

标段编号：2308-440305-04-05-883428002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：王京坑果园（紫金场）3号边坡等7个地质灾害隐患点治理
工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：银广厦集团有限公司

日期：2024年09月09日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	<p>投标人提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推）已竣工的同类工程业绩（不超过 5 项，如超 5 项则按提供资料前 5 项统计）。</p> <p>注：需同时提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页）和工程验收证明（或报告）原件扫描件，时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如无法清晰体现，则按无统计。</p>
2	项目经理业绩（不评审）	<p>提供项目经理近 5 年（自招标公告发布之日起倒推）作为项目经理承担过的已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，如超过 3 项则按提供资料前 3 项）。</p> <p>注：需同时提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页）和工程验收证明（或报告）原件扫描件（竣工验收报告需体现项目经理信息），时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明，需附列表。如无法清晰体现，则按无统计。</p>
3	获奖情况（不评审）	<p>提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区级同类工程获奖情况（不超过 5 项，若所提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）</p> <p>证明资料：提供第三章附件《企业同类工程获奖情况表》及获奖证书等证明材料原件扫描件。</p>
4	拟派项目团队能力（不评审）	<p>提供拟投入本项目管理班子配备情况表，并提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价负责人、施工员、安全员、材料员、质检员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书、资格证书、职称证书及在本单位连续缴纳的截标日期前 6 个月的社保证明，以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业业绩（不评审）

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	银广厦集团有限公司		法定代表人姓名	赵育鑫		
企业资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级、公路工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包一级、机电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、环保工程专业承包二级		项目经理 资格类别及等级	汪业富（一级注册建造师，市政公用工程、建筑工程、公路工程、水利水电工程）：粤1442014201530304		
企业技术人员数量（人）	359 人		企业类型(国有企业/私有企业等)	私有企业		
近 5 年同类工程项目业绩（企业）合计 5 项						
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	成县金和丽致城市建设开发有限公司	成县西出口道路建设工程项目(第三标段)	6009.436627	2023.04.26 至今	在建	合格
2	望江县中小型公益性水利工程建设管理处	望江县新漳河防洪工程	2464.870592	2021.11.01 至 2023.08.25	竣工	合格
3	深圳秋田微电子股份有限公司	春华科技大厦土石方、基坑支护及桩基础工程	2410	2023.07.17 至今	在建	合格
4	深圳市龙岗区建筑工务局	2017 年龙岗区政府投资 19 处地质灾害和危险边坡治理工程之 II 标段(施工)	1620	2017.09.01 至 2019.12.17	竣工	合格
5	深圳市西丽水库管理处	长岭皮水库大坝左侧岸坡整治工程	435.77775	2014.03.**至 2019.07.18	竣工	合格

(1) 成县西出口道路建设工程项目（第三标段）

中标通知书



项目编号：**A0220230207000002001**

银广厦集团有限公司：

贵单位于**2023年04月07日**所递交的**成县西出口道路建设工程项目（第三标段）**投标文件经评标委员会评定和评标结果公示，确定贵单位中标。接此通知书后，务于**30日**内，与项目业主单位商签合同。具体内容如下：

中标价	陆仟零玖万肆仟叁佰陆拾陆元贰角柒分		
建设规模	K5+860~K7+706段（规划宁寨三路至青泥河大桥西侧桥头）等。		
建造师	刘仪荣	质量标准	合格
工期	720日历天	承包方式	固定合同价
项目业主单位 (盖章)  负责人：  2023年4月18日		见证单位 (盖章)  交易结果见证专用章 2023年04月18日	

注：1、本中标通知书壹式柒份。项目业主单位、中标单位、招标代理、市公共资源交易中心、市公管办、行业主管部门、市人社局各一份。

2、此件涂改无效。

GC2023-040

(GF—2017—0201)

合同编号: JHLZ-X2023-07

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：成县金和丽致城市建设开发有限公司

承包人（全称）：银广厦集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成县西出口道路建设工程项目（第三标段）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：成县西出口道路建设工程项目（第三标段）。

2.工程地点：陇南市成县抛沙镇、城关镇。

3.工程立项批准文号：成发改字[2022]59号。

4.资金来源：银行贷款和建设单位自筹。

5.工程内容：K5+860~K7+706段(规划宁寨三路至青泥河大桥西侧桥头)主要建设内容为土方、地基处理、路基、管网、护坡、强弱电预埋管及人手孔井、路灯交通管理设施及箱变基础，全长1845.799m。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图设计范围以内及招标工程量清单中所有工程。

二、合同工期

计划开工日期：2023年4月20日。

计划竣工日期：2025年4月9日。

工期总日历天数：720天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆仟零玖万肆仟叁佰陆拾陆元贰角柒分（¥60094366.27元）；不含税价（大写）伍仟伍佰壹拾叁万贰仟肆佰肆拾陆元壹角壹分（¥55132446.11元）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰玖拾伍万捌仟伍佰玖拾壹元玖角捌分（¥1958591.98元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰伍拾贰万元整（¥6520000.00元）；

(5) 税金：税率为 9%。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：刘仪荣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年4月26日签订。

十、签订地点

本合同在陇南市成县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合

同专用章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，
承包人执 肆 份。



发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 91621221MA7G

组织机构代码： 914403007230

AX551K

271274

地址： 甘肃省陇南市成县城关
镇河东区陇南路 23 号 6 楼

地址： 深圳市福田区莲花街道康欣
社区北环大道 7001 号开元大厦 2 楼

邮政编码： 742500

邮政编码： 518000

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0939-3201799

电 话： /

传 真： /

传 真： /

电子信箱： /

电子信箱： /

开户银行： 中国农业发展银行
成县支行

开户银行： 中国建设银行股份有限
公司深圳石厦支行

账号： 20362262400100000350301 账号： 44250100008800000671

(2) 望江县新漳河防洪工程

安徽省建设工程招标投标中标通知书

编号：皖 H221088

银广厦集团有限公司：

你单位参加的望江县新漳河防洪工程招标，于 2021 年 10 月 9 日 09 时 30 分进行公开开标，确定你单位为中标单位。中标价款为人民币贰仟肆佰陆拾肆万捌仟柒佰零伍元玖角贰分（¥：24648705.92 元），其中暂列金额 500000 元，暂估价 0 元。中标工期 270 日历天。

请你单位在收到中标通知书后，于 30 日内与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。

工程名称：望江县新漳河防洪工程

工程地点：望江县

中标范围：详见招标文件

开工日期：合同中约定

项目经理：胡琨

招标代理机构：（盖章）

2021 年 10 月 20 日



建设单位：（盖章）

2021年 10月 20日

公共资源交易中心：（盖章）

2021年10月20日

说明

- 1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据。其内容不得变更，应作为合同的组成部分。
- 2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁布施工许可证部门存档。
- 3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。

合同协议书

6621-123

望江县中小型公益性水利工程建设管理处(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施望江县新漳河防洪工程(项目名称),已接受银广厦集团有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对望江县新漳河防洪工程(项目名称)的投标,并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程概况

(1) 工程名称: 望江县新漳河防洪工程。

(2) 工程地点: 望江县漳湖镇。

(3) 工程规模: 新漳河治理总长度8.7km,起止桩号K0+000~K8+700。

建设任务: 河道清淤疏浚长度6.845km,护坡护岸(两岸)10.2km,拆除重建穿堤涵4座,维修加固12座穿堤涵闸,拆除重建桥梁2座。

2. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 招标文件;
- (3) 合同协议书;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 投标函及投标函附录、投标文件;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其他合同文件

3. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

4. 工程承包范围及合同工程量

(1) 工程承包范围:(包括永久工程、临时工程名称;其中渠系或堤防工程,必须标注起止里程桩号) 见设计文件及工程量清单列示的全部内容。

(2) 主要合同工程量:(以招标文件为准)

见招标工程量清单。

5. 合同价款

(1) 取消合同中任何一项工作，但被取消的工作不能转由发包人或其他人实施；

(2) 改变合同中任何一项工作的质量或其他特性；

(3) 改变合同工程的基线、标高、位置或尺寸；

(4) 改变合同中任何一项工作的施工时间或改变已批准的施工工艺或顺序；

(5) 为完成工程需要追加的额外工作；

(6) 已标价工程量清单中无相同或类似子目的单价，按最高投标限价的计价原则进行组价，将组价乘以(1-下浮率)，作为结算单价；其中下浮率=[1-(中标人的中标价-暂列金额-暂估价-明标价)/(最高投标限价-暂列金额-暂估价-明标价)]×100%。

14. 价格调整

(1) 物价波动引起的价格调整

按照专用合同条款规定不予调整。

(2) 政策性调整引起的价格调整

15. 预付款及付款方式：工程签订合同后预付20%工程款；合同工程完工验收合格后付至合同金额的80%，竣工验收合格后付至工程结算审定额的97%，剩余3%作为质保金，质量保修期结束后无质量问题质保金无息结算。

16. 质量保证金

扣留的质量保证金总额为工程价款结算总额 3 %

17. 缺陷责任

本工程缺陷责任期(工程质量保修期)计算如下：工程竣工验收后 1年 。

18. 争议解决

合同当事人友好协商解决不成，不愿提请争议评审或不接受争议评审组的意见的，约定的合同争议解决方式：向当地人民法院提起诉讼。

19. 本协议书一式 六 份，合同双方各执 叁 份。

20. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

21. 本合同自双方法定代表人或委托代理人签名并加盖单位公章后生效。

发 包 人：(盖单位章)

地 址：

法定代表人：

(或委托代理人)

开户银行：

帐 号：

电 话：

传 真：

邮政编码：

电子邮箱：

2021 年 11 月 1 日

承 包 人：(盖单位章)

地 址：

法定代表人：

(或委托代理人)

开户银行：

帐 号：

电 话：

传 真：

邮政编码：

电子邮箱：

2021 年 11 月 1 日



ys

望江县新漳河防洪工程
单位工程（合同工程完工）验收

鉴 定 书

望江县新漳河防洪工程
单位工程（合同工程完工）验收工作组
二〇二三年八月二十五日



项目法人：望江县中小型公益性水利工程建设管理处

设计单位：淮南市水利勘测设计研究院有限公司

监理单位：安徽双龙建设工程管理有限公司

施工单位：银广厦集团有限公司

主要设备制造（供应）商单位：/

质量和安全监督机构：望江县水利工程质量安全监督站

望江县水利局工程建设管理股

运行管理单位：望江县漳湖镇人民政府

验收时间：2023年8月25日

验收地点：望江县漳湖镇

前言

望江县新漳河防洪工程已完工，根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）规定，将该项目工程单位工程、合同工程完工验收等法人验收合并进行。本项目工程法人验收由项目法人望江县中小型公益性水利工程建设管理处主持。验收工作组由望江县水利局、望江县漳湖镇人民政府、淮南市水利勘测设计研究院有限公司、安徽双龙建设工程管理有限公司、安徽九凡检测技术有限公司、银广厦集团有限公司、望江县水利局漳湖水利站、望江县漳湖排涝站等单位代表组成（名单附后）。望江县水利工程质量安全监督站派监督员列席对本次验收。

验收工作组在工程建设现场确定了工程验收范围和程序，现场检查了工程完成和工程质量情况，并在现场建管处会议室核查了工程验收有关文件及相关档案资料，听取了参建单位工程建设有关情况的汇报，经充分讨论，形成了本单位工程（合同工程完工）验收鉴定书。

一 单位工程（合同工程）概况

（一）单位工程（合同工程）名称及位置

工程名称：望江县新漳河防洪工程

工程位置：本工程位于漳湖镇境内，治理范围包括赛口闸至漳湖闸，治理总长度 8.7km。

（二）单位工程（合同工程）主要建设内容

主要建设内容为：①河道清淤疏浚长度 6.8km；②锁块护坡护岸（两岸）长度 10.2km；③拆除重建五点八沟南涵、北涵，中心沟南涵、北涵共 4 座；④维修加固 12 座穿堤涵闸；⑤拆除重建日新桥、中心河桥共 2 座等。

