

标段编号： 2103-440310-04-01-582856002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 坪山区李中路市政工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市潮宏基建筑工程有限公司

日期： 2024年09月06日

## 1、企业基础信息情况表

企业名称	深圳市潮宏基建筑工程有限公司			企业曾用名(如有)	/
统一社会信用代码	91440300708481751Y			企业类型	有限责任公司
成立时间	1999年2月13日			办公场所情况	199.21平方米
法定代表人	林展锐	联系方式	0755-83948016	企业股东信息(主要)	林学宏(持股比例: 52.0362%)
主项资质	1、市政公用工程施工总承包壹级 2、建筑工程施工总承包壹级				林展锐(持股比例: 39.88688%)
企业总人数	198人				林佳燕(持股比例: 8.07692%)
企业总资产(亿元)	5.6138193514				
年营业额(万元)	2021年	3749.058054	纳税额(万元)	2021年	172.324809
	2022年	2346.909602		2022年	-9.314636
	2023年	2923.343417		2023年	134.58938
<p>一、近3年合计纳税额总额: 297.599553万元, 其中总部注册城市合计纳税额: 297.599553万元。</p> <p>二、近3年年均纳税额: 99.199851万元, 其中总部注册城市年均纳税额: 99.199851万元。</p>					

备注:

1、近三年(2021年1月1日至2023年12月31日)纳税情况, 以税务部门提供的纳税证明为准;

2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

## 2021年营业额

防伪编号： 07552022061298463846

深圳华创德会计师事务所（普通合伙）已签

SZICPA  
CPA



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 华创德年审字[2022]第047号  
委托单位： 深圳市潮宏基建筑工程有限公司  
被审验单位名称： 深圳市潮宏基建筑工程有限公司  
被审单位所在地： 深圳市  
事务所名称： 深圳华创德会计师事务所（普通合伙）  
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)  
报告日期： 2022-06-29  
报备日期： 2022-06-29  
签名注册会计师： 印伟荣 张翊

## 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



### 2021年度审计报告

事务所名称： 深圳华创德会计师事务所（普通合伙）  
事务所电话： 0755-83312100  
传真： 0755-83315100  
通信地址： 深圳市龙华区龙华街道大浪南路三联股份合作公司大楼305  
电子邮件： hcdcpa@126.com  
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳华创德会计师事务所（普通合伙）  
关于深圳市潮宏基建筑工程有限公司的

## 审计报告

二〇二一年度

目 录	页次
审计报告	1-2
已审财务报表	
资产负债表	3-4
利润表	5
所有者权益变动表	6
现金流量表	7-8
财务报表附注	9-14
营业执照、执业资格证复印件	15-16



深圳华创德会计师事务所(普通合伙)  
HCD CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS S.Z.

电话 Tel: (0755)83312100

传真 Fax: (0755) 83315100

邮编 PC: 518109

\*机密\*

华创德年审字[2022]第 047 号

## 审计报告

深圳市潮宏基建筑工程有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了后附深圳市潮宏基建筑工程有限公司（以下简称潮宏基公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了潮宏基公司 2021 年 12 月 31 日公司的财务状况以及 2021 年度公司的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于潮宏基公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

潮宏基公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

潮宏基公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估潮宏基公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算潮宏基公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督潮宏基公司的财务报告过程。

### 五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对潮宏基公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致潮宏基公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳华创德会计师事务所（普通合伙）



中国 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二二年六月二十九日

深圳市潮宏基建筑工程有限公司

利润表

2021年度

单位：人民币元

项 目	行次	本期金额	上期金额
<b>一、营业收入</b>	1	37,490,580.54	31,531,303.87
减：营业成本	2	33,561,720.47	19,966,120.91
营业税金及附加	3	1,128,791.99	190,097.93
销售费用	4		
管理费用	5	6,544,151.81	7,484,351.01
研发费用	6		
财务费用	7	-7,095,483.96	983,103.71
其中：利息费用	8		2,786,212.78
利息收入	9	-7,115,302.23	-1,960,510.39
加：其他收益	10		
投资收益（损失以“-”号填列）	11		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	12		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	13		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	14		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	15		
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	16	3,351,400.23	2,907,630.31
加：营业外收入	17	0.20	28,800.00
减：营业外支出	18	112,133.28	40,000.00
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	19	3,239,267.15	2,896,430.31
减：所得税费用	20		239,692.34
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	21	3,239,267.15	2,656,737.97

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

## 2022年营业额

深圳华创德会计师事务所（普通合伙）  
关于深圳市潮宏基建筑工程有限公司的

### 审计报告

二〇二二年度

目 录	页次
审计报告	1-2
已审财务报表	
资产负债表	3-4
利润表	5
所有者权益变动表	6
现金流量表	7
财务报表附注	8-13
营业执照、执业资格证复印件	14-15

此报告于深圳法审审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查询。  
报告编号：粤238FWD0240





深圳华创德会计师事务所 (普通合伙)

HCD CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS S.Z.

电话 Tel: (0755)83312100

传真 Fax: (0755) 83315100

邮编 PC: 518109

华创德年审字[2023]第 046 号

## 审计报告

深圳市潮宏基建筑工程有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了后附深圳市潮宏基建筑工程有限公司（以下简称潮宏基公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了潮宏基公司 2022 年 12 月 31 日公司的财务状况以及 2022 年度公司的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于潮宏基公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

潮宏基公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

潮宏基公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估潮宏基公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算潮宏基公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督潮宏基公司的财务报告过程。

### 五、 注册会计师对财务报表审计的责任



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对宏基公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致宏基公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳



中国注册会计师

中国注册会计师



二〇二三年六月十三日



深圳市潮宏基建筑工程有限公司

利润表

2022年度



单位：人民币 元

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	23,469,096.02	37,490,580.54
减：营业成本	2	21,696,733.80	33,561,720.47
税金及附加	3	802,966.74	1,128,791.99
销售费用	4		
管理费用	5	7,009,430.49	6,544,151.81
研发费用	6		
财务费用	7	-9,125,719.66	-7,095,483.96
其中：利息费用	8		
利息收入	9	-9,135,613.36	-7,115,302.23
加：其他收益	10		
投资收益（损失以“-”号填列）	11		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	13		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	14		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	15		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	16	3,085,684.65	3,351,400.23
加：营业外收入	17	4,556.35	0.20
减：营业外支出	18	8,000.00	112,133.28
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	19	3,082,241.00	3,239,267.15
减：所得税费用	20		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	21	3,082,241.00	3,239,267.15

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



# 2023年营业额

深圳华创德会计师事务所（普通合伙）  
关于深圳市潮宏基建筑工程有限公司的

## 审计报告

二〇二三年度

目 录	页次
审计报告	1-2
已审财务报表	
资产负债表	3-4
利润表	5
所有者权益变动表	6
现金流量表	7
财务报表附注	8-13
营业执照、执业资格证复印件	14-15

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。

报告编号: 粤24YCM3L1HY





深圳华创德会计师事务所 (普通合伙)  
HCD CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS S.Z.

