

标段编号：2308-440303-04-01-700110007001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：罗湖区文化馆新建工程第三方监测

投标文件内容：业绩文件

投标人：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

日期：2025年04月15日

目 录

1、企业基本情况	3
1.1、投标人企业所有制情况申报表	3
1.1.1、投标人的股权证明材料	4
1.2、投标人企业基本情况表	5
1.2.1、经年检的营业执照副本	6
1.2.2、企业资质证书	7
1.2.3、“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图	23
1.3、近三年财务状况统计表及审计报告扫描件	26
1.3.1、近三年财务状况统计表	26
1.3.2、2023 年度财务报表及审计报告	27
1.3.3、2022 年度财务报表及审计报告	109
1.3.4、2021 年度财务报表及审计报告	185
1.4、投标人人员情况	197
1.4.1、项目负责人身份证、学历、职称、注册证、获奖、社保	200
1.4.2、项目技术负责人身份证、学历、职称、注册证、获奖、社保	205
1.4.3、现场负责人身份证、学历、职称、注册证、获奖、社保	210
1.4.4、专职安全员身份证、学历、职称、注册证、安全员证、获奖、社保	215
1.4.5、项目技术人员身份证、学历、职称、社保	221
1.5、拟派项目组人员的相关业绩	232
1.5.1、上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务	233
1.5.2、上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务	242
1.5.3、上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务	252
1.5.4、金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务	261
1.5.5、金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务	271
1.5.6、上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务	280
1.5.7、上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务	290
1.6、业绩清单一览表	299
2、近五年企业同类工程业绩	300
2.1、上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务	301
2.2、上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务	310
2.3、上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务	320
2.4、金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务	329
2.5、金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务	339
2.6、上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务	348
2.7、上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务	358
3、近五年项目负责人同类工程业绩	367
3.1、项目负责人简历	367
3.2、项目负责人业绩证明	374
3.2.1、上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务	374
3.2.2、上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务	383
3.2.3、上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务	393

3.2.4、金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务	402
3.2.5、金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务	412
3.2.6、上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务	421
3.2.7、上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务	431
4、企业信用信息	440
4.1、“信用中国”查询结果截图	440
4.2、“国家企业信用信息公示系统”查询结果截图	441
4.3、“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图	443
4.4、广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网查询结果截图	443
4.5、市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚查询截图	444
4.6、近 3 年投标人或法定代表人无行贿犯罪记录查询截图	445
4.7、近 1 年内投标人无因串通投标、转包、以他人名义投标或违法分包等违法行为受到行政处罚查询截图	446



1、企业基本情况

1.1、投标人企业所有制情况申报表

致：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

我方参加 罗湖区文化馆新建工程第三方监测 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	上海建工集团股份有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）
2025 年 04 月 15 日



1.1.1、投标人的股权证明材料



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码：913100004250256419

注册号：

法定代表人：张亮

登记机关：上海市市场监督管理局

成立日期：1994年03月11日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：913100004250256419

注册号：

类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本：150000.000000万人民币

登记机关：上海市市场监督管理局

住所：上海市杨浦区中山北二路901号

经营范围：许可项目：建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；建筑劳务分包；建设工程施工；国土空间规划编制；地质灾害危险性评估；建设工程质量检测；公路管理与养护；城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；对外承包工程；货物进出口；技术进出口；环保咨询服务；规划设计管理；节能管理服务；水土流失防治服务；水利相关咨询服务；水环境污染防治服务；海洋环境服务；土壤污染防治与修复服务；资源循环利用服务技术咨询；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；工程造价咨询业务；采购代理服务；建筑材料销售；环境保护专用设备销售；生态环境材料销售；仪器仪表销售；土壤及场地修复装备销售；生活垃圾处理装备销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；软件开发；数字技术服务；软件销售；市政设施管理；防洪除涝设施管理；城乡市容管理；污水处理及其再生利用；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业信息公示系统和企业信用信息公示系统内操作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

法定代表人：张亮

成立日期：1994年03月11日

核准日期：2025年01月08日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

■ 营业期限信息

营业期限自：1994年03月11日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建工集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(非公司)	91310000631189305E	

共查询到1条记录共1页

返回

上一页

1

下一页

末页

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	认缴额(万元)	实缴额(万元)
上海建工集团股份有限公司	150000	50000

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
--------	-----------	--------

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------



1.2、投标人企业基本情况表

投标人企业基本情况表

企业名称	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	企业曾用名(如有)	上海市政工程设计研究总院
统一社会信用代码	913100004250256419	企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
注册资金（万元）	150000 万元整		
成立时间	1994 年 03 月 11 日		
企业股东信息(主要)	股东名称：上海建工集团股份有限公司 持股比例：100%		
企业资质（提供资质证明文件）	工程勘察综合甲级，证书编号 B131000017，有效期至 2030 年 3 月 17 日； 甲级测绘资质，证书编号甲测资字 31100101，有效期至 2026 年 11 月 24 日。 检验检测机构资质认定证书（CMA），证书编号 210901342014，有效期至 2027 年 12 月 1 日		
专业技术人员规模	共 1500 人，涉及专业包括：1、 <u>建筑</u> 专业 113 人；2、 <u>结构</u> 专业 450 人； 3、 <u>造价</u> 专业 124 人； (按全国建筑市场监管公共服务平台填写)（提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图）		
备注			

- 注：1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、提供投标人拥有注册人员数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章(需清晰可见)。关键信息用红色方框标注显示；
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 5、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

以下空白。



1.2.1、经年检的营业执照副本

[illegible]

1.2.2、企业资质证书

(1) 工程勘察综合甲级



**工 程 勘 察
资 质 证 书**

证书编号: B131000017
有 效 期: 至2030年03月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
资质等级: 工程勘察综合资质甲级。
可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****

发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会
2025年03月17日
No.BZ 0018399

企业名称	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		
详细地址	上海市杨浦区中山北二路901号		
建立时间	1994年03月11日		
注册资本金	150000万元人民币		
统一社会信用代码 (或组织机构代码)	913100004250256419		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	B131000017-8/8		
有效期	至2030年03月17日		
法定代表人	张亮	职务	党委书记、董事长
单位负责人	张亮	职务	党委书记、董事长
技术负责人	顾海	职称或执业资格	教授级高工
备注:			

工程勘察综合资质甲级。
可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****

发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会
2025年03月17日
No.BF 0093346



(2) 甲级测绘资质

	
甲级测绘资质证书 (副本)	
专业类别:	甲级: 工程测量。***
单位名称:	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
注册地址:	上海市中山北路901号
法定代表人:	张亮
证书编号:	甲测资字31100101
有效期至:	2026年11月24日
	
	
	
发证机关(印章) 2021年11月25日	

No. 003359

中华人民共和国自然资源部监制

(3) 检验检测机构资质认定证书 (CMA)



检验检测机构 资质认定证书

副本

证书编号: 210901342014

名称: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

注册地址: 上海市杨浦区中山北二路901号

地址:

检验检测地址: 上海市闵行区新骏环路700号内1幢、5幢西侧一楼

经审查,你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力,现予批准,可以向社会出具具有证明作用的数据和结果,特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表。

你机构对外出具检测报告或证书的法律责任由上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司承担。



许可使用标志



210901342014

变更日期: 2023年03月15日

发证日期: 2021年12月02日

有效期至: 2027年12月01日

发证机关: 上海市市场监督管理局

请在有效期届满3个月前提出复查申请,不再另行通知。

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制,在中华人民共和国境内有效。

检验检测机构 资质认定证书附表



210901342014

检验检测机构名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

批准日期：2023年02月15日

有效日期至：2027年12月01日

批准部门：上海市市场监督管理局

国家认证认可监督管理委员会制



注 意 事 项

1. 本附表分两部分，第一部分是经资质认定部门批准的授权签字人及其授权签字范围，第二部分是经资质认定部门批准检验检测的能力范围。
2. 取得资质认定证书的检验检测机构，向社会出具具有证明作用的数据和结果时，必须在本附表所限定的检验检测的能力范围内出具检验检测报告或证书，并在报告或者证书正确使用CMA标志。
3. 本附表无批准部门骑缝章无效。
4. 本附表页码必须连续编号，每页右上方注明：第X页共X页。



一、批准上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司检验检测的能力范围

证书编号：210901342014

第 1 页 共 8 页

检验检测地址：上海市闵行区新虹环路 700 号内 1 幢、5 幢西侧一楼

序号	类别（产品/项目/参数）	产品/项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围或说明
		序号	名称		
一/1	建筑/工程和勘察用土/土工	1	渗透试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	做：变水头渗透试验
		1	含水率试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		2	密度试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能测：环刀法
		3	比重试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能测：比重瓶法
		4	颗粒分析试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能测：筛析法、密度计法
		5	界限含水率试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能测：液塑限联合测定法、揉滚液塑限法
		6	击实试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		7	固结试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		8	土的基床系数试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		9	直接剪切试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		10	三轴压缩试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		11	无侧限抗压强度试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		12	承载比试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		13	相对密度试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		14	自由膨胀率试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		15	膨胀率试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		16	膨胀力试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	



一、批准上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司检验检测的能力范围

证书编号：210901342014

第 2 页 共 8 页

检验检测地址：上海市闵行区新骏环路 700 号内 1 幢、5 幢西侧一楼

序号	类别（产品/项目/参数）	产品/项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围或说明
		序号	名称		
		17	收缩试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		18	土的静止侧压力系数试验	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		19	重碳酸根	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		20	硫酸根	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能测：EDTA 络合滴定法
		21	钙离子	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	能测：EDTA 法
		22	镁离子	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		23	氯离子	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
		24	碳酸根	《土工试验方法标准》 GB/T 50123-2019	
—/2	建筑/工程和勘察用土/公路土工	1	收缩试验	《公路土工试验规程》 JTG 3430-2020	
		2	渗透试验	《公路土工试验规程》 JTG 3430-2020	做：变水头渗透试验
		3	砂的相对密度	《公路土工试验规程》 JTG 3430-2020	
		4	击实试验	《公路土工试验规程》 JTG 3430-2020	
		5	承载比（CBR）试验	《公路土工试验规程》 JTG 3430-2020	
		6	三轴压缩试验	《公路土工试验规程》 JTG 3430-2020	
		7	无侧限抗压强度	《公路土工试验规程》 JTG 3430-2020	
		8	膨胀性	《公路土工试验规程》 JTG 3430-2020	
		9	烧失量	《公路土工试验规程》 JTG 3430-2020	
		10	固结试验	《公路土工试验规程》	



一、批准上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司检验检测的能力范围

证书编号：210901342014

第 3 页 共 8 页

检验检测地址：上海市闵行区新骏环路 700 号内 1 幢、5 幢西侧一楼

序号	类别（产品/项目/参数）	产品/项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围或说明
		序号	名称		
				JTG 3430-2020	
一/3	建筑/工程和勘察用土/有色金属工业建设工程土工	1	固结试验	《土工试验规程》 YS/T 5225-2016	
		2	自然休止角	《土工试验规程》 YS/T 5225-2016	
		3	导热系数	《土工试验规程》 YS/T 5225-2016	
		4	比热容	《土工试验规程》 YS/T 5225-2016	
		5	有机质含量	《土工试验规程》 YS/T 5225-2016	
一/4	建筑/工程和勘察用土/铁路工程土工	1	天然坡角	《铁路工程土工试验规程》 TB 10102-2010	
一/3	建筑/水电工程/地质勘察水质	1	pH 值	《水电工程地质勘察水质分析规程》 NB/T 35052-2015	能测：玻璃电极法
		2	硫酸根离子	《水电工程地质勘察水质分析规程》 NB/T 35052-2015	能测：EDTA 滴定法
		3	钙离子	《水电工程地质勘察水质分析规程》 NB/T 35052-2015	能测：EDTA 滴定法
		4	镁离子	《水电工程地质勘察水质分析规程》 NB/T 35052-2015	能测：EDTA 滴定法
		5	氯离子	《水电工程地质勘察水质分析规程》 NB/T 35052-2015	能测：硝酸银滴定法
		6	游离二氧化碳	《水电工程地质勘察水质分析规程》 NB/T 35052-2015	
		7	侵蚀性二氧化碳	《水电工程地质勘察水质分析规程》 NB/T 35052-2015	能测：酸滴定法
		8	铵离子	《水电工程地质勘察水质分析规程》	能测：纳氏试剂分光光度法



一、批准上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司检验检测的能力范围

证书编号：210901342014

第 4 页 共 8 页

检验检测地址：上海市闵行区新骏环路 700 号内 1 幢，5 幢西侧一楼

序号	类别（产品/项目/参数）	产品/项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围或说明
		序号	名称		
				NB/T 35052-2015	
		9	氧氯根离子	《水电工程地质勘察水质分析规程》 NB/T 35052-2015	能测：指示剂滴定法
/4	建筑/水电工程/地质勘察水质	10	硬度	《水电工程地质勘察水质分析规程》 NB/T 35052-2015	能测：EDTA 滴定法
二/1	建筑/地基与基础/桩基	1	单桩水平承载力	《建筑基桩检测技术规范》 JGJ106-2014(6)	能做：静载法
		1	单桩水平承载力	《公路工程基桩动测技术规程》 JTG/T3512-2020(7)	能做：静载法
		3	桩身完整性	《建筑地基与桩基检测技术规范》 DG/TJ08-218-2017(3、16、11、12)	能做：低应变法、高应变法、超声波法、钻芯法
		2	桩身完整性	《建筑基桩检测技术规范》 JGJ106-2014(7、8、9、10)	能做：低应变法、高应变法、超声波法、钻芯法
		2	桩身完整性	《公路工程基桩动测技术规程》 JTG/T3512-2020(8、9、10)	能做：低应变法、高应变法、超声波法
		3	抗压强度	《建筑地基与桩基检测技术规范》 DG/TJ08-218-2017(12)	能做：钻芯法
		3	抗压强度	《公路工程基桩动测技术规程》 JTG/T3512-2020(11)	能做：钻芯法
		3	抗压强度	《建筑基桩检测技术规范》 JGJ106-2014(7)	能做：钻芯法
	建筑/公路工程/公路工程岩石	1	单轴抗压强度	《公路工程岩石试验规程》 JTG E41-2005	
		2	点荷载强度	《公路工程岩石试验规程》 JTG E41-2005	
三/1	建筑/地基与基础/工程岩体	1	岩块单轴抗压强度	《工程岩体试验方法标准》 GB/T 50266-2013	



一、批准上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司检验检测的能力范围

证书编号：210901342014

第 5 页 共 8 页

检验检测地址：上海市闵行区新骏环路 700 号内 1 幢、5 幢西侧一楼

序号	类别（产品/项目/参数）	产品/项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围或说明
		序号	名称		
		2	岩块点荷载强度	《工程岩体试验方法标准》 GB/T 50266-2013	
三/2	建筑/地基与基础/工程物探	1	地层和地下水的电性参数	《城市工程地球物理探测标准》 CJJ/T 7-2017（13.2）	做：电测井探测
四/1	建筑/路基路面/公路路基路面	1	回弹弯沉	《公路路基路面现场测试规程》 JTG 3450-2019	做：贝克曼梁法
五/1	建筑/监控量测/基坑工程	1	水平位移	《建筑基坑工程监测技术标准》 GB 50497-2019	
		1	水平位移	《基坑工程施工监测规程》 DG/TJ 08-2001-2016	
		2	竖向位移	《建筑基坑工程监测技术标准》 GB 50497-2019	
		2	竖向位移	《基坑工程施工监测规程》 DG/TJ 08-2001-2016	
		3	深层水平位移	《建筑基坑工程监测技术标准》 GB 50497-2019	
		3	深层水平位移	《基坑工程施工监测规程》 DG/TJ 08-2001-2016	
		4	倾斜	《建筑基坑工程监测技术标准》 GB 50497-2019	
		4	倾斜	《基坑工程施工监测规程》 DG/TJ 08-2001-2016	
		5	裂缝	《建筑基坑工程监测技术标准》 GB 50497-2019	
		5	裂缝	《基坑工程施工监测规程》 DG/TJ 08-2001-2016	
		6	支护结构内力	《建筑基坑工程监测技术标准》 GB 50497-2019	

一、批准上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司检验检测的能力范围

证书编号：210901342014

第 6 页 共 8 页

检验检测地址：上海市闵行区新骏环路 700 号内 1 幢、5 幢西侧一楼

序号	类别（产品/项目/参数）	产品/项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围或说明
		序号	名称		
		6	支护结构内力	《基坑工程施工监测规程》 DG/TJ 08-2001-2016	
		7	土压力	《建筑基坑工程监测技术标准》 GB 50497-2019	
		7	土压力	《基坑工程施工监测规程》 DG/TJ 08-2001-2016	
		8	孔隙水压力	《建筑基坑工程监测技术标准》 GB 50497-2019	
		8	孔隙水压力	《基坑工程施工监测规程》 DG/TJ 08-2001-2016	
		9	地下水位	《建筑基坑工程监测技术标准》 GB 50497-2019	
		10	地下水水位	《基坑工程施工监测规程》 DG/TJ 08-2001-2016	
		11	锚杆轴力	《建筑基坑工程监测技术标准》 GB 50497-2019	
		12	锚杆拉力	《基坑工程施工监测规程》 DG/TJ 08-2001-2016	
土/2	建筑/监控量测/工程测量	1	垂直位移	《工程测量标准》 GB 50026-2020	
		2	水平位移	《工程测量标准》 GB 50026-2020	
		3	倾斜	《工程测量标准》 GB 50026-2020	
工/3	建筑/监控量测/建筑物	1	沉降	《建筑变形测量规范》 JGJ 8-2016	不做房屋鉴定
		2	水平位移	《建筑变形测量规范》 JGJ 8-2016	不做房屋鉴定
		3	倾斜	《建筑变形测量规范》 JGJ 8-2016	不做房屋鉴定
五/4	建筑/监控量测/城市轨道交通工程	1	孔隙水压力	《城市轨道交通工程监测技术规范》	



一、批准上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司检验检测的能力范围

证书编号：210901342014

第 7 页 共 8 页

检验检测地址：上海市闵行区新骏环路 700 号内 1 幢、5 幢西侧一楼

序号	类别（产品/项目/参数）	产品/项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围或说明
		序号	名称		
				GB 50911-2013	
		1	孔隙水压力	《城市轨道交通工程施工监测技术规范》 DG/TJ 08-2224-2017	
		2	水平位移	《城市轨道交通工程监测技术规范》 GB 50911-2013	
		3	竖向位移	《城市轨道交通工程监测技术规范》 GB 50911-2013	
		4	深层水平位移	《城市轨道交通工程监测技术规范》 GB 50911-2013	
		4	深层水平位移	《城市轨道交通工程施工监测技术规范》 DG/TJ 08-2224-2017	
		5	倾斜	《城市轨道交通工程监测技术规范》 GB 50911-2013	
		6	净空收敛	《城市轨道交通工程监测技术规范》 GB 50911-2013	
		6	净空收敛	《城市轨道交通工程施工监测技术规范》 DG/TJ 08-2224-2017	
		7	岩土压力	《城市轨道交通工程监测技术规范》 GB 50911-2013	
		8	土压力	《城市轨道交通工程施工监测技术规范》 DG/TJ 08-2224-2017	
		9	支撑轴力	《城市轨道交通工程测量规范》 GB/T 50308-2017(15.3)	
		10	结构应力	《城市轨道交通工程施工监测技术规范》	



一、批准上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司检验检测的能力范围

证书编号：210901342014

第 8 页 共 8 页

检验检测地址：上海市闵行区新骏环路 700 号内 1 幢、5 幢西侧一楼

序号	类别（产品/项目/参数）	产品/项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围或说明
		序号	名称		
				DG/TJ 08-2224-2017	
		11	地下水位	《城市轨道交通工程施工监测技术规范》 DG/TJ 08-2224-2017	
		12	裂缝	《城市轨道交通工程施工监测技术规范》 DG/TJ 08-2224-2017	
以下空白					



一、批准上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司授权签字人及领域表

证书编号：210901342014

第 1 页 共 3 页

检验检测地址：上海市闵行区新骏环路 700 号

序号	姓名	职务/职称	批准授权签字领域	备注
1	郭金根	副院长，副院长（生产）	建筑构配件/基础构筑物	
2	王德刚	院副总工程师	建筑构配件/基础构筑物	
3	魏国平	院副总工程师	建筑构配件/基础构筑物	
4	詹武魁	所长	建筑构配件/基础构筑物	
5	霍凤民	设计师	建筑构配件/基础构筑物	
6	周黎月	主任，设计师，院副总工程师	建筑构配件/基础构筑物	

2021年12月02日



二、批准上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司检验检测的能力范围

证书编号：210901342014

第 2 页 共 3 页

检验检测地址：上海市闵行区新骏环路 700 号

序号	类别（产品/项目/参数）	产品/项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围或说明
		序号	名称		
一/1	建筑构配件/基础构筑物/地下连续墙	1	抗压强度	《建筑地基与桩基检测技术规范》 DG/TJ08-218-2017(12)	能做：钻芯法
		2	墙身完整性	《建筑地基与桩基检测技术规范》 DG/TJ08-218-2017(11, 12)	能做：超声波法、 钻芯法
一/2	建筑构配件/基础构筑物/围护加固体	1	抗压强度	《建筑地基检测技术规范》 JGJ340-2015(11)	能做：钻芯法
一/3	建筑构配件/基础构筑物/桩基	1	单桩竖向抗压承载力	《建筑地基与桩基检测技术规范》 DG/TJ08-218-2017 (4、9)	能做：静载法、 高应变法
		1	单桩竖向抗压承载力	《建筑基桩检测技术规范》 JGJ106-2014(4、9)	能做：静载法、 高应变法
		1	单桩竖向抗压承载力	《公路工程基桩动测技术规范》 JTG/T3512-2020(5、9)	能做：静载法、 高应变法
		2	单桩竖向抗拔承载力	《建筑地基与桩基检测技术规范》 DG/TJ08-218-2017 (5)	能做：静载法
		2	单桩竖向抗拔承载力	《建筑基桩检测技术规范》 JGJ106-2014(5)	能做：静载法
		2	单桩竖向抗拔承载力	《公路工程基桩动测技术规范》 JTG/T3512-2020(6)	能做：静载法
		3	单桩水平承载力	《建筑地基与桩基检测技术规范》 DG/TJ08-218-2017 (6)	能做：静载法
		3	单桩水平承载力	《建筑基桩检测技术规范》 JGJ106-2014(6)	能做：静载法
		3	单桩水平承载力	《公路工程基桩动测技术规范》 JTG/T3512-2020(7)	能做：静载法
		4	桩身完整性	《建筑地基与桩基检测技术规范》 DG/TJ08-218-2017(9、10、11、12)	能做：低应变法、 高应变法、超声波法、 钻芯法



二、批准上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司检验检测的能力范围

证书编号：210901342014

第 3 页 共 3 页

检验检测地址：上海市闵行区新德环路 700 号

序号	类别（产品/项目/参数）	产品/项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围或说明
		序号	名称		
		4	桩身完整性	《建筑基桩检测技术规范》 JGJ106-2014(7、8、9、10)	能做：低应变法、高应变法、超声波法、钻芯法
		4	桩身完整性	《公路工程基桩动测技术规程》 JTG/T3512-2020(8、9、10)	能做：低应变法、高应变法、超声波法
		5	抗压强度	《建筑地基与桩基检测技术规范》 DG/TJ08-218-2017(12)	能做：钻芯法
		5	抗压强度	《公路工程基桩动测技术规程》 JTG/T3512-2020(11)	能做：钻芯法
		5	抗压强度	《建筑基桩检测技术规范》 JGJ106-2014(7)	能做：钻芯法
以下空白					



1.2.3、“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

(1) 注册建筑师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键字: 输入人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 人员数据 收起筛选 重置条件

筛选

人员类别: 注册建筑师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 上海市市政工程设计研究总院 (集团) 电子证号: 请输入电子证号 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	张秋豪	210411*****34	一级注册建筑师	3100001-427
107	张蔚蔚	620522*****22	二级注册建筑师	3100001-0034
108	袁文强	620421*****32	一级注册建筑师	3100001-429
109	宋文强	310115*****24	一级注册建筑师	3100001-430
110	张惠强	320302*****24	一级注册建筑师	3100001-431
111	张亮	131102*****17	一级注册建筑师	3100001-434
112	孙强	210302*****43	一级注册建筑师	3100001-435
113	罗双平	340123*****79	二级注册建筑师	3100001-0055

共113条

1 2 3 4 5 6 7 8 前往 0 页

(2) 勘察设计注册工程师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设数据 诚信记录

请输入关键词 按Enter键搜索 注册类别

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 人员数据 收起筛选

筛选

人员类别: 勘察设计注册工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 上海市市政工程设计研究总院(集团) 电子证照: 公共信息库-信息数据

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
436	李永强	622421*****53	注册公用设备工程师(动力)	3100001-CD929
437	魏秋平	610113*****1X	一级注册结构工程师	3100001-S202
438	崔小忠	220521*****42	注册电气工程师(供配电)	3100001-DG073
439	赵博	130821*****15	一级注册结构工程师	3100001-S296
440	朱文清	360102*****07	注册公用设备工程师(给水排水)	3100001-CS068
441	杜俊	642224*****31	一级注册结构工程师	3100001-S340
442	杜俊	642224*****31	注册土木工程师(岩土)	3100001-A7217
443	张烁彬	342425*****12	注册土木工程师(岩土)	3100001-AY199
444	王康	230121*****35	注册公用设备工程师(给水排水)	3100001-CS273
445	卢杰	370103*****18	一级注册结构工程师	3100001-S204
446	吕强	371521*****31	注册公用设备工程师(暖通空调)	3100001-CN045
447	陶大星	320681*****13	一级注册结构工程师	3100001-S403
448	王东源	371426*****40	注册公用设备工程师(给水排水)	3100001-CS187
449	纪丰亮	350628*****10	注册公用设备工程师(给水排水)	3100001-CS188
450	沈哲哲	330521*****19	一级注册结构工程师	3100001-S381

仅显示前450条

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1041 1042 1043 1044 1045 1046 1047 1048 1049 1050 1051 1052 1053 1054 1055 1056 1057 1058 1059 1060 1061 1062 1063 1064 1065 1066 1067 1068 1069 1070 1071 1072 1073 1074 1075 1076 1077 1078 1079 1080 1081 1082 1083 1084 1085 1086 1087 1088 1089 1090 1091 1092 1093 1094 1095 1096 1097 1098 1099 1100 1101 1102 1103 1104 1105 1106 1107 1108 1109 1110 1111 1112 1113 1114 1115 1116 1117 1118 1119 1120 1121 1122 1123 1124 1125 1126 1127 1128 1129 1130 1131 1132 1133 1134 1135 1136 1137 1138 1139 1140 1141 1142 1143 1144 1145 1146 1147 1148 1149 1150 1151 1152 1153 1154 1155 1156 1157 1158 1159 1160 1161 1162 1163 1164 1165 1166 1167 1168 1169 1170 1171 1172 1173 1174 1175 1176 1177 1178 1179 1180 1181 1182 1183 1184 1185 1186 1187 1188 1189 1190 1191 1192 1193 1194 1195 1196 1197 1198 1199 1200 1201 1202 1203 1204 1205 1206 1207 1208 1209 1210 1211 1212 1213 1214 1215 1216 1217 1218 1219 1220 1221 1222 1223 1224 1225 1226 1227 1228 1229 1230 1231 1232 1233 1234 1235 1236 1237 1238 1239 1240 1241 1242 1243 1244 1245 1246 1247 1248 1249 1250 1251 1252 1253 1254 1255 1256 1257 1258 1259 1260 1261 1262 1263 1264 1265 1266 1267 1268 1269 1270 1271 1272 1273 1274 1275 1276 1277 1278 1279 1280 1281 1282 1283 1284 1285 1286 1287 1288 1289 1290 1291 1292 1293 1294 1295 1296 1297 1298 1299 1300 1301 1302 1303 1304 1305 1306 1307 1308 1309 1310 1311 1312 1313 1314 1315 1316 1317 1318 1319 1320 1321 1322 1323 1324 1325 1326 1327 1328 1329 1330 1331 1332 1333 1334 1335 1336 1337 1338 1339 1340 1341 1342 1343 1344 1345 1346 1347 1348 1349 1350 1351 1352 1353 1354 1355 1356 1357 1358 1359 1360 1361 1362 1363 1364 1365 1366 1367 1368 1369 1370 1371 1372 1373 1374 1375 1376 1377 1378 1379 1380 1381 1382 1383 1384 1385 1386 1387 1388 1389 1390 1391 1392 1393 1394 1395 1396 1397 1398 1399 1400 1401 1402 1403 1404 1405 1406 1407 1408 1409 1410 1411 1412 1413 1414 1415 1416 1417 1418 1419 1420 1421 1422 1423 1424 1425 1426 1427 1428 1429 1430 1431 1432 1433 1434 1435 1436 1437 1438 1439 1440 1441 1442 1443 1444 1445 1446 1447 1448 1449 1450 1451 1452 1453 1454 1455 1456 1457 1458 1459 1460 1461 1462 1463 1464 1465 1466 1467 1468 1469 1470 1471 1472 1473 1474 1475 1476 1477 1478 1479 1480 1481 1482 1483 1484 1485 1486 1487 1488 1489 1490 1491 1492 1493 1494 1495 1496 1497 1498 1499 1500 1501 1502 1503 1504 1505 1506 1507 1508 1509 1510 1511 1512 1513 1514 1515 1516 1517 1518 1519 1520 1521 1522 1523 1524 1525 1526 1527 1528 1529 1530 1531 1532 1533 1534 1535 1536 1537 1538 1539 1540 1541 1542 1543 1544 1545 1546 1547 1548 1549 1550 1551 1552 1553 1554 1555 1556 1557 1558 1559 1560 1561 1562 1563 1564 1565 1566 1567 1568 1569 1570 1571 1572 1573 1574 1575 1576 1577 1578 1579 1580 1581 1582 1583 1584 1585 1586 1587 1588 1589 1590 1591 1592 1593 1594 1595 1596 1597 1598 1599 1600 1601 1602 1603 1604 1605 1606 1607 1608 1609 1610 1611 1612 1613 1614 1615 1616 1617 1618 1619 1620 1621 1622 1623 1624 1625 1626 1627 1628 1629 1630 1631 1632 1633 1634 1635 1636 1637 1638 1639 1640 1641 1642 1643 1644 1645 1646 1647 1648 1649 1650 1651 1652 1653 1654 1655 1656 1657 1658 1659 1660 1661 1662 1663 1664 1665 1666 1667 1668 1669 1670 1671 1672 1673 1674 1675 1676 1677 1678 1679 1680 1681 1682 1683 1684 1685 1686 1687 1688 1689 1690 1691 1692 1693 1694 1695 1696 1697 1698 1699 1700 1701 1702 1703 1704 1705 1706 1707 1708 1709 1710 1711 1712 1713 1714 1715 1716 1717 1718 1719 1720 1721 1722 1723 1724 1725 1726 1727 1728 1729 1730 1731 1732 1733 1734 1735 1736 1737 1738 1739 1740 1741 1742 1743 1744 1745 1746 1747 1748 1749 1750 1751 1752 1753 1754 1755 1756 1757 1758 1759 1760 1761 1762 1763 1764 1765 1766 1767 1768 1769 1770 1771 1772 1773 1774 1775 1776 1777 1778 1779 1780 1781 1782 1783 1784 1785 1786 1787 1788 1789 1790 1791 1792 1793 1794 1795 1796 1797 1798 1799 1800 1801 1802 1803 1804 1805 1806 1807 1808 1809 1810 1811 1812 1813 1814 1815 1816 1817 1818 1819 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1827 1828 1829 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1838 1839 1840 1841 1842 1843 1844 1845 1846 1847 1848 1849 1850 1851 1852 1853 1854 1855 1856 1857 1858 1859 1860 1861 1862 1863 1864 1865 1866 1867 1868 1869 1870 1871 1872 1873 1874 1875 1876 1877 1878 1879 1880 1881 1882 1883 1884 1885 1886 1887 1888 1889 1890 1891 1892 1893 1894 1895 1896 1897 1898 1899 1900 1901 1902 1903 1904 1905 1906 1907 1908 1909 1910 1911 1912 1913 1914 1915 1916 1917 1918 1919 1920 1921 1922 1923 1924 1925 1926 1927 1928 1929 1930 1931 1932 1933 1934 1935 1936 1937 1938 1939 1940 1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412

(3) 注册造价工程师

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设单位 从业人员 诚信记录

请输入关键词 模糊匹配姓名、证书号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 人员数据

姓名 身份证号 注册单位 电子证书

注册单位 上海市市政工程设计研究总院(集团) 电子证书 上海市市政工程设计研究总院(集团)

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册单位
121	张耀华	320901*****11	一级注册造价工程师	上海市市政工程设计研究总院(集团)
122	王行强	421023*****24	一级注册造价工程师	上海市市政工程设计研究总院(集团)
123	唐文兵	342222*****17	一级注册造价工程师	上海市市政工程设计研究总院(集团)
124	孙峰	210213*****24	一级注册造价工程师	上海市市政工程设计研究总院(集团)

共124条

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

前往 9 页

1.3、近三年财务状况统计表及审计报告扫描件

1.3.1、近三年财务状况统计表

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 近三年财务状况	
2021 年	资产总额：10,895,898,900 负债总额：7,802,414,800 营业收入：12,071,532,600 净利润：661,628,200 财报现金流-经营性现金流净额：181,565,500 财报现金流-期末现金及现金等价物余额：7,559,359,483.44
2022 年	资产总额：11,229,045,100 负债总额：8,179,503,400 营业收入：12,271,676,000 净利润：554,617,000 财报现金流-经营性现金流净额：186,242,100 财报现金流-期末现金及现金等价物余额：7,745,601,591.28
2023 年	资产总额：12,754,382,500 负债总额：8,988,847,600 营业收入：12,714,776,700 净利润：608,341,700 财报现金流-经营性现金流净额：575,148,500 财报现金流-期末现金及现金等价物余额：8,320,750,087.65

单位：元



1.3.2、2023 年度财务报表及审计报告

上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

2023 年度财务报表及审计报告



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
资产负债表	1 - 2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5 - 6
财务报表附注	7 - 79





普华永道

审计报告

普华永道中天特审字(2024)第 4241 号
(第一页, 共三页)

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司董事会:

一、审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司(以下简称“市政总院”)的财务报表,包括 2023 年 12 月 31 日的公司资产负债表,2023 年度的公司利润表、公司现金流量表、公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了市政总院 2023 年 12 月 31 日的公司财务状况以及 2023 年度的公司经营成果和公司现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于市政总院,并履行了职业道德方面的其他责任。

三、强调事项

我们提请财务报表使用者关注财务报表附注二关于财务报表编制基础的说明。如该附注所述,市政总院已编制 2023 年度的合并及公司财务报表,上述财务报表仅为 2023 年度的公司财务报表。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、使用和分发限制

本报告仅供市政总院董事会内部使用,不得用作任何其他目的。我们明确表示不会就本报告的内容向任何其他方负上或承担责任。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021
总机: +86 (21) 2323 8888, 传真: +86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com





普华永道

审计报告(续)

普华永道中天特审字(2024)第 4241 号
(第二页, 共三页)

五、管理层和治理层对财务报表的责任

市政总院管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估市政总院的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算市政总院、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督市政总院的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险;设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





普华永道

审计报告(续)

普华永道中天特审字(2024)第 4241 号
(第三页, 共三页)

六、注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对市政总院持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致市政总院不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·上海市
2024 年 4 月 22 日

注册会计师

陈如奕
陈如奕

注册会计师

薛燕
薛燕

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

2023年12月31日资产负债表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	六(1)	8,334,479,774.22	7,785,842,730.52
交易性金融资产	六(2)	59,007,509.02	64,890,432.88
应收票据	六(3)	40,389,967.66	23,565,586.50
应收账款	六(4)	605,677,209.29	118,436,732.37
预付款项	六(5)	5,152,644.90	279,429.00
其他应收款	六(6)	1,818,099,054.01	1,536,621,859.31
合同资产	六(7)	169,946,021.99	54,040,464.73
其他流动资产	六(8)	2,275,180.05	-
流动资产合计		11,035,027,361.14	9,583,677,235.31
非流动资产			
债权投资	六(9)	15,564,704.08	14,959,050.33
长期股权投资	六(12)	346,805,199.39	272,638,200.93
其他权益工具投资	六(10)	331,268,372.70	337,567,267.46
其他非流动金融资产	六(11)	252,161,429.24	244,124,806.18
固定资产	六(13)	496,541,220.13	509,417,848.93
使用权资产	六(14)	35,164,859.05	25,094,214.12
无形资产	六(15)	235,760,687.45	241,566,474.79
递延所得税资产	六(16)	6,088,699.01	-
非流动资产合计		1,719,355,171.05	1,645,367,662.74
资产总计		12,754,382,532.19	11,229,045,098.05

上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

2023年12月31日资产负债表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

负债和所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
应付账款	六(18)	5,265,778,336.16	5,084,231,198.32
合同负债	六(19)	2,215,288,973.73	1,703,466,994.71
应付职工薪酬	六(20)	696,984,673.28	595,295,005.46
应交税费	六(21)	173,500,730.43	196,629,330.99
其他应付款	六(22)	533,806,338.64	492,252,771.32
一年内到期的非流动负债	六(24)	21,685,197.59	10,973,683.82
其他流动负债	六(23)	6,670,599.78	10,124,805.43
流动负债合计		8,913,714,849.61	8,092,973,790.05
非流动负债			
租赁负债	六(25)	12,868,721.90	13,837,757.38
递延收益	六(26)	28,162,554.36	30,978,809.80
长期应付职工薪酬	六(27)	34,101,462.00	39,614,711.00
递延所得税负债	六(16)	-	2,098,371.33
非流动负债合计		75,132,738.26	86,529,649.51
负债合计		8,988,847,587.87	8,179,503,439.56
所有者权益			
实收资本	六(28)	1,500,000,000.00	500,000,000.00
资本公积	六(29)	739,248,116.69	739,248,116.69
其他综合收益	六(30)	17,876,582.56	25,516,185.00
盈余公积	六(31)	970,944,926.96	849,276,582.30
未分配利润	六(32)	537,465,318.11	935,498,774.50
所有者权益合计		3,765,534,944.32	3,049,541,658.49
负债和所有者权益总计		12,754,382,532.19	11,229,045,098.05

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 张亮

主管会计工作的负责人: 郑志民

会计机构负责人: 陈蓓

张亮

郑志民

陈蓓

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

2023年度利润表

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2023年度	2022年度
一、营业收入	六(33)	12,714,776,731.19	12,271,676,006.43
减: 营业成本	六(33)、六(36)	(11,119,456,798.27)	(10,946,912,608.65)
税金及附加	六(34)	(55,807,316.46)	(70,643,164.47)
销售费用	六(36)	(31,764,965.36)	(25,087,496.31)
管理费用	六(36)	(187,421,350.81)	(142,347,234.13)
研发费用	六(36)	(722,658,373.07)	(629,634,329.98)
财务费用	六(35)	100,961,070.83	110,316,404.48
其中: 利息费用		(1,793,310.00)	(1,268,410.45)
利息收入		115,811,125.26	122,569,442.10
加: 其他收益	六(42)	34,908,706.38	5,830,085.19
投资收益	六(40)	1,675,736.65	11,754,625.78
其中: 对联营企业和合营企业的 投资(亏损)/收益		(1,833,001.54)	(2,397,961.79)
公允价值变动收益/(损失)	六(39)	2,153,699.20	(1,611,399.71)
资产减值(损失)/转回	六(37)	(465,484.16)	283,510.29
信用减值损失	六(38)	(32,775,578.95)	(2,335,469.77)
资产处置收益	六(41)	107,115.05	347,211.74
二、营业利润		704,233,192.22	581,636,140.89
加: 营业外收入	六(43)(a)	20,000.00	57,095,363.34
减: 营业外支出	六(43)(b)	(35,124.00)	(102,745.00)
三、利润总额		704,218,068.22	638,628,759.23
减: 所得税费用	六(44)	(95,876,344.95)	(84,011,742.53)
四、净利润		608,341,723.27	554,617,016.70
按经营持续性分类			
持续经营净利润		608,341,723.27	554,617,016.70
五、其他综合收益的税后净额	六(30)	(7,641,602.44)	(10,524,615.61)
不能重分类进损益的其他综合收益		(7,641,602.44)	(10,524,615.61)
其他权益工具投资公允价值变动		(5,876,489.44)	(11,596,020.61)
重新计量设定受益计划变动额		(1,765,113.00)	1,071,405.00
六、综合收益总额		600,700,120.83	544,092,401.09

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 张亮

主管会计工作的负责人: 郑志民

会计机构负责人: 陈蓓

张亮

郑志民

陈蓓

- 3 -



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

2023年度现金流量表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	附注	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		13,128,443,797.53	10,721,585,252.83
收到的其他与经营活动有关的现金		378,274,970.82	736,345,832.86
经营活动现金流入小计		13,506,718,768.35	11,457,931,085.69
购买商品、接受劳务支付的现金		(9,198,219,711.52)	(6,675,948,899.52)
支付给职工以及为职工支付的现金		(2,215,442,340.38)	(2,216,163,685.16)
支付的各项税费		(357,061,161.83)	(570,296,306.97)
支付的其他与经营活动有关的现金	六(45)(d)	(940,056,148.03)	(856,827,604.46)
经营活动现金流出小计		(12,710,779,361.76)	(10,319,236,496.11)
经营活动产生的现金流量净额	六(45)(a)	795,939,406.59	1,138,694,589.58
二、投资活动使用的现金流量			
收回投资收到的现金		-	28,878,193.04
取得投资收益所收到的现金		2,903,084.44	9,893,875.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		107,115.06	247,787.61
收到其他与投资活动有关的现金		1,073,667,124.37	622,569,442.10
投资活动现金流入小计		1,076,877,323.86	661,589,298.59
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(43,851,781.87)	(4,018,571.41)
投资支付的现金		(77,536,424.52)	(8,116,187.10)
支付其他与投资活动有关的现金	六(45)(e)	(1,268,224,268.00)	(1,000,000,000.00)
投资活动现金流出小计		(1,389,612,474.39)	(1,012,134,758.51)
投资活动使用的现金流量净额		(312,935,150.53)	(350,545,459.92)
三、筹资活动产生/(使用)的现金流量			
吸收投资收到的现金		1,000,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计		1,000,000,000.00	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(884,706,835.00)	(588,034,800.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	六(45)(f)	(23,063,515.98)	(13,953,519.03)
筹资活动现金流出小计		(907,770,350.98)	(601,988,319.03)
筹资活动产生/(使用)的现金流量净额		92,229,649.02	(601,988,319.03)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		(85,408.71)	81,297.21
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额	六(45)(b)	575,148,496.37	186,242,107.84
加:年初现金及现金等价物余额		7,745,601,591.28	7,559,359,483.44
六、年末现金及现金等价物余额	六(45)(c)	8,320,750,087.65	7,745,601,591.28

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 张亮

主管会计工作的负责人: 郑志民

会计机构负责人: 陈蓓

张亮

郑志民

陈蓓

上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

1

2023年度所有者权益变动表
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	实收资本	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年12月31日余额	500,000,000.00	739,248,116.69	36,042,800.61	738,353,178.99	1,079,539,961.14	3,063,484,057.43
2022年度增减变动额						
综合收益总额	-	-	-	-	554,617,016.70	554,617,016.70
净利润	-	-	-	-	554,617,016.70	554,617,016.70
其他综合收益	-	-	(10,524,615.61)	-	-	(10,524,615.61)
综合收益总额合计	-	-	(10,524,615.61)	-	554,617,016.70	544,092,401.09
利润分配	-	-	-	-	-	-
提取盈余公积	-	-	-	110,823,403.34	(110,823,403.34)	-
对所有者分配	-	-	-	-	(588,034,800.00)	(588,034,800.00)
2022年12月31日余额	500,000,000.00	739,248,116.69	25,518,185.00	849,276,582.30	935,498,774.50	3,049,541,658.49

- 5 -

上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

1

2023年度所有者权益变动表(续)
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

项目	实收资本	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022年12月31日余额	500,000,000.00	739,248,116.69	25,518,185.00	849,276,582.30	935,498,774.50	3,049,541,658.49
2023年度增减变动额						
综合收益总额	-	-	-	-	608,341,723.27	608,341,723.27
净利润	-	-	-	-	608,341,723.27	608,341,723.27
其他综合收益	-	-	(7,641,602.44)	-	-	(7,641,602.44)
综合收益总额合计	-	-	(7,641,602.44)	-	608,341,723.27	600,700,120.83
股东投入和减少资本	-	-	-	-	-	-
所有者投入资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	1,000,000,000.00
利润分配	-	-	-	-	-	-
提取盈余公积	-	-	-	121,668,344.66	(121,668,344.66)	-
对所有者分配	-	-	-	-	(884,706,835.00)	(884,706,835.00)
2023年12月31日余额	1,500,000,000.00	739,248,116.69	17,876,582.56	970,944,926.96	537,465,318.11	3,765,534,944.32

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人: 张亮

主管会计工作的负责人: 郑志民

会计机构负责人: 陈倩

张亮

郑志民

陈倩

- 6 -



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

一 公司基本情况

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司(以下简称“本公司”)的前身为 1954 年 11 月 25 日成立的建筑工程部城市建设局上海给水排水设计院, 后更名为上海市市政工程设计院并于 1994 年 3 月 3 日经上海市建设委员会批复办理企业法人登记。2006 年 1 月 23 日更名为上海市市政工程设计研究总院(“市政设计院”)并获发《企业法人营业执照》, 成为上海市国有资产监督管理委员会(以下简称“上海国资委”)投资的国有独资企业。市政设计院原注册资本人民币 1,137 万元, 营业期限自 1994 年 3 月 11 日起, 不约定期限。于 2007 年 11 月 22 日, 经上海国资委“关于同意上海市市政工程设计研究总院增加注册资本的批复”的批准(沪国资委产[2007]784 号), 市政设计院以公积金转增资本至人民币 6,000 万元。

于 2010 年 9 月 9 日, 根据上海市国资委“关于上海建工(集团)总公司与上海市市政工程设计研究总院联合重组的通知”(沪国资委改革[2010]372 号), 市政设计院整建制划转上海建工(集团)总公司(现更名为上海建工控股集团有限公司, 以下简称“建工控股”)。于 2010 年 9 月 20 日, 市政设计院完成了整建制划转相关工商变更登记手续。

根据建工控股 2010 年 11 月 17 日“关于对上海市市政工程设计研究总院进行公司制改制的决定”(沪建集总投资[2010]238 号), 市政设计院被整体改制为有限责任公司, 改制后的公司注册资本为人民币 5 亿元, 由建工控股以其在市政设计院经资产评估备案后的整体净资产进行出资, 净资产与实收资本的差额全部留存改制后的公司。该等出资以 2010 年 6 月 30 日为基准日进行了评估, 由上海东洲资产评估有限公司评估(沪东洲资评字 DZ100693171 号), 并已得到建工控股 2010 年第 8 次董事会决议确认并向上海国资委备案(建工评备[2010]14 号)。上述出资业经普华永道中天会计师事务所有限公司审验并出具验资报告(普华永道中天验字(2010)第 359 号)。于 2010 年 11 月 29 日, 市政设计院完成了公司制改建相关工商变更登记手续。经此次公司制改建, 本公司及下属所有的子公司均为有限责任公司。

