

标段编号：2308-440303-04-01-700110007001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：罗湖区文化馆新建工程第三方监测

投标文件内容：业绩文件

投标人：广东有色工程勘察设计院

日期：2025年04月15日

1 企业基本情况

1.1 投标人企业基本情况表

附表 3:

投标人企业基本情况表

企业名称	广东有色工程勘察设计院	企业曾用名(如有)	/
统一社会信用代码	914400001903243204	企业类型	全民所有制（按营业执照填写）
注册资金（万元）	2060 万元		
成立时间	1986. 7. 3		
企业股东信息（主要）	广东省有色地质环境中心		
企业资质（提供 资质证明文件）	工程勘察综合资质甲级 监测与测量 CMA 计量认证资质 工程测量甲级		
专业技术人员规模	共 24 人，涉及专业包括：1、 <u>注册岩土</u> 专业 13 人；2、 <u>建筑工程一级注册建造师</u> 专业 6 人；3、 <u>注册监理</u> 专业 2 人；4、 <u>二级注册建造师</u> 专业 2 人；5、 <u>一级注册造价工程师</u> 专业 1 人；6、 <u>一级注册结构工程师</u> 专业 1 人； （按全国建筑市场监管公共服务平台填写） （提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图）		
备注			

- 注：1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、提供投标人拥有注册人员数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章(需清晰可见)。关键信息用红色方框标注显示；
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 5、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。



营业执照

统一社会信用代码
914400001903243204

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



(副本)(7-5)

名称 广东有色工程勘察设计院

类型 全民所有制

法定代表人 乔高乾

经营范围 工程地质勘察(含工程物探、桩基质量检测);岩土工程勘察、治理;工程测量及城市规划测量、水文地质勘察、设计、地质灾害治理工程、设计、勘查、施工;地质及岩土危险性评估(以上项目须有效资质证书经营);工程地质勘察技术服务;室内装饰。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资金 人民币贰仟零陆拾万元

成立日期 1986年07月03日

经营期限 长期

住所 广州市越秀区东风东路745号紫园商务大厦24楼

登记机关



2022年01月07日



广东有色工程勘察设计院

统一社会信用代码 91440000689243204

企业类型 全民所有制

企业地址 广东省广州市天河区东风东路745号省高商大厦24楼

企业法定代表人

肖高彪

企业注册地址

广东省广州市



手机查看 返回

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术资格	不良行为	良好行为	黑名单记录	关联联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号码(执业印章号)	注册专业			
1	杨连芳	140521198*****15	一级注册造价工程师	811214400007944	土建			
2	周睿	430381198*****81	二级注册建造师	粤2442021202308041	市政公用工程			
3	许彪	445221195*****35	二级注册建造师	粤2442023202314663	建筑工程			
4	杨连芳	140621198*****15	一级注册建造师	粤1442017201847005	建筑工程			
5	蔡文雄	440582198*****91	一级注册建造师	粤1442021202200431	建筑工程			
6	李辉	432503197*****72	一级注册建造师	粤1442022202308303	建筑工程			
7	王顺成	445122198*****3X	一级注册建造师	粤1442023202306636	建筑工程			
8	姜伟成	440784199*****1X	一级注册建造师	粤1442023202405642	建筑工程			
9	王顺成	445122198*****3X	注册监理工程师	44045357	房屋建筑工程			
10	王顺成	445122198*****3X	注册监理工程师	44045357	铁路工程			
11	姚宏翔	441302196*****15	注册土木工程师(岩土)	4405552-AV021	..			
12	李清吉	220381197*****15	注册土木工程师(岩土)	4405552-AV019	..			
13	李辉	432503197*****72	注册土木工程师(岩土)	4405552-AV015	..			
14	曾令深	441722198*****1X	注册土木工程师(岩土)	4405552-AV007	..			
15	沈秋华	320621198*****79	注册土木工程师(岩土)	4405552-AV006	..			

广东有色工程勘察设计院

统一社会信用代码: 914403001503243204

企业类型: 国有非营利 全民所有制

企业地址: 广州市越秀区东风中路45号恒润商务大厦24楼

企业法定代表人: 乔贵彪

企业注册地: 广东省广州市

广东省广州市

企业负责人: 乔贵彪

企业负责人: 乔贵彪

企业负责人: 乔贵彪

企业资质等级	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业编号)	注册专业			
16	乔贵彪	410322197*****14	注册土木工程师 (岩土)	4405552-AV004	--			
17	杨初发	445281197*****96	注册土木工程师 (岩土)	4405552-AV010	--			
18	武绍贵	220502198*****18	注册土木工程师 (岩土)	4405552-AV009	--			
19	陈开礼	450329198*****74	注册土木工程师 (岩土)	4405552-AV011	--			
20	胡耀华	512021198*****13	注册土木工程师 (岩土)	4405552-AV017	--			
21	李辉	360481198*****11	注册土木工程师 (岩土)	4405552-AV012	--			
22	彭文雄	440582198*****91	注册土木工程师 (岩土)	4405552-AV013	--			
23	黄瑞高	440582199*****11	注册土木工程师 (岩土)	4405552-AV020	--			
24	武绍贵	220502198*****18	一级注册岩土工程师	4405552-S002	--			

1.2 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

我方参加 罗湖区文化馆新建工程第三方监测 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	广东有色工程勘察设计院	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	广东省有色地质环境中心	出资比（100 ）%
非控股股东/投资人		出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	广东省有色地质环境中心
	被管理关系单位名称	广东有色工程勘察设计院
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 广东有色工程勘察设计院 （加盖公章）
法定代表人或其委托代理人： 乔志敏 （签字或加盖私章）
2025 年 4 月 15 日



1.3 财务状况

广东有色工程勘察设计院公司 近三年财务状况		
2021 年	<div>资产总额：206,619,709.31 元</div> <div>负债总额：158,755,793.51 元</div> <div>营业收入：223,071,265.05 元</div> <div>净利润：59,468,088.82 元</div> <div>财报现金流-经营性现金流净额：15,493,587.66 元</div> <div>财报现金流-期末现金及现金等价物余额：67,991,412.61 元</div>	单位：元
2022 年	<div>资产总额：197,027,231.83 元</div> <div>负债总额：144,695,758.93 元</div> <div>营业收入：194,039,973.39 元</div> <div>净利润：4,225,126.00 元</div> <div>财报现金流-经营性现金流净额：-5,141,392.10 元</div> <div>财报现金流-期末现金及现金等价物余额：62,560,929.95</div>	
2023 年	<div>资产总额：175,550,145.69 元</div> <div>负债总额：116,684,283.06 元</div> <div>营业收入：174,755,606.26 元</div> <div>净利润：60,727,354.6 元</div> <div>财报现金流-经营性现金流净额：-6,910,754.21 元</div> <div>财报现金流-期末现金及现金等价物余额：54,774,975.66 元</div>	

2021 年审计报告

防伪条形码：



防伪 编号：00202022060241442726

广州明信会计师事务所有限公司

报告 文号：穗明信审字【2022】第 1527 号

委托 单位：广东有色工程勘察设计院

被审验单位名称：广东有色工程勘察设计院

被审单位所在地：广州

事务所名称：广州明信会计师事务所有限公司

报告 类型：财务报表审计(无保留意见)

报告 日期：2022 年 6 月 29 日

报备 时间：2022 年 6 月 29 日 17:15:33

签名注册会计师：郑雪梅

杨思楠

广东有色工程勘察设计院

2021 年度审计报告



事务所名称：广州明信会计师事务所有限公司

事务所电话：83887699

传 真：83887689

通信 地址：广州市天河区黄埔大道中路 259 号二楼自编 203 房

电子 邮件：480968857@qq.com

事务所网址：

如对上述报备资料，有疑问的，请与广州注册会计师协会业务监管部联系。

防伪查询电话号码：38922350 转 371 转 373

防伪 查询 网址：<http://www.gzicpa.org.cn> 或 <http://www.gdicpa.org.cn/>

广州明信会计师事务所有限公司
GUANGZHOU MINGXIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO., LTD
审计报告

广东有色工程勘察设计院全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东有色工程勘察设计院财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计制度的规定编制，公允反映了广东有色工程勘察设计院 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广东有色工程勘察设计院，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广东有色工程勘察设计院管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括广东有色工程勘察设计院 2021 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定该其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

广东有色工程勘察设计院管理层负责按照企业会计制度的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东有色工程勘察设计院的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广东有色工程勘察设计院的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东有色工程勘察设计院持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告

告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东有色工程勘察设计院不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国·广州

二〇二二年六月二十九日

资产负债表

2023年12月31日

会企 01表

编制单位: 广东有色工程勘察设计院

单位: 元

资 产	行次	年初余额	期末余额	负债及所有者权益(或股 东权益)	行次	年初余额	期末余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	54,605,713.38	67,991,412.61	短期借款	68	0.00	0.00
短期投资	2	0.00	0.00	应付票据	69	0.00	0.00
应收票据	3	0.00	0.00	应付账款	70	3,692,931.37	8,725,667.02
应收股利	4	0.00	0.00	预收账款	71	136,127,722.88	138,182,959.89
应收利息	5	0.00	0.00	应付工资	72	0.00	0.00
应收账款	6	3,770,138.71	11,577,493.39	应付福利费	73	0.00	0.00
其他应收款	7	36,949,530.29	26,489,047.45	应付股利	74	0.00	0.00
预付账款	8	11,809,386.66	5,060,935.55	应交税金	75	-3,439,591.26	-1,066,054.26
应收补贴款	9	0.00	0.00	其他应交款	80	-369,417.81	-239,268.15
存 货	10	54,377,014.49	71,093,289.58	其他应付款	81	8,341,764.30	13,152,489.01
待摊费用	11	0.00	0.00	预提费用	82	0.00	0.00
一年内到期的长期资产	21	0.00	0.00	预计负债	83	0.00	0.00
其他流动资产	24	0.00	0.00	一年内到期的长期负债	86	0.00	0.00
流动资产合计	31	161,511,783.53	182,212,178.58	其他流动负债	90	0.00	0.00
长期投资:							
长期股权投资	32	1,200,000.00	1,200,000.00	流动负债合计	100	144,353,409.48	158,755,793.51
长期债权投资	34	0.00	0.00	长期负债:			
长期投资合计	38	1,200,000.00	1,200,000.00	长期借款	101	0.00	0.00
固定资产:				应付债券	102	0.00	0.00
固定资产原价	39	27,886,934.07	27,928,111.27	长期应付款	103	0.00	0.00
减: 累计折旧	40	5,413,670.85	6,435,654.44	专项应付款	106	0.00	0.00
固定资产净值	41	22,473,263.22	21,492,456.83	其他长期负债	108	0.00	0.00
减: 固定资产减值准备	42	0.00	0.00	长期负债合计	110	0.00	0.00
固定资产净额	43	22,473,263.22	21,492,456.83	递延税款		0.00	0.00
工程物资	44	0.00	0.00	递延税款贷项	111	0.00	0.00
在建工程	45	0.00	0.00	负债合计	114	144,353,409.48	158,755,793.51
固定资产清理	46	0.00	0.00				
固定资产合计	50	22,473,263.22	21,492,456.83	所有者权益:			
无形资产及其他资产:				实收资本(或股本)	115	20,600,000.00	20,600,000.00
无形资产	51	476,885.83	361,308.06	减: 已归还投资	116	0.00	0.00
长期待摊费用	52	236,168.93	1,353,765.84	实收资本(或股本)净额	117	20,600,000.00	20,600,000.00
其他长期资产	53	0.00	0.00	资本公积	118	-73,852.61	-73,852.61
无形资产及其他资产合计	60	713,054.76	1,715,073.90	盈余公积	119	4,053,488.18	4,945,509.50
				其中: 法定公益金	120	0.00	0.00
递延税款:				未分配利润	121	16,965,056.46	22,392,258.91
递延税款借项	61	0.00	0.00	所有者权益(或股东权益) 合计	122	41,544,692.03	47,863,915.80
资产总计	67	185,898,101.51	206,619,709.31	负债及所有者权益(或股 东权益)总计	135	185,898,101.51	206,619,709.31

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

利 润 表

2021年度

会企 02表

编制单位:广东有色工程勘察设计院

单位: 元

项 目	行次	本年金额	上年金额
一、主营业务收入	1	223,071,265.05	194,345,394.04
减: 主营业务成本	4	200,929,910.02	172,503,988.96
主营业务税金及附加	5	636,917.96	341,778.95
二、主营业务利润(亏损以“-”填列)	10	21,504,437.07	21,499,626.13
加: 其他业务利润(亏损以“-”填列)	11	349,325.52	564,999.64
减: 营业费用	14	0.00	0.00
管理费用	15	17,332,821.33	15,334,582.48
财务费用	16	-758,750.83	-280,872.26
三、营业利润(亏损以“-”填列)	18	5,279,692.09	7,010,915.55
加: 投资收益(损失以“-”填列)	19	0.00	0.00
补贴收入	22	0.00	0.00
营业外收入	23	1,719,804.02	1,051,504.80
减: 营业外支出	25	352.86	109,738.08
四、利润总额(亏损以“-”填列)	27	6,999,143.25	7,952,682.27
减: 所得税	28	1,052,334.43	1,192,902.34
五、净利润(净亏损以“-”填列)	30	5,946,808.82	6,759,779.93

补充资料

项目	本年累计数	上年实际数
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益	0.00	0.00
2、自然灾害发生的损失	0.00	0.00
3、会计政策变更增加(或减少)利润总额	0.00	0.00
4、会计估计变更增加(或减少)利润总额	0.00	0.00
5、债务重组损失	0.00	0.00
6、其他	0.00	0.00

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

现金流量表

2021年度

会企 03表

单位: 元

编制单位: 广东有色工程勘察设计院

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量:			1.将净利润调节为经营活动的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	231,336,038.10	净利润	57	5,946,808.82
收到的税费返还	3	0.00	加: 计提的资产减值准备	58	0.00
收到的其他与经营活动有关的现金	8	18,160,904.00	固定资产折旧	59	1,612,126.99
现金流入小计	9	249,496,942.10	无形资产摊销	60	0.00
购买商品、接受劳务支付的现金	10	217,806,441.18	长期待摊费用摊销	61	341,545.18
支付给职工以及为职工支付的现金	12	7,308,478.40	待摊费用减少(减: 增加)	64	0.00
支付的各项税费	13	1,261,013.62	预提费用增加(减: 减少)	65	0.00
支付的其他与经营活动有关的现金	18	7,627,421.24	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减: 收益)	66	0.00
现金流出小计	20	234,003,354.44	固定资产报废损失	67	0.00
经营活动产生的现金流量净额	21	15,493,587.66	财务费用	68	0.00
二、投资活动产生的现金流量:			投资损失(减: 收益)	69	0.00
收回投资所收到的现金	22	0.00	递延税款贷项(减: 借项)	70	0.00
取得投资收益所收到的现金	23	0.00	存货的减少(减: 增加)	71	-16,716,275.09
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	0.00	经营性应收项目的减少(减: 增加)	72	9,401,579.27
收到的其他与投资活动有关的现金	28	0.00	经营性应付项目的增加(减: 减少)	73	14,402,384.03
现金流入小计	29	0.00	其他	74	505,418.46
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	2,107,888.43	经营活动产生的现金流量净额	75	15,493,587.66
投资所支付的现金	31	0.00	2.不涉及现金收支的投资和筹资活动		
支付的其他与投资活动有关的现金	35	0.00	债务转为资本	76	0.00
现金流出小计	36	2,107,888.43	一年内到期的可转换公司债券	77	0.00
投资活动产生的现金流量净额	37	-2,107,888.43	融资租入固定资产	78	0.00
三、筹资活动产生的现金流量:			3.现金及现金等价物净增加情况		
吸收投资所收到的现金	38	0.00	现金的期末余额	79	67,991,412.61
借款所收到的现金	40	0.00	减: 现金的期初余额	80	54,605,713.38
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	0.00	加: 现金等价物的期末余额	81	0.00
现金流入小计	44	0.00	减: 现金等价物的期初余额	82	0.00
偿还债务所支付的现金	45	0.00	现金及现金等价物净增加额	83	13,385,699.23
分配股利、利润、和偿付利息所支付的现金	46	0.00			
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	0.00			
现金流出小计	53	0.00			
筹资活动产生的现金流量净额	54	0.00			
四、汇率变动对现金的影响额	55	0.00			
五、现金及现金等价物净增加额	56	13,385,699.23			

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

所有者权益变动表

2021年度

单位:元

编制单位:广东有色工程勘察院

项目	本年金额				上年金额			
	实收资本(或股本)	资本公积	库存股	盈余公积	实收资本(或股本)	资本公积	库存股	盈余公积
一、上年年末余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,053,488.18	16,965,056.46	41,544,692.03	0.00	3,039,521.19
加:会计政策变更	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
前期差错更正	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、本年年初余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,053,488.18	16,965,056.46	41,544,692.03	0.00	3,039,521.19
三、本年增减变动金额	0.00	0.00	0.00	892,021.32	5,427,202.45	6,319,223.77	0.00	1,013,966.99
(一)净利润	0.00	0.00	0.00	0.00	5,946,808.82	5,946,808.82	0.00	6,759,779.93
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.计入所有者权益项目相关的所得税费用	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
上述(一)和(二)小计	0.00	0.00	0.00	0.00	5,946,808.82	5,946,808.82	0.00	6,759,779.93
(三)所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.所有者投入资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.股份支付计入所有者权益的金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(四)利润分配	0.00	0.00	0.00	892,021.32	-519,606.37	372,414.95	0.00	1,013,966.99
1.提取盈余公积	0.00	0.00	0.00	892,021.32	-892,021.32	0.00	0.00	0.00
2.对所有者(或股东)的分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	372,414.95	372,414.95	0.00	0.00
(五)所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本(或股本)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.盈余公积转增资本(或股本)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.盈余公积弥补亏损	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
四、本年年末余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,945,509.50	22,392,258.91	47,863,915.80	0.00	4,053,488.18

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

广东有色工程勘察设计院

2021 年度财务报表附注

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业基本情况

1、广东有色工程勘察设计院(以下简称本公司)系由广东省有色地质环境中心投资设立, 经广州市越秀区市场和监督管理局核准, 于1986年07月03日成立, 取得由广州市越秀区市场监督管理局(或工商行政管理局)颁发的统一社会信用代码(注册号)为914400001903243204的《营业执照》; 法定代表人: 乔高乾; 注册资本为2,060.00万元。

2、本公司经营范围: 工程地质勘察(含工程物探、桩基础质量检测); 岩土工程勘察、治理; 工程测量及城市规划测量; 水文地质勘察设计; 地质灾害治理工程设计、勘察、施工; 地质灾害危险性评估(以上项目凭有效资质证书经营); 工程地质勘察技术服务; 室内装饰。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)■。

3、本公司经营地址: 广州市东风东路745号紫园商务大厦24楼。

二、企业主要会计政策

1、会计制度

本公司执行《企业会计制度》。

2、会计年度

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。对发生的外币经济业务, 采用当日的市场汇价折合人民币记账。期末对外币账户的外币余额按当日的市场汇价调整, 余额计入当期财务费用。

4、记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础, 以历史成本为计价原则。

5、现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6、短期投资核算方法

取得时按实际支付的价款、相关税费计价。

7、应收款项及坏账准备

本公司对坏账损失采用备抵法核算。年末对应收账款及其他应收款明细账户进行逐一分

析，按其可收回程度计提坏账准备，对关联方往来不计提坏账准备。

确认坏账损失的标准为：有确凿证据证明该项应收款项收回的可能性不大，如因债务人死亡或债务单位破产，资不抵债，现金流量严重不足，发生严重自然灾害导致停产而在短期无法偿付债务，以及其他足以证明应收款项发生损失和应收款项逾期三年以上的。

8、存货核算方法

本公司存货以实际成本核算，发出存货采用移动加权平均法核算。

低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因造成的存货成本不可收回的部分，期末采用成本与可变现净值孰低原则计量，预计的存货跌价损失准备计入当期损益。

9、长期投资核算方法

本公司对外长期股权投资，按投资时实际支付的价款或确定的价值记账。本公司长期股权投资占被投资单位有表决权资本总额 20%以下的，或投资占 20%以上，但不具有重大影响的，采用成本法核算；本公司长期股权投资占被投资单位有表决权总额 20%以上或虽投资不足 20%但具有重大影响的，采用权益法核算。

10、固定资产及折旧核算方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的并且使用期限超过一年的有形资产。

固定资产按实际成本计价，固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限	折旧率
房屋建筑物	20年	4.75%-5.00%
机器设备	1-10年	9.5%-100.00%
运输设备	1-5年	19.00%-100.00%
电子设备	1-5年	19.00%-100.00%
其他设备及工具	1-5年	19.00%-100.00%

11、在建工程核算方法

在建工程按实际成本入账，当所建工程项目达到预定可使用状态时，转入固定资产核算，尚未办理竣工决算的，按估计价值转账，待办理竣工结算手续后再作调整。

12、无形资产及其摊销

无形资产是指土地使用权、工业产权、计算机软件和商标商誉等，按取得时实际成本计价，按直线法在权属年限或受益期内平均摊销。期末对无形资产按账面价值与可收回金额孰

低计量，提取无形资产减值。

13、长期待摊费用摊销方法

开办费在开始生产经营的当月一次计入损益。其他长期待摊费用在受益期内平均摊销。

14、借款费用核算方法

属于购建固定资产所发生的借款费用，在固定资产达到预计可使用状态前直接计入固定资产购建成本；筹建期间发生的不属于固定资产购建所发生的借款费用，先计入长期待摊费用，并在开始生产经营的当月起一次计入当月的损益；除此以外的借款费用计入当期损益。

15、收入确认原则

（1）销售商品

销售商品的收入，在下列条件均能满足时予以确认：本公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方；本公司不再对该商品实施继续管理权和实际控制权；与交易相关的经济利益能够流入企业；相关的收入和成本能可靠计量时。

（2）提供劳务

在同一年度内开始并完成，在劳务已经提供，收到价款或取得收取价款的依据时，确认劳务收入的实现；如劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

（3）让渡资产使用权

与交易相关的经济利益能够流入企业，收入的金额能可靠地计量时，按合同或协定规定确认为收入。

16、所得税的会计处理方法

所得税会计核算采用应付税款法。

17、利润分配

经批准的拟分配现金股利于批准的当期确认为负债。

18、主要会计政策、会计估计的变更和重大会计差错更正及其影响

本年度未发生会计政策与会计估计的变更，不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

三、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税（费）种	税（费）率	说 明
1	增值税	6%、9%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴

4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

（二）税收优惠

本公司于 2021 年 12 月 20 日通过高新技术企业认定，取得广东省科学技术厅颁发的编号为 GR202144000849 号的《高新技术企业证书》，有效期为三年。根据国家对高新技术企业的相关税收政策，本公司 2021 年度至 2023 年度企业所得税减按 15% 计缴。

四、会计报表重要项目的说明

1、货币资金

项目	年初余额	期末余额
现金	3,175.21	6,083.49
银行存款	54,602,538.17	67,985,329.12
其他货币资金	0.00	0.00
合计	54,605,713.38	67,991,412.61

