

评标报告

项目名称： 深圳市龙岗区英郡年华花园老旧电梯换新项目
项目编号： YG26QG0041003
标段名称： 深圳市龙岗区英郡年华花园老旧电梯换新项目
标段编号： YG26QG0041003-01
招标人： 广东省深圳市龙岗区英郡年华花园业主大会
评标日期： 2026年07月07日

评 标 报 告

一、基本情况

标段名称：深圳市龙岗区英郡年华花园老旧电梯换新项目

标段编号：YG26QG0041003-01

招标人：广东省深圳市龙岗区英郡年华花园业主大会

专业类型：货物

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

评标地点：集团总部大楼608评标室

评标时间：2026年07月07日

二、评标委员会组成

评标委员会由综合组5名专家组成

组长：谢丽洋

成员：张仁醒，邓敏锋，黄福兵，刘兴波

三、评标过程描述

硬件信息评审：均通过。

资格审查：深圳润达机电工程有限公司、深圳市通力南方电梯销售有限公司未通过资格审查外，其他均通过。

定性评审：见附件。

四、评标结果

组长签名：

评委签名：

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐以下投标单位为中标候选人（排名不分先后）：

深圳市富隆达电梯有限公司

深圳市华泰电梯设备有限公司

深圳市凯立机电设备有限公司

深圳市南海威得利电梯起重设备有限公司

五、异常情况说明

无

六、建议及意见

无

七、评标资料附件

见附件

组长签名：

评委签名：

定性评审汇总表

项目名称：深圳市龙岗区英郡年华花园老旧电梯换新项目
标段(包)名称：深圳市龙岗区英郡年华花园老旧电梯换新项目

项目编码：YG26QG0041003
标段(包)编码：YG26QG0041003-01

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市凯立机电设备有限公司	合格	2. 旧梯拆除方案：符合要求 3. 新梯安装方案：符合要求 4. 工程技术、质量、安全保证措施：符合要求 5. 售后及维保服务方案：符合要求 10. 投标单位报价：符合要求	1. 技术参数对招标文件的响应情况：未提供技术规格偏离表 6. 投标人同类项目业绩情况：不足5个业绩 7. 拟派项目负责人情况（仅限1人）：不满足招标文件要求 8. 拟派项目团队成员情况：不满足招标文件要求 9. 处罚情况：未提供信用中国查询页面
2	深圳市华泰电梯设备有限公司	合格	2. 旧梯拆除方案：符合要求 3. 新梯安装方案：符合要求 4. 工程技术、质量、安全保证措施：符合要求 5. 售后及维保服务方案：符合要求 6. 投标人同类项目业绩情况：符合要求 7. 拟派项目负责人情况（仅限1人）：符合要求 9. 处罚情况：符合要求 10. 投标单位报价：符合要求	1. 技术参数对招标文件的响应情况：未提供技术规格偏离表 8. 拟派项目团队成员情况：不满足招标文件要求
3	深圳市南海威得利电梯起重设备有限公司	合格	1. 技术参数对招标文件的响应情况：符合要求 2. 旧梯拆除方案：符合要求 3. 新梯安装方案：符合要求 4. 工程技术、质量、安全保证措施：符合要求 5. 售后及维保服务方案：符合要求 6. 投标人同类项目业绩情况：符合要求 7. 拟派项目负责人情况（仅限1人）：符合要求 10. 投标单位报价：符合要求	8. 拟派项目团队成员情况：不满足招标文件要求 9. 处罚情况：未提供信用中国查询页面
4	深圳市富隆达电梯有限公司	合格	2. 旧梯拆除方案：符合要求 3. 新梯安装方案：符合要求 4. 工程技术、质量、安全保证措施：符合要求 5. 售后及维保服务方案：符合要求 6. 投标人同类项目业绩情况：符合要求 7. 拟派项目负责人情况（仅限1人）：符合要求 9. 处罚情况：符合要求 10. 投标单位报价：符合要求	1. 技术参数对招标文件的响应情况：未提供技术规格偏离表 8. 拟派项目团队成员情况：不满足招标文件要求
评标委员会签名：				

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张仁醒	无	
谢丽洋	无	
邓敏锋	无	
黄福兵	无	
刘兴波	无	