（三）单位工程（合同工程）建设过程

本工程于 2021 年 11 月 6 开工，2023 年 3 月 20 日完工。

各分部工程开完工时间详见表 1。

表 1 各分部工程开完工时间

分部工程名称	开工日期	完工日期
河道清淤疏浚分部工程	2021 年 11 月 10 日	2022 年 12 月 30 日
护坡分部工程	2021 年 12 月 9 日	2023 年 3 月 18 日
交通桥分部工程	2022 年 1 月 12 日	2023 年 3 月 2 日
南岸穿堤涵闸分部工程	2022 年 10 月 9 日	2023 年 3 月 20 日
北岸穿堤涵闸分部工程	2021 年 11 月 27 日	2023 年 3 月 20 日

二 验收范围

完工验收范围为望江县新漳河防洪工程合同范围内的全部工程建设内容，即 1 个单位工程，5 个分部工程。

三 合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

（一）单位工程（合同工程）工程执行情况

工程建设过程中合同执行和管理情况良好，参建各方没有出现合同矛盾或纠纷。施工单位、监理单位均通过公开招标方式择优选择。在施工过程中，参建各方均按照合同条款的规定履行各方职责。在参建单位共同努力下按合同约定的设计内容全部完工。

（二）工程完成情况和完成的主要工程量

完成的主要建设内容：河道清淤疏浚 6.8km，两岸锁块护坡 10.2km，拆建五点八沟南涵、五点八沟北涵、中心河南涵、中心河北涵共 4 座穿堤涵闸，维修加固 12 座穿堤涵闸，拆建日新桥、中心河桥 2 座等。

招标主要工程量与实际完成主要工作量对比见表 2

表 2 招标主要工程量与实际完成主要工作量对比表

分部分项工程名称	单位	招标工程量	实际完成工程量	备注
清淤疏浚	m ³	173903	122681	
土方开挖	m ³	104271.2	104271.2	
土方回填	m ³	74692.36	74692.36	

水泥土搅拌桩	m ³	3746.57	3958.78	
砌体工程	m ³	9627.51	9450.8	
砼及钢筋砼工程	m ³	14564.4	14557.12	
钢筋制安工程	t	301.387	332.104	
砼道路恢复	m ³	628.65	624.12	
启闭机房	m ²	49.8	49.8	

(三) 工程结算情况

望江县新漳河防洪工程合同价 24648705.92 元(含暂列金 50 万元), 在工程施工过程中, 共办理进度款 6 次, 累计支付 18496613.47 元, 合同完工结算 元。

四 单位工程(合同工程)质量评定

(一) 工程质量检测情况

工程施工过程中, 施工单位对进场的原材料和中间产品进行了取样送检。对涉及结构安全的原材料和中间产品按照规范要求进行了见证取样送检和平行检测, 所有原材料及中间产品送检结果均合格。

本工程竣工检测单位为安徽九凡检测技术有限公司。在工程施工过程中, 对该项目进行了全过程跟踪检测, 所检项目质量均符合规范及设计要求。

(二) 分部工程质量评定

经质量监督机构确认, 本合同工程划分为一个单位工程, 5 个分部工程。单位工程名称: 望江县新漳河防洪工程; 5 个分部工程名称: 河道清淤疏浚分部工程、护坡分部工程、交通桥分部工程、南岸穿堤涵闸分部工程、北岸穿堤涵闸分部工程。施工单位自评 5 个分部工程施工质量合格, 监理单位复核全部合格, 项目法人认定全部合格。分部工程质量评定统计表见表 3。

表 3 分部工程质量评定统计表

序号	分部工程名称	评定结果	备注
1	河道清淤疏浚工程	合格	
2	护坡分部工程	合格	
3	交通桥分部工程	合格	
4	南岸穿堤涵闸分部工程	合格	
5	北岸穿堤涵闸分部工程	合格	

(三) 工程外观质量评定

2023年8月25日,由项目法人、设计、监理、施工、运行管理等单位组成的外观质量评定小组对建设工程进行评分,综合外观质量应得分188分,实得分157.8分,外观质量得分率83.9%。

(四) 单位工程质量评定

本项目工程单位工程共5个分部工程,施工质量全部合格,无优良分部工程;施工中未发生过质量及安全事故。工程施工质量检验与评定资料基本齐全;单位工程质量等级评定为合格。

(五) 合同工程质量评定

望江县新漳河防洪工程共1个单位工程,单位工程质量全部合格;施工中未发生质量及安全事故。评定该合同工程质量等级为合格。

五 历次验收遗留问题及处理情况

护坡分部工程验收时因新漳河水位迅速上涨致使接近200m²砼锁块护坡未能及时完工,待水位下降后将未完部分完工。

六 存在的主要问题及处理意见

因天气原因,新漳河水位迅速上涨致使还有接近200平方砼锁块护坡未能及时完工,要求2023年11月上旬完工。

七 意见和建议

1. 建议项目法人与施工单位尽快完成工程档案资料的交接工作。

2. 建议项目法人向运行管理单位办理工程移交,运行管理单位应按运行管理规程要求,制定全面、详细的运行管理制度,加强观测和管理,确保堤防及涵闸、桥梁安全运行。

八、结论

望江县新漳河防洪工程合同工程已全部完成,合同工程完工日期为2023年3月20日;完工结算已编制完成;工程档案资料基本齐全;合同工程满足设计要求,质量合格。

验收工作组同意通过合同工程完工验收。

九 保留意见(应有本人签字)

无

十 合同工程验收工作组人员签字表(见附表)

附件：

望江县新漳河防洪工程
合同工程完工移交清单

序号	工程或费用名称	单位	合同数量	实际完成	备注
1	河道清淤	km	6.8	6.8	
2	锁块护坡	km	9.1	9.1	左岸+右岸
3	日新桥	座	1	1	砼灌溉柱、预制空心板
4	中心河桥	座	1	1	砼灌溉柱、预制空心板
5	五点八沟南涵	座	1	1	钢闸门配16t手电两用启闭机（手动摇把）
6	中心河南涵	座	1	1	钢闸门配20t手电两用启闭机（手动摇把）
7	五点八沟北涵	座	1	1	钢闸门配16t手电两用启闭机（手动摇把）
8	中心河北涵	座	1	1	钢闸门配20t手电两用启闭机（手动摇把）
9	1#~12#闸出口加固	座	12	12	

施工单位：（银广博集团有限公司）（签名盖章）

业主单位：（望江县中小型公益性水利工程建设管理处）（签名盖章）

监理单位：（安徽双龙建设工程管理有限公司）（签名盖章）

运行管理单位：（望江县漳湖镇人民政府）（签名盖章）

**望江县新漳河防洪工程
完工验收工作组成员签字表**

职务	姓名	单 位	职 务 或职称	签 字
组 长	檀传长	望江县水利局	副局长	檀传长
副组长	陈 焱	望江县中小型公益性水利工 程建设管理处	高级工程师	陈焱
成 员	张洪海	望江县漳湖镇人民政府	副镇长	张洪海
成 员	刘绍武	望江县水利局财务股	股 长	刘绍武
成 员	刘群卫	望江县水利局漳湖水利站	站 长	刘群卫
成 员	张结海	望江县漳湖排涝站	站 长	张结海
成 员	王胡翔	淮南市水利勘测设计研究院 有限公司	工程师	王胡翔
成 员	陈海建	淮南市水利勘测设计研究院 有限公司	工程师	陈海建
成 员	张 颖	安徽九凡检测技术有限公司	工程师	张颖
成 员	陶应峰	安徽双龙建设工程管理有限 公司	总 监	陶应峰
成 员	方 俊	安徽双龙建设工程管理有限 公司	监理工程师	方俊
成 员	夏伦朋	银广厦集团有限公司	项目经理	夏伦朋
成 员	李升云	银广厦集团有限公司	技术负责人	李升云

望江县新漳河防洪工程

皖H221088-1

完 工 证 书

项目法人：望江县中小型公益性水利工程建设管理处

2023年8月25日

合同工程完工证书

望江县新漳河防洪工程已于 2023 年 8 月 25 日通过了由望江县中小型公益性水利工程建设管理处主持的合同工程完工验收，现颁发合同工程完工证书。

项目法人：望江县中小型公益性水利工程建设管理处

法人代表（签字）：



2023 年 8 月 25 日

项目法人：望江县中小型公益性水利工程建设管理处



勘察设计单位：淮南市水利勘测设计研究院有限公司



监理单位：安徽双龙建设工程管理有限公司



施工单位：银广厦集团有限公司



运行管理单位：望江县漳湖镇人民政府



(3) 春华科技大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 22-202300196

深地名许字L6202310152号

用地单位	深圳秋田微电子股份有限公司		
批准名称	春华科技大厦	汉语拼音	CHUNHUAKEJI DASHA
建筑性质	普通工业用地(M1)	用地面积	9678.98 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	龙岗区横岗街道横坪路南面路	土地合同或房地产证	2022-2228 (合)
宗地代码	440307007004G800922	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	G08406-0133
命名含义	取自成语“春华秋实”，比喻学习有成果。		
批 复 意 见	<p>一、经审核,同意地块编号为 440307007004G800922 的土地上的建筑物命名为“春华科技大厦”,该建筑物为法定标准地名,准予使用。</p> <p>二、你单位现持有的与该物业有关的证书中,如果已经使用除“春华科技大厦”以外的名称,请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、“春华科技大厦”由各栋楼前按序号排列,不再另设楼名。</p> <p>四、须规范使用该物业标准地名,不得擅自更名或使用简化等形式的名称,否则将按有关规定处理。</p>		
日期: 2023年01月20日			
注:使用本批复书复印件时,请务必同时出示批复书原件。			



招标文件项目名称变更通知函

银广厦集团有限公司：

依深圳市规自局就建筑物命名批复书确定，我单位深圳秋田微电子股份有限公司开发建设的“深圳产业基地”项目名称正式变更为“春华科技大厦”。原《秋田微电子深圳产业基地土石方、基坑支护及桩基础工程招标文件》及对应的《招标邀请函》、《中标通知书》所对应的工程名称或项目名称“深圳产业基地”正式变更为“春华科技大厦”，后期跟贵公司合作的所有对内对外文件、资料均使用新名称“春华科技大厦”。

特此通知！

附件 1：新名称变更后的《中标通知书》。

附件 2：深圳市建筑物命名批复书

深圳秋田微电子股份有限公司

2023年6月15日

中标通知书 AVD(QR)-00-PUR-027-00-3

银广厦集团有限公司:

贵司参与我司深圳产业基地项目土石方、基坑支护及桩基础工程项目的投标工作，经我司的综合评定，确定贵司为中标单位。

请贵司在接到本通知书后（5）日内到我司沟通商务细节。逾期视为放弃中标。

招标单位: 深圳秋田微电子股份有限公司

中标通知日期: 2023 年 06 月 15 日



GC2023-060

工程编号:

合同编号: AVD-SZ-PURE20230712-063

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 春华科技大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点: 深圳市龙岗区园山街道简一村

(宗地号: G08406-0133)

发 包 人: 深圳秋田微电子股份有限公司

承 包 人: 银广厦集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳秋田微电子股份有限公司

承包人(全称): 银广厦集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 春华科技大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点: 深圳市龙岗区园山街道筒一村(宗地号: G08406-0133)

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2021)0364号

工程规模及特征: 春华科技大厦项目总用地面积约为9678.98平方米,原始地貌开发,独立工业园区设计,总建筑面积约53901.13平方米。本次合同内容:土石方工程(含土石方开挖、外运、换填、受纳等,承包人自行负责土石方平衡)、基坑支护工程(含边坡支护工程)、桩基础工程及经图审方确认的施工图中所含的所有工程内容等。

资金来源: 自有资金100%

二、工程承包范围

土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程: 参照招标文件、施工图纸资料;

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: 无 (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； 具体工程量详见招标文件及施工图纸，如前述文件冲突时，以施工图纸为准。		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：无（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

____以上专业工程所涉及的安全文明与施工措施项目。____

三、合同工期

1. 计划开工日期：2023年__月__日；（以发包人发出的开工令时间为准）
2. 计划竣工日期：2024年__月__日；（竣工日期以通过相关验收或检测为准）
3. 合同工期总日历天数150天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

