

标段编号： 2405-440309-04-01-556670001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 红山中学配套道路新建工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 吉林市政建设集团有限公司

日期： 2024年09月01日

附表 1:

企业基本情况一览表

企业名称	吉林市政建设集团有限公司	企业曾用名（如有）	吉林市市政建设集团有限公司
统一社会信用代码	912202011244743045	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	15999.2	注册地址	吉林省吉林市船营区光华路 12 号
企业法定代表人	窦哲华	建立日期	1984 年 01 月 17 日
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包壹级； 市政公用工程施工总承包壹级； 桥梁工程专业承包壹级； 公路工程施工总承包贰级； 水利水电工程施工总承包贰级； 电力工程施工总承包贰级； 机电工程施工总承包贰级； 地基基础工程专业承包贰级； 起重设备安装工程专业承包贰级； 电子与智能化工程专业承包贰级； 防水防腐保温工程专业承包贰级； 隧道工程专业承包贰级； 钢结构工程专业承包贰级； 建筑装修装饰工程专业承包贰级； 城市及道路照明工程专业承包贰级； 公路路面工程专业承包贰级； 公路路基工程专业承包贰级； 环保工程专业承包贰级；		

1、投标人营业执照（原件扫描件）

此件仅用于红山中学配套道路新建工程

统一社会信用代码
912202011244743045

营业执照
5-1
(副本)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 吉林市政建设集团有限公司 注册资本 壹亿伍仟玖佰玖拾玖万贰仟元整

类型 其他有限责任公司 成立日期 1984年01月17日

法定代表人 窦哲华 住所 吉林省吉林市船营区光华路12号

经营范围 许可项目：建设工程施工；施工专业作业；城市生活垃圾经营性服务；建筑劳务分包；非煤矿山矿产资源开采；建设工程设计；特种设备安装改造修理；特种设备设计；特种设备检验检测；公路管理与养护；预应力工程；桥梁架桥产品生产；林木种子生产经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：污水处理及其再生利用；水污染治理；金属材料销售；建筑材料销售；非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；建筑用石加工；水泥制品制造；水泥制品销售；砼结构件制造；砼结构件销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；园林绿化工程施工；信息咨询（不含许可类信息咨询）；机械租赁；家政服务；物业管理；金属结构制造；专用设备销售；电气设备销售；机械电气设备销售；环境卫生管理（不含环境监测、污染源检查、城市生活垃圾、建筑垃圾、餐厨垃圾的处理服务）；土地整治服务；雨水、微咸水及矿井水的收集处理及利用；智能水务系统开发；市政设施管理；水利情报收集服务；水下系统和作业装备销售；水利技术咨询；砖瓦制造；砖瓦销售；金属丝绳及其制品制造；金属丝绳及其制品销售；五金产品零售；五金产品批发；机械设备销售；金属材料销售；塑料制品销售；产业用纺织制成品销售；针织品销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；木材销售；木材批发；木材加工产品销售；塑料制品销售；花卉种植；礼品花卉销售；园艺产品种植；园艺产品销售；树木种植经营；木材销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关 吉林市公安局
2023年10月29日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://jlg.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告 国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书；（原件扫描件）





建筑业企业资质证书

企业名称：吉林市政建设集团有限公司

详细地址：吉林省吉林市船营区光华路12号

统一社会信用代码：912202011244743045 法定代表人：窦哲华

注册资本：15999.2万元人民币 经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D222010636 有效期：2029年06月27日

资质类别及等级：公路工程施工总承包贰级；
水利水电工程施工总承包贰级；
电力工程施工总承包贰级；
机电工程施工总承包贰级；
地基基础工程专业承包贰级；
起重设备安装工程专业承包贰级；
电子与智能化工程专业承包贰级；
防水防腐保温工程专业承包贰级；
隧道工程专业承包贰级；
钢结构工程专业承包贰级；
建筑装修装饰工程专业承包贰级；
城市及道路照明工程专业承包贰级；
公路路面工程专业承包贰级；
公路路基工程专业承包贰级；
环保工程专业承包贰级；



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：吉林省住房和城乡建设厅

2024年06月27日

行政审批专用章

数据来源：吉林省电子证照库

附表 2:

