

工程编号： 2308-440399-04-01-353727002001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称： 新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程施工总承包

投标文件内容： 资信标

投标人： 深圳市东深工程有限公司

日期： 2024 年 8 月 23 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。
2	主要施工机械设备清单	详见资信标文件。
3	企业近 5 年同类工程业绩一览表	1. 投标人应将自 2019 年 6 月 1 日起至招标公告发布之日止，承接的同类业绩（以合同签订时间来认定业绩有效期），并附相应业绩证明材料，由合同价格从大到小排序。 2. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。 3. 业绩提供不超过 5 项，如提交业绩超过 5 项，只计取前 5 项。
4	深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函	详见资信标文件。
5	廉政承诺书	详见资信标文件。
6	投标报价一览表	详见资信标文件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
林晓明	项目经理	工程师	37岁，从事市政公用工程8年
杜长青	技术负责人	工程师	36岁，从事市政公用工程5年
朱红建	安全负责人	工程师	56岁，从事市政公用工程30年
郭文来	质量负责人	/	31岁，从事市政公用工程6年
余丹云	造价工程师	工程师	54岁，从事工程造价20年
胡木强	市政工程师	工程师	52岁，从事市政公用工程25年
谭明	电气工程师	工程师	51岁，从事市政公用工程25年
文建生	给排水工程师	工程师	48岁，从事市政公用工程20年
许鸿铭	专职安全员	/	26岁，从事市政公用工程3年
李闯	专职安全员	/	30岁，从事市政公用工程5年
曾庆峰	施工员	/	27岁，从事市政公用工程3年
罗旭坤	施工员	/	29岁，从事市政公用工程6年
王沙蕾	质量员	工程师	58岁，从事市政公用工程25年
严家裕	材料员	/	35岁，从事市政公用工程10年

杨进	资料员	/	34 岁，从事市政公用工程 8 年
李柯熹	劳资专管员	/	35 岁，从事市政公用工程 10 年

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	林晓明	工程师	注册建造师证	一级	粤 14420192020020 72	市政公用	本单位	/	/
技术负责人	杜长青	工程师	职称证	中级	20220072SZC001 100670	市政	本单位	/	/
安全负责人	朱红建	工程师	安全生产考核合格证	C证	粤建安 C3(2007) 0000451	安全	本单位	/	/
质量负责人	郭文来	/	上岗资格证	/	04417106944170 17215	质量	本单位	/	/
造价工程师	余丹云	工程师	注册造价师证	一级	建[造] 11044400020349	造价	本单位	/	/
市政工程	胡木强	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1300102187031 号	路桥	本单位	/	/
电气工程师	谭明	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1100102066114 号	电气	本单位	/	/
给排水工程师	文建生	工程师	职称证	中级	3401081359	给排水	本单位	/	/
专职安全员	许鸿铭	/	安全生产考核合格证	C证	粤建安 C3(2023) 0026441	安全	本单位	/	/
专职安全员	李闯	/	安全生产考核合格证	C证	粤建安 C3(2019) 0038649	安全	本单位	/	/
施工员	曾庆峰	/	上岗资格证	/	04417101944170 26102	市政	本单位	/	/
施工员	罗旭坤	/	上岗资格证	/	04422101000010 00302	市政	本单位	/	/
质量员	王沙蕾	工程师	上岗资格证	/	04417106944170 03264	质量	本单位	/	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
材料员	严家裕	/	上岗资格证	/	04423111000060 00255	市政	本单位	/	/
资料员	杨进	/	上岗资格证	/	04423114000060 00054	市政	本单位	/	/
劳资专管员	李柯熹	/	上岗资格证	/	2001140011422	市政	本单位	/	/

(1) 项目经理-林晓明

项目经理（建造师）简历表

姓名	林晓明	性 别	男	年 龄	37 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	44522419870916063X	手机号码	15013821328
参加工作时间	2011 年	从事项目经理（建造师）年限			8 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442019202002072				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质 量
深圳市宝安区城市管理综合执法局	宝安区城管局大院办公楼加固维修工程	1390.06 万元	2020.8.16- 2021.12.28	已完	合格



使用有效期: 2024年05月09日
- 2024年11月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 林晓明

性别: 男

出生日期: 1987年09月16日

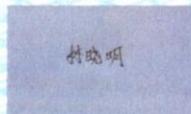
注册编号: 粤1442019202002072

聘用企业: 深圳市东深工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 林晓明

签名日期: 2024.5.9

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年4月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2016）0008702

姓 名：林晓明

性 别：男

出生年月：1987年09月16日

企业名称：深圳市东深工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年08月26日

有效 期：2022年07月22日 至 2025年08月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2016年08月26日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173080100000524



持证人签名:

林晓明

姓名: 林晓明

性别: 男

身份证号: 44522419870916063X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日

普通高等学校

毕业证书



学生林晓明 性别男，一九八七年九月十六日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校建筑设计技术(建筑设计)专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州南洋理工职业学院校（院）长：



证书编号：137161201106001466

二〇一一年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(2) 技术负责人-杜长青

技术负责人简历表

姓名	杜长青	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510722198807020831		
手机号码	13688985817	证件号（职称证书编号）	20220072SZC001100670		
参加工作时间	2013 年	从事技术负责人年限	5 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质 量
广州南香山 建设投资有 限公司	安溪县官桥镇环北路、环东路 市政配套工程	4028.3213 万元	2015.4.25- 2016.1.12	已完	合格
深圳市华星 光电半导体 显示技术有 限公司	红坳片区排洪工程施工总承 包	5168.41221 3 万元	2019.4.10- 2020.1.16	已完	合格

陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20220072SZC001100670



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



签发机关: (盖章)
2023年1月3日

姓名: 杜长青
身份证号: 510722198807020831
级别: 中级
资格名称: 工程师
专业名称: 给排水
批准文号: 陕融办发〔2022〕72号
授予时间: 2022-06-23
申报单位: 陕西鑫丽娜建筑劳务有限公司

普通高等学校

毕业证书



学生 杜长青 性别男, 一九八八年七月二日生, 于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 热能与动力工程(水利水电力工程) 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校

名:

西华大学

校

长:

王树国

证书编号: 106231201305007507

二〇一三年七月十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(3) 安全负责人-朱红建

姓名	朱红建	证件类型	身份证	证件号码	432421196805281114
手机号码	19973616575	证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2007) 0000451		

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2007) 0000451

姓 名: 朱红建

性 别: 男

出 生 年 月: 1968年05月28日

企 业 名 称: 深圳市东深工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2007年04月01日

有 效 期: 2007年04月01日 至 2025年03月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

190-0075



朱红建 432421196805281114



姓名 朱红建

性别 男

证件号码 432421196805281114

级别 中管级

执业证号 1923000108

发证日期 2023年9月28日

本人签名 _____

职业资格证书管理号 07334443307440956



190-0075

注册记录

朱红建 432421196805281114

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市东深工程有限公司

有效期至: 2028年9月28日



注册记录

(4) 质量负责人-郭文来

姓名	郭文来	证件类型	身份证	证件号码	440982199311185919
手机号码	17620016828		证件号（质量员证编号）	0441710694417017215	

证书编码：0441710694417017215

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名： 郭文来

身份证号： 440982199311185919

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 03月 11日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭文来

社保电脑号：809990189

身份证号码：440982199311185919

页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司

单位编号：340009

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	340009	5500.0	770.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	17.16	2360	16.52	7.08
2023	02	340009	5500.0	770.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	17.16	2360	16.52	7.08
2023	03	340009	5500.0	770.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	17.16	2360	16.52	7.08
2023	04	340009	5500.0	770.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	17.16	2360	16.52	7.08
2023	05	340009	5500.0	770.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	06	340009	5500.0	770.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	07	340009	5500.0	770.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	08	340009	5500.0	770.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	09	340009	5500.0	770.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	10	340009	5500.0	770.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	11	340009	5500.0	770.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	12	340009	5500.0	770.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	21.45	2360	16.52	7.08
2024	01	340009	5500.0	770.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	21.45	44.0		11.0
2024	02	340009	5500.0	770.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	21.45	44.0		11.0
2024	03	340009	5500.0	770.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	21.45	44.0		11.0
2024	04	340009	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	21.45	44.0		11.0
2024	05	340009	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	21.45	44.0		11.0
2024	06	340009	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	21.45	44.0		11.0
2024	07	340009	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	21.45	44.0		11.0
合计			14850.0	8360.0			7708.55	2673.92			566.02						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915b6ecc900b4x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 340009	单位名称 深圳市东深工程有限公司
----------------	---------------------



(5) 造价工程师-余丹云

255



姓名: 余丹云
身份证号码: 420106197010154841
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市东深工程有限公司

证书编号: 建[造]11044400020349

初始注册日期: 2004 年 09 月 24 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 10 月 10 日



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号: **1203129**
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

姓名 余丹云

性别 女

出生年月 1970.10

专业名称 市政工程

资格名称 高级工程师



四川省专业技术高级
职务评审委员会
评审组织

四川省人力资源和
社会保障厅
审批机关

批准时间 2012.10.29

(6) 市政工程-胡木强



(7) 电气工程师-谭明



公民身份证号码：441721197311182011



粤中取证字第 1100102066114 号



谭明 于二〇一一年十一月，经 阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会评审通过，具备 建筑工程施工管理工程师资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年十二月二十六日



(8) 给排水工程师-文建生



中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation



姓名 文建生
Name

性别 男
Sex

出生年月 1976.5
Date of Birth

技术资格 工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁一局建院分院
Place of work

系列 工程
Series

专业 民建
Profession

评审委员会 中铁一局集团分院职改办
Evaluation Committee

评审通过时间 2003.10
Date of Approval

证书编号 3401081359
Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

聘任登记
Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年至 From to	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文建生

社保电脑号：638572690

身份证号码：610422197606060039

页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司

单位编号：340009

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	340009	11000.0	1540.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	34.32	2360	16.52	7.08
2023	02	340009	11000.0	1540.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	34.32	2360	16.52	7.08
2023	03	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	34.32	2360	16.52	7.08
2023	04	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	34.32	2360	16.52	7.08
2023	05	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	06	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	07	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	08	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	09	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	10	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	11	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2023	12	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	2360	16.52	7.08
2024	01	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	88.0		22.0
2024	02	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	88.0		22.0
2024	03	340009	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	42.9	88.0		22.0
2024	04	340009	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	05	340009	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	06	340009	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	07	340009	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
合计			31570.0	16720.0			11968.0	4180.0			1045.0						238.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915b6ece897fe2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 340009	单位名称 深圳市东深工程有限公司
----------------	---------------------