4. 定额工期总日历天数为 150 天。
5. 合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

1. 本工程质量标准：按照施工图纸及国家、地方验收相关规定达到验收合格。
2. 本工程所有设备及材料必须符合发包人的品牌清单要求、施工图纸要求及国家和行业规范。

五、签约合同价与价款范围

1. 签约合同总价(含税)：人民币(大写)：贰仟肆佰壹拾万元整，(¥：24,100,000.00元)；

其中：

土石方工程：人民币(大写)壹仟壹佰柒拾柒万伍仟玖佰叁拾肆元贰角陆分，(¥：11,775,934.26元)；

桩基础工程：人民币(大写)伍佰贰拾柒万零贰佰伍拾肆元玖角玖分，(¥：5,270,254.99元)；

基坑支护工程：人民币(大写)柒佰零伍万叁仟捌佰壹拾元柒角伍分，(¥：7,053,810.75元)；

(1)以上总价包含安全文明施工费总计：

人民币(大写)壹佰零伍万叁仟捌佰零壹元贰角玖分，(¥：1,053,801.29元)；

2. 本合同涉及的土石方工程采用固定总价包干，签约合同价格不再受工程量的增、减变更(施工过程中因发包人要求造成的设计变更除外)，即一次性包干价方式执行。

3. 本合同涉及的基坑支护工程及桩基础工程采用固定综合单价包干，其综合单价不因其他任何因素作调整并依据以下方式执行：

- (1) 施工图(包括图纸与相关标准和规范)；
- (2) 投标已标价工程量清单；
- (3) 其它：

① 工程桩、支护桩及钢筋笼未税综合单价表

序号	项目名称	计量单位	桩长综合单价-元	钢筋笼综合单价-元	合计综合单价-元	工程归属
1	旋挖成孔灌注桩-DN800(实桩)	M	615.20	170.57	785.77	桩基础工程
2	旋挖成孔灌注桩-DN800(空桩)	M	190.72	0.00	190.72	桩基础工程
3	旋挖成孔灌注桩-DN1200(实桩)	M	1168.00	398.86	1566.86	桩基础工程
4	旋挖成孔灌注桩-DN1200(空桩)	M	239.44	0.00	239.44	桩基础工程
5	旋挖成孔灌注桩-DN1400(实桩)	M	1550.00	504.94	2054.94	桩基础工程
6	旋挖成孔灌注桩-DN1400(空桩)	M	379.30	0.00	379.30	桩基础工程
7	旋挖成孔灌注桩-DN1800(实桩)	M	2300.00	781.54	3081.54	桩基础工程
8	旋挖成孔灌注桩-DN1800(空桩)	M	609.50	0.00	609.50	桩基础工程
9	高压水泥旋喷桩：桩截面:φ700(实桩)	M	218.19	0.00	218.19	基坑支护工程

10	高压水泥旋喷桩：桩截面:φ700（空桩）	M	37.93	0.00	37.93	基坑支护工程
11	支护灌注桩：桩径:φ1000（实桩）	M	717.94	610.67	1328.61	基坑支护工程
12	支护灌注桩：桩径:φ1000（空桩）	M	221.74	0.00	221.74	基坑支护工程
13	支护灌注桩：桩径:φ1200（实桩）	M	1033.83	752.56	1786.39	基坑支护工程
14	支护灌注桩：桩径:φ1200（空桩）	M	319.33	0.00	319.33	基坑支护工程

② 除已标价工程量清单外，只有以上工程桩、支护桩及钢筋笼项目增减结算以实际工程量×上表对应未税单价+税金计算。

③ 其它已标价项目均为工程包干价，不涉及增减签证。

4. 承包人须协助办理项目所需的报批报建工作，包括但不限于《建筑工程施工许可证》等其它配套相关报批等，直至取得各项政府批准文件；

5. 承包人负责项目施工及安全文明施工措施，包括但不限于方案编制与论证、临建搭拆、临时围挡、施工水电、施工道路硬化、洞口修复、封堵工程、保险、竣工验收、保修和工程服务等工作内容；

6. 承包人须配合本建设项目主体施工总承包单位完善相应工程资料，配合发包人及主体施工承包人办理相关手续。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：须待本合同签订后再签订三方合同（发包人、承包人、银行），承包人方可办理农民工工资专用账户。

工人工资款支付专用账户开户银行：须待本合同签订后再签订三方合同（发包人、承包人、银行），承包人方可办理农民工工资专用账户。

工人工资款支付专用账户号：须待本合同签订后再签订三方合同（发包人、承包人、银行），承包人方可办理农民工工资专用账户。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、词语含义

本合同书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2023年07月12日;

2. 订立地点: 深圳市龙岗区园山街道金源路39号

3. 发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

4. 本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

(4) 2017 年龙岗区政府投资 19 处地质灾害和危险边坡治理工程
之 II 标段（施工）

YGS-GC2017-210

中标通知书

标段编号: 440307201702390002001

标段名称: 2017年龙岗区政府投资19处地质灾害和危险边坡
治理工程之II标段（施工）

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 银广厦集团有限公司

中标价: 1620.0万元

中标工期: 120

项目经理(总监): 王进京



本工程于 2017-05-26 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标,
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-07-03

查验码: 6097970816639965

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

正本

工程编号: YGS-GC2017-210

合同编号: SG-11700

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2017年龙岗区政府投资19处地质灾害和危险边坡治理工程之II标段(施工)

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区建筑工务局

承包人: 银广厦集团有限公司



2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

承包人(全称): 银广厦集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2017年龙岗区政府投资19处地质灾害和危险边坡治理工程之II标段(施工)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 根据市、区两级政府的工作部署、《市规划国土委龙岗管理局关于开地质灾害专项整治及危险边坡防治工作的函》,需对龙岗区8个危险边坡进行治理,工程最高限价2000万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

土方工程、锚杆(索)工程、格构梁工程、排水工程、绿化工程等,除变压器迁改外全部工程内容,以及为完成本工程所采取的所有工程措施。8个边坡,包括:1、横岗福坑二路45号后侧边坡;2、横岗大康得利发建材厂后边坡;3、228工业区德泉路4号上围厂房后边坡;4、大和恒丰路路堤边坡;5、信义玻璃厂后边坡;6、龙东社区赖屋路40号后面边坡;7、龙东社区龙南路吓井兵营(龙南路老军事基地)边坡;8、同德社区茅湖水库水坝北边左侧道路边坡;

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

地质灾害及危险边坡治理工程

□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);
□其它:

4. 其他工程

地质灾害及危险边坡治理工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 120 天。

标准工期总日历天数_____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟陆佰贰拾万元整 (¥ 1620.00 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币（大写）_____（¥_____元）。

本工程最高限价为 2000.00 万元，合同价暂按最高限价下浮 19% 即 1620.00 万元，最终以区造价站审定标底价下浮 19% 后作为合同价并签订补充协议，结算价不超过最高限价，最终以审计部门审定价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2017年9月1日；

订立地点：深圳市龙岗区建筑工务局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾壹份，承包人执伍份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：银广厦集团有限公司

开户银行：44250100015600000505

账号：建设银行深圳金地支行

工程款必须进入我司基本账户，否则我司不予以认可，所造成的一切后果，由甲方承担。

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称：2017年龙岗区政府投资19处地质灾害和危险边坡治理工程之II标段

验收日期：2017年12月17日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	2017年龙岗区政府投资19处地质灾害和危险边坡治理工程之II标段	工程地点	深圳市龙岗区	
工程规模	市政边坡工程	工程造价(元)	14074796.48元	
结构类型	边坡支护	工程用途	/	
施工许可证号	/	开工日期	2017年09月29日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署			
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资 质 证 号	B144055579	
设计单位	深圳地质建设工程公司		B144055579	
	银广厦集团有限公司		914403007230271274	
施工单位	/		/	
	/		/	
监理单位	中建卓越建设管理有限公司		91410100712645034P	
施工图审查单位	/		/	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
边坡工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
边坡工程	资料齐全有效	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、2017 年龙岗区政府投资 19 处地质灾害和危险边坡治理工程之 II 标段工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务；
- 2、本工程使用原材料及中间产品经检验合格；
- 3、本工程现场试验全部合格；
- 4、本工程竣工验收资料齐全，经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位验评，评定为合格；
- 5、本工程结算经监理单位完成审核；

综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期： 2019 年 12 月 17 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

(5) 长岭皮水库大坝左侧岸坡整治工程

页码, 1/1

深圳市政府采购中心

深圳市网上政府采购 中标通知书

(项目编号: **SZCG2013042068**)

深圳市银广厦建筑工程有限公司:

在深圳市政府采购中心组织的长岭皮水库大坝左侧岸坡整治工程公开招标中, 按照深圳市网上政府采购系统的定标原则, 并经采购人确认, 贵公司成交, 成交结果如下:

采购条目 流水号	采购计划编 号	货物/工程 名称	采购 明细 清单	型 号/ 规格	数 量	预算金额 (元)	成交金额 (元)	设计费 (元)	监理费 (元)
25664601	PLAN-2013- 202010- 000024	长岭皮水 库大坝左 侧岸坡整 治工程		见需 求表/	1.0	5586000	4357377.5	0.0	0.0

成交金额: 肆佰叁拾伍万柒仟柒佰柒拾柒圆伍角整

请贵公司(联系人: 林栋, 联系手机: 18307550821, 办公电话: 83931966)尽快与采购单位联系(联系人: 梁少娟, 电话: 86301159 13828723587), 在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同, 并据此组织验收, 如有弄虚作假, 将依法依规追究相关当事人的责任。

深圳市政府采购中心

2014年02月24日

抄报: 深圳市财政局

抄送: 深圳市西丽水库管理处

YGS-GC(2014-04)

合同编号:

建设工程施工合同

工程名称：长岭皮水库大坝左侧岸坡整治工程

工程地点：深圳市南山区西丽长源村

发包人(甲方)：深圳市西丽水库管理处

承包人(乙方)：深圳市银广厦建筑工程有限公司

签订时间：2014年03月

建设工程施工合同

发包人（甲方）： 深圳市西丽水库管理处

承包人（乙方）： 深圳市银广厦建筑工程有限公司

为进一步明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，按照《中华人民共和国合同法》和相关法律、法规，结合本工程的具体情况，签订本合同。

第一条 定义

1.1 合同价款：指甲乙双方在本合同中约定，甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.2 图纸：由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准，满足乙方施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.3 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

1.4 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

第二条 合同文件内容及解释次序

2.1 构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

2.1.1 合同履行中，甲方乙方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件；

2.1.2 本工程合同；

2.1.3 招、投标文件及其附件（如果本合同依据招标订立）或：合同条件约谈、记录（如果本合同依据议标订立）；

2.1.4 工程质量保修书；

2.1.5 标准、规范及有关技术文件；

2.1.6 图纸和（或）样板；

2.1.7 工程量清单；

2.1.8 工程报价单或预算书;

2.1.9 中标通知书

2.2 法律、法规、标准、规范

2.2.1 本工程施工及验收依据的规范和国家标准: 《深圳市水土保持综合治理工程竣工验收须知》(深水保[2010]631号)

2.2.2 国内没有相应标准、规范的,甲方向乙方提出施工技术要求,乙方应按甲方要求的时间和要求提出施工工艺,经甲方、监理组织有关专家论证认可后执行。

2.2.3 图纸

2.2.4 甲方于开工前向乙方提供图纸 4 套,并要求乙方在施工现场随时保留一整套图纸,以供甲方、监理有关人员查阅。

2.2.5 如甲方提供的图纸、资料不完整的,乙方应于开工之前向甲方提交补充图纸及资料所需的时间表,列明在不影响进度的条件下,甲方在整个工期内应向乙方提供补充的图纸及资料的种类及最后期限。在工程施工过程中,乙方亦须以书面形式及早向甲方进行提示。

