

建设工程评标报告

标段名称：紫荆文化总部大厦项目擦窗机采购及安装工程（二次）

工程类别：货物

评标日期：2026年10月28日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼711评标室

李恭祥

傅清英

张圆圆

陈国良

李

一、评标基本信息

标段名称：紫荆文化总部大厦项目擦窗机采购及安装工程（二次）

标段编号：4403922025102700104Y001

建设单位：中国建筑第八工程局有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李恭祥

成员：傅清英，张圆圆，陈日亮，余小明

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经综合组专家初步评审，7家投标人的投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

李恭祥

傅清英

张圆圆

陈日亮

余小明

2、详细评审情况：

经综合组专家详细评审，7家投标人的投标文件均合格，详见《商务标定性评审汇总表》和《技术标定性评审汇总表》。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

上海万润达机电科技发展有限公司

上海再瑞高层设备有限公司

上海普英特高层设备股份有限公司

北京凯博擦窗机械科技有限公司

南京福瑞得高层楼设备有限公司

成都金山现代机械有限责任公司

雄宇重工集团股份有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

组长签名：

评委签名：

李恭祥

傅清英

张圆圆

陈国良

李

上海万润达机电科技发展有限公司（本项目不进行专家推荐，所有评标合格的投标人均进入定标环节）

上海再瑞高层设备有限公司（本项目不进行专家推荐，所有评标合格的投标人均进入定标环节）

上海普英特高层设备股份有限公司（本项目不进行专家推荐，所有评标合格的投标人均进入定标环节）

北京凯博擦窗机械科技有限公司（本项目不进行专家推荐，所有评标合格的投标人均进入定标环节）

南京福瑞得高层楼设备有限公司（本项目不进行专家推荐，所有评标合格的投标人均进入定标环节）

成都金山现代机械有限责任公司（本项目不进行专家推荐，所有评标合格的投标人均进入定标环节）

雄宇重工集团股份有限公司（本项目不进行专家推荐，所有评标合格的投标人均进入定标环节）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李恭祥

傅清英

张圆圆

陈国良

李

商务标定性评审汇总表

项目名称：紫荆文化总部大厦项目擦窗机采购及安装工程（二次）

项目编码：4403922025102700104Y

标段(包)名称：紫荆文化总部大厦项目擦窗机采购及安装工程（二次）

标段(包)编码：4403922025102700104Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海万润达机电科技发展有限公司	合格	1. 投标报价总价没有超过投标报价总价上限，分项投标报价没有超过对应分项的投标报价上限 2. 无其他报价问题，无风险警示	无
2	上海再瑞高层设备有限公司	合格	1. 投标报价总价没有超过投标报价总价上限，分项投标报价没有超过对应分项的投标报价上限 2. 无其他报价问题，无风险警示	无
3	上海普英特高层设备股份有限公司	合格	1. 投标报价总价没有超过投标报价总价上限，分项投标报价没有超过对应分项的投标报价上限 2. 无其他报价问题，无风险警示	无
4	北京凯博擦窗机械科技有限公司	合格	1. 投标报价总价没有超过投标报价总价上限，分项投标报价没有超过对应分项的投标报价上限 2. 无其他报价问题，无风险警示	无
5	南京福瑞得高层楼设备有限公司	合格	1. 投标报价总价没有超过投标报价总价上限，分项投标报价没有超过对应分项的投标报价上限 2. 无其他报价问题，无风险警示	无
6	成都金山现代机械有限责任公司	合格	1. 投标报价总价没有超过投标报价总价上限，分项投标报价没有超过对应分项的投标报价上限 2. 无其他报价问题，无风险警示	无
7	雄宇重工集团股份有限公司	合格	1. 投标报价总价没有超过投标报价总价上限，分项投标报价没有超过对应分项的投标报价上限。 2. 无其他报价问题，无风险警示	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
傅清英	无	
张圆圆	无。	
李恭祥	无	