企业业绩一览表

1. 工程名称: 吉林市高新大路工程项目(现状高速大路—规划路)
(K7+515.5—K8+400)(合同金额: 9477.9473 万元; 合同签订日期:
2021.09.14; 竣工验收日期: 2022.09.30)
“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询业绩的网页链接:
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2851169>)
2. 工程名称: 辽河大路及交叉口改造工程(0+560~1+170 段)施工及监理【第
一标段: 工程施工】(合同金额: 7047.7291 万元; 合同签订日期: 2020.07.04
; 竣工验收日期: 2021.10.31)
“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询业绩的网页链接:
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2476876>)
3. 工程名称: 吉林化工园区安全发展能力提升工程-化工园区路网工程: 龙江路
二期道路及管网建设工程施工(合同金额: 1544.5588 万元; 合同签订日期:
2022.09.30; 竣工验收日期: 2023.09.05)
“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询业绩的网页链接:
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2948411>)

注: 单个业绩合同额不小于招标控制价的 1/2 (即 574.9308735 万元) 的业绩为有效业绩。

“吉林市政建设集团有限公司”于2023年3月17日更名为“吉林市政建设集团有限公司”

原

企业变更情况

企业名称：吉林市政建设集团有限公司

统一社会信用代码/注册号：912202011244743045

变更事项信息

序号	变更项	变更前	变更后
1	企业名称	吉林市政建设集团有限公司	吉林市政建设集团有限公司
2	章程备案		2
3	核准日期	2023年03月10日	

以上资料仅供参考，盖章后复印无效

2023年03月17日



吉林市政建设集团有限公司
白山中学配套道路新建工程 (施工) 投标使用

2.1 吉林市高新大路工程项目（现状高速大路—规划路）

（K7+515.5—K8+400）

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2851169>



The screenshot shows the website interface for the National Construction Market Supervision Public Service Platform. The main content area displays the following project information:

吉林市高新大路工程项目			
项目编号	2202012202240019	管段项目编号	2202012108060201
建设单位	吉林市政建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	9122020146869914188
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	58108.5
立项级别	区县级	立项文号	吉高经规字【2016】32号

Project location: 吉林省-吉林市
项目地址: 吉林市高新区

Navigation tabs: 工程基本信息, **招标投标信息**, 合同登记信息, 施工图纸审查, 施工许可, 竣工验收, 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	吉林市政建设投资有限公司	施工	公开招标	2021-09-14	9477.95	2202012202240019-BD-001	2202012108060201-BD-001	查看
B	吉林建设工程建设监理咨询有限公司	监理	公开招标	2021-09-14	161	2202012202240019-BE-001	2202012108060201-BE-001	查看

项目名称	吉林市高新大路工程项目		
工程名称	吉林市高新大路工程项目（现状高新大路—规划路）（K7+515.5—K8+400）施工		
中标通知书编号	2202012202240019-BD-001	省级中标通知书编号	2202012108060201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-09-14	中标金额(万元)	9477.95
建设规模	工程起点为桩号K7+515.5，终点为规划路（桩号K8+400），道路全长884.5米，道路红线宽60米，城市主干路，高架桥全长560米。近期建设标准段宽度27米。工程建设内容包括道路、桥梁、交通和照明等工程		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	吉林恒源建设有限公司	统一社会信用代码	912202026687752360
中标单位名称	吉林市政建设集团有限公司	统一社会信用代码	912202011244743045
项目负责人	王秀梅	证件类型	身份证
身份证号码	220221*****27	记录登记时间	2022-02-24
数据来源	业务办理	数据等级	B

