

标段编号： 2308-440305-04-05-883428002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 王京坑果园（紫金场）3号边坡等7个地质灾害隐患点治理
工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳源鸿建安科技集团有限公司

日期： 2024年09月09日

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|-------------|--|
| 1 | 企业业绩（不评审） | <p>投标人提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推）已竣工的同类工程业绩（不超过 5 项，如超 5 项则按提供资料前 5 项统计）。注：需同时提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页）和工程验收证明（或报告）原件扫描件，时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如无法清晰体现，则按无统计。</p> |
| 2 | 项目经理业绩（不评审） | <p>提供项目经理近 5 年（自招标公告发布之日起倒推）作为项目经理承担过的已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，如超过 3 项则按提供资料前 3 项）。注：需同时提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页）和工程验收证明（或报告）原件扫描件（竣工验收报告需体现</p> |

| | | |
|---|-----------------------|---|
| | | <p>项目经理信息), 时间以竣工验收报告的竣工时间为准, 金额以合同金额为准。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的, 则还须提供业主单位出具的职务证明, 需附列表。如无法清晰体现, 则按无统计。</p> |
| 3 | <p>获奖情况 (不评审)</p> | <p>提供近 5 年 (自招标公告发布之日起倒推, 以获奖证书上的时间为准) 投标人最具代表性的国家、省、市、区级同类工程获奖情况 (不超过 5 项, 若所提供超过 5 项, 统计时只计取前 5 项) 证明材料: 提供第三章附件《企业同类工程获奖情况表》及获奖证书等证明材料原件扫描件。</p> |
| 4 | <p>拟派项目团队能力 (不评审)</p> | <p>提供拟投入本项目管理班子配备情况表, 并提供拟投入人员 (包括项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价负责人、施工员、安全员、材料员、质检员、资料员等所有项目管理班子成员) 相应的注册证书、资格证书、职称证书及在本单位连续缴纳的截标日期前</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | | 6个月的社保证明，以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员。 |
| | | |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人资信标情况汇总表

| 投标人企业名称 | | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | 法定代表人姓名 | | 吴志鸿 | |
|---------------------------------|----------------|---------------------------------------|-------------|--------------------------|-------|--------------------|--|
| 企业资质类别及等级 | | 地基基础工程专业承包一级 | | 项目经理资格类别及等级 | | 一级 注册建造师 (建筑工程) | |
| 企业技术人员数量(人) | | 59 | | 企业类型(国有企业/私有企业等) | | 私有企业 | |
| 近 5 年同类工程项目业绩(企业) 合计 5 项 | | | | | | | |
| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 合同价(万元) | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 | |
| 1 | 深圳创维创客发展有限公司 | 创维创客工业园二期二标段项目土方及基坑支护工程 | 6980 | 2022. 3. 7-2023. 5. 23 | 已完 | 合格 | |
| 2 | 深圳市绍隆樟置业有限公司 | 樟坑股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁安置用地土石方与基坑支护工程 | 5256.985273 | 2021. 5. 18-2023. 8. 22 | 已完 | 合格 | |
| 3 | 深圳市绍隆樟置业有限公司 | 众福雅苑桩基础工程 | 2548.67 | 2021. 10. 18-2023. 8. 22 | 已完 | 合格 | |
| 4 | 厦门兆欣珑房地产开发有限公司 | 2020XP03地块(翔安地块) | 782.37 | 2020. 10. 29-2021. 2. 8 | 已完 | 合格 | |

| | | | | | | |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------|----|----|----|
| | 发有限公司 | 土石方及 基坑支护 工程 | | | | |
| 5 | 深圳市 福田区 建筑工 务署 | 华富街道 华新小学 安置校区 西侧边坡 治理工程 | 178.692346 | 在建 | 在建 | 合格 |

近 5 年同类工程项目业绩（项目经理）合计 1 项

| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 合同价（万 元） | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
|----|------------------------|---------------------------|------------------|---------------------------|-------|------|
| 1 | 深圳市民商汇 实业发展有 限公司 | 钟氏电子 工业区城 市更新项 目 | 27331.12184 9 | 2019-12-28 至 2022.4.28 | 已完 | 合格 |

近 5 年获奖情况合计 0 项

| 序号 | 获奖时间 | 项目名称 | 奖项名称 | 颁奖机构 | 级别（国家级、 省级、市级、 区级） |
|----|-------|------|------|------|--------------------------|
| 1 | 年 月 日 | / | / | / | / |

项目管理机构配备情况表

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
|----|-----------|-----|-----------|------------|----|-------------------------------|-----------|
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 1 | 项目经 理 | 谢卓洁 | / | 注册建造 师证 | 一级 | 粤 144201 820190 7210 | 建筑工程 |
| 2 | 技术负 责人 | 黄寿山 | 高级工程 师 | 职称证 | 高级 | 362201 40525 | 给排水工 程 |
| 3 | 生产经 理 | 田伟荣 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B08203 010100 010171 | 建筑工程 |
| 4 | 造价工 程师 | 蔡怀广 | / | 注册造价 师证 | 一级 | 建 [造]11 244400 | 土建 |

| | | | | | | | |
|----|-------------|-----|-----|---------|----|--|------|
| | | | | | | 032095 | |
| 5 | 造价负责人（商务经理） | 黎友君 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 445381 199012 172531 | 建筑工程 |
| 6 | 安全负责人 | 罗添运 | / | 安全生产考核证 | / | 粤建安 C3 (2021) 014648 3 | 工程管理 |
| 7 | 质量负责人 | 张晓洁 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 202030 02873 | 建筑工程 |
| 8 | 安全员 | 林景欢 | / | 安全生产考核证 | / | 粤建安 C3(202 1)0046 647 | 工程管理 |
| 9 | 质检员（质量员） | 郑锦城 | / | 岗位证 | / | 044181 069441 802045 5 | 工程管理 |
| 10 | 施工员 | 钟胜学 | / | 岗位证 | / | 044181 049441 801045 2 | 工程管理 |
| 11 | 资料员 | 吴燕云 | / | 岗位证 | / | 044181 149441 801707 6 | 工程管理 |
| 12 | 材料员 | 郑钟勇 | / | 岗位证 | / | 044181 119441 801361 7 | 工程管理 |
| 13 | 劳资专管员 | 郑林和 | / | 岗位证 | / | 091587 920240 600604 1 | 工程管理 |

备注：1、上述提到的近5年的期限详见《资信标要求一览表》（不评审）。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

3、投标人应如实填写此表。

承诺书

致深圳市南山区西丽街道办事处（招标人）：

我单位参加王京坑果园（紫金场）3号边坡等7个地质灾害隐患点治理工程（施工）
的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）： 深圳源鸿建安科技集团有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年9月9日

1、企业业绩

| 近5年同类工程项目业绩（企业）合计 5 项 | | | | | | |
|-----------------------|----------------|---------------------------------------|-------------|----------------------|-------|------|
| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 合同价（万元） | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 1 | 深圳创维创客发展有限公司 | 创维创客工业园二期二标段项目土石方及基坑支护工程 | 6980 | 2022.3.7-2023.5.23 | 已完 | 合格 |
| 2 | 深圳市绍隆樟置业有限公司 | 樟坑股份合作公司（A811-0313宗地）拆迁安置用地土石方与基坑支护工程 | 5256.985273 | 2021.5.18-2023.8.22 | 已完 | 合格 |
| 3 | 深圳市绍隆樟置业有限公司 | 众福雅苑桩基础工程 | 2548.67 | 2021.10.18-2023.8.22 | 已完 | 合格 |
| 4 | 厦门兆欣珑房地产开发有限公司 | 2020XP03地块（翔安地块）土石方及基坑支护工程 | 782.37 | 2020.10.29-2021.2.8 | 已完 | 合格 |
| 5 | 深圳市福田区建筑工务署 | 华富街道华新小学安置校区西侧边坡治理工程 | 178.692346 | 在建 | 在建 | 合格 |

创维创客工业园-二期二标段项目土石方及基坑支护工程

中标通知书

创维集团有限公司内部招标

招标办公室

中标通知书

招标编号: DY-2022-0111

项目名称: 创维创客工业园一期二标段项目土石方及基坑支护工程

深圳源鸿建安科技集团有限公司

创维集团有限公司于 2022年1月11日 举行的招标采购中, 经过评标小组评定, 确定贵公司为中标单位, 中标项目及中标价格如下表:

| 中标项目 | 中标价格 | 备注 |
|--------------------------|--------------|--|
| 创维创客工业园一期二标段项目土石方及基坑支护工程 | 人民币69800000元 | 1、承诺按要求完成本项目; 2、采购内容见附件报价; 3、报价均含9%增值税, 开具增值税专用发票; 4、服务内容以合同为准。 |

请贵公司在接到通知书的三个工作日内, 前来我单位相关部门办理合同相关手续。

创维集团有限公司

招标办公室

2022年01月17日

主送: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

抄送: 深圳创维创客发展有限公司

施工合同

合同编号：CK-LG11-2022-008

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：创维创客工业园一期二标段项目土石方及基坑支护工程

工程地点：深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道 12 号

发 包 人：深圳创维创客发展有限公司

承 包 人：深圳源鸿建安科技集团有限公司



第二部分 协议书

甲方(全称): 深圳创维创客发展有限公司 (发包人)

乙方(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司 (承包人)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 创维创客工业园一期二标段项目土石方及基坑支护工程

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道 12 号

工程规模及特征:

二、工程承包范围

本次承包的范围主要包含: 招标图纸、招标文件及合同约定的所有工作内容。主要工作内容包括(不限于): 施工图纸及招标范围内所有土石方的挖运, 含石方、土方、原有旧基础开挖、装车、清理和外运等土石方开挖至设计基坑底上 1m (标高 46.8m); 硬化路面、场地杂草、林木及障碍物(含凿除)清运; 施工措施(含安全文明施工措施和施工技术措施), 包括但不限于场地排水、地下水降水等; 施工坡道土方的转移及转移后坡道临时道路铺设以及与工程桩施工的配合, 提供桩基检测所需的临时道路及场地配合、支护系统(止水帷幕、支护桩、挂网喷射砼、水平支撑)、排水系统(排水沟、集水坑、降水井、沉砂池)、泥浆外运、凿桩头、安全防护系统(钢管护栏等)以及施工措施(脚手架、施工平台、地下水及地表水降水等)、临时围挡及围挡大门、规范要求的施工监测、进出场道路修筑、平整(含冲洗槽)及路口开设(含手续办理)、基坑支护工程试验、检测、监测、办理排水排污许可证等费用。

承包人投标时已仔细分析了地勘报告及现场实际状况, 已充分测算了场地内石方的含量及场地状况, 所有土石方挖运(含石方、土方开挖、装车、清理和外运等), 场地内杂草、林木及障碍物清运及施工措施费等均为包干价, 结算时不调整(设计变更除外)。

三、合同工期

开工日期: (监理开工令为准)

竣工日期:

合同工期总日历天数: 365 日历天

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同总价(大写): 陆仟玖佰捌拾万元整

合同总价(小写): 69,800,000.00 元

其中, 合同不含税金额为 64,036,697.25 元, 税金为 5,763,302.75 元, 增值税税率为 9%。

项目总价: 详见承包人的投标报价书

详见经确认的工程报价单或预算书

六、组成合同的文件

(1) 协议书;

(2) 中标通知书;

(3) 经确认的报价清单、图纸;

(4) 合同条款;

(5) 标准、规范及有关技术文件;

(6) 投标文件;

(7) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

(8) 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

(9) 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电信、传真、电子数据交换和邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同条款中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同书所约定的全部义务。

承包人应对中标基坑支护设计方案安全性、可实施性负法律责任。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2021年3月7日

订立地点: 深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道12号

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立生效。

发包人(公章): 

地址:

法定代表人:

委托代理人: 

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

承包人(公章): 

地址:

法定代表人: 