经建工控股批准, 本公司及涉及公司制改建的子公司评估基准日(2010 年 6 月 30 日)至公司制改建完成日(2010 年 11 月 29 日)期间的净资产变动作为建工控股对本公司的资本投入。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

一 公司基本情况(续)

于 2011 年 7 月, 上海建工集团股份有限公司(以下简称“上海建工”)以非公开发行股份方式购买建工控股所持有的本公司 100% 股权, 该股权交易已于 2011 年 7 月 31 日完成。

于 2023 年 12 月 29 日, 本公司股东上海建工做出决定, 本公司注册资本由人民币 5 亿元增至人民币 15 亿元, 净增资人民币 10 亿元, 由上海建工以人民币现金方式出资。

本公司的母公司为上海建工, 最终控股母公司为建工控股。

本公司经批准的经营范围为承担本行业国内外工程的勘察、咨询、设计和监理及上述项目所需的设备、材料及零配件出口, 工程项目总承包, 对外派遣本行业的勘测、咨询, 设计和监理劳务人员, 按国家有关规定在国(境)外办企业, 工程环境评价(以上经营范围涉及许可证经营的凭许可证经营)。

本财务报表由本公司董事会于 2024 年 4 月 22 日批准报出。

二 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则——基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

本公司已编制 2023 年度的合并财务报表, 并且该等合并财务报表已经过审计。上述财务报表仅为 2023 年度的公司财务报表, 未包含 2023 年度的合并财务报表。为更好地了解本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况和 2023 年度的经营成果及现金流量, 建议使用者将上述 2023 年度公司财务报表与本公司经审计的 2023 年度合并财务报表一并阅读。

三 遵循企业会计准则的声明

本公司 2023 年度财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四 重要会计政策和会计估计

(1) 会计年度

会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

- 8 -



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(2) 记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本财务报表以人民币列示。

(3) 外币折算

(a) 外币交易

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日, 外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化; 其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目, 于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额, 在现金流量表中单独列示。

(b) 外币财务报表的折算

境外经营的资产负债表中的资产和负债项目, 采用资产负债表日的即期汇率折算, 股东权益中除未分配利润项目外, 其他项目采用发生时的即期汇率折算。境外经营的利润表中的收入与费用项目, 采用交易发生日的即期汇率折算。上述折算产生的外币报表折算差额, 计入其他综合收益。境外经营的现金流量项目, 采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额, 在现金流量表中单独列示。

(4) 现金及现金等价物

现金及现金等价物是指库存现金, 可随时用于支付的存款, 以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(5) 金融工具

金融工具, 是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时, 确认相关的金融资产、金融负债或权益工具。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产

(i) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征, 将金融资产划分为: (1)以摊余成本计量的金融资产; (2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产; (3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产, 相关交易费用直接计入当期损益; 对于其他类别的金融资产, 相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据, 本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具, 分别采用以下三种方式进行计量:

以摊余成本计量:

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致, 即在特定日期产生的现金流量, 仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资和长期应收款, 列示为一年内到期的非流动资产; 取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(i) 分类和计量(续)

债务工具(续)

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益:

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标, 且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益, 但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产主要包括应收款项融资、其他债权投资等。本公司自资产负债表日起一年内(含一年)到期的其他债权投资, 列示为一年内到期的非流动资产; 取得时期限在一年内(含一年)的其他债权投资列示为其他流动资产。

以公允价值计量且其变动计入当期损益:

本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具, 以公允价值计量且其变动计入当期损益。在初始确认时, 本公司为了消除或显著减少会计错配, 将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的, 列示为其他非流动金融资产, 其余列示为交易性金融资产。

权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益, 列示为交易性金融资产; 自资产负债表日起预期持有超过一年的, 列示为其他非流动金融资产。

此外, 本公司将部分非交易性权益工具投资于初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产, 列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(ii) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、应收租赁款、财务担保合同和贷款承诺等, 以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑在资产负债表日无须付出不必要的额外成本 and 努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息, 以发生违约的风险为权重, 计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额, 确认预期信用损失。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收票据、应收账款、应收款项融资和合同资产, 无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。对于应收租赁款, 本公司亦选择按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

除上述应收票据、应收账款、应收款项融资、合同资产和应收租赁款外, 于每个资产负债表日, 本公司对处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的, 处于第一阶段, 本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的, 处于第二阶段, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备; 金融工具自初始确认后已经发生信用减值的, 处于第三阶段, 本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具, 本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加, 认定为处于第一阶段的金融工具, 按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注
2023 年度
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(ii) 减值(续)

本公司对于处于第一阶段和第二阶段的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

按照单项计算预期信用损失的各类金融资产，其信用风险特征与该类中的其他金融资产显著不同。当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收款项划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据和计提方法如下：

1.应收票据

组合 1	银行承兑汇票
组合 2	商业承兑汇票

2.应收账款

组合 1	建筑、承包、设计、施工账龄组合，以初始确认时点作为账龄的起算时点
组合 2	关联方组合

3.合同资产

组合 1	建筑、承包、设计、施工
组合 2	其他

4.其他应收款

组合 1	押金和保证金
组合 2	其他



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(a) 金融资产(续)

(ii) 减值(续)

对于划分为组合的应收商业承兑汇票、应收账款和合同资产, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 计算应收商业承兑汇票、应收账款和合同资产各账龄预期信用损失率, 通过应收商业承兑汇票、应收账款和合同资产各账龄的违约风险敞口和计算的预期信用损失率计算应收账款坏账损失和合同资产减值损失。

对于信用风险特征显著不同的应收商业承兑汇票、应收账款和合同资产, 本公司根据不同情况的合同对手方的历史信用损失经验、资产保全情况、公开市场信息、当前状况及其未来状况的预测, 并结合涉诉债务的第三律师意见, 评估不同情景下预计现金流量分布的不同情况, 并根据不同情景下的预期信用损失率和各情景发生的概率权重, 相应计提坏账损失和合同资产减值损失。

除此以外的应收票据和划分为组合的其他应收款, 本公司参考历史信用损失经验, 结合当前状况以及对未来经济状况的预测, 通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率, 计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具, 本公司在将减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

(iii) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的, 予以终止确认: (1)收取该金融资产现金流量的合同权利终止; (2)该金融资产已转移, 且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方; (3)该金融资产已转移, 虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬, 但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入留存收益; 其余金融资产终止确认时, 其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额, 计入当期损益。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(5) 金融工具(续)

(b) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债, 包括应付票据、应付账款和其他应付款等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量, 并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的, 列示为流动负债; 期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的, 列示为一年内到期的非流动负债; 其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时, 本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额, 计入当期损益。

(c) 权益工具

权益工具, 是指能证明拥有某一方在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。

本公司发行的永续债不包括交付现金或其他金融资产给其他方, 或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务, 且不存在须用或可用本公司自身权益工具进行结算的安排, 本公司将其分类为权益工具。

(d) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具, 以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具, 采用估值技术确定其公允价值。在估值时, 本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术, 选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值, 并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下, 使用不可观察输入值。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(6) 长期股权投资

长期股权投资包括: 本公司对子公司的长期股权投资; 本公司对合营企业和联营企业的长期股权投资。

子公司为本公司能够对其实施控制的被投资单位。合营企业为本公司通过单独主体达成, 能够与其他方实施共同控制, 且基于法律形式、合同条款及其他事实与情况仅对其净资产享有权利的合营安排。联营企业为本公司能够对其财务和经营决策具有重大影响的被投资单位。

对子公司的投资, 在公司财务报表中按照成本法确定的金额列示, 在编制合并财务报表时按权益法调整后合并; 对合营企业和联营企业投资采用权益法核算。

(a) 投资成本确定

同一控制下企业合并形成的长期股权投资, 在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为投资成本; 非同一控制下企业合并形成的长期股权投资, 按照合并成本作为长期股权投资的投资成本。

对于以企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资, 以支付现金取得的长期股权投资, 按照实际支付的购买价款作为初始投资成本; 以发行权益性证券取得的长期股权投资, 按发行权益性证券的公允价值确认为初始投资成本。

(b) 后续计量及损益确认方法

采用成本法核算的长期股权投资, 按照初始投资成本计量, 被投资单位宣告分派的现金股利或利润, 确认为投资收益计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资, 初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的, 以初始投资成本作为长期股权投资成本; 初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的, 其差额计入当期损益, 并相应调增长期股权投资成本。



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(6) 长期股权投资(续)

(b) 后续计量及损益确认方法

采用权益法核算的长期股权投资, 本公司按应享有或应分担的被投资单位的净损益份额确认当期投资损益。确认被投资单位发生的净亏损, 以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限, 但本公司负有承担额外损失义务且符合预计负债确认条件的, 继续确认预计将承担的损失金额。被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动, 调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。被投资单位分派的利润或现金股利于宣告分派时按照本公司应分得的部分, 相应减少长期股权投资的账面价值。

本公司与被投资单位之间未实现的内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分, 予以抵销, 在此基础上确认本公司财务报表的投资损益。在编制合并财务报表时, 对于本公司向被投资单位投出或出售资产的顺流交易而产生的未实现内部交易损益中归属于本公司的部分, 本公司在本公司财务报表抵销的基础上, 对有关未实现的收入和成本或资产处置损益等中归属于本公司的部分予以抵销, 并相应调整投资收益; 对于被投资单位向本公司投出或出售资产的逆流交易而产生的未实现内部交易损益中归属于本公司的部分, 本公司在本公司财务报表抵销的基础上, 对有关资产账面价值中包含的未实现内部交易损益中归属于本公司的部分予以抵销, 并相应调整长期股权投资的账面价值。本公司与被投资单位发生的内部交易损失, 其中属于资产减值损失的部分, 相应的未实现损失不予抵销。

(c) 确定对被投资单位具有控制、共同控制、重大影响的依据

控制是指拥有对被投资单位的权力, 通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报, 并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。

共同控制是指按照相关约定对某项安排所共有的控制, 并且该安排的相关活动必须经过本公司及分享控制权的其他参与方一致同意后才能决策。

重大影响是指对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力, 但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(6) 长期股权投资(续)

(d) 长期股权投资减值

对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资, 当其可收回金额低于其账面价值时, 账面价值减记至可收回金额。

(7) 固定资产

固定资产包括房屋及建筑物、运输工具、办公设备及其他设备、仪器及实验设备等。

固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。公司制改建时国有股股东投入的固定资产, 按国有资产管理部门确认的评估值作为入账价值。

与固定资产有关的后续支出, 在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠计量时, 计入固定资产成本; 对于被替换的部分, 终止确认其账面价值; 所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

固定资产的预计使用寿命、净残值率及年折旧率列示如下:

	折旧方法	预计使用寿命	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20 年	5%	5%
运输工具	年限平均法	4-5 年	0%-5%	19%至 25%
办公设备及其他设备	年限平均法	3-5 年	0%-5%	19%至 33%
仪器及实验设备	年限平均法	3-5 年	0%-5%	19%至 33%

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时, 终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(8) 无形资产

无形资产包括土地使用权及计算机软件, 以成本计量。公司制改建时国有股东投入的无形资产, 按国有资产管理部门确认的评估值作为入账价值。

(a) 土地使用权

土地使用权按使用年限 50-70 年平均摊销。外购土地及建筑物的价款难以在土地使用权与建筑物之间合理分配的, 全部作为固定资产。

(b) 计算机软件

计算机软件按使用年限 3-5 年平均摊销。

(c) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

(9) 研究与开发

根据内部研究开发项目支出的性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性, 分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段的支出, 于发生时计入当期损益; 开发阶段的支出, 同时满足下列条件的, 予以资本化:

- 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;
- 管理层具有完成该无形资产并使用或出售的意图;
- 能够证明该无形资产将如何产生经济利益;
- 有足够的技术、财务资源和其他资源支持, 以完成该无形资产的开发, 并有能力使用或出售该无形资产; 以及
- 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出, 于发生时计入当期损益。以前期间已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出, 自该项目达到预定用途之日起转为无形资产。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(10) 长期待摊费用

长期待摊费用包括使用权资产改良及其他已经发生但应由本期和以后各期负担的、分摊期限在一年以上的各项费用, 按预计受益期间分期平均摊销, 并以实际支出减去累计摊销后的净额列示。

(11) 长期资产减值

固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等, 于资产负债表日存在减值迹象的, 进行减值测试; 尚未达到可使用状态及使用寿命不确定的无形资产, 无论是否存在减值迹象, 至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的, 按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认, 如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的, 以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉, 无论是否存在减值迹象, 至少每年进行减值测试。减值测试时, 商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的, 确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值, 再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重, 按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认, 以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(12) 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿, 包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(12) 职工薪酬(续)

(a) 短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。其中, 非货币性福利按照公允价值计量。

(b) 离职后福利

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后, 不再承担进一步支付义务的离职后福利计划; 设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内, 本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险, 均属于设定提存计划。

基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例, 按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后, 当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间, 将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债, 并计入当期损益或相关资产成本。

设定收益计划

本公司还向其提供国家规定的保险制度外的补充退休福利, 该类补充退休福利属于设定受益计划。资产负债表上确认的设定受益负债为设定受益义务的现值减去计划资产的公允价值。设定受益义务每年由独立精算师采用与义务期限和币种相似的国债利率、以预期累积福利单位法计算。与补充退休福利相关的服务费用(包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失)和利息净额计入当期损益或相关资产成本, 重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(12) 职工薪酬(续)

(c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿, 在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日, 确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债, 同时计入当期损益。

内退福利

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利, 是指向未达到国家规定的退休年龄、经本公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止, 向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利, 本公司比照辞退福利进行会计处理, 在符合辞退福利相关确认条件时, 将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等, 确认为负债, 一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利, 列示为应付职工薪酬。

(13) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损, 确认相应的递延所得税资产。对于商誉的初始确认产生的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损), 且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的非企业合并交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异, 不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日, 递延所得税资产和递延所得税负债, 按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(13) 递延所得税资产和递延所得税负债(续)

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异, 确认递延所得税负债, 除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异, 当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时, 确认递延所得税资产。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示:

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关;
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

(14) 收入确认

本公司在客户取得相关商品或服务的控制权时, 按预期有权收取的对价金额确认收入。

(a) 建筑施工业务的收入

本公司对外提供基础设施建设等劳务, 根据履约进度在一段时间内确认收入, 并采用产出法确定恰当的履约进度。履约进度主要根据工程性质, 按照本公司业务部门核定的产值统计资料确认的已完成工作量占预计总工作量的比例确定。本公司于合同执行过程中持续评估和修订预计总工作量, 并对可能发生的合同变更作出最佳估计。对于履约进度不能合理确定时, 本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的, 按照已经发生的成本金额确认收入, 直到履约进度能够合理确定为止。合同成本不能收回的, 在发生时立即确认为成本, 不确认合同收入。

本公司按照已完成劳务的进度确认收入时, 对于本公司已经取得无条件收款权的, 确认为应收账款, 其余部分确认为合同资产, 并对应收账款和合同资产以预期信用损失为基础确认损失准备(附注四(5)); 如果本公司已收或应收的合同价款超过已完成的劳务, 则将超过部分确认为合同负债。本公司对于同一合同项下的合同资产和合同负债以净额列示。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(14) 收入确认(续)

(b) 设计咨询收入

本公司对外提供设计咨询服务, 根据履约进度在一段时间内确认收入, 并采用产出法确定恰当的履约进度。对于履约进度不能合理确定时, 本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的, 按照已经发生的成本金额确认收入, 直到履约进度能够合理确定为止。合同成本不能收回的, 在发生时立即确认为成本, 不确认合同收入。

(15) 政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产, 包括税费返还、财政补贴等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时, 予以确认。政府补助为货币性资产的, 按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的, 按照公允价值计量; 公允价值不能可靠取得的, 按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将与资产相关的政府补助, 确认为递延收益并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益。

与收益相关的政府补助, 若用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的, 确认为递延收益, 并在确认相关成本费用或损失的期间, 计入当期损益或冲减相关成本; 若用于补偿已发生的相关成本费用或损失的, 直接计入当期损益或冲减相关成本。

本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润, 与日常活动无关的政府补助计入营业外收支。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(16) 租赁

租赁, 是指在一定期间内, 出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产, 并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额, 取决于指数或比率的可变租赁付款额、根据公司提供的担保余值预计应支付的款项以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额, 在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债, 列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产为租入的房屋及建筑物及机器设备。使用权资产按照成本进行初始计量, 该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等, 并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的, 在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧; 若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权, 则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时, 本公司将其账面价值减记至可收回金额。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁, 本公司选择不确认使用权资产和租赁负债, 将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时, 本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理: (1) 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围; (2) 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(16) 租赁(续)

本公司作为承租人(续)

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时, 除财政部规定的可以采用简化方法的合同变更外, 本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期, 并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现, 重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的, 本公司相应调减使用权资产的账面价值, 并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的, 本公司相应调整使用权资产的账面价值。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免, 本公司选择采用简化方法, 在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益, 并相应调整租赁负债。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

(a) 经营租赁

本公司经营租出自有的房屋建筑物、机器设备及运输工具时, 经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。本公司将按销售额的一定比例确定的可变租金在实际发生时计入租金收入。

对于就现有租赁合同达成的符合条件的租金减免, 本公司选择采用简化方法, 将减免的租金作为可变租金, 在减免期间将减免金额计入当期损益。

除上述符合条件的合同变更采用简化方法外, 当租赁发生变更时, 本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁, 并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

(17) 利润分配

拟发放的利润于董事会批准的当期, 确认为负债。



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(18) 债务重组

债务重组为在不改变交易对手方的情况下, 经债权人和债务人协定或法院裁定, 就清偿债务的时间、金额或方式等重新达成协议的交易。

本集团作为债权人

对于债务人以存货、固定资产等非金融资产抵偿对本集团债务的, 以放弃债权的公允价值, 以及使该资产达到当前位置和状态, 或预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的税费等其他相关成本确定所取得的非金融资产的初始成本。本集团所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额, 计入当期损益。

此外, 以修改其他条款方式进行债务重组导致原债权终止确认的, 本集团按照修改后的条款以公允价值初始计量重组债权, 重组债权的确认金额与原债权终止确认日账面价值之间的差额, 计入当期损益。如果修改其他条款未导致原债权终止确认的, 原债权继续以原分类进行后续计量, 修改产生的利得或损失计入当期损益。

本集团作为债务人

本集团作为债务人, 以资产清偿债务方式进行债务重组的, 在相关资产和所清偿债务符合终止确认条件时予以终止确认, 所清偿债务账面价值与转让资产账面价值之间的差额计入当期损益。本集团以合同资产、其他非流动资产等清偿应付账款后本集团受债权人委托代为收取相关合同现金流。

此外, 以修改其他条款方式进行债务重组导致原债务终止确认的, 本集团按照修改后的条款以公允价值初始计量重组债务, 重组债务的确认金额与原债务终止确认日账面价值之间的差额, 计入当期损益。如果修改其他条款未导致原债务终止确认的, 原债务继续以原分类进行后续计量, 修改产生的利得或损失计入当期损益。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(19) 分部信息

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部, 以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分: (1)该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用; (2)本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果, 以决定向其配置资源、评价其业绩; (3)本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征, 并且满足一定条件的, 则可合并为一个经营分部。

(20) 重要会计估计和判断

本公司根据历史经验和其他因素, 包括对未来事项的合理预期, 对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

(a) 采用会计政策的关键判断

(i) 信用风险显著增加和已发生信用减值的判断

本公司在区分金融工具所处的不同阶段时, 对信用风险显著增加和已发生信用减值的判断如下:

本公司判断信用风险显著增加的主要标准为逾期天数超过 30 日, 或者以下一个或多个指标发生显著变化: 债务人所处的经营环境、内外部信用评级、实际或预期经营成果的显著变化、担保物价值或担保方信用评级的显著下降, 从而将影响违约概率等。

本公司判断已发生信用减值的主要标准为逾期天数超过 90 日(即, 已发生违约), 或者符合以下一个或多个条件: 债务人发生重大财务困难, 进行债务重组或很可能破产等。

(b) 重要会计估计及其关键假设

下列重要会计估计及关键假设存在会导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整的重要风险:



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(20) 重要会计估计和判断(续)

(b) 重要会计估计及其关键假设(续)

(i) 预期信用损失的计量

本公司通过违约风险敞口和预期信用损失率计算预期信用损失, 并基于违约概率和违约损失率或基于账龄矩阵确定预期信用损失率。在确定预期信用损失率时, 本公司使用内部历史信用损失经验等数据, 并结合当前状况和前瞻性信息对历史数据进行调整。

在考虑前瞻性信息时, 本公司考虑了不同的宏观经济情景。2023 年度, “基准”、“不利”及“有利”这三种经济情景的权重分别是 80%、10%和 10%。本公司定期监控并复核与预期信用损失计算相关的重要宏观经济假设和参数, 包括国内生产总值、房地产开发投资等。

2023 年度, 本公司已考虑了不同的宏观经济情景下的不确定性, 相应更新了相关假设和参数, 各情景中所使用的关键宏观经济参数列示如下:

	基准	经济情景 不利	有利
国内生产总值	4.80%	4.18%	5.15%
房地产开发投资	-4.77%	-7.68%	4.10%

(ii) 所得税和递延所得税

在正常的经营活动中, 部分交易和事项的最终税务处理存在不确定性。在计提各个地区的所得税费用时, 本公司需要作出重大判断。如果这些税务事项的最终认定结果与最初入账的金额存在差异, 该差异将对作出上述最终认定期间的所得税费用和递延所得税的金额产生影响。

如附注五(2)所述, 本公司为高新技术企业。高新技术企业资质的有效期为三年, 到期后需向相关政府部门重新提交高新技术企业认定申请。根据以往年度高新技术企业到期后重新认定的历史经验以及实际情况, 本公司认为本公司于未来年度能够持续取得高新技术企业认定, 进而按照 15%的优惠税率计算其相应的递延所得税。倘若未来于高新技术企业资质到期后未能取得重新认定, 则需按照 25%的法定税率计算所得税, 进而将影响已确认的递延所得税资产、递延所得税负债及所得税费用。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

四 重要会计政策和会计估计(续)

(20) 重要会计估计和判断(续)

(b) 重要会计估计及其关键假设(续)

(iii) 建筑施工业务收入确认

管理层根据履约进度在一段时间内确认建造及服务合同收入, 并采用产出法确定恰当的履约进度。履约进度按照工程管理部门提供的产值统计资料确认的已完成工作量占预计总工作量的比例确定。管理层在工程开始预估工程的预计总工作量, 并根据确定的合同单价预估工程总收入, 于合同执行过程中持续评估和修订预计总工作量和预计总收入。

(21) 重要会计政策变更

财政部于 2022 年颁布了《关于印发<企业会计准则解释第 16 号>的通知》(以下简称“解释 16 号”)。本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则, 并以净额方式确认与租赁负债和使用权资产的暂时性差异有关的递延所得税。自 2023 年 1 月 1 日起, 本公司执行解释 16 号中有关单项交易产生的资产和负债相关递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理规定, 且针对上述交易产生的等额可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异, 分别确认递延所得税资产和递延所得税负债, 并在附注中分别披露。执行解释 16 号的上述规定对本公司 2022 年度当期损益、2022 年 1 月 1 日和 2022 年 12 月 31 日的各报表项目均无影响。



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

五 税项

(1) 本公司适用的主要税种及其税率列示如下:

税种	税率	税基
企业所得税(b)	15%	应纳税所得额
增值税	6%、9%、13%	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)
城市维护建设税	7%	缴纳的增值税税额
教育费附加	5%	缴纳的增值税税额

(2) 税收优惠

- (a) 根据财政部、税务总局及海关总署颁布的《关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部 税务总局 海关总署公告[2019]39 号)、财政部和税务总局颁布的《关于明确生活性服务业增值税加计抵减政策的公告》(财政部 税务总局公告[2019]87 号)、财政部和税务总局颁布的《关于促进服务业领域困难行业纾困发展有关增值税政策的公告》(财政部 税务总局公告[2022]11 号)以及《关于明确增值税小规模纳税人减免增值税等政策的公告》(财政部 税务总局公告[2023]1 号)的相关规定, 本公司作为生产性服务企业, 自 2019 年 4 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日, 按照当期可抵扣进项税额加计 10%, 抵减增值税应纳税额; 自 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日, 按照当期可抵扣进项税额加计 5%, 抵减增值税应纳税额。
- (b) 本公司于 2023 年 12 月已取得由上海市科学技术委员会、上海市财政局、上海市国家税务局、上海市地方税务局联合签发的《高新技术企业证书》, 证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定, 2023 年度适用的企业所得税税率为 15%。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注

(1) 货币资金

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
库存现金	53,582.36	185,090.19
银行存款	8,320,696,505.29	7,766,393,236.57
其他货币资金	13,729,686.57	19,264,403.76
	<u>8,334,479,774.22</u>	<u>7,785,842,730.52</u>

于 2023 年 12 月 31 日, 其他货币资金 13,729,686.57 元(2022 年 12 月 31 日: 19,264,403.76 元)为本公司向银行申请开具无条件、不可撤销的担保函所存入的保证金存款。

(2) 交易性金融资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
交易性权益工具投资	<u>59,007,509.02</u>	<u>64,890,432.88</u>

交易性债券投资和权益工具投资的公允价值根据上海证券交易所年度最后一个交易日收盘价确定

(3) 应收票据

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
商业承兑汇票	2,872,200.00	3,578,000.00
银行承兑汇票	37,661,377.66	20,166,486.50
减: 坏账准备	(143,610.00)	(178,900.00)
	<u>40,389,967.66</u>	<u>23,565,586.50</u>

(a) 坏账准备

本公司的应收票据均因销售商品、提供劳务等日常经营活动产生, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(3) 应收票据(续)

(a) 坏账准备(续)

组合计提坏账准备的应收票据分析如下:

(i) 组合 — 银行承兑汇票:

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司认为所持该组合内的银行承兑汇票不存在重大的信用风险, 不会因银行违约而产生重大损失, 本公司按照整个存续期预期信用损失计量坏账准备。

组合 — 商业承兑汇票:

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司对该组合内的商业承兑汇票按照整个存续期预期信用损失计量坏账准备, 相关金额为 143,610.00 元(2022 年 12 月 31 日: 178,900.00 元), 计入当期损益 35,290.00 元(2022 年度: 4,193,930.00 元)。

(ii) 2023 年度计提的坏账准备金额为 143,610.00 元; 收回或转回的坏账准备金额为 178,900.00 元, 无金额重要的收回或转回的应收票据。

(iii) 本年度无实际核销的应收票据。

(4) 应收账款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收账款	652,204,121.07	137,469,089.43
减: 坏账准备	(46,526,911.78)	(19,032,357.06)
	<u>605,677,209.29</u>	<u>118,436,732.37</u>

(a) 应收账款账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年以内	620,755,102.72	121,793,639.22
一到二年	15,773,568.14	15,464,609.99
二到三年	15,464,609.99	-
五年以上	210,840.22	210,840.22
	<u>652,204,121.07</u>	<u>137,469,089.43</u>



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(4) 应收账款(续)

(b) 坏账准备

本公司对于应收账款, 无论是否存在重大融资成分, 均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

应收账款的坏账准备按类别分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		坏账准备	
	账面余额	占总额比例	金额	计提比例
单项计提坏账准备(i)	13,869,707.81	2.13%	(13,869,707.81)	100%
按组合计提坏账准备(ii)	638,334,413.26	97.87%	(32,657,203.97)	5.12%
	652,204,121.07	100.00%	(46,526,911.78)	7.13%

	2022 年 12 月 31 日		坏账准备	
	账面余额	占总额比例	金额	计提比例
单项计提坏账准备(i)	13,991,901.40	10.18%	(13,991,901.40)	100%
按组合计提坏账准备(ii)	123,477,188.03	89.82%	(5,040,455.66)	4.08%
	137,469,089.43	100.00%	(19,032,357.06)	13.84%

(i) 于 2023 年 12 月 31 日, 单项计提坏账准备的应收账款分析如下:

	账面余额	整个存续期预期信用损失率	坏账准备	理由
应收款项 1	13,869,707.81	100.00%	(13,869,707.81)	预计存在收回风险

于 2022 年 12 月 31 日, 单项计提坏账准备的应收账款分析如下:

	账面余额	整个存续期预期信用损失率	坏账准备	理由
应收款项 1	13,991,901.40	100.00%	(13,991,901.40)	预计存在收回风险



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(4) 应收账款(续)

(b) 坏账准备(续)

(ii) 组合计提坏账准备的应收账款分析如下:

组合一 建筑、承包、设计、施工:

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率	金额	金额	整个存续期预期信用损失率	金额
一年以内	598,497,079.48	5.12%	(30,669,751.40)	95,755,293.87	5.00%	(4,787,764.69)
一到二年	16,611,261.73	10.00%	(1,661,126.17)	1,472,708.59	10.00%	(147,270.86)
二到三年	1,472,708.59	15.00%	(220,906.29)	-	-	-
五年以上	210,840.22	50.00%	(105,420.11)	210,840.22	50.00%	(105,420.11)
	<u>616,791,890.02</u>		<u>(32,657,203.97)</u>	<u>97,438,842.68</u>		<u>(5,040,455.66)</u>

组合一关联方:

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备		账面余额	坏账准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率	金额	金额	整个存续期预期信用损失率	金额
一年以内	<u>21,542,523.24</u>	-	-	<u>26,038,345.35</u>	-	-

(iii) 本年度计提的坏账准备金额为 27,616,748.31 元, 收回或转回的坏账准备金额为 122,193.59, 无金额重要的应收账款收回或转回。

(c) 本年度无实际核销的应收账款余额。

(5) 预付款项

(a) 预付款项账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	金额	占总额比例	金额	占总额比例
一年以内	<u>5,152,644.90</u>	<u>100.00%</u>	<u>279,429.00</u>	<u>100%</u>



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(6) 其他应收款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
关联方往来款	1,630,580,309.67	1,362,862,986.11
保证金、押金	133,427,004.73	133,108,713.67
员工借款	56,804,699.08	48,157,886.55
应收股利	7,950,000.00	7,950,000.00
备用金	-	281,601.99
其他	12,951,329.32	2,558,645.55
	<u>1,841,713,342.80</u>	<u>1,554,919,833.87</u>
减: 坏账准备	<u>(23,614,288.79)</u>	<u>(18,297,974.56)</u>
	<u>1,818,099,054.01</u>	<u>1,536,621,859.31</u>

(a) 其他应收款账龄分析如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年以内	1,733,243,568.35	1,478,377,418.70
一到二年	36,067,104.34	16,403,252.26
二到三年	16,403,252.26	7,964,338.95
三年以上	48,049,417.85	44,224,823.96
	<u>1,833,763,342.80</u>	<u>1,546,969,833.87</u>

(b) 损失准备及其账面余额变动表

其他应收款的坏账准备按类别分析如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	金额	占总额比例	金额	计提比例
单项计提坏账准备(i)	10,108,283.40	0.55%	(10,108,283.40)	100.00%
按组合计提坏账准备(ii)	1,823,655,059.40	99.45%	(13,506,005.40)	0.74%
	<u>1,833,763,342.80</u>	<u>100.00%</u>	<u>(23,614,288.80)</u>	<u>1.29%</u>

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	金额	占总额比例	金额	计提比例
单项计提坏账准备(i)	10,536,921.40	0.68%	(10,536,921.40)	100.00%
按组合计提坏账准备(ii)	1,536,432,912.47	99.32%	(7,761,053.16)	0.51%
	<u>1,546,969,833.87</u>	<u>100.00%</u>	<u>(18,297,974.56)</u>	<u>1.16%</u>



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(6) 其他应收款(续)

(b) 损失准备及其账面余额变动表(续)

于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司处于第一阶段, 第二阶段和第三阶段的其他应收款分析如下:

(i) 于 2023 年 12 月 31 日, 单项计提坏账准备的其他应收款分析如下:

第三阶段	账面余额	整个存续期预期 信用损失率	坏账准备	理由
其他应收款 1	2,295,816.40	100.00%	(2,295,816.40)	预计全部无法收回
其他应收款 2	1,500,000.00	100.00%	(1,500,000.00)	预计全部无法收回
其他应收款 3	1,500,000.00	100.00%	(1,500,000.00)	预计全部无法收回
其他	4,812,467.00		(4,812,467.00)	预计全部无法收回
	<u>10,108,283.40</u>		<u>(10,108,283.40)</u>	

(ii) 于 2022 年 12 月 31 日, 单项计提坏账准备的其他应收款分析如下:

第三阶段	账面余额	整个存续期预期 信用损失率	坏账准备	理由
其他应收款 1	2,295,816.40	100.00%	(2,295,816.40)	预计全部无法收回
其他应收款 2	1,500,000.00	100.00%	(1,500,000.00)	预计全部无法收回
其他应收款 3	1,500,000.00	100.00%	(1,500,000.00)	预计全部无法收回
其他	5,241,105.00		(5,241,105.00)	预计全部无法收回
	<u>10,536,921.40</u>		<u>(10,536,921.40)</u>	

(iii) 于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 组合计提坏账准备的其他应收款均处于第一阶段, 分析如下:

	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	损失准备	计提比例	账面余额	损失准备	计提比例
	金额	金额		金额	金额	
押金和保证金组合:	128,875,037.14	-	-	128,088,428.77	-	-
股份内关联方往来	1,630,580,309.67	-	-	1,362,862,966.11	-	-
账龄组合	64,199,712.59	(13,508,005.40)	21.04%	45,481,497.59	(7,761,053.16)	17.08%
	<u>1,823,655,059.40</u>	<u>(13,508,005.40)</u>	0.74%	<u>1,536,432,912.47</u>	<u>(7,761,053.16)</u>	0.51%

(c) 本年度计提的坏账准备金额为 6,721,167.73 元, 收回或转回的坏账准备金额为 1,404,853.50 元, 无金额重要的其他应收款收回或转回。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(7) 合同资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合同资产	170,628,536.13	54,257,494.71
减: 合同资产减值准备	(682,514.14)	(217,029.98)
	<u>169,946,021.99</u>	<u>54,040,464.73</u>

合同资产无论是否存在重大融资成分, 本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

(i) 于 2023 年 12 月 31 日, 组合计提资产减值损失的合同资产分析如下:

组合 — 建筑、承包、设计、施工:

	2023 年 12 月 31 日		
	账面余额	资产减值准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率	金额
未逾期	170,628,536.13	0.40%	(682,514.14)

(ii) 于 2022 年 12 月 31 日, 组合计提资产减值损失的合同资产分析如下:

组合 — 建筑、承包、设计、施工:

	2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	资产减值准备	
	金额	整个存续期预期信用损失率	金额
未逾期	54,257,494.71	0.40%	(217,029.98)

(8) 其他流动资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
预缴税费	2,275,180.05	-
	<u>2,275,180.05</u>	<u>-</u>



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(9) 债权投资

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
常熟沪建环保水务有限公司		
债权投资	15,564,704.08	14,959,050.33
减: 债权投资减值准备	-	-
	<u>15,564,704.08</u>	<u>14,959,050.33</u>

(10) 其他权益工具投资

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
非上市公司股权		
—上海建工集团都江堰建设工程有限公司		
公司	217,137,908.97	207,240,862.13
—上海建工环境科技有限公司	57,084,477.44	62,350,244.35
—其他	57,045,986.29	67,976,160.98
	<u>331,268,372.70</u>	<u>337,567,267.46</u>
	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海建工集团都江堰建设工程有限公司		
—成本	216,000,000.00	216,000,000.00
—累计公允价值变动	<u>1,137,908.97</u>	<u>(8,759,137.87)</u>
上海建工环境科技有限公司		
—成本	60,600,000.00	60,600,000.00
—累计公允价值变动	<u>(3,515,522.56)</u>	<u>1,750,244.35</u>
其他		
—成本	54,776,141.29	53,239,716.77
—累计公允价值变动	<u>2,269,845.00</u>	<u>14,736,444.21</u>
	<u>331,268,372.70</u>	<u>337,567,267.46</u>

本集团对上述非上市公司的表决权比例较低, 也没有以任何其他方式参与或影响上述非上市公司的财务和经营决策, 因此本集团对上述非上市公司不具有重大影响, 出于战略投资的考虑将其作为其他权益工具投资核算。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(11) 其他非流动金融资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	252,161,429.24	244,124,806.18

(a) 本公司持有的以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产主要包括:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海建工建恒股权投资基金合伙企业(有限合伙)	232,714,127.01	222,197,907.48
常熟沪建环保水务有限公司	19,447,302.23	21,926,898.70
	252,161,429.24	244,124,806.18

本公司没有以任何方式参与或影响上述非上市公司的财务和经营决策, 因此本公司对上述非上市公司不具有重大影响, 将其作为其他非流动金融资产核算。

(12) 长期股权投资

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
子公司(a)	317,465,034.82	241,465,034.82
联营企业(b)	29,340,164.57	31,173,166.11
	346,805,199.39	272,638,200.93



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

六 公司财务报表附注(续)

(12) 长期股权投资(续)

(a) 子公司

	2022 年 12 月 31 日	本年增减变动		2023 年 12 月 31 日	减值准备年末余额	本年计提减值准备利
		新增	减少			
上海市市政工程设计研究总院有限公司	25,228,938.10	-	-	25,228,938.10	-	-
上海市市政工程设计研究总院有限公司	23,836,812.27	-	-	23,836,812.27	-	-
上海市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	5,114,330.07	-	-	5,114,330.07	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	5,909,081.51	-	-	5,909,081.51	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	1,930,028.42	-	-	1,930,028.42	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	3,356,423.38	-	-	3,356,423.38	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	2,730,323.31	-	-	2,730,323.31	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	5,276,809.50	-	-	5,276,809.50	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	11,391,230.25	-	-	11,391,230.25	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	10,278,441.36	-	-	10,278,441.36	-	-
上海永业设计工程有限公司	49,444,486.50	51,000,000.00	-	100,444,486.50	-	-
上海斯美利有限公司	2,290,208.08	-	-	2,290,208.08	-	-
上海市市政工程设计有限公司	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	-	-
上海市市政工程设计有限公司	21,210,000.00	-	-	21,210,000.00	-	-
上海市市政工程设计有限公司	10,000,000.00	-	-	10,000,000.00	-	-
上海市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	6,417,862.03	-	-	6,417,862.03	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	-	-
小计	195,415,034.82	51,000,000.00	-	246,415,034.82	-	-

- 41 -



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

六 公司财务报表附注(续)

(12) 长期股权投资(续)

(a) 子公司(续)

	2022 年 12 月 31 日	本年增减变动		2023 年 12 月 31 日	减值准备年末余额	本年计提减值准备利
		新增	减少			
上海市市政工程设计研究总院有限公司	40,000,000.00	-	-	40,000,000.00	-	-
广西建中勘察设计有限公司	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	-	-
晋江市市政工程设计研究院有限公司	2,550,000.00	-	-	2,550,000.00	-	-
上海市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	-	10,000,000.00	-	10,000,000.00	-	-
上海市市政工程设计有限公司	-	5,000,000.00	-	5,000,000.00	-	-
上海市市政工程设计有限公司	-	10,000,000.00	-	10,000,000.00	-	-
小计	54,150,000.00	25,000,000.00	-	79,150,000.00	-	-

	2021 年 12 月 31 日	本年增减变动		2022 年 12 月 31 日	减值准备年末余额	本年计提减值准备利
		新增	减少			
上海市市政工程设计研究总院有限公司	25,228,938.10	-	-	25,228,938.10	-	-
上海市市政工程设计研究总院有限公司	23,836,812.27	-	-	23,836,812.27	-	-
上海市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	5,114,330.07	-	-	5,114,330.07	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	5,909,081.51	-	-	5,909,081.51	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团上海市政设计有限公司	1,930,028.42	-	-	1,930,028.42	-	-
小计	62,019,190.37	-	-	62,019,190.37	-	-

- 42 -



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 公司财务报表附注(续)

(12) 长期股权投资(续)

(a) 子公司(续)

	2021 年 12 月 31 日	本期增减变动		2022 年 12 月 31 日	减值准备年末余额	本年变动金额
		新增	减少			
上海市市政工程设计研究总院集团六设计勘察 院公司	3,356,423.38	-	-	3,356,423.38	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团第七设计勘察 院公司	2,730,323.31	-	-	2,730,323.31	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团第十市政设计 院有限公司	5,276,869.56	-	-	5,276,869.56	-	-
上海市市政工程设计研究中心有限公司	11,391,230.25	-	-	11,391,230.25	-	-
上海市市政工程设计科学研究所有限公司	10,278,441.36	-	-	10,278,441.36	-	-
上海永业设计工程有限公司	49,444,486.50	-	-	49,444,486.50	-	-
上海斯奥印务有限公司	2,290,208.06	-	-	2,290,208.06	-	-
上海市政工程设计有限公司	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	-	-
上海城市环境设计集团有限公司	21,210,000.00	-	-	21,210,000.00	-	-
上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司	10,000,000.00	-	-	10,000,000.00	-	-
上海城市环境设计集团有限公司	6,417,862.03	-	-	6,417,862.03	-	-
上海市市政工程设计研究总院集团南通有限公司	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	-	-
上海市政工程设计研究总院集团浙江有限公司	40,000,000.00	-	-	40,000,000.00	-	-
广西建中景观艺术设计有限公司	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-
南京永泰市政工程设计研究院有限公司	-	2,550,000.00	-	2,550,000.00	-	-
合计	235,415,034.82	6,050,000.00	-	241,465,034.82	-	-

- 43 -



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(12) 长期股权投资(续)

(b) 联营企业

对联营企业投资列示如下:

	2022 年 12 月 31 日	按权益法调整的净 损益	2023 年 12 月 31 日
上海建工集团泰州田许线建设有限公司	19,393,862.15	394.33	19,394,256.48
上海建工地下工程技术有限公司	11,779,303.96	(1,833,395.87)	9,945,908.09
	<u>31,173,166.11</u>	<u>(1,833,001.54)</u>	<u>29,340,164.57</u>

本公司与联营企业之间交易所涉及的资产均不构成业务。

重要联营企业的基础信息:

	主要 经营地	注册地	业务性质	持股比例	
				直接	间接
联营企业 - 上海建工集团泰州田许线建设有限公司("田许线")	上海市	上海市	市政、公路工程	40%	
上海建工地下工程技术有限公司("地下工程")	上海市	上海市	地下工程技术	35%	



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(12) 长期股权投资(续)

(b) 联营企业(续)

重要联营企业的主要财务信息

	2023 年 12 月 31 日 田许线	2023 年 12 月 31 日 地下工程
流动资产	164,485,641.20	21,002,352.76
非流动资产	-	7,435,388.51
资产合计	164,485,641.20	28,437,741.27
流动负债	(116,000,000.00)	(20,861.07)
非流动负债	-	-
负债合计	(116,000,000.00)	(20,861.07)
归属于母公司股东权益	48,485,641.20	28,416,880.20
按持股比例计算的净资产份额(i)	19,394,256.48	9,945,908.07
对联营企业权益投资的账面价值	19,394,256.48	9,945,908.09
	2023 年度 田许线	2023 年度 地下工程
营业收入	-	3,982.30
净利润	985.83	(5,238,273.93)
其他综合收益	-	-
综合收益总额	985.83	(5,238,273.93)

- (i) 本公司以联营企业合并财务报表中归属于母公司的金额为基础, 按持股比例计算相应的净资产份额。联营企业合并财务报表中的金额考虑了取得投资时联营企业可辨认净资产和负债的公允价值以及统一会计政策的影响。

(13) 固定资产

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
固定资产	496,541,220.13	509,417,848.93



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(13) 固定资产(续)

	房屋及建筑物	仪器及实验设备	运输工具	办公设备及其设备	合计
原值					
2022 年 12 月 31 日	981,203,385.00	36,376,949.81	17,808,318.85	64,015,259.94	1,099,404,913.70
本年增加					
购置	33,000,676.12	3,382,980.54	1,114,416.83	782,452.53	38,180,526.02
本年减少					
处置及报废	-	(303,673.47)	(976,757.00)	(357,239.23)	(1,637,669.70)
2023 年 12 月 31 日	1,015,113,961.12	39,456,256.88	17,946,978.78	64,440,473.24	1,136,958,770.02
累计折旧					
2022 年 12 月 31 日	(482,526,348.57)	(31,192,122.77)	(13,738,065.55)	(62,530,527.88)	(589,987,064.77)
本年增加					
计提	(47,641,223.63)	(1,922,983.10)	(1,942,215.62)	(558,628.47)	(52,065,030.82)
本年减少					
处置及报废	-	303,673.47	976,757.00	357,239.23	1,637,669.70
2023 年 12 月 31 日	(530,167,572.20)	(32,811,412.40)	(14,703,524.17)	(62,731,917.12)	(640,613,426.89)
账面价值					
2023 年 12 月 31 日	484,946,388.92	6,644,844.48	3,243,454.61	1,207,532.12	486,041,220.13
2022 年 12 月 31 日	498,677,036.43	5,184,827.04	4,071,253.40	1,484,732.06	509,417,848.93

- 46 -



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(13) 固定资产(续)

2023 年度计入营业成本、销售费用、管理费用的折旧费用分别为:
26,048,239.57 元、81,193.78、25,935,597.47 元(2022 年度: 31,360,201.79
元、99,455.59 元、21,430,919.22 元)。

(14) 使用权资产

	房屋及建筑物
原价	
2022 年 12 月 31 日	42,394,184.79
本年增加	
新增租赁合同	31,012,684.27
本年减少	
其他	(1,646,828.07)
2023 年 12 月 31 日	71,760,040.99
累计折旧	
2022 年 12 月 31 日	(17,299,970.67)
本年增加	
计提	(20,942,039.34)
本年减少	
其他	1,646,828.07
2023 年 12 月 31 日	(36,595,181.94)
账面价值	
2023 年 12 月 31 日	35,164,859.05
2022 年 12 月 31 日	25,094,214.12



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(15) 无形资产

	土地使用权	计算机软件	合计
原价			
2022 年 12 月 31 日	304,846,914.00	23,820,000.00	328,666,914.00
本年增加			
购置	-	-	-
2023 年 12 月 31 日	304,846,914.00	23,820,000.00	328,666,914.00
累计折旧			
2022 年 12 月 31 日	(63,280,439.21)	(23,820,000.00)	(87,100,439.21)
本年增加			
计提	(5,805,787.34)	-	(5,805,787.34)
2023 年 12 月 31 日	(69,086,226.55)	(23,820,000.00)	(92,906,226.55)
账面价值			
2023 年 12 月 31 日	235,760,687.45	-	235,760,687.45
2022 年 12 月 31 日	241,566,474.79	-	241,566,474.79

