

标段编号：2404-440343-04-01-495219003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：大鹏新区重点路段绿化美化项目（大鹏新区重点路段绿美  
项目）（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：晨越建设项目管理集团股份有限公司

日期：2024年09月02日

工程编号: 2404-440343-04-01-495219003001

# 深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称: 大鹏新区重点路段绿化美化项目（大鹏新区重点路段绿美项目）（监理）

投标文件内容: 资信文件

投标人: 晨越建设管理集团股份有限公司

日期: 2024年9月2日

## 资信要素一览表

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为：工程监理综合资质	1、提供企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格（含近 12 个月社保）	<p>项目负责人：马能刚（姓名）</p> <p>项目负责人资格：注册监理工程师</p> <p>项目负责人社保：2020年6月-2024年7月。</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的投标单位名称、项目负责人姓名、资格、社保要求时间进行标记；</p> <p>2. 提供项目负责人近 12 个月（招标公告截标之日前 12 个月）社保证明扫描件（如招标公告截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。</p> <p>3. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p style="padding-left: 20px;">（1）项目负责人社保页码：P12-P13；</p> <p style="padding-left: 20px;">（2）项目负责人资格页码：P7-P11。</p>
企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程监理业绩（业绩类别：市政公用工程，其中风景园林工程业绩优先）（不超过五项）	<p>1. 竣工时间：2021 年 5 月 18 日，<u>光明区轨道 6 号线绿化恢复项目（监理）（工程名称），合同价：223.4031 万元。</u></p> <p>2. 竣工时间：2020 年 9 月 19 日，<u>公常路沿线综合景观提升项 I 标段（监理）（工程名称），合同价：320.094482 万元。</u></p> <p>3. 竣工时间：2022 年 5 月 25 日，<u>虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目（监理）（工程名称），合同价 115.183521 万元。</u></p> <p>4. 竣工时间：2021 年 12 月 30 日，<u>凤凰公园（原智慧公园）项目监理（工程名称），合同价 95.565 万</u></p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、竣工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>1. <u>光明区轨道 6 号线绿化恢复项目（监理）</u></p> <p style="padding-left: 20px;">（1）<u>企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；P15-P18</u></p> <p style="padding-left: 20px;">（2）<u>竣工验收报告页码；P19-P33</u></p> <p style="padding-left: 20px;">（3）<u>指标数据页码；P16/P17/P19</u></p> <p>2. <u>公常路沿线综合景观提升项 I 标段（监理）</u></p> <p style="padding-left: 20px;">（1）<u>企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；P35-P41</u></p> <p style="padding-left: 20px;">（2）<u>竣工验收报告页码；P42-P47</u></p> <p style="padding-left: 20px;">（3）<u>指标数据页码；P36/P38/P40/P42</u></p> <p>3. <u>虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目（监理）</u></p>

	<p>元。</p> <p>5. <u>竣工时间：2020年12月21日，南充市北湖公园综合提升改造建设项目监理（工程名称），合同价：473.704万元。</u></p>	<p><u>（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；P48-P51</u></p> <p><u>（2）竣工验收报告页码；P52-P59</u></p> <p><u>（3）指标数据页码；P49/P50/P51/P52</u></p> <p>4. <u>凤凰公园（原智慧公园）项目监理</u></p> <p><u>（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；P60-P63</u></p> <p><u>（2）竣工验收报告页码；P64-P68</u></p> <p><u>（3）指标数据页码；P61/P62/P63/P64</u></p> <p>5. <u>凤凰公园（原智慧公园）项目监理</u></p> <p><u>（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；P69-P72</u></p> <p><u>（2）竣工验收报告页码；P73-P79</u></p> <p><u>（3）指标数据页码；P70/P71/P72/P74</u></p>
<p>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程监理业绩(业绩类别：市政公用工程,其中风景园林工程业绩优先)(不超过五项)</p>	<p><u>项目负责人：马能刚</u></p> <p>1. <u>竣工时间：2022年5月25日，虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目（监理）（工程名称），合同价115.183521万元。</u></p> <p>2. <u>竣工时间：2021年12月30日，凤凰公园（原智慧公园）项目监理（工程名称），合同价95.565万元。</u></p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、竣工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注，包括：</p> <p><u>1.项目名称：虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目（监理）</u></p> <p><u>（1）项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；P81-P84</u></p> <p><u>（2）项目负责人姓名签字签章页码；P83</u></p> <p><u>（3）指标数据页码；P82/P83/P84/P85/P89</u></p> <p><u>（4）竣工验收报告页码；P85-P92</u></p> <p><u>（5）工程名称变更材料页码（如有）。</u></p> <p><u>2.项目名称：凤凰公园（原智慧公园）项目监理</u></p> <p><u>（1）项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；P93-P96</u></p> <p><u>（2）项目负责人姓名签字签章页码；P94</u></p> <p><u>（3）指标数据页码；P94/P95/P96/P97</u></p>

		<p>(4) 竣工验收报告页码: P97-P101</p> <p>(5) 工程名称变更材料页码 (如有)。</p>
<p><u>备注 (请各投标人注意)</u></p>	<p>增加投标员联系方式及邮箱, 不作为资信要素, 仅供招标人资审、通知质询答辩会议等事宜使用。</p>	<p>魏洁</p> <p>联系方式: 19168923673</p> <p>邮箱: 763690306@qq.com</p>

## 企业资质

	<p>企业名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司</p> <p>经济性质: 其他股份有限公司(非上市)</p> <p>资质等级: 工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
<h1>工程 监 理 资 质 证 书</h1>	
<p>证书编号: E151002795</p> <p>有效期: 至2028年12月22日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关: </p> <p>2023年12月22日</p> <p>No.EZ 0045814</p>

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>企业名称</td><td colspan="3">晨越建设项目管理集团股份有限公司</td></tr> <tr><td>详细地址</td><td colspan="3">中国(四川)自由贸易试验区成都高新区天府五街777号21、22、23楼</td></tr> <tr><td>建立时间</td><td colspan="3">2004年08月04日</td></tr> <tr><td>注册资本金</td><td colspan="3">10400万元人民币</td></tr> <tr><td>统一社会信用代码 (营业执照注册号)</td><td colspan="3">915101007653546522</td></tr> <tr><td>经济性质</td><td colspan="3">其他股份有限公司(非上市)</td></tr> <tr><td>证书编号</td><td colspan="3">E151002795-8/1</td></tr> <tr><td>有效期</td><td colspan="3">至2028年12月22日</td></tr> <tr><td>法定代表人</td><td>王宏毅</td><td>职务</td><td>法人代表</td></tr> <tr><td>单位负责人</td><td>王宏毅</td><td>职务</td><td>总经理</td></tr> <tr><td>技术负责人</td><td>张述林</td><td>职称或执业资格</td><td>高级工程师</td></tr> <tr><td>备注:</td><td colspan="3">原企业名称: 成都晨越建设项目管理股份有限公司 原发证日期: 2018年02月06日</td></tr> </table>	企业名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司			详细地址	中国(四川)自由贸易试验区成都高新区天府五街777号21、22、23楼			建立时间	2004年08月04日			注册资本金	10400万元人民币			统一社会信用代码 (营业执照注册号)	915101007653546522			经济性质	其他股份有限公司(非上市)			证书编号	E151002795-8/1			有效期	至2028年12月22日			法定代表人	王宏毅	职务	法人代表	单位负责人	王宏毅	职务	总经理	技术负责人	张述林	职称或执业资格	高级工程师	备注:	原企业名称: 成都晨越建设项目管理股份有限公司 原发证日期: 2018年02月06日			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;"> <p>业 务 范 围</p> <p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;"> <p></p> <p>发证机关(章)</p> <p>2023年12月22日</p> <p>No.EF 0180092</p> </td> </tr> </table>	<p>业 务 范 围</p> <p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>	<p></p> <p>发证机关(章)</p> <p>2023年12月22日</p> <p>No.EF 0180092</p>
企业名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司																																																		
详细地址	中国(四川)自由贸易试验区成都高新区天府五街777号21、22、23楼																																																		
建立时间	2004年08月04日																																																		
注册资本金	10400万元人民币																																																		
统一社会信用代码 (营业执照注册号)	915101007653546522																																																		
经济性质	其他股份有限公司(非上市)																																																		
证书编号	E151002795-8/1																																																		
有效期	至2028年12月22日																																																		
法定代表人	王宏毅	职务	法人代表																																																
单位负责人	王宏毅	职务	总经理																																																
技术负责人	张述林	职称或执业资格	高级工程师																																																
备注:	原企业名称: 成都晨越建设项目管理股份有限公司 原发证日期: 2018年02月06日																																																		
<p>业 务 范 围</p> <p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>																																																			
<p></p> <p>发证机关(章)</p> <p>2023年12月22日</p> <p>No.EF 0180092</p>																																																			

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日  <div style="text-align: right;">             核准机关 (章)              _____              年 月 日           </div>	<div style="text-align: center;"> <p style="color: blue; font-weight: bold;">同意企业注册地址变更为: 中国(四川)自由贸易试验区成都高新区 天府五街777号21、22、23楼</p>               变更核准机关 (章)              _____              2024年 月 29 日           </div>
有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日  <div style="text-align: right;">             核准机关 (章)              _____              年 月 日           </div>	<div style="text-align: right;">             变更核准机关 (章)              _____              年 月 日           </div>
有效期延至 _____ 年 _____ 月 _____ 日  <div style="text-align: right;">             核准机关 (章)              _____              年 月 日           </div>	<div style="text-align: right;">             变更核准机关 (章)              _____              年 月 日           </div>

## 项目负责人资格

职称证书



注册监理工程师注册执业资格证书



注册监理工程师注册执业证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p><b>注册监理工程师 注册执业证书</b></p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00383259</p>
---	--

 <p>注册号 44013729</p> <p>姓名 马能刚</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1976年10月08日</p>	<p>2024</p> <p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>房屋建筑工程</li> <li>水利水电工程</li> </ol> <p>注册执业单位 深圳市深水水务咨询有限公司</p> <p>有效期至 2024年09月21日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2013年09月22日</p>
---	--

<p>486</p> <p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2019年09月21日</p> <p>No. 00261487 认定机关(签章) 2016年11月22日</p> <hr/> <p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为 市政公用工程 水利水电工程</p> <p>No. 00298935 认定机关(签章) 2018年3月20日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2022年09月21日</p> <p>No. 00515886 认定机关(签章) 2019年7月31日</p> <hr/> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为 浙江江南工程管理股份有限公司</p> <p>No. 00545397 认定机关(签章) 2019年11月28日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为 晨越建设项目管理集团股份有限公司</p> <p>No. 006696908 认定机关(签章) 2020年7月9日</p> <hr/> <p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为 市政公用工程 房屋建筑工程</p> <p>No. 00731833 认定机关(签章) 2021年8月11日</p>



毕业证



# 毕业证书



马能刚，男，1974年10月8日生，于2021年3月至2023年6月在本校土木工程专业网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长: 张宗益



学号: 27420214313149

证书编号: 103847202305003807

2023年6月30日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 马能刚      社保电脑号: 618896296      身份证号码: 429006197410085235      页码: 1  
 参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司      单位编号: 30224800      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	05	30224800	6000.0	390.0	480.0	1	6000	180.0	120.0	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	7.7	6.6
2020	06	30224800	6000.0	390.0	480.0	1	6000	180.0	120.0	1	6000	27.0	6000	9.9	2200	7.7	6.6
2020	07	30224800	6000.0	840.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2020	08	30224800	6000.0	840.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2020	09	30224800	6000.0	840.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2020	10	30224800	6000.0	840.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2020	11	30224800	6000.0	840.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2020	12	30224800	6000.0	840.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	01	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	02	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	03	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	04	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	05	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	06	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6388	332.18	127.76	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	07	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	08	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	09	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	10	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	11	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2021	12	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2200	15.4	6.6
2022	01	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2022	02	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2022	03	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	04	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	9.9	2360	16.52	7.08
2022	05	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	06	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	07	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	08	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	09	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	10	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	11	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2022	12	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	01	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	02	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	05	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	06	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	07	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	08	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	09	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	10	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	11	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	12	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2024	01	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	19.8	6000	48.0	12.0
2024	02	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	19.8	6000	48.0	12.0
2024	03	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	19.8	6000	48.0	12.0

2024	03	30224800	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	39.6	6000	48.0	12.0
2024	04	30224800	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	39.6	6000	48.0	12.0
2024	05	30224800	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	39.6	6000	48.0	12.0

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马能刚      社保电脑号: 618896296      身份证号码: 429006197410085235      页码: 2  
 参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司      单位编号: 30224800

