

建设工程评标报告

标段名称： 公园环路工程（监理）

工程类别： 监理

评标日期： 2026年05月12日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：公园环路工程（监理）

标段编号：2402-440343-04-01-840558002001

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：龚小辉

成员：李璐璐，刘再冲，温锦志，郑燕妮

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，16家投标单位均合格。

2、详细评审情况：

经详细评审，16家投标单位均合格。

组长签名：

评委签名：

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

上海三凯工程咨询有限公司

广东中弘策工程顾问有限公司

江苏建科工程咨询有限公司

深圳市东鹏工程建设监理有限公司

深圳市中安项目管理有限公司

深圳市中行建设工程顾问有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

组长签名：

评委签名：

上海三凯工程咨询有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。（评标专家按照投标单位编制的技术标内容综合考虑推荐））

广东中弘策工程顾问有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。（评标专家按照投标单位编制的技术标内容综合考虑推荐））

江苏建科工程咨询有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。（评标专家按照投标单位编制的技术标内容综合考虑推荐））

深圳市东鹏工程建设监理有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。（评标专家按照投标单位编制的技术标内容综合考虑推荐））

深圳市中安项目管理有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。（评标专家按照投标单位编制的技术标内容综合考虑推荐））

深圳市中行建设工程顾问有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。（评标专家按照投标单位编制的技术标内容综合考虑推荐））

组长签名：

评委签名：

深圳市合创建设工程顾问有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。（评标专家按照投标单位编制的技术标内容综合考虑推荐））

深圳市甘泉建设监理有限公司（推荐理由：对评审合格投标人数量超过5家的项目，评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。（评标专家按照投标单位编制的技术标内容综合考虑推荐））

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：公园环路工程（监理）

项目编码：2402-440343-04-01-840558002

标段(包)名称：公园环路工程（监理）

标段(包)编码：2402-440343-04-01-840558002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海三凯工程咨询有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
2	上海市建设工程监理咨询有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
3	四川元丰建设项目管理有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
4	广东中弘策工程顾问有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
5	江苏建科工程咨询有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
6	深圳天邦建设工程顾问有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
7	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
8	深圳市中安项目管理有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
9	深圳市中行建设工程顾问有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
10	深圳市华建工程项目管理有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
11	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
12	深圳市大众工程管理有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
13	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
14	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
15	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
16	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李璐璐	无	
刘再冲	无	
温锦志	无	
郑燕妮	无	
龚小辉	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：公园环路工程（监理）

