

标段编号：2504-440300-04-01-900002001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：翠竹街道社康中心建设工程等24个项目竣工决算编制咨询服务（批量招标）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期：2025年04月24日

1、投标函

投标函

致深圳市罗湖区建筑工务署：

根据已收到贵方的翠竹街道社康中心建设工程等 24 个项目竣工决算编制咨询服务（批量招标） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人： 王敬

授权委托人： 汪云甫

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

邮编：518000

联系电话：0755-83755677 传真：0755-83755676

日期：2025 年 04 月 24 日

2、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致 深圳市罗湖区建筑工务署：

我方参加 （翠竹街道社康中心建设工程等 24 个项目竣工决算编制咨询服务（批量招标）） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	王兴文	出资比（95）%
非控股股东/投资人	罗丹	出资比（5）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	/
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

单位盖章：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期：2025年04月24日





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
王兴文	475	自然人	自然人股东
罗丹	25	自然人	自然人股东

3、中小微企业声明函

中小微企业声明函

本公司（深圳市罗湖区建筑工务署）参加的（翠竹街道社康中心建设工程等24个项目竣工决算编制咨询服务（批量招标））招标投标活动，本公司郑重声明，本公司为中型（请填写：中型、小型、微型）企业。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司企业（单位名称）从业人员150人，根据《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》（国统字（2017）213号）的划分标准，属于其他未列明行业行业的（中型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期：2025年04月24日

注：企业划分指标以现行统计制度为准。其中：从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人员数代替。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

附：关于印发《统计上大中小微型企业划分办法(2017)》的通知
(https://www.stats.gov.cn/zs/tjws/tjbz/202301/t20230101_1903367.html)
(https://www.stats.gov.cn/xxgk/tjbz/gjtjbz/202008/t20200811_1782335.html)

4、项目负责人业绩情况

拟派项目负责人情况一览表

资历	姓名: 王兴文 年龄: 53岁 职称: 正高级工程师 6个月社保: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近5年同类业绩 (不超过3项)	合同名称: 坪洲新村二期工程 合同金额: 73.26万元 合同签订时间: 2024年5月 任职岗位: 项目负责人
	合同名称: 羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程(决算编制) 合同金额: 20.5517万元 合同签订时间: 2023年9月 任职岗位: 项目负责人
	合同名称: 福田区重要节点绿化景观提升项目决算审核咨询 合同金额: 7.1684万元 合同签订时间: 2022年06月 任职岗位: 项目负责人
<p>说明:</p> <p>提供近5年(从招标公告发布之日起倒算,以合同签订时间为准)项目负责人以同等职位承担过的自认为最具代表性的类似工程决算编制或审核服务业绩。</p> <p>(1) 提供如下证明材料:</p> <p>①咨询合同: 关键页原件扫描件(提供的关键页面包括封面、工程名称、合同服务内容、合同金额、盖章页等),未提供的不予认可;以业绩合同签订日期为准,合同未体现具体签订日期的,不予认可(原件备查);</p> <p>②咨询成果报告: 提供完整的成果报告(包含竣工财务决算成果封面、竣工财务决算报表)原件扫描件。其中竣工财务决算成果封面包含工程项目名称、决算编制或审核金额、公司签章。内容缺少或未提供的不予认可(原件备查);</p> <p>(2) 所提供的业绩非单独的竣工财务决算编制或审核服务的(如全过程造价咨询合同已包含竣工财务决算编制或审核的),应补充提供编制或审核竣工财务决算服务部分的费用证明,否则业绩金额按未体现统计;</p> <p>(3) 拟派项目负责人应在所提供业绩封面处签名并加盖执业章,不满足要求的,该业绩不</p>	

予认可；

(4) 资信标与业绩文件内容应保持一致，如不一致的，以对外公示的业绩文件内容为准；
(业绩不超过3项，若所提供业绩超过3项，统计时只计取前3项业绩)

坪洲新村二期工程

合同编号: ZX-21059.

政府投资项目造价咨询 服务合同

深圳市宝安区建设工程造价管理站印制

甲方：深圳市宝安区建设工程造价管理站
地址：深圳市宝安区新安街道甲岸路 17 号宝安区住房和建设局办公大楼 8 楼

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦 A 座 3DE 单位

第一章 总则

第一条 根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《宝安区公共工程项目审计监督办法》等法律法规和深圳市宝安区政府投资建设工程竣工决算协审服务采购招标结果,兹聘请乙方参与甲方 2021 年 5 月 1 日-2022 年 4 月 30 日期间的造价咨询业务。乙方的造价协审费用内容详见本合同第六章,当协审费用累计达到乙方的投标总价,本合同自动终止。

第二条 为明确双方权利义务,经友好协商,一致同意订立本服务合同,供双方共同遵守执行。本合同仅代表乙方具备承接甲方 2021 年 5 月 1 日-2022 年 4 月 30 日期间造价咨询业务的资格,具体项目安排视甲方业务需要决定,并按具体项目另行签订工程造价咨询项目委托协议。

第二章 甲方的权利和义务

第三条 甲方确定项目是否满足实施建设工程竣工决算审核条件,办理审核资料移交或退回等相关事宜。

第四条 对满足实施审核条件的项目,甲方负责指派审核组长、组员与协审单位审核人员组成审核组。甲方采取抽签

方式或者其他方式确定项目造价咨询单位。

第五条 项目实行审核组长负责制。审核组长负责审核资料的移交和对外联络，确认审核实施方案，草拟和发送审核通知书，签订造价咨询项目委托协议，指导乙方造价咨询人员开展项目造价咨询工作，审核工程造价核减取证单，牵头组织造价核对工作，撰写审核报告（征求意见稿）等各项工作。

第六条 甲方负责审核档案的立卷、归档指导工作。

第七条 甲方负责对乙方在造价咨询人员安排、审核工作质量和效率、工作现场管理、沟通协调能力和建设工程竣工决算造价咨询报告质量等履约情况进行项目考评。

第八条 甲方负责监督乙方严格按照审核相关法规、招标文件和审核实施方案完成甲方指定的全部造价咨询工作任务，收集、分析和整理审核中发现的疑难问题并提出初步的处理意见或建议。

第九条 甲方负责组织乙方造价咨询人员参加必要的审核业务知识培训和交流活动。

第三章 乙方的权利和义务

第十条 乙方在开展咨询业务时，应当严格遵守《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《宝安区公共工程项目审计监督办法》以及工程造价咨询行业规范，按照甲方委托的咨询工作内容尽职尽责、诚信地开展工作。乙方应采取有效措施保障咨询服务工作质量，并接受甲方对咨询服务工作质量的考评。

第十一条 乙方造价咨询人员不得擅自接触被审核单

位和施工单位人员，不得将审核资料带离甲方指定的办公场所。工作过程中，应当保持客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密的职业态度，应真实反映审核过程、审核结果，客观评价审核事项，及时向甲方汇报审核过程中发现的重大问题，提交造价咨询工作成果资料，按照审核工作要求跟随审核组到工地现场开展审核核查工作，接受甲方对造价咨询工作质量问题的监督处理。

第十二条 乙方应严格按照招标文件要求，报送拟派工程造价咨询人员至少 10 名（其中土建专业不少于 5 名，安装专业不少于 2 名）至甲方备案，备案人员须为乙方自有员工。项目负责人需具有一级注册造价工程师及 5 年以上工程造价工作经验；主审员需具有一级注册造价工程师且持证 5 年以上；其他咨询人员要求具有造价员或以上执业资格，大专或以上学历，有 5 年及以上的建设工程施工图预算和建设工程竣工（结）决算编制和审核工作经验。驻场咨询人员必须在备案人员中选派，且不少于 4 名（含驻场项目负责人）。

第十三条 乙方自备必要的办公设备和承担协审工作中所产生的交通费用，在甲方规定的办公场所里和约定的时限内完成指定的项目咨询任务，以及支付办公场所的场地租赁费及办公产生的水电费等。乙方造价咨询人员具体负责对工程造价等审核事项的调查取证、计算、分析判断并编制《工程造价核减取证单》；负责疑难问题和技术经济指标的收集、分析，对甲方出具审核结论性文件提供必要的协助；按照甲方的要求及时出具造价咨询报告等工作。

第十四条 乙方应在接到项目审核组长通知2个工作日内，由项目负责人接收送审资料，办理资料交接手续。造价协审人员应在收到送审资料后对照《宝安区政府投资项目决算审核报送资料清单》进行审查。发现送审资料不完整的，应出具资料缺项清单，与审核组长和收发文备案室沟通，要求被审核单位补充相关材料。送审资料满足审核要求的，则由乙方编制审核实施方案，审核组长确认实施方案后，甲乙双方签订《工程造价咨询项目委托协议》。其他未尽审核流程事宜乙方应遵照甲方《建设工程竣工决算审核管理制度》的相关规定。

第十五条 乙方造价咨询人员无正当理由，不能拒绝甲方安排的项目。如乙方确实无法承担该项目的，应于接到通知当日提交书面说明，甲方将视情况将该项目另行委派。

第十六条 乙方不得挂靠、转包、违法分包造价咨询业务或指派未经甲方书面同意且未在甲方备案的人员参与咨询服务工作的。

第十七条 乙方曾参与拟安排项目招标代理、预结算编制等前期工作的，不得接受该项目的咨询服务业务。若乙方的工作人员与被审核单位或施工单位存在亲属或者利益关系，协审单位明知需要回避而未如实申报，并实际接受项目协审服务业务的，一经发现即日起取消协审资格并纳入诚信不良记录。

第十八条 乙方应对开展咨询业务中获取的所有资料及信息承担永久保密责任。

第四章 造价咨询业务分派

第十九条 造价咨询业务内容：政府投资项目建设工程竣工决算协审服务（驻场协审服务）和甲方相关的工程造价咨询服务等工作。

第二十条 项目分派一般采用抽签方式确定咨询单位,为了提高协审单位的积极性,保证协审工作的效率,分派原则:当项目数量小于等于4时,在审项目数量最多的、投资额最大的单位不参与此次抽签;当项目数量大于4时,安排2次及以上抽签分派项目,分派原则同上。另外,甲方保留采取其他方式分派业务的权利(如通过站务会等形式确定)。甲方的审核业务由甲方领导直接分派。

第五章 工作时间要求

第二十一条 协审单位要严格按照审核项目质量要求和工作时限完成项目协审服务工作,协审负责人出具竣工决算协审意见。协审时限规定如下表所示:

送审工程造价金额	出具竣工决算协审意见
1000 万以下 (含 1000 万)	15 日内
1000 万-5000 万 (含 5000 万)	20 日内
大于 5000 万	25 日内

第六章 造价协审费用

第二十二条 乙方的造价协审服务总费用封顶价为其在招投标中的投标总价,即120万元。当协审费用累计达到乙方的投标总价,本合同自动终止。

第二十三条 造价协审费用已包含乙方为履行本合同项下义务所产生的一切费用,包括但不限于人工费、咨询费、

交通费、办公设备费、资料文本费、税费和管理企业的利润等费用。除上述造价协审费用外，甲方无须向乙方另外支付任何费用。乙方收款前，应向甲方提供合法等额的税务发票，否则付款时间相应顺延。乙方清楚甲方需按部门财政支付审批程序批准后方可付款，如因此导致延迟付款，甲方无需承担任何责任。

第二十四条 甲方在确定造价咨询单位按期、保质、保量完成造价咨询业务后支付造价协审费用，造价协审费用按月支付，根据乙方每月完成的工作量进行结算。

第二十五条 计费方式如下：

协审费用总额为下表中的

$$(\text{基本收费} + \text{效益收费}) \times (1 - \text{中标下浮率})$$

$$\begin{aligned} \text{中标下浮率} &= 1 - (\text{投标总价} / \text{项目控制金额}) \times 100\% \\ &= 1 - (1200,000.00 / 2500,000.00) \times 100\% \\ &= 52.00\% \end{aligned}$$

咨询项目名称	分项内容	计费基数	市场价标准					备注
			0~500万元	501~1000万元	1001~5000万元	5001~1亿元	1亿元以上	
工程竣工决算审核	基本收费	送审决算价	2.8‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰	单个项目总收费不得超过30万元
	效益收费	核减额	3.0%		2.5%	2.0%		

说明	1. 单个项目的范围认定是以甲乙双方签订的《工程造价咨询项目委托协议》的协审内容为准。 2. 项目的送审决算价以采购单位委托的造价咨询内容对应的送审价为准。
----	---

基本收费：根据项目送审决算造价的差额定率累进法计算，计费比例实行超额递减比例（详见下表），具体计取方式采用插入值法。

送审决算造价	计费比例 (%)	计费标准(单位: 万元)
0~500 万 (含 500 万)	2.8	$500 \times 2.8\% = 1.4$
501~1000 万 (含 1000 万)	2.2	$1.4 + (1000 - 500) \times 2.2\% = 2.5$
1001~5000 万 (含 5000 万)	1.6	$2.5 + (5000 - 1000) \times 1.6\% = 8.9$
5001 万~1 亿 (含 1 亿)	1.3	$8.9 + (10000 - 5000) \times 1.3\% = 15.4$
1 亿元以上	1	$15.4 + (\text{送审造价} - 10000) \times 1\%$

备注：上表中项目送审决算造价以甲方委托的造价咨询内容为准。

例如，送审决算造价 4500 万元，核减 60 万元，那么效益收费： $60 \times 2.5\% = 1.5$ 万元；基本收费： $2.5 + (4500 - 1000) \times 1.6\% = 8.1$ 万元，造价协审费用为 $(1.5 + 8.1) \times (1 - 52.00\%) = 4.608$ 万元。

第二十六条 乙方对送审资料的审查应发现而未发现缺项的，对项目终止审核承担责任，甲方不支付造价协审费用。

第二十七条 如果非乙方原因，项目履行正常审核程序后仍无法确定最终审核结果的，即可中止审核，甲方视工作

坪洲新村二期工程：
子项合同没有合同金额，按年度框架协议计算咨询费如下：
送审金额：604940819.36元
审定金额：569668374.38元
效益收费： $35272444.98 \times 2.5\% = 88.18$ 万元
基本收费： $15.4 + (504940819.36 - 100000000) \times 1\% = 65.89$ 万元
协审费用 = $(88.18 \text{ 万元} + 65.89 \text{ 万元}) \times 0.48 = 73.95$ 万元

情况补助乙方项目造价协审费用 2000 元至 5000 元。如果该项目今后重新安排审核，甲方将优先安排乙方进行造价咨询。

第七章 造价咨询质量要求

第二十八条 项目咨询工作完成后，乙方应按照《工程造价咨询项目委托协议》约定时限及时提交咨询成果。

第二十九条 咨询质量必须符合相关法律法规和行业规范的规定和要求。

第三十条 乙方主要负责建设工程竣工决算审核业务。熟悉每宗工程项目图纸，并现场踏勘。核对工程量的合理性（有图纸的对工程设计图纸与现场进行核对，无图纸的对工程量确认单与现场进行核对），是否存在错算、漏算、超算及重复算；检查定额套用，是否存在套错定额及缺项定额换算；核查材料价格和工程措施项目计价等审核，达到做精、做细建设工程竣工决算的审核。

第三十一条 乙方在每宗项目规定的截止日期前按甲方要求出具审核后的电子计价文件及竣工决算协审意见。若有核减部分，甲方审核项目负责人（组长）将核减初步结果发给被审核单位、施工单位进行造价核对。被审核单位对审核结果有异议的，乙方应配合甲方的工作，在审核人员组织的约定日期与审核单位和施工单位进行造价核对。项目审核时间不包含通知送审单位补充材料的时间、分类记录征求意见的时间以及决算审核意见征求送审核单位意见的时间。

第八章 违约责任

第三十二条 甲方如擅自毁约，乙方有权追究甲方经济和

第九章 附则

第四十九条 本合同未尽事宜均遵照深圳市宝安区建设工程造价管理站的相关业务管理制度执行。

第五十条 本合同自甲乙双方签字加盖公章之日起生效，至造价咨询工作完成为止。合同期间甲方根据乙方的服务情况进行考评，若乙方考评不合格，甲方将取消乙方承接造价咨询项目的资格。

第五十一条 本合同一式四份，甲方三份，乙方一份，具有同等法律效力，双方应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

(以下无正文)

甲方：

法人代表：

或授权人：

联系电话：

签约日期：2021. 4. 28

乙方：

法人代表：

或授权人：

联系电话：

签约日期：2021. 4. 28

ZX-24058

协议编号：

工
程
造
价
咨
询
项
目
委
托
协
议



深圳市宝安区住房和建设事务中心印制

甲方：深圳市宝安区住房和建设事务中心

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据深圳市宝安区政府投资项目工程造价咨询单位招标文件和《政府投资项目造价咨询服务合同》，为保证按期、保质、保量完成政府投资项目工程造价咨询业务，经友好协商，一致同意订立本协议，供双方共同遵守执行。

第一条 项目概况

1.1 委托项目名称：坪洲新村二期工程

1.2 委托项目造价：604,940,819.36 元

1.2.1 建安工程费：604,379,702.41 元；

- (1) 基础工程：16,059,413.79 元；
- (2) 主体工程：514,882,587.16 元；
- (3) 消防报警系统工程：4,239,198.02 元；
- (4) 高低压配电工程：7,731,144.33 元；
- (5) 园林景观工程：21,399,287.08 元；
- (6) 燃气工程：4,458,995.81 元；
- (7) 智能化工程：6,125,806.87 元；
- (8) 精装修工程：12,934,906.78 元；
- (9) 交通设施完善工程：558,790.81 元；
- (10) 公共配套设施精装修工程：558,206.43 元；
- (11) 22 套人才房装修工程：1,702,501.92 元；
- (12) 电梯设备采购及安装费：10,998,700.00 元；
- (13) 坪洲二、三期岩石爆破工程及振动测试费：1,657,432.00 元；
- (14) 坪洲新村围墙工程：267,989.00 元；
- (15) 生活样板房临建工程：36,616.00 元；



- (16) 施工用电变压器安装工程：106,944.35 元；
- (17) 临时用电变压器 500KVA 台架-报装工程：253,711.26 元；
- (18) 新装一台 500KVA 临变配电安装工程：143,183.59 元；
- (19) 更换 630KVA 变压器工程：68,000.00 元；
- (20) 新增标识牌工程：118,085.67 元；
- (21) 基坑抽水工程：78,201.54 元；

1.2.2 工程建设其他费：561,116.95 元；

- (1) 岩土工程勘察费（钻孔 59 个）：327,516.60 元；
- (2) 补充地质勘察费（钻孔 27 个）：50,000.00 元；
- (3) 地块测量及雷达勘察费：32,479.40 元；
- (4) 勘察超前钻探费：133,054.04 元；
- (5) 地形测量和土石方计算费：14,066.91 元；
- (6) 施工控制点测量费：4,000.00 元；

1.3 委托项目工作内容

建设工程竣工决算审核

其他_____

1.4 工作时限

本项目规定总工期_____天，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。（实际开始时间以发出《受理审核通知书》为准）。

1.5 工作地点

甲方指定的地点深圳市宝安区新安街道甲岸路宝安区住房和建设局

第二条 审核和造价咨询人员安排

2.1 甲方派出本项目审核组长：马丽刚，成员：黄雪琼、陈云、刘

坪洲新村二期工程：

子项合同没有合同金额，按年度框架协议计算咨询费如下：

送审金额：**604940819.36元**

审定金额：**569668374.38元**

效益收费：**35272444.98*2.5%=88.18万元**

基本收费：**15.4+（504940819.36-100000000）*1%=65.89万元**

协审费用=**（88.18万元+65.89万元）*0.48=73.95万元**

惠彬

2.2 乙方派出本项目现场负责人：王兴文，电话：13802215028
成员：许世东、程爱武、庄凯文、刘为辉、王建双、李艳阳

2.3 乙方应在人员安排上给予充分保障。乙方派出的人员条件应符合招投标文件要求并在甲方规定的办公场所办公，并视工作需要予以增加。非特殊原因人员不应变动，特殊原因需要变动的，应在变动前五个工作日书面告知甲方。

第三条 附则

3.1 本协议一式四份，甲方乙方各执两份，具有同等法律效力，双方应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

3.2 本协议未尽事宜均遵照国家相关法律法规、招投标文件以及《政府投资项目造价咨询服务合同》有关条款执行。

甲方：深圳市宝安区住房和建设事务中心
乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法人代表：

法人代表：

或授权人：

或授权人：

经办人签名：王兴文

经办人签名：

联系电话：

联系电话：

签约日期：

签约日期：

深圳市宝安区住房和建设事务中心 建安工程费竣工决算造价审定书

工程名称：坪洲新村二期工程

建设单位：深圳市宝安区住宅局（原）

送审造价：604,379,702.41元

协审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

协审造价：569,668,374.38元

审定造价：569,668,374.38元

人民币大写：伍亿陆仟玖佰陆拾陆万捌仟叁佰柒拾肆元叁角捌分



审核单位

审（复）核人签章：程爱武

项目负责人签章：许世东

决（结）算部负责人签章：程爱武

项目负责：王兴文
B11074400010066
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至2025年12月31日

2024年5月28日

单位分管领导签批：许世东

深圳市宝安区住房和建设事务中心工程 建设其他费竣工决算造价审定书

工程名称：坪洲新村二期工程

建设单位：深圳市宝安区住宅局（原）

送审造价：561,116.95 元

协审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

协审造价：561,116.95 元

审定造价：561,116.95 元

人民币大写：伍拾陆万零仟壹佰壹拾陆元玖角贰分



审核单位

审（复）核人签章：陈爱武

项目负责人签章：王兴文

决（结）算部负责人签章：陈爱武

2024年5月28日

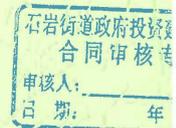
单位分管领导签批：王兴文

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程
(决算编制)



合同编号: _____

深圳市建设工程造价咨询委托合同



工程名称: 羊台山森林公园一期配套项目—羊台山片区停车场
及配套人防工程（决算编制）

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

委托单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订日期: 2023年9月12日

深圳市建设工程造价咨询委托合同

第一部分 协议书

委托人：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300755685319N

联系地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1、**工程名称：**羊台山森林公园一期配套项目一羊台山片区停车场及配套人防工程（决算编制）。

2、**工程地点：**深圳市宝安区石岩街道。

3、**服务范围：**咨询人为上述工程提供竣工决算编制服务。

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算；

编制 审核 项目经济评价

√ B类: 建设工程概算编制 (审核)

建设工程预算审核 (详见附加协议条款)

建设工程竣工结算编制 (审核)

建设工程竣工决算编制 (审核)

× C类: 建设工程招标标底编制 (审核)

投标报价的编制 (审核)

× D类: 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

× E类: 编制工程造价计价依据及对工程造价进行临近和提供有关工程造价信息资料等

三、咨询酬金

咨询酬金按下列方式计算:

1、以咨询工程总造价为基数, 费率为 / 。

2、固定咨询费率, 按阶段计取。按照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》(深价协(2017)14号)规定据实计取决算编制费用, 并按规定下浮(下浮前费用在3万以下不作下浮, 3万以上(含3万)以上下浮10%)。相关计费标准如下:

序号	咨询项目名称	市场价标准						备注
		100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上	
1	工程竣工决算编制	2%	1.4%	1.1%	1%	0.9%	0.7%	差额定率累进计费

本项目决算编制费暂以该项目概算总投资金额 **28607.51 万元** 为计算收费基价，决算编制费用计算过程如下：

$$\frac{[100 \times 2\% + (500 - 100) \times 1.4\% + (1000 - 500) \times 1.1\% + (5000 - 1000) \times 1.0\% + (10000 - 5000) \times 0.9\% + (28607.51 - 10000) \times 0.7\%]}{10000} \times (1 - 10\%) = 20.5517$$

万元

即合同暂定价为 **20.5517 万元**（大写：**贰拾万零伍仟伍佰壹拾柒元整**）。最

终决算编制费以委托人确认的送审决算总造价为计费基数，按上述方法计算。

3、以钢筋抽量吨数为基数，费率为___/___元/吨。

4、固定酬金。

5、其他：咨询酬金不足人民币叁仟元的，按叁仟元计算。

五、服务工期

本合同的咨询业务自本合同签订之日起开始实施，至经决算审核或审计决算后且付完咨询酬金后终结。

六、质量要求

- 1、符合国家和深圳市对于造价咨询文件的编制和审核要求。
- 2、文件必须清晰明确，装订成册，一式三份，同时提供相应的电子版。

七、下列文件均为本合同的组成部分及优先顺序

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询合同协议书；

3、建设工程造价咨询合同通用条件；

4、建设工程造价咨询合同专用条件；

5、建设工程造价咨询合同附件。

八、其他约定

1、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

2、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

3、委托人根据咨询人按照约定制作的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

4、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

5、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托方执叁份，咨询方执叁份。

(以下无正文)

(以下为《深圳市建设工程造价咨询委托合同》签署页)

委托人: 深圳市宝安区石岩街道办事处



咨询人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址:

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区
泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E

法定代表人:

法定代表人:

王兴波

委托代理人:



委托代理人:

电话:

电话:

开户名称:

开户名称:

开户银行:

开户银行:

银行账号:

银行账号:

合同签订时间: 2023年 9月12日

合同经办人:

黄芊芊

第三部分 专用条件

第一条 本合同适用的法律法规及工程造价计价办法和规定：

- 1.1 执行国家标准；
- 1.2 执行深圳市有关工程造价有关办法及规定；
- 1.3 委托方提供的相关资料。

第二条 咨询人指派王兴文(注册号：建[造]11014400010036 电话：0755-83755677)负责本项目咨询业务，其主要职责：

2.1 同委托人工作联系；

2.2 按委托要求，优质高效，按期完成该工程的竣工决算编制工作。

第三条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料：

- 3.1 工程结算资料；
- 3.2 财政拨款明细表及数据单、建设单位付款明细账；
- 3.3 施工、监理、设计等费用的付款凭证及附件资料复印件（合同、发票、支票头或转账单、费用报销单或审批单等）；
- 3.4 施工、监理、设计等单位收款明细表（施工、监理、设计附甲乙双方结算书（列明计算公式））；
- 3.5 建设单位管理费付款凭证及附件资料复印件（相关合同、发票、支票头或转账单、费用报销单或审批表等）。

提供资料时间以实际为准。

第四条 委托人应在三个工作日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第五条 委托人授权的本咨询业务代表，姓名 / ，联系电话： ，其主要职责：

5.1 负责和咨询人的沟通、答疑工作联系；

5.2 协调各造价工程师与咨询人进行竣工决算的编制等。

第六条 咨询人应当自收到委托人提供的全部相关资料之日起20日内向委托人交付符合合同约定的竣工决算编制报告文件及相应电子文件（委托人同意或经双方协商同意延期的除外），同时向委托人交回委托人提交的相关资料（包括但不限于项目图纸、合同等材料原件、复印件）。

第七条 咨询人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算报告

项目建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

项目单位负责人：

项目单位财务负责人：

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编制人员：于世东

审核人员：王兴文

编制时间：



羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算报告编制说明

宝安区政府投资管理办法（深宝规〔2022〕2号）第三十三条规定：“通过工程验收的项目，建设单位应当及时与使用（管养）单位办理实物资产和有关账务资料交接，并在项目验收通过之日起三个月内完成工程结算报告的编制，报区住房城乡建设部门审核。

建设单位应当在完成政府投资项目全部工程结算审核后三个月内，会同项目单位完成竣工决算报告的编制，报区住房城乡建设部门审核。

大型政府投资项目可以实行单项工程的工程结算、竣工决算报告审核机制。

因特殊情况确需延长工程结算、竣工决算报告报审时间的，由建设单位向区投资主管部门提出延期申请。区投资主管部门根据实际情况决定是否延期，但报审时间最长不得超过一年”。

建设单位从项目筹建开始，明确专人负责，做好有关资料的收集、整理、积累、分析工作；在基本建设项目建成后、竣工验收之前，组织工程技术、计划、财务、物资、统计等有关人员共同完成了工程竣工决算报告的编制工作。

一、羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算报告的编制依据和相关资料

1、财政部颁布的《基本建设财务规则》（财政部令第81号）、《基本建设项目竣工财务决算管理暂行办法》（财建〔2016〕503号）等；

2、广东省财政厅2017年7月26日颁布的《广东省财政厅关于

基本建设财务管理的实施办法》、《广东省财政厅关于基本建设项目建设成本管理的实施细则》和《广东省财政厅关于基本建设项目竣工财务决算管理的实施细则》（粤财规〔2017〕2号）；

3、宝安区政府投资管理办法（深宝规〔2018〕16号）；

4、经批准的可行性研究报告、初步设计、概算及概算调整批复文件；

5、审查通过的施工图和招标控制价；

6、招标文件及招标投标书，施工、代建、勘察设计、监理及设备采购合同，政府采购审批文件、采购合同；

7、历年下达的项目年度财政资金投资计划、预算；

8、设计变更、竣工验收、工程结算等有关资料；

9、有关的会计及财务管理等资料；

10、其他有关材料。

二、羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算范围

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算包括从筹划到竣工投产全过程的全部实际费用，即建筑工程费用、安装工程费用、设备工具、器具购置费用和工程建设其他费用等，其范围与概算批复文件的一致。

三、羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算报告内容

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工

工程项目竣工决算报告由竣工决算说明书、竣工财务决算报表二部分组成。

四、声明：本单位对羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算报告的真实性、完整性负责，无故意隐瞒或遗漏。

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算报告

一、羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目概况

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目由深宝石街函[2016]602号批准（立项批文），该项目计划总投资为30964.66万元，经区发展改革委员局批复（宝投评审函[2016]55号），项目总概算为28607.51万元，其中建筑安装工程费24921.44万元，工程建设其它费2323.81万元，预备费1362.26万元。该项目建设单位为深圳市宝安区石岩街道办事处，建设地点位于龙腾路与机荷高速交汇处的东南侧，紧邻石岩羊台山广场，建设资金全部来源于区政府投资，主要建设内容为新建地下两层车库，总建筑面积约5.4万m²，其中，半地下一层建筑面积约2.4万m²，地下二层停车库兼做人防建筑面积3.0万m²（设置7个甲6级人员掩蔽单元、3个甲6级物资库和1个甲5级区域电站）；车库顶板之上为自然式覆土绿化。共新建地下停车位1672个，改造地面车位174个，改造

公车接驳站停车位 19 个，并配套相关基础设施，属新建项目，整个项目从 2019 年 2 月 28 日开始建设，2022 年 12 月 16 日竣工验收。（详见附件：项目概况表（1-1））

二、征地拆迁补偿、移民安置情况

本项目建设用地源自于拆迁征用，有发生征地拆迁补偿的情况。

三、项目建设程序执行情况

（一）基本建设

1. 公开招标确定本项目的设计单位

于 2016 年 1 月 14 日，我单位在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心公开招标，确定中国市政工程中南设计研究总院有限公司为本项目的设计单位，中标价为：4307072元。2016 年 3 月 20 日，双方签订本项目的设计合同，其签约合同价为：4307072元。

2. 公开招标确定本项目的监理单位

于 2016 年 1 月 14 日，我单位在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心公开招标，确定深圳市施友建设监理有限公司为本项目的监理单位，中标价为：3955200元。2017 年 3 月，双方签订本项目的监理合同，其签约合同价为：3766900元。后经核，已签订的监理合同金额单位、监理酬金计算系数有误，于 2019 年 7 月 23 日重新签订合同，其签约合同价为：3955200元，原合同作废。

3. 公开招标确定本项目的施工单位

于 2016 年 6 月，我单位委托华诚博远工程咨询有限公司编制本项目的招标控制价，区造价站审定的招标控制价为246812239.15元。

宝安区建设工程财务决算收支明细表 (1-2)

项目名称: 羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程

截止日期:

单位: 元

序号	记账日期	会计凭证号	内容	财政拨款(元)	支付(元)	实际支付进度(%)	按照合同对应支付进度%/元	备注
一、建筑安装工程费 (原合同价 210064688.32 元, 结算审核价 254215262.16 元)								
1	2017.9.30	记-0050	预付款	31500000	31500000	12.39%	15%/31500000	
2	2019.3.31	记账-260	进度款	9777067.59	9777067.59	16.24%	19.65%/41277067.59	
3	2019.6.30	记账-178	进度款	8000000	8000000	19.38%	23.46%/49277067.59	
4	2019.7.30	记账-180	进度款	20000000	20000000	27.25%	32.98%/69277067.59	
5	2019.10.31	记账-214	进度款	6000000	6000000	29.61%	35.84%/75277067.59	
6	2020.3.25	记账-139	进度款	8000000	8000000	32.76%	39.64%/83277067.59	
7	2020.5.28	记账-176	进度款	8000000	8000000	35.91%	43.45%/91277067.59	
8	2020.6.29	记账-54	进度款	8350000	8350000	39.19%	47.43%/99627067.59	
9	2020.8.14	记账-15	进度款	14000000	14000000	44.7%	54.09%/113627067.59	
10	2020.9.29	记账-105	进度款	6000000	6000000	47.06%	56.95%/119627067.59	
11	2020.10.30	记账-51	进度款	10000000	10000000	50.99%	61.71%/129627067.59	
12	2020.11.24	记账-47	进度款	3000000	3000000	52.17%	63.14%/132627067.59	
13	2020.12.18	记账-81	进度款	3600000	3600000	53.59%	64.85%/13627067.59	
14	2021.1.29	记账-29	进度款	17624000	17624000	60.52%	73.24%/153851067.59	
15	2021.2.10	记账-23	进度款	3500000	3500000	61.9%	74.91%/157351067.59	

