

# 关于罗湖区翠山花半里雅筑小区 2024 年第二次业主大会 会议决定的公告

翠山花半里雅筑全体业主：

深圳市罗湖区翠山花半里雅筑小区 2024 年第二次业主大会会议于 2024 年 6 月 5 日 09:00 至 2024 年 6 月 12 日 21:00 召开。本次大会采用微信投票和纸质投票相结合的方式进行，并于 2024 年 6 月 13 日 20:00 开箱唱票。

本小区总票权数 9440，参加表决投票（与会）的有效票权数 7081，占总票权数的 75.01%；总票数 149，参加表决投票（与会）的有效票数 112，占总票数的 75.16%。根据《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区物业管理条例》等相关法律法规的规定，参会业主的票数和票权数已达到法定比例以上，本次业主大会有效。现将本次业主大会会议决定公告如下：

获通过的议题：

议题一：根据深圳经济特区物业管理条例及招标文件的要求，翠山花半里雅筑小区进行公开招标选聘小区物业服务企业。经评审委员会推荐：深圳市之平物业发展有限公司、深圳市万厦世纪物业管理有限公司、深圳市航天物业管理有限公司为中标候选人。现由全体业主投票表决确定一家物业公司为翠山花半里雅筑项目的中标人，并与之签订物业服务合同。

本次业主大会选定深圳市之平物业发展有限公司为翠山花半里雅筑项目的中标人，并与之签订物业服务合同。

未获通过的议题：无。

特此公告（公示 10 日）。

附件：深圳市罗湖区翠山花半里雅筑小区 2024 年第二次业主大会表决结果统计表



深圳市罗湖区翠山花半里雅筑小区第一届业主委员会

2024年6月13日

抄报：东晓街道办，绿景社区