

标段编号：2020-440327-48-01-011054006001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目-施工阶段BI

M

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

日期：2024年09月09日

## 资信要素一览表

资信要素名称	内容	备注
<p>项目负责人资格 (含近 12 个月 社保)</p>	<p>项目负责人：王紫娟 项目负责人社保：2023 年 01 月-2024 年 09 月。</p>	<p>1. 提供项目负责人近 12 个月（招标公告截标之日前 12 个月）社保证明扫描件（如招标公告截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。</p>
<p>企业同类工程业绩近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程业绩（<b>业绩类别：市政道路工程 BIM 咨询服务</b>）（不超过五项）</p>	<p>1. 项目名称：九纵五街(前湾一路一公正北一街)、九纵六街(前湾一路一公正北一街)公正北二街(九纵五街一九纵六街)工程，合同额：97.0 万元，合同签订时间：2020.10.16 2. 项目名称：九纵一街(前湾一路一公正北一街)工程，合同额：48.05 万元，合同签订时间：2020.10.16 3. 项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程，合同额：375.77 万元，合同签订时间：2020.10.16</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额进行标记。</p>

	<p>4. 项目名称：会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务，合同额：90.7 万元，合同签订时间：2022.03.23</p> <p>5. 项目名称：余杭区良睦路道路工程（一期），合同额：1047.7 万元，合同签订时间：2022</p>	
<p>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程业绩(业绩类别：市政道路工程 BIM 咨询服务) (不超过五项)</p>	<p>1. 项目名称：九纵五街(前湾一路—公正北一街)、九纵六街(前湾一路—公正北一街)公正北二街(九纵五街—九纵六街)工程，合同额：97.0 万元，合同签订时间：2020.10.16</p> <p>2. 项目名称：九纵一街(前湾一路—公正北一街)工程，合同额：48.05 万元，合同签订时间：2020.10.16</p> <p>3. 项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程，合同额：375.77 万元，合同签订时间：2020.10.16</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名进行标记。</p>

# 投标函

致 深圳市大鹏新区建筑工务署：

根据已收到贵方的环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目-施工阶段BIM招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

**本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

投标人名称：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

法定代表人：时雷鸣

授权委托人：卓胜豪

单位地址：浙江省杭州市潮王路22号 邮编：310014

联系电话：18368179005 传真：0571-86625810

日期：2024 年 9 月 9 日



# 通过年审的营业执照副本

  
**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
91330000142920718C (12/20)

 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名 称	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	注册 资 本	贰拾伍亿柒仟肆佰陆拾叁万贰仟叁佰柒拾陆元
类 型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成 立 日 期	1993年07月17日
法 定 代 表 人	时雷鸣	住 所	浙江省杭州市潮王路22号
经 营 范 围	工程项目总承包，国内外工程的规划、勘测、设计、咨询、监理、检验检测及有关的技术服务，全过程工程咨询，海洋工程勘察，基础设施项目的投资、建设、运营、维护，工程施工，境外项目所需设备、材料出口，对外派遣本部门勘测、设计、咨询、监理劳务人员，计算机软件开发，信息系统集成服务，机电设备、电子设备、建筑材料、化工产品（不含危险品）的开发、销售及相关技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		

登 记 机 关   
2024年05月07日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

# 企业资质证书

## 1. 工程设计资质证书



## 2. 工程咨询单位甲级资信证书



3. 质量管理体系认证证书

格式: TR07001R02



**中国船级社质量认证有限公司**  
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

**质量管理体系认证证书**  
QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No. **15521Q4210R6L**

兹证明

**中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司**  
(注册地址: 浙江省杭州市潮王路22号 邮编: 310014; 统一社会信用代码: 91330000142920718C)  
(运营地址: 浙江省杭州市余杭区高教路201号 邮编: 311122)

This is to certify that the Quality Management System (QMS) of

**POWERCHINA HUADONG ENGINEERING CORPORATION LIMITED**  
(Registered Add: No.22, CHAOWANG ROAD, HANGZHOU CITY, ZHEJIANG PROVINCE, 310014, P.R.CHINA; Uniform Code of Social Credit: 91330000142920718C)  
(Operation Add: No.201, GAOJIAO ROAD, YUHANG DISTRICT, HANGZHOU CITY, ZHEJIANG PROVINCE, 311122, P.R.CHINA)

建立的质量管理体系符合标准: **ISO 9001:2015**.  
has been found to conform to standard: **ISO 9001:2015**.

本证书对下述范围的质量管理体系有效: \*工程总承包; 工程项目管理; 城乡规划编制; 工程设计; 全过程工程咨询; 工程造价咨询; 工程勘察; 海洋工程勘察; 测绘与地理信息; 检验检测、监测; 水文、水资源调查评价; 水资源论证; 建设项目环境影响评价; 生产建设项目水土保持方案编制; 移民综合监理; 环境监理; 水土保持工程施工监理; 生产建设项目水土保持监测; 设备成套; 基础设施项目的投资、建设和管理; 信息系统集成; 信息化规划、咨询; 应用软件开发; 信息技术培训; 信息系统运维\*。  
This certificate is valid to the following scope for QMS: \*EPC-BASED PROJECT CONTRACTING; ENGINEERING PROJECT MANAGEMENT; URBAN AND CIVIL PLANNING; ENGINEERING DESIGN; ENGINEERING CONSULTATION OF WHOLE CONSTRUCTION PROCESS; PROJECT COST CONSULTANCY; ENGINEERING INVESTIGATION; OCEAN ENGINEERING INVESTIGATION; SURVEYING, MAPPING AND GEOINFORMATION; INSPECTION, TESTING AND MONITORING; INVESTIGATION ASSESSMENT OF HYDROLOGY AND WATER RESOURCES; WATER RESOURCE DEMONSTRATION; ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT OF CONSTRUCTION PROJECTS; WATER AND SOIL CONSERVATION SCHEMES OF CONSTRUCTION PROJECTS; OVERALL SUPERVISION OF RESETTLEMENT; ENVIRONMENTAL SUPERVISION; CONSTRUCTION SUPERVISION OF WATER AND SOIL CONSERVATION PROJECTS; WATER AND SOIL CONSERVATION MONITORING OF CONSTRUCTION PROJECTS; EQUIPMENT COMPLETION; INVESTMENT, CONSTRUCTION AND MANAGEMENT OF INFRASTRUCTURE PROJECTS; INTEGRATION AND IMPLEMENTATION SERVICE OF INFORMATION SYSTEM; INFORMATIZATION PLANNING AND CONSULTANCY SERVICE; APPLICATION SOFTWARE DEVELOPMENT; IT TRAINING; INFORMATION SYSTEM OPERATION AND MAINTENANCE\*.

上一认证周期截止时间: 2021年10月11日/Last cycle Deadline: 11 October 2021  
再认证审核时间: 2021年9月13日-2021年9月18日/Recertification audit time: 13 September 2021- 18 September 2021

本证书有效期至: **2024年10月11日**.  
This certificate is valid until: **11 October 2024**.

注1: 本证书覆盖的多场所见附件。 Note 1: See the details of sites in the appendix.  
注2: 本证书包含的子证书见附件。 Note 2: The sub-certificate(s) attached to this certificate.




换证日期: **2023年12月28日**.  
Reissued on: **28 December 2023**.  
发证日期: **2021年10月15日**.  
Issued on: **15 October 2021**.

签发: **田伟**  
Issued by **Tian Wei**

本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证规范及有关程序规定签发, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时, 则附件必须与主证书同时使用。每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应篡改或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时, 可向我司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd.(CCSC)'s Rules for System Certification, and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendices, all the appendices together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendices can not be extracted or sketched by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证有限公司 北京市右安门内大街40号 100066/No.40 Dong Huanqi Cheng Cui Nan Jie, Beijing, 100066, China 电话/Tel: +86 10 56313400 网址/Website: www.ccs-c.com



格式: MI1102R01C

中国船级社质量认证公司  
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION COMPANY

# 质量管理体系认证证书

## QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No. 00521QJ4209R1L

兹证明

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

(注册地址: 浙江省杭州市潮王路22号 邮编: 310014;

统一社会信用代码: 91330000142920718C)

(运营地址: 浙江省杭州市余杭区高教路201号 邮编: 311122)

This is to certify that the Quality Management System (QMS) of

### POWERCHINA HUADONG ENGINEERING CORPORATION LIMITED

(Registered Add: No.22, CHAOWANG ROAD, HANGZHOU CITY, ZHEJIANG PROVINCE, 310014, P.R.CHINA; Uniform Code of Social Credit: 91330000142920718C)

(Operation Add: No.201, GAOJIAO ROAD, YUHANG DISTRICT, HANGZHOU CITY, ZHEJIANG PROVINCE, 311122, P.R.CHINA)

建立的质量管理体系符合标准: **GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 & GB/T50430-2017**

has been found to conform to standard: **GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 & GB/T50430-2017**

本证书对下述范围的质量管理体系有效: \***建筑工程施工总承包壹级\***。

This certificate is valid to the following scope for QMS: \***GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING GRADE I\***。

上一认证周期截止时间: 2023年12月17日/Last cycle Deadline: 17 December 2023

再认证审核时间: 2021年9月13日-2021年9月18日/Recertification audit time: 13 September 2021- 18 September 2021

本证书有效期至: **2024年10月14日**。

This certificate is valid until: **14 October 2024**.



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C005-M



发证日期: **2021年10月15日**。

Issued on: **15 October 2021**.

签 发:

Issued by: **Huang Shiyuan**

本证书根据中国船级社质量认证公司认证规范及有关程序规定签发, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时, 则附件必须与主证书同时使用。每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方为生效。任何单位或个人均不得篡改或伪造本证书的内容。有关各方对颁证证书的真实性有疑问时, 可向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Company (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate contains the appendices, all the appendices together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendices can not be extracted or abridged in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证公司 北京市东黄城根南街40号 100006 / No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话 / Tel: +86(0)56313400 网址 / Website: www.ccs-e.com



格式: MH1102R01A

中国船级社质量认证公司  
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION COMPANY

# 质量管理体系认证证书

## QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No. 00521Q4209R6L

兹证明

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

(注册地址: 浙江省杭州市潮王路22号 邮编: 310014;  
统一社会信用代码: 91330000142920718C)  
(运营地址: 浙江省杭州市余杭区高教路201号 邮编: 311122)

This is to certify that the Quality Management System (QMS) of

### POWERCHINA HUADONG ENGINEERING CORPORATION LIMITED

(Registered Add: No.22, CHAOWANG ROAD, HANGZHOU CITY, ZHEJIANG PROVINCE, 310014, P.R.CHINA; Uniform Code of Social Credit: 91330000142920718C)  
(Operation Add: No.201, GAOJIAO ROAD, YUHANG DISTRICT, HANGZHOU CITY, ZHEJIANG PROVINCE, 311122, P.R.CHINA)

建立的质量管理体系符合标准: **GB/T19001-2016/ISO9001:2015.**

has been found to conform to standard: **GB/T19001-2016/ISO9001:2015.**

本证书对下述范围的质量管理体系有效: \*工程总承包; 工程项目管理; 城乡规划编制; 工程设计; 全过程工程咨询; 工程造价咨询; 工程勘察; 海洋工程勘察; 测绘与地理信息; 检验检测、监测; 水文、水资源调查评价; 水资源论证; 建设项目环境影响评价; 生产建设项目水土保持方案编制; 移民综合监理; 环境监理; 水土保持工程施工监理; 生产建设项目水土保持监测; 设备成套; 基础设施项目的投资、建设和管理; 信息系统集成; 信息化规划、咨询; 应用软件开发; 信息技术培训; 信息系统运维\*。

This certificate is valid to the following scope for QMS: \*EPC-BASED PROJECT CONTRACTING; ENGINEERING PROJECT MANAGEMENT; URBAN AND CIVIL PLANNING; ENGINEERING DESIGN; ENGINEERING CONSULTATION OF WHOLE CONSTRUCTION PROCESS; PROJECT COST CONSULTANCY; ENGINEERING INVESTIGATION; OCEAN ENGINEERING INVESTIGATION; SURVEYING, MAPPING AND GEOINFORMATION; INSPECTION, TESTING AND MONITORING; INVESTIGATION ASSESSMENT OF HYDROLOGY AND WATER RESOURCES; WATER RESOURCE DEMONSTRATION; ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT OF CONSTRUCTION PROJECTS; WATER AND SOIL CONSERVATION SCHEMES OF CONSTRUCTION PROJECTS; OVERALL SUPERVISION OF RESETTLEMENT; ENVIRONMENTAL SUPERVISION; CONSTRUCTION SUPERVISION OF WATER AND SOIL CONSERVATION PROJECTS; WATER AND SOIL CONSERVATION MONITORING OF CONSTRUCTION PROJECTS; EQUIPMENT COMPLETION; INVESTMENT, CONSTRUCTION AND MANAGEMENT OF INFRASTRUCTURE PROJECTS; INTEGRATION AND IMPLEMENTATION SERVICE OF INFORMATION SYSTEM; INFORMATIZATION PLANNING AND CONSULTANCY SERVICE; APPLICATION SOFTWARE DEVELOPMENT; IT TRAINING; INFORMATION SYSTEM OPERATION AND MAINTENANCE\*.

上一认证周期截止时间: 2021年10月11日/Last cycle Deadline: 11 October 2021

再认证审核时间: 2021年9月13日-2021年9月18日/Recertification audit time: 13 September 2021-18 September 2021

本证书有效期至: **2024年10月11日。**

This certificate is valid until: **11 October 2024.**

注1: 本证书覆盖的多场所见附件。Note 1: See the details of sites in the appendix.

注2: 本证书包含的子证书见附件。Note 2: The sub-certificate (s) attached to this certificate



发证日期: **2021年10月15日**

Issued on: **15 October 2021.**

签发:   
Issued by: **Huang Shiyuan**



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C005-M

本证书根据中国船级社质量认证公司认证规范及有关规定颁发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时, 附件必须与主证书同时使用。每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应复制或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时, 可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Company (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendices, all the appendices together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendices can not be extracted or modified by any unit or individual in any form. Related parties who doubt the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证公司 | 北京市东黄城根南街40号 100006 / No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China | 电话 / Tel: +86(10)56313400 | 网址 / Website: www.ccscc.com

4. 环境管理体系认证证书

格式: MH102R02



**中国船级社质量认证公司**  
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION COMPANY

**环境管理体系认证证书**  
ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No.00521E4211R5L

兹证明

**中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司**  
(注册地址: 浙江省杭州市潮王路22号 邮编: 310014)  
(运营地址: 浙江省杭州市余杭区高教路201号 邮编: 311122)

This is to certify that the Environmental Management System (EMS) of

**POWERCHINA HUADONG ENGINEERING CORPORATION LIMITED**

(Registered Add: No.22, CHAOWANG ROAD, HANGZHOU CITY, ZHEJIANG PROVINCE, 310014, P.R.CHINA)  
(Operation Add: No.201, GAOJIAO ROAD, YUHANG DISTRICT, HANGZHOU CITY, ZHEJIANG PROVINCE, 311122, P.R.CHINA)

建立的环境管理体系符合标准: **GB/T24001-2016/ISO14001:2015.**  
has been found to conform to standard: **GB/T24001-2016/ISO14001:2015.**

本证书对下述范围的环境管理体系有效: \*工程总承包; 工程项目管理; 城乡规划编制; 工程设计; 全过程工程咨询; 工程造价咨询; 工程勘察; 海洋工程勘察; 测绘与地理信息; 检验检测、监测; 水文、水资源调查评价; 水资源论证; 建设项目环境影响评价; 生产建设项目水土保持方案编制; 移民综合监理; 环境监理; 水土保持工程施工监理; 生产建设项目水土保持监测; 设备成套; 基础设施项目的投资、建设和管理; 信息系统集成; 信息化规划、咨询; 应用软件开发; 信息技术培训; 信息系统运维; 建筑工程施工总承包壹级\*。

This certificate is valid to the following scope for EMS: \*EPC-BASED PROJECT CONTRACTING; ENGINEERING PROJECT MANAGEMENT; URBAN AND CIVIL PLANNING; ENGINEERING DESIGN; ENGINEERING CONSULTATION OF WHOLE CONSTRUCTION PROCESS; PROJECT COST CONSULTANCY; ENGINEERING INVESTIGATION; OCEAN ENGINEERING INVESTIGATION; SURVEYING, MAPPING AND GEOINFORMATION; INSPECTION, TESTING AND MONITORING; INVESTIGATION ASSESSMENT OF HYDROLOGY AND WATER RESOURCES; WATER RESOURCE DEMONSTRATION; ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT OF CONSTRUCTION PROJECTS; WATER AND SOIL CONSERVATION SCHEMES OF CONSTRUCTION PROJECTS; OVERALL SUPERVISION OF RESSETLEMENT; ENVIRONMENTAL SUPERVISION; CONSTRUCTION SUPERVISION OF WATER AND SOIL CONSERVATION PROJECTS; WATER AND SOIL CONSERVATION MONITORING OF CONSTRUCTION PROJECTS; EQUIPMENT COMPLETION; INVESTMENT, CONSTRUCTION AND MANAGEMENT OF INFRASTRUCTURE PROJECTS; INTEGRATION AND IMPLEMENTATION SERVICE OF INFORMATION SYSTEM; INFORMATIZATION PLANNING AND CONSULTANCY SERVICE; APPLICATION SOFTWARE DEVELOPMENT; IT TRAINING; INFORMATION SYSTEM OPERATION AND MAINTENANCE. GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING GRADE I\*.

上一认证周期截止时间: 2021年10月11日/Last cycle Deadline: 11 October 2021  
再认证审核时间: 2021年9月13日-2021年9月18日/Recertification audit time: 13 September 2021-18 September 2021

本证书有效期至: **2024年10月11日。**  
This certificate is valid until: **11 October 2024.**

注1: 本证书覆盖的多场所见附件。Note 1: See the details of sites in the appendix.  
注2: 本证书包含的子证书见附件。Note 2: The sub-certificate (s) attached to this certificate.



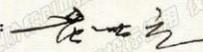
EMS





中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C005-M

发证日期: **2021年10月15日。**  
Issued on: **15 October 2021.**

签 发:   
Issued by: **Huang Shiyuan**

本证书根据中国船级社质量认证公司认证规范及有关程序规定签发, 获证组织必须定期接受监督审核并符合证书有效。当本证书包括证书附件时, 附件必须与主证书同时使用, 每一附件(含附件)均须有本分司盖章方可生效, 任何单位或个人均不得擅自涂改或伪造本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时, 可向本局咨询。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

This Certificate is based pursuant to China Classification Society Certification Company (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate ceases to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendices, all the appendices together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certicom page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including its appendices can not be extracted or avoided by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cnca.gov.cn).

中国船级社质量认证公司 北京市东直门南大街40号 100066/No.40 Dong Zhimen Nanyang Street, Beijing, 100066, China 电话/TEL: +86(10)58113400 网址/Website: www.ccs-c.com

5. 职业健康安全管理体系认证证书

格式: MH1102R03



**中国船级社质量认证公司**  
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION COMPANY

**职业健康安全管理体系认证证书**  
OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No. 00521S4212R5L

兹证明

**中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司**  
(注册地址: 浙江省杭州市潮王路22号 邮编: 310014)  
(运营地址: 浙江省杭州市余杭区高教路201号 邮编: 311122)

This is to certify that the Occupational Health and Safety Management System (OHSMS) of

**POWERCHINA HUADONG ENGINEERING CORPORATION LIMITED**

(Registered Add: No.22, CHAOWANG ROAD, HANGZHOU CITY, ZHEJIANG PROVINCE, 310014, P.R.CHINA)  
(Operation Add: No.201, GAOJIAO ROAD, YUHANG DISTRICT, HANGZHOU CITY, ZHEJIANG PROVINCE, 311122, P.R.CHINA)

建立的职业健康安全管理体系符合标准: **GB/T45001-2020/ISO45001:2018**,  
has been found to conform to standard: **GB/T45001-2020/ISO45001:2018**.

本证书对下述范围的职业健康安全管理体系有效: \*工程总承包; 工程项目管理; 城乡规划编制; 工程设计; 全过程工程咨询; 工程造价咨询; 工程勘察; 海洋工程勘察; 测绘与地理信息; 检验检测、监测; 水文、水资源调查评价; 水资源论证; 建设项目环境影响评价; 生产建设项目水土保持方案编制; 移民综合监理; 环境监理; 水土保持工程施工监理; 生产建设项目水土保持监测; 设备成套; 基础设施项目的投资、建设和管理; 信息系统集成; 信息化规划、咨询; 应用软件开发; 信息技术培训; 信息系统运维; 建筑工程施工总承包壹级\*。

This certificate is valid to the following scope for OHSMS: \*EPC-BASED PROJECT CONTRACTING; ENGINEERING PROJECT MANAGEMENT; URBAN AND CIVIL PLANNING; ENGINEERING DESIGN; ENGINEERING CONSULTATION OF WHOLE CONSTRUCTION PROCESS; PROJECT COST CONSULTANCY; ENGINEERING INVESTIGATION; OCEAN ENGINEERING INVESTIGATION; SURVEYING, MAPPING AND GEOINFORMATION; INSPECTION, TESTING AND MONITORING; INVESTIGATION ASSESSMENT OF HYDROLOGY AND WATER RESOURCES; WATER RESOURCE DEMONSTRATION; ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT OF CONSTRUCTION PROJECTS; WATER AND SOIL CONSERVATION SCHEMES OF CONSTRUCTION PROJECTS; OVERALL SUPERVISION OF RESETTLEMENT; ENVIRONMENTAL SUPERVISION; CONSTRUCTION SUPERVISION OF WATER AND SOIL CONSERVATION PROJECTS; WATER AND SOIL CONSERVATION MONITORING OF CONSTRUCTION PROJECTS; EQUIPMENT COMPLETION; INVESTMENT, CONSTRUCTION AND MANAGEMENT OF INFRASTRUCTURE PROJECTS; INTEGRATION AND IMPLEMENTATION SERVICE OF INFORMATION SYSTEM; INFORMATIZATION PLANNING AND CONSULTANCY SERVICE; APPLICATION SOFTWARE DEVELOPMENT; IT TRAINING; INFORMATION SYSTEM OPERATION AND MAINTENANCE. GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING GRADE I\*.

上一认证周期截止时间: 2021年10月11日/Last cycle Deadline: 11 October 2021  
再认证审核时间: 2021年9月13日-2021年9月18日/Recertification audit time: 13 September 2021-18 September 2021

本证书有效期至: **2024年10月11日**。  
This certificate is valid until: **11 October 2024**.

注1: 本证书覆盖的多场所见附件。 Note 1: See the details of sites in the appendix.  
注2: 本证书包含的子证书见附件。 Note 2: The sub-certificate (s) attached to this certificate.



OHSMS



MEMBER OF MULTILATERAL  
RECOGNITION ARRANGEMENT



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C005-M

发证日期: **2021年10月05日**。  
Issued on: **15 October 2021**.

签发:   
Issued by: **Huang Shiyuan**

本证书根据中国船级社质量认证公司认证规范及有关规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括附件时, 随附件必须与主证书同时使用。每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时, 可向我公司咨询; 本证书信息可在国家认监委可监督管理委员会官方网站(www.cca.gov.cn)上查询。

This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Company (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendices, all the appendices together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendices can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China (www.cca.gov.cn).