16	2021.4.29	记账-25	进度款	2092700	2092700	62.72%	75.9%/159443767.59	
17	2021.7.13	记账-5	进度款	6000000	6000000	65.08%	78.76%/165443767.59	
18	2021.10.31	记账-187	进度款	1079792.33	1079792.33	65.5%	79.27%/166523559.92	
19	2022.1.31	记账-60	进度款	17000000	17000000	72.19%	80%/168051750.66	按合同竣工验收后支付至合同价的80%
20	2023.1.18	记账-11	结算款	10000000	10000000	76.13%	78%/198287904.48	按合同支付至结算价的78%
二、监理费 (合同价 3955200 元, 施工阶段监理服务酬金 3766900 元, 保修阶段服务酬金 188300 元)								
1	2019.8.23	记账-182	支付监理费	677400	677400		17.13%/677400	
2	2019.11.29	记账-372	支付监理费	295900	295900		24.61%/973300	
3	2020.7.8	记账-3	支付监理费	663600	663600		41.39%/1636900	
4	2020.8.28	记账-48	支付监理费	401400	401400		51.53%/2038300	
5	2020.11.24	记账-45	支付监理费	340800	340800		60.15%/2379100	
6	2021.1.29	记账-25	支付监理费	376000	376000		69.66%/2755100	
7	2021.11.30	记账-56	支付监理费	212600	212600		80%/3013520	按合同竣工验收后支付至施工阶段监理酬金的80%
三、设计费 (合同价 4307072 元, 结算审核价 6317500 元)								
1	2016.11.8	记-0025	支付设计费	1000000	1000000	15.83%	30%/1292121.6	按合同对应支付至合同价的30%
2	2016.11.13	记-0045	支付设计费	1000000	1000000	31.66%	50%/2153536	按合同对应支付至合同价的50%
3	2016.11.17	记-0058	支付设计费	1014950	1014950	47.72%	70%/4422250	按合同对应支付至核算后设计费的70%
4	2021.5.31	记账-33	支付设计费	1407300	1407300	70.00%	80%/5054000	按合同对应支付至核算后设计费的80%

四、勘察费（合同价 2153536 元，结算审核价 1815034.84 元）								
1	2016.11.8	记-0019	支付勘察费	1722828.8	1722828.8	94.92%	80%/1722828.8	按合同付至合同价的 80%
五、勘察招标代理费（合同价 25700 元，结算审核价 24228 元）								
1	2016.9.9	记-0011	支付勘察招标代理费	24228	24228	100%	100%/24228	按合同一次性付清
六、设计招标代理费（合同价 35500 元，结算审核价 33165 元）								
1	2016.9.9	记-0015	支付设计招标代理费	33165	33165	100%	100%/33165	按合同一次性付清
七、水土保持方案编制招标代理费（合同价 4400 元，结算审核价 4400 元）								
1	2016.9.9	记-0012	支付水土保持方案编制招标代理费	4400	4400	100%	100%/4400	按合同一次性付清
八、可行性研究报告编制招标代理费（合同价 5300 元，结算审核价 5300 元）								
1	2016.9.9	记-0010	支付可研编制招标代理费	5300	5300	100%	100%/5300	按合同一次性付清
九、勘察审查招标代理费（合同价 1300 元，结算审核价 1300 元）								
1	2016.9.9	记-0013	支付勘察审查招标代理费	1300	1300	100%	100%/1300	按合同一次性付清
十、预算编制招标代理费（合同价 8500 元，结算审核价 8500 元）								
1	2016.9.9	记-0014	支付预算编制招标代理费	8500	8500	100%	100%/8500	按合同一次性付清
十一、监理招标代理费（合同价 29700 元，结算审核价 30900 元）								
1	2017.4.7	记-0008	支付监理招标代理费	30900	30900	100%	100%/30900	按合同一次性付清
十二、施工招标代理（合同价 285600 元，结算审核价 288400 元）								
1	2017.4.7	记-0001	支付施工招标	288400	288400	100%	100%/288400	按合同一次性付清

代理费								
十三、基坑监测招标代理费（合同价 10323 元，结算审核价 10323 元）								
1	2019.8.29	记账-200	支付基坑监测招标代理费	10323	10323	100%	100%/10323	按合同一次性付清
十四、水保险招标代理费（合同价 1663 元，结算审核价 1663 元）								
1				0	0	0	100%/1663	按合同一次性付清
十五、决算编制招标代理费（合同价 3082 元，结算审核价 3082 元）								
1				0	0	0	100%/3082	按合同一次性付清
十六、勘察文件审查费（合同价 87700 元，结算审核价 94381.8 元）								
1				0	0	0	100%/94381.8	按合同一次性付清
十七、施工图审查费（华森：合同价 259700 元，结算审核价 394899 元）								
1	2016.10.30	记-0022	支付施工图审查费	259700	259700	65.76%	100%/394899	按合同一次性付清
十八、施工图审查费（大正：合同价 398700 元，结算审核价 394899 元）								
1	2022.9.30	记账-72	支付施工图审查费	394899	394899	100%	100%/394899	按合同一次性付清
十九、规划选址论证费（合同价 72000 元，结算审核价 72000 元）								
1				0	0	0	100%/72000	按合同一次性付清
二十、可行性研究报告编制费（合同价 351600 元，结算审核价 370500 元）								
1	2016.10.30	记-0080	支付可研编制费	351600	351600	94.9%	100%/370500	按合同一次性付清
二十一、预算编制费（合同价 566900 元，结算审核价 562329 元）								
1	2016.10.30	记-0032	支付预算编制费	453520	453520	80.65%	80%/453520	预编报告经审核后付至合同价的 80%
二十二、结算审核费（合同价 383959 元，结算审核价 658411.56 元）								

1				0	0	0	80%/526729.25	支付结算服务酬金结算价的80%
二十三、决算编制费（合同价205517元，结算审核价197274.17元）								
1				0	0	0	100%/197274.17	出具决算审核意见后三个月内按结算价付清
二十四、水土保持监测费（合同价60900元，结算审核价60900元）								
1	2020.9.11	记账-22	支付水土保持监测费	30450	30450	50%	50%/30450	提交监测方案后付至合同价的50%
二十五、基坑监测费（合同价688200元，结算审核价938058.38元）								
1	2019.12.3	记账-197	支付基坑监测费	206460	206460	22.01%	30%/206460	监测方案审批后支付至合同价的30%
2	2020.11.24	记账-44	支付基坑监测费	172050	172050	40.35%	80%/750446.70	结算经审核后付至结算价的80%
二十六、主体监测费（合同价95244.39元，结算审核价95244.39元）								
1				0	0	0	80%/76195.51	竣工验收合同且提交监测报告后，支付至合同价的80%
二十七、多媒体设计费（合同价5100元，结算审核价5100元）								
1	2016.10.30	记-0065	支付多媒体设计费	5100	5100	100%	100%/5100	按合同一次性付清
二十八、多媒体制作费（合同价1400元，结算审核价1400元）								
1	2017.4.13	记-0009	支付多媒体制作费	1400	1400	100%	100%/1400	按合同一次性付清
二十九、水土保持方案编制费（合同价296000元，结算审核价212400元）								
1	2020.5.18	记账-94	支付水土保持方案编制费	212400	212400	100%	100%/212400	按合同一次性付清

三十、水土保持验收费（合同110872元，结算审核价110872元）								
1				0	0	0	100%/110872	按合同一次性付清
三十一、交通影响评价费（合同价77700元，结算审核价77700元）								
1	2017.4.7	记-0007	支付交通影响评价费	77700	77700	100%	100%/77700	按合同一次性付清
三十二、白蚁防治费（合同价87300元，结算审核价87300元）								
1				0	0	0	100%/87300	按合同一次性付清
三十三、竣工测绘费（合同价86100元，结算审核价86100元）								
1				0	0	0	100%/86100	
三十四、保险费（合同价182505元）								
1	2020.6.17	记账-4	支付工程保险费	182805	182805	100%	100%/182505	按合同一次性付清
三十五、桩基检测费（合同价/元）								
1	2019.12.31	记账-615	支付工程桩基监测费	3300	3300	100%	/	
2	2020.9.28	记账-67	支付工程桩基监测费	6300	6300	100%	/	
3	2020.9.28	记账-66	支付工程桩基监测费	8100	8100	100%	/	
三十六、检测费（合同价/元）								
1	2021.11.30	记账-48	支付检测费	1204536	1204536	100%	/	
2	2022.9.15	记账-26	支付检测费	82215	82215	100%	/	
三十七、勘察招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0052	支付招标交易服务费	21535.36	21535.36	100%	/	

三十八、设计招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0050	支付招标交易服务费	43070.72	43070.72	100%	/	
三十九、水土保持方案编制招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0053	支付招标交易服务费	2960	2960	100%	/	
四十、可行性研究报告编制招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0051	支付招标交易服务费	3000	3000	100%	/	
2	2016.11.15	记-0049	支付招标交易服务费（重发布）	3516	3516	100%	/	
四十一、勘察审查招标费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0048	支付招标交易服务费	1500	1500	100%	/	
四十二、预算编制招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0047	支付招标交易服务费	5669	5669	100%	/	
四十三、监理招标交易费（合同价/元）								
1	2017.4.7	记-0003	支付招标交易服务费	31641.6	31641.6	100%	/	
四十四、施工招标交易费（合同价/元）								
1	2017.4.7	记-0002	支付招标交易服务费	210064.69	210064.69	100%	/	
四十五、基坑监测招标交易费（合同价/元）								
1	2019.5.31	记账-199	支付招标交易服务费	5505.6	5505.6	100%	/	

四十六、结算审核招标交易费（合同价/元）								
1	2021.10.31	记账-192	支付招标交易服务费	3071.67	3071.67	100%	/	
四十七、施工图审查招标交易费（合同价/元）								
1	2019.7-31	记账-157	支付招标交易服务费	6000	6000	100%	/	
四十八、水保验收招标交易费（合同价/元）								
1	2023.9.22	记账-36	支付招标交易服务费	5000	5000	100%		
四十九、决算编制招标交易费（合同价/元）								
1	2023.10.20	记账-20	支付招标交易服务费	5000	5000	100%		

福田区重要节点绿化景观提升项目决算审核咨询

ZX-202080

合同编号：Y-2022-049-ZX012

(办文号：ht2022)

工程造价咨询委托合同

工程名称：福田区重要节点绿化景观提升项目决算审核咨询

工程地点：深圳市福田辖区

委托单位：深圳市福田区城市管理和综合执法局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2022年6月24日

第一部分 协议书

委托人：深圳市福田区城市管理和综合执法局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

委托人委托咨询人负责政府投资项目决算审核咨询服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信等原则，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：福田区重要节点绿化景观提升项目决算审核咨询

工程地点：福田区辖区

工作范围：负责政府投资项目决算审核咨询服务，具体包括第二条约定的类别及内容。

二、咨询服务类别及内容：

A类：建设项目可行性研究投资估算：

编制 审核 项目经济评价

B类：建设工程概算审核

建设工程预算审核

建设工程结算审核

建设工程决算审核

C类：建设工程招标投标底编制

投标报价的编制（审核）

D类：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E类：编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

F类：对建设工程造价进行全过程编制（审核）

三、咨询酬金：

(一) 收费标准及取费基数

取费标准参考《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》(深价协【2019】013号)执行基本收费。

咨询项目名称	服务内容	收费基数	市场价标准						备注
			500万元以内	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元-5亿元以上	5亿元以上	
工程竣工决算编制或审核	依据工程结算审定成果和财务资料编制竣工决算	决算额	0.19%	0.15%	0.13%	0.11%	0.09%	0.08%	差额定率累进计费

(二) 合同暂定价: 决算审核费用参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》(深价协【2019】013号), 决算审核费暂以项目批复总概算 5244 万元为计费基数, 计算公式: $[500 \times 0.19\% + (1000 - 500) \times 0.15\% + (5000 - 1000) \times 0.13\% + (5244 - 5000) \times 0.11\%] \times (1 - 0\%) = 7.1684$ 万元。

即决算审核费用暂为 7.1684 万元, 最终金额以决算审核价为计算基数计算, 且不得超过区发改局概算批复的最高限额。

(三) 咨询酬金结算

1、造价咨询酬金暂以项目批复总概算 5244 万元为计费基价, 最终价格以决算审核价为计价基数计算, 如有未实施内容, 则造价咨询酬金按《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》(深价协【2019】013号)标准及本合同约定计费额计费, 未实施部分的咨询酬金在合同价中扣除。

2、基础资料有任何修改, 不调增费用。

3、审计部门对造价咨询酬金的计费额、取费率、咨询酬金有不同意见时, 按规定或上级要求需要进行审计时, 以审定结果为准。

(四) 咨询酬金支付

1、造价咨询费用计费支付方式:

咨询人完成决算审核并提供成果文件且经委托人验收合格后, 咨询人将完整资料移交至委托人, 经委托人确认后, 咨询人向委托人提供请款资料并开具等额有效发票, 委托人在收到发票后 20 个工作日内支付至核定咨询费的 100%;

2、咨询服务费支付到乙方指定的如下银行账户内:

开户名：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

开户行：中国建设银行深圳金沙支行

账 号：4425 0100 0153 0000 1271

四、质量要求：1、咨询人应严格按照合同协议及国家、深圳市相关政府部门出台的计价规范与标准，对工程价款进行全面评审，审核工作重点包括但不限于以下内容：

(1) 对多算或重复计算的工程量进行审减。

(2) 工程决算编制的真实性、合法性、完整性。

(3) 工程项目合同工期执行情况和合同质量等级控制情况，交付使用资产情况。实

(4) 对工程项目实际造价及建设成果发表审核意见。

2、咨询人提供的成果文件应包括审核报告及其附件（一式五份）、所有书面成果的电子文件等，审核报告内容包括审核结果概况、审核依据、审核说明、造价汇总表、造价审核对比表等。成果文件应由审核人员和中间机构负责人签字并加盖公章。

3、咨询人应按照档案管理有关规定，做好审核留痕记录及相关资料的归档管理工作，做好审核文件资料的收集整理和立卷工作，在出具审核报告后一个月内，将完整资料档案相应移交至委托人。

4、咨询人审核工作应遵循公平、公正原则，严格遵守工程造价管理、基本建设财务管理等规定，落实监督、复核等内控程序，建立有效的审核质量控制体系。

5、咨询人应积极配合区审计局对审核报告的核查及业务培训等工作，每个年度结束和受托服务事项完成后，及时向委托人提交履约自查报告。委托人有权向主管部门提交咨询人的履约评价报告。

6、咨询人决算审核工作严格按照《福田区政府投资项目预算、结（决）算中介机构审核工作操作指引（试行）》监督管理。如有未尽事宜，以委托人明确为准。

五、下列文件（如有）均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条件；

2、建设工程造价咨询合同专用条件；

- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件;
- 4、招投标文件;
- 5、中标通知书;
- 6、设计文件;
- 7、第三方中介机构关于本合同的审核文件;

六、咨询人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

七、委托人向咨询人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失,由委托人承担,咨询人未按委托人的约定要求作出的咨询报告和意见导致委托人作出决策失误所造成的损失,由咨询人承担。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告及委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果,属于委托人,咨询人需对新的技术报告及新的技术成果负责保密,非经委托人书面许可,咨询人不得向任何第三方泄露、给予或转让。

十、因本合同引起的或与本合同有关的任何争议,任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本合同自双方签字且盖公章之日起生效。本合同壹式伍份,委托人贰份,咨询人执叁份,具有同等法律效力。

(签署页)

委托人:深圳市福田区城市管理
和综合执法局
法定代表人(签字):
委托代理人(签字):

咨询人:深圳市鼎兴工程造价咨询
有限公司
法定代表人(签字):
委托代理人(签字):

合同签订时间:2022年6月24日

合同签订地点:深圳市福田区

第二十七条委托人和咨询人履行完毕本合同全部义务，咨询人向委托人提交符合合同约定的咨询工作文件，委托人按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

咨询酬金

第二十八条咨询酬金应按照建设工程造价咨询合同协议书中约定的方法计取，并按约定的时间和数额支付。

第二十九条委托人超过约定时间不支付咨询酬金，委托人应从约定应付之日起向咨询人支付应付酬金的存款利息。

第三十条委托人如果对咨询人提交的支付通知书中酬金或部分酬金项目提出异议，应当在收到支付通知书后3日内向咨询人发出异议的通知，但委托人不得拖延其无异议酬金项目的支付。

第三十一条支付咨询酬金所采取的货币币种、汇率在合同专用条款中约定。

其他

第三十二条因本咨询工作的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需要费用由委托人负责。

第三十三条咨询人如需外聘专家协助，在委托的本咨询工作范围内其费用由咨询人承担；在委托的本咨询工作范围以外，经委托人同意认可，其费用由委托人承担。

第三十四条咨询人在本咨询工作过程中提出的合理化建议，委托人采纳并得到经济效益，委托人应按专用条款中的约定给予奖励。

第三十五条除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受本咨询合同约定以外的与本咨询工作有关的任何报酬。咨询人不得参与对委托人利益相冲突的任何活动。

合同争议的解决

第三十六条因合同履行、违约或终止合同等而引起的纠纷，委托人与咨询人之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，双方均可向深圳市福田区人民法院提出诉讼。

第三部分 专用条款

第三十七条本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：现行的法律法规及《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《深圳市园林绿化》(2017)、《深圳市市政工程综合价格》(2017)。

第三十八条 咨询人指派 王兴文，电话：13802215028 负责本项目咨询业务的造价工程师，其主要职责：根据委托合同约定完成我局政府投资项目决算审核咨询服务。

第三十九条 咨询人应在 30日内对委托人及第三人书面提交的要求作出答复的事宜，或要求核对的事项作出书面答复或核对。咨询人无正当理由未完成咨询工作的，委托人应向咨询人发出未尽义务的通知。若委托人发出通知后3日内没有收

福田区重要节点绿化景观提升工程
竣工决算审核报告

报告编号：dxgc（2022）664

建设单位：深圳市福田区城市管理和综合执法局

代建单位：华润（深圳）有限公司

审核项目：福田区重要节点绿化景观提升工程

审核机构：深圳市耀兴工程造价咨询有限公司



根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，自 2022 年 12 月 26 日至 2022 年 12 月 27 日，我司对福田区重要节点绿化景观提升工程决算进行了审核，对重要事项进行了必要的延伸和追溯。我公司的责任是依法独立实施审核并出具决算审核报告。

一、基本情况

(一)项目基本情况

根据福田区发展和改革局文件（深福发改（2019）262 号），福田区重要节点绿化景观提升工程总概算 5244.00 万元，资金来源：区政府统筹（财政）。

建设地点：该项目拟对国花路（福强路至福田口岸）、新洲路西南侧、广深高速福田出入口、红荔西路南侧的香蜜湖路两侧、金田路（滨河大道至福强路）、莲花路（新洲路至彩田路）、新洲路沿线渠化岛、五洲宾馆新洲路入口渠化岛、香蜜湖路与红荔路交界处南北向渠化岛、市委党校南门出入口、红荔西路红荔村前社区公园等区域进行绿化景观提升改造。

本项目建设单位为深圳市福田区城市管理和综合执法局，代建单位为华润（深圳）有限公司。I 标段施工中标单位为：广东城基生态科技股份有限公司。II 标段施工中标单位为：深圳市国艺园林建设有限公司；设计单位为：深圳市造源景观旅游规划设计有限公司//艾奕康环境规划设计（上海）有限公司//深圳市宏瑞园林景观有限公司（联合体）；施工图审查单位为：深圳市大正建设工程咨询有限公司；监理单位为：深圳市科宇工程顾问有限公司；勘察测绘单位为：深圳市勘察测绘（集

团)有限公司;全过程造价咨询单位:深圳市栋森工程项目管理有限公司;预算审核造价咨询单位:深圳市国晨工程造价咨询有限公司;结算终审单位:深圳市广得信工程造价咨询有限公司;决算审核造价咨询单位:深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司。本项目共两个标段,开工时间分别为:I标段于2018年1月5日开工;II标段于2018年5月3日开工;竣工验收时间分别为:I标段于2018年11月1日竣工;II标段于2019年4月7日竣工。工程质量验收为合格。

(二)实施审核的基本情况

依据《基本建设财务管理规定》(财建〔2002〕394号)等相关法律法规,审核了该项目合同执行情况、财务收支情况、待摊投资的列支内容和分摊的真实性、合法性,归集项目的建设总成本,通过检查相关资料得出审核结论,并分析和评价项目建设实施、财务管理状况,对发现的问题提出改进意见。

二、审核结果和审核评价

(一)审核结果

该项目竣工决算送审价为38,992,472.48元,经审核,审定金额为38,878,023.86元,核减114,448.62元。其中:建安投资为34,101,245.15元,待摊投资为4,776,778.71元。交付使用资产总额38,878,023.86元(详见附表1)。

截至2022年12月26日,该项目实际收到区政府资金38,365,613.15元。审定交付使用资产38,878,023.86元。累计已付款38,365,613.15元,剩余需付款522,410.71元。

(二) 审核评价

建设单位在项目管理方面，能够按照基本建设程序实施，工程顺利完成；财务管理方面，所披露的会计信息基本真实反映建设资金的来源和运用情况。

三、审核建议

政府投资项目建成后，应当按照国家有关规定在竣工验收合格后及时办理竣工财务决算。

附表1

福田区重要节点绿化景观提升工程--基建支出明细表(深福发改(2019)262号,概算投资5244.00万元)

建设项日:福田区重要节点绿化景观提升工程

单位:元

序号	单项工程名称	合同价	送审金额	审定金额	核减金额(元)	付款日期	凭证	已付金额	应付款	收款单位
一	建安工程投资	38,157,000.00	34,101,245.15	34,101,245.15	0.00	/	/	34,101,245.15	0.00	/
1	2018年福田区重要节点绿化景观提升项目I标段施工合同	19,021,000.00	18,016,490.02	18,016,490.02	0.00	2018-12-21	记账-472	3,804,200.00	0.00	广东城基生态科技股份有限公司
						2019-12-20	记账-338	10,200,000.00		
						2020-11-30	记账-56	1,625,000.00		
						2021-12-29	记账-187	2,387,290.02		
2	2018年福田区重要节点绿化景观提升项目II标段施工合同	19,136,000.00	16,084,755.13	16,084,755.13	0.00	2019-12-20	记账-338	11,700,000.00	0.00	深圳市园艺园林建设有限公司
						2020-11-30	记账-56	2,210,000.00		
						2021-12-29	记账-187	2,174,755.13		
二	待摊投资	62,550,914.08	4,891,227.17	4,776,778.55	114,448.62	/	/	4,254,368.00	522,410.55	/
1	可行性研究编制费	73,000.00	73,000.00	73,000.00	0.00	2019-12-20	记账-338	60,000.00	13,000.00	深圳市华夏工程顾问有限公司
2	监理费	835,695.00	698,100.00	583,673.38	114,426.62	2019-12-20	记账-338	570,000.00	13,673.38	深圳市科宇工程顾问有限公司

序号	单项工程名称	合同价	送审金额	审定金额	核减金额(元)	付款日期	凭证	已付金额	应付款	收款单位
3	设计费	1,613,300.00	1,380,900.00	1,580,900.00	0.00	2019-12-20	记账-338	1,420,000.00	160,900.00	深圳市蓝鼎景观旅游规划设计有限公司//艾奕康环境规划设计(上海)有限公司//深圳市宏瑞园林景观有限公司
4	施工图审查费	94,300.00	94,300.00	94,300.00	0.00	2020-11-30	记账-56	75,000.00	19,300.00	深圳市大正建设工程咨询有限公司
5	代建费	59,070,000.00	1,527,400.00	1,527,378.00	22.00	2018-07-17	记账-472	284,580.00	45,800.00	华码(深圳)有限公司
						2019-12-20	记账-338	830,000.00		
						2020-11-30	记账-56	340,000.00		
						2021-12-29	记账-187	26,998.00		
6	测绘费	217,037.86	81,286.60	81,286.60	0.00	/	/	0.00	81,286.60	深圳市勘察测绘(集团)有限公司
7	工程造价咨询(全过程咨询)	292,118.00	292,118.00	292,118.00	0.00	2019-12-23	记账-338	210,000.00	15,118.00	深圳市栋森工程项目管理有限公司
						2020-11-30	记账-56	30,000.00		
						2021-12-29	记账-187	37,000.00		
8	造价咨询(预算审核)	108,255.22	60,122.41	60,122.41	0.00	/	/	0.00	60,122.41	深圳市国晟工程造价咨询有限公司
9	结算终审咨询	181,944.00	83,710.16	83,710.16	0.00	/	/	0.00	83,710.16	深圳市广海信工程造价咨询有限公司

序号	单项工程名称	合同价	送审金额	审定金额	核减金额 (元)	付款日期	凭证	已付金额	应付款	收款单位
10	编制建设工程项目建议书	62,264.00	52,628.00	52,628.00	0.00	2021-12-10	记账-170	52,628.00	0.00	深圳市华夏工程顾问有限公司
11	招标代理	3,000.00	3,000.00	3,000.00	0.00	/	/	0.00	3,000.00	友和保险经纪有限公司
12	目标施工交易服务费	/	152,168.00	152,168.00	0.00	2021-12-29	记账-187	152,168.00	0.00	广东城基生态科技股份有限公司
13	目标施工交易服务费	/	153,088.00	153,088.00	0.00	2021-12-29	记账-187	153,088.00	0.00	深圳市国艺园林建设有限公司
14	设计交易服务费	/	12,906.00	12,906.00	0.00	2021-12-29	记账-187	12,906.00	0.00	深圳市造部景观旅游规划设计有限公司 //艾奕康环境规划设计(上海)有限公司 //深圳市宏瑞园林景观有限公司
15	工程决算审核	71,684.00	26,500.00	26,500.00	0.00	/	/	0.00	26,500.00	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
三	合计	100,707,914.08	38,992,472.32	38,878,023.70	114,448.62	/	/	38,355,613.15	522,410.55	



4、投标人基本情况

总营业收入 (万元)	2021年	6876.55	造价咨询营业收入 (万元)	2021年	6719.95
	2022年	7813.64		2022年	7738.09
	2023年	6694.09		2023年	6678.63
	合计:	21384.28		合计:	21136.67
纳税额 (万元)	2022年	392.80			
	2023年	452.60			
	2024年	187.57			
	合计:	1032.97			

2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕87178号

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300755685319N) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	507.06	0
2	城市维护建设税	225,329.42	0
3	企业所得税	656,628.28	0
4	印花税	15,081.35	0
5	教育费附加	96,569.73	0
6	增值税	2,762,191.42	0
7	房产税	47,290.91	0
8	地方教育附加	64,379.83	0
9	残疾人就业保障金	39,443.12	0
10	车辆购置税	20,601.77	0
	合计	3,928,022.89	0
	其中:自缴税款	3,727,630.21	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年-127,300元,2021年420,479.22元,2022年3,634,843.67元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费440,750元(肆拾肆万零柒佰伍拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月30日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301303835373182



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕9617号

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300755685319N) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	676.08	0
2	城市维护建设税	245,504.62	0
3	企业所得税	492,512.76	0
4	印花税	23,367.26	0
5	教育费附加	105,216.26	0
6	增值税	3,484,908.92	0
7	房产税	63,054.54	0
8	地方教育附加	70,144.17	0
9	残疾人就业保障金	40,695.28	0
	合计	4,526,079.89	0
	其中:自缴税款	4,310,024.18	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年-9,000元,2021年-9,000元,2022年966,753.63元,2023年3,577,326.26元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费44,712.78元(肆万肆仟柒佰壹拾贰圆柒角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401034000372358



2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕57980号

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300755685319N) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	676.08	0
2	城市维护建设税	95,169.46	0
3	企业所得税	194,898.39	0
4	印花税	16,387.57	0
5	教育费附加	40,786.9	0
6	增值税	1,359,563.55	0
7	房产税	63,054.54	0
8	地方教育附加	27,191.27	0
9	残疾人就业保障金	41,020.84	0
10	车辆购置税	36,975.58	0
	合计	1,875,724.18	0
	其中:自缴税款	1,766,725.17	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年179,713.12元,2024年1,696,011.06元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月13日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501133206557230



2021 年审计报告

防伪编号： 07552022021041268335

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）已签

报告文号： 深巨源财审字(2022)EC026号
委托单位： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
被审验单位名称： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳市巨源立德会计师事务所（普通
合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-02-16
报备日期： 2022-02-28
签名注册会计师： 常靓 董建华



微信扫一扫查询真伪

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 18926072007
传真： 无
通信地址： 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.8 7C755
电子邮件： 253910729@qq.com
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码：0755-83515412

防伪技术支持电话：0755-82733911

防伪查询网址：<http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN JUYUANLIDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM

地址：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4. 87C755
电话：0755-28713571

机密

深巨源财审字(2022)EC026号

审计报告

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表、2021年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司2021年12月31日财务状况以及2021年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师

二〇二二年二月十六日



资产负债表
2021年12月31日

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项目	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	33,935,637.00	34,839,774.97
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	5,193,586.94	5,082,019.33
预付款项			
其他应收款	3	14,452,339.21	8,493,955.76
存货			
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		53,581,563.15	48,415,750.06
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	4	4,097,097.14	4,516,425.26
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		4,097,097.14	4,516,425.26
资产合计		57,678,660.29	52,932,175.32

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

资产负债表(续)

2021年12月31日

编制单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位: 人民币元

项目	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	5	23,012,266.58	23,371,764.31
预收款项			
应付职工薪酬	6	5,674,461.07	5,253,944.51
应交税费	7	291,225.53	704,824.90
其他应付款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		28,977,953.18	29,330,533.72
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		28,977,953.18	29,330,533.72
所有者权益(或股东权益):			
实收资本	8	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	9	357,394.97	357,394.97
未分配利润	10	23,343,312.14	18,244,246.63
所有者权益(或股东权益)合计		28,700,707.11	23,601,641.60
负债和所有者权益(或股东权益)合计		57,678,660.29	52,932,175.32

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

利 润 表

2021年度

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	11	68,765,541.07	68,021,617.37
其中：工程造价咨询收入		67,199,523.08	67,041,808.35
工程招标代理收入		1,566,017.99	979,809.02
减：营业成本	12	47,404,562.65	52,921,668.93
税金及附加	13	530,495.85	546,253.61
销售费用			
管理费用	14	11,959,412.92	6,614,940.26
研发费用	15	3,214,691.53	2,792,977.14
财务费用	16	-62,300.20	-26,336.25
其中：利息费用			3,228.38
利息收入		75,681.67	46,760.71
资产减值损失			
加：其他收益	17	96,733.63	595,179.84
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,815,411.95	5,767,293.52
加：营业外收入	18	112,225.44	
减：营业外支出	19	40,000.00	20,000.00
三、利润总额		5,887,637.39	5,747,293.52
减：所得税费用		788,571.88	138,827.73
四、净利润		5,099,065.51	5,608,465.79
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,099,065.51	5,608,465.79
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		5,099,065.51	5,608,465.79
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项 目	行 次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	68,653,973.46	71,907,565.86
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	49,607,856.36	524,000.00
现金流入小计	5	118,261,829.82	72,431,565.86
购买商品、接受劳务支付的现金	6	47,764,060.38	22,673,241.96
支付给职工以及为职工支付现金	7	20,432,128.41	16,886,155.00
支付的各项税款	8	4,509,425.97	3,834,781.09
支付的其他与经营活动有关的现金	9	46,135,175.37	4,944,661.02
现金流出小计	10	118,840,790.13	48,338,839.07
经营活动产生的现金流量净额	11	-578,960.31	24,092,726.79
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	325,177.66	743,469.19
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	325,177.66	743,469.19
投资活动产生的现金流量净额	24	-325,177.66	-743,469.19
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		250,000.00
现金流入小计	29		250,000.00
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		250,000.00
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	-904,137.97	23,599,257.60
加：期初现金及现金等价物余额	37	34,839,774.97	11,286,195.31
六、期末现金及现金等价物余额	38	33,935,637.00	34,885,452.91

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表
2021年度

单位：人民币元

项 目	行次	本 期 金 额					所有者权益合计
		实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	
一、上年年末余额	01						23,601,641.60
加：会计政策变更	02					357,394.97	18,244,246.63
前期差错更正	03						
三、本年初余额	04	5,000,000.00				357,394.97	18,244,246.63
(一) 净利润	05						5,099,065.51
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失	06						5,099,065.51
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	07						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	08						
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	09						
4.其他	10						
(三) 所有者投入和减少资本	11						
1.所有者投入资本	12						
2.股份支付计入所有者权益的金额	13						
3.其他	14						
(四) 利润分配	15						
1.提取盈余公积	16						
2.对所有者(或股东)的分配	17						
3.其他	18						
(五) 所有者权益内部结转	19						
1.资本公积转增资本(或股本)	20						
2.盈余公积转增资本(或股本)	21						
3.盈余公积弥补亏损	22						
4.其他	23						
四、本年年末余额	24	5,000,000.00				357,394.97	23,343,312.14
	25						28,700,707.11

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表
2021年度

单位：人民币元

项 目	行次	上 期 金 额				所有者权益合计
		实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	减：库存股	
一、上年年末余额	01	5,000,000.00				17,953,175.81
加：会计政策变更	02					
前期差错更正	03					
二、本年年初余额	04	5,000,000.00				17,953,175.81
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	05					
(一)净利润	06				10,000.00	10,000.00
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	07					
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08					
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09					
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10					
4.其他	11					
(三)所有者投入和减少资本	12					
1.所有者投入资本	13					
2.股份支付计入所有者权益的金额	14					
3.其他	15					
(四)利润分配	16					
1.提取盈余公积	17					
2.对所有者(或股东)的分配	18					
3.其他	19					
(五)所有者权益内部结转	20					
1.资本公积转增资本(或股本)	21					
2.盈余公积转增资本(或股本)	22					
3.盈余公积弥补亏损	23					
4.其他	24					
四、本年年末余额	25	5,000,000.00			357,394.97	23,601,641.60

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



董建华
230000112002
黑龙江省注册会计师协会
黑龙江省注册会计师协会

证书编号:
No. of Certificate
批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs
发证日期:
Date of Issuance
年 月 日



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



姓名 董建华
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1970-11-26
Date of birth
工作单位 黑龙江立信会计师事务所有限公司
Working unit
身份证号码 230102197011261621
Identity card No.





