

标段编号： 2209-440311-04-01-190571009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 科学城大科学装置集群中试转化基地项目园林景观绿化工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市焕升建筑集团有限公司

日期： 2024年09月11日

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	法定代表人姓名	李灿升		
项目负责人姓名	李凯文				
<p>一、企业同类（园林景观）工程业绩情况</p> <p>提供近3年（2021年1月1日起至招标公告发出之日，以合同签订时间为准）承接过最具代表的同类（园林景观）工程业绩2项；合计<u>2</u>项。</p>					
序号	项目名称	合同金额	项目类型	建设内容	合同签订时间
1	云海山庄5、6号楼周边景观提升工程	2384.2240	园林景观	本项目主要为山庄入口至5、6号楼道路及周边环境景观提升，面积约为14000m。现需要完成上述范围内景观方案设计景观施工图设计、竣工图编制、以及景观施工。本项目包括但不限于以下项目：1)云海山庄入口至5、6号楼沿线景观提升；2)5、6号楼入口环境提升、增设无障碍通道、前后庭院景观提升；3)5、6号楼周边车行道、停车场、楼梯等设计提升；4)5、6号楼绿化植被提升；5)5、6号楼景观照明提升；6)5、6号楼指示牌、小品设施提升；7)现有边坡稳定性评估、挡土墙设计(承包人无此资质须委托给相应资质的单位)及施工，绿化植被提升整治；8)所有室外管线设计、施工及市政接驳。包括但不限于燃气电力、弱电(包括电视、电信、监控等)、给排水等既有管线更新、拆除(或封堵)，新建管线(包括云海山庄5、6号楼所需给排水消防水、电力电缆等)、消防设施设计施工及市政接驳。	2021.3.31
2	河东骏濠园景观工程	941.125265	园林景观	位于深圳市宝安区西乡街道。用地南侧紧邻广深公路107国道，北侧为城市支路宝民二路，西侧为望达二路，东侧为宝丰路。项目规划用地面积约1.9万平方米，景观面积约1.8万平方米。景观分为首层、1栋裙楼花园层、1A塔楼屋顶层、3栋架空层及4栋屋顶层；包含园建、绿化、给排水及电气专业。	2023.8.1
<p>二、拟派项目经理同类（园林景观）工程业绩情况</p> <p>提供近3年（2021年1月1日起至招标公告发出之日，以合同签订时间为准）拟派项目经理以同等职位承接过的最具代表的同类（园林景观）工程业绩2项；合计<u>1</u>项。</p>					
序号	项目名称	合同金额	项目类型	建设内容	合同签订时间
1	南湾街道2022年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程	362.458697	园林景观	沙塘布社区、上李朗社区、吉厦社区、南岭村社区、南新社区等共计5个园林绿化类大盆菜项目。	2022.10.25

序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间（x年x月—x年x月）	证明材料
1	李凯文	风景园林	中级工程师	园林工程师	项目经理	2023.9-2024.8	第 67-103 页
2	陈中逊	市政工程	高级工程师	高级工程师	技术负责人	2023.9-2024.8	第 103-119 页
3	陈文州	给排水	中级工程师	质量员、中级工程师	质量负责人	2023.9-2024.8	第 120-125 页
4	郑惠锋	水利水电	中级工程师	安全考核 C 证、中级工程师	安全负责人	2023.9-2024.8	第 126-131 页
5	黄辉	建筑工程	中级工程师	造价工程师	造价工程师	2023.9-2024.8	第 132-136 页
6	黄文标	建筑工程	中级工程师	建筑工程师	建筑工程师	2023.9-2024.8	第 137-140 页
7	李怀璇	道路与桥梁	中级工程师	市政工程师	市政工程师	2023.9-2024.8	第 141-144 页
8	林海芳	/	/	安全员	安全员	2023.9-2024.8	第 145-146 页
9	李少君	/	/	安全员	安全员	2023.9-2024.8	第 147-148 页
10	林壹庄	/	/	预算员	预算员	2023.9-2024.8	第 149-151 页
11	李裕华	/	/	施工员	施工员	2023.9-2024.8	第 152-153 页
12	庄森鸿	/	/	施工员	施工员	2023.9-2024.8	第 154-155 页
13	江建琼	/	/	施工员	施工员	2023.9-2024.8	第 156-157 页
14	刘美玲	/	/	施工员	施工员	2023.9-2024.8	第 158-159 页
15	李奕彬	/	/	施工员	施工员	2023.9-2024.8	第 160-161 页
16	马灿辉	/	/	施工员	施工员	2023.9-2024.8	第 162-163 页

