

标段编号：2206-440305-04-01-207629006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山智谷大厦配套及装修项目智慧园区平台与室内信号分  
布系统工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市博铭维系统工程有限公司

日期：2024年09月05日

# 第一章 企业基本情况

## 1.1. 营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

营业执照地址变更工商证明

## 登记通知书

业务流程号:22410285670

深圳市博铭维系统工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 深圳市博铭维系统工程有限公司章程修正案

本公司已根据《公司法》、《深圳经济特区商事登记若干规定》等法规和本公司章程规定的议事方式和表决程序，作出修改章程的决定如下：

1 章程第一章第三条条原为：“第三条 公司在深圳市市场监督管理局登记注册。名称：深圳市博铭维系统工程有限公司住所：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道 18 号数字技术园 B2 栋五层 C 区”。

现修改为：“第三条 公司在深圳市市场监督管理局登记注册。名称：深圳市博铭维系统工程有限公司住所：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道 18 号深圳市数字技术园 B2 栋三层 B 区”。

本公司承诺以上内容均真实合法，并承担相关法律责任。



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市博铭维系统工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007084765220
注册号:	440301103131531
商事主体名称:	深圳市博铭维系统工程有限公司
住所:	深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道16号深圳市数字技术园B2栋三层B区
法定代表人:	李前山
认缴注册资本(万元):	2000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-01-25
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市博铭维系统工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	自动化系统(含建筑智能)、交通监控系统和计算机网络系统工程设计、集成安装调试及其软、硬件设备的技术研发和相关产品的购销,并提供相关技术服务(凭资质证书经营,不含专营、专控、专卖商品)。
许可经营项目:	

## 1.2. 安全生产许可证

统一社会信用代码：914403007084765220		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]026955		
企业名称：	深圳市博铭维系统工程有限公司	
法定代表人：	李前山	
单位地址：	深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道18号数字技术园B2栋五层C区	
经济类型：	有限责任公司	
许可范围：	建筑施工	
有效期：	2023年10月08日	至 2026年10月08日
发证机关：	广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：	2023	年 10 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

### 1.3. 电子与智能化工程专业承包壹级资质



## 1.4. 建筑智能化系统设计专项甲级资质



1.5. 输变电工程专业承包二级资质、建筑机电安装工程专业承包二级资质、城市及道路照明工程专业承包二级资质



## 1.6. 广东省安全技术防范系统设计、施工、维修资格证二级资质



## 1.7. 能力成熟度模型集成 CMMI 三级资质





## 1.8. 信息安全管理体系认证证书



## 1.9. 信息技术服务管理体系认证证书



## 1.10. 知识产权管理体系认证证书



## 1.11. 售后服务认证证书



## 1.12. ISO 质量管理体系认证证书



# 1.13. ISO 环境管理体系认证证书



## 1.14. ISO 职业健康安全管理体系认证证书



## 1. 15. 计算机软件著作权登记证书

### 1. 15. 1. BOMINWELL 物联网智慧园区服务管理系统 V1.0



1.15.2. BOMINWELL 智能全景场馆运营管理平台 V1.0



1.15.3. 智慧园区管理平台 V1.0



#### 1.15.4. 数据库信息后台同步更新优化系统 V1.0



1.15.5. IT 运维参数智能配置调节系统 V1.0



## 第二章 企业同类工程业绩（不评审）

### 2.1. 企业同类工程业绩一览表

序号	建设单位	项目名称	建设内容	合同签订时间	在建/竣工	合同价格（万元）	备注
1	深圳地铁前海国际发展有限公司	深铁懿府1、2、3号地块智能化工程	光纤入户系统；有线电视系统；无线对讲、电子巡更系统；综合布线系统；移动通信室内信号覆盖系统（预留管线）；电梯紧急对讲系统；无线WIFI网络系统；背景音乐系统；信息引导及发布系统；智能设备网络系统；可视对讲系统；出入口控制和梯控系统（含访客管理）；入侵报警系统；视频安防监控系统（含高空抛物）；智能停车/车位引导管理系统；智慧社区平台；建筑设备监控系统；远程抄表系统；机房建设系统（包括UPS供电系统）；智能化配电及防雷接系统；智能家居系统	2021.5.25	竣工	5734	
2	中交第四航务工程局有限公司	龙港市龙湖片区综合开发项目公共服务中心室内室外弱电工程	视频监控系统；可视对讲系统；门禁管理系统；电子巡更系统；停车场管理系统；五方对讲系统；背景音乐系统；无线对讲系统；建筑设备监控系统；UPS电源配电系统（从安防中心UPS电源至末端设备）；机房工程	2022.12.29	在建	3450	
3	深圳市建安（集团）股份有限公司	深圳改革开放干部学院前海综合楼酒店精装修及环境景观提升-智能化专业分包工程	智能化集成系统 IBMS；综合布线系统；计算机网络系统；程控交换机系统；视频安防监控系统（含机房工程）；门禁管理系统；报警系统；巡更系统；电梯五方对讲系统；有线电视系统；公共广播与背景音乐系统；无线对讲系统；信息发布系统；AV系统；智能照明系统；客房控制系统；车位引导系统	2020.8.14	竣工	2560	
4	深圳市大鹏新区建筑工务署	市第二十三高级中学智能化工程	网络系统；无线网络系统；出入口控制系统；视频安防监控系统；公共广播系统；听力备份系统；无线对讲系统；时钟同步系统；卫星电视天线、馈线系统；入侵与求助报警系统；停车场管理系统；智能照明系统；建筑能耗管理系统；环境	2023.3.27	竣工	2447	

			监测系统；升旗控制系统；电子巡查系统；IC卡水控系统；信息发布系统；移动信号覆盖系统；信息接入系统；多功能厅声光电系统				
5	华润（深圳）有限公司	中金大厦项目智能化工程	安全防范系统；信息设施系统；建筑设备监控系统；IBS集成管理系统；机房工程及弱电配电系统	2022.8.4	在建	1538	
6	中建二局第二建筑工程有限公司	南山智造深汕高新产业园项目弱电智能化工程	室内信号覆盖系统；室外管网系统；综合布线系统；光纤入户系统；网络系统；视频监控系统；周界防范系统；出入口控制系统；可视云对讲系统；信息发布系统；自动抄表系统；紧急求助报警系统；背景音乐系统；五方对讲系统；停车场系统；智能照明系统；BA系统；机房工程（含UPS）	2023.2.1	在建	1000	
7	中国机械工业建设集团有限公司	光明文化艺术中心项目智能化工程	电话、网络布线系统；信息发布查询及时钟系统；建筑设备管理系统；楼宇自控系统；抄表系统；视频监控及客流分析系统；门禁管理系统；停车场管理系统；入侵报警及紧急求助系统；无线对讲及巡更系统；电梯五方对讲系统；安防监控；系统集成；机房装修工程	2019.5.13	竣工	4794	

## 2.2. 业绩证明

### 2.2.1. 深铁懿府1、2、3号地块智能化工程

# 中标通知书

标段编号：4403002016190023001

标段名称：深铁懿府1、2、3号地块智能化工程

建设单位：深圳地铁前海国际发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市博铭维系统工程有限公司

中标价：5734.973500万元

中标工期：564天

项目经理(总监)：刘波



本工程于 2021-02-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-04-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-05-08

查验码: 7352666519726581

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 中标通知书

致投标人：深圳市博铭维系统工程有限公司

承担项目：深铁懿府 1、2、3 号地块智能化工程

贵司于 2021 年 3 月 17 日提交了上述项目的投标文件，依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁懿府 1、2、3 号地块智能化工程招标文件，根据资格审查和评定标结果，并报我司批准，贵司的投标文件已被我司接受，中标价为人民币（大写）伍仟柒佰叁拾肆万玖仟柒佰叁拾伍元（小写：¥57,349,735.00 元）。确定贵司为深铁懿府 1、2、3 号地块智能化工程中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁前海国际发展有限公司  
法定代表人（或授权代表）：



2021 年 4 月 30 日

正本

## 深铁懿府 1、2、3 号地块智能化工程

# 施工合同

合同编号：STZY-ZC-ATS3-SG011/2021

（第一册，共三册）

发包人：深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人：深圳市博铭维系统工程有限公司

2021 年 5 月

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人(全称): 深圳市博铭维系统工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深铁懿府 1、2、3 号地块智能化工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: \_\_\_\_\_

资金来源: 财政投入 \_\_\_\_\_%; 国有资本 100%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本工程范围包括按合同条款、技术文件及图纸规定所属: 智能化系统深化设计、施工、相关软件供应、编程、产品的采购与装配、运输与保险、货物供应及检验、安装、调试、试运行、备品备件、用户培训、质保期保障、验收及售后相关服务等, 招标范围包含但不限于以下系统及内容:

1.智能化各子系统主要有: 1) 光纤入户系统 2) 有线电视系统 3) 无线对讲、电子巡更系统 4) 综合布线系统 5) 移动通信室内信号覆盖系统(预留管线) 6) 电梯紧急对讲系统 7) 无线 WIFI 网络系统 8) 背景音乐系统 9) 信息引导及发布系统 10) 智能设备网络系统 11) 可视对讲系统 12) 出入口控制和梯控系统(含访客管理) 13) 入侵报警系统 14) 视频安防监控系统(含高空抛物) 15) 智能停车/车位引导管理系统 16) 智慧社区平台 17) 建筑设备监控系统 18) 远程抄表系统 19) 机房建设系统(包括 UPS 供电系统) 20) 智能化配电及防雷接地系统 21) 智能家居系统等, 具体内容包括但不限于以上工程的深化设计、采购、安装调试、相关软件供应、编程、备品备件、用户培训、

