

建设工程评标报告

标段名称： 田坑水下游行泄通道整治工程监理
工程类别： 监理
评标日期： 2026年05月21日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司
705评标室

一、评标基本信息

标段名称：田坑水下游行泄通道整治工程监理

标段编号：2509-440310-04-01-101817002001

建设单位：深圳市坪山区水务局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：黄雁飞

成员：贾孝远，林泽锐，顾本生，占寅

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审委员会初步评审，10家投标单位的投标文件均合格。

2、详细评审情况：

经评审委员会详细评审，10家投标单位的投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

友谊国际工程咨询股份有限公司

广东中水工程监理有限公司

康立时代建设集团有限公司

深圳市中安项目管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

友谊国际工程咨询股份有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

广东中水工程监理有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

康立时代建设集团有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市中安项目管理有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

深圳市合创建设工程顾问有限公司（推荐理由：依据招标文件要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：田坑水下游行泄通道整治工程监理
标段(包)名称：田坑水下游行泄通道整治工程监理

项目编码：2509-440310-04-01-101817002
标段(包)编码：2509-440310-04-01-101817002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	友谊国际工程咨询股份有限公司	合格	符合要求	无
2	广东中水工程监理有限公司	合格	符合要求	无
3	广州珠江监理咨询集团有限公司	合格	符合要求	无
4	康立时代建设集团有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市中安项目管理有限公司	合格	符合要求	无
6	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	符合要求	无
8	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	符合要求	无
9	深圳市竣迪建设监理有限公司	合格	符合要求	无
10	深圳市鲁班建设监理有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
贾孝远	无	
林泽锐	无	
黄雁飞	无	
顾本生	无	
占寅	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：田坑水下游行泄通道整治工程监理
标段(包)名称：田坑水下游行泄通道整治工程监理

