

建设工程评标报告

标段名称： 深圳南头直升机场迁建项目樟坑径新机场主运行区
项目工程监理

工程类别： 监理

评标日期： 2026年05月21日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司
706评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳南头直升机场迁建项目樟坑径新机场主运行区项目工程监理

标段编号：2019-440326-56-02-100333006001

建设单位：中国中海直有限责任公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈惠湘

成员：孟海光，王晓华，王于虎，肖珊和

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审，15家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经评审，15家投标单位的投标文件详细评审均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

三信建设咨询集团有限公司

上海市建设工程监理咨询有限公司

上海建科工程咨询有限公司//深圳市大众工程管理有限公司

中联路海集团有限公司//深圳市中安项目管理有限公司

北京兴电国际工程管理有限公司//广东省建筑工程监理有限公司

北京颐和工程监理有限责任公司//中国国际经济咨询有限公司

广州中南民航工程咨询监理有限公司//建艺国际工程管理集团有限公司

广州珠江监理咨询集团有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

三信建设咨询集团有限公司（推荐理由：优先推荐同类业绩较好（民航工程优于其他类型工程）、总监同类业绩较好的投标人。在报价合理的投标单位中，按技术评审评为“优点”数量多的前50%推荐为优选投标人。）

上海市建设工程监理咨询有限公司（推荐理由：优先推荐同类业绩较好（民航工程优于其他类型工程）、总监同类业绩较好的投标人。在报价合理的投标单位中，按技术评审评为“优点”数量多的前50%推荐为优选投标人。）

上海建科工程咨询有限公司//深圳市大众工程管理有限公司（推荐理由：优先推荐同类业绩较好（民航工程优于其他类型工程）、总监同类业绩较好的投标人。在报价合理的投标单位中，按技术评审评为“优点”数量多的前50%推荐为优选投标人。）

中联路海集团有限公司//深圳市中安项目管理有限公司（推荐理由：优先推荐同类业绩较好（民航工程优于其他类型工程）、总监同类业绩较好的投标人。在报价合理的投标单位中，按技术评审评为“优点”数量多的前50%推荐为优选投标人。）

北京兴电国际工程管理有限公司//广东省建筑工程监理有限公司（推荐理由：优先推荐同类业绩较好（民航工程优于其他类型工程）、总监同类业绩较好的投标人。在报价合理的投标单位中，按技术评审评为“优点”数量多的前50%推荐为优选投标人。）

北京颐和工程监理有限责任公司//中国国际经济咨询有限公司（推荐理由：优先推荐同类业绩较好（民航工程优于其他类型工程）、总监同类业绩较好的投标人。在报价合理的投标单位中，按技术评审评为“优点”数量多的前50%推荐为优选投标人。）

组长签名：

评委签名：

广州中南民航工程咨询监理有限公司//建艺国际工程管理集团有限公司（推荐理由：优先推荐同类业绩较好（民航工程优于其他类型工程）、总监同类业绩较好的投标人。在报价合理的投标单位中，按技术评审评为“优点”数量多的前50%推荐为优选投标人。）

广州珠江监理咨询集团有限公司（推荐理由：优先推荐同类业绩较好（民航工程优于其他类型工程）、总监同类业绩较好的投标人。在报价合理的投标单位中，按技术评审评为“优点”数量多的前50%推荐为优选投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳南头直升机场迁建项目樟坑径新机场主运行区
项目工程监理