验收及售后服务等。

2. 按招标文件技术规格书要求提供一套完整的弱电系统，包括所必需的硬、软件、设备安装施工和各项服务等。

3. 整套系统设备点布置定位及电缆桥架及电缆布线、系统配置等二次设计工作。

4. 负责系统设备、软件定制、特殊安装材料（如专用电缆、预制电缆、安装支架等）的供货及系统设备安装、调试施工。

以上范围，发包人可以根据工程实际情况进行调整，承包人不得提出任何索赔。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程	（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____		<input type="checkbox"/> 附属建筑_____

<input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____ );				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

无。\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021年5月15日 (开工时间暂定, 以开工令为准);

计划竣工日期: 2022年11月30日;

合同工期总日历天数 564天。

里程碑工期:

● 2号地块验收时间: 2021年11月30日

● 1号地块验收时间: 2022年5月31日

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: \_\_\_\_\_ 合格。

### 五、签约合同价

(1) 合同价:

人民币(大写) 伍仟柒佰叁拾肆万玖仟柒佰叁拾伍元 (¥ 57,349,735.00 元);

梁虹

发 包 人 (公 章):

深圳地铁前海国际发展有限公司

法定代表人或授权代表:



住 所:

深圳市福田区福中一路  
1016号地铁大厦

电 话:

0755-23992600

传 真:

0755-23992555

开 户 银 行:

建行深圳分行营业部

开 户 全 名: 深圳地铁前海国际发展有  
限 公 司

账 号:

44201501100052560514

邮 政 编 码:

项 目 主 管 部 门 经 办 人 及 电 话: 张瀚之 13691854591

项 目 主 管 部 门 审 核 人:

合 约 部 门 经 办 人 及 电 话:

彭亚永  
0755-23990874

合 约 部 门 审 核 人:

承 包 人 (公 章):

深圳市博铭维系统工程有限公司

法定代表人或授权代表:



住 所:

深圳市南山区粤海街道高新区社区  
高新南七道 18 号数字技术园 B2 栋

电 话:

0755-86560988

传 真:

0755-86560279

开 户 银 行:

中国建设银行股份有限公司深圳住房城  
市建设支行

开 户 全 名: 深圳市博铭维系统工程有  
限 公 司

账 号:

44250100005800001221

邮 政 编 码: 518057

承 包 商 经 办 人:

梁虹

承 包 商 经 办 人 电 话: 0755-86560988

合 同 签 署 地 点:

深 圳

时 间:

2021 年 5 月 25 日

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 深铁懿府1、2、3号地块智能化工程

验收日期： 2023年9月21日

建设单位（盖章）： 深圳地铁前海国际发展有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深铁懿府1、2、3号地块智能化工程			
工程地点	深圳市南山区，深云村以南，安托山以西，广深高速及地铁7号线安托山停车场以北	建筑面积	361928.07平方米	工程造价 5734.9735万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：43	层
	框剪结构		地下：2	层
施工许可证号	工程编号:2016-440300-47-03-07679916 证书序列号:2021-1491	监理许可证号	/	
开工日期	2021年09月30日	验收日期	年 月 日	
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160375-12	
建设单位	深圳地铁前海国际发展有限公司			
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司			
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司			
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司、中建二局第三建筑工程有限公司、中建二局第一建筑工程有限公司			
承建单位 (土建)	中国建筑第四工程局有限公司、中建二局第三建筑工程有限公司、中建二局第一建筑工程有限公司			
承建单位 (设备安装)	深圳市博铭维系统工程有限公司			
承建单位 (装修)				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司			
施工图 审查单位				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

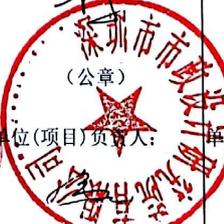
### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1. 所含各分项符合设计和国家施工质量验收规范，质量合格；
2. 工程质量控制资料完整；
3. 主要功能项目经抽查符合质量验收规范的规定，所含工程的安全和功能检测资料完整；
4. 观感质量符合要求；

依据《建筑工程施工质量验收统一标准》的相关规定，经各方共同验收商定认为：“深铁懿府1、2、3号地块智能化工程”，符合设计和规范要求，总体质量评价为合格，同意该工程竣工验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				(公章)
单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人:
2023年9月25日	2023年9月25日	2023年9月25日	2023年9月25日	年 月 日



2.2.2. 龙港市龙湖片区综合开发项目公共服务中心室内室外弱电工程

合同编号：ZJSHW-LGZK-2022-B-023

龙港市龙湖片区综合开发项目  
公共服务中心室内室外弱电工程  
施工分包合同



发包人： 中交第四航务工程局有限公司

承包人： 深圳市博铭维系统工程有限公司

签约日期： 2022年12月29日

签约地点： 福建省 福州市 仓山区

# 合同协议书

甲方（发包人）：中交第四航务工程局有限公司

乙方（承包人）：深圳市博铭维系统工程有限公司

合同编号： ZJSHW-LGZK-2022-B-023

鉴于龙港市龙湖片区综合开发项目施工需要，甲方将公共服务中心室内室外弱电工程发包给乙方施工。为明确双方的责任、权利及义务，经双方协商签订如下协议：

1、本协议书中的名词和用语均与下文提到的合同条款中规定的含义相同。

2、下列文件构成整个合同不可分割的整体，并应被作为本协议的一部分，各文件相互补充，若有不明确或不一致之处，以下列次序在先者为准。

- (1) 双方商定的补充协议或合同期内经双方签订的备忘录；
- (2) 合同协议书；
- (3) 本工程《施工分包合同条款》及其附件；
- (4) 施工规范、设计文件；
- (5) 与本合同有关的其他文件；
- (6) “主合同”（合同价款除外）。

### 3、工程概况

- (1) 工程名称：龙港市龙湖片区综合开发项目公共服务中心室内室外弱电工程
- (2) 工程地点：浙江省龙港市龙湖片区

### 4、工程承包范围及内容

(1) 工程承包范围：龙港市龙湖片区综合开发项目公共服务中心室内室外弱电工程（包括但不限于进退场、相关各项办证费、施工准备、临时设施、施工测量、完成施工图纸工程、工程照管、工程保修等工作内容。）。

乙方同意：若在本合同工程的施工过程中，甲方因本合同工程施工衔接的需要，须对本合同中乙方的承包范围及内容进行增加或减少时，乙方应积极地予以接受，并作为本合同工程的组成部分全面、实际地履行。增加或减少的承包范围及内容根据本合同计价规则相应进行调整。除非本合同其它条款对此另有规定，乙方不得因本合同增加或减少工程承包范围及内容的行为向甲方提出任何索赔。

(2) 工程工作内容包括：

本工程主要施工内容：龙港市龙湖片区综合开发项目公共服务中心室内室外弱电工程，包括1#楼智能工程、2#楼智能工程、3#楼智能工程、地下室智能工程、室外智能工程等有关的全部工作。详见工程量清单（附件1.工程量清单）。工程量清单作为合同的组成部分，具有同等法律效力，本工程项目所包含的所有施工细目均以建设单位的《技术文件》的有关表述为准。《工程量清单》中开列的工程量是根据本合同工程的设计提供的预计和暂定工程量，仅作为双方签署本合

同的参考，乙方不据此作为履行本合同义务中完成工程的实际和准确的工程量。

5、本合同含税总价款暂定为人民币 叁仟肆佰伍拾万零捌佰壹拾叁元伍角肆分（大写）  
¥ 34,500,813.54 元（小写），其中，不含税总价暂定为¥ 31,652,122.51 元（人民币：叁仟壹佰陆拾伍万贰仟壹佰贰拾贰元伍角壹分），增值税（税率为 9%）暂定为¥ 2,848,691.03 元（人民币：贰佰捌拾肆万捌仟陆佰玖拾壹元零叁分）。

6、本合同工程的施工期暂定为 9 个月，即自 2022 年 12 月 30 日 至 2023 年 9 月 29 日（具体开工时间以甲方书面通知为准）。

7、本工程质量等级：合格。

8、甲方、乙方双方在此立约：保证按照本合同的约定和与本工程相关的文件，承担和履行各自的全部责任和义务。

乙方声明：签署本合同之前，乙方已详细阅读和掌握除主合同价款之外的主合同文件，并同意接受和积极兑现主合同中甲方向业主承诺的各项责任和义务，并承担本合同承包范围及内容内的一切风险和责任。

9、本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章（或合同专用章）之日起生效。工程经验收合格、保修期满、合同结算价款结清后合同终止。