(16) 递延所得税资产和递延所得税负债

(a) 未经抵销的递延所得税资产

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	可抵扣暂时性差异及 可抵扣亏损	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异及 可抵扣亏损	递延所得税资产
信用减值准备	70,284,810.58	10,542,721.59	37,509,231.62	5,626,384.74
资产减值准备	682,514.14	102,377.12	217,029.99	32,554.50
预提费用	230,010,785.16	34,501,617.76	229,861,835.06	34,479,275.26
其他权益工具投资公允价 值变动	107,768.59	26,942.15	-	-
租赁负债(附注四(21))	34,553,919.49	5,183,087.93	25,968,733.18	6,404,731.39
	335,639,797.96	50,356,746.55	293,556,829.84	46,542,945.89
其中:				
预计于 1 年内(含 1 年) 转回的金额		46,399,496.11		41,359,857.97
预计于 1 年后转回的 金额		1,957,250.44		5,183,087.92
		50,356,746.55		46,542,945.89



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(16) 递延所得税资产和递延所得税负债(续)

(b) 未经抵销的递延所得税负债

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
交易性金融资产公允价值变动	57,523,594.19	14,380,898.55	63,406,518.05	15,851,629.51
其他非流动金融资产公允价值变动	30,029,214.24	7,507,303.56	21,992,591.18	5,498,147.80
资产评估增值	68,420,466.30	17,105,116.58	76,344,394.74	19,086,098.69
其他权益工具投资公允价值变动	-	-	7,727,550.69	1,931,887.69
使用权资产(附注四(21))	35,164,859.05	5,274,728.85	25,094,214.12	6,273,553.53
	191,138,133.78	44,268,047.54	194,565,268.78	48,641,317.22
其中:				
预计于 1 年内(含 1 年)转回的金额		10,794,497.46		8,922,753.11
预计于 1 年后转回的金额		33,473,550.08		39,718,564.11
		44,268,047.54		48,641,317.22

(c) 抵销后的递延所得税资产和递延所得税负债净额列示如下:

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	互抵金额	抵销后余额	互抵金额	抵销后余额
递延所得税资产	44,268,047.54	6,088,699.01	46,542,945.89	
递延所得税负债	44,268,047.54	-	46,542,945.89	2,098,371.33



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(17) 资产减值及损失准备

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年转回	2023 年 12 月 31 日
应收票据坏账准备	178,900.00	143,610.00	(178,900.00)	143,610.00
其中: 单项计提坏账准备	-	-	-	-
组合计提坏账准备	178,900.00	143,610.00	(178,900.00)	143,610.00
应收账款坏账准备	19,032,357.06	27,616,748.31	(122,193.59)	46,526,911.78
其中: 单项计提坏账准备	13,991,901.40	-	(122,193.59)	13,869,707.81
组合计提坏账准备	5,040,455.66	27,616,748.31	-	32,657,203.97
其他应收款坏账准备	18,297,974.56	6,721,167.73	(1,404,853.50)	23,614,288.79
合同资产减值准备	217,029.98	465,484.16	-	682,514.14
	37,726,261.60	34,947,010.20	(1,705,947.09)	70,967,324.71

	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年转回	2022 年 12 月 31 日
应收票据坏账准备	4,372,830.00	178,900.00	(4,372,830.00)	178,900.00
其中: 单项计提坏账准备	-	-	-	-
组合计提坏账准备	4,372,830.00	178,900.00	(4,372,830.00)	178,900.00
应收账款坏账准备	8,347,548.67	16,782,668.39	(6,097,860.00)	19,032,357.06
其中: 单项计提坏账准备	3,521,211.40	10,470,690.00	-	13,991,901.40
组合计提坏账准备	4,826,337.27	6,311,978.39	(6,097,860.00)	5,040,455.66
其他应收款坏账准备	22,453,383.18	3,436,258.62	(7,591,667.24)	18,297,974.56
合同资产减值准备	500,540.27	-	(283,510.29)	217,029.98
	35,674,302.12	20,397,827.01	(18,345,867.53)	57,726,261.60

(18) 应付账款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付第三方款项	4,976,276,459.87	4,802,780,176.07
应付关联方款项	289,501,876.29	281,451,022.25
	5,265,778,336.16	5,084,231,198.32

(19) 合同负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
预收工程款	1,978,264,289.70	1,511,787,535.52
预收设计咨询款	237,024,684.03	191,679,459.19
	2,215,288,973.73	1,703,466,994.71



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(20) 应付职工薪酬

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付短期薪酬(a)	660,877,745.60	560,532,937.41
应付设定提存计划(b)	36,106,927.68	34,762,068.05
	<u>696,984,673.28</u>	<u>595,295,005.46</u>

(a) 短期薪酬

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
工资、奖金、津贴和补贴	505,086,353.77	1,664,211,650.92	(1,569,613,537.81)	599,684,466.88
职工福利费	-	23,028,596.11	(23,028,596.11)	-
社会保险费	16,910,611.33	123,776,380.47	(123,221,986.54)	17,465,005.26
其中: 医疗保险费	15,976,937.10	119,879,523.29	(119,434,944.97)	16,421,515.42
工伤保险费	241,210.99	3,403,627.14	(3,384,296.70)	260,539.43
生育保险费	692,463.24	493,230.04	(402,742.87)	782,950.41
住房公积金	25,164,275.41	147,415,267.37	(149,165,570.83)	23,413,971.95
工会经费和职工教育经费	13,371,696.90	46,890,545.52	(44,087,735.91)	16,274,506.51
其他短期薪酬	-	67,110,874.91	(67,110,874.91)	-
一年内到期的长期应付职工薪酬	-	4,039,795.00	-	4,039,795.00
	<u>560,532,937.41</u>	<u>2,076,573,110.30</u>	<u>(1,976,220,302.11)</u>	<u>660,877,745.60</u>

(b) 设定提存计划

	2023 年度		2022 年度	
	应付金额	年末余额	应付金额	年末余额
基本养老保险	196,326,057.29	34,270,420.28	180,562,812.18	32,927,151.57
失业保险费	6,357,184.03	1,836,507.40	5,744,072.51	1,834,916.48
	<u>202,683,241.32</u>	<u>36,106,927.68</u>	<u>186,306,884.69</u>	<u>34,762,068.05</u>



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(21) 应交税费

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
个人所得税	82,809,058.99	116,510,360.57
应交企业所得税	42,913,398.47	31,659,687.68
应交增值税	40,858,079.77	41,155,568.67
城市维护建设税	3,981,301.79	4,187,767.29
教育费附加	2,859,449.62	3,070,832.45
土地使用税	-	1,005.90
其他	79,441.79	44,108.43
	<u>173,500,730.43</u>	<u>196,629,330.99</u>

(22) 其他应付款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
第三方往来款	31,292,383.10	45,253,654.32
代垫款	25,521,200.14	18,917,578.78
职工保障基金	5,879,758.40	8,704,202.05
关联方往来款	3,667,510.11	3,413,124.50
工程项目承包风险金	2,186,400.00	2,186,400.00
押金及保证金	377,019.50	1,492,325.19
科技经费	344,010,396.68	295,204,264.47
其他	120,871,670.71	117,081,222.01
	<u>533,806,338.64</u>	<u>492,252,771.32</u>

(23) 其他流动负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
待转销项税额	<u>6,670,599.78</u>	<u>10,124,805.43</u>

(24) 一年内到期的非流动负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年内到期的租赁负债 (附注六(25))	<u>21,685,197.59</u>	<u>10,973,683.82</u>



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(25) 租赁负债

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
租赁负债	34,553,919.49	24,811,441.20
减: 一年内到期的非流动负债 (附注六(24))	(21,685,197.59)	(10,973,683.82)
	<u>12,868,721.90</u>	<u>13,837,757.38</u>

(26) 递延收益

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
政府补助(a)	<u>30,978,809.80</u>	-	(2,816,255.44)	<u>28,162,554.36</u>

(a) 政府补助

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少 计入其他收益	2023 年 12 月 31 日
与资产相关的政府补助	<u>30,978,809.80</u>	-	(2,816,255.44)	<u>28,162,554.36</u>

(27) 长期应付职工薪酬

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
离职后福利-设定受益计划		
净负债	35,756,183.00	36,627,003.00
其他长期福利	2,385,074.00	2,987,708.00
减: 将于一年内支付的部分	(4,039,795.00)	-
	<u>34,101,462.00</u>	<u>39,614,711.00</u>



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(28) 实收资本

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
上海建工	500,000,000.00	1,000,000,000.00	-	1,500,000,000.00
	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
上海建工	500,000,000.00	-	-	500,000,000.00

于 2023 年 12 月 29 日, 本公司股东上海建工做出决定, 本公司注册资本由人民币 5 亿元增至人民币 15 亿元, 净增资人民币 10 亿元, 由上海建工以人民币现金方式出资。

(29) 资本公积

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
资本溢价	739,248,116.69	-	-	739,248,116.69
	2021 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2022 年 12 月 31 日
资本溢价	739,248,116.69	-	-	739,248,116.69



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外,金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(30) 其他综合收益

	原产与续前一并列示的金额		2023 年新增其他综合收益			
	2022 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	所得税发生额	减: 所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东
不能重分类进损益的其他综合收益						
其他权益工具投资公允价值变动	5,795,865.00	(5,878,489.44)	(90,826.44)	(7,835,318.28)	1,958,829.84	(5,878,489.44)
金融资产公允价值变动	18,722,522.00	(1,785,113.00)	17,937,409.00	(1,785,113.00)	-	(1,785,113.00)
金融资产公允价值变动	25,518,185.00	(7,663,602.44)	17,878,582.50	(18,400,432.28)	1,958,829.84	(7,663,602.44)
原产与续前一并列示的金额						
2021 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日	所得税发生额	减: 所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东
不能重分类进损益的其他综合收益						
其他权益工具投资公允价值变动	17,301,603.61	(11,596,020.61)	5,705,583.00	(15,461,360.60)	3,895,345.18	(11,596,020.61)
金融资产公允价值变动	18,851,117.00	1,071,405.00	18,722,522.00	1,071,405.00	-	1,071,405.00
金融资产公允价值变动	26,042,800.61	(10,524,615.61)	25,518,185.00	(14,389,955.60)	3,895,345.18	(10,524,615.61)



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(31) 盈余公积

	2022 年 12 月 31 日	本年提取	本年减少	2023 年 12 月 31 日
法定盈余公积	424,638,291.15	60,834,172.33	-	485,472,463.48
任意盈余公积	424,638,291.15	60,834,172.33	-	485,472,463.48
	<u>849,276,582.30</u>	<u>121,668,344.66</u>	<u>-</u>	<u>970,944,926.96</u>
	2021 年 12 月 31 日	本年提取	本年减少	2022 年 12 月 31 日
法定盈余公积金	369,176,589.48	55,461,701.67	-	424,638,291.15
任意盈余公积	369,176,589.48	55,461,701.67	-	424,638,291.15
	<u>738,353,178.96</u>	<u>110,923,403.34</u>	<u>-</u>	<u>849,276,582.30</u>

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程, 本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金, 当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50% 以上时, 可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损, 或者增加股本。

本公司任意盈余公积金的提取额由董事会提议, 经股东会批准, 任意盈余公积金经批准后可用于弥补以前年度亏损或增加实收资本。

(32) 未分配利润

	2023 年度	2022 年度
年初未分配利润	935,498,774.50	1,079,839,961.14
加: 本年归属于母公司股东的净利润	608,341,723.27	554,617,016.70
减: 提取法定盈余公积	(60,834,172.33)	(55,461,701.67)
提取任意盈余公积	(60,834,172.33)	(55,461,701.67)
应付普通股股利	(884,706,835.00)	(588,034,800.00)
年末未分配利润	<u>537,465,318.11</u>	<u>935,498,774.50</u>

根据董事会决议, 2023 年度本公司向全体股东分配利润 884,706,835.00 元 (2022 年度: 588,034,800.00 元)。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(33) 营业收入和营业成本

	2023 年度	2022 年度
主营业务收入	12,667,391,813.64	12,225,436,386.46
其他业务收入	47,384,917.55	46,239,619.97
	<u>12,714,776,731.19</u>	<u>12,271,676,006.43</u>
	2023 年度	2022 年度
主营业务成本	11,113,726,944.66	10,941,182,755.04
其他业务成本	5,729,853.61	5,729,853.61
	<u>11,119,456,798.27</u>	<u>10,946,912,608.65</u>

(a) 主营业务收入和主营业务成本

	2023 年度		2022 年度	
	主营业务收入	主营业务成本	主营业务收入	主营业务成本
工程总承包	8,161,302,063.42	7,531,252,810.90	8,129,994,098.46	7,909,962,154.25
设计咨询	4,506,089,750.22	3,582,474,133.76	4,095,442,288.00	3,031,220,600.79
	<u>12,667,391,813.64</u>	<u>11,113,726,944.66</u>	<u>12,225,436,386.46</u>	<u>10,941,182,755.04</u>

(b) 其他业务收入和其他业务成本

	2023 年度		2022 年度	
	其他业务收入	其他业务成本	其他业务收入	其他业务成本
委托贷款利息收入	33,974,580.71	-	28,065,136.25	-
租金收入	12,000,507.69	5,729,853.61	18,105,644.25	5,729,853.61
其他	1,409,829.15	-	68,839.47	-
	<u>47,384,917.55</u>	<u>5,729,853.61</u>	<u>46,239,619.97</u>	<u>5,729,853.61</u>

2023 年度及 2022 年度, 本公司主营业务收入均为在某一时段内确认的收入。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(34) 税金及附加

	2023 年度	2022 年度
城市维护建设税	24,779,677.37	36,058,695.69
教育费附加	17,699,769.55	25,773,724.30
房产税	10,683,799.44	5,479,850.67
印花税	2,400,515.47	3,151,673.87
土地使用税	243,554.63	179,219.94
	<u>55,807,316.46</u>	<u>70,643,164.47</u>

(35) 财务费用

	2023 年度	2022 年度
租赁负债利息支出	1,793,310.00	1,268,410.45
利息费用	1,793,310.00	1,268,410.45
减: 利息收入	(115,811,125.26)	(122,569,442.10)
汇兑损益	85,408.71	(81,297.21)
福利精算影响	1,022,611.00	1,142,040.00
其他	11,948,724.72	9,923,914.38
	<u>(100,961,070.83)</u>	<u>(110,316,404.48)</u>

(36) 费用按性质分类

利润表中的营业成本、销售费用、管理费用和研发费用按照性质分类, 列示如下:

	2023 年度	2022 年度
人工及分包成本	10,681,114,990.82	10,621,959,335.80
耗用的原材料和低值易耗品等	302,597,172.27	434,686,749.04
施工间接费	72,227,799.54	41,903,281.26
折旧费和摊销费用	78,812,857.50	71,516,200.24
其他	926,548,667.38	573,916,102.73
	<u>12,061,301,487.51</u>	<u>11,743,981,669.07</u>



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(37) 资产减值损失/(转回)

	2023 年度	2022 年度
合同资产减值损失/(转回)	465,484.16	(283,510.29)

(38) 信用减值损失/(转回)

	2023 年度	2022 年度
应收账款坏账损失	27,494,554.72	10,684,808.39
应收票据坏账转回	(35,290.00)	(4,193,930.00)
其他应收款坏账损失/(转回)	5,316,314.23	(4,155,408.62)
	32,775,578.95	2,335,469.77

(39) 公允价值变动收益

	2023 年度	2022 年度
其他非流动金融资产	8,036,623.06	9,530,501.54
交易性金融资产	(5,882,923.86)	(11,141,901.25)
	2,153,699.20	(1,611,399.71)

(40) 投资收益

	2023 年度	2022 年度
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	2,852,326.72	5,813,875.84
权益法核算的长期股权投资损失	(1,833,001.54)	(2,397,961.79)
债权投资持有期间取得的利息收入	605,653.75	635,518.33
其他权益工具投资持有期间取得的利息收入	50,757.72	-
处置交易性金融资产取得的投资损失	-	(246,806.60)
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	-	7,950,000.00
	1,675,736.65	11,754,625.78



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(41) 资产处置收益

	2023 年度	2022 年度
固定资产处置利得	107,115.05	247,787.61
无形资产处置利得	-	99,424.13
	<u>107,115.05</u>	<u>347,211.74</u>

(42) 其他收益

	2023 年度	2022 年度
政府补助		
—与资产相关	2,816,255.44	-
—与收益相关	28,822,000.00	-
代扣代缴个人所得税手续费返还	3,262,854.03	5,830,085.19
增值税进项加计抵减	7,596.91	-
	<u>34,908,706.38</u>	<u>5,830,085.19</u>

(43) 营业外收入及营业外支出

(a) 营业外收入

	2023 年度	2022 年度
政府补助		
—与收益相关	-	57,095,363.34
其他	20,000.00	-
	<u>20,000.00</u>	<u>57,095,363.34</u>

(b) 营业外支出

	2023 年度	2022 年度
赔偿支出	34,000.00	100,000.00
固定资产报废损失	1,124.00	2,745.00
	<u>35,124.00</u>	<u>102,745.00</u>



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(44) 所得税费用

	2023 年度	2022 年度
当期所得税	102,104,585.48	90,656,623.02
递延所得税	(6,228,240.53)	(6,644,880.49)
	<u>95,876,344.95</u>	<u>84,011,742.53</u>

将基于合并利润表的利润总额采用适用税率计算的所得税调节为所得税费用:

	2023 年度	2022 年度
利润总额	704,218,068.22	638,628,759.23
按适用税率计算的所得税	105,632,710.23	93,810,098.32
调整以前期间所得税的影响	(2,940,998.17)	(1,346,446.07)
非应纳税收入	(160,634.44)	(1,704,887.11)
不得扣除的成本、费用和损失	1,842,469.60	1,643,010.68
研发费用及其他加计扣除	(10,074,595.06)	(10,650,000.00)
合伙企业由股东承担的所得税费用	1,577,392.79	2,259,968.71
所得税费用	<u>95,876,344.95</u>	<u>84,011,742.53</u>



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(45) 现金流量表附注

(a) 将净利润调节为经营活动现金流量

	2023 年度	2022 年度
净利润	608,341,723.27	554,617,016.70
加/减: 资产减值损失/(转回)	465,484.16	(283,510.29)
信用减值损失	32,775,578.95	2,335,469.77
使用权资产折旧	20,942,039.34	12,845,940.07
固定资产折旧	52,065,030.82	52,890,576.60
无形资产摊销	5,805,787.34	5,779,683.57
处置固定资产、无形资产和其 他长期资产的收益	(107,115.05)	(347,211.74)
固定资产报废损失	1,124.00	2,745.00
公允价值变动损益	(2,153,699.20)	1,611,399.71
财务费用	(71,788,405.66)	(121,382,328.86)
投资收益	(1,675,736.65)	(11,754,625.78)
递延收益摊销	(2,816,255.44)	-
递延所得税资产增加	(4,129,869.16)	-
递延所得税负债减少	(2,098,371.33)	(6,644,880.49)
经营性应收项目的(增加)/减少	(680,891,163.07)	265,573,942.99
经营性应付项目的增加	841,203,254.31	383,450,372.33
经营活动产生的现金流量净额	795,939,406.59	1,138,694,589.58

(b) 现金及现金等价物净变动情况

	2023 年度	2022 年度
现金及现金等价物的年末余额	8,320,750,087.65	7,745,601,591.28
减: 现金及现金等价物的年初余额	(7,745,601,591.28)	(7,559,359,483.44)
现金及现金等价物净增加额	575,148,496.37	186,242,107.84



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

六 财务报表项目附注(续)

(45) 现金流量表附注(续)

(c) 现金及现金等价物

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
货币资金(附注六(1))	8,334,479,774.22	7,785,842,730.52
减: 受到限制的存款及利息	-	(20,976,735.48)
受到限制的其他货币资金		
及利息	(13,729,686.57)	(19,264,403.76)
现金及现金等价物年末余额	<u>8,320,750,087.65</u>	<u>7,745,601,591.28</u>

(d) 支付其他与经营活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
支付经营性费用	658,397,495.25	452,656,076.44
支付备用金、押金及保证金	137,403,994.97	192,566,702.48
支付科研经费	123,903,692.81	79,866,846.16
受限资金增加	-	7,620,273.23
其他	20,350,965.00	123,917,706.15
	<u>940,056,148.03</u>	<u>856,827,604.46</u>

(e) 支付其他与投资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
支付关联方往来款	768,224,268.00	-
支付关联方委托贷款	500,000,000.00	1,000,000,000.00
	<u>1,268,224,268.00</u>	<u>1,000,000,000.00</u>

(f) 支付的其他与筹资活动有关的现金

	2023 年度	2022 年度
租赁付款额	<u>23,063,515.98</u>	<u>13,953,519.03</u>

2023 年度, 本公司支付的与租赁相关的总现金流出为 23,063,515.98 元 (2022 年度: 13,953,519.03 元), 除计入筹资活动的偿付租赁负债支付的金额以外, 其余现金流出均计入经营活动。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

七 分部信息

本公司为整体经营, 设有统一的内部组织结构、管理评价体系和内部报告制度。管理层通过定期审阅公司层面的财务信息来进行资源配置与业绩评价。本公司于本报告期及比较期间均无单独管理的经营分部, 因此本公司只有一个经营分部。

八 关联方关系及其交易

(1) 母公司和子公司

子公司的基本情况及相关信息见附注六(12)。

(a) 母公司基本情况

	注册地	业务性质
上海建工	上海市	建设工程承包、施工、设计和装饰

本公司的最终控股母公司为建工控股。

(b) 母公司注册资本及其变化

	2022 年 12 月 31 日	本年增加	本年减少	2023 年 12 月 31 日
上海建工	8,904,397,728.00	-	(18,457,984.00)	8,885,939,744.00

(c) 母公司对本公司的持股比例和表决权比例

	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	持股比例	表决权比例	持股比例	表决权比例
上海建工	100%	100%	100%	100%



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

八 关联方关系及其交易(续)

(2) 不存在控制关系的关联方的性质

	与本公司关系
上海建工四建集团有限公司	受同一母公司控制
上海市基础工程集团有限公司	受同一母公司控制
上海市机械施工集团有限公司	受同一母公司控制
上海市安装工程集团有限公司	受同一母公司控制
上海外经集团控股有限公司	受同一母公司控制
上海建工建材科技集团股份有限公司	受同一母公司控制
上海园林(集团)有限公司	受同一母公司控制
上海建工五建集团有限公司	受同一母公司控制
上海建工电子商务有限公司	受同一母公司控制
上海市建工设计研究总院有限公司	受同一母公司控制
上海建工医院	受同一母公司控制
上海建工环境科技有限公司	受同一母公司控制
上海建工二建集团有限公司	受同一母公司控制
上海建工羿云科技有限公司	受同一母公司控制
上海市建筑装饰工程集团有限公司	受同一母公司控制
上海建工房产有限公司	受同一母公司控制
上海建谐职业技能培训有限公司	受同一母公司控制
上海新晃空调设备股份有限公司	受同一母公司控制
上海建工七建集团有限公司	受同一母公司控制
上海材五科技有限公司	受同一母公司控制
上海兴裕贸易有限公司	受同一母公司控制
嘉兴上建市西混凝土有限公司	受同一母公司控制
上海建松预拌混凝土有限公司	受同一母公司控制
上海材六科技有限公司	受同一母公司控制
上海市政建设有限公司	受同一母公司控制
上海园林绿化建设有限公司	受同一母公司控制
上海上安物业管理有限公司	受同一母公司控制
上海申环环境工程有限公司	受同一母公司控制
上海宏义建设实业发展有限公司	受同一母公司控制
上海市政预制技术开发有限公司	受同一母公司控制
上海建工材料运输有限公司	受同一母公司控制
上海艺高装饰工程有限公司	受同一母公司控制
上海申宝建筑工程有限公司	受同一母公司控制
上海东南混凝土有限公司	受同一母公司控制



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

八 关联方关系及其交易(续)

(2) 不存在控制关系的关联方的性质(续)

	与本公司关系
上海建工谊建材料工程有限公司	受同一母公司控制
上海建工一建集团有限公司	受同一母公司控制
上海虹翔混凝土有限公司	受同一母公司控制
日照沪建城市开发建设有限公司	受同一母公司控制
上海建工集团股份有限公司	受同一母公司控制
上海建工九龙房产有限公司	受同一母公司控制
上海三凌科技创业有限公司	受同一母公司控制
上海金腾房产有限公司	受同一母公司控制
上海建工集团投资有限公司	受同一母公司控制
上海崧泽沪建新能源有限公司	受同一母公司控制
常熟沪建新能源有限公司	受同一母公司控制
上海市政工程设计研究总院集团第六设计院有限公司	受同一母公司控制
上海市政工程设计研究总院集团第七设计院有限公司	受同一母公司控制
上海市政工程设计研究总院集团第十市政设计院有限公司	受同一母公司控制
上海市政工程设计研究总院集团浙江市政设计院有限公司	受同一母公司控制
上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司	受同一母公司控制
上海市政预制技术开发有限公司	受同一母公司控制
上海市基础工程集团有限公司	受同一母公司控制
上海建工一建集团有限公司	受同一母公司控制
上海建工五建集团有限公司	受同一母公司控制
上海申环环境工程有限公司	受同一母公司控制
上海建工集团股份有限公司	受同一母公司控制
上海建工房产有限公司	受同一母公司控制
上海建工集团泰州田许线建设有限公司	受同一母公司控制
上海建工材料环港预拌混凝土有限公司	受同一母公司控制
上海材一科技有限公司	受同一母公司控制
上海市园林工程有限公司	受同一母公司控制
上海国际招标有限公司	与本公司同受最终控制 母公司控制
上海地久保安服务有限公司	与本公司同受最终控制 母公司控制
上海市工程建设咨询监理有限公司	与本公司同受最终控制 母公司控制
上海电科智能系统股份有限公司	集团内公司联营企业
上海东岸建工置业发展有限公司	集团内公司联营企业
盐城崇海城市开发建设有限公司	集团内公司联营企业



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

八 关联方关系及其交易(续)

(3) 关联交易

(a) 定价政策

本公司销售给关联方的产品以及从关联方购买原材料的价格以市场价格作为定价基础, 与关联方的租金安排参考市场价格经双方协商后确定。

(b) 采购商品、接受劳务

	2023 年度	2022 年度
上海水业设计工程有限公司	705,714,619.19	1,162,284,117.10
上海建工四建集团有限公司	341,627,617.14	133,776,036.00
上海市基础工程集团有限公司	209,404,614.48	142,603,198.18
上海电科智能系统股份有限公司	81,960,985.45	36,498,209.10
上海市市政工程设计研究总院集团第十市政设计院有限公司	74,616,782.66	63,153,218.27
上海市政交通设计研究院有限公司	74,387,436.97	75,362,934.63
上海市机械施工集团有限公司	69,045,619.40	199,801,999.32
上海城市交通设计院有限公司	68,301,886.89	77,317,924.81
上海市政工程设计有限公司	48,427,511.36	40,113,577.51
上海市安装工程集团有限公司	43,607,700.64	157,708,049.37
上海城市空间建筑设计有限公司	32,547,169.89	37,792,452.04
上海市政工程设计科学研究所有限公司	32,377,459.13	31,883,931.55
上海市政工程设计研究总院集团第六设计院有限公司	30,955,498.13	40,991,117.31
上海外经集团控股有限公司	29,767,565.71	
上海建工建材科技集团股份有限公司	28,376,953.52	
上海市政工程设计研究总院集团浙江市政设计院有限公司	24,386,791.91	23,254,716.15
上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司	23,746,628.99	25,427,851.35
上海市政工程设计研究总院集团新疆有限公司	19,639,897.47	20,700,942.27
上海市政工程检测中心有限公司	18,889,207.56	21,410,478.80
上海市政工程造价咨询有限公司	16,721,002.01	20,838,694.19
上海市政工程设计研究总院集团第七设计院有限公司	15,547,168.27	26,120,143.35
上海园林(集团)有限公司	14,681,763.59	46,757,857.90
上海建工五建集团有限公司	14,431,181.40	-
上海建工电子商务有限公司	13,498,801.29	-
本页小计	2,032,661,863.05	2,383,797,449.20



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

八 关联方关系及其交易(续)

(3) 关联交易(续)

(b) 采购商品、接受劳务(续)

	2023 年度	2022 年度
上海市政工程设计研究总院集团佛山斯美设计院有限公司	10,530,830.35	12,463,354.32
广西建宁思美水务设计有限公司	6,528,301.86	2,547,169.74
青岛水务海水淡化设计研究院有限公司	6,443,396.23	2,188,679.22
上海斯美印务有限公司	5,642,809.38	5,311,906.20
上海市建工设计研究总院有限公司	5,395,230.00	6,812,924.15
上海建工医院	4,556,871.90	-
上海建工环境科技有限公司	2,212,849.03	-
上海建工二建集团有限公司	1,526,972.48	-
海南市政工程设计研究有限公司	1,188,679.25	-
上海建工羿云科技有限公司	365,239.79	203,397.39
上海国际招标有限公司	283,018.87	3,425,905.66
上海市建筑装饰工程集团有限公司	282,999.92	588,496.01
上海建工房产有限公司	187,283.01	-
上海建谱职业技能培训有限公司	132,496.21	-
上海新晃空调设备股份有限公司	114,672.92	61,690.27
上海地久保安服务有限公司	17,142.86	1,851,960.00
上海建工七建集团有限公司	-	89,010,048.27
上海材五科技有限公司	-	20,836,318.79
上海兴裕贸易有限公司	-	8,394,621.22
嘉兴上建市西混凝土有限公司	-	7,719,227.06
上海建松预拌混凝土有限公司	-	5,825,242.73
上海材六科技有限公司	-	5,233,479.07
上海市政建设有限公司	-	4,587,155.96
上海园林绿化建设有限公司	-	4,180,707.46
上海上安物业管理有限公司	-	3,869,756.63
上海申环环境工程有限公司	-	3,320,049.74
上海宏义建设实业发展有限公司	-	2,446,523.58
上海市政预制技术开发有限公司	-	1,981,132.02
上海建工材料运输有限公司	-	634,520.19
上海艺高装饰工程有限公司	-	559,125.55
上海申宝建筑工程有限公司	-	431,961.93
上海东南混凝土有限公司	-	316,622.88
上海建工谊建材料工程有限公司	-	297,255.83
上海建工一建集团有限公司	-	245,283.02
上海虹翔混凝土有限公司	-	149,199.20
合计	2,078,070,657.11	2,579,291,163.29



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

八 关联方关系及其交易(续)

(3) 关联交易(续)

(c) 销售商品、提供劳务:

	2023 年度	2022 年度
上海市基础工程集团有限公司	37,364,640.87	-
盐城崇海城市开发建设有限公司	7,780,423.60	-
上海建工	3,924,650.95	1,207,547.17
日照沪建城市开发建设有限公司	2,940,547.17	6,142,830.19
上海市机械施工集团有限公司	1,400,943.40	2,334,905.66
上海市工程建设咨询监理有限公司	891,342.46	66,469.81
上海建工二建集团有限公司	801,886.80	133,207.55
上海市建工设计研究总院有限公司	408,122.65	1,881,462.26
上海电科智能系统股份有限公司	313,505.66	156,752.83
上海崧泽沪建新能源有限公司	307,535.09	-
上海国际招标有限公司	304,411.32	-
常熟沪建新能源有限公司	113,264.15	-
上海建工集团投资有限公司	37,735.85	47,169.81
上海东岸建工置业发展有限公司	-	138,679.25
上海建工九龙房产有限公司	-	153,962.26
上海三凌科技创业有限公司	-	103,773.58
上海金腾房产有限公司	-	72,641.51
	56,589,009.97	12,486,401.88

(d) 为关联方提供租赁服务:

	2023 年度	2022 年度
上海建工	5,990,476.19	11,980,952.38
上海市市政工程设计研究总院集团第六设计院有限公司	2,030,595.37	2,030,595.36
上海市市政工程设计研究总院集团广东有限公司	1,804,408.79	1,804,408.79
上海市市政工程设计研究总院集团浙江市政设计院有限公司	663,451.81	663,451.81
上海市政预制技术开发有限公司	451,765.71	426,581.52
上海市市政工程设计研究总院集团第十市政设计院有限公司	407,006.29	407,006.29
上海申环环境工程有限公司	45,714.29	308,095.24
上海市市政工程设计研究总院集团第七设计院有限公司	-	469,619.05
	11,393,418.45	18,090,710.44



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

八 关联方关系及其交易(续)

(4) 关联方余额

(a) 应收账款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
	账面余额	账面余额
上海建工一建集团有限公司	10,734,818.59	3,992,611.58
上海市基础工程集团有限公司	9,275,244.65	20,792,733.77
上海建工五建集团有限公司	1,018,000.00	1,018,000.00
上海申环环境工程有限公司	514,460.00	235,000.00
	21,542,523.24	26,038,345.35

(b) 其他应收款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
	账面余额	账面余额
上海建工	1,013,849,268.00	748,131,944.44
上海建工房产有限公司	500,731,041.67	500,731,041.67
上海建工集团泰州田许线建设有限公司	116,000,000.00	116,000,000.00
上海建工集团投资有限公司	7,950,000.00	7,950,000.00
	1,638,530,309.67	1,370,812,986.11

(c) 应付账款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海建工四建集团有限公司	72,258,035.94	18,331,443.87
上海市政交通设计研究院有限公司	40,950,281.38	35,972,995.81
上海水业设计工程有限公司	39,442,613.45	76,232,760.63
上海电科智能系统股份有限公司	22,616,830.00	17,500,000.82
上海市基础工程集团有限公司	17,528,684.00	38,940,317.00
上海市政工程设计研究总院集团第十市政设计院有限公司	15,036,000.00	13,292,725.00
上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司	12,127,444.91	11,907,129.08
上海市政工程设计研究总院集团第六设计院有限公司	8,066,240.00	-
本页小计	228,026,129.68	212,177,372.21



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

八 关联方关系及其交易(续)

(4) 关联方余额(续)

(c) 应付账款(续)

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海建工五建集团有限公司	7,367,081.40	138,800.00
上海市安装工程集团有限公司	7,153,249.43	8,856,171.69
上海市政工程设计研究总院集团佛山 斯美设计院有限公司	6,519,874.89	6,865,669.03
上海建工建材科技集团股份有限公司	5,158,705.17	8,579,607.60
上海材五科技有限公司	5,030,055.50	6,438,422.50
上海市机械施工集团有限公司	4,778,787.78	3,703,104.01
上海市政工程设计研究总院集团新疆 有限公司	4,500,000.00	-
上海东南混凝土有限公司	4,160,477.16	4,160,477.16
广西建宁思美水务设计有限公司	4,120,000.00	1,700,000.00
嘉兴上建市西混凝土有限公司	3,450,179.97	2,438,412.59
上海建松预拌混凝土有限公司	2,288,576.71	5,221,796.10
上海材六科技有限公司	2,169,954.41	2,169,954.41
青岛水务海水淡化设计研究院有限公 司	1,790,000.00	-
上海建工材料运输有限公司	1,181,263.69	895,936.00
上海建工材料环港预拌混凝土有限公 司	608,047.00	608,047.00
上海市政工程检测中心有限公司	536,000.00	-
上海园林(集团)有限公司	330,340.00	-
上海市政工程设计有限公司	250,000.00	-
上海材一科技有限公司	103,151.50	-
上海城市空间建筑设计有限公司	-	7,000,000.00
上海市建筑装饰工程集团有限公司	-	6,195,934.54
上海宏义建设实业发展有限公司	-	2,519,919.29
上海市政工程设计科学研究所有限公 司	-	856,510.00
上海市政工程造价咨询有限公司	-	562,800.00
上海建工二建集团有限公司	-	221,838.12
上海市园林工程有限公司	-	106,340.00
上海建工羿云科技有限公司	-	33,910.00
	<u>289,501,876.29</u>	<u>281,451,022.25</u>



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

八 关联方关系及其交易(续)

(4) 关联方余额(续)

(d) 其他应付款

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
上海市机械施工集团有限公司	3,203,878.40	3,203,878.40
上海建工四建集团有限公司	262,125.00	135,354.00
上海园林(集团)有限公司	96,000.00	30,000.00
上海申环环境工程有限公司	43,892.10	43,892.10
上海市市政工程检测中心有限公司	41,614.61	-
上海市安装工程集团有限公司	20,000.00	-
	<u>3,667,510.11</u>	<u>3,413,124.50</u>

九 承诺事项

(1) 资本性支出承诺事项

- (a) 于 2023 年 12 月 31 日, 本公司无需要披露的重大资本性支出承诺事项。

十 金融工具及相关风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险, 主要包括市场风险(主要为外汇风险和其他价格风险)、信用风险和流动性风险。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性, 力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。

(1) 市场风险

(a) 外汇风险

本公司的主要经营位于中国境内, 主要业务以人民币结算。本公司已确认的外币资产和负债及未来的外币交易(外币资产和负债及外币交易的计价货币主要为美元和港币)存在外汇风险。本公司持续监控集团外币交易和外币资产及负债的规模, 以最大程度降低面临的外汇风险。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十 金融工具及相关风险(续)

(1) 市场风险(续)

(a) 外汇风险(续)

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司内记账本位币为人民币的公司持有的外币金融资产折算成人民币的金额列示如下:

	2023 年 12 月 31 日			合计
	美元项目	港币项目	其他 外币项目	
外币金融资产—				
货币资金	310,777.05	46.31	36.05	310,859.41

于 2023 年 12 月 31 日, 对于记账本位币为人民币的公司各类美元金融资产、美元合同资产、美元金融负债和美元租赁负债, 如果人民币对美元升值或贬值 5%, 其他因素保持不变, 则本公司将减少或增加税前利润约 15,538.85 元。

(b) 其他价格风险

本公司其他价格风险主要产生于各类权益工具投资, 存在权益工具价格变动的风险。

于 2023 年 12 月 31 日, 如果本公司各类权益工具投资的预期价格上涨或下跌 5%, 其他因素保持不变, 则本公司将增加或减少净利润约 12,608,071.46 元, 增加或减少其他综合收益约 16,563,418.64 元。

(2) 信用风险

本公司信用风险主要产生于货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产、债权投资等。于资产负债表日, 本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口。

本公司货币资金主要存放于声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行, 本公司认为其不存在重大的信用风险, 几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十 金融工具及相关风险(续)

(2) 信用风险(续)

对于应收票据、应收账款、合同资产、其他应收款和债权投资, 本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控, 对于信用记录不良的客户, 本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式, 以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

于 2023 年 12 月 31 日, 本公司无重大的因债务人抵押而持有的担保物和其他信用增级。

(3) 流动性风险

本公司负责其自身的现金流量预测。本公司持续监控短期和长期的资金需求, 以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券; 同时持续监控是否符合借款协议的规定, 从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺, 以满足短期和长期的资金需求。

于资产负债表日, 本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下:

	2023 年 12 月 31 日				合计
	一年以内	一到二年	二到五年	五年以上	
应付账款	5,265,778,336.16	-	-	-	5,265,778,336.16
其他应付款	533,806,338.64	-	-	-	533,806,338.64
租赁负债	20,278,205.54	11,609,878.66	4,290,788.87	-	36,178,873.07
	5,819,862,880.34	11,609,878.66	4,290,788.87	-	5,835,763,547.87



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 公允价值估计

公允价值计量结果所属的层次, 由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定:

第一层次: 相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次: 除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次: 相关资产或负债的不可观察输入值。

(1) 持续的以公允价值计量的资产和负债

于 2023 年 12 月 31 日, 持续的以公允价值计量的资产按上述三个层次列示如下:

	第一层次	第二层次	第三层次	合计
金融资产				
交易性金融资产—				
交易性权益工具投资	59,007,509.02	-	-	59,007,509.02
其他非流动金融资产—				
权益工具投资	-	-	252,161,429.24	252,161,429.24
其他权益工具投资—				
权益工具	-	-	331,268,372.70	331,268,372.70
合计	59,007,509.02	-	583,429,801.94	642,437,310.96



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 公允价值估计(续)

(1) 持续的以公允价值计量的资产和负债(续)

于 2022 年 12 月 31 日, 持续的以公允价值计量的资产按上述三个层次列示如下:

	第一层次	第二层次	第三层次	合计
金融资产				
交易性金融资产—				
交易性权益工具投资	64,890,432.88	-	-	64,890,432.88
其他非流动金融资产—				
权益工具投资	-	-	244,124,806.18	244,124,806.18
其他权益工具投资—				
权益工具	-	-	337,567,267.46	337,567,267.46
合计	64,890,432.88	-	581,692,073.64	646,582,506.52

本公司以导致各层次之间转换的事项发生日为确认各层次之间转换的时点。本年度无第一层次与第二层次间的转换。

对于在活跃市场上交易的金融工具, 本公司以其活跃市场报价确定其公允价值; 对于不在活跃市场上交易的金融工具, 本公司采用估值技术确定其公允价值。所使用的估值模型主要为现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括可比公司市净率、折现率等。

上述第三层次资产和负债变动如下:

	2022 年 12 月 31 日	购买	当期利得或损失总额		2023 年 12 月 31 日
			计入当期损益 的利得或损失 (a)	计入其他综合 收益的利得或 损失	
金融资产					
其他非流动金融资产—					
权益工具投资	244,124,806.18	-	8,036,623.06	-	252,161,429.24
其他权益工具投资—					
权益工具	337,567,267.46	1,536,424.52	-	(7,835,319.28)	331,268,372.70
金融资产合计	581,692,073.64	1,536,424.52	8,036,623.06	(7,835,319.28)	583,429,801.94
资产合计	581,692,073.64	1,536,424.52	8,036,623.06	(7,835,319.28)	583,429,801.94



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注
2023 年度
(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 公允价值估计(续)

(1) 持续的以公允价值计量的资产和负债(续)

上述第三层次资产和负债变动如下(续):

	2021 年 12 月 31 日	购买	当期利得或损失总额		2022 年 12 月 31 日
			计入当期损益的利 得或损失(a)	计入其他综合收 益的利得或损失	
金融资产					
其他非流动金融资产—					
权益工具投资	234,594,304.64	-	9,530,501.54	-	244,124,806.18
其他权益工具投资—					
权益工具	350,962,441.16	2,066,187.10	-	(15,461,360.80)	337,567,267.46
金融资产合计	585,556,745.80	2,066,187.10	9,530,501.54	(15,461,360.80)	581,692,073.64
资产合计	585,556,745.80	2,066,187.10	9,530,501.54	(15,461,360.80)	581,692,073.64

- (a) 计入当期损益的利得或损失分别计入利润表中的公允价值变动收益项目。
- (b) 本公司由财务部门负责金融资产及金融负债的估值工作。上述估值结果由本公司财务部门进行独立验证及账务处理, 并基于经验证的估值结果编制与公允价值有关的披露信息。



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 公允价值估计(续)

(1) 持续的以公允价值计量的资产和负债(续)

第三层次公允价值计量的相关信息如下:

	2023 年 12 月 31 日 公允价值	估值技术	输入值			
			名称	范围/加权 平均值	与公允价 值之间的 关系	可观察/ 不可观察
其他非流动金融资产— 权益工具	252,161,429.24	市场法	市净率	1.00	正相关	不可观察
其他权益工具投资— 权益工具	331,268,372.70	市场法	市净率	1.00	正相关	不可观察
	<u>583,429,801.94</u>					
	2022 年 12 月 31 日 公允价值	估值技术	输入值			
			名称	范围/加权 平均值	与公允价 值之间的 关系	可观察/ 不可观察
其他非流动金融资产— 权益工具	244,124,806.16	市场法	市净率	1.00	正相关	不可观察
其他权益工具投资— 权益工具	337,567,267.46	市场法	市净率	1.00	正相关	不可观察
	<u>581,692,073.64</u>					



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

十一 公允价值估计(续)

(2) 不以公允价值计量但披露其公允价值的资产和负债

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括: 货币资金、应收款项、非流动资产、债权投资、应付款项、一年内到期的非流动负债、租赁负债等。

本公司不以公允价值计量的金融资产的账面价值与公允价值差异很小。

十二 资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营, 从而为股东提供回报, 并使其他利益相关者获益, 同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构, 本公司可能会调整支付给股东的股利金额, 向股东返还资本、发行新股或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为合并资产负债表中所列示的所有者权益。本公司不受制于外部强制性资本要求, 利用资产负债率监控资本。

于 2023 年 12 月 31 日及 2022 年 12 月 31 日, 本公司的资产负债率列示如下:

	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
资产负债率	70.48%	72.84%



1.3.3、2022 年度财务报表及审计报告

上海市政工程设计研究
总院（集团）有限公司
审计报告及财务报表
二〇三二年度



您可使用手机“扫一扫”或进入
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行验证。
报告编号: JP235YYE0ZVX



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

审计报告及财务报表

(2022 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-64





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

审计报告

信会师报字[2023]第 ZA13806 号

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司:

一、 审计意见

我们审计了上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表,2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项,并运用持续经营假设,除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

审计报告 第 1 页





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

审计报告 第2页





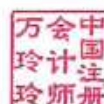
立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

(此页无正文)



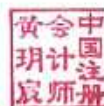
中国注册会计师：

万会玲



中国注册会计师：

黄令玥



中国·上海



审计报告 第 3 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
资产负债表
2022年12月31日
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	(一)	7,785,842,700.52	7,591,159,165.20
交易性金融资产	(二)	64,890,432.88	164,033,239.92
衍生金融资产			
应收票据	(三)	23,565,586.30	39,547,381.30
应收账款	(四)	118,436,732.37	72,998,054.61
应收款项融资			
预付款项	(五)	279,429.00	226,000.00
其他应收款	(六)	1,536,621,859.31	1,239,293,911.17
存货			
合同资产	(七)	54,040,464.73	124,634,527.20
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		9,583,677,235.31	9,191,932,380.07
非流动资产：			
债权投资	(八)	14,959,050.33	14,323,532.00
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(九)	272,638,200.93	268,986,162.72
其他权益工具投资	(十)	337,507,267.46	350,962,441.16
其他非流动金融资产	(十一)	244,124,806.18	234,594,304.64
投资性房地产			
固定资产	(十二)	509,419,848.93	558,292,599.12
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十三)	25,094,214.12	29,461,280.37
无形资产	(十四)	241,566,474.79	247,346,158.36
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	(十五)		
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,645,367,862.74	1,703,966,478.37
资产总计		11,229,045,098.05	10,895,898,858.44

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

报表 第1页



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
资产负债表(续)
2022年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	(十六)	5,084,231,198.32	4,455,979,553.79
预收款项			
合同负债	(十七)	1,703,466,904.71	1,668,977,584.23
应付职工薪酬	(十八)	595,295,005.46	738,058,300.44
应交税费	(十九)	196,629,330.99	295,808,411.35
其他应付款	(二十)	492,252,771.32	470,412,229.37
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十一)	10,973,683.82	11,090,827.75
其他流动负债	(二十二)	10,124,805.43	53,409,980.52
流动负债合计		8,092,973,790.05	7,693,736,889.45
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债	(二十三)	13,887,259.38	18,026,272.34
长期应付款			
长期应付职工薪酬	(二十四)	39,614,711.00	44,247,982.00
预计负债			
递延收益	(二十五)	30,978,809.80	33,795,065.24
递延所得税负债	(十五)	2,098,571.33	12,608,592.01
其他非流动负债			
非流动负债合计		86,529,649.51	108,677,911.59
负债合计		8,179,503,439.56	7,802,414,801.04
所有者权益:			
实收资本	(二十六)	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积	(二十七)	739,248,116.69	739,248,116.69
减:库存股			
其他综合收益	(二十八)	25,518,185.00	36,042,800.61
专项储备			
盈余公积	(二十九)	849,276,582.30	738,353,178.96
未分配利润	(三十)	935,498,774.50	1,079,839,961.14
所有者权益合计		3,049,541,658.49	3,093,484,057.40
负债和所有者权益总计		11,229,045,098.05	10,895,898,858.44