电话 Tel: (0755)83312100

传真 Fax: (0755) 83315100

邮编 PC: 518109

华创德年审字[2024]第 024 号

## 审计报告

深圳市潮宏基建筑工程有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了后附深圳市潮宏基建筑工程有限公司（以下简称潮宏基公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了潮宏基公司 2023 年 12 月 31 日公司的财务状况以及 2023 年度公司的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于潮宏基公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

潮宏基公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

潮宏基公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估潮宏基公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算潮宏基公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督潮宏基公司的财务报告过程。



## 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对潮宏基公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致潮宏基公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳华创德会计师事务所（普通合伙）



中国 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年六月七日



深圳市潮宏基建筑工程有限公司

资产负债表

2023年12月31日



单位：人民币元

资 产	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	10,946,297.09	359,285,522.59
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	3	320,690,000.00	
衍生金融资产	4		
应收票据	5		
应收账款	6	14,596,628.92	11,540,488.67
预付款项	7	1,441,343.14	1,604,235.52
其他应收款	8	171,744,924.93	98,076,671.02
存货	9	16,648,363.79	16,648,363.79
持有待售资产	10		
一年内到期的非流动资产	11		
其他流动资产	12		
流动资产合计	13	536,067,557.87	487,155,281.59
非流动资产：	14		
可供出售金融资产	15		
持有至到期投资	16		
长期应收款	17		
长期股权投资	18		
投资性房地产	19	211,775.82	211,775.82
固定资产	20	76,651,982.64	74,014,877.73
在建工程	21		
生产性生物资产	22		
油气资产	23		
无形资产	24		
开发支出	25		
商誉	26		
长期待摊费用	27		
递延所得税资产	28		
其他非流动资产	29		
非流动资产合计	30	76,863,758.46	74,226,653.55
资产总计	31	612,931,316.33	561,381,935.14

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



深圳市潮宏基建筑工程有限公司

资产负债表（续）

2023年12月31日



负债和所有者权益(或股东权益)	行次	期末余额	期初余额
流动负债：	32		
短期借款	33		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	34		
衍生金融负债	35		
应付票据	36		
应付账款	37	1,948,568.47	583,755.08
预收款项	38		
应付职工薪酬	39	25,050.62	39,141.27
应交税费	40	1,194,764.19	1,214,885.25
其他应付款	41	331,826,732.78	282,107,575.21
持有待售负债	42		
一年内到期的非流动负债	43		
其他流动负债	44		
流动负债合计	45	334,995,116.06	283,945,356.81
非流动负债：	46		
长期借款	47		
应付债券	48		
长期应付款	49		
预计负债	50		
递延收益	51		
递延所得税负债	52		
其他非流动负债	53		
非流动负债合计	54	-	
负债合计	55	334,995,116.06	283,945,356.81
所有者权益（或股东权益）：	56		
实收资本（或股本）	57	221,000,000.00	221,000,000.00
其他权益工具	58		
资本公积	59		
减：库存股	60		
其他综合收益	61		
专项储备	62		
盈余公积	63		
未分配利润	64	56,936,200.27	56,436,578.33
所有者权益（或股东权益）合计	65	277,936,200.27	277,436,578.33
负债和所有者权益（或股东权益）总计	66	612,931,316.33	561,381,935.14

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



深圳市潮宏基建筑工程有限公司

利润表

2023年度



项 目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	29,233,434.17	23,469,096.02
减：营业成本	2	25,812,506.99	21,696,733.80
税金及附加	3	914,870.20	802,966.74
销售费用	4		
管理费用	5	9,898,581.01	7,009,430.49
研发费用	6		
财务费用	7	-128,954.30	-9,125,719.66
其中：利息费用	8		
利息收入	9	12,139.43	9,135,613.36
加：其他收益	10		
投资收益（损失以“-”号填列）	11	7,764,442.20	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	13		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	14		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	15		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	16	500,872.47	3,085,684.65
加：营业外收入	17	8,749.47	4,556.35
减：营业外支出	18	10,000.00	8,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	19	499,621.94	3,082,241.00
减：所得税费用	20		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	21	499,621.94	3,082,241.00

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



深圳市潮宏基建筑工程有限公司  
所有者权益变动表  
2023年度



单位：人民币 元

项目	行次	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	1	221,000,000.00	-	-	-	-	-	-	56,436,578.33	277,436,578.33
加：会计政策变更	2									
前期差错更正	3									
其他	4									
二、本年初余额	5	221,000,000.00	-	-	-	-	-	-	56,436,578.33	277,436,578.33
三、本年增减变动金额	6	-	-	-	-	-	-	-	499,621.94	499,621.94
（一）净利润（综合收益总额）	7								499,621.94	499,621.94
（二）所有者投入和减少资本	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的资本（普通股）	9									
2.其他权益工具持有者投入资本	10									
3.股份支付计入所有者权益的金额	11									
4.其他	12									
（三）利润分配	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	14									
2.对所有者（或股东）的分配	15									
3.其他	16									
（四）所有者权益内部结转	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18									
2.盈余公积转增资本（或股本）	19									
3.盈余公积弥补亏损	20									
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21									
5.其他	22									
四、本年年末余额	23	221,000,000.00	-	-	-	-	-	-	56,936,200.27	277,936,200.27

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



深圳市潮宏基建筑工程有限公司

现金流量表

2023年度

单位：人民币



项 目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	31,885,005.07	32,433,652.64
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	66,994,658.48	133,803,331.92
经营活动现金流入小计	5	98,879,663.55	166,236,984.56
购买商品、接受劳务支付的现金	6		
支付给职工以及为职工支付的现金	7	6,762,890.37	4,979,236.04
支付的各项税费	8	1,334,449.03	774,211.96
支付其他与经营活动有关的现金	9	122,815,410.65	103,972,171.03
经营活动现金流出小计	10	130,912,750.05	109,725,619.03
经营活动产生的现金流量净额	11	-32,033,086.50	56,511,365.53
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资收到的现金	13	1,230,290,973.92	
取得投资收益收到的现金	14	7,764,442.20	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18	1,238,055,416.12	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	3,380,581.20	
投资支付的现金	20	1,550,980,973.92	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23	1,554,361,555.12	-
投资活动产生的现金流量净额	24	-316,306,139.00	-
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资收到的现金	26		
取得借款收到的现金	27		
收到其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29	-	-
偿还债务支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31		
支付其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	34	-	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	-348,339,225.50	56,511,365.53
加：期初现金及现金等价物余额	37	359,285,522.59	302,774,157.06
六、期末现金及现金等价物余额	38	10,946,297.09	359,285,522.59

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



财务报表附注

二〇二二年度

单位:人民币 元

一、公司设立说明:

本公司系经深圳市市场监督管理局于1999年2月13日核准设立,统一社会信用代码91440300708481751Y,注册资本为22100万元;法定代表人:林展锐。经营范围:市政公用工程施工总承包壹级,房屋建筑工程施工总承包壹级,地基与基础工程专业承包壹级(以上按A1014044030411号《建筑业企业资质证书》经营);在合法取得土地使用权范围内从事房地产开发;建筑材料、机械设备的租赁;不动产租赁。土石方工程施工;城市绿化管理;园林绿化工程施工。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。经营期限为30年。住所:深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心25A。

二、重要会计政策:

- 1.会计制度:本公司执行《企业会计准则》。
- 2.会计年度:本公司会计年度采用公历每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。
- 3.记账本位币:本公司采用人民币为记账本位币。
- 4.货币兑换:凡涉及非本位币经济业务,采用固定汇率为记账汇率。货币性项目按年末汇率进行调整,产生差异列入当年损益。
- 5.存货: 存货按实际成本核算。存货的发出按加权平均法核算。低值易耗品采用一次摊销法核算。
- 6.固定资产及其累计折旧:固定资产以实际成本计价。固定资产折旧采用直线法平均计算,预留残值5%,按固定资产类别的原价、估计经济耐用年限,制订分类年折旧率如下:

类 别	使用年限(年)	年折旧率%
房屋建筑物	20年	4.75
运输设备	10年	9.00
施工机械设备	5年	19.00
电子及其他设备	5年	19.00



#### 7. 现金等价物确定标准

现金等价物是指公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资，包括现金、可随时用于支付的银行活期存款、存期不超过 90 天的定期存款及 90 天内到期的短期债券投资等货币性资产。

#### 8. 长期股权投资的核算方法

(1) 长期股权投资计价和收益确认方法：长期股权投资包括股票投资和其他股权投资。长期股权投资，按投资时实际支付的价款或投资各方确定的价值记账。公司对合营企业、联营企业投资，采用权益法核算；公司对子公司投资、对被投资单位不具有共同控制或重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算；处置长期股权投资时，应将长期股权投资的账面价值与实际取得价款的差额，作为当期投资损益；