中国船级社质量认证公司 北京市东直门内大街40号 100006/No.40 Dong Zhimen Cheng Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/ Tel: +86(0)5613460 网址/ Website: www.ccs-e.com

## 拟派项目负责人资格审查资料

拟派项目负责人基本情况表

姓名	王紫娟	学历	本科	
职称	交通工程、市政工程 正高级工程师	执业资格证书	注册城市规划师	
社保情况	2023年01月-2024年09月			
项目负责人近五年同类工程业绩	项目名称	合同额	合同签订时间	备注
	九纵五街(前湾一路一公正北一街)、九纵六街(前湾一路一公正北一街)公正北二街(九纵五街一九纵六街)工程咨询与设计	97.0万元	2020年10月16日	创建全专业设计模型,依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。
	九纵一街(前湾一路一公正北一街)工程咨与设计	48.05万元	2020年10月16日	创建全专业设计模型,依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。
	前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计	375.77万元	2020年10月16日	创建全专业设计模型,依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

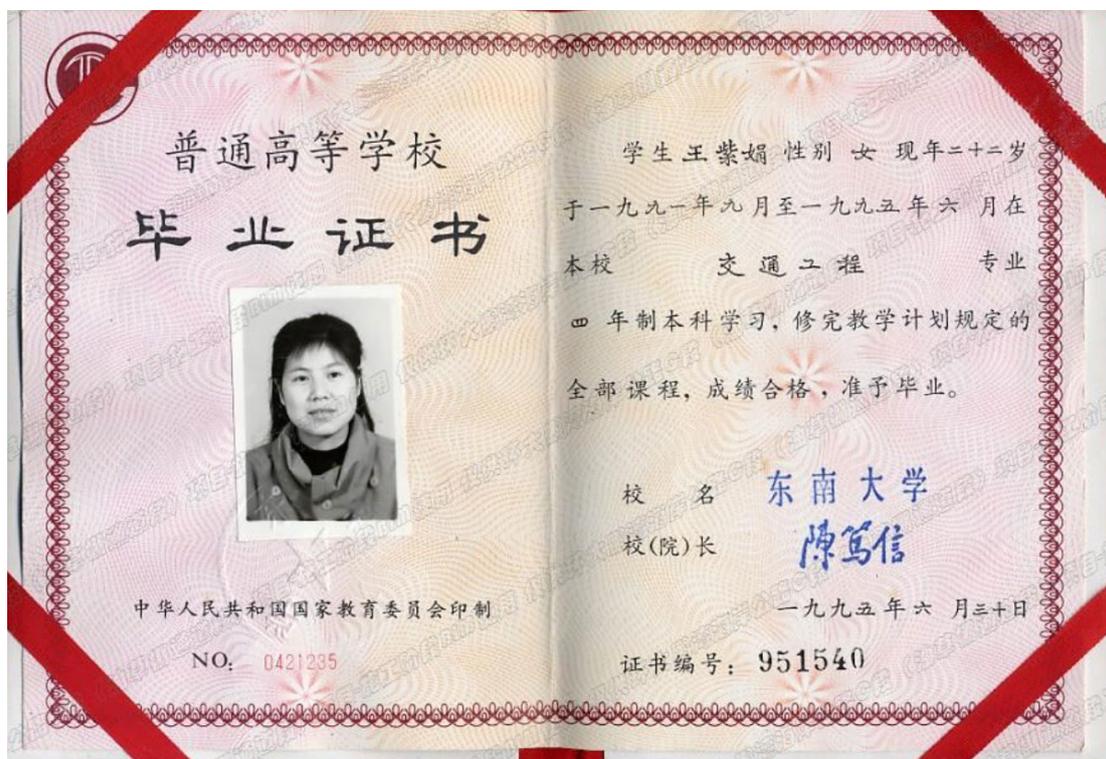




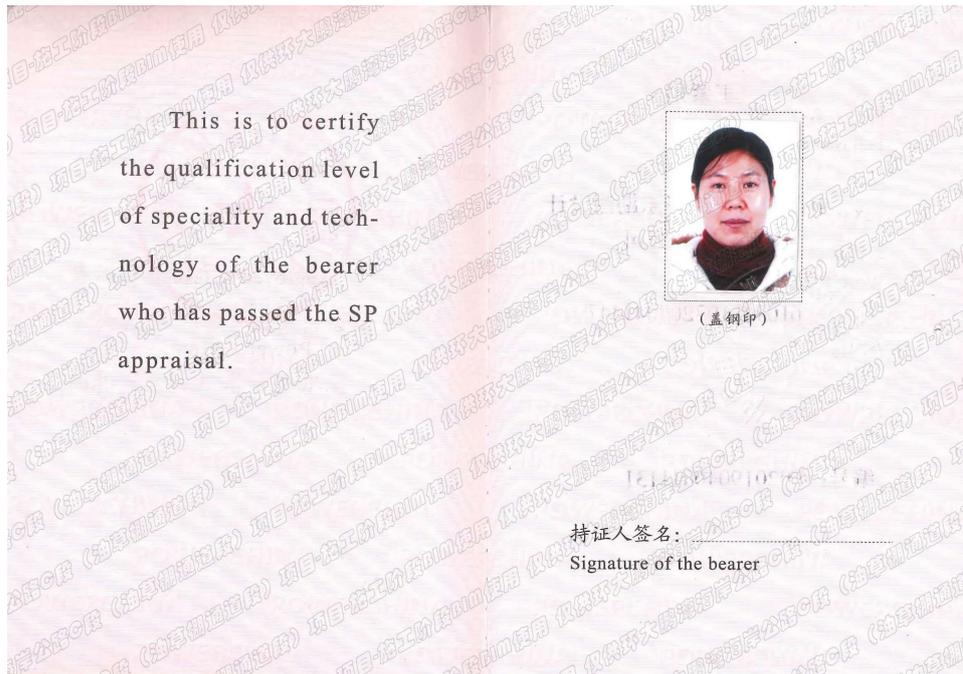


## 拟派项目负责人证书扫描件

### (1) 毕业证书扫描件



(2) 职称证书扫描件



(3) 注册城乡规划师证书扫描件



## 拟派项目负责人业绩证明文件

九纵五街(前湾一路一公正北一街)、九纵六街(前湾一路一公正北一街)、公正北二街(九纵五街—九纵六街)工程咨询与设计合同关键页扫描件

(1) 合同首页

合同编号: QHKG-2020-593



# 九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程咨询与设计合同

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称: 九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程

签署日期: 2020年10月16日

## (2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第4项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程的工程设计、竣工图编制、地铁安全评估、BIM模型建立及应用和其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

（1）前期设计咨询：总投资1亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

（2）工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

（3）专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

（4）附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

（5）设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

（6）前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### (3) 合同金额页

#### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）玖拾柒万元整（¥970000.00元）；其中，设计费¥718800.00元，竣工图编制费 ¥57500.00元，可行性研究报告编制费/元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00元，沿江高速安全评估费 /元，BIM模型建立及应用费 ¥51100.00元。中标下浮率为4.94%。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中90%为基本费用，10%为履约评价费用。竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费）及BIM模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为150个日历天，详细要求如下：

7.1 中标通知书签发后10个日历天内提交工作大纲；



(5) 团队成员页

第五部分 附件

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	王玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路-吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人。

## (6) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

# 第六章任务书

## 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

- 6、合同服务期间，派驻现场人员不得少于 1 人，协助甲方完成相关工作。
- 7、负责组织相关专业设计，协助甲方向有关管理部门办理审批手续等工作。
- 8、与相关管理部门或企业就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，提供其所需的图纸资料，并自行承担所发生的费用。
- 9、承办各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。
- 10、按相关政府部门要求，提供完整申办资料并办理与设计有关的各类规划许可、报建和备案，协助办理规划用地手续。
- 11、自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料，以甲方名义刊登地下管线调查等各类通（公）告，并自行承担所发生的费用。
- 12、本项目设计中标人须为本项目开展过程中现场踏勘、外业验收、相关部门之间的沟通协调及有关会议安排等需要做好交通保障工作并承担相关费用，因此产生的费用已包含在设计工程收费基准价中，不单独计算。

13、创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。后续可以为道路施工、运营维护提供基础资料。具体实施应用由甲方按实际情况指派任务，工作内容包括但不限于如下：

（1）方案阶段：编制 BIM 方案阶段设计实施方案；创建方案设计阶段 BIM 模型；应用 BIM 技术进行交通组织分析；完成合同规定的其他 BIM 应用要求；

（2）施工图设计阶段：编制 BIM 施工图阶段设计实施方案；创建施工图设计阶段 BIM 模型；应用 BIM 技术进行多专业综合；应用 BIM 技术辅助进行工程量统计；应用 BIM 技术进行管线综合；提供由 BIM 模型导出的设计图纸；完成合同规定的其他 BIM 应用要求；

14、甲方要求办理的与本工程设计有关的合理的其他一切事务。

## 七、工作周期

前湾支路三期等 6 个项目设计阶段包括方案设计、可行性研究报告阶段（如需）、初步设计、施工图设计及后续服务。工程咨询与设计阶段为 150 个日历天，详细要求如下：

- 1、中标通知书签发后 10 个日历天内提交工作大纲。

九纵一街(前湾一路—公正北一街)工程咨询与设计合同关键页扫描件

(1) 合同首页

合同编号: QHKG-2020-592



## 九纵一街（前湾一路—公正北一 街）工程咨询与设计合同

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称: 九纵一街（前湾一路—公正北一街）工程

签署日期: 2020年10月16日

## (2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署九纵一街（前湾一路—公正北一街）工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：九纵一街（前湾一路—公正北一街）工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第3项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为 九纵一街（前湾一路一公正北一街）工程的工程设计、竣工图编制、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用和其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

（1）前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

（2）工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

（3）专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

（4）附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

（5）设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

（6）前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### (3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为(人民币,大写) 肆拾捌万零伍佰元整 (¥480500.00元);其中,设计费¥295400.00元,竣工图编制费 ¥23700.00元,可行性研究报告编制费 / 元,地铁保护安全评估费 ¥142600.00元,沿江高速安全评估费 / 元,BIM模型建立及应用费 ¥18800.00元。中标下浮率为 4.94 %。

其中,设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中90%为基本费用,10%为履约评价费用。竣工图编制费、专项评估费(地铁保护安全评估费)及BIM模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费(方案设计费、初步设计费、施工图设计费)、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案(报告)等工作的费用含在合同价款中,不另行计费。

6.3 合同价款为含税价,包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用,委托人不再另行支付。包括但不限于:成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计(含估算)、初步设计(含概算)、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为150个日历天,详细要求如下:

7.1 中标通知书签发后10个日历天内提交工作大纲;

7.2 设计阶段:

(1) 方案设计阶段:自下达工作指令之日起60个日历天内提交工程方案设计文件(含估算、BIM)。

(4) 签字盖章页

(本页无正文，为签署页)

甲		深圳市前海开发投资 方： 控股有限公司 乙 (盖章)	乙		中国电建集团华东勘测 方： 设计研究院有限公司(盖 章)
地	址：		地	址：	杭州市高教路 201 号
电	话：		电	话：	0571-56625815
传	真：		传	真：	0571-56625810
开 户 银 行：			开 户 银 行：		中国农业银行杭州朝晖 支行
账 号：			账 号：		19015601040000935
法定代理人或 其授权的代理人：	<u>张小妹</u> (签字)		法定代理人或 其授权的代理人：	 (签字)	
日	期：	2020 年 10 月 16 日	日	期：	2020 年 月 日

(5) 团队成员页

第五部分 附件

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路~吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交文化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人

(6) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

## 第六章任务书

### 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

#### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

#### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

#### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同关键页扫描件

(1) 合同首页

合同编号：QHKG-2020-590



## 前湾片区支路及地下人行联络道 三期工程咨询与设计合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

签署日期：2020年10月16日

## (2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署前海片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第1项目：

- 1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；
- 2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；
- 3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；
- 4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；
- 5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。
- 6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为前湾片区支路及地下人行联络道三期工程的可研编制、工程设计、竣工图编制、沿江高速安全评估、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用及附加工作内容及其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

(1) 前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

(2) 工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(3) 专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

(4) 附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

(5) 设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

(6) 前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

#### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### (3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）叁佰柒拾伍万柒仟柒佰元整（¥3757700.00元）；其中，设计费¥2687700.00元，竣工图编制费 ¥215000.00元，可行性研究报告编制费 ¥205700.00元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00元，沿江高速安全评估费¥285200.00元，BIM模型建立及应用费 ¥221500.00元。中标下浮率为4.94%。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中90%为基本费用，10%为履约评价费用。可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费、沿江高速安全评估费）及BIM模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、食宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为150个日历天，详细要求如下：

7.1 中标通知书签发后10个日历天内提交工作大纲；

7.2 设计阶段：

(1) 方案设计阶段：自下达工作指令之日起60个日历天内提交工程方案设计文件（含

(4) 签字盖章页

(本页无正文，为签署页)

甲		深圳市前海开发投资 方： 控股有限公司 乙 (盖章)	中国电建集团华东勘测 方： 设计研究院有限公司(盖 (盖章)
地	址：	地	址： 杭州市高教路 201 号
电	话：	电	话： 0571-56625815
传	真：	传	真： 0571-56625810
开 户 银 行：		开 户 银 行：	中国农业银行杭州朝晖 支行
账 号：		账 号：	19015601040000935
法定代表人或 其授权的代理人：	张 小 妹 (签字)	法定代表人或 其授权的代理人：	何 杰 (签字)
日 期：	2020 年 0 月 6 日	日 期：	2020 年 月 日

(5) 团队成员页

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路-吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人。

(6) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

## 第六章任务书

### 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

#### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

#### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

#### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

## 业绩清单一览表

投标人名称：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

序号	工程名称	建设地点	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
1	九纵五街(前湾一路一公正北一街)、九纵六街(前湾一路一公正北一街)公正北二街(九纵五街—九纵六街)工程	深圳市前海深港现代服务业合作区	2020.10.16	97.0	
2	九纵一街(前湾一路一公正北一街)工程	深圳市前海深港现代服务业合作区	2020.10.16	48.05	
3	前湾片区支路及地下人行联络道三期工程	深圳市前海深港现代服务业合作区	2020.10.16	375.77	
4	会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务	广州市	2022.03.23	90.7	
5	余杭区良睦路道路工程(一期)	杭州市余杭区闲林街道	2022	1047.7	

业绩证明文件

九纵五街(前湾一路一公正北一街)、九纵六街(前湾一路一公正北一街)公正北二街(九纵五街一九纵六街)工程咨询与设计合同关键页扫描件

(1) 合同首页

合同编号: QHKG-2020-593



九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街一九纵六街）工程咨询与设计合同

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称: 九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街一九纵六街）工程

签署日期: 2020年10月16日

## (2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第4项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹏东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街一九纵六街）工程的工程设计、竣工图编制、地铁安全评估、BIM 模型建立及应用和其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

（1）前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

（2）工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

（3）专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

（4）附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

（5）设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

（6）前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

#### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### (3) 合同金额页

#### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）玖拾柒万元整（¥970000.00元）；其中，设计费¥718800.00元，竣工图编制费 ¥57500.00元，可行性研究报告编制费 / 元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00元，沿江高速安全评估费 / 元，BIM模型建立及应用费 ¥51100.00元。中标下浮率为4.94%。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中90%为基本费用，10%为履约评价费用。竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费）及BIM模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为150个日历天，详细要求如下：

7.1 中标通知书签发后10个日历天内提交工作大纲；

(4) 签字盖章页

(本页无正文，为签署页)

甲	方：	深圳市前海开发投资 控股有限公司 (盖章)	乙	方：	中国电建集团华东勘测 设计研究院有限公司(盖 章)								
地	址：		地	址：	杭州市高教路201号								
电	话：		电	话：	0571-56625815								
传	真：		传	真：	0571-56625810								
开	户	银	行：	开	户	银	行：	中国农业银行杭州朝晖 支行					
账	号：		账	号：	19015601040000935								
法定	代表	人	或	其	授	权	的	代	理	人：	张 小 妹	杰 何	
											(签字)	印 文 武	
												(签字)	
日	期：	2020	年	10	月	16	日	日	期：	2020	年	月	日

(5) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

## 第六章任务书

### 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

#### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

#### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

#### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

- 6、合同服务期间，派驻现场人员不得少于1人，协助甲方完成相关工作。
- 7、负责组织相关专业设计，协助甲方向有关管理部门办理审批手续等工作。
- 8、与相关管理部门或企业就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，提供其所需的图纸资料，并自行承担所发生的费用。
- 9、承办各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。
- 10、按相关政府部门要求，提供完整申办资料并办理与设计有关的各类规划许可、报建和备案，协助办理规划用地手续。
- 11、自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料，以甲方名义刊登地下管线调查等各类通（公）告，并自行承担所发生的费用。
- 12、本项目设计中标人须为本项目开展过程中现场踏勘、外业验收、相关部门之间的沟通协调及有关会议安排等需要做好交通保障工作并承担相关费用，因此产生的费用已包含在设计工程收费基准价中，不单独计算。

13、创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。后续可以为道路施工、运营维护提供基础资料。具体实施应用由甲方按实际情况指派任务，工作内容包括但不限于如下：

（1）方案阶段：编制BIM方案阶段设计实施方案；创建方案设计阶段BIM模型；应用BIM技术进行交通组织分析；完成合同规定的其他BIM应用要求；

（2）施工图设计阶段：编制BIM施工图阶段设计实施方案；创建施工图设计阶段BIM模型；应用BIM技术进行多专业综合；应用BIM技术辅助进行工程量统计；应用BIM技术进行管线综合；提供由BIM模型导出的设计图纸；完成合同规定的其他BIM应用要求；

14、甲方要求办理的与本工程设计有关的合理的其他一切事务。

## 七、工作周期

前湾支路三期等6个项目设计阶段包括方案设计、可行性研究报告阶段（如需）、初步设计、施工图设计及后续服务。工程咨询与设计阶段为150个日历天，详细要求如下：

1、中标通知书签发后10个日历天内提交工作大纲。

九纵一街(前湾一路一公正北一街)工程咨询与设计合同关键页扫描件

(1) 合同首页

合同编号: QHKG-2020-592



九纵一街（前湾一路一公正北一  
街）工程咨询与设计合同

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称: 九纵一街（前湾一路一公正北一街）工程

签署日期: 2020年10月16日

## (2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署九纵一街（前湾一路—公正北一街）工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：九纵一街（前湾一路—公正北一街）工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第3项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供配电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为 九纵一街（前湾一路一公正北一街）工程的工程设计、竣工图编制、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用和其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

（1）前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

（2）工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

（3）专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

（4）附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

（5）设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

（6）前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

#### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### (3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为(人民币,大写) 肆拾捌万零伍佰元整 (¥480500.00元); 其中, 设计费¥295400.00元, 竣工图编制费 ¥23700.00元, 可行性研究报告编制费 /元, 地铁保护安全评估费 ¥142600.00元, 沿江高速安全评估费 /元, BIM模型建立及应用费 ¥18800.00元。中标下浮率为 4.94 %。

其中, 设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中 90%为基本费用, 10%为履约评价费用。竣工图编制费、专项评估费(地铁保护安全评估费)及BIM模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费(方案设计费、初步设计费、施工图设计费)、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案(报告)等工作的费用含在合同价款中, 不另行计费。

6.3 合同价款为含税价, 包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用, 委托人不再另行支付。包括但不限于: 成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计(含估算)、初步设计(含概算)、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为 150 个日历天, 详细要求如下:

7.1 中标通知书签发后 10 个日历天内提交工作大纲;

7.2 设计阶段:

(1) 方案设计阶段: 自下达工作指令之日起 60 个日历天内提交工程方案设计文件(含估算、BIM)。

(4) 签字盖章页

(本页无正文，为签署页)

甲		深圳市前海开发投资 方： 控股有限公司 乙 (盖章)	乙		中国电建集团华东勘测 方： 设计研究院有限公司(盖 (盖章)
地	址：		地	址：	杭州市高教路 201 号
电	话：		电	话：	0571-56625815
传	真：		传	真：	0571-56625810
开 户 银 行：			开 户 银 行：		中国农业银行杭州朝晖 支行
账 号：			账 号：		19015601040000935
法定代表人或 其授权的代理人：	<u>张小妹</u> (签字)		法定代表人或 其授权的代理人：	 (签字)	
日	期：2020 年 10 月 16 日	日	期：2020 年 月 日		

(5) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

## 第六章任务书

### 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

#### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

#### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

#### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同关键页扫描件

(1) 合同首页

合同编号：QHKG-2020-590



前湾片区支路及地下人行联络道  
三期工程咨询与设计合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

签署日期：2020年10月16日

## (2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第1项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供配电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为前湾片区支路及地下人行联络道三期工程的可研编制、工程设计、竣工图编制、沿江高速安全评估、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用及附加工作内容及其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

(1) 前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

(2) 工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(3) 专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

(4) 附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

(5) 设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

(6) 前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### (3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）叁佰柒拾伍万柒仟柒佰元整（¥3757700.00元）；其中，设计费¥2687700.00元，竣工图编制费¥215000.00元，可行性研究报告编制费¥205700.00元，地铁保护安全评估费¥142600.00元，沿江高速安全评估费¥285200.00元，BIM模型建立及应用费¥221500.00元。中标下浮率为4.94%。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中90%为基本费用，10%为履约评价费用。可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费、沿江高速安全评估费）及BIM模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、食宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为150个日历天，详细要求如下：

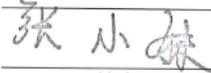
7.1 中标通知书签发后10个日历天内提交工作大纲；

7.2 设计阶段：

(1) 方案设计阶段：自下达工作指令之日起60个日历天内提交工程方案设计文件（含

(4) 签字盖章页

(本页无正文，为签署页)

甲		乙	
方	深圳市前海开发投资 控股有限公司 (盖章)	方	中国电建集团华东勘测 设计研究院有限公司(盖 章)
地	址：	地	址：杭州市高教路201号
电	话：	电	话：0571-56625815
传	真：	传	真：0571-56625810
开 户 银 行：		开 户 银 行：	中国农业银行杭州朝晖 支行
账 号：		账 号：	19015601040000935
法定代表人或 其授权的代理人：	 (签字)	法定代表人或 其授权的代理人：	 (签字)
日	期：2020年0月6日	日	期：2020年 月 日

(5) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

## 第六章任务书

### 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

#### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

#### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

#### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

(1) 合同首页

正本

# BIM 管理咨询服务合同

计划名称：会展西路过江隧道

合同名称：会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务

合同编号：GTCC2022-041

甲方（委托人）：广州市中心区交通项目管理中心

合同编号：

乙方（受托人）（主办方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

合同编号：SUNHT2022-GD002

乙方（受托人）（成员方）：瀚阳国际工程咨询有限公司

签订地点：广州市

-1- 柳 凌



## (2) 建设内容页

### 本 五

委托人广州市中心区交通项目管理中心（以下称甲方）委托受托人（主）中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成）瀚阳国际工程咨询有限公司（以下称乙方）进行会展西路过江隧道项目（以下简称“项目”）BIM管理咨询服务工作。为明确甲乙双方的权利和义务，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》等有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方、乙方协商一致，订立本合同，资共同遵守。

#### 一、项目概况

1.项目名称：会展西路过江隧道

2.项目地点：广州市

#### 二、BIM管理咨询服务目标

乙方作为BIM管理咨询服务单位，应协助甲方根据国家、地方相关规定执行BIM技术应用，保证该技术应用的合法合规性；指导、监督、协调甲方委托的BIM技术应用服务单位进行BIM技术应用相关工作，预防相关技术标准不统一、规范使用错误等情况发生，保证模型质量，指导、监督、协调BIM技术应用单位建立一套满足业务管理场景需求的BIM智慧管理平台；同时，依托项目的BIM技术应用成果，协助甲方申报BIM技术应用奖项。

#### 三、BIM管理咨询服务的范围、内容及要求

（一）BIM管理咨询服务的范围：会展西路过江隧道项目

（二）内容：BIM管理咨询服务，在充分理解建设管理工作目标的基础上，对在会展西路过江隧道施工运维阶段BIM技术应用单位进行监督、检查。主要任务包括但不限于：

- 1.组织BIM相关方对会展西路过江隧道进行实地考察，熟悉项目情况。
- 2.正式开展咨询工作前，应提交咨询工作实施方案及工作计划。
- 3.编制BIM组织实施办法、BIM应用协同管理办法、BIM验收管理办法等相关管理及技术标准。
- 4.负责协调项目各参建方的BIM技术应用工作，针对过程中出现的问题，及时向甲方汇报，如果出现需要甲方协调的事件，乙方应及时向甲方提出解决方案。
- 5.应甲方要求，定期组织召开BIM例会，并对会议进行记录，出具纪要。针对会议上提出的问题应跟踪落实，提交问题落实情况报告。

原则上施工阶段每月不少于一次组织召开 BIM 例会，组织 BIM 巡检；按甲方要求参加工地例会。

6. 应甲方要求，组织并参与各类技术研讨及分析会，通过 BIM 模型给各个参与单位提供一个可视化的沟通手段，提高沟通效率，协助解决施工过程中出现的问题。

7. 负责监督、审核 BIM 技术应用单位的建模质量和进度。审核 BIM 实施方的合同履行情况、检查 BIM 模型的深度和信息完备性、检查模型是否有依据工程变更进行更新等，并根据咨询工作计划提交过程审查报告。

8. 应甲方要求，组织 BIM 应用相关方开展 BIM 巡检工作，检查工程实体质量，并向甲方提交巡检报告。

9. 审核 BIM 技术应用单位提交的 BIM 协同管理平台搭建的可行性分析报告、项目开发计划、平台需求说明书、开发进度月报、用户操作手册、项目开发总结报告、平台上线试运行情况、平台问题修改落实情况等，保证平台搭建的进度和功能符合甲方的要求；统筹管理平台内的数据资产，落实数据管理的规则和制度，指导各参与方进行平台使用工作。

