

建设工程评标报告

标段名称： 中国国有资本风投大厦网络地板供货及安装工程（第二批）（二次）

工程类别： 货物

评标日期： 2026年04月21日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称：中国国有资本风投大厦网络地板供货及安装工程（第二批）（二次）

标段编号：2603-440305-04-05-907242001001

建设单位：深圳市投控发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：663.390000万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：方肇宁

成员：郭胜伟，许武龙，胡杨波，肖伟龙

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定，结合评审要素，一致同意全部投标单位通过初步评审。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

评标委员会根据招标文件规定，结合评审要素，一致同意全部投标单位通过详细评审。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

佳辰地板常州有限公司

小河奔流科技集团有限公司

布鲁科技（常州）股份有限公司

常州华通新立地板有限公司

江苏森迈地板科技有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无。

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

组长签名：

评委签名：

佳辰地板常州有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名，所有合格投标人均为中标候选人。）

小河奔流科技集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名，所有合格投标人均为中标候选人。）

布鲁科技（常州）股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名，所有合格投标人均为中标候选人。）

常州华通新立地板有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名，所有合格投标人均为中标候选人。）

江苏森迈地板科技有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为5名，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：中国国有资本风投大厦网络地板供货及安装工程
(第二批) (二次)

项目编码：2603-440305-04-05-907242001

标段(包)名称：中国国有资本风投大厦网络地板供货及安装工程
(第二批) (二次)

标段(包)编码：2603-440305-04-05-907242001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	佳辰地板常州有限公司	合格	1.【投标报价分析】：投标人已按照招标文件的要求进行报价，没有超过投标上限价，报价合理，没有错、漏项报价。 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：有合同条款响应表，响应招标文件要求。	无。
2	小河奔流科技集团有限公司	合格	1.【投标报价分析】：投标人已按照招标文件的要求进行报价，没有超过投标上限价，报价合理，没有错、漏项报价。 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：有合同条款响应表，响应招标文件要求。	无。
3	布鲁科技(常州)股份有限公司	合格	1.【投标报价分析】：投标人已按照招标文件的要求进行报价，没有超过投标上限价，报价合理且报价最低，没有错、漏项报价。 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：有合同条款响应表，响应招标文件要求。	无。
4	常州华通新立地板有限公司	合格	1.【投标报价分析】：投标人已按照招标文件的要求进行报价，没有超过投标上限价，报价合理，没有错、漏项报价。 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：有合同条款响应表，响应招标文件要求。	无。
5	江苏森迈地板科技有限公司	合格	1.【投标报价分析】：投标人已按照招标文件的要求进行报价，没有超过投标上限价，报价合理，没有错、漏项报价。 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：有合同条款响应表，响应招标文件要求。	无。

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
郭胜伟	无	
方肇宁	无。	
许武龙	无	
胡杨波	无	
肖伟龙	无。	

技术标定性评审汇总表

项目名称：中国国有资本风投大厦网络地板供货及安装工程
(第二批) (二次)

项目编码：2603-440305-04-05-907242001

标段(包)名称：中国国有资本风投大厦网络地板供货及安装工程
(第二批) (二次)

