

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市城市轨道交通22号线一期工程设备监理II标
工程类别： 监理
评标日期： 2026年07月20日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼704评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳市城市轨道交通22号线一期工程设备监理II标

标段编号：4403922026052700601Y001

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:陈启雄

成员：梁小龙，陈铁骑，徐维杰，邓雪明

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会对七家投标单位的投标文件进行初步评审，均合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经评标委员会对七家投标单位的投标文件进行详细评审，均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

广州地铁工程咨询有限公司

英泰克工程顾问（上海）有限公司

铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司

铁科院（北京）工程咨询有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

广州地铁工程咨询有限公司（推荐理由：评标委员会应优先考虑进入评标环节各合格投标人的总监理工程师的资质和业绩、投标人业绩，按上述两项评审评价为“较好”的数量由多到少进行排

组长签名：

评委签名：

列，优先推荐排名前 80%的合格投标人（采用四舍五入取整），考虑合格投标人的技术响应特性，在前述（1）推荐的 80%合格投标人名单中，按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，优先推荐排序前 50%的合格投标人。）

英泰克工程顾问（上海）有限公司（推荐理由：评标委员会应优先考虑进入评标环节各合格投标人的总监理工程师的资质和业绩、投标人业绩，按上述两项评审评价为“较好”的数量由多到少进行排列，优先推荐排名前 80%的合格投标人（采用四舍五入取整），考虑合格投标人的技术响应特性，在前述（1）推荐的 80%合格投标人名单中，按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，优先推荐排序前 50%的合格投标人。）

铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司（推荐理由：评标委员会应优先考虑进入评标环节各合格投标人的总监理工程师的资质和业绩、投标人业绩，按上述两项评审评价为“较好”的数量由多到少进行排列，优先推荐排名前 80%的合格投标人（采用四舍五入取整），考虑合格投标人的技术响应特性，在前述（1）推荐的 80%合格投标人名单中，按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，优先推荐排序前 50%的合格投标人。）

铁科院（北京）工程咨询有限公司（推荐理由：评标委员会应优先考虑进入评标环节各合格投标人的总监理工程师的资质和业绩、投标人业绩，按上述两项评审评价为“较好”的数量由多到少进行排列，优先推荐排名前 80%的合格投标人（采用四舍五入取整），考虑合格投标人的技术响应特性，在前述（1）推荐的 80%合格投标人名单中，按投标人技术响应的优点数量由多到少进行排序，优先推荐排序前 50%的合格投标人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市城市轨道交通22号线一期工程设备监理II标

标段(包)名称：深圳市城市轨道交通22号线一期工程设备监理II标

项目编码：4403922026052700601Y

标段(包)编码：4403922026052700601Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁路安工程咨询有限公司	合格	1. 【投标报价1】：较好 2. 【投标报价2】：较好	无
2	广东重工建设监理有限公司	合格	1. 【投标报价1】：一般 2. 【投标报价2】：一般	无
3	广州地铁工程咨询有限公司	合格	1. 【投标报价1】：一般 2. 【投标报价2】：较好	无
4	英泰克工程顾问（上海）有限公司	合格	1. 【投标报价1】：较好 2. 【投标报价2】：较好	无
5	西安铁一院工程咨询管理有限公司	合格	1. 【投标报价1】：一般 2. 【投标报价2】：较好	无
6	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	合格	1. 【投标报价1】：较好 2. 【投标报价2】：较好	无
7	铁科院（北京）工程咨询有限公司	合格	1. 【投标报价1】：一般 2. 【投标报价2】：较好	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
梁小龙		无		
陈铁骑		无		
徐维杰		无		
邓雪明		无		
陈启雄		无		

