

标段编号：2206-440305-04-01-207629006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山智谷大厦配套及装修项目智慧园区平台与室内信号分
布系统工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市电信工程有限公司

日期：2024年09月05日

一、企业基本情况

(一) 营业执照



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300192173984Y

名称 深圳市电信工程有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 詹晓林

成立日期 1988年01月28日

住所 深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年 08月 02日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(二) 资质证书

登记通知书

业务流程号:22410093282

深圳市电信工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



深圳市电信工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

注册号:

法定代表人: 詹晓林

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1988年01月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 20000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

经营范围: 通信工程施工总承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级、通信信息网络系统集成甲级; 安全技术防范工程设计、施工、维修资格证壹级; 通信网络代维(外包)通信基站专业甲级; 通信网络代维(外包)通信线路专业甲级; 建筑工程、机电工程、电力工程; 有线广播电视网络工程设计安装; 建筑装饰装修工程设计与施工; 信息系统集成及服务; 可承接登记范围内的境外承包工程; 建筑智能化工程设计与施工(综合布线、通信、网络子系统集成); 弱电系统设计和施工; 通信网络、通信设备、通信线路、通信电源动力设备和通信机房内电气设备维护与优化; 各种电气工程安装与维护; 机电设备安装与维护; 合同能源管理、节能改造技术与服务; 提供环境保护服务、设备检测服务及其他维护服务; 软件开发、技术咨询; 房屋租赁; 工程机械设备租赁; 通信器材、通信设备、家用电器的购销及相关的技术服务; 从事广告业务。(企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营)^ 电信业务代理; 增值电信业务经营; 互联网信息服务; 道路运输。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1988年01月28日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东省通信产业服务有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录 共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计3条信息

詹晓林
董事

詹晓林
经理

曾芳明
监事

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一" 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过"多证合一"已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

■ 清算信息

暂无清算信息

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	负责人变更 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更)	程思远	詹晓林	2024年8月2日
2	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)		詹晓林:董事	2024年8月2日
3	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	程思远:执行董事		2024年8月2日
4	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	程思远:总经理	詹晓林:经理	2024年8月2日
5	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	林成勋:总经理	程思远:总经理	2022年9月14日

1、电子与智能化工程专业承包一级



2、建筑装饰工程设计专项乙级、建筑智能化系统设计专项乙级



工程设计资质证书

证书编号: A244032128

企业名称: 深圳市电信工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

法定代表人: 程思远

注册地址: 深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

有效期: 至 2027年08月15日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级
建筑智能化系统设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年09月27日

3、通信工程施工总承包一级



4、信息通信建设企业服务能力证书



5、通信网络代维企业服务能力评定证书甲级（基站、线路）



6、质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 02123Q11228R6M

兹证明

深圳市电信工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192173984Y
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

通信工程施工; 通信设备(或通信基站设备)维护服务; 建筑
智能化工程专业承包; 计算机软件开发及信息系统集成

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

多现场组织认证概况见附件(1)

本证书有效期至 2026 年 8 月 30 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

<http://www.cccic.com.cn>

总经理:

颁证日期: 2023 年 8 月 29 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

7、职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02123S10853R6M

兹证明

深圳市电信工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192173984Y
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

通信工程施工, 通信设备(或通信基站设备)维护服务, 建筑智能化工程专业承包, 计算机软件开发及信息系统集成及相关管理活动

多现场组织认证概况见附件(1)

本证书有效期至2026年8月30日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

<http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2023年8月29日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

8、环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号: 02123E10865R3M

兹证明

深圳市电信工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192173984Y
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

通信工程施工, 通信设备(或通信基站设备)维护服务, 建筑智能化工程专业承包, 计算机软件开发及信息系统集成及相关管理活动

多现场组织认证概况见附件(1)

本证书有效期至2026年8月30日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

<http://www.sccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2023年8月29日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

9、信息安全管理体系认证证书



信息安全管理体系认证证书

注册号：03501221S20579R0M

兹 证 明

深圳市电信工程有限公司

注册地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

统一社会信用代码：91440300192173984Y

管理体系符合

GB/T 22080-2016 / ISO/IEC 27001: 2013 标准

该管理体系适用于

与信息系统集成；应用软件设计开发；资质范围内通信工程施工总承包，电子与智能化工程专业承包，安全技术防范系统施工、维护相关的信息安全管理活动，《适用性声明》（版本号：A/0）（边界：广东省深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋）***

颁证日期：2022年7月18日

有效期最长可至：2025年7月17日^注

签发人：*王启林*

兴原认证中心有限公司
证书专用章

(北京市海淀区上地二街9号嘉华大厦C座7层)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。



10、信息技术服务管理体系认证证书



信息技术服务管理体系认证证书

注册号：03520221TSM347R0CMN

兹 证 明

深圳市电信工程有限公司

注册地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

统一社会信用代码：91440300192173984Y

管理体系符合

ISO/IEC 20000-1:2018 标准

该管理体系适用于

向外部客户提供应用软件开发，信息系统软硬件运行维护，安全技术防范系统软硬件运行维护相关的信息技术服务管理活动（涉及场所：广东省深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋）***

颁证日期：2022年7月18日

有效期最长可至：2025年7月17日^注

签发人：

兴原认证中心有限公司

（北京市海淀区上地三街9号嘉华大厦C座7层）



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。



11、安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300192173984Y



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012635

企业名称：深圳市电信工程有限公司

法定代表人：詹晓林

单位地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年12月27日 至 2025年12月27日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年08月29日



一、投标人业绩

(一) 投标人业绩列表

序号	建设单位	项目名称	建设内容	合同签订时间	在建/竣工	合同价格 (万元)	备注
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海大厦 T1 栋 (原名: 前海新型国际公共服务中心) 信息化系统采购及安装	智慧办公 (办公集成平台)、网络系统及机房配套、会议室系统 (含智慧显示屏)、视频会议系统、无纸化会议系统、楼宇安防系统、专用通信系统等系统的深化设计、产品的供应、运输、装卸、安装调试、服务期内设备运行的维护更换、系统建设、培训、验收及售后服务等。	2021.10. 19	竣工	3207.43 万元	
2	龙川县交通建设投资有限公司	龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工总承包项目弱电智能化、电梯等设备购置及安装采购项目	智能交通软件平台及所需的云计算服务器设备、数据存储设备、网络及安全设备等的建设。智能交通软件平台包括综合交通运行监测及统计分析平台、交通应急管理平台、公众服务热线及数据中台, 应用子系统包括公路养护系统、外场视频监控系统及现有交通视频接入等。	2021.11. 03	竣工	4448.88 万元	

3	深圳市关山月美术馆	关山月美术馆数字博物馆系统集成服务项目	数字美术馆基础支撑平台、数字美术馆平台应用系统、数字美术馆业务应用系统、数字美术馆 IT 基础设施、拆除工程、配套工程、汇聚机房工程。	2020.04.08	竣工	2478.33万元	
4	中国联合网络通信有限公司贵州省分公司	2021 年贵州联通通信工程施工框架协议（贵阳、省本部业务区）（室内覆盖部分）	负责贵州联通负责中标区域内工程项目的施工【含核心网、无线网（含室分）、传送网、数据网、基础设施、平台类、宽带接入工程项目等】。	2021.01.15	竣工	964.57 万元	框架合同
5	深圳市福民合建投资有限公司	合正观澜汇一期、二期智慧社区升级改造及物联网物管平台新功能开发项目	无线网络信号的重点覆盖，室分系统（含信源设备、彩光设备、电池设备、空调设备等）的勘察、设计、设备安装、配合调测。	2022.08.28	竣工	467.53 万元	
6	深圳市龙华区应急管理局	深圳市龙华区应急指挥中心建设项目	<ol style="list-style-type: none"> 1、业务应用系统（监测预警、指挥救援、决策分析、监督管理、政务管理等系统） 2、应用支撑平台（数据治理、物联网感知、地理信息、能力组件、公共支撑、融合通信等服务） 3、基础设施建设（云平台资源、应急通信网、前端感知） 	2020.06.12	在建	17280.00 万元	

			4、安全保障系统 5、应急指挥中心				
7	深圳市前海深港智算科技有限公司	前海深港人工智能算力中心项目（EPC）	1、AI 算力基础设施（AI 计算服务、AI 存储服务、AI 网络服务、AI 云管理平台、计算硬件资源、存储硬件资源、网络硬件资源） 2、AI 生产平台（AI 数据管理平台、AI 开发平台） 3、信息安全体系 4、运营运维体系 5、智能算力平台搭建 6、机房局部改造装修	2023.10. 17	竣工	33765.80 万元	
8	中国电信股份有限公司深圳分公司	2020 年深圳移动网龙岗区分公司室内覆盖项目（标段一） 集成服务框架协议	室内覆盖及系统集成	2020.07. 22	竣工	528.425 万元	框架 合同

(二) 投标人业绩证明材料

1、前海大厦 T1 栋信息化系统采购及安装项目

(1) 合同关键页

第一部分 协议书

甲方（买方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（卖方）：深圳市电信工程有限公司

鉴于买方已于____年__月__日向卖方发出前海大厦 T1 栋（原名：前海新型国际公共服务中心）信息化系统采购及安装《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：前海大厦 T1 栋（原名：前海新型国际公共服务中心）信息化系统采购及安装

项目现场：装修单位正在现场施工

送货（安装）地点：前海大厦位于深圳市南山区学府路辅道与听海大道交叉路口往南约 50 米

工程情况：前海大厦位于前海桂湾片区二单元五街坊，是前海首批高端港式物业示范工程，目标打造深港活力金融、生态商务超甲级写字楼。占地约 1.68 万平方米，总建筑面积约 13.98 万平，地下三层，地上由三栋塔楼组成，其中一期工程（1#、2#塔楼）目前已完成竣工验收，物业单位已接收，项目正式进入精装修施工阶段。

本合同约定的采购及安装范围为：前海大厦 T1 栋 6、18-21、23-32 层办公信息化系统采购及安装，建筑面积约 2.6 万平方米。

监理单位：深圳市广通工程顾问有限公司

装修单位：浙江亚厦装饰股份有限公司、深圳市博大建设集团有限公司

资金来源： 财政资金 自有资金

第二条 组成合同的文件及解释先后顺序

下列文件作为本合同的组成内容：

- 2.1 本合同协议书及附件；
- 2.2 中标通知书；
- 2.3 合同补充条款
- 2.4 合同专用条款；
- 2.5 合同通用条款；
- 2.6 招标文件及其附件函件；
- 2.7 投标文件及其附件函件；
- 2.8 合同标的的技术标准及规范；
- 2.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权；当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对买方有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由买方和卖方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第三条 合同标的

本合同约定的采购及安装范围为：前海大厦 T1 栋 6、18-21、23-32 层办公信息化系统采购及安装，建筑面积约 2.6 万平方米。

设备（材料）采购：智慧办公、网络系统及机房配套、会议室系统（含智慧显示屏）、视频会议系统、无纸化会议系统、楼宇安防系统、专用通信系统等系统的采购。具体详见图纸及设备清单。

安装工程：智慧办公、网络系统及机房配套、会议室系统（含智慧显示屏）、视频会议系统、无纸化会议系统、楼宇安防系统、专用通信系统等系统的安装。具体详见图纸及设备清单。

以及为完成此工作所必需进行的不可或缺的工作，包括但不限于：

- 1、卖方自行结合现情况根据承包范围图纸进行深化设计，图纸满足买方要求。
 - 2、对应系统的材料设备供应及安装，部分系统包含设备及管线供应及安装，部分系统仅包含管线供应及安装；设备安装及穿线所需要的的其他工作（如桥架盖的打开和回复、架空地板的打开和恢复等）均含在合同范围内。
 - 3、监控系统与前海视频云平台对接。
 - 4、新建系统与原平台的对接。
 - 5、承包范围内的系统调试及线缆的联通测试。
 - 6、信息化系统整体的联调联试，包括但不限于与原有楼宇智能化、消防、通风空调等系统的联调联试工作，并承担相关费用。
 - 7、信息化设计图纸内属于招标范围的所有设备供应及安装。
 - 8、为考虑后期物联网应用的可能性，卖方及终端供应商须无条件提供后期配合，并免费提供业主需要的接口、源代码及通讯协议。
 - 9、不少于 2 人的质保期内驻场维护服务，确保项目设备的正常运行。
 - 10、质保期内提供免费的系统更新及升级。如用户提出软件升级要求，承包方将予免费响应。
 - 11、提供 7*24 小时服务响应。故障等维修相应时间：一般故障 2 小时到场维修；紧急故障 2 小时到场，4 小时修复；硬件故障，承包商 4 小时恢复，否则 24 小时提供替换设备服务。
 - 12、每个季度定期对系统进行全面巡检维护。
- 从发出中标通知书之日起直至工程保修期满,包含配合工程建设精装修服务工作及其它与有关单位的各项配合工作。

第四条 合同履约期及验收标准

- 4.1 单纯的材料设备采购合同以合同约定的卖方履行期限为交货期。
- 4.2 需要安装的材料设备采购合同，合同履约期依下列约定执行：
 - 4.2.1 材料设备供货及安装期限：144 天（日历天、包括周六、周日及法定节假日）。自合同签订之日或双方实际履行之日（以先到者为准）起至卖方履行合同供货、安装、调试等义务并经买方（竣工）验收合格之日止。
 - 4.2.2 材料（设备）计划进场时间为 2021 年 9 月 10 日（以甲方发出的书面通

知为准),暂定安装时间为 2021 年 9 月 10 日,完工时间为 2021 年 11 月 30 日,竣工验收时间为 2022 年 1 月 31 日。

第五条 合同价款

5.1 合同总价 (■ 暂定价 □ 包干价):

人民币(大写) 叁仟贰佰零柒万肆仟叁佰叁拾玖元肆角陆分 (¥32,074,339.46) (含增值税),其中:不含增值税合同价为人民币(大写) 贰仟玖佰肆拾贰万伍仟玖佰玖拾玖元伍角 (¥29,425,999.50),按 9% 税率计算的增值税总额为人民币(大写) 贰佰陆拾肆万捌仟叁佰叁拾玖元玖角陆分 (¥2,648,339.96)。

5.1.1 合同价款中:

材料(设备)费:人民币(大写) 贰仟肆佰玖拾捌万捌仟捌佰陆拾肆元叁角捌分 (¥24,988,864.38);

安装调试费:人民币(大写) 贰佰玖拾玖万陆仟陆佰叁拾陆元零捌分 (¥2,996,636.08);

暂列金额人民币(大写) 贰佰万元整 (¥2,000,000.00)。

5.1.2 履约评价费用含在合同价款中,为人民币(大写) 肆拾伍万壹仟壹佰壹拾伍元零玖分 (¥451,115.09)。

履约评价费=(合同价-暂列金额)*1.5%,结算时金额不再调整。

5.2 中标净下浮率 $F=1-(\text{中标价}-\text{不可竞争费})/(\text{招标控制价}-\text{不可竞争费})$,为: 18.06%。

5.3 项目单价:详见卖方的投标报价书

5.4 结算原则:本工程按实结算,即结算价=双方核对确认的材料(设备)费、安装费+设计(工程)变更及现场签证±合同奖罚-履约评价费扣款。

增值税发票类型为□增值税专用发票 ■ 增值税发票(普通、专用均可)。

5.5 合同单价包括但不限于以下费用:材料设备生产、检测、运输、保管、安装、施工、损耗、测试、试运行、验收、保险、竣工资料交付、技术服务及培训、服务费、国家及地方规定的任何收费(包括但不限于登记费、手续费)、税金、因要符合政府有关单位规定而必须改善或替换的任何费用、装卸费(必须使用大型机械而现场又不具备)、办理相关手续、抽样检测、特种设备检测(如有)、现场

指导安装调试、设备调试费和质保期内保修等完成本合同工作所需的一切费用，除合同另有说明外，合同总价不得以任何方式变更或调整。

5.6 风险提示：

承包人不得拒绝执行为完成全部服务而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议，承包人不得提出索赔（已完成的工程量按实结算）。

第六条 合同生效及其他

6.1 本合同经双方签字盖章且卖方已向买方支付履约保证金后生效。

6.2 本合同订立地点：深圳市深港现代服务业合作区。

6.3 本合同正本一式11份，甲方执7份，乙方4份，具有同等法律效力。

甲 方： (盖章)



地 址：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：

(签字)

乙 方：



地 址：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：

深圳市电信工程有限公
司
深圳市罗湖区洪湖一街
10号12栋

0755-22188999

真：0755-83203222

中信银行深圳皇岗支行

号：7442 1101 8260 0072 238

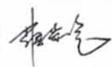
(签字)

日期：2021年10月19日

日期：2021年10月19日

(2) 验收证明

工程竣工验收报告

工程名称	前海大厦T1栋（原名：前海新型国际公共服务中心）信息化系统采购及安装	工程地址	深圳市南山区学府路辅道与与听海大道交叉口往南约50米前海大厦T1栋
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	结构类型	/
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	建筑面积	31462m ²
监理单位	深圳市广通工程顾问有限公司	开工日期	2021年10月20日
施工单位	深圳市电信工程有限公司	完工日期	2022年3月20日
竣工条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	已完成，工程质量符合工程建设强制性标准。	
	技术档案和施工管理资料	资料齐全，符合要求。	
	主要设备、构配件等进场实验报告资料	资料齐全，符合要求。	
	工程款支付情况	按照合同约定支付	
	工程质量保修书	已完成	
<p>已完成合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，特申请办理工程竣工验收手续。</p> <p>项目经理：  2022年3月28日</p> 			
<p>监理单位意见：本工程已按合同约定设计完成的各项内容，工程验收合格，资料齐全，符合规范。预验收、初步验收合格。同意竣工验收。 2022年3月28日</p>   <p>总监理工程师： </p>			
<p>建设单位意见：同意</p> <p>建设单位验收小组签名：  2022年3月28日</p> 			

2、龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工总承包项目弱电智能化、电扶梯等设备购置及安装采购项目

(1) 合同关键页

SZ-GT-SMT-CJ2021-00303

龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工总承包项目弱电智能化、电扶梯等设备购置及安装采购项目
政府采购合同（包组一）

**龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工
总承包项目弱电智能化、电扶梯等
设备购置及安装采购项目（包组一）
政府采购合同**

合同编号：_____

采购项目名称： 龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工总承包项目弱电智能化、电扶梯等设备购置及安装采购项目

采购项目编号： GDXDN202109GK001

包组号： 包组一

甲方（采购方）： 龙川县交通建设投资有限公司

乙方（供应方）： 深圳市电信工程有限公司

第一部分 合同协议书（包组一）

采购方： 龙川县交通建设投资有限公司 （以下简称甲方）

供应方： 深圳市电信工程有限公司 （以下简称乙方）

根据 龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工总承包项目弱电智能化、电扶梯等设备购置及安装采购 项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同。

一、项目概况

1. 项目名称： 龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工总承包项目弱电智能化、电扶梯等设备购置及安装采购项目。

2. 建设地点： 龙川西站综合交通枢纽。

3. 项目建设规模及内容： 主要包括指挥中心建设（含通信工程）、综合交通枢纽智能化建设、室外广场智能化和通信工程建设等，其中室外广场智能化和通信工程建设分为东广场智能化和通信工程建设及西广场智能化和通信工程建设。

二、项目建设主要内容

1. 项目建设主要内容详见本项目用户需求书

三、建设规模

1. 指挥中心建设内容

指挥中心平台建设（含通信工程）：包括智能交通软件平台及所需的云计算服务器设备、数据存储设备、网络及安全设备等的建设。

智能交通软件平台包括综合交通运行监测及统计分析平台、交通应急管理平台、公众服务热线及数据中台，应用子系统包括公路养护系统、外场视频监控系统及现有交通视频接入等；

指挥中心基础设施建设，包括指挥中心音视频会议系统、机房工程等；

2. 综合交通枢纽智能化建设内容

综合交通枢纽智能化系统建设内容包括：

- 1) 信息设施系统：综合布线系统、信息网络系统、用户电话交换系统、有线电
公共广播系统、无线对讲系统、时钟系统、会议系统等；
- 2) 信息化应用系统：信息导引及发布系统、客流信息采集预警系统（并入视
统）等；
- 3) 智慧枢纽客运综合管理系统：包括售检票、安全检查、调度管理、车辆管
管理、客运安检管理、停车管理（共用）、信息发布（共用）等；
- 4) 安全防范系统：视频安防监控系统、出入口控制系统、入侵报警系统、停车
系统等；
- 5) 建筑设备管理系统：智能照明系统等；
- 6) 智能化信息集成平台

3. 室外广场智能化和通信工程建设内容

室外广场智能化和通信工程建设分为东广场智能化和通信工程建设及西广场智
通信工程建设。

东广场智能化和通信工程建设包括广场视频监控系统、室外无线AP系统、室外公
系统、室外LED大屏等。

西广场智能化和通信工程建设包括广场视频监控系统、室外无线AP系统、室外公
系统、室外停车场管理系统等。

四、合同金额

1. 合同金额为（大写）：人民币肆仟肆佰肆拾捌万捌仟元（¥ 44488000.00）
（以上价格仅为暂估价格，最终合同金额以财政部门审定的金额先下浮 1%，再按乙方
报价下浮率 1.90%下浮后确定为准）。

2. 合同金额包括3%总承包管理费、论证费、施工、采购、运输、材料、人工、安装
试、税费、相关部门验收、保修期内的维护保养、合同实施过程中不可预见费用等完成
规定责任和义务、达到合同目的的一切费用及法定税费和企业的利润，以及乙方认为必
其他货物、材料、工程、服务。乙方应自行增加设备正常、合法、安全运行及使用所必
招标文件没有包含的所有设备、版权、专利等一切费用。

十七、税费

1. 在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十八、其它

1. 本合同所有附件、采购招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
3. 本工程不给予赶进度费。
4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得分包其应履行的合同项下的义务。
5. 本合同未尽事宜，经双方共同协商同意后，可订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十九、合同生效

1. 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签名盖章后生效。
2. 本合同一式八份，均具有同等法律效力。甲乙双方各执肆份。

甲方（盖章）：龙川县交通建设投资有限公司 乙方（盖章）：深圳市电信工程有限公司
法定代表人或其委托代理人（签名） 法定代表人或其委托代理人（签名）

签订日期：

签订日期：

2021年10月29日 2021.11.3
开户名称：深圳市电信工程有限公司
银行帐号：7442110182600072238
开户行：中信银行深圳皇岗支行

合同签订地址：龙川县老隆镇新城开发区3号区(新城客运站)

(2) 验收证明

智能建筑 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称	龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工总承包项目弱电智能化、电梯等设备购置及安装采购项目(包组一)						
施工单位	中建三局集团有限公司	项目技术负责人	冯浩	项目负责人	于大举	单位技术(质量)负责人	张琨
分包单位	深圳市电信工程有限公司	项目技术负责人	汪丰	项目负责人	汪永强	单位技术(质量)负责人	汪丰
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
1	时钟系统	5	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
2	综合布线系统	7	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
3	公共广播系统	5	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
4	信息导引及发布系统	7	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
5	机房	7	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
6	会议系统	5	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
7	安全技术防范系统	5	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
8	信息网络系统	6	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
9	建筑设备监控系统	8	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
10	用户电话交换系统	5	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 10						
	分项数: 60						
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			资料齐全				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			资料齐全				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好				
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	设计单位	监理单位	建设单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师签名:	建设单位项目负责人签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



GD-C5-7312

3、关山月美术馆数字博物馆系统集成服务项目

(1) 合同关键页

深圳市电信工程有限公司
合同(字)第SZGC-SRHT-CJ-2020-00064

关山月美术馆数字博物馆系统集成服务项目合同

甲方：深圳市关山月美术馆

统一社会信用代码：12440300455754431W

法定代表人：陈湘波

地址：深圳市福田区莲花街道红荔路 6026 号

联系人及联系方式：

乙方：深圳市电信工程有限公司

统一社会信用代码：91440300192173984Y

法定代表人：林成勋

地址：深圳市罗湖区洪湖一街 10 号 12 栋

联系人及联系方式：阳凡 13502819112

根据深圳市政府采购中心【SZCG2020195197】号招标项目的投标结果，确定深圳市电信工程有限公司为中标方。依据《中华人民共和国合同法》、《深圳经济特区政府采购条例》及相关法律法规，甲乙双方协商一致，就甲方委托乙方承担关山月美术馆数字博物馆服务项目，达成以下合同条款。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：关山月美术馆数字博物馆服务项目（以下简称本项目）

1.2 项目内容

1.2.1 建设关山月美术馆的数字美术馆基础支撑平台，包括但不限于以下模块：建设数字美术馆标准规范、统一数据库建设、统一平台数据交换规范、统一平台用户管理和授权、统一资源管理规范、统一服务管理、统一消息服务、统一运营管理、与市教育云平台对接、与市政务云平台对接、与市文化广电旅游体育局平台对接。

1.2.2 建设关山月美术馆的数字美术馆平台应用系统，包括但不限于以下模块或子系统：展览管理模块、藏品管理模块、美术馆运营监管模块、微信公众服务模块升级、网站服务模块、虚拟美术馆模块。

1.2.3 建设关山月美术馆的数字美术馆业务应用系统，包括但不限于以下模块或子系统：观众互动体验系统、艺术研究系统、文物预防性保护模块、数字艺术公众教育模块。

1.2.4 建设关山月美术馆的数字美术馆 IT 基础设施，包括但不限于以下模块或子系统：计算与存储资源建设、系统支撑软件、网络改造、信息安全防护建设。

1.2.5 关山月美术馆的综合布线改造：拆除工程、配套工程。

1.2.6 关山月美术馆的汇聚机房工程。

1.2.7 围绕“关山月美术馆数字博物馆项目”为主题撰写一本原创理论专著。

1.3 服务时间：自甲方向乙方发出施工通知书之日起 365 个自

然日内完成。

1.4 合同总价款：人民币¥24,783,300.00（大写：人民币贰仟肆佰柒拾捌万叁仟叁佰元整），包含附件报价清单中的全部内容、税费、人工费等全部费用，除本合同总价外，甲方不需向乙方支付其他任何费用。

1.5 如本项目进展过程中，甲乙双方对项目作出变更或经双方同意的增减设备、系统功能变化或软件模块等，双方将依据投标文件相同品牌、型号产品拟定价格为原则，商定具体变更后的价格，最终以甲方内部审计或提交第三方审计单位确定的价格为准。

第二条项目实施

2.1 自甲方向乙方发出施工通知之日起 15 个自然日内，乙方应完成本项目实施的准备工作，包括工作大纲的编制，提供符合资质设计院出具的勘察报告原件，甲方应协助乙方完成出具勘察报告前的工作，并将开工前所需文件资料原件提交甲方审核批准核对，并将复印件交由甲方备案存档。

2.2 自甲方向乙方发出开始施工通知之日起 1 个月内，乙方应完成《项目需求说明书》并提交甲方审核批准。

2.3 自甲方向乙方发出开始施工通知之日起 2 个月内，乙方应完成《项目详细设计方案》并提交甲方审核批准。

2.4 自甲方向乙方发出开始施工通知之日起 8 个月内，乙方应完成本项目的施工建设，并达到试运行要求。

甲方：深圳市关山月美术馆

法定代表人/委托代理人：(签名)

日期：年月日 2020.4.8



乙方：深圳市电信工程有限公司

法定代表人/委托代理人：(签名)

日期：年月日
2020.4.7



附件 1：详细报价清单

汇总报价表

序号	项目内容	分项报价 (元)	备注
(一)	数字美术馆软件支撑平台	¥1,496,000.00	
1	数字美术馆标准规范建设	¥600,000.00	
2	软件应用支撑平台	¥896,000.00	
(二)	数字美术馆应用管理平台	¥6,419,890.00	
1	展览管理模块	¥436,000.00	
2	藏品管理模块	¥2,528,500.00	
3	美术馆运营监管模块	¥1,352,890.00	
4	微信公众服务模块升级	¥234,000.00	
5	网站服务模块	¥346,500.00	
6	虚拟美术馆模块	¥1,522,000.00	
(三)	数字美术馆场景支撑系统	¥14,474,094.90	
1	观众互动体验系统	¥5,934,065.98	
2	文物预防性保护系统	¥1,900,998.00	
3	艺术研究系统	¥4,455,981.92	
4	数字艺术公众教育模块	¥2,183,049.00	
(四)	IT 基础设施建设	¥2,393,315.10	
1	计算与存储资源	¥99,000.00	
2	系统支撑软件	¥682,407.00	

(2) 验收证明

文档编号: GSY-JGYSBG-001

竣工验收报告

项目名称	关山月美术馆数字博物馆
建设单位	深圳市关山月美术馆
设计单位	深圳市都信建设监理有限公司
监理单位	深圳天致信息工程咨询有限公司
承建单位	深圳市电信工程有限公司
竣工验收日期	2023年3月26日



一、基本信息

项目名称	关山月美术馆数字博物馆		
投资规模	¥24,783,300.00		
投资计划 下达文号	SZCG2020195197		
建设单位	深圳市关山月美术馆		
设计单位	深圳市都信建设监理有限公司		
监理单位	深圳天致信息工程咨询有限公司		
承建单位	深圳市电信工程有限公司		
开工日期	2020年5月7日	竣工日期	2023年2月26日

项目竣工验收程序、内容、组织形式：
采用验收会议方式，由承建提供被验收内容、验收文档，建设单位聘请专家组进行评审。在评审无误的情况下，根据专家验收意见，由建设单位按规定组织
监理、承建单位成立验收小组，进行竣工验收。
竣工验收专家组成员：

竣工验收参加人员：



二、项目建设总体内容

项目总体建设内容如下：

- 1、建设关山月美术馆的数字美术馆基础支撑平台，包括但不限于以下模块：建设数字美术馆标准规范、统一数据库建设、统一平台数据交换规范、统一平台用户管理和授权、统一资源管理规范、统一服务管理、统一消息服务、统一运营管理、与市教育云平台对接、与市政务云平台对接、与市文化广电旅游体育局平台对接。
- 2、建设关山月美术馆的数字美术馆平台应用系统，包括但不限于以下模块或子系统：展览管理模块、藏品管理模块、美术馆运营监管模块、微信公众服务模块升级、网站服务模块、虚拟美术馆模块。
- 3、建设关山月美术馆的数字美术馆业务应用系统，包括但不限于以下模块或子系统：观众互动体验系统、文物预防性保护模块、数字艺术公众教育模块。
- 4、建设关山月美术馆的数字美术馆 IT 基础设施，包括但不限于以下模块或子系统：计算与存储资源建设、系统支撑软件、网络改造、信息安全防护建设。
- 5、关山月美术馆的综合布线改造：拆除工程、配套工程。
- 6、关山月美术馆的汇聚机房工程。

三、项目建设完成情况

1. 建设关山月美术馆的数字美术馆基础支撑平台；
 2. 建设关山月美术馆的数字美术馆平台应用系统；
 3. 建设关山月美术馆的数字美术馆业务应用系统；
 4. 建设关山月美术馆的数字美术馆 IT 基础设施；
 5. 关山月美术馆的综合布线改造：（拆除工程、配套工程）；
 6. 关山月美术馆的汇聚机房工程；
- 以上内容均已按合同要求实施完成并正常使用。

四、初步验收情况

初步验收意见如下：

项目提交的初验文档齐全，符合合同要求。项目基本完成了合同建设内容，达到了建设目标，验收小组一致同意通过项目初验，详细内容参见关山月美术馆数字博物馆项目初步验收报告。

五、试运行情况



系统试运行情况详情见附件：工程试运行记录表

六、竣工验收意见

用户单位使用意见：（附用户使用意见）

深圳市电信工程有限公司所承建的项目建设内容都已实现了预期目标，满足用户单位使用需求。

测评单位意见：（附测评报告）

1. 项目文档齐全，用户手册内容完整，信息正确，文档描述与实际建设内容一致；
2. 对数字美术馆软件支撑平台等功能进行检测，均满足用户需求；
3. 对数字美术馆应用管理平台进行了性能检测，均满足用户需求；
4. 对数字美术馆场景支撑系统进行了性能检测，均满足用户需求；
5. 对 IT 基础设施建设进行了性能检测，均满足用户需求；
6. 对系统源代码进行静态安全审查，未发现高风险安全漏洞；
7. 检测过程中，系统运行稳定，未出现异常情况。

承建单位意见：

承建单位代表签字（单位盖章）



日期 2023年3月26日

设计单位意见：



设计单位代表签字（单位盖章）：

日期：2023年3月26日



扫描全能王 创建

监理单位意见：

李博



监理单位代表签字（单位盖章）：

日期：2023年3月26日

建设单位意见：

王明

王博

验收通过



建设单位代表签字（单位盖章）

日期：2023年3月26日



4、2021年贵州联通通信工程施工框架协议（贵阳、省本部业务区）

（1）合同关键页

合同编号：CU12-5201-2021-000027 

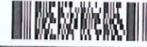
2021年贵州联通通信工程施工框架协议（贵阳、省本部业务区）

建设管理单位：中国联合网络通信有限公司贵州省分公司

施工单位：深圳市电信工程有限公司

2021年 1月

第 1 页 共 12 页



甲方: 中国联合网络通信有限公司贵州省分公司
地址: 贵阳市林城东路 109 号

乙方: 深圳市电信工程有限公司
地址: 深圳市罗湖区洪湖一街 10 号 12 栋

本工程严格按照国家规定的“招投标”规范标准及评分办法, 按照公平、公正、公开的原则进行招投标。根据工程招标结果和《中华人民共和国合同法》的有关规定, 结合本工程的具体情况, 经甲、乙双方协商一致签订本框架协议, 以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 2021 年贵州联通通信工程施工项目

1.2 工程内容: 负责贵州联通负责中标区域内工程项目的施工(含核心网、无线网(含室分)、传送网、数据网、基础设施、平台类、宽带接入工程项目等)。同时负责省管项目施工, 具体以招标文件为准。

1.3 服务区域: 贵阳、省本部业务区, 工程地点以施工订单内容为准。

1.4 本区域预估采购金额上限: 4105 万元。

1.5 框架合同有效期: 本采购结果适用于贵州联通 2021 年度立项批复的工程施工项目, 采购结果有效期内, 当合同执行份额达到本区域预估采购金额上限, 该合同自动终止。2020 年度施工集采项目中相关服务区域合同执行份额达到该区域采购预算时, 对应区域 2020 年剩余项目按照本合同执行。

第二条 工程工期

2.1 工程合同工期:

设备、线路施工: 下发施工订单起 100 天。

宽带接入: 从本地网就单个建设区域下发施工通知单起计算, 1000 户内的小区工程施工及完工时限在二十天内, 1000 户以上小区工程施工及完工时限在



一个月内。

2.2 如遇不可抗力的情况，双方协商确定工期。

第三条 施工范围及工程量

3.1 按照设计要求进行全专业设备安装和线路、管道施工。负责按设计要求将原有被替换设备拆除、搬运、装卸、放置到指定地点。

3.2 按照设计要求进行设备安装、线路及管道施工以及相关配套（线缆、电源等）施工。

3.3 施工工程量以施工订单为准。

第四条 价格

4.1 施工费用计算按招标投标结果执行。（见附件1）。

4.2 最终结算以审计定案表为准。

4.3 乙方同意并接受甲方的审计模式（抽审方式）及指定的审计单位进行结算审计。

4.4 除传送网、宽带接入项目外，设备安装施工费用根据工信部通信 2016 年 451 号新定额。设备施工费（不含税）=（表二建安费-规费（原始不打折）-材料费）x 中标折扣+规费（原始不打折）+安全生产费（不打折）+乙供材料费。税金：施工费税金根据实际税票结算。

传送网、宽带接入项目，涉及的线路、设备、管道施工费（不含税）=中标清单包干价*施工规模+安全生产费（451 定额不打折）。税金：施工费税金根据实际税票结算。

招标投标结果详见附件 1。

4.5 乙方承诺，安全生产费用于购置施工安全防护用具及安全生产培训，落实安全措施，改善安全生产条件，加强安全生产管理等方面，不得挪作他用。安全生产费需足额使用并提供有效凭证。

4.6 合同履约金每标包 20 _____ 万元，以**银行保函**方式提供。

4.7 设备施工项目表二不计列机械使用费、工程干扰费、施工生产用水电蒸汽费、特殊地区施工增加费、已完工程及设备保护费、运土费、施工队伍调遣费、



(签字页)

此页无正文。

甲方: 中国联合网络通信有限公司贵州省分公司

法定代表人:

或授权代表:



经办人:

周叶

签订时间: 2021年 1月 15日

乙方: 深圳市电信工程有限公司

法定代表人:

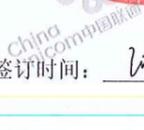
或授权代表:

经办人:

开户银行: 中信银行深圳皇岗支行

账号: 7442110182600072238

签订时间: 2021年 1月 15日



(2) 订单及完工证明

中国联合网络通信有限公司采购订单

深圳市电信工程有限公司 S26C-SM11-PP-2021-00481

订单号: PO-GZZYSCD-20210422110524210 供应商: 深圳市电信工程有限公司
 下单单位: 贵阳市分公司网络部 下单部门: 缺省
 下单人: 刘涛/18685195767 下单时间: 2021-04-22 11:05:09
 项目名称: 2021年中国联通贵州贵阳LTE网络室内覆盖新建 接收时间: 2021-04-22 14:59:54
 有一期工程-贵阳工程
 收货人: 刘涛/18685195767 收货地址: 贵州贵阳市云岩区通衢街34号联通大厦
 协议: [CU12-5201-2021-000027]2021年贵州联通通信工程施工框架协议(贵阳、省本部业务区)(深圳市电信)

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	2021年贵州联通通信工程施工框架协议(贵阳、省本部业务区) 条形码: 5499900001	5499900001	元	2544216.0000	9.00%	¥1	¥0.09000	¥1.09	¥2544216	¥2773195.44

合计: 订单明细行数:1行 件数:2544216.0件

注: 小计金额精确到小数点后两位。 不含税总金额:2544216.00元 含税总金额:2773195.44元

买方(签字/盖章):  日期: 2021.4.23

卖方(签字/盖章):  日期:

工程完工报告

工程项目名称：2021 年中国联通贵州贵阳 LTE 网络室内覆盖新建一期工程
 建设单位名称：中国联合网络通信有限公司贵阳市分公司
 监理单位名称：贵州省邮电规划设计院有限公司
 施工单位名称：深圳市电信工程有限公司

开工日期	2021 年 4 月 24 日	竣工日期	2021 年 6 月 10 日
工程情况及存在问题			
本次工程共计 44 个站点按时开工，施工保质保量完工。			
提前和推迟开工原因： 无			
本工程工共计 44 个站点，已于 2021 年 6 月 10 日 完工。			
建设单位代表（签章）：  日期：	监理单位代表（签章）：  日期：	施工单位代表（签章）：  日期：	

深圳市电信工程有限公司

合同(号) SZGC-SRHT-D)-2021-00902

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: PO-GZZYSCD-20210812162231903

供应商: 深圳市电信工程有限公司

下单单位: 贵阳市分公司网络部

下单部门: 缺省

下单人: 刘涛/18685195767

下单时间: 2021-08-12 16:22:02

收货人: 刘涛/18685195767

接收时间: 2021-08-13 15:17:29

项目名称: 2021年中国联通贵州贵阳LTE网络室内覆盖新建二期工程

收货地址: 贵州贵阳市云岩区通衢街34号联通大厦

协议: [CU12-5201-2021-000027]2021年贵州联通通信工程施工框架协议(贵阳、省本部业务区)(深圳市电信)

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	2021年贵州联通通信工程施工框架协议(贵阳、省本部业务区) 物料号: 5499900001	5499900001	元	2248395.00 000	9.00%	¥1	¥0.09000	¥1.09	¥2248395	¥2450750.55

合计: 订单明细行数:1行 件数:2248395.0件

注: 合计金额精确到小数点后两位

不含税总金额:2248395.00元 含税总金额:2450750.55元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:

2021.8.20



工程完工报告

工程项目名称：2021年中国联通贵州贵阳LTE网络室内覆盖新建二期工程项目

合同编号：CU12-5201-2021-000027

监理单位：贵州省邮电规划设计院有限公司

计划完工日期	2021年8月10日	实际完工日期	2021年8月10日
施工区域：贵阳市 本次工程共计86个站点按时开工，施工保质保量完工。			
工程质量自检情况： 按照中国联通贵州省分公司相关的施工标准施工完毕，现已全面完成施工，且安装工艺符合技术规范要求。			
本工程已于2021年8月10日前完工，请建设单位于2021年8月17日进行交接验收，特此报告。 年 月 日			
建设单位意见： 项目经理： 	施工单位： 项目经理： 2021年8月10日 	监理单位意见： 总监理工程师： 年 月 日 	

深圳市电信工程有限公司
合同(字)号 SZGC-SRHT-DD-2021-01056

中国联合网络通信有限公司采购订单

订单号: P0-gz-GZZYSCD-20210915010119
下单单位: 贵阳市分公司网络部
下单人: 刘涛/18685195767
收货人: 刘涛/18685195767

供应商: 深圳市电信工程有限公司
下单部门: 缺省
下单时间: 2021-09-15 20:11:26
接收时间: 2021-09-27 10:11:14

项目名称: 2021年中国联通贵州贵阳室内覆盖LTE建设工程
(资源盘活)三期
收货地址: 贵州贵阳市云岩区贵州省贵阳市云岩区通衢街34号(大西门)联通大厦13楼

协议: [CU12-5201-2021-000027]2021年贵州联通通信工程施工框架协议(贵阳、省本部业务区)(深圳市电信)

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	2021年贵州联通通信工程施工框架协议(贵阳、省本部业务区) 物料号:5499900001	5499900001	元	2739940.00 0000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥2739940	¥2986534.6

合计: 订单明细行数:1行 件数:2739940件

注: 本订单金额精确到小数点后两位

不含税总金额:2739940.00元 含税总金额:2986534.60元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期: 2021-10-12



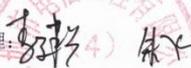
2021-00255

工程完工报告

工程项目名称：2021年中国联通贵州贵阳室内覆盖LTE建设工程（资源盘活）三期项目

合同编号：CU12-5201-2021-000027

监理单位：贵州省邮电规划设计院有限公司

计划完工日期	2021年10月01日	实际完工日期	2021年12月01日
施工区域：贵阳市			
建设完成的内容：安装无线设备103台，室内吸顶天线952个。			
工程质量自检情况： 按照中国联通贵州省分公司相关的施工标准施工完毕，现已全面完成施工，且安装工艺符合技术规范要求。			
本工程已于2021年12月01日前完工，请建设单位于2021年12月08日进行交接验收，特此报告。			
年 月 日			
建设单位意见： 项目经理：  年 月 日	施工单位（签章）： 项目经理：  年 月 日	监理单位意见： 总监理工程师：  年 月 日	

深圳市电信工程有限公司
合同(字)第SZGC-SRHT-DD-2021-01278

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gz-GZZYSCD-20211116003977
下单单位: 贵阳市分公司网络部
下单人: 刘涛/18685195767
收货人: 刘涛/18685195767

供应商: 深圳市电信工程有限公司
下单部门: 缺省
下单时间: 2021-11-16 10:49:23
接收时间: 2021-11-18 09:38:52

项目名称: 2021年中国联通贵州贵阳室内覆盖LTE建设工程
(资源盘活) 四期
收货地址: 贵州 贵阳市 云岩区 贵州省贵阳市云岩区通衢街34号(大西门)联通大厦13楼

协议: [CU12-5201-2021-000027]2021年贵州联通通信工程施工工程框架协议(贵阳、省本部业务区)(深圳市电信)

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	2021年贵州联通通信工程施工工程框架协议(贵阳、省本部业务区) 物料号:5499900001	5499900001	元	1528766.00 0000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥1528766	¥1666354.94

合计: 订单明细行数:1行 件数:1528766件

注: 不含税金额精确到分点后两位。

不含税总金额:1528766.00元 含税总金额:1666354.94元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

日期:



00323

工程完工报告

工程项目名称：2021年中国联通贵州贵阳室内覆盖LTE建设工程（资源盘活）四期工程

合同编号：CU12-5201-2021-000027

监理单位：贵州省邮电规划设计院有限公司

计划完工日期	2021年11月1日	实际完工日期	2021年11月1日
施工区域：贵阳市 建设完成的内容：安装4G无线设备120台，室内吸顶天线5212面，馈线49520米。			
工程质量自检情况： 按照中国联通贵州省分公司相关的施工标准施工完毕，现已全面完成施工，且安装工艺符合技术规范要求。			
本工程已于2021年11月1日前完工，请建设单位于2021年11月10日进行交接验收，特此报告。 <div style="text-align: right;">年 月 日</div>			
建设单位意见：  项目经理：_____ 年 月 日	施工单位（签章）：  项目经理：_____ 年 月 日	监理单位意见：  总监理工程师：_____ 年 月 日	

深圳市电信工程有限公司
SZGC-SRHT-DD-2021-01332

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: PO-gz-GZZYSCD-20211122000356
下单单位: 贵阳市分公司网络部
下单人: 刘涛/18685195767
收货人: 刘涛/18685195767

供应商: 深圳市电信工程有限公司
下单部门: 缺省
下单时间: 2021-11-22 08:48:35
接收时间: 2021-11-23 16:16:07



项目名称: 2021年中国联通贵州贵阳LTE室内覆盖综合接入新建三期工程
收货地址: 贵州 贵阳市 云岩区 贵州省贵阳市云岩区通街街34号 (大西门) 联通大厦13楼

协议: [CU12-5201-2021-000027]2021年贵州联通通信工程施工框架协议(贵阳、省本部业务区)(深圳市电信)

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	2021年贵州联通通信工程施工框架协议(贵阳、省本部业务区) 物料编码: 5499900001	5499900001	元	926236.000 000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥926236	¥1009597.24

合计: 订单明细行数: 1行 件数: 926236件

注: 小计金额精确到小数点后两位。
买方签字/盖章:

卖方(签字/盖章):

不含税总金额: 926236.00元 含税总金额: 1009597.24元

日期:

日期: 2021-11-30



工程完工报告

工程项目名称：2021年中国联通贵州贵阳LTE室内覆盖综合接入新建三期工程

合同编号：CU12-5201-2021-000027

监理单位：贵州省邮电规划设计院有限公司

计划完工日期	2021.12.24	实际完工日期	2021.12.24
施工区域：贵阳市观山湖区、修文县、白云区等8个区域			
建设完成的内容：敷设光缆34.55公里；其中墙卡1.08公里，槽道3.01公里，管道16.86公里，附挂12公里，引0.19公里，留1.41公里，成端801芯。			
工程质量自检情况： 按照中国联通贵州省分公司相关的施工标准施工完毕，现已全面完成2021年中国联通贵州贵阳LTE室内覆盖综合接入新建三期工程站点的施工，且安装工艺符合技术规范要求。			
本工程已于2021年12月24日前完工，请建设单位于2021年12月31日进行交接验收，特此报告。			
年 月 日			
建设单位意见： 项目经理：刘涛 	施工单位（签章）： 项目经理：  	监理单位意见： 总监理工程师：李仁德 	

深圳市电信工程有限公司

合同(字)第 SZGC-SRHT-DD-2022-00009

中国联合网络通信有限公司采购订单



订单号: P0-gz-GZZYSCD-20211124011581

下单单位: 贵阳市分公司网络部

下单人: 刘涛/18685195767

收货人: 刘涛/18685195767

项目名称: 2021年中国联通贵州贵阳室内覆盖LTE建设工程(资源盘活)六期

协议: [CU12-5201-2021-000027]2021年贵州联通通信工程施工框架协议(贵阳、省本部业务区)(深圳市电信)

供应商: 深圳市电信工程有限公司

下单部门: 缺省

下单时间: 2021-11-24 16:23:00

接收时间: 2021-11-30 09:46:02

收货地址: 贵州贵阳市云岩区贵州省贵阳市云岩区通衢街34号(大西门)联通大厦13楼

序号	商品	物料编码	计量单位	采购数量	税率	净价	税额	含税价	净价小计	价税小计
1	2021年贵州联通通信工程施工框架协议(贵阳、省本部业务区) 物料号: 5499900001	5499900001	元	1110144.00 0000	9.0%	¥1	¥0.090000	¥1.09	¥1110144	¥1210056.96

合计: 订单明细行数:1行 件数:1110144件

注: 不含税金额精确到小数点后两位

不含税总金额:1110144.00元 含税总金额:1210056.96元

买方(签字/盖章):

卖方(签字/盖章):

日期:

2022-1-5

日期:

2022-1-7



工程完工报告

工程项目名称：2021年中国联通贵州贵阳室内覆盖LTE建设工程（资源盘活）六期工程

合同编号：CU12-5201-2021-000027

监理单位：贵州省邮电规划设计院有限公司

计划完工日期	2021年12月1日	实际完工日期	2021年12月1日
施工区域：贵阳市 建设完成的内容：安装4G无线设备116台，室内吸顶天线5102面，馈线46210米			
工程质量自检情况： 按照中国联通贵州省分公司相关的施工标准施工完毕，现已全面完成施工，且安装工艺符合技术规范要求。			
本工程已于2021年12月1日前完工，请建设单位于2021年12月10日进行交接验收，特此报告。 <div style="text-align: right; margin-right: 100px;"> 年 月 日 </div>			
建设单位意见： 项目经理：  	施工单位（签章）： 项目经理：  	监理单位意见： 总监工程师：  	

5、合正观澜汇一期、二期智慧社区升级改造及物联网物管平台新功能开发项目
(1) 合同关键页

深圳市电信工程有限公司
合同(字)号 SZGC-SRHT-CJ-2022-0073

合正观澜汇一期、二期智慧社区升级改造及物联网物管平台新功能开发项目
合同

工程名称：合正观澜汇一期、二期智慧社区升级改造及物联网物管平台新功能开发项目

项目地点：深圳市

委托方：深圳市福民合建投资有限公司

受托方：深圳市电信工程有限公司

签订日期：2022年08月

合正观澜汇一期、二期智慧社区升级改造及物联网物管平台新功能开发项目合同

甲方：深圳市福民合建投资有限公司

乙方：深圳市电信工程有限公司

甲乙双方经协商，就乙方为楼宇内社区升级改造及物联网物管平台新功能开发项目特立协议如下：

一、合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国合同法》；
- 1.2 《建设工程市场管理规定》；
- 1.3 国家及地方有关建设工程管理法规和规章。

二、项目范围、费用

2.1 项目范围与内容：

- 1) 乙方负责对甲方位于深圳市龙华区观澜汇小区一期、二期住宅区、商务楼宇区、地下停车场等约定区域进行无线网络信号的重点覆盖，通过室内覆盖系统或单独AP点位布放两种方式，将无线信号较均匀地分布于本合同项下建筑物内。包含室分系统（含信源设备、彩光设备、电池设备、空调设备等）的勘察、设计、设备安装（除空调）、配合调测、验收交资；负责提供室分系统设备及所需的所有器件、材料（不含信源设备、空调、电池、集束光缆及彩光模块），并对商务楼宇进行光缆资源的预留。
- 2) 乙方负责在各竖井内布置感温消防系统，含感温电缆、消防终端盒及消防信号器安装。
- 3) 乙方负责在指定机房内安装高清热成像消防系统，含高清热成像摄像机、监控视频器、POE安消一体化主机、POE交换机、UPS电源系统、消防终端盒及消防信号告警器安装。
- 4) 乙方负责在指定机房安装无源智能锁。
- 5) 乙方负责安装电梯轿厢智能消杀系统。
- 6) 乙方负责安装“实验区域”内电动车充电系统。
- 7) 乙方负责与甲方自有物联网管理系统对接新开发以下功能：感温消防系统、高清热成像消防系统、无源锁系统、电梯轿厢智能消杀系统、电动车充电系统和计费管理系统及智能电表“自定义开关时间”功能，确保与甲方原有物联网管理系统无缝对接且实现对上述各个系统实时监测、信息记录、告警实时推送；物联网

开户银行
企业电
企业地

平台及管理人员个人手机(短信通知或 AI 智能语言方式)实现同时联动告警功能。

2.2 项目合作方式:

本项目采用包设计、包工、包料、包安全文明施工及研发、包甲方验收的方式。

2.3 项目计划工期:

100 个日历天内完成, 具体开工日期以甲方通知为准。

2.4 项目费用及支付:

含税合同人民币造价组成 (单位: 万):

序号	项目内容	含税金额 (万)	税率
1	无线网络信号增补覆盖	209.35	9%
2	感温消防系统	30.40	9%
3	高清热成像消防系统	41.78	9%
4	无源智能锁	4.50	9%
5	电梯轿厢智能消杀系统	11.00	9%
6	电动单车充电系统	24.50	9%
7	物联网平台新功能开发	146.00	6%
	合计	467.53	

注: 前述约定的合同造价为固定总价, 除非本合同另有约定, 否则结算和付款时不予调整。

三、关于工程质量及验收的约定

- 3.1 本工程主要以图纸为验收标准及物联网平台测试, 各个系统及平台新功能试运行 3 周平稳为准。
- 3.2 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方自接到乙方隐蔽工程和中间工程验收单 5 天内组织验收。
- 3.3 由于乙方原因造成质量事故, 其返工费用由乙方承担, 工期不顺延。
- 3.4 工程竣工后, 乙方应通知甲方验收, 甲方自接到验收通知 15 天内组织验收, 并办理验收、移交手续。

四、甲、乙双方的权利义务

4.1 甲方责任:

- 1) 甲方无偿提供用于乙方安装无线网络接入设备及相关通信设施所需场地、相关机房空间、机柜设施等, 并为乙方传输线路施工提供便利条件, 不得向乙方收取除电费外的任何费用。
- 2) 甲方提供建筑物平面示意图及相关资料; 在设备的安装、调测及开通期间, 甲方应提供必要的配合, 保证施工的完成。甲方应积极配合乙方进行传输的施工工作 (包括光缆敷设等), 以保证乙方的工程进度。如乙方在传输施工中遇到非技术性

程有
(
行: 中信
号: 744
话: 075
址: 罗湖
10
有
星
办

(以下为签章页)

甲方：深圳市福民合建投资有限公司
法定代表人或授权委托人(签字)：



乙方：深圳市电信工程有限公司 (盖章)
法定代表人或授权委托人(签字)

签约日期：2022年9月28日



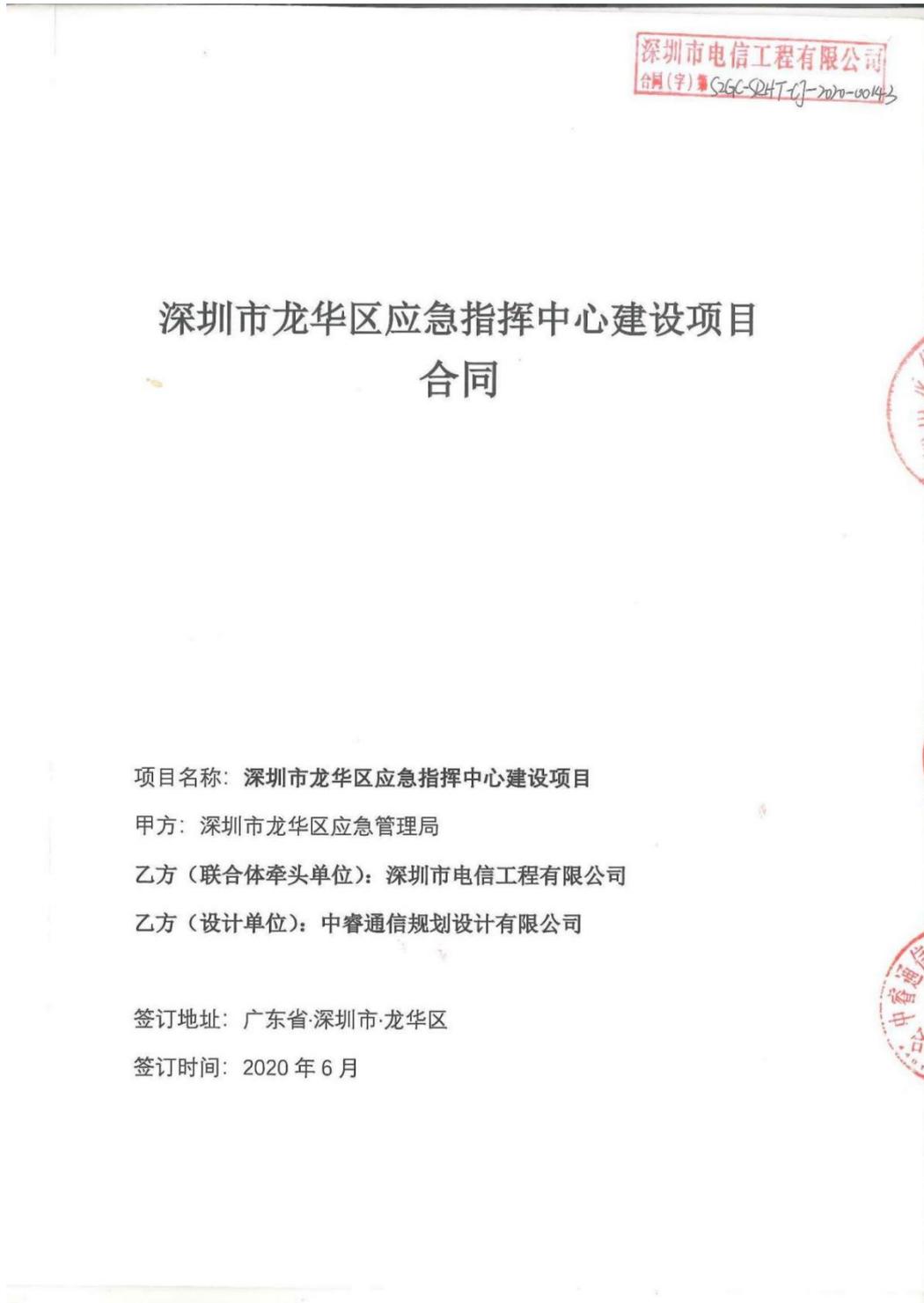
(2) 验收证书

验收报告

项目名称	合正观澜汇一期、二期智慧社区升级改造及物联网物管平台新功能开发项目	
验收内容	智慧社区升级改造及物联网物管平台新功能开发（具体内容合同为准）	
验收时间	2023年5月23日	
验收结论	验收通过	
	验收方	服务提供方
	名称：深圳市福民合建投资有限公司	名称：深圳市电信工程有限公司
盖章：		

6、深圳市龙华区应急指挥中心建设项目

(1) 合同关键页



深圳市龙华区应急指挥中心建设项目合同

甲方（建设单位）：深圳市龙华区应急管理局

地址：深圳市龙华区富康行政服务办公区 13 楼

法定代表人：郑洪明

联系人及联系方式：叶钟灵 0755—23338973

乙方（联合体牵头单位）：深圳市电信工程有限公司

统一社会信用代码：91440300192173984Y

法定代表人：林成勋

地址：深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋

联系人及联系方式：郑远志 18926784668

乙方（设计单位）：中睿通信规划设计有限公司

统一社会信用代码：914400005989387729

法定代表人：李宝文

地址：广州市天河区陶育路 78 号 201 房

联系人及联系方式：吴鹏飞 18998452723

根据深圳市龙华区公共资源交易中心 LHQCG2020022805 号招标项目（深圳市龙华区应急指挥中心建设项目）的投标结果，由深圳市

电信工程有限公司（施工单位）、中睿通信规划设计有限公司（设计单位）组成的联合体中标。按照《中华人民共和国合同法》和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市龙华区应急管理局（以下简称甲方）和乙方联合体牵头单位深圳市电信工程有限公司单位协商，就甲方委托乙方承担深圳市龙华区应急指挥中心建设项目，达成以下合同条款：

第一条 项目概况

项目名称：深圳市龙华区应急指挥中心建设项目

项目内容：本项目龙华区应急指挥中心建设项目范围包括但不限于以下项目内容的设计与建设：业务应用系统、应用支撑平台、基础设施建设、安全保障系统、应急指挥中心。项目设计与建设应充分考虑与国家、省、市、区在建系统对接复用，依托相关单位现有信息化建设成果。

服务时间：本项目工期为 12 个月，自合同签订之日起计算；本项目通过甲方组织的竣工验收并交付使用之日起，进入保修期与免费维护期。乙方需对本项目所有硬件产品提供三年的免费保修服务；软件产品提供一年的免费维护服务，包括但不限于一般性的需求调整和功能完善。

合同价款：

（一）本项目投资上限

本项目投资上限为人民币 1.8 亿元（大写：人民币壹亿捌仟万元

整),项目合同最终金额以深圳市龙华区发改局概算批复为准,实际投资总额不得超过概算批复总金额。

(二) 本项目执行下浮率

本项目的中标执行下浮率为 0.96。

(三)合同暂定金额为人民币大写:壹亿柒仟贰佰捌拾万元整(小写:¥172800000.00元),含一切税、费(税率为增值税6%)。本合同总价包括乙方为实施本项目荷载试验所需的设备仪器费、车辆租赁费、服务和技术费用等,为固定不变价格,且不随通货膨胀的影响而波动。合同总价包括乙方履行本合同义务所发生的一切费用和支出和以各种方式寄送技术资料到甲方办公室所发生的费用。最终以发改批复概算金额为准。

支付方式:

- 1、分期支付。
- 2、本合同项下的设计款和工程款均由甲方统一向乙方(联合体牵头单位)支付,不再另行向设计方支付。

第二条 服务范围

(一) 业务应用系统

- 1.监测预警系统
- 2.指挥救援系统
- 3.决策分析系统
- 4.监督管理系统
- 5.政务管理系统

(二) 应用支撑平台

- (1) 数据治理服务
- (2) 物联网感知服务
- (3) 地理信息服务
- (4) 能力组件服务
- (5) 公共支撑服务
- (6) 专题模型
- (7) 算法模型
- (8) 融合通信服务

(三) 基础设施建设

- (1) 云平台资源
- (2) 应急通信网
- (3) 前端感知

(四) 安全保障系统

(五) 应急指挥中心

- (1) 大厅分区
- (2) 大厅场所改造
- (3) 大厅智能化建设

(六) 其他合同未明示的相关工作

第三条 时间要求及阶段成果

- (一) 合同签订后 5 天内完成项目实施的准备工作，包括工作大纲和试验细则的编制；

联系人：叶钟灵

电话： 0755—23338973

日期：2020.6.12

乙方：深圳市电信工程有限公司（施工单位）（签章）

地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

法定代表人或授权委托人：（签章）

开户行：中信银行深圳皇岗支行

人民币账号：7442110182600072238

联系人：郑远志

电话：18926784668

日期：2020.6.12



（设计单位）：中睿通信规划设计有限公司（签章）

地址：广东省广州市天河区陶育路78号

法定代表人：（签章）

开户行：中信银行广州花园支行

人民币账号：7443900182600109291

联系人：吴鹏飞

电话：13660671502

日期：2020.6.12



7、前海深港人工智能算力中心项目（EPC）

（1）合同关键页

甲方合同编号：

乙方合同编号：

前海深港人工智能算力中心项目（EPC）

合同

2023年10月17日

二〇二三年十月十七日



第一部分 合同协议书

甲方（全称）：深圳市前海深港智算科技有限公司

乙方一（全称）：深圳市电信工程有限公司（牵头单位）

乙方二（全称）：广东省电信规划设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“前海深港人工智能算力中心项目（EPC）”的项目总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

前海深港人工智能算力中心项目（EPC），位于深圳市南山区听海大道与前湾三路前海信息枢纽大厦机房13层租赁机房（半层），规划为高密度数据中心，用于前海深港人工智能算力中心聚焦人工智能算力高地、技术自主研发创新、赋能传统产业等重大需求，建设支撑香港、辐射粤港澳大湾区的新一代人工智能计算平台体系。

1.项目名称：前海深港人工智能算力中心项目（EPC）

2.项目地点：深圳市南山区听海大道与前湾三路前海信息枢纽大厦机房13层半层

3.项目目标

3.1 建成智能500P规模的算力平台（500P，按照半精度FP16计算）

3.2 打造可按需分配的算力资源底座

3.3 建设可对社会运营的算力服务平台

3.4 主要建设内容：

一	AI 算力基础设施
1	AI 计算服务、AI 存储服务、AI 网络服务、AI 云管理平台
2	计算硬件资源、存储硬件资源、网络硬件资源
二	AI 生产平台
1	AI 数据管理平台
2	AI 开发平台
三	信息安全体系
四	运营运维体系
五	智能算力平台搭建
六	机房局部改造装修

4.项目总体设计及建设标准：

满足按《数据中心设计规范》GB 50174-2017 建设标准为A级，同时兼顾

TIA 942 T3+国际标准设计、建设。

5.总体要求:

乙方负责本项目机房及算力系统设计(含初步设计、深化设计)、项目统筹管理服务、机房及算力系统建设、装饰改造工程设计施工(包含设备供货、安装、调试、验收、技术服务及培训、竣工资料、质保期内服务、乙方导致的缺陷责任及有关文件的提交)及相关文件等范围的所有施工内容;和从政府有关职能部门获得与本项目有关的一切所需许可及审批等的整个过程;配合并服从业主单位的联合调试、基础建设第三方测试验证,为交钥匙工程。

本项目包括但不限于:算力设备采购及安装工程、网络设备采购及安装工程、相关云管理平台等相关系统采购开发及部署、数据中心 UPS 应急电源系统(含配套蓄电池组)、电气电源配电工程、精密空调系统、装饰装修系统、动环监控系统、电力监控系统、综合布线系统、电缆敷设、电源电缆采购安装、小母线系统、机房接地系统、机房房间装饰(不限于机房静电地板、墙面、吊顶、墙面处理等可能设计涉及到的采购及安装施工)、防火封堵等内容。(以上内容以双方确认的设计图纸和清单为准)

二、合同工期

计划竣工日期: 2024 年 1 月 18 日。

工期总日历天数:自合同签订之日起 92 日历天内(方案设计及初步设计阶段、施工图设计阶段 20 日历天;计划工期 72 日历天内需完成施工部分及设备安装,由于现场实际情况正式的设备调试及验收以甲方通知为准,并于 2023 年 12 月 30 日前完成软硬件安装实现通电,并启动调试)。

三、合同价格与支付

1. 本项目合同暂定价(含税)为:

人民币(大写)叁亿叁仟柒佰陆拾伍万捌仟元整(¥337658000.00 元)。

合同价格为暂定含税价格,除非合同另有规定,合同价格包括乙方根据合同所承担的全部义务,以及为正确设计、实施和完成项目、保修承诺并修补任何缺陷所需的全部有关事项。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 暂定设计费(含税):人民币(大写)肆佰玖拾玖万元整(¥4990000.00 元);适用税率: 6 %;

(2) 暂定工程建设费(含设备采购安装,不含专业工程暂估价和暂列金额部分)(含税):人民币(大写)叁亿叁仟贰佰陆拾陆万捌仟元整(¥332668000.00 元);适用税率按国家相关法律法规执行。

2. 付款方式

2.1 设计部分付款方式:

证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

五、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成项目的设计、采购和安装、调试等工作,确保项目质量和安全,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的项目维修责任。

六、订立地点

本合同在深圳市前海深港现代服务业合作区订立。

七、合同生效

本合同经双方签字盖章后成立,并自2023年10月17日生效。

八、合同份数

本合同一式12份,均具有同等法律效力,甲方执6份,乙方执6份。

甲方:(公章)
深圳市前海深港智算科技有限公司



乙方:(公章)
深圳市电信工程有限公司(牵头单位)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:91440300MACXJ4DJ1E

地址:深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路123号前海大厦T1栋801

邮政编码:518052

法定代表人:申胜君

统一社会信用代码:91440300192173984Y

地址:深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

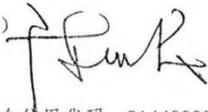
邮政编码:518020

法定代表人:程思远

委托代理人： 陈立 委托代理人： 李绪靖
电话： 0755-88986069 电话： 0755-22188036
传真： _____ 传真： 0755-22188138
电子信箱： outsidein0126.com 电子信箱： 442828506@qq.com
开户银行： 中国银行前海蛇口分行 开户银行： 中信银行深圳皇岗支行
账号： 770576532173 账号： 7442110182600072312

乙方二：  (公章)
广东省电信规划设计院有限公司



法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
统一社会信用代码： 91440000190337244A
地址： 广州市天河区中山大道华景路1号
11-19层
邮政编码： 510630
法定代表人： 陈晓民
委托代理人： 邓文强
电话： 020-38638888
传真： 020-38638889
电子信箱： dengwenqiang@gpdi.com
开户银行： 中信银行广州花园支行
账号： 7443900182600107226

(2) 验收证书

初验证书

合同号:

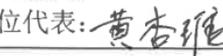
版本号: ITECH-CYZS-V3.0

工程名称	前海深港人工智能算力中心项目 (EPC)			
初验日期	2024年4月2日			
建设单位	深圳市前海深港智算科技有限公司			
监理单位	深圳市艾泰克工程咨询有限公司			
承建单位	深圳市电信工程有限公司 (牵头单位)、广东省电信规划设计院有限公司 (设计单位)			
工程概况	开工日期	2023年11月1日	完工日期	2024年3月30日
	前海深港人工智能算力中心项目(EPC), 位于深圳市南山区听海大道与前湾三路前海信息枢纽大厦机房13层租赁机房(半层), 规划为高密度数据中心, 用于前海深港人工智能算力中心聚焦人工智能算力高地、技术自主研发创新、赋能传统产业等重大需求, 建设支撑香港、辐射粤港澳大湾区的新一代人工智能计算平台体系。			
	项目建设内容: AI 数据生产平台建设、AI 算力管理系统建设、AI 算力基础系统建设、信息安全防护建设、机房改造建设。			
	2024年3月30日完成项目的机房改造建设及AI算中心软硬件的到货、安装部署、调试、测试等工作, 系统运行稳定, 通过第三方对项目的测评, 满足项目初验要求。 2024年4月2日进行初步验收会议。 2024年4月9日上会通过验收。			
验收意见	上述合同于2024年4月9日通过初步验收, 项目进入试运行阶段; 自初验之日起, 项目试运行3个月后进行项目终验。			
有关单位 签章	建设单位		监理单位	
	签字: 单位: (签章)		签字: 单位: (签章)	
验收附件	<input checked="" type="checkbox"/> 1、项目到货验收单、到货验收报告。 <input checked="" type="checkbox"/> 2、项目自测报告、第三方测评报告。 <input checked="" type="checkbox"/> 3、验收资料文档。 <input checked="" type="checkbox"/> 4、系统初验报告。			

初验报告

合同号：

版本号： ITECH-CYBG-V3.1

工程名称	前海深港人工智能算力中心项目（EPC）
建设单位	深圳市前海深港智算科技有限公司
监理单位	深圳市艾泰克工程咨询有限公司
承建单位	深圳市电信工程有限公司（牵头单位）、广东省电信规划设计院有限公司（设计单位）
项目验收阶段	初步验收
<p>建设项目总体内容及完成情况：</p> <p>前海深港人工智能算力中心项目(EPC)，位于深圳市南山区听海大道与前湾三路前海信息枢纽大厦机房13层租赁机房(半层)，规划为高密度数据中心，用于前海深港人工智能算力中心聚焦人工智能算力高地、技术自主研发创新、赋能传统产业等重大需求，建设支撑香港、辐射粤港澳大湾区的新一代人工智能计算平台体系。</p> <p>建设内容：AI 数据生产平台建设、AI 算力管理系统建设、AI 算力基础系统建设、信息安全防护建设、机房改造建设。</p> <p>完成情况：项目按合同建设要求完成了机房改造建设及 AI 算中心软硬件的到货、安装部署、调试、测试等工作，系统运行稳定；并通过第三方测评工作，满足项目初验要求。</p>	
<p>验收形式、内容、人员：</p> <p>1) 验收形式：建设单位、承建单位和监理单位人员现场验收</p> <p>2) 验收内容：</p> <p>a) 设备（软件）部署及调试情况</p> <p>b) 项目自测报告和和第三方测评报告</p> <p>c) 初验文档资料</p> <p>3) 验收人员：建设单位代表： 承建单位代表： 监理单位代表： 第三方测评单位代表：</p>	

检查与测试结果：	通过到货验收报告、自测报告及相关测试记录，符合建设要求，达到初验条件。
验收结论：	按合同建设要求完成建设，通过初步验收。
承建单位审查意见：	符合建设要求，达到验收条件。
承建单位（章）	
项目经理：	肖亮
日期：	2024.4.10
设计单位审查意见：	符合设计要求，满足验收条件。
设计单位（章）	
项目负责人：	赵立新
日期：	2024.4.10
监理单位审查意见：	
监理单位（章）	
总监理工程师：	陈明
日期：	2024.4.10
建设单位审查意见：	
建设单位（章）	
项目负责人：	陈永
日期：	2024.4.10

8、2020 年深圳移动网龙岗区分公司室内覆盖项目（标段一）集成服务框架协议

(1) 合同关键页

SZAL-SKH7-KJ-20-00060

合同编号： GDGSZ2002626BGY00

**[2020 年深圳移动网龙岗区分公司室内覆盖项目（标段一）]
集成服务框架协议**

合同签订地：[深圳市]

甲方（委托人）：中国电信[股份有限公司深圳分]公司
地址：[深圳市福田区益田路 48 号信息枢纽大厦]
法定代表人/负责人：[李胜飞]
中国电信[股份有限公司深圳分]公司同时代表其下属的子公司、分公司共同作为合同一方，

乙方（受托人）：[深圳市电信工程有限公司]
地址：[深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋]
法定代表人/负责人：[林成勋]
作为合同另一方。

甲乙双方就系统集成项目的有关事宜，经友好协商，签订本协议并共同遵守。

第一条 协议标的及业务安排

1.1 甲方同意乙方作为甲方 [2020 年深圳移动网龙岗区分公司室内覆盖项目（标段一）集成服务框架协议] 的供应商，在 [具体订单工期在 施工委托书下达之日起 150 个日历日内完成。如有特殊情况，则由建设单位与承包人在工程实施前确定具体工程工期。本项目服务期限为自合同签订之日起三年] 期限内按照本协议约定的条件和具体合同或订单，承担具体通信工程（“具体项目”）的工程系统集成工作。

1.2 就乙方承担具体项目系统集成事宜，乙方须按照本协议约定以及甲方或其下属机构要求，与具体项目的业主（“具体项目业主”，可能为甲方或其下属机构）另行签订《系统集成合同》（“具体合同”）或《通信项目系统集成框架协议订单》（“订单”）。

1.3 乙方承担具体项目系统集成工作时，应当同时履行本协议及具体合同/订单。其中：

1.3.1 就具体项目的工期和进度以具体合同/订单约定为准。

1.3.2 就合同价款及支付方式条款，如具体合同/订单与本协议不一致的，以具体合同/订单为准。

1.3.3 就其他条款，除本协议另有约定外，如具体合同/订单与本协议不一致的，以本协议为准。

1.4 双方同意，未经甲方和具体项目业主事先书面同意，乙方不得将本协议或具体合同/订单违法分包或转包给第三方。

1.5 如采取“订单”的方式约定具体项目中的工程系统集成相关事宜，双方约定

第 1 页 共 23 页



按第1.5.1条的方式对订单的法律效力进行确认并由乙方传回具体项目业主，以确认订单信息。如乙方在订单发出后[]小时内未传回订单，则视为乙方已确认订单并同意接受订单约束，除非具体项目业主撤销订单；如果乙方对传回的订单进行了任何修改，具体项目业主有权不同意修改内容、拒绝确认订单且不承担任何责任。

1.5.1 订单确认方式为以下第[]种方式：

(1) 具体项目业主与乙方签字盖章。

(2) 其他方式：[]。

1.5.2 确认的订单对乙方具有约束力。未经具体项目业主同意，乙方不得再对确认的订单进行变更或撤销。乙方应将订单原件在[]日内送达具体项目业主（否则具体项目业主有权拒绝付款）。

1.6 乙方存在下述情形之一的，甲方有权取消其供应商资格：

1.6.1 乙方于本协议签订时及履行过程中不具备相应的系统集成资质。

1.6.2 乙方擅自将本协议或具体合同/订单分包或转包给第三方的。

1.6.3 本协议约定的其他情形。

1.6.4 []。

1.6.5 本协议约定的其他情形。

1.7 本协议第 1.1 条约定的期限届满或甲方取消乙方供应商资格后，甲方及其下属机构不再委托乙方开展新的具体项目的系统集成工作，但乙方仍应按照本协议和具体合同/订单的约定继续履行已经签署的具体合同/订单。具体合同/订单终止、解除的，不直接影响本协议效力。

第二条 具体项目业主权利和义务

除本协议其他条款规定的工作外，具体项目业主还负责具体项目中的下述工作：

2.1 负责具体项目内部相关协调工作。

2.2 协调专网使用，为具体项目实施提供保障。

2.3 向乙方提供具体项目所需的相关资料、数据、表格或系统要求。

2.4 负责按时组织具体项目工程初验、终验。

2.5 按本协议约定按时支付工程款。

第三条 乙方权利和义务

除本协议其他条款规定的工作外，乙方还负责具体项目中的下述工作：

3.1 办理具体项目中的一切工程手续。

3.2 乙方承诺每个具体项目至少配备 1 名现场项目负责人。乙方在具体项目中的项目总负责人、现场项目负责人及项目组成员需合理配置，并以具体项目业主要求为准。如乙方指派人员不符合要求，具体项目业主有权要求乙方立即进行增减或调换。

3.3 乙方必须以公司正式在册、具备法定资质的系统集成人员参与，不得使用挂靠队伍。如乙方擅自分包、转包或使用挂靠队伍导致甲方被具体集成人员主张权利的，则乙方应负责解决，并承担全部责任。如因此导致甲方或其下属机构承担责任或遭受损失的，乙方应予以赔偿。



3.4 按审定的设计文件、设计批复和设计变更，遵循国家和部颁的系统集成及验收规范组织具体项目的集成，严格保证具体项目质量。

3.5 乙方依本协议约定向甲方提交系统设计及实施方案，甲方应当及时进行评审鉴定及认可。

3.6 凡具体项目实施过程中发生的一切人身及财产损害(包括具体项目实施过程中造成甲方通信设备、设施损坏、通信阻断，或者造成第三方的人身或财产损害的)，乙方应负责解决，并承担全部责任。如因此导致甲方或其下属机构承担责任或遭受损失的，乙方并应予以赔偿。

3.7 基础设施工程的最低保修期限为设计文件规定的该工程的合理使用年限，设备安装工程的最低保修期限为 2 年；在保修期内若出现因工程造成的质量问题，乙方在接到具体项目业主的通知后在乙方所在地区（市）县 6 小时、其他区（市）县 24 小时内派人赶至现场处理修复并承担费用；且乙方应积极为设备供应商和维护部门提供必要的配合。

3.8 乙方不得以任何理由留置任何工作成果及其他资料。

第四条具体项目的工程验收

4.1 全网初步验收

4.1.1 甲方接到乙方关于具体项目初步验收书面申请后，应在 [/] 个工作日内指派工程技术人员和代表与乙方共同进行初验测试，经测试符合附件 [/] 约定的初验测试标准的，由双方签署的全网初步验收报告和/或初验证书。

4.1.2 初验不合格的，乙方应立即进行重新调试，直至测试结果符合本协议初验测试标准，由此产生的费用由乙方承担。乙方开始重新调试后十个工作日内仍不能达到本协议初验测试标准的，具体项目业主有权解除具体合同/订单。

4.2 试运行和最终验收

4.2.1 初验合格后，系统进入试运行阶段，试运行期 [3 个月]。

4.2.2 试运行期内，系统运行应当符合本协议规定的标准。如果出现不符情况，由乙方负责更正和修改，由此产生的费用由乙方承担。同时试运行期间根据更正和修改期间做相应顺延。如果由于乙方原因造成整个系统瘫痪，并且不能在试运行期内一段合理时间内恢复，试运行期将自系统恢复之次日起重新开始。试运行阶段（含顺延和重新计算的试运行期）最长不得超过 [180] 日，超过该期间后仍不能达到本协议规定标准的，具体项目业主有权解除具体合同/订单。

4.2.3 试运行结束后，由乙方提出书面的终验申请报告，具体项目业主在接到申请后 [5] 日内按本协议规定的终验标准进行终验。终验由甲方指派的工程技术人员和代表与乙方共同进行。经终验测试符合本协议规定的终验测试标准，由具体项目业主签署终验合格证书。终验不合格，乙方应负责更正和修改。乙方更正、修改后必须再次按照本协议规定的终验标准进行终验。如果再次终验仍不合格，具体项目业主有权终止具体合同/订单。

4.3 因具体项目业主要求改变方案或其他非乙方原因导致工期延误的，经具体项目业主书面确认，工期应按照甲方确认的延误期间作相应顺延，且乙方无需就已确



认的延误期间承担延期的违约责任。

4.4 具体项目的工程验收及系统运行适用以下标准：

4.4.1 国家、地方、行业相关强制性标准。

4.4.2 原邮电部、原信息产业部、工业和信息化部、中国电信以及本协议甲方发布的相关专业技术规范。

4.4.3 招投标或竞价文件的相关约定。

4.4.4 审定的设计文件、设计批复、设计变更，以及甲方/具体项目业主和乙方书面认可的其他资料。

上述标准不一致时，以要求较高者为准。具体合同/订单中另有约定的，按具体合同/订单执行。

第五条费用及支付

5.1 取费标准：[按《工业和信息化部关于印发信息通信建设工程预算定额、工程费用定额及工程概预算编制规程的通知》（工信部通信[2016]451号）文件要求、中国电信集团制定的相关费用计列规定，以及中国电信股份有限公司广东分公司、中国电信集团有限公司广东分公司的相关费用定额标准文件计算。

本项目工程款预算总价（“预算总价”）：人民币大写[伍佰伍拾玖万叁仟捌佰零玖元玖角贰分]，小写：[5593809.92]元。具体以订单结算。

其中，施工服务部分的预算总价为：人民币大写[肆佰壹拾柒万贰仟捌佰零陆元陆角柒分]，小写：[4172806.67]元。其中，价款为人民币大写[叁佰捌拾贰万捌仟贰佰陆拾叁元整]，小写[3828263.00]元；增值税款为人民币大写[叁拾肆万肆仟伍佰肆拾叁元陆角柒分]，小写[344543.67]元。（本项目中标下浮费率为[36.21]%，其中安全生产费不下浮。）

材料部分的预算总价为：为人民币大写[壹佰肆拾贰万壹仟零叁元贰角伍分]，小写[1421003.25]元；其中价款为人民币大写[壹佰贰拾伍万柒仟伍佰贰拾伍元整]，小写[1257525.00]元，增值税款为人民币大写[壹拾陆万叁仟肆佰柒拾捌元贰角伍分]，小写[163478.25]元。

5.2 支付方式

5.2.1 工程施工费付款方式：

1. 自订单签订后安全生产费的支付（一次性全额支付）不迟于最后一次工程款支付。

2. 具体项目应于订单签订并生效后，且收到乙方提供的下列单据后，甲方根据财务状况在3至6个月内向乙方支付具体合同总价扣除安全生产费后的[30]%：

(1) 乙方开具符合国家规定的相应金额增值税专用发票。

(2) 甲方确认的开工报告原件一份。

(3) 甲方确认的设备、材料已货到施工现场的到货证明原件一份（需签字盖章）。

3. 具体项目初验合格并完成系统开通后，且收到乙方提供的下列单据后，累计支付总额不超过具体合同总价的60%：

(1) 乙方开具符合国家规定的相应金额增值税专用发票。

(2) 甲方签署的系统初验开通确认书原件一份。

合同编号：



GDGSZ2002626BGY00

五、为保证乙方按要求提供服务，甲方将根据乙方的服务质量实施单项考核。单项考核结果与施工服务费最终结算金额挂钩。

六、甲方与乙方签订框架合同，框架合同总金额允许下浮 10%（即执行总金额允许为框架合同总金额的 90%—100%）。结算金额如达到上限，甲方有权选择签订补充协议予以明确或对超过部分进行重新采购。

七、成交人在接到成交通知书 20 个工作日内且在签订合同前，提供农民工工资支付银行保函，金额为合同价款的 3%，用作工程承包人在合同履行过程中，由于承包人或其分包人拖欠、克扣劳动者工资，造成发包人承担连带责任的担保。成交人未提供农民工工资支付银行保函的，采购人不予签订工程项目合同。

八、本项目的招标文件及乙方的投标文件视为合同的一部分，具有同等的法律效力。如与本合同内容约定不一致，则以招标文件及乙方的投标文件内容为准。

甲方：中国电信[股份有限公司深圳分公司]
法定代表人/负责人[]
或授权代表：（签字）

[2020]年[7]月[22]日

乙方：[深圳市电信工程有限公司]
法定代表人/负责人[]
或授权代表：（签字）

(2) 订单及完工证明

SZ-GU-SK17-DD-22-00821



采购订单



订单编号	GDDD202008100178		法律合同号/集团合同号	GDGSZ2002626BGY00-GD00004								
订单名称	关于2019年深圳4G网络龙岗政企楼宇室内覆盖二十三批项目的施工委托 (20GDSZSGWT000682)		采购订单创建单位/订单日期	深圳分公司 / 2020-08-10								
公司主体	股份		采购收货单位/约定到货日期	深圳分公司 / 备注: 供应商开发票抬头以收货单位为准								
采购员/联系电话	张盘生 / 13438157872		采购申请单位 申请人/申请人电话	龙岗分公司 张盘生 / 0755-84800666								
项目名称/编码	2019年深圳4G网络龙岗政企楼宇室内覆盖二十三批项目 / 19GD002154001		订单类型 / SAP订单号	工程服务框架采购 / 4600518199								
供应商信息	供应商名称	深圳市电信工程有限公司		供应商编码	G000000613							
	联系人			联系电话								
	签字			盖章								
物料明细信息												
物料编码	物料名称	规格型号	下单配置编码/名称	计量单位	原厂/原厂商/产品型号	综合单价	设备价(元)	税率	设备税款(元)	设备价合计(元)	采购数量	采购合计金额(元)
J14010100064	工程施工服务	-	/	每一个	/	1.09	1	0.09	0.09	1.09	242900	2647610
送货地址及收货人信息										项目编号	19GD002154001	
订单费用列表												
费用类型	框架合同号	供应商名称	价款总额(元)	税率	税款总额(元)	价税总计总额(元)						
设备费	GDGSZ2002626BGY00	深圳市电信工程有限公司	2429000	0.09	218610	2647610						
备注												
验收签字:			盖章:									

2022.8.18



GDDD202008070014

采购订单



订单编号	GDDD202008070014		法律合同号/集团合同号	GDGSZ2002626BGY00-GD00003								
订单名称	关于2019年深圳4G网络龙岗政企楼宇室内覆盖二十三批项目的施工委托(20GDSZSGWT000684)		采购订单创建单位/订单日期	深圳分公司/2020-08-07								
公司主体	股份		采购收货单位/约定到货日期	深圳分公司/ 备注: 供应商开发票抬头以收货单位为准								
采购员/联系电话	张盘生/13438157872		采购申请单位 申请人/申请人电话	龙岗分公司 张盘生/0755-84800666								
项目名称/编码	2019年深圳4G网络龙岗政企楼宇室内覆盖二十三批项目/19GD002154001		订单类型/SAP订单号	工程服务框架采购/4600517725								
供应商信息	供应商名称	深圳市电信工程有限公司		供应商编码	(1) G000000613							
	联系人			联系电话								
	签字			盖章								
物料明细信息												
物料编码	物料名称	规格型号	下单配置编码/名称	计量单位	原厂/原厂商/产品型号	综合单价	设备价款(元)	税率	设备税款(元)	设备价税合计(元)	采购数量	采购合计金额(元)
J14010100145	工程服务-材料费(评估类不同)	-	/		/	1.13	1	0.13	0.13	1.13	1048000	1184240
送货地址及收货人信息										项目编号	19GD002154001	
订单费用列表												
费用类型	框架合同号	供应商名称	价款总额(元)	税率	税款总额(元)	价税总计总额(元)						
设备费	GDGSZ2002626BGY00	深圳市电信工程有限公司	1048000	0.13	136240	1184240						
备注												
验收签字:				盖章:								

22.9.8

SZGD-SM17-DD-221-09)3



GDDD202011300274

采购订单



订单编号	GDDD202011300274		法律合同号/集团合同号	GDGSZ2002626BGY00-GD00005								
订单名称	关于2020年深圳龙岗4G网络聚类楼宇室内覆盖第一批项目的施工委托 (20GDSZSGWT001182)		采购订单创建单位/订单日期	深圳分公司 / 2020-11-30								
公司主体	股份		采购收货单位/约定到货日期	深圳分公司 / 备注: 供应商开发票抬头以收货单位为准								
采购员/联系电话	张盘生 / 13438157872		采购申请单位申请人/申请人电话	龙岗分公司 张盘生 / 0755-81500666								
项目名称/编码	2020年深圳龙岗4G网络聚类楼宇室内覆盖第一批项目 / 20GD000604001		订单类型 / SAP订单号	工程服务框架采购 / 4600547519								
供应商信息	供应商名称	深圳市电信工程有限公司		供应商编码	G000000613							
	联系人			联系电话	0755-22188999							
	签字			盖章								
物料明细信息												
物料编码	物料名称	规格型号	下单配置编码/名称	计量单位	原厂商/原产品型号	综合单价	设备价(元)	税率	设备税率(元)	设备价税合计(元)	采购数量	采购合计金额(元)
J14010100064	工程施工服务	-	/	每一个	/	1.09	1	0.09	0.09	1.09	980000	1068200
送货地址及收货人信息										项目编号	20GD000604001	
订单费用列表												
费用类型	框架合同号	供应商名称	价款总额(元)	税率	税款总额(元)	价税总计总额(元)						
设备费	GDGSZ2002626BGY00	深圳市电信工程有限公司	980000	0.09	88200	1068200						
备注												
验收签字:				盖章:								

221.8.23

SZ-GT-SPH(-D)-221-w0926



采购订单



订单编号	GDDDD202011300275		法律合同号 / 集团合同号	GDGSZ2002626BG Y00-GD00006								
订单名称	关于2020年深圳龙岗4G网络聚类楼宇室内覆盖第一批项目的施工委托 (20GDSZSG W T001183)		采购订单创建单位 / 订单日期	深圳分公司 / 2020-11-30								
公司主体	股份		采购收货单位 / 约定到货日期	深圳分公司 / 备注: 供应商开发票抬头以收货单位为准								
采购员 / 联系电话	张盘生 / 13438157872		采购申请单位 / 申请人 / 申请人电话	龙岗分公司 / 张盘生 / 0755-84800666								
项目名称 / 编码	2020年深圳龙岗4G网络聚类楼宇室内覆盖第一批项目 / 20GD000604001		订单类型 / SAP订单号	工程服务框架采购 / 4600547520								
供应商信息	供应商名称	深圳市电信工程有限公司		供应商编码	G000000613							
	联系人			联系电话								
	签字			盖章								
物料明细信息												
物料编码	物料名称	规格型号	下单配置编码 / 名称	计量单位	原厂商 / 原产品型号	综合单价	设备价款 (元)	税率	设备税款 (元)	设备税率 (元)	设备数量	采购合计金额 (元)
J14010100145	工程服务-材料费 (评估类不同)	-	/		/	1.13	1	0.13	0.13	1.13	340000	384200
送货地址及收货人信息										项目编号	20GD000604001	
订单费用列表												
费用类型	框架合同号	供应商名称	价款总额 (元)	税率	税款总额 (元)	价税总计总额 (元)						
设备费	GDGSZ2002626BG Y00	深圳市电信工程有限公司	340000	0.13	44200	384200						
备注												
验收签字:					盖章:							

