

标段编号： 2111-440300-04-05-321686004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 龙大高速市政化改造工程（一期）（光侨立交段）电力管
线迁改工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市福睿能源发展有限公司

日期： 2024年08月01日

1、投标人承诺

致：深圳市交通公用设施建设中心

我方经考察现场和研究本项目招标文件后，接受贵方招标文件所提出的任务要求，为此郑重承诺如下：

(1) 投标截止前，我方承诺没有被国家电网有限公司（或中国南方电网有限责任公司，或深圳供电局有限公司）处以市场禁入的情形。

(2) 我方承诺有能力协调项目所在地的供电部门按工程施工计划完成工程合同备案等所有开工前审批手续以及材料报审、停电审批、竣工验收、资产移交、旧资产入库等所有需供电部门配合事项。

若我方在招标过程中不能实现本承诺（1）的要求，或中标后不能实现本承诺（2）的要求，我方完全接受贵方取消我方投标资格或中标资格的处理。

承诺人：深圳市福睿能源发展有限公司（盖章）

时间：2024 年 7 月 24 日



（说明：投标人应按要求提交《投标人承诺》盖章扫描件，且**承诺内容不得低于招标要求**，并将承诺函的盖章扫描件编制在资信文件、业绩文件中。**投标人未提交《投标人承诺》盖章扫描件或投标承诺内容低于招标要求的，招标人有权作出不利于投标人的处理**）

2、投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳市福睿能源发展有限公司	法定代表人姓名	曾庆学
企业详细办公地址	深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 171 号美星厂房 2 栋 201	缴纳社保人数	430
《承装（修、试）电力设施许可证》证书		是否具有：是	
ISO9001 质量管理体系认证证书		是否具有：是	
其他需说明情况	/		

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

(1) 具有《承装（修、试）电力设施许可证》证书情况



中华人民共和国 承装(修、试)电力设施许可证 (副本)



国家能源局印制

许可证编号： 6-1-00073-2007 (1/2)

根据《承装（修、试）电力设施许可证管理办法》
及有关法律法规的规定，经审查，准许你单位从事
承装（修、试）电力设施业务，特颁发此证。

单位名称： 深圳市福睿能源发展有限公司

住 所： 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路171号美星厂房2栋
201

法定代表人： 曾庆学

许可类别和等级： 承装类三级、承修类三级、承试类三级

有效期限： 自 2019 年 06 月 04 日始
至 2025 年 06 月 03 日止



许可机关（盖章）

2023年 12月 26日

承装（修、试）电力设施许可证使用规定

一、承装（修、试）电力设施许可证是持证人从事承装（修、试）电力设施业务的法定凭证，不得伪造、涂改、冒用、出借、转让。任何单位或个人不得非法扣压、没收承装（修、试）电力设施许可证。

二、承装（修、试）电力设施许可证如有遗失、损毁，持证人应当及时向许可机关说明情况，并按规定申请补办承装（修、试）电力设施许可证。

三、承装（修、试）电力设施许可证相关事项发生变更时，持证人应当按照《承装（修、试）电力设施许可证管理办法》的规定申请变更。

四、许可证有效期届满，持证人需要延续的，应当提前 30 日向许可机关提出申请。

五、持证人依法终止承装（修、试）电力设施业务的，应当将承装（修、试）电力设施许可证交回原许可机关。

(2) 具有 ISO9001 质量管理体系认证情况





Zhongjian Certification Co., Ltd.

**CERTIFICATE OF CONFORMITY OF QUALITY
MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION**

No: 0070024Q50443R1M

This is to certify that the quality system of
**SHENZHEN CITY FURUI
ENERGY DEVELOPMENT CO., LTD.**

REGISTER ADDRESS: ROOM 201, BUILDING 2, MEIXING WORKSHOP, NO.171, MEIHUA ROAD, MEIFENG COMMUNITY,
MEILIN STREET, FUTIAN DISTRICT, SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE
OFFICE ADDRESS: BUILDING 2, NO.171, MEIHUA ROAD, MEILIN STREET, FUTIAN DISTRICT,
SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE

Organization Code: 91440300733042953M

is in conformity with
**GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 Standard
GB/T50430-2017 Standard**

This system is valid for the
**CONSTRUCTION OF POWER TRANSMISSION AND TRANSFORMATION
ENGINEERING WITHIN THE QUALIFICATION SCOPE**

(This certificate only covers the sites listed. If the covered scope involves pre-approval of administration permit or compulsory certification requirement, the scope only covers products and services within the permit license or compulsory certification scope)

Date of issue: 2024-02-03

Term of validity of this certificate: from 2024-02-03 to 2027-02-02 inclusive

This certificate remains valid only if the certified organization accepts and passes regular surveillance audits.



Representative of The Company



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007- M

The validity of this certificate could be confirmed via official Website Of CNCA (www.cnca.gov.cn)
Further to the certificate applicability, please enquire the certified organization: visit www.gzcc.org.cn or contact GZCC 020-66390902
4/F, Huajing Building, Guangzhou Dadaozhong, Guangzhou City, Guangdong Province, China (510600) Zhongjian Certification Co., Ltd.



中鉴认证有限责任公司

环境管理体系认证证书

NO: 0070024E50305R1M

兹 证 明

深圳市福睿能源发展有限公司

注册地址: 广东省深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 171 号美星厂房 2 栋 201

办公地址: 广东省深圳市福田区梅林街道梅华路 171 号 2 栋

统一社会信用代码: 91440300733042953M

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 标准

该环境管理体系适合

资质范围内的输变电工程施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所,若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2024 年 02 月 03 日

本证书有效期自 2024 年 02 月 03 日始至 2027 年 02 月 02 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表 (签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007- M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



Zhongjian Certification Co., Ltd.
**CERTIFICATE OF CONFORMITY OF ENVIRONMENTAL
MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION**

No: 0070024E50305R1M

This is to certify that the environmental system of
**SHENZHEN CITY FURUI
ENERGY DEVELOPMENT CO., LTD.**

REGISTER ADDRESS: ROOM 201, BUILDING 2, MEIXING WORKSHOP, NO.171, MEIHUA ROAD, MEIFENG COMMUNITY,
MEILIN STREET, FUTIAN DISTRICT, SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE
OFFICE ADDRESS: BUILDING 2, NO.171, MEIHUA ROAD, MEILIN STREET, FUTIAN DISTRICT,
SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE

Organization Code: 91440300733042953M

is in conformity with

GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 Standard

This system is valid for the

**CONSTRUCTION OF POWER TRANSMISSION AND TRANSFORMATION
ENGINEERING WITHIN THE QUALIFICATION SCOPE
AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES**

(This certificate only covers the sites listed. If the covered scope involves pre-approval of administration permit or compulsory certification requirement, the scope only covers products and services within the permit license or compulsory certification scope.)

Date of issue: 2024-02-03

Term of validity of this certificate: from 2024-02-03 to 2027-02-02 inclusive

This certificate remains valid only if the certified organization accepts and passes regular surveillance audits.



Representative of The Company



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007- M

The validity of this certificate could be confirmed via official Website Of CNCA (www.cnca.gov.cn)
Further to the certificate applicability, please enquire the certified organization: visit www.gzcc.org.cn or contact GZCC 020-66390902
4/F, Huajing Building, Guangzhou Dadaozhong, Guangzhou City, Guangdong Province, China (510600) Zhongjian Certification Co., Ltd.



中鉴认证有限责任公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070024S50284R1M

兹 证 明

深圳市福睿能源发展有限公司

注册地址: 广东省深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路 171 号美星厂房 2 栋 201

办公地址: 广东省深圳市福田区梅林街道梅华路 171 号 2 栋

统一社会信用代码: 91440300733042953M

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准

该职业健康安全管理体系适合

资质范围内的输变电工程施工及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所, 若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2024 年 02 月 03 日

本证书有效期自 2024 年 02 月 03 日始至 2027 年 02 月 02 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表 (签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



Zhongjian Certification Co., Ltd.

CERTIFICATE OF CONFORMITY OF OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION

No: 0070024S50284R1M

This is to certify that the occupational health and safety system of

SHENZHEN CITY FURUI ENERGY DEVELOPMENT CO., LTD.

REGISTER ADDRESS: ROOM 201, BUILDING 2, MEIXING WORKSHOP, NO.171, MEIHUA ROAD, MEIFENG COMMUNITY, MEILIN STREET, FUTIAN DISTRICT, SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE

OFFICE ADDRESS: BUILDING 2, NO.171, MEIHUA ROAD, MEILIN STREET, FUTIAN DISTRICT, SHENZHEN CITY, GUANGDONG PROVINCE

Organization Code: 91440300733042953M

is in conformity with

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 Standard

This system is valid for the

CONSTRUCTION OF POWER TRANSMISSION AND TRANSFORMATION ENGINEERING WITHIN THE QUALIFICATION SCOPE AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES

(This certificate only covers the sites listed. If the covered scope involves pre-approval of administration permit or compulsory certification requirement, the scope only covers products and services within the permit license or compulsory certification scope)

Date of issue: 2024-02-03

Term of validity of this certificate: from 2024-02-03 to 2027-02-02 inclusive

This certificate remains valid only if the certified organization accepts and passes regular surveillance audits.



Representative of The Company



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007- M

The validity of this certificate could be confirmed via official Website Of CNCA (www.cnca.gov.cn)

Further to the certificate applicability, please enquire the certified organization: visit www.gzcc.org.cn or contact GZCC 020-66390902
4/F, Huajing Building, Guangzhou Dadaozhong, Guangzhou City, Guangdong Province, China (510600) Zhongjian Certification Co., Ltd.

3、投标人同类业绩情况

投标人名称： 深圳市福睿能源发展有限公司

1、项目名称：深圳供电局有限公司 2022-2023 年配网改迁工程施工框架招标 (标包 3)；

承包单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司；

项目主要内容：范围适用于出资方委托深圳供电局有限公司的包括内外单位【包括区政府、轨道交通、建筑工务署、街道办(办事处)、房地产公司等政府部门和民营、 私营企业】因合法的工程建设需要而申请对公司管辖的电力线路、设备及其配套设施进行改造或迁移；

合同金额：24000 万元；

完工时间：2023 年 12 月 31 日；

2、项目名称：深圳地铁 11 号线电力管线改迁及恢复工程 11607 标段；

承包单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司；

项目主要内容：完成因深圳市地铁 11 号线建设而引起的 11607 标段范围内的电力管线改迁及恢复工作；

合同金额：10713 万元；

完工时间：2024 年 3 月 30 日；

3、项目名称：深圳市城市轨道交通 12 号线工程电力管线改迁及恢复工程 12602 标；

承包单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司；

项目主要内容：完成因深圳市城市轨道交通 12 号线建设而引起的 12602 标段范围内的电力管线改迁及恢复工程；

合同金额：8567 万元；

完工时间：2020 年 2 月 19 日；

4、项目名称：深圳市城市轨道交通 6 号线二期电力管线改迁及恢复工程 6613 标段；

承包单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司；

项目主要内容：完成因深圳市城市轨道交通 6 号线二期建设而引起的 6613 标段范围内的 10KV 及以下电力管线改迁及恢复工程；

合同金额：8450 万元；

完工时间：2021 年 5 月 28 日；

5、项目名称：黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程 H602 标；

承包单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司；

项目主要内容：完成因黄木岗综合交通枢纽工程建设而引起的 H602 标段范围的电力管线改迁及恢复工程；

合同金额：6201 万元；

完工时间：2021 年 6 月 17 日；

6、项目名称：南山街道城中村强电改造项目（简化招标）；
承包人名称：深圳市福睿能源发展有限公司；
项目主要内容：拆除原有低压电缆、电线及设备，新增低压电线、电表箱、等电位箱等；
合同金额：6152.1468 万元；
完工时间：2023 年 12 月 31 日；

7、项目名称：福田区沙头街道下沙村供用电安全专项整治项目施工；
承包人名称：深圳市福睿能源发展有限公司；
项目主要内容：拆除原有低压电缆、低压动力箱等；新建钢结构电房；新建低压电缆，新建电缆井，新建低压动力箱，新建电缆管通道等；
合同金额：6149.527624 万元；
完工时间：2024 年 2 月 2 日；

8、项目名称：南头街道城中村强电改造项目施工；
承包人名称：深圳市福睿能源发展有限公司；
项目主要内容：拆除原有低压电缆、电线及设备，新增低压电线、电表箱、等电位箱等。；
合同金额：5375.8464 万元；
完工时间：2024 年 5 月 10 日；

9、项目名称：深圳市城市轨道交通 14 号线工程电力管线改迁及恢复工程 14602-1 标；
承包人名称：深圳市福睿能源发展有限公司；
项目主要内容：完成因深圳市城市轨道交通 14 号线建设而引起的 14602-1 标段范围的电力管线改迁及恢复工程；
合同金额：1900 万元；
完工时间：2023 年 12 月 28 日；

10、项目名称：福田区(福田村、田面村、渔农村)电力设施综合整治工程施工；
承包人名称：深圳市福睿能源发展有限公司；
项目主要内容：建设内容包括电缆更换、箱体及开关更换、土方挖填、路面破坏及恢复等工程；
合同金额：1206.894657 万元；
完工时间：2021 年 12 月 30 日；

11、项目名称：国信金融大厦高低压变配电及外线安装工程；
承包人名称：深圳市福睿能源发展有限公司；
项目主要内容：完成市政 10KV 外线工程、高低压变配电工程、电力监控系统等内容；
合同金额：5077.144431 万元；
完工时间：2020 年 8 月 4 日。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料，**优先提供单项合同金额≥100 万元的同类业绩。**

登记通知书

业务流程号:22309142423

深圳市福睿能源发展有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市福供供电服务有限公司

变更后名称:深圳市福睿能源发展有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

深圳供电局有限公司 2022-2023 年配网改迁工程施工框架招标(标包 3)



深圳供电局有限公司 2022-2023 年度 220
千伏及以下 输变电技改修理工程施工框架
等三项招标框架合同（第 2 标的第 3 标
包）

CHINA
SOUTHERN POWER
GRID



合同编号：09000020220103100900095

甲方：深圳供电局有限公司

乙方：深圳市福供供电服务有限公司

签订地点：

第一节 合同协议书

发包人：深圳供电局有限公司

承包人：深圳市福供供电服务有限公司

鉴于发包人为建设 深圳供电局有限公司 2022-2023 年配网改迁工程施工框架招标(第 2 标的第 3 标包) 工程，通过公开招标，择优选择一家有经验的工程承包人按本合同规定承担上述工程施工工作，并通过 2021 年 12 月 27 日的中标通知书接受了承包人提交的工程投标。

1 工程概况

深圳供电局有限公司 2022-2023 年配网改迁工程施工框架招标(第 2 标的第 3 标包)：项目所在辖区及规模描述：按项目区域划分(盐田、南山、福田、罗湖)，预计采购金额 24000 万元。

2 承包范围

范围适用于出资方委托(各项目划分时间以委托方来函的时间确定)深圳供电局有限公司的包括 内外单位【包括区政府、轨道交通、建筑工务署、街道办(办事处)、房地产公司等政府部门和民营、私营企业】因合法的工程建设需要而申请对公司管辖的电力线路、设备及其配套设施进行改造或迁移，实际建设规模和投资以外单位正式委托招标为准，由中标方负责完成合同服务期内改造或迁移工程的施工。最终开展的工作需根据实际项目需要而定，最终结算价以委托方审定的施工招标预算价×中标包干率。由于建设进度原因在 2023 年年底未完成建设的项目，后续工作仍由原中标单位延续完成。

3 建设目标

全过程项目质量目标：规范达标、绿色可靠、文档齐全、零缺陷作为质量总体目标。杜绝重大设备一般及以上质量事故，确保工程无永久性缺陷。满足 国家、行业、中国南方电网有限责任公司质量标准、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，通过各级验收合格并完成启动投产。

安全目标：杜绝人身死亡事故、杜绝人身重伤事故。

文明施工目标：按照《基建安全管理业务指导书》的要求和标准布置施工现场的文明施工设施，创造良好和规范的安全文明施工环境。按中国南方电网有限责任公司及工程所在地有关要求和标准。满足南方电网公司标准设计和典型造价、绿色电网建设行动指南要求。承包商要执行南方电网公司规章制度，全面开展标准建设工作。

计划开工日期为合同签订生效之日起，计划竣工日期为 2023 年 12 月 31 日，总日历天数 / 天。实际开工日期以发包人和监理发布的开工日期为准，相应竣工日期根据实际开工日期相应顺延。

4 承包人项目经理

承包人项目经理：尹文锋

5 合同文件构成

下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件(含答疑及澄清)；
- (6) 投标函及投标文件(含澄清)；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单(或报价书)；
- (10) 其他合同文件；
- (11) 正版标准设计和典型造价(G1-G4层)。

