

建设工程评标报告

标段名称： 南山区居民小区二次供水设施提标改造工程（三期）（可研及勘察设计）（重新招标）

工程类别： 其他

评标日期： 2026年07月30日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程（三期）
（可研及勘察设计）（重新招标）

标段编号：2606-440305-04-01-269922002001

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王灵莉

成员：张群华，孙博泉，刘小蕊，胡大伟

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准对5家投标单位的投标文件进行初步评审，5家投标单位初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：

2、详细评审情况：

经评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准对5家投标单位的投标文件进行详细评审，5家投标单位详细评审均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

中工武大设计集团有限公司

深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市爱华勘测工程有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

福州城建设计研究院股份公司//广东中煤江南工程勘测设计有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

中工武大设计集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市爱华勘测工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市水务规划设计院股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

福州城建设计研究院股份公司//广东中煤江南工程勘测设计有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程（三期）（可研及勘察设计）（重新招标）

项目编码：2606-440305-04-01-269922002

标段(包)名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程（三期）（可研及勘察设计）（重新招标）

标段(包)编码：2606-440305-04-01-269922002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求：按招标文件要求进行报价	无
2	中工武大设计集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求：按招标文件要求进行报价	无
3	深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求：按招标文件要求进行报价	无
4	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求：按招标文件要求进行报价	无
5	福州城建设计研究院股份公司//广东中煤江南工程勘测设计有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求：按招标文件要求进行报价	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
张群华		无		
王灵莉		无		
孙博泉		无		
刘小蕊		无		
胡大伟		无		

技术标定性评审汇总表

项目名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程（三期）（可研及勘察设计）（重新招标）

项目编码：2606-440305-04-01-269922002

标段(包)名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造工程（三期）（可研及勘察设计）（重新招标）

标段(包)编码：2606-440305-04-01-269922002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	合格	1.【项目概况及设计、勘察工作内容的理解】：项目概况清晰，工作内容和工期安排合理。 3.【项目重点及难点分析】：项目难点和重点分析正确、建议合理，且措施可行。 4.【安全、质量及进度保证措施】：安全、质量及进度保证措施合理；工作进度安排合理，工作周期保证措施合理可行。 5.【项目的总体统筹管理及措施】：项目的总体统筹管理及措施合理。 6.【节能、环保措施应用情况】：节能、环保措施科学适用。 7.【后续服务】：后续服务承诺全面，保障措施可行。	2.【设计、勘察方案】：设计、勘察方案内容不清晰，工期的规划方案较宽泛。
2	中工武大设计集团有限公司	合格	1.【项目概况及设计、勘察工作内容的理解】：项目概况及设计、勘察工作内容和工期安排的理解较深入。 2.【设计、勘察方案】：设计、勘察技术方案合理可行，工期方案合理。 3.【项目重点及难点分析】：项目难点和重点理解透彻，分析正确、全面；建议合理，且措施可行。 4.【安全、质量及进度保证措施】：安全、质量及进度保证措施合理；工作进度安排合理，工作周期保证措施合理可行。 6.【节能、环保措施应用情况】：节能、环保措施应用情况科学，适用，可行。 7.【后续服务】：后续服务承诺全面，保障措施可行。	5.【项目的总体统筹管理及措施】：总体统筹管理措施不全面。
3	深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1.【项目概况及设计、勘察工作内容的理解】：项目概况及设计、勘察工作内容和工期安排合理可行。 2.【设计、勘察方案】：设计、勘察技术方案合理可行，工期方案合理。 3.【项目重点及难点分析】：项目难点和重点理解透彻，分析正确、全面；建议合理，且措施可行。 4.【安全、质量及进度保证措施】：安全、质量及进度保证措施科学、合理、清晰；工作进度安排合理，工作周期保证措施针对性强、具体可行，能满足各阶段设计、勘测要求。 5.【项目的总体统筹管理及措施】：	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			项目的总体统筹管理全面，措施可行。 6.【节能、环保措施应用情况】：节能、环保措施应用情况科学，适用，可行，社会效益满足本项目要求。 7.【后续服务】：后续服务承诺全面、周到，保障措施具体、可行。	
4	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【项目概况及设计、勘察工作内容的理解】：项目概况及设计、勘察工作内容全面具体，工期安排合理。 2.【设计、勘察方案】：设计、勘察方案合理可行，科学、合理、清晰。 3.【项目重点及难点分析】：项目难点和重点理解透彻，分析正确、全面；建议合理，且措施可行。 4.【安全、质量及进度保证措施】：安全、质量及进度保证措施科学合理，工作进度合理，保证措施能满足各阶段设计、勘测要求。 5.【项目的总体统筹管理及措施】：项目的总体统筹管理内容全面，措施合理可行。 6.【节能、环保措施应用情况】：节能、环保措施应用情况科学，适用，可行，社会效益满足本项目要求。 7.【后续服务】：后续服务承诺全面、周到，保障措施具体、可行。	无
5	福州城建设计研究院股份公司//广东中煤江南工程勘测设计有限公司	合格	1.【项目概况及设计、勘察工作内容的理解】：对项目概况及设计、勘察工作内容和工期安排的理解全面。 2.【设计、勘察方案】：设计、勘察方案合理可行，工期合理，保障措施具体可行。 3.【项目重点及难点分析】：项目难点和重点理解透彻，分析正确、全面；建议合理，且措施可行。 4.【安全、质量及进度保证措施】：安全、质量及进度保证措施清晰，工作进度安排合理，保证措施能满足各阶段设计、勘测要求。 5.【项目的总体统筹管理及措施】：项目的总体统筹管理贴近项目，措施合理可行。 6.【节能、环保措施应用情况】：节能、环保措施应用情况科学，适用，可行，社会效益满足本项目要求。 7.【后续服务】：后续服务承诺全面、周到，保障措施具体、可行。	无
评标委员会签名：				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张群华	无	
王灵莉	无	
孙博泉	无	
刘小蕊	无	
胡大伟	无	