技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳市城市轨道交通22号线一期工程设备监理II标

标段(包)名称：深圳市城市轨道交通22号线一期工程设备监理II标

项目编码：4403922026052700601Y

标段(包)编码：4403922026052700601Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁路安工程咨询有限公司	合格	3.【监理组织机构设置的合理性】：监理组织机构设置的较为合理，满足项目需求 4.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点）】：人员配置较为适应，满足项目需求。 5.【投标人自备监理仪器和设备的配置情况（种类、数量、精度、检定情况）】：仪器设备配置种类、数量等基本满足招标文件要求。 6.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前序工序接口）】：难点分析的内容较为全面。 7.【针对重难点的监理措施（进度、质量、安全、投资控制措施）】：针对重难点的监理措施较为明确合理 10.【分阶段人员配置及工作方案（结合建设时序）】：分阶段人员配置及工作方案较为合理 11.【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】：同类监理项目的内容较全面 12.【系统设备安装监理重点、难点及措施】：系统设备安装监理重点、难点及措施较为明确合理 13.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：轨行区施工管理的重点、难点及管理办法合理 14.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案可行。 15.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：同类监理项目的内容较全面 16.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：针对本项目的质量控制流程、检验试验计划较为合理 17.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：管理制度的内容较为全面 19.【重大技术方案的审核与把关机制】：重大技术方案的审核与把关机制可行	1.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：工程特点的内容不齐全，未能结合到项目的实际情况。 2.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：安全认识及投资认识的内容不全面 8.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：进度协调方案的内容不全面，未能充分结合到项目的实际情况。 9.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：专项监理措施的内容不全面，未能充分结合到项目的实际情况。 18.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：针对本项目的合理化建议内容不全
2	广东重工建设监理有限公司	合格	1.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：项目概况、工程特点、建设背景的理解，符合招标文件要	11.【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】：提供的同类监理项目的材料不齐全，

