

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市体育运动学校职教园校区（一期）项目等6个项目防水供应商批量招标 I 标段

工程类别： 货物

评标日期： 2026年04月17日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳市体育运动学校职教园校区（一期）项目等6个项目防水供应商批量招标 I 标段

标段编号：2208-440300-04-01-434871006001

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：4028.416238万元

评标方法：综合定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：杨丛盛

成员：梁时乐，禹碧涛，许武龙，夏皓

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，8家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经评标委员会详细评审，8家投标单位的商务标和技术标均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

北京东方雨虹防水技术股份有限公司//广东东方雨虹防水工程有限公司

北新集团建材股份有限公司//北新防水工程（辽宁）有限公司

科顺防水科技股份有限公司//深圳市科顺防水工程有限公司

胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司//山东大明防水工程有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

组长签名：

评委签名：

北京东方雨虹防水技术股份有限公司//广东东方雨虹防水工程有限公司（推荐理由：优先推荐生产制造商综合实力较强且以生产制造商身份参与投标（含以生产制造商为牵头单位的联合体）的投标人，其次推荐以生产制造商身份参与投标（含以生产制造商为牵头单位的联合体）的投标人，最后推荐所有评审要点评审情况均较好的投标人。不是最低和最高投标报价的投标人。投标人未被记录书面严重警告及以上不良行为。）

北新集团建材股份有限公司//北新防水工程（辽宁）有限公司（推荐理由：优先推荐生产制造商综合实力较强且以生产制造商身份参与投标（含以生产制造商为牵头单位的联合体）的投标人，其次推荐以生产制造商身份参与投标（含以生产制造商为牵头单位的联合体）的投标人，最后推荐所有评审要点评审情况均较好的投标人。不是最低和最高投标报价的投标人。投标人未被记录书面严重警告及以上不良行为。）

科顺防水科技股份有限公司//深圳市科顺防水工程有限公司（推荐理由：优先推荐生产制造商综合实力较强且以生产制造商身份参与投标（含以生产制造商为牵头单位的联合体）的投标人，其次推荐以生产制造商身份参与投标（含以生产制造商为牵头单位的联合体）的投标人，最后推荐所有评审要点评审情况均较好的投标人。不是最低和最高投标报价的投标人。投标人未被记录书面严重警告及以上不良行为。）

胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司//山东大明防水工程有限公司（推荐理由：优先推荐生产制造商综合实力较强且以生产制造商身份参与投标（含以生产制造商为牵头单位的联合体）的投标人，其次推荐以生产制造商身份参与投标（含以生产制造商为牵头单位的联合体）的投标人，最后推荐所有评审要点评审情况均较好的投标人。不是最低和最高投标报价的投标人。投标人未被记录书面严重警告及以上不良行为。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市体育运动学校职教园校区（一期）项目等6个项目防水供应商批量招标

项目编码：2208-440300-04-01-434871006

标段(包)名称：深圳市体育运动学校职教园校区（一期）项目等6个项目防水供应商批量招标 I 标段

标段(包)编码：2208-440300-04-01-434871006001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	北京东方雨虹防水技术股份有限公司//广东东方雨虹防水工程有限公司	合格	合格	无
2	北新集团建材股份有限公司//北新防水工程（辽宁）有限公司	合格	合格	无
3	宏源防水科技集团有限公司//潍坊宏源防水工程有限公司	合格	合格	无
4	广州大禹防漏技术开发有限公司//三棵树涂料股份有限公司	合格	合格	无
5	广州市台实防水补强有限公司//广东台实实业有限公司	合格	合格	无
6	江苏凯伦建材股份有限公司//苏州凯瑞伦建筑工程有限公司	合格	合格	无
7	科顺防水科技股份有限公司//深圳市科顺防水工程有限公司	合格	合格	无
8	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司//山东大明防水工程有限公司	合格	合格	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
梁时乐	无	
禹碧涛	无	
许武龙	无	
杨从盛	无	
夏皓	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳市体育运动学校职教园校区（一期）项目等6个项目防水供应商批量招标

项目编码：2208-440300-04-01-434871006

标段(包)名称：深圳市体育运动学校职教园校区（一期）项目等6个项目防水供应商批量招标 I 标段

标段(包)编码：2208-440300-04-01-434871006001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	北京东方雨虹防水技术股份有限公司//广东东方雨虹防水工程有限公司	合格	1.【生产制造商企业综合实力】：综合实力较强 2.【施工质量控制措施的合理性及可实施性】：符合要求 3.【安全文明施工管理措施的合理性及可实施性】：符合要求 4.【质量通病防治措施的合理性及可实施性】：符合要求	无
2	北新集团建材股份有限公司//北新防水工程（辽宁）有限公司	合格	1.【生产制造商企业综合实力】：综合实力较强 2.【施工质量控制措施的合理性及可实施性】：符合要求 4.【质量通病防治措施的合理性及可实施性】：符合要求	3.【安全文明施工管理措施的合理性及可实施性】：针对性不强
3	宏源防水科技集团有限公司//潍坊宏源防水工程有限公司	合格	1.【生产制造商企业综合实力】：符合要求 2.【施工质量控制措施的合理性及可实施性】：符合要求 3.【安全文明施工管理措施的合理性及可实施性】：符合要求 4.【质量通病防治措施的合理性及可实施性】：符合要求	无
4	广州大禹防漏技术开发有限公司//三棵树涂料股份有限公司	合格	1.【生产制造商企业综合实力】：符合要求 2.【施工质量控制措施的合理性及可实施性】：符合要求 3.【安全文明施工管理措施的合理性及可实施性】：符合要求 4.【质量通病防治措施的合理性及可实施性】：符合要求	无
5	广州市台实防水补强有限公司//广东台实实业有限公司	合格	2.【施工质量控制措施的合理性及可实施性】：符合要求 4.【质量通病防治措施的合理性及可实施性】：符合要求	1.【生产制造商企业综合实力】：业绩证明不符合要求 3.【安全文明施工管理措施的合理性及可实施性】：针对性不强
6	江苏凯伦建材股份有限公司//苏州凯瑞伦建筑工程有限公司	合格	1.【生产制造商企业综合实力】：符合要求 3.【安全文明施工管理措施的合理性及可实施性】：符合要求 4.【质量通病防治措施的合理性及可实施性】：符合要求	2.【施工质量控制措施的合理性及可实施性】：针对性不强
7	科顺防水科技股份有限公司//深圳市科顺防水工程有限公司	合格	1.【生产制造商企业综合实力】：综合实力较强 2.【施工质量控制措施的合理性及可	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			实施性】：符合要求 3.【安全文明施工管理措施的合理性及可实施性】：符合要求 4.【质量通病防治措施的合理性及可实施性】：符合要求	
8	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司//山东大明防水工程有限公司	合格	1.【生产制造商企业综合实力】：符合要求 2.【施工质量控制措施的合理性及可实施性】：符合要求 3.【安全文明施工管理措施的合理性及可实施性】：符合要求 4.【质量通病防治措施的合理性及可实施性】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
梁时乐	无	
禹碧涛	无	
许武龙	无	
杨从盛	无	
夏皓	无	