2.2.6 乙方需要增加图纸套数的,甲方可为复制,复制费用由乙方承担。

2.2.7 乙方负责设计或完善的,以上图纸条款责任由乙方自行承担。

2.2.8 乙方保证只将图纸用于本次招投标及本合同履行,乙方不得将图纸的任何部分泄漏给其它无关的第三方。

第三条 工程内容和承包范围

3.1 工程概况

工程名称: 长岭皮水库大坝左侧岸坡整治工程

工程地点: 深圳市西丽长源村

工程规模: 4357777.5 元

3.2 承包范围: 按照招标文件及工程量清单、图纸要求施工。

第四条 合同价款、支付与结算

4.1 合同价款为: ¥ 4357777.5 元 (小写),人民币 肆佰叁拾伍万柒仟柒佰柒拾柒圆伍角整 (大写), 最终结算价以审计单位审计价为准。

23.2 除正常质量保修外，甲乙双方履行合同文件的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算款支付完毕，本合同即告终止。

23.3 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

第二十四条 合同份数

本合同一式捌份，甲乙双方各保留肆份，每份具同等法律效力。

委托人：(盖章)



陈锦法

法定代表人(签字):

(或) 委托代理人(签字):

住所:

开户银行:

银行帐号:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

签订日期:

受托人：(盖章)



法定代表人(签字):

(或) 委托代理人(签字):

住所:

开户银行:

银行帐号: 深圳市银厦厦建筑工程有限公司

邮政编码: 4000093019100156202

电话: 工商银行深圳合水口支行

传真:

电子信箱:

签订日期:

天保印

长岭皮水库大坝左侧岸坡整治工程
合同工程完工(单位工程)验收

（合同编号：23148205001）

鉴 定 书

长岭皮水库大坝左侧岸坡整治工程
合同工程完工（单位工程）验收工作组

2019年7月18日



项目法人：深圳市西丽水库管理处



设计单位：深圳市水务规划设计院有限公司



监理单位：深圳市深水水务咨询有限公司



施工单位：银广厦集团有限公司



质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站



运行管理单位：深圳市西丽水库管理处

验收时间：2019年7月18日

验收地点：深圳市长岭皮水库管养楼会议室

一、合同工程（单位工程）工程概况

（一）合同工程（单位工程）名称及位置

合同工程（单位工程）名称：长岭皮水库大坝左侧岸坡整治工程

合同工程（单位工程）位置：长岭皮水库大坝左侧岸坡

（二）合同工程（单位工程）主要建设内容

1、本工程对长岭皮水库大坝左侧约 10.2 万 m² 的岸坡进行整治，通过改造现状林相结构、修复现有生态破碎区、优化景观不良区，从而改善库区生态环境、丰富区域多样性、提高水库生态级别、保障饮用水供给安全。

2、本工程在水库大坝左侧岸坡新建巡库便道，路面宽 2.8 米，起点是 2#副坝坝肩，向上游沿线延伸 324 米，在终点设停车平台及登山道。大坝左侧岸坡巡库便道的修建，提高了水库水源管理及日常水源安全巡视、检查的力度，有效减少了各类影响水库运行安全的现象。

（三）合同工程（单位工程）建设过程

中标日期：2014 年 2 月 24 日

开工日期：2014 年 7 月 30 日

完工日期：2015 年 11 月 12 日

本工程在建设过程中采取的主要管理措施如下：

1、对施工单位出现的违反施工合同、施工技术规范及施工安全管理的行为，监理单位及时发出监理通知、整改通知或责令暂停施工。

2、积极配合市水务工程质量安全监督站等单位组织进行的各项检查活动，对现场存在的各类问题和隐患及时进行整改。

3、对主要建筑物的基础工程项目，坚持必须由建设单位、监理单位、设计单位、施工单位共同进行联合隐蔽验收，经验收并确认施工质量合格后，才可继续进行下一道工序的施工。

4、原材料必须实行“进场申报”和“使用报审”制度。

5、绿化苗木进场后及时组织各参建单位对苗木的品种、数量、和规格进行联合验收。苗木种植前，组织各参建单位对苗木的种植穴进行隐蔽验收。苗木种植成活后，及时组织各参建单位对苗木的成活率进行联合验收，并组织成活期阶段验收。苗木管养期间，督促施工及时对苗木进行各项管养工作，管养期满后，及时组织各参建单位对苗木的管养情况进行联合验收。

6、要求对各类工程资料及时处理、及时收集、及时归档，单元评定及时进行。

本工程的主要建设过程如下：

2013年7月3日，深圳市水务局和深圳市财政委员会下发了《深圳市水务局 深圳市财政委员会关于下达2013年度第二批水务发展专项资金项目预算的通知》（深水务〔2013〕295号）文件，本工程建设资金正式下达。

2014年2月24日，深圳市政府采购中心发出本工程的中标通知书。

2014年5月23日，进行设计技术交底和图纸会审。

2014年7月30日，本工程正式开工。

2015年1月10日，巡库便道施工完成。

2015年3月17日，三区绿化苗木进场验收。

2015年3月30日，二区绿化苗木进场验收。

2015年4月17日，一区绿化苗木进场验收。

2015年8月5日，各区变更的绿化苗木进场验收。

2015年11月12日，绿化苗木种植完成。

2016年5月16日~5月18日，绿化苗木种植成活率联合验收。

2016年5月20日，绿化苗木种植成活阶段验收。

2017年1月11日，进行本工程“巡库便道”和“绿化种植”两个分部工程验收。

2019年4月11日，一区乔木种植管养联合验收。

2019年4月19日，二区乔木种植管养联合验收。

2019年4月25日，三区乔木种植管养联合验收。

2019年6月27日，进行本工程“绿化管养”分部工程验收。

2019年7月1日，进行本工程外观验收。

二、验收范围

本合同工程（单位工程）验收范围包括设计施工图纸和施工合同内的全部工程内容及设计变更的工程内容，主要包括巡库便道施工、苗木绿化种植、乔木绿化管养等。

三、合同执行情况

（一）合同管理

本工程的建设单位是深圳市西丽水库管理处，对工程投资、施工安全、工程质量、工程进度及环境保护等工作进行全面管理，并组织监理单位和承包单位处理设计变更，协调工程周边关系等。监理工程师全面负责各项现场控制措施的具体落实工作，并依据合同文件及有关政策、法律、法规、技术标准，处理施工过程中的有关问题，主要包含以下几个方面的工作：

- 1、要求参建各方管理人员严格按合同约定，配置齐全、及时到位；

- 2、要求参建各方管理人员严格按合同约定，履行各自工作职责；
- 3、建设单位按合同约定，及时提供施工场地，保证工地三通一平顺利进行和工程按期开工；
- 4、按合同约定进行现场安全文明施工；
- 5、按合同约定确认工程量，及时支付工程款；
- 6、按合同约定程序处理工程变更；
- 7、按合同约定对质量、进度和费用进行管理；
- 8、按合同约定及规范处理各类文档资料。

(二) 工程完成情况和完成的主要工程量

长岭皮水库大坝左侧岸坡整治工程于 2015 年 11 月 12 日全部完工，各单元工程及分部工程施工质量全部合格，主要工程量见下表：

长岭皮水库大坝左侧岸坡整治工程主要工程量表

序号	名称	单位	数量	序号	名称	单位	数量
1	土方开挖	m ³	7422	9	山顶平台	m ²	24.8
2	土方回填	m ³	7422	10	八字出水口	个	6
3	浆砌石挡土墙	m ³	740	11	沉沙池 5	座	5
4	坡顶砖砌截水沟(300×400)	m	323	12	乔木种植及管养	株	5727
5	路边混凝土排水沟(300×400)	m	328	13	灌木种植	m ²	4520
6	巡库便道石粉渣垫层(150mm厚)	m ²	1595	14	藤本植物种植	m	81
7	巡库便道 C25 混凝土路面(180mm厚)	m ²	1595	15	边坡直喷草	m ²	2068
8	登山道	m	32.4	16	边坡喷混植草	m ²	1071

注：此表中的工程量不作为结算的依据，工程量最终以审计审核为准。

（三）资金管理及结算情况

本工程合同总价为 435.77775 万元，至本工程完工，累计向施工单位支付工程进度款 305.0615 万元，占施工合同总价的 70 %。

本工程施工过程中变更的主要内容有：

1、本工程巡库便道经现场测量放线，发现原设计图纸中的地形与现场实际地形存在较大出入，若巡库便道仍按原设计线路施工，将使路边挡土墙的工程量大量增加，且原设计线路上的边坡较陡，土方开挖量较大，将会使工程投资大幅增加，为有效控制工程造价，调整了巡库便道的线路，并相应的调整路基挡土墙的位置，及坡顶截水沟、坡面跌水和路边排水沟等附属设施的位置。调整后的巡库便道长度由原设计的 414 米缩短为 324 米。在道路终点设置停车坪，并从停车坪向山上修建步行台阶到山顶。

2、为便于日后水库电动通勤车上路巡视，将巡库便道的路面由原设计的透水砖路面改为 C25 混凝土路面；将原设计的碎石垫层和砂垫层改为石粉渣垫层；将路面宽度由原设计的 2.3 米宽度改为 2.8 米宽。

3、为保证路面的完整性和运行管理方便，将原设计的路面排水沟改为暗埋排水管，排水管采用直径 800 毫米的混凝土管，并在排水管出口设置八字形溢流口。

4、在 1#挡土墙平台两侧的坡顶截水沟底部终点位置，分别埋设直径 300 的波纹管穿过路面，并穿过挡土墙墙身，以及时引排坡顶截水沟的来水。在坡顶截水沟和波纹管相接处设置沉砂池，在 1#挡土墙的波纹管出口位置底部设置八字形溢流口，将截水沟的来水引入水库。

5、原设计的坡顶截水沟、沉砂池等结构采用 MU30 的混凝土实心砖，在深圳及周边的建材市场均无法采购到。由于本工程的排水沟、沉砂池等均为简单的排水设施，受力条件简单且受力不大，将混凝土实心砖的强度由 MU30 改为 MU10。

6、本工程三区斑块 19 绿化区域靠水库陡坡底部有一条很深的冲沟，宽度约 13 米，每遇大雨天气，大量泥沙被冲入水库，对水库造成淤积。为及时控制水土流失，在此冲沟末端修建二级挡土墙，以拦截上游冲刷下来的水土。

7、本工程巡库便道开挖后的路基边坡均为稳定性较好的砾质粘性土坡，由于本工程的合同清单总价未计入三维土工网的价格，为在满足边坡覆绿要求的同时有效控制工程造价，将巡库便道开挖边坡的三维土工网喷草改为直喷草。

8、本工程绿化项目在施工过程中，经多方求购，部分苗木品种在市场上购买不到，具体品种有：朴树、爪哇决明、贝克决明、水翁、假苹婆、泡桐、枫香。经设计、业主及监理考察后情况属实，将这7个树种变更为本项目合同内的其它树种，变更后的树种苗木数量及规格不变。

本工程的结算已经监理单位审核，工程造价暂定为440.093089万元，最终以审计单位的审计结果为准。本工程因变更增减的费用未超概算和相关管理规定，工程造价控制比较理想。

四、合同工程（单位工程）质量评定

（一）分部工程质量评定

本工程的分部工程质量评定情况见下表：

序号	分部工程名称	分部工程编码	单元工程数量	合格单元数量	单元工程合格率	分部工程评定等级
1	巡库便道	ZAPZZ-01	32	32	100%	合格
2	绿化种植	ZAPZZ-02	378	378	100%	合格
3	绿化管养	ZAPZZ-03	3	3	100%	合格
	合计		413	413		

（二）工程外观质量评定

本工程外观质量应得110.0分，实得80.8分，得分率73.5%，达到合格标准。

（三）工程质量试验检验情况

本工程的主要原材料和中间产品均按有关规程规范要求经监理工程师见证取样检测，取样与检测的频率均满足规范要求，检测结果满足设计要求。具体检测项目、检测数量及检测结果如下表所示：

序号	检测项目	检测数量	检测结果
1	地基承载力检测（动力触探试验）	3次	合格
2	混凝土砖抗压强度检测	1组	合格
3	砂浆试块 Mb10	2组	合格
4	砂浆试块 M7.5	5组	合格
5	砂浆试块 M10	1组	合格
6	混凝土试块 C25	2组	合格
7	击实试验（粘土质砾）	1次	符合设计要求
8	土方回填密实度检测	12个层次，41点	合格
9	击实试验（石粉碴）	1次	符合设计要求
10	石粉碴回填密实度检测	1个层次，7点	合格