(2) 长期投资期末按账面价值与可回收金额孰低计量：

a. 长期投资减值准备的确认标准：由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不可能恢复；

b. 长期投资减值准备的计提方法：每年半年结束或年度终了时，按可收回金额低于长期投资账面价值的差额提取。

#### 9. 在建工程核算方法

按实际成本核算，在交付使用后转入固定资产。需要办理竣工决算手续的工程已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先估价入账，待完工验收并办理竣工决算手续后再按决算数对原估计值进行调整；

#### 10. 借款费用的会计处理方法

借款费用的确认：因专门借款而发生的利息、折价或溢价的摊销和辅助费用，在符合借款费用资本化条件的情况下，予以资本化，计入该项固定资产的成本。其他的借款利息、折价或溢价的摊销和汇兑差额，属于筹建期间发生的，先计入长期待摊费用，自开始生产经营的当月起一次计入开始生产经营当月的损益；属于生产经营期间发生的，直接计入当期损益。

#### 11. 收入确认方法

(1) 商品销售收入确认原则：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对售出的商品实施控制；与交易相关的利益能够流入公司；相关的收入和成本能够可靠地计量；



(2) 劳务收入确认原则：在同一年度内开始并完成的，在完成劳务时确认收入；如劳务跨年度，在交易的结果能够可靠地估计的情况下，在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入；在交易的结果不能可靠估计的情况下，在资产负债表日按已经发生并预计能够补偿的劳务成本金额确认收入，并按相同金额结转成本；如果预计发生的成本不能得到补偿，不确认收入，将发生的成本全部确认为费用；

(3) 建造承包商建造工程合同收入的组成：

- a. 初始收入，即建造承包商与客户在双方签订的合同中最初商定的合同金额；
- b. 合同变更收入，即客户为改变合同规定的作业内容而提出的调整；
- c. 索赔款，即客户或第三方的原因造成的、向客户或第三方收取的、用以补偿不包括在合同造价中成本的款项；
- d. 奖励款，即工程达到或超过规定的标准，客户同意支付的额外款项。

#### 12. 所得税的会计处理方法

公司采用应付税款法核算。

#### 13. 主要会计政策、会计估计变更及重大会计差错更正

公司本年度无主要会计政策、会计估计变更及重大会计差错更正。

### 三、税项

税项	计税基础	税率
增值税	施工结算收入	3%、5%、9%
城建税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
个人所得税	施工结算收入	1%
印花税	施工结算收入	0.03%
企业所得税	施工结算收入	2%、25%

### 四、财务报表重要项目注释（金额单位：人民币元）

#### （一）资产负债表有关项目注释

##### 1. 货币资金

项目	期末数
库存现金	6,784,231.40
银行存款	4,162,065.69
合计	10,946,297.09



2. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

产品名称	期初数	本期增加	本期减少	期末数
乐享天天	—	198,025,019.32	198,025,019.32	—
中银平稳-智芸	—	180,648,328.77	180,648,328.77	—
对公结构性	—	606,850,000.00	456,850,000.00	150,000,000.00
中银理财-稳富	—	130,000,000.00	130,000,000.00	—
中银理财-睿享	—	80,000,000.00	—	80,000,000.00
嘉鑫法人	—	148,627,297.70	148,627,297.70	—
安鑫按日	—	5,420,328.13	5,420,328.13	—
乾元-私享	—	201,410,000.00	110,720,000.00	90,690,000.00
合计	—	1,550,980,973.92	1,230,290,973.92	320,690,000.00

3. 应收账款

单位名称	期末余额	经济内容	账龄
浙江省一建建设集团有限公司	5,148,873.51	工程款	3年以上
深圳市光明新区建设管理服务中心	1,085,184.27	工程款	1年以内
中铁四局集团有限公司第五工程分公司	6,802,892.98	工程款	1年以内
深圳市晶宫设计装饰工程有限公司	903,435.86	工程款	1年以内
其他	656,242.30	—	—
合计	14,596,628.92		

4. 其他应收款

账龄分析

账龄	期末数		
	金额	比例(%)	坏账准备
1年以内	44,052,957.89	25.65%	—
1-2年	1,746,214.16	1.02%	—
2-3年	927,606.31	0.54%	—
3年以上	125,018,146.57	72.79%	—
合计	171,744,924.93	100.00%	—

5. 存货

项目	期末数			期初数		
	金额	跌价准备	净额	金额	跌价准备	净额
开发产品	16,648,363.79	—	16,648,363.79	16,648,363.79	—	16,648,363.79
合计	16,648,363.79	—	16,648,363.79	16,648,363.79	—	16,648,363.79

6. 固定资产

固定资产	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋建筑物	85,530,325.00	—	—	85,530,325.00
施工机械	2,930,566.59	948,688.81	—	3,879,255.40



运输设备	7,482,953.30	2,431,892.39	—	9,914,845.69
电子设备及其他	159,475.00	—	—	159,475.00
合计	96,103,319.89	3,380,581.20	—	99,483,901.09
累计折旧	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋建筑物	14,384,791.34	120,190.44	—	14,504,981.78
施工机械	2,840,025.09	2,716.00	—	2,842,741.09
运输设备	4,711,988.52	620,569.85	—	5,332,558.37
电子设备及其他	151,637.21	—	—	151,637.21
合计	22,088,442.16	743,476.29	—	22,831,918.45
固定资产净额	74,014,877.73			76,651,982.64

#### 7. 应交税费

税种	期末未交	期初未交
增值税	1,041,144.01	1,061,136.17
城建税	81,190.51	76,245.29
教育费附加	34,796.00	32,676.62
地方教育附加	23,196.31	21,783.39
个人所得税	9,533.07	18,139.49
房产税	4,904.29	4,904.29
合计	1,194,764.19	1,214,885.25

※本公司应交税金以主管税务机关最后核定为准。

#### 8. 其他应付款

项目	本期
深圳市振商投资发展有限公司	187,864,446.53
深圳市正展实业有限公司	33,955,873.15
生态园(宝冶)	25,606,637.22
深圳市金润劳务工程有限公司	27,500,000.00
深圳市金润劳务工程有限公司	23,890,000.00
罗湖中医院	13,133,897.28
石岩医院	8,840,808.30
其他	11,035,070.30
合计	331,826,732.78

#### 9. 实收资本

投资者名称	出资金额	出资比例
林学宏	115,000,000.00	52.0362%
林佳燕	17,850,000.00	8.0769%
林展锐	88,150,000.00	39.8869%
合计	221,000,000.00	100.00%



10. 未分配利润

项目	本期
年初未分配利润	56,436,578.33
加：前期差错更正	—
本年净利润	499,621.94
可供分配的利润	56,936,200.27
减：提取盈余公积	—
对股东的分配	—
其他	—
年末未分配利润	56,936,200.27

11. 营业收入

类别	本期发生额
建筑施工结算收入	26,573,468.59
租金收入	2,659,965.58
合计	29,233,434.17

12. 财务费用

类别	本期发生额
利息支出	—
减：利息收入	141,093.73
手续费	12,139.43
合计	-128,954.30



统一社会信用代码  
914403005891668385

营业执照  
(副本)

名称 深圳华创会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 张翊

成立日期 2012年02月07日

主要经营场所 深圳市龙华区龙华街道大浪南路三联股份公司大楼  
三楼305(办公场所)

登记机关 深圳市市场监督管理局  
2024年01月10日

重要提示  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监

会计师事务所  
执业证书

名称: 深圳华创会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 张翊

主任会计师:

经营场所: 深圳市龙华区龙华街道大浪南路三联股份公司大楼三楼305

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470254

批准执业文号: 深财会[2012]7号

批准执业日期: 2012年01月18日

证书序号: 0003981

说明

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政委员会  
二〇一八年六月二十二日

中华人民共和国财政部制

# 办公场所证明

粤 ( 2017 ) 深圳市 不动产权第 0147552 号

权利人	深圳市瀚宏基建筑工程有限公司(91440300708481751Y)
共有情况	单独所有
坐落	竹子林深南大道北建安大厦25A
不动产单元号	440304002002GB00036F00010007
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业性办公用地/办公
面积	建筑面积: 199.21平方米
使用期限	50年, 从2005年2月6日至2055年2月5日止
权利其他状况	1. 宗地号: B301-0081, 宗地面积: 4979.6平方米 2. 套内建筑面积: 122.26平方米 3. 竣工日期: 2015年5月13日 4. 登记价人民币12015293元 5. 共有情况: 无

附 记

作商品房, 权利人于2015年3月26日购买该商品房。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。
---

## 2、企业资质证书



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司  
详细地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心25A  
统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300708481751Y 法定代表人: 林展锐  
注册资本: 22100万元人民币 经济性质: 有限责任公司  
证书编号: D144062883 有效期: 2028年12月22日  
资质类别及等级:  
建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*

  
发证机关: 住房和城乡建设部  
2023年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn> NO.DF 00074517





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244043834

企业名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300708481751Y

法定代表人: 林展锐

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心25A

有效期至: 至2028年12月25日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码验证

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344057325

企业名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300708481751Y

法定代表人: 林展锐

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心25A

有效期: 至2028年12月27日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包三级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月27日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34431416

企业名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300708481751Y

法定代表人: 林展锐

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心25A

有效期: 至2028年10月17日

资质等级: 施工劳务不分等级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2023年10月17日



### 3、税务部门出具的纳税证明：

#### 2021年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证（2024）611554号

深圳市潮宏基建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300708481751Y)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	6,481.44	0
2	城市维护建设税	67,210.17	0
3	企业所得税	-106,796.12	0
4	印花税	8,087.2	0
5	车船税	159.2	0
6	教育费附加	28,804.37	0
7	增值税	960,145.38	0
8	房产税	726,029.5	0
9	地方教育附加	19,202.91	0
10	残疾人就业保障金	13,924.04	0
	合计	1,723,248.09	0
	其中,自缴税款	1,661,316.77	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年-85,983.84元,2021年1,809,231.93元。

#### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费106,796.12元(壹拾万陆仟柒佰玖拾陆圆壹角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年5月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522405152830865025



## 2022年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证(2024)611588号

深圳市潮宏基建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300708481751Y)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	6,481.44	0
2	城市维护建设税	22,784.82	0
3	印花税	2,641.32	0
4	教育费附加	9,764.93	0
5	增值税	-879,829.86	0
6	房产税	726,029.5	0
7	地方教育附加	6,509.95	0
8	残疾人就业保障金	12,471.54	0
	合计	-93,146.36	0
	其中,自缴税款	-121,892.78	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年24,793.61元,2022年-117,939.97元。

#### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费1,205,327.22元(壹佰贰拾万伍仟叁佰贰拾柒圆贰角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年5月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522405153051865257



# 2023年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证(2024)611592号

深圳市潮宏基建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300708481751Y)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	6,481.44	0
2	城市维护建设税	6,001.47	0
3	企业所得税	118,891.47	0
4	印花税	12,360.29	0
5	教育费附加	2,572.06	0
6	增值税	238,376.84	0
7	房产税	726,029.5	0
8	地方教育附加	1,714.71	0
9	残疾人就业保障金	11,444.77	0
10	车辆购置税	220,671.68	0
11	环境保护税	1,349.57	0
	合计	1,345,893.8	0
	其中,自缴税款	1,330,162.26	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年131,139.75元,2023年1,214,754.05元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年5月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522405153119865265



## 4、建设工程不转包挂靠承诺书

### 建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	坪山区李中路市政工程施工
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司
投标单位	深圳市潮宏基建筑工程有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区坑梓龙田-砂砾片区，北起岭古路，南至沙砾路
不转包挂靠的承诺	投标单位承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标单位有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2024年8月15日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  时间：2024年8月15日 法定代表人：  时间：2024年8月15日

备注：1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

### 拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区李中路市政工程施工
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司
投标单位	深圳市潮宏基建筑工程有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区坑梓龙田-砂砾片区，北起岭古路，南至沙砾路
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	投标单位承诺： 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员。并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标单位要求更换的情形外，还需要按合同约定支付违约金。
投标单位盖章	单位（公章）：  深圳市潮宏基建筑工程有限公司 时间：2024年8月15日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长  时间：2024年8月15日 法定代表人  时间：2024年8月15日

备注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需两处同时签署）；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

## 5、无行贿犯罪记录承诺书

### 无行贿犯罪记录承诺书

致（招标人） 深圳市坪山城投置业有限公司：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：深圳市潮宏基建筑工程有限公司，91440300708481751Y，法定代表人：林展锐，44058219860422003X，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市潮宏基建筑工程有限公司

法定代表人（签署）



林展锐

**2、投标人近5年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订日期或竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩表**

**（不超过5项，超过5项的取列表序号前3项）**

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同完工（ 竣工）日期	项目类别	项目所在地	备注:
1	根玉路市政工程2 标段	8443.3473	2022年5月30日	市政公用工程	深圳市光明区	
2	仙鼓路(兴科路- 仙元路)项目、 留新三街(兴科路 -仙元路)项目工 程	1275.255	2023年9月11日	市政公用工程	深圳市南山区	
3						

备注:

- 1、同类工程业绩数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项；
- 2、时间以合同签订日期或竣工验收报告时间为准；
- 3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和完工证明（或竣工验收报告）关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间等页面；完工证明（或竣工验收报告）关键页是指完工证明（或竣工验收报告）首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订时间、完工（或竣工验收）时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】；
- 4、同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。

# 根玉路市政工程2标段中标通知书

2010-ZB-049

## 中标通知书

致投标人：深圳市潮宏基建筑工程有限公司

承包工程：根玉路市政工程 2 标段

贵公司于 2010 年 11 月 17 日提交工程投标书，现正式通知贵公司，我单位已选定贵公司为是项工程之中标单位，并接纳贵公司的投标文件：

1、合同总价暂定为人民币(大写)：捌仟肆佰肆拾叁万叁仟肆佰柒拾叁元整 (RMB: 84433473.00 元)。结算价以审计部门的审定价为准；工期要求按照招标文件规定执行。

2、贵公司须在接到本通知后于 2011 年 1 月 3 日前与我单位联系并商议是项工程的施工合同，并按招标文件要求提交履约保函。

3、贵公司必须签署一份按投标文件经双方协商修正后编制的合同协议书，作为正式合同文件。在正式合同制定、签署及执行以前，本通知书连同贵公司送回的投标书及原投标书文件、与双方在协商期间的来往补充文件及协商同意的有关修改，将作为是项工程有效的合同文件。

谨此函告！

建设单位：

(公章)

(代表签名)

日期：2010 年 12 月 2 日

# 深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

深光建土函〔2016〕998号

## 光明新区建筑工务和土地开发中心关于 根玉路市政工程重启建设的函

深圳市潮宏基建筑工程有限公司：

由于征地拆迁的原因，根玉路市政工程一直未能开工建设。根据新区管委会的部署，该工程重启建设。新区土地整备中心和马田办事处正在全力推进征地拆迁工作。为此，请贵公司尽快组建根玉路市政工程2标段项目部进场并开展施工报建等工作。

特此致函。

光明新区建筑工务和土地开发中心

2016年12月8日

(联系人：黄建华；联系电话：88211783)

抄送：深圳市甘泉建设监理有限公司。

根玉路市政工程2标段施工合同关键页

副本

工程编号：44038720100023001

合同编号：光开施工[2010]034号

# 深圳市建设工程

## 施工（单价）合同

工程名称：根玉路市政工程2标段

工程地点：光明新区

发包人：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

承包人：深圳市潮宏基建筑工程有限公司

# 第一章 协议书

发包人(全称): 深圳市光明新区建筑工务和土开发中心

承包人(全称): 深圳市潮宏基建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 根玉路市政工程 2 标段

