

建设工程评标报告

标段名称： 龙华能源生态园项目展厅科普教育基地装修和精装修区域工程设计（重新招标）

工程类别： 设计

评标日期： 2026年01月13日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼705评标室

一、评标基本信息

标段名称：龙华能源生态园项目展厅科普教育基地装修和精装修区域工程设计（重新招标）

标段编号：2106-440309-04-01-883498017001

建设单位：深圳市龙华深能环保有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：见招标文件

最高投标限价：见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：余勇

成员：罗泽红，冯文欣，谢宏坤，徐斌

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对各投标人的投标文件分别进行了初步评审，均评审合格。

2、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对各投标人的投标文件分别进行了详细评审，均评审合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

广东省美术建设集团有限公司

浙江亚厦装饰股份有限公司

浙江新中环建筑设计有限公司

深圳市万德建设集团有限公司

深圳市中饰南方建设工程有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）

组长签名：

评委签名：

广东省美术建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会应根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人）

浙江亚厦装饰股份有限公司（推荐理由：评标委员会应根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人）

浙江新中环建筑设计有限公司（推荐理由：评标委员会应根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人）

深圳市万德建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会应根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人）

深圳市中饰南方建设工程有限公司（推荐理由：评标委员会应根据招标文件确定的规则，结合评审意见，在合格投标人中择优推荐50%的投标人作为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标定性评审汇总表

项目名称：龙华能源生态园项目展厅科普教育基地装修和精装修区域工程设计（重新招标）

项目编码：2106-440309-04-01-883498017

标段(包)名称：龙华能源生态园项目展厅科普教育基地装修和精装修区域工程设计（重新招标）

标段(包)编码：2106-440309-04-01-883498017001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	北京建华建筑设计有限公司	合格	3. 【图文展项设计方案】：符合要求 4. 【多媒体创意展项设计方案及配置清单】：符合要求 5. 【主要材料配置清单】：符合要求 6. 【中央控制系统方案】：符合要求 7. 【造价及质量管控】：符合要求 8. 【项目概念的效果图】：符合要求 9. 【视频介绍】：符合要求 10. 【投标报价】：符合要求 11. 【其他】：符合要求	1. 【项目分析及技术措施】：项目分析不明确，技术措施针对性不强 2. 【项目设计方案】：与项目招标的定位契合度不高。
2	广东省美术建设集团有限公司	合格	1. 【项目分析及技术措施】：符合要求 2. 【项目设计方案】：符合要求 3. 【图文展项设计方案】：符合要求 4. 【多媒体创意展项设计方案及配置清单】：符合要求 5. 【主要材料配置清单】：符合要求 6. 【中央控制系统方案】：符合要求 7. 【造价及质量管控】：符合要求 8. 【项目概念的效果图】：符合要求 9. 【视频介绍】：符合要求 10. 【投标报价】：符合要求 11. 【其他】：符合要求	无
3	浙江亚厦装饰股份有限公司	合格	1. 【项目分析及技术措施】：符合要求 2. 【项目设计方案】：符合要求 3. 【图文展项设计方案】：符合要求 4. 【多媒体创意展项设计方案及配置清单】：符合要求 6. 【中央控制系统方案】：符合要求 7. 【造价及质量管控】：符合要求 8. 【项目概念的效果图】：符合要求 9. 【视频介绍】：符合要求 10. 【投标报价】：符合要求 11. 【其他】：符合要求	5. 【主要材料配置清单】：造价不明确
4	浙江新中环建筑设计有限公司	合格	1. 【项目分析及技术措施】：符合要求 2. 【项目设计方案】：符合要求 3. 【图文展项设计方案】：符合要求 4. 【多媒体创意展项设计方案及配置清单】：符合要求 6. 【中央控制系统方案】：符合要求 7. 【造价及质量管控】：符合要求 8. 【项目概念的效果图】：符合要求 9. 【视频介绍】：符合要求 10. 【投标报价】：符合要求	5. 【主要材料配置清单】：未充分体现节能环保理念

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			11. 【其他】：符合要求	
5	深圳市万德建设集团有限公司	合格	1. 【项目分析及技术措施】：符合要求 2. 【项目设计方案】：符合要求 3. 【图文展项设计方案】：符合要求 4. 【多媒体创意展项设计方案及配置清单】：符合要求 5. 【主要材料配置清单】：符合要求 6. 【中央控制系统方案】：符合要求 7. 【造价及质量管控】：符合要求 8. 【项目概念的效果图】：符合要求 9. 【视频介绍】：符合要求 10. 【投标报价】：符合要求 11. 【其他】：符合要求	无
6	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	合格	1. 【项目分析及技术措施】：符合要求 2. 【项目设计方案】：符合要求 4. 【多媒体创意展项设计方案及配置清单】：符合要求 6. 【中央控制系统方案】：符合要求 7. 【造价及质量管控】：符合要求 8. 【项目概念的效果图】：符合要求 9. 【视频介绍】：符合要求 10. 【投标报价】：符合要求 11. 【其他】：符合要求	3. 【图文展项设计方案】：内容不全，展项方案针对性不强 5. 【主要材料配置清单】：未充分体现节能环保理念
7	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	1. 【项目分析及技术措施】：符合要求 2. 【项目设计方案】：符合要求 3. 【图文展项设计方案】：符合要求 5. 【主要材料配置清单】：符合要求 6. 【中央控制系统方案】：符合要求 7. 【造价及质量管控】：符合要求 8. 【项目概念的效果图】：符合要求 9. 【视频介绍】：符合要求 10. 【投标报价】：符合要求 11. 【其他】：符合要求	4. 【多媒体创意展项设计方案及配置清单】：缺展项总造价
8	深圳朗信设计集团有限公司	合格	1. 【项目分析及技术措施】：符合要求 4. 【多媒体创意展项设计方案及配置清单】：符合要求 5. 【主要材料配置清单】：符合要求 6. 【中央控制系统方案】：符合要求 7. 【造价及质量管控】：符合要求 8. 【项目概念的效果图】：符合要求 10. 【投标报价】：符合要求 11. 【其他】：符合要求	2. 【项目设计方案】：未结合招标文件要求进行契合设计 3. 【图文展项设计方案】：无清晰内容大纲，与项目实际情况结合度不高 9. 【视频介绍】：视频介绍超过15分钟
9	申都设计集团有限公司	合格	2. 【项目设计方案】：符合要求 3. 【图文展项设计方案】：符合要求 7. 【造价及质量管控】：符合要求 8. 【项目概念的效果图】：符合要求 9. 【视频介绍】：符合要求 10. 【投标报价】：符合要求 11. 【其他】：符合要求	1. 【项目分析及技术措施】：应对措施可操作性不强 4. 【多媒体创意展项设计方案及配置清单】：无展项总造价 5. 【主要材料配置清单】：未体现节能环保理念 6. 【中央控制系统方案】：提供控制

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
				系统为楼宇控制系统与本次招标文件的要求不符。
10	经易文化科技集团有限公司	合格	1.【项目分析及技术措施】：符合要求 2.【项目设计方案】：符合要求 3.【图文展项设计方案】：符合要求 4.【多媒体创意展项设计方案及配置清单】：符合要求 6.【中央控制系统方案】：符合要求 8.【项目概念的效果图】：符合要求 10.【投标报价】：符合要求 11.【其他】：符合要求	5.【主要材料配置清单】：缺主要材料配置清单 7.【造价及质量管控】：缺造价控制措施 9.【视频介绍】：视频无图像

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
罗泽红	无	
冯文欣	无。	
谢宏坤	无	
徐斌	无	
余勇	无	