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

长岭皮水库大坝左侧岸坡整治工程合同工程完工（单位工程）验收工作组听取了建设、设计、监理、施工等单位对工程建设情况的汇报，查看了工程现场，查阅了工程验收资料，认为本工程具备合同工程完工（单位工程）验收条件，结论如下：

1、承建单位银广厦集团有限公司已按照施工合同及设计文件完成了本工程的全部施工任务。

2、本工程共划分为1个单位工程和3个分部工程，经施工单位自评、监理单位复核及项目法人认定，单位工程质量合格，单位工程外观质量达到合格标准。

3、本工程的苗木（乔木、灌木、水生植物、藤本植物、植草）经过三个月以上的养护，成活率均达到95%以上，满足设计和规范要求，已通过成活阶段验收。

4、本工程的乔木经过三年管养，各区生长势合格率均大于90%，达到合格标准；各区乔木成活率均大于95%，符合设计和规范要求。

5、单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全。

6、工程结算报告已经监理单位审核。

7、施工过程中未发生质量事故和安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）及《城市绿化工程施工及验收规范》（CJJ/T82—99）的有关规定和要求，验收工作组同意本工程通过合同工程完工（单位工程）验收，工程质量合格。

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、合同工程完工 (单位工程) 验收工作组成员签字表

工程名称: 长岭皮水库大坝左侧岸坡整治工程 编号: ZAPZZ

	姓名	单位 (全称)	职务和职称	签字
组长	梁少娟	深圳市西丽水库管理处	高工	梁少娟
成员	邵年华	深圳市西丽水库管理处	工程师	邵年华
成员	王满	深圳市水务规划设计院有限公司	工程师	王满
成员	何强	深圳市深水水务咨询有限公司	总监	何强
成员	孙学柱	银广厦集团有限公司	项目经理	孙学柱

(1) 投标人企业信息汇总表

招标文件要求	投标人响应内容			
成立时间	2000.06.28			
注册资金	33000 万元			
企业资质	建筑工程施工总承包一级、公路工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包一级、机电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、环保工程专业承包二级			
企业技术力量	高级工程师 14 人			
企业类型	<input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业			
投标人控股及管理关系情况	申报人名称	银广厦集团有限公司		
	法定代表人/单位负责人	姓名	赵育鑫	
		身份证号	440402198606109098	
	控股股东/投资人名称及出资比例	陈镇文：出资比例（90%）		
	非控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市广厦汇丰投资发展有限公司：出资比例（0.55%） 深圳市健康花生物科技有限公司：出资比例（9.45%）		
	管理关系单位名称	管理关系单位名称	无	
		被管理关系单位名称	无	
	备注	无		

注：企业技术力量相关人员需提供职称证及近 3 个月社保证明（以投标截止时间倒算），退休人员提供职称证、退休证及返聘合同。

承诺函

致：深圳市联合建业投资发展有限公司

我单位参加贵司龙岗公众高尔夫球场综合楼改造及停车场路面提升工程的投标，在此，我单位郑重承诺：

(1) 我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

(2) 我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(6) 我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(7) 我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(9) 我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

(10) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。

(11) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

(12) 我单位承诺如果我方中标，我方保证在中标公示后五个工作日内，按招标文件要求，向代理公司（广东鲁班行技术管理有限公司）交纳招标代理服务费。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）：银广厦集团有限公司

日期：2024年8月29日



二、项目经理业绩（不评审）

近5年同类工程项目业绩（项目经理）合计 <u>1</u> 项						
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
1	重庆市远恒佳教育管理有限公司	重庆市长寿湖远恒佳国际学校（一期）项目	10090	2019年1月22日至2020年02月07日	已完工	合格

重庆市长寿湖远恒佳国际学校（一期）项目

重庆市建设工程直接发包通知书

工程编号:	
发包人(盖章)	重庆市长寿湖远恒佳国际学校 广东利通建设集团有限公司
承包人	重庆市长寿湖远恒佳国际学校(一期), (1-1#楼国际交流中心、1-2#楼体育教学 楼、1-3#楼初中教学楼、1-4#楼初中宿舍、1-5#楼初中宿舍、1-6# 楼科技教学楼、1-9#楼幼儿园、1-12#楼食堂、1-13#楼艺术中心、 1-14和1-15#楼艺术中心教学楼、1-16#楼国际教学楼、1-18#楼教师公寓、1-19# 楼初中宿舍楼、1-20#至22#楼门卫室)。
工程名称	长寿湖南岸
工程地址	投资性质 国有非国有
承包人资质等级	建筑工程施工总承包二级 结构类型 框架
承包工程规模	建筑面积: 83881.92 m ² 高度(米) 5.5至45 最大跨度(米) 31.2
项目经理	江业富 承包工期(日历天) 272 (日历天)
承包金额	承包金额 10090 万元。(其中含安全文明施工专项费用 410 万元,且不低于渝建发[2014]25号文和渝建发[2016]35号文之规定。
承包范围	建筑工程(含门窗)、结构工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、节能工程。
招投标监督管理机构意见	经办人:  2019年 1月 6日 负责人:  年 月 日
备注	

承包人: 广东利通建设集团有限公司

我单位拟建的 重庆市长寿湖远恒佳国际学校 一期项目, 包括: (1-1#楼国际交流中心、1-2#楼体育教学楼、1-3#楼初中教学楼、1-4#楼初中宿舍、1-5#楼初中宿舍、1-6#楼科技教学楼、1-9#楼幼儿园、1-12#楼食堂、1-13#楼艺术中心、1-14和1-15#楼艺术中心教学楼、1-16#楼国际教学楼、1-18#楼教师公寓、1-19#楼初中宿舍楼、1-20#至22#楼门卫室), 经建设工程招标投标监督管理机构备案, 确定你单位为承包人, 承包金额 壹亿零玖拾万元人民币 (¥ 10090 万元), 其中安全文明施工专项费用 (暂定价) 410 万元, 承包工程范围: 建筑工程(含门窗)、结构工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、节能工程。中标工期 272 日历天, 工程质量达到国家竣工验收规范标准。项目经理由 江业富 担任。

你单位收到本通知书后于 7 日内来到我单位协商签订承包合同。
特此通知。



发包人: 重庆市长寿湖远恒佳国际学校
法定代表人:  (签字)
联系人:  (签字)
联系电话: 13883227927
签发日期: 2019 年 1 月 6 日

1.009

(GF-2013-0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 重庆市远恒佳教育管理有限公司

承包人(全称): 广东利通建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
重庆市长寿湖远恒佳国际学校首期项目工程施工及有关事项协商一
致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 重庆市长寿湖远恒佳国际学校(一期)项目。

2.工程地点: 重庆市长寿区长寿湖西岸。

3.资金来源: 企业自筹

4.工程内容: 国际交流中心、体育馆、行政办公楼、科技楼、幼儿
园、教学楼、宿舍楼、食堂、建筑安装工程及附属工程等。建筑面积约
8.4万m²,具体按施工图要求。(由甲方提供主材)。

6.工程承包方式: 施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期: 2019年1月22日。

计划竣工日期: 2019年10月19日。

工期总日历天数: 272天。工期总日历天数与根据前述计划开竣
工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹亿零玖拾万元整(¥10090 万元)；最终以第三方审计金额为结算依据。

2. 合同价格形式：可调价格合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汪业富。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改；属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 1 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在重庆市远恒佳教育管理有限公司筹备办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：



组织机构代码：MA5U6TFR1 组织机构代码：749959686

地 址：重庆市长寿区菩提街道桃源大厦 地 址：梅州市五华县工业三路利通大厦

邮政编码：401220 邮政编码：514400

法定代表人：宋远标 法定代表人：彭立业

委托代理人：范小敏 委托代理人：黎开理

电 话：023-40689988 电 话：0753-4188222

传 真：023-40689988 传 真：0753-4188222

电子信箱：371355790@qq.com 电子信箱：175933726@qq.com

开户银行：上海浦东发展银行重庆长寿支行 开户银行：建行五华支行

账 号：8326 0155 2600 00101 账 号：4400 1727 4510 5058 2661

重庆市建设工程竣工验收

备案登记证

重庆市城乡建设委员会

工程名称 重庆长寿湖远恒佳国际学校一期 本次备案:重庆长寿湖远恒佳国际学校一期(1-1~1-6#楼、1-9#楼、1-12~1-16#楼、1-18~1-22#楼)	
工程地址 长寿区长寿湖	
工程规模 83836.58m ² ;37800万元	主体结构 类 型 框架结构
竣工验收时间 2020-2-7	设计合理 使用年限 50年
建设单位 重庆市远恒佳教育管理有限公司	
勘察单位 重庆市长源地质勘察工程有限责任公司、重庆北方地质勘察工程有限公司	
设计单位 中煤科工集团重庆设计研究院有限公司	
施工单位 广东利通建设集团有限公司	
监理单位 广东广信建筑工程监理有限公司	
遵守事项: 一、建设单位持本证方可将已经竣工验收备案的建设工程进行权属登记。 二、本证加盖建设工程竣工验收备案专用章后方可有效。 三、未经发证机关许可,本证不得随意变更;如有遗失或损毁,应及时向备案机关申请补办。	

重庆市建设工程竣工验收

备案登记证

长寿区 建竣备字[2020 0030] 号

根据国务院《建设工程质量管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》及重庆市的有关规定，本工程竣工验收备案文件齐全、符合要求，予以备案，特发此证。

发证机关 (专用章)章



2020 年 02 月 07 日

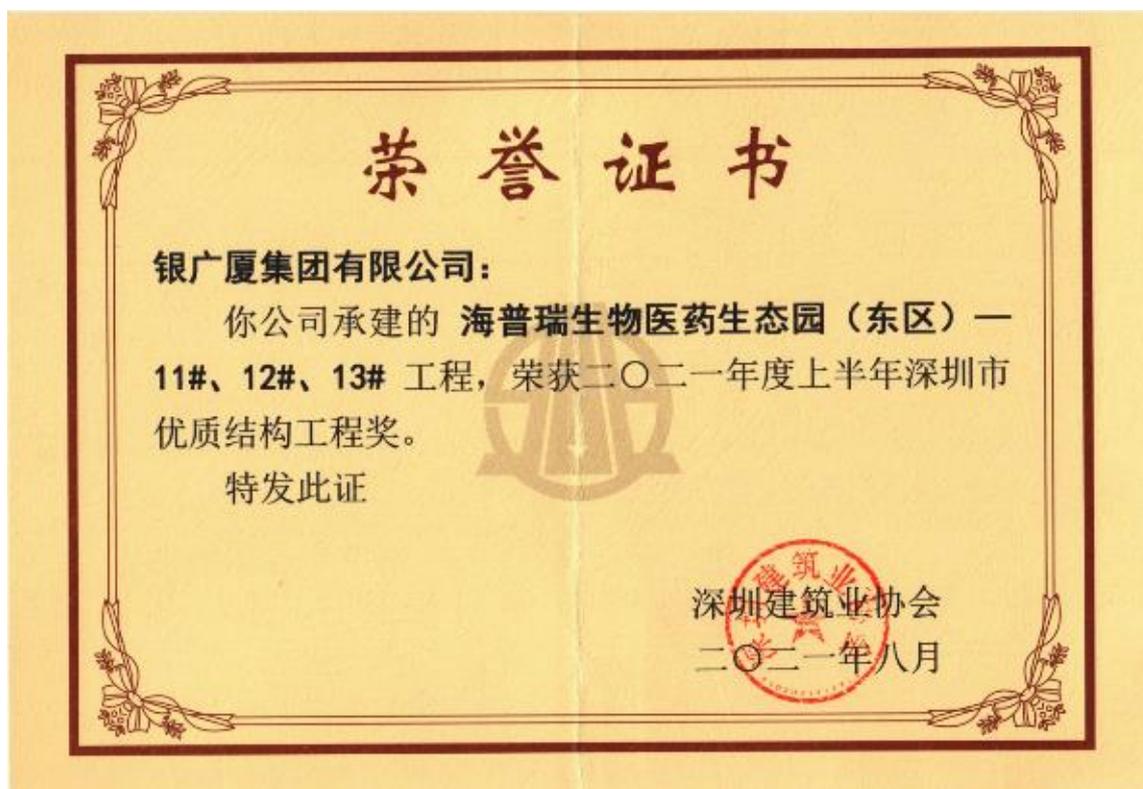
三、获奖情况（不评审）

近5年获奖情况合计_8_项					
序号	获奖时间	项目名称	奖项名称	颁奖机构	级别（国家级、省级、市级、区级）
1	2022年10月25日	海普瑞生物医药生态园（东区）——11#、12#、13#工程	广东省建设工程优质结构奖	广东省建筑业协会	省级
2	2021年8月/日	海普瑞生物医药生态园（东区）——11#、12#、13#工程	深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	市级
3	2021年3月/日	咸宁高新智能制造产业园（2、4、6#厂房）	湖北省建筑结构优质工程奖	湖北省建设工程质量安全协会	省级
4	2023年03月/日	咸宁高新区智能制造产业园（2、4、6#厂房）	建筑优质工程（桂花杯）	咸宁市建筑业协会	市级
5	2022年01月/日	嘉富宝禧花园	深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	市级
6	2021年08月/日	嘉富新禧花园	深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	市级
7	2020年11月/日	常宁新城杜永村、任家寨安置楼建设项目四标段	陕西省建筑优质结构工程	陕西省建筑协会	省级
8	2017年11月/日	四川省图书馆新馆工程	建设工程鲁班奖	中国建筑业协会	国家级