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

竣工验收

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

| | | | | | | | |
|-------------|---|------------|--|----------------------|---|-------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | 创维创客工业园一期二标段项目土石方及基坑支护工程 | | | | | | |
| 施工单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 项目技术负责人 | 唐永灯 | 项目负责人 | 李政 | 单位技术(质量)负责人 | 黄寿山 |
| 分包单位 | / | 项目技术负责人 | / | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | / |
| 序号 | 隶属的子分部(系统、子系统)工程名称 | 分项数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 基坑支护 | 5 | 合格 | | 合格 | | |
| 汇总 | 本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1 分项数: 5 | |  | |  | | |
| | 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料 | | | | | | |
| | 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 | | | | | | |
| | 分部(系统、子分部(系统、子系统))观感质量 | | | | | | |
| 综合验收结论及备注 | 质量验收记录齐全,安全和功能检验满足要求,观感质量为良好,各子分部、分项、检验批验收合格,符合质量验收规范的要求。 | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | | 监理(建设)单位 | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | | |
| 年月日 | 2023年5月23日 | 2023年5月23日 | 2023年5月23日 | 2023年5月23日 | | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | (盖章) | | |

GD-C5-7312

全国建筑市场公共服务平台”查询截图扫描件

http://etaminu-002109291294730974

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 输入企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

企业数据 > 企业详情 > **深圳源鸿建安科技集团有限公司** 广东省-深圳市

| | | | |
|----------|-------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300689421007H | 企业法定代表人 | 吴志鸿 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市宝安区新安街道大园社区26区中洲华府商业大道3903 | | |

企业资质证书 注册人员 **工程项目** 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目地址: 项目类别: **全部** 房屋建筑工程 市政工程 其他

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目地址 | 项目类别 | 建设单位 |
|----|------------------|---------------------------------|-------------|----------|---------------------|
| 31 | 4403051907120036 | 白坭工业园综合立体停车库建设续建项目 | 广东省-深圳市-南山区 | 其他 | 深圳市百旺信投资有限公司 |
| 32 | 4403011907250082 | 深圳机场高速公路改扩建工程 | 广东省-深圳市 | 其他 | 深圳高速公路股份有限公司 |
| 33 | 4403011907120050 | 二三南苑(玉带小区)房屋修缮项目 | 广东省-深圳市 | 其他 | 中核检修有限公司深圳分公司 |
| 34 | 4403071907120269 | 南约地区东进科创大厦 | 广东省-深圳市-龙岗区 | 其他 | 深圳市榕江实业有限公司 |
| 35 | 4403041907220094 | 深业上城(原:赛格日立工业区升级改造项目) | 广东省-深圳市-福田区 | 其他 | 深圳市科之谷投资有限公司 |
| 36 | 4403091907110002 | 南澳人民医院医养结合中心建设工程 | 广东省-深圳市-龙华区 | 房屋建筑工程 | 深圳市大鹏新区建筑工程署 |
| 37 | 4403051907280240 | 南头街道南联社区党群服务中心室内装修升级 | 广东省-深圳市-南山区 | 其他 | 深圳市南山区南头街道办事处 |
| 38 | 4403031910010001 | 罗湖维改红线外市政管渠项目 | 广东省-深圳市-罗湖区 | 市政基础设施工程 | 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 |
| 39 | 4403041909040015 | 深圳市税务局第一稽查局综合业务办公用房维修改造项目 | 广东省-深圳市-福田区 | 房屋建筑工程 | 国家税务总局深圳市税务局第一稽查局 |
| 40 | 4401841908100001 | 新建车间 | 广东省-广州市 | 房屋建筑工程 | 广州市创迪生物科技有限公司 |
| 41 | 4403061909110013 | 新安街道2017年十大重点工程切块管项目-44区陈丰路升级改造 | 广东省-深圳市-宝安区 | 市政基础设施工程 | 深圳市宝安区新安街道办事处 |
| 42 | 4403121912170041 | 经济发展办公楼装修及行政服务大厅后厨修缮工程 | 广东省-深圳市 | 其他 | 深圳市光明新区光明办事处 |
| 43 | 4403041912170066 | 警大基地安全隐患整改工程 | 广东省-深圳市-福田区 | 其他 | 深圳市公安局福田分局 |
| 44 | 4405072004080003 | 汕头市蓝湖公园井筒式地下停车场 | 广东省-汕头市-龙湖区 | 房屋建筑工程 | 汕头市云尚投资有限公司 |
| 45 | 4403072004300178 | 创博创客工业园 | 广东省-深圳市-龙岗区 | 房屋建筑工程 | 深圳创博创客发展有限公司 |

共 73 条 < 1 2 **3** 4 5 > 前往 3 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

创维创客工业园

广东省-深圳市-龙岗区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------|
| 项目编号 | 4403072004300178 | 省级项目编号 | 4403071603300104 |
| 建设单位 | 深圳创维创智发展有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 77715186-6 |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 99.99 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深龙岗发改备案[2014]0028号 |



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息

| 数据等级 ? | 省级施工许可证编号 | 合同金额(万元) | 面积(平方米) | 发证日期 | 施工许可编号 | 详情 |
|--------|--------------------|----------|-----------|------------|-------------------------|----|
| B | 440307202204250101 | 6980 | 24637.6 | 2022-04-25 | 4403072004300178-SX-003 | 查看 |
| B | 440307202007310301 | 52100.09 | 233491.58 | 2020-07-31 | 4403072004300178-SX-001 | 查看 |
| B | 440307202205270101 | 327 | -- | 2022-05-27 | 4403072004300178-SX-004 | 查看 |
| B | 440307201606300201 | 560 | -- | 2016-06-30 | 4403072004300178-SX-002 | 查看 |



施工许可详情

| | | | |
|-------------|--------------------------|-------------|--------------------|
| 项目名称 | 创维创普工业园 | | |
| 工程名称 | 创维创普工业园二期二标段项目土石方及基坑支护工程 | | |
| 施工许可证编号 | 4403072004300178-SX-003 | 省级施工许可证编号 | 440307202204250101 |
| 项目代码 | -- | 项目编号 | 4403072004300178 |
| 建设用地规划许可证编号 | -- | 建设工程规划许可证编号 | -- |
| 中标通知书编号 | -- | 施工图审查合格书编号 | -- |
| 合同工期(天) | 365 | 数据等级 | B |
| 项目经理 | 洪伟标 | 所属单位 | 深圳前海建安科技发展有限公司 |
| 总监理工程师 | 王海泉 | 所属单位 | 深圳市华建工程监理咨询有限公司 |
| 合同金额(万元) | 6980 | 面积(平方米) | 24637.6 |

关闭

| | | | | | | |
|---|------------------------|----------|-----------|------------|-------------------------|----|
| B | 44030720200731030 1 | 52100.09 | 233491.58 | 2020-07-31 | 4403072004300178-SX-001 | 查看 |
| B | 44030720220527010 1 | 327 | -- | 2022-05-27 | 4403072004300178-SX-004 | 查看 |
| B | 44030720160630020 1 | 560 | -- | 2016-06-30 | 4403072004300178-SX-002 | 查看 |

樟坑股份合作公司（A811-0313 宗地）拆迁安置用地土石方与基
坑支护工程

施工合同

工程编号：_____ 合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：樟坑股份合作公司（A811-0313 宗地）拆迁安
置用地土石方与基坑支护工程

工程地点：龙华区民治地区龙华大道以西、民宝路以南

发 包 人：深圳市绍隆樟置业有限公司

承 包 人：深圳源鸿建安科技集团有限公司

2021 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市绍隆樟置业有限公司

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 樟坑股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁安置用地土石方与基坑支护工程

工程地点: 深圳市龙华区民治地区龙华大道以西、民宝路以南

核准(备案)证编号: 深龙华发改备案[2020]0410号

工程规模及特征: 本工程拟建建筑物塔楼高27层,裙房2层,全断面设3层地下室。场地设计地面高程73.90m,基坑底标高59.00m,现状地面标高73.00~75.00m,基坑开挖深度12.45~14.45m,基坑面积5244.71m²,周长324.51m。

资金来源: 财政投入___%; 国有资本___%; 集体资本___%; 民营资本 100 %; 外商投资___%; 混合经济___%; 其他___%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于基坑支护工程与土石方工程及桩基础工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|---|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它___); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 05 月 17 日;

计划竣工日期: 2021 年 10 月 16 日;

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 伍仟贰佰伍拾陆万玖仟捌佰伍拾贰元柒角叁分 (¥ 52569852.73 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 贰佰零伍万零贰佰贰拾肆元贰角陆分 (¥ 2050224.26 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 05 月 10 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

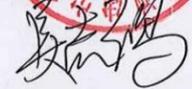
本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 贰 份。

发包人：深圳市绍隆置业有限公司(公 承包人：深圳源鸿建安科技集团有限公
章) 司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：91440300MA5DHDAG0W

组织机构代码：91440300689421007H

地址：深圳市龙华新区民治街道樟坑一
区1号

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区
26区中洲集团项目部B栋201

邮政编码：518000

邮政编码：518102

法定代表人：邓福财

法定代表人：吴志鸿

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-29739999

电话：0755-23323223

传真：0755-23100799

传真：0755-23323223

电子信箱：34499774@qq.com

电子信箱：779591844@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳水贝珠宝支行

开户银行：中国建设银行天健世纪支行

账号：4425 0100 0170 0000 1841

账号：4425 0100 0100 0000 0947

竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

樟坑股份合作公司（A811-0313宗地）拆迁安置用
工程名称：地土石方与基坑支护工程

验收日期：2023年8月22日

建设单位（盖章）：深圳市绍隆樟置业有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|----------------|---------------------------------------|--------|----------------------|--------------|--------|
| 工程名称 | 樟坑股份合作公司（A811-0313宗地）拆迁安置用地土石方与基坑支护工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区民治街道民宝路南侧 | 建筑面积 | 5256.9m ² | 工程造价 (万元) | 2548.7 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上： 层 | | |
| | | | 地下： 层 | | |
| 施工许可证号 | 2020-440326-47-03-01685702 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2021年 10 月 18 日 | 验收日期 | 2023年 8 月 22 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市龙华区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | FJ2021066 | | |
| 建设单位 | 深圳市绍隆樟置业有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市建控地盘监理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------|
| 组长 | 魏忠海 |
| 副组长 | 曹文革 |
| 组员 | 李让 陈世超 郑坤鹏 郑锦城 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-------------|
| 建筑工程 | 陈世超 | 郑坤鹏 张汉林 郑锦城 |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | 陈世超 | 郑锦城 张汉林 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|---|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李让
注册号: 5101233-AY026
有效期至: 至2023年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
陈世超
粤1442018201904232(00)
建筑
2025.06.01
深圳源鸿建安科技集团有限公司

| | | | | |
|------------|------------|------------|------------|------------|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| 年月日 | 年月日 | 年月日 | 年月日 | 年月日 |



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李让
注册号: 6101233-AY026
有效期至: 至2023年12月

“全国建筑市场公共服务平台”查询截图扫描件

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳源鸿建安科技集团有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|-------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300689421007H | 企业法定代表人 | 莫志鸿 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市宝安区新安街道大宝社区26区中洲华府商业大厦3903 | | |



企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地: 请选择省份 请选择市/县 请选择县/区 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程 其他 查询 重置

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目属地 | 项目类别 | 建设单位 |
|----|------------------|-------------------------------|-------------|--------|--------------------------------|
| 46 | 4403012005010007 | 北京大学深圳研究生院留学生公寓建设工程 | 广东省-深圳市 | 房屋建筑工程 | 北京大学深圳研究生院 |
| 47 | 4403062005010008 | 区老干中心新址室外配套设施完善工程 | 广东省-深圳市-宝安区 | 房屋建筑工程 | 深圳市宝安区新安街道办事处 |
| 48 | 4403032005010033 | 罗湖医院集团置地广场装修改造工程 | 广东省-深圳市-罗湖区 | 其他 | 深圳市罗湖区建筑工程局 |
| 49 | 4403012005010193 | 安宏基工业区城市更新项目 | 广东省-深圳市 | 房屋建筑工程 | 深圳市同胜置地实业有限公司 |
| 50 | 4403052005010084 | 户政大厅升级改造 | 广东省-深圳市-南山区 | 其他 | 深圳市公安局南山分局 |
| 51 | 4403042005010127 | 区机关大楼部分楼层安全隐患改造工程 | 广东省-深圳市-福田区 | 其他 | 深圳市福田区建筑工程局 |
| 52 | 4403122005010036 | 深圳市公安消防支队光明新区大队光明中队营房改造工程(施工) | 广东省-深圳市 | 其他 | 深圳市公安消防支队光明新区大队 |
| 53 | 4403012005010614 | 德胜大厦外墙翻新工程 | 广东省-深圳市 | 其他 | 深圳市国新实业发展有限公司 |
| 54 | 4403032005010119 | 德胜大厦外墙翻新工程 | 广东省-深圳市-罗湖区 | 其他 | 深圳市国新实业发展有限公司 |
| 55 | 4403092005060002 | 公明老墟修缮及活化利用工程 | 广东省-深圳市-龙华区 | 其他 | 深圳市光明新区公明办事处(中共深圳市光明新区公明工作委员会) |
| 56 | 4403092007310005 | 光明区马田街道城中村整治围合项目 | 广东省-深圳市-龙华区 | 其他 | 深圳市光明新区马田办事处 |
| 57 | 3502002008202061 | 2020XP03地块 | 福建省-厦门市-厦门市 | 房屋建筑工程 | 厦门禹欣房地产开发有限公司 |
| 58 | 4451222009280001 | 源发智能机器人厂区项目 | 广东省-潮州市-饶平县 | 房屋建筑工程 | 饶平源发建材实业有限公司 |
| 59 | 4403012011130016 | 樟坑股份合作公司(A811-0313宗地拆迁安置用地) | 广东省-深圳市 | 其他 | 深圳市圳隆樟业有限公司 |
| 60 | 4403062012190014 | 碧洲路36号房屋加固工程 | 广东省-深圳市-宝安区 | 其他 | 深圳市宝安区总工会 |