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			求。 2.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：监理组织机构设置的较为合理，满足项目需求。 3.【监理组织机构设置的合理性】：监理组织机构的设置合理，满足招标文件要求。 4.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点）】：人员配置的适应性较好，内容较齐全。 5.【投标人自备监理仪器和设备的配置情况（种类、数量、精度、检定情况）】：自备监理仪器和设备的配置合理 6.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前道工序接口）】：工程重点、难点分析较透彻，能结合到项目的实际情况。 7.【针对重难点的监理措施（进度、质量、安全、投资控制措施）】：重难点的监理措施有针对性，各项措施齐全，满足招标文件要求。 8.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：关键里程碑工期的进度协调方案可行 9.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：安全质量管控重点及专项监理措施可行 10.【分阶段人员配置及工作方案（结合建设时序）】：分阶段人员配置及工作方案可行 12.【系统设备安装监理重点、难点及措施】：系统设备安装监理重点、难点及措施可行。 13.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：轨行区施工管理的重难点识别到位，管理办法具备可实施性，满足招标文件要求。 14.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：联调技术方案较科学可行 16.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：本项目的质量控制流程及检验试验计划有针对性与可实施性，满足招标文件要求。 17.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：管理制度的内容较全面 18.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：合理化建议可行，具有一定的可操作性。 19.【重大技术方案的审核与把关机	未能满足招标文件要求。 15.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：提供的同类监理项目的材料不齐全，未能满足招标文件要求。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			制】：方案审核的内容较全面，能结合到项目的实际情况。	
3	广州地铁工程咨询有限公司	合格	2.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：项目建设目标的认识全面、到位，满足招标文件要求。 3.【监理组织机构设置的合理性】：监理组织机构设置的较为合理，满足项目需求。 4.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点）】：人员配置的适应性合理 5.【投标人自备监理仪器和设备的情况（种类、数量、精度、检定情况）】：自备监理仪器和设备的配置较齐全 6.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前道工序接口）】：重点、难点分析较透彻，内容较全面。 7.【针对重难点的监理措施（进度、质量、安全、投资控制措施）】：针对重难点的监理措施较为合理可行 8.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：关键里程碑工期的进度协调方案可行 9.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：安全质量管控重点及专项监理措施较合理可行，具可操作性。 10.【分阶段人员配置及工作方案（结合建设时序）】：分阶段人员配置及工作方案可行 12.【系统设备安装监理重点、难点及措施】：重点、难点分析较透彻，内容较全面。 13.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：轨行区施工管理的重难点识别到位，管理办法具备可实施性，满足招标文件要求。 14.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：联调技术方案可行，内容较全面。 16.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：本项目的质量控制流程及检验试验计划有针对性与可实施性，满足招标文件要求。 17.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：监理工作质量的管理制度较齐全，满足招标文件要求。 18.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：合理化建议较可行，具备一定的可操作性。	1.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：工程特点的内容不全面，未能结合到项目的实际情况 11.【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】：提供的同类监理项目的材料不齐全，未能满足招标文件要求。 15.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：提供的同类监理项目的材料不齐全，未能满足招标文件要求。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			19.【重大技术方案的审核与把关机制】：方案审核的内容较全面	
4	英泰克工程顾问（上海）有限公司	合格	1.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：项目概况、工程特点、建设背景内容较全面，满足招标文件要求。 2.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：项目建设目标的认识内容较全面，满足招标文件要求。 3.【监理组织机构设置的合理性】：监理组织机构设置的较为合理，满足项目需求。 4.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点）】：人员配置的适应性较好，满足项目需求。 5.【投标人自备监理仪器和设备的配置情况（种类、数量、精度、检定情况）】：设备配置较齐全，能够满足项目需求。 6.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前道工序接口）】：重点、难点分析较透彻，能较好结合到项目的实际情况。 7.【针对重难点的监理措施（进度、质量、安全、投资控制措施）】：重难点的监理措施较合理可行，满足招标文件要求。 8.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：关键里程碑工期的进度协调方案包含内容较齐全，具有可实施性，满足招标文件要求。 