

# 建设工程评标报告

**标段名称：** 深圳市安居集团有限公司2026年度第一批吸油烟机及燃气灶采购及安装（批量招标）

**工程类别：** 货物

**评标日期：** 2026年05月22日

**评标地点：** 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼705评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳市安居集团有限公司2026年度第一批吸油烟机及燃气灶采购及安装（批量招标）

标段编号：4403922026041700301Y001

建设单位：深圳市安居集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：扶治立

成员：谭惠云，李任成，李韧，张霞

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件要求对7家投标单位的投标文件进行了初步评审，深圳创维智能厨电有限公司的投标文件未通过初步评审，其余6家投标单位的投标文件初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：

## 2、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件要求对6家投标单位的投标文件进行了详细评审，6家投标单位的投标文件均合格，详见商务标评审汇总表、技术标定性评审汇总表。

## 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

宁波方太营销有限公司

广东万和新电气股份有限公司

杭州老板电器股份有限公司

欧派家居集团股份有限公司

浙江帅康电气股份有限公司

深圳市优慧家生活智品有限公司

## 五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

## 六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

根据招标文件要求，评审合格的投标人全部进入定标环节，所有评审合格的投标人均为中标候选人：

宁波方太营销有限公司

广东万和新电气股份有限公司

杭州老板电器股份有限公司

欧派家居集团股份有限公司

浙江帅康电气股份有限公司

深圳市优慧家生活智品有限公司

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳市安居集团有限公司2026年度第一批吸油烟机及燃气灶采购及安装（批量招标）

项目编码：4403922026041700301Y

标段(包)名称：深圳市安居集团有限公司2026年度第一批吸油烟机及燃气灶采购及安装（批量招标）

标段(包)编码：4403922026041700301Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	宁波方太营销有限公司	合格	1.【投标报价分析】：投标人的投标报价未超过招标控制价 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：未修改不可竞争费金额；各子目合计总价与投标总价一致 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：无其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示	无
2	广东万和新电气股份有限公司	合格	1.【投标报价分析】：投标人的投标报价未超过招标控制价。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：未修改不可竞争费金额；各子目合计总价与投标总价一致 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：无其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示	无
3	杭州老板电器股份有限公司	合格	1.【投标报价分析】：投标人的投标报价未超过招标控制价。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：未修改不可竞争费金额；各子目合计总价与投标总价一致 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：无其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示	无
4	欧派家居集团股份有限公司	合格	1.【投标报价分析】：投标人的投标报价未超过招标控制价。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：未修改不可竞争费金额；各子目合计总价与投标总价一致 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：无其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示	无
5	浙江帅康电气股份有限公司	合格	1.【投标报价分析】：投标报价文件投标人的投标报价未超过招标控制价。 2.【不可竞争费金额、各子目合计情况】：未修改不可竞争费金额；各子目合计总价与投标总价一致 3.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：无其他报价问题以及对合同签订、履行过程中	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			的风险警示	
6	深圳市优慧家生活智品有限公司	合格	1. 【投标报价分析】：投标人的投标报价未超过招标控制价。 2. 【不可竞争费金额、各子目合计情况】：未修改不可竞争费金额；各子目合计总价与投标总价一致 3. 【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：无其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
扶治立	无	
谭惠云	无	
李任成	无	
李韧	无	
张霞	无	

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳市安居集团有限公司2026年度第一批吸油烟机及燃气灶采购及安装（批量招标）

项目编码：4403922026041700301Y

标段(包)名称：深圳市安居集团有限公司2026年度第一批吸油烟机及燃气灶采购及安装（批量招标）

标段(包)编码：4403922026041700301Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	宁波方太营销有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>【生产、供货计划】：投标人制定的生产、供货进度网络图及相关说明符合要求，针对性强、内容完整。</li><li>【所提供的货物质量技术响应情况】：投标人对所提供货物的质量技术进行了详细、明确的相关说明。投标产品是否满足《投标报价清单》《技术要求》内的参数指标。</li><li>【保修服务期内容及承诺】：保修服务期内容及售后服务承诺完整，提交不同货物的分类维保，维保响应时间。</li><li>【维护使用手册】：提交了完整的维护使用手册、安装指导手册及安装注意事项</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>【投标产品主要参数表、检测报告】：检测报告缺少招标产品要求的参数</li></ol>
2	广东万和新电气股份有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>【所提供的货物质量技术响应情况】：响应提供的货物满足招标要求，个别技术参数优于招标技术参数的要求</li><li>【保修服务期内容及承诺】：提交了较完整的保修服务期内容及承诺</li><li>【维护使用手册】：提交了完整的维护使用手册、安装指导手册及安装注意事项</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>【生产、供货计划】：生产、供货进度相关说明未见卸货等方面内容</li><li>【投标产品主要参数表、检测报告】：部分产品检测报告缺少招标产品要求的个别参数项</li></ol>
3	杭州老板电器股份有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>【生产、供货计划】：投标人制定的生产、供货进度网络图及相关说明，符合要求</li><li>【所提供的货物质量技术响应情况】：投标人对所提供货物的质量技术进行了详细、明确的相关说明。投标产品满足《投标报价清单》《技术要求》内的参数指标。</li><li>【保修服务期内容及承诺】：提交了不同货物整机与主要部件的售后保修期承诺及维保响应时间</li><li>【维护使用手册】：提交了完整的维护使用手册、安装指导手册及安装注意事项等。</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>【投标产品主要参数表、检测报告】：部分产品检测报告缺少招标产品要求的个别参数项</li></ol>
4	欧派家居集团股份有限公司	合格	<ol style="list-style-type: none"><li>【所提供的货物质量技术响应情况】：所提供货物的质量技术进行了详细、明确的相关说明。投标产品满足《投标报价清单》《技术要求》内的参数指标。</li><li>【保修服务期内容及承诺】：提交了完整的保修服务期内容及承诺（不同货物的分类维保，维保响应时间</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>【生产、供货计划】：生产、供货计划执行相关保障说明未见卸货等方面内容，针对性不强。</li><li>【投标产品主要参数表、检测报告】：部分产品检测报告缺少招标产品要求的个别参数项</li></ol>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			等) 4.【维护使用手册】：提交了较完整的维护使用手册、安装指导手册及安装注意事项	
5	浙江帅康电气股份有限公司	合格	1.【生产、供货计划】：提供了生产及供货进度网络图及相关说明 2.【所提供的货物质量技术响应情况】：提供货物的质量技术进行了详细、明确的相关说明。投标产品满足《投标报价清单》《技术要求》内的参数指标。 3.【保修服务期内容及承诺】：提交了完整的保修服务期内容及承诺（不同货物的分类维保，维保响应时间等） 4.【维护使用手册】：提交了完整的维护使用手册、安装指导手册及安装注意事项	5.【投标产品主要参数表、检测报告】：部分产品检测报告缺少招标产品要求的个别参数项
6	深圳市优慧家生活智品有限公司	合格	1.【生产、供货计划】：有制定的生产、供货进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明 2.【所提供的货物质量技术响应情况】：投标产品满足《投标报价清单》《技术要求》内的参数指标 3.【保修服务期内容及承诺】：提交了完整的保修服务期内容及承诺（不同货物的分类维保，维保响应时间等） 4.【维护使用手册】：提交了完整的维护使用手册、安装指导手册及安装注意事项等。 5.【投标产品主要参数表、检测报告】：投标产品参数表、检测报告、产品使用说明书等资料覆盖投标报价清单内所有产品，满足招标参数要求。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
扶治立	无	
谭惠云	无	
李任成	无	
李韧	无	
张霞	无	