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

报表 第2页



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

利润表

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十一)	12,271,676,006.43	12,071,532,593.16
减: 营业成本	(三十一)	10,946,912,608.65	10,600,566,188.95
税金及附加	(三十二)	70,643,164.47	40,912,640.17
销售费用	(三十三)	25,087,496.31	33,605,561.46
管理费用	(三十四)	142,347,234.13	230,047,304.84
研发费用	(三十五)	629,634,329.98	566,137,302.74
财务费用	(三十六)	-110,316,404.48	-101,899,148.73
其中: 利息费用		1,268,410.45	1,529,549.98
利息收入		122,569,442.10	112,771,709.55
加: 其他收益	(三十七)	5,830,086.19	12,547,938.93
投资收益(损失以“-”号填列)	(三十八)	11,754,625.78	21,344,817.71
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		-2,397,281.79	7,614,191.60
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	(三十九)	-1,611,399.74	-4,017,036.49
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十)	-2,335,469.77	-9,282,789.83
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十一)	283,940.29	113,780.31
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(四十二)	347,211.74	273,011.44
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		581,636,140.89	713,342,465.80
加: 营业外收入	(四十三)	57,095,363.34	51,827,397.64
减: 营业外支出	(四十四)	102,745.00	41,918.74
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		636,628,759.23	765,127,944.70
减: 所得税费用	(四十五)	86,011,742.53	103,499,722.25
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		554,617,016.70	661,628,222.45
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		554,617,016.70	661,628,222.45
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额	(二十八)	-10,524,615.61	-12,145,884.37
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-10,524,615.61	-12,145,884.37
1. 重新计量设定受益计划变动额		1,071,405.00	-1,092,475.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-11,596,020.61	-9,052,409.37
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		544,092,401.09	649,482,338.08

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
现金流量表
2022 年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		10,721,585,252.84	12,291,640,481.89
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	(四十六)	736,345,832.86	603,984,865.55
经营活动现金流入小计		11,457,931,085.69	12,901,625,347.12
购买商品、接受劳务支付的现金		6,675,948,899.52	8,722,685,090.12
支付给职工以及为职工支付的现金		2,216,163,685.16	2,138,468,221.16
支付的各项税费		570,296,306.97	359,556,966.34
支付其他与经营活动有关的现金	(四十六)	856,827,604.46	1,015,383,823.05
经营活动现金流出小计		10,319,236,496.11	12,228,094,156.67
经营活动产生的现金流量净额		1,138,694,589.58	673,531,190.45
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		28,878,193.04	
取得投资收益收到的现金		9,893,875.84	17,507,094.11
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		247,787.51	273,169.56
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			6,800,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	(四十六)	622,509,442.10	612,721,309.55
投资活动现金流入小计		661,589,298.59	637,451,973.22
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,018,571.41	4,754,968.76
投资支付的现金		8,116,187.10	95,587,751.42
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	(四十六)	1,000,000,000.00	500,000,000.00
投资活动现金流出小计		1,012,134,758.51	600,339,720.18
投资活动产生的现金流量净额		-350,545,459.92	37,112,253.04
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		588,034,800.00	515,000,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	(四十六)	13,953,519.03	14,008,590.82
筹资活动现金流出小计		601,988,319.03	529,008,590.82
筹资活动产生的现金流量净额		-601,988,319.03	-529,008,590.82
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		81,297.21	-69,360.40
五、现金及现金等价物净增加额		186,242,107.84	181,565,492.27
加:期初现金及现金等价物余额		7,559,359,483.44	7,377,793,991.17
六、期末现金及现金等价物余额		7,745,601,591.28	7,559,359,483.44

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

报表 第4页



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
所有者权益变动表
2022 年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	500,000,000.00				719,248,116.69		35,042,800.61		219,355,777.93	1,579,836,961.14	3,093,486,057.43
加:会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	500,000,000.00				719,248,116.69		35,042,800.61		219,355,777.93	1,579,836,961.14	3,093,486,057.43
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)											
(一)综合收益总额											
(二)所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
(三)利润分配											
1.提取盈余公积											
2.对所有者(或股东)的分配											
3.其他											
(四)所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.盈余公积计提减值准备的转销											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
(五)专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
(六)其他											
四、本期期末余额	500,000,000.00				719,248,116.69		35,042,800.61		219,355,777.93	1,579,836,961.14	3,093,486,057.43

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

附表 第5页

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
所有者权益变动表(续)
2022 年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	500,000,000.00				719,248,116.69		48,189,684.93		606,027,354.46	1,865,537,383.19	2,919,081,219.32
加:会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	500,000,000.00				719,248,116.69		48,189,684.93		606,027,354.46	1,865,537,383.19	2,919,081,219.32
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)											
(一)综合收益总额											
(二)所有者投入和减少资本											
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
(三)利润分配											
1.提取盈余公积											
2.对所有者(或股东)的分配											
3.其他											
(四)所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本(或股本)											
2.盈余公积转增资本(或股本)											
3.盈余公积弥补亏损											
4.盈余公积计提减值准备的转销											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
(五)专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
(六)其他											
四、本期期末余额	500,000,000.00				719,248,116.69		48,189,684.93		606,027,354.46	1,865,537,383.19	2,919,081,219.32

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

附表 第6页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度财务报表附注
（除特殊注明外，金额单位均为人民币元）

一、 公司基本情况

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）的前身为1954年11月25日成立的建筑工程部城市建设局上海给水排水设计院，后更名为上海市政工程设计院并于1994年3月3日经上海市建设委员会批复办理企业法人登记。2006年1月23日更名为上海市政工程设计研究总院（“市政设计院”）并获发《企业法人营业执照》，成为上海市国有资产监督管理委员会（以下简称“上海国资委”）投资的国有独资企业。市政设计院原注册资本人民币1,137万元，营业期限自1994年3月11日起，不约定期限。于2007年11月22日，经上海国资委“关于同意上海市政工程设计研究总院增加注册资本的批复”的批准（沪国资委产[2007]784号），市政设计院以公积金转增资本至人民币6,000万元。

于2010年9月9日，根据上海市国资委“关于上海建工（集团）总公司与上海市政工程设计研究总院联合重组的通知”（沪国资委改革[2010]372号），市政设计院整建制划转上海建工（集团）总公司（现更名为上海建工控股集团有限公司，以下简称“建工集团”）。于2010年9月20日，市政设计院完成了整建制划转相关工商变更登记手续。

根据建工集团2010年11月17日“关于对上海市政工程设计研究总院进行公司制改制的决定”（沪建集总投资[2010]238号），市政设计院被整体改制为有限责任公司，改制后的公司注册资本为人民币5亿元，由建工集团以其在市政设计院经资产评估备案后的整体净资产进行出资，净资产与实收资本的差额全部留存改制后的公司。该等出资以2010年6月30日为基准日进行了评估，由上海东洲资产评估有限公司评估（沪东洲资评字DZ100693171号），并已得到建工集团2010年第8次董事会决议确认并向上海国资委备案（建工评备[2010]14号）。上述出资业经普华永道中天会计师事务所有限公司审验并出具验资报告（普华永道中天验字（2010）第359号）。于2010年11月29日，市政设计院完成了公司制改建相关工商变更登记手续。纳入此次公司制改建范围的企业包括本公司及其部分下属子公司，具体如下：

本公司

上海市政交通设计研究院有限公司

上海市政工程造价咨询有限公司

上海市政工程设计研究总院集团第六设计院有限公司

上海市政工程设计研究总院集团佛山斯美设计院有限公司

财务报表附注 第1页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

上海市政工程设计研究总院集团第七设计院有限公司
上海市政工程设计研究总院集团浙江市政设计院有限公司
上海市政工程设计研究总院集团第十市政设计院有限公司
上海欣升城建工程有限公司
上海市政建设有限公司
上海水工业设备有限公司
上海市政工程检测中心有限公司

经此次公司制改建，本公司及下属所有的子公司均为有限责任公司。

经建工集团批准，本公司及涉及公司制改建的子公司评估基准日（2010年6月30日）至公司制改建完成日（2010年11月29日）期间的净资产变动作为建工集团对本公司的资本投入。

于2011年7月，上海建工集团股份有限公司（以下简称“上海建工”）以非公开发行股份方式购买建工集团所持有的本公司100%股权，该股权交易已于2011年7月31日完成。截至2022年12月31日，本公司的母公司为上海建工，最终控制方为建工集团。

本公司及下属子公司（以下合称“本集团”）经批准的经营范围为承担本行业国内外工程的勘察、咨询、设计和监理及上述项目所需的设备、材料及零配件出口、工程项目总承包，对外派遣本行业的勘测、咨询、设计和监理劳务人员，按国家有关规定在国（境）外办企业，工程环境评价（以上经营范围涉及许可证经营的凭许可证经营）。

二、财务报表的编制基础

（一）编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

（二）持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

三、重要会计政策及会计估计

（一）遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

财务报表附注 第2页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(二) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

(四) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(五) 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

(六) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(七) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 一 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 一 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融

财务报表附注 第 3 页



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

资产(债务工具):

- 一 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标;
- 一 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资,本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(权益工具)。该指定在单项投资的基础上作出,且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外,本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时,如果能够消除或显著减少会计错配,本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为:以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

2、金融工具的确认依据和计量方法

(1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等,按公允价值进行初始计量,相关交易费用计入初始确认金额;不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款,以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时,将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)包括应收款项融资、其他债权投资等,按公允价值进行初始计量,相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量,公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外,均计入其他综合收益。

财务报表附注 第 4 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

（3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

（5）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

（6）以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 一 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 一 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

财务报表附注 第 5 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

一 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- （1）所转移金融资产的账面价值；
- （2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

- （1）终止确认部分的账面价值；
- （2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

财务报表附注 第 6 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过30日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

财务报表附注 第7页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

(八) 合同资产

1、 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“（三）七、金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

(九) 长期股权投资

1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、 初始投资成本的确定

以支付现金方式取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

财务报表附注 第 8 页



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

3、 后续计量及损益确认方法

(1) 长期股权投资的核算

对联营企业和合营企业的长期股权投资,采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额,不调整长期股权投资的初始投资成本;初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额,计入当期损益,同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额,分别确认投资收益和其他综合收益,同时调整长期股权投资的账面价值;按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分,相应减少长期股权投资的账面价值;对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动(简称“其他所有者权益变动”),调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时,以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础,并按照公司的会计政策及会计期间,对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分,予以抵销,在此基础上确认投资收益,但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失,属于资产减值损失的,全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损,除负有承担额外损失义务外,以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的,公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后,恢复确认收益分享额。

(2) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资,其账面价值与实际取得价款的差额,计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资,剩余股权仍采用权益法核算的,原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转,其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的,原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益,在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理,其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

财务报表附注 第9页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(十) 固定资产

1、 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

2、 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20	5	5
运输设备	年限平均法	4-5	0-5	19-25
办公设备及其他设备	年限平均法	3-5	0-5	19-33
仪器及实验设备	年限平均法	3-5	0-5	19-33

3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(十一) 无形资产

1、 无形资产的计价方法

- (1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

财务报表附注 第 10 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

（2）后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法
土地使用权	50-70	直线法
计算机软件	2-3	直线法

3、划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

（十二）长期资产减值

长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

（十三）合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

财务报表附注 第 11 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(十四) 职工薪酬

1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2、 离职后福利的会计处理方法

(1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

(2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

财务报表附注 第 12 页

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

4、 其他长期职工福利的会计处理方法

本公司为现已符合条件的具有劳动关系人员，包括现有内部退养人员和不在岗残疾人员等提供长期带薪缺勤福利。其会计处理方法同设定受益计划，但其产生的服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额、重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动，均计入当期损益或相关资产成本。

(十五) 收入

收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

财务报表附注 第 13 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。
- 对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。
- 对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：
- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

(十六) 合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

财务报表附注 第 14 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(十七) 政府补助

1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2、 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

3、 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

财务报表附注 第 15 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(十八) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外,本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产,以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减,以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限,确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异,除特殊情况外,确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括:

- 商誉的初始确认;
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)的交易或事项。

对与联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异,确认递延所得税负债,除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异,当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时,确认递延所得税资产。

资产负债表日,对于递延所得税资产和递延所得税负债,根据税法规定,按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日,本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益,则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时,减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利,且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行,当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日,递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示:

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利;
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关,但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内,涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

财务报表附注 第 16 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(十九) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

对于由新冠肺炎疫情直接引发的、就现有租赁合同达成的租金减免、延期支付等租金减让，同时满足下列条件的，本公司对所有租赁选择采用简化方法，不评估是否发生租赁变更，也不重新评估租赁分类：

- 减让后的租赁对价较减让前减少或基本不变，其中，租赁对价未折现或按减让前折现率折现均可；
- 综合考虑定性和定量因素后认定租赁的其他条款和条件无重大变化。

1、 本公司作为承租人

(1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。本公司按照本附注“三、(十二) 长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租

财务报表附注 第 17 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（4）租赁变更

财务报表附注 第 18 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

（5）新冠肺炎疫情相关的租金减让

对于采用新冠肺炎疫情相关租金减让简化方法的，本公司不评估是否发生租赁变更，继续按照与减让前一致的折现率计算租赁负债的利息费用并计入当期损益，继续按照与减让前一致的方法对使用权资产进行计提折旧。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在达成减让协议等解除原租金支付义务时，按未折现或减让前折现率折现金额冲减相关资产成本或费用，同时相应调整租赁负债；延期支付租金的，本公司在实际支付时冲减前期确认的租赁负债。

对于短期租赁和低价值资产租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金计入相关资产成本或费用。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在减免期间冲减相关资产成本或费用；延期支付租金的，本公司在原支付期间将应支付的租金确认为应付款项，在实际支付时冲减前期确认的应付款项。

2、 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(1) 经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化,在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的,公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理,与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

(2) 新冠肺炎疫情相关的租金减让

- 对于采用新冠肺炎疫情相关租金减让简化方法的经营租赁,本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金确认为租赁收入;发生租金减免的,本公司将减免的租金作为可变租赁付款额,在减免期间冲减租赁收入;延期收取租金的,本公司在原收取期间将应收取的租金确认为应收款项,并在实际收到时冲减前期确认的应收款项。
- 对于采用新冠肺炎疫情相关租金减让简化方法的融资租赁,本公司继续按照与减让前一致的折现率计算利息并确认为租赁收入;发生租金减免的,本公司将减免的租金作为可变租赁付款额,在达成减让协议等放弃原租金收取权利时,按未折现或减让前折现率折现金额冲减原确认的租赁收入,不足冲减的部分计入投资收益,同时相应调整应收融资租赁款;延期收取租金的,本公司在实际收到时冲减前期确认的应收融资租赁款。

(二十) 重要会计政策和会计估计的变更

1、 重要会计政策变更

(1) 执行《企业会计准则解释第15号》

财政部于2021年12月30日发布了《企业会计准则解释第15号》(财会〔2021〕35号,以下简称“解释第15号”)。

① 关于试运行销售的会计处理

解释第15号规定了企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理及其列报,规定不应将试运行销售相关收入抵销成本后的净额冲减固定资产成本或者研发支出。该规定自2022年1月1日起施行,对于财务报表列报最早期间的期初至2022年1月1日之间发生的试运行销售,应当进行追溯调整。本公司执行该规定无影响。

财务报表附注 第20页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

②关于亏损合同的判断

解释第15号明确企业在判断合同是否构成亏损合同时所考虑的“履行该合同的成本”应当同时包括履行合同的增量成本和与履行合同直接相关的其他成本的分摊金额。该规定自2022年1月1日起施行，企业应当对在2022年1月1日尚未履行完所有义务的合同执行该规定，累积影响数调整施行日当年年初留存收益及其他相关的财务报表项目，不调整前期比较财务报表数据。本公司执行该规定无影响。

（2）执行《关于适用〈新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定〉相关问题的通知》

财政部于2022年5月19日发布了《关于适用〈新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定〉相关问题的通知》（财会〔2022〕13号），再次对允许采用简化方法的新冠肺炎疫情相关租金减让的适用范围进行调整，取消了原先“仅针对2022年6月30日前的应付租赁付款额的减让”才能适用简化方法的限制。对于由新冠肺炎疫情直接引发的2022年6月30日之后应付租赁付款额的减让，承租人和出租人可以继续选择采用《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》规范的简化方法进行会计处理，其他适用条件不变。

本公司对适用范围调整前符合条件的租赁合同已全部选择采用简化方法进行会计处理，对适用范围调整后符合条件的类似租赁合同也全部采用简化方法进行会计处理，并对通知发布前已采用租赁变更进行会计处理的相关租赁合同进行追溯调整，但不调整前期比较财务报表数据；对2022年1月1日至该通知施行日之间发生的未按照该通知规定进行会计处理的相关租金减让，根据该通知进行调整。

（3）执行《企业会计准则解释第16号》

财政部于2022年11月30日公布了《企业会计准则解释第16号》（财会〔2022〕31号，以下简称“解释第16号”）。

① 关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理

解释第16号规定对于企业分类为权益工具的金融工具，相关股利支出按照税收政策相关规定在企业所得税税前扣除的，应当在确认应付股利时，确认与股利相关的所得税影响，并按照与过去产生可供分配利润的交易或事项时所采用的会计处理相一致的方式，将股利的所得税影响计入当期损益或所有者权益项目（含其他综合收益项目）。

财务报表附注 第21页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

该规定自公布之日起施行，相关应付股利发生在 2022 年 1 月 1 日至施行日之间的，按照该规定进行调整；发生在 2022 年 1 月 1 日之前且相关金融工具在 2022 年 1 月 1 日尚未终止确认的，应当进行追溯调整。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理

解释第 16 号明确企业修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是结束后），应当按照所授予权益工具修改日当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。

该规定自公布之日起施行，2022 年 1 月 1 日至施行日新增的有关交易，按照该规定进行调整；2022 年 1 月 1 日之前发生的有关交易未按照该规定进行处理的，应当进行追溯调整，将累计影响数调整 2022 年 1 月 1 日留存收益及其他相关项目，不调整前期比较财务报表数据。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

2、重要会计估计变更

本报告期公司主要会计估计未发生变更。

四、税项

(一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%

(二) 税收优惠

本公司于 2020 年 11 月 12 日取得上海市科学技术委员会、上海市财政局、国家税务总局上海市税务局联合颁发的《高新技术企业证书》(证书编号为 GR202031001133)，该证书的有效期为 3 年。根据《中华人民共和国企业所得税法》第二十八条的有关规定，本公司于 2020 年至 2022 年间适用的企业所得税率为 15%。

财务报表附注 第 22 页



上海市工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

五、 财务报表项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金	185,090.19	361,533.89
银行存款	7,766,393,236.57	7,558,997,949.55
其他货币资金	19,264,403.76	31,799,682.26
合计	7,785,842,730.52	7,591,159,165.70

其中因抵押、质押或冻结等对使用有限制，因资金集中管理支取受限，以及放在境外且资金汇回受到限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	上年年末余额
银行保函及票据保证金	40,241,139.24	31,799,682.26

(二) 交易性金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	64,890,432.88	104,073,239.99
其中：债务工具投资		
权益工具投资	64,890,432.88	104,073,239.99
衍生金融资产		
其他		
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
其他		
合计	64,890,432.88	104,073,239.99

(三) 应收票据

1、 应收票据分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	20,166,486.50	57,673,411.40
商业承兑汇票	3,578,000.00	6,246,900.00
减：坏账准备	178,900.00	4,372,830.00
合计	23,565,586.50	59,547,481.40

财务报表附注 第 23 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

- 2、 期末公司无已质押的应收票据
- 3、 期末公司无已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据
- 4、 期末公司因出票人未履约而将其转为应收账款的票据

项目	期末转应收账款金额
商业承兑汇票	6,246,900.00

(四) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	121,793,639.22	26,374,202.96
1 至 2 年	15,464,609.99	
4 至 5 年		4,771,396.22
5 年以上	210,840.22	
小计	137,469,089.43	31,345,603.28
减：坏账准备	19,032,357.06	8,307,548.67
合计	118,436,732.37	23,038,054.61



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	13,991,901.40	10.18	13,991,901.40	100.00		5,030,302.00	6.18	3,521,211.40	70.00	1,509,090.60
按组合计提坏账准备	123,477,188.03	89.82	5,040,155.66	4.08	118,436,732.37	76,315,301.28	93.82	4,826,327.97	6.32	71,488,973.31
其中：										
建筑、承包、设计、施工	97,438,842.68	70.88	5,040,155.66	5.17	92,398,687.02	72,669,764.23	89.31	4,826,327.97	6.64	67,843,356.26
股份内关联方	26,038,345.35	18.94			26,038,345.35	3,645,537.05	4.80			3,645,537.05
合计	137,469,089.43	100.00	19,032,057.06		118,436,732.37	81,345,603.28	100.00	8,347,539.37		73,098,063.91

财务报表附注 第 25 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

按单项计提坏账准备:

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
儋州信恒旅游开发有限公司	1,710,000.00	1,710,000.00	100.00	预计无法收回
儋州中润旅游开发有限公司	7,848,740.00	7,848,740.00	100.00	预计无法收回
儋州嘉元旅游开发有限公司	1,539,900.00	1,539,900.00	100.00	预计无法收回
儋州诺亚投资有限公司	1,323,760.00	1,323,760.00	100.00	预计无法收回
句容恒发旅游开发有限公司	1,152,912.00	1,152,912.00	100.00	预计无法收回
句容童世界旅游发展有限公司	346,590.00	346,590.00	100.00	预计无法收回
启东恒大温泉城开发有限公司	69,999.40	69,999.40	100.00	预计无法收回
合计	13,991,901.40	13,991,901.40		

按组合计提坏账准备:

组合计提项目:

项目	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	95,755,293.87	4,787,764.69	5.00
1 至 2 年	1,472,708.59	147,270.86	10.00
5 年以上	210,840.22	105,420.11	50.00
合计	97,438,842.68	5,040,455.66	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 6,311,978.39 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

4、 本期无实际核销的应收账款情况

5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例 (%)	坏账准备
上海市基础工程集团有限公司	20,792,733.77	15.13	
儋州中润旅游开发有限公司	7,848,740.00	5.71	7,848,740.00
上海市自来水奉贤有限公司	5,995,910.85	4.36	299,795.54
青海甘河工业园开发建设有限公司	5,337,503.60	3.88	266,875.18
佛山市三水荷花世界有限公司	5,020,386.70	3.65	251,019.34
合计	44,995,274.92	32.73	8,666,430.06

财务报表附注 第 26 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(五) 预付款项

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内	279,429.00	100.00	226,000.00	100.00

(六) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利	7,950,000.00	4,080,000.00
其他应收款项	1,528,671,859.31	1,235,213,911.17
合计	1,536,621,859.31	1,239,293,911.17

1、 应收股利

项目（或被投资单位）	期末余额	上年年末余额
上海建工建恒股权投资基金合伙企业(有限合伙)	7,950,000.00	4,080,000.00
小计	7,950,000.00	4,080,000.00
减：坏账准备		
合计	7,950,000.00	4,080,000.00

2、 其他应收款项

(1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	1,478,377,418.70	1,195,812,928.11
1 至 2 年	16,403,252.26	9,863,398.18
2 至 3 年	7,964,338.95	16,824,134.36
3 至 4 年	15,514,482.86	8,508,625.80
4 至 5 年	7,753,173.00	8,577,208.00
5 年以上	20,957,168.10	18,080,999.90
小计	1,546,969,833.87	1,257,667,294.35
减：坏账准备	18,297,974.56	22,453,383.18
合计	1,528,671,859.31	1,235,213,911.17

财务报表附注 第 27 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇一二年
财务报表附注

(2) 按本附注计提方法分类披露										
类别	期末余额				账面价值	上年年末余额				
	账面余额		坏账准备			账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按款项计提坏账准备	10,536,921.00	0.08	10,536,921.00	100.00		11,256,071.00	0.09	11,256,071.00	100.00	
按组合计提坏账准备	1,536,432,912.47	99.92	7,761,053.16	0.51	1,528,671,859.31	1,246,411,222.95	99.11	11,197,311.78	0.90	1,235,213,911.17
其中:										
账龄组合	45,481,097.59	2.94	7,761,053.16	17.06	37,720,044.43	50,598,294.84	4.03	11,197,311.78	22.12	39,400,983.06
按信用风险特征组合	1,362,862,906.11	88.10			1,362,862,906.11	1,062,981,041.67	84.52			1,208,061,041.67
押金保证金	128,088,828.77	8.28			128,088,828.77	132,831,886.44	10.56			132,831,886.44
合计	1,546,969,833.47	100.00	18,297,974.16		1,528,671,859.31	1,257,667,294.35	100.00	22,453,383.18		1,235,213,911.17

财务报表附注 第 28 页



上海市工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	11,197,311.78		11,256,071.40	22,453,383.18
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-3,436,258.62			-3,436,258.62
本期转回			-719,150.00	-719,150.00
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	7,761,053.16		10,536,921.40	18,297,974.56

其他应收款项账面余额变动如下:

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	1,246,411,222.95		11,256,071.40	1,257,667,294.35
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	290,021,689.52			290,021,689.52
本期终止确认			-719,150.00	-719,150.00

财务报表附注 第 29 页



上海市工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
其他变动				
期末余额	1,536,432,912.47		10,536,921.40	1,546,969,833.87

(4) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额-3,436,258.62 元；本期收回或转回坏账准备金额719,150.00 元。

(5) 本期无实际核销的其他应收款项情况

(6) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
关联方往来款	1,362,862,986.11	1,062,981,041.67
第三方往来款	56,018,418.99	51,824,246.24
保证金、押金	128,088,428.77	132,831,886.44
合计	1,546,969,833.87	1,257,667,294.35

(7) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
上海建工集团股份有限公司	关联方往来款	746,131,944.44	1 年以内	48.23	
上海建工房产有限公司	关联方往来款	500,731,041.67	1 年以内	32.37	
上海建工集团泰州田许线建设有限公司	关联方往来款	116,000,000.00	1 年以内	7.50	
上海市宝山区重大工程建设指挥部	保证金、押金	5,434,400.00	3-4 年	0.35	
南通水务集团有限公司	保证金、押金	3,438,000.00	1-2 年	0.22	
合计		1,371,735,386.11		88.67	

财务报表附注 第 30 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(七) 合同资产

1、 合同资产情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
已完工尚未结算款	54,257,494.73	217,029.98	54,040,464.75	125,135,067.47	500,540.27	124,634,527.20

2、 合同资产按减值计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		减值准备		账面价值	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提减值准备										
按组合计提减值准备	54,257,494.73	100.00	217,029.98	0.40	54,040,464.75	125,135,067.47	100.00	500,540.27	0.40	124,634,527.20
其中：										
建筑、装饰、设计、										
施工	54,257,494.73	100.00	217,029.98	0.40	54,040,464.75	125,135,067.47	100.00	500,540.27	0.40	124,634,527.20
合计	54,257,494.73	100.00	217,029.98		54,040,464.75	125,135,067.47	100.00	500,540.27		124,634,527.20

财务报表附注 第 44 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

按组合计提减值准备：

组合计提项目：

项目	期末余额		
	合同资产	减值准备	计提比例（%）
1 年以内	54,257,494.71	217,029.98	0.40

3、 本期合同资产计提减值准备情况

项目	上年年末余额	本期计提	本期转回	本期转销/核销	期末余额
已完工尚未结算款	500,540.27	-283,510.29			217,029.98

(八) 债权投资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
企业借款	14,959,050.33		14,959,050.33	14,323,532.00		14,323,532.00

(九) 长期股权投资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	241,465,034.82		241,465,034.82	235,415,034.82		235,415,034.82
对联营、合营企业投资	31,173,166.11		31,173,166.11	33,571,127.90		33,571,127.90
合计	272,638,200.93		272,638,200.93	268,986,162.72		268,986,162.72

上海市工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年
财务报表附注

1、 对子公司投资

被投资单位	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
上海市政交通设计研究院有限公司	25,228,938.10			25,228,938.10		
上海市政工程造价咨询有限公司	23,836,812.27			23,836,812.27		
上海市政工程设计研究总院有限公司	5,114,330.07			5,114,330.07		
上海市政设计研究总院集团浙江市政设计有限公司	5,909,081.51			5,909,081.51		
上海市政工程设计研究总院集团佛山新美设计有限公司	1,930,028.42			1,930,028.42		
上海市政工程设计研究总院集团第六设计有限公司	3,356,423.38			3,356,423.38		
上海市政工程设计研究总院集团第七设计有限公司	2,730,323.31			2,730,323.31		
上海市政工程设计研究总院集团第十市政设计有限公司	5,276,869.56			5,276,869.56		
上海市政工程咨询有限公司	11,391,230.25			11,391,230.25		
上海市政工程设计研究院有限公司	10,278,441.36			10,278,441.36		
上海永业设计工程有限公司	49,444,486.50			49,444,486.50		
上海斯高E务有限公司	2,290,208.06			2,290,208.06		
上海市政工程设计有限公司	6,000,000.00			6,000,000.00		
上海城市交通设计咨询有限公司	21,210,000.00			21,210,000.00		
上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
上海城市空间建筑设计有限公司	6,417,862.03			6,417,862.03		
上海市政工程设计研究总院集团新疆有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
上海市政规划设计开发有限公司	40,000,000.00			40,000,000.00		
广西建宁勘察水务设计有限公司		3,500,000.00		3,500,000.00		
青岛水务海工设计研究院有限公司		2,550,000.00		2,550,000.00		
合计	235,415,034.82	6,050,000.00		241,465,034.82		

财务报表附注 第 33 页

上海市工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年
财务报表附注

2、 对联营、合营企业投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
联营企业											
上海建工集团工程咨询有限公司	18,270,008.50			123,043.65						18,393,052.15	
上海建工集团工程咨询有限公司											
上海建工集团工程咨询有限公司	14,300,809.40			-2,521,005.44						11,779,803.96	
子公司											
合计	33,571,127.90			-2,397,961.79						31,173,166.11	

(十) 其他权益工具投资

1、 其他权益工具投资情况

项目	期末余额	上年年末余额
非交易性权益工具	337,507,267.46	350,902,441.16

财务报表附注 第 34 页



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
二〇二二年
财务报表附注

2、 非交易性权益工具投资的情况

项目	期末余额	本期确认 的股利收 入	累计利得	累计损失	其他综合收益转 入留存收益的金 额	指定为以公允价值计量且其 变动计入其他综合收益的限 制	其他综合收益转 入留存收益的限 制
天津津京联盛股份有限公司				56,000.00			
上海城市水务开发利国家 三强中心有限公司	13,329,502.86		1,329,502.86				
上海晋步建材有限公司	72,019.85			34,216.83			
上海建工集团浙江建设工 程有限公司	207,240,862.13			8,759,137.87			
温州市水环境投建设有限公 司	24,414,833.92		6,498,503.92				
首航生态环境(福州)有限公 司	73,891.78		17,491.78				
深圳市深永光环境有限公 司	2,774,639.11		224,639.11				
莆田中建木兰建设开发有限 公司	597,784.78		97,784.78				
四会市会建源路改建建设发 展有限公司	40,435.56		2,435.56				
肇庆市江建火车站综合建设 发展有限公司	38,902.08			6,877.92			

财务报表附注 第 35 页



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
二〇二二年
财务报表附注

项目	期末余额	本期确认 的股利收 入	累计利得	累计损失	其他综合收益转 入留存收益的金 额	指定为以公允价值计量且其 变动计入其他综合收益的限 制	其他综合收益转 入留存收益的限 制
北控(杭州)环境工程有限公司	1,133,403.51		446,403.51				
东莞市三城一期水环境综合 运营有限责任公司	8,093,813.32		1,535,673.97				
东莞市三城二期水环境综合 运营有限责任公司	1,025,933.55		219,733.65				
舟山市泰德水务有限公司	375,160.23			42,184.27			
重庆市巴南区三城水环境综合 运营有限责任公司	9,125,697.51		2,086,310.51				
当涂县三城一期水环境综合 运营有限责任公司	1,050,115.08		219,733.65				
东莞市黄旗区三城水环境综合 运营有限责任公司	3,515,578.92			42,184.27			
马鞍山市三城一期水环境综合 运营有限责任公司	953,048.92		2,086,310.51				
上海建工环境科技有限公司	62,350,244.35		418,583.64				
佛山世纪湾区港地立交开发 建设有限公司	1,261,400.00		1,753,611.02				

财务报表附注 第 36 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(十一) 其他非流动金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	244,124,806.18	234,594,304.64
其中：债务工具投资		
权益工具投资	244,124,806.18	234,594,304.64
衍生金融资产		
其他		
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
其他		
合计	244,124,806.18	234,594,304.64

(十二) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	509,417,848.93	558,292,599.12
固定资产清理		
合计	509,417,848.93	558,292,599.12

财务报表附注 第 37 页



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

2、 固定资产情况					
项目	房屋及建筑物	机器设备	办公设备及其他设备	运输及实验设备	合计
1. 账面原值					
(1) 上年年末余额	981,203,385.00	18,165,028.55	63,843,589.48	34,411,275.41	1,097,623,278.44
(2) 本期增加金额		1,124,208.02	461,585.57	2,432,277.82	4,018,571.41
—购置		1,124,208.02	461,585.57	2,432,277.82	4,018,571.41
(3) 本期减少金额		1,480,417.02	289,915.11	466,603.42	2,236,936.15
—处置或报废		1,480,417.02	289,915.11	466,603.42	2,236,936.15
(4) 期末余额	981,203,385.00	17,809,218.93	64,015,259.94	36,376,949.81	1,099,404,813.70
2. 累计折旧					
(1) 上年年末余额	435,173,876.35	13,137,729.64	62,321,846.75	28,697,226.58	539,330,679.32
(2) 本期增加金额	47,352,472.22	2,080,753.53	498,461.24	2,958,889.61	52,890,576.60
—计提	47,352,472.22	2,080,753.53	498,461.24	2,958,889.61	52,890,576.60
(3) 本期减少金额		1,489,417.02	289,780.11	463,993.42	2,243,191.15
—处置或报废		1,489,417.02	289,780.11	463,993.42	2,243,191.15
(4) 期末余额	482,526,348.57	13,738,065.55	62,538,527.88	31,192,122.77	589,987,064.77
3. 减值准备					
(1) 上年年末余额					
(2) 本期增加金额					
(3) 本期减少金额					
(4) 期末余额					
4. 账面价值					
(1) 期末账面价值	498,677,036.43	4,071,253.40	1,481,732.06	5,184,827.04	509,414,849.93
(2) 上年年末账面价值	546,029,508.65	5,027,298.91	1,521,742.73	5,714,048.83	558,292,659.12

财务报表附注 第 38 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(十三) 使用权资产

项目	房屋及建筑物
1. 账面原值	
(1) 上年年末余额	41,596,140.93
(2) 本期增加金额	8,826,623.03
— 新增租赁	8,826,623.03
(3) 本期减少金额	8,028,579.17
— 处置	8,028,579.17
(4) 期末余额	42,394,184.79
2. 累计折旧	
(1) 上年年末余额	12,134,860.56
(2) 本期增加金额	12,845,940.07
— 计提	12,845,940.07
(3) 本期减少金额	7,680,829.96
— 处置	7,680,829.96
(4) 期末余额	17,299,970.67
3. 减值准备	
(1) 上年年末余额	
(2) 本期增加金额	
(3) 本期减少金额	
(4) 期末余额	
4. 账面价值	
(1) 期末账面价值	25,094,214.12
(2) 上年年末账面价值	29,461,280.37

(十四) 无形资产

项目	土地使用权	计算机软件	合计
1. 账面原值			
(1) 上年年末余额	304,846,914.00	23,820,000.00	328,666,914.00
(2) 本期增加金额			
(3) 本期减少金额			
(4) 期末余额	304,846,914.00	23,820,000.00	328,666,914.00
2. 累计摊销			
(1) 上年年末余额	57,500,755.64	23,820,000.00	81,320,755.64

财务报表附注 第 39 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

项目	土地使用权	计算机软件	合计
(2) 本期增加金额	5,779,683.57		5,779,683.57
—计提	5,779,683.57		5,779,683.57
(3) 本期减少金额			
(4) 期末余额	63,280,439.21	23,820,000.00	87,100,439.21
3. 减值准备			
(1) 上年年末余额			
(2) 本期增加金额			
(3) 本期减少金额			
(4) 期末余额			
4. 账面价值			
(1) 期末账面价值	241,566,474.79		241,566,474.79
(2) 上年年末账面价值	247,346,158.36		247,346,158.36

(十五) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
信用减值准备	37,509,231.62	5,626,384.74	35,173,761.85	5,276,064.28
资产减值准备	217,029.98	32,554.50	500,540.27	75,081.04
预提费用	229,861,835.06	34,479,275.26	228,871,649.08	34,330,747.36
租赁费用	874,519.06	131,177.86	611,648.99	91,747.35
合计	268,462,615.72	40,269,392.36	265,157,600.19	39,773,640.03

2、 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
公司制改建企业评估增值	76,344,394.74	19,086,098.69	84,268,323.18	20,274,687.96
交易性金融资产公允价值变动	85,399,109.23	21,349,777.31	105,241,264.80	26,310,316.20
其他权益工具投资公允价值变动	7,727,550.69	1,931,887.69	23,188,911.49	5,797,227.88
合计	169,471,054.66	42,367,763.69	212,698,499.47	52,382,232.04

财务报表附注 第 40 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

3、以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	期末		上年年末	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	40,269,392.36		39,773,640.03	
递延所得税负债	40,269,392.36	2,098,371.33	39,773,640.03	12,608,592.01

(十六) 应付账款

项目	期末余额	上年年末余额
应付分包款	5,084,231,198.32	4,455,979,553.99

(十七) 合同负债

项目	期末余额	上年年末余额
已结算尚未完工款	1,703,466,994.71	1,668,977,584.23

(十八) 应付职工薪酬

1、应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	703,867,521.61	1,885,322,572.23	2,028,657,156.43	560,532,937.41
离职后福利-设定提存计划	34,190,778.83	186,306,884.69	185,735,595.47	34,762,068.05
合计	738,058,300.44	2,071,629,456.92	2,214,392,751.90	595,295,005.46

2、短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	647,126,353.77	1,511,668,740.94	1,653,708,740.94	505,086,353.77
(2) 职工福利费		3,157,459.09	3,157,459.09	
(3) 社会保险费	16,703,027.27	114,825,742.79	114,618,158.73	16,910,611.33
其中：医疗保险费	15,727,675.63	111,380,625.07	111,131,363.60	15,976,937.10
工伤保险费	392,950.15	3,052,342.31	3,204,081.47	241,210.99
生育保险费	582,401.49	392,775.41	282,713.66	692,463.24

财务报表附注 第 41 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(4) 住房公积金	24,952,962.71	135,214,818.34	135,003,505.64	25,164,275.41
(5) 工会经费和职工教育经费	15,085,177.86	41,469,061.89	43,182,542.85	13,371,696.90
(6) 其他短期薪酬		78,986,749.18	78,986,749.18	
合计	703,867,521.61	1,885,322,572.23	2,028,657,156.43	560,532,937.41

3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	32,415,913.75	180,562,812.18	180,051,574.36	32,927,151.57
失业保险费	1,774,865.08	5,744,072.51	5,684,021.11	1,834,916.48
合计	34,190,778.83	186,306,884.69	185,735,595.47	34,962,068.05

(十九) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	41,155,568.67	116,752,606.17
企业所得税	31,659,687.68	45,507,411.80
个人所得税	116,510,360.57	118,281,293.83
城市维护建设税	4,187,767.29	7,147,468.80
教育费附加	3,070,832.45	8,084,865.95
土地使用税	1,005.90	
其他	44,108.43	34,764.80
合计	196,629,330.99	295,808,411.35

(二十) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	492,252,771.32	470,412,229.37
合计	492,252,771.32	470,412,229.37

上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

其他应付款项

按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
关联方往来款	3,413,124.50	167,700.00
押金及保证金	12,754,876.70	34,367,969.38
工程项目承包风险金	2,186,400.00	3,986,400.00
其他	473,898,370.12	431,890,159.99
合计	492,252,771.32	470,412,229.37

(二十一) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的租赁负债	10,973,683.82	11,090,827.75

(二十二) 其他流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
待转销项税额	10,124,805.43	53,409,980.52

(二十三) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁付款额	26,246,756.44	31,308,235.39
未确认融资费用	-1,435,315.24	-2,191,135.30
租赁负债合计	24,811,441.20	29,117,100.09
减：一年内到期的租赁负债	10,973,683.82	11,090,827.75
合计	13,837,757.38	18,026,272.34

(二十四) 长期应付职工薪酬

项目	期末余额	上年年末余额
离职后福利-设定受益计划净负债	36,627,003.00	40,627,715.00
其他长期福利	2,987,708.00	3,620,267.00

财务报表附注 第 43 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(二十五) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
政府补助	33,795,065.24		2,816,255.44	30,978,809.80

(二十六) 实收资本

投资者名称	年初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
上海建工	500,000,000.00	100.00			500,000,000.00	100.00

(二十七) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	739,248,116.69			739,248,116.69

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
二〇二二年
财务报表附注

(二十八) 其他综合收益

项目	上年年末余额	本期金额				期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税影响	
1. 不能重分类进损益的其他综合收益	36,042,800.61	-14,389,955.80			-3,865,340.19	25,518,185.00
其中：重新计量设定受益计划变动额	18,651,117.00	1,071,405.00			10,727,692.00	
权益法下不能转损益的其他综合收益						
其他权益工具投资公允价值变动	17,391,683.61	-15,461,360.80			-3,865,340.19	5,205,663.00
企业自身信用风险公允价值变动						
2. 将重分类进损益的其他综合收益						
其中：权益法下可转损益的其他综合收益						
其他债权投资公允价值变动						
金融资产重分类计入其他综合收益的金额						
其他债权投资信用减值准备						
现金流量套期损益						
外币财务报表折算差额						
其他综合收益合计	36,042,800.61	-14,389,955.80			-3,865,340.19	25,518,185.00

财务报表附注 第 45 页



上海市工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(二十九) 盈余公积

项目	上年年末余额	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	369,176,589.48	369,176,589.48	55,461,701.67		424,638,291.15
任意盈余公积	369,176,589.48	369,176,589.48	55,461,701.67		424,638,291.15
合计	738,353,178.96	738,353,178.96	110,923,403.34		849,276,582.30

(三十) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	1,079,839,961.14	1,065,537,383.19
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后年初未分配利润	1,079,839,961.14	1,065,537,383.19
加：本期净利润	554,617,016.70	661,628,222.45
减：提取法定盈余公积	55,461,701.67	66,162,822.25
提取任意盈余公积	55,461,701.67	66,162,822.25
应付普通股股利	588,034,800.00	515,000,000.00
期末未分配利润	935,498,774.50	1,079,839,961.14

(三十一) 营业收入和营业成本

1、营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	12,225,436,386.46	10,941,182,755.04	12,035,716,336.60	10,593,862,585.34
其他业务	46,239,619.97	5,729,853.61	35,816,256.56	6,703,603.61
合计	12,271,676,006.43	10,946,912,608.65	12,071,532,593.16	10,600,566,188.95

主营业务分类

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
设计	4,095,442,288.00	3,031,220,600.79	4,290,891,554.44	3,197,075,885.17
总承包	8,129,994,098.46	7,909,962,154.25	7,744,824,782.16	7,396,786,700.17
合计	12,225,436,386.46	10,941,182,755.04	12,035,716,336.60	10,593,862,585.34

财务报表附注 第 46 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

营业收入明细：

项目	本期金额	上期金额
客户合同产生的收入	12,253,570,362.18	12,059,182,763.46
租赁收入	18,105,644.25	12,349,829.70
合计	12,271,676,006.43	12,071,532,593.16

2、合同产生的收入情况

本期收入分解信息如下：

合同分类	金额
商品类型：	
建筑、承包、设计、施工	12,253,570,362.18
合计	12,253,570,362.18
按商品转让的时间分类：	
在某一时点确认	
在某一时段内确认	12,253,570,362.18
合计	12,253,570,362.18

(三十二) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	36,058,695.69	19,159,424.13
教育费附加	25,773,724.30	11,870,104.71
土地增值税		389,893.82
印花税	3,151,673.87	1,701,226.81
房产税	5,479,850.67	8,310,620.72
城镇土地使用税	179,219.94	279,971.68
其他		1,398.30
合计	70,643,164.47	40,912,640.17

(三十三) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬及福利	7,374,948.51	17,407,025.36
差旅交通费	1,679,972.74	1,562,463.75
办公费	12,541,114.51	12,112,404.51

财务报表附注 第 47 页



上海市工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

项目	本期金额	上期金额
运输费	234,938.49	113,678.18
固定资产使用费	99,455.59	99,455.59
业务招待费	1,695,787.22	1,658,715.75
其他	1,461,279.25	651,818.32
合计	25,087,496.31	33,605,561.46

(三十四) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬及福利	69,243,640.03	106,978,256.67
固定资产使用费	21,430,919.22	27,573,408.70
办公费	19,998,866.92	28,218,784.78
业务招待费	668,106.10	1,263,085.64
差旅交通费	5,270,501.49	4,676,805.18
无形资产摊销	5,779,683.57	5,779,683.57
车辆使用费	321,472.29	77,886.93
低值易耗品	3,353,934.08	3,102,195.07
修理费	11,494,357.98	17,104,851.84
其他	4,785,752.45	35,272,346.49
合计	142,347,234.13	230,047,304.84

(三十五) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
人员费用	245,119,609.23	277,266,625.62
维修改造费	169,189,521.38	129,771,390.00
委外研发费用	154,550,100.80	123,852,640.00
其他费用	60,775,098.57	35,246,647.12
合计	629,634,329.98	566,137,302.74

(三十六) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	1,268,410.45	1,529,549.98
其中：租赁负债利息费用	1,268,410.45	1,529,549.98
减：利息收入	122,569,442.10	112,771,709.55

财务报表附注 第 48 页



上海市工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

项目	本期金额	上期金额
汇兑损益	-81,297.21	69,360.40
其他	9,923,914.38	7,926,575.44
福利精算影响	1,142,010.00	1,347,075.00
合计	-110,316,404.48	-101,899,148.73

(三十七) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
代扣个人所得税手续费	5,830,085.19	2,547,938.93

(三十八) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
成本法核算的长期股权投资收益		1,520,411.59
权益法核算的长期股权投资收益	-2,397,961.79	7,414,191.60
处置长期股权投资产生的投资收益		1,900,000.00
交易性金融资产在持有期间的投资收益	5,813,875.84	6,206,882.52
处置交易性金融资产取得的投资收益	-246,806.60	
债权投资持有期间取得的利息收入	635,518.33	823,532.00
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	7,950,000.00	4,080,000.00
合计	11,754,625.78	21,344,817.71