9.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：安全质量管控重点及专项监理措施的内容较全面、可行。 10.【分阶段人员配置及工作方案（结合建设时序）】：分阶段工作方案较合理可行、内容全面。 11.【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】：提供同类监理项目的实施证明材料较齐全，满足招标文件要求。 12.【系统设备安装监理重点、难点及措施】：重点、难点分析较透彻，能较好结合到项目的实际情况。 13.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：轨行区施工管理的重难点分析较到位，应对措施可行，满足招标文件要求。 14.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：联调技术方	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			案较可行，内容全面。 15.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：提供的同类监理项目内容较全面，能满足招标文件要求。 16.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：针对本项目的质量控制流程、检验试验计划较为合理可行。 17.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：监理工作质量的各项管理制度较齐全，满足招标文件要求 18.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：合理化建议较可行，具备一定的可操作性。 19.【重大技术方案的审核与把关机制】：重大技术方案审核与把关机制的设立具有可实施性，满足招标文件要求	
5	西安铁一院工程咨询管理有限公司	合格	1.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：项目概况、工程特点、建设背景内容描述全面，满足招标文件要求。 2.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：项目建设目标认识到位，满足招标文件要求。 3.【监理组织机构设置的合理性】：监理组织机构的设置合理，满足招标文件要求。 4.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点）】：人员配置的适应行较好，满足项目需求。 5.【投标人自备监理仪器和设备的配置情况（种类、数量、精度、检定情况）】：自备监理仪器和设备的配置合理，满足项目需求。 6.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前序工序接口）】：工程重难点及前序工序的识别及分析到位，满足招标文件要求。 7.【针对重难点的监理措施（进度、质量、安全、投资控制措施）】：质量控制措施可行，内容较全面。 8.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：关键里程碑工期的进度协调方案包含内容齐全，具有可实施性，满足招标文件要求。 9.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：安全质量管控重点及专项监理措施可行 10.【分阶段人员配置及工作方案	11.【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】：提供的同类监理项目的材料不齐全，未能满足招标文件要求。。 15.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：提供的同类监理项目的材料不齐全，未能满足招标文件要求。 16.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：质量控制流程中无供电、轨道专业具体内容。 18.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：工期优化的内容不全面，未能充分结合项目的实际情况；缺少管理优化方面的合理化建议。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			（结合建设时序）】：分阶段人员配置及工作方案可行 12.【系统设备安装监理重点、难点及措施】：重点、难点分析较透彻，能较好结合项目的实际情况。 13.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：管理的重难点识别到位，管理办法具备可实施性，满足招标文件要求。 14.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案可行 17.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：监理工作质量的各项管理制度基本齐全，满足招标文件要求。 19.【重大技术方案的审核与把关机制】：方案把关机制的内容较全面	
6	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	合格	1.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：项目概况、工程特点、建设背景内容描述较全面，满足招标文件要求 3.【监理组织机构设置的合理性】：监理组织机构设置的较为合理，满足项目需求。 4.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点）】：人员配置的适应性较好，满足项目需求 5.【投标人自备监理仪器和设备的配置情况（种类、数量、精度、检定情况）】：设备配置的内容较全面 6.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前序工序接口）】：重点、难点分析较透彻，内容较全面。 7.【针对重难点的监理措施（进度、质量、安全、投资控制措施）】：重难点的监理措施满足招标文件要求。 8.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：进度协调方案较可行，内容较全面。 9.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：安全质量管控重点及专项监理措施可行 10.【分阶段人员配置及工作方案（结合建设时序）】：分阶段人员配置及工作方案可行 11.【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】：提供的同类监理项目材料较齐全，满足招标文件要求。 12.【系统设备安装监理重点、难点	2.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：项目建设目标的认识内容不全面，未能充分结合到项目的实际情况。 16.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：检验试验计划内容不齐全