10. 负责组织开展会展西路过江隧道施工运维阶段 BIM 模型及 BIM 技术应用中各项交付物的竣工验收工作，确保成果符合相关要求，并提交验收情况报告。

11. 为项目参与各单位提供 BIM 技术应用培训。

12. 为甲方提供 BIM 咨询服务。

13. 甲方要求的与本合同相关的其他工作。

#### 四、BIM 管理咨询服务的工作依据

(一) 国家相关法律、法规、强制性条文、国家及各行业设计规范、规程、行业条例、广东省及广州市的相关地方规定和标准。

(二) 相关政府主管部门对本项目的批复文件、给定的技术条件和意见要求。

(三) BIM 实施标准应满足如下标准文件规定：

《建筑信息模型应用统一标准》GB/T51212

《建筑信息模型设计交付标准》GB/T5130

《建筑信息模型施工应用标准》GB/T51235

《广东省建筑信息模型应用统一标准》DBJ/T15-142

### (3) 合同金额页

标方案相关内容及甲方要求。如前述文件存在冲突，以《鱼珠隧道、会展西路过江隧道、车陂路-新滘东路隧道工程（二期）施工运维阶段 BIM 咨询工作要求》为准。

#### 六、合同服务期限

本合同服务期限为自合同签订之后直至乙方完成本合同全部服务内容并且全部工作成果通过甲方的验收。

#### 七、合同价款计算及支付方式

##### （一）合同价款

本合同的合同价为人民币 907000.00 元，（大写：玖拾万零柒仟元整）。

本合同价为总价包干，包括完成本合同项下的所有工作内容所需要的直接和间接的一切费用（包括但不限于：人工费、工本费用、设备费、驻场人员的费用、专利使用费、中国境内的差旅费、中国境内的税费、汇报的费用、往来文件/变更洽商文件复印费、通信费、邮递费、会议会务费、知识产权费、加班费、加急费、保险费、利润、税费、管理费等）。除本合同另有约定外，甲方无须向乙方支付其他费用。

##### （二）合同价款的支付

1. 签订本合同且甲乙双方确定本项目服务工作具体方案后，乙方可申请支付本项目首付款，在乙方完成前期工作内容后，最多可申请支付合同价款的 20%（即人民币 181400.00 元）。前期工作内容包括：以本项目招标文件和经发包人同意的承包人提供的工作方案的具体要求为准。

2. 乙方完成本项目施工阶段工作内容，最多可申请支付至合同价款的 70%（即人民币 634900.00 元），期间每年乙方按甲方要求提交咨询报告，可申请支付一次，每次申请支付不超过合同价款的 20%（即人民币 181400.00 元）。当期服务费，由甲方结合当期服务评价情况支付。

3. 乙方完成本项目运维阶段工作内容，最多可申请支付至合同价款的 80%（即人民币 725600.00 元），期间每一年乙方按甲方要求提交咨询报告，可申请支付一次，每次申请支付不超过合同价款的 4%（即人民币 36280.00 元）。当期服务费，由甲方结合当期服务评价情况支付。

4. 本合同全部工作、完成履约验收且验收合格后，乙方按甲方要求提交完

(4) 签字盖章页

财产保全费、担保费、保险费、鉴定费、评估费、差旅费等合理费用），守约方有权要求违约方承担全额赔偿责任。

十九、合同份数

本合同正本叁份，甲方执壹份，乙方执贰份；副本拾份，其中甲方执肆份，乙方执陆份。合同正、副本及相关附件均具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

附件 1：《鱼珠隧道、会展西路过江隧道、车陂路-新滘东路隧道工程（二期）施工运维阶段 BIM 咨询工作要求》

附件 2：中标通知书

附件 3：招标答疑及澄清文件（如有）

附件 4：联合体协议、服务承诺及拟投入本工程 BIM 服务人员一览表

附件 5：工程建设项目廉洁协议书

附件 6：反商业贿赂协议

附件 7：合同履行验收意见书

附件 8：服务评价表

附件 9：保密协议

（本页以下无正文）

甲方：广州市中心区交通项目管理中心

（盖章）

法定代表人：

（授权委托人）

地址：广州市越秀区东风中路 318 号

邮编：510030

联系人：杨柳超

电话：020-83293052

乙方（主办方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：何

（授权委托人）

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

邮编：310000

联系人：刘伯鹤

电话：18857861676

开户银行：中国农业银行杭州西湖支行

银行账号：19000101040033736

乙方（成员方）：瀚阳国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：凌

（授权委托人）

地址：广州市海珠区新港东路 1226 号万胜广场 C 塔 26 层

邮编：510220

联系人：凌致远

电话：15992408579

开户银行：上海浦东发展银行广州分行天河支行

银行账号：82070155300000157

签约时间：2022 年 3 月 23 日



## (2) 建设内容页

发包人： 杭州余杭闲林城市建设有限公司

设计人： 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

根据中标通知书，设计人承担 余杭区良睦路道路工程（一期） 项目设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《余杭区政府投资项目工程变更管理办法》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 招标文件

1.5 投标文件

1.6 中标通知书

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件。

2.2 发包人提交的基础资料。

2.3 设计人采用的主要技术标准是：国家标准和浙江省标准、国家强制性规范。

第三条 本合同设计项目设计内容：

**3.1 设计内容及规模：**北起规划泰闲路以南，隧道穿越馒头山区域，在留和路以北落地，终点接留和路，道路全长约 1993m，隧道西线长度为 1460m，隧道东线长度 1575m，道路为城市主干路，双向 4 车道规模，设计车速 60km/h。设计内容包括隧道工程，接线道路工程、供配电及照明、消防、通风、监控、景观绿化、管理用房及其他配套工程。

**3.2 设计技术标准：**城市主干路，BZZ-100 轴载，地面道路设计使用年限 15 年、隧道使用年限 100 年、接线桥梁使用年限 100 年。

**3.3 设计阶段：**本项目的初步设计（含扩初及工程概算编制）、所有施工图设计【包括但不限于基坑围护、道路、隧道、道路智能交通、路灯、交通标志标线、标示标牌、景观绿化、电力设计、管理服务用房等】 **BIM 技术（建筑信息模型技术）** 等设计工作以及

### (3) 合同金额页

1.2 初步设计在获有关部门批准前，有关部门要求进行的设计修改或完善，均不属于甲方的设计变更，乙方须严格按照有关部门的要求进行修改和完善。

#### 2. 施工图设计

2.1 初设上会，专家意见收集完成后 30 天内完成施工图设计。施工图审查后十五天内上传图审。（最终时间必须满足招标人的要求）

2.2 批准后的初步设计将作为本工程施工图设计的依据。

2.3 施工图设计的内容应为在初步设计基础上的进一步深化和细化。

2.4 施工图出图前需负责与相关部门组织进行核对工作，费用自行承担，并在报价中考虑。

#### 第五条 费用

5.1 本项目设计费的最终结算费用标准：除合同另有规定外，按国家发展计划委员会、建设部发布的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）为收费标准，以余杭区发改局审核后的概算建安费为计价基数，并结合投标报价费率进行结算，费用一次性包干（包括但不限于本项目的初步设计（含工程概算编制）、所有施工图设计等设计工作以及项目报批过程中的设计配合、施工过程中的设计配合、竣工图编制配合、结算送审配合等所有需设计配合的工作。）

5.2 本项目总设计费暂定总价为人民币 1047.7 万元整（大写：壹仟零肆拾柒万柒仟元整）（工程建安费暂定为 66645 万元）。最终合同价待初步设计概算批复确定后，根据设计费比例再进行调整确定。本次招标范围内的所有设计工作中若涉及到中标单位需分包的（分包单位须具有相应资质，并报业主备案），设计费用由中标单位承担，不另行计费。设计费计算具体详见附件 1《余杭区良睦路道路工程（一期）项目设计费计算书》。

5.3 本项目的履约担保金额为暂定合同总价的 2%（接受银行保函、保险机构保证保险保单、融资担保公司保函）。在项目竣工验收通过后一次性无息退还。

(4) 签字盖章页

务后，本合同即行终止。

9.7 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.8 设计人员对本项目踏勘现场根据需要进行，且在项目实施过程中的工程例会、监理例会等根据需要安排相关设计人员参加。

9.9 其他约定事项：

发包人名称：杭州余杭闲林城市建设  
有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（盖章）

联系人：

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

建设行政主管部门备案：

（盖章）

备案日期： 年 月 日

设计人名称：中国电建集团华东勘测设计研究  
院有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（盖章）

项目联系人：郭伟

住 所：杭州市余杭区高教路 201 号

邮政编码：311122

电 话：0571-56625837

传 真：

开户银行：中国农业银行杭州朝晖支行

银行帐号：19015601040000935

鉴证意见：

（盖章）

鉴证日期： 年 月 日

**附件：**

附件 1：余杭区良睦路道路工程（一期）项目设计费计算书

附件 2：设计人主要设计人员表

## 拟派项目负责人资格审查资料

拟派项目负责人基本情况表

姓名	王紫娟		学历	本科
职称	交通工程、市政工程 正高级工程师	执业资格证书	注册城市规划师	
社保情况		2023年01月-2024年09月		
项目负责人近五年同类工程业绩	项目名称	合同额	合同签订时间	备注
	九纵五街(前湾一路一公正北一街)、九纵六街(前湾一路一公正北一街)公正北二街(九纵五街一九纵六街)工程咨询与设计	97.0万元	2020年10月16日	创建全专业设计模型,依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。
	九纵一街(前湾一路一公正北一街)工程咨与设计	48.05万元	2020年10月16日	创建全专业设计模型,依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。
	前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计	375.77万元	2020年10月16日	创建全专业设计模型,依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

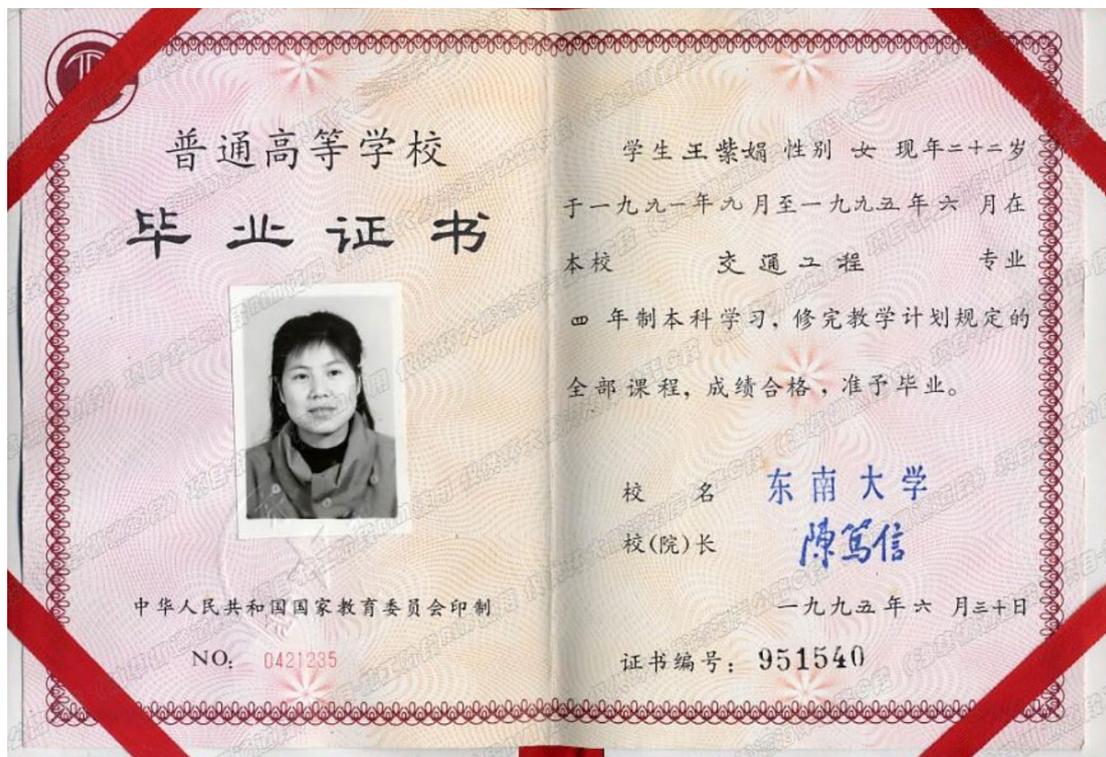




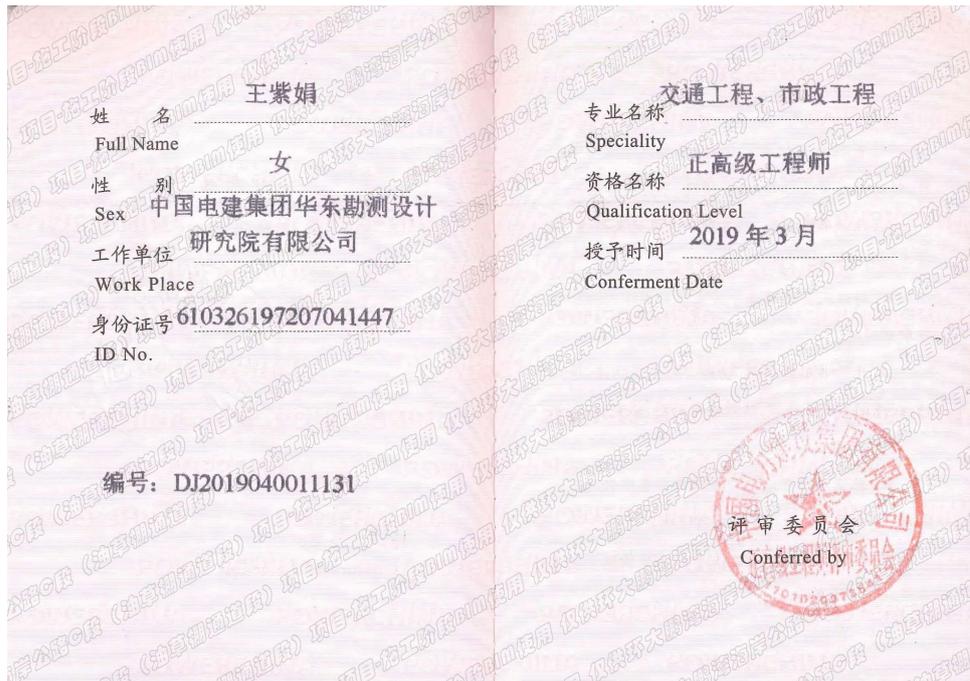
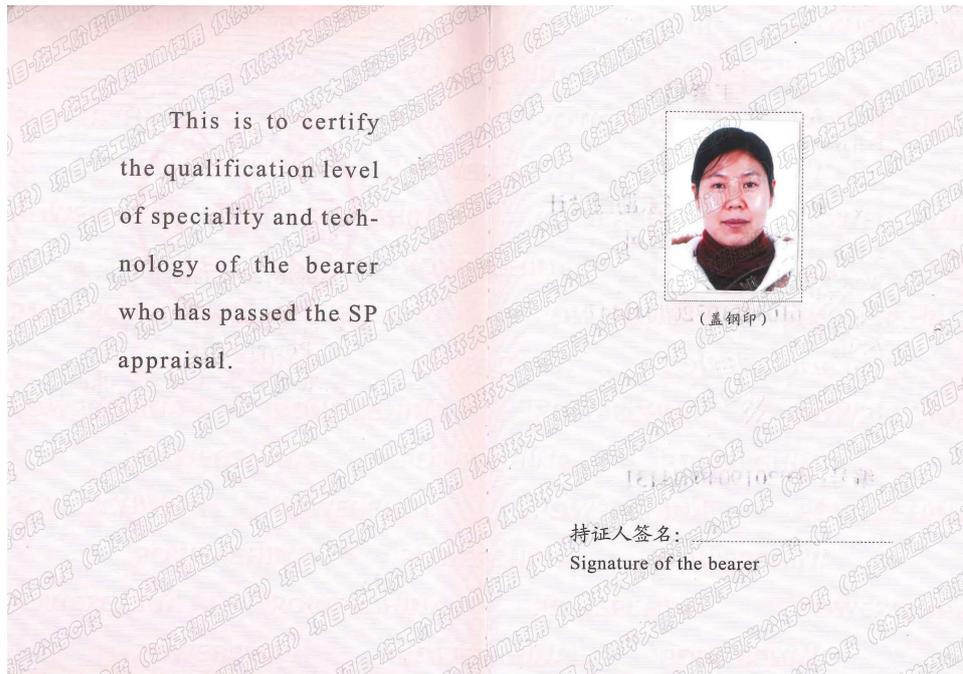


拟派项目负责人证书扫描件

(1) 毕业证书扫描件



(2) 职称证书扫描件



(3) 注册城乡规划师证书扫描件



## 拟派项目负责人业绩证明文件

九纵五街(前湾一路一公正北一街)、九纵六街(前湾一路一公正北一街)公正北二街(九纵五街一九纵六街)工程咨询与设计合同关键页扫描件

### (1) 合同首页

合同编号: QHKG-2020-593



# 九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街一九纵六街）工程咨询与设计合同

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称: 九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街一九纵六街）工程

签署日期: 2020年10月16日

## (2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第4项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程的工程设计、竣工图编制、地铁安全评估、BIM 模型建立及应用和其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

（1）前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

（2）工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

（3）专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

（4）附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

（5）设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

（6）前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### (3) 合同金额页

#### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）玖拾柒万元整（¥970000.00元）；其中，设计费¥718800.00元，竣工图编制费 ¥57500.00元，可行性研究报告编制费/元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00元，沿江高速安全评估费 /元，BIM模型建立及应用费 ¥51100.00元。中标下浮率为4.94%。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中90%为基本费用，10%为履约评价费用。竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费）及BIM模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为150个日历天，详细要求如下：

7.1 中标通知书签发后10个日历天内提交工作大纲；



(5) 团队成员页

第五部分 附件

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	王玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路-吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人。

## (6) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

# 第六章任务书

## 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

- 6、合同服务期间，派驻现场人员不得少于 1 人，协助甲方完成相关工作。
- 7、负责组织相关专业设计，协助甲方向有关管理部门办理审批手续等工作。
- 8、与相关管理部门或企业就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，提供其所需的图纸资料，并自行承担所发生的费用。
- 9、承办各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。
- 10、按相关政府部门要求，提供完整申办资料并办理与设计有关的各类规划许可、报建和备案，协助办理规划用地手续。
- 11、自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料，以甲方名义刊登地下管线调查等各类通（公）告，并自行承担所发生的费用。
- 12、本项目设计中标人须为本项目开展过程中现场踏勘、外业验收、相关部门之间的沟通协调及有关会议安排等需要做好交通保障工作并承担相关费用，因此产生的费用已包含在设计工程收费基准价中，不单独计算。

13、创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。后续可以为道路施工、运营维护提供基础资料。具体实施应用由甲方按实际情况指派任务，工作内容包括但不限于如下：

（1）方案阶段：编制 BIM 方案阶段设计实施方案；创建方案设计阶段 BIM 模型；应用 BIM 技术进行交通组织分析；完成合同规定的其他 BIM 应用要求；

（2）施工图设计阶段：编制 BIM 施工图阶段设计实施方案；创建施工图设计阶段 BIM 模型；应用 BIM 技术进行多专业综合；应用 BIM 技术辅助进行工程量统计；应用 BIM 技术进行管线综合；提供由 BIM 模型导出的设计图纸；完成合同规定的其他 BIM 应用要求；

14、甲方要求办理的与本工程设计有关的合理的其他一切事务。

## 七、工作周期

前湾支路三期等 6 个项目设计阶段包括方案设计、可行性研究报告阶段（如需）、初步设计、施工图设计及后续服务。工程咨询与设计阶段为 150 个日历天，详细要求如下：

- 1、中标通知书签发后 10 个日历天内提交工作大纲。

九纵一街(前湾一路—公正北一街)工程咨询与设计合同关键页扫描件

(1) 合同首页

合同编号：QHKG-2020-592



## 九纵一街（前湾一路—公正北一街）工程咨询与设计合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称：九纵一街（前湾一路—公正北一街）工程

签署日期：2020年10月16日

## (2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署九纵一街（前湾一路—公正北一街）工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：九纵一街（前湾一路—公正北一街）工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第3项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为 九纵一街（前湾一路一公正北一街）工程的工程设计、竣工图编制、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用和其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

（1）前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

（2）工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

（3）专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

（4）附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

（5）设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

（6）前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### (3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为(人民币,大写) 肆拾捌万零伍佰元整 (¥480500.00元);其中,设计费¥295400.00元,竣工图编制费 ¥23700.00元,可行性研究报告编制费 /元,地铁保护安全评估费 ¥142600.00元,沿江高速安全评估费 /元,BIM模型建立及应用费 ¥18800.00元。中标下浮率为 4.94 %。

其中,设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中90%为基本费用,10%为履约评价费用。竣工图编制费、专项评估费(地铁保护安全评估费)及BIM模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费(方案设计费、初步设计费、施工图设计费)、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案(报告)等工作的费用含在合同价款中,不另行计费。

6.3 合同价款为含税价,包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用,委托人不再另行支付。包括但不限于:成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计(含估算)、初步设计(含概算)、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为150个日历天,详细要求如下:

7.1 中标通知书签发后10个日历天内提交工作大纲;

7.2 设计阶段:

(1) 方案设计阶段:自下达工作指令之日起60个日历天内提交工程方案设计文件(含估算、BIM)。

(4) 签字盖章页

(本页无正文，为签署页)

甲		深圳市前海开发投资 方： 控股有限公司 乙 (盖章)	乙		中国电建集团华东勘测 方： 设计研究院有限公司(盖 章)
地	址：	地	址：	杭州市高教路 201 号	
电	话：	电	话：	0571-56625815	
传	真：	传	真：	0571-56625810	
开 户 银 行：		开 户 银 行：	中国农业银行杭州朝晖 支行		
账 号：		账 号：	19015601040000935		
法定代表人或 其授权的代理人：	张小妹 (签字)	法定代表人或 其授权的代理人：	何杰 (签字)		
日 期：	2020 年 10 月 16 日	日 期：	2020 年 月 日		

(5) 团队成员页

第五部分 附件

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路~吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交文化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人

(6) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

## 第六章任务书

### 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

#### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

#### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

#### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同关键页扫描件

(1) 合同首页

合同编号：QHKG-2020-590



## 前湾片区支路及地下人行联络道 三期工程咨询与设计合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

签署日期：2020年10月16日

## (2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署前海片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第1项目：

- 1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；
- 2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；
- 3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；
- 4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；
- 5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。
- 6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为前湾片区支路及地下人行联络道三期工程的可研编制、工程设计、竣工图编制、沿江高速安全评估、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用及附加工作内容及其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

(1) 前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

(2) 工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(3) 专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

(4) 附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

(5) 设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

(6) 前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

#### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### (3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）叁佰柒拾伍万柒仟柒佰元整（¥3757700.00元）；其中，设计费¥2687700.00元，竣工图编制费 ¥215000.00元，可行性研究报告编制费 ¥205700.00元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00元，沿江高速安全评估费¥285200.00元，BIM模型建立及应用费 ¥221500.00元。中标下浮率为4.94%。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中90%为基本费用，10%为履约评价费用。可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费、沿江高速安全评估费）及BIM模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、食宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为150个日历天，详细要求如下：

7.1 中标通知书签发后10个日历天内提交工作大纲；

7.2 设计阶段：

(1) 方案设计阶段：自下达工作指令之日起60个日历天内提交工程方案设计文件（含

(4) 签字盖章页

(本页无正文，为签署页)

甲		深圳市前海开发投资 方： 控股有限公司 乙 (盖章)	中国电建集团华东勘测 方： 设计研究院有限公司(盖 (盖章)
地	址：	地	址： 杭州市高教路 201 号
电	话：	电	话： 0571-56625815
传	真：	传	真： 0571-56625810
开 户 银 行：		开 户 银 行：	中国农业银行杭州朝晖 支行
账 号：		账 号：	19015601040000935
法定代表人或 其授权的代理人：	张 小 妹 (签字)	法定代表人或 其授权的代理人：	何 杰 (签字)
日 期：	2020 年 0 月 6 日	日 期：	2020 年 月 日

(4) 团队成员页

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路-吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人。

(6) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

## 第六章任务书

### 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

#### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

#### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

#### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

## 投标人员情况一览表

投标人：中电建华东勘测设计院（深圳）有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	王紫娟	交通市政工程院总工程师	交通工程、市政工程 正高级工程师	九纵五街(前湾一路—公正北一街)、九纵六街(前湾一路—公正北一街)公正北二街(九纵五街—九纵六街)工程咨询与设计 九纵一街(前湾一路—公正北一街)工程咨询与设计 前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计
技术负责人	卓胜豪	数字工程院总经理	地质工程、计算机 高级工程师	基于 BIM 的前海深港国际服务城建设管理流程设计研究合同
BIM 咨询工程师	张旭	策划中心主任	建筑 高级工程师	鱼珠隧道 BIM 管理咨询服务
BIM 咨询工程师	张朋来	院二级项目经理	本工程、道桥及隧道工程 正高级工程师	鱼珠隧道 BIM 管理咨询服务
BIM 咨询工程师	闫莉莉	无	交通工程 高级工程师	前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计
BIM 咨询工程师	乌力吉白乙拉	交通市政工程院副院长	给排水 高级工程师	前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计
BIM 咨询工程师	朱双厅	交通市政工程院经营计划室副主任	道路、岩土、隧道与地下工程 高级工程师	前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计
BIM 咨询工程师	周玉梅	交通市政工程院副总工程师	道路与桥梁工程 正高级工程师	前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计
BIM 咨询工程师	郭伟	华东发展市场总监	交通工程 高级工程师	前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计
BIM 咨询工程师	张文标	交通市政工程院交通规划室主任	交通工程、道路工程 正高级工程师	前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计
BIM 咨询工程师	冯晓天	无	通风空调 工程师	余杭区良睦路道路工程（一期）
BIM 咨询工程师	彭孔曙	钱塘副总经理	岩土工程, 结构工程 正高级工程师	会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务
CIM 专业负责人	柳翔	信息技术中心主任工程师	信息系统、网络工程 正高级工程师	会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务
软件开发负责人	吕洋	无	计算机与应用工程、软件设计 工程师	会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务







2. 王紫娟（拟派项目负责人）证书扫描件

(1) 毕业证



(2) 职称证

This is to certify  
the qualification level  
of speciality and tech-  
nology of the bearer  
who has passed the SP  
appraisal.