2021.8.23

工程验收证书

表二

验收日期：2020年10月15日

工程名称	2020年深圳龙岗4G网络聚类楼宇室内覆盖第一批项目		
单项工程名称	2020年深圳龙岗4G网络聚类楼宇室内覆盖第一批项目		
项目编号	20GD000604001		
工程地点	龙岗		
施工日期	2020年9月15日开工	2020年10月15日 完工	
验收检查项目	验收检查结果记录		优良工程指标（参见“评定指引”）
	检查品种或指标项数量	合格品种或指标项数量	合格率
原材料	-		
施工工艺	关键指标		
	非关键指标		
性能指标	主要性能指标		
	非主要性能指标		
竣工资料	-	内容齐全、详实准确、清楚规范，无重大缺陷	
验收意见及工程验收质量评定： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="width: 45%;"> <p style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">本工程验收小组检验通过 工程质量一级评定合格</p> </div> <div style="width: 45%; border: 1px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> <p style="color: red; font-weight: bold;">深圳分公司 光缆工程GIS数据验收章 签名：伏维 2020年10月10日</p> </div> </div>			
验收人员签字： <p style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">张专云 罗伟华 谭林 夏昌 潘邦福 王隼</p> <p style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">日期：魏晓 刘勇 周国顺</p>			
建设单位盖章：	监理单位盖章：	施工单位盖章：	
			

填写说明：1、关键工艺指标”及“主要性能指标”的判定应以国家、企业相关验收规范为准，若规范中没有明确说明的，可参照《工程项目验收质量评定指引》第十七条。

2、对原材料的合格率是指使用原材料品种的合格比率；对施工工艺、性能指标的合格率是指本工程各项指标类别合格数的比率。

3、由建设单位评定工程验收质量等级为优良、合格、不合格三级。

二、项目经理业绩

(一) 项目经理业绩列表

序号	建设单位	项目名称	建设内容	合同签订时间	竣工验收时间	合同价格 (万元)	备注
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海大厦T1栋(原名前海新型国际公共服务中心)信息化系统采购及安装	智慧办公(办公集成平台)、网络系统及机房配套、会议室系统(含智慧显示屏)、视频会议系统、无纸化会议系统、楼宇安防系统、专用通信系统等系统的深化设计、产品的供应、运输、装卸、安装调试、服务期内设备运行的维护更换、系统建设、培训、验收及售后服务等	2021.10. 19	2022.03. 28	3207.43 万元	
2	惠州市高欣实业有限公司	仲恺高新区智慧共享停车项目	1、市电引接 2、路内停车智能化建设及配套工程 3、路外停车场智能化建设及配套工程 4、指挥中心建设 5、软硬件系统、APP平台及服务	2022.08. 24	2023.09. 15	3249.79 万元	

(二) 项目经理业绩证明材料

1、前海大厦 T1 栋（原名：前海新型国际公共服务中心）信息化系统采购及安装

(1) 合同关键页

第一部分 协议书

甲方（买方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（卖方）：深圳市电信工程有限公司

鉴于买方已于____年__月__日向卖方发出前海大厦 T1 栋（原名：前海新型国际公共服务中心）信息化系统采购及安装《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：前海大厦 T1 栋（原名：前海新型国际公共服务中心）信息化系统采购及安装

项目现场：装修单位正在现场施工

送货（安装）地点：前海大厦位于深圳市南山区学府路辅道与听海大道交叉路口往南约 50 米

工程情况：前海大厦位于前海桂湾片区二单元五街坊，是前海首批高端港式物业示范工程，目标打造深港活力金融、生态商务超甲级写字楼。占地约 1.68 万平米，总建筑面积约 13.98 万平，地下三层，地上由三栋塔楼组成，其中一期工程（1#、2#塔楼）目前已完成竣工验收，物业单位已接收，项目正式进入精装修施工阶段。

本合同约定的采购及安装范围为：前海大厦 T1 栋 6、18-21、23-32 层办公信息化系统采购及安装，建筑面积约 2.6 万平方米。

监理单位：深圳市广通工程顾问有限公司

装修单位：浙江亚厦装饰股份有限公司、深圳市博大建设集团有限公司

资金来源：财政资金 自有资金

第二条 组成合同的文件及解释先后顺序

下列文件作为本合同的组成内容：

- 2.1 本合同协议书及附件；
- 2.2 中标通知书；
- 2.3 合同补充条款
- 2.4 合同专用条款；
- 2.5 合同通用条款；
- 2.6 招标文件及其附件函件；
- 2.7 投标文件及其附件函件；
- 2.8 合同标的的技术标准及规范；
- 2.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权；当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对买方有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由买方和卖方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第三条 合同标的

本合同约定的采购及安装范围为：前海大厦 T1 栋 6、18-21、23-32 层办公信息化系统采购及安装，建筑面积约 2.6 万平方米。

设备（材料）采购：智慧办公、网络系统及机房配套、会议室系统（含智慧显示屏）、视频会议系统、无纸化会议系统、楼宇安防系统、专用通信系统等系统的采购。具体详见图纸及设备清单。

安装工程：智慧办公、网络系统及机房配套、会议室系统（含智慧显示屏）、视频会议系统、无纸化会议系统、楼宇安防系统、专用通信系统等系统的安装。具体详见图纸及设备清单。

以及为完成此工作所必需进行的不可或缺的工作，包括但不限于：

- 1、卖方自行结合现情况根据承包范围图纸进行深化设计，图纸满足买方要求。
 - 2、对应系统的材料设备供应及安装，部分系统包含设备及管线供应及安装，部分系统仅包含管线供应及安装；设备安装及穿线所需要的的其他工作（如桥架盖的打开和回复、架空地板的打开和恢复等）均含在合同范围内。
 - 3、监控系统与前海视频云平台对接。
 - 4、新建系统与原平台的对接。
 - 5、承包范围内的系统调试及线缆的联通测试。
 - 6、信息化系统整体的联调联试，包括但不限于与原有楼宇智能化、消防、通风空调等系统的联调联试工作，并承担相关费用。
 - 7、信息化设计图纸内属于招标范围的所有设备供应及安装。
 - 8、为考虑后期物联网应用的可能性，卖方及终端供应商须无条件提供后期配合，并免费提供业主需要的接口、源代码及通讯协议。
 - 9、不少于 2 人的质保期内驻场维护服务，确保项目设备的正常运行。
 - 10、质保期内提供免费的系统更新及升级。如用户提出软件升级要求，承包方将予免费响应。
 - 11、提供 7*24 小时服务响应。故障等维修相应时间：一般故障 2 小时到场维修；紧急故障 2 小时到场，4 小时修复；硬件故障，承包商 4 小时恢复，否则 24 小时提供替换设备服务。
 - 12、每个季度定期对系统进行全面巡检维护。
- 从发出中标通知书之日起直至工程保修期满,包含配合工程建设精装修服务工作及其它与有关单位的各项配合工作。

第四条 合同履约期及验收标准

- 4.1 单纯的材料设备采购合同以合同约定的卖方履行期限为交货期。
- 4.2 需要安装的材料设备采购合同，合同履约期依下列约定执行：
 - 4.2.1 材料设备供货及安装期限：144 天（日历天、包括周六、周日及法定节假日）。自合同签订之日或双方实际履行之日（以先到者为准）起至卖方履行合同供货、安装、调试等义务并经买方（竣工）验收合格之日止。
 - 4.2.2 材料（设备）计划进场时间为 2021 年 9 月 10 日（以甲方发出的书面通

知为准),暂定安装时间为 2021 年 9 月 10 日,完工时间为 2021 年 11 月 30 日,竣工验收时间为 2022 年 1 月 31 日。

第五条 合同价款

5.1 合同总价 (暂定价 包干价):

人民币(大写) 叁仟贰佰零柒万肆仟叁佰叁拾玖元肆角陆分 (¥32,074,339.46)
(含增值税),其中:不含增值税合同价为人民币(大写) 贰仟玖佰肆拾贰万伍仟玖佰玖拾玖元伍角 (¥29,425,999.50),按 9%税率计算的增值税总额为人民币(大写) 贰佰陆拾肆万捌仟叁佰叁拾玖元玖角陆分 (¥2,648,339.96)。

5.1.1 合同价款中:

材料(设备)费:人民币(大写) 贰仟肆佰玖拾捌万捌仟捌佰陆拾肆元叁角捌分 (¥24,988,864.38);

安装调试费:人民币(大写) 贰佰玖拾玖万陆仟陆佰叁拾陆元零捌分 (¥2,996,636.08);

暂列金额人民币(大写) 贰佰万元整 (¥2,000,000.00)。

5.1.2 履约评价费用含在合同价款中,为人民币(大写) 肆拾伍万壹仟壹佰壹拾伍元零玖分 (¥451,115.09)。

履约评价费=(合同价-暂列金额)*1.5%,结算时金额不再调整。

5.2 中标净下浮率 $F=1-(\text{中标价}-\text{不可竞争费})/(\text{招标控制价}-\text{不可竞争费})$,为: 18.06%。

5.3 项目单价:详见卖方的投标报价书

5.4 结算原则:本工程按实结算,即结算价=双方核对确认的材料(设备)费、安装费+设计(工程)变更及现场签证±合同奖罚-履约评价费扣款。

增值税发票类型为 增值税专用发票 增值税发票(普通、专用均可)。

5.5 合同单价包括但不限于以下费用:材料设备生产、检测、运输、保管、安装、施工、损耗、测试、试运行、验收、保险、竣工资料交付、技术服务及培训、服务费、国家及地方规定的任何收费(包括但不限于登记费、手续费)、税金、因要符合政府有关单位规定而必须改善或替换的任何费用、装卸费(必须使用大型机械而现场又不具备)、办理相关手续、抽样检测、特种设备检测(如有)、现场

指导安装调试、设备调试费和质保期内保修等完成本合同工作所需的一切费用，除合同另有说明外，合同总价不得以任何方式变更或调整。

5.6 风险提示：

承包人不得拒绝执行为完成全部服务而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议，承包人不得提出索赔（已完成的工程量按实结算）。

第六条 合同生效及其他

6.1 本合同经双方签字盖章且卖方已向买方支付履约保证金后生效。

6.2 本合同订立地点：深圳市深港现代服务业合作区。

6.3 本合同正本一式11份，甲方执7份，乙方4份，具有同等法律效力。

甲 方： (盖章)



地 址：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：

(签字)

乙 方：



地 址：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：

深圳市罗湖区洪湖一街
10号12栋

0755-22188999

0755-83203222

中信银行深圳皇岗支行

号：7442 1101 8260 0072 238

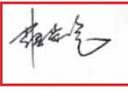
(签字)

日期： 2021年10月19日

日期： 2021年10月19日

(2) 验收证明

工程竣工验收报告

工程名称	前海大厦T1栋（原名：前海新型国际公共服务中心）信息化系统采购及安装	工程地址	深圳市南山区学府路辅道与与听海大道交叉口往南约50米前海大厦T1栋
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	结构类型	/
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	建筑面积	31462m ²
监理单位	深圳市广通工程顾问有限公司	开工日期	2021年10月20日
施工单位	深圳市电信工程有限公司	完工日期	2022年3月20日
竣工条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	已完成，工程质量符合工程建设强制性标准。	
	技术档案和施工管理资料	资料齐全，符合要求。	
	主要设备、构配件等进场实验报告资料	资料齐全，符合要求。	
	工程款支付情况	按照合同约定支付	
	工程质量保修书	已完成	
已完成合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，特申请办理工程竣工验收手续。			
项目经理：			2022年3月28日
监理单位意见：	本工程已按合同约定完成设计内容，工程验收合格，同意竣工验收。监理单位：广通工程顾问有限公司 2022年3月28日		
总监理工程师：			2022年3月28日
建设单位意见：	同意		
建设单位验收小组签名：			2022年3月28日

2、仲恺高新区智慧共享停车项目

(1) 合同关键页

合同编号：GX（2022）018

仲恺高新区智慧共享停车 项目合同

项 目 名 称：仲恺高新区智慧共享停车项目

项 目 地 点：惠州市仲恺高新区

甲方（发包人）：惠州市高欣实业有限公司

乙方（承包人）：深圳市电信工程有限公司

签 订 时 间：2022 年 8 月 24 日

签 订 地 点：惠州市仲恺高新区



甲方：惠州市高欣实业有限公司

地址：惠州市仲恺高新区惠风东二路城发大厦 11 楼

法定代表人：曾宝莹

联系人：黄冠伟

联系方式：0752-3886617

乙方：深圳市电信工程有限公司

地址：深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋

法定代表人：林成勋

联系人：高红生

联系方式：15999662488

根据中易电子交易平台招标项目（项目编号：GDXY-CG-202215）投标结果，经评标委员会依法依规评审，由深圳市电信工程有限公司中标。按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经招标单位惠州市高欣实业有限公司（以下简称甲方）和中标单位深圳市电信工程有限公司（以下简称乙方）协商，就仲恺高新区智慧共享停车项目施工安装事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 项目概况

(一) 项目名称：仲恺高新区智慧共享停车项目

(二) 建设内容：对仲恺高新区路内约 3442 个停车泊位进行智慧共享停车平台、指挥中心、高位视频、市电引接、网络链接及信息化管理系统、APP 平台的建设，以及路外 11 个停车场信息化改造并接入系统，完成数据联网共享，并根据政府相关政策，实现全区乃至全市停车管理“一盘棋”。

(三) 产品要求：乙方所提供的货物必须是制造商原装、全新、未使用过的产品，产品符合国家及该产品的出厂标准及相关认证规定，在中国范围内合法销售的产品。

(四) 建设要求：验收合格。

(五) 建设期限

本项目工期为 120 天，自合同签订之日起计算（完工日期：2022 年 12 月 31 日）。具体开工日期由监理人书面通知为准。建设期指施工期、调试、检测等项目完工交付验收期。工期总日历天数与根据前述完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

1、10 月 31 日前完成项目 22 条路段（不少于 1650 个车位）施工、安装、调试、试运行，并交付甲方竣工验收和试运营。

2、11 月 30 日前完成全部 48 条路段 3442 个车位及 11 个停车场施工、安装、调试、试运行，并交付甲方竣工验收和试运营。

3、2022 年 12 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日进行竣工验收、结算及运营。

(六) 保修期与试运营期：本项目通过甲方组织的竣工验收合格后交付使用之日起一年，为项目保修期与试运营期。乙方需自行承担本项目一年的保修期与试运营期的维护、人工等费用。

(七) 合同价款

以中标价为暂定合同价。暂定合同金额为人民币大写：叁仟贰佰肆拾玖万柒仟捌佰柒拾伍元零捌分（小写：¥ 32497875.08 元），

含一切税、费。本合同总价包括乙方为实施本项目所需产品费、施工费、安装费、调试费、设备仪器费、运输费、检测费、测评费、招标代理费、竣工验收外聘专家费、结算评审费、管理费、人工费、试运营费、生活水电费、技术服务费等所有履行本合同义务所发生的一切费用及风险。合同价款最终以竣工验收实际施工工程量结算。

(八) 支付方式：按建设进程分阶段支付。

第二条 合同文件

(一) 组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件；
- 4、标准、规范及有关技术文件；
- 5、施工图纸；
- 6、工程报价或预算书；
- 7、双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

(二) 图纸和技术资料的提供

1、甲方应在本合同签订时向乙方提供6套完整、正确的施工图和其它技术资料。

2、原则上按原施工方案或施工图施工，如乙方发现甲方提供的图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应在3天内通知监理人。监理人应附具相关意见并在3天内报送甲方，甲方应在收到监理人报送的通知后在14天内作出决定。

3、甲方应在项目工程施工前10天内向乙方提供6套该部分项目工程的补充施工图(含深化设计图纸)和其它技术资料。

(三) 竣工图

关于竣工图编制的约定：竣工图由乙方编制，在交付竣工验收前10天提交甲方审核，经甲方审核后作为竣工依据。

第三条 建设及服务范围

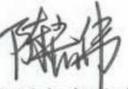
- (一) 市电引接；
- (二) 路内停车智能化建设及配套工程；
- (三) 路外停车场智能化建设及配套工程；
- (四) 指挥中心建设；
- (五) 软硬件系统、APP 平台及服务；

详见附件《工程报价表》

第四条 工程要求及验收标准

(一) 施工前，乙方必须进行施工交底，乙方必须严格按施工图纸和安装技术规范以及操作规范进行施工安装，确保安装质量按期完

3. 工程报价表
4. 安全生产责任书
5. 保密协议书
6. 施工服务月度评价表

甲方：惠州市高欣实业有限公司
统一社会信用代码：914413000954447979
地址：惠州市仲恺高新区惠风东二路城发大厦 11 楼
法定代表人：
授权委托人：
账户名称：惠州市高欣实业有限公司
账户号码：7493310182600001649
开户银行：中信银行股份有限公司惠州仲恺支行
电话：0752-3886617
邮政编码：516000

乙方：深圳市电信工程有限公司
统一社会信用代码：91440300192173984Y
地址：深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋
法定代表人：
授权委托人：
账户名称：深圳市电信工程有限公司

账户号码：7442110182600072312

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

电话：15999662488

邮政编码：518020

签署日期：2022年 8月 24日

(2) 验收证明

竣工验收报告

项目名称：仲恺高新区智慧共享停车项目

验收日期：2023年9月1日

建设单位（盖章）：惠州市高欣实业有限公司



一、项目概况

项目名称	仲恺高新区智慧共享停车项目		
工程地点	仲恺高新区 49 段路	工程造价	32497875.08 元
施工许可证号	(2022) 惠仲交通 (占) 字 0103 号		
开工日期	2022 年 9 月 13 日	验收日期	2023 年 9 月 15 日
建设单位	惠州市高欣实业有限公司		
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司		
监理单位	广州市汇源通信建设监理有限公司		
承建单位	深圳市电信工程有限公司		

三、项目质量评定

分部名称	评定内容	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计	验收意见/备注
市接引电	1、电力电缆 2、PE管 3、镀锌钢管 4、机械顶管 5、开挖绿化部分地面 6、开挖方砖部分路面 7、开挖大理石路面 8、开挖混凝土路面 9、管沟土方 10、土方	共 <u>6</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项; 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>1</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项	
路内停车	1、高位视频摄像机 2、手持PDA 3工业级交换机 4光电转换器 5立杆 6、室外机箱 7、自动重合闸 8、空气开关 9、停车指示标志牌 10、停车收费扫描牌 11、光缆终端盒 12、超五类非屏蔽 13、室外六类线 14、光缆 15、电源线 16、PE管 17、镀锌钢管 18、清除标线 19、标线 20、泊位编号 21、修剪树枝 22、机械顶管 23、开挖绿化部分地面 24、开挖方砖部分路面 25、开挖大理石路面 26、开挖混凝土路面 27、管沟土方 28、土方 29、人(手)孔井 30、人(手)孔井 31、网络硬盘录像机(含2T监控级硬	共 <u>31</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>31</u> 项; 经核定符合要求 <u>31</u> 项	共 <u>20</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>20</u> 项 实体抽查符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>16</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项	

分部名称	评定内容	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计	验收意见/备注
路外停车	1、停车道闸 2、车牌识别一体机 3、自助缴费通道机 4、停车场收费工控机 5、三级诱导屏 6、减速带 7、隔离柱 8、安全岛 9、停车信息标识牌 10、机柜 11、工业交换机 12、防砸雷达 13、对讲电话	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项; 经核定符合要求 13 项	共 13 项,其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项	
指挥中心	1、LCD 液晶拼接屏 2、多屏处理器 3、机柜 4、系统总控软件 5、无线话筒(一拖二手持) 6、调音台 7、数字音频处理器 8、四通道数字功率放大器 9、6寸吸顶天花扬声器 10、控制电脑 11、千兆交换机 12、机柜 13、PDU 14、坐席台 15、HDMI 线 16、Audio 线 17、六类信息点 18、多媒体信息插座 19、PVC 线材 20、天棚面龙骨及饰面拆除 21、石膏板天花 22、砌块墙 23、墙面一般抹灰 24、抹灰面油漆	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项; 经核定符合要求 24 项	共 19 项,其中: 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 19 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项	
软件平台	1、软件平台	共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项; 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项	

五、工程验收结论及备注

竣工验收结论：该工程已按批准的设计文件及施工合同约定完成了各项工程建设任务。

- 1、符合国家现行法律、法规、工程建设标准强制性条文及有关规范的要求。
- 2、符合施工图设计文件和施工合同要求。
- 3、重要软硬件产品通过测评单位的功能、性能、安全测评。
- 4、设备及系统通过完工验收后试运行期满并试运行合格
- 5、竣工验收资料已按规定的内容编制完成。
- 6、完成相关的培训工作，落实售后服务措施。
- 7、安全和使用功能符合要求，观感抽查符合要求。
- 8、平台系统已经完成测试与运行，满足设计要求，符合用户需求。
- 9、经验收组成员一致同意该单位工程质量等级综合评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位：

(公章)
项目负责人：曾正
2023年9月15日

监理单位：

监理单位：广东汇源通信建设监理有限公司
监理工程师：

2023年9月15日

施工单位：

(公章)
项目经理：

2023年9月15日

设计单位：

设计单位：通信
2024.04.25
项目负责人：刘涛

(公章)
2023年9月15日

四、项目管理班子人员配备

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	蒋崇亮	工程师	一级建造师	一级	粤 14420202022 01406	机电工程
技术负责人	汪丰	高级工程师	一级建造师	一级	粤 1442007200810 715	通信与广电
质量负责人	陈梓扬	工程师	质量员、PMP	\	2101030600500 377	\
安全负责人	向容	工程师	安全证、PMP	C 级	粤建安 C3(2019)00274 37	\
安全员	李安	系统集成 项目管理 工程师	安全证	C 级	粤建安 C3 (2017)000490 9	\
安全员	游财权	工程师	安全证、PMP	C 级	粤建安 C3(2014)00119 09	\
安全员	陈馥婷	系统集成 项目管理 工程师	安全证	C 级	粤建安 C3(2019)00068 29	\
劳资专管员	罗媛	经济师	人力资源管理师	中级	0442311300013 000009	人力资源
项目副经理	黄荣忠	高级工程师	一级建造师	一级	粤 1442006200810 712	通信与广电
生产经理	郑飞雄	网络工程师	PMP	\	\	\
弱电工程师	周海霞	工程师	一级建造师	一级	粤 1442018201901 289	机电工程

弱电工程师	韩专	信息系统项目、系统规划管理师高级	一级建造师	一级	粤 1442020202111 060	通信与广电
弱电工程师	胡成旭	高级工程师	一级建造师、PMP	一级	粤 1442009201220 598	通信与广电
造价工程师	贺江华	助理工程师	造价工程师	一级	建[造]14234400 023649	安装
土建工程师	李绪靖	工程师	一级建造师	一级	2020090344400 0005723	建筑工程
质量员	樊继建	\	质量员	\	0442310600013 000016	\
质量员	王如虎	工程师	质量员	\	0442310800013 000013	\
施工员	朱建捷	系统集成项目管理工程师	施工员	\	0442310300013 000013	\
施工员	韦世威	工程师	施工员	\	0442310100013 000013	\
材料员	陈文金	工程师	材料员	\	0622311100046 000297	\
预算员	李建兴	高级工程师	造价员、PMP	\	通信(概)字 17161921	\
资料员	胡芮	系统集成项目管理工程师	资料员、PMP	\	0622311400046 000266	\

1、蒋崇亮-项目经理

(1) 学历、资格证书





使用有效期: 2024年04月19日
- 2024年10月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 蒋崇亮

性别: 男

出生日期: 1990年11月16日

注册编号: 粤1442020202201406

聘用企业: 深圳市电信工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2022-03-10至2025-03-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 蒋崇亮

签名日期: 2024.4.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年03月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0115785

姓名:蒋崇亮

性别:男

出生年月:1990年11月16日

企业名称:深圳市电信工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月14日

有效期:2022年10月14日至2025年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年05月08日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193040300000006

605



姓名: 蒋崇亮

性别: 男

身份证号: 430481199011168978

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

持证人签名:

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋崇亮

社保电脑号：809983835

身份证号：430481199011168978

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	18.88	4.72
2024	03	60000129	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	18.88	4.72
2024	04	60000129	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	05	60000129	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	06	60000129	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	07	60000129	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	08	60000129	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
合计				3628.69	1972.88			679.91	226.66			226.66		117.26	32.16	33.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e8446c46 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

第一部分 协议书

甲方（买方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（卖方）：深圳市电信工程有限公司

鉴于买方已于____年__月__日向卖方发出前海大厦 T1 栋（原名：前海新型国际公共服务中心）信息化系统采购及安装《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：前海大厦 T1 栋（原名：前海新型国际公共服务中心）信息化系统采购及安装

项目现场：装修单位正在现场施工

送货（安装）地点：前海大厦位于深圳市南山区学府路辅道与听海大道交叉路口往南约 50 米

工程情况：前海大厦位于前海桂湾片区二单元五街坊，是前海首批高端港式物业示范工程，目标打造深港活力金融、生态商务超甲级写字楼。占地约 1.68 万平米，总建筑面积约 13.98 万平，地下三层，地上由三栋塔楼组成，其中一期工程（1#、2#塔楼）目前已完成竣工验收，物业单位已接收，项目正式进入精装修施工阶段。

本合同约定的采购及安装范围为：前海大厦 T1 栋 6、18-21、23-32 层办公信息化系统采购及安装，建筑面积约 2.6 万平方米。

监理单位：深圳市广通工程顾问有限公司

装修单位：浙江亚厦装饰股份有限公司、深圳市博大建设集团有限公司

资金来源：财政资金 自有资金

第二条 组成合同的文件及解释先后顺序

下列文件作为本合同的组成内容：

- 2.1 本合同协议书及附件；
- 2.2 中标通知书；
- 2.3 合同补充条款
- 2.4 合同专用条款；
- 2.5 合同通用条款；
- 2.6 招标文件及其附件函件；
- 2.7 投标文件及其附件函件；
- 2.8 合同标的的技术标准及规范；
- 2.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件。

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权；当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对买方有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由买方和卖方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第三条 合同标的

本合同约定的采购及安装范围为：前海大厦 T1 栋 6、18-21、23-32 层办公信息化系统采购及安装，建筑面积约 2.6 万平方米。

设备（材料）采购：智慧办公、网络系统及机房配套、会议室系统（含智慧显示屏）、视频会议系统、无纸化会议系统、楼宇安防系统、专用通信系统等系统的采购。具体详见图纸及设备清单。

安装工程：智慧办公、网络系统及机房配套、会议室系统（含智慧显示屏）、视频会议系统、无纸化会议系统、楼宇安防系统、专用通信系统等系统的安装。具体详见图纸及设备清单。

以及为完成此工作所必需进行的不可或缺的工作，包括但不限于：

- 1、卖方自行结合现情况根据承包范围图纸进行深化设计，图纸满足买方要求。
 - 2、对应系统的材料设备供应及安装，部分系统包含设备及管线供应及安装，部分系统仅包含管线供应及安装；设备安装及穿线所需要的的其他工作（如桥架盖的打开和回复、架空地板的打开和恢复等）均含在合同范围内。
 - 3、监控系统与前海视频云平台对接。
 - 4、新建系统与原平台的对接。
 - 5、承包范围内的系统调试及线缆的联通测试。
 - 6、信息化系统整体的联调联试，包括但不限于与原有楼宇智能化、消防、通风空调等系统的联调联试工作，并承担相关费用。
 - 7、信息化设计图纸内属于招标范围的所有设备供应及安装。
 - 8、为考虑后期物联网应用的可能性，卖方及终端供应商须无条件提供后期配合，并免费提供业主需要的接口、源代码及通讯协议。
 - 9、不少于 2 人的质保期内驻场维护服务，确保项目设备的正常运行。
 - 10、质保期内提供免费的系统更新及升级。如用户提出软件升级要求，承包方将予免费响应。
 - 11、提供 7*24 小时服务响应。故障等维修相应时间：一般故障 2 小时到场维修；紧急故障 2 小时到场，4 小时修复；硬件故障，承包商 4 小时恢复，否则 24 小时提供替换设备服务。
 - 12、每个季度定期对系统进行全面巡检维护。
- 从发出中标通知书之日起直至工程保修期满,包含配合工程建设精装修服务工作及其它与有关单位的各项配合工作。

第四条 合同履约期及验收标准

- 4.1 单纯的材料设备采购合同以合同约定的卖方履行期限为交货期。
- 4.2 需要安装的材料设备采购合同，合同履约期依下列约定执行：
 - 4.2.1 材料设备供货及安装期限：144 天（日历天、包括周六、周日及法定节假日）。自合同签订之日或双方实际履行之日（以先到者为准）起至卖方履行合同供货、安装、调试等义务并经买方（竣工）验收合格之日止。
 - 4.2.2 材料（设备）计划进场时间为 2021 年 9 月 10 日（以甲方发出的书面通

知为准),暂定安装时间为 2021 年 9 月 10 日,完工时间为 2021 年 11 月 30 日,竣工验收时间为 2022 年 1 月 31 日。

第五条 合同价款

5.1 合同总价 (暂定价 包干价):

人民币(大写) 叁仟贰佰零柒万肆仟叁佰叁拾玖元肆角陆分 (¥32,074,339.46)
(含增值税),其中:不含增值税合同价为人民币(大写) 贰仟玖佰肆拾贰万伍仟玖佰玖拾玖元伍角 (¥29,425,999.50),按 9%税率计算的增值税总额为人民币(大写) 贰佰陆拾肆万捌仟叁佰叁拾玖元玖角陆分 (¥2,648,339.96)。

5.1.1 合同价款中:

材料(设备)费:人民币(大写) 贰仟肆佰玖拾捌万捌仟捌佰陆拾肆元叁角捌分 (¥24,988,864.38);

安装调试费:人民币(大写) 贰佰玖拾玖万陆仟陆佰叁拾陆元零捌分 (¥2,996,636.08);

暂列金额人民币(大写) 贰佰万元整 (¥2,000,000.00)。

5.1.2 履约评价费用含在合同价款中,为人民币(大写) 肆拾伍万壹仟壹佰壹拾伍元零玖分 (¥451,115.09)。

履约评价费=(合同价-暂列金额)*1.5%,结算时金额不再调整。

5.2 中标净下浮率 $F=1-(\text{中标价}-\text{不可竞争费})/(\text{招标控制价}-\text{不可竞争费})$,为: 18.06%。

5.3 项目单价:详见卖方的投标报价书

5.4 结算原则:本工程按实结算,即结算价=双方核对确认的材料(设备)费、安装费+设计(工程)变更及现场签证±合同奖罚-履约评价费扣款。

增值税发票类型为 增值税专用发票 增值税发票(普通、专用均可)。

5.5 合同单价包括但不限于以下费用:材料设备生产、检测、运输、保管、安装、施工、损耗、测试、试运行、验收、保险、竣工资料交付、技术服务及培训、服务费、国家及地方规定的任何收费(包括但不限于登记费、手续费)、税金、因要符合政府有关单位规定而必须改善或替换的任何费用、装卸费(必须使用大型机械而现场又不具备)、办理相关手续、抽样检测、特种设备检测(如有)、现场

指导安装调试、设备调试费和质保期内保修等完成本合同工作所需的一切费用，除合同另有说明外，合同总价不得以任何方式变更或调整。

5.6 风险提示：

承包人不得拒绝执行为完成全部服务而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议，承包人不得提出索赔（已完成的工程量按实结算）。

第六条 合同生效及其他

6.1 本合同经双方签字盖章且卖方已向买方支付履约保证金后生效。

6.2 本合同订立地点：深圳市深港现代服务业合作区。

6.3 本合同正本一式11份，甲方执7份，乙方4份，具有同等法律效力。

甲 方： (盖章)



地 址：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：

(签字)

乙 方：



地 址：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：

深圳市罗湖区洪湖一街
10号12栋

0755-22188999

0755-83203222

中信银行深圳皇岗支行

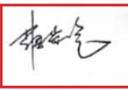
7442 1101 8260 0072 238

(签字)

日期： 2021年10月19日

日期： 2021年10月19日

工程竣工验收报告

工程名称	前海大厦T1栋（原名：前海新型国际公共服务中心）信息化系统采购及安装	工程地址	深圳市南山区学府路辅道与与听海大道交叉口往南约50米前海大厦T1栋
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	结构类型	/
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	建筑面积	31462m ²
监理单位	深圳市广通工程顾问有限公司	开工日期	2021年10月20日
施工单位	深圳市电信工程有限公司	完工日期	2022年3月20日
竣工条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	已完成，工程质量符合工程建设强制性标准。	
	技术档案和施工管理资料	资料齐全，符合要求。	
	主要设备、构配件等进场实验报告资料	资料齐全，符合要求。	
	工程款支付情况	按照合同约定支付	
	工程质量保修书	已完成	
已完成合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，特申请办理工程竣工验收手续。			
项目经理：	 李金气	 2022年3月28日	
监理单位意见：	本工程已按合同约定完成设计内容，工程质量符合强制性标准，资料齐全，符合验收条件。预验收合格，同意竣工验收。 2022年3月28日		
总监理工程师：	陆建波  		
建设单位意见：	同意 高锐斌 		
建设单位验收小组签名：	李金气 2022年3月28日		

合同编号: GX (2022) 018

仲恺高新区智慧共享停车 项目合同

项 目 名 称: 仲恺高新区智慧共享停车项目

项 目 地 点: 惠州市仲恺高新区

甲方(发包人): 惠州市高欣实业有限公司

乙方(承包人): 深圳市电信工程有限公司

签 订 时 间: 2022 年 8 月 24 日

签 订 地 点: 惠州市仲恺高新区



甲方：惠州市高欣实业有限公司

地址：惠州市仲恺高新区惠风东二路城发大厦 11 楼

法定代表人：曾宝莹

联系人：黄冠伟

联系方式：0752-3886617

乙方：深圳市电信工程有限公司

地址：深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋

法定代表人：林成勋

联系人：高红生

联系方式：15999662488

根据中易电子交易平台招标项目（项目编号：GDXY-CG-202215）投标结果，经评标委员会依法依规评审，由深圳市电信工程有限公司中标。按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经招标单位惠州市高欣实业有限公司（以下简称甲方）和中标单位深圳市电信工程有限公司（以下简称乙方）协商，就仲恺高新区智慧共享停车项目施工安装事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 项目概况

(一) 项目名称: 仲恺高新区智慧共享停车项目

(二) 建设内容: 对仲恺高新区路内约 3442 个停车泊位进行智慧共享停车平台、指挥中心、高位视频、市电引接、网络链接及信息化管理系统、APP 平台的建设, 以及路外 11 个停车场信息化改造并接入系统, 完成数据联网共享, 并根据政府相关政策, 实现全区乃至全市停车管理“一盘棋”。

(三) 产品要求: 乙方所提供的货物必须是制造商原装、全新、未使用过的产品, 产品符合国家及该产品的出厂标准及相关认证规定, 在中国范围内合法销售的产品。

(四) 建设要求: 验收合格。

(五) 建设期限

本项目工期为 120 天, 自合同签订之日起计算(完工日期: 2022 年 12 月 31 日)。具体开工日期由监理人书面通知为准。建设期指施工期、调试、检测等项目完工交付验收期。工期总日历天数与根据前述完工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

1、10 月 31 日前完成项目 22 条路段(不少于 1650 个车位)施工、安装、调试、试运行, 并交付甲方竣工验收和试运营。

2、11 月 30 日前完成全部 48 条路段 3442 个车位及 11 个停车场施工、安装、调试、试运行, 并交付甲方竣工验收和试运营。

3、2022 年 12 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日进行竣工验收、结算及运营。

(六) 保修期与试运营期：本项目通过甲方组织的竣工验收合格后交付使用之日起一年，为项目保修期与试运营期。乙方需自行承担本项目一年的保修期与试运营期的维护、人工等费用。

(七) 合同价款

以中标价为暂定合同价。暂定合同金额为人民币大写：叁仟贰佰肆拾玖万柒仟捌佰柒拾伍元零捌分（小写：¥ 32497875.08 元），

含一切税、费。本合同总价包括乙方为实施本项目所需产品费、施工费、安装费、调试费、设备仪器费、运输费、检测费、测评费、招标代理费、竣工验收外聘专家费、结算评审费、管理费、人工费、试运营费、生活水电费、技术服务费等所有履行本合同义务所发生的一切费用及风险。合同价款最终以竣工验收实际施工工程量结算。

(八) 支付方式：按建设进程分阶段支付。

第二条 合同文件

(一) 组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件；
- 4、标准、规范及有关技术文件；
- 5、施工图纸；
- 6、工程报价或预算书；
- 7、双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

(二) 图纸和技术资料的提供

1、甲方应在本合同签订时向乙方提供6套完整、正确的施工图和其它技术资料。

2、原则上按原施工方案或施工图施工，如乙方发现甲方提供的图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应在3天内通知监理人。监理人应附具相关意见并在3天内报送甲方，甲方应在收到监理人报送的通知后在14天内作出决定。

3、甲方应在项目工程施工前10天内向乙方提供6套该部分项目工程的补充施工图(含深化设计图纸)和其它技术资料。

(三) 竣工图

关于竣工图编制的约定：竣工图由乙方编制，在交付竣工验收前10天提交甲方审核，经甲方审核后作为竣工依据。

第三条 建设及服务范围

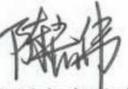
- (一) 市电引接；
- (二) 路内停车智能化建设及配套工程；
- (三) 路外停车场智能化建设及配套工程；
- (四) 指挥中心建设；
- (五) 软硬件系统、APP 平台及服务；

详见附件《工程报价表》

第四条 工程要求及验收标准

(一) 施工前，乙方必须进行施工交底，乙方必须严格按施工图纸和安装技术规范以及操作规范进行施工安装，确保安装质量按期完

3. 工程报价表
4. 安全生产责任书
5. 保密协议书
6. 施工服务月度评价表

甲方：惠州市高欣实业有限公司
统一社会信用代码：914413000954447979
地址：惠州市仲恺高新区惠风东二路城发大厦 11 楼
法定代表人：
授权委托人：
账户名称：惠州市高欣实业有限公司
账户号码：7493310182600001649
开户银行：中信银行股份有限公司惠州仲恺支行
电话：0752-3886617
邮政编码：516000

乙方：深圳市电信工程有限公司
统一社会信用代码：91440300192173984Y
地址：深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋
法定代表人：
授权委托人：
账户名称：深圳市电信工程有限公司

账户号码：7442110182600072312

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

电话：15999662488

邮政编码：518020

签署日期：2022 年 8 月 24 日

竣工验收报告

项目名称：仲恺高新区智慧共享停车项目

验收日期：2023年9月1日

建设单位（盖章）：惠州市高欣实业有限公司



一、项目概况

项目名称	仲恺高新区智慧共享停车项目		
工程地点	仲恺高新区 49 段路	工程造价	32497875.08 元
施工许可证号	(2022) 惠仲交通 (占) 字 0103 号		
开工日期	2022 年 9 月 13 日	验收日期	2023 年 9 月 15 日
建设单位	惠州市高欣实业有限公司		
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司		
监理单位	广州市汇源通信建设监理有限公司		
承建单位	深圳市电信工程有限公司		

三、项目质量评定

分部名称	评定内容	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计	验收意见/备注
市接引电	1、电力电缆 2、PE管 3、镀锌钢管 4、机械顶管 5、开挖绿化部分地面 6、开挖方砖部分路面 7、开挖大理石路面 8、开挖混凝土路面 9、管沟土方 10、土方	共 <u>6</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项; 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>1</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项	
路内停车	1、高位视频摄像机 2、手持PDA 3工业级交换机 4光电转换器 5立杆 6、室外机箱 7、自动重合闸 8、空气开关 9、停车指示标志牌 10、停车收费扫描牌 11、光缆终端盒 12、超五类非屏蔽 13、室外六类线 14、光缆 15、电源线 16、PE管 17、镀锌钢管 18、清除标线 19、标线 20、泊位编号 21、修剪树枝 22、机械顶管 23、开挖绿化部分地面 24、开挖方砖部分路面 25、开挖大理石路面 26、开挖混凝土路面 27、管沟土方 28、土方 29、人(手)孔井 30、人(手)孔井 31、网络硬盘录像机(含2T监控级硬	共 <u>31</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>31</u> 项; 经核定符合要求 <u>31</u> 项	共 <u>20</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>20</u> 项 实体抽查符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>16</u> 项,其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项	

分部名称	评定内容	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计	验收意见/备注
路外停车	1、停车道闸 2、车牌识别一体机 3、自助缴费通道机 4、停车场收费工控机 5、三级诱导屏 6、减速带 7、隔离柱 8、安全岛 9、停车信息标识牌 10、机柜 11、工业交换机 12、防砸雷达 13、对讲电话	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项; 经核定符合要求 13 项	共 13 项,其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项	
指挥中心	1、LCD 液晶拼接屏 2、多屏处理器 3、机柜 4、系统总控软件 5、无线话筒(一拖二手持) 6、调音台 7、数字音频处理器 8、四通道数字功率放大器 9、6寸吸顶天花扬声器 10、控制电脑 11、千兆交换机 12、机柜 13、PDU 14、坐席台 15、HDMI 线 16、Audio 线 17、六类信息点 18、多媒体信息插座 19、PVC 线材 20、天棚面龙骨及饰面拆除 21、石膏板天花 22、砌块墙 23、墙面一般抹灰 24、抹灰面油漆	共 24 项,其中: 经审查符合要求 24 项; 经核定符合要求 24 项	共 19 项,其中: 资料核查符合要求 19 项 实体抽查符合要求 19 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项	
软件平台	1、软件平台	共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项; 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项	

五、工程验收结论及备注

竣工验收结论：该工程已按批准的设计文件及施工合同约定完成了各项工程建设任务。

- 1、符合国家现行法律、法规、工程建设标准强制性条文及有关规范的要求。
- 2、符合施工图设计文件和施工合同要求。
- 3、重要软硬件产品通过测评单位的功能、性能、安全测评。
- 4、设备及系统通过完工验收后试运行期满并试运行合格
- 5、竣工验收资料已按规定的内容编制完成。
- 6、完成相关的培训工作，落实售后服务措施。
- 7、安全和使用功能符合要求，观感抽查符合要求。
- 8、平台系统已经完成测试与运行，满足设计要求，符合用户需求。
- 9、经验收组成员一致同意该单位工程质量等级综合评定为合格，同意通过竣工验收。

建设单位：

(公章)
项目负责人：曾正
2023年9月15日

监理单位：

廖伟均
注册号 44023161
有效期至 2024.05.11
广州市汇源通信建设监理有限公司
总监理工程师：

2023年9月15日

施工单位：

(公章)
项目经理：

2023年9月15日

设计单位：

刘涛
粤 1442021044021004
单位：通信
2024.04.25
广东省通信规划设计院有限公司
项目负责人：

(公章)
刘涛
2023年9月15日

2、汪丰-技术负责人

(1) 学历、资格证书





使用有效期: 2024年08月07日
- 2025年02月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 汪丰

性别: 男

出生日期: 1972年08月27日

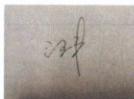
注册编号: 粤1442007200810715

聘用企业: 深圳市电信工程有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2024年8月7日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年08月06日

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪丰 社保电脑号：2787792 身份证号：440622197208271016 页码：1
参保单位名称：深圳市电信工程有限公司 单位编号：60000129 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60000129	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	132.23	25044	200.35	50.09
2024	03	60000129	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	04	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	05	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	06	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	07	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	08	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
合计			27548.4	14024.64			8765.4	3506.16			876.54		1244.19	402.45			350.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e84cdc9t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000129 单位名称 深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

SZ-GT-911-F-2021-00303

龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工总承包项目弱电智能化、电扶梯等设备购置及安装采购项目
政府采购合同（包组一）

**龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工
总承包项目弱电智能化、电扶梯等
设备购置及安装采购项目（包组一）
政府采购合同**

合同编号：_____

采购项目名称： 龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工总承包项
目弱电智能化、电扶梯等设备购置及安装采购项目

采购项目编号： GDXDN202109GK001

包组号： 包组一

甲方（采购方）： 龙川县交通建设投资有限公司

乙方（供应方）： 深圳市电信工程有限公司

第一部分 合同协议书（包组一）

采购方： 龙川县交通建设投资有限公司 （以下简称甲方）

供应方： 深圳市电信工程有限公司 （以下简称乙方）

根据 龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工总承包项目弱电智能化、电扶梯等设备购置及安装采购 项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同。

一、项目概况

1. 项目名称： 龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计施工总承包项目弱电智能化、电扶梯等设备购置及安装采购项目。

2. 建设地点： 龙川西站综合交通枢纽。

3. 项目建设规模及内容： 主要包括指挥中心建设（含通信工程）、综合交通枢纽智能化建设、室外广场智能化和通信工程建设等，其中室外广场智能化和通信工程建设分为东广场智能化和通信工程建设及西广场智能化和通信工程建设。

二、项目建设主要内容

1. 项目建设主要内容详见本项目用户需求书

三、建设规模

1. 指挥中心建设内容

指挥中心平台建设（含通信工程）：包括智能交通软件平台及所需的云计算服务器设备、数据存储设备、网络及安全设备等的建设。

智能交通软件平台包括综合交通运行监测及统计分析平台、交通应急管理平台、公众服务热线及数据中台，应用子系统包括公路养护系统、外场视频监控系统及现有交通视频接入等；

指挥中心基础设施建设，包括指挥中心音视频会议系统、机房工程等；

2. 综合交通枢纽智能化建设内容

综合交通枢纽智能化系统建设内容包括：

- 1) 信息设施系统：综合布线系统、信息网络系统、用户电话交换系统、有线电
公共广播系统、无线对讲系统、时钟系统、会议系统等；
- 2) 信息化应用系统：信息导引及发布系统、客流信息采集预警系统（并入视
统）等；
- 3) 智慧枢纽客运综合管理系统：包括售检票、安全检查、调度管理、车辆管
管理、客运安检管理、停车管理（共用）、信息发布（共用）等；
- 4) 安全防范系统：视频安防监控系统、出入口控制系统、入侵报警系统、停车
系统等；
- 5) 建筑设备管理系统：智能照明系统等；
- 6) 智能化信息集成平台

3. 室外广场智能化和通信工程建设内容

室外广场智能化和通信工程建设分为东广场智能化和通信工程建设及西广场智
通信工程建设。

东广场智能化和通信工程建设包括广场视频监控系统、室外无线AP系统、室外公
系统、室外LED大屏等。

西广场智能化和通信工程建设包括广场视频监控系统、室外无线AP系统、室外公
系统、室外停车场管理系统等。

四、合同金额

1. 合同金额为（大写）：人民币肆仟肆佰肆拾捌万捌仟元（¥ 44488000.00）
（以上价格仅为暂估价格，最终合同金额以财政部门审定的金额先下浮 1%，再按乙方
报价下浮率 1.90%下浮后确定为准）。

