

标段编号：2504-440300-04-01-900002001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：翠竹街道社康中心建设工程等24个项目竣工决算编制咨询服务（批量招标）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期：2025年04月22日

目录

一、投标函	4
二、投标人企业所有制情况申报表	6
三、中小微企业声明函	10
四、拟派项目负责人情况一览表	11
（一）城中村综合治理（2019 年）燃气工程决算审核	16
1. 框架合同	16
2. 项目负责人证明	22
3. 项目合同	23
4. 成果文件	24
5. 竣工财务决算报表	25
（二）城中村综合治理（2019 年）工程项目竣工决算审核	46
1. 框架合同	46
2. 项目负责人证明	52
3. 项目合同	53
4. 成果文件	54
5. 竣工财务决算报表	55
（三）罗湖区集中隔离酒店建设工程决算审核	86
1. 框架合同	86
2. 项目负责人证明	91
3. 项目合同	92
4. 成果文件	93
5. 竣工财务决算报表	94
五、投标人基本情况	111
（一）营业执照原件扫描件	112
（二）2021-2023 年财务审计报告	114
1. 2021 年度财务审计报告	114
2. 2022 年度财务审计报告	125
3. 2023 年度财务审计报告	135
（三）2022-2024 年年度纳税证明	147
1. 2022 年度纳税证明	147
2. 2023 年度纳税证明	148
3. 2024 年度纳税证明	149
六、项目团队人员配置情况	150
1. 代兴华	151
2. 张明泽	155
3. 刘友德	159
4. 田灵泽	163
5. 李娟	167
6. 唐梅艳	171
7. 熊剑	175
8. 刘伟桦	179
9. 朱亚峰	183
10. 李扶新	186

11. 王旭东	189
12. 郑旭祥	193
13. 蔡文珊	198
14. 毛凤	202
15. 朱淑贞	205
16. 叶欣	209
17. 曾庆春	213
18. 郑少佳	217
19. 徐英杰	220
20. 陈玲琳	226
21. 黄德明	231
22. 邓振宇	235
23. 涂敬	240
24. 程振	244
25. 高佳凯	248
26. 温嘉豪	252
27. 林沛玲	256
28. 罗郁娟	259
29. 黄璇	262
30. 胡小燕	264
七、投标人业绩及履约评价情况	266
(一) 罗湖区集中隔离酒店建设工程决算审核	267
1. 框架合同	267
2. 项目负责人证明	272
3. 项目合同	273
4. 成果文件	274
5. 竣工财务决算报表	275
6. 履约评价(优秀)	291
(二) 罗湖区宝润路、宝泰路市政工程决算审核	292
1. 框架合同	292
2. 项目合同	298
3. 成果文件	299
4. 竣工财务决算报表	300
5. 履约评价(优秀)	316
(三) 松园一街和松园西街市政道路项目决算审核	326
1. 框架合同	326
2. 项目合同	332
3. 成果文件	333
4. 竣工财务决算报表	334
5. 履约评价(优秀)	350
八、企业信用情况	351
(一) 信用中国	351
(二) 国家企业信用信息公示系统	353
(三) 全国建筑市场监管公共服务平台	357

（四）广东省建设行政主管部门官方网站查询结果	358
（五）深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官方网站查询结果	360
九、其他：投标人自主提供	361
罗湖区住建局诚信优质企业证书	361
深圳市罗湖区财政投资评审中心 2023-2024 年度协审考核等级优秀	362
2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务合同（D 包）履约评价 等级优秀	364
深圳市罗湖区建筑工务署(深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程造价咨询履约评 价优)	366

一、投标函

致深圳市罗湖区建筑工程署：

根据已收到贵方的翠竹街道社康中心建设工程等 24 个项目竣工决算编制咨询服务（批量招标）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

法定代表人： 陈曼文

授权委托人： 龚翔

单位地址：深圳市福田区华强北街道华航社区振华路 163 号飞亚达大厦东 9 层

邮编：518041

联系电话：0755-83991715 传真：0755-83991762

日期：2025 年 04 月 22 日

二、投标人企业所有制情况申报表

二、投标人企业所有制情况申报表

致 深圳市罗湖区建筑工务署（招标人）：

我方参加 翠竹街道社康中心建设工程等 24 个项目竣工决算编制咨询服务（批量招标）（招标项目名称）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	陈曼文	出资比 (66.25) %
非控股股东/投资人	余如邦; 周复庆; 肖柱斌; 冯淑敏	出资比 余如邦 21.25%; 周复庆 5%; 肖柱斌 5%; 冯淑敏 2.5%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

单位盖章：深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期：2025.04.22





统一社会信用代码
914403001923078076

营业执照

(副本)



名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 陈曼文

成立日期 1995年01月13日

住所 深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024 年 12 月 10 日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001923078076
注册号：	440301103414233
商事主体名称：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层
法定代表人：	陈曼文
认缴注册资本（万元）：	502
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1995-01-13
营业期限：	自1995-01-13起至2045-01-13止
核准日期：	2024-12-10
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询；工程招标代理；工程咨询；项目管理；全过程工程咨询；建设项目投资咨询；建设项目需求研究；招标规划与咨询；节能评估；建设项目成本监控；建设项目全过程跟踪审计（不含限制项目）；项目后评价（不含限制项目）；工程技术及材料咨询；信息咨询（BIM、PPP项目、绿色建筑、工程造价指标指数）；课题研究；技术研发；工程纠纷调解及鉴定（不含限制项目）；绩效评价（不含限制项目）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 914403001923078076

商事主体名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 ☒ 全称

验证码: 1乘3=? [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市航建工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
余如邦	106.675	自然人	自然人股东
周复庆	25.1	自然人	自然人股东
陈曼文	332.575	自然人	自然人股东
肖柱斌	25.1	自然人	自然人股东
冯淑敏	12.55	自然人	自然人股东

三、中小微企业声明函

三、中小微企业声明函

本公司深圳市航建工程造价咨询有限公司（单位名称）参加的翠竹街道社康中心建设工程等24个项目竣工决算编制咨询服务（批量招标）（项目名称）招标投标活动，本公司郑重声明，本公司为中型（请填写：中型、小型、微型）企业。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市航建工程造价咨询有限公司（单位名称）从业人员230人，根据《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》（国统字〔2017〕213号）的划分标准，属于其他未列明行业（本招标项目所属行业）行业的（中型企业）

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期：2025.01.22

注：企业划分指标以现行统计制度为准。其中：从业人员，是指期末从业人员数，没有期末从业人员数的，采用全年平均人数代替。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

附：关于印发《统计上大中小微型企业划分办法(2017)》的通知

(https://www.stats.gov.cn/zs/tjws/tjbz/202301/t20230101_1903367.html)

(https://www.stats.gov.cn/xxgk/tjbz/gjtjbz/202008/t20200811_1782335.html)

四、拟派项目负责人情况一览表

资历	姓名：代兴华 年龄：52 职称：高级工程师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
近 5 年项目负责人 业绩情况 (不超过 3 项)	1	合同名称：城中村综合治理（2019 年）燃气工程决算审核 合同金额：3.29 万元 合同签订时间：2024.04.15 任职岗位：项目负责人
	2	合同名称：城中村综合治理（2019 年）工程项目竣工决算审核 合同金额：3.40 万元 合同签订时间：2024.04.15 任职岗位：项目负责人
	3	合同名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程决算审核 合同金额：1.53 万元 合同签订时间：2023.06.28 任职岗位：项目负责人
<p>说明：</p> <p>提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间为准）项目负责人以同等职位承担过的自认为最具代表性的类似工程决算编制或审核服务业绩。</p> <p>（1）提供如下证明材料：</p> <p>①咨询合同：关键页原件扫描件（提供的关键页面包括封面、工程名称、合同服务内容、合同金额、盖章页等），未提供的不予认可；以业绩合同签订日期为准，合同未体现具体签订日期的，不予认可（原件备查）； ②咨询成果报告：提供完整的成果报告（包含竣工财务决算成果封面、竣工财务决算报表）原件扫描件。其中竣工财务决算成果封面包含工程项目名称、决算编制或审核金额、公司签章。内容缺少或未提供的不予认可（原件备查）；</p> <p>（2）所提供的业绩非单独的竣工财务决算编制或审核服务的（如全过程造价咨询合同已包含竣工财务决算编制或审核的），应补充提供编制或审核竣工财务决算服务部分的费用证明，否则业绩金额按未体现统计；</p> <p>（3）拟派项目负责人应在所提供业绩封面处签名并加盖执业章，不满足要求的，该业绩不予认可；</p> <p>（4）资信标与业绩文件内容应保持一致，如不一致的，以对外公示的业绩文件内容为准；（业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）</p>		

一级注册造价工程师注册证

	姓名: 代兴华 身份证号码: 422431197211042170 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11104400019799 初始注册日期: 2011 年 01 月 10 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2022 年 01 月 23 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

代兴华

证件类型	居民身份证	证件号码	422431*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

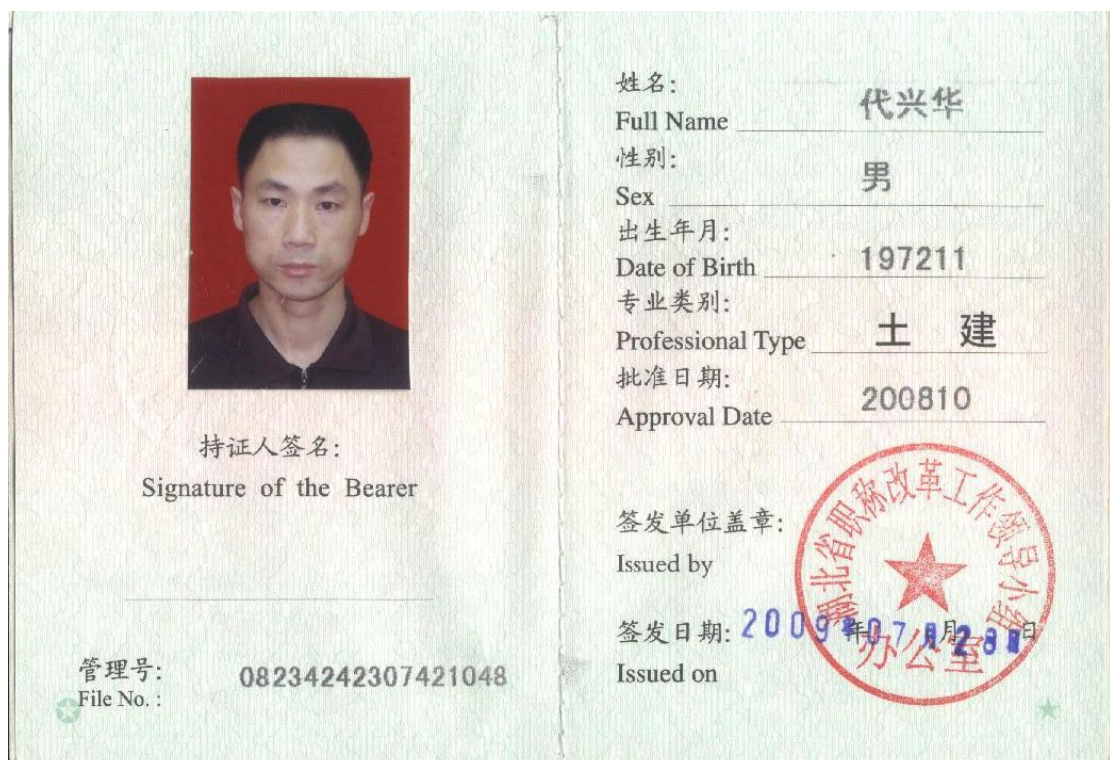
[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11104400019799 注册编号/执业印章号: B11104400019799

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

造价工程师执业资格证



高级工程师证

<p>照片</p> 	<p>49</p> <p>代兴华 于二〇一七 年 十一月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过， 具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一八年五月十二 日</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章 粤高职称字第 1803001013550 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一八年五月十二 日</p>

姓名: 代兴华	社保电脑号: 605424768	身份证号码: 422431197211042170	页码: 1
参保单位名称: 深圳市航建工程造价咨询有限公司	单位编号: 301142		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3991a20f915c06f8) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
301142	深圳市航建工程造价咨询有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年3月26日
证明专用章

(一) 城中村综合治理（2019 年）燃气工程决算审核

1. 框架合同

2023-47

合同编号：深罗财审合〔2023〕7 号

2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介
机构协助财政投资评审项目服务采购合同
(A 包 5 标段)

委 托 人：深圳市罗湖区财政局

受 托 人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签约地点：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖
管理中心大厦 26 楼

项目编号：LHCG2023000108

签约日期：2023 年 7 月 29 日



因罗湖区财政投资评审项目审核（预算、结算、决算）需要，委托人现委托受托人承担协助财政投资评审项目工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规、地方法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等规定，并结合本服务项目实际情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 合同主体

1.1 合同主体信息

委托人（以下称甲方）：深圳市罗湖区财政局

纳税人识别号：11440303007542275R

地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

受托人（以下称乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：914403001923078076

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

1.2 甲方代表和乙方代表

甲方授权 陈翠平（身份证号码：44142419870724698X，联系方式：25165518，电子邮箱：lh-cztzps@szlh.gov.cn，联系地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心22楼）为履行本合同工作的甲方代表，负责就全面履行本合同事宜与乙方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 谭成（身份证号码：360121199008087519，联系方式：18576610835，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附9层）为履行本合同工作的乙方代表，具体负责就合同的签订等合同事宜与甲方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方代表身份至本合同约定内容全部完成后终止。

1.3 乙方项目负责人

乙方授权 代兴华（身份证号码：422431197211042170，职务：部门经理，联系方式：13510929234，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附3层），负责与甲方沟通、协调、组织实施项目审核工作，对项目造价咨询成果文件的质量把关，为协审项目总负责人。

1.4 资格要求

乙方必须具备并持续保有相关法律法规和其他规范性文件要求的与本合同约定工作相应的资格。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规、其他规范性文件、招标文件以及投标文件关于从业人员资格要求。

第二条 合同内容和要求

2.1 合同工作内容

乙方提供协助罗湖区财政投资评审项目服务，包括预算、结算、决算审核及相关技术咨询工作等。

在具体项目实施过程中，甲方授权其下属事业单位深圳市罗湖区财政投资评审中心（以下简称“评审中心”）以《项目协审任务委托书》形式安排协审任务，并按照招标文件中约定的“项目类别/限额+回避+上限”原则分派任务。

2.2 具体工作要求

1. 乙方应派出符合甲方要求及满足项目需求的协审组到甲方指定地点完成审核工作，工作所需电脑及计量、计价软件等由乙方自行负责，必须使用正版软件。
2. 乙方应按甲方规定要求提交协审成果，并草拟有关文书。
3. 乙方对审核质量终身负责。协审合同履行完毕后，如区发改、区审计、区纪委监委等部门对协审项目需要进行调查或审查时，乙方仍须无条件配合提供服务。
4. 根据工作需要踏勘现场。
5. 在审核过程中书面提出对设计图纸和工程造价编制存在疑惑的问题。
6. 严格按照国家及深圳市有关规定审核预算/结算/竣工决算工程造价，定额套用合理，工程量计算准确，提供审核说明，并对预算/结算/竣工决算送审造价和审核造价进行对比分析。
7. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。
8. 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。
9. 必要时组织专家评审工作，形成专家评审意见。专家聘请费用在乙方协审费用中综合考虑，不另外计取。
10. 甲方认为项目属于保密项目的，乙方及人员应签订保密协议，并按甲方要求开展工作。

11. 配合完成甲方及相关政府工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠纷。
12. 其它相关工程造价技术咨询。
13. 出具相关报告和成果。
14. 甲方出具审核报告后 15 个工作日内，乙方协助甲方完成项目立卷归档工作。

2.3 人员要求

1. 乙方承接协审任务后，原则上需从乙方向甲方投标承诺的协审人员名单中安排合适人员组成项目协审组，项目协审组包括项目负责人和组员，视项目大小、紧急程度、复杂程度安排不少于 1 名组员。乙方协审人员需在接到甲方通知后 24 小时内按要求到甲方指定地点提供服务。

2. 协审人员的基本要求：

(1) 必须是乙方的正式在职员工。

(2) 大专以上学历（经验丰富者可适当降低学历），具有 4 年以上工程造价工作经验，年龄 25-60 岁，身体健康。

(3) 专业素质较高，具有招标文件规定的相应的专业（执业）资格；职业道德良好，未发生过造价业务质量问题或违法违纪违规行为。

(4) 能在规定时限内完成协审业务，并接受评审中心的全程监督指导。

3. 工程造价审核项目负责人必须为乙方在职一级注册造价工程师，其他人员按招标文件要求。

4. 累计协审费用达 50 万元及以上时，需派出专业技术人员在甲方处联络、处理业务，专业技术人员须按照投标承诺安排。

第三条 合同依据

3.1 法律法规及相关规范性文件

1. 乙方应严格按照以下现行法律、法规、规章、相关技术标准、规范履行本合同：

- (1) 《中华人民共和国民法典》；
- (2) 《中华人民共和国政府采购法》；
- (3) 《中华人民共和国建筑法》；
- (4) 《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令第 658 号）；
- (5) 《政府投资条例》（国务院令第 712 号）；

第六条 合同价款及计费办法

6.1 合同价款

1. 本合同为框架协议合同。单个项目的协审费用按照第六条第 6.2 款计费办法进行结算。

2. 本标段合同价款（支付上限）为(含税)：人民币¥2,450,000.00元（大写：贰佰肆拾伍万元整）；本标段折扣率为 0.6。

3. 本合同价款包含乙方须完成第二条所约定的所有造价咨询工作的全部费用。

4. 以下费用已含于本结算价款中，不再另行计算与支付：

(1) 乙方根据甲方或主管部门的要求对成果文件的反复修改工作费用；

(2) 如甲方要求加印造价咨询成果文件而产生的费用；

(3) 乙方为与本合同约定工作相关会议提供相关资料的费用。

5. 乙方为履行合同义务而发生的费用，除合同另有约定外，由乙方承担。

6. 对于工程造价咨询服务预算价超过 100 万元的单个项目：按 99 万元暂定协审费用（结算价以 99 万元为上限价），乙方可自主选择承接或放弃，如放弃，甲方则将项目按规定安排予其他标段协审单位或另行招标选择协审单位。

6.2 计费办法

1. 每个评审项目单独结算，各标段的年度结算总金额不得超过该标段合同价款（支付上限），具体结算金额以实际支付为准。协审费用按每月集中付款一次或根据实际进度单个项目结算支付。

2. 常规项目结算：结算价=含税基准价×折扣率，含税基准价计算标准为：

咨询项目		计费 基数	100 万 元以内	100-500 万元	500-100 0 万元	1000-50 00 万元	5000 万元 -1 亿元	1 亿元 以上	备注
预 算	模拟工程 量清单	委托协 审金额	0.18%	0.16%	0.14%	0.12%	0.09%	0.08%	差额定率 累进计费
	工程量清 单	委托协 审金额	0.3%	0.25%	0.24%	0.22%	0.2%	0.18%	差额定率 累进计费
结 算	基本收费	委托协 审金额	0.28%	0.25%	0.22%	0.16%	0.13%	0.1%	差额定率 累进计费

本合同及其附件经双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章后生效。

21.2 合同终止与解除

1. 双方协商一致，乙方丧失本合同约定的工程造价咨询资格或乙方进入破产程序时，甲方可单方解除本合同。
2. 若因政策调整等原因导致本项目取消时，甲方有权提前终止或解除本合同。
3. 本合同约定或者法律、法规规定双方可解除本合同的其他情形。

第二十二条 合同份数与备案

1. 本合同（含附件）壹式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。
2. 本合同签订后，甲方负责向主管部门备案。

第二十三条 合同附件

- 附件：1. 中标通知书
2. 营业执照、法人证明书
 3. 团队人员名单
 4. 廉洁合作承诺书
 5. 保密承诺书
 6. 项目协审任务委托书（模板）

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）

或授权委托人（签字）：

乙方（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字）

或授权委托人（签字）：

签订日期：2023年 7 月 29 日

签订日期：2023年 7 月 29 日

签订地点：深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

2. 项目负责人证明

附件 3

协审团队名单

单位名称（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	姓名	性别	身份证号	协审岗位类别	从事专业	执业资格	职称	毕业院校	所学专业	学历、学位	联系电话	备注
1	代兴华	男	422431197211042170	协审项目负责人	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	湖北工学院	公路与城市道路工程	大专	13510929234	
2	刘友德	女	440801197612266722	协审项目负责人	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	湖南工业大学	土木工程	本科	13509623034	
3	张明泽	男	321085197510195014	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	湖南工业大学	土木工程	本科	18676668919	
4	杨军伟	男	412926197511204930	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	大连水产学院	建筑工程	本科、学士	18638768923	
5	田灵泽	男	411322198412122476	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	河南理工大学	工程管理	本科、学士	18038095410	
6	罗先金	男	612401198205102992	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	工程师	西安理工大学	工程管理	本科、学士	18823309583	
7	徐海东	男	211223198703201039	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	工程师	石家庄铁道大学	徐海东	本科	13502893321	
8	李娟	女	440202198805205321	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	工程师	中南大学	冶金工程	本科、学士	13632803905	
9	尹康明	男	362430199104268111	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	工程师	南昌航空大学	工程管理	本科、学士	17620342323	
10	李彧娇	女	421302199009217660	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	经济师	华中农业大学	工程管理	本科、学士	13554048984	

序号	姓名	性别	身份证号	协审岗位类别	从事专业	执业资格	职称	毕业院校	所学专业	学历、学位	联系电话	备注
11	曾一鸣	男	440304197402155714	协审岗 2	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	武汉理工大学	项目管理	本科、硕士	13823194393	
12	陈晓星	女	522428197509250023	协审岗 2	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	深圳大学	项目管理	本科、硕士	13510858258	
13	王蕾	女	370284198212210420	协审岗 2	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	湖南工业大学	建筑环境与设备工程	本科、学士	13418537139	
14	徐霞	女	362204198803185720	协审岗 2	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	江西理工大学	建筑环境与设备工程	本科、学士	15814494606	
15	耿男	女	210782198505031020	协审岗 2	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	吉林建筑工程学院城建学院	交通工程	本科、学士	13066839889	
16	陈玲琳	女	65292219891029034X	协审岗 3	信息化	一级注册造价工程师	工程师	厦门大学	电子信息科学与技术	本科、学士	18823309155	
17	刘伟桦	女	431024199504180029	协审岗 4	财务	二级注册造价工程师	初级工程师	湖南城市学院	工程造价	本科、学士	18175582231	
18	唐梅艳	女	452323198106223724	常驻岗	土建	一级注册造价工程师	工程师	内蒙古科技大学	自动化	本科、学士	13480186724	

我单位已按照投标“项目承诺函”填报，如有不一致，愿承担一切后果。

单位法人（签名）：

单位联系人（签名）：

单位（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

电话：0755-83991715

2023年7月29日

说明：协审团队名单须按照投标“项目承诺函”填报人员，如有不一致，自行承担一切后果。

3. 项目合同

深圳市罗湖区财政投资评审中心 项目协审任务委托书

编号: LCSW (2024) 092

甲方(委托方): 深圳市罗湖区财政投资评审中心

乙方(受托方): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购合同(A包5标段)》(以下简称合同), 甲方委托乙方进行城中村综合治理(2019年)燃气工程□预算□结算□决算协助审核工作, 具体如下:

该项目报审□预算□结算□决算送审金额为 159206926.69 元, 其中委托协审金额为 15078988.92 元, 预计协审费用 32856.40 元(大写: 人民币叁万贰仟捌佰伍拾陆元肆角整), 要求在 2024 年 4 月 16 日前提提交协审成果, 其他要求按合同条款执行。

本委托书壹式伍份, 甲方执肆份, 乙方执壹份, 均具有同等法律效力。

甲方: 深圳市罗湖区财政投资评审中心
法人代表或委托代理人(签字):



乙方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
法人代表或委托代理人(签字):



(说明: 若委托代理人签字, 则须附委托书原件)

签订日期: 2024 年 4 月 15 日

4. 成果文件

城中村综合治理（2019年）燃气工程
竣工决算审核书
（终稿）

项目编号：LCSS2024092

送审金额：159,206,926.69 元

审核金额：142,619,844.13 元

（大写）：壹亿肆仟贰佰陆拾壹万玖仟捌佰肆拾肆元壹角叁分

核减金额：16,587,082.56 元 核减率：10.42%

编制人（签名盖执业章）：李娟

复核人（签名盖执业章）：刘伟桦

批准人（签名盖执业章）：代兴华

法定代表人（签名）：[Redacted]

协审单位（盖公章和执业章）：[Redacted]

2024年04月28日

项目负责人签章

李娟
A11214400009003
深圳市航建工程造价
咨询有限公司
有效期至：2025年09月29日

刘伟桦
B11244400030530
深圳市航建工程造价咨
询有限公司
有效期至：2028年05月08日

代兴华
B11104400019799
深圳市航建工程造价
咨询有限公司
有效期至：2026年12月31日

5. 竣工财务决算报表

目 录

一、审核说明

二、附件

(一) 项目竣工决算审核汇总表

(二) 基建拨款明细表

(三) 基建支出审核明细表

(四) 基本建设项目竣工财务决算审核表

1. 项目竣工财务决算审核汇总表

2. 资金情况审核明细表

3. 待摊投资审核明细表

4. 交付使用资产审核明细表

5. 转出投资审核明细表

6. 待核销基建支出审核明细表

(五) 审核过程底稿

审核说明

我公司接受深圳市罗湖区财政投资评审中心委托，自2024年4月15日至2024年4月28日（其中2024年4月16日至2024年4月28日为资料补充时间），对深圳市罗湖区建筑工务署送审的城中村综合治理（2019年）燃气工程的竣工决算进行了审核，出具审核结果如下：

一、项目情况

根据《罗湖区发展和改革局关于城中村综合治理（2019年）燃气工程总概算的批复》（罗发改投〔2020〕125号），本项目资金来源为区政府投资、用户承担和燃气集团投资，概算总投资为21501.12万元。

本项目主要对新湖村、水库新村、黄贝岭新村、坳下村、向西村5个城中村共1299栋、38707户新装管道燃气，主要建设内容为：铺设燃气管道（埋地管采用聚乙烯燃气管，地上立管、入户管采用镀锌钢管），安装调压箱、用户燃气表、燃气阀门等。工程范围为：市政燃气管接驳口-室外埋地管-调压柜（箱）-用户分表-表后管（至用气点）。

本项目勘察单位为深圳市勘察测绘院（集团）有限公司，设计单位为中国市政工程西南设计研究总院有限公司，监理单位为深圳市燃气工程监理有限公司，代建单位为深圳市燃气集团股份有限公司，施工单位为深圳市焕升建筑工程有限公司。

公司、中国电建集团河南工程有限公司、深圳中绿环境集团有限公司、上海电力安装第二工程有限公司、广东省工业设备安装有限公司，决算编制单位为深圳市华夏工程顾问有限公司。

本项目新湖村开工时间 2020 年 8 月 20 日，竣工验收时间 2021 年 1 月 28 日；水库新村开工时间 2020 年 9 月 7 日，竣工验收时间 2022 年 9 月 9 日；黄贝岭新村开工时间 2020 年 8 月 29 日，竣工验收时间 2022 年 1 月 19 日；坳下村开工时间 2020 年 9 月 7 日，竣工验收时间 2021 年 11 月 1 日；向西村开工时间 2020 年 9 月 6 日，竣工验收时间 2021 年 9 月 28 日。工程质量均验收合格。

二、审核结果

本项目竣工决算送审金额 159206926.69 元，审核金额 142619844.13 元，核减金额 16587082.56 元；交付使用资产 142619844.13 元，资产类型为固定资产。

截至 2024 年 4 月 15 日，本项目财政资金支付金额 106623877.37 元。

本项目计划投资 215011200.00 元，实际完成投资总额 142619844.13 元，节余投资 72391355.87 元。

三、审核发现的问题

一. 设计费：报送金额 5310239.00 元，审核金额 5119686.42 元，核减金额 190552.58 元。概算编制建设单位

另行发包，扣除概算编制费 190552.58 元。

二. 勘察费：报送金额 2050850.00 元，审核金额为 1326500.00 元，核减 724350.00 元。报送以 50 元每户进行计价，审核以建筑面积为 300m² 以内单价为 500 元/栋，建筑面积超过 300m² 单价为 1000 元/栋的原则计价。

三. 代建费：报送金额 1773987.60 元，审核金额 1573987.60 元，核减金额 200000 元。根据验收报告发现更换两次负责人，故违约扣款 20 万元。

四. 监理费：报送金额 3492068.52 元，审核金额 3164399.67 元，核减金额 327668.85 元。监理结算审核价超出以政府认定的部门(不包含委托人)审定价 5%，故扣除惩罚性违约金 327668.85 元。

五. 结算审核费：报送金额 385856.48 元，审核金额 366563.66 元，核减 19292.82 元。根据合同 1 亿元以上 5 亿元以下的审核报告，偏差率不超过 2%，审核报告偏差率 10.5%，违约扣除 19292.82 元。

六. 决算编制费：报送金额 125461.15 元，审核金额 115068.01 元，核减 10443.27 元。计费额为最终决算额。

四、其他说明

本项目由于决算编制与决算审核同步进行，送审金额最终才确定为 159206926.69 元，由于送审金额已上网确定，罗湖财评最终要求送审金额的建安费修改为此项目第三方

咨询单位深圳市华夏工程顾问咨询有限公司结算的审核价
144127937.77 元。

项目竣工决算审核汇总表

项目名称: 城中村综合治理(2019年)燃气工程

单位: 元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率 (%)	备注
一	建筑安装工程投资	144,077,586.79	128,962,883.75	15,114,703.04	10.49	
(一)	新洲村	3,167,621.65	2,875,038.72	292,582.93	9.24	深罗财审报(2024) 67号 深圳市烧升建筑工程有限公司
(二)	水库新村	50,158,928.13	44,650,383.90	5,508,544.23	10.98	深罗财审报(2024) 65号 中国电建集团河南工程有限公司
(三)	黄贝岭新村	60,506,886.49	56,152,694.65	4,354,191.84	7.20	深罗财审报(2024) 68号 深圳中绿环境集团有限公司
(四)	坳下村	15,300,150.10	13,452,327.88	1,847,822.22	12.08	深罗财审报(2024) 66号 上海电力安装第二工程有限公司
(五)	向西村	14,944,000.42	11,832,438.60	3,111,561.82	20.82	深罗财审报(2024) 69号 广东省工业设备安装有限公司
二	工程建设其他费用	15,129,339.90	13,656,960.38	1,472,379.52	9.73	
(一)	勘察费	2,050,850.00	1,326,500.00	724,350.00	35.32	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
(二)	设计费	5,310,239.00	5,119,686.42	190,552.58	3.59	中国市政工程西南设计研究院有限公司
(三)	工程监理费	3,492,068.52	3,164,399.67	327,668.85	9.38	深圳市燃气工程监理有限公司
(四)	代建费	1,773,987.60	1,673,987.60	200,000.00	11.27	深圳市燃气集团股份有限公司
(五)	招标代理服务	713,112.56	713,112.56	0.00	0.00	
1	施工招标代理服务	570,165.82	570,165.82	0.00	0.00	深圳市国际招标有限公司
2	勘察、设计招标代理	79,853.82	79,853.82	0.00	0.00	深圳市诚信行工程咨询有限公司
3	代理建设、工程监理招标代理	63,092.92	63,092.92	0.00	0.00	深圳市国际招标有限公司
(六)	交易服务费	330,559.00	330,487.00	72.00	0.02	
1	施工招标交易服务费	205,192.00	205,192.00	0.00	0.00	深圳市建设工程交易服务中心
2	勘察、设计交易服务费	72,953.00	72,881.00	72.00	0.10	深圳市建设工程交易服务中心

3	代理建设、工程监理交易费	52,414.00	52,414.00	0.00	0.00	深圳市建设工程交易中心
(七)	施工图审查费	345,165.53	345,165.53	0.00	0.00	深圳市市政工程设计中心有限公司
(八)	工程造价咨询费	701,920.34	672,184.25	29,736.09	4.24	
1	概算编制咨询费	190,552.58	190,552.58	0.00	0.00	深圳科学工程顾问有限公司
2	估算审核费	385,856.48	366,563.66	19,292.82	5.00	深圳市华夏工程顾问有限公司
3	决算编制费	125,511.28	115,068.01	10,443.27	8.32	深圳市华夏工程顾问有限公司
(九)	工程保险费	50,350.98	50,350.98	0.00	0.00	
(十)	项目建议书编制费	243,877.37	243,877.37	0.00	0.00	中国市政工程华北设计研究院总院有限公司
(十一)	第三方监督评估咨询费	89,400.00	89,400.00	0.00	0.00	深圳市瑞捷工程咨询服务有限公司
(十二)	专家评审费	22,875.00	22,875.00	0.00	0.00	深圳市罗湖区政府投资项目前期工作办公室
(十三)	内容广告公示费	4,934.00	4,934.00	0.00	0.00	深圳市聚业广告有限公司
合计		159,206,926.59	142,619,844.13	15,587,082.56	10.42	

编制人: 李明月

日期:

复核人: 李伟华

日期:



基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

建设项目：城中村综合治理（2019年）燃气工程

单位：人民币（元）

序号	科目	内容	付款日期		凭证	收款金额	备注
			年	月			
一	预算拨款					106,623,877.37	
2	财政拨款入建设单位金额：					106,623,877.37	
		直接支付城中村综合治理（2019年）燃气工程进度款（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价205191112.55，工程款29.24%）	2020	9	125	60,000,000.00	
		直接支付城中村综合治理（2019年）燃气工程进度款（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价205191112.55，工程款34.11%）	2020	11	223	10,000,000.00	
		直接支付城中村综合治理（2019年）燃气工程进度款（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价205191112.55，工程款41.78%）	2021	6	23	15,729,168.57	
		直接支付城中村综合治理（2019年）燃气工程进度款（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价205191112.55，工程款47.52%）	2021	8	19	11,764,313.24	
		付城中村综合治理（2019年）燃气工程代理建设进度款（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价2244500，代建管理费26.73%）（附合同原件，中标通知书，罗发改投[2020]125号）	2020	11	269	110,000.00	
		付城中村综合治理（2019年）燃气工程代理建设进度款（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价2244500，代建管理费26.73%）（附合同原件，中标通知书，罗发改投[2020]125号）	2020	11	269	490,000.00	
		银行退回：支付城中村综合治理（2019年）燃气工程代理建设进度款（2020年11月记-269#付）	2020	12	4	-110,000.00	
		银行退回：支付城中村综合治理（2019年）燃气工程代理建设进度款（2020年11月记-269#付）	2020	12	4	-490,000.00	
		重付城中村综合治理（2019年）燃气工程代理建设进度款付城中村综合治理（2019年）燃气工程代理建设进度款（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价2244500，代建管理费	2020	12	4	110,000.00	
		重付城中村综合治理（2019年）燃气工程代理建设进度款付城中村综合治理（2019年）燃气工程代理建设进度款（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价2244500，代建管理费	2020	12	4	490,000.00	
		直接支付城中村综合治理（2019年）燃气工程代理建设管理费（BXD202111260712）（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价2244500，代理建设管理费30%）	2021	11	238	73,350.00	
		付城中村综合治理（2019年）燃气工程监理预付款（深圳市燃气工程监理有限公司，合同价4307200，监理费13.9%）（付合同原件，中标通知书）	2020	11	190	600,000.00	
		直接支付城中村综合治理（2019年）燃气工程监理进度款（BXD202108020041）（深圳市燃气工程监理有限公司，合同价4307200，监理费49.45%）	2021	8	18	70,831.43	
		直接支付城中村综合治理（2019年）燃气工程监理进度款（BXD202108020041）（深圳市燃气工程监理有限公司，合同价4307200，监理费49.45%）	2021	8	18	1,458,986.76	
		直接支付城中村综合治理（2019年）燃气工程监理费（BXD202111260803）（深圳市燃气工程监理有限公司，合同价4307200，监理费70.28%）	2021	11	233	897,120.00	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

建设项目：城中村综合治理（2019年）燃气工程

单位：人民币（元）

序号	科目	内容	付款日期		凭证	收款金额	备注
			年	月			
		直接支付支付城中村综合治理（2019年）燃气工程—罗湖区建筑工务署现有代建工程第三方监督评估咨询服务费(BXD2021110202260)（深圳瑞捷工程咨询股份有限公司，合同价62300，第三方监督评估费10%）	2021	11	174	6,230.00	
		支付城中村综合治理（2019年）燃气工程（设计）交易服务费（通知书号码202003250007）	2020	3	12	56,062.00	
		支付城中村综合治理（2019年）燃气工程（设计）交易服务费（通知书号码202003250008）	2020	3	12	16,819.00	
		3月23日城中村综合治理（2019年）燃气工程（设计、勘察）定标专家酬劳费	2020	4	5	14,250.00	
		3月21日城中村综合治理（2019年）燃气工程（勘察）—（入围）定标专家酬劳费	2020	4	7	8,625.00	
		城中村综合治理（2019年）燃气工程项目内容公示费	2020	4	61	4,934.00	
		支付城中村综合治理（2019年）燃气工程勘察费首期款	2020	5	30	210,234.00	
		支付城中村综合治理（2019年）燃气工程设计费首期款	2020	5	28	609,222.00	
		支付城中村综合治理（2019年）燃气工程招标代理费	2020	5	24	79,854.00	
		支付城中村综合治理（2019年）燃气工程设计费	2020	8	62	2,804,064.00	
		支付城中村综合治理（2019年）燃气工程勘察费	2020	8	63	840,936.00	
		支付城中村综合治理（2019年）燃气工程造价咨询费	2020	8	64	190,300.00	
		支付城中村综合治理（2019年）燃气工程施工图审查费	2020	8	65	344,700.00	
		支付城中村综合治理（2019年）燃气工程项目建议书编制费	2020	3		141,800.00	
		支付城中村综合治理（2019年）燃气工程项目建议书编制费	2020	4		102,077.37	
二	基建基金拨款						
三	自筹资金拨款						
四	其他拨款					34,885,444.36	

基建拨款明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

建设项目：城中村综合治理（2019年）燃气工程

单位：人民币（元）

序号	科目	内容	付款日期		凭证	收款金额	备注
			年	月			
1	用户出资					29,393,000.00	
		直接支付城中村综合治理（2019年）燃气工程进度款（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价205191112.55，工程款54.48%）				14,300,000.00	
		直接支付城中村综合治理（2019年）燃气工程进度款（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价205191112.55，工程款56.18%）				3,486,600.00	
		直接支付城中村综合治理（2019年）燃气工程进度款（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价205191112.55，工程款58.72%）				5,200,000.00	
		直接支付城中村综合治理（2019年）燃气工程进度款（深圳市燃气集团股份有限公司，合同价205191112.55，工程款61.84%）				6,406,400.00	
2	燃气集团垫资					5,492,444.36	
		合 计				141,509,321.73	

编制人：李明

复核人：刘伟

数据截止日期：2024年4月18日

城中心村综合治理（2019年）燃气工程项目-基建支出审核明细表

单位：元

建设单位：深圳市罗湖区建设工务署

代建单位：深圳市燃气集团股份有限公司

序号	工程项目及费用名称	合同价	送审金额	审核金额	核减金额	核减率(%)	年	月	凭证	已付金额	应付金额	收款单位	备 注
一	建安费	20519112.55	144077586.79	138962883.75	15,114,703.04	10.49				131551154.35	-2588270.6		
1.1	郭湖村	5041530.00	3167021.65	2875038.72	292,582.93	9.24				2813852.36	61186.36	深圳市瀚升建筑工程有限公司	
							2020	10	NO.5588	1,231,590.00			
							2020	12	NO.6337	1,455,328.85			
							2022	9	NO.7513	126,933.51			
1.2	水荫新村	58145666.55	50158928.13	44650383.9	5,508,544.23	10.98				41104044.22	3546339.68	中国电建集团河南工程有限公司	
							2020	9	NO.01408475	10,000,000.00			
							2020	9	NO.01408476	7,443,699.96			
							2020	12	NO.23353666	488,201.89			
							2021	6	NO.23412364	4,917,004.83			
							2021	8	NO.06388167	4,946,104.89			
							2021	10	NO.08423997	3,486,600.00			
							2021	12	NO.08426299	4,085,900.00			
							2022	5	NO.23412143	3,615,660.11			
							2022	11	NO.10163932	1,634,100.00			
							2024	2		488,772.54			
1.3	黄贝岭新村	72973900.00	60506886.49	56152094.65	4,354,191.84	7.20				51624688.71	4526035.94	深圳中融环境集团有限公司	
							2020	10		20,049,870.00			
							2020	12		4,946,634.80			
							2021	5		4,800,000.00			
							2021	6		1,258,013.99			
							2021	6		4,899,034.85			
							2021	8		4,969,860.80			
							2021	9		639,944.47			
							2021	11		3,430,283.57			
							2021	11		1,568,000.00			
							2022	1		201,746.43			
							2022	1		2,320,500.00			
							2022	6		2,541,800.00			

