

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程（航站区工程）轨道交通第三方监测

**工程类别：** 勘察

**评标日期：** 2026年02月25日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程（航站区工程）轨道交通第三方监测

标段编号：4403922026011600101Y001

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：刘良清

成员：张俊峰，刘合寨，刘秀江，林小岸

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经初步评审，18家投标单位的投标文件均合格。

### 2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经详细评审，18家投标单位的投标文件均合格。

#### 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

中铁第六勘察设计院集团有限公司

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

天津市政工程设计研究总院有限公司

深圳地质建设工程公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市爱华勘测工程有限公司

#### 五、对评标结果有异议成员意见

无。

组长签名：

评委签名：

## 六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（推荐理由：优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位）

中铁第六勘察设计院集团有限公司（推荐理由：优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位）

北京城建勘测设计研究院有限责任公司（推荐理由：优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位）

天津市政工程设计研究总院有限公司（推荐理由：优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位）

深圳地质建设工程公司（推荐理由：优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位）

深圳市市政设计研究院有限公司（推荐理由：优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位）

组长签名：

评委签名：

深圳市建设综合勘察设计院有限公司（推荐理由：优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位）

深圳市爱华勘测工程有限公司（推荐理由：优先考虑技术方案综合评价较优且技术标缺陷项较少，在此基础上报价较低的投标人作为推荐单位）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标定性评审汇总表

项目名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程（航站区工程）轨道交通第三方监测

项目编码：4403922026011600101Y

标段(包)名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程（航站区工程）轨道交通第三方监测

标段(包)编码：4403922026011600101Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
2	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
3	中铁第六勘察设计院集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
4	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
5	天津市政工程设计研究总院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
6	宁波华东核工业勘察设计院集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
7	江苏南京地质工程勘察院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
8	浙江省工程勘察设计院集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
9	深圳地质建设工程公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
10	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
11	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
12	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
13	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
14	深圳市市政设计研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
15	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
16	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
17	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
18	西北综合勘察设计研究院	合格	1. 【投标报价】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张俊峰	无	
刘良清	无	
刘合寨	无	
刘秀江	无	
林小岸	无	