(盖钢印)

持证人签名: \_\_\_\_\_  
Signature of the bearer

---

姓名 Full Name	王紫娟	专业名称 Speciality	交通工程、市政工程
性别 Sex	女	资格名称 Qualification Level	正高级工程师
工作单位 Work Place	中国电建集团华东勘测设计 研究院有限公司	授予时间 Conferment Date	2019年3月
身份证号 ID No.	610326197207041447		

编号: DJ2019040011131

评审委员会  
Conferred by



(3) 执业资格证书



(4) 业绩文件

1. 九纵五街(前湾一路一公正北一街)、九纵六街(前湾一路一公正北一街)公正北二街(九纵五街—九纵六街)工程咨询与设计合同关键页扫描件合同首页

合同编号：QHKG-2020-593



九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程咨询与设计合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称：九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程

签署日期：2020年10月16日

## 1) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第4项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为九纵五街（前湾一路一公正北一街）、九纵六街（前湾一路一公正北一街）、公正北二街（九纵五街一九纵六街）工程的工程设计、竣工图编制、地铁安全评估、BIM 模型建立及应用和其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

（1）前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

（2）工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

（3）专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

（4）附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

（5）设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

（6）前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

#### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

## 2) 合同金额页

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）玖拾柒万元整（¥970000.00元）；其中，设计费¥718800.00元，竣工图编制费 ¥57500.00元，可行性研究报告编制费 / 元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00元，沿江高速安全评估费 / 元，BIM模型建立及应用费 ¥51100.00元。中标下浮率为4.94%。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中90%为基本费用，10%为履约评价费用。竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费）及BIM模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为150个日历天，详细要求如下：

7.1 中标通知书签发后10个日历天内提交工作大纲；



4) 团队成员页

第五部分 附件

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路~吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人。

## 5) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

# 第六章任务书

## 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

- 6、合同服务期间，派驻现场人员不得少于1人，协助甲方完成相关工作。
- 7、负责组织相关专业设计，协助甲方向有关管理部门办理审批手续等工作。
- 8、与相关管理部门或企业就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，提供其所需的图纸资料，并自行承担所发生的费用。
- 9、承办各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用。
- 10、按相关政府部门要求，提供完整申办资料并办理与设计有关的各类规划许可、报建和备案，协助办理规划用地手续。
- 11、自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料，以甲方名义刊登地下管线调查等各类通（公）告，并自行承担所发生的费用。
- 12、本项目设计中标人须为本项目开展过程中现场踏勘、外业验收、相关部门之间的沟通协调及有关会议安排等需要做好交通保障工作并承担相关费用，因此产生的费用已包含在设计工程收费基准价中，不单独计算。

13、创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。后续可以为道路施工、运营维护提供基础资料。具体实施应用由甲方按实际情况指派任务，工作内容包括但不限于如下：

（1）方案阶段：编制BIM方案阶段设计实施方案；创建方案设计阶段BIM模型；应用BIM技术进行交通组织分析；完成合同规定的其他BIM应用要求；

（2）施工图设计阶段：编制BIM施工图阶段设计实施方案；创建施工图设计阶段BIM模型；应用BIM技术进行多专业综合；应用BIM技术辅助进行工程量统计；应用BIM技术进行管线综合；提供由BIM模型导出的设计图纸；完成合同规定的其他BIM应用要求；

14、甲方要求办理的与本工程设计有关的合理的其他一切事务。

## 七、工作周期

前湾支路三期等6个项目设计阶段包括方案设计、可行性研究报告阶段（如需）、初步设计、施工图设计及后续服务。工程咨询与设计阶段为150个日历天，详细要求如下：

1、中标通知书签发后10个日历天内提交工作大纲。

2. 九纵一街(前湾一路一公正北一街)工程咨询与设计合同关键页扫描件  
1) 合同首页

合同编号: QHKG-2020-592



## 九纵一街（前湾一路一公正北一街）工程咨询与设计合同

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称: 九纵一街（前湾一路一公正北一街）工程

签署日期: 2020年10月16日

- 2) 建设内容页

## 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署九纵一街（前湾一路—公正北一街）工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：九纵一街（前湾一路—公正北一街）工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第3项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供配电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

响工程正常进行的情况下，由双方协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为 九纵一街（前湾一路一公正北一街）工程的工程设计、竣工图编制、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用和其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

（1）前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

（2）工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

（3）专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

（4）附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

（5）设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

（6）前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

#### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### 3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为(人民币,大写) 肆拾捌万零伍佰元整 (¥480500.00元); 其中,设计费¥295400.00元,竣工图编制费 ¥23700.00元,可行性研究报告编制费 /元,地铁保护安全评估费 ¥142600.00元,沿江高速安全评估费 /元,BIM模型建立及应用费 ¥18800.00元。中标下浮率为 4.94%。

其中,设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中90%为基本费用,10%为履约评价费用。竣工图编制费、专项评估费(地铁保护安全评估费)及BIM模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费(方案设计费、初步设计费、施工图设计费)、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案(报告)等工作的费用含在合同价款中,不另行计费。

6.3 合同价款为含税价,包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用,委托人不再另行支付。包括但不限于:成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计(含估算)、初步设计(含概算)、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为150个日历天,详细要求如下:

7.1 中标通知书签发后10个日历天内提交工作大纲;

7.2 设计阶段:

(1) 方案设计阶段:自下达工作指令之日起60个日历天内提交工程方案设计文件(含估算、BIM)。

#### 4) 签字盖章页

(本页无正文，为签署页)

甲		深圳市前海开发投资 方： 控股有限公司 乙 (盖章)	乙		中国电建集团华东勘测 方： 设计研究院有限公司(盖 (盖章)
地	址：		地	址：	杭州市高教路 201 号
电	话：		电	话：	0571-56625815
传	真：		传	真：	0571-56625810
开 户 银 行：			开 户 银 行：		中国农业银行杭州朝晖 支行
账	号：		账	号：	19015601040000935
法定 代表 人或 其 授 权 的 代 理 人：	<u>张小妹</u>	法定 代表 人或 其 授 权 的 代 理 人：	<u>何杰</u>		
	(签字)		(签字)		
日	期：	2020 年 10 月 16 日	日	期：	2020 年 月 日

5) 团队成员页

第五部分 附件

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路-吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人

## 6) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

# 第六章任务书

## 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

3. 前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同关键页扫描件  
1) 合同首页

合同编号：QHKG-2020-590



## 前湾片区支路及地下人行联络道 三期工程咨询与设计合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

签署日期：2020年10月16日

## 2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第1项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供配电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为前湾片区支路及地下人行联络道三期工程的可研编制、工程设计、竣工图编制、沿江高速安全评估、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用及附加工作内容及其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

(1) 前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

(2) 工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(3) 专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

(4) 附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

(5) 设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

(6) 前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### 3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）叁佰柒拾伍万柒仟柒佰元整（¥3757700.00 元）；其中，设计费¥2687700.00 元，竣工图编制费 ¥215000.00 元，可行性研究报告编制费 ¥205700.00 元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00 元，沿江高速安全评估费¥285200.00 元，BIM 模型建立及应用费 ¥221500.00 元。中标下浮率为 4.94 %。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中 90%为基本费用，10%为履约评价费用。可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费、沿江高速安全评估费）及 BIM 模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM 应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为 150 个日历天，详细要求如下：

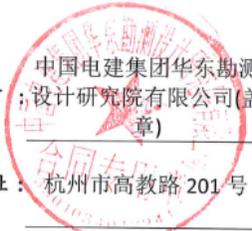
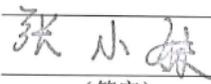
7.1 中标通知书签发后 10 个日历天内提交工作大纲；

7.2 设计阶段：

（1）方案设计阶段：自下达工作指令之日起 60 个日历天内提交工程方案设计文件（含

4) 签字盖章页

(本页无正文, 为签署页)

甲		深圳市前海开发投资 方: 控股有限公司 乙		中国电建集团华东勘测 方: 设计研究院有限公司(盖 (盖)章)
地	址:	地	址:	杭州市高教路 201 号
电	话:	电	话:	0571-56625815
传	真:	传	真:	0571-56625810
开 户 银 行:		开 户 银 行:	中国农业银行杭州朝晖支行	
账 号:		账 号:	19015601040000935	
法定代表人或 其授权的代理人:		法定代表人或 其授权的代理人:		(签字)
日	期: 2020 年 0 月 6 日	日	期: 2020 年 月 日	

5) 团队成员页

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路-吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人

## 6) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

# 第六章任务书

## 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

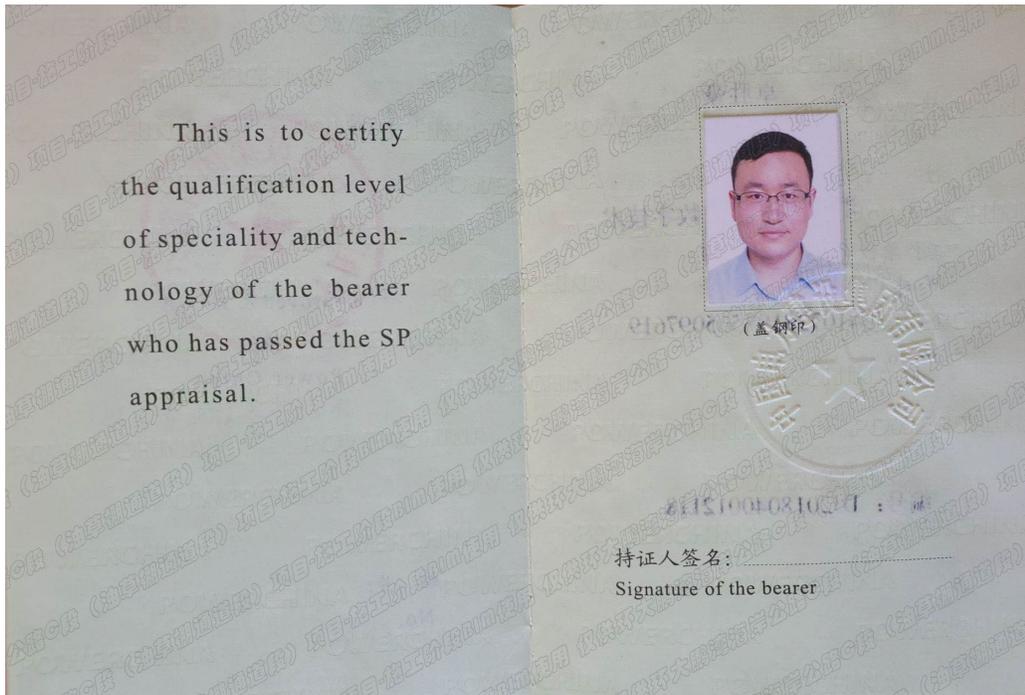
5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

3. 卓胜豪（拟派技术负责人）证书扫描件

(1) 毕业证



(2) 职称证



姓名 Full Name	卓胜豪	专业名称 Speciality	计算机技术、工程地质
性别 Sex	男	资格名称 Qualification Level	高级工程师
工作单位 Work Place	浙江华东工程数字技术有限公司	授予时间 Conferment Date	2018年12月
身份证号 ID No.	410728198505097619		
编号	DJ2018040012118		

  
 评审委员会  
 Conferred by

(3) 执业资格证书

### 计算机技术与软件专业技术资格

Qualification of Computer and Software Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。



姓名：卓胜豪

证件号码：410728198505097619

性别：男

出生年月：1985年05月

级别：中级

专业：信息系统监理师

批准日期：2023年05月27日

管理号：31420230544024401142

人力资源和社会保障部  
人事考试中心  
提供查询结果

浙江省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
证书专用章(1)

中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

中华人民共和国  
工业和信息化部



(4) 业绩文件

宝安区智慧水务(二期)项目(水务既有设施 BIM 数据采集)

1) 合同首页

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程委托合同

工程名称: 宝安区智慧水务(二期)项目(水务既有设施 BIM 数据采集)

工程地点: 深圳市宝安区

发包人(甲方): 深圳市宝安区水务局

承包人(乙方): 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

合同签订日期: 2023年6月9日

## 2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司



据深圳公共资源交易中心（深圳交易集团宝安分公司）就宝安区智慧水务（二期）项目（水务既有设施 BIM 数据采集）（招标标段编号：2020-440306-65-01-014323001001）进行公开招标的结果，确定中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司为中标方。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，发包人、承包人就宝安区智慧水务（二期）项目（水务既有设施 BIM 数据采集）（以下简称“工程”）BIM 咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

#### 一、工程概况

本项目主要建设内容包括但不限于为：宝安区水务既有设施 BIM 数据采集、BIM 模型的搭建、适配改造、系统集成等。水务设施包括但不限于河流 64 条，水库 12 宗，水质净化厂 7 座，泵站 130 座，水闸 70 座，人工湿地 419581 平方米，堤防 6 段，市政排水管网（污水 7711.45 公里；雨水 8763.41 公里，含截流井）等。

#### 二、工作内容及范围

水务既有设施 BIM 数据采集、适配改造、系统集成等。

#### 三、合同价款及支付

### 3) 合同金额页

1、本合同总价暂定为人民币（含税）28032000.00元（大写：贰仟捌佰零叁万贰仟元），本合同总价含一切税、费。工作量计量标准：交付成果须达到“市相关部门对BIM模型等相关数据的质量检验和验收”的要求。

2、本合同总价为各分项价之和，本合同分项价为综合分项价，价款已包含满足发包人要求的实施和完成本项目BIM咨询服务所有费用，包括但不限于：勘查、建模、劳务、技术服务、软硬件服务、加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用，承包人负责项目过程中的安全工作，制定安全保障方案，为项目人员购买相应的安全保险，确保项目不出现人身安全等事故；发包人不再另行向承包人支付任何费用。

4) 签字盖章页

(本页无正文)

发包人(甲方): 深圳市宝安区水  
务局(盖章)



法定代表人或委托代理人签字:

*郭小川*

经办人: *郭小川* 9/6-2023

通讯地址: 宝安区新安二路96号

电 话: 27881248

承包人(乙方): 中国电建集团华东  
勘测设计研究院有限公司(盖章)



法定代表人或委托代理人签字:

*时智勇*

经办人: *卓子*

通讯地址: 深圳市宝安区新安街道灵  
芝园社区22区中粮紫云大厦  
1901-1914

电 话: 29410031

5) 团队成员页

附件1：项目团队人员情况



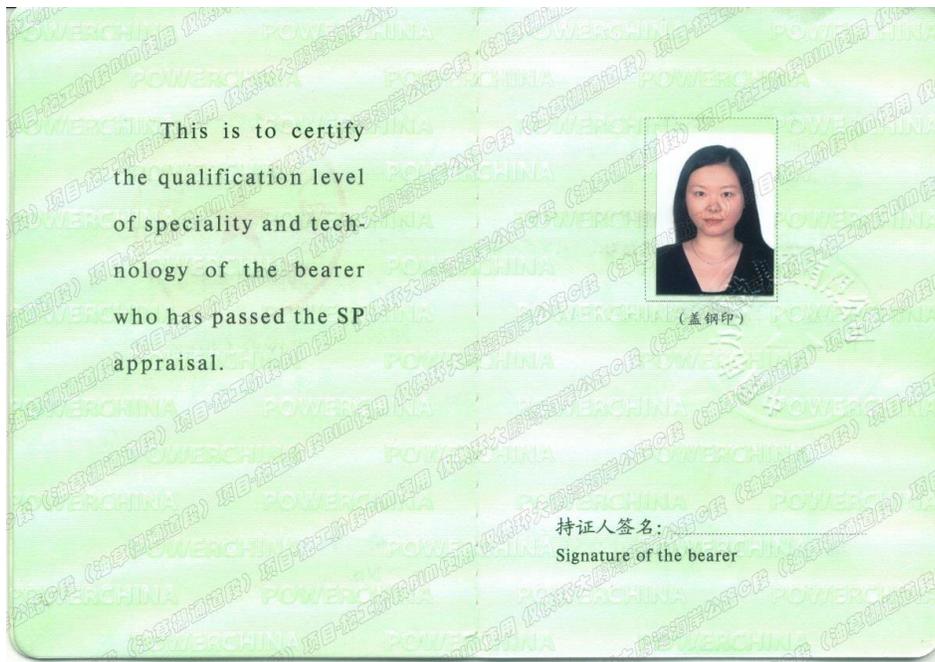
序号	姓名	职称	职业资格证书
1	周华	高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）
2	来庆涛	高级工程师	信息系统项目管理师（高级）
3	卓胜豪	高级工程师	PMP
4	熊政林	高级工程师	注册公用设备工程师（暖通空调）
5	李金	高级工程师	注册公用设备工程师（给排水）
6	李亮	正高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）
7	李华	高级工程师	/
8	王伟	副高级工程师	/
9	王沉	高级工程师	/
10	侯通	高级工程师	注册测绘师
11	赵英	高级工程师	注册测绘师
12	李微	/	注册测绘师
13	李雷	工程师	注册测绘师
14	王鹏	工程师	注册公用设备工程师（给水排水）
15	赵斌	工程师	注册公用设备工程师（给排水）
16	彭华	助理工程师	BIM二级证书
17	李总	工程师	BIM二级证书
17	李力	助理工程师	BIM二级证书，二级建造师（建筑）
18	李凡	助理工程师	BIM一级证书
19	李晨	助理工程师	BIM一级证书、BIM建模师
20	李杰	工程师	BIM二级证书
21	张烽	工程师	BIM建模师、BIM应用管理
22	李彦	/	PMP
23	徐齐	/	BIM二级证书、二级建造师（机电）
24	李超	/	/

4. 张旭证书扫描件

(1) 毕业证



(2) 职称证





(3) 执业资格证书



(4) 业绩文件

会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务

1) 合同首页

正本

# BIM 管理咨询服务合同

计划名称：会展西路过江隧道

合同名称：会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务

合同编号：GTCC2022-041

甲方（委托人）：广州市中心区交通项目管理中心

合同编号：

乙方（受托人）（主办方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

合同编号：SUNHT2022-GD002

乙方（受托人）（成员方）：瀚阳国际工程咨询有限公司

签订地点：广州市

-1- 柳<sup>P</sup>凌

## 2) 建设内容页

### 本 五

委托人广州市中心区交通项目管理中心（以下称甲方）委托受托人（主）中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成）瀚阳国际工程咨询有限公司（以下称乙方）进行会展西路过江隧道项目（以下简称“项目”）BIM管理咨询服务工作。为明确甲乙双方的权利和义务，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》等有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方、乙方协商一致，订立本合同，资共同遵守。

#### 一、项目概况

1.项目名称：会展西路过江隧道

2.项目地点：广州市

#### 二、BIM管理咨询服务目标

乙方作为BIM管理咨询服务单位，应协助甲方根据国家、地方相关规定执行BIM技术应用，保证该技术应用的合法合规性；指导、监督、协调甲方委托的BIM技术应用服务单位进行BIM技术应用相关工作，预防相关技术标准不统一、规范使用错误等情况发生，保证模型质量，指导、监督、协调BIM技术应用单位建立一套满足业务管理场景需求的BIM智慧管理平台；同时，依托项目的BIM技术应用成果，协助甲方申报BIM技术应用奖项。

#### 三、BIM管理咨询服务的范围、内容及要求

（一）BIM管理咨询服务的范围：会展西路过江隧道项目

（二）内容：BIM管理咨询服务，在充分理解建设管理工作目标的基础上，对在会展西路过江隧道施工运维阶段BIM技术应用单位进行监督、检查。主要任务包括但不限于：

1. 组织BIM相关方对会展西路过江隧道进行实地考察，熟悉项目情况。

2. 正式开展咨询工作前，应提交咨询工作实施方案及工作计划。

3. 编制BIM组织实施办法、BIM应用协同管理办法、BIM验收管理办法等相关管理及技术标准。

4. 负责协调项目各参建方的BIM技术应用工作，针对过程中出现的问题，及时向甲方汇报，如果出现需要甲方协调的事件，乙方应及时向甲方提出解决方案。

5. 应甲方要求，定期组织召开BIM例会，并对会议进行记录，出具纪要。针对会议上提出的问题应跟踪落实，提交问题落实情况报告。

原则上施工阶段每月不少于一次组织召开 BIM 例会，组织 BIM 巡检；按甲方要求参加工地例会。

6. 应甲方要求，组织并参与各类技术研讨及分析会，通过 BIM 模型给各个参与单位提供一个可视化的沟通手段，提高沟通效率，协助解决施工过程中出现的问题。

7. 负责监督、审核 BIM 技术应用单位的建模质量和进度。审核 BIM 实施方的合同履行情况、检查 BIM 模型的深度和信息完备性、检查模型是否有依据工程变更进行更新等，并根据咨询工作计划提交过程审查报告。

8. 应甲方要求，组织 BIM 应用相关方开展 BIM 巡检工作，检查工程实体质量，并向甲方提交巡检报告。

9. 审核 BIM 技术应用单位提交的 BIM 协同管理平台搭建的可行性分析报告、项目开发计划、平台需求说明书、开发进度月报、用户操作手册、项目开发总结报告、平台上线试运行情况、平台问题修改落实情况等，保证平台搭建的进度和功能符合甲方的要求；统筹管理平台内的数据资产，落实数据管理的规则和制度，指导各参与方进行平台使用工作。

10. 负责组织开展会展西路过江隧道施工运维阶段 BIM 模型及 BIM 技术应用中各项交付物的竣工验收工作，确保成果符合相关要求，并提交验收情况报告。

11. 为项目参与各单位提供 BIM 技术应用培训。

12. 为甲方提供 BIM 咨询服务。

13. 甲方要求的与本合同相关的其他工作。

#### 四、BIM 管理咨询服务的工作依据

(一) 国家相关法律、法规、强制性条文、国家及各行业设计规范、规程、行业条例、广东省及广州市的相关地方规定和标准。

(二) 相关政府主管部门对本项目的批复文件、给定的技术条件和意见要求。

(三) BIM 实施标准应满足如下标准文件规定：

《建筑信息模型应用统一标准》GB/T51212

《建筑信息模型设计交付标准》GB/T5130

《建筑信息模型施工应用标准》GB/T51235

《广东省建筑信息模型应用统一标准》DBJ/T15-142

### 3) 合同金额页

标方案相关内容及甲方要求。如前述文件存在冲突，以《鱼珠隧道、会展西路过江隧道、车陂路-新滘东路隧道工程（二期）施工运维阶段 BIM 咨询工作要求》为准。

#### 六、合同服务期限

本合同服务期限为自合同签订之后直至乙方完成本合同全部服务内容并且全部工作成果通过甲方的验收。

#### 七、合同价款计算及支付方式

##### （一）合同价款

本合同的合同价为人民币 907000.00 元，（大写：玖拾万零柒仟元整）。

本合同价为总价包干，包括完成本合同项下的所有工作内容所需要的直接和间接的一切费用（包括但不限于：人工费、工本费用、设备费、驻场人员的费用、专利使用费、中国境内的差旅费、中国境内的税费、汇报的费用、往来文件/变更洽商文件复印费、通信费、邮递费、会议会务费、知识产权费、加班费、加急费、保险费、利润、税费、管理等）。除本合同另有约定外，甲方无须向乙方支付其他费用。

##### （二）合同价款的支付

1. 签订本合同且甲乙双方确定本项目服务工作具体方案后，乙方可申请支付本项目首付款，在乙方完成前期工作内容后，最多可申请支付合同价款的 20%（即人民币 181400.00 元）。前期工作内容包括：以本项目招标文件和经发包人同意的承包人提供的工作方案的具体要求为准。

