

建设工程评标报告

标段名称： 坪山区G12202-0089号宗地项目全过程工程咨询
工程类别： 咨询服务
评标日期： 2026年06月12日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：坪山区G12202-0089号宗地项目全过程工程咨询

标段编号：2601-440310-04-01-431712002001

建设单位：深圳市坪山智峰产业开发有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李伟

成员：陈硕，曹亚涛，张维杰，郭玉龙

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审，19家投标单位初步评审均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经评审，19家投标单位详细评审均合格，详见商务标定性评审汇总表及技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

五洲工程顾问集团有限公司

友谊国际工程咨询股份有限公司//友谊全过程(深圳)工程管理有限公司

广东中弘策工程顾问有限公司

浙江江南工程管理股份有限公司

深圳市中安项目管理有限公司

深圳市大兴工程管理有限公司

深圳市建力建设监理有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳科宇工程顾问有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

组长签名：

评委签名：

无。

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

五洲工程顾问集团有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合商务评审要素，优选技术标评审情况好的投标单位，推荐此投标人为中标候选人。）

友谊国际工程咨询股份有限公司//友谊全过程(深圳)工程管理有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合商务评审要素，优选技术标评审情况好的投标单位，推荐此投标人为中标候选人。）

广东中弘策工程顾问有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合商务评审要素，优选技术标评审情况好的投标单位，推荐此投标人为中标候选人。）

浙江江南工程管理股份有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合商务评审要素，优选技术标评审情况好的投标单位，推荐此投标人为中标候选人。）

深圳市中安项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合商务评审要素，优选技术标评审情况好的投标单位，推荐此投标人为中标候选人。）

深圳市大兴工程管理有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合商务评审要素，优选技术标评审情况好的投标单位，推荐此投标人为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市建力建设监理有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合商务评审要素，优选技术标评审情况好的投标单位，推荐此投标人为中标候选人。）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合商务评审要素，优选技术标评审情况好的投标单位，推荐此投标人为中标候选人。）

深圳市甘泉建设监理有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合商务评审要素，优选技术标评审情况好的投标单位，推荐此投标人为中标候选人。）

深圳科宇工程顾问有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐原则，结合商务评审要素，优选技术标评审情况好的投标单位，推荐此投标人为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：坪山区G12202-0089号宗地项目全过程工程咨询
标段(包)名称：坪山区G12202-0089号宗地项目全过程工程咨询

项目编码：2601-440310-04-01-431712002
标段(包)编码：2601-440310-04-01-431712002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中咨工程管理咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
2	中海监理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
3	五洲工程顾问集团有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
4	友谊国际工程咨询股份有限公司//友谊全过程(深圳)工程管理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
5	广东中弘策工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
6	广州珠江监理咨询集团有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
7	建艺国际工程管理集团有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
8	浙江江南工程管理股份有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
9	深圳市中安项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
10	深圳市中行建设工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
11	深圳市城建监理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
12	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
13	深圳市建力建设监理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
14	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
15	深圳市招商工程项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
16	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	深圳市竣迪建设监理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
18	深圳承远建筑工程项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。
19	深圳科宇工程顾问有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价合格，符合招标文件要求。	无。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈硕	无	
李伟	无。	
曹亚涛	无	
张维杰	无	
郭玉龙	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：坪山区G12202-0089号宗地项目全过程工程咨询
标段(包)名称：坪山区G12202-0089号宗地项目全过程工程咨询