10、本协议未尽事宜，双方另行协商。

11、本协议书一式 陆 份，甲方执 伍 份，乙方执 壹 份，具有同等法律效力。

（以下无正文）。

甲方：中交第四航务工程局有限公司

法定代表人

或委托代理人

签订日期：

开户行：建行广州昌岗路支行

账号：44001430402050201440

乙方：深圳市博铭维系统工程有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

签订日期：

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳

住房城市建设支行

账号：44250100005800001221

签约日期：2022年12月29日

签约地点：福建省福州市仓山区

## 2.2.3. 深圳改革开放干部学院前海综合楼酒店精装修及环境景观提升-智能化专业分包工程

2016年版

### 建设工程专业分包施工合同

甲方：深圳市建安（集团）股份有限公司

乙方：深圳市博铭维系统工程有限公司

为了更好地控制施工成本、提高效益，深圳市建安（集团）股份有限公司（下称“甲方”）决定将 深圳改革开放干部学院前海综合楼酒店精装修及环境景观提升-智能化专业分包工程 交由 深圳市博铭维系统工程有限公司（下称“乙方”）实行承包施工。遵循自愿和诚实信用的原则，参照甲方以承包人身份与本工程发包人 深圳市建安（集团）股份有限公司 已经签订的合同编号为 A2020066 的 深圳改革开放干部学院前海综合楼酒店精装修及环境景观提升 工程施工合同（下称“主合同”），依据甲方现行的各项规章制度和办事流程，甲乙双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：深圳改革开放干部学院前海综合楼酒店精装修及环境景观提升-智能化专业分包

二、工程地点：深圳市南山区

三、工程承包内容主要有：智能化集成系统 IBMS、综合布线系统、计算机网络系统、程控交换机系统、视频安防监控系统（含机房工程）、门禁管理系统、报警系统、巡更系统、电梯五方对讲系统、有线电视系统、公共广播与背景音乐系统、无线对讲系统、信息发布系统、AV系统、智能照明系统、客房控制系统、车位引导系统等，详见各系统招标文件清单

四、工期要求：共  /  日历天

开工日期  （必须满足主合同的工期要求）；

竣工日期  （必须满足主合同的工期要求）

五、质量标准：合格

按国家、省、市或行业的有关规范、标准及设计要求进行检查验收。

六、合同价款（暂定价）：人民币大写：贰仟伍佰陆拾万元整（含税）

小写：¥25600000.00（含税）

其中不含税金额 大写：贰仟叁佰肆拾捌万陆仟贰佰叁拾捌元伍角叁分（小写：23486238.53），

增值税金额 大写：贰佰壹拾壹万叁仟柒佰陆拾壹元肆角柒分（小写：2113761.47）。

增值税税率 9%（合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随

甲方：深圳市建安（集团）股份有限公司  
负责人：  
联系电话：0755-83159369  
开户名称：深圳市建安（集团）股份有限公司  
开户银行：平安银行深圳时代金融支行  
帐号：6012100002040  
日期：2020年08月14日



乙方：深圳市博铭维系统工程有限公司  
负责人：  
联系电话：0755-865609279  
开户名称：深圳市博铭维系统工程有限公司  
开户银行：建行住房城市建设支行  
帐号：4425 0100 0058 0000 1221  
日期：2020年8月18日



## 工程竣工验收报告

建设项目名称	深圳改革开放干部学院项目	总包单位	深圳市建安（集团）股份有限公司
单位工程名称	深圳改革开放干部学院前海综合楼酒店精装修及环境景观提升-智能化专业分包工程	分包单位	深圳市博铭维系统工程有限公司
建设地点	深圳市南山区前海深港基金小镇 A11 栋		
开工日期	2020.12.17	竣工日期	2021.9.4
<p>验收意见：</p> <p style="text-align: center;">本工程已竣工验收，经各单位现场验收均符合设计及国家现行有关施工验收规范和技术指标要求。</p>			
分包单位 (章)	总包单位 (章)	监理单位 (章)	
			

## 2.2.4. 市第二十三高级中学智能化工程

# 中标通知书

标段编号: 2020-440327-83-01-010176009001

标段名称: 市第二十三高级中学智能化工程项目

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工程署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市博铭维系统工程有限公司

中标价: 2447.531549万元

中标工期: 75天

项目经理(总监): 邵阳



本工程于 2023-02-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-22

查验码: 6789323264031662 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

工程编号：2020-440327-83-01-010176009001

合同编号：SG2023-010

# 深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：市第二十三高级中学智能化工程项目

工程地点：深圳市大鹏新区

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人：深圳市博铭维系统工程有限公司

签订日期：2023年3月27日

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市博铭维系统工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 市第二十三高级中学智能化工程项目

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于大鹏街道鹏飞路西北角大鹏山庄内市第二十三高级中学内,主要建设内容包括:智能化系统及多功能厅声光电系统等建设内容。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于智能化系统及多功能厅声光电系统等建设内容。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米; 宽: 米;	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米; 宽: 米;
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
----------------------------------	--

<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）			
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；			
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：多功能厅声光电系统（包括：音响扩声系统、发言拾音系统、视频显示系统、录播督导系统、舞台灯光系统、舞台机械系统、舞台幕布系统、内部通讯系统、集中控制系统等）			

**3. 水务工程：**（选定的“”，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年3月14日；（实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。）

计划竣工日期：2023年5月27日；（实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。）

合同工期总日历天数 75 天。

招标工期总日历天数 75 天。

定额工期总日历天数 75 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写)贰仟肆佰肆拾柒万伍仟叁佰壹拾伍元肆角玖分(¥24475315.49元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)肆拾伍万零陆佰玖拾元捌角捌分(¥450690.88元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / / (¥ / / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)捌拾玖万肆仟元整(¥894000元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)壹佰陆拾万元整(¥1600000元)。

#### 六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：深圳市博路维系统工程技术有限公司 发薪工资

工人工资款支付专用账户开户银行：兴业银行 深圳中心区支行

工人工资款支付专用账户号：337080100100870453

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 27 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 十二 份,其中正本 两 份,副本 十 份,均具有同等法律效力,发包人执 一正六副 份,承包人执 一正四副 份。

发包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



统一社会信用代码:  
124403000504530168  
地址: 深圳市大鹏新区大鹏街道深圳市  
大鹏新区中山路 10 号

邮政编码: \_\_\_\_\_  
法定代表人: 郭映平  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: \_\_\_\_\_  
传真: \_\_\_\_\_  
电子信箱: \_\_\_\_\_  
开户银行: \_\_\_\_\_  
账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



统一社会信用代码: 103056164720  
914403007084765220  
地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社  
区高新南七道 18 号数字技术园 B2 栋五  
层 C 区

邮政编码: 518057  
法定代表人: 李前山  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
电话: 0755-86560988  
传真: 0755-86560279  
电子信箱: szsbmw@yeah.com  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳住房城市建设支行  
账号: 44250100005800001221

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：市第二十三高级中学智能化工程项目

验收日期：2023年8月15日

建设单位（盖章）：深圳市大鹏新区建筑工务署



\* GD-E1-914 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	市第二十三高级中学智能化工程项目				
工程地点	深圳市大鹏新区大鹏办事处鹏飞路西北角	建筑面积	74500	工程造价	3361.59万
结构类型	框架结构	层数	地上:	16	层
	框架结构		地下:	2	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年6月1日	验收日期	2023年8月15日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2023021-0		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司				
总包单位	深圳市博铭维系统工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 30 项，其中： 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 30 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p>
<p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2023年8月15日</p>	<p>总监理工程师:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2023年8月15日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2023年8月12日 12:00</p>	<p>单位(项目)负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2023年8月15日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>

注册监理工程师

注册号 44007721

有效期 2026.03.30

深圳市首嘉工程有限公司

邵 阳

2025.08.18

深圳市博铭维系统工程有限公司

## 2.2.5. 中金大厦项目智能化工程

# 中标通知书

标段编号: 44030020140210015001

标段名称: 中金大厦项目智能化工程

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市博铭维系统工程有限公司

中标价: 1538.139106万元

中标工期: 806天

项目经理(总监): 吴卷锋



本工程于 2022-06-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

新佳

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-03

蒋慕川

查验码: 3437285323199880

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号 CRLSZ-ZJDS-SG-22002

【中金大厦项目】

【智能化工程】施工合同

发包人（甲方）：华通（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：深圳市博铭维系统工程有限公司



2022年【8】月

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区深南大道 9668 号华润置地大厦 B 座 25 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：刘辉章

联系电话：13538096456

电子邮箱：liuhui Zhang3@crland.com.cn

传真：

专业工程承包人（乙方）：深圳市博铭维系统工程有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道 18 号数字技术园 B2 栋五层 C 区

法定代表人：李前山

联系人：梁虹

联系电话：0755-86560988

电子邮箱：szsbmw@yeah.com

传真：0755-86560279

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：就中金大厦项目（原名“中投证券大厦项目”，下称“本项目”），2019 年 12 月，业主单位【中国中金财富证券有限公司】（以下简称“业主单位”）与发包人签署《中投证券大厦项目代建合同》，聘请发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解招标文件的全部内容，并对业主单位授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

## 一、工程概况

工程名称：中金大厦项目智能化工程（下称“本工程/智能化工程”）

工程地点：深圳南山区

工程内容：项目占地面积约 4336.83m<sup>2</sup>，建筑面积约 78295m<sup>2</sup>，建筑高度约 145.35m，1 栋 30 层塔楼、5 层地下室、3 层裙房组成的办公楼，采用钢砼框架-核心筒结构，基础埋深约 23.8m。本次招标包括安全防范系统、信息设施系统、建筑设备监控系统、IBMS 集成管理系统、机房工程及弱电配电系统等。