三、拟派项目团队人员情况

投标人提供《项目管理班子成员配备情况表》（格式自拟），并附班子成员的证明材料；合计 33 人。

17	黄碧卿	/	/	质量员	质量员	2023.9-2024.8	第 164-165 页
18	李珠铃	/	/	质量员	质量员	2023.9-2024.8	第 166-167 页
19	赵娜娜	/	/	质量员	质量员	2023.9-2024.8	第 168-169 页
20	马晓婷	/	/	质量员	质量员	2023.9-2024.8	第 170-171 页
21	李莉吟	/	/	质量员	质量员	2023.9-2024.8	第 172-173 页
22	黄晓滨	/	/	试验员	试验员	2023.9-2024.8	第 174-175 页
23	黄晓珊	/	/	试验员	试验员	2023.9-2024.8	第 176-177 页
24	李少如	/	/	资料员	资料员	2023.9-2024.8	第 178-179 页
25	周莉	/	/	资料员	资料员	2023.9-2024.8	第 180-181 页
26	刘善洪	/	/	材料员	材料员	2023.9-2024.8	第 182-183 页
27	陈丽敏	/	/	材料员	材料员	2023.9-2024.8	第 184-185 页
28	贺华昌	/	/	机械员	机械员	2023.9-2024.8	第 186-187 页
29	贺雄昌	/	/	机械员	机械员	2023.9-2024.8	第 188-189 页
30	黄少峰	/	/	标准员	标准员	2023.9-2024.8	第 190-191 页
31	卢燕华	/	/	标准员	标准员	2023.9-2024.8	第 192-193 页
32	胡银恋	/	/	测量员	测量员	2023.9-2024.8	第 194-195 页
33	李珠敏	/	/	劳务员	劳资专管员 (或劳务员)	2023.9-2024.8	第 196-197 页

四、建筑科技及相关荣誉

投标人近 5 年（2019 年 1 月 1 日至今，以获奖证书颁发时间为准），承担的同类工程业绩获得国家绿色建筑创新奖、装配式建筑示范项目、示范基地等政府单位授予的建筑科技领域相关荣誉以及各级建筑业协会授予相关荣誉（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供的资料前 5 项计取，如前 5 项有相同工程获奖的，只认可奖项级别最高的一项，不再补增所提供的其他奖项，如目录提供的信息与提供的资料不一致，以提供资料的顺序和内容为准）；合计 2 项。

序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构单位名称
1	深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	深圳市焕升建筑集团有限公司	二〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖	2021.8	深圳建筑业协会
2	深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	深圳市焕升建筑集团有限公司	安全生产与文明施工优良工地	2021.4	深圳建筑业协会

