

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 小漠文体中心及配套工程-旺官路（元新一路至东旺路）市政道路工程第三方检测服务

**工程类别：** 咨询服务

**评标日期：** 2026年02月27日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼704评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：小漠文体中心及配套工程-旺官路（元新一路至东旺路）市政道路工程第三方检测服务

标段编号：2507-440399-04-01-785717004001

招标人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：陈鸿

成员：钟四军，刘合寨，张小莉，张东升

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

五位评标专家根据招标文件有关评审要求，对9家投标单位的投标文件进行了初步评审，9家投标单位的投标文件均合格。

### 2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

五位评标专家根据招标文件有关评审要求和评审标准，对9家投标单位的商务标和技术标进行了详细评审（评审意见详见相关评审意见表），9家投标单位的商务标和技术标全部合格。

#### **四、评标结果**

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

太科技术有限公司

深圳市交通工程试验检测中心有限公司

深圳市天健工程技术有限公司

深圳市恒义建筑技术有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司

#### **五、对评标结果有异议成员意见**

无

#### **六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）**

太科技术有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的以下专家推荐原则进行推优：1、优先排除最高投标价和最低投标价的投标

组长签名：

评委签名：

人。2. 考虑技术标评审情况进行推优，优点多的投标人优于优点少的投标人。3. 当优点数量相同且影响进入中标候选人名单时，优先考虑投标报价较低的投标人。）

深圳市交通工程试验检测中心有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的以下专家推荐原则进行推优：1、优先排除最高投标价和最低投标价的投标人。2. 考虑技术标评审情况进行推优，优点多的投标人优于优点少的投标人。3. 当优点数量相同且影响进入中标候选人名单时，优先考虑投标报价较低的投标人。）

深圳市天健工程技术有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的以下专家推荐原则进行推优：1、优先排除最高投标价和最低投标价的投标人。2. 考虑技术标评审情况进行推优，优点多的投标人优于优点少的投标人。3. 当优点数量相同且影响进入中标候选人名单时，优先考虑投标报价较低的投标人。）

深圳市恒义建筑技术有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的以下专家推荐原则进行推优：1、优先排除最高投标价和最低投标价的投标人。2. 考虑技术标评审情况进行推优，优点多的投标人优于优点少的投标人。3. 当优点数量相同且影响进入中标候选人名单时，优先考虑投标报价较低的投标人。）

铁科院（深圳）检测工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的以下专家推荐原则进行推优：1、优先排除最高投标价和最低投标价的投标人。2. 考虑技术标评审情况进行推优，优点多的投标人优于优点少的投标人。3. 当优点数量相同且影响进入中标候选人名单时，优先考虑投标报价较低的投标人。）

组长签名：

评委签名：

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标定性评审汇总表

项目名称：小漠文体中心及配套工程-旺官路（元新一路至东旺路）市政道路工程第三方检测服务

项目编码：2507-440399-04-01-785717004

标段(包)名称：小漠文体中心及配套工程-旺官路（元新一路至东旺路）市政道路工程第三方检测服务

标段(包)编码：2507-440399-04-01-785717004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	合格	投标报价、分项报价等符合招标文件要求	无
2	太科技术有限公司	合格	投标报价、分项报价等符合招标文件要求	无
3	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	合格	投标报价、分项报价等符合招标文件要求	无
4	深圳市天健工程技术有限公司	合格	投标报价、分项报价等符合招标文件要求	无
5	深圳市恒义建筑技术有限公司	合格	投标报价、分项报价等符合招标文件要求	无
6	深圳市港嘉工程检测有限公司	合格	投标报价、分项报价等符合招标文件要求	无
7	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	合格	投标报价、分项报价等符合招标文件要求	无
8	深圳市精恒工程检验有限公司	合格	投标报价、分项报价等符合招标文件要求	无
9	铁科院（深圳）检测工程有限公司	合格	投标报价、分项报价等符合招标文件要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
钟四军	无	
刘合寨	无	
张小莉	无	
张东升	无	
陈鸿	无	

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：小漠文体中心及配套工程-旺官路（元新一路至东旺路）市政道路工程第三方检测服务