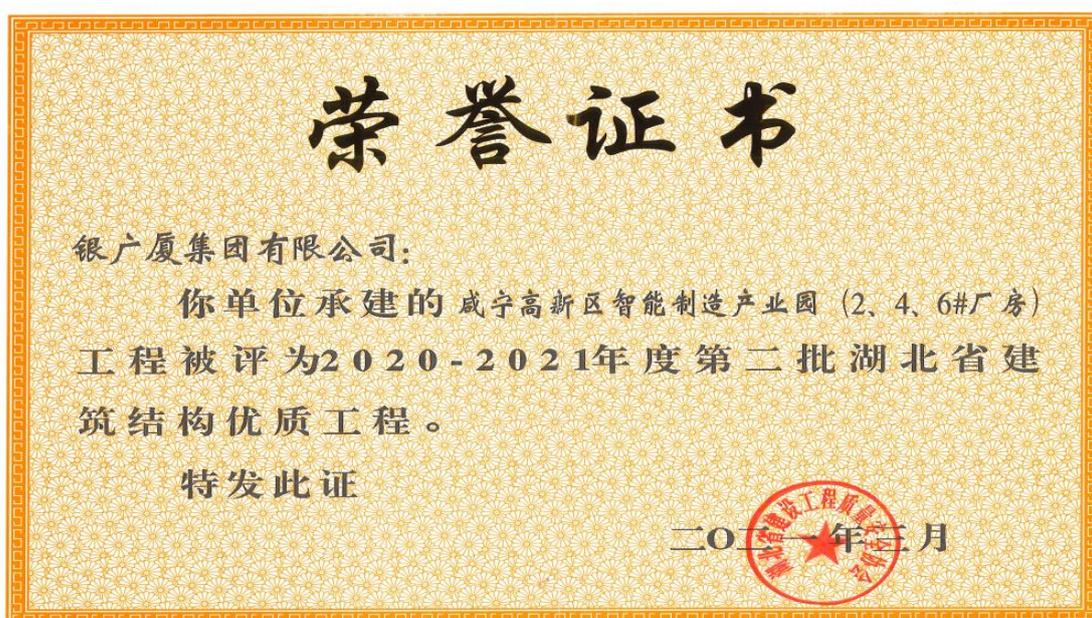
(1) 海普瑞生物医药生态园（东区）——11#、12#、13#工程【广东省建设工程优质结构奖】



(2) 海普瑞生物医药生态园（东区）——11#、12#、13#工程-【深圳市优质结构工程奖】



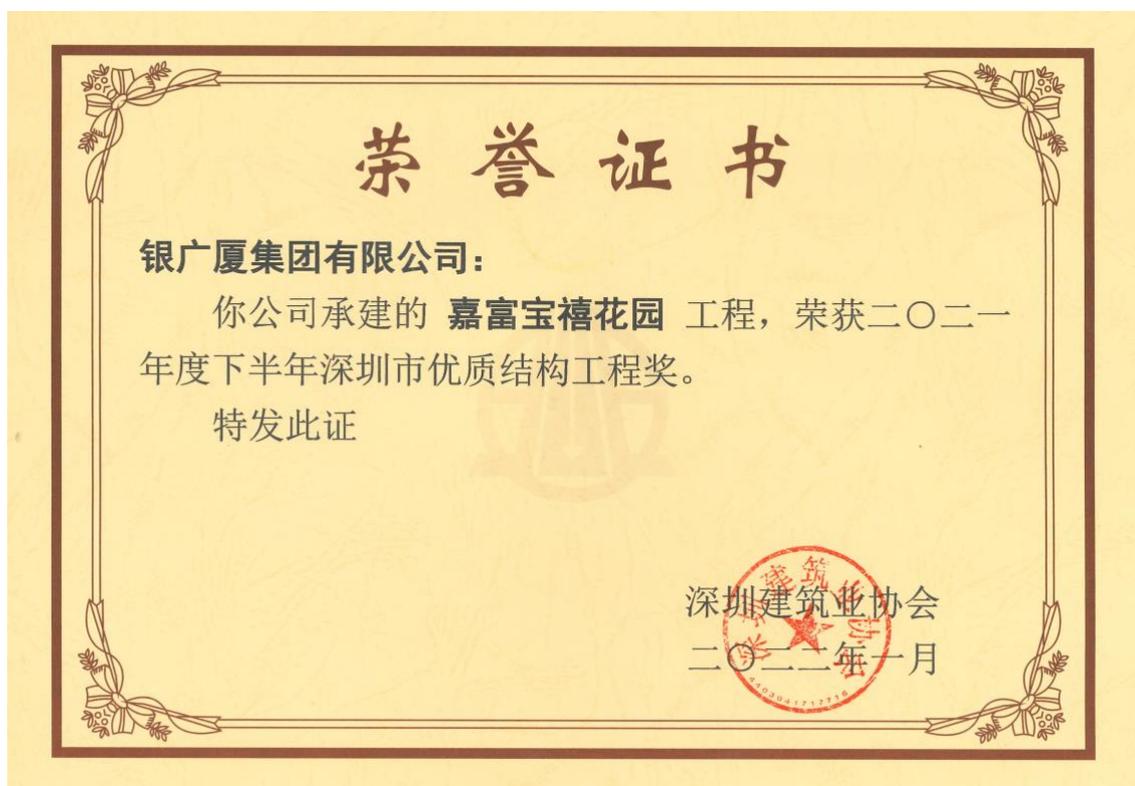
(3) 咸宁高新智能制造产业园（2、4、6#厂房）-湖北省建筑结构优质工程奖



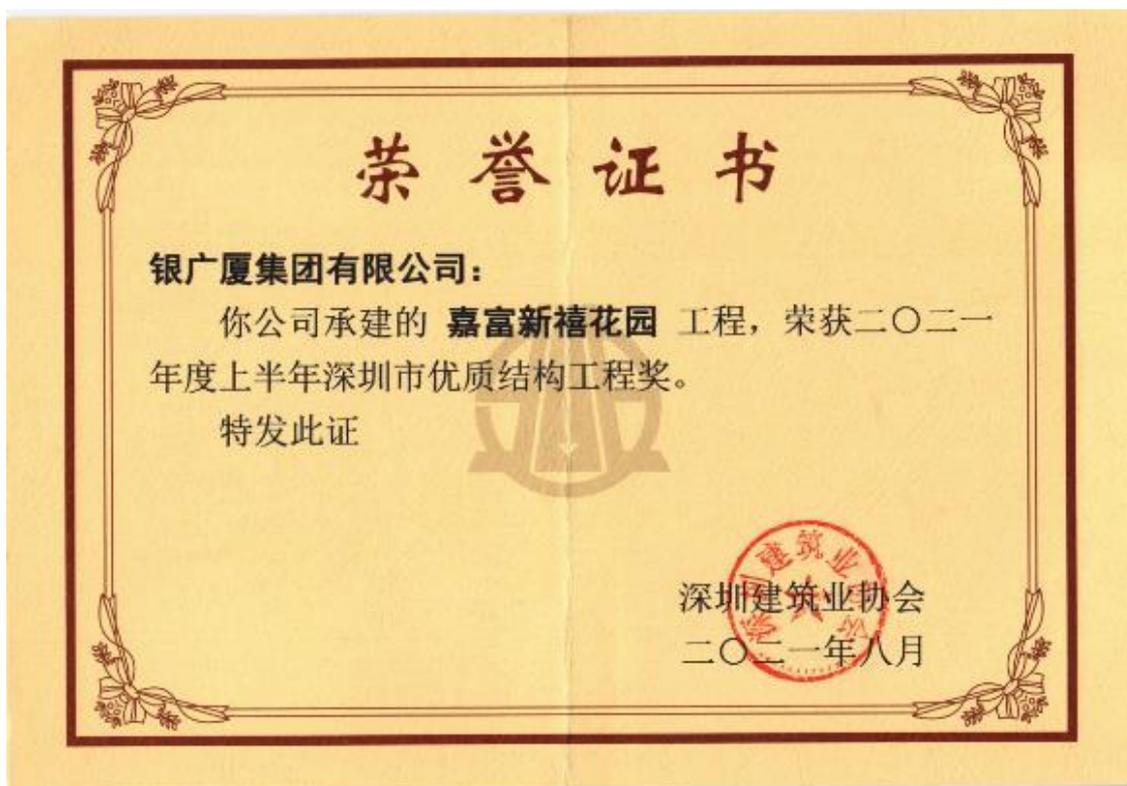
(4) 咸宁高新区智能制造产业园（2、4、6#厂房）【建筑优质工程（桂花杯）】



(5) 嘉富宝禧花园【深圳市优质结构工程奖】



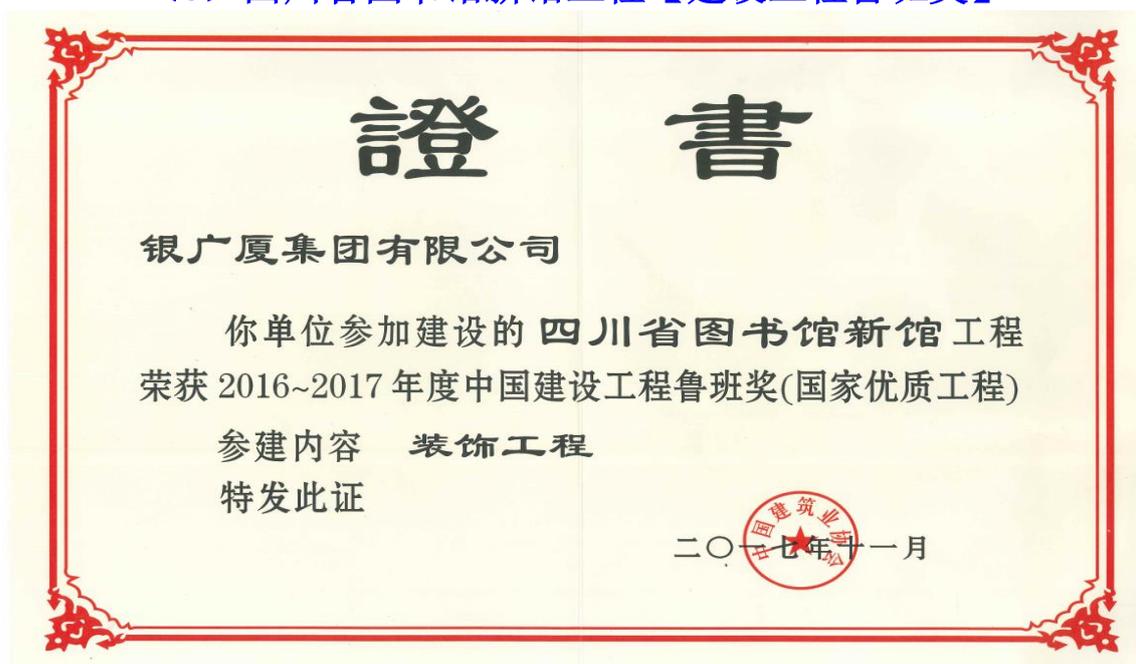
(6) 嘉富新禧花园【深圳市优质结构工程奖】



(7) 常宁新城杜永村、任家寨安置楼建设项目四标段【陕西省建筑优质结构工程】



(8) 四川省图书馆新馆工程【建设工程鲁班奖】



四、拟派项目团队能力（不评审）

项目管理机构配备情况表							
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	汪业富	工程师	注册建造师	一级	粤 1442014201530304	市政公用工程、建筑工程、公路工程、水利水电工程
2	技术负责人	赵福光	高级工程师	职称证	副高	2103001060296	建筑施工
3	质量负责人	刘苑玉	工程师	职称证	中级	12066124	给排水工程
4	安全负责人	彭卫	高级工程师	注册安全工程师	中级	19230341582	/
5	造价负责人	岳佳兵	工程师	注册造价师	一级	建[造]11144400020087	工程造价
6	安全员	吴跃辉	/	岗位证	/	粤建安 C3 (2024) 0039847	/
7	施工员	庞强	/	岗位证	/	2301010100152004	/
8	质量员	宁珈慧	/	岗位证	/	0442110600001000636	/
9	资料员	张旭	/	岗位证	/	2301050000146779	/
10	材料员	闫淑贤	/	岗位证	/	2301040000153856	/
11	劳务员	胡维维	/	岗位证	/	2301140000151700	/