2. 乙方完成本项目施工阶段工作内容，最多可申请支付至合同价款的 70%（即人民币 634900.00 元），期间每年乙方按甲方要求提交咨询报告，可申请支付一次，每次申请支付不超过合同价款的 20%（即人民币 181400.00 元）。当期服务费，由甲方结合当期服务评价情况支付。

3. 乙方完成本项目运维阶段工作内容，最多可申请支付至合同价款的 80%（即人民币 725600.00 元），期间每一年乙方按甲方要求提交咨询报告，可申请支付一次，每次申请支付不超过合同价款的 4%（即人民币 36280.00 元）。当期服务费，由甲方结合当期服务评价情况支付。

4. 本合同全部工作、完成履约验收且验收合格后，乙方按甲方要求提交完

#### 4) 签字盖章页

财产保全费、担保费、保险费、鉴定费、评估费、差旅费等合理费用），守约方有权要求违约方承担全额赔偿责任。

##### 十九、合同份数

本合同正本叁份，甲方执壹份，乙方执贰份；副本拾份，其中甲方执肆份，乙方执陆份。合同正、副本及相关附件均具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

附件 1：《鱼珠隧道、会展西路过江隧道、车陂路-新滘东路隧道工程（二期）施工运维阶段 BIM 咨询工作要求》

附件 2：中标通知书

附件 3：招标答疑及澄清文件（如有）

附件 4：联合体协议、服务承诺及拟投入本工程 BIM 服务人员一览表

附件 5：工程建设项目廉洁协议书

附件 6：反商业贿赂协议

附件 7：合同履行验收意见书

附件 8：服务评价表

附件 9：保密协议

（本页以下无正文）

甲方：广州市中心区交通项目管理中心

（盖章）

法定代表人：

（授权委托人）

地址：广州市越秀区东风中路 318 号

邮编：510030

联系人：杨柳超

电话：020-83293052

乙方（主办方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：何

（授权委托人）

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

邮编：310000

联系人：刘伯鹏

电话：18857861676

开户银行：中国农业银行杭州西湖支行

银行账号：19000101040033736



乙方（成员方）：瀚阳国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：凌致远

（授权委托人）

地址：广州市海珠区新港东路 1226 号万胜广场 C 塔 26 层

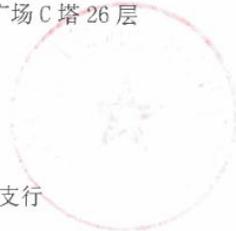
邮编：510220

联系人：凌致远

电话：15992408579

开户银行：上海浦东发展银行广州分行天河支行

银行账号：82070155300000157



签约时间：2022 年 3 月 23 日

5) 团队成员页

十一、投入本项目的主要人员一览表

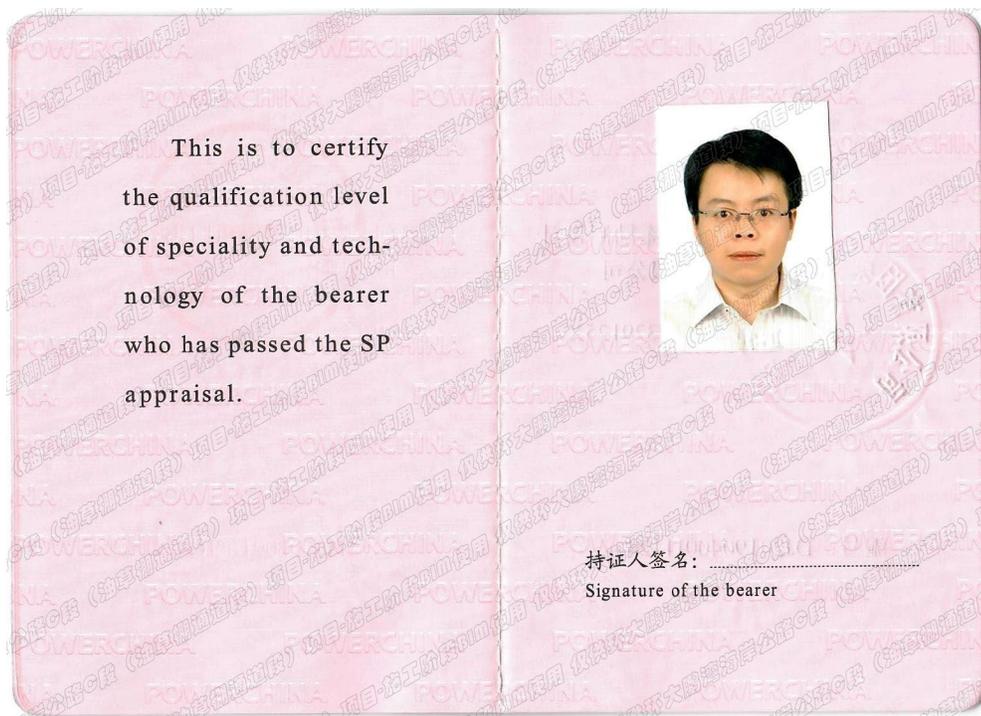
序号	姓名	年龄	拟在本项目任职	毕业学校/专业	学历	职称	资格证书号	工作年限	参加工作时间
1	刘伯畴	39	项目负责人	天津理工大学/水利水电工程	本科	高级工程师	DJ2015038012020	17	2005年
2	彭孔曦	41	技术负责人	浙江工业大学/结构工程	硕士研究生	正高级工程师	AY113300661	16	2006年
3	张旭	41	团队成员	西南交通大学/建筑学	本科	高级工程师	153302268	18	2004年
4	朱夏良	42	团队成员	浙江大学/计算机技术领域工程	硕士研究生	正高级工程师	DJ2019040011505	10	2012年
5	斯铁冬	34	团队成员	北京理工大学/机械工程	硕士研究生	高级工程师	DJ2019040012011	9	2013年
6	张朋来	43	团队成员	浙江大学/土木工程	硕士研究生	正高级工程师	AY123300805	16	2006年
7	郑剑飞	38	团队成员	哈尔滨工业大学/土木工程	本科	高级工程师	AY142200216	17	2005年
8	杨杨	38	团队成员	浙江工商大学/艺术设计(环境艺术设计方向)	本科	高级工程师	浙133181905335	16	2006年
9	米庆涛	38	团队成员	东南大学/计算机应用技术	硕士研究生	高级工程师	14101330010	12	2010年
10	柳翔	40	团队成员	武汉大学/软件工程	本科	高级工程师	31420210533000105320	18	2004年
11	吕洋	27	团队成员	西南交通大学/电气工程	硕士研究生	/	31420211133000300729	2	2020年

5. 张朋来证书扫描件

(1) 毕业证



(2) 职称证





(3) 执业资格证书



(4) 业绩文件

会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务

1) 合同首页

正 本

# BIM 管理咨询服务合同

计划名称：会展西路过江隧道

合同名称：会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务

合同编号：GTCC2022-041

甲方（委托人）：广州市中心区交通项目管理中心

合同编号：

乙方（受托人）（主办方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

合同编号：SUNHT2022-GD002

乙方（受托人）（成员方）：瀚阳国际工程咨询有限公司

签订地点：广州市

-1- 柳 凌



## 2) 建设内容页

### 本 五

委托人广州市中心区交通项目管理中心（以下称甲方）委托受托人（主）中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成）瀚阳国际工程咨询有限公司（以下称乙方）进行会展西路过江隧道项目（以下简称“项目”）BIM管理咨询服务工作。为明确甲乙双方的权利和义务，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》等有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方、乙方协商一致，订立本合同，资共同遵守。

#### 一、项目概况

1.项目名称：会展西路过江隧道

2.项目地点：广州市

#### 二、BIM管理咨询服务目标

乙方作为BIM管理咨询服务单位，应协助甲方根据国家、地方相关规定执行BIM技术应用，保证该技术应用的合法合规性；指导、监督、协调甲方委托的BIM技术应用服务单位进行BIM技术应用相关工作，预防相关技术标准不统一、规范使用错误等情况发生，保证模型质量，指导、监督、协调BIM技术应用单位建立一套满足业务管理场景需求的BIM智慧管理平台；同时，依托项目的BIM技术应用成果，协助甲方申报BIM技术应用奖项。

#### 三、BIM管理咨询服务的范围、内容及要求

（一）BIM管理咨询服务的范围：会展西路过江隧道项目

（二）内容：BIM管理咨询服务，在充分理解建设管理工作目标的基础上，对在会展西路过江隧道施工运维阶段BIM技术应用单位进行监督、检查。主要任务包括但不限于：

1. 组织BIM相关方对会展西路过江隧道进行实地考察，熟悉项目情况。

2. 正式开展咨询工作前，应提交咨询工作实施方案及工作计划。

3. 编制BIM组织实施办法、BIM应用协同管理办法、BIM验收管理办法等相关管理及技术标准。

4. 负责协调项目各参建方的BIM技术应用工作，针对过程中出现的问题，及时向甲方汇报，如果出现需要甲方协调的事件，乙方应及时向甲方提出解决方案。

5. 应甲方要求，定期组织召开BIM例会，并对会议进行记录，出具纪要。针对会议上提出的问题应跟踪落实，提交问题落实情况报告。

原则上施工阶段每月不少于一次组织召开 BIM 例会，组织 BIM 巡检；按甲方要求参加工地例会。

6. 应甲方要求，组织并参与各类技术研讨及分析会，通过 BIM 模型给各个参与单位提供一个可视化的沟通手段，提高沟通效率，协助解决施工过程中出现的问题。

7. 负责监督、审核 BIM 技术应用单位的建模质量和进度。审核 BIM 实施方的合同履行情况、检查 BIM 模型的深度和信息完备性、检查模型是否有依据工程变更进行更新等，并根据咨询工作计划提交过程审查报告。

8. 应甲方要求，组织 BIM 应用相关方开展 BIM 巡检工作，检查工程实体质量，并向甲方提交巡检报告。

9. 审核 BIM 技术应用单位提交的 BIM 协同管理平台搭建的可行性分析报告、项目开发计划、平台需求说明书、开发进度月报、用户操作手册、项目开发总结报告、平台上线试运行情况、平台问题修改落实情况等，保证平台搭建的进度和功能符合甲方的要求；统筹管理平台内的数据资产，落实数据管理的规则和制度，指导各参与方进行平台使用工作。

10. 负责组织开展会展西路过江隧道施工运维阶段 BIM 模型及 BIM 技术应用中各项交付物的竣工验收工作，确保成果符合相关要求，并提交验收情况报告。

11. 为项目参与各单位提供 BIM 技术应用培训。

12. 为甲方提供 BIM 咨询服务。

13. 甲方要求的与本合同相关的其他工作。

#### 四、BIM 管理咨询服务的工作依据

(一) 国家相关法律、法规、强制性条文、国家及各行业设计规范、规程、行业条例、广东省及广州市的相关地方规定和标准。

(二) 相关政府主管部门对本项目的批复文件、给定的技术条件和意见要求。

(三) BIM 实施标准应满足如下标准文件规定：

《建筑信息模型应用统一标准》GB/T51212

《建筑信息模型设计交付标准》GB/T5130

《建筑信息模型施工应用标准》GB/T51235

《广东省建筑信息模型应用统一标准》DBJ/T15-142

### 3) 合同金额页

标方案相关内容及甲方要求。如前述文件存在冲突，以《鱼珠隧道、会展西路过江隧道、车陂路-新滘东路隧道工程（二期）施工运维阶段 BIM 咨询工作要求》为准。

#### 六、合同服务期限

本合同服务期限为自合同签订之后直至乙方完成本合同全部服务内容并且全部工作成果通过甲方的验收。

#### 七、合同价款计算及支付方式

##### （一）合同价款

本合同的合同价为人民币 907000.00 元，（大写：玖拾万零柒仟元整）。

本合同价为总价包干，包括完成本合同项下的所有工作内容所需要的直接和间接的一切费用（包括但不限于：人工费、工本费用、设备费、驻场人员的费用、专利使用费、中国境内的差旅费、中国境内的税费、汇报的费用、往来文件/变更洽商文件复印费、通信费、邮递费、会议会务费、知识产权费、加班费、加急费、保险费、利润、税费、管理等）。除本合同另有约定外，甲方无须向乙方支付其他费用。

##### （二）合同价款的支付

1. 签订本合同且甲乙双方确定本项目服务工作具体方案后，乙方可申请支付本项目首付款，在乙方完成前期工作内容后，最多可申请支付合同价款的 20%（即人民币 181400.00 元）。前期工作内容包括：以本项目招标文件和经发包人同意的承包人提供的工作方案的具体要求为准。

2. 乙方完成本项目施工阶段工作内容，最多可申请支付至合同价款的 70%（即人民币 634900.00 元），期间每年乙方按甲方要求提交咨询报告，可申请支付一次，每次申请支付不超过合同价款的 20%（即人民币 181400.00 元）。当期服务费，由甲方结合当期服务评价情况支付。

3. 乙方完成本项目运维阶段工作内容，最多可申请支付至合同价款的 80%（即人民币 725600.00 元），期间每一年乙方按甲方要求提交咨询报告，可申请支付一次，每次申请支付不超过合同价款的 4%（即人民币 36280.00 元）。当期服务费，由甲方结合当期服务评价情况支付。

4. 本合同全部工作、完成履约验收且验收合格后，乙方按甲方要求提交完

#### 4) 签字盖章页

财产保全费、担保费、保险费、鉴定费、评估费、差旅费等合理费用），守约方有权要求违约方承担全额赔偿责任。

##### 十九、合同份数

本合同正本叁份，甲方执壹份，乙方执贰份；副本拾份，其中甲方执肆份，乙方执陆份。合同正、副本及相关附件均具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

附件 1：《鱼珠隧道、会展西路过江隧道、车陂路-新滘东路隧道工程（二期）施工运维阶段 BIM 咨询工作要求》

附件 2：中标通知书

附件 3：招标答疑及澄清文件（如有）

附件 4：联合体协议、服务承诺及拟投入本工程 BIM 服务人员一览表

附件 5：工程建设项目廉洁协议书

附件 6：反商业贿赂协议

附件 7：合同履行验收意见书

附件 8：服务评价表

附件 9：保密协议

（本页以下无正文）

甲方：广州市中心区交通项目管理中心

（盖章）

法定代表人：

（授权委托人）

地址：广州市越秀区东风中路 318 号

邮编：510030

联系人：杨柳超

电话：020-83293052

乙方（主办方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：何

（授权委托人）

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

邮编：310000

联系人：刘伯鹏

电话：18857861676

开户银行：中国农业银行杭州西湖支行

银行账号：19000101040033736



乙方（成员方）：瀚阳国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：凌致远

（授权委托人）

地址：广州市海珠区新港东路 1226 号万胜广场 C 塔 26 层

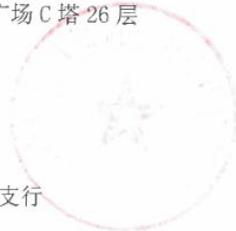
邮编：510220

联系人：凌致远

电话：15992408579

开户银行：上海浦东发展银行广州分行天河支行

银行账号：82070155300000157



签约时间：2022 年 3 月 23 日

5) 团队成员页

十一、投入本项目的主要人员一览表

序号	姓名	年龄	拟在本项目任职	毕业学校/专业	学历	职称	资格证书号	工作年限	参加工作时间
1	刘伯畴	39	项目负责人	天津理工大学/水利水电工程	本科	高级工程师	DJ2015038012020	17	2005年
2	彭孔曦	41	技术负责人	浙江工业大学/结构工程	硕士研究生	正高级工程师	AV113300661	16	2006年
3	张旭	41	团队成员	西南交通大学/建筑学	本科	高级工程师	153302268	18	2004年
4	朱夏良	42	团队成员	浙江大学/计算机技术领域工程	硕士研究生	正高级工程师	DJ2019040011505	10	2012年
5	斯铁冬	34	团队成员	北京理工大学/机械工程	硕士研究生	高级工程师	DJ2019040012011	9	2013年
6	张朋来	43	团队成员	浙江大学/土木工程	硕士研究生	正高级工程师	AY123300805	16	2006年
7	郑剑飞	38	团队成员	哈尔滨工业大学/土木工程	本科	高级工程师	AY142200216	17	2005年
8	杨杨	38	团队成员	浙江工商大学/艺术设计(环境艺术设计方向)	本科	高级工程师	浙133181905335	16	2006年
9	来庆涛	38	团队成员	东南大学/计算机应用技术	硕士研究生	高级工程师	14101330010	12	2010年
10	柳翔	40	团队成员	武汉大学/软件工程	本科	高级工程师	31420210533000105320	18	2004年
11	吕洋	27	团队成员	西南交通大学/电气工程	硕士研究生	/	31420211133000300729	2	2020年





姓名 闫莉莉  
Full Name

性别 女  
Sex

工作单位 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司  
Work Place

身份证号 142629198207111029  
ID No.

专业名称 交通工程  
Speciality

资格名称 高级工程师  
Qualification Level

授予时间 2014年12月  
Conferment Date

编号: DJ2014038012056



(3) 业绩文件

前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同关键页扫描件

1) 合同首页

合同编号：QHKG-2020-590



## 前湾片区支路及地下人行联络道 三期工程咨询与设计合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

签署日期：2020年10月16日

## 2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第1项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供配电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为前湾片区支路及地下人行联络道三期工程的可研编制、工程设计、竣工图编制、沿江高速安全评估、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用及附加工作内容及其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

(1) 前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

(2) 工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(3) 专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

(4) 附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

(5) 设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

(6) 前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### 3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）叁佰柒拾伍万柒仟柒佰元整（¥3757700.00 元）；其中，设计费¥2687700.00 元，竣工图编制费 ¥215000.00 元，可行性研究报告编制费 ¥205700.00 元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00 元，沿江高速安全评估费¥285200.00 元，BIM 模型建立及应用费 ¥221500.00 元。中标下浮率为 4.94 %。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中 90%为基本费用，10%为履约评价费用。可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费、沿江高速安全评估费）及 BIM 模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM 应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为 150 个日历天，详细要求如下：

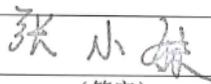
7.1 中标通知书签发后 10 个日历天内提交工作大纲；

7.2 设计阶段：

(1) 方案设计阶段：自下达工作指令之日起 60 个日历天内提交工程方案设计文件（含

4) 签字盖章页

(本页无正文, 为签署页)

甲		深圳市前海开发投资 方: 控股有限公司 乙 (盖章)				中国电建集团华东勘测 方: 设计研究院有限公司(盖 章)
地	址:		地	址:	杭州市高教路 201 号	
电	话:		电	话:	0571-56625815	
传	真:		传	真:	0571-56625810	
开 户 银 行:			开 户 银 行:		中国农业银行杭州朝晖 支行	
账 号:			账 号:		19015601040000935	
法定代表人或 其授权的代理人:			法定代表人或 其授权的代理人:			
	(签字)			(签字)		
日	期:	2020 年 10 月 16 日	日	期:	2020 年 月 日	

5) 团队成员页

第五部分 附件

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路-吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人。

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
暖通专业负责人	高伟	注册公用设备工程师(暖通空调)	高级工程师	通风空调	从业 16 年, 经验丰富; 承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计暖通专业负责人。
绿化景观专业负责人	高祝敏	/	高级工程师	风景园林	从业 18 年, 经验丰富; 承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)景观专业负责人。
通信专业负责人	唐庆涛	/	高级工程师	通信工程设计	从业 13 年, 经验丰富; 承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目交通监控专业负责人。
交通信息专业负责人	闫莉莉	/	高级工程师	交通工程	从业 16 年, 经验丰富; 承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)道路、交通专业负责人。
造价专业负责人	皮顺	注册造价工程师 注册咨询工程师	高级工程师	水利工程 技术经济	从业 10 年, 经验丰富。

## 6) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

# 第六章任务书

## 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

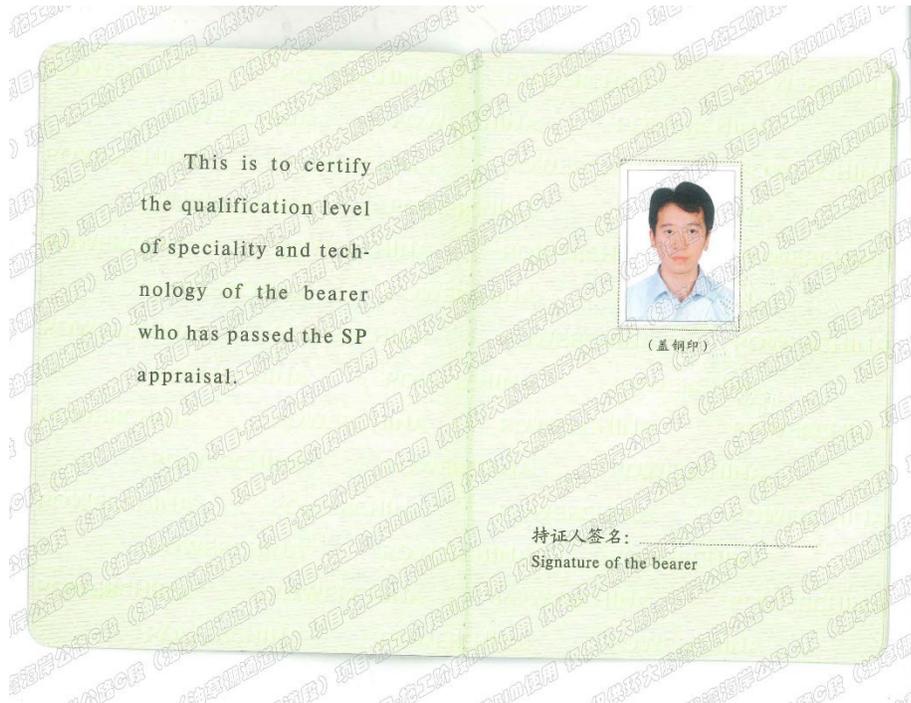
5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

7. 乌力吉白乙拉证书扫描件

(1) 毕业证



(2) 职称证



姓名	品力吉白乙	专业名称	给排水
Full Name		Speciality	
性别	男	资格名称	高级工程师
Sex		Qualification Level	
工作单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	授予时间	2017年12月
Work Place		Conferment Date	
身份证号	152327198005070030		
ID No.			
编号	DJ2017038012043		

评审委员会  
Conferred by

(3) 业绩文件

前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同关键页扫描件

1) 合同首页

合同编号：QHKG-2020-590



## 前湾片区支路及地下人行联络道 三期工程咨询与设计合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

签署日期：2020年10月16日

## 2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第1项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供配电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为前湾片区支路及地下人行联络道三期工程的可研编制、工程设计、竣工图编制、沿江高速安全评估、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用及附加工作内容及其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

(1) 前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

(2) 工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(3) 专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

(4) 附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

(5) 设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

(6) 前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### 3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）叁佰柒拾伍万柒仟柒佰元整（¥3757700.00 元）；其中，设计费¥2687700.00 元，竣工图编制费 ¥215000.00 元，可行性研究报告编制费 ¥205700.00 元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00 元，沿江高速安全评估费¥285200.00 元，BIM 模型建立及应用费 ¥221500.00 元。中标下浮率为 4.94 %。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中 90%为基本费用，10%为履约评价费用。可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费、沿江高速安全评估费）及 BIM 模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM 应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、食宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为 150 个日历天，详细要求如下：

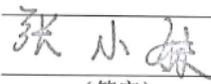
7.1 中标通知书签发后 10 个日历天内提交工作大纲；

7.2 设计阶段：

（1）方案设计阶段：自下达工作指令之日起 60 个日历天内提交工程方案设计文件（含

4) 签字盖章页

(本页无正文, 为签署页)

甲		深圳市前海开发投资 方: 控股有限公司 乙 (盖章)	中国电建集团华东勘测 方: 设计研究院有限公司(盖 (盖章)
地	址:	地	址: 杭州市高教路 201 号
电	话:	电	话: 0571-56625815
传	真:	传	真: 0571-56625810
开 户 银 行:		开 户 银 行:	中国农业银行杭州朝晖 支行
账	号:	账	号: 19015601040000935
法定代表人或 其授权的代理人:	 (签字)	法定代表人或 其授权的代理人:	 (签字)
日	期: 2020 年 0 月 6 日	日	期: 2020 年 月 日

5) 团队成员页

第五部分 附件

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路~吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人

## 6) 任务书关键页 (细化 BIM 工作内容)

# 第六章任务书

## 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计 (以下简称前湾支路三期等 6 个项目)

### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路,结合前海陆续出让的地块位置,为地块提供交通及市政配套;重要市政管线需通过支路网实现联通需求;支路网雏形的建立需要;前海整体建设形象的提升等因素,亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为:

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程:包含 10 段城市支路,4 处地下人行联络道,涉及支路总里程约 2.224km,工程总投资约 12486.77 万元,建安费约 10356.7 万元;

2、杜鹃东 1 街工程:道路为东西向,东起紫荆街,西至临海大道,规划为城市支路,长约 120m,宽 16m。工程总投资约 641.36 万元,建安费约 467.27 万元;

3、九纵一街工程:道路为南北向,南起公正北一街,北至前湾一路,规划为城市支路,长约 220m,宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元,建安费约 880.59 万元;

4、九纵五街(前湾一路—公正北一街)、九纵六街(前湾一路—公正北一街)、公正北二街(九纵五街—九纵六街)工程:九纵五街和九纵六街均为南北向道路,南起公正北一街,北至前湾一路,规划为城市支路,长度均约为 220m,宽 16m。公正北二街为东西向道路,东起九纵五街,西至九纵六街,规划为城市支路,长约 40m,宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元,建安费约 2391.26 万元;

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

8. 朱双厅证书扫描件

(1) 毕业证



(2) 职称证

This is to certify  
the qualification level  
of speciality and tech-  
nology of the bearer  
who has passed the SP  
appraisal.