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			及措施】：系统设备安装监理重点、难点及措施可行 13.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：轨行区施工管理的重难点识别到位，管理办法具备可实施性，满足招标文件要求。 14.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：联调技术方案较可行，内容较全面。 15.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：提供的同类监理项目材料较齐全，满足招标文件要求。 17.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：监理工作质量的各项管理制度齐全，满足招标文件要求。 18.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：合理化建议较可行，具备一定的可操作性。 19.【重大技术方案的审核与把关机制】：重大技术方案有针对性，能突出重点重点，内容满足招标文件要求。	
7	铁科院（北京）工程咨询有限公司	合格	1.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：项目概况、工程特点、建设背景内容较全面，满足招标文件要求。 2.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：项目建设目标的认识内容较全面，满足招标文件要求。 3.【监理组织机构设置的合理性】：监理组织机构设置的较为合理，满足项目需求。 4.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点）】：人员配置的适应性较好，满足项目需求。 5.【投标人自备监理仪器和设备的配置情况（种类、数量、精度、检定情况）】：设备配置较齐全，能够满足项目需求。 6.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前序工序接口）】：重点、难点分析较透彻，能较好结合到项目的实际情况。 7.【针对重难点的监理措施（进度、质量、安全、投资控制措施）】：重难点的监理措施较合理可行，满足招标文件要求。 8.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：关键里程碑工期的进度协调方案包含内容较齐全，具有可实施性，满足招标文件要求。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			9.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：安全质量管控重点及专项监理措施的内容较全面、可行。 10.【分阶段人员配置及工作方案（结合建设时序）】：分阶段工作方案较合理可行、内容全面。 11.【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】：提供同类监理项目的实施证明材料较齐全，满足招标文件要求。 12.【系统设备安装监理重点、难点及措施】：重点、难点分析较透彻，能较好结合到项目的实际情况。 13.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：轨行区施工管理的重难点分析较到位，应对措施可行，满足招标文件要求。 14.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：联调技术方案较可行，内容全面。 15.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：提供的同类监理项目内容较全面，能满足招标文件要求。 16.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：针对本项目的质量控制流程、检验试验计划较为合理可行。 17.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：监理工作质量的各项管理制度较齐全，满足招标文件要求。 18.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：合理化建议较可行，具备一定的可操作性。 19.【重大技术方案的审核与把关机制】：重大技术方案审核与把关机制的设立具有可实施性，满足招标文件要求	
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
梁小龙		无		
陈铁骑		无		
徐维杰		无		