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名 陈伟
性别 男
出生日期 1964-04-15
工作单位 深圳市德隆会计师事务所
身份证号码 440305196404150636



年度检验登记
Annual Renewal Registration

*本证书检验合格有效，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



474702150005
深圳市注册会计师协会



注册编号: 474702150005
发证日期: 2016年10月08日
深圳市注册会计师协会
Shenzhen Institute of Certified Public Accountants

注册会计帅工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

申报单位: CPA
申报日期: 年 月 日

转入单位: CPA
转入日期: 年 月 日

申报人: CPA
申报日期: 年 月 日

注意事项

一、注册会计师执行业务，须受聘于本所委托单位。
二、本证书仅限本人使用，不得转让、涂改。
三、会计师事务所依法注销或破产的，应持本证书向当地注册会计师协会报告。
四、本证书遗失，应立即向发证注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补办手续。

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent authority of CPAs when the CPA, stop consulting.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent authority of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

证书序号: 0016835

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市巨源立德会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 张璐

主任会计师: 张璐

经营场所: 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦

F4.8 7C755

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470247

批准执业文号: 深财会[2011]39号

批准执业日期: 2011年5月17日

2022 年审计报告

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的 审计报告

(二〇二二年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 财务报表	3-7
三. 会计报表附注	8-20
四. 财务情况说明书	21
五. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：粤23A9M4TB7



深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN JUYUANLIDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM

地址：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4. 87C755
电话：0755-84871342

深巨源财审字[2023]LC323号

审计报告

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙） 中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年四月七日

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	49,000,394.27	33,935,637.00
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	11,668,915.31	5,193,586.94
应收款项融资			
预付款项	3	1,521,200.00	
其他应收款	4	17,748,277.33	14,452,339.21
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		79,938,786.91	53,581,563.15
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	3,740,893.58	4,097,097.14
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		3,740,893.58	4,097,097.14
资产合计		83,679,680.49	57,678,660.29

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	43,524,255.97	23,012,266.58
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	7	4,216,481.22	5,674,461.07
应交税费	8	1,288,146.68	291,225.53
其他应付款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		49,028,883.87	28,977,953.18
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		49,028,883.87	28,977,953.18
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	9	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	10	357,394.97	357,394.97
未分配利润	11	29,295,491.65	23,343,312.14
所有者权益（或股东权益）合计		34,650,796.62	28,700,707.11
负债和所有者权益（或股东权益）合计		83,679,680.49	57,678,660.29

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

利润表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	12	78,136,444.98	68,765,541.07
其中：工程造价咨询收入		77,380,853.30	67,199,523.08
工程招标代理收入		755,591.68	1,566,017.99
减：营业成本	13	59,839,946.18	47,404,562.65
税金及附加	14	561,301.20	530,495.85
销售费用			
管理费用	15	8,321,041.90	11,959,412.92
研发费用	16	3,551,755.39	3,214,691.53
财务费用	17	-97,948.29	-62,300.20
其中：利息费用			
利息收入		97,821.31	75,681.67
加：其他收益	18	92,030.33	96,733.63
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,052,378.93	5,815,411.95
加：营业外收入	19	775,104.47	112,225.44
减：营业外支出	20	32,000.00	40,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,795,483.40	5,887,637.39
减：所得税费用		845,393.89	788,571.88
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,950,089.51	5,099,065.51
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,950,089.51	5,099,065.51
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		5,950,089.51	5,099,065.51
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

5



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
现金流量表
2022年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度	上 期 金 额
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	71,661,116.61	68,653,973.46
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	56,132,186.78	49,607,856.36
现金流入小计	5	127,793,303.39	118,261,829.82
购买商品、接受劳务支付的现金	6	40,849,156.79	47,764,060.38
支付给职工以及为职工支付现金	7	21,957,517.84	20,432,128.41
支付的各项税款	8	3,634,843.67	4,509,425.97
支付的其他与经营活动有关的现金	9	45,906,268.42	46,135,175.37
现金流出小计	10	112,347,786.72	118,840,790.13
经营活动产生的现金流量净额	11	15,445,516.67	-578,960.31
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	380,759.40	325,177.66
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	380,759.40	325,177.66
投资活动产生的现金流量净额	24	-380,759.40	-325,177.66
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29		
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	15,064,757.27	-904,137.97
加：期初现金及现金等价物余额	37	33,935,637.00	34,839,774.97
六、期末现金及现金等价物余额	38	49,000,394.27	33,935,637.00

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额						所有者权益合计
		实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	减:库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	01	5,000,000.00				357,394.97	23,343,312.14	28,700,707.11
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
二、本年年初余额	04	5,000,000.00				357,394.97	23,343,312.14	28,700,707.11
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	05							
(一)净利润	06						5,950,089.51	5,950,089.51
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	07							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
(三)所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
(四)利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者(或股东)的分配	18							
3.其他	19							
(五)所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本(或股本)	21							
2.盈余公积转增资本(或股本)	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	5,000,000.00				357,394.97	29,293,401.65	34,650,796.62

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：



7

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
所有者权益变动表(续)

2022年度

单位：人民币元

项 目	行次	上 年 金 额						所有者权益合计
		实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	减:库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	26	5,000,000.00				357,394.97	18,244,246.63	23,601,641.60
加：会计政策变更	27							
前期差错更正	28							
二、本年年初余额	29	5,000,000.00				357,394.97	18,244,246.63	23,601,641.60
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	30							
(一)净利润	31						5,099,065.51	5,099,065.51
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	32							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	33							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	34							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	35							
4.其他	36							
(三)所有者投入和减少资本	37							
1.所有者投入资本	38							
2.股份支付计入所有者权益的金额	39							
3.其他	40							
(四)利润分配	41							
1.提取盈余公积	42							
2.对所有者(或股东)的分配	43							
3.其他	44							
(五)所有者权益内部结转	45							
1.资本公积转增资本(或股本)	46							
2.盈余公积转增资本(或股本)	47							
3.盈余公积弥补亏损	48							
4.其他	49							
四、本年年末余额	50	5,000,000.00				357,394.97	23,343,312.14	28,700,707.11

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：



8

会计报表附注

(二〇二二年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元（仅限办公）

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。



本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

(7) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(8) 信用减值计提方法：

(1) 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(2) 应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

①不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

(9) 存货核算方法：



A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(10) 长期股权投资的核算方法：

1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：



固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

<u>资产类别</u>	<u>使用年限</u>	<u>年折旧率</u>
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	5年	19.00%
运输设备	5年	19.00%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	5年	19.00%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：本公司与客户之间的销售商品合同通常仅包含转让商品的履约义务。本公司通常在综合考虑了各类因素的基础上，以控制权转移时点确认收入。



B、提供劳务：本公司与客户之间的提供服务合同主要为工程设计等履约义务，由于履约过程中所提供的服务具有不可替代用途，且在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收入款项，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，根据发生的成本确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

C、建造合同：本公司与客户之间的建造合同通常包含基础设施建设履约义务，由于客户能够控制履约过程中的在建资产，本公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法，即按照累计实际发生的成本占合同预计总成本的比例确定恰当的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

注：高新技术企业企业所得税优惠税率为15%。



四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
现 金	7,790.47
银行存款	48,992,603.80
合 计	<u>49,000,394.27</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	10,802,595.29	92.58%
1年以上	866,320.02	7.42%
合 计	<u>11,668,915.31</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备		
净 值	<u>11,668,915.31</u>	

主要债务人	期末余额
深圳市建筑工务署工程管理中心	5,720,560.00
深圳市深汕湾科技发展有限公司	1,597,112.12
深圳市皇城地产有限公司	790,000.00

3:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	1,521,200.00	100.00%
合 计	<u>1,521,200.00</u>	<u>100.00%</u>

4:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	6,797,366.87	38.30%
1年以上	10,950,910.46	61.70%
合 计	<u>17,748,277.33</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备		
净 值	<u>17,748,277.33</u>	



四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
现 金	7,790.47
银行存款	48,992,603.80
合 计	<u>49,000,394.27</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	10,802,595.29	92.58%
1年以上	866,320.02	7.42%
合 计	<u>11,668,915.31</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备		
净 值	<u>11,668,915.31</u>	

主要债务人	期末余额
深圳市建筑工务署工程管理中心	5,720,560.00
深圳市深汕湾科技发展有限公司	1,597,112.12
深圳市皇城地产有限公司	790,000.00

3:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	1,521,200.00	100.00%
合 计	<u>1,521,200.00</u>	<u>100.00%</u>

4:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	6,797,366.87	38.30%
1年以上	10,950,910.46	61.70%
合 计	<u>17,748,277.33</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备		
净 值	<u>17,748,277.33</u>	



主要债务人	期末余额
深圳交易咨询集团有限公司	90,000.00
中建国际工程有限公司	30,000.00
深圳华侨城滨海有限公司	2,000.00

5: 固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>10,367,331.33</u>	<u>380,759.40</u>		<u>10,748,090.73</u>
房屋及建筑物	7,620,667.76	311,600.00		7,932,267.76
运输设备	1,447,766.83			1,447,766.83
电子及办公设备	1,298,896.74	69,159.40		1,368,056.14
二、累计折旧合计	<u>6,270,234.19</u>	<u>736,962.96</u>		<u>7,007,197.15</u>
房屋及建筑物	4,623,537.29	390,689.25		5,014,226.54
运输设备	735,059.97	218,671.12		953,731.09
电子及办公设备	911,636.93	127,602.59		1,039,239.52
三、固定资产账面净值	<u>4,097,097.14</u>			<u>3,740,893.58</u>
房屋及建筑物	2,997,130.47			2,918,041.22
运输设备	712,706.86			494,035.74
电子及办公设备	387,259.81			328,816.62

6: 应付账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	40,646,648.63	93.39%
1年以上	2,877,607.34	6.61%
合 计	<u>43,524,255.97</u>	<u>100.00%</u>

7: 应付职工薪酬

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	5,674,461.07	18,302,875.17	19,760,855.02	4,216,481.22
社会保险费		1,725,092.92	1,725,092.92	
住房公积金		471,569.90	471,569.90	
合 计	<u>5,674,461.07</u>	<u>20,499,537.99</u>	<u>21,957,517.84</u>	<u>4,216,481.22</u>



8: 应交税费

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
应交城建税	6,333.91	261,319.13	225,329.42	42,323.62
应交教育费附加	2,714.53	111,993.89	96,569.73	18,138.69
应交地方教育费附加	1,809.68	74,662.61	64,379.83	12,092.46
应交个人所得税	54,138.66	1,034,369.45	751,533.80	336,974.31
应交企业所得税	76,119.46	845,393.89	656,628.28	264,885.07
应交增值税-应交销项税		4,688,187.39	4,688,187.39	
应交增值税-应交进项税		920,303.22	921,901.98	-1,598.76
应交增值税-未交税金	147,760.69	3,659,803.84	3,202,941.42	604,623.11
应交房产税		47,290.91	47,290.91	
城镇土地使用税		507.06	507.06	
车船使用税		2,640.00	2,640.00	
应交印花税	2,348.60	23,067.33	14,707.75	10,708.18
残疾人就业保障金		39,443.12	39,443.12	
合 计	<u>291,225.53</u>	<u>11,708,981.84</u>	<u>10,712,060.69</u>	<u>1,288,146.68</u>

9: 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
王兴文	4,750,000.00	95.00%	4,750,000.00	95.00%
罗丹	250,000.00	5.00%	250,000.00	5.00%
合 计	<u>5,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>5,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

10: 盈余公积

项 目	期末余额	期初余额
法定盈余公积	357,394.97	357,394.97
合 计	<u>357,394.97</u>	<u>357,394.97</u>

11: 未分配利润

项 目	金 额	上期金额
上年期末余额	23,343,312.14	18,244,246.63



福利费	767,768.71	1,487,091.54
办公费	795,166.88	3,118,922.46
差旅费	373,789.97	404,577.37
业务招待费	319,839.96	1,058,035.00
职工教育费	4,397.36	21,422.17
折旧	607,871.28	684,602.57
通讯费	17,826.46	20,073.18
社保及住房公积金	1,277,775.04	1,241,013.04
房租	1,224,103.39	1,354,536.14
咨询费	143,283.02	
会费	11,200.00	
保险费	3,939.00	
其他		1,160.00
合 计	<u>8,321,041.90</u>	<u>11,959,412.92</u>
16: 研发费用		
项 目	本年发生额	上年发生额
研发费用	3,551,755.39	3,214,691.53
合 计	<u>3,551,755.39</u>	<u>3,214,691.53</u>
17: 财务费用		
项 目	本年发生额	上年发生额
利息收入	-97,821.31	-75,681.67
手续费	-126.98	13,381.47
合 计	<u>-97,948.29</u>	<u>-62,300.20</u>
18: 其他收益		
项 目	本年发生额	
其他收益	92,030.33	
合 计	<u>92,030.33</u>	



19: 营业外收入

项 目	本年发生额	上年发生额
政府补贴	775,104.47	93,225.44
其他		19,000.00
合 计	<u>775,104.47</u>	<u>112,225.44</u>

20: 营业外支出

项 目	本年发生额	上年发生额
捐款	32,000.00	20,000.00
违约金		20,000.00
合 计	<u>32,000.00</u>	<u>40,000.00</u>

21: 现金流量情况

补充资料	本年度	上年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量		
净利润	<u>5,950,089.51</u>	<u>5,099,065.51</u>
加：计提的资产减值准备		
固定资产折旧	736,962.96	744,505.78
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）		
财务费用		
投资损失（减：收益）		
递延所得税资产减少（减：增加）		
递延所得税负债增加（减：减少）		
存货的减少（减：增加）		
经营性应收项目的减少（减：增加）	-11,292,466.49	-6,069,951.06
经营性应付项目的增加（减：减少）	20,050,930.69	-352,580.54
其他		



经营活动产生的现金流量净额	<u>15,445,516.67</u>	<u>-578,960.31</u>
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物增加情况		
现金的期末余额	49,000,394.27	33,935,637.00
减：现金的期初余额	33,935,637.00	34,839,774.97
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	<u>15,064,757.27</u>	<u>-904,137.97</u>
22：或有事项		
本公司无需要关注的或有事项。		
23：资产负债表日后事项		
本公司无资产负债表日后事项。		



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 2022年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司于2003年11月21日正式成立，持有深圳市场监督管理局核发的统一社会信用代码为91440300755685319N的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币500万元，法定代表人：王兴文；企业类型：有限责任公司；经营场所：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元（仅限办公）。经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、资产状况

2022年12月31日公司账面资产总额为83,679,680.49元，其中：账面流动资产为79,938,786.91元，非流动资产为3,740,893.58元。

三、负债状况

2022年12月31日公司账面负债总额为49,028,883.87元，其中：账面流动负债为49,028,883.87元，非流动负债为0.00元。

四、所有者权益

2022年12月31日公司账面所有者权益34,650,796.62元，其中：账面实收资本为5,000,000.00元，资本公积0.00元，盈余公积357,394.97元，账面未分配利润29,293,401.65元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现营业收入78,136,444.98元；营业成本为59,839,946.18元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加561,301.20元，销售费用为0.00元，管理费用为8,321,041.90元，研发费用为3,551,755.39元，财务费用为-97,948.29元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为5,000,000.00元，资本公积为0.00元，其中：本年度股东新增投入资本金0.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	163.04%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	58.59%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2	9.27
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2	1.17
5	销售利润率	利润总额/营业收入*100%	8.70%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	9.42%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	18.78%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	13.63%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	45.08%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2022年所得税申报数不存在差异。



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓名 张璐
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1968-09-12
Date of birth
工作单位 天津中审众环税务师事务所
Working unit
身份证号码 230106196809120422
Identity card No.



证书编号: 230100690005
No. of certificate
发证日期: 2014年05月13日
Date of issuance

黑龙江省注册会计师协会
Authorized Institute of CPA



姓名: 张璐
证书编号: 230100690005

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓名 董建华
Full name
性别 女
Sex
出生日期 1970-11-26
Date of birth
工作单位 黑龙江立信会计师事务所
Working unit
身份证号码 230102197011261621
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市巨源立德会计师事务所
(普通合伙)

首席合伙人: 张璐

主任会计师: 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦

经营场所: F4.8 7C755

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470247

批准执业文号: 深财会[2011]39号

批准执业日期: 2011年5月17日



证书序号: 0016835

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 

二〇一一年十二月二十日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市巨源立德会计师事务所
(普通合伙)

首席合伙人: 张璐

主任会计师: 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦

经营场所: F4.8 7C755

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470247

批准执业文号: 深财会[2011]39号

批准执业日期: 2011年5月17日



证书序号: 0016835

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 

二〇一一年十二月二十日

中华人民共和国财政部制

2023 年审计报告

深圳铭国会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的 审计报告

(二〇二三年度)

目 录

项 目	页 码
一、 审计报告	1-2
二、 财务报表	3-7
三、 会计报表附注	8-19
四、 财务情况说明书	20
五、 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码：粤24B08X1HS4



深圳铭国会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋411

深铭国年审字[2024]第B1034号

审计报告

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳会计师事务所（普通合伙）

中国 · 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年三月十八日



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	58,433,989.30	49,000,394.27
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	5,876,410.12	11,668,915.31
应收款项融资			
预付款项	3	2,084,560.00	1,521,200.00
其他应收款	4	24,977,955.34	17,748,277.33
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		91,372,914.76	79,938,786.91
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	3,148,190.64	3,740,893.58
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		3,148,190.64	3,740,893.58
资产合计		94,521,105.40	83,679,680.49

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

单位:人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	50,159,282.84	43,524,255.97
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	7	4,023,693.63	4,216,481.22
应交税费	8	-96,650.22	1,288,146.68
其他应付款	9	1,000,000.00	
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		55,086,326.25	49,028,883.87
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		55,086,326.25	49,028,883.87
所有者权益(或股东权益):			
实收资本	10	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	11	357,394.97	357,394.97
未分配利润	12	34,077,384.18	29,293,401.65
所有者权益(或股东权益)合计		39,434,779.15	34,650,796.62
负债和所有者权益(或股东权益)合计		94,521,105.40	83,679,680.49

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

利润表

2023年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	13	66,940,927.55	78,136,444.98
其中：工程造价咨询收入		66,786,353.21	77,380,853.30
工程招标代理收入		154,574.34	755,591.68
减：营业成本	14	48,149,325.80	59,839,946.18
税金及附加	15	475,083.53	561,301.20
销售费用			
管理费用	16	9,256,798.14	8,321,041.90
研发费用	17	3,540,755.59	3,551,755.39
财务费用	18	-355,085.57	-97,948.29
其中：利息费用			
利息收入		380,631.31	97,821.31
加：其他收益		53,035.45	92,030.33
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,927,085.51	6,052,378.93
加：营业外收入	19	158,084.64	775,104.47
减：营业外支出	20	5,000.00	32,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,080,170.15	6,795,483.40
减：所得税费用		322,900.40	845,393.89
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,757,269.75	5,950,089.51
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,757,269.75	5,950,089.51
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		5,757,269.75	5,950,089.51
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

5

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

现金流量表

2023年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	72,733,432.74	71,661,116.61
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	64,443,043.86	56,132,186.78
现金流入小计	5	137,176,476.60	127,793,303.39
购买商品、接受劳务支付的现金	6	42,077,658.93	40,849,156.79
支付给职工以及为职工支付现金	7	21,328,417.62	21,957,517.84
支付的各项税款	8	10,705,252.78	3,634,843.67
支付的其他与经营活动有关的现金	9	53,501,987.50	45,906,268.42
现金流出小计	10	127,613,316.83	112,347,786.72
经营活动产生的现金流量净额	11	9,563,159.77	15,445,516.67
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	129,564.74	380,759.40
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	129,564.74	380,759.40
投资活动产生的现金流量净额	24	-129,564.74	-380,759.40
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29		
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	9,433,595.03	15,064,757.27
加：期初现金及现金等价物余额	37	49,000,394.27	33,935,637.00
六、期末现金及现金等价物余额	38	58,433,989.30	49,000,394.27

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
所有者权益变动表
2023年度

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额						
		实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	5,000,000.00				357,394.97	29,293,401.65	34,650,796.62
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03						26,712.78	26,712.78
二、本年初余额	04	5,000,000.00				357,394.97	29,320,114.43	34,677,509.40
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	05						4,757,269.75	4,757,269.75
(一) 净利润	06						5,757,269.75	5,757,269.75
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失	07							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
(三) 所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
(四) 利润分配	16						-1,000,000.00	-1,000,000.00
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者(或股东)的分配	18						-1,000,000.00	-1,000,000.00
3.其他	19							
(五) 所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本(或股本)	21							
2.盈余公积转增资本(或股本)	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	5,000,000.00				357,394.97	34,077,384.18	39,434,779.15

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。



本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始时，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

(1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。

(2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。

(3) 在本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，并按照投入法确定履约进度。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。

在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

(1) 本公司就该商品或服务享有现时收款权利。

(2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户。

(3) 本公司已将该商品的实物转移给客户。

(4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。

(5) 客户已接受该商品或服务。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本公司拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

注：高新技术企业企业所得税为税率15%。



四、财务报表项目注释

1:货币资金

项 目	期末余额
现 金	1,040.29
银行存款	58,432,949.01
合 计	<u>58,433,989.30</u>

2:应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	1,819,480.31	30.96%
1年以上	4,056,929.81	69.04%
合 计	<u>5,876,410.12</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备		
净 值	<u>5,876,410.12</u>	

主要债务人	期末余额
深圳市深汕湾科技发展有限公司	1,545,941.24
深圳市水务(集团)有限公司	1,210,084.80

3:预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	2,084,560.00	100.00%
合 计	<u>2,084,560.00</u>	<u>100.00%</u>

4:其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	11,327,040.04	45.35%
1年以上	13,650,915.30	54.65%
合 计	<u>24,977,955.34</u>	<u>100.00%</u>
坏账准备		
净 值	<u>24,977,955.34</u>	







5、项目团队人员配置情况

序号	姓名	拟任职务	注册证书	职称	备注
1	王兴文	项目负责人	一级造价工程师	正高级	
2	刘柏纯	土建专业负责人	一级造价工程师	高级	
3	彭太平	安装专业负责人	一级造价工程师	中级	
4	程爱武	土建造价工程师	一级造价工程师	高级	
5	王兴辉	土建造价工程师	一级造价工程师	高级	
6	夏帆	土建造价工程师	一级造价工程师	高级	
7	杜静	土建造价工程师	一级造价工程师	高级	
8	袁勇	土建造价工程师	一级造价工程师	高级	
9	魏永兵	土建造价工程师	一级造价工程师	中级	
10	赵小锋	土建造价工程师	一级造价工程师	中级	
11	詹浩	土建造价工程师	一级造价工程师	中级	
12	黄洁	土建造价工程师	一级造价工程师	中级	
13	李刚	土建造价工程师	一级造价工程师	中级	
14	阎翰林	土建造价工程师	一级造价工程师	中级	
15	郑会斌	土建造价工程师	一级造价工程师	/	
16	许世东	土建造价工程师	一级造价工程师	/	
17	吴一河	土建造价工程师	一级造价工程师	/	
18	李晓晴	土建造价工程师	一级造价工程师	中级	
19	汪浩	安装造价工程师	一级造价工程师	中级	
20	肖彩虹	安装造价工程师	一级造价工程师	中级	
21	李文铤	土建造价工程师	二级造价师	助理	

22	魏丹	土建造价工程师	二级造价师	助理	
23	龙玉婷	驻场资料员	造价员	中级	
24	刘盛	安装造价员	造价员	/	

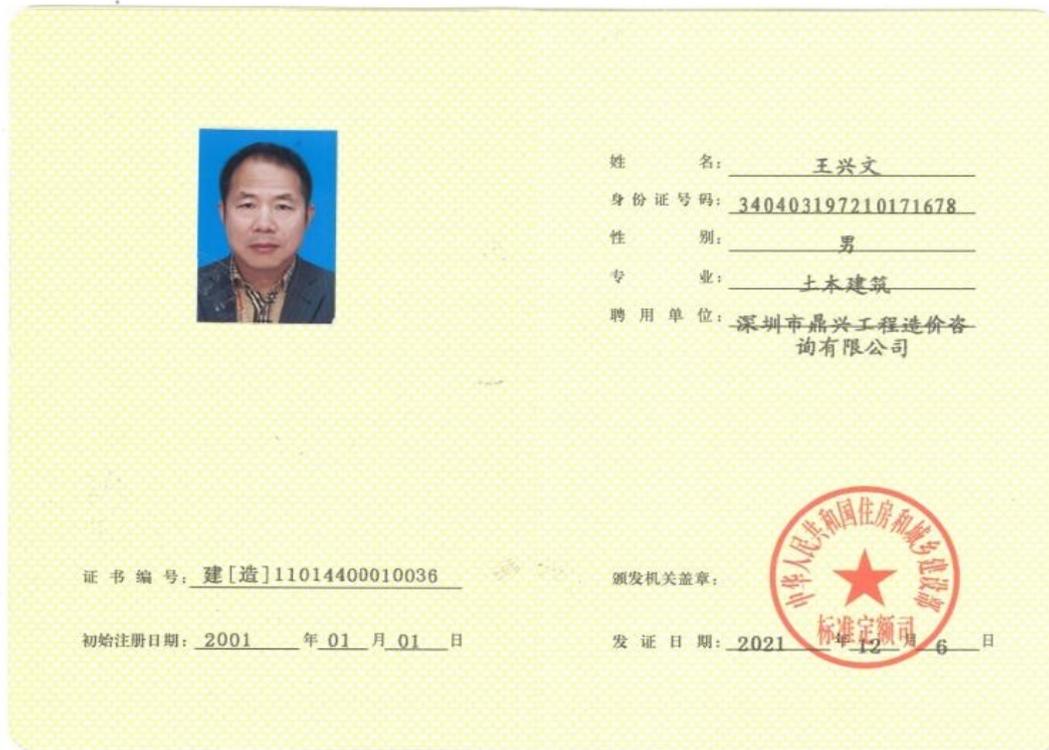
共拟派 24 人，其中：

一级注册造价工程师：20 人；高级职称：7 人；中级职称：10 人；

拟投入的团队成员提供的社保证明：24 人社保满足要求；0 人社保不满足要求。

证明材料：提供服务团队人员的资格证、职称证等相关的证明材料。提供所在投标单位近6个月社保（自招标公告截止之日起倒推，社保部门网页或窗口打印资料均可）等证明文件。

王兴文 注册资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王兴文

证件类型	居民身份证	证件号码	340*****67	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010036 注册编号/执业印章号: B11014400010036
注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

2021-12-02 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:
Signature of the Bearer

王兴 (97) 1415

08990006

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



姓名: 王兴
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1972年10月
Date of Birth _____
工作单位: _____
Employer _____
批准日期: 1997年10月12日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 1997年10月12日
Issued on



编号: 粤执造证(97)1415
No.

08990006



ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wang Xing Wen

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

23rd December 2008

Max Cole

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*



THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION

职称证书

广东省职称证书

姓 名：王兴文
身份证号：340403197210171678



职称名称：正高级工程师
专 业：工程造价
级 别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月18日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058717
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

一级注册建造师

	姓名 <u>王兴文</u> Full Name
	性别 <u>男</u> Sex
	出生年月 <u>1972年10月17日</u> Date of Birth
	专业类别 <u>公路工程</u> Specialty
资格证书管理号： <u>05440203404441097</u> 资格证书编号 Qualification Certificate Number	聘用企业 <u>深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司</u> Employer
注册编号 <u>粤144060913286</u> Registered Number	发证机关盖章 Issued by
证书编号 <u>01221518</u> Certificate Number	签发日期 <u>2020年07月23日</u> Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.

中华人民共和国
一级建造师注册证书
Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441097
File No.:

姓名: 王兴文
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1972年10月
Date of Birth
专业类别: 公路
Professional Type
批准日期: 2006年04月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年07月31日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

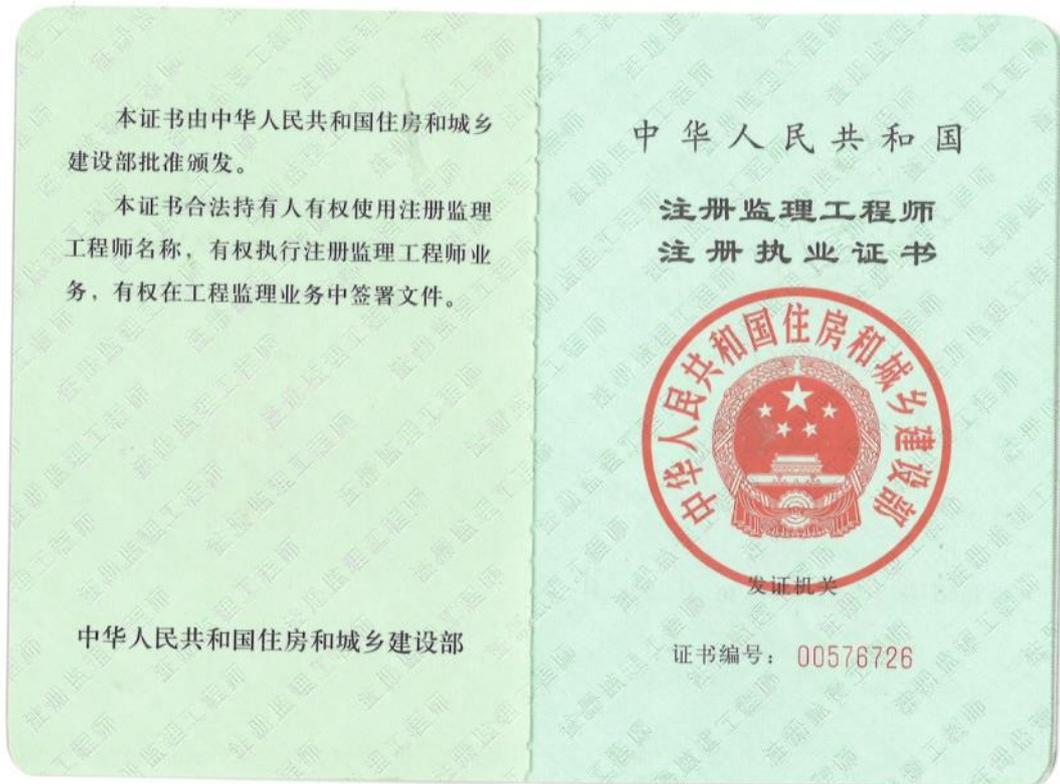


approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
Ministry of Construction
The People's Republic of China
编号:
No.: 0096371

注册监理工程师





持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 王兴文
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1972年10月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type _____
批准日期: 2003年09月28日
Approval Date _____

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by _____
签发日期: 2004年01月08日
Issued on _____

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号:
No. 0033465

学历证书

浙江大学
硕士研究生
毕业证书



编号: 103351201302200121

研究生 **王兴文**，性别 **男**，
一九七二年 十 月 十七 日生，于
二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在
企业管理 专业
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，
准予毕业。

浙江大学
校长  
二〇一三年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>


硕士学位证书

王兴文，男，1972年 10月 17日生。在 浙江大学
企业管理 学科(专业)已通过硕士学位的课程
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规
定，授予 **管理学** 硕士学位。

浙 江 大 学 校 长 
学位评定委员会主席

证书编号: 1033532013200103

二〇一三年 十二月 三十 日



荣誉



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

王兴文

荣获

2020年度优秀造价工程师

严和正优

深圳市造价工程师协会

颁发

二〇二一年六月

For Shenzhen Cost Engineer Association



刘柏纯

注册资格证书



姓名：刘柏纯
身份证号码：430524198609093230
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001141

初始注册日期：2020年08月26日

颁发机关盖章：

发证日期：2020年08月26日



延续注册登记栏

第一次延续注册： 第二次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年08月26日 有效期至：
注册受理机关 注册受理机关
公章 公章
年 月 日 年 月 日

第三次延续注册： 第四次延续注册：

有效期至： 有效期至：
注册受理机关 注册受理机关
公章 公章
年 月 日 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关 注册受理机关
公章 公章
年 月 日 年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关 注册受理机关
公章 公章
年 月 日 年 月 日



刘柏纯

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)11204400001141 注册编号/执业印章号: B11204400001141
 注册专业: 土建 有效期: 2028年08月25日

2020-07-02 - 初始注册
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

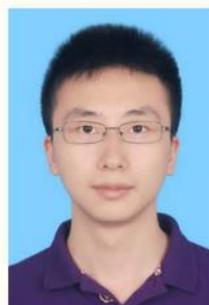
查看证书变更记录 (1) ^



职称证书

广东省职称证书

姓 名：刘柏纯
身份证号：430524198609093230



职称名称：高级工程师
专 业：工程造价
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070688
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘柏纯

社保电脑号：620321636

身份证号码：430524198609093230

页码：4

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	2.8	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	6.3	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	4.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	4.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	4.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	4.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0



彭太平

注册资格证书



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

彭太平

证件类型	居民身份证	证件号码	432621*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14024400027195 注册编号/执业印章号: B14024400027195

注册专业: 安装 有效期: 2027年12月31日

2019-10-22 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

 <p style="text-align: center;">持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p style="text-align: center;">1997(10)注册造证 01E0860</p>	<p>姓名: <u>彭太平</u> Full Name _____</p> <p>性别: <u>男</u> Sex _____</p> <p>出生年月: <u>1970年11月</u> Date of Birth _____</p> <p>工作单位: _____ Employer _____</p> <p>批准日期: <u>1997年10月12日</u> Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by _____</p> <p>签发日期: <u>1997年10月12日</u> Issued on _____</p>
---	---

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>	<p style="text-align: right;">证书已领</p> <div style="text-align: center;">  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号: <u>粤执造证(97)1634</u> No. <u>0990340</u></p>
--	--

职称证书

任职资格: 工程师

专业名称: 电气

评审通过时间: 1996.12.30

姓名: 彭太平

性别: 男

出生年月: 1970.11

工作单位: 邵阳县建筑工程公司



学历证书

毕业证书

学生 彭太平 性别 男 民族 汉 一九七〇年十一月生, 系 湖南省(市)邵阳县(市) 人, 一九八八年九月至一九九二年七月在本校 电气工程系 (电气技术 专业) 四年制。本科修业期满, 学完教学计划规定的全部课程, 考试成绩合格, 准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定, 授予 工学 学士学位。

学校 校长 彭学军

一九九二年七月三日



毕业证书登记: 第 8803046 号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭太平 社保电脑号: 601334733 身份证号码: 432621197011210063 页码: 3
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2020	11	60026041	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	6000.0	0.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	58.1	23.24	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0



程爱武

注册资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 图标

程爱武

证件类型	居民身份证	证件号码	360481*****73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

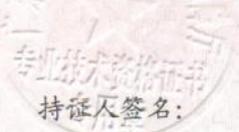
一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11134400010064 注册编号/执业印章号: B11134400010064

注册专业: 土建

有效期: 2025年12月31日

2021-12-02 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 09234442308442880
File No.:

姓名: 程爱武
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1972年07月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2009年10月25日
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2010年01月22日

Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0095618
No.:

职称证书



学历证书

成人高等教育

毕业证书



学生程爱武 性别男，一九七二年七月八日生，于二〇〇七年一月至二〇〇九年一月在本校 土木工程 专业 脱产 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院 校（院）长：甘俊青

批准文号：赣教高处字（2002）2号
证书编号：118435200905000798 二〇〇九年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书



程爱武，男，1972年07月08日生。在九江学院 土木工程(脱产) 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

院 长 甘俊青
学位评定委员会主席

证书编号：1184342009000350 二〇〇九年七月一日

(成人高等教育本科毕业生)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程爱武

社保电脑号：616942503

身份证号码：360481197207080073

页码：4

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			170800.0	103680.0			75576.0	25920.0			6520.0		2704.36	1704.35		1653.66	



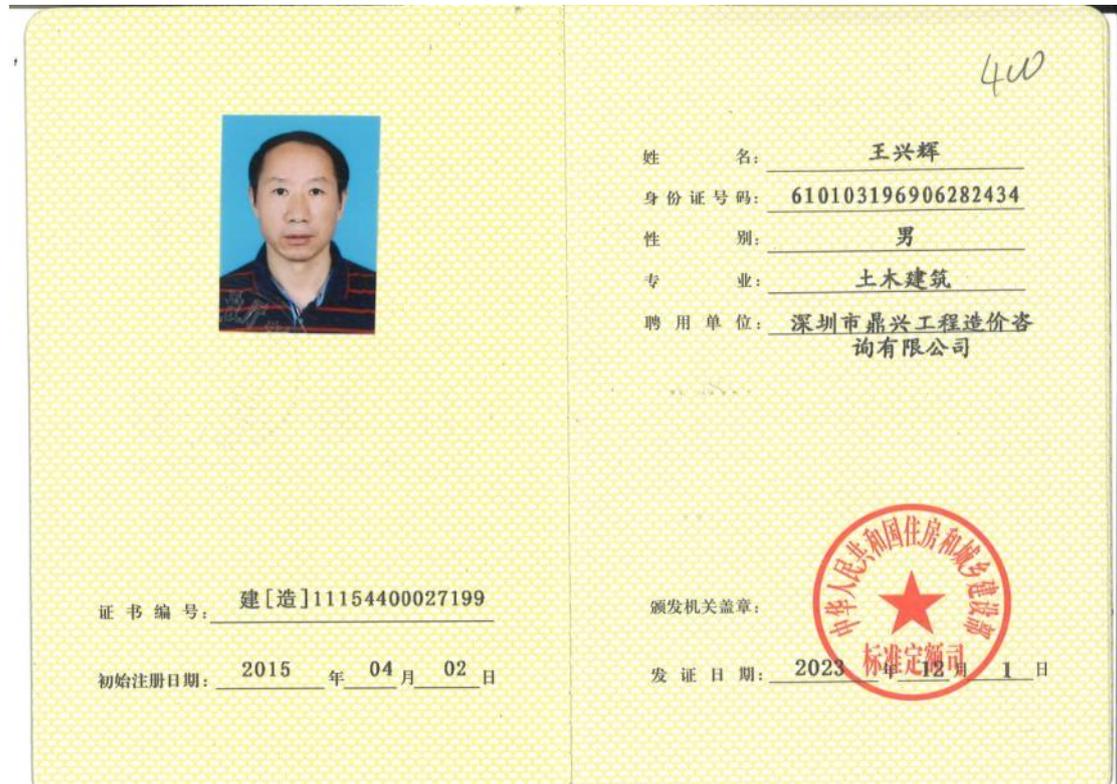
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8ad635942 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60026041
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



王兴辉

注册资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王兴辉

证件类型	居民身份证	证件号码	610103*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11154400027199 注册编号/执业印章号: 611154400027199

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

2019-10-22 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013023440230000002306444382
File No.