项目编码：2019-440326-56-02-100333006

标段(包)名称：深圳南头直升机场迁建项目樟坑径新机场主运行区项目工程监理

标段(包)编码：2019-440326-56-02-100333006001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	三信建设咨询集团有限公司	合格	1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目 2.【总监业绩】：总监业绩满足且优先提供民航专业工程项目 3.【工程重、难点，风险分析】：工程重、难点、风险分析全面，针对性强 4.【工程质量、进度控制措施，安全文明施工、资料管理措施】：工程重、难点、风险分析全面，针对性强 5.【项目机构人员配置】：满足（建管【2002】97号）项目监理人员最低配置数量要求 6.【新技术应用和管理】：提出了新型技术应用建议，及针对性强的服务措施	无
2	上海市建设工程监理咨询有限公司	合格	1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目 2.【总监业绩】：总监业绩满足且优先提供民航专业工程项目 3.【工程重、难点，风险分析】：工程重、难点、风险分析全面，针对性强 4.【工程质量、进度控制措施，安全文明施工、资料管理措施】：工程重、难点、风险分析全面，针对性强 5.【项目机构人员配置】：满足（建管【2002】97号）项目监理人员最低配置数量要求 6.【新技术应用和管理】：提出了新型技术应用建议，及针对性强的服务措施	无
3	上海建科工程咨询有限公司//深圳市大众工程管理有限公司	合格	1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目 2.【总监业绩】：总监业绩满足且优先提供民航专业工程项目 3.【工程重、难点，风险分析】：工程重、难点、风险分析全面，针对性强 4.【工程质量、进度控制措施，安全文明施工、资料管理措施】：工程重、难点、风险分析全面，针对性强 5.【项目机构人员配置】：满足（建管【2002】97号）项目监理人员最低配置数量要求 6.【新技术应用和管理】：提出了新型技术应用建议，及针对性强的服务措施	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			措施	
4	中咨工程管理咨询有限公司//宇信通项目管理(深圳)有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目 2.【总监业绩】：总监业绩满足且优先提供民航专业工程项目 5.【项目机构人员配置】：满足(建管【2002】97号)项目监理人员最低配置数量要求 	<ol style="list-style-type: none"> 3.【工程重、难点,风险分析】：工程重、难点、及风险分析内容不全 4.【工程质量、进度控制措施,安全文明施工、资料管理措施】：工程质量、进度、安全控制分析不够全面,措施针对性不强 6.【新技术应用和管理】：新技术应用建议及措施针对性不强
5	中联路海集团有限公司//深圳市中安项目管理有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目 2.【总监业绩】：总监业绩满足且优先提供民航专业工程项目 3.【工程重、难点,风险分析】：工程重、难点、风险分析全面,针对性强 4.【工程质量、进度控制措施,安全文明施工、资料管理措施】：工程重、难点、风险分析全面,针对性强 5.【项目机构人员配置】：满足(建管【2002】97号)项目监理人员最低配置数量要求 6.【新技术应用和管理】：提出了新技术应用建议,及针对性强的服务措施 	无
6	五洲工程顾问集团有限公司//深圳市城建监理有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目 4.【工程质量、进度控制措施,安全文明施工、资料管理措施】：工程质量、进度、安全控制分析全面,资料管理完善,并提出针对性强的措施 5.【项目机构人员配置】：满足(建管【2002】97号)项目监理人员最低配置数量要求 	<ol style="list-style-type: none"> 2.【总监业绩】：总监业绩不满足于优先提供民航专业工程项目 3.【工程重、难点,风险分析】：工程重、难点、及风险分析内容不全 6.【新技术应用和管理】：新技术应用建议及措施针对性不强
7	北京兴电国际工程管理有限公司//广东省建筑工程监理有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目 2.【总监业绩】：总监业绩满足且优先提供民航专业工程项目 4.【工程质量、进度控制措施,安全文明施工、资料管理措施】：工程质量、进度、安全控制分析全面,资料管理完善,并提出针对性强的措施 5.【项目机构人员配置】：满足(建管【2002】97号)项目监理人员最低配置数量要求 6.【新技术应用和管理】：根据工程实际提出了新技术应用建议,及针对性强的服务措施 	<ol style="list-style-type: none"> 3.【工程重、难点,风险分析】：工程重、难点、及风险分析内容不全,针对性不强
8	北京颐和工程监理有限责任公司//中国国际经济咨询有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"> 1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目 2.【总监业绩】：总监业绩满足且优先提供民航专业工程项目 3.【工程重、难点,风险分析】：工 	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>程重、难点、风险分析全面，针对性强</p> <p>4.【工程质量、进度控制措施，安全文明施工、资料管理措施】：工程重、难点、风险分析全面，针对性强</p> <p>5.【项目机构人员配置】：满足（建管【2002】97号）项目监理人员最低配置数量要求</p> <p>6.【新技术应用和管理】：提出了新型技术应用建议，及针对性强的服务措施</p>	