工程地点: 光明新区

工程规模及特征: 根玉路市政工程位于深圳光明新区,大致南北走向。南起玉泉路、北至松白路,主要分流松白路过境交通。城市 I 级主干道,双向六车道,计算行车速度为 50Km/h。2 标段为改造路段(公明南环-松白路),线路长为 1.906km。

资金来源: 100%政府投资。

## 二、工程承包范围

本次招标范围包括: 根玉路市政工程 2 标段为改造路段(公明南环-松白路),线路长为 1.906km。包括道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、燃气工程、绿化工程、交通疏解工程。具体内容详见施工图和工程量清单。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 □索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/>	16760 米
--------	--------------------------	------	--------	-------------------------------------	---------

挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/> 箱涵 1424 米
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 约 1.9km	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

### 3. 其它工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期: 2010 年 12 月 25 日 (以开工令为准)

竣工日期: 2012 年 12 月 24 日 (竣工日期不因开工日期变更而更改)

合同工期总日历天数 730 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 捌仟肆佰肆拾叁万叁仟肆佰柒拾叁元整

(小写): 84433473 元

其中, 施工现场安全文明施工措施费为(小写): 109.75142 万元

项目单价: 工程保险费为 92319.7 元, 暂列金额为 4615984.98 元。按审计部门审定的标底清单综合单价下浮率 14.67% 下浮 (其中安全文明施工措施费、工程保险费、暂列金额不下浮。)

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;

5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

#### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

本合同订立时间: 2011 年 2 月 26 日

订立地点: 光明新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设主管部门备案后生效。

发包人(公章): 深圳市光明新区建筑  
工务和土地开发中心

地 址: 光明新区

法定代表人:  *[Signature]*

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章): 深圳市潮宏基建筑工  
程有限公司

地 址: 深圳市福田区北环大  
道中审大厦14楼

法定代表人:  *[Signature]*

委托代理人:

电 话: 83940328

传 真: 83948492

开 户 银 行: 建行景田支行

账 号: 44201600600051002813

邮 政 编 码: 518034

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

# 根玉路市政工程2标段竣工验收报告关键页

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 根玉路市政工程2标段  
验收日期： 2022年11月30日  
建设单位(盖章)： 深圳市光明区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	根玉路市政工程 2 标段	工程地点	深圳市光明区马田街道西环大道
建筑规模	全长为 1904.47 米	工程造价	8443.3473 万元
结构类型		工程用途	市政道路
施工许可证号		开工日期	2017-5-15
监督单位	深圳市光明区建工工程质量安全 监督站	监督编号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B142001257
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		B142001257
施工单位	深圳市潮宏基建筑工程有限公司		D244043834
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313
施工图 审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	柴玉玺
副组长	马海成、曹迪政
组员	杨智程、赵智威、张朝杰、王森、李杰、王二华、肖耀新、翁坚崇、胡有江、陈阳生

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路、交通、绿化工程	柴玉玺	杨智程、王森、李杰、胡有江
三电工程	马海成	赵智威、王二华、翁坚崇
给排水工程	曹迪政	张朝杰、肖耀新、陈阳生

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





## 五、工程验收结论

竣工验收结论：

已完成根玉路市政工程2标段工程施工图全部施工内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计的要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 2022年5月30日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2022年5月30日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2022年5月30日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2022年5月30日	 (公章) 单位(项目)负责人： 2022年5月30日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

# 仙鼓路(兴科路-仙元路)项目、留新三街(兴科路-仙元路)项目工程 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44030520210047001001

标段名称: 仙鼓路(兴科路-仙元路)项目、留新三街(兴科路-仙元路)项目

建设单位: 乐普(深圳)国际发展中心有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司

中标价: 1275.2550万元

中标工期: 279日历天

项目经理(总监): 匡小波



本工程于 2021-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2021-07-14



查验码: 7434400238504842

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

仙鼓路(兴科路-仙元路)项目、留新三街(兴科路-仙元路)项目工程  
施工合同关键页

合同编号：LPGJ-DJ-002

仙鼓路（兴科路-仙元路）项目、  
留新三街（兴科路-仙元路）项目 工程  
施工合同 （正本）

发包人（全称）：乐普（深圳）国际发展中心有限公司

承包人（全称）：深圳市潮宏基建筑工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：乐善（深圳）国际发展中心有限公司

承包人（全称）：深圳市潮宏基建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：仙鼓路（兴科路-仙元路）项目、留新三街（兴科路-仙元路）项目

工程地点：深圳市南山区

工程规模及特征：项目拟新建仙鼓路（兴科路-仙元路）项目长约145米，宽约16米，留新三街（兴科路-仙元路）项目长约139米，宽约16米，暂定总投资为1800万元。

资金来源：政府投资100%

### 二、工程承包范围

包括但不限于：道路工程、绿化工程、地下人行通道工程、挡墙及护坡工程、交通工程、电气工程、给排水工程、地下综合管廊工程、燃气工程、监控工程、电缆沟加固工程、多功能杆等。所有的细目详见技术要求、图纸、工程量清单及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：_____ 桩径：____ 数量：_____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2.市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	地下人行通道工程、挡墙工程、交通工程、电气工程、给排水工程、地下综合管廊工程、监控工程、电缆沟加固工程、多功能杆等

3.其它工程 /

### 三、合同工期

开工日期: 暂定为2021年7月13日, 仙鼓路地下电缆沟必须在2021年8月25日前施工完成, 学校围墙恢复, 并完成回填。仙鼓路(兴科路-仙元路)东侧电缆沟施工及学校围墙的拆除及恢复必

须在暑假期间施工完成，留新三街（兴科路-仙元路）施工需与乐普大厦项目施工同步进行，（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期：2022年04月18日

合同工期总日历天数 279 日历天。

标准工期 \_\_\_ / \_\_\_ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、合同价款

币种：人民币

合同暂定总价（大写）：壹仟贰佰柒拾伍万贰仟伍佰伍拾元整。

（小写）：12752550.00 元

本项目招标控制价为 1530 万元，中标下浮率为 16.65%。

本工程以暂定价签订合同，出具经审查合格的施工图纸后，由发包人委托造价咨询单位依据审查合格的施工图纸、审核通过的措施方案及合同约定的编制办法编制预算，预算单价按中标下浮率下浮后的单价作为合同单价（其中安全文明施工费、规费、税金、暂列金额、专业工程暂估价不参与下浮），预算总价按中标下浮率下浮后为本项目的合同总价（其中安全文明施工费、规费、税金、暂列金额、专业工程暂估价不参与下浮），确定合同总价后与承包人签订补充协议，该合同总价仅作为工程进度款支付依据，结算时按合同约定的结算方式结算。最终结算造价以政府造价部门或具有资质的社会中介机构的审核结论为双方结算依据，且不得超过最终概算批复金额。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 补充条款；

- 5.专用条款;
- 6.通用条款;
- 7.投标文件;
- 8.标准、规范及有关技术文件;
- 9.图纸;
- 10.工程量清单;
- 11.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 12.发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- 13.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间: 2021年7月20日

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

发包人(公章):  
地 址:  
法定 代表 人:  
委托 代理 人:  
电 话:  
传 真:  
开 户 银 行:  
账 号:  
邮 政 编 码:



承包人(公章):  
地 址:  
法定 代表 人:  
委托 代理 人:  
电 话:  
传 真:  
开 户 银 行:  
账 号:  
邮 政 编 码:



林 国 强

# 仙鼓路(兴科路-仙元路)项目、留新三街(兴科路-仙元路)项目工程

## 竣工验收报告关键页

0926

市政竣·通-11

市政基础设施工程

### 建设工程竣工验收报告

工程名称: 仙鼓路(兴科路-仙元路)项目

建设单位(公章): 深圳市南山区建筑事务署/乐普(深圳)国际发展中心有限公司(代建)