关闭

吉林省建设工程中标通知书（施工）

招标项目编号	20210813G0240-1		
中标单位名称	吉林市市政建设集团有限公司		
中标工程名称	吉林市高新大路工程项目（现状高新大路—规划路）（K7+515.5—K8+400）		
中标工程地点	吉林市高新北区	建设单位	吉林市新北投资有限公司
开标日期	2021年9月6日	招标方式	公开招标
工程内容与规模	工程起点为桩号 K7+515.5，终点为规划路（桩号 K8+400），道路全长 884.5 米，道路红线宽 60 米，城市主干路，高架桥全长 560 米。近期建设标准段宽度 27 米。工程建设内容包括道路、桥梁、交通和照明等工程。		
项目经理	王秀梅	资格等级	市政公用工程专业壹级注册建造师
中标价格	人民币：大写：玖仟肆佰柒拾柒万玖仟肆佰柒拾叁元整； 小写：94779473.00 元		
中标工期	2021年9月14日—2025年3月14日（共计1278日历天）		
质量等级	符合《国家现行施工质量验收统一标准》及相关标准的合格工程		
中标工程范围	施工图设计文件及工程量清单范围内所有内容工程施工		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条、第四十八条请招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同。			
招标人（公章）	招标代理机构（公章）		
法定代表人（章）	法定代表人（章）		
2021年9月14日	2021年9月14日		

中标单位项目管理人员资格证书备案表

工程名称		吉林市高新大路工程项目（现状高新大路—规划路）（K7+515-5—K8+400）施工			
建设地址		吉林高新北区			
建设单位		吉林市新北投资有限公司			
中标单位		吉林市市政建设集团有限公司			
资质等级		市政公用工程一级			
招标代理机构		吉林恒源建设有限公司			
合同金额		94779473 元			
合同工期		2021年9月14日-2025年3月14日			
项目管理人员信息					
序号	姓名	资格证书	专业	资质等级	证书编号
1	王秀梅	项目经理	市政公用工程	一级	吉 122111120470
2	潘 玲	技术负责人	市政工程	高级	20171028520
3	韩文彪	施工员	市政工程		1522020101203
4	王 智	施工员	市政工程		1522020101199
5	王 梅	质量员	市政工程		1522020200269
6	朱彦伟	安全员			吉建安 C(2018) 0002152
7	任长江	安全员			吉建安 C(2015) 0006799
8	吕 卓	测量员			1522020900140
9	王红岩	资料员			1522020800503
10	任 蕊	试验员			1522021000075
11	王大勇	材料员			1522020700269
12	谭 军	机械员			1522020400056
13	曲国军	标准员			1722021100028
14	王惠杰	造价工程师	土木建筑		建【造】 07220001084
15	陈立宾	劳务员			1522020600188
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>2202011040286</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>华 奕 印 哲</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">法定代表人或被授权代表：（签字或盖章）</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>					

1.此表一式八份； 2.中标单位待工程竣工后，凭竣工验收报告（原件及复印件）及此表领取人员资格证书。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：吉林市新北投资有限公司

承包人（全称）：吉林市市政建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吉林市高新大路工程项目（现状高新大路—规划路）（K7+515.5—K8+400）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：吉林市高新大路工程项目（现状高新大路—规划路）（K7+515.5—K8+400）。

2.工程地点：吉林市高新北区。

3.工程立项批准文号：吉高经项字【2016】32号文件。

4.资金来源：区级财政资金。

5.工程内容：工程起点为桩号 K7+515.5，终点为规划路（桩号 K8+400），道路全长 884.5 米，道路红线宽 60 米，城市主干路，高架桥全长 560 米。近期建设标准段宽度 27 米。工程建设内容包括道路、桥梁、交通和照明等工程（具体详见工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

招标文件、施工图设计文件及工程量清单范围内所有内容工程

施工。

二、合同工期

计划开工日期：2021年9月14日。

计划竣工日期：2025年3月14日。

工期总日历天数：1278天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《国家现行施工质量验收统一标准》及相关标准的合格工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖仟肆佰柒拾柒万玖仟肆佰柒拾叁元整（¥94779473.00元）（最终合同价款以吉林高新区财政投资评审中心出具的结算值为准）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰贰拾伍万肆仟贰佰柒拾壹元玖角肆分（¥3254271.94元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）—（¥—元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰玖拾万元整(¥3900000.00元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王秀梅。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 发包人所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字或盖章后 生效。