备注：投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）建议用红色矩形框标注出来。

服务便利度承诺函

服务便利度承诺函

我司承诺在本工程所在地深圳市光明区设置服务点，派专人驻场，为本工程
程施工提供便利服务。

投标人：深圳市焕升建筑集团有限公司

2024年9月11日



一、企业同类（园林景观）工程业绩情况

一、企业同类（园林景观）工程业绩情况					
提供近3年（2021年1月1日起至招标公告发出之日，以合同签订时间为准）承接过最具代表的同类（园林景观）工程业绩2项；合计 <u>2</u> 项。					
序号	项目名称	合同金额	项目类型	建设内容	合同签订时间
1	云海山庄5、6号楼周边景观提升工程	2384.2240	园林景观	本项目主要为山庄入口至5、6号楼道路及周边环境景观提升，面积约为14000m。现需要完成上述范围内景观方案设计景观施工图设计、竣工图编制、以及景观施工。本项目包括但不限于以下项目：1)云海山庄入口至5、6号楼沿线景观提升；2)5、6号楼入口环境提升、增设无障碍通道、前后庭院景观提升；3)5、6号楼周边车行道、停车场、楼梯等设计提升；4)5、6号楼绿化植被提升；5)5、6号楼景观照明提升；6)5、6号楼指示牌、小品设施提升；7)现有边坡稳定性评估、挡土墙设计(承包人无此资质须委托给相应资质的单位)及施工，绿化植被提升整治；8)所有室外管线设计、施工及市政接驳。包括但不限于燃气电力、弱电(包括电视、电信、监控等)、给排水等既有管线更新、拆除(或封堵)，新建管线(包括云海山庄5、6号楼所需给排水消防水、电力电缆等)、消防设施设计施工及市政接驳。	2021.3.31
2	河东骏濠园景观工程	941.125265	园林景观	位于深圳市宝安区西乡街道。用地南侧紧邻广深公路107国道，北侧为城市支路宝民二路，西侧为望达二路，东侧为宝丰路。项目规划用地面积约1.9万平方米，景观面积约1.8万平方米。景观分为首层、1栋裙楼花园层、1A塔楼屋顶层、3栋架空层及4栋屋顶层；包含园建、绿化、给排水及电气专业。	2023.8.1

变更（备案）通知书

22308261686

深圳市焕升建筑集团有限公司：

我局已于二〇二三年四月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市焕升建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市焕升建筑集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1、云海山庄5、6号楼周边景观提升工程

中标通知书（工程）

深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司&深圳市焕升建筑工程有限公司联合体：

在云海山庄5、6号楼周边景观提升工程（项目编号：201BA1001556）采购项目中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市城市建设开发(集团)有限公司	项目名称	云海山庄5、6号楼周边景观提升工程
工期	自发包人通知进场之日起至2021年1月31日		
质量	合格		
建设地点	深圳市大鹏新区金沙路云海山庄		
中标金额	大写：人民币 贰仟叁佰捌拾肆万贰仟贰佰肆拾 元		
	小写：¥23,842,240.00 元		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：崔工；联系方式：0755-25112097。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）



深圳阳光采购平台

查验网址： www.szygcgpt.com

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）

日期： 2020 年 12 月 16 日



合同编号：

云海山庄 5、6 号楼周边景观提升 工程合同

工程名称：云海山庄 5、6 号楼周边景观提升工程

工程地点：深圳市大鹏新区金沙路云海山庄

发包人：深圳市投资控股有限公司

深圳市城市建设开发（集团）有限公司

承包人：深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司

深圳市焕升建筑工程有限公司

2021 年 1 月 14 日

合同编号：

云海山庄 5、6 号楼周边景观提升 工程合同

工程名称：云海山庄 5、6 号楼周边景观提升工程

工程地点：深圳市大鹏新区金沙路云海山庄

发包人：深圳市投资控股有限公司

深圳市城市建设开发（集团）有限公司

承包人：深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司

深圳市焕升建筑工程有限公司

2021 年 1 月 14 日

发包人 1（以下简称甲方 1）：深圳市投资控股有限公司

发包人 2（以下简称甲方 2）：深圳市城市建设开发（集团）有限公司（盖章）

承包人 1（以下简称乙方 1）：深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司

承包人 2（以下简称乙方 2）：深圳市焕升建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿和诚实信用的原则，为明确双方的权利和义务，经双方友好协商，甲乙双方就云海山庄 5、6 号楼周边景观提升工程有关事宜达成一致，订立本合同。

深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司为深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司、深圳市焕升建筑工程有限公司牵头人，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）联合体牵头人深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司，负责景观方案设计、景观施工图设计、竣工图编制等与设计相关的工作；

