

建设工程评标报告

标段名称： 大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）一所城周边循环网提升、大鹏所城-较场尾联通疏散通道标段（勘察）

工程类别： 勘察

评标日期： 2026年03月13日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼704评标室

一、评标基本信息

标段名称：大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）一所城周边循环网提升、大鹏所城-较场尾联通疏散通道标段（勘察）

标段编号：2503-440343-04-01-479064005001

建设单位：深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:张小莉

成员：邓高萍，冯强，张锁超，杜楚鑫

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经五位专家初步评审，10家投标人的投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

2、详细评审情况：

经五位专家详细评审，10家投标人的投标文件均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

江苏省地质工程勘察院有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无。

组长签名：

评委签名：

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

江苏省地质工程勘察院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%，评标专家推荐原则：根据各合格投标人投标文件综合考虑，优先推荐评审项优点项多的单位。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%，评标专家推荐原则：根据各合格投标人投标文件综合考虑，优先推荐评审项优点项多的单位。）

深圳市大升勘测技术有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%，评标专家推荐原则：根据各合格投标人投标文件综合考虑，优先推荐评审项优点项多的单位。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%，评标专家推荐原则：根据各合格投标人投标文件综合考虑，优先推荐评审项优点项多的单位。）

深圳市建设综合勘察设计院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%，评标专家推荐原则：根据各合格投标人投标文件综合考虑，优先推荐评审项优点项多的单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）—所城周边循环网提升、大鹏所城-较场尾联通疏散通道标段（勘察）

项目编码：2503-440343-04-01-479064005

标段(包)名称：大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）—所城周边循环网提升、大鹏所城-较场尾联通疏散通道标段（勘察）

标段(包)编码：2503-440343-04-01-479064005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东有色工程勘察设计院	合格	1.【投标报价】：投标报价未超过投标报价上限	1.【投标报价】：无
2	江苏省地质工程勘察院有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价未超过投标报价上限	1.【投标报价】：无
3	深圳地质建设工程公司	合格	1.【投标报价】：投标报价未超过投标报价上限	1.【投标报价】：无
4	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价未超过投标报价上限	1.【投标报价】：无
5	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价未超过投标报价上限	1.【投标报价】：无
6	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价未超过投标报价上限	1.【投标报价】：无
7	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价未超过投标报价上限	1.【投标报价】：无
8	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价未超过投标报价上限	1.【投标报价】：无
9	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价未超过投标报价上限	1.【投标报价】：无
10	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价未超过投标报价上限	1.【投标报价】：无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张小莉	无	
邓高萍	无	
冯强	无	
张锁超	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
杜楚鑫	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）—所城周边循环网提升、大鹏所城-较场尾联通疏散通道标段（勘察）

项目编码：2503-440343-04-01-479064005

标段(包)名称：大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）—所城周边循环网提升、大鹏所城-较场尾联通疏散通道标段（勘察）