本合同各文件互为补充和解释，如发现歧义和矛盾，应依照本协议第 5 条所列文件先后次序，以所列顺序在前的文件为准。当专用合同条款与通用合同条款发生冲突，应以专用合同条款为准。

6 合同价格及支付条件

6.1 合同总价为人民币金额暂不确定，中标包干率为 98.21%，增值税税率 9%(其中，不含税价 / 元，增值税 / 元)，当国家税率发生调整时，以合同签订时的不含税价款重新计算后续含税价款。其中安全文明施工费人民币(大写) / (/ 元)。

6.2 支付条款及程序在合同条款和附件中另有规定。

6.3 (该条款适用于框架合同)本合同作为确定项目范围及税率的依据，当发生本框架合同包含的项目时，

在项目实施前，预先另行签订了合同作为项目实施依据。子合同应对该项目的工作量进行约定，对所需金额进行预估；子合同结算时，根据履行子合同实际发生的工作量及相关确认单据（如评审报告、验收证明等）确认的金额进行结算，但结算金额不得超过子合同预估金额。

7 词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

8 签订时间

本合同于 2022 年 / 月 / 日签订。

9 签订地点

本合同在 深圳市 签订。

10 合同生效条件

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

本合同由双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。

11 承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供施工条件，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行违法转包及违法分包和挂靠，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

承包人承诺，承包人已仔细阅读合同中列明的中国南方电网有限公司基建管理各项管理规定，在项目执行期间自愿服从并严格遵守合同中各项管理规定的要求。在项目执行期间如若违反相关管理规定，承包人自愿接受发包人相关的处罚（如通报批评、基建承包商违章处罚扣分、停止投标资格以及依照合同额相关比例进行扣罚）。

12 补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件），补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人的法定代表人或委托代理人在上述的日期签字并加盖公章，并将依法执行本合同。

（本页以下无正文）

(本页为签署页，无正文)

发包人（盖章）：深圳供电局有限公司

法定代表人
或委托代理人（签字）：

日期：2022年1月20日

开户银行：中国建设银行深圳罗湖支行

帐号：44201528600052542169

电话：

承包人（盖章）：深圳市福供机电设备有限公司

法定代表人
或委托代理人（签字）：

日期：2022年1月20日

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

帐号：44201550900052507557

电话：

CSG

CSG

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 鹏广达广场项目 10kV 电力迁改工程

工程编号: 090000QT00222043

项目/标包		线路/配变工程名称	F29 鹏广线
建设单位(业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市福供供电服务有限公司
开工日期	2022. 9. 25	竣工日期	2023. 4. 28
工程 建设 概况	<p>户内电缆终端头(冷缩式配 10kV, 3x300mm² 电缆) 7 套, 户内电缆终端头(冷缩式配 10kV, 3x120mm² 电缆) 1 套, 安健环 1 项,</p> <p>拆装工程: 电力电缆(ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×300mm²) 90 米, 电力电缆(ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×240mm²) 23 米, 电力电缆(ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×120mm²) 23 米, 10kV 全封闭全绝缘断路器柜自动化成套设备(KKBB(户内, 带 PT 柜及保护装置)) 2 台,</p> <p>拆除工程: 电力电缆(ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×300mm²) (保护性拆除, 退料, 退供电局) 56 米, 户内电缆终端头(冷缩式配 10kV, 3x300mm² 电缆) (保护性拆除, 退料, 退供电局) 4 套, 电力电缆(ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×300mm²) (保护性拆除, 退料, 退供电局) 64 米, 户内电缆终端头(冷缩式配 10kV, 3x300mm² 电缆) (保护性拆除, 退料, 退供电局) 2 套, 电力电缆(ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×240mm²) (保护性拆除, 退料, 退用户) 32 米, 户内电缆终端头(冷缩式配 10kV, 3x240mm² 电缆) (保护性拆除, 退料, 退用户) 1 套, 电力电缆(ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×120mm²) (保护性拆除, 退料, 退用户) 32 米, 户内电缆终端头(冷缩式配 10kV, 3x120mm² 电缆) (保护性拆除, 退料, 退用户) 1 套,</p> <p>光纤工程量: 搬迁 100M 二层工业以太网交换机(8 光 12 电) 1 台, 搬迁室内型 72 芯壁挂式配电网光电综合配电箱 1 台, 搬迁无金属管道光缆(GYFTZY-36B1.3) 140 米, 敷设 HDPE 管(HDPE 管, PE100, Φ40mm×3mm) 60 米, 拆除无金属管道光缆(GYFTZY-36B1.3) 224 米, 调试工程量 1 项;</p>		
竣工 验收 情况	符合设计图纸, 及施工规范要求		
资料 检查 情况	资料按规定要求整理齐全		
实物 抽测 结果	合格(√) 不合格()		
竣工 验收 结论	合格(√) 不合格() 其他()		
建设单位(业主项目部和运行部门验收意见及签章):	设计单位(意见及签章):	监理项目部(意见及签章):	承包单位(意见及签章):
 陈俊任	 程建伟	 杨藻	 李峰

本表(含附件)一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理项目部各 1 份, 承包单位存 2 份。

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 山海小学配套道路 10kV 电力迁改工程
 工程编号: 090000QT00222062

项目/标包		线路/配变工程名称	F06 盐梅线
建设单位(业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	施工单位	深圳市福供供电服务有限公司
开工日期	2023.02.15	竣工日期	2023.9.15
工程概况	10kV 新建工程量: 电力电缆 (FYZA-YJV22-8.7/15kV-3×300mm ²) 497 米, 户内电缆终端头 (冷缩式配 10kV, 3×300mm ² 电缆) 3 套, 电缆中间头 (配 10kV, 3×300mm ² 电缆) 2 套, 电缆中间头阻燃防爆壳 (SMC 中间头保护壳, 与 300mm ² 或 120mm ² 中间头配套使用) 2 套, 箱变围栏 (镀锌钢管, (长 6.4*2+宽 5.7)*高 1.8 米) 1 座, 箱变基础 (预装箱式变电站两侧井口基础, 长*宽*高 3.9*2.9*1.06 米) 1 座, 设备接地 1 组, 外壳接地 1 组, MPP 单壁波纹管 (Φ150-SN25) 18 米, 破复行人砼路面面积厚度 200mm 以下 2.214 平方米 拆装工程: 电力电缆 (ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×300mm ²) 242.8 米, 箱变 (社排#1 箱式公变 (630kVA)) 1 台, DTU 柜 1 台, 三相费控计量直通表箱 1 个, 三相多功能直通电能表 1 个, 拆除工程 1 项, 拆除工程 1 项, 1kV 交联电缆 (ZA-YJV22-0.6/1kV-4×240mm ²) 24 米, 1kV 交联电缆 (ZA-YJV22-0.6/1kV-4×120mm ²) 48 米, 1kV 热缩终端头 (含铜端子), 4*240mm ² 1 套, 1kV 热缩中间头 (含铜管), 4*120mm ² 2 套, 1kV 热缩中间头 (含铜管), 4*240mm ² 1 套, 1kV 热缩中间头 (含铜管), 4*120mm ² 2 套, 破复行人砼路面面积厚度 200mm 以下 6.832 平方米, MPP 单壁波纹管 (Φ100-SN25) 74 米, 现浇 3 层 2 列行人中间头井 (净空深度 1 米, 9 块盖板 1150*300*100, 含镀锌井框) 1 座, 现浇 3 层 2 列行人转角井 (净空深度 0.92 米, 7 块盖板 1150*300*100, 含镀锌井框) 1 座, 光纤工程量: 拆装 100M 二层工业以太网交换机 (4 光 4 电) 1 台, 拆装 72 芯 ODF 单元箱 1 台, 敷设无金属管道光缆 (GYFTZY-36B1.3) 470 米, 敷设 HDPE 管 (HDPE 管, PE100, Φ40mm×3mm) 410 米, 拆除无金属管道光缆 (GYFTZY-36B1.3) 390 米, 调试工程量 1 项;		
竣工验收情况	符合设计图纸, 及施工规范要求		
资料检查情况	资料按规定要求整理齐全		
实物抽测结果	合格 (√) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (√) 不合格 () 其他 ()		
建设单位 (业主项目部和运行部门验收意见及签章):	设计单位 (意见及签章):	监理项目部 (意见及签章):	承包单位 (意见及签章):
			

本表(含附件)一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理项目部各 1 份, 承包单位存 2 份。

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 盐田区盐田港区公交综合车场 10kV 电力迁改工程

工程编号: 090000QG20240009

项目/标包	深圳供电局有限公司 2024-2025 年配网迁改工程施工框架合同 (标的 2 标包 3)	线路/配变工程名称	F01 临盐供水线
建设单位(业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达工程监理有限公司	施工单位	深圳市龙睿能源发展有限公司
开工日期		竣工日期	
工程建设概况	10kV 新建工程量: 10kV 冷缩中间头 (配 3x300mm ² 电缆) 1 套, 电缆中间头阻燃防爆壳 (SMC 中间头保护壳, 与 300mm ² 或 120mm ² 中间头配套使用) 1 套, 电缆标识牌 (不锈钢, 1 厘厚) 4 块, 通信部分工程量: 36 芯光缆接续盒 (光缆专用不锈钢外壳中间接续盒) 1 个, 光缆接续 36 芯 1 个 拆除工程量: 户内环网柜 (PT+K4KK, 含配网自动化设备 (DTU 终端)) 1 台, 10kV 电力电缆 (3*300mm ²) 167 米, 10kV 户内电缆终端头 (配 3*300mm ² 电缆) 3 套, 10kV 户内电缆终端头 (配 3*120mm ² 电缆) 1 套, 室内型壁挂式配电网光电综合配线箱 (含 ODF 单元箱及交换机) 1 套, 光缆 (GYFTZY-36B1.3) 40 米; 调试工程量 1 项;		
竣工验收情况	符合设计图纸, 及施工规范要求		
资料检查情况	资料按规定要求整理齐全		
实物抽测结果	合格 (<input checked="" type="checkbox"/>) 不合格 (<input type="checkbox"/>)		
竣工验收结论	合格 (<input checked="" type="checkbox"/>) 不合格 (<input type="checkbox"/>) 其他 (<input type="checkbox"/>)		
建设单位(业主项目部)和运行部门验收意见及签章:	设计单位(意见及签章):	监理项目部(意见及签章):	承包单位(意见及签章):
			

本表(含附件)一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理项目部各 1 份, 承包单位存 2 份。

PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

表号: PD-04

工程名称: 盐田区盐田站 F04 鸿安围线 10kV 电力管线迁改工程

工程编号: 090000QG20240010

项目/标包	深圳供电局有限公司 2024-2025 年配网迁改工程施工框架合同 (标的 2 标包 3)	线路/配变工程名称	F04 鸿安围线
建设单位(业主项目部)	深圳供电局有限公司	设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司
监理项目部	深圳市威彦达工程监理有限公司	施工单位	深圳市龙脊能源发展有限公司
开工日期		竣工日期	
工程概况	10kV 新建工程量: 10kV 电力电缆 (FYZA-YJV22-8.7/15kV-3*300mm ²) 149 米, 10kV 户内冷缩终端头 (含铜端子, 3*300mm ²) 2 套, 环网柜终端头连接附件 (配 3*300mm ² 电缆) 2 套, 通信工程量: 拆装无金属管道光缆 (GYFTZY-36B1.3) 320 米, 光缆保护管 (HDPE 管, PE100, Φ40mm × 3mm) 300 米, 拆除工程量: 10kV 电力电缆 (ZRC-YJV22-8.7/15kV-3*300mm ²) 保护性拆除, 计退料 74 米, 10kV 户内电缆终端头 (3*300mm ²) 保护性拆除, 计退料 2 套; 调试工程量 1 项;		
竣工验收情况	符合设计图纸, 及施工规范要求		
资料检查情况	资料按规定要求整理齐全		
实物抽测结果	合格 (√) 不合格 ()		
竣工验收结论	合格 (√) 不合格 () 其他 ()		
建设单位(业主项目部和运行部门)验收意见及签章:	设计单位(意见及签章):	监理项目部(意见及签章):	承包单位(意见及签章):
			

本表(含附件)一式 4 份, 由验收单位填写, 建设单位(业主项目部)、监理项目部各 1 份, 承包单位存 2 份。

深圳地铁 11 号线电力管线改迁及恢复工程 11607 标段

副本

深圳市福供供电服务有限公司

施工合同编号: H7201301001

深圳地铁 11 号线

电力管线改迁及恢复工程 11607 标段

施工协议书

合同编号: DT311-CQ019/2012

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 深圳市福供供电服务有限公司

二〇一二年十一月

中国·深圳



施 工 协 议 书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市福供供电服务有限公司

为保证深圳地铁 11 号线工程建设的顺利开展，根据国家和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要（31 号）、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要（99 号）和 2012 年 6 月 16 日办公会议纪要（188 号）精神（见附件），经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

一、 工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳地铁 11 号线电力管线改迁及恢复工程 11607 标段；

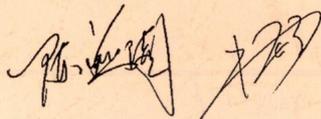
（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：因深圳地铁 11 号线工程建设而引起的 11607 标段范围内的 10KV 及以下电力管线改迁和恢复工程。在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程交由产权单位实施而不纳入本合同范围。

二、 合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；



- 3、施工投标承诺函；
- 4、澄清补充文件（如果有）；
- 5、招标文件；
- 6、投标文件；
- 7、施工图纸；
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定价为¥ 67,140,000 元（人民币大写 陆仟柒佰壹拾肆万 元整）。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率 14.3% 和协调配合费费率 3.3% 编制结算，经甲方审核后报送深圳市政府投资项目审计专业局审计，以其审计结果作为工程最终结算价。

在整个工程建设期间，施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率和协调配合费费率均固定不变。

（二）工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，每工点按甲方认可的电力管线改迁初步设计概算的 95% 作为工点暂定价（详见附件 1：深圳地铁 11 号线电力管线改迁及恢复工程 11607 标段合同暂定价汇总表）；

项目开展过程中，甲方可根据最新的概算数据调整相关工点暂定价。

（三）工程结算采用的定额及取费标准：定额采用《深圳市市政工程综合价格》（2002）、市政定额缺项部分按《深圳市安装工程消耗量标准》（2003）、其他缺项部分可参考相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行

72

招标

“深建价[2010]53号”文的推荐费率；项目开展过程中，政府主管部门若出台新的取费标准，则按照新文件的相关精神执行。

(四) 工程结算采用的工料机价格：乙方采购的材料（设备）以及人工费，其单价按该工程分工点分阶段深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算。按照分工点分阶段的原则，施工期间《价格信息》上无所需材料（设备）的价格，可参考最接近施工时间《价格信息》上的价格。《价格信息》上未刊登的材料（设备）单价，可按市场价经甲乙双方商定；本协议书中提到的分阶段均指的是改迁阶段和恢复阶段两个阶段。

(五) 拆除材料的处理：乙方在施工中拆除的材料（设备），原则上，经甲方或管线产权单位同意后，尽可能在恢复工程中使用。拆除后再利用的材料（设备），不计材料价但可计拆除和安装费用。电力管线改迁过程中产生的无法使用的废旧缆线、材料和设备由管线产权业单位自行回收，但应按照国家法规依法依规处理，并向甲方提交回收处理的书面账目清单。

(六) 承包方式：包工包料。

四、 工期与质量

(一) 工期：本合同工期须满足政府工期责任状要求。本工程分工点分阶段实施，各工点各阶段具体工期在开工前由甲方或监理将商定工期通知乙方，乙方应严格遵守商定工期。实施过程中，甲方有权根据地铁施工总体进度对本工程工期进行调整；乙方应严格按商定工期完成施工内容，除甲方原因及不可抗力导致工期延误外，工期不予顺延。因甲方原因及不可抗力导致工期延误，乙方应在上述事件发生后7日内向监理提出工期顺延的申请，经监理审核报甲方同意后，工期相应顺延。乙方逾期不提出申请或监理不同意

陈永刚 郑

7、本协议未尽事宜可另行补充协议；

8、本协议正本一式二份，甲乙双方各持一份。副本一式十八份，甲方持十二份，乙方持六份，均具同等效力。

十三、 附件

1、深圳地铁 11 号线电力管线改迁及恢复工程 11607 标段合同暂定价汇总表；

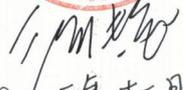
2、市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要（31 号）；