建筑面积：约 78295 平方米

工程立项批准文号：深南山发改备案〔2019〕0573 号

资金来源：企业投资 100%

## 二、工程承包范围

包括但不限于建筑智能化工程等以及发包人交与专业工程承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，专业工程承包人不能拒绝执行。

### 1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：____ □桩径：____数量：____	通风空调工程	□空调面积：____平方米 □设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：____平方米	电梯工程	□电梯____部 □自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□户数：____户 □庭院管：____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	□ _____。

### 2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> __米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> __万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> __平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __	电信管道工程	<input type="checkbox"/> __米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> __座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> __米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> __座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: __米 <input type="checkbox"/> 污水管: __米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> __米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

### 3. 其它工程

∟

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022年8月5日 (以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2024年10月19日

合同工期总日历天数: 806日历天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 工程质量达到合格标准, 确保工程一次性验收通过, 符合国家、行业、地方现行建筑与安装工程质量验收标准及规范要求, 满足设计文件及合同约定的技术要求和质量标准。达到《华润置地工程高品质标准 V2.0 及局部修订》的要求。质监站第三方检查的分排名争取进入红榜。质量目标: 确保深圳市优质工程, 争创省优及国优奖项。

## 五、合同价款及支付方式

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹仟伍佰叁拾捌万壹仟叁佰玖拾壹元零陆分（¥ 15, 381, 391.06 元），不含税金额为：人民币（大写）壹仟肆佰壹拾壹万壹仟叁佰陆拾柒元玖角肆分（¥ 14, 111, 367.94 元），增值税税率为 9%，税金为：人民币（大写）壹佰贰拾柒万零贰拾叁元壹角贰分（¥ 1, 270, 023.12 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元），

(4) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

本合同采用合同总价包干的合同形式。除本合同另有约定外，合同总价及合同单价一经发包人和专业工程承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由专业工程承包人自行承担，且已包含于签约合同价之内。

本合同项下款项的支付主体为：

业主单位支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

支付方式

1、预付款的支付

本工程的开工预付款为：本工程不设置预付款

2、工程款项的支付

付款条件满足后，专业工程承包人应将付款申请提交总承包人及监理人完成审核后，申报给发

十一、合同生效

合同订立时间：2022年 8 月 04 日

合同订立地点：深圳市 南山区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页，无正文)

发 包 人

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



蒋慕 11

专 业 工 程 承 包 人: (公章)

住 所:

法定代理人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



## 2.2.6. 南山智造深汕高新产业园项目弱电智能化工程

合同编号：CSCEC2B2C-AZ-ZY-SSGXCYXXM-006

正本

### 南山智造深汕高新产业园项目弱电智能化 工程专业分包合同

工程承包人：中建二局第二建筑工程有限公司

专业分包人：深圳市博铭维系统工程有限公司

签约地点：广东省深圳市

签约时间：2023年2月1日



中建二局第二建筑工程有限公司

## 第一部分

## 协议书

工程承包人（全称）：中建二局第二建筑工程有限公司

分包人（全称）：深圳市博铭维系统工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规和《中建股份合同管理手册》等管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市深汇通产业园开发有限公司（简称为“发包人”）与中建二局第二建筑工程有限公司（简称为“承包人”）已经签订施工总承包合同，承包人和深圳市博铭维系统工程有限公司（简称为“分包人”）双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同；分包人同意按照本合同要求履行其合同责任与义务，保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。

#### 一、分包人安全及施工资质情况

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2020]024715延

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

复审时间及有效期：2020年11月24日至2023年11月24日

资质证书号码：D244001288

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：电子与智能化工程专业承包一级

复审时间及有效期：2023年09月03日

#### 二、分包工程概况

分包工程名称：深汕高新产业园项目弱电智能化安装工程

分包工程地点：广东省汕尾市海丰县深汕大道进入圳美绿道400米处深汕（南山）高新产业园

分包工程承包范围：南山智造深汕高新产业园项目弱电智能化施工蓝图范围内的全部工作内容（含设计变更、另委、签证）。

1. 按照承包人提供的施工图、图纸会审纪要、设计变更单、交房标准及相关变更资料及业主要求施工的范围为依据。

2. 全套施工图纸中机电安装工程施工作业，承发包范围边界明确如下：

2.1 以承包人要求、施工图纸、有关设计文件、设计说明和相关技术文件（含图纸会审纪要、设计变更通知、工程联系单、承包人指令、交房标准等）载明的所有明示或隐藏的施工内容为准（发包人、承包人另行分包的除外）其中包括但不限于：1、室内信号覆盖系统，2、室外管网系统，3、综合布线系统，4、光纤入户系统，5、网络系统，6、视频监控系统，7、周界防范系统，8、出入口控制系统，9、可视云对讲系统，10、信息发布系统，11、自动抄表系统，12、紧急求助报警系统，13、背景音乐系统，14、五方对讲系统，15、停车场系统，16、智能照明系统，17、BA系统，18、机房工程（含UPS），详见附件19智能化工程界面分工。

2.2 安装工程中所有项目（发包人分包项目除外），还包括施工工程的预留孔洞、预留套管、穿墙、穿楼板的打孔、补孔、套管与墙体间、管道与套管间封堵等工作；（为保证工程质量，若凿槽恢复、洞口封堵恢复由土建项目代为施工，分包人将承担相关费用）

2.3 分包人须配合本项目中装饰装修等其他单位进行弱电智能化工程中设备及管道的定位、施工与安装，由此产生的一切费用已在分包人投标报价中综合考虑。

3 承包人可以合理推知需要提供的为达到本工程竣工验收和交付使用服务所需的一切辅助工程中关于弱电智能化安装的内容。

4 本合同签订的承包范围为分包人的暂定承包范围，承包人可依据分包人过程履约、施工品质、服务配合等方面内容进行综合评价，综合评价后承包人可对分包人承包范围随时进行调整，分包人不得有任何异议并不予以调价。

5 由分包人为主导，承包人组织其他相关单位配合完成调试验收。

### 三、分包方式及合同价款

1. 分包方式：本工程为专业分包方式。固定清单综合单价包干（详见合同附件20）。

固定清单综合单价：分包人负责完成各项目施工内容的全部费用，包人工、包材料（除清单中注明由承包人供应的其余全部材料）、包机械、包工期、包管理、包质量、包环境、包职业健康、包文明施工、包风险、包安全、包各种措施项目费（如临建、环境费、脚手架费等）、包税费、包各种风险、包验收合格及政府对接（通过相关管理部门验收并取得相关证明）、包图纸深化设计、包后期培训及保修、包系统调试、包办理竣工资料移交发包人、包配合备案完成（发包人为主导，涉及到承包人的资料分包人无条件配合）等内容。包括但不限于弱电智能化工程资料编制及存档、备案费，材料检测费，机械进出场费，水电费，协调及移交验收费、单机或联机试运转相关工作费、办理特种设备使用登记证、政府开办费等；不因施工范围、质量标准、工期等变化而调整清单综合单价；另分包人的新冠疫情防控费用已在分包人投标报价中综合考虑，即上述固定清单综合单价中已包含分包人因疫情防控所需

审  
施  
查  
动  
系  
界  
留  
工  
定  
辅  
施  
进  
除  
、  
架  
关  
、  
但  
协  
等  
用  
需

的消毒用品及设备费、个人防护用品费、核酸检测费、交通费、疫情防护临时设施费及不可预计的风险等费用。

2. 分包工程结算价款的确定：承分包人双方按照合同专用条款约定的方式核定的工程量乘以固定清单综合单价作为分包工程结算价款。

分包工程结算价款=【承分包双方核定的工程量\*固定清单综合单价-安全生产费用】+安全生产考核费用-各种扣款；

上述价款已经包括但不限于以下内容，即：为本工程所发生的环境保护，保安费用、赶工费，临时设施，夜间施工，所有材料的二次及多次转运，甲供材料及设备的装卸配合、移交、保管及一切为保障工程施工顺利实施而采用的各种措施而发生的费用。税金由分包人负责缴纳，即分包人提供当地合规的增值税发票。

3. 合同价款(含增值税)为人民币：¥：10000000.00(大写：壹仟万元) (暂定)；其中不含税价为：¥：9174311.93(大写：玖佰壹拾柒万肆仟叁佰壹拾壹元玖角叁分) (暂定)，增值税率或征收率为9%，税额为：¥：825688.07(大写：捌拾贰万伍仟陆佰捌拾捌元零角柒分) (暂定)。此外，合同价款中含安全生产费用：¥：200000.00(大写：贰拾万元整)，具体将按照总包合同及国家税法规定按实调整。

#### 四、工期

开工日期：暂定2023年2月30日（具体以实际开工日期为准）

竣工日期：暂定2023年6月30日（具体以实际竣工日期为准）

#### 五、工程质量标准、安全文明标准

本分包工程质量标准双方约定为：按总包合同要求

#### 六、组成分包合同的文件

组成本分包合同的文件及优先解释顺序见通用条款第2条。

1、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

2、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第二条约定的工程（简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