项目经理-汪业富



使用有效期: 2024年08月10日
- 2025年02月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 汪业富

性别: 男

出生日期: 1973年12月10日

注册编号: 粤1442014201530304



聘用企业: 银广厦集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-03-08至2026-03-07)

建筑工程(有效期: 2023-03-08至2026-03-07)

公路工程(有效期: 2023-03-15至2026-03-14)

水利水电工程(有效期: 2023-03-23至2026-03-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

汪业富

个人签名: 汪业富

签名日期: 2024.8.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年8月3日08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0003776

姓 名:汪业富

性 别:男

出生年月:1973年12月10日

企业名称:银广厦集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年10月11日

有效 期:2022年10月10日 至 2025年10月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

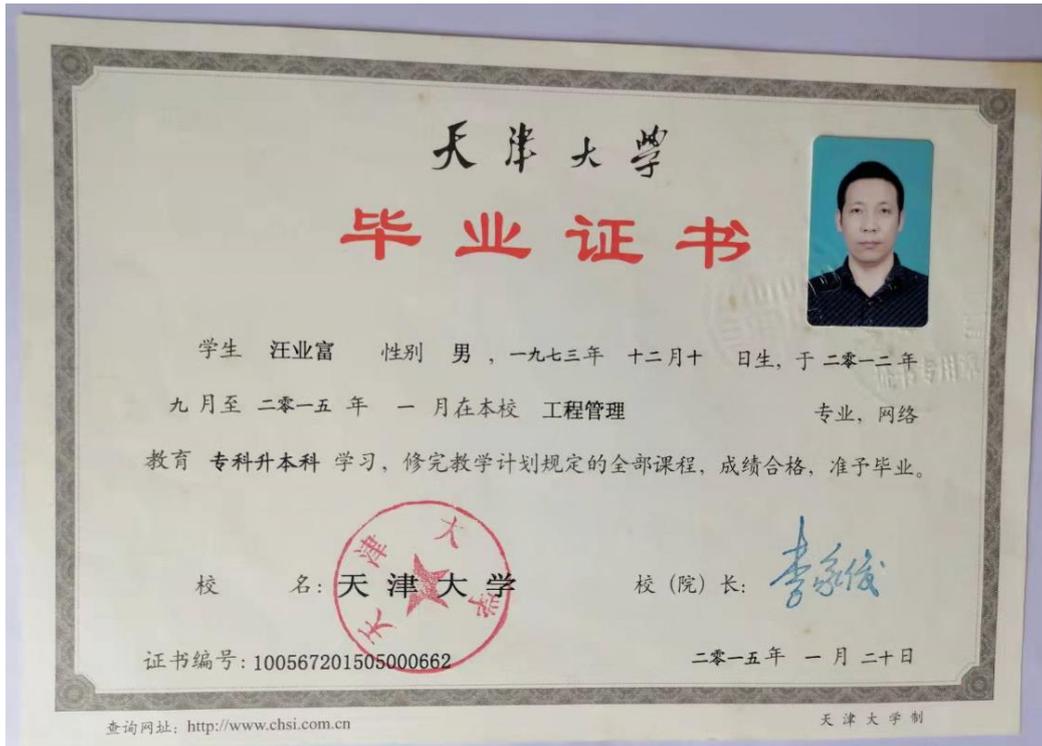
发证日期:2022年03月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

 持证人签名: Signature of the Bearer	姓名: Full Name	汪业富
	性别: Sex	男
	出生年月: Date of Birth	1973年12月
	专业类别: Professional Type	市政公用工程
	批准日期: Approval Date	2013年09月15日
	签发单位盖章: Issued by	
	签发日期: Issued on	2014年04月20日
管理号: 2013034440340000034124404846 File No.		

145  	姓名:	汪业富
	性别:	男
	身份证号:	340221197312107855
	专业:	建筑工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2020年12月20日
证书编号:	查询网址:	
B08203010300000510	http://www.hnjsrcw.com/zcquery/	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪业富

社保电脑号：811984984

身份证号码：340221197312107855

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	08	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	09	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	10	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	11	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60009293	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	60009293	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	60009293	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	04	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
合计			6221.91	3454.72			1285.93	428.69			388.4		206.0	239.12		82.48	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd8a6912406 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60009293	单位名称 银广厦集团有限公司
------------------	-------------------



技术负责人-赵福光

广东省职称证书

姓名：赵福光

身份证号：130221198202230014



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060296

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 赵福光 性别男 一九八二年二月二十三日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



燕山大学

校(院)长：



证书编号:102161200605003159

二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵福光
 性别 男 民族 汉
 出生 1982年2月23日
 住址 河北省唐山市丰润区丰润镇朱庄子村东南街92号
 公民身份号码 130221198202230014




中华人民共和国 居民身份证

签发机关 唐山市公安局丰润分局
 有效期限 2008.04.03-2028.04.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵福光

社保电脑号：80044565

身份证号码：130221198202230014

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	08	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	09	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	10	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	11	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	60009293	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60009293	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	60009293	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	60009293	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	04	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	05	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
合计			6221.91	3454.72			1285.93	428.69			388.4						82.48



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd8a694131m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60009293

单位名称
银广厦集团有限公司



质量负责人-刘苑玉

证书编码：0441710794417002539

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 刘苑玉

身份证号： 441426198207282442

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 03月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 刘苑玉
 身份证号: 441426198207282442
 资格名称: 工程师
 专业名称: 给排水
 批准日期: 2012年12月10日
 批复文件: 饶职字[2012]25号

工作单位: 上饶市兴达建筑工程有限公司

非国有管理号: 363201208363

签发单位盖章:



签发日期: 2013年 3月 9日

江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **N9 12066124**

成人高等教育

毕业证书



学生 **刘苑玉** 性别 **女**，一九八二年 七 月 二十八 日生，于二〇一〇年
三 月至二〇一三年 一 月在本校 **会计**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201306000940

二〇一三年 一 月 十二 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



安全负责人-彭卫

190-0177



本人签名 彭卫

职业资格
证书管理号 20211004644000001647

姓名 彭卫

性别 男

证件号码 430426197708090054

级别 中管级

执业证号 19230301582

发证日期 2023年6月15日



190-0177

注册记录

彭卫 430426197708090054

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 银厦集团有限公司

有效期至: 2028年6月15日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

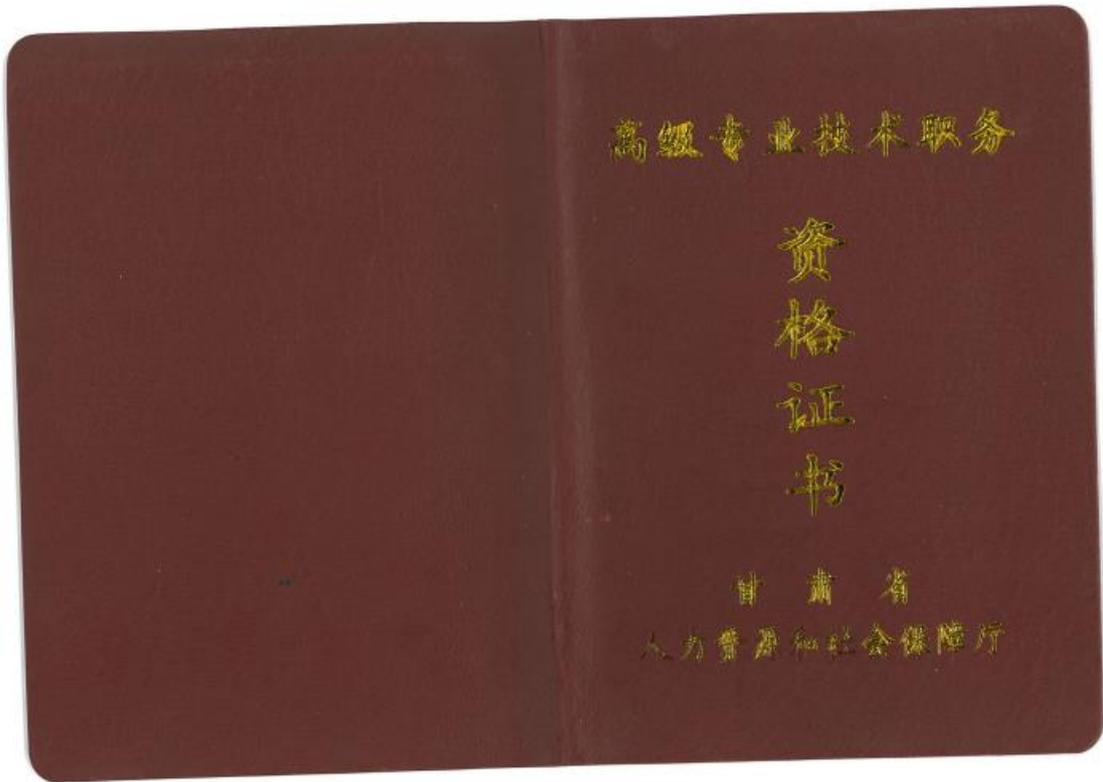
编号：粤建安C3（2012）0012934

姓 名：彭卫
性 别：男
出 生 年 月：1977年08月09日
企 业 名 称：银广厦集团有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2012年11月23日
有 效 期：2022年12月26日 至 2024年11月22日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2022年06月06日







持证人签名：_____

姓名 彭卫

性别 男

出生年月 1977.8.

出生地点 _____

资格名称 高级工程师

资格级别 副高

评审时间 2018.12.29.