(9) 专职安全员-许鸿铭

姓名	许鸿铭	证件类型	身份证	证件号码	440512199808073313
手机号码	/		证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2023) 0026441	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2023) 0026441

姓 名: 许鸿铭

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年08月07日

企 业 名 称: 深圳市东深工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年08月04日

有 效 期: 2023年08月04日 至 2026年08月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(10) 专职安全员-李闯

姓名	李闯	证件类型	身份证	证件号码	412826199401026612
手机号码	/		证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2019) 0038649	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2019) 0038649

姓 名: 李闯

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年01月02日

企 业 名 称: 深圳市东深工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月26日

有 效 期: 2022年11月15日 至 2025年11月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年11月26日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李闯

社保电脑号：628523261

身份证号码：412826199401026612

页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司

单位编号：340009

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	340009	3750.0	525.0	300.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3750	14.63	2360	16.52	7.08
2023	11	340009	3750.0	525.0	300.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3750	14.63	2360	16.52	7.08
2023	12	340009	3750.0	525.0	300.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3750	14.63	2360	16.52	7.08
2024	01	340009	3750.0	525.0	300.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3750	14.63	2360	16.52	7.08
2024	02	340009	3750.0	525.0	300.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3750	14.63	2360	16.52	7.08
2024	03	340009	3750.0	525.0	300.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3750	14.63	2360	16.52	7.08
2024	04	340009	3750.0	562.5	300.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3750	14.63	2360	16.52	7.08
2024	05	340009	3750.0	562.5	300.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3750	14.63	2360	16.52	7.08
2024	06	340009	3750.0	562.5	300.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3750	14.63	2360	16.52	7.08
2024	07	340009	3750.0	562.5	300.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3750	14.63	2360	16.52	7.08
合计			5400.0	3000.0			3368.39	1273.88			318.52						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915b6eccbccd33 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
340009	深圳市东深工程有限公司



(11) 施工员-曾庆峰

证书编码: 0441710194417026102

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**



姓 名: 曾庆峰

身份证号: 441622199712020339

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 03月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾庆峰

社保电脑号：802412593

身份证号码：441622199712020339

页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司

单位编号：340009

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	340009	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	02	340009	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	03	340009	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	04	340009	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	10.92	2360	16.52	7.08
2023	05	340009	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	06	340009	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	07	340009	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	08	340009	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	09	340009	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	10	340009	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	11	340009	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	12	340009	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2024	01	340009	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2024	02	340009	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2024	03	340009	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2024	04	340009	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2024	05	340009	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2024	06	340009	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2024	07	340009	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	2360	16.52	7.08
合计			9473.46	5332.88			7708.55	2673.92			476.02						133.96



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915b6ecb9da3ct ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：340009
 单位名称：深圳市东深工程有限公司



(12) 施工员-罗旭坤

证书编码: 0442210100001000302

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名: 罗旭坤

身份证号: 445281199511180098

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2022年06月13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(13) 质量员-王沙蕾





从事专业 城建(工民建)
Speciality

专业技术职务 工程师
任职资格 Professional & Technical Qualifications



评审组织 济源市工程系列中评委
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2008年11月
Time Of Adoption

发证单位 济源市人民政府
Issuing Authority

姓名 王沙蕾 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1966.06 籍贯
Birthdate Native Place

工作单位
Work Unit

证书编号 C18072080900967
Credentials No.

2010年 月 日



(14) 材料员-严家裕



(15) 资料员-杨进



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨进

社保电脑号：639389070

身份证号码：421125199005223012

页码：1

参保单位名称：深圳市东深工程有限公司罗湖分公司

单位编号：30806214

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2023	02	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2023	03	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2023	04	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2023	05	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2023	06	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2023	07	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2023	08	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2023	09	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2023	10	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2023	11	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2023	12	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2024	01	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2024	02	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2024	03	30806214	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2024	04	30806214	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2024	05	30806214	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2024	06	30806214	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
2024	07	30806214	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	16.8	2360	16.52	7.08
合计			20250.0	11400.0			8315.16	2900.04			712.5						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915b6ecfb8aff7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30806214	深圳市东深工程有限公司罗湖分公司



(16) 劳资专管员-李柯熹

姓名	李柯熹	证件类型	身份证	证件号码	430725198911270020
手机号码	/		证件号	2001140011422	



2、主要施工机械设备清单

主要施工机械设备清单

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	备注
1	履带式挖掘机	PC-200	8	济南	2021	200	1.0m ³	
2	履带式推土机	TY220	4	济宁	2020	160	良好	
3	轮胎式装载机	SEM660D	2	河南	2019	250	2m ³	
4	平地机	GR180	2	上海	2020	120	良好	
5	电动夯实机	HC-50	6	河南	2022	3	300N·m	
6	新型渣土环保自卸汽车	SGZ3236	25	湖北	2020	225	20t	
7	液压破碎锤	小松 300	3	日本	2022	150	良好	
8	风镐	G10	3	长沙	2022	/	良好	
9	空压机	电-6M ³	5	山东	2023	20	良好	
10	旋挖桩机	SR280RC	1	湖南	2022	350	良好	
11	PE管热熔机	PE18-380V	8	山东	2022	12.2	良好	
12	履带起重机	QUY160	1	长沙	2021	242	良好	
13	履带起重机	SCC4000	1	北京	2021	1800	良好	
14	运梁台车	TY180	1	郑州	2020	120	良好	
15	弯管机	Z3WF-50	3	广东	2021	0.75	良好	
16	电线穿线器	HB-5050	8	河北	2022	0.75	良好	
17	多功能电缆拖车	YHDTC-5	8	河北	2020	18	良好	
18	万用表	BX21-T	5	湖北	2022	2	良好	
19	接地电阻测试仪	ZC-8	5	河南	2022	/	良好	
20	摇表	ZC-7	5	上海	2021	/	良好	

