

建设工程评标报告

标段名称： 福永街道福永中学改扩建工程（竣工测绘）
工程类别： 勘察
评标日期： 2026年05月28日
评标地点： 宝安分公司场地316评标室

一、评标基本信息

标段名称： 福永街道福永中学改扩建工程（竣工测绘）
标段编号： 4403932026042400102Y001
建设单位： 深圳市宝安区福永街道办事处
招标方式： 邀请招标
招标内容： 详见招标文件。

最高投标限价： 详见招标文件。

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长签名：

评委签名：

组长:严成

成员:李轶,李艳珍,韩志刚,李春香

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经专家初步评审,3家投标人均合格。

2、详细评审情况:

经专家详细评审,3家投标人的投标文件均合格。详见《商务标定性评审汇总表》和《技术标定性评审汇总表》。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定,一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

深圳市国测测绘技术有限公司

深圳市广核地测绘有限公司

深圳市文智测绘技术有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

组长签名:

评委签名:

无。

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

深圳市国测测绘技术有限公司（推荐理由：根据专家推荐原则，评审合格的3家投标人均为中标候选人。）

深圳市广核地测绘有限公司（推荐理由：根据专家推荐原则，评审合格的3家投标人均为中标候选人。）

深圳市文智测绘技术有限公司（推荐理由：根据专家推荐原则，评审合格的3家投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：福永街道福永中学改扩建工程（竣工测绘）
标段(包)名称：福永街道福永中学改扩建工程（竣工测绘）

项目编码：4403932026042400102Y
标段(包)编码：4403932026042400102Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市国测测绘技术有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
2	深圳市广核地测绘有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无
3	深圳市文智测绘技术有限公司	合格	报价符合招标文件要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李轶	无	
严成	无	
李艳珍	无	
韩志刚	无	
李春香	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：福永街道福永中学改扩建工程（竣工测绘）
 标段(包)名称：福永街道福永中学改扩建工程（竣工测绘）

项目编码：4403932026042400102Y
 标段(包)编码：4403932026042400102Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市国测测绘技术有限公司	合格	1、项目架构设置合理，投入的人员具备工程测量能力。 2、对本项目测绘难点和重点分析正确、全面。 4、仪器和设备配置全面、合理、可行。 5、测绘进度安排合理，对测绘流程及时间安排科学、针对性强。	3、技术措施不全面。 6、质量保障措施不全面，可操作性不强。 7、未说明环境职业健康安全管理体系认证情况。 8、后续服务承诺不全面。 9、合理化建议产生的效果不明显。
2	深圳市广核地测绘有限公司	合格	1、项目架构设置合理，投入的人员具备工程测量能力。 2、对本项目测绘难点和重点理解透彻，分析正确、全面、建议合理。 3、测绘实施方案可行、可靠、合理、有先进性；技术措施全面、对关键问题针对性好、具体。 5、测绘进度安排合理，对测绘流程及时间安排科学。 6、质量保障措施准确、合理、具体可行，可操作性强。 8、后续服务承诺全面、周到，保障措施具体、可行。 9、合理化建议针对性强、切实可行、产生的效果明显。	4、仪器和设备配置不全面。 7、未说明环境职业健康安全管理体系认证情况。
3	深圳市文智测绘技术有限公司	合格	1、项目架构设置合理，投入的人员具备工程测量能力。 2、对本项目测绘难点和重点理解透彻，分析正确、全面、建议合理。 3、测绘实施方案可行、可靠、合理、有先进性；技术措施全面。 5、进度安排合理，对测绘流程及时间安排科学、针对性强。 6、进度安排合理，对测绘流程及时间安排科学、针对性强。 8、后续服务承诺全面、周到，保障措施具体、可行。 9、合理化建议针对性强、切实可行、产生的效果明显。	4、仪器和设备配置不全面。 7、未说明环境职业健康安全管理体系认证情况。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李轶	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
严成	无	
李艳珍	无	
韩志刚	无	
李春香	无	