(三十九) 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期金额	上期金额
交易性金融资产	-11,141,901.25	-9,459,807.77
其他非流动金融资产	9,530,501.54	5,442,771.28
合计	-1,611,399.71	-4,017,036.49

(四十) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收票据坏账损失	178,900.00	4,372,830.00
应收账款坏账损失	6,311,978.39	3,975,877.67
其他应收款坏账损失	-4,155,408.62	934,082.16
合计	2,335,469.77	9,282,789.83

财务报表附注 第 49 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(四十一) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
合同资产减值损失	-283,510.29	-313,780.31

(四十二) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
固定资产处置收益	247,787.61	273,011.44	247,787.61
使用权资产处置收益	99,424.13		99,424.13
合计	347,211.74	273,011.44	347,211.74

(四十三) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	57,095,363.34	51,675,397.64	57,095,363.34
违约金、罚款收入		152,000.00	
合计	57,095,363.34	51,827,397.64	57,095,363.34

(四十四) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	2,745.00	41,918.74	2,745.00
赔偿支出	100,000.00		100,000.00
合计	102,745.00	41,918.74	102,745.00

(四十五) 所得税费用

1、 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	90,656,623.02	109,663,037.96
递延所得税费用	-6,644,880.49	-6,163,315.71
合计	84,011,742.53	103,499,722.25

财务报表附注 第 50 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	638,628,759.23
按适用税率计算的所得税费用	93,810,098.32
调整以前期间所得税的影响	-1,346,446.07
归属于合营企业和联营企业的损益	359,694.27
非应税收入的影响	-2,064,581.38
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,643,010.68
加计扣除	-10,650,000.00
合伙企业由股东承担的所得税费用	2,259,966.71
所得税费用	84,011,742.53

(四十六) 现金流量表项目

1、 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
收到股份内关联往来	200,625,000.00	9,710.84
收到第三方往来	158,018,316.96	284,949,971.84
收到收回备用金、押金、保证金	182,580,355.40	163,920,917.08
收到政府补助	60,109,193.09	54,223,336.57
其他	135,012,967.41	92,880,929.20
合计	736,345,832.86	609,984,865.53

2、 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
支付股份内关联往来		140,000,000.00
支付经营费用	452,656,076.44	402,474,074.14
支付备用金、押金、保证金	192,566,702.48	190,199,801.60
受限资金增加	7,820,273.23	13,381,229.26
其他	203,784,552.31	269,328,718.05
合计	856,827,604.46	1,015,383,823.05

财务报表附注 第 51 页



上海市工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

3、收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
利息收入	122,569,442.10	112,771,709.55
收回委托贷款	500,000,000.00	500,000,000.00
合计	622,569,442.10	612,771,709.55

4、支付的其他与投资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
支付委托贷款	1,000,000,000.00	500,000,000.00

5、支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
租赁付款额	13,953,519.03	14,008,390.82

(四十七) 现金流量表补充资料

1、现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	554,617,016.70	661,628,222.43
加：信用减值损失	2,335,469.77	9,282,789.83
资产减值准备	-283,510.29	-313,780.31
固定资产折旧	52,890,576.60	54,697,007.81
油气资产折耗		
使用权资产折旧	12,845,940.07	12,134,860.56
无形资产摊销	5,779,683.57	5,753,579.80
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	-347,211.74	-273,011.44
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	2,745.00	41,918.74
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	1,611,399.71	4,017,036.49
财务费用(收益以“-”号填列)	-121,382,328.86	-111,172,799.17
投资损失(收益以“-”号填列)	-11,754,625.78	-21,344,817.71
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)		

财务报表附注 第 52 页



上海市工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

补充资料	本期金额	上期金额
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-6,644,880.49	-6,163,315.71
存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	265,573,942.99	151,047,623.59
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	383,450,372.33	-85,804,124.48
其他		
经营活动产生的现金流量净额	1,138,694,589.58	673,531,190.45
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	7,745,601,591.28	7,559,359,483.44
减：现金的期初余额	7,559,359,483.44	7,377,793,991.17
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	186,242,107.84	181,565,492.27

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	7,745,601,591.28	7,559,359,483.44
其中：库存现金	185,090.19	361,533.89
可随时用于支付的数字货币		
可随时用于支付的银行存款	7,745,416,501.09	7,558,997,949.55
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	7,745,601,591.28	7,559,359,483.44

(四十八) 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			395,795.31
其中：美元	50,302.09	6.9646	350,333.93

财务报表附注 第 53 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
欧元	3,060.00	7.4229	22,714.07
港币	51.10	0.8933	45.65
日元	718.00	0.0524	37.59
英镑	2,700.00	8.3941	22,664.07

(四十九) 租赁

1、作为承租人

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	1,268,410.45	1,529,549.98
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	20,191,005.31	15,509,617.48
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用(低价值资产的短期租赁费用除外)	321,110.23	163,289.09
与租赁相关的总现金流出	34,465,634.57	29,681,497.39

2、作为出租人

(1) 经营租赁

	本期金额	上期金额
经营租赁收入	18,105,644.24	12,675,988.19
其中：与未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入		

六、公允价值的披露

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(一) 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	期末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
一、持续的公允价值计量				
◆ 交易性金融资产	64,890,432.88			64,890,432.88
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	64,890,432.88			64,890,432.88
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资	64,890,432.88			64,890,432.88
(3) 衍生金融资产				
(4) 其他				
2.指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 其他				
◆ 应收款项融资				
◆ 其他债权投资				
◆ 其他权益工具投资			337,587,267.46	337,587,267.46
◆ 其他非流动金融资产			244,124,806.18	244,124,806.18
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			244,124,806.18	244,124,806.18
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资			244,124,806.18	244,124,806.18
(3) 衍生金融资产				
(4) 其他				
2.指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 其他				
持续以公允价值计量的资产总额	64,890,432.88		581,692,073.64	646,582,506.52
◆ 交易性金融负债				

财务报表附注 第 55 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

项目	期末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
1.交易性金融负债				
(1)发行的交易性债券				
(2)衍生金融负债				
(3)其他				
2.指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
◆持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
◆持有待售负债				
非持续以公允价值计量的负债总额				

七、关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
上海建工集团股份有限公司	上海市	建筑工程承包、施工、设计和装饰	8,904,397,728.00	100.00	100.00

本公司最终控制方是：上海建工控股集团有限公司

(二) 本公司的合营和联营企业情况

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本公司关系
上海建工集团泰州田许线建设有限公司	联营企业
上海建工地下工程技术有限公司	联营企业

财务报表附注 第 56 页

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

(三) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
上海建工一建集团有限公司	受同一母公司控制
上海建工二建集团有限公司	受同一母公司控制
上海建工四建集团有限公司	受同一母公司控制
上海建工五建集团有限公司	受同一母公司控制
上海建工七建集团有限公司	受同一母公司控制
上海市建筑装饰工程集团有限公司	受同一母公司控制
上海市建工设计研究总院有限公司	受同一母公司控制
上海建工房产有限公司	受同一母公司控制
上海建工建材科技集团股份有限公司	受同一母公司控制
上海市安装工程集团有限公司	受同一母公司控制
上海新晃空调设备股份有限公司	受同一母公司控制
上海市基础工程集团有限公司	受同一母公司控制
上海市机械施工集团有限公司	受同一母公司控制
上海园林（集团）有限公司	受同一母公司控制
上海建工集团投资有限公司	受同一母公司控制
日照沪建城市开发建设有限公司	受同一母公司控制
上海建工羿云科技有限公司	受同一母公司控制
上海艺高装饰工程有限公司	受同一母公司控制
上海市政建设有限公司	受同一母公司控制
上海三凌科技创业有限公司	受同一母公司控制
上海建工九龙房产有限公司	受同一母公司控制
上海建工惠城置业发展有限公司	受同一母公司控制
上海金腾房产有限公司	受同一母公司控制
上海建工敬贤置业发展有限公司	受同一母公司控制
上海建工盛贤置业发展有限公司	受同一母公司控制
上海建工汇新置业发展有限公司	受同一母公司控制
上海东南混凝土有限公司	受同一母公司控制
上海材九科技有限公司	受同一母公司控制
上海材六科技有限公司	受同一母公司控制
上海浦升混凝土有限公司	受同一母公司控制
上海建工材料运输有限公司	受同一母公司控制

财务报表附注 第 57 页



上海市工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
上海材五科技有限公司	受同一母公司控制
上海建工材料环港预拌混凝土有限公司	受同一母公司控制
上海虹翔混凝土有限公司	受同一母公司控制
上海建工谊建材料工程有限公司	受同一母公司控制
上海建松预拌混凝土有限公司	受同一母公司控制
嘉兴上建市西混凝土有限公司	受同一母公司控制
上海建工建筑构件（海南）有限公司	受同一母公司控制
上海上安物业管理有限公司	受同一母公司控制
上海申宝建筑工程有限公司	受同一母公司控制
上海园林绿化建设有限公司	受同一母公司控制
上海市园林工程有限公司	受同一母公司控制
上海申环环境工程有限公司	受同一母公司控制
上海市机械设备成套（集团）有限公司	受同一母公司控制
上海兴裕贸易有限公司	受同一母公司控制
上海欣升城建工程有限公司	受同一母公司控制
徐州沪建全山房地产有限公司	受同一母公司控制
上海宏义建设实业发展有限公司	受同一母公司控制
上海浦东机械设备成套有限公司	受同一母公司控制
上海地久保安服务有限公司	同一最终控制方
上海市工程建设咨询监理有限公司	同一最终控制方
上海国际招标有限公司	同一最终控制方
上海东岸建工置业发展有限公司	集团内公司联营企业
上海电科智能系统股份有限公司	集团内公司联营企业
浙江上嘉建设有限公司	集团内公司联营企业

(四) 关联交易情况

1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海水业设计工程有限公司	设计服务、工程施工	1,162,284,117.10	971,709,855.64
上海市机械施工集团有限公司	工程施工	199,801,999.32	264,645,330.77

财务报表附注 第 58 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海市安装工程集团有限公司	工程施工	157,708,049.37	183,555,756.22
上海市基础工程集团有限公司	工程施工	142,603,198.18	346,866,747.32
上海建工四建集团有限公司	工程施工	133,776,036.00	316,571,957.29
上海建工七建集团有限公司	工程施工	89,010,048.27	204,932,083.68
上海城市交通设计院有限公司	设计服务	77,317,924.81	70,029,586.00
上海市政交通设计研究院有限公司	设计服务	75,362,934.63	90,700,163.46
上海市政工程设计研究总院集团第十市政设计院有限公司	设计服务	63,153,218.27	66,625,409.64
上海园林（集团）有限公司	工程施工	46,757,857.90	20,418,161.47
上海市政工程设计研究总院集团第六设计院有限公司	设计服务	40,991,117.31	72,230,390.15
上海市政工程设计有限公司	设计服务	40,113,577.51	46,767,441.14
上海城市空间建筑设计有限公司	设计服务	37,792,452.04	31,320,754.04
上海电科智能系统股份有限公司	工程施工	36,498,209.10	
上海市政工程设计科学研究所有限公司	设计服务	31,883,931.55	51,551,610.47
上海市政工程设计研究总院集团第七设计院有限公司	设计服务	26,120,143.35	41,992,085.29
上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司	设计服务	25,427,851.35	25,414,583.08
上海市政工程设计研究总院集团浙江市政设计院有限公司	设计服务	23,254,716.15	23,962,359.24
上海市政工程检测中心有限公司	设计服务	21,410,478.80	17,760,813.21
上海市政工程造价咨询有限公司	设计服务	20,838,694.19	14,811,331.35
上海材五科技有限公司	采购商品	20,836,318.79	
上海市政工程设计研究总院集团新疆有限公司	设计服务	20,700,942.27	24,774,067.07
上海市政工程设计研究总院集团佛山斯美设计院有限公司	设计服务	12,463,354.32	22,520,938.02
上海兴裕贸易有限公司	设备采购	8,394,621.22	3,824,786.35
嘉兴上建西混凝土有限公司	采购商品	7,719,227.06	
上海市建工设计研究总院有限公司	设计服务	6,812,924.15	1,160,452.84
上海建松预拌混凝土有限公司	采购商品	5,825,242.73	7,894,017.48

财务报表附注 第 59 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海斯美印务有限公司	设计服务	5,311,906.20	6,539,311.42
上海材六科技有限公司	采购商品	5,233,479.07	4,164,250.44
上海市政建设有限公司	工程施工	4,587,155.96	54,966,614.74
上海园林绿化建设有限公司	工程施工	4,180,707.46	800,132.11
上海上安物业管理有限公司	物业服务	3,869,756.63	14,581,148.12
上海国际招标有限公司	其他服务	3,425,905.66	
上海申环环境工程有限公司	设计服务	3,320,049.74	29,618,963.91
广西建宁思美水务设计有限公司	设计服务	2,547,169.74	
上海宏义建设实业发展有限公司	工程施工	2,446,523.58	
青岛水务海水淡化设计研究院有限公司	设计服务	2,188,679.22	
上海市政预制技术开发有限公司	设计服务	1,981,132.02	226,415.09
上海地久保安服务有限公司	其他服务	1,851,980.00	
上海建工材料运输有限公司	采购商品	634,520.19	199,870.64
上海市建筑装饰工程集团有限公司	设计服务	588,486.01	1,403,897.09
上海艺高装饰工程有限公司	设计服务	559,125.55	1,771,873.17
上海申宝建筑工程有限公司	工程施工	431,961.93	
上海东南混凝土有限公司	采购商品	316,621.88	7,913,667.32
上海建工谊建材料工程有限公司	采购商品	297,255.83	217,752.43
上海建工一建集团有限公司	工程施工	245,283.02	
上海建工羿云科技有限公司	工程施工	203,397.39	731,996.31
上海虹翔混凝土有限公司	采购商品	149,199.20	
上海新晃空调设备股份有限公司	其他服务	61,690.27	
上海材九科技有限公司	采购商品		413,839.81
上海建工材料环港预拌混凝土有限公司	采购商品		1,633,835.92
上海建工建材科技集团股份有限公司	采购商品		3,301,012.74
上海浦东机械设备成套有限公司	采购商品		864,591.78
上海浦升混凝土有限公司	采购商品		73,922.82
上海市机械设备成套（集团）有限公司	设备采购		55,464,782.82
上海市园林工程有限公司	设计服务		4,780,310.88
上海欣升城建工程有限公司	工程施工		223,300.97

财务报表附注 第 60 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
日照沪建城市开发建设有限公司	设计服务	6,142,830.19	5,347,281.13
上海市机械施工集团有限公司	设计服务	2,334,905.66	113,207.55
上海市建工设计研究总院有限公司	设计服务	1,881,462.26	984,192.07
上海建工集团股份有限公司	设计服务	1,207,547.17	2,457,503.79
上海东岸建工置业发展有限公司	设计服务	188,679.25	
上海电科智能系统股份有限公司	设计服务	156,752.83	
上海建工九龙房产有限公司	设计服务	153,962.26	
上海建工二建集团有限公司	设计服务	133,207.55	36,603.77
上海三凌科技创业有限公司	设计服务	103,773.58	518,867.92
上海金腾房产有限公司	设计服务	72,641.51	
上海市工程建设咨询监理有限公司	设计服务	66,469.81	
上海建工集团投资有限公司	设计服务	47,162.91	
上海新美设计审图咨询有限公司	设计服务		6,981,132.08
上海市机械设备成套（集团）有限公司	设计服务		4,043,396.23
上海建工四建集团有限公司	设计服务		1,436,754.71
徐州沪建金山房地产有限公司	设计服务		576,325.47
上海市基础工程集团有限公司	设计服务		188,679.24
上海建工盛贤置业发展有限公司	设计服务		56,603.77
上海建工敬贤置业发展有限公司	设计服务		41,037.74

2、 关联租赁情况

本公司作为出租方：

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
上海建工集团股份有限公司	房屋建筑物	11,980,952.38	5,990,476.19
上海市市政工程设计研究总院集团第六设计院有限公司	房屋建筑物	2,030,595.36	2,030,595.36
上海市市政工程设计研究总院集团第七设计院有限公司	房屋建筑物	469,619.05	469,619.05
上海市市政工程设计研究总院集团第十市政设计院有限公司	房屋建筑物	407,006.29	407,006.29

财务报表附注 第 61 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
上海市政工程设计研究总院 集团浙江市政设计院有 限公司	房屋建筑物	663,451.81	663,451.81
上海市政工程设计研究总院 集团广东有限公司	房屋建筑物	1,804,408.79	1,804,408.79
上海市政预研技术开发有 限公司	房屋建筑物	426,581.52	326,158.49
上海申环环境工程有限公 司	房屋建筑物	308,095.24	

(五) 关联方应收应付款项

1、 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	上海市基础工程集团 有限公司	20,792,733.77			
	上海建工一建集团有 限公司	3,992,611.58		1,627,537.05	
	上海建工五建集团有 限公司	1,018,000.00		1,018,000.00	
	上海申环环境工程有 限公司	235,000.00			
其他应收款					
	上海建工集团股份有 限公司	746,131,944.44		446,250,000.00	
	上海建工房产有限公 司	500,731,041.67		500,731,041.67	
	上海建工集团泰州田 许线建设有限公司	116,000,000.00		116,000,000.00	

财务报表附注 第 62 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

2、 应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
应付账款			
	上海水业设计工程有限公司	76,232,760.63	92,618,305.39
	上海市基础工程集团有限公司	38,940,317.00	18,921,207.00
	上海市政交通设计研究院有限公司	35,972,995.81	33,714,925.38
	上海建工四建集团有限公司	18,331,443.87	22,266,021.87
	上海申环环境工程有限公司	13,451,327.43	
	上海市政工程设计研究总院集团第十市政设计院有限公司	13,292,725.00	11,303,790.00
	上海市政工程设计研究总院集团广东有限公司	11,907,129.08	11,850,422.02
	上海市安装工程集团有限公司	8,856,171.69	4,111,612.41
	上海建松预拌混凝土有限公司	8,774,805.30	
	上海城市空间建筑设计有限公司	7,000,000.00	
	上海市政工程设计研究总院集团佛山新美设计院有限公司	6,865,669.03	
	上海东南混凝土有限公司	4,160,477.16	
	上海市建筑装饰工程集团有限公司	3,887,400.59	6,546,873.60
	上海市机械施工集团有限公司	3,703,104.01	6,982,792.44
	上海宏义建设实业发展有限公司	2,519,919.29	
	广西建宁思美水务设计有限公司	1,700,000.00	
	上海虹翔混凝土有限公司	1,037,527.54	
	上海市政工程设计科学研究所有限公司	856,510.00	
	上海建工材料环港预拌混凝土有限公司	608,047.00	
	上海市工程造价咨询有限公司	562,800.00	
	上海建工五建集团有限公司	138,800.00	
	上海市园林工程有限公司	106,340.00	
	上海建工羿云科技有限公司	33,910.00	
	上海建建材科技集团股份有限公司		18,168,859.98
	上海市政工程检测中心有限公司		1,659,200.00
其他应付款			
	上海市机械施工集团有限公司	3,203,878.40	3,203,878.40

财务报表附注 第 63 页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
	上海建工四建集团有限公司	135,354.00	2,665.00
	上海中环环境工程有限公司	43,892.10	
	上海园林（集团）有限公司	30,000.00	
	上海建工建材科技集团股份有限公司		20,000.00
合同负债			
	上海水业设计工程有限公司		1.00

八、 承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

公司没有需要披露的重要承诺事项。

(二) 或有事项

公司没有需要披露的重要或有事项。

九、 资产负债表日后事项

公司没有需要披露的资产负债表日后事项。

十、 其他重要事项

公司没有需要披露的其他重要事项。



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司



二〇二三年五月十二日



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号:0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

仅供出报告使用，其他无效



会计师事务所
执业证书

名称:立信会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人:宋建弟

主任会计师:

经营场所:上海市黄浦区南京东路61号四楼



组织形式:特殊普通合伙制

执业证书编号:310000096

批准执业文号:沪财会[2000]26号(转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期:2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制





1.3.4、2021 年度财务报表及审计报告

上海市政工程设计研究
总院（集团）有限公司

审计报告及财务报表

二〇二一年度



财务报表审计报告



防伪编码: 31000006202250850E

被审计单位名称: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

审计期间: 2021

报告文号: 信会师报字[2022]第ZA11884号

签字注册会计师: 何旭春

注 师 编 号: 310000062276

签字注册会计师: 黄珂宸

注 师 编 号: 310000170080

事 务 所 名 称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

事 务 所 电 话: 021-23280000

事 务 所 地 址: 南京东路61号4楼



业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。
报告防伪信息查询网址: <https://zxfw.shepa.org.cn/codeSearch>



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

审计报告及财务报表

（2021 年 01 月 01 日至 2021 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-67



审计报告

信会师报字[2022]第 ZA11884 号

上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司：

一、 审计意见

我们审计了上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

审计报告 第 1 页



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

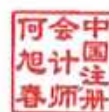
（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：

何旭春



中国注册会计师：

黄会娟



中国·上海

二〇二二年四月三十日



审计报告 第 3 页



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
资产负债表

2021年12月31日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	（一）	7,591,159,165.70	7,396,212,444.17
交易性金融资产	（二）	104,073,239.99	113,533,047.76
衍生金融资产			
应收票据	（三）	59,547,481.40	20,024,017.00
应收账款	（四）	72,998,054.61	75,592,638.93
应收款项融资			
预付款项	（五）	226,000.00	1,541,330.90
其他应收款	（六）	1,239,293,911.17	1,246,492,795.03
存货			
合同资产	（七）	124,634,527.20	202,765,825.63
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		9,191,932,380.07	9,056,162,099.42
非流动资产：			
债权投资	（八）	14,323,532.00	
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	（九）	268,986,162.72	382,571,971.12
其他权益工具投资	（十）	350,962,441.16	297,037,119.40
其他非流动金融资产	（十一）	234,594,304.64	213,658,982.86
投资性房地产			
固定资产	（十二）	538,292,599.42	608,279,715.03
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	（十三）	29,461,280.37	
无形资产	（十四）	247,346,158.36	253,099,738.16
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,703,966,478.37	1,754,647,526.57
资产总计		10,895,898,858.44	10,810,809,625.99

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

报表 第 1 页



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
资产负债表(续)
2021年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	(十六)	4,455,979,555.79	4,173,916,645.19
预收款项			
合同负债	(十七)	1,668,977,584.23	2,136,364,207.13
应付职工薪酬	(十八)	738,058,300.44	671,198,855.29
应交税费	(十九)	295,808,411.35	325,366,052.34
其他应付款	(二十)	470,412,229.37	412,524,226.31
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十一)	11,090,827.75	
其他流动负债	(二十二)	53,409,980.52	29,863,822.22
流动负债合计		7,693,736,889.45	7,749,233,808.48
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债	(二十三)	18,026,272.34	
长期应付款			
长期应付职工薪酬	(二十四)	44,247,982.00	44,173,400.00
预计负债			
递延收益	(二十五)	33,795,069.24	36,611,320.68
递延所得税负债	(十五)	12,608,592.01	21,789,377.51
其他非流动负债			
非流动负债合计		108,677,911.59	102,574,098.19
负债合计		7,802,414,801.04	7,851,807,906.67
所有者权益:			
股本	(二十六)	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积	(二十七)	739,248,116.69	739,248,116.69
减:库存股			
其他综合收益	(二十八)	36,042,800.61	48,188,684.98
专项储备			
盈余公积	(二十九)	738,353,178.96	606,027,534.46
未分配利润	(三十)	1,079,839,961.14	1,065,537,383.19
所有者权益合计		3,093,484,057.40	2,959,001,719.32
负债和所有者权益总计		10,895,898,858.44	10,810,809,625.99

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人: 雷挺 主管会计工作负责人: 雷挺

会计机构负责人: 陈一

报表 第2页



上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司
利润表
2021 年度
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十一)	12,071,532,593.16	10,981,918,673.25
减：营业成本	(三十一)	10,600,566,188.95	9,708,785,014.02
税金及附加	(三十二)	40,912,640.17	48,823,619.22
销售费用	(三十三)	33,605,561.46	32,652,657.32
管理费用	(三十四)	230,047,304.84	254,162,546.08
研发费用	(三十五)	566,137,302.74	502,780,576.22
财务费用	(三十六)	-101,899,148.73	-79,697,724.72
其中：利息费用		1,529,549.98	
利息收入		112,771,709.55	88,233,687.27
加：其他收益	(三十七)	2,547,938.93	3,734,277.47
投资收益（损失以“-”号填列）	(三十八)	21,344,817.71	19,466,989.58
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		7,414,191.60	2,661,132.78
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	(三十九)	-4,017,036.49	-32,818,117.80
信用减值损失（损失以“-”号填列）	(四十)	-9,282,789.83	4,170,973.76
资产减值损失（损失以“-”号填列）	(四十一)	313,780.31	-450,834.74
资产处置收益（损失以“-”号填列）	(四十二)	273,011.44	4,517,634.82
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		713,342,465.80	513,032,908.20
加：营业外收入	(四十三)	51,827,397.64	63,328,255.44
减：营业外支出	(四十四)	41,918.74	3,861.50
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		765,127,944.70	576,357,302.14
减：所得税费用	(四十五)	103,499,722.25	71,092,540.08
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		661,628,222.45	505,264,762.06
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		661,628,222.45	505,264,762.06
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额	(二十八)	-12,145,884.37	-7,408,607.68
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-12,145,884.37	-7,408,607.68
1. 重新计量设定受益计划变动额		-3,095,435.00	-611,188.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		29,052,409.37	-6,797,419.68
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		649,482,338.08	497,856,154.38

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：雷挺 主管会计工作负责人：雷挺

会计机构负责人：陈永

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
现金流量表
2021 年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		12,291,640,481.59	12,043,575,021.17
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	(四十六)	609,984,865.53	524,211,853.86
经营活动现金流入小计		12,901,625,347.12	12,567,786,875.03
购买商品、接受劳务支付的现金		8,722,685,090.12	8,139,743,337.48
支付给职工以及为职工支付的现金		2,130,468,277.16	1,815,015,211.97
支付的各项税费		359,556,966.34	287,871,092.92
支付其他与经营活动有关的现金	(四十六)	1,015,383,823.05	1,100,959,494.37
经营活动现金流出小计		12,228,094,156.67	11,343,589,136.74
经营活动产生的现金流量净额		673,531,190.45	1,224,197,738.29
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			8,564,087.32
取得投资收益收到的现金		17,507,094.11	10,109,524.68
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		273,169.56	6,701,417.46
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		6,900,000.00	
收到其他与投资活动有关的现金	(四十六)	612,771,709.55	608,843,782.80
投资活动现金流入小计		637,451,973.22	634,218,812.26
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,751,968.76	7,210,395.49
投资支付的现金		95,587,751.42	14,519,362.95
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	(四十六)	500,000,000.00	500,000,000.00
投资活动现金流出小计		600,339,720.18	621,729,758.44
投资活动产生的现金流量净额		37,112,253.04	112,489,053.82
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		515,000,000.00	446,504,400.00
支付其他与筹资活动有关的现金	(四十六)	14,008,590.82	
筹资活动现金流出小计		529,008,590.82	446,504,400.00
筹资活动产生的现金流量净额		-529,008,590.82	-446,504,400.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-69,360.40	7,256.34
五、现金及现金等价物净增加额		181,565,492.27	890,189,648.45
加:期初现金及现金等价物余额		7,377,793,991.17	6,487,604,342.72
六、期末现金及现金等价物余额		7,559,359,483.44	7,377,793,991.17

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

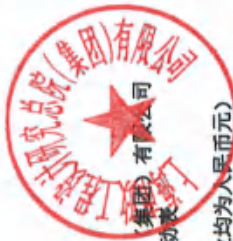
张亮

主管会计工作负责人:

雷挺

会计机构负责人:

陈一



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
所有者权益变动表

2021年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	股本				其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他		永续债	其他							
一、上年年末余额	500,000,000.00						739,246,116.69		48,188,684.98		606,027,534.46	1,065,337,383.19	2,959,001,719.32
加:会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年期初余额	500,000,000.00						739,246,116.69		48,188,684.98		606,027,534.46	1,065,337,383.19	2,959,001,719.32
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)									-12,145,884.37		132,325,644.50	14,302,577.95	134,482,338.08
(一)综合收益总额									-12,145,884.37				
(二)所有者投入和减少资本													
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
(三)利润分配													
1.提取盈余公积													
2.对所有者(或股东)的分配													
3.其他													
(四)所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本(或股本)													
2.盈余公积转增资本(或股本)													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
(五)专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
(六)其他													
四、本期期末余额	500,000,000.00						739,246,116.69		36,042,800.61		738,353,178.96	1,079,639,961.14	3,093,484,057.40

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

王元

主管会计工作负责人:

雷挺

会计机构负责人:

陈永

报表第5页





上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
所有者权益变动表

2021年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	股本				其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他	优先股	永续债							
一、上年年末余额	500,000,000.00						739,248,116.69		55,597,292.66		504,974,582.04	1,107,829,973.55	2,907,649,564.94
加:会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	500,000,000.00						739,248,116.69		55,597,292.66		504,974,582.04	1,107,829,973.55	2,907,649,564.94
三、本年年末余额													
(一)综合收益总额									-7,408,607.68		101,052,952.42	-42,397,590.36	51,351,754.38
(二)所有者投入和减少资本									-7,408,607.68			505,264,762.06	497,856,154.38
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
(三)利润分配													
1.提取盈余公积											101,052,952.42	-547,557,352.42	-446,504,400.00
2.对所有者(或股东)的分配											101,052,952.42	-101,052,952.42	
3.其他												-446,504,400.00	-446,504,400.00
(四)所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本(或股本)													
2.盈余公积转增资本(或股本)													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定盈余计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
(五)专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
(六)其他													
四、本年年末余额	500,000,000.00						739,248,116.69		48,188,684.98		606,027,534.46	1,065,537,383.19	2,959,001,719.32

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人: 王磊

主管会计工作负责人: 雷挺

会计机构负责人: 陈永

报表第6页



1.4、投标人人员情况

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	王德刚	总工程师	正高级工程师	1998.9-2001.4 西安建筑科技大学岩土工程专业硕士研究生毕业 2001.4 至今上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司从事岩土工程监测专业 24 年 2022.7-2024.5 上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务 2022.12-2024.2 上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务 2022.7 至今上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务 2023.5-2024.3 金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务 2023.12 至今上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务 2023.9 至今上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务 2024.2 至今金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务
项目技术负责人	林翔宇	副所长	高级工程师	2000.9-2004.6 武汉大学测绘工程专业本科毕业 2004.6 至今上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司，从事岩土工程监测专业 21 年 2022.7-2024.5 上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务 2022.12-2024.2 上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务 2023.5-2024.3 金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务 2023.9 至今上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务 2023.12 至今上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务 2022.7 至今上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务 2024.2 至今金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务
现场负责人	詹武魁	/	高级	2004.9-2008.6 武汉大学测绘工程专业本科毕业

投标人人员情况一览表

投标人：上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
			工程师	2008.6 至今上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司，从事岩土工程监测专业 17 年 2022.7 至今上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务 2022.7-2024.5 上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务 2022.12-2024.2 上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务 2023.5-2024.3 金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务 2023.12 至今上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务 2024.2 至今金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务
专职安全员	张明	/	高级工程师	2001.9-2005.7 长安大学土木工程专业本科毕业 2020.6 至今上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司，从事岩土工程监测专业 5 年 2023.5-2024.3 金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务 2023.12 至今上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务 2024.2 至今金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务
项目技术人员	刘志祥	/	工程师	2016.9-2019.6 东南大学岩土工程专业硕士研究生毕业 2019.6 至今上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司，从事岩土工程监测专业 6 年 2022.12-2024.2 上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务 2023.5-2024.3 金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务 2023.12 至今上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务
项目技术人员	刘飞	/	工程师	2014.9-2017.6 吉林大学矿物学、岩石学、矿床学专业硕士研究生毕业 2017.6 至今上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司，从事岩土工程监测专业 8 年 2022.3-2024.5 上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务



投标人人员情况一览表

投标人：上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
				2022.7 至今上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务
项目技术人员	汪海洋	/	工程师	2008.9-2011.6 中国地质大学地质工程专业硕士研究生毕业 2011.6 至今上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司，从事岩土工程监测专业 14 年 2022.7-2024.5 上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务 2023.9 至今上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务
项目技术人员	葛鹏飞	/	工程师	2015.9-2018.6 中国矿业大学大地测量学与测量工程专业硕士研究生毕业 2018.6 至今上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司，从事岩土工程监测专业 7 年 2022.12-2024.2 上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务 2024.2 至今金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务



1.4.1、项目负责人身份证、学历、职称、注册证、获奖、社保






中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名: 王德刚

性 别: 男

出生日期: 1970年10月05日

注册编号: AY20063100192

聘用单位: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

注册有效期: 2022年06月28日-2025年06月30日



个人签名: 

签名日期: 
2022.4.12



发证日期: 2022年06月28日

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 王德刚

性 别: 男

出 生 年 月: 1970-10

证 件 类 别: 居民身份证

证 件 号: 610103197010052956

工 作 单 位: 上海市工程设计研究总院(集团)有限公司

职 称 名 称: 正高级工程师

专 业 名 称: 岩土工程勘察

评 审 机 构: 上海市工程系列建设交通类正高级职称评审委员会

取得职称时间: 2020-12-29

证 书 编 号: 20JSZG0068



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息





参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王德刚		社会保障号码	610103197010052956				证件号码	610103197010052956	
序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年 月	缴费情况
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记
近60个月缴费单位信息										
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			2020年04月-2025年02月							
截至2025年03月，累计缴费月数							287			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章：MEQC1F5TmGtaJIsiCxPoR0MnXr(fZg09)T0Q6z9ZqZlNeJNzAIAH u1/jbaR1wTJSN9A/AVJDWw/jCKAU0+SZ861eS/
验证码：/QA=



1.4.2、项目技术负责人身份证、学历、职称、注册证、获奖、社保



林翔宇 同志			
上海市工程系列规划设计专业高级			
专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备	高级工程师	姓 名	林翔宇
任职资格。		性 别	男
通过日期	2015年12月30日	出生年月	1980.10
编 号	15C2050464	专 业	工程测量
		工作单位	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司



注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。



姓 名：林翔宇
 证件号码：352627198010095017
 性 别：男
 出生年月：1980年10月
 批准日期：2017年09月17日
 管 理 号：2017072310722017310140000036

获奖证书

林翔宇 参加设计的杭州市铁岭排涝站工程地铁
保护监测项目荣获2019年度上海市优秀工程勘察设计
三等奖。

上海市勘察设计行业协会
二〇一九年七月



获奖证书

林翔宇 参加设计的潘广路-逸仙路电力隧道工程
第三方监测项目荣获2019年度上海市优秀工程勘察设计
二等奖。

上海市勘察设计行业协会
二〇一九年七月



获奖证书

林翔宇：

你参加设计的沿江通道越江隧道（浦西牡丹江路-浦东外环线）新建工程-盾构掘进段第三方监测在2020年度上海市优秀工程勘察设计奖评选中获优秀工程勘察二等奖。

主要设计人：

1.李雄飞 2.林翔宇 3.江洪 4.胡立明 5.魏国平 6.唐武彪
7.尹富秋 8.陈向科 9.阳吉宝 10.刘福东 11.邓力雄 12.李杰
13.张明 14.蔡小伟 15.贾翔

上海市勘察设计行业协会

二〇二〇年十月

获奖证书

林翔宇：

你参加设计的龙耀路越江隧道新建工程二期第三方监测在2021年度上海市优秀工程勘察设计奖评选中获优秀工程勘察二等奖。

主要设计人：

1.唐武彪 2.魏国平 3.雷军良 4.李杰 5.陈方
6.李雄飞 7.李九 8.霍凤民 9.李雷 10.林翔宇
11.阳吉宝 12.赵佩铭 13.张树 14.邓力雄 15.韩翔旭

上海市勘察设计行业协会

二〇二一年七月



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		林翔宇		社会保障号码		352627198010095017		证件号码		352627198010095017	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			2020年04月-2023年11月			上海市政工程检测中心有限公司			2023年12月-2024年05月		
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			2024年06月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数						247					

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQC1A13u/RJ2R3hKPG60RinRb9JaKuu4FSIn1nsQHS09H7AiBjmm9/14o1DgIyPy29APafnJ0E/5Bp07UyY81PrsI
验证码: 16A==



1.4.3、现场负责人身份证、学历、职称、注册证、获奖、社保



詹武魁 同志

经上海市工程系列规划设计专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2017年12月27日

编 号 17C2050772



姓 名 詹武魁

性 别 男

出生年月 1984.08

专 业 工程测量
上海市市政工程设计研究总院

工作单位 (集团) 有限公司

中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：詹武魁

证书编号：163100257(00)



证书流水号：73428

有效期至：2025-07-01





詹武魁
1509 2912 03 00043

持证人签名:
Signature of the Bearer

发证编号: 1509 2912 03 00043

管理号:
File No.
2015072310722015310160000347

姓名:
Full Name 詹武魁
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1984年08月
专业类别:
Professional Type
批准日期:
Approval Date 2015年09月20日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015 年 12 月 14 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

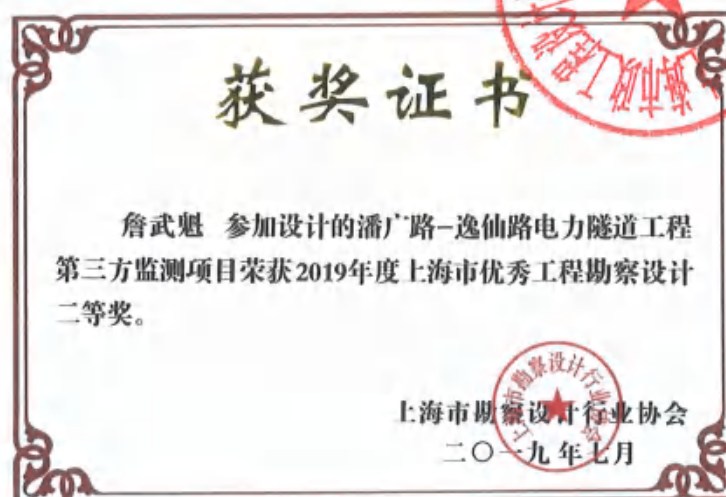
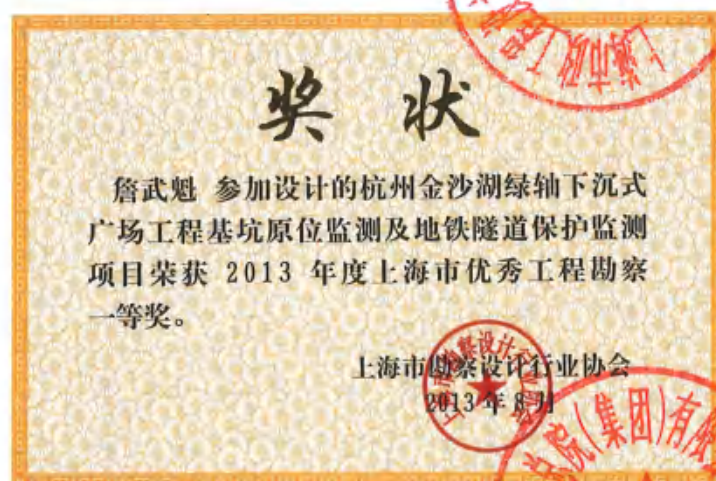
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



编号: CH 00008903
No.



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		詹武魁		社会保障号码		422801198408223213		证件号码		422801198408223213					
序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月				
1	202003	已缴费		21	202111	已缴费		41	202307	已缴费					
2	202004	已缴费		22	202112	已缴费		42	202308	已缴费					
3	202005	已缴费		23	202201	已缴费		43	202309	已缴费					
4	202006	已缴费		24	202202	已缴费		44	202310	已缴费					
5	202007	已缴费		25	202203	已缴费		45	202311	已缴费					
6	202008	已缴费		26	202204	已缴费		46	202312	已缴费					
7	202009	已缴费		27	202205	已缴费		47	202401	已缴费					
8	202010	已缴费		28	202206	已缴费		48	202402	已缴费					
9	202011	已缴费		29	202207	已缴费		49	202403	已缴费					
10	202012	已缴费		30	202208	已缴费		50	202404	已缴费					
11	202101	已缴费		31	202209	已缴费		51	202405	已缴费					
12	202102	已缴费		32	202210	已缴费		52	202406	已缴费					
13	202103	已缴费		33	202211	已缴费		53	202407	已缴费					
14	202104	已缴费		34	202212	已缴费		54	202408	已缴费					
15	202105	已缴费		35	202301	已缴费		55	202409	已缴费					
16	202106	已缴费		36	202302	已缴费		56	202410	已缴费					
17	202107	已缴费		37	202303	已缴费		57	202411	已缴费					
18	202108	已缴费		38	202304	已缴费		58	202412	已缴费					
19	202109	已缴费		39	202305	已缴费		59	202501	已缴费					
20	202110	已缴费		40	202306	已缴费		60	202502	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司				2020年03月-2025年02月											
截至2025年02月,累计缴费月数												196			

备注:1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据,供参考;亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态;“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证,是对外
经办业务指定电子印章,与社保经办机构印
章具有同等效力,不再另行盖章。

经办机构:上海市社会保险事业管理中心



电子印章: MEUCI8UdFjDQ+96cw9eN/XubQ99MX4S8CyET3FnQgnE3v9ahAiEAub1s1wl.0Rdlp5FS9wMqvOG5sKytbCz3L08vJ1TJ
验证码: BcWc=



1.4.4、专职安全员身份证、学历、职称、注册证、安全员证、获奖、社保



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 张 明

证书编号 AY153100669



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0017701

发证日期 2015年12月01日



Ministry of Foreign Economic and Social Security
The People's Republic of China

Statement of the Director

DOI: 10.1002/anie.201400021

姓名:	张明
Full Name:	
性别:	男
Sex:	
出生日期:	1982.07
Date of birth:	
专业类别:	
Professional Type:	
标准日期:	2014年09月07日
Approval Date:	

姓名: _____ 性别: _____

1982.07

Professional Type

2014年09月07日



游是松山主筆

2014.8.12 07:56

Insured by

上海市高级专业技术职称证书

姓 名：张明

性 别：男

出 生 年 月：1982-07

证 件 类 别：居民身份证

证 件 号：370911198207283211

工 作 单 位：上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

职 称 名 称：高级工程师

专 业 名 称：岩土工程勘察

评 审 机 构：上海市工程系列规划设计专业高级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2020-12-26

证 书 编 号：20C2050992



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



建筑施工企业专职安全生产管理人员 安全生产知识考核合格证书

姓 名：张明

身份证号：370911198207283211

证书编号：沪建安C3(2023)0104588

企业名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

有效期至：2026年4月2日



本电子证书由上海市住房和城乡建设管理委员会核发，
本证书表明持证人通过上海市建筑施工企业专职安全生产管
理人员安全生产知识考核，成绩合格。



上海市住房和城乡建设管理委员会

发证时间：2023年4月17日

企业专职安全生产管理人员最新信息请关注
微信公众号“上海建筑业”扫一扫查询



2023年4月17日





参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张明		社会保障号码		370911198207283211		证件号码		370911198207283211		
序号	年 月	缴费情况	补缴起年月	序号	年 月	缴费情况	补缴起年月	序号	年 月	缴费情况	补缴起年月
1	202003	已缴费		21	202111	已缴费		41	202307	已缴费	
2	202004	已缴费		22	202112	已缴费		42	202308	已缴费	
3	202005	已缴费		23	202201	已缴费		43	202309	已缴费	
4	202006	补缴	202007	24	202202	已缴费		44	202310	已缴费	
5	202007	已缴费		25	202203	已缴费		45	202311	已缴费	
6	202008	已缴费		26	202204	已缴费		46	202312	已缴费	
7	202009	已缴费		27	202205	已缴费		47	202401	已缴费	
8	202010	已缴费		28	202206	已缴费		48	202402	已缴费	
9	202011	已缴费		29	202207	已缴费		49	202403	已缴费	
10	202012	已缴费		30	202208	已缴费		50	202404	已缴费	
11	202101	已缴费		31	202209	已缴费		51	202405	已缴费	
12	202102	已缴费		32	202210	已缴费		52	202406	已缴费	
13	202103	已缴费		33	202211	已缴费		53	202407	已缴费	
14	202104	已缴费		34	202212	已缴费		54	202408	已缴费	
15	202105	已缴费		35	202301	已缴费		55	202409	已缴费	
16	202106	已缴费		36	202302	已缴费		56	202410	已缴费	
17	202107	已缴费		37	202303	已缴费		57	202411	已缴费	
18	202108	已缴费		38	202304	已缴费		58	202412	已缴费	
19	202109	已缴费		39	202305	已缴费		59	202501	已缴费	
20	202110	已缴费		40	202306	已缴费		60	202502	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海京海工程技术有限公司			2020年03月-2020年05月			上海市工程设计研究总院（集团）有限公司			2020年06月-2023年10月		
上海市政工程设计检测中心有限公司			2023年11月-2024年11月			上海市工程设计研究总院（集团）有限公司			2024年12月-2025年02月		
截至2025年02月：累计缴费月数						111					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码：MEYC1QDw1wjiYKPQ1C42zw1GADR4XSMnqTnt7JvqkNBtr1R0Dw1hAJ3ZqAjdpgsfG002bJW1lay06Pct4sLYzGfo2DdypaeN



1.4.5、项目技术人员身份证、学历、职称、社保



上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 刘志祥

性 别: 男

出 生 年 月: 1993-04

证 件 类 别: 居民身份证

证 件 号: 320811199304034532

工 作 单 位: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

职 称 名 称: 工程师

专 业 名 称: 水文地质-工程地质

评 审 机 构: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司工程系列中级职称评审委员会

取得职称时间: 2021-12-16

证 书 编 号: 21D3Z00151



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	刘志祥		社会保障号码		320811199304034532		证件号码		320811199304034532		
序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			2020年04月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数						68					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