3、市政府 2012 年 4 月 7 日办公会议纪要（99 号）；

4、市政府 2012 年 6 月 16 日办公会议纪要（188 号）；

5、中标通知书；

6、施工投标承诺函。

甲方(公章):	深圳市地铁集团有限 公司	乙方(公章):	深圳市福供供电服务有 限公司
地 址:	深圳市福田区福中一 路 1016 号地铁大厦	地 址:	深圳市福田区梅华路 171 号 3 栋
法定代表人 (或授权代理人):	开户银行:建行深圳城建支行 银行帐号:44201550900052507557 企业电话:9755-23992930 企业地址:深圳市福田区福中一路 1016号地铁大厦 7403040196712	法定代表人 (或授权代理人):	 
日 期:		日 期:	二〇一二年十一月
联系人:		联系人:	陈燕 陈刚
电 话:		电 话:	83218913
开户银行:		开户银行:	中国建设银行深圳梅林 支行
账 号:		账 号:	44201550900052507557
邮政编码:		邮政编码:	518031



深圳地铁 11 号线电力管线改迁及恢复工程

11607 标段合同暂定价汇总表

单位：万元

序号	工点名称	改迁阶段暂定价	恢复阶段暂定价	暂定价合计
1	福田站—车公庙站	406	22	427
2	车公庙枢纽	3,405	141	3,546
3	7 号线农林站	1,193	53	1,246
4	7 号线农林站—车公庙站区间	36	0	36
5	9 号线香梅站	937	321	1,258
6	9 号线香梅站—车公庙站区间	0	0	0
7	车公庙站—红树湾站（不含）	97	105	202
	总计	6,073	642	6,714

陈刚 杨

副本

深圳地铁 11 号线
电力管线改迁及恢复工程 11607 标段

施 工 补 充 协 议 书
(一)

合同编号：DT311-CQ019/2012-B01/2015

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市福供供电服务有限公司

二〇一五年一月

中国·深圳

深圳地铁 11 号线电力管线改迁及恢复工程 11607 标段 施工补充协议书（一）

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市福供供电服务有限公司

按照深发改[2014]317 号深圳市发展改革委关于车公庙综合交通枢纽工程项目总概算的批复内容，香蜜湖路交通综合改善工程纳入车公庙综合交通枢纽工程项目。

根据深圳地铁 11 号线电力管线改迁及恢复工程 11607 标段施工协议书（合同编号：DT311-CQ019/2012）第三条第（二）项，需对原协议暂定价进行调整。为便于改迁工程的顺利推进，合理支付工程款，本着实事求是的原则，经甲、乙双方友好协商达成如下补充协议：

1、原协议“车公庙枢纽”工点名称调整为“车公庙综合交通枢纽工程项目”，轨道交通部分列入改迁阶段，香蜜湖路交通综合改善工程列入恢复阶段。

2、结合市政院 CGMSN[2014]010 号车公庙综合交通枢纽工程关于“提供车公庙工程投资分劈”的函以及深圳市地铁集团有限公司 2014 年第 36 次经营班子会议纪要精神，本补充协议书车公庙综合交通枢纽工程的工点暂定价调整为 7545 万元（人民币柒仟伍佰肆拾伍万元整）。

其中：改迁阶段为 4000 万元（人民币肆仟万元整），恢复阶段为 3545 万元（人民币叁仟伍佰肆拾伍万元整）。

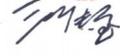
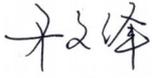
原协议其它合同工点暂定价保持不变。

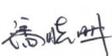
福供 李本

3、本补充协议暂定价由甲方认可的设计概算的95%作为工点暂定价[详见附件：深圳地铁11号线电力管线改迁及恢复工程11607标段施工补充协议书（一）合同暂定价汇总表]。

4、本补充协议书为深圳地铁11号线电力管线改迁及恢复工程11607标段施工协议书（合同编号DT311-CQ019/2012）的补充协议，与原协议书同时使用有效，本补充协议签订后，按照主合同付款条件支付原有工点差额部分和新增工点的预付款和进度款，未尽事宜按原协议书约定办理。

5、本补充协议书正本一式贰份，甲乙双方各持壹份。副本一式壹拾捌份，甲方持壹拾贰份，乙方持陆份，均具同等效力。

甲方(公章):		乙方(公章):	
地 址:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦	地 址:	深圳市福田区梅华路171号3栋
法定代表人 (或授权代理人):		法定代表人 (或授权代理人):	
日 期:		日 期:	
联系人:	潘晓明	联系人:	
电 话:	13691805210	电 话:	13713580652
开户银行:		开户银行:	中国建设银行深圳梅林支行
账 号:		账 号:	44201550900052507557
邮政编码:		邮政编码:	518031

附件：

深圳地铁 11 号线电力管线改迁及恢复工程
11607 标段施工补充协议书（一）合同暂定价汇总表

单位：万元

序号	工点名称	改迁阶段暂定价	恢复阶段暂定价	暂定价合计
1	车公庙综合交通枢纽项目	4,000	3,545	7,545
	总计	4,000	3,545	7,545

注：本补充协议书合同暂定价是以市政府 CGMSN[2014]010 号车公庙综合交通枢纽工程关于“提供车公庙工程投资分劈”的函以及深圳市地铁集团有限公司 2014 年第 36 次经营班子会议内容为依据。

有
路

林

57

潘晓峰 牙公李

深圳供电局有限公司配网建设与改造工程量验收表

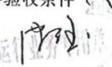
工程名称	深圳地铁 11 号线电力管线改迁及恢复工程 11607 标段（车公庙综合交通枢纽电力管线恢复工程）		工程编号	地铁工程		
线路名称			变电站名及 F 编号			
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		施工单位	深圳市福睿能源发展有限公司		
设计单位	湖北省电力勘测设计院		监理单位	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司		
开工日期	年 月 日		竣工日期	2024 年 3 月 30 日		
经自检合格，主要工程量如下：						
主要验收内容	序号	设备名称和型号	单位	设计数量	实际安装数量	监理审核数量
	1	新建 1.0×1.0m 重型混凝土电缆沟(暗沟)	米	144	144	144
	2	新建 1.3×1.2m 重型混凝土电缆沟	米	291	291	291
	3	新建 1.4×1.6m 重型混凝土电缆沟	米	73	73	73
	4	新建 1.0×1.0m 混凝土电缆沟(暗沟)	米	37	37	37
	5	新建 1.0×1.0m 电缆砖沟	米	148	148	148
	6	新建 1.3×1.5m 电缆砖沟(暗沟)	米	420	420	420
	7	新建 1.4×1.6m 电缆砖沟	米	887	887	887
	8	新建 2×1.4×1.7m 混凝土电缆综合沟	米	91	91	91
	9	新建 2×1.4×1.7m 混凝土电缆综合双沟	米	219	219	219
	10	1~4 根电缆埋管直通工井(行人)	座	3	3	3
	11	1~4 根电缆埋管转角工井	座	2	2	2
	12	1~6 根电缆转角井加固保护	座	2	2	2
	13	1 根电缆直通井	座	2	2	2
	14	1 根电缆转角井	座	1	1	1
	15	2 根电缆中间头井	座	1	1	1
	16	2 根电缆埋管直通工井(行车)	座	2	2	2
	17	2 根电缆埋管转角工井(行车)	座	1	1	1
	18	4 根电缆埋管直通工井	座	2	2	2
19	6 根电缆埋管直通工井(行车)	座	1	1	1	

20	8根电缆埋管直通工井(行车)	座	6	6	6
21	9~12根电缆埋管直通工井	座	1	1	1
22	9~12根电缆埋管转角工井	座	5	5	5
23	12根电缆埋管直通工井	座	2	2	2
24	16根电缆埋管直通工井(行人)	座	1	1	1
25	16根电缆埋管直通工井(行车)	座	2	2	2
26	18根电缆埋管直通工井	座	2	2	2
27	18根电缆埋管转角工井	座	2	2	2
28	24根电缆埋管直通工井	座	8	8	8
29	24根电缆直通工井(行人)	座	12	12	12
30	新建电缆转角工井	座	1	1	1
31	电缆埋管直通工井	座	3	3	3
32	顶管井内电缆检查井	座	6	6	6
33	新建 1.5mX1.5m 人行道下电缆检查井	座	2	2	2
34	新建 1900X1920X2025 埋管直通工井	座	3	3	3
35	新建 2600X2520X2025 埋管直通工井	座	5	5	5
36	新建 4.66m×4.35m-350mm 厚电缆工井钢筋 混凝土梁板	座	1	1	1
37	新建重型检查井	个	1	1	1
38	滨河大道双顶管工作井改造	个	1	1	1
39	顶管工作坑	处	16	16	16
40	10kV 电缆整理上架 (12*14+15*118+13*28)	米	2302	2302	2302
41	10kV 电缆整理下架临时悬吊保护 (12*14+15*118+13*28)	米	2302	2302	2302
42	10kV 电缆整理上架 (13*10+13*48+13*107)	米	2977	2977	2977
43	10kV 电缆整理下架临时悬吊保护 (13*10+13*48+13*107)	米	2145	2145	2145
44	10kV 电缆整理上架 (5*22)	米	110	110	110
45	10kV 电缆整理下架临时悬吊保护 (5*22)	米	110	110	110
46	10kV 电缆整理上架 (11*13+14*15+16*248)	米	4651	4651	4651
47	10kV 电缆整理下架临时悬吊保护	米	4651	4651	4651
48	埋无碱无砂 1φ100 壁厚 8mm 玻璃钢管	米	32	32	32

49	埋无碱无砂 2 φ 150 壁厚 8mm 玻璃钢管	米	65	65	65
50	埋无碱无砂 4 φ 150 壁厚 8mm 玻璃钢管	米	178	178	178
51	埋无碱无砂 6 φ 150 壁厚 8mm 玻璃钢管	米	540	540	540
52	埋无碱无砂 9 φ 150 壁厚 8mm 玻璃钢管	米	28	28	28
53	埋无碱无砂 12 φ 150 壁厚 8mm 玻璃钢管	米	160	160	160
54	埋无碱无砂 18 φ 150 壁厚 8mm 玻璃钢管	米	236	236	236
55	埋无碱无砂 24 φ 150 壁厚 8mm 玻璃钢管	米	114	114	114
56	埋无碱无砂 16 φ 200 壁厚 12.5mm+ 26 φ 150 壁厚 8mm 玻璃钢管	米	377	377	377
57	埋无碱无砂 2* (8 φ 200*12.5+12 φ 150*8) 玻璃钢管	米	160	160	160
58	埋 HDPE 管 3 φ 150 壁厚 10mm	米	40	40	40
59	埋 HDPE 管 6 φ 150 壁厚 10mm	米	26	26	26
60	埋 HDPE 管 8 φ 150 壁厚 10mm	米	158	158	158
61	顶管 1 φ 150 壁厚 10mm	米	196	196	196
62	顶管 3 φ 150 壁厚 10mm	米	52	52	52
63	顶管 6 φ 150 壁厚 10mm	米	86	86	86
64	顶管 8 φ 150 壁厚 10mm	米	247	247	247
65	顶管 10 φ 150 壁厚 10mm	米	100	100	100
66	顶管 16 φ 150 壁厚 10mm	米	78	78	78
67	顶管 φ 1200*18 钢管	米	276	276	276
68	新建 2 φ 1200*18 钢管穿 2* (8 φ 200*12.5+15 φ 150*10) 玻璃钢管敷设	米	16	16	16
69	HDPE 管 2* (8 φ 200*12.5+15 φ 150*10)	米	146	146	146
70	现状电缆扣 7 φ 150*8 玻璃钢管保护	米	85	85	85
71	新建 φ 1200*18 钢管	米	32	32	32
72	新建 10kV 电力电缆 ZR-YJV22-8.7/15kV-3*120mm ²	米	842	842	842
73	新建 10kV 电力电缆 ZR-YJV22-8.7/15kV-3*300mm ²	米	36116	36116	36116
74	电缆冷缩式中间接头 配套 8.7/15kV-3*120mm ²	套	1	1	1
75	电缆冷缩式中间接头 配套 8.7/15kV-3*300mm ²	套	181	181	181
76	电缆中间头保护盒 配套 8.7/15kV-3*120mm ²	个	1	1	1
77	电缆中间头保护盒 配套 8.7/15kV-3*300mm ²	个	181	181	181
78	电缆冷缩式终端头 配套 8.7/15kV-3*120mm ²	套	2	2	2

79	电缆冷缩式终端头 配套 8.7/15kV-3*300mm ²	套	12	12	12
80	200kVA 箱变基础	座	1	1	1
81	200kVA 箱变围栏	座	1	1	1
82	新建四单元环网柜基础	座	2	2	2
83	新建四单元环网柜围栏	座	2	2	2
84	新建设备接地装置	组	2	2	2
85	200kVA 箱式变电站	台	1	1	1
86	不锈钢电缆标示牌	块	1278	1278	1278
87	GPS 测点 转角处+设备处+中间头处	处	146	146	146
88	抽、放现状 10kV 电缆 YJV22-8.7/15kV-3*300mm ²	米	1235	1235	1235
89	揭盖电缆沟盖板	米	1130	1130	1130
90	新建 12 芯 GYFTZY 光缆管道	米	4692	4692	4692
91	12 芯 GYFTZY 光缆接续盒	个	220	220	220
92	新建 24 芯 GYFTZY 光缆管道	米	12298	12298	12298
93	24 芯 GYFTZY 光缆接续盒	个	44	44	44
94	新建 36 芯 GYFTZY 光缆管道	米	1416	1416	1416
95	36 芯 GYFTZY 光缆接续盒	个	8	8	8
96	新建 48 芯 GYFTZY 光缆管道	米	20153	20153	20153
97	48 芯 GYFTZY 光缆接续盒	个	90	90	90
98	新建 114 芯 GYFTZY 光缆管道	米	5455	5455	5455
99	114 芯 GYFTZY 光缆接续盒	个	16	16	16
100	光缆护套 PE 子管φ32X2	米	40993	40993	40993
101	盘测 12 芯 DUCT 光缆	盘	2	2	2
102	盘测 24 芯 DUCT 光缆	盘	2	2	2
103	盘测 48 芯 DUCT 光缆	盘	2	2	2
104	盘测 114 芯 DUCT 光缆	盘	2	2	2
105	12 芯光缆测试	段	8	8	8
106	24 芯光缆测试	段	19	19	19
107	48 芯光缆测试	段	16	16	16
108	114 芯光缆测试	段	3	3	3
109	拆除 10kV 电力电缆 YJV22-8.7/15kV-3*300mm ²	米	24687	24687	24687
110	拆除四单元环网柜围栏	座	1	1	1

111	破复一般砼路面	平米	800.4	800.4	800.4
112	平移现状 10kV 电缆 (5 回)	米	25	25	25
113	破一般砼路面平移现状 4 回 10kV 电缆 挖方 25*0.77=19.25 方	米	25	25	25
114	破复主干道面积	平米	1481	1481	1481
115	破复一般砼路面 (17*2.5)	平米	42.5	42.5	42.5
116	破复人行道面积 (229*2.5)	平米	693	693	693
117	破复人行道面积 (195*2.5)	平米	487.5	487.5	487.5
118	拆除现状电缆砖沟 (0.8*0.8m)	米	155	155	155
119	拆除现状电缆砖沟 (0.8*1.0m)	米	160	160	160
120	拆除现状电缆砖沟 (1.0*1.0m)	米	182	182	182
121	拆除现状电缆砖沟 (1.0*1.1m)	米	22	22	22
122	拆除现状电缆砖沟 (1.3*1.5m)	米	263	263	263
123	拆除 4.66m*4.35m*4.1m (深) 钢筋混凝土 结构电缆工井	座	1	1	1
124	砂袋填充及砂袋清除	立方	34	34	34
125	现状电缆管增加埋深 0.7m 砼包封	米	105	105	105
126	破复土方	m³	25	25	25
127	破复人行道面积 (118+14)*2.5+13*1	平米	343	343	343
128	破复一般砼路面面积 (15+64)*1	平米	79	79	79
129	破复绿化带面积 4*37+4*11+2.5*887	平米	2409.5	2409.5	2409.5
130	破复绿化带面积 28*2+(65+57)*1	平米	178	178	178

施工单位自检情况	1、已按图施工 () 2、工程量属实 () 3、自检合格 () 项目负责人:  项目经理:  施工单位: 	监理预验收情况	1、已按图施工 () 2、工程量已核 () 预验收合格 () 现场监理:  总监: 	深圳市地铁集团有限公司意见	 地铁公司 (章)
深圳福田供电局项目管理人员意见	1、已按图施工 (√) 2、工程具备验收条件 (√) 现场管理员:  项目经理: 	验收情况 验收合格			
验收结论					