3、承包人向分包人承诺，按照合同约定的方式，完成相应的协调和配合工作。

4、分包人向承包人承诺，履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

5、分包人向承包人承诺，严格遵守承包人的各项管理制度，承包人的各项管理制度将作为本合同的附件，严格执行。

26.15为保障现场用电安全，减少漏电、触电风险，分包人现场使用的角磨机、小型冲击钻、手持砂轮机小型电动工具，必须采用充电式。

26.16 分包人过包签订的洽商、会议纪要等文件效力等同与本合同相关条款。

工程承包人：(盖章)

分包人：(盖章)

地址：深圳市宝安区金港商务大厦B座12层

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：



委托代理人：



电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

邮编：

邮编：

## 2.2.7. 光明文化艺术中心项目智能化工程

合同编号：

# 光明文化艺术中心项目 弱电智能化工程专业分包合同

工程名称：光明文化艺术中心弱电智能化工程

分包专业：弱电智能化工程

承包人（全称）：中国机械工业建设集团有限公司

分包人（全称）：深圳市博铭维系统工程有限公司

## 第一部分 合同协议书

承包人（全称）：中国机械工业建设集团有限公司

分包人（全称）：深圳市博铭维系统工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，承包人和分包人双方就光明文化艺术中心弱电智能化工程协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：光明文化艺术中心弱电智能化工程
2. 工程地点：深圳光明区
3. 分包范围：光明文化艺术中心弱电智能化工程施工范围内的弱电智能化工程。
4. 分包内容：包括但不限于以下内容：完成电话、网络布线系统；信息发布查询及时钟系统；建筑设备管理系统；楼宇自控系统；抄表系统；视频监控及客流分析系统；门禁管理系统；停车场管理系统；入侵报警及紧急求助系统；无线对讲及巡更系统；电梯五方对讲系统；安防监控；系统集成；机房装修工程等。具体见合同条款、工程技术要求及工程量清单。
5. 分包方式：采取专业分包方式。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年5月15日（以承包人批准的开工日期为准）。

计划完工日期：2020年6月14日（以承包人批准的完工日期为准）。

工期总日历天数：395天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。本合同工期如有调整，以承包人代表书面通知为准。

### 三、质量标准

按照总包合同有关质量的约定及国家相关标准规范，工程质量一次性验收合格率100%，同时满足业主、监理提出的通过完工验收所应达到的质量要求。特殊质量标准和要求：国优。

### 四、分包合同价款

分包合同价款（含增值税）暂定为：人民币（大写：肆仟柒佰玖拾肆万壹仟壹佰叁拾贰元零贰分）（¥47,941,132.02元）。

增值税：税率为：9%，暂定为：人民币（大写：叁佰玖拾伍万捌仟肆佰肆拾贰元零

为最终分包结算值。

(3) 按照承包人有关分包合同管理的要求,对于过程中及最终结算金额高于本合同暂定总价的部分另行签订调整合同总价的补充协议,相关补充协议仅用于根据承包人实际委托的施工任务工作区域范围的调减及工程量调整(含调增及调减)合同总价,补充协议另有约定外,相关合同单价不得改变,仍按本合同中相关约定价格执行。

#### 九、合同生效与终止

承包人和分包人约定自双方签字并盖章后本合同生效。合同未尽事项,经双方协商一致后,可签订补充协议。

承包人、分包人履行合同全部义务,工程尾款支付完毕,本合同即告终止。

#### 十、合同份数

本合同一式玖份,具有同等效力,甲方执陆份,乙方执叁份。

合同订立时间: 2019 年 5 月 13 日

合同订立地点: 深圳

承包人: 中国机械工业建设集团有限公司

法定代表人:

委托代理人:

开户行: 中国建设银行北京东四支行

帐号: 1100 1007 4000 5601 1826

税务登记号: 9111 0000 1000 0196 70

单位地址: 北京市西城区三里河路南五巷 5 号

联系电话: 010-86474793

传真:

电子邮箱号:

分包人: 深圳市博铭维系统工程有限公司

法定代表人:

委托代理人:

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

帐号: 44250100005800001221

税务登记号: 9144 0300 7084 7652 20

单位地址: 深圳市南山区科技中一路 13 号创业印章大厦 4 楼西

联系电话: 0755-86560988

传真: 0755-86560279

电子邮箱号:

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 光明文化艺术中心

验收日期： 2020年11月27日

建设单位（盖章）： 深圳市光明区建筑工程



\* GD - E1 - 914 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	光明文化艺术中心			
工程地点	深圳市光明区观光路和汇新路交叉路口北侧	建筑面积	130000m <sup>2</sup>	工程造价
结构类型	框剪结构	层数	地上：7层 地下：2层	
施工许可证号	2018-0838	监理许可证号	/	
开工日期	2018年5月18日	验收日期	2020年11月27日	
监督单位	深圳市光明区建筑工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署			
PM单位	华侨城集团有限公司			
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司			
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司			
总包单位	中国机械工业建设集团有限公司			
承建单位 (土建、设备安装)	中国机械工业建设集团有限公司			
承建单位 (装修)	中机城市建设有限公司			
承建单位 (装修)	中孚泰文化建筑股份有限公司			
承建单位 (幕墙)	深圳广田集团股份有限公司			
承建单位 (消防)	深圳市广安消防装饰工程有限公司			
承建单位 (智能化)	深圳市博铭维系统工程有限公司			
监理单位	深圳市建控地盘监理有限公司			
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司			



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>30</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>30</u> 项 经核定符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### (五) 工程验收结论及备注

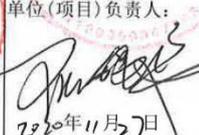
GD-E1-914/6

在各个环节各单位能遵守执行法律法规和工程建设强制性标准；各专项验收已验收合格，本工程符合设计要求及规范规定，验收组对本工程的竣工验收意见为合格，同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名：饶丹  
 注册号：4400292-038  
 有效期：至2021年6月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名：康巨人  
 注册号：4405554-AY005  
 有效期：至2022年6月

建设单位：  (公章)	监理单位：  赵鑫宇 监理工程师 注册号：44012508 有效期至：2023.11.14 深圳市建控地监监理有限公司 (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2020年11月27日	总监理工程师：  2020年11月27日	单位(项目)负责人：  2020年11月27日	单位(项目)负责人：  2020年11月27日	单位(项目)负责人：  2020年11月27日



### 第三章 拟派项目经理同类工程业绩（不评审）

#### 3.1. 拟派项目经理同类工程业绩一览表

序号	建设单位	项目名称	建设内容	合同签订时间	竣工验收时间	合同价格（万元）	备注
1	中国机械工业建设集团有限公司	光明文化艺术中心项目智能化工程	电话、网络布线系统；信息发布查询及时钟系统；建筑设备管理系统；楼宇自控系统；抄表系统；视频监控及客流分析系统；门禁管理系统；停车场管理系统；入侵报警及紧急求助系统；无线对讲及巡更系统；电梯五方对讲系统；安防监控；系统集成；机房装修工程	2019.5.13	2020.11.27	4794	
2	中机城市建设有限公司	光明区发热门诊及留观病房弱电智能化工程	综合布线系统、计算机网络系统、视频安防监控系统、医护呼叫系统、门禁系统、无线对讲系统、背景音乐系统、机房工程	2020.1.20	2020.2.13	865	

### 3.1.1. 光明文化艺术中心项目智能化工程

合同编号：

## 光明文化艺术中心项目 弱电智能化工程专业分包合同

工程名称：光明文化艺术中心弱电智能化工程

分包专业：弱电智能化工程

承包人（全称）：中国机械工业建设集团有限公司

分包人（全称）：深圳市博铭维系统工程有限公司

## 第一部分 合同协议书

承包人（全称）：中国机械工业建设集团有限公司

分包人（全称）：深圳市博铭维系统工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，承包人和分包人双方就光明文化艺术中心弱电智能化工程协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：光明文化艺术中心弱电智能化工程
2. 工程地点：深圳光明区
3. 分包范围：光明文化艺术中心弱电智能化工程施工范围内的弱电智能化工程。
4. 分包内容：包括但不限于以下内容：完成电话、网络布线系统；信息发布查询及时钟系统；建筑设备管理系统；楼宇自控系统；抄表系统；视频监控及客流分析系统；门禁管理系统；停车场管理系统；入侵报警及紧急求助系统；无线对讲及巡更系统；电梯五方对讲系统；安防监控；系统集成；机房装修工程等。具体见合同条款、工程技术要求及工程量清单。
5. 分包方式：采取专业分包方式。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年5月15日（以承包人批准的开工日期为准）。

计划完工日期：2020年6月14日（以承包人批准的完工日期为准）。

工期总日历天数：395天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。本合同工期如有调整，以承包人代表书面通知为准。

### 三、质量标准

按照总包合同有关质量的约定及国家相关标准规范，工程质量一次性验收合格率100%，同时满足业主、监理提出的通过完工验收所应达到的质量要求。特殊质量标准和要求：国优。

### 四、分包合同价款

分包合同价款（含增值税）暂定为：人民币（大写：肆仟柒佰玖拾肆万壹仟壹佰叁拾贰元零贰分）（¥47,941,132.02元）。

增值税：税率为：9%，暂定为：人民币（大写：叁佰玖拾伍万捌仟肆佰肆拾贰元零

为最终分包结算值。

(3) 按照承包人有关分包合同管理的要求,对于过程中及最终结算金额高于本合同暂定总价的部分另行签订调整合同总价的补充协议,相关补充协议仅用于根据承包人实际委托的施工任务工作区域范围的调减及工程量调整(含调增及调减)合同总价,补充协议另有约定外,相关合同单价不得改变,仍按本合同中相关约定价格执行。