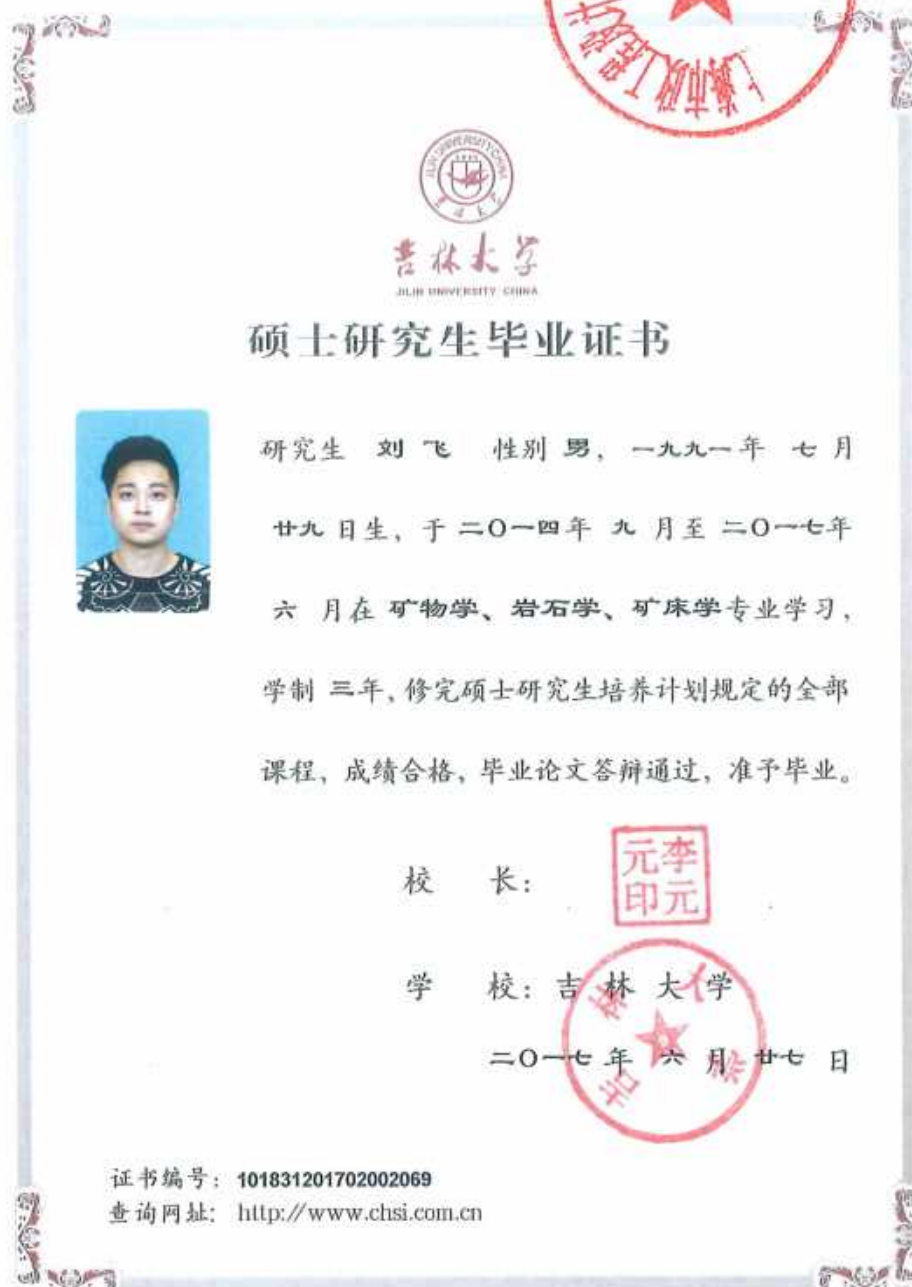
◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCTQC0Zt46q08L9/K0uQT+76gjeBt1De3Ji7y2MVTrm+eDSwThAlFi2CV32Md2vCegxLQLejZBc5N8/k5NtQAKBRc
验证码： 2PoPm





上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 刘飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1991-07

证 件 类 别: 居民身份证

证 件 号: 231121199107293715

工 作 单 位: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

职 称 名 称: 工程师

专 业 名 称: 岩土工程

评 审 机 构: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
工程技术系列中级专业技术职务任职资格
评审委员会

取得职称时间: 2019-11-28

证 书 编 号: 19D3Z00180



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		刘 飞		社会保障号码		231121199107293715		证件号码		231121199107293715					
序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴到账年月				
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费					
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费					
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费					
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费					
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费					
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费					
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费					
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费					
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费					
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费					
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费					
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费					
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费					
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费					
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费					
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费					
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费					
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费					
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费					
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司				2020年04月-2025年02月											
截至2025年03月，累计缴费月数												92			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCTCyE6cGxPpGXjQ3NCKeDUyXZxKj95Hmz1CR1AK4B8h4GAiAcp2BW1AF6d+t016ZtmofJzLJ+lw78/dhWlsArU
验证码：zKg==

姓名 汪海洋

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 12 月 5 日

住址 河南省新县陡山河乡白马山村汪毛屋组

公民身份号码 411523198512053815

签发机关 新县公安局

有效期限 2013.10.08-2033.10.08

中华人民共和国居民身份证

硕士研究生

毕业证书

研究生 汪海洋 性别 男， 1985 年 12 月 5 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 六 月在 地质工程专业学习，学制 叁年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中国地质大学

校(院、所)长：王焰彬

证书编号：104911201102007958

二〇一一年 六 月 二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

汪海洋 同志

经 上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

工程技术系列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2013年10月15日

编号 1303Z00079

姓 名 汪海洋

性 别 男

出生年月 1985.12

专 业 岩土工程

工作单位 上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	汪海洋		社会保障号码		411523198512053815		证件号码		411523198512053815		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			2020年04月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数			164								

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCTQDGBRTHencaFjurJA1KAL3o0YHuElWBUeLcSKFqM9uwwThAMRC8bZh9hhQbsvPyxqrnQ13z4mqChXN55EuY5d
验证码: T7ts6





上海市中级专业技术职称证书

姓 名: 葛鹏飞
性 别: 男
出 生 年 月: 1992-09
证 件 类 别: 居民身份证
证 件 号: 622801199209260478
工 作 单 位: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
职 称 名 称: 工程师
专 业 名 称: 工程测量
评 审 机 构: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
工程技术系列中级专业技术职务任职资格
评审委员会
取得职称时间: 2020-10-29
证 书 编 号: 20D3Z00234



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		葛鹏飞		社会保障号码		622801199209260478		证件号码		622801199209260478	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			2020年04月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数						80					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIE50g1CP5Wz+ebZzKNWSEe0SrZN5sAnRDJr5WZDSxS8A1BfTj+YhAtqBD1qcta47g4iyyaxSJ310p+kgJ3ZAK1
验证码: kFg==



1.5、拟派项目组人员的相关业绩

拟派项目组人员的相关业绩表

投标人：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
上海金桥（集团）有限公司	上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务	上海市，浦东新区	总建筑面积 24.5 万平方米，基坑开挖深度 22 米	2022.7-2024.5	732.714 万元	
上海金桥（集团）有限公司	上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务	上海市，浦东新区	总建筑面积 18 万平方米，基坑开挖深度 22 米	2023.12 至今	822.7847 万元，其中监测费 706.2716 万元	
上海金桥（集团）有限公司	上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务	上海市，浦东新区	总建筑面积 30 万平方米，基坑开挖深度 22 米	2023.9 至今	691.5132 万元	
上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司	金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务	上海市，浦东新区	总建筑面积 30 万平方米，基坑开挖深度 15 米	2024.2 至今	658.5583 万元	
上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司	金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务	上海市，浦东新区	总建筑面积 30 万平方米，基坑开挖深度 15 米	2023.5-2024.3	563.8879 万元	
上海金桥（集团）有限公司	上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务	上海市，浦东新区	总建筑面积 9.1 万平方米，基坑开挖深度 17 米	2022.12-2024.2	614.7830 万元，其中监测费 415.215377 万元	
上海金桥（集团）有限公司	上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务	上海市，浦东新区	总建筑面积 16.5 万平方米，基坑开挖深度 22 米	2022.7 至今	1050.5737 万元，其中监测费 595.8931 万元	

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。



1.5.1、上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务。

本场地位于上海浦东新区申江路以东，申涛路以西，致桥路以北，涵桥路以南。场地西侧与在建崇明线一期毗邻。总建筑面积 244852 平方米，地上建筑面积 109463 平方米，其中计容建筑面积 102263 平方米，地下建筑面积 135389 平方米。建筑规划高度及建筑层数：T1 塔楼（办公）：建筑高度 99.95 米，地上 20 层；T2 塔楼（办公）：建筑高度 91.25 米，地上 18 层；P1（商业）：建筑高度 28.55 米，地上 4 层；地下室（商业/车库/设备）：地下 4 层。

本项目基坑工程采取地下连续墙+三轴搅拌桩止水帷幕+大直径定角度旋喷桩墙缝止水-高压旋喷桩坑内加固的形式。地墙分为两墙合一、临时性地墙两种。分为 1-1、2-1 和 3 号三个基坑，3 号基坑分为 3-1、3-2、3-3 三个小基坑。其中，先施工的 1-1 基坑开挖深度 21.6m，局部挖深 22.1m，地下连续墙有效深度为 63m；后施工的 2-1 号基坑开挖深度 21.6m，围护结构利用西侧 1-1 号基坑地下连续墙及东侧 17 地块的 1-2 号基坑地下连续墙，地下连续墙有效深度为 63m；后施工的 3 号基坑开挖深度 13m，地下连续墙有效深度为 42m。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物沉降、倾斜；周边地下管线沉降；周边地表沉降；基坑外水位监测；（2）基坑围护体系监测：围护桩顶竖向位移及水平位移监测；围护桩体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力监测；立柱隆沉位移监测；基坑坑底隆起监测；裂缝监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好；本项目已于 2024 年 5 月 15 日完成地下工程主体结构。

本项目负责人：王德刚、詹武魁 技术负责人：林翔宇、王烈

主要参与人员：李杰、高梦怡、邓立雄、刘飞、汪海洋、吴梦超、刘浔、曾华煜等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司



合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务

委托人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受托人: 上海市工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市
签订日期: 2022 年 3 月 21 日
有效期限: 2022 年 3 月 21 日至 2023 年 12 月 31 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	单位	数量
1	墙体测斜孔	孔	32
2	灌注桩隔离桩测斜孔	孔	7
3	坑外地下水位	孔	30
4	土体测斜孔	孔	7
5	围护桩顶竖向、水平位移	点	32
6	坑外地表沉降监测	点	150
7	支撑轴力监测	点	41
8	立柱沉降	点	56
9	坑底隆起	点	12
10	管线沉降监测(包括但不限于水平、竖向)	点	84
11	周边建筑物沉降监测(包括但不限于水平、竖向)	点	10

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

1、基坑监测日报表

2、基坑监测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

(四)、监测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。

2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。

3、附图：(1)监测点分布图；



(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图;

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

二、工作条件和协作事项:

甲方须提供:

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件,并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外,甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘查资料	1	勘查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作,提出意见或者建议,并复核和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到:

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理,后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度;

3、按时进场,认真完成各项测试工作;

4、杜绝漏报、误报和错报;

5、遇特殊情况或报警时,必须立即复测,确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》,由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收,经甲方同意后进行监测。

7、按时参加工程例会。

8、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份。

9、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。

10、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

11、观测成果质量达到国家规范规定要求。

12、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

13、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的的工作和任务，乙方须全部完成。

14、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

15、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等，承担自身工作范围内的安全责任。

16、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

17、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

18、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施，且监测方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

19、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业。

20、变形观测点的制作。



21、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行，因甲方或监理和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

22、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

23、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

三、履行期限、地点和方式：

本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为____/____，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一)本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：7327140.00元整（即人民币：柒佰叁拾贰万柒仟壹佰肆拾元整）（其中不含税价6912396.23元，增值税税率6%，税额414743.77元，付款前需开具增值税专用发票）。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二)支付方式：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额的10%，即人民币732714.00元。



- 2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层土方开挖完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 2198142.00 元。
- 3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 2198142.0 元。
- 4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面监测报告，甲方向乙方支付合同尾款，即人民币 2198142.0 元。

六、违约责任：

- 1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。
- 2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。
- 3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作，或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。
- 4、乙方中途离场监测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的，乙方须承担赔偿责任。
- 5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商和解，也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成，采用以下第 （二） 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉，约定 ⑤ 人民法院管辖。

① 被告住所地

② 合同履行地

③ 合同签订地

④ 原告住所地

⑤ 标的物所在地



八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务，甲方指派 罗振宇（310110197311082414）（身份证号码），乙方指派 詹武魁（422801198408223213）（身份证号码）为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委托人(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司(签章)			技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受托人(乙方)	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(签章)			技术合同专用章 或 单位公章 合同专用章 开户行: 1001256609004679513 2022 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



1.5.2、上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 21-01 地块办公新建项目基坑监测服务。

本地块东至申轮路、西至中启路、北至致桥路、南至巨峰路（巨峰路下为地铁 12 号线区间段），用地性质为商务办公用地（C8），总建筑面积约 180564m²。本项目包括两栋办公塔楼，建筑高度均为 86 米，地上均为 17 层；六栋办公楼，建筑高度 24 米，地上 4 层；一栋多功能办公楼，建筑高度 17.5 米，地上 2 层，地下室共四层。

围护结构采用地下连续墙+三轴搅拌桩槽壁加固+三重管高压旋喷桩填充加固+RJP 工法，其中外围地下连续墙为复合墙形式。基坑采用真空深井泵降水措施，降低基坑内浅层潜水。A 区、B 区地连墙深度 55/60/62 米，C 区地连墙深度 40 米。A 区、B 区设置四道钢筋混凝土支撑，其中第二至四道采用混凝土支撑伺服轴力自动补偿系统。C 区设置三道支撑，第一道为钢筋混凝土支撑，其余为 609 钢支撑，钢支撑采用伺服轴力自动补偿系统。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：邻近建（构）筑物竖向位移；邻近建（构）筑物裂缝、地表裂缝；邻近地下管线竖向位移；地表竖向位移；土层深层水平位移监测（测斜）；基坑外地下水水位监测（潜水及承压水）；（2）基坑围护体系监测：围护墙顶部竖向位移及水平位移监测；围护墙深层水平位移监测（测斜）；钻孔灌注桩隔离桩顶部竖向位移及水平位移监测；钻孔灌注桩隔离桩深层水平位移监测（测斜）；支撑轴力监测；伺服支撑侧围檩应力监测；立柱竖向位移及水平位移监测；伺服支撑侧围檩与地墙间隙监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好。

本项目负责人：高梦怡、王德刚 技术负责人：詹武魁、林翔宇

主要参与人员：李杰、邓立雄、刘志祥、何诚、管华煜、王烈、张明、鲁俊平等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司



合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务

委托人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受托人: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市浦东新区
签订日期: 2023 年 12 月 日
有效期限: 2023 年 12 月 日至 年 月 日



上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务项目的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行围护工程检测及基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	数量	单位
1	墙（桩）体测斜	3082	米
2	坑外地下水位	30	孔
3	围护墙顶沉降、水平位移	85	点
4	立柱沉降监测	28	点
5	支撑轴力监测	188	点
6	围檩应力监测	15	点
7	坑外地表沉降监测	132	点
8	管线沉降监测	200	点
9	建（构）筑物沉降监测	10	点
10	裂缝监测	10	点
11	坑外土体测斜	350	米
12	围檩与地墙相对水平位移监测	150	点
13	立柱水平位移监测	132	点

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告
- 3、围护工程检测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

四、监测、检测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。

2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。

3、附图：(1)监测点分布图；

(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

具体的检测项目、数量及检测参数见附件。

二、工作条件和协作事项：

甲方须提供：

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外，甲方无须另

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘察资料	1	勘察单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护设计单位制作为准	合同签订后乙方开工前
3	地下管网资料、周边建筑物地基资料	1	城建资料为准	合同签订后乙方开工前

行提供其他材料

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作，提出意见或者建议，并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到：

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理，后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度；

3、乙方应根据本合同要求配备相应的监测团队，全部监测人员需具备上岗证，且作为本项目工程监测项目小组的主要人员应为乙方正式员工，不得出现挂靠现象。甲方有权监督、检查乙方的工作，并要求乙方更换甲方认为不合格的监测人员，乙方应无条件服从。团队按时进场，认真完成各项测试工作；

4、杜绝漏报、误报和错报；

5、遇特殊情况或报警时，必须立即复测，确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》，由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收，经甲方同意后进行监测。

7、按时参加工程例会。

8、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份；

9、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。

10、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

11、观测成果质量达到国家规范规定要求。

12、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

13、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。

14、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

15、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等，承担自身工作范围内的安全责任。

16、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

17、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

18、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施，且监测方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

19、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业。

20、变形观测点的制作。

21、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行，因甲方或监理和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

22、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

23、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

24. 乙方进行监测时，如需施工单位、监理单位相应配合的，应按规程、规范要求提交具体的书面材料。

三、履行期限、地点和方式：

基坑监测：本合同自围护工程施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

围护工程检测：按照甲方的要求自进场开始至最后一根围护工程桩检测结束，且乙方向甲方提交完整书面检测报告。



本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：8227847.0元整，大写人民币：捌佰贰拾贰万柒仟捌佰肆拾柒元整（其中基坑监测费用 7062716.0 元，围护工程检测费用 1165131.0 元），不含税价 7762119.81 元，增值税税率 6%，税额 465727.19 元，付款前需开具增值税专用发票）。

该合同总价为固定总价，在约定工期内费用包干，不因现场条件改变、基坑面积变动导致监测方案改变、政府政策规范更新而调整费用。合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二) 支付方式：

基坑监测部分：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同预付款，即合同金额中基坑监测费用的 10%，即人民币 706271.6 元；

2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层土方开挖完成后，支付合同金额中基坑监测费用的 30%，即人民币 2118814.8 元；

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，

待主体基坑底板完成后,支付合同金额中基坑监测费用的40%,即人民币 2825086.4 元;

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格,基坑回填完毕,且乙方向甲方提交完整书面监测报告,甲方向乙方支付合同金额中基坑监测费用的20%,即人民币 1412543.2 元。

围护工程检测部分:

完成全部围护工程检测,并出具最终完整的检测报告,经甲方与施工监理共同确认后,支付合同金额中检测费用的100%,即人民币 1165131.0 元;

六、违约责任:

1、甲方延迟支付酬金,甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的,乙方须按照合同金额的0.5%/日(每日百分之零点五)减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作,或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的,甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测中断达到2日,或者提供虚假材料等行为的,甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的,乙方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商和解,也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成,采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉,约定 ⑤ 人民法院管辖。

① 被告住所地

② 合同履行地

③ 合同签订地

④ 原告住所地

⑤ 标的物所在地



八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务，甲方派 朱凤弟（ ）（身份证号码），乙方指派 张帅（411425199004217811）（身份证号码）为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委托人(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司(签章)			技术合同专用章 或 单位公章  年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
受托人(乙方)	帐 号				 年 月 日
	名称(或姓名)	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司(签章)			
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路901号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



1.5.3、上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务。

上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目位于上海浦东新区金桥开发区。东至中轮路、西至申江路、北至柯桥路、南至巨峰路。本地块西至申江路、南至巨峰路、北至致桥路（规划），东至申涛路（规划）。

地块地上包括两栋塔楼（T5 和 T6 塔楼）和一栋商业裙房（P5），地下为一个四层整体地下室。其中 T5 塔楼，地上 36 层，建筑高度为 180m；T6 塔楼，地上 37 层，建筑高度为 180m；商业裙房 P5，地上 6 层，建筑高度为 42m；四层地下室底板埋深约 22~23m。

本项目围护采用 1200、1000 厚地墙，地下四层区域地墙深度为 40m~61m；地下二层区域地墙深度为 28m~44m。主体基坑设五道砼支撑，其中二道~五道设采用混凝土伺服系统，主坑挖深 21.6m。裙房设一道混凝土支撑+二/三道钢支撑，开挖深度约 11m~13m，钢支撑采用伺服轴力自动补偿系统。与 12 号线工程站附属结构的连通道设置一道型钢支撑，开挖深度约 6m。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物沉降；周边地下管线沉降；周边地表沉降；基坑内外水位监测；坑外土体深层水平位移监测；裂缝监测。（2）基坑围护体系监测：围护结构顶竖向位移及水平位移监测；围护结构体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力监测；围檩应力监测；立柱沉降与水平位移；伺服支撑侧围檩与地墙相对水平位移；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好。

本项目负责人：高梦怡、王德刚 技术负责人：魏国平、林翔宇

主要参与人员：詹武魁、王烈、吴梦超、汪海洋、何诚、周志鸿、张毅、罗永权等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司



合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务

委托人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受托人: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市浦东新区
签订日期: 2023 年 9 月 0 日
有效期限: 2023 年 9 月 日至 年 月 日



上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务项目的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	数量	单位
1	墙体测斜孔	67	孔
2	坑外地下水位	16	孔
3	围护桩桩顶竖向、水平位移	56	点
4	坑外土体测斜	16	孔
5	支撑轴力监测	255	点
6	立柱沉降	68	点
7	坑外地表沉降监测	96	点
8	管线沉降监测	30	点
9	建（构）筑物竖向位移监测	10	点
10	伺服支撑侧内圈梁与外圈间隙监测	96	点

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

四、监测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

- 1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。

2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。

3、附图：(1)监测点分布图；

(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

二、工作条件和协作事项：

甲方须提供：

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件，并对其完整性、正确性及及时性负责。除提供本条约定材料外，甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘察资料	1	勘察单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前

行提供其他材料

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作，提出意见或者建议，并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到：

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理，后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度；

3、按时进场，认真完成各项测试工作；

4、杜绝漏报、误报和错报；

5、遇特殊情况或报警时，必须立即复测，确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。



6、制定《监测实施方案》，由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收，经甲方同意后进行监测。

7、按时参加工程例会。

8、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份。

9、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。

10、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

11、观测成果质量达到国家规范规定要求。

12、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

13、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。

14、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

15、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等，承担自身工作范围内的安全责任。

16、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

17、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

18、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施，且监测方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

19、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业。

20、变形观测点的制作。

21、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行,因甲方或监理和总包根据工程具体实施情况,需增加监测频率,须及时积极响应,满足甲方或监理及总包的监测要求。

22、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

23、当监测数据出现异常情况时,应及时分析异常原因,按市政管线的控制标准和要求,及时报警,同时提出采取相应必要措施的建议书。

三、履行期限、地点和方式:

本合同自桩基施工至基坑回填完毕,且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

本合同的履行方式:现场野外监测数据采集,室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式:

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案,采用报表、正式成果报告方式验收,验收后符合标准的,由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为____/____,在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式:

(一)本项目报酬采用固定单价方式结算,结算总价不超过合同总价,合同价:6915132 元整(即人民币:陆佰玖拾壹万伍仟壹佰叁拾贰元整)(含税,税率6%,付款前需开具增值税专用发票)。执行本合同期间,如遇国家法定税率调整,不含税总价保持不变,增值税和



合同含税总价相应调整。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。合同付款时，乙方提交所有相关监测报告及依据，若未发生的监测项目应扣除相关费用。

（二）支付方式：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额的 10%，即人民币 691513.20 元。

2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层土方开挖完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 2074539.60 元。

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 2074539.60 元。

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面监测报告，上报结算价经投资监理单位审核后，最后由发包人确认，甲方向乙方支付合同尾款。

六、违约责任：

1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作，或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的，乙

方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商和解,也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成,采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉,约定 ⑤ 人民法院管辖。

① 被告住所地

② 合同履行地

③ 合同签订地

④ 原告住所地

⑤ 标的物所在地

八、其它(含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜):

1、本合同一式陆份,甲、乙双方各执叁份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作,不得损害甲方的利益,更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务,甲方派 徐斌
() (身份证号码), 乙方指派 张卿
(411425199004217811) (身份证号码) 为双方业务联系人,加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作,并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分,未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委 托 人 (甲 方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司		(签章)	技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人			(签章)	
	委托代理人			(签章)	
	联系(经办)人			(签章)	
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受 托 人 (乙 方)	名称(或姓名)	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司		(签章)	技术合同专用章 或 单位公章 23 年 9 月 10 日
	法定代表人			(签章)	
	委托代理人			(签章)	
	联系(经办)人			(签章)	
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



1.5.4、金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务。

本项目位于上海市浦东新区，东至利川路，西至泰陵路，北至俞浦桃河，南至 WK14-4 地块项目一期。本项目为新建多幢厂房、研发楼及酒店等，整个场地拟建 2 层地下室，底板埋深地面以下约 13.7m。

本工程拟建地下室基础形式为桩筏基础，普遍区域底板厚度 800mm，垫层厚度 150mm。基坑普遍区域开挖深度为 13.65m，临边局部深区开挖深度为 15.15m。本工程基坑采用顺作法施工，基坑安全等级为一级。本工程基坑总面积 71900m²，基坑总延长约 640m。基坑采取分区施工方案，共分为 A 区、B 区、C 区三个分区，A 区面积约 7700m²，B 区面积约 33600m²，C 区面积约 30600m²。本工程 B、C 区西侧环境保护等级为二级，其他区域环境保护等级为三级。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物沉降；周边地下管线沉降；周边地表沉降；土体深层水平位移；基坑外潜水水位监测；周边建构筑物、地表裂缝监测。（2）基坑围护体系监测：围护桩顶竖向位移及水平位移监测；围护桩体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力、换撑轴力监测；立柱隆沉位移监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好。

本项目负责人：王德刚、李杰 技术负责人：詹武魁、林翔宇

主要参与人员：王烈、王昱圣、黄俊、张宏宝、邓立雄、叶江瑾、高梦怡、任伟伟、葛鹏飞、吴梦超、张明等。

特此证明。

上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司

2025-3-31



合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目 (二期) 基坑及周边环境监测服务

委托人: 上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司
(甲方)

受托人: 上海市工程设计研究总院 (集团) 有限公司
(乙方)



签订地点:

签订日期: 2024 年 2 月 22 日

有效期限: 2024 年 2 月 22 日至 年 月 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就金谷智能终端制造基地WK14-4地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	单位	数量
1	墙体测斜孔	孔	53
2	坑外地下水位	孔	30
3	围护桩顶竖向、水平位移	点	53
4	立柱沉降	点	101
5	支撑轴力监测	点	156
6	斜撑、换撑轴力监测	点	46
7	坑外地表沉降监测	孔	150
8	管线沉降监测	点	220
9	建（构）筑物竖向位移监测	点	50
10	坑外土体测斜	孔	18

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

(四)、监测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

- 1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。
- 2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。
- 3、附图：(1)监测点分布图；
(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；
(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

二、工作条件和协作事项：

甲方须提供：

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外，甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘察资料	1	勘察单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作，提出意见或者建议，并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到：

基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理，后续绿卡延期办理。

1、遵守工地各项规章制度；

2、按时进场，认真完成各项测试工作；

3、杜绝漏报、误报和错报；

4、遇特殊情况或报警时，必须立即复测，确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

5、制定《监测实施方案》，由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收，经甲方同意后进行监测。

6、按时参加工程例会。

7、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份。

8、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观

测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图)一式肆份。

9、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

10、观测成果质量达到国家规范规定要求。

11、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

12、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作,乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务,乙方须全部完成。

13、根据监测对象的变化情况,补充增加合规有效的措施和方法,进行监测。

14、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理,遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等,承担自身工作范围内的安全责任。

15、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方,保证其完成的工作成果真实、准确、完整,在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

16、第三方向甲方索赔的,乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭,以有利于司法、行政机关查明案件事实。

17、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施,且监测方案视为合同的组成部分,乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可,提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

18、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业。

19、变形观测点的制作。

20、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行,因甲方或监理

和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

21、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

22、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

三、履行期限、地点和方式：

本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：6585583.00元整（即人民币：陆佰伍拾捌万伍仟伍佰捌拾叁元整）（含税，税率6%，付款前需开具增值税专用发票）。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。合同付款时，乙方提交所有相关监测报告及依据，若未发生的监测项目应扣除相关费用。

(二) 支付方式：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额的30%。

2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主

体基坑第3道支撑土方开挖完成后，支付合同金额的30%。

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完成后，支付合同金额的30%。

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面监测报告，甲方向乙方支付合同尾款。



六、违约责任:

- 1、甲方延迟支付酬金,甲方向乙方承担延期支付的违约责任。
- 2、乙方逾期向甲方交付工作成果的,乙方须按照合同金额的0.5%/日(每日百分之零点五)减少报酬。
- 3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作,或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的,甲方有权拒绝支付报酬。
- 4、乙方中途离场监测中断达到2日,或者提供虚假材料等行为的,甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的,乙方须承担赔偿责任。
- 5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商和解,也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成,采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉,约定 ⑤ 人民法院管辖。

① 被告住所地

② 合同履行地

③ 合同签订地

④ 原告住所地

⑤ 标的物所在地



八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务，甲方派 姚仁德（310102198907132835）（身份证号码），乙方指派 张帅（411425199004217811）（身份证号码）为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委托人(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司			(签章)	技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人				(签章)	
	委托代理人	TDP			(签章)	
	联系(经办)人				(签章)	
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码			
	电 话					
	开户银行					
	帐 号					
受托人(乙方)	名称(或姓名)	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司			(签章)	技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人				(签章)	
	委托代理人	周雷			(签章)	
	联系(经办)人				(签章)	
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092		
	电 话	021-55008903				
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行				
	帐 号	1001256609004679513				



1.5.5、金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了**金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务**。

本工程拟建场地位于上海浦东新区，东至新西河，南至川沙北界河，西至利川路，北至俞浦桃河，用地面积约 76864 m²。本次设计范围为 1 栋宿舍楼、1 栋综合楼（配套）、1 栋产品展示楼、10 栋厂房。整个场地拟建 2 层地下室，底板埋深地面以下约 13.7m。

本工程基坑总面积约 71110m²，基坑外围总延长米约 1230m。普遍区域底板厚度 800mm，承台厚度 800~1500mm，垫层厚度 150mm。基坑北侧普遍区域开挖深度为 12.65m，基坑东侧、西侧、南侧普遍区域开挖深度为 12.15m，临边承台区域开挖深度为 12.35~12.75m，临边局部落深区开挖深度为 13.65~15.95m。基坑采用顺作法施工，围护体采用钻孔灌注桩结合三轴水泥土搅拌桩隔水帷幕，整体设置二道砼支撑，钻孔灌注桩直径为 1000~1200mm，平均深度约 30m。基坑安全等级为一级。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物沉降；周边地下管线沉降；周边地表沉降；基坑外水位监测；（2）基坑围护体系监测：围护桩顶竖向位移及水平位移监测；围护桩体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力监测；立柱隆沉位移监测；裂缝监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好；本项目地下结构于 2024 年 1 月 28 日完成。

本项目负责人：王德刚、李杰 技术负责人：詹武魁

主要参与人员：张明、黄俊、邓立雄、刘志祥、高梦怡、林翔宇、张毅等。
特此证明。

上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司

2025-3-31



合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务

委托人: 上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司
(甲方)受托人: 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市浦东新区

签订日期: 2023 年 5 月 11 日

有效期限: 2023 年 5 月 11 日至 2023 年 5 月 11 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局

依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	数量	单位
1	墙体测斜孔	53	孔
2	坑外地下水位	53	孔
3	围护桩桩顶竖向、水平位移	106	点
4	坑外地表沉降监测	265	点
5	支撑轴力监测	53	组
6	立柱沉降	59	点
7	管线沉降监测	225	点
8	建（构）筑物位移监测	116	点

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

(四)、监测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

- 1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。
- 2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。
- 3、附图：(1)监测点分布图；
(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；



(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

二、工作条件和协作事项:

甲方须提供:

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件,并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外,甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘查资料	1	勘查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作,提出意见或者建议,并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到:

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理,后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度;

3、按时进场,认真完成各项测试工作;

4、杜绝漏报、误报和错报;

5、遇特殊情况或报警时,必须立即复测,确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》,由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收,经甲方同意后进行监测。



- 7、按时参加工程例会。
- 8、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份。
- 9、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。
- 10、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。
- 11、观测成果质量达到国家规范规定要求。
- 12、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。
- 13、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。
- 14、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。
- 15、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等，承担自身工作范围内的安全责任。
- 16、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。
- 17、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。
- 18、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施，且监测方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。
- 19、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)

及其他国家规范的有关规定进行作业。

20、变形观测点的制作。

21、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行，因甲方或监理和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

22、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

23、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

三、履行期限、地点和方式：

本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：**5638879元整**（即人民币：**伍佰陆拾叁万捌仟捌佰柒拾玖元**整）（含税，税率6%，付款前需开具增值税专用发票）。执行本合同期间，如遇国

研究总
★
司专用
566090
...上海



家法定税率调整，不含税总价保持不变，增值税和合同含税总价相应调整。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

（二）支付方式：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额的 30%，即人民币 1691663.7 元。

2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层土方开挖完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 1691663.7 元。

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 1691663.7 元。

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面监测报告，甲方向乙方支付合同尾款，即人民币 563887.9 元。

六、违约责任：

1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作，或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的，乙

方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商和解，也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成，采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉，约定 ⑤ 人民法院管辖。

①被告住所地

②合同履行地

③合同签订地

④原告住所地

⑤标的物所在地

八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务，甲方派 孙明程
(220622198903104512)

(身份证号码)，乙方指派 张帅 (411425199004217811)

(身份证号码)为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委托人(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受托人(乙方)	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章 合同专用章 1001256609004679513 1001256609004679513
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



1.5.6、上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目基坑监测服务。

本场地位于浦东新区北部金桥汽车产业基地规划区内，同时东临外环线，以及两条轨道交通线穿越，拥有非常优越的对外交通，基地东侧毗邻通用汽车研发中心。本项目地块东西长约 170m，南北宽约 160m，东至申轮路、西至申启路、北至涵桥路、南至致桥路，两地块中间为西群河。其中 18-01 地块地上主要为公寓式酒店，建筑面积约 8000m²，地下三层由地下停车库、设备用房等组成，总建筑面积 24.0m，地下室底板埋深约 15.5m；18-04 地块地上主要为精品酒店，建筑面积约 9000m²，地下三层由地下停车库、设备用房等组成，总建筑面积 30.0m，地下室底板埋深约 16.8m，两地块之间有一条地下连通道连接，其底板埋深为 13.0m。

基坑规模：18-01 地块主基坑开挖面积约为 5904 平方米，周长约 360 米；18-04 地块主基坑开挖面积约为 7480 平方米，周长约 433 米。采用明挖顺作法施工，基坑挖深为 17.4m。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物竖向位移；周边建（构）筑物裂缝、地表裂缝；周边地下管线竖向位移；周边地表竖向位移；基坑潜水位及承压水水位监测；（2）基坑围护体系监测：围护墙（桩）顶竖向位移及水平位移监测；围护墙（桩）体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力监测；立柱沉降监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好；本项目已于 2024 年 2 月 21 日完成地下工程主体结构。

本项目负责人：王德刚、李杰 技术负责人：林翔宇、魏国平

主要参与人员：吴梦超、黄俊、刘志祥、汪海洋、葛鹏飞、何诚、詹武魁、周志鸿等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司



登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务

委托人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)受托人: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市

签订日期: 2022 年 12 月 日

有效期限: 2022 年 12 月 日至 2025 年 12 月 日

上海市工程勘察设计行业协会
上海市工程勘察设计行业协会上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局

依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行桩基检测及基坑监测工作。

(一)、桩基检测及基坑监测项目工作量清单以及具体的检测项目、数量及检测参数详见附件：

附件 1 基坑本体及周边环境监测服务费用工程量清单

附件 2 桩基检测工程量清单

(二)、所提供报告

1、基坑监测日报表

2、基坑监测报告

3、检测报告

(三)、监测、检测结束后 30 个工作日内向甲方提交正式成果报告肆份。

1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。

2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。

3、附图：(1)监测点分布图；

(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

04、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。



二、工作条件和协作事项:

甲方须提供:

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件,并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外,甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘查资料	1	勘查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前
3	地下管网资料、周边建筑物地基资料	1	城建资料为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好施工现场沉降观测与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作,提出意见或者建议,并复得掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到:

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理,后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度;

3、按时进场,认真完成各项测试工作;

4、杜绝漏报、误报和错报;

5、遇特殊情况或报警时,必须立即复测,确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》和《检测方案》,由监理单位根据规范要求及现场实际情况



审核,经甲方同意后进行监测和检测。

7、检测结果不合格的,乙方应在获得检测结果后1日内通知甲方及监理。

8、在基桩、地基基础、主体结构、建筑节能及单位工程验收前,乙方应向甲方提供《建设工程检测报告确认证明》,对工程检测内容、数量和不合格项等情况作出说明。

9、乙方应当在检测合同签订后的20日内,将合同报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。检测合同主要内容发生变更的,应当在合同变更后的20日内,向原合同备案部门办理变更备案。

10、按时参加工程例会。

11、监测工每次观测结束后次日,提交每次观测成果一式贰份;检测工作视进度要求,提交速报。

12、基坑回填完毕后15日内提供检测报告(含必要的检测相关概况、数据、图表)一式肆份;基坑回填完毕后30日内提供监测报告(含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图)一式肆份。

13、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

14、监测和检测成果质量达到国家规范规定要求,乙方在实施监测过程中应采取充分的安全措施,加强安全管理,如发生任何安全问题,均由乙方负责处理并承担责任。

15、乙方自行提供完成监测和检测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

16、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作,乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务,乙方须全部完成。



17、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

18、乙方服从甲方现场管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等。

19、乙方应将监测和检测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

20、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

21、乙方提交监测方案和检测方案并经甲方认可后实施，且方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

22、监测工作严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业；检测工作严格按照《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014和《建筑地基与基桩检测技术规范》DG/TJ08-218-2017及其他相关规范的有关规定进行作业。

23、变形观测点的制作。

24、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行。

25、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

三、履行期限、地点和方式：

基坑监测：本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

桩基检测：按照甲方的要求自进场开始至最后一根桩检测结束，且乙方向甲方提交完整检测报告。



本合同的履行方式：现场野外监测和检测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用合同总价上限闭口包干价，结算时工作量按实计取，单价按投标单价计取，但当结算总价超过合同价时，则合同价为最终结算金额方式结算，暂定合同价：6147830.57元（即人民币：陆佰壹拾肆万柒仟捌佰叁拾元伍角柒分）（其中税前金额为人民币5799840.16元，税金为人民币347990.41元，税率6%，结算时需开具增值税专用发票）。其中基坑监测费用4152153.77元，桩基检测费用1995676.80元。本合同金额闭口包干，不因疫情造成的防疫用费增加、人工、材料波动而调整。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、检测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二) 支付方式：

- 1、桩基检测部分：乙方完成全部检测服务，并出具最终完整的检测报告，经甲方与施工监理共同确认后，甲方向乙方一次性支付至合同金额中桩基检测费用的100%。
- 2、基坑监测部分：乙方完成全部监测服务，并向甲方提交完整书面监测（检测）报告，

且基坑回填完毕,经甲方与施工监理共同确认后,甲方向乙方一次性支付至合同金额中基坑监测费用的100%。

3、如果检测数量、监测数量低于投标数量,按实际数量进行结算,并按结算费用支付。

六、违约责任:

1、甲方延迟支付酬金,甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的,乙方须按照合同金额的0.5%/日(每日百分之零点五)减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作,或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的,甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测中断达到2日,或者提供虚假材料等行为的,甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的,乙方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。



七、解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商和解,也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成,采用以下第(二)种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉,约定 ⑤ 人民法院管辖。

①被告住所地 ②合同履行地 ③合同签订地

④原告住所地 ⑤标的物所在地

八、其它(含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜):

1、本合同一式捌份,甲、乙双方各执肆份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作,不得损害甲方的利益,更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务,甲方派 黄宗波, 乙方指派 李杰 (31022519830508061X) (身份证号码)为双方业务联系人,加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作,并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分,未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委托人(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受托人(乙方)	名称(或姓名)	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (签章)			合同专用章 或 单位公章 2022年12月
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二 路901号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



1.5.7、上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测服务。

本场地位于上海浦东新区申江路以东，申启路以西，巨峰路以北，涵桥路以南。场地南侧与轨交 12 号线毗邻。场地现状为带有硬地坪的空地。本工程±0.00=+5.000，自然地坪整平后相对标高为-0.500。地下四层区域基础底板面标高为 20.900，裙楼筏板及塔楼筏板区域挖深分别为 21.60m 和 22.10m；地下两层区域基础底板面标高为-12.500，裙楼筏板区域挖深为 13.0m。

本项目基坑工程采取地下连续墙+三轴搅拌桩止水帷幕+大直径定角度旋喷桩墙缝止水+高压旋喷桩坑内加固的形式。地墙分为两墙合一、临时性地墙两种。分为 1-1、2-2 和 3 号三个基坑，3 号基坑分为 3-1、3-2、3-3 三个小基坑。其中，先施工的 1-1 基坑开挖深度 21.6m，局部挖深 22.1m，地下连续墙有效深度为 63m；后施工的 2-1 号基坑开挖深度 21.6m，东侧地下连续墙有效深度 63m，西侧地下连续墙有效深度 44.1m；3 号基坑开挖深度 13m，地下连续墙有效深度为 44.1m。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：邻近建（构）筑物竖向位移；邻近建（构）筑物裂缝、地表裂缝；邻近地下管线竖向位移；地表竖向位移；土体深层水平位移监测（测斜）；基坑外地下水水位监测；（2）基坑围护体系监测：围护墙顶部竖向位移及水平位移监测；围护墙深层水平位移监测（测斜）；钻孔灌注桩隔离桩深层水平位移监测（测斜）；砼支撑及钢支撑内力监测；围护墙内力监测；立柱竖向位移监测；坑底隆起（回弹）监测；现场巡视。

上建施工期间，监测单位合同履行情况良好。

本项目负责人：王德刚、王烈 技术负责人：林翔宇、詹武魁

主要参与人员：李杰、邓力雄、刘飞、汪海洋、吴梦超、罗永权、张毅、高梦怡等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司

2025-3-31



登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目
基坑监测及桩基检测服务

委托人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受托人: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市
签订日期: 2022 年 7 月 26 日
有效期限: 2022 年 7 月 日至 2024 年 12 月 日



上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局

1/19



1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件，并对其完整性、正确性及及时性负责。除提供本条约定材料外，甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘查资料	1	勘查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前
3	地下管网资料、周边建筑物地基资料	1	城建资料为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好施工现场沉降观测与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测、检测工作，提出意见或者建议，并复印和

掌握乙方的任何时点或时段的监测和检测数据、监测和检测记录：

乙方须做到：

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理，后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度；

3、按时进场，认真完成各项测试工作；

4、杜绝漏报、误报和错报；

5、遇特殊情况或报警时，必须立即复测，确定无误后应立即向甲方、监理、

总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》和《检测方案》，由监理单位根据规范要求及现场实

际情况审核，经甲方同意后进行检测和检测。

7、检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后1日内通知甲方及监理。

8、在基桩、地基基础、主体结构、建筑节能及单位工程验收前，乙方应向甲方提供《建设工程检测报告确认证明》，对工程检测内容、数量 and 不合格项等情况作出说明。

9、乙方应当在检测合同签订后的20日内，将合同报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。检测合同主要内容发生变更的，应当在合同变更后的20日内，向原合同备案部门办理变更备案。

10、按时参加工程例会。

11、监测工每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份；检测工作视进度要求，提交送报。

12、基坑回填完毕后15日内提供检测报告（含必要的检测相关图表、数据、图表）一式肆份；基坑回填完毕后30日内提供监测报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。

13、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

14、监测和检测成果质量达到国家规范规定要求。

15、乙方自行提供完成监测和检测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

16、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。

17、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

18、乙方服从甲方现场管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等。

19、乙方应将监测和检测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

20、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

21、乙方提交监测方案和检测方案并经甲方认可后实施，且方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

22、监测工作严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业；检测工作严格按照《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014、《建筑地基与基桩检测技术规程》DG/TJ08-218-2017及其他相关规范的有关规定进行作业。

23、变形观测点的制作。

24、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行。

25、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

三、履行期限、地点和方式：

基坑监测：本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面

观测报告。

桩基检测：按照甲方的要求自进场开始至最后一根桩检测结束。

本合同的履行方式：现场野外监测和检测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为 / ，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：10505737.00元。

大写人民币：壹仟零伍拾万伍仟柒佰叁拾柒元整（其中基坑监测费用5958931.00元，桩基检测费用4546806.00元），不含税价9911072.64元，增值税税率6%。

税额594664.36元，付款前需开具增值税专用发票。本合同金额闭口包干，不因疫情造成的防疫费用增加、人工、材料波动而调整。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、检测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二) 支付方式：

基坑监测部分：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额中基坑监测费用的10%，即人民币595893.10元。

2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层土方开挖完成后，支付合同金额中基坑监测费用的 30%，即人民币 1787679.30 元。

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完成后，支付合同金额中基坑监测费用的 30%，即人民币 1787679.30 元。

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面监测报告，甲方向乙方支付合同尾款，即人民币 1787679.30 元。

桩基检测部分：

1、静载完成，并出具最终完整的检测报告，经甲方与施工监理共同确认后，支付合同金额中桩基检测费用的 50%，即人民币 2273403.00 元；

2、完成全部检测，并出具最终完整的检测报告，经甲方与施工监理共同确认后，支付合同金额中桩基检测费用的 30%，即人民币 1364041.80 元；

3、工程竣工备案完成，甲方向乙方支付至合同金额中桩基检测费用的 100%。

六、违约责任：

- 1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。
- 2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。
- 3、乙方未按照约定及监测、检测方案要求的时间频率、密度进行监测、检测的视为乙方未完成监测、检测工作，或者有其他视为乙方未完成监测、检测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。
- 4、乙方中途离场监测、检测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有

权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的,乙方须承担赔偿责任。

5. 法律、法規規定的其他違約責任。

七、解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商和解,也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成,采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 双方同意由 仲裁。

(二) 向人民法院起诉, 约定 ⑤ 人民法院管辖。

①被告住所地 ②合同履行地 ③合同签订地 ④原告住所地
地 ⑤标的物所在地

八、其它(含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜):

1. 本合同一式捌份, 甲、乙双方各执肆份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3. 为了保质保量按期完成 任务, 甲方指派_____ (身
份证号码), 乙方指派_____ (身份证号码) 为双方业务
联系人, 加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作,并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分,未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5. 本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。

此页无正文

委托方 (甲方)	名称(或姓名)	上海金桥 (集团) 有限公司 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章 
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	 (签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受托方 (乙方)	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章  合同专用章 1001256609004679513 开户行: 工行上海鞍山路支行 2022 年 7 月 26 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	 (签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			

1.6、业绩清单一览表

业绩清单一览表

投标人：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

序号	工程名称	建设地点	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
1	上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务	上海市，浦东新区	2022.7-2024.5	732.714 万元	
2	上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务	上海市，浦东新区	2023.12至今	822.7847 万元，其中监测费 706.2716 万元	
3	上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务	上海市，浦东新区	2023.9至今	691.5132 万元	
4	金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务	上海市，浦东新区	2024.2至今	658.5583 万元	
5	金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务	上海市，浦东新区	2023.5-2024.3	563.8879 万元	
6	上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务	上海市，浦东新区	2022.12-2024.2	614.7830 万元，其中监测费 415.215377 万元	
7	上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务	上海市，浦东新区	2022.7至今	1050.5737 万元，其中监测费 595.8931 万元	

备注：证明材料详见第 2 章。



2、近五年企业同类工程业绩

投标人近五年企业同类工程业绩一览表

序号	项目概况描述		
1	上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务	合同价: 732.714 万元	合同签订时间: 2022 年 3 月
2	上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务	合同价: 822.7847 万元, 其中监测费 706.2716 万元	合同签订时间: 2023 年 12 月
3	上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务	合同价: 691.5132 万元	合同签订时间: 2023 年 9 月
4	金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目(二期)基坑及周边环境监测服务	合同价: 658.5583 万元	合同签订时间: 2024 年 2 月
5	金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务	合同价: 563.8879 万元	合同签订时间: 2023 年 5 月
6	上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务	合同价: 614.7830 万元, 其中监测费 415.215377 万元	合同签订时间: 2022 年 12 月
7	上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务	合同价: 1050.5737 万元, 其中监测费 595.8931 万元	合同签订时间: 2022 年 7 月