姓名: 王兴辉
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1969年06月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2013年10月20日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年02月20日
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



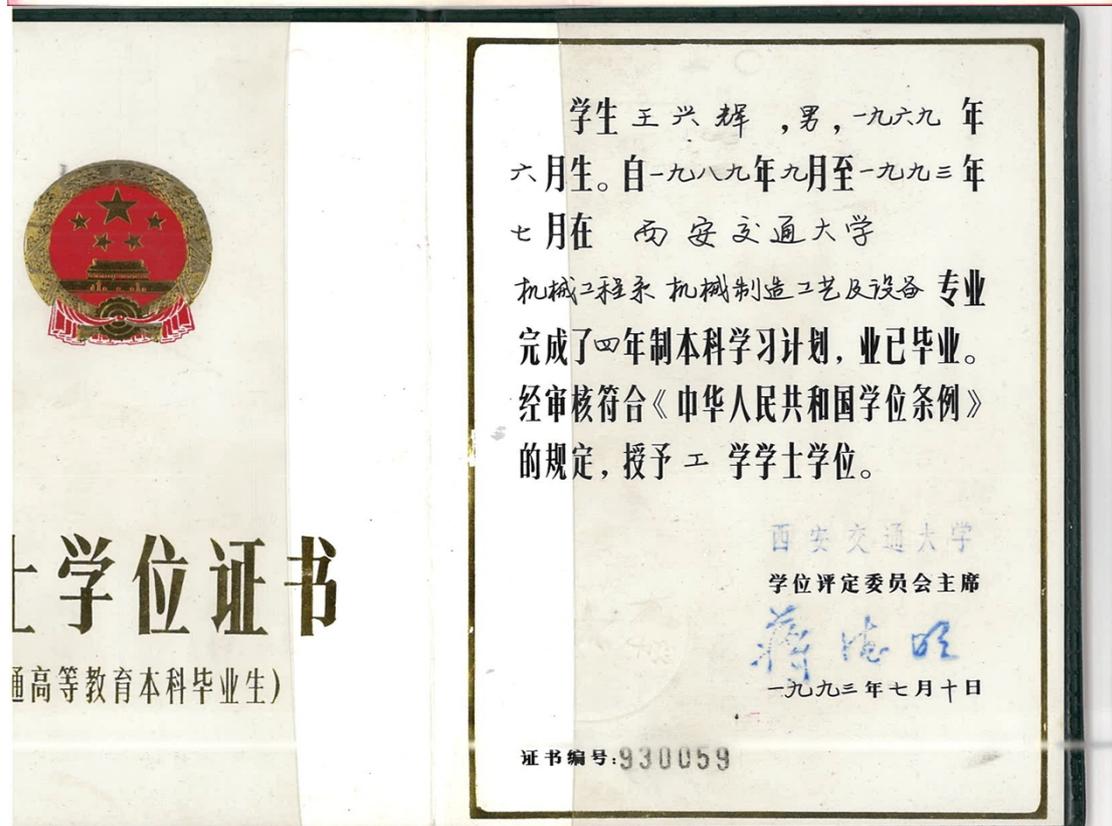
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00129755
No.

职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴辉

社保电脑号：1963828

身份证号码：610103196906282434

页码：5

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	8000.0	0.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	416.0	160.0	1	8000	36.0	8000	5.6	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0



夏帆

注册资格证书



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

夏帆

证件类型	居民身份证	证件号码	654125*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11064400018948 注册编号/执业印章号: B11064400018948
注册专业: 土建 有效期至: 2026年12月31日

2022-12-07 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05650102325

File No.:

姓名: 夏帆
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1975. 11. 28
Date of Birth

专业类别: 土 建
Professional Type

批准日期: 2005. 10. 15
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006年 4月 30日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0069461

职称证书

广东省职称证书

姓名：夏帆

身份证号：654125197511285263



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019228

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书





深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

夏帆

荣获

2022年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏帆 社保电脑号：630471436 身份证号：654125197511286263 页码：3
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	2.0
合计			53792.0	30796.8				37782.21	13516.86			1949.53				1132.32	



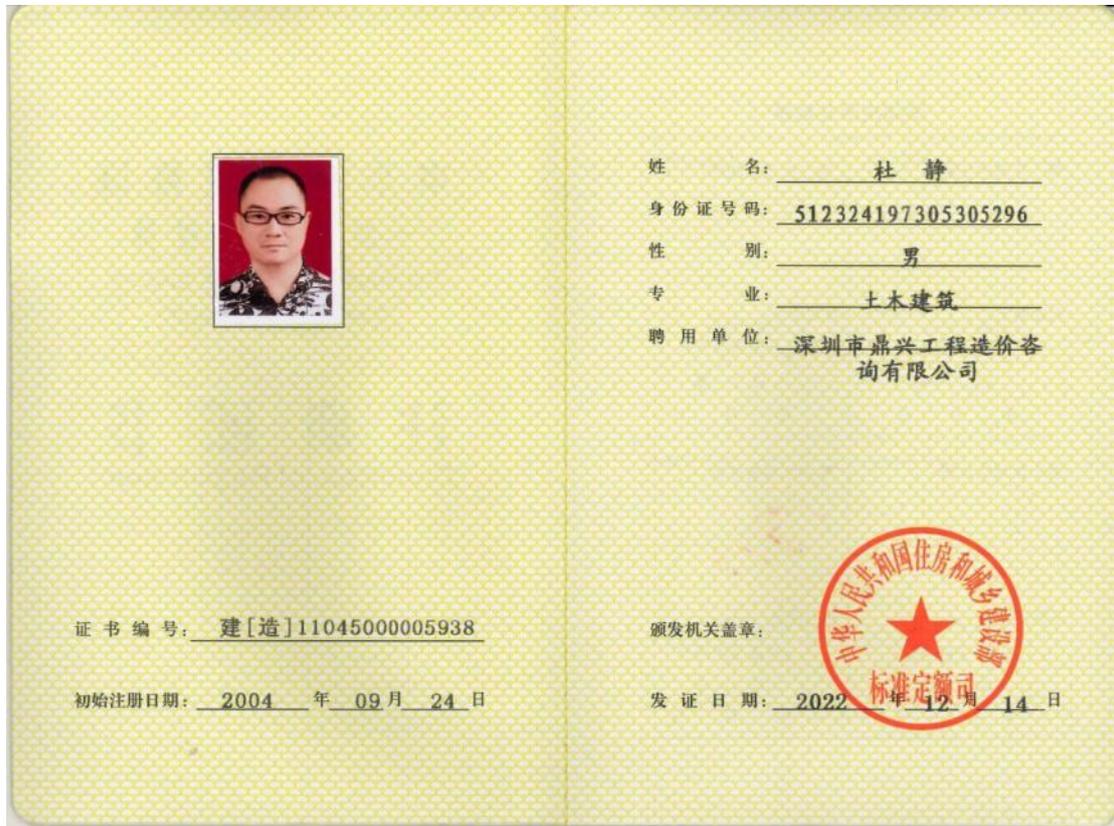
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e6f8ad878097）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60026041
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



杜静

注册资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

杜静

证件类型	居民身份证	证件号码	512324*****96	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11045000005938	注册编号/执业印章号: B11045000005938
注册专业: 土建	有效期: 2026年12月31日	

2022-12-12 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 杜静
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973.05
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2004.10
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2004年5月12日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



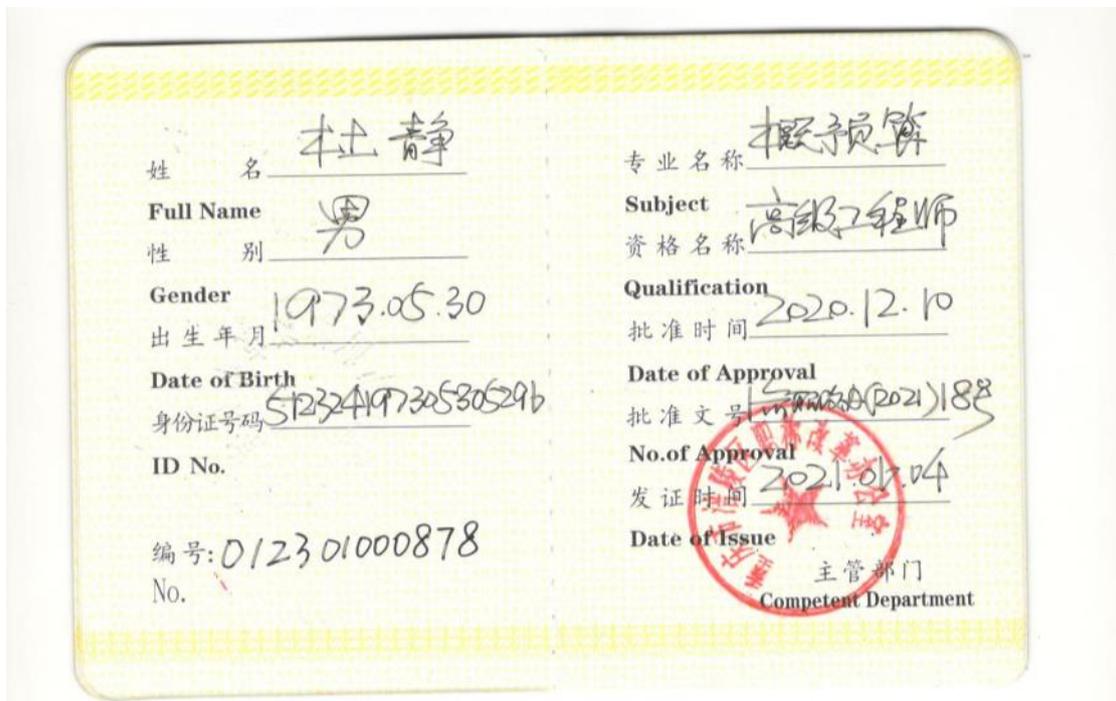
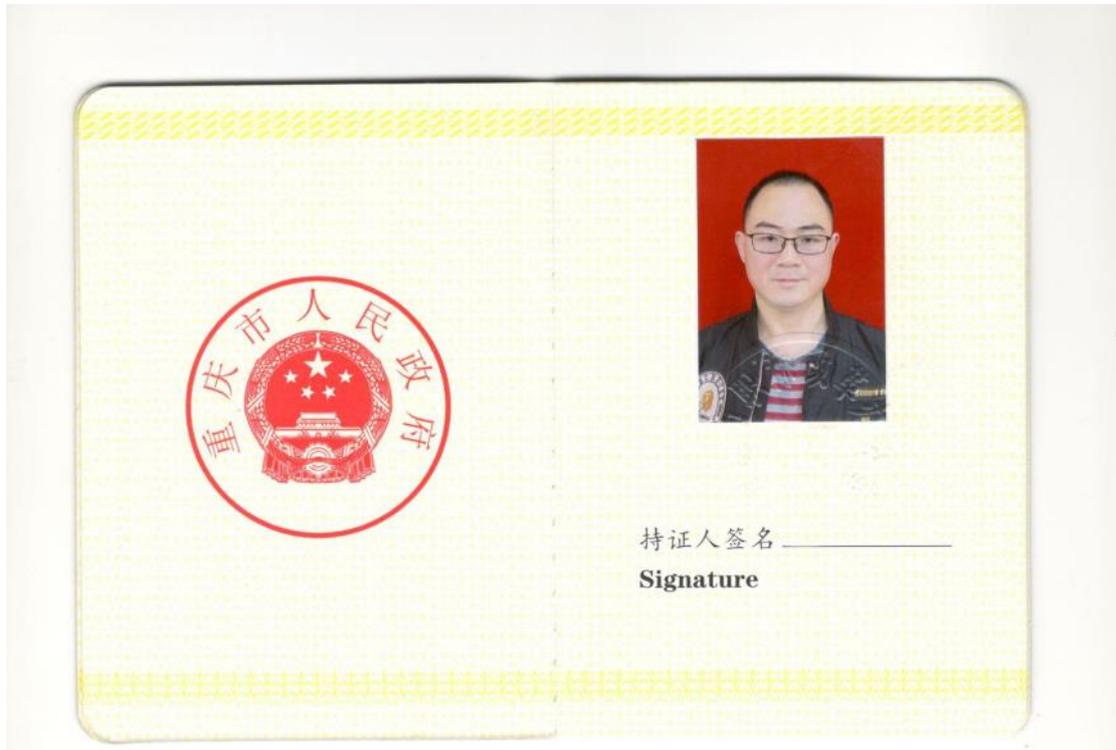
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



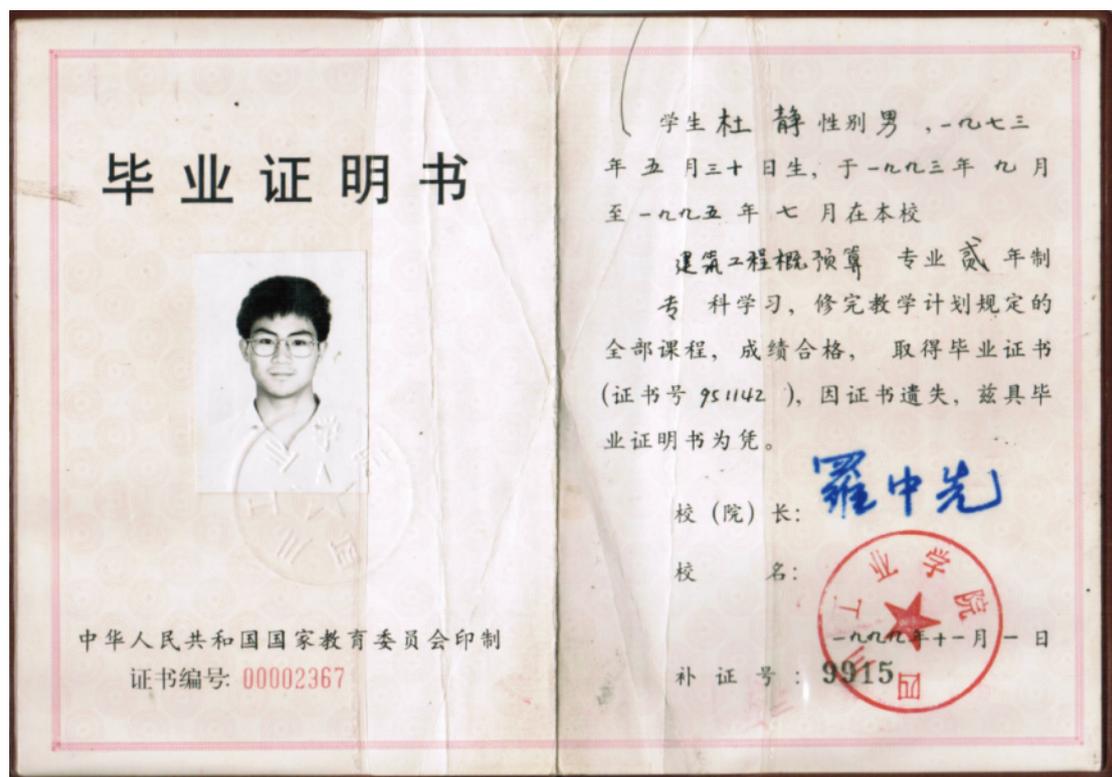
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 0051141
No.

职称证书



学历证书



袁勇 注册资格证书

Y10-11



姓名：袁勇
 身份证号码：430723198706215214
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：湖南鹏鲲工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]117430001155

初始注册日期：2017年12月15日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年11月25日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
	(袁勇)
深圳市鼎兴工程咨询有限公司 注册受理机关 公 章 年 月 日	深圳市鼎兴工程咨询有限公司 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

袁勇

证件类型	居民身份证	证件号码	430723*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11174400032279

注册编号/执业印章号: B11174400032279

注册专业: 土建

有效期: 2025年12月14日

暂无证书变更记录

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00165759
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号 2016023110232016111104000329
File No.

姓名: 袁勇
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1987年6月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by

签发日期 2017年11月11日
Issued on



职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 袁勇
性 别 男
身份证号 430723198706215214
职称名称 高级工程师
级 别 副高级
专 业 工程造价
评审机构 省土建工程专业副高评委会
备案时间 2023年12月29日
备案文号 湘人社职称（2024）93号
证书编号 A0623199101005147



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

学历证书



魏永兵

注册资格证书

	姓名: <u>魏永兵</u> 身份证号码: <u>422826198010120019</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>广东确正工程咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11214400008946</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>09</u> 月 <u>30</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>09</u> 月 <u>30</u> 日
变更注册登记栏	
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 20 <u>24</u> 年 <u>04</u> 月 <u>16</u> 日
变更注册登记栏	
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

魏永兵

证件类型	居民身份证	证件号码	422826*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建(造)11214400008946

注册编号/执业印章号: 611214400008946

注册专业: 土建

有效期: 2025年09月29日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159362
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

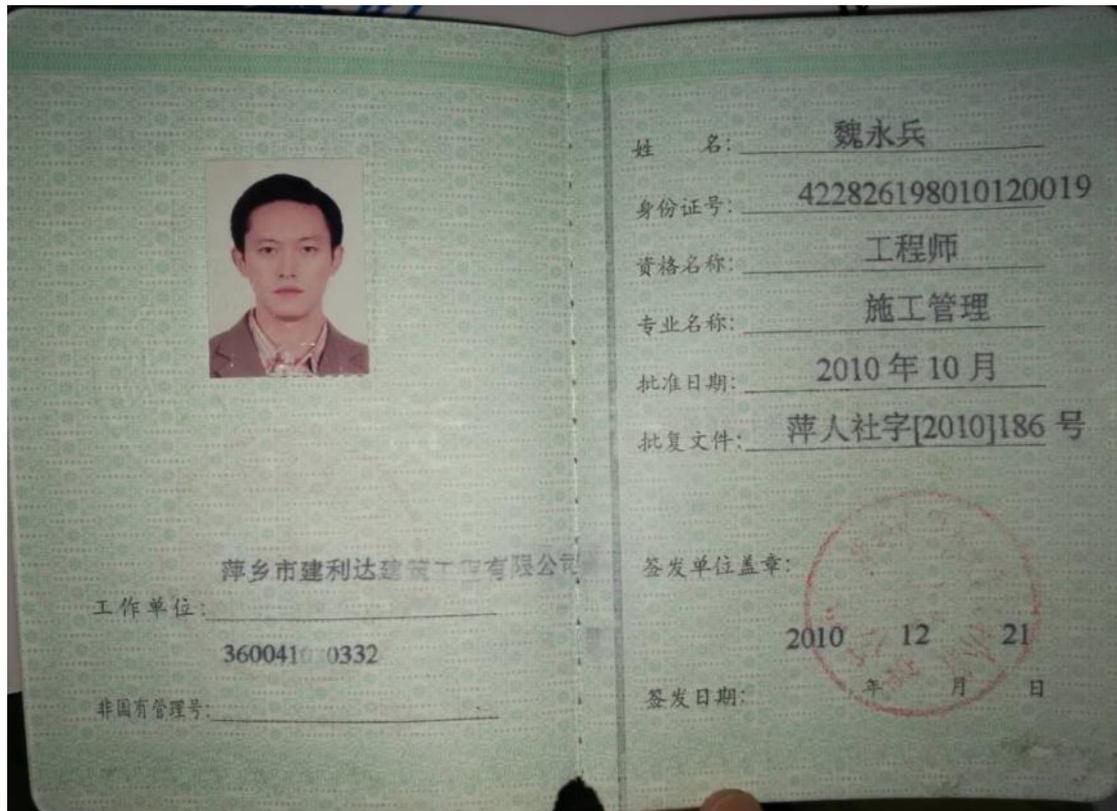
管理号: 2016023440232015440269000102
File No.:

姓名: 魏永兵
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1980年10月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2017年02月15日
Issued on



职称证书



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏水兵 社保电脑号：606880830 身份证号码：422826198010120019 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.98	3523	28.18	7.05
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.98	3523	28.18	7.05
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.98	3523	28.18	7.05
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9979.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		176.11	422.7		105.75	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8ad8504dv ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60026041
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



赵小锋
注册资格证书

240



姓名：赵小锋

身份证号码：610424198504274615

性别：男

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001136

初始注册日期：2020年08月26日

颁发机关盖章：

发证日期：2024年标准定额司月18日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>第一次延续注册：</p> <p style="font-size: 24px; color: blue; text-align: center;">同意延续注册</p> <p>有效期至：<u>2028年08月25日</u></p> <p style="text-align: center;"></p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>
<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名： 赵小锋
 证件号码： 610424198504274615
 性 别： 男
 出生年月： 1985年04月
 专 业： 土木建筑工程
 批准日期： 2019年10月27日
 管 理 号： 201910045440001093



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



职称证书

广东省职称证书

姓名：赵小锋

身份证号：610424198504274615



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019509

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵小锋 社保电脑号: 627327661 身份证号码: 610424198504274615 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			25415.63	15264.48				25549.25	9506.1			1141.77			217.88	368.88	458.94



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e6f8ad8d431m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60026041 单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



詹浩

注册资格证书



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 詹浩

证件类型	居民身份证	证件号码	512301*****92	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11025000005912 注册编号/执业印章号: B11025000005912
注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

2022-12-13 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 0025674
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 詹浩
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1974.3
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2001.10.
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2002年4月8日
Issued on

职称证书

姓名 Full Name	唐浩	专业名称 Speciality	建筑
性别 Sex	男	资格名称 Qualification Level	工程师
出生年月 Date of Birth	1974年3月	授予时间 Conferment Date	2010年12月17日
出生地点 Place of Birth		主管部门 Conferred by	

学历证书

	普通高等学校 毕业证书	学生 唐浩 性别 男 现年 21 岁 于一九 九三年 九月至一九 九五年 七月在 本校 建筑工程概预算 专业 二 年制专科学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校 名 校(院)长	四川工业学院 周际男
中华人民共和国国家教育委员会印制 NO: 0653788	证书编号:	一九九九年 六月 三日 951140

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹浩 社保电脑号：643901648 身份证号码：512301197408270192 页码：2
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4



黄洁

注册资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄洁					
证件类型	居民身份证	证件号码	362330*****62	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11234400028195	注册编号/执业印章号: 811234400028195
注册专业: 土建	有效期: 2027年12月04日	
暂无证书变更记录		



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：黄洁

证件号码：362330199202211762

性别：女

出生年月：1992年02月

专业：土木工程

批准日期：2022年11月13日

管理号：20221104544000000271



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



职称证书

1/027



持证人签名：

姓名： 黄洁

性别： 女

身份证号： 362330199202211762

专业： 工程造价

资格级别： 工程师

授予时间： 2017年9月9日

学历证书





高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓名： 黄洁

身份证号： 362330199202211762

证书编号： 65420148092002831

参加 建筑经济管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。



高等教育自学考试委员会
2013年06月30日



工程
高等院校
2013年06月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_ekbyz.asp

No.01- 1202467490 1306

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄洁 社保电脑号: 638916618 身份证号: 362330199202211762 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.00	5.04
合计			10687.63	5302.88			5629.71	2202.9			550.81				117.52		85.28



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e6f8ad7a0740) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



李刚
注册资格证书

	姓名： <u>李刚</u> 身份证号码： <u>450323198508182759</u> 性别： <u>男</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>浙江亚厦装饰股份有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11203300003916</u> 初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>12</u> 月 <u>22</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>12</u> 月 <u>22</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 同意延续注册  有效期至： <u>2028年12月21日</u> 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： (李刚) 深圳市普利工程咨询有限公司 注册受理机关 公章 年 月 日 2021年10月15日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位: 李刚)	现聘用单位:
		洁海南红岸项目管理有限 公司 康工值丁1120430009906	
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	年 月 日	2023年7月17日	年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
	李刚		(李刚)
	中建五局第三建设(深 圳)有限公司	深圳市鼎新工程造价咨 询有限公司	深圳市鼎新工程造价咨 询有限公司
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	2022年11月11日	2024年9月23日	2024年9月23日



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




姓 名: 李刚

证件号码: 450323198508182759

性 别: 男

出生年月: 1985年08月

专 业: 土木工程

批准日期: 2019年10月27日

管理号: 201910045450000306



学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 李刚 性别男，一九八五年八月十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 工程管理专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北科技学院 校（院）长：杨洪宇

证书编号：111041201105001969 二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.edu.cn>



学士学位证书



李刚，男，1985年8月18日生。在华北科技学院 工程管理专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学学士学位。

华北科技学院 校 长 杨洪宇
学位评定委员会主席

证书编号：1110442011000722 二〇一一年七月一日

(普通高等教育本科毕业生)

阎翰林

注册资格证书

使用有效期: 2025年03月12日
- 2025年06月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 阎翰林

性 别: 男

出 生 日 期: 1988年08月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400032647

有 效 期: 2022年01月18日-2026年01月17日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2025.3.12



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2022年01月10日



姓名: 阎翰林
 Full Name 阎翰林
 性别: 男
 Sex 男
 出生年月: 210204198808273039
 Date of Birth 210204198808273039
 专业类别: 土 建
 Professional Type 土 建
 批准日期: 2016年10月16日
 Approval Date 2016年10月16日

持证人签名:
 Signature of the Bearer

阎翰林

管理号: 2016023240232014240216000282
 File No.

签发单位盖章:
 Issued by
 签发日期: 2017年3月15日
 Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
 The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
 The People's Republic of China

编号: ZT 00159925
 No.