深圳市城市轨道交通 12 号线工程电力管线改迁及恢复工程 12602 标

MTG-YHS-18-046

正本

深圳市城市轨道交通 12 号线工程
电力管线改迁及恢复工程 12602 标

施工协议书

合同编号：DT412-CQ002/2017

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市福供供电服务有限公司

二〇一八年三月

中国·深圳

施 工 协 议 书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市福供供电服务有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 12 号线工程建设的顺利开展，根据国家 and 地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要 31 号文、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要 99 号文、2012 年 6 月 16 日办公会议纪要 188 号文、2015 年 6 月 2 日办公会议纪要 105 号文和 2017 年 10 月 26 日办公会议纪要 170 号文精神，经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

一、 工程名称和承包范围

(一) 工程名称：深圳市城市轨道交通 12 号线工程电力管线改迁及恢复工程 12602 标；

(二) 工程地点：深圳市；

(三) 承包范围：

深圳市城市轨道交通 12 号线电力管线改迁及恢复工程 12602 标及相应密不可分的综合管廊节点工程引起的涉及深圳供电局产权的 10KV 及以下电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信光

薛伟 签字

缆)交由产权单位实施而不纳入本合同范围。

二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的,组成本合同的文件及其优先解释顺序如下:

- 1、施工协议书及补充协议;
- 2、中标通知书;
- 3、施工投标承诺函;
- 4、澄清补充文件(如果有);
- 5、招标文件;
- 6、投标文件;
- 7、施工图纸;
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、工程造价及承包方式

(一)合同暂定价:本合同暂定价为¥ 8567万元(人民币大写 捌仟伍佰陆拾柒万元整)。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置,并非工程结算的依据。工程完工后,由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定,并按承诺的投标报价的下浮率 21.28%、协调配合费费率 2.2% 和增值税税率 3.35% 编制结算。

(二)工点暂定价:本合同暂定价由各工点暂定价组成,详见附件1:合同暂定价汇总表;

项目开展过程中,甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

(三)工程结算采用的定额及取费标准:定额采用《深圳市市政

蔡炜 签字

工程消耗量定额》(2017)、《深圳市安装工程消耗量标准》(2003),其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深建价[2017]36号文的推荐费率,项目开展过程中,政府主管部门若出台新的取费标准,则按照新文件的相关精神执行。

(四) 工程结算采用的工料机价格:乙方采购的材料(设备)以及人工费,其单价按该工程分工点分阶段深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算。按照分工点分阶段的原则,施工期间《价格信息》上无所需材料(设备)的价格,可参考最接近施工时间《价格信息》上的价格。《价格信息》上未刊登的材料(设备)单价,可按市场价经甲乙双方商定;

本协议书中提到的分阶段均指的是改迁阶段和恢复阶段。

(五) 拆除材料的处理:乙方在施工中拆除的材料(设备),原则上,经甲方或管线产权单位同意后,尽可能在恢复工程中使用。拆除后再利用的材料(设备),不计材料价但可计拆除和安装费用。电力管线改迁过程中产生的无法使用的废旧缆线、材料和设备由管线产权业主单位自行回收,但应按照国家法规依法依规处理,并向甲方提交回收处理的书面账目清单。

(六) 承包方式:包工包料。

(七) 本合同运距:商品混凝土运距 10KM,结算时不予调整;弃土运距 25KM,结算时不予调整。

(八) 安全文明施工措施费:作为不可竞争性费用,本合同安全文明施工措施费的结算金额不参与下浮。

蔡 永 平

- 1、合同暂定价汇总表;
- 2、中标通知书;
- 3、施工投标承诺函

甲方(公章):  深圳市地铁集团有限 法定代表人或
 (1)公司 授权代表:

张

住 所: 深圳市福田区福中一路
 1016号地铁大厦
 电 话: 0755-23992600

传 真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行营业部
 账 号: 0012100185068

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司
 邮政编码: 518026

项目主管部门经办 蔡炜 0755-23992547
 人及电话:

项目主管部门审
 核人:

李录

合约部门经办人及 董立杰 0755-23992974
 电话:

合约部门审核
 人:

李立杰 5-16

乙方(公章):

法定代表人或
 授权代表:

李立杰

住 所: 深圳市福田区中航北路中航北苑
 供电局住宅综合楼4栋504
 电 话: 83218282

传 真: 83218282

开户银行: 建设银行深圳梅林支行
 账 号: 44201550900052507557

开户全名: 深圳市福供供电服务有限公司
 邮政编码: 518031

承包商经办人: 尹文锋

承包商经办人电 0755-83183196
 话:

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2018年6月5日

蔡 炜

市政基础设施工程

竣 工 报 告

工程名称: 深圳市城市轨道交通12号线
12602标电力改迁及恢复工程

承包单位: 深圳市福供供电服务有限公司

填报日期: 2021.12.15

市政基础设施工程

竣工报告

市政施管—4

第1页共2页

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程创业路主所主体阶段	工程地点	深圳市南山区	
建设规模	创业路主所	结构类型	电力管线	
建设单位	深圳地铁建设集团有限公司	开工日期	2019年07月22日	
监理单位	铁科院（北京）工程咨询有限公司	完工日期	2019年11月19日	
承包单位	深圳市福供供电服务有限公司	分包单位	/	
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司	工期 (日历天)	合同	/
勘察单位	/		实际	120天
监督机构	/	合同工程造价(万元)	161万元	
竣 工 验 收 条 件 具 备 情 况	检查项目与内容	检查情况		
	工程按设计和合同约定项目完成情况	完成工程设计和合同约定的各项内容（黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程H602标）		
	技术档案和施工管理资料编审情况	有完整的技术档案和施工管理资料		
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)	有工程使用的主要建材报告、建筑构配件和设备的进场试验报告		
	工程实体竣工质量检测 and 功能性试验资料	工程实体竣工质量检测 and 功能性试验资料齐全、设备试验运行报告已出具		
	工程施工安全评价资料	施工安全资料符合评定要求		
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款		
	工程质量保修书	有施工单位其签署的工程质量保修书		
	市政工程(建设行政)主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况	已完成		

承 包 单 位 意 见	<p>本工程于 2019年11月19日 竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，特申请办理竣工验收手续。</p> <p>承包单位： 深圳市福供供电服务有限公司 项目经理(签名): 陈巨群 项目技术负责人(签名): 邓仕桂 承包单位法定代表人(签名): 邓仕桂</p> <p style="text-align: right;">(章)  2021年12月15日</p>
监 理 单 位 意 见	<p style="text-align: center;">同意竣工验收</p> <p>监理单位： 铁科院（北京）工程咨询有限公司 (公章) 总监理工程师(签名): 刘世平</p> <p style="text-align: right;">2021年12月18日</p>

市政基础设施工程

竣工报告

工程名称: 深圳市城市轨道交通12号线
12602标电力改迁及恢复工程

承包单位: 深圳市福供供电服务有限公司

填报日期: _____

市政基础设施工程

竣工报告

市政施管—4

第1页共2页

工程名称	深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程	工程地点	深圳市南山区	
建设规模	南山站、创业路站	结构类型	电力管线	
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	开工日期	2018年09月26日	
监理单位	广东重工建设监理有限公司	完工日期	2020年02月19日	
承包单位	深圳市福供供电服务有限公司	分包单位	/	
设计单位	中国瑞林工程技术有限公司、深圳供电规划设计院有限公司	工期 (日历天)	合同	/
勘察单位	中国铁路集团设计有限公司		实际	468天
监督机构	/	合同工程造价(万元)	1747万元	
竣 工 验 收 条 件 具 备 情 况	检查项目与内容		检查情况	
	工程按设计和合同约定项目完成情况		完成工程设计和合同约定的各项内容（深圳市城市轨道交通12号线12602标电力改迁及恢复工程）	
	技术档案和施工管理资料编审情况		有完整的技术档案和施工管理资料	
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)		有工程使用的主要建材报告、建筑构配件和设备的进场试验报告	
	工程实体竣工质量检测 and 功能性试验资料		工程实体竣工质量检测 and 功能性试验资料齐全、设备试验运行报告已出具	
	工程施工安全评价资料		施工安全资料符合评定要求	
	工程款支付情况		建设单位已按合同约定支付工程款	
	工程质量保修书		有施工单位其签署的工程质量保修书	
	市政工程(建设行政)主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况		已完成	

承 包 单 位 意 见	<p>本工程于 2020年02月19日 竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，特申请办理竣工验收手续。</p> <p style="text-align: right;"></p> <p>承包单位：深圳市福供电服务有限公司 12602 标电力改迁 (盖章) 项目经理(签名): 陈良群 项目技术负责人(签名): 郑德胜 承包单位法定代表人(签名): 杨明</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
监 理 单 位 意 见	<p style="text-align: center;">同意验收</p> <p style="text-align: right;"></p> <p>监理单位：广东重工建设监理有限公司 总监理工程师(签名): 杨如林</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>

深圳市城市轨道交通 6 号线二期电力管线改迁及恢复工程 6613 标段

深圳市城市轨道交通 6 号线二期
电力管线改迁及恢复工程 6613 标段

施 工 协 议 书

合同编号：DT306A-CQ006/2016

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市福供供电服务有限公司

二〇一六年四月

中国·深圳

施 工 协 议 书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市福供供电服务有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 6 号线二期工程建设的顺利开展，根据国家
和地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪
要（31 号）、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要（99 号）、2012 年 6 月 16 日办公
会议纪要（188 号）和 2015 年 6 月 2 日办公会议纪要（105 号）精神（见附
件），经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同
遵守。

一、 工程名称和承包范围

（一）工程名称：深圳市城市轨道交通 6 号线二期电力管线改迁及恢复工
程 6613 标段；

（二）工程地点：深圳市；

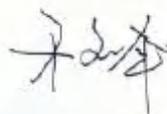
（三）承包范围：因深圳市城市轨道交通 6 号线二期建设而引起的 6613
标段范围内的 10KV 及以下电力管线改迁和恢复工程（含相应的电力通信光
缆）。在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部
分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信光缆）交由产权
单位实施而不纳入本合同范围。

二、 合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的，组成本合同的文件及其优先解



2



释顺序如下：

- 1、施工协议书及补充协议；
- 2、中标通知书；
- 3、施工投标承诺函；
- 4、澄清补充文件（如果有）；
- 5、招标文件；
- 6、投标文件；
- 7、施工图纸；
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、工程造价及承包方式

（一）合同暂定价：本合同暂定价为¥ 8450 万元（人民币大写 捌仟肆佰伍拾万元整）。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置，并非工程结算的依据。工程完工后，由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定，并按施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率 21.14% 和协调配合费费率 2.88% 编制结算，经甲方审核后报送深圳市政府投资项目审计专业局审计，以其审计结果作为工程最终结算价。

在整个工程建设期间，施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率和协调配合费费率均固定不变。

（二）工点暂定价：本合同暂定价由各工点暂定价组成，详见附件1：深圳市城市轨道交通6号线二期电力管线改迁及恢复工程 6613 标段合同暂定价汇总表；

项目开展过程中，甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

于永年 赵强

(三) 工程结算采用的定额及取费标准：定额采用《深圳市市政工程综合价格》(2002)、市政定额缺项部分按《深圳市安装工程消耗量标准》(2003)、其他缺项部分可参考相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行“深建价[2013]57号”文的推荐费率；项目开展过程中，政府主管部门若出台新的取费标准，则按照新文件的相关精神执行。

(四) 工程结算采用的工料机价格：乙方采购的材料(设备)以及人工费，其单价按该工程分工点分阶段深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算。按照分工点分阶段的原则，施工期间《价格信息》上无所需材料(设备)的价格，可参考最接近施工时间《价格信息》上的价格。《价格信息》上未刊登的材料(设备)单价，可按市场价经甲乙双方商定；

本协议书中提到的分阶段均指的是改迁阶段和恢复阶段。

(五) 拆除材料的处理：乙方在施工中拆除的材料(设备)，原则上，经甲方或管线产权单位同意后，尽可能在恢复工程中使用。拆除后再利用的材料(设备)，不计材料价但可计拆除和安装费用。电力管线改迁过程中产生的无法使用的废旧缆线、材料和设备由管线产权业主单位自行回收，但应按照国家法规依法依规处理，并向甲方提交回收处理的书面账目清单。

(六) 承包方式：包工包料。

(七) 本合同运距：商品混凝土运距 10KM，结算时不予调整；弃土运距 18KM，结算时不予调整。

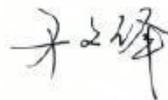
四、 工期与质量

(一) 工期：本合同工期须满足政府工期责任状要求。本工程分工点分阶段实施，各工点各阶段具体工期在开工前由甲方或监理将商定工期通知乙

李强

李强

甲方(公章):  深圳市地铁集团有限公司
 地址: 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦
 法定代表人
 (或授权代理人): 
 日期:
 联系人: 赵铭
 电话:
 开户银行: 平安银行深圳分行营业部
 账号: 0012100185068
 邮政编码:

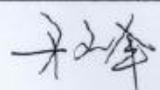
乙方(公章):  深圳市福供供电服务有限公司
 地址:
 法定代表人
 (或授权代理人): 
 日期:
 联系人: 
 电话:
 开户银行: 建行梅林支行
 账号: 44201550900052507557
 邮政编码:

深圳市城市轨道交通6号线二期电力管线改迁及恢复工程 6613 标段
 合同暂定价汇总表

单位: 万元

序号	工点名称	改迁阶段 暂定价	恢复阶段 暂定价	暂定价合计
1	深圳北站-梅林关站	836	0	836
2	梅林关站	392	0	392
3	梅林关-翰林站	0	0	0
4	翰林站	0	0	0
5	翰林站-银湖站	15	0	15
6	银湖站	0	0	0





深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通6号线二期电力管线
迁改及恢复工程6613标段

验收日期: 2021年5月28日

建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳市城市轨道交通6号线二期电力管线改迁及恢复工程6613标段			
工程地点	深圳市龙华区(深梅区间站、梅林关站)	建筑面积	/	工程造价	万元
结构类型	电力工程	层数	地上: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2016年7月5日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市建设工程质量监督站	监督编号			
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资 质 证 号			
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		B144002073		
设计单位	深圳市新能源电力开发设计院有限公司		A244003900		
总包单位	深圳市福供供电服务有限公司		B3494044030408		
承建单位(土建)	/				
承建单位(电力设备安装)	深圳市南供供电服务有限公司		B3494044030408		
承建单位(装修)	/				
监理单位	广州轨道交通建设监理有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈云
副组长	李明周
组员	张勇、彭飞、李克君、邹健雄、李茂、叶小龙、李在强、郭灏明、朱飞翔

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
电力设备安装工程	赵铭	彭飞、叶小龙、李在强、朱飞翔
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	李茂	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电气	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
<p>单位工程审查:</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; margin-left: 200px;">同意</p> <p style="text-align: right; margin-right: 100px;">建设单位项目负责人: </p> <p style="text-align: right; margin-right: 100px;">2021年6月3日</p>				

(四) 工程验收结论及备注

该工程由深圳市市政设计研究院有限公司勘察，深圳市新能源电力开发设计院有限公司进行设计，广州轨道交通建设监理有限公司实施监理，深圳市福供供电服务有限公司承建。

经验收组对工程档案资料审阅，该工程在施工过程中能严格按设计图纸及国家的相关规范、规定及地方性法律法规施工。检测资料完整，工程所用的原材料进场后有见证取样送检，检测结果全部合格。各施工阶段验收勘察、设计、监理等单位签章齐全，工程质量控制资料及工程安全和功能检验资料齐全，符合要求。

经验收组实地查验，工程的观感质量良好。

综合验收组各单位人员的评验，该工程已按设计及合同约定的工程内容全部完成，其质量及安全和使用寿命符合有关验评标准的规定，工程质量评定等级为合格。

<p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p>  <p>2021年6月3日</p>	<p>监理单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师：</p> <p>李明周</p> <p>2021年5月28日</p>	<p>施工单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>李立平</p> <p>2021年5月28日</p>	<p>设计单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>张</p> <p>2021年5月29日</p>
---	--	--	---

附件9

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市城市轨道交通6号线二期电力管线
迁改及恢复工程6613标段

验收日期: 2021年5月28日

建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称	深圳市城市轨道交通6号线二期电力管线改迁及恢复工程6613标段				
工程地点	深圳市福田区(八卦岭站、体育馆站、通新岭站、科学馆站)	建筑面积	/	工程造价	万元
结构类型	电力工程	层数	地上: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2016年7月5日	验收日期	2021年5月28日		
监督单位	深圳市建设工程质量监督站	监督编号			
建设单位	深圳市地铁集团有限公司	资 质 证 号			
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		B144002073		
设计单位	深圳市新能电力开发设计院有限公司		A244003900		
总包单位	深圳市福供供电服务有限公司		B3494044030408		
承建单位(土建)	/				
承建单位(电力设备安装)	深圳市南供供电服务有限公司		B3494044030408		
承建单位(装修)	/				
监理单位	西安铁一院工程咨询管理有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈云
副组长	李明周
组员	张勇、彭飞、李克君、邹健雄、李茂、叶小龙、李在强、郭灏明、朱飞翔