标段(包)编码：2603-440305-04-05-907242001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	佳辰地板常州有限公司	合格	<p>1. 【项目理解】：有招标工程概况、现场环境情况的描述，所需工期最短，有施工管理目标（进度、安全、质量、文明施工等）的具体认识及承诺，对本工程的理解准确详尽。</p> <p>2. 【产品技术要求响应】：有提供详细的硫酸钙网络地板技术参数、标准及相关检测报告。产品产地、各项性能参数资料齐全、供应方案合理可行、应用业绩丰富、产品优势较明显。工厂情况介绍详细、产品质量管控措施可操作性强、加工工艺完善、供货保障措施合理可行、有分批供货及供货周期的承诺。</p> <p>3. 【供货方案及工期】：供货方案合理可行，有清晰明确的安装进度网络图。总控计划、里程碑节点、各项工期保障措施、劳动力计划合理可行。工期保证措施合理可行、满足招标文件要求。</p> <p>4. 【施工管理方案】：有收边收口方案和防尘封闭技术措施描述；施工组织方案、质量保证措施、安全保证措施及应急预案等合理有效。</p> <p>5. 【保修期】：保修期满足招标文件要求。保修服务期内容完善、服务承诺富有诚意。</p>	无。
2	小河奔流科技集团有限公司	合格	<p>1. 【项目理解】：有招标工程概况、现场环境情况的描述，有施工管理目标（进度、安全、质量、文明施工等）的具体认识及承诺，对本工程的理解准确详尽。</p> <p>2. 【产品技术要求响应】：有提供详细的硫酸钙网络地板技术参数、标准及相关检测报告。产品产地、各项性能参数资料齐全、供应方案合理可行、应用业绩丰富、产品优势较明显。工厂情况介绍详细、产品质量管控措施可操作性强、加工工艺完善、供货保障措施合理可行、有分批供货及供货周期的承诺。</p> <p>3. 【供货方案及工期】：供货方案合理可行。总控计划、里程碑节点、各项工期保障措施、劳动力计划合理可行。工期保证措施合理可行、满足招标文件要求。</p> <p>4. 【施工管理方案】：收边收口方案和防尘封闭技术措施、施工组织方</p>	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			案、质量保证措施、安全保证措施及应急预案等合理可行，可操作性强。 5.【保修期】：保修期满足招标文件要求。保修服务期内容完善、服务承诺富有诚意。	
3	布鲁科技（常州）股份有限公司	合格	5.【保修期】：保修期满足招标文件要求，设有专门的售后服务点。	1.【项目理解】：对本工程的理解欠缺。 2.【产品技术要求响应】：产品产地、各项性能参数（含防火、环保性能等）、供应方案、应用业绩及产品优势等内容欠缺。工厂情况介绍、产品质量管控、加工工艺、供货保障措施、分批供货及供货周期承诺等内容欠缺。 3.【供货方案及工期】：供货方案简单。总控计划、里程碑节点、各项工期保障措施、劳动力计划不具体。 4.【施工管理方案】：收边收口方案和防尘封闭技术措施、施工组织方案、质量保证措施、安全保证措施及应急预案等内容欠缺。
4	常州华通新立地板有限公司	合格	1.【项目理解】：有招标工程概况、现场环境情况的描述，有施工管理目标（进度、安全、质量、文明施工等）的具体认识及承诺，对本工程的理解准确详尽。 2.【产品技术要求响应】：有提供详细的硫酸钙网络地板技术参数、标准及相关检测报告。产品产地、各项性能参数资料齐全、供应方案合理可行、应用业绩丰富、产品优势较明显。工厂情况介绍详细、产品质量管控措施可操作性强、有清晰的加工工艺流程图、供货保障措施合理可行、有分批供货及供货周期的承诺。 3.【供货方案及工期】：供货方案合理可行。总控计划、里程碑节点、各项工期保障措施、劳动力计划合理可行。工期保障措施合理可行、满足招标文件要求。 5.【保修期】：保修期满足招标文件要求。保修服务期内容完善、服务承诺富有诚意。	4.【施工管理方案】：关于防尘封闭的技术措施不完善。
5	江苏森迈地板科技有限公司	合格	1.【项目理解】：有招标工程概况、现场环境情况的描述，有施工管理目标（进度、安全、质量、文明施工等）的具体认识及承诺，对本工程的理解准确详尽。 3.【供货方案及工期】：有详细的供货方案及进度计划表；工期优于招标文件要求。 5.【保修期】：保修期优于招标文件要求。有保修服务期内容及承诺。	2.【产品技术要求响应】：供货保障措施、分批供货及供货周期承诺等内容欠缺。 4.【施工管理方案】：收边收口方案和防尘封闭技术措施欠缺。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
----	-------	------	----	--------------------

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
郭胜伟	无	
方肇宁	无。	
许武龙	无	
胡杨波	无	
肖伟龙	无。	