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	30224800	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	39.6	6000	48.0	12.0
2024	07	30224800	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000.0	39.6	6000	48.0	12.0
合计			42960.0	23520.0			18663.97	6742.56				1392.52		1004.4	992.04		371.76

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915b674c43f4a6 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为统筹医疗保险。

## 企业近五年同类工程

### 企业近五年同类工程一览表

序号	建设单位	项目名称	竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	深圳市光明区城市管理和综合执法局	光明区轨道6号线绿化恢复项目（监理）	2021.5.18	223.4031	/
2	深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	公常路沿线综合景观提升项I标段（监理）	2020.9.29	320.094482	/
3	深圳市光明区城市管理和综合执法局	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目（监理）	2022.5.25	115.183521	/
4	深圳市光明区城市管理和综合执法局	凤凰公园（原智慧公园）项目监理	2021.12.30	95.565	/
5	南充市顺庆区城乡建设局	南充市北湖公园综合提升改造建设项目监理	2020.12.21	473.704	/

1.光明区轨道 6 号线绿化恢复项目（监理）

工程编号:

合同编号:2020-GC-0040

## 深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 光明区轨道 6 号线绿化恢复项目（监理）

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

受 托 人: 晨越建设管理集团股份有限公司

2020 年 4 月版

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

法定代表人: 李晗

地址: 深圳市光明区华夏路光明商会大厦

受托人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

法定代表人: 王宏毅

地址: 成都高新区天府大道科技孵化园科技财富中心一楼八号

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 光明区轨道6号线绿化恢复项目(监理)
2. 工程地点: 深圳市光明区
3. 工程规模: 主要建设内容包括场地整理、土方工程、绿化工程、农地复垦、绿化灌溉系统及配套设施建设等,详见施工图纸
4. 工程类别: 园林绿化工程 工程等级: 一级
5. 投资性质: 政府投资100%
6. 工程概算投资额或招标部分工程概算投资额: 12746.09 万元
7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 夏永国, 身份证号码: 510216197208261212, 注册号: 51000050

51000050

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰贰拾叁万肆仟零叁拾壹元整（¥2234031.00）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造(万 元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				212.7649	10.6382		
项 目 管 理							
工程监理与项 目管理一体化							

### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 4 月 16 日起至 2022 年 9 月 13 日止，总计 880 日历天。（以  
监理开工令为准）其中：

1. 决策阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
2. 勘察阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
3. 设计阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 4 月 16 日起至 2020 年 9 月 13 日止，共 150 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 9 月 14 日起至 2022 年 9 月 13 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
7. 其他服务：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2020年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。
2. 订立地点：深圳市光明区。
3. 本合同一式 8 份，具有同等法律效力，双方各执委托人 4 份，监理人 4 份。  
(以下无正文，为签字盖章处。)



竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 光明区轨道6号线绿化恢复项目—别墅路段、红花山公园东入口、基本复绿—大雁山至光明大道段、基本复绿—光明中心站至红花山站

验收日期: 2021年5月18日

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	光明区轨道6号线绿化恢复项目一别墅路段、红花山公园东入口、基本复绿-大雁山至光明大道段、基本复绿-光明中心站至红花山站	工程地点	深圳市光明区
工程规模	别墅路大约7748平方, 红花山东入口6588平方, 党校4000平方	工程造价(万元)	1772.791949万元
结构类型	园林绿化工程	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2020年5月29日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司		A144058807
施工单位	深圳市夺天工环境建设有限公司		D244268658
	/		/
	/		/
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		E151002795

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	陈家旭
副组长	曾智浩、刘鑫、王超
组员	李方军、周育云、刘绿生
	林有彪、骆建文、陈坦坦
	黄立本、黄河清、吴响亮
	李京、赖嘉聪、梅嘉琪
	黄运妹、邓柱浩、郑春梅

#### 2、专业组

专业组	组长	组员

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量，
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
绿化工程	齐全完整有效	合格	合格	合格
电气工程	齐全完整有效	合格	合格	合格
给排水工程	齐全完整有效	合格	合格	合格
园建工程	齐全完整有效	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

经组织建设、监理、设计、施工等单位，对该工程进行竣工验收，工程已完成设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布有关工程质量法规、规范的标注要求，竣工资料齐全。

建设建设、监理、设计、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收办理移交接管手续。

验收日期： 2021年5月18日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监:</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> 
--	---	---	--



市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

光  
明  
区  
城  
市  
管  
理  
和  
综  
合  
执  
法  
局

工程名称: 光明区轨道6号线绿化恢复项目—光明大道段、高架公园  
验收日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	光明区轨道 6 号线绿化恢复项目—光明大道段、高架公园	工程地点	深圳市光明区
工程规模	光明大道长2.3公里；高架公园面积26570m <sup>2</sup>	工程造价 (万元)	4404.725289万元
结构类型	园林绿化工程	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2020年4月16日
监督单位	/	质量监督站	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/		/
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	资质证书号	A144058807
施工单位	深圳市国艺园林建设有限公司		GYLZ·粤·0053·壹-1/5
	/		/
	/		/
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		E151002795

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	陈家旭
副组长	曾智浩、刘鑫、王超
组员	李方军、周育云、葛继龙
	林有彪、骆建文、陈坦坦
	陈小云、叶伟华、龙世敏

#### 2、专业组

专业组	组长	组员

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
绿化工程	齐全完整有效	合格	合格	合格
电气工程	齐全完整有效	合格	合格	合格
给排水工程	齐全完整有效	合格	合格	合格
园建工程	齐全完整有效	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

经组织建设、监理、设计、施工等单位，对该工程进行竣工验收，工程已完成设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布有关工程质量法规、规范的标注要求，竣工资料齐全。  
 建设建设、监理、设计、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收办理移交接管手续。

验收日期：        年    月    日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监:</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> 
--	---	---	--

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 光明区轨道 6 号线绿化恢复项目—松白路段

验收日期: 2021 年 5 月 21 日

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	光明区轨道 6 号线绿化恢复项目—松白路段	工程地点	深圳市光明区
工程规模	松白路段大约59005平方, 科裕路大约4479平方	工程造价(万元)	3533.943597万元
结构类型	园林绿化工程	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2020年4月19日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司		
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		粤高职证字 1100101019007B号
	/		/
	/		/
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	陈家旭
副组长	曾智浩、刘鑫、王超
组员	李方军、周育云、葛继龙、肖卓华
	林有彪、骆建文、陈坦坦
	徐向明、胡锦涛、李顺

#### 2、专业组

专业组	组长	组员

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量，
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
绿化工程	齐全完整有效	合格	合格	合格
电气工程	齐全完整有效	合格	合格	合格
给排水工程	齐全完整有效	合格	合格	合格
园建工程	齐全完整有效	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

经组织建设、监理、设计、施工等单位，对该工程进行竣工验收，工程已完成设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布有关工程质量法规、规范的标注要求，竣工资料齐全。

建设建设、监理、设计、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收办理移交接管手续。

验收日期：2021年5月21日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监:</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> <p>徐何明</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p> 
--	---	--	--

2. 公常路沿线综合景观提升项 I 标段 ( 监理 )  
中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44038720200042002001

标段名称: 公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 I 标段 ( 监理 )

建设单位: 深圳天安骏业投资发展 ( 集团 ) 有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

中标价: 246.870000 万元

中标工期: 882

项目经理 ( 总监 ): 陈刚

本工程于 2020-04-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构 ( 盖章 ): 

法定代表人或其委托代理人 ( 签字或盖章 ): 

招标人 ( 盖章 ): 

法定代表人或其委托代理人 ( 签字或盖章 ): 

日期: 2020-05-18

查验码: 5614605846223414

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号:

合同编号: EPC-TA-GCL-2020-017

# 深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 I 标段施工(监理)

工程地点: 深圳市光明区

委托人: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

受托人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

2016 年 4 月版

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳天安置业投资发展(集团)有限公司

受托人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 I 标段(监理)

2. 工程地点: 深圳市光明区

3. 工程规模: 公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 I 标段工程内容为:

新增公常路慢行系统改造 5 公里,约 6.5 万平方米,利用原有人行道和非机动车道打造公常路上从光侨路到公明北环线慢行系统。道路绿化及公园景观提升约 11.5 万平方米。道路绿化提升中分带、侧分带和附属绿地的绿化品质。打造一条高品质的城市生态大道。提升别美社区公园、北环线街角公园和三处楼村口袋公园景观形象。

(1) 公常路沿线中分带侧石拆除新建约 6050 米;

(2) 公常路沿线中分带、侧分带、附属绿地、街角及口袋公园的绿化工程约 11.2 万平方米;

(3) 配套景观水电工程的喷、滴灌系统,线路铺设,园路灯等;

(4) 场地平整、微地形塑造约 11.2 万平方米;

(5) 公共卫生间 2 座,建筑面积约 300 平方米,含主体结构和装饰装修等;

(6) 配套设施工程:定制隔离栏杆约 900m、人行道德式栏杆约 6750m、定制车挡(内发光)40 组、花箱 200 组、不锈钢雕塑 10 座、预制混凝土座凳 200m、景观廊架 10 座、公园标识系统 1 项、垃圾桶 400 个等;

(7) 原有绿化清表、移植、土壤改良约 11.2 万平方米;

(8) 水土保持及环境保护、交通疏解等。

公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目总投资约为 30031.35 万元,其中 I 标段工程建安费约 10945.21 万元,最终以概算批复为准。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: II 级

5. 投资性质: 政府 100%

6. 工程概算投资额: 公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目总投资为 30031.35 万元,最终以概算批复为准。招标部分工程概算投资额: / 万元。

7. 其它: 受托人提供服务内容包括但不限于图纸所含内容的施工阶段及保修阶段监理工作。具体详见施工图纸及工程量清单(如政府规划有调整,则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施)。

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理建议书 (适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名: 陈刚, 身份证号码: 421002197108070013, 注册号: 51009843;

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额 (暂定) 为 (大写): 贰佰肆拾陆万捌仟柒佰元整 (¥2468700.00)。其中: 不含税总价为 ¥ 2328962.26 元 (大写: 贰佰叁拾贰万捌仟玖佰陆拾贰元贰角陆分); 税款总价 ¥ 139737.74 元 (大写: 壹拾叁万玖仟柒佰叁拾柒元柒角肆分)。因本项目政府代建项目, 监理酬金最终结算价以政府审计机构审定为准, 并以委托人收到政府相关部门的款项为前提办理支付。

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				235.12	11.75		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

### 六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 05 月 01 日起至 2022 年 09 月 30 日止, 总计 882 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_\_日历天;
2. 勘察阶段: 自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_\_日历天;
3. 设计阶段: 自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_\_日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 05 月 01 日起至 2020 年 09 月 30 日止, 共 152 日历天;
5. 保修阶段: 自 2020 年 10 月 01 日起至 2022 年 09 月 30 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_\_日历天;

7. 其他服务: 自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_\_日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人(即受托人, 下同)向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。
3. 监理人承诺其及其委派人员承诺具有履行本合同的合法资质和能力, 提供给委托人的相关企业资料及资质文件均合法真实有效, 否则, 委托人有权解除本合同, 并要求监理人支付本合同签约价 30% 的违约金。

### 八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 5 月 28 日。
2. 订立地点: 深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园一期 3 栋 B 座 3101。
3. 本合同一式 14 份, 具有同等法律效力, 双方各执 5 份, 其余 4 份用于办理施工许可。

委托人:

(盖章)

深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

住所: 深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园一期 3 栋 B 座 3101

邮编: 518129

法定代表人或其授权代理人:

(签章)

开户银行: 中国建设银行坂田支行

账号: 44250100015900000888

税务识别号: 91440300MA5ECM920M

(一般纳税人)

电话: 0755-89396868

传真: 0755-21022306

电子邮箱:

受托人:

(盖章)

晨越建管项目管理集团股份有限公司

住所: 成都高新区天府大道科技孵化园科技财富中心一楼八号

邮编: 610041

法定代表人或其授权代理人:

(签章)

开户银行: 中国建设银行成都高新支行

账号: 51001406137050390206

税务识别号:

电话: 028-85336387

传真: 028-85336387

电子邮箱: cyhr@cdcy.cn

晨越建管 诚信为本 服务至上

## 公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 I 标段

### 监理合同补充协议

合同编号: EPC-TA-GCL-2020-017-B-01

甲方: 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

乙方: 晨越建设管理集团股份有限公司

鉴于:

1、甲、乙双方于 2020 年 05 月就公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 I 标段工程(以下简称“本工程”)签订《公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 I 标段工程监理合同》(合同编号: EPC-TA-GCL-2020-017, 以下简称“监理合同”)。按照合同约定, 甲方委托乙方完成本工程的监理工作, 合同价为¥2468700.00 元(大写人民币: 贰佰肆拾陆万捌仟柒佰元整)。

