

建设工程评标报告

标段名称： 松岗街道红星社区城中村供电安全整治工程设计（含BIM）（二次）
工程类别： 设计
评标日期： 2026年05月27日
评标地点： 宝安分公司场地318评标室

一、评标基本信息

标段名称：松岗街道红星社区城中村供电安全整治工程设计（含BIM）（二次）

标段编号：2603-440306-04-01-218751001001

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：付威

成员：饶斌，李豪，李伟，郑安垚

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，3家投标单位的投标文件均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经评标委员会详细评审，3家投标单位的投标文件均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

北京恒华伟业科技股份有限公司

深圳供电规划设计院有限公司

深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无。

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

北京恒华伟业科技股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳供电规划设计院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标定性评审汇总表

项目名称：松岗街道红星社区城中村供电安全整治工程设计
(含BIM) (二次)

项目编码：2603-440306-04-01-218751001

标段(包)名称：松岗街道红星社区城中村供电安全整治工程设计
(含BIM) (二次)

标段(包)编码：2603-440306-04-01-218751001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	北京恒华伟业科技股份有限公司	合格	<p>2. 【设计方案的合理性】：设计思路清晰、设计方案制定合理可行。</p> <p>3. 【设计的重点和难点】：设计的重点和难点分析全面，有相应的设计措施，符合项目建设需求。</p> <p>6. 【后续施工及验收阶段的技术配合服务】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时，满足要求。</p> <p>7. 【BIM技术应用】：BIM实施方案、建模范围、建模精度、成果文件详实，满足工程要求。</p>	<p>1. 【项目概况及特点的认识】：对项目建设背景及规划解读的认识不够全面、具体。</p> <p>4. 【节能、环保措施及四新应用情况】：节能、环保措施及四新应用情况不够具体，未结合本项目的应用进行分析。</p> <p>5. 【设计的质量、进度（含设计进度横道图）保证措施】：设计的质量、进度保证措施粗略不具体，未提供横道图。</p>
2	深圳供电规划设计院有限公司	合格	<p>1. 【项目概况及特点的认识】：项目建设背景及规划解读的认识全面、准确。</p> <p>2. 【设计方案的合理性】：设计思路清晰，设计方案对红星社区的各个城中村提出了详细的建设方案，并提出了整治后变压器负载率预计效果，均有所降低，无重过载情况，方案合理。</p> <p>4. 【节能、环保措施及四新应用情况】：设计提出采用节能型、低噪设备，预制装配式电缆井，新型复合材料支架，带光伏、机器人巡检的智能模块化变配电设备等详细的应用方案。</p> <p>5. 【设计的质量、进度（含设计进度横道图）保证措施】：设计的质量、进度（含设计进度横道图）保证措施合理可行。</p> <p>6. 【后续施工及验收阶段的技术配合服务】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时，满足要求。</p> <p>7. 【BIM技术应用】：BIM实施方案、建模范围、建模精度、成果文件详实，满足工程要求。</p>	<p>3. 【设计的重点和难点】：设计的重点和难点分析全面，但未提出相应的设计措施。</p>
3	深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司	合格	<p>3. 【设计的重点和难点】：设计的重点和难点分析全面，有相应的设计措施，符合项目建设需求。</p> <p>4. 【节能、环保措施及四新应用情况】：节能、环保措施及四新应用情况符合要求。</p> <p>6. 【后续施工及验收阶段的技术配合服务】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时，满足要求。</p>	<p>1. 【项目概况及特点的认识】：对项目区域描述笼统、特点描述不清晰。</p> <p>2. 【设计方案的合理性】：设计方案制定可行性不足。</p> <p>5. 【设计的质量、进度（含设计进度横道图）保证措施】：未提供设计的质量、进度（含设计进度横道图）保证措施。</p> <p>7. 【BIM技术应用】：BIM实施方案、建模范围、建模精度描述粗略，不满足工程实际。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
----	-------	------	----	--------------------

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
饶斌	无	
李豪	无。	
李伟	无	
郑安垚	无	
付威	无。	