（2）联合体成员深圳市焕升建筑工程有限公司，负责所有施工方面的相关工作。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：云海山庄 5、6 号楼周边景观提升工程

1.2 工程建设地点：深圳市大鹏新区金沙路云海山庄

1.3 工程规模：云海山庄酒店 5、6 号楼位于深圳大鹏新区下沙

街道，景观提升工程面积约 14000 平方米。

1.4 工程承包范围：

本项目主要为山庄入口至 5、6 号楼道路及周边环境景观提升，面积约为 14000 m²。现需要完成上述范围内景观方案设计景观施工图设计、竣工图编制、以及景观施工。本项目包括但不限于以下项目：

- 1) 云海山庄入口至 5、6 号楼沿线景观提升；
- 2) 5、6 号楼入口环境提升、增设无障碍通道、前后庭院景观提升；
- 3) 5、6 号楼周边车行道、停车场、楼梯等设计提升；
- 4) 5、6 号楼绿化植被提升；
- 5) 5、6 号楼景观照明提升；
- 6) 5、6 号楼指示牌、小品设施提升；
- 7) 现有边坡稳定性评估、挡土墙设计（承包人无此资质须委托给相应资质的单位）及施工，绿化植被提升整治；
- 8) 所有室外管线设计、施工及市政接驳。包括但不限于燃气、电力、弱电（包括电视、电信、监控等）、给排水等既有管线更新、拆除（或封堵），新建管线（包括云海山庄 5、6 号楼所需给排水、消防水、电力电缆等）、消防设施设计施工及市政接驳。

中标人作为有经验的承包人，应该预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险，不能拒绝执行承包范围内全部工作，以及为完成全部工程而需要执行的可能遗漏工作。

1.5 工程承包方式：工程设计+施工（EPC）

1.6 工期：自发包人通知进场之日起至 2021 年 1 月 31 日。

1.7 工程质量：合格。

第二条 合同价款及计价标准

2.1 合同总价（含税）：

2.1.1 人民币（大写）贰仟叁佰捌拾肆万贰仟贰佰肆拾元（¥：23,842,240.00元）。

其中：设计费投标价中设计费金额计取，为人民币（大写）壹佰玖拾叁万零肆拾元（¥：1,930,040.00元），不含税金额为人民币（大写）壹佰捌拾贰万零柒佰玖拾贰元肆角伍分（¥：1,820,792.45元），税金为人民币（大写）壹拾万玖仟贰佰肆拾柒元伍角伍分（¥：109,247.55元），税率为6%；

建筑安装工程费暂定为人民币（大写）贰仟壹佰玖拾壹万贰仟贰佰元（¥：21,912,200.00元），不含税金额为人民币（大写）贰仟零壹拾万贰仟玖佰叁拾伍元柒角捌分（¥：20,102,935.78元），税金为人民币（大写）壹佰捌拾万玖仟贰佰陆拾肆元贰角贰分（¥：1,809,264.22元），税率为9%；（含暂列金额为¥200万元）。

不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计额相应调整，以开具发票的时间为准。

2.1.2 该合同价格包括乙方按照合同要求完成**本工程承包范围内所有工程项目**，工程质量、工期、安全文明施工等满足合同要求，且工程达到验收标准所必需的全部费用（包括：直接费、管理费、规费、利润、税金等）。还包括根据工程特点和现场因素发生的所有措施性费用以及技术规范要求和工程施工技术要求的措施性费用，包括但不限于：工程保险费、材料设备运输费（含二次运输费）、脚手架搭设费、现场环卫费、工程排污费、安全防护费、文明施工措施费、施工技术措施费、保证工期措施费、垃圾清运费、环境检测检验费、材料检测检验费及政策性文件规定、拆除费、已完工程及设备保护费、施