21	光轮压路机	3Y18/21	6	徐州	2020	110	良好	
22	水稳摊铺机	TITAN423	2	河北	2020	/	良好	
23	稳定土拌合机	WBS450	1	天津	2020	/	450t/h	
24	沥青洒布车	HZJ5080GLQ	1	杭州	2020		良好	
25	沥青摊铺机	ABG523	2	江苏	2020	/	良好	
26	振动压路机	XSM220	6	徐州	2019	/	良好	
27	胶轮压路机	XP302	6	徐州	2019	/	良好	
28	划线机	CL-15DM	2	淮南	2022	/	良好	
29	斑马线机	L-45E	2	四川	2022	/	良好	
30	钢筋弯曲机	WJ50-1	2	成都	2021	3	良好	
31	钢筋切断机	QJ-40	1	西安	2021	5.5	良好	
32	钢筋调直机	GW6-40B	1	成都	2021	5.5	良好	
33	直螺纹设备	TQ4-14	1	山东	2021	3	良好	
34	钢筋笼成型绕筋机	SJG2000	1	山东	2021	23	良好	
35	电动除锈机	DX350	1	成都	2020	2.2	良好	
36	木工圆锯机	MQ443	2	庄河	2022	3	良好	
37	电锯	日立 12	2	上海	2022	4	良好	
38	手持电刨	日立 B100	2	河南	2020	0.75	良好	
39	曲线锯	T101AD	2	广州	2022	0.75	良好	
40	机动翻斗车	FY18	2	成都	2023	/	良好	
41	插入式振动棒	H25-50	6	四川	2023	1.5	良好	
42	平板振动器	拖式	1	河南	2023	1.5	良好	
43	混凝土输送泵车	BS30D	2	成都	2020	250	6m3	
44	交流电焊机	BX3-500	10	兰州	2022	25	良好	
45	泥浆拌合机	HJW-150	1	河北	2022	7.5	150L	

46	汽车吊	QY16K	2	山东	2020	/	10T	
47	载货汽车	新 J6P	1	山东	2018	/	6t	
48	绿篱修剪机	34E	1	江西	2021	/	良好	
49	剪草机	亚德曼 615	2	北京	2021	3.5	良好	
50	割灌机	本田 212	2	北京	2021	3.5	良好	
51	高空修剪车	CT23MG	1	济宁	2018	/	良好	
52	柴油发电机	MGS0250B	2	上海	2020	165	250Kw	
53	洒水车	XZJ5160G	1	徐州	2020	100	罐容量 6000(L)	
54	环保除尘雾 炮机	华力机电 -M12	6	山东	2022	18.5	良好	
55	全站仪	拓普康	2	北京	2024	/	良好	
56	水准仪	ZD-20	5	苏州	2024	/	良好	

3、企业近 5 年同类工程业绩一览表

企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：深圳市东深工程有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）	2022-12-9	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____	18538.44 9335	政府投资	
2	松岗街道桥山路（佘屋东路-朗碧路）新建工程	2021-12-28	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____	10466.26 7032	政府投资	
3	乐清湾港区虹蒲大道（一期）建设工程	2020-9-10	<input type="checkbox"/> 深圳 <input checked="" type="checkbox"/> 其他_____	6078.386 1	私营投资	
4	玉律学校配套市政道路工程	2021-7-16	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____	4113.661 631	政府投资	
5	少帝路-祥湾路环线道路工程施工	2022-2-21	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____	2770.027 209	政府投资	

注：

1. 投标人应将自 2019 年 6 月 1 日起至招标公告发布之日止，承接的同类业绩（以合同签订时间来认定业绩有效期），并附相应业绩证明材料，由合同价格从大到小排序。
2. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。
3. 投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。
4. 业绩提供不超过 5 项，如提交业绩超过 5 项，只计取前 5 项。

1、深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2108-440306-04-01-309601004001

标段名称：深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东深工程有限公司

中标价：18538.449335万元

中标工期：360天

项目经理(总监)：李剑伟



本工程于 2022-10-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-12-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：任法群

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：李剑伟

日期：2022-12-08

查验码：9190235697884789

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

深圳市宝安区建筑工务署建设工程施工合同范本（2022年修订版）

工程编号：_____

合同编号：458-SG-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳“互联网+”未来科技城经二路（纬一路-纬六路）新建工程（一期）

工程地点：宝安区西乡街道大铲湾片区

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：深圳市东深工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市东深工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳“互联网+”未来科技城经二路(纬一路-纬六路)新建工程(一期)

工程地点: 宝安区西乡街道大铲湾片区

核准(备案)证编号: 宝发改概算【2022】83号

工程规模及特征: 城市次干路。经二路北起纬一路,南至纬六路,道路全长 2423 米,一期实施范围为纬一路至支二路和纬四路至纬六路段,实施全长约 1633 米,道路规划红线宽 37m,双向 4 车道,设计车速 40km/h,。项目总概算投资 27384.41 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、土石方工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、给排水工程(含给水、中水、雨水、污水)、电气工程(含照明工程、多功能智能杆、缆线型管廊)、燃气工程、绿化工程、海绵城市、其他工程等。具体以