(盖钢印)

持证人签名: \_\_\_\_\_  
Signature of the bearer

姓 名 朱双厅  
Full Name

性 别 男  
Sex

工作单位 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司  
Work Place

身份证号 330724199002268219  
ID No.

专业名称 道路、岩土、隧道与地下工程  
Speciality

资格名称 高级工程师  
Qualification Level

授予时间 2020年12月  
Conferment Date

编号: DJ2020040012055

Conferred by



(3) 业绩文件

前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同关键页扫描件

1) 合同首页

合同编号：QHKG-2020-590



## 前湾片区支路及地下人行联络道 三期工程咨询与设计合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

签署日期：2020年10月16日

## 2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于 2020 年 9 月 15 日向乙方发出 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计 项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目分别为如下，本合同为下列第 1 项目：

1、前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共 6 个，总投资约 1461.2 万元，建安费约 1208 万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建 82 座（暂定）智能公交站台、40 处（暂定）自行车停泊位、20 处（暂定）即停即走泊位、82 处（暂定）指示标牌，完善公交站台供配电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为前湾片区支路及地下人行联络道三期工程的可研编制、工程设计、竣工图编制、沿江高速安全评估、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用及附加工作内容及其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

(1) 前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

(2) 工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(3) 专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

(4) 附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

(5) 设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

(6) 前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### 3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）叁佰柒拾伍万柒仟柒佰元整（¥3757700.00 元）；其中，设计费¥2687700.00 元，竣工图编制费 ¥215000.00 元，可行性研究报告编制费 ¥205700.00 元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00 元，沿江高速安全评估费¥285200.00 元，BIM 模型建立及应用费 ¥221500.00 元。中标下浮率为 4.94 %。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中 90%为基本费用，10%为履约评价费用。可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费、沿江高速安全评估费）及 BIM 模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM 应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为 150 个日历天，详细要求如下：

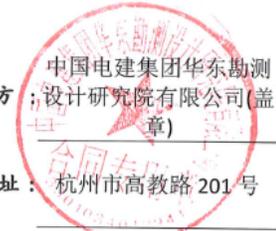
7.1 中标通知书签发后 10 个日历天内提交工作大纲；

7.2 设计阶段：

（1）方案设计阶段：自下达工作指令之日起 60 个日历天内提交工程方案设计文件（含

4) 签字盖章页

(本页无正文, 为签署页)

甲		乙方	
	方: 深圳市前海开发投资 控股有限公司 (盖章)		方: 中国电建集团华东勘测 设计研究院有限公司(盖 章)
地	址:	地	址: 杭州市高教路 201 号
电	话:	电	话: 0571-56625815
传	真:	传	真: 0571-56625810
开 户 银 行:		开 户 银 行:	中国农业银行杭州朝晖 支行
账 号:		账 号:	19015601040000935
法定代表人或 其授权的代理人:	<u>张 小 妹</u> (签字)	法定代表人或 其授权的代理人:	<u>何 杰</u> (签字)
日	期: 2020 年 10 月 16 日	日	期: 2020 年 月 日

5) 团队成员页

第五部分 附件

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路-吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人

## 6) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

# 第六章任务书

## 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

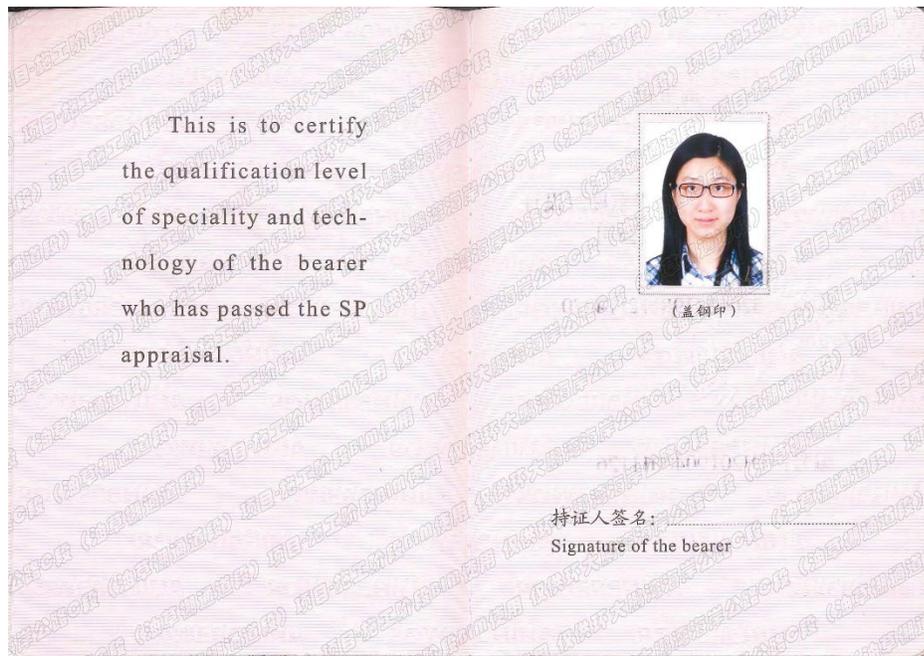
5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

9. 周玉梅证书扫描件

(1) 毕业证



(2) 职称证



姓名	周玉梅	专业名称	道路与桥梁工程
Full Name		Speciality	
性别	女	资格名称	正高级工程师
Sex	中国电建集团华东勘测设计	Qualification Level	
工作单位	研究院有限公司	授予时间	2019年3月
Work Place		Conferment Date	
身份证号	320623198112114220		
ID No.			
编号: DJ2019040011126		 评审委员会 Conferred by:	

(3) 执业资格证书

姓名	周玉梅		<b>注册土木工程师</b>	
证件号码	320623198112114220		<b>(道路工程)</b>	
性别	女		<b>Registered Engineer of Civil Engineering</b>	
出生年月	1981年12月		<b>(Road Engineering)</b>	
批准日期	2020年10月18日		 中华人民共和国人力资源和社会保障部	
管理号	20201002033000000045		 中华人民共和国住房和城乡建设部	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（道路工程）的执业资格。</p>			 中华人民共和国交通运输部	

(4) 业绩文件

前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同关键页扫描件

1) 合同首页

合同编号：QHKG-2020-590



## 前湾片区支路及地下人行联络道 三期工程咨询与设计合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

签署日期：2020年10月16日

## 2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第1项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供配电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为前湾片区支路及地下人行联络道三期工程的可研编制、工程设计、竣工图编制、沿江高速安全评估、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用及附加工作内容及其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

(1) 前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

(2) 工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(3) 专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

(4) 附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

(5) 设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

(6) 前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### 3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）叁佰柒拾伍万柒仟柒佰元整（¥3757700.00 元）；其中，设计费¥2687700.00 元，竣工图编制费 ¥215000.00 元，可行性研究报告编制费 ¥205700.00 元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00 元，沿江高速安全评估费¥285200.00 元，BIM 模型建立及应用费 ¥221500.00 元。中标下浮率为 4.94 %。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中 90%为基本费用，10%为履约评价费用。可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费、沿江高速安全评估费）及 BIM 模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM 应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、食宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为 150 个日历天，详细要求如下：

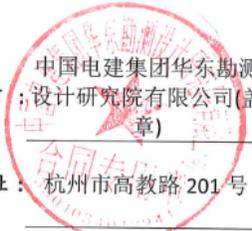
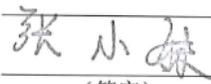
7.1 中标通知书签发后 10 个日历天内提交工作大纲；

7.2 设计阶段：

（1）方案设计阶段：自下达工作指令之日起 60 个日历天内提交工程方案设计文件（含

4) 签字盖章页

(本页无正文, 为签署页)

甲		深圳市前海开发投资 方: 控股有限公司 乙		中国电建集团华东勘测 方: 设计研究院有限公司(盖 (盖)章)
地	址:	_____	地	址: 杭州市高教路 201 号
电	话:	_____	电	话: 0571-56625815
传	真:	_____	传	真: 0571-56625810
开 户 银 行:	_____	开 户 银 行:	中国农业银行杭州朝晖 支行	
账 号:	_____	账 号:	19015601040000935	
法定代表人或 其授权的代理人:	 (签字)	法定代表人或 其授权的代理人:	 (签字)	
日	期: 2020 年 0 月 6 日	日	期: 2020 年 月 日	

5) 团队成员页

第五部分 附件

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路-吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人

## 6) 任务书关键页（细化 BIM 工作内容）

# 第六章任务书

## 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计（以下简称前湾支路三期等 6 个项目）

### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路，结合前海陆续出让的地块位置，为地块提供交通及市政配套；重要市政管线需通过支路网实现联通需求；支路网雏形的建立需要；前海整体建设形象的提升等因素，亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含 10 段城市支路，4 处地下人行联络道，涉及支路总里程约 2.224km，工程总投资约 12486.77 万元，建安费约 10356.7 万元；

2、杜鹃东 1 街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约 120m，宽 16m。工程总投资约 641.36 万元，建安费约 467.27 万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约 220m，宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元，建安费约 880.59 万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为 220m，宽 16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约 40m，宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元，建安费约 2391.26 万元；

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

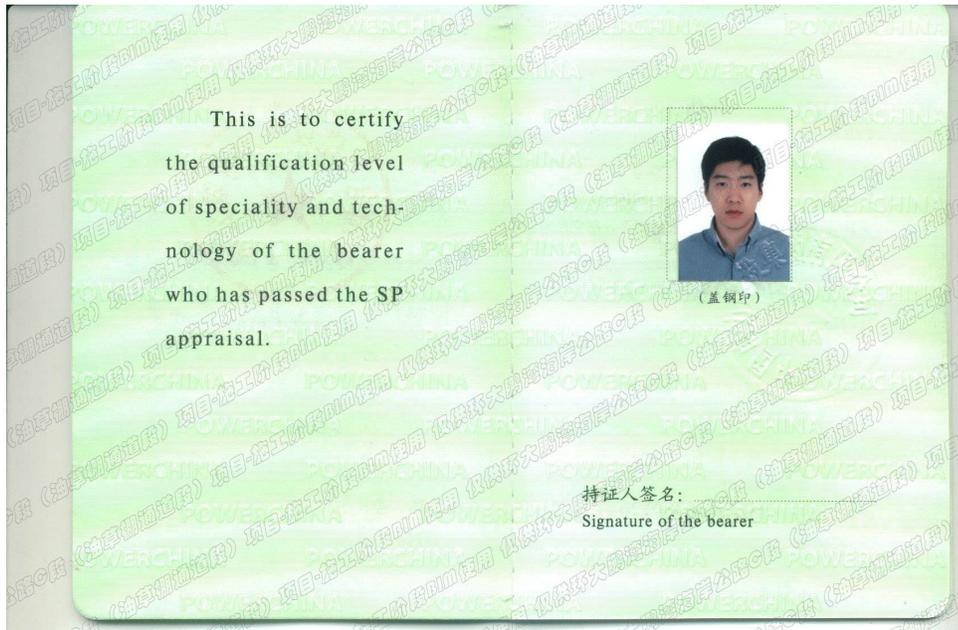
5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

## 10. 郭伟证书扫描件

### (1) 毕业证



### (2) 职称证



姓名 Full Name	郭伟	专业名称 Speciality	交通工程
性别 Sex	男	资格名称 Qualification Level	高级工程师
工作单位 Work Place	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	授予时间 Conferment Date	2016年12月
身份证号 ID No.	620502198502062351		
编号 No.	DJ2016038012044	Conferred by	

(3) 业绩文件

前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同关键页扫描件

1) 合同首页

合同编号：QHKG-2020-590



## 前湾片区支路及地下人行联络道 三期工程咨询与设计合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

签署日期：2020年10月16日

## 2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第1项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供配电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为前湾片区支路及地下人行联络道三期工程的可研编制、工程设计、竣工图编制、沿江高速安全评估、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用及附加工作内容及其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

(1) 前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

(2) 工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(3) 专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

(4) 附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

(5) 设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

(6) 前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### 3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）叁佰柒拾伍万柒仟柒佰元整（¥3757700.00 元）；其中，设计费¥2687700.00 元，竣工图编制费 ¥215000.00 元，可行性研究报告编制费 ¥205700.00 元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00 元，沿江高速安全评估费¥285200.00 元，BIM 模型建立及应用费 ¥221500.00 元。中标下浮率为 4.94 %。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中 90%为基本费用，10%为履约评价费用。可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费、沿江高速安全评估费）及 BIM 模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM 应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、食宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为 150 个日历天，详细要求如下：

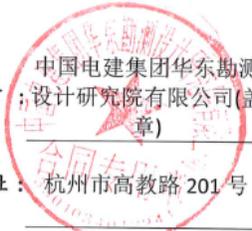
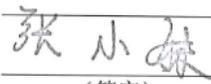
7.1 中标通知书签发后 10 个日历天内提交工作大纲；

7.2 设计阶段：

（1）方案设计阶段：自下达工作指令之日起 60 个日历天内提交工程方案设计文件（含

4) 签字盖章页

(本页无正文, 为签署页)

甲		深圳市前海开发投资 方: 控股有限公司 乙		中国电建集团华东勘测 方: 设计研究院有限公司(盖 (盖)章)
地	址:	地	址:	杭州市高教路 201 号
电	话:	电	话:	0571-56625815
传	真:	传	真:	0571-56625810
开 户 银 行:		开 户 银 行:	中国农业银行杭州朝晖支行	
账 号:		账 号:	19015601040000935	
法定代表人或 其授权的代理人:		法定代表人或 其授权的代理人:		(签字)
日	期:	2020 年 0 月 6 日	日	期: 2020 年 月 日

5) 团队成员页

第五部分 附件

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设项目等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程（沪杭高速以南段）项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线（海宁段）工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路（体育场路-吴山广场）综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师（岩土）	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路（绕城高速东-古翠路）提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP（第一批）项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP（第一批）项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道（春风大道-阳光大道）立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师（供配电）	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP（第一批）项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人。

## 6) 任务书关键页 (细化 BIM 工作内容)

# 第六章任务书

## 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计 (以下简称前湾支路三期等 6 个项目)

### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路,结合前海陆续出让的地块位置,为地块提供交通及市政配套;重要市政管线需通过支路网实现联通需求;支路网雏形的建立需要;前海整体建设形象的提升等因素,亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为:

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程:包含 10 段城市支路,4 处地下人行联络道,涉及支路总里程约 2.224km,工程总投资约 12486.77 万元,建安费约 10356.7 万元;

2、杜鹃东 1 街工程:道路为东西向,东起紫荆街,西至临海大道,规划为城市支路,长约 120m,宽 16m。工程总投资约 641.36 万元,建安费约 467.27 万元;

3、九纵一街工程:道路为南北向,南起公正北一街,北至前湾一路,规划为城市支路,长约 220m,宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元,建安费约 880.59 万元;

4、九纵五街(前湾一路—公正北一街)、九纵六街(前湾一路—公正北一街)、公正北二街(九纵五街—九纵六街)工程:九纵五街和九纵六街均为南北向道路,南起公正北一街,北至前湾一路,规划为城市支路,长度均约为 220m,宽 16m。公正北二街为东西向道路,东起九纵五街,西至九纵六街,规划为城市支路,长约 40m,宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元,建安费约 2391.26 万元;

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

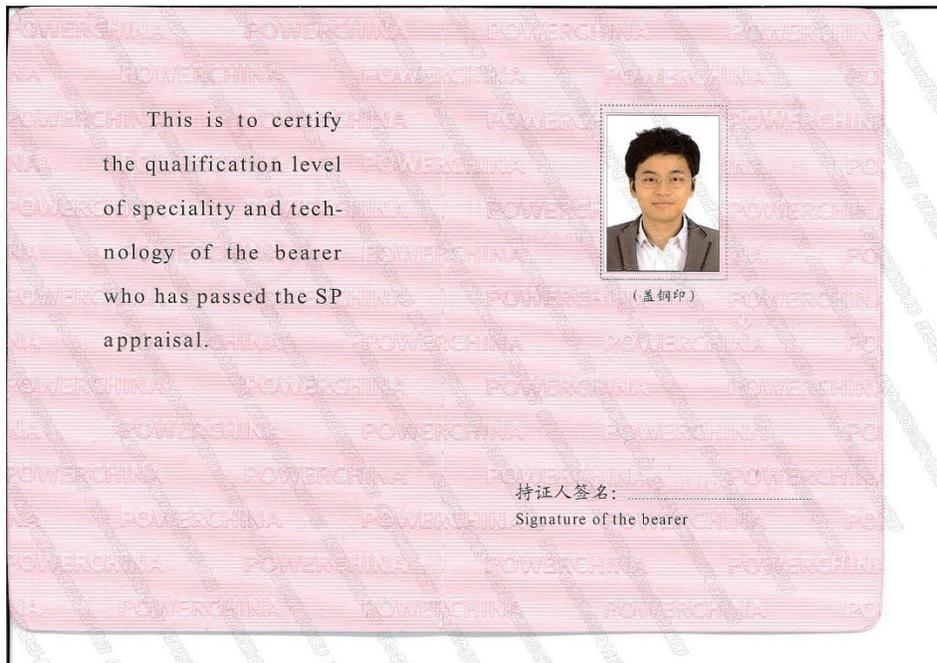
5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

11. 张文标证书扫描件

(1) 毕业证



(2) 职称证



姓 名 ..... 张文标 .....

Full Name

性 别 ..... 男 .....

Sex

工作单位 ..... 中国电建集团华东勘测设计

Work Place

身份证号 ..... 341222198709271815

ID No.

专业名称 ..... 交通工程、道路工程 .....

Speciality

资格名称 ..... 正高级工程师 .....

Qualification Level

授予时间 ..... 2022年12月 .....

Conferment Date

编号: DJ2022040011057



(3) 业绩文件

前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同关键页扫描件

1) 合同首页

合同编号：QHKG-2020-590



## 前湾片区支路及地下人行联络道 三期工程咨询与设计合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（乙方）

项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

签署日期：2020年10月16日

## 2) 建设内容页

### 第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（咨询/设计人）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

甲方已于2020年9月15日向乙方发出前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目咨询与设计项目中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现双方签署前湾片区支路及地下人行联络道三期工程咨询与设计合同，双方共同遵守。

#### 第一条 工程项目概况

1.1 项目名称：前湾片区支路及地下人行联络道三期工程

1.2 项目地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 建设内容：前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等6个项目分别为如下，本合同为下列第1项目：

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程：包含10段城市支路，4处地下人行联络道，涉及支路总里程约2.224km，工程总投资约12486.77万元，建安费约10356.7万元；

2、杜鹃东1街工程：道路为东西向，东起紫荆街，西至临海大道，规划为城市支路，长约120m，宽16m。工程总投资约641.36万元，建安费约467.27万元；

3、九纵一街工程：道路为南北向，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长约220m，宽16m。工程总投资约1192.99万元，建安费约880.59万元；

4、九纵五街（前湾一路—公正北一街）、九纵六街（前湾一路—公正北一街）、公正北二街（九纵五街—九纵六街）工程：九纵五街和九纵六街均为南北向道路，南起公正北一街，北至前湾一路，规划为城市支路，长度均约为220m，宽16m。公正北二街为东西向道路，东起九纵五街，西至九纵六街，规划为城市支路，长约40m，宽16m。工程总投资约3182.07万元，建安费约2391.26万元；

5、前海合作区交通信号（含监控）完善三期工程：桂湾和前湾片区需建设完善交通监控设施的路口共6个，总投资约1461.2万元，建安费约1208万元。

6、前海合作区智能公交站台二期工程：新建82座（暂定）智能公交站台、40处（暂定）自行车停泊位、20处（暂定）即停即走泊位、82处（暂定）指示标牌，完善公交站台供配电系统、智慧系统（含平台）、排水系统，对相应的道路、交通设施、管线、

处理。

### 第三条 承包范围和合同内容

3.1 本项目的承包范围为前湾片区支路及地下人行联络道三期工程的可研编制、工程设计、竣工图编制、沿江高速安全评估、地铁保护安全评估、BIM 模型建立及应用及附加工作内容及其它任务书中要求的工作。

3.2 本合同包括但不限于以下内容，详见任务书，最终以委托人指令为准：

(1) 前期设计咨询：总投资 1 亿元（含）以上的项目需编制可行性研究报告（智能公交站台二期工程除外）。

(2) 工程设计：方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

(3) 专项评估：部分项目位于地铁安全保护范围及沿江高速安全保护范围需做地铁保护安全评估、沿江高速安全评估。

(4) 附加工作内容：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

(5) 设计阶段 BIM 模型建立及应用：创建本工程方案设计及施工图设计全专业设计模型，依据模型开展设计冲突检测、接口协调、性能分析、三维可视化等工作。

(6) 前海合作区智能公交站台二期工程设计按照立项原则全面梳理公交站台及附属设施建设数量，分析论证站台位置，一次性完成初步设计及概算编制，并明确近远期建设内容，中标人完成近期需实施项目的施工图。

### 第四条 工作周期安排及要求

本次咨询/设计人工程咨询及设计工作从下达设计委托书直至服务人完成本合同约定工作范围内的所有服务内容为止。具体服务周期以项目实际进展为准。详见专项条款。

服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格后满一年。

### 第五条 双方承诺

5.1 委托人向咨询/设计人承诺：按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询/设计人支付合同价款。

### 3) 合同金额页

5.2 咨询/设计人向委托人承诺：按照本合同约定的工作范围及要求按期完成全部工作内容。

#### 第六条 合同价款

6.1 本合同含税合同总价暂定为（人民币，大写）叁佰柒拾伍万柒仟柒佰元整（¥3757700.00 元）；其中，设计费¥2687700.00 元，竣工图编制费 ¥215000.00 元，可行性研究报告编制费 ¥205700.00 元，地铁保护安全评估费 ¥142600.00 元，沿江高速安全评估费¥285200.00 元，BIM 模型建立及应用费 ¥221500.00 元。中标下浮率为 4.94 %。

其中，设计费用由基本费用和履约评价费用两部分组成其中 90%为基本费用，10%为履约评价费用。可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费（地铁保护安全评估费、沿江高速安全评估费）及 BIM 模型及应用费不含履约评价费。

6.2 合同价款包含为完成设计工作所需全部费用。合同价款由工程设计费（方案设计费、初步设计费、施工图设计费）、可行性研究报告编制费、竣工图编制费、专项评估费、BIM 应用费组成。附加工作内容、管线改迁设计、交通疏解、设计驻场、设计跟踪服务费、专家评审费、按主管部门、评审机构、甲方及咨询机构的意见修改、优化各类方案（报告）等工作的费用含在合同价款中，不另行计费。

6.3 合同价款为含税价，包含合同履行过程中的服务人发生的所有费用，委托人不再另行支付。包括但不限于：成果编制费、承办各阶段成果评审会所发生的费用、外业验收的相关会务费用、其它会务费、咨询费、专家费、差旅费、住宿费、评估费、评审费、审查费、验收费、培训费、考察费、保险费、购买资料费、管理费、规费、利润、税金等。各项会务方案及专家邀请需满足委托人要求。

#### 第七条 工作成果及要求

各项目设计阶段包括方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、后续服务及竣工图编制。其中设计阶段总工期要求为 150 个日历天，详细要求如下：

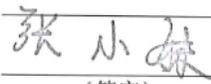
7.1 中标通知书签发后 10 个日历天内提交工作大纲；

7.2 设计阶段：

（1）方案设计阶段：自下达工作指令之日起 60 个日历天内提交工程方案设计文件（含

4) 签字盖章页

(本页无正文, 为签署页)