2、本工程公开招标是以立项为依据进行, 并以此签订的监理合同。因公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目慢性系统人行道铺装节点工期目标提前至 2020 年 6 月 30 日, 原监理单位深圳市华建工程项目管理有限公司(简称“华建公司”)难以协调能满足慢性系统人行道铺装部分节点工期目标需求数量的监理人员到岗, 故华建公司向甲方申请自愿放弃慢性系统人行道铺装部分(含原人行道拆除)剩余的监理工作。甲方经慎重考虑, 为确保慢性系统人行道铺装节点进度目标的实现, 甲方同意深圳市华建工程项目管理有限公司申请, 并拟另行委托乙方进行慢性系统人行道铺装部分(含原人行道拆除)剩余工程监理工作。

3、甲、乙双方确认, 对公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 I 标段监理范围调整为: (1) 2020 年 6 月 2 日(含)前已完工程量, 由甲方牵头华建公司和乙方进行联测确认, 该部分至保修期结束仍由华建公司承担监理责任; (2) 从 2020 年 6 月 3 日至项目保修期结束, 联测确认已完工程量以外的慢性系统人行道铺装部分由甲方另行委托乙方进行监理, 由乙方承担该部分的监理责任, 华建公司不再承担该部分的监理责任; (3) 经核算, 慢性系统人行道铺装剩余工程造价约为 2650.740956 万元(原有铺装拆除剩余 116.643731 万元+路面拆除后新建铺装 2534.097225 万元), 参照国家发改委《工程监理与服务收费管理规定》(发改价格(2007)670 号), 在原监理合同价基础上增加监理费暂定为 73.224482 万元, 73.224482 万元 =

1/3



$(30.1+(2650.740956-1000)/(3000-1001)*(78.1-30.1)) * 1.0 * 1.0 * 1.0 * 1.05$  (其中:专业调整系数取 1.0 , 工程复杂程度调整系数取 1.0 , 高程附加调整系数取 1.0 , 含保修阶段监理费酬金率为 1.05。), 结算时以概算备案(或批复)建安费并扣除不在监理范围内的建安费为计费基数, 且以概算备案(或批复)的专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程附加调整系数为准, 按实结算。

基于以上情况施工量增加, 故甲、乙双方经协商一致, 在监理合同基础上对合同价进行调整, 并达成本补充协议如下:

### 一、补充协议费用:

1.1 依据联测确认已完实际发生工程量结果, 经甲、乙双方协商一致, 在监理合同约定合同价的基础上, 本补充协议增加的费用为人民币¥732244.82 (大写人民币:柒拾叁万贰仟贰佰肆拾肆元捌角贰分), 其中不含税总价为¥690797.00 元 (大写人民币:陆拾玖万零柒佰玖拾柒元整), 税款总价为¥41447.82 元 (大写人民币:肆万壹仟肆佰肆拾肆元捌角贰分)。即原合同价¥2468700.00 元 (大写人民币:贰佰肆拾陆万捌仟柒佰元整) 变更为¥3200944.82 元 (大写人民币:叁佰贰拾万零玖佰肆拾肆元捌角贰分)。

1.2 本工程的计价原则及工程量计算规则仍按监理合同条款执行。

### 二、付款方式:

2.1 本补充协议项下的付款以甲方收到政府部门拨付的工程款为前提, 具体付款方式仍按监理合同约定执行。

2.2 甲方以支票或银行转账的方式支付本合同款项, 乙方向甲方申请款项前, 应按甲方提供正规的增值税专用发票及其他付款申请资料 (包括但不限于付款申请单、工程量申报单等); 否则甲方有权顺延支付相关款项且不视为违约。

2.3 甲方在付款期限内支付到乙方指定的银行账号中, 乙方银行开户信息应确保真实有效, 如需要变更应在甲方付款前提前 15 天的以书面方式提供给甲方, 否则因银行开户信息错误导致的甲方损失由乙方承担。

### 三、其他约定:

3.1 本补充协议是系对监理合同的补充说明, 作为监理合同的有效组成部分, 与监理合同具有同等法律效力; 本补充协议未约定之处, 甲乙双方仍应按原合同约定执行。

3.2 本补充协议自甲、乙双方加盖公章之日起生效。

3.3 本补充协议一式捌份, 甲乙双方各执肆份, 均具同等法律效力。

(以下无正文)

(以下为签署页)

甲方：  
(盖章)

深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司

法定代表人：  
(签字)

委托代理人：

(签字)

通讯地址：深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园一期3栋B座3101

邮政编码：

电 话：

开户银行：

账 号：

签字日期： 2020 年 7 月 14 日

乙方：  
(盖章)

晨越建设项目管理集团股份有限公司

法定代表人：  
(签字)

委托代理人：

(签字)

通讯地址：成都高新区天府大道科技孵化园科技财富中心一楼八号

邮政编码：610041

电 话：

开户银行：中国建设银行成都高新支行

账号：51001406137050390206

## 竣工验收报告

市政园林绿化工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 I 标段

验收日期: 2020年9月29日

建设单位(盖章): 深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司



一、工程概况

工程名称	公常路沿线综合景观提升工程新增提升项目 I 标段	工程地点	深圳市光明区
工程规模	新增公常路慢行系统改造5公里, 约6.5万平方米; 道路绿化及公园景观提升约11.5万平方米。	工程造价 (万元)	9785.01774 (万元)
结构类型	市政园林绿化	工程用途	景观提升
施工许可证号		开工日期	
监督单位		监督登记号	/
建设单位	深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司		
勘察单位		资质证号	
设计单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		
施工单位	杭州清园绿化股份有限公司		
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		
施工图审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

#### 1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
给水工程		
排水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
电力及照明工程		
绿化工程		
园建工程		

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
暖通工程				
电气工程				
污水处理工程				
消防工程				
供配电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
园林工程	合格	合格	合格	合格



### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1. 本工程已按设计文件、设计变更及合同要求完成全部建设任务运行正常, 达到设计要求。
2. 按有关验收规程要求进行竣工验收, 工程质量等级为合格, 验收工作组评定结果符合工程实际。
3. 工程验收资料齐全, 符合要求。
4. 验收工作组同意本工程通过竣工验收, 评定本工程施工质量等级为合格。

施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	代建单位 (公章)
 项目负责人: 	 项目负责人: 	 项目总监: 	 项目负责人: 
年 月 日	年 月 日	 监理单位 注册号 44070888 有效期 2022.04.10	年 月 日

3.虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目（监理）  
合同关键页

GMGCJL-2021-1

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 2021-GC-0089

**深圳市光明区建设工程  
工程监理合同**

工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站  
周边全域景观提升项目

工程地点: 深圳市光明区

委托人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

监 理 人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

2021 年版

## 第一章 合同协议书

委托人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

监理人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目;
2. 工程地点: 深圳市光明区;
3. 工程规模: 本工程包括虹桥公园周边道路全域景观提升项目和光明城站周边全域景观提升项目两个项目的监理服务。

项目主要建设内容包括: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目拟对茶林路(观光路至侨凯路段)、科泰路(茶林路至观光路段)、华创路共三条市政道路及周边节点进行景观提升。其中,茶林路南起侨凯路,北至观光路,长度约290米;科泰路南起观光路,西至茶林路,长度约1200米;华创路西起科泰路,东至观光路,长度约485米。主要建设内容包括人行道、慢行系统铺装,侧石改造提升,新建挡土墙、导览指示牌,景观水电工程,景观绿化工程等。

光明城站周边全域景观提升项目拟对茶林路、凤兴路、凤鹏路、皇新路、丰成路共五条市政道路及周边节点进行景观提升。主要建设内容包括绿化工程、人行道铺装、道牙、慢跑

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 总投资5207.19万元(暂定)(虹桥公园周边道路全域景观提升项目2191.77万元,光明城站周边全域景观提升项目3015.42万元),其中建安费为4459.90万元(暂定)(其中:虹桥公园周边道路全域景观提升项目1873.87万元,光明城站周边全域景观提升项目2586.03万元)。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 马能刚, 身份证号码: 429006197410085235, 注册号: 00383259。

#### 五、签约酬金

签约酬金 (大写): 壹佰壹拾伍万壹仟捌佰叁拾伍元贰角壹分 (¥1151835.21)。包括:

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段 (C)	/	/	/	/
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/	109.698592	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	/	/	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	/	/	/
保修阶段服务酬金(B)	/	/	5.484929	/

说明: 签约酬金=A+B+C, A1=A\*   %, A2=A\*   %, B=A\*   %\*保修工程量调整系数, C=A\*   %。  
施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

#### 六、期限

1. 施工阶段监理期限: 预计     /     个月, 自 2021 年 7 月 10 日始, 至 2021 年 11 月 23 日止 (总日历天 137 天)。

2. 保修阶段服务期限: 按国家《建设工程质量管理条例 (2019 修订)》规定的保修期限。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。

2.1 合同乙方原收款账户信息:

收款单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

开户行: 中国建设银行成都高新支行

收款账户: 51001406137050390206

2.2 合同乙方变更后款账户信息:

收款单位: 晨越建设管理集团股份有限公司深圳分公司

开户行: 中国工商银行股份有限公司深圳龙城支行

收款账户: 4000109809100273734

2.3 由晨越建设管理集团股份有限公司深圳分公司每次收款前向发包人提供合法有效发票, 因该账户更改发生的收款不畅、无法收款等一切后果由乙方承担, 与甲方无关。收款账户变更不影响原合同其他权利义务及约定事项的执行, 执行期限与原合同一致。

### 八、合同份数

本合同一式捌份, 正本肆份, 委托人贰份, 监理人贰份; 副本肆份, 委托人贰份, 监理人贰份。

### 九、合同生效

合同订立时间: 2021年  月  日

合同订立地点: 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局 (公章)

住所: 深圳市光明新区光明街道华夏二路光明商会大厦12楼

科室(中心)负责人: 

法定代表人: 

委托代理人: 

身份证号码:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

监理人: 晨越建设管理集团股份有限公司 (公章)

住所: 成都高新区天府大道科技孵化园科技财富中心一楼八号

法定代表人: 王宏毅 

委托代理人: 马能刚

身份证号码: 429006197410085235

电话: 028-85336387

传真: 028-85336387

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
成都高新支行

帐号: 51001406137050390206

邮政编码: 610042

## 竣工验收报告

市政基础设施工程

市政备-1

# 工程竣工验收报告

工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城  
站周边全域景观提升项目

验收日期: 2022年5月25日

建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城 站周边全域景观提升项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模	科泰路长度约1790米, 华创路长度约485米, 茶林路长约1200米, 凤兴路长度约1000米, 凤 腾路长度约240米, 皇新路长度约220米, 丰成 路长度约180米。工程施工内容为: 人行道、 非机动车道、渠化岛、挡土墙、护栏、防撞柱 、排水沟盖板、道路沿线景观节点、给排水等 提升改造。	工程造价 (万元)	4193.704045
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2021年7月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		
施工单位	中深建业建设集团有限公司		
监理单位	晨越建设项目管理集团有限公司		
施工图 审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	谭冶
副 组 长	龙小湖
组 员	马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	谭冶	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
桥 梁 工 程		
排 水 工 程	谭冶	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
给 水 工 程	谭冶	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
交 通 设 施 工 程	谭冶	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		
绿 化 工 程		

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

验收合格

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
绿化工程				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
谭治	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		谭治
龙小湖	深圳市光明区城市管理和综合执法局	高级工程师		龙小湖
于善骏	深圳市朗程师地域规划设计有限公司			
王强	深圳市朗程师地域规划设计有限公司			王强
甘海涛	深圳市瀚博设计股份有限公司			甘海涛
马能刚	晨越建设项目管理集团有限公司			马能刚
熊智浩	晨越建设项目管理集团有限公司			熊智浩
曹石顺	中深建业建设集团有限公司			曹石顺
张磊	中深建业建设集团有限公司			张磊
郑焕生	中深建业建设集团有限公司			郑焕生
吴佳胡	中深建业建设集团有限公司			吴佳胡
肖裕鹏	中深建业建设集团有限公司			肖裕鹏
晋新云	深圳市朗程师地域规划设计有限公司			晋新云

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



五、工程竣工验收结论

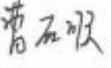
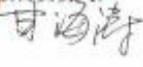
竣工验收结论:

深圳市光明区城市管理和综合执法局组织了设计、监理、施工等单位的有关技术人员组成竣工验收小组,对虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目工程进行了验收。验收组分别对项目工程实体查验工程质量,审阅了参建各方及施工单位的工程档案资料,根据各专业组检查意见,验收组形成验收综合结论如下:

虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目工程,设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务,达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中,各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案,并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工,施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转,根据施工合同约定的内容,审查完成情况如下:

1. 完成设计情况: 施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况: 经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料: 经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构件件的出厂检验报告等档案资料齐全有效,竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目工程,施工单位按照图纸和规范要求施工,符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准,工程质量评定为合格,同意验收交付使用。

验收日期: 2022年5月25日

建设单位 (公章) 	监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 	设计单位 (公章) 	设计单位 (公章) 
项目负责人: 	项目总监:  注册号4403729 有效期至2022.09.21 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

市政建设工程

绿化

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

验收日期: 2022年8月25日

建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

深圳

### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1. 本工程已按设计文件、设计变更及合同要求完成全部建设任务运行正常, 达到设计要求。
2. 按有关验收规程要求进行竣工验收, 工程质量等级为合格, 验收工作组评定结果符合工程实际。
3. 工程验收资料齐全, 符合要求。
4. 验收工作组同意本工程通过竣工验收, 评定本工程施工质量等级为合格。

建设单位 (公章)  项目负责人:  2022年8月25日	监理单位 (公章)  项目总监:  有效期: 2023.08.21	施工单位 (公章)  项目负责人:  有效期: 2024.08.24	设计单位 (公章)  项目负责人: 	设计单位 (公章)  项目负责人: 
---	---	--	--	---

4. 凤凰公园（原智慧公园）项目监理

合同关键页

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: 2020- GC-0135

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 凤凰公园（原智慧公园）项目 \_\_\_\_\_  
工程地点: 深圳市光明区 \_\_\_\_\_  
委托人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局 \_\_\_\_\_  
受托人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 \_\_\_\_\_

2016 年 4 月版

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

受托人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 凤凰公园(原智慧公园)项目

2. 工程地点: 深圳市光明区

3. 工程规模: 本项目位于凤凰城碧眼片区,高铁光明城站东侧,北接育新学校、大顶岭绿道,南至长凤路、鹅颈水库绿地,西临科泰路,衔接大顶岭绿道二期。总占地面积共 122609.1 m<sup>2</sup>,呈现“四区一连接”的空间结构。其中“四区”为地块一 11370.93 m<sup>2</sup>、地块二 68824.33 m<sup>2</sup>、地块三 18409.60 m<sup>2</sup>、地块四 24005 m<sup>2</sup>。“一连接”为地块二与地块四及大顶岭绿道的人行天桥,具体以工程量清单为准。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: I 级

5. 投资性质: 政府投资 100%

6. 工程概算投资额或招标部分工程概算投资额: 4512.287403 万元

7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 马能刚, 身份证号码: 429006197410085235, 注册号: 44013729。

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签

约酬金合计总金额为(大写): 人民币玖拾伍万伍仟陆佰伍拾元(¥955650.00元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造(万 元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				91.0143	4.5507		
项 目 管 理							
工程监理与项 目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定自 2020 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 9 月 30 日起至 2021 年 7 月 31 日止, 共 305 日历天(暂定);

5. 保修阶段: 自 2021 年 8 月 1 日起至 2023 年 8 月 1 日止, 共 30 日历天(暂定);
6. 设备监造: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
7. 其他服务: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 因监理人单方面原因, 对原合同中乙方收款账户作出以下变更:
  - 2.1 合同乙方原收款账户信息:

收款单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司  
开户行: 中国建设银行成都高新支行  
收款账号: 51001406137050390206
  - 2.2 合同乙方变更后收款账户信息:

收款单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司  
开户行: 中国工商银行股份有限公司深圳龙城支行  
收款账号: 4000109809100273734
  - 2.3 由晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司每次收款前向发包人提供合法有效发票。因该账户更改发生的收款不畅、无法收款等一切后果由乙方承担, 与甲方无关。收款账户变更不影响原合同其他权利义务及约定事项的执行, 执行期限与原合同一致。
3. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020.9.40
2. 订立地点: 深圳市光明区
3. 本合同一式 8 份, 具有同等法律效力, 双方各执委托人 4 份, 监理人 4 份。

深圳市光明区城市管理和综合执法局  
 委托人: (盖章)

住所: \_\_\_\_\_

邮编: \_\_\_\_\_

中心副主任: \_\_\_\_\_

法定代表人

或委托代理人: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

联系人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-23243147

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

晨越建设项目管理集团股份有限公司  
 受托人: 公司 (盖章)

住所: 财富中心一楼八号

邮编: 518049

法定代表人: \_\_\_\_\_

授权代理人: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: 51001406137050390206

联系人: 成宇轩

电话: 18665934480

传真: 028-85336387

电子邮箱: cyhr@cdcy.cn

## 竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称: 凤凰公园(原智慧公园)项目

验收日期: 2021年12月30日

建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 一、工程概况

工程名称	凤凰公园（原智慧公园）项目	工程地点	深圳市光明区凤凰街道、光明街道
建筑规模	主要包括桥梁工程、绿化工程、园建工程、建筑工程、道路工程、结构工程、给排水工程、电气工程等	工程造价	43455496.76 元
结构类型	市政基础设施	工程用途	公园
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 10 月 20 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	同创工程设计有限公司		A233008254
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144029453
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		E244005630
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19702

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘杨桃
副组长	马能刚
组员	王润湘、赵丙景、林炎武、金小军

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
桥梁工程	/	
排水工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
给水工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
隧道工程	/	/
交通设施工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
建筑工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
绿化工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
园建工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军

### (二) 验收程序

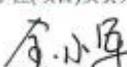
1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



## 五、工程验收结论

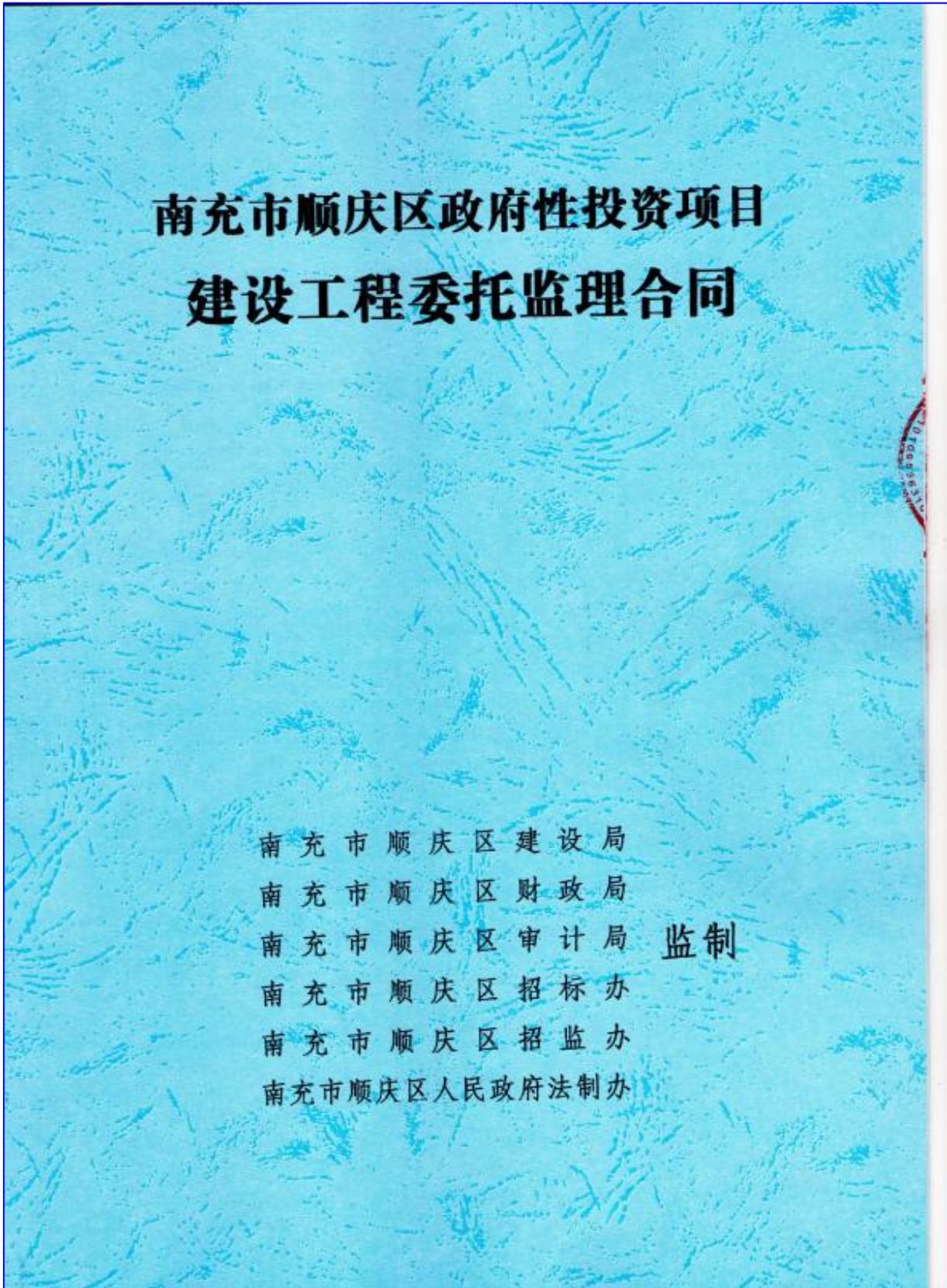
竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日	年月日	2021年12月30日
 				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

5. 南充市北湖公园综合提升改造建设项目监理



## 第一部分 建设工程委托监理合同

委托人 南充市顺庆区城乡规划建设局 与监理人 晨越建设项目管理集团股份有限公司 经双方协商一致, 签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:

工程名称: 南充市北湖公园综合提升改造建设项目

工程地点: 顺庆区北湖公园片区

工程规模: 包含公园红线范围内的园林景观改造建设、音乐喷泉安装、景观照明、水环境治理及智慧公园系统等建设内容的施工及质量缺陷责任期内的监理工作

总投资: 投资估算金额约3.8亿元(最终监理服务费以工程竣工审计结算价, 重新按暂定监理服务费的计算公式计算最终监理服务费)

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分:

- ① 监理投标书或中标通知书;
- ② 本合同标准条件;
- ③ 本合同专用条件;
- ④ 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺, 按照本合同的规定, 承担本

合同专用条件中约定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自 2019 年 3 月 15 日开始实施，至 2019 年 12 月 1 日完成。

本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，委托人 捌 份，监理人 贰 份。

委托人

法定代表人

住所:

开户银行:

账号:

邮编:

电话:

监理人

法定代表人

住所:

开户银行:

账号:

邮编:

电话:

本合同于 2019 年 3 月 15 日签订于\_\_\_\_\_。

按责任比例计算赔偿金额。

赔偿金=直接经济损失\*报酬比率（扣除税金）

第三十九条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付监理人的报酬：

监理服务费按照市政公用工程参照国家发展和改革委员会、建设部发改价格〔2007〕670号文之附件《建设工程监理与相关服务收费标准》及发改价格【2015】299号文件规定的收费标准下浮30%收取，其中监理服务费的计算额为工程竣工审计结算价。本工程监理服务费暂定收费基价：38000万元（计算方式如下）。最终监理服务费以工程竣工审计结算价，重新按以下暂定监理服务费的计算公式计算最终监理服务费。

暂定监理服务费计算公式（单位：万元）：

$$\{393.4 + (38000 - 20000) / (40000 - 20000) \times (708.2 - 393.4)\} \times (1 - 30\%) \times 1.0 \text{ (专业调整系数)} \times 1.0 \text{ (工程复杂程度调整系数)} \times 1.0 \text{ (高程调整系数)} = 473.704$$

市政公用工程施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数（以上系数均为1.0）

监理费按工程的月形象进度支付，即每月按上月完成工程量形象进度的65%支付，工程竣工验收合格支付不超过中标价的70%，余款在审计完成后按〔2007〕670号文之附件《建设工程监理与相关服务收费标准》及发改价格【2015】299号文之规下浮30%以审计结算价为计算基数重新按以上

竣工验收报告

蜀

JS-004

ZAJD

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

南充市北湖公园综合提升改造建设项目

工程名称: 勘察设计施工总承包(EPC)

