

建设工程评标报告

标段名称： 玉塘街道2026年市容环境整治及查违清拆工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年05月28日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼704评标室

一、评标基本信息

标段名称：玉塘街道2026年市容环境整治及查违清拆工程

标段编号：2604-440300-04-01-900010001001

建设单位：深圳市光明区玉塘街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈国彪

成员：杨旭，颜瑜，杨丽英，叶忠良

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对各投标单位的投标文件分别进行初步评审，16家单位均合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

计算机评标系统对投标文件进行自动清标分析，评标委员会对各投标人的投标文件分别进行清标评审，16家单位均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对各投标单位的投标文件分别进行详细评审，16家单位均合格。

4、评标资料附件：

详见评标报告及其附件。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中深建业建设集团有限公司//深圳市众诚环境科技有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。）

天佳建设集团有限公司//深圳市合成方环保建材有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。）

新地建设科技（深圳）集团有限公司//深圳市淘砂环保科技有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。）

深圳大运建工有限公司//深圳市创联投科技有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。）

深圳市中润达建筑工程有限公司//深圳市华鑫环保建材有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。）

深圳市凯嘉建筑有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。）

深圳市双润建安工程有限公司//深圳市华越新材料有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情

组长签名：

评委签名：

况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。)

深圳帆盈建设工程有限公司//深圳市深汕特别合作区世纪凯恒科技有限公司（推荐理由：评标优点多的投标人优于评标优点少的投标人，同等情况下，优先考虑施工方法与三新应用、重点与难点、质保措施、安全文明施工四项优点多的投标人。)

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：玉塘街道2026年市容环境整治及查违清拆工程

项目编码：2604-440300-04-01-900010001

标段(包)名称：玉塘街道2026年市容环境整治及查违清拆工程

标段(包)编码：2604-440300-04-01-900010001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中深建业建设集团有限公司//深圳市众诚环境科技有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
2	天佳建设集团有限公司//深圳市合成方环保建材有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
3	新地建设科技(深圳)集团有限公司//深圳市淘砂环保科技有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
4	深圳大运建工有限公司//深圳市创联投科技有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
5	深圳市东远泰建设集团有限公司//深圳市晶锐环保科技有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
6	深圳市中润达建筑工程有限公司//深圳市华鑫环保建材有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
7	深圳市凯嘉建筑有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
8	深圳市双润建安工程有限公司//深圳市华越新材料有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
9	深圳市宏运达建筑工程有限公司//深圳市宏途建筑有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
10	深圳市宝华建设工程有限公司//深圳市粤利环保科技有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
11	深圳市新峰建设工程有限公司//深圳市鲲鹏环保科技有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
12	深圳市新朗建设工程有限公司//深圳市汇利德邦环保科技有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
13	深圳市森蓝建设集团有限公司//深圳市东深环保科技有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市坤鹏环保建筑废料处理有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
15	深圳市鹏泰建设有限公司//中深土环保科技有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无
16	深圳帆盈建设工程有限公司//深圳市深汕特别合作区世纪凯恒科技有限公司	合格	投标报价符合招标文件要求	无

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
杨旭	无	
颜瑜	无	
陈国彪	无	
杨丽英	无	
叶忠良	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：玉塘街道2026年市容环境整治及查违清拆工程