甲		深圳市前海开发投资 方: 控股有限公司 乙 (盖章)	中国电建集团华东勘测 方: 设计研究院有限公司(盖 (盖章)
地	址:	地	址: 杭州市高教路 201 号
电	话:	电	话: 0571-56625815
传	真:	传	真: 0571-56625810
开 户 银 行:		开 户 银 行:	中国农业银行杭州朝晖 支行
账	号:	账	号: 19015601040000935
法定代表人或 其授权的代理人:	 (签字)	法定代表人或 其授权的代理人:	 (签字)
日	期: 2020 年 0 月 6 日	日	期: 2020 年 月 日

5) 团队成员页

第五部分 附件

附件 1 咨询/设计人的项目负责人及主要参与人员

4、拟投入本项目主要人员一览表

拟投入本项目主要人员一览表

拟在本项目担任职务	姓名	持证情况	职称	专业	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人 后续服务负责人	王紫娟	注册城乡规划师	教授级高级工程师	交通工程、道路工程	从业 25 年，经验丰富；承担过济南高新区创新谷片区市政道路及综合管廊 PPP 项目(勘测设计)、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设采石等项目负责人。
技术负责人	张文标	/	高级工程师	交通工程、道路工程	从业 9 年，经验丰富；承担过之浦路(紫之隧道出入口-杭州南收费站)提升改造工程设计道路专业负责人。
道路专业负责人	周玉梅	/	高级工程师	道路与铁道工程	从业 13 年，经验丰富；承担过迎宾大道改造提升工程(沪杭高速以南段)项目负责人，江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目道路专业负责人。
交通专业负责人	郭伟	/	高级工程师	交通工程	从业 10 年，经验丰富；承担过乔司至东湖连接线工程、乔司至东湖连接线(海宁段)工程交通专业负责人。
建筑专业负责人	高峰	/	高级工程师	建筑工程	从业 16 年，经验丰富；承担过延安路(体育场路-吴山广场)综合整治工程建筑专业负责人。
结构专业负责人	沈霄云	一级注册结构工程师 注册土木工程师(岩土)	高级工程师	建筑结构	从业 16 年，经验丰富；承担过天目山路(绕城高速东-古翠路)提升改造工程建设工程设计结构专业负责人。
岩土专业负责人 驻场人员	朱双厅	/	工程师	土木工程	从业 6 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目负责人。
给排水专业负责人	陈国芬	注册公用设备工程师(给水排水)	高级工程师	给水排水	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目给排水专业负责人。
消防专业负责人	乌力吉白乙拉	/	高级工程师	给排水	从业 16 年，经验丰富；承担过商城大道(春风大道-阳光大道)立交化改造工程给排水专业负责人。
电气专业负责人	吴世明	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	建筑电气设计	从业 18 年，经验丰富；承担过江门市蓬江区道路工程 PPP(第一批)项目电气专业负责人。
管线综合负责人	徐灵华	/	高级工程师	给排水	从业 10 年，经验丰富；承担过江东大道提升改造工程方案深化及初步设计项目管线综合负责人

## 6) 任务书关键页 (细化 BIM 工作内容)

# 第六章任务书

## 前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计工作任务书

### 一、项目名称

前海合作区前湾片区支路及地下人行联络道三期工程等 6 个项目咨询与设计 (以下简称前湾支路三期等 6 个项目)

### 二、项目背景

该项目本着“功能先行”的思路,结合前海陆续出让的地块位置,为地块提供交通及市政配套;重要市政管线需通过支路网实现联通需求;支路网雏形的建立需要;前海整体建设形象的提升等因素,亟需建设前海合作区道路及地下通道工程。

### 三、项目概况

前湾支路三期等 6 个项目分别为:

1、前湾片区支路及地下人行联络道三期工程:包含 10 段城市支路,4 处地下人行联络道,涉及支路总里程约 2.224km,工程总投资约 12486.77 万元,建安费约 10356.7 万元;

2、杜鹃东 1 街工程:道路为东西向,东起紫荆街,西至临海大道,规划为城市支路,长约 120m,宽 16m。工程总投资约 641.36 万元,建安费约 467.27 万元;

3、九纵一街工程:道路为南北向,南起公正北一街,北至前湾一路,规划为城市支路,长约 220m,宽 16m。工程总投资约 1192.99 万元,建安费约 880.59 万元;

4、九纵五街(前湾一路—公正北一街)、九纵六街(前湾一路—公正北一街)、公正北二街(九纵五街—九纵六街)工程:九纵五街和九纵六街均为南北向道路,南起公正北一街,北至前湾一路,规划为城市支路,长度均约为 220m,宽 16m。公正北二街为东西向道路,东起九纵五街,西至九纵六街,规划为城市支路,长约 40m,宽 16m。工程总投资约 3182.07 万元,建安费约 2391.26 万元;

12、重点、难点分析及其应对措施。

13、BIM 设计模型构建。严格按照工程设计图纸，创建工程内各专业设计模型，其中包括精细化建模：交互式平面交叉路口模型、行车道、人行道、沟渠和复杂的车道组件、交通标识和路面标线、交通设备及道路接口等重要节点。检查并确保专业模型中视图表达统一性及专业设计的完整性、正确性；各专业模型应拼装整合完整，模型建模深度应达到业主要求。工作成果应包括整合完整的本工程建设范围内相对应的建设内容全部设计模型及重点复杂部位三维视图。

14、本工程所有模型成果最终需要整合至前海现有城市级数字基础模型中，并接受甲方现有的 BIM 建管平台统一管理。

## 六、工作内容

前湾支路三期等 6 个项目工作内容主要包括（但不限于）：

1、工作阶段包括方案设计（含估算）、可行性研究报告编制（如需）、初步设计（含概算）、施工图设计、施工服务、竣工图编制、专项评估（地铁保护安全评估、沿江高速安全评估）以及按国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。各阶段均需提供最终成果文件，文件必须符合国家及地方相关规范规程的要求，获得主管部门的审查批准。

2、附加工作：前湾片区范围内规划咨询；地块阶段性成果征询意见提供技术支持；梳理地块市政配套需求，对地块提供接口技术条件；建设时序研究等研究性工作；优化前海市政道路精细化设计要求成果等。

3、工程内容主要包括道路、给排水、绿化、照明、监控、电力、建筑结构、消防、通讯、燃气、交通设施、管线迁改、地铁保护、沿江高速安全评估、交通疏解、工程造价以及可能涉及的其他专业等。

4、为工程设计进行必要的专题研究、技术论证工作。

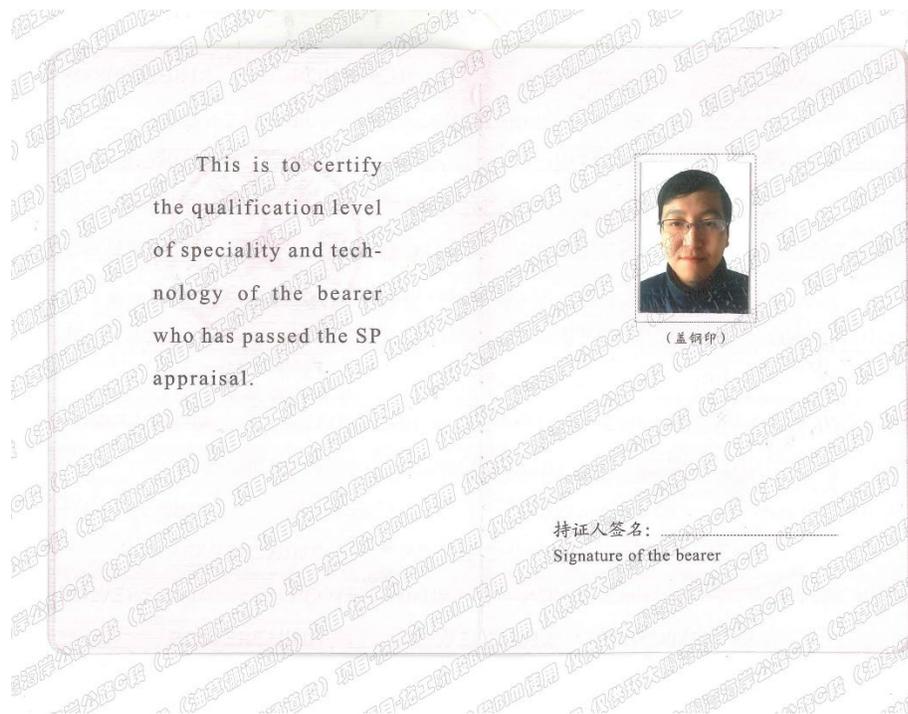
5、根据甲方的需求，提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合招标人开展施工招标工作。

## 12. 冯晓天证书扫描件

### (1) 毕业证



### (2) 职称证



姓名 冯晓天

Full Name

专业名称 通风空调

Speciality

性别 男

Sex

资格名称 工程师

Qualification Level

工作单位 中国建筑集团华泰勘测设计研究院有限公司

Work Place

授予时间 2017年12月

Conferment Date

身份证号 330106198908030813

ID No.

编号: D.J2017038013243



(3) 业绩文件

余杭区良睦路道路工程(一期)

1) 合同首页

BS220034Y

GF—2015—0210

副本

# 建设工程设计合同(一)

(建设工程设计合同)

工 程 名 称: 余杭区良睦路道路工程(一期)

工 程 地 点: 杭州市余杭区闲林街道

合 同 编 号: \_\_\_\_\_

(由设计人编填)

设计证书等级: 综合甲级

发 包 人: 杭州余杭闲林城市建设有限公司

设 计 人: 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

签 订 日 期: 2022年 月 日



住房和城乡建设部 制 定  
国家工商行政管理局



## 2) 建设内容页

发包人： 杭州余杭闲林城市建设有限公司

设计人： 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

根据中标通知书，设计人承担 余杭区良睦路道路工程（一期） 项目设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《余杭区政府投资项目工程变更管理办法》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 招标文件

1.5 投标文件

1.6 中标通知书

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件。

2.2 发包人提交的基础资料。

2.3 设计人采用的主要技术标准是：国家标准和浙江省标准、国家强制性规范。

第三条 本合同设计项目设计内容：

**3.1 设计内容及规模：**北起规划泰闲路以南，隧道穿越馒头山区域，在留和路以北落地，终点接留和路，道路全长约 1993m，隧道西线长度为 1460m，隧道东线长度 1575m，道路为城市主干路，双向 4 车道规模，设计车速 60km/h。设计内容包括隧道工程，接线道路工程、供配电及照明、消防、通风、监控、景观绿化、管理用房及其他配套工程。

**3.2 设计技术标准：**城市主干路，BZZ-100 轴载，地面道路设计使用年限 15 年、隧道使用年限 100 年、接线桥梁使用年限 100 年。

**3.3 设计阶段：**本项目的初步设计（含扩初及工程概算编制）、所有施工图设计【包括但不限于基坑围护、道路、隧道、道路智能交通、路灯、交通标志标线、标示标牌、景观绿化、电力设计、管理服务用房等】 **BIM 技术（建筑信息模型技术）** 等设计工作以及

### 3) 合同金额页

1.2 初步设计在获有关部门批准前,有关部门要求进行的设计修改或完善,均不属于甲方的设计变更,乙方须严格按照有关部门的要求进行修改和完善。

#### 2. 施工图设计

2.1 初设上会,专家意见收集完成后 30 天内完成施工图设计。施工图审查后十五天内上传图审。(最终时间必须满足招标人的要求)

2.2 批准后的初步设计将作为本工程施工图设计的依据。

2.3 施工图设计的内容应为在初步设计基础上的进一步深化和细化。

2.4 施工图出图前需负责与相关部门组织进行核对工作,费用自行承担,并在报价中考虑。

#### 第五条 费用

5.1 本项目设计费的最终结算费用标准:除合同另有规定外,按国家发展计划委员会、建设部发布的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)为收费标准,以余杭区发改局审核后的概算建安费为计价基数,并结合投标报价费率进行结算,费用一次性包干(包括但不限于本项目的初步设计(含工程概算编制)、所有施工图设计等设计工作以及项目报批过程中的设计配合、施工过程中的设计配合、竣工图编制配合、结算送审配合等所有需设计配合的工作。)

5.2 本项目总设计费暂定总价为人民币 1047.7 万元整(大写:壹仟零肆拾柒万柒仟元整)(工程建安费暂定为 66645 万元)。最终合同价待初步设计概算批复确定后,根据设计费比例再进行调整确定。本次招标范围内的所有设计工作中若涉及到中标单位需分包的(分包单位须具有相应资质,并报业主备案),设计费用由中标单位承担,不另行计费。设计费计算具体详见附件 1《余杭区良睦路道路工程(一期)项目设计费计算书》。

5.3 本项目的履约担保金额为暂定合同总价的 2%(接受银行保函、保险机构保证保险保单、融资担保公司保函)。在项目竣工验收通过后一次性无息退还。

#### 4) 签字盖章页

务后，本合同即行终止。

9.7 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.8 设计人员对本项目踏勘现场根据需要进行，且在项目实施过程中的工程例会、监理例会等根据需要安排相关设计人员参加。

9.9 其他约定事项：

发包人名称：杭州余杭闲林城市建设  
有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（盖章）

联系人：

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

建设行政主管部门备案：

（盖章）

备案日期： 年 月 日

设计人名称：中国电建集团华东勘测设计研究  
院有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（盖章）

项目联系人：郭伟

住 所：杭州市余杭区高教路 201 号

邮政编码：311122

电 话：0571-56625837

传 真：

开户银行：中国农业银行杭州朝晖支行

银行帐号：19015601040000935

鉴证意见：

（盖章）

鉴证日期： 年 月 日

#### 附件：

附件 1：余杭区良睦路道路工程（一期）项目设计费计算书

附件 2：设计人主要设计人员表

5) 团队成员页

附件 2:

设计人主要设计人员表

名 称	姓 名	注册执业资格或职称	承担过的主要项目
项目负责人	郭 伟	高级工程师	迎宾大道北延隧道工程
项目总工	关 楠	高级工程师	杭州市紫之隧道（紫金港路-之江路）工程
项目副负责人 1	汪 芳	工程师	台州东部新区 2018 年度市政道路基础设施工程（EPC）总承包标段一
项目副负责人 2	詹 辉	高级工程师	江东大道提升改造工程（滨江二路西段-河庄大道）及地下综合管廊
项目副负责人 3	杜 晴	高级工程师	良睦路(02 省道-文二西路)道路工程
道路专业负责人	汪 芳	工程师	台州东部新区 2018 年度市政道路基础设施工程（EPC）总承包标段一
隧道专业负责人	关 楠	高级工程师	杭州市紫之隧道（紫金港路-之江路）工程
桥梁专业负责人	郭 天	工程师	文一西路(东西大道-荆长大道)提升改造工程一标段设计采购施工(EPC)
给排水专业负责人	杜 晴	高级工程师	良睦路(02 省道-文二西路)道路工程
建筑专业负责人 1	王 航	工程师	深圳市城市轨道交通 10 号线工程木古站工点设计
建筑专业负责人 2	王 璨	工程师	义乌市诚信大道（拥军路-西城路）延伸工程
通风专业负责人	冯晓天	高级工程师	迎宾大道北延隧道工程
电气专业负责人	李 华	高级工程师	海宁市百里钱塘综合整治提升工程一期（盐仓段）设计采购施工（EPC）总承包一标段
监控专业负责人	徐 奕	高级工程师	之江路输水管廊及道路提升工程
经济专业负责人	王 争	工程师	迎宾大道北延隧道工程
景观绿化专业负责人	忻 巧	高级工程师	浙江临港现代装备-航空航天军民融合产业园基础设施建设二期工程



仅供环大鵬湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目-施工阶段BIM投标使用

姓名 **彭孔曙**  
Full Name

性别 **男**  
Sex

工作单位 **中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司**  
Work Place

身份证号 **330325198110010151**  
ID No.

编号: **DJ2019040011127**

专业名称 **岩土工程 结构工程**  
Speciality

资格名称 **正高级工程师**  
Qualification Level

授予时间 **2019年3月**  
Conferment Date



(3) 业绩文件

会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务

1) 合同首页

正本

# BIM 管理咨询服务合同

计划名称：会展西路过江隧道

合同名称：会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务

合同编号：GTCC2022-041

甲方（委托人）：广州市中心区交通项目管理中心

合同编号：

乙方（受托人）（主办方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

合同编号：SUNHT2022-GD002

乙方（受托人）（成员方）：瀚阳国际工程咨询有限公司

签订地点：广州市



## 2) 建设内容页

### 本 五

委托人广州市中心区交通项目管理中心（以下称甲方）委托受托人（主）中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成）瀚阳国际工程咨询有限公司（以下称乙方）进行会展西路过江隧道项目（以下简称“项目”）BIM管理咨询服务工作。为明确甲乙双方的权利和义务，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》等有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方、乙方协商一致，订立本合同，资共同遵守。

#### 一、项目概况

1.项目名称：会展西路过江隧道

2.项目地点：广州市

#### 二、BIM管理咨询服务目标

乙方作为BIM管理咨询服务单位，应协助甲方根据国家、地方相关规定执行BIM技术应用，保证该技术应用的合法合规性；指导、监督、协调甲方委托的BIM技术应用服务单位进行BIM技术应用相关工作，预防相关技术标准不统一、规范使用错误等情况发生，保证模型质量，指导、监督、协调BIM技术应用单位建立一套满足业务管理场景需求的BIM智慧管理平台；同时，依托项目的BIM技术应用成果，协助甲方申报BIM技术应用奖项。

#### 三、BIM管理咨询服务的范围、内容及要求

（一）BIM管理咨询服务的范围：会展西路过江隧道项目

（二）内容：BIM管理咨询服务，在充分理解建设管理工作目标的基础上，对在会展西路过江隧道施工运维阶段BIM技术应用单位进行监督、检查。主要任务包括但不限于：

1. 组织BIM相关方对会展西路过江隧道进行实地考察，熟悉项目情况。

2. 正式开展咨询工作前，应提交咨询工作实施方案及工作计划。

3. 编制BIM组织实施办法、BIM应用协同管理办法、BIM验收管理办法等相关管理及技术标准。

4. 负责协调项目各参建方的BIM技术应用工作，针对过程中出现的问题，及时向甲方汇报，如果出现需要甲方协调的事件，乙方应及时向甲方提出解决方案。

5. 应甲方要求，定期组织召开BIM例会，并对会议进行记录，出具纪要。针对会议上提出的问题应跟踪落实，提交问题落实情况报告。

原则上施工阶段每月不少于一次组织召开 BIM 例会，组织 BIM 巡检；按甲方要求参加工地例会。

6. 应甲方要求，组织并参与各类技术研讨及分析会，通过 BIM 模型给各个参与单位提供一个可视化的沟通手段，提高沟通效率，协助解决施工过程中出现的问题。

7. 负责监督、审核 BIM 技术应用单位的建模质量和进度。审核 BIM 实施方的合同履行情况、检查 BIM 模型的深度和信息完备性、检查模型是否有依据工程变更进行更新等，并根据咨询工作计划提交过程审查报告。

8. 应甲方要求，组织 BIM 应用相关方开展 BIM 巡检工作，检查工程实体质量，并向甲方提交巡检报告。

9. 审核 BIM 技术应用单位提交的 BIM 协同管理平台搭建的可行性分析报告、项目开发计划、平台需求说明书、开发进度月报、用户操作手册、项目开发总结报告、平台上线试运行情况、平台问题修改落实情况等，保证平台搭建的进度和功能符合甲方的要求；统筹管理平台内的数据资产，落实数据管理的规则和制度，指导各参与方进行平台使用工作。

10. 负责组织开展会展西路过江隧道施工运维阶段 BIM 模型及 BIM 技术应用中各项交付物的竣工验收工作，确保成果符合相关要求，并提交验收情况报告。

11. 为项目参与各单位提供 BIM 技术应用培训。

12. 为甲方提供 BIM 咨询服务。

13. 甲方要求的与本合同相关的其他工作。

#### 四、BIM 管理咨询服务的工作依据

(一) 国家相关法律、法规、强制性条文、国家及各行业设计规范、规程、行业条例、广东省及广州市的相关地方规定和标准。

(二) 相关政府主管部门对本项目的批复文件、给定的技术条件和意见要求。

(三) BIM 实施标准应满足如下标准文件规定：

《建筑信息模型应用统一标准》GB/T51212

《建筑信息模型设计交付标准》GB/T5130

《建筑信息模型施工应用标准》GB/T51235

《广东省建筑信息模型应用统一标准》DBJ/T15-142

### 3) 合同金额页

标方案相关内容及甲方要求。如前述文件存在冲突，以《鱼珠隧道、会展西路过江隧道、车陂路-新滘东路隧道工程（二期）施工运维阶段 BIM 咨询工作要求》为准。

#### 六、合同服务期限

本合同服务期限为自合同签订之后直至乙方完成本合同全部服务内容并且全部工作成果通过甲方的验收。

#### 七、合同价款计算及支付方式

##### （一）合同价款

本合同的合同价为人民币 907000.00 元，（大写：玖拾万零柒仟元整）。

本合同价为总价包干，包括完成本合同项下的所有工作内容所需要的直接和间接的一切费用（包括但不限于：人工费、工本费用、设备费、驻场人员的费用、专利使用费、中国境内的差旅费、中国境内的税费、汇报的费用、往来文件/变更洽商文件复印费、通信费、邮递费、会议会务费、知识产权费、加班费、加急费、保险费、利润、税费、管理等）。除本合同另有约定外，甲方无须向乙方支付其他费用。

##### （二）合同价款的支付

1. 签订本合同且甲乙双方确定本项目服务工作具体方案后，乙方可申请支付本项目首付款，在乙方完成前期工作内容后，最多可申请支付合同价款的 20%（即人民币 181400.00 元）。前期工作内容包括：以本项目招标文件和经发包人同意的承包人提供的工作方案的具体要求为准。

2. 乙方完成本项目施工阶段工作内容，最多可申请支付至合同价款的 70%（即人民币 634900.00 元），期间每年乙方按甲方要求提交咨询报告，可申请支付一次，每次申请支付不超过合同价款的 20%（即人民币 181400.00 元）。当期服务费，由甲方结合当期服务评价情况支付。

3. 乙方完成本项目运维阶段工作内容，最多可申请支付至合同价款的 80%（即人民币 725600.00 元），期间每一年乙方按甲方要求提交咨询报告，可申请支付一次，每次申请支付不超过合同价款的 4%（即人民币 36280.00 元）。当期服务费，由甲方结合当期服务评价情况支付。

4. 本合同全部工作、完成履约验收且验收合格后，乙方按甲方要求提交完

#### 4) 签字盖章页

财产保全费、担保费、保险费、鉴定费、评估费、差旅费等合理费用），守约方有权要求违约方承担全额赔偿责任。

##### 十九、合同份数

本合同正本叁份，甲方执壹份，乙方执贰份；副本拾份，其中甲方执肆份，乙方执陆份。合同正、副本及相关附件均具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