施工图、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 1633 米 宽： 37 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：中水、雨水、污水、多功能智能杆、缆线型管廊、海绵城市、其他工程等。 工程量详见图纸和工程量清单。			

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；

□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____) □室外环境_____)。		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
□其它:				

4.其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 1 月 1 日;

计划竣工日期: 2023 年 12 月 25 日;

合同工期总日历天数 360 天。

招标工期总日历天数 360 天。

定额工期总日历天数 440 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 18.18% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿捌仟伍佰叁拾捌万肆仟肆佰玖拾叁元叁角伍分
(¥185384493.35元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰陆拾柒万陆仟捌佰捌拾叁元捌角陆分(¥5676883.86元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 0 (¥ 0 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 0 (¥ 0 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹仟零贰拾陆万元整 (¥10260000.00元)。

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) 肆拾伍万肆仟壹佰柒拾叁元整 (¥454173.00元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年12月9日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 10份,均具有同等法律效力,发包人执 6份,承包人执 4份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 魏

统一社会信用代码:

124403064557544666

地址: 深圳市宝安区宝民一路广场大厦
3楼

邮政编码: 518133

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 吴

统一社会信用代码:

91440300192203266P

地址: 深圳市宝安区新安街道龙井社区
建安一路9号恒明珠金融大厦东座2303

邮政编码: 518000

2、松岗街道桥山路（余屋东路-朗碧路）新建工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440306-48-01-103211002001

标段名称：松岗街道桥山路（余屋东路-朗碧路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东深工程有限公司

中标价：10466.267032万元

中标工期：602天

项目经理(总监)：杨玉军



本工程于 2021-11-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-12-07 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-12-23



查验码：5349150057148381

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 松岗街道桥山路(余屋东路-朗碧路)新建工程

工程地点: 宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳市东深工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市东深工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道桥山路(余屋东路-朗碧路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于宝安区松岗街道,起于规划余屋东路,终于规划朗碧路,道路实施长度约1291.39m,规划红线宽25m,双向四车道,设计时速为30km/h,道路等级为城市次干路。程内容主要包括:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理工程、其它工程、交通安全设施工程、绿化工程)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(电力工程、通信工程)、燃气工程、桥梁工程(含沙浦排洪渠桥梁工程、跨隧道桥工程、管线桥工程)、电力管廊工程等。项目概算总投资14165.12万元,其中,建安工程费(管线迁改工程除外)11038.82万元。本次招标部分工程估价为11224.890801万元,招标控制价详见标底。

资金来源: 财政投入100%;国有资本%;集体资本%;民营资本%;外商投资%;混合经济%;其他%。

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道及非机动车道、软基处理工程、其它工程、交通安全设施工程、绿化工程)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(电力工程、通信工

程)、燃气工程、桥梁工程(含沙浦排洪渠桥梁工程、跨隧道桥工程、管线桥工程)、电力管廊工程等;具体施工内容详见施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

通风与空调（通风 空调 其它）；

建筑给排水及供暖（室内给、排水系统 其它）；

智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它）；

其它：

4. 其他工程

∕

三、合同工期

计划开工日期：2021年12月10日；（具体日期以监理工程师开工令为准）

计划竣工日期：2023年08月04日；

合同工期总日历天数 602 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿零肆佰陆拾陆万贰仟陆佰柒拾元叁角贰分
(¥104662670.32元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)肆佰贰拾壹万壹仟玖佰柒拾柒元伍角壹分(¥4211977.51元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 肆佰捌拾陆万叁仟玖佰陆拾肆元伍角叁分(¥4863964.53元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 12月28 日;

签订地点: 深圳市宝安区松岗街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 9 份,承包人执 5 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)深圳市东深工程有限公
司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:

地址:

地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社
区高新南七道 016 号 德维森大厦 601

邮政编码:

邮政编码: 518000

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-25661641

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 建设银行深圳田背支行

账号:

账号: 4420 1514 5000 5910 5518

3、乐清湾港区虹蒲大道（一期）建设工程

中标通知书

乐清市工程建设项目中标通知书

深圳市东深工程有限公司：

乐清湾港区虹蒲大道（一期）建设工程，在评标委员会对投标人及其投标文件进行综合评审、择优推荐中标候选人和公示的基础上，现已定标，确定你单位为中标人。请你单位按下述中标结果与招标单位签订工程项目承包合同。

招标人名称	乐清市乐清湾港区投资发展有限公司		
工程名称	乐清湾港区虹蒲大道（一期）建设工程		
建设规模	乐清湾港区虹蒲大道（一期）建设工程，道路全长 2180.977 米，道路红线宽度 50 米，沿线分别与临港大道（近期为疏港公路）、通港路、双屿路、保税路、拓展路、创新路、虹南路相交。道路等级为城市主干路、双向 6 车道，设计速度 50km/h。项目总投资 12436.85 万元，本次招标工程建安费 9020.64 万元（其中软基工程 1884.72 万元、道路工程 4718.24 万元、污水管网工程 272.53 万元、雨水管网工程 934.87 万元、绿化景观工程 585.45 万元、电气照明工程 312.99 万元、交通工程 231.84 万元、公交站台 80 万元）。		
签订合同期限	请于中标通知书发出三十日内签订工程项目承包合同		
工程承包内容	软基工程、道路工程、污水管网工程、雨水管网工程、绿化景观工程、电气照明工程、交通工程、公交站台等，具体以业主提供的施工图纸、工程量清单和有关说明为准。	招标控制价	72218380 元
项目负责人	钟子麒	技术负责人	李剑伟
承包方式	施工总承包	质量目标	合格
中标价	60783861 元	工 期	900 日历天
 招标单位 （盖章） 2020 年 8 月 14 日		 招标代理单位 （盖章） 2020 年 8 月 14 日	