建设单位 南充市顺庆区城乡建设局

四川省建设厅制



工程概况		工程名称		工程地址	
		南京平松湖公园综合提升改造 建设项目勘察设计施工总承包(EPC)		南京市. 顺庆区北湖公园	
		建筑面积 157000 m <sup>2</sup>		结构类型	
		层数		总高	
		电梯		自动扶梯	
		开工日期 2019.3.26		竣工验收日期 2020.12.21	
		建设单位 南京市顺庆区城市建设局		监理单位 晨越建设项目管理集团股份有限公司	
		勘察单位 中煤科工集团南京设计研究院有限公司		基础检测单位	
		设计单位 中煤科工集团南京设计研究院有限公司		图纸审查机构	
		施工单位 成都建工第一建筑工程有限公司		质量监督机构 顺庆区建设工程质量监督站	
验收组成员情况		单位	姓名	职称(职务)	备注
		建设单位	彭莉	负责人	
			陈源昇	现场代表人	
			李春蓉	现场代表	
		监理单位	李国浩	总监	51009965
			雷世春	专监	51003661
			兰伟	监理员	(川)监员培 (6) 0084
施工单位	马元平	项目经理	00372162(J200405860)		
	董国山	技术负责人	I-4226		
	陶思明	施工员	51161040100151		
	游佳	质量员	I1161060101213		

验收组织机构情况	设计单位	谢自强	负责人	建筑: 005110197 结构: 005000315
	勘察单位	邓继辉	负责人	AP075000188
	相关单位			
监督机构				

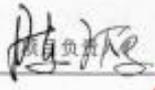
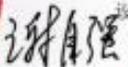
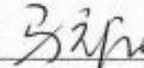
1/1

竣工 验收 内容	公园整体改造; 公园湖水环境治理; 公园步行系统构造; 绿化 景观建设; 音乐喷泉建设; 公园景观照明。
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	由建设单位项目负责人组织, 施工(含主要分包单位)、设计、监理、地基 等单位项目负责人进行项目工程验收。分别分成土建、安装两个 验收小组, 先对工程资料进行审核, 然后对工程实体进行检查。 最后对工程质量进行讨论, 形成验收结论。整个验收过程由监 督备案部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整, 检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: /
	5、室内环境检测情况: 满足检测单位专项检测合格
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的质量问题已整改完成, 符合要求。
	7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

1. 竣工验收



工 程 验 收 结 论	<p>项目工程质量验收结论:</p> <p>本工程已按设计要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方查验验收认为:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 工程技术资料、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。</li><li>2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。</li><li>3. 主要功能项目的抽查符合相关专业验收规范的规定。</li><li>4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均满足要求。</li><li>5. 本工程共14个分部,质量评定为合格,观感质量评定为好。</li></ol> <p style="text-align: center;">本工程质量验收合格</p> <p style="text-align: right;">2020年12月21日</p>
----------------------------	---

<p>同意验收。</p> <p>项目负责人: </p>	<p>建设单位: (公章)</p> <p>2020年12月21日</p> 
<p>同意验收结论。</p> <p>勘察负责人: </p>	<p>勘察单位: (公章)</p> <p>2020年12月21日</p> 
<p>同意验收结论</p> <p>设计负责人: </p>	<p>设计单位: (公章)</p> <p>2020年12月21日</p> 
<p>同意验收结论</p> <p>注册建造师(项目经理): </p>	<p>企业技术负责人: </p> <p>2020年12月21日</p> 
<p>验收合格</p>	<p>总监理工程师: </p> <p>2020年12月21日</p> 
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;</li> <li>2、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告;</li> <li>3、 施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开、竣工报告;</li> <li>4、 监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;</li> <li>6、 工程有关质量检测和功能试验资料;</li> <li>7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li> <li>8、 验收人员签署的竣工验收原始文件;</li> <li>9、 竣工验收遗留问题的处理结果;</li> <li>10、 施工单位签署的工程质量保修书;</li> <li>11、 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

## 项目负责人近五年同类工程

### 项目负责人近五年同类工程一览表

序号	建设单位	项目名称	竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	深圳市光明区城市管理和综合执法局	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目（监理）	2022. 5. 25	115. 183521	/
2	深圳市光明区城市管理和综合执法局	凤凰公园（原智慧公园）项目监理	2021. 12. 30	95. 565	/

1.虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目（监理）  
合同关键页

GMGCJL-2021-1

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: 2021-GC-0089

**深圳市光明区建设工程  
工程监理合同**

工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站  
周边全域景观提升项目

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

监 理 人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

2021 年版

## 第一章 合同协议书

委托人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

监理人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目;
2. 工程地点: 深圳市光明区;
3. 工程规模: 本工程包括虹桥公园周边道路全域景观提升项目和光明城站周边全域景观提升项目两个项目的监理服务。

项目主要建设内容包括: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目拟对茶林路(观光路至侨凯路段)、科泰路(茶林路至观光路段)、华创路共三条市政道路及周边节点进行景观提升。其中,茶林路南起侨凯路,北至观光路,长度约290米;科泰路南起观光路,西至茶林路,长度约1200米;华创路西起科泰路,东至观光路,长度约485米。主要建设内容包括人行道、慢行系统铺装,侧石改造提升,新建挡土墙、导览指示牌,景观水电工程,景观绿化工程等。

光明城站周边全域景观提升项目拟对茶林路、凤兴路、凤鹏路、皇新路、丰成路共五条市政道路及周边节点进行景观提升。主要建设内容包括绿化工程、人行道铺装、道牙、慢跑

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 总投资5207.19万元(暂定)(虹桥公园周边道路全域景观提升项目2191.77万元,光明城站周边全域景观提升项目3015.42万元),其中建安费为4459.90万元(暂定)(其中:虹桥公园周边道路全域景观提升项目1873.87万元,光明城站周边全域景观提升项目2586.03万元)。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 马能刚, 身份证号码: 429006197410085235, 注册号: 00383259。

#### 五、签约酬金

签约酬金 (大写): 壹佰壹拾伍万壹仟捌佰叁拾伍元贰角壹分 (¥1151835.21)。包括:

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段 (C)	/	/	/	/
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/	109.698592	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	/	/	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	/	/	/
保修阶段服务酬金(B)	/	/	5.484929	/

说明: 签约酬金=A+B+C, A1=A\*    %, A2=A\*    %, B=A\*    %\*保修工程量调整系数, C=A\*    %。  
施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

#### 六、期限

1. 施工阶段监理期限: 预计      /      个月, 自 2021 年 7 月 10 日始, 至 2021 年 11 月 23 日止 (总日历天 137 天)。

2. 保修阶段服务期限: 按国家《建设工程质量管理条例 (2019 修订)》规定的保修期限。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。

2.1 合同乙方原收款账户信息:

收款单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

开户行: 中国建设银行成都高新支行

收款账户: 51001406137050390206

2.2 合同乙方变更后款账户信息:

收款单位: 晨越建设管理集团股份有限公司深圳分公司

开户行: 中国工商银行股份有限公司深圳龙城支行

收款账户: 4000109809100273734

2.3 由晨越建设管理集团股份有限公司深圳分公司每次收款前向发包人提供合法有效发票, 因该账户更改发生的收款不畅、无法收款等一切后果由乙方承担, 与甲方无关。收款账户变更不影响原合同其他权利义务及约定事项的执行, 执行期限与原合同一致。

### 八、合同份数

本合同一式 捌 份, 正本 肆 份, 委托人 贰 份, 监理人 贰 份; 副本 肆 份, 委托人 贰 份, 监理人 贰 份。

### 九、合同生效

合同订立时间: 2021 年 月 日

合同订立地点: 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委 托 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局 (公章)

住 所: 深圳市光明新区光明街道华夏二路光明商会大厦12楼

科室(中心)负责人: 

法定代表人:

委托代理人:

身份证号码:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

监 理 人: 晨越建设管理集团股份有限公司 (公章)

住 所: 成都高新区天府大道科技孵化园科技财富中心一楼八号

法定代表人: 王宏毅 

委托代理人: 马能刚

身份证号码: 429006197410085235

电 话: 028-85336387

传 真: 028-85336387

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
成都高新支行

帐 号: 51001406137050390206

邮政编码: 610042

## 竣工验收报告

市政基础设施工程

市政备-1

# 工程竣工验收报告

工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城  
站周边全域景观提升项目

验收日期: 2022年5月25日

建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城 站周边全域景观提升项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模	科泰路长度约1790米, 华创路长度约485米, 茶林路长约1200米, 凤兴路长度约1000米, 凤 腾路长度约240米, 皇新路长度约220米, 丰成 路长度约180米。工程施工内容为: 人行道、 非机动车道、渠化岛、挡土墙、护栏、防撞柱 、排水沟盖板、道路沿线景观节点、给排水等 提升改造。	工程造价 (万元)	4193.704045
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2021年7月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		
施工单位	中深建业建设集团有限公司		
监理单位	晨越建设项目管理集团有限公司		
施工图 审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	谭冶
副 组 长	龙小湖
组 员	马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	谭冶	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
桥 梁 工 程		
排 水 工 程	谭冶	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
给 水 工 程	谭冶	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
交 通 设 施 工 程	谭冶	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		
绿 化 工 程		

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

验收合格

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
绿化工程				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
谭治	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		谭治
龙小湖	深圳市光明区城市管理和综合执法局	高级工程师		龙小湖
于善毅	深圳市朗程师地域规划设计有限公司			
王强	深圳市朗程师地域规划设计有限公司			王强
甘海涛	深圳市瀚博设计股份有限公司			甘海涛
马能刚	晨越建设项目管理集团有限公司			马能刚
熊智浩	晨越建设项目管理集团有限公司			熊智浩
曹石顺	中深建业建设集团有限公司			曹石顺
张磊	中深建业建设集团有限公司			张磊
郑焕生	中深建业建设集团有限公司			郑焕生
吴佳胡	中深建业建设集团有限公司			吴佳胡
肖裕鹏	中深建业建设集团有限公司			肖裕鹏
曹新云	深圳市朗程师地域规划设计有限公司			曹新云

晨越建管  
 公章

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

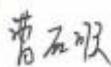
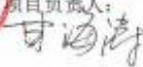
竣工验收结论:

深圳市光明区城市管理和综合执法局组织了设计、监理、施工等单位的有关技术人员组成竣工验收小组，对虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目工程进行了验收。验收组分别对项目工程实体查验工程质量，审阅了参建各方及施工单位的工程档案资料，根据各专业组检查意见，验收组形成验收综合结论如下：

虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目工程，设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务，达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中，各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案，并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工，施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转，根据施工合同约定的内容，审查完成情况如下：

1. 完成设计情况：施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况：经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料：经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构件件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见：虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目工程，施工单位按照图纸和规范要求施工，符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准，工程质量评定为合格，同意验收交付使用。

验收日期：2022年5月25日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

市政建设工程

绿化

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

验收日期: 2022年8月25日

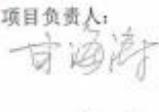
建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

深圳

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1. 本工程已按设计文件、设计变更及合同要求完成全部建设任务运行正常, 达到设计要求。
2. 按有关验收规程要求进行竣工验收, 工程质量等级为合格, 验收工作组评定结果符合工程实际。
3. 工程验收资料齐全, 符合要求。
4. 验收工作组同意本工程通过竣工验收, 评定本工程施工质量等级为合格。

建设单位 (公章)  项目负责人:  2022年8月25日	监理单位 (公章)  项目总监:  有效期: 2023.08.21	施工单位 (公章)  项目负责人:  2024.08.24	设计单位 (公章)  项目负责人: 	设计单位 (公章)  项目负责人: 
---	---	---	--	---

2. 凤凰公园（原智慧公园）项目监理

合同关键页

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: 2020- GC-0135

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 凤凰公园（原智慧公园）项目 \_\_\_\_\_  
工程地点: 深圳市光明区 \_\_\_\_\_  
委托人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局 \_\_\_\_\_  
受托人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 \_\_\_\_\_

2016 年 4 月版

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

受托人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 凤凰公园(原智慧公园)项目

2. 工程地点: 深圳市光明区

3. 工程规模: 本项目位于凤凰城碧眼片区,高铁光明城站东侧,北接育新学校、大顶岭绿道,南至长凤路、鹅颈水库绿地,西临科泰路,衔接大顶岭绿道二期。总占地面积共 122609.1 m<sup>2</sup>,呈现“四区一连接”的空间结构。其中“四区”为地块一 11370.93 m<sup>2</sup>、地块二 68824.33 m<sup>2</sup>、地块三 18409.60 m<sup>2</sup>、地块四 24005 m<sup>2</sup>。“一连接”为地块二与地块四及大顶岭绿道的人行天桥,具体以工程量清单为准。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: I 级

5. 投资性质: 政府投资 100%

6. 工程概算投资额或招标部分工程概算投资额: 4512.287403 万元

7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 马能刚, 身份证号码: 429006197410085235, 注册号: 44013729。

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签

约酬金合计总金额为(大写): 人民币玖拾伍万伍仟陆佰伍拾元(¥955650.00元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造(万 元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				91.0143	4.5507		
项 目 管 理							
工程监理与项 目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定自 2020 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 9 月 30 日起至 2021 年 7 月 31 日止, 共 305 日历天(暂定);