2. 合同金额包括3%总承包管理费、论证费、施工、采购、运输、材料、人工、安装
试、税费、相关部门验收、保修期内的维护保养、合同实施过程中不可预见费用等完成
规定责任和义务、达到合同目的的一切费用及法定税费和企业的利润，以及乙方认为必
其他货物、材料、工程、服务。乙方应自行增加设备正常、合法、安全运行及使用所必
招标文件没有包含的所有设备、版权、专利等一切费用。

十七、税费

1. 在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十八、其它

1. 本合同所有附件、采购招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
3. 本工程不给予赶进度费。
4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得分包其应履行的合同项下的义务。
5. 本合同未尽事宜，经双方共同协商同意后，可订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十九、合同生效

1. 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签名盖章后生效。
2. 本合同一式八份，均具有同等法律效力。甲乙双方各执肆份。

甲方（盖章）：龙川县交通建设投资有限公司 乙方（盖章）：深圳市电信工程有限公司
法定代表人或其委托代理人（签名） 法定代表人或其委托代理人（签名）

签订日期：

签订日期：

2021年10月29日 开户名称：深圳市电信工程有限公司
2021.11.3 银行帐号：7442110182600072238
开户行：中信银行深圳皇岗支行

合同签订地址：龙川县老隆镇新城开发区3号区(新城客运站)

智能建筑 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称		龙川西站综合交通枢纽及配套工程勘察设计的施工总承包项目弱电智能化、电扶梯等设备购置及安装采购项目(包组一)					
施工单位	中建三局集团有限公司	项目技术负责人	冯浩	项目负责人	于大举	单位技术(质量)负责人	张琨
分包单位	深圳市电信工程有限公司	项目技术负责人	汪丰	项目负责人	汪永强	单位技术(质量)负责人	汪丰
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
1	时钟系统	5	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
2	综合布线系统	7	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
3	公共广播系统	5	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
4	信息导引及发布系统	7	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
5	机房	7	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
6	会议系统	5	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
7	安全技术防范系统	5	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
8	信息网络系统	6	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
9	建筑设备监控系统	8	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
10	用户电话交换系统	5	主控项目全部合格,一般项目满足规范要求				
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 10					
		分项数: 60					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			资料齐全				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			资料齐全				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好				
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	设计单位	监理单位	建设单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师签名:	建设单位项目负责人签名:			
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



GD-C5-7312

合同编号： 一安商 LB 华南 2020002

广州开发区瑞和路数据中心项目

弱电 工程专业分包合同

分包工程地点： 广州市黄埔区东区街道瑞和路 39 号 H1 座

承 包 人： 中建三局第一建设工程有限责任公司

专业分包人： 深圳市电信工程有限公司

签 约 地 点： 武汉市东西湖区

第一部分 合同协议书

承 包 人 (承包人): 中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人: 吴红涛

住所地: 武汉市东西湖区东吴大道特一号

专业分包人 (分包人): 深圳市电信工程有限公司

法定代表人: 林成勋

住所地: 深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

鉴于分包人已对本工程的现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究, 已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算, 并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解, 根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲乙双方就该工程专业作业承包事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、专业分包人资质及纳税资格

专业分包纳税身份类型: 一般纳税人

二、专业分包工程概况

分包工程名称: 广州开发区瑞和路数据中心项目弱电专业分包工程

分包工程地点: 广州市黄埔区东区街道瑞和路39号H1座

本项目分期建设, 一期为供电容量30,000kVA所涉及的施工内容, 二期为后期供电容量10,000kVA所涉及的施工内容。一期工程: 1/2/4/5/6层; 二期工程: 3/7层。

三、专业分包作业范围

弱电工程供货、安装、调试、验收:

a) 弱电工程详细描述:

综合布线系统: 1、办公、安防、动环、BA系统独立组网; 2、主干链路均为双回路架构; 3、本项包含但不限于各个子系统的完整链路(含配线架、面板、模块、铜缆、光缆、

机柜、弱电缆等其他一切所需材料); 4、所有链路保证通过专业检验检测设备测试。

计算机网络系统: 1、办公、安防、动环、BA 系统网络交换设备独立组网; 2、核心设备均为双机热备, 接入层交换机均为双电源双链路; 3、交换机各类型模块均与交换机同一品牌; 4、网络安全设备需满足阿里技术要求; 5、每套网络均需配置网络管理软件平台及许可; 6、无线网络由各单位深化设计, 需满足全覆盖; 7、本项包含办公网、安防网、动环网、BA 网的网络交换和网络安全设备; 8、设备安装调试。

视频监控系统: 除拼接屏屏体设备及控制线路的供货安装不在分包人承包范围内外, 其他均在承包人在范围内: 1、视频监控系统独立组网; 2、视频存储满足 1080P 存储不少于 90 天 (非移动侦测); 3、本项包含但不限于视频监控系统的后端摄像机、后端存储设备、软件管理平台、操作台等其他一切满足技术要求的设备; 4、含设备安装调试。

门禁控制系统: 1、门禁控制系统和视频监控系统共网; 2、门禁系统存储记录不小于 1 年; 3、门禁读卡器、门禁控制器及其他门禁主要设备同一品牌, 品牌必须符合阿里要求; 4、设备安装调试。

动力环境监控系统: 1、动力环境监测系统独立组网; 2、蓄电池监测数量满足阿里需求 (含电池监测模块、电池监测主机等设备); 3、含设备安装调试费。

楼宇设备监控系统 (BA): 1、楼宇设备监控系统独立组网; 2、本项包含但不限于 BA 系统的服务器、软硬件、控制器、网关、BA 前端传感器及其他一切满足技术要求的设备; 3、前端传感器品牌必须符合阿里品牌要求; 4、设备安装调试费。

b)、监控等系统的机柜 (含 PDU) 和运营商网络机柜 (含 PDU) 的供货。

c)、本项目自运营商接入间至末端机房汇聚点的全部综合布线、铜缆、光缆、尾纤及交换机等工程施工和设备及材料的采购。

d)、楼宇自控系统中的新风机自动控制系统仪表传感器及相关通讯接口、联动控制系统施工。

e)、电子围栏及通道闸;

f)、发电机油控系统;

g)、模拟屏系统。

h)、其他包括在发包人最终客户阿里巴巴需求范围内包含的弱电工程涉及到的内容及弱电工程所需深化的内容。

i)、弱电工程桥架、线管主材由承包人提供。除桥架、线管外其他设备材料费用均包含在分包人合同总价中。由承包人提供的主材卸车、转运、保管费用已在合同总价中考虑。

四、专业分包工程期限

1. 计划开工日期：2020年5月30日；一期工程计划竣工时间：2020年6月30日；二期工程计划竣工时间：2020年10月30日。

前述工期总日历天数已包含带载测试时间，还考虑了政府规定的国家短期政策、不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家庆典、外交来访、交通管制、降雨、大风、沙尘暴、台风等有可能对工期造成影响的所有因素。除非本合同另有约定或经发包人书面同意，前述工期不作任何延长。

关键节点：

- ①2020年5月30日一期工程网络核心机房区域的正式供电、消防、暖通空调、弱电监控、装修工程及相应基础配套设施完成，运营商接入间的配套设施完成；运营商接入间至网络核心机房的桥架完成，且通过阿里验收具备使用条件。
- ②2020年6月30日一期工程带载测试完成且验收合格，网络核心机房到各IT模块机房网络综合布线完成，IT机房模块通过阿里验收具备使用条件。
- ③2020年9月30日二期工程设备接驳就位。
- ④2020年10月30日二期工程带载测试完成且验收合格，网络核心机房到各IT模块机房网络综合布线完成，IT机房模块通过阿里验收具备使用条件。

2. 工期总日历天数 154 天，自承包人发出的开工通知中载明的开工日期起算，如没有书面开工通知的，自专业分包人实际进场之日起计算，分包人自身原因导致进场时间延误的除外。分包人的施工进度应满足总包各节点工期进度要求。

3. 劳动力组织：分包人必须根据现场进度组织充足劳动力，因现场劳动力组织不足导致的工期延误责任根据本合同约定执行。

五、专业分包工程质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的工程质量标准，并符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。同时达到 合格 标准，并满足发包人最终客户阿里巴巴要求，附阿里相关要求。

六、专业分包合同价格

1. 合同固定包干总价为：18887169.16 元人民币（含增值税），大写：壹仟捌佰捌拾捌万柒仟壹佰陆拾玖元壹角陆分。其中，不含税价款为 17327678.13 元人民

币, 增值税金额为 1559491.03 元, 适用 9 %的增值税税率/征税税率。

合同总价为分包人为以完成合同文件约定工作的总造价, 包括但不限于对现有厂房及设施的改造修复费、施工安装费、人工费、措施费、材料费、机械费(含现场大型机械使用费)、设备材料及附件费、材料设备的运输, 采购及保管费、调试费、技术服务费、成品保护费、保修费、施工人员及材料设备保险费、仓储保管费、二次搬运费、环境保护费、安全文明施工费、临时设施费、扰民调停费、环境保护、缺陷修理、企业管理费、现场经费、工程措施费、施工难度增加费、赶工费、误工费、缺陷修理、保障保险费、检验试验费、风险费(政策性调整、市场价格变化、工程风险金等)、规费、深化设计费、深化施工图制作费、编制竣工图费、竣工图纸制作费、施工材料送检费、利润及各类税金以及以及为完成本合同承包范围由承包人安排的其它工作和合同明示或暗示的风险、责任和义务等。

合同履行过程中, 如遇增值税税率调整, 则合同总金额须在不含税总价基础上作相应调整, 即调整后的合同总金额= $[\text{税率调整前约定的合同总金额} / (1 + \text{税率调整前增值税税率})] * (1 + \text{调整后的增值税税率})$; 如发包人在承包人在开具增值税发票前支付的款项已超过调整后的合同总金额, 则分包人应将超出部分的款项退还给承包人。

2. 本合同价款采用下列第 (2) 方式计算:

(1) 固定单价; 合同单价包括本合同约定的价格及风险。除非合同明确约定可以调整外, 合同单价不因市场价格、法律、工期延长、工程量增减等原因做任何调整。

(2) 固定总价; 合同总价包括合同约定的全部工作内容及风险。合同范围内变更调整约定: 以发包人 2020 年 3 月 9 日下发的施工蓝图及其深化图为基准, 设备总价变更超过 50 万元的, 50 万元以上部分增补(扣减)调整。

(3) 其他方式: 上交固定管理费率或上交固定管理费金额的形式。

3. 上述合同价格已包括分包人为实施本专业分包合同内容所发生的所有费用, 包括安全文明施工费、税金等。除根据本合同规定的程序进行调整外, 合同价格在任何情况下都不作调整。

七、合同文件构成及解释顺序

1、组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同及补充协议;
- (2) 中标通知书(如有时);
- (3) 专用条款

4. 本合同自双方签字且盖章后生效，双方所有的合同文件不得涂改，涂改部分的内容无效。

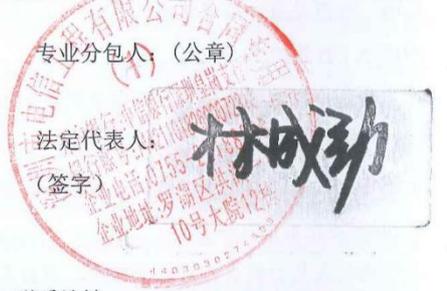
5. 本合同一式五份，具有同等法律效力，承包人执三份，专业分包人执两份。

承包人：(公章)

专业分包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人：
(签字)



联系地址：_____ 联系地址：_____

联系人：_____ 联系人：_____

联系电话：_____ 联系电话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

承包人发票信息：

承包单位名称：中建三局第一建设工程有限责任公司。

承包人纳税人识别号：91420 10074 83157 744.

承包人地址电话：武汉市东西湖区东吴大道特一号；027-83261546.

承包人开户行及账号：交行东西湖支行，4218680 88018 00126 7798.

(以下无正文)

单位(子单位)工程竣工验收报审表

广东瑞和云科技有限公司 (建设单位) GD-E1-91 0 0 1

单位(子单位)工程名称	广州开发区瑞和路纳金科技园旧厂房装修工程		
工程地址	广州开发区瑞和路39号纳金科技园旧座		
建设单位	广东瑞和云科技有限公司	结构类型/层数	框剪 / 7层
勘察单位	/	建筑面积	19663㎡
设计单位	华信咨询设计研究院有限公司	开工日期	2020年02月26日
监理单位	北京市驰跃翔工程监理有限责任公司	完成日期	2020年10月15日
总承包施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司	合同工期	2020年10月31日
竣工验收条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	已完成	
	施工技术管理/质量控制资料	已完成	
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场复验报告/工程实体质量检测报告	已完成	
	施工安全评价书	已完成	
	工程款支付情况	按合同约定完成支付	
	工程质量保修书	已完成	
	工程质监机构责令整改问题的执行情况	已完成	
	<p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程实体符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，特申请办理工程竣工验收手续。</p> <p style="text-align: center;">总承包施工项目负责人签名及执业资格注册章： 总承包施工企业技术负责人签名及执业资格注册章： 总承包施工法定代表人签名：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>		
<p>监理单位意见：</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  总监理工程师 (签名并盖执业章)： </div> <div style="text-align: center;">  (监理单位盖章)： </div> </div> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			



* GD - E1 - 91 *

智能建筑工程 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		广州开发区瑞和路纳金科技园厂房装修工程(广州开发区瑞和路数据中心项目弱电工程专业分包)						
施工单位		深圳市电信工程有限公司	项目技术负责人	汪 丰	项目负责人	霍学彬	单位技术(质检)负责人	张春怡
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质检)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称			分项数	施工单位检查评定结果	总包单位验收结论		
1	综合布线系统			1	符合要求			
2	视频监控子系统			1	符合要求			
3	门禁系统			1	符合要求			
4	动环系统			1	符合要求			
5	BA系统			1	符合要求			
6	管线系统施工及辅材			1	符合要求			
7	电子围栏及通道闸			1	符合要求			
8	数据机房调电梯架			1	符合要求			
9	发电机油控系统			1	符合要求			
10	运营机房			1	符合要求			
11	模拟屏系统			1	符合要求			
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 分项数: 11			11	资料齐全, 符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料					资料齐全, 符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验					资料齐全, 符合要求			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量					资料齐全, 符合要求			
综合验收结论及备注								
总包单位		施工单位		勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名:  年 月 日 (盖章)		项目负责人签名:  年 月 日 (盖章)		项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 年 月 日 (盖章)		



* GD-C5-7312 *

3、陈梓扬-质量负责人

(1) 学历、资格证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





陈梓扬 同志于 2021 年
12月10 日至 2021年12月23 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈梓扬
身份证号 440507198601130610
证书编号 2101030600500377
工作单位 无



发证单位
2021 年12 月24 日
有效期至：2024 年12 月24 日



通信专业技术人员职业资格

Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、工业和信息化部批准颁
发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得通信专业技术人员职业资格。



姓 名： 陈梓扬
证件号码： 440507198601130610
性 别： 男
出生年月： 1986年01月
级 别： 中级
专 业： 传输与接入
批准日期： 2019年10月19日
管理号： 31320191044002501366



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
工业和信息化部





THIS IS TO CERTIFY THAT

ZiYang Chen

HAS BEEN FORMALLY EVALUATED FOR DEMONSTRATED EXPERIENCE, KNOWLEDGE AND PERFORMANCE
IN ACHIEVING AN ORGANIZATIONAL OBJECTIVE THROUGH DEFINING AND OVERSEEING PROJECTS AND
RESOURCES AND IS HEREBY BESTOWED THE GLOBAL CREDENTIAL

Project Management Professional (PMP)[®]

IN TESTIMONY WHEREOF, WE HAVE SUBSCRIBED OUR SIGNATURES UNDER THE SEAL OF THE INSTITUTE

Handwritten signature of Jennifer Tharp in black ink.

Jennifer Tharp | Chair, Board of Directors



Handwritten signature of Pierre Le Manh in black ink.

Pierre Le Manh | President & CEO

PMP* Number: 1783693

PMP* Original Grant Date: 13 December 2014

PMP* Expiration Date: 13 December 2026



(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈祥扬

社保电脑号：613552995

身份证号：440507198601130610

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	6534.0	980.1	522.72	1	6534	326.7	130.68	1	6534	32.67	6534	34.5	52.27	13.07
2024	03	60000129	6534.0	980.1	522.72	1	6534	326.7	130.68	1	6534	32.67	6534	34.5	52.27	13.07
2024	04	60000129	6534.0	1045.44	522.72	1	6534	326.7	130.68	1	6534	32.67	6534	34.5	52.27	13.07
2024	05	60000129	6534.0	1045.44	522.72	1	6534	326.7	130.68	1	6534	32.67	6534	34.5	52.27	13.07
2024	06	60000129	6534.0	1045.44	522.72	1	6534	326.7	130.68	1	6534	32.67	6534	34.5	52.27	13.07
2024	07	60000129	6534.0	1045.44	522.72	1	6534	326.7	130.68	1	6534	32.67	6534	34.5	52.27	13.07
2024	08	60000129	6534.0	1045.44	522.72	1	6534	326.7	130.68	1	6534	32.67	6534	34.5	52.27	13.07
合计			7187.4	3659.04			2286.9	914.76			228.69					

备注：

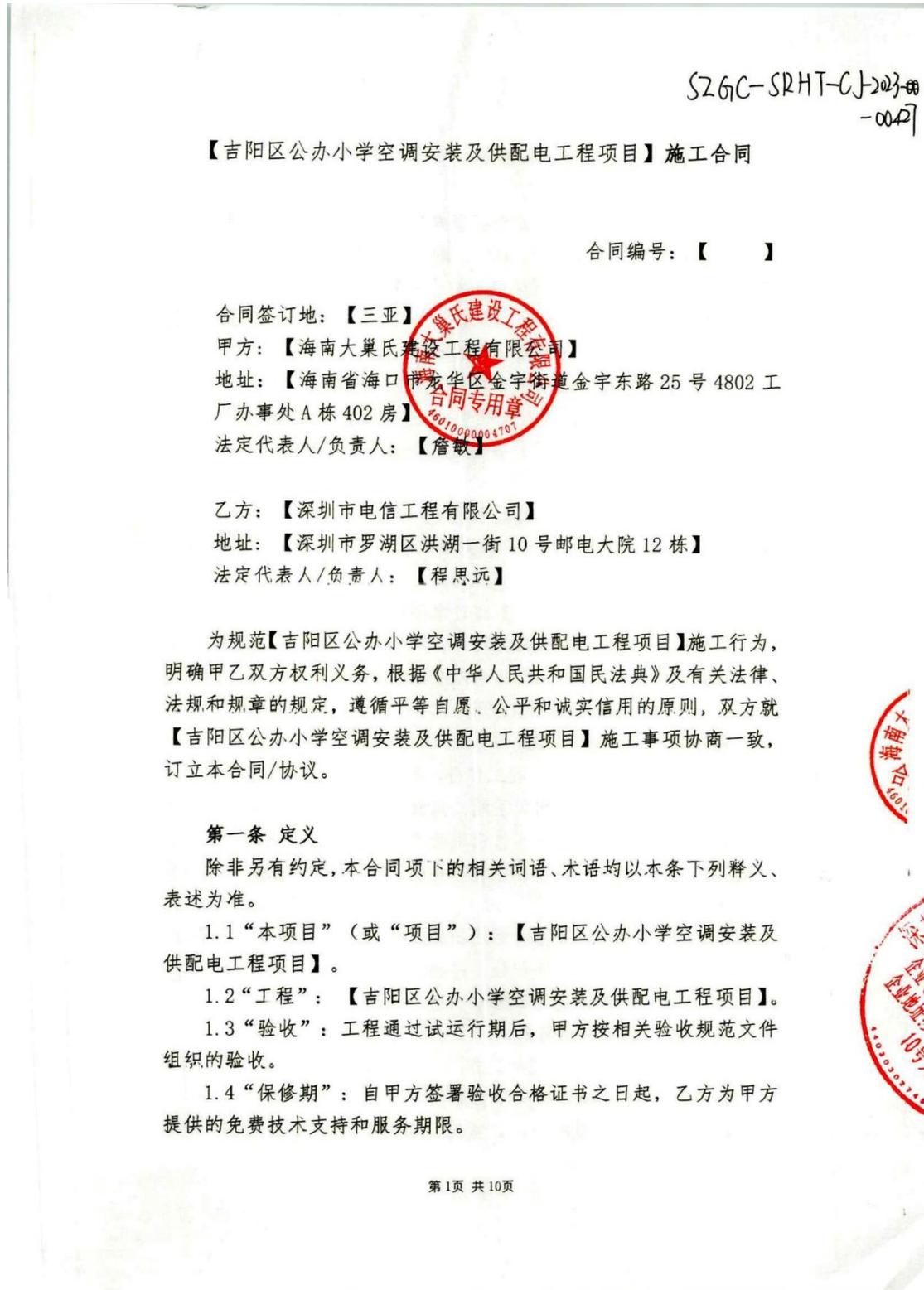
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cd4e84ee62k）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、吉阳区公办小学空调安装及供配电工程项目

➤ 合同关键页



第二条 工程内容及工程进度

2.1 项目概况

经双方协商一致，由乙方承担甲方【吉阳区公办小学空调安装及供配电工程项目】工程（“工程”）的施工，并由乙方负责完成【吉阳区公办小学空调安装及供配电工程项目】。

2.1.1 工程名称：【吉阳区公办小学空调安装及供配电工程项目】。

2.1.2 工程地点：【海南省三亚市】。

2.1.3 承包范围：【空调安装及供配电工程】。

2.2 本合同签订时及履行过程中，乙方应持续具备相应工程资质，否则，甲方有权解除本合同，并追究乙方相应违约责任。

2.3 工程施工进度

2.3.1 【2023年4月6日】本项目开工。

2.3.2 【2024年2月15日】完成本项目设备安装、调试或工程竣工。

2.3.3 【2024年4月5日】通过本项目全部验收工作。

2.3.4 工程进度计划表详见附件。

2.3.5 因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的，经甲方书面确认后，乙方工作期限可以相应顺延。

第三条 甲方权利和义务

除本合同其他条款规定的工作外，甲方还负责：

3.1 办理施工所需的相关手续，负责本项目内部相关协调工作。

3.2 指定甲方现场代表（更换现场代表应提前7天通知乙方），委托工程监理单位，检查工程质量，办理工程签证，协助乙方处理施工中出现的的问题。

3.3 向乙方提供本项目所需的相关资料、数据、表格或系统要求。

3.4 负责按时组织工程初验、终验。

3.5 按本合同约定支付工程款。

第四条 乙方权利和义务

除本合同其他条款规定的工作外，乙方还负责：

4.1 提交施工组织计划交甲方审定。

4.2 按合同工期组织施工，指定乙方现场代表（更换现场代表应

标[2000]259号)等法律法规规定及各专业施工规范要求进行工程施工。在建设过程中如发现乙方未能按时、按质、按量提供服务的,甲方有权提出限期整改的要求,并向乙方要求承担相应责任。

第六条 费用及支付

6.1 就本项目工程施工事宜,甲方应向乙方支付工程款。

6.1.1 本项目工程款预算总价(含税价) (“预算总价”):人民币大写【叁佰万元】,小写【3000000.00】元;其中价款为人民币大写【贰佰柒拾伍万贰仟贰佰玖拾叁元伍角捌分】,小写【2752293.58】元,增值税款为人民币大写【贰拾肆万柒仟柒佰零陆元肆角贰分】,小写【247706.42】元。

按照工程建设相关制度要求,工程款中包含【2%】(人民币大写【陆万元整】,小写【60000.00】元)安全生产费,用于本项目安全防护。

6.1.2 合同价款含增值税、个人所得税及其它附加税等税费,增值税税率按 9% 计取。如遇国家税制、税率调整,承包人、分包人双方另行签订补充协议明确合同价款及税率。

6.2 支付方式

6.2.1 工程开工且收到乙方提供的下列单据后【7】天内,甲方向乙方支付预算总价的【15】%,计人民币大写【肆拾伍万元】,小写【450000.00】元;其中价款为人民币大写【肆拾壹万贰仟捌佰肆拾肆元零肆分】,小写【412844.04】元,增值税款为人民币大写【叁万柒仟壹佰伍拾伍元玖角陆分】,小写【37155.96】元。

(1) 乙方开具的相应金额的、符合国家规定的发票。

(2) 甲方确认的开工报告一份。

6.2.2 本项目工作进度正常且收到乙方提供的下列单据后【7】天内,甲方向乙方支付预算总价的【55】%,计人民币大写【壹佰陆拾伍万元】,小写【1650000.00】元;其中价款为人民币大写【壹佰伍拾壹万叁仟柒佰陆拾壹元肆角柒分】,小写【1513761.47】元,增值税款为人民币大写【壹拾叁万陆仟贰佰叁拾捌元伍角叁分】,小写【136238.53】元。

(1) 乙方开具的相应金额的、符合国家规定的发票。

(本页为【吉阳区公办小学空调安装及供配电工程项目】施工合同签章页)

甲方：【海南大巢氏建设工程有限公司】(盖章)

法定代表人/负责人

或授权代表：(签字)

陈敏



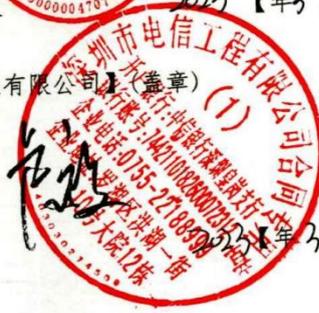
2023【年3月30日】

乙方：【深圳市电信工程有限公司】(盖章)

法定代表人/负责人

或授权代表：(签字)

李



2023【年3月30日】



2、光明区大平安数据平台（二期）

➤ 合同关键页

合同编号: ZFW20230307

光明区大平安数据平台
(二期) 项目合同

项目名称: 光明区大平安数据平台（二期）

项目编号: GMCG2023000003

甲方: 中共深圳市光明区委政法委员会

乙方: 深圳市电信工程有限公司

签约地点: 深圳市光明区

依据《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区政府采购条例》及其他相关法律、法规和规章的规定，在平等、自愿、公平、诚信的基础上，甲乙双方经协商，就乙方承建光明区大平安数据平台（二期）项目，达成以下合同条款：

第一条 建设内容和合同金额

（一）建设内容

本合同的建设内容由项目招标文件规定、投标文件承诺以及双方约定的内容组成，具体包括：

软件开发及实施服务。

乙方所承建开发的软件系统为大平安应用平台，系统包括群众诉求服务平台的升级拓展、心理咨询服务系统拓展、司法服务系统拓展、妇女儿童维权关爱系统、统计分析系统以及可视化系统。实施服务为系统对接，包括与市群众信访诉求服务“光明模式”指挥系统、市妇女儿童维权关爱系统、深平安、平安文明楼栋平台、群团服务、块数据、智慧未保云平台、智慧司法系统等进行对接。同时开展一期国产化适配，将一期建设成果部署在国产服务器上运行，以麒麟操作系统作为服务器运行环境并支持使用达梦数据库进行数据存储。具体软件开发及实施服务见附件1。

乙方承诺在甲方指定的地点实施软件开发和实施服务。

（二）质量要求及验收

1. 软件开发、实施服务的质量必须符合相关标准规范、招标文件和本合同约定的要求。验收工作由甲方组织相关单位及专家、有关技术人员根据本项目的招标文件、投标文件、国家和行业有关规范、规程、标准和用户需求进行验收。

本合同总金额暂计为人民币叁佰玖拾玖万捌仟元整（¥399.8万元），最终金额以甲方决算审计金额为准。此金额包括成本、所有所需缴付的国家及地方一切税项和相应的利润，已涵盖本项目招标范围和招标文件所列的各项内容中所述的全部。

（七）服务期限

自合同签订之日起，4个月内开发部署及初验，6个月完成项目终验。项目运维服务期限为1年，自项目验收通过之日开始计算。

第二条 预付阶段

（一）预付款支付条件和金额。

合同签订后，甲方支付合同预付款，付款金额为合同金额的30%，即人民币壹佰壹拾玖万玖仟肆佰元整（¥119.94万元）。

（二）甲方权利和义务。

甲方在收到乙方的付款申请后，在10个工作日内按甲方单位审核流程进行审批；经甲方单位审批通过，10个工作日内，根据乙方开具的国家规定的发票提交付款申请。

（二）乙方权利和义务。

1. 达到本阶段付款条件后向甲方提出由乙方盖章确认的付款申请。
2. 乙方应配合甲方提供审核所需资料。
3. 乙方开具发票的主体应为实际收款方。

第三条 项目完成50%建设阶段

（一）项目完成50%建设进度支付条件和金额。

项目应于合同签订之日起2个月内完成项目50%建设进度，甲方

(本页为签字盖章页)

甲方(盖章):

法定代表人或授权代表签字:

签字日期: 2023年3月2日



Signature of the authorized representative of Party A.

乙方(盖章):

地址:

法定代表人或授权代表签字:

开户银行:

开户名称:

账号:

联系人:

联系电话:

签字日期: 2023年3月2日



Signature of the authorized representative of Party B.

日期: 2023年3月2日

4、向容-安全负责人

(1) 学历、资格证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0027437

姓名:向容

性别:男

出生年月:1986年11月13日

企业名称:深圳市电信工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月25日

有效期:2022年12月01日至2025年10月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月19日





(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向容 社保电脑号：621846877 身份证号码：431281198611136019 页码：1
参保单位名称：深圳市电信工程有限公司 单位编号：60000129 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	7150.0	1072.5	572.0	1	7150	357.5	143.0	1	7150	35.75	7150	37.75	57.2	14.3
2024	03	60000129	7150.0	1072.5	572.0	1	7150	357.5	143.0	1	7150	35.75	7150	37.75	57.2	14.3
2024	04	60000129	7150.0	1144.0	572.0	1	7150	357.5	143.0	1	7150	35.75	7150	37.75	57.2	14.3
2024	05	60000129	7150.0	1144.0	572.0	1	7150	357.5	143.0	1	7150	35.75	7150	37.75	57.2	14.3
2024	06	60000129	7150.0	1144.0	572.0	1	7150	357.5	143.0	1	7150	35.75	7150	37.75	57.2	14.3
2024	07	60000129	7150.0	1144.0	572.0	1	7150	357.5	143.0	1	7150	35.75	7150	37.75	57.2	14.3
2024	08	60000129	7150.0	1144.0	572.0	1	7150	357.5	143.0	1	7150	35.75	7150	37.75	57.2	14.3
合计			7865.0	4004.0			2502.5	1001.0			250.25					100.1

备注：

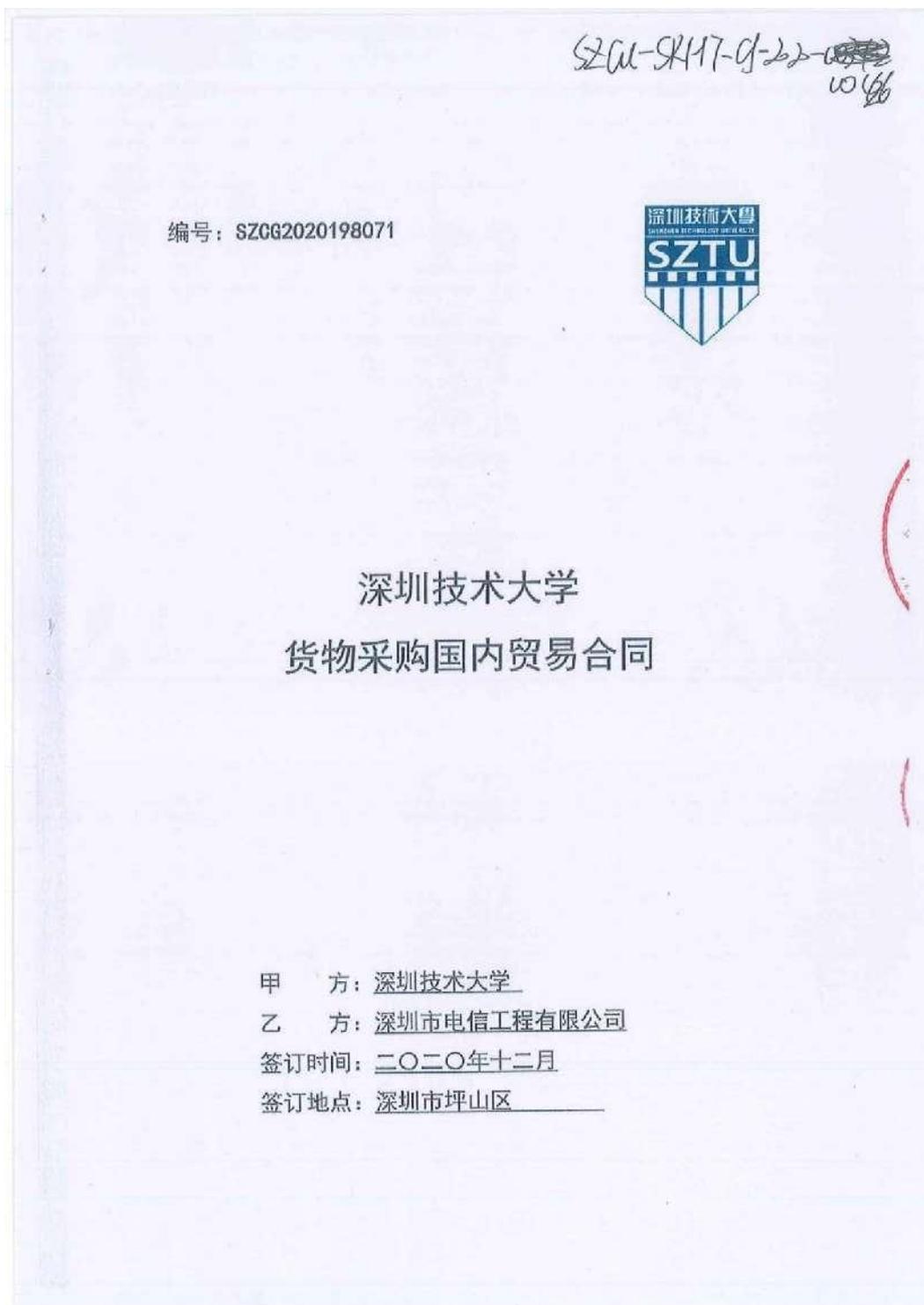
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e84fd25i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000129 单位名称 深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、深圳技术大学园区（一期）智能化和信息化工程项目资源中心机房

➤ 合同关键页



甲方：深圳技术大学

法定代表人：阮双琛

地址：广东省深圳市坪山区兰田路 3002 号

联系人：李商旭

联系方式：18002504135

邮政编码：518118

乙方：深圳市电信工程有限公司

法定代表人：林成勋

地址：深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋

联系人：戴芬芬

联系方式：18902483955

邮政编码：518020

根据《中华人民共和国合同法》及采购编号为 SZCG2020198071 的结果，甲方向乙方购买下述第一条所列的货物。经双方协商一致，签订本合同。

第一条 货物名称及规格型号、数量、价格等

序号	货物名称	型号规格	厂家/产地	数量	单位	单价(元)	总价(元)
一	深圳技术大学园区（一期）智能化和信息化工程项目资源中心机房	集成部署	深圳市电信工程有限公司/中国	1	套	15,511,175.00	15,511,175.00
总金额（人民币）		壹仟伍佰伍拾壹万壹仟壹佰柒拾伍元零角零分 (¥15,511,175.00)					

（配置清单及技术参数详见附件，所需货物包含但不限于清单所列内容）

本合同约定的货物单价已包含购买货物及售后服务所发生的全部费用，包括



【本页是深圳技术与深圳市电信工程有限公司签订的《货物采购国内贸易合同》的签署页】

甲方（盖章）：深圳技术大学

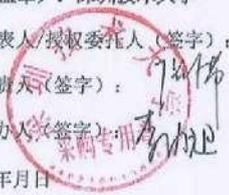
法定代表人/授权委托人（签字）：

项目负责人（签字）：

项目承办人（签字）：

日期：年月日

张静



乙方（盖章）：深圳市电信工程有限公司

法定代表人/授权委托人（签字）：

项目负责人（签字）：

项目承办人（签字）：

日期：年月日

张静



2、大鹏变电站周边 10kV 架空线落地工程

➤ 合同关键页

合同编号: S26C-SRHT-CJ-2023-0377

天健坪山建设
Tajen Pingshan Construction

深圳市天健坪山建设工程有限公司工程施工专业分包 版本: PS-A3.0

合同编号:

深圳市天健坪山建设工程有限公司

工程施工专业分包合同

工程名称: 大鹏变电站周边 10kV 架空线落地工程项目-
通信工程专业分包

工程地点: 深圳市大鹏新区

建设单位: 深圳市天健地产集团有限公司

承 包 人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

分 包 人: 深圳市电信工程有限公司

签约日期: 2023 年 1 月 9 日

工程施工专业分包合同

承 包 人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192338339H

法定代表人: 盛宴 职 务: 总经理

住 所: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206

分 包 人: 深圳市电信工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192173984Y

法定代表人: 程思远 职 务: 总经理

住 所: 广东省深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋

鉴于工程承包人已于 2021 年 11 月 17 日与 深圳市天健地产集团有限公司(下称“建设单位”)签订了《大鹏变电站周边 10kV 架空线落地工程项目合同》,为此,承包人与分包人经友好协商,依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就工程分包事宜达成一致意见,订立本合同。

第一条 分包人资质情况

1.1 资质证书编号: D144062761

1.2 发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部

1.3 资质专业及等级: 通讯工程施工总承包壹级

1.4 复审时间及有效期: 2022.9.19-2023.12.31

1.5 安全生产许可证号码: (粤)JZ 安许证书【2020】020015 延

1.6 复审时间及有效期: 2020.1.2-2023.1.2

1.7 分包人属于: 一般纳税人 小规模纳税人 其他

第二条 分包工程概况

2.1 工程名称: 大鹏变电站周边 10kV 架空线落地工程项目-通信工程专业分包

2.2 工程地点: 深圳市大鹏新区

2.3 分包范围: 葵南路,包括但不限于设计范围内塑料管排管敷设、敷设通信光缆、光缆接续、光缆中继段测试、拆除及恢复混凝土路面等其他相关工作内容。

2.4 提供分包内容: 包人工、包材料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包

(以下无正文)

承包人: (公章)
法定代表人(签字):
或委托代理人(签字):
纳税人识别号: 91440300192338339H

开户银行: 中国银行深圳福田支行

账 号: 7510 5796 0155

2023 年 1 月 9 日

分包人: (公章)
法定代表人(签字):
或委托代理人(签字):
纳税人识别号: 91440300192173984Y

开户银行: 中信银行深圳皇岗支行

账 号: 7442110182600072238

2023 年 1 月 9 日

5、李安-安全员

(1) 学历、资格证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0004909

姓名:李安

性别:男

出生年月:1990年02月28日

企业名称:深圳市电信工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年04月17日

有效期:2023年04月19日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月19日



(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李安

社保电脑号：636265713

身份证号码：441602199002280018

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60000129	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0	12.0
2024	03	60000129	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0	12.0
2024	04	60000129	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0	12.0
2024	05	60000129	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0	12.0
2024	06	60000129	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0	12.0
2024	07	60000129	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0	12.0
2024	08	60000129	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	31.68	6000	48.0	12.0
合计			6600.0	3360.0			2266.25	906.5			226.66					336.0	84.0

备注：

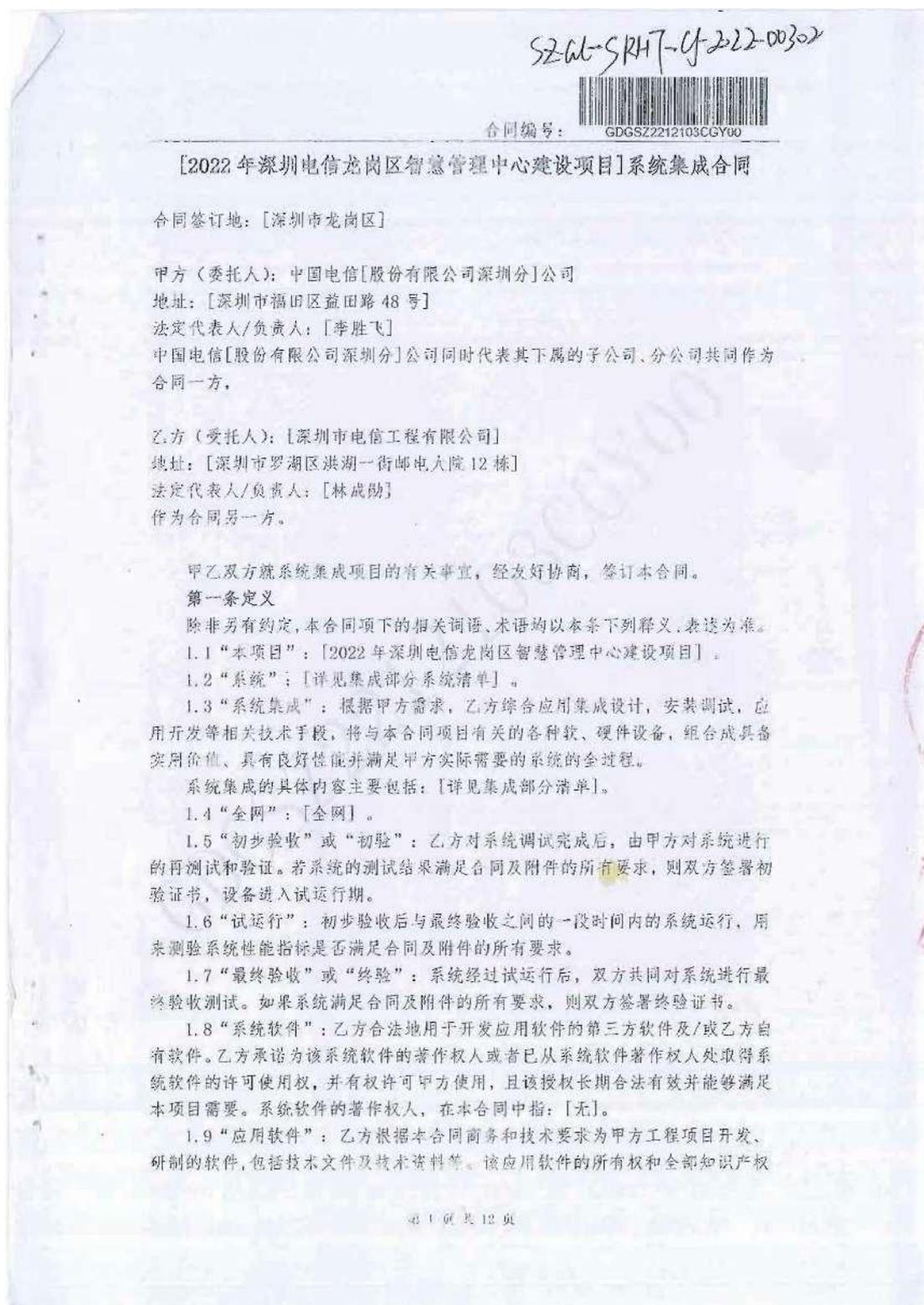
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e85018dr ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、2022 年深圳市电信龙岗区智慧管理中心建设项目

➤ 合同关键页



合同编号：



GDGSZ2212103CGY00

归甲方所有。

1.10 “一方”：甲方或乙方。

1.11 “双方”：甲方和乙方。

1.12 “中国”：中华人民共和国，为本合同之目的不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区。

第二条合同标的及项目进度计划

2.1 合同标的：[2022 年深圳电信龙岗区智慧管理中心建设项目集成服务采购项目]。

2.2 乙方应当于[2022]年[9]月[15]日前完成本项目系统集成。

2.3 因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的，经甲方书面确认后，乙方工作期可以顺延，顺延的日期与甲方造成乙方不能正常工作的日期相等。

第三条价款

3.1 本合同总价(含税价)：大写人民币[柒拾万陆仟伍佰贰拾肆元陆角柒分]，¥[706524.67]；其中价款为大写人民币[陆拾伍万伍仟捌佰玖拾肆元壹角玖分]，¥[655894.19]，增值税款为大写人民币[伍万零陆佰叁拾元肆角捌分]，¥[50630.48]。

3.2 上述合同总价包括：

(1) 由乙方根据本合同提供系统集成的费用。

(2) 由乙方根据本合同提供施工的费用。

(3) 甲方就乙方履行本合同所应当支付的其他全部费用。

除另有约定外，甲方无需就本合同项下委托事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用及税费。因国家税收政策导致增值税率变化的，本合同价款(不含税价)不变，增值税税款及合同总价(含税价)相应变更。

第四条支付

4.1 合同总价的所有支付由甲方以[银行转账](银行转账、电汇、支票等)方式付至乙方。乙方收款银行账户信息和纳税人信息：

乙方信息如下：

开户行：[交通银行北京市分行营业部]

银行地址：[北京市西城区金融大街 33 号通泰大厦 a 座]

户名：[深圳市电信工程有限公司]

账号：[990204012101011801]

统一社会信用代码：[91440300192173984Y]

地址：[深圳市罗湖区洪湖一街邮电大院 12 栋]

电话：[22188082]

4.2 甲方收到最终用户款项后再按以下条款向乙方支付：

4.2.1 初验付款：甲方应当于本项目初步验收合格并收到乙方如下文件后[15]日内，向乙方支付本合同总价的[70]%，计大写人民币[肆拾玖万肆仟伍佰陆拾柒元贰角柒分]，¥[494567.27]；

合同编号:



GDGSZ2212103CGY00

补充附页

经友好协商, 对本合同条款补充、修改如下, 本补充附页为合同正文的一部分, 与合同正文冲突时, 以本补充附页为准: [无]

甲方: 中国电信[股份有限公司深圳分公司]
法定代表人/负责人
或授权代表:



乙方: [深圳市电信工程有限公司]
法定代表人/负责人
或授权代表:



签署日期: 2022年12月15日

汇总表

比选代理编号: SZ-17-01B-2022-0-A09706

项目名称: 2022年深圳电信龙岗区智慧管理中心建设项目集成服务采购

参选人名称: (加盖公章)

序号	分项	参选报价-不含税(元)	增值税税率(请参选人根据自身情况选择一种填写)	参选报价-含税(元)
1	施工部分	375894.19	0.09	409724.67
2	集成部分	280000.00	0.06	296800.00
3	合计	655894.19	/	706524.67

备注: 1、报价全部以人民币报价,参选人只需填写各表格中标黄的单元格即可,其他报价项已按照新公式链接,无须改动。所有报价均保留2位小数。
2、本项目设置最高参选限价,最高参选限价为:65.777218万元人民币(不含税),其中施工部分最高参选限价为:37.706422元人民币(不含税),集成部分最高参选限价为:28.070796万元人民币(不含税)。参选人参选报价高于最高参选限价的,或评选委员会按比选文件的要求对参选报价进行修正后的修正价格超过参选最高限价的,其参选将被否决。



2、2022 年深汕建筑智能化服务二期 ICT 项目

➤ 合同关键页

CMGD-SZ-202204716

SZGIC-SRHT-CJ-2022-00217



2022 年深汕建筑智能化服务（二期）ICT
项目实施合同



甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【深圳市电信工程有限公司】



鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省深圳市合法注册、经营及有效存续的有限公司分支机构，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国广东省深圳市法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同双方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为广东和讯实业有限公司。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同双方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同服务的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、实施、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指实施本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “软件更新”指根据乙方和最终用户的故障报告所作的程序修改和更正，包括文件装载，完成指令和最终用户文件。对程序指标无重大改变且不含版本升级。

1.9 “时间进度表”指项目进度和服务实施进度。

1.10 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目服务出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.11 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。

2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2022年深汕建筑智能化服务（二期）ICT项目相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 合同金额：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 3926050 元（大写

CMGD-SZ-202204716

叁佰玖拾贰万陆仟零伍拾元整），不含税价格人民币 3609292.45 元，增值税税额：人民币 316757.55 元。

2.3 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按附件二分项报价价格为准，核减未交付的技术服务内容对应金额。

3、付款方式

3.1 分期付款

合同中确定的合同总价由甲方向乙方以如下方式及比例支付：

3.1.1 验收款

在项目建设验收通过且甲方收到最终客户相应款项后，乙方向甲方提交付款申请，乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【85】%，计含税人民币 ¥【3337142.5】元（大写：人民币【叁佰叁拾叁万柒仟壹佰肆拾贰元伍角】）。

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专用发票）原件一份，发票上标明合同编号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同编号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考附件）各原件一份。
- (4) 合同原件一份。

3.1.2 尾款

在项目服务期结束且甲方收到最终客户款项后，乙方向甲方提交付款申请，乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付尾款，即合同总价（含税）的【15】%，计含税人民币 ¥【588907.5】元（大写：人民币【伍拾捌万捌仟玖佰零柒元伍角】）。

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专用发票）原件一份，发票上标明合同编号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同编号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接由甲方在进度款中扣除。

3.2 乙方结算银行帐号如下：

乙 方：【深圳市电信工程有限公司】

CMGD-SZ-202204716

(下无正文)

【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：深圳市电信工程有限公司

甲方代表签名：

乙方代表签名：



林城勋 (Lin Chengxun)

盖章：

盖章：

日期：2022年 7月 27日

日期：2022年 7月 27日



6、游财权-安全员

(1) 学历、资格证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2014) 0011909

姓 名: 游财权

性 别: 男

出 生 年 月: 1979年05月13日

企 业 名 称: 深圳市电信工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年08月22日

有 效 期: 2023年07月17日 至 2026年08月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月17日





THIS IS TO CERTIFY THAT

Caiquan You

HAS BEEN FORMALLY EVALUATED FOR DEMONSTRATED EXPERIENCE, KNOWLEDGE AND PERFORMANCE IN ACHIEVING AN ORGANIZATIONAL OBJECTIVE THROUGH DEFINING AND OVERSEEING PROJECTS AND RESOURCES AND IS HEREBY BESTOWED THE GLOBAL CREDENTIAL

Project Management Professional (PMP)[®]

IN TESTIMONY WHEREOF, WE HAVE SUBSCRIBED OUR SIGNATURES UNDER THE SEAL OF THE INSTITUTE

Handwritten signature of Jennifer Tharp in black ink.