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

樟坑股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁安置用地

广东省·深圳市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403012011130016 | 省级项目编号 | 4403012011129912 |
| 建设单位 | 深圳市地福樟置业有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | MA5DHDAG-G |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 38000 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2020-440326-47-03-016857 |



[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)

[施工许可信息](#)
[质量监督信息](#)
[安全监管信息](#)
[施工现场安全专业人员信息](#)
[施工现场管理人员信息](#)
[施工现场特种作业人员信息](#)
[施工现场主要机械设备信息](#)

| 数据等级 | 省级施工许可证编号 | 合同金额(万元) | 面积(平方米) | 发证日期 | 施工许可编号 | 详情 |
|------|--------------------|----------|---------|------------|-------------------------|--------------------|
| B | 440301202107090599 | 5256.99 | -- | 2021-07-09 | 4403012011130016-SX-001 | 查看 |
| B | 440301202111010699 | 2548.67 | -- | 2021-11-01 | 4403012011130016-SX-002 | 查看 |
| B | 440301202112170699 | 26569.89 | 32967.5 | 2021-12-17 | 4403012011130016-SX-003 | 查看 |



施工许可详情

| | | | |
|-------------|---------------------------------------|-------------|--------------------|
| 项目名称 | 樟坑股份合作公司A811-0313宗地拆迁安置用地 | | |
| 工程名称 | 樟坑股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁安置用地土石方与基坑支护工程 | | |
| 施工许可证编号 | 4403012011130016-SX-001 | 省级施工许可证编号 | 440301202107090599 |
| 项目代码 | -- | 项目编号 | 4403012011130016 |
| 建设用地规划许可证编号 | -- | 建设工程规划许可证编号 | -- |
| 中标通知书编号 | -- | 施工图审查合格编号 | -- |
| 合同工期(天) | 152 | 数据等级 | B |
| 项目地址 | 福田区 | 所属单位 | 深圳源鸿建安科技发展有限公司 |
| 总监理工程师 | 林德 | 所属单位 | 深圳市地福樟置业有限公司 |
| 合同金额(万元) | 5256.99 | 面积(平方米) | -- |

关闭

| | | | | | | |
|---|--------------------|----------|---------|------------|-------------------------|--------------------|
| B | 440301202107090599 | 5256.99 | -- | 2021-07-09 | 4403012011130016-SX-001 | 查看 |
| B | 440301202111010699 | 2548.67 | -- | 2021-11-01 | 4403012011130016-SX-002 | 查看 |
| B | 440301202112170699 | 26569.89 | 32967.5 | 2021-12-17 | 4403012011130016-SX-003 | 查看 |

众福雅苑桩基础工程

施工合同

工程编号：_____ 合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：众福雅苑桩基础工程

工程地点：龙华区民治地区龙华大道以西、民宝路以南

发 包 人：深圳市绍隆樟置业有限公司

承 包 人：深圳源鸿建安科技集团有限公司

2021 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市绍隆樟置业有限公司

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 众福雅苑桩基础工程

工程地点: 深圳市龙华区民治地区龙华大道以西、民宝路以南

核准(备案)证编号: 深龙华发改备案[2021]0273号

工程规模及特征: 本项目位于深圳市龙华区民治街道龙华大道以西、民宝路以南。用地面积 5985.15 平方米,二类居住用地,计容总建筑面积 17955 平方米。建筑基础类型采用桩基础,总桩数 230 根,桩基础工程采用旋挖灌注桩泥浆护壁成孔工艺。桩径 800~1800mm,有效桩长 23-40m,桩身混凝土强度等级为 C35,桩端持力层为中风化花岗岩,桩端进入持力层不小于 1.6m。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 100%; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

工程承包范围为桩基础工程,详见本项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |

| | |
|--|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它___); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 10 月 14 日 (实际开工日期以监理开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 03 月 13 日;

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟伍佰肆拾捌万陆仟陆佰捌拾元陆角玖分 (¥ 25486680.69 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾万零捌佰捌拾叁元柒角壹分 (¥ 700883.71 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 10 月 10 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 陆 份, 承包人执 贰 份。

发包人：深圳市绍隆樟置业有限公司(公
章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300MA5DHDAG0W

地址：深圳市龙华新区民治街道樟坑一
区1号

邮政编码：518000

法定代表人：邓福财

委托代理人：_____

电话：0755-29739999

传真：0755-23100799

电子信箱：34499774@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳水贝珠宝支行

账号：4425 0100 0170 0000 1841

承包人：深圳源鸿建安科技集团有限公
司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300689421007H

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区
26区中洲集团项目部B栋201

邮政编码：518102

法定代表人：吴志鸿

委托代理人：_____

电话：0755-23323223

传真：0755-23323223

电子信箱：779591844@qq.com

开户银行：中国建设银行天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 0947

竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：众福雅苑桩基础工程

验收日期：2023年8月22日

建设单位（盖章）：深圳市绍隆樟置业有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|----------------|----------------------------|--------|---------------------|--------------|--------|
| 工程名称 | 众福雅苑桩基础工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区民治街道民宝路南侧 | 建筑面积 | 33084m ² | 工程造价 (万元) | 2548.7 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上: | 层 | |
| | | | 地下: | 层 | |
| 施工许可证号 | 2020-440326-47-03-01685702 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2021年 10 月 18 日 | 验收日期 | 2023年 8 月 22 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市龙华区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | FJ2021080 | | |
| 建设单位 | 深圳市绍隆樟置业有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市建控地盘监理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------|
| 组长 | 魏忠海 |
| 副组长 | 曹文革 |
| 组员 | 李逸升 李让 陈世超 郑坤鹏 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-------------|
| 建筑工程 | 陈世超 | 郑坤鹏 张汉林 郑锦城 |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | 陈世超 | 郑锦城 张汉林 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料检查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



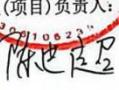
* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。



| | | | | |
|--|--|--|---|--|
| 建设单位:  单位(项目)负责人:  年月日 | 监理单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年月日 | 施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年月日 | 设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年月日 | 勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  年月日 |
|--|--|--|---|--|



“全国建筑市场公共服务平台”查询截图扫描件

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，刷新企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳源鸿建安科技集团有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|-------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300689421007H | 企业法定代表人 | 吴志鸿 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市宝安区新安街道大森社区26区中洲华府商业大道3903 | | |



企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地: 请选择省级 请选择市级 请选择县级 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程 其他 查询 重置

| 序号 | 项目编号 | 项目名称 | 项目属地 | 项目类别 | 建设单位 |
|----|-------------------|-------------------------------|-------------|--------|-----------------------------|
| 46 | 4403012005010007 | 北京大学深圳研究生院留学生公寓建设工程 | 广东省-深圳市 | 房屋建筑工程 | 北京大学深圳研究生院 |
| 47 | 4403062005010008 | 区老干中心新址室外配套设施完善工程 | 广东省-深圳市-宝安区 | 房屋建筑工程 | 深圳市宝安区新安街道办事处 |
| 48 | 4403032005010033 | 罗湖医院集团福地广场装修改造工程 | 广东省-深圳市-罗湖区 | 其他 | 深圳市罗湖区建筑工务局 |
| 49 | 4403012005010193 | 安宏基工业区城市更新项目 | 广东省-深圳市 | 房屋建筑工程 | 深圳市同胜美地实业有限公司 |
| 50 | 4403052005010084 | 户政大厅升级改造 | 广东省-深圳市-南山区 | 其他 | 深圳市公安局南山分局 |
| 51 | 4403042005010127 | 区机关大楼部分楼层安全隐患改造工程 | 广东省-深圳市-福田区 | 其他 | 深圳市福田区建筑工务署 |
| 52 | 4403122005010036 | 深圳市公安消防支队光明新区大队光明中队营房改造工程(施工) | 广东省-深圳市 | 其他 | 深圳市公安消防支队光明新区大队 |
| 53 | 4403012005010614 | 鹏新大道外缘翻新工程 | 广东省-深圳市 | 其他 | 深圳市鹏新实业发展有限公司 |
| 54 | 4403032005010119 | 鹏新大道外缘翻新工程 | 广东省-深圳市-罗湖区 | 其他 | 深圳市鹏新实业发展有限公司 |
| 55 | 4403092005060002 | 公明老墟修德及活化利用工程 | 广东省-深圳市-龙华区 | 其他 | 深圳市光明新区公明办事处(中共深圳市光明新区工委工委) |
| 56 | 4403092007310005 | 光明区马田街道城中村农化融合项目 | 广东省-深圳市-龙华区 | 其他 | 深圳市光明新区马田办事处 |
| 57 | 3502002008202061 | 2020XP03地块 | 福建省-厦门市-厦门市 | 房屋建筑工程 | 厦门邦欣房地产开发有限公司 |
| 58 | 4451222009280001 | 源发智能机器人厂区项目 | 广东省-揭阳市-揭东县 | 房屋建筑工程 | 饶平源发建材实业有限公司 |
| 59 | 4403012011130016 | 博筑股份(A811-0313宗地)拆迁安置用地 | 广东省-深圳市 | 其他 | 深圳市铂隆博筑有限公司 |
| 60 | 44030620112190014 | 碧洲路36号房屋加固工程 | 广东省-深圳市-宝安区 | 其他 | 深圳市宝安区总工会 |



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

樟坑股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁安置用地

广东省·深圳市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403012011130016 | 省级项目编号 | 4403012011129912 |
| 建设单位 | 深圳市地福樟置业有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | MA5DHDAG-G |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 38000 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2020-440326-47-03-016857 |



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息

| 数据等级 | 省级施工许可证编号 | 合同金额(万元) | 面积(平方米) | 发证日期 | 施工许可编号 | 详情 |
|------|--------------------|----------|---------|------------|-------------------------|----|
| B | 440301202107090599 | 5256.99 | -- | 2021-07-09 | 4403012011130016-SX-001 | 查看 |
| B | 440301202111010699 | 2548.67 | -- | 2021-11-01 | 4403012011130016-SX-002 | 查看 |
| B | 440301202112170699 | 26569.89 | 32967.5 | 2021-12-17 | 4403012011130016-SX-003 | 查看 |



施工许可详情

| | | | |
|-------------|---------------------------------------|-------------|--------------------|
| 项目名称 | 樟坑股份合作公司A811-0313宗地拆迁安置用地 | | |
| 工程名称 | 樟坑股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁安置用地土石方与基坑支护工程 | | |
| 施工许可证编号 | 4403012011130016-SX-001 | 省级施工许可证编号 | 440301202107090599 |
| 项目代码 | -- | 项目编号 | 4403012011130016 |
| 建设用地规划许可证编号 | -- | 建设工程规划许可证编号 | -- |
| 中标通知书编号 | -- | 施工图审查合格编号 | -- |
| 合同工期(天) | 152 | 数据等级 | B |
| 项目地址 | 福田区 | 所属单位 | 深圳源博建安科技发展有限公司 |
| 总监理工程师 | 林德 | 所属单位 | 深圳市地福樟置业有限公司 |
| 合同金额(万元) | 5256.99 | 面积(平方米) | -- |