5. 保修阶段: 自 2021 年 8 月 1 日起至 2023 年 8 月 1 日止, 共 305 日历天(暂定);
6. 设备监造: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
7. 其他服务: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 因监理人单方面原因, 对原合同中乙方收款账户作出以下变更:
  - 2.1 合同乙方原收款账户信息:
 

收款单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司  
开户行: 中国建设银行成都高新支行  
收款账号: 51001406137050390206
  - 2.2 合同乙方变更后收款账户信息:
 

收款单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司  
开户行: 中国工商银行股份有限公司深圳龙城支行  
收款账号: 4000109809100273734
  - 2.3 由晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司每次收款前向发包人提供合法有效发票。因该账户更改发生的收款不畅、无法收款等一切后果由乙方承担, 与甲方无关。收款账户变更不影响原合同其他权利义务及约定事项的执行, 执行期限与原合同一致。
3. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020.9.40
2. 订立地点: 深圳市光明区
3. 本合同一式 8 份, 具有同等法律效力, 双方各执委托人 4 份, 监理人 4 份。

深圳市光明区城市管理和综合执法局

委托人: (盖章)

住所:

邮编:

中心副主任:

法定代表人

或委托代理人:

开户银行:

账号:

联系人:

电话: 0755-23243147

传真:

电子邮箱:

晨越建设项目管理集团股份有限公司

受托人: 公司 (盖章)

成都高新区天府大道科技孵化园科技

住所: 财富中心一楼八号

邮编: 518049

法定代表人:

授权代理人:

开户银行:

账号: 51001406137050390206

联系人: 成宇轩

电话: 18665934480

传真: 028-85336387

电子邮箱: cyhr@cdcy.cn

## 竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称: 凤凰公园(原智慧公园)项目

验收日期: 2021年12月30日

建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 一、工程概况

工程名称	凤凰公园（原智慧公园）项目	工程地点	深圳市光明区凤凰街道、光明街道
建筑规模	主要包括桥梁工程、绿化工程、园建工程、建筑工程、道路工程、结构工程、给排水工程、电气工程等	工程造价	43455496.76 元
结构类型	市政基础设施	工程用途	公园
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 10 月 20 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位		资质证书号	
设计单位	同创工程设计有限公司		A233008254
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司		D144029453
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		E244005630
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19702

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘杨桃
副组长	马能刚
组员	王润湘、赵丙景、林炎武、金小军

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
桥梁工程	/	
排水工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
给水工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
隧道工程	/	/
交通设施工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
建筑工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
绿化工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
园建工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

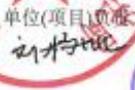
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
建筑工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格	合格

100

### 五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2021年12月30日	2021年12月30日	2021年12月30日	年月日	2021年12月30日


 深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 其他

### 企业基本情况

企业注册名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司	注册资本	10400 万元	成立日期	2004. 8. 4
企业法人代表	王宏毅	企业性质		其他股份有限公司（非上市）	
企业资质等级	工程监理综合资质				
公司注册地址	中国（四川）自由贸易试验区成都高新区天府五街 777 号 21、22、23 楼		联系电话	028-85336387	
主要资质证书	工程监理综合资质、水利工程施工监理甲级资质、人民防空工程监理甲级资质、文物保护工程监理丙级资质				
企业简介  (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>晨越建设项目管理集团股份有限公司（简称：晨越建管，股票代码：832859）成立于 2004 年 8 月，是中国第一批建设项目管理公司、国家级高新技术企业、四川省企业技术中心、成都市企业技术中心，拥有工程咨询行业第一个“院士工作站”。晨越建管集团于 2015 年 7 月挂牌新三板，是创新层成分指数样本股，新三板成分指数、做市指数样本股，被誉为“中国工程管理第一股”。</p> <p>集团高等级专业资质覆盖工程咨询全产业链，涉军、涉核、涉密，业务涵盖项目策划、投融资管理、投资咨询、项目管理、勘察设计、招标代理、造价咨询、工程监理、BIM 咨询等全过程工程咨询，涉及行业包括核电、航空航天、国防工程、轨道交通、能源、环保、水利水电、道桥、市政建设、房地产等行业，已发展成为国内一流、全产业链运营的集团化工程咨询企业。</p> <p>公司拥有工程管理类高等级资质 27 项，其中 15 项甲级，12 项乙级，涉军、涉核、涉密；拥有各类工程设计及工程勘察资质 13 项。</p> <p>公司规模为大型企业，承担全咨（监理）项目，包含自贡市东部新城二期基础设施建设项目全过程工程咨询、三台县琴泉片区文旅康养综合体及城市有机更新项目一期—三台县 琴泉片区基础设施建设项目全过程工程咨询、雅安康养产业园基础设施建设项目全过程工程咨询、麻章城区老旧小区综合改造工程全过程工程咨询、自贡东站配套设施项目建设工程、西昌市菜子山大道西延线与宁远大道西延线建设 PPP 项目（第二次）监理二标段等，年合同额超 10 亿元，现有职工人数为 2041 人，注册人员 632 人，具有技术职称人员所占的比率约为 48%。公司在 2018 年 11 月 12 日在深设立分公司，分公司位于深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路 2 号安博创新产业园 2 栋、福田区、光明区共具有办公面积 2400 m<sup>2</sup>。在深业绩有公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程工程咨询、坪西路（水头-新大段）市政工程（全过程工程咨询）、平湖街道 2020 年道路交通安全隐患整治工程全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）、深圳市滨河水水质净化厂提标扩建工程施工监理、太阳路（松白路-东长路）市政工程监理、龙华茜坑水厂改扩建工程等，近三年在深累计合同额 2.7 亿元，在深人员 258 人，其中注册人员 91 人。合同履行优良率 90%以上。</p>				

## 履约评价

序号	建设单位	工程名称	履约评价日期 (年/月/日)	履约评价结果
1	深圳市大鹏新区建筑工务署	坪西路(水头-新大段)市政工程(全过程工程咨询)	2023.7.18	良好
2	深圳市大鹏新区建筑工务署	市第二十三高级中学(全过程工程咨询)	2022.4.13 2022.7.15 2023.1.28	良好
3	深圳市大鹏新区建筑工务署	白石岗城市更新配套学校(监理)	2024.5.9	合格
4	深圳市光明区水务局	公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程工程咨询	2023.7.7	良好
5	深圳市水务(集团)有限公司	龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021年)(第一批)-深水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理)	2022.7.22	优秀
6	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程	2022.7.16	优秀
7	深圳市龙华区建筑工务署	龙华区社会福利综合服务中心(全过程工程咨询)	2023	良好
8	深圳市水务(集团)有限公司	深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程施工监理	2023.7.24	优秀
9	深圳市龙岗区横岗街道办事处	横岗街道2021年道路交通安全隐患工程	2022.7.15	优秀

1.坪西路（水头-新大段）市政工程（全过程工程咨询）



大鹏新区政府在线  
 www.dpxq.gov.cn

输入关键字

[首页](#) / [政府信息公开](#) / [政务服务](#) / [互动交流](#) / [走进大鹏](#)

[首页](#) > [政府信息公开](#) > [五公开专栏](#) > [管理公开](#) > [监管信息公开](#) > [履约信息](#)

### 大鹏新区建筑工务署关于2023年第二季度政府工程承包商履约评价结果公示

时间: 2023-07-18 17:10    信息来源: 大鹏新区建筑工务署合同预算部    视力保护色: ■ ■ ■ ■    【字体: 大 中 小】

各项目承包商:

为加强大鹏新区建筑工务署政府工程承包商履约监督管理, 规范承包商履约行为, 促进承包商依法、诚信履行投标承诺和合同义务, 保证工程质量、安全、工期和投资管理正常有序, 按照《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价管理办法》, 新区建筑工务署对政府工程承包商进行了2023年第二季度履约评价。

现将本次评价结果予以公示 (详见附件), 公示时间为2023年7月18日至7月20日 (三个工作日)。如对公示内容存有异议, 请在公示期内以书面形式向新区建筑工务署提出申诉, 逾期不予受理。

特此公示。

附件:

- 1.2023年第二季度履约评价一览表
- 2.竣工 (完工) 履约评价一览表
- 3.代建项目履约评价备案一览表
- 4.非建设工程合同履约评价一览表

大鹏新区建筑工务署  
 2023年7月18日

### 其他服务类合同2023年第二季度履约评价一览表

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	类别	部门
29	坪西路（水头-新大段）市政工程	晨越建设项目管理集团股份有限公司	915101007653546522	良好	全过程工程咨询	市政部

2.市第二十三高级中学（全过程工程咨询）



大鹏新区政府在线  
 www.dpxq.gov.cn

输入关键字

[首页](#) | [政府信息公开](#) | [政务服务](#) | [互动交流](#) | [走进大鹏](#)

[首页](#) > [政府信息公开](#) > [五公开专栏](#) > [管理公开](#) > [监管信息公开](#) > [履约信息](#)

### 大鹏新区建筑工务署2022年第一季度政府工程承包商履约评价结果公示

时间: 2022-04-14 14:27    信息来源: 大鹏新区建筑工务署合同预算部    视力保护色: ■ ■ ■ ■    【字体: 大 中 小】

---

**各项目承包商:**

为加强大鹏新区建筑工务署政府工程承包商履约监督管理,规范承包商履约行为,促进承包商依法、诚信履行投标承诺和合同义务,保证工程质量、安全、工期和投资管理正常有序,按照《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价管理办法》,现对2022年第一季度政府工程承包商进行履约评价并公示(详见附件)。

公示时间为2022年4月14日至4月18日(三个工作日)。如对公示内容有异议,请在公示期内以书面形式向新区建筑工务署提出申诉,逾期不予受理。

特此公示。

附件:

- 1.2022年第一季度合同履约评价一览表
- 2.2022年第一季度竣工(完工)合同履约评价一览表
- 3.2022年第一季度代建项目履约评价备案一览表
- 4.2022年第一季度非建设工程合同履约评价一览表

大鹏新区建筑工务署  
 2022年4月13日

### 2022年第一季度其他服务类合同履约评价一览表

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	类别
2	市第二十三高级中学	晨越建设项目管理集团股份有限公司/重庆赛迪工程咨询有限公司	915101007653546522	良好	全过程咨询



[首页](#) > [政府信息公开](#) > [五公开专栏](#) > [管理公开](#) > [监管信息公开](#) > [履约信息](#)

## 大鹏新区建筑工务署关于2022年第二季度政府工程承包商履约评价结果公示

时间: 2022-07-15 17:06    信息来源: 大鹏新区建筑工务署合同预算部    视力保护色: ■ ■ ■ ■    【字体: 大 中 小】

各项目承包商:

为加强大鹏新区建筑工务署政府工程承包商履约监督管理, 规范承包商履约行为, 促进承包商依法、诚信履行投标承诺和合同义务, 保证工程质量、安全、工期和投资管理正常有序, 按照《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价管理办法》, 我署对2022年第二季度政府工程承包商进行了履约评价。

现将本次评价结果予以公示 (详见附件), 公示时间为2022年7月18日至7月20日 (三个工作日)。如对公示内容存有异议, 请在公示期内以书面形式向新区建筑工务署提出申诉, 逾期不予受理。

特此公示。

附件:

1. 2022年第二季度合同履约评价一览表
2. 2022年第二季度竣工 (完工) 合同履约评价一览表
3. 2022年第二季度工后合同履约评价一览表
4. 2022年第二季度代建项目履约评价备案一览表
5. 2022年第二季度非建设工程合同履约评价一览表

大鹏新区建筑工务署

2022年7月15日

## 2022年第二季度其他服务类合同履约评价一览表

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	类别	部门
13	市第二十三高级中学	晨越建设项目管理集团股份有限公司	915101007653546522	良好	全过程工程咨询	建筑部



[首页](#) > [政府信息公开](#) > [五公开专栏](#) > [管理公开](#) > [监管信息公开](#) > [履约信息](#)

## 大鹏新区建筑工务署关于2022年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果的公示

时间: 2023-01-28 15:02    信息来源: 大鹏新区建筑工务署合同预算部    视力保护色: ■ ■ ■ ■    【字体: 大 中 小】

各项目承包商:

为加强大鹏新区建筑工务署政府工程承包商履约监督管理, 促进承包商依法、诚信履行投标承诺和合同义务, 保证工程质量、安全、工期和投资管理正常有序, 按照《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价管理办法》, 我署对2022年第四季度及年度政府工程承包商进行了履约评价。