坂中村综合治理（2019年）燃气工程项目-基建支出审核明细表

建设单位：深圳市罗湖区建筑工程

代建单位：深圳市燃气集团股份有限公司

单位：元

序号	工程项目及费用名称	合同价	进单金额	审核金额	核减金额	核减率（%）	年	月	凭证	已付金额	应付金额	收款单位	备注
1.4	地下村	40721318.00	15300150.10	13452327.88	1,847,822.22	12.08	2020	10		2197766.80	-854533.98	上海电力安装第二工程有限公司	
							2020	12		11,888,670.00			
							2020	12		1,973,501.65			
							2021	5		3,897,346.83			
							2021	6		898,158.44			
							2021	8		3,744,098.84			
1.5	田间村	28608700.00	14844000.42	11824338.6	3,111,961.82	20.82	2020	10		7,889,510.00	-2178303.6	广东省工业设计集团有限公司	
							2020	12		3,065,993.05			
							2021	5		2,121,214.03			
							2021	7		954,115.12			
二	工程建设其他费用	17431898.00	15128339.90	13659960.38	1,472,379.52	9.73				9983167.38	3688733.00	中国市政工程北京设计研究院有限公司	
2.1	项目建议书编制费	263750.00	243877.37	243877.37	0.00	0.00	2020	3		141,800.00			
							2020	4		102,077.37			
2.2	勘察、设计招标代理费	87400.00	79853.82	79853.82	0.00	0.00	2020	5	24	79,854.00	-0.18	深圳市诚信行工程咨询有限公司	
2.3	设计费	7007800.00	5310230.00	5,119,686.42	190,552.58	3.59	2020	5、8	28、62	3,413,288.00	1706400.42	中国市政工程北京设计研究院有限公司	
2.4	勘察费	2102340.00	2050850.00	1,328,500.00	724,350.00	38.32	2020	5、8	30、63	1,091,170.00	275330.00	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	
2.5	概算编制咨询费	240380.00	190552.58	190552.58	0.00	0.00	2020	8	64	190,300.00	252.58	深圳科宇工程咨询有限公司	
2.6	施工图审查费	455507.00	345165.53	345165.53	0.00	0.00	2020	8	65	344,700.00	465.53	深圳市建设工程咨询有限公司	
2.7	内容公示合同	4934.00	4934.00	4934.00	0.00	0.00	2020	4	61	4,594.00	0.00	深圳市聚业广告有限公司	
2.8	第三方造价评估咨询费	82200.00	89400.00	89400.00	0.00	0.00	2021	11	174	6,280.00	83170.00	深圳市瑞捷工程咨询有限公司	
2.9	代建费	2244500.00	1773987.60	1,573,987.60	200,000.00	11.27	2020	11	209	600,000.00	906637.60	深圳市燃气集团股份有限公司	
							2021	11	238	73,350.00			
							2020	12	4	-10,000.00			
							2020	12	4	-490,000.00			
							2020	12	4	110,000.00			

城中村综合治理（2019年）燃气工程项目-基建支出审核明细表

单位：元

建设单位：深圳市罗湖区建设工程工务署
 建设单位：城中村综合治理（2019年）燃气工程项目
 代理单位：深圳市燃气集团股份有限公司

序号	工程项目及费用名称	合同价	送审金额	审核金额	核减金额	核减率(%)	年	月	凭证	已付金额	应付金额	收款单位	备 注
2.10	工程监理费	4307200.00	3492585.52	3,164,399.67	327,686.85	9.38	2020	12	4	490,000.00	137461.48	深圳市燃气工程管理有限公司	
							2020	11	190	690,000.00			
							2021	8	18	70,831.43			
							2021	8	18	1,458,986.76			
							2021	11	233	897,120.00			
2.11	代理建设、工程监理招 标代理费	66595.00	63092.92	63092.92	0.00	0.00				0	63092.92	深圳市国际招标有限公司	
2.12	施工招标代理费		570165.82	570165.82	0.00	0.00				570165.82	0.00	深圳市国际招标有限公司	
									103987160089	26,759.89			
									100221120103817	155,253.93			
									100222010100636	175,693.46			
									100222010100248	121,117.22			
									100222040101625	91,441.32			
2.13	施工招标交易服务费	205192.00	205192.00	205,192.00	0.00	0.00				205192	0.00	深圳市建设工程交易中心	
2.14	勘察、设计交易服务费		72853.00	72,853.00	72.00	0.10				72851	0.00	深圳市建设工程交易中心	
2.15	代理建设、工程监理 交易费		52414.00	52,414.00	0.00	0.00	2020	3	12	52414	0.00	深圳市建设工程交易中心	
2.16	设计、勘察招标专家费		22875.00	22,875.00	0.00	0.00	2020	4	5, 7	22875	0.00		
2.17	核算审核费	364060.00	368556.48	368,556.48	10,392.82	6.00				0	368556.48	深圳市华发工程咨询有限公司	
2.18	核算编制费		125511.28	115,068.01	10,443.27	8.32				0	115068.01	深圳市华发工程咨询有限公司	
2.19	工程保险费		50350.98	50350.98	0.00	0.00				0.00	50350.98		
三	合计	222,623,010.55	159,206,926.69	142,619,844.13	16,887,082.56	10.42				14109821.73	1110822.40		

数据截止时间：2024.4.18

复核人员：刘伟强

日期：

编制人员：李炯

日期：





协审单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

协审项目名称：城中村综合治理（2019年）燃气工程

协审负责人及联系电话：

基本建设项目竣工财务决算审核表

委托单位：

委托时间及时限：

实际协审起止时间：

协审成果报送时间：

项目竣工财务决算审核汇总表 (1)

项目名称: 城中村综合治理 (2019年) 燃气工程

单位: 元

序号	工程项目及费用名称	批准概算		送审投资		审定投资		审定投资较概算增减额	备 注
		数量	金额	数量	金额	数量	金额		
	总计		215,011,200.00		159,206,926.59		142,619,844.13	-72,391,355.87	
一	建筑安装工程投资		186,345,000.00		144,077,586.79		128,962,883.75	-57,362,116.25	
1	新湖村		4,105,300.00		3,167,621.65		2,875,038.72	-1,230,261.28	
2	水库新村		50,308,700.00		50,158,928.13		44,650,383.90	-5,658,316.10	
3	黄贝岭新村		66,832,900.00		60,506,886.49		56,152,694.65	-10,680,205.35	
4	地下村		38,628,900.00		15,300,150.10		13,452,327.88	-25,176,572.12	
5	向西村		26,231,700.00		14,944,000.42		11,832,438.60	-14,399,261.40	
6	凤凰路红线外部分		237,500.00		0.00		0.00	-237,500.00	
二	工程建设其他费用		18,427,600.00		15,129,339.90		13,656,960.38	-4,770,639.62	
1	建设管理费		1,584,400.00		1,773,987.60		1,573,987.60	-10,412.40	
2	设计费		5,317,100.00		5,310,239.00		5,119,686.42	-197,413.58	
3	勘察费		2,102,300.00		2,050,850.00		1,326,500.00	-775,800.00	
4	工程监理费		3,695,300.00		3,492,068.52		3,164,399.67	-530,900.33	
5	建设单位临时设施费		1,863,440.00		0.00		0.00	-1,863,440.00	
6	工程保险费		186,300.00		50,350.98		50,350.98	-135,949.02	
7	工程交易服务费		229,000.00		330,559.00		330,487.00	101,487.00	
8	施工图技术审查费		482,300.00		345,165.53		345,165.53	-137,134.47	
9	招标代理服务费用		348,700.00		713,112.56		713,112.56	364,412.56	
10	工程造价咨询费		1,490,800.00		701,920.34		672,184.25	-818,615.75	
11	前期工作咨询费		571,130.00		0.00		0.00	-571,130.00	
12	弃土场受纳处置费		556,830.00		0.00		0.00	-556,830.00	

13	项目建议书编制费		0.00	243,877.37	243,877.37	243,877.37	
14	内容公示广告费		0.00	4,934.00	4,934.00	4,934.00	
15	第三方监督评估咨询费		0.00	89,400.00	89,400.00	89,400.00	
16	专家评审费		0.00	22,875.00	22,875.00	22,875.00	
三	预备费		10,238,600.00	0.00	0.00	-10,238,600.00	

协审单位（盖公章）：

协审负责人签字： 

日期：

资金情况审核明细表(2)

项目名称：城中村综合治理（2019年）燃气工程

单位：元

资金来源类别	合 计		备 注
	预算下达或概算批准 金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款	164,454,600.00	106,623,877.37	罗发改投（2020）125 号文
1. 中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2. 地方财政资金	164,454,600.00	106,623,877.37	罗发改投（2020）125 号文
其中：一般公共预算资金			
地方基建投资	164,454,600.00	106,623,877.37	罗发改投（2020）125 号文
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金	50,556,600.00	34,885,444.36	罗发改投（2020）125 号文
合 计	215,011,200.00	141,509,321.73	

协审单位（盖公章）



协审负责人签字：刘伟辉

日期：

待摊投资审核明细表 (3)

项目名称: 城中村综合治理 (2019年) 燃气工程

单位: 元

项 目	金 额	项 目	金 额
1. 勘察费	1,326,500.00	25. 社会中介机构审计(查)费	1,017,349.78
2. 设计费	5,119,686.42	26. 工程检测费	89,400.00
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费		28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	3,164,399.67	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减: 存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减: 财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费	1,573,987.60	44. 航道维护费	
21. 工程保险费	50,350.98	45. 航标设施费	
22. 招投标费	713,112.56	46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	602,173.37
24. 可行性研究费		合 计	13,656,960.38

协审单位 (盖公章):

协审负责人签字: 刘伟辉

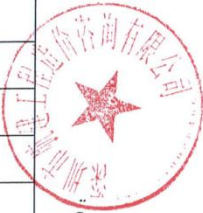
日期:

交付使用资产审核明细表 (4)

项目名称: 城山村综合治理 (2019年) 燃气工程

项目名称：城中科综合治理（2019年）燃气工程																	
序号	单项工程名称	固定资产										流动资产		无形资产			
		建筑物及构筑物			设备工具器具家具							公共基础设施		流动资产		无形资产	
		结构	面积	未分摊前金额	分摊待摊投资	金额合计	名称	规格型号	单位	数量	金额合计	名称	金额	名称	金额	名称	金额
1	新湖村			2,875,038.72	304,461.94	3,179,500.66											
2	水底新村			44,650,383.90	4,728,403.29	49,378,787.19											
3	黄贝岭新村			56,152,694.65	5,946,479.36	62,099,174.01											
4	塘下村			13,452,327.88	1,424,579.72	14,876,907.60											
5	南西村			11,832,438.60	1,253,036.07	13,085,474.67											
合计				128,962,883.75	13,656,960.38	142,619,844.13											

单位: 元



协审单位 (盖公章):

协审负责人签字: 刘伟华

年 月 日

待核销基建支出审核明细表(6)

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障	水表为空			1. 补助群众造林			
2. 航道清淤				2. 户用沼气工程			
3. 飞播造林				3. 户用饮水工程			
4. 退耕还林(草)				4. 农村危房改造工程			
5. 封山(沙)育林(草)				5. 垦区及林区棚户区改造			
6. 水土保持				...			
7. 城市绿化							
8. 毁损道路修复							
9. 护坡及清理							
10. 取消项目可行性研究报告							
11. 项目报废				合 计			
...							

单位:元

项目名称: 城中心综合治理(2019年) 燃气工程

协审单位(盖公章):



协审负责人签字: 刘伟

日期:

(二) 城中村综合治理（2019 年）工程项目竣工决算审核

1. 框架合同

2023-47

合同编号：深罗财审合〔2023〕7 号

2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介
机构协助财政投资评审项目服务采购合同
(A 包 5 标段)

委 托 人：深圳市罗湖区财政局

受 托 人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签约地点：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖
管理中心大厦 26 楼

项目编号：LHCG2023000108

签约日期：2023 年 7 月 29 日



因罗湖区财政投资评审项目审核（预算、结算、决算）需要，委托人现委托受托人承担协助财政投资评审项目工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规、地方法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等规定，并结合本服务项目实际情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 合同主体

1.1 合同主体信息

委托人（以下称甲方）：深圳市罗湖区财政局

纳税人识别号：11440303007542275R

地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

受托人（以下称乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：914403001923078076

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

1.2 甲方代表和乙方代表

甲方授权 陈翠平（身份证号码：44142419870724698X，联系方式：25165518，电子邮箱：lh-cztzps@szlh.gov.cn，联系地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心22楼）为履行本合同工作的甲方代表，负责就全面履行本合同事宜与乙方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 谭成（身份证号码：360121199008087519，联系方式：18576610835，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附9层）为履行本合同工作的乙方代表，具体负责就合同的签订等合同事宜与甲方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方代表身份至本合同约定内容全部完成后终止。

1.3 乙方项目负责人

乙方授权 代兴华（身份证号码：422431197211042170，职务：部门经理，联系方式：13510929234，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附3层），负责与甲方沟通、协调、组织实施项目审核工作，对项目造价咨询成果文件的质量把关，为协审项目总负责人。

1.4 资格要求

乙方必须具备并持续保有相关法律法规和其他规范性文件要求的与本合同约定工作相应的资格。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规、其他规范性文件、招标文件以及投标文件关于从业人员资格要求。

第二条 合同内容和要求

2.1 合同工作内容

乙方提供协助罗湖区财政投资评审项目服务，包括预算、结算、决算审核及相关技术咨询工作等。

在具体项目实施过程中，甲方授权其下属事业单位深圳市罗湖区财政投资评审中心（以下简称“评审中心”）以《项目协审任务委托书》形式安排协审任务，并按照招标文件中约定的“项目类别/限额+回避+上限”原则分派任务。

2.2 具体工作要求

1. 乙方应派出符合甲方要求及满足项目需求的协审组到甲方指定地点完成审核工作，工作所需电脑及计量、计价软件等由乙方自行负责，必须使用正版软件。
2. 乙方应按甲方规定要求提交协审成果，并草拟有关文书。
3. 乙方对审核质量终身负责。协审合同履行完毕后，如区发改、区审计、区纪委监委等部门对协审项目需要进行调查或审查时，乙方仍须无条件配合提供服务。
4. 根据工作需要踏勘现场。
5. 在审核过程中书面提出对设计图纸和工程造价编制存在疑惑的问题。
6. 严格按照国家及深圳市有关规定审核预算/结算/竣工决算工程造价，定额套用合理，工程量计算准确，提供审核说明，并对预算/结算/竣工决算送审造价和审核造价进行对比分析。
7. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。
8. 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。
9. 必要时组织专家评审工作，形成专家评审意见。专家聘请费用在乙方协审费用中综合考虑，不另外计取。
10. 甲方认为项目属于保密项目的，乙方及人员应签订保密协议，并按甲方要求开展工作。

11. 配合完成甲方及相关政府工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠纷。
12. 其它相关工程造价技术咨询。
13. 出具相关报告和成果。
14. 甲方出具审核报告后 15 个工作日内，乙方协助甲方完成项目立卷归档工作。

2.3 人员要求

1. 乙方承接协审任务后，原则上需从乙方向甲方投标承诺的协审人员名单中安排合适人员组成项目协审组，项目协审组包括项目负责人和组员，视项目大小、紧急程度、复杂程度安排不少于 1 名组员。乙方协审人员需在接到甲方通知后 24 小时内按要求到甲方指定地点提供服务。

2. 协审人员的基本要求：

(1) 必须是乙方的正式在职员工。

(2) 大专以上学历（经验丰富者可适当降低学历），具有 4 年以上工程造价工作经验，年龄 25-60 岁，身体健康。

(3) 专业素质较高，具有招标文件规定的相应的专业（执业）资格；职业道德良好，未发生过造价业务质量问题或违法违纪违规行为。

(4) 能在规定时限内完成协审业务，并接受评审中心的全程监督指导。

3. 工程造价审核项目负责人必须为乙方在职一级注册造价工程师，其他人员按招标文件要求。

4. 累计协审费用达 50 万元及以上时，需派出专业技术人员在甲方处联络、处理业务，专业技术人员须按照投标承诺安排。

第三条 合同依据

3.1 法律法规及相关规范性文件

1. 乙方应严格按照以下现行法律、法规、规章、相关技术标准、规范履行本合同：

- (1) 《中华人民共和国民法典》；
- (2) 《中华人民共和国政府采购法》；
- (3) 《中华人民共和国建筑法》；
- (4) 《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令第 658 号）；
- (5) 《政府投资条例》（国务院令第 712 号）；

第六条 合同价款及计费办法

6.1 合同价款

1. 本合同为框架协议合同。单个项目的协审费用按照第六条第 6.2 款计费办法进行结算。

2. 本标段合同价款（支付上限）为(含税)：人民币¥2,450,000.00元（大写：贰佰肆拾伍万元整）；本标段折扣率为 0.6。

3. 本合同价款包含乙方须完成第二条所约定的所有造价咨询工作的全部费用。

4. 以下费用已含于本结算价款中，不再另行计算与支付：

(1) 乙方根据甲方或主管部门的要求对成果文件的反复修改工作费用；

(2) 如甲方要求加印造价咨询成果文件而产生的费用；

(3) 乙方为与本合同约定工作相关会议提供相关资料的费用。

5. 乙方为履行合同义务而发生的费用，除合同另有约定外，由乙方承担。

6. 对于工程造价咨询服务预算价超过 100 万元的单个项目：按 99 万元暂定协审费用（结算价以 99 万元为上限价），乙方可自主选择承接或放弃，如放弃，甲方则将项目按规定安排予其他标段协审单位或另行招标选择协审单位。

6.2 计费办法

1. 每个评审项目单独结算，各标段的年度结算总金额不得超过该标段合同价款（支付上限），具体结算金额以实际支付为准。协审费用按每月集中付款一次或根据实际进度单个项目结算支付。

2. 常规项目结算：结算价=含税基准价×折扣率，含税基准价计算标准为：

咨询项目		计费 基数	100 万 元以内	100-500 万元	500-1000 万元	1000-5000 万元	5000 万元 -1 亿元	1 亿元 以上	备注
预 算	模拟工程 量清单	委托协 审金额	0.18%	0.16%	0.14%	0.12%	0.09%	0.08%	差额定率 累进计费
	工程量清 单	委托协 审金额	0.3%	0.25%	0.24%	0.22%	0.2%	0.18%	差额定率 累进计费
结 算	基本收费	委托协 审金额	0.28%	0.25%	0.22%	0.16%	0.13%	0.1%	差额定率 累进计费

本合同及其附件经双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖公章后生效。

21.2 合同终止与解除

1. 双方协商一致，乙方丧失本合同约定的工程造价咨询资格或乙方进入破产程序时，甲方可单方解除本合同。
2. 若因政策调整等原因导致本项目取消时，甲方有权提前终止或解除本合同。
3. 本合同约定或者法律、法规规定双方可解除本合同的其他情形。

第二十二条 合同份数与备案

1. 本合同（含附件）壹式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。
2. 本合同签订后，甲方负责向主管部门备案。

第二十三条 合同附件

- 附件：1. 中标通知书
2. 营业执照、法人证明书
 3. 团队人员名单
 4. 廉洁合作承诺书
 5. 保密承诺书
 6. 项目协审任务委托书（模板）

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）

或授权委托人（签字）：

乙方（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字）

或授权委托人（签字）：

签订日期：2023年 7 月 29 日

签订日期：2023年 7 月 29 日

签订地点：深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼



2. 项目负责人证明

附件 3

协审团队名单

单位名称（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	姓名	性别	身份证号	协审岗位类别	从事专业	执业资格	职称	毕业院校	所学专业	学历、学位	联系电话	备注
1	代兴华	男	422431197211042170	协审项目负责人	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	湖北工学院	公路与城市道路工程	大专	13510929234	
2	刘友德	女	440601197612266722	协审项目负责人	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	湖南工业大学	土木工程	本科	13509623034	
3	张明泽	男	321085197510195014	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	湖南工业大学	土木工程	本科	18676668919	
4	杨军伟	男	412926197511204930	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	大连水产学院	建筑工程	本科、学士	18638768923	
5	田灵泽	男	411322198412122476	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	河南理工大学	工程管理	本科、学士	18038095410	
6	罗先金	男	612401198205102992	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	工程师	西安理工大学	工程管理	本科、学士	18823309583	
7	徐海东	男	211223198703201039	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	工程师	石家庄铁道大学	徐海东	本科	13502893321	
8	李娟	女	440202198805205321	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	工程师	中南大学	冶金工程	本科、学士	13632803905	
9	尹康明	男	362430199104268111	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	工程师	南昌航空大学	工程管理	本科、学士	17620342323	
10	李或娇	女	421302199009217660	协审岗 1	土建	一级注册造价工程师	经济师	华中农业大学	工程管理	本科、学士	13554048984	

序号	姓名	性别	身份证号	协审岗位类别	从事专业	执业资格	职称	毕业院校	所学专业	学历、学位	联系电话	备注
11	曾一鸣	男	440304197402155714	协审岗 2	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	武汉理工大学	项目管理	本科、硕士	13823194393	
12	陈晓星	女	522428197509250023	协审岗 2	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	深圳大学	项目管理	本科、硕士	13510858258	
13	王蕾	女	370284198212210420	协审岗 2	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	湖南工业大学	建筑环境与设备工程	本科、学士	13418537139	
14	徐霞	女	362204198803185720	协审岗 2	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	江西理工大学	建筑环境与设备工程	本科、学士	15814494606	
15	耿男	女	210782198505031020	协审岗 2	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	吉林建筑工程学院城建学院	交通工程	本科、学士	13066839889	
16	陈玲琳	女	65292219891029034X	协审岗 3	信息化	一级注册造价工程师	工程师	厦门大学	电子信息科学与技术	本科、学士	18823309155	
17	刘伟桦	女	431024199504180029	协审岗 4	财务	二级注册造价工程师	初级工程师	湖南城市学院	工程造价	本科、学士	18175582231	
18	唐梅艳	女	452323198106223724	常驻岗	土建	一级注册造价工程师	工程师	内蒙古科技大学	自动化	本科、学士	13480186724	

我单位已按照投标“项目承诺函”填报，如有不一致，愿承担一切后果。

单位法人（签名）：

单位联系人（签名）：

单位（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

电话：0755-83991715

2023年7月29日

说明：协审团队名单须按照投标“项目承诺函”填报人员，如有不一致，自行承担一切后果。



3. 项目合同

深圳市罗湖区财政投资评审中心 项目协审任务委托书

编号: LCSW(2024)082

甲方(委托方): 深圳市罗湖区财政投资评审中心

乙方(受托方): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购合同(A包5标段)》(以下简称合同), 甲方委托乙方进行城中村综合治理(2019年)工程项目竣工决算审核☐ 预算☐ 结算☒ 决算协助审核工作, 具体如下:

该项目报审☐ 预算☐ 结算☒ 决算送审金额为 217533990.97 元, 委托协审金额为 15636937.23 元, 预计协审费用 33961.14 元(大写: 人民币叁万叁仟玖佰陆拾壹元壹角肆分), 要求在 2024 年 4 月 18 日前提交协审成果, 其他要求按合同条款执行。

本委托书壹式伍份, 甲方执肆份, 乙方执壹份, 均具有同等法律效力。

甲方: 深圳市罗湖区财政投资评审中心

法人代表或委托代理人(签字):

乙方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

法人代表或委托代理人(签字):

(说明: 若委托代理人签字, 则须附委托书原件)

签订日期: 2024 年 4 月 15 日






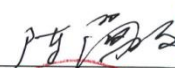
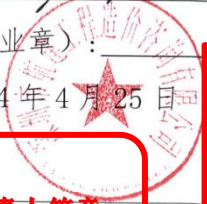



4. 成果文件

城中村综合治理（2019 年）工程
竣工决算审核书
(终稿)

项目编号：LCSS2024087

送审金额：217,533,990.97 元
审核金额：188,774,650.09 元
(大写)：壹亿捌仟捌佰柒拾柒万肆仟陆佰伍拾元零玖分
核减金额：28,759,340.88 元 核减率：13.22%

编制人（签名盖执业章）：  
复核人（签名盖执业章）： 
批准人（签名盖执业章）：  
法定代表人（签名）： 
协审单位（盖公章和执业章）：  

2024 年 4 月 25 日

项目负责人签章



5. 竣工财务决算报表

目 录

一、审核说明

二、附件

(一) 项目竣工决算审核汇总表

(二) 基建拨款明细表

(三) 基建支出审核明细表

(四) 基本建设项目竣工财务决算审核表

1. 项目竣工财务决算审核汇总表

2. 资金情况审核明细表

3. 待摊投资审核明细表

4. 交付使用资产审核明细表

5. 转出投资审核明细表

6. 待核销基建支出审核明细表

(五) 审核过程底稿



审核说明

我公司接受深圳市罗湖区财政投资评审中心委托，自2024年4月12日至4月25日（其中4月12日至4月25日为资料补充时间），对深圳市罗湖区建筑工务署送审的城中村综合治理（2019年）工程的竣工决算进行了审核，出具审核结果如下：

一、项目情况

本项目概算批复金额为301,027,100.00元。资金来源为区政府投资。本工程对罗湖辖区水库新村、莲塘村、坳下村、向西村、新湖村、黄贝岭新村等6个城中村进行综合治理，建设区域占地面积约58万平方米，主要建设内容包括：对交通秩序、市容秩序、环境卫生、消防安全、用电安全、弱电管线等进行治理。本项目I标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）开工时间2020年3月27日，竣工验收时间2021年12月10日；II标段（水库新村、莲塘村、坳下村）开工时间2020年4月1日，竣工验收时间2021年12月22日；有线电视迁改工程开工时间2021年8月5日，竣工验收时间2022年10月21日，工程质量均验收合格。

二、审核结果

本项目竣工决算送审金额217,533,990.97元，审核金额188,774,650.09元，核减金额28,759,340.88元。

截至2024年4月25日，本项目财政资金支付金额



167,984,065.00 元。

三、审核发现的问题

有线电视迁改工程建筑安装工程投资审核金额 9348934.45 元，建设单位已付款 10188315.22 元，超付 839380.77 元。

四、其他说明

初稿送审金额为 187,031,224.62 元，调整稿送审金额为 188,856,823.14 元，终稿送审金额调整为 217,533,990.97 元。罗湖区建筑工务署不同意调整送审金额，故最终送审金额为罗湖区建筑工务署报送的 217,533,990.97 元。



项目竣工决算审核汇总表

工程名称：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率	备注
一	建筑安装工程费用	199,981,864.13	171,394,287.39	28,587,576.74	14.30%	
(一)	I 标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）	85,709,527.73	74,510,155.84	11,199,371.89	13.07%	深罗财审报（2024）53号 中铁十九局集团有限公司
(二)	II 标段（水库新村、莲塘村、坳下村）	103,011,327.51	87,535,197.10	15,476,130.41	15.02%	深罗财审报（2024）51号 中铁十局集团有限公司
(三)	有线电视迁改工程	11,261,008.89	9,348,934.45	1,912,074.44	16.98%	深罗财审报（2024）63号 深圳市天威视讯股份有限公司
二	工程建设其他费用	17,552,126.84	17,380,362.70	171,764.14	0.98%	
(一)	勘察费	2,190,699.18	2,190,699.18	0.00	0.00%	
1	I 标段（水库新村、莲塘村、坳下村）	1,173,777.26	1,173,777.26	0.00	0.00%	黄河勘测规划设计研究院有限公司
2	II 标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）	1,016,921.92	1,016,921.92	0.00	0.00%	深圳市勘察研究院有限公司
(二)	设计费	7,291,709.88	7,291,709.88	0.00	0.00%	
1	I 标段（水库新村、莲塘村、坳下村）	3,906,900.27	3,906,900.27	0.00	0.00%	中国市政工程西北设计研究院有限公司
2	II 标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）	3,384,809.61	3,384,809.61	0.00	0.00%	中国华西工程设计建设有限公司
(三)	施工图审查	474,662.00	474,662.00	0.00	0.00%	深圳市大正建设工程咨询有限公司



项目竣工决算审核汇总表

工程名称：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率	备注
(四)	监理费	3,792,377.40	3,792,377.40	0.00	0.00%	
1	I标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）	1,809,305.40	1,809,305.40	0.00	0.00%	中建卓越建设管理有限公司
2	II标段（水库新村、莲塘村、坳下村）	1,983,072.00	1,983,072.00	0.00	0.00%	江西中昌工程咨询有限公司
(五)	工程交易服务费	272,562.97	272,562.97	0.00	0.00%	
1	施工 I 标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）	77,279.00	77,279.00	0.00	0.00%	深圳市建设工程交易服务中心
2	施工 II 标段（水库新村、莲塘村、坳下村）	87,714.00	87,714.00	0.00	0.00%	深圳市建设工程交易服务中心
3	监理 I 标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）	14,474.00	14,474.00	0.00	0.00%	深圳市建设工程交易服务中心
4	监理 II 标段（水库新村、莲塘村、坳下村）	15,865.00	15,865.00	0.00	0.00%	深圳市建设工程交易服务中心
5	勘察 I 标段（水库新村、莲塘村、坳下村）	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00%	深圳市建设工程交易服务中心
6	勘察 II 标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）	10,000.00	10,000.00	0.00	0.00%	深圳市建设工程交易服务中心



项目竣工决算审核汇总表

工程名称：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率	备注
7	设计 I 标段（水库新村、莲塘村、坳下村）	28,245.00	28,245.00	0.00	0.00%	深圳市建设工程交易服务中心
8	设计 II 标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）	25,024.00	25,024.00	0.00	0.00%	深圳市建设工程交易服务中心
9	结算审核	2,586.50	2,586.50	0.00	0.00%	深圳交易集团有限公司
10	决算编制	1,375.47	1,375.47	0.00	0.00%	深圳交易集团有限公司
(六)	招标代理服务费用	351,341.81	351,341.81	0.00	0.00%	
1	勘察、设计	76,425.27	76,425.27	0.00	0.00%	深圳市国际招标有限公司
2	施工、监理	271,913.99	271,913.99	0.00	0.00%	深圳市甘泉建设监理有限公司
3	结算审核	3,002.55	3,002.55	0.00	0.00%	深圳市中联建工程项目管理有限公司
(七)	工程造价咨询费	1,246,955.49	1,164,782.44	82,173.05	6.59%	
1	概算编制费	266,054.00	266,054.00	0.00	0.00%	深圳华仓诚工程管理有限公司
2	预算编制费	355,051.66	338,537.33	16,514.33	4.65%	深圳市建峰工程造价咨询有限公司
3	结算审核费	496,058.09	444,874.81	51,183.28	10.32%	深圳市栋森工程项目管理有限公司



项目竣工决算审核汇总表

工程名称：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率	备注
4	决算编制费	129,791.74	115,316.30	14,475.44	11.15%	深圳市栋森工程项目管理有限公司
(八)	专家评审费	10,075.00	10,075.00	0.00	0.00%	
(九)	项目公示广告费	6,553.50	6,553.50	0.00	0.00%	深圳市豪德文化发展有限公司
(十)	工程保险费	215,639.61	131,748.52	83,891.09	38.90%	
1	I标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）	85,006.46	38,639.30	46,367.16	54.55%	深罗财审报（2024）53号
2	II标段（水库新村、莲塘村、坳下村）	130,633.15	93,109.22	37,523.93	28.72%	深罗财审报（2024）51号
(十一)	用电检测费	1,699,550.00	1,693,850.00	5,700.00	0.34%	
1	I标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）	722,950.00	717,250.00	5,700.00	0.79%	深罗财审报（2024）53号
2	II标段（水库新村、莲塘村、坳下村）	976,600.00	976,600.00	0.00	0.00%	深罗财审报（2024）51号
合计		217,533,990.97	188,774,650.09	28,759,340.88	13.22%	

编制人：

复核人：

日期：

日期：



基建拨款明细表

建设项目：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

序号	科目	内容	年	月	凭证	收款金额	备注
一	预算拨款					167,984,065.00	
1	财政直接支付金额					166,983,368.50	
1.1		直接支付城中村综合治理工程（2019年）工程I标段施工预付款（中铁十九局城中村综合治理工程I标段项目部，合同价77278600，工程预付款29.76%）（附合同原件，中标通知书，罗发改投[2020]45号）	2020	04	记账 93	23,000,000.00	
1.2		直接支付城中村综合治理（2019年）工程I标段施工进度款（中铁十九局集团有限公司城中村综合治理工程I标段项目部，合同价77278600，工程款41.40%）	2020	08	记账 81	9,000,000.00	
1.3		直接支付城中村综合治理（2019年）工程I标段施工进度款（中铁十九局集团有限公司城中村综合治理工程I标段项目部，合同价77278600，工程款48.52%）	2020	09	记账 183	5,500,000.00	
1.4		直接支付城中村综合治理（2019年）工程I标段施工进度款（中铁十九局集团有限公司城中村综合治理工程I标段项目部，合同价77278600，工程款52.61%）	2020	11	记账 138	3,000,000.00	
1.5		付城中村综合治理（2019年）工程I标段施工进度款（中铁十九局集团有限公司城中村综合治理工程I标段项目部，合同价77278600，工程款52.61%）	2020	11	记账 138	160,000.00	
1.6		直接支付城中村综合治理（2019年）工程I标段施工进度款（BXD202109280432）（中铁十九局集团有限公司城中村综合治理工程I标段项目部，合同价77278600，工程款67.69%）	2021	01	记账 59	11,650,000.00	
1.7		直接支付城中村综合治理（2019年）工程I标段施工进度款（BXD202109280432）（中铁十九局集团有限公司城中村综合治理工程I标段项目部，合同价77278600，工程款79.85%）	2021	09	记账 155	4,400,000.00	



基建拨款明细表

建设项目：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

序号	科目	内容	年	月	凭证	收款金额	备注
一	预算拨款					167,984,065.00	
1.8		直接支付城中村综合治理（2019年）工程I标段施工进度款（BXD202109280432）（中铁十九局集团有限公司城中村综合治理工程I标段项目部，合同价77278600，工程款79.85%）	2021	09	记账 155	5,000,000.00	
1.9		直接支付城中村综合治理2019年工程I标段进度款4592465.68元（BXD2022091500648）（中铁十九局集团有限公司城中村综合治理工程I标段项目部，合同价77278600，工程款88.78%）	2022	10	记账 20	4,592,465.68	
1.10		直接支付城中村综合治理2019年工程I标段进度款4592465.68元（BXD2022091500648）（中铁十九局集团有限公司城中村综合治理工程I标段项目部，合同价77278600，工程款88.78%）	2022	10	记账 20	2,305,475.40	
1.11		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段工程预付款（中铁十局集团城中村综合治理II标段项目经理部，合同价87714000，工程款29.64%）（附合同原件，中标通知书，预付款担保函复印件）	2020	05	记账 38	17,000,000.00	
1.12		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段工程预付款（中铁十局集团城中村综合治理II标段项目经理部，合同价87714000，工程款29.64%）（附合同原件，中标通知书，预付款担保函复印件）	2020	05	记账 38	9,000,000.00	
1.13		银行退回：城中村综合治理（2019年）工程II标段工程预付款（中铁十局集团城中村综合治理II标段项目经理部，合同价87714000，工程款29.64%）（附合同原件，中标通知书，预付款担保函复印件）	2020	05	记账 38	-17,000,000.00	
1.14		银行退回：城中村综合治理（2019年）工程II标段工程预付款（中铁十局集团城中村综合治理II标段项目经理部，合同价87714000，工程款29.64%）（附合同原件，中标通知书，预付款担保函复印件）	2020	05	记账 38	-9,000,000.00	
1.15		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段工程预付款（中铁十局集团城中村综合治理II标段项目经理部，合同价87714000，工程款29.64%）（附合同原件，中标通知书，预付款担保函复印件）	2020	05	记账 38	17,000,000.00	



基建拨款明细表

建设项目：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

序号	科目	内容	年	月	凭证	收款金额	备注
一	预算拨款					167,984,065.00	
1.16		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段工程预付款（中铁十局集团城中村综合治理II标项目经理部，合同价87714000，工程款29.64%）（附合同原件，中标通知书，预付款担保函复印件）	2020	05	记账 38	9,000,000.00	
1.17		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段施工进度款（中铁十局集团有限公司城中村综合治理II标项目经理部，合同价87714000，工程款42.18%）	2020	08	记账 80	11,000,000.00	
1.18		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段施工进度款（中铁十局集团有限公司城中村综合治理II标项目经理部，合同价87714000，工程款50.16%）	2020	09	记账 164	7,000,000.00	
1.19		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段施工进度款（中铁十局集团有限公司城中村综合治理II标项目经理部，合同价87714000，工程款54.15%）	2020	11	记账 164	3,500,000.00	
1.20		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段施工进度款10000000元（中铁十局集团有限公司城中村综合治理II标项目经理部，合同价87714000，工程款65.55%）	2021	01	记账 60	10,000,000.00	
1.21		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段进度款（BXD202109010321）（中铁十局集团有限公司城中村综合治理II标项目经理部，合同价87714000，工程款76.95%）	2021	09	记账 60	10,000,000.00	
1.22		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段施工进度款（BXD202111270015）（中铁十局集团有限公司城中村综合治理II标项目经理部，合同价87714000，工程款79.9%）	2021	11	记账 208	2,581,541.58	
1.23		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段施工进度款（BXD2022012800051）（中铁十局集团有限公司城中村综合治理II标项目经理部，合同价87714000，II标工程款85.99%）	2022	01	记账 14	5,343,727.02	



基建拨款明细表

建设项目：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

序号	科目	内容	年	月	凭证	收款金额	备注
一	预算拨款					167,984,065.00	
1.24		直接支付城中村综合治理2019年工程2标段进度款2447220.60元 (BXD2022091500653) (中铁十局集团有限公司城中村综合治理II标项目经理部, 合同价87714000, 工程款88.78%)	2022	09	记账 58	2,447,220.60	
1.25		直接支付城中村综合治理（2019年）-有线电视迁改工程预付款（深圳市天威视讯股份有限公司, 合同价16136071, 工程款29.99%）（附合同原件, 中标通知书, 罗发改投[2019]45号）	2020	11	记账 224	4,000,000.00	
1.26		付城中村综合治理（2019年）-有线电视迁改工程预付款（深圳市天威视讯股份有限公司, 合同价16136071, 工程款29.99%）（附合同原件, 中标通知书, 罗发改投[2019]45号）	2020	11	记账 224	840,000.00	
1.27		直接支付城中村综合治理（2019年）-有线电视迁改工程进度款 (BXD202108090193) (深圳市天威视讯股份有限公司, 合同价16136071, 工程款51.69%)	2021	09	记账 34	3,500,000.00	
1.28		直接支付城中村综合治理（2019年）-有线电视迁改工程进度款 (BXD202111270018) (深圳市天威视讯股份有限公司, 合同价16136071, 工程款63.14%)	2021	11	记账 207	1,848,315.22	
1.29		付城中村综合治理（2019年）工程（勘察）I标段进度款（黄河勘测规划设计研究院有限公司, 合同价993000, 勘察费78.61%）	2020	11	记账 267	284,135.00	
1.30		直接支付城中村综合治理（2019年）工程（勘察）I标段进度款 (BXD202111270017) (黄河勘测规划设计研究院有限公司, 合同价1172070.81, 勘察费80%)	2021	11	记账 201	157,021.06	
1.31		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段勘察费 (BXD2022110200841) (深圳市勘察研究院有限公司, 合同价1015400, II标段勘察费80%)	2022	11	记账 110	373,750.00	



基建拨款明细表

建设项目：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

序号	科目	内容	年	月	凭证	收款金额	备注
一	预算拨款					167,984,065.00	
1.32		直接支付城中村综合治理（2019年）工程I标段设计费（BXD2022102500798）（中国市政工程西北设计研究院有限公司深圳分公司，合同价3906900.27，I标段设计费80%）	2022	11	记账 57	468,527.21	
1.33		直接支付城中村综合治理（2019年）工程II标段设计费（BXD2022102500799）（中国华西工程设计建设有限公司，合同价3384809.61，II标段设计费80%）	2022	11	记账 56	205,428.18	
1.34		付城中村综合治理（2019年）I标段监理预付款（中建卓越建设管理有限公司，合同价1809305.4，监理费预付款14.92%）（附合同原件，中标通知书）	2020	08	记账 72	270,000.00	
1.35		付城中村综合治理（2019年）I标段监理预付款（中建卓越建设管理有限公司，合同价1809305.4，监理费44.76%）	2020	09	记账 190	540,000.00	
1.36		直接支付城中村综合治理2019年工程I标段监理进度款（BXD2022107210052）（中建卓越建设管理有限公司，合同价1809305.4，监理费72.96%）	2021	09	记账 32	510,000.00	
1.37		付城中村综合治理（2019年）II标段监理预付款（江西中昌工程咨询有限公司，合同价1983072，监理费14.62%）（附合同原件，中标通知书）	2020	06	记账 39	290,000.00	
1.38		付城中村综合治理（2019年）II标段监理进度款（江西中昌工程咨询有限公司，合同价1983072，审定价290000，监理费29.75%）	2020	09	记账 81	300,000.00	
1.39		付城中村综合治理（2019年）II标段监理进度款（江西中昌工程咨询有限公司，合同价1983072，监理费44.87%）	2020	11	记账 133	300,000.00	