关闭

| | | | | | | |
|---|--------------------|----------|---------|------------|-------------------------|----|
| B | 440301202107090599 | 5256.99 | -- | 2021-07-09 | 4403012011130016-SX-001 | 查看 |
| B | 440301202111010699 | 2548.67 | -- | 2021-11-01 | 4403012011130016-SX-002 | 查看 |
| B | 440301202112170699 | 26569.89 | 32967.5 | 2021-12-17 | 4403012011130016-SX-003 | 查看 |

2020XP03 地块（翔安地块）土石方及基坑支护工程

中标通知书

中标通知书

深圳源鸿建安科技集团有限公司：

你方于 2020年09月09日 所递交的 2020XP03地块(翔安地块)土石方及基坑支护工程 (施工) 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：包括但不限于土石方、预应力锚索、土钉、旋挖灌注桩、喷射混凝土面、冠梁、腰梁、疏干井、集水沟、集水井等。具体详见施工图纸及工程量清单；

中标价：7823658.94元。

工期：总工期 40 日历天（包含验收及验收移交的时间），其中各关键节点的工期要求为（1）开工日期：暂定 2020 年 9 月 15 日（实际以监理单位颁发开工令为准）；（2）竣工日期：暂定 2020 年 10 月 25 日（以工程竣工验收通过（除施工坡道外）且移交之日为准，如开工日期顺延或提前则竣工日期、节点工期相应顺延或提前。同时须满足下列节点工期要求（节点工期延误视同为总工期延误），承包人须按以下各个工期节点目标的要求实施。

| 序号 | 工作内容 | 开工之日起天数 |
|----|--|---------|
| | | (日历天) |
| 1 | 东面、北面、南面开挖至基坑底部，相应基坑支护完成，提供所有主体施工单位桩基进场工作面 | 15 |
| 2 | 西面维护桩、冠梁完成 | 25 |
| 3 | 西面开挖至第二道腰梁标高面，相应基坑支护完成 | 30 |
| 4 | 收尾工程完成），具备基坑支护竣工中间验收条件 | 35 |
| 5 | 竣工中间验收完成 | 40 |

工程质量：符合 合格 标准。

项目负责人：唐仿文，身份证号码：441424198304102834，建造师注册证书号：粤144151636552。

请你方在接到本通知书后的 30日内到厦门市思明区环东东路1699号建发国际大厦34F 与我方签订施工合同，在此之前按招标文件第2章“投标保证金”规定向我方提交履约担保。

特此通知

招标人：（盖单位章）

招标代理机构：（盖单位章）

法定代表人：张（签字或盖章）

法定代表人：傅庆阳（签字或盖章）

电子签名专用章

电子签名专用章

2020年09月14日

施工合同

建设工程施工合同

(正本上册)

项目名称：2020XP03 地块(翔安地块)土石方及基坑支护工程

合同编号：厦门-翔安区 2020XP03 地块-C1-MP-20202721

签订时间：二零二零年九月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 厦门兆欣珑房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 2020XP03 地块(翔安地块)土石方及基坑支护工程

工程地点: 翔安新城片区洪钟大道与城场路交叉口东北侧

工程内容: 包括但不限于土石方、预应力锚索、土钉、旋挖灌注桩、喷射混凝土面、冠梁、腰梁、疏干井、集水沟、集水井等。具体详见施工图纸及工程量清单;
工程立项批准文号: /

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

承包范围: 包括但不限于土石方、预应力锚索、土钉、旋挖灌注桩、喷射混凝土面、冠梁、腰梁、疏干井、集水沟、集水井等。具体详见施工图纸及工程量清单;

三、合同工期

总工期 40 日历天(包含验收及验收移交的时间),其中各关键节点的工期要求为:

(1) 开工日期: 暂定 2020年9月21日(实际以监理单位颁发开工令为准)

(2) 竣工日期: 暂定 2020年10月30日(以工程竣工验收通过(除施工坡道外)且移交之日为准,如开工日期顺延或提前则竣工日期、节点工期相应顺延或提前)。

同时须满足下列节点工期要求(节点工期延误视同为总工期延误),承包人须按以下各个工期节点目标的要求实施。

| 序号 | 工作内容 | 开工之日起天数 |
|----|------|---------|
| | | (日历天) |

| | | |
|---|--|----|
| 1 | 东面、北面、南面开挖至基坑底部，相应基坑支护完成，提供所有主体施工单位桩基进场工作面 | 15 |
| 2 | 西面维护桩、冠梁完成 | 25 |
| 3 | 西面开挖至第二道腰梁标高面，相应基坑支护完成 | 30 |
| 4 | 收尾工程完成），具备基坑支护竣工中间验收条件 | 35 |
| 5 | 竣工中间验收完成 | 40 |

四、质量标准

工程质量：符合 合格 标准。

五、合同条款（本工程合同价等于中标价）

（含税）总价金额（大写）柒佰捌拾贰万叁仟陆佰伍拾捌元玖角肆分（人民币）
（小写）7823658.94元，其中税前总价金额（大写）柒佰壹拾柒万柒仟陆佰陆拾捌元
柒角伍分（人民币）（小写）7177668.75元，税金金额（大写）陆拾肆万伍仟玖佰玖
拾元壹角玖分（人民币）（小写）645990.19元。

其中安全文明施工费（含税）总价金额（大写）肆万零贰佰壹拾玖元叁角伍分（人
民币）（小写）40219.35元。

税率为9%，若相关政府部门调整增值税税率的，则不含税价款不变，增值税税额及总价（含税）按照调整后的增值税税率相应调整，但在相关政府部门调整增值税税率前，承包人已依约开票的部分，双方同意不予调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

1. 补充合同（协议）；
2. 本合同协议书；
3. 本合同专用条款；
4. 本合同通用条款；
5. 中标通知书（如有）；
6. 招标文件及其附件（含招标答疑文件）；
7. 投标澄清、投标文件及其附件；
8. 标准、规范及有关技术文件；
9. 图纸；

10. 工程量清单;

11. 工程报价单或预算书;

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、本合同附件为本合同内容不可分割的部分且具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同订立时间: 2020年9月16日

合同订立地点: 厦门思明区环岛路1699号建发国际大厦34层

本合同双方约定 双方签字盖章 后生效。

本合同正本贰份, 双方各执壹份; 副本壹拾贰份, 双方各执陆份, 具有同等法律效力。

发包人名称:

(盖章)

法定代表人: (签字)

或委托代理人: 许标进 (签字)

电话:

开户银行:

银行帐号:

2020年9月16日

承包人名称:

(盖章)

法定代表人: (签字)

或委托代理人: (签字)

电话:

开户银行:

银行帐号:

2020年9月16日



吴志鸿

合同附件 2

房屋建筑工程质量保修书

发包人(全称): 厦门兆欣珑房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对 2020XP03 地块(翔安地块)土石方及基坑支护工程 (工程全称) 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围为地基基础工程。具体保修的内容，双方约定如下：承包人施工的所有内容，承包人施工原因造成的质量问题由承包人保修，并承担保修费用；由于发包人使用不合理或非承包人原因，造成损坏问题，可委托承包人代为维修，发包人承担由此发生的一切费用。

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

- 1、地基基础工程和主体结构为设计文件规定的该工程合理使用年限；
- 2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面、外墙铝合金门窗的防渗漏为 年；
- 3、装修工程为 年；
- 4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为 年；
- 5、供热与供冷系统为 个采暖期、供冷期；
- 6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 年；
- 7、其他项目保修期限约定如下： 。

质量保修期自如下规定日期起计算：

- 1、质量保修期限在工程取得竣工验收合格证明、承包人将竣工档案、竣工工程全部移交给发包人的次日起算（以双方的交接记录为依据）；
- 2、若工程移交给发包人时还存在质量问题且承包人选择自行进行整改时，则该工

程的质量保修期自全部质量问题整改合格的次日起算（以包括发包人在内的有关方签署的验收合格书面文件为依据）；若承包人书面委托发包人整改、维修并同意所需费用按市场行情进行结算、从承包人预留于发包人处的质量保修金中支付时，则以发包人同意接受承包人委托并代为整改、维修后，经发包人和监理单位共同签署验收合格书面文件次日起算。

三、质量保修责任

1、房屋使用过程中，出现质量问题需要维修的，在保修期间内，承包方在接到通知之日（书面或电话通知）后 24 小时或保修通知规定的期限内对发包人反馈；超过 24 小时没有反馈的视为放弃，由发包人另行委托其他单位保修，费用由承包人负责，由发包人从保修金里扣除，承包人不得有异议，并不能由此免除该项目的保修责任。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修，承包人未到事故现场，发包人委托他人抢修，因承包人原因引起事故发生的抢修费用由承包人承担，并从其质量保修金中扣减，承包人不得有异议，承包人不得有异议，并不能由此免除该项目的保修责任。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、在保修期限内，因承包人原因导致的工程质量缺陷造成房屋所有人、使用人或第三方人身、财产损害的，承包人应承担相应的经济与法律责任。如因房屋所有人、使用人或第三人向发包人索赔而使发包人遭受损失，发包人有权向承包人追偿。

5、因承包人未按有关规定和本合同约定及时履行保修义务而造成新的人身、财产损害，承包人应承担相应的赔偿责任。

6、在国家规定的工程合理使用期内，承包人确保地基基础工程和主体结构的。在本保修书规定的各分部分项（除地基基础、主体结构外）保修期限届满后，如因承包人未按国家有关规定、标准和设计要求施工或采购、使用不合格材料、构配件和设备所造成的质量缺陷，导致影响该工程的使用功能或房屋使用年限的，承包人应承担相应责任。

7、保修期内，同一部位同一维修工作只能进行两次，超过两次的，除了继续维修外，每次按该项维修费用的 30%进行罚款，从保修金里扣除。由于维修不及时或者质量问题给房屋使用方造成的经济损失由承包人承担经济损失，从保修金扣除。

8、质量保修完成后，由发包人组织验收。

9、发生维修的项目保修期从维修完毕后重新计算工程保修期。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：

(1)承包人在工程保修期满前，应组织发包人、监理工程师及其他有关部门共同对工程进行一次全面检查，对存在的问题由监理工程师发出整改指令，承包人必须按照监理工程师的整改指令，对存在的缺陷或其他不合格之处进行整改和修复，直至发包人、监理工程师及其他有关部门满意为止。

(2)承包人不按工程质量保修书约定履行保修义务或拖延保修时间，发包人可委托其它施工单位进行维修，并从保修金中扣除因承包人原因所发生相应费用（含相应损失），保修金不足部分发包人有权向承包人追偿，并不能由此免除该项目的保修责任。

(3)质量保修金的支付：本工程质量保修金为结算总价的 5%，保修金待工程竣工验收后二年期满并在收到承包人提交的合规的付款申请资料后 28 日历天内扣除维修不及时违约金后剩余的保修金（不计利息）一次支付完毕。保修金返还并不免除承包人在保修期限内的保修义务。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期至保修期满。

本保修书经承、发包双方签章后生效，未尽事宜由双方另行签订补充条款进行约定。任何一方不得擅自变更或解除本保修书。

发包人(公章):



法定代表人(签字):

或授权代理人(签字): 许志进

2020年9月16日

承包人(公章):



法定代表人(签字):

或授权代理人(签字):

吴志鸿

2020年9月16日

竣工验收报告

附件 1

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

| | | | | |
|--|---------------------------|-------|----------------------------|------|
| 工程名称 | 2020XP03 地块 土石方及基坑支护工程 | 工程地址 | 厦门市翔安区洪钟大道与城 场路东北侧 | |
| 建设单位 | 厦门兆欣珑房地产开发 有限公司 | 结构形式 | 基坑支护 | |
| 勘察单位 | 福建岩土工程勘察研究院 有限公司 | 层 数 | / | 幢数 / |
| 设计单位 | 中国京冶工程技术有限公司 | 工程规模 | 16400 m ² | |
| 监理单位 | 厦门高诚信工程技术有限公司 | 开工日期 | 2020 年 10 月 29 日 | |
| 施工单位 | 深圳源鸿建安科技集团 有限公司 | 竣工日期 | 2021 年 02 月 08 日 | |
| 施工许可证号 | 350200202010290301 | 总 造 价 | 782.3659 万元 | |
| 审查项目及内容 | | | 审查情况 | |
| 一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 | | | 土石方及基坑支护工程均已完成施工，符合设计及规范要求 | |
| 二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定 | | | 已完成合同约定及工程量清单 | |
| 三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料 | | | 齐全、有效 | |