现将本次评价结果予以公示 (详见附件), 公示时间为2023年1月28日至1月30日 (三个工作日)。如对公示内容有异议, 请在公示期内以书面形式向我署提出申诉, 逾期不予受理。

特此公示。

附件:

- 1.2022年第四季度履约评价一览表
- 2.2022年度履约评价一览表
- 3.竣工 (完工) 履约评价一览表
- 4.代建项目履约评价备案一览表
- 5.非建设工程合同履约评价一览表

大鹏新区建筑工务署

2023年1月28日

### 其他服务类合同2022年度履约评价一览表

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	类别	部门
6	市第二十三高级中学	晨越建设项目管理集团股份有限公司	915101007653546522	良好	全过程工程咨询	建筑部

### 3.白石岗城市更新配套学校（监理）



[首页](#) > [政府信息公开](#) > [五公开专栏](#) > [管理公开](#) > [监管信息公开](#) > [履约信息](#)

#### 大鹏新区建筑工务署2024年第一季度政府工程承包商履约评价结果通报

时间: 2024-05-09 18:02 信息来源: 大鹏新区建筑工务署合同预算部 视力保护色: ■ ■ ■ ■ 【字体: 大 中 小】

各项目承包商:

根据《大鹏新区建筑工务署合同履约评价管理办法》相关规定,我署对各项目承包商开展了2024年第一季度履约评价工作,并在大鹏新区政府在线公示征求了各承包商意见。最终结果经我署招标工作领导小组会议审议通过,现予以正式发布(详见附件)。

对于本次履约评价结果为“不合格”的单位,在此予以通报批评。请各承包商高度重视,引以为戒,依法依规,诚信履行合同义务,保证项目服务质量,共建美丽大鹏,实现“双赢”。

特此通报。

附件:

- 1.大鹏新区建筑工务署2024年第一季度政府工程承包商履约评价结果通报
- 2.2024年第一季度履约评价一览表
- 3.竣工(完工)履约评价一览表
- 4.代建项目履约评价备案一览表
- 5.非建设工程合同履约评价一览表

大鹏新区建筑工务署

2024年5月9日

#### 监理类合同2024年第一季度履约评价一览表

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	部门
5	白石岗城市更新配套学校	晨越建设项目管理集团股份有限公司	915101007653546522	合格	建筑部

4. 公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程工程咨询

附件 1:

**光明区水务事务中心  
建设工程承包商履约评价报告书**

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价						
建设单位 (评价单位)	光明区水务局		评价期限	2023 年 4 月 1 日 至 2023 年 6 月 30 日			
承包商 (评价对象)	晨越建设项目管理集团股 份有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input checked="" type="checkbox"/> 其他服务: 全过程咨询			
承包商资质 等级	甲级		承包商地址	四川省成都市高新区天府五 街 777 号吉泰壹号大厦 21、 22、23 楼			
法定代表人	王宏毅	电 话	028-8533 6387	项目负责人	张述林	电 话	1342220 1712
工程名称	公明片区水质及水务设施 安全保障工程全过程工程 咨询		承包范围	公明片区水质及水务设施安 全保障工程全过程工程咨 询服务: 1、本项目全过程工程 咨询工作 2、全过程工程项 目管理 3、工程监理 4、专业 咨询服务 5、招标代理后续 相关阶段招标代理工作			

工程地点	深圳市光明区		工程合同价	1160.488 (万元)	
合同开工日期	2022年7月29日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员配备		15	83	
2	质量控制		42		
3	进度控制		15		
4	配合与协调		9		
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 < 90分) <input type="checkbox"/> 中等 (70分 ≤ 总分 < 80分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 70分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60分)				
履约评价部门对承包商履约的总体评价:					
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: left;">           签字: _____            年 月 日         </div> <div style="text-align: center;">  <p>2023.7.6</p> <p>2023.7.7</p> </div> </div>					

# 深圳市光明区水务事务中心

## 表扬信

晨越建设项目管理集团股份有限公司:

由贵公司组建的公明片区水质及水务设施安全保障工程（以下简称“水安保”项目）项目驻场团队进场以来，组织参建各方密切合作，快速推进项目管理等各项工作，积极主动协调各方解决实际问题，展现了晨越管理团队良好的精神风貌和优秀的项目管理能力。

在贵司的大力配合及派驻水安保项目团队的共同努力下，工程项目取得了深圳市光明区建设工程质量安全监督站 2023 年度四个季度评分排名均为第一，荣获了 2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖及 BIM 应用多次获得优秀奖等成果，并且圆满完成 2023 年度工程建设任务及固投任务。贵司管理团队在协调管理、生产推进过程中做到了“思想统一、科学部署、合理安排、有效管理”，充分展现出贵司的责任与担当。

在此，特向贵司及项目部全体人员提出表扬，对贵司的优秀管理能力表示赞赏，望贵司再接再厉、乘胜前进，继续保持

— 1 —

势头、鼓足劲头，发挥好“管家”及“监理”作用，为光明区  
打造水务治理现代化先行示范区作出新的更大贡献。

深圳市光明区水务事务中心

2024年1月22日



# 深圳市光明区水务局

深光水务函〔2023〕2号

## 光明区水务局关于水务工程建设项目 委托事项的函

光明区水务事务中心:

根据《水利部关于印发水利工程项目法人管理指导意见的通知》（水建设〔2020〕258）中“政府出资的水利工程建设项目，应由县级以上人民政府或其授权的水行政主管部门或者其他部门负责组建项目法人”和《中共深圳光明区委机构编制委员会办公室关于印发〈深圳市光明区水务事务中心机构职能编制规定〉的通知》（深光编办〔2021〕59号）中“光明区水务事务中心负责组织开展光明区水务局承担的水务项目可行性研究以及水务工程方案设计、初步设计、施工图设计、招投标等项目前期工作以及施工报建、现场管理、竣工验收、工程移交等项目后期工作”的规定，经市水务发展专项资金或发改部门立项后明确由区水务局作为建设单位的项目，区水务局原则上委托你单位组织实施，由你单位作为水务工程建设项目法人，履行项目法人职责，负责项目立项后的招投标、合同签订、施工过程组织、工程变更（重大事项按相关流程办理）、施工结决算等相关工作。

此函。

(此页无正文)



- 2 -

5.龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021年)(第一批)-深水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理)

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2022年4月25日至2022年7月25日	
企业名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司		承包范围	项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理	
工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021年)(第一批)-深水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理)		项目负责人	徐佳驹	
工程地点	龙城、龙岗、坪地、横岗、园山、宝龙、平湖7个街道112个小区水泵房		工程合同价	9413638元	
合同开工日期	/年/月/日	合同竣工日期	/年/月/日	合同工期	210天
实际开工日期	2022年4月25日	实际竣工日期	/年/月/日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
质量方面(满分20分)					18
价格方面(满分20分)					18
服务方面(满分20分)					19
进度方面(满分20分)					19
环境保护(满分20分)					17
合计					91
备注: M≥90为优秀, 80≤M<90为良好, 70≤M<80为较好, 60≤M<70为一般, M<60为差。					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 该单位作为运营单位整体投入情况符合现场要求, 能及时反映现场施工情况, 质量、安全、进度把控到位。 (备注: 该评价为过程履约评价) 法人或主要负责人(加盖单位公章) 冯芳芳 日期: 2022年7月22日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。  
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

## 6.深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2022年5月5日至 2022年7月15日	
企业名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司		承包范围	市政公用工程	
工程名称	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程		项目负责人	钟永庚	
工程地点	深圳市龙岗区中心城龙飞大道161号(龙飞大道与红棉路交界处)		工程合同价	5727593.10元	
合同开工日期	2022年2月16日	合同竣工日期	2023年10月30日	合同工期	621天
实际开工日期	2022年5月5日	实际竣工日期		实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
质量方面(满分20分)				19	
价格方面(满分20分)				18	
服务方面(满分20分)				19	
进度方面(满分20分)				18	
环境保护(满分20分)				19	
合计				93	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
<p style="text-align: center;">法人或主要负责人(加盖单位公章)  钟永庚</p> <p style="text-align: center;">日期: 2022年7月16日</p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

## 表扬信

晨越建设项目管理集团股份有限公司:

贵司派驻深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程项目监理部全体监理,在监理工作过程中认真负责,工作责任心强,积极协调配合各参建方,并得到各方的认可,促进了工程的顺利推进。在监理团队的努力下,克服了树木迁移、地质岩层、恶劣气候、疫情防控等困难,各监理工程师很好的配合了建设单位的管理工作,保质保量超前完成了本工程第一阶段基坑支护工程预期的任务目标。

在工程建设过程中,我司看到了贵司对本项目的高度重视。在跟进进度的同时严把质量安全关,确保杜绝安全生产无事故目标的实现;做好资料合同管理及现场协调工作,促进项目顺利开展。

在此,深圳市深水龙岗水务集团有限公司对晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程项目监理部监理团队提出表扬,希望贵司保持吃苦耐劳的精神,严格履行安全职责及管控标准,确保项目安全、顺利进行。最后祝贵司事业蒸蒸日上,愿双方合作愉快!

深圳市深水龙岗水务集团有限公司

二零二三年八月十八日



## 7.龙华区社会福利综合服务中心（全过程工程咨询）

### 2023年第一季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	设计	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	82	良好
2	工程咨询	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理二部	80	良好

230	施工	区图书馆、群艺馆、大剧院	中建三局集团(深圳)有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司、深圳市东深工程有限公司	工程管理四部	84.58	良好
231	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	86.36	良好
232	工程咨询	油松派出所	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理三部	82.12	良好
233	设计	大浪文化艺术中心	深圳市天华建筑设计有限公司	工程管理四部	83	良好
234	全过程造价咨询	大浪文化艺术中心	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理四部	85	良好
235	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	85.06	良好
236	施工	大浪文化艺术中心	中建三局集团有限公司	工程管理四部	86.84	良好
237	代建	大浪文化艺术中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	87	良好
238	设计	区社会福利综合服务中心	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	84	良好
239	全过程造价咨询	区社会福利综合服务中心	深圳华仑诚工程管理有限公司	工程管理三部	80	良好
240	施工	区社会福利综合服务中心	深圳市第一建筑工程有限公司	工程管理三部	80.3	良好
241	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	80.3	良好

### 2023年第二季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	第六立面提升	深圳市联博建筑工程技术有限公司	工程管理四部	84	良好
2	施工	清泉外国语学校初中部配套道路工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理一部	75	中等

335	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理一部	71.33	中等
336	工程咨询	碧澜外国语学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/广州宏达工程顾问集团有限公司	工程管理二部	78.6	中等
337	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司/奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	81.77	良好
338	工程咨询	澜兴学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/广州宏达工程顾问集团有限公司	工程管理二部	78.47	中等
339	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理一部	71.33	中等
340	工程咨询	龙澜学校改扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	78.12	中等
341	工程咨询	龙华交警大队大浪中队营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	81	良好
342	工程咨询	龙华交警大队大队部营房建设项目	深圳科学工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	82	良好
343	工程咨询	龙华二小改扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	78.6	中等
344	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理一部	80.44	良好
345	工程咨询	观澜公共文化中心(原名称:观澜文化小镇公共服务平台)	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	85.84	良好
346	工程咨询	观澜体育中心(原大布巷停车场)	广州珠江监理咨询集团有限公司/中都工程设计有限公司	工程管理四部	77.26	中等
347	工程咨询	英泰工业中心城市更新单元规划学校	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理一部	85.82	良好
348	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	91.74	优秀
349	工程咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	86.22	良好
350	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	90.55	优秀
351	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	86.51	良好

### 2023年第三季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	第六立面提升	深圳市联博建筑工程技术有限公司	工程管理四部	85.88	良好

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
377	工程咨询	清华社区党群服务中心项目	深圳市大众工程管理有限公司/奥意建筑工程设计有限公司	工程管理三部	76.57	中等
378	工程咨询	澜兴学校	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司/广州宏达工程顾问集团有限公司	工程管理二部	71.2125	中等
379	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司/中国建筑东北设计	工程管理一部	71.33	中等
380	工程咨询	龙澜学校改扩建工程(原名称:大水坑小学改扩建工程)	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	74	中等
381	工程咨询	龙华交警大队大浪中队营房建设项目	深圳市东部工程咨询有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理三部	80.64	良好
382	工程咨询	龙华交警大队中队营房建设项目	深圳科学工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理三部	85	良好
383	工程咨询	龙华二小改扩建工程	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理二部	77.5	中等
384	工程咨询	龙华区实验学校小学部	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理一部	86.47	良好
385	工程咨询	观澜公共文化中心(原名称:观澜文化小镇公共服务平台)	友谊国际工程咨询股份有限公司	工程管理四部	84.5	良好
386	工程咨询	观澜体育中心(原大布巷停车场)	广州珠江监理咨询集团有限公司/中都工程设计有限公司	工程管理四部	80	良好
387	工程咨询	英泰工业中心城市更新单元规划学校	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理一部	82	良好
388	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	90.16	优秀
389	工程咨询	区颐养院	深圳市鹏城林业调查规划院有限公司	工程管理四部	80	良好
390	工程咨询	华东师范大学附属深圳龙华学校	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理二部	79.76	中等
391	工程咨询	区图书馆、群艺馆、大剧院	福州市规划设计研究院集团有限公司/北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	85.73	良好
392	工程咨询	油松派出所	中国建筑东北设计研究院有限公司/上海市建设工程监理咨询有限公司	工程管理三部	74.02	中等
393	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	80.87	良好



深圳市水务(集团)有限公司  
SHENZHEN WATER (GROUP) CO., LTD.

