

建设工程评标报告

标段名称： 大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计
工程类别： 设计
评标日期： 2026年10月28日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼712评标室

周勇
夏勇 公 司 关 秦 峰 李 建 宝

一、评标基本信息

标段名称：大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计

标段编号：2609-440309-04-01-163222002001

建设单位：深圳市光明海吉星供应链运营有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：见招标文件

最高投标限价：见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：周勇

成员：夏寅飞，章慧，郑秦峰，李建宝

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经评标委员会初步评审，各投标人的投标文件均符合要求。

2、详细评审情况：经评标委员会详细评审，各投标人的投标文件均符合要求。

组长签名：

评委签名：

周勇
夏寅飞 章慧 郑秦峰 李建宝

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国建筑西南设计研究院有限公司

华诚博远工程技术集团有限公司

深圳市建筑设计研究总院有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

中国建筑西南设计研究院有限公司（推荐理由：按招标文件，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

周勇
夏勇 王 亮 关 秦峰 李建宝

华诚博远工程技术集团有限公司（推荐理由：按招标文件，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市建筑设计研究总院有限公司（推荐理由：按招标文件，评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

周勇
夏勇 王 宏 关 秦峰 李建宝

技术标定性评审汇总表

项目名称：大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计

项目编码：2609-440309-04-01-163222002

标段(包)名称：大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计

标段(包)编码：2609-440309-04-01-163222002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑西南设计研究院有限公司	合格	1.【项目解读】：对项目设计解读的内容较完整。 2.【项目建设关键问题、设计重点分析】：对项目建设的关键问题 and 设计重点分析较全面。 3.【设计进度计划】：设计进度计划合理且可行。 4.【投资控制的难点分析和管理措施】：投资控制的难点分析较全面，管理措施较合理。 5.【施工配合与现场服务方案】：施工配合与现场服务的内容较全面。 6.【各专项设计统筹管理】：各专项设计统筹管理的内容较全面。 7.【报建重点难点的控制】：报建重点难点分析与控制的内容较全面。 8.【BIM应用】：BIM应用的内容较全面。 9.【针对本项目的合理化建议】：针对本项目提出的合理化建议较全面、较合理。	无
2	华诚博远工程技术集团有限公司	合格	1.【项目解读】：对项目设计解读的内容较完整。 2.【项目建设关键问题、设计重点分析】：对项目建设的关键问题 and 设计重点分析较全面。 3.【设计进度计划】：设计进度计划合理且可行。 4.【投资控制的难点分析和管理措施】：投资控制的难点分析较全面，管理措施较合理。 5.【施工配合与现场服务方案】：施工配合与现场服务的内容较全面。 6.【各专项设计统筹管理】：各专项设计统筹管理的内容较全面。 8.【BIM应用】：BIM应用的内容较全面。 9.【针对本项目的合理化建议】：针对本项目提出的合理化建议较全面、较合理。	7.【报建重点难点的控制】：报建重点难点分析与控制的内容不全面。
3	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格	1.【项目解读】：对项目设计解读的内容较完整。 2.【项目建设关键问题、设计重点分析】：对项目建设的关键问题 and 设计重点分析较全面。 3.【设计进度计划】：设计进度计划合理且可行。 4.【投资控制的难点分析和管理措施】：投资控制的难点分析较全面，管理措施较合理。	无

周勇

夏真 王 吴 李

夏真 王 吴 李

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			施】：投资控制的难点分析较全面，管理措施较合理。 5.【施工配合与现场服务方案】：施工配合与现场服务的内容较全面。 6.【各专项设计统筹管理】：各专项设计统筹管理的内容较全面。 7.【报建重点难点的控制】：报建重点难点分析与控制的内容较全面。 8.【BIM应用】：BIM应用的内容较全面。 9.【针对本项目的合理化建议】：针对本项目提出的合理化建议较全面、较合理。	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
夏寅飞	无	
章慧	无	
郑秦峰	无。	
李建宝	无	
周勇	无	

周勇
夏寅飞 章慧 郑秦峰 李建宝

BIM标定性评审汇总表

项目名称：大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计

项目编码：2609-440309-04-01-163222002

标段(包)名称：大湾区农产品国际供应链运营中心项目施工图设计

标段(包)编码：2609-440309-04-01-163222002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑西南设计研究院有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人对图纸的理解和BIM建模范围及精度情况的论述较全面。 2.【进度评审】：安排合理且科学。	无
2	华诚博远工程技术集团有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人对图纸的理解和BIM建模范围及精度情况的论述较全面。 2.【进度评审】：安排合理且科学。	无
3	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格	1.【模型评审】：投标人对图纸的理解和BIM建模范围及精度情况的论述较全面。 2.【进度评审】：安排合理且科学。	无
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
夏寅飞		无。		
章慧		无		
郑秦峰		无。		
李建宝		无		
周勇		无		