其中：银行存款

项目	期末余额
建行高教大厦支行	39,877,685.80
建行定期000017	20,000,000.00
交通银行五羊支行1395	2,666,873.65
交通银行保证金003561	2,002,426.63
建行高教大厦支行履约保函保证金000013	747,413.25
光大银行履约保证金069864	646,901.08
光大银行履约保函保证金066839	515,457.44
光大银行东环支行保证金户10705	410,213.49
光大银行东环支行保证金户16591	309,808.02
东莞中信银行定期保证金51934	225,244.21
其他	583,305.55
合计	67,985,329.12

2、应收账款

（1）账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	2,554,732.52	67.64%	9,228,866.80	79.67%
1-2年	1,222,048.60	32.36%	2,355,269.00	20.33%
账面余额合计	3,776,781.12	100.00%	11,584,135.80	100.00%
减：坏账准备	6,642.41	0.00%	6,642.41	0.00%
账面价值合计	3,770,138.71	0.00%	11,577,493.39	0.00%

（2）期末应收账款金额较大的单位如下：

单位名称	期末余额	比例
------	------	----

云浮市恒益房地产有限公司	1,760,953.99	15.20%
广宁县景远置业有限公司	825,005.38	7.12%
广州创贸房地产开发有限公司	673,994.08	5.82%
四会市自然资源局	660,504.90	5.70%
长沙市轨道交通集团有限公司	540,000.00	4.66%

3、其他应收款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	19,584,670.46	53.00%	6,161,127.95	23.26%
1-2年	17,364,859.83	47.00%	10,687,572.93	40.35%
5年以上	0.00	0.00%	9,640,346.57	36.39%
账面余额合计	36,949,530.29	100.00%	26,489,047.45	100.00%

(2) 期末其他应收款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
广东省有色地质环境中心(其他)	13,345,620.23	50.38%
加计扣除增值税	2,910,320.52	10.99%
勘查局	2,628,613.52	9.92%
第一工程处(一分院)	1,789,610.68	6.76%
珠海分院	1,309,219.95	4.94%

4、预付账款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	10,027,083.21	84.91%	3,488,685.62	68.93%
1-2年	1,782,303.45	15.09%	1,562,249.93	30.87%
5年以上	0.00	0.00%	10,000.00	0.20%
账面余额合计	11,809,386.66	100.00%	5,060,935.55	100.00%

(2) 期末预付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
珠海分院	1,319,900.08	26.08%
广东有色工程勘察设计院惠州分院	767,247.46	15.16%
建材广州工程勘测院有限公司韶关分公司	445,936.82	8.81%
九四〇队	364,000.00	7.19%
深圳市华建工程劳务有限公司	360,130.35	7.12%

5、存货

项目	年初余额	期末余额
开发支出	54,377,014.49	71,093,289.58
账面余额合计	54,377,014.49	71,093,289.58

6、长期股权投资

被投资单位名称	年初余额	期末余额	持股比例
金地物业有限公司	1,200,000.00	1,200,000.00	100.00%
合计	1,200,000.00	1,200,000.00	

7、固定资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原值合计	27,886,934.07	631,320.60	590,143.40	27,928,111.27
房屋建筑物	20,605,499.99	0.00	0.00	20,605,499.99
运输工具	1,097,209.73	291,840.70	288,000.00	1,101,050.43
电子设备	6,184,224.35	339,479.90	302,143.40	6,221,560.85
二、累计折旧合计	5,413,670.85	1,612,126.99	590,143.40	6,435,654.44
房屋建筑物	1,117,023.96	1,031,099.04	0.00	2,148,123.00
运输工具	592,656.31	65,857.97	288,000.00	370,514.28
电子设备	3,703,990.58	515,169.98	302,143.40	3,917,017.16
三、净值合计	22,473,263.22	1,221,464.00	2,202,270.39	21,492,456.83
房屋建筑物	19,488,476.03	0.00	1,031,099.04	18,457,376.99
运输工具	504,553.42	579,840.70	353,857.97	730,536.15
电子设备	2,480,233.77	641,623.30	817,313.38	2,304,543.69

8、无形资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
软件	476,885.83	17,425.74	133,003.51	361,308.06
合计	476,885.83	17,425.74	133,003.51	361,308.06

9、长期待摊费用

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
装修支出	188,768.20	0.00	98,958.84	89,809.36
其他长期待摊费用	47,400.73	1,459,142.09	242,586.34	1,263,956.48
合计	236,168.93	1,459,142.09	341,545.18	1,353,765.84

10、应付账款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	7,891,759.23	90.44%	7,941,759.23	91.02%
1-2年	833,907.79	9.56%	783,907.79	8.98%
合计	8,725,667.02	100.00%	8,725,667.02	100.00%

(2) 期末应付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
广东省有色地质环境中心	3,947,384.89	45.24%
长沙鑫南地质勘查技术服务有限公司	1,581,530.96	18.13%
肇庆市信安岩土工程技术有限公司	463,854.91	5.32%
肇庆分院	357,274.04	4.09%
韶关分院	348,658.35	4.00%

11、预收账款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	138,162,908.51	99.99%	66,259,890.21	47.95%
1-2年	20,051.38	0.01%	71,923,069.68	52.05%
合计	138,182,959.89	100.00%	138,182,959.89	100.00%

(2) 期末预收账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
广州地铁集团有限公司	20,955,975.47	15.17%
中国铁路设计集团有限公司广东分公司	11,240,020.62	8.13%
清远市银湖城投资有限公司	2,976,717.94	2.15%
广东建邦集团(惠阳)实业有限公司	2,984,006.12	2.16%
未明	2,441,118.36	1.77%

注: 本公司的勘察项目多为市政类项目和监测类项目, 该类项目的实施期一般都在3年以

上, 上述的项目预收款项在项目实施期间, 根据项目合同, 按项目实施完成情况结转收入。

本公司年末预收账款余额为本单位承接勘察项目中属于尚未完工或验收的项目预收款。

12、应交税金

项目	年初余额	期末余额
城建税	0.00	72,177.31
土地使用税	-2,916.00	-3,414.33
房产税	-25,003.15	-1,066.63
其他	-3,411,672.11	-1,133,750.61
合计	-3,439,591.26	-1,066,054.26

13、其他应交款

项目	年初余额	期末余额
教育费附加	-223,975.98	-145,886.12
堤围防护(防洪)费	-652.60	-652.60
地方教育附加	-144,391.90	-92,332.10
应交地方其他税费	-397.33	-397.33
合计	-369,417.81	-239,268.15

14、其他应付款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	8,899,282.84	38.76%	6,454,721.16	49.07%
1-2年	3,801,097.44	32.34%	2,642,034.62	20.09%
5年以上	4,253,206.17	28.90%	4,055,733.23	30.84%
合计	8,341,764.30	100.00%	13,152,489.01	100.00%

(2) 期末其他应付款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
应收逾期票据款	4,282,872.89	32.56%
保函暂扣款	1,763,340.56	13.41%
基本养老保险费—单位	1,627,448.55	12.37%
广东有色工程勘察设计院清远分院	594,662.19	4.52%
东莞分院	444,349.47	3.38%

15、实收资本

股东名称	年初余额	本期增减变动	期末余额	比例
广东省有色地质环境中心	20,600,000.00	0.00	20,600,000.00	100.00%
合计	20,600,000.00	0.00	20,600,000.00	100.00%

16、资本公积

项目	年初余额	本年增加额	本年减少额	期末余额
原清产核资转入	-76,814.28	0.00	0.00	-76,814.28
原珠海经理部(李少秋)	2,961.67	0.00	0.00	2,961.67
合计	-73,852.61	0.00	0.00	-73,852.61

17、盈余公积

项目	年初余额	本年增加额	本年减少额	期末余额
法定盈余公积	3,045,677.17	594,680.88	0.00	3,640,358.05
公益金	1,007,811.01	297,340.44	0.00	1,305,151.45
合计	4,053,488.18	892,021.32	0.00	4,945,509.50

18、未分配利润

项目	本期金额
年初余额	16,965,056.46
加: 以前年度追溯调整	372,414.95
加: 本期净利润	5,946,808.82
减: 利润分配	892,021.32
其中: 提取盈余公积	892,021.32
年末余额	22,392,258.91

19、主营业务收入

项目	本期发生额	上期发生额
勘察及其他收入	216,333,103.37	184,187,403.20
检测收入	6,738,161.68	10,157,990.84
合计	223,071,265.05	194,345,394.04

注: 1. 本公司的勘察项目多为市政类项目和监测类项目, 该类项目的实施期一般都在 3 年

以上, 上述的项目预收款在项目实施期间, 根据项目合同, 按项目实施完成情况结转收入。

本公司年末预收账款余额为本单位承接勘察项目中属于尚未完工或验收的项目预收款。

2. 本年度内部单位合作类项目不再按差额结转收入。

20、主营业务成本		
项目	本期发生额	上期发生额
勘察及其他成本	194,668,148.80	163,643,730.01
检测成本	6,261,761.22	8,860,258.95
合计	200,929,910.02	172,503,988.96
21、主营业务税金及附加		
项目	本期发生额	上期发生额
房产税	254,758.50	0.00
城建税	220,759.90	197,270.99
教育费附加	94,611.40	84,544.88
地方教育附加	63,074.16	56,363.08
车船税	2,580.00	3,600.00
土地使用税	1,134.00	0.00
合计	636,917.96	341,778.95
22、其他业务利润		
项目	本期发生额	上期发生额
其他业务收入	349,325.52	564,999.64
出租固定资产收入	349,325.52	564,999.64
合计	349,325.52	564,999.64
23、管理费用(含研发费用)		
项目	本期发生额	上期发生额
研究开发费	8,986,978.10	8,484,232.83
工资	2,667,171.60	1,903,518.66
社保费	1,104,140.19	650,360.60
折旧费	1,089,296.20	1,065,379.32
办公费	791,663.80	702,859.87
其他	615,756.85	348,853.68
物业管理费	428,847.10	680,924.36
住房公积金	227,818.00	106,820.00
职工教育经费	215,168.07	159,562.00
修理费	200,089.32	55,637.80
福利费	199,472.85	287,590.71
差旅费	154,994.27	157,507.01
汽车费用	138,826.62	201,172.65
专利代理服务	99,339.62	5,000.00
工会经费	98,289.20	85,094.89
租赁费	88,190.81	92,161.38
电费	68,983.49	57,358.66
其他各项税费	63,784.30	78,106.40
通讯费	36,472.07	26,130.10

其他	57,538.87	186,311.56
合计	17,332,821.33	15,334,582.48
其中：研发费用		
项目	本期发生额	上期发生额
直接投入	5,737,593.96	5,536,544.93
工资薪金支出	2,315,746.88	2,449,838.18
固定资产折旧	452,965.65	169,194.74
各类基本社会保障性缴款	292,555.69	115,915.98
住房公积金	188,115.92	183,608.00
其他费用	0.00	29,131.00
合计	8,986,978.10	8,484,232.83
24、财务费用		
项目	本期发生额	上期发生额
减：利息收入	820,566.91	343,467.90
金融手续费	61,816.08	62,495.64
其他	0.00	100.00
合计	-758,750.83	-280,872.26
25、营业外收入		
项目	本期发生额	上期发生额
其他	1,719,804.02	0.00
其他	0.00	1,051,504.80
合计	1,719,804.02	1,051,504.80
26、营业外支出		
项目	本期发生额	上期发生额
税收滞纳金	352.86	155.14
处置固定资产净损失	0.00	108,982.94
其他	0.00	600.00
合计	352.86	109,738.08
27、所得税		
项目	本期发生额	上期发生额
第一季度所得税	527,493.63	194,305.33
第二季度所得税	363,237.46	149,972.33
第三季度所得税	11,568.46	259,231.73
第四季度所得税	0.00	589,392.95
递延所得税等其他	150,034.88	0.00
合计	1,052,334.43	1,192,902.34

五、其他重要事项说明

1、或有事项

本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2、期后事项

截至本财务报告批准报出日止，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的重大资产负债表日后事项中的非调整事项。

3、承诺事项

本公司无应披露的承诺事项。

4、关联方关系及其交易


(1)、关联方关系

关联方名称	与公司关系	业务性质	法定代表人	国家或地区	注册资本
广东省有色地质环境中心	控股关联		吴锦鹏	中国	2076万

广东有色工程勘察设计院

2021年12月31日

93



姓名: 郭雪梅

性别: 女

出生日期: 1970-8-01

工作单位: 广州德信会计师事务所有限公司

执业证书编号: 150102706301304



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
No. of Certificate: 150000050064

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs: 广东省注册会计师协会

发证日期: 一九九九年三月二十日
2011年4月30日颁发

年度检验登记
Annual Renewal Registration



杨思楠(440101100010), 已通过广东省注册会计师协会2020年在职资格复审。通过文号: 粤注协〔2020〕132号。

证书编号: 440101100010
No. of Certificate

执业注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2017 04 月 3 日
Date of Issuance

年 月 日
yr mn da







姓名: 杨思楠

Full name: 杨 文

性别: 女

Sex: 女

出生日期: 1985-11-12

Date of birth: 1985-11-12

工作单位: 广州信会会计师事务所有限公司

Working unit: 广州信会会计师事务所有限公司

身份证号码: 422421198511120028

Identity card No.: 422421198511120028

2022 年审计报告

广州明信会计师事务所有限公司

GUANGZHOU MINGXIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO., LTD

广东有色工程勘察设计院

2022 年度审计报告

报告编码: 粤 235UGFLE0V

事务所电话: 020-83887699

传 真: 020-83887699

地 址: 广州市天河区黄埔大道中路 259 号二楼自编 203 房

广州明信会计师事务所有限公司

GUANGZHOU MINGXIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO., LTD

审计报告

广东有色工程勘察设计院全体股东：

一、审计意见

我们审计了广东有色工程勘察设计院财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广东有色工程勘察设计院 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于广东有色工程勘察设计院，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广东有色工程勘察设计院管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括广东有色工程勘察设计院 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

- 1 -

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：粤235UGFLEOV



基于我们已执行的工作，如果我们确定该其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

广东有色工程勘察设计院管理层负责按照企业会计制度的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估广东有色工程勘察设计院的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督广东有色工程勘察设计院的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

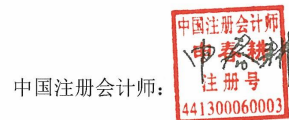
（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对广东有色工程勘察设计院持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确



定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东有色工程勘察设计院不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

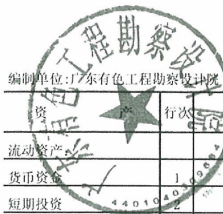
我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·广州

二〇二三年六月三十日





资产负债表

2022年12月31日

会企 01表

单位：元

资产	行次	年初余额	期末余额	负债及所有者权益(或股东权益)	行次	年初余额	期末余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	67,991,412.61	62,560,929.95	短期借款	68	0.00	0.00
短期投资	2	0.00	0.00	应付票据	69	0.00	0.00
应收票据	3	0.00	0.00	应付账款	70	8,725,667.02	6,460,910.81
应收股利	4	0.00	0.00	预收账款	71	138,182,959.89	123,527,322.62
应收利息	5	0.00	0.00	应付工资	72	0.00	0.00
应收账款	6	11,577,493.39	14,433,677.46	应付福利费	73	0.00	0.00
其他应收款	7	26,489,047.45	24,949,576.39	应付股利	74	0.00	0.00
预付账款	8	5,060,935.55	5,549,609.98	应交税金	75	-1,066,054.26	-110,738.26
应收补贴款	9	0.00	0.00	其他应交款	80	-239,268.15	-227,262.38
存货	10	71,093,289.58	67,018,728.39	其他应付款	81	13,152,489.01	15,045,526.14
待摊费用	11	0.00	0.00	预提费用	82	0.00	0.00
一年内到期的长期资产	21	0.00	0.00	预计负债	83	0.00	0.00
其他流动资产	24	0.00	0.00	一年内到期的长期负债	86	0.00	0.00
流动资产合计	31	182,212,178.58	174,512,522.17	其他流动负债	90	0.00	0.00
长期投资：							
长期股权投资	32	1,200,000.00	1,200,000.00	流动负债合计	100	158,755,793.51	144,695,758.93
长期债权投资	34	0.00	0.00	长期负债：			
长期投资合计	38	1,200,000.00	1,200,000.00	长期借款	101	0.00	0.00
固定资产：				应付债券	102	0.00	0.00
固定资产原价	39	27,928,111.27	28,152,291.85	长期应付款	103	0.00	0.00
减：累计折旧	40	6,435,654.44	8,094,727.02	专项应付款	106	0.00	0.00
固定资产净值	41	21,492,456.83	20,057,564.83	其他长期负债	108	0.00	0.00
减：固定资产减值准备	42	0.00	0.00	长期负债合计	110	0.00	0.00
固定资产净额	43	21,492,456.83	20,057,564.83	递延税款		0.00	0.00
工程物资	44	0.00	0.00	递延税款贷项	111	0.00	0.00
在建工程	45	0.00	0.00	负债合计	114	158,755,793.51	144,695,758.93
固定资产清理	46	0.00	0.00				
固定资产合计	50	21,492,456.83	20,057,564.83	所有者权益：			
无形资产及其他资产：				实收资本(或股本)	115	20,600,000.00	20,600,000.00
无形资产	51	361,308.06	291,413.61	减：已归还投资	116	0.00	0.00
长期待摊费用	52	1,353,765.84	965,773.20	实收资本(或股本)净额	117	20,600,000.00	20,600,000.00
其他长期资产	53	0.00	0.00	资本公积	118	-73,852.61	-73,852.61
无形资产及其他资产合计	60	1,715,073.90	1,257,186.81	盈余公积	119	4,945,509.50	5,579,278.40
				其中：法定公益金	120	0.00	0.00
递延税项：				未分配利润	121	22,392,258.91	26,226,089.09
递延税项借项	61	0.00	0.00	所有者权益(或股东权益)合计	122	47,863,915.80	52,331,514.88
资产总计	67	206,619,709.31	197,027,273.81	负债及所有者权益(或股东权益)总计	135	206,619,709.31	197,027,273.81

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



利润表

2022年度

会企 02表

编制单位：有色工程勘察设计院

单位：元

	行次	本年金额	上年金额
一、主营业务收入	1	194,039,973.39	223,071,265.05
减：主营业务成本	4	176,110,286.21	200,929,910.02
主营业务税金及附加	5	243,033.14	636,917.96
二、主营业务利润(亏损以“-”填列)	10	17,686,654.04	21,504,437.07
加：其他业务利润(亏损以“-”填列)	11	1,246,441.12	349,325.52
减：营业费用	14	0.00	0.00
管理费用	15	14,684,514.85	17,332,821.33
财务费用	16	-286,832.51	-758,750.83
三、营业利润(亏损以“-”填列)	18	4,535,412.82	5,279,692.09
加：投资收益(损失以“-”填列)	19	0.00	0.00
补贴收入	22	0.00	0.00
营业外收入	23	64,026.14	1,719,804.02
减：营业外支出	25	0.00	352.86
四、利润总额(亏损以“-”填列)	27	4,599,438.96	6,999,143.25
减：所得税	28	374,312.96	1,052,334.43
五、净利润(净亏损以“-”填列)	30	4,225,126.00	5,946,808.82

补充资料

项目	本年累计数	上年实际数
1. 出售、处置部门或被投资单位所得收益	0.00	0.00
2. 自然灾害发生的损失	0.00	0.00
3. 会计政策变更增加(或减少)利润总额	0.00	0.00
4. 会计估计变更增加(或减少)利润总额	0.00	0.00
5. 债务重组损失	0.00	0.00
6. 其他	0.00	0.00

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

2022年度

会企 03表

单位：元

编制单位：广东有色工程勘察设计院

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量：			1.将净利润调节为经营活动的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	188,295,925.93	净利润	57	4,225,126.00
收到的税费返还		0.00	加：计提的资产减值准备	58	0.00
收到的其他与经营活动有关的现金	8	5,079,271.64	固定资产折旧	59	1,659,072.58
现金流入小计	9	193,375,197.57	无形资产摊销	60	134,804.43
购买商品、接受劳务支付的现金	10	184,681,026.67	长期待摊费用摊销	61	387,992.64
支付给职工以及为职工支付的现金	12	6,551,912.38	待摊费用减少（减：增加）	64	0.00
支付的各项税费	13	1,524,750.96	预提费用增加（减：减少）	65	0.00
支付的其他与经营活动有关的现金	18	5,758,899.66	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66	0.00
现金流出小计	20	198,516,589.67	固定资产报废损失	67	0.00
经营活动产生的现金流量净额	21	-5,141,392.10	财务费用	68	0.00
二、投资活动产生的现金流量：			投资损失（减：收益）	69	0.00
收回投资所收到的现金	22	0.00	递延税款贷项（减：借项）	70	0.00
取得投资收益所收到的现金	23	0.00	存货的减少（减：增加）	71	4,074,561.19
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	0.00	经营性应收项目的减少（减：增加）	72	-1,805,387.44
收到的其他与投资活动有关的现金	28	0.00	经营性应付项目的增加（减：减少）	73	-14,060,034.58
现金流入小计	29	0.00	其他	74	242,473.08
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	289,090.56	经营活动产生的现金流量净额	75	-5,141,392.10
投资所支付的现金	31	0.00	2.不涉及现金收支的投资和筹资活动		
支付的其他与投资活动有关的现金	35	0.00	债务转为资本	76	0.00
现金流出小计	36	289,090.56	一年内到期的可转换公司债券	77	0.00
投资活动产生的现金流量净额	37	-289,090.56	融资租入固定资产	78	0.00
三、筹资活动产生的现金流量：			3.现金及现金等价物净增加情况		
吸收投资所收到的现金	38	0.00	现金的期末余额	79	62,560,929.95
借款所收到的现金	40	0.00	减：现金的期初余额	80	67,991,412.61
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	0.00	加：现金等价物的期末余额	81	0.00
现金流入小计	44	0.00	减：现金等价物的期初余额	82	0.00
偿还债务所支付的现金	45	0.00	现金及现金等价物净增加额	83	-5,430,482.66
分配股利、利润、和偿付利息所支付的现金	46	0.00			
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	0.00			
现金流出小计	53	0.00			
筹资活动产生的现金流量净额	54	0.00			
四、汇率变动对现金的影响额	55	0.00			
五、现金及现金等价物净增加额	56	-5,430,482.66			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



