

建设工程评标报告

标段名称：平湖罗山片区污水资源化利用工程二期监理
工程类别：监理
评标日期：2026年05月26日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基本信息

标段名称：平湖罗山片区污水资源化利用工程二期监理

标段编号：2112-440307-04-01-452444005001

建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:张永祥

成员：李玮壕，杨剑岭，邓小湖，李春贺

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审，5家投标单位投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经评审，5家投标单位投标文件详细评审均合格。详见《商务标定性评审汇总表》和《技术标定性评审汇总表》。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

江苏高智项目管理有限公司

深圳市中安项目管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无。

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

组长签名：

评委签名：

江苏高智项目管理有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市中安项目管理有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市合创建设工程顾问有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市深水兆业工程顾问有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市甘泉建设监理有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：平湖罗山片区污水资源化利用工程二期监理

项目编码：2112-440307-04-01-452444005

标段(包)名称：平湖罗山片区污水资源化利用工程二期监理

标段(包)编码：2112-440307-04-01-452444005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	江苏高智项目管理有限公司	合格	符合招标文件要求	无
2	深圳市中安项目管理有限公司	合格	符合招标文件要求	无
3	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	符合招标文件要求	无
4	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	符合招标文件要求	无
5	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	符合招标文件要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
李玮壕		无		
杨剑岭		无		
邓小湖		无		
李春贺		无		
张永祥		无		

技术标定性评审汇总表

项目名称：平湖罗山片区污水资源化利用工程二期监理

项目编码：2112-440307-04-01-452444005

标段(包)名称：平湖罗山片区污水资源化利用工程二期监理

标段(包)编码：2112-440307-04-01-452444005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	江苏高智项目管理有限公司	合格	2.【工程特点难点】：工程特点难点分析较全面，应对措施合理，提出了合理化建议 3.【质量控制措施】：质量目标明确，体系较完善，控制点设置合理，管理措施可行 4.【安全文明施工管理措施】：安全文明目标明确，体系较完备，控制点设置较合理，管理措施可行 5.【进度控制措施】：目标明确，控制点设施合理，控制措施可行	1.【项目内容及现场条件分析】：工程类型和主要工作内容介绍较简单
2	深圳市中安项目管理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：对本项目内容及现场条件分析全面、详实 2.【工程特点难点】：工程特点难点分析与项目结合紧密，应对措施合理并提出了相应合理化建议 3.【质量控制措施】：质量目标明确，体系完善，控制点设置合理，管理措施切实可行 4.【安全文明施工管理措施】：安全文明目标明确，体系完备，控制点设置合理，管理措施切实可行 5.【进度控制措施】：目标明确，控制点设施合理，控制措施可行	无
3	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	2.【工程特点难点】：工程特点难点分析较全面，应对措施合理，提出了合理化建议 3.【质量控制措施】：质量目标明确，体系较完善，控制点设置合理，管理措施可行 4.【安全文明施工管理措施】：安全文明目标明确，体系完备，控制点设置合理，管理措施切实可行	1.【项目内容及现场条件分析】：工程类型、特征和主要工作内容介绍较简单、不具体 5.【进度控制措施】：进度控制点不够全面、具体
4	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	2.【工程特点难点】：工程特点难点分析较全面，应对措施合理，提出了合理化建议 3.【质量控制措施】：质量目标明确，体系较完善，控制点设置合理，管理措施可行 4.【安全文明施工管理措施】：安全文明目标明确，体系较完备，控制点设置较合理，管理措施可行	1.【项目内容及现场条件分析】：工程类型、特征和主要工作内容介绍较简单、不具体 5.【进度控制措施】：进度控制措施内容简单，不够全面
5	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	1.【项目内容及现场条件分析】：对本项目内容及现场条件分析全面、详实 2.【工程特点难点】：工程特点难点	4.【安全文明施工管理措施】：文明施工内容不够具体、控制点不突出 5.【进度控制措施】：进度控制措施内容简单，不够全面

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			分析与项目结合紧密，应对措施合理并提出了相应合理化建议 3. 【质量控制措施】：质量目标明确，体系完善，控制点设置合理，管理措施切实可行	
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
李玮壕		无		
杨剑岭		无		
邓小湖		无		
李春贺		无		
张永祥		无		