竣工验收证书

批准文号：建设部【2002】221号
 记录表10 吉林省建设厅监制

工程名称	吉林市高新大路工程项目(现状高新大路-规划路)(K7+515.5-K8+400)(照明工程)	开工日期	2021-9-20	对工程的质量评价	
施工单位	吉林市政建设集团有限公司	竣工日期	2021-11-30		
合同造价(万元)		施工决算(万元)			
验收范围及数量:				竣工验收日期	2022年7月22日
1、电缆 YJV 4×25 2060米 2、尼龙管 Φ75 1800米 3、护套线 BVV 3×2.5 700米 4、挖沟 0.6×0.8 500米 5、挖基坑 0.8×0.8×1.8 14基 6、桥上基础 36基 7、金属可挠管 Φ50 120米 8、LED12米单臂路灯 240W 50盏 9、电缆井 0.8×0.8 1座 10、箱变 100KVA 1座				参加竣工验收单位意见	
建设单位		 签名: (盖章)		 签名: (盖章)	
监理单位		 签名: (盖章)		 签名: (盖章)	
邀请单位		 签名: (盖章)			
存在问题及处理意见:					

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	吉林市高新大路工程项目（现状高新大路—规划路） (K7+515.5—K8+400)	开工日期	2021.10.15	对工程的质量评价：	
施工单位	吉林市市政建设集团有限公司	竣工日期	2021.12.01		
合同造价 (万元)		施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 一、标线工程： 1、车道分界线：261m ² ，车道边缘线：531m ² ； 二、标志工程（含基础）： 1、Φ121*4500*4.5mm单柱式标志L2（限制轴重、限制质量标志）：1套； 2、Φ121*4500*4.5mm单柱式标志L2（限制速度、禁止运输危险品车辆驶入标志）：1套； 3、Φ299*7400*12mm单悬臂式F1告知标志（3200*2000mm）：1套。				竣工验收日期	年 月 日
存在问题及处理意见：				参加竣工验收单位意见	
建设单位		设计单位			
签名： (盖章)		签名： (盖章)			
监理单位		勘察单位			
签名： (盖章)		签名： (盖章)			
勘察单位		邀请单位			
签名： (盖章)		签名： (盖章)			

2.2 辽河大路及交叉口改造工程（0+560~1+170 段）施工及监理

【第一标段：工程施工】

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2476876>

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The main content area displays the project details for '辽河大路及交叉口改造工程' (Liaohe Road and Intersection Renovation Project) in Liaoning Province, Liaoning City, Longshan District. The project information is summarized in a table:

项目编号	2204022006230004	省级项目编号	2204022002250203
建设单位	辽源市城市基础设施建设开发有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91220400726738696P
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	25896.8
立项级别	地市级	立项文号	辽发改审批【2020】8号

Below the project details, there is a table of bidding information. The table has columns for '数据等级', '中标单位', '招标类型', '招标方式', '中标日期', '中标金额(万元)', '中标通知书编号', '省级中标通知书编号', and '详情'. Two rows are visible, with the second row highlighted in red:

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	中铁十一局集团第五工程有限公司	设计	公开招标	2020-03-20	388	2204022006230004-BA-001	2204022002250203-BA-001	查看
D	吉林市政建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-07-03	7047.73	2204022006230004-BD-001	2204022002250203-BD-001	查看

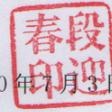
招标投标信息详情

×

项目名称	辽河大路及交叉口改造工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	2204022006230004-BD-001	省级中标通知书编号	2204022002250203-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-07-03	中标金额(万元)	7047.73
建设规模	项目总占地面积85068平方米，涉及辽河大路、人民大街、龙山大街，长1416.68米，以及交通、桥涵、给水、排水、电力、通信、照明、热力、燃气、绿化等相关配套工程。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	辽源市宏基建设工程招标有限公司	统一社会信用代码	77107875-4
中标单位名称	吉林市政建设集团有限公司	统一社会信用代码	12447430-4
项目负责人	张忠成	证件类型	身份证
身份证号码	220104*****12	记录登记时间	--
数据来源	--	数据等级	D