所有者权益变动表											
2022年度											
编制单位: 广东有色工程勘察院有限公司											
单位: 元											
项目	本年金额						上年金额				
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,945,509.50	22,392,258.91	47,863,915.80	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,053,488.18	16,965,056.46
加: 会计政策变更	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
前期差错更正	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、本年期初余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,945,509.50	22,392,258.91	47,863,915.80	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,053,488.18	16,965,056.46
三、本年增减变动金额											
(一) 净利润	0.00	0.00	0.00	633,768.90	3,833,830.18	4,467,599.08	0.00	0.00	0.00	892,021.32	5,427,202.45
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失	0.00	0.00	0.00	0.00	4,225,126.00	4,225,126.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,946,808.82
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.计入所有者权益项目相关的所得税影响	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
上述(一)和(二)小计	0.00	0.00	0.00	0.00	4,225,126.00	4,225,126.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,946,808.82
(三)所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.所有者投入资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.股份支付计入所有者权益的金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(四)利润分配	0.00	0.00	0.00	633,768.90	-391,295.82	242,473.08	0.00	0.00	0.00	892,021.32	-519,606.37
1.提取盈余公积	0.00	0.00	0.00	633,768.90	-633,768.90	0.00	0.00	0.00	0.00	892,021.32	-892,021.32
2.对所有者(股东)的分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	242,473.08	242,473.08	0.00	0.00	0.00	0.00	372,414.95
(五)所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本(或股本)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.盈余公积转增资本(或股本)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.盈余公积弥补亏损	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
四、本年年末余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09	52,331,514.88	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,945,509.50	22,392,258.91
法定代表人: 主管会计工作的负责人: 会计机构负责人:											

7



所有者权益变动表											
2022年度											
编制单位: 广东有色工程勘察院有限公司											
单位: 元											
项目	本年金额						上年金额				
	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,945,509.50	22,392,258.91	47,863,915.80	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,053,488.18	16,965,056.46
加: 会计政策变更	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
前期差错更正	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、本年期初余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,945,509.50	22,392,258.91	47,863,915.80	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,053,488.18	16,965,056.46
三、本年增减变动金额											
(一) 净利润	0.00	0.00	0.00	633,768.90	3,833,830.18	4,467,599.08	0.00	0.00	0.00	892,021.32	5,427,202.45
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失	0.00	0.00	0.00	0.00	4,225,126.00	4,225,126.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,946,808.82
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.计入所有者权益项目相关的所得税影响	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
上述(一)和(二)小计	0.00	0.00	0.00	0.00	4,225,126.00	4,225,126.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,946,808.82
(三)所有者投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.所有者投入资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.股份支付计入所有者权益的金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(四)利润分配	0.00	0.00	0.00	633,768.90	-391,295.82	242,473.08	0.00	0.00	0.00	892,021.32	-519,606.37
1.提取盈余公积	0.00	0.00	0.00	633,768.90	-633,768.90	0.00	0.00	0.00	0.00	892,021.32	-892,021.32
2.对所有者(股东)的分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	242,473.08	242,473.08	0.00	0.00	0.00	0.00	372,414.95
(五)所有者权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本(或股本)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.盈余公积转增资本(或股本)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.盈余公积弥补亏损	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
四、本年年末余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09	52,331,514.88	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	4,945,509.50	22,392,258.91
法定代表人: 主管会计工作的负责人: 会计机构负责人:											

7



广东有色工程勘察设计院

2022 年度财务报表附注

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业基本情况

1. 广东有色工程勘察设计院(以下简称本公司)系由广东省有色地质环境中心投资设立, 经广州市越秀区市场和监督管理局核准, 于 1986 年 07 月 03 日成立, 取得由广州市越秀区市场监督管理局颁发的统一社会信用代码(注册号)为 914400001903243204 的《营业执照》; 法定代表人: 乔高乾; 注册资本为 2,060.00 万元。

2. 本公司经营范围: 工程地质勘察(含工程物探、桩基础质量检测); 岩土工程勘察、治理; 工程测量及城市规划测量; 水文地质勘察设计; 地质灾害治理工程设计、勘查、施工; 地质灾害危险性评估(以上项目凭有效资质证书经营); 工程地质勘察技术服务; 室内装饰。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)■。

3. 本公司经营地址: 广州市东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼。

二、企业主要会计政策

1. 会计制度

本公司执行《企业会计制度》。

2. 会计年度

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。对发生的外币经济业务, 采用当日的市场汇价折合人民币记账。期末对外币账户的外币余额按当日的市场汇价调整, 余额计入当期财务费用。

4. 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础, 以历史成本为计价原则。

5. 现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6. 短期投资核算方法

取得时按实际支付的价款、相关税费计价。

7. 应收款项及坏账准备

本公司对坏账损失采用备抵法核算。年末对应收账款及其他应收款明细账户进行逐一分

析，按其可收回程度计提坏账准备，对关联方往来不计提坏账准备。

确认坏账损失的标准为：有确凿证据证明该项应收款项收回的可能性不大，如因债务人死亡或债务单位破产，资不抵债，现金流量严重不足，发生严重自然灾害导致停产而在短期无法偿付债务，以及其他足以证明应收款项发生损失和应收款项逾期三年以上的。

8. 存货核算方法

本公司存货以实际成本核算，发出存货采用月末一次加权平均法核算。

低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因造成的存货成本不可收回的部分，期末采用成本与可变现净值孰低原则计量，预计的存货跌价损失准备计入当期损益。

9. 长期投资核算方法

本公司对外长期股权投资，按投资时实际支付的价款或确定的价值记账。本公司长期股权投资占被投资单位有表决权资本总额 20%以下的，或投资占 20%以上，但不具有重大影响的，采用成本法核算；本公司长期股权投资占被投资单位有表决权总额 20%以上或虽投资不足 20%但具有重大影响的，采用权益法核算。

10. 固定资产及折旧核算方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的并且使用期限超过一年的有形资产。

固定资产按实际成本计价，固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限	折旧率
房屋建筑物	20年	4.75%-5.00%
机器设备	1-10年	9.5%-100.00%
运输设备	1-5年	19.00%-100.00%
电子设备	1-5年	19.00%-100.00%
其他设备及工具	1-5年	19.00%-100.00%

11. 在建工程核算方法

在建工程按实际成本入账，当所建工程项目达到预定可使用状态时，转入固定资产核算，尚未办理竣工决算的，按估计价值转账，待办理竣工结算手续后再作调整。

12. 无形资产及其摊销

无形资产是指土地使用权、工业产权、计算机软件和商标商誉等，按取得时实际成本计价，按直线法在权属年限或受益期内平均摊销。期末对无形资产按账面价值与可收回金额孰

低计量，提取无形资产减值。

13. 长期待摊费用摊销方法

开办费在开始生产经营的当月一次计入损益。其他长期待摊费用在受益期内平均摊销。

14. 借款费用核算方法

属于购建固定资产所发生的借款费用，在固定资产达到预计可使用状态前直接计入固定资产购建成本；筹建期间发生的不属于固定资产购建所发生的借款费用，先计入长期待摊费用，并在开始生产经营的当月起一次计入当月的损益；除此以外的借款费用计入当期损益。

15. 收入确认原则

（1）销售商品

销售商品的收入，在下列条件均能满足时予以确认：本公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方；本公司不再对该商品实施继续管理权和实际控制权；与交易相关的经济利益能够流入企业；相关的收入和成本能可靠计量时。

（2）提供劳务

在同一年度内开始并完成，在劳务已经提供，收到价款或取得收取价款的依据时，确认劳务收入的实现；如劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

（3）让渡资产使用权

与交易相关的经济利益能够流入企业，收入的金额能可靠地计量时，按合同或协定规定确认为收入。

16. 所得税的会计处理方法

所得税会计核算采用应付税款法。

17. 利润分配

经批准的拟分配现金股利于批准的当期确认为负债。

18. 主要会计政策、会计估计的变更和重大会计差错更正及其影响

本年度未发生会计政策与会计估计的变更，不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

三、税项

（一）本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税（费）种	税（费）率	说 明
1	增值税	6%、9%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴

4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

(二) 税收优惠

本公司于 2021 年 12 月 20 日通过高新技术企业认定，取得广东省科学技术厅颁发的编号为 GR202144000849 号的《高新技术企业证书》，有效期为三年。根据国家对新高新技术企业的有关税收政策，本公司 2021 年度至 2023 年度企业所得税减按 15% 计缴。

四、会计报表重要项目的说明

1. 货币资金

项目	年初余额	期末余额
现金	6,083.49	5,068.49
银行存款	67,985,329.12	62,555,861.46
其他货币资金	0.00	0.00
合计	67,991,412.61	62,560,929.95

其中：银行存款

项目	期末余额
建行高教大厦支行	32,073,010.11
建行定期000017	20,000,000.00
交通银行五羊支行1395	3,147,166.36
建行高教大厦支行履约保函保证金000013	2,647,956.70
交通银行保证金003561	1,977,624.84
光大银行履约保证金069864	656,604.60
光大银行履约保函保证金066839	522,180.16
光大银行东环支行保证金户10705	410,213.49
光大银行东环支行	326,664.17
光大银行东环支行保证金户16591	309,808.02
其他	484,633.01
合计	62,555,861.46

2. 应收账款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	9,228,866.80	79.67%	6,134,152.66	42.48%
1-2年	2,355,269.00	20.33%	8,306,167.21	57.52%
账面余额合计	11,584,135.80	100.00%	14,440,319.87	100.00%
减：坏账准备	6,642.41	0.00%	6,642.41	0.00%
账面价值合计	11,577,493.39	0.00%	14,433,677.46	0.00%

(2) 期末应收账款金额较大的单位如下：

单位名称	期末余额	比例
云浮市恒益房地产有限公司	2,045,952.39	14.17%
广东建邦集团(惠阳)实业有限公司	1,020,000.00	7.06%
广宁县景远置业有限公司	825,005.38	5.71%
肇庆市高新区恒裕通房地产开发有限公司	768,536.87	5.32%
汕头市恒明房地产开发有限公司	619,164.87	4.29%

3. 其他应收款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	6,161,127.95	23.26%	8,226,517.01	31.06%
1-2年	10,687,572.93	40.35%	7,389,088.71	27.89%
5年以上	9,640,346.57	36.39%	9,333,970.67	35.24%
账面余额合计	26,489,047.45	100.00%	24,949,576.39	100.00%

(2) 期末其他应收款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
广东省有色地质环境中心(其他)	12,319,013.84	49.38%
加计扣除增值税	2,910,320.52	11.66%
勘查局	2,628,613.52	10.54%
第一工程处(一分院)	1,789,610.68	7.17%
珠海分院	1,272,824.29	5.10%

4. 预付账款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	3,488,685.62	68.93%	4,488,765.02	80.88%
1-2年	1,562,249.93	30.87%	1,060,844.96	19.12%
5年以上	10,000.00	0.20%	0.00	0.00%
账面余额合计	5,060,935.55	100.00%	5,549,609.98	100.00%

(2) 期末预付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
珠海分院	1,319,900.08	23.78%
广东有色工程勘察设计院惠州分院	767,247.46	13.83%
广州腾达地质勘查有限公司	500,000.00	9.01%
建材广州工程勘察院有限公司韶关分公司	445,936.82	8.04%
广东有色工程勘察设计院二分院	360,000.28	6.49%

5. 存货

项目	年初余额	期末余额
工程施工	71,093,289.58	67,018,728.39
账面余额合计	71,093,289.58	67,018,728.39

6. 长期股权投资

被投资单位名称	年初余额	期末余额	持股比例
金地物业有限公司	1,200,000.00	1,200,000.00	0.00%
合计	1,200,000.00	1,200,000.00	

7. 固定资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原值合计	27,928,111.27	224,180.58	0.00	28,152,291.85
房屋建筑物	20,605,499.99	0.00	0.00	20,605,499.99
运输工具	1,101,050.43	0.00	0.00	1,101,050.43
电子设备	6,221,560.85	224,180.58	0.00	6,445,741.43
二、累计折旧合计	6,435,654.44	1,659,072.58	0.00	8,094,727.02
房屋建筑物	2,148,123.00	1,031,099.04	0.00	3,179,222.04
运输工具	370,514.28	65,857.97	0.00	436,372.25
电子设备	3,917,017.16	562,115.57	0.00	4,479,132.73
三、净值合计	21,492,456.83	224,180.58	1,659,072.58	20,057,564.83
房屋建筑物	18,457,376.99	0.00	1,031,099.04	17,426,277.95
运输工具	730,536.15	0.00	65,857.97	664,678.18
电子设备	2,304,543.69	224,180.58	562,115.57	1,966,608.70

8. 无形资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
开发支出	361,308.06	64,909.98	134,804.43	291,413.61
合计	361,308.06	64,909.98	134,804.43	291,413.61

9. 长期待摊费用

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
装修支出	89,809.36	0.00	78,467.26	11,342.10
其他长期待摊费用	1,263,956.48	0.00	309,525.38	954,431.10
合计	1,353,765.84	0.00	387,992.64	965,773.20

10. 应付账款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	7,941,759.23	91.02%	5,244,496.57	81.17%
1-2年	783,907.79	8.98%	1,216,414.24	18.83%
合计	8,725,667.02	100.00%	6,460,910.81	100.00%

(2) 期末应付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
深圳市粤探岩土工程服务有限公司	1,329,327.75	20.57%
广东省有色地质环境中心	883,151.42	13.67%
肇庆市信安岩土工程技术有限公司	646,381.84	10.00%
长沙鑫雨地质勘查技术服务有限公司	516,247.46	7.99%

广东有色工程勘察设计院深圳分院	487,783.18	7.55%
-----------------	------------	-------

11. 预收账款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	66,259,890.21	47.95%	58,782,404.10	47.59%
1-2年	71,923,069.68	52.05%	64,744,918.52	52.41%
合计	138,182,959.89	100.00%	123,527,322.62	100.00%

(2) 期末预收账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
中国铁路设计集团有限公司	12,682,903.29	10.27%
广州地铁集团有限公司	7,358,487.18	5.96%
中国铁路设计集团有限公司广东分公司	7,130,047.23	5.77%
茂名市自然资源局(茂名市海洋局)	4,539,559.27	3.67%
广州地铁设计研究院股份有限公司	3,532,771.45	2.86%

注: 本公司的勘察项目多为市政类项目和监测类项目, 该类项目的实施期一般都在3 年以上, 上述的项目预收款项在项目实施期间, 根据项目合同, 按项目实施完成情况结转收入。

本公司年末预收账款余额为本单位承接勘察项目中属于尚未完工或验收的项目预收款

12. 应交税金

项目	年初余额	期末余额
城建税	72,177.31	88,985.40
土地使用税	-3,414.33	-3,414.33
房产税	-1,066.63	-1,066.63
其他	-1,133,750.61	-195,242.70
合计	-1,066,054.26	-110,738.26

13. 其他应交款

项目	年初余额	期末余额
教育费附加	-145,886.12	-138,682.58
堤围防护(防洪)费	-652.60	-652.60
地方教育附加	-92,332.10	-92,332.10
应交地方其他税费	-397.33	4,404.90
合计	-239,268.15	-227,262.38

14. 其他应付款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	6,454,721.16	49.07%	6,202,142.55	41.22%
1-2年	2,642,034.62	20.09%	5,749,458.05	38.21%
5年以上	4,055,733.23	30.84%	3,093,925.54	20.56%
合计	13,152,489.01	100.00%	15,045,526.14	41.22%

(2) 期末其他应付款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
应收逾期票据款	7,286,919.26	48.43%
基本养老保险费--单位	1,629,208.60	37.11%
保函暂扣款	1,619,581.88	3.80%
有色南方岩土工程公司	1,619,581.88	3.28%
广州长地空间信息技术有限公司	600,000.00	1.34%

15. 实收资本

股东名称	年初余额	本期增减变动	期末余额	比例
广东省有色地质环境中心	20,600,000.00	0.00	20,600,000.00	100.00%
合计	20,600,000.00	0.00	20,600,000.00	100.00%

16. 资本公积

项目	年初余额	本年增加额	本年减少额	期末余额
原清产核资转入	-76,814.28	0.00	0.00	-76,814.28
原珠海经理部(李少秋)	2,961.67	0.00	0.00	2,961.67
合计	-73,852.61	0.00	0.00	-73,852.61

17. 盈余公积

项目	年初余额	本年增加额	本年减少额	期末余额
法定盈余公积	3,640,358.05	422,512.60	0.00	4,062,870.65
公益金	1,305,151.45	211,256.30	0.00	1,516,407.75
合计	4,945,509.50	633,768.90	0.00	5,579,278.40

18. 未分配利润

项目	本期金额
年初余额	22,392,258.91
加: 退税	242,473.08
加: 本期净利润	4,225,126.00
减: 利润分配	633,768.90
其中: 提取盈余公积	633,768.90
年末余额	26,226,089.09

19. 主营业务收入

项目	本期发生额	上期发生额
勘察及其他收入	186,859,900.03	216,333,103.37
检测收入	7,180,073.36	6,738,161.68
合计	194,039,973.39	223,071,265.05

20. 主营业务成本

项目	本期发生额	上期发生额
勘察及其他成本	169,436,137.70	194,668,148.80
检测成本	6,674,148.51	6,261,761.22

合计	176,110,286.21	200,929,910.02
21. 主营业务税金及附加		
项目	本期发生额	上期发生额
房产税	108,497.63	254,758.50
城建税	71,071.31	220,759.90
教育费附加	32,451.89	94,611.40
地方教育附加	21,634.47	63,074.16
土地使用税	5,621.60	1,134.00
车船税	2,580.00	2,580.00
增值税	1,176.24	0.00
合计	243,033.14	636,917.96
22. 其他业务利润		
项目	本期发生额	上期发生额
其他业务收入	1,246,441.12	349,325.52
出租固定资产收入	1,246,441.12	349,325.52
合计	1,246,441.12	349,325.52
23. 管理费用(含研发费用)		
项目	本期发生额	上期发生额
研究开发费	7,456,919.09	8,986,978.10
工资薪金	2,170,878.58	2,667,171.60
折旧费	1,106,001.49	1,089,296.20
社保费	903,350.02	1,104,140.19
办公费	530,705.12	791,663.80
物业管理费	438,840.09	428,847.10
长期待摊费用摊销	387,992.64	0.00
租赁费	276,219.51	88,190.81
咨询顾问费	256,426.43	0.00
福利费	225,447.12	199,472.85
住房公积金	171,732.00	227,818.00
汽车费用	160,120.74	138,826.62
其他各项税费	117,224.91	63,784.30
差旅费	102,478.06	154,994.27
工会经费	95,443.61	98,289.20
电费	89,065.14	68,983.49
会费	78,000.00	18,000.00
其他	57,052.12	615,756.85
通讯费	36,002.14	36,472.07
其他	24,616.04	554,135.88
合计	14,684,514.85	17,332,821.33

其中：研发费用

项目	本期发生额	上期发生额
工资薪金支出	2,441,406.46	2,315,746.88
各类基本社会保障性缴款	318,574.74	292,555.69
住房公积金	203,518.00	188,115.92
固定资产折旧	374,418.05	452,965.65
直接投入	4,104,501.84	5,737,593.96
合计	7,456,919.09	8,986,978.10

24. 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
减：利息收入	335,540.06	820,566.91
金融手续费	13,704.36	61,816.08
其他	35,003.19	0.00
合计	-286,832.51	-758,750.83

25. 营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助收入	64,125.00	0.00
其他	-98.86	1,719,804.02
合计	64,026.14	1,719,804.02

26. 营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额
其他	0.00	352.86
合计	0.00	352.86

27. 所得税

项目	本期发生额	上期发生额
第一季度所得税	145,081.86	527,493.63
第二季度所得税	164,528.92	363,237.46
第三季度所得税	14,521.63	11,568.46
第四季度所得税	50,180.55	0.00
其他	0.00	150,034.88
合计	374,312.96	1,052,334.43

五、其他重要事项说明

1. 或有事项

本公司无重大未决诉讼或仲裁事项，未为任何单位提供对外担保，未将本公司任何资产予以抵押或质押借款，无任何应披露而未披露的或有负债。

2. 期后事项

本单位按照广东省地质局下发的《关于开展资产清查工作的通知》粤地字〔2023〕3号文件要求，于2023年3月至4月，以2022年12月31日为基准日进行了资产清查工作。清

查过程中，有下列事项待上级部门批准后才能处理：

（1）资产清查调整值为 2,436,332.07 元，其中：应收账款-6,834.46 元，应收账款坏账准备 360,926.12 元，其他应收款 1,777,623.92 元，其他应收坏账准备 3,739,456.17 元，预付账款 4,810,548.62 元，预付账款坏账准备 44,623.72 元；

（2）负债清查调整值为 5,803,926.62 元，其中：应付账款 4,082,269.69 元，预收账款 1,043,165.90 元，应交税费-2,910,320.52 元，其他应付款 3,588,811.55 元；

（3）所有者权益调整值为-3,367,594.55 元，其中：未分配利润-3,367,594.55 元。

上述待处理事项的批准结果有可能会影响财务报表对应科目的数据。

3. 承诺事项

本公司无应披露的承诺事项。

4. 关联方关系及其交易

（1）关联方关系

关联方名称	与公司关系	业务性质	法定代表人	国家或地区	注册资本
广东省有色地质环境中心	控股关联		吴锦鹏	中国	2076万

广东有色工程勘察设计院

2022 年 12 月 31 日

编号: S0612019206216(1-1)

统一社会信用代码
91440101691537420Y

营业执照
(副本)



扫描二维码是
“国家企业信用
信息公示系统”
手机多端、
便捷、许可、最
新信息。

名称 广州明信会计师事务所有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 申春耕

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 贰佰万元(人民币)

成立日期 2009年07月23日

营业期限 2009年07月23日至长期

住所 广州市天河区黄埔大道中路259号二楼自编203房


登记机关 
2022年 05月 09日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所
执业证书

名称: 广州明信会计师事务所有限公司

首席合伙人:

主任会计师: 申春耕

经营场所: 广州市天河区黄埔大道中路 259 号
二楼自编 203 房

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 44010173

批准执业文号: 粤财会[2009]53 号

批准执业日期: 2009 年 06 月 26 日

证书序号: GC04633


说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。

3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4. 会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 
二〇一八年三月十六日

中华人民共和国财政部制



姓 名	杨思楠
Full name	
性 别	女
Sex	
出生日期	1955-11-12
Date of birth	
工作单位	广州德公会计师事务所有限公司
Working unit	
身份证号码	422421195511120028
Identity card No.	

[illegible]

证书编号: 440101100910
No. of Certificate

批准注册协会：广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

Revised by: _____
Date of Issuance: _____

卷之五



姓 名	陈 磊
Full name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1977-03-10
Date of birth	
工作单位	广州市公安局天河区分局
Working unit	
身份证号码	44010619770310000
Identity card No.	



