

建设工程评标报告

标段名称： 深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程高压燃气管线改迁及恢复项目监理服务（二次）

工程类别： 监理

评标日期： 2026年07月07日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼706评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程
高压燃气管线改迁及恢复项目监理服务（二次）

标段编号：44030120211015001013001

建设单位：深圳市燃气集团股份有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：龚小辉

成员：刘再冲，叶学华，顾本生，李亚姿

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，4家投标单位的投标文件均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经评标委员会详细评审，4家投标单位的投标文件均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

江苏天达工程监理咨询有限公司

深圳市中安项目管理有限公司

深圳市建力建设监理有限公司

深圳市金钢建设监理有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无。

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

江苏天达工程监理咨询有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市中安项目管理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市建力建设监理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市金钢建设监理有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程高压燃气管线改迁及恢复项目监理服务（二次）

项目编码：44030120211015001013

标段(包)名称：深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程高压燃气管线改迁及恢复项目监理服务（二次）

标段(包)编码：44030120211015001013001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	江苏天达工程监理咨询有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价总价未超过投标报价总价上限价。	2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：在施工现场阶段项目管理人员数量不足。
2	深圳市中安项目管理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价总价未超过投标报价总价上限价。 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：无其他报价问题以及不存在合同签订、履行过程中的风险警示。	无。
3	深圳市建力建设监理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价总价未超过投标报价总价上限价。 2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：无其他报价问题以及不存在合同签订、履行过程中的风险警示。	无。
4	深圳市金钢建设监理有限公司	合格	1.【投标报价】：投标报价总价未超过投标报价总价上限价。	2.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：在施工现场阶段项目管理人员数量不足。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘再冲	无	
叶学华	无	
龚小辉	无	
顾本生	无	
李亚姿	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程高压燃气管线改迁及恢复项目监理服务（二次）

项目编码：44030120211015001013

标段(包)名称：深圳外环高速公路深圳段三期（坑梓至大鹏段）工程高压燃气管线改迁及恢复项目监理服务（二次）

标段(包)编码：44030120211015001013001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	江苏天达工程监理咨询有限公司	合格	5.【工程仪器设备配置】：仪器设备配置计划满足各阶段工程监理与服务工作的实际需求。 6.【工程质量控制】：满足招标人对质量管控的要求。	1.【项目投资控制管理】：高压燃气改迁工程工程量复核流程不明确。 2.【监理进度控制】：节点计划、形象进度的录入审批、竣工资料结算资料材料核销的及时性、准确性进度控制措施不完整。 3.【安全生产监督管理】：施工各分部分项工程的监理方案不详细。 4.【施工重难点监理措施】：对重难点环节的验收标准与问题整改跟踪流程内容不全。
2	深圳市中安项目管理有限公司	合格	1.【项目投资控制管理】：制定了工程量复核流程，有相应的设计变更与现场签证的监理审核机制。 2.【监理进度控制】：明确了相关管理节点管理;进度计划、形象进度;竣工资料、结算资料材料核销的相关管理工作。 3.【安全生产监督管理】：制定施工分部分项工程的监理方案，危大工程的专项监理措施；现场的工作内容、方法和措施合理。 4.【施工重难点监理措施】：针对性制定了施工重点监理管控措施，明确了监理对重难点环节的验收标准与问题整改跟踪流程。 5.【工程仪器设备配置】：仪器设备配置计划满足各阶段工程监理与服务工作的实际需求。 6.【工程质量控制】：满足质量管控的要求。	无。
3	深圳市建力建设监理有限公司	合格	1.【项目投资控制管理】：有相应的设计变更与现场签证的监理审核机制，满足投资控制的要求。 2.【监理进度控制】：进度监理服务工作规划内容详细，施工进度控制措施合理。 3.【安全生产监督管理】：制定了合理的危大工程的专项监理措施；现场的工作内容、方法和措施较合理。 5.【工程仪器设备配置】：仪器设备配置计划满足各阶段工程监理与服务工作的实际需求。 6.【工程质量控制】：满足质量管控的要求。	4.【施工重难点监理措施】：重难点环节的验收标准与问题整改跟踪流程内容不全。
4	深圳市金钢建设监理有限公司	合格	1.【项目投资控制管理】：制定高	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司		压燃气改迁工程工程量复核流程，有相应的设计变更与现场签证的监理审核机制。 2.【 监理进度控制 】：明确了相关管理节点管理;进度计划、形象进度;竣工资料、结算资料材料核销的相关管理工作。 3.【 安全生产监督管理 】：制定了施工各分部分项工程的监理方案，危大工程的专项监理措施；现场的工作内容、方法和措施合理可行。 5.【 工程仪器设备配置 】：仪器设备配置计划满足各阶段工程监理与相关服务工作的实际需求。	4.【 施工重难点监理措施 】：验收标准与问题整改跟踪流程内容不完整。 6.【 工程质量控制 】：质量控制措施不完整。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘再冲	无	
叶学华	无	
龚小辉	无	
顾本生	无	
李亚姿	无	