关闭

吉林省建设工程中标通知书

招标项目编号	LYHJZB2020-060124-JS-1		
中标单位名称	吉林市市政建设集团有限公司		
中标工程名称	辽河大路及交叉口改造工程（0+560~1+170段）施工及监理 【第一标段：工程施工】		
中标工程地点	辽源市市区	建设单位	辽源市城市基础设施建设开发有限责任公司
开标日期	2020年6月22日	招标方式	公开招标
结构类型	/	建筑面积	/
项目经理	张忠成	资格等级	一级建造师
中标价格 (人民币)	大写：柒仟零肆拾柒万柒仟贰佰玖拾壹元整； 小写：70,477,291.00元		
中标工期 (日历日)	计划开工日期：2020年7月8日， 计划竣工日期：2021年8月31日，计划工期：425日历天。		
质量等级	符合国家、省、市及相关行业合格标准。		
中标工程范围	工程施工（工程量清单包含全部内容工程施工）。		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条、第四十八条请招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内，依法签订合同。			
招标人（章） 负责人（签字或盖章） <div style="text-align: center;">   2020年7月3日 </div>	招标代理机构（章） 负责人（签字或盖章） <div style="text-align: center;">   2020年7月3日 </div>		

[注]此《中标通知书》一式六份，招标人、招标代理机构、中标单位、招投标管理处、有关部门各执一份备案。

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 辽源和城基础设施投资建设有限责任公司

承包人(全称): 吉林市政建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就辽河大路及交叉口改造工程(0+560~1+170)施工及监理(第一标段)工程施工有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 辽河大路及交叉口改造工程(0+560~1+170)施工及监理(第一标段)工程施工

2. 工程地点: 辽源市市区

3. 工程立项批准文号: LJHJZB2020-060124-JS-1

4. 资金来源: 地方财政资金

5. 工程内容: 辽河大路及交叉口改造工程(0+560~1+170)工程施工

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

第一标段:辽河大路及交叉口改造工程(0+560~1+170)工程量清单包含全部内容工程施工

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 7 月 8 日。

计划竣工日期: 2021 年 8 月 31 日。

工期总日历天数: 425 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家、省、市级相关作业合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 柒仟零肆拾柒万柒仟贰佰玖拾壹元整 (¥70,477,291.00元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____ 固定单价合同 _____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____ 张忠成 _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另

行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 7 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 吉林省、延吉市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人：(公章)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

Handwritten signature of the发包方 representative.

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____

组织机构代码：912202011294743045

地 址：_____

地 址：吉林省延吉市光华路12号

邮政编码：_____

邮政编码：132011

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：0432-62452628

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：建设银行吉林分行营业部

账 号：_____

账 号：22001617038055018876

竣工验收证书

工程名称	辽河大路及交叉口改造工程 (0+560-+170段施工及监理) 【第一标段：工程施工】	开工日期	2020年7月8日	对工程的质量评价				
施工单位	吉林市政建设集团有限公司	竣工日期	2021年10月31日					
合同造价(万元)	7047.7291	施工决算(万元)						
验收范围及数量:			竣工验收日期					
<p>辽河大路及交叉口改造工程, 起点K0+560, 终点K1+170, 全长610m, 包含新建隧道, 道路工程、污水工程、雨水工程、给水工程以及相关配套的路灯、智能交通等。</p> <p>1、隧道工程: 新建隧道, 总长380米, 宽15米, 为双向四车道, 其中封洞段75m, 隧道内净空高度4.5m, U型槽段145m, 挡土墙段80米, 防撞墙80m; 隧道两侧搭板长度8m, 隧道道路结构为6cm中粒式沥青混凝土(AC-16C)3300 m², 4cm细粒式沥青混凝土(AC-13C, 5% SBS改性)3300 m²; 配套一体化泵站一座(圆形, 直径3.8m, 高8.2m)以及100米DN600(钢塑复合管)排水管排至东辽河; 隧道装饰搪瓷钢板2269.76 m², 隧道防撞栏杆637m, 隧道内总计设置六处灭火器箱, 每箱两个灭火器;</p> <p>2、道路工程: K0+560-K1+170段工程范围内(辽河大路、龙山大街)新建道路, 道路标准横断面宽32m, 为双向六车道; 隧道两侧辅道宽6.5m, 为两车道; 道路结构为20cm4%水泥稳定碎石19520 m², 20cm水泥石灰稳定碎石19520 m², 8cm粗粒式沥青混凝土(AC-25)19520 m², 6cm中粒式沥青混凝土(AC-16C)20720 m², 4cm细粒式沥青混凝土(AC-13C, 5% SBS改性)20720 m², 人行道面砖铺装7315 m², 侧路缘石610m;</p> <p>3、给水工程: 新建给水管线(钢塑复合管)总计2528m, 其中: DN1200管线795m, DN600管线26m, DN500管线281m, DN400管线384m, DN300管线683m, DN200管线144m, DN100管线215m; 与既有给水DN1000管线(球墨铸铁管)、DN900(球墨铸铁管)、DN500(球墨铸铁管)衔接总计四处, 相应附属设施消防栓14个、消防水鹤1座、阀门井63座;</p> <p>4、雨水工程: 新建雨水管线(钢筋混凝土承插口式II级管)总计1096m, 其中: DN600管线420m, DN800管线199m, DN1200管线93m, DN1500管线307m, DN1800管线77m, 雨水检查井33座, 雨水收水井50座;</p> <p>5、污水工程: 新建污水管线DN600(钢筋混凝土承插口式II级管)总计787m, 污水检查井18座;</p> <p>6、交通工程、景观工程等。</p>			年 月 日					
			参加竣工验收单位意见					
			建设单位	设计单位				
			监理单位	施工单位				
勘察单位	邀请单位							
存在问题及处理意见:								

