

建设工程评标报告

标段名称： 深能环保总部精装修项目智能化项目（重新招标）
工程类别： 货物
评标日期： 2026年07月30日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称：深能环保总部精装修项目智能化项目（重新招标）

标段编号：2512-440304-04-01-208614003001

建设单位：深圳能源环保股份有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:王强

成员：丘加钦，刘默玲，秦学明，马中超

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，11家投标单位投标文件均通过初步评审。
。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

经评标委员会详细评审，深圳市北电正光科技有限公司投标函未按规定填写，按招标文件无效标条款规定，为无效标。其余10家投标单位投标文件均通过详细评审。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中建三局智能技术有限公司

中航智能建设（深圳）有限公司

深圳市智宇实业发展有限公司

深圳市汇恒通科技有限公司

深圳英飞拓仁用信息有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

组长签名：

评委签名：

中建三局智能技术有限公司（推荐理由：优先考虑技术标编制整体情况进行推荐，技术标存在缺陷数量少的优于缺陷数量多的。当缺陷数量相同时，推荐价格较低单位。）

中航智能建设（深圳）有限公司（推荐理由：优先考虑技术标编制整体情况进行推荐，技术标存在缺陷数量少的优于缺陷数量多的。当缺陷数量相同时，推荐价格较低单位。）

深圳市智宇实业发展有限公司（推荐理由：优先考虑技术标编制整体情况进行推荐，技术标存在缺陷数量少的优于缺陷数量多的。当缺陷数量相同时，推荐价格较低单位。）

深圳市汇恒通科技有限公司（推荐理由：优先考虑技术标编制整体情况进行推荐，技术标存在缺陷数量少的优于缺陷数量多的。当缺陷数量相同时，推荐价格较低单位。）

深圳英飞拓仁用信息有限公司（推荐理由：优先考虑技术标编制整体情况进行推荐，技术标存在缺陷数量少的优于缺陷数量多的。当缺陷数量相同时，推荐价格较低单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标定性评审汇总表

项目名称：深能环保总部精装修项目智能化项目（重新招标）

项目编码：2512-440304-04-01-208614003

标段(包)名称：深能环保总部精装修项目智能化项目（重新招

标段(包)编码：2512-440304-04-01-208614003001

标）

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国移动通信集团广东有限公司	合格	满足招标文件要求	无
2	中建三局智能技术有限公司	合格	满足招标文件要求	无
3	中航智能建设（深圳）有限公司	合格	满足招标文件要求	无
4	广东亿迅科技有限公司//深圳高新区信息网有限公司	合格	满足招标文件要求	无
5	深圳市九阳安防智能工程有限公司	合格	满足招标文件要求	无
6	深圳市北电正光科技有限公司	不合格	无	《投标函》未按招标文件规定填写、漏填或内容填写错误。
7	深圳市智宇实业发展有限公司	合格	满足招标文件要求	无
8	深圳市汇恒通科技有限公司	合格	满足招标文件要求	无
9	深圳市特发信息技术服务有限公司	合格	满足招标文件要求	无
10	深圳英飞拓仁用信息有限公司	合格	满足招标文件要求	无
11	联通（广东）产业互联网有限公司	合格	满足招标文件要求	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
丘加钦		无		
王强		无		
刘默玲		无		
秦学明		无		
马中超		无		

技术标定性评审汇总表

项目名称：深能环保总部精装修项目智能化项目（重新招标）

项目编码：2512-440304-04-01-208614003

标段(包)名称：深能环保总部精装修项目智能化项目（重新招

标段(包)编码：2512-440304-04-01-208614003001

标）

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国移动通信集团广东有限公司	合格	1.【投标人所投设备品牌】：所投设备品牌满足招标文件要求，已提供“投标人外购设备材料制造商清单”及“设备授权承诺函” 2.【投标文件对设备技术参数的响应情况】：所投设备技术参数和性能可以满足招标文件要求，“技术性能响应表”无偏离,提供了相应检测报告 4.【软件系统功能及对接方案】：提供了系统功能及对接方案，功能比较完善，方案合理可行。 5.【项目负责人及团队成员】：提供了11人团队，项目经理具有多个专业资质，从业经验丰富，团队配置满足招标文件要求 6.【质量保证】：提供了“设备质量保证承诺函”及售后服务方案，方案比较全面 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：提供了安全施工专项方案及文明施工专项方案，方案比较合理	3.【供货清单完整性】：投标人未提供设备备品备件专用工具供货清单
2	中建三局智能技术有限公司	合格	1.【投标人所投设备品牌】：所投品牌满足招标文件技术规范书要求，已提供“投标人外购设备材料制造商清单”及“设备授权承诺函” 3.【供货清单完整性】：提供6项设备备品备件专用工具。 4.【软件系统功能及对接方案】：软件系统功能齐全，对接方案详实，满足招标文件要求。 5.【项目负责人及团队成员】：项目团队简历、资质超招标文件要求，业绩证明完善。 6.【质量保证】：已按招标文件要求提供“设备质量保证承诺函”及售后服务方案 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：专项方案完整，人员职责明确，满足招标文件要求。	2.【投标文件对设备技术参数的响应情况】：未按要求提供第三方检测报告。
3	中航智能建设（深圳）有限公司	合格	1.【投标人所投设备品牌】：投标人所投设备品牌为行业优秀品牌满足招标要求，设备制造商清单、授权承诺函完善。 2.【投标文件对设备技术参数的响应情况】：设备技术参数满足要求，关键技术参数标注清晰 4.【软件系统功能及对接方案】：软件系统功能齐全，对接方案详实，满	3.【供货清单完整性】：未提供设备备品备件专用工具清单。