续表 1

| | |
|---|---|
| 四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料 | 合格证及检测报告齐全 |
| 五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告 | 详见： 1、施工单位自评报告 2、监理单位评估报告 3、设计单位质量检查报告 4、勘察单位质量检查报告 |
| 六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位 | 工程质量保修书已签订 |
| 七、建设单位是否已按合同约定支付工程款 | 已按合同约定支付工程款 |
| 八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》 | 无此项 |
| 九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕 | 已按要求整改完成 |
| <p>审查结论： 经审查，施工单位已经完成合同和施工图纸约定的内容，工程相关技术管理资料齐全，工程主要建筑材料出厂合格证及试验报告均齐全、有效，施工、监理单位的质量合格文件均齐全，施工单位已经签定工程质量保修书。</p> <p>综上，审查结果合格。</p> <p style="text-align: right;">  建设单位工程负责人： 2011年02月08日 </p> | |

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

| | |
|-----|---------------------|
| 主任 | 张晓毓 |
| 副主任 | 刘晓苍、王波、卢俊彬、吴志鸿 |
| 成员 | 罗曜樑、詹永援、马德强、王伟雄、唐仿文 |

(二) 专业组

| 验收专业组 | 组长 | 组员 |
|------------|-----|-----------------|
| 土石方及基坑支护工程 | 罗曜樑 | 詹永援、马德强、王伟雄、唐仿文 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

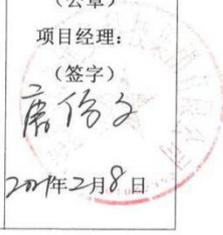
二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

| 分部工程名称 | 评定等级 | 质量保证资料评定 | 观感质量评定 |
|---|----------|--|---------------------------------|
| 地基与基础 | 合格 | 共核查 1 项, 其中符合要求 1 项, 经鉴定符合要求 项 结论: 合格 | 应得 100 分 实得 92 分 得分率 92 % |
| 主体结构 | / | | |
| 建筑装饰装修 | / | | |
| 屋面 | / | | |
| 建筑给水排水及供暖 | / | | |
| 通风与空调 | / | | |
| 建筑电气 | / | | |
| 智能建筑 | / | | |
| 建筑节能 | / | | |
| 电梯 | / | | |
| 单位工程评定等级: <div style="text-align: center; margin: 10px 0;">合格</div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>建设单位负责人: _____</p> <p>2021年02月08日</p> </div> | | | |
| 执行标准情况 | 建筑工程 | 建筑工程施工质量验收统一标准 GB50300-2013 | |
| | 给排水、燃气工程 | / | |
| | 电气、智能化工程 | / | |
| | 通风、空调工程 | / | |
| | 电梯工程 | / | |

| | | | | | |
|---|--|--|---|--|--|
| 验收机构意见 | 建设单位 | 验收合格 | | | |
| | 勘察单位 | 验收合格 | | | |
| | 设计单位 | 验收合格 | | | |
| | 施工单位 | 验收合格 | | | |
| | 监理单位 | 验收合格 | | | |
| <p>竣工验收结论:</p> <p>在施工单位自评工程质量合格,监理单位评定工程质量合格,设计和勘察单位认可验收的基础上,建设单位组织参建各方对工程进行竣工验收,经专业组查验现场和查阅有关技术资料,确认本工程已经完成设计和施工合同约定的工作内容,依据“建筑工程质量验收统一标准”和有关验收规范要求进行验收,工程质量符合设计要求。</p> <p>一致同意本工程通过竣工验收,交付使用。</p> | | | | | |
| 建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) | 勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) | 设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) | 监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) | 施工单位 (公章) 项目经理: (签字) | |
|  2021年2月8日 |  2021年2月8日 |  2021年2月8日 |  2021年2月8日 |  2021年2月8日 | |

“全国建筑市场公共服务平台”查询截图扫描件



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

企业数据 > 企业详情 手机查看

深圳源鸿建安科技集团有限公司

| | | | |
|----------|-------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300689421007H | 企业法定代表人 | 吴志博 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册地 | 广东省-深圳市 |
| 企业地址 | 深圳市宝安区新安街道大湾社区26区中洲华府商业大厦3903 | | |



广东省-深圳市

企业资质资格 注册人员 **工程项目** 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地: 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程 其他

| 序号 | 项目编号 | 项目名称 | 项目属地 | 项目类别 | 建设单位 |
|----|------------------|-------------------------------|-------------|--------|--------------------------------|
| 46 | 4403012005010007 | 北京大学深圳研究生院宿舍学生公寓建设工程 | 广东省-深圳市 | 房屋建筑工程 | 北京大学深圳研究生院 |
| 47 | 4403062005010008 | 区金平中心新址室外配套设施完善工程 | 广东省-深圳市-宝安区 | 房屋建筑工程 | 深圳市宝安区新安街道办事处 |
| 48 | 4403032005010033 | 罗湖医院集团置地广场维修改造工程 | 广东省-深圳市-罗湖区 | 其他 | 深圳市罗湖区建筑工务局 |
| 49 | 4403012005010193 | 奥城基工业区城市更新项目 | 广东省-深圳市 | 房屋建筑工程 | 深圳市同胜置地实业有限公司 |
| 50 | 4403052005010084 | 户政大厅升级改造 | 广东省-深圳市-南山区 | 其他 | 深圳市公安局南山分局 |
| 51 | 4403042005010127 | 区机关大楼部分楼层安全降层改造工程 | 广东省-深圳市-福田区 | 其他 | 深圳市福田区建筑工务署 |
| 52 | 4403122005010036 | 深圳市公安消防支队光明新区大队光明中队营房改造工程(施工) | 广东省-深圳市 | 其他 | 深圳市公安消防支队光明新区大队 |
| 53 | 4403012005010614 | 丽新大厦外立面翻新工程 | 广东省-深圳市 | 其他 | 深圳市丽新实业发展有限公司 |
| 54 | 4403032005010119 | 丽新大厦外立面翻新工程 | 广东省-深圳市-罗湖区 | 其他 | 深圳市丽新实业发展有限公司 |
| 55 | 4403092005060002 | 光明老城修缮及活化利用工程 | 广东省-深圳市-龙华区 | 其他 | 深圳市光明新区公明办事处(中共深圳市光明新区公明工作委员会) |
| 57 | 3502002008202061 | 2020XP03地块 | 福建省-厦门市-厦门市 | 房屋建筑工程 | 厦门兆欣旭房地产开发有限公司 |
| 58 | 4451222009280001 | 源顺智能机器人厂区项目 | 广东省-潮州市-饶平县 | 房屋建筑工程 | 饶平源顺建材实业有限公司 |
| 59 | 4403012011130016 | 耀筑股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁工程 | 广东省-深圳市 | 其他 | 深圳市招隆置业有限公司 |



2020XP03地块

福建省·厦门市·厦门市

| | | | |
|--------------|------------------|--------------|--------------------|
| 项目编号 | 3502002008202061 | 省级项目编号 | 3502132007020110 |
| 建设单位 | 厦门兆邦房地产开发有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 91350203MA33XUR84M |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积 (平方米) | -- | 总投资 (万元) | 180000 |
| 立项级别 | 区县级 | 立项文号 | 翔发改备2020098 |



[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工备案信息](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)

评价信息 参与单位及相关负责人 评价信息

| | | | |
|--------------|----------------------------|--------------|--------------------|
| 项目代码 | 3502132007020110 | 项目编号 | 3502002008202061 |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 行政区划 | 福建省·厦门市·厦门市 |
| 具体地点 | 厦门市翔安区海都新城片区洪钟大道与城场路交叉口东北侧 | 经纬度 | -- |
| 立项文号 | 翔发改备2020098 | 立项级别 | 区县级 |
| 立项批复机关 | 厦门市翔安区发展和改革局 | 立项批复时间 | 2020-07-02 |
| 建设单位 | 厦门兆邦房地产开发有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 91350203MA33XUR84M |
| 建设用地规划许可证编号 | - | 建设工程规划许可证编号 | - |
| 工程投资性质 | 自筹资金 | 项目二维码 | -- |
| 资金来源 | 自筹资金 | 自筹资金出资比例 | -- |
| 总面积 (平方米) | -- | 总投资 (万元) | 180000 |
| 总长度 | -- | 建设性质 | 新建 |

华富街道华新小学安置校区西侧边坡治理工程
中标通知书

中标通知书

标段编号： 4403922024051000100101Y
标段名称： 华富街道华新小学安置校区西侧边坡治理工程
建设单位： 深圳市福田区建筑工务署
招标方式： 公开招标
中标单位： 深圳源鸿建安科技集团有限公司
中标价： 178.692346万元
中标工期： 93
项目经理（总监）： 唐仿文



本工程于 2024-05-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



（手写字迹）

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



打印日期：2024-05-30

查验码： JY20240524148340

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 华富街道华新小学安置校区西侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市福田区笋岗西路

发 包 人: 深圳市福田区建筑工务署

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

二〇二四年六月

Φ48×3 钢花管注浆、坡面挂网喷湿植生绿化等。 (2)《工程量清单》包含的全部内容；(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--|-------------|-------------------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长：米宽：米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长：米宽：米高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长：米宽：米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长：米宽：米高：米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | |

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米） | | |

3.二次装饰装修工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | | |

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024年06月01日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2024年09月01日，未经发包人书面同意，该日期不做调整。

合同工期总日历天数93天。

招标工期总日历天数93天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为__%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法

律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰柒拾捌万陆仟玖佰贰拾叁元肆角陆分
(¥1786923.46 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍万玖仟玖佰伍拾元捌角玖分
(¥ 59950.89 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零（¥0元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年06月____日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文,为《华富街道华新小学安置校区西侧边坡治理合同协议书》
的签署页)

发包人: (公章)



法定代表人或其授权代表:

(签字)

承包人: (公章)



法定代表人或其授权代表:

(签字)

地址: 深圳市福田区深南大道 1006 号 地址: 深圳市福田区莲花街道福
深圳国际创新中心 C 座 4 楼 中社区金田路 4028 号荣超

经贸中心 B803

邮政编码: 518048 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

授权代表: _____ 授权代表: _____

电话: _____ 电话: _____

传真: _____ 传真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账号: _____ 账号: _____

2、项目经理业绩

| 近 5 年同类工程项目业绩（项目经理）合计 1 项 | | | | | | |
|---------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------|---------------------------|-------|------|
| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 合同价（万元） | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 1 | 深圳市民 商汇实业 发展有限 公司 | 钟氏电子 工业区域 城市更新项 目 | 27331.121849 | 2019-12-28 至 2022.4.28 | 已完 | 合格 |

钟氏电子工业区城市更新项目

中标通知书

钟氏电子工业区城市更新项目施工总承包文件

中标通知书

深圳源鸿建安工程集团有限公司：

根据我公司的综合评审意见，我司决定同意贵司为钟氏电子工业区城市更新项目施工总承包工程的中标单位，我在此明确并重申以下中标条件：

| | |
|------|--|
| 中标价格 | 钟氏电子工业区城市更新项目承包工程合同价款为含税总价(大写)： <u>人民币贰亿柒仟叁佰叁拾壹万壹仟贰佰壹拾捌元肆角玖分</u> ，(小写)： <u>¥273,311,218.49</u> 元。结算建筑面积按当地住建局竣工查丈面积计算。 |
| 中标范围 | 包括按招标文件和合同中明确的内容，以及本项目施工图纸范围内的所有工程（基坑土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程除外）。 |
| 中标工期 | 总工期为788日历天，具体开工时间以建设单位的开工通知为准。 |
| 质量标准 | 本工程验收标准为：工程质量要求达到 <u>合格</u> 标准。 |
| 其他 | 按我司发出的招标文件（包括合同文件）以及议标期间双方往来文件中我司确认的文件均作为合同的组成部分。 |

在我司与贵司签署合同及相关文件后10日内贵司向我司提交合同价款10%的合同履约担保，履约担保采用银行履约保函的形式。本中标通知书及贵司的投标书将构成约束双方的具有法律效力的契约。贵司在投标文件及双方往来函件中所有关于本工程的自拟（或要求）的额外条款，除获得我司书面确认外，贵司同意无条件取消。