年度檢驗登記
Annual Renewal Registration

证书编号: _____
No. of Certificate: _____
批准注册协会: _____
Authorized Institution or CPMA: _____
发证日期: _____
Date of Issuance: _____

中图分类号: J13(066/000), 已建设计体系注重设计并注重20
年任职经验检查。通过文号: 鄂注协 (2021) 268号。

2023 年审计报告



广州明信会计师事务所有限公司

GUANGZHOU MINGXIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO.,LTD

广东有色工程勘察设计院

2023年度审计报告

审计单位：广州明信会计师事务所有限公司

地址：广州市天河区黄埔大道中路 259 号天润大厦 203 房

电话：020 - 83887699

传真：020 - 83887689





广州明信会计师事务所有限公司

GUANGZHOU MINGXIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS CO.,LTD

审计报告

审计报告文号:穗明信审字【2024】第 1295 号

广东有色工程勘察设计院全体股东:

一、审计意见

我们审计了广东有色工程勘察设计院财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表,2023 年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计制度的规定编制,公允反映了广东有色工程勘察设计院 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于广东有色工程勘察设计院,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

广东有色工程勘察设计院管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括广东有色工程勘察设计院 2023 年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定该其他信息存在重大错报,我们应当



露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致广东有色工程勘察设计院不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国·广州

二〇二四年六月二十七日



资产负债表

2023年12月31日

会企 01表

单位：元

资产	行次	年初余额	期末余额	负债及所有者权益(或股东权益)	行次	年初余额	期末余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	62,560,929.95	65,744,493.24	短期借款	68	0.00	0.00
短期投资	2	0.00	0.00	应付票据	69	0.00	0.00
应收票据	3	0.00	664,402.44	应付账款	70	6,460,910.81	12,946,065.44
应收股利	4	0.00	0.00	预收账款	71	123,527,322.62	89,321,575.83
应收利息	5	0.00	0.00	应付工资	72	0.00	0.00
应收账款	6	14,433,677.46	31,558,530.91	应付福利费	73	0.00	0.00
其他应收款	7	24,949,576.39	20,253,737.29	应付股利	74	0.00	0.00
预付账款	8	5,549,609.98	371,294.77	应交税金	75	-110,738.26	-575,761.20
应收补贴款	9	0.00	0.00	其他应交款	80	-227,262.38	-9,342.89
存货	10	67,018,728.39	35,857,617.95	其他应付款	81	15,045,526.14	15,001,745.88
待摊费用	11	0.00	0.00	预提费用	82	0.00	0.00
一年内到期的长期资产	21	0.00	0.00	预计负债	83	0.00	0.00
其他流动资产	24	0.00	0.00	一年内到期的长期负债	86	0.00	0.00
流动资产合计	31	174,512,522.17	154,450,076.60	其他流动负债	90	0.00	0.00
长期投资：							
长期股权投资	32	1,200,000.00	1,200,000.00	流动负债合计	100	144,695,758.93	116,684,283.06
长期债权投资	34	0.00	0.00	长期负债：			
长期投资合计	38	1,200,000.00	1,200,000.00	长期借款	101	0.00	0.00
固定资产：				应付债券	102	0.00	0.00
固定资产原价	39	28,152,291.85	28,106,730.33	长期应付款	103	0.00	0.00
减：累计折旧	40	8,094,727.02	9,125,016.12	专项应付款	106	0.00	0.00
固定资产净值	41	20,057,564.83	18,981,714.21	其他长期负债	108	0.00	0.00
减：固定资产减值准备	42	0.00	0.00	长期负债合计	110	0.00	0.00
固定资产净额	43	20,057,564.83	18,981,714.21	递延税款		0.00	0.00
工程物资	44	0.00	0.00	递延税款贷项	111	0.00	0.00
在建工程	45	0.00	0.00	负债合计	114	144,695,758.93	116,684,283.06
固定资产清理	46	0.00	0.00				
固定资产合计	50	20,057,564.83	18,981,714.21	所有者权益：			
无形资产及其他资产：				实收资本(或股本)	115	20,600,000.00	20,600,000.00
无形资产	51	291,413.61	257,310.57	减：已归还投资	116	0.00	0.00
长期待摊费用	52	965,773.20	661,044.31	实收资本(或股本)净额	117	20,600,000.00	20,600,000.00
其他长期资产	53	0.00	0.00	资本公积	118	-73,852.61	-73,852.61
无形资产及其他资产合计	60	1,257,186.81	918,354.88	盈余公积	119	5,579,278.40	6,490,188.73
				其中：法定公益金	120	0.00	0.00
递延税项：				未分配利润	121	26,226,089.09	31,849,526.51
递延税项借项	61	0.00	0.00	所有者权益(或股东权益)合计	122	52,331,514.88	58,865,862.63
资产总计	67	197,027,273.81	175,550,145.69	负债及所有者权益(或股东权益)总计	135	197,027,273.81	175,550,145.69

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





利润表

2023年度

会企 02表

编制单位：东营工程勘察设计院

单位：元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、主营业务收入	1	174,755,606.26	194,039,973.39
减：主营业务成本	4	153,888,165.04	176,110,286.21
主营业务税金及附加	5	240,704.48	243,033.14
二、主营业务利润(亏损以“-”填列)	10	20,626,736.74	17,686,654.04
加：其他业务利润(亏损以“-”填列)	11	1,252,435.11	1,246,441.12
减：营业费用	14	0.00	0.00
管理费用	15	15,991,833.64	14,684,514.85
财务费用	16	-408,936.56	-286,832.51
三、营业利润(亏损以“-”填列)	18	6,296,274.77	4,535,412.82
加：投资收益(损失以“-”填列)	19	0.00	0.00
补贴收入	22	0.00	0.00
营业外收入	23	100,000.05	64,026.14
减：营业外支出	25	164.34	0.00
四、利润总额(亏损以“-”填列)	27	6,396,110.48	4,599,438.96
减：所得税	28	323,375.02	374,312.96
五、净利润(净亏损以“-”填列)	30	6,072,735.46	4,225,126.00

补充资料

项目	本年累计数	上年实际数
1. 出售、处置部门或被投资单位所得收益	0.00	0.00
2. 自然灾害发生的损失	0.00	0.00
3. 会计政策变更增加(或减少)利润总额	0.00	0.00
4. 会计估计变更增加(或减少)利润总额	0.00	0.00
5. 债务重组损失	0.00	0.00
6. 其他	0.00	0.00

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





现金流量表

2023年度

会企 03表

编制单位: 昆明有色工程勘察设计院

单位: 元

项 目	行次	金 额	补 充 资 料	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量:			1.将净利润调节为经营活动的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	188,907,094.17	净利润	57	6,072,735.46
收到的税费返还	3	0.00	加: 计提的资产减值准备	58	0.00
收到的其他与经营活动有关的现金	8	6,557,066.66	固定资产折旧	59	1,788,375.19
现金流入小计	9	195,464,160.83	无形资产摊销	60	116,205.71
购买商品、接受劳务支付的现金	10	161,963,293.64	长期待摊费用摊销	61	304,728.89
支付给职工以及为职工支付的现金	12	7,496,584.12	待摊费用减少(减: 增加)	64	0.00
支付的各项税费	13	0.00	预提费用增加(减: 减少)	65	0.00
支付的其他与经营活动有关的现金	18	32,915,037.28	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减: 收益)	66	0.00
现金流出小计	20	202,374,915.04	固定资产报废损失	67	0.00
经营活动产生的现金流量净额	21	-6,910,754.21	财务费用	68	0.00
二、投资活动产生的现金流量:			投资损失(减: 收益)	69	0.00
收回投资所收到的现金	22	0.00	递延税款贷项(减: 借项)	70	0.00
取得投资收益所收到的现金	23	0.00	存货的减少(减: 增加)	71	31,161,110.44
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	0.00	经营性应收项目的减少(减: 增加)	72	-7,915,101.58
收到的其他与投资活动有关的现金	28	0.00	经营性应付项目的增加(减: 减少)	73	-28,011,475.87
现金流入小计	29	0.00	其他	74	-10,427,332.45
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	875,200.08	经营活动产生的现金流量净额	75	-6,910,754.21
投资所支付的现金	31	0.00	2.不涉及现金收支的投资和筹资活动		
支付的其他与投资活动有关的现金	35	0.00	债务转为资本	76	0.00
现金流出小计	36	875,200.08	一年内到期的可转换公司债券	77	0.00
投资活动产生的现金流量净额	37	-875,200.08	融资租入固定资产	78	0.00
三、筹资活动产生的现金流量:			3.现金及现金等价物净额增加情况		
吸收投资所收到的现金	38	0.00	现金的期末余额	79	54,774,975.66
借款所收到的现金	40	0.00	减: 现金的期初余额	80	62,560,929.95
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	0.00	加: 现金等价物的期末余额	81	0.00
现金流入小计	44	0.00	减: 现金等价物的期初余额	82	0.00
偿还债务所支付的现金	45	0.00	现金及现金等价物净增加额	83	-7,785,954.29
分配股利、利润、和偿付利息所支付的现金	46	0.00			
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	0.00			
现金流出小计	53	0.00			
筹资活动产生的现金流量净额	54	0.00			
四、汇率变动对现金的影响额	55	0.00			
五、现金及现金等价物净增加额	56	-7,785,954.29			

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:



所有者权益变动表

2023年度

单位：元

单位：元															
项目	本年金额					上年金额					上年金额				
	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09
加：会计政策变更															
前期差错更正															
二、本年年初余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09
三、本年年末余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09
四、本年年末余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09
(一) 净利润															
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失															
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额															
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响															
3. 计入所有者权益项目相关的所得税影响															
4. 其他															
上述(一)和(二)小计															
(三) 所有者投入和减少资本															
1. 所有者投入资本															
2. 股份支付计入所有者权益的金额															
3. 其他															
(四) 利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 对所有者(或股东)的分配															
3. 其他															
(五) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 其他															
四、本年年末余额	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09	20,600,000.00	-73,852.61	0.00	5,579,278.40	26,226,089.09

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



广东有色工程勘察设计院

2023 年度财务报表附注

(除特别标明, 货币单位为人民币元)

一、企业基本情况

1. 广东有色工程勘察设计院(以下简称本公司)系由广东省有色地质环境中心投资设立, 经广州市越秀区市场和监督管理局核准, 于 1986 年 07 月 03 日成立, 取得由广州市越秀区市场监督管理局颁发的统一社会信用代码(注册号)为 914400001903243204 的《营业执照》; 法定代表人: 乔高乾; 注册资本为 2,060.00 万元。

2. 本公司经营范围: 工程地质勘察(含工程物探、桩基础质量检测); 岩土工程勘察、治理; 工程测量及城市规划测量; 水文地质勘察设计; 地质灾害治理工程设计、勘查、施工; 地质灾害危险性评估(以上项目凭有效资质证书经营); 工程地质勘察技术服务; 室内装饰。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)■。

3. 本公司经营地址: 广州市东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼。

二、企业主要会计政策

1. 会计制度

本公司执行《企业会计制度》。

2. 会计年度

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。对发生的外币经济业务, 采用当日的市场汇价折合人民币记账。期末对外币账户的外币余额按当日的市场汇价调整, 余额计入当期财务费用。

4. 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础, 以历史成本为计价原则。

5. 现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6. 短期投资核算方法

取得时按实际支付的价款、相关税费计价。

7. 应收款项及坏账准备

本公司对坏账损失采用备抵法核算。年末对应收账款及其他应收款明细账户进行逐一分析, 按其可收回程度计提坏账准备, 对关联方往来不计提坏账准备。



确认坏账损失的标准为：有确凿证据证明该项应收款项收回的可能性不大，如因债务人死亡或债务单位破产，资不抵债，现金流量严重不足，发生严重自然灾害导致停产而在短期无法偿付债务，以及其他足以证明应收款项发生损失和应收款项逾期三年以上的。

8. 存货核算方法

本公司存货以实际成本核算，发出存货采用月末一次加权平均法核算。

低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因造成的存货成本不可收回的部分，期末采用成本与可变现净值孰低原则计量，预计的存货跌价损失准备计入当期损益。

9. 长期投资核算方法

本公司对外长期股权投资，按投资时实际支付的价款或确定的价值记账。本公司长期股权投资占被投资单位有表决权资本总额 20%以下的，或投资占 20%以上，但不具有重大影响的，采用成本法核算；本公司长期股权投资占被投资单位有表决权总额 20%以上或虽投资不足 20%但具有重大影响的，采用权益法核算。

10. 固定资产及折旧核算方法

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的并且使用期限超过一年的有形资产。

固定资产按实际成本计价，固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限	折旧率
房屋建筑物	20年	4.75%-5.00%
机器设备	1-10年	9.5%-100.00%
运输设备	1-5年	19.00%-100.00%
电子设备	1-5年	19.00%-100.00%
其他设备及工具	1-5年	19.00%-100.00%

11. 在建工程核算方法

在建工程按实际成本入账，当所建工程项目达到预定可使用状态时，转入固定资产核算，尚未办理竣工决算的，按估计价值转账，待办理竣工结算手续后再作调整。

12. 无形资产及其摊销

无形资产是指土地使用权、工业产权、计算机软件和商标商誉等，按取得时实际成本计价，按直线法在权属年限或受益期内平均摊销。期末对无形资产按账面价值与可收回金额孰低计量，提取无形资产减值。

13. 长期待摊费用摊销方法



开办费在开始生产经营的当月一次计入损益。其他长期待摊费用在受益期内平均摊销。

14. 借款费用核算方法

属于购建固定资产所发生的借款费用，在固定资产达到预计可使用状态前直接计入固定资产购建成本；筹建期间发生的不属于固定资产购建所发生的借款费用，先计入长期待摊费用，并在开始生产经营的当月起一次计入当月的损益；除此以外的借款费用计入当期损益。

15. 收入确认原则

(1) 销售商品

销售商品的收入，在下列条件均能满足时予以确认：本公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方；本公司不再对该商品实施继续管理权和实际控制权；与交易相关的经济利益能够流入企业；相关的收入和成本能可靠计量时。

(2) 提供劳务

在同一年度内开始并完成，在劳务已经提供，收到价款或取得收取价款的依据时，确认劳务收入的实现；如劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

(3) 让渡资产使用权

与交易相关的经济利益能够流入企业，收入的金额能可靠地计量时，按合同或协定规定确认为收入。

16. 所得税的会计处理方法

所得税会计核算采用应付税款法。

17. 利润分配

经批准的拟分配现金股利于批准的当期确认为负债。

18. 主要会计政策、会计估计的变更和重大会计差错更正及其影响

本年度未发生会计政策与会计估计的变更，不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

三、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税（费）种	税（费）率	说 明
1	增值税	13%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴



本公司于 2021 年 12 月 20 日通过高新技术企业认定，取得广东省科学技术厅颁发的编号为 GR202144000849 号的《高新技术企业证书》，有效期为三年。根据国家对高新技术企业的有关税收政策，本公司 2021 年度至 2023 年度企业所得税减按 15% 计缴。

四、会计报表重要项目的说明

1. 货币资金

项目	年初余额	期末余额
现金	5,068.49	0.00
银行存款	62,555,861.46	65,744,493.24
其他货币资金	0.00	0.00
合计	62,560,929.95	65,744,493.24

其中：银行存款

项目	期末余额
建行高教大厦支行	29,721,438.25
建行定期000017	20,000,000.00
建行高教大厦支行履约保函保证金000013	7,492,459.42
交通银行五羊支行1395	3,454,316.67
交通银行保证金003561	2,002,821.88
光大银行东环支行	987,957.31
光大银行履约保函保证金066839	528,990.56
建行珠海井岸支行001596	416,557.35
光大银行东环支行保证金户10705	410,213.49
光大银行东环支行保证金户16591	309,808.02
其他	419,930.29
合计	65,744,493.24

其中受限的货币资金明细如下：

项目	期末余额
建设银行国内保函保证金	7,492,459.42
中国光大银行保证金	1,249,012.07
中信银行保证金	225,224.21
交通银行	2,002,821.88
合计	10,969,517.58

注：本公司编制现金流量表时已将受限制的货币资金从现金及现金等价物中扣除。

2. 应收票据

项目	年初余额	期末余额
中国市政工程华北设计研究总院有限公司	0.00	270,000.00
广州大瀑布旅游开发有限公司	0.00	153,544.60
清远忠信世纪电子材料有限公司	0.00	140,000.00



中冶京诚工程技术有限公司	0.00	66,895.20
增城香江房地产有限公司	0.00	33,962.64
合计	0.00	664,402.44

3. 应收账款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	6,134,152.66	42.48%	21,634,491.10	68.54%
1-2年	8,306,167.21	57.52%	9,797,214.05	31.04%
3-4年	0.00	0.00%	28,815.67	0.09%
5年以上	0.00	0.00%	104,652.50	0.33%
账面余额合计	14,440,319.87	100.00%	31,565,173.32	100.00%
减:坏账准备	6,642.41		6,642.41	
账面价值合计	14,433,677.46		31,558,530.91	

(2) 期末应收账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
云浮市恒益房地产有限公司	2,045,952.39	6.48%
中铁十八局集团市政工程有限公司	1,984,941.47	6.29%
广州市小坪房地产开发有限公司	1,711,045.40	5.42%
广州地铁集团有限公司	1,573,378.41	4.98%
韶关骏润房地产开发有限公司	1,277,017.43	4.05%

4. 其他应收款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	8,598,613.12	34.47%	14,546,747.36	71.82%
1-2年	7,016,992.60	28.12%	3,148,464.62	15.55%
5年以上	9,333,970.67	37.41%	2,558,525.31	12.63%
账面余额合计	24,949,576.39	100.00%	20,253,737.29	100.00%

(2) 期末其他应收款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
广东省有色地质环境中心(其他)	12,319,552.48	60.83%
勘察局	2,622,613.52	12.95%
增值税加计扣除	1,444,150.25	7.13%
珠海分院	1,275,824.29	6.30%
广东省有色地质环境中心-(住房公积金)	480,603.00	2.37%

5. 预付账款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	4,488,765.02	80.88%	128,440.74	34.59%
1-2年	1,060,844.96	19.12%	179,286.03	48.29%



5年以上	0.00	0.00%	63,568.00	17.12%
账面余额合计	5,549,609.98	100.00%	371,294.77	100.00%

(2) 期末预付账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
中国石化销售有限公司广东广州石油分公司	112,653.18	30.34%
珠海市钧策商贸发展有限公司	97,796.00	26.34%
广东联合电子服务股份有限公司	54,985.46	14.81%
钟文胜	30,000.00	8.08%
邹超群	27,248.00	7.34%

6. 存货

项目	年初余额	期末余额
其他直接费	62,640,352.21	34,080,205.77
交通差旅费	3,894,692.34	1,667,101.45
人工费	149,198.11	61,960.00
会议费	64,099.67	16,037.07
办公费	27,935.73	13,209.00
业务招待费	15,377.00	8,779.00
折旧费	0.00	5,162.66
汽车费用	0.00	4,875.00
机械使用费	0.00	288.00
其他	227,073.33	0.00
账面余额合计	67,018,728.39	35,857,617.95

7. 长期股权投资

被投资单位名称	年初余额	期末余额	持股比例
金地物业有限公司	1,200,000.00	1,200,000.00	0.00%
合计	1,200,000.00	1,200,000.00	

8. 固定资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原值合计	28,152,291.85	761,342.20	806,903.72	28,106,730.33
房屋建筑物	20,817,617.99	0.00	0.00	20,817,617.99
机器设备	4,833,296.57	646,592.04	582,833.49	4,897,055.12
运输工具	1,199,978.33	0.00	98,927.90	1,101,050.43
电子设备	1,143,294.56	108,838.66	113,262.33	1,138,870.89
工具器具家具	158,104.40	5,911.50	11,880.00	152,135.90
二、累计折旧合计	8,094,727.02	1,788,375.19	758,086.09	9,125,016.12
房屋建筑物	3,253,855.04	945,174.12	0.00	4,199,029.16
机器设备	3,499,506.25	619,787.11	580,503.49	3,538,789.87
运输工具	514,571.37	77,074.87	52,440.27	539,205.97
电子设备	724,147.47	131,102.41	113,262.33	741,987.55
工具器具家具	102,646.89	15,236.68	11,880.00	106,003.57



三、净值合计	20,057,564.83	761,342.20	1,837,192.82	18,981,714.21
房屋建筑物	17,563,762.95	0.00	945,174.12	16,618,588.83
机器设备	1,333,790.32	646,592.04	622,117.11	1,358,265.25
运输工具	685,406.96	0.00	123,562.50	561,844.46
电子设备	419,147.09	108,838.66	131,102.41	396,883.34
工具器具家具	55,457.51	5,911.50	15,236.68	46,132.33

9. 无形资产

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
软件	291,413.61	113,857.88	147,960.92	257,310.57
合计	291,413.61	113,857.88	147,960.92	257,310.57

10. 长期待摊费用

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
租入固定资产装修支出	11,342.30	0.00	11,342.30	0.00
其他长期待摊费用	954,430.90	0.00	293,386.59	661,044.31
合计	965,773.20	0.00	304,728.89	661,044.31

11. 应付账款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	5,244,496.57	81.17%	12,578,424.98	97.16%
1-2年	1,216,414.24	18.83%	236,725.51	1.83%
5年以上	0.00	0.00%	130,914.95	1.01%
合计	6,460,910.81	100.00%	12,946,065.44	100.00%

(2) 期末应付账款金额较大的单位如下：

(2) 期末应付账款金额较大的单位如下：

单位名称	期末余额	比例
广东有色工程勘察设计院珠海分院	3,434,855.53	26.53%
广东有色工程勘察设计院深圳分院	2,998,352.06	23.16%
广东有色工程勘察设计院惠州分院	2,068,983.48	15.98%
广东有色工程勘察设计院二分院	1,519,785.47	11.74%
广东有色工程勘察设计院韶关分院	1,390,944.90	10.74%
广东有色工程勘察设计院东莞分院	1,316,026.07	9.17%
广州新时代生态环境有限公司	1,187,732.72	9.17%
广东有色工程勘察设计院佛山分院	1,185,840.30	9.16%
广东省有色地质环境中心	1,003,974.90	7.76%
广州长地空间信息技术有限公司	1,022,771.29	7.90%

12. 预收账款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	58,782,404.10	47.59%	63,561,310.22	71.16%



1-2年	64,744,918.52	52.41%	25,477,135.72	28.52%
5年以上	0.00	0.00%	283,129.89	0.32%
合计	123,527,322.62	100.00%	89,321,575.83	100.00%

(2) 期末预收账款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
广州地铁集团有限公司	11,865,966.92	13.28%
中国铁路设计集团有限公司	7,679,085.16	8.60%
茂名市自然资源局(茂名市海洋局)	5,711,586.41	6.39%
中铁十八局集团市政工程有限公司	3,868,088.40	4.33%
广东粤海粤西供水有限公司	3,106,898.52	3.48%
广州市东凌房地产开发有限公司	2,599,371.22	2.91%

注: 本公司的勘察项目多为市政类项目和监测类项目, 该类项目的实施期一般都在3 年以上, 上述的项目预收款项在项目实施期间, 根据项目合同, 按项目实施完成情况结转收入。

本公司年末预收账款余额为本单位承接勘察项目中属于尚未完工或验收的项目预收款

13. 应交税金

项目	年初余额	期末余额
应交增值税	63,587.28	-626,036.67
应交企业所得税	197,418.88	82,094.58
应交个人所得税	-23,194.24	-19,855.33
城建税	-315,012.36	-9,925.15
房产税	-1,066.63	-1,066.63
土地使用税	-3,414.33	-972.00
其他	-29,056.86	0.00
合计	-110,738.26	-575,761.20

14. 其他应交款

项目	年初余额	期末余额
应交地方其他税费	4,404.90	4,404.90
堤围防护(防洪)费	-652.60	-652.60
其他	-231,014.68	-13,095.19
合计	-227,262.38	-9,342.89