项目编码：2507-440399-04-01-785717004

标段(包)名称：小漠文体中心及配套工程-旺官路（元新一路至东旺路）市政道路工程第三方检测服务

标段(包)编码：2507-440399-04-01-785717004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	合格	<p>1.【检测方案及技术措施】：技术依据充分、检测方法可行，主要技术指标、检测项目满足项目要求</p> <p>2.【企业实验室情况、仪器设备、人员配备】：实验室配置的仪器设备及人员数量能够满足送检数据的快速响应度和本工程项目检测要求。</p> <p>3.【工作重点、难点及应对措施】：对本工程项目的工作重点、难点的把握及分析比较到位，管理办法、技术方案和措施基本可行。</p> <p>4.【质量控制措施】：质量控制措施内容较全面，对各项检测内容质量措施具体、可行。</p> <p>5.【针对本项目的合理化建议】：针对本项目的合理化建议比较具体、可行。</p>	无
2	太科技术有限公司	合格	<p>1.【检测方案及技术措施】：技术依据充分、检测方法可行，主要技术指标、检测项目满足项目要求</p> <p>2.【企业实验室情况、仪器设备、人员配备】：实验室配置的仪器设备及人员数量能够满足送检数据的快速响应度和本工程项目检测要求。</p> <p>3.【工作重点、难点及应对措施】：对本工程项目的工作重点、难点的把握及分析比较到位，管理办法、技术方案和措施基本可行。</p> <p>4.【质量控制措施】：质量控制措施内容较全面，对各项检测内容质量措施具体、可行。</p> <p>5.【针对本项目的合理化建议】：针对本项目的合理化建议比较具体、可行。</p>	无
3	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	合格	<p>1.【检测方案及技术措施】：技术依据充分、检测方法可行，主要技术指标、检测项目满足项目要求</p> <p>2.【企业实验室情况、仪器设备、人员配备】：实验室配置的仪器设备及人员数量能够满足送检数据的快速响应度和本工程项目检测要求。</p> <p>3.【工作重点、难点及应对措施】：对本工程项目的工作重点、难点的把握及分析比较到位，管理办法、技术方案和措施基本可行。</p> <p>4.【质量控制措施】：质量控制措施内容较全面，对各项检测内容质量措</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>施具体、可行。</p> <p>5.【针对本项目的合理化建议】：针对本项目的合理化建议比较具体、可行。</p>	
4	深圳市天健工程技术有限公司	合格	<p>1.【检测方案及技术措施】：技术依据充分、检测方法可行，主要技术指标、检测项目满足项目要求</p> <p>2.【企业实验室情况、仪器设备、人员配备】：实验室配置的仪器设备及人员数量能够满足送检数据的快速响应度和本工程项目检测要求。</p> <p>3.【工作重点、难点及应对措施】：对本工程项目的工作重点、难点的把握及分析比较到位，管理办法、技术方案和措施基本可行。</p> <p>4.【质量控制措施】：质量控制措施内容较全面，对各项检测内容质量措施具体、可行。</p> <p>5.【针对本项目的合理化建议】：针对本项目的合理化建议比较具体、可行。</p>	无
5	深圳市恒义建筑技术有限公司	合格	<p>1.【检测方案及技术措施】：技术依据充分、检测方法可行，主要技术指标、检测项目满足项目要求</p> <p>2.【企业实验室情况、仪器设备、人员配备】：实验室配置的仪器设备及人员数量能够满足送检数据的快速响应度和本工程项目检测要求。</p> <p>3.【工作重点、难点及应对措施】：对本工程项目的工作重点、难点的把握及分析比较到位，管理办法、技术方案和措施基本可行。</p> <p>4.【质量控制措施】：质量控制措施内容较全面，对各项检测内容质量措施具体、可行。</p> <p>5.【针对本项目的合理化建议】：针对本项目的合理化建议比较具体、可行。</p>	无
6	深圳市港嘉工程检测有限公司	合格	<p>2.【企业实验室情况、仪器设备、人员配备】：实验室配置的仪器设备及人员数量能够满足送检数据的快速响应度和本工程项目检测要求。</p> <p>3.【工作重点、难点及应对措施】：对本工程项目的工作重点、难点的把握及分析比较到位，管理办法、技术方案和措施基本可行。</p> <p>4.【质量控制措施】：质量控制措施内容较全面，对各项检测内容质量措施具体、可行。</p> <p>5.【针对本项目的合理化建议】：针对本项目的合理化建议比较具体、可行。</p>	1.【检测方案及技术措施】：主要技术指标、检测重难点分析内容不全面。
7	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	合格	<p>1.【检测方案及技术措施】：技术依据充分、检测方法可行，主要技术指</p>	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			标、检测项目满足项目要求 2.【企业实验室情况、仪器设备、人员配备】：实验室配置的仪器设备及人员数量能够满足送检数据的快速响应度和本工程项目检测要求。 3.【工作重点、难点及应对措施】：对本工程项目的工作重点、难点的把握及分析比较到位，管理办法、技术方案和措施基本可行。 4.【质量控制措施】：质量控制措施内容较全面，对各项检测内容质量措施具体、可行。 5.【针对本项目的合理化建议】：针对本项目的合理化建议比较具体、可行。	
8	深圳市精恒工程检验有限公司	合格	1.【检测方案及技术措施】：技术依据充分、检测方法可行，主要技术指标、检测项目满足项目要求 2.【企业实验室情况、仪器设备、人员配备】：实验室配置的仪器设备及人员数量能够满足送检数据的快速响应度和本工程项目检测要求。	3.【工作重点、难点及应对措施】：工作重点、难点及应对措施内容不全面。 4.【质量控制措施】：针对本工程项目的各项检测内容质量控制措施等相关内容不全面。 5.【针对本项目的合理化建议】：针对本项目的合理化建议内容不具体，可行性较差。
9	铁科院（深圳）检测工程有限公司	合格	1.【检测方案及技术措施】：技术依据充分、检测方法可行，主要技术指标、检测项目满足项目要求 2.【企业实验室情况、仪器设备、人员配备】：实验室配置的仪器设备及人员数量能够满足送检数据的快速响应度和本工程项目检测要求。 3.【工作重点、难点及应对措施】：对本工程项目的工作重点、难点的把握及分析比较到位，管理办法、技术方案和措施基本可行。 4.【质量控制措施】：质量控制措施内容较全面，对各项检测内容质量措施具体、可行。 5.【针对本项目的合理化建议】：针对本项目的合理化建议比较具体、可行。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
钟四军	无	
刘合寨	无	
张小莉	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张东升	无	
陈鸿	无	