项目编码：2604-440300-04-01-900010001

标段(包)名称：玉塘街道2026年市容环境整治及查违清拆工程

标段(包)编码：2604-440300-04-01-900010001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中深建业建设集团有限公司//深圳市众诚环境科技有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none">【工程概况】：工程概况的描述全面、贴合项目实际【组织机构】：组织机构主要人员配置齐全、业绩满足要求【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行内容全面，新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况内容全面有针对性【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析得当，保证措施到位，有针对废弃物进行重点描述【劳动力组织】：项目劳动力组织计划，投入合理能够保证施工需求【机械设备】：施工机械设备数量及配套，投入合理能够保证施工需求【进度计划】：施工进度计划响应招标文件工期目标要求，工期工序策划合理【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。【质保措施】：施工工程质量保证措施，措施全面能够保证质量目标。【安全文明施工】：安全施工专项方案、文明施工专项方案、环境保护、信息化保证措施满足规范要求，应急救援措施得当【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施到位，有针对台风天气进行具体防护【现场平面布置】：施工现场平面布置满足项目要求，能保障项目日常生活需求【总包管理】：总承包管理和协调目标明确，涵盖全面【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求，满足施工进度质量需求。	无
2	天佳建设集团有限公司//深圳市合成方环保建材有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none">【工程概况】：工程概况的描述全面、贴合项目实际【组织机构】：施工管理组织机构配置，合理有效满足要求【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行内容全面，新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况内容全面有针对性【劳动力组织】：项目劳动力组织计划，投入合理能够保证施工需求【机械设备】：施工机械设备数量及配套，投入合理能够保证施工需求【进度计划】：施工进度计划响应	4.【重点与难点】：施工的重难点表述不太清楚、保证措施专业性欠佳

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>招标文件工期目标要求，工期工序策划合理</p> <p>8.【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足规范要求，验收程序完善</p> <p>10.【安全文明施工】：安全施工专项方案、文明施工专项方案、环境保护、信息化保证措施情况，安全生产体系完善，措施分析全面到位。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施，措施全面能够指导特殊季节安全生产。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置满足项目要求，能保障项目日常生活需求</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施，措施全面能够保证管理目标实现。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备齐全，满足要求，拆除机械数量充足</p>	
3	新地建设科技（深圳）集团有限公司//深圳市淘砂环保科技有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述全面、贴合项目实际</p> <p>2.【组织机构】：组织机构主要 人员配置齐全、业绩满足要求</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行，有推广使用三新应用</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施，分析全面准确能够指导施工</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划，投入合理能够保证施工需求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套，投入合理能够保证施工需求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划安排合理，各工序衔接合理</p> <p>8.【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施，措施全面能够保证质量目标。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全施工专项方案、文明施工专项方案、环境保护、信息化保证措施情况，安全生产体系完善，措施分析全面到位。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施到位，有针对台风天气进行具体防护</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，分析布置合理全面。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施到位，能体现总包对分包的各种管理措施</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求，满足施工进度质量需求。</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳大运建工有限公司//深圳市创联投科技有限公司	合格	1. 【工程概况】：工程概况的描述全面、贴合项目实际 2. 【组织机构】：机构配置完整，人员配置合理 3. 【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行内容全面，新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况内容全面有针对性 4. 【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施，分析全面准确能够指导施工 5. 【劳动力组织】：劳动力组织计划满足项目要求，各工种安排得当 6. 【机械设备】：施工机械设备数量及配套，投入合理能够保证施工需求 7. 【进度计划】：施工进度计划安排合理，各工序衔接合理 8. 【工期】：工期保证措施完整合理，有工期纠偏措施 9. 【质保措施】：施工工程质量保证措施满足规范要求，验收程序完善 10. 【安全文明施工】：安全施工专项方案、文明施工专项方案、环境保护、信息化保证措施满足规范要求，应急救援措施得当 11. 【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施到位，有针对台风天气进行具体防护 12. 【现场平面布置】：施工现场平面布置满足项目要求，能保障项目日常生活需求 13. 【总包管理】：总承包管理和协调措施到位，能体现总包对分包的各种管理措施 14. 【主要材料设备】：主要材料设备齐全，满足要求，拆除机械数量充足	无
5	深圳市东远泰建设集团有限公司//深圳市晶锐环保科技有限公司	合格	1. 【工程概况】：工程概况的描述全面、贴合项目实际 5. 【劳动力组织】：项目劳动力组织计划，投入合理能够保证施工需求 7. 【进度计划】：施工进度计划响应招标文件工期目标要求，工期工序策划合理 8. 【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。	2. 【组织机构】：施工管理组织机构配置不合理 3. 【施工方法与三新应用】：新技术、新工艺、新材料和新设备应用等描述简单、应用偏少 4. 【重点与难点】：未针对高空作业进行重点描述 6. 【机械设备】：施工机械设备数量及配套不够全面 9. 【质保措施】：未见详细验收程序，措施不满足项目管理要求 10. 【安全文明施工】：安全专项、文明专项方案、环境保护措施描述简单 11. 【特殊季节施工】：特殊季节施工的保证措施专业性不强，雨季施工措施过于简单 12. 【现场平面布置】：未见总平面图 13. 【总包管理】：总承包管理和协