15. 其他应付款

(1) 账龄分析

账龄	年初余额	比例	期末余额	比例
1年以内	4,875,320.07	32.41%	3,687,590.74	24.59%
1-2年	7,076,280.53	47.03%	4,569,799.81	30.46%
2-3年	0.00	0.00%	4,471,718.49	29.81%
3-4年	0.00	0.00%	207,620.29	1.38%
4-5年	0.00	0.00%	717,441.80	4.78%
5年以上	3,093,925.54	20.56%	1,347,574.75	8.98%
合计	15,045,526.14	100.00%	15,001,745.88	100.00%



(2) 期末其他应付款金额较大的单位如下:

单位名称	期末余额	比例
应收逾期票据款	9,070,992.90	60.47%
企业	3,178,736.04	21.19%
东莞分院	715,620.06	4.77%
韶关分院	493,133.00	3.29%
广东有色工程勘察设计院清远分院	263,791.31	1.76%

16. 实收资本

股东名称	年初余额	本期增减变动	期末余额	比例
广东省有色地质环境中心	20,600,000.00	0.00	20,600,000.00	100.00%
合计	20,600,000.00	0.00	20,600,000.00	100.00%

17. 资本公积

项目	年初余额	本年增加额	本年减少额	期末余额
原珠海经理部(李少秋)	2,961.67	0.00	0.00	2,961.67
其他	-76,814.28	0.00	0.00	-76,814.28
合计	-73,852.61	0.00	0.00	-73,852.61

18. 盈余公积

项目	年初余额	本年增加额	本年减少额	期末余额
法定盈余公积	4,062,870.65	607,273.55	0.00	4,670,144.20
公益金	1,516,407.75	303,636.78	0.00	1,820,044.53
合计	5,579,278.40	910,910.33	0.00	6,490,188.73

19. 未分配利润

项目	本期金额
年初余额	26,226,089.09
加: 以前年度追溯调整	157,975.51
加: 本期净利润	6,072,735.46
减: 利润分配	607,273.55
其中: 提取盈余公积	607,273.55
年末余额	31,849,526.51

20. 主营业务收入

项目	本期发生额	上期发生额
勘察及其他收入	166,242,783.63	186,859,900.03
检测收入	8,512,822.63	7,180,073.36
合计	174,755,606.26	194,039,973.39

21. 主营业务成本

项目	本期发生额	上期发生额
勘察及其他成本	146,391,852.44	169,436,137.70
检测成本	7,496,312.60	6,674,148.51
合计	153,888,165.04	176,110,286.21



22. 主营业务税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
房产税	107,431.00	108,497.63
城市维护建设税	75,949.14	71,071.31
教育费附加	32,549.74	32,451.89
地方教育附加	21,699.72	21,634.47
车船税	2,580.00	2,580.00
土地使用税	494.88	5,621.60
其他	0.00	1,176.24
合计	240,704.48	243,033.14

23. 其他业务利润

项目	本期发生额	上期发生额
其他业务收入	1,252,435.11	1,246,441.12
出租固定资产收入	1,252,435.11	1,246,441.12
合计	1,252,435.11	1,246,441.12

24. 管理费用(含研发费用)

项目	本期发生额	上期发生额
研究开发费	8,185,489.71	7,456,919.09
工资薪金	2,343,085.04	2,170,878.58
办公费	1,560,947.00	530,705.12
社保费	1,282,111.86	903,350.02
折旧费	1,165,816.47	1,106,001.49
长期待摊费用摊销	304,728.89	387,992.64
差旅费	275,559.41	102,478.06
福利费	222,066.24	225,447.12
住房公积金	183,297.00	171,732.00
劳务费	118,862.70	0.00
工会经费	102,875.74	95,443.61
印花税	61,740.20	0.00
咨询顾问费	61,664.61	256,426.43
职工教育经费	42,060.04	21,561.85
租赁费	35,826.83	276,219.51
其他各项税费	23,517.22	117,224.91
修理费	17,436.50	23,164.66
其他	13,207.55	57,052.12
业务招待费	892.00	0.00
其他	-9,351.37	781,917.64
合计	15,991,833.64	14,684,514.85

其中：研发费用

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------



直接投入	4,521,415.14	4,104,501.84
工资薪金支出	2,712,282.00	2,441,406.46
各类基本社会保障性缴款	360,988.20	318,574.74
固定资产折旧	319,466.37	374,418.05
住房公积金	247,818.00	203,518.00
差旅费	23,520.00	14,500.00
合计	8,185,489.71	7,456,919.09

25. 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入	-508,792.40	-335,540.06
金融手续费	99,297.05	13,704.36
其他	558.79	35,003.19
合计	-408,936.56	-286,832.51

26. 营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助收入	100,000.00	64,125.00
其他	0.05	-98.86
合计	100,000.05	64,026.14

27. 营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额
税收滞纳金	164.33	0.00
其他	0.01	0.00
合计	164.34	0.00

28. 所得税

项目	本期发生额	上期发生额
第一季度所得税	46,099.97	145,081.86
第二季度所得税	102,955.63	164,528.92
第三季度所得税	92,224.84	14,521.63
第四季度所得税	82,094.58	50,180.55
合计	323,375.02	374,312.96

五、其他重要事项说明

1. 或有事项

1. 本公司因逾期票据未收款情况向法院提出诉讼，2023 年法院已判决的金额合计

4,065,719.45 元，诉讼具体情况如下：

被告方	判决书号	诉讼内容	诉讼金额	判决情况	是否胜诉
韶关市蕊素房地产开发有限公司	(2023)粤02民初66号	支付票据款及逾期利息	100,000.00	初审已判决	胜诉



广东聚廷房地产开发有限公司	(2023)粤12民初311号	支付票据款及逾期利息	201,443.48	初审已判决	胜诉
广宁县景远置业有限公司	(2023)粤12民初315号	支付票据款及逾期利息	730,216.90	初审已判决	胜诉
肇庆市高新区恒裕通房地产开发有限公司	(2023)粤12民初316号	支付票据款及逾期利息	463,928.15	初审已判决	胜诉
连平县翠林房地产有限公司	(2023)粤16民初114号	支付票据款及逾期利息	346,965.56	初审已判决	胜诉
云浮市恒益房地产开发有限公司	(2023)粤53民初74号	支付票据款及逾期利息	1,664,552.39	初审已判决	胜诉
汕头市恒明房地产开发有限公司	(2023)粤0512民初747号	支付票据款及逾期利息	558,612.97	初审已判决	胜诉

2. 期后事项

截至本财务报告批准报出日止，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的重大资产负债表日后事项中的非调整事项。

本公司因逾期票据未收款情况向法院提出诉讼，2024 年法院已判决的金额合计 468,688.48 元，诉讼具体情况如下：

被告方	判决书号	诉讼内容	诉讼金额	判决情况	是否胜诉
梅州大百汇品牌产业园有限公司	(2024)粤14民初15号	支付票据款及逾期利息	411,453.58	初审已判决	胜诉
汕头市恒明房地产开发有限公司	(2024)粤0512民初73号	支付票据款及逾期利息	57,234.90	终审判决	胜诉

3. 承诺事项

本公司无应披露的承诺事项。

4. 关联方关系及其交易

(1) 关联方关系

关联方名称	与公司关系	业务性质	法定代表人	国家或地区	注册资本
广东省有色地质环境中心	控股关联		吴锦鹏	中国	2076万

广东有色工程勘察设计院
2023 年 12 月 31 日



2 近五年企业同类工程业绩

附表 1:

投标人近五年企业同类工程业绩一览表

序号	项目概况描述		
(参考案例)	XXXXXXX 工程 (工程名称)	合同价: XXX.XX 万元	合同签订时间: XXXX 年 XX 月 XX 日
1	深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)项目基坑监测工程 (工程名称)	合 同 价 : 1197.511733 万元	合同签订时间: 2021 年. 8. 月 20 日
2	中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程 (工程名称)	合同价: 1280.6027 万元	合同签订时间: 2021 年 3 月. 12 日
3	盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目 (第三方监测) 工程 (工程名称)	合 同 价 : 331.038204 万元	合同签订时间: 2022 年 5 月. 31 日
4	深圳市第二眼科医院项目第三方监测工程 (工程名称)	合 同 价 : 232.936744 万元	合同签订时间: 2024 年 9 月 5 日
5	东坑半导体产业园第三方工程监测服务工程 (工程名称)	合同价: 145.5324 万元	合同签订时间: 2024 年 8 月 1 日

说明: 提供近五年内 (从招标公告发布之日起倒推) 投标人自认为最具代表性的同类工程 (房建类工程) 监测业绩 (不超过 5 项, 若所提供业绩超过 5 项, 统计时只计取《投标人业绩情况一览表》前 5 项业绩, 如果表格与证明资料顺序不一致, 以表格顺序为准), 对于批量招标、框架协议、集中采购等类似情况, 只认可其中合同额最大的一项业绩, 投标人应提供具体的合同, 否则不予认可。

注: (1) 时间按合同签订日期为准。提供监测合同关键页扫描件 (关键页必须包括项目名称、合同金额、合同范围、合同盖章签字页)。未按要求提供的, 该项业绩不予认可。

(2) 若提供业绩为联合体业绩的, 合同证明文件未体现分工内容及费用占比的, 须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。

(3) 若未附证明材料或表格中填写的内容 (如合同金额, 合同签订时间等) 与证明材料不一致, 招标人有可能作出对投标人不利的判断。

1 深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目基坑监测

中标通知书

标段编号：44030520200028006001

标段名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目基坑监测

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工程务署

招标方式：公开招标

中标单位：广东有色工程勘察设计院

中标价：1197.511733万元



中标工期：共 637日历天（具体进场及开工日期以发包方通知为准）

项目经理(总监)：

本工程于 2021-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-08-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-08-05



查验码：3367479953822887

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2021BC66

【深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目】

基坑监测合同

合同编号: GRJ-SZ-SZWGCDJ-GW-21003

委托人（甲方）: 华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）: 广东有色工程勘察设计院

2021年12月



基坑监测合同

本合同由以下双方签署：

甲方：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座 三楼

法定代表人：孔小凯

联系人：何健

联系电话：18664922827

电子邮箱：hejian78@crland.com.cn

传真：/

乙方：广东有色工程勘察设计院

地址：广州市越秀区东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼

法定代表人：陈荣波

联系人：魏亚静

联系电话：18688790104

电子邮箱：377353853@qq.com

传真：/

鉴于：

1. 本合同的签署遵循《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳市深基坑工程管理规定》及国家有关法规规定。甲乙双方结合工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程服务质量，经甲乙双方就深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目事项协商一致，签订《深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目基坑监测合同》。

2. 组成本合同的文件包括：本合同；合同履行中共同签署的补充与修正文件；中标通知书；投标书及其附件；招标文件及补遗。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述约定次序在先者为准。同一次序有多份不同文件的，以后签署的为准。

3. 乙方已认真查阅、理解、认可本合同的全部内容，乙方无任何异议。

4. 乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

甲乙双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行监测专项技术服务事宜，达成如下合同，并由双方遵照执行。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目基坑监测。

1.2 工程地点：深圳市南山区后海中心区。

1.3 工程简介：项目位于深圳市南山区后海中心片区，西临科苑南路、东临登良路靠人才公园侧、南临登良路及科苑南路交汇处、北临海德一道。项目总用地面积为 50899.25 平方米，建筑面积约 18.8 万平方米，计容建筑面积约 11.7 万平方米。不计容建筑面积暂订约 7.1 万平方米，总投资暂订约 33.85 亿元。本项目基坑深度约 17.5 米，开挖面积约为 5 万平方米，采用内支撑的支护体系（三道内支撑）；包含深圳湾文化广场基坑监测（沉降、位移、应力、水位等）和地铁监测（地铁 13 号线）等相关内容；其中，水位和应力监测以及地铁监测为自动化监测。监测点暂订共 309 个，具体情况详见技术要求。

第二条 工程内容

2.1 根据设计文件及施工图要求对基坑和周围环境进行监测，本项目的监测内容包括但不限于：周边道路和建筑物沉降监测、基坑桩顶水平位移监测、支护桩桩身深层水平位移和竖向位移监测、立柱桩沉降监测、支撑轴力监测、地下水位监测点、地下管线沉降监测、地铁监测断面以及根据项目需要增加的其他监测点。

2.1.1 周边道路和建筑物沉降监测点，共 20 个；

2.1.2 基坑桩顶水平位移监测点，共 33 个；

2.1.3 支护桩桩身深层水平位移监测点，共 17 个；

6.23 合同签订后付款前，乙方需向甲方提供履约保函，履约保函金额为中标价的（10%）。

6.24 乙方提出付款申请前，应提供专用帐户报甲方有关部门备案，以便合同费用的顺利支付。

6.25 甲方因付款审批影响支付进度，乙方予以谅解，承诺不会就此向甲方索赔。

6.26 乙方需负责协调地铁及相关政府部门的关系，确保项目施工顺利正常推进。

第七条 合同价款和结算价款

7.1 合同价款：甲方将支付乙方暂定共计人民币壹仟壹佰玖拾柒万伍仟壹佰壹拾柒元叁角叁分（大写）（即 RMB11,975,117.33 元），增值税率 6%，不含税合同价为 11,297,280.50 元。

7.2 结算价款：

7.2.1 本合同为固定单价合同，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成基坑监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

7.2.2 本工程最终结算价结合现场书面确认的实际工程量结算，以甲方或造价主管部门审定为准（财政资金以审核部门审核为准），本工程结算文件根据市政府投资项目要求有需要报送深圳市财政投资评审中心评审，则以市评审中心的评审结果作为工程结算的依据；否则最终结算价以建设单位（区建筑工程署）指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

7.3 资金来源：政府资金。

7.4 支付期限：本项目为政府工程，由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，乙方应充分考虑此项风险，甲方不承担因此而产生的任何后果，包括但不限于由于政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致发包人逾期支付合同价款等。如因政策影响，拨款未能及时到位，乙方不得以此为由而不履行本合同规定的义务，甲方无须承担违约责任。

第八条 价款支付方式

(本页为以下双方关于《深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)项目基坑监测合同》的签字页,无正文)

本合同由以下双方于 2021 年 08 月 日在中国 深圳 市签署:

甲方: 华润(深圳)有限公司



法定代表人或授权代表:

乙方: 广东有色工程勘察设计院



法定代表人或授权代表:



甲方：（盖章）_____

法定代表人或授权委托人：_____ *man*

日期：_____



乙方：（盖章）_____

法定代表人或授权委托人：_____ *陈芳敏*

日期：_____

附件一：

报价一览表

监测项目清单报价一览表

序号	项目内容	单位	工作量	综合单价 最高限价 (元)	综合单价 报价 (元)	综合合价报价 (元) (工作量×报 价单价)
1	基准点	点	3.00	2800.00	1400	4200
2	周边道路和建筑物沉降监测点	点	20.00	200.00	100	2000
3	支护结构顶部水平及竖向位移监测点	点	33.00	200.00	100	3300
4	支护桩测斜管埋设	m	459.00	304.00	152	69768
5	立柱桩沉降监测	点	32.00	200.00	100	3200
6	内支撑轴力测点	点	360.00	304.00	152	54720
7	地下水位埋管	m	331.5	144.00	72	23868
8	地下水位清孔费	孔	17.00	336.00	168	2856
9	地下管线沉降监测点	点	30.00	200.00	100	3000
10	小计 (1+2+...+9)		-			166912
1	水平位移监测基准网单测	点·次	3.00	1744.80	872.4	2617.2
2	水平位移监测基准网复测	点·次	24.00	1396.00	698	16752
3	垂直位移监测基准网单测	公里·次	1.00	972.00	486	486

4	垂直位移监测基准网复测	公里·次	8.00	778.40	389.2	3113.6
5	周边道路和建筑物沉降监测点	点·次	12260.00	40.00	20	245200
6	支护结构顶部水平位移监测	点·次	20229.00	59.20	29.6	598778.4
7	支护结构顶部竖向位移监测	点·次	20229.00	40.00	20	404580
8	深层位移监测(20<D≤40)	米·次	281367.00	12.80	6.2	1744475.4
9	立柱桩沉降监测	点·次	19616.00	40.00	20	392320
10	支撑轴力监测	点·次	55170.00	92.80	46.4	2559888
11	地下水位监测	点·次	10421.00	40.00	20	208420
12	地下管线沉降监测	点·次	18390.00	40.00	20	367800
13	技术工作费(1+2+...+12)*技术工作费率22%	-	-	22.00%	-	1439774.732
14	小计(1+2+...+13)	-	-	-	-	7984205.332
1	地铁自动化监测	台x月	252.00	28000.00	15000	3780000
2	隧道三维激光扫描	公里×次	2.00	40000.00	22000	44000
3	小计(1+2)	-	-	-	-	3824000
合计(一+二+三)						11975117.33

提示：投标人填写的综合单价报价不得高于《监测项目清单报价一览表》中综合单价最高限价。

深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目基坑监测技术报告

（第 69 期）

项目负责人：胡荣华 

报告编写：杨 敏 

校 核：段亚召 

审 核：梁龙昌 

批 准：陈荣波 

声明：1、本报告涂改、换页无效；

2、如对本报告有异议，可在本报告发出 20 日内向本探测单位
书面提出。



地址：深圳市龙岗区坂田街道石背路 8 号坂田集团大厦 602
联系电话：0755-85263096

邮政编码：518000
联系人：段亚召

2 中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程

广州开发区财政投资建设项目管理中心

Financial invested Project Management Center of Guangzhou Development District

合同编号：穗开建管综 [2021]85 号/20192645100100000/



2021B0123

建设工程第三方监测 服务合同

项 目 名 称：中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程

甲 方：广州开发区财政投资建设项目管理中心

乙 方：广东有色工程勘察设计院

合同签订日期：2021 年 03 月 12 日

签 订 地 点：广州市黄埔区



甲方：广州开发区财政投资建设项目管理中心

乙方：广东有色工程勘察设计院

鉴于广州开发区财政投资建设项目管理中心（以下称甲方）就中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程第三方监测服务进行了公开招标，中标人为广东有色工程勘察设计院（下称乙方），甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程第三方监测服务事宜协商一致，订立本合同。

一、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- 1、国家和广东省、广州市、黄埔区、开发区关于本工程的有关文件；
- 2、本合同实施期间双方签订的其补充协议；
- 3、中标通知书；
- 4、第三方监测服务招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；
- 5、第三方监测服务投标文件（含投标文件澄清等）；
- 6、组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由甲方与乙方协商解决；如协商不成，由甲方按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，乙方应无条件执行。

二、项目概况

- 1、项目名称：中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程第三方监测服务

2、项目地点：广州市黄埔区开创大道 2693 号。

3、服务目标：乙方按照国家有关检测规范对甲方委托的服务项目进行监测，确保工程质量。

4、从乙方进场至所有服务项目完成竣工验收备案为止，服务周期必须满足实际施工要求。

5、监理单位：广州珠江工程建设监理有限公司

三、工作内容及技术要求

1、监测服务的工作内容：中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程第三方监测，工作内容主要包含但不限于：基坑监测、污水处理站基坑监测、高支模监测、主体沉降监测等第三方监测工作，具体监测项目以本项目清单、设计图纸及有关规范要求为准。

服务范围除以上工作外，还包括但不限于以下内容：

(1)与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门所进行的协调工作，且合同价中已经综合考虑了该项协调工作的费用。如申报监测技术成果的审批，保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因监测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

(2)在进行监测任务的过程中与该工程相关的施工单位、监理单位、设计单位、业主、建设管理单位、建设主管部门等相关单位的协调工作，且合同价中已经综合考虑了该项协调工作的费用。

(3)因按相关规定须与行业、行政监督部门传输报送监测数据信息的工作，且合同价中已经综合考虑了该项协调工作的费用。

(4)根据相关规范和标准、主管部门文件的规定以及设计图纸的有关要求，结合工程实际情况编制相关项目的《监测方案》，并报质监部门备案（如需要）。

(5)负责监测的工程质量需符合《建设工程质量管理条例》等国家相关管理要求。

(具体以招标文件、施工图纸、监测方案为准)。

2、技术要求

(1) 乙方的监测工作必须满足国家、广东省、广州市相关监测规范、强制性标准。

(2) 乙方除按要求完成本次招标范围内的监测工作外，还应完成以下工作：

(1) 根据设计文件、施工组织设计、相关规范和相关行政职能部门要求和甲方要求，结合项目实际情况，编制监测方案，并确保监测方案符合有关规范要求及通过工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门的审批，同时负责协调相关工作，保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因监测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

(2) 在进行监测服务过程中，与该工程相关的施工、监理、设计、咨询等相关单位及建设行政主管部门和监督部门协调，乙方需在合同价中综合考虑该项协调工作费用。

(3) 本招标项目已包含监督抽检的工作内容，监督抽检数量按建设行政主管部门要求实施，乙方需在合同价中综合考虑该部分费用。

(4) 负责监测数据的有关信息通过广州市建设工程质量监测监管信息网报送，乙方已在合同清单单价中综合考虑该项协调工作费用。

四、甲乙双方的责任与义务

(一) 甲方责任与义务

1、向乙方介绍工程的基本情况（包括地质情况及高支模设计、施工情况），提供乙方工作场地范围内的地下管线图。

2、委托广州珠江工程建设监理有限公司进行本工程监理，负责按设计要求及乙方提供的高支模监测方案相关内容进行监督，及时掌握监测情况、核定观测次数，避免监测过程出现问题而影响工程质量或进度。

3、需要时，协调乙方与监理、施工、设计及工地周边单位的各种联系。

10、《关于〈危险性较大的分部分项工程安全管理办法〉的实施细则》（粤建质[2011]13号文件）；

11、《广州市城乡建设委员会关于加强建筑施工模板支撑系统安全管理工作的通知》（穗建质[2014]233号）；

12、《广州市住房和城乡建设委员会关于全市危险性较大的混凝土模板支撑工程和承重支撑体系推进自动化安全监测工作的通知》（穗建质[2017]1006号）；

13、住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住房和城乡建设部令第37号）；

14、《高大支模工程施工方案》（经专家论证）；

15、与监测相关的现行国家及省市规范、规程及标准。

七、技术服务成果的提交

1、项目开工前，乙方依据施工图及相关规范编制监测方案，组织专家评审会议，并报设计、施工、监理和建设业主审核确认，并按此方案实施。

2、乙方在监测工作完成后，应按甲方要求及时提交有效的监测报告（监测报告分为初步报告和最终报告）。初步报告应在每次监测后3天内提交给甲方，一式三份。最终报告应在每次监测后7天内提交，一式十份。最终报告需加盖监测报告专用章和计量认证章（CMA章）；监测报告签认人员的监测资格证书必须在乙方处注册。

2、所有监测报告必须符合国家和地方现行的规范、标准。

八、服务报酬及支付方式

1、本合同价暂定为投标报价：¥12806026.88元（大写：人民币壹仟贰佰捌拾万零陆仟零贰拾陆元捌角捌分）【其中基坑监测9281576.88元，污水处理站基坑监测323281.16元，高支模监测3142518.00元，主体沉降监测58650.84元】。

2、计费标准

(1) 招标监测清单项目综合单价按中标综合单价。

(2) 招标监测清单外新增项目综合单价，参考《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号文、《测绘工程产品价格》(国测财字[2002]3号)及粤建检协[2015]8号文计价，并下浮30%。最终结算以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。