竣工验收日期: 2023年9月11日

发出日期: 2023年9月11日



市政基础设施工程

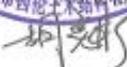
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 市政基础设施工程

工程名称	仙鼓路（兴科路-仙元路）项目	工程地点	深圳市南山区西丽街道留仙洞总部基地
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	145米	工程造价（万元）	1377.29
结构类型	/	开工日期	2022年05月10日
施工许可证号	2018-440305-78-01-71885101	竣工日期	2023年9月11日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	22-72
建设单位	乐普（深圳）国际发展中心有限公司（代建）、深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市潮宏基建筑工程有限公司
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市潮宏基建筑工程有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市潮宏基建筑工程有限公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站、深圳市深科工程检测有限公司、深圳市正非检测科技有限公司
其他主要参建单位	广东润天建设有限公司 /	其他主要参建单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站、深圳市深科工程检测有限公司、深圳市正非检测科技有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣.通-10	合格
	/	/	/
	/	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		✓
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		✓
工程竣工报告	齐全有效		✓
工程质量评估报告	齐全有效		✓
勘查质量检查报告	齐全有效		✓
设计质量检查报告	齐全有效		✓
工程质量保修书	齐全有效		✓

市政基础设施工程

工程完成情况	已全部完成		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年9月1日	 (公章) 胡奕彬 注册号44022906 有效期2024.05.13 总监理工程师:  2023年9月1日	 (公章) 巨小波 号14420152016316800 项目负责人: (执业资格证书) 2026.01.17  2023年9月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2023年9月1日	(公章)  项目负责人: (执业资格证书)  2023年9月1日	

0575

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 留新三街(兴科路-仙元路)项目

建设单位(公章): 深圳市南山区建筑工务署/乐普(深圳)国际发展中心有限公司(代建)

竣工验收日期: 2023年9月11日

发出日期: 2023年9月11日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	留新三街（兴科路-仙元路）项目	工程地点	深圳市南山区西丽街道留仙洞总部基地
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	113米	工程造价（万元）	541.62
结构类型	/	开工日期	2022年09月24日
施工许可证号	2018-440305-54-01-71893901	竣工日期	2023年9月11日
监理单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022142
建设单位	深圳市南山区建筑工务署/乐普（深圳）国际发展中心有限公司（代建）	总施工单位	深圳市潮宏基建筑工程有限公司
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市潮宏基建筑工程有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市潮宏基建筑工程有限公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站、深圳市深科工程检测有限公司、深圳市正非检测科技有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣、通-10	合格
	/	/	/
	/	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		✓
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		✓
工程竣工报告	齐全有效		✓
工程质量评估报告	齐全有效		✓
勘察质量检查报告	齐全有效		✓
设计质量检查报告	齐全有效		✓
工程质量保修书	齐全有效		✓

一、  
二、  
三、

市政基础设施工程

工程完成情况	已全部完成		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	 <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李梦甜 注册号: 41112020-45007 有效期: 2020.05.01</p>	
工程投入使用部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>项目负责人:  2023年9月11日</p>	 <p>胡奕彬 总监理工程师44032910(资格证书) 有效期2024.05.31 2023年9月11日</p>	 <p>(公章) 项目负责人:  2023.09.11</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证书)  2023年9月11日</p>	<p>(公章) 项目负责人:  (执业资格证书) 2023年9月11日</p>	



#### 4、拟派项目负责人（项目经理）同类工程业绩情况

##### 拟派项目负责人（项目经理）的简历表

姓名	曹迪政	性别	男	年龄	38	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	山东农业大学			毕业时间	2009年7月1日	所学专业		水利水电工程	
工程建设行业 工作年限	15年			投标人企业 工作年限		5年	技术特长	工程管理	
执业资格类型	一级建造师			执业资格证书编号及注册专业		粤1442017201741693 市政公用工程			
主要工作经历	2009年毕业至今，从事市政工程项目管理工作，具有丰富的施工现场管理经营。								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计1项。（数量上限为5项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同竣工日期或签订日期	项目类别	项目所在地	担任职位	备注：“在建”或“完工”		
1	根玉路市政工程2标段	8443.3473	2022年5月30日	市政工程	深圳市	项目经理	完工		

备注:

- 1、投标人如实填写相关信息，表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”
- 2、项目负责人（项目经理）近3年（从本项目招标公告第一

次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性已完工（或已竣工）的同类工程业绩。

3、业绩数量上限为5项，若超过5项，**招标人在清标时仅考虑表中的前5项；**

4、时间以竣工验收时间为准；并按业绩表中的业绩顺序提供中标通知书（如有）、施工合同和（或）竣工验收报告以及能够证明拟派项目经理为该项目主要管理人员的相关证明材料（如合同、竣工验收报告及业主盖章证明文件、任命书等均可）【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签订时间、合同签字盖章页及涉及拟派项目经理名字等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页及涉及拟派项目经理名字等页面，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断】；

5、提供拟派项目负责人（项目经理）社保局出具的近3个月（招标公告发布<sub>1</sub>之日前1个月起倒推3个月）社保清单扫描件；

6、同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。

项目经理学历证书:



项目经理注册证书:



使用有效期: 2024年05月14日  
- 2024年10月08日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 曹迪政

性别: 男

出生日期: 1986年03月22日

注册编号: 粤1442017201741693



聘用企业: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-10-09至2024-10-08)  
建筑工程(有效期: 2021-10-09至2024-10-08)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

曹迪政

签名日期: 2024年5月14日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2017年09月27日

项目经理安全生产考核合格证证：

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0003209

姓名：曹迪政

性别：男

出生年月：1986年03月22日

企业名称：深圳市潮宏基建筑工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年05月07日

有效期：2024年02月27日 至 2027年05月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年02月27日



项目经理职称证书：



## 项目经理社保:

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 曹迪政 社保电脑号: 626794266 身份证号: 370681198603221015 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 货币单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	150.67	7778	62.22	5.56
2024	06	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	150.67	7778	62.22	5.56
2024	07	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	150.67	7778	62.22	5.56
合计			3733.44	1866.72			1166.7	466.68			116.67		199.12	180.66			46.68

#### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7b5c216 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



## 项目经理业绩证明文件：

### 根玉路市政工程2标段中标通知书

2010-ZB-049

#### 中标通知书

致投标人：深圳市潮宏基建筑工程有限公司

承包工程：根玉路市政工程 2 标段

贵公司于 2010 年 11 月 17 日提交工程投标书，现正式通知贵公司，我单位已选定贵公司为是项工程之中标单位，并接纳贵公司的投标文件：

1、合同总价暂定为人民币(大写)：捌仟肆佰肆拾叁万叁仟肆佰柒拾叁元整 (RMB: 84433473.00 元)。结算价以审计部门的审定价为准；工期要求按照招标文件规定执行。

2、贵公司须在接到本通知后于 2011 年 1 月 3 日前与我单位联系并商议是项工程的施工合同，并按招标文件要求提交履约保函。

3、贵公司必须签署一份按投标文件经双方协商修正后编制的合同协议书，作为正式合同文件。在正式合同制定、签署及执行以前，本通知书连同贵公司送回的投标书及原投标书文件、与双方在协商期间的来往补充文件及协商同意的有关修改，将作为是项工程有效的合同文件。

谨此函告！

建设单位：

(公章)

(代表签名)



日期：2010 年 12 月 2 日

## 深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

深光建土函〔2016〕998号

### 光明新区建筑工务和土地开发中心关于 根玉路市政工程重启建设的函

深圳市潮宏基建筑工程有限公司：

由于征地拆迁的原因，根玉路市政工程一直未能开工建设。根据新区管委会的部署，该工程重启建设。新区土地整备中心和马田办事处正在全力推进征地拆迁工作。为此，请贵公司尽快组建根玉路市政工程2标段项目部进场并开展施工报建等工作。