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程（航站区工程）轨道交通第三方监测

项目编码：4403922026011600101Y

标段(包)名称：深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程（航站区工程）轨道交通第三方监测

标段(包)编码：4403922026011600101Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>【项目重点及难点分析及应对措施】：重点及难点分析准确，对策合理可行</li><li>【监测成果分析方法】：监测成果分析方法合理可行</li><li>【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施，有针对性</li><li>【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员</li><li>【合理化建议】：能够结合项目特点，针对性地给出合理可行的专业化建议</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>【监测方案及技术措施】：针对隧道变形可能产生不利影响，相关预警机制不够完善，应急措施缺乏针对性</li><li>【信息化监测和成果反馈】：缺少有效的监测信息系统</li><li>【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：拟投入本项目仪器设备不满足项目要求</li></ol>
2	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>【项目重点及难点分析及应对措施】：重点及难点分析准确，对策合理可行</li><li>【监测方案及技术措施】：方案及技术措施全面、具体可行</li><li>【监测成果分析方法】：监测成果分析方法合理可行</li><li>【信息化监测和成果反馈】：具有可对外展示的监测信息系统，成果反馈措施完善，满足项目要求</li><li>【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：拟投入本项目团队人员和仪器设备满足项目要求，设备具备定期检定文件</li><li>【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施</li><li>【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员</li><li>【合理化建议】：能够结合项目特点，针对性地给出合理可行的专业化建议</li></ol>	无
3	中铁第六勘察设计院集团有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>【项目重点及难点分析及应对措施】：结合项目特点，重难点梳理分析全面准确，相关措施合理可行</li><li>【监测方案及技术措施】：监测方案全面可行，能满足本项目要求。针对隧道变形可能产生的不利工况，有完善的预警机制和应急措施</li><li>【监测成果分析方法】：监测成果分析方法合理可行</li><li>【信息化监测和成果反馈】：具有可对外展示的监测信息系统，成果反馈措施完善，满足项目要求</li></ol>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			5. 【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：拟投入本项目团队人员和仪器设备满足项目要求，设备具备定期检定文件 6. 【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施，有针对性 7. 【安全保障措施】：措施齐全，合理可行 8. 【合理化建议】：建议针对性强、切实可行	
4	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	合格	1. 【项目重点及难点分析及应对措施】：对本项目重、难点技术问题分析基本到位 2. 【监测方案及技术措施】：监测方案及技术措施可行 3. 【监测成果分析方法】：监测成果分析方法针对性、可行性较强 4. 【信息化监测和成果反馈】：成果反馈措施完善，对工程后续施工指导意义较强 5. 【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：拟投入本项目团队人员和仪器设备满足项目要求，设备具备定期检定文件 6. 【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施 7. 【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员 8. 【合理化建议】：能够结合项目特点，针对性地给出合理可行的专业化建议	无
5	天津市政工程设计研究总院有限公司	合格	1. 【项目重点及难点分析及应对措施】：重点及难点分析准确，对策合理可行 2. 【监测方案及技术措施】：监测方案全面可行，能满足本项目要求。针对隧道变形可能产生的不利工况，有完善的预警机制和应急措施 3. 【监测成果分析方法】：监测成果分析方法合理可行 4. 【信息化监测和成果反馈】：具有可对外展示的监测信息系统，成果反馈措施完善，满足项目要求 5. 【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：拟投入本项目团队人员和仪器设备满足项目要求，设备具备定期检定文件 6. 【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施 7. 【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员 8. 【合理化建议】：合理化建议针对性强、切实可行	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	宁波华东核工业勘察设计院集团有限公司	合格	1.【项目重点及难点分析及应对措施】：重点及难点分析准确，对策合理可行 3.【监测成果分析方法】：监测成果分析方法合理可行 6.【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施，有针对性 7.【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员 8.【合理化建议】：能够结合项目特点，针对性地给出合理可行的专业化建议	2.【监测方案及技术措施】：措施分析不充分 4.【信息化监测和成果反馈】：信息化监测措施、监测成果反馈措施不完善 5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：投入本项目团队人员、仪器设备不满足要求
7	江苏南京地质工程勘察院有限公司	合格	6.【质量保障措施】：质量保障措施基本齐全	1.【项目重点及难点分析及应对措施】：对本项目重、难点分析不到位 2.【监测方案及技术措施】：分析不充分不全面 3.【监测成果分析方法】：分析方法针对性不强 4.【信息化监测和成果反馈】：信息化监测和成果反馈不完善 5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：投入本项目团队人员、仪器设备不满足要求 7.【安全保障措施】：无有效安全保障措施 8.【合理化建议】：合理化建议内容空洞，针对性差
8	浙江省工程勘察设计院集团有限公司	合格	1.【项目重点及难点分析及应对措施】：对本项目重、难点技术问题分析基本到位 2.【监测方案及技术措施】：方案及技术措施全面、具体可行 4.【信息化监测和成果反馈】：成果反馈措施完善，对工程后续施工指导意义较强 5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：配置满足要求 6.【质量保障措施】：措施齐全，合理可行 8.【合理化建议】：建议合理可行	3.【监测成果分析方法】：监测成果分析方法针对性、可行性差 7.【安全保障措施】：缺少有效安全保障措施
9	深圳地质建设工程公司	合格	1.【项目重点及难点分析及应对措施】：对本项目重、难点技术问题分析基本到位，应对措施基本可行 2.【监测方案及技术措施】：监测方案及技术措施内容符合评审标准要求 3.【监测成果分析方法】：监测成果分析方法针对性较强、基本可行 4.【信息化监测和成果反馈】：具有可对外展示的监测信息系统，信息化监测符合评审标准要求 5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：拟投入本项目团队人员和仪器设备满足项目要求，设备具备定期检定文件	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>6.【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施，有针对性</p> <p>7.【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员</p> <p>8.【合理化建议】：能够结合项目特点，针对性地给出合理可行的专业化建议</p>	