基建拨款明细表

建设项目：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

序号	科目	内容	年	月	凭证	收款金额	备注
一	预算拨款					167,984,065.00	
1.40		付城中村综合治理（2019年）工程II标段监理进度款350000元	2021	01	记账 67	350,000.00	
1.41		直接支付城中村综合治理2019年工程2标段监理进度款247304.00元 (BXD2022091500647) (江西中昌工程咨询有限公司，合同价1983072，监理费75%)	2022	10	记账 24	247,304.00	
1.42		付城中村综合治理（2019年）II标段交易服务费（江西中昌工程咨询有限公司，合同价15865，交易服务费100%）	2020	06	记账 27	15,865.00	
1.43		1标勘察费	2019	9	70	496,500.00	前期办
1.44		2标勘察费	2019	9	69	341,091.00	前期办
1.45		1标设计费	2019	9	71	1,059,200.00	前期办
1.46		1标设计费	2020	3	7	1,597,793.00	前期办
1.47		2标设计费	2019	9	68	927,396.00	前期办
1.48		2标设计费	2019	9	68	11,011.50	前期办
1.49		2标设计费	2020	3	6	1,564,012.00	前期办



基建拨款明细表

建设项目：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

序号	科目	内容	年	月	凭证	收款金额	备注
一	预算拨款					167,984,065.00	
1.50		直接支付城中村综合治理（2019年）工程结算审核造价咨询服务（批量招标）交易服务费（BXD20230526004100001）（深圳市陈森工程项目管理有限公司，核定价15519，结算审核造价咨询服务费100%）	2023	6	记账-0109	2,586.50	
1.51		直接支付城中村综合治理（2019年）工程结算审核造价咨询服务（批量招标）招标代理费BXD20230526004070001（深圳市中联建工程项目管理有限公司，合同价27150.5 / 审定价18015.3，招标代理服务费率100%）	2023	7	记账-0011	3,002.55	
						
2	财政拨入建设单位金额					1,000,696.50	
2.1		交易服务费-额度下达	2019	8	1	73,269.00	前期办
2.2		专家评审费-额度下达	2019	8	1	12,375.00	前期办
2.3		招标代理费-额度下达	2019	9	1	72,604.00	前期办
2.4		登报公示费用-额度下达	2019	10	1	6,553.50	前期办
2.5		支付勘察费用-额度下达	2020	3	1	97,479.00	前期办
2.6		支付审图、概算编制-额度下达	2020	3	1	740,716.00	前期办
2.7		上缴退回专家费（城中村综合治理（2019年）工程）	2021	7	60	-2,300.00	前期办
						

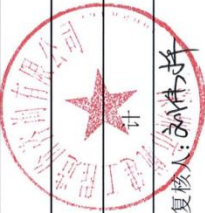


基建拨款明细表

建设项目：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

序号	科目	内容	年	月	凭证	收款金额	备注
一	预算拨款					167,984,065.00	
二	基金基金拨款						
						
三	自筹资金拨款						
						
四	其他拨款						
						
		合 计				167,984,065.00	



编制人：Huang

复核人：刘伟华

数据截止时点：2023.12.31



基建支出审核明细表

工程名称: 城中村综合治理(2019年) 项目

序号	工程项目及费用名称	合同价	送审金额	审核金额	核减金额	核减率	年	月	凭证	已付款	应付款	收款单位	备注
一	建安安装工程费用	181,128,671.00	199,981,864.13	171,394,287.39	28,587,576.74	14.30%				156,668,745.50	14,725,541.89		
1	一标施工	77,278,600.00	85,709,527.73	74,510,155.84	11,199,371.89	13.07%				68,607,941.08	5,902,214.76	中铁十九局集团有限公司	
							2020	04	记账33	23,000,000.00			
							2020	08	记账81	9,000,000.00			
							2020	09	记账183	5,500,000.00			
							2020	11	记账138	3,000,000.00			
							2020	11	记账138	160,000.00			
							2021	01	记账69	11,650,000.00			
							2021	09	记账155	4,400,000.00			
							2021	09	记账155	5,000,000.00			
							2022	10	记账20	4,592,465.68			
							2022	10	记账20	2,305,475.40			
2	二标施工	87,714,000.00	103,011,327.51	87,535,197.10	15,476,130.41	15.02%				77,872,489.20	9,662,707.99	中铁十局集团有限公司	
							2020	05	记账38	17,000,000.00			
							2020	05	记账38	9,000,000.00			
							2020	05	记账38	-17,000,000.00			
							2020	05	记账38	-9,000,000.00			
							2020	05	记账38	17,000,000.00			
							2020	05	记账38	9,000,000.00			
							2020	08	记账80	11,000,000.00			
							2020	09	记账164	7,000,000.00			
							2020	11	记账164	3,500,000.00			
							2021	01	记账60	10,000,000.00			



基建支出审核明细表

工程名称：城中村综合整治（2019年）项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	合同价	送审金额	审核金额	核减金额	核减率	年	月	凭证	已付款	应付款	收款单位	备 注
							2021	09	记账60	10,000,000.00			
							2021	11	记账208	2,881,541.58			
							2022	01	记账14	5,343,727.02			
							2022	09	记账58	2,447,220.60			
3	有线电视迁改工程	16,136,071.00	11,261,008.89	9,348,934.45	1,912,074.44	16.98%				10,188,315.22	-839,380.77	深圳市天威视讯股份有限公司	
							2020	11	记账224	4,000,000.00			
							2020	11	记账224	840,000.00			
							2021	09	记账34	3,500,000.00			
							2021	11	记账207	1,848,315.22			
二	工程建设其他费用	14,447,187.62	17,552,126.84	17,380,362.70	171,764.14	0.98%				11,315,319.50	4,239,444.68		
1	一标勘察	993,000.00	1,173,777.26	1,173,777.26	0.00	0.00%	2019	9	记账70	937,656.06	236,121.20	黄河勘测规划设计研究院有限公司	
							2020	11	记账267	496,500.00			
							2021	11	记账201	284,135.00			
							2021	11	记账201	157,021.06			
2	二标勘察	877,140.00	1,016,921.92	1,016,921.92	0.00	0.00%	2019	9	记账69	812,320.00	204,601.92	深圳市勘察研究院有限公司	
							2020	3	记账13	341,091.00			
							2022	11	记账110	97,479.00			
							2022	11	记账110	373,750.00			
3	一标设计	3,530,675.00	3,906,900.27	3,906,900.27	0.00	0.00%	2019	9	记账71	3,125,520.21	781,380.06	中国市政工程西北设计研究院有限公司	
							2020	3	记账7	1,059,200.00			
							2020	3	记账7	1,597,793.00			
							2022	11	记账57	468,527.21			
4	二标设计	3,128,025.00	3,384,809.61	3,384,809.61	0.00	0.00%				2,707,847.68	676,961.93	中国市政工程西北设计研究院有限公司	
							2019	9	记账68	11,011.50			
							2019	9	记账68	927,396.00			
							2020	3	记账6	1,564,012.00			



基建支出审核明细表

工程名称: 城中村综合治理 (2019年) 项目

单位: 元

序号	工程项目及费用名称	合同价	送审金额	审核金额	核减金额	核减率	年	月	凭证	已付款	应付款	收款单位	备 注
5	预算编制	208,462.00	266,054.00	266,054.00	0.00	0.00%	2022	11	记账56	205,428.18			
6	施工预算审查	405,197.00	474,662.00	474,662.00	0.00	0.00%	2020	4	记账15	266,054.00	0.00	深圳市华企诚工程管理有限公司	
7	招标代理 (勘察、设计)	71,532.00	76,425.27	76,425.27	0.00	0.00%	2020	4	记账14	474,662.00	0.00	深圳市大正建设工程咨询有限公司	
8	招标代理服务合同 (施工1标、施工2标、监理1标、监理2标)	286,600.00	271,913.99	271,913.99	0.00	0.00%	2019	9	记账67	72,604.00	3,821.27	深圳市国际招标有限公司	
9	结算审核招标代理费 (平后)	27,150.50	3,002.55	3,002.55	0.00	0.00%	2023	7	记账-0011	3,002.55	0.00	深圳市甘泉建设监理有限公司	
10	一标监理	1,809,305.40	1,809,305.40	1,809,305.40	0.00	0.00%				1,320,000.00	489,305.40	中建卓越建设管理有限公司	
							2020	08	记账72	270,000.00			
							2020	09	记账100	540,000.00			
							2021	09	记账32	510,000.00			
11	二标监理	1,983,072.00	1,983,072.00	1,983,072.00	0.00	0.00%				1,487,304.00	495,768.00	江西中昌工程咨询有限公司	
							2020	06	记账39	290,000.00			
							2020	09	记账81	300,000.00			
							2020	11	记账133	300,000.00			
							2021	01	记账67	350,000.00			
							2022	10	记账24	247,304.00			
12	预算编制	436,706.42	355,051.66	338,537.33	16,514.33	4.63%				0.00	338,537.33	深圳市建群工程造价咨询有限公司	
13	结算审核费	511,832.80	496,058.09	444,874.81	51,183.28	10.32%				0.00	444,874.81	深圳市泰森工程管理有限公司	
14	施工1标交易费		77,279.00	77,279.00	0.00	0.00%				0.00	77,279.00	深圳市建设工程交易服务中心	
15	施工2标交易费		87,714.00	87,714.00	0.00	0.00%				0.00	87,714.00	深圳市建设工程交易服务中心	
16	监理1标交易费		14,474.00	14,474.00	0.00	0.00%				0.00	14,474.00	深圳市建设工程交易服务中心	
17	监理2标交易费		15,865.00	15,865.00	0.00	0.00%	2020	06	记账27	15,865.00	0.00	深圳市建设工程交易服务中心	
18	标段勘察招标交易服务费		10,000.00	10,000.00	0.00	0.00%	2019	8	记账56	10,000.00	0.00	深圳市建设工程交易服务中心	
19	标段勘察招标交易服务费		10,000.00	10,000.00	0.00	0.00%	2019	8	记账56	10,000.00	0.00	深圳市建设工程交易服务中心	
20	标段设计招标交易服务费		28,245.00	28,245.00	0.00	0.00%	2019	8	记账56	28,245.00	0.00	深圳市建设工程交易服务中心	
21	标段设计招标交易服务费		25,024.00	25,024.00	0.00	0.00%	2019	8	记账56	25,024.00	0.00	深圳市建设工程交易服务中心	



基建支出审核明细表

工程名称：城中村综合治理（2019年）项目													单位：元
序号	工程项目及费用名称	合同价	送审金额	审核金额	核减金额	核减率	年	月	凭证	已付款	应付款	收款单位	备注
22	结算审核交易服务费（平分后）		2,586.50	2,586.50	0.00	0.00%	2023	6	记账0109	2,586.50	0.00	深圳交易集团有限公司	
23	决算编制招标交易服务费（分测后）		1,375.47	1,375.47	0.00	0.00%				0.00	1,375.47	深圳交易集团有限公司	
24	专家评审费		10,075.00	10,075.00	0.00	0.00%				10,075.00	0.00		
							2019	8	57	875.00			
							2019	8	57	11,500.00			
							2021	7	60	-2,300.00			
25	项目公示广告费	6,553.50	6,553.50	6,553.50	0.00	0.00%	2019	10	11	6,553.50	0.00	深圳市豪德文化发展有限公司	
26	决算编制合同	171,936.00	129,791.74	115,316.30	14,475.44	11.15%				0.00	115,316.30	深圳市航森工程有限公司	
27	工程保险费（1标）		85,006.46	38,639.30	46,367.16	54.55%					38,639.30		深罗财审报（2024）53号
28	用电检测费（1标）		722,950.00	717,250.00	5,700.00	0.79%					717,250.00		深罗财审报（2024）53号
29	工程保险费（2标）		130,633.15	93,109.22	37,523.93	28.72%					93,109.22		深罗财审报（2024）51号
30	用电检测费（2标）		976,600.00	976,600.00	0.00	0.00%					976,600.00		深罗财审报（2024）51号
合计		195,575,858.62	217,533,990.97	188,774,650.09	28,759,340.88	13.22%				167,984,065.00	18,964,986.57		

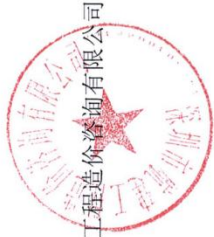
数据截止时点：2023.12.31

编制人：[Signature]
日期：

复核人：[Signature]
日期：



协审单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司
协审项目名称：城中村综合治理（2019年）项目



协审负责人及联系电话：

基本建设项目竣工财务决算审核表

委托单位：

委托时间及时限：

实际协审起止时间：

协审成果报送时间：



项目竣工财务决算审核汇总表

项目名称：城中村综合治理（2019年）项目		概算金额		送审投资		审定金额		审定投资较概算增减额	备 注	单位：元
序号	工程项目及费用名称	数量	金额	数量	金额	数量	金额			
一	建筑安装工程费用		267,095,700.00		199,981,864.13		171,394,287.39	-95,701,412.61		
(一)	I标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）		115,795,000.00		85,709,527.73		74,510,155.84	-41,284,844.16		
(二)	II标段（水库新村、莲塘村、坳下村）		133,329,700.00		103,011,327.51		87,535,197.10	-45,794,502.90		
(三)	有线电视迁改工程		17,970,900.00		11,261,008.89		9,348,934.45	-8,621,965.55		
二	工程建设其他费用		19,596,800.00		17,552,126.84		17,380,362.70	-2,216,437.30		
(一)	勘察费		2,190,700.00		2,190,699.18		2,190,699.18	-0.82		
1	I标段（水库新村、莲塘村、坳下村）				1,173,777.26		1,173,777.26			
2	II标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）		2,190,700.00		1,016,921.92		1,016,921.92	-0.82		
(二)	设计费		7,302,500.00		7,291,709.88		7,291,709.88	-10,790.12		
1	I标段（水库新村、莲塘村、坳下村）				3,906,900.27		3,906,900.27			
2	II标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）		7,302,500.00		3,384,809.61		3,384,809.61	-10,790.12		
(三)	施工图审查		617,100.00		474,662.00		474,662.00	-142,438.00		



项目竣工财务决算审核汇总表										
项目名称：城中村综合治理（2019年）项目										
序号	工程项目及费用名称	概算金额		送审投资		审定金额		审定投资较概算增减额	备 注	单位：元
		数量	金额	数量	金额	数量	金额			
(四)	监理费		4,990,100.00		3,792,377.40		3,792,377.40	-1,197,722.60		
1	I标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）				1,809,305.40		1,809,305.40			
2	II标段（水库新村、莲塘村、坳下村）		4,990,100.00		1,983,072.00		1,983,072.00	-1,197,722.60		
(五)	工程交易服务费		317,800.00		272,562.97		272,562.97	-45,237.03		
1	施工I标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）				77,279.00		77,279.00			
2	施工II标段（水库新村、莲塘村、坳下村）				87,714.00		87,714.00			
3	监理I标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）				14,474.00		14,474.00			
4	监理II标段（水库新村、莲塘村、坳下村）				15,865.00		15,865.00			
5	勘察I标段（水库新村、莲塘村、坳下村）				10,000.00		10,000.00			
6	勘察II标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）		317,800.00		10,000.00		10,000.00	-45,237.03		
7	设计I标段（水库新村、莲塘村、坳下村）				28,245.00		28,245.00			



项目竣工财务决算审核汇总表											
项目名称：城中村综合治理（2019年）项目		工程名称		概算金额		送审投资		审定金额		审定投资较概算增减额	备 注
序号	工程项目及费用名称	数量	金额	数量	金额	数量	金额	数量	金额		
8	设计II标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）				25,024.00		25,024.00		25,024.00		
9	结算审核				2,586.50		2,586.50		2,586.50		
10	决算编制				1,375.47		1,375.47		1,375.47		
(六)	招标代理服务		389,000.00		351,341.81		351,341.81		351,341.81	-37,658.19	
1	勘察、设计				76,425.27		76,425.27		76,425.27		
2	施工、监理		389,000.00		271,913.99		271,913.99		271,913.99	-37,658.19	
3	结算审核				3,002.55		3,002.55		3,002.55		
(七)	工程造价咨询费		2,136,800.00		1,246,955.49		1,246,955.49		1,164,782.44	-972,017.56	
1	概算编制费				266,054.00		266,054.00		266,054.00		
2	预算编制费				355,051.66		355,051.66		338,537.33		
3	结算审核费		2,136,800.00		496,058.09		496,058.09		444,874.81	-972,017.56	



项目竣工财务决算审核汇总表

项目名称：城中村综合治理（2019年）项目										单位：元	
序号	工程项目及费用名称	概算金额		送审投资		审定金额		审定投资较概算增减额	备注		
		数量	金额	数量	金额	数量	金额				
4	决算编制费				129,791.74		115,316.30				
(八)	专家评审费		0.00		10,075.00		10,075.00	10,075.00			
(九)	项目公示广告费		0.00		6,553.50		6,553.50	6,553.50			
(十)	工程保险费		267,100.00		215,639.61		131,748.52	-135,351.48			
1	I标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）		267,100.00		85,006.46		38,639.30	-135,351.48			
2	II标段（水库新村、莲塘村、坳下村）				130,633.15		93,109.22				
(十一)	用电检测费		0.00		1,699,550.00		1,693,850.00	1,693,850.00			
1	I标段（向西村、新湖村、黄贝岭新村）		0.00		722,950.00		717,250.00	717,250.00			
2	II标段（水库新村、莲塘村、坳下村）		0.00		976,600.00		976,600.00	976,600.00			
(十二)	前期工作咨询费		476,300.00		0.00		0.00	-476,300.00			
(十三)	弃土受纳处置费		909,400.00		0.00		0.00	-909,400.00			



项目竣工财务决算审核汇总表											单位: 元
项目名称: 城中村综合治理 (2019年) 项目											
序号	工程项目及费用名称	概算金额		送审投资		审定金额		审定投资较概算增减额		备 注	
		数量	金额	数量	金额	数量	金额				
三	预备费		14,334,600.00		0.00		0.00	-1,246,900.00			
	基本预备费		14,334,600.00		0.00		0.00	-1,246,900.00			
	合计		301,027,100.00		217,533,990.97		188,774,650.09	-112,252,449.91			

说明: 工程项目及费用名称按批准概算明细口径或单位工程填列。

协审单位(盖章):



协审负责人签字: 刘伟华

年 月 日



资金情况审核明细表

项目名称：城中村综合治理（2019年）项目		单位：元	
资金来源类别	合 计		备注
	预算下达或概算批准金额	实际到位金额	需备注概算批复下达文号
一、财政资金拨款	301,027,100.00	167,984,065.00	
1. 中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2. 地方财政资金	301,027,100.00	167,984,065.00	罗发改投（2019）2号 罗发改投（2020）48号 罗发改投（2020）127号
其中：一般公共预算资金	301,027,100.00	167,984,065.00	罗发改投（2021）1号 罗发改投（2021）8号 罗发改投（2022）7号
地方基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			

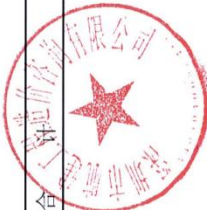


资金情况审核明细表

项目名称：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

资金来源类别	合 计		备注
	预算下达或概算批准金额	实际到位金额	需备注概算批复下达文号
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合 计	301,027,100.00	167,984,065.00	



协审单位(盖公章)：

协审负责人签字：王伟峰

年 月 日



待摊投资审核明细表

项目名称：城中村综合治理（2019年）项目

项 目	金 额	项 目	金 额
1. 勘察费	2,190,699.18	25. 社会中介机构审计(查)费	1,639,444.44
2. 设计费	7,291,709.88	26. 工程检测费	1,693,850.00
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费		28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	3,792,377.40	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费		44. 航道维护费	
21. 工程保险费	131,748.52	45. 航标设施费	
22. 招投标费	633,979.78	46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	6,553.50
24. 可行性研究费		合 计	17,380,362.70

单位：元

协审单位(盖公章)：

协审负责人签字：王体华

年 月 日



交付使用资产审核明细表

项目名称: 城中村综合治理 (2019年) 项目															金额单位: 元					
序号	单项工程名称	固定资产													公共基础设施		流动资产		无形资产	
		建筑物及构筑物					设备 工具 器具 家具					名称			金额		名称		金额	
		结构	面积	未分摊前金额	分摊待摊投资	金额合计	名称	规格 型号	单位	数量	未分摊 前金额	设备安 装费	分摊待 摊投资	金额 合计	名称	金额	名称	金额		
1	水库新村			40,920,240.70	4,149,546.85	45,069,787.55														
2	莲塘村			34,111,043.51	3,459,055.24	37,570,098.75														
3	坳下村			17,336,250.99	1,757,995.17	19,094,246.16														
4	向西村			21,372,899.75	2,167,334.49	23,540,234.24														
5	新湖村			5,869,808.15	595,232.18	6,465,040.33														
6	黄贝岭新村			51,784,044.29	5,251,198.77	57,035,243.06														
合计				171,394,287.39	17,380,362.70	188,774,650.09														

协审单位(盖公章):

协审负责人签字: 张保祥

年 月 日



转出投资审核明细表

项目名称: 城中村综合治理 (2019年) 项目

序号	单项工程名称	固定资产										公共基础设施				流动资产		无形资产	
		建筑物及构筑物					设备 工具 器具 家具					名称		名称		名称			
		结构	面积	未分摊 前金额	分摊待 摊投资	金额 合计	名称	规格 型号	单位	数量	未分摊 前金额	设备安 装费	分摊待 摊投资	金额 合计	名称	金额	名称	金额	
1	水库新村			40,920,240.70	4,149,546.85	45,069,787.55													
2	莲塘村			34,111,043.51	3,459,055.24	37,570,098.75													
3	塘下村			17,336,250.99	1,757,995.17	19,094,246.16													
4	向西村			21,372,899.75	2,167,334.49	23,540,234.24													
5	新湖村			5,869,808.15	595,232.18	6,465,040.33													
6	黄贝岭新村			51,784,044.29	5,251,198.77	57,035,243.06													
合 计				171,394,287.39	17,380,362.70	188,774,650.09													

协审单位(盖章):



协审负责人签字: 刘伟华

年 月 日



待核销基建支出审核明细表

项目名称：城中村综合治理（2019年）项目

单位：元

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障				1. 补助群众造林			
2. 航道清淤				2. 户用沼气工程			
3. 飞播造林				3. 户用饮水工程			
4. 退耕还林(草)				4. 农村危房改造工程			
5. 封山(沙)育林(草)				5. 垦区及林区棚户区改造			
6. 水土保持				...			
7. 城市绿化							
8. 毁损道路修复							
9. 护坡及清理							
10. 取消项目可行性研究费							
11. 项目报废							
...				合 计			

协审单位(盖公章):

协审负责人签字: 刘伟华

年 月 日





(三) 罗湖区集中隔离酒店建设工程决算审核

1. 框架合同

合同编号: 深罗财审合〔2022〕6号

2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目
工程造价咨询服务合同

(D 包)

委托人: 深圳市罗湖区财政局

受托人: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签约地点: 深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖管
理中心大厦 26 楼

项目编号: LHCG2021239168

签约日期: 2022 年 7 月 29 日





因罗湖区综合交通类项目工程造价（预算、结算、决算）审核需要，委托人现委托受托人承担该类项目工程造价咨询服务工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规、地方法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 合同主体

1.1 合同主体信息

委托人（以下称甲方）：深圳市罗湖区财政局

纳税人识别号：11440303007542275R

地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

受托人（以下称乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：914403001923078076

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

1.2 甲方代表和乙方代表

甲方授权 陈翠平（身份证号码：44142419870724698X，联系方式：25165518，电子邮箱：lh_cztzps@szlh.gov.cn，联系地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心22楼）为履行本合同工作的甲方代表，负责就全面履行本合同事宜与乙方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 龚翔（身份证号码：360729198707193918，联系方式：15899865365，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层），为履行本合同工作的乙方代表，具体负责就合同的签订等合同事宜与甲方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方代表身份至本合同约定内容全部完成后终止。

1.3 乙方负责人

乙方授权 钱忠美（身份证号码：32102819721128524X，联系方式：13028837180，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附8楼）/罗先金（身份证号码：612401198205102992，联系方式：18823309583，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10楼），负责与甲方沟通、协调、组织实施项目咨询工作，对项目造价咨询成果文件的质量最终把关，为



协审项目总负责人。

1.4 资质（资格）要求

乙方必须具备并持续保有相关法律法规和其他规范性文件要求的与本合同约定工作相应的资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

第二条 合同内容和要求

2.1 合同工作内容

提供罗湖区综合交通类项目工程造价咨询服务，包括预算、结算、决算审核及相关技术咨询工作等。

具体项目实施过程中，甲方授权下属事业单位深圳市罗湖区财政投资评审中心（以下简称评审中心）以《项目协审任务委托书》形式安排协审任务。

2.2 具体工作要求

1. 乙方应在接到甲方委托任务后 1 个工作日内派出满足项目需求的协审组到甲方办公地点（罗湖商务中心 22 楼）驻点完成审核工作（特别项目另行约定），工作所需电脑及计量、计价软件等由乙方自行负责，必须使用正版软件。
2. 乙方应按甲方规定要求提交协审成果，并草拟有关文书。
3. 乙方对审核质量终身负责。协审合同履行完毕后，如区发改、区审计、区纪委监委等部门对协审项目需要进行调查或审查时，乙方仍须无条件配合提供服务。
4. 根据工作需要踏勘现场。
5. 在审核过程中书面提出对设计图纸和工程造价编制存在疑惑的问题。
6. 严格按照国家及深圳市有关规定审核工程造价，定额套用合理，工程量计算准确，提供审核说明，并对送审造价和审核造价进行对比分析。
7. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。
8. 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。
9. 必要时组织专家评审工作，形成专家评审意见。
10. 配合完成甲方及相关政府工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠纷。
11. 其它相关工程造价技术咨询。



- (8) 《基本建设财务规则》（财政部令第 81 号）；
- (9) 《财政投资评审管理规定》（财建〔2009〕648 号）；
- (10) 《基本建设项目竣工财务决算管理暂行办法》（财建〔2016〕503 号）；
- (11) 《基本建设项目建设成本管理规定》（财建〔2016〕504 号）；
- (12) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其相关工程量计算规范，以及其他专业规范、补充规范；
- (13) 《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件；
- (14) 罗湖区财政投资评审中心委托社会中介机构协助审核管理办法；
- (15) 深圳建设工程价格信息；
- (16) 国家、广东省和深圳市现行的与工程造价咨询有关的其他法律、法规、规章、规范及标准等。

2. 合同生效后，前述法律依据发生修订或废止的，乙方应执行新的法律、法规、规章、相关技术标准、规范。

3.2 其他依据

乙方应当根据以下文件材料开展本合同约定的造价咨询工作：

- 1. 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
- 2. 本合同及其附件；
- 3. 2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务采购招标文件（D 包）及答疑等；
- 4. 2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务采购投标文件（D 包）及其附件；
- 5. 中标通知书；
- 6. 甲乙双方之间各类有约束力的往来函件；
- 7. 甲方提交的基础资料；
- 8. 深圳市罗湖区财政投资评审中心《项目协审任务委托书》；
- ☐ 其他相关文件：

第四条 合同期限

4.1 合同有效期

1 年。合同有效期满而在审项目尚未完成工作的，乙方应无条件继续完成工作。



甲方（盖章）：



法定代表人（签字）

或授权委托人（签字）：

签订日期：2022年 7 月 29 日

乙方（盖章）：



法定代表人（签字）

或授权委托人（签字）：

签订日期：2022年 7 月 29 日

签订地点：深圳市罗湖区文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦 26 楼



2. 项目负责人证明

附件 3

协审团队名单

单位名称（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	姓名	性别	身份证号码	协审岗位类别	从事专业	执业资格	职称等级	毕业院校	所学专业	学历、学位	联系电话	备注
1	代兴华	男	422431197211042170	协审项目负责人	市政	一级注册造价工程师	高级工程师	湖北工学院	公路与城市道路工程	大专	13510929234	
2	钱忠美	女	32102819721128524X	协审项目负责人	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	南通纺织工学院	工业电气自动化	本科、学士	13028837180	
3	陈曼文	女	440301196605014168	协审项目总顾问	土建	一级注册造价工程师	高级经济师	深圳大学	工业与民用建筑	大专	13802211255	
4	刘友德	女	440304197512266722	协审项目负责人	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	湖南工业大学	工业与民用建筑/土木工程	本科	13509623034	
5	陈晓星	女	522428197509250023	协审项目负责人	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	深圳大学	工业自动化/项目管理领域工程	硕士	13510858258	
6	张明洋	男	321085197510195014	协审项目负责人	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	湖南工业大学	土木工程	本科	18676668919	
7	贺朝晖	男	430602196712222537	协审项目负责人	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	株洲工学院	工民建	大专	13428985149	



3. 项目合同



深圳市罗湖区财政投资评审中心 项目协审任务委托书

编号：LCSW（2023）

甲方（委托方）：深圳市罗湖区财政投资评审中心

乙方（受托方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务合同（D 包）》（以下简称合同），甲方委托乙方进行罗湖区集中隔离酒店建设工程决算审核项目 ☐ 预算 ☐ 结算 ☒ 决算协助审核工作，具体如下：

该项目报审 ☐ 预算 ☐ 结算 ☒ 决算为 139,547,269.38 元，预计协审费用 15,337.02 元（大写：人民币壹万伍仟叁佰叁拾柒元零贰分），要求在 2023 年 7 月 3 日前提交协审成果（初稿），其他要求按合同条款执行。

本委托书壹式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市罗湖区财政投资评审中心

法人代表或委托代理人（签字）：



乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

法人代表或委托代理人（签字）：



（说明：若委托代理人签字，则须附委托书原件）

签订日期：2023 年 6 月 28 日



4. 成果文件

罗湖区集中隔离酒店建设工程项目
竣工决算审核书
(终稿)

项目编号: LCSS2023138

送审金额: 139,547,269.38 元
审核金额: 139,337,595.80 元
(大写): 壹亿叁仟玖佰壹拾壹万柒仟伍佰玖拾伍元捌角整
核减金额: 209,673.58 元 核减率: 0.15%

编制人(签名盖执业章): 刘伟辉
项目负责人(签名盖执业章): 代兴华
批准人(签名盖执业章): 钱忠美

法定代表人(签名): 181022
协审单位(盖公章和执业章):

2023年7月5日

代兴华
B11104400019799
深圳市航建工程造价
咨询有限公司
有效期至:2026年12月31日

钱忠美
A07440008812
深圳市航建工程造价
咨询有限公司
有效期至:2023年12月31日



5. 竣工财务决算报表

目 录

- 一、审核说明
- 二、附件
 - (一) 项目竣工决算审核汇总表
 - (二) 基建拨款明细表
 - (三) 基建支出审核明细表
 - (四) 基本建设项目竣工财务决算审核表
 - 1. 项目竣工财务决算审核汇总表
 - 2. 资金情况审核明细表
 - 3. 待摊投资审核明细表
 - 4. 交付使用资产审核明细表
 - 5. 转出投资审核明细表
 - 6. 待核销基建支出审核明细表
 - (五) 审核过程底稿



审核说明

我公司接受深圳市罗湖区财政投资评审中心委托，自2023年6月28日至7月5日（其中6月28日至7月5日为资料补充时间），对深圳市罗湖区建筑工务署送审的罗湖区集中隔离酒店建设工程的竣工决算进行了审核，出具审核结果如下：

一、项目情况

本项目为抢险救灾工程，无概算批复（详见《关于认定罗湖区集中隔离酒店建设工程为抢险救灾工程的函》），资金来源为区政府投资。

本项目位于五方家居广场地块，占地面积约4.4万平方米，建筑面积约3.74万平方米，主要建设1265个隔离单元。主要建设内容包括：新建集装箱房及内部配套设施、电气、智能化、给排水、消防、暖通，原有办公楼改造，以及室外配套附属设施等。

本项目由深圳市罗湖投资控股有限公司实施全过程代建，设计及施工单位均为中建八局深圳城市建设有限公司、中建八局第一建设有限公司（联合体），监理单位为深圳市罗湖工程项目管理有限公司，全过程造价咨询单位为深圳市栋森工程项目管理有限公司。本项目于2022年4月1日开工，2022年6月7日通过竣工验收。

二、审核结果



本项目竣工决算送审金额 139547269.38 元，审核金额 139337595.80 元，核减金额 209673.58 元。其中交付使用资产 139337595.80 元，待核销基建支出 0.00 元。

截至 2023 年 7 月 5 日，本项目财政资金支付金额 118388999.23 元。

三、审核发现的问题

1. 监理费工程复杂程度为一般，应将工程复杂程度系数调整为：一般(1 级) 0.85。

2. 环境影响评价费计费基数以经审批的结算审核报告中的建安费计算。



项目竣工决算审核汇总表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率 (%)	备注
一	建筑安装工程投资	132,716,682.78	132,716,682.78	0.00	0.00	
	罗湖区集中隔离酒店建设工程采购、施工总承包	132,716,682.78	132,716,682.78	0.00	0.00	深罗财审报(2023)94号 (联合体)中建八局深圳城市建设有限公司、中建八局第一建设有限公司
二	工程建设其他费用	6,830,586.60	6,620,913.02	209,673.58	3.07	
(一)	设计费及竣工图编制费	3,374,073.00	3,374,073.00	0.00	0.00	(联合体)中建八局深圳城市建设有限公司、中建八局第一建设有限公司
1	基本设计费	3,124,141.67	3,124,141.67	0.00	0.00	
2	其他设计费	249,931.33	249,931.33	0.00	0.00	
(二)	监理费	1,378,943.81	1,172,102.24	206,841.57	15.00	深圳市罗湖工程项目管理有限公司
(三)	造价咨询费	925,028.89	925,028.89	0.00	0.00	深圳市栋森工程项目管理有限公司
(四)	弃土场收纳处置费	595,810.54	595,810.54	0.00	0.00	(联合体)中建八局深圳城市建设有限公司、中建八局第一建设有限公司
(五)	房屋安全检测鉴定及评估费	180,000.00	180,000.00	0.00	0.00	深圳市业昕工程检测有限公司 (中建八局深圳城市建设有限公司代付)



项目竣工决算审核汇总表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率 (%)	备注
(六)	空气治理费	180,031.14	180,031.14	0.00	0.00	横辉(广东)环保科技有限公司 (中建八局深圳城市建设有限 公司代付)
(七)	竣工现状测绘费	110,000.00	110,000.00	0.00	0.00	深圳市爱华勘测工程有限公司 (中建八局深圳城市建设有限 公司代付)
(八)	环境影响评价费	52,779.22	49,947.21	2,832.01	5.37	深圳市山水合环保科技有限公司 (中建八局深圳城市建设有限 公司代付)
(九)	消防安全评估费	33,920.00	33,920.00	0.00	0.00	深圳市金江机电工程有限公司 (中建八局深圳城市建设有限 公司代付)
(十)	代建费	0.00	0.00	0.00	0.00	深圳市罗湖投资控股有限公司 (中建八局深圳城市建设有限 公司代付)
合计		139,547,269.38	139,337,595.80	209,673.58	0.15	

编制人：

复核人：

日期：2023 年 7 月 5 日

日期：2023 年 7 月 5 日



建设项目：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

单位: 元

序号	科目	内容	收款日期	凭证	收款金额	备注
一	预算拨款					
1	财政直接支付金额					
2	财政拨入建设单位金额				118,388,999.23	
1-1		直接支付工程建设款至罗湖投控公司监管账户	2022-6-27	71	80,000,000.00	拨入代建单位
1-2		直接支付工程建设款及监理费至罗湖投控公司监管账户	2022-6-27	71	25,000,000.00	拨入代建单位
1-3		直接支付工程造价咨询费至罗湖投控公司监管账户	2022-12-13	113	636,580.00	拨入代建单位
1-4		直接支付工程建设款及监理费至罗湖投控公司监管账户	2023-1-19	94	12,752,419.23	拨入代建单位
二	基建基金拨款					
三	自筹资金拨款					
四	其他拨款					
		合 计			118,388,999.23	

编制人：

复核人:

数据截止时点：2023-7-5



基建支出审核明细表

工程名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目											单位：元	
序号	工程项目及费用名称	合同价	送审金额	审核金额	核减金额	核减率	付款日期	凭证号	已付款	应付款	收款单位	备 注
一	建安工程投资	150,000,000.00	132,716,082.78	132,716,082.78	0.00	0.00			116,613,699.23	16,102,983.55		弃土场收纳处置费放入工程建设其他费中
(一)	罗湖区集中隔离酒店建设工程采购、施工总承包	150,000,000.00	132,716,082.78	132,716,082.78	0.00	0.00%	2022-7-1 2023-1-19	记账-57 记账-96	104,288,300.00 12,323,399.23	16,102,983.55	中建八局深圳城市建设有限公司	BT总承包合同、竣工验收报告、建设工程质量检测报告、深圳市罗湖区财政投资评审中心审核报告（深罗财事报〔2023〕94号）
1	集装箱板房		87,200,015.18	87,200,015.18	0.00	0.00%						
1.1	建筑物、构筑物工程		79,444,592.17	79,444,592.17	0.00	0.00%						
1.2	设备及工器具购置费		7,755,423.01	7,755,423.01	0.00	0.00%						
2	室外配套		31,604,581.90	31,604,581.90	0.00	0.00%						
3	旧楼改造		13,912,085.70	13,912,085.70	0.00	0.00%						
3.1	建筑物、构筑物工程		13,534,775.04	13,534,775.04	0.00	0.00%						
3.2	设备及工器具购置费		377,310.66	377,310.66	0.00	0.00%						
二	待摊投资	2,926,751.14	6,830,986.60	6,620,913.02	209,673.58	3.07%			1,775,300.00	4,845,613.02		
(一)	设计及竣工图编制费	-	3,374,073.00	3,374,073.00	0.00	0.00%			0.00	3,374,073.00	中建八局深圳城市建设有限公司	BT总承包合同补充协议（二）
1	基本设计费		3,124,141.67	3,124,141.67	0.00	0.00%						
2	其他设计费		249,931.33	249,931.33	0.00	0.00%						
(二)	监理费	1,423,400.00	1,378,943.81	1,172,102.24	206,841.57	15.00%	2022-8-8 2023-1-19	记账-8 记账-95	711,700.00 427,020.00	33,382.24	深圳市罗湖区工程项目管理有限公司	监理合同
(三)	造价咨询费	969,400.00	925,028.89	925,028.89	0.00	0.00%	2022-12-19	记账-114	636,580.00	288,448.89	深圳市格森工程项目管理有限公司	造价咨询合同
(四)	弃土场收纳处置费	-	595,810.54	595,810.54	0.00	0.00%			0.00	595,810.54		深圳市罗湖区财政投资评审中心审核报告（深罗财事报〔2023〕94号）
(五)	房屋安全检测鉴定及评估费	180,000.00	180,000.00	180,000.00	0.00	0.00%			0.00	180,000.00	深圳市业新工程检测有限公司	
(六)	空气治理费	180,031.14	180,031.14	180,031.14	0.00	0.00%			0.00	180,031.14	德辉(广东)环保科技有限公司	
(七)	竣工现状测绘费	110,000.00	110,000.00	110,000.00	0.00	0.00%			0.00	110,000.00	深圳市爱华勘测工程有限公司	
(八)	环境影响评价费	90,000.00	52,779.22	49,947.21	2,832.01	5.37%			0.00	49,947.21	深圳市山水永环保科技有限公司	
(九)	消防安全评估费	33,920.00	33,920.00	33,920.00	0.00	0.00%			0.00	33,920.00	深圳市金江机电工程有限公司	



(十)	代建费	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%						深圳市罗湖投资控股有限公司
三	合 计	152,926,731.14	139,547,269.38	139,537,595.80	209,673.58	0.15%			118,388,999.23	20,948,596.57		

编制人：复核人：数据截止时间：2023-7-5

日期：2023 年 7 月 5 日日期：2023 年 7 月 5 日

项目情况
根据《关于认定罗湖区集中隔离酒店建设工程为抢险救灾工程的通知》，本项目为抢险救灾项目，无概算批复，资金来源为区政府投资，主要建设内容包括：新建集装箱房及内部配套设施、电气、智能化、给排水、消防、暖通，原有办公楼改造，以及室外配套设施等。
一、本项目相关代建单位为：深圳市罗湖投资控股有限公司
本项目相关EPC总承包单位为：（联合体）中建八局深圳城市建设有限公司、中建八局第一建设有限公司
本项目相关监理单位为：深圳市罗湖工程管理有限公司
本项目相关全过程造价咨询单位为：深圳市航建工程造价咨询有限公司
本项目于2022年4月1日开工，2022年6月7日通过竣工验收。