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
邓雪明	无	
陈启雄	无	

推优评审表汇总表

项目名称：深圳市城市轨道交通22号线一期工程设备监理II标

项目编码：4403922026052700601Y

标段(包)名称：深圳市城市轨道交通22号线一期工程设备监理II标

标段(包)编码：4403922026052700601Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中铁路安工程咨询有限公司	合格	1.【总监理工程师资质和业绩】 (1) 持有国家注册监理工程师执业资格证书（证书应有效并注册在投标人本单位；证书注册专业应为“铁路工程、市政公用工程、机电安装工程”或依据《监理工程师职业资格制度规定》（建人规〔2020〕3号）于2020年后新考取并注册的土木建筑工程、交通运输工程）；具备高级工程师及以上技术职称； (2) 具有5年及以上地铁（或轻轨、或铁路）工程监理管理经验（任职总监及相关岗位） (3) 年龄55岁以下。】：较好 2.【投标人业绩】 (1) 投标人自2021年5月1日至今（本项目招标公告发布之日），独立承担的城市轨道交通工程（不含市域铁路）系统设备监理项目。（业绩时间以合同签订时间为准；所提供的监理项目工作范围均应至少包含“轨道交通工程（铺轨）”专业）】：一般 3.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：一般 4.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：一般 5.【监理组织机构设置的合理性】：较好 6.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点）】：较好 7.【投标人自备监理仪器和设备的配置情况（种类、数量、精度、检定情况）】：较好 8.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前序工序接口）】：较好 9.【针对重难点的监理措施（进度、质量、安全、投资控制措施）】：较好 10.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：一般 11.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：一般 12.【分阶段人员配置及工作方案（结合建设时序）】：较好 13.【以上要求提供的有关监理措施	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			在同类监理项目的实施验证证明】：较好 14.【系统设备安装监理重点、难点及措施】：较好 15.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：较好 16.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：较好 17.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：较好 18.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：较好 19.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：较好 20.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：一般 21.【重大技术方案的审核与把关机制】：较好	
2	广东重工建设监理有限公司	合格	1.【总监理工程师资质和业绩】 （1）持有国家注册监理工程师执业资格证书（证书应有效并注册在投标人本单位；证书注册专业应为“铁路工程、市政公用工程、机电安装工程”或依据《监理工程师职业资格制度规定》（建人规〔2020〕3号）于2020年后新考取并注册的土木建筑工程、交通运输工程）；具备高级工程师及以上技术职称； （2）具有5年及以上地铁（或轻轨、或铁路）工程监理管理经验（任职总监及相关岗位） （3）年龄55岁以下。】：一般 2.【投标人业绩】 （1）投标人自2021年5月1日至今（本项目招标公告发布之日），独立承担的城市轨道交通工程（不含市域铁路）系统设备监理项目。（业绩时间以合同签订时间为准；所提供的监理项目工作范围均应至少包含“轨道工程（铺轨）”专业）】：一般 3.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：较好 4.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：较好 5.【监理组织机构设置的合理性】：较好 6.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点）】：较好 7.【投标人自备监理仪器和设备的配置情况（种类、数量、精度、检定情况）】：较好 8.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前序工序接口）】：较好 9.【针对重难点的监理措施（进度、	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			质量、安全、投资控制措施】：较好 10.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：较好 11.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：较好 12.【分阶段人员配置及工作方案（结合建设时序）】：较好 13.【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】：一般 14.【系统设备安装监理重点、难点及措施】：较好 15.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：较好 16.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：较好 17.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：一般 18.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：较好 19.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：较好 20.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：较好 21.【重大技术方案的审核与把关机制】：较好	
3	广州地铁工程咨询有限公司	合格	1.【总监理工程师资质和业绩 （1）持有国家注册监理工程师执业资格证书（证书应有效并注册在投标人本单位；证书注册专业应为“铁路工程、市政公用工程、机电安装工程”或依据《监理工程师职业资格制度规定》（建人规〔2020〕3号）于2020年后新考取并注册的土木建筑工程、交通运输工程）；具备高级工程师及以上技术职称； （2）具有5年及以上地铁（或轻轨、或铁路）工程监理管理经验（任职总监及相关岗位） （3）年龄55岁以下。】：较好 2.【投标人业绩 （1）投标人自2021年5月1日至今（本项目招标公告发布之日），独立承担的城市轨道交通工程（不含市域铁路）系统设备监理项目。（业绩时间以合同签订时间为准；所提供的监理项目工作范围均应至少包含“轨道工程（铺轨）”专业）】：较好 3.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：一般	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			4.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：较好 5.【监理组织机构设置的合理性】：较好 6.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点）】：较好 7.【投标人自备监理仪器和设备的情况（种类、数量、精度、检定情况）】：较好 8.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前道工序接口）】：较好 9.【针对重难点的监理措施（进度、质量、安全、投资控制措施）】：较好 10.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：较好 11.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：较好 12.【分阶段人员配置及工作方案（结合建设时序）】：较好 13.【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】：一般 14.【系统设备安装监理重点、难点及措施】：较好 15.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：较好 16.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：较好 17.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：一般 18.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：较好 19.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：较好 20.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：较好 21.【重大技术方案的审核与把关机制】：较好	
4	英泰克工程顾问（上海）有限公司	合格	1.【总监理工程师资质和业绩】 （1）持有国家注册监理工程师执业资格证书（证书应有效并注册在投标人本单位；证书注册专业应为“铁路工程、市政公用工程、机电安装工程”或依据《监理工程师职业资格制度规定》（建人规〔2020〕3号）于2020年后新考取并注册的土木建筑工程、交通运输工程）；具备高级工程师及以上技术职称； （2）具有5年及以上地铁（或轻轨、	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			或铁路) 工程监理管理经验 (任职总监及相关岗位) (3) 年龄55岁以下。】: 较好 2. 【投标人业绩 (1) 投标人自2021年5月1日至今 (本项目招标公告发布之日), 独立承担的城市轨道交通工程 (不含市域铁路) 系统设备监理项目。(业绩时间以合同签订时间为准; 所提供的监理项目工作范围均应至少包含“轨道工程(铺轨)”专业)】: 一般 3. 【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】: 较好 4. 【对项目建设目标(质量、安全、工期、投资等)的认识】: 较好 5. 【监理组织机构设置的合理性】: 较好 6. 【人员配置的适应性(专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点)】: 较好 7. 【投标人自备监理仪器和设备的配置情况(种类、数量、精度、检定情况)】: 较好 8. 【对工程重点、难点的把握及分析(考虑与前道工序接口)】: 较好 9. 【针对重难点的监理措施(进度、质量、安全、投资控制措施)】: 较好 10. 【关键里程碑工期的进度协调方案(含与地盘施工单位、监理单位, 多标段、多专业的交叉协调)】: 较好 11. 【安全质量管控重点及专项监理措施(对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业, 既有线改造、接驳作业, 动火作业等)】: 较好 12. 【分阶段人员配置及工作方案(结合建设时序)】: 较好 13. 【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】: 较好 14. 【系统设备安装监理重点、难点及措施】: 较好 15. 【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】: 较好 16. 【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】: 较好 17. 【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】: 较好 18. 【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】: 较好 19. 【确保监理工作质量的管理制度(如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度)】: 较好 20. 【针对本项目的合理化建议(含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面)】: 较好 21. 【重大技术方案的审核与把关机	