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
电力设备安装工程	赵铭	彭飞、叶小龙、李在强、朱飞翔
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	李茂	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电气	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

单位工程审查:

同意

建设单位项目负责人: 

2021年6月3日

(四)工程验收结论及备注

该工程由深圳市市政设计研究院有限公司勘察，深圳市新能源电力开发设计院有限公司进行设计，西安铁一院工程咨询监理有限责任公司实施监理，深圳市福供供电服务有限公司承建。

经验收组对工程档案资料审阅，该工程在施工过程中能严格按设计图纸及国家的相关规范、规定及地方性法律法规施工。检测资料完整，工程所用的原材料进场后有见证取样送检，检测结果全部合格。各施工阶段验收勘察、设计、监理等单位签章齐全，工程质量控制资料及工程安全和功能检验资料齐全，符合要求。

经验收组实地查验，工程的观感质量良好。

综合验收组各单位人员的评验，该工程已按设计及合同约定的工程内容全部完成，其质量及安全和使用功能符合有关验评标准的规定，工程质量评定等级为合格。

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年5月28日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2021年5月28日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年5月28日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年5月28日</p>
--	---	--	--

黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程 H602 标

黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改
迁及恢复工程 H602 标

施 工 协 议 书

合同编号：

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市福供供电服务有限公司

二〇一九年四月

中国·深圳

施 工 协 议 书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市福供供电服务有限公司

为保证深圳市黄木岗综合交通枢纽工程建设的顺利开展，根据国家 and 地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要 31 号文、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要 99 号文、2012 年 6 月 16 日办公会议纪要 188 号文、2015 年 6 月 2 日办公会议纪要 105 号文和 2017 年 10 月 26 日办公会议纪要 170 号文精神，经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

一、 工程名称和承包范围

（一）工程名称：黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程 H602 标；

（二）工程地点：深圳市；

（三）承包范围：

黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程 H602 标及华强北路地下空间开发工程引起的涉及深圳供电局产权的 10KV 及以下电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程。

黄木岗立交拆除、道路恢复及相关配套工程（绿化迁移、管线保护、零星拆迁、道路破除、土方清运、道路疏解钢便桥、人行天桥等）纳入 14 号线前期工程范围，上述工程不包含在本合同范围。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规

模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程(含相应的电力通信光缆)交由产权单位实施而不纳入本合同范围。

二、 合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的,组成本合同的文件及其优先解释顺序如下:

- 1、 施工协议书及补充协议 ;
- 2、 中标通知书;
- 3、 施工投标承诺函;
- 4、 澄清补充文件 (如果有);
- 5、 招标文件;
- 6、 投标文件;
- 7、 施工图纸;
- 8、 已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、 工程造价及承包方式

(一) **合同暂定价:** 本合同暂定价为¥ 6201万 元 (人民币大写陆仟贰佰零壹万元整)。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置,并非工程结算的依据。工程完工后,由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定,并按承诺的投标报价的下浮率 21.06% 和协调配合费费率 2.2% 编制结算。

(二) **工点暂定价:** 本合同暂定价由各工点暂定价组成,详见附件 1: 合同暂定价汇总表;

项目开展过程中,甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

(三) **工程结算采用的定额及取费标准:** 定额采用《深圳市市政

工程消耗量定额》(2017)、《深圳市安装工程消耗量标准》(2003),其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深建价[2018]25号文的推荐费率,项目开展过程中,政府主管部门若出台新的取费标准,则按照新文件的相关精神执行。

(四) 工程结算采用的工料机价格:乙方采购的材料(设备)以及人工费,其单价按该工程分工点分阶段深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算。按照分工点分阶段的原则,施工期间《价格信息》上无所需材料(设备)的价格,可参考最接近施工时间《价格信息》上的价格。《价格信息》上未刊登的材料(设备)单价,可按市场价经甲乙双方商定;

本协议书中提到的分阶段均指的是改迁阶段和恢复阶段。

(五) 拆除材料的处理:乙方在施工中拆除的材料(设备),原则上,经甲方或管线产权单位同意后,尽可能在恢复工程中使用。拆除后再利用的材料(设备),不计材料价但可计拆除和安装费用。电力管线改迁过程中产生的无法使用的废旧缆线、材料和设备由管线产权业主单位自行回收,但应按照国家法规依法依规处理,并向甲方提交回收处理的书面账目清单。

(六) 承包方式:包工包料。

(七) 弃土运距:按政府海陆联运的政策,本工程以就近原则按上步码头考虑,运距为5KM,结算时不予调。若工程实施过程中政府有新的政策出台,则按新文件执行。

(八) 安全文明施工措施费:作为不可竞争性费用,本合同安全文明施工措施费的结算金额不参与下浮。

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限 法定代表人或



住 所: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

授权代表:

电 话: 0755-23992600

传 真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行营业部

开户全名: 深圳市地铁集团有限公
司

账 号: 0012100185068

邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 刘广 23995638

项目主管部门审核人:

合约部门经办人及电话: 董立杰 23992974

合约部门审核人: 张晓洁

乙方(公章): 深圳市福供供电服 法定代表人或



住 所: 深圳市福田区上梅林梅华路
171号3栋

授权代表:

电 话: 0755-83218282

传 真: 0755-83218282

开户银行: 建行梅林支行

开户全名: 深圳市福供供电服务有限公
司

账 号: 44201550900052507557

邮政编码: 518049

乙方经办人: 尹文锋

乙方经办人电话: 0755-83206312

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2019年5月28日

工程竣工报验单

GD-B1-226

单位(子单位)工程名称	黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程H602标(第一阶段)
致 <u>深圳市粤电工程监理有限公司</u> (项目监理机构):	
我方已按合同要求完成了 <u>黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程H602标(第一阶段)</u> 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。	
 项目经理部(项目章)	
项目负责人: <u>李</u>	
日期: <u>2024</u> 年 <u>6</u> 月 <u>16</u> 日	
审查意见: <p style="text-align: center;">经初验, 该工程合格, 可以组织正式验收。</p>	
 项目监理机构(项目章)	
总监理工程师: <u>王</u>	
日期: <u>2024</u> 年 <u>6</u> 月 <u>17</u> 日	
审查意见: <p style="text-align: center;">同意组织验收。</p>	
 建设单位(项目章)	
项目负责人: <u>王</u>	
日期: <u>2024</u> 年 <u>6</u> 月 <u>18</u> 日	

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程
H602标

验收日期: 2019年12月16日

建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程H602标(第一阶段)			
工程地点	福田区笋岗西路、泥岗西路、华富路、华强北路	建筑面积		工程造价	3459万
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2018-440304-54-01-71894803	监理许可证号	E144055213		
开工日期	2019年6月7日	验收日期	2019年12月16日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳地铁建设集团有限公司	资 质 证 号			
勘察单位					
设计单位	深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司		91440300697131106R		
总包单位	深圳市福供供电服务有限公司		91440300733042953M		
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市粤电工程监理有限公司		9144030006858310XC		
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王森
副组长	卢丹
组员	张万山 罗光超

2. 专业组

专业组	组长	组员
工程实体组	梁建群	
商务组		
档案组		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
电缆线路 土建分部	同意	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电缆线路 安装分部	同意	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电气试验 分部	同意	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

建设单位意见:

符合要求.



 单位(项目)负责人: 孙林

 2021年6月18日

(五) 工程验收结论及备注

同意验收



<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>王森</i></p> <p>2022年6月18日</p>	<p>监理单位: <i>电工程监理有限公司</i></p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: <i>卢力</i></p> <p>2022年6月18日</p>	<p>总承包施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>李</i></p> <p>2022年6月18日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>王</i></p> <p>年月日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>王</i></p> <p>2022年6月17日</p>
--	--	--	--	---

市政施管-4

市政基础设施工程

竣 工 报 告

工程名称: 黄木岗综合交通枢纽工程电力管
线改迁及恢复工程H602标

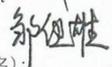
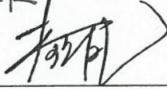
承包单位: 深圳市福供供电服务有限公司

填报日期: 2019年12月16日

市政基础设施工程
竣工报告

市政施管—4
第1页共2页

工程名称	黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程H602标	工程地点	福田区笋岗西路、泥岗西路、华富路、华强北路	
建设规模	详见附件一	结构类型	/	
建设单位	深圳地铁集团有限公司	开工日期	2019年06月07日	
监理单位	深圳市粤电工程监理有限公司	完工日期	2019年12月15日	
承包单位	深圳市福供供电服务有限公司	分包单位	/	
设计单位	深圳市楚电建设工程设计咨询有限公司	工期 (日历天)	合同	/
勘察单位	/		实际	191天
监督机构	/	合同工程造价(万元)	3459万元	
竣 工 收 条 件 具 备 情 况	检查项目与内容		检查情况	
	工程按设计和合同约定项目完成情况		完成工程设计和合同约定的各项内容（黄木岗综合交通枢纽工程电力管线改迁及恢复工程H602标）	
	技术档案和施工管理资料编审情况		有完整的技术档案和施工管理资料	
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)		有工程使用的主要建材报告、建筑构配件和设备的进场试验报告	
	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料		工程实体竣工质量检测和功能性试验资料齐全、设备试验运行报告已出具	
	工程施工安全评价资料		施工安全资料符合评定要求	
	工程款支付情况		建设单位已按合同约定支付工程款	
	工程质量保修书		有施工单位其签署的工程质量保修书	
	市政工程(建设行政)主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况		已完成	

承 包 单 位 意 见	<p>本工程于 2019年12月15日 竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，特申请办理竣工验收手续。</p> <p>承包单位： 深圳市福供电服务有限公司</p> <p>项目经理(签名): </p> <p>项目技术负责人(签名): </p> <p>承包单位法定代表人(签名): </p> <p style="text-align: right;"> (公章)</p> <p style="text-align: right;">2021年6月16日</p>
监 理 单 位 意 见	<p>监理单位： 深圳市粤电工程监理有限公司</p> <p>总监理工程师(签名): </p> <p style="text-align: right;"> (公章)</p> <p style="text-align: right;"> (公章)</p> <p style="text-align: right;">2021年6月17日</p>

市政基础设施工程

竣工报告

市政施管—4

附页1

工程名称	黄木岗综合交通枢纽工程电力管线 改迁及恢复工程H602标	工程地点	福田区笋岗西路、泥岗西路、华富路、 华强北路
<p>1. 完成笋岗西路西北侧新建埋管及新建电力井；10kV电缆从网球中心向西沿笔架山公交首末充电站至笔架山公司台架段电缆敷设及停电接驳已完成。</p> <p>2. 完成笋岗西路笔架山天桥顶管及电缆敷设及笋岗西户外断路器柜向西迁移至主体施工范围外，进出电缆线均已敷设及停电接驳完毕，完成旧柜拆除及绿化恢复。</p> <p>3. 笋岗西路西南侧中心公园外笋岗西环开、笋岗西2号环开、笋岗西公用断路器柜均向西迁移至主体施工范围外，进出电缆线均已敷设及停电接驳完毕；完成旧柜拆除；完成电缆沟清淤泥，电缆和光缆敷设和整理；完成1.0m*1.0m电缆沟加固，每隔20米设电力井一座。</p> <p>4. 完成笋岗西路市政设计大厦向西至梅岗路口新建埋管及新建电力井；及10kV电缆敷设与停电接驳。</p> <p>5. 笋岗西路北侧梅岗路口沿市二医院向东转泥岗西路至梅岗南街路口，完成新建埋管、新建电力井；完成笋岗北环开改迁及此路段电缆敷设与停电接驳。</p> <p>6. 泥岗西路东侧海馨苑外向北沿黄木岗地铁D出口，向东沿长城花园至南天一花园外，完成加固电缆沟及双沟；完成新建电缆沟、埋管及新建电力井；完成百花四路路口顶管；完成电缆敷设及停电接驳。</p> <p>7. 笋岗西路北侧体育馆向西沿体育大厦右转，沿泥岗西路东侧至笔架山人行天桥，完成光缆敷设及割接；完成加固电缆沟及双沟；完成新建埋管及电力井；完成电缆敷设及停电接驳。</p>			

南山街道城中村强电改造项目（简化招标）

工程编号： 2302-440305-04-01-189018003001

合同编号： nsqd-sg-01

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 南山街道城中村强电改造项目（简化招标）

工程地点： 南山街道辖区

发 包 人： 深圳市南山区南山街道办事处

承 包 人： 深圳市福供供电服务有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区南山街道办事处

承包人(全称): 深圳市福供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山街道城中村强电改造项目(简化招标)

工程地点: 深圳市南山区南山街道辖区内

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目总投资为 7906.00 万元,项目涉及向南村(总建筑面积为 133389 平方米,楼栋 310 栋,用户 3335 户)、大板桥巷(总建筑面积为 90577 平方米,楼栋 146 栋,用户 876 户)、丁头村(总建筑面积为 155433 平方米,楼栋 299 栋,用户 521 户)、向南东村(总建筑面积为 155207 平方米,楼栋 161 栋,用户 811 户)、南园村(总建筑面积为 463026 平方米,楼栋 656 栋,用户 2202 户)、横龙岗村(总建筑面积为 68271 平方米,楼栋 68 栋,用户 1368 户)。主要建设内容如下:新增低压电缆、电线、电力通道、等电位箱、动力箱、箱变等设施设备,拆除原有设备、电缆等内容。

资金来源: 财政投入 100% ;国有资本___% ;集体资本___% ;民营资本___% ;外商投资___% ;

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: 新增低压电缆、电线、电力通道、等电位箱、动力箱、箱变等设施设备,拆除原有设备、电缆等内容。具体内容详见工程图纸及合同条款,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> _七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> _电信管道工程-----米
<input type="checkbox"/> _挡墙护坡工程-长: -米; -宽: -米; 高: -米	<input type="checkbox"/> _电力管道工程-----米-----
<input type="checkbox"/> _软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> _污水处理厂及配套工程-----立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程---长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米---宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程-- (<input type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> -基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它-----); --		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程---- (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土- <input type="checkbox"/> 钢结构- <input type="checkbox"/> 网架- <input type="checkbox"/> 索膜结构- <input type="checkbox"/> 其它-----); --		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程----- (<input type="checkbox"/> 金属门窗--- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米-- <input type="checkbox"/> 其它-----); --		
<input type="checkbox"/> 通风与空调----- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖---- (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统- <input type="checkbox"/> -室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----); --		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程----- (<input type="checkbox"/> 室外电气---- <input type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它-----);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能-----	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> - 室外工程 --- (- <input type="checkbox"/> 室外设施 ----- <input type="checkbox"/> 附属建筑----- ----- <input type="checkbox"/> 室外环境-----) --。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程----- (户数: -----户; -庭院管: -----米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明-	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调- (<input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑-- (<input type="checkbox"/> 综合布线系统----- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修-- (<input type="checkbox"/> 抹灰--- <input type="checkbox"/> 涂饰--- <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) --- <input type="checkbox"/> 吊顶--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				

□其它:

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2023年7月13日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2023年12月30日；

合同工期总日历天数170天。

招标工期总日历天数___/___天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

2023年9月30日之前施工进度达到市城中村综合治理验收条件。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、签约合同价

暂定合同价(大写)：陆仟壹佰伍拾贰万壹仟肆佰陆拾捌元整

(小写)：61521468.00元

项目单价：以南山区造价站审定的施工图预算或招标控制价内的综合单价×(1-承包人承诺净下浮率9.18%)，确定结算综合单价。

所有其他费用(措施费、计日工等)除不可竞争费外均以南山区造价站审定施工图预算或招标控制价内的相关费用×(1-承包人承诺净下浮率9.18%)确定。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式

支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年7月11日;

订立地点: 深圳市南山区南山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 合同签订 后成立。

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 肆 份。

发包人:(公章)



法定代表人或其委托代理人:(签字)

郑晓平

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人:(公章)深圳市福供电服务有限公司



法定代表人或其委托代理人:(签字)



统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳东门支行

账号: 4000021119201300559

工程竣工验收报告

工程名称：南山街道城中村强电改造项目（大板桥）

验收日期：2023年12月31日

建设单位(盖章) 深圳市南山区南山街道办事处

施工单位(盖章) 深圳市福睿能源发展有限公司



(一)工程概况(南山街道城中村强电改造项目(大板桥))