审核结果
二、本项目竣工决算送审金额139547269.38元，审核金额139537595.80元，核减金额209673.58元，交付使用资产139537595.80元。
截至2023年7月5日，本项目财政资金支付金额118388999.23元。
本项目为抢险救灾项目，无概算批复，实际完成投资总额139537595.80元。

审核发现的问题
三、1. 监理费工程复杂程度为一般，应将工程复杂程度系数调整为：一般（I级）0.85。
2. 环境影响评价费基数以经审核的结算审核报告中的建安费计算。



协审单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

协审项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

协审负责人及联系电话：刘伟桦/83991717

基本建设项目竣工财务决算审核表

委托单位：

委托时间及时限：

实际协审起止时间：

协审成果报送时间：



项目竣工财务决算审核汇总表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目									
金额单位：元									
序号	工程项目及费用名称	概算金额		送审投资		审定金额		审定投资较概算增减额	备 注
		数量	金额	数量	金额	数量	金额		
一	建筑安装工程投资				132,716,682.78		132,716,682.78	132,716,682.78	
(一)	集装箱板房				87,200,015.18		87,200,015.18	87,200,015.18	
1	建筑物、构筑物工程				79,444,592.17		79,444,592.17	79,444,592.17	
2	设备及工器具购置费				7,755,423.01		7,755,423.01	7,755,423.01	
(二)	室外配套				31,604,581.90		31,604,581.90	31,604,581.90	
(三)	旧楼改造				13,912,085.70		13,912,085.70	13,912,085.70	
1	建筑物、构筑物工程				13,534,775.04		13,534,775.04	13,534,775.04	
2	设备及工器具购置费				377,310.66		377,310.66	377,310.66	
二	工程建设其他费用				6,830,586.60		6,620,913.02	6,620,913.02	
(一)	设计费及竣工图编制费				3,374,073.00		3,374,073.00	3,374,073.00	
1	基本设计费				3,124,141.67		3,124,141.67	3,124,141.67	
2	其他设计费				249,931.33		249,931.33	249,931.33	
(二)	监理费				1,378,943.81		1,172,102.24	1,172,102.24	
(三)	造价咨询费				925,028.89		925,028.89	925,028.89	



项目竣工财务决算审核汇总表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目									
序号	工程项目及费用名称	概算金额		送审投资		审定金额		审定投资较概算增减额	备 注
		数量	金额	数量	金额	数量	金额		
(四)	弃土场收纳处置费				595,810.54		595,810.54	595,810.54	
(五)	房屋安全检测鉴定及评估费				180,000.00		180,000.00	180,000.00	
(六)	空气治理费				180,031.14		180,031.14	180,031.14	
(七)	竣工现状测绘费				110,000.00		110,000.00	110,000.00	
(八)	环境影响评价费				52,779.22		49,947.21	49,947.21	
(九)	消防安全评估费				33,920.00		33,920.00	33,920.00	
(十)	代建费				0.00		0.00	0.00	
三	预备费				0.00		0.00	0.00	
	总计				139,547,269.38		139,337,595.80	139,337,595.80	

说明：本项目为抢险救灾项目，无概算批复。

协审单位(盖公章)： 协审负责人签字： 2023 年 7 月 5 日



资金情况审核明细表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

单位：元

资金来源类别	合 计		备注
	预算下达或概算 批准金额	实际到位金额	需备注概算批复下达文号
一、财政资金拨款		118,388,999.23	
1. 中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2. 地方财政资金		118,388,999.23	
其中：一般公共预算资金			
地方基建投资		118,388,999.23	本项目为抢险救灾项目， 无概算批复
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合 计		118,388,999.23	

协审单位(盖公章)：

协审负责人签字：

2023 年 7 月 5 日



待摊投资审核明细表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

单位：元

项目	审定金额	项目	审定金额
1. 勘察费		25. 社会中介机构审计(查)费	925,028.89
2. 设计费	3,374,073.00	26. 工程检测费	180,000.00
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费	49,947.21	28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	1,172,102.24	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费		44. 航道维护费	
21. 工程保险费		45. 航标设施费	
22. 招投标费		46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	919,761.68
24. 可行性研究费		合计	6,620,913.02

协审单位(盖公章)：

第4页,共7页

协审负责人签字：

2023 年 7 月 5 日



交付使用资产审核明细表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目															金额单位：元			
序号	单项工程名称	固定资产												流动资产		无形资产		
		建筑物及构筑物					设备 工具 器具 家具							名称	金额	名称	金额	
		结构	面积	未分摊前金额	分摊待摊投资	金额合计	名称	规格型号	单位	数量	未分摊前金额	设备安装费	分摊待摊投资					金额合计
1	集装箱板房			79,444,592.17	3,963,297.78	83,407,889.95					7,755,423.01		386,899.23	8,142,322.24				
1.1	建筑物、构筑物工程			79,444,592.17	3,963,297.78	83,407,889.95												
1.2	设备及工器具购置费										7,755,423.01		386,899.23	8,142,322.24				
2	室外配套			31,604,581.90	1,576,675.84	33,181,257.74												
3	旧楼改造			13,534,775.04	675,217.06	14,209,992.10					377,310.66		18,823.11	396,133.77				
3.1	建筑物、构筑物工程			13,534,775.04	675,217.06	14,209,992.10												
3.2	设备及工器具购置费										377,310.66		18,823.11	396,133.77				
	合计			124,583,949.11	6,215,190.68	130,799,139.79					8,132,733.67		405,722.34	8,538,456.01				

协审单位(盖公章)：

协审负责人签字：

2023 年 7 月 5 日



转出投资审核明细表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目 金额单位：元

序号	单项工程名称	固定资产												公共基础设施		流动资产		无形资产	
		建筑物及构筑物				设备 工具 器具 家具								名称	金额	名称	金额	名称	金额
		结构	面积	未分摊	分摊待	金额	名称	规格	单位	数量	未分摊	设备	分摊待	金额					
				前金额	摊投资	合计					前金额	安装费	摊投资	合计					
	合计																		

协审单位(盖公章): 协审负责人签字:

2023 年 7 月 5 日



待核销基建支出审核明细表

项目名称: 罗湖区集中隔离酒店建设工程项目 单位: 元

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障				1. 补助群众造林			
2. 航道清淤				2. 户用沼气工程			
3. 飞播造林				3. 户用饮水工程			
4. 退耕还林(草)				4. 农村危房改造工程			
5. 封山(沙)育林(草)				5. 垦区及林区棚户区改造			
6. 水土保持				...			
7. 城市绿化							
8. 毁损道路修复							
9. 护坡及清理							
10. 取消项目可行性研究费							
11. 项目报废							
...				合计			

协审单位(盖公章): 协审负责人签字:

2023年 7 月 5 日

业绩证明（业主盖章版）

2021-2023年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务（D包）审核台帐登记表										
序号	项目名称	服务单位	服务类型	委托时间	完成时间	送审造价（元）	审核造价（元）	项目负责人	审核人员	履约
1	罗湖区企业服务活动中心装修改造项目	深圳市航建工程造价咨询有限公司	预算审核	2022.08.19	2022.09.09	3,993,098.40	3,811,038.16	代兴华	刘友德、陈晓星、田灵泽、叶俊鹏、谢杰、耿男、程振、李娟	优秀
2	笋岗片区打造新罗湖会客厅工程一标段	深圳市航建工程造价咨询有限公司	预算审核	2023.02.09	2023.02.17	125,323,323.49	115,786,692.31	代兴华	陈晓星、刘友德、田灵泽、李娟、刘伟桦、耿男、张晨阳、程振、韦美素、金艳、叶俊鹏	优秀
3	清水河片区道路环境综合治理工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	预算审核	2022.12.13	2023.01.13	26,598,594.48	26,388,746.39	代兴华	代兴华、陈晓星、田灵泽、陈晓星、刘友德、孟令锋、李娟、曾庆春、耿男、程振	优秀
4	环仓南路建设工程（西段）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	预算审核	2023.03.21	2023.04.06	271,166,544.97	257,435,977.24	代兴华	刘友德、陈晓星、田灵泽、李娟、程振、耿男、韦美素、张晨阳	优秀
5	围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程（东湖人行天桥、东湖宾馆节点）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	预算审核	2023.05.24	2023.07.03	20,318,175.94	19,391,487.85	代兴华	陈晓星、刘友德、李娟、田灵泽、耿男、刘伟桦、曾庆春、韦美素	优秀
6	围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程（粤海城至布心花园段）施工	深圳市航建工程造价咨询有限公司	预算审核	2023.07.24	2023.09.18	37,154,128.62	28,168,334.73	代兴华	陈晓星、刘友德、耿男、田灵泽、王宇龙、李娟、金艳、张晨阳、韦美素	优秀
7	清水河环境提升二期	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2023.02.20	2023.05.15	9,106,185.42	9,053,005.36	代兴华	代兴华、陈晓星、刘友德、田灵泽、耿男、李娟、刘伟桦、金艳	优秀
8	罗湖区集中隔离酒店建设工程项目	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2023.06.28	2023.07.05	139,547,269.38	139,337,595.80	代兴华	陈晓星、刘友德、田灵泽、李娟、耿男、刘伟桦、杨福慧	优秀
9	水贝旧改配套幼儿园二次装修工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2023.07.28	2023.09.11	7,820,482.64	7,818,784.87	代兴华	陈晓星、刘友德、田灵泽、刘伟桦、耿男、李娟	优秀

深圳市罗湖区财政投资评审中心
2024年3月19日



五、投标人基本情况

总营业收入 (万元)	2021 年	8771.25 万元	造价咨询营 业收入 (万元)	2021 年	7992.09 万元
	2022 年	8163.55 万元		2022 年	7360.59 万元
	2023 年	8055.84 万元		2023 年	7553.49 万元
	合计:	24990.64 万元		合计:	22906.17 万元
	2022 年	772.79 万元(不含代扣代缴个人所得税)			
	2023 年	548.62(不含代扣代缴个人所得税)			
	2024 年	404.77(不含代扣代缴个人所得税)			
	合计:	1726.18 万元			



(一) 营业执照原件扫描件



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001923078076
注册号：	440301103414233
商事主体名称：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层
法定代表人：	陈曼文
认缴注册资本（万元）：	502
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1995-01-13
营业期限：	自1995-01-13起至2045-01-13止
核准日期：	2024-12-10
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询；工程招标代理；工程咨询；项目管理；全过程工程咨询；建设项目投资咨询；建设项目需求研究；招标规划与咨询；节能评估；建设项目成本监控；建设项目全过程跟踪审计（不含限制项目）；项目后评价（不含限制项目）；工程技术及材料咨询；信息咨询（BIM、PPP项目、绿色建筑、工程造价指标指数）；课题研究；技术研发；工程纠纷调解及鉴定（不含限制项目）；绩效评价（不含限制项目）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	



(二) 2021-2023 年财务审计报告

1. 2021 年度财务审计报告

防伪编号： 07552022021012257630

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）已签

报告文号： 深东海审字[2022]第13号
委托单位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司
被审验单位名称： 深圳市航建工程造价咨询有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-02-16
报备日期： 2022-02-16
签名注册会计师： 张校芬 申娟丽



微信扫一扫查询真伪

深圳市航建工程造价咨询有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）
事务所电话： 0755-83675893
传真： 0755-83675897
通信地址： 深圳市福田区求是大厦裙楼301L
电子邮件： 759168343@QQ.COM
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协



E. S. CPA 深圳东海会计师事务所

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

电话：82871623

邮编：518000

深东海审字[2022]第13号

审计报告

深圳市航建工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“中国注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2021年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

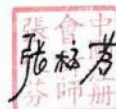
5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2022年4月27日



资产负债表（一）

二〇二一年十二月三十一日

编制单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

资产	注释	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	46,938,445.22	30,892,956.12
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2	6,501,994.00	8,001,994.00
衍生金融资产		-	-
应收票据及应收账款	3	15,842,964.27	19,610,249.32
预付款项	4	297,898.42	242,035.90
其他应收款	5	10,967,188.30	7,973,141.76
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		80,548,490.21	66,720,377.10
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	6	12,500.00	12,500.00
投资性房地产		-	-
固定资产	7	915,110.26	906,567.68
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		927,610.26	919,067.68
资产总计		81,476,100.47	67,639,444.78

（所附注释系会计报表的组成部分）



资产负债表(二)

二〇二一年十二月三十一日

编制单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

负债及股东权益	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据及应付账款	8	356,783.80	580,088.12
预收款项	9	1,082,500.00	774,500.00
合同负债		-	-
应付职工薪酬	10	6,276,023.83	15,815,580.45
应交税费	11	7,222,882.16	5,836,211.13
持有待售的负债		-	-
其他应付款	12	14,297,491.48	4,111,412.43
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		29,235,681.27	27,117,792.13
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		29,235,681.27	27,117,792.13
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	13	5,020,000.00	5,020,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
盈余公积	14	20,214,232.34	20,214,232.34
未分配利润	15	27,006,186.86	15,287,420.31
所有者权益（或股东权益）合计		52,240,419.20	40,521,652.65
负债和所有者权益（或股东权益）总计		81,476,100.47	67,639,444.78

（所附注释系会计报表的组成部分）



深圳市航建工程造价咨询有限公司
利润及利润分配表

二〇二一年度

单位:人民币元

项 目	注释六	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	18	87,712,515.68	74,872,246.43
减:营业成本	18	2,789,416.61	4,710,655.77
税金及附加	19	602,813.85	496,601.06
销售费用		-	-
管理费用	20	53,784,404.92	48,886,653.04
研发费用	21	9,608,209.18	7,531,191.99
财务费用	22	22,779.61	26,743.47
其中:利息费用		-	-
利息收入		-61,000.09	-52,270.29
加:其他收益		-	-
投资收益(损失以“-”号填列)	23	650,510.38	1,021,364.99
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		21,555,401.89	14,241,766.09
加:营业外收入	24	276,829.63	297,543.94
减:营业外支出	25	10,000.01	6,791.61
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		21,822,231.51	14,532,518.42
减:所得税费用		2,359,279.83	1,457,698.46
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		19,462,951.68	13,074,819.96
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4.现金流量套期损益的有效部分		-	-
5.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		19,462,951.68	13,074,819.96



深圳市航建工程造价咨询有限公司
利润及利润分配表

二〇二一年度

单位:人民币元

项 目	注释六	本期发生额	上期发生额
七、每股收益:		-	-
(一) 基本每股收益		-	-
(二) 稀释每股收益		-	-
加:年初未分配利润		15,287,420.31	12,241,344.93
其他转入		-31,505.12	11,255.42
减:提取法定盈余公积		-	-
提取企业储备基金		-	-
提取企业发展基金		-	-
提取职工奖励及福利基金		-	-
利润归还投资		-	-
应付优先股股利		-	-
提取任意盈余公积		-	-
应付普通股股利		8,032,000.00	10,040,000.00
转作资本(或股本)的普通股股利		-	-
转总部利润		-	-
其他		-	-
未分配利润		26,686,866.87	15,287,420.31

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司

现金流量表

二〇二一年度

单位:人民币元

项 目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	100,829,218.93	74,127,213.66
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	276,829.63	297,543.94
经营活动现金流入小计	101,106,048.56	74,424,757.60
购买商品、接受劳务支付的现金	3,317,183.97	4,880,105.88
支付给职工以及为职工支付的现金	54,361,208.71	45,717,621.10
支付的各项税费	13,234,550.91	14,451,492.68
支付其他与经营活动有关的现金	7,781,303.24	5,655,603.84
经营活动现金流出小计	78,694,246.83	70,704,823.50
经营活动产生的现金流量净额	22,411,801.73	3,719,934.10
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	650,510.38	1,021,364.99
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	8,000,000.00	18,000,000.00
投资活动现金流入小计	8,650,510.38	19,021,364.99
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	484,823.01	425,487.57
投资支付的现金	-	12,500.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	6,500,000.00	13,000,000.00
投资活动现金流出小计	6,984,823.01	13,437,987.57
投资活动产生的现金流量净额	1,665,687.37	5,583,377.42
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	8,032,000.00	10,040,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	8,032,000.00	10,040,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-8,032,000.00	-10,040,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	16,045,489.10	-736,688.48
加: 期初现金及现金等价物余额	30,892,956.12	31,629,644.60
六、期末现金及现金等价物余额	46,938,445.22	30,892,956.12

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司

现金流量表补充资料

二〇二一年度

单位:人民币元

补充资料	本期发生额	上期发生额
1、将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	19,462,951.68	13,074,819.96
加:资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	476,280.43	507,321.89
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	-	420,974.23
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-	1,781.81
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)		
投资损失(收益以“-”号填列)	-650,510.38	-1,021,364.99
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-48,204.22	
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	-	
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	886,475.99	-9,819,115.00
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	2,316,313.35	544,260.78
其他	-31,505.12	11,255.42
经营活动产生的现金流量净额	22,411,801.73	3,719,934.10
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况:		
现金的期末余额	46,938,445.22	30,892,956.12
减:现金的期初余额	30,892,956.12	31,629,644.60
加:现金等价物的期末余额		
减:现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	16,045,489.10	-736,688.48



14: 盈余公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	4,681,674.71			4,681,674.71
法定公益金	4,997,180.58			4,997,180.58
任意盈余公积	10,535,377.05			10,535,377.05
合 计	20,214,232.34	-	-	20,214,232.34

15: 未分配利润

项目	期末余额
上年期末余额	15,287,420.31
加：以前年度损益调整	-31,505.12
前期差错更正	-
本期年初余额	15,255,915.19
加：本期净利润转入	19,782,271.67
减：本期提取法定盈余公积	-
本期提取任意盈余公积	-
本期分配普通股股利	8,032,000.00
本期期末余额	27,006,186.86
其中：董事会已批准的现金股利数	

16: 营业收入与成本

项目	营业收入		营业成本		营业毛利	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
工程造价咨询	79,920,909.83	62,545,920.30	2,422,342.64	2,842,884.16	77,498,567.19	59,703,036.14
工程招标代理	6,114,762.73	8,656,508.29			6,114,762.73	8,656,508.29
工程咨询	1,563,452.81	3,459,330.12	253,683.66	1,657,283.89	1,309,769.15	1,802,046.23
其他业务	113,390.31	210,487.72	113,390.31	210,487.72	-	-
合 计	87,712,515.68	74,872,246.43	2,789,416.61	4,710,655.77	84,923,099.07	70,161,590.66

18: 税金及附加

项 目	计缴标准	本期发生额	上期发生额
城建税	应交流转税的7%	334,806.58	275,113.04
教育费附加	应交流转税的3%	143,488.54	117,905.59
地方教育费附加	应交流转税的2%	95,659.03	78,603.73
车船税		2,580.00	2,580.00
印花税		26,279.70	22,398.70
合 计		602,813.85	496,601.06



会计师事务所 执业证书

名称：深圳东海会计师事务所
(特殊普通合伙)
首席合伙人：黄建平
主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道
经营场所：17号求是大厦3层

组织形式：特殊普通合伙
执业证书编号：44030072
批准执业文号：深注协字[1997]109号
批准执业日期：1997年12月26日

证书序号：0015844

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一年一月十二日

中华人民共和国财政部制

营业执照

统一社会信用代码
91440300192282398D

名称：深圳东海会计师事务所(特殊普通合伙)
类型：合伙企业
执行事务合伙人：黄建平

成立日期：2001年03月14日

主要经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

重要提示
1. 市场主体应当依法公示相关信息，未经公示不得作为交易依据。
2. 市场主体应当依法公示相关信息，未经公示不得作为交易依据。
3. 市场主体应当依法公示相关信息，未经公示不得作为交易依据。

登记机关

2021年12月30日



2. 2022 年度财务审计报告

E. S. CPA 深圳东海会计师事务所

机 密

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

关于深圳市航建工程造价咨询有限公司

二〇二二年度会计报告的

审 计 报 告

项 目	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润及利润分配表	5-6
3、现金流量表	7-8
4、所有者权益变动表	9
5、会计报表附注	10-23

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验
报告编码：粤23XNFJSJ66





E. S. CPA 深圳东海会计师事务所

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

电话：82871623

邮编：518000

深东海审字[2023]第168号

审计报告

深圳市航建工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“中国注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2022年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

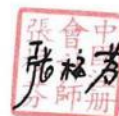
我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2023年3月20日



深圳市航建工程造价咨询有限公司
资产负债表

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

资产	注释六	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	52,498,387.88	46,938,445.22
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2	6,501,994.00	6,501,994.00
衍生金融资产		-	-
应收票据	3	300,000.00	-
应收账款	4	24,802,479.26	15,842,964.27
预付款项	5	1,330,252.49	120,298.42
其他应收款	6	8,544,325.76	10,975,688.30
存货		-	-
持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		93,977,439.39	80,379,390.21
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	12,500.00	12,500.00
投资性房地产		-	-
固定资产	8	1,685,865.45	915,110.26
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	9	163,636.34	-
递延所得税资产	10	48,204.22	48,204.22
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		1,910,206.01	975,814.48
资产总计		95,887,645.40	81,355,204.69

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司
资产负债表(续表)

二〇二二年十二月三十一日

单位: 人民币元

负债及股东权益	注释六	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	11	1,393,033.50	356,783.80
预收款项	12	1,399,476.00	1,082,500.00
应付职工薪酬	13	6,934,446.22	6,278,023.83
应交税费	14	5,470,403.22	7,410,522.43
持有待售的负债		-	-
其他应付款	15	14,790,480.79	14,306,275.42
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		29,987,839.73	29,434,105.48
非流动负债:			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		29,987,839.73	29,434,105.48
股东权益:			
实收资本	16	5,020,000.00	5,020,000.00
其他权益工具		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减: 库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	17	20,214,232.34	20,214,232.34
未分配利润	18	40,665,573.33	26,686,866.87
所有者权益(股东权益)合计		65,899,805.67	51,921,099.21
负债和所有者权益(股东权益)总计		95,887,645.40	81,355,204.69

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司
利润及利润分配表
二〇二二年度

单位:人民币元

项 目	注释六	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	19	81,635,458.33	87,712,515.68
减:营业成本	19	2,744,451.10	2,789,416.61
税金及附加	20	542,944.09	602,813.85
销售费用		-	-
管理费用	21	55,436,642.72	53,784,404.92
研发费用	22	10,187,423.45	9,608,209.18
财务费用	23	-113,099.54	22,779.61
其中:利息费用		-	-
利息收入		-159,070.52	-61,000.09
加:其他收益		-	-
投资收益(损失以“-”号填列)	24	525,015.28	650,510.38
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		13,362,111.79	21,555,401.89
加:营业外收入	25	1,557,212.38	276,829.63
减:营业外支出	26	40,000.44	10,000.01
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		14,879,323.73	21,822,231.51
减:所得税费用		900,617.27	2,359,279.83
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		13,978,706.46	19,462,951.68
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		13,978,706.46	19,462,951.68
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4.现金流量套期损益的有效部分		-	-
5.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		13,978,706.46	19,462,951.68



深圳市航建工程造价咨询有限公司
利润及利润分配表
二〇二二年度

单位:人民币元

项 目	注释六	本期发生额	上期发生额
七、每股收益:		-	-
(一) 基本每股收益		-	-
(二) 稀释每股收益		-	-
加:年初未分配利润		26,686,866.87	15,287,420.31
其他转入		-	-31,505.12
减:提取法定盈余公积		-	-
提取企业储备基金		-	-
提取企业发展基金		-	-
提取职工奖励及福利基金		-	-
利润归还投资		-	-
应付优先股股利		-	-
提取任意盈余公积		-	-
应付普通股股利		-	8,032,000.00
转作资本(或股本)的普通股股利		-	-
转总部利润		-	-
其他		-	-
未分配利润		40,665,573.33	26,686,866.87

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司

现金流量表

二〇二二年度

单位:人民币元

项 目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	77,455,739.89	100,829,218.93
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	9,145,516.73	276,829.63
经营活动现金流入小计	86,601,256.62	101,106,048.56
购买商品、接受劳务支付的现金	3,496,407.32	3,317,183.97
支付给职工以及为职工支付的现金	55,810,998.83	54,361,208.71
支付的各项税费	13,275,148.36	13,234,550.91
支付其他与经营活动有关的现金	7,509,527.16	7,781,303.24
经营活动现金流出小计	80,092,081.67	78,694,246.83
经营活动产生的现金流量净额	6,509,174.95	22,411,801.73
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	525,015.28	650,510.38
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	6,500,000.00	8,000,000.00
投资活动现金流入小计	7,025,015.28	8,650,510.38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,474,247.57	484,823.01
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	6,500,000.00	6,500,000.00
投资活动现金流出小计	7,974,247.57	6,984,823.01
投资活动产生的现金流量净额	-949,232.29	1,665,687.37
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	-	8,032,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	-	8,032,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-	-8,032,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	5,559,942.66	16,045,489.10
加: 期初现金及现金等价物余额	46,938,445.22	30,892,956.12
六、期末现金及现金等价物余额	52,498,387.88	46,938,445.22

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司

现金流量表补充资料

二〇二二年度

单位:人民币元

补充资料	本期发生额	上期发生额
1、将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	13,978,706.46	19,462,951.68
加:资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	503,492.38	476,280.43
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	36,363.66	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-	
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)		
投资损失(收益以“-”号填列)	-525,015.28	-650,510.38
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)		-48,204.22
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	-	-
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-8,038,106.52	886,475.99
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	553,734.25	2,316,313.35
其他	-	-31,505.12
经营活动产生的现金流量净额	6,509,174.95	22,411,801.73
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况:		
现金的期末余额	52,498,387.88	46,938,445.22
减:现金的期初余额	46,938,445.22	30,892,956.12
加:现金等价物的期末余额		
减:现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	5,559,942.66	16,045,489.10



会计师事务所 执业证书

名称：深圳东海会计师事务所
(特殊普通合伙)

首席合伙人：黄建平

主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道

经营场所：17号求是大厦3层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：44030072

批准执业文号：深注协字[1997]109号

批准执业日期：1997年12月26日

证书序号：0016844

说明

- 1.《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2.《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3.《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4.会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇二一年一月十二日

中华人民共和国财政部制

营业执照

统一社会信用代码
91440300192282398D

名称：深圳东海会计师事务所(特殊普通合伙)

类型：合伙企业

执行事务合伙人：黄建平

成立日期：2001年03月14日

主要经营场所：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

重要提示

1. 市场主体应当于每年1月1日至6月30日期间通过国家企业信用信息公示系统报送年度报告。未按规定报送年度报告的，企业信用信息公示系统将被标记为经营异常状态，严重影响企业信用记录。

2. 市场主体应当于每年1月1日至6月30日期间通过国家企业信用信息公示系统报送年度报告。未按规定报送年度报告的，企业信用信息公示系统将被标记为经营异常状态，严重影响企业信用记录。

登记机关

2021年12月30日



3. 2023 年度财务审计报告

E. S. CPA 深圳东海会计师事务所

机 密

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

关于深圳市航建工程造价咨询有限公司

二〇二三年度会计报告的

审 计 报 告

项 目	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润及利润分配表	5-6
3、现金流量表	7-8
4、所有者权益变动表	9
5、会计报表附注	10-23

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：粤2427BYX763





E. S. CPA 深圳东海会计师事务所

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层
电话：82871623 邮编：518000

深东海审字[2024]第494号

审计报告

深圳市航建工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“中国注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- 1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- 2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- 3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- 4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。
- 5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2024年4月26日



深圳市航建工程造价咨询有限公司

资产负债表

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

资产	注释六	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	44,428,428.24	52,498,387.88
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2	6,501,994.00	6,501,994.00
衍生金融资产		-	-
应收票据	3	300,000.00	300,000.00
应收账款	4	28,942,400.42	24,802,479.26
预付款项	5	313,771.95	1,330,252.49
其他应收款	6	10,063,923.53	8,544,325.76
存货		-	-
持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		90,550,518.14	93,977,439.39
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	12,500.00	12,500.00
投资性房地产		-	-
固定资产	8	1,385,079.13	1,685,865.45
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	9	261,736.22	163,636.34
递延所得税资产	10	57,663.19	48,204.22
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		1,716,978.54	1,910,206.01
资产总计		92,267,496.68	95,887,645.40

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司
资产负债表(续表)

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

负债及股东权益	注释六	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	11	715,800.50	1,393,033.50
预收款项	12	1,738,455.36	1,399,476.00
应付职工薪酬	13	6,606,817.43	6,934,446.22
应交税费	14	4,373,010.15	5,470,403.22
持有待售的负债		-	-
其他应付款	15	15,993,967.48	14,790,480.79
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		29,428,050.92	29,987,839.73
非流动负债：		-	-
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		29,428,050.92	29,987,839.73
股东权益：			
实收资本	16	5,020,000.00	5,020,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	17	20,214,232.34	20,214,232.34
未分配利润	18	37,605,213.42	40,665,573.33
所有者权益（股东权益）合计		62,839,445.76	65,899,805.67
负债和所有者权益（股东权益）总计		92,267,496.68	95,887,645.40

（所附注释系会计报表的组成部分）



深圳市航建工程造价咨询有限公司
利润及利润分配表

二〇二三年度

单位:人民币元

项 目	注释六	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	19	80,558,398.17	81,635,458.33
减:营业成本	19	2,794,199.24	2,744,451.10
税金及附加	20	547,294.16	542,944.09
销售费用		-	-
管理费用	21	60,101,909.13	55,436,642.72
研发费用	22	10,039,486.71	10,187,423.45
财务费用	23	43,736.62	-113,099.54
其中:利息费用		-	-
利息收入		-98,387.99	-159,070.52
加:其他收益		-	-
投资收益(损失以“-”号填列)	24	362,425.48	525,015.28
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		7,394,197.79	13,362,111.79
加:营业外收入	25	178,242.95	1,557,212.38
减:营业外支出	26	430,421.17	40,000.44
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		7,142,019.57	14,879,323.73
减:所得税费用	27	162,379.48	900,617.27
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		6,979,640.09	13,978,706.46
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		6,979,640.09	13,978,706.46
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4.现金流量套期损益的有效部分		-	-
5.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		6,979,640.09	13,978,706.46



深圳市航建工程造价咨询有限公司
利润及利润分配表

二〇二三年度

单位:人民币元

项 目	注释六	本期发生额	上期发生额
七、每股收益:		-	-
(一) 基本每股收益		-	-
(二) 稀释每股收益		-	-
加:年初未分配利润		40,665,573.33	26,686,866.87
其他转入		-	-
减:提取法定盈余公积		-	-
提取企业储备基金		-	-
提取企业发展基金		-	-
提取职工奖励及福利基金		-	-
利润归还投资		-	-
应付优先股股利		-	-
提取任意盈余公积		-	-
应付普通股股利		10,040,000.00	-
转作资本(或股本)的普通股股利		-	-
转总部利润		-	-
其他		-	-
未分配利润		37,605,213.42	40,665,573.33

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司

现金流量表

二〇二三年度

单位:人民币元

项 目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	81,573,239.13	77,455,739.89
收到的税费返还		-
收到其他与经营活动有关的现金	178,242.95	9,145,516.73
经营活动现金流入小计	81,751,482.08	86,601,256.62
购买商品、接受劳务支付的现金	2,917,906.25	3,496,407.32
支付给职工以及为职工支付的现金	56,497,700.29	55,810,998.83
支付的各项税费	10,910,554.12	13,275,148.36
支付其他与经营活动有关的现金	9,222,861.25	7,509,527.16
经营活动现金流出小计	79,549,021.91	80,092,081.67
经营活动产生的现金流量净额	2,202,460.17	6,509,174.95
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	362,425.48	525,015.28
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	6,500,000.00	6,500,000.00
投资活动现金流入小计	6,862,425.48	7,025,015.28
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	594,845.29	1,474,247.57
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	6,500,000.00	6,500,000.00
投资活动现金流出小计	7,094,845.29	7,974,247.57
投资活动产生的现金流量净额	-232,419.81	-949,232.29
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	10,040,000.00	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	10,040,000.00	-
筹资活动产生的现金流量净额	-10,040,000.00	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-8,069,959.64	5,559,942.66
加:期初现金及现金等价物余额	52,498,387.88	46,938,445.22
六、期末现金及现金等价物余额	44,428,428.24	52,498,387.88

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司

现金流量表补充资料

二〇二三年度

单位:人民币元

补充资料	本期发生额	上期发生额
1、将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	6,979,640.09	13,978,706.46
加:资产减值准备		-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	627,188.89	503,492.38
无形资产摊销		-
长期待摊费用摊销	170,342.84	36,363.66
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)		
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		-
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		-
财务费用(收益以“-”号填列)		-
投资损失(收益以“-”号填列)	-362,425.48	-525,015.28
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-9,458.97	-
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		-
存货的减少(增加以“-”号填列)	-	
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-4,643,038.39	-8,038,106.52
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-559,788.81	553,734.25
其他	-	
经营活动产生的现金流量净额	2,202,460.17	6,509,174.95
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况:		
现金的期末余额	44,428,428.24	52,498,387.88
减:现金的期初余额	52,498,387.88	46,938,445.22
加:现金等价物的期末余额		
减:现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-8,069,959.64	5,559,942.66



19:营业收入与成本

行业	营业收入		营业成本		营业毛利	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
工程造价咨询	75,531,883.31	73,605,908.32	2,380,738.81	2,165,928.48	73,151,144.50	71,439,979.84
工程招标代理	3,819,538.29	5,201,527.88			3,819,538.29	5,201,527.88
工程咨询	1,099,312.74	2,697,372.13	308,796.60	450,872.62	790,516.14	2,246,499.51
其他业务	104,663.83	127,650.00	104,663.83	127,650.00	-	-
合计	80,558,398.17	81,635,458.33	2,791,199.21	2,744,451.10	77,764,198.93	78,891,007.23

20:税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	303,517.22	300,788.09
教育费附加	130,078.81	128,909.17
地方教育费附加	86,719.21	85,939.45
印花税	24,078.92	24,457.38
车船税	2,900.00	2,850.00
合 计	547,294.16	542,944.09

21:管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	45,549,105.14	42,737,848.93
办公费	783,734.07	908,484.54
通讯费	56,980.66	52,721.69
差旅费	513,600.86	446,922.31
水电费	183,368.91	148,275.04
折旧费	592,850.69	468,551.93
中介服务费	358,486.91	938,194.08
租赁及管理费	3,587,188.58	2,062,042.92
福利费	2,679,146.21	2,355,499.53
社会保险费	2,794,919.77	2,596,500.33
住房公积金	1,102,391.00	1,002,113.00
业务招待费	105,596.44	202,756.00
其他	1,794,539.89	1,516,732.42
合 计	60,101,909.13	55,436,642.72



证书序号: 0016844

说明

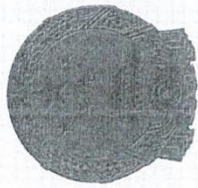
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二一年一月十二日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 深圳东海会计师事务所
(特殊普通合伙)
首席合伙人: 黄建平
主任会计师: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道
经营场所: 17号求是大厦3层

组织形式:

特殊普通合伙

44030072

执业证书编号:

深注协字[1997]109号

批准执业文号:

1997年12月26日

批准执业日期:



营业执照

统一社会信用代码
91440300192282398D



名称 深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 合伙企业

执行事务合伙人 黄建平

成立日期 2001年03月14日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右侧上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2023年10月18日



(三) 2022-2024 年年度纳税证明

1. 2022 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕149357号

深圳市航建工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:914403001923078076) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	336,334.23	1,345.58
2	企业所得税	2,203,686.14	32,037.74
3	印花税	20,885.9	0
4	车船税	330	0
5	教育费附加	144,143.23	576.68
6	增值税	4,804,774.57	19,222.64
7	地方教育附加	96,095.49	384.45
8	残疾人就业保障金	54,694.46	0
9	车辆购置税	67,021.14	0
合 计		7,727,965.16	53,567.09
其中: 自缴税款		7,433,031.98	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2021年3,100,470.7元,2022年4,627,494.46元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税123,018.43元(壹拾贰万叁仟零壹拾捌圆肆角叁分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠税情况

截至2023年2月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302100329836557





2. 2023 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕16515号

深圳市航建工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:914403001923078076)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	290,801.92	0
2	企业所得税	734,374.16	0
3	印花税	21,866.81	0
4	教育费附加	124,629.4	0
5	增值税	4,154,313.17	0
6	地方教育附加	83,086.27	0
7	残疾人就业保障金	60,078.76	0
8	车辆购置税	17,061.95	0
合 计		5,486,212.44	0
其中,自缴税款		5,218,418.01	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年1,237,614.31元,2023年4,248,598.13元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401032241418793





3. 2024 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕39388号

深圳市航建工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:914403001923078076) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	240,282.67	0
2	企业所得税	133,772.22	0
3	印花税	22,415.71	0
4	教育费附加	102,978.27	0
5	增值税	3,412,359.38	0
6	地方教育附加	68,652.19	0
7	残疾人就业保障金	67,216.09	0
合 计		4,047,676.53	0
其中, 自缴税款		3,808,829.98	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2023年849,806.61元, 2024年3,197,869.92元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月9日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501093924395814





六、项目团队人员配置情况

序号	姓名	拟任职务	注册证书	职称	备注
1	代兴华	项目负责人	一级注册造价师	高级工程师	
2	张明泽	土建负责人	一级注册造价师	高级工程师	
3	刘友德	安装负责人	一级注册造价师	高级工程师	
4	田灵泽	土建工程师	一级注册造价师	高级工程师	
5	李娟	土建工程师	一级注册造价师	工程师	
6	唐梅艳	土建工程师	一级注册造价师	工程师	
7	熊剑	土建工程师	一级注册造价师	工程师	
8	刘伟桦	土建工程师	一级注册造价师	工程师	
9	朱亚峰	土建工程师	造价员	高级工程师	
10	李扶新	土建工程师	造价员	工程师	
11	王旭东	土建工程师	二级注册造价师	工程师	
12	郑旭祥	土建工程师	一级注册造价师	工程师	
13	蔡文珊	土建工程师	二级注册造价师	工程师	
14	毛凤	土建工程师	二级注册造价师	助理工程师	
15	朱淑贞	土建工程师	二级注册造价师	工程师	
16	叶欣	土建工程师	二级注册造价师	助理工程师	
17	曾庆春	土建工程师	二级注册造价师	助理工程师	
18	郑少佳	土建工程师	二级注册造价师	助理工程师	
19	徐英杰	安装工程师	一级注册造价师	高级工程师	
20	陈玲琳	安装工程师	一级注册造价师	工程师	
21	黄德明	安装工程师	一级注册造价师	工程师	
22	邓振宇	安装工程师	一级注册造价师	工程师	
23	涂敬	安装工程师	二级注册造价师	工程师	
24	程振	安装工程师	二级注册造价师	助理工程师	
25	高佳凯	安装工程师	一级注册造价师	工程师	
26	温嘉豪	安装工程师	二级注册造价师	助理工程师	
27	林沛玲	安装工程师	二级注册造价师	助理工程师	
28	罗郁娟	安装工程师	二级注册造价师	助理工程师	
29	黄璇	财务人员	/	中级会计师	
30	胡小燕	财务人员	/	中级会计师	
后备人员若干					
共拟派 30 人，其中： 一级注册造价工程师：14 人；会计或财务人员：2 人；高级职称：6 人；中级职称：14 人； 拟投入的团队人员提供的社保证明：30 人社保满足要求；0 人社保不满足要求。					

证明材料：提供服务团队人员的资格证、职称证等相关的证明材料。提供所在投标单位近 6 个月社保（自招标公告截止之日起倒推，社保部门网页或窗口打印资料均可）等证明文件。



1. 代兴华

一级注册造价工程师注册证

	姓 名: 代兴华 身份证号码: 422431197211042170 性 别: 男 专 业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11104400019799 初始注册日期: 2011 年 01 月 10 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2022 年 01 月 23 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词: 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

代兴华

证件类型	居民身份证	证件号码	422431*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11104400019799

注册编号/执业印章号: B11104400019799

注册专业: 土建

有效期: 2026年12月31日



造价工程师执业资格证





高级工程师证

 照 片	<p>代兴华 于二〇一七 年 十一月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过， 具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>广东省人力资源和社会保障厅 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一八年五月十二 日</p>
 粤高证字第 1803001013550 号	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：代兴华