9	四川明清工程咨询有限公司	合格	<p>1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目</p> <p>5.【项目机构人员配置】：满足（建管【2002】97号）项目监理人员最低配置数量要求</p>	<p>2.【总监业绩】：总监业绩不满足于优先提供民航专业工程项目</p> <p>3.【工程重、难点，风险分析】：工程重、难点、及风险分析内容不全，针对性不强</p> <p>4.【工程质量、进度控制措施，安全文明施工、资料管理措施】：工程质量、进度、安全控制分析不够全面，控制措施针对性不强</p> <p>6.【新技术应用和管理】：根据工程实际提出的新型技术应用建议不全面，服务措施针对性不强</p>
10	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	合格	<p>1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目</p> <p>5.【项目机构人员配置】：满足（建管【2002】97号）项目监理人员最低配置数量要求</p>	<p>2.【总监业绩】：总监业绩不满足于优先提供民航专业工程项目</p> <p>3.【工程重、难点，风险分析】：工程重、难点、及风险分析内容不全，针对性不强</p> <p>4.【工程质量、进度控制措施，安全文明施工、资料管理措施】：工程质量、进度、安全控制分析不够全面，控制措施针对性不强</p> <p>6.【新技术应用和管理】：根据工程实际提出的新型技术应用建议不全面，服务措施针对性不强</p>
11	广东海外建设咨询有限公司	合格	<p>1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目</p> <p>3.【工程重、难点，风险分析】：工程重、难点、风险分析全面，针对性强</p> <p>5.【项目机构人员配置】：满足（建管【2002】97号）项目监理人员最低配置数量要求</p> <p>6.【新技术应用和管理】：根据工程实际提出了新型技术应用建议，及针对性强的服务措施</p>	<p>2.【总监业绩】：总监业绩不满足于优先提供民航专业工程项目</p> <p>4.【工程质量、进度控制措施，安全文明施工、资料管理措施】：工程质量、进度、安全控制分析不够全面，控制措施针对性不强</p>
12	广东重工建设监理有限公司	合格	<p>5.【项目机构人员配置】：满足（建管【2002】97号）项目监理人员最低配置数量要求</p>	<p>1.【企业业绩】：企业业绩不满足于优先提供民航专业工程</p> <p>2.【总监业绩】：总监业绩不满足于优先提供民航专业工程项目</p> <p>3.【工程重、难点，风险分析】：工程重、难点、及风险分析内容不全，针对性不强</p> <p>4.【工程质量、进度控制措施，安全</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				文明施工、资料管理措施】：工程质量、进度、安全控制分析不够全面，控制措施针对性不强 6.【新技术应用和管理】：根据工程实际提出的新型技术应用建议不全面，服务措施针对性不强
13	广州中南民航工程咨询监理有限公司//建艺国际工程管理集团有限公司	合格	1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目 3.【工程重、难点，风险分析】：工程重、难点、风险分析全面，针对性强 4.【工程质量、进度控制措施，安全文明施工、资料管理措施】：工程质量、进度、安全控制分析全面，资料管理完善，并提出针对性强的措施 5.【项目机构人员配置】：满足（建管【2002】97号）项目监理人员最低配置数量要求 6.【新技术应用和管理】：根据工程实际提出了新型技术应用建议，及针对性强的服务措施	2.【总监业绩】：总监业绩不满足于优先提供民航专业工程项目
14	广州珠江监理咨询集团有限公司	合格	1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目 3.【工程重、难点，风险分析】：工程重、难点、风险分析全面，针对性强 4.【工程质量、进度控制措施，安全文明施工、资料管理措施】：工程质量、进度、安全控制分析全面，资料管理完善，并提出针对性强的措施 5.【项目机构人员配置】：满足（建管【2002】97号）项目监理人员最低配置数量要求 6.【新技术应用和管理】：根据工程实际提出了新型技术应用建议，及针对性强的服务措施	2.【总监业绩】：总监业绩不满足于优先提供民航专业工程项目
15	西安西北民航项目管理有限公司	合格	1.【企业业绩】：企业业绩满足且优先提供民航专业工程项目 2.【总监业绩】：总监业绩满足且优先提供民航专业工程项目 5.【项目机构人员配置】：满足（建管【2002】97号）项目监理人员最低配置数量要求	3.【工程重、难点，风险分析】：工程重、难点、及风险分析内容不全，针对性不强 4.【工程质量、进度控制措施，安全文明施工、资料管理措施】：工程质量、进度、安全控制分析不够全面，控制措施针对性不强 6.【新技术应用和管理】：根据工程实际提出的新型技术应用建议不全面，服务措施针对性不强
评标委员会签名：				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
孟海光	无	
陈惠湘	无	
王晓华	无	
王子虎	无	
肖珊和	无	