#### 九、合同生效与终止

承包人和分包人约定自双方签字并盖章后本合同生效。合同未尽事项,经双方协商一致后,可签订补充协议。

承包人、分包人履行合同全部义务,工程尾款支付完毕,本合同即告终止。

#### 十、合同份数

本合同一式玖份,具有同等效力,甲方执陆份,乙方执叁份。

合同订立时间: 2019 年 5 月 13 日

合同订立地点: 深圳

承包人: 中国机械工业建设集团有限公司

法定代表人:

委托代理人:

开户行: 中国建设银行北京东四支行

帐号: 1100 1007 4000 5601 1826

税务登记号: 9111 0000 1000 0196 70

单位地址: 北京市西城区三里河路南五巷 5 号

联系电话: 010-86474793

传真:

电子邮箱号:

分包人: 深圳市博铭维系统工程有限公司

法定代表人:

委托代理人:

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

帐号: 44250100005800001221

税务登记号: 9144 0300 7084 7652 20

单位地址: 深圳市南山区科技中一路 13 号创业印章大厦 4 楼西

联系电话: 0755-86560988

传真: 0755-86560279

电子邮箱号:

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 光明文化艺术中心

验收日期： 2020年11月27日

建设单位（盖章）： 深圳市光明区建筑工程



\* GD - E1 - 914 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	光明文化艺术中心			
工程地点	深圳市光明区观光路和汇新路交叉路口北侧	建筑面积	130000m <sup>2</sup>	工程造价
结构类型	框剪结构	层数	地上：7层 地下：2层	
施工许可证号	2018-0838	监理许可证号	/	
开工日期	2018年5月18日	验收日期	2020年11月27日	
监督单位	深圳市光明区建筑工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署			
PM单位	华侨城集团有限公司			
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司			
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司			
总包单位	中国机械工业建设集团有限公司			
承建单位 (土建、设备安装)	中国机械工业建设集团有限公司			
承建单位 (装修)	中机城市建设有限公司			
承建单位 (装修)	中孚泰文化建筑股份有限公司			
承建单位 (幕墙)	深圳广田集团股份有限公司			
承建单位 (消防)	深圳市广安消防装饰工程有限公司			
承建单位 (智能化)	深圳市博铭维系统工程有限公司			
监理单位	深圳市建控地盘监理有限公司			
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司			



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>30</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>30</u> 项 经核定符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	谢菡霜	深圳市光明区建筑工务署	项目负责人		谢菡霜
2	朱少锋	华侨城光明(深圳)投资有限公司	项目负责人		朱少锋
3	饶丹	奥意建筑工程设计有限公司	项目负责人		饶丹
4	赵邦亮	奥意建筑工程设计有限公司	暖通	高工	赵邦亮
5	阮云	奥意建筑工程设计有限公司	水	高工	阮云
6	何伟		电		何伟
7	何伟		弱电		何伟
8	康巨人	深圳市长勘测设计有限公司	项目负责人		康巨人
9	赵鑫宇	深圳市建控地盘监理有限公司	项目总监		赵鑫宇
10	梁生				梁生
11	邓文志				邓文志
12	宋明				宋明
13	叶宋生				叶宋生
14	陆伟伟	中国机械工业建设集团有限公司	项目负责人		陆伟伟
15	何敏				何敏
16					
17					
18	赵世林	深圳市光明区建筑工务署	建设单位负责人	高工	赵世林
19	史江鸣	中机城市建设有限公司	项目负责人		史江鸣
20	马文	中孚泰文化建筑股份有限公司	项目负责人		马文
21	杨大亮	深圳市广安消防装饰工程有限公司	项目负责人		杨大亮
22	肖放	深圳市博铭维系统工程有限公司	项目负责人		肖放
23	陈博	深圳广田集团股份有限公司	项目负责人		陈博
24	徐惠宁	深圳市光明区建筑工务署			徐惠宁
25	杨宇	深圳市光明区建筑工务署			杨宇
26	杨宇	深圳市光明区建筑工务署			杨宇
27	何杰	深圳市光明区建筑工务署			何杰



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

### (五) 工程验收结论及备注

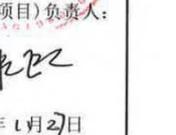
GD-E1-914/6

在各个环节各单位能遵守执行法律法规和工程建设强制性标准；各专项验收已验收合格，本工程符合设计要求及规范规定，验收组对本工程的竣工验收意见为合格，同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师  
 姓名：饶丹  
 注册号：4400292-038  
 有效期：至2021年6月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名：康巨人  
 注册号：4405554-AY005  
 有效期：至2022年6月

建设单位：  单位(项目)负责人：  2020年11月27日	监理单位：  总监理工程师：  2020年11月27日	施工单位：  单位(项目)负责人：  2020年11月27日	设计单位：  单位(项目)负责人：  2020年11月27日	勘察单位：  单位(项目)负责人：  2020年11月27日
--	---	--	--	--



### 3.2. 光明区临时发热门诊及留观病房弱电智能化工程

合同编号： ZJ-GMQFRMZ-ZY-003

## 建设工程施工专业分包合同

工程名称 光明区临时发热门诊及留观病房弱电智能化

工程地点 深圳市光明区圳美一路

承 包 人 中机城市建设有限公司

分 包 人 深圳市博铭维系统工程有限公司

## 建设工程施工专业分包合同

承包人（甲方）：**中机城市建设有限公司**

分包人（乙方）：**深圳市博铭维系统工程有限公司**

广东省于1月23日启动重大突发公共卫生事件一级响应，为应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情和节后大量人员返深可能导致的疫情扩大，按照1月23日《区新型冠状病毒肺炎联防联控工作领导小组第三次会议》与《光明区新型冠状病毒感染肺炎疫情联防联控办公室关于协助做好光明区新型冠状病毒感染肺炎集中收治临时病房建设的通知》要求，深圳市光明区建筑工务署组织筹建本工程。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范的规定，鉴于深圳市光明区建筑工务署（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订的光明区临时发热门诊及留观病房工程施工总承包合同（以下称为“总包合同”），承包人和分包人在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就本分包工程施工事项协商达成一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况及承包范围

#### 1.1 工程概况：

工程名称：光明区临时发热门诊及留观病房弱电智能化

工程地点：深圳市光明区圳美一路

工程规模：本工程位于中山大学附属第七医院旁空地，占地面积 7543.59m<sup>2</sup>，计划建设两层临时装配式板房 216 间，总建筑面积 6321.38m<sup>2</sup>，包括留观病房区、检验区、医护办公区和医护生活区，其中留观病房区含普通留观病房 95 间（95 床），抢救病房 2 间（4 床）。

#### 1.2 承包范围：

1.2.1 包括以下智能化系统的设计、安装、调试、竣工验收等：综合布线系统、计算机网络系统、视频安防监控系统、医护呼叫系统、门禁系统、无线对讲系统、背景音乐系统、机房工程等；

1.2.2 配合承包人对弱电系统进行深化设计。

### 第二条 合同工期

#### 2.1 合同工期：

开工日期：2020 年 1 月 26 日（以开工通知或开工报告为准）

竣工日期：2020 年 2 月 10 日

合同工期总日历天数：15 天

### 第三条 合同价款及结算方式

3.1 合同固定价款（含税）：人民币¥8650000 元，（大写：捌佰陆拾伍万元整）。

其中：除税总价：7935779.82 元，税金：714220.18 元，增值税率：9 %。

3.2 本合同价款详见附件 1。

3.3 计价方式：固定总价合同。

3.4 结算工程造价按以下规定计算：

3.4.1 本合同为固定总价合同，合同价款中已包含为完成本项目发生的所有人工费、材料费、机械费、措施费（如安全文明施工措施费用、脚手架费用、大型机械设备进出场及安拆费、可能发生的二次搬运费用、成品保护费用等）利润、规费及税金，并考虑风险因素等在内的全部费用。工程结算除甲方提出的变更外，不做任何调整。

3.4.2 设计变更及现场签证价格确定办法：

(1) 合同有相同项目单价时，按合同相同项目单价计算；

(2) 合同没有相同项目但有类似项目单价时，按类似项目单价进行换算，确定新项目单价；

(3) 合同既没有相同项目也没有类似项目单价时，首先按照工程所在地现行计价办法及变更施工工程信息价确定该项目的综合单价；如按以上办法仍无法确定，承包人可自行组织比价，确定具体价格，分包人只能在确定价的基础上收取 5% 的管理费用，不得再收取其他额外费用；

(4) 无论分包人是否与承包人就变更价款达成一致，分包人均必须先按照承包人的指令实施设计变更的施工，并可就变更价款与承包人继续协商或按合同约定争议处理办法处理。

3.5 总承包服务费及管理费的确定：/。

3.6 工程产品（不含甲供材料与设备）的各种试验、检验费用及提供样品、试件等费用已包括在合同造价内，不另单独计取。

3.7 工程结算要求

3.7.1 承包人应在工程竣工验收合格后 7 天内将完整有效的结算资料提交发包人，并配合发包人进行审核。

### 第四条 付款方式

4.1 工程款付款方式：

合同附件：

附件 1：《工程量清单》

附件 2：《施工安全协议书》

附件 3：《承诺函》

承包人(公章)：中机城市建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91110 22911 41126 17H