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

阎翰林

证件类型	居民身份证	证件号码	210204*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [个人业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11224400032647	注册编号/执业印章号: B11224400032647
注册专业: 土建	有效期: 2026年01月17日	

职称证书





学历证书





学士学位证书

阎翰林，男，1988年8月27日生。在辽东学院
土木工程专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。



辽东学院

校长
学位评定委员会主席

郭永新

证书编号：1177942012001473

二〇一二年七月十日

(普通高等教育本科毕业生)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阎翰林 社保电脑号：815372710 身份证号码：210204198808273039 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2829.96	1437.44			1107.08	436.36			133.39						19.2

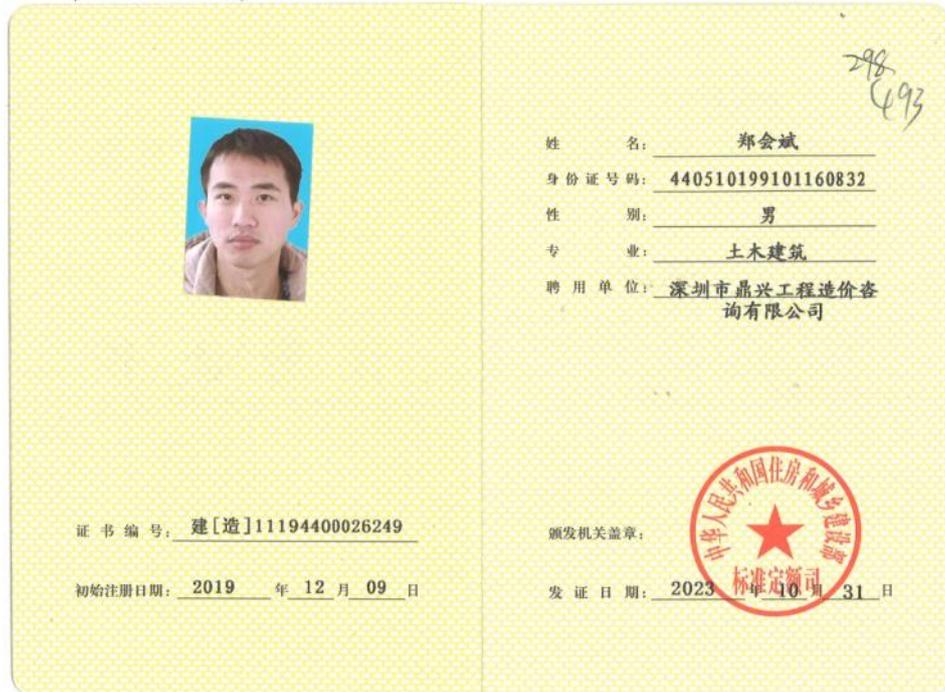


- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8ad899d46 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60026041
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



郑会斌

注册资格证书



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑会斌					
证件类型	居民身份证	证件号码	440510*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400026249 注册编号/执业印章号: 811194400026249

注册专业: 土建 有效期至: 2027年12月08日

2023-10-30 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：郑会斌
 证件号码：440510199101160832
 性别：男
 出生年月：1991年01月
 专业：土木建筑
 批准日期：2018年10月28日
 管理号：201810045440000928



中华人民共和国
 人力资源和社会保障部



中华人民共和国
 住房和城乡建设部

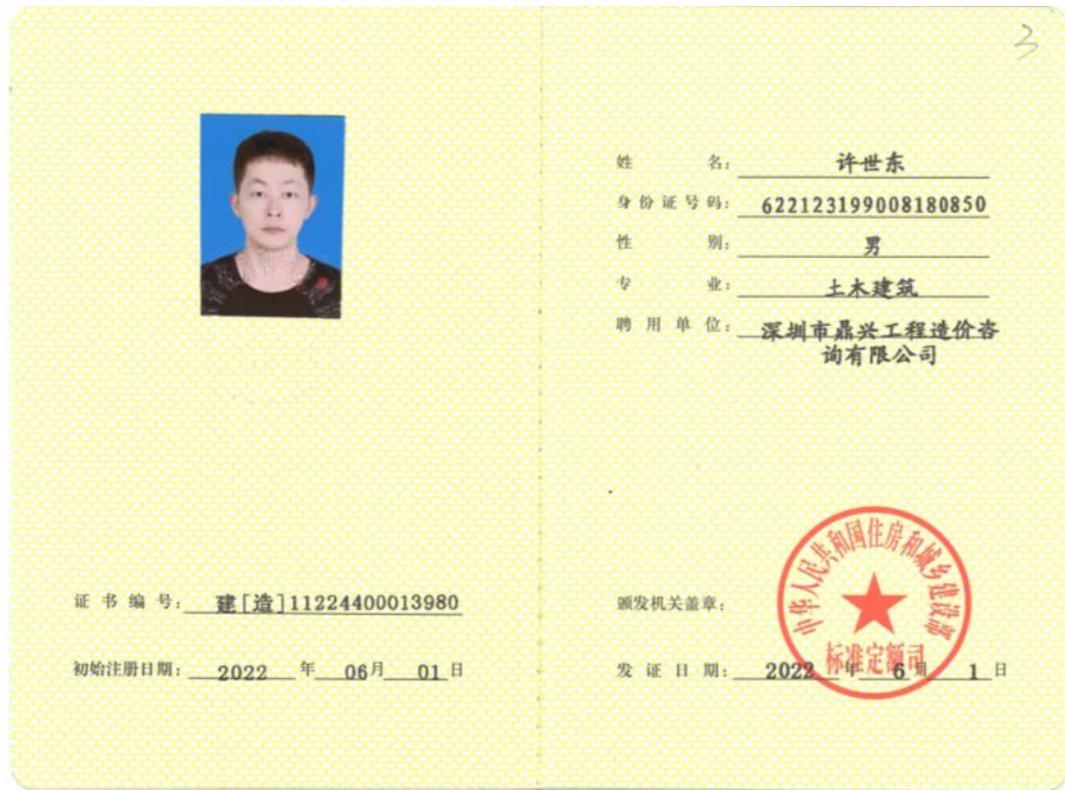


学历证书



许世东

注册资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

许世东

证件类型	居民身份证	证件号码	622123*****50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400013980 注册编号/执业印章号: B11224400013980

注册专业: 土建 有效期: 2026年05月31日

2022-04-19 - 初始注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许世东 社保电脑号: 808890996 身份证号码: 62123199008180650 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	0.0			2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			16936.03	8701.28			14276.29	5030.6			864.57		191.02	57.96		274.04	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e6f8ad884bf8) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60026041 单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



吴一河

注册资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

吴一河

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400022770 注册编号/执业印章号: B11194400022770

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月03日

2023-06-27 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴一河 社保电脑号：614113250 身份证号码：440582198912126395 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			14491.63	7379.68			10819.49	3880.96			698.25		163.24	498.24		163.16	

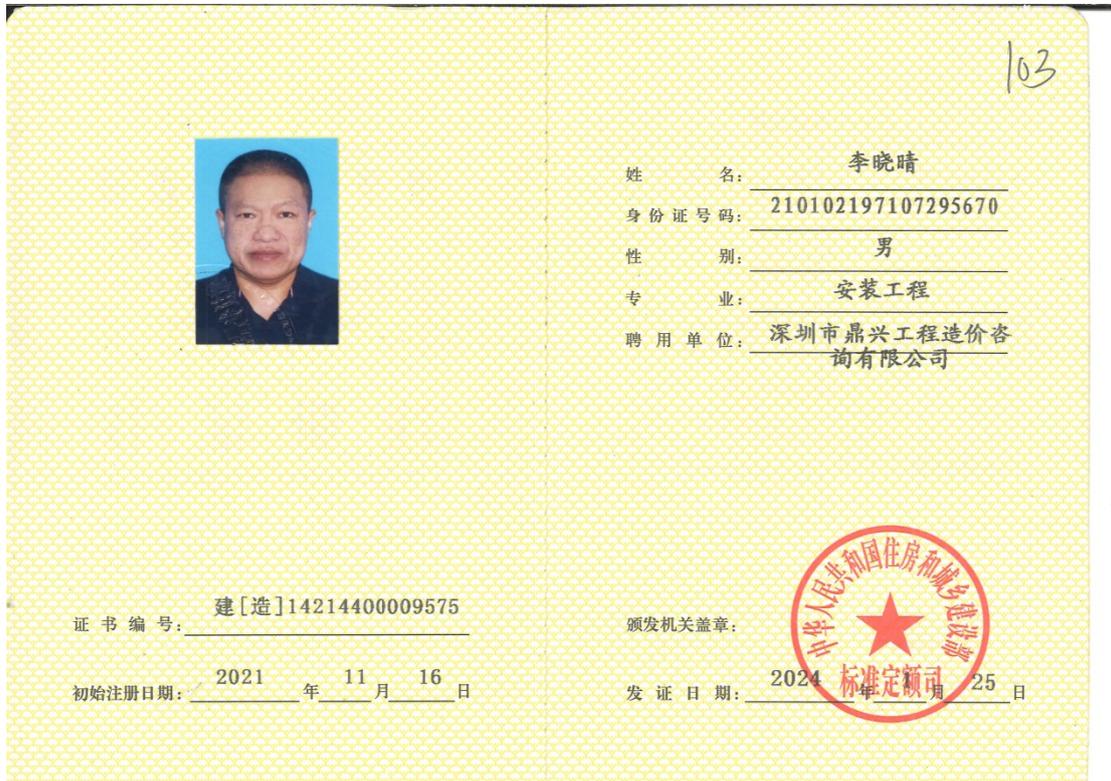


- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8ad860fay ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60026041
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



李晓晴

注册资格证书





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

李晓晴					
证件类型	居民身份证	证件号码	210102*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14214400009575	注册编号/执业印章号: A14214400009575
注册专业: 安装	有效期: 2025年11月15日	
暂无证书变更记录		



持证人签名:
Signature of the Bearer

李 晓 晴

姓名: 李晓晴
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971.7.29
Date of Birth
专业类别: 安装
Professional Type
批准日期: 2002.10
Approval Date

签发单位盖章: [Red circular stamp: 河南省人事厅]
Issued by
签发日期: 2003年5月20日
Issued on [Red circular stamp: 专业技术人员职称]

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

[Red circular stamp: 中华人民共和国人事部]
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

[Red circular stamp: 中华人民共和国建设部]
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 0037613

职称证书

009		出生年月: 1971 年 07 月
姓名: 李晓晴		专业名称: 机械
性别: 男		资格名称: 工程师
证书编号: I2000300912304		批准时间: 2000 年 12 月
发证日期: 2001年07月02日		批准单位: 武钢职改办
		批准文号: 钢组发[2001]29号
		评审组织: 武钢工程系列中级职称评审委员会

学历证书

	普通高等学校 毕业证书	学生 李晓晴 性别 男 现年 24 岁
		于一九九一年八月至一九九五年七月在 本校 机械工程学院 机械 专业 初 年制本科学学习, 修完教学计划规定的 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
中华人民共和国国家教育委员会印制		校 名 东北大学
NO: 0361491		校(院)长 赫冀成
		一九九五年七月十日
		证书编号: 950522

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓晴

社保电脑号：604205306

身份证号：210102197107236670

页码：4

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2015	09	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	20.3	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	10	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	11	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	4.06	2030	32.48	20.3
2015	12	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	01	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	02	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	03	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	04	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	05	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	06	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6054	36.32	12.11	1	2030	10.15	2030	2.03	2030	16.24	10.15
2016	07	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	08	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	09	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2016	11	60026041	2030.0	263.9	162.4	2	6753	40.51	13.51	1	2030	10.15	2030	5.68	2030	16.24	10.15
2021	07	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	30.62	2360	3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	30.62	2360	3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	30.62	2360	3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	438.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	438.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	438.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72



肖彩虹

注册资格证书





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名：肖彩虹

证件号码：360731199411178969

性 别：女

出生年月：1994年11月

专 业：安装工程

批准日期：2022年11月13日

管 理 号：20221104544000000242



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



职称证书

广东省职称证书

姓名：肖彩虹

身份证号：360731199411178969



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207250

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

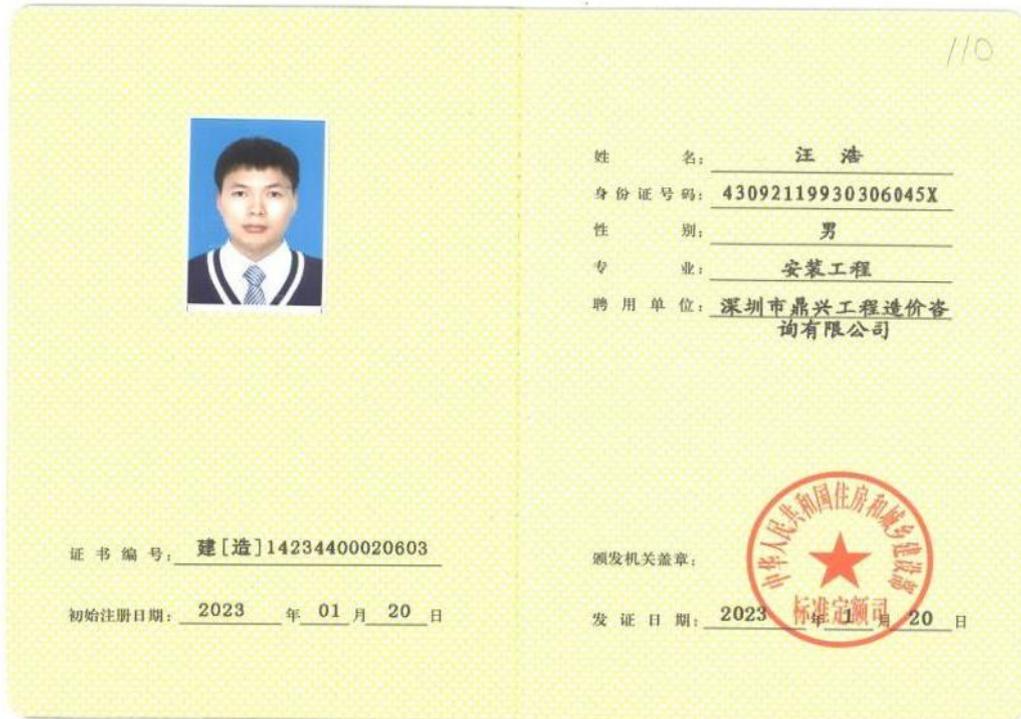


学历证书



汪浩

注册资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

汪浩

证件类型	居民身份证	证件号码	430921*****5X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400020603 注册编号/执业印章号: B14234400020603
注册专业: 安装 有效期: 2027年01月19日

暂无证书变更记录



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名：汪浩

证件号码：43092119930306045X

性 别：男

出生年月：1993年03月

专 业：安装工程

批准日期：2021年10月31日

管理号：20211004544000001606



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



职称证书

广东省职称证书

姓名：汪浩

身份证号：43092119930306045X



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207598

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证书

普通高等学校

毕业证书



汪浩
1108260149

学生 汪浩 性别男，1993年3月6日生，于2011年9月至2015年6月在本校 建筑环境与设备工程 专业4年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京理工大学  校(院)长：王曉鋒

证书编号：102881201505082371 二〇一五年六月十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书



汪浩，男，1993年3月6日生。在 南京理工大学 建筑环境与设备工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

南京理工大学 校 长 王曉鋒
学位评定委员会主席

证书编号：1028842015082371 二〇一五年六月十七日
(普通高等教育本科毕业生)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪浩 社保电脑号：804496162 身份证号码：43092119930306045X 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			34240.0	18560.0			4975.58	1845.23			1152.0		943.36	1191.28		339.12	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8ad8248dj ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



李文链

注册资格证书

使用有效期：2024年10月29日-2025年04月27日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李文链

性 别：男

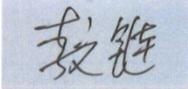
出 生 日 期：1999年03月24日

专 业：土木工程

证 书 编 号：建[造]21234400013443

有 效 期：2023年10月09日-2027年10月08日

聘 用 单 位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名：李文链

发证日期：2023年10月09日

签名日期：2024.10.29

职称证书

广东省职称证书

姓名：李文链
身份证号：440508199903241413



职称名称：助理工程师
专业：建筑工程管理
级别：助理级
取得方式：初次职称考核认定
通过时间：2023年03月30日
评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业初级
职称评审委员会

证书编号：2301156003324

发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 **李文铤** 性别男，一九九九年 三 月二十四日生，于二〇一七年
九 月至二〇二一年 六 月在本校 **工程管理** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东海洋大学寸金学院校（院）长：**彭青清**

证书编号：126221202105001142 二〇二一年 六 月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

廣東海洋大學寸金學院
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY CUNJIN COLLEGE

学士学位证书

李文铤 ,男 , 1999 年03月 24 日生。在广东海洋大学寸金学院
工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合
《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **管理学** 学士学位。



广东海洋大学寸金学院 院 长
学位评定委员会主席 **彭青清**

证书编号：1262242021001048 二〇二一年 六 月二十九日
(普通高等学校本科毕业生)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文铨 社保电脑号：813807012 身份证号码：440508199903241413 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	20.08	5.04
合计			10685.57	5680.48			1821.89	607.36			588.23		131.88	350.56		99.44	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8ad7e3c08 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



魏丹

注册资格证书

使用有效期：2024年11月
18日-2025年05月17日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 魏丹

性 别： 女

出 生 日 期： 1995年10月29日

专 业： 安装工程

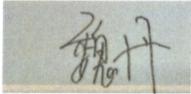
证 书 编 号： 建[造]24244400017629

有 效 期： 2024年11月06日-2028年11月05日

聘 用 单 位： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司







个人签名： 魏丹

签名日期： 2024.11.18


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024年11月06日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：魏丹
证件号码：210504199510291622
性别：女
出生年月：1995年10月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201000626



广东省人力资源和社会保障厅

职称证书

广东省职称证书

姓名：魏丹

身份证号：210504199510291622



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年01月19日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071114

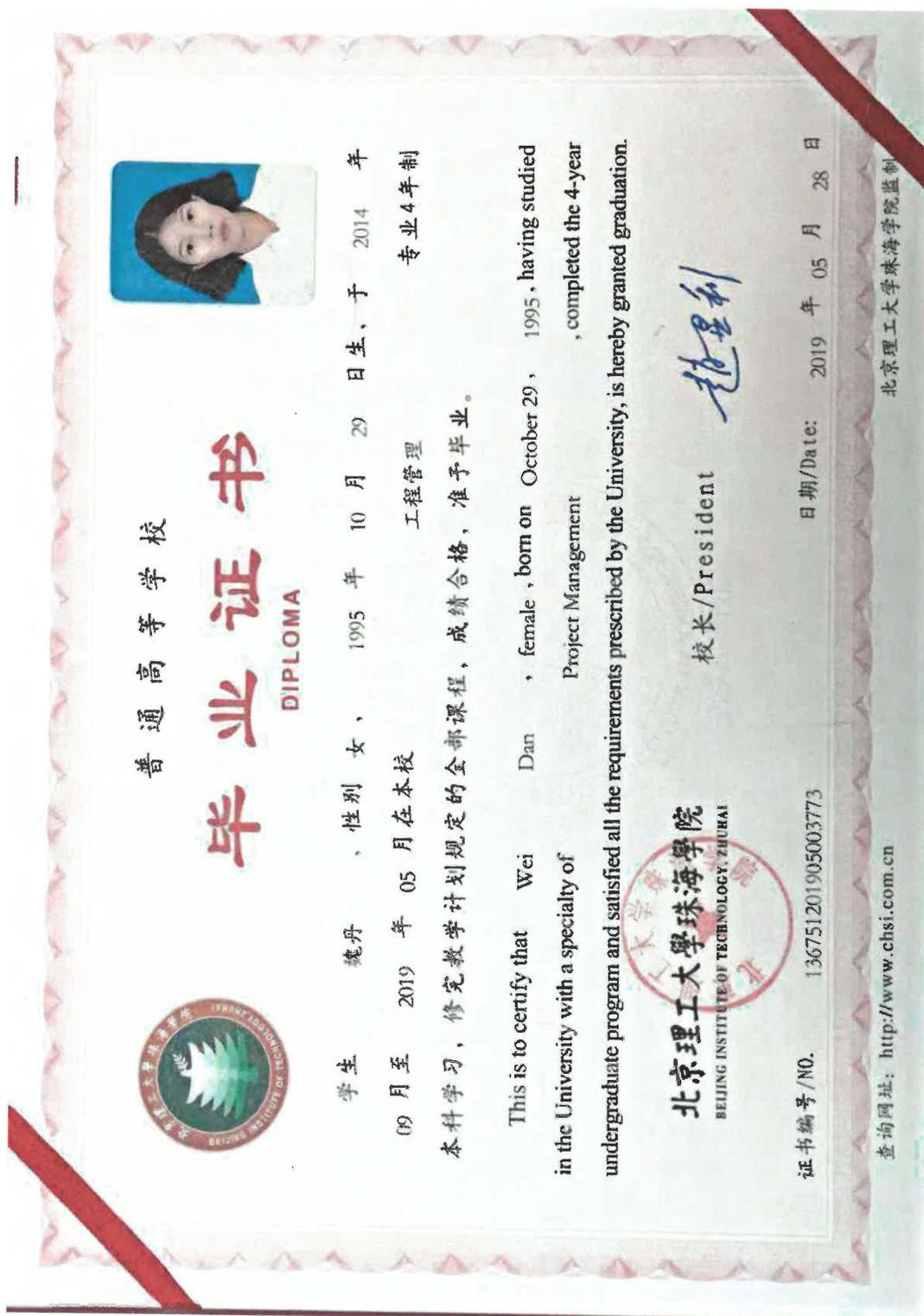
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书



普通高等学校
毕业证书
 DIPLOMA



学生 魏丹 ， 性别 女 ， 1995 年 10 月 29 日 生 ， 于 2014 年
 09 月 至 2019 年 05 月 在 本 校 工 程 管 理 专 业 4 年 制

本 科 学 习 ， 修 完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 ， 成 绩 合 格 ， 准 予 毕 业 。

This is to certify that Wei Dan , female , born on October 29 , 1995 , having studied
 in the University with a specialty of Project Management , completed the 4-year
 undergraduate program and satisfied all the requirements prescribed by the University, is hereby granted graduation.

北京理工大学珠海学院
 BEIJING INSTITUTE OF TECHNOLOGY, ZHUHAI

校长/President

赵顺利

证书编号/NO.

136751201905003773

日期/Date: 2019 年 05 月 28 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京理工大学珠海学院监制

龙玉婷

注册资格证书



职称证书

广东省职称证书

姓名：龙玉婷
身份证号：362227199202013228



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209634

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 龙玉婷 性别女，一九九二年二月一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 **工程管理** **金融学** 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华东交通大学

校（院）长：  雷晓燕

证书编号：104041201405000769

二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

龙玉婷，女，1992年2月1日生。在 华东交通大学 **工程管理** **金融学** 专业完成了本科学习计划，业已 **管理学** **经济学** 毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **管理学** **经济学** 学士学位。

校 长  雷晓燕

学位评定委员会主席

华东交通大学

证书编号：1040442014000709

二〇一四年七月十日

（普通高等教育本科毕业生）

刘盛

注册资格证书



学历证书

毕业证书



学生 刘忠 性别 男 现年 十八 岁，湖北省汉川 县(市) 人，一九九六年九月至一九九九年七月在本校计算机应用专业三年制二班，修业期满，成绩合格，准予毕业。

(专业技能 级，计算机应用水平 级，英语水平 级)

学校

刘志忠

校长

一九九九年 月 日

教字第 99220453 号
(盖省教委钢印生效)



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘盛 社保电脑号: 638896278 身份证号码: 430525198102130510 页码: 3
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			38919.79	24600.0			7394.81	2540.82			1791.27						1188.38



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e6f8ad7Fe258) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60026041 单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



6、投标人业绩及对应业绩履约评价情况

近5年企业业绩情况 (不超过3项)	合同名称: 坪洲新村二期工程 合同金额: 73.26万元 合同签订时间: 2024年5月 履约评价: 优秀
	合同名称: 羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程(决算编制) 合同金额: 20.5517万元 合同签订时间: 2023年9月 履约评价: /
	合同名称: 迎改革开放40周年绿化品质提升项目决算审核咨询服务 合同金额: 14.0667万元 合同签订时间: 2020年12月 履约评价: /
<p>说明:</p> <p>提供近5年(从招标公告发布之日起倒推,以合同签订时间为准)投标人自认为最具代表性的类似工程决算编制或审核服务业绩及履约评价。(1)提供如下证明材料:①咨询合同:关键页原件扫描件(提供的关键页面包括封面、工程名称、合同服务内容、合同金额、盖章页等),未提供的不予认可;以业绩合同签订日期为准,合同未体现具体签订日期的,不予认可(原件备查);②咨询成果报告:提供完整的成果报告(包含竣工财务决算成果封面、竣工财务决算报表)原件扫描件。其中竣工财务决算成果封面包含工程项目名称、决算编制或审核金额、公司签章。内容缺少或未提供的不予认可(原件备查);③履约评价相关证明(需体现履约评价等级);(2)所提供的业绩非单独的竣工财务决算编制或审核服务的(如全过程造价咨询合同已包含竣工财务决算编制或审核的),应补充提供编制或审核竣工财务决算服务部分的费用证明,否则业绩金额按未体现统计;(3)资信标与业绩文件内容应保持一致,如不一致的,以对外公示的业绩文件内容为准(业绩不超过3项,若所提供业绩超过3项,统计时只计取前3项业绩)。</p>	

坪洲新村二期工程

合同编号: ZX-21059.

政府投资项目造价咨询 服务合同

深圳市宝安区建设工程造价管理站印制

甲方：深圳市宝安区建设工程造价管理站
地址：深圳市宝安区新安街道甲岸路 17 号宝安区住房和建设局办公大楼 8 楼

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦 A 座 3DE 单位

第一章 总则

第一条 根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《宝安区公共工程项目审计监督办法》等法律法规和深圳市宝安区政府投资建设工竣工决算协审服务采购招标结果,兹聘请乙方参与甲方 2021 年 5 月 1 日-2022 年 4 月 30 日期间的造价咨询业务。乙方的造价协审费用内容详见本合同第六章,当协审费用累计达到乙方的投标总价,本合同自动终止。

第二条 为明确双方权利义务,经友好协商,一致同意订立本服务合同,供双方共同遵守执行。本合同仅代表乙方具备承接甲方 2021 年 5 月 1 日-2022 年 4 月 30 日期间造价咨询业务的资格,具体项目安排视甲方业务需要决定,并按具体项目另行签订工程造价咨询项目委托协议。

第二章 甲方的权利和义务

第三条 甲方确定项目是否满足实施建设工程竣工决算审核条件,办理审核资料移交或退回等相关事宜。

第四条 对满足实施审核条件的项目,甲方负责指派审核组长、组员与协审单位审核人员组成审核组。甲方采取抽签

方式或者其他方式确定项目造价咨询单位。

第五条 项目实行审核组长负责制。审核组长负责审核资料的移交和对外联络，确认审核实施方案，草拟和发送审核通知书，签订造价咨询项目委托协议，指导乙方造价咨询人员开展项目造价咨询工作，审核工程造价核减取证单，牵头组织造价核对工作，撰写审核报告（征求意见稿）等各项工作。

第六条 甲方负责审核档案的立卷、归档指导工作。

第七条 甲方负责对乙方在造价咨询人员安排、审核工作质量和效率、工作现场管理、沟通协调能力和建设工程竣工决算造价咨询报告质量等履约情况进行项目考评。

第八条 甲方负责监督乙方严格按照审核相关法规、招标文件和审核实施方案完成甲方指定的全部造价咨询工作任务，收集、分析和整理审核中发现的疑难问题并提出初步的处理意见或建议。

第九条 甲方负责组织乙方造价咨询人员参加必要的审核业务知识培训和交流活动。

第三章 乙方的权利和义务

第十条 乙方在开展咨询业务时，应当严格遵守《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《宝安区公共工程项目审计监督办法》以及工程造价咨询行业规范，按照甲方委托的咨询工作内容尽职尽责、诚信地开展工作。乙方应采取有效措施保障咨询服务工作质量，并接受甲方对咨询服务工作质量的考评。

第十一条 乙方造价咨询人员不得擅自接触被审核单

位和施工单位人员，不得将审核资料带离甲方指定的办公场所。工作过程中，应当保持客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密的职业态度，应真实反映审核过程、审核结果，客观评价审核事项，及时向甲方汇报审核过程中发现的重大问题，提交造价咨询工作成果资料，按照审核工作要求跟随审核组到工地现场开展审核核查工作，接受甲方对造价咨询工作质量问题的监督处理。

第十二条 乙方应严格按照招标文件要求，报送拟派工程造价咨询人员至少 10 名（其中土建专业不少于 5 名，安装专业不少于 2 名）至甲方备案，备案人员须为乙方自有员工。项目负责人需具有一级注册造价工程师及 5 年以上工程造价工作经验；主审员需具有一级注册造价工程师且持证 5 年以上；其他咨询人员要求具有造价员或以上执业资格，大专或以上学历，有 5 年及以上的建设工程施工图预算和建设工程竣工（结）决算编制和审核工作经验。驻场咨询人员必须在备案人员中选派，且不少于 4 名（含驻场项目负责人）。

第十三条 乙方自备必要的办公设备和承担协审工作中所产生的交通费用，在甲方规定的办公场所里和约定的时限内完成指定的项目咨询任务，以及支付办公场所的场地租赁费及办公产生的水电费等。乙方造价咨询人员具体负责对工程造价等审核事项的调查取证、计算、分析判断并编制《工程造价核减取证单》；负责疑难问题和技术经济指标的收集、分析，对甲方出具审核结论性文件提供必要的协助；按照甲方的要求及时出具造价咨询报告等工作。

第十四条 乙方应在接到项目审核组长通知2个工作日内，由项目负责人接收送审资料，办理资料交接手续。造价协审人员应在收到送审资料后对照《宝安区政府投资项目决算审核报送资料清单》进行审查。发现送审资料不完整的，应出具资料缺项清单，与审核组长和收发文备案室沟通，要求被审核单位补充相关材料。送审资料满足审核要求的，则由乙方编制审核实施方案，审核组长确认实施方案后，甲乙双方签订《工程造价咨询项目委托协议》。其他未尽审核流程事宜乙方应遵照甲方《建设工程竣工决算审核管理制度》的相关规定。

第十五条 乙方造价咨询人员无正当理由，不能拒绝甲方安排的项目。如乙方确实无法承担该项目的，应于接到通知当日提交书面说明，甲方将视情况将该项目另行委派。

第十六条 乙方不得挂靠、转包、违法分包造价咨询业务或指派未经甲方书面同意且未在甲方备案的人员参与咨询服务工作的。

第十七条 乙方曾参与拟安排项目招标代理、预结算编制等前期工作的，不得接受该项目的咨询服务业务。若乙方的工作人员与被审核单位或施工单位存在亲属或者利益关系，协审单位明知需要回避而未如实申报，并实际接受项目协审服务业务的，一经发现即日起取消协审资格并纳入诚信不良记录。

第十八条 乙方应对开展咨询业务中获取的所有资料及信息承担永久保密责任。

第四章 造价咨询业务分派

第十九条 造价咨询业务内容：政府投资项目建设工程竣工决算协审服务（驻场协审服务）和甲方相关的工程造价咨询服务等工作。

第二十条 项目分派一般采用抽签方式确定咨询单位,为了提高协审单位的积极性,保证协审工作的效率,分派原则:当项目数量小于等于4时,在审项目数量最多的、投资额最大的单位不参与此次抽签;当项目数量大于4时,安排2次及以上抽签分派项目,分派原则同上。另外,甲方保留采取其他方式分派业务的权利(如通过站务会等形式确定)。甲方的审核业务由甲方领导直接分派。

第五章 工作时间要求

第二十一条 协审单位要严格按照审核项目质量要求和工作时限完成项目协审服务工作,协审负责人出具竣工决算协审意见。协审时限规定如下表所示:

送审工程造价金额	出具竣工决算协审意见
1000 万以下(含 1000 万)	15 日内
1000 万-5000 万(含 5000 万)	20 日内
大于 5000 万	25 日内

第六章 造价协审费用

第二十二条 乙方的造价协审服务总费用封顶价为其在招投标中的投标总价,即 120 万元。当协审费用累计达到乙方的投标总价,本合同自动终止。

第二十三条 造价协审费用已包含乙方为履行本合同项下义务所产生的一切费用,包括但不限于人工费、咨询费、

交通费、办公设备费、资料文本费、税费和管理企业的利润等费用。除上述造价协审费用外，甲方无须向乙方另外支付任何费用。乙方收款前，应向甲方提供合法等额的税务发票，否则付款时间相应顺延。乙方清楚甲方需按部门财政支付审批程序批准后方可付款，如因此导致延迟付款，甲方无需承担任何责任。

第二十四条 甲方在确定造价咨询单位按期、保质、保量完成造价咨询业务后支付造价协审费用，造价协审费用按月支付，根据乙方每月完成的工作量进行结算。

第二十五条 计费方式如下：

协审费用总额为下表中的

$$(\text{基本收费} + \text{效益收费}) \times (1 - \text{中标下浮率})$$

$$\text{中标下浮率} = 1 - (\text{投标总价} / \text{项目控制金额}) \times 100\%$$

$$= 1 - (1200,000.00 / 2500,000.00) \times 100\%$$

$$= 52.00\%$$

咨询项目名称	分项内容	计费基数	市场价标准					备注
			0~500万元	501~1000万元	1001~5000万元	5001~1亿元	1亿元以上	
工程竣工决算审核	基本收费	送审决算价	2.8‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰	单个项目总收费不得超过30万元
	效益收费	核减额	3.0%		2.5%	2.0%		

说明	1. 单个项目的范围认定是以甲乙双方签订的《工程造价咨询项目委托协议》的协审内容为准。 2. 项目的送审决算价以采购单位委托的造价咨询内容对应的送审价为准。
----	---

基本收费：根据项目送审决算造价的差额定率累进法计算，计费比例实行超额递减比例（详见下表），具体计取方式采用插入值法。

送审决算造价	计费比例 (%)	计费标准(单位: 万元)
0~500万 (含 500万)	2.8	$500 \times 2.8\% = 1.4$
501~1000万 (含 1000万)	2.2	$1.4 + (1000 - 500) \times 2.2\% = 2.5$
1001~5000万 (含 5000万)	1.6	$2.5 + (5000 - 1000) \times 1.6\% = 8.9$
5001万~1亿 (含 1亿)	1.3	$8.9 + (10000 - 5000) \times 1.3\% = 15.4$
1亿元以上	1	$15.4 + (\text{送审造价} - 10000) \times 1\%$

备注：上表中项目送审决算造价以甲方委托的造价咨询内容为准。

例如，送审决算造价 4500 万元，核减 60 万元，那么效益收费： $60 \times 2.5\% = 1.5$ 万元；基本收费： $2.5 + (4500 - 1000) \times 1.6\% = 8.1$ 万元，造价协审费用为 $(1.5 + 8.1) \times (1 - 52.00\%) = 4.608$ 万元。

第二十六条 乙方对送审资料的审查应发现而未发现缺项的，对项目终止审核承担责任，甲方不支付造价协审费用。

第二十七条 如果非乙方原因，项目履行正常审核程序后仍无法确定最终审核结果的，即可中止审核，甲方视工作

8

坪洲新村二期工程：
子项合同没有合同金额，按年度框架协议计算咨询费如下：
送审金额：604940819.36元
审定金额：569668374.38元
效益收费： $35272444.98 \times 2.5\% = 88.18$ 万元
基本收费： $15.4 + (504940819.36 - 100000000) \times 1\% = 65.89$ 万元
协审费用 = $(88.18 \text{万元} + 65.89 \text{万元}) \times 0.48 = 73.95$ 万元

情况补助乙方项目造价协审费用 2000 元至 5000 元。如果该项目今后重新安排审核，甲方将优先安排乙方进行造价咨询。

第七章 造价咨询质量要求

第二十八条 项目咨询工作完成后，乙方应按照《工程造价咨询项目委托协议》约定时限及时提交咨询成果。

第二十九条 咨询质量必须符合相关法律法规和行业规范的规定和要求。

第三十条 乙方主要负责建设工程竣工决算审核业务。熟悉每宗工程项目图纸，并现场踏勘。核对工程量的合理性（有图纸的对工程设计图纸与现场进行核对，无图纸的对工程量确认单与现场进行核对），是否存在错算、漏算、超算及重复算；检查定额套用，是否存在套错定额及缺项定额换算；核查材料价格和工程措施项目计价等审核，达到做精、做细建设工程竣工决算的审核。

第三十一条 乙方在每宗项目规定的截止日期前按甲方要求出具审核后的电子计价文件及竣工决算协审意见。若有核减部分，甲方审核项目负责人（组长）将核减初步结果发给被审核单位、施工单位进行造价核对。被审核单位对审核结果有异议的，乙方应配合甲方的工作，在审核人员组织的约定日期与审核单位和施工单位进行造价核对。项目审核时间不包含通知送审单位补充材料的时间、分类记录征求意见的时间以及决算审核意见征求送审核单位意见的时间。

第八章 违约责任

第三十二条 甲方如擅自毁约，乙方有权追究甲方经济和

第九章 附则

第四十九条 本合同未尽事宜均遵照深圳市宝安区建设工程造价管理站的相关业务管理制度执行。

第五十条 本合同自甲乙双方签字加盖公章之日起生效，至造价咨询工作完成为止。合同期间甲方根据乙方的服务情况进行考评，若乙方考评不合格，甲方将取消乙方承接造价咨询项目的资格。

第五十一条 本合同一式四份，甲方三份，乙方一份，具有同等法律效力，双方应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

(以下无正文)

甲方：

法人代表：

或授权人：

联系电话：

签约日期：2021. 4. 28

乙方：

法人代表：

或授权人：

联系电话：

签约日期：2021. 4. 28

ZX-24058

协议编号：

工
程
造
价
咨
询
项
目
委
托
协
议



深圳市宝安区住房和建设事务中心印制

甲方：深圳市宝安区住房和建设事务中心

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据深圳市宝安区政府投资项目工程造价咨询单位招标文件和《政府投资项目造价咨询服务合同》，为保证按期、保质、保量完成政府投资项目工程造价咨询业务，经友好协商，一致同意订立本协议，供双方共同遵守执行。

第一条 项目概况

1.1 委托项目名称：坪洲新村二期工程

1.2 委托项目造价：604,940,819.36 元

1.2.1 建安工程费：604,379,702.41 元；

- (1) 基础工程：16,059,413.79 元；
- (2) 主体工程：514,882,587.16 元；
- (3) 消防报警系统工程：4,239,198.02 元；
- (4) 高低压配电工程：7,731,144.33 元；
- (5) 园林景观工程：21,399,287.08 元；
- (6) 燃气工程：4,458,995.81 元；
- (7) 智能化工程：6,125,806.87 元；
- (8) 精装修工程：12,934,906.78 元；
- (9) 交通设施完善工程：558,790.81 元；
- (10) 公共配套设施精装修工程：558,206.43 元；
- (11) 22 套人才房装修工程：1,702,501.92 元；
- (12) 电梯设备采购及安装费：10,998,700.00 元；
- (13) 坪洲二、三期岩石爆破工程及振动测试费：1,657,432.00 元；
- (14) 坪洲新村围墙工程：267,989.00 元；
- (15) 生活样板房临建工程：36,616.00 元；