2.3 吉林化工园区安全发展能力提升工程-化工园区路网工程：龙江路二期道路及管网建设工程施工

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2948411>

The screenshot shows the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' website. The main content area displays the project details for '吉林化工园区安全发展能力提升工程-化工园区路网工程：龙江路二期道路及管网建设工程' (Jilin Chemical Industrial Park Safety Development Capacity Improvement Project - Road Network Project: Longjiang Road Phase II Road and Pipeline Construction Project). The project is located in Jilin City, Jilin Province.

项目编号	2202142208260001	省级项目编号	2202142208250201
建设单位	吉林化工园区公用工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	12220203MB0M56127Y
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1600
立项级别	区县级	立项文号	青龙发改审字【2021】11号

项目地址：吉林市龙潭区吉林化工园区龙江路

招标信息表：

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	吉林市政建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-09-27	1544.56	2202142208260001-BD-001	2202142208250201-BD-001	查看

项目名称	吉林化工园区安全发展能力提升工程-化工园区路网工程：龙江路二期道路及管网建设工程		
工程名称	吉林化工园区安全发展能力提升工程-化工园区路网工程：龙江路二期道路及管网建设工程施工		
中标通知书编号	2202142208260001-BD-001	省级中标通知书编号	2202142208250201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-09-27	中标金额(万元)	1544.56
建设规模	道路总长度562.909m,新建机动车行道沥青混凝土路面8867m ² ,新建非机动车行道沥青混凝土路面4541m ² ,新建人行道方砖2796m ² ,相交路道路恢复1135m ² ,挖除耕表土576m ³ ,杂填土翻压4631m ³ ,抛石剂淤24010m ³ ,新建雨水管线1035m,新建污水管线1336m,新建路灯32套,人行道树池栽植银中杨134棵。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	吉林省弘诚项目管理有限公司	统一社会信用代码	91220203MABQA2R37N
中标单位名称	吉林市政建设集团有限公司	统一社会信用代码	912202011244743045
项目负责人	孙新	证件类型	身份证
身份证号码	220204*****1X	记录登记时间	2022-10-24
数据来源	业务办理	数据等级	C