3、支付办法

(1) 本工程合同生效后10个工作日内且财政拨款到位后，甲方向乙方支付本合同总价的20%。

(2) 各分项按以下支付进度款：

A、基坑监测：底板浇筑完成且财政拨款到位后10个工作日内，甲方向乙方累计支付至本合同单项暂定总价的50%；基坑监测工作完成且财政拨款到位后10个工作日内，甲方向乙方累计支付至本合同单项暂定价的80%；

B、污水处理站基坑监测：基坑监测完成且财政拨款到位后10个工作日内，甲方向乙方累计支付至本合同单项暂定价的80%；

C、高支模监测：高支模监测完成且财政拨款到位后10个工作日内，甲方向乙方累计支付至本合同单项暂定价的80%；

D、主体沉降监测：主体沉降监测工作完成且财政拨款到位后10个工作日内，甲方向乙方累计支付至本合同单项暂定价的80%。



(3) 所有监测工作完成并提供监测最终成果报告及本工程结算后，按照经甲方、监理单位签证的乙方实际完成工程量，按本合同的综合单价对乙方进行工程监测费用结算。在广州开发区财政局确认最终结算价款后，甲方付清余款给乙方。

(4) 乙方向甲方申请付款时，需先向甲方提供相当于甲方付款金额的国内合法有效发票。

合同价按立项及各分项分开结算、支付。

方执一份，乙方执一份，副本八份，甲方执四份，乙方执四份，均具有同等法律效力，但正本与副本不一致的，以正本为准。

附件：工程建设项目廉政责任书

甲 方：	广州开发区财政投资 建设项目管理中心	乙 方：	广东有色工程勘察设计院
住 所：	科学城揽月路创意大 厦 B2 附楼三楼	住 所：	广州市越秀区东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	
电 话：		电 话：	
开 户 银 行：		开 户 银 行：	建行广州市高教大厦支 行
账 号：		账 号：	4400 1400 8090 5007 0020

签约日期：2021 年 03 月 12 日
签约地点：广州市黄埔区。

中山大学附属第三医院岭南医院二期建设 工程技术报告

项目负责人：胡荣华 胡荣华
报告编写：杨 敏 杨敏
校 核：段亚召 段亚召
审 核：梁龙昌 梁龙昌
批 准：陈荣波 陈荣波

声明：1、本报告涂改、换页无效；
2、如对本报告有异议，可在本报告发出 20 日内向本探测单位书面提出。



地址：深圳市龙岗区坂田街道石背路 8 号坂田集团大厦 602
联系电话：0755-85263096

邮政编码：518000
联系人：段亚召

3 盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（第三方监测）

盐 工 务	项目编号: 2022 -	工程编号: 2022B028
	合同编号: 业 合字- 6092	合同编号: 正本
	流水号: 9516	

合 同

工程名称: 盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（第三方监测）

发 包 人 : 深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人 : 广东有色工程勘察设计院

发包人（以下简称甲方）：深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人（以下简称乙方）：广东有色工程勘察设计院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及深圳市、国家有关法律法规，结合盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（第三方监测）（以下简称“本项目”）的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协调一致，订立本协议。

第一条 工程概况

工程名称：盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（第三方监测）

工程地点：深圳市盐田区

投资来源：政府资金 100%

项目概况：本项目位于盐田区海山街道，新建发热门诊大楼，地下3层（含半地下一层）、地上10层，用地面积8922m²，总建筑面积38060m²。其中，地上建筑面积24790m²，地下建筑面积13270m²，可提供病床160个，停车位240个。包括基础工程、建筑工程、装饰工程、安装工程、室外工程、设备购置等。

计划列项：深盐发改投[2021]149号

第二条 编制依据

- 2.1 甲方提交的基础资料；
- 2.2 国家及地方现行有关规范、规程和规定；
- 2.3 其他有关资料。

第三条 工作范围及内容

3.1 本合同项目的工作范围包括：

(1) 依据设计图纸，包括但不限于对盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目的基坑支护结构顶部水平及竖向位移监测、支护结构深层水平位移监测、地下水位点监测、支撑应力监测、基坑周边地表及路面沉降监测、立柱桩竖向位移监测、管线沉降点监测、锚索(杆)应力监测、边坡水平及垂直位移监测、坡顶建筑物边线监测、邻近建筑位移(沉降)监测、建筑物本身的沉降观测及本项目因现场实际情况需要监测的内容等工作。

(2) 配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作。(具体范围以甲方提供的施工图纸及监测任务书为准)。

3.2 乙方应完成本项目的现场监测及报告编制工作，并承担政府主管部门要求的与本项目相关的监测任务。

3.3 监测报告工作内容：

(1) 中标后，乙方应立即组织本项目监测人员踏勘现场，开展详尽的资料收集、调查摸底工作；

(2) 根据国家、省市相关规定及设计图纸要求等完成现场监测工作，并出具监测报告。

3.4 工期：以甲方要求所规定的时间或期限为准。

第四条 乙方向甲方交付的报告文件

4.1 监测报告 8 套。报告及说明应采用中文。

4.2 配合并参加相关各种汇报会及验收等所需的相关文件及电子文档。

第五条 费用及其支付

5.1 合同监测费为暂定价(含税)：人民币(大写：叁佰叁拾壹万零叁佰

捌拾贰元零肆分（小写：人民币 331.038204 万元）。

合同价款是乙方按照技术要求、承包范围、合同条款 3.1（1）（2）的要求、监测方案、现场条件等要求并充分考虑了人工、材料、机械、包装、装卸、施工技术、管理、临时水电及其设施、后期配合、地下管线保护、验收、检验、利润、所有税费以及政府部门收取的一切费用等因素计算的全部费用。以及监测方案、专项监测方案等的编制、评审、评估等所产生的费用，并包含按规定须报相关部门审批或备案的所有手续及费用；

本项目以乙方的中标价为合同结算上限价，即合同结算上限价为 331.038204 万元，如最终结算价在 331.038204 万元以内则按实结算，如超过 331.038204 万元，则按 331.038204 万元包干结算（合同另有约定情况除外）。

因监测方案重大调整或变更造成实际造价超合同结算上限价的，经甲方认可，并按《盐田区建筑工程事务署工程变更管理办法》的相关规定和流程进行变更），双方协商签订补充协议，合同结算价及结算办法以补充协议约定为准。

本合同结算需通过甲方委托的第三方咨询单位审核，最终造价以区财政部门出具的财政投资评审结果为准。

5.2 本合同采用固定单价合同，项目单价以甲方确认的招标控制价下浮 31 % 为准，技术工作费收费比例为 22 %。结算工程量以实际完成并经监理及甲方现场工程师确认数量为准。

5.3 合同外变更费用的调整方法：

（1）若新增（或减少）的监测内容，在本合同《招标控制价》的单价表中有对应项目单价的，结算单价按表中的项目单价下浮 31 % 计算，工程量按实结算。

(2) 若新增(或减少)的监测内容,在本合同《招标控制价》的单价表中没有对应项目单价的,结算单价按照《工程勘察设计收费标准》(2002 修订本)收费标准下浮 31 %计算,《工程勘察设计收费标准》(2002 修订本)无参照的则按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》(粤建检协〔2015〕8号)收费标准下浮 31 %计算,工程量按实结算。

(3) 备注:

①中标下浮率=(1-投标总报价/标底总价)*100%(按百分数计算,精确到小数点后第2位)=31.00%。

②投标总报价为本次招标项目的总报价,即 331.038204 万元。

③标底总价为本次招标项目的招标控制价,即 479.765514 万元。

如因甲方或第三方的原因导致工程全部中止或终止的,甲方按规定开具工程中止或终止令,如监测工作按规定仍须继续开展的,双方根据实际完成工作量调整合同监测费用。

5.4 支付

5.4.1 合同签订后 30 天内支付合同监测费暂定总价的 10%;

5.4.2 根据每月完成的实际工作量及合同单价,计算月进度工程款,每月 10 日前,支付上月完成进度监测费的 70%;

5.4.3 提交全部监测报告且本项目地基基础分部工程验收完毕后,10 天内甲方支付至实际监测费的 80%;


5.4.4 由于边坡及主体建筑沉降监测持续年限较长,为避免沉降监测费用结算拖延项目的决算及审计,本项目通过竣工验收并签署验收证明书后,结算书经甲方委托的第三方造价咨询单位审核,区财政审计部门出具项目财政投资评审结果后,一次性结清余款。如有超付监测费,乙方应在收到甲方书

第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

15.3 所有报告文件的文字表达以中文为准。

15.4 本合同一式拾份，甲方陆份，乙方肆份。

15.5 附件：《投标报价承诺书》、《招标控制价》。

甲方（盖章）： 深圳市盐田区建筑
工程事务署

法人代表或授权代理人签字：

 饶亮

乙方（盖章）： 广东有色工程勘察设计院

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：建行广州市高教大厦支行

帐号： 44001400809050070020

合同签订地点：深圳市盐田区建筑工程事务署

合同签订日期：2022 年 5 月 3 日

盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施 项目（第三方监测）监测技术报告

（第 36 期）

项目负责人：胡荣华 

报告编写：杨 敏 

校 核：段亚召 

审 核：梁龙昌 

批 准：陈荣波 

声明：1、本报告涂改、换页无效；

2、如对本报告有异议，可在本报告发出 20 日内向本探测单位书面提出。



2022 年 12 月 5 日

（探测单位盖章）

地址：深圳市龙岗区坂田街道石背路 8 号坂田集团大厦 602
联系电话：0755-85263096

邮政编码：518000
联系人：段亚召

4 深圳市第二眼科医院项目第三方监测

第二部分 中标通知书

中标通知书

致投标人：广东有色工程勘察设计院

承担项目：深圳市第二眼科医院项目第三方监测

贵公司于 2023 年 12 月 21 日提交了上述项目的投标文件。
依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳市第二眼科医院项目
第三方监测招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批
准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）贰佰
叁拾贰万玖仟叁佰陆拾柒元肆角肆分（小写：RMB2,329,367.44
元）。确定贵公司为深圳市第二眼科医院项目第三方监测中标单
位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁置业集团有限公司
法定代表人（或授权代表）：

2024 年 1 月 1 日



中标通知书

标段编号: 4403922023113000100101Y

标段名称: 深圳市第二眼科医院项目第三方监测

建设单位: 深圳地铁置业集团有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 广东有色工程勘察设计院

中标价: 232.936744万元

中标工期: 自合同签订之日起至全部工作内容完成之日止, 具体服务时间以甲方通知为准

项目经理(总监):

本工程于 2023-12-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-25

查验码: 6582389319793335 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



深圳市第二眼科医院项目
第三方监测合同

合同编号：STZY-0448/2024

甲方：深圳地铁置业集团有限公司

乙方：广东有色工程勘察设计院



2024 年 9 月



第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳地铁置业集团有限公司

乙方（全称）：广东有色工程勘察设计院

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就深圳市第二眼科医院项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下。

一、监测内容和范围

本项目第三方监测范围包括：深圳市第二眼科医院项目建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地铁车辆段主体及设备、周边地铁隧道、地下管线及地下水等第三方监测。

具体内容包括根据《建筑基坑工程监测技术规范》及深建质安[2020]14号：《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（详见附件4）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括：/；

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

三、合同价款

本合同暂定价为人民币（大写）贰佰叁拾贰万玖仟叁佰陆拾柒元肆角肆分（小写：RM82,329,367.44元），其中不含暂列金额暂定价款为2,046,240.00元（其中不含税价1,930,415.09元，增值税金额115,824.91元，增值税税率为6%）；暂列金额283,127.44元（其中不含税价267,101.36元，增值税金额16,026.08元，增值税税率为6%），合



同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、协议书；
- 3、中标通知书（若有）；
- 4、澄清文件（若有）；
- 5、补充条款；
- 6、专用条款；
- 7、通用条款；
- 8、投标函及其附件（若有）；
- 9、甲方要求；
- 10、工程量清单（若有）；
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 12、附件；
- 13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行深圳市第二眼科医院项目 第三方监测，并履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



八、合同生效



本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：	深圳地铁置业集团 有限公司	法定代表人或授 权代表：	
住 所：	深圳市福田区沙头街道天安社区 深南大道深铁置业大厦 49 层		
电 话：	(0755) 89987239	传 真：	
开户银行：	招商银行深圳益田支行	开户全名：	深圳地铁置业集团 有限公司
账 号：	7559 4305 5010 201	邮政编码：	518001
项目主管部门经办 人及电话：	杨子铎/13530376900	项目主管部门审核 人：	石晓伟
合约部门经办人及 电话：	王苏文/13530020817	合约部门审核人：	刘万晨
乙方：	广东有色工程勘察设计 院	法定代表人或授 权代表：	
住 所：	广州市越秀区东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼 同章		
电 话：	020-87312232	传 真：	020-87312235
开户银行：	中国建设银行股份有限公司广州高教大厦支行	x	
账 号：	4400140080905007002 0	邮政编码：	510080



经办人：段亚召 经办人电话：18620365190

合同签署地点：深圳

时 间：2024 年 9 月 5 日



第七部分 附件

附件 1《拟投入本项目勘察人员汇总表》

附件 2《拟投入本项目勘察人员基本情况表》

附件 3《主要机械设备表》

附件 4《履约保函格式》

甲方制定的管理制度、技术规范等（另行附上）。

附件 1《拟投入本项目勘察人员汇总表》

拟投入本项目勘察人员汇总表

（从企业信息备案库中选择）

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中担任的岗位
1	胡荣华	男	513021198209168113	博士	岩土工程	岩土工程	AY183301178	高级	631746576	项目负责人
2	曾令浓	男	44178819661107441X	本科	岩土工程	岩土工程	AY104400636	高级	628832116	项目技术人员
3	吴丙华	男	34030219641210045X	本科	岩土工程	岩土工程	AY064400228	高级	622876450	审核人
4	沈秋华	男	320621198109282079	本科	岩土工程	岩土工程	AY124400840	高级	622854059	工程技术负责人
5	乔高乾	男	410322197810293814	本科	岩土工程	岩土工程	AY124400841	高级	622284315	项目技术人员
6	武裕旻	男	220502198208171	本科	岩土工程	岩土工程	AY134400981	高级	622528455	项目技术人员
7	陈开礼	男	450329198410300874	本科	岩土工程	岩土工程	AY174401280	高级	626966352	项目技术人员

二、非注册人员



5 东坑半导体产业园第三方工程监测服务

中标通知书

标段编号： 4403922024062800300101Y

标段名称： 东坑半导体产业园第三方工程监测服务

建设单位： 深圳市光明区建设发展集团有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 广东有色工程勘察设计院

中标价： 145.5324万元

中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-05 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-30

查验码： JY20240719899913

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2024B027
合同编号: GMJF-CT-2024-334

东坑半导体产业园项目第三方 工程监测服务合同

工程名称: 东坑半导体产业园第三方工程监测服务

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市光明区建设发展集团有限公司

检 测 人: 广东有色工程勘察设计院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及有关规定，
经甲乙双方协商一致签订本合同：

第一条 工程概况

- 1.1. 工程名称：东坑半导体产业园第三方工程监测服务；
- 1.2. 工程地点：深圳市光明区凤凰街道东明大道与凤归路交汇处西南侧；
- 1.3. 工程地点：用地性质为 M1 普通工业用地，用地面积 3.9258 万 m²，计容建筑面积约 14.41 万 m²，总建筑面积约 16.45 万 m²，建设指标以政府部门批准的最终方案为准。
- 1.4. 总投资额：115276 万元

第二条 乙方测量范围、内容、费用付款方式

2.1. 监测范围：

根据本项目基坑支护、主体工程等相关图纸设计要求，包括但不限于对项目整个施工阶段基坑支护的水平位移、倾斜、垂直沉降、水位监测、锚索应力监测、周边道路及管线监测、周边建筑物监测、主体沉降等的监测工作及其相应测点埋设工作、项目地铁保护区内部满足地铁集团要求的相关监测。并按主管部门要求将数据及时上传监管平台。在施工过程中，发包人有随时增加或减少相关监测工作内容的权利。

本项目监测暂分为 3 个阶段：1. 基坑监测阶段；2. 主体结构及装饰装修阶段（主体沉降监测等）；3 配合竣工验收；最终以项目实际情况调整为准。

2.2 合同暂定总价（含税，税率 6%）为人民币壹佰肆拾伍万伍仟叁佰贰拾肆元整（¥ 1,455,324 元），结算下浮率 50.90%（基础下浮率 30.06%+中标单位投标下浮率 20.84%）。

结算原则：1. 结算时以实际发生并经甲方确认后的合格工程量为结算依据。

2. 单价确认原则：1) 参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》~~《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订版）~~按结算下浮率进行下浮后收取；若以上收费文件存在收费标准不一致的情况，以价低者取费结算；2) 如监测内容不在《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订版）中的，由双方另行协商确定。无论以何种收费标准进行取费，都应按照检测人向委托人承诺的结算下浮率进行相应下浮。

监测费用已包括各种税费、管理费、设备费、监测费等乙方因履行本合同义务产生的一切费用。

乙方上报结算故意高估冒算(超出审定价 10%以上),按超出金额部分的 20% 支付违约金,并保留追究其它法律责任的权利。假设审定价为 T,乙方上报结算价为 B;违约金金额= $(B-(T+10\%*T)) * 20\%$ 。

2.3 付款方式:

(一) 本合同不支付预付款。

每月初乙方向甲方提供上一个月的监测报告、相关成果文件及监测工作量费用清单、足额合法的增值税专用发票。每月进度款支付上月经甲方确认的已合格工程量对应造价的 80%。乙方按甲方要求提供完整、合格的付款资料后,甲方进行支付。本合同监测工作完成,所提交的监测成果资料经甲方验收通过后可进行本合同的结算。经合同甲方审定后,按审定结算价支付剩余监测费用。

(二) 每笔监测费分为基本监测费(占 90%)和绩效监测费(占 10%)两部分,绩效监测费根据履约评价结果支付。履约评价具体规定:

- 1) 绩效监测费的支付:甲方定期对乙方开展履约评价工作,履约评价表见附件。
- 2) 乙方申请监测费用支付,甲方需对乙方进行履约评价,根据评价结论计算的绩效监测费与基本监测费进度款同期支付。
- 3) 履约评价结果应用:绩效监测费根据履约评价结果的对应支付比例进行支付。分为优秀、良好、中等、合格、不合格 5 档,按委托人履约评价相关管理制度进行打分评价,100-90 分(含)为优秀、90-80 分(含)为良好、80-70 分(含)为中等、70-60 分(含)为合格,60 分以下为不合格。评价为优秀及良好的支付比例为 100%、中等为 90%、合格为 80%、不合格为 0%。委托人根据对检测人各阶段履约评价情况支付绩效监测费,扣除的绩效监测费在进度款中扣除。

第三条 监测要求

3.1. 平面控制系统:

根据工程现场情况,在基坑支护区域 100 米以外区域布设基准点 3 个,点位的选择应满足以下要求:

6.2.9 乙方本项目负责人 胡荣华，委任 熊佳乐 为本工程联系人，联系电话：18577331174。

6.2.10 乙方在进场前应编制《监测方案》报甲方和监理审核。

第七条 违约责任

7.1 乙方未按时提交符合本合同要求的监测成果的，每延误一天，乙方向甲方支付违约金人民币为合同暂定价 0.5%/天，甲方可直接从应付的监测费用中扣除。逾期超过 15 天及以上时，甲方有权解除本合同，并有权要求乙方按合同暂定价的百分之二十支付违约金。因延迟交付给甲方造成的实际损失应由乙方承担。

7.2 在监测周期内因乙方原因未能监测发现已有的边坡或建筑物异常，未能及时通知甲方的，应返还已收取的全部费用并赔偿甲方因此受到的所有损失。乙方提供的监测成果质量不合格的，包括但不限于乙方提供的监测成果缺乏准确性、或缺乏完整性、或缺乏真实性，乙方应负责无偿予以重测或采取补救措施，以达到质量要求；并按合同暂定价的百分之三十向甲方支付违约金，造成甲方损失的，乙方还需承担全部赔偿责任。因监测成果质量不符合合同要求或相关规范要求（非甲方提供的图纸资料原因所致）造成后果时，乙方应对造成的所有损失（包括甲方的损失和第三人的损失）承担赔偿责任；乙方还须向甲方返还已收取的全部费用。

7.3 乙方未经甲方书面同意擅自转包或分包工程的，甲方有权立即解除本合同，乙方须向甲方返还已收取的全部费用，乙方还应向甲方支付违约金人民币伍万元整。

第八条 其它条款

8.1 在合同签订前后，乙方均不得以任何方式贿赂甲方工作人员，如甲方发现并确定乙方有以上违约行为，甲方有权单方解除合同并追究乙方的违约责任。

8.2 延长工期、变更工作量、变更合同金额等重大变更事项及增加甲方义务的事项，必须由甲方法定代表人或委托代理人签字和甲方加盖公章的书面形式进行确认方为有效。

第九条 双方在执行本合同中，如发生争议，应友好协商，如协商不成，甲乙双方任何一方均选择项目所在地人民法院为管辖法院的诉讼方式

(签署页)

甲方：深圳市光明区建设发展集团
有限公司（盖章）



法人代表或授权代理人(签章)：



开户银行：/

乙方：广东有色工程勘察设计院（盖章）



法人代表或授权代理人(签章)：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
广州高教大厦支行

帐号：/

帐号：44001400809050070020

日期：2024年8月1日

日期：2024年8月1日



3 投标人拟派项目负责人

附表 2:

投标人拟派项目负责人简历

姓名	胡荣华	性别	男	出生年月	1982. 9
学历	博士	学位	博士	所学专业	岩土工程
职务	项目负责人		职称等级及专业	岩土工程高级工程师/岩土工程	
执业注册资格	土木工程师（岩土）注册执业资格 AY104400636		执业注册资格 证书编号	土木工程师（岩土）注册执业资格 AY104400636	
近五年项目负责人同类工程业绩					
序号	项目概况描述				
(参考案例)	XXXXXXX 工程（工程名称）	合同价：XXX. XX 万元		合同签订时间：XXXX 年 XX 月 XX 日	
1	深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目基坑监测工程（工程名称）	合同价：1197. 511733 万元		合同签订时间：2021 年. 8. 月 20 日	
2	中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程工程（工程名称）	合同价：1280. 6027 万元		合同签订时间：2021 年 3 月. 12 日	
3	盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（第三方监测）工程（工程名称）	合同价：331. 038204 万元		合同签订时间：2022 年 5 月. 31 日	
4	深圳市第二眼科医院项目第三方监测工程（工程名称）	合同价：232. 936744 万元		合同签订时间：2024 年 9 月 5 日	
5	东坑半导体产业园第三方工程监测服务工程（工程名称）	合同价：145. 5324 万元		合同签订时间：2024 年 8 月 1 日	

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的同类工程（房建类工程）监测业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取《拟派项目负责人一览表》前 5 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），对于批量招标、框架协议、集中采购等类似情况，只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。

注：（1）时间按合同签订日期为准。提供监测合同关键页扫描件（关键页必须包括项目名称、合同金额、合同范围、合同盖章签字页）。上述业绩证明资料中未显示项目负责人名称的，还需提供能体现合同双方均认可的，担任项目负责人的证明资料（扫描件）。未按要求提供的，该项业绩不予认可。