特此致函。

光明新区建筑工务和土地开发中心

2016年12月8日

(联系人：黄建华；联系电话：88211783)

抄送：深圳市甘泉建设监理有限公司。

根玉路市政工程2标段施工合同关键页

副本

工程编号：44038720100023001

合同编号：光开施工[2010]034号

# 深圳市建设工程

## 施工（单价）合同

工程名称：根玉路市政工程2标段

工程地点：光明新区

发包人：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

承包人：深圳市潮宏基建筑工程有限公司

# 第一章 协议书

发包人(全称): 深圳市光明新区建筑工务和土开发中心

承包人(全称): 深圳市潮宏基建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 根玉路市政工程 2 标段

工程地点: 光明新区

工程规模及特征: 根玉路市政工程位于深圳光明新区,大致南北走向。南起玉泉路、北至松白路,主要分流松白路过境交通。城市 I 级主干道,双向六车道,计算行车速度为 50Km/h。2 标段为改造路段(公明南环-松白路),线路长为 1.906km。

资金来源: 100%政府投资。

## 二、工程承包范围

本次招标范围包括: 根玉路市政工程 2 标段为改造路段(公明南环-松白路),线路长为 1.906km。包括道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、燃气工程、绿化工程、交通疏解工程。具体内容详见施工图和工程量清单。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 □索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/>	16760 米
--------	--------------------------	------	--------	-------------------------------------	---------

挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/> 箱涵 1424 米
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 约 1.9km	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

### 3. 其它工程

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期: 2010 年 12 月 25 日 (以开工令为准)

竣工日期: 2012 年 12 月 24 日 (竣工日期不因开工日期变更而更改)

合同工期总日历天数 730 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 捌仟肆佰肆拾叁万叁仟肆佰柒拾叁元整

(小写): 84433473 元

其中, 施工现场安全文明施工措施费为(小写): 109.75142 万元

项目单价: 工程保险费为 92319.7 元, 暂列金额为 4615984.98 元。按审计部门审定的标底清单综合单价下浮率 14.67% 下浮 (其中安全文明施工措施费、工程保险费、暂列金额不下浮。)

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;

5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

#### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

本合同订立时间: 2011 年 2 月 26 日

订立地点: 光明新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设主管部门备案后生效。

发包人(公章): 深圳市光明新区建筑  
工务和土地开发中心

地 址: 光明新区

法定代表人:  *[Signature]*

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章): 深圳市潮宏基建筑工  
程有限公司

地 址: 深圳市福田区北环大  
道中审大厦14楼

法定代表人:  *[Signature]*

委托代理人:

电 话: 83940328

传 真: 83948492

开 户 银 行: 建行景田支行

账 号: 44201600600051002813

邮 政 编 码: 518034

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

# 根玉路市政工程2标段竣工验收报告关键页

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 根玉路市政工程2标段  
验收日期： 2022年11月30日  
建设单位(盖章)： 深圳市光明区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	根玉路市政工程 2 标段	工程地点	深圳市光明区马田街道西环大道
建筑规模	全长为 1904.47 米	工程造价	8443.3473 万元
结构类型		工程用途	市政道路
施工许可证号		开工日期	2017-5-15
监督单位	深圳市光明区建工工程质量安全 监督站	监督编号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B142001257
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		B142001257
施工单位	深圳市潮宏基建筑工程有限公司		D244043834
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313
施工图 审查单位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	柴玉玺
副组长	马海成、曹迪政
组员	杨智程、赵智威、张朝杰、王森、李杰、王二华、肖耀新、翁坚崇、胡有江、陈阳生

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路、交通、绿化工程	柴玉玺	杨智程、王森、李杰、胡有江
三电工程	马海成	赵智威、王二华、翁坚崇
给排水工程	曹迪政	张朝杰、肖耀新、陈阳生

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





## 五、工程验收结论

竣工验收结论：

已完成根玉路市政工程 2 标段工程施工图全部施工内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收。

建设单位：

监理单位：

施工单位：

勘察单位：

设计单位：

  
(公章)  
单位(项目)负责人：  
2022年5月30日

  
(公章)  
单位(项目)负责人：  
2022年5月30日

  
(公章)  
单位(项目)负责人：  
2022年5月30日

(公章)  
单位(项目)负责人：  
2022年5月30日

  
(公章)  
单位(项目)负责人：  
2022年5月30日

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

## 5、拟派项目团队人员情况汇总表

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业资格	备注
1	项目经理	曹迪政	市政公用工程	中级	一级建造师	
2	技术负责人	万科	道路与桥梁工程	中级	职称证	
3	安全负责人	林成东	建筑工程	/	安全生产考核合格证书	
4	质量负责人	刘国顺	市政工程质量	/	/	
5	测量工程师	蹇安桥	建筑	中级	职称证	
6	建筑工程师	巫志锴	建筑工程	中级	职称证	
7	机电工程师	杨智程	建筑工程	中级	职称证	
8	造价员或造价工程师	陈晓静	工程造价	高级	一级造价工程师	
9	施工员	胡有江	市政公用工程	/	/	
10	质量员	许统弟	质量	/	/	
11	安全员	毛勇军	安全	/	/	
12	材料员	赵智威	市政	/	/	
13	资料员	翁坚崇	市政公用工程	/	/	
14	劳务员	陈阳生	市政	/	/	

注：

- 1、提供人员资格证明文件、职称证书原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件，如有退休人员需提供退休证明和与本单位的聘用合同。
- 2、提供近3个月（发布招标公告之日起倒推3个月）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件。
- 3、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。

# 1、项目经理

## 项目经理学历证书：



项目经理注册证书:



使用有效期: 2024年05月14日  
- 2024年10月08日

### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 曹迪政

性别: 男

出生日期: 1986年03月22日

注册编号: 粤1442017201741693



聘用企业: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-10-09至2024-10-08)  
建筑工程(有效期: 2021-10-09至2024-10-08)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

曹迪政

签名日期: 2024年5月14日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2017年09月27日

项目经理安全生产考核合格证证：

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0003209

姓名：曹迪政

性别：男

出生年月：1986年03月22日

企业名称：深圳市潮宏基建筑工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年05月07日

有效期：2024年02月27日 至 2027年05月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年02月27日



项目经理职称证书:



## 项目经理社保:

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 曹迪政 社保电脑号: 626794266 身份证号: 370681198603221015 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
2024	06	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
2024	07	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
合计				3733.44	1866.72			1166.7	466.68			116.67		199.12		186.66	46.68