项目编码：2509-440310-04-01-101817002
标段(包)编码：2509-440310-04-01-101817002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	友谊国际工程咨询股份有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：对该工程的工程特征、主要工程内容、工程现场条件准确概述,对该招标人建设目标明确。</p> <p>2.【工程重点、难点以及风险点】：对工程重点、难点、风险点的分析及相应的措施叙述全面。</p> <p>3.【工程进度、质量、成本控制】：工程进度、工程质量、工程成本控制方面编制的内容具体,全面。</p> <p>4.【安全生产管理的服务活动】：对本工程的安全管理重点、难点,以及安全管理的具体措施分析全面</p> <p>5.【工程合同和资料管理】：能提出较合理的合同管理与资料管理思路。</p>	无
2	广东中水工程监理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：全面准确的叙述了本工程的特征、主要工程内容、工程现场条件和建设目标。</p> <p>2.【工程重点、难点以及风险点】：分析工程现场的重点、难点、风险点准确,应对措施明确。</p> <p>3.【工程进度、质量、成本控制】：能很好地针对本工程的工程进度、质量成本控制提出相应措施</p> <p>4.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理的重难点内容具体,全面,安全生产的措施针对性强。</p> <p>5.【工程合同和资料管理】：合理的提出了本工程合同与资料管理的思路与见解</p>	无
3	广州珠江监理咨询集团有限公司	合格	<p>2.【工程重点、难点以及风险点】：能较好分析工程的重点、难点、风险点及提出应对措施。</p> <p>4.【安全生产管理的服务活动】：基本能根据项目特点进行分析及提出合理的安全管理的具体措施。</p> <p>5.【工程合同和资料管理】：能提出较合理的合同管理与资料管理思路。</p>	<p>1.【工程概况】：主要工程内容、工程现场条件编制内容针对性不强</p> <p>3.【工程进度、质量、成本控制】：对关键进度计划控制、成本控制分析不全面。</p>
4	康立时代建设集团有限公司	合格	<p>2.【工程重点、难点以及风险点】：对本工程的重点、难点、风险点分析及应对措施叙述全面。</p> <p>3.【工程进度、质量、成本控制】：能较好针对本工程的工程进度、质量成本控制提出相应措施</p> <p>4.【安全生产管理的服务活动】：对本工程的安全管理重点、难点,以及安全管理的具体措施叙述比较全面。</p> <p>5.【工程合同和资料管理】：能提出较合理的合同管理与资料管理思路。</p>	<p>1.【工程概况】：工程概况描述不全面。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市中安项目管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程特征、工程内容、工程现场条件及建设目标编制内容具体，全面，有针对性。</p> <p>2.【工程重点、难点以及风险点】：分析工程现场的重点、难点、风险点准确，应对措施明确。</p> <p>4.【安全生产管理的服务活动】：合理的分析了本工程的安全管理重点、难点，提出了安全管理的具体措施。</p> <p>5.【工程合同和资料管理】：针对性的提出了本工程合同与资料管理的思路与见解。</p>	3.【工程进度、质量、成本控制】：工程质量控制针对性不强。
6	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：对该工程的工程特征、主要工程内容、工程现场条件准确概述,对该招标人建设目标明确。</p> <p>2.【工程重点、难点以及风险点】：工程重点、难点、风险点及相对应的措施编制内容具体，全面，有针对性</p> <p>3.【工程进度、质量、成本控制】：能较好针对本工程的工程进度、质量成本控制提出相应措施</p> <p>4.【安全生产管理的服务活动】：合理的分析了本工程的安全管理重点、难点，提出了安全管理的具体措施。</p> <p>5.【工程合同和资料管理】：工程合同、资料管理编制内容具体，全面，针对性强。</p>	无
7	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程特征、工程内容、工程现场条件及建设目标编制内容具体，全面，有针对性</p> <p>2.【工程重点、难点以及风险点】：工程重点、难点、风险点及相对应的措施编制内容具体，全面，有针对性</p> <p>4.【安全生产管理的服务活动】：合理的分析了本工程的安全管理重点、难点，提出了安全管理的具体措施。</p> <p>5.【工程合同和资料管理】：能提出较合理的合同管理与资料管理思路和见解。</p>	3.【工程进度、质量、成本控制】：对本工程的工程进度、质量成本控制提出措施针对性不强。
8	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	<p>2.【工程重点、难点以及风险点】：能较好分析工程的重点、难点、风险点及提出应对措施。</p> <p>5.【工程合同和资料管理】：能提出较合理的合同管理与资料管理思路与见解。</p>	<p>1.【工程概况】：对本工程的特征分析不全面。</p> <p>3.【工程进度、质量、成本控制】：对本工程的工程进度、质量成本控制提出措施针对性不强。</p> <p>4.【安全生产管理的服务活动】：对本工程安全管理的分析不全面。</p>
9	深圳市竣迪建设监理有限公司	合格	无	<p>1.【工程概况】：对本工程的特征分析不全面。</p> <p>2.【工程重点、难点以及风险点】：工程重点、难点、风险点分析不全面。</p> <p>3.【工程进度、质量、成本控制】：工程进度、工程质量、工程成本控制方面编制的内容不全面，控制措施针</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				对性不强 4.【安全生产管理的服务活动】：安全管理内容不全，缺少具体针对措施。 5.【工程合同和资料管理】：合同管理及资料管理过于简单，针对性不强。
10	深圳市鲁班建设监理有限公司	合格	3.【工程进度、质量、成本控制】：全面合理的提出了针对本工程的监理与相关服务工作规划。 5.【工程合同和资料管理】：能提出较合理的合同管理与资料管理思路。	1.【工程概况】：工程概况描述内容针对性不强。 2.【工程重点、难点以及风险点】：工程重点、难点、风险点分析针对性不强。 4.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理服务分析针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
贾孝远	无	
林泽锐	无	
黄雁飞	无	
顾本生	无	
占寅	无	