（2）若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，合同签订时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

胡荣华

姓名 胡荣华
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 9 月 16 日
住址 广东省深圳市罗湖区宝安
北路3039号
公民身份号码 513021198209168113



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2012.09.29-2032.09.29

博士研究生
毕业证书

研究生 胡荣华 性别 男 , 1982 年 09 月 16 日生, 于
2007 年 9 月至 2011 年 9 月在 岩土工程
专业学习, 学制 3 年, 修完博士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位:  校(院、所)长: 康维韬

证书编号: 838011201101000702 2011 年 09 月 05 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

 <p>照片</p>	<p>胡荣华 于 二〇一三年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一</p> <p>评审委员会评审通过， 岩土 具备 高级工程师</p> <p>资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一四年四月十七日</p>
 <p>粤高取证字第 1300101085265 号</p>	

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

<p>姓 名 胡 荣 华</p> <p>证 书 编 号 AY183301178</p>	 <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>
---	---

NO. AY0022520	发证日期 2018年10月10日
---------------	------------------



注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



姓 名:	胡荣华
证件号码:	513021198209168113
性 别:	男
出生年月:	1982年09月
批准日期:	2017年09月24日
管 理 号:	2017008440082017440146001416



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



胡荣华

证件类型	居民身份证	证件号码	513021*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	广东有色工程勘察设计院				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：广东有色工程勘察设计院

证书编号：AY183301178

注册编号/执业印章号：4405552-AY017

注册专业：不分专业

有效期：2027年12月31日

广东省有色金属地质局文件

粤色地办〔2013〕63号

关于将广东有色工程勘察设计院划入 广东省有色地质环境中心管理的通知

广东省有色地质环境中心：

根据省机构编制委员会办公室文件《印发广东省有色金属地质局所属事业单位分类改革方案的通知》（粤机编办〔2012〕60号）的文件精神，为理顺我局管理机制，利于局属经济实体的可持续发展，经局研究决定，将广东有色工程勘察设计院划入广东省有色地质环境中心进行管理，请你中心在局相关处室的指导和协调下，完善机制，明确分工，落实责任，做好实施工作。

广东省有色金属地质局

2013年4月18日

抄送：工程处，财务处。

广东省有色金属地质局办公室

2013年4月18日印发

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡荣华 社保电脑号：631746576 身份证号：513021198209168113 页码：1
 参保单位名称：广东有色工程勘察设计院深圳分院 单位编号：166717 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	166717	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	05	166717	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	06	166717	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18
2024	07	166717	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	08	166717	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	09	166717	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	10	166717	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	11	166717	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	12	166717	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2025	01	166717	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	166717	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	166717	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
合计				8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		138.45	302.24	75.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f22138d2n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 166717 广东有色工程勘察设计院深圳分院



1 深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目基坑监测

中 标 通 知 书	
<p>标段编号：44030520200028006001</p> <p>标段名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目基坑监测</p> <p>建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工程署</p> <p>招标方式：公开招标</p> <p>中标单位：广东有色工程勘察设计院</p> <p>中标价：1197.511733万元</p>	
<p>中标工期：共 637日历天（具体进场及开工日期以发包方通知为准）</p> <p>项目经理(总监)：</p> <p>本工程于 2021-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-08-03 完成招标流程。</p> <p>招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。</p>	
<p>招标代理机构(盖章)：</p> <p>法定代表人或其委托代理人</p> <p>(签字或盖章)：</p>	<p>招标人(盖章)：</p> <p>法定代表人或其委托代理人</p> <p>(签字或盖章)：</p> <p>日期：2021-08-05</p>
查验码：3367479953822887	查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2021BC66

【深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目】

基坑监测合同

合同编号: GRJ-SZ-SZWGCDJ-GW-21003

委托人(甲方): 华润(深圳)有限公司

咨询人(乙方): 广东有色工程勘察设计院

2021年12月



基坑监测合同

本合同由以下双方签署：

甲方：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座 三楼

法定代表人：孔小凯

联系人：何健

联系电话：18664922827

电子邮箱：hejian78@crland.com.cn

传真：/

乙方：广东有色工程勘察设计院

地址：广州市越秀区东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼

法定代表人：陈荣波

联系人：魏亚静

联系电话：18688790104

电子邮箱：377353853@qq.com

传真：/

鉴于：

1. 本合同的签署遵循《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳市深基坑工程管理规定》及国家有关法规规定。甲乙双方结合工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程服务质量，经甲乙双方就深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目事项协商一致，签订《深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目基坑监测合同》。

2. 组成本合同的文件包括：本合同；合同履行中共同签署的补充与修正文件；中标通知书；投标书及其附件；招标文件及补遗。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述约定次序在先者为准。同一次序有多份不同文件的，以后签署的为准。

3. 乙方已认真查阅、理解、认可本合同的全部内容，乙方无任何异议。

4. 乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

甲乙双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行监测专项技术服务事宜，达成如下合同，并由双方遵照执行。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目基坑监测。

1.2 工程地点：深圳市南山区后海中心区。

1.3 工程简介：项目位于深圳市南山区后海中心片区，西临科苑南路、东临登良路靠人才公园侧、南临登良路及科苑南路交汇处、北临海德一道。项目总用地面积为 50899.25 平方米，建筑面积约 18.8 万平方米，计容建筑面积约 11.7 万平方米。不计容建筑面积暂订约 7.1 万平方米，总投资暂订约 33.85 亿元。本项目基坑深度约 17.5 米，开挖面积约为 5 万平方米，采用内支撑的支护体系（三道内支撑）；包含深圳湾文化广场基坑监测（沉降、位移、应力、水位等）和地铁监测（地铁 13 号线）等相关内容；其中，水位和应力监测以及地铁监测为自动化监测。监测点暂订共 309 个，具体情况详见技术要求。

第二条 工程内容

2.1 根据设计文件及施工图要求对基坑和周围环境进行监测，本项目的监测内容包括但不限于：周边道路和建筑物沉降监测、基坑桩顶水平位移监测、支护桩桩身深层水平位移和竖向位移监测、立柱桩沉降监测、支撑轴力监测、地下水位监测点、地下管线沉降监测、地铁监测断面以及根据项目需要增加的其他监测点。

2.1.1 周边道路和建筑物沉降监测点，共 20 个；

2.1.2 基坑桩顶水平位移监测点，共 33 个；

2.1.3 支护桩桩身深层水平位移监测点，共 17 个；

6.23 合同签订后付款前，乙方需向甲方提供履约保函，履约保函金额为中标价的（10%）。

6.24 乙方提出付款申请前，应提供专用帐户报甲方有关部门备案，以便合同费用的顺利支付。

6.25 甲方因付款审批影响支付进度，乙方予以谅解，承诺不会就此向甲方索赔。

6.26 乙方需负责协调地铁及相关政府部门的关系，确保项目施工顺利正常推进。

第七条 合同价款和结算价款

7.1 合同价款：甲方将支付乙方暂定共计人民币壹仟壹佰玖拾柒万伍仟壹佰壹拾柒元叁角叁分（大写）（即 RMB11,975,117.33 元），增值税率 6%，不含税合同价为 11,297,280.50 元。

7.2 结算价款：

7.2.1 本合同为固定单价合同，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成基坑监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

7.2.2 本工程最终结算价结合现场书面确认的实际工程量结算，以甲方或造价主管部门审定为准（财政资金以审核部门审核为准），本工程结算文件根据市政府投资项目要求有需要报送深圳市财政投资评审中心评审，则以市评审中心的评审结果作为工程结算的依据；否则最终结算价以建设单位（区建筑工务署）指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

7.3 资金来源：政府资金。

7.4 支付期限：本项目为政府工程，由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，乙方应充分考虑此项风险，甲方不承担因此而产生的任何后果，包括但不限于由于政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致发包人逾期支付合同价款等。如因政策影响，拨款未能及时到位，乙方不得以此为由而不履行本合同规定的义务，甲方无须承担违约责任。

第八条 价款支付方式

(本页为以下双方关于《深圳湾文化广场(深圳创意设计馆和深圳科技生活馆)项目基坑监测合同》的签字页,无正文)

本合同由以下双方于 2021 年 08 月 日在中国 深圳 市签署:

甲方: 华润(深圳)有限公司



法定代表人或授权代表:

乙方: 广东有色工程勘察设计院



法定代表人或授权代表:



甲方：（盖章）_____

法定代表人或授权委托人：_____ *man*

日期：_____



乙方：（盖章）_____

法定代表人或授权委托人：_____ *陈芳敏*

日期：_____

附件一：

报价一览表

监测项目清单报价一览表

序号	项目内容	单位	工作量	综合单价 最高限价 (元)	综合单价 报价 (元)	综合合价报价 (元) (工作量×报 价单价)
1	基准点	点	3.00	2800.00	1400	4200
2	周边道路和建筑物沉降监测点	点	20.00	200.00	100	2000
3	支护结构顶部水平及竖向位移监测点	点	33.00	200.00	100	3300
4	支护桩测斜管埋设	m	459.00	304.00	152	69768
5	立柱桩沉降监测	点	32.00	200.00	100	3200
6	内支撑轴力测点	点	360.00	304.00	152	54720
7	地下水位埋管	m	331.5	144.00	72	23868
8	地下水位清孔费	孔	17.00	336.00	168	2856
9	地下管线沉降监测点	点	30.00	200.00	100	3000
10	小计 (1+2+...+9)		-			166912
1	水平位移监测基准网单测	点·次	3.00	1744.80	872.4	2617.2
2	水平位移监测基准网复测	点·次	24.00	1396.00	698	16752
3	垂直位移监测基准网单测	公里·次	1.00	972.00	486	486

4	垂直位移监测基准网复测	公里·次	8.00	778.40	389.2	3113.6
5	周边道路和建筑物沉降监测点	点·次	12260.00	40.00	20	245200
6	支护结构顶部水平位移监测	点·次	20229.00	59.20	29.6	598778.4
7	支护结构顶部竖向位移监测	点·次	20229.00	40.00	20	404580
8	深层位移监测(20<D≤40)	米·次	281367.00	12.80	6.2	1744475.4
9	立柱桩沉降监测	点·次	19616.00	40.00	20	392320
10	支撑轴力监测	点·次	55170.00	92.80	46.4	2559888
11	地下水位监测	点·次	10421.00	40.00	20	208420
12	地下管线沉降监测	点·次	18390.00	40.00	20	367800
13	技术工作费(1+2+...+12)*技术工作费率22%	-	-	22.00%	-	1439774.732
14	小计(1+2+...+13)	-	-	-	-	7984205.332
1	地铁自动化监测	台x月	252.00	28000.00	15000	3780000
2	隧道三维激光扫描	公里×次	2.00	40000.00	22000	44000
3	小计(1+2)	-	-	-	-	3824000
合计(一+二+三)						11975117.33

提示：投标人填写的综合单价报价不得高于《监测项目清单报价一览表》中综合单价最高限价。

深圳湾文化广场（深圳创意设计馆和深圳科技生活馆）项目基坑监测技术报告

（第 69 期）

项目负责人：胡荣华 

报告编写：杨 敏 

校 核：段亚召 

审 核：梁龙昌 

批 准：陈荣波 

声明：1、本报告涂改、换页无效；

2、如对本报告有异议，可在本报告发出 20 日内向本探测单位
书面提出。



地址：深圳市龙岗区坂田街道石背路 8 号坂田集团大厦 602
联系电话：0755-85263096

邮政编码：518000
联系人：段亚召

2 中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程

广州开发区财政投资建设项目管理中心

Financial invested Project Management Center of Guangzhou Development District

合同编号：穗开建管综 [2021]85 号/20192645100100000/



2021B0123

建设工程第三方监测 服务合同

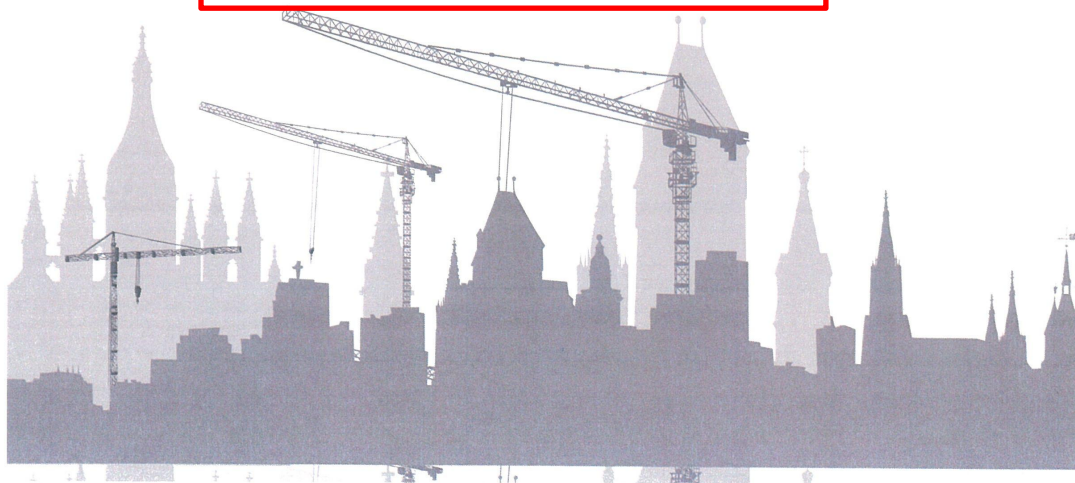
项 目 名 称：中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程

甲 方：广州开发区财政投资建设项目管理中心

乙 方：广东有色工程勘察设计院

合同签订日期：2021 年 03 月 12 日

签 订 地 点：广州市黄埔区



甲方：广州开发区财政投资建设项目管理中心

乙方：广东有色工程勘察设计院

鉴于广州开发区财政投资建设项目管理中心（以下称甲方）就中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程第三方监测服务进行了公开招标，中标人为广东有色工程勘察设计院（下称乙方），甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程第三方监测服务事宜协商一致，订立本合同。

一、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- 1、国家和广东省、广州市、黄埔区、开发区关于本工程的有关文件；
- 2、本合同实施期间双方签订的其补充协议；
- 3、中标通知书；
- 4、第三方监测服务招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；
- 5、第三方监测服务投标文件（含投标文件澄清等）；
- 6、组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由甲方与乙方协商解决；如协商不成，由甲方按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，乙方应无条件执行。

二、项目概况

- 1、项目名称：中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程第三方监测服务

2、项目地点：广州市黄埔区开创大道 2693 号。

3、服务目标：乙方按照国家有关检测规范对甲方委托的服务项目进行监测，确保工程质量。

4、从乙方进场至所有服务项目完成竣工验收备案为止，服务周期必须满足实际施工要求。

5、监理单位：广州珠江工程建设监理有限公司

三、工作内容及技术要求

1、监测服务的工作内容：中山大学附属第三医院岭南医院二期建设工程第三方监测，工作内容主要包含但不限于：基坑监测、污水处理站基坑监测、高支模监测、主体沉降监测等第三方监测工作，具体监测项目以本项目清单、设计图纸及有关规范要求为准。

服务范围除以上工作外，还包括但不限于以下内容：

(1)与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门所进行的协调工作，且合同价中已经综合考虑了该项协调工作的费用。如申报监测技术成果的审批，保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因监测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

(2)在进行监测任务的过程中与该工程相关的施工单位、监理单位、设计单位、业主、建设管理单位、建设主管部门等相关单位的协调工作，且合同价中已经综合考虑了该项协调工作的费用。

(3)因按相关规定须与行业、行政监督部门传输报送监测数据信息的工作，且合同价中已经综合考虑了该项协调工作的费用。

(4)根据相关规范和标准、主管部门文件的规定以及设计图纸的有关要求，结合工程实际情况编制相关项目的《监测方案》，并报质监部门备案（如需要）。

(5)负责监测的工程质量需符合《建设工程质量管理条例》等国家相关管理要求。

(具体以招标文件、施工图纸、监测方案为准)。

2、技术要求

(1) 乙方的监测工作必须满足国家、广东省、广州市相关监测规范、强制性标准。

(2) 乙方除按要求完成本次招标范围内的监测工作外，还应完成以下工作：

(1) 根据设计文件、施工组织设计、相关规范和相关行政职能部门要求和甲方要求，结合项目实际情况，编制监测方案，并确保监测方案符合有关规范要求及通过工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门的审批，同时负责协调相关工作，保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因监测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。

(2) 在进行监测服务过程中，与该工程相关的施工、监理、设计、咨询等相关单位及建设行政主管部门和监督部门协调，乙方需在合同价中综合考虑该项协调工作费用。

(3) 本招标项目已包含监督抽检的工作内容，监督抽检数量按建设行政主管部门要求实施，乙方需在合同价中综合考虑该部分费用。

(4) 负责监测数据的有关信息通过广州市建设工程质量监测监管信息网报送，乙方已在合同清单单价中综合考虑该项协调工作费用。

四、甲乙双方的责任与义务

(一) 甲方责任与义务

1、向乙方介绍工程的基本情况（包括地质情况及高支模设计、施工情况），提供乙方工作场地范围内的地下管线图。

2、委托广州珠江工程建设监理有限公司进行本工程监理，负责按设计要求及乙方提供的高支模监测方案相关内容进行监督，及时掌握监测情况、核定观测次数，避免监测过程出现问题而影响工程质量或进度。

3、需要时，协调乙方与监理、施工、设计及工地周边单位的各种联系。

10、《关于〈危险性较大的分部分项工程安全管理办法〉的实施细则》（粤建质[2011]13号文件）；

11、《广州市城乡建设委员会关于加强建筑施工模板支撑系统安全管理工作的通知》（穗建质[2014]233号）；

12、《广州市住房和城乡建设委员会关于全市危险性较大的混凝土模板支撑工程和承重支撑体系推进自动化安全监测工作的通知》（穗建质[2017]1006号）；

13、住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住房和城乡建设部令第37号）；

14、《高大支模工程施工方案》（经专家论证）；

15、与监测相关的现行国家及省市规范、规程及标准。

七、技术服务成果的提交

1、项目开工前，乙方依据施工图及相关规范编制监测方案，组织专家评审会议，并报设计、施工、监理和建设业主审核确认，并按此方案实施。

2、乙方在监测工作完成后，应按甲方要求及时提交有效的监测报告（监测报告分为初步报告和最终报告）。初步报告应在每次监测后3天内提交给甲方，一式三份。最终报告应在每次监测后7天内提交，一式十份。最终报告需加盖监测报告专用章和计量认证章（CMA章）；监测报告签认人员的监测资格证书必须在乙方处注册。

2、所有监测报告必须符合国家和地方现行的规范、标准。

八、服务报酬及支付方式

1、本合同价暂定为投标报价：¥12806026.88元（大写：人民币壹仟贰佰捌拾万零陆仟零贰拾陆元捌角捌分）【其中基坑监测9281576.88元，污水处理站基坑监测323281.16元，高支模监测3142518.00元，主体沉降监测58650.84元】。

2、计费标准

(1) 招标监测清单项目综合单价按中标综合单价。

(2) 招标监测清单外新增项目综合单价，参考《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号文、《测绘工程产品价格》(国测财字[2002]3号)及粤建检协[2015]8号文计价，并下浮30%。最终结算以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。

3、支付办法

(1) 本工程合同生效后10个工作日内且财政拨款到位后，甲方向乙方支付本合同总价的20%。

(2) 各分项按以下支付进度款：

A、基坑监测：底板浇筑完成且财政拨款到位后10个工作日内，甲方向乙方累计支付至本合同单项暂定总价的50%；基坑监测工作完成且财政拨款到位后10个工作日内，甲方向乙方累计支付至本合同单项暂定价的80%；

B、污水处理站基坑监测：基坑监测完成且财政拨款到位后10个工作日内，甲方向乙方累计支付至本合同单项暂定价的80%；

C、高支模监测：高支模监测完成且财政拨款到位后10个工作日内，甲方向乙方累计支付至本合同单项暂定价的80%；

D、主体沉降监测：主体沉降监测工作完成且财政拨款到位后10个工作日内，甲方向乙方累计支付至本合同单项暂定价的80%。



(3) 所有监测工作完成并提供监测最终成果报告及本工程结算后，按照经甲方、监理单位签证的乙方实际完成工程量，按本合同的综合单价对乙方进行工程监测费用结算。在广州开发区财政局确认最终结算价款后，甲方付清余款给乙方。

(4) 乙方向甲方申请付款时，需先向甲方提供相当于甲方付款金额的国内合法有效发票。

合同价按立项及各分项分开结算、支付。

方执一份，乙方执一份，副本八份，甲方执四份，乙方执四份，均具有同等法律效力，但正本与副本不一致的，以正本为准。

附件：工程建设项目廉政责任书

甲 方：	广州开发区财政投资 建设项目管理中心	乙 方：	广东有色工程勘察设计院
住 所：	科学城揽月路创意大 厦 B2 附楼三楼	住 所：	广州市越秀区东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	
电 话：		电 话：	
开 户 银 行：		开 户 银 行：	建行广州市高教大厦支 行
账 号：		账 号：	4400 1400 8090 5007 0020

签约日期：2021 年 03 月 12 日
签约地点：广州市黄埔区。

中山大学附属第三医院岭南医院二期建设 工程技术报告

项目负责人：胡荣华 胡荣华
报告编写：杨 敏 杨敏
校 核：段亚召 段亚召
审 核：梁龙昌 梁龙昌
批 准：陈荣波 陈荣波

声明：1、本报告涂改、换页无效；
2、如对本报告有异议，可在本报告发出 20 日内向本探测单位书面提出。



地址：深圳市龙岗区坂田街道石背路8号坂田集团大厦602
联系电话：0755-85263096

邮政编码：518000
联系人：段亚召

3 盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（第三方监测）

盐 工 务	项目编号: 2022 -	工程编号: 2022B028
	合同编号: 业 合字- 6092	合同编号: 正本
	流水号: 9516	

合 同

工程名称: 盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（第三方监测）

发 包 人 : 深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人 : 广东有色工程勘察设计院

发包人（以下简称甲方）：深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人（以下简称乙方）：广东有色工程勘察设计院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及深圳市、国家有关法律法规，结合盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（第三方监测）（以下简称“本项目”）的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协调一致，订立本协议。

第一条 工程概况

工程名称：盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目（第三方监测）

工程地点：深圳市盐田区

投资来源：政府资金 100%

项目概况：本项目位于盐田区海山街道，新建发热门诊大楼，地下3层（含半地下一层）、地上10层，用地面积8922m²，总建筑面积38060m²。其中，地上建筑面积24790m²，地下建筑面积13270m²，可提供病床160个，停车位240个。包括基础工程、建筑工程、装饰工程、安装工程、室外工程、设备购置等。

计划列项：深盐发改投[2021]149号

第二条 编制依据

- 2.1 甲方提交的基础资料；
- 2.2 国家及地方现行有关规范、规程和规定；
- 2.3 其他有关资料。

第三条 工作范围及内容

3.1 本合同项目的工作范围包括：

(1) 依据设计图纸，包括但不限于对盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目的基坑支护结构顶部水平及竖向位移监测、支护结构深层水平位移监测、地下水位点监测、支撑应力监测、基坑周边地表及路面沉降监测、立柱桩竖向位移监测、管线沉降点监测、锚索(杆)应力监测、边坡水平及垂直位移监测、坡顶建筑物边线监测、邻近建筑位移(沉降)监测、建筑物本身的沉降观测及本项目因现场实际情况需要监测的内容等工作。