项目编码：2402-440343-04-01-840558002

标段(包)名称：公园环路工程（监理）

标段(包)编码：2402-440343-04-01-840558002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海三凯工程咨询有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。</p> <p>2.【工程特点】：概述工程特点准确。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点比较准确。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析合理。</p> <p>5.【工程质量控制】：质量控制安排较合理。</p> <p>6.【施工进度控制】：进度控制安排合理。</p> <p>7.【工程投资控制】：投资控制安排合理。</p> <p>8.【设计管理方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：管理方案清晰，措施描述得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理目标明确，措施得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足项目需求。</p> <p>13.【工程合同管理】：合同管理的监理措施较合理，管理的重点分析得当。</p> <p>14.【信息资料管理】：信息资料管理措施比较全面合理。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调内容比较全面。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新型技术的应用建议，以及针对性强的监理服务措施。</p>	无。
2	上海市建设工程监理咨询有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况介绍比较全面。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点描述比较全面。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较准确。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析合理。</p> <p>5.【工程质量控制】：质量控制体系齐全，质量要点和程序规范。</p> <p>6.【施工进度控制】：进度控制关键节点安排清晰，进度控制的监理方法合理。</p>	<p>13.【工程合同管理】：工程监理合同管理与相关服务工作规划重点不突出。</p> <p>14.【信息资料管理】：信息资料管理的重点不突出。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：针对本项目的监理与相关服务内容未能突出重点。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>7.【工程投资控制】：投资控制目标明确，方案合理。</p> <p>8.【设计管理方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：目标明确，措施得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型、建筑工业化等新技术的应用建议和监理服务措施。</p>	
3	四川元丰建设项目管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点描述详细。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较准确。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析合理。</p> <p>5.【工程质量控制】：质量控制的因素分析得当，控制手段合理。</p> <p>6.【施工进度控制】：进度控制工作内容较详细，控制方案合理。</p> <p>7.【工程投资控制】：投资控制因素分析及应对策略描述合理。</p> <p>8.【设计管理方案】：目标较明确，措施较得当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标较明确，措施较得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：目标较明确，措施较得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：提出有针对性的协调工作规划。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新技术的应用建议和监理服务措施。</p>	<p>13.【工程合同管理】：工程合同管理没有结合工程特点提出有针对性的服务工作规划。</p> <p>14.【信息资料管理】：信息资料管理没有结合工程特点提出有针对性的服务工作规划。</p>
4	广东中弘策工程顾问有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点描述比较全面。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较准确。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析合理。</p> <p>5.【工程质量控制】：工程质量控制措施得力，有针对性。</p>	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>6.【施工进度控制】：施工进度控制措施有针对性，工作流程图清晰可行。</p> <p>7.【工程投资控制】：工程投资控制措施得力，有操作性。</p> <p>8.【设计管理方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：目标明确，措施得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。</p> <p>13.【工程合同管理】：管理措施具有针对性，重点突出。</p> <p>14.【信息资料管理】：管理措施具有针对性，重点突出。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调内容比较全面。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新型技术的应用建议和监理服务措施。</p>	
5	江苏建科工程咨询有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点描述比较全面。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较准确。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析合理。</p> <p>5.【工程质量控制】：工程质量控制措施得力，有针对性。</p> <p>6.【施工进度控制】：进度控制方法合理，措施得当。</p> <p>7.【工程投资控制】：投资控制措施具体全面，有针对性。</p> <p>8.【设计管理方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：目标明确，措施得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：项目机构人员配置合理，满足项目需求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置能满足实际需求。</p> <p>13.【工程合同管理】：管理具体可行，针对性强。</p> <p>14.【信息资料管理】：管理具体可行，针对性强。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调内容比较全面。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新型技术的应用建议</p>	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			和监理服务措施。	
6	深圳天邦建设工程顾问有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。 2.【工程特点】：工程特点描述比较全面。 3.【工程难点】：工程难点分析比较全面。 4.【工程风险】：风险分析较全面。 5.【工程质量控制】：质量控制体系完善，质量保障措施较合理。 6.【施工进度控制】：进度目标分析合理，对策应用妥当。 7.【工程投资控制】：投资控制保证措施分析较合理。 8.【设计管理方案】：目标较明确，措施较得当。 9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标较明确，措施较得当。 10.【安全生产管理的服务活动】：目标较明确，措施较得当。 11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。 12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。 15.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调内容比较全面。 16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新型技术的应用建议和监理服务措施。 	<ol style="list-style-type: none"> 13.【工程合同管理】：工程合同管理没有结合工程特点提出有针对性的服务工作规划。 14.【信息资料管理】：信息资料管理没有结合工程特点提出有针对性的服务工作规划。
7	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。 2.【工程特点】：工程特点描述比较全面。 3.【工程难点】：工程难点分析比较全面。 4.【工程风险】：工程风险分析比较准确。 5.【工程质量控制】：质量控制措施得当。 6.【施工进度控制】：进度控制针对性强、重点突出。 7.【工程投资控制】：投资控制针对性强、重点突出。 8.【设计管理方案】：目标较明确，措施较得当。 9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标较明确，措施较得当。 10.【安全生产管理的服务活动】：目标较明确，措施较得当。 11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。 12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。 13.【工程合同管理】：合同管理结 	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>合了本工程特点，针对性强。</p> <p>14.【信息资料管理】：信息资料管理内容全面，重点难点特点分析较全面。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调内容比较全面。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新型技术的应用建议和监理服务措施。</p>	
8	深圳市中安项目管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点描述比较全面。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较全面。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析比较准确。</p> <p>5.【工程质量控制】：质量控制内容全面，质量控制措施应对合理。</p> <p>6.【施工进度控制】：进度控制内容全面，措施应用合理。</p> <p>7.【工程投资控制】：投资控制能针对性强、重点突出。</p> <p>8.【设计管理方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标较明确，措施较得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：目标较明确，措施较得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。</p> <p>13.【工程合同管理】：管理措施具体可行。</p> <p>14.【信息资料管理】：信息资料管理内容全面，管理体系完善。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调内容全面。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新型技术的应用建议和监理服务措施。</p>	无。