招标单位（盖章）：深圳市民信实业发展有限公司

发出日期：2019年12月20日

施工合同

建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440329-70-03-71796003

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

日期: 2020-01-10



证书编号: 2020-0088

| | | | |
|--------|--|--------|-----------------|
| 建设单位 | 深圳市民商汇实业发展有限公司 | | |
| 工程名称 | 韩氏电子工业城市更新项目主体工程 | | |
| 建设地址 | 深圳市福田区治政街道鹏龙路与佳民路交汇处 | | |
| 建设规模 | 49154.3 平方米 | 合同价格 | 27331.121849 万元 |
| 设计单位 | 航天建筑设计研究院有限公司 | | |
| 施工单位 | 深圳源鸿建安工程集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东钧信建设管理有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2020-02-20 | 合同竣工日期 | 2022-04-20 |
| 备注 | 项目经理: 谢卓站 注册证书号: 粤144181907210 项目总监: 马伟伦 注册证书号: 44013115 范围: 钢筋混凝土装饰装修工程 通风与空调 建筑给排水及供暖 电气照明 综合布线系统 消防及防水工程 建筑节能消防工程 室外设施 室外综合 设施及综合管网 室外环境 燃气工程 | | |
| 变更登记 | | | |

注意事项:

- 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程编号： MSH-ZSXM-001

合同编号： ZCB-001

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 钟氏电子工业区城市更新项目

工程地点： 龙华区腾龙路与向荣路交汇处

发 包 人： 深圳市民商汇实业发展有限公司

承 包 人： 深圳源鸿建安工程集团有限公司

2015 年版



收标准。13、给排水工程：按相关设计图纸进行 14、机电工程 15、包含但不限于全专业设计施工图纸的内容。

工程承包方式：即包工、包料、包机械包安全文明、包工期、包总包管理、包验收通过、包税金等，具体范围见附件。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | |
|--|-------------|-------------------------------------|-------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长：米 宽：米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长：米 宽：米 高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长：米 宽：米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长：米 宽：米 高：米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； |
| <input checked="" type="checkbox"/> 机电工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 室外综合设施及综合管网 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 <input type="checkbox"/> 景观园林工程)。 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：_____米) | |

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | | |

三、合同工期

计划开工日期：2020年02月20日；

计划竣工日期：2022年04月20日；

合同工期总日历天数 788 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量一次验收合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰亿柒仟叁佰叁拾壹万壹仟贰佰壹拾捌元肆角玖分
(¥ 273,311,218.49元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹仟零玖拾叁万贰仟肆佰肆拾捌元柒角肆分(¥10932448.74元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2019 年 12 月 28 日；

订立地点： 深圳市龙华区民治街道光浩国际中心 23A

发包人和承包人约定本合同自_____双方签订合同_____后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)  深圳市民商汇实业发展有
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区梅
龙路与中梅路交汇处光浩国际中心 A 座

23-A

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国银行股份有限公司深圳锦
绣支行_____

账号： 754968904149

承包人：(公章)  深圳源鸿建安工程集团有
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区西乡街道水库路香缤

山中熙 ECO 国际大厦 618

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话： 0755-23356853

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：深圳农村商业银行四联支行

账号： 0002 6948 4959

吴志鸿

竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：钟氏电子工业区城市更新项目主体工程

验收日期：2022年9月28日

建设单位（盖章）：深圳市民商汇实业发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

| | | | | | |
|----------------|----------------------------|--------|------------------------|------|--------------------|
| 工程名称 | 钟氏电子工业区城市更新项目主体工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区民治街道腾龙路与佳民路交汇处 | 建筑面积 | 49154.30m ² | 工程造价 | 27331.12 1849万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙结构 | 层数 | 地上: | 46 | 层 |
| | | | 地下: | 3 | 层 |
| 施工许可证号 | 2018-440326-70-03-71799003 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2020年3月26日 | 验收日期 | 2022 年 4 月 20 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市龙华区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | FJ2019131-2 | | |
| 建设单位 | 深圳市民商汇实业发展有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳地质建设工程有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 航天建筑设计研究院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | | | | | |
| 承建单位 (装修) | | | | | |
| 监理单位 | 广东钧信建设管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-----------------------|
| 组长 | 胡源安 |
| 副组长 | 梁杰 |
| 组员 | 陈树敏、周斌、谢卓沾、查伟松、余勇、覃海潭 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---------------------------|
| 建筑工程 | 余勇 | 陈树敏、周斌、谢卓沾、查伟松、梁杰、覃海潭、李华平 |
| 建筑设备安装工程 | 胡源安 | 陈树敏、周斌、谢卓沾、查伟松、梁杰、覃海潭、李华平 |
| 工程质控资料 | 胡源安 | 陈树敏、周斌、谢卓沾、查伟松、梁杰、覃海潭、李华平 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 3 "

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|-----------|--|--|---|
| 主体结构 | 资料齐全，验收合格 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑装饰装修 | 资料齐全，验收合格 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 21 项 |
| 屋面 | 资料齐全，验收合格 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 资料齐全，验收合格 | 共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项 | 共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 17 项 |
| 通风与空调 | 资料齐全，验收合格 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项 |
| 建筑电气 | 资料齐全，验收合格 | 共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项 | 共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 18 项 |
| 智能建筑 | 现场无智能建筑 | 共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项 | 共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 资料齐全，验收合格 | 共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 20 项 |
| 电梯 | 资料齐全，验收合格 | 共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项 |
| | | 共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

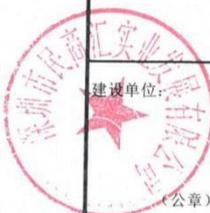
GD-E1-914/5 0 0 6

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|-------|----|-----|
| 1 | 胡源安 | 深圳市民商汇实业发展有限公司 | 项目负责人 | | 胡源安 |
| 2 | | | | | 梁志 |
| 3 | | | | | |
| 4 | 余勇 | 航天建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人 | | 余勇 |
| 5 | | | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 李华平 | 深圳地质建设工程有限公司 | 项目负责人 | | 李华平 |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | 周斌 | 广东物信建设管理有限公司 | 项目总监 | | 周斌 |
| 11 | 陈树斌 | | | | 陈树斌 |
| 12 | 林翰斌 | | | | 林翰斌 |
| 13 | 谢卓洁 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 项目经理 | | 谢卓洁 |
| 14 | 查伟斌 | | 项目负责人 | | 查伟斌 |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，并按照有关程序规定组织了参建各方单位参加的验收组，验收会议由建设单位主持，验收组首先听取了参建各方汇报工程履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性条文的情况，审阅了档案资料，按预定方案实地查验了工程质量，最后形成一致意见：该工程符合设计文件及验收规范以及合同的要求，结构安全，功能可靠，资料完整，质量合格，同意备案后交付使用。

| | | | | |
|---|--|---|--|--|
|  <p>建设单位： (公章)</p> |  <p>监理单位： (公章)</p> |  <p>施工单位： (公章)</p> |  <p>设计单位： (公章)</p> |  <p>勘察单位： (公章)</p> |
| <p>单位(项目)负责人：  2022年4月8日</p> | <p>总监理工程师：  注册号 35004204 有效期 2024.01.28 2022年4月8日</p> | <p>单位(项目)负责人：  注册号 1442018201907210 有效期 2025.09.08 2022年4月8日</p> | <p>单位(项目)负责人：  注册号 1442018201907210 有效期 2025.09.08 2022年4月8日</p> | <p>单位(项目)负责人：  注册号 1445555555555555 有效期 2022年5月 2022年4月8日</p> |

GD-E1-914/6

“全国建筑市场公共服务平台” 查询截图扫描件

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2787>

364

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > **深圳市龙华区民治街道钟氏电子工业区城市更新项目** 广东省-深圳市-坪山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403011907190278 | 省级项目编号 | 4403011810239903 |
| 建设单位 | 深圳市民商汇实业发展有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | MA5EE4FM-M |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积(平方米) | 49154.3 | 总投资(万元) | 80000 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2018-440326-70-03-717990 |

项目地址: 民治街道黄龙岗路与佳民路交汇处

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

| 数据等级 ? | 省级施工许可证编号 | 合同金额(万元) | 面积(平方米) | 发证日期 | 施工许可证号 | 详情 |
|--------|--------------------|----------|---------|------------|-------------------------|----|
| B | 440301201903120199 | 908 | -- | 2019-03-12 | 4403011907190278-SX-001 | 查看 |
| B | 440301202108161199 | 2392 | 49154.3 | 2021-08-16 | 4403011907190278-SX-002 | 查看 |
| A | 440301202001100299 | 27331.12 | 49154.3 | 2020-01-10 | 4403011907190278-SX-003 | 查看 |

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

| | | | |
|------------|-------------------------|------------|--------------------|
| 项目名称 | 深圳市龙华区民治街道钟氏电子工业区城市更新项目 | | |
| 工程名称 | 钟氏电子工业区城市更新项目主体工程 | | |
| 施工许可证号 | 4403011907190278-SX-003 | 省级许可证号 | 440301202001100299 |
| 项目代码 | -- | 项目编号 | 4403011907190278 |
| 建设用地规划许可证号 | -- | 建设工程规划许可证号 | -- |
| 中标通知书编号 | -- | 施工图审查合格书编号 | -- |
| 合同工期(天) | 790 | 数据等级 | A |
| 项目经理 | 谢卓达 | 所属单位 | 深圳源鸿建安工程有限公司 |
| 总监理工程师 | 苏慧超 | 所属单位 | 广东物信建设管理有限公司 |
| 合同金额(万元) | 27331.12 | 面积(平方米) | 49154.3 |

关闭

3、获奖情况

| 近 5 年获奖情况合计__项 | | | | | |
|----------------|-------|------|------|------|--------------------------|
| 序号 | 获奖时间 | 项目名称 | 奖项名称 | 颁奖机构 | 级别（国家级、 省级、市级、 区级） |
| 1 | 年 月 日 | / | / | / | / |
| ... | | | | | |

4、拟派项目团队能力

| 项目管理机构配备情况表 | | | | | | | |
|-------------|-------------|-----|-------|---------|----|--|-------|
| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 1 | 项目经理 | 谢卓洁 | / | 注册建造师证 | 一级 | 粤 144201 820190 7210 | 建筑工程 |
| 2 | 技术负责人 | 黄寿山 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 362201 40525 | 给排水工程 |
| 3 | 生产经理 | 田伟荣 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B08203 010100 010171 | 建筑工程 |
| 4 | 造价工程师 | 蔡怀广 | / | 注册造价师证 | 一级 | 建 [造]11 244400 032095 | 土建 |
| 5 | 造价负责人(商务经理) | 黎友君 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 445381 199012 172531 | 建筑工程 |
| 6 | 安全负责人 | 罗添运 | / | 安全生产考核证 | / | 粤建安 C3 (2021) 014648 3 | 工程管理 |
| 7 | 质量负责人 | 张晓洁 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 202030 02873 | 建筑工程 |
| 8 | 安全员 | 林景欢 | / | 安全生产考核证 | / | 粤建安 C3(202 1)0046 647 | 工程管理 |
| 9 | 质检员(质量员) | 郑锦城 | / | 岗位证 | / | 044181 069441 802045 5 | 工程管理 |
| 10 | 施工员 | 钟胜学 | / | 岗位证 | / | 044181 049441 801045 2 | 工程管理 |

| | | | | | | | |
|----|-----------|-----|---|-----|---|---------------------------------|------|
| 11 | 资料员 | 吴燕云 | / | 岗位证 | / | 044181 149441 801707 6 | 工程管理 |
| 12 | 材料员 | 郑钟勇 | / | 岗位证 | / | 044181 119441 801361 7 | 工程管理 |
| 13 | 劳资专 管员 | 郑林和 | / | 岗位证 | / | 091587 920240 600604 1 | 工程管理 |



使用有效期: 2024年03月04日
2025年03月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 谢卓沾

性别: 男

出生日期: 1983年09月09日

注册编号: 粤1442018201907210



聘用企业: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-22至2027-03-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 谢卓沾

签名日期: 2024.9.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年03月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0006800

姓名:谢卓沾

性别:男

出生年月:1983年09月09日

企业名称:深圳源鸿建安科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年11月11日

有效期:2024年03月29日至2026年11月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月29日