(GF—2017—0201)

正本

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：乐清市乐清湾港区投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市东深工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乐清湾港区虹蒲大道（一期）建设工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：乐清湾港区虹蒲大道（一期）建设工程

2. 工程地点：乐清湾港区

3. 工程立项批准文号：乐港投资[2020]4号

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：乐清湾港区虹蒲大道（一期）建设工程，道路全长 2180.977 米，道路红线宽度 50 米，沿线分别与临港大道（近期为疏港公路）、通港路、双屿路、保税路、拓展路、创新路、虹南路相交。道路等级为城市主干路、双向 6 车道，设计速度 50km/h。项目总投资 12436.85 万元，本次招标工程建安费 9020.64 万元（其中软基工程 1884.72 万元、道路工程 4718.24 万元、污水管网工程 272.53 万元、雨水管网工程 934.87 万元、绿化景观工程 585.45 万元、电气照明工程 312.99 万元、交通工程 231.84 万元、公交站台 80 万元）。

6. 工程承包范围：

软基工程、道路工程、污水管网工程、雨水管网工程、绿化景观工程、电气照明工程、交通工程、公交站台等，具体以业主提供的施工图纸、工程量清单和有关说明为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 9 月 14 日。

计划竣工日期：2023 年 3 月 3 日。

工期总日历天数：900 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆仟零柒拾捌万叁仟捌佰陆拾壹元整（¥60783861 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾柒万玖仟玖佰零捌元整（¥ 679908 元）不含税；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元整（¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / 元整（¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 玖万伍仟肆佰柒拾柒元整(¥95477元) 含税。

2. 合同价格形式： 固定单价合同

五、项目负责人

承包人项目负责人： 钟子麒

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 乐清市蒲岐镇中能大厦四楼会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字、盖章并收到履约担保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字/盖章)



统一社会信用代码：91330382788805882J

统一社会信用代码：91440300192203266P

地 址：乐清市蒲岐镇中能大厦四楼

地 址：深圳市南山区粤海街道高新区社区
高新南七道 016 号 德维森大厦 601

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：吴翠萍

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：0755-25661641

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：建设银行深圳田背支行

账 号：_____

账 号：4420 1514 5000 5910 5518

4、玉律学校配套市政道路工程

中标通知书

01 2021-15

中标通知书

标段编号: 44038720190146003001

标段名称: 玉律学校配套市政道路工程

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市东深工程有限公司

中标价: 4113.661631万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 盛振义



本工程于 2021-04-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-05-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

<p>招标代理机构(盖章): </p> <p>法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): </p>	<p>招标人(盖章): </p> <p>法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): </p> <p>日期: 2021-05-26</p>
---	---

查验码: 2061786034662139 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：_____

合同编号：光建施工【2021】15号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：玉律学校配套市政道路工程

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：深圳市东深工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市东深工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 玉律学校配套市政道路工程

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: 44038720190146003001

工程规模及特征: 玉律学校配套市政道路工程位于玉塘街道玉律社区,根玉路以东,光侨路以南,规划通兴路以西,现状玉律学校以北位置,沿线穿过汉海达科技创新园。项目概算总投资 5446.71 万元,其中建安工程费 4445.54 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

玉律学校配套市政道路工程位于玉塘街道玉律社区,根玉路以东,光侨路以南,规划通兴路以西,现状玉律学校以北位置,沿线穿过汉海达科技创新园。项目概算总投资 5446.71 万元,其中建安工程费 4445.54 万元。工程承包范围包括本工程施工图纸内的全部内容,包括但不限于道路工程、绿化工程、给排水工程、电气工程(三电)、照明工程、电力迁改工程、通信迁改工程、燃气迁改工程、海绵城市及水土保持等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 6 月 1 日；

计划竣工日期：2022 年 5 月 31 日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)肆仟壹佰壹拾叁万陆仟陆佰壹拾陆元叁角壹分(¥41136616.31元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹佰捌拾柒万陆仟零叁拾壹元伍角叁分(¥1876031.53元)；

(2)工程保险费：

人民币(大写)肆万叁仟壹佰柒拾肆元贰角贰分(¥43174.22元)；

(3)专业工程暂估价：

人民币(大写)壹佰陆拾叁万元整(¥1630000.00元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)贰佰叁拾伍万元整(¥2350000.00元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 7 月 16 日;

订立地点: 深圳市光明区

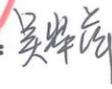
发包人和承包人约定本合同自 签订之日 后成立。

本合同一式 17 份，正本 2 份，副本 15 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份正本 5 份副本份，承包人执 1 份正本 3 份副本，监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各 1 份，其余 4 份用于办施工许可证。

发包人：(盖章)  深圳市光明区
建筑工务署
法定代表人或其委托代理人：  (签章)

组织机构代码： _____ / _____
地址： 光明区华夏路商会大厦 8-10 楼

邮政编码： 518107
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： 0755-88211783
传真： _____ / _____
电子信箱： _____ / _____
开户银行： _____ / _____
账号： _____ / _____