项目编码：2601-440310-04-01-431712002
标段(包)编码：2601-440310-04-01-431712002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中咨工程管理咨询有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析准确。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：工程施工质量控制的工作规划满足招标人服务需求。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：工程施工进度控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：仪器设备配置计划满足招标工程各阶段相关服务工作的实际需求。</p>	<p>3.【工程难点】：工程难点表述不全，部分难点不适用本项目。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析空洞，对招标项目的针对性不强。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：投资管控措施描述不齐，存在缺漏。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理服务规划针对性不强，措施表述不全。</p> <p>10.【工程合同管理】：工程合同管理与相关服务工作规划重点不突出。</p> <p>11.【信息资料管理】：信息资料管理与相关服务工作规划重点不突出。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调不具体。</p>
2	中海监理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：特点描述全面，贴合工程实际。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：工程施工质量控制满足招标人服务需求。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：进度控制内容完整，架构合理，能够完整体现监理工作内容及整体工作规划。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理的服务活动工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：仪器配置齐全，满足工程实测实量需求。</p> <p>10.【工程合同管理】：工程合同管理满足招标人服务需求。</p> <p>11.【信息资料管理】：资料管理类措施齐全，满足本项目需求。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：内容全面，满足招标服务要求。</p>	<p>3.【工程难点】：工程难点描述不具体。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析不全面。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：工程投资控制不满足招标人服务需求。</p>
3	五洲工程顾问集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：特点分析全面，对工程实际情况理解较好。</p> <p>3.【工程难点】：项目工程难点分析到位，明确。控制措施有效。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：质量管控措施针对性强，满足工程质量管理需求。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：工程施工进度控制的工作规划重点突出、针对性强。满足招标人服务需求。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：对于投资</p>	<p>4.【工程风险】：概念内容较多，针对性不强。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>控制的描述内容完整，重点突出，满足实际服务需求。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全管理表述齐全，满足工程安全管理需求</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：满足工程实际需求。</p> <p>10.【工程合同管理】：工程合同管理与相关服务工作规划重点突出、针对性强。满足招标人服务需求。</p> <p>11.【信息资料管理】：内容完整，重点突出，能够体现完整体现信息资料管理工作内容及规划。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调与相关服务工作规划重点突出、针对性强。满足招标人服务需求。</p>	
4	友谊国际工程咨询股份有限公司//友谊全过程(深圳)工程管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：准确概述招标工程的工程特点。</p> <p>3.【工程难点】：从多个方面表述了工程难点并给与应对措施</p> <p>4.【工程风险】：分析全面，内容完整，贴合工程实际。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：工程施工质量控制满足招标人服务需求。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：进度控制内容完整，架构合理，能够完整体现进度控制工作规划。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全管理措施齐全有效，满足本项目安全管理需求。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置计划满足招标工程各阶段相关服务工作的实际需求。</p> <p>10.【工程合同管理】：重点突出，能够体现合同管理整体规划。</p> <p>11.【信息资料管理】：信息资料管理与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：关系协调描述准确到位，措施合理。</p>	无。
5	广东中弘策工程顾问有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析准确。</p> <p>4.【工程风险】：从多方面指出工程风险，并给出防范措施。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：内容全面，满足招标服务要求，能够体现质量管理工作规划。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：工程施工</p>	3.【工程难点】：工程难点应对措施不全。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>进度控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：对于投资控制的描述内容完整，满足实际服务需求。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理的服务满足招标人服务需求。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：仪器配置齐全，满足工程测量需求。</p> <p>10.【工程合同管理】：内容符合工程服务需求，重点突出。</p> <p>11.【信息资料管理】：信息资料管理满足招标人服务需求。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p>	
6	广州珠江监理咨询集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析准确。</p> <p>3.【工程难点】：难点分析全面，内容完整、准确。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：质量控制措施针对性强，满足工程质量管理需求。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：进度控制内容完整，架构合理，能够完整体现进度控制工作规划。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：内容完整，满足服务需求，重点突出。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足招标人服务需求。</p> <p>10.【工程合同管理】：内容完整，针对性强，满足工程实际服务需求。</p> <p>11.【信息资料管理】：信息资料管理与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调满足招标人服务需求。</p>	<p>4.【工程风险】：工程风险分析空洞，对本项目针对性不强。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制的工作规划重点不突出。</p>