## 表 扬 信

晨越建设项目管理集团股份有限公司:

深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程项目开工以来,贵司按合同要求组建了一支专业、高效监理团队,对监理工作进行了系统策划和科学管理。在施工监理过程中,项目监理机构克服了原建(构)物拆除、改造工程的各种施工不利条件,与各参建单位共同努力,先后监督督促施工单位如期完成进水泵房及一体化临时设施(4.2万m<sup>3</sup>/d)“3、30”验收运行节点目标、第一阶段基坑一支护桩及工程桩桩基工程等重要里程碑节点任务,在质量、安全等各项监理工作中体现出较高的业务素质和管理能力。同时,深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程项目连续获得深圳市水务局今年第一、二季度“质量安全评估红榜工地”,其中贵司监理单位质量安全评比排名在第一季度为第五名、第二季度为第四名;取得了市水务(集团)有限公司今年第二季度质量安全综合评估排名第二名的优异成绩,充分体现了贵公司项目监理团队主动务实的工作精神和积极进取的工作作风,为项目建设的安全平稳推进圆满履行了监理职责。

在此,我单位对贵司及深圳市滨河水质净化厂提标扩建



## 深圳市水务(集团)有限公司

SHENZHEN WATER (GROUP) CO., LTD.

工程项目监理团队提出表扬! 望贵司在下一步工作中继续保持, 不忘初心、全力以赴、一如继往奋战完成好第一阶段及后续阶段的合同节点目标。为按期安全、高效、优质推进完成项目建设目标做出更新更大的贡献!

深圳市水务(集团)有限公司



2023年7月24日

9.横岗街道 2021 年道路交通安全隐患工程

履约评价情况反馈表

（评价单位） 名称	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	2022 年 4 月 1 日 至 2022 年 6 月 30 日	
企业名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司		承包范围	横岗街道 2021 年道路交 通安全隐患整治工程全 过程工程咨询	
工程名称	横岗街道 2021 年道路交通安全隐 患整治工程		项目负责人	魏洁	
工程地点	龙岗区		工程合同价	134.8850 万	
合同开工日 期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天
实际开工日 期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
质量方面（满分 20 分）				18	
价格方面（满分 20 分）				18	
服务方面（满分 20 分）				18	
进度方面（满分 20 分）				18	
环境保护（满分 20 分）				18	
合计				90	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人（加盖单位公章） 日期: 2022 年 7 月 15 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

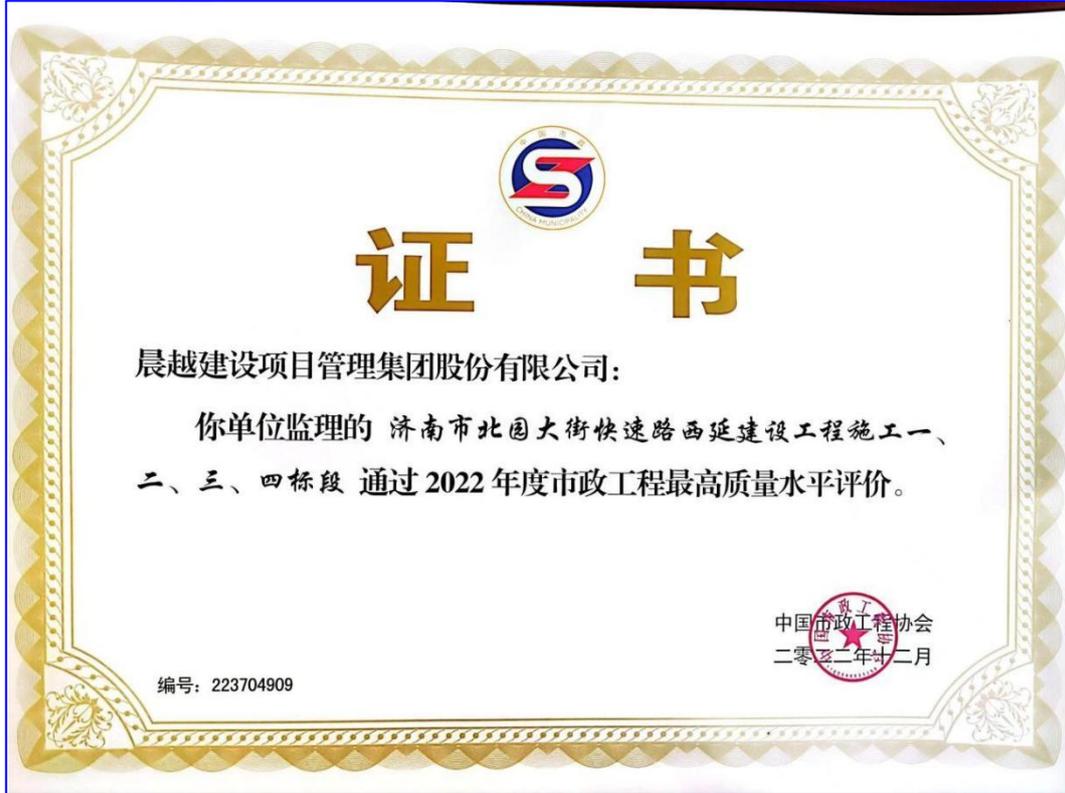
说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

## 获奖

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	国家级	2022年度市政工程最高质量水平评价	济南市北园大街快速路西延建设工程	2022.12	中国市政工程协会
2	国家级	全过程工程咨询优秀项目	自贡市东部新城二期基础设施建设项目	2023.12	中国工程咨询协会
3	省部级	2023年上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	坪西路(水头-新大段)市政工程(全过程工程咨询)	2023.4	深圳建筑业协会
4	省部级	2023年下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	大鹏新区养老院工程	2023.10	深圳建筑业协会
5	省部级	2021年上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)2个项目	2021.4	深圳建筑业协会
6	省部级	2022年上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程——布吉供水有限公司供水片区等2个项目监理	2022.5	深圳建筑业协会
7	省部级	2023年下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	科学城供水保障骨干工程(一期)监理	2023.10	深圳建筑业协会
8	省部级	2023年上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程工程咨询	2023.4	深圳建筑业协会
9	省部级	2022年下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)	2022.10	深圳建筑业协会
10	省部级	2023年下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳市滨河水水质净化厂提标扩建工程施工监理	2023.10	深圳建筑业协会

1. 济南市北园大街快速路西延建设工程施工一、二、三、四标段



2. 自贡市东部新城二期基础设施建设项目



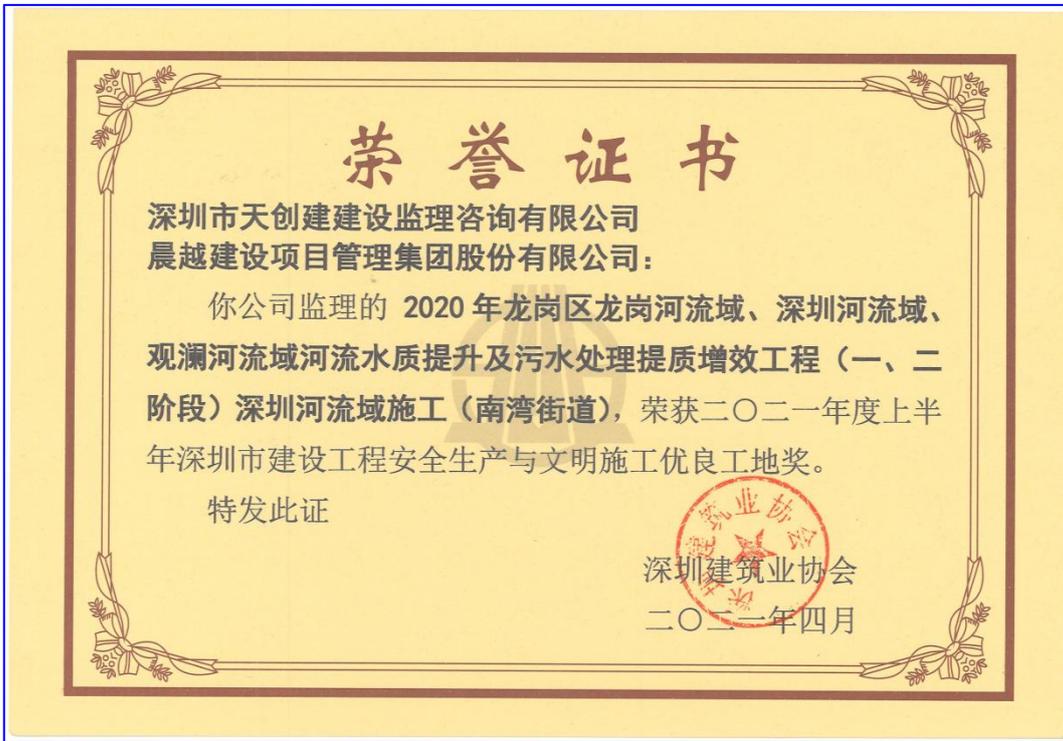
3.坪西路（水头-新大段）市政工程（全过程工程咨询）



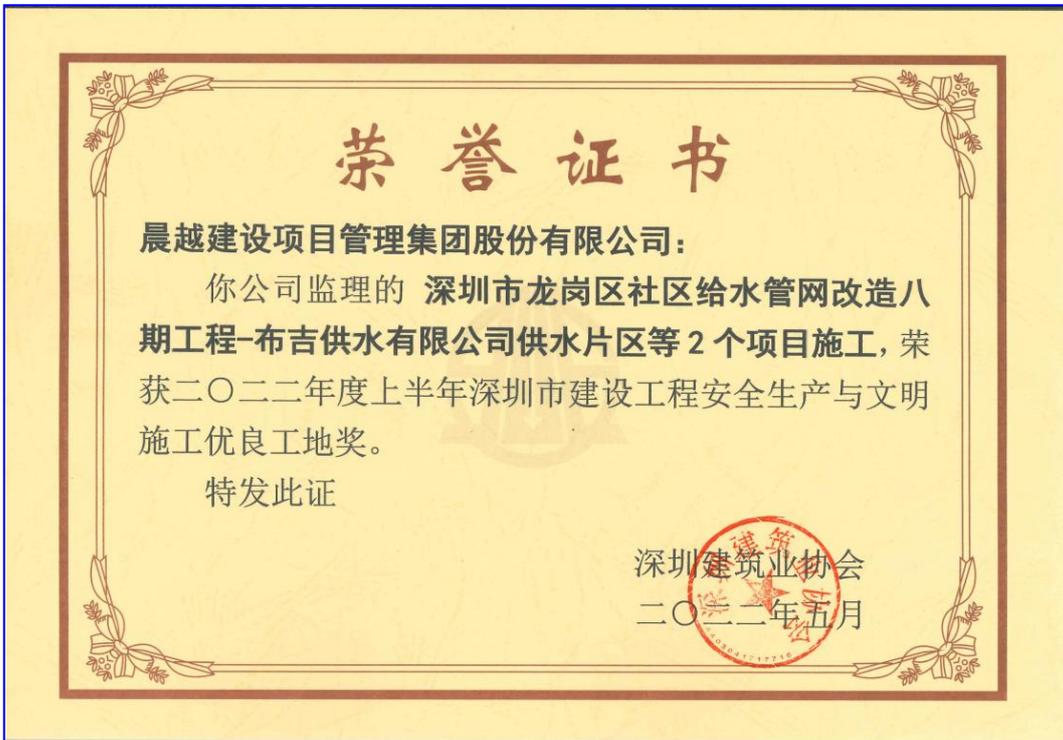
4.大鹏新区养老院工程



5.2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目



6.深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程——布吉供水有限公司供水片区等 2 个项目监理



7.科学城供水保障骨干工程（一期）监理



8.公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程工程咨询



9.深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）



10. 深圳市滨河水水质净化厂提标扩建工程施工监理