- (16) 施工用电变压器安装工程：106,944.35 元；
- (17) 临时用电变压器 500KVA 台架-报装工程：253,711.26 元；
- (18) 新装一台 500KVA 临变配电安装工程：143,183.59 元；
- (19) 更换 630KVA 变压器工程：68,000.00 元；
- (20) 新增标识牌工程：118,085.67 元；
- (21) 基坑抽水工程：78,201.54 元；

1.2.2 工程建设其他费：561,116.95 元；

- (1) 岩土工程勘察费（钻孔 59 个）：327,516.60 元；
- (2) 补充地质勘察费（钻孔 27 个）：50,000.00 元；
- (3) 地块测量及雷达勘察费：32,479.40 元；
- (4) 勘察超前钻探费：133,054.04 元；
- (5) 地形测量和土石方计算费：14,066.91 元；
- (6) 施工控制点测量费：4,000.00 元；

1.3 委托项目工作内容

- 建设工程竣工决算审核
- 其他_____

1.4 工作时限

本项目规定总工期_____天，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。（实际开始时间以发出《受理审核通知书》为准）。

1.5 工作地点

甲方指定的地点深圳市宝安区新安街道甲岸路宝安区住房和建设局

第二条 审核和造价咨询人员安排

2.1 甲方派出本项目审核组长：马丽刚，成员：黄雪琼、陈云、刘

坪洲新村二期工程：
子项合同没有合同金额，按年度框架协议计算咨询费如下：
送审金额：604940819.36元
审定金额：569668374.38元
效益收费：35272444.98*2.5%=88.18万元
基本收费：15.4+（504940819.36-100000000）*1%=65.89万元
协审费用=（88.18万元+65.89万元）*0.48=73.95万元

惠彬_____。

2.2 乙方派出本项目现场负责人：王兴文，电话：13802215028
成员：许世东、程爱武、庄凯文、刘为辉、王建双、李艳阳

2.3 乙方应在人员安排上给予充分保障。乙方派出的人员条件应符合
招投标文件要求并在甲方规定的办公场所办公，并视工作需要予以增
加。非特殊原因人员不应变动，特殊原因需要变动的，应在变动前五
个工作日书面告知甲方。

第三条 附则

3.1 本协议一式四份，甲方乙方各执两份，具有同等法律效力，双方
应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

3.2 本协议未尽事宜均遵照国家相关法律法规、招投标文件以及《政
府投资项目造价咨询服务合同》有关条款执行。

甲方：深圳市宝安区住房和建设事务中心
乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法人代表：

法人代表：

或授权人：

或授权人：

经办人签名：王兴文

经办人签名：

联系电话：

联系电话：

签约日期：

签约日期：

深圳市宝安区住房和建设事务中心 建安工程费竣工决算造价审定书

工程名称：坪洲新村二期工程

建设单位：深圳市宝安区住宅局（原）

送审造价：604,379,702.41元

协审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

协审造价：569,668,374.38元

审定造价：569,668,374.38元

人民币大写：伍亿陆仟玖佰陆拾陆万捌仟叁佰柒拾肆元叁角捌分

许世东
B11224400013980
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至2026年05月31日

王兴文
B11134400010064
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至2024年12月31日

审核单位

审（复）核人签章：程爱武

项目负责人签章：王兴文

决（结）算部负责人签章：王兴文

2024年5月28日

单位分管领导签批：王兴文

深圳市宝安区住房和建设事务中心工程 建设其他费竣工决算造价审定书

工程名称：坪洲新村二期工程

建设单位：深圳市宝安区住宅局（原）

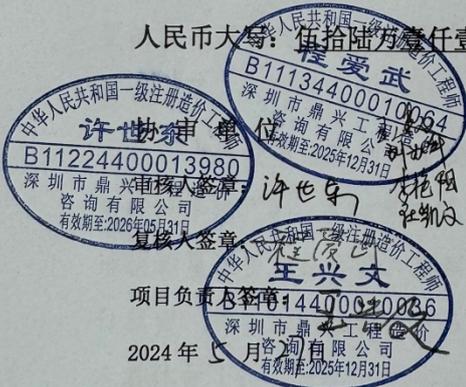
送审造价：561,116.95元

协审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

协审造价：561,116.95元

审定造价：561,116.95元

人民币大写：伍拾陆万壹仟壹佰壹拾陆元玖角贰分



审核单位

审（复）核人签章：陈品

项目负责人签章：王兴文

决（结）算部负责人签章：王兴文

项目负责人：王兴文

2024年5月28日

2024年5月28日

单位分管领导签批：王兴文

深圳市宝安区住房和建设事务中心工程 建设其他费竣工决算造价审定书

工程名称：坪洲新村二期工程

建设单位：深圳市宝安区住宅局（原）

送审造价：561,116.95 元

协审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

协审造价：561,116.95 元

审定造价：561,116.95 元

人民币大写：伍拾陆万零仟壹佰壹拾陆元玖角贰分



审核单位

审（复）核人签章：陈爱武

项目负责人签章：王兴文

决（结）算部负责人签章：王兴文

2024年5月28日

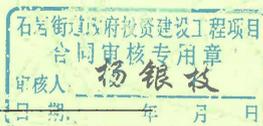
单位分管领导签批：王兴文

服务类政府采购项目履约监管考核报告

采购单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	采购项目名称	建设工程结(决)算协审服务项目(A标段)	
采购方式	公开招标, 综合评分法评标	项目编号	BACG2021168294	
供应商名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	服务期限	一年	
履约时间	2021年5月1日-2022年4月30日	合同价	1200000.00元	
序号	合同履行监管考核项目	A 满意	B 不满意	
1	是否按照投标文件中“商务条款偏离表”承诺进行合同履行(货物及设备集成类)	-		
2	是否按照投标文件中“服务条款偏离表”承诺进行合同履行(服务类)	A		
3	是否按照招标文件中需求方案进行合同履行	A		
4	服务的措施和态度	A		
5	服务的技术和质量	A		
6	服务投诉或纠纷情况	A		
定期(不定期)检查情况说明		违约及整改情况说明:		
定期检查良好, 2021年第2季度无				
定期检查良好, 2022年第一季度				
考核结果: 优秀		考核负责人: 姜明川、吴清兰、谢一梅		
注: 1、请注明满意或不满意 2、以上由采购(验收)单位填写。				
采 购 验 收 单 位	 项目负责人签字: (采购单位盖章) 2022年4月28日	供 应 商	 负责人签字(盖章) 年 月 日	

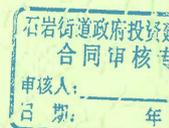
注: 项目验收的主要依据是采购单位与中标供应商所签订的政府采购合同

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程（决算编制）



合同编号: _____

深圳市建设工程造价咨询委托合同



工程名称: 羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场
及配套人防工程（决算编制）

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

委托单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订日期: 2023年9月12日

深圳市建设工程造价咨询委托合同

第一部分 协议书

委托人：深圳市宝安区石岩街道办事处

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300755685319N

联系地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1、**工程名称：**羊台山森林公园一期配套项目一羊台山片区停车场及配套人防工程（决算编制）。

2、**工程地点：**深圳市宝安区石岩街道。

3、**服务范围：**咨询人为上述工程提供竣工决算编制服务。

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算；

编制 审核 项目经济评价

√ B类: 建设工程概算编制 (审核)

建设工程预算审核 (详见附加协议条款)

建设工程竣工结算编制 (审核)

建设工程竣工决算编制 (审核)

× C类: 建设工程招标标底编制 (审核)

投标报价的编制 (审核)

× D类: 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

× E类: 编制工程造价计价依据及对工程造价进行临近和提供有关工程造价信息资料等

三、咨询酬金

咨询酬金按下列方式计算:

1、以咨询工程总造价为基数, 费率为 / 。

2、固定咨询费率, 按阶段计取。按照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》(深价协(2017)14号)规定据实计取决算编制费用, 并按规定下浮(下浮前费用在3万以下不作下浮, 3万以上(含3万)以上下浮10%)。相关计费标准如下:

序号	咨询项目名称	市场价标准						备注
		100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上	
1	工程竣工决算编制	2%	1.4%	1.1%	1%	0.9%	0.7%	差额定率累进计费

本项目决算编制费暂以该项目概算总投资金额 **28607.51 万元** 为计算收费基价，决算编制费用计算过程如下：

$$\frac{[100 \times 2\% + (500 - 100) \times 1.4\% + (1000 - 500) \times 1.1\% + (5000 - 1000) \times 1.0\% + (10000 - 5000) \times 0.9\% + (28607.51 - 10000) \times 0.7\%]}{10000} \times (1 - 10\%) = 20.5517$$

万元

即合同暂定价为 **20.5517 万元**（大写：**贰拾万零伍仟伍佰壹拾柒元整**）。最

终决算编制费以委托人确认的送审决算总造价为计费基数，按上述方法计算。

3、以钢筋抽量吨数为基数，费率为___/___元/吨。

4、固定酬金。

5、其他：咨询酬金不足人民币叁仟元的，按叁仟元计算。

五、服务工期

本合同的咨询业务自本合同签订之日起开始实施，至经决算审核或审计决算后且付完咨询酬金后终结。

六、质量要求

- 1、符合国家和深圳市对于造价咨询文件的编制和审核要求。
- 2、文件必须清晰明确，装订成册，一式三份，同时提供相应的电子版。

七、下列文件均为本合同的组成部分及优先顺序

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询合同协议书；

3、建设工程造价咨询合同通用条件；

4、建设工程造价咨询合同专用条件；

5、建设工程造价咨询合同附件。

八、其他约定

1、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同议定范围内的建设工程造价咨询业务。

2、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

3、委托人根据咨询人按照约定制作的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

4、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

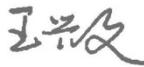
5、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托方执叁份，咨询方执叁份。

(以下无正文)

(以下为《深圳市建设工程造价咨询委托合同》签署页)

委托人:  深圳市宝安区石岩街道办事处 咨询人:  深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区
泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E

法定代表人: 法定代表人: 

委托代理人:  委托代理人:

电话: 电话:

开户名称: 开户名称:

开户银行: 开户银行:

银行账号: 银行账号:

合同签订时间: 2023 年 9 月 12 日

合同经办人: 

第三部分 专用条件

第一条 本合同适用的法律法规及工程造价计价办法和规定：

- 1.1 执行国家标准；
- 1.2 执行深圳市有关工程造价有关办法及规定；
- 1.3 委托方提供的相关资料。

第二条 咨询人指派王兴文（注册号：建[造]11014400010036 电话：0755-83755677）负责本项目咨询业务，其主要职责：

- 2.1 同委托人工作联系；
- 2.2 按委托要求，优质高效，按期完成该工程的竣工决算编制工作。

第三条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料：

- 3.1 工程结算资料；
- 3.2 财政拨款明细表及数据单、建设单位付款明细账；
- 3.3 施工、监理、设计等费用的付款凭证及附件资料复印件（合同、发票、支票头或转账单、费用报销单或审批单等）；
- 3.4 施工、监理、设计等单位收款明细表（施工、监理、设计附甲乙双方结算书（列明计算公式））；
- 3.5 建设单位管理费付款凭证及附件资料复印件（相关合同、发票、支票头或转账单、费用报销单或审批表等）。

提供资料时间以实际为准。

第四条 委托人应在三个工作日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第五条 委托人授权的本咨询业务代表，姓名 / ，联系电话： ，其主要职责：

- 5.1 负责和咨询人的沟通、答疑工作联系；
- 5.2 协调各造价工程师与咨询人进行竣工决算的编制等。

第六条 咨询人应当自收到委托人提供的全部相关资料之日起20日内向委托人交付符合合同约定的竣工决算编制报告文件及相应电子文件（委托人同意或经双方协商同意延期的除外），同时向委托人交回委托人提交的相关资料（包括但不限于项目图纸、合同等材料原件、复印件）。

第七条 咨询人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算报告

项目建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

项目单位负责人：

项目单位财务负责人：

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编制人员：于世豪

审核人员：王兴文

编制时间：



羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程 项目竣工决算报告编制说明

宝安区政府投资管理办法（深宝规（2022）2号）第三十三条规定：“通过工程验收的项目，建设单位应当及时与使用（管养）单位办理实物资产和有关账务资料交接，并在项目验收通过之日起三个月内完成工程结算报告的编制，报区住房城乡建设部门审核。

建设单位应当在完成政府投资项目全部工程结算审核后三个月内，会同项目单位完成竣工决算报告的编制，报区住房城乡建设部门审核。

大型政府投资项目可以实行单项工程的工程结算、竣工决算报告审核机制。

因特殊情况确需延长工程结算、竣工决算报告报审时间的，由建设单位向区投资主管部门提出延期申请。区投资主管部门根据实际情况决定是否延期，但报审时间最长不得超过一年”。

建设单位从项目筹建开始，明确专人负责，做好有关资料的收集、整理、积累、分析工作；在基本建设项目建成后、竣工验收之前，组织工程技术、计划、财务、物资、统计等有关人员共同完成了工程竣工决算报告的编制工作。

一、羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程 项目竣工决算报告的编制依据和相关资料

1、财政部颁布的《基本建设财务规则》（财政部令第81号）、《基本建设项目竣工财务决算管理暂行办法》（财建〔2016〕503号）等；

2、广东省财政厅2017年7月26日颁布的《广东省财政厅关于

基本建设财务管理的实施办法》、《广东省财政厅关于基本建设项目建设成本管理的实施细则》和《广东省财政厅关于基本建设项目竣工财务决算管理的实施细则》（粤财规〔2017〕2号）；

3、宝安区政府投资管理辦法（深宝规〔2018〕16号）；

4、经批准的可行性研究报告、初步设计、概算及概算调整批复文件；

5、审查通过的施工图和招标控制价；

6、招标文件及招标投标书，施工、代建、勘察设计、监理及设备采购合同，政府采购审批文件、采购合同；

7、历年下达的项目年度财政资金投资计划、预算；

8、设计变更、竣工验收、工程结算等有关资料；

9、有关的会计及财务管理等资料；

10、其他有关材料。

二、羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算范围

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算包括从筹划到竣工投产全过程的全部实际费用，即建筑工程费用、安装工程费用、设备工具、器具购置费用和工程建设其他费用等，其范围与概算批复文件的一致。

三、羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算报告内容

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工

程项目竣工决算报告由竣工决算说明书、竣工财务决算报表二部分组成。

四、声明：本单位对羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算报告的真实性、完整性负责，无故意隐瞒或遗漏。

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目竣工决算报告

一、羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目概况

羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程项目由深宝石街函[2016]602号批准（立项批文），该项目计划总投资为30964.66万元，经区发展改革委员局批复（宝投评审函[2016]55号），项目总概算为28607.51万元，其中建筑安装工程费24921.44万元，工程建设其它费2323.81万元，预备费1362.26万元。该项目建设单位为深圳市宝安区石岩街道办事处，建设地点位于龙腾路与机荷高速交汇处的东南侧，紧邻石岩羊台山广场，建设资金全部来源于区政府投资，主要建设内容为新建地下两层车库，总建筑面积约5.4万m²，其中，半地下一层建筑面积约2.4万m²，地下二层停车库兼做人防建筑面积3.0万m²（设置7个甲6级人员掩蔽单元、3个甲6级物资库和1个甲5级区域电站）；车库顶板之上为自然式覆土绿化。共新建地下停车位1672个，改造地面车位174个，改造

公车接驳站停车位 19 个，并配套相关基础设施，属新建项目，整个项目从 2019 年 2 月 28 日开始建设，2022 年 12 月 16 日竣工验收。（详见附件：项目概况表（1-1））

二、征地拆迁补偿、移民安置情况

本项目建设用地源自于拆迁征用，有发生征地拆迁补偿的情况。

三、项目建设程序执行情况

（一）基本建设

1. 公开招标确定本项目的设计单位

于 2016 年 1 月 14 日，我单位在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心公开招标，确定中国市政工程中南设计研究总院有限公司为本项目的设计单位，中标价为：4307072 元。2016 年 3 月 20 日，双方签订本项目的设计合同，其签约合同价为：4307072 元。

2. 公开招标确定本项目的监理单位

于 2016 年 1 月 14 日，我单位在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心公开招标，确定深圳市施友建设监理有限公司为本项目的监理单位，中标价为：3955200 元。2017 年 3 月，双方签订本项目的监理合同，其签约合同价为：3766900 元。后经核，已签订的监理合同金额单位、监理酬金计算系数有误，于 2019 年 7 月 23 日重新签订合同，其签约合同价为：3955200 元，原合同作废。

3. 公开招标确定本项目的施工单位

于 2016 年 6 月，我单位委托华诚博远工程咨询有限公司编制本项目的招标控制价，区造价站审定的招标控制价为 246812239.15 元。

宝安区建设工程财务决算收支明细表（1-2）

项目名称：羊台山森林公园一期配套项目-羊台山片区停车场及配套人防工程

截止日期： 单位：元

序号	记账日期	会计凭证号	内容	财政拨款（元）	支付（元）	实际支付进度（%）	按照合同应支付进度%/元	备注
一、建筑安装工程费（原合同价 210064688.32 元，结算审核价 254215262.16 元）								
1	2017.9.30	记-0050	预付款	31500000	31500000	12.39%	15%/31500000	
2	2019.3.31	记账-260	进度款	9777067.59	9777067.59	16.24%	19.65%/41277067.59	
3	2019.6.30	记账-178	进度款	8000000	8000000	19.38%	23.46%/49277067.59	
4	2019.7.30	记账-180	进度款	20000000	20000000	27.25%	32.98%/69277067.59	
5	2019.10.31	记账-214	进度款	6000000	6000000	29.61%	35.84%/75277067.59	
6	2020.3.25	记账-139	进度款	8000000	8000000	32.76%	39.64%/83277067.59	
7	2020.5.28	记账-176	进度款	8000000	8000000	35.91%	43.45%/91277067.59	
8	2020.6.29	记账-54	进度款	8350000	8350000	39.19%	47.43%/99627067.59	
9	2020.8.14	记账-15	进度款	14000000	14000000	44.7%	54.09%/113627067.59	
10	2020.9.29	记账-105	进度款	6000000	6000000	47.06%	56.95%/119627067.59	
11	2020.10.30	记账-51	进度款	10000000	10000000	50.99%	61.71%/129627067.59	
12	2020.11.24	记账-47	进度款	3000000	3000000	52.17%	63.14%/132627067.59	
13	2020.12.18	记账-81	进度款	3600000	3600000	53.59%	64.85%/13627067.59	
14	2021.1.29	记账-29	进度款	17624000	17624000	60.52%	73.24%/153851067.59	
15	2021.2.10	记账-23	进度款	3500000	3500000	61.9%	74.91%/157351067.59	

16	2021.4.29	记账-25	进度款	2092700	2092700	62.72%	75.9%/159443767.59	
17	2021.7.13	记账-5	进度款	6000000	6000000	65.08%	78.76%/165443767.59	
18	2021.10.31	记账-187	进度款	1079792.33	1079792.33	65.5%	79.27%/166523559.92	
19	2022.1.31	记账-60	进度款	17000000	17000000	72.19%	80%/168051750.66	按合同竣工验收后支付至合同价的80%
20	2023.1.18	记账-11	结算款	10000000	10000000	76.13%	78%/198287904.48	按合同支付至结算价的78%

二、监理费（合同价 3955200 元，施工阶段监理服务酬金 3766900 元，保修阶段服务酬金 188300 元）								
1	2019.8.23	记账-182	支付监理费	677400	677400		17.13%/677400	
2	2019.11.29	记账-372	支付监理费	295900	295900		24.61%/973300	
3	2020.7.8	记账-3	支付监理费	663600	663600		41.39%/1636900	
4	2020.8.28	记账-48	支付监理费	401400	401400		51.53%/2038300	
5	2020.11.24	记账-45	支付监理费	340800	340800		60.15%/2379100	
6	2021.1.29	记账-25	支付监理费	376000	376000		69.66%/2755100	
7	2021.11.30	记账-56	支付监理费	212600	212600		80%/3013520	按合同竣工验收后支付至施工阶段监理酬金的80%

三、设计费（合同价 4307072 元，结算审核价 6317500 元）								
1	2016.11.8	记-0025	支付设计费	1000000	1000000	15.83%	30%/1292121.6	按合同支付至合同价的30%
2	2016.11.13	记-0045	支付设计费	1000000	1000000	31.66%	50%/2153536	按合同支付至合同价的50%
3	2016.11.17	记-0058	支付设计费	1014950	1014950	47.72%	70%/4422250	按合同支付至核算后设计费的70%
4	2021.5.31	记账-33	支付设计费	1407300	1407300	70.00%	80%/5054000	按合同支付至核算后设计费的80%

四、勘察费（合同价 2153536 元，结算审核价 1815034.84 元）								
1	2016.11.8	记-0019	支付勘察费	1722828.8	1722828.8	94.92%	80%/1722828.8	按合同付至合同价的 80%
五、勘察招标代理费（合同价 25700 元，结算审核价 24228 元）								
1	2016.9.9	记-0011	支付勘察招标代理费	24228	24228	100%	100%/24228	按合同一次性付清
六、设计招标代理费（合同价 35500 元，结算审核价 33165 元）								
1	2016.9.9	记-0015	支付设计招标代理费	33165	33165	100%	100%/33165	按合同一次性付清
七、水土保持方案编制招标代理费（合同价 4400 元，结算审核价 4400 元）								
1	2016.9.9	记-0012	支付水土保持方案编制招标代理费	4400	4400	100%	100%/4400	按合同一次性付清
八、可行性研究报告编制招标代理费（合同价 5300 元，结算审核价 5300 元）								
1	2016.9.9	记-0010	支付可研编制招标代理费	5300	5300	100%	100%/5300	按合同一次性付清
九、勘察审查招标代理费（合同价 1300 元，结算审核价 1300 元）								
1	2016.9.9	记-0013	支付勘察审查招标代理费	1300	1300	100%	100%/1300	按合同一次性付清
十、预算编制招标代理费（合同价 8500 元，结算审核价 8500 元）								
1	2016.9.9	记-0014	支付预算编制招标代理费	8500	8500	100%	100%/8500	按合同一次性付清
十一、监理招标代理费（合同价 29700 元，结算审核价 30900 元）								
1	2017.4.7	记-0008	支付监理招标代理费	30900	30900	100%	100%/30900	按合同一次性付清
十二、施工招标代理（合同价 285600 元，结算审核价 288400 元）								
1	2017.4.7	记-0001	支付施工招标	288400	288400	100%	100%/288400	按合同一次性付清

代理费								
十三、基坑监测招标代理费（合同价 10323 元，结算审核价 10323 元）								
1	2019.8.29	记账-200	支付基坑监测招标代理费	10323	10323	100%	100%/10323	按合同一次性付清
十四、水保验收招标代理费（合同价 1663 元，结算审核价 1663 元）								
1				0	0	0	100%/1663	按合同一次性付清
十五、决算编制招标代理费（合同价 3082 元，结算审核价 3082 元）								
1				0	0	0	100%/3082	按合同一次性付清
十六、勘察文件审查费（合同价 87700 元，结算审核价 94381.8 元）								
1				0	0	0	100%/94381.8	按合同一次性付清
十七、施工图审查费（华森：合同价 259700 元，结算审核价 394899 元）								
1	2016.10.30	记-0022	支付施工图审查费	259700	259700	65.76%	100%/394899	按合同一次性付清
十八、施工图审查费（大正：合同价 398700 元，结算审核价 394899 元）								
1	2022.9.30	记账-72	支付施工图审查费	394899	394899	100%	100%/394899	按合同一次性付清
十九、规划选址论证费（合同价 72000 元，结算审核价 72000 元）								
1				0	0	0	100%/72000	按合同一次性付清
二十、可行性研究报告编制费（合同价 351600 元，结算审核价 370500 元）								
1	2016.10.30	记-0080	支付可研编制费	351600	351600	94.9%	100%/370500	按合同一次性付清
二十一、预算编制费（合同价 566900 元，结算审核价 562329 元）								
1	2016.10.30	记-0032	支付预算编制费	453520	453520	80.65%	80%/453520	预编报告经审核后付至合同价的 80%
二十二、结算审核费（合同价 383959 元，结算审核价 658411.56 元）								

1				0	0	0	80%/526729.25	支付结算服务酬金结算价的80%
二十三、决算编制费(合同价205517元, 结算审核价197274.17元)								
1				0	0	0	100%/197274.17	出具决算审核意见后三个月内按结算价付清
二十四、水土保持监测费(合同价60900元, 结算审核价60900元)								
1	2020.9.11	记账-22	支付水土保持监测费	30450	30450	50%	50%/30450	提交监测方案后付至合同价的50%
二十五、基坑监测费(合同价688200元, 结算审核价938058.38元)								
1	2019.12.3	记账-197	支付基坑监测费	206460	206460	22.01%	30%/206460	监测方案审批后支付至合同价的30%
2	2020.11.24	记账-44	支付基坑监测费	172050	172050	40.35%	80%/750446.70	结算经审核后付至结算价的80%
二十六、主体监测费(合同价95244.39元, 结算审核价95244.39元)								
1				0	0	0	80%/76195.51	竣工验收合同且提交监测报告后, 支付至合同价的80%
二十七、多媒体设计费(合同价5100元, 结算审核价5100元)								
1	2016.10.30	记-0065	支付多媒体设计费	5100	5100	100%	100%/5100	按合同一次性付清
二十八、多媒体制作费(合同价1400元, 结算审核价1400元)								
1	2017.4.13	记-0009	支付多媒体制作费	1400	1400	100%	100%/1400	按合同一次性付清
二十九、水土保持方案编制费(合同价296000元, 结算审核价212400元)								
1	2020.5.18	记账-94	支付水土保持方案编制费	212400	212400	100%	100%/212400	按合同一次性付清

三十、水土保持验收费(合同110872元, 结算审核价110872元)								
1				0	0	0	100%/110872	按合同一次性付清
三十一、交通影响评价费(合同价77700元, 结算审核价77700元)								
1	2017.4.7	记-0007	支付交通影响评价费	77700	77700	100%	100%/77700	按合同一次性付清
三十二、白蚁防治费(合同价87300元, 结算审核价87300元)								
1				0	0	0	100%/87300	按合同一次性付清
三十三、竣工检测费(合同价86100元, 结算审核价86100元)								
1				0	0	0	100%/86100	
三十四、保险费(合同价182505元)								
1	2020.6.17	记账-4	支付工程保险费	182805	182805	100%	100%/182505	按合同一次性付清
三十五、桩基检测费(合同价/元)								
1	2019.12.31	记账-615	支付工程桩基监测费	3300	3300	100%	/	
2	2020.9.28	记账-67	支付工程桩基监测费	6300	6300	100%	/	
3	2020.9.28	记账-66	支付工程桩基监测费	8100	8100	100%	/	
三十六、检测费(合同价/元)								
1	2021.11.30	记账-48	支付检测费	1204536	1204536	100%	/	
2	2022.9.15	记账-26	支付检测费	82215	82215	100%	/	
三十七、勘察招标交易费(合同价/元)								
1	2016.11.15	记-0052	支付招标交易服务费	21535.36	21535.36	100%	/	

三十八、设计招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0050	支付招标交易服务费	43070.72	43070.72	100%	/	
三十九、水土保持方案编制招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0053	支付招标交易服务费	2960	2960	100%	/	
四十、可行性研究报告编制招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0051	支付招标交易服务费	3000	3000	100%	/	
2	2016.11.15	记-0049	支付招标交易服务费（重发布）	3516	3516	100%	/	
四十一、勘察审查招标费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0048	支付招标交易服务费	1500	1500	100%	/	
四十二、预算编制招标交易费（合同价/元）								
1	2016.11.15	记-0047	支付招标交易服务费	5669	5669	100%	/	
四十三、监理招标交易费（合同价/元）								
1	2017.4.7	记-0003	支付招标交易服务费	31641.6	31641.6	100%	/	
四十四、施工招标交易费（合同价/元）								
1	2017.4.7	记-0002	支付招标交易服务费	210064.69	210064.69	100%	/	
四十五、基坑监测招标交易费（合同价/元）								
1	2019.5.31	记账-199	支付招标交易服务费	5505.6	5505.6	100%	/	

四十六、结算审核招标交易费（合同价/元）								
1	2021.10.31	记账-192	支付招标交易服务费	3071.67	3071.67	100%	/	
四十七、施工图审查招标交易费（合同价/元）								
1	2019.7-31	记账-157	支付招标交易服务费	6000	6000	100%	/	
四十八、水保验收招标交易费（合同价/元）								
1	2023.9.22	记账-36	支付招标交易服务费	5000	5000	100%		
四十九、决算编制招标交易费（合同价/元）								
1	2023.10.20	记账-20	支付招标交易服务费	5000	5000	100%		

迎改革开放四十周年绿化品质提升项目

合同编号：Y-2020-411-ZX063

(办文号： ht20210106)

工程造价咨询委托合同

工程名称：迎改革开放 40 周年绿化品质提升项目决算审核咨询服务

工程地点：深圳市福田辖区

委托单位：深圳市福田区城市管理和综合执法局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2020 年 12 月 15 日

第一部分 协议书

委托人：深圳市福田区城市管理和综合执法局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

委托人委托咨询人负责政府投资项目决算审核咨询服务工作。根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信等原则，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：迎改革开放 40 周年绿化品质提升项目决算审核咨询服务

工程地点：福田区辖区

工作范围：负责政府投资项目决算审核咨询服务，具体包括第二条约定的类别及内容。

二、咨询服务类别及内容：

A 类：建设项目可行性研究报告投资估算：

编制 审核 项目经济评价

B 类：建设工程概算审核

建设工程预算审核

建设工程结算审核

建设工程决算审核

C 类：建设工程招标标底编制

投标报价的编制（审核）

D 类：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E 类：编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

F 类：对建设工程造价进行全过程编制（审核）

三、咨询酬金：

（一）收费标准及取费基数

取费标准参考《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协【2017】14号）执行基本收费。

咨询项目名称	服务内容	收费基数	市场价标准						备注
			100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001-1亿元	1亿元以上	
工程竣工决算编制	依据工程结算审定成果和财务资料编制竣工决算	决算额	2%	1.4‰	1.1‰	1.0‰	0.9‰	0.7‰	差额定率累进计费

(二) 合同暂定价: 决算审计费用参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号)和《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》(深价协[2017]14号), 决算审核费暂以项目概算批复总投资额 16081 万元为计费基价, 计算公式: $[100*2\%+(500-100)*1.4\%+(1000-500)*1.1\%+(5000-1000)*1\%+(10000-5000)*0.9\%+(16081-10000)*0.7\%]*(1-0\%)=14.0667$ 万元。

即决算审核费用暂为 14.0667 万元, 最终价格以决算审核价为计价基数计算。

(三) 咨询酬金结算

1、造价咨询酬金暂以项目概算批复总投资额 16081 万元为计费基价, 最终价格以决算审核价为计价基数计算, 如有未实施内容, 则造价咨询酬金按《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》(深价协【2017】14号)标准及本合同约定计费额计费, 未实施部分的咨询酬金在合同价中扣除。

2、基础资料有任何修改, 不调增费用。

3、审计部门对造价咨询酬金的计费额、取费率、咨询酬金有不同意见时, 按规定或上级要求需要进行审计时, 以审定结果为准。

(四) 咨询酬金支付

1、造价咨询费用计费支付方式:

第一次: 咨询人完成决算审核并提供成果文件, 经委托人验收通过后支付至核定咨询费的 60%;

第二次: 咨询人将完整资料移交至委托人, 经委托人验收合格后, 支付至核定咨询费的 100%;

符合支付条件后, 咨询人向委托人提交请款资料并开具等额有效发票, 委托人在收到发票后 15 个工作日内完成支付。

四、质量要求: 1、咨询人应严格按照合同协议及国家、深圳市相关政府部门出台的计价规范与标准, 对工程价款进行全面评审, 审核工作重点包括但不限于以下内容:

(1) 对多算或重复计算的工程量进行审减。

(2) 工程决算编制的真实性、合法性、完整性。

(3) 工程项目合同工期执行情况和合同质量等级控制情况，交付使用资产情况。

实(4) 对工程项目实际造价及建设成果发表审核意见。

2、咨询人提供的成果文件应包括审核报告及其附件（一式五份）、所有书面成果的电子文件等，审核报告内容包括审核结果概况、审核依据、审核说明、造价汇总表、造价审核对比表等。成果文件应由审核人员和中间机构负责人签字并加盖公章。

3、咨询人应按照档案管理有关规定，做好审核留痕记录及相关资料的归档管理工作，做好审核文件资料的收集整理和立卷工作，在出具审核报告后一个月内，将完整资料档案相应移交至委托人。

4、咨询人审核工作应遵循公平、公正原则，严格遵守工程造价管理、基本建设财务管理等规定，落实监督、复核等内控程序，建立有效的审核质量控制体系。

5、咨询人应积极配合区审计局对审核报告的核查及业务培训工作，每个年度结束和受托服务事项完成后，及时向委托人提交履约自查报告。委托人有权向主管部门提交咨询人的履约评价报告。

6、咨询人决算审核工作严格按照《福田区政府投资项目概算、预算、结算、决算审核中介机构预选库管理办法（试行）》监督管理。如有未尽事宜，以委托人明确为准。

五、下列文件（如有）均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 4、招投标文件；
- 5、中标通知书；
- 6、设计文件；
- 7、第三方中介机构关于本合同之审核文件；

六、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

七、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，咨询人未按委托人的约定要求作出的咨询报告和意见导致委托人作出决策失误所造成的损失，由咨询人承担。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告及委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人，咨询人需对新的技术报告及新的技术成果负责保密，非经委托人书面许可，咨询人不得向任何第三方泄露、给予或转让。