李恭祥

傅清英 张圆圆 陈国良 李

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈日亮	无	
余小明	无	

李恭祥
傅清英 张圆圆 陈日亮 余小明

技术标定性评审汇总表

项目名称：紫荆文化总部大厦项目擦窗机采购及安装工程（二次）

项目编码：4403922025102700104Y

标段(包)名称：紫荆文化总部大厦项目擦窗机采购及安装工程（二次）

标段(包)编码：4403922025102700104Y001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海万润达机电科技发展有限公司	合格	2.【供货施工与全流程验收管理】：资源配置保障合理，方案可行 3.【设备技术性能与参数】：设备的技术性能与参数完整 4.【售后服务与保障措施】：售后服务方案详细合理，保障措施详细 5.【优化建议与增值服务】：针对本项目提出具体的优化建议与增值服务	1.【项目概况及重难点分析】：施工目标（进度、质量、安全）不明确
2	上海再瑞高层设备有限公司	合格	4.【售后服务与保障措施】：售后服务与保障措施合理可行	1.【项目概况及重难点分析】：重点和难点分析不全 2.【供货施工与全流程验收管理】：工厂测试与试运行策划和第三方检测取证策划不完善 3.【设备技术性能与参数】：设备技术性能与参数描述内容不齐全 5.【优化建议与增值服务】：缺少合理化建议和无偿增值服务明细
3	上海普英特高层设备股份有限公司	合格	1.【项目概况及重难点分析】：项目情况分析到位，工程重难点分析合理 2.【供货施工与全流程验收管理】：资源配置保障合理，方案可行 3.【设备技术性能与参数】：设备技术性能与参数完整 4.【售后服务与保障措施】：售后服务与保障措施合理可行 5.【优化建议与增值服务】：针对本项目提出具体的优化建议与增值服务	无
4	北京凯博擦窗机械科技有限公司	合格	3.【设备技术性能与参数】：设备技术性能与参数满足本项目设计要求 4.【售后服务与保障措施】：售后服务与保障措施合理可行	1.【项目概况及重难点分析】：施工目标（进度、质量、安全）不明确。 2.【供货施工与全流程验收管理】：工厂测试与试运行策划及第三方检测取证策划内容不全 5.【优化建议与增值服务】：缺少无偿增值服务明细及相关服务承诺。
5	南京福瑞得高层楼设备有限公司	合格	1.【项目概况及重难点分析】：项目分析到位，工程重难点分析全面 2.【供货施工与全流程验收管理】：资源配置保障合理，方案可行 3.【设备技术性能与参数】：设备技术性能与参数满足本项目设计要求 4.【售后服务与保障措施】：售后服务与保障措施合理可行	5.【优化建议与增值服务】：缺少合理化建议
6	成都金山现代机械有限责任公司	合格	1.【项目概况及重难点分析】：项目分析合理，工程重难点分析全面	无

李恭祥

傅清英 张圆圆 陈国良 李

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			2.【供货施工与全流程验收管理】：资源配置保障合理，方案可行 3.【设备技术性能与参数】：设备技术性能与参数满足本项目设计要求 4.【售后服务与保证措施】：售后服务与保证措施合理可行 5.【优化建议与增值服务】：针对本项目提出具体的优化建议与增值服务	
7	雄宇重工集团股份有限公司	合格	1.【项目概况及重难点分析】：项目概况及重难点分析全面合理 2.【供货施工与全流程验收管理】：资源配置保障合理，方案可行 3.【设备技术性能与参数】：设备技术性能与参数满足本项目设计要求 4.【售后服务与保证措施】：售后服务方案详细合理，保证措施详细	5.【优化建议与增值服务】：缺少无偿增值服务明细及相关服务承诺

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
傅清英	无	
张圆圆	无	
李恭祥	无	
陈日亮	无	
余小明	无	

李恭祥
傅清英 张圆圆 陈日亮 余小明