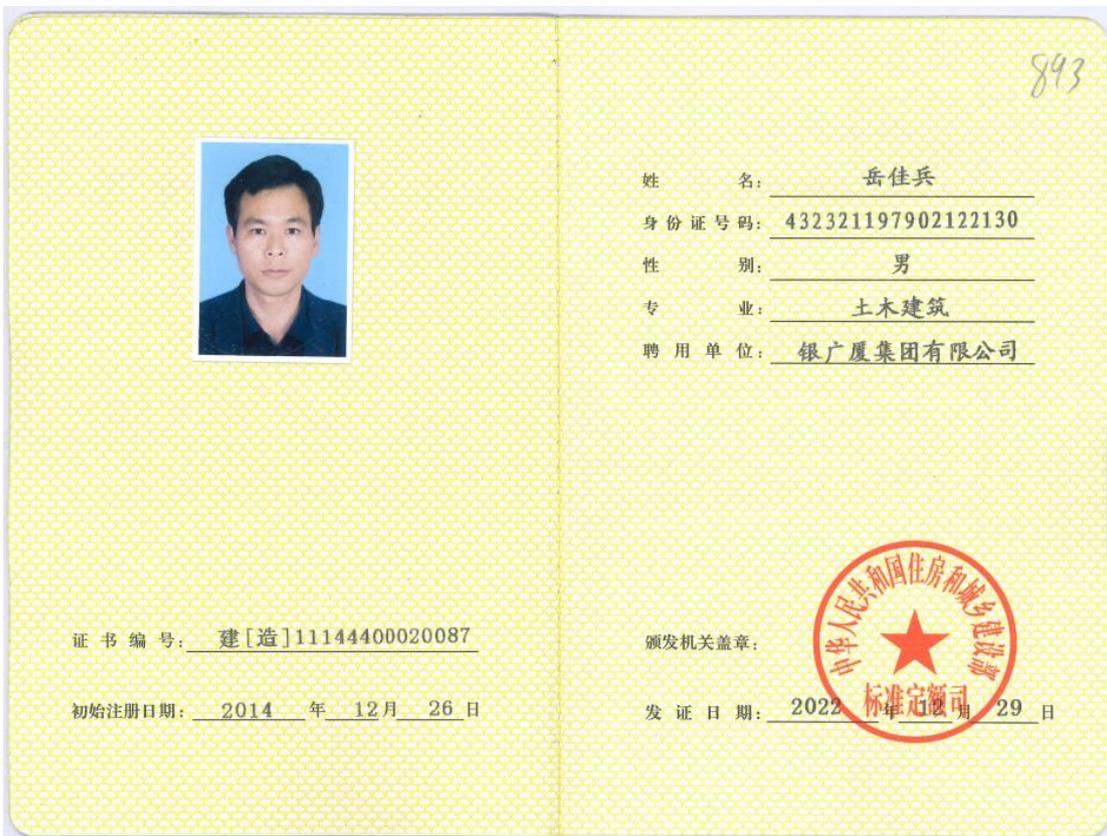
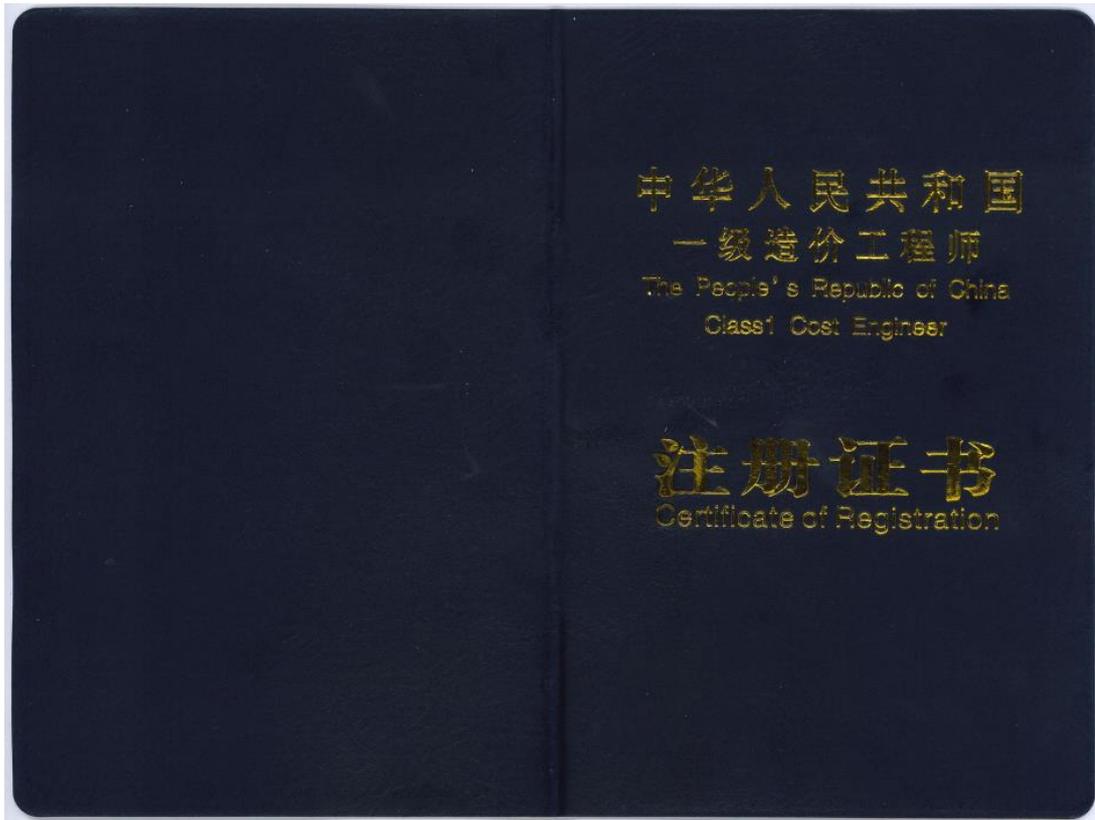
评委会名称 省人力资源市场工程技术高评会

甘肃省职称改革
工作办公室



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

造价负责人-岳佳兵



本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



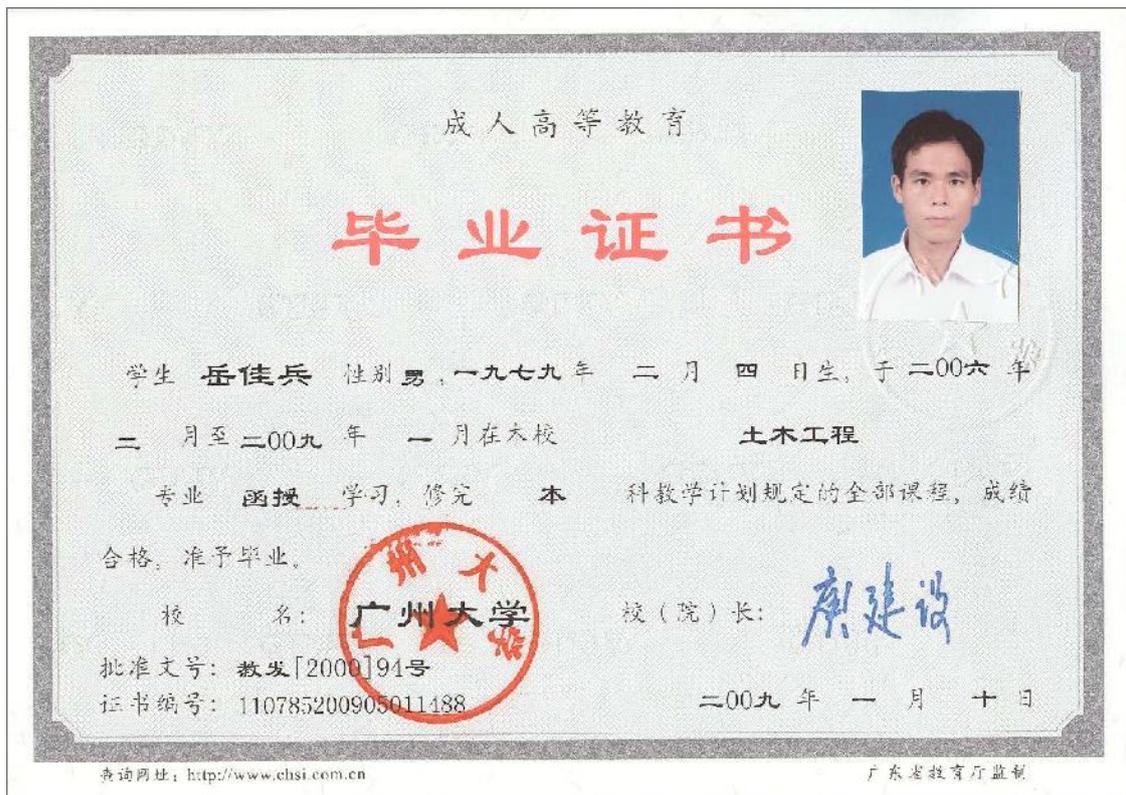
证书编码: B08083011400000305



姓名: 岳佳兵
性别: 男
身份证号: 430802790204073
专业名称: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2008年5月17日
工作单位: _____

持证人签名:

208000001 岳佳兵



安全员-吴跃辉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0039847

姓名:吴跃辉

性别:女

出生年月:1989年01月09日

企业名称:银广厦集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年06月07日

有效期:2024年06月07日 至 2027年06月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月07日



成人高等教育

毕业证书



学生 **吴跃辉** 性别 **女**，一九八九年 一 月 九 日生，于二〇一三年

二 月至二〇一五年 七 月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201505000570

二〇一五年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **吴跃辉**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 1989 年 1 月 9 日

住址 广东省深圳市宝安区创业
一路2018北门富通好旺角
C1-2603

公民身份号码 **430923198901091764**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局宝安分局**

有效期限 **2015.09.07-2035.09.07**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴跃辉

社保电脑号：625875787

身份证号码：430923198901091764

页码：1

参保单位名称：银广厦集团有限公司

单位编号：60009293

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	04	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
合计			5153.75	2654.72			3324.76	1280.92			320.28			167.0	193.04		54.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd8a6a4fd05 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60009293	银广厦集团有限公司



施工员-庞强





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 庞强 社保电话号: 603977897 身份证号码: 440301198010024614 页码: 1
 参保单位名称: 银广厦集团有限公司 单位编号: 60009293 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	36.52	7.08
2023	08	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	36.52	7.08
2023	09	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	36.52	7.08
2023	10	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	36.52	7.08
2023	11	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	36.52	7.08
2023	12	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	36.52	7.08
2024	01	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	04	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	05	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
合计			653.75	3454.72			5138.86	1870.06			388.4		206.0	592.12		82.48	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码(33915cd8a699bde5)核查,验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60009293 单位名称: 银广厦集团有限公司



质量员-宁珈慧

证书编码：0442110600001000636

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：宁珈慧

身份证号：440883198907055062

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2024年 10月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育
毕业证书



学生 宁康来 性别 女,一九八九年
七月五日生,于二〇一一年三月
至二〇一四年一月在本校(院)
会计 专业
函授 学习,修完 专 科
教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校(院)长:

批准文号: 国家教委教成厅(1990)009号

注册号: 106895201406002196

学校(院): 云南财经大学

二〇一四年一月十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gic.ynjy.cn

姓名 宁珈慧
性别 女 民族 汉
出生 1989年7月5日
住址 广东省深圳市福田区梅林
路38号110
公民身份号码 440883198907055062

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2020.11.24-2040.11.24

资料员-张旭





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张旭 社保电话号: 633472201 身份证号码: 210403198405233328 页码: 1
 参保单位名称: 银广厦集团有限公司 单位编号: 60009293 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	08	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	09	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	10	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	11	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	04	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	05	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
合计			6653.75	3454.72			5138.86	1870.06			388.4				259.12		82.48

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd8a6a9f94q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60009293	银广厦集团有限公司



材料员-闫淑贤



闫淑贤 同志于 2023 年 6 月 1 日至 2023 年 6 月 14 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 闫淑贤
身份证号 230711197804060124
证书编号 2301040000153856
工作单位 银广厦集团有限公司

发证单位
2023 年 6 月 18 日
有效期至：2026 年 6 月 18 日

桂林市住房和城乡建设局培训中心
桂林市住房和城乡建设局培训中心
1101121000190495



成人高等教育

毕业证书

学生 闫淑贤 性别女，一九七八 年四月六 日生，于二〇一三 年三月至二〇一五年六月在本校 会计 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学
校（院）长：解永林

批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：105965201506063412

二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

劳务专管员-胡维维





深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 胡维维 社保电脑号: 604156079 身份证号码: 330226197802080026 页码: 1
 参保单位名称: 银广厦集团有限公司 单位编号: 60009293 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	08	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	09	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	10	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	11	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	60009293	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	60009293	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	04	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	05	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	06	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	07	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	08	60009293	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
合计			6653.75	3454.72			5138.86	1870.06			388.4		206.0	559.12			82.48



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915cd8a6abe34u) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60009293 单位名称: 银广厦集团有限公司