7	建艺国际工程管理集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点概述准确。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析全面。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置计划满足招标工程各阶段相关服务工作的实际需求。</p>	<p>4.【工程风险】：工程风险考虑不齐全。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：内容描述粗略，不能完整反映质量控制工作内容。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：施工进度控制不具体、针对性不强。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：投资控制不具体、针对性不强。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理服务不具体、针对性不强。</p> <p>10.【工程合同管理】：工程合同管理与相关服务工作规划重点不突出。</p> <p>11.【信息资料管理】：内容粗略，与工程实际贴合度不高。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调与相关服务工作规划重点不突出。
8	浙江江南工程管理股份有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：特点分析全面，内容准确贴合工程特点。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析准确。</p> <p>4.【工程风险】：已识别风险应对措施妥当。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：内容全面，满足招标服务要求，重点突出，能够体现质量管理规划。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：工程施工进度控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全管理措施针对性强，满足项目管理需求。</p> <p>10.【工程合同管理】：合同管理内容完整，满足实际服务需要。</p> <p>11.【信息资料管理】：信息资料管理与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p>	<p>9.【工程仪器设备配置】：仪器配备不能完全满足工程实测实量要求。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调与相关服务内容不全面。</p>
9	深圳市中安项目管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：分析全面，符合工程实际情况。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析准确。</p> <p>4.【工程风险】：工程已识别风险应对措施合理。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：工程施工质量控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：工程施工进度控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：内容完整，满足服务需求，能够全面体现安全管理服务活动工作规划。</p> <p>11.【信息资料管理】：信息资料管理与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：内容贴合工程实际，能够体现协调工作整体规划。</p>	<p>9.【工程仪器设备配置】：仪器配置不能满足部分实测实量工作。</p> <p>10.【工程合同管理】：合同管理措施表述不全。</p>
10	深圳市中行建设工程顾问有	合格	1.【工程概况】：工程主要内容概述	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	限公司		<p>准确。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点概述准确。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点概述准确，应对措施合理。</p> <p>4.【工程风险】：面 已识别风险应对措施合理。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：工程施工质量控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制满足招标人服务需求。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理的服务满足招标人服务需求。</p> <p>10.【工程合同管理】：工程合同管理与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调满足招标人服务需求。</p>	<p>6.【工程施工进度控制】：进度控制措施表述不全。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：部分测量不能满足工程测量需求。</p> <p>11.【信息资料管理】：信息资料管理不具体，管控措施不足。</p>
11	深圳市城建监理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析全面。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理的服务满足招标人服务需求。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置满足招标人服务需求。</p> <p>11.【信息资料管理】：信息资料管理满足招标人服务需求。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：满足工程实际需求，能够体现协调工作规划。</p>	<p>3.【工程难点】：工程难点分析内容空洞，对项目针对性不强。</p> <p>4.【工程风险】：内容粗略不完整，针对性不强。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：工程施工质量控制的工作规划重点不突出。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：工程进度控制措施不能满足项目需求。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制的工作规划重点不突出。</p> <p>10.【工程合同管理】：工程合同管理与相关服务工作规划重点不突出。</p>
12	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析完整，内容描述准确。</p> <p>3.【工程难点】：内容完整，贴合工程实际，分析全面。</p> <p>4.【工程风险】：工程风险分析准确。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：工程施工质量控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：进度控制内容完整，能够完整体现进度控制工作规划。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理的服务活动工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置计划满足招标工程各阶段相关服务工作的实际需求。</p> <p>10.【工程合同管理】：内容完整，重点突出，满足实际服务需求。</p> <p>11.【信息资料管理】：信息资料管</p>	<p>7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制的工作规划重点不突出。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			理与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。 12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。	
13	深圳市建力建设监理有限公司	合格	1.【工程概况】：内容完整、准确，对工程实际情况理解较好。 2.【工程特点】：工程特点分析准确。 3.【工程难点】：工程难点分析准确。 5.【工程施工质量控制】：工程施工质量控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。 6.【工程施工进度控制】：进度控制内容完整，符合工程实际服务需要。 7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。 8.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理的服务活动工作规划重点突出，满足招标人服务需求。 9.【工程仪器设备配置】：仪器配置满足项目实测实量需求。 10.【工程合同管理】：工程合同管理与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。 11.【信息资料管理】：内容全面，满足招标服务要求，能够体现信息资料管理规划。 12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。	4.【工程风险】：风险应对措施表述不全。