说明: 提供近五年内(从招标公告发布之日起倒推)投标人自认为最具代表性的同类工程(房建类工程)监测业绩(不超过 5 项, 若所提供业绩超过 5 项, 统计时只计取《投标人业绩情况一览表》前 5 项业绩, 如果表格与证明资料顺序不一致, 以表格顺序为准), 对于批量招标、框架协议、集中采购等类似情况, 只认可其中合同额最大的一项业绩, 投标人应提供具体的合同, 否则不予认可。

注: (1) 时间按合同签订日期为准。提供监测合同关键页扫描件(关键页必须包括项目名称、合同金额、合同范围、合同盖章签字页)。未按要求提供的, 该项业绩不予认可。

(2) 若提供业绩为联合体业绩的, 合同证明文件未体现分工内容及费用占比的, 须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。

(3) 若未附证明材料或表格中填写的内容(如合同金额, 合同签订时间等)与证明材料不一致, 招标人有可能作出对投标人不利的判断。



2.1、上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务。

本场地位于上海浦东新区申江路以东，申涛路以西，致桥路以北，涵桥路以南。场地西侧与在建崇明线一期毗邻。总建筑面积 244852 平方米，地上建筑面积 109463 平方米，其中计容建筑面积 102263 平方米，地下建筑面积 135389 平方米。建筑规划高度及建筑层数：T1 塔楼（办公）：建筑高度 99.95 米，地上 20 层；T2 塔楼（办公）：建筑高度 91.25 米，地上 18 层；P1（商业）：建筑高度 28.55 米，地上 4 层；地下室（商业/车库/设备）：地下 4 层。

本项目基坑工程采取地下连续墙+三轴搅拌桩止水帷幕+大直径定角度旋喷桩墙缝止水+高压旋喷桩坑内加固的形式。地墙分为两墙合一、临时性地墙两种。分为 1-1、2-1 和 3 号三个基坑，3 号基坑分为 3-1、3-2、3-3 三个小基坑。其中，先施工的 1-1 基坑开挖深度 21.6m，局部挖深 22.1m，地下连续墙有效深度为 63m；后施工的 2-1 号基坑开挖深度 21.6m，围护结构利用西侧 1-1 号基坑地下连续墙及东侧 17 地块的 1-2 号基坑地下连续墙，地下连续墙有效深度为 63m；后施工的 3 号基坑开挖深度 13m，地下连续墙有效深度为 42m。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物沉降、倾斜；周边地下管线沉降；周边地表沉降；基坑外水位监测；（2）基坑围护体系监测：围护桩顶竖向位移及水平位移监测；围护桩体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力监测；立柱隆沉位移监测；基坑坑底隆起监测；裂缝监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好；本项目已于 2024 年 5 月 15 日完成地下工程主体结构。

本项目负责人：王德刚、詹武魁 技术负责人：林翔宇、王烈

主要参与人员：李杰、高梦怡、邓立雄、刘飞、汪海洋、吴梦超、刘润、管华煜等。

特此证明。

上海金桥（集团）有限公司

2025-3-31



合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务

委托人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受托人: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市
签订日期: 2022 年 3 月 21 日
有效期限: 2022 年 3 月 21 日至 2023 年 12 月 31 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	单位	数量
1	墙体测斜孔	孔	32
2	灌注桩隔离桩测斜孔	孔	7
3	坑外地下水位	孔	30
4	土体测斜孔	孔	7
5	围护桩顶竖向、水平位移	点	32
6	坑外地表沉降监测	点	150
7	支撑轴力监测	点	41
8	立柱沉降	点	56
9	坑底隆起	点	12
10	管线沉降监测(包括但不限于水平、竖向)	点	84
11	周边建筑物沉降监测(包括但不限于水平、竖向)	点	10

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

1、基坑监测日报表

2、基坑监测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

(四)、监测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。

2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。

3、附图：(1)监测点分布图；



(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

二、工作条件和协作事项：

甲方须提供：

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外，甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘查资料	1	勘查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作，提出意见或者建议，并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到：

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理，后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度；

3、按时进场，认真完成各项测试工作；

4、杜绝漏报、误报和错报；

5、遇特殊情况或报警时，必须立即复测，确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》，由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收，经甲方同意后进行监测。



7、按时参加工程例会。

8、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份。

9、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。

10、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

11、观测成果质量达到国家规范规定要求。

12、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

13、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。

14、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

15、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等，承担自身工作范围内的安全责任。

16、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

17、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

18、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施，且监测方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

19、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业。

20、变形观测点的制作。



21、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行，因甲方或监理和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

22、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

23、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

三、履行期限、地点和方式：

本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由 甲方 出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为 / ，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一)本项目报酬采用 总价闭口包干 方式结算，合同价：7327140.00元整 (即人民币：柒佰叁拾贰万柒仟壹佰肆拾元整) (其中不含税价6912396.23元，增值税税率6%，税额414743.77元，付款前需开具增值税专用发票)。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费 (含机械进出场费)、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二)支付方式：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额的10%，即人民币732714.00元。



- 2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层土方开挖完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 2198142.00 元。
- 3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 2198142.0 元。
- 4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面监测报告，甲方向乙方支付合同尾款，即人民币 2198142.0 元。

六、违约责任：

- 1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。
- 2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。
- 3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作，或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。
- 4、乙方中途离场监测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的，乙方须承担赔偿责任。
- 5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商和解，也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成，采用以下第 （二） 种方式解决。

- (一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。
- (二) 向人民法院起诉，约定 ⑤ 人民法院管辖。

- ① 被告住所地 ② 合同履行地 ③ 合同签订地
- ④ 原告住所地 ⑤ 标的物所在地



八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务，甲方指派 罗振宇（310110197311082414）（身份证号码），乙方指派 詹武魁（422801198408223213）（身份证号码）为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委 托 人 (甲 方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司(签章)			技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	邮政 编码			
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受 托 人 (乙 方)	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(签章)			技术合同专用章 或 单位公章 2022年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路901号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



2.2、上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 21-01 地块办公新建项目基坑监测服务。

本地块东至申轮路、西至中启路、北至致桥路、南至巨峰路（巨峰路下为地铁 12 号线区间段），用地性质为商务办公用地（C8），总建筑面积约 180564m²。本项目包括两栋办公塔楼，建筑高度均为 86 米，地上均为 17 层；六栋办公楼，建筑高度 24 米，地上 4 层；一栋多功能办公楼，建筑高度 17.5 米，地上 2 层，地下室共四层。

围护结构采用地下连续墙+三轴搅拌桩槽壁加固+三重管高压旋喷桩填充加固+RJP 工法，其中外围地下连续墙为复合墙形式。基坑采用真空深井泵降水措施，降低基坑内浅层潜水。A 区、B 区地连墙深度 55/60/62 米，C 区地连墙深度 40 米。A 区、B 区设置四道钢筋混凝土支撑，其中第二至四道采用混凝土支撑伺服轴力自动补偿系统。C 区设置三道支撑，第一道为钢筋混凝土支撑，其余为 609 钢支撑，钢支撑采用伺服轴力自动补偿系统。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：邻近建（构）筑物竖向位移；邻近建（构）筑物裂缝、地表裂缝；邻近地下管线竖向位移；地表竖向位移；主体深层水平位移监测（测斜）；基坑外地下水水位监测（潜水及承压水）；（2）基坑围护体系监测：围护墙顶部竖向位移及水平位移监测；围护墙深层水平位移监测（测斜）；钻孔灌注桩隔离桩顶部竖向位移及水平位移监测；钻孔灌注桩隔离桩深层水平位移监测（测斜）；支撑轴力监测；伺服支撑侧围檩应力监测；立柱竖向位移及水平位移监测；伺服支撑侧围檩与地墙间隙监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好。

本项目负责人：高梦怡、王德刚 技术负责人：詹武魁、林翔宇

主要参与人员：李杰、邓立雄、刘志祥、何诚、管华煜、王烈、张明、鲁俊平等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司



合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务

委托人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受托人: 上海市工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市浦东新区

签订日期: 2023 年 12 月 日

有效期限: 2023 年 12 月 日至 年 月 日



上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务项目的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行围护工程检测及基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	数量	单位
1	墙（桩）体测斜	3082	米
2	坑外地下水位	30	孔
3	围护墙顶沉降、水平位移	85	点
4	立柱沉降监测	28	点
5	支撑轴力监测	188	点
6	围檩应力监测	15	点
7	坑外地表沉降监测	132	点
8	管线沉降监测	200	点
9	建（构）筑物沉降监测	10	点
10	裂缝监测	10	点
11	坑外土体测斜	350	米
12	围檩与地墙相对水平位移监测	150	点
13	立柱水平位移监测	132	点

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告
- 3、围护工程检测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。



(四)、监测、检测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。

2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。

3、附图：(1)监测点分布图；

(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

具体的检测项目、数量及检测参数见附件。

二、工作条件和协作事项：

甲方须提供：

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外，甲方无须另

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘察资料	1	勘察单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护设计单位制作为准	合同签订后乙方开工前
3	地下管网资料、周边建筑物地基资料	1	城建资料为准	合同签订后乙方开工前

行提供其他材料

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作，提出意见或者建议，并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到：

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理，后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度；

3、乙方应根据本合同要求配备相应的监测团队，全部监测人员需具备上岗证，且作为本项目工程监测项目小组的主要人员应为乙方正式员工，不得出现挂靠现象。甲方有权监督、检查乙方的工作，并要求乙方更换甲方认为不合格的监测人员，乙方应无条件服从。团队按时进场，认真完成各项测试工作；

4、杜绝漏报、误报和错报；

5、遇特殊情况或报警时，必须立即复测，确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》，由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收，经甲方同意后进行现场监测。

7、按时参加工程例会。

8、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份。

9、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。

10、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

11、观测成果质量达到国家规范规定要求。

12、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

13、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。

14、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

15、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等，承担自身工作范围内的安全责任。

16、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

17、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

18、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施，且监测方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

19、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业。

20、变形观测点的制作。

21、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行，因甲方或监理和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

22、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

23、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

24. 乙方进行监测时，如需施工单位、监理单位相应配合的，应按规程、规范要求提交具体的书面材料。

三、履行期限、地点和方式：

基坑监测：本合同自围护工程施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

围护工程检测：按照甲方的要求自进场开始至最后一根围护工程桩检测结束，且乙方向甲方提交完整书面检测报告。



本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：8227847.0元整，大写人民币：捌佰贰拾贰万柒仟捌佰肆拾柒元整（其中基坑监测费用 7062716.0 元，围护工程检测费用 1165131.0 元），不含税价 7762119.81 元，增值税税率 6%，税额 465727.19 元。付款前需开具增值税专用发票）。

该合同总价为固定总价，在约定工期内费用包干。不因现场条件改变、基坑面积变动导致监测方案改变、政府政策规范更新而调整费用。合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二) 支付方式：

基坑监测部分：

- 1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同预付款，即合同金额中基坑监测费用的 10%，即人民币 706271.6 元；
- 2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层土方开挖完成后，支付合同金额中基坑监测费用的 30%，即人民币 2118814.8 元；
- 3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，

待主体基坑底板完成后,支付合同金额中基坑监测费用的40%,即人民币 2825086.4 元;

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格,基坑回填完毕,且乙方向甲方提交完整书面监测报告,甲方向乙方支付合同金额中基坑监测费用的20%,即人民币 1412543.2 元。

围护工程检测部分:

完成全部围护工程检测,并出具最终完整的检测报告,经甲方与施工监理共同确认后,支付合同金额中检测费用的100%,即人民币 1165131.0 元;

六、违约责任:

1、甲方延迟支付酬金,甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的,乙方须按照合同金额的0.5%/日(每日百分之零点五)减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作,或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的,甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测中断达到2日,或者提供虚假材料等行为的,甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的,乙方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商和解,也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成,采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉,约定 ⑤ 人民法院管辖。

① 被告住所地

② 合同履行地

③ 合同签订地

④ 原告住所地

⑤ 标的物所在地

八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务，甲方派 朱凤弟（ ）（身份证号码），乙方指派 张帅（411425199004217811）（身份证号码）为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委托人(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司(签章)			技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
受托人(乙方)	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(签章)			技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



2.3、上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务。

上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目位于上海浦东新区金桥开发区。东至中轮路、西至申江路、北至轸桥路、南至巨峰路。本地块西至申江路、南至巨峰路、北至致桥路（规划），东至申涛路（规划）。

地块地上包括两栋塔楼（T5 和 T6 塔楼）和一栋商业裙房（P5），地下为一个四层整体地下室。其中 T5 塔楼，地上 36 层，建筑高度为 180m；T6 塔楼，地上 37 层，建筑高度为 180m；商业裙房 P5，地上 6 层，建筑高度为 42m；四层地下室底板埋深约 22~23m。

本项目围护采用 1200、1000 厚地墙，地下四层区域地墙深度为 40m~61m；地下二层区域地墙深度为 28m~44m。主体基坑设五道砼支撑，其中二道~五道设采用混凝土伺服系统，主坑挖深 21.6m。裙房设一道混凝土支撑+二/三道钢支撑，开挖深度约 11m~13m，钢支撑采用伺服轴力自动补偿系统，与 12 号线申江路站附属结构的连通道设置一道型钢支撑，开挖深度约 6m。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物沉降；周边地下管线沉降；周边地表沉降；基坑内外水位监测；坑外土体深层水平位移监测；裂缝监测。（2）基坑围护体系监测：围护结构顶竖向位移及水平位移监测；围护结构体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力监测；围檩应力监测；立柱沉降与水平位移；伺服支撑侧围檩与地墙相对水平位移；现场巡视。

上述施工期间，监测单位合同履行情况良好。

本项目负责人：高梦怡、王德刚 技术负责人：魏国平、林翔宇

主要参与人员：詹武魁、王烈、吴梦超、汪海洋、何诚、周志鸿、张毅、罗永权等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司

2025-3-31

合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务

委托人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受托人: 上海市工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市浦东新区
签订日期: 2023 年 9 月 0 日
有效期限: 2023 年 9 月 日至 年 月 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务项目的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	数量	单位
1	墙体测斜孔	67	孔
2	坑外地下水位	16	孔
3	围护桩桩顶竖向、水平位移	56	点
4	坑外土体测斜	16	孔
5	支撑轴力监测	255	点
6	立柱沉降	68	点
7	坑外地表沉降监测	96	点
8	管线沉降监测	30	点
9	建（构）筑物竖向位移监测	10	点
10	伺服支撑侧内圈梁与外圈间隙监测	96	点

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

(四)、监测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

- 1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。



2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。

3、附图：(1)监测点分布图；

(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

二、工作条件和协作事项：

甲方须提供：

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件，并对其完整性、正确性及及时性负责。除提供本条约定材料外，甲方无须另

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘察资料	1	勘察单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作，合同签订后乙方为准	开工前

行提供其他材料

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作，提出意见或者建议，并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到：

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理，后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度；

3、按时进场，认真完成各项测试工作；

4、杜绝漏报、误报和错报；

5、遇特殊情况或报警时，必须立即复测，确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》，由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收，经甲方同意后进行监测。

7、按时参加工程例会。

8、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份。

9、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。

10、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

11、观测成果质量达到国家规范规定要求。

12、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

13、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。

14、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

15、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等，承担自身工作范围内的安全责任。

16、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

17、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

18、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施，且监测方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

19、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业。

20、变形观测点的制作。

21、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行,因甲方或监理和总包根据工程具体实施情况,需增加监测频率,须及时积极响应,满足甲方或监理及总包的监测要求。

22、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

23、当监测数据出现异常情况时,应及时分析异常原因,按市政管线的控制标准和要求,及时报警,同时提出采取相应必要措施的建议书。

三、履行期限、地点和方式:

本合同自桩基施工至基坑回填完毕,且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

本合同的履行方式:现场野外监测数据采集,室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式:

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案,采用报表、正式成果报告方式验收,验收后符合标准的,由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___,在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式:

(一)本项目报酬采用固定单价方式结算,结算总价不超过合同总价,合同价:6915132元整(即人民币:陆佰玖拾壹万伍仟壹佰叁拾贰元整)(含税,税率6%,付款前需开具增值税专用发票)。执行本合同期间,如遇国家法定税率调整,不含税总价保持不变,增值税和



同
1256
1111



合同含税总价相应调整。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。合同付款时，乙方提交所有相关监测报告及依据，若未发生的监测项目应扣除相关费用。

（二）支付方式：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额的 10%，即人民币 691513.20 元。

2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层土方开挖完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 2074539.60 元。

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 2074539.60 元。

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面监测报告，上报结算价经投资监理单位审核后，最后由发包人确认，甲方向乙方支付合同尾款。

六、违约责任：

1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作，或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的，乙

方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商和解，也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成，采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉，约定 ⑤ 人民法院管辖。

① 被告住所地

② 合同履行地

③ 合同签订地

④ 原告住所地

⑤ 标的物所在地

八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务，甲方派 徐成（ ）（身份证号码），乙方指派 张帅（411425199004217811）（身份证号码）为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。

此页无正文

委 托 人 (甲 方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	邮政 编码			
	电 话				
	开 户 银 行				
受 托 人 (乙 方)	名称(或姓名)	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章 23 年 9 月 10 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开 户 银 行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
帐 号	1001256609004679513				



2.4、金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务

证 明 函

兹证明：上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了**金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务**。

本项目位于上海市浦东新区，东至利川路，西至泰陵路，北至俞浦桃河，南至 WK14-4 地块项目一期。本项目为新建多幢厂房、研发楼及酒店等，整个场地拟建 2 层地下室，底板埋深地面以下约 13.7m。

本工程拟建地下室基础形式为桩筏基础，普遍区域底板厚度 800mm，垫层厚度 150mm。基坑普遍区域开挖深度为 13.65m，临边局部落深区开挖深度为 15.15m。本工程基坑采用顺作法施工，基坑安全等级为一级。本工程基坑总面积 71900m²，基坑总延长约 640m。基坑采取分区施工方案，共分为 A 区、B 区、C 区三个分区，A 区面积约 7700m²，B 区面积约 33600m²，C 区面积约 30600m²。本工程 B、C 区西侧环境保护等级为二级，其他区域环境保护等级为三级。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物沉降；周边地下管线沉降；周边地表沉降；土体深层水平位移；基坑外潜水水位监测；周边建构筑物、地表裂缝监测。（2）基坑围护体系监测：围护桩顶竖向位移及水平位移监测；围护桩体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力、换撑轴力监测；立柱沉降位移监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好。

本项目负责人：王德刚、李杰 技术负责人：詹武魁、林翔宇

主要参与人员：王烈、王昱圣、黄俊、张宏宝、邓立雄、叶江瑾、高梦怡、任伟伟、葛鹏飞、吴梦超、张明等。

特此证明。

上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司

2025-3-31

合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目 (二期) 基坑及周边环境监测服务

委托人: 上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司
(甲方)

受托人: 上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司
(乙方)



签订地点:

签订日期: 2024 年 2 月 22 日

有效期限: 2024 年 2 月 22 日至 年 月 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就金谷智能终端制造基地WK14-4地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布置监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	单位	数量
1	墙体测斜孔	孔	53
2	坑外地下水位	孔	30
3	围护桩顶竖向、水平位移	点	53
4	立柱沉降	点	101
5	支撑轴力监测	点	156
6	斜抛撑、换撑轴力监测	点	46
7	坑外地表沉降监测	孔	150
8	管线沉降监测	点	220
9	建（构）筑物竖向位移监测	点	50
10	坑外土体测斜	孔	48

以上测点布置数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

(四)、监测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

- 1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。
- 2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。
- 3、附图：(1)监测点分布图；

(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

二、工作条件和协作事项:**甲方须提供:**

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件,并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外,甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘察资料	1	勘察单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作,提出意见或者建议,并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到:

基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理,后续绿卡延期办理。

1、遵守工地各项规章制度;

2、按时进场,认真完成各项测试工作;

3、杜绝漏报、误报和错报;

4、遇特殊情况或报警时,必须立即复测,确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

5、制定《监测实施方案》,由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收,经甲方同意后进行监测。

6、按时参加工程例会。

7、每次观测结束后次日,提交每次观测成果一式贰份。

8、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告(含变形观测分析报告、观

测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图等)一式肆份。

9、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

10、观测成果质量达到国家规范规定要求。

11、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

12、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作,乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务,乙方须全部完成。

13、根据监测对象的变化情况,补充增加合规有效的措施和方法,进行监测。

14、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理,遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等,承担自身工作范围内的安全责任。

15、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方,保证其完成的工作成果真实、准确、完整,在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

16、第三方向甲方索赔的,乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭,以有利于司法、行政机关查明案件事实。

17、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施,且监测方案视为合同的组成部分,乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可,提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

18、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业。

19、变形观测点的制作。

20、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行,因甲方或监理

和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

21、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

22、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

三、履行期限、地点和方式：

本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为 / ，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一)本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：6585583.00 元整（即人民币：陆佰伍拾捌万伍仟伍佰捌拾叁元整）（含税，税率6%，付款前需开具增值税专用发票）。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。合同付款时，乙方提交所有相关监测报告及依据，若未发生的监测项目应扣除相关费用。

(二) 支付方式：

- 1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额的30%。
- 2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主

体基坑第3道支撑土方开挖完成后，支付合同金额的30%。

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完成后，支付合同金额的30%。

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面监测报告，甲方向乙方支付合同尾款。



六、违约责任：

- 1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。
- 2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。
- 3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作，或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。
- 4、乙方中途离场监测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的，乙方须承担赔偿责任。
- 5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商和解，也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成，采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉，约定 ⑤ 人民法院管辖。

① 被告住所地

② 合同履行地

③ 合同签订地

④ 原告住所地

⑤ 标的物所在地



八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。





3、为了保质保量按期完成任务，甲方派 姚仁德（310102198907132835）（身份证号码），乙方指派 张帅（411425199004217811）（身份证号码）为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委托人(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司 (签章)			 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	 (签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受托人(乙方)	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (签章)			 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	 (签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路901号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



2.5、金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务

证明函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了**金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务**。

本工程拟建场地位于上海浦东新区，东至新西河，南至川沙北界河，西至利川路，北至俞浦桃河，用地面积约 76864 m²。本次设计范围为 1 栋宿舍楼、1 栋综合楼（配套）、1 栋产品展示楼、10 栋厂房。整个场地拟建 2 层地下室，底板埋深地面以下约 13.7m。

本工程基坑总面积约 71110m²，基坑外围总延长米约 1230m。普遍区域底板厚度 800mm，承台厚度 800~1500mm，垫层厚度 150mm。基坑北侧普遍区域开挖深度为 12.65m，基坑东侧、西侧、南侧普遍区域开挖深度为 12.15m，临边承台区域开挖深度为 12.35~12.75m，临边局部落深区开挖深度为 13.68~15.95m。基坑采用顺作法施工，围护体采用钻孔灌注桩结合三轴水泥土搅拌桩隔水帷幕，整体设置二道砼支撑，钻孔灌注桩直径为 1000~1200mm，平均深度约 30m。基坑安全等级为一级。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物沉降；周边地下管线沉降；周边地表沉降；基坑外水位监测；（2）基坑围护体系监测：围护桩顶竖向位移及水平位移监测；围护桩体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力监测；立柱隆沉位移监测；裂缝监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好；本项目地下结构于 2024 年 1 月 28 日完成。

本项目负责人：王德刚、李杰 技术负责人：詹武魁

主要参与人员：张明、黄俊、邓立雄、刘志祥、高梦怡、林翔宇、张毅等。

特此证明。

上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司

2025-3-31



合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务

委托人: 上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司
(甲方)

受托人: 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市浦东新区

签订日期: 2023 年 5 月 日

有效期限: 2023 年 5 月 日至 年 月 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	数量	单位
1	墙体测斜孔	53	孔
2	坑外地下水位	53	孔
3	围护桩桩顶竖向、水平位移	106	点
4	坑外地表沉降监测	265	点
5	支撑轴力监测	53	组
6	立柱沉降	59	点
7	管线沉降监测	225	点
8	建（构）筑物位移监测	116	点

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

(四)、监测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

- 1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。
- 2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。
- 3、附图：(1)监测点分布图；

(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

二、工作条件和协作事项:

甲方须提供:

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件,并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外,甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘查资料	1	勘查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作,提出意见或者建议,并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到:

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理,后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度;

3、按时进场,认真完成各项测试工作;

4、杜绝漏报、误报和错报;

5、遇特殊情况或报警时,必须立即复测,确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》,由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收,经甲方同意后进行监测。



- 7、按时参加工程例会。
- 8、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份。
- 9、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。
- 10、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。
- 11、观测成果质量达到国家规范规定要求。
- 12、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。
- 13、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。
- 14、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。
- 15、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理，遵守现场管理规定、安全防范措施、警示标志等，承担自身工作范围内的安全责任。
- 16、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。
- 17、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。
- 18、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施，且监测方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。
- 19、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)

及其他国家规范的有关规定进行作业。

20、变形观测点的制作。

21、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行，因甲方或监理和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

22、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

23、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

三、履行期限、地点和方式：

本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：**5638879元整**（即人民币：**伍佰陆拾叁万捌仟捌佰柒拾玖元**整）（含税，税率6%，付款前需开具增值税专用发票）。执行本合同期间，如遇国

研究总
★
司专用
566090
上海敦



家法定税率调整，不含税总价保持不变，增值税和合同含税总价相应调整。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

（二）支付方式：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额的 30%，即人民币 1691663.7 元。

2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层土方开挖完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 1691663.7 元。

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 1691663.7 元。

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面监测报告，甲方向乙方支付合同尾款，即人民币 563887.9 元。

六、违约责任：

1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作，或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的，乙

方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商和解，也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成，采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉，约定 ⑤ 人民法院管辖。

① 被告住所地

② 合同履行地

③ 合同签订地

④ 原告住所地

⑤ 标的物所在地

八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务，甲方派 孙明程
(220622198903104512)

(身份证号码)，乙方指派 张帅 (411425199004217811)


(身份证号码)为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委托人(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司 (签章)			 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受托人(乙方)	名称(或姓名)	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (签章)			 技术合同专用章 或 单位公章 合同专用章 帐号: 1001256609004679513 开户行: 工行上海鞍山路支行 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



2.6、上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目基坑监测服务。

本场地位于浦东新区北部金桥汽车产业基地规划区内，同时东临外环线，以及两条轨道交通线穿越，拥有非常优越的对外交通，基地东侧毗邻通用汽车研发中心。本项目地块东西长约 170m，南北宽约 160m，东至申轮路、西至申启路、北至涵桥路、南至致桥路，两地块中间为西群河。其中 18-01 地块地上主要为公寓式酒店，建筑面积约 8000m²，地下三层由地下停车库、设备用房等组成，总建筑面积约 9000m²，地下室底板埋深约 15.5m；18-04 地块地上主要为精品酒店，总建筑面积约 9000m²，地下三层由地下停车库、设备用房等组成，总建筑面积约 9000m²，地下室底板埋深约 16.8m。两地块之间有一条地下连通道连接，其底板埋深为 13.0m。

基坑规模：18-01 地块主基坑开挖面积约为 5904 平方米，周长约 360 米；18-04 地块主基坑开挖面积约为 7480 平方米，周长约 433 米。采用明挖顺作法施工，基坑挖深为 17.4m。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物竖向位移；周边建（构）筑物裂缝、地表裂缝；周边地下管线竖向位移；周边地表竖向位移；基坑潜水位及承压水水位监测；（2）基坑围护体系监测：围护墙（桩）顶竖向位移及水平位移监测；围护墙（桩）体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力监测；立柱沉降监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好；本项目已于 2024 年 2 月 21 日完成地下工程主体结构。

本项目负责人：王德刚、李杰 技术负责人：林翔宇、魏国平

主要参与人员：吴梦超、黄俊、刘志祥、汪海洋、葛鹏飞、何诚、詹武魁、周志鸿等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司



登记编号:

技 术 服 务 合 同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务

委 托 人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受 托 人: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)



签订地点: 上海市

签订日期: 2022 年 12 月 日

有效期限: 2022 年 12 月 日至 2025 年 12 月 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行桩基检测及基坑监测工作。

(一)、桩基检测及基坑监测项目工作量清单以及具体的检测项目、数量及检测参数详见附件：

附件 1 基坑本体及周边环境监测服务费用工程量清单

附件 2 桩基检测工程量清单

(二)、所提供报告

1、基坑监测日报表

2、基坑监测报告

3、检测报告

(三)、监测、检测结束后 30 个工作日内向甲方提交正式成果报告肆份。

1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。

2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。

3、附图：(1)监测点分布图；

(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

(四)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。



二、工作条件和协作事项:

甲方须提供:

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件,并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外,甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘查资料	1	勘查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前
3	地下管网资料、周边建筑物地基资料	1	城建资料为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好施工现场沉降观测与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作,提出意见或者建议,并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到:

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理,后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度;

3、按时进场,认真完成各项测试工作;

4、杜绝漏报、误报和错报;

5、遇特殊情况或报警时,必须立即复测,确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》和《检测方案》,由监理单位根据规范要求及现场实际情况



审核,经甲方同意后进行监测和检测。

7、检测结果不合格的,乙方应在获得检测结果后1日内通知甲方及监理。

8、在基桩、地基基础、主体结构、建筑节能及单位工程验收前,乙方应向甲方提供《建设工程检测报告确认证明》,对工程检测内容、数量 and 不合格项等情况作出说明。

9、乙方应当在检测合同签订后的20日内,将合同报建设行政管理部门或者其他有关部门备案。检测合同主要内容发生变更的,应当在合同变更后的20日内,向原合同备案部门办理变更备案。

10、按时参加工程例会。

11、监测工每次观测结束后次日,提交每次观测成果一式贰份;检测工作视进度要求,提交速报。

12、基坑回填完毕后15日内提供检测报告(含必要的检测相关情况、数据、图表)一式肆份;基坑回填完毕后30日内提供监测报告(含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图)一式肆份。

13、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

14、监测和检测成果质量达到国家规范规定要求,乙方在实施监测过程中应采取充分的安全措施,加强安全管理,如发生任何安全问题,均由乙方负责处理并承担责任。

15、乙方自行提供完成监测和检测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

16、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作,乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务,乙方须全部完成。

17、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

18、乙方服从甲方现场管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等。

19、乙方应将监测和检测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

20、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

21、乙方提交监测方案和检测方案并经甲方认可后实施，且方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

22、监测工作严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)及其他国家规范的相关规定进行作业，检测工作严格按照《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014 和《建筑地基与基桩检测技术规范》DG/TJ08-218-2017 及其他相关规范的有关规定进行作业。

23、变形观测点的制作。

24、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行。

25、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

三、履行期限、地点和方式：

基坑监测：本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

桩基检测：按照甲方的要求自进场开始至最后一根桩检测结束，且乙方向甲方提交完整检测报告。



本合同的履行方式：现场野外监测和检测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用合同总价上限闭口包干价，结算时工作量按实计取，单价按投标单价计取，但当结算总价超过合同价时，则合同价为最终结算金额，方式结算，暂定合同价：6147830.57元（即人民币：陆佰壹拾肆万柒仟捌佰叁拾元伍角柒分）（其中税前金额为人民币5799840.16元，税金为人民币347990.41元，税率6%，结算时需开具增值税专用发票）。其中基坑监测费用4152153.77元，桩基检测费用1995676.80元。本合同金额闭口包干，不因疫情造成的防疫用费增加、人工、材料波动而调整。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、检测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二) 支付方式：

1、桩基检测部分：乙方完成全部检测服务，并出具最终完整的检测报告，经甲方与施工

监理共同确认后，甲方向乙方一次性支付至合同金额中桩基检测费用的100%。

2、基坑监测部分：乙方完成全部监测服务，并向甲方提交完整书面监测（检测）报告，



且基坑回填完毕,经甲方与施工监理共同确认后,甲方向乙方一次性支付至合同金额中基坑监测费用的 100%。

3、如果检测数量、监测数量低于投标数量,按实际数量进行结算,并按结算费用支付。

六、违约责任:

1、甲方延迟支付酬金,甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的,乙方须按照合同金额的 0.5%/日(每日百分之零点五)减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作,或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的,甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测中断达到 2 日,或者提供虚假材料等行为的,甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的,乙方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商和解,也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成,采用以下第(二)种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉,约定 ⑤ 人民法院管辖。

①被告住所地 ②合同履行地 ③合同签订地

④原告住所地 ⑤标的物所在地

八、其它(含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜):

1、本合同一式捌份,甲、乙双方各执肆份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作,不得损害甲方的利益,更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成 任务,甲方派 黄宗波, 乙方指派 李杰 (31022519830508061X) (身份证号码)为双方业务联系人,加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作,并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分,未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委托人(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司 (签章)			 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	 (签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
受托人(乙方)	名称(或姓名)	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (签章)			 技术合同专用章 或 单位公章 2022年12月 日
	法定代表人	 (签章)			
	委托代理人	 (签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二 路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
帐 号	1001256609004679513				



2.7、上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测服务。

本场地位于上海浦东新区申江路以东，申启路以西，巨峰路以北，涵桥路以南。场地南侧与轨交 12 号线毗邻。场地现状为带有硬地坪的空地。本工程±0.00=+5.000，自然地坪整平后相对标高为-0.500。地下四层区域基础底板面标高为-20.900，裙楼筏板及塔楼筏板区域挖深分别为 21.60m 和 22.10m；地下两层区域基础底板面标高为-12.500，裙楼筏板区域挖深为 13.0m。

本项目基坑工程采取地下连续墙+三轴搅拌桩止水帷幕+大直径定角度旋喷桩墙缝止水+高压旋喷桩坑内加固的形式。地墙分为两墙合一、临时性地墙两种，分为 1-1、2-2 和 3 号三个基坑，3 号基坑分为 3-1、3-2、3-3 三个小基坑。其中，先施工的 1-1 基坑开挖深度 21.6m，局部挖深 22.1m，地下连续墙有效深度为 63m；后施工的 2-1 号基坑开挖深度 21.6m，东侧地下连续墙有限深度 63m，西侧地下连续墙有限深度 44.1m；3 号基坑开挖深度 13m，地下连续墙有效深度为 44.1m。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：邻近建（构）筑物竖向位移；邻近建（构）筑物裂缝、地表裂缝；邻近地下管线竖向位移；地表竖向位移；土体深层水平位移监测（测斜）；基坑外地下水水位监测；（2）基坑围护体系监测：围护墙顶部竖向位移及水平位移监测；围护墙深层水平位移监测（测斜）；钻孔灌注桩隔离桩深层水平位移监测（测斜）；砼支撑及钢支撑内力监测；围护墙内力监测；立柱竖向位移监测；坑底隆起（回弹）监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好。

本项目负责人：王德刚、王烈 技术负责人：林翔宇、詹武魁

主要参与人员：李杰、邓力雄、刘飞、汪海洋、吴梦超、罗永权、张毅、高梦怡等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司

2023-3-21



登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目
基坑监测及桩基检测服务

委托人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受托人: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)



签订地点: 上海市
签订日期: 2022 年 7 月 26 日
有效期限: 2022 年 7 月 日至 2024 年 12 月 日



上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局

1 / 19



1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外，甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘查资料	1	勘查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前
3	地下管网资料、周边建筑物地基资料	1	城建资料为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好施工现场沉降观测与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测、检测工作，提出意见或者建议，并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测和检测数据、监测和检测记录。

乙方须做到：

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理，后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度；

3、按时进场，认真完成各项测试工作；

4、杜绝漏报、误报和错报；

5、遇特殊情况或报警时，必须立即复测，确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》和《检测方案》，由监理单位根据规范要求及现场实

际情况审核，经甲方同意后进行监测和检测。

7、检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后1日内通知甲方及监理。

8、在基桩、地基基础、主体结构、建筑节能及单位工程验收前，乙方应向甲方提供《建设工程检测报告确认证明》，对工程检测内容、数量 and 不合格项等情况作出说明。

9、乙方应当在检测合同签订后的20日内，将合同报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。检测合同主要内容发生变更的，应当在合同变更后的20日内，向原合同备案部门办理变更备案。

10、按时参加工程例会。

11、监测工每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份：检测工作视进度要求，提交速报。

12、基坑回填完毕后15日内提供检测报告（含必要的检测相关概况、数据、图表）一式肆份；基坑回填完毕后30日内提供监测报告（含变形监测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。

13、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

14、监测和检测成果质量达到国家规范规定要求。

15、乙方自行提供完成监测和检测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。


16、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。

17、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

18、乙方服从甲方现场管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等。

19、乙方应将监测和检测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

20、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

21、乙方提交监测方案和检测方案并经甲方认可后实施，且方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

22、监测工作严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业；检测工作严格按照《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014和《建筑地基与基桩检测技术规程》DG/TJ08-218-2017及其他相关规范的有关规定进行作业。

23、变形观测点的制作。

24、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行。

25、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

三、履行期限、地点和方式：

基坑监测：本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面

观测报告。

桩基检测：按照甲方的要求自进场开始至最后一根桩检测结束。

本合同的履行方式：现场野外监测和检测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为 / ，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：10505737.00 元整，大写人民币：壹仟零伍拾万伍仟柒佰叁拾柒元整（其中基坑监测费用 5958931.00 元，桩基检测费用 4546806.00 元），不含税价 9911072.64 元，增值税税率 6%，税额 594664.36 元，付款前需开具增值税专用发票）。本合同金额闭口包干，不因疫情造成的防疫用费增加、人工、材料波动而调整。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、检测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二) 支付方式：

基坑监测部分：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额中基坑监测费用的 10%，即人民币 595893.10 元。

2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层

土方开挖完成后，支付合同金额中基坑监测费用的 30%，即人民币 1787679.30 元。

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完

成后，支付合同金额中基坑监测费用的 30%，即人民币 1787679.30 元。

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且

乙方向甲方提交完整书面监测报告，甲方向乙方支付合同尾款，即人民币 1787679.30 元。

桩基检测部分：

1、静载完成，并出具最终完整的检测报告，经甲方与施工监理共同确认后，支付

支付合同金额中桩基检测费用的 50%，即人民币 2273403.00 元；

2、完成全部检测，并出具最终完整的检测报告，经甲方与施工监理共同确认后，

支付合同金额中桩基检测费用的 30%，即人民币 1364041.80 元；

3、工程竣工备案完成，甲方向乙方支付至合同金额中桩基检测费用的 100%。

六、违约责任：

1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测、检测方案要求的时间频率、密度进行监测、检测的视为乙方未完成监测、检测工作，或者有其他视为乙方未完成监测、检测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测、检测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有

权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的,乙方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商和解,也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成,采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 双方同意由 仲裁。

(二) 向人民法院起诉,约定 ⑤ 人民法院管辖。

①被告住所地

②合同履行地

③合同签订地

④原告住所地

地

⑤标的物所在地

八、其它(含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜):

1、本合同一式捌份,甲、乙双方各执肆份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作,不得损害甲方的利益,更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务,甲方指派 _____ (身份证号码),乙方指派 _____ (身份证号码)为双方业务联系人,加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作,并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分,未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。

此页无正文

委托 人 (甲 方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司(签章)			技术合同专用章 或 单位公章
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受 托 人 (乙 方)	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(签章)			
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			

3、近五年项目负责人同类工程业绩

3.1、项目负责人简历

投标人拟派项目负责人简历

姓名	王德刚	性别	男	出生年月	1970 年 10 月
学历	硕士研究生	学位	硕士	所学专业	岩土工程
职务	总工程师	职称等级及专业	正高级工程师 岩土工程勘察		
执业注册资格	注册土木工程师（岩土）	执业注册资格证书编号	AY063100192		
近五年项目负责人同类工程业绩					
序号	项目概况描述				
1	上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务	合同价：732.714 万元	合同签订时间：2022 年 3 月		
2	上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务	合同价：822.7847 万元，其中监测费 706.2716 万元	合同签订时间：2023 年 12 月		
3	上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务	合同价：691.5132 万元	合同签订时间：2023 年 9 月		
4	金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务	合同价：658.5583 万元	合同签订时间：2024 年 2 月		
5	金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务	合同价：563.8879 万元	合同签订时间：2023 年 5 月		
6	上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务	合同价：614.7830 万元，其中监测费 415.215377 万元	合同签订时间：2022 年 12 月		
7	上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务	合同价：1050.5737 万元，其中监测费 595.8931 万元	合同签订时间：2022 年 7 月		

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的同

类工程（房建类工程）监测业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取《拟派项目负责人一览表》前 5 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），对于批量招标、框架协议、集中采购等类似情况，只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。

注：（1）时间按合同签订日期为准。提供监测合同关键页扫描件（关键页必须包括项目名称、合同金额、合同范围、合同盖章签字页）。上述业绩证明资料中未显示项目负责人名称的，还需提供能体现合同双方均认可的，担任项目负责人的证明资料（扫描件）。未按要求提供的，该项业绩不予认可。

（2）若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，合同签订时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。



项目负责人身份证、职称、学历、注册证书、业绩、社保



上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 王德刚

性 别: 男

出生年月: 1970-10

证件类型: 居民身份证

证 件 号: 610103197010052956

工作单位: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

职称名称: 正高级工程师

专业名称: 岩土工程勘察

评审机构: 上海市工程系列建设交通类正高级职称评审委员会

取得职称时间: 2020-12-29

证书编号: 20JSZG0068



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



		
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)		
注册执业证书		
本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。		
姓 名:	王德刚	 
性 别:	男	
出生日期:	1970年10月05日	
注册编号:	AY20063100192	
聘用单位:	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	
注册有效期:		2022年06月28日-2025年06月30日
个人签名:		
签名日期:		
		
		发证日期: 2022年06月28日



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王德刚		社会保障号码		610103197010052956		证件号码		610103197010052956		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202004	已缴费		21	202112	已缴费		41	202308	已缴费	
2	202005	已缴费		22	202201	已缴费		42	202309	已缴费	
3	202006	已缴费		23	202202	已缴费		43	202310	已缴费	
4	202007	已缴费		24	202203	已缴费		44	202311	已缴费	
5	202008	已缴费		25	202204	已缴费		45	202312	已缴费	
6	202009	已缴费		26	202205	已缴费		46	202401	已缴费	
7	202010	已缴费		27	202206	已缴费		47	202402	已缴费	
8	202011	已缴费		28	202207	已缴费		48	202403	已缴费	
9	202012	已缴费		29	202208	已缴费		49	202404	已缴费	
10	202101	已缴费		30	202209	已缴费		50	202405	已缴费	
11	202102	已缴费		31	202210	已缴费		51	202406	已缴费	
12	202103	已缴费		32	202211	已缴费		52	202407	已缴费	
13	202104	已缴费		33	202212	已缴费		53	202408	已缴费	
14	202105	已缴费		34	202301	已缴费		54	202409	已缴费	
15	202106	已缴费		35	202302	已缴费		55	202410	已缴费	
16	202107	已缴费		36	202303	已缴费		56	202411	已缴费	
17	202108	已缴费		37	202304	已缴费		57	202412	已缴费	
18	202109	已缴费		38	202305	已缴费		58	202501	已缴费	
19	202110	已缴费		39	202306	已缴费		59	202502	已缴费	
20	202111	已缴费		40	202307	已缴费		60	202503	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			2020年04月-2025年02月								
截至2025年03月，累计缴费月数						287					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章验证码：MEQCIF5TmftajIsiCxPoR0MnXrfZg091T0Q6z9zQZIneJNzAiAtUu1/jbdR1wTJSN9A/AVJDWM/jCKAU0+SZ861cS/



3.2、项目负责人业绩证明

3.2.1、上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务。

本场地位于上海浦东新区申江路以东，申涛路以西，致桥路以北，涵桥路以南。场地西侧与在建崇明线一期毗邻。总建筑面积 244852 平方米，地上建筑面积 109463 平方米，其中计容建筑面积 102263 平方米，地下建筑面积 135389 平方米。建筑规划高度及建筑层数：T1 塔楼（办公）：建筑高度 99.95 米，地上 20 层；T2 塔楼（办公）：建筑高度 91.25 米，地上 18 层；P1（商业）：建筑高度 28.55 米，地上 4 层；地下室（商业/车库/设备）：地下 4 层。

本项目基坑工程采取地下连续墙+三轴搅拌桩止水帷幕+大直径定角度旋喷桩墙缝止水+高压旋喷桩坑内加固的形式。地墙分为两墙合一、临时性地墙两种。分为 1-1、2-1 和 3 号三个基坑，3 号基坑分为 3-1、3-2、3-3 三个小基坑。其中，先施工的 1-1 基坑开挖深度 21.6m，局部挖深 22.1m，地下连续墙有效深度为 63m；后施工的 2-1 号基坑开挖深度 21.6m，围护结构利用西侧 1-1 号基坑地下连续墙及东侧 17 地块的 1-2 号基坑地下连续墙，地下连续墙有效深度为 63m；后施工的 3 号基坑开挖深度 13m，地下连续墙有效深度为 42m。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物沉降、倾斜；周边地下管线沉降；周边地表沉降；基坑外水位监测；（2）基坑围护体系监测：围护桩顶竖向位移及水平位移监测；围护桩体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力监测；立柱隆沉位移监测；基坑坑底隆起监测；裂缝监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好；本项目已于 2024 年 5 月 15 日完成地下工程主体结构。

本项目负责人：王德刚、詹武魁 技术负责人：林翔宇、王烈

主要参与人员：李杰、高梦怡、邓立雄、刘飞、汪海洋、吴梦超、刘浔、曾华煜等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司



合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务

委托人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受托人: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市
签订日期: 2022 年 3 月 21 日
有效期限: 2022 年 3 月 21 日至 2023 年 12 月 31 日



上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就上海金鼎 16-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	单位	数量
1	墙体测斜孔	孔	32
2	灌注桩隔离桩测斜孔	孔	7
3	坑外地下水位	孔	30
4	土体测斜孔	孔	7
5	围护桩顶竖向、水平位移	点	32
6	坑外地表沉降监测	点	150
7	支撑轴力监测	点	41
8	立柱沉降	点	56
9	坑底隆起	点	12
10	管线沉降监测(包括但不限于水平、竖向)	点	84
11	周边建筑物沉降监测(包括但不限于水平、竖向)	点	10

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

(四)、监测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

- 1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。
- 2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。
- 3、附图：(1)监测点分布图；



(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图;

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

二、工作条件和协作事项:

甲方须提供:

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件,并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外,甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘查资料	1	勘查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作,提出意见或者建议,并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到:

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理,后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度;

3、按时进场,认真完成各项测试工作;

4、杜绝漏报、误报和错报;

5、遇特殊情况或报警时,必须立即复测,确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》,由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收,经甲方同意后进行监测。

- 7、按时参加工程例会。
- 8、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份。
- 9、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。
- 10、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。
- 11、观测成果质量达到国家规范规定要求。
- 12、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。
- 13、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。
- 14、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。
- 15、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等，承担自身工作范围内的安全责任。
- 16、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。
- 17、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。
- 18、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施，且监测方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。
- 19、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业。
- 20、变形观测点的制作。

21、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行，因甲方或监理和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