社保电脑号：605424768

身份证号码：422431197211042170

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	11.14	2360	16.52
2023	05	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	06	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	07	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	08	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	09	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	10	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	11	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	12	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2024	01	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	9950	79.6
2024	02	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	9950	79.6
2024	03	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6
2024	04	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6
2024	05	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6
2024	06	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6
2024	07	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	08	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	09	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	10	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	11	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	12	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2025	01	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2025	02	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2025	03	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
合计			37312.5	19104.0			12954.9	4776.0			1194.0	620.08		1342.68	362.22	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215c06f8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





2. 张明泽

一级注册造价工程师注册证

	姓名: 张明泽 身份证号码: 321085197510195014 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11054400010842 初始注册日期: 2005 年 07 月 25 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2021 年 12 月 15 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张明泽

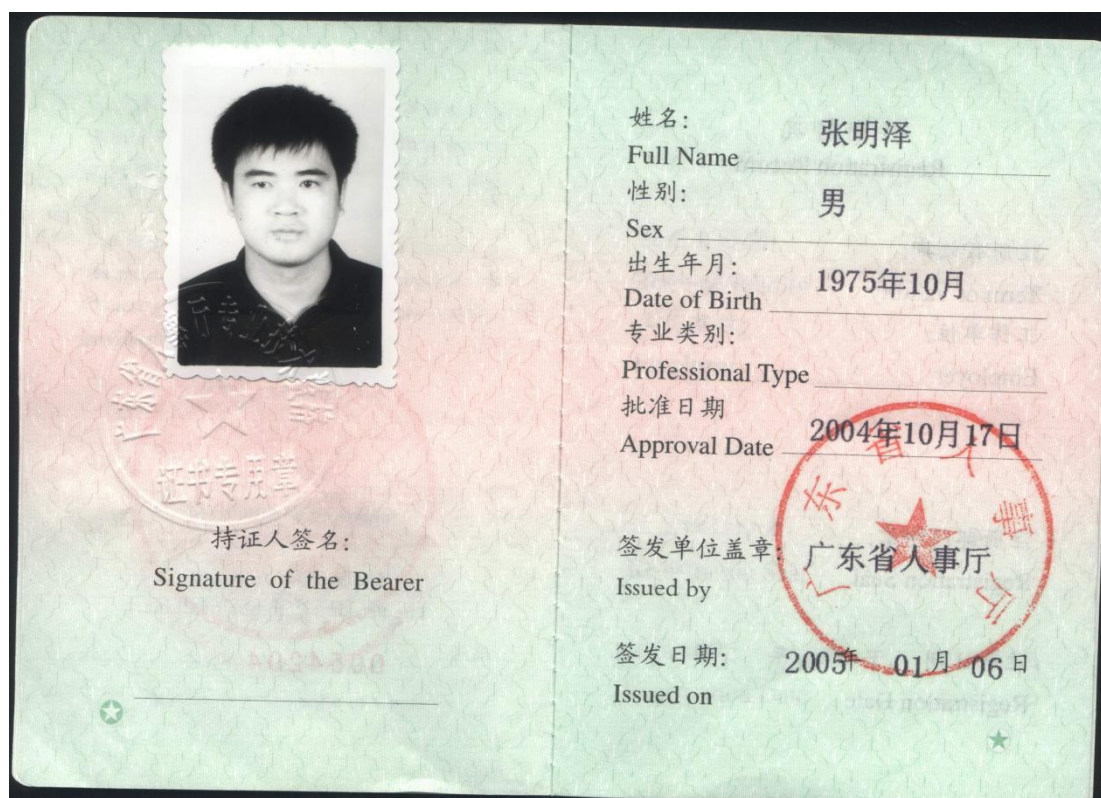
证件类型	居民身份证	证件号码	321085*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师
注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11054400010842 注册编号/执业印章号: B11054400010842
注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日



造价工程师执业资格证





高级工程师证

51

张明泽 于二〇一七 年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，
具备 工程造价
高级工程师
资格。特发此证

照片

广东省专业技术资格
专用章

粤高职称字第 1803001015828 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位： 二〇一八年五月十二日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张明泽

社保电脑号：604639069

身份证号码：321085197510195014

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	04	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	12.82	2360	16.52
2023	05	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	16.03	2360	16.52
2023	06	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	16.03	2360	16.52
2023	07	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	16.03	2360	16.52
2023	08	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	16.03	2360	16.52
2023	09	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	16.03	2360	16.52
2023	10	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	687.0	229.0	1	11450	57.25	11450	16.03	2360	16.52
2023	11	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	687.0	229.0	1	11450	57.25	11450	16.03	2360	16.52
2023	12	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	687.0	229.0	1	11450	57.25	11450	16.03	2360	16.52
2024	01	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	16.03	11450	91.6
2024	02	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	16.03	11450	91.6
2024	03	301142	11450.0	1717.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	32.06	11450	91.6
2024	04	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	32.06	11450	91.6
2024	05	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	32.06	11450	91.6
2024	06	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	32.06	11450	91.6
2024	07	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6
2024	08	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6
2024	09	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6
2024	10	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6
2024	11	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6
2024	12	301142	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6
2025	01	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6
2025	02	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6
2025	03	301142	11450.0	1946.5	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	45.8	11450	91.6
合计			42937.5	21984.0			14907.9	5496.0			1374.0		713.66	1522.68		407.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215d122m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





3. 刘友德

一级注册造价工程师注册证

330



姓名: 刘友德

身份证号码: 440304197512266722

性别: 女

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14034400027564

初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 11 月 6 日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

刘友德

证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14034400027564

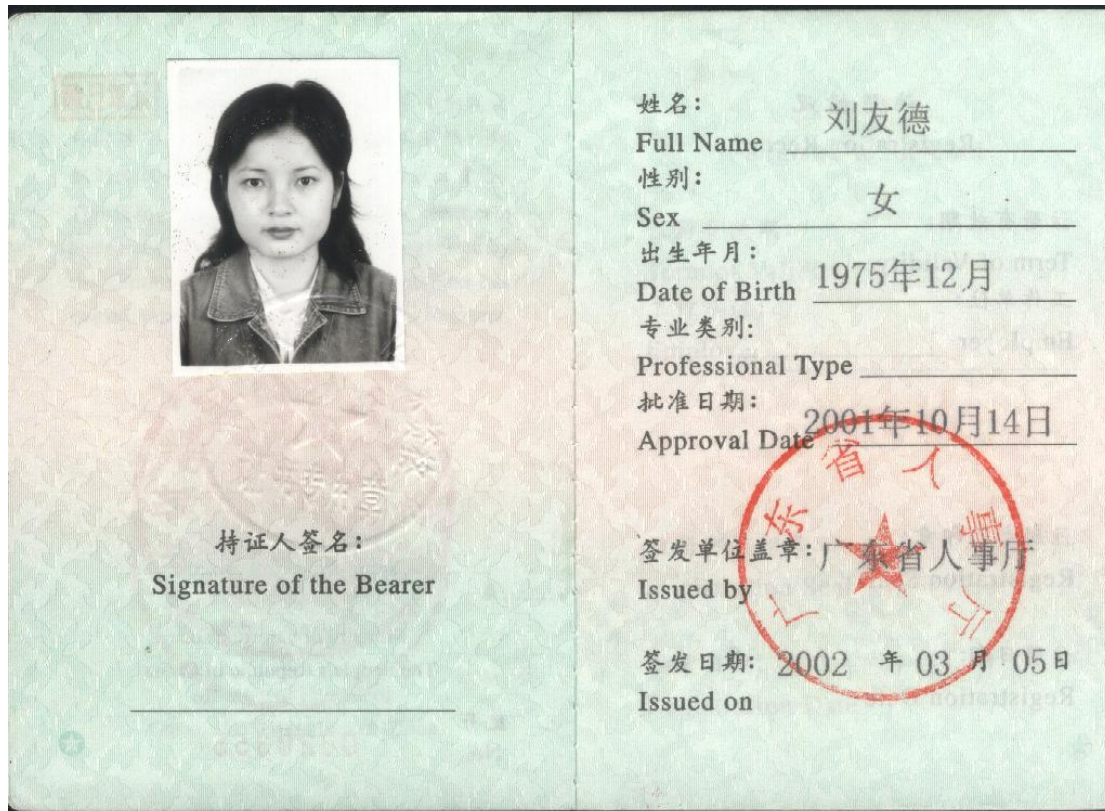
注册编号/执业印章号: B14034400027564

注册专业: 安装

有效期: 2027年12月31日



造价工程师执业资格证





高级工程师证

<p>照片</p> 	<p>刘友德 于二〇一六 年 十一月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二</p>
<p>广东省专业技术资格委员会 专用章</p>	<p>评审委员会评审通过， 工程造价 具备 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七 年 四 月 二十五 日</p>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘友德

社保电脑号：2069972

身份证号码：440304197512266722

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	04	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	11.48	2360	16.52
2023	05	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	06	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	07	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	08	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	09	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	10	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	11	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	12	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2024	01	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	10250	82.0
2024	02	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	10250	82.0
2024	03	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0
2024	04	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0
2024	05	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0
2024	06	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0
2024	07	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2024	08	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2024	09	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2024	10	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2024	11	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2024	12	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2025	01	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2025	02	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2025	03	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
合计			38437.5	19680.0			13345.5	4920.0			1230.0			638.78	1378.68	371.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215b0c06 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





4. 田灵泽

一级注册造价工程师注册证

	姓名： <u>田灵泽</u> 身份证号码： <u>411322198412122476</u> 性别： <u>男</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>深圳市航建工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11184400016180</u> 初始注册日期： <u>2018</u> 年 <u>08</u> 月 <u>13</u> 日	颁发机关盖章：  发 证 日 期： <u>2022</u> 年 <u>8</u> 月 <u>2</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

田灵泽

证件类型	居民身份证	证件号码	411322*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400016180

注册编号/执业印章号：B11184400016180

注册专业：土建

有效期：2026年08月12日



造价工程师执业资格证

97


造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。


中华人民共和国
人力资源和社会保障部


中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 田灵泽
证件号码: 411322198412122476
性 别: 男
出生年月: 1984年12月
专 业: 土建
批准日期: 2017年10月22日
管 理 号: 2017023440232013240219000271





高级工程师证

广东省职称证书

姓 名: 田灵泽

身份证号: 411322198412122476



职称名称: 高级工程师

专 业: 工程造价

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月22日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001132014

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田灵泽		社保电脑号：618421395		身份证号码：4113221984112122476		页码：1											
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司		单位编号：301142		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	8.68	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	7750	62.0	15.5
2024	02	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	7750	62.0	15.5
2024	03	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	04	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	05	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	06	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0	15.5
2024	07	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	08	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	09	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	10	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	11	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2024	12	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	01	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	02	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
2025	03	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0	15.5
合计			29062.5	14880.0			10100.94	3723.36			930.0						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215cb142 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





5. 李娟

一级注册造价工程师注册证

	姓名: <u>李娟</u> 身份证号码: <u>440202198805205321</u> 性别: <u>女</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市航建工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11214400009003</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>09</u> 月 <u>30</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>9</u> 月 <u>30</u> 日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

李娟

证件类型	居民身份证	证件号码	440202*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11214400009003

注册编号/执业印章号: A11214400009003

注册专业: 土建

有效期: 2025年09月29日



一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名:	李娟
证件号码:	440202198805205321
性 别:	女
出生年月:	1988 年 05 月
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2020 年 10 月 25 日
管 理 号:	20201004544000001762





工程师证

广东省职称证书

姓 名：李娟

身份证号：440202198805205321



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023092

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李娟 社保电脑号：609582089 身份证号码：440202198805205321 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	301142	6450.0	967.5	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	7.22	2360	16.52
2023	05	301142	6450.0	967.5	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	06	301142	6450.0	967.5	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	07	301142	6450.0	967.5	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	08	301142	6450.0	967.5	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	09	301142	6450.0	967.5	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	10	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6450	387.0	129.0	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	11	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6450	387.0	129.0	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	12	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6450	387.0	129.0	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2024	01	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	9.03	6450	51.6
2024	02	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	9.03	6450	51.6
2024	03	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6
2024	04	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6
2024	05	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6
2024	06	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6
2024	07	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6
2024	08	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6
2024	09	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6
2024	10	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6
2024	11	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6
2024	12	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6
2025	01	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6
2025	02	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6
2025	03	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6
合计			24187.5	12384.0			8949.39	3278.34			779.82		401.96	922.68	257.22	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215be071 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





6. 唐梅艳

一级注册造价工程师注册证

191



姓名: 唐梅艳
身份证号码: 452323198106223724
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027703
初始注册日期: 2015 年 04 月 02 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2023 年 06 月 06 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

唐梅艳

证件类型	居民身份证	证件号码	452323*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027703

注册编号/执业印章号: B11154400027703

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日



造价工程师执业资格证





特别说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“**专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件**”，一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐梅艳

社保电脑号：616042650

身份证号码：452323198106223724

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	7.34	2360	16.52
2023	05	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	06	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	07	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	08	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	09	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	10	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	393.0	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	11	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	393.0	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	12	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	393.0	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2024	01	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	6550	52.4
2024	02	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	6550	52.4
2024	03	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4
2024	04	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4
2024	05	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4
2024	06	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4
2024	07	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4
2024	08	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4
2024	09	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4
2024	10	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4
2024	11	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4
2024	12	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4
2025	01	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4
2025	02	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4
2025	03	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4
合计			24562.5	12576.0			9012.39	3302.34			788.76		408.2	934.68	260.22	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215a2aem ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
301142

单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司






7. 熊剑

一级注册造价工程师注册证

687



姓名: 熊 剑

身份证号码: 360725199210091819

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11224400015036

初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2022 年 07 月 04 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

熊剑

证件类型	居民身份证	证件号码	360725*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400015036 注册编号: B11224400015036

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日



一级造价工程师执业资格证



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：熊剑

证件号码：360725199210091819

性别：男

出生年月：1992年10月

专业：土木建筑工程

批准日期：2021年10月31日

管理号：20211004544000001269





工程师证

广东省职称证书

姓 名：熊剑

身份证号：360725199210091819



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208444

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊剑		社保电脑号：650462909				身份证号码：360725199210091819				页码：1								
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司						单位编号：301142						计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	04	301142	5030.0	704.2	402.4	1	7778	482.24	155.56	1	5030	25.15	5030	5.63	2360	16.52	7.08	
2023	05	301142	5030.0	704.2	402.4	1	7778	482.24	155.56	1	5030	25.15	5030	7.04	2360	16.52	7.08	
2023	06	301142	5030.0	704.2	402.4	1	7778	482.24	155.56	1	5030	25.15	5030	7.04	2360	16.52	7.08	
2023	07	301142	5030.0	704.2	402.4	1	7778	482.24	155.56	1	5030	25.15	5030	7.04	2360	16.52	7.08	
2023	08	301142	5030.0	704.2	402.4	1	7778	482.24	155.56	1	5030	25.15	5030	7.04	2360	16.52	7.08	
2023	09	301142	5030.0	704.2	402.4	1	7778	482.24	155.56	1	5030	25.15	5030	7.04	2360	16.52	7.08	
2023	10	301142	5030.0	704.2	402.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5030	7.04	2360	16.52	7.08	
2023	11	301142	5030.0	704.2	402.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5030	7.04	2360	16.52	7.08	
2023	12	301142	5030.0	704.2	402.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5030	7.04	2360	16.52	7.08	
2024	01	301142	5030.0	704.2	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	7.04	5030	40.24	10.06	
2024	02	301142	5030.0	704.2	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	7.04	5030	40.24	10.06	
2024	03	301142	5030.0	704.2	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	14.08	5030	40.24	10.06	
2024	04	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	14.08	5030	40.24	10.06	
2024	05	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	14.08	5030	40.24	10.06	
2024	06	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	14.08	5030	40.24	10.06	
2024	07	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06	
2024	08	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06	
2024	09	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06	
2024	10	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06	
2024	11	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06	
2024	12	301142	5030.0	754.5	402.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5030	20.12	5030	40.24	10.06	
2025	01	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06	
2025	02	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06	
2025	03	301142	5030.0	804.8	402.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5030	20.12	5030	40.24	10.06	
合计			17655.3		9657.6		8890.53		3258.72		732.33		313.43		152.28		214.62	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215d05bg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





8. 刘伟桦

一级注册造价工程师注册证

340



姓名: 刘伟桦

身份证号码: 431024199504180029

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400030530

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 5 月 9 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘伟桦

证件类型	居民身份证	证件号码	431024*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400030530

注册编号/执业印章号: B11244400030530

注册专业: 土建

有效期: 2028年05月08日

暂无证书变更记录



一级造价工程师执业资格证

 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。	姓 名：刘伟桦
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	证件号码：431024199504180029
 中华人民共和国住房和城乡建设部	性 别：女
	出生年月：1995 年 04 月
	专 业：土木工程
	批准日期：2023 年 10 月 29 日
	管 理 号：20231004544000002223
	



工程师证

广东省职称证书

姓 名：刘伟桦

身份证号：431024199504180029



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207594

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘伟桦		社保电话号：646951721		身份证号码：431024199504180029		页码：1											
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司		单位编号：301142				计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	301142	4190.0	628.5	335.2	1	7778	482.24	155.56	1	4190	20.95	4190	4.69	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	4190.0	628.5	335.2	1	7778	482.24	155.56	1	4190	20.95	4190	5.87	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4190.0	628.5	335.2	1	7778	482.24	155.56	1	4190	20.95	4190	5.87	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4190.0	628.5	335.2	1	7778	482.24	155.56	1	4190	20.95	4190	5.87	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4190.0	628.5	335.2	1	7778	482.24	155.56	1	4190	20.95	4190	5.87	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4190.0	628.5	335.2	1	7778	482.24	155.56	1	4190	20.95	4190	5.87	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4190.0	628.5	335.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4190	5.87	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4190.0	628.5	335.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4190	5.87	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4190.0	628.5	335.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4190	5.87	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4190.0	628.5	335.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	5.87	4190	33.52	8.38
2024	02	301142	4190.0	628.5	335.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	5.87	4190	33.52	8.38
2024	03	301142	4190.0	628.5	335.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	11.73	4190	33.52	8.38
2024	04	301142	4190.0	670.4	335.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	11.73	4190	33.52	8.38
2024	05	301142	4190.0	670.4	335.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	11.73	4190	33.52	8.38
2024	06	301142	4190.0	670.4	335.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	11.73	4190	33.52	8.38
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4190	16.76	4190	33.52	8.38
合计			16156.44	8262.24			8890.53	3258.72			707.13		207.15		551.48	189.42	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

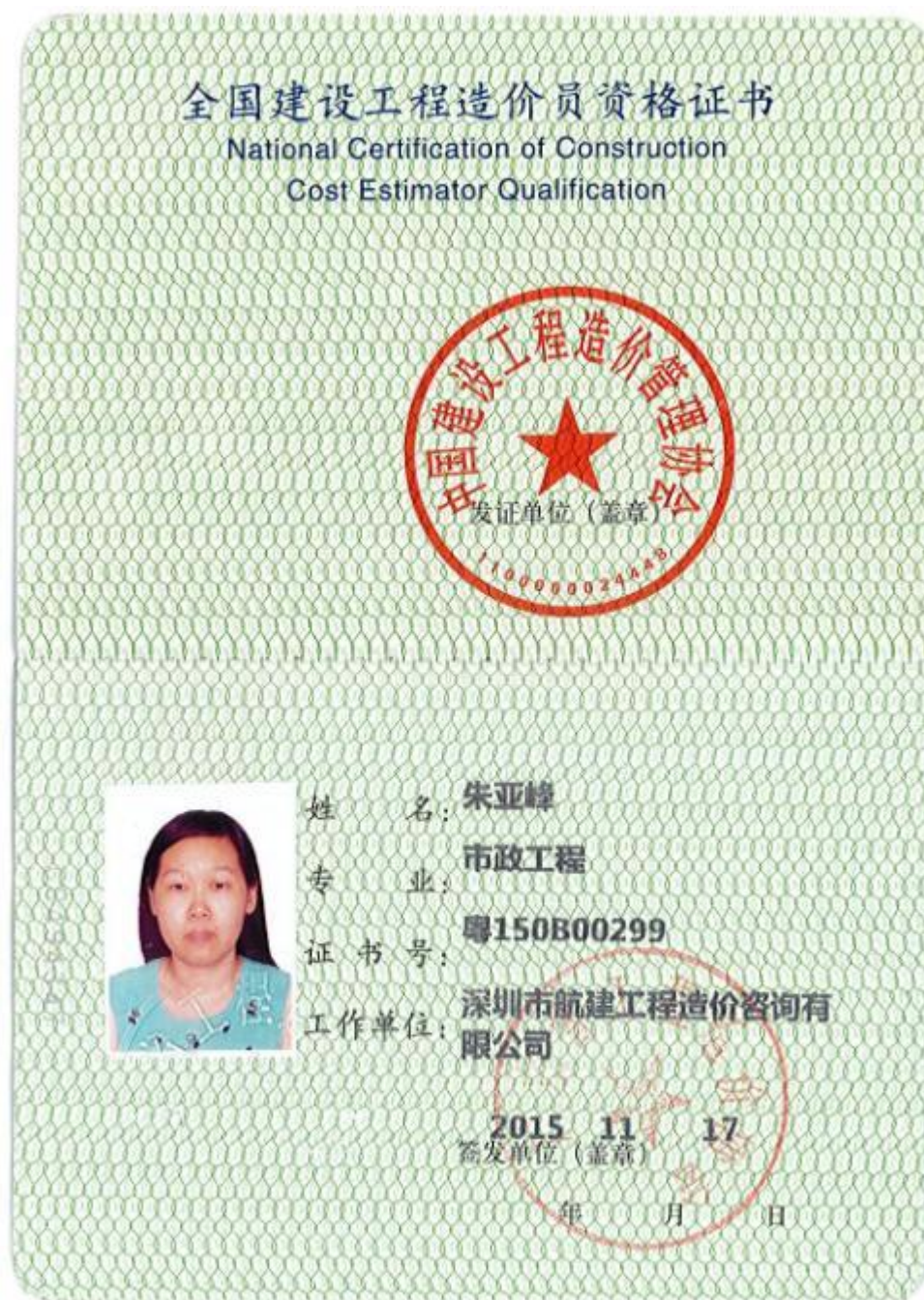
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f217445bv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





9. 朱亚峰

造价员证





高级工程师证

广东省职称证书

姓 名：朱亚峰

身份证号：410181198411106587



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058680

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱亚峰 社保电脑号：500507671 身份证号码：410181198411106587 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	301142	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	8.34	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	10.43	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	10.43	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	10.43	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	10.43	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	7450.0	1117.5	596.0	1	7778	482.24	155.56	1	7450	37.25	7450	10.43	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	447.0	149.0	1	7450	37.25	7450	10.43	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	447.0	149.0	1	7450	37.25	7450	10.43	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	447.0	149.0	1	7450	37.25	7450	10.43	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	10.43	7450	59.6	14.9
2024	02	301142	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	10.43	7450	59.6	14.9
2024	03	301142	7450.0	1117.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	04	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	05	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	06	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	20.86	7450	59.6	14.9
2024	07	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	08	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	09	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	10	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	11	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2024	12	301142	7450.0	1192.0	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	01	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	02	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
2025	03	301142	7450.0	1266.5	596.0	1	7450	372.5	149.0	1	7450	37.25	7450	29.8	7450	59.6	14.9
合计			27937.5		14304.0	9821.94		3615.36	894.0		1042.68		287.22				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215cc4e0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





10. 李扶新

造价员证





工程师证

广东省职称证书

姓 名：李扶新

身份证号：441581198012162432



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003021145

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李扶新

社保电脑号：606225289

身份证号码：441581198012162432

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7778	482.24	155.56	1	7550	37.75	7550	8.46	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7778	482.24	155.56	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7778	482.24	155.56	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7778	482.24	155.56	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7778	482.24	155.56	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7778	482.24	155.56	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	7550	60.4	15.1
2024	02	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	7550	60.4	15.1
2024	03	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	04	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	05	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	06	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4	15.1
2024	07	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	08	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	09	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	10	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	11	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2024	12	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	01	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	02	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2025	03	301142	7550.0	1283.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
合计			28312.5	14496.0			9914.94	3651.36			906.0			470.52	1054.68	290.22	

备注：



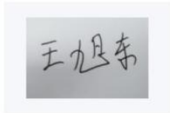

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215acff7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





11. 王旭东

二级造价工程师注册证

	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	王旭东
性 别：	男
出 生 日 期：	1989年09月11日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400012448
有 效 期：	2023年08月30日-2027年08月29日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	发证日期：2023 年 08 月 30 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名: 王旭东
证件号码: 440784198909114514
性 别: 男
出生年月: 1989年09月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年06月18日
管 理 号: 2023985446309851440201006171



工程师证

广东省职称证书

姓 名：王旭东

身份证号：440784198909114514



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207155

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王旭东 社保电脑号：639068858 身份证号码：440784198909114514 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	301142	6030.0	904.5	482.4	1	7778	482.24	155.56	1	6030	30.15	6030	6.75	2360	16.52
2023	05	301142	6030.0	904.5	482.4	1	7778	482.24	155.56	1	6030	30.15	6030	8.44	2360	16.52
2023	06	301142	6030.0	904.5	482.4	1	7778	482.24	155.56	1	6030	30.15	6030	8.44	2360	16.52
2023	07	301142	6030.0	904.5	482.4	1	7778	482.24	155.56	1	6030	30.15	6030	8.44	2360	16.52
2023	08	301142	6030.0	904.5	482.4	1	7778	482.24	155.56	1	6030	30.15	6030	8.44	2360	16.52
2023	09	301142	6030.0	904.5	482.4	1	7778	482.24	155.56	1	6030	30.15	6030	8.44	2360	16.52
2023	10	301142	6030.0	904.5	482.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6030	8.44	2360	16.52
2023	11	301142	6030.0	904.5	482.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6030	8.44	2360	16.52
2023	12	301142	6030.0	904.5	482.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6030	8.44	2360	16.52
2024	01	301142	6030.0	904.5	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	8.44	6030	48.24
2024	02	301142	6030.0	904.5	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	8.44	6030	48.24
2024	03	301142	6030.0	904.5	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	16.88	6030	48.24
2024	04	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	16.88	6030	48.24
2024	05	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	16.88	6030	48.24
2024	06	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	16.88	6030	48.24
2024	07	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24
2024	08	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24
2024	09	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24
2024	10	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24
2024	11	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24
2024	12	301142	6030.0	964.8	482.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6030	24.12	6030	48.24
2025	01	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24
2025	02	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24
2025	03	301142	6030.0	1025.1	482.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6030	24.12	6030	48.24
合计			22612.5	11577.6			8890.53	3258.72			762.33		375.35	872.28	244.62	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f217d39e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





12. 郑旭祥

一级注册造价工程师注册证

2024.10月通过考试，正在办理注册中

一级造价工程师执业资格证





二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：郑旭祥

性 别：男

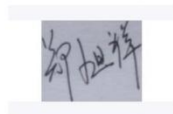
出 生 日 期：1992年06月23日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005167

有 效 期：2022年04月12日-2026年04月11日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名：

发证日期：2022 年 04 月 12 日

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名: 郑旭祥
	证件号码: 440582199206231512
	性 别: 男
	出生年月: 1992年06月
	专 业: 土木建筑工程
	批准日期: 2021年12月05日
	管 理 号: 2021985445789851440201010678



工程师证

广东省职称证书

姓 名：郑旭祥

身份证号：440582199206231512



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209169

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑旭祥 社保电脑号：641933569 身份证号码：440582199206231512 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	301142	5600.0	784.0	448.0	1	7778	482.24	155.56	1	5600	28.0	5600	6.27	2360	16.52
2023	05	301142	5600.0	784.0	448.0	1	7778	482.24	155.56	1	5600	28.0	5600	7.84	2360	16.52
2023	06	301142	5600.0	784.0	448.0	1	7778	482.24	155.56	1	5600	28.0	5600	7.84	2360	16.52
2023	07	301142	5600.0	784.0	448.0	1	7778	482.24	155.56	1	5600	28.0	5600	7.84	2360	16.52
2023	08	301142	5600.0	784.0	448.0	1	7778	482.24	155.56	1	5600	28.0	5600	7.84	2360	16.52
2023	09	301142	5600.0	784.0	448.0	1	7778	482.24	155.56	1	5600	28.0	5600	7.84	2360	16.52
2023	10	301142	5600.0	784.0	448.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5600	7.84	2360	16.52
2023	11	301142	5600.0	784.0	448.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5600	7.84	2360	16.52
2023	12	301142	5600.0	784.0	448.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5600	7.84	2360	16.52
2024	01	301142	5600.0	784.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	7.84	5600	44.8
2024	02	301142	5600.0	784.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	7.84	5600	44.8
2024	03	301142	5600.0	784.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8
2024	04	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8
2024	05	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8
2024	06	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	15.68	5600	44.8
2024	07	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8
2024	08	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8
2024	09	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8
2024	10	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8
2024	11	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8
2024	12	301142	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8
2025	01	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8
2025	02	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8
2025	03	301142	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8
合计			19656.0	10752.0			8890.53	3258.72			749.43			820.68	231.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f2173d269 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





13. 蔡文珊

二级造价工程师注册证

	
<h1>中华人民共和国</h1>	
<h1>二级造价工程师注册证书</h1>	
<p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名:	蔡文珊
性 别:	女
出 生 日 期:	1989年04月13日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]21224400005177
有 效 期:	2022年04月13日-2026年04月12日
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
个人签名:	
签名日期:	发证日期: 2022 年 04 月 13 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅	姓 名: 蔡文珊
	证件号码: 441522198904131420
	性 别: 女
	出生年月: 1989年04月
	专 业: 土木建筑工程
	批准日期: 2021年12月04日
管 理 号: 2021985445789851440201010539	



工程师证

广东省职称证书

姓 名：蔡文珊

身份证号：441522198904131420



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209893

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡文珊

社保电脑号：636073617

身份证号码：441522198904131420

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2022	08	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	466.68	155.56	1	5950	26.78	5950	6.66	2360	16.52
2022	09	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	466.68	155.56	1	5950	26.78	5950	6.66	2360	16.52
2022	10	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	26.78	5950	6.66	2360	16.52
2022	11	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	26.78	5950	6.66	2360	16.52
2022	12	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	26.78	5950	6.66	2360	16.52
2023	01	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	6.66	2360	16.52
2023	02	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	6.66	2360	16.52
2023	03	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	6.66	2360	16.52
2023	04	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	6.66	2360	16.52
2023	05	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	8.33	2360	16.52
2023	06	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	8.33	2360	16.52
2023	07	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	8.33	2360	16.52
2023	08	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	8.33	2360	16.52
2023	09	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	8.33	2360	16.52
2023	10	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5950	8.33	2360	16.52
2023	11	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5950	8.33	2360	16.52
2023	12	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5950	8.33	2360	16.52
2024	01	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	8.33	2360	47.6
2024	02	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	8.33	2360	47.6
2024	03	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6
2024	04	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6
2024	05	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6
2024	06	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6
2024	07	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6
合计			21658.0	11424.0			10088.63	3451.72			720.17		233.68	614.04	203.66	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915b674bc8ad9x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





14. 毛凤

二级造价工程师注册证

	
<h1>中华人民共和国</h1>	
<h2>二级造价工程师注册证书</h2>	
<p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名:	毛凤
性 别:	女
出 生 日 期:	1991年08月24日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]21234400011741
有 效 期:	2023年08月17日-2027年08月16日
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
个人签名:	
签名日期:	发证日期: 2023 年 08 月 17 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	
	
姓 名:	毛凤
证件号码:	320924199108241427
性 别:	女
出生年月:	1991年08月
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2023年06月18日
管 理 号:	2023985446309851440201005887

特别说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“**专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件**”，一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛凤		社保电脑号：647917333			身份证号码：320924199108241427			页码：1										
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司					单位编号：301142			计算单位：元										
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	04	301142	5040.0	705.6	403.2	1	7778	482.24	155.56	1	5040	25.2	5040	5.64	2360	16.52	7.08	
2023	05	301142	5040.0	705.6	403.2	1	7778	482.24	155.56	1	5040	25.2	5040	7.06	2360	16.52	7.08	
2023	06	301142	5040.0	705.6	403.2	1	7778	482.24	155.56	1	5040	25.2	5040	7.06	2360	16.52	7.08	
2023	07	301142	5040.0	705.6	403.2	1	7778	482.24	155.56	1	5040	25.2	5040	7.06	2360	16.52	7.08	
2023	08	301142	5040.0	705.6	403.2	1	7778	482.24	155.56	1	5040	25.2	5040	7.06	2360	16.52	7.08	
2023	09	301142	5040.0	705.6	403.2	1	7778	482.24	155.56	1	5040	25.2	5040	7.06	2360	16.52	7.08	
2023	10	301142	5040.0	705.6	403.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5040	7.06	2360	16.52	7.08	
2023	11	301142	5040.0	705.6	403.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5040	7.06	2360	16.52	7.08	
2023	12	301142	5040.0	705.6	403.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5040	7.06	2360	16.52	7.08	
2024	01	301142	5040.0	705.6	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	7.06	5040	40.32	10.08	
2024	02	301142	5040.0	705.6	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	7.06	5040	40.32	10.08	
2024	03	301142	5040.0	705.6	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08	
2024	04	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08	
2024	05	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08	
2024	06	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32	10.08	
2024	07	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08	
2024	08	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08	
2024	09	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08	
2024	10	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08	
2024	11	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08	
2024	12	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08	
2025	01	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08	
2025	02	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08	
2025	03	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08	
合计				17690.4	9676.8			8890.53	3258.72			732.63				314.42	153.48	214.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f2198f584 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





15. 朱淑贞

二级造价工程师注册证

	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名:	朱淑贞
性 别:	女
出 生 日 期:	1995年01月19日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]21224400009718
有 效 期:	2022年12月29日-2026年12月28日
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
个人签名:	发证日期: 2022 年 12 月 29 日
签名日期:	



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名: 朱淑贞
	证件号码: 441283199501194962
	性 别: 女
	出生年月: 1995年01月
	专 业: 土木建筑工程
	批准日期: 2022年10月29日
	管 理 号: 2022985446269851440201005327



工程师证

广东省职称证书

姓 名：朱淑贞

身份证号：441283199501194962



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208335

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱淑贞 社保电脑号：650462935 身份证号码：441283199501194962 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	4.82	2360	16.52
2023	05	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	06	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	07	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	08	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	09	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	10	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52
2023	11	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52
2023	12	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52
2024	01	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4
2024	02	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4
2024	03	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4
2024	04	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4
2024	05	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4
2024	06	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4
合计			15357.96	8394.24			8890.53	3258.72			710.43		267.98	664.68	192.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f21727a9f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





16. 叶欣

二级造价工程师注册证



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 叶欣

性 别： 女

出 生 日 期： 1997年01月07日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400011739

有 效 期： 2023年08月17日-2027年08月16日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司







发证日期： 2023 年 08 月 17 日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名: 叶欣
	证件号码: 440582199701075609
	性 别: 女
	出生年月: 1997年01月
	专 业: 土木建筑工程
	批准日期: 2023年06月18日
	管 理 号: 2023985446309851440201004827



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：叶欣

身份证号：440582199701075609



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年02月08日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070392

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶欣		社保电脑号：802756130				身份证号码：440582199701075609				页码：1							
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司						单位编号：301142						计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	04	301142	3900.0	585.0	312.0	1	7778	482.24	155.56	1	3900	19.5	3900	4.37	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	3900.0	585.0	312.0	1	7778	482.24	155.56	1	3900	19.5	3900	5.46	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	3900.0	585.0	312.0	1	7778	482.24	155.56	1	3900	19.5	3900	5.46	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	3900.0	585.0	312.0	1	7778	482.24	155.56	1	3900	19.5	3900	5.46	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	3900.0	585.0	312.0	1	7778	482.24	155.56	1	3900	19.5	3900	5.46	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	3900.0	585.0	312.0	1	7778	482.24	155.56	1	3900	19.5	3900	5.46	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	3900.0	585.0	312.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3900	5.46	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	3900.0	585.0	312.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3900	5.46	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	3900.0	585.0	312.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3900	5.46	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	5.46	3900	31.2	7.8
2024	02	301142	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	5.46	3900	31.2	7.8
2024	03	301142	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	04	301142	3900.0	624.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	05	301142	3900.0	624.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	06	301142	3900.0	624.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	10.92	3900	31.2	7.8
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3900	15.6	3900	31.2	7.8
合计			15495.24 7914.24			8890.53 3258.72			698.43			243.05 616.68		180.72			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f217d51ac ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





17. 曾庆春

二级造价工程师注册证

	
<h1>中华人民共和国</h1>	
<h1>二级造价工程师注册证书</h1>	
<p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名:	曾庆春
性 别:	男
出 生 日 期:	1995年06月12日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]21244400015700
有 效 期:	2024年08月02日-2028年08月01日
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
个人签名:	
签名日期:	发证日期: 2024 年 08 月 02 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：曾庆春
证件号码：360731199506122239
性 别：男
出生年月：1995年06月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：2024985446339851440201000110



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：曾庆春

身份证号：360731199506122239



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070963

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾庆春			社保电脑号：806695366			身份证号码：360731199506122239			页码：1								
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司			单位编号：301142			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	301142	3560.0	498.4	284.8	1	7778	482.24	155.56	1	3560	17.8	3560	3.99	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	3560.0	498.4	284.8	1	7778	482.24	155.56	1	3560	17.8	3560	4.98	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	3560.0	498.4	284.8	1	7778	482.24	155.56	1	3560	17.8	3560	4.98	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	3560.0	498.4	284.8	1	7778	482.24	155.56	1	3560	17.8	3560	4.98	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	3560.0	498.4	284.8	1	7778	482.24	155.56	1	3560	17.8	3560	4.98	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	3560.0	498.4	284.8	1	7778	482.24	155.56	1	3560	17.8	3560	4.98	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	3560.0	498.4	284.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3560	4.98	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	3560.0	498.4	284.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3560	4.98	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	3560.0	498.4	284.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3560	4.98	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	3560.0	498.4	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	4.98	3560	28.48	7.12
2024	02	301142	3560.0	498.4	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	4.98	3560	28.48	7.12
2024	03	301142	3560.0	498.4	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	04	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	05	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	06	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48	7.12
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48	7.12
合计			13781.76	7506.24			8890.53	3258.72			688.23			573.88		170.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f2180b031 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





18. 郑少佳

二级造价工程师注册证

	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1>	
<p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名:	郑少佳
性 别:	女
出 生 日 期:	1999年09月03日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]21244400015195
有 效 期:	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
个人签名:	
签名日期:	发证日期: 2024 年 08 月 01 日



二级造价工程师执业资格证



特别说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“**专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件**”，一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑少佳 社保电脑号：501837489 身份证号码：440514199909034922 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	04	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	3.98	2360	16.52
2023	05	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	06	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	07	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	08	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	09	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	10	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2023	11	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2023	12	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2024	01	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4
2024	02	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
合计			13760.46	7494.24			8890.53	3258.72			687.93			574.68		170.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f219e5f8p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





19. 徐英杰

一级注册造价工程师注册证

	姓 名: <u>徐英杰</u>
	性 别: <u>女</u>
	职 称: <u>工程师</u>
	出 生 年 月: <u>1980年01月27日</u>
	聘 用 单 位: <u>广东锦利建设工程有限公司</u>
	
证 书 编 号: <u>建[造]16440013268</u>	注册机关盖章: 
初始注册日期: <u>2016年02月18日</u>	发 证 日 期: <u>2016</u>  <u>26</u> 日



注册造价工程师变更注册登记栏		注册造价工程师变更注册登记栏	
第三次变更 原聘用单位:	现聘用单位:	第五次变更 原聘用单位:	现聘用单位:
原注册初审机关(公章) 年 月 日	现注册初审机关(公章) 年 月 日	原注册初审机关(公章) 年 月 日	现注册初审机关(公章) 年 月 日
第四次变更 原聘用单位:	现聘用单位: 徐英杰 深圳市航建工程造价咨询有限公司 执业资格注册章 (1)	第六次变更 原聘用单位:	现聘用单位:
原注册初审机关(公章) 年 月 日	现注册初审机关(公章) 2023年 2 月15 日	原注册初审机关(公章) 年 月 日	现注册初审机关(公章) 年 月 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐英杰

证件类型	居民身份证	证件号码	210112*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14164400002676

注册编号/执业印章号: B14164400002676

注册专业: 安装

有效期: 2028年12月31日

2024-12-24 - 证书补办申报 - 安装
深圳市航建工程造价咨询有限公司

2024-12-02 - 延续注册 - 安装
深圳市航建工程造价咨询有限公司

2023-01-10 - 机构内变更 - 安装
深圳市航建工程造价咨询有限公司

2020-10-26 - 延续注册 - 安装
深圳市福田区建设工程价格管理站



造价工程师执业资格证

	姓名:	徐英杰
	Full Name	
	性别:	女
	Sex	
	出生年月:	1980年01月
	Date of Birth	
	专业类别:	安 装
	Professional Type	
持证人签名: Signature of the Bearer	批准日期:	2011年10月23日
	Approval Date	
	签发单位盖章:	
	Issued by	
管理号: File No.:	签发日期:	2012 年 02 月 06 日
	Issued on	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。	
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.	
	
Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China
编号: No.:	0108071



高级工程师证

广东省职称证书

姓 名：徐英杰

身份证号：210112198001272224



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001027831

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐英杰

社保电脑号：606254903

身份证号码：210112198001272224

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	301142	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	6.89	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	6150.0	922.5	492.0	1	7778	482.24	155.56	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	6150.0	922.5	492.0	1	6150	369.0	123.0	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	6150.0	922.5	492.0	1	6150	369.0	123.0	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	6150.0	922.5	492.0	1	6150	369.0	123.0	1	6150	30.75	6150	8.61	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	6150.0	922.5	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	8.61	6150	49.2	12.3
2024	02	301142	6150.0	922.5	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	8.61	6150	49.2	12.3
2024	03	301142	6150.0	922.5	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	17.22	6150	49.2	12.3
2024	04	301142	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	17.22	6150	49.2	12.3
2024	05	301142	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	17.22	6150	49.2	12.3
2024	06	301142	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	17.22	6150	49.2	12.3
2024	07	301142	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	24.6	6150	49.2	12.3
2024	08	301142	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	24.6	6150	49.2	12.3
2024	09	301142	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	24.6	6150	49.2	12.3
2024	10	301142	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	24.6	6150	49.2	12.3
2024	11	301142	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	24.6	6150	49.2	12.3
2024	12	301142	6150.0	984.0	492.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6150	24.6	6150	49.2	12.3
2025	01	301142	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	24.6	6150	49.2	12.3
2025	02	301142	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	24.6	6150	49.2	12.3
2025	03	301142	6150.0	1045.5	492.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6150	24.6	6150	49.2	12.3
合计			23062.5	11808.0			8895.39	3260.34			766.32			886.68		248.22	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215de02k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





20. 陈玲琳

一级注册造价工程师注册证

	姓名: 陈玲琳 身份证号码: 65292219891029034X 性别: 女 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]14204400001983 初始注册日期: 2020 年 09 月 17 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2020 年 09 月 17 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: 2028年09月16日	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈玲玲

证件类型	居民身份证	证件号码	652922*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14204400001983

注册编号/执业印章号: B14204400001983

注册专业: 安装

有效期: 2028年09月16日



一级造价工程师执业资格证

	一级造价工程师 Class1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名: 陈玲琳
		证件号码: 65292219891029034X
		性 别: 女
		出生年月: 1989 年10月
		专 业: 安装工程
		批准日期: 2019 年10月27日
		管 理 号: 201910045440001107
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 住房和城乡建设部	



工程师证

广东省职称证书

姓 名：陈玲琳

身份证号：65292219891029034X



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208672

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玲琳		社保电脑号：640115722				身份证号码：65292219891029034X				页码：1							
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司				单位编号：301142				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	6.66	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	8.33	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	8.33	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	8.33	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	8.33	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	5950.0	892.5	476.0	1	7778	482.24	155.56	1	5950	29.75	5950	8.33	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5950	8.33	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5950	8.33	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5950	8.33	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	8.33	5950	47.6	11.9
2024	02	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	8.33	5950	47.6	11.9
2024	03	301142	5950.0	892.5	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	04	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	05	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	06	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	07	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	08	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	09	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	10	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	11	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2024	12	301142	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	01	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	02	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
2025	03	301142	5950.0	1011.5	476.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5950	23.8	5950	47.6	11.9
合计			22312.5	11424.0			8890.53	3258.72			759.93		370.8	862.68		242.22	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215a07b6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





21. 黄德明

一级注册造价工程师注册证

2024.10 月通过考试，正在办理注册中

一级造价工程师执业资格证





造价员证

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification

发证单位 (盖章)
1100000024448

姓名: 黄德明
专业: 安装工程
证书号: 粤130B00682
工作单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签发单位 (盖章)
2013 年 8 月 13 日

C0080012



工程师证

<p>照片</p> 	<p>黄德明 于二〇一六 年</p>
	<p>十一月，经 深圳市建筑专</p>
	<p>业中级专业技术资格第二</p>
	<p>评审委员会评审通过，</p>
	<p>工程造价</p>
	<p>具备 工程师</p>
	<p>资格。特发此证</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章</p> 	<p>深圳市人力资源和社会保障局</p>
<p>粤中取证字第 1703003001882 号</p>	<p>发证单位 二〇一七 年 四 月 二十五 日</p> 



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄德明 社保电脑号：629262649 身份证号码：440784198702041215 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7778	482.24	155.56	1	7550	37.75	7550	8.46	2360	16.52
2023	05	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7778	482.24	155.56	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52
2023	06	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7778	482.24	155.56	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52
2023	07	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7778	482.24	155.56	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52
2023	08	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7778	482.24	155.56	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52
2023	09	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7778	482.24	155.56	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52
2023	10	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52
2023	11	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52
2023	12	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	2360	16.52
2024	01	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	7550	60.4
2024	02	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	10.57	7550	60.4
2024	03	301142	7550.0	1057.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4
2024	04	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4
2024	05	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4
2024	06	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	21.14	7550	60.4
2024	07	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4
2024	08	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4
2024	09	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4
2024	10	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4
2024	11	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4
2024	12	301142	7550.0	1132.5	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4
2025	01	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4
2025	02	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4
2025	03	301142	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	377.5	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4
合计			26500.5	14496.0			9914.94	3651.36			906.0			470.52	1054.68	290.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215ae8c6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





22. 邓振宇

一级注册造价工程师注册证

2024.10月通过考试，正在办理注册中

一级造价工程师执业资格证





二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 邓振宇

性 别： 男

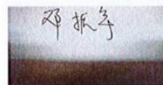
出 生 日 期： 1991年03月28日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24224400009729

有 效 期： 2022年12月30日-2026年12月29日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



个人签名：

发证日期： 2022 年 12 月 30 日

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师		
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。		
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名:	邓振宇
	证件号码:	440301199103283476
	性 别:	男
	出生年月:	1991年03月
	专 业:	安装工程
	批准日期:	2022年10月30日
管 理 号:	2022985446269851440201006014	



工程师证

广东省职称证书

姓 名：邓振宇

身份证号：440301199103283476



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022628

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓振宇 社保电脑号：500592062 身份证号码：440301199103283476 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	301142	6250.0	937.5	500.0	1	7778	482.24	155.56	1	6250	31.25	6250	7.0	2360	16.52
2023	05	301142	6250.0	937.5	500.0	1	7778	482.24	155.56	1	6250	31.25	6250	8.75	2360	16.52
2023	06	301142	6250.0	937.5	500.0	1	7778	482.24	155.56	1	6250	31.25	6250	8.75	2360	16.52
2023	07	301142	6250.0	937.5	500.0	1	7778	482.24	155.56	1	6250	31.25	6250	8.75	2360	16.52
2023	08	301142	6250.0	937.5	500.0	1	7778	482.24	155.56	1	6250	31.25	6250	8.75	2360	16.52
2023	09	301142	6250.0	937.5	500.0	1	7778	482.24	155.56	1	6250	31.25	6250	8.75	2360	16.52
2023	10	301142	6250.0	937.5	500.0	1	6250	375.0	125.0	1	6250	31.25	6250	8.75	2360	16.52
2023	11	301142	6250.0	937.5	500.0	1	6250	375.0	125.0	1	6250	31.25	6250	8.75	2360	16.52
2023	12	301142	6250.0	937.5	500.0	1	6250	375.0	125.0	1	6250	31.25	6250	8.75	2360	16.52
2024	01	301142	6250.0	937.5	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	8.75	6250	50.0
2024	02	301142	6250.0	937.5	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	8.75	6250	50.0
2024	03	301142	6250.0	937.5	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	17.5	6250	50.0
2024	04	301142	6250.0	1000.0	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	17.5	6250	50.0
2024	05	301142	6250.0	1000.0	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	17.5	6250	50.0
2024	06	301142	6250.0	1000.0	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	17.5	6250	50.0
2024	07	301142	6250.0	1000.0	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	25.0	6250	50.0
2024	08	301142	6250.0	1000.0	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	25.0	6250	50.0
2024	09	301142	6250.0	1000.0	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	25.0	6250	50.0
2024	10	301142	6250.0	1000.0	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	25.0	6250	50.0
2024	11	301142	6250.0	1000.0	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	25.0	6250	50.0
2024	12	301142	6250.0	1000.0	500.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6250	25.0	6250	50.0
2025	01	301142	6250.0	1062.5	500.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6250	25.0	6250	50.0
2025	02	301142	6250.0	1062.5	500.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6250	25.0	6250	50.0
2025	03	301142	6250.0	1062.5	500.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6250	25.0	6250	50.0
合计			23437.5	12000.0			8913.39	3266.34			770.82			898.68		251.22

备注：

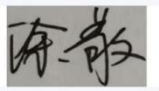

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f215b3706 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





23. 涂敬

二级造价工程师注册证

	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	涂敬
性 别：	男
出 生 日 期：	1991年10月27日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24214400001411
有 效 期：	2021年08月18日-2025年08月17日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	发证日期：2021 年 08 月 18 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名: 涂敬
证件号码: 45250119911027023X
性 别: 男
出生年月: 1991年10月
专 业: 安装工程
批准日期: 2020年12月27日
管 理 号: 2020985445499851440201003355



工程师证

广东省职称证书

姓 名：涂敬

身份证号：45250119911027023X



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207496

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：涂敬		社保电脑号：643843648		身份证号码：45250119911027023X		页码：1											
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司		单位编号：301142		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	301142	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	6.05	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	7.56	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	7.56	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	7.56	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	7.56	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	5400.0	756.0	432.0	1	7778	482.24	155.56	1	5400	27.0	5400	7.56	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	5400.0	756.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	7.56	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	5400.0	756.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	7.56	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	5400.0	756.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	7.56	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	7.56	5400	43.2	10.8
2024	02	301142	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	7.56	5400	43.2	10.8
2024	03	301142	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	04	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	05	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	06	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	15.12	5400	43.2	10.8
2024	07	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	08	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	09	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	10	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	11	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2024	12	301142	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	01	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	02	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
2025	03	301142	5400.0	864.0	432.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5400	21.6	5400	43.2	10.8
合计				18954.0	10368.0			8890.53	3258.72			743.43			330.63	96.68	225.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f2171ab9p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





24. 程振

二级造价工程师注册证

	
中华人民共和国	
二级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名:	程振
性 别:	男
出 生 日 期:	1990年11月10日
专 业:	安装工程
证 书 编 号:	建[造]24244400015200
有 效 期:	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位:	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
个人签名:	
签名日期:	发证日期: 2024 年 08 月 01 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名: 程振
证件号码: 412728199011104555
性 别: 男
出生年月: 1990年11月
专 业: 安装工程
批准日期: 2024年06月15日
管 理 号: 2024985446339851440201001023



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：程振

身份证号：412728199011104555



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月14日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004405

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程振		社保电脑号：62969852				身份证号码：412728199011104555				页码：1								
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司						单位编号：301142				计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	04	301142	5430.0	814.5	434.4	1	7778	482.24	155.56	1	5430	27.15	5430	6.08	2360	16.52	7.08	
2023	05	301142	5430.0	814.5	434.4	1	7778	482.24	155.56	1	5430	27.15	5430	7.6	2360	16.52	7.08	
2023	06	301142	5430.0	814.5	434.4	1	7778	482.24	155.56	1	5430	27.15	5430	7.6	2360	16.52	7.08	
2023	07	301142	5430.0	814.5	434.4	1	7778	482.24	155.56	1	5430	27.15	5430	7.6	2360	16.52	7.08	
2023	08	301142	5430.0	814.5	434.4	1	7778	482.24	155.56	1	5430	27.15	5430	7.6	2360	16.52	7.08	
2023	09	301142	5430.0	814.5	434.4	1	7778	482.24	155.56	1	5430	27.15	5430	7.6	2360	16.52	7.08	
2023	10	301142	5430.0	814.5	434.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5430	7.6	2360	16.52	7.08	
2023	11	301142	5430.0	814.5	434.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5430	7.6	2360	16.52	7.08	
2023	12	301142	5430.0	814.5	434.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5430	7.6	2360	16.52	7.08	
2024	01	301142	5430.0	814.5	434.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5430	7.6	5430	43.44	10.86	
2024	02	301142	5430.0	814.5	434.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5430	7.6	5430	43.44	10.86	
2024	03	301142	5430.0	814.5	434.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5430	15.2	5430	43.44	10.86	
2024	04	301142	5430.0	868.8	434.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5430	15.2	5430	43.44	10.86	
2024	05	301142	5430.0	868.8	434.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5430	15.2	5430	43.44	10.86	
2024	06	301142	5430.0	868.8	434.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5430	15.2	5430	43.44	10.86	
2024	07	301142	5430.0	868.8	434.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5430	21.72	5430	43.44	10.86	
2024	08	301142	5430.0	868.8	434.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5430	21.72	5430	43.44	10.86	
2024	09	301142	5430.0	868.8	434.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5430	21.72	5430	43.44	10.86	
2024	10	301142	5430.0	868.8	434.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5430	21.72	5430	43.44	10.86	
2024	11	301142	5430.0	868.8	434.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5430	21.72	5430	43.44	10.86	
2024	12	301142	5430.0	868.8	434.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5430	21.72	5430	43.44	10.86	
2025	01	301142	5430.0	923.1	434.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5430	21.72	5430	43.44	10.86	
2025	02	301142	5430.0	923.1	434.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5430	21.72	5430	43.44	10.86	
2025	03	301142	5430.0	923.1	434.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5430	21.72	5430	43.44	10.86	
合计			20362.5		10425.6		8890.53		3258.72		744.33				800.28		226.62	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f217f9fc0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





25. 高佳凯

一级注册造价工程师注册证

2024.10月通过考试，正在办理注册中

一级造价工程师执业资格证



特别说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“**专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件**”，一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。



二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：高佳凯

性 别：男

出 生 日 期：1995年10月24日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400005173

有 效 期：2022年04月12日-2026年04月11日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



高佳凯

个人签名：高佳凯

签名日期：2024.2.23



发证日期：2022 年 04 月 12 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名: 高佳凯
	证件号码: 320684199510246437
	性 别: 男
	出生年月: 1995年10月
	专 业: 安装工程
	批准日期: 2021年12月05日
	管 理 号: 2021985445789851440201000684



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高佳凯

社保电脑号：650693184

身份证号码：320684199510246437

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	301142	4300.0	645.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	4.82	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	4300.0	645.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4300.0	645.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4300.0	645.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4300.0	645.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4300.0	645.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4	8.6
2024	02	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4	8.6
2024	03	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	04	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	05	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	301142	4300.0	688.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4	8.6
合计			16407.24	8394.24			8890.53	3258.72			710.43		267.98	664.68		192.72	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f2175c3b0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





26. 温嘉豪

二级造价工程师注册证

	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	温嘉豪
性 别：	男
出 生 日 期：	1995年11月27日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24224400009715
有 效 期：	2022年12月29日-2026年12月28日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	发证日期：2022 年 12 月 29 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名: 温嘉豪
	证件号码: 350582199511273530
	性 别: 男
	出生年月: 1995年11月
	专 业: 安装工程
	批准日期: 2022年10月30日
	管 理 号: 2022985446269851440201006516



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：温嘉豪

身份证号：350582199511273530



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年04月30日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046003860

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年05月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温嘉豪

社保电脑号：801786416

身份证号码：350582199511273530

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	301142	4100.0	574.0	328.0	1	7778	482.24	155.56	1	4100	20.5	4100	4.59	2360	16.52
2023	05	301142	4100.0	574.0	328.0	1	7778	482.24	155.56	1	4100	20.5	4100	5.74	2360	16.52
2023	06	301142	4100.0	574.0	328.0	1	7778	482.24	155.56	1	4100	20.5	4100	5.74	2360	16.52
2023	07	301142	4100.0	574.0	328.0	1	7778	482.24	155.56	1	4100	20.5	4100	5.74	2360	16.52
2023	08	301142	4100.0	574.0	328.0	1	7778	482.24	155.56	1	4100	20.5	4100	5.74	2360	16.52
2023	09	301142	4100.0	574.0	328.0	1	7778	482.24	155.56	1	4100	20.5	4100	5.74	2360	16.52
2023	10	301142	4100.0	574.0	328.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4100	5.74	2360	16.52
2023	11	301142	4100.0	574.0	328.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4100	5.74	2360	16.52
2023	12	301142	4100.0	574.0	328.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4100	5.74	2360	16.52
2024	01	301142	4100.0	574.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	5.74	4100	32.8
2024	02	301142	4100.0	574.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	5.74	4100	32.8
2024	03	301142	4100.0	574.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8
2024	04	301142	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8
2024	05	301142	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8
2024	06	301142	4100.0	615.0	328.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	11.48	4100	32.8
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	16.4	4100	32.8
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	16.4	4100	32.8
合计			14931.96	8154.24			8890.53	3258.72			704.43			640.68		186.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f21756eb4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





27. 林沛玲

二级造价工程师注册证

	
中华人民共和国	
二级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：	林沛玲
性 别：	女
出 生 日 期：	1999年03月16日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400015452
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	发证日期：2024 年 08 月 01 日



二级造价工程师执业资格证



特别说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“**专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件**”，一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林沛玲 社保电脑号：810848894 身份证号码：445202199903160322 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2023	04	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	3.98	2360	16.52
2023	05	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	06	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	07	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	08	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	09	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	10	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2023	11	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2023	12	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2024	01	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4
2024	02	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
合计			13760.46	7494.24			8890.53	3258.72			687.93			574.68		170.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f219d8837 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





28. 罗郁娟

二级造价工程师注册证

	
<h1>中华人民共和国</h1>	
<h1>二级造价工程师注册证书</h1>	
<p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	罗郁娟
性 别：	女
出 生 日 期：	1999年05月21日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400015436
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	发证日期：2024 年 08 月 01 日



二级造价工程师执业资格证



特别说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“**专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件**”，一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗郁娟		社保电脑号：810847754				身份证号码：450721199905217728				页码：1							
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司						单位编号：301142						计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	3.98	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	02	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4	7.1
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4	7.1
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4	7.1
合计			13760.46 7494.24			8890.53 3258.72			687.93			574.68			170.22		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f219582a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





29. 黄璇

中级会计师





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄璇		社保电脑号：618235190				身份证号码：362526198610160169				页码：1								
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司				单位编号：301142				计算单位：元										
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	04	301142	4890.0	733.5	391.2	1	7778	482.24	155.56	1	4890	24.45	4890	5.48	2360	16.52	7.08	
2023	05	301142	4890.0	733.5	391.2	1	7778	482.24	155.56	1	4890	24.45	4890	6.85	2360	16.52	7.08	
2023	06	301142	4890.0	733.5	391.2	1	7778	482.24	155.56	1	4890	24.45	4890	6.85	2360	16.52	7.08	
2023	07	301142	4890.0	733.5	391.2	1	7778	482.24	155.56	1	4890	24.45	4890	6.85	2360	16.52	7.08	
2023	08	301142	4890.0	733.5	391.2	1	7778	482.24	155.56	1	4890	24.45	4890	6.85	2360	16.52	7.08	
2023	09	301142	4890.0	733.5	391.2	1	7778	482.24	155.56	1	4890	24.45	4890	6.85	2360	16.52	7.08	
2023	10	301142	4890.0	733.5	391.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4890	6.85	2360	16.52	7.08	
2023	11	301142	4890.0	733.5	391.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4890	6.85	2360	16.52	7.08	
2023	12	301142	4890.0	733.5	391.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4890	6.85	2360	16.52	7.08	
2024	01	301142	4890.0	733.5	391.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4890	6.85	4890	39.12	9.78	
2024	02	301142	4890.0	733.5	391.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4890	6.85	4890	39.12	9.78	
2024	03	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9	
2024	04	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9	
2024	05	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9	
2024	06	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9	
2024	07	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9	
2024	08	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9	
2024	09	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9	
2024	10	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9	
2024	11	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9	
2024	12	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9	
2025	01	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9	
2025	02	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9	
2025	03	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9	
合计			21613.5		11011.2		8890.53		3258.72		728.13		378.42		897.72		250.98	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f218038c2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司



30. 胡小燕

中级会计师



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	301142	5810.0	871.5	464.8	1	7778	482.24	155.56	1	5810	29.05	5810	6.51	2360	16.52	7.08
2023	05	301142	5810.0	871.5	464.8	1	7778	482.24	155.56	1	5810	29.05	5810	8.13	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	5810.0	871.5	464.8	1	7778	482.24	155.56	1	5810	29.05	5810	8.13	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	5810.0	871.5	464.8	1	7778	482.24	155.56	1	5810	29.05	5810	8.13	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	5810.0	871.5	464.8	1	7778	482.24	155.56	1	5810	29.05	5810	8.13	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	5810.0	871.5	464.8	1	7778	482.24	155.56	1	5810	29.05	5810	8.13	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5810	8.13	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5810	8.13	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5810	8.13	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	8.13	5810	46.48	11.62
2024	02	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	8.13	5810	46.48	11.62
2024	03	301142	5810.0	871.5	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	16.27	5810	46.48	11.62
2024	04	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	16.27	5810	46.48	11.62
2024	05	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	16.27	5810	46.48	11.62
2024	06	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	16.27	5810	46.48	11.62
2024	07	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	08	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	09	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	10	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	11	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2024	12	301142	5810.0	929.6	464.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	01	301142	5810.0	987.7	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	02	301142	5810.0	987.7	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
2025	03	301142	5810.0	987.7	464.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5810	23.24	5810	46.48	11.62
合计			21787.5	11155.2				8890.53	3258.72			755.73				844.88	238.07

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列查验码(3391e70f217eb877) 核查, 查验码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称。

单位编号
301142

单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司



七、投标人业绩及履约评价情况

近 5 年企业业绩情况 (不超过 3 项)	合同名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程决算审核 合同金额：1.53 万元 合同签订时间：2023.06.28 履约评价：优秀
	合同名称：罗湖区宝润路、宝泰路市政工程决算审核 合同金额：0.35 万元 合同签订时间：2022.04.22 履约评价：优秀
	合同名称：松园一街和松园西街市政道路项目决算审核 合同金额：0.3 万元 合同签订时间：2021.11.23 履约评价：优秀
<p>说明：</p> <p>提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的类似工程决算编制或审核服务业绩及履约评价。（1）提供如下证明材料：①咨询合同：关键页原件扫描件（提供的关键页面包括封面、工程名称、合同服务内容、合同金额、盖章页等），未提供的不予认可；以业绩合同签订日期为准，合同未体现具体签订日期的，不予认可（原件备查）；②咨询成果报告：提供完整的成果报告（包含竣工财务决算成果封面、竣工财务决算报表）原件扫描件。其中竣工财务决算成果封面包含工程项目名称、决算编制或审核金额、公司签章。内容缺少或未提供的不予认可（原件备查）；③履约评价相关证明（需体现履约评价等级）；（2）所提供的业绩非单独的竣工财务决算编制或审核服务的（如全过程造价咨询合同已包含竣工财务决算编制或审核的），应补充提供编制或审核竣工财务决算服务部分的费用证明，否则业绩金额按未体现统计；（3）资信标与业绩文件内容应保持一致，如不一致的，以对外公示的业绩文件内容为准；（业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。</p>	

其他：

（投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明）

(一) 罗湖区集中隔离酒店建设工程决算审核
1. 框架合同

合同编号: 深罗财审合〔2022〕6号

2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目
工程造价咨询服务合同

(D 包)

委托人: 深圳市罗湖区财政局

受托人: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签约地点: 深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖管
理中心大厦 26 楼

项目编号: LHCG2021239168

签约日期: 2022 年 7 月 29 日



因罗湖区综合交通类项目工程造价（预算、结算、决算）审核需要，委托人现委托受托人承担该类项目工程造价咨询服务工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规、地方法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 合同主体

1.1 合同主体信息

委托人（以下称甲方）：深圳市罗湖区财政局

纳税人识别号：11440303007542275R

地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

受托人（以下称乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：914403001923078076

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

1.2 甲方代表和乙方代表

甲方授权 陈翠平（身份证号码：44142419870724698X，联系方式：25165518，电子邮箱：lh_cztzps@szlh.gov.cn，联系地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心22楼）为履行本合同工作的甲方代表，负责就全面履行本合同事宜与乙方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 龚翔（身份证号码：360729198707193918，联系方式：15899865365，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层），为履行本合同工作的乙方代表，具体负责就合同的签订等合同事宜与甲方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方代表身份至本合同约定内容全部完成后终止。

1.3 乙方负责人

乙方授权 钱忠美（身份证号码：32102819721128524X，联系方式：13028837180，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附8楼）/罗先金（身份证号码：612401198205102992，联系方式：18823309583，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10楼），负责与甲方沟通、协调、组织实施项目咨询工作，对项目造价咨询成果文件的质量最终把关，为

协审项目总负责人。

1.4 资质（资格）要求

乙方必须具备并持续保有相关法律法规和其他规范性文件要求的与本合同约定工作相应的资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

第二条合同内容和要求

2.1 合同工作内容

提供罗湖区综合交通类项目工程造价咨询服务，包括预算、结算、决算审核及相关技术咨询工作等。

具体项目实施过程中，甲方授权下属事业单位深圳市罗湖区财政投资评审中心（以下简称评审中心）以《项目协审任务委托书》形式安排协审任务。

2.2 具体工作要求

1. 乙方应在接到甲方委托任务后1个工作日内派出满足项目需求的协审组到甲方办公地点（罗湖商务中心22楼）驻点完成审核工作（特别项目另行约定），工作所需电脑及计量、计价软件等由乙方自行负责，必须使用正版软件。
2. 乙方应按甲方规定要求提交协审成果，并草拟有关文书。
3. 乙方对审核质量终身负责。协审合同履行完毕后，如区发改、区审计、区纪委监委等部门对协审项目需要进行调查或审查时，乙方仍须无条件配合提供服务。
4. 根据工作需要踏勘现场。
5. 在审核过程中书面提出对设计图纸和工程造价编制存在疑惑的问题。
6. 严格按照国家及深圳市有关规定审核工程造价，定额套用合理，工程量计算准确，提供审核说明，并对送审造价和审核造价进行对比分析。
7. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。
8. 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。
9. 必要时组织专家评审工作，形成专家评审意见。
10. 配合完成甲方及相关政府工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠纷。
11. 其它相关工程造价技术咨询。

- (8) 《基本建设财务规则》（财政部令第 81 号）；
- (9) 《财政投资评审管理规定》（财建〔2009〕648 号）；
- (10) 《基本建设项目竣工财务决算管理暂行办法》（财建〔2016〕503 号）；
- (11) 《基本建设项目建设成本管理规定》（财建〔2016〕504 号）；
- (12) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其相关工程量计算规范，以及其他专业规范、补充规范；
- (13) 《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件；
- (14) 罗湖区财政投资评审中心委托社会中介机构协助审核管理办法；
- (15) 深圳建设工程价格信息；
- (16) 国家、广东省和深圳市现行的与工程造价咨询有关的其他法律、法规、规章、规范及标准等。

2. 合同生效后，前述法律依据发生修订或废止的，乙方应执行新的法律、法规、规章、相关技术标准、规范。

3.2 其他依据

乙方应当根据以下文件材料开展本合同约定的造价咨询工作：

- 1. 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
- 2. 本合同及其附件；
- 3. 2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务采购招标文件（D 包）及答疑等；
- 4. 2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务采购投标文件（D 包）及其附件；
- 5. 中标通知书；
- 6. 甲乙双方之间各类有约束力的往来函件；
- 7. 甲方提交的基础资料；
- 8. 深圳市罗湖区财政投资评审中心《项目协审任务委托书》；
- ☐ 其他相关文件：

第四条 合同期限

4.1 合同有效期

1 年。合同有效期满而在审项目尚未完成工作的，乙方应无条件继续完成工作。

甲方（盖章）：



法定代表人（签字）

或授权委托人（签字）：

签订日期：2022年 7 月 29 日

乙方（盖章）：



法定代表人（签字）

或授权委托人（签字）：

签订日期：2022年 7 月 29 日

签订地点：深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

2. 项目负责人证明

附件 3

协审团队名单

单位名称（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	姓名	性别	身份证号码	协审岗位类别	从事专业	执业资格	职称等级	毕业院校	所学专业	学历、学位	联系电话	备注
1	代兴华	男	422431197211042170	协审项目负责人	市政	一级注册造价工程师	高级工程师	湖北工学院	公路与城市道路工程	大专	13510929234	
2	钱忠美	女	32102819721128524X	协审项目负责人	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	南通纺织工学院	工业电气自动化	本科、学士	13028837180	
3	陈曼文	女	440301196605014168	协审项目总顾问	土建	一级注册造价工程师	高级经济师	深圳大学	工业与民用建筑	大专	13802211255	
4	刘友德	女	440304197512266722	协审项目负责人	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	湖南工业大学	工业与民用建筑/土木工程	本科	13509623034	
5	陈晓星	女	522428197509250023	协审项目负责人	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	深圳大学	工业自动化/项目管理领域工程	硕士	13510858258	
6	张明泽	男	321085197510195014	协审项目负责人	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	湖南工业大学	土木工程	本科	18676668919	
7	贺朝晖	男	430602196712222537	协审项目负责人	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	株洲工学院	工民建	大专	13428985149	

3. 项目合同



深圳市罗湖区财政投资评审中心 项目协审任务委托书

编号：LCSW（2023）

甲方（委托方）：深圳市罗湖区财政投资评审中心

乙方（受托方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务合同（D 包）》（以下简称合同），甲方委托乙方进行罗湖区集中隔离酒店建设工程决算审核项目 ☐ 预算 ☐ 结算 ☒ 决算协助审核工作，具体如下：

该项目报审 ☐ 预算 ☐ 结算 ☒ 决算为 139,547,269.38 元，预计协审费用 15,337.02 元（大写：人民币壹万伍仟叁佰叁拾柒元零贰分），要求在 2023 年 7 月 3 日前提交协审成果（初稿），其他要求按合同条款执行。

本委托书壹式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市罗湖区财政投资评审中心

法人代表或委托代理人（签字）：



乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

法人代表或委托代理人（签字）：



（说明：若委托代理人签字，则须附委托书原件）

签订日期：2023 年 6 月 28 日

4. 成果文件

罗湖区集中隔离酒店建设工程项目
竣工决算审核书
(终稿)

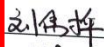

项目编号: LCSS2023138

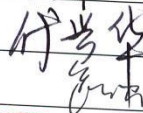
送审金额: 139,547,269.38 元

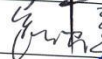
审核金额: 139,337,595.80 元


(大写): 壹亿叁仟玖佰壹拾壹万柒仟伍佰玖拾伍元捌角整


核减金额: 209,673.58 元 核减率: 0.15%

编制人 (签名盖执业章):  

复核人 (签名盖执业章): 

批准人 (签名盖执业章): 

法定代表人 (签名):  

协审单位 (盖公章和执业章): 

2023 年 7 月 5 日

5. 竣工财务决算报表

目 录

- 一、审核说明
- 二、附件
 - (一) 项目竣工决算审核汇总表
 - (二) 基建拨款明细表
 - (三) 基建支出审核明细表
 - (四) 基本建设项目竣工财务决算审核表
 - 1. 项目竣工财务决算审核汇总表
 - 2. 资金情况审核明细表
 - 3. 待摊投资审核明细表
 - 4. 交付使用资产审核明细表
 - 5. 转出投资审核明细表
 - 6. 待核销基建支出审核明细表
 - (五) 审核过程底稿

审核说明

我公司接受深圳市罗湖区财政投资评审中心委托，自2023年6月28日至7月5日（其中6月28日至7月5日为资料补充时间），对深圳市罗湖区建筑工务署送审的罗湖区集中隔离酒店建设工程的竣工决算进行了审核，出具审核结果如下：

一、项目情况

本项目为抢险救灾工程，无概算批复（详见《关于认定罗湖区集中隔离酒店建设工程为抢险救灾工程的函》），资金来源为区政府投资。

本项目位于五方家居广场地块，占地面积约4.4万平方米，建筑面积约3.74万平方米，主要建设1265个隔离单元。主要建设内容包括：新建集装箱房及内部配套设施、电气、智能化、给排水、消防、暖通，原有办公楼改造，以及室外配套附属设施等。

本项目由深圳市罗湖投资控股有限公司实施全过程代建，设计及施工单位均为中建八局深圳城市建设有限公司、中建八局第一建设有限公司（联合体），监理单位为深圳市罗湖工程项目管理有限公司，全过程造价咨询单位为深圳市栋森工程项目管理有限公司。本项目于2022年4月1日开工，2022年6月7日通过竣工验收。

二、审核结果

本项目竣工决算送审金额 139547269.38 元，审核金额 139337595.80 元，核减金额 209673.58 元。其中交付使用资产 139337595.80 元，待核销基建支出 0.00 元。

截至 2023 年 7 月 5 日，本项目财政资金支付金额 118388999.23 元。

三、审核发现的问题

1. 监理费工程复杂程度为一般，应将工程复杂程度系数调整为：一般(1 级) 0.85。

2. 环境影响评价费计费基数以经审批的结算审核报告中的建安费计算。

项目竣工决算审核汇总表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率 (%)	备注
一	建筑安装工程投资	132,716,682.78	132,716,682.78	0.00	0.00	
	罗湖区集中隔离酒店建设工程采购、施工总承包	132,716,682.78	132,716,682.78	0.00	0.00	深罗财审报（2023）94号 (联合体) 中建八局深圳城市建设有限公司、中建八局第一建设有限公司
二	工程建设其他费用	6,830,586.60	6,620,913.02	209,673.58	3.07	
(一)	设计费及竣工图编制费	3,374,073.00	3,374,073.00	0.00	0.00	(联合体) 中建八局深圳城市建设有限公司、中建八局第一建设有限公司
1	基本设计费	3,124,141.67	3,124,141.67	0.00	0.00	
2	其他设计费	249,931.33	249,931.33	0.00	0.00	
(二)	监理费	1,378,943.81	1,172,102.24	206,841.57	15.00	深圳市罗湖工程项目管理有限公司
(三)	造价咨询费	925,028.89	925,028.89	0.00	0.00	深圳市栋森工程项目管理有限公司
(四)	弃土场收纳处置费	595,810.54	595,810.54	0.00	0.00	(联合体) 中建八局深圳城市建设有限公司、中建八局第一建设有限公司
(五)	房屋安全检测鉴定及评估费	180,000.00	180,000.00	0.00	0.00	深圳市业昕工程检测有限公司 (中建八局深圳城市建设有限公司代付)

第 1 页，共 2 页

项目竣工决算审核汇总表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率 (%)	备注
(六)	空气治理费	180,031.14	180,031.14	0.00	0.00	楼辉(广东)环保科技有限公司 (中建八局深圳城市建设有限公司代付)
(七)	竣工现状测绘费	110,000.00	110,000.00	0.00	0.00	深圳市爱华勘测工程有限公司 (中建八局深圳城市建设有限公司代付)
(八)	环境影响评价费	52,779.22	49,947.21	2,832.01	5.37	深圳市山水合环保科技有限公司 (中建八局深圳城市建设有限公司代付)
(九)	消防安全评估费	33,920.00	33,920.00	0.00	0.00	深圳市金江机电工程有限公司 (中建八局深圳城市建设有限公司代付)
(十)	代建费	0.00	0.00	0.00	0.00	深圳市罗湖投资控股有限公司 (中建八局深圳城市建设有限公司代付)
合计		139,547,269.38	139,337,595.80	209,673.58	0.15	

编制人：

复核人：

日期：2023 年 7 月 5 日

日期：2023 年 7 月 5 日

基建拨款明细表

建设项目：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

单位：元

序号	科目	内容	收款日期	凭证	收款金额	备注
一	预算拨款					
1	财政直接支付金额					
2	财政拨入建设单位金额				118,388,999.23	
1-1		直接支付工程建設款至罗湖投控公司監管賬戶	2022-6-27	71	80,000,000.00	拨入代建单位
1-2		直接支付工程建設款及監理費至罗湖投控公司監管賬戶	2022-6-27	71	25,000,000.00	拨入代建单位
1-3		直接支付工程造价咨询費至罗湖投控公司監管賬戶	2022-12-13	113	636,580.00	拨入代建单位
1-4		直接支付工程建設款及監理費至罗湖投控公司監管賬戶	2023-1-19	94	12,752,419.23	拨入代建单位
二	基建基金拨款					
三	自筹资金拨款					
四	其他拨款					
		合 计			118,388,999.23	

编制人：

复核人：

数据截止时点：2023-7-5

基建支出审核明细表

工程名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目												单位：元
序号	工程项目及费用名称	合同价	审定金额	审核金额	核减金额	核减率	付款日期	凭证号	已付款	应付款	收款单位	备 注
一	建安工程投资	150,000,000.00	132,716,682.78	132,716,682.78	0.00	0.00			116,613,699.23	16,102,983.55		弃土场收納处置费放入工程建设其他费中
(一)	罗湖区集中隔离酒店建设工程采购、施工总承包	150,000,000.00	132,716,682.78	132,716,682.78	0.00	0.00%	2022-7-4 2023-1-19	记账-57 记账-96	104,288,300.00 12,325,399.23	16,102,983.55	中建八局深圳城市建设有限公司	BT总承包合同、竣工验收报告、建设工程质量检测报告、深圳市罗湖区财政投资评审中心审核报告《深罗财审报〔2023〕84号》
1	集装箱板房		87,200,015.18	87,200,015.18	0.00	0.00%						
1.1	建筑物、构筑物工程		79,444,592.17	79,444,592.17	0.00	0.00%						
1.2	设备及工器具购置费		7,755,423.01	7,755,423.01	0.00	0.00%						
2	室外配套		31,604,581.90	31,604,581.90	0.00	0.00%						
3	旧楼改造		13,912,085.70	13,912,085.70	0.00	0.00%						
3.1	建筑物、构筑物工程		13,534,775.04	13,534,775.04	0.00	0.00%						
3.2	设备及工器具购置费		377,310.66	377,310.66	0.00	0.00%						
二	待摊投资	2,926,751.14	6,830,586.60	6,620,913.02	209,673.58	3.07%			1,775,300.00	4,845,613.02		
(一)	设计及竣工图编制费	-	3,374,073.00	3,374,073.00	0.00	0.00%			0.00	3,374,073.00	中建八局深圳城市建设有限公司	BT总承包合同补充协议（二）
1	基本设计费		3,124,141.67	3,124,141.67	0.00	0.00%						
2	其他设计费		249,931.33	249,931.33	0.00	0.00%						
(二)	监理费	1,423,400.00	1,378,943.81	1,172,102.24	206,841.57	15.00%	2022-8-8 2023-1-19	记账-8 记账-95	711,700.00 427,020.00	33,382.24	深圳市罗湖工程项目管理有限公司	监理合同
(三)	造价咨询费	909,400.00	925,028.89	925,028.89	0.00	0.00%	2022-12-19	记账-114	636,580.00	288,448.89	深圳市赫森工程项目管理有限公司	造价咨询合同
(四)	弃土场收納处置费	-	595,810.54	595,810.54	0.00	0.00%			0.00	595,810.54		深圳市罗湖区财政投资评审中心审核报告《深罗财审报〔2023〕84号》
(五)	房屋安全检测鉴定及评估费	180,000.00	180,000.00	180,000.00	0.00	0.00%			0.00	180,000.00	深圳市业新工程检测有限公司	
(六)	空气治理费	180,031.14	180,031.14	180,031.14	0.00	0.00%			0.00	180,031.14	深圳市广东环保科技有限公司	
(七)	竣工现状测绘费	110,000.00	110,000.00	110,000.00	0.00	0.00%			0.00	110,000.00	深圳市爱华勘测工程有限公司	
(八)	环境影响评价费	90,000.00	52,779.22	49,947.21	2,832.01	5.37%			0.00	49,947.21	深圳市山水永合环保科技有限公司	
(九)	消防安全评估费	33,920.00	33,920.00	33,920.00	0.00	0.00%			0.00	33,920.00	深圳市金江机电工程有限公司	

(十)	代建费	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%					深圳市罗湖投资控股有限公司	
三	合 计	152,926,751.14	139,547,269.38	139,337,595.80	209,673.58	0.15%			118,388,999.23	20,948,596.57		

编制人:

复核人:

数据截止时点: 2023-7-6

- 日期: 2023 年 7 月 5 日
- 日期: 2023 年 7 月 5 日
- 项目情况
- 根据《关于认定罗湖区集中隔离酒店建设工程为抢险救灾工程的通知》，本项目为抢险救灾项目，无概算批复，资金来源为区政府投资。主要建设内容包括：新建集装箱用房及内部配套设施、电气、智能化、给排水、消防、暖通，原有办公楼改造，以及室外配套附属设施等。
- 一、
- 本项目相关代建单位为：深圳市罗湖投资控股有限公司
- 本项目相关EPC总承包单位为：（联合体）中建八局深圳城市建设有限公司、中建八局第一建设有限公司
- 本项目相关监理单位为：深圳市罗湖工程管理有限公司
- 本项目相关全过程造价咨询单位为：深圳市格森工程管理有限公司
- 本项目于2022年4月1日开工，2022年6月7日通过竣工验收。
- 审核结果
- 二、
- 本项目竣工决算送审金额139547269.38元，审核金额139337595.80元，核减金额209673.58元；交付使用资产139337595.80元。
- 截至2023年7月3日，本项目财政资金支付金额118388999.23元。
- 本项目为抢险救灾项目，无概算批复，实际完成投资总额139337595.80元。
- 审核发现的问题
- 三、
1. 监理费工程复杂程度为一般，应将工程复杂程度系数调整为：一般(Ⅰ级) 0.85。
2. 环境影响评价费计费基数以经审批的结算审核报告中的建安费计算。

协审单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 协审项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

协审负责人及联系电话：刘伟桦/83991717

基本建设项目竣工财务决算审核表

委托单位：

委托时间及时限：

实际协审起止时间：

协审成果报送时间：

项目竣工财务决算审核汇总表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目								
金额单位：元								
序号	工程项目及费用名称	概算金额		送审投资		审定金额		审定投资较概算增减额
		数量	金额	数量	金额	数量	金额	
一	建筑安装工程投资				132,716,682.78		132,716,682.78	132,716,682.78
(一)	集装箱板房				87,200,015.18		87,200,015.18	87,200,015.18
1	建筑物、构筑物工程				79,444,592.17		79,444,592.17	79,444,592.17
2	设备及工器具购置费				7,755,423.01		7,755,423.01	7,755,423.01
(二)	室外配套				31,604,581.90		31,604,581.90	31,604,581.90
(三)	旧楼改造				13,912,085.70		13,912,085.70	13,912,085.70
1	建筑物、构筑物工程				13,534,775.04		13,534,775.04	13,534,775.04
2	设备及工器具购置费				377,310.66		377,310.66	377,310.66
二	工程建设其他费用				6,830,586.60		6,620,913.02	6,620,913.02
(一)	设计费及竣工图编制费				3,374,073.00		3,374,073.00	3,374,073.00
1	基本设计费				3,124,141.67		3,124,141.67	3,124,141.67
2	其他设计费				249,931.33		249,931.33	249,931.33
(二)	监理费				1,378,943.81		1,172,102.24	1,172,102.24
(三)	造价咨询费				925,028.89		925,028.89	925,028.89

项目竣工财务决算审核汇总表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目								
金额单位：元								
序号	工程项目及费用名称	概算金额		送审投资		审定金额		审定投资较概算增减额
		数量	金额	数量	金额	数量	金额	
(四)	弃土场收纳处置费				595,810.54		595,810.54	595,810.54
(五)	房屋安全检测鉴定及评估费				180,000.00		180,000.00	180,000.00
(六)	空气治理费				180,031.14		180,031.14	180,031.14
(七)	竣工现状测绘费				110,000.00		110,000.00	110,000.00
(八)	环境影响评价费				52,779.22		49,947.21	49,947.21
(九)	消防安全评估费				33,920.00		33,920.00	33,920.00
(十)	代建费				0.00		0.00	0.00
三	预备费				0.00		0.00	0.00
	总计				139,547,269.38		139,337,595.80	139,337,595.80

说明：本项目为抢险救灾项目，无概算批复。

协审单位(盖公章)：

协审负责人签字：

2023 年 7 月 5 日

资金情况审核明细表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

单位：元

资金来源类别	合 计		备注
	预算下达或概算 批准金额	实际到位金额	需备注概算批复下达文号
一、财政资金拨款		118,388,999.23	
1. 中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2. 地方财政资金		118,388,999.23	
其中：一般公共预算资金			
地方基建投资		118,388,999.23	本项目为抢险救灾项目， 无概算批复
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合 计		118,388,999.23	

协审单位(盖公章)：

协审负责人签字：

2023 年 7 月 5 日

待摊投资审核明细表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

单位：元

项目	审定金额	项目	审定金额
1. 勘察费		25. 社会中介机构审计(查)费	925,028.89
2. 设计费	3,374,073.00	26. 工程检测费	180,000.00
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费	49,947.21	28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	1,172,102.24	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费		44. 航道维护费	
21. 工程保险费		45. 航标设施费	
22. 招投标费		46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	919,761.68
24. 可行性研究费		合计	6,620,913.02

协审单位(盖公章):
第4页,共7页

协审负责人签字:
2023 年 7 月 5 日

交付使用资产审核明细表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目																金额单位：元			
序号	单项工程名称	固定资产										流动资产		无形资产					
		建筑物及构筑物					设备 工具 器具 家具												
		结构	面积	未分摊前金额	分摊待摊投资	金额合计	名称	规格 型号	单位	数量	未分摊前金额	设备安装 费	分摊待摊投资	金额合计	名称	金额	名称	金额	
1	集装箱板房			79,444,592.17	3,963,297.78	83,407,889.95					7,755,423.01		386,899.23	8,142,322.24					
1.1	建筑物、构筑物工程			79,444,592.17	3,963,297.78	83,407,889.95													
1.2	设备及工器具购置费										7,755,423.01		386,899.23	8,142,322.24					
2	室外配套			31,604,581.90	1,576,675.84	33,181,257.74													
3	旧楼改造			13,534,775.04	675,217.06	14,209,992.10					377,310.66		18,823.11	396,133.77					
3.1	建筑物、构筑物工程			13,534,775.04	675,217.06	14,209,992.10													
3.2	设备及工器具购置费										377,310.66		18,823.11	396,133.77					
	合计			124,583,949.11	6,215,190.68	130,799,139.79					8,132,733.67		405,722.34	8,538,456.01					

协审单位(盖公章)：协审负责人签字：

2023 年 7 月 5 日

转出投资审核明细表

项目名称：罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

金额单位：元

序号	单项工程名称	固定资产													公共基础设施		流动资产		无形资产	
		建筑物及构筑物					设备 工具 器具 家具								名称	金额	名称	金额	名称	金额
		结构	面积	未分摊	分摊待	金额	名称	规格	单位	数量	未分摊	设备	分摊待	金额						
				前金额	摊投资	合计					前金额	安装费	摊投资	合计						
合计																				

协审单位(盖公章):

协审负责人签字:

2023 年 7 月 5 日

待核销基建支出审核明细表

项目名称: 罗湖区集中隔离酒店建设工程项目

单位: 元

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障				1. 补助群众造林			
2. 航道清淤				2. 户用沼气工程			
3. 飞播造林				3. 户用饮水工程			
4. 退耕还林(草)				4. 农村危房改造工程			
5. 封山(沙)育林(草)				5. 基区及林区棚户区改造			
6. 水土保持				...			
7. 城市绿化							
8. 毁损道路修复							
9. 护坡及清理							
10. 取消项目可行性研究费							
11. 项目报废							
...				合计			

协审单位(盖公章):

协审负责人签字:

2023年 7 月 5 日

6. 履约评价（优秀）

2021-2023年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务（D包）审核台帐登记表										
序号	项目名称	服务单位	服务类型	委托时间	完成时间	送审造价（元）	审核造价（元）	项目负责人	审核人员	履约
1	罗湖区企业服务活动中心装修改造项目	深圳市航建工程造价咨询有限公司	预算审核	2022.08.19	2022.09.09	3,993,098.40	3,811,038.16	代兴华	刘友德、陈晓星、田灵泽、叶俊鹏、谢杰、耿男、程振、李娟	优秀
2	笋岗片区打造新罗湖会客厅工程一标段	深圳市航建工程造价咨询有限公司	预算审核	2023.02.09	2023.02.17	125,323,323.49	115,786,692.31	代兴华	陈晓星、刘友德、田灵泽、李娟、刘伟桦、耿男、张晨阳、程振、韦美素、金艳、叶俊鹏	优秀
3	清水河片区道路环境综合治理工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	预算审核	2022.12.13	2023.01.13	26,598,594.48	26,388,746.39	代兴华	代兴华、陈晓星、田灵泽、陈晓星、刘友德、孟令锋、李娟、曹庆春、耿男、程振	优秀
4	环仓南路建设工程（西段）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	预算审核	2023.03.21	2023.04.06	271,166,544.97	257,435,977.24	代兴华	刘友德、陈晓星、田灵泽、李娟、程振、耿男、韦美素、张晨阳	优秀
5	围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程（东湖人行天桥、东湖宾馆节点）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	预算审核	2023.05.24	2023.07.03	20,318,175.94	19,391,487.85	代兴华	陈晓星、刘友德、李娟、田灵泽、耿男、刘伟桦、曹庆春、韦美素	优秀
6	围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程（粤海城至布心花园段）施工	深圳市航建工程造价咨询有限公司	预算审核	2023.07.24	2023.09.18	37,154,128.62	28,168,334.73	代兴华	陈晓星、田灵泽、王宇龙、李娟、金艳、张晨阳、韦美素	优秀
7	清水河环境提升二期	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2023.02.20	2022.05.15	9,106,185.42	9,053,005.36	代兴华	代兴华、陈晓星、刘友德、田灵泽、耿男、李娟、刘伟桦、金艳	优秀
8	罗湖区集中隔离酒店建设工程项目	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2023.06.28	2023.07.05	139,547,269.38	139,337,595.80	代兴华	陈晓星、刘友德、田灵泽、李娟、耿男、刘伟桦、杨福慧	优秀
9	水贝旧改配套幼儿园二次装修工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2023.07.28	2023.09.11	7,820,482.04	7,816,784.07	代兴华	陈晓星、刘友德、田灵泽、刘伟桦、耿男、李娟	优秀

深圳市罗湖区财政投资评审中心
2024年3月19日

(二) 罗湖区宝润路、宝泰路市政工程决算审核

1. 框架合同

2021-36

合同编号: 深罗财审合〔2021〕56号

2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目
工程造价咨询服务合同

(D 包)

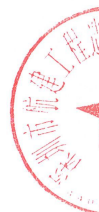
委托人: 深圳市罗湖区财政局

受托人: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签约地点: 深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖管
理中心大厦 26 楼

项目编号: LHCG2021239168

签约日期: 2021 年 7 月 28 日



因罗湖区综合交通类项目工程造价（预算、结算、决算）审核需要，委托人现委托受托人承担该类项目工程造价咨询服务工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规、地方法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 合同主体

1.1 合同主体信息

委托人（以下称甲方）：深圳市罗湖区财政局
纳税人识别号：11440303007542275R
地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼
受托人（以下称乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码：914403001923078076
地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

1.2 甲方代表和乙方代表

甲方授权 陈翠平（身份证号码：44142419870724698X，联系方式：25165518，电子邮箱：lh_cztzps@szlh.gov.cn，联系地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心22楼）为履行本合同工作的甲方代表，负责就全面履行本合同事宜与乙方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 龚翔（身份证号码：360729198707193918，联系方式：15899865365，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层），为履行本合同工作的乙方代表，具体负责就合同的签订等合同事宜与甲方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方代表身份至本合同约定内容全部完成后终止。

1.3 乙方负责人

乙方授权 钱忠美（身份证号码：32102819721128524X，联系方式：13028837180，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附8楼）/罗先金（身份证号码：612401198205102992，联系方式：18823309583，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10楼），负责与甲方沟通、协调、组织实施项目咨询工作，对项目造价咨询成果文件的质量最终把关，为

协审项目总负责人。

1.4 资质（资格）要求

乙方必须具备并持续保有相关法律法规和其他规范性文件要求的与本合同约定工作相应的资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

第二条 合同内容和要求

2.1 合同工作内容

提供罗湖区综合交通类项目工程造价咨询服务，包括预算、结算、决算审核及相关技术咨询工作等。

具体项目实施过程中，甲方授权下属事业单位深圳市罗湖区财政投资评审中心（以下简称评审中心）以《项目协审任务委托书》形式安排协审任务。

2.2 具体工作要求

1. 乙方应派出协审组到甲方办公地点（罗湖商务中心 22 楼）驻点完成审核工作（特别项目另行约定），工作所需电脑及计量、计价软件等由乙方自行负责，乙方必须使用正版软件。
2. 乙方应按甲方规定要求提交协审成果，并草拟有关文书。
3. 乙方对审核质量终身负责。协审合同履行完毕后，如区发改、区审计、区纪委监委等部门对协审项目需要进行调查或审查时，乙方仍须无条件配合提供服务。
4. 根据工作需要踏勘现场。
5. 在审核过程中书面提出对设计图纸和工程造价编制存在疑惑的问题。
6. 严格按照国家及深圳市有关规定审核工程造价，定额套用合理，工程量计算准确，提供审核说明，并对送审造价和审核造价进行对比分析。
7. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。
8. 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。
9. 必要时组织专家评审工作，形成专家评审意见。
10. 配合完成甲方及相关政府工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠纷。
11. 其它相关工程造价技术咨询。

- (11) 《基本建设项目建设成本管理规定》（财建〔2016〕504号）；
 - (12) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其相关工程量计算规范，以及其他专业规范、补充规范；
 - (13) 《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件；
 - (14) 罗湖区财政投资评审中心委托社会中介机构协助审核管理办法；
 - (15) 深圳建设工程价格信息；
 - (16) 国家、广东省和深圳市现行的与工程造价咨询有关的其他法律、法规、规章、规范及标准等。
2. 合同生效后，前述法律依据发生修订或废止的，乙方应执行新的法律、法规、规章、相关技术标准、规范。

3.2 其他依据

乙方应当根据以下文件材料开展本合同约定的造价咨询工作：

- 1. 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
 - 2. 本合同及其附件；
 - 3. 2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务采购招标文件（D包）及答疑等；
 - 4. 2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务采购投标文件（D包）及其附件；
 - 5. 中标通知书；
 - 6. 甲乙双方之间各类有约束力的往来函件；
 - 7. 甲方提交的基础资料；
 - 8. 深圳市罗湖区财政投资评审中心《项目协审任务委托书》；
- ☐ 其他相关文件：

第四条 合同期限

4.1 合同有效期

1 年。本项目为长期服务项目，总服务期最长不超过二十四个月。如甲方对乙方的履约情况不满意，甲方不再续约。合同有效期满而在审项目尚未完成工作的，乙方应无条件继续完成工作。

风险提示：若在本项目服务期内，如因不可抗力因素或新政策出台造成无法按照

1. 本合同(含附件)壹式伍份,甲方执肆份,乙方执壹份,均具有同等法律效力。
2. 本合同签订后,甲方负责向主管部门备案。

第二十三条 合同附件

- 附件: 1. 中标通知书
2. 资质证书、营业执照、法人证明书
 3. 协审团队名单
 4. 廉洁合作承诺书
 5. 保密承诺书
 6. 项目协审任务委托书(模板)

甲方(盖章):

法定代表人(签字)

或授权委托人(签字):

签订日期: 2011年 7 月 28 日

签订地点: 深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

乙方(盖章):

法定代表人(签字)

或授权委托人(签字):

签订日期: 2011年 7 月 28 日

附件 3



协审团队名单

单位名称（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	姓名	性别	身份证号	协审岗位类别	从事专业	执业资格	职称	毕业院校	所学专业	学历、学位	联系电话	备注
1	代兴华	男	422431197211042170	项目负责人	土建	注册造价工程师（一级）	高级工程师	湖北工学院	公路与城市道路工程	大专	83991723	
2	钱忠美	女	32102819721128524X	项目负责人	安装	注册造价工程师（一级）	高级工程师	南通纺织工学院	工业电气自动化	本科、学士	83991705	
3	罗先金	男	612401198205102992	组员	土建	注册造价工程师（一级）	高级工程师	西安理工大学	工程管理	本科、学士	83999631	
4	王蕾	女	370284198212210420	组员	安装	注册造价工程师（一级）	工程师	湖南工业大学	建筑环境与设备工程	本科、学士	83991706	
5	刘友德	女	440304197512266722	组员	安装	注册造价工程师（一级）	高级工程师	湖南工业大学	土木工程	本科、学士	83991704	
6	陈晓星	女	522428197509250023	组员	安装	注册造价工程师（一级）	高级工程师	深圳大学	项目管理领域工程	研究生、硕士	83991702	
7	张明洋	男	321085197510195014	组员	土建	注册造价工程师（一级）	高级工程师	湖南工业大学	土木工程	本科、学士	83991705	
8	贺朝晖	男	430602196712222537	组员	土建	注册造价工程师（一级）	高级工程师	株洲工学院	工民建	大专	83991756	

2. 项目合同

深圳市罗湖区财政投资评审中心 项目协审任务委托书

编号: LCSW (2022) 015

甲方(委托方): 深圳市罗湖区财政投资评审中心

乙方(受托方): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务合同(D包)》(以下简称合同), 甲方委托乙方进行罗湖区宝润路、宝泰路市政工程项目结算审核项目 ☐ 预算 ☐ 结算 ☒ 决算协助审核工作, 具体如下:

该项目报审 ☐ 预算 ☐ 结算 ☒ 决算为 14187744.15 元, 预计协审费用 3487.15 元(大写: 人民币叁仟肆佰捌拾柒元壹角伍分), 要求在 2022 年 4 月 28 日前提交协审成果(初稿), 其他要求按合同条款执行。

本委托书壹式伍份, 甲方执肆份, 乙方执壹份, 均具有同等法律效力。

甲方: 深圳市罗湖区财政投资评审中心

法人代表或委托代理人(签字):

乙方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

法人代表或委托代理人(签字):

(说明: 若委托代理人签字, 则须附委托书原件)

签订日期: 2022 年 4 月 22 日

3. 成果文件

罗湖区宝润路、宝泰路市政工程项目

竣工决算审核书

(终稿)

项目编号: LCSS2022029

送审金额: 14,187,744.15 元

审核金额: 14,191,410.09 元

(大写): 壹仟肆佰壹拾玖万壹仟肆佰壹拾元零玖分

核减金额: -3,665.94 元

核减率: -0.03 %

编制人(签名盖执业章): 刘伟萍

复核人(签名盖执业章): 付学华

批准人(签名盖执业章): 张治云



法定代表人(签名): 阿 勇

协审单位(盖公章和执业章):



2022 年 11 月 21 日

4. 竣工财务决算报表

目 录

一、审核说明

二、附件

(一) 项目竣工决算审核汇总表

(二) 基建拨款明细表

(三) 基建支出审核明细表

(四) 基本建设项目竣工财务决算审核表

1. 项目竣工财务决算审核汇总表

2. 资金情况审核明细表

3. 待摊投资审核明细表

4. 交付使用资产审核明细表

5. 转出投资审核明细表

6. 待核销基建支出审核明细表

(五) 审核过程底稿

深圳市罗湖区财政投资评审中心

审核报告

(报审稿)

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

项目名称：罗湖区宝润路、宝泰路市政工程

竣工决算审核

报告日期：2022年11月21日

2022年4月20日至11月21日，深圳市罗湖区财政投资评审中心成立审核组，对深圳市罗湖区建筑工务署送审的罗湖区宝润路、宝泰路市政工程项目竣工决算进行了审核（其间：4月28日至8月25日为补充资料时间）。深圳市罗湖区建筑工务署对其提供的财务会计资料及其他相关资料的真实性和完整性负责。深圳市罗湖区财政投资评审中心的责任是依法依规独立实施审核并出具审核报告。

一、项目情况

根据《罗湖区发展和改革局关于罗湖区宝润路、宝泰路市政工程项目总概算的批复》（罗发改〔2014〕191号），本项目批复概算为24917000.00元，资金来源为区政府投资。

本项目位于罗湖区布心片区，宝润路设计长870.703米，西接太白路，东连翠竹路；宝泰路设计长189.495米，北接宝润路，南连布心路。均采用城市支路标准，红线宽9.5-15米，双向2车道，设计速度20公里/小时，沥青混凝土路面。

本项目为罗湖区宝润路、宝泰路市政工程（一标），合同施工范围为宝润路260米、宝泰路189.495米，实际施工范围为宝润路284.203米、宝泰路189.495米。主要建设内容包括：道路、交通、给排水、燃气、电力、照明、通信等工程。

根据《罗湖区发展和改革局关于取消罗湖区宝润路、宝泰路市政工程部分建设内容的通知》（罗发改投〔2020〕203号），区政府同意取消本项目未建设的宝润路西段约370米和东段约

205 米道路建设内容，包括相应的管线迁改、水土保持工程，并在此基础上完成本项目决算工作。

本项目主体工程施工单位为深圳市华胜建设工程有限公司，通信线路迁改施工单位为深圳市电信工程有限公司；主体设计单位为深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司，电力迁改设计单位为深圳市新能电力开发设计院有限公司，通信线路迁改设计单位为广东南方电信规划咨询设计院有限公司；水土保持方案设计单位为深圳市水保生态环境技术有限公司；主体监理单位为深圳市大众工程管理有限公司，燃气监理单位为深圳市燃气工程监理有限公司。本项目于 2018 年 9 月 20 日开工，2019 年 4 月 30 日通过竣工验收。

二、审核结果

本项目竣工决算送审金额 14187744.15 元，审核金额 14191410.09 元，核增金额 3665.94 元。交付使用资产 14191410.09 元，资产类型为公共基础设施。

截至 2021 年 12 月 27 日，本项目财政资金支付金额 13692254.34 元。

本项目概算投资总额 24917000.00 元，实际完成投资总额 14191410.09 元，节余投资 10725589.91 元。

三、其他有关事项说明

建设单位送审决算中漏报通信管线迁改工程费用，后申请补充报送该项费用 51851.71 元，审核据实增列。

附件：1. 项目竣工决算审核汇总表

2. 基本建设项目竣工财务决算审核表

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2022 年 11 月 21 日

附件1

项目竣工决算审核汇总表

项目名称：罗湖区宝润路、宝泰路市政工程项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率 (%)	备注
一	建筑安装工程投资	12,783,291.23	12,835,142.94	-51,851.71	-0.41	
1	主体工程	12,783,291.23	12,783,291.23	0.00	0.00	深罗财审报(2021)27号 深圳市华胜建设工程有限公司
2	通信管线迁改工程	0.00	51,851.71	-51,851.71	-100.00	深罗建工结审[2022]1号 深圳市电信工程有限公司
二	工程建设其他费用	1,404,452.92	1,356,267.15	48,185.77	3.43	
(一)	勘察费	133,928.90	133,568.90	360.00	0.27	深圳市长勘勘察设计有限公司
(二)	设计费	497,859.83	471,529.52	26,330.31	5.29	
1	罗湖区宝润路、宝泰路市政工程设计费	379,099.17	379,099.17	0.00	0.00	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
2	电力迁改设计费	45,000.00	18,669.69	26,330.31	58.51	深圳市新能电力开发设计院有限公司
3	通信线路迁改设计费	6,943.00	6,943.00	0.00	0.00	广东南方电信规划咨询设计院有限公司
4	水土保持方案设计费	66,817.66	66,817.66	0.00	0.00	深圳市水保生态环境技术有限公司
(三)	监理费	325,704.60	310,665.60	15,039.00	4.62	
1	主体监理费	310,665.60	295,626.60	15,039.00	4.84	深圳市大众工程管理有限公司
2	燃气监理费	15,039.00	15,039.00	0.00	0.00	深圳市燃气工程监理有限公司

第 1 页，共 3 页

附件1

项目竣工决算审核汇总表

项目名称：罗湖区宝润路、宝泰路市政工程项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率 (%)	备注
(四)	施工招标代理费	62,260.00	62,260.00	0.00	0.00	广东华禹工程咨询有限公司
(五)	工程造价咨询费	56,895.76	56,895.76	0.00	0.00	
1	概算编制费	16,665.30	16,665.30	0.00	0.00	深圳市栋森工程项目管理有限公司
2	预算编制费	24,685.48	24,685.48	0.00	0.00	深圳锦洲工程管理有限公司
3	决算编制费	15,544.98	15,544.98	0.00	0.00	深圳市成效项目管理有限公司
(六)	施工图技术审查费	29,051.45	29,051.45	0.00	0.00	
1	施工图审查费	24,641.45	24,641.45	0.00	0.00	深圳市大正建设工程咨询有限公司
2	勘察文件审查费	4,410.00	4,410.00	0.00	0.00	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司
(七)	设计招标交易服务费	6,155.00	6,155.00	0.00	0.00	深圳市建设工程交易服务中心
(八)	设计方案专家评审费	2,400.00	2,400.00	0.00	0.00	
(九)	水土保持验收咨询费	41,800.00	41,800.00	0.00	0.00	深圳市丰泽环境工程有限公司
(十)	竣工测绘费	74,730.98	68,274.52	6,456.46	8.64	深圳市勘察研究院有限公司

附件1

附件1

项目竣工决算审核汇总表

项目名称：罗湖区宝润路、宝泰路市政工程项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率 (%)	备注
(十一)	地质灾害危险性评估费	96,000.00	96,000.00	0.00	0.00	江苏省地质工程勘察院
(十二)	环境影响评价报告编制费	19,400.00	19,400.00	0.00	0.00	重庆市环境保护工程设计研究院有限公司
(十三)	竣工环保验收《调查报告》 及《环境监理总报告》编制 费	48,000.00	48,000.00	0.00	0.00	深圳市环境工程科学技术中心有限公司
(十四)	工程保险费	10,266.40	10,266.40	0.00	0.00	深圳市华胜建设工程有限公司
三	合计	14,187,744.15	14,191,410.09	-3,665.94	-0.03	

说明：核减金额及核减率“+”表示核减，“-”表示核增。

编制人：刘伟华

日期：

复核人：行瑞华

日期：

附件 2

基本建设项目竣工财务决算审核表

- 6 -

项目竣工财务决算审核汇总表（2-1）

项目名称：罗湖区宝润路、宝泰路市政工程

单位：元

序号	工程项目及费用名称	批准概算		送审投资		审定投资		审定投资较概算增减额	备注
		数量	金额	数量	金额	数量	金额		
	总计		24,917,000.00		14,187,744.15		14,191,410.09	-10,725,589.91	
一	建筑安装工程投资		21,481,100.00		12,783,291.23		12,835,142.94	-8,645,957.06	
1	主体工程		21,481,100.00		12,783,291.23		12,783,291.23	-8,697,808.77	
2	通信管线迁改工程		0.00		0.00		51,851.71	51,851.71	
二	工程建设其他费用		2,249,400.00		1,404,452.92		1,356,267.15	-893,132.85	
1	勘察费		228,300.00		133,928.90		133,568.90	-94,731.10	
2	设计费		761,100.00		497,859.83		471,529.52	-289,570.48	
3	监理费		576,500.00		325,704.60		310,665.60	-265,834.40	
4	工程保险费		21,500.00		10,266.40		10,266.40	-11,233.60	
5	招标代理服务		105,700.00		70,815.00		70,815.00	-34,885.00	
6	工程交易服务费		30,100.00		0.00		0.00	-30,100.00	
7	工程造价咨询费		64,400.00		56,895.76		56,895.76	-7,504.24	
8	施工图技术审查费		64,300.00		29,051.45		29,051.45	-35,248.55	
9	前期工作咨询费		141,730.00		0.00		0.00	-141,730.00	
10	建设单位临时设施费		214,830.00		0.00		0.00	-214,830.00	
11	安全监督费		21,540.00		0.00		0.00	-21,540.00	

12	环境影响咨询费		19,400.00		19,400.00		19,400.00	0.00	
13	水土保持验收咨询费		0.00		41,800.00		41,800.00	41,800.00	
14	地质灾害危险性评估费		0.00		96,000.00		96,000.00	96,000.00	
15	竣工环保验收《调查报告》及《环境监理总报告》编制费		0.00		48,000.00		48,000.00	48,000.00	
16	竣工测绘费		0.00		74,730.98		68,274.52	68,274.52	
三	预备费		1,186,500.00		0.00		0.00	-1,186,500.00	
1	基本预备费		1,186,500.00		0.00		0.00	-1,186,500.00	

资金情况审核明细表(2-2)

项目名称：罗湖区宝润路、宝泰路市政工程

单位：元

资金来源类别	合计		备注
	预算下达或概算批准金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款	24,917,000.00	13,692,254.34	罗发改[2014]191号
1. 中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2. 地方财政资金	24,917,000.00	13,692,254.34	罗发改[2014]191号
其中：一般公共预算资金			
地方基建投资	24,917,000.00	13,692,254.34	罗发改[2014]191号
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合计	24,917,000.00	13,692,254.34	

待摊投资审核明细表（2-3）

项目名称：罗湖区宝润路、宝泰路市政工程

单位：元

项目	审定金额	项目	审定金额
1. 勘察费	133,568.90	25. 社会中介机构审计(查)费	85,947.21
2. 设计费	471,529.52	26. 工程检测费	
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费	19,400.00	28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	310,665.60	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费		44. 航道维护费	
21. 工程保险费	10,266.40	45. 航标设施费	
22. 招投标费	70,815.00	46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	254,074.52
24. 可行性研究费		合计	1,356,267.15

交付使用资产审核明细表(2-4)

项目名称：罗湖区宝润路、宝泰路市政工程项目															单位：元				
序号	单项工程名称	固定资产												公共基础设施		流动资产		无形资产	
		建筑物及构筑物					设备工具器具家具												
		结构	面积	未分摊前金额	分摊待摊投资	金额合计	名称	规格型号	单位	数量	未分摊前金额	设备安装费	分摊待摊投资	金额合计	名称	金额	名称	金额	名称
1	主体工程														14,134,079.30				
2	通信管线迁改工程														57,330.79				
合计															14,191,410.09				

待核销基建支出审核明细表（2-6）

项目名称：罗湖区宝洞路、宝泰路市政工程				单位：元			
不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障				1. 补助群众造林			
2. 航道清淤				2. 户用沼气工程			
3. 飞播造林				3. 户用饮水工程			
4. 退耕还林(草)				4. 农村危房改造工程			
5. 封山(沙)育林(草)				5. 垦区及林区棚户区改造			
6. 水土保持				...			
7. 城市绿化							
8. 毁损道路修复							
9. 护坡及清理							
10. 取消项目可行性研究费							
11. 项目报废							
...				合计			

5. 履约评价（优秀）

2021-2023年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务（D包）审核台帐登记表										
序号	项目名称	服务单位	服务类型	委托时间	完成时间	送审造价（元）	审核造价（元）	项目负责人	审核人员	履约
9	莲塘口岸周边人行系统品质提升工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	结算审核	2022.04.02	2023.2.28	35,802,434.71	34,407,620.82	代兴华	陈晓星、刘友德、田灵泽、刘伟桦、李娟、耿男、黄晓敏、韦美素	/
10	清水河重点片区环境提升工程（二期）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	结算审核	2022.05.25	2022.10.28	8,413,055.41	8,103,378.15	代兴华	陈晓星、田灵泽、刘友德、李娟、耿男、曾庆春、韦美素	优秀
11	淘金山小学旁边临时道路及周边配套工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	结算审核	2022.07.08	2023.01.09	2,456,147.64	1,983,287.29	代兴华	田灵泽、刘友德、陈晓星、刘伟桦、耿男、李娟、程振、黄晓敏、韦美素、张晨阳	优秀
12	未移交市政管理公共道路市政化改造项目前期费用	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2021.10.09	2022.01.06	5,920,684.00	3,871,337.04	代兴华	陈晓星、田灵泽、刘友德、耿男、李娟、李屹	优秀
13	松园一街和松园西街市政道路项目	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2021.11.23	2021.12.30	7,841,259.27	7,504,769.22	代兴华	田灵泽、陈晓星、刘友德、李娟、耿男、李屹娇	优秀
14	罗湖区宝润路、宝泰路市政工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2022.04.22	2022.11.23	14,187,744.15	14,191,179.60	代兴华	田灵泽、刘友德、陈晓星、耿男、李娟、刘伟桦	优秀

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024年3月19日

3. 松园一街和松园西街市政道路项目决算审核

2021-36

合同编号：深罗财审合〔2021〕56号

2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目
工程造价咨询服务合同

(D包)

委托人：深圳市罗湖区财政局

受托人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

签约地点：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管
理中心大厦26楼

项目编号：LHCG2021239168

签约日期：2021 年 7 月 28 日

因罗湖区综合交通类项目工程造价（预算、结算、决算）审核需要，委托人现委托受托人承担该类项目工程造价咨询服务工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规、地方法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 合同主体

1.1 合同主体信息

委托人（以下称甲方）：深圳市罗湖区财政局

纳税人识别号：11440303007542275R

地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

受托人（以下称乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：914403001923078076

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

1.2 甲方代表和乙方代表

甲方授权 陈翠平（身份证号码：44142419870724698X，联系方式：25165518，电子邮箱：lh_cztzps@szlh.gov.cn，联系地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心22楼）为履行本合同工作的甲方代表，负责就全面履行本合同事宜与乙方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 龚翔（身份证号码：360729198707193918，联系方式：15899865365，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层），为履行本合同工作的乙方代表，具体负责就合同的签订等合同事宜与甲方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方代表身份至本合同约定内容全部完成后终止。

1.3 乙方负责人

乙方授权 钱忠美（身份证号码：32102819721128524X，联系方式：13028837180，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附8楼）/罗先金（身份证号码：612401198205102992，联系方式：18823309583，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10楼），负责与甲方沟通、协调、组织实施项目咨询工作，对项目造价咨询成果文件的质量最终把关，为

协审项目总负责人。

1.4 资质（资格）要求

乙方必须具备并持续保有相关法律法规和其他规范性文件要求的与本合同约定工作相应的资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

第二条 合同内容和要求

2.1 合同工作内容

提供罗湖区综合交通类项目工程造价咨询服务，包括预算、结算、决算审核及相关技术咨询工作等。

具体项目实施过程中，甲方授权下属事业单位深圳市罗湖区财政投资评审中心（以下简称评审中心）以《项目协审任务委托书》形式安排协审任务。

2.2 具体工作要求

1. 乙方应派出协审组到甲方办公地点（罗湖商务中心 22 楼）驻点完成审核工作（特别项目另行约定），工作所需电脑及计量、计价软件等由乙方自行负责，乙方必须使用正版软件。
2. 乙方应按甲方规定要求提交协审成果，并草拟有关文书。
3. 乙方对审核质量终身负责。协审合同履行完毕后，如区发改、区审计、区纪委监委等部门对协审项目需要进行调查或审查时，乙方仍须无条件配合提供服务。
4. 根据工作需要踏勘现场。
5. 在审核过程中书面提出对设计图纸和工程造价编制存在疑惑的问题。
6. 严格按照国家及深圳市有关规定审核工程造价，定额套用合理，工程量计算准确，提供审核说明，并对送审造价和审核造价进行对比分析。
7. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。
8. 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。
9. 必要时组织专家评审工作，形成专家评审意见。
10. 配合完成甲方及相关政府工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠纷。
11. 其它相关工程造价技术咨询。

- (11) 《基本建设项目建设成本管理规定》（财建〔2016〕504号）；
 - (12) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其相关工程量计算规范，以及其他专业规范、补充规范；
 - (13) 《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件；
 - (14) 罗湖区财政投资评审中心委托社会中介机构协助审核管理办法；
 - (15) 深圳建设工程价格信息；
 - (16) 国家、广东省和深圳市现行的与工程造价咨询有关的其他法律、法规、规章、规范及标准等。
2. 合同生效后，前述法律依据发生修订或废止的，乙方应执行新的法律、法规、规章、相关技术标准、规范。

3.2 其他依据

乙方应当根据以下文件材料开展本合同约定的造价咨询工作：

- 1. 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
 - 2. 本合同及其附件；
 - 3. 2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务采购招标文件（D包）及答疑等；
 - 4. 2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务采购投标文件（D包）及其附件；
 - 5. 中标通知书；
 - 6. 甲乙双方之间各类有约束力的往来函件；
 - 7. 甲方提交的基础资料；
 - 8. 深圳市罗湖区财政投资评审中心《项目协审任务委托书》；
- ☐ 其他相关文件：

第四条 合同期限

4.1 合同有效期

1 年。本项目为长期服务项目，总服务期最长不超过二十四个月。如甲方对乙方的履约情况不满意，甲方不再续约。合同有效期满而在审项目尚未完成工作的，乙方应无条件继续完成工作。

风险提示：若在本项目服务期内，如因不可抗力因素或新政策出台造成无法按照

1. 本合同(含附件)壹式伍份,甲方执肆份,乙方执壹份,均具有同等法律效力。
2. 本合同签订后,甲方负责向主管部门备案。

第二十三条 合同附件

- 附件: 1. 中标通知书
2. 资质证书、营业执照、法人证明书
 3. 协审团队名单
 4. 廉洁合作承诺书
 5. 保密承诺书
 6. 项目协审任务委托书(模板)

甲方(盖章):

法定代表人(签字)

或授权委托人(签字):

签订日期: 2011年 7 月 28 日

签订地点: 深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

乙方(盖章):

法定代表人(签字)

或授权委托人(签字):

签订日期: 2011年 7 月 28 日

附件 3



协审团队名单

单位名称（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	姓名	性别	身份证号	协审岗位类别	从事专业	执业资格	职称	毕业院校	所学专业	学历、学位	联系电话	备注
1	代兴华	男	422431197211042170	项目负责人	土建	注册造价工程师（一级）	高级工程师	湖北工学院	公路与城市道路工程	大专	83991723	
2	钱忠美	女	32102819721128524X	项目负责人	安装	注册造价工程师（一级）	高级工程师	南通纺织工学院	工业电气自动化	本科、学士	83991705	
3	罗先金	男	612401198205102992	组员	土建	注册造价工程师（一级）	高级工程师	西安理工大学	工程管理	本科、学士	83999631	
4	王蕾	女	370284198212210420	组员	安装	注册造价工程师（一级）	工程师	湖南工业大学	建筑环境与设备工程	本科、学士	83991706	
5	刘友德	女	440304197512266722	组员	安装	注册造价工程师（一级）	高级工程师	湖南工业大学	土木工程	本科、学士	83991704	
6	陈晓星	女	522428197509250023	组员	安装	注册造价工程师（一级）	高级工程师	深圳大学	项目管理领域工程	研究生、硕士	83991702	
7	张明洋	男	321085197510195014	组员	土建	注册造价工程师（一级）	高级工程师	湖南工业大学	土木工程	本科、学士	83991705	
8	贺朝晖	男	430602196712222537	组员	土建	注册造价工程师（一级）	高级工程师	株洲工学院	工民建	大专	83991756	

深圳市罗湖区财政投资评审中心 项目协审任务委托书

编号: LCSW (2021) 052

甲方(委托方): 深圳市罗湖区财政投资评审中心

乙方(受托方): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务合同(D包)》(以下简称合同), 甲方委托乙方进行松园一街和松园西街市政道路项目□预算□结算 ☒ 决算协助审核工作, 具体如下:

该项目报审□预算□结算 ☒ 决算为 7841259.27 元, 预计协审费用 3000.00 元(大写: 人民币叁仟), 要求在 2021 年 11 月 24 日前提交协审成果(初稿), 其他要求按合同条款执行。

本委托书壹式伍份, 甲方执肆份, 乙方执壹份, 均具有同等法律效力。

甲方: 深圳市罗湖区财政投资评审中心

法人代表或委托代理人(签字):



乙方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

法人代表或委托代理人(签字):

(说明: 若委托代理人签字, 则须附委托书原件)



签订日期: 2021 年 11 月 24 日

存(刘伟)华

2021-36(4)-2301

松园一街和松园西街市政道路项目

竣工决算审核书

(终稿)

项目编号: LCSS2021 134

送审金额: 7841259.27 元

审核金额: 7504769.22 元

(大写): 柒佰伍拾万零肆仟柒佰陆拾玖元贰角贰分

核减金额: 336490.05 元



编制人 (签字盖章): 李贱平

复核人 (签字盖章): 付岩华

批准人 (签字盖章): 魏忠美



法定代表人 (签名):

协审单位 (盖公章和执业章)

2021 年



(备注: 竣工决算审核书终稿与初稿一致, 详见初稿)

2021-2023年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务（D包）审核台帐登记表

序号	项目名称	服务单位	服务类型	委托时间	完成时间	送审造价（元）	审核造价（元）	项目负责人	审核人员	履约
9	莲塘口岸周边人行系统品质提升工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	结算审核	2022.04.02	2023.2.28	35,802,434.71	34,407,620.82	代兴华	陈晓星、刘友德、田灵泽、刘伟桦、李娟、耿男、黄晓敏、韦美素	/
10	清水河重点片区环境提升工程（二期）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	结算审核	2022.05.25	2022.10.28	8,413,055.41	8,103,378.15	代兴华	陈晓星、田灵泽、刘友德、李娟、耿男、曾庆春、韦美素	优秀
11	淘金山小学旁边临时道路及周边配套工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	结算审核	2022.07.08	2023.01.09	2,456,147.64	1,983,287.29	代兴华	田灵泽、刘友德、陈晓星、刘伟桦、耿男、李娟、程振、黄晓敏、韦美素、张晨阳	优秀
12	未移交市政管理公共道路市政化改造项目前期费用	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2021.10.09	2022.01.06	5,920,684.00	3,871,337.04	代兴华	陈晓星、田灵泽、刘友德、耿男、李娟、李屹	优秀
13	松园一街和松园西街市政道路项目	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2021.11.23	2021.12.30	7,841,259.27	7,504,769.22	代兴华	田灵泽、陈晓星、刘友德、李娟、耿男、李屹娇	优秀
14	罗湖区宝润路、宝泰路市政工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2022.04.22	2022.11.23	14,187,744.15	14,191,179.60	代兴华	田灵泽、刘友德、陈晓星、耿男、李娟、刘伟桦	优秀