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				调措施覆盖面不够详细 14.【主要材料设备】：主要材料设备需求计划表缺失，缺少安全带投入计划
6	深圳市中润达建筑工程有限公司//深圳市华鑫环保建材有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述全面、贴合项目实际</p> <p>2.【组织机构】：组织机构主要人员配置齐全、业绩满足要求</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施，分析全面准确能够指导施工</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足项目要求，各工种安排得当</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备满足项目要求，各机械安排得当</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件工期目标要求，工期工序策划合理</p> <p>8.【工期】：工期保证措施完整合理，有工期纠偏措施</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足规范要求，验收程序完善</p> <p>10.【安全文明施工】：安全施工专项方案、文明施工专项方案、环境保护、信息化保证措施情况，安全生产体系完善，措施分析全面到位。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的保证措施描述详细，可实施</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，分析布置合理全面。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施描述详细，可实施</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求，满足施工进度质量需求。</p>	3.【施工方法与三新应用】：新技术、新工艺、新材料和新设备应用等描述简单、应用偏少
7	深圳市凯嘉建筑有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况描述内容完善</p> <p>2.【组织机构】：机构配置完整，人员配置合理</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：施工方法合理可行，有对新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况进行详细描述</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点分析得当，保证措施到位，有针对废弃物进行重点描述</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划满足项目要求，各工种安排得当</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套，投入合理能够保证施工需求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件工期目标要求，工期工序策划合理</p> <p>8.【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施满足规范要求，验收程序完善</p> <p>10.【安全文明施工】：安全施工专项方案、文明施工专项方案、环境保护、信息化保证措施满足规范要求，应急救援措施得当</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施，措施全面能够指导特殊季节安全生产。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置满足项目要求，能保障项目日常生活需求</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施到位，能体现总包对分包的各种管理措施</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备齐全，满足要求，拆除机械数量充足</p>	
8	深圳市双润建安工程有限公司//深圳市华越新材料有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述全面、贴合项目实际</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：施工方法得当，有对各种构件的拆除分别进行描述</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施，分析全面准确能够指导施工</p> <p>5.【劳动力组织】：组织施工的工种数量多，施工人数满足进度要求</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备满足项目要求，各机械安排得当</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划安排合理，各工序衔接合理</p> <p>8.【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施，措施全面能够保证质量目标。</p> <p>10.【安全文明施工】：安全施工专项方案、文明施工专项方案、环境保护、信息化保证措施情况，安全生产体系完善，措施分析全面到位。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施到位，有针对台风天气进行具体防护</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置满足项目要求，能保障项目日常生活需求</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施到位，能体现总包对分包的各种管理措施</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求，满足施工进度质量需求。</p>	2.【组织机构】：管理人员工作界面不清晰
9	深圳市宏运达建筑工程有限公司//深圳市宏途建筑有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述全面、贴合项目实际</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划，投入合理能够保证施工需求</p>	<p>2.【组织机构】：管理人员工作界面不清晰</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：投标文件描述的设备不属于新设备</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套，投入合理能够保证施工需求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划安排合理，各工序衔接合理</p> <p>8.【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，分析布置合理全面。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施，措施全面能够保证管理目标实现。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求，满足施工进度质量需求。</p>	<p>4.【重点与难点】：保证措施专业性欠佳，未针对高空作业进行重点描述</p> <p>9.【质保措施】：质量保证措施描述简单，未见详细验收程序</p> <p>10.【安全文明施工】：安全专项、文明专项方案、环境保护措施描述简单，未针对高空作业进行重点描述</p> <p>11.【特殊季节施工】：特殊季节施工的保证措施专业性不强，雨季施工措施过于简单</p>