承包人：(盖章)  深圳市东深工程
有限公司
法定代表人或其委托代理人：  (签章)

组织机构代码： 91440300192203266P
地址： 深圳市南山区粤海街道高新区社
区高新南七道 016 号 德维森大厦 601

邮政编码： 518063
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： 0755-25661641
传真： 0755-25545138
电子信箱： _____ / _____
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深
圳田背支行
账号： 44201514500059105518

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 玉律学校周边市政道路工程

建设单位(公章): 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期: 2023 年 7 月 20 日

发出日期: 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	玉律学校周边市政道路工程		工程地点	深圳市光明区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	玉律学校周边市政工程建设内容为玉律一路、玉律二路、玉律四路, 道路总长1.308km, 建设内容包括: 道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、水土保持专篇、海绵城市专篇、岩土工程、水工结构工程、管线综合。		工程造价 (万元)	4113.66万元
结构类型	/		开工日期	2021年07月17日
施工许可证号	/		竣工日期	
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站		监督登记号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		总施工单位	深圳市东深工程有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		施工单位 (土建)	/
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		施工单位 (设备安装)	/
监理单位	铁科院 (深圳) 研究设计院有限公司		工程检测单位	铁科院 (深圳) 检测工程有限公司 深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录				
法律法规规定的其他验收文件				
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘查质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计及合同约定的全部内容并验收合格。 该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求，质量控制资料齐全有效，验收合格。	
	设备安装	符合设计及规范要求，质量控制资料齐全有效，验收合格。	
工程未达使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年7月20日	 (公章) 洪健 总监理工程师: (执业资格证书章) 注册号: 025.04.12 2023年7月20日	 (公章) 程维 项目负责人: 1442015201529562(00) (执业资格证书章) 2023年7月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书章)  2023年7月20日	 (公章) 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 项目负责人: (执业资格证书章) 潘启到 注册号: 440433-41003 有效期至: 至2028年7月20日

5、少帝路-祥湾路环线道路工程施工

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030520210089001001

标段名称: 少帝路-祥湾路环线道路工程施工

建设单位: 中国南山开发(集团)股份有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市东深工程有限公司

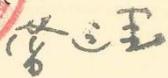
中标价: 2770.027209万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 李永民

本工程于 2021-11-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2022-01-24

二维码: 

查验码: 2511649643327690 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

合同编号：_____



**少帝路-祥湾路环线道路工程
施工合同**

发包人（全称）：中国南山开发（集团）股份有限公司

承包人（全称）：深圳市东深工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：中国南山开发（集团）股份有限公司

承包人（全称）：深圳市东深工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：少帝路-祥湾路环线道路工程施工

工程地点：深圳市南山区赤湾

工程规模及特征：

该项目位于南山区赤湾片区，其中少帝路南接祥湾路南路口，北至祥湾路北路口，道路长约285米，规划红线宽20米；祥湾路道路首尾接少帝路，道路长约563米，规划红线宽12米。道路等级为：城市支路，结构为沥青混凝土结构。建设内容包括：道路、交通、给排水、电力、通信、燃气、管线迁改、景观绿化等工程。具体以施工图纸为准。本招标项目概算总投资4054.94万元，暂定建安费为3382.71万元。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

本次招标内容包括但不限于：拆除工程（原状道路的砼结构建筑物、水泥砼路面、人行道等拆除）道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、燃气工程、景观绿化工程等，实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：_____ 桩径：_____数量：_____	通风空调工程	□空调面积：_____平方米 □设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：_____平方米	电梯工程	□电梯_____部 □自动扶梯_____部

屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

具体详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

开工日期: 暂定 2022 年 3 月 1 日 (具体以工程师签发的开工令为准)

竣工日期: 2023 年 2 月 28 日

合同工期总日历天数为 365 天。

标准工期 ____ / ____ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款 (大写): 贰仟柒佰柒拾万零贰佰柒拾贰元零玖分

(小写)： 27,700,272.09元

本项目招标控制价为 32,039,736.12元，中标下浮率为 16.24%。其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：1,188,548.32元；暂列金额为(小写)：1,330,000元；暂估价为(小写)：2,800,000元。**其中，不含增值税价款 25,413,093.66元，增值税税费 2,287,178.43元，增值税税率 9%。**未来如遇国家税务政策变化，乙方在提供增值税发票时，按适用的税务政策和最新的增值税率执行。合同增值税费调整差额=合同不含增值税价×(政策调整后的增值税率-合同价款所对应的增值税率)。在合同结算时，按上述公式计算的税费差额进行调整，且不计违约金。税率调整前已支付的价款不予调整。

每次付款前，乙方均须向甲方提供等额的符合甲方要求的增值税专用发票，否则甲方有权拒付款项且不承担任何违约责任。若乙方提交发票不符合上述要求，乙方必须在甲方规定时限内更换发票，若乙方仍未按时提供，甲方有权延期付款，直至乙方提供等额合法的发票及证明文件，且甲方不承担任何逾期付款的违约责任，乙方亦不得以此为由拖延履行合同义务。

(1) 如乙方开具、提供的增值税专用发票违反国家法律法规或相关政策，或因发票虚假、无效、不规范、基础信息错误、种类错误、迟延送达等，无法通过税务部门认证或不能抵扣的，在符合国家法律法规规定下乙方应当重新开具增值税专用发票。