工程名称	南山街道城中村强电改造项目(大板桥)	工程地点	南山区南山街道
工程规模	小型工程	合同造价(万元)	
工程类型	市政工程	合同工期	
开工日期	年 月 日	完工日期	年 月 日
建设单位	深圳市南山区南山街道办事处		
施工单位	深圳市福睿能源发展有限公司	资 质 证 号	
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司		
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		

(二)主要工程量清单(南山街道城中村强电改造项目(大板桥))

主要工程内容：大板桥强电改造。

主要工程量：以结算工程量为准。

(以下空白)

(四)工程竣工验收结论(南山街道城中村强电改造项目(大板桥))

竣工验收结论

按设计要求完成合同约定的各项施工内容,工程质量评定为:合格

验收工作组组长签名:

验收日期: 年 月 日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人</p>  <p>周志艺</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>配网项目部</p> <p>项目总监: 江文翰</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> <p>配网项目部</p> <p>项目负责人:</p> <p>蓝敬芳</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> <p>配网专用章</p> <p>项目负责人:</p> <p>刘甲甲</p> 
--	--	--	---

工程竣工验收报告

工程名称：南山街道城中村强电改造项目（丁头村）

验收日期：2023年12月31日

建设单位(盖章) 深圳市南山区南山街道办事处

施工单位(盖章) 深圳市福睿能源发展有限公司



(一)工程概况(南山街道城中村强电改造项目(丁头村))

工程名称	南山街道城中村强电改造项目(丁头村)	工程地点	南山区南山街道
工程规模	小型工程	合同造价(万元)	
工程类型	市政工程	合同工期	
开工日期	年 月 日	完工日期	年 月 日
建设单位	深圳市南山区南山街道办事处		
施工单位	深圳市福睿能源发展有限公司	资 质 证 号	
监理单位	深圳市威彦达电力工程监理有限公司		
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		

(二)主要工程量清单(南山街道城中村强电改造项目(丁头村))

主要工程内容：丁头村强电改造。

主要工程量：以结算工程量为准。

(以下空白)

(四)工程竣工验收结论(南山街道城中村强电改造项目(丁头村))

竣工验收结论

按设计要求完成合同约定的各项施工内容,工程质量评定为:合格

验收工作组组长签名:

验收日期: 年 月 日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人</p>  <p>周志华</p>	<p>监理单位 (公章)配网 监理项目部</p> <p>项目总监: 张华</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>  <p>蓝敏芸</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>  <p>刘一平</p>
--	--	---	--

工程竣工验收报告

工程名称：南山街道城中村强电改造项目（南园村）

验收日期：2023 年12 月 31 日

建设单位(盖章)深圳市南山区南山街道办事处

施工单位(盖章)深圳市福睿能源发展有限公司

(一)工程概况

工程名称	南山街道城中村强电改造项目（南园村）	工程地点	南山区南山街道
工程规模	小型工程	合同造价 (万元)	
工程类型	市政工程	合同工期	
开工日期	年 月 日	完工日期	年 月 日
建设单位	深圳市南山区南山街道办事处		
施工单位	深圳市福睿能源发展有限公司	资 质 证 号	
监理单位	深圳市威彦达工程监理有限公司		
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		

(二)主要工程量清单

主要工程内容：南园村强电改造。

主要工程量：以结算工程量为准。

新建ZA-YJV22-0.6/1kV-4X240+1X120电缆11238米

(以下空白)

(四)工程竣工验收结论

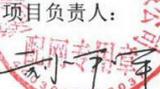
竣工验收结论

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格

验收工作组组长签名：



验收日期： 年 月 日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人</p>  <p></p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监：江文彬</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人：</p>  <p></p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人：</p>  <p></p>
--	--	---	---

福田区沙头街道下沙村供用电安全专项整治项目施工

7665-F7-JF-SG-cl-2023-02

合同编号: GLSZ-GYD-SG-003

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区沙头街道下沙村供用电安全专项整治项目施工

工程地点: 福田区沙头街道下沙村

发 包 人: 深圳市金地房地产项目管理有限公司

承 包 人: 深圳市福供供电服务有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市金地房地产项目管理有限公司

承包人（全称）：深圳市福供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就福田区沙头街道下沙村供用电安全专项整治项目施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区沙头街道下沙村供用电安全专项整治项目施工（以下简称“本项目”或“本工程”）

工程地点：福田区沙头街道下沙村

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目建设地点在深圳市福田区沙头街道下沙村，占地面积约 35 万平方米；项目涉及区域为下沙一坊、下沙二坊、下沙三坊、下沙四坊、下沙五坊、下沙六坊、下沙七坊、下沙八坊、下沙东头村；建设地点分散、点多面广。项目主要内建设容为：拆除原有低压电缆、低压动力箱等；新建钢结构电房；新建低压电缆，新建电缆井，新建低压动力箱，新建电缆管通道等等。主要建设规模为：240 电缆(ZA-YTV22-0.6/1kV-4×240mm²)敷设约 33.00km，120 电缆(ZA-YJV22-0.6/1kV-4×120mm²)敷设约 4.10km，70 电缆(ZRC-YJV22-0.6/1kV-4×70mm²)敷设约 17.5km，一进六出塑壳开关低压配电箱(630A)178 台等及其相关工程量。

总投资匡算暂定 8205 万元，建安费暂定 6778.579833 万元，资金来源为区政府统筹(财政)。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

项目主要内建设容为：拆除原有低压电缆、低压动力箱等；新建钢结构电房；新建低压电缆，新建电缆井，新建低压动力箱，新建电缆管通道等等。项目主要建设规模及内容包括但不限于：240 电缆(ZA-YTV22-0.6/1kV-4×240mm²)敷设约 33.00km，120 电缆(ZA-YJV22-0.6/1kV-4×120mm²)敷设约 4.10km，70 电缆(ZRC-YJV22-0.6/1kV-4×70mm²)敷设约 17.5km，一进六出塑壳开关低压配电箱(630A)178 台等及其相关工程量。具体内容以发包人认可的、最终的施工图、工程量清单以及合同条款所含全部内容为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□网架□索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水系统□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水系统□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰□涂饰□饰面板(砖)□吊顶□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4.其他工程

项目主要建设内容为：拆除原有低压电缆、低压动力箱等；新建钢结构电房；新建低压电缆，新建电缆井，新建低压动力箱，新建电缆管通道等等。主要建设规模为：240 电缆(ZA-YTV22-0.6/1kV-4×240mm²)敷设约 33.00km，120 电缆(ZA-YJV22-0.6/1kV-4×120mm²)敷设约 4.10km，70 电缆(ZRC-YJV22-0.6/1kV-4×70mm²)敷设约 17.5km，一进六出塑壳开关低压配电箱(630A)178 台等及其相关工程量。具体内容以发包人认可的、最终的施工图、工程量清单以及合同条款所含全部内容为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月 11 日，具体开工日期以开工令为准；

计划竣工日期：2023 年 9 月 30 日；

合同工期总日历天数 50 天。

招标工期总日历天数 50 天。

定额工期总日历天数 50 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：国家验收合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟壹佰肆拾玖万伍仟贰佰柒拾陆元贰角肆分（¥61495276.24 元）；其中不含税金额¥56417684.62 元，增值税税额¥5077591.62 元（增值税税率 9%），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市福供供电服务有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：工行东门支行

工人工资款支付专用账户号：4000021129201584794

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年8月29日；

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300783940567F

地址：广东省深圳市龙岗区星河 world F 栋 11 楼

邮政编码：_____

法定代表人：蔡戈鸣

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：招商银行华润城支行

账号：818381600810001



承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300733042953M

地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅

路 171 号美星厂房 2 栋 201

邮政编码：_____

法定代表人：曾庆学

委托代理人： / _____

电话：0755-83218282

传真：0755-83218282

电子信箱：_____

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳

东门支行

账号：4000021119201300559

曾庆学

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 福田区沙头街道下沙村供用电安全专项整治项目

建设单位(公章): 深圳市福田区沙头街道办事处、
深圳市金地房地产项目管理有限公司(代建单位)

竣工验收日期: 2024年1月25日

发出日期: 2024年1月25日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

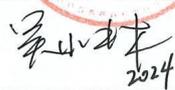


市政基础设施工程

工程名称	福田区沙头街道下沙村供电安全专项整治项目	工程地点	沙头街道下沙村一至八坊
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建钢结构电房1座；新建低压电缆（4x240、4x120、4x70、4x35）合计74.433千米；新建中压埋管134米（路经长），单管长合计536米；新建低压埋管51350米（路经长），单管长合计51350米；新建低压配电箱235台（211台壁挂式；35台落地式）；新建中压电缆井5座；新建低压电缆井395座；新建低压电缆手孔井926座；破复路面面积合计5894.2平方米；	工程造价（万元）	8209
结构类型	/	开工日期	2023年9月2日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年1月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市福田区沙头街道办事处、深圳市金地房地产项目管理有限公司（代建单位）	总施工单位	深圳市福睿能源发展有限公司
勘察单位	建勘勘测有限公司	施工单位（土建）	深圳市福睿能源发展有限公司
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市福睿能源发展有限公司
监理单位	广东中弘策工程顾问有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发布日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	2024年1月25日	市政竣·通-11	同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告	2024年1月24日	市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告	2024年1月24日	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	2024年1月24日	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	2024年1月24日	市政竣·通-8	/



市政基础设施工程

工程完成 情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程 质量 情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备 安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	/		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年1月25日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年1月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月25日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年1月25日



南头街道城中村强电改造项目施工

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南头街道城中村强电改造项目施工

工程地点: 深圳市南山区南头街道办事处

发 包 人: 深圳市南山区南头街道办事处

承 包 人: 深圳市福供供电服务有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区南头街道办事处

承包人(全称): 深圳市福供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南头街道城中村强电改造项目施工(简化招标)

工程地点: 深圳市南山区南头街道办事处

核准(备案)证编号: 深南发改批[2023]17号

工程规模及特征: 建设内容包括大新新村(南区)、大新新村(北区)、巷头新村共3个村强电改造。其中大新新村(南区)位于南头街道桃园路,用地总面积约104000平方米,楼栋533栋,用户约4900户;大新新村(北区)位于南头街道前海路,用地总面积约56000平方米,楼栋189栋,用户约346户;巷头新村位于南头街道桃园路,用地面积约25000平方米,楼栋24栋,用户约607户。主要内容有:拆除原有低压电缆、电线及设备,新增低压电线、电表箱、等电位箱等。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: 拆除原有低压电缆、电线及设备,新增低压电线、电表箱、等电位箱等。具体内容详见工程图纸及合同条款,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 6 月 3 日;

计划竣工日期: 2023 年 9 月 30 日;

合同工期总日历天数 _____ / _____ 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟叁佰柒拾伍万捌仟肆佰陆拾肆元整 (¥ 53758464 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 6 月 3 日;

订立地点: 广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效 后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

发包人: (公章)深圳市南山区南头街道办事处 承包人: (公章)深圳市福供供电服务有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 11440305007541811Y 统一社会信用代码: 91440300733042953M

地址: 深圳市南山区南头街道南头街98号 地址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路

171号美星厂房2栋201

邮政编码: _____

邮政编码: 518300

法定代表人: 邹达豪

法定代表人: 曾庆学

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-26465526

电话: 0755-83218282



市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称: 南头街道城中村强电改造项目工程 (大新
新村南、北片区)

验收日期: 2024.5.10

建设单位(盖
章)

一、工程概况

工程名称	南头街道城中村强电改造项目工程	工程地点	深圳市南山区大新村 (大新新村南区、大新新村北区)
工程规模	/	工程造价 (万元)	5442.3
结构类型	电气	工程用途	强电改造
施工许可证号		开工日期	2019年6月18日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区南头街道办事处		
勘察单位		资 质 证 书 号	
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		
施工单位	深圳市福睿能源发展有限公司		
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司		
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	焦斌
副组长	董瑞莲
组 员	周家明 金修浩

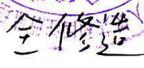
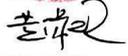
2、专业组

专业组	组长	组员
电气工程	董瑞莲	周家明 金修浩
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论：</p> <p>经建设、设计、监理、施工单位共同验收，本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容，符合设计及现行法律法规和工程规范要求，工程技术资料完整、齐全、有效，评定等级为合格工程，符合竣工验收条件，同意验收。</p>	
验收日期： 年 月 日	
<p>建设单位</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>项目负责人： </p>	<p>监理单位</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>项目总监： </p>
<p>施工单位</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>项目负责人： </p>	<p>设计单位</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>项目负责人： </p>

深圳市城市轨道交通 14 号线工程电力管线改迁及恢复工程 14602-1 标

PNTG-YHS-18-039

正本

深圳市城市轨道交通 14 号线工程
电力管线改迁及恢复工程 14602-1 标

施 工 协 议 书

合同编号：DT414-CQ003/2017

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市福供供电服务有限公司

二〇一八年三月

中国·深圳

施 工 协 议 书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市福供供电服务有限公司

为保证深圳市城市轨道交通 14 号线工程建设的顺利开展，根据国家 and 地方有关法律、法规的相关规定，以及市政府 2012 年 2 月 8 日办公会议纪要 31 号文、2012 年 4 月 7 日办公会议纪要 99 号文、2012 年 6 月 16 日办公会议纪要 188 号文、2015 年 6 月 2 日办公会议纪要 105 号文和 2017 年 10 月 26 日办公会议纪要 170 号文精神，经公开招标，确定由乙方承担以下工程的实施，特签订本协议，以共同遵守。

一、 工程名称和承包范围

(一) 工程名称：深圳市城市轨道交通 14 号线工程电力管线改迁及恢复工程 14602-1 标；

(二) 工程地点：深圳市；

(三) 承包范围：

深圳市城市轨道交通 14 号线电力管线改迁及恢复工程 14602-1 标及相应密不可分的综合管廊节点工程引起的涉及供电局产权的 10KV 及以下电力管线和相关的电力光缆改迁及恢复工程。

在工程实施过程中，甲方有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的电力管线改迁及恢复工程（含相应的电力通信光

2



缆)交由产权单位实施而不纳入本合同范围。

二、合同文件的组成

构成合同的文件将被认为是互为说明的,组成本合同的文件及其优先解释顺序如下:

- 1、施工协议书及补充协议;
- 2、中标通知书;
- 3、施工投标承诺函;
- 4、澄清补充文件(如果有);
- 5、招标文件;
- 6、投标文件;
- 7、施工图纸;
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、工程造价及承包方式

(一)合同暂定价:本合同暂定价为¥ 1900万 元(人民币大写壹仟玖佰万元整)。本暂定价仅为方便支付预付款和进度款而设置,并非工程结算的依据。工程完工后,由乙方按竣工图、预算定额和深圳市建设工程造价管理有关规定,并按承诺的投标报价的下浮率 21.18%、协调配合费费率 2.2% 和增值税税率 3.35% 编制结算。

(二)工点暂定价:本合同暂定价由各工点暂定价组成,详见附件1:合同暂定价汇总表;

项目开展过程中,甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

(三)工程结算采用的定额及取费标准:定额采用《深圳市市政

李松

工程消耗量定额》(2017)、《深圳市安装工程消耗量标准》(2003),其他缺项部分可参照相近的工程消耗量标准或定额进行补充。取费标准执行深建价[2017]36号文的推荐费率,项目开展过程中,政府主管部门若出台新的取费标准,则按照新文件的相关精神执行。

(四) 工程结算采用的工料机价格:乙方采购的材料(设备)以及人工费,其单价按该工程分工点分阶段深圳市建设工程造价管理站发布的《价格信息》的平均单价计算。按照分工点分阶段的原则,施工期间《价格信息》上无所需材料(设备)的价格,可参考最接近施工时间《价格信息》上的价格。《价格信息》上未刊登的材料(设备)单价,可按市场价经甲乙双方商定;

本协议书中提到的分阶段均指的是改迁阶段和恢复阶段。

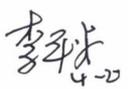
(五) 拆除材料的处理:乙方在施工中拆除的材料(设备),原则上,经甲方或管线产权单位同意后,尽可能在恢复工程中使用。拆除后再利用的材料(设备),不计材料价但可计拆除和安装费用。电力管线改迁过程中产生的无法使用的废旧缆线、材料和设备由管线产权业主单位自行回收,但应按照国家法规依法依规处理,并向甲方提交回收处理的书面账目清单。

(六) 承包方式:包工包料。

(七) 本合同运距:商品混凝土运距10KM,结算时不予调整;弃土运距25KM,结算时不予调整。

(八) 安全文明施工措施费:作为不可竞争性费用,本合同安全文明施工措施费的结算金额不参与下浮。

3、施工投标承诺函

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或
公司 授权代表: 
住 所: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦 建设银行
电 话: 0755-23992600 3992930 传 真: 0755-23992555
开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司
账 号: 0012100185068 邮政编码: 518026
项目主管部门经办人及电话: 罗人宾 0755-23952853 项目主管部门审核人: 
合约部门经办人及电话: 董立杰 0755-23992974 合约部门审核人: 