成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

第十八条 附则

18.1 本合同经甲乙双方签字（盖章）后生效。

18.2 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。

18.3 本合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

18.4 本合同一式壹拾贰份，其中甲方 1 执贰份，甲方 2 执肆份，乙方 1 执叁份，乙方 2 执叁份，每份具有同等法律效力。

附件一 项目开发建设廉洁协议书

附件二 结算办理承诺函

附件三 承包商履约评价表

附件四 工程安全承包协议书

附件五 联合体协议书

附件六

(以下无正文)

甲方 1: 深圳市投资控股有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市福田区深南路投资大厦 18 楼

电话: 0755-83883982

甲方 2: 深圳市城市建设开发(集团)有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市罗湖区桂园街道滨河东路 1011 号鹿丹大厦 15 层

电话: 0755-82249541

传真:

传真:

电子邮箱:

电子邮箱:

乙方1: 深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司 (公章)

乙方2: 深圳市焕升建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

地址: 深圳市福田区福强路4001号(深圳文化创意园)AB座五层A510、510C1

地址: 深圳市福田区上龙北路2007号笔架山依岚花园1栋8层A

电话: 0755-26062199

电话: 0755-23603378

传真: 0755-26062833

传真: 0755-23601066

电子邮箱: wf@tdg.hk

电子邮箱: 369969640@qq.com

工程竣工验收报告

(园建工程)

装
订
线

工程名称： 云海山庄5、6号楼周边景观提升工程

验收日期： 2021年03月31日

建设单位(盖章)： 深圳市投资控股有限公司
深圳市城市建设开发(集团)有限公司



一、工程概况

工程名称	云海山庄5、6号楼周边景观提升工程	工程地点	深圳市大鹏新区云海山庄
建筑面积	14000m ²	工程造价	2384.22万元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2020年12月17日	验收日期	2021年03月31日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市投资控股有限公司 深圳市城市建设开发(集团)有限公司	资 质 证 号	/
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		A144001895
设计单位	深圳市汉沙扬景观规划设计有限公司		A144032567
总包单位	深圳市焕升建筑工程有限公司		D144113908
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司		E144010477-4/2
施工图 审查单位			

装
订
线

云海山庄

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邹汇源
副组长	陈志华
组员	苏竣、李跃群、周文俊、李海洋、吴亮亮、邓旭文、陈美珍、郑润软、彭娟霞、李阔、王锋、郝海燕、邓红、熊敏、袁亮、周树、杨延涛、欧国锋、范德欣、贾学敏、王小强、易游、张展维、许雪梅

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程	/	
通讯、电视、燃气等业工程	/	
工程质保资料	/	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	同意验收	共 8 项 经审查符合要求 8 项 经核定符合规范要求 8 项	共核查 10 项, 符合要求 10 项。 共抽查 10 项, 符合要求 10 项。 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 18 项 符合要求 18 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	同意验收			
建筑装饰装修工程	同意验收			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及采暖工程	同意验收			
建筑电气工程	同意验收			
智能建筑工程	同意验收			
通风与空调工程	/			
电梯工程	/			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
刘山	城建集团		
苏强	投控公司		
李山	设计院		
王斌	城建集团		
陈美珍	城建集团		
李心	城建集团		
郑国钦	城建集团设计院		
董明	“ ”		
王可	之油		
李均	城建		
范俊	云洛		
吴奇	城建代建部		
邓相文	城建代建部		
王洲	王洲宾馆		
王洲	王洲宾馆		

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
周树	深圳机场	副总	项目负责人
沈斌	五洲宾馆	国建. 文管	→
陈文	云海山庄		
邓红	金沙杨	设计	设计
郭海	金沙杨	设计	设计
熊中	深圳东部		总代
陈海	~ ~		总监
袁亮	~ ~		监理
曹明	蛇口建安		工程经理
田	蛇口建安		
张	蛇口建安		施工员
李	蛇口建安		资料员
叶	蛇口建安		
叶	蛇口建安		
叶	蛇口建安		

四、验收人员签名
 有限公司

五、工程验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程严格按设计图纸、施工合同要求完成施工内容。
- 2、严格按照各专业施工规范和施工质量标准及验收规范组织施工。
- 3、已在规定时间内各分项、分部工程及时申请验收，评定为合格。
- 4、工程资料齐全、完整、真实、有效。