10	深圳市宝华建设工程有限公司//深圳市粤利环保科技有限公司	合格	<p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划，投入合理能够保证施工需求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划安排合理，各工序衔接合理</p> <p>8.【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施，措施全面能够保证管理目标实现。</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求，满足施工进度质量需求。</p>	<p>1.【工程概况】：未对现场进行详细踏勘，未进行针对性描述</p> <p>2.【组织机构】：项目经理资质、业绩以及人员配置一般，管理人员工作界面不清晰</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：投标文件描述的设备不属于新设备</p> <p>4.【重点与难点】：施工的重难点表述不清楚、保证措施专业性欠佳，未针对高空作业进行重点描述</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套不够全面</p> <p>9.【质保措施】：施工工程质量保证措施情况不全面分析不到位，未见详细验收程序</p> <p>10.【安全文明施工】：安全生产保证体系及组织机构不完善，信息化保证措施情况内容缺失</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施描述简单</p> <p>12.【现场平面布置】：现场办公室面积不满足办公需求</p>
11	深圳市新峰建设工程有限公司//深圳市鲲鹏环保科技有限公司	合格	<p>7.【进度计划】：施工进度计划安排合理，各工序衔接合理</p> <p>8.【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。</p>	<p>1.【工程概况】：对工程施工时的特点、质量标准和周边环境等无描述</p> <p>2.【组织机构】：项目经理资质、业绩以及人员配置一般，管理人员工作界面不清晰</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：未见新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况</p> <p>4.【重点与难点】：施工的重难点表述不清楚、保证措施专业性欠佳，未针对高空作业进行重点描述</p> <p>5.【劳动力组织】：劳动力组织计划不够全面，未能根据施工进度针对性调整用人计划</p> <p>6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套不够全面</p> <p>9.【质保措施】：质保保证措施不全，未见详细验收程序</p> <p>10.【安全文明施工】：安全文明施</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				工及绿色环保不全面，未针对高空作业进行重点描述 11.【特殊季节施工】：特殊季节施工的保证措施专业性不强，雨季施工措施过于简单 12.【现场平面布置】：总平面图缺少加工场、堆放场布置 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施覆盖面不够详细 14.【主要材料设备】：未见主要材料设备清单
12	深圳市新朗建设工程有限公司//深圳市汇利德邦环保科技有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况的描述全面、贴合项目实际 3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行内容全面，新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况内容全面有针对性 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施，分析全面准确能够指导施工 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划，投入合理能够保证施工需求 7.【进度计划】：施工进度计划安排合理，各工序衔接合理 8.【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，分析布置合理全面。 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施，措施全面能够保证管理目标实现。 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求，满足施工进度质量需求。	2.【组织机构】：项目经理资质、业绩以及人员配置一般，管理人员工作界面不清晰 6.【机械设备】：施工机械的计划种类、数量偏少， 9.【质保措施】：质量保证措施描述简单，未见详细验收程序 10.【安全文明施工】：安全专项、文明专项方案、环境保护措施描述简单，未针对高空作业进行重点描述 11.【特殊季节施工】：特殊季节施工的保证措施专业性不强，雨季施工措施过于简单
13	深圳市森蓝建设集团有限公司//深圳市东深环保科技有限公司	合格	3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行内容全面，新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况内容全面有针对性 4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施，分析全面准确能够指导施工 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划，投入合理能够保证施工需求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件工期目标要求，工期工序策划合理 8.【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施，措施全面能够指导特殊季节安全生产。 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，分析布置合理全面。 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施，措施全面能够保证管理目标实现。	1.【工程概况】：对工程施工时的特点、周边环境等无描述 2.【组织机构】：项目经理资质、业绩以及人员配置一般，管理人员工作界面不清晰 6.【机械设备】：施工机械的计划种类、数量偏少， 9.【质保措施】：质量保证措施描述简单，未见详细验收程序 10.【安全文明施工】：安全专项、文明专项方案、环境保护措施描述简单，未针对高空作业进行重点描述