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024年3月19日

(三) 松园一街和松园西街市政道路项目决算审核
1. 框架合同

2021-36

合同编号: 深罗财审合〔2021〕56号

2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目
工程造价咨询服务合同

(D包)

委托人: 深圳市罗湖区财政局

受托人: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签约地点: 深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管
理中心大厦26楼

项目编号: LHCG2021239168

签约日期: 2021 年 7 月 28 日



因罗湖区综合交通类项目工程造价（预算、结算、决算）审核需要，委托人现委托受托人承担该类项目工程造价咨询服务工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规、地方法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 合同主体

1.1 合同主体信息

委托人（以下称甲方）：深圳市罗湖区财政局
纳税人识别号：11440303007542275R
地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼
受托人（以下称乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司
统一社会信用代码：914403001923078076
地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

1.2 甲方代表和乙方代表

甲方授权 陈翠平（身份证号码：44142419870724698X，联系方式：25165518，电子邮箱：lh_cztzps@szlh.gov.cn，联系地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心22楼）为履行本合同工作的甲方代表，负责就全面履行本合同事宜与乙方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 龚翔（身份证号码：360729198707193918，联系方式：15899865365，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层），为履行本合同工作的乙方代表，具体负责就合同的签订等合同事宜与甲方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方代表身份至本合同约定内容全部完成后终止。

1.3 乙方负责人

乙方授权 钱忠美（身份证号码：32102819721128524X，联系方式：13028837180，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附8楼）/罗先金（身份证号码：612401198205102992，联系方式：18823309583，电子邮箱：hjzx@hjzx.cn，联系地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10楼），负责与甲方沟通、协调、组织实施项目咨询工作，对项目造价咨询成果文件的质量最终把关，为

协审项目总负责人。

1.4 资质（资格）要求

乙方必须具备并持续保有相关法律法规和其他规范性文件要求的与本合同约定工作相应的资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

第二条 合同内容和要求

2.1 合同工作内容

提供罗湖区综合交通类项目工程造价咨询服务，包括预算、结算、决算审核及相关技术咨询工作等。

具体项目实施过程中，甲方授权下属事业单位深圳市罗湖区财政投资评审中心（以下简称评审中心）以《项目协审任务委托书》形式安排协审任务。

2.2 具体工作要求

1. 乙方应派出协审组到甲方办公地点（罗湖商务中心 22 楼）驻点完成审核工作（特别项目另行约定），工作所需电脑及计量、计价软件等由乙方自行负责，乙方必须使用正版软件。
2. 乙方应按甲方规定要求提交协审成果，并草拟有关文书。
3. 乙方对审核质量终身负责。协审合同履行完毕后，如区发改、区审计、区纪委监委等部门对协审项目需要进行调查或审查时，乙方仍须无条件配合提供服务。
4. 根据工作需要踏勘现场。
5. 在审核过程中书面提出对设计图纸和工程造价编制存在疑惑的问题。
6. 严格按照国家及深圳市有关规定审核工程造价，定额套用合理，工程量计算准确，提供审核说明，并对送审造价和审核造价进行对比分析。
7. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。
8. 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。
9. 必要时组织专家评审工作，形成专家评审意见。
10. 配合完成甲方及相关政府工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠纷。
11. 其它相关工程造价技术咨询。

- (11) 《基本建设项目建设成本管理规定》（财建〔2016〕504号）；
 - (12) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其相关工程量计算规范，以及其他专业规范、补充规范；
 - (13) 《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件；
 - (14) 罗湖区财政投资评审中心委托社会中介机构协助审核管理办法；
 - (15) 深圳建设工程价格信息；
 - (16) 国家、广东省和深圳市现行的与工程造价咨询有关的其他法律、法规、规章、规范及标准等。
2. 合同生效后，前述法律依据发生修订或废止的，乙方应执行新的法律、法规、规章、相关技术标准、规范。

3.2 其他依据

乙方应当根据以下文件材料开展本合同约定的造价咨询工作：

- 1. 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
 - 2. 本合同及其附件；
 - 3. 2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务采购招标文件（D包）及答疑等；
 - 4. 2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务采购投标文件（D包）及其附件；
 - 5. 中标通知书；
 - 6. 甲乙双方之间各类有约束力的往来函件；
 - 7. 甲方提交的基础资料；
 - 8. 深圳市罗湖区财政投资评审中心《项目协审任务委托书》；
- ☐ 其他相关文件：

第四条 合同期限

4.1 合同有效期

1 年。本项目为长期服务项目，总服务期最长不超过二十四个月。如甲方对乙方的履约情况不满意，甲方不再续约。合同有效期满而在审项目尚未完成工作的，乙方应无条件继续完成工作。

风险提示：若在本项目服务期内，如因不可抗力因素或新政策出台造成无法按照

1. 本合同(含附件)壹式伍份,甲方执肆份,乙方执壹份,均具有同等法律效力。
2. 本合同签订后,甲方负责向主管部门备案。

第二十三条 合同附件

- 附件: 1. 中标通知书
2. 资质证书、营业执照、法人证明书
 3. 协审团队名单
 4. 廉洁合作承诺书
 5. 保密承诺书
 6. 项目协审任务委托书(模板)

甲方(盖章):

法定代表人(签字)

或授权委托人(签字):

签订日期: 2011年 7 月 28 日

乙方(盖章):

法定代表人(签字)

或授权委托人(签字):

签订日期: 2011年 7 月 28 日

签订地点: 深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

附件 3



协审团队名单

单位名称（盖章）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

序号	姓名	性别	身份证号	协审岗位类别	从事专业	执业资格	职称	毕业院校	所学专业	学历、学位	联系电话	备注
1	代兴华	男	422431197211042170	项目负责人	土建	注册造价工程师（一级）	高级工程师	湖北工学院	公路与城市道路工程	大专	83991723	
2	钱忠美	女	32102819721128524X	项目负责人	安装	注册造价工程师（一级）	高级工程师	南通纺织工学院	工业电气自动化	本科、学士	83991705	
3	罗先金	男	612401198205102992	组员	土建	注册造价工程师（一级）	高级工程师	西安理工大学	工程管理	本科、学士	83999631	
4	王蕾	女	370284198212210420	组员	安装	注册造价工程师（一级）	工程师	湖南工业大学	建筑环境与设备工程	本科、学士	83991706	
5	刘友德	女	440304197512266722	组员	安装	注册造价工程师（一级）	高级工程师	湖南工业大学	土木工程	本科、学士	83991704	
6	陈晓星	女	522428197509250023	组员	安装	注册造价工程师（一级）	高级工程师	深圳大学	项目管理领域工程	研究生、硕士	83991702	
7	张明洋	男	321085197510195014	组员	土建	注册造价工程师（一级）	高级工程师	湖南工业大学	土木工程	本科、学士	83991705	
8	贺朝晖	男	430602196712222537	组员	土建	注册造价工程师（一级）	高级工程师	株洲工学院	工民建	大专	83991756	

2. 项目合同

深圳市罗湖区财政投资评审中心 项目协审任务委托书

编号: LCSW (2021) 052

甲方(委托方): 深圳市罗湖区财政投资评审中心

乙方(受托方): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务合同(D包)》(以下简称合同), 甲方委托乙方进行松园一街和松园西街市政道路项目□预算□结算 ☒ 决算协助审核工作, 具体如下:

该项目报审□预算□结算 ☒ 决算为 7841259.27 元, 预计协审费用 3000.00 元(大写: 人民币叁仟), 要求在 2021 年 11 月 24 日前提交协审成果(初稿), 其他要求按合同条款执行。

本委托书壹式伍份, 甲方执肆份, 乙方执壹份, 均具有同等法律效力。

甲方: 深圳市罗湖区财政投资评审中心

法人代表或委托代理人(签字):

乙方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

法人代表或委托代理人(签字):

(说明: 若委托代理人签字, 则须附委托书原件)

签订日期: 2021 年 11 月 24 日

3. 成果文件

存(刘伟)华

2021-36(4)-ZJ01

松园一街和松园西街市政道路项目

竣工决算审核书

(终稿)

项目编号: LCSS2021 134

送审金额: 7841259.27 元

审核金额: 7504769.22 元

(大写): 柒佰伍拾万零肆仟柒佰肆拾玖元贰角贰分

核减金额: 336490.05 元

编制人(签字): 李联新

复核人(签字): 付岩

批准人(签字): 钱忠美

法定代表人(签名): 李联新

编审单位(盖章): 深圳市航建工程造价咨询有限公司

2021 年 12 月 28 日

(备注: 竣工决算审核书终稿与初稿一致, 详见初稿)

李联新

A11214400006912

深圳市航建工程造价咨询有限公司

有效期至: 2025 年 7 月 15 日

付岩

A10440010127

深圳市航建工程造价咨询有限公司

有效期至: 2022 年 12 月 31 日

钱忠美

A07440008812

深圳市航建工程造价咨询有限公司

有效期至: 2023 年 12 月 31 日

深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号: 甲190344000632

有效期至: 2021 年 12 月 31 日

4. 竣工财务决算报表

目 录

一、审核说明

二、附件

(一) 项目竣工决算审核汇总表

(二) 协审工作底稿及汇总表

(三) 基本建设项目竣工财务决算审核表

审核说明

我公司接受深圳市罗湖区财政投资评审中心委托，自 2021 年 11 月 23 日至 12 月 30 日，对深圳市罗湖区建筑工务署送审的松园一街和松园西街市政道路项目（国家统一编码：2018-440300-48-03-500168）竣工决算进行了审核，出具审核结果如下：

一、项目情况

本项目为中泰小区（金塘大厦）城市更新单元配套市政道路建设工程，由开发单位深圳市国速房地产开发有限公司负责投资及建设管理。

按照《深圳市罗湖区城市更新项目贡献用地道路建设补贴监管协议》（中泰小区：2018-001），以及《深圳市罗湖区人民政府办公室关于印发〈深圳市罗湖区城市更新项目贡献用地道路建设补贴办法（试行）〉的通知》（罗府办规〔2017〕1 号），罗湖区政府对本项目以财务决算额的 49%或原计划总投资的 49%（以二者中较低者为准）进行补贴。根据《深圳市社会投资项目备案证》（深罗湖发改备案〔2018〕0003 号），本项目备案总投资 18000000.00 元。主要建设内容包括：道路、交通、给水、雨水、污水、电力、照明、通信、燃气、电力迁改等工程。

本工程施工单位为深圳市弘业建设工程有限公司,设计单位为深圳市城市规划设计研究院有限公司,监理单位为深圳市祺骏建设工程顾问有限公司、深圳市燃气工程监理有限公司。

项目于2018年12月10日开工,2019年8月9日通过竣工验收,2020年3月25日将道路设施移交给深圳市交通公用设施管理处,2020年6月8日将路灯设施移交给深圳市灯光环境管理中心,2020年9月9日将市政给水设施移交给深圳市水务(集团)有限公司。

二、审核结果

本项目竣工决算送审金额7841259.27元,审核金额7504769.22元,核减金额336490.05元。

截至2021年12月20日,本项目财政资金支付金额0.00元。

三、审核发现的问题

1. 设计费:送审金额620000.00元,审核金额305441.43元,核减金额314,558.57元。

2. 监理费:送审金额112000.00元,审核金额104312.62元,核减金额7687.38元。

3. 造价咨询费(概算编制):送审金额15000.00元,审核金额4500.00元,核减金额10500.00元。

4. 造价咨询费(预算编制):送审金额23721.00元,审核金额19976.90元,核减金额3744.10元。

四、其他需要说明的事项

(一) 部分合同工作内容存在重复

经审核，监理补充协议（与深圳市祺骏建设工程顾问有限公司签订）中监理范围为按施工图纸及工程量清单所含的内容；监理合同（与深圳市燃气工程监理有限公司签订）中监理范围为“燃气工程”，两个合同监理范围上存在重复。

经审核，造价咨询委托合同（合同编号：国速（罗湖）字 2016006）中工作范围“本项目总概算编制、配合市审计、施工图预算（工程量清单及招标控制价）编制”；造价咨询委托合同（合同编号：国速（罗湖）字 2018026）工作范围“包括工程预算编制工作，工程量清单及招标控制价”，两个合同造价咨询工作内容上存在重复。

项目竣工决算审核汇总表

项目名称：松园一街和松园西街市政道路项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率%	备注
一	建筑安装工程投资	6,902,875.64	6,902,875.64	0.00		
1	松园一街和松园西街市政道路项目	6,902,875.64	6,902,875.64	0.00	0.00	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司出具的《建安工程结算书》
二	设备、工器具					
三	工程建设其他费用	938,383.63	601,893.58	336,490.05	35.86	
(一)	设计费	620,000.00	305,441.43	314,558.57	50.74	深圳市城市规划设计研究院有限公司
(二)	监理费	112,000.00	104,312.62	7,687.38	6.86	
1	监理费	100,000.00	92,312.62	7,687.38	7.69	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
2	监理费(燃气工程)	12,000.00	12,000.00	0.00	0.00	深圳市燃气工程监理有限公司
(三)	勘察文件审查费	5,274.00	5,274.00	0.00	0.00	深圳市深勘工程咨询有限公司
(四)	施工图审查费	11,300.00	11,300.00	0.00	0.00	深圳市大正建设工程咨询有限公司
(五)	招标代理费	49,079.00	49,079.00	0.00	0.00	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司

项目竣工决算审核汇总表

项目名称: 松园一街和松园西街市政道路项目

单位: 元

序号	工程项目及费用名称	送审金额	审核金额	核减金额	核减率%	备注
(六)	造价咨询费	59,429.63	45,185.53	14,244.10	23.97	
1	概算编制费	15,000.00	4,500.00	10,500.00	70.00	深圳市航招工程造价咨询有限公司
2	预算编制费	23,721.00	19,976.90	3,744.10	15.78	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司
3	结算审核费	20,708.63	20,708.63	0.00	0.00	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司
(七)	水土保持方案设计费	8,500.00	8,500.00	0.00	0.00	深圳市瀚润达生态环境技术有限公司
(八)	水土保持监测费	1,500.00	1,500.00	0.00	0.00	深圳市瀚润达生态环境技术有限公司
(九)	环境影响报告编制费	7,000.00	7,000.00	0.00	0.00	深圳市福田区环境技术研究有限公司
(十)	测绘费	64,301.00	64,301.00	0.00	0.00	深圳市南湖勘测技术有限公司
合计		7,841,259.27	7,504,769.22	336,490.05	4.29	

编制人: 李斌

复核人: 李斌

日期:

日期:

工程概况

松岭路和红松巷位于罗湖区桂园街道中泰小区(金塘大厦)城市更新单元地块内,是该片区的主要集散道路,道路等级为城市支路,设计车速为 20km/h,其中松岭路起点与现状松园路顺接,终点与现状松园西街顺接,为新建道路,路幅宽度 12~15 米,道路长度 166.2 米,北段为单向单车道,南段为双向两车道;红松巷起点接松岭街设计终点,终点顺接现状宝安南路,为旧路改造,对原路面翻新,道路路幅宽 10.5 米,道路长度 72.6 米。具体设计内容包括:道路、交通、给水、雨水、污水、电力、照明、通信、燃气、电力迁改等工程。

根据《深圳市公共设施(道路)命名批复书》,“松岭街和红松巷市政道路建设工程”项目用地(地块编号为 2016-501-0008)上的公共设施命名为“松园一街”。根据《市规划国土委罗湖管理局关于公共设施名称核准的复函》(深规土罗涵(2017)889 号),申请核准的道路“松岭街和红松巷市政道路建设工程”于 2016 年 6 月取得《深圳市建设用地规划许可证》(深规土许市政字 LH-2016-0001 号),标准名称为“松园西街”。

基建支出审核明细表

工程名称：松园一街和松园西街市政道路项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	合同价	送审金额	审核金额	核减金额	核减率	付款日期	凭证号	已付款	应付款	收款单位	备 注
一	建安工程投资	7,484,058.34	6,902,875.64	6,902,875.64	0.00	0.00%			4,700,000.00	2,202,875.64		已有资料
1	松园一街和松园西街市政道路项目	7,484,058.34	6,902,875.64	6,902,875.64	0.00	0.00%	2019/1/29	记字第184号	2,200,000.00	2,202,875.64	深圳市弘业建设工程有限公司	结算造价文件
							2019/7/5	记字第33号	2,000,000.00		深圳市弘业建设工程有限公司	
							2019/9/29	记字第104号	500,000.00		深圳市弘业建设工程有限公司	
二	设备、工器具											
三	待摊投资	931,322.00	938,383.63	601,893.58	336,490.05	35.86%			907,175.00	(305,281.42)		
(一)	设计费	620,000.00	620,000.00	305,441.43	314,558.57	50.74%	2015/11/2	记字第4号	224,000.00	(314,558.57)	深圳市城市规划设计研究院有限公司	设计合同、设计补充协议、施工图纸
							2017/3/2	记字第8号	112,000.00			
							2018/3/21	记字第87号	224,000.00			
							2020/1/2	记字第3号	60,000.00			
(二)	监理费	112,000.00	112,000.00	104,312.62	7,687.38	6.86%			100,000.00	4,312.62		
1	监理费	100,000.00	100,000.00	92,312.62	7,687.38	7.69%	2020/11/16	记字第17号	100,000.00	(7,687.38)	深圳市硕德建设工程有限公司	监理合同、监理补充协议、质量评估报告
2	监理费（燃气工程）	12,000.00	12,000.00	12,000.00	0.00	0.00%			0.00	12,000.00	深圳市燃气工程监理有限公司	监理合同（燃气工程）、燃气工程竣工验收报告
(三)	勘察文件审查费	5,274.00	5,274.00	5,274.00	0.00	0.00%	2016/5/16	记字第26号	5,274.00	0.00	深圳市深勘工程咨询有限公司	勘察审查合同、勘察文件审查合格书、岩土工程详细勘察报告
(四)	施工图审查费	11,300.00	11,300.00	11,300.00	0.00	0.00%	2020/4/15	记字第42号	11,300.00	0.00	深圳市大正建设工程咨询有限公司	施工图审查合同、施工图设计文件审查合格书、施工图设计文件审查报告
(五)	招标代理费	36,100.00	49,079.00	49,079.00	0.00	0.00%	2018/11/22	记字第192号	49,079.00	0.00	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司	招标代理合同、施工中标通知书
(六)	造价咨询费	65,000.00	59,429.63	45,185.53	14,244.10	23.97%			31,221.00	13,964.53		

第 1 页，共 2 页

基建支出审核明细表

工程名称：松园一街和松园西街市政道路项目

单位：元

序号	工程项目及费用名称	合同价	送审金额	审核金额	核减金额	核减率	付款日期	凭证号	已付款	应付款	收款单位	备 注
1	造价咨询费（概算编制）	15,000.00	15,000.00	4,500.00	10,500.00	70.00%	2018/2/7	记字第18号	7,500.00	(3,000.00)	深圳市航担工程造价咨询有限公司	造价咨询费（概算编制）合同、概算造价文件
2	造价咨询费（预算编制）	25,000.00	23,721.00	19,976.90	3,744.10	15.78%	2018/11/22	记字第126号	23,721.00	(3,744.10)	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司	造价咨询费（预算编制）合同、招标控制价文件
3	造价咨询费（结算审核）	25,000.00	20,708.63	20,708.63	0.00	0.00%			0.00	20,708.63	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司	造价咨询费（结算审核）合同、结算审核造价文件
(七)	水土保持方案设计费	8,500.00	8,500.00	8,500.00	0.00	0.00%	2016/8/10	记字第26号	8,500.00	0.00	深圳市腾润达生态环境技术有限公司	水土保持方案设计合同、水土保持方案报告表、水土保持方案报告表审批文件（深罗水许准予[2016]06009）
(八)	水土保持监测费	1,500.00	1,500.00	1,500.00	0.00	0.00%	2019/10/30	记字第125号	10,500.00	(9,000.00)	深圳市腾润达生态环境技术有限公司	水土保持监测合同、水土保持监测月报5本
(九)	环境影响报告编制费	7,000.00	7,000.00	7,000.00	0.00	0.00%	2016/5/24	记字第43号	7,000.00	0.00	深圳市福田区环境技术研究所有限公司	环境影响报告编制合同、环境影响报告表、环境影响报告表审批、环评咨询费单
(十)	测绘费	64,648.00	64,301.00	64,301.00	0.00	0.00%	2019/4/22	记字第91号	64,301.00	0.00	深圳市南测勘测技术有限公司	测绘合同、竣工测量报告、费用结算单
合计		8,415,380.34	7,841,259.27	7,504,769.22	336,490.05	4.31%			5,607,175.00	1,897,594.22		

编制人：李成研

复核人：刘学华

数据截止时点：2021-12-20

日期：

日期：

项目情况

根据《深圳市社会投资项目备案证》（深罗发改备案〔2018〕0003号），本项目备案概算1800.00万元，资料来源为财政性资金（政府补贴）40%，其余为社会投资中列支。主要建设内容为道路、交通、给水、雨水、污水、电力照明、通信、燃气、电力迁改等工程。

一 本项目由社会投资主体深圳市国建房地产开发有限公司组织完成工程勘察、施工图设计及审查等工作，并负责组织实施，由深圳市罗湖区建筑工务署负责核报政府指定的机构进行财务决算审核。

本项目相关设计单位为：深圳市城市规划设计研究院有限公司。

本项目相关施工单位为：深圳市弘业建设工程有限公司。

本项目相关监理单位为：深圳市祺源建设工程有限公司、深圳市燃气工程监理有限公司（燃气监理）。

本项目于2018年12月10日开工，2019年8月9日通过竣工验收。

审核结果

二 本项目竣工决算送审金额7841259.27元，审核金额7504769.22元，核减金额336490.05元；交付使用资产7504769.22元。

截至2021年11月30日，本项目财政资金支付金额0元。

第 2 页，共 2 页

协审单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司
协审项目名称：松园一街和松园西街市政道路项目

协审负责人及联系电话：代兴华 13510929234

基本建设项目竣工财务决算审核表

委托单位：深圳市罗湖区财政投资评审中心
委托时间及时限：2021年11月23日至2021年12月30日
实际协审起止时间：2021年11月23日至2021年12月30日
协审成果报送时间：2022年1月6日

项目竣工财务决算审核汇总表

项目名称：松园一街和松园西街市政道路项目										金额单位：元
序号	工程项目及费用名称	批准概算		送审投资		审定投资		审定投资较概 算增减额	备 注	
		数量	金额	数量	金额	数量	金额			
一	建筑安装工程投资									
...	...									
二	设备、工器具									
...	...									
三	工程建设其他费用									
...	...									
...	...									
	总计		18000000		7841259.27		7504769.22			

说明：工程项目及费用名称按批准概算明细口径或单位工程填列。



协审单位(盖公章)：

协审负责人签字：

付兴华

年 月 日

资金情况审核明细表

项目名称：松园一街和松园西街市政道路项目

单位：元

资金来源类别	合 计		备注
	预算下达或概算批准金额	实际到位金额	需备注预算下达文号
一、财政资金拨款			
1. 中央财政资金			
其中：一般公共预算资金			
中央基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
政府统借统还非负债性资金			
2. 地方财政资金			
其中：一般公共预算资金			
地方基建投资			
财政专项资金			
政府性基金			
国有资本经营预算安排的基建项目资金			
行政事业性收费			
政府统借统还非负债性资金			
二、项目资本金			
其中：国家资本			
三、银行贷款			
四、企业债券资金			
五、自筹资金			
六、其他资金			
合 计			



协审单位(盖公章)：

协审负责人签字：

代学华

年 月 日

待摊投资审核明细表

项目名称：松园一街和松园西街市政道路项目

单位：元

项 目	审定金额	项 目	审定金额
1. 勘察费		25. 社会中介机构审计(查)费	61,759.53
2. 设计费	305,441.43	26. 工程检测费	
3. 研究试验费		27. 设备检验费	
4. 环境影响评价费		28. 负荷联合试车费	
5. 监理费	104,312.62	29. 固定资产损失	
6. 土地征用及迁移补偿费		30. 器材处理亏损	
7. 土地复垦及补偿费		31. 设备盘亏及毁损	
8. 土地使用税		32. 报废工程损失	
9. 耕地占用税		33. (贷款)项目评估费	
10. 车船税		34. 国外借款手续费及承诺费	
11. 印花税		35. 汇兑损益	
12. 临时设施费		36. 坏账损失	
13. 文物保护费		37. 借款利息	
14. 森林植被恢复费		38. 减：存款利息收入	
15. 安全生产费		39. 减：财政贴息资金	
16. 安全鉴定费		40. 企业债券发行费用	
17. 网络租赁费		41. 经济合同仲裁费	
18. 系统运行维护监理费		42. 诉讼费	
19. 项目建设管理费		43. 律师代理费	
20. 代建管理费		44. 航道维护费	
21. 工程保险费		45. 航标设施费	
22. 招投标费	49,079.00	46. 航测费	
23. 合同公证费		47. 其他待摊投资性质支出	81,301.00
24. 可行性研究费		合 计	601893.58

协审单位(盖公章)

协审负责人签字：

代学华

日

交付使用资产审核明细表

项目名称: 松园一街和松园西街市政道路项目

金额单位: 元

序号	单项工程名称	固定资产										流动资产		无形资产			
		建筑物及构筑物				设备 工具 器具 家具						金额合计		名称	金额	名称	金额
		结构	面积	未分摊前金额	分摊待摊投资	名称	规格型号	单位	数量	未分摊前金额	设备安 装费						
1	松园一街和松园西街市政道路项目				6902875.6												
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
	合计																

协审单位: 松园一街和松园西街市政道路项目工程咨询有限公司
协审负责人签字: 付兴华
年 月 日

转出投资审核明细表

项目名称：松园一街和松园西街市政道路项目

金额单位：元

序号	单项工程名称	固定资产							流动资产		无形资产	
		建筑物及构筑物			设备				名称	金额	名称	金额
		结构	面积	未分摊前金额	分摊待摊投资	金额合计	名称	规格型号				
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
	合计											

协审单位(盖公章):

协审负责人签字: 代芳华

年 月 日

待核销基建支出审核明细表

项目名称：松园一街和松园西街市政道路项目

单位：元

不能形成资产部分的财政投资支出				用于家庭或个人的财政补助支出			
支出类别	单位	数量	金额	支出类别	单位	数量	金额
1. 江河清障				1. 补助群众造林			
2. 航道清淤				2. 户用沼气工程			
3. 飞播造林				3. 户用饮水工程			
4. 退耕还林(草)				4. 农村危房改造工程			
5. 封山(沙)育林(草)				5. 垦区及林区棚户区改造			
6. 水土保持				...			
7. 城市绿化							
8. 毁损道路修复							
9. 护坡及清理							
10. 取消项目可行性研究费							
11. 项目报废							
...							
				合计			

协审单位(盖章)：

协审负责人签字：代兴华

年 月 日



5. 履约评价（优秀）

2021-2023年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务（D包）审核台帐登记表										
序号	项目名称	服务单位	服务类型	委托时间	完成时间	送审造价（元）	审核造价（元）	项目负责人	审核人员	履约
9	莲塘口岸周边人行系统品质提升工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	结算审核	2022.04.02	2023.2.28	35,802,434.71	34,407,620.82	代兴华	陈晓星、刘友德、田灵泽、刘伟桦、李娟、耿男、黄晓敏、韦美素	/
10	清水河重点片区环境提升工程（二期）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	结算审核	2022.05.25	2022.10.28	8,413,055.41	8,103,378.15	代兴华	陈晓星、田灵泽、刘友德、李娟、耿男、曾庆春、韦美素	优秀
11	淘金山小学旁边临时道路及周边配套工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	结算审核	2022.07.08	2023.01.09	2,456,147.64	1,983,287.29	代兴华	田灵泽、刘友德、陈晓星、刘伟桦、耿男、李娟、程振、黄晓敏、韦美素、张晨阳	优秀
12	未移交市政管理公共道路市政化改造项目前期费用	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2021.10.09	2022.01.06	5,920,684.00	3,871,337.04	代兴华	陈晓星、田灵泽、刘友德、耿男、李娟、李屹	优秀
13	松园一街和松园西街市政道路项目	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2021.11.23	2021.12.30	7,841,259.27	7,504,769.22	代兴华	田灵泽、陈晓星、刘友德、李娟、耿男、李或娇	优秀
14	罗湖区宝润路、宝泰路市政工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	决算审核	2022.04.22	2022.11.23	14,187,744.15	14,191,179.60	代兴华	田灵泽、刘友德、陈晓星、耿男、李娟、刘伟桦	优秀

深圳市罗湖区财政投资评审中心
2024年3月19日

八、企业信用情况

（一）信用中国

网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市航建工程造价咨询有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市航建工程造价咨询有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：914403001923078076

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈曼文	企业类型	有限责任公司
成立日期	1995-01-13	住所	深圳市福田区华强北街道华航社区振华路163号飞亚达大厦东9层

行政管理2

诚实守信9

严重失信0

经营异常0

信用承诺2

信用评价0

司法判决0


其他0

全部2

行政许可（新标准）2

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航


您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市航建工程造价咨询有限公司

查询


查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航


您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市航建工程造价咨询有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>

353



深圳市航建工程造价咨询有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001923078076

注册号:

法定代表人: 陈曼文

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年01月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1		企业登记注册	2019年11月15日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区振华路飞亚达大厦附... 更多	查看
2		企业登记注册	1995年1月13日	2025年1月13日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区振华路飞亚达大厦附... 更多	查看
3		关于开立临时存款账号的通知	2020年7月22日	2021年7月22日	深圳市民政局	准予核准	查看
4			2016年11月29日	2017年11月30日	国家税务总局深圳市税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定,决定... 更多	查看
5			2016年11月29日	2017年11月30日	国家税务总局深圳市税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定,决定... 更多	查看

共查询到 5 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页



深圳市航建工程造价咨询有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001923078076

注册号:

法定代表人: 陈曼文

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年01月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳市航建工程造价咨询有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001923078076

注册号:

法定代表人: 陈曼文

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年01月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳市航建工程造价咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001923078076

注册号:

法定代表人: 陈曼文

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年01月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

* 上一页

下一页 *

末页



深圳市航建工程造价咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001923078076

注册号:

法定代表人: 陈曼文

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1995年01月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

* 上一页

下一页 *

末页

涉嫌冒用他人身份登记信息

序号	冒名登记事项	当事人姓名	冒名登记时间	登记机关联系方式	公告期自	公告期至	处理结果
暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

* 上一页

下一页 *

末页

强制注销公告

序号	公告名称	公告期限	公告日期	详情
暂无强制注销公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

* 上一页

下一页 *

末页

以下信息由该企业提供, 企业对其报送信息的真实性、合法性负责

合并/分立公告

序号	公告类型	公告期限	公告状态	详情
暂无合并/分立公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

* 上一页

下一页 *

末页

(三) 全国建筑市场监管公共服务平台

网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241616017>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 黑名单

收起筛选

筛选

重置条件

黑名单对象:

全部

 工程建设企业 从业人员

诚信记录主体:

行为类型:

认定部门名称:

认定日期:

自

查询

黑名单记录主体及编号

认定依据

认定部门

黑名单列入与移除时间



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选

筛选

重置条件

失信记录主体:

法人姓名:

认定部门名称:

法人身份证号:

查询

失信记录主体及编号

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

（四）广东省建设行政主管部门官方网站查询结果

<https://skyppt.gdcic.net/openplatform/#/web/enterprise/detail?orgCode=192307807>



广东省人民政府
People's Government of Guangdong Province



广东政务服务网
全国一体化在线政务服务平台

广东省

切换

广东省住房和城乡建设厅
网上服务窗口



特色主题集成服务
公积金主题集成服务



特色主题集成服务
公租房租赁主题集成服务



特色主题集成服务
商品房预（现）售信息主题集成服务

实施清单列表

权责清单列表

办件信息公示

全部类型(150)

行政处罚(2)

行政检查(1)

其它行政权力(5)

套餐服务(0)

行政强制(0)

行政确认(0)

行政许可(109)

行政征收(0)

行政奖励(0)

公共服务(33)

行政给付(0)

行政裁决(0)

收起

请输入服务事项名称

搜索

☐ 可在线申办 共150个事项，其中147项可在线申办

服务链接

公积金服务

住房保障

三库一平台管理信息服务系统

窗口信息

查看全部窗口

省建筑业新技术应用示范工程受理窗口

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

深圳市航建工程造价咨询有限公司

- 基本信息
- 企业资质
- 注册人员
- 工程项目
- 不良行为
- 欠薪行为
- 重大变更

基本信息

统一社会信用代码 914403001923078076	注册资金 (万元) 502	注册类型 有限责任公司	法定代表人 陈曼文
--------------------------------	------------------	----------------	--------------

安全生产许可证

证书编号	发证机关	有效期	证书状态
------	------	-----	------

企业资质（备案）证书

证书编号	证书类别	资质(备案)等级	发证机关	发证日期	证书有效期	证书状态
GDZBDL2024281	招标代理	招标代理AAA级	广东省建筑业协会	2024-07-11	2028-07-11 00:00:00	有效

深圳市航建工程造价咨询有限公司

- 基本信息
- 企业资质
- 注册人员
- 工程项目
- 不良行为
- 欠薪行为
- 重大变更

注册人员

<div>李娟</div> <div>证书编号: 建[造]11214400009003</div> <div>注册类别</div> <div>一级注册造价工程师</div> <div>执业印章号</div> <div>B11214400009003</div>	<div>张若桐</div> <div>证书编号: 建[造]11234400025081</div> <div>注册类别</div> <div>一级注册造价工程师</div> <div>执业印章号</div> <div>B11234400025081</div>	<div>薛继取</div> <div>证书编号: 建[造]11194400024409</div> <div>注册类别</div> <div>一级注册造价工程师</div> <div>执业印章号</div> <div>B11194400024409</div>
<div>王蕾</div> <div>证书编号: 建[造]14194400021455</div> <div>注册类别</div> <div>一级注册造价工程师</div> <div>执业印章号</div> <div>B14194400021455</div>	<div>方力</div> <div>证书编号: 建[造]11234400021847</div> <div>注册类别</div> <div>一级注册造价工程师</div> <div>执业印章号</div> <div>B11234400021847</div>	<div>卢依晗</div> <div>证书编号: 建[造]11224400014990</div> <div>注册类别</div> <div>一级注册造价工程师</div> <div>执业印章号</div> <div>B11224400014990</div>

查看更多

不良行为

项目名称	处罚文件编号	处罚机关	处罚时间
			

欠薪行为

项目名称	欠薪人数	欠薪金额 (万)	发生时间
			

重大变更

变更年份	变更类型	变更前值	变更后值	变更内容	变更批准日期
					

（五）深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官方网站查询结果
<http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html>

今天是2025年4月16日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无碍碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市航建工程造价咨询有限公司

查询

异议申请查看事项目录数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

九、其他：投标人自主提供

（投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明）

罗湖区住建局诚信优质企业证书



深圳市罗湖区财政投资评审中心

深罗财审函〔2024〕12 号

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（A 包）2023-2024 年度考核结果的通报

各协审单位：

根据《2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务合同（A 包）》有关规定，在罗湖区财政局的指导和监督下，罗湖区财政投资评审中心按程序组织开展了罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（A 包）2023-2024 年度考核工作。经罗湖区财政局同意，现将考核结果通报如下：

一、2023-2024 年度考核评定等级优秀的服务单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

二、2023-2024 年度考核评定等级良好的服务单位

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

三、2023-2024 年度考核评定等级合格的服务单位

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

国众联建设工程管理顾问有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

华联世纪工程咨询股份有限公司

深圳华仑诚工程管理有限公司

四、2023-2024 年度考核评定等级不合格的服务单位

无。

特此通报。

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024 年 7 月 24 日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和建设局

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024 年 7 月 24 日印发

2021-2023 年罗湖区财政局财政投资评审项目工程造价咨询服务合同（D 包）履约评价等级优秀

深圳市罗湖区财政投资评审中心

深罗财审函〔2023〕16 号

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于 2022 至 2023 年度协审单位履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2022-2023 年度年度协审单位履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2022-2023 年度考核评定等级优秀的协审单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2022-2023 年度考核评定等级良好的协审单位

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

三、2022-2023 年度考核评定等级合格的协审单位

广东省国际工程咨询有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳华仑诚工程管理有限公司

特此通报。

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2023年8月25日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和建设局

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2023年8月25日印发

深圳市罗湖区建筑工务署(深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程
造价咨询履约评价优)

请输入您想要搜索的内容

首页 > 政务公开 > 重点领域信息公开 > 工程建设 > 合同履约信息

罗湖区建筑工务署2024年第二季度合同履约信息

来源：罗湖区建筑工务署 发布时间：2024-07-25

序号	项目名称	合同类型	履约单位名称	考核结果	评分	备注
1	"一馆一中心"项目	代建	深圳市万科发展有限公司(施工总承包单位：中国建筑第四工程局有限公司/深圳市建匠工程有限公司)	中	74.504	
2	罗湖区妇幼保健院改扩建工程	代建	中海瑞和投资有限公司（施工总承包单位：中建三局第三建设投资（广东）有限公司）	合格	69.359	
3	滨河实验学校新建工程	代建	深圳市罗湖人才安居有限公司	良	82.09	
4	布心中学改扩建工程	代建	深圳市天健（集团）股份有限公司	中	71.43	一、二季度综合评分
5	淘金山小学改扩建工程	代建	深圳市天健（集团）股份有限公司	中	77.98	一、二季度综合评分
6	布心小学拆建工程	代建	深圳市天健（集团）股份有限公司	良	81.8	一、二季度综合评分
7	松泉中学改扩建工程	代建	深圳市天健（集团）股份有限公司	中	78.42	一、二季度综合评分
8	翠竹外国语学校（一部）拆建工程	代建	深圳市天健（集团）股份有限公司	良	87.97	一、二季度综合评分
9	水库小学改扩建工程	代建	深圳市天健（集团）股份有限公司	良	80.41	一、二季度综合评分
10	泰宁小学拆建工程	代建	深圳市天健（集团）股份有限公司	良	81.77	一、二季度综合评分
11	布吉南环路（西环路至禾坑路段）建设工程一期（龙岗大道至禾坑路段）工程	代建	中国建筑第八工程局有限公司（施工总承包单位：中国水利水电第七工程局有限公司）	良	83	

60	布吉南环路（西环路至禾坑路段）建设工程一期（龙岗大道至禾坑路段）工程	监理	深圳市鲁班监理建设有限公司	良	82	
61	罗湖棚改红线外市政配套项目	监理	深圳市鲁班监理建设有限公司	良	80	
62	"6+2+2" 学校项目第三方安全质量咨询服务	其他	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	良	89	
63	现有代建工程第三方监督评估咨询服务	其他	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	良	88	
64	莲塘地区03-14地块小学新建工程	全过程造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	良	87	
65	罗湖区中医院扩建工程项目	全过程造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	优	90	
66	罗湖区疾控中心新址改造工程	全过程造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	良	89	
67	莲塘地区法定图则05-20地块人才住房和保障性住房项目	全过程造价咨询	国建数智工程技术（深圳）有限公司	良	82	
68	莲南小学改扩建工程	全过程造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	良	89	
69	东昌小学二期工程	全过程造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	良	89	
70	桂园中学改扩建工程	全过程造价咨询	深圳市建星项目管理顾问有限公司	良	82	
71	布心片区05-07地块高中新建工程	全过程造价咨询	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	良	88	
72	东晓派出所原址拆除重建工程	全过程造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	良	88	
73	深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程	全过程造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	优	91	
74	城中村综合治理（2019年）工程	结算编制	深圳市栋森工程项目管理有限公司	良	80	最终履约评价
75	城中村综合治理（2020年）工程	结算编制	深圳市栋森工程项目管理有限公司	良	80	最终履约评价
76	深圳市公安局边坡治理抢险救灾工程	结算审核	国众联建设工程管理顾问有限公司	中	73	最终履约评价
77	翠苑花园2、3栋边坡治理抢险救灾工程	结算审核	广东华禹工程咨询有限公司	中	72	最终履约评价
78	莲塘街道合正锦园排水箱涵治理工程	结算审核	国众联建设工程管理顾问有限公司	良	84	最终履约评价