(2) 配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作。(具体范围以甲方提供的施工图纸及监测任务书为准)。

3.2 乙方应完成本项目的现场监测及报告编制工作，并承担政府主管部门要求的与本项目相关的监测任务。

3.3 监测报告工作内容：

(1) 中标后，乙方应立即组织本项目监测人员踏勘现场，开展详尽的资料收集、调查摸底工作；

(2) 根据国家、省市相关规定及设计图纸要求等完成现场监测工作，并出具监测报告。

3.4 工期：以甲方要求所规定的时间或期限为准。

第四条 乙方向甲方交付的报告文件

4.1 监测报告 8 套。报告及说明应采用中文。

4.2 配合并参加相关各种汇报会及验收等所需的相关文件及电子文档。

第五条 费用及其支付

5.1 合同监测费为暂定价(含税)：人民币(大写：叁佰叁拾壹万零叁佰

捌拾贰元零肆分（小写：人民币 331.038204 万元）。

合同价款是乙方按照技术要求、承包范围、合同条款 3.1（1）（2）的要求、监测方案、现场条件等要求并充分考虑了人工、材料、机械、包装、装卸、施工技术、管理、临时水电及其设施、后期配合、地下管线保护、验收、检验、利润、所有税费以及政府部门收取的一切费用等因素计算的全部费用。以及监测方案、专项监测方案等的编制、评审、评估等所产生的费用，并包含按规定须报相关部门审批或备案的所有手续及费用；

本项目以乙方的中标价为合同结算上限价，即合同结算上限价为 331.038204 万元，如最终结算价在 331.038204 万元以内则按实结算，如超过 331.038204 万元，则按 331.038204 万元包干结算（合同另有约定情况除外）。

因监测方案重大调整或变更造成实际造价超合同结算上限价的，经甲方认可，并按《盐田区建筑工程事务署工程变更管理办法》的相关规定和流程进行变更），双方协商签订补充协议，合同结算价及结算办法以补充协议约定为准。

本合同结算需通过甲方委托的第三方咨询单位审核，最终造价以区财政部门出具的财政投资评审结果为准。

5.2 本合同采用固定单价合同，项目单价以甲方确认的招标控制价下浮 31 % 为准，技术工作费收费比例为 22 %。结算工程量以实际完成并经监理及甲方现场工程师确认数量为准。

5.3 合同外变更费用的调整方法：

（1）若新增（或减少）的监测内容，在本合同《招标控制价》的单价表中有对应项目单价的，结算单价按表中的项目单价下浮 31 % 计算，工程量按实结算。

(2) 若新增(或减少)的监测内容,在本合同《招标控制价》的单价表中没有对应项目单价的,结算单价按照《工程勘察设计收费标准》(2002 修订本)收费标准下浮 31 %计算,《工程勘察设计收费标准》(2002 修订本)无参照的则按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》(粤建检协〔2015〕8号)收费标准下浮 31 %计算,工程量按实结算。

(3) 备注:

①中标下浮率=(1-投标总报价/标底总价)*100%(按百分数计算,精确到小数点后第2位)=31.00%。

②投标总报价为本次招标项目的总报价,即 331.038204 万元。

③标底总价为本次招标项目的招标控制价,即 479.765514 万元。

如因甲方或第三方的原因导致工程全部中止或终止的,甲方按规定开具工程中止或终止令,如监测工作按规定仍须继续开展的,双方根据实际完成工作量调整合同监测费用。

5.4 支付

5.4.1 合同签订后 30 天内支付合同监测费暂定总价的 10%;

5.4.2 根据每月完成的实际工作量及合同单价,计算月进度工程款,每月 10 日前,支付上月完成进度监测费的 70%;

5.4.3 提交全部监测报告且本项目地基基础分部工程验收完毕后,10 天内甲方支付至实际监测费的 80%;


5.4.4 由于边坡及主体建筑沉降监测持续年限较长,为避免沉降监测费用结算拖延项目的决算及审计,本项目通过竣工验收并签署验收证明书后,结算书经甲方委托的第三方造价咨询单位审核,区财政审计部门出具项目财政投资评审结果后,一次性结清余款。如有超付监测费,乙方应在收到甲方书

第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

15.3 所有报告文件的文字表达以中文为准。


15.4 本合同一式拾份，甲方陆份，乙方肆份。

15.5 附件：《投标报价承诺书》、《招标控制价》。

甲方（盖章）： 深圳市盐田区建筑
工程事务署

法人代表或授权代理人签字：

 饶亮

乙方（盖章）： 广东有色工程勘察设计院

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：建行广州市高教大厦支行

帐号： 44001400809050070020

合同签订地点：深圳市盐田区建筑工程事务署

合同签订日期：2022 年 5 月 3 日

盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施 项目（第三方监测）监测技术报告

（第 36 期）

项目负责人：胡荣华 

报告编写：杨 敏 

校 核：段亚召 

审 核：梁龙昌 

批 准：陈荣波 

声明：1、本报告涂改、换页无效；

2、如对本报告有异议，可在本报告发出 20 日内向本探测单位书面提出。



2022 年 12 月 5 日

（探测单位盖章）

地址：深圳市龙岗区坂田街道石背路 8 号坂田集团大厦 602
联系电话：0755-85263096

邮政编码：518000
联系人：段亚召

4 深圳市第二眼科医院项目第三方监测

第二部分 中标通知书

中标通知书

致投标人：广东有色工程勘察设计院

承担项目：深圳市第二眼科医院项目第三方监测

贵公司于 2023 年 12 月 21 日提交了上述项目的投标文件。
依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳市第二眼科医院项目
第三方监测招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批
准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）贰佰
叁拾贰万玖仟叁佰陆拾柒元肆角肆分（小写：RMB2,329,367.44
元）。确定贵公司为深圳市第二眼科医院项目第三方监测中标单
位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁置业集团有限公司
法定代表人（或授权代表）：

2024 年 1 月 1 日



中标通知书

标段编号: 4403922023113000100101Y

标段名称: 深圳市第二眼科医院项目第三方监测

建设单位: 深圳地铁置业集团有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 广东有色工程勘察设计院

中标价: 232.936744万元

中标工期: 自合同签订之日起至全部工作内容完成之日止, 具体服务时间以甲方通知为准

项目经理(总监):

本工程于 2023-12-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-25

查验码: 6582389319793335 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



深圳市第二眼科医院项目
第三方监测合同

合同编号：STZY-0448/2024

甲方：深圳地铁置业集团有限公司

乙方：广东有色工程勘察设计院



2024 年 9 月



第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳地铁置业集团有限公司

乙方（全称）：广东有色工程勘察设计院

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就深圳市第二眼科医院项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下。

一、监测内容和范围

本项目第三方监测范围包括：深圳市第二眼科医院项目建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地铁车辆段主体及设备、周边地铁隧道、地下管线及地下水等第三方监测。

具体内容包括根据《建筑基坑工程监测技术规范》及深建质安[2020]14号：《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（详见附件4）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括：/；

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

三、合同价款

本合同暂定价为人民币（大写）贰佰叁拾贰万玖仟叁佰陆拾柒元肆角肆分（小写：RM82,329,367.44元），其中不含暂列金额暂定价款为2,046,240.00元（其中不含税价1,930,415.09元，增值税金额115,824.91元，增值税税率为6%）；暂列金额283,127.44元（其中不含税价267,101.36元，增值税金额16,026.08元，增值税税率为6%），合



同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、协议书；
- 3、中标通知书（若有）；
- 4、澄清文件（若有）；
- 5、补充条款；
- 6、专用条款；
- 7、通用条款；
- 8、投标函及其附件（若有）；
- 9、甲方要求；
- 10、工程量清单（若有）；
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 12、附件；
- 13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行深圳市第二眼科医院项目 第三方监测，并履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。




八、合同生效



本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：	深圳地铁置业集团 有限公司	法定代表人或授 权代表：	
住 所：	深圳市福田区沙头街道天安社区 深南大道深铁置业大厦 49 层		
电 话：	(0755) 89987239	传 真：	
开户银行：	招商银行深圳益田支行	开户全名：	深圳地铁置业集团 有限公司
账 号：	7559 4305 5010 201	邮政编码：	518001
项目主管部门经办 人及电话：	杨子铎/13530376900	项目主管部门审核 人：	石晓伟
合约部门经办人及 电话：	王苏文/13530020817	合约部门审核人：	刘万晨
乙方：	 广东有色工程勘察设计院	法定代表人或授 权代表：	
住 所：	广州市越秀区东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼		
电 话：	020-87312232	传 真：	020-87312235
开户银行：	中国建设银行股份有限公司广州高教大厦支行		x
账 号：	4400140080905007002 0	邮政编码：	510080



经办人：段亚召 经办人电话：18620365190

合同签署地点：深圳

时 间：2024 年 9 月 5 日



第七部分 附件

附件 1《拟投入本项目勘察人员汇总表》

附件 2《拟投入本项目勘察人员基本情况表》

附件 3《主要机械设备表》

附件 4《履约保函格式》

甲方制定的管理制度、技术规范等（另行附上）。

附件 1《拟投入本项目勘察人员汇总表》

拟投入本项目勘察人员汇总表

（从企业信息备案库中选择）

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	胡荣华	男	513021198209168113	博士	岩土工程	岩土工程	AY183301178	高级	631746576	项目负责人
2	曾令浓	男	44178819661107441X	本科	岩土工程	岩土工程	AY104400636	高级	628832116	项目技术人员
3	吴丙华	男	34030219641210045X	本科	岩土工程	岩土工程	AY064400228	高级	622876450	审核人
4	沈秋华	男	320621198109282079	本科	岩土工程	岩土工程	AY124400840	高级	622854059	工程技术负责人
5	乔高乾	男	410322197810293814	本科	岩土工程	岩土工程	AY124400841	高级	622284315	项目技术人员
6	武裕旻	男	220502198208171	本科	岩土工程	岩土工程	AY134400981	高级	622528455	项目技术人员
7	陈开礼	男	450329198410300874	本科	岩土工程	岩土工程	AY174401280	高级	626966352	项目技术人员

二、非注册人员



5 东坑半导体产业园第三方工程监测服务

中标通知书

标段编号： 4403922024062800300101Y
标段名称： 东坑半导体产业园第三方工程监测服务
建设单位： 深圳市光明区建设发展集团有限公司
招标方式： 公开招标



中标单位： 广东有色工程勘察设计院
中标价： 145.5324万元
中标工期： 按招标文件执行
项目经理（总监）：

本工程于_2024-07-05_在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在_30_日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：
打印日期：2024-07-30



查验码： JY20240719899913

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

2024B027
合同编号: GMJF-CT-2024-334

东坑半导体产业园项目第三方 工程监测服务合同

工程名称: 东坑半导体产业园第三方工程监测服务

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市光明区建设发展集团有限公司

检 测 人: 广东有色工程勘察设计院

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及有关规定，
经甲乙双方协商一致签订本合同：

第一条 工程概况

- 1.1. 工程名称：东坑半导体产业园第三方工程监测服务；
- 1.2. 工程地点：深圳市光明区凤凰街道东明大道与凤归路交汇处西南侧；
- 1.3. 工程地点：用地性质为 M1 普通工业用地，用地面积 3.9258 万 m²，计容建筑面积约 14.41 万 m²，总建筑面积约 16.45 万 m²，建设指标以政府部门批准的最终方案为准。
- 1.4. 总投资额：115276 万元

第二条 乙方测量范围、内容、费用付款方式

2.1. 监测范围：

根据本项目基坑支护、主体工程等相关图纸设计要求，包括但不限于对项目整个施工阶段基坑支护的水平位移、倾斜、垂直沉降、水位监测、锚索应力监测、周边道路及管线监测、周边建筑物监测、主体沉降等的监测工作及其相应测点埋设工作、项目地铁保护区内部满足地铁集团要求的相关监测。并按主管部门要求将数据及时上传监管平台。在施工过程中，发包人有随时增加或减少相关监测工作内容的权利。

本项目监测暂分为 3 个阶段：1. 基坑监测阶段；2. 主体结构及装饰装修阶段（主体沉降监测等）；3 配合竣工验收；最终以项目实际情况调整为准。

2.2 合同暂定总价（含税，税率 6%）为人民币壹佰肆拾伍万伍仟叁佰贰拾肆元整（¥ 1,455,324 元），结算下浮率 50.90%（基础下浮率 30.06%+中标单位投标下浮率 20.84%）。

结算原则：1. 结算时以实际发生并经甲方确认后的合格工程量为结算依据。

2. 单价确认原则：1) 参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》~~《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订版）~~按结算下浮率进行下浮后收取；若以上收费文件存在收费标准不一致的情况，以价低者取费结算；2) 如监测内容不在《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》~~《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订版）~~中的，由双方另行协商确定。无论以何种收费标准进行取费，都应按照检测人向委托人承诺的结算下浮率进行相应下浮。

监测费用已包括各种税费、管理费、设备费、监测费等乙方因履行本合同义务产生的一切费用。

乙方上报结算故意高估冒算(超出审定价 10%以上),按超出金额部分的 20% 支付违约金,并保留追究其它法律责任的权利。假设审定价为 T,乙方上报结算价为 B;违约金金额= $(B-(T+10\%*T)) * 20\%$ 。

2.3 付款方式:

(一) 本合同不支付预付款。

每月初乙方向甲方提供上一个月的监测报告、相关成果文件及监测工作量费用清单、足额合法的增值税专用发票。每月进度款支付上月经甲方确认的已合格工程量对应造价的 80%。乙方按甲方要求提供完整、合格的付款资料后,甲方进行支付。本合同监测工作完成,所提交的监测成果资料经甲方验收通过后可进行本合同的结算。经合同甲方审定后,按审定结算价支付剩余监测费用。

(二) 每笔监测费分为基本监测费(占 90%)和绩效监测费(占 10%)两部分,绩效监测费根据履约评价结果支付。履约评价具体规定:

- 1) 绩效监测费的支付:甲方定期对乙方开展履约评价工作,履约评价表见附件。
- 2) 乙方申请监测费用支付,甲方需对乙方进行履约评价,根据评价结论计算的绩效监测费与基本监测费进度款同期支付。
- 3) 履约评价结果应用:绩效监测费根据履约评价结果的对应支付比例进行支付。分为优秀、良好、中等、合格、不合格 5 档,按委托人履约评价相关管理制度进行打分评价,100-90 分(含)为优秀、90-80 分(含)为良好、80-70 分(含)为中等、70-60 分(含)为合格,60 分以下为不合格。评价为优秀及良好的支付比例为 100%、中等为 90%、合格为 80%、不合格为 0%。委托人根据对检测人各阶段履约评价情况支付绩效监测费,扣除的绩效监测费在进度款中扣除。

第三条 监测要求

3.1. 平面控制系统:

根据工程现场情况,在基坑支护区域 100 米以外区域布设基准点 3 个,点位的选择应满足以下要求:

6.2.9 乙方本项目负责人 胡荣华，委任 熊佳乐 为本工程联系人，联系电话：18577331174。

6.2.10 乙方在进场前应编制《监测方案》报甲方和监理审核。

第七条 违约责任

7.1 乙方未按时提交符合本合同要求的监测成果的，每延误一天，乙方向甲方支付违约金人民币为合同暂定价 0.5%/天，甲方可直接从应付的监测费用中扣除。逾期超过 15 天及以上时，甲方有权解除本合同，并有权要求乙方按合同暂定价的百分之二十支付违约金。因延迟交付给甲方造成的实际损失应由乙方承担。

7.2 在监测周期内因乙方原因未能监测发现已有的边坡或建筑物异常，未能及时通知甲方的，应返还已收取的全部费用并赔偿甲方因此受到的所有损失。乙方提供的监测成果质量不合格的，包括但不限于乙方提供的监测成果缺乏准确性、或缺乏完整性、或缺乏真实性，乙方应负责无偿予以重测或采取补救措施，以达到质量要求；并按合同暂定价的百分之三十向甲方支付违约金，造成甲方损失的，乙方还需承担全部赔偿责任。因监测成果质量不符合合同要求或相关规范要求（非甲方提供的图纸资料原因所致）造成后果时，乙方应对造成的所有损失（包括甲方的损失和第三人的损失）承担赔偿责任；乙方还须向甲方返还已收取的全部费用。

7.3 乙方未经甲方书面同意擅自转包或分包工程的，甲方有权立即解除本合同，乙方须向甲方返还已收取的全部费用，乙方还应向甲方支付违约金人民币伍万元整。

第八条 其它条款

8.1 在合同签订前后，乙方均不得以任何方式贿赂甲方工作人员，如甲方发现并确定乙方有以上违约行为，甲方有权单方解除合同并追究乙方的违约责任。

8.2 延长工期、变更工作量、变更合同金额等重大变更事项及增加甲方义务的事项，必须由甲方法定代表人或委托代理人签字和甲方加盖公章的书面形式进行确认方为有效。

第九条 双方在执行本合同中，如发生争议，应友好协商，如协商不成，甲乙双方任何一方均选择项目所在地人民法院为管辖法院的诉讼方式

(签署页)

甲方：深圳市光明区建设发展集团
有限公司（盖章）

乙方：广东有色工程勘察设计院（盖章）

法人代表或授权代理人（签章）：

法人代表或授权代理人（签章）：

开户银行：/

开户银行：中国建设银行股份有限公
司广州高教大厦支行

帐号：/

帐号：44001400809050070020

日期：2024年8月1日

日期：2024年8月1日

4 企业信用信息

“信用中国”



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

广东有色工程勘察设计院

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

广东有色工程勘察设计院

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 914400001903243204

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	乔高乾	企业类型	全民所有制
成立日期	1986-07-03	住所	广州市越秀区东风东路745号紫园商务大厦24楼

行政管理11

诚实守信1

严重失信0

经营异常0

信用承诺9

信用评价0

司法判决0

其他0



未页



末页



广东有色工程勘察设计院

在营(开业)企业

统一社会信用代码: 914400001903243204

注册号: 440000000033829

法定代表人: 乔高乾

登记机关: 广东省市场监督管理局

成立日期: 1986年07月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

请登录后查看更多信息

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台（网址：
<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）”；

轻快上

深圳第一新闻门户

工程交易服务主页

深圳市龙华区公

深圳市建设工程

深圳市政府采购

招标公告-龙岗区

详情页-深圳市罗

登录 - 广东省统

国家企业信用信

全国建筑



全国建筑市场监管公共服务平台
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

广东有色工程勘察设计院

统一社会信用代码	914400001903243204	企业法定代表人	陈荣波
企业登记注册类型	全民所有制	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市越秀区东风东路745号紫园商务大厦24楼		

 资质项
1 项

 注册人员
13 名

 历史业绩
1130 个



企业资质资格

注册人员

工程项目

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	勘察资质	B144055529	工程勘察综合资质甲级	2020-04-03	2025-04-03	住房和城乡建设部	证书信息



全国建筑市场监管公共服务平台
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象:

全部

 工程建设企业 从业人员

行为性质:

全部

 良好行为 不良行为

诚信记录主体:

广东有色工程勘察设计院

实施部门名称:

请输入内容

查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<div><div>暂无数据</div></div>				



全国建筑市场监管公共服务平台
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规

首页 > 黑名单

收起筛选

筛选 [重置条件](#)

黑名单对象: [全部](#) [工程建设企业](#) [从业人员](#)

诚信记录主体: 认定部门名称: [查询](#)

行为类型: 认定日期:

黑名单记录主体及编号	认定依据	认定部门	黑名单列入与移除时间
<div> 暂无数据</div>			



全国建筑市场监管公共服务平台
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规


首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选

筛选 [重置条件](#)

诚信记录主体: 认定部门名称:

法人姓名: 法人身份证号: [查询](#)

失信记录主体及编号	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
<div> 暂无数据</div>				

广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”（查询行政处罚公示，<http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>）

**广东省住房和城乡建设厅**

夜间护眼 个人中心 网站支持IPv6

微信 微博 手机 繁体 无障碍 行业版

首页 新闻中心 政务服务 **信息公开** 互动交流 政策解读 住房管理 城乡建设 建设管理

Q 搜一搜



信用信息双公示

行政许可公示 行政处罚公示 双公示目录

Q 广东有色工程勘察设计院

没有对应的记录!

深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（行政处罚、红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台，<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>）

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 诚信档案 > 行政处罚

返回主题

广东有色工程勘察设计院

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 诚信档案 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 广东有色工程勘察设计院

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理办法》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指导文件，长效机制日益趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉事件源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。

截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

已归档

归档时间：2021-03-25

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华道兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏毅建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

交通部网站“深圳市交通运输局（网址：
<http://jtys.sz.gov.cn/>）”；



深圳市交通运输局
(深圳市港务管理局)
jtys.sz.gov.cn

重要信息公示

行政许可

行政处罚

搜索

深圳市交通运输局“双公示”目录

行政处罚决定书文号	行政相对人名称	处罚决定日期
-----------	---------	--------

每页10条,共0条下一页尾页

咨询、依法行政监督投诉举报电话：0755-12328 业务咨询、依法行政监督投诉举报邮箱：jtzx12328@jtys.sz.gov.cn 政务传真：0755-83168999

行政执法监督投诉举报通讯地址：深圳市福田区竹子林紫竹七道16号公路主枢纽管理控制中心深圳市交通运输局法规处

 官方微博

 官方微信

网站地图 | 联系我们 | 隐私声明 | 版权保护 | 友情链接

备案序号：粤ICP备06038972号  粤公网安备 44030402002920号

主办：深圳市交通运输局（深圳市港务管理局） 网站标识码：4403000047

罗湖区信用信息双公示

https://sgs.szlh.org.cn:8443/sgsgw/dataEntry

信用信息

双公示

行政许可

行政处罚

双公示信息查询

广东有色工程勘察设计院

查询

查看事项目录

暂无数据

共 0 条

10条/页

< 1 >

前往 1 页

“深圳市交通运输局（网址：<http://jtys.sz.gov.cn/>）”；



深圳市交通运输局
(深圳市港务管理局)
jtys.sz.gov.cn

重要信息公示

行政许可

行政处罚

搜索

深圳市交通运输局“双公示”目录

行政处罚决定书文号	行政相对人名称	处罚决定日期
-----------	---------	--------

每页10条,共0条下一页尾页

咨询、依法行政监督投诉举报电话：0755-12328 业务咨询、依法行政监督投诉举报邮箱：jtzx12328@jtys.sz.gov.cn 政务传真：0755-83168999

行政执法监督投诉举报通讯地址：深圳市福田区竹子林紫竹七道16号公路主枢纽管理控制中心深圳市交通运输局法规处

网站



网站地图 | 联系我们 | 隐私声明 | 版权保护 | 友情链接

备案序号：粤ICP备06038972号 粤公网安备 44030402002920号

网站标识码：4403000047

主办：深圳市交通运输局（深圳市港务管理局）