乙方(公章): 深圳市福供供电服务有限公司 法定代表人或 温传金
公司 授权代表: 
住 所: 深圳市福田区中航北路
中航北苑供电局住宅综
合楼4栋504
电 话: 0755-83218282 传 真: 0755-83218282
开户银行: 建设银行深圳梅林支行 开户全名: 深圳市福供供电服务有限公司
账 号: 44201550900052507557 邮政编码: 518031
承包商经办人: 尹文锋 承包商经办人电 0755-83183196
话:
合同签署地点: 深 圳
时 间: 2018年5月9日

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通14号线工程电力管线改迁及恢复工程14602-1标 (恢复阶段)	工程地点	深圳市罗湖区、福田区
建筑规模	/	工程造价 (万元)	1900万元
结构类型	电缆线路工程	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2022年5月8日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	资 质 证 号	A112000110
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司		A136000336
施工单位	深圳市福睿能源发展有限公司(原名:深圳市福供供电服务有限公司)		DL34410704
	深圳市福睿能源发展有限公司		
监理单位	深圳市粤电工程监理有限公司		E244055210
施工图审查单位	南方电网深圳福田供电局、罗湖供电局		

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程		/	/	/
桥梁工程		/	/	/
排水工程		/	/	/
给水工程		/	/	/
隧道工程		/	/	/
交通设施工程		/	/	/
污水处理工程		/	/	/
防洪工程		/	/	/
供电及照明工程		/	/	/
深圳市城市轨道交通14号线工程电力管线改迁及恢复工程14602-1标——福新(原公园南)停车场(恢复阶段)		合格	合格	合格
深圳市城市轨道交通14号线工程电力管线改迁及恢复工程14602-1标——黄清区间(10kV电缆沟恢复阶段)		合格	合格	合格
深圳市城市轨道交通14号线工程电力管线改迁及恢复工程14602-1标——清水河站第二阶段		合格	合格	合格

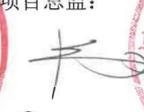
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经验收小组针对本工程恢复阶段进行综合验收，各分项、分部工程施工质量符合设计文件要求，施工质量满足有关质量验收规范和标准规定，深圳市城市轨道交通14号线工程电力管线改迁及恢复工程14602-1标—福新(原公园南)停车场（恢复阶段）、黄清区间（恢复阶段）、清水河站第二阶段等站点工程竣工验收合格

验收日期：2023年12月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	总体设计单位 (公章)	专业设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

22号线项目部

注册监理工程师
注册号 44011482
有效期 2025.11.25
深圳市粤电工程监理有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制

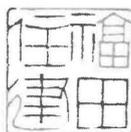
深圳市文档服务中心印制

福田区(福田村、田面村、渔农村)电力设施综合整治工程施工



工程编号: _____

合同编号: _____



福田区住房和城乡建设局

Futian District Housing & Construction Bureau

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区(福田村、田面村、渔农村)电力设施综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市福田区住房和城乡建设局

承 包 人: 深圳市福供供电服务有限公司

二〇一九年 月



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市福田区住房和建设局

承包人（全称）：深圳市福供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法（2011修正）》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区（福田村、田面村、渔农村）电力设施综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

工程规模及特征：a、福田村-福新坊内3台变压器及其中低压管线进行电力设施整治改造，以提升福田村内的用电质量；b、渔农村区域3个台区8栋楼房，448个民居、商业用电低压线路进行电力设施综合改造，建设内容包括电缆更换、箱体及开关更换、土方挖填、路面破坏及恢复等工程；c、田面村区域7个台区54栋楼房，2855个民居、商业用电低压线路进行电力设施综合改造，建设内容包括电缆更换、箱体及开关更换、土方挖填、路面破坏及恢复等工程。

资金来源：财政投入100%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；其他/%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	17405.71 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____)		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____)		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____)		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____)		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____)		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____)		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____)		
<input type="checkbox"/> 附属建筑 _____		
□室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

电力设施综合改造, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2019年5月1日;

计划竣工日期: 2019年10月30日;

合同工期总日历天数 182 天。(具体开工日期以监理签发的开工令为准)

四、质量标准



本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟贰佰零陆万捌仟玖佰肆拾陆元伍角柒分 (¥12068946.57元)；

其中：

(一) 福田村电力设施综合整治：

(1) 工程施工费用：人民币(大写) 肆佰叁拾捌万贰仟捌佰陆拾玖元伍角捌分 (¥4382869.58元)；

(2) 暂列金额：人民币(大写) 壹拾肆万肆仟贰佰玖拾叁元柒角陆分 (¥144293.76元)。

(二) 田面村电力设施综合整治：

(1) 工程施工费用：人民币(大写) 陆佰零捌万肆仟零柒拾捌元捌角捌分 (¥6084078.88元)；

(2) 暂列金额：人民币(大写) 贰拾万零捌佰贰拾叁元叁角贰分 (¥200823.32元)。

(三) 渔农村电力设施综合整治：

(1) 工程施工费用：人民币(大写) 壹佰贰拾壹万陆仟叁佰元玖角伍分 (¥1216300.95元)；

(2) 暂列金额：人民币(大写) 肆万零伍佰捌拾元零角捌分 (¥40580.08元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价格及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 5 月 9 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签字及盖章后 后成立。

本合同一式 玖 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 肆 份。



(本页无正文，为签章页)

发包人：(公章)深圳市福田区住房和建设局

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(Handwritten signature)

组织机构代码：_____

地址：深圳市福田区福民路 23 号福田区委办

公大楼 21 楼 (深圳市福田区住房和建设局)

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章) 深圳五福供电服务有限公司

法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：深圳五福供电服务有限公司

44201550900052507557

账号：建行梅林支行



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)



工程竣工验收申请表

深圳市福田区住房和建设局 _____ : (建设单位)

GD410

单位(子单位)工程名称	福田区(福田村、田面村、渔农村)电力设施综合整治工程		
工程地址	福田区福田村		
建设单位	深圳市福田区住房和建设局	结构类型/层数	/
勘察单位	/	建筑面积	/
设计单位	深圳新能源电力开发设计院有限公司	开工日期	2019年08月25日
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	完成日期	年 月 日
总承包施工单位	深圳市福供供电服务有限公司	合同工期	182天
竣 工 验 收 条 件 具 备 情 况	项目内容		
	完成工程设计和合同约定的情况	该工程已按工程设计合同约定的内容完成。经自检工程质量合格,符合竣工验收条件	
	施工技术管理/质量控制资料	工程技术档案和施工管理资料就绪,经公司质检部门审查符合要求	
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场复验报告/工程实体质量检测报告	工程所用材料、配件、设备的进场试验报告齐全,真实有效	
	施工安全评价书	/	
	工程款支付情况	工程款已按合同约定支付,正在进行工程结算	
	工程质量保修书	已签署工程质量保修书	
	工程质监机构责令整改问题的执行情况	建设行政主管部门、质量监督机构和公司责令整改问题,已全部整改完毕,达到规范要求,详见整改报告	
<p>已完成设计和合同约定的各项内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准,特申请办理工程竣工验收手续。</p> <p>总承包施工项目负责人签名及执业资格注册章: </p> <p>总承包施工企业技术负责人签名及执业资格注册章: _____</p> <p>总承包施工法定代表人签名及执业资格注册章: _____</p> <div style="text-align: right;"> (施工单位盖章) 2021年6月2日 </div>			
<p>监理单位意见:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 同意申请竣工验收 总监理工程师签名及执业资格注册章: 执业资格注册章: _____ </div> <div style="text-align: center;"> (监理单位盖章) 2021年6月2日 </div> </div>			

21

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

福田区（福田村、田面村、渔农村）电力设施综
单位(子单位)工程名称: 合整治工程

验收日期: 2021年 月 日

建设单位(盖章): 福田区住房和建设局



说明

GD411 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		福田区(福田村、田面村、渔农村)电力设施综合整治工程			
工程地点	福田区福田村、田面村、渔农村		建筑面积	/	工程造价
结构类型	/	层数	地上:	1	层
	1		地下:	1	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2019年8月26日		验收日期	2021年1月5日	
监督单位	福田区建设工程质量监督站		监督编号		
建设单位	福田区住房和建设局		资 质 证 号		
勘察单位					
设计单位	深圳新能电力开发设计院有限公司				
总包单位	深圳市福供供电服务有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈亮
副组长	杜浩、田波
组员	赵洋、王树汀、缪智兵、颜接成

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程	杜浩	颜接成、赵洋、王树汀、缪智兵、田波、蔡安宇、戴亚弟
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

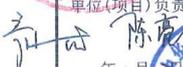
1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑屋面		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共 7 项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
自动喷水灭火系统		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
气体灭火系统		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
泡沫灭火系统		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
火灾自动报警系统		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
燃气系统		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
		共__项,其中: 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共__项,其中: 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项,其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

(五) 工程验收结论及备注

符合要求、同意竣工验收

<p>建设单位:</p> <p>深圳市福田区住房和建设局</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2022年1月19日</p>	<p>监理单位:</p> <p>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>2022年1月19日</p>	<p>总承包施工单位:</p> <p>深圳市福供供电服务有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2022年1月19日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>设计单位:</p> <p>深圳新能电力开发设计院有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2022年1月19日</p>
--	---	--	---	---



国信金融大厦高低压变配电及外线安装工程

PNFG-YMS-18-052

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：国信金融大厦高低压变配电及外线安装工程

工程地点：深圳市福田区福华路与民田路交界处西北角

发包人：国信证券股份有限公司

承包人：深圳市福供供电服务有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 国信证券股份有限公司

承包人(全称): 深圳市福供供电服务有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 国信金融大厦高低压变配电及外线安装工程

工程地点: 深圳市福田区福华路与民田路交界处西北角

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目建筑面积为10万平方米,建设用地面积为5454.78平方米,总高度228米

资金来源: 国有资本100%。

二、工程承包范围

(一)本工程范围包括按合同条款、技术文件及图纸规定所属:外线工程及高低压变配电工程设备供货、安装、调试、报装报验等,包括但不限于以下内容:

1. 市政10kV外线工程。市政10kV高压电缆、供货、安装,红线外电缆沟、电缆井、电缆桥架、进户管、电缆终端头、中间头、不锈钢电缆标识牌等相关附件制作安装等;市政10kV线路检测、验收合格及符合供电局送电要求。

2. 高、低压变配电工程。高、低压室变配电设备供货、安装、设备槽钢基础、调试并网检测交接试验等,包括:高压开关柜及基础、干式变压器(变压器、基础、风冷、温控温显、外壳等)、高压开关柜至变压器之间的高压电缆及桥架、各机房内桥架、低压开关柜及基础、各变压器至低压配电柜母线槽、包含柴油发电机房低压配电柜、机组低压柜出线至各低压配电屏的母线槽、低压柜至发电机启动柜之间的控制电缆、UPS低压配电柜、UPS主机至UPS低压配电柜之间的母线、24层低压柜至UPS主机之间母线、各配电房的接地安装等。

3. UPS主机设备、柴油发电机及并机柜的采购及安装不在本次招标范围。

4. 包含电力监控系统。

5. 各变配电房内的地面绝缘胶的铺设、各洞口防鼠网(栏板)的安装、各种标识及警示牌、

高压绝缘工具、安全用电规章制度、柜内进出线孔洞的防火封堵、电缆标牌、绝缘手套、绝缘靴、临时接地线、放电棒、手电、警戒线等。

6. 高、低压变配电系统测试、验收合格及符合送电要求。

7. 向深圳供电局等有关部门申请并获取与项目有关的一切所需许可及审批手续,含用电规划报批、深化设计图纸及报审、施工许可、中间检查、竣工验收、备案、领表、封表、送电等,以及为完成全部工作而需执行的可能遗漏未列明的工作。

(二) 图纸、工程量清单及招标人指定的其它内容;

(三) 中标人需按招标文件的要求完成高低压系统安装工程的全套设备供应、安装、调试及其工程实施(含系统深化设计,设备供货、相关软件、备品备件、管槽线缆敷设施工、系统安装、编程、调试、测试设备、维护工具、用户培训、通过验收、移交及售后服务等);

(四) 在实际施工中,本招标工程施工内容可能有所增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更和工程指令的要求,并按设计变更和工程指令要求调整施工范围及施工。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);

<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数：___；庭院管：__米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

高低压变配电及外线安装工程

三、合同工期

计划开工日期：2018年6月30日；

计划竣工日期：2019年4月25日；

合同工期总日历天数300天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为0%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)伍仟零柒拾柒万壹仟肆佰肆拾肆元叁角壹分
(¥ 50771444.31 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 陆拾肆万伍仟伍佰贰拾元壹角壹分 (¥ 645520.11 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:年月日: 2018年07月06日

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 5 份,工程师 1 份,建设行政主管部门 2 份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 深圳市福供电服务有限公司

44201550900052507557

账号: 建行梅林支行

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	国信证券股份有限公司	工作单号:	09000010000017804187
用电地址:	广东省深圳市福田区民田路与福华路交汇处西北角	报装容量:	7200 kVA
客户联系人:	连力群	联系电话:	13902481410
受理日期:		业务受理人员:	谭庆达

本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

客户签名: _____

施工单位 (盖章)

竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜（计量箱）安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜（箱）母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见: 合格 检验人员签名: 蔡发杰 供电企业 (盖章): 福田供电局 检验时间: 2020年08月04日	客户意见: _____ 客户 (代表) 签名: _____ 确认日期: _____ 月 _____ 日 施工单位确认检验意见: _____ 施工单位 (代表) 签名: 连力群 确认日期: _____ 月 _____ 日
--	--

4、项目经理业绩情况

投标人名称： 深圳市福睿能源发展有限公司					
(1) 项目经理情况					
姓名	梁慧敏	大学毕业时间	2020-7	职称	中级工程师
注册证书	二级建造师	任职单位名称	深圳市福睿能源发展有限公司	社保月份	2023年7月至2024年7月
代表业绩情况	项目名称： /； 工程内容： /； 完工时间： /年/月/日； 人员岗位： /； 在本项目任职时间： /年。 注：提供 1 项业绩，并 标注 人员在该业绩中担任的职务及任职时间。				

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料，**优先提供单项合同金额≥100万元**的同类业绩。





使用有效期：2024年03月
13日-2024年09月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：梁慧敏

性别：女



出生日期：1983-06-05

注册编号：粤2442023202319453

聘用企业：深圳市福睿能源发展有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2023-10-31至2026-10-30）



梁慧敏

个人签名：梁慧敏

签名日期：2024年3月13日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年03月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0902986

姓名:梁慧敏

性别:女

出生年月:1983年06月05日

企业名称:深圳市福睿能源发展有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年11月17日

有效期:2023年11月17日至2026年11月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月21日



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020039808

姓名: 梁慧敏

性别: 女

身份证号: 44030119830605752X



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 电气工程

取得资格时间: 2020年08月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年08月28日

毕业证书



学生梁慧敏 性别女，一九八三年六月五日，于一九八三年九月至二〇二〇年七月在本校 电气工程及其自动化专业网络教育 专升本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：西安电子科技大学

校（院）长：杨宗凯

证书编号：107017202005004453

二〇二〇年七月十八日

5、拟派项目团队成员（不含项目经理）信息表

投标人名称： 深圳市福睿能源发展有限公司						
序号	姓名	拟任岗位	性别	资格（或职称） 证	证书专业	备注
1	缪智兵	项目副经理	男	中级工程师	电力电气工程	
2	叶秀航	技术负责人	男	高级工程师	电力工程电气	
3	何春	主管工程师（1）	男	中级工程师	电力电气工程	
4	资深	主管工程师（2）	男	中级工程师	电力工程电气	
5	熊伟	主管工程师（3）	男	中级工程师	电力工程管理	
6	陆伟群	合约工程师	男	高级工程师	电力工程管理	
7	廖展尧	质量工程师	男	质量员证 中级工程师	电力工程管理	
8	黄伟存	安全主任	男	安全员 C 证 高级工程师	电力工程管理	
9	温东权	专职质量员（1）	男	质量员证 中级工程师	电气	
10	林东文	专职质量员（2）	男	质量员证 中级工程师	电力工程管理	
11	邓舜	专职质量员（3）	男	质量员证 中级工程师	电气	
12	张辉坚	专职安全员（1）	男	安全员 C 证 中级工程师	电力工程管理	
13	陈育忠	专职安全员（2）	男	安全员 C 证 中级工程师	电力工程管理	
14	蔡焕培	专职安全员（3）	男	安全员 C 证 中级工程师	电力电气工程	
15	贺家江	专职安全员（4）	男	安全员 C 证 中级工程师	电力工程管理	
16	林锡辉	专职安全员（5）	男	安全员 C 证 中级工程师	电力工程管理	
17	李伟强	专职安全员（6）	男	安全员 C 证 中级工程师	电力电气工程	
18	曾美兰	资料员	女	资料员证 中级工程师	电力工程管理	
19	广丽华	材料员	女	材料员证		
20	叶红梅	档案员	女	档案员证		
21	叶小龙	施工员	男	施工员证		
22	向学文	劳资专管员	男	中级人力资源 管理师	经济-人力资源	
23	梁锡君	造价工程师	女	一级造价师证	安装工程	