附件 1：《鱼珠隧道、会展西路过江隧道、车陂路-新滘东路隧道工程（二期）施工运维阶段 BIM 咨询工作要求》

附件 2：中标通知书

附件 3：招标答疑及澄清文件（如有）

附件 4：联合体协议、服务承诺及拟投入本工程 BIM 服务人员一览表

附件 5：工程建设项目廉洁协议书

附件 6：反商业贿赂协议

附件 7：合同履行验收意见书

附件 8：服务评价表

附件 9：保密协议

（本页以下无正文）

甲方：广州市中心区交通项目管理中心

（盖章）

法定代表人：

（授权委托人）

地址：广州市越秀区东风中路 318 号

邮编：510030

联系人：杨柳超

电话：020-83293052

乙方（主办方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：何

（授权委托人）

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

邮编：310000

联系人：刘伯鹏

电话：18857861676

开户银行：中国农业银行杭州西湖支行

银行账号：19000101040033736



乙方（成员方）：瀚阳国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：凌致远

（授权委托人）

地址：广州市海珠区新港东路 1226 号万胜广场 C 塔 26 层

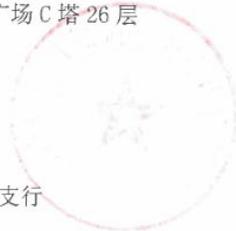
邮编：510220

联系人：凌致远

电话：15992408579

开户银行：上海浦东发展银行广州分行天河支行

银行账号：82070155300000157



签约时间：2022 年 3 月 23 日

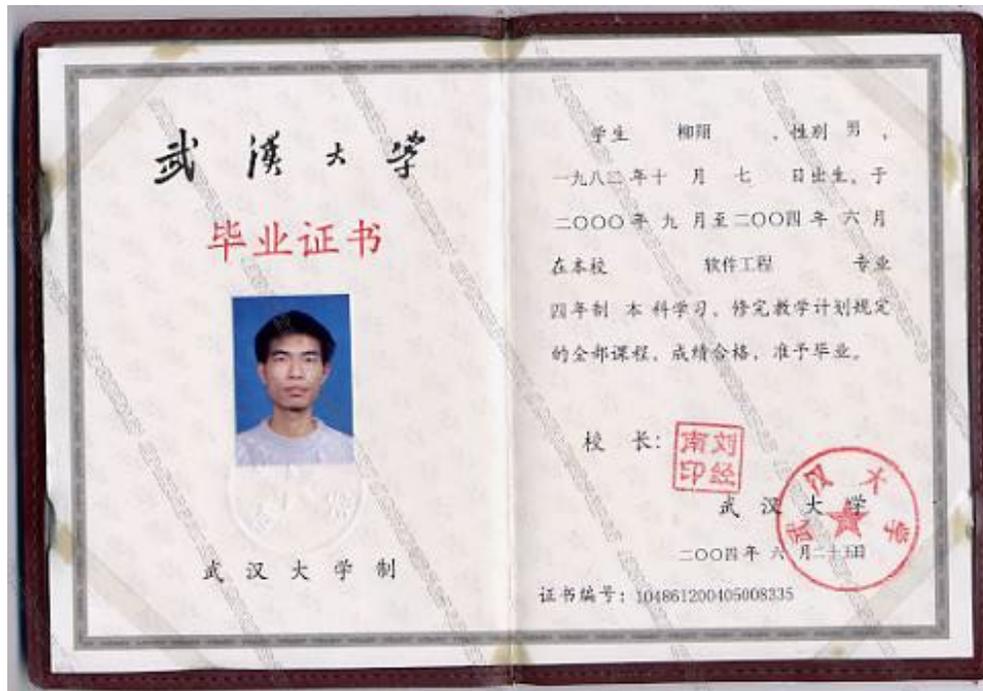
5) 团队成员页

十一、投入本项目的主要人员一览表

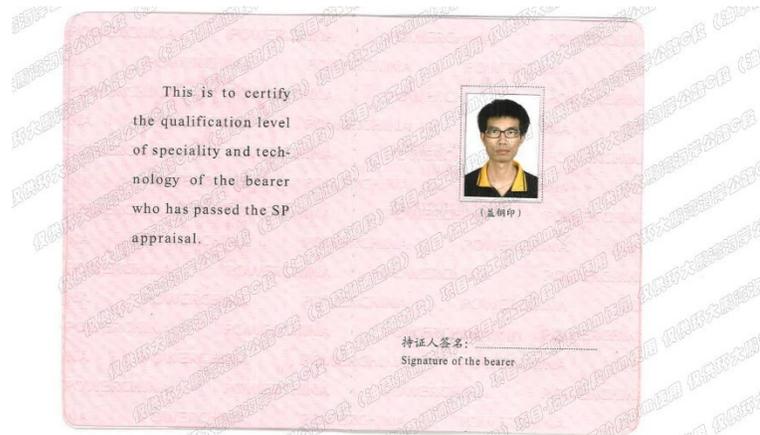
序号	姓名	年龄	拟在本项目任职	毕业学校/专业	学历	职称	资格证书号	工作年限	参加工作时间
1	刘伯畴	39	项目负责人	大连理工大学/水利水电工程	本科	高级工程师	DJ2015038012020	17	2005年
2	彭孔曦	41	技术负责人	浙江工业大学/结构工程	硕士研究生	正高级工程师	AY113300661	16	2006年
3	张旭	41	团队成员	西南交通大学/建筑学	本科	高级工程师	153302268	18	2004年
4	朱夏良	42	团队成员	浙江大学/计算机技术领域工程	硕士研究生	正高级工程师	DJ2019040011505	10	2012年
5	斯铁冬	34	团队成员	北京理工大学/机械工程	硕士研究生	高级工程师	DJ2019040012011	9	2013年
6	张朋来	43	团队成员	浙江大学/土木工程	硕士研究生	正高级工程师	AY123300805	16	2006年
7	郑剑飞	38	团队成员	哈尔滨工业大学/土木工程	本科	高级工程师	AY142200216	17	2005年
8	杨杨	38	团队成员	浙江工商大学/艺术设计(环境艺术设计方向)	本科	高级工程师	浙133181905335	16	2006年
9	来庆涛	38	团队成员	东南大学/计算机应用技术	硕士研究生	高级工程师	14101330010	12	2010年
10	柳翔	40	团队成员	武汉大学/软件工程	本科	高级工程师	31420210533000105320	18	2004年
11	吕洋	27	团队成员	西南交通大学/电气工程	硕士研究生	/	31420211133000300729	2	2020年

14. 柳翔证书扫描件

(1) 毕业证



(2) 职称证



姓名 柳翔

Full Name

性别 男

Sex

工作单位 中国电建集团华东勘测设计

Work Place

身份证号 421023198210078712

ID No.

专业名称 信息系统、网络工程

Speciality

资格名称 正高级工程师

Qualification Level

授予时间 2022年12月

Conferment Date

编号: DJ2022040011113



(3) 业绩文件

会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务

1) 合同首页

正本

# BIM 管理咨询服务合同

计划名称：会展西路过江隧道

合同名称：会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务

合同编号：GTCC2022-041

甲方（委托人）：广州市中心区交通项目管理中心

合同编号：

乙方（受托人）（主办方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

合同编号：SUNHT2022-GD002

乙方（受托人）（成员方）：瀚阳国际工程咨询有限公司

签订地点：广州市

-1- 柳 凌



## 2) 建设内容页

### 本 五

委托人广州市中心区交通项目管理中心（以下称甲方）委托受托人（主）中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成）瀚阳国际工程咨询有限公司（以下称乙方）进行会展西路过江隧道项目（以下简称“项目”）BIM管理咨询服务工作。为明确甲乙双方的权利和义务，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》等有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方、乙方协商一致，订立本合同，资共同遵守。

#### 一、项目概况

1.项目名称：会展西路过江隧道

2.项目地点：广州市

#### 二、BIM管理咨询服务目标

乙方作为BIM管理咨询服务单位，应协助甲方根据国家、地方相关规定执行BIM技术应用，保证该技术应用的合法合规性；指导、监督、协调甲方委托的BIM技术应用服务单位进行BIM技术应用相关工作，预防相关技术标准不统一、规范使用错误等情况发生，保证模型质量，指导、监督、协调BIM技术应用单位建立一套满足业务管理场景需求的BIM智慧管理平台；同时，依托项目的BIM技术应用成果，协助甲方申报BIM技术应用奖项。

#### 三、BIM管理咨询服务的范围、内容及要求

（一）BIM管理咨询服务的范围：会展西路过江隧道项目

（二）内容：BIM管理咨询服务，在充分理解建设管理工作目标的基础上，对在会展西路过江隧道施工运维阶段BIM技术应用单位进行监督、检查。主要任务包括但不限于：

1. 组织BIM相关方对会展西路过江隧道进行实地考察，熟悉项目情况。

2. 正式开展咨询工作前，应提交咨询工作实施方案及工作计划。

3. 编制BIM组织实施办法、BIM应用协同管理办法、BIM验收管理办法等相关管理及技术标准。

4. 负责协调项目各参建方的BIM技术应用工作，针对过程中出现的问题，及时向甲方汇报，如果出现需要甲方协调的事件，乙方应及时向甲方提出解决方案。

5. 应甲方要求，定期组织召开BIM例会，并对会议进行记录，出具纪要。针对会议上提出的问题应跟踪落实，提交问题落实情况报告。

原则上施工阶段每月不少于一次组织召开 BIM 例会，组织 BIM 巡检；按甲方要求参加工地例会。

6. 应甲方要求，组织并参与各类技术研讨及分析会，通过 BIM 模型给各个参与单位提供一个可视化的沟通手段，提高沟通效率，协助解决施工过程中出现的问题。

7. 负责监督、审核 BIM 技术应用单位的建模质量和进度。审核 BIM 实施方的合同履行情况、检查 BIM 模型的深度和信息完备性、检查模型是否有依据工程变更进行更新等，并根据咨询工作计划提交过程审查报告。

8. 应甲方要求，组织 BIM 应用相关方开展 BIM 巡检工作，检查工程实体质量，并向甲方提交巡检报告。

9. 审核 BIM 技术应用单位提交的 BIM 协同管理平台搭建的可行性分析报告、项目开发计划、平台需求说明书、开发进度月报、用户操作手册、项目开发总结报告、平台上线试运行情况、平台问题修改落实情况等，保证平台搭建的进度和功能符合甲方的要求；统筹管理平台内的数据资产，落实数据管理的规则和制度，指导各参与方进行平台使用工作。

10. 负责组织开展会展西路过江隧道施工运维阶段 BIM 模型及 BIM 技术应用中各项交付物的竣工验收工作，确保成果符合相关要求，并提交验收情况报告。

11. 为项目参与各单位提供 BIM 技术应用培训。

12. 为甲方提供 BIM 咨询服务。

13. 甲方要求的与本合同相关的其他工作。

#### 四、BIM 管理咨询服务的工作依据

(一) 国家相关法律、法规、强制性条文、国家及各行业设计规范、规程、行业条例、广东省及广州市的相关地方规定和标准。

(二) 相关政府主管部门对本项目的批复文件、给定的技术条件和意见要求。

(三) BIM 实施标准应满足如下标准文件规定：

《建筑信息模型应用统一标准》GB/T51212

《建筑信息模型设计交付标准》GB/T5130

《建筑信息模型施工应用标准》GB/T51235

《广东省建筑信息模型应用统一标准》DBJ/T15-142

### 3) 合同金额页

标方案相关内容及甲方要求。如前述文件存在冲突，以《鱼珠隧道、会展西路过江隧道、车陂路-新滘东路隧道工程（二期）施工运维阶段 BIM 咨询工作要求》为准。

#### 六、合同服务期限

本合同服务期限为自合同签订之后直至乙方完成本合同全部服务内容并且全部工作成果通过甲方的验收。

#### 七、合同价款计算及支付方式

##### （一）合同价款

本合同的合同价为人民币 907000.00 元，（大写：玖拾万零柒仟元整）。

本合同价为总价包干，包括完成本合同项下的所有工作内容所需要的直接和间接的一切费用（包括但不限于：人工费、工本费用、设备费、驻场人员的费用、专利使用费、中国境内的差旅费、中国境内的税费、汇报的费用、往来文件/变更洽商文件复印费、通信费、邮递费、会议会务费、知识产权费、加班费、加急费、保险费、利润、税费、管理等）。除本合同另有约定外，甲方无须向乙方支付其他费用。

##### （二）合同价款的支付

1. 签订本合同且甲乙双方确定本项目服务工作具体方案后，乙方可申请支付本项目首付款，在乙方完成前期工作内容后，最多可申请支付合同价款的 20%（即人民币 181400.00 元）。前期工作内容包括：以本项目招标文件和经发包人同意的承包人提供的工作方案的具体要求为准。

2. 乙方完成本项目施工阶段工作内容，最多可申请支付至合同价款的 70%（即人民币 634900.00 元），期间每年乙方按甲方要求提交咨询报告，可申请支付一次，每次申请支付不超过合同价款的 20%（即人民币 181400.00 元）。当期服务费，由甲方结合当期服务评价情况支付。

3. 乙方完成本项目运维阶段工作内容，最多可申请支付至合同价款的 80%（即人民币 725600.00 元），期间每一年乙方按甲方要求提交咨询报告，可申请支付一次，每次申请支付不超过合同价款的 4%（即人民币 36280.00 元）。当期服务费，由甲方结合当期服务评价情况支付。

4. 本合同全部工作、完成履约验收且验收合格后，乙方按甲方要求提交完

#### 4) 签字盖章页

财产保全费、担保费、保险费、鉴定费、评估费、差旅费等合理费用），守约方有权要求违约方承担全额赔偿责任。

##### 十九、合同份数

本合同正本叁份，甲方执壹份，乙方执贰份；副本拾份，其中甲方执肆份，乙方执陆份。合同正、副本及相关附件均具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

附件 1：《鱼珠隧道、会展西路过江隧道、车陂路-新滘东路隧道工程（二期）施工运维阶段 BIM 咨询工作要求》

附件 2：中标通知书

附件 3：招标答疑及澄清文件（如有）

附件 4：联合体协议、服务承诺及拟投入本工程 BIM 服务人员一览表

附件 5：工程建设项目廉洁协议书

附件 6：反商业贿赂协议

附件 7：合同履行验收意见书

附件 8：服务评价表

附件 9：保密协议

（本页以下无正文）

甲方：广州市中心区交通项目管理中心

（盖章）

法定代表人：

（授权委托人）

地址：广州市越秀区东风中路 318 号

邮编：510030

联系人：杨柳超

电话：020-83293052

乙方（主办方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：何

（授权委托人）

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

邮编：310000

联系人：刘伯鹏

电话：18857861676

开户银行：中国农业银行杭州西湖支行

银行账号：19000101040033736

乙方（成员方）：瀚阳国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：凌致远

（授权委托人）

地址：广州市海珠区新港东路 1226 号万胜广场 C 塔 26 层

邮编：510220

联系人：凌致远

电话：15992408579

开户银行：上海浦东发展银行广州分行天河支行

银行账号：82070155300000157

签约时间：2022 年 3 月 23 日

5) 团队成员页

十一、投入本项目的主要人员一览表

序号	姓名	年龄	拟在本项目任职	毕业学校/专业	学历	职称	资格证书号	工作年限	参加工作时间
1	刘伯畴	39	项目负责人	大连理工大学/水利水电工程	本科	高级工程师	DJ2015038012020	17	2005年
2	彭孔耀	41	技术负责人	浙江工业大学/结构工程	硕士研究生	正高级工程师	AY113300661	16	2006年
3	张旭	41	团队成员	西南交通大学/建筑学	本科	高级工程师	153302268	18	2004年
4	朱夏良	42	团队成员	浙江大学/计算机技术领域工程	硕士研究生	正高级工程师	DJ2019040011505	10	2012年
5	斯铁冬	34	团队成员	北京理工大学/机械工程	硕士研究生	高级工程师	DJ2019040012011	9	2013年
6	张朋来	43	团队成员	浙江大学/土木工程	硕士研究生	正高级工程师	AY123300805	16	2006年
7	郑剑飞	38	团队成员	哈尔滨工业大学/土木工程	本科	高级工程师	AY142200216	17	2005年
8	杨杨	38	团队成员	浙江工商大学/艺术设计(环境艺术设计方向)	本科	高级工程师	浙133181905335	16	2006年
9	来庆涛	38	团队成员	东南大学/计算机应用技术	硕士研究生	高级工程师	14101330010	12	2010年
10	柳翔	40	团队成员	武汉大学/软件工程	本科	高级工程师	31420210533000105320	18	2004年
11	吕洋	27	团队成员	西南交通大学/电气工程	硕士研究生	/	31420211133000300729	2	2020年

柳翔

15. 吕洋证书扫描件

(1) 毕业证



(2) 职称证



### (3) 执业资格证书



(4) 业绩文件

会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务

1) 合同首页

正 本

# BIM 管理咨询服务合同

计划名称：会展西路过江隧道

合同名称：会展西路过江隧道 BIM 管理咨询服务

合同编号：GTCC2022-041

甲方（委托人）：广州市中心区交通项目管理中心

合同编号：

乙方（受托人）（主办方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

合同编号：SUNHT2022-GD002

乙方（受托人）（成员方）：瀚阳国际工程咨询有限公司

签订地点：广州市

-1- 柳 凌



## 2) 建设内容页

### 本 五

委托人广州市中心区交通项目管理中心（以下称甲方）委托受托人（主）中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（成）瀚阳国际工程咨询有限公司（以下称乙方）进行会展西路过江隧道项目（以下简称“项目”）BIM管理咨询服务工作。为明确甲乙双方的权利和义务，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》等有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方、乙方协商一致，订立本合同，资共同遵守。

#### 一、项目概况

1.项目名称：会展西路过江隧道

2.项目地点：广州市

#### 二、BIM管理咨询服务目标

乙方作为BIM管理咨询服务单位，应协助甲方根据国家、地方相关规定执行BIM技术应用，保证该技术应用的合法合规性；指导、监督、协调甲方委托的BIM技术应用服务单位进行BIM技术应用相关工作，预防相关技术标准不统一、规范使用错误等情况发生，保证模型质量，指导、监督、协调BIM技术应用单位建立一套满足业务管理场景需求的BIM智慧管理平台；同时，依托项目的BIM技术应用成果，协助甲方申报BIM技术应用奖项。

#### 三、BIM管理咨询服务的范围、内容及要求

（一）BIM管理咨询服务的范围：会展西路过江隧道项目

（二）内容：BIM管理咨询服务，在充分理解建设管理工作目标的基础上，对在会展西路过江隧道施工运维阶段BIM技术应用单位进行监督、检查。主要任务包括但不限于：

1. 组织BIM相关方对会展西路过江隧道进行实地考察，熟悉项目情况。

2. 正式开展咨询工作前，应提交咨询工作实施方案及工作计划。

3. 编制BIM组织实施办法、BIM应用协同管理办法、BIM验收管理办法等相关管理及技术标准。

4. 负责协调项目各参建方的BIM技术应用工作，针对过程中出现的问题，及时向甲方汇报，如果出现需要甲方协调的事件，乙方应及时向甲方提出解决方案。

5. 应甲方要求，定期组织召开BIM例会，并对会议进行记录，出具纪要。针对会议上提出的问题应跟踪落实，提交问题落实情况报告。

原则上施工阶段每月不少于一次组织召开 BIM 例会，组织 BIM 巡检；按甲方要求参加工地例会。

6. 应甲方要求，组织并参与各类技术研讨及分析会，通过 BIM 模型给各个参与单位提供一个可视化的沟通手段，提高沟通效率，协助解决施工过程中出现的问题。

7. 负责监督、审核 BIM 技术应用单位的建模质量和进度。审核 BIM 实施方的合同履行情况、检查 BIM 模型的深度和信息完备性、检查模型是否有依据工程变更进行更新等，并根据咨询工作计划提交过程审查报告。

8. 应甲方要求，组织 BIM 应用相关方开展 BIM 巡检工作，检查工程实体质量，并向甲方提交巡检报告。

9. 审核 BIM 技术应用单位提交的 BIM 协同管理平台搭建的可行性分析报告、项目开发计划、平台需求说明书、开发进度月报、用户操作手册、项目开发总结报告、平台上线试运行情况、平台问题修改落实情况等，保证平台搭建的进度和功能符合甲方的要求；统筹管理平台内的数据资产，落实数据管理的规则和制度，指导各参与方进行平台使用工作。

10. 负责组织开展会展西路过江隧道施工运维阶段 BIM 模型及 BIM 技术应用中各项交付物的竣工验收工作，确保成果符合相关要求，并提交验收情况报告。

11. 为项目参与各单位提供 BIM 技术应用培训。

12. 为甲方提供 BIM 咨询服务。

13. 甲方要求的与本合同相关的其他工作。

#### 四、BIM 管理咨询服务的工作依据

(一) 国家相关法律、法规、强制性条文、国家及各行业设计规范、规程、行业条例、广东省及广州市的相关地方规定和标准。

(二) 相关政府主管部门对本项目的批复文件、给定的技术条件和意见要求。

(三) BIM 实施标准应满足如下标准文件规定：

《建筑信息模型应用统一标准》GB/T51212

《建筑信息模型设计交付标准》GB/T5130

《建筑信息模型施工应用标准》GB/T51235

《广东省建筑信息模型应用统一标准》DBJ/T15-142

### 3) 合同金额页

标方案相关内容及甲方要求。如前述文件存在冲突，以《鱼珠隧道、会展西路过江隧道、车陂路-新滘东路隧道工程（二期）施工运维阶段 BIM 咨询工作要求》为准。

#### 六、合同服务期限

本合同服务期限为自合同签订之后直至乙方完成本合同全部服务内容并且全部工作成果通过甲方的验收。

#### 七、合同价款计算及支付方式

##### （一）合同价款

本合同的合同价为人民币 907000.00 元，（大写：玖拾万零柒仟元整）。

本合同价为总价包干，包括完成本合同项下的所有工作内容所需要的直接和间接的一切费用（包括但不限于：人工费、工本费用、设备费、驻场人员的费用、专利使用费、中国境内的差旅费、中国境内的税费、汇报的费用、往来文件/变更洽商文件复印费、通信费、邮递费、会议会务费、知识产权费、加班费、加急费、保险费、利润、税费、管理等）。除本合同另有约定外，甲方无须向乙方支付其他费用。

##### （二）合同价款的支付

1. 签订本合同且甲乙双方确定本项目服务工作具体方案后，乙方可申请支付本项目首付款，在乙方完成前期工作内容后，最多可申请支付合同价款的 20%（即人民币 181400.00 元）。前期工作内容包括：以本项目招标文件和经发包人同意的承包人提供的工作方案的具体要求为准。

2. 乙方完成本项目施工阶段工作内容，最多可申请支付至合同价款的 70%（即人民币 634900.00 元），期间每年乙方按甲方要求提交咨询报告，可申请支付一次，每次申请支付不超过合同价款的 20%（即人民币 181400.00 元）。当期服务费，由甲方结合当期服务评价情况支付。

3. 乙方完成本项目运维阶段工作内容，最多可申请支付至合同价款的 80%（即人民币 725600.00 元），期间每一年乙方按甲方要求提交咨询报告，可申请支付一次，每次申请支付不超过合同价款的 4%（即人民币 36280.00 元）。当期服务费，由甲方结合当期服务评价情况支付。

4. 本合同全部工作、完成履约验收且验收合格后，乙方按甲方要求提交完

#### 4) 签字盖章页

财产保全费、担保费、保险费、鉴定费、评估费、差旅费等合理费用），守约方有权要求违约方承担全额赔偿责任。

##### 十九、合同份数

本合同正本叁份，甲方执壹份，乙方执贰份；副本拾份，其中甲方执肆份，乙方执陆份。合同正、副本及相关附件均具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

附件 1：《鱼珠隧道、会展西路过江隧道、车陂路-新滘东路隧道工程（二期）施工运维阶段 BIM 咨询工作要求》

附件 2：中标通知书

附件 3：招标答疑及澄清文件（如有）

附件 4：联合体协议、服务承诺及拟投入本工程 BIM 服务人员一览表

附件 5：工程建设项目廉洁协议书

附件 6：反商业贿赂协议

附件 7：合同履行验收意见书

附件 8：服务评价表

附件 9：保密协议

（本页以下无正文）

甲方：广州市中心区交通项目管理中心

（盖章）

法定代表人：

（授权委托人）

地址：广州市越秀区东风中路 318 号

邮编：510030

联系人：杨柳超

电话：020-83293052

乙方（主办方）：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：何

（授权委托人）

地址：浙江省杭州市潮王路 22 号

邮编：310000

联系人：刘伯鹏

电话：18857861676

开户银行：中国农业银行杭州西湖支行

银行账号：19000101040033736



乙方（成员方）：瀚阳国际工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人：凌致远

（授权委托人）

地址：广州市海珠区新港东路 1226 号万胜广场 C 塔 26 层

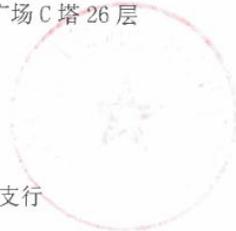
邮编：510220

联系人：凌致远

电话：15992408579

开户银行：上海浦东发展银行广州分行天河支行

银行账号：82070155300000157



签约时间：2022 年 3 月 23 日

5) 团队成员页

十一、投入本项目的~~主要~~人员一览表

序号	姓名	年龄	拟在本项目任职	毕业学校/专业	学历	职称	资格证书号	工作年限	参加工作时间
1	刘伯畴	39	项目负责人	大连理工大学/水利水电工程	本科	高级工程师	DJ2015038012020	17	2005年
2	彭孔曜	41	技术负责人	浙江工业大学/结构工程	硕士研究生	正高级工程师	AV113300661	16	2006年
3	张旭	41	团队成员	西南交通大学/建筑学	本科	高级工程师	153302268	18	2004年
4	朱夏良	42	团队成员	浙江大学/计算机技术/技术工程	硕士研究生	正高级工程师	DJ2019040011505	10	2012年
5	斯铁冬	34	团队成员	北京理工大学/机械工程	硕士研究生	高级工程师	DJ2019040012011	9	2013年
6	张朋来	43	团队成员	浙江大学/土木工程	硕士研究生	正高级工程师	AY123300805	16	2006年
7	郑剑飞	38	团队成员	哈尔滨工业大学/土木工程	本科	高级工程师	AY142200216	17	2005年
8	杨杨	38	团队成员	浙江工商大学/艺术设计(环境艺术设计方向)	本科	高级工程师	浙133181905335	16	2006年
9	来庆涛	38	团队成员	东南大学/计算机应用技术	硕士研究生	高级工程师	14101330010	12	2010年
10	柳翔	40	团队成员	武汉大学/软件工程	本科	高级工程师	31420210533000105320	18	2004年
11	吕洋	27	团队成员	西南交通大学/电气工程	硕士研究生	/	31420211133000300729	2	2020年