22、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

23、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

三、履行期限、地点和方式：

本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一)本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：7327140.00元整（即人民币：柒佰叁拾贰万柒仟壹佰肆拾元整）（其中不含税价6912396.23元，增值税税率6%，税额414743.77元，付款前需开具增值税专用发票）。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二)支付方式：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额的10%，即人民币732714.00元。



- 2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层土方开挖完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 2198142.00 元。
- 3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 2198142.0 元。
- 4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面监测报告，甲方向乙方支付合同尾款，即人民币 2198142.0 元。

六、违约责任：

- 1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。
- 2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。
- 3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作，或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。
- 4、乙方中途离场监测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的，乙方须承担赔偿责任。
- 5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商和解，也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成，采用以下第 （二） 种方式解决。

（一）方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

（二）向人民法院起诉，约定 ⑤ 人民法院管辖。

①被告住所地

②合同履行地

③合同签订地

④原告住所地

⑤标的物所在地



八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务，甲方指派 罗振宇（310110197311082414）（身份证号码），乙方指派 詹武魁（422801198408223213）（身份证号码）为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委托人(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司(签章)			技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	邮政 编码			
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受托人(乙方)	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(签章)			技术合同专用章 或 单位公章 2022 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



3.2.2、上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 21-01 地块办公新建项目基坑监测服务。

本地块东至申轮路、西至申启路、北至致桥路、南至巨峰路（巨峰路下为地铁 12 号线区间段），用地性质为商务办公用地（C8），总建筑面积约 180564m²。本项目包括两栋办公塔楼，建筑高度均为 86 米，地上均为 17 层；六栋办公楼，建筑高度 24 米，地上 4 层；一栋多功能办公楼，建筑高度 17.5 米，地上 2 层，地下室共四层。

围护结构采用地下连续墙+三轴搅拌桩槽壁加固+三重管高压旋喷桩填充加固+RJP 工法，其中外围地下连续墙为复合墙形式。基坑采用真空深井泵降水措施，降低基坑内浅层潜水。A 区、B 区地连墙深度 55/60/62 米，C 区地连墙深度 40 米。A 区、B 区设置四道钢筋混凝土支撑，其中第一至四道采用混凝土支撑伺服轴力自动补偿系统。C 区设置三道支撑，第一道为钢筋混凝土支撑，其余为 ϕ 609 钢支撑，钢支撑采用伺服轴力自动补偿系统。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：邻近建（构）筑物竖向位移；邻近建（构）筑物裂缝、地表裂缝；邻近地下管线竖向位移；地表竖向位移；土体深层水平位移监测（测斜）；基坑外地下水水位监测（潜水及承压水）；（2）基坑围护体系监测：围护墙顶部竖向位移及水平位移监测；围护墙深层水平位移监测（测斜）；钻孔灌注桩隔离桩顶部竖向位移及水平位移监测；钻孔灌注桩隔离桩深层水平位移监测（测斜）；支撑轴力监测；伺服支撑侧围檩应力监测；立柱竖向位移及水平位移监测；伺服支撑侧围檩与地墙间隙监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好。

本项目负责人：高梦怡、王德刚 技术负责人：詹武魁、林翔宇

主要参与人员：李杰、邓立雄、刘志祥、何诚、管华煜、王烈、张明、鲁俊平等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司



合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务

委托人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受托人: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市浦东新区

签订日期: 2023 年 12 月 日

有效期限: 2023 年 12 月 日至 年 月 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就上海金鼎 21-01 地块办公新建项目围护工程检测及基坑监测服务项目的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行围护工程检测及基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	数量	单位
1	墙（桩）体测斜	3082	米
2	坑外地下水位	30	孔
3	围护墙顶沉降、水平移	85	点
4	立柱沉降监测	25	点
5	支撑轴力监测	188	点
6	围檩应力监测	15	点
7	坑外地表沉降监测	132	点
8	管线沉降监测	200	点
9	建（构）筑物沉降监测	10	点
10	裂缝监测	10	点
11	坑外土体测斜	350	米
12	围檩与地墙相对水平位移监测	150	点
13	立柱水平位移监测	132	点

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告
- 3、围护工程检测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。



(四)、监测、检测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。

2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。

3、附图：(1)监测点分布图；

(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

具体的检测项目、数量及检测参数见附件。

二、工作条件和协作事项：

甲方须提供：

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外，甲方无须另

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘察资料	1	勘察单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护设计单位制作为准	合同签订后乙方开工前
3	地下管网资料、周边建筑物地基资料	1	城建资料为准	合同签订后乙方开工前

行提供其他材料

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作，提出意见或者建议，并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到：

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理，后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度；

3、乙方应根据本合同要求配备相应的监测团队，全部监测人员需具备上岗证，且作为本项目工程监测项目小组的主要人员应为乙方正式员工，不得出现挂靠现象。甲方有权监督、检查乙方的工作，并要求乙方更换甲方认为不合格的监测人员，乙方应无条件服从。团队按时进场，认真完成各项测试工作；

4、杜绝漏报、误报和错报；

5、遇特殊情况或报警时，必须立即复测，确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》，由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收，经甲方同意后进行现场监测。

7、按时参加工程例会。

8、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份。

9、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。

10、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

11、观测成果质量达到国家规范规定要求。

12、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

13、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。

14、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

15、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等，承担自身工作范围内的安全责任。

16、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

17、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

18、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施，且监测方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

19、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业。

20、变形观测点的制作。

21、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行，因甲方或监理和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

22、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

23、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

24. 乙方进行监测时，如需施工单位、监理单位相应配合的，应按规程、规范要求提交具体的书面材料。

三、履行期限、地点和方式：

基坑监测：本合同自围护工程施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

围护工程检测：按照甲方的要求自进场开始至最后一根围护工程桩检测结束，且乙方向甲方提交完整书面检测报告。

本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：8227847.0元整，大写人民币：捌佰贰拾贰万柒仟捌佰肆拾柒元整（其中基坑监测费用 7062716.0 元，围护工程检测费用 1165131.0 元），不含税价 7762119.81 元，增值税税率 6%，税额 465727.19 元，付款前需开具增值税专用发票）。

该合同总价为固定总价，在约定工期内费用包干。不因现场条件改变、基坑面积变动导致监测方案改变、政府政策规范更新而调整费用。合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二) 支付方式：

基坑监测部分：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同预付款，即合同金额中基坑监测费用的 10%，即人民币 706271.6 元；

2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层土方开挖完成后，支付合同金额中基坑监测费用的 30%，即人民币 2118814.8 元；

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，

待主体基坑底板完成后,支付合同金额中基坑监测费用的40%,即人民币 2825086.4 元;

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格,基坑回填完毕,且乙方向甲方提交完整书面监测报告,甲方向乙方支付合同金额中基坑监测费用的20%,即人民币 1412543.2 元。

围护工程检测部分:

完成全部围护工程检测,并出具最终完整的检测报告,经甲方与施工监理共同确认后,支付合同金额中检测费用的100%,即人民币 1165131.0 元;

六、违约责任:

1、甲方延迟支付酬金,甲方向乙方承担延期支付的违约责任。
2、乙方逾期向甲方交付工作成果的,乙方须按照合同金额的0.5%/日(每日百分之零点五)减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作,或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的,甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测中断达到2日,或者提供虚假材料等行为的,甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的,乙方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商和解,也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成,采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉,约定 ⑤ 人民法院管辖。

① 被告住所地

② 合同履行地

③ 合同签订地

④ 原告住所地

⑤ 标的物所在地



八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。



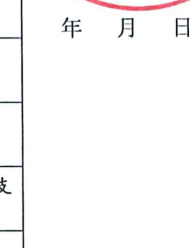
2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务，甲方派朱凤弟（ ）（身份证号码），乙方指派张帅（411425199004217811）（身份证号码）为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。

此页无正文

委 托 人 (甲 方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司(签章)			 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
受 托 人 (乙 方)	名称(或姓名)	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司(签章)			 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日



3.2.3、上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑监测服务。

上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目位于上海浦东新区金桥开发区。东至申轮路、西至申江路、北至轲桥路、南至巨峰路。本地块西至申江路、南至巨峰路、北至致桥路（规划），东至申涛路（规划）。

地块地上包括两栋塔楼（T5 和 T6 塔楼）和一栋商业裙房（P5），地下为一个四层整体地下室。其中 T5 塔楼，地上 36 层，建筑高度为 180m；T6 塔楼，地上 37 层，建筑高度为 180m；商业裙房 P5，地上 6 层，建筑高度为 42m；四层地下室底板埋深约 22~23m。

本项目围护采用 1200、1000 厚地墙，地下四层区域地墙深度为 40m~61m；地下二层区域地墙深度为 28m~44m。主体基坑设五道砼支撑，其中二道~五道设采用混凝土伺服系统，主坑挖深 21.6m。裙房设一道混凝土支撑+二/三道钢支撑，开挖深度约 11m~13m，钢支撑采用伺服轴力自动补偿系统。与 12 号线申江路站附属结构的连通道设置一道型钢支撑，开挖深度约 6m。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物沉降；周边地下管线沉降；周边地表沉降；基坑内外水位监测；坑外土体深层水平位移监测；裂缝监测。（2）基坑围护体系监测：围护结构顶竖向位移及水平位移监测；围护结构体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力监测；围檩应力监测；立柱沉降与水平位移；伺服支撑侧围檩与地墙相对水平位移；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好。

本项目负责人：高梦怡、王德刚 技术负责人：魏国平、林翔宇

主要参与人员：詹武魁、王烈、吴梦超、汪海洋、何诚、周志鸿、张毅、罗永权等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司



合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务

委 托 人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受 托 人: 上海市工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)



签订地点: 上海市浦东新区
签订日期: 2023 年 9 月 0 日
有效期限: 2023 年 9 月 日至 年 月 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就上海金鼎 19-01 地块办公和商业新建项目基坑及周边环境监测服务项目的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	数量	单位
1	墙体测斜孔	67	孔
2	坑外地下水位	16	孔
3	围护桩桩顶竖向、水平位移	56	点
4	坑外土体测斜	16	孔
5	支撑轴力监测	255	点
6	立柱沉降	68	点
7	坑外地表沉降监测	96	点
8	管线沉降监测	30	点
9	建（构）筑物竖向位移监测	10	点
10	伺服支撑侧内圈梁与外圈间隙监测	96	点

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

(四)、监测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

- 1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。



2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。

3、附图：(1)监测点分布图；

(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

二、工作条件和协作事项：

甲方须提供：

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件，并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外，甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘察资料	1	勘察单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前

行提供其他材料

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作，提出意见或者建议，并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到：

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理，后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度；

3、按时进场，认真完成各项测试工作；

4、杜绝漏报、误报和错报；

5、遇特殊情况或报警时，必须立即复测，确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》，由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收，经甲方同意后监测。

7、按时参加工程例会。

8、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份。

9、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。

10、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

11、观测成果质量达到国家规范规定要求。

12、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

13、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。

14、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

15、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等，承担自身工作范围内的安全责任。

16、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

17、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

18、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施，且监测方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

19、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业。

20、变形观测点的制作。

21、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行，因甲方或监理和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

22、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

23、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

三、履行期限、地点和方式：

本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用固定单价方式结算，结算总价不超过合同总价，合同价：6915132 元整（即人民币：陆佰玖拾壹万伍仟壹佰叁拾贰元整）（含税，税率 6%，付款前需开具增值税专用发票）。执行本合同期间，如遇国家法定税率调整，不含税总价保持不变，增值税和



合同含税总价相应调整。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。合同付款时，乙方提交所有相关监测报告及依据，若未发生的监测项目应扣除相关费用。

（二）支付方式：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额的 10%，即人民币 691513.20 元。

2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层土方开挖完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 2074539.60 元。

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完成后，支付合同金额的 30%，即人民币 2074539.60 元。

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面监测报告，上报结算价经投资监理单位审核后，最后由发包人确认，甲方向乙方支付合同尾款。

六、违约责任：

1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作，或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的，乙

方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商和解，也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成，采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉，约定 ⑤ 人民法院管辖。

① 被告住所地

② 合同履行地

③ 合同签订地

④ 原告住所地

⑤ 标的物所在地

八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。



3、为了保质保量按期完成任务，甲方派 徐成（ ）（身份证号码），乙方指派 张帅（411425199004217811）（身份证号码）为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委 托 人 (甲 方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司		(签章)	技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人			(签章)	
	委托代理人			(签章)	
	联系(经办)人			(签章)	
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开 户 银 行				
受 托 人 (乙 方)	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		(签章)	技术合同专用章 或 单位公章 23 年 9 月 10 日
	法定代表人			(签章)	
	委托代理人			(签章)	
	联系(经办)人			(签章)	
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开 户 银 行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



3.2.4、金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务。

本项目位于上海市浦东新区，东至利川路，西至泰陇路，北至俞浦桃河，南至 WK14-4 地块项目一期。本项目为新建多幢厂房、研发楼及酒店等，整个场地拟建 2 层地下室，底板埋深地面以下约 13.7m。

本工程拟建地下室基础形式为桩筏基础，普遍区域底板厚度 800mm，垫层厚度 150mm。基坑普遍区域开挖深度为 13.65m，临边局部深区开挖深度为 15.15m。本工程基坑采用顺作法施工，基坑安全等级为一级。本工程基坑总面积 73800m²，基坑总延长约 640m。基坑采取分区施工方案，共分为 A 区、B 区、C 区三个分区，A 区面积约 7700m²，B 区面积约 33600m²，C 区面积约 30600m²。本工程 B、C 区西侧环境保护等级为二级，其他区域环境保护等级为三级。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物沉降；周边地下管线沉降；周边地表沉降；土体深层水平位移；基坑外潜水水位监测；周边建构筑物、地表裂缝监测。（2）基坑围护体系监测：围护桩顶竖向位移及水平位移监测；围护桩体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力、换撑轴力监测；立柱隆沉位移监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好。

本项目负责人：王德刚、李杰 技术负责人：詹武魁、林翔宇

主要参与人员：王烈、王昱圣、黄俊、张宏宝、邓立雄、叶江瑾、高梦怡、任伟伟、葛鹏飞、吴梦超、张明等。

特此证明。

上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司

2025-3-31

合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 金谷智能终端制造基地 WK14-4 地块项目 (二期) 基坑及周边环境监测服务

委托人: 上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司
(甲方)

受托人: 上海市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司
(乙方)

签订地点:

签订日期: 2024 年 2 月 22 日

有效期限: 2024 年 2 月 22 日至 年 月 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就金谷智能终端制造基地WK14-4地块项目（二期）基坑及周边环境监测服务的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布置监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	单位	数量
1	墙体测斜孔	孔	53
2	坑外地下水位	孔	30
3	围护桩顶竖向、水平位移	点	53
4	立柱沉降	点	101
5	支撑轴力监测	点	156
6	斜抛撑、换撑轴力监测	点	46
7	坑外地表沉降监测	孔	150
8	管线沉降监测	点	220
9	建（构）筑物竖向位移监测	点	50
10	坑外土体测斜	孔	18

以上测点布置数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

(四)、监测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

- 1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。
- 2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。
- 3、附图：(1)监测点分布图；
(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；
(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

二、工作条件和协作事项:

甲方须提供:

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件,并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外,甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘察资料	1	勘察查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作,提出意见或者建议,并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到:

基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理,后续绿卡延期办理。

1、遵守工地各项规章制度;

2、按时进场,认真完成各项测试工作;

3、杜绝漏报、误报和错报;

4、遇特殊情况或报警时,必须立即复测,确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

5、制定《监测实施方案》,由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收,经甲方同意后监测。

6、按时参加工程例会。

7、每次观测结束后次日,提交每次观测成果一式贰份。

8、基坑回填完毕后15日内提供综合报告(含变形观测分析报告、观

测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图等)一式肆份。

9、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

10、观测成果质量达到国家规范规定要求。

11、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

12、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作,乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务,乙方须全部完成。

13、根据监测对象的变化情况,补充增加合规有效的措施和方法,进行监测。

14、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理,遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等,承担自身工作范围内的安全责任。

15、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方,保证其完成的工作成果真实、准确、完整,在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

16、第三方向甲方索赔的,乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭,以有利于司法、行政机关查明案件事实。

17、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施,且监测方案视为合同的组成部分,乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可,提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

18、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业。

19、变形观测点的制作。

20、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行,因甲方或监理

和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

21、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

22、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

三、履行期限、地点和方式：

本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一)本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：6585583.00 元整（即人民币：陆佰伍拾捌万伍仟伍佰捌拾叁元整）（含税，税率6%，付款前需开具增值税专用发票）。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。合同付款时，乙方提交所有相关监测报告及依据，若未发生的监测项目应扣除相关费用。

(二) 支付方式：

- 1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额的30%。
- 2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主



体基坑第3道支撑土方开挖完成后,支付合同金额的30%。

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格,待主体基坑底板完成后,支付合同金额的30%。

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格,基坑回填完毕,且乙方向甲方提交完整书面监测报告,甲方向乙方支付合同尾款。



六、违约责任：

- 1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。
- 2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。
- 3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作，或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。
- 4、乙方中途离场监测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的，乙方须承担赔偿责任。
- 5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商和解，也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成，采用以下第 （二） 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉，约定 ⑤ 人民法院管辖。

①被告住所地

②合同履行地

③合同签订地

④原告住所地

⑤标的物所在地



八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务，甲方派 姚仁德（310102198907132835）（身份证号码），乙方指派 张帅（411425199004217811）（身份证号码）为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。

此页无正文

委托人(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		年 月 日
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受托人(乙方)	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路901号	邮政 编码	200092	年 月 日
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



3.2.5、金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务。

本工程拟建场地位于上海浦东新区，东至新西河，南至川沙北界河，西至利川路，北至俞浦桃河，用地面积约 76864 m²。本次设计范围为 1 栋宿舍楼、1 栋综合楼（配套）、1 栋产品展示楼、10 栋厂房。整个场地拟建 2 层地下室，底板埋深地面以下约 13.7m。

本工程基坑总面积约 71110m²，基坑外围总延长米约 1220m。普通区域底板厚度 800mm，承台厚度 800~1500mm，垫层厚度 150mm。基坑北侧普通区域开挖深度为 12.65m，基坑东侧、西侧、南侧普通区域开挖深度为 13.15m，临边承台区域开挖深度为 12.35~12.75m，临边局部落深区开挖深度为 13.65~15.95m。基坑采用顺作法施工，围护体采用钻孔灌注桩结合三轴水泥土搅拌桩隔水帷幕，整体设置二道砼支撑，钻孔灌注桩直径为 1000~1200mm，平均深度约 30m。基坑安全等级为一级。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：周边建（构）筑物沉降；周边地下管线沉降；周边地表沉降；基坑外水位监测；（2）基坑围护体系监测：围护桩顶竖向位移及水平位移监测；围护桩体深层水平位移（测斜）监测；支撑轴力监测；立柱隆沉位移监测；裂缝监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好；本项目地下结构于 2024 年 1 月 28 日完成。

本项目负责人：王德刚、李杰 技术负责人：詹武魁

主要参与人员：张明、黄俊、邓立雄、刘志祥、高梦怡、林翔宇、张毅等。

特此证明。

上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司

2025-3-31



合同登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务

委托人: 上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司
(甲方)

受托人: 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市浦东新区

签订日期: 2023 年 5 月 日

有效期限: 2023 年 5 月 日至 年 月 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就金谷智能终端制造基地 WK14-12 地块项目基坑监测服务的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行基坑监测工作。

(一)、根据现场情况拟布设监测项目及监测点具体如下：

序号	监测项目	数量	单位
1	墙体测斜孔	53	孔
2	坑外地下水位	53	孔
3	围护桩桩顶竖向、水平位移	106	点
4	坑外地表沉降监测	265	点
5	支撑轴力监测	53	组
6	立柱沉降	59	点
7	管线沉降监测	225	点
8	建（构）筑物位移监测	116	点

以上测点布设数量根据基坑评审相关意见进行调整。

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告

(三)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。

(四)、监测结束后 15 日内向甲方提交正式成果报告肆份。

- 1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。
- 2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。
- 3、附图：(1)监测点分布图；
(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

二、工作条件和协作事项:

甲方须提供:

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件,并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外,甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘查资料	1	勘查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作,提出意见或者建议,并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到:

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理,后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度;

3、按时进场,认真完成各项测试工作;

4、杜绝漏报、误报和错报;

5、遇特殊情况或报警时,必须立即复测,确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》,由监理单位根据规范要求及现场实际情况对监测布点进行验收,经甲方同意后进行监测。



- 7、按时参加工程例会。
- 8、每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份。
- 9、基坑回填完毕后 15 日内提供综合报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S 曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。
- 10、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。
- 11、观测成果质量达到国家规范规定要求。
- 12、乙方自行提供完成监测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。
- 13、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。
- 14、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。
- 15、乙方服从甲方、监理和总包的工作管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等，承担自身工作范围内的安全责任。
- 16、乙方应将监测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。
- 17、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。
- 18、乙方提交监测方案并经甲方认可后实施，且监测方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对监测方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。
- 19、变形观测严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)

及其他国家规范的有关规定进行作业。

20、变形观测点的制作。

21、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行，因甲方或监理和总包根据工程具体实施情况，需增加监测频率，须及时积极响应，满足甲方或监理及总包的监测要求。

22、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

23、当监测数据出现异常情况时，应及时分析异常原因，按市政管线的控制标准和要求，及时报警，同时提出采取相应必要措施的建议书。

三、履行期限、地点和方式：

本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

本合同的履行方式：现场野外监测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：5638879元整（即人民币：伍佰陆拾叁万捌仟捌佰柒拾玖元整）（含税，税率 6%，付款前需开具增值税专用发票）。执行本合同期间，如遇国



研究总
★
司专用
566090
上海



家法定税率调整, 不含税总价保持不变, 增值税和合同含税总价相应调整。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用, 包括但不限于项目监测费、人工费、材料费、机械机具费(含机械进出场费)、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二) 支付方式:

1、合同签订后, 甲方先向乙方支付合同金额的 30%, 即人民币 1691663.7 元。

2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格, 待主体基坑第二层土方开挖完成后, 支付合同金额的 30%, 即人民币 1691663.7 元。

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格, 待主体基坑底板完成后, 支付合同金额的 30%, 即人民币 1691663.7 元。

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格, 基坑回填完毕, 且乙方向甲方提交完整书面监测报告, 甲方向乙方支付合同尾款, 即人民币 563887.9 元。

六、违约责任:

1、甲方延迟支付酬金, 甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的, 乙方须按照合同金额的 0.5%/日(每日百分之零点五)减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作, 或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的, 甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测中断达到 2 日, 或者提供虚假材料等行为的, 甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的, 乙

方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式：

执行本合同发生争议，由当事人双方协商和解，也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成，采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二) 向人民法院起诉，约定 ⑤ 人民法院管辖。

① 被告住所地

② 合同履行地

③ 合同签订地

④ 原告住所地

⑤ 标的物所在地

八、其它（含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜）：

1、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作，不得损害甲方的利益，更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务，甲方派 孙明程
(220622198903104512)

(身份证号码)，乙方指派 张帅 (411425199004217811)

(身份证号码)为双方业务联系人，加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作，并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分，未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委 托 人 (甲 方)	名称(或姓名)	上海金桥出口加工区南区开发建设有限公司 (签章)			 技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
受 托 人 (乙 方)	帐 号				 技术合同专用章 或 单位公章 合同专用章 账号: 1001256609004679513 开户行: 工行上海鞍山路支行 年 月 日
	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (签章)			
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路 901 号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
帐 号	1001256609004679513				



3.2.6、上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务

证明函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 18-01、18-4 地块商业新建项目基坑监测服务。

本场地位于浦东新区北部金桥汽车产业基地规划区内，同时东临外环线，以及两条轨道交通线穿越，拥有非常优越的对外交通，基地东侧毗邻通用汽车研发中心。本项目地块东西长约 170m，南北宽约 160m，东至申轮路、西至申启路、北至涵桥路、南至致桥路，两地块中间为西群河。其中 18-01 地块地上主要为公寓式酒店，建筑面积约 8000m²，地下三层由地下停车库、设备用房等组成，总建筑面积 24.0m，地下室底板埋深约 15.5m；18-04 地块地上主要为精品酒店，建筑面积约 9000m²，地下三层由地下停车库、设备用房等组成，总建筑面积 30.0m，地下室底板埋深约 16.8m。两地块之间有一条地下连通道连接，其底板埋深为 13.0m。

基坑规模：18-01 地块主基坑开挖面积约为 5904 平方米，周长约 360 米；
18-04 地块主基坑开挖面积约为 7480 平方米，周长约 433 米。采用明挖顺作法
施工，基坑挖深为 17.4m。

监测内容包括: (1) 基坑周边环境监测: 周边建(构)筑物竖向位移; 周边建(构)筑物裂缝、地表裂缝; 周边地下管线竖向位移; 周边地表竖向位移; 基坑潜水位及承压水水位监测; (2) 基坑围护体系监测: 围护墙(桩)顶竖向位移及水平位移监测; 围护墙(桩)体深层水平位移(测斜)监测; 支撑轴力监测; 立柱沉降监测; 现场巡视。

土建施工期间, 监测单位合同履行情况良好; 本项目已于 2024 年 2 月 21 日完成地下工程主体结构。

项目负责人：王德刚、李杰 技术负责人：林翔宇、魏国平

主要参与人员：吴梦超、黄俊、刘志祥、汪海洋、葛鹏飞、何诚、危武魁、周志鸿等。

特此证明。

上海金桥(集团)有限公司

登记编号:

技 术 服 务 合 同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测服务

委 托 人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受 托 人: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)



签订地点: 上海市

签订日期: 2022 年 12 月 日

有效期限: 2022 年 12 月 日至 2025 年 12 月 日

上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就上海金鼎 18-01、18-04 地块商业新建项目桩基检测及基坑监测的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求：

根据相关的规定及规范要求，本工程甲方委托乙方进行桩基检测及基坑监测工作。

(一)、桩基检测及基坑监测项目工作量清单以及具体的检测项目、数量及检测参数详见附件：

附件 1 基坑本体及周边环境监测服务费用工程量清单

附件 2 桩基检测工程量清单

(二)、所提供报告

- 1、基坑监测日报表
- 2、基坑监测报告
- 3、检测报告

(三)、监测、检测结束后 30 个工作日内向甲方提交正式成果报告肆份。

1、文字总结：整个监测过程中，监测点变化情况总结。

2、附表：各监测点每日累计变化量汇总表。

3、附图：(1)监测点分布图；

(2)各监测点时间—垂直位移量变化曲线图；

(3)各监测点时间—水平位移量变化曲线图。

(四)、配合甲方及时完成《上海市基坑工程信息化管理系统》相关工作。



二、工作条件和协作事项:

甲方须提供:

1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件,并对其完整性、正确性及时限性负责。除提供本条约定材料外,甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘查资料	1	勘查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前
3	地下管网资料、周边建筑物地基资料	1	城建资料为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好施工现场沉降观测与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测工作,提出意见或者建议,并复印和掌握乙方的任何时点或时段的监测数据、监测记录。

乙方须做到:

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理,后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度;

3、按时进场,认真完成各项测试工作;

4、杜绝漏报、误报和错报;

5、遇特殊情况或报警时,必须立即复测,确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》和《检测方案》,由监理单位根据规范要求及现场实际情况

审核,经甲方同意后进行检测。

7、检测结果不合格的,乙方应在获得检测结果后1日内通知甲方及监理。

8、在基桩、地基基础、主体结构、建筑节能及单位工程验收前,乙方应向甲方提供《建设工程检测报告确认证明》,对工程检测内容、数量和不合格项等情况作出说明。

9、乙方应当在检测合同签订后的20日内,将合同报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。检测合同主要内容发生变更的,应当在合同变更后的20日内,向原合同备案部门办理变更备案。

10、按时参加工程例会。

11、监测工每次观测结束后次日,提交每次观测成果一式贰份;检测工作视进度要求,提交速报。

12、基坑回填完毕后15日内提供检测报告(含必要的检测概况、数据、图表)一式肆份;基坑回填完毕后30日内提供监测报告(含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图)一式肆份。

13、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

14、监测和检测成果质量达到国家规范规定要求,乙方在实施监测过程中应采取充分的安全措施,加强安全管理,如发生任何安全问题,均由乙方负责处理并承担责任。

15、乙方自行提供完成监测和检测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

16、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作,乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务,乙方须全部完成。

17、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

18、乙方服从甲方现场管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等。

19、乙方应将监测和检测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

20、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

21、乙方提交监测方案和检测方案并经甲方认可后实施，且方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

22、监测工作严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》JGJ 8-2016和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)及其他国家规范的有关规定进行作业；检测工作严格按照《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014 和《建筑地基与桩基检测技术规程》DG/TJ08-218-2017 及其他相关规范的有关规定进行作业。

23、变形观测点的制作。

24、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行。

25、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

三、履行期限、地点和方式：

基坑监测：本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面观测报告。

桩基检测：按照甲方的要求自进场开始至最后一根桩检测结束，且乙方向甲方提交完整检测报告。



本合同的履行方式：现场野外监测和检测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为___/___，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用合同总价上限闭口包干价，结算时工作量按实计取，单价按投标单价计取，但当结算总价超过合同价时，则合同价为最终结算金额方式结算，暂定合同价：6147830.57 元（即人民币：陆佰壹拾肆万柒仟捌佰叁拾元伍角柒分）（其中税前金额为人民币 5799840.16 元，税金为人民币 347990.41 元，税率 6%，结算时需开具增值税专用发票）。其中基坑监测费用 4152153.77 元，桩基检测费用 1995676.80 元。本合同金额闭口包干，不因疫情造成的防疫用费增加、人工、材料波动而调整。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、检测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二) 支付方式：

- 1、桩基检测部分：乙方完成全部检测服务，并出具最终完整的检测报告，经甲方与施工监理共同确认后，甲方向乙方一次性支付至合同金额中桩基检测费用的 100%。
- 2、基坑监测部分：乙方完成全部监测服务，并向甲方提交完整书面监测（检测）报告，

且基坑回填完毕,经甲方与施工监理共同确认后,甲方向乙方一次性支付至合同金额中基坑监测费用的100%。

3、如果检测数量、监测数量低于投标数量,按实际数量进行结算,并按结算费用支付。

六、违约责任:

1、甲方延迟支付酬金,甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的,乙方须按照合同金额的0.5%/日(每日百分之零点五)减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测方案要求的时间频率、密度进行监测的视为乙方未完成监测工作,或者有其他视为乙方未完成监测工作情形的,甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测中断达到2日,或者提供虚假材料等行为的,甲方有权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的,乙方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。



七、解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商和解,也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成,采用以下第(二)种方式解决。

(一) 方同意由 上海仲裁委员会 仲裁。

(二)向人民法院起诉,约定 ⑤ 人民法院管辖。

①被告住所地 ②合同履行地 ③合同签订地

④原告住所地 ⑤标的物所在地

八、其它(含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保

等上述条款未尽事宜):

1、本合同一式捌份,甲、乙双方各执肆份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作,不得损害甲方的利益,更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成 任务,甲方派 黄宗波, 乙方指派 李杰
(31022519830508061X) (身份证号码)为双方业务联系人,加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作,并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分,未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

委托人(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	邮政 编码			
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
受托人(乙方)	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 (签章)			技术合同专用章 或 单位公章 2022年12月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路901号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			



3.2.7、上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测及桩基检测服务

证 明 函

兹证明：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担了上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目基坑监测服务。

本场地位于上海浦东新区申江路以东，申启路以西，巨峰路以北，涵桥路以南。场地南侧与轨交 12 号线毗邻。场地现状为带有硬地坪的空地。本工程±0.00=+5.000，自然地坪整平后相对标高为-0.500。地下四层区域基础底板面标高为-20.900，裙楼筏板及塔楼筏板区域挖深分别为 21.60m 和 22.10m；地下两层区域基础底板面标高为-12.500，裙楼筏板区域挖深为 13.0m。

本项目基坑工程采取地下连续墙+三轴搅拌桩止水帷幕+大直径定角度旋喷桩墙缝止水+高压旋喷桩坑内加固的形式。地墙分为两墙合一、临时性挡墙两种。分为 1-1、2-2 和 3 号三个基坑，3 号基坑分为 3-1、3-2、3-3 三个小基坑。其中，先施工的 1-1 基坑开挖深度 21.6m，局部挖深 22.1m，地下连续墙有效深度为 63m；后施工的 2-1 号基坑开挖深度 21.6m，东侧地下连续墙有限深度 63m，西侧地下连续墙有限深度 44.1m；3 号基坑开挖深度 13m，地下连续墙有效深度为 44.1m。

监测内容包括：（1）基坑周边环境监测：邻近建（构）筑物竖向位移；邻近建（构）筑物裂缝、地表裂缝；邻近地下管线竖向位移；地表竖向位移；土体深层水平位移监测（测斜）；基坑外地下水水位监测；（2）基坑围护体系监测：围护墙顶部竖向位移及水平位移监测；围护墙深层水平位移监测（测斜）；钻孔灌注桩隔离桩深层水平位移监测（测斜）；砼支撑及钢支撑内力监测；围护墙内力监测；立柱竖向位移监测；坑底隆起（回弹）监测；现场巡视。

土建施工期间，监测单位合同履行情况良好。

本项目负责人：王德刚、王烈 技术负责人：林翔宇、詹武魁

主要参与人员：李杰、邓力雄、刘飞、汪海洋、吴梦超、罗永权、张毅、高梦怡等。

特此证明。

上海金鼎（集团）有限公司

2023-3-31



登记编号:

技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 上海金鼎 20-01 地块商业和办公新建项目
基坑监测及桩基检测服务

委托人: 上海金桥(集团)有限公司
(甲方)

受托人: 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
(乙方)

签订地点: 上海市
签订日期: 2022 年 7 月 26 日
有效期限: 2022 年 7 月 日至 2024 年 12 月 日



上海市科学技术委员会
上海市工商行政管理局

1 / 19



1、甲方在规定的时间内向乙方提供下列约定的资料文件，并对其完整性、正确性及及时性负责。除提供本条约定材料外，甲方无须另行提供其他材料

序号	资料文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	地质勘查资料	1	勘查单位制作为准	招标阶段
2	基坑支护设计文件	1	基坑支护单位制作为准	合同签订后乙方开工前
3	地下管网资料、周边建筑物地基资料	1	城建资料为准	合同签订后乙方开工前

2、甲方应以书面形式向乙方提供水准点和坐标控制点。

3、甲方协助乙方做好施工现场沉降观测与施工单位之间的协调和配合事宜。

4、甲方按照约定支付价款。

5、甲方有权监督检查乙方的监测、检测工作，提出意见或者建议，并掌握乙方的任何时点或时段的监测和检测数据、监测和检测记录；

乙方须做到：

1、基坑周边管线组织协调现场交底及绿卡办理，后续绿卡延期办理。

2、遵守工地各项规章制度；

3、按时进场，认真完成各项测试工作；

4、杜绝漏报、误报和错报；

5、遇特殊情况或报警时，必须立即复测，确定无误后应立即向甲方、监理、总包等各相关单位通报并提供相关建议。

6、制定《监测实施方案》和《检测方案》，由监理单位根据规范要求及现场实

际情况审核，经甲方同意后进行检测。

7、检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后1日内通知甲方及监理。

8、在基桩、地基基础、主体结构、建筑节能及单位工程验收前，乙方应向甲方提供《建设工程检测报告确认证明》，对工程检测内容、数量 and 不合格项等情况作出说明。

9、乙方应当在检测合同签订后的20日内，将合同报建设行政主管部门或者其他有关部门备案。检测合同主要内容发生变更的，应当在合同变更后的20日内，向原合同备案部门办理变更备案。

10、按时参加工程例会。

11、监测工每次观测结束后次日，提交每次观测成果一式贰份；检测工作视进度要求，提交速报。

12、基坑回填完毕后15日内提供检测报告（含必要的检测相关概况、数据、图表）一式肆份；基坑回填完毕后30日内提供监测报告（含变形观测分析报告、观测点平面位置布置图、沉降观测数据、P-t-S曲线图、累计沉降量空间分布图、累计沉降量等值线图）一式肆份。

13、根据甲方的要求提供其他资料和补充材料。

14、监测和检测成果质量达到国家规范规定要求。

15、乙方自行提供完成监测和检测工作所需的机械、设备、仪器。并对该等机械、设备、仪器的管理和维护承担责任。

16、乙方向甲方提供的资料文件中明确记载或者推定由乙方承担的工作，乙方须全部完成。根据基坑监测行为国家和行业规范要求监测人完成的工作和任务，乙方须全部完成。

17、根据监测对象的变化情况，补充增加合规有效的措施和方法，进行监测。

18、乙方服从甲方现场管理，遵守现场管理规定、制度、安全防范措施、警示标志等。

19、乙方应将监测和检测工作内容和完成情况及时汇报甲方，保证其完成的工作成果真实、准确、完整，在有效性、规范性、全面性、科学性等方面不存在缺陷。

20、第三方向甲方索赔的，乙方有义务按照甲方的要求和安排给予甲方出庭佐证、出具相应的证明文件、指派证人出庭，以有利于司法、行政机关查明案件事实。

21、乙方提交监测方案和检测方案并经甲方认可后实施，且方案视为合同的组成部分，乙方须认真履行和执行。乙方不得因甲方对方方案的认可，提出加重甲方负担或者减少乙方责任主张。

22、监测工作严格按照中华人民共和国行业标准《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016)和《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)及其他国家规范的相关规定进行作业；检测工作严格按照《建筑基桩检测技术规范》JGJ106-2014和《建筑地基与基桩检测技术规程》DG/TJ08-218-2017及其他相关规范的相关规定进行作业。

23、变形观测点的制作。

24、监测频率按开挖基坑前审批确认的监测方案执行。

25、乙方须亲自完成本合同约定的义务。

三、履行期限、地点和方式：

基坑监测：本合同自桩基施工至基坑回填完毕，且乙方向甲方提交完整书面

观测报告。

桩基检测：按照甲方的要求自进场开始至最后一根桩检测结束。

本合同的履行方式：现场野外监测和检测数据采集，室内资料整理分析方式履行。

四、验收标准和方式：

技术服务按上海市相关的工程建设规范标准和甲乙双方拟定的工作方案，采用报表、正式成果报告方式验收，验收后符合标准的，由甲方出具技术项目验收证明。

本合同服务项目的保证期为 / ，在保证期内双方权利、义务另行商定。

五、报酬及其支付方式：

(一) 本项目报酬采用总价闭口包干方式结算，合同价：10505737.00元整。

大写人民币：壹仟零伍拾万伍仟柒佰叁拾柒元整（其中基坑监测费用5958931.00元，桩基检测费用4546806.00元），不含税价9911072.64元，增值税税率6%，税额594664.36元，付款前需开具增值税专用发票）。本合同金额闭口包干，不因疫情造成的防疫费用增加、人工、材料波动而调整。

合同价包括完成本工程内容所需的全部费用，包括但不限于项目监测费、检测费、人工费、材料费、机械机具费（含机械进出场费）、措施费、各种管理费、外来用工基本社会保险、规费及税金等。

(二) 支付方式：

基坑监测部分：

1、合同签订后，甲方先向乙方支付合同金额中基坑监测费用的10%，即人民币595893.10元。

2、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑第二层

土方开挖完成后，支付合同金额中基坑监测费用的 30%，即人民币 1787679.30 元。

3、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，待主体基坑底板完

成后，支付合同金额中基坑监测费用的 30%，即人民币 1787679.30 元。

4、乙方按合同约定标准完成相应阶段工作且经甲方验收合格，基坑回填完毕，且

乙方向甲方提交完整书面监测报告，甲方向乙方支付合同尾款，即人民币 1787679.30 元。

桩基检测部分：

1、静载完成，并出具最终完整的检测报告，经甲方与施工监理共同确认后，支付

支付合同金额中桩基检测费用的 50%，即人民币 2273403.00 元；

2、完成全部检测，并出具最终完整的检测报告，经甲方与施工监理共同确认后，

支付合同金额中桩基检测费用的 30%，即人民币 1364041.80 元；

3、工程竣工备案完成，甲方向乙方支付至合同金额中桩基检测费用的 100%。

六、违约责任：

1、甲方延迟支付酬金，甲方向乙方承担延期支付的违约责任。

2、乙方逾期向甲方交付工作成果的，乙方须按照合同金额的 0.5%/日（每日百分之零点五）减少报酬。

3、乙方未按照约定及监测、检测方案要求的时间频率、密度进行监测、检测的视为乙方未完成监测、检测工作，或者有其他视为乙方未完成监测、检测工作情形的，甲方有权拒绝支付报酬。

4、乙方中途离场监测、检测中断达到 2 日，或者提供虚假材料等行为的，甲方有

权解除合同并拒付工程款。乙方违约造成甲方损失的,乙方须承担赔偿责任。

5、法律、法规规定的其他违约责任。

七、解决合同纠纷的方式:

执行本合同发生争议,由当事人双方协商和解,也可以请求调解。

双方当事人和解或调解不成,采用以下第 (二) 种方式解决。

(一) 双方同意由 仲裁。

(二) 向人民法院起诉,约定 ⑤ 人民法院管辖。

①被告住所地

②合同履行地

③合同签订地

④原告住所

地

⑤标的物所在地

八、其它(含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜):

1、本合同一式捌份,甲、乙双方各执肆份。

2、乙方擅自与施工方或者第三方私自协调处理监测工作,不得损害甲方的利益,更不得依此作为将来对甲方不利的证明材料。

3、为了保质保量按期完成任务,甲方指派 _____ (身份证号码),乙方指派 _____ (身份证号码)为双方业务联系人,加强合同履行过程中的联系协调工作。

4、监测数据分析和评估是乙方的重要工作,并向甲方报告是乙方完成监测工作的重要组成部分,未提供监测数据分析和评估的视为乙方未完成监测工作。

5、本合同自双方代表或者授权代理人签字盖章时发生法律效力。



此页无正文

甲方(甲方)	名称(或姓名)	上海金桥(集团)有限公司(签章)			技术合同专用章 或 单位公章 年 月 日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
乙方(乙方)	名称(或姓名)	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(签章)			技术合同专用章 或 单位公章 合同专用章 1001256609004679513 开户行:工行上海鞍山路支行 2022年7月26日
	法定代表人	(签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住 所 (通讯地址)	上海市杨浦区中山北二路901号	邮政 编码	200092	
	电 话	021-55008903			
	开户银行	中国工商银行股份有限公司上海市鞍山路支行			
	帐 号	1001256609004679513			

4、企业信用信息

4.1、“信用中国”查询结果截图



4.2、“国家企业信用信息公示系统”查询结果截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18621...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 913100004250256419

注册号：

法定代表人： 张亮

登记机关： 上海市市场监督管理局

成立日期： 1994年03月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

18621...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 913100004250256419

注册号：

法定代表人： 张亮

登记机关： 上海市市场监督管理局

成立日期： 1994年03月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

统一社会信用代码： 913100004250256419

注册号：

法定代表人： 张亮

登记机关： 上海市市场监督管理局

成立日期： 1994年03月11日

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
----	----	-------------------	------	------------	-------------------	------	------------

暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



4.3、“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图



4.4、广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网查询结果截图



4. 5、市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚查询截图

今天是2025年3月31日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称: 上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年3月31日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

查询

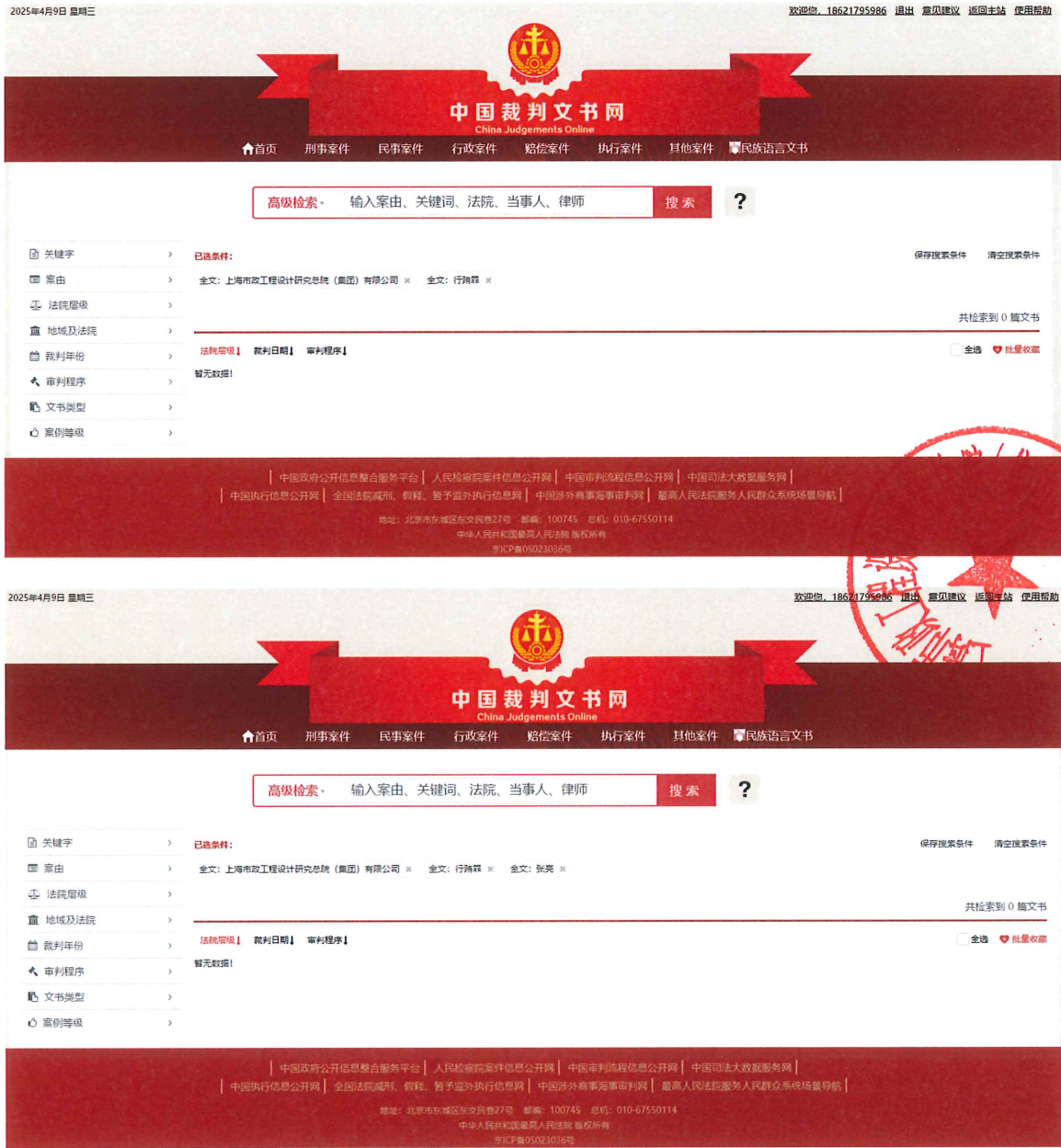
异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



4.6、近 3 年投标人或法定代表人无行贿犯罪记录查询截图



4.7、近1年内投标人无因串通投标、转包、以他人名义投标或违法分包等违法行为受到行政处罚查询截图