十、本合同壹式陆份，委托人贰份，咨询人执肆份，具有同等法律效力。

(签署页)

委托人：深圳市福田区城市管理
和综合执法局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行
账号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订时间： 2020年12月15日

合同签订地点： 深圳市福田区

迎改革开放 40 周年绿化品质提升项目
竣工决算审核报告

dxgc (2021) 577

建设单位：深圳市福田区城市管理和综合执法局

代建单位：华润（深圳）有限公司

审核项目：迎改革开放 40 周年绿化品质提升项目

审核机构：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，自2021年10月22日至2021年12月7日，我司对迎改革开放四十周年绿化品质提升项目决算进行了审核，对重要事项进行了必要的延伸和追溯。我公司的责任是依法独立实施审核并出具决算审核报告。

一、基本情况

(一)项目基本情况

根据福田区发展和改革局文件（深福发改〔2020〕472号），迎改革开放四十周年绿化品质提升项目总概算16081.00万元，资金来源：区政府统筹（财政）。

建设地点：福田区梅观路(福田段)、红岭路(滨河至泥岗路口段)、广深高速公路福田出入口和皇岗出入口(含福港路、皇岗出入口至皇岗口岸)、新城市广场、香蜜红荔交界渠化岛、市民中心广场、福田口岸、皇岗口岸、皇岗村、水围村、福田高铁，以及红荔路(莲花山段)、下梅林文体公园、五洲宾馆、福田区委、通新岭社区公园、横龙山隧道(福田段)、同德路、益民路和香蜜公园。项目建设主要内容：园建工程、绿化工程、给排水工程、电气照明工程、交通疏解等。

本项目建设单位为深圳市福田区城市管理和综合执法局，代建单位为华润（深圳）有限公司。I标段施工中标单位为：深圳文科园林股份有限公司。II标段中标单位为：深圳市路安达工程有限公司；III标段中标单位为：深圳市方森园林花卉有限公司；IV标段中标单位为：深圳市国艺园林建设有限公司；设计单位为：深圳翰博设计股份有限公司(原深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司)；施工图审查单位

为：深圳市市政工程咨询中心有限公司；监理单位为：中海监理有限公司；勘察测绘单位为：深圳地质建设工程公司；全过程造价咨询单位：深圳市普利工程咨询有限公司；预算审核造价咨询单位：深圳市建恒源工程造价咨询有限公司；结算二审单位：深圳市广得信工程造价咨询有限公司；决算审核造价咨询单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司。本项目共四个标段，开工时间分别为：I标、II标、III标段于2018年11月16日开工；IV标段于2018年11月14日开工。竣工验收时间分别为：I标、III标段于2019年12月13日竣工；II标、IV标段于2020年07月31日竣工。工程质量验收为合格。

（二）实施审核的基本情况

依据《基本建设财务管理规定》（财建〔2002〕394号）等相关法律法规，审核了该项目合同执行情况、财务收支情况、待摊投资的列支内容和分摊的真实性、合法性，归集项目的建设总成本，通过检查相关资料得出审核结论，并分析和评价项目建设实施、财务管理状况，对发现的问题提出改进意见。

二、审核结果和审核评价

（一）审核结果

该项目竣工决算送审价为124,357,963.05元，经审核，审定金额为124,266,446.52元，核减91,516.53元。其中：建安投资为109,614,731.39元，待摊投资为14,651,715.13元。交付使用资产总额124,266,446.52元（详见附表1）。

其中IV标段的通新岭社区公园绿化提升工程和福田区委环境改造

附表1

迎改革开放四十周年绿化品质提升项目—基建支出明细表(深福发改(2020)472号,概算投资16081.00万元)

单位:元

建设内容:迎改革开放四十周年绿化品质提升项目

序号	单项工程名称	合同价	送审金额	审定金额	核减金额(元)	付款日期	已付金额	应付款	收款单位
一	建安工程投资	145,740,000.00	109,632,731.39	109,614,731.39	18,000.00	/	94,190,000.00	15,424,731.39	/
1	迎改革开放四十周年绿化品质提升项目(施工)1标段	50,688,000.00	38,870,245.06	38,862,245.06	8,000.00	2021-10-13 2020-12-24 2019-12-29 2019-12-20 2019-9-9 2019-7-24	800,000.00 4,100,000.00 1,430,000.00 16,630,000.00 5,920,000.00 5,060,000.00	4,922,245.06	深圳文科园林股份有限公司
2	迎改革开放四十周年绿化品质提升项目(施工)11标段	33,480,000.00	25,036,898.91	25,026,898.91	10,000.00	2021-10-13 2020-12-24 2019-12-17 2019-12-17 2019-9-9 2019-7-24	3,000,000.00 1,050,000.00 730,000.00 9,430,000.00 3,380,000.00 3,380,000.00	4,056,898.91	深圳市路安达工程有限公司
3	迎改革开放四十周年绿化品质提升项目(施工)111标段	22,408,000.00	17,974,514.65	17,974,514.65	0.00	2021-10-13 2020-12-24 2019-12-17 2019-12-17 2019-7-24 2019-9-9	500,000.00 2,350,000.00 1,030,000.00 250,000.00 2,340,000.00 3,640,000.00	1,824,514.65	深圳市方森园林花卉有限公司
4	迎改革开放四十周年绿化品质提升项目(施工)119标段	37,764,000.00	27,751,072.77	27,751,072.77	0.00	2021-10-13 2020-12-24 2019-12-17 2019-12-17 2019-9-9 2019-7-24	700,000.00 3,420,000.00 10,510,000.00 490,000.00 4,240,000.00 3,770,000.00	4,621,072.77	深圳市园艺园林建设有限公司

序号	单项工程名称	合同价	送审金额	审定金额	核减金额(元)	付款日期	已付金额	应付款	收款单位
二	物资购置	17,306,640.00	14,725,231.66	14,651,715.13	73,516.53	/	10,670,000.00	3,981,715.13	
1	咨询费(全过程咨询)	1,215,945.00	883,416.22	883,416.22	0.00	2019-12-17 2019-12-17 2019-7-24	360,000.00 120,000.00 180,000.00	223,416.22	深圳市普利工程咨询有限公司
2	可行性研究报告编制费	270,000.00	270,000.00	270,000.00	0.00	2019-7-24	220,000.00	50,000.00	深圳市普利工程咨询有限公司
3	监理费	2,957,900.00	2,164,200.00	2,154,186.47	10,013.53	2019-12-23 2019-12-17 2019-7-24	780,000.00 280,000.00 280,000.00	814,186.47	中海监理有限公司
4	设计费	5,885,900.00	5,549,800.00	5,549,796.00	4.00	2020-10-30 2019-12-20 2019-12-20	1,600,000.00 588,690.00 1,720,000.00	1,641,506.00	深圳翰博设计股份有限公司(原深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司)
5	施工图中查费	380,500.00	334,000.30	334,000.00	0.00	2020-10-30 2019-12-29	80,000.00 160,000.00	94,000.00	深圳市市政工程设计研究中心有限公司
6	代偿费	4,390,660.00	4,133,532.00	4,133,400.00	132.00	2020-10-30 2019-12-17 2019-12-17 2019-7-24	2,220,000.00 360,000.00 300,386.87 864,725.13	388,286.00	华南(深圳)有限公司
7	预算审核费	413,313.90	305,339.01	305,339.01	0.00	/	0.00	305,339.01	深圳市建科源工程造价咨询有限公司
8	咨询费(结算二审)	400,000.00	302,523.03	302,523.03	0.00	/	0.00	302,523.03	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
9	咨询费(决算审核)	140,667.00	140,667.00	77,300.00	63,367.00	/	0.00	77,300.00	深圳市德兴工程造价咨询有限公司
10	交易服务费(施工)1标段	50,688.00	50,688.00	50,688.00	0.00	2019-9-16	50,688.00	0.00	深圳文科园林股份有限公司

序号	单项工程名称	合同价	送审金额	审定金额	核减金额 (元)	付款日期	已付金额	应付款	收款单位
11	交易服务费（施工）I标段	33,880.00	33,880.00	33,880.00	0.00	2019-9-16	33,880.00	0.00	深圳市路安达工程有限公司
12	交易服务费（施工）II标段	23,408.00	23,408.00	23,408.00	0.00	2019-9-16	23,408.00	0.00	深圳市方森园林花卉有限公司
13	交易服务费（施工）III标段	37,764.00	37,764.00	37,764.00	0.00	2019-9-16	37,764.00	0.00	深圳市国艺园林建设有限公司
14	交易服务费（监理）	23,743.00	23,743.00	23,743.00	0.00	2019-9-16	23,743.00	0.00	中海监理有限公司
15	交易服务费（设计）	47,087.00	47,087.00	47,087.00	0.00	2019-12-20	47,087.00	0.00	深圳翰博设计股份有限公司(原深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司)
16	交易服务费（全过程造价咨询）	9,728.00	9,728.00	9,728.00	0.00	2019-9-16	9,728.00	0.00	深圳市普科工程咨询有限公司
17	测绘费	415,456.40	415,456.40	415,456.40	0.00	2019-7-24	330,000.00	85,456.40	深圳地质建设工程有限公司
三	合计	163,046,640.00	124,357,953.05	124,266,446.52	91,516.53	/	104,860,000.00	19,406,446.52	



附表2

通新岭社区公园绿化提升工程决算明细表

建设项目的：通新岭社区公园绿化提升工程

单位：元

序号	单项工程名称	送审金额	审定金额	核减金额 (元)	单位
一	建安工程投资	3,796,221.11	3,796,221.11	0.00	
1	通新岭社区公园绿化提升工程	3,796,221.11	3,796,221.11	0.00	深圳市国艺园林建设有限公司
二	其他投资	1,050,639.49	821,173.15	429,466.34	
1	咨询费（全过程咨询）	38,073.46	38,073.46	0.00	深圳市普科工程咨询有限公司
2	可行性研究报告编制费	8,100.00	8,394.99	-294.99	深圳市普科工程咨询有限公司
3	监理费	107,600.00	107,598.23	1.77	中海监理有限公司
4	设计费	248,300.06	248,300.06	0.00	深圳翰博设计股份有限公司(原深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司)
5	施工图审查费	16,139.50	14,943.99	1,195.52	深圳市市政工程管理咨询有限公司
6	代理费	578,694.48	149,998.52	428,697.96	华刚（深圳）有限公司
7	预算审核费	10,042.00	10,108.99	-66.99	深圳市建德工程造价咨询有限公司
8	咨询费（结算二审）	14,149.56	14,216.49	-66.93	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
9	咨询费（决算审核）	6,749.15	6,749.15	0.00	深圳市鑫兴工程造价咨询有限公司
10	交易服务费（施工）	3,841.73	3,841.73	0.00	深圳市国艺园林建设有限公司
11	交易服务费（监理）	1,195.97	1,195.97	0.00	中海监理有限公司

序号	单项工程名称	送审金额	审定金额	核减金额 (元)	单位
12	交易服务费(设计)	2,112.93	2,112.93	0.00	深圳翰博设计股份有限公司(原深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司)
13	交易服务费(全过程咨询)	427.52	427.52	0.00	深圳市普利工程咨询有限公司
14	测绘费	15,213.12	15,213.12	0.00	深圳地质建设工程有限公司
三	合计	4,846,890.60	4,417,394.26	429,496.34	



附表3

福田区委环境改造提升工程决算明细表

单位:元

建设科目:福田区委环境改造提升工程

序号	单项工程名称	送审金额	审定金额	核减金额 (元)	单位
一	建筑工程投资	14,317,890.78	14,317,890.78	0.00	
1	福田区委环境改造提升工程	14,317,890.78	14,317,890.78	0.00	深圳市园艺园林建设有限公司
二	物探投资	2,485,812.38	2,165,545.62	320,266.76	
1	咨询费(全过程咨询)	131,963.07	131,963.07	0.00	深圳市普利工程咨询有限公司
2	可行性研究报告编制费	32,400.00	33,128.17	-728.17	深圳市普利工程咨询有限公司
3	监理费	354,900.00	354,900.00	0.00	中海监理有限公司
4	设计费	841,761.93	841,761.93	0.00	深圳翰博设计股份有限公司(原深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司)
5	施工图审查费	54,714.53	50,681.60	4,032.93	深圳市市政工程造价中心有限公司
6	代建费	969,377.04	591,913.98	377,463.06	华润(深圳)有限公司
7	预算审核费	42,179.00	42,490.18	-311.18	深圳市建恒源工程造价咨询有限公司
8	咨询费(结算审核)	53,576.02	53,785.89	-209.87	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
9	咨询费(决算审核)	19,501.58	19,501.58	0.00	深圳市广得信工程造价咨询有限公司
10	交易服务费(施工)	15,160.17	15,160.17	0.00	深圳市园艺园林建设有限公司
11	交易服务费(监理)	3,922.52	3,922.52	0.00	中海监理有限公司

序号	单项工程名称	预算金额	审定金额	核减金额 (元)	单位
12	交易服务费(设计)	7,143.20	7,143.20	0.00	深圳翰博设计股份有限公司(深圳城市景观及建筑规划设计有限公司)
13	交易服务费(全过程造价咨询)	1,470.84	1,470.84	0.00	深圳市普利工程咨询有限公司
14	测绘费	17,742.49	17,742.49	0.00	深圳地景建设工程有限公司
三	合 计	16,803,703.16	16,483,436.40	320,266.76	



7、企业信用信息

7.1、信用中国：

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) | [统一社会信用代码](#) | [站内文章](#)

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

严重失信主体名单查询

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) | [统一社会信用代码](#) | [站内文章](#)

请输入主体名称或者统一社会信用代码

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [经营异常名录信息查询](#)

经营异常名录信息查询

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信息+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国磊	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 相关的结果。

7.2、国家企业信用信息公示系统：



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300755685319N

注册号：
法定代表人： 王兴文
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2003年11月21日

基础信息 |
 行政许可信息 |
 行政处罚信息 |
 列入经营异常名录信息 |
 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 |
 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

|
 |
 |



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300755685319N

注册号：
法定代表人： 王兴文
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2003年11月21日

基础信息 |
 行政许可信息 |
 行政处罚信息 |
 列入经营异常名录信息 |
 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 |
 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

|
 |
 |



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码： 91440300755685319N

注册号：
法定代表人： 王兴文
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2003年11月21日

基础信息 |
 行政许可信息 |
 行政处罚信息 |
 列入经营异常名录信息 |
 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 |
 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
正在加载，请稍候							

7.3、全国建筑市场监管公共服务平台：

The screenshot shows the 'Blacklist' (黑名单) search page. At the top, there is a navigation bar with the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development and the website URL www.mohurd.gov.cn. The main header includes tabs for 'Construction Enterprises', 'Personnel', 'Projects', and 'Credit Records', along with a search box. Below the header, a secondary navigation bar contains links for 'Home', 'Supervision Dynamics', 'Data Services', 'Credit Building', 'Construction Workers', 'Policy and Regulations', 'Electronic Licenses', 'Question and Answer', and 'Website News'. The main content area features a search filter section with the following fields: 'Blacklist Object' (set to 'All'), 'Credit Record Subject' (filled with '深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司'), 'Behavior Type', 'Recognizing Department Name', and 'Recognizing Date'. A 'Search' button is located to the right. Below the search fields, a table header is visible with columns: 'Blacklist Record Subject and Number', 'Recognition Basis', 'Recognizing Department', and 'Blacklist Inclusion and Removal Time'. The table area is currently empty, displaying a 'No Data' (暂无数据) message with a document icon.

The screenshot shows the 'Joint Credit Warning Record' (失信联合惩戒记录) search page. The layout is similar to the previous screenshot, with the same header and navigation. The search filter section includes: 'Credit Record Subject' (filled with '深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司'), 'Legal Person Name' (filled with '请输入法人姓名'), 'Recognizing Department Name', and 'Legal Person ID Number' (filled with '请输入法人身份证号'). A 'Search' button is present. Below the search fields, a table header is visible with columns: 'Credit Record Subject and Number', 'Legal Person Name', 'Reason for Inclusion', 'Recognizing Department', and 'Inclusion Date'. The table area is currently empty, displaying a 'No Data' (暂无数据) message with a document icon.

7.4、广东省住房和城乡建设局网站：

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
暂无数据			

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 请输入身份证号码 搜索

姓名	处罚文件编号	处罚机构	处罚时间
暂无数据			

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市典兴工程造价咨询有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

黑名单类型

认定单位

认定时间



暂无数据

7.5、深圳市住房和建设局网站：

今天是2025年4月24日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

8、其他

8.1、定额编制

委托单位	定额出版时间	定额名称
深圳市建设工程造价管理站	2017年10月	《深圳市市政工程消耗量定额》
深圳市建设工程造价管理站	2017年10月	《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》
深圳市建设工程造价管理站	2022年9月	《深圳市城市地下综合管廊工程消耗量定额》
深圳市建设工程造价管理站	在编	《深圳市室外排水设施养护消耗量定额》

深圳市市政工程消耗量定额编制

合同编号: ZX-14149

项目委托合同

项目名称: 深圳市市政工程消耗量定额项目编制

委托方(甲方): 深圳市建设工程造价管理站

受托方(乙方): 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订地点: 深圳市

本合同共 20 页(含封面)

7/6

甲方（委托方）： 深圳市建设工程造价管理站

住所地： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼

法定代表人： 李冬青

合同联系人： 周斐

合同联系人电子邮箱： 103157620@qq.com

通讯地址： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1411室

邮政编码： 518031

电话： 83788646 传真： _____

开户银行： 交通银行燕南支行

银行账号： 443066120012015000278

乙方（受托方）： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

住所地： 深圳市福田区车公庙泰然六路雪松大厦A座3E

法定代表人： 王兴文

合同联系人： 张梦香

合同联系人电子邮箱： 2971905204@qq.com

通讯地址： 深圳市福田区车公庙泰然六路雪松大厦A座3E

邮政编码： 518000

电话： 83755677-8008 传真： _____

开户银行： 中国银行泰然金谷支行

银行账号： 769258860296

第二条 项目要求和内容

2.1 工作内容要求:

本项目的工作内容应包含以下:

- 1、调研深圳市政工程市场,摸清市政工程专业发展现状;
- 2、初步梳理现行定额,找出过时陈旧工艺对应的子目,锁定拟更新和增加的新工艺、新技术和新材料的运用;
- 3、设计编制大纲、讨论确定;
- 4、解决处理调研过程中发现的问题及甲方提出的相关子目修订任务;
- 5、编写子目,确定所用人工材料机械及相应消耗量;
- 6、调查整理更新人工、材料、机械台班价格;
- 7、调研对比市政工程市场劳务价格,逐项对比测算市政综合价格 2002 人工消耗水平;
- 8、组织召开工作例会、重大研讨会等,包括会议安排、准备、记录等相关工作;
- 9、选取典型案例,进行定额水平测算并根据测算结果修正;
- 10、征求意见并修改;
- 11、协助完成甲方组织的专家评审工作及课题验收;
- 12、协调软件公司完成建立市政定额数据库;
- 13、协助完成报批、发布等相关手续;
- 14、定额排版、印刷、出版等相关工作。

2.2 成果质量要求

①乙方提供的所有成果都必须满足甲方要求,其中最终测算的定额价格水平相对现行市政工程综合价格应控制在正负 5%以内;

②乙方提供的最终成果文件必须符合甲方的验收程序和质量要求。

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款为人民币捌拾捌万捌仟捌佰元整(小写¥888800.00元)。

3.2 本合同项下总价款计算方式为按照相关计费标准估算。(具体描述见附件 3)

3.3 本项目费用参照《中华人民共和国税法》、《招标代理服务收费管理暂行办法》等,并结合项目实际情况,合同价款总计为人民币捌拾捌万捌仟捌佰元整(小写

委托方： 深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)

法定代表人 (签名):

李靖

委托代理人 (签名):

2014年8月4日



受托方： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(乙方) (盖章)

法定代表人 (签名):

委托代理人 (签名): 张光祥

2014年8月4日



附件 4：项目组主要成员名单

经双方约定，甲乙双方以下成员组成本项目的项目组：

	项目组职责	姓名	职务	职称	联系电话
	项目主管	高年鹏		高级工程师	83788649
	项目主办	周斐		高级工程师	83788646
	项目成员	钟文龙		助理工程师	83788646
	项目成员	颜斌		助理工程师	83511451
乙 方	土建专业负责人	王兴文		高级工程师	13802215028
	安装专业负责人	刘健		高级工程师	13902982703
	项目组成员	彭太平		工程师	13826550059
	项目组成员	张光辉		工程师	13714199078
	项目组成员	吕彩萍		助理工程师	13798242505
	项目组成员	刘隼		助理工程师	18566238961
	项目组成员	刘柏纯		助理工程师	13798406358
	项目组成员	杨琴		工程师	13613041669
	编制顾问	杨振宇		高级工程师	13603006579
	编制顾问	邬鹏华		高级工程师	13603012775
编制顾问	杜海峰		高级工程师	13530465554	

中标通知书

中标通知书

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

我司受深圳市政府采购中心委托，就“深圳市市政工程消耗量定额项目编制（项目编号：COB01406241284F01）”，于2014年7月16日进行了公开招标。经评标委员会严格评审、采购人确认和中标公示，确定贵公司为中标供应商。中标结果如下：

申报书编号	26945087	采购条目流水号	26966904
采购计划编号	PLAN-2014-107008-000010		
采购单位	深圳市建设工程造价管理站	中标数量	一项
采购项目名称	深圳市市政工程消耗量定额项目编制	中标品牌/型号	见合同
委托金额	人民币壹佰叁拾伍万陆仟元整（¥1,356,000.00元整）		
中标金额	人民币捌拾捌万捌仟捌佰元整（¥888,800.00元整）		

请贵公司尽快与用户单位联系（联系人：钟工 电话：13751199307）

据此通知在十个工作日内签定合同。

特此通知。

深圳中邦国际工程科技顾问有限公司
二〇一四年七月二十五日

本中标通知书一式五份

采购单位三份

中邦代理机构一份

中标单位一份

深圳中邦国际工程科技顾问有限公司制

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

第一册 通用工程

深圳市建设工程造价管理站

 中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

编写委员会

第一册 通用工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主 审：李冬青 刘衍伟

技术负责：张红标

主 编：颜 斌 易卫军 王兴文

参 编：田芝强 朱长贵 彭太平 杨振宇

邬鹏华 杨 琴 章春莲 刘 杰

刘静涵 刘 焱 钟文龙 许尔淑

周燕飞

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额

(2017)

第二册 道路工程

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

第二册 道路工程

深圳市建设工程造价管理站

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额（2017）

编写委员会

第二册 道路工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主 审：李冬青 刘衍伟

技术负责：张红标

主 编：颜 斌 易卫军 王兴文

参 编：彭太平 杨振宇 邬鹏华 杨 琴
章春莲 刘 杰 刘静涵 许尔淑

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

第三册 桥涵工程

深圳市建设工程造价管理站

(2017)
第三册
桥涵工程

中国计划出版社

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

编写委员会

第三册 桥涵工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主 审：李冬青 刘衍伟

技术负责：张红标

主 编：颜 斌 易卫军 邬鹏华

参 编：刘 杰 王兴文 彭太平 杨振宇

杨 琴 章春莲 许尔淑 刘静涵

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

第四册 隧道工程

深圳市建设工程造价管理站

第四册
隧道工程

中国计划出版社

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

编写委员会

第四册 隧道工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主 审：李冬青 刘衍伟

技术负责：张红标

主 编：颜 斌 易卫军 王兴文

参 编：彭太平 杨振宇 郭鹏华 杨 琴
章春莲 刘 杰 刘静涵 许尔淑

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额
(2017)

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

第五册 给排水管网工程

深圳市建设工程造价管理站

第五册
给排水管网工程

中国计划出版社

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

编写委员会

第五册 给排水管网工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主 审：李冬青 刘衍伟

技术负责：张红标

主 编：颜 斌 许尔淑 杨振宇

参 编：彭太平 杨 琴 易卫军 王兴文

邬鹏华 章春莲 刘 杰 刘静涵

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

(2017)
第六册
水处理工程

第六册 水处理工程

深圳市建设工程造价管理站

中国计划出版社

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

编写委员会

第六册 水处理工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主 审：李冬青 刘衍伟

技术负责：张红标

主 编：颜 斌 许尔淑 杨振宇

参 编：彭太平 易卫军 钟文龙 王兴文 邬鹏华

杨 琴 章春莲 刘 杰 刘静涵

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

(2017)
第七册
燃气工程

第七册 燃气工程

深圳市建设工程造价管理站

中国计划出版社

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

编写委员会

第七册 燃气工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主 审：李冬青 刘衍伟

技术负责：张红标

主 编：颜 斌 许尔淑 杨 琴

参 编：彭太平 杨振宇 易卫军 王兴文

邬鹏华 章春莲 陈南玲 刘 杰

刘静涵

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额

(2017)
第八册 路灯工程

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

第八册 路灯工程

深圳市建设工程造价管理站

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

编写委员会

第八册 路灯工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主 审：李冬青 刘衍伟

技术负责：张红标

主 编：颜 斌 许尔淑 彭太平

参 编：易卫军 杨振宇 王兴文 鄂鹏华

杨 琴 章春莲 刘 杰 刘静涵

SHENZHENSHI SHIZHENG GONGCHENG
XIAOHAOLIANG DINGE (2017)

深圳市市政工程消耗量定额

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

第九册 交通设施工程
(2017)

第九册 交通设施工程

深圳市建设工程造价管理站

中国计划出版社

中国计划出版社

深圳市市政工程消耗量定额 (2017)

编写委员会

第九册 交通设施工程

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主 审：李冬青 刘衍伟

技术负责：张红标

主 编：颜 斌 许尔淑 章春莲

参 编：彭太平 易卫军 杨振宇 王兴文
邬鹏华 杨 琴 刘 杰 刘静涵

业绩证明

我站委托深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司对《深圳市市政工程消耗量定额（2016）》进行修编，在修编过程中，该公司展现出良好的专业素养和敬业精神，较好地配合完成修编工作。

特此证明！

深圳市建设工程造价管理站

2017年1月18日



深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额编制

合同编号： ZX-15044

项目委托合同

项目名称： 深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额编制

委托方（甲方）： 深圳市建设工程造价管理站

受托方（乙方）： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订地点： 深圳市

本合同共 19 页（含封面）

甲方（委托方）： 深圳市建设工程造价管理站

住所地： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼

法定代表人： 李冬青

合同联系人： 周燕飞

合同联系人电子邮箱： 278465753@qq.com

通讯地址： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1411室

邮政编码： 518031

电话： 83788646 传真：

开户银行： 交通银行燕南支行

银行账号： 443066120012015000278

乙方（受托方）： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

住所地： 深圳市福田区车公庙泰然六路雪松大厦A座3E

法定代表人： 王兴文

合同联系人： 张梦香

合同联系人电子邮箱： 2971905204@qq.com

通讯地址： 深圳市福田区车公庙泰然六路雪松大厦A座3E

邮政编码： 518000

电话： 82536646-8008 传真：

开户银行： 中国银行泰然金谷支行

银行账号： 769258860296

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，并依据

中标通知书（项目编号：ZJY201503020）

其他批准文件_____

甲、乙双方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则，就甲方委托乙方开展“《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》编制”事宜协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

4

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额编制。

1.2 项目委托方式为（4）

（1）直接委托 （2）单一来源 （3）竞争性谈判

（4）公开招标 （5）其它_____

1.3 项目类别为（2）

（1）住房制度改革和住房保障类

（2）建筑市场和建设行业类

（3）建筑工程质量安全类

（4）建筑节能减排类

（5）燃气行业和燃气安全类

（6）物业管理类

（7）住房公积金和各级维修基金类

（8）政策法律制度类

（9）其他_____

1.4 项目范围：编制、出版、印刷《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》，梳理工料机库等，详见 2.1 工作内容要求。

1.5 本合同签订前，合同项下项目已取得下列材料（详见附件 1，合同前置条件复印件）

计划批复；

中标通知书；

局长办公会议纪要；

市政府文件；

4

理完成专家论证会评审意见并进行修改、调整，形成征求意见稿；

8、征求各相关主管部门意见，形成送审稿；配合采购方征求我市各相关主管部门及行业协会意见，整理意见并进行修改、调整，形成送审稿，并完成意见采纳情况汇总表；

9、配合成果报批、完成审批修改；配合成果报批并根据审批意见修改，形成交印稿；

10、对外发布、出版印刷；完成定额的排版、核稿、出版（含出版版权）、印刷（2000套），提交最终成果电子版（光盘）和纸质版。

11、完成采购人要求有关定额编制工作的其他事宜。

第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款为人民币玖拾捌万伍仟捌佰元整（小写¥985800.00元）。

3.2 本合同项下总价款计算方式为按照相关计费标准估算。（具体描述见附件2）

3.3 本项目费用参照《中华人民共和国税法》、《招标代理服务收费管理暂行办法》等，并结合项目实际情况，合同价款总计为人民币玖拾捌万伍仟捌佰元整（小写¥985800.00元）。该合同价款包括完成本项目所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

- 乙方专业工作编制组的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用；
- 研究资料购置费用、调研费用；
- 专业问题咨询费用；
- 成果文本排版、印刷费用；
- 成果公开展示费用；
- 其它各类税费、杂费。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为18个月，即从2015年6月1日至2016年11月30日止。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。

委托方： 深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)

法定代表人 (签名):



委托代理人 (签名):

2015年5月 日

受托方： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(乙方) (盖章)

法定代表人 (签名):



委托代理人 (签名):

2015年5月18日

附件 3：项目组主要成员名单

经双方约定，甲乙双方以下成员组成本项目的项目组：

	项目组职责	姓名	职务	职称	联系电话
甲 方	项目主管	张红标		高级工程师	83788648
	项目主办	周燕飞		助理工程师	83788646
	项目成员	颜斌		助理工程师	83788646
	项目成员	钟文龙		助理工程师	83788214
乙 方	项目负责人	王兴文		高级工程师	13802215028
	园建编制顾问	刘 健		高级工程师	13902982703
	绿化种植编制顾问	吴顺元		高级工程师	13808838610
	绿化种植编制顾问	戴耀良		高级工程师	13632697777
	绿化种植编制顾问	方新标		工程师	13509639959
	养护编制顾问	王其岳		高级工程师	13902952763
	养护编制顾问	林琦		高级工程师	13509667650
	养护编制顾问	翁子谦		工程师	13590152915
	编制顾问	马永林		高级工程师	13003075025
	项目联系人	容咏勤		工程师	82536649
	项目技术负责人	夏帆		工程师	13510078081
	项目组成员	程爱武		高级工程师	18276208966
	项目组成员	彭太平		工程师	13826550059
	项目组成员	刘柏纯		助理工程师	13798406358
	项目组成员	刘燚		工程师	18566238961
	项目组成员	苏云涛			13267183637
项目组成员	杨先瑞			18676177780	
项目组成员	白宇峰			18520868551	
项目组成员	徐晓芝			13008807338	

中标通知书

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司：

在深圳市政府采购中心委托的《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》编制（采购编号：ZJY201503020）公开招投标活动中，经评审委员会推荐，采购单位确认，贵单位成为本项目的中标人，信息如下：

项目名称	《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》编制	申报书编号	28449616
		采购计划编号	PLAN-2015-107008-000001
预算金额	120.48 万元	数量	1 项
中标单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
中标价	人民币玖拾捌万伍仟捌佰元整（¥985,800.00）		

请贵单位及时与采购单位联系（联系人：钟工 电话：83788646），凭此中标通知书在 10 日内与采购人签订合同，并报深圳市政府采购中心备案。

深圳市综合交通设计研究院有限公司

二〇一五年五月十一日

抄报：深圳市财政委员会

抄送：深圳市政府采购中心

深圳市综合交通设计研究院有限公司 联系人：冯秋荣 联系电话：0755-25193591 传真：0755-25193593

深圳市园林建筑绿化工程 消耗量定额

(2017)

上册

深圳市建设工程造价管理站

 中国计划出版社

深圳市园林建筑绿化工程 消耗量定额

(2017)

下 册

深圳市建设工程造价管理站

 中国计划出版社

《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》
(2017)
编写委员会

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主 审：李冬青 刘衍伟

技术负责：张红标 颜 斌

主 编：周燕飞 夏 帆 王兴文

参 编：郭 恒 王其岳 彭太平 岑举勇

钟文龙 易卫军 刘柏纯 龚莎莉

业绩证明

我站委托深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司对《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2016）》进行修编，在修编过程中，该公司展现出良好的专业素养和敬业精神，较好地配合完成修编工作。

特此证明！

深圳市建设工程造价管理站

2017年1月18日



深圳市城市地下综合管廊工程消耗量定额

合同编号: ZX-19046

项目委托合同

项目名称: 《深圳市城市地下综合管廊工程消耗量定额》编制

委托方(甲方): 深圳市建设工程造价管理站

受托方(乙方): 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订地点: 深圳市福田区

本合同共 19 页(含封面)

甲方（委托方）： 深圳市建设工程造价管理站

住所地： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼

法定代表人： 李冬青

合同联系人： 王枝枝

合同联系人电子邮箱： 742708514@qq.com

通讯地址： 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1411室

邮政编码： 518031

电话： 83788214 传真： 83788271

开户银行： 交通银行燕南支行

银行账号： 443066120012015000278

乙方（受托方）： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

住所地： 深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人： 王兴文

合同联系人： 葛贝

合同联系人电子邮箱： 820765849@qq.com

通讯地址： 深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

邮政编码： 518000

电话： 82536646-8008 传真： 0755-83755676

开户银行： 中国建设银行深圳金沙支行

银行账号： 4425 0100 0153 0000 1271

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，并依据
 中标通知书（招标编号：0868-1942ZD094P）

其他批准文件_____

甲、乙双方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则，就甲方委托乙方开展“《深圳市城市地下综合管廊工程消耗量定额》编制”事宜协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：《深圳市城市地下综合管廊工程消耗量定额》编制。