9	深圳市中行建设工程顾问有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析的比较全面。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较准确。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析合理。</p> <p>5.【工程质量控制】：质量控制目标措施合理，重点分析合理。</p> <p>6.【施工进度控制】：进度控制分析合理，监理措施应对较合理。</p>	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>7.【工程投资控制】：投资控制保障措施内容合理，应对策略较全面。</p> <p>8.【设计管理方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：目标明确，措施得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。</p> <p>13.【工程合同管理】：管理措施符合相关规定，具体可行。</p> <p>14.【信息资料管理】：信息资料管理重点突出。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调内容全面。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新技术的应用建议和监理服务措施。</p>	
10	深圳市华建工程项目管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析的比较全面。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较准确。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析合理。</p> <p>5.【工程质量控制】：工程质量控制措施得力。</p> <p>6.【施工进度控制】：进度控制措施具体可行。</p> <p>7.【工程投资控制】：投资控制方案合理。</p> <p>8.【设计管理方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：目标明确，措施得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：仪器设备配置满足要求。</p> <p>13.【工程合同管理】：监理合同管理手段较合理。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调内容全面。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新技术的应用建议和监理服务措施。</p>	14.【信息资料管理】：信息资料管理针对性不强、重点不突出。
11	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>2.【工程特点】：工程特点分析的比较全面。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较准确。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析合理。</p> <p>5.【工程质量控制】：质量控制要点及体系较完善。</p> <p>6.【施工进度控制】：施工进度控制合理。</p> <p>7.【工程投资控制】：投资控制分析全面，保障措施合理。</p> <p>8.【设计管理方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：目标明确，措施得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。</p> <p>13.【工程合同管理】：措施具体可行。</p> <p>14.【信息资料管理】：信息管理内容全面，应用措施合理。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：相关方关系协调内容描述清晰，全面。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新型技术的应用建议和监理服务措施。</p>	
12	深圳市大众工程管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析的比较全面。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较准确。</p> <p>4.【工程风险】：风险分析全面。</p> <p>5.【工程质量控制】：质量控制内容全面，质量控制因素分析全面。</p> <p>6.【施工进度控制】：进度控制合理，相应进度控制的制度完善。</p> <p>7.【工程投资控制】：投资控制内容全面，控制要点分析合理。</p> <p>8.【设计管理方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：目标明确，措施得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。</p> <p>13.【工程合同管理】：工程合同管理内容全面，管理目标清晰。</p>	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>14.【信息资料管理】：信息资料管理科学，相关制度规范。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：协调管理原则合理，管理体系较合理。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新型技术的应用建议和监理服务措施。</p>	
13	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析的比较全面。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较准确。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析合理。</p> <p>5.【工程质量控制】：质量控制内容较全面，控制方案合理。</p> <p>6.【施工进度控制】：施工进度控制内容较全面，重点内容分析合理。</p> <p>7.【工程投资控制】：投资控制内容较全面，投资控制监理工作方法较合理。</p> <p>8.【设计管理方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：目标明确，措施得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。</p> <p>13.【工程合同管理】：合同管理目标清晰，内容全面，重点难点分析合理。</p> <p>14.【信息资料管理】：信息资料管理内容全面，监理措施合理。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：协调的对象有针对性，应对措施方法合理。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新型技术的应用建议和监理服务措施。</p>	无。
14	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析的比较全面。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较准确。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析合理。</p> <p>5.【工程质量控制】：质量控制内容全面。</p> <p>6.【施工进度控制】：进度控制内容较全面，保证措施合理。</p>	<p>13.【工程合同管理】：合同管理措施不到位。</p> <p>14.【信息资料管理】：信息资料管理针对性不强、重点不突出。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>7.【工程投资控制】：投资控制内容较全面。</p> <p>8.【设计管理方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：目标较明确，措施较得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调内容比较全面。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新型技术的应用建议和监理服务措施。</p>	
15	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析的比较全面。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较准确。</p> <p>5.【工程质量控制】：质量控制重点内容分析较合理。</p> <p>6.【施工进度控制】：进度控制内容较合理。</p> <p>7.【工程投资控制】：投资控制措施较合理。</p> <p>8.【设计管理方案】：设计管理方案目标较明确，措施应用较妥当。</p> <p>9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标明确，措施得当。</p> <p>10.【安全生产管理的服务活动】：目标较明确，措施较得当。</p> <p>11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。</p> <p>12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。</p> <p>15.【相关方关系的协调】：协调的对象有针对性，应对措施方法合理。</p> <p>16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新型技术的应用建议和监理服务措施。</p>	<p>4.【工程风险】：工程风险针对性不强、重点不突出。</p> <p>13.【工程合同管理】：合同管理针对性不强、重点不突出。</p> <p>14.【信息资料管理】：信息资料管理针对性不强、重点不突出。</p>
16	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：准确概述招标工程的工程特征、主要工程内容和工程现场条件及招标人建设目标。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析的比较全面。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析比较准确。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析合理。</p> <p>5.【工程质量控制】：工程质量措施合理，内容全面。</p>	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			6.【施工进度控制】：工程进度控制内容全面，措施合理。 7.【工程投资控制】：投资控制内容全面，分析详细。 8.【设计管理方案】：目标明确，措施得当。 9.【造价咨询管理方案、投资控制方案】：目标明确，措施得当。 10.【安全生产管理的服务活动】：目标较明确，措施较得当。 11.【项目机构人员配置】：监理服务人员数量满足要求。 12.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足要求。 13.【工程合同管理】：工程合同管理内容全面，重点难点分析详细。 14.【信息资料管理】：信息资料管理内容全面，重点分析清晰。 15.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调内容比较全面。 16.【新技术应用和管理】：提出BIM建筑信息模型等新型技术的应用建议和监理服务措施。	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李璐璐	无	
刘再冲	无	
温锦志	无	
郑燕妮	无	
龚小辉	无。	