10	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	<p>1.【项目重点及难点分析及应对措施】：重点及难点分析准确，对策合理可行</p> <p>2.【监测方案及技术措施】：方案及技术措施全面、具体可行</p> <p>3.【监测成果分析方法】：监测成果分析方法合理可行</p> <p>4.【信息化监测和成果反馈】：具有可对外展示的监测信息系统，成果反馈措施完善，满足项目要求</p> <p>5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：拟投入本项目团队人员和仪器设备满足项目要求，设备具备定期检定文件</p> <p>6.【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施</p> <p>7.【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员</p> <p>8.【合理化建议】：能够结合项目特点，针对性地给出合理可行的专业化建议，分析论述全面准确</p>	无
11	深圳市勘察研究院有限公司	合格	<p>1.【项目重点及难点分析及应对措施】：重点及难点分析准确，对策合理可行</p> <p>2.【监测方案及技术措施】：方案及技术措施全面、具体可行</p> <p>3.【监测成果分析方法】：监测成果分析方法合理可行</p> <p>4.【信息化监测和成果反馈】：具有可对外展示的监测信息系统，成果反馈措施完善，满足项目要求</p> <p>5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：拟投入本项目团队人员和仪器设备满足项目要求，设备具备定期检定文件</p> <p>6.【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施，有针对性</p> <p>7.【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员</p>	8.【合理化建议】：合理化建议针对性不强，不充分
12	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	<p>1.【项目重点及难点分析及应对措施】：对本项目重、难点技术问题梳理、分析，把握准确、分析基本到位。针对本项目重、难点技术问题采取的对策措施基本可行</p> <p>2.【监测方案及技术措施】：监测方</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			案及技术措施基本可行 3.【监测成果分析方法】：监测成果分析方法针对性较强、可行 4.【信息化监测和成果反馈】：成果反馈措施完善，对工程后续施工指导意义较强 5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：投入本监测项目团队人员及观测仪器设备可以满足要求 6.【质量保障措施】：监测质量保证措施基本齐全、针对性较强 7.【安全保障措施】：安全保证措施有效，有专职的安全管理人员 8.【合理化建议】：能够结合项目特点，针对性地给出合理可行的专业化建议	
13	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【项目重点及难点分析及应对措施】：结合项目特点，重难点梳理分析全面准确，相关措施合理可行 2.【监测方案及技术措施】：监测方案全面可行，能满足本项目要求。针对隧道变形可能产生的不利工况，有完善的预警机制和应急措施 3.【监测成果分析方法】：监测成果分析方法合理可行 4.【信息化监测和成果反馈】：具有可对外展示的监测信息系统，成果反馈措施完善，满足项目要求 5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：拟投入本项目团队人员和仪器设备满足项目要求，设备具备定期检定文件 6.【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施 7.【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员 8.【合理化建议】：能够结合项目特点，针对性地给出合理可行的专业化建议	无
14	深圳市市政设计研究院有限公司	合格	1.【项目重点及难点分析及应对措施】：结合项目特点，重难点梳理分析全面准确，相关措施合理可行 2.【监测方案及技术措施】：监测方案全面可行，能满足本项目要求。针对隧道变形可能产生的不利工况，有完善的预警机制和应急措施 3.【监测成果分析方法】：监测成果分析方法合理可行 4.【信息化监测和成果反馈】：具有可对外展示的监测信息系统，成果反馈措施完善，满足项目要求 5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：拟投入本项目团队人员和仪器设备满足项目要求，设备具备定期检定文件	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>6.【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施，有针对性</p> <p>7.【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员</p> <p>8.【合理化建议】：能够结合项目特点，针对性地给出合理可行的专业化建议</p>	
15	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	<p>1.【项目重点及难点分析及应对措施】：对本项目重、难点技术问题进行梳理、分析，把握准确、分析基本到位</p> <p>2.【监测方案及技术措施】：监测方案及技术措施基本可行</p> <p>3.【监测成果分析方法】：监测成果分析方法针对性较强，基本满足要求</p> <p>4.【信息化监测和成果反馈】：信息化监测符合评审标准要求</p> <p>5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：投入本项目团队人员、仪器设备基本满足要求</p> <p>6.【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施</p> <p>7.【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员</p> <p>8.【合理化建议】：合理化建议基本可行</p>	无
16	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	<p>1.【项目重点及难点分析及应对措施】：重点及难点分析准确，对策合理可行</p> <p>2.【监测方案及技术措施】：监测方案及技术措施基本可行</p> <p>3.【监测成果分析方法】：监测成果分析方法针对性较强，基本满足要求</p> <p>4.【信息化监测和成果反馈】：具有可对外展示的监测信息系统，成果反馈措施完善，满足项目要求</p> <p>5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：拟投入本项目团队人员和仪器设备满足项目要求，设备具备定期检定文件</p> <p>6.【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施</p> <p>7.【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员</p>	8.【合理化建议】：建议针对性不强，具体指导效果不够明显
17	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	<p>1.【项目重点及难点分析及应对措施】：结合项目特点，重难点梳理分析全面准确，相关措施合理可行</p> <p>2.【监测方案及技术措施】：监测方案全面可行，能满足本项目要求。针对隧道变形可能产生的不利工况，有完善的预警机制和应急措施</p> <p>3.【监测成果分析方法】：监测成果</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			分析方法合理可行 4.【信息化监测和成果反馈】：具有可对外展示的监测信息系统，成果反馈措施完善，满足项目要求 5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：拟投入本项目团队人员和仪器设备满足项目要求，设备具备定期检定文件 6.【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施 7.【安全保障措施】：有完整的安全保证体系和措施，有专职安全管理人员 8.【合理化建议】：能够结合项目特点，针对性地给出合理可行的专业化建议	
18	西北综合勘察设计研究院	合格	6.【质量保障措施】：有完整的质量认证体系和保证措施 8.【合理化建议】：合理化建议分析基本可行	1.【项目重点及难点分析及应对措施】：对本项目重、难点分析不到位 2.【监测方案及技术措施】：方案及技术措施杂乱，无针对性 3.【监测成果分析方法】：分析方法缺乏针对性和可行性 4.【信息化监测和成果反馈】：缺乏可对外展示的监测信息系统相关表述 5.【投入本监测项目团队人员及观测仪器设备情况】：投入本项目团队人员、仪器设备严重偏少 7.【安全保障措施】：无有效安全保障措施

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张俊峰	无	
刘良清	无	
刘合寨	无	
刘秀江	无	
林小岸	无	