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			制】：较好	
5	西安铁一院工程咨询管理有限公司	合格	1.【总监理工程师资质和业绩】 (1) 持有国家注册监理工程师执业资格证书（证书应有效并注册在投标人本单位；证书注册专业应为“铁路工程、市政公用工程、机电安装工程”或依据《监理工程师职业资格制度规定》（建人规〔2020〕3号）于2020年后新考取并注册的土木建筑工程、交通运输工程）；具备高级工程师及以上技术职称； (2) 具有5年及以上地铁（或轻轨、或铁路）工程监理管理经验（任职总监及相关岗位） (3) 年龄55岁以下。】：较好 2.【投标人业绩】 (1) 投标人自2021年5月1日至今（本项目招标公告发布之日），独立承担的城市轨道交通工程（不含市域铁路）系统设备监理项目。（业绩时间以合同签订时间为准；所提供的监理项目工作范围均应至少包含“轨道交通工程（铺轨）”专业）】：一般 3.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：较好 4.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：较好 5.【监理组织机构设置的合理性】：较好 6.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点）】：较好 7.【投标人自备监理仪器和设备的情况（种类、数量、精度、检定情况）】：较好 8.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前道工序接口）】：较好 9.【针对重难点的监理措施（进度、质量、安全、投资控制措施）】：较好 10.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：较好 11.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：较好 12.【分阶段人员配置及工作方案（结合建设时序）】：较好 13.【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】：一般 14.【系统设备安装监理重点、难点及措施】：较好 15.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：较好	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			16.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：较好 17.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：一般 18.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：一般 19.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：较好 20.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：一般 21.【重大技术方案的审核与把关机制】：较好	
6	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	合格	1.【总监理工程师资质和业绩】 （1）持有国家注册监理工程师执业资格证书（证书应有效并注册在投标人本单位；证书注册专业应为“铁路工程、市政公用工程、机电安装工程”或依据《监理工程师职业资格制度规定》（建人规〔2020〕3号）于2020年后新考取并注册的土木建筑工程、交通运输工程）；具备高级工程师及以上技术职称； （2）具有5年及以上地铁（或轻轨、或铁路）工程监理管理经验（任职总监及相关岗位） （3）年龄55岁以下。】：较好 2.【投标人业绩】 （1）投标人自2021年5月1日至今（本项目招标公告发布之日），独立承担的城市轨道交通工程（不含市域铁路）系统设备监理项目。（业绩时间以合同签订时间为准；所提供的监理项目工作范围均应至少包含“轨道工程（铺轨）”专业）】：较好 3.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：较好 4.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：一般 5.【监理组织机构设置的合理性】：较好 6.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特点）】：较好 7.【投标人自备监理仪器和设备的配置情况（种类、数量、精度、检定情况）】：较好 8.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前序工序接口）】：较好 9.【针对重难点的监理措施（进度、质量、安全、投资控制措施）】：较好 10.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：较好	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			11.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：较好 12.【分阶段人员配置及工作方案（结合建设时序）】：较好 13.【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】：较好 14.【系统设备安装监理重点、难点及措施】：较好 15.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：较好 16.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：较好 17.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：较好 18.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：一般 19.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：较好 20.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：较好 21.【重大技术方案的审核与把关机制】：较好	
7	铁科院（北京）工程咨询有限公司	合格	1.【总监理工程师资质和业绩】 （1）持有国家注册监理工程师执业资格证书（证书应有效并注册在投标人本单位；证书注册专业应为“铁路工程、市政公用工程、机电安装工程”或依据《监理工程师职业资格制度规定》（建人规〔2020〕3号）于2020年后新考取并注册的土木建筑工程、交通运输工程）；具备高级工程师及以上技术职称； （2）具有5年及以上地铁（或轻轨、或铁路）工程监理管理经验（任职总监及相关岗位） （3）年龄55岁以下。】：较好 2.【投标人业绩】 （1）投标人自2021年5月1日至今（本项目招标公告发布之日），独立承担的城市轨道交通工程（不含市域铁路）系统设备监理项目。（业绩时间以合同签订时间为准；所提供的监理项目工作范围均应至少包含“轨道工程（铺轨）”专业）】：一般 3.【对项目概况、工程特点、建设背景的理解】：较好 4.【对项目建设目标（质量、安全、工期、投资等）的认识】：较好 5.【监理组织机构设置的合理性】：较好 6.【人员配置的适应性（专业、岗位、数量、资格、业绩匹配工程特	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			点)】：较好 7.【投标人自备监理仪器和设备的配置情况（种类、数量、精度、检定情况）】：较好 8.【对工程重点、难点的把握及分析（考虑与前道工序接口）】：较好 9.【针对重难点的监理措施（进度、质量、安全、投资控制措施）】：较好 10.【关键里程碑工期的进度协调方案（含与地盘施工单位、监理单位，多标段、多专业的交叉协调）】：较好 11.【安全质量管控重点及专项监理措施（对重大施工组织方案、隐蔽工程、危重大作业，既有线改造、接驳作业，动火作业等）】：较好 12.【分阶段人员配置及工作方案（结合建设时序）】：较好 13.【以上要求提供的有关监理措施在同类监理项目的实施验证证明】：较好 14.【系统设备安装监理重点、难点及措施】：较好 15.【轨行区施工管理的重点、难点及管理办法】：较好 16.【系统设备总联调组织的重点、难点及联调技术方案】：较好 17.【以上措施在同类监理项目的实施验证证明】：较好 18.【针对本项目的质量控制流程、检验试验计划】：较好 19.【确保监理工作质量的管理制度（如旁站、巡视、平行检验、见证取样制度）】：较好 20.【针对本项目的合理化建议（含质量、安全、工期、投资、管理优化等方面）】：较好 21.【重大技术方案的审核与把关机制】：较好	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
梁小龙	无	
陈铁骑	无	
徐维杰	无	
邓雪明	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈启雄	无	