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求，满足施工进度质量需求。	
14	深圳市焕升建筑集团有限公司//深圳市坤鹏环保建筑废料处理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述全面、贴合项目实际</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点和难点及保证措施，分析全面准确能够指导施工</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划，投入合理能够保证施工需求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件工期目标要求，工期工序策划合理</p> <p>8.【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施，措施全面能够指导特殊季节安全生产。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，分析布置合理全面。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施，措施全面能够保证管理目标实现。</p>	<p>2.【组织机构】：项目经理资质、业绩以及人员配置一般，管理人员工作界面不清晰</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法和三新应用描述不全面</p> <p>6.【机械设备】：施工机械的计划种类、数量偏少，</p> <p>9.【质保措施】：质量管理内容不完整，未见详细验收程序</p> <p>10.【安全文明施工】：安全文明施工保证措施与项目实际脱节，未针对高空作业进行重点描述</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备需求计划表缺失</p>
15	深圳市鹏泰建设有限公司//中深土环保科技有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述全面、贴合项目实际</p> <p>2.【组织机构】：施工管理组织机构配置，合理有效满足要求</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行内容全面，新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况内容全面有针对性</p> <p>5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划，投入合理能够保证施工需求</p> <p>7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件工期目标要求，工期工序策划合理</p> <p>8.【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。</p> <p>11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施，措施全面能够指导特殊季节安全生产。</p> <p>12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，分析布置合理全面。</p> <p>13.【总包管理】：总承包管理和协调措施，措施全面能够保证管理目标实现。</p>	<p>4.【重点与难点】：分析内容不完整，未针对高空作业进行重点描述</p> <p>6.【机械设备】：施工机械的计划种类、数量偏少</p> <p>9.【质保措施】：工程质量保证措施有待提升，未见详细验收程序</p> <p>10.【安全文明施工】：安全专项、文明专项方案、环境保护措施描述简单，未针对高空作业进行重点描述</p> <p>14.【主要材料设备】：主要材料设备需求计划表缺失</p>
16	深圳帆盈建设工程有限公司//深圳市深汕特别合作区世纪凯恒科技有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况的描述全面、贴合项目实际</p> <p>2.【组织机构】：组织机构主要人员配置齐全、业绩满足要求</p> <p>3.【施工方法与三新应用】：分部分项工程施工方法合理可行内容全面，新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况内容全面有针对性</p> <p>4.【重点与难点】：工程施工的重点</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			和难点及保证措施，分析全面准确能够指导施工 5.【劳动力组织】：项目劳动力组织计划，投入合理能够保证施工需求 6.【机械设备】：施工机械设备数量及配套，投入合理能够保证施工需求 7.【进度计划】：施工进度计划响应招标文件工期目标要求，工期工序策划合理 8.【工期】：工期保证措施，措施全面能够保证工期目标。 9.【质保措施】：施工工程质量保证措施，措施全面能够保证质量目标。 10.【安全文明施工】：安全施工专项方案、文明施工专项方案、环境保护、信息化保证措施情况，安全生产体系完善，措施分析全面到位。 11.【特殊季节施工】：雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施，措施全面能够指导特殊季节安全生产。 12.【现场平面布置】：施工现场平面布置，分析布置合理全面。 13.【总包管理】：总承包管理和协调措施，措施全面能够保证管理目标实现。 14.【主要材料设备】：主要材料设备响应招标文件要求，满足施工进度质量需求。	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
杨旭	无	
颜瑜	无	
陈国彪	无	
杨丽英	无	
叶忠良	无	