关闭

吉林省建设工程中标通知书

招标项目编号	20220825G0230-1		
中标单位名称	吉林市市政建设集团有限公司		
中标工程名称	吉林化工园区安全发展能力提升工程-化工园区路网工程:龙江路二期道路及管网建设工程施工		
中标工程地点	吉林化工园区	建设单位	吉林化工园区公用工程管理中心
开标日期	2022年9月20日	招标方式	公开招标
工程内容与规模	道路总长度 562.909m, 新建机动车车道沥青混凝土路面 8867m ² , 新建非机动车车道沥青混凝土路面 4541m ² , 新建人行道方砖 2796m ² , 相交路道路恢复 1135m ² , 挖除耕表土 576m ³ , 杂填土翻压 4631m ³ , 抛石剂淤 24010m ³ , 新建雨水管线 1035m, 新建污水管线 1336m, 新建路灯 32 套, 人行道树池栽植银中杨 134 棵。		
项目经理	孙新	资格等级	二级注册建造师
中标价格	大写: 人民币壹仟伍佰肆拾肆万伍仟伍佰捌拾捌元整 小写: ¥15445588.00		
中标工期 (日历日)	2022年10月1日-2023年8月31日, 共 335 日历天		
质量等级	符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的合格要求		
中标工程范围	工程量清单及施工图纸范围内工程施工		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条、第四十八条请招标人和中标单位在中标通知书发出之日起三十日内, 依法签订合同。			
招标人(公章)	招标代理机构(公章)		
法定代表人(章)	法定代表人(章)		
  2022年9月27日	  2022年9月27日		

中标单位项目管理人员资格证书备案表

工程名称	吉林化工园区安全发展能力提升工程-化工园区路网工程：龙江路二期道路及管网建设工程施工				
建设地址	吉林化工园区				
建设单位	吉林化工园区公用工程管理中心				
中标单位	吉林市市政建设集团有限公司				
招标代理机构	吉林省弘诚项目管理有限公司				
合同金额	大写：人民币壹仟伍佰肆拾肆万伍仟伍佰捌拾捌元整 小写：¥15445588.00				
合同工期	2022年10月1日-2023年8月31日，共335日历天				
项目管理人员信息					
序号	姓名	资格证书	专业	资质等级	证书编号
1	孙新	项目经理	市政公用工程	注册二级建造师	吉 222202176196
2	贾小双	项目副经理	市政公用工程	注册二级建造师	吉 222202280001
3	兰金霞	技术负责人	道桥	工程师	2015028C174
4	王路瑶	施工员	市政	/	1722020100338
5	王克宇	质量员	市政	/	1522020200234
6	刘志忠	安全员	/	/	吉建安C(2018)0001238
7	赵乐	材料员	/	/	2222020700126
8	穆顺好	试验员	/	/	1522021000090
9	刘昱	资料员	/	/	2222020800150
10	张斯博	测量员	/	/	2222020900052
11	孙天阳	劳务员	/	/	1622020600273
中标单位(章): 					
法定代表人或被授权代表: (签字或盖章) 					
2022年9月27日					

- 注：1、此表一式八份，与中标通知书同时使用。
 2、须打印填写，人员填写包括（项目经理、施工员、质量员、安全员）。
 3、中标单位待工程竣工后，凭竣工验收报告（原件及复印件）及此表领取人员资格证书。

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 吉林化工园区公用工程管理中心

承包人(全称): 吉林市政建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吉林化工园区安全发展能力提升工程-化工园区路网工程-龙江路二期道路及管网建设工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 吉林化工园区安全发展能力提升工程-化工园区路网工程-龙江路二期道路及管网建设工程 施工。

2. 工程地点: 吉林市

3. 工程立项批准文号: _____。

4. 资金来源: _____。

5. 工程内容: 工程量清单及施工图范围内的所有工程施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

工程量清单及施工图范围内的所有工程施工

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 10 月 01 日。

计划竣工日期: 2023 年 08 月 31 日。

工期总日历天数: 335 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的合格要求 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹仟伍佰肆拾肆万伍仟伍佰捌拾捌元整 (¥15445588.00 元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：孙新。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另

行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 09 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 吉林化工园区公用工程管理中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 6 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：12220203MB0M56107Y