综上所述，本工程综合评定为合格。

<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年3月31日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2021年3月31日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年3月31日</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2021年3月31日</p>	<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>
--	---	--	---	---

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

2、河东骏濠园景观工程

中标通知书

标段编号: E-03-02-0201900-0010001001

标段名称: 河东骏濠园景观工程

建设单位: 深圳市河东投资发展有限公司

招标方式: 邀请招标

中标单位: 深圳市焕升建筑集团有限公司

中标价: 941.125265万元

中标工期: 100

项目经理(总监):

本工程于 2023-06-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-07-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-27



查验码: 2679784178002435 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 河东骏濠园景观工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市河东投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市焕升建筑集团有限公司

2015 年版

计划开工日期：2023 年 5 月 20 日；

计划竣工日期：2023 年 8 月 28 日；

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ___/___% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）玖佰肆拾壹万壹仟贰佰伍拾贰元陆角伍分（¥9,411,252.65 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾叁万柒仟玖佰叁拾壹元贰角捌分（¥237,931.28 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰贰拾肆万元整（¥1,240,000 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年08月01日；

订立地点：广东省深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立。

本合同一式5份，均具有同等法律效力，发包人执3份，承包人执2份。

以下无正文。

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：91440300MA5F5BMP1F
地址：深圳市宝安区西乡街道河东社区
河东新村骏丰园2层
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____

承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：914403001923862772
地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心
路深汕绿地中心2栋2501
邮政编码：518000
法定代表人：李灿升
委托代理人：李灿升
电话：0755-23603378
传真：0755-23601066
电子信箱： _____
开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行
账号：4425 0100 0100 0989 8898

二、拟派项目经理同类（园林景观）工程业绩情况

二、拟派项目经理同类（园林景观）工程业绩情况
提供近 3 年（2021 年 1 月 1 日起至招标公告发出之日，以合同签订时间为准）拟派项目经理以同等职位承接过的最具代表的同类（园林景观）工程业绩 2 项；合计 1 项。

序号	项目名称	合同金额	项目类型	建设内容	合同签订时间
1	南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程	362.458697	园林景观	沙塘布社区、上李朗社区、吉厦社区、南岭村社区、南新社区等共计 5 个园林绿化类大盆菜项目。	2022.10.25



证书编号: B08193030100000327

姓名: 李凯文

性别: 男

身份证号: 430103199205170018

专业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李凯文

社保电脑号：805543466

身份证号码：430103199205170018

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122d7decn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



业绩、南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类 绿化工程

中标通知书

标段编号: 44030720220138002001

标段名称: 南湾街道2022年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价: 362.458697万元

中标工期: 90

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-10-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

周惠萍

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-18

查验码: 9195879877265009

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程

工程地点：龙岗区南湾街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）；		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

□其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日(以开工令为准)

计划竣工日期：_____年_____月_____日(以竣工验收报告为准)

合同工期总日历天数。

标准工期总日历天数 90 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币(大写) 叁佰陆拾贰万肆仟伍佰捌拾陆元玖角柒分 (¥3624586.97 元)
下浮率为 8.69%;

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、发包人、承包人双方需共同履行的廉洁责任

发包人、承包人双方需严格遵守国家有关法律法规以及廉洁从业的有关规定，不得索要或提供回扣、中介费、礼品、感谢费、宴请等。若发现对方及其工作人员存在违规违纪违法问题，有及时提醒和督促对方纠正的权利和义务。发包人若

有违反廉洁纪律的，依据有关法律法规给予有关人员纪律处分或组织处理。涉嫌犯罪的，移送司法机关追究刑事责任；承包人若有违反廉洁纪律或《龙岗区进一步规范政商交往行为告知书》（详见附件）的，将被纳入发包人黑名单，禁止承包人三年内参与发包人的采购、工程及其他业务项目。发包人有权要求承包人赔偿由此造成的损失。同时，发包人有权向上级纪检监察机关以及承包人的主管部门、行业协会、征信部门等通报相关情况；涉嫌犯罪的，报请司法机关追究刑事责任。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年10月25日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人双方盖章并经负责人、法定代表人（或授权代理人）签字后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执7份，承包人执5份。