(2) 乙方承诺不得以虚开增值税发票、对开发票等形式在本合同的履行过程中向甲方提供不符合法律法规规定的发票，如因此导致甲方最终无法进行抵扣而增加的税费或导致甲方的其他任何损失，均由乙方概括承担，乙方同意甲方在应支付的款项(如有)中直接扣除相应赔偿金额。

(3) 如本合同履行过程中甲方出现专用发票的发票联和抵扣联丢失的情况，乙方应无条件配合提供相应专用发票记账联复印件及其他相关资料(如乙方主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》)供甲方到税务相关部门进行认证及作为增值税进项税额的抵扣凭证。

(4) 乙方自行开具或者税务机关代开增值税发票时，应在发票备注栏注明建筑服务发生地县(市、区)名称及项目名称。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 2 月 21 日

订立地点：深圳市南山区招商街道赤湾六路 8 号赤湾总部大厦 31 楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送 建设行政主管部门 备案后生效。



发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

李东



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

吴翠

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

4、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承 诺函

深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政 工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程	
合同名称	新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程施工总承包	
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	
代建单位	/	
监理单位	/	
施工单位	深圳市东深工程有限公司	
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区	
不转包 挂靠的 承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
施工单 位盖章	 单位（公章）：深圳市东深工程有限公司	时间： 2024 年 8 月 23 日
施工单 位法定 代表人 签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）： </p>	时间： 2024 年 8 月 23 日

施工投标承诺函

致招标人:深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行,同时保证优质高效、文明施工,我方将严格执行建设工程管理的法律法规,并完全接受 新岭路(新乡路至发展大道段)市政道路工程施工总承包 的招标文件所有内容,为此作出如下承诺:

1. 根据企业自身情况,理性报价,投标报价为 3195.42 万元,施工招标完成后,以投标报价作为合同暂定价签订合同,该合同总价只作为工程进度款支付依据,结算时按合同约定的方式结算。最终结算造价以审计部门审计结论为双方结算依据。按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则,我方愿意承担任何风险。

2. 我方保证在 180 日内(或于 年 月 日前)完成工程竣工验收(非我方造成的工期延误除外)。

3. 我方同意所递交的投标文件在投标人须知规定的投标有效期内有效,在此期间内我方的投标有可能中标,我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格,我方的投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 我方完全理解和接受投标人须知第 40 条的规定,一旦出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形,我司将放弃本工程投标并自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5. 除非另外达成协议并生效,贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6. 按规定完成招标文件约定承包范围内的施工内容,质量达到“投标人须知”前附表二规定的标准。

7. 建立完善的质量安全保证体系,配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员,并确保常驻现场。撤换上述人员前,必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则,招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同,由此造成的违约责任由我公司承担。

8. 全体施工作业人员通过“平安卡”培训,并办理工伤保险、意外伤害保险手续。

9. 我方承诺投标文件《主要施工机械表》中的机械设备按时进场。

10. 如果本工程不要求编制技术标书的,我方保证在收到中标通知书后 30 日内,完成本工程实施的施工组织设计编制,并得到贵方的认可。

11. 为确保施工安全,我方保证在签定施工合同 7 日后,提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施,按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》,落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求,安全文明施工措施费专款专用。

12. 对在工程实施过程中发生的工程变更,严格按照双方合同的有关规定计量和计价并保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

13. 一旦我方中标，将保证工程实施过程中的清洁及现场垃圾清运等工作、工程收尾阶段的未完工作(含清洁及垃圾清运等)和缺陷修复、保修阶段的属于我方保修范围、内容的项目，在接到相关指令或通知之日起在指令或通知要求的时间内派人执行，否则我方同意发包人有权直接委托他人执行，相关费用从工程结算款、质量保修金内扣除或向我方索赔，并不对费用提出任何异议。

14. 我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、清出预选承包商名录、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌犯罪的，接受公安机关的查处。

我方在本次投标中不会出现虚假恶意投诉或利用投诉进行不正当竞争，否则，我方愿意被建设行政主管部门及贵方列入招标投标投诉“黑名单”。

15. 我方承诺在收到贵方发出的中标通知书前任何时间内，若被区工务署处以停标处理并且未过停标期限的，我方均自愿放弃中标资格。

16. 我方承诺，贵方在澄清过程中及签订合同后均有权对我方不平衡报价进行调整。

17. 如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为合格及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

承诺人：(盖章) 深圳市东深工程有限公司

法定代表人：(签字)

或其授权的代理人：(签字)

日期：2024年8月23日

5、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市东深工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。
七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
十、不泄露采购过程中知悉的有关部门和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：（盖章）深圳市东深工程有限公司

法定代表人：吴辉（签字）

或其授权的代理人：吴辉（签字）

日期：2024年8月23日

6、投标报价一览表

投标报价一览表

项目名称	招标估价(万元)	净下浮率 上限(%)	投标报价上限 价(万元)	投标报价 (万元)	备注
新岭路(新乡路至发展大道段) 市政道路工程施工总承包	3973.41	16.37%	3322.96	3195.42	

注：本工程投标净下浮率=(招标估价-投标报价)/招标估价，计算结果保留两位小数(四舍五入)。

投标人(公章)：深圳市深汕工程有限公司

法定代表人(签字或盖章)：_____

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路与同心路交汇处东部新时代大厦 1507

邮政编码：518000 电话：0755-25661641 传真：0755-22675709

2024年8月23日