组织机构代码：912202011244743045

地 址：吉林市龙潭区汉阳南街6号

地 址：吉林市船营区光华路12号

邮政编码：_____

邮政编码：132001

法定代表人：赵长林

法定代表人：奕哲华

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：0432-63041710

电 话：0432-62452748

传 真：_____

传 真：0432-62452748

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：吉林银行吉林江北支行

开户银行：中国建设银行吉林分行营业部

账 号：0206011000009802

账 号：22001617038055018876

表D.4.6 竣工验收证书

工程名称	吉林化工园区安全发展能力提升工程-化工园区路网工程:龙江路二期道路及管网建设工程施工	开工日期	2022年10月01日	对工程的质量评价: 经联合验收组外业检查、实测实量、资料审查,该工程项目符合设计要求,满足使用功能,工程质量合格。	
施工单位	吉林市政建设集团有限公司	竣工日期	2023年08月31日		
合同造价(万元)	1544.5588	施工决算(万元)	以竣工结算值为准		
验收范围及数量: 新建机动车沥青混凝土路面8867m ² ,新建非机动车沥青混凝土路面4541m ² ,新建花岗岩立缘石1122m;新建人行道方砖2796m ² ,新建花岗岩平缘石2154m;柔柔相接新建沥青混凝土路面90m ² ;新建相交道路水泥混凝土路面1135m ² ,培路肩289m ² ;新建植草护坡494m ² ,新建浆砌片石拱形骨架护坡1910m ² ;新建雨水管1035m,新建雨水检查井26座,新建一字式浆砌石管道出水口1座,新建雨水口30座;新建污水管1336m,新建污水检查井38座;新建DN70PVC管1080m,新建SC100镀锌钢管54m;新建树池134个,铺设植草砖193m ² ,树池栽植银中杨134株。				竣工验收日期	2023年9月5日
参加竣工验收单位意见					
建设单位	吉林市政建设集团有限公司	设计单位	吉林市政设计院	监理单位	吉林市政设计院
签名:	张宇 (盖章)	签名:	王健 (盖章)	签名:	徐芬 (盖章)
监理单位	吉林市政设计院	施工单位	吉林市政建设集团有限公司	邀请单位	吉林市政设计院
签名:	徐芬 (盖章)	签名:	张宇 (盖章)	签名:	王健 (盖章)
勘察单位		邀请单位		邀请单位	
签名:		签名:		签名:	

附件 3:

信用情况查询途径与查询内容:

查询网址:

<https://www.gsxt.gov.cn/{9E890A68AF612C1E680A75BBCD6BA76002431B6DA3E244FC7FB1761455CBA7C5BAFB5DE566A8F0C270B785376F104886C6F11AC97F08D72B5CB743BFC8A1F4CCF453F453F4B1DCE4A194338139F7CB0ACB8E40056095A967D55B3673BD0F63BAD70E3B2C14AC0BB981A3925EC08B2B5DFB37DDA>



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



吉林市政建设集团有限公司 存续(在管、开业、在册)

集团名称: 吉林市政建设集团有限公司 集团简称: 政建
统一社会信用代码: 912202011244743045
注册号:
法定代表人: 奕哲华
登记机关: 吉林市市场监督管理局
成立日期: 1984年01月17日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



吉林市政建设集团有限公司 存续(在管、开业、在册)

集团名称: 吉林市政建设集团有限公司 集团简称: 政建
统一社会信用代码: 912202011244743045
注册号:
法定代表人: 奕哲华
登记机关: 吉林市市场监督管理局
成立日期: 1984年01月17日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



吉林市政建设集团有限公司 [存续\(在營、开业、在冊\)](#)

集团名称: 吉林市政建设集团有限公司 集团简称: 政建
统一社会信用代码: 912202011244743045
注册号:
法定代表人: 龚哲华
登记机关: 吉林市市场监督管理局
成立日期: 1984年01月17日

- 发送报告
- 信息共享
- 信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | **[列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#)** | [公告信息](#)

■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

附件 4:

不违法转包分包承诺书

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加 红山中学配套道路新建工程（施工） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：
法定代表人（签字或盖章）
联系电话：0432-62457010

传真：0432-62457010

承诺日期：2024 年 9 月 3 日



附件 5：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受红山中学配套道路新建工程（施工）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：吉林市政建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：吉林省吉林市船营区光华路 12 号 邮政编码：132000

公司总部电话：0432-62457010

传真：0432-62457010

日期：2024 年 9 月 3 日