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			足招标文件要求。 5.【项目负责人及团队成员】：项目团队简历、资质超招标文件要求，业绩证明完善。 6.【质量保证】：已按招标文件要求提供“设备质量保证承诺函”及售后服务方案 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：专项方案完整，人员职责明确，满足招标文件要求。	
4	广东亿迅科技有限公司//深圳高新区信息网有限公司	合格	2.【投标文件对设备技术参数的响应情况】：设备技术参数满足要求，关键技术参数标注清晰 4.【软件系统功能及对接方案】：软件系统功能齐全，对接方案详实，满足招标文件要求。 5.【项目负责人及团队成员】：项目团队简历、资质超招标文件要求，业绩证明完善。 6.【质量保证】：售后服务方案完善，满足招标文件要求。 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：专项方案完整，人员职责明确，满足招标文件要求。	1.【投标人所投设备品牌】：投标人投标时选择了招标文件中参考品牌以外的品牌，但未提供相关辅助证明材料证明所选品牌更优 3.【供货清单完整性】：投标人未提供设备备品备件专用工具供货清单
5	深圳市九阳安防智能工程有限公司	合格	2.【投标文件对设备技术参数的响应情况】：设备技术参数满足要求，关键技术参数标注清晰 4.【软件系统功能及对接方案】：提供了系统功能及对接方案，功能比较完善，方案合理可行。 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：提供了安全施工专项方案及文明施工专项方案，方案可行	1.【投标人所投设备品牌】：外购设备材料制造商清单部分品牌不在范围内 3.【供货清单完整性】：投标人未提供设备备品备件专用工具供货清单 5.【项目负责人及团队成员】：项目技术负责人资质证书不满足 6.【质量保证】：质量保证单位名称、公章错误。
6	深圳市智宇实业发展有限公司	合格	1.【投标人所投设备品牌】：投标人所投设备品牌为行业优秀品牌满足招标要求，设备制造商清单、授权承诺函完善。 2.【投标文件对设备技术参数的响应情况】：设备技术参数满足要求，关键技术参数标注清晰 3.【供货清单完整性】：供货清单完整，满足招标文件要求 4.【软件系统功能及对接方案】：软件系统功能齐全，对接方案详实，满足招标文件要求。 5.【项目负责人及团队成员】：项目团队简历、资质超招标文件要求，业绩证明完善。 6.【质量保证】：提供“设备质量保证承诺函”及售后服务方案。承诺内容符合要求。 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：提供了安全施工专项方案及文明施工专项方案，包含相应制度和措施。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市汇恒通科技有限公司	合格	1.【投标人所投设备品牌】：投标人所投设备品牌为行业优秀品牌满足招标要求，设备制造商清单、授权承诺函完善。 2.【投标文件对设备技术参数的响应情况】：设备技术参数满足要求，关键技术参数标注清晰 4.【软件系统功能及对接方案】：软件系统功能齐全，对接方案详实，满足招标文件要求。 5.【项目负责人及团队成员】：项目团队简历、资质超招标文件要求，业绩证明完善。 6.【质量保证】：已按招标文件要求提供“设备质量保证承诺函”及售后服务方案 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：专项方案完整，人员职责明确，满足招标文件要求。	3.【供货清单完整性】：供货清单未提供设备规格型号。
8	深圳市特发信息技术服务有限公司	合格	1.【投标人所投设备品牌】：投标人所投设备品牌为行业优秀品牌满足招标要求，设备制造商清单、授权承诺函完善。 2.【投标文件对设备技术参数的响应情况】：设备技术参数满足要求，关键技术参数标注清晰 4.【软件系统功能及对接方案】：软件系统功能齐全，对接方案详实，满足招标文件要求。 6.【质量保证】：售后服务方案完善，满足要求。 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：专项方案完整，人员职责明确，满足招标文件要求。	3.【供货清单完整性】：投标人未提供设备备品备件专用工具供货清单 5.【项目负责人及团队成员】：项目技术负责人资质证书不满足。
9	深圳英飞拓仁用信息有限公司	合格	1.【投标人所投设备品牌】：投标人所投设备品牌为行业优秀品牌满足招标要求，设备制造商清单、授权承诺函完善。 2.【投标文件对设备技术参数的响应情况】：设备技术参数满足要求，关键技术参数标注清晰 3.【供货清单完整性】：设备备品备件专用工具供货清单满足招标文件要求 4.【软件系统功能及对接方案】：软件系统功能齐全，对接方案详实，满足招标文件要求。 5.【项目负责人及团队成员】：项目团队简历、资质超招标文件要求，业绩证明完善。 6.【质量保证】：售后服务方案完善，满足要求。 7.【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：提供了安全施工专项方案及文明施工专项方案，方案科学合理	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	联通（广东）产业互联网有限公司	合格	1. 【投标人所投设备品牌】：提供“投标人外购设备材料制造商清单”及“设备授权承诺函”，及部分制造商授权书和售后服务承诺函 2. 【投标文件对设备技术参数的响应情况】：所投设备技术参数和性能可以满足招标文件要求，“技术性能响应表”无偏离 4. 【软件系统功能及对接方案】：提供了系统功能及对接方案，功能比较完善，方案合理可行。 5. 【项目负责人及团队成员】：项目团队简历、资质超招标文件要求，业绩证明完善。 6. 【质量保证】：提供了承诺函，承诺内容符合。提供了售后服务方案，包含响应时间、服务流程等详细内容。 7. 【安全施工专项方案及文明施工专项方案】：已提供安全施工专项方案及文明施工专项方案。有安全措施。	3. 【供货清单完整性】：投标人未提供设备备品备件专用工具供货清单
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
丘加钦		无		
王强		无		
刘默玲		无		
秦学明		无		
马中超		无		