普通高等教育

毕业证书



学生 谢卓沾 性别男，一九八三年九月九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 工业与民用建筑 专业普通专科 班学习，学制 叁 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

陈汉忠

证书编号： 513151200706000207

二〇〇七年 七月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



钟氏电子工业区城市更新项目

中标通知书

钟氏电子工业区城市更新项目施工总承包文件

中标通知书

深圳源鸿建安工程集团有限公司：

根据我公司的综合评审意见，我司决定同意贵司为钟氏电子工业区城市更新项目施工总承包工程的中标单位，我在此明确并重申以下中标条件：

| | |
|------|--|
| 中标价格 | 钟氏电子工业区城市更新项目承包工程合同价款为含税总价(大写)： <u>人民币贰亿柒仟叁佰叁拾壹万壹仟贰佰壹拾捌元肆角玖分</u> ，(小写)： <u>¥273,311,218.49</u> 元。结算建筑面积按当地住建局竣工查丈面积计算。 |
| 中标范围 | 包括按招标文件和合同中明确的内容，以及本项目施工图纸范围内的所有工程（基坑土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程除外）。 |
| 中标工期 | 总工期为 788 日历天，具体开工时间以建设单位的开工通知为准。 |
| 质量标准 | 本工程验收标准为：工程质量要求达到 <u>合格</u> 标准。 |
| 其他 | 按我司发出的招标文件（包括合同文件）以及议标期间双方往来文件中我司确认的文件均作为合同的组成部分。 |

在我司与贵司签署合同及相关文件后10日内贵司向我司提交合同价款10%的合同履约担保，履约担保采用银行履约保函的形式。本中标通知书及贵司的投标书将构成约束双方的具有法律效力的契约。贵司在投标文件及双方往来函件中所有关于本工程的自拟（或要求）的额外条款，除获得我司书面确认外，贵司同意无条件取消。

招标单位（盖章）： 深圳源鸿建安工程集团有限公司

发出日期：2019年12月20日

施工合同

建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440329-70-03-71796003

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

日期: 2020-01-10



证书编号: 2020-0088

| | | | |
|--------|--|--------|-----------------|
| 建设单位 | 深圳市民商汇实业发展有限公司 | | |
| 工程名称 | 韩氏电子工业城市更新项目主体工程 | | |
| 建设地址 | 深圳市福田区治政街道鹏龙路与佳民路交汇处 | | |
| 建设规模 | 49154.3 平方米 | 合同价格 | 27331.121849 万元 |
| 设计单位 | 航天建筑设计研究院有限公司 | | |
| 施工单位 | 深圳源鸿建安工程集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东钧信建设管理有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2020-02-20 | 合同竣工日期 | 2022-04-20 |
| 备注 | 项目经理: 谢卓站 注册证书号: 粤144181907210 项目总监: 马伟伦 注册证书号: 44013115 范围: 钢筋混凝土装饰装修工程 通风与空调 建筑给排水及供暖 电气照明 综合布线系统 消防及防水工程 建筑节能消防工程 室外设施 室外综合 设施及综合管网 室外环境 燃气工程 | | |
| 变更登记 | | | |

注意事项:

- 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程编号： MSH-ZSXM-001

合同编号： ZCB-001

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 钟氏电子工业区城市更新项目

工程地点： 龙华区腾龙路与向荣路交汇处

发 包 人： 深圳市民商汇实业发展有限公司

承 包 人： 深圳源鸿建安工程集团有限公司

2015 年版



收标准。13、给排水工程：按相关设计图纸进行 14、机电工程 15、包含但不限于全专业设计施工图纸的内容。

工程承包方式：即包工、包料、包机械包安全文明、包工期、包总包管理、包验收通过、包税金等，具体范围见附件。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； |
| <input checked="" type="checkbox"/> 机电工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 室外综合设施及综合管网 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 <input checked="" type="checkbox"/> 景观园林工程)。 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____； 庭院管：_____ 米) | |

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | | |

三、合同工期

计划开工日期：2020年02月20日；

计划竣工日期：2022年04月20日；

合同工期总日历天数 788 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量一次验收合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 贰亿柒仟叁佰叁拾壹万壹仟贰佰壹拾捌元肆角玖分
(¥ 273,311,218.49元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹仟零玖拾叁万贰仟肆佰肆拾捌元柒角肆分(¥10932448.74元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2019 年 12 月 28 日；

订立地点： 深圳市龙华区民治街道光浩国际中心 23A

发包人和承包人约定本合同自_____双方签订合同_____后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)  深圳市民商汇实业发展有
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区梅
龙路与中梅路交汇处光浩国际中心 A 座

23-A

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国银行股份有限公司深圳锦
绣支行_____

账号： 754968904149

承包人：(公章)  深圳源鸿建安工程集团有
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区西乡街道水库路香缤

山中熙 ECO 国际大厦 618

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话： 0755-23356853

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：深圳农村商业银行四联支行

账号： 0002 6948 4959

吴志鸿

竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：钟氏电子工业区城市更新项目主体工程

验收日期：2022年9月28日

建设单位（盖章）：深圳市民商汇实业发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

| | | | | | |
|----------------|----------------------------|--------|------------------------|------|--------------------|
| 工程名称 | 钟氏电子工业区城市更新项目主体工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区民治街道腾龙路与佳民路交汇处 | 建筑面积 | 49154.30m ² | 工程造价 | 27331.12 1849万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙结构 | 层数 | 地上: | 46 | 层 |
| | | | 地下: | 3 | 层 |
| 施工许可证号 | 2018-440326-70-03-71799003 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2020年3月26日 | 验收日期 | 2022 年 4 月 20 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市龙华区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | FJ2019131-2 | | |
| 建设单位 | 深圳市民商汇实业发展有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳地质建设工程有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 航天建筑设计研究院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | | | | | |
| 承建单位 (装修) | | | | | |
| 监理单位 | 广东钧信建设管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-----------------------|
| 组长 | 胡源安 |
| 副组长 | 梁杰 |
| 组员 | 陈树敏、周斌、谢卓沾、查伟松、余勇、覃海潭 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---------------------------|
| 建筑工程 | 余勇 | 陈树敏、周斌、谢卓沾、查伟松、梁杰、覃海潭、李华平 |
| 建筑设备安装工程 | 胡源安 | 陈树敏、周斌、谢卓沾、查伟松、梁杰、覃海潭、李华平 |
| 工程质控资料 | 胡源安 | 陈树敏、周斌、谢卓沾、查伟松、梁杰、覃海潭、李华平 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 3 "

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|-----------|--|--|---|
| 主体结构 | 资料齐全，验收合格 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑装饰装修 | 资料齐全，验收合格 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 21 项 |
| 屋面 | 资料齐全，验收合格 | 共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 资料齐全，验收合格 | 共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项 | 共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 17 项 |
| 通风与空调 | 资料齐全，验收合格 | 共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项 |
| 建筑电气 | 资料齐全，验收合格 | 共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项 | 共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 18 项 |
| 智能建筑 | 现场无智能建筑 | 共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项 | 共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 资料齐全，验收合格 | 共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 20 项 |
| 电梯 | 资料齐全，验收合格 | 共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项 |
| | | 共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 6

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|-------|----|-----|
| 1 | 胡源安 | 深圳市民商汇实业发展有限公司 | 项目负责人 | | 胡源安 |
| 2 | | | | | 梁志 |
| 3 | | | | | |
| 4 | 余勇 | 航天建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人 | | 余勇 |
| 5 | | | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 李华平 | 深圳地质建设工程有限公司 | 项目负责人 | | 李华平 |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | 周斌 | 广东物信建设管理有限公司 | 项目总监 | | 周斌 |
| 11 | 陈树斌 | | | | 陈树斌 |
| 12 | 林翰斌 | | | | 林翰斌 |
| 13 | 谢卓洁 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 项目经理 | | 谢卓洁 |
| 14 | 查伟斌 | | 项目负责人 | | 查伟斌 |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，并按照有关程序规定组织了参建各方单位参加的验收组，验收会议由建设单位主持，验收组首先听取了参建各方汇报工程履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性条文的情况，审阅了档案资料，按预定方案实地查验了工程质量，最后形成一致意见：该工程符合设计文件及验收规范以及合同的要求，结构安全，功能可靠，资料完整，质量合格，同意备案后交付使用。

| | | | | |
|---|--|---|--|--|
|  <p>建设单位： (公章)</p> |  <p>监理单位： (公章)</p> |  <p>施工单位： (公章)</p> |  <p>设计单位： (公章)</p> |  <p>勘察单位： (公章)</p> |
| <p>单位(项目)负责人：  2022年4月8日</p> | <p>总监理工程师：  注册号 35004204 有效期 2024.01.28 2022年4月8日</p> | <p>单位(项目)负责人：  注册号 1442018201907210 有效期 2025.09.08 2022年4月8日</p> | <p>单位(项目)负责人：  注册号 1442018201907210 有效期 2025.09.08 2022年4月8日</p> | <p>单位(项目)负责人：  注册号 1445555555555555 有效期 2022年5月 2022年4月8日</p> |

GD-E1-914/6

“全国建筑市场公共服务平台” 查询截图扫描件

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2787>

364

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > **深圳市龙华区民治街道钟氏电子工业区城市更新项目** 广东省-深圳市-坪山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403011907190278 | 省级项目编号 | 4403011810239903 |
| 建设单位 | 深圳市民商汇实业发展有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | MA5EE4FM-M |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积(平方米) | 49154.3 | 总投资(万元) | 80000 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2018-440326-70-03-717990 |

项目地址: 民治街道黄龙岗路与佳民路交汇处

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

| 数据等级 ? | 省级施工许可证编号 | 合同金额(万元) | 面积(平方米) | 发证日期 | 施工许可证号 | 详情 |
|--------|--------------------|----------|---------|------------|-------------------------|----|
| B | 440301201903120199 | 908 | -- | 2019-03-12 | 4403011907190278-SX-001 | 查看 |
| B | 440301202108161199 | 2392 | 49154.3 | 2021-08-16 | 4403011907190278-SX-002 | 查看 |
| A | 440301202001100299 | 27331.12 | 49154.3 | 2020-01-10 | 4403011907190278-SX-003 | 查看 |

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

| | | | |
|------------|-------------------------|------------|--------------------|
| 项目名称 | 深圳市龙华区民治街道钟氏电子工业区城市更新项目 | | |
| 工程名称 | 钟氏电子工业区城市更新项目主体工程 | | |
| 施工许可证号 | 4403011907190278-SX-003 | 省级许可证号 | 440301202001100299 |
| 项目代码 | -- | 项目编号 | 4403011907190278 |
| 建设用地规划许可证号 | -- | 建设工程规划许可证号 | -- |
| 中标通知书编号 | -- | 施工图审查合格书编号 | -- |
| 合同工期(天) | 790 | 数据等级 | A |
| 项目经理 | 谢卓达 | 所属单位 | 深圳源鸿建安工程有限公司 |
| 总监理工程师 | 苏慧超 | 所属单位 | 广东物信建设管理有限公司 |
| 合同金额(万元) | 27331.12 | 面积(平方米) | 49154.3 |

关闭



普通高等学校

毕业证书



重庆大学监制

Nº 0004948

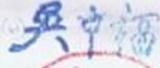
学生 黄寿山 性别 男

一九七八年十月九日生,于一九九七年

九月至二〇〇二年六月在本校

土木工程(建筑工程方向)专业

四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校长: 

校名: 

二〇〇三年六月三十日

证书编号: 10611120020502723

姓名 黄寿山
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 10 月 9 日
住址 广东省深圳市南山区龙井
路龙井庭苑B座1楼



公民身份号码 452522197810094372



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2014.08.27-2034.08.27

江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: N9 12121570



姓名: 黄寿山

身份证号: 452522197810094372

资格名称: 非国有企业高级工程师

专业名称: 给排水工程

批准日期: 2014年12月8日

批复文件: 赣人社字(2015)79号

工作单位: 江西亿阳工程有限公司

签发单位盖章:



非国有管理号: 36220140525

签发日期: 2015年2月5日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄寿山

社保电脑号：601132131

身份证号码：452522197810094372

页码：1

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|-------|-------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2019 | 03 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 04 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 05 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 06 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 07 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 08 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 09 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 10 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 11 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2020 | 01 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2020 | 02 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 03 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 04 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 05 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 06 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 07 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 08 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 09 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 10 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |



“建筑市场监管公共服务平台”建造师查询情况截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄寿山

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 452522*****72 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳鹏鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳鹏鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号：1442007200701427

注册专业：建筑工程 有效期：2025年04月14日

注册专业：市政公用工程 有效期：2025年04月14日

百旺信工业园综合楼立体停车库党建配建项目

“全国建筑市场公共服务平台” 查询截图扫描件



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄寿山

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 452522*****72 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳鹏湾建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

| 序号 | 项目名称 | 项目属地 | 项目编码 | 项目类别 | 建设单位 |
|----|----------------------|-------------|------------------|------|----------------|
| 1 | 百旺信工业园综合楼立体停车库党建配建项目 | 广东省-深圳市-南山区 | 4403051907120036 | 其他 | 深圳市百旺信投资有限责任公司 |



百旺信工业园综合楼立体停车库党建配建项目

广东省-深圳市-南山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403051907120036 | 省级项目编号 | 4403051906069901 |
| 建设单位 | 深圳市百旺信投资有限责任公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 778785750 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 399 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2019-440305-71-03-102984 |

项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

| 数据等级 | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| D | 深圳鹏湾建安工程集团有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2019-11-07 | 448.2 | 4403051907120036-BD-001 | 4403051906069901-BD-001 | 查看 |

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440305-71-03-102984001001

标段名称: 百旺信工业园综合楼立体停车库配建工程

建设单位: 深圳市鑫联发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳源鸿建安工程集团有限公司

中标价: 448.200178万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 黄寿山



本工程于 2019-09-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-11-13



查验码: 5700961461699845

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: _____

合同编号: 2019-BW-016

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 百旺信工业园综合楼立体停车库配建工程

工程地点: 深圳市南山区百旺信工业园

发 包 人: 深圳市鑫联发展有限公司

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市鑫联发展有限公司

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 百旺信工业园综合楼立体停车库配建工程

工程地点: 深圳市南山区百旺信工业园

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 详见施工图设计

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

内容包括但不限于结构工程、装饰工程、园建工程、安装工程、绿化工程等。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。具体内容详见施工图纸及工程量清单。承包人按照发包人的开工指令,根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____米宽: _____米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座 |

| | |
|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程____米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程____米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程____米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统□信息网络系统□其它); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____;庭院管: __米) | | |

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: _ | | | | |

4.其他工程

综合楼立体停车库工程, 包括不限于结构工程、园建工程、安装工程、绿化工程等

三、合同工期

计划开工日期: 以发包人签发的开工令为准;

计划竣工日期: 以竣工验收日期为准;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数为 150 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计要求，达到现行国家、深圳市相关质量验收规范合格标准

五、合同暂定价

人民币（大写）肆佰肆拾捌万贰仟零壹元柒角捌分（¥4,482,001.78 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万零壹佰肆拾圆壹角陆分（¥120,140.16 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整（¥100,000.00 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

②)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：___年___月___日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后成立。

本合同一式捌份，每份均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

(本页以下无正文)

发包人：(公章)深圳市鑫联发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300746640282K

地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区文心五路11号汇通大厦2楼

邮政编码：

承包人：(公章)深圳源鸿建安科技集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300689421007H

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区26区中洲集团项目部201

邮政编码：518101

法定代表人：胡明

法定代表人：吴志鸿

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-23356853

传真：

传真：0755-23356853

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：招商银行南山支行

开户银行：中国建设银行天健世纪支行

账号：755916653410501

账号：44250100010000000947

生产经理-田伟荣



姓名: 田伟荣 D741

性别: 男

身份证号: 362329198411124817

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203010100010171

查询网址:

<http://www.hnjsrew.com/zcquery/>



姓名 田伟荣
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 11 月 12 日
住址 江西省上饶市余干县杨埠乡田家村小组



公民身份号码 362329198411124817



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 余干县公安局
有效期限 2017.02.15-2037.02.15

造价工程师-蔡怀广



普通高等学校

毕业证书



学生 蔡怀广 性别男，一九九五年 八月 六 日生，于二〇一四年
九月至二〇一七年 六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工程职业技术学院（院）长： 刘怀军

证书编号：139301201706002247

二〇一七年 六 月二十八日

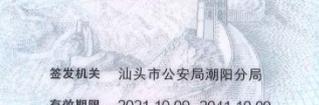
查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 蔡怀广
性别 男 民族 汉
出生 1995年8月6日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇海田寨前路重路三间过九直巷8号
公民身份号码 440582199508066831



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2021.10.09-2041.10.09



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

蔡怀广

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440382*****31 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

证书编号: 粤[造]11244400032095

注册编号/执业印章号: B11244400032095

注册专业: 土建

有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

注册编号/执业印章号: 粤1442023202401812

注册专业: 建筑工程

有效期: 2027年01月17日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蔡怀广 社保电话号: 644819891 身份证号: 440582199508066831 页码: 1
 参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号: 307193 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2021 | 04 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 10646 | 47.9 | 10.65 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 10646 | 47.9 | 10.65 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 10646 | 47.9 | 10.65 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 46.48 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 46.48 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 46.48 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 14823.51 | 8369.92 | | | 2662.0 | 716.69 | | | 673.64 | | | | | | 285.72 |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915cbe6f8d25b1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 307193 单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



黎友君-造价负责人





证书编号: B08193010100000483

姓名: 黎友君

性别: 男

身份证号: 445381199012172531

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



高等 教育

毕 业 证 书



学生 黎友君 性别 男， 1990年 12月 17日生，于 2015年 09月
至 2018年 01月在本校 专科起点 土木工程 专业网络教育
2.5年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

黎友君

证书编号：107307201805002397

二〇一八年 一 月 十 日

张晓洁-质量负责人

ᠮᠤᠩᠭᠣᠯᠠᠵᠢᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠨᠠᠨ ᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠨᠠᠨ ᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠨᠠᠨ ᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠨᠠᠨ ᠤᠨ ᠵᠢᠨᠠᠨᠠᠨ

内蒙古自治区专业技术资格证书

姓名：张晓洁

性别：女

出生年月：1986年11月

专业名称：建筑

资格级别：中级

资格名称：工程师

取得资格时间：2020年12月

评委会名称：呼和浩特市回民区中（初）级专业技术资格评审委员会

身份证号：152326198611130025

证书编号：20203002873

查询网址：www.nmgrck.cn/zscx/query

验证码：WD59BA

发证时间：2020年12月



普通高等学校

毕业证书



学生 张晓洁 性别女，一九八六年十一月十三日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 工程造价专业三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：赤峰学院

校(院)长：



证书编号：101381201006000434

二〇一〇年 七 月 十 日



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 托克托县公安局

有效期限 2015.10.14-2035.10.14

姓名 张晓洁

性别 女 民族 满

出生 1986年 11月 13日

住址 内蒙古托克托县双河镇海
生不拉村2组2号



公民身份号码 152326198611130025

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张晓洁 社保电脑号: 813319480 身份证号码: 152326198611130025 页码: 1
 参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号: 307193 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 4452.31 | 2443.52 | | | 868.89 | 289.66 | | | 289.66 | | | | | | 63.48 |



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915cbe6fa46177) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 307193 单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



罗添运-安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0146483

姓名:罗添运

性别:男

出生年月:1989年12月17日

企业名称:深圳源鸿建安科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年12月03日

有效期:2021年12月03日至2024年12月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年12月03日





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠东县公安局

有效期限 2021.01.07-2041.01.07

姓名 罗添运

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 12 月 17 日

住址 广东省惠东县稔山镇稔石
村委霞美巷4号



公民身份号码 441323198912172017

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201306473612



学生 罗添运 , 性别 男 ,
生于一九八九年十二月十七日, 于
二〇一三年七月在本校修完二年制
专 科 法学
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一三年七月三十一日



X001599960

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

林景欢-安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0046647

姓名:林景欢

性别:女

出生年月:1997年01月20日

企业名称:深圳源鸿建安科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年06月16日

有效期:2024年04月24日至2027年06月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月24日



637

普通高等学校

毕业证书

林景欢，女，1997年1月20日生，于2016年9月至2020年7月在本校工商管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：华南理工大学广州学院

校长：杨中成

证书编号：126171202005001248

二〇二〇年七月一日

 IACBE Accredited 该专业于2018年通过IACBE认证

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 林景欢
性别 女 民族 汉
出生 1997 年 1 月 20 日
住址 广东省惠州市惠城区芦洲
镇青塘村委会西二村民小
组283号
公民身份号码 441302199701208027



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠城分局
有效期限 2017.12.12-2027.12.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林景欢

社保电脑号：805098282

身份证号码：441302199701208027

页码：1

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2020 | 07 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 08 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 09 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 10 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林景欢 社保电脑号：805098282 身份证号码：441302199701208027
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号：307193 打印日期：2024年8月22日

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|-------|----|-------|-------|--------|-------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 08 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523.0 | 4.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 15086.71 | 9576.32 | | | 3565.05 | 1212.97 | | | 701.5 | | 231.46 | 73.68 | | | 330.96 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cc22dd70216 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 307193 单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司



郑锦城-质量员

证书编码: 0441810694418020455

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑锦城

身份证号: 440582198404186113

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



钟胜学-施工员

证书编码: 0441810494418010452

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 钟胜学

身份证号: 441424199012243031

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 五华县公安局

有效期限 2017.07.31-2037.07.31

姓名 钟胜学

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 12 月 24 日

住址 广东省五华县岐岭镇北原
村下三



公民身份号码 441424199012243031

12 1139



证书编号: 2007635

广东省九年义务教育证书

学生 **钟胜学**, 性别 **男**,
户籍 **广东省梅州市五华** (县、
区), 1991年 6月 日生,
于2004年 9月至2007年 7月依
法接受九年义务教育, 准予 **初中毕业**
特发此证。



校长(签章) **钟胜学** 学校(公章)

二00七年七月四日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟胜学 社保电脑号: 613695078 身份证号码: 441424199012243031 页码: 3
 参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号: 307193 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|------|------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 31105.71 | 20285.12 | | | 5049.23 | 1273.04 | | | 1416.32 | | | | | 968.12 | |



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915cbe6fa7fedw)核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 307193 单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



吴燕云-资料员

证书编码: 0441811494418017076

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴燕云

身份证号: 440306198803021140

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴燕云 性别 女，一九八八年 三月 二 日生，于二〇〇七年
九 月至二〇一一年 七 月在本校 教育信息技术学院 传播学 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学 校（院）长：刘鸣

证书编号：105741201105005249

二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 吴燕云

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 3 月 2 日

住址 广东省深圳市宝安区洪浪
一村东11栋107房



公民身份号码 440306198803021140



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2014.04.21-2034.04.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟胜学 社保电脑号: 613695078 身份证号码: 441424199012243031 页码: 3
 参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号: 307193 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|------|------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 31105.71 | 20285.12 | | | 5049.23 | 1273.04 | | | 1416.32 | | | | | 968.12 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915cbe6fa7fedw) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 307193 单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



郑钟勇-材料员

证书编码: 0441811194418013617

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郑钟勇

身份证号: 440306199108160514

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 郑钟勇 性别 男，一九九一年 八 月 十六 日生，于二〇一〇 年
九 月至二〇一三年 七 月在本校 建筑工程管理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：



张若元

证书编号：129571201306061329

二〇一三年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钟勇

社保电脑号：500689899

身份证号码：440306199108160514

页码：3

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|-------|------|----------|----------|--------|----|---------|-------|------|------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2020 | 10 | 307193 | 5000.0 | 0.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 307193 | 5000.0 | 0.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 307193 | 5000.0 | 0.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 02 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 03 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 04 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 05 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 06 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 07 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 08 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 合计 | | | 65570.03 | 40687.28 | | | 37465.56 | 13134.54 | | | 2567.64 | | | | | | 1453.1 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cbe6fa8a47n）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：307193
单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司



郑林和-劳资专管员



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202406006041
Certificate No.

注册编号: 091587920246006041
Registration No.

姓名: 郑林和
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 460036197905164813
ID No.

职业工种: 劳务员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章
Issued by

签发日期: 20240604
Issued Date



姓名 郑林和

性别 男 民族 汉

出生 1979年5月16日

住址 海南省琼中黎族苗族自治县
国营阳江农场十队



公民身份号码 460036197905164813



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 海南省琼中黎族苗族自治县公安局

有效期限 2006.04.20-2026.04.20