标段(包)编码：2503-440343-04-01-479064005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东有色工程勘察设计院	合格	2. 【项目重点、难点分析】：对本项目重点和难点分析均准确、透彻 3. 【工程勘察技术方案】：工程勘察技术方案基本合理、可行 4. 【工程质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施科学、合理能满足各阶段设计要求 5. 【安全保障措施】：安全保证措施基本合理、可行 6. 【合理化建议】：对文物保护的建议切实可行	1. 【项目工作内容描述及理解】：项目工作内容描述不完善
2	江苏省地质工程勘察院有限公司	合格	1. 【项目工作内容描述及理解】：工作内容描述理解完整准确 2. 【项目重点、难点分析】：重点和难点分析准确、透彻 3. 【工程勘察技术方案】：勘察技术方案满足相关要求，思路清晰 4. 【工程质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施：基本合理、基本可行 5. 【安全保障措施】：安全保证措施基本合理、基本可行 6. 【合理化建议】：能根据场地工程地质具体条件提出合理建议	无
3	深圳地质建设工程公司	合格	1. 【项目工作内容描述及理解】：工作内容描述理解完整准确 3. 【工程勘察技术方案】：勘察技术方案合理设计思路清晰 4. 【工程质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施合理，流程清晰，能满足各阶段设计要求 5. 【安全保障措施】：安全保证措施基本合理、基本可行 6. 【合理化建议】：合理化建议针对性强，切实可行	2. 【项目重点、难点分析】：重点难点分析不全面，对本项目需求分析不透彻
4	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1. 【项目工作内容描述及理解】：项目工作内容描述及理解准确、概括性强 2. 【项目重点、难点分析】：项目重点和难点分析准确、透彻，针对性强 3. 【工程勘察技术方案】：勘察技术方案合理地下管线方案能具体描述 4. 【工程质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施科学、合理、流程	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			清晰，能满足各阶段设计要求具有详细进度横道图 5.【安全保障措施】：安全保证措施详细完备，合理可行 6.【合理化建议】：合理化建议中应用抽水试验远程实时自动记录系统可减少周边环境破坏，切实可行的建议	
5	深圳市勘察研究院有限公司	合格	2.【项目重点、难点分析】：重点和难点分析准确、透彻，具有操作性 3.【工程勘察技术方案】：工程勘察技术方案合理、可行，设计思路清晰 4.【工程质量及工期保障措施】：质量保证措施基本可行，满足各阶段需求 5.【安全保障措施】：安全保证措施合理能具体反映安全控制措施 6.【合理化建议】：合理化建议中应用孔内电视成像测试可查明地下岩体裂隙资料，切实可行	1.【项目工作内容描述及理解】：项目工作内容描述及理解不准确、概括性不强
6	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1.【项目工作内容描述及理解】：工作内容描述及理解准确、概括性强 2.【项目重点、难点分析】：项目重点和难点分析准确、透彻，针对性强 3.【工程勘察技术方案】：技术方案合理、设计思路清晰 4.【工程质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施：科学、合理、可行，流程清晰，能满足各阶段设计要求 5.【安全保障措施】：安全保证措施详细完备，合理可行 6.【合理化建议】：建议全面，并能提到项目录制终孔视频至地基基础验收完成	无
7	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1.【项目工作内容描述及理解】：工作内容描述理解完整准确 3.【工程勘察技术方案】：勘察技术方案满足相关要求，思路清晰 4.【工程质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施流程清晰，能满足各阶段设计要求 5.【安全保障措施】：安全保证措施详细完备，合理可行 6.【合理化建议】：合理化建议有操作性	2.【项目重点、难点分析】：项目重点和难点分析不准确，不透彻
8	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【项目工作内容描述及理解】：工作内容描述理解完整准确 2.【项目重点、难点分析】：项目重点和难点分析准确、透彻，针对性强 3.【工程勘察技术方案】：工程勘察技术方案合理、可行，思路清晰 4.【工程质量及工期保障措施】：质	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			量及工期保障措施科学、流程清晰，能满足各阶段设计要求 5.【安全保障措施】：安全保证措施详细完备，合理可行 6.【合理化建议】：建议施工前对周边道路及房屋进行安全性鉴定切实可行	
9	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	1.【项目工作内容描述及理解】：工作内容描述理解完整准确 2.【项目重点、难点分析】：项目重点和难点分析准确、透彻，针对性强 3.【工程勘察技术方案】：工程勘察技术方案合理、可行，思路清晰 4.【工程质量及工期保障措施】：质量及工期保障措施：合理、可行，基本能满足各阶段要求 5.【安全保障措施】：安全保证措施合理、可行 6.【合理化建议】：合理化建议基本可行	无
10	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	1.【项目工作内容描述及理解】：工作内容描述理解完整准确 3.【工程勘察技术方案】：勘察技术方案合理，设计思路清晰 6.【合理化建议】：合理化建议针对性强，切实可行	2.【项目重点、难点分析】：项目重点和难点分析不准确，针对性不强 4.【工程质量及工期保障措施】：质量保障措施不够全面。 5.【安全保障措施】：安全保证措施无清晰的可操作流程

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张小莉	无	
邓高萍	无	
冯强	无	
张锁超	无	
杜楚鑫	无	