Jennifer Tharp | Chair, Board of Directors



Handwritten signature of Pierre Le Manh in black ink.

Pierre Le Manh | President & CEO

PMP[®] Number: 1944826

PMP[®] Original Grant Date: 25 June 2016

PMP[®] Expiration Date: 25 June 2025



(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游财权

社保电脑号：600749349

身份证号码：441423197905131015

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.96	56.0	14.0
2024	03	60000129	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.96	56.0	14.0
2024	04	60000129	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.96	56.0	14.0
2024	05	60000129	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.96	56.0	14.0
2024	06	60000129	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.96	56.0	14.0
2024	07	60000129	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.96	56.0	14.0
2024	08	60000129	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.96	56.0	14.0
合计			7700.0	3920.0			2450.0	980.0			245.0					98.0

备注：

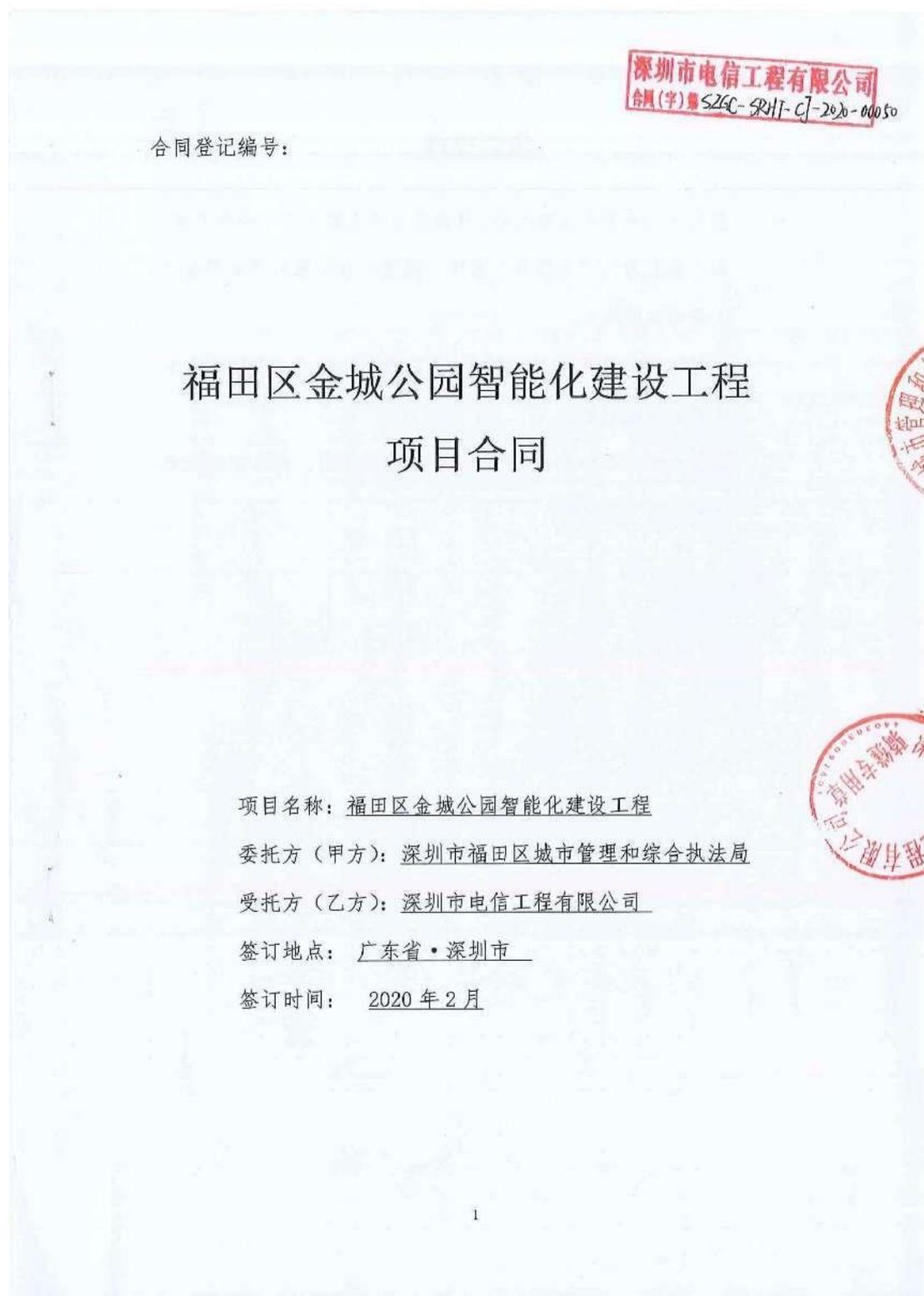
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e8513de0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、福田区金城公园智能化建设工程项目

➤ 合同关键页



福田区金城公园智能化建设工程合同

甲、乙双方根据 2020 年 1 月 9 日 福田区金城公园智能化建设工程(招标项目编号: 44030420190184001) 招标结果和有关招标文件的要求, 依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 经双方协商一致, 订立以下合同:

第一条. 定义

1、信息化系统、系统、项目、本项目等词除另有指明外, 均指福田区金城公园智能化建设工程项目(招标项目编号: 44030420190184001)。

2、商业秘密

商业秘密是指甲、乙双方各自所拥有的, 不为公众所知的管理信息、方式方法、顾客名单、商业数据、产品信息、销售渠道、技术诀窍、源代码、计算机文档和技术资料等, 或由甲乙双方在履行本合同过程中明确指明为商业秘密的、法律所认可的任何信息。

3、工作日

工作日是指国家所规定的节假日之外的所有工作日, 未指明为工作日的日期指自然顺延的日期。

4、规格

“规格”是指在技术或其它开发任务上所设定的关于硬

4、乙方应保证货物是全新、完整、未使用过的原装合格正品（包括零部件），并完全符合甲方要求的质量、规格和性能的要求。如货物安装或配置了软件的，乙方应保证相关软件均为正版软件。

5、乙方应保证提供给甲方的合同货物应通过货物制造厂商的出厂检验，交货时一并提供货物的质量合格凭证或文件，并提供各系统控制软件著作权证书，作为货物验收的有效证明文件。

第七条. 价格与付款方式

1、合同总价

根据 福田区金城公园智能化建设工程项目(招标项目编号：44030420190184001)招标结果，依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，本次项目中标总价为 人民币肆佰柒拾伍万零壹佰玖拾壹元柒角叁分 (¥4,750,191.73)。除双方确认变更增减工程量从而增减工程款外，不因市场因素等而调整（最终合同价格以实际结算为准）。

2、付款方式：

2.1 合同签订后，【10】日内乙方须将合同价的10%，即人民币肆拾柒万伍仟零壹拾玖元壹角柒分（¥475,019.17），存入甲方账号，账号名称：深圳市福田区城市管理和综合执法局；账号：4000023309200042188（工行福田

支行)其中5%,即人民币贰拾叁万柒仟伍佰零玖元伍角捌分(¥237509.58)作为履约保证金,待初步验收后无息返还,其余5%,即人民币贰拾叁万柒仟伍佰零玖元伍角捌分(¥237509.58),作为质保金,验收合格后,在一年质保期满后三十天内无息返还。

2.2 合同签订后:

(1)乙方向甲方及监理单位提交开工申请,开工申请批复后,乙方开始采购主要货物(详见附件一:主要货物清单表),且合同扫描件发予甲方进行进度确认同时向甲方提出付款申请并开具等额有效的发票,经甲方确认后,甲方在收到乙方开具的正式发票5个工作日内向财政单位申请支付项目合同总价金额的20%,即人民币玖拾伍万叁拾捌元叁角伍分(¥950,038.35元);

(2)乙方提供主要货物(详见附件一:主要货物清单表)到达场地并经甲方验收合格后,乙方向甲方提出付款申请并开具等额有效的发票,甲方收到乙方开具的正式发票5个工作日内向财政单位申请支付项目合同总价金额的40%,即人民币壹佰玖拾万零柒拾陆元陆角玖分(¥1,900,076.69元);

(3)项目初验收合格后5个工作日内,乙方向甲方提出付款申请并开具等额有效的发票,甲方收到乙方开具的正式发票5个工作日内,向财政单位申请支付项目合同总价金

额的 20%，即人民币玖拾伍万叁拾捌元叁角伍分
(¥950,038.35 元)；

(4) 项目正常运行后【10】个工作日内，乙方向甲方提出付款申请并开具等额有效的发票，甲方在收到乙方开具的发票后【10】个工作日内按审计结果向乙方支付清算余款。

第八条. 保密与非竞争

1、信息传递

在本合同的履行期内，任何一方可以获得与本项目相关的对方的商业秘密，对此双方皆应谨慎地进行披露和接受。

2、保密

获取对方秘密的一方仅可以将该秘密用于履行其在本合同项下的义务，且只能由相关的工程技术人员使用。获取对方秘密的一方应当采取适当有效的方式保护所获取的秘密，以防止秘密未经授权而被使用、传播或公开。除非对方书面许可，或该信息已被拥有方认为不再是秘密，或已在社会上公开，该商业秘密在三年内不得对外透露。

3、非竞争性

双方同意，在本合同实施过程中和本合同履行完毕后的三年内，双方均不得使用在履行本项目过程中得到的对方秘密，从事与对方有竞争性的业务，也不得以任何方式聘用对方在本项目中的相关技术和管理人员。

4、上述保密义务不适用以下情况：

(此页无正文)

甲方：深圳市福田区城市管理和综合执法局 (盖章)

法定代表人/委托代理人： (签名)



2020年3月19日

乙方：深圳市电信工程有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人： (签名)



开户银行：中信银行深圳皇岗支行

账户：7442 1101 8260 0072 312

2020年3月19日

2、南部东辰国际学校智能化系统采购合同

➤ 合同关键页

南部东辰国际学校 智能化系统采购合同

深圳市电信工程有限公司
SZGC-CRHJ-CJ-2021-00119

项目名称：南部东辰国际学校智能化系统

项目编号：NBXDC20210318-1

采购单位（甲方）：南部县东辰国际学校

供应商（乙方）：深圳市电信工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，甲乙双方按照南部东辰国际学校的招标结果并经双方协商签订本合同。

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列货物：详见附件南部东辰国际学校智能化系统招标工程量清单。具体数量以清单为准。
综合税率 1%

第二条 合同总价款

本合同总金额为（大写）人民币 肆佰伍拾叁万贰仟肆佰捌拾贰元整（¥4532482.00 元）。

本合同金额包括货物价款，备件、专用工具、安装、调试、检验、技术培训、技术资料、包装、运输及验收合格之前及保修期内备品备件发生的所有含税费用。

本合同总价款还包含乙方应当提供的伴随服务/售后服务费用。

第三条 组成本合同的有关文件

下列关于南部东辰国际学校采购（项目编号 NBXDC20210318-1）的招投标文件或与本次采购活动方式相适应的文

甲方：南部县东辰国际学校

地址：

法定代表人： 

电话：

开户银行：

帐 号：

2021年5月20日

乙方：深圳市电信工程有限公司

地址：深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大

院 12 栋

法定代表人： 

电话：0755-22129036

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

帐 号：7442 1101 8260 0072 238

签约时间：2021 年 5 月 2 日

签约地址：

7、陈馥婷-安全员

(1) 学历、资格证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0006829

姓 名:陈馥婷
性 别:女
出 生 年 月:1989年08月25日
企 业 名 称:深圳市电信工程有限公司
职 务:专职安全生产管理人员
初次领证日期:2019年07月02日
有 效 期:2022年07月13日 至 2025年07月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月13日



(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈穗婷

社保电脑号：632974082

身份证号码：440583198908254542

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.96	56.0	14.0
2024	03	60000129	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.96	56.0	14.0
2024	04	60000129	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.2	56.0	14.0
2024	05	60000129	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.2	56.0	14.0
2024	06	60000129	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.2	56.0	14.0
2024	07	60000129	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.2	56.0	14.0
2024	08	60000129	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.2	56.0	14.0
合计			7700.0	3920.0			2450.0	980.0			245.0					98.0

备注：

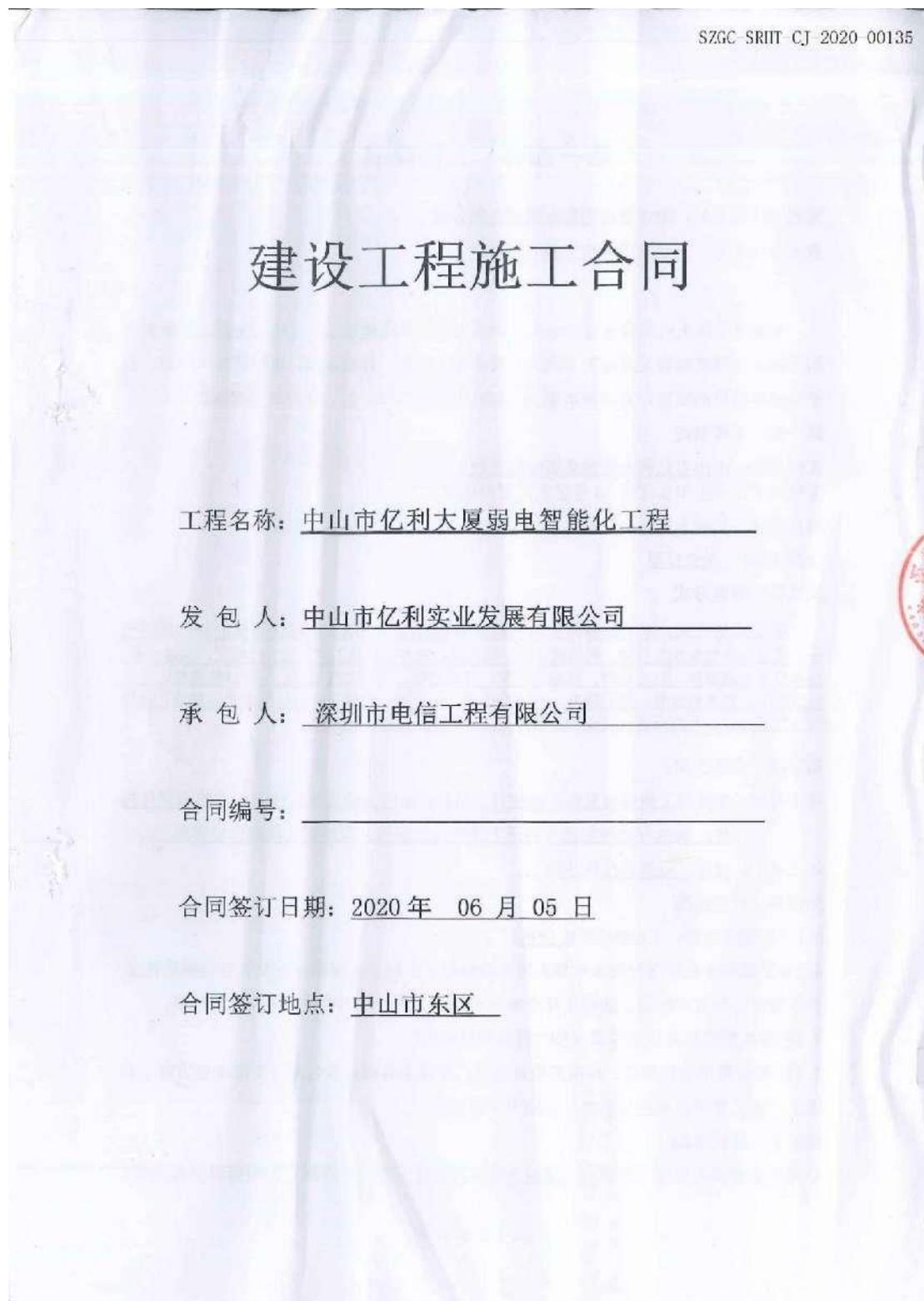
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e851c66j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、中山市亿利大厦弱电智能化工程

➤ 合同关键页



第一部分 协议书

发包方（全称）：中山市亿利实业发展有限公司

承包方（全称）：深圳市电信工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《建筑装饰工程施工合同》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，签订本合同条款。

第一条 工程概况

工程名称：中山市亿利大厦弱电智能化工程

工程地点：中山市长江路55号亿利大厦售楼部

承包范围：亿利大厦弱电智能化工程。

资金来源：企业自筹

第二条 承包方式

固定承包方式：本工程合同价款为按照承包范围、图纸及工程规范固定总价合同包干（固定总价包含包工包料、包机械设备、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包措施费、包成品半成品保护、包仓储费、包运输卸车、垂直运输、场地二次运输、包材料检测费、包节能检测费、质量检查费、缺陷修复、包配合报建、包保修、包竣工验收、保险费、保修、税费等所有工程费用及政府部门的政策性调价、材料设备价格浮动等风险）。

第三条 合同工期：

开工时间：根据施工条件由发包方确定开工日期，承包方必须提前准备相关的预埋件构件；承包方接到发包方的开工通知后，必须立即组织人员到现场实施。

竣工时间：根据工程总进度同步施工。

第四条 质量标准

4.1 工程质量标准：工程验收质量合格。

4.2 本工程严格执行现行版本中华人民共和国技术法规、标准和规范及其引用规范性文件的要求，如技术标准、法规文件要求有不一致的地方，则以较严格要求的为准。

4.3 严格执行招标文件第四章《技术要求和材料表》。

4.4 工程质量不符合规范、标准和设计要求，质量不合格，发包方可要求承包方停工和返工，返工费用由承包方承担，工期不予顺延。

第五条 合同价款

合同固定金额人民币（大写）：叁佰叁拾玖万伍仟元整（含税，为增值税普通发票）

(小写) ¥: 3395000.00 元 (含税, 为增值税普通发票)

本工程涉及的总承包管理配合服务费为合同金额的 1.5%。施工用水用电接驳口由总承包单位提供, 费用由弱电智能化单位承担。发包人不提供现场工人住宿、办公, 仓库视情况而定。承包方进场后与总承包单位签订安全管理协议书, 并缴纳水电押金和文明施工保证金共伍万元 (如无违规, 全额退回)

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本合同协议书
- 2、本工程中标通知书
- 3、招标文件及其附件
- 4、投标书及其附件
- 5、承包方承诺书
- 6、本合同专用条款
- 7、本合同通用条款
- 8、标准、规范及有关技术文件
- 9、图纸
- 10、工程报价单

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第七条 本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第八条 承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第九条 发包方向承包方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第十条 承包方应遵守发包方在本工程中实行的各种规章制度、管理办法和管理程序。

本合同双方约定: 1、双方签字盖章后生效。2、除质量保证书外, 甲乙双方履行本合同的全部义务, 竣工结算价款支付完毕, 乙方向甲方交付竣工工程并验收达到约定标准后, 本合同即告终止。

(以下空白)

发包方: 中山市亿利实业发展有限公司

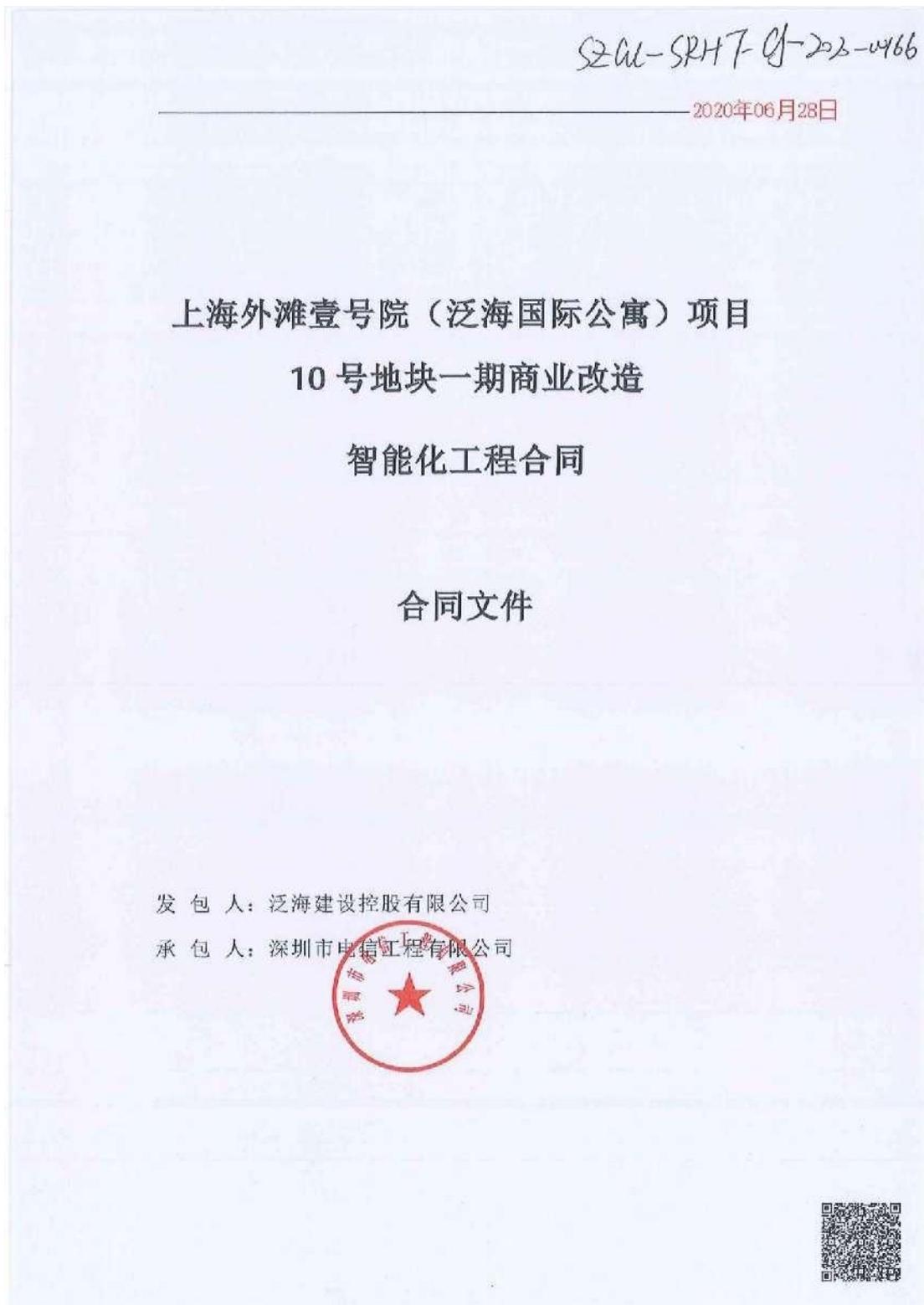
承包方: 深圳市电信工程有限公司

法定代表人:

法定代表人:

2、上海外滩壹号项目-10号地块一期商业改造智能化工程

➤ 合同关键页



合同协议书

本协议条款由

发包人（甲方）：泛海建设控股有限公司

联系地址：中华路 518 号

与

承包人（乙方）：深圳市恩信工程有限公司

联系地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院 12 栋

于 2020 年 05 月 15 日在中国上海市黄浦区签订。

承包人基本税务信息：

增值税纳税人类型及计税方法

R增值税一般纳税人*一般计税方法*简易计税方法

*增值税小规模纳税人*简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

*增值税专用发票 (*17%/*11%/*6%/£3%)

R增值税普通发票 (*17%/*10%/*6%/R3%)

*除增值税专用发票以外的其他增值税扣税凭证 (*13%/*5%/*3%*0%)



鉴于:

1. 甲方愿将外滩壹号院(泛海国际公寓)项目10号地块一期商业改造智能化工程(以下简称“本工程”)委托由乙方实施,乙方愿意接受甲方委托完成本工程范围内的所有工作。

2. 乙方作为一个有资质、有实力、有经验的承包商,在投标及签订本合同前已充分了解、研究并考虑到所有可能影响合同价款的因素。乙方承诺,如有错漏,概由乙方自行承担。

兹订立协议如下:

1. 合同价款

1) 包干总价为人民币(大写)贰佰玖拾捌万玖仟捌佰捌拾柒元整(¥2989887.00),其中税前合同价款:¥2902802.91,人民币(大写)贰佰玖拾万贰仟捌佰零贰元玖角壹分;税款¥87084.09,人民币(大写)捌万柒仟零捌拾肆元零角玖分。

2. 承包范围,详见合同文件中承包范围。
3. 工期要求:2020年05月15日-2020年6月10日,本工程合同工期为25个日历天,详见专用条款。
4. 质量标准:本工程要求质量为满足融创第三方智能化标准及满足上海市技防办验收要求。
5. 满足融创工程安全文明管理规定,详见专用条款。
6. 本工程质量保修期详见工程质量保修协议。
7. 付款方法,详见专用条款。
8. 本合同文件由以下几部分组成,各组成部分能够互相解释,互为补充与说明。其组成和解释顺序如下:
 - 1) 合同协议书;
 - 2) 中标通知书;
 - 3) 招投标期间往来文件;
 - 4) 合同专用条款;
 - 5) 合同通用条款;
 - 6) 承包范围(含施工界面划分);
 - 7) 工程建设标准、工程规范;
 - 8) 合同图纸目录及标准做法;
 - 9) 工程量计算规则及单价说明;
 - 10) 工程量清单;
 - 11) 变更签证管理制度;
 - 12) 合同结算管理工作程序;
 - 13) 甲供材料管理工作程序;
 - 14) 工程质量保修协议;
 - 15) 承接查验管理制度;
 - 16) 廉洁协议书;
 - 17) 其他(总包供应商管理制度等其他文件)。

如合同文件各部分条款之间不一致,应按上述文件的前后顺序作优先解释(文件顺序在前的相应效力优先;当在同一文件内有不清楚或矛盾时,



以日期较后者作优先解释)。如依照上述文件无法作出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同规定的争议解决方式处理。

9. 特殊条款：

本工程的工程款可采用甲方主导的保理、商票融资等方式支付，乙方必须全力配合甲方办理融资，包括但不限于调整合同价款、开具增值税发票、调整付款进度、配合办理债权转让等。融资方式及因融资产生的融资成本及税费由甲乙双方另行签署补充协议确定。

10. 本合同是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有歧义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。
11. 本合同正本 两 份，由甲方和乙方各执 一 份，副本陆份，具有同等效力，甲方执叁份，乙方执叁份。
12. 本合同经双方法定代表人在下面签署并加盖公章后生效。
13. 乙方认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行： 中信银行深圳皇岗支行

户 名： 深圳市电信工程有限公司

开户账号： 7442110182600072312

乙方应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更乙方须立即书面通知甲方并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知甲方所造成之损失（无论是甲方之损失或乙方自己的损失）均由乙方承担全部责任。

以下无正文。

兹证明双方签订如下：

发包人：（印章）



承包人：（印章）



法定代表人：

法定代表人：

日期：

日期：

电话：

电话：

传真：

传真：



8、罗媛-劳资专管员

(1) 学历、资格证书



证书编码: 0442311300013000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 罗媛

身份证号: 430124199211298001

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗媛 社保电脑号：635934270 身份证号：430124199211298001 页码：1
参保单位名称：深圳市电信工程有限公司 单位编号：60000129 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	6104.0	854.56	488.32	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6104	32.23	48.83	12.21
2024	03	60000129	6104.0	854.56	488.32	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6104	32.23	48.83	12.21
2024	04	60000129	6104.0	915.6	488.32	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6104	32.23	48.83	12.21
2024	05	60000129	6104.0	915.6	488.32	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6104	32.23	48.83	12.21
2024	06	60000129	6104.0	915.6	488.32	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6104	32.23	48.83	12.21
2024	07	60000129	6104.0	915.6	488.32	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6104	32.23	48.83	12.21
2024	08	60000129	6104.0	915.6	488.32	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6104	32.23	48.83	12.21
合计			6287.12	3418.24			679.91	226.66			226.66		303.27	341.81	85.47	

备注：

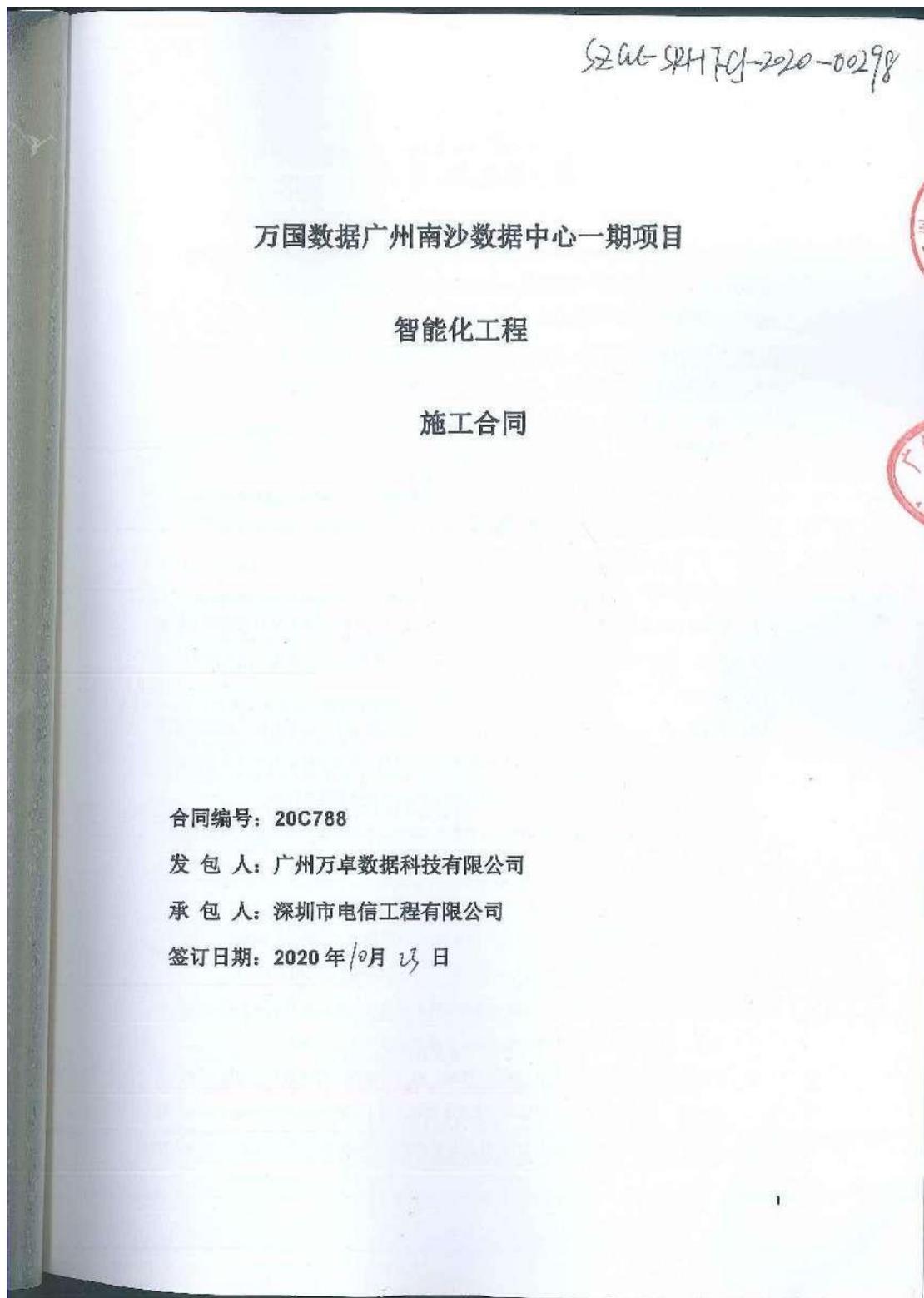
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cd4e852b24a）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129 单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、万国数据广州南沙数据中心一期项目

➤ 合同关键页



第一部分 协议书

发包人：广州万卓数据科技有限公司

承包人：深圳市电信工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规包括工程所在地的法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：万国数据广州南沙数据中心一期项目智能化工程

工程地点：广州南沙区珠江工业园B栋厂房

资金来源：发包人自筹

二、工程承包范围

1. 弱电智能化系统全套设备（不含甲供设备、专业分包设备）、所有材料及辅材（不含甲供、专业分包）、桥架、管线；本期项目不含三层303、304机房，四层四个机房的内容。
2. 承包人与甲供/专业分包（监控、门禁、BA、BMS、蓄电池、机电总包）间的界面详见附件17-技术文件《南沙项目工程界面表》，承包人有责任根据自身所选用的投标产品对该界面的内容做出澄清，以明确投标产品及费用的覆盖范围。
3. 甲供设备或器材的运输（由甲供厂商负责）、卸货、吊装、搬运、就位、桥架敷设、线缆端接、设备安装（甲供设备供应商负责指导）、系统调试（甲供设备由设备供应商负责调试，弱电总包负责配合调试子系统）、系统试运行、验收配合、培训（由甲供厂商负责）、技术文档（由甲供厂商负责）、售后服务（由甲供厂商负责）等；
4. 甲供系统深化施工图图纸承包人深化，甲供供应商提供系统架构技术支持；
5. 甲供设备现场的成品保护，存储，到场收货由承包人负责，甲供设备安装由承包人负责，施工中遇到的问题由承包人负责协商解决满足发包人要求；
6. 专业分包设备或器材的运输、卸货、吊装、搬运、就位、桥架敷设、线缆端接、设备安装、系统调试、系统试运行、第三方测试，以上工作内容由专业分包设备厂商负责、验收（由承包人监管）、培训（由专业分包厂商负责）、技术文档（由专业分

包厂商负责)、售后服务(由专业分包厂商负责)等;

7. 专业分包负责本专业深化图纸、管线敷设(占用弱电桥架,承包人必须配合及协调)、安装、调试、单系统测试;联合调试由承包人负责,专业分包配合;
8. 承包人提供环境及施工协调支持和管理,专业分包系统由承包人提供配电和通信接入(即配电接入,专属专业配电由专业分包自行提供,通信接入,专业分包提供所需通信接入的网络端口数量,即接入层由专业分包提供(不含接入核心交换机端),由承包人统一完成设备网架构及配置及实施)。承包人有责任对专业分包深化图纸进行复核并提出施工中遇到的风险及不合理的深化,承包人有责任对专业分包进行监管,现场施工管理和协调由承包人负责。
9. 承包人有责任对设计院提供的施工图包括但不限于平面图、清单、系统图、点位表等数量进行复核,并以深化图纸及相关文件中点位最多者为准。即只要图纸、清单及点表里有一个存在的设备、点位,即默认其他文件都已经同步匹配,对于承包人清单漏项及数量计算偏差的后期都不做任何增补项,承包人自行消化。
10. 承包人有责任对甲供供应商及其产品(BA、BMS、视频监控、门禁)实行带工程安装调试的深化设计及现场管理。

三、合同工期

开工日期:依发标人通知为准

竣工日期:2020年10月30日

承包人对本项目情况和本条款关于工期的约定,已充分了解并做出安排,承诺不会因为工期约定问题,向发标人提出任何索赔等权利主张。

四、质量标准

工程质量标准:达到国家和行业现行施工质量验收规范的要求及定期更新的技术要求,满足招标文件中的技术要求及验收标准、发标人的设计及使用要求、企业标准等,一次验收合格。

五、合同价款

本合同价款金额:¥8,028,000.00元

(人民币)(大写):捌佰零贰万捌仟元整

(其中:不含税金额:¥7,365,137.61元,税金:¥662,862.38元,税率:9%)

本合同总金额含【9%】增值税,合同执行期间,如法律法规对适用税率进行调整,不含税价格不变,价税合计则以款项支付时法律法规规定的适用税率为准。

发包人：(公章) 广州万卓数据科技有限公司

法定代表人：汪琪

开户银行：招商银行股份有限公司广州中山二路支行

帐号：120915166710202

联系人：李晓嵩

联系地址：北京市朝阳区东三环北路甲26号博瑞大厦1008室

电子邮件：lixiaosong@gds-services.com

签署日期：2020年 月 日

承包人：(公章) 深圳市电信工程有限公司

法定代表人：林成勋

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

联系人：胡成旭

联系地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号12栋

电子邮件：70382888@qq.com

签署日期：年 月 日

2、深圳湾 1 号广场项目南三期智能化增加工程及北区 T2 顶复智能化家居工程

➤ 合同关键页

深圳市电信工程有限公司
合同(字)第S26C-SRHT-CJ-2020-0376

项目施工合作协议

协议编号：【CCS40[2020]】1653

甲方：广东省通信产业服务有限公司

地址：【广州市天河区华景路 1 号南方通信大厦 27 层 E 房】

法定代表人（或负责人）：【陈洪】

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

地址：【深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋】

法定代表人（或负责人）：【林成勋】

为明确工程实施过程中协议各方的权利和义务，促使双方相互创造条件友好协作，共同完成项目建设任务，经甲、乙双方友好协商，达成以下协议，由双方共同自觉遵守：

第一条 合作方式及内容

1.1 合作内容：【深圳湾 1 号广场项目南三期智能化增加工程及北区 T2 顶复智能家居工程】。

1.2 项目名称：【深圳湾 1 号广场项目南三期智能化增加工程及北区 T2 顶复智能家居工程】。

工程名称：【深圳湾 1 号广场项目南三期智能化增加工程及北区 T2 顶复智能家居工程】。

设计编号：【 】。

工程项目编号：【 】。

1.3 计划开工日期【2020 年 10 月 20 日】施工进度计划：2020 年 11 月 10 日前完成以上项目施工。

1.4 合作方式：【包工包料】。

第二条 双方权利义务

2.1 甲方权利和义务

2.1.1 根据商定的分工范围：按规定的品种、规格、质量、数量



与保管,合作项目结束由甲方回收。对利用伪造的甲方工号牌或工作服,从事违反国家法律、法令和政策规定,造成严重后果和不良影响的,甲方有权解除本协议并追究其责任。

2.2.16 乙方应按国家《劳动合同法》、《社会保险法》、《住房公积金管理条例》等相关法律法规要求及时跟合作项目施工人员签订劳动合同,并为其缴纳相关税费(含基本养老保险、基本医疗保险、工伤保险、失业保险、生育保险、住房公积金等)。如乙方没有按相关规定为项目施工人员缴纳相关税费,由此引起的一切责任和后果由乙方承担,甲方不承担任何责任。

2.2.14 按本协议约定,向甲方收取项目合作价款。

第三条 合作费用及支付方式

3.1 工程结算审定依据包括:1、乙方实际完成工作量清单;2、建设单位审计通过的工程结算审定费用;3、建设单位对本工程质量、服务、安全的考核评估;4、甲方对乙方的评估考核。

3.2 本工程乙方施工合作总报价按上述合作范围和方式,暂定为人民币【1,495,097.80元】;其中施工费用【1,451,551.26】元、税款【43,546.54】元,税率为【3】%。以上工程总报价包含税收费用、安全生产费(人民币【21,773.27】元)、环境保护、文明施工等措施费。最终结算费用根据实际完成的工程量并经建设单位内部审计机构或委托的审计单位审定并经甲方核实后的施工费用为准。若结算额超本协议总价5%,则双方另行签订结算余款支付协议,作为本协议的补充协议,具有同等的法律效力。未经建设单位审计机构或其委托的审计单位审定并未经甲方核实的,甲方不支付任何合作费用。

3.3 支付进度:【按照收到建设单位的进度付款支付同比例的合作费用进度款】。

3.4 甲方收到建设单位的相应进度拨款后,再按照本协议约定的数额向乙方支付相应的进度款,如因建设单位未能按时向甲方支付款项,造成甲方逾期付款的,甲方不承担任何违约责任。甲方在



用或摹仿对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写，任何一方均不得声称对对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写拥有所有权。

11.6 本协议未尽事宜，由双方共同协商解决。对本协议的任何补充或修改，非经甲方盖公章及法定代表人或其授权人签字不对甲方产生任何效力。

11.7 本协议一式[4]份，甲方[2]份，乙方[2]份，自双方签字盖章之日起生效，到双方权利和义务履行完毕之日失效，均具有同等法律效力。

11.8 附件为本协议不可分割的部分。若附件与协议正文有任何不一致，以协议正文为准。

本协议附件为：

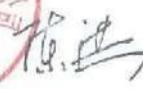
补充附页

经友好协商，对本协议条款补充、修改如下，本补充附页为协议正文的一部分，与协议正文冲突时，以本补充附页为准：

【 】。

甲方：【广东省通信产业服务有限公司】公司

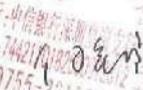
法定代表人/负责人
或授权代表：(签字)



2020年1月8日

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

法定代表人/负责人
或授权代表：(签字)



2020年1月8日



9、黄荣忠-项目副经理

(1) 学历、资格证书





使用有效期: 2024年08月05日
- 2025年02月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄荣忠

性别: 男

出生日期: 1974年02月05日

注册编号: 粤1442006200810712

聘用企业: 深圳市电信工程有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

Handwritten signature
2024.8.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年8月06日



广东省职称证书

姓名：黄荣忠
身份证号：441602197402050415



职称名称：高级工程师
专业：信息通信网络工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年12月06日
评审组织：广东省信息通信工程技术人才高级职称评审委员会

证书编号：2100101112819
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2021年02月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄荣忠

社保电脑号：600204574

身份证号：441602197402050415

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	132.23	25044	200.35	50.09
2024	03	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	04	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	05	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	06	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	07	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	08	60000129	0.0			1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
合计			0.0	0.0			8765.4	3506.16			876.54		1244.19	402.45			350.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cd4e854372c）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、广东省东莞市园区通信管线升级改造项目

➤ 合同关键页

SZGC-SRH7-CJ-2023-00517

广东省东莞市园区通信管线升级改造项目合
作协议



甲方：【东莞诚大通讯科技有限公司】

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

甲方：东莞诚大通讯科技有限公司
地址：广东省东莞市南城街道周溪草岭街2号2216室
法定代表人/负责人：杨金菊
联系人：谢文财
联系电话：13500085977

乙方：深圳市电信工程有限公司
地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋
法定代表人/负责人：程思远
联系人：许锐波
联系电话：13431165188

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲乙双方协商一致，按照下面的条款和条件，签署本合同。

第一条 合同名称

1.1. 合同名称：广东省东莞市园区通信管线升级改造项目合作协议

第二条 合同组成

2.1. 合同文件组成内容包括：本合同书等。

第三条 服务内容

3.1. 乙方为甲方提供园区通信线路整治、通信管线升级改造等建设方面的工作。

第四条 合同金额

4.1. 本合同含税总价为¥【6938601.3】元（大写：【陆佰玖拾叁万捌仟陆佰零壹元叁角】，不含税总价为¥【6365689.27】元（大写：【陆佰叁拾陆万伍仟陆佰捌拾玖元贰角柒分】），税率【9%】，最终以实际结算金额为准。

4.2. 前述合同总价已包括设计（如有）、集成、工具使用、调试、培训辅导、质保期服务、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等。除双方另有约定外，甲方无需再支付任何额外费用。

第五条 合作期限

【广东省东莞市园区通信管线升级改造项目合作协议】签署页

甲方（盖章）：东莞诚大通讯科技有限公司

法定代表人/负责人：

签署日期：2023年5月31日



乙方（盖章）：深圳市电信工程有限公司

法定代表人/负责人：

签署日期：2023年5月31日



2、大数据中心数据管理和大数据应用服务项目

➤ 合同关键页

合同编号: SZ6C-SRHT-CJ-2022-00184

技术开发（委托）合同

项目名称: 大数据中心数据管理和大数据应用服务项目

委托方（甲方）: 安徽中融汇通电子商务有限公司

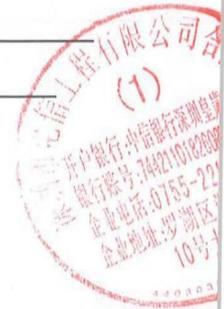
受托方（乙方）: 深圳市电信工程有限公司

签订时间: 2022年6月

签订地点: 深圳

有效期限: 2022年6月1日至2022年12月31日

中华人民共和国科学技术部印制



务》项目，并支付研究开发经费和报酬，乙方接受委托并进行此项研究开发工作。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 本合同实施开发项目内容：

- 按照《技术方案》(附件1) _____
- _____

第二条 乙方应在本合同生效后七日内按照《技术协议书》(附件1、2)所约定的技术指标要求提供服务，并提交研究开发计划。研究开发计划应包括以下主要内容：

1. 项目进度计划：_____
2. 关键里程碑阶段：_____

第三条 乙方应按下列进度完成研究开发工作：

1. 项目进度计划以双方项目经理确认的为主。在项目实施过程中发现需要进行计划调整，必须在不影响整体计划的前提下征得双方同意后进行。

第四条 甲方应向乙方提供的技术资料及协作事项如下：

1. 技术资料清单：甲方应提供必要的系统环境，以便获取项目所需的数据、信息以及同甲方有关人员进行接触。同时，甲方应负责其人员及代理人的职责，以保证可以提供准确、完整的数据和信息 _____ ；
2. 提供时间和方式：签订合同后15日内提供相关技术资料和克隆数据 _____ ；
3. 其他协作事项：_____ 如下：
 - (a) 合同签订后5日内选派、组织掌握计算机知识并且熟悉业务的管理和技术人员，配合乙方进行开发工作；

- (b) 参与整个项目的全过程，协助配合乙方做好需求调研、方案设计及现场等工作，对各项业务的需求报告及时确认，参加各阶段验收工作；
- (c) 配合及保证乙方及时得到业务相关的技术资料、数据资料，提供业务咨询等支持；
- (d) 按期支付研究开发经费。

本合同履行完毕后，上述技术资料按以下方式处理：

所有与项目相关的甲方技术资料包括但不限于原件、复印件或电子文档等交回甲方，乙方不得留存任何甲方技术资料，不得为除本合同明确规定目的之外的其他目的使用甲方技术资料及向任何第三方透漏技术资料内容。有关甲方商业秘密的所有资料退还给甲方，有关乙方商业机密的所有资料由乙方所有。

第五条 甲方应按以下方式支付项目开发经费和报酬：

1. 项目研究开发经费和报酬总额为人民币：玖佰万元整（¥9,000,000.00 元）含税价。
2. 研究开发经费由甲方分期付款的方式电汇支付乙方：
3. 付款：甲方自收到最终用户支付的本项目对应相同比例款项后，甲方选择下面付款方式付款，甲方向乙方付款时间以实际到账时间为准。具体如下：
 - (1) 甲方在收到乙方提供经甲方签字或盖章的【初验报告】后的90个工作日内，甲方向乙方支付本合同价款的50%，即人民币（小写）¥4,500,000.00元（人民币大写：肆佰伍拾万元整）；
 - (3) 甲方在收到乙方提供经甲方签字或盖章的【最终验收单】



甲方：安徽中融汇通电子商务有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人：_____ (签名)



2022 年 6 月 1 日



乙方：深圳市电信工程有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人：_____ (签名)

Handwritten signature

2022 年 6 月 1 日

印花税票粘贴处：

(以下由技术合同登记机构填写)

10、郑飞雄-生产经理

(1) 学历、资格证书





THIS IS TO CERTIFY THAT

Feixiong Zheng

HAS BEEN FORMALLY EVALUATED FOR DEMONSTRATED EXPERIENCE, KNOWLEDGE AND PERFORMANCE IN ACHIEVING AN ORGANIZATIONAL OBJECTIVE THROUGH DEFINING AND OVERSEEING PROJECTS AND RESOURCES AND IS HEREBY BESTOWED THE GLOBAL CREDENTIAL

Project Management Professional (PMP)[®]

IN TESTIMONY WHEREOF, WE HAVE SUBSCRIBED OUR SIGNATURES UNDER THE SEAL OF THE INSTITUTE

A handwritten signature in black ink, reading 'Jennifer Tharp'.

