

标段编号：2502-440303-04-01-471290002003

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区翠竹社康新址改造工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳榕亨实业集团有限公司

日期：2025年06月19日

工程编号：2502-440303-04-01-471290002003

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称：\_\_\_\_\_罗湖区翠竹社康新址改造工程\_\_\_\_\_

投标文件内容：\_\_\_\_\_资格审查文件\_\_\_\_\_

投标人：\_\_\_\_\_深圳榕亨实业集团有限公司\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_2025\_\_\_\_年\_\_\_\_06\_\_\_\_月\_\_\_\_19\_\_\_\_日

## 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

## 1、投标人营业执照（扫描件）；

|   |                                     |   |  |   |  |
|---|-------------------------------------|---|--|---|--|
| 统一社会信用代码<br>9144030019233838XL  |                                     |  |  |  |  |
| <h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>   |                                     |   |  |   |  |
| 名 称   | 深圳裕亨实业集团有限公司                        |   |  |   |  |
| 类 型   | 有限责任公司                              |   |  |   |  |
| 法定代表人   | 蔡泽杰                                 |   |  |   |  |
| 成立日期  | 1995年05月15日                         |   |  |   |  |
| 住 所   | 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业<br>区702栋401 |   |  |   |  |
| <div><div>重<br/>要<br/>提<br/>示</div><div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。<br/>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。<br/>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div></div> |                                     |   |  |   |  |
| 登记机关  |                                     |   |  |   |  |
| 2024 年 01 月 04 日  |                                     |   |  |   |  |
|   |                                     |   |  |   |  |
| <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>   |                                     |   |  |   |  |
| 国家企业信用信息公示系统网址：   |                                     |   |  |   |  |
| 国家市场监督管理总局监制  |                                     |   |  |   |  |

## 2、投标人资质证书（扫描件）；

|   |  |
|---|--|
|    |  |
| <b>建筑业企业资质证书</b>  |  |
| (副本)  |  |
| 企业名称:   | 深圳榕亨实业集团有限公司   |
| 详细地址:   | 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401  |
| 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号):   | 9144030019233838XL   |
| 法定代表人:  | 蔡泽杰  |
| 注册资本:   | 30000万元人民币   |
| 经济性质:   | 有限责任公司   |
| 证书编号:   | D144058575   |
| 有效期:  | 2030年02月14日  |
| 资质类别及等级:  |  |
| 建筑工程施工总承包壹级;  |  |
| 市政公用工程施工总承包壹级;  |  |
| 公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级。   |  |
| *****   |  |
|  |  |
| 发证机关:   |  |
| 2025 年 5 月 12 日   |  |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部制  |  |

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00087776





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244043132

企业名称: 深圳裕亨实业集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

法定代表人: 蔡泽杰

注册地址: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

有效期: 至2028年12月27日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电工程施工总承包二级  
地基基础工程专业承包一级  
电子与智能化工程专业承包一级  
公路工程施工总承包二级  
水利水电工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月21日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344054021

企业名称: 深圳榕亨实业集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019233838XL

法定代表人: 蔡泽杰

注册地址: 深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

有效期: 至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路工程 (公路机电工程分项) 专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月26日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明(扫描件)；



统一社会信用代码：9144030019233838XL



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012628

企 业 名 称：深圳榕亨实业集团有限公司

法 定 代 表 人：蔡泽杰

单 位 地 址：深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2022年10月25日      至 2025年10月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2024年01月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017) 0004547

姓 名: 谢品

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年10月03日

企 业 名 称: 深圳榕亨实业集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年06月12日

有 效 期: 2023年04月26日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

|  |   |  |
|--|---|--|
|                             |   | 使用有效期：2025年04月<br>15日-2025年10月12日  |
| <b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>  |   |  |
| 姓 名：谢品   |  |  |
| 性 别：男  |   |  |
| 出生日期：1990-10-03  |   |  |
| 注册编号：粤2442016201701059   |   |  |
| 聘用企业：深圳榕亨实业集团有限公司  |   |  |
| 注册专业：公路工程（有效期：2023-10-12至2026-10-11）<br>市政公用工程（有效期：2024-12-14至2027-12-14）<br>建筑工程（有效期：2023-03-23至2026-03-23） |   |  |
|                           |  |  |
| 个人签名：谢品  | 住房和城乡建设厅  | 签发日期：2024年10月14日   |
| 签名日期：2025.4.15   |   |  |



5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；

无





6、中小企业声明函；

无

---

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

无