地址：北京市延庆区中关村延庆园风谷

四路 8 号院 27 号楼 2018

电话：010-88151380

开户银行：中国建设银行股份有限公司

北京大成支行

账号：1105 0110 9339 0000 0008

传真：

电子信箱：

分包人(公章)：深圳市博铭维系统工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440 30070 84765 220

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南

七道 18 号数字技术园 B2 栋五层 C 区

电话：0755-86560279

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房

城市建设支行

账号：4425 0100 0058 0000 1221

传真：

电子信箱：

## 智能化专业工程验收表

2020年2月13日

工程名称	光明区临时发热门诊及留观病房	开工时间	2020.1.26-2020.2.10
合同名称	光明区临时发热门诊及留观病房智能化工程施工合同	发包单位	中机城市建设有限公司
合同编号	ZJ-GMQFRMZ-ZY-003	承包单位	深圳市博铭维系统工程有限公司
完成主要施工项目	智能化工程	项目经理	肖放
合同金额(元)	8650000.00元	项目技术负责人	刘满中
承包 验收 内容	序号	具体内容	实际验收情况
	1	是否已完成合同内施工内容	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	2	资料是否齐全	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 资料移交时间: 2020.2.11
	3	感官质量验收是否符合要求	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	4	设备设施试运行情况是否正常	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	5	质量缺陷整改是否完成	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
	6	使用说明或技术培训时间	2020.2.11
	7	其他: _____	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
承包 单位 自检 自评 结果	<p style="text-align: center;">根据合同的约定,我方已完成合同规定的全部工作内容,系统功能齐全、运行良好、符合设计要求,工完场清,经自检合格,请予以检查和验收。</p> <div style="text-align: right;">               (公章)         </div>		
发包 单位 验收 意见	<p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">工程质量 安全文明 协调 管理等方面表现良好。</p> <p>是否同意验收: 同意<input checked="" type="checkbox"/> 不同意<input type="checkbox"/></p> <p>综合验收评定意见: 合格<input checked="" type="checkbox"/> 不合格<input type="checkbox"/></p> <div style="text-align: right;">               (公章)         </div>		

## 第四章 项目管理班子人员配备情况（不评审）

### 4.1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	肖放	工程师	一级建造师注册证/职称证/安全生产考核合格证	一级/中级/B类	粤 14420172017392 96/G14070679/ 粤建安 B(2017)0009786	机电工程/电气工程/B类	深圳市博铭维系统工程有 限公司	0	/
技术负责人	徐燎原	高级工程师	职称证/PMP证书	高级/PMP	B021610109/265 7404	电气工程/PMP	深圳市博铭维系统工程有 限公司	0	/
项目工程师	曹智军	高级工程师	职称证	高级	12101430039	信息系统	深圳市博铭维系统工程有 限公司	0	/
项目工程师	尚文静	高级工程师	职称证	高级	21056102030892 2	BIM工程	深圳市博铭维系统工程有 限公司	0	
项目工程师	吴俊	工程师	职称证/PMP证书	中级/PMP	31420210542802 411282/3356323	网络工程/PMP	深圳市博铭维系统工程有 限公司	0	/
项目工程师	张文冠	工程师	职称证	中级	12010031010010 5	智能建筑弱电系统	深圳市博铭维系统工程有 限公司	0	/
安全主任	唐康	工程师	安全生产考核合格证/职称证	C3类/中级	C00020213F0768 /粤建安 C3(2023)090413 8	建筑电气/C3类	深圳市博铭维系统工程有 限公司	0	/
安全员	谭元	/	安全生产	C3类	粤建安	C3类	深圳市博铭维	0	/

	立		考核合格 证		C3(2023)000639 1		系统工程有限 公司		
劳资专管 员	吴桂 斌	/	岗位证	/	24011400004765 25	/	深圳市博铭维 系统工程有限 公司	0	/
质量员	陈健 捷	/	岗位证	/	22010303002669 51	/	深圳市博铭维 系统工程有限 公司	0	/
材料员	覃玉 琪	/	岗位证	/	23010400001590 73	/	深圳市博铭维 系统工程有限 公司	0	/
施工员	胡金 国	/	岗位证	/	24010103004647 84	/	深圳市博铭维 系统工程有限 公司	0	/
资料员	刘志 锋	/	岗位证	/	23010500001545 63	/	深圳市博铭维 系统工程有限 公司	0	/

## 4.2. 项目管理机构情况辅助证明材料

### 4.2.1. 项目经理肖放证明材料

#### 4.2.1.1. 一级建造师注册证

使用有效期: 2024年06月28日  
- 2024年12月19日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 肖放

性别: 男

出生日期: 1985年08月07日

注册编号: 粤1442017201739296

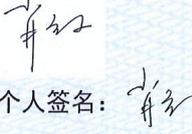
聘用企业: 深圳市博铭维系统工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2021-12-20至2024-12-19)





中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年7月12日

个人签名: 

签名日期: 2024.6.28

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



#### 4.2.1.2. 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0009786

姓 名:肖放

性 别:男

出生年月:1985年08月07日

企业名称:深圳市博铭维系统工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年12月19日

有效 期:2023年10月26日 至 2026年12月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月26日



### 4.2.1.3. 职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 ..... 肖 放
中国建筑工程总公司制	性 别 ..... 男
	出生年月 ..... 1985 . 08
	专 业 ..... 电气工程
	任职资格 ..... 工程师
	发证单位 
证书编号: G14070679.....	二〇一四年七月十五日

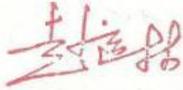
#### 4.2.1.4. 学历证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 肖放 性别男，一九八五年八月七日生，于  
二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 计算机科学与技术  
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南城市学院 校(院)长： 

证书编号：115271200805001060 二〇〇八年六月十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 4.2.1.5. 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖放 社保电脑号：620406532 身份证号码：430981198508077513 页码：1  
 参保单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司 单位编号：60005724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	06	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	07	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	08	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	09	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	10	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			8086.71	4520.32			8082.3	2803.42			457.1					122.72	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915df028866085 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60005724 单位名称 深圳市博铭维系统工程有限公司



## 4.2.2. 技术负责人徐燎原证明材料

### 4.2.2.1. 职称证



22-1

10



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: \_\_\_\_\_

身份证号码: 231004197203210050

编号: H02101019

姓名: 徐燎原

性别: 男

出生年月: 1972.03

专业名称: 电气

资格名称: 高级工程师

授予时间: 2016年9月1日

授予部门: \_\_\_\_\_

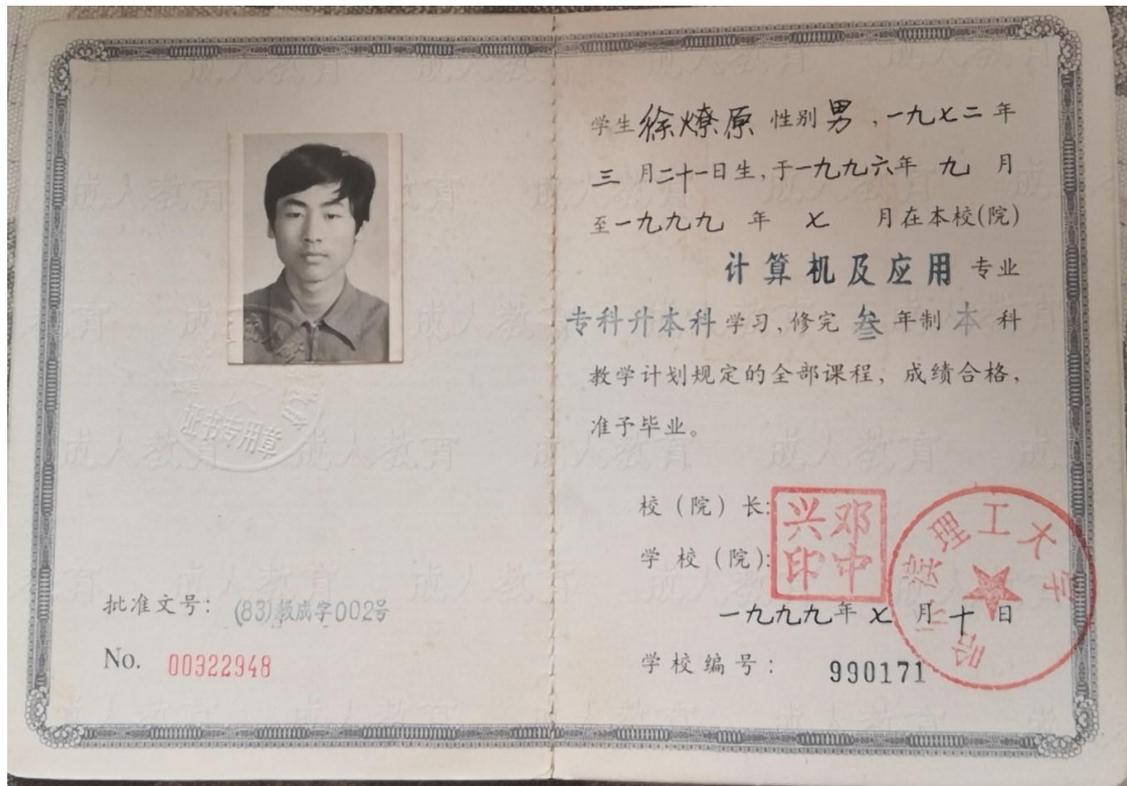


(印章)