14	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合格	1.【工程概况】：工程概况概述准确。 2.【工程特点】：工程特点概述准确。 3.【工程难点】：工程难点分析准确。 4.【工程风险】：已识别风险应对措施合理。 5.【工程施工质量控制】：工程施工质量控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。 6.【工程施工进度控制】：工程施工进度控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。 7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。 8.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理的服务满足招标人服务需求。 9.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置计划满足招标工程各阶段相关服务工作的实际需求。	无。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>10.【工程合同管理】：合同管理措施针对性强。</p> <p>11.【信息资料管理】：信息资料管理与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p>	
15	深圳市招商工程项目管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析准确。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：工程施工质量控制的工作规划满足招标人服务需求。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全管理措施满足项目需求。</p> <p>11.【信息资料管理】：信息资料管理满足招标人服务需求，针对性强。</p>	<p>3.【工程难点】：工程难点分析应对措施不足。</p> <p>4.【工程风险】：内容粗略，不能完整体现工程风险。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：工程施工进度控制的工作规划重点不突出。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制的工作规划重点不突出。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：配置不完整，不能满足工程需要。</p> <p>10.【工程合同管理】：内容粗略，针对性不强，不能完整体现合同管理工作规划。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调与相关服务工作规划重点不突出。</p>
16	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：特点分析完整，内容准确。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析全面，内容完整。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：内容全面，能够体现整体质量管理规划。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：工程施工进度控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：对于投资控制的描述内容完整，重点突出。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：内容完整，满足服务需求，能够全面体现安全管理服务活动工作规划。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置计划满足招标工程各阶段相关服务工作的实际需求。</p> <p>11.【信息资料管理】：对于信息资料管理的描述内容完整，满足要求。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p>	<p>4.【工程风险】：内容粗略，不能全面反映本工程风险内容。</p> <p>10.【工程合同管理】：工程合同管理不满足招标人服务需求，针对性不强。</p>
17	深圳市竣迪建设监理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析准确。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析较为准确，应对措施合理。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：内容全</p>	<p>4.【工程风险】：较多通用内容，不能贴合本工程实际情况。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制的工作规划重点不突出。</p> <p>10.【工程合同管理】：内容粗略，不能完整体现合同管理整体工作规划。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			<p>面，满足招标服务要求，能够体现质量管理规划。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：工程施工进度控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理的服务活动工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置计划满足招标工程各阶段相关服务工作的实际需求。</p> <p>11.【信息资料管理】：方法措施满足实际服务需求。</p>	<p>12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调与相关服务工作规划重点不突出。</p>
18	深圳承远建筑工程项目管理有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点较具体。</p> <p>5.【工程施工质量控制】：工程施工质量控制的工作规划满足招标人服务需求。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：工程施工进度控制满足招标人服务需求。</p>	<p>3.【工程难点】：工程难点分析内容空洞，对项目针对性不强。</p> <p>4.【工程风险】：内容粗略，针对性不强。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制的工作规划重点不突出。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：内容粗略，未完整体现安全管理内容。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：配置不完整，不能满足实际工程需要。</p> <p>10.【工程合同管理】：工程合同管理与相关服务工作规划重点不突出。</p> <p>11.【信息资料管理】：内容粗略，未完整体现信息资料管理内容。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：相关方关系的协调与相关服务工作规划重点不突出。</p>
19	深圳科宇工程顾问有限公司	合格	<p>1.【工程概况】：工程概况概述准确。</p> <p>2.【工程特点】：工程特点分析准确。</p> <p>3.【工程难点】：工程难点分析准确。</p> <p>4.【工程风险】：风险分析全面，内容贴合工程实际情况。</p> <p>6.【工程施工进度控制】：工程施工进度控制的工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>8.【安全生产管理的服务活动】：安全生产管理的服务满足招标人服务需求。</p> <p>9.【工程仪器设备配置】：工程仪器设备配置计划满足招标工程各阶段相关服务工作的实际需求。</p> <p>10.【工程合同管理】：内容符合工程服务需求，重点突出。</p> <p>11.【信息资料管理】：信息资料管理与相关服务工作规划重点突出，满足招标人服务需求。</p> <p>12.【相关方关系的协调】：满足服务要求，重点突出，体现了协调工作整体规划。</p>	<p>5.【工程施工质量控制】：内容粗略，对于工作规划方面内容描述不完整。</p> <p>7.【工程施工投资控制】：工程施工投资控制的工作规划重点不突出。</p>

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
----	-------	------	----	--------------------

评标委员会签名:

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈硕	无。	
李伟	无。	
曹亚涛	无	
张维杰	无	
郭玉龙	无	