1.2 项目委托方式为（4）

（1）直接委托 （2）单一来源 （3）竞争性谈判

（4）公开招标 （5）其它_____

1.3 项目类别为（2）

（1）住房制度改革和住房保障类

（2）建筑市场和建设行业类

（3）建筑工程质量安全类

（4）建筑节能减排类

（5）燃气行业和燃气安全类

（6）物业管理类

（7）住房公积金和各级维修基金类

（8）政策法律制度类

（9）其他_____

1.4 项目范围：市场调研、编制《深圳市城市地下综合管廊工程消耗量定额》，水平测算及梳理工料机库等，详见 2.1 工作内容要求。

1.5 本合同签订前，合同项下项目已取得下列材料（详见附件 1，合同前置条件复印件）

计划批复；

中标通知书；

局长办公会议纪要；

市政府文件；

委托方： 深圳市建设工程造价管理站



(甲方) (盖章)

法定代表人 (签名):

委托代理人 (签名): 刘国书

2019年4月17日

受托方： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



(乙方) (盖章)

法定代表人 (签名):

王强

委托代理人 (签名):

2019年4月17日

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 111.1 - 2022

城市地下综合管廊工程消耗量标准

Consumption standard for urban utility tunnel engineering

第一册 土石方、支护与桩基础工程

2022-03-21 发布

2022-09-01 实施

深圳市住房和建设局 发布

前 言

根据深圳市住房和建设局《关于发布〈2019年深圳市工程建设标准制订修订计划项目〉的通知》（深建设〔2019〕40号）的要求，编制组结合我市工程实际，通过深入调研、广泛征求意见，编制了《城市地下综合管廊工程消耗量标准》。

本标准共分四册，包括：第一册土石方、支护与桩基础工程；第二册管廊建筑与装饰工程；第三册附属设施安装工程；第四册入廊管线安装工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。第一册共三章：1. 土石方工程；2. 地基处理及支护工程；3. 桩基础工程。第二册共八章：1. 廊体暗挖工程；2. 廊体顶进工程；3. 混凝土及钢筋混凝土工程；4. 砌筑工程；5. 装饰工程；6. 门窗工程；7. 防水工程；8. 措施工程。第三册共六章：1. 机械设备安装工程；2. 电气设备安装工程；3. 消防工程；4. 通风工程；5. 智能化安装工程；6. 排水工程。第四册共三章：1. 给水排水工程；2. 燃气工程；3. 电力电缆工程。各册附录可包括附录A材料、机械台班参考价格表，附录B补充机械台班，附录C土壤及岩石（普氏）分类表和附录D螺栓用量表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。在执行过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214）。

主 编 单 位：深圳市建设工程造价管理站

参 编 单 位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软 件 支 持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主要起草人员：王枝枝 钟文龙 张红标 颜 斌 王兴文 许尔淑 刘柏纯
周燕飞 付征耀 谢亚旗 彭太平 卢秋萍 陈思萍 龙舒妮

主要审查人员：王 群 田芝强 李 江 廖耀武 耿伟峰 代兴华 宋国勇

本标准业务归口单位主要指导人员：肖 民 王敬军 罗 菲 刘衍伟

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 111.2 - 2022

城市地下综合管廊工程消耗量标准

Consumption standard for urban utility tunnel engineering

第二册 管廊建筑与装饰工程

2022-03-21 发布

2022-09-01 实施

深圳市住房和建设局 发布

前 言

根据深圳市住房和建设局《关于发布〈2019年深圳市工程建设标准制修订计划项目〉的通知》（深建设〔2019〕40号）的要求，编制组结合我市工程实际，通过深入调研、广泛征求意见，编制了《城市地下综合管廊工程消耗量标准》。

本标准共分四册，包括：第一册土石方、支护与桩基础工程；第二册管廊建筑与装饰工程；第三册附属设施安装工程；第四册入廊管线安装工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。第一册共三章：1. 土石方工程；2. 地基处理及支护工程；3. 桩基础工程。第二册共八章：1. 廊体暗挖工程；2. 廊体顶进工程；3. 混凝土及钢筋混凝土工程；4. 砌筑工程；5. 装饰工程；6. 门窗工程；7. 防水工程；8. 措施工程。第三册共六章：1. 机械设备安装工程；2. 电气设备安装工程；3. 消防工程；4. 通风工程；5. 智能化安装工程；6. 排水工程。第四册共三章：1. 给水排水工程；2. 燃气工程；3. 电力电缆工程。各册附录可包括附录A材料、机械台班参考价格表、附录B补充机械台班、附录C土壤及岩石（普氏）分类表和附录D螺栓用量表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。在执行过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214）。

主 编 单 位：深圳市建设工程造价管理站

参 编 单 位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软 件 支 持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主要起草人员：王枝枝 钟文龙 张红标 颜 斌 王兴文 许尔淑 刘柏纯

周燕飞 杨振宇 谢亚旗 李 勇 卢秋萍 张叮叮 付征耀

彭太平 卜 伟 陈思萍 张 羽

主要审查人员：王 群 田芝强 李 江 廖耀武 耿伟峰 代兴华 宋国勇

本标准业务归口单位主要指导人员：肖 民 王敬军 罗 菲 刘衍伟

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 111.3-2022

城市地下综合管廊工程消耗量标准

Consumption standard for urban utility tunnel engineering

第三册 附属设施安装工程

2022-03-21 发布

2022-09-01 实施

深圳市住房和建设局 发布

前 言

根据深圳市住房和建设局《关于发布〈2019年深圳市工程建设标准制订修订计划项目〉的通知》（深建设〔2019〕40号）的要求，编制组结合我市工程实际，通过深入调研、广泛征求意见，编制了《城市地下综合管廊工程消耗量标准》。

本标准共分四册，包括：第一册土石方、支护与桩基础工程；第二册管廊建筑与装饰工程；第三册附属设施安装工程；第四册入廊管线安装工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。第一册共三章：1. 土石方工程；2. 地基处理及支护工程；3. 桩基础工程。第二册共八章：1. 廊体暗挖工程；2. 廊体顶进工程；3. 混凝土及钢筋混凝土工程；4. 砌筑工程；5. 装饰工程；6. 门窗工程；7. 防水工程；8. 措施工程。第三册共六章：1. 机械设备安装工程；2. 电气设备安装工程；3. 消防工程；4. 通风工程；5. 智能化安装工程；6. 排水工程。第四册共三章：1. 给水排水工程；2. 燃气工程；3. 电力电缆工程。各册附录可包括附录A材料、机械台班参考价格表，附录B补充机械台班，附录C土壤及岩石（普氏）分类表和附录D螺栓用量表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。在执行过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214）。

主编单位：深圳市建设工程造价管理站

参编单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软件支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主要起草人员：王枝枝 钟文龙 张红标 颜斌 王兴文 许尔淑 彭太平

周燕飞 杨振宇 谢亚旗 吴磊 卢秋萍 张叮叮 刘柏纯

付征耀 邹俐 陈思萍 张旭航 沈丛

主要审查人员：王群 田芝强 李江 廖耀武 耿伟峰 代兴华 宋国勇

本标准业务归口单位主要指导人员：肖民 王敬军 罗菲 刘衍伟

深圳市工程建设地方标准

SJG

SJG 111.4 - 2022

城市地下综合管廊工程消耗量标准

Consumption standard for urban utility tunnel engineering

第四册 入廊管线安装工程

2022-03-21 发布

2022-09-01 实施

深圳市住房和建设局 发布

前 言

根据深圳市住房和建设局《关于发布〈2019年深圳市工程建设标准制订修订计划项目〉的通知》（深建设〔2019〕40号）的要求，编制组结合我市工程实际，通过深入调研、广泛征求意见，编制了《城市地下综合管廊工程消耗量标准》。

本标准共分四册，包括：第一册土石方、支护与桩基础工程；第二册管廊建筑与装饰工程；第三册附属设施安装工程；第四册入廊管线安装工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。第一册共三章：1. 土石方工程；2. 地基处理及支护工程；3. 桩基础工程。第二册共八章：1. 廊体暗挖工程；2. 廊体顶进工程；3. 混凝土及钢筋混凝土工程；4. 砌筑工程；5. 装饰工程；6. 门窗工程；7. 防水工程；8. 措施工程。第三册共六章：1. 机械设备安装工程；2. 电气设备安装工程；3. 消防工程；4. 通风工程；5. 智能化安装工程；6. 排水工程。第四册共三章：1. 给水排水工程；2. 燃气工程；3. 电力电缆工程。各册附录可包括附录A材料、机械台班参考价格表，附录B补充机械台班，附录C土壤及岩石（普氏）分类表和附录D螺栓用量表。

本标准由深圳市住房和建设局批准发布，由深圳市住房和建设局业务归口并组织深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。在执行过程中如有意见或建议，请寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1436，邮政编码：518031，电话：0755-83788214）。

主 编 单 位：深圳市建设工程造价管理站

参 编 单 位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

软 件 支 持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

主要起草人员：王枝枝 钟文龙 张红标 颜 斌 王兴文 许尔淑 彭太平

周燕飞 张叮叮 谢亚旗 杨振宇 卢秋萍 刘柏纯 付征耀

孙少华 陈思萍 张旭航 周郁科

主要审查人员：王 群 田芝强 李 江 廖耀武 耿伟峰 代兴华 宋国勇

本标准业务归口单位主要指导人员：肖 民 王敬军 罗 菲 刘衍伟

深圳市室外排水设施养护消耗量定额

合同编号： ZX-21075

项目委托合同

项目名称： 深圳市室外排水设施养护消耗量定额编制

委托方（甲方）： 深圳市排水管理处

受托方（乙方）： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

签订地点： 深圳市福田区

本合同共 19 页（含封面）

甲方（委托方）： 深圳市排水管理处
住所地： 深圳市福田区莲花街道水源大厦
法定代表人： 李心立
合同联系人： 白帆
合同联系人电子邮箱： baif@swj.sz.gov.cn
通讯地址： 深圳市福田区莲花街道水源大厦 1712
邮政编码： 518000
电话： 0755-83077821 传真： _____

乙方（受托方）： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
住所地： 深圳市福田区车公庙泰然六路雪松大厦 A 座 3E
法定代表人： 王兴文
合同联系人： 葛贝
合同联系人电子邮箱： 820765849@qq.com
通讯地址： 深圳市福田区车公庙泰然六路雪松大厦 A 座 3E
邮政编码： 518000
电话： 82536646-8008 传真： _____
开户银行： 中国银行泰然金谷支行
银行账号： 769258860296

(2) 定额评审、技术交底会议安排

①组织2次评审会；

②组织一次技术交底会。

2.2 技术要求

(1) 项目基本要求

①市场调研、资料收集：调研市内、外室外排水设施管养现状，了解把握目前室外排水设施管养计价现状及需求，收集相关资料、分析整理，形成市场调研报告；

②编制大纲、子目规划：根据深圳市现行的新工艺、新技术、新材料和新设备的使用情况，结合调研资料完成定额子目编制大纲及子目规划报告；

③定额编制、形成初稿：

a 结合市场行情测算并确定各章节定额子目人工、材料及机械的消耗量，整理、保留并提交计算底稿；

b 确定软件配合单位，协助配合完成定额编制及排版工作；

c 编写总说明、子目工作内容、定额附注，章节说明、工程量计算规则、附录附表；

d 解决处理调研过程中发现的问题及采购人提出的室外排水设施养护消耗量定额相关子目编制任务；

e 拟定子目规划、运用现场实测法及定额借鉴法等方法编制测定子目消耗量、编写定额说明及计算规则；

f 参加工作例会、重大研讨会等，完成会议记录，会后应提交书面的会议纪要；

g 提交定额子目初稿。

④子目测算、水平测算、形成初审稿：草拟测算方案，选取典型案例对初稿进行定额子目测算、水平测算，并根据测算结果修正调整后提交测算报告及初审稿；

⑤专家初审、修改调整、形成征求意见稿：专家初审定额子目初稿，根据专家初审意见修改、调整，形成征求意见稿；

⑥征求业内意见、征求各相关主管部门意见、向社会公开征求意见、修改调整、形成专家终审稿：向各政府相关部门、深圳市水务部门、深圳市和各区排水

设施运营单位、相关建设、施工、监理、咨询等机构征询意见，整理意见并对征求意见稿进行修改、调整，完成意见采纳情况汇总表，形成专家终审稿；

⑦专家终审，形成报批稿：撰写项目汇报材料，参加专家终审会，整理完成专家终审会评审意见并进行修改、调整，进行第二次水平测算，调整后形成报批稿，并完成编制说明；

⑧配合成果报批、完成审批修改，形成印刷稿：配合成果报批并根据审批意见修改，形成印刷稿，提交最终成果电子版（光盘）和纸质版；

⑨提交计算底稿，完成技术交底报告，包括定额内容的变化、编制的思路、依据，价格水平的变化等；

⑩完成甲方要求有关定额编制工作的其他事宜。

(2) 本项目编制人员资质要求

①项目负责人（限1人）资质：具有注册造价工程师执业资格证书。

②编制团队数量及资质要求：具有9名及以上编制人员（不包含项目负责人）。

③编制专家要求：要求编制专家2名，需具有10年以上工程造价（工程现场管理、工程造价咨询编审或计价标准编制）工作经验，乙方应与2名编制专家签订承诺书，年龄不超过60岁。编制专家的主要工作包括参与前期确定修编原则与方向、协商讨论重大疑难问题、项目关键节点的审查、定额章节的编制，参加编制工作例会等。

(3) 本项目要求投入的设备要求

计时设备、记录仪等小型设备。（使用范围：现场实测法需实地观测施工现场人工、材料、机械消耗。）

(4) 成果基本内容要求

包括总则（总说明、工程量计算规则总则）；术语；章说明及工程量计算规则；子目构成表（含工作内容、计量单位、子目名称及步距和消耗量、工料机参考价格等）；附录（材料、半成品、成品损耗率表；材料、机械台班参考价格表；机械台班构成）；本标准用词说明；条目说明等。其他要求：管道及泵站需根据要求进行分类细化编制，如区分雨污水管、按管径区分大、中、小型；泵站区分一体化和常规泵站，按规模区分大、中、小等。

第三条 合同价款

本合同项下总价款为包干价人民币壹佰万元整(小写¥1,000,000.00元),该合同价款包括完成本项目所有工作量和后续服务的全部费用。包括但不限于附件2及以下各项费用:

- 乙方专业工作编制组的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用;
- 研究资料购置费用、调研费用;
- 专业问题咨询费用;
- 成果文本排版、印刷费用;
- 成果公开展示费用;
- 其它 各类税费、杂费。

第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为 24 个月,即从 2021 年 6 月 17 日至 2023 年 06 月 17 日止。定额编制成果需在合同签订后一年内完成,标准宣传在剩余服务期限完成。

4.2 本合同履行期限届满后,如甲乙双方认为需要继续延长履行期限,依法依规另行签订书面合同。

第五条 项目进度安排

5.1 甲乙双方组成项目组(项目组成员见附件 3),从 2021 年 6 月 17 日开始工作,于 2022 年 06 月 17 日前提交最终成果,标准宣传在剩余服务期限完成。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下:

工作阶段	序号	工作内容	进度
准备阶段	1	前期准备、调研	21 年 8 月 10 日前
定额编制阶段	2	定额编制	22 年 1 月 30 日前
	3	定额水平测算、修改	22 年 3 月 30 日前
	4	征求意见稿征询、再次修正	22 年 5 月 10 日前
	5	专家评审(初审)及修改	22 年 6 月 1 日前
验收及出版阶段	6	项目验收	22 年 6 月 17 日前
	7	报批、发布、出版	23 年 3 月 30 日前
技术交底	8	技术交底、标准宣贯	23 年 6 月 17 日前

5.2 在合同履行过程中,在必要情况下,经双方协商一致,可对上述工作进

委托方： 深圳市排水管理处

(甲方) (盖章)

法定代表人 (签名):

委托代理人 (签名):

2021年6月11日



受托方： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(乙方) (盖章)

法定代表人 (签名): 王兴波

委托代理人 (签名):

2021年6月11日



8.3、课题研究

委托单位	课题时间	课题名称
深圳市建筑工务署	2020年4月	深圳市建筑工务署2019年度代建项目投资控制管理课题
深圳市宝安区建设工程造价管理站	2020年11月	宝安区政府投资建设项目工程造价全链条监管模式研究课题研究合同
深圳市建筑工务署	2017年2月	装配式钢筋混凝土建筑与传统现浇混凝土建筑成本对比分析
深圳市建筑工务署	2017年2月	住宅项目技术经济指标
深圳市建筑工务署	2015年1月	市政工程技术经济指标
深圳市建筑工务署	2014年1月	学校项目技术经济指标
深圳市建筑工务署	2012年6月	医院项目技术经济指标
深圳市建筑工务署	2013年7月	体育场馆项目技术经济指标
深圳市建筑工务署	2011年	深圳电网北环110KV架空线改造入地电缆隧道工程项目
深圳市南山区建筑工务局	2012年	南山区土石方调研报告

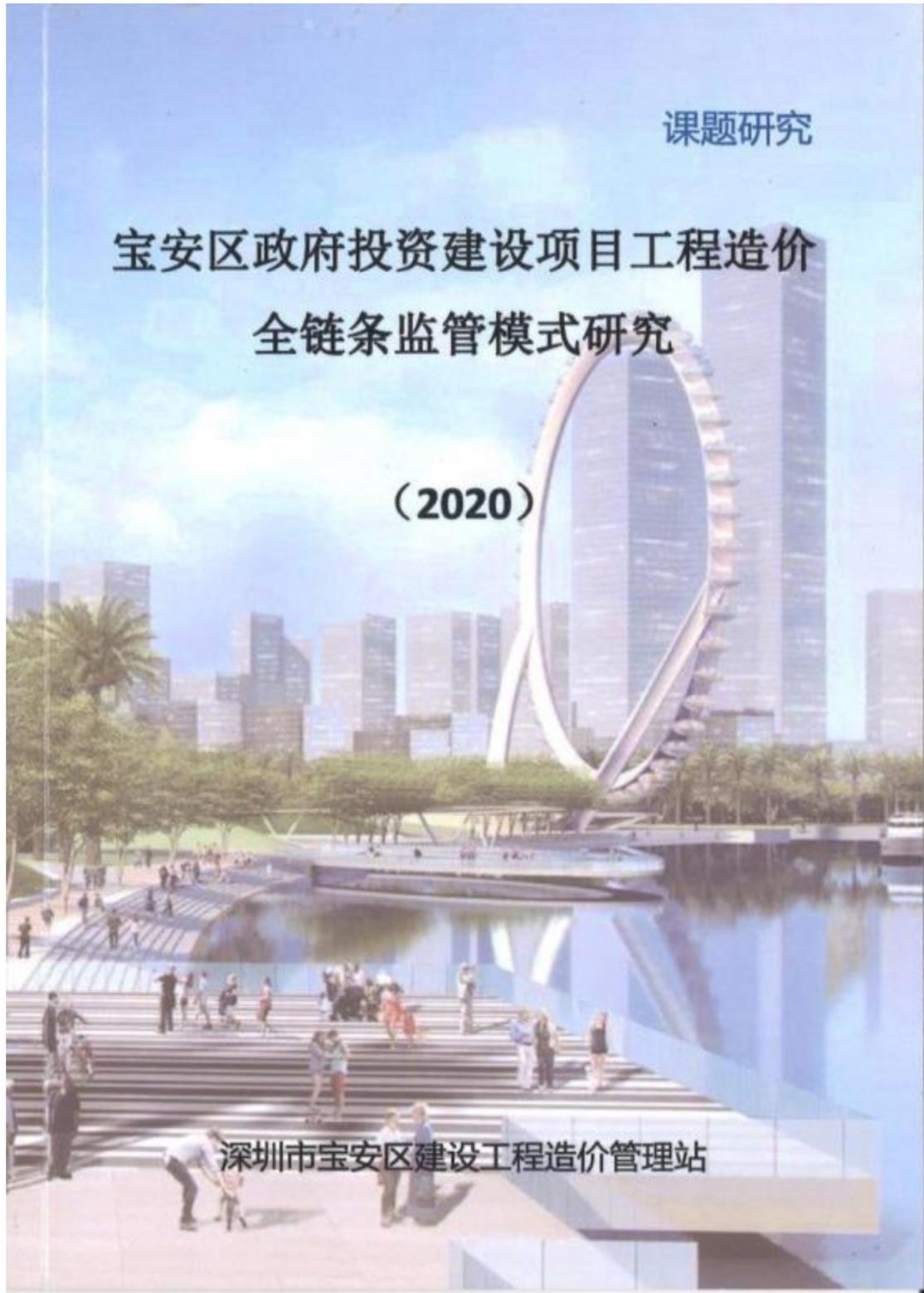
深圳市建筑工务署 2019 年度代建项目投资控制管理课题



深圳市建筑工务署代建项目 前期投资管理指引

深圳市建筑工务署工程设计管理中心

2020 年 4 月



装配式钢筋混凝土建筑与传统现浇混凝土建筑成本对比分析



深圳市建筑工务署

装配式钢筋混凝土建筑与传统现浇混凝土建筑

成本对比分析



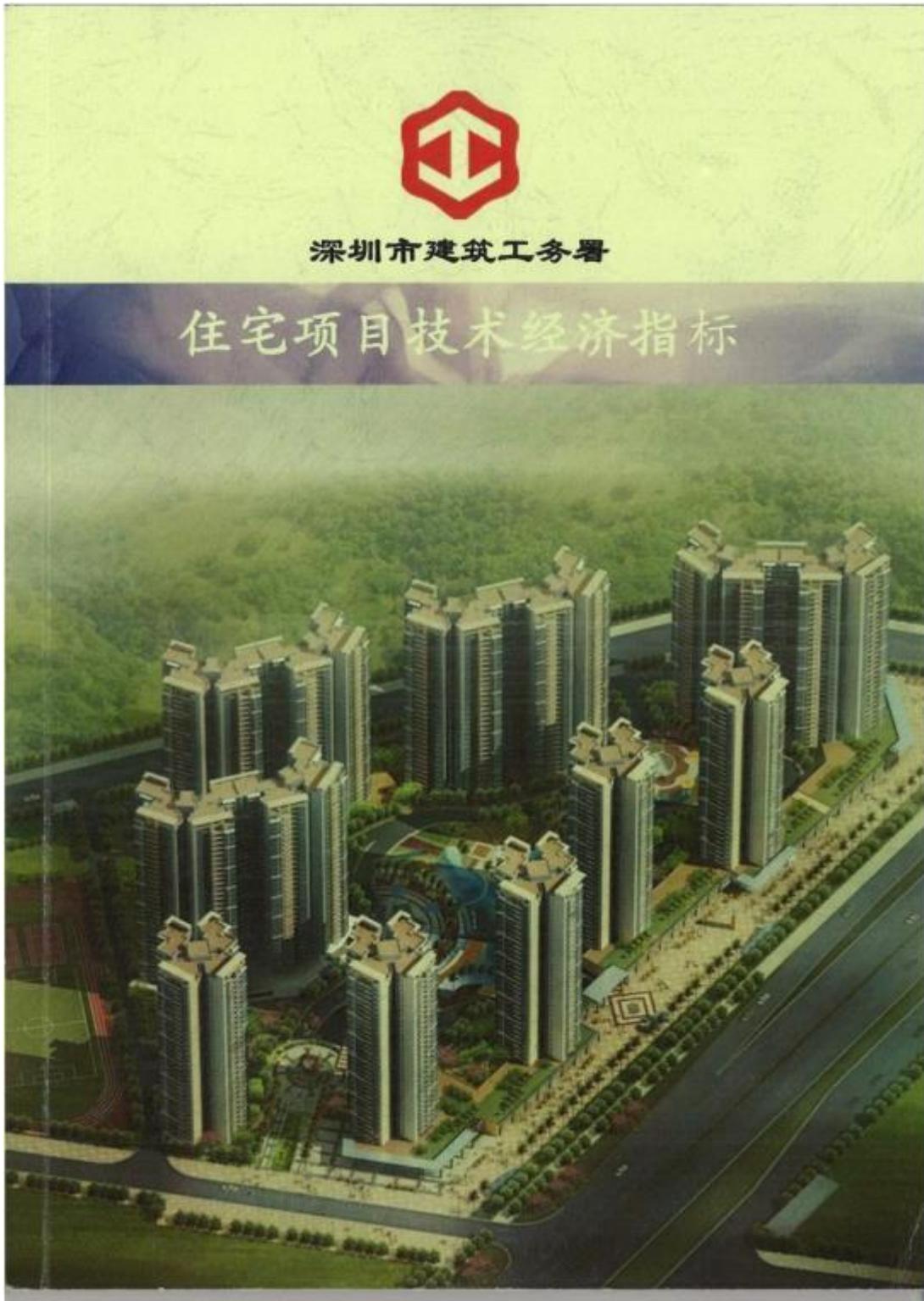
深圳市建筑工务署

装配式钢筋混凝土建筑与传统现浇混凝土建筑

成本对比分析

课题委托单位：深圳市建筑工务署 经济组
课题承担单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
课题完成日期：2017年01月

住宅项目技术经济指标



深圳市建筑工务署

住宅项目技术经济指标

课题委托单位：深圳市建筑工务署 经济组

课题承担单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

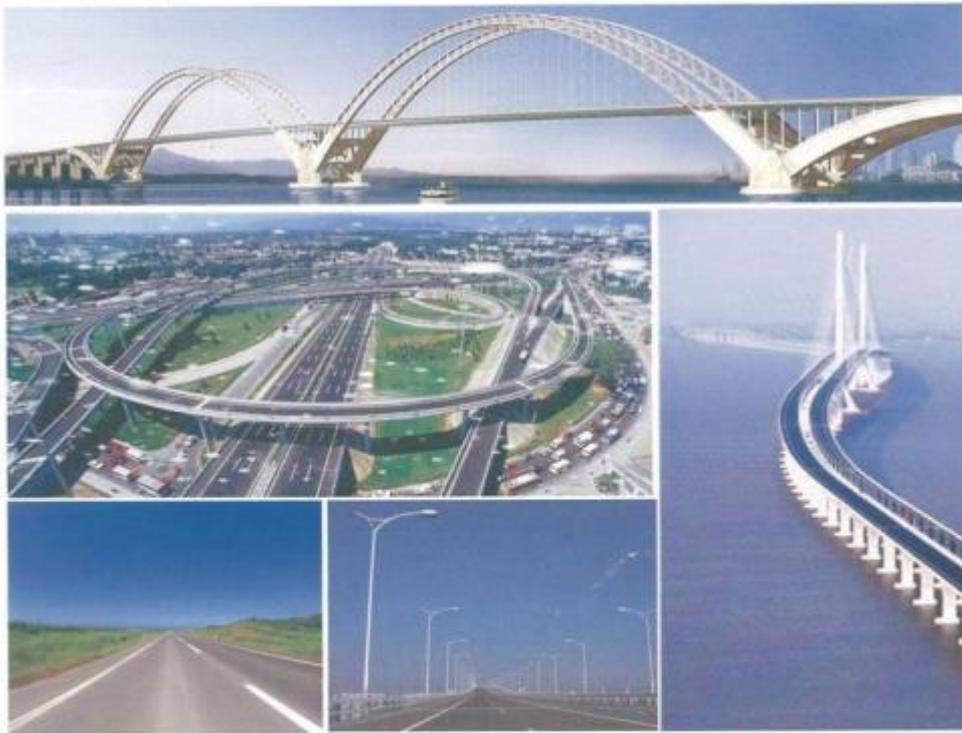
课题完成日期：2017年2月

市政工程技术经济指标



深圳市建筑工务署

市政工程技术经济指标



深圳市建筑工务署
市政工程技术经济指标

课题委托单位：深圳市建筑工务署

课题承担单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

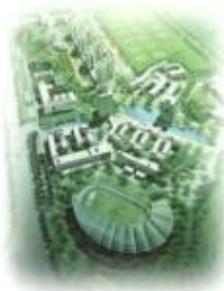
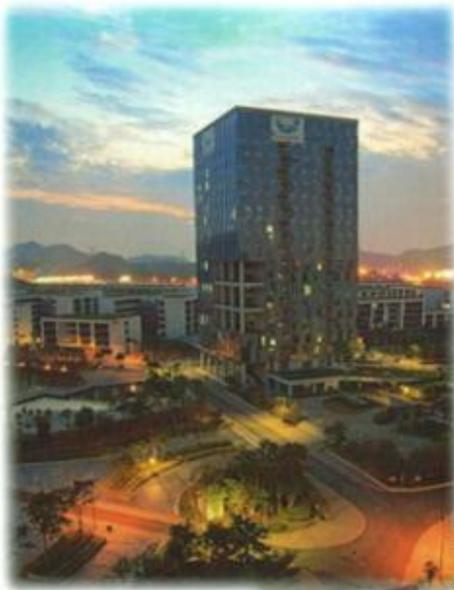
课题完成日期：2015年01月09日

学校项目技术经济指标



深圳市建筑工务署

学校项目技术经济指标



深圳市建筑工务署

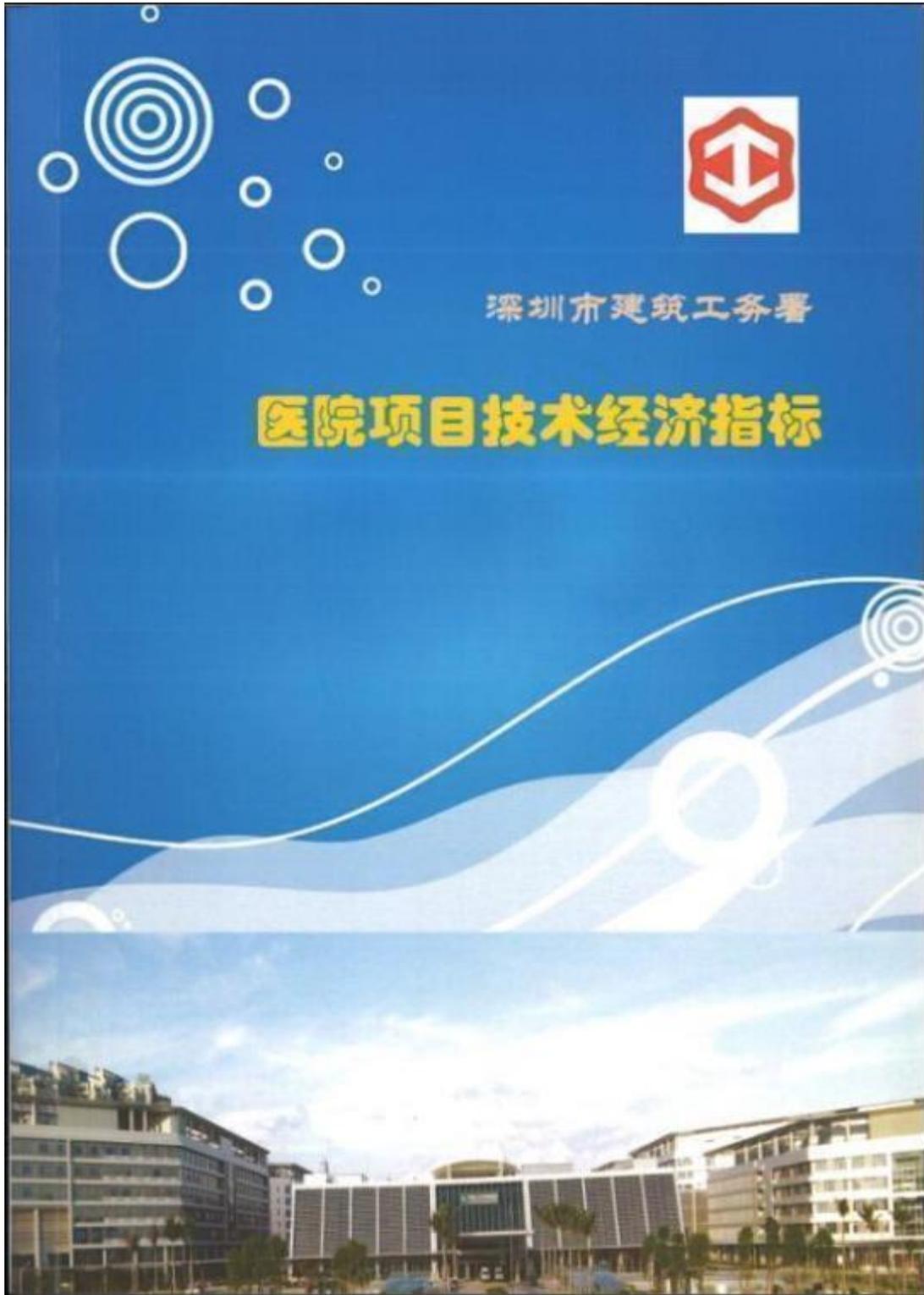
学校项目技术经济指标

课题委托单位：深圳市建筑工务署

课题承担单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

课题完成日期：2014年11月24日

医院项目技术经济指标



深圳市建筑工务署
医院项目技术经济指标

课题委托单位： 深圳市建筑工务署

课题承担单位： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

课题完成日期： 2012年06月30日

体育场馆项目技术经济指标



深圳市建筑工务署



体育场馆项目技术经济指标



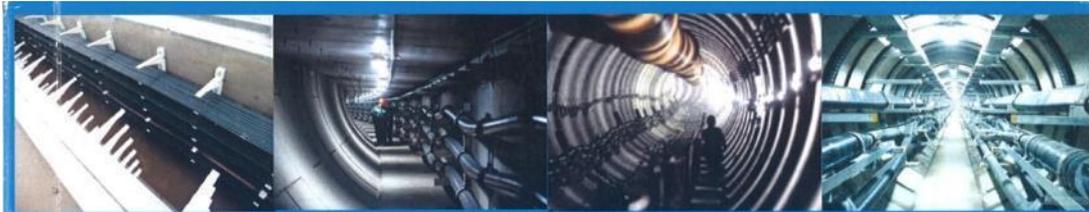
深圳市建筑工务署
体育场馆项目技术经济指标

课题委托单位：深圳市建筑工务署

课题承担单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

课题完成日期：2013年07月

深圳电网北环 110KV 架空线改造入地电缆隧道工程项目



深圳电网北环 110KV 架空线改造入地
电缆隧道工程项目

工程实物量清单报价规定

深圳市建筑工务署



南山区土石方调研报告

深圳市南山区土石方运距调研报告

委托单位：深圳市南山区建筑工务局

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编制时间：二〇一〇年九月