Jennifer Tharp | Chair, Board of Directors



A handwritten signature in black ink, reading 'Pierre Le Manh'.

Pierre Le Manh | President & CEO

PMP[®] Number: 2001707

PMP[®] Original Grant Date: 10 December 2016

PMP[®] Expiration Date: 10 December 2025



(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑飞雄

社保电脑号：618185878

身份证号：440883198509203613

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60000129	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	132.23	25044	200.35	50.09
2024	03	60000129	25044.0	3756.6	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	04	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	05	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	06	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	07	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
2024	08	60000129	25044.0	4007.04	2003.52	1	25044	1252.2	500.88	1	25044	125.22	25044	165.29	25044	200.35	50.09
合计			27548.4	14024.64			8765.4	3506.16			876.54		1244.19		402.45		350.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cd4e8548989）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、广东省东莞市园区通信管线升级改造项目

➤ 合同关键页

SZGC-SRH7-CJ-2023-00517

广东省东莞市园区通信管线升级改造项目合
作协议



甲方：【东莞诚大通讯科技有限公司】

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

甲方：东莞诚大通讯科技有限公司
地址：广东省东莞市南城街道周溪草岭街2号2216室
法定代表人/负责人：杨金菊
联系人：谢文财
联系电话：13500085977

乙方：深圳市电信工程有限公司
地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋
法定代表人/负责人：程思远
联系人：许锐波
联系电话：13431165188

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲乙双方协商一致，按照下面的条款和条件，签署本合同。

第一条 合同名称

1.1. 合同名称：广东省东莞市园区通信管线升级改造项目合作协议

第二条 合同组成

2.1. 合同文件组成内容包括：本合同书等。

第三条 服务内容

3.1. 乙方为甲方提供园区通信线路整治、通信管线升级改造等建设方面的工作。

第四条 合同金额

4.1. 本合同含税总价为¥【6938601.3】元（大写：【陆佰玖拾叁万捌仟陆佰零壹元叁角】，不含税总价为¥【6365689.27】元（大写：【陆佰叁拾陆万伍仟陆佰捌拾玖元贰角柒分】），税率【9%】，最终以实际结算金额为准。

4.2. 前述合同总价已包括设计（如有）、集成、工具使用、调试、培训辅导、质保期服务、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等。除双方另有约定外，甲方无需再支付任何额外费用。

第五条 合作期限

【广东省东莞市园区通信管线升级改造项目合作协议】签署页

甲方（盖章）：东莞诚大通讯科技有限公司

法定代表人/负责人：

签署日期：2023年5月31日



乙方（盖章）：深圳市电信工程有限公司

法定代表人/负责人：

签署日期：2023年5月31日



2、深圳湾 1 号广场项目南三期智能化增加工程及北区 T2 顶复智能化家居工程

➤ 合同关键页

深圳市电信工程有限公司
合同(字)第S26C-SRHT-CJ-2020-0376

项目施工合作协议

协议编号：【CCS40[2020]】1653

甲方：广东省通信产业服务有限公司

地址：【广州市天河区华景路 1 号南方通信大厦 27 层 E 房】

法定代表人（或负责人）：【陈洪】

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

地址：【深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋】

法定代表人（或负责人）：【林成勋】

为明确工程实施过程中协议各方的权利和义务，促使双方相互创造条件友好协作，共同完成项目建设任务，经甲、乙双方友好协商，达成以下协议，由双方共同自觉遵守：

第一条 合作方式及内容

1.1 合作内容：【深圳湾 1 号广场项目南三期智能化增加工程及北区 T2 顶复智能家居工程】。

1.2 项目名称：【深圳湾 1 号广场项目南三期智能化增加工程及北区 T2 顶复智能家居工程】。

工程名称：【深圳湾 1 号广场项目南三期智能化增加工程及北区 T2 顶复智能家居工程】。

设计编号：【 】。

工程项目编号：【 】。

1.3 计划开工日期【2020 年 10 月 20 日】施工进度计划：2020 年 11 月 10 日前完成以上项目施工。

1.4 合作方式：【包工包料】。

第二条 双方权利义务

2.1 甲方权利和义务

2.1.1 根据商定的分工范围：按规定的品种、规格、质量、数量



与保管，合作项目结束由甲方回收。对利用伪造的甲方工号牌或工作服，从事违反国家法律、法令和政策规定，造成严重后果和不良影响的，甲方有权解除本协议并追究其责任。

2.2.16 乙方应按国家《劳动合同法》、《社会保险法》、《住房公积金管理条例》等相关法律法规要求及时跟合作项目施工人员签订劳动合同，并为其缴纳相关税费（含基本养老保险、基本医疗保险、工伤保险、失业保险、生育保险、住房公积金等）。如乙方没有按相关规定为项目施工人员缴纳相关税费，由此引起的一切责任和后果由乙方承担，甲方不承担任何责任。

2.2.14 按本协议约定，向甲方收取项目合作价款。

第三条 合作费用及支付方式

3.1 工程结算审定依据包括：1、乙方实际完成工作量清单；2、建设单位审计通过的工程结算审定费用；3、建设单位对本工程质量、服务、安全的考核评估；4、甲方对乙方的评估考核。

3.2 本工程乙方施工合作总报价按上述合作范围和方式，暂定为人民币【1,495,097.80元】；其中施工费用【1,451,551.26】元、税款【43,546.54】元，税率为【3】%。以上工程总报价包含税收费用、安全生产费（人民币【21,773.27】元）、环境保护、文明施工等措施费。最终结算费用根据实际完成的工程量并经建设单位内部审计机构或委托的审计单位审定并经甲方核实后的施工费用为准。若结算额超本协议总价5%，则双方另行签订结算余款支付协议，作为本协议的补充协议，具有同等的法律效力。未经建设单位审计机构或其委托的审计单位审定并未经甲方核实的，甲方不支付任何合作费用。

3.3 支付进度：【按照收到建设单位的进度付款支付同比例的合作费用进度款】。

3.4 甲方收到建设单位的相应进度拨款后，再按照本协议约定的数额向乙方支付相应的进度款，如因建设单位未能按时向甲方支付款项，造成甲方逾期付款的，甲方不承担任何违约责任。甲方在



用或摹仿对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写，任何一方均不得声称对对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写拥有所有权。

11.6 本协议未尽事宜，由双方共同协商解决。对本协议的任何补充或修改，非经甲方盖公章及法定代表人或其授权人签字不对甲方产生任何效力。

11.7 本协议一式[4]份，甲方[2]份，乙方[2]份，自双方签字盖章之日起生效，到双方权利和义务履行完毕之日失效，均具有同等法律效力。

11.8 附件为本协议不可分割的部分。若附件与协议正文有任何不一致，以协议正文为准。

本协议附件为：

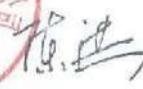
补充附页

经友好协商，对本协议条款补充、修改如下，本补充附页为协议正文的一部分，与协议正文冲突时，以本补充附页为准：

【 】。

甲方：【广东省通信产业服务有限公司】公司

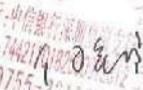
法定代表人/负责人
或授权代表：(签字)



2020年1月8日

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

法定代表人/负责人
或授权代表：(签字)

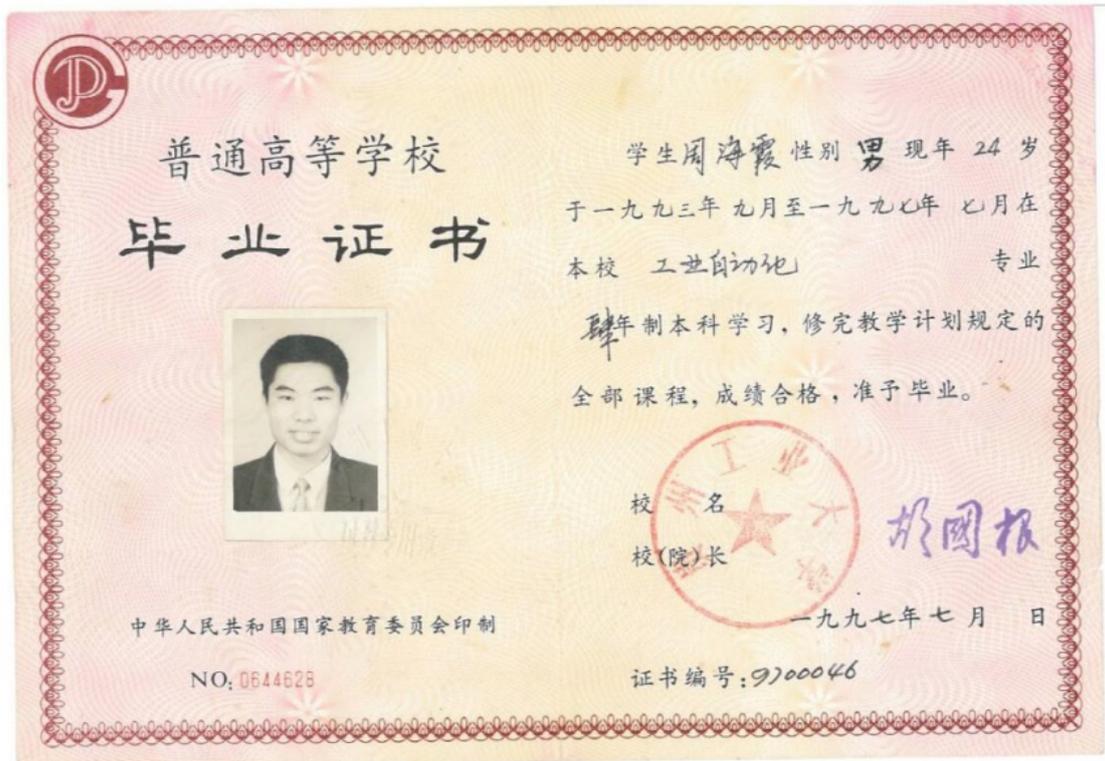


2020年1月8日



11、周海霞-弱电工程师

(1) 学历、资格证书





使用有效期: 2024年03月11日
- 2024年09月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周海霞

性别: 男

出生日期: 1973年09月21日

注册编号: 粤1442018201901289

聘用企业: 深圳市电信工程有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2022-03-21至2025-03-20)

机电工程(有效期: 2022-04-21至2025-04-20)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周海霞

个人签名: 周海霞

签名日期: 2024年03月11日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2019年05月08日

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周海霞

社保电脑号：3181637

身份证号码：432501197309211015

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	64.0	16.0
2024	03	60000129	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	42.24	64.0	16.0
2024	04	60000129	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	64.0	16.0
2024	05	60000129	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	64.0	16.0
2024	06	60000129	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	64.0	16.0
2024	07	60000129	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.0	64.0	16.0
2024	08	60000129	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.0	64.0	16.0
合计			8800.0	4480.0			2800.0	1120.0			280.0					112.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e8551d04 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、2020 年深圳电信雪亮工程第五期基础部分集成（标段二）系统集成合同

➤ 合同关键页



合同编号：



GDGSZ20121348GY00

软件。乙方承诺为该系统软件的著作权人或者已从系统软件著作权人处取得系统软件的许可使用权，并有权许可甲方使用，且该授权长期合法有效并能够满足本项目需要。系统软件的著作权人，在本合同中指：[深圳市电信工程有限公司]。

1.9“应用软件”：乙方根据本合同商务和技术要求为甲方工程项目开发、研制的软件，包括技术文件及技术资料等。该应用软件的所有权和全部知识产权归甲方所有。

1.10“一方”：甲方或乙方。

1.11“双方”：甲方和乙方。

1.12“中国”：中华人民共和国，为本合同之目的不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区。

第二条合同标的及项目进度计划

2.1合同标的：[2020年深圳电信雪亮工程第五期基础部分集成（标段二）]。

2.2乙方应于合同签订之日起140个日历日内完成本项目系统集成，项目进度计划表见附件[二]。

2.3本项目具体进度如下：

2.3.1本合同生效之日起[]日内完成本项目设计、实施方案的制定。

2.3.2本合同生效之日起[]日内完成本项目设备安装、调试。

2.3.3本合同生效之日起[]日内通过本项目全部初步验收工作。

2.3.4本合同生效之日起[]日内通过本项目全部最终验收工作。

2.4因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的，经甲方书面确认后，乙方工作期可以顺延，顺延的日期与甲方造成乙方不能正常工作的日期相等。

第三条价款

3.1本合同总价（含税价）：[大写人民币[贰仟捌佰零贰万陆仟叁佰柒拾玖元肆角伍分]，¥[28026379.45]。

施工部分的预算总价为：为人民币大写[贰仟伍佰肆拾柒万捌仟伍佰贰拾陆元柒角柒分]，小写[25478526.77]元；其中，价款为人民币大写[贰仟叁佰叁拾柒万肆仟柒佰玖拾伍元贰角柒分]，小写[23374795.20]元，增值税款为人民币大写[贰佰壹拾万零叁仟柒佰叁拾壹元伍角柒分]，小写[2103731.57]元。

其中系统集成部分的预算总价为：人民币大写[贰佰伍拾肆万柒仟捌佰伍拾贰元陆角捌分]，小写：[2547852.68]元。其中，价款为人民币大写[贰佰肆拾万零叁仟陆佰叁拾肆元陆角柒分]，小写[2403634.60]元；增值税款为人民币大写[壹拾肆万肆仟贰佰壹拾捌元零捌分]，小写[144218.08]元。

3.2上述合同总价包括：

- (1) 由乙方根据本合同提供系统集成的费用。
- (2) 甲方获得系统软件许可使用的费用。
- (3) 根据本合同甲方获得应用软件的费用。
- (4) 乙方为履行本合同义务应缴付各项税费。
- (5) 由乙方根据本合同向甲方提供培训的费用。

合同编号:



GDGSZ2012134BGY00

甲方: 中国电信[股份有限公司深圳分]公司
法定代表人/负责人
或授权代表:



[2020]年[12]月[23]日

乙方: [深圳市电信工程有限公司]
法定代表人/负责人
或授权代表:

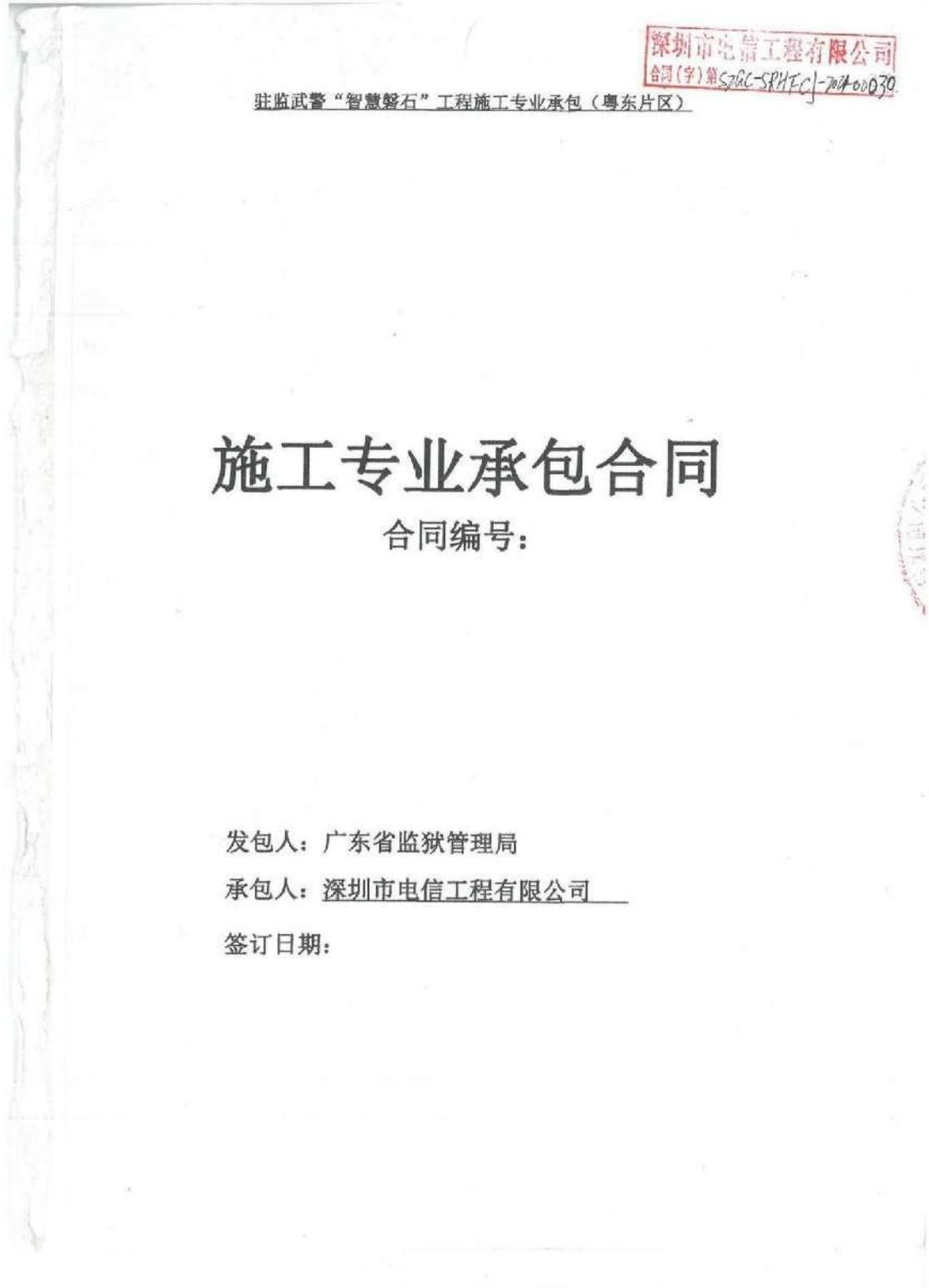


[2020]年[12]月[23]日

GDGSZ2012134BGY00

2、驻监武警“智慧磐石”工程施工专业承包合同

➤ 合同关键页



深圳市电信工程有限公司
合同(字)第SZTC-SRPECJ-2014-00039

驻监武警“智慧磐石”工程施工专业承包(粤东片区)

施工专业承包合同

合同编号:

发包人: 广东省监狱管理局

承包人: 深圳市电信工程有限公司

签订日期:

56

66

67

68

68

69

59

71

73

73

7

9

1

4

5

1

5

第一篇 合同协议书

广东省监狱管理局（以下称发包人）与深圳市电信工程有限公司（以下统称承包人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就广东省监狱管理局安防监控工程（武警“智慧磐石”部分粤东片区）（以下称本工程）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：驻监武警“智慧磐石”工程施工专业承包（粤东片区）。

(2) 工程地点：粤东片区 5 所监狱：东莞监狱、河源监狱、惠州监狱、梅州监狱、揭阳监狱。

(3) 工程立项批准文号：[粤发改投资函[2019]3036 号]、[粤发改投资[2020]104 号]。

(4) 资金来源：财政资金。

2、项目概况、工程承包范围及内容

2.1 项目概况：为粤东片区 5 所监狱（东莞监狱、河源监狱、惠州监狱、梅州监狱、揭阳监狱）建设包含纵深防卫的外围屏障体系、建设智能实时的信息感知体系、建设全面覆盖的综合报警体系、建设内管外防的联防联动体系、建设互融共享的基础支撑系统、智能集成、综合查勤等。

2.2 本工程承包范围及内容（包括但不限于以下内容）：

(1) 建设智慧勤务的信息管控系统

综合勤务管控系统：运用人工智能、电子地图、大数据、物联网等关键技术，按照模块化开发理念，融合四个体系，横向打通中队各类信息化设备。支持电子地图、视频监控、哨位执勤、枪弹管控、门禁管控、周界防范、智能分析、综合报警和运维管理等功能。

像地图建设管理信息系统、基于影像地图指挥信息系统的无缝对接，为各级指挥员辅助决策提供数据支持和管控手段。

综合查勤：提供融合固定、动态、重大活动安保等各类勤务的实时监控、分组轮巡、信息查看、录像调阅、音视频对讲和故障通报能力，提供自动识别执勤智能行为分析能力。逐级采集汇总下属部队的执勤排班信息、装备信息、换哨信息、枪弹管控信息、报警事件信息、并提供统计分析能力。提供执勤制度督导检查、资料报表的登（统）计上报能力。提供哨位手动报警、周界报警、智能分析报警、设备异常等各类报警事件信息的接收、显示、联动处置能力。

具体以招标文件、招标图纸、技术需求文件、工程量清单及有关资料说明为准。

2.2.2 根据相关的技术规范对以上安防监控系统工程按照施工图纸及技术需求文件，结合项目实际情况进行深化设计，并确保符合相关安防监控专业工程设计规范及施工规范，满足项目使用需求。

2.2.3 发包人认为应当由承包人完成而更有利于项目建设的其它工作。

2.3 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，并按合同条款第 35.5（1）款的约定处理，承包人必须无条件服从。

3、合同价款及承包方式

3.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

3.2 本合同价款为 8428193.28 元（大写：捌佰肆拾贰万捌仟壹佰玖拾叁元贰角捌分），其中：暂列金额 50602.53 元。

本工程实行合同总价包干（暂列金额除外，全文同）。承包人按招标文件、施工图纸、技术需求文件及招标时发出的相关资料结合工程现场实际情况、工程特点等进行合同总价包干（暂列金额除外），包工、包材料（含辅材、软件、工具、备品备件）、包深化设计、包系统设备安装和线缆敷设、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包各系统测试和调试以及与相关系统的联合调试、包



发包人：广东省监狱管理局
(盖章)

法定代表人：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

纳税人识别号：

签订时间：2020年12月18日



承包人：深圳市电信工程有限公司
(盖章)

法定代表人：[Signature]

地址：深圳罗湖区洪湖一街10号

邮电大院12栋

邮政编码：518020

电话：0755-22188352

传真：0755-22188352

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

银行账号：7442110182600072312

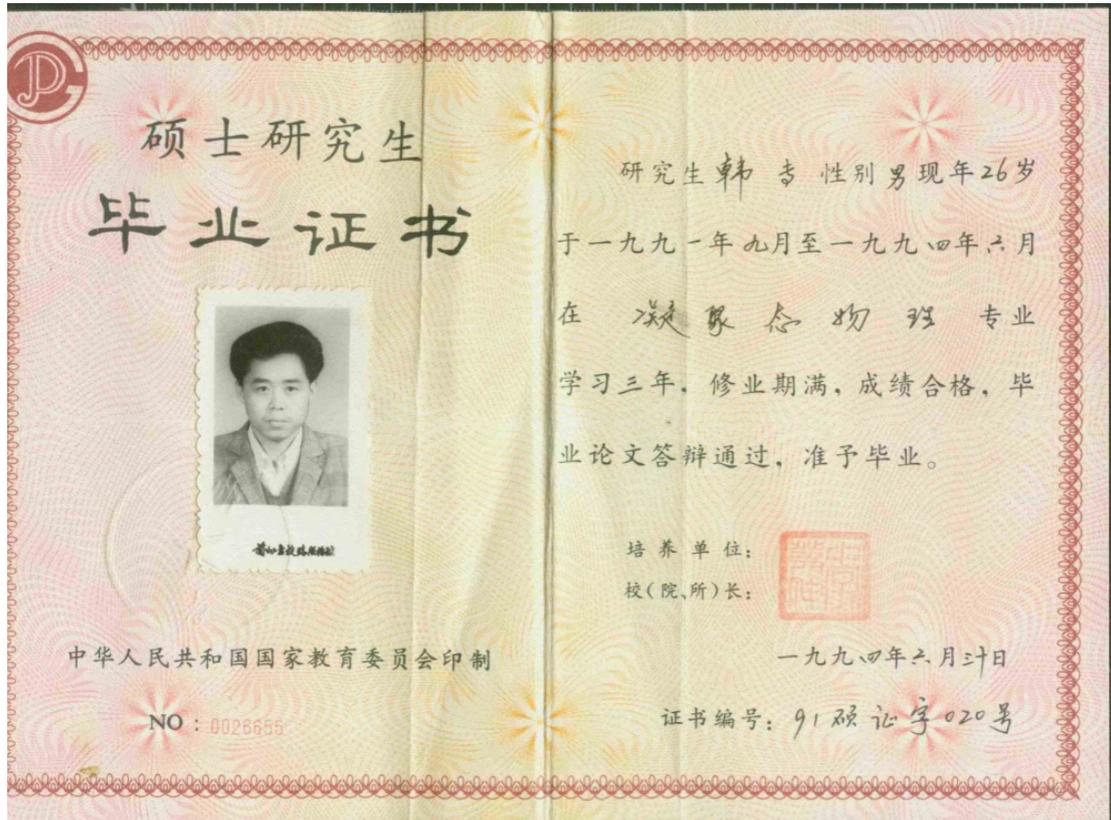
纳税人识别号：

91440300192173984Y

签订时间：2020年12月18日

12、韩专-弱电工程师

(1) 学历、资格证书





使用有效期: 2024年08月13日
- 2024年12月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 韩专

性别: 男

出生日期: 1968年03月07日

注册编号: 粤1442020202111060

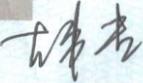
聘用企业: 深圳市电信工程有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2021-12-31至2024-12-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

韩专

个人签名: 
签名日期: 2024.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2021年12月31日



计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。



姓名： 韩专
 证件号码： 620102196803075358
 性别： 男
 出生年月： 1968年03月
 级别： 高级
 专业： 信息系统项目管理师
 批准日期： 2019年05月25日
 管理号： 31420190544020107476



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
工业和信息化部



计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。



姓名： 韩专
 证件号码： 620102196803075358
 性别： 男
 出生年月： 1968年03月
 级别： 高级
 专业： 系统规划与管理师
 批准日期： 2021年05月29日
 管理号： 31420210544020500686



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
工业和信息化部



(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩专 社保电脑号：2703083 身份证号码：620102196803075358 页码：1
参保单位名称：深圳市电信工程有限公司 单位编号：60000129 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	18.88	4.72
2024	03	60000129	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	18.88	4.72
2024	04	60000129	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	05	60000129	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	06	60000129	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	07	60000129	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	08	60000129	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
合计			3875.3	1972.88			2266.25	906.5			226.66			117.26	32.16	33.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e8558478 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000129 单位名称 深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、智园二期绿色低碳示范项目

➤ 合同关键页

SGC-SRH-09-2023-00698

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 智园二期绿色低碳示范项目

工程地点: 深圳市南山区桃源街道

发 包 人: 深圳市大沙河建设投资有限公司

承 包 人: 深圳市电信工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大沙河建设投资有限公司

承包人(全称): 深圳市电信工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 智园二期绿色低碳示范项目

工程地点: 深圳市南山区桃源街道学苑大道 1001 号南山智园 D 区

核准(备案)证编号: 深南山发改备案[2022]0485 号

工程规模及特征: 南山智园位于深圳市南山区西丽学苑大道、留仙大道与塘长路相交形成的三角地带,是“三区融合”的国际知识创新村的代表作、“大沙河创新走廊”代表作,主要引进互联网、生物医药、新能源、新材料、新一代信息技术、文化产业、医疗器械、集成电路和智能电网等重点支持领域的企业。南山智园总用地面积约 14.2 万平方米,容积率 3.72,建筑面积 65.13 万平方米。园区共 14 栋办公楼,其中 D 区(D01~0D3 栋)为二期,本项目为南山智园二期绿色低碳及能源管理系统项目。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本项目改造面积约为 172027 平方米,具体工程范围包括但不限于:

(1) 智慧能源管理系统搭建: 打通光伏发电等本地电源侧、以及暖通空调、充电桩等负荷侧系统,形成源荷互动模式,进而柔性调节光伏、无感调控负荷,并全面能耗监测、优化识别节能机会,从而提升能效、减少碳排;

(2) 光伏发电系统建设: 由光伏组件、并网配电箱、并网逆变器、交流汇流箱和相关电气材料等组成;

(3) 充电桩系统建设: 在负二层与负三层共建设 90 台 7KW 交流慢充桩,其中负二层建设 44 台,负三层建设 46 台;

(4) 具体承包内容详见本工程招标文件、技术标准、施工图纸等相关技术资料。发包人根据项目开展的实际情况,有权调整承包范围及具体工作内容,承包人必须无条件接受。

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

详见招标图纸和工程量清单

三、合同工期

计划开工日期：2023年9月30日；

计划竣工日期：2023年12月18日；

合同工期总日历天数为80天。

招标工期总日历天数为_____天。

定额工期总日历天数为_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：**保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过验收合格。**

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰叁拾伍万贰仟柒佰玖拾捌元整（¥7352798元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万柒仟陆佰元伍角整（¥117600.5元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 9 月 28 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托人签署并加盖公章 后成立。

本合同一式 十 份,均具有同等法律效力,发包人执 五 份,承包人执 五 份。

发包人: (公章)深圳市沙河建设投资
有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

承包人: (公章)深圳市电信工程有限公
司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:

91440300576363402K

地址: 深圳市南山区南头街道大新路 198
号马家龙创新大厦 406、503、B2401

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-86068924

传真: _____

电子信箱: _____



统一社会信用代码:

91440300192173984Y

地址: 深圳市罗湖区笋岗路洪湖一街十
号邮电大院 12 栋

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____



2、大数据中心数据管理和大数据应用服务项目

➤ 合同关键页

合同编号: SZ6C-SRHT-CJ-2022-00184

技术开发（委托）合同

项目名称: 大数据中心数据管理和大数据应用服务项目

委托方（甲方）: 安徽中融汇通电子商务有限公司

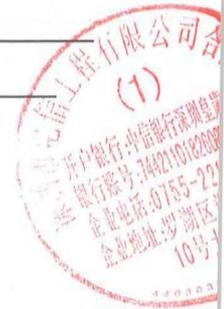
受托方（乙方）: 深圳市电信工程有限公司

签订时间: 2022年6月

签订地点: 深圳

有效期限: 2022年6月1日至2022年12月31日

中华人民共和国科学技术部印制



务》项目，并支付研究开发经费和报酬，乙方接受委托并进行此项研究开发工作。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 本合同实施开发项目内容：

- 按照《技术方案》(附件1) _____
- _____

第二条 乙方应在本合同生效后七日内按照《技术协议书》(附件1、2)所约定的技术指标要求提供服务，并提交研究开发计划。研究开发计划应包括以下主要内容：

1. 项目进度计划：_____
2. 关键里程碑阶段：_____

第三条 乙方应按下列进度完成研究开发工作：

1. 项目进度计划以双方项目经理确认的为主。在项目实施过程中发现需要进行计划调整，必须在不影响整体计划的前提下征得双方同意后进行。

第四条 甲方应向乙方提供的技术资料及协作事项如下：

1. 技术资料清单：甲方应提供必要的系统环境，以便获取项目所需要的数据、信息以及同甲方有关人员进行接触。同时，甲方应负责其人员及代理人的职责，以保证可以提供准确、完整的数据和信息 _____；
2. 提供时间和方式：签订合同后15日内提供相关技术资料和克隆数据 _____；
3. 其他协作事项：如下：
 - (a) 合同签订后5日内选派、组织掌握计算机知识并且熟悉业务的管理和技术人员，配合乙方进行开发工作；

- (b) 参与整个项目的全过程，协助配合乙方做好需求调研、方案设计及现场等工作，对各项业务的需求报告及时确认，参加各阶段验收工作；
- (c) 配合及保证乙方及时得到业务相关的技术资料、数据资料，提供业务咨询等支持；
- (d) 按期支付研究开发经费。

本合同履行完毕后，上述技术资料按以下方式处理：

所有与项目相关的甲方技术资料包括但不限于原件、复印件或电子文档等交回甲方，乙方不得留存任何甲方技术资料，不得为除本合同明确规定目的之外的其他目的使用甲方技术资料及向任何第三方透漏技术资料内容。有关甲方商业秘密的所有资料退还给甲方，有关乙方商业机密的所有资料由乙方所有。

第五条 甲方应按以下方式支付项目开发经费和报酬：

1. 项目研究开发经费和报酬总额为人民币：玖佰万元整（¥9,000,000.00 元）含税价。
2. 研究开发经费由甲方分期付款的方式电汇支付乙方：
3. 付款：甲方自收到最终用户支付的本项目对应相同比例款项后，甲方选择下面付款方式付款，甲方向乙方付款时间以实际到账时间为准。具体如下：
 - (1) 甲方在收到乙方提供经甲方签字或盖章的【初验报告】后的90个工作日内，甲方向乙方支付本合同价款的50%，即人民币（小写）¥4,500,000.00元（人民币大写：肆佰伍拾万元整）；
 - (3) 甲方在收到乙方提供经甲方签字或盖章的【最终验收单】



甲方：安徽中融汇通电子商务有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人：_____ (签名)



2022 年 6 月 1 日



乙方：深圳市电信工程有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人：_____ (签名)

Handwritten signature

2022 年 6 月 1 日

印花税票粘贴处：

(以下由技术合同登记机构填写)

13、胡成旭-弱电工程师

(1) 学历、资格证书





使用有效期: 2024年07月31日
- 2025年01月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 胡成旭

性别: 男

出生日期: 1980年02月03日

注册编号: 粤1442009201220598

聘用企业: 深圳市电信工程有限公司

注册专业: 通信与广电工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 胡成旭

签名日期: 2024.7.31



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年7月17日

广东省职称证书

姓名：胡成旭
身份证号：440105198002030031



职称名称：高级工程师
专业：信息通信网络工程
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省信息通信工程技术人才高级职称评审委员会

证书编号：2200101149477

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年08月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡成旭

社保电脑号：600509024

身份证号：44105198002030031

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60000129	16191.0	2428.65	1295.28	1	16191	809.55	323.82	1	16191	80.96	16191	85.49	129.53	32.38	
2024	03	60000129	16191.0	2428.65	1295.28	1	16191	809.55	323.82	1	16191	80.96	16191	85.49	129.53	32.38	
2024	04	60000129	16191.0	2390.56	1295.28	1	16191	809.55	323.82	1	16191	80.96	16191	85.49	129.53	32.38	
2024	05	60000129	18690.0	2990.4	1495.2	1	18690	934.5	373.8	1	18690	93.45	18690	123.35	18690	149.52	37.38
2024	06	60000129	18690.0	2990.4	1495.2	1	18690	934.5	373.8	1	18690	93.45	18690	123.35	18690	149.52	37.38
2024	07	60000129	18690.0	2990.4	1495.2	1	18690	934.5	373.8	1	18690	93.45	18690	123.35	18690	149.52	37.38
2024	08	60000129	18690.0	2990.4	1495.2	1	18690	934.5	373.8	1	18690	93.45	18690	123.35	18690	149.52	37.38
合计			19409.46	9866.64			6166.65	2466.66			616.68						246.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cd4e856892s）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程

➤ 合同关键页

标段编号：

深圳市机场东综合交通枢纽工程

通信管线改迁及恢复工程

（中国电信部分）

施工承包合同

合同编号：STT-0169/2023

（第一册 共一册）

工程地点：深圳市

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市电信工程有限公司



2023年11月



协议书

甲方(全称): 深圳市地铁集团有限公司

乙方(全称): 深圳市电信工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲方和乙方就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分)

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号(或集团内部决策文件编号):

工程规模及特征: 机场东综合交通枢纽位于机场东航站区与下十围路东延长线、宝安大道、兴华路所围合的区域, 由新建的东航站区、计划 2025 年运营的深茂铁路、在建深大城际线、在建 12 号线、既有 1 号线、规划 20 号线、规划 26 号线组成, 一同构建集航空、高速铁路、城际铁路、城市轨道交通等多种交通方式于一体的“空铁联运、站城一体”综合交通枢纽。主要包括铁路工程、城市轨道交通工程、深大城际线、枢纽换乘核心区、航站区相关工程、交通接驳设施、地面附属设施、市政配套道路、景观工程、施工期间占用和施工后恢复的市政道路、管线、绿化设施及同步实施的开发建筑地下室等。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本合同工程范围包括但不限于:

深圳市机场东综合交通枢纽工程范围内受机场东综合交通枢纽工程施工影响所引起的中国电信权属、中国移动权属、中国联通权属、机场集团权属的通信管道改迁及恢复工程; 中国电信权属、机场集团权属的电缆、光缆改迁及恢复工程; 不明产权权属的缆线改迁及恢复工程; 其他产权单位委托招标人改迁的通信管线改迁及恢复工程; 以及上述范围内的相关设施的改迁及恢复工程。

招标人有权根据政府部门及产权单位的要求, 或按照工程实际情况, 调整工



程内容及工程范围。

具体工程范围以甲方批准的设计图纸和文件为准。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的通信管线改迁及恢复工程（含相应的通信光缆）交由产权单位实施而不纳入本合同范围。

三、合同工期

计划开工日期：2023年7月30日；

计划竣工日期：2028年12月31日；

合同工期总日历天数 1980 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同暂定总价（含税）47472966.42元（人民币大写肆仟柒佰肆拾柒万贰仟玖佰陆拾陆元肆角贰分整）。其中不含税付款金额 43553180.20 元，增值税税率 9%；

其中：

（1）安全生产费：

人民币（大写）柒拾柒万叁仟玖佰玖拾肆元肆角柒分整（¥773994.47元）；

（2）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万肆仟陆佰捌拾叁元伍角玖分整（¥204683.59元）；

（3）协调配合费：

人民币（大写）伍拾陆万伍仟捌佰柒拾叁元捌角玖分整（¥565873.89元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾叁万叁仟陆佰叁拾叁元贰角柒分整（¥2633633.27元）；

（5）税金及税率：

人民币（大写）叁佰玖拾壹万玖仟柒佰捌拾陆元贰角贰分整（¥3919786.22元）；

税率 9 %。



签署页

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 91440300708488733H

住所:

深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦

电话:

0755-23992674

传真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办人及电话:

方锦煌 13502805863

项目主管部门审核人:

黄和平

合约部门经办人及电话:

蒋书楠 0755-23997609

合约部门审核人: 张晓波

乙方(公章):

深圳市电信工程有限公司

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 91440300192173981Y

住所:

深圳市罗湖区洪湖一街 10 号邮电大院 12 栋

电话:

0755-22188352

传真:

0755-22188352

开户银行:

中信银行深圳皇岗支行

开户全名:

深圳市电信工程有限公司

账号:

7442110182600072312

邮政编码:

518020

经办人:

李松泉

经办人电话:

18123811986

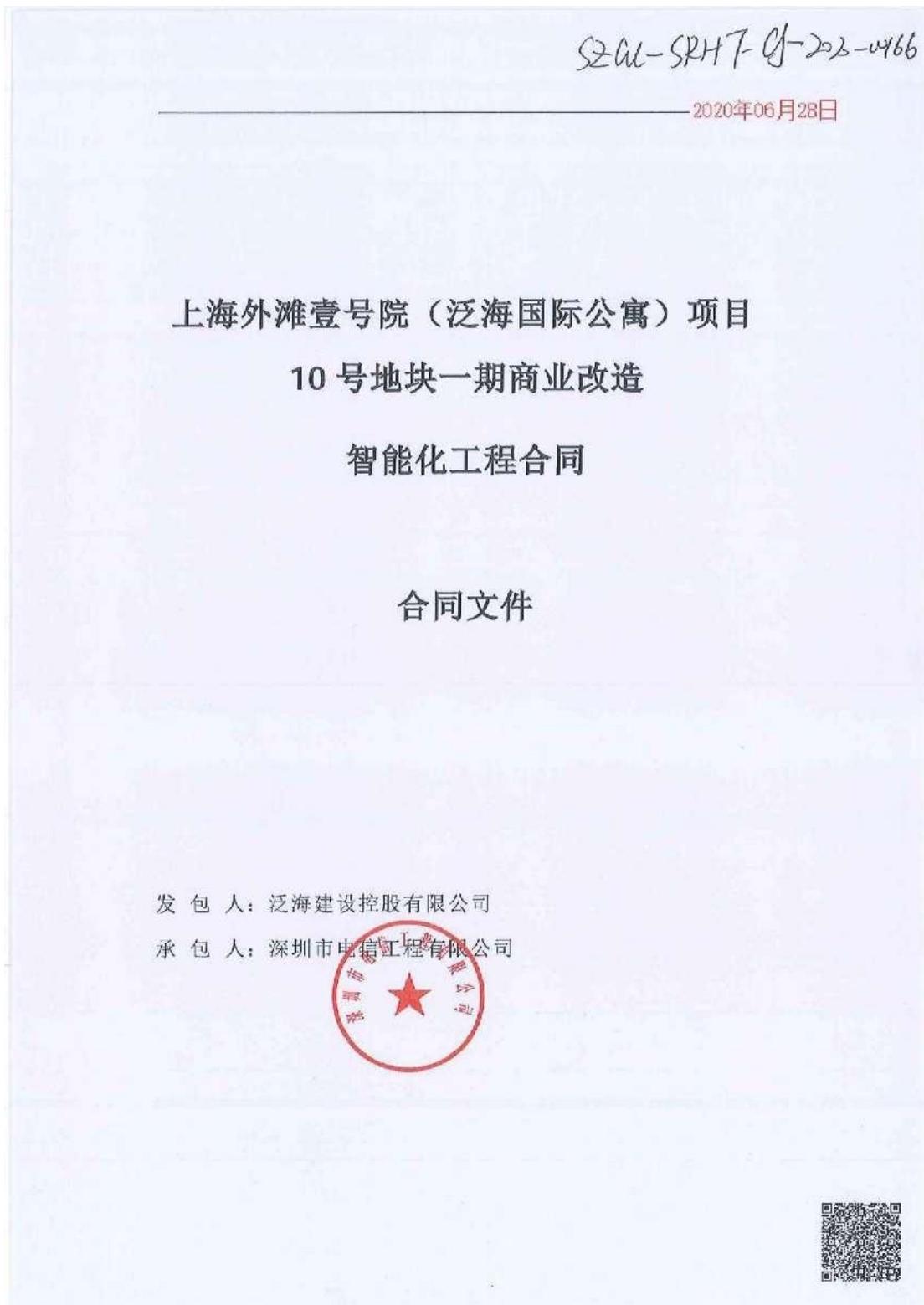
合同签署地点: 深圳市福田区

时间: 2023年11月15日 月 日



2、上海外滩壹号项目-10号地块一期商业改造智能化工程

➤ 合同关键页



合同协议书

本协议条款由

发包人（甲方）：泛海建设控股有限公司

联系地址：中华路 518 号

与

承包人（乙方）：深圳市恩信工程有限公司

联系地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

于 2020 年 05 月 15 日在 中国上海市黄浦区 签订。

承包人基本税务信息：

增值税纳税人类型及计税方法

R 增值税一般纳税人 * 一般计税方法 * 简易计税方法

* 增值税小规模纳税人 * 简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

* 增值税专用发票 (*17%/*11%/*6%/£3%)