#### 4.2.2.2. PMP 证书



#### 4.2.2.3. 学历证



## 4.2.2.4. 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐燎原 社保电脑号：804449429 身份证号码：Z31004197203210050 页码：1  
 参保单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司 单位编号：60005724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60005724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60005724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60005724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60005724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60005724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	06	60005724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60005724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60005724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60005724	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60005724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60005724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60005724	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60005724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60005724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60005724	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60005724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60005724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60005724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60005724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	60005724	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			8086.71	4520.32			1752.61	584.27			457.1				349.28	122.72	



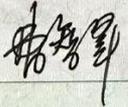
**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cdc653b7fa7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60005724  
 单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司



### 4.2.3. 项目工程师曹智军证明材料

#### 4.2.3.1. 职称证

	姓名: <u>曹智军</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Sex
	出生年月: <u>1981年08月</u> Date of Birth
	资格名称: <u>信息系统项目管理师</u> Qualification
	资格级别: <u>高级</u> Qualification Level
	批准日期: <u>2012年05月</u> Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
	签发日期: Issued on
管理号: <u>12101430039</u> File No. :	

## 4.2.3.2. 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹智军 社保电脑号：604324007 身份证号码：441426198108063439 页码：1  
 参保单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司 单位编号：60005724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	06	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			8651.75	4520.32			8082.3	2803.42			457.1						



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cdc653ceaaw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60005724  
 单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司



## 4.2.4. 项目工程师尚文静证明材料

### 4.2.4.1. 职称证



姓名 Name	尚文静	专业名称 Professional Name	BIM 高级工程师
性别 Sex	男	考核级别 Skill Level	高级
身份证号 ID Card No.	410702197511291516	考核成绩 Result Test	合格
文化程度 Educational Level	本科		
证书编号 Certificate No.	210561020308922		

邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 05 月 27 日  
Year Month Day

## 4.2.4.2. 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尚文静 社保电脑号：600525065 身份证号码：410702197511291516 页码：1  
 参保单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司 单位编号：60005724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	06	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			8651.75	4520.32			8082.3	2803.42			457.1						



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cdc6547a717 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60005724  
 单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司



## 4.2.5. 项目工程师吴俊证明材料

### 4.2.5.1. 职称证

<b>计算机技术与软件专业技术资格</b> Qualification of Computer and Software Professional		
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。	姓 名： <u>吴俊</u>	
	证件号码： <u>42108719831102271X</u>	
	性 别： <u>男</u>	
	出生年月： <u>1983年11月</u>	
	级 别： <u>中级</u>	
	专 业： <u>网络工程师</u>	
	批准日期： <u>2021年05月29日</u>	
	管 理 号： <u>31420210542802411282</u>	
		
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 工业和信息化部	

## 4. 2. 5. 2. PMP 证书



## 4.2.5.3. 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴俊 社保电脑号：606936935 身份证号码：4210871981102271X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司 单位编号：60005724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	06	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			8086.71	4520.32			8082.3	2803.42			457.1					122.72	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915df0288b6d24 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60005724 单位名称 深圳市博铭维系统工程有限公司



#### 4.2.6. 项目工程师张文冠证明材料

##### 4.2.6.1. 职称证



## 4.2.6.2. 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文冠

社保电脑号：614939586

身份证号码：441424198210073833

页码：1

参保单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司

单位编号：60005724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	03	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	04	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	05	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	60005724	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60005724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60005724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60005724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60005724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60005724	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
合计			13130.4	7388.8			7708.55	2673.92			530.32						154.96

#### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915df028bf5725 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60005724  
单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司



## 4.2.7. 安全主任唐康证明材料

### 4.2.7.1. 安全生产考核合格证书

<h1>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h1>	
编号: 粤建安C3 (2023) 0904138	
姓 名: 唐康	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1988年09月04日	
企 业 名 称: 深圳市博铭维系统工程有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2023年11月20日	
有 效 期: 2023年11月20日	至 2026年11月19日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2023年11月20日

#### 4.2.7.2. 职称证

	专业名称: Professional Field <u>建筑电气</u>
姓名: Full Name <u>唐康</u>	资格名称: Qualificational Title <u>工程师</u>
身份证号: ID No <u>42102219880904511X</u>	批准时间: Approval Date <u>2021年10月</u>
管理号: Administration No <u>C00020213F0768</u>	批准单位: Approved by <u>十堰市职改办</u>
发证日期: Issue Date <u>2021年10月29日 发</u>	批准文号: Approval No <u>十职改办任字[2021]83号</u>
	评审组织: <u>十堰市工程技术中评委</u> Evaluation Organization <u>(专项)</u>

## 4.2.7.3. 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐康 社保电脑号：801856399 身份证号码：42102219800904511X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司 单位编号：60005724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	06	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			8086.71	4520.32			8082.3	2803.42			457.1						



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cdc6549bc7i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60005724  
 单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司



## 4.2.8. 安全员谭元立证明材料

### 4.2.8.1. 安全生产考核合格证书

<h1>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h1>	
编号: 粤建安C3 (2023) 0006391	
姓 名:	谭元立
性 别:	男
出 生 年 月:	1994年09月10日
企 业 名 称:	深圳市博铭维系统工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年04月04日
有 效 期:	2023年04月04日 至 2026年04月03日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年04月04日





## 4.2.9. 劳资专管员吴桂斌证明材料

### 4.2.9.1. 岗位证

证书编号：2401140000476525

**住房和城乡建设领域专业技术管理人员**  
**职业培训合格证**

姓名：吴桂斌

性别：男

身份证号：4452\*\*\*\*\*4035

证书编号：2401140000476525

证书有效期：2027年07月13日

岗位名称：劳务员

工作单位：深圳市博铭维系统工程有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。

发证机构：中国建设教育协会培训中心  
发证日期：2024 年07 月13 日  
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

  
实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

## 4.2.9.2. 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴桂斌 社保电脑号：500263979 身份证号码：445322200004094035 页码：1  
 参保单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司 单位编号：60005724 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	06	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60005724	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	60005724	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			8651.75	4520.32			8082.3	2803.42			457.1					122.72	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915df028899011 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60005724 单位名称 深圳市博铭维系统工程有限公司



#### 4.2.10. 质量员陈健捷证明材料

##### 4.2.10.1. 岗位证

证书编号：2201030300266951

**住房和城乡建设领域专业技术管理人员**  
**职业培训合格证**

姓名：陈健捷

性别：男

身份证号：4409\*\*\*\*\*2537

证书编号：2201030300266951

证书有效期：2025年08月05日

岗位名称：质量员（电气）

工作单位：无

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。

发证机构：中国建设教育协会培训中心  
发证日期：2022 年08 月05 日  
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

  
实时数据，扫码验证



本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



#### 4.2.11. 材料员覃玉琪证明材料

##### 4.2.11.1. 岗位证

证书编号：2301040000159073

**住房和城乡建设领域专业技术管理人员**  
**职业培训合格证**

姓名：覃玉琪

性别：女

身份证号：4526\*\*\*\*\*206X

证书编号：2301040000159073

证书有效期：2026年07月07日

岗位名称：材料员

工作单位：深圳市博铭维系统工程有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。

发证机构：中国建设教育协会培训中心  
发证日期：2023 年07 月07 日  
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

  
实时数据，扫码验证



本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

## 4.2.11.2. 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃玉琪

社保电脑号：012791703

身份证号码：45262420000306206X

页码：1

参保单位名称：深圳市博铭维系统工程有限公司

单位编号：60005724

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60005724	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			6765.11	3765.12			6103.34	2181.18			409.9			233.2		94.4	

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cdc654b14b6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60005724 单位名称 深圳市博铭维系统工程有限公司



#### 4.2.12. 施工员胡金国证明材料

##### 4.2.12.1. 岗位证

证书编号：2401010300464784

## 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：胡金国

性别：男

身份证号：4208\*\*\*\*\*2517

证书编号：2401010300464784

证书有效期：2027年07月12日

岗位名称：施工员（电气）

工作单位：深圳市博铭维系统工程有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年07 月12 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

## 4.2.12.2. 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡金国 社保电脑号: 624811914 身份证号码: 420881197804142517 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市博铭维系统工程有限公司 单位编号: 60005724 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	60005724	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	04	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	05	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	06	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	07	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	08	60005724	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
合计				4121.91	2254.72			2590.0	1086.0			259.04		43.68		228.44	56.4

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915df02888edb5 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60005724  
 单位名称: 深圳市博铭维系统工程有限公司



#### 4.2.13. 资料员刘志锋证明材料

##### 4.2.13.1. 岗位证

证书编号：2301050000154563

**住房和城乡建设领域专业技术管理人员  
职业培训合格证**

姓名：刘志锋

性别：男

身份证号：4415\*\*\*\*\*7594

证书编号：2301050000154563

证书有效期：2026年07月07日

岗位名称：资料员

工作单位：深圳市博铭维系统工程有限公司



发证机构：中国建设教育协会培训中心  
发证日期：2023 年07 月07 日  
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心  
发证日期：2023 年07 月07 日  
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