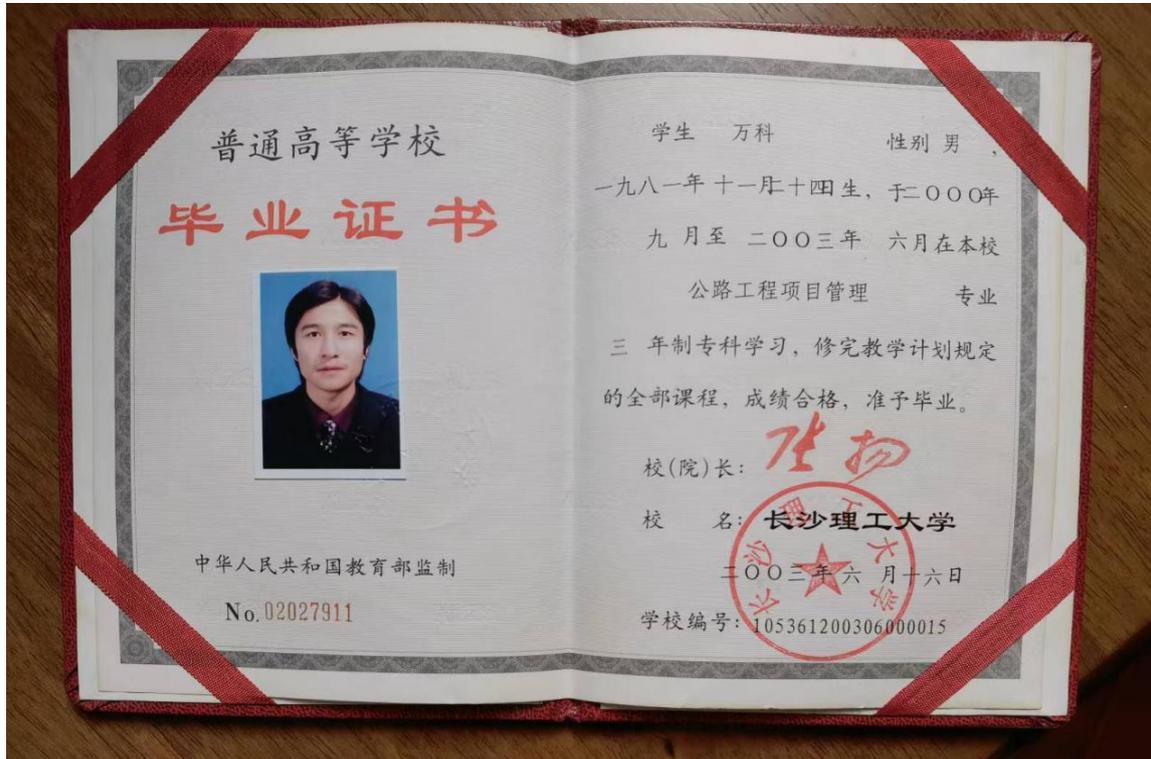
#### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33915c9cc7b5c216 ) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档);“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 60010242 单位名称 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



## 2、技术负责人万科

### 学历证书：



职称证书：

# 广东省职称证书

姓名：万科

身份证号：430381198111241415



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003045134

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 万科 社保电脑号: 612287206 身份证号码: 430381198111241415 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 打印单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	39.0	5000	40.0	0.0
2024	06	60010242	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	39.0	5000	40.0	0.0
2024	07	60010242	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	39.0	5000	40.0	0.0
合计			2250.0	1200.0				971.25	388.5			97.14		128.0	20.0		30.0

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7b6c4dx ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



### 3、安全负责人

#### 学历证书：



安全生产考核合格证书：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0005081

姓 名：林成东

性 别：男

出 生 年 月：1992年12月19日

企 业 名 称：深圳市潮宏基建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年04月18日

有 效 期：2023年06月15日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月15日



# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 林成东 社保电脑号: 644155147 身份证号码: 440582199212190956 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	62.22	5.56
2024	06	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	62.22	5.56
2024	07	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	62.22	5.56
合计			3733.44	1866.72			1166.7	466.68			116.67			186.66	46.68

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7b78197 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



#### 4、质量负责人

#### 市政工程质量员：

证书编码：0441810994418007304

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓名：刘国顺

身份证号：41060319691110005X

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 刘国顺 社保电脑号: 615269927 身份证号码: 41060319691110005X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
2024	06	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
2024	07	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
合计			1585.35	845.52				291.39	97.14			97.14		60.42		56.64	14.16

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7b7b032 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



## 5、测量工程师

### 职称证书：



# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 姜安桥 社保电脑号: 615374486 身份证号码: 513223198309180017 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	1.72
2024	06	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	1.72
2024	07	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	1.72
合计			1585.35	845.52			291.39	97.14			97.14		60.12	36.64			14.16

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7b85a49 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



## 6、 建筑工程师

### 学历证书：



### 职称证书：



# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 巫志楷 社保电脑号: 609533796 身份证号码: 440105198212095810 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
2024	06	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
2024	07	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
合计			3733.44	1866.72			1166.7	466.68			116.67			199.12		186.66	46.68

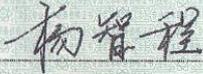
### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7b88251 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



## 7、机电工程师

### 职称证书：

	姓名：	杨智程
	性别：	男
	身份证号：	432923750518031
	任职资格：	工程师
持证人签名： 	专业类别：	建筑工程
	批准日期：	2001年9月28日
	工作单位：	道县四建公司
	系统编码：	B0801111000000227

# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 杨智程 社保电脑号: 618311034 身份证号码: 432923197505180316 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
2024	06	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
2024	07	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
合计			3733.44	1866.72			1166.7	466.68			116.67		199.12	186.66			46.68

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7b8a40q ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



## 8、造价员或造价工程师

### 学历证书：



### 注册证书：



# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈晓静 社保电脑号: 600780444 身份证号码: 441481198109030027 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
2024	06	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
2024	07	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
合计			3733.44	1866.72			1166.7	466.68			116.67		199.12	186.66			46.68

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7b9d5b4 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



## 9、施工员

施工员：

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：**胡有江**  
身份证号：**360121197610272419**  
名 称：**施工员**  
等 级：**—**  
证书编号：**0915879202300519130**



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：**2023年05月23日**  
查询网址：**www.gdzjx.org.cn**

# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 胡有江 社保电脑号: 101935978 身份证号码: 360121197610272419 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
2024	06	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
2024	07	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
合计			1585.35	845.52				291.39	97.14			97.14		60.42		36.64	14.16

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7bac7b9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



## 10、质量员

质量员证：

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：许统弟

性 别：男

身份证：440510198210150815

岗位名称：质量员

技能等级：--

证书编号：2388230800045681



本电子证书由广东省建学职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论评测考核，成绩合格。



发证单位：广东省建学职业技能鉴定中心

发证日期：2023年03月28日

查询网址：[www.ccenjx.org.cn](http://www.ccenjx.org.cn)



# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 许统弟 社保电脑号: 620215260 身份证号码: 440510198210150815 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
2024	06	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
2024	07	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
合计			1585.35	845.52				291.39	97.14			97.14		60.42		36.64	14.16

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915c9cc7bd54e6 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



## 11、安全员

### 安全生产考核合格证书：

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号：粤建安C3（2014）0001933	
姓 名：	毛勇军
性 别：	男
出 生 年 月：	1971年05月11日
企 业 名 称：	深圳市潮宏基建筑工程有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2014年02月28日
有 效 期：	2023年03月07日 至 2026年02月27日
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2023年11月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 毛勇军 社保电脑号: 614176291 身份证号码: 512924197105118499 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
2024	06	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
2024	07	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
合计			1585.35	845.52				291.39	97.14			97.14		60.42		36.64	14.16

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7bb230f ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



## 12、材料员

材料员证：

证书编码：0441811194418013728

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓 名： 赵智威

身份证号： 430521197906034970

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 09月 23日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 赵智威 社保电脑号: 616539548 身份证号码: 430521197906034970 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
2024	06	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
2024	07	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
合计			1585.35	845.52				291.39	97.14			97.14		60.42		36.64	14.16

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7bd8cfe ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



## 13、资料员

资料员证：

证书编码：0441711494417017187

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓名：翁坚崇

身份证号：440582198606100058

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

学历证书：



# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 翁坚崇 社保电脑号: 621400199 身份证号码: 440582198606100058 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
2024	06	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
2024	07	60010242	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	60.67	7778	62.22	5.56
合计			3733.44	1866.72			1166.7	466.68			116.67		199.12	186.66			46.68

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7bc70d6 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司



## 14、劳务员

劳务员证：

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：陈阳生

身份证号：440524196806250410

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202405006515



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年05月16日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

# 社保证明:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈阳生 社保电脑号: 627787071 身份证号码: 440524196806250410 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司 单位编号: 60010242 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
2024	06	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
2024	07	60010242	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.85	14.72
合计			1585.35	845.52				291.39	97.14			97.14		60.42		36.64	14.16

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915c9cc7bcad0b ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60010242  
单位名称: 深圳市潮宏基建筑工程有限公司