R 增值税普通发票 (*17%/*10%/*6%/R3%)

* 除增值税专用发票以外的其他增值税扣税凭证 (*13%/*5%/*3%*0%)



鉴于:

1. 甲方愿将外滩壹号院(泛海国际公寓)项目10号地块一期商业改造智能化工程(以下简称“本工程”)委托由乙方实施,乙方愿意接受甲方委托完成本工程范围内的所有工作。

2. 乙方作为一个有资质、有实力、有经验的承包商,在投标及签订本合同前已充分了解、研究并考虑到所有可能影响合同价款的因素。乙方承诺,如有错漏,概由乙方自行承担。

兹订立协议如下:

1. 合同价款

1) 包干总价为人民币(大写)贰佰玖拾捌万玖仟捌佰捌拾柒元整(¥2989887.00),其中税前合同价款:¥2902802.91,人民币(大写)贰佰玖拾万贰仟捌佰零贰元玖角壹分;税款¥87084.09,人民币(大写)捌万柒仟零捌拾肆元零角玖分。

2. 承包范围,详见合同文件中承包范围。

3. 工期要求:2020年05月15日-2020年6月10日,本工程合同工期为25个日历天,详见专用条款。

4. 质量标准:本工程要求质量为满足融创第三方智能化标准及满足上海市技防办验收要求。

5. 满足融创工程安全文明管理规定,详见专用条款。

6. 本工程质量保修期详见工程质量保修协议。

7. 付款方法,详见专用条款。

8. 本合同文件由以下几部分组成,各组成部分能够互相解释,互为补充与说明。其组成和解释顺序如下:

- 1) 合同协议书;
- 2) 中标通知书;
- 3) 招投标期间往来文件;
- 4) 合同专用条款;
- 5) 合同通用条款;
- 6) 承包范围(含施工界面划分);
- 7) 工程建设标准、工程规范;
- 8) 合同图纸目录及标准做法;
- 9) 工程量计算规则及单价说明;
- 10) 工程量清单;
- 11) 变更签证管理制度;
- 12) 合同结算管理工作程序;
- 13) 甲供材料管理工作程序;
- 14) 工程质量保修协议;
- 15) 承接查验管理制度;
- 16) 廉洁协议书;
- 17) 其他(总包供应商管理制度等其他文件)。

如合同文件各部分条款之间不一致,应按上述文件的前后顺序作优先解释(文件顺序在前的相应效力优先;当在同一文件内有不清楚或矛盾时,



以日期较后者作优先解释)。如依照上述文件无法作出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同规定的争议解决方式处理。

9. 特殊条款：

本工程的工程款可采用甲方主导的保理、商票融资等方式支付，乙方必须全力配合甲方办理融资，包括但不限于调整合同价款、开具增值税发票、调整付款进度、配合办理债权转让等。融资方式及因融资产生的融资成本及税费由甲乙双方另行签署补充协议确定。

10. 本合同是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有歧义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。
11. 本合同正本 两 份，由甲方和乙方各执 一 份，副本陆份，具有同等效力，甲方执叁份，乙方执叁份。
12. 本合同经双方法定代表人在下面签署并加盖公章后生效。
13. 乙方认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行： 中信银行深圳皇岗支行

户 名： 深圳市电信工程有限公司

开户账号： 7442110182600072312

乙方应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更乙方须立即书面通知甲方并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知甲方所造成之损失（无论是甲方之损失或乙方自己的损失）均由乙方承担全部责任。

以下无正文。

兹证明双方签订如下：

发包人：（印章）



承包人：（印章）



法定代表人：

法定代表人：

日期：

日期：

电话：

电话：

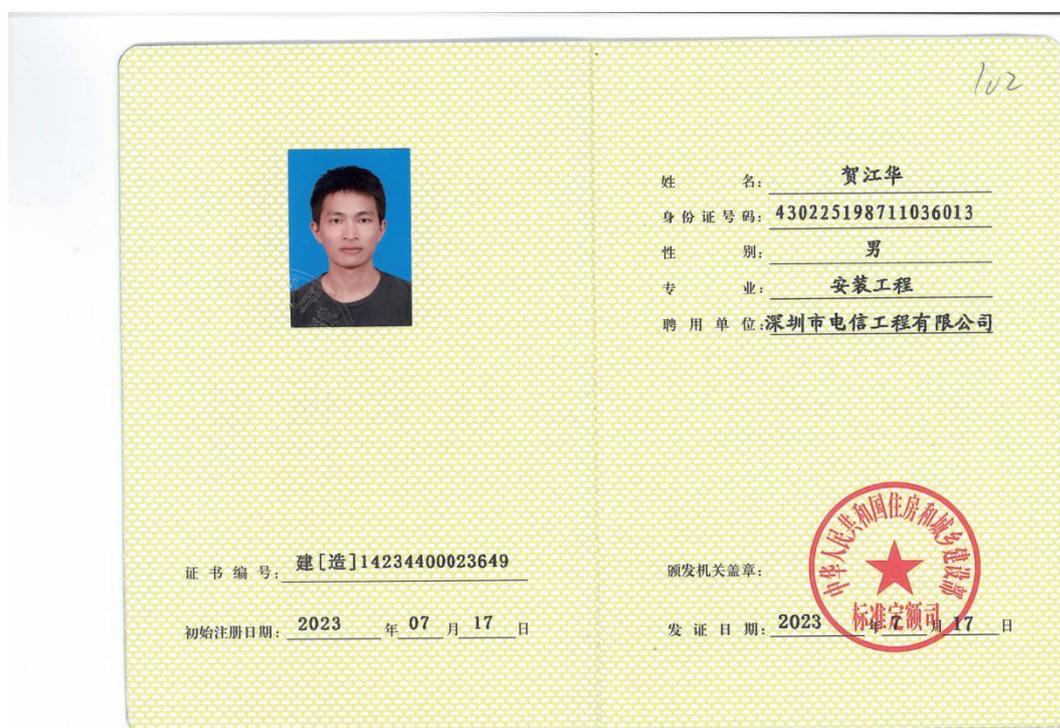
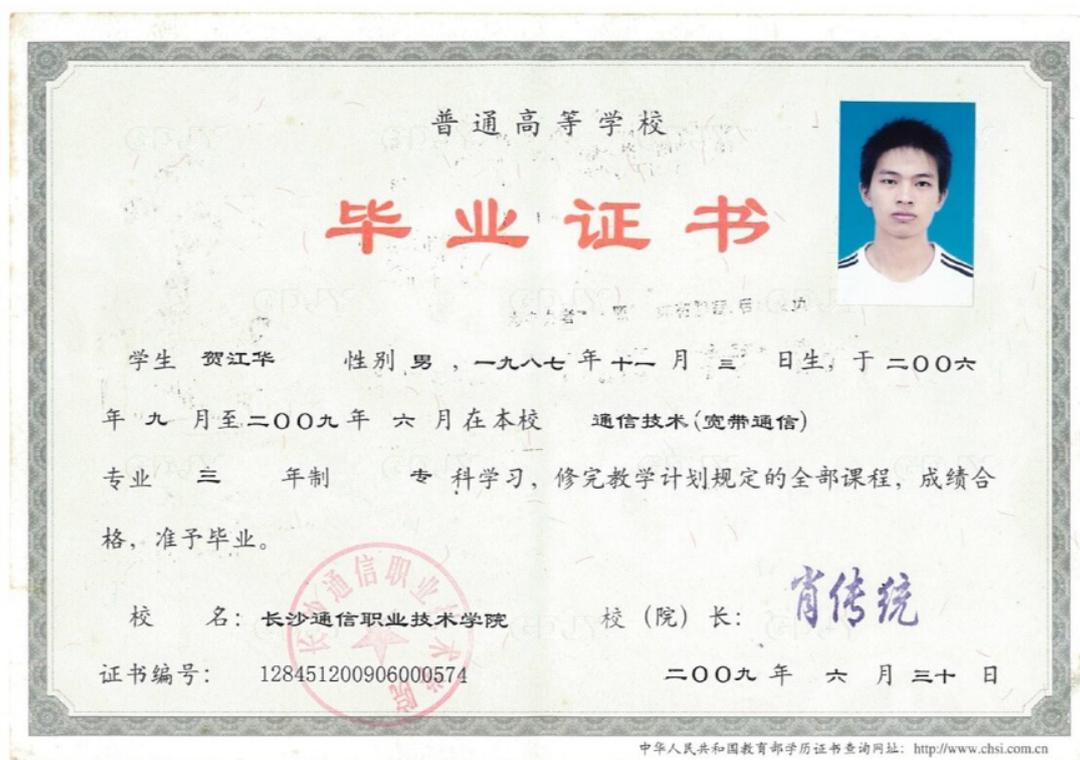
传真：

传真：



14、贺江华-造价工程师

(1) 学历、资格证书





贺江华 于 二〇一二
年 十二月, 经 中国南方人
才市场管理委员会办公室

考核认定,
具备 通信助理工程师

资格。特发此证

发证机关



二〇一二年十二月三十日



粤初职证字第 1201005506602号

公民身份号码: 430225198711036013



1201005506602

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺江华

社保电脑号：621846873

身份证号：430225198711036013

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	7150.0	1001.0	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	37.75	57.2	14.3
2024	03	60000129	7150.0	1001.0	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	37.75	57.2	14.3
2024	04	60000129	7150.0	1072.5	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	37.19	57.2	14.3
2024	05	60000129	7150.0	1072.5	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	37.19	57.2	14.3
2024	06	60000129	7150.0	1072.5	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	37.19	57.2	14.3
2024	07	60000129	7150.0	1072.5	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	34.35	57.2	14.3
2024	08	60000129	7150.0	1072.5	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	34.35	57.2	14.3
合计			7364.5	4004.0			750.75	250.25			250.25		355.21	400.4		100.1

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e856fbb3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程

➤ 合同关键页

标段编号：

深圳市机场东综合交通枢纽工程

通信管线改迁及恢复工程

（中国电信部分）

施工承包合同

合同编号：STT-0169/2023

（第一册 共一册）

工程地点：深圳市

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市电信工程有限公司



2023年11月



协议书

甲方(全称)：深圳市地铁集团有限公司

乙方(全称)：深圳市电信工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市机场东综合交通枢纽工程通信管线改迁及恢复工程（中国电信部分）

工程地点：深圳市宝安区

核准（备案）证编号（或集团内部决策文件编号）：

工程规模及特征：机场东综合交通枢纽位于机场东航站区与下十围路东延长线、宝安大道、兴华路所围合的区域，由新建的东航站区、计划2025年运营的深茂铁路、在建深大城际线、在建12号线、既有1号线、规划20号线、规划26号线组成，一同构建集航空、高速铁路、城际铁路、城市轨道交通等多种交通方式于一体的“空铁联运、站城一体”综合交通枢纽。主要包括铁路工程、城市轨道交通工程、深大城际线、枢纽换乘核心区、航站区相关工程、交通接驳设施、地面附属设施、市政配套道路、景观工程、施工期间占用和施工后恢复的市政道路、管线、绿化设施及同步实施的开发建筑地下室等。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

本合同工程范围包括但不限于：

深圳市机场东综合交通枢纽工程范围内受机场东综合交通枢纽工程施工影响所引起的中国电信权属、中国移动权属、中国联通权属、机场集团权属的通信管道改迁及恢复工程；中国电信权属、机场集团权属的电缆、光缆改迁及恢复工程；不明产权权属的缆线改迁及恢复工程；其他产权单位委托招标人改迁的通信管线改迁及恢复工程；以及上述范围内的相关设施的改迁及恢复工程。

招标人有权根据政府部门及产权单位的要求，或按照工程实际情况，调整工



程内容及工程范围。

具体工程范围以甲方批准的设计图纸和文件为准。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的通信管线改迁及恢复工程（含相应的通信光缆）交由产权单位实施而不纳入本合同范围。

三、合同工期

计划开工日期：2023年7月30日；

计划竣工日期：2028年12月31日；

合同工期总日历天数 1980 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同暂定总价（含税）47472966.42元（人民币大写肆仟柒佰肆拾柒万贰仟玖佰陆拾陆元肆角贰分整）。其中不含税付款金额 43553180.20 元，增值税税率 9%；

其中：

（1）安全生产费：

人民币（大写）柒拾柒万叁仟玖佰玖拾肆元肆角柒分整（¥773994.47元）；

（2）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万肆仟陆佰捌拾叁元伍角玖分整（¥204683.59元）；

（3）协调配合费：

人民币（大写）伍拾陆万伍仟捌佰柒拾叁元捌角玖分整（¥565873.89元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾叁万叁仟陆佰叁拾叁元贰角柒分整（¥2633633.27元）；

（5）税金及税率：

人民币（大写）叁佰玖拾壹万玖仟柒佰捌拾陆元贰角贰分整（¥3919786.22元）；

税率 9 %。



签署页

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 91440300708488733H

住所:

深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦

电话:

0755-23992674

传真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办人及电话:

方锦煌 13502805863

项目主管部门审核人:

黄和平

合约部门经办人及电话:

蒋书楠 0755-23997609

合约部门审核人: 张晓波

乙方(公章):

深圳市电信工程有限公司

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 91440300192173981Y

住所:

深圳市罗湖区洪湖一街 10 号邮电大院 12 栋

电话:

0755-22188352

传真:

0755-22188352

开户银行:

中信银行深圳皇岗支行

开户全名:

深圳市电信工程有限公司

账号:

7442110182600072312

邮政编码:

518020

经办人:

李松泉

经办人电话:

18123811986

合同签署地点: 深圳市福田区

时间: 2023年11月5日 月 日



2、博罗县人民医院新院区信息化建设项目合同

➤ 合同关键页

广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号：441322-2022-04738

项目编号：惠公易省云采博罗【2022】044号

项目名称：博罗县人民医院新院区信息化建设项目

2022年10月

甲方：博罗县人民医院

地址：广东省惠州市博罗县罗阳镇桥西六路16号

电话： 传真：

乙方：深圳市电信工程有限公司

地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

电话：0755-22188999 传真：0755-22188000

根据博罗县人民医院新院区信息化建设项目（项目编号：惠公易省云采博罗【2022】044号）的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意遵守本合同如下。

一、合同金额

合同含税金额为（大写）：人民币壹仟柒佰柒拾叁万元整（¥17,730,000.00）。

序号	采购项目名称/采购包名称	投标报价（元/%）	交货或服务期	交货或服务地点
1	博罗县人民医院新院区信息化建设项目/采购包-1（博罗县人民医院新院区信息化建设项目）	17,730,000.00	双方自合同签订之日起12个月内	博罗县人民医院新院区

二、服务范围

乙方负责向甲方供应附件一所列清单或者工程、设备及安装调试、迁移服务。

三、甲方乙方的权利和义务

1. 甲方的权利和义务

- (1) 在乙方准备供货时，甲方负责与各有关部门的各项协调工作，核心到货前一天，乙方将会以书面公函方式通过邮件或传真等通讯方式知会甲方组织设备签收。甲方应在到货后三日内对货物进行到货验收。
- (2) 核心到货后，甲方确认所收设备表面符合合同标的所规定的内容后，签署《到货验收合格证书》，若甲方在设备到货验收之日起5个工作日内甲方未有组织设备签收且未有公函告知乙方其他原因，则视同本次设备签收合格。

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十九、合同生效

1. 本合同在甲乙双方法定代表人或其授权代表签字盖章后生效。
2. 本合同壹式陆份，甲方执叁份，乙方执贰份，采购中心壹份，具有同等法律效力。



(本页无正文，为合同签署页)

甲方（签章）：

法定代表人： 

分管院领导： 

经办人： 许法华

签约日期：2022年10月25日

签约地点：博罗县人民医院

地址：

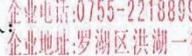
电话： 邮编：

开户银行：

账号：

乙方（签章）：深圳市电信工程有限公司



法定代表人： 

委托代理人： 

经办人：

签约日期：2022年10月25日

地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

电话：0755-22188999 邮编：518020

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

账号：7442110182600072312

15、李绪靖-土建工程师

(1) 学历、资格证书





使用有效期: 2024年03月13日
- 2024年09月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李绪靖

性别: 男

出生日期: 1988年11月24日

注册编号: 粤1442018201901381

聘用企业: 深圳市电信工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-04-02至2024-04-01)

通信与广电工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2024.3.13



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2019年05月15日

广东省职称证书

姓名：李绪靖
身份证号：440508198811242318



职称名称：工程师
专业：电子技术
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年07月05日
评审组织：深圳市电子信息专业中级专业技术资格评审委员会（电子技术）

证书编号：2003003045604

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李绪靖

社保电脑号：633256439

身份证号码：440508198811242318

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60000129	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	8500	68.0	17.0
2024	03	60000129	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	8500	68.0	17.0
2024	04	60000129	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	8500	68.0	17.0
2024	05	60000129	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	8500	68.0	17.0
2024	06	60000129	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	8500	68.0	17.0
2024	07	60000129	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	8500	68.0	17.0
2024	08	60000129	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	8500	68.0	17.0
合计			9350.0	4760.0			2975.0	1190.0			297.5						119.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e8587fe4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、罗湖区疾控中心新大楼配套信息化及智能化建设项目

➤ 合同关键页

SFD-2015-06

工程编号：2307-440303-04-04-253286

合同编号：LHCDCHT2023171

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区疾控中心新大楼配套信息化及智能化建设项目

工程地点：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路智丰大厦 2 栋

发 包 人：深圳市罗湖区疾病预防控制中心

承 包 人：深圳市电信工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区疾病预防控制中心

承包人(全称): 深圳市电信工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区疾控中心新大楼配套信息化及智能化建设项目

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路智丰大厦 2 栋

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目所在地为罗湖区清水河一路智丰大厦 2 栋,共 11 层,其中 1-2 层层高 5.1 米,3-11 层层高 4.5 米。大厦处于单独物业,周边无居民住宅,交通网络基本完善,交通较为便利,且项目所处地块已配建地下停车场共 13024 m²。园区建筑布局采用塔楼加裙楼经典式布局方式,共设计两栋塔楼,其中智丰大厦 2 栋位于地块的南侧,共 11 层,设有 4 部电梯,建筑面积 9439.92 m²,层高 4.5-5.1 米,荷载 2.5-3.5kN/m²;利用基地东西两侧的高差作为半地下室,加上两层地下室,共三层,建筑面积 23511.88 m²,其中在地下二层布置人防工程。

大楼原设计用途为商务办公,部分楼层的走廊与电梯厅已进行了简单装修,大部分均为毛胚状态。基础设施、功能布局、通风管道、电气管线等方面都不符合疾控中心的建设标准、规范、技术要求。罗湖区卫生健康局及罗湖区疾控中心已启动“罗湖区疾控中心新址改造工程项目”以及“罗湖区疾控中心设备购置项目”。本项目主要针对大楼智能化及疾控中心业务信息化进行配套建设,使其满足疾控中心的使用需求和日常业务的开展,以此来整体提升罗湖区疾控中心的专业实力和技术服务水平。主要建设内容为: 1、大楼常规基础弱电建设(综合布

线、计算机网络、公共广播、视频监控、门禁一卡通、楼宇自控系统、IBMS 智能化集成平台、设备间建设)；2、疾控专业应用建设(应急处置中心、健康促进宣教中心、样本库及实验室管理等)；3、疾控综合业务管理系统建设。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 ___%；集体资本 ___%；民营资本 ___%；外商投资 ___%；混合经济 ___%；其他 ___%。

二、工程承包范围

罗湖区疾控中心新大楼配套信息化及智能化建设项目,包含但不限于以下各系统:

(一) 常规基础弱电建设,包括综合布线系统、计算机网络、信息安全防护、公共广播系统、视频监控系統、门禁一卡通系统、信息发布系统、楼宇自控系统、IBMS 智能化集成平台、设备间建设;

(二) 疾控专业应用建设(硬件部分),包括应急处置中心、健康促进宣教中心、样本库及实验室管理;

(三) 疾控专业应用建设(配套软件),包括健康宣教平台、基于数字孪生的实验室智能管理、样本库管理系统、实验室检验检测及质量技术控制业务(LIMS 升级)、后勤物资智慧管理系统;

(四) 疾控综合业务管理系统,包括疾控基础支撑平台、疾控移动业务支撑一体化、艾滋病防治数据信息管理、学生健康检测管理、公共卫生对公服务。

本次项目工作内容：(一) 包括但不限于：1. 现场资料收集；2. 施工报建；3. 工程施工、信息系统工程实施、竣工验收(包含软件部分的信息安全验收)及移交；4. 为完成本项目施工而发生的措施项目、二次搬运、垃圾清理外运、成品保护、检测试验、施工过程中损坏修复、验收前的清洁等一切必要工作；5. 出具竣工图并配合发包人审图；6. 配合发包人完成工程备案，并确保项目竣工验收合格等。7. 本工程信息化实施须满足国家及行业信息化相关标准及规范。(二) 投标人作为有经验的承包人，应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险，包括但不限于现有地上地下建(构)筑物及已完工程的监测与保护、扰民与民扰的协调、周边环境的保护等。(三) 承包人不能拒绝执行为完成全部工作而需执行的可能遗漏的工作。作为有经验的承包商，应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险。

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 11 月 1 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自_____后成

立。

本合同一式两份,具有同等法律效力,发包人执一份,承包人执一份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码 12440303455754538K 统一社会信用代码: 91440300192173984Y

地址: 深圳市罗湖区翠竹街道贝丽南路 地址: 深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12



鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省合法注册、经营及有效存续的公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同各方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为深圳市公安局龙华分局。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同各方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同设备的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “时间进度表”指发货进度和工程实施进度。

1.9 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目设备出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.10 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。

1.12 “文件”是指乙方在本合同项下提供的项目部署、调试、运行、服务及培训所需要的图纸、程序、手册、安装调试数据及其它技术资料。

1.13 “书面形式”指合同、协议、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式。

2、合同标的及价格

2.1 合同标的

甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——深圳市公安局龙华分局深圳北站立体防控信息



化建设 ICT 项目服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《服务内容说明》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务

2.2 合同金额

2.2.1 合同金额:合同含税上限金额为:人民币 32387000.00 元(大写叁仟贰佰叁拾捌万柒仟元整),不含税价格为:人民币 29295062.01 元。其中:

- (1) 设备受托代销: 含税人民币 17773656.54 元, 不含税 15728899.59 元, 税率 13%;
- (2) 安装服务: 含税人民币 7609431.27 元, 不含税 6981129.61 元, 税率 9%;
- (3) 工程建设费: 含税人民币 863912.19 元, 不含税 792579.99 元, 税率 9%;
- (4) 集成服务: 含税人民币 3400650.00 元, 不含税 3208160.37 元, 税率 6%;
- (5) 运营运维服务费: 含税人民币 1120000.00 元, 不含税 1056603.77 元, 税率 6%;
- (6) 维保费: 含税人民币 1619350.00 元, 不含税 1527688.68 元, 税率 6%;

本项目服务费采用包干制, 包括乙方服务成本、法定税费和企业的利润。除双方协商一致, 乙方不得以任何理由要求增加费用。

2.2.2 在合同履行过程中, 如遇国家税率政策变更, 对于合同未履行完毕的部分, 在原标的不含税(单)价不变的基础上, 按照新税率重新计算标的含税(单)价/合同总价, 并且继续履行, 后续不再另行签订补充协议。

2.2.3 除非另有明确规定, 合同价格应被认为已包括了但不限于人工费、竣工未交付前的产品保护费、乙方合理的管理费、税金、利润等一切费用。本合同价格固定不变, 在合同期间一切材料、人工价格和税金等的变化对合同价格均不构成影响。

2.2.4 乙方的所有供货及服务必须使完成后的系统完全满足甄选需求的要求, 具体要求详见《附件一: 服务内容说明》。

2.2.6 乙方应向甲方提供足够的系统设计、试验、调试、运行、维修及其他所需的所有技术文件(以下统称技术文件)。

2.2.7 乙方向甲方提供以下服务: 根据现场情况的调试、测试验收、培训、质保期服务等

2.2.9 乙方应承担依照合同规定而履行其合同义务所产生的全部费用。

2.2.10 本项目所有可交付成果必须满足合同、甄选文件所规定的技术指标要求。如果设计、合同、甄选文件未提及适用的标准, 则应符合中华人民共和国国家标准。这些标准必须是国家有关机构发布的最新版本的标准。

2.4.12 除非合同中另有规定, 计量单位均采用中华人民共和国法定计量单位。

2.4.13 乙方在签约前应认真踏勘施工现场, 熟悉施工现场的一切情况, 进场后不得以不熟悉现场情



务系统运转正常。

20、合同组成

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。本合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议、变更、洽商等文件内容；
 - (2) 本合同正文及其附件；
 - (3) 中选通知书及其附件；
 - (4) 本项目甄选文件中的技术要求和投标报价规定；
 - (5) 投标/甄选应答文件；
 - (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
 - (7) 中选产品技术性能指标的详细描述；
- 其他文件。

21、合同附件

- 附件一：服务内容说明
- 附件二：保密协议
- 附件三：黑名单管理规定
- 附件四：中国移动通用网络与信息安全责任条款
- 附件五：安全生产责任制协议书
- 附件六：项目考核表
- 附件七：受托代销协议

(下无正文)

【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司 乙方：深圳市电信工程有限公司(公章)

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司
 乙方：深圳市电信工程有限公司
 银行账号:44210108000000000000
 企业电话:0755-22188999
 企业地址:罗湖区洪湖一街10号大院12栋



16、樊继建-质量员

(1) 学历、资格证书



证书编码: 0442310600013000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 樊继建

身份证号: 320721198205112614

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊继建

社保电脑号：604403849

身份证号码：320721198205112614

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	5585.0	781.9	446.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5585	29.49	44.68	11.17
2024	03	60000129	5585.0	781.9	446.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5585	29.49	44.68	11.17
2024	04	60000129	5585.0	837.75	446.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5585	29.49	44.68	11.17
2024	05	60000129	5585.0	837.75	446.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5585	29.49	44.68	11.17
2024	06	60000129	5585.0	837.75	446.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5585	29.49	44.68	11.17
2024	07	60000129	5585.0	837.75	446.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5585	29.49	44.68	11.17
2024	08	60000129	5585.0	837.75	446.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5585	29.49	44.68	11.17
合计			5752.55	3127.6			679.91	226.66			226.66				312.76	78.19

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cd4e858d6a4）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、深圳前海建设工程 材料设备采购（安装）合同

➤ 合同关键页



第一部分 协议书

甲方（买方）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（卖方）：深圳市电信工程有限公司

鉴于买方已于____年__月__日向卖方发出前海大厦 T1 栋（原名：前海新型国际公共服务中心）信息化系统采购及安装《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

工程名称：前海大厦 T1 栋（原名：前海新型国际公共服务中心）信息化系统采购及安装

项目现场：装修单位正在现场施工

送货（安装）地点：前海大厦位于深圳市南山区学府路辅道与听海大道交叉路口往南约 50 米

工程情况：前海大厦位于前海桂湾片区二单元五街坊，是前海首批高端港式物业示范工程，目标打造深港活力金融、生态商务超甲级写字楼。占地约 1.68 万平米，总建筑面积约 13.98 万平，地下三层，地上由三栋塔楼组成，其中一期工程（1#、2#塔楼）目前已完成竣工验收，物业单位已接收，项目正式进入精装修施工阶段。

本合同约定的采购及安装范围为：前海大厦 T1 栋 6、18-21、23-32 层办公信息化系统采购及安装，建筑面积约 2.6 万平方米。

监理单位：深圳市广通工程顾问有限公司

装修单位：浙江亚厦装饰股份有限公司、深圳市博大建设集团有限公司

资金来源：财政资金 自有资金

第二条 组成合同的文件及解释先后顺序

知为准),暂定安装时间为 2021 年 9 月 10 日,完工时间为 2021 年 11 月 30 日,竣工验收时间为 2022 年 1 月 31 日。

第五条 合同价款

5.1 合同总价 (暂定价 包干价):

人民币(大写) 叁仟贰佰零柒万肆仟叁佰叁拾玖元肆角陆分 (¥32,074,339.46) (含增值税),其中:不含增值税合同价为人民币(大写) 贰仟玖佰肆拾贰万伍仟玖佰玖拾玖元伍角 (¥29,425,999.50),按 9% 税率计算的增值税总额为人民币(大写) 贰佰陆拾肆万捌仟叁佰叁拾玖元玖角陆分 (¥2,648,339.96)。

5.1.1 合同价款中:

材料(设备)费:人民币(大写) 贰仟肆佰玖拾捌万捌仟捌佰陆拾肆元叁角捌分 (¥24,988,864.38);

安装调试费:人民币(大写) 贰佰玖拾玖万陆仟陆佰叁拾陆元零捌分 (¥2,996,636.08);

暂列金额人民币(大写) 贰佰万元整 (¥2,000,000.00)。

5.1.2 履约评价费用含在合同价款中,为人民币(大写) 肆拾伍万壹仟壹佰壹拾伍元零玖分 (¥451,115.09)。

履约评价费=(合同价-暂列金额)*1.5%,结算时金额不再调整。

5.2 中标净下浮率 $F=1-(\text{中标价}-\text{不可竞争费})/(\text{招标控制价}-\text{不可竞争费})$,为: 18.06%。

5.3 项目单价:详见卖方的投标报价书

5.4 结算原则:本工程按实结算,即结算价=双方核对确认的材料(设备)费、安装费+设计(工程)变更及现场签证±合同奖罚-履约评价费扣款。

增值税发票类型为 增值税专用发票 增值税发票(普通、专用均可)。

5.5 合同单价包括但不限于以下费用:材料设备生产、检测、运输、保管、安装、施工、损耗、测试、试运行、验收、保险、竣工资料交付、技术服务及培训、服务费、国家及地方规定的任何收费(包括但不限于登记费、手续费)、税金、因要符合政府有关单位规定而必须改善或替换的任何费用、装卸费(必须使用大型机械而现场又不具备)、办理相关手续、抽样检测、特种设备检测(如有)、现场

指导安装调试、设备调试费和质保期内保修等完成本合同工作所需的一切费用，除合同另有说明外，合同总价不得以任何方式变更或调整。

5.6 风险提示：

承包人不得拒绝执行为完成全部服务而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议，承包人不得提出索赔（已完成的工程量按实结算）。

第六条 合同生效及其他

6.1 本合同经双方签字盖章且卖方已向买方支付履约保证金后生效。

6.2 本合同订立地点：深圳市深港现代服务业合作区。

6.3 本合同正本一式11份，甲方执7份，乙方4份，具有同等法律效力。

甲 方： (盖章)



地 址：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：

(签字)

日 期： 2021 年 10 月 17 日

乙 方：



地 址：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人：

深圳市罗湖区洪湖一街
10号12栋

0755-22188999

真：0755-83203222

中信银行深圳皇岗支行

号：7442 1101 8260 0072 238

(签字)

日 期： 2021 年 10 月 17 日

2、浙江云计算数据中心项目一期动环系统采购

➤ 合同关键页

深圳市电信工程有限公司
合同(字)号 SZGC-SRHT-CJ-201-0027

正本

采购合同

工程名称: 浙江云计算数据中心项目一期动环系统采购

合同编号: A2021036

买 方: 浙江云计算数据中心有限公司

卖 方: 深圳市电信工程有限公司

签订日期: 2021年4月13日

买方（甲方）：浙江云计算数据中心有限公司

卖方（乙方）：深圳市电信工程有限公司

根据 2021 年 3 月 2 日 浙江云计算数据中心项目一期动环系统采购（招标编号：BSGW-2021-0007）招标文件的要求和招标结果，并依照《中华人民共和国合同法》以及有关法律、法规的规定，买、卖双方本着平等、公平、诚实和信用的原则，经协商一致，对浙江云计算数据中心项目一期动环系统采购，按下述条款和条件，订立本合同。

组成合同的文件：

- 1) 招投标文件资料（包括招标文件及其附件、投标文件、询标记录/纪要（若有）、相关补充文件（若有）等）；
- 2) 中标通知书；
- 3) 合同条款；
- 4) 技术标准、规范及有关技术文件（技术规范书、界面文件、运维维保需求规范）；
- 5) 相关图纸、资料；
- 6) 双方有关本项目的洽商、变更等书面协议或文件，视为本合同的组成部分。

以上内容如有冲突，以签署时间最新者为准。

一、 合同标的

浙江云计算数据中心项目一期包含 5 幢数据中心（5F）、5 幢柴发动力中心（2F）、1 幢运维中心（3F），本合同包括动环系统的深化设计、设备材料供应、安装调试、设备报审、所有相关专业的现场系统功能测试、验收、培训、综合测试及 5 年质保期内的维修、维护保养等全部工作。

乙方已经理解本合同的动环系统用于阿里定制机房，乙方熟悉阿里定制机房相关业务生态和标准，乙方理解本合同的动环系统需通过阿里审核，相关费用已在报价中综合考虑。

二、 交付及进度要求

2.1 乙方应在收到甲方书面通知之日起 30 日分批将本合同约定的设备交至甲方指定地点；现场安装调试工作要求在随后的 90 日历天内完成，以满足第三方测试进度要求。控制系统的调试节点、进度必须符合项目整体建设进度要求。

2.2 交货地点：浙江省杭州市拱墅区半山街道。

2.3 收货联系人：马伟菘 电话：0571-85032571。

17、王如虎-质量员

(1) 学历、资格证书



广东省职称证书

姓名：王如虎
身份证号：440882198410036839



职称名称：工程师
专 业：电子技术
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市电子信息专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003021983
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0442310800013000013

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 王如虎

身份证号: 440882198410036839

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王如虎

社保电脑号：609369807

身份证号：440882198410036839

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60000129	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
2024	03	60000129	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
2024	04	60000129	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
2024	05	60000129	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
2024	06	60000129	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
2024	07	60000129	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
2024	08	60000129	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
合计			9900.0	5040.0			3150.0	1260.0			315.0			477.42		304.0	126.0

备注：

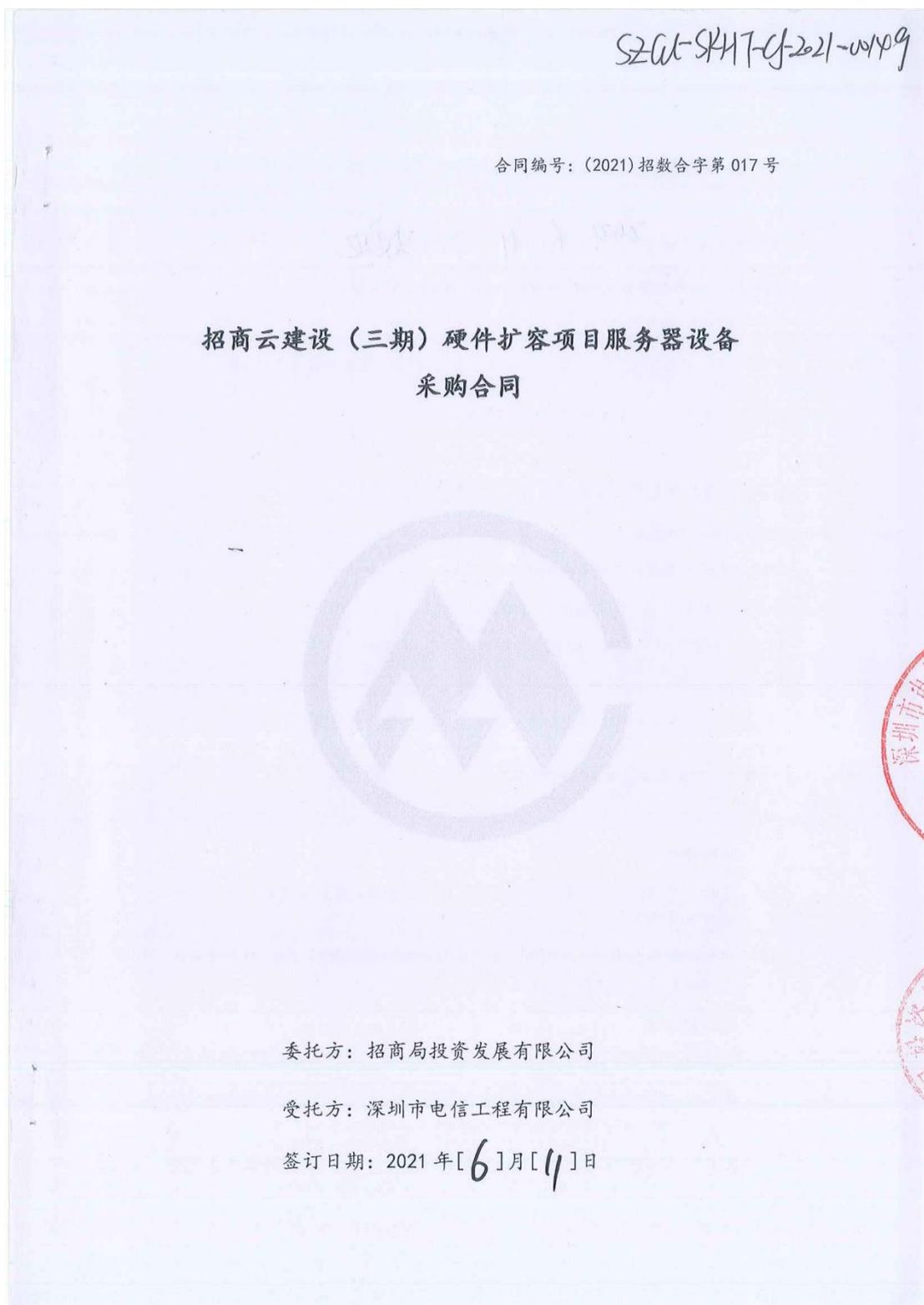
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e85a2640 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、招商云建设（三期）硬件扩容项目服务器设备采购合同

➤ 合同关键页



招商云建设（三期）硬件扩容项目服务器设备采购合同

本合同由以下双方于2024年6月11日签订于

采购方：招商局投资发展有限公司（以下简称“甲方”）

法定代表人：周松

住所：深圳市南山区南山招商街道水湾社区望海路1166号招商局广场30E

联系人：林杰 联系电话：88239925

供货方：深圳市电信工程有限公司（以下简称“乙方”）

法定代表人：林成勋

住所：深圳市罗湖区洪湖一街邮电大院12栋

联系人：周勇 联系电话：13302989678

（上述“甲方”和“乙方”以下合称为“双方”，单称为“一方”。）

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规，为明确双方权利义务，双方经友好协商，在平等互利的基础上，就甲方向乙方采购服务器硬件设备（下称“货物”）相关事项达成如下合同条款：

1. 采购标的

- 1.1 货物的名称、生产厂商、型号规格、配置、数量、单价详见附件一《采购细项及单价》。
- 1.2 甲方根据本合同约定向乙方采购货物及为保护该货物的安全、稳定运行及安装维护所必须的备品备件、专用工具。

2. 货物的交付

- 2.1 乙方应按照甲方指定的时间、地点和方式向甲方交付本合同项下的货物。
 - 2.1.1 乙方交付货物的时间为合同签署之日起30日内，安装实施期限为：本合同签订生效之日起45日以内。
 - 2.1.2 补货交货期：乙方应接受甲方的补货要求，并保证本合同所

- 3.2 乙方提供货物管理和维护的培训,保证甲方2名以上管理人员能够独立进行管理和维护工作。
 - 3.3 乙方应具备对货物运行维护提供全方位的技术支持服务能力,承诺全面负责各设备的维护工作,对系统出现的各种故障在4小时内响应并解决;对于出现硬件故障,能够免费提供备机并在2小时内安装到位。
 - 3.4 乙方负责完成上述全部货物安装调试工作,在安装调试过程中要确保甲方现场网络和信息系统的正常、稳定运行,如出现问题,应承诺承担甲方全部损失。
 - 3.5 在货物安装调试完毕、验收合格后由双方授权代表共同验收并出具测试验收报告,验收交付前的保管安全责任由乙方负责。
 - 3.6 乙方应提供加盖乙方单位公章的承诺书签原件一份,承诺书应包括一下内容:
 - 3.6.1 乙方承诺所供产品在甲方现场验货时,保证由原厂代表共同对产品质量进行验收。
 - 3.6.2 乙方承诺提供进口产品的报关单原件。
 - 3.6.3 乙方提供的厂家代理商授权书,以乙方在谈判时提交的谈判文件为准,并提供厂商或代理厂商的授权人联系电话。
 - 3.7 项目验收依次序对照执行标准为:
 - 3.7.1 符合中华人民共和国国家和使用地相关安全质量标准、行业技术规范标准、环保标准;
 - 3.7.2 附件二《技术要求》;
 - 3.7.3 货物来源国官方颁布的最新标准;
 - 3.7.4 双方约定的其他验收标准。
 - 3.8 货物为原厂制造的全新合格产品,整机无污染,无侵权行为、表面无划痕、无任何缺陷隐患,在中国境内可依常规合法安全使用。
 - 3.9 包装标准为原厂制造商未启封全新包装,序列号、包装箱号与出厂批号一致,并可追索查阅。
- 4. 合同价款及支付**
- 4.1 合同价款
 - 4.1.1 合同价款为¥14,368,881元(含税),大写:人民币壹仟肆佰叁拾陆万捌仟捌佰捌拾壹元整。详见附件一《采购细项及单价》。

(本页无正文，为《招商云建设（三期）硬件扩容项目服务器设备采购合同》签字盖章页)

甲方（公章）：

法定代表人或授权代表：



乙方（公章）：

法定代表人或授权代表：



2、长兴太湖能谷科技有限公司基站储能设备施工合同

➤ 合同关键页

深圳市电信工程有限公司
合同(字)第SZGL-SRHT-CJ-2023-00382

长兴太湖能谷科技有限公司 基站储能设备施工合同

委托方(甲方): 长兴太湖能谷科技有限公司

受托方(乙方): 深圳市电信工程有限公司

合同编号: TN-20221124-008

签订地点: 浙江省长兴县

日期: 2023年2月8日



长兴太湖能谷科技有限公司（以下简称“甲方”）委托[深圳市电信工程有限公司]（以下简称“乙方”）进行[中国铁塔股份有限公司浙江省分公司基站储能项目]和[中国移动浙江公司2022年储能降费能源合作服务项目]的储能设备的仓储、搬运、安装和调试等工作。为明确双方的权利和义务，依据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定，甲乙双方经协商一致，订立本合同，资共同遵守。

第一条 工作内容和要求

一、工作内容

1.1 乙方根据甲方提供的站点清单及相关施工规范要求，负责甲方提供的基站储能设备的仓储、搬运、安装和调试等工作；

二、工作要求

1.2.1 甲乙双方根据中国铁塔股份有限公司浙江省分公司基站储能项目和中国移动浙江公司2022年储能降费能源合作服务项目的相关规范要求，共同签订《基站储能设备施工规范协议》（附件一），乙方严格遵守该规范协议要求进行施工；

1.2.2 在《基站储能设备施工规范协议》中，甲乙双方共同商定包括但不限于以下内容：

- (1)具体工作内容及要求；
- (2)工作流程及验收标准；
- (3)甲乙双方各自的义务及相关违约责任；

1.2.3 乙方在储能设备施工工作前，甲方应配合乙方针对甲方的储能设备进行项目现场一级施工培训；培训后，乙方须总结工作内容及要求，对所有施工人员进行培训，并记录存档，随时供甲方调阅检查。

1.2.4 乙方在储能设备施工工作前，须为所有施工人员购置足额的保险，并承担在施工过程中安全事故的全部责任。

第二条 施工流程及时间节点

2.1 甲方根据基站站点情况分批次整理出《地区基站站点清单》（附件二），提供给乙方，乙方在收到该《地区基站站点清单》后[24]小时内，结合上述规范要求，制定《地区基站站点施工计划》（附件三），提供给甲方确认；

2.1.1 《地区基站站点施工计划》中须包括但不限于以下内容：

- (1)站点安装时间、人员；
- (2)储能设备物流仓储地址及收货人信息；

2.2 甲方配货后，根据上述物流仓储地址及收货人信息，分批次组织发货，并通知乙方相关收货人做好收货准备；乙方收货人员根据随货的发货清单，对所收货物进行清点，清点无误后，在签收单上签字确认；甲乙双方所执物流单据均须存档，以备后期查验；

2.3 乙方在收货过程中，发现货物与发货清单不符的，立即通知甲方相关负责人，现场拍照存档，经甲方同意后，确认收货；甲方根据所缺物料清单，重新补发；

2.4 乙方将货物合理、整齐摆放在仓库内，及时、准确记录每次货物出入库数量，并存档，以备甲方查验；

2.5 乙方根据《地区基站站点施工计划》，安排该计划中指定的施工人员在指定的站点进行施工；施工过程中，严格遵守《基站储能设备施工规范协议》要求进行施工。

2.6 乙方累计施工一批站点后，批量向通信运营商提交《工艺验收报告》（附件八），通信运营商进行验收后，在《工艺验收报告》上盖章。乙方将盖章后的《工艺验收报告》原件邮寄至甲方，经甲方核对无误且无故障的，视为验收通过；

