

建设工程评标报告

标段名称： 宝安交警大队营区（含交管综合服务大厅）及保障性住房新建工程信息化配套项目可行性研究报告、初步设计及概算编制、施工图设计服务项目

工程类别： 其他

评标日期： 2026年06月30日

评标地点： 宝安分公司场地318评标室

一、评标基本信息

标段名称：宝安交警大队营区（含交管综合服务大厅）及保障性住房新建工程信息化配套项目可行性研究报告、初步设计及概算编制、施工图设计服务项目

标段编号：2601-440306-04-04-381373001001

建设单位：深圳市公安局交通管理支队宝安大队

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：213.42万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李丽丽

成员：郭立红，罗国强，林建平，李耀星

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，4家投标单位提交的投标文件均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经评标委员会详细评审，4家投标单位提交的投标文件均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中通服咨询设计研究院有限公司

奥意建筑工程设计有限公司

广东南方电信规划咨询设计院有限公司

江西省邮电规划设计院有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中通服咨询设计研究院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

奥意建筑工程设计有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

广东南方电信规划咨询设计院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

江西省邮电规划设计院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：宝安交警大队营区（含交管综合服务大厅）及保障性住房新建工程信息化配套项目可行性研究报告、初步设计及概算编制、施工图设计服务项目
标段(包)名称：宝安交警大队营区（含交管综合服务大厅）及保障性住房新建工程信息化配套项目可行性研究报告、初步设计及概算编制、施工图设计服务项目

项目编码：2601-440306-04-04-381373001

标段(包)编码：2601-440306-04-04-381373001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中通服咨询设计研究院有限公司	合格	满足招标文件要求	无
2	奥意建筑工程设计有限公司	合格	满足招标文件要求	无
3	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	合格	满足招标文件要求	无
4	江西省邮电规划设计院有限公司	合格	满足招标文件要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
郭立红		无		
罗国强		无		
李丽丽		无		
林建平		无		
李耀星		无		

技术标定性评审汇总表

项目名称：宝安交警大队营区（含交管综合服务大厅）及保障性住房新建工程信息化配套项目可行性研究报告、初步设计及概算编制、施工图设计服务项目

标段(包)名称：宝安交警大队营区（含交管综合服务大厅）及保障性住房新建工程信息化配套项目可行性研究报告、初步设计及概算编制、施工图设计服务项目

项目编码：2601-440306-04-04-381373001

标段(包)编码：2601-440306-04-04-381373001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中通服咨询设计研究院有限公司	合格	2.【进度管理及保障措施】：对招标文件内容响应较合理，措施得当 6.【后续施工及验收阶段的技术配合服务】：后续服务措施比较全面	1.【项目的理解】：对项目理解的描述过于简单，对规划理解，招标内容理解的全面性及准确性缺乏描述 3.【质量管理及保障措施】：质量管理及措施针对性不强 4.【设计方案】：无整体设计方案，建设时序分析，创新等方面内容 5.【设计的重点和难点】：设计的重点和难点分析不够全面
2	奥意建筑工程设计有限公司	合格	1.【项目的理解】：内容完整、全面，对项目的理解分析准确 2.【进度管理及保障措施】：对招标文件内容响应合理，措施得当、针对性强 3.【质量管理及保障措施】：内容完整，对各阶段、各专项服务的管理及措施具有针对性 4.【设计方案】：内容翔实，方案完整且针对性强 5.【设计的重点和难点】：对重点和难点分析准确全面，设计措施得当 6.【后续施工及验收阶段的技术配合服务】：有后续施工及验收阶段的技术配合服务描述，满足要求。	无
3	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	合格	1.【项目的理解】：对项目的理解全面且准确。 2.【进度管理及保障措施】：各设计阶段的进度计划、完成目标及进度管理措施比较有针对性。 3.【质量管理及保障措施】：管理和服务措施合理，内容全面，具有实实在在的可操作性 4.【设计方案】：内容翔实，方案完整且针对性强、整体方案思路清晰 5.【设计的重点和难点】：设计的重点和难点分析全面，有相关解决措施，完全满足招标文件要求 6.【后续施工及验收阶段的技术配合服务】：服务方案优质可靠，措施齐全，响应及时，满足要求	无
4	江西省邮电规划设计院有限公司	合格	3.【质量管理及保障措施】：质量管理及措施具有一定的针对性	1.【项目的理解】：对项目理解的全面性及准确性描述过于简单 2.【进度管理及保障措施】：进度计划不够具体，保障措施不具针对性

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				4. 【设计方案】：设计方案不完整 5. 【设计的重点和难点】：设计的重点和难点分析不够全面 6. 【后续施工及验收阶段的技术配合服务】：服务方案措施不够齐全
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
郭立红		无		
罗国强		无		
李丽丽		无		
林建平		无		
李耀星		无		