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

项目副经理

广东省中级专业技术 资格证



廖智兵 于二〇一六年十一月，经广东省电力工程技术工程师资格第二

评审委员会评审通过，具备 电力电气工程 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七年四月十八日



粤中取证字第 1703003006489 号



使用有效期：2024年06月
06日-2024年12月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：繆智兵

性别：男

出生日期：1986-08-04

注册编号：粤2442013201303878

聘用企业：深圳市福睿能源发展有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2022-11-06至2025-11-06）



繆智兵

个人签名：繆智兵

签名日期：2024.06.06



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年03月13日

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 011426
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

12441350114431278

姓名: 缪智兵
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1986年08月
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2012年10月28日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2013年 03 月 04 日
Issued on



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0004979

姓名: 廖智兵

性别: 男

出生年月: 1986年08月04日

企业名称: 深圳市福睿能源发展有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年11月15日

有效期: 2022年08月17日 至 2025年11月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月21日



技术负责人

广东省职称证书

姓名：叶秀航
身份证号：441621198010182738



职称名称：高级工程师
专业：电力工程电气
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月20日
评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2203001081373
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

主管工程师

广东省中级专业技术 资格证



何春 于二〇一六年十一月，经广东省电力工程技术工程师资格第二

评审委员会评审通过，具备 电力电气工程 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位
二〇一七年四月二十八日



粤中一职证字第 1703003006497 号

广东省职称证书

姓名: 资深
身份证号: 440301198710137839



职称名称: 工程师
专业: 电力工程电气
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月11日
评审组织: 深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号: 2303003096280

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年06月21日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓名: 熊伟
身份证号: 430321198906016530



职称名称: 工程师
专业: 电力工程管理
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月11日
评审组织: 深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号: 2303003096546
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年06月21日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

合约工程师

广东省职称证书

姓名：陆伟群
身份证号：440524198110306913



职称名称：高级工程师
专业：电力工程管理
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月20日
评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2203001081499
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆伟群 社保电脑号：620624227 身份证号码：440524198110306913 页码：1
参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司 单位编号：158762 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	03	158762	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34465.27	34465.27	275.72	68.93
2024	04	158762	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34465.27	34465.27	275.72	68.93
2024	05	158762	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34465.27	34465.27	275.72	68.93
2024	06	158762	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	34465.27	34465.27	275.72	68.93
2024	07	158762	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	37524.00	37524.00	300.00	75.05
合计			20872.59	10568.4				8094.0	3237.6			809.4	1168.71	1403.07		350.77

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915b6b0f340bfz ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：158762 单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司



质量工程师



粤中取证字第 1803003008827号

廖展尧 于 二〇一八年
十月，经 广东省电力工程技
术工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备 电力工程管理
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年 四月 十八 日

证书编码: 0442310800013000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 廖展尧

身份证号: 440307198503272710

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年03月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全主任

广东省职称证书

姓名：黄伟存
身份证号：441521198609204758



职称名称：高级工程师
专业：电力工程管理
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月12日
评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2303001095880
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0023045

姓名:黄伟存

性别:男

出生年月:1986年09月20日

企业名称:深圳市福睿能源发展有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月14日

有效期:2022年07月14日至2025年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年10月14日



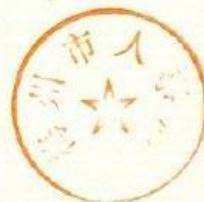
专职质量员



温东叔同志于一九九七年十二月经梅州市机械电气电子仪表工程中级职务评审委员会评审通过，具备电气工程师职务任职资格。特发此证。



发证机关：



一九九七年十二月三十日

证书编码：0441710694417001489

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：温东权

身份证号：441424196809136950

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：林东文
身份证号：372923198701072935



职称名称：工程师
专业：电力工程管理
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月11日
评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2303003096631
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441710694417001474

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林东文

身份证号：372923198701072935

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



粤中取证字第 1705003003032 号

邓舜 于二〇一六年
十一月，经 深圳市机电专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
电气工程
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位
二〇一七年四月二十五日



证书编码：0441710894417001266

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邓舜

身份证号：430526198307150511

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 1月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专职安全员

广东省中级专业技术 资格证



张辉坚 于二〇一六年十一月，经广东省电力工程技术工程师资格第二

评审委员会评审通过，具备电力工程管理工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七年四月十八日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0001651

姓名:张辉坚

性别:男

出生年月:1980年02月02日

企业名称:深圳市福睿能源发展有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年04月01日

有效期:2023年03月07日 至 2026年03月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2008年04月01日



广东省职称证书

姓名：陈育忠

身份证号：440524197611117411



职称名称：工程师

专业：电力工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月23日

评审组织：广东省电力工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：1903003019189

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年03月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0013944

姓 名:陈育忠

性 别:男

出 生 年 月:1976年11月11日

企 业 名 称:深圳市福睿能源发展有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年07月13日

有 效 期:2023年04月17日 至 2026年07月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2020年07月13日



广东省中级专业技术 资格证



蔡焕培 于二〇一六 年
十一月，经广东省电力工程技
术工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备 电力电气工程
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 年 四月 十八 日



粤中一职证字第 1703093006483 号

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0118448

姓名:蔡焕培

性别:男

出生年月:1978年03月24日

企业名称:深圳市福睿能源发展有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年09月26日

有效期:2024年06月26日至2027年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月26日



广东省职称证书

姓名: 贺家江
身份证号: 513023198308145315



职称名称: 工程师
专业: 电力工程管理
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月11日
评审组织: 深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号: 2303003095730
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年06月21日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0038526

姓 名:贺家江

性 别:男

出 生 年 月:1983年08月14日

企 业 名 称:深圳市福睿能源发展有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月26日

有 效 期:2022年09月05日 至 2025年11月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年11月26日



广东省职称证书

姓名：林锡辉
身份证号：440301198412188216



职称名称：工程师
专业：电力工程管理
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月11日
评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2303003096482
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0128806

姓名:林锡辉

性别:男

出生年月:1984年12月18日

企业名称:深圳市福睿能源发展有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年10月27日

有效期:2021年10月27日至2024年10月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年10月27日



广东省中级专业技术 资格证



李伟强 于二〇一六年
十一月，经广东省电力工程技
术工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备 电力电气工程
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七年四月二十八日



粤中取证字第 1703063006490 号

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2008) 0001649

姓 名: 李伟强

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年08月05日

企 业 名 称: 深圳市福睿能源发展有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年04月01日

有 效 期: 2023年03月03日 至 2026年03月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2008年04月01日



资料员



粤中一职字第 1803003008859号

曾美兰 于 二〇一八年
十一月，经 广东省电力工程技
术工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备 电力工程管理
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：

二〇一八年 四月十八 日

证书编码：0441711494417001935

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾美兰

身份证号：441425197212010029

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员

证书编码：0441711194417001213

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：广丽华

身份证号：232101197803140444

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 08 月 18 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

档案员



施工员

证书编码：0441710194417002122

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶小龙

身份证号：441421198904072713

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 08 月 17 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶小龙

社保电脑号：631885726

身份证号码：441421198904072713

页码：1

参保单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司

单位编号：158762

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	158762	13015.0	1822.1	1041.2	1	13015	806.93	260.3	1	13015	65.08	13015	14.58	2360	16.52	7.08
2023	02	158762	13015.0	1822.1	1041.2	1	13015	806.93	260.3	1	13015	65.08	13015	14.58	2360	16.52	7.08
2023	03	158762	13015.0	1822.1	1041.2	1	13015	806.93	260.3	1	13015	65.08	13015	14.58	2360	16.52	7.08
2023	04	158762	13015.0	1822.1	1041.2	1	13015	806.93	260.3	1	13015	65.08	13015	14.58	2360	16.52	7.08
2023	05	158762	13015.0	1822.1	1041.2	1	13015	806.93	260.3	1	13015	65.08	13015	14.58	2360	16.52	7.08
2023	06	158762	13015.0	1822.1	1041.2	1	13015	806.93	260.3	1	13015	65.08	13015	14.58	2360	16.52	7.08
2023	07	158762	14016.0	1962.24	1121.28	1	14016	868.99	280.32	1	14016	70.08	14016	44.15	2360	16.52	7.08
2023	08	158762	14016.0	1962.24	1121.28	1	14016	868.99	280.32	1	14016	70.08	14016	44.15	2360	16.52	7.08
2023	09	158762	14016.0	1962.24	1121.28	1	14016	868.99	280.32	1	14016	70.08	14016	44.15	2360	16.52	7.08
2023	10	158762	14016.0	1962.24	1121.28	1	14016	840.96	280.32	1	14016	70.08	14016	44.15	2360	16.52	7.08
2023	11	158762	14016.0	1962.24	1121.28	1	14016	840.96	280.32	1	14016	70.08	14016	44.15	2360	16.52	7.08
2023	12	158762	14016.0	1962.24	1121.28	1	14016	840.96	280.32	1	14016	70.08	14016	44.15	2360	16.52	7.08
2024	01	158762	14016.0	1962.24	1121.28	1	14016	700.8	280.32	1	14016	70.08	14016	44.15	2360	16.52	7.08
2024	02	158762	14016.0	1962.24	1121.28	1	14016	700.8	280.32	1	14016	70.08	14016	44.15	2360	16.52	7.08
2024	03	158762	14016.0	1962.24	1121.28	1	14016	700.8	280.32	1	14016	70.08	14016	44.15	2360	16.52	7.08
2024	04	158762	14016.0	2102.4	1121.28	1	14016	700.8	280.32	1	14016	70.08	14016	44.15	2360	16.52	7.08
2024	05	158762	14016.0	2102.4	1121.28	1	14016	700.8	280.32	1	14016	70.08	14016	44.15	2360	16.52	7.08
2024	06	158762	14016.0	2102.4	1121.28	1	14016	700.8	280.32	1	14016	70.08	14016	44.15	2360	16.52	7.08
2024	07	158762	11736.0	1760.4	938.88	1	11736	586.8	234.72	1	11736	58.68	11736	33.89	11736	93.88	23.47
合计			36660.36	20641.44			14763.03	5160.36			1290.12	940.61	940.61	464.91		276.61	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915b6b0f49ef07）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：158762
单位名称：深圳市福睿能源发展有限公司



劳资专管员

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 12000095
No. : 12000095



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 12014931501482712
File No. :

姓名: 向学文
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1983年08月
Date of Birth

专业名称: 经济-人力资源
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

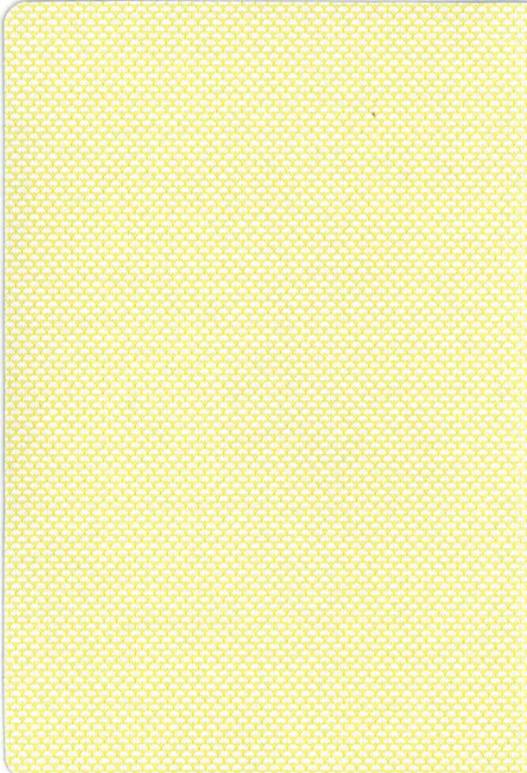
批准日期: 2012年11月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2012年11月
Issued on

造价工程师

 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。	姓名： <u>梁锡君</u>
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	证件号码： <u>440902199208080447</u>
 中华人民共和国住房和城乡建设部	性别： <u>女</u>
	出生年月： <u>1992年08月</u>
	专业： <u>安装工程</u>
	批准日期： <u>2022年11月13日</u>
	管理号： <u>2022110454400000777</u>
	

	<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>
---	---

218



姓名: 梁锡君
 身份证号码: 440902199208080447
 性别: 女
 专业: 安装工程
 聘用单位: 深圳市福供供电服务有限公司

证书编号: 建[造]14234400023008
 初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日

颁发机关盖章: 
 发证日期: 2023 年 10 月 10 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2024 年 1 月 29 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

6、拟投入机械设备情况承诺函

致：深圳市交通公用设施建设中心

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟投入机械设备情况表》配置本项目
机械设备。

承诺人：深圳市福睿能源发展有限公司（盖章）

时间：2024年7月24日



附表：

拟投入机械设备情况表

投标人名称： 深圳市福睿能源发展有限公司					
序号	设备名称	数量	品牌	规格型号	备注
1	电缆识别仪	3台	Megger	CT	
2	串联谐振交流耐压谐振装置	3台	武汉供电	BPXZ-GD1003	
3	全自动变比组别测试仪	3台	武汉供电	GDBB-700	
4	试验变压器	3台	江苏高电	YDQ-5/50	
5	直流高压发生器	3台	武汉供电	GDHV-40/2	
6	工程车	12辆	杭州供电		
7	载重汽车	10辆	上海供电	5t-10t	
8	吊车	6台	上海供电	25t	
9	电缆放线架	50个	广西供电		
10	放线斜架	40个	广西供电		
11	弯曲半径尺	40个	广西供电		
12	皮尺	50个	广西供电	50米	
13	断线钳	60台	长沙供电	37"	
14	手锯	40把	长沙供电	12"	
15	电动液压压线钳	30套	长沙供电	SR-200M	
16	手动压线钳	50把	广东供电	φ 10~ φ 300	
17	电吹风	50个	顺德供电	1500W	
18	线路牵引机	10台	上海供电	LJD2	
19	线路输送机	10台	厦门供电	DLSSJ5A	
20	线路直线滑车	60个	成焊供电		
21	线路转角滑车	60个	日本		
22	钢丝绳	5000米	长春供电	φ 1/2"	
23	防捻器	30副	顺德供电		
24	剥切专用工具	80套	南京供电		
25	对讲机	80部	北京供电		
26	电源箱	30面	国产		
27	电源线	30捆	国产		
28	火焊设备	20套	广东供电	氧气、乙炔	
29	切割机	20台	湖北供电	380V	
30	电焊机	20台	国产	380V、220V	
31	兆欧表	50只	国产	2000V、5000V	
32	耐压实验设备及仪表	10套	国产		
33	发电机	8台	国产	380V 40KW	
34	管线探测仪	20台	日本		
35	木工加工机械	20套	国产		

36	风炮机	20 台	国产		
37	平板振捣器	20 台	国产		
38	插入式振捣器	20 台	国产	3t	
39	经纬仪	15 台	国产	J2 或 J7	
40	水准仪	15 台	国产		
41	抽水机	8 台	国产	7—8m	
42	钢筋弯曲、切断机	15 套	国产		
43	自卸车	10 台	国产	5t	
44	手推车	50 辆	国产		
45	打夯机	20 台	国产	HW70	
46	光纤熔接机	20 台	日本	滕仓 60S	
47	OTDR	15 台	国产	安利	
48	水晶头压线钳	40 把	国产	AMP	
49	手提电脑	15 台	国产	DELL	
50	绝缘电阻测试仪	15 台	国产	ZC25-4	
51	接地电阻测试仪	15 台	国产	ZC29B-1	
52	回路电阻测试仪	15 台	国产	HLYI-III	
53	氧化锌避雷器测试仪	15 台	国产	HBV-10	
54	停电识别仪	10 台	国产	TCT	
55	光带夹具	10 台	国产		
56	光时域反射仪	15 台	国产	OTDR-S20A	
57	光纤连接器	15 台	国产	MC	
58	光源驱动器	15 台	国产		
59	光电检测仪	15 台	国产		
60	光接收机	15 台	国产		
61	震荡波试验车	4 台	瑞士	OWTS-MV10	

注：投标时无需提供设备的相关证明资料。