第三条 报酬及结算方式

3.1 报酬

3.1.1 本合同所述报酬经甲乙双方共同商议，共同签订附件四《基站储能设备施工价格

协议》，并以此作为双方报酬结算依据；

3.1.2 本项目总施工数量预计伍仟套(5,000套)，其中包含铁塔基站储能设备安装预估施工数量约壹仟套(1,000套)，移动基站储能设备安装预估数量约肆仟套(4,000套)，施工总费用预估金额为人民币壹仟叁佰伍拾伍万元整(¥:13,550,000.00元)，最终结算以实际施工安装数量为准；

3.2 支付方式

3.2.1 支付方式：分批次支付；

3.2.2 支付期限：乙方累计完成《地区基站站点清单》中_50_个基站储能设备施工且全部通过通信运营商及甲方验收后或每批次不足_50_个基站储能设备施工的，每批次全部施工完成且全部通过通信运营商及甲方验收后，乙方向甲方提交《基站储能设备施工结算申请》，并随附该批次结算金额总额的增值税发票；甲方在收到申请及发票后7个工作日内，向指定账户支付该批次报酬；

3.2.3 乙方账户信息：

- (1)账户名称：深圳市电信工程有限公司
- (2)银行账号：7442110182600072312
- (3)开户银行：中信银行深圳皇岗支行
- (4)公司税号：91440300192173984Y

第四条 项目联系人及其职责

4.1 甲乙双方确定，在本合同有效期内，甲乙双方各自指定相应的项目联系人；

4.2 项目负责人信息

4.2.1 甲方项目负责人：

序号	地区	项目负责人	身份证号码	联系电话	邮箱地址
1	台州	叶伟鑫	331023198210250613	15988807717	yeweixin@taihuelectric.com
2	舟山				
3	宁波				
4	嘉兴	杨超	330522198612186917	15157252091	yangchao@taihuelectric.com
5	绍兴				
6	杭州	周树铎	230183199109245715	15776601135	zhoushduo@taihuelectric.com
7	丽水				
8	温州				
9	湖州	曾善强	330522198608242111	18606821072	zengshanqiang@taihuelectric.com
10	金华				
11	衢州				

4.2.2 乙方项目负责人：

职责	姓名	联系电话
区域一负责人	杨松金	18820776688
区域二负责人	罗志善	18923736693
项目经理	游财权	13828896080
项目副经理	彭桂生	18679103699

4.3 项目联系人承担以下责任：

- (1)负责基站储能设备施工有关事宜的联络与沟通；
- (2)协助基站储能设备施工工作顺利实施、确认与验收；
- (3)解决基站储能设备施工过程中遇到的突发事情；

4.4 一方变更项目联系人的，有义务及时以书面写实通知另一方。任何一方未履行及时

通知义务，导致影响本合同的履行并造成损失的，应承担相应的法律责任。

第五条 违约责任

5.1 除非法律、法规规定或本合同约定，任何一方不得擅自解除合同。擅自解除合同属违约行为。于此情形下，违约的一方应承担违约责任，并向对方支付违约金；

5.2 由于乙方原因，未按照本合同约定的时间期限完成《地区基站站点施工计划》的，于此情形下，乙方每逾期1天，乙方同意甲方扣减该批次基站储能设备施工费用的5%报酬，作为违约金，逾期超过7天的，甲方有权单方面解除合同，乙方同意甲方扣减乙方该批次基站储能设备施工费用的60%报酬，作为违约金；

5.3 在施工过程中，甲方发现乙方未按照《基站储能设备施工规范协议》中的规范要求进行施工的，甲方有权要求乙方立即停止施工并立即整改，整改完毕且通过甲方同意后，乙方可继续施工，因此造成施工计划逾期的，乙方承担上述5.2的违约责任；

5.4 在施工过程中，乙方出现3次整改后，仍未按照《基站储能设备施工规范协议》中的规范要求进行施工的，甲方有权单方面解除合同，乙方同意甲方扣减乙方该批次基站储能设备施工费用的60%报酬，作为违约金；

5.5 由于乙方原因，导致甲方设备或第三方设备损坏、丢失等的，乙方承担全部责任，并赔偿相应损失；

5.6 由于甲方不合理原因，逾期支付货款的，由甲方承担违约责任。

第六条 合同变更

6.1 本合同可以变更，必要时可签订补充合同，变更必须由甲乙双方协商一致，并以书面形式确定。一方可以书面形式向另一方提出变更合同的请求，另一方应当在15日内予以书面答复；逾期未予答复的，视为不同意变更。

第七条 保密条款

7.1 乙方郑重承诺：在本合同履行期间及履行完毕后5年内，所有涉密人员（包括但不限于项目小组人员及乙方内部有关人员）未经甲方同意，不会将甲方所提供的资料（包括但不限于技术资料 and 经营资料）用于本项目以外的其他用途，如有违反，乙方保证承担其相应的法律责任。

第八条 合同生效及争议解决

8.1 双方因履行本合同而发生的或与本合同有关的一切争议，应协商或在有关主管部门支持下调解解决。协商、调解不成的，任何一方可将争议提交长兴人民法院诉讼解决，由此产生的包括但不限于诉讼费、律师费、交通费、差旅费等由败诉方承担；

8.2 本合同经甲方双方签字盖章后生效；

8.3 本合同正本壹式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等的法律效力。

(以下无正文)

甲方：长兴太湖能谷科技有限公司



法定代表人/授权代表 (签字) 杨伟达

日期：2023年2月28日

乙方：深圳市电信工程有限公司



法定代表人/授权代表 (签字) 程恩远

日期：2023年2月28日

18、朱建捷-施工员

(1) 学历、资格证书



证书编码: 0442310300013000013

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 朱建捷

身份证号: 440508199507182036

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱建捷

社保电脑号：801813057

身份证号：440508199507182036

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	4012.0	601.8	320.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4012	21.18	32.1	8.02
2024	03	60000129	4012.0	601.8	320.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4012	21.18	32.1	8.02
2024	04	60000129	4012.0	641.92	320.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4012	26.48	32.1	8.02
2024	05	60000129	4012.0	641.92	320.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4012	26.48	32.1	8.02
2024	06	60000129	4012.0	641.92	320.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4012	26.48	32.1	8.02
2024	07	60000129	4012.0	641.92	320.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4012	26.11	32.1	8.02
2024	08	60000129	4012.0	641.92	320.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4012	26.11	32.1	8.02
合计			4413.2	2246.72			2266.25	906.5			226.66			224.7		56.14

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e85a6012 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



第二条 建设内容

2.1 建设内容

本合同的交付内容由主项目招标文件规定、乙方投标文件承诺、框架协议以及本合同约定的内容组成。丙方完全了解并同意按主项目招标文件的规定、乙方投标文件承诺、框架协议以及本合同相关的约定履行相应的责任和义务。

2.1.1 经区发改部门审核，本项目整体采购内容具体包括：

（一）政务网接入层传输网络扩容工程

包括敷设光缆 260923m、塑料管道铺设 9376m、拆除混凝土路面 651.6 m²、拆除大理石路面 300 m²、开破沥青路面 648.4 m²、恢复混凝土路面 651.6 m²、敷设大理石路面 300 m²、恢复沥青路面 648.4 m²、布放尾纤 558 根、光纤连接 6360 芯、光纤测试 6360 链路、光缆接续 57 个、光缆中继段测试 168 中继段、号码标志牌安装 4297 块。

（二）政务网设备购置及系统集成

1. 政务网接入层网络设备，包括光收发器 151 个、网络机柜 74 个、光纤配线架 9 架、法兰盘 61 盘、12 芯光纤盒 122 个、24 芯光纤盒 5 个、48 口混合以太网板卡 1 块、48 口千兆以太网板卡 1 块、万兆 10km 光模块 4 个、千兆 40km 光模块 10 个、千兆 10km 光模块 143 个及硬件集成 1 项。

2. 政务公共网骨干万兆环网集群改造，包括 48 口万兆以太网板卡 2 块、48 口混合以太网板卡 8 块、万兆 40km 光模块 12 个、万兆 10km 光模块 10 个、单模尾纤 88 根、集群线缆 128 根及硬件集成 1 项。

3. 政务办公网汇聚环网建设，包括汇聚万兆交换机 16 台、万兆 40km 光模块 24 个、万兆 10km 光模块 12 个、单模尾纤 76 根、堆叠电缆 16 根及硬件集成 1 项。

4. 政务网可靠性提升改造，包括接入万兆交换机 12 台、万兆 10km 光模块 24 块、汇聚万兆交换机 5 台、接入万兆交换机 6 台、单片微型计算机 1 台、SMC 平台 1 台、解码器 1 台、万兆 40km 光模块 20 个、万兆 10km 光模块 21 个、千兆 40km 光模块 40 个、千兆 10km 光模块 20 个、单模尾纤 400 根、光收发器 20 个及硬件集成 1 项。

2.1.2 安装调试：本项目中所有的软件系统和硬件设备等实施内容。

2.1.3 维护培训：本项目中所有的软件系统和硬件设备等实施内容。

2.2 实施地点和相关人员

2.2.1 本项目实施地点为：深圳市光明区。

2.2.2 本项目成立由甲、乙、丙三方指派的代表组成的项目组，明确成员名单及联系方式（见附件二）。在本项目实施过程中，如任何一方的项目成员发生变更，应以书面形式将变更情况告知另两方；丙方若要变更项目实施人员，须得到甲方和乙方书面同意，未经甲乙双方均书面同意、擅自变更造成的损失由丙方负责全额赔偿。

第三条 合同金额

本合同总金额为人民币【20720533.42】元（大写：人民币【贰仟零柒拾贰万零伍佰叁拾叁元肆角贰分】），价格明细详见下表及附件【一】。

品名	金额 (人民币元)	备注
政务网设备购置及系统集成	5054771.78	适用税率见合同附件一、采购清单
政务网接入层传输网络扩容工程	13120472.38	适用税率见合同附件一、采购清单
管道租赁	2545289.26	适用税率见合同附件一、采购清单
合同总价	小写：人民币【20720533.42】元 大写：人民币【贰仟零柒拾贰万零伍佰叁拾叁元肆角贰分】	

此金额包括所有所需缴付的国家及地方一切税项以及所有与本合同相关的费用，合同的最终结算金额以甲方向乙方和丙方出具的第三方决算审核报告为准，如最终审核金额小于本项目已付款项，丙方应在收到本项目审核报告后【30】个自然日内将甲方多付的款项退回给甲方，甲方配合丙方开具增值税红字发票的

签字页，此页无正文

《“智慧光明”信息化建设项目之政务网提升（二期）项目建设合同》之签字页

甲方（盖章）：深圳市光明区政务服务数据管理局

法定代表人或授权代表签字：

签字日期：2021年6月4日



乙方（盖章）：华海智汇技术有限公司

法定代表人或授权代表签字：

签字日期：2021年6月4日



丙方（盖章）：深圳市电信工程有限公司

法定代表人或授权代表签字：

签字日期：2021年6月4日



2、东莞市城镇信息化建设项目

➤ 合同关键页

SZGC-SRMT-CJ-2023-00753

东莞市城镇信息化建设项目合作协议



甲方：【东莞市辉宸通信技术有限公司】

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国电信条例》等相关法律法规，经甲、乙双方充分协商，就东莞市城镇信息化建设项目的合作事宜订立本合同，以资共同遵守。

第一条 合同当事人

甲方：【东莞市辉宸通信技术有限公司】

地址：【广东省东莞市东城街道温塘横岭工业区二街15号4栋302室】

【法定代表人/负责人/经营者姓名】：【梁腊梅】

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

地址：【深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋】

负责人：【程思远】

第二条 合同标的

2.1 项目名称：东莞市城镇信息化建设项目（以下简称“项目”）

2.2 项目地点：东莞市内甲方指定

2.3 项目内容：乙方根据甲方的需求，为甲方提供智能化停车场建设、智慧化安防监控建设项目等方面的工作，同时提供项目中的集成调测等信息化服务及技术咨询服务支撑，并帮助甲方项目设备上线和提供软件操作培训。

第三条 合同期限

3.1 合同签订之日起至全部合同内容履行完毕止。

3.2 合同期满后，甲方需要乙方继续提供其他售后服务的，由甲乙双方另行签订书面协议约定。

第四条 合同金额

4.1 本合同含税总价为¥【11189175.26】元（大写：【人民币壹仟壹佰壹拾捌万玖仟壹佰柒拾伍元贰角陆分】），不含税总价为¥【10295219.76】元（大写：【人民币壹仟零贰拾玖万伍仟贰佰壹拾玖元柒角陆分】）。其中施工费含税¥【10036804.12】元，不含税总价为¥【9208077.17】元，税率【9%】；服务费含税¥【1152371.14】元，不含税总价为¥【1087142.59】元，税率【6%】。

4.2 甲方有权根据实际情况，对工作范围及内容进行调整，非不可抗力情况下乙方需积极配合甲方要求。甲方有权据实发生的工作量进行结算，因调整而未发生的工作量不予结算。

【签字页】

【合同名称：东莞市城镇信息化建设项目合作协议】

甲方：【东莞市辉宸通信技术有限公司】

(盖章)

法定代表人/授权代表(签字)

日期：【2023】年【11】月【15】日



乙方：【深圳市电信工程有限公司】

(盖章)

法定代表人/授权代表(签字)

日期：【2023】年【11】月【15】日



2023.11.15

19、韦世威-施工员

(1) 学历、资格证书



证书编码: 0442310100013000013

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 韦世威

身份证号: 46000319880703721X

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦世威

社保电脑号：639830627

身份证号码：46000319880703721X

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60000129	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	03	60000129	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	04	60000129	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	05	60000129	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	06	60000129	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	07	60000129	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	08	60000129	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
合计			5150.0	2800.0			679.91	226.66			226.66				2800.0		70.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e85b17cp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、东莞市城镇信息化建设项目

➤ 合同关键页

SZGC-SRHT-CJ-2023-00753

东莞市城镇信息化建设项目合作协议



甲方：【东莞市辉宸通信技术有限公司】

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国电信条例》等相关法律法规，经甲、乙双方充分协商，就东莞市城镇信息化建设项目的合作事宜订立本合同，以资共同遵守。

第一条 合同当事人

甲方：【东莞市辉宸通信技术有限公司】

地址：【广东省东莞市东城街道温塘横岭工业区二街15号4栋302室】

【法定代表人/负责人/经营者姓名】：【梁腊梅】

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

地址：【深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋】

负责人：【程思远】

第二条 合同标的

2.1 项目名称：东莞市城镇信息化建设项目（以下简称“项目”）

2.2 项目地点：东莞市内甲方指定

2.3 项目内容：乙方根据甲方的需求，为甲方提供智能化停车场建设、智慧化安防监控建设项目等方面的工作，同时提供项目中的集成调测等信息化服务及技术咨询服务支撑，并帮助甲方项目设备上线和提供软件操作培训。

第三条 合同期限

3.1 合同签订之日起至全部合同内容履行完毕止。

3.2 合同期满后，甲方需要乙方继续提供其他售后服务的，由甲乙双方另行签订书面协议约定。

第四条 合同金额

4.1 本合同含税总价为¥【11189175.26】元（大写：【人民币壹仟壹佰壹拾捌万玖仟壹佰柒拾伍元贰角陆分】），不含税总价为¥【10295219.76】元（大写：【人民币壹仟零贰拾玖万伍仟贰佰壹拾玖元柒角陆分】）。其中施工费含税¥【10036804.12】元，不含税总价为¥【9208077.17】元，税率【9%】；服务费含税¥【1152371.14】元，不含税总价为¥【1087142.59】元，税率【6%】。

4.2 甲方有权根据实际情况，对工作范围及内容进行调整，非不可抗力情况下乙方需积极配合甲方要求。甲方有权据实发生的工作量进行结算，因调整而未发生的工作量不予结算。

【签字页】

【合同名称：东莞市城镇信息化建设项目合作协议】

甲方：【东莞市辉宸通信技术有限公司】

(盖章)

法定代表人/授权代表(签字)

日期：【2023】年【11】月【15】日



乙方：【深圳市电信工程有限公司】

(盖章)

法定代表人/授权代表(签字)

日期：【2023】年【11】月【15】日



2023.11.15

2、智园二期绿色低碳示范项目

➤ 合同关键页

SZC6-SKH7-05-2023-00698

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 智园二期绿色低碳示范项目

工程地点: 深圳市南山区桃源街道

发 包 人: 深圳市大沙河建设投资有限公司

承 包 人: 深圳市电信工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大沙河建设投资有限公司

承包人(全称): 深圳市电信工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 智园二期绿色低碳示范项目

工程地点: 深圳市南山区桃源街道学苑大道 1001 号南山智园 D 区

核准(备案)证编号: 深南山发改备案[2022]0485 号

工程规模及特征: 南山智园位于深圳市南山区西丽学苑大道、留仙大道与塘长路相交形成的三角地带,是“三区融合”的国际知识创新村的代表作、“大沙河创新走廊”代表作,主要引进互联网、生物医药、新能源、新材料、新一代信息技术、文化产业、医疗器械、集成电路和智能电网等重点支持领域的企业。南山智园总用地面积约 14.2 万平方米,容积率 3.72,建筑面积 65.13 万平方米。园区共 14 栋办公楼,其中 D 区(D01~0D3 栋)为二期,本项目为南山智园二期绿色低碳及能源管理系统项目。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本项目改造面积约为 172027 平方米,具体工程范围包括但不限于:

(1) 智慧能源管理系统搭建: 打通光伏发电等本地电源侧、以及暖通空调、充电桩等负荷侧系统,形成源荷互动模式,进而柔性调节光伏、无感调控负荷,并全面能耗监测、优化识别节能机会,从而提升能效、减少碳排;

(2) 光伏发电系统建设: 由光伏组件、并网配电箱、并网逆变器、交流汇流箱和相关电气材料等组成;

(3) 充电桩系统建设: 在负二层与负三层共建设 90 台 7KW 交流慢充桩,其中负二层建设 44 台,负三层建设 46 台;

(4) 具体承包内容详见本工程招标文件、技术标准、施工图纸等相关技术资料。发包人根据项目开展的实际情况,有权调整承包范围及具体工作内容,承包人必须无条件接受。

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

详见招标图纸和工程量清单

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 9 月 30 日;

计划竣工日期: 2023 年 12 月 18 日;

合同工期总日历天数为 80 天。

招标工期总日历天数为 _____ 天。

定额工期总日历天数为 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: **保证工程质量符合设计要求, 达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求, 并满足招标人的要求, 确保通过验收合格。**

五、签约合同价

人民币(大写) 柒佰叁拾伍万贰仟柒佰玖拾捌元整(¥7352798 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾壹万柒仟陆佰元伍角整(¥117600.5 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 9 月 28 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托人签署并加盖公章 后成立。

本合同一式 十 份,均具有同等法律效力,发包人执 五 份,承包人执 五 份。

发包人: (公章)深圳市沙河建设投资
有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

承包人: (公章)深圳市电信工程有限公
司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:

91440300576363402K

地址: 深圳市南山区南头街道大新路 198
号马家龙创新大厦 406、503、B2401

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-86068924

传真: _____

电子信箱: _____



统一社会信用代码:

91440300192173984Y

地址: 深圳市罗湖区笋岗路洪湖一街十
号邮电大院 12 栋

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

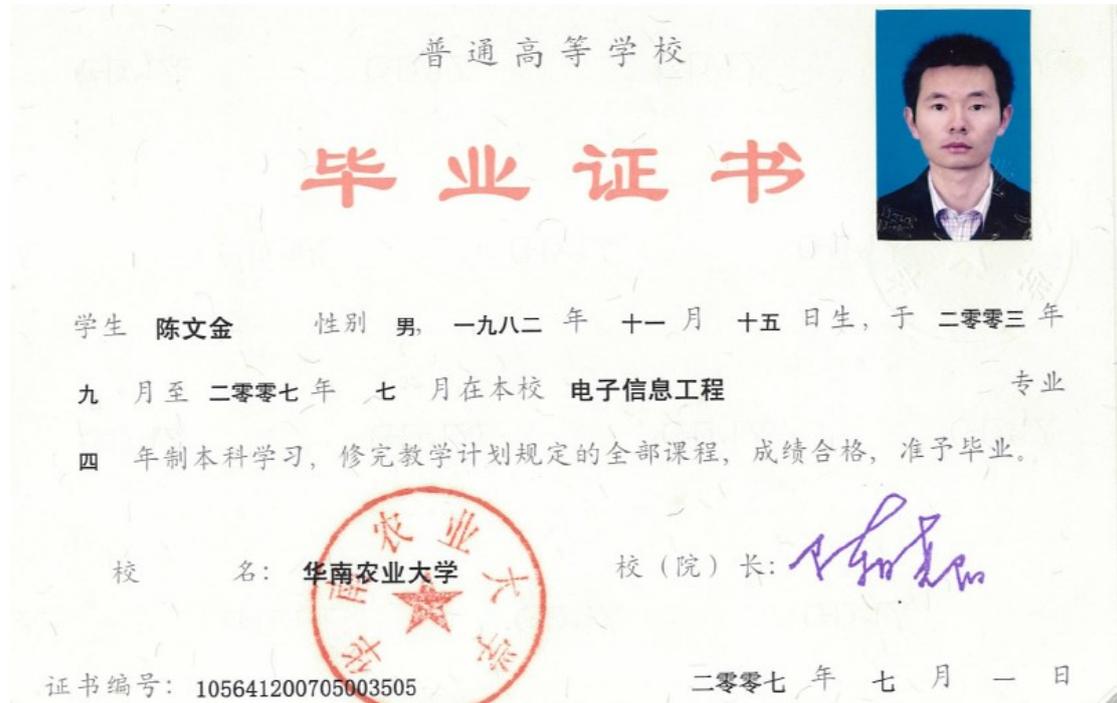
传真: _____

电子信箱: _____



20、陈文金-材料员

(1) 学历、资格证书



证书编码: 0622311100046000297

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈文金

身份证号: 445224198211150696

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 定西博润职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年03月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈文金

社保电脑号：614348061

身份证号码：445224198211150696

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	7790.0	1168.5	623.2	1	7790	389.5	155.8	1	7790	38.95	7790	41.13	62.32	15.58
2024	03	60000129	7790.0	1168.5	623.2	1	7790	389.5	155.8	1	7790	38.95	7790	41.13	62.32	15.58
2024	04	60000129	7790.0	1246.4	623.2	1	7790	389.5	155.8	1	7790	38.95	7790	41.13	62.32	15.58
2024	05	60000129	7790.0	1246.4	623.2	1	7790	389.5	155.8	1	7790	38.95	7790	41.13	62.32	15.58
2024	06	60000129	7790.0	1246.4	623.2	1	7790	389.5	155.8	1	7790	38.95	7790	41.13	62.32	15.58
2024	07	60000129	7790.0	1246.4	623.2	1	7790	389.5	155.8	1	7790	38.95	7790	41.13	62.32	15.58
2024	08	60000129	7790.0	1246.4	623.2	1	7790	389.5	155.8	1	7790	38.95	7790	41.13	62.32	15.58
合计			8569.0	4362.4	4362.4		2726.5	1090.6	1090.6		272.65					109.06

备注：

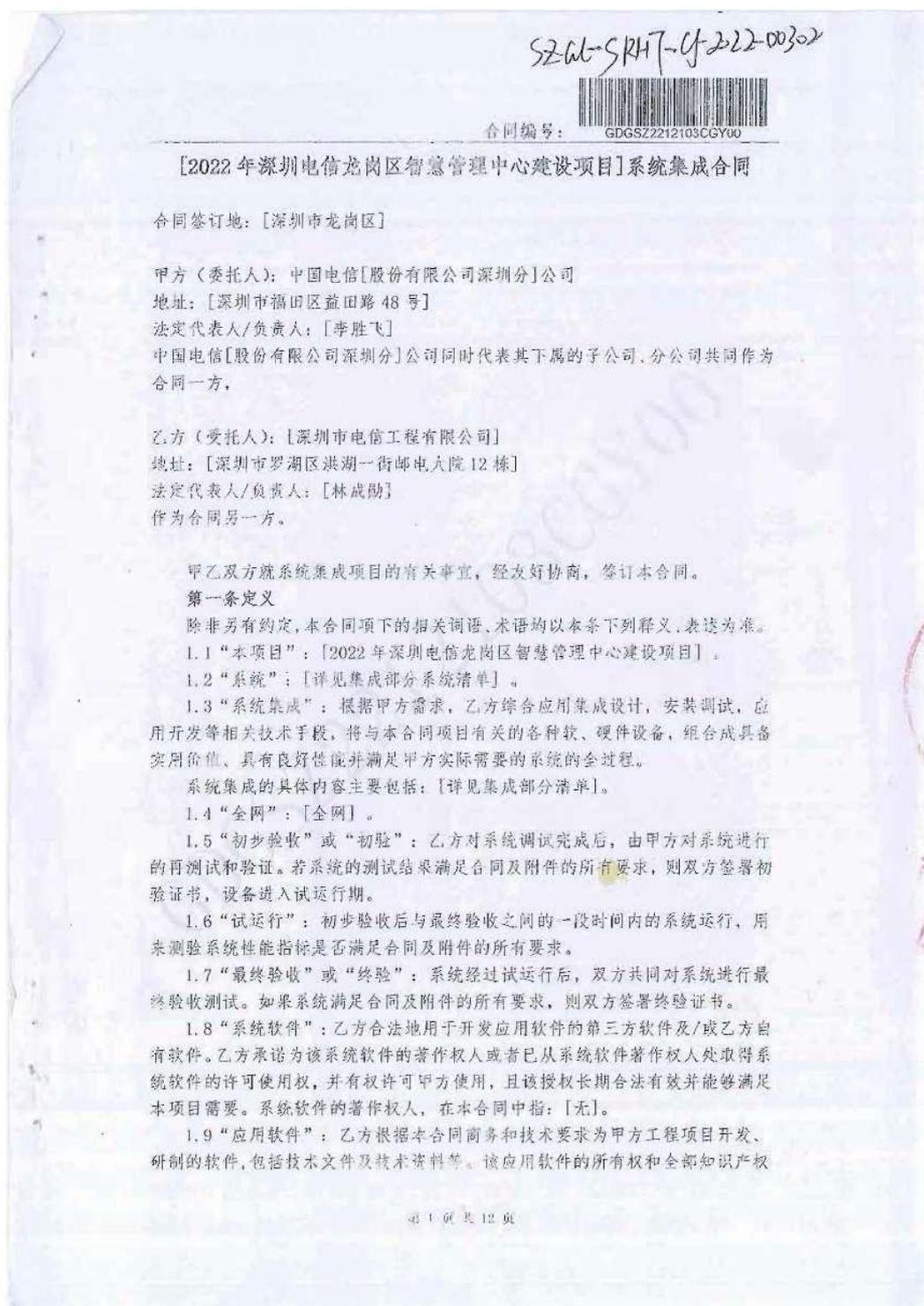
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e85c1d2z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、2022 年深圳市电信龙岗区智慧管理中心建设项目

➤ 合同关键页





归甲方所有。

1.10 “一方”：甲方或乙方。

1.11 “双方”：甲方和乙方。

1.12 “中国”：中华人民共和国，为本合同之目的不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区。

第二条合同标的及项目进度计划

2.1 合同标的：[2022 年深圳电信龙岗区智慧管理中心建设项目集成服务采购项目]。

2.2 乙方应当于[2022]年[9]月[15]日前完成本项目系统集成。

2.3 因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的，经甲方书面确认后，乙方工作期可以顺延，顺延的日期与甲方造成乙方不能正常工作的日期相等。

第三条价款

3.1 本合同总价(含税价)：大写人民币[柒拾万陆仟伍佰贰拾肆元陆角柒分]，¥[706524.67]；其中价款为大写人民币[陆拾伍万伍仟捌佰玖拾肆元壹角玖分]，¥[655894.19]，增值税款为大写人民币[伍万零陆佰叁拾元肆角捌分]，¥[50630.48]。

3.2 上述合同总价包括：

(1) 由乙方根据本合同提供系统集成的费用。

(2) 由乙方根据本合同提供施工的费用。

(3) 甲方就乙方履行本合同所应当支付的其他全部费用。

除另有约定外，甲方无需就本合同项下委托事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用及税费。因国家税收政策导致增值税率变化的，本合同价款(不含税价)不变，增值税税款及合同总价(含税价)相应变更。

第四条支付

4.1 合同总价的所有支付由甲方以[银行转账](银行转账、电汇、支票等)方式付至乙方。乙方收款银行账户信息和纳税人信息：

乙方信息如下：

开户行：[交通银行北京市分行营业部]

银行地址：[北京市西城区金融大街 33 号通泰大厦 a 座]

户名：[深圳市电信工程有限公司]

账号：[990204012101011801]

统一社会信用代码：[91440300192173984Y]

地址：[深圳市罗湖区洪湖一街邮电大院 12 栋]

电话：[22188082]

4.2 甲方收到最终用户款项后再按以下条款向乙方支付：

4.2.1 初验付款：甲方应当于本项目初步验收合格并收到乙方如下文件后[15]日内，向乙方支付本合同总价的[70]%，计大写人民币[肆拾玖万肆仟伍佰陆拾柒元贰角柒分]，¥[494567.27]；

合同编号:



GDGSZ2212103CGY00

补充附页

经友好协商, 对本合同条款补充、修改如下, 本补充附页为合同正文的一部分, 与合同正文冲突时, 以本补充附页为准: [无]

甲方: 中国电信[股份有限公司深圳分公司]
法定代表人/负责人
或授权代表:



乙方: [深圳市电信工程有限公司]
法定代表人/负责人
或授权代表:



签署日期: 2022年12月15日

2、深圳湾 1 号广场项目南三期智能化增加工程及北区 T2 顶复智能化家居工程

➤ 合同关键页

深圳市电信工程有限公司
合同(字)第S26C-SRHT-CJ-2020-0376

项目施工合作协议

协议编号：【CCS40[2020]】1653

甲方：广东省通信产业服务有限公司

地址：【广州市天河区华景路 1 号南方通信大厦 27 层 E 房】

法定代表人（或负责人）：【陈洪】

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

地址：【深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋】

法定代表人（或负责人）：【林成勋】

为明确工程实施过程中协议各方的权利和义务，促使双方相互创造条件友好协作，共同完成项目建设任务，经甲、乙双方友好协商，达成以下协议，由双方共同自觉遵守：

第一条 合作方式及内容

1.1 合作内容：【深圳湾 1 号广场项目南三期智能化增加工程及北区 T2 顶复智能家居工程】。

1.2 项目名称：【深圳湾 1 号广场项目南三期智能化增加工程及北区 T2 顶复智能家居工程】。

工程名称：【深圳湾 1 号广场项目南三期智能化增加工程及北区 T2 顶复智能家居工程】。

设计编号：【 】。

工程项目编号：【 】。

1.3 计划开工日期【2020 年 10 月 20 日】施工进度计划：2020 年 11 月 10 日前完成以上项目施工。

1.4 合作方式：【包工包料】。

第二条 双方权利义务

2.1 甲方权利和义务

2.1.1 根据商定的分工范围：按规定的品种、规格、质量、数量



与保管,合作项目结束由甲方回收。对利用伪造的甲方工号牌或工作服,从事违反国家法律、法令和政策规定,造成严重后果和不良影响的,甲方有权解除本协议并追究其责任。

2.2.16 乙方应按国家《劳动合同法》、《社会保险法》、《住房公积金管理条例》等相关法律法规要求及时跟合作项目施工人员签订劳动合同,并为其缴纳相关税费(含基本养老保险、基本医疗保险、工伤保险、失业保险、生育保险、住房公积金等)。如乙方没有按相关规定为项目施工人员缴纳相关税费,由此引起的一切责任和后果由乙方承担,甲方不承担任何责任。

2.2.14 按本协议约定,向甲方收取项目合作价款。

第三条 合作费用及支付方式

3.1 工程结算审定依据包括:1、乙方实际完成工作量清单;2、建设单位审计通过的工程结算审定费用;3、建设单位对本工程质量、服务、安全的考核评估;4、甲方对乙方的评估考核。

3.2 本工程乙方施工合作总报价按上述合作范围和方式,暂定为人民币【1,495,097.80元】;其中施工费用【1,451,551.26】元、税款【43,546.54】元,税率为【3】%。以上工程总报价包含税收费用、安全生产费(人民币【21,773.27】元)、环境保护、文明施工等措施费。最终结算费用根据实际完成的工程量并经建设单位内部审计机构或委托的审计单位审定并经甲方核实后的施工费用为准。若结算额超本协议总价5%,则双方另行签订结算余款支付协议,作为本协议的补充协议,具有同等的法律效力。未经建设单位审计机构或其委托的审计单位审定并未经甲方核实的,甲方不支付任何合作费用。

3.3 支付进度:【按照收到建设单位的进度付款支付同比例的合作费用进度款】。

3.4 甲方收到建设单位的相应进度拨款后,再按照本协议约定的数额向乙方支付相应的进度款,如因建设单位未能按时向甲方支付款项,造成甲方逾期付款的,甲方不承担任何违约责任。甲方在



用或摹仿对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写，任何一方均不得声称对对方的商业名称、商标、图案、服务标志、符号、代码、型号或缩写拥有所有权。

11.6 本协议未尽事宜，由双方共同协商解决。对本协议的任何补充或修改，非经甲方盖公章及法定代表人或其授权人签字不对甲方产生任何效力。

11.7 本协议一式[4]份，甲方[2]份，乙方[2]份，自双方签字盖章之日起生效，到双方权利和义务履行完毕之日失效，均具有同等法律效力。

11.8 附件为本协议不可分割的部分。若附件与协议正文有任何不一致，以协议正文为准。

本协议附件为：

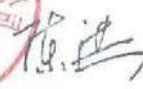
补充附页

经友好协商，对本协议条款补充、修改如下，本补充附页为协议正文的一部分，与协议正文冲突时，以本补充附页为准：

【 】。

甲方：【广东省通信产业服务有限公司】公司

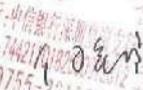
法定代表人/负责人
或授权代表：(签字)



2020年1月8日

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

法定代表人/负责人
或授权代表：(签字)



2020年1月8日



21、李建兴-预算员

(1) 学历、资格证书





THIS IS TO CERTIFY THAT

Jianxing Li

HAS BEEN FORMALLY EVALUATED FOR DEMONSTRATED EXPERIENCE, KNOWLEDGE AND PERFORMANCE IN ACHIEVING AN ORGANIZATIONAL OBJECTIVE THROUGH DEFINING AND OVERSEEING PROJECTS AND RESOURCES AND IS HEREBY BESTOWED THE GLOBAL CREDENTIAL

Project Management Professional (PMP)[®]

IN TESTIMONY WHEREOF, WE HAVE SUBSCRIBED OUR SIGNATURES UNDER THE SEAL OF THE INSTITUTE

A handwritten signature in black ink, reading 'Jennifer Tharp'.

Jennifer Tharp | Chair, Board of Directors



A handwritten signature in black ink, reading 'Mike DePrisco'.

Mike DePrisco | Interim President & CEO

PMP[®] Number: 1947667

PMP[®] Original Grant Date: 25 June 2016

PMP[®] Expiration Date: 25 June 2025

广东省职称证书

姓名: 李建兴
身份证号: 431024198701213614



职称名称: 高级工程师
专业: 信息通信网络工程
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年06月25日
评审组织: 广东省信息通信工程技术人才高级职称评审委员会

证书编号: 2200101149521

发证单位: 广东省人力资源和社会保障厅

发证时间: 2022年08月25日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建兴

社保电脑号：621521350

身份证号码：431024198701213614

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000129	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	68.0	17.0
2024	03	60000129	8500.0	1190.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	68.0	17.0
2024	04	60000129	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	68.0	17.0
2024	05	60000129	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	68.0	17.0
2024	06	60000129	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	68.0	17.0
2024	07	60000129	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	68.0	17.0
2024	08	60000129	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	44.88	68.0	17.0
合计			8755.0	4760.0			2975.0	1190.0			297.5					119.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e85d938g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、广东省东莞市园区通信管线升级改造项目

➤ 合同关键页

SZGC-SRH7-CJ-2023-00517

广东省东莞市园区通信管线升级改造项目合 作协议



甲方：【东莞诚大通讯科技有限公司】

乙方：【深圳市电信工程有限公司】

甲方：东莞诚大通讯科技有限公司
地址：广东省东莞市南城街道周溪草岭街2号2216室
法定代表人/负责人：杨金菊
联系人：谢文财
联系电话：13500085977

乙方：深圳市电信工程有限公司
地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋
法定代表人/负责人：程思远
联系人：许锐波
联系电话：13431165188

为了保护甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲乙双方协商一致，按照下面的条款和条件，签署本合同。

第一条 合同名称

1.1. 合同名称：广东省东莞市园区通信管线升级改造项目合作协议

第二条 合同组成

2.1. 合同文件组成内容包括：本合同书等。

第三条 服务内容

3.1. 乙方为甲方提供园区通信线路整治、通信管线升级改造等建设方面的工作。

第四条 合同金额

4.1. 本合同含税总价为¥【6938601.3】元（大写：【陆佰玖拾叁万捌仟陆佰零壹元叁角】，不含税总价为¥【6365689.27】元（大写：【陆佰叁拾陆万伍仟陆佰捌拾玖元贰角柒分】），税率【9%】，最终以实际结算金额为准。

4.2. 前述合同总价已包括设计（如有）、集成、工具使用、调试、培训辅导、质保期服务、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等。除双方另有约定外，甲方无需再支付任何额外费用。

第五条 合作期限

2、大数据中心数据管理和大数据应用服务项目

➤ 合同关键页

合同编号: SZ6C-SRHT-CJ-2022-00184

技术开发（委托）合同

项目名称: 大数据中心数据管理和大数据应用服务项目

委托方（甲方）: 安徽中融汇通电子商务有限公司

受托方（乙方）: 深圳市电信工程有限公司

签订时间: 2022年6月

签订地点: 深圳

有效期限: 2022年6月1日至2022年12月31日

中华人民共和国科学技术部印制



务》项目，并支付研究开发经费和报酬，乙方接受委托并进行此项研究开发工作。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 本合同实施开发项目内容：

- 按照《技术方案》(附件1) _____
- _____

第二条 乙方应在本合同生效后七日内按照《技术协议书》(附件1、2)所约定的技术指标要求提供服务，并提交研究开发计划。研究开发计划应包括以下主要内容：

1. 项目进度计划：_____
2. 关键里程碑阶段：_____

第三条 乙方应按下列进度完成研究开发工作：

1. 项目进度计划以双方项目经理确认的为主。在项目实施过程中发现需要进行计划调整，必须在不影响整体计划的前提下征得双方同意后进行。

第四条 甲方应向乙方提供的技术资料及协作事项如下：

1. 技术资料清单：甲方应提供必要的系统环境，以便获取项目所需要的数据、信息以及同甲方有关人员进行接触。同时，甲方应负责其人员及代理人的职责，以保证可以提供准确、完整的数据和信息 _____ ；
2. 提供时间和方式：签订合同后15日内提供相关技术资料和克隆数据 _____ ；
3. 其他协作事项：_____ 如下：
 - (a) 合同签订后5日内选派、组织掌握计算机知识并且熟悉业务的管理和技术人员，配合乙方进行开发工作；

- (b) 参与整个项目的全过程，协助配合乙方做好需求调研、方案设计及现场等工作，对各项业务的需求报告及时确认，参加各阶段验收工作；
- (c) 配合及保证乙方及时得到业务相关的技术资料、数据资料，提供业务咨询等支持；
- (d) 按期支付研究开发经费。

本合同履行完毕后，上述技术资料按以下方式处理：

所有与项目相关的甲方技术资料包括但不限于原件、复印件或电子文档等交回甲方，乙方不得留存任何甲方技术资料，不得为除本合同明确规定目的之外的其他目的使用甲方技术资料及向任何第三方透漏技术资料内容。有关甲方商业秘密的所有资料退还给甲方，有关乙方商业机密的所有资料由乙方所有。

第五条 甲方应按以下方式支付项目开发经费和报酬：

1. 项目研究开发经费和报酬总额为人民币：玖佰万元整（¥9,000,000.00 元）含税价。
2. 研究开发经费由甲方分期付款的方式电汇支付乙方：
3. 付款：甲方自收到最终用户支付的本项目对应相同比例款项后，甲方选择下面付款方式付款，甲方向乙方付款时间以实际到账时间为准。具体如下：
 - (1) 甲方在收到乙方提供经甲方签字或盖章的【初验报告】后的90个工作日内，甲方向乙方支付本合同价款的50%，即人民币（小写）¥4,500,000.00元（人民币大写：肆佰伍拾万元整）；
 - (3) 甲方在收到乙方提供经甲方签字或盖章的【最终验收单】



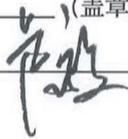
甲方：安徽中融汇通电子商务有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人：  (签名)

2022 年 6 月 1 日



乙方：深圳市电信工程有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人：  (签名)

2022 年 6 月 1 日

印花税票粘贴处：

(以下由技术合同登记机构填写)

22、胡芮-资料员

(1) 学历、资格证书



证书编码: 0622311400046000266

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 胡芮

身份证号: 130229199412150026

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 定西博润职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年03月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



(2) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡芮

社保电脑号：646983056

身份证号码：130229199412150026

页码：1

参保单位名称：深圳市电信工程有限公司

单位编号：60000129

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60000129	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	03	60000129	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	04	60000129	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	05	60000129	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	06	60000129	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	07	60000129	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	08	60000129	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
合计			5500.0	2800.0			2266.25	906.5			226.66				248.4	280.0	70.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e85de61g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60000129
单位名称：深圳市电信工程有限公司



(3) 业绩资料

1、智园二期绿色低碳示范项目

➤ 合同关键页

SGC-SRH-09-2023-00698

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 智园二期绿色低碳示范项目

工程地点: 深圳市南山区桃源街道

发 包 人: 深圳市大沙河建设投资有限公司

承 包 人: 深圳市电信工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大沙河建设投资有限公司

承包人(全称): 深圳市电信工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 智园二期绿色低碳示范项目

工程地点: 深圳市南山区桃源街道学苑大道 1001 号南山智园 D 区

核准(备案)证编号: 深南山发改备案[2022]0485 号

工程规模及特征: 南山智园位于深圳市南山区西丽学苑大道、留仙大道与塘长路相交形成的三角地带,是“三区融合”的国际知识创新村的代表作、“大沙河创新走廊”代表作,主要引进互联网、生物医药、新能源、新材料、新一代信息技术、文化产业、医疗器械、集成电路和智能电网等重点支持领域的企业。南山智园总用地面积约 14.2 万平方米,容积率 3.72,建筑面积 65.13 万平方米。园区共 14 栋办公楼,其中 D 区(D01~0D3 栋)为二期,本项目为南山智园二期绿色低碳及能源管理系统项目。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本项目改造面积约为 172027 平方米,具体工程范围包括但不限于:

(1) 智慧能源管理系统搭建: 打通光伏发电等本地电源侧、以及暖通空调、充电桩等负荷侧系统,形成源荷互动模式,进而柔性调节光伏、无感调控负荷,并全面能耗监测、优化识别节能机会,从而提升能效、减少碳排;

(2) 光伏发电系统建设: 由光伏组件、并网配电箱、并网逆变器、交流汇流箱和相关电气材料等组成;

(3) 充电桩系统建设: 在负二层与负三层共建设 90 台 7KW 交流慢充桩,其中负二层建设 44 台,负三层建设 46 台;

(4) 具体承包内容详见本工程招标文件、技术标准、施工图纸等相关技术资料。发包人根据项目开展的实际情况,有权调整承包范围及具体工作内容,承包人必须无条件接受。

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

详见招标图纸和工程量清单

三、合同工期

计划开工日期：2023年9月30日；

计划竣工日期：2023年12月18日；

合同工期总日历天数 80 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：**保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过验收合格。**

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰叁拾伍万贰仟柒佰玖拾捌元整(¥7352798元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万柒仟陆佰元伍角整(¥117600.5元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 9 月 28 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托人签署并加盖公章 后成立。

本合同一式 十 份,均具有同等法律效力,发包人执 五 份,承包人执 五 份。

发包人: (公章)深圳市沙河建设投资
有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

承包人: (公章)深圳市电信工程有限公
司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:

91440300576363402K

地址: 深圳市南山区南头街道大新路 198
号马家龙创新大厦 406、503、B2401

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-86068924

传真: _____

电子信箱: _____



统一社会信用代码:

91440300192173984Y

地址: 深圳市罗湖区笋岗路洪湖一街十
号邮电大院 12 栋

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____



2、南部东辰国际学校智能化系统采购合同

➤ 合同关键页

南部东辰国际学校 智能化系统采购合同

深圳市电信工程有限公司
SZGC-CRHJ-CJ-2021-00119

项目名称：南部东辰国际学校智能化系统

项目编号：NBXDC20210318-1

采购单位（甲方）：南部县东辰国际学校

供应商（乙方）：深圳市电信工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，甲乙双方按照南部东辰国际学校的招标结果并经双方协商签订本合同。

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列货物：详见附件南部东辰国际学校智能化系统招标工程量清单。具体数量以清单为准。

第二条 合同总价款

本合同总金额为（大写）人民币 肆佰伍拾叁万贰仟肆佰捌拾贰元整（¥4532482.00 元）。

本合同金额包括货物价款，备件、专用工具、安装、调试、检验、技术培训、技术资料、包装、运输及验收合格之前及保修期内备品备件发生的所有含税费用。

本合同总价款还包含乙方应当提供的伴随服务/售后服务费用。

第三条 组成本合同的有关文件

下列关于南部东辰国际学校采购（项目编号 NBXDC20210318-1）的招投标文件或与本次采购活动方式相适应的文

甲方：南部县东辰国际学校

地址：

法定代表人：

电话：

开户银行：

帐号：



2021年5月20日

乙方：深圳市电信工程有限公司

地址：深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大

院 12 栋

法定代表人：

电话：

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

帐号：7442 1101 8260 0072 238



Handwritten signature of the representative of Shenzhen Telecom Engineering Co., Ltd.

签约时间：2021 年 5 月 2 日

签约地址：