发包人：（公章）

负责人：

（签字）

或授权代理人：

（签字）



地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

业务经办人：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：（公章）

法定代表人：

（签字）

或授权代理人：

（签字）

地址：深圳市福田区上步北路 2007 号

笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

邮政编码：518000

电话：0755-23603378

传真：0755-23601066

电子信箱：573153962@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0989 8898

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-吉厦社区小公园周边环境改造提升工程

验收日期：2023 年 2 月 24 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市焕升建筑工程有限公司



一、工程概况

工程名称	南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-吉厦社区小公园周边环境改造提升工程	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模	园建、电气照明、绿化	工程造价(万元)	78.809661
结构类型	/	工程用途	市政公用设施
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 10 月 26 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市华汇艺园林规划设计有限公司		
施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司		D244044176
	/		
	/		
监理单位	广东中火炬监理咨询有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	/	
桥梁工程	/	
排水工程	/	
给水工程	/	
隧道工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
市政公用设施工程		

（二）验收程序

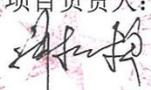
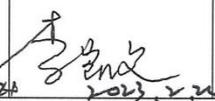
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内工程,符合设计与规范要求,验收程序按相关法规及条例进行,经验收组一致验收意见,综合评估,各分项分部工程质量验收都符合标准要求,使用功能和安全性能都能满足设计要求,整个项目资料记录完整;工程质量评定为合格,一致同意通过竣工验收并交付使用。

验收日期: 2023年2月26日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  2023.2.26	项目总监:  2023.2.26	项目负责人:  2023.2.26	项目负责人:  2023.2.26	项目负责人:  2023.2.26

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-南岭村社区求水山西北侧人行道修复工程

验收日期：2023 年 2 月 24 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市焕升建筑工程有限公司

一、工程概况

工程名称	南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-南岭村社区求水山西北侧人行道修复工程	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模	人行道、路面修复、检查井修复	工程造价(万元)	80.880572
结构类型	/	工程用途	市政公用设施
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 10 月 26 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司		D244044176
	/		
	/		
监理单位	广东中火炬监理咨询有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程	/	
排水工程	/	
给水工程	/	
隧道工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/			
排水工程	/			
给水工程	/			
隧道工程	/			
交通设施工程	/			
污水处理工程	/			
防洪工程	/			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内工程,符合设计与规范要求,验收程序按相关法规及条例进行,经验收组一致验收意见,综合评估,各分项分部工程质量验收都符合标准要求,使用功能和安全性能都能满足设计要求,整个项目资料记录完整;工程质量评定为合格,一致同意通过竣工验收并交付使用。

验收日期:

年 月 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2023. 2. 20</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2023. 2. 20</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2023. 2. 20</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>2023. 2. 20</p>
---	--	---	------------------------------------	---

南湾街道翠山路南段边坡挡墙美化工程-竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-翠山路南段边坡挡墙美化工程

验收日期：2023年1月12日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市焕升建筑工程有限公司

一、工程概况

工程名称	南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-翠山路南段边坡挡墙美化工程	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模	挡墙美化提升	工程造价(万元)	76.952416
结构类型	园林景观	工程用途	市政公用设施
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 10 月 26 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	中鼎世纪工程设计有限公司		
施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司		D244044176
	/		
	/		
监理单位	深圳市鸿图建设管理集团有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	
桥梁工程	/	
排水工程	/	
给水工程	/	
隧道工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
市政公用设施工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/			
桥梁工程	/			
排水工程	/			
给水工程	/			
隧道工程	/			
交通设施工程	/			
污水处理工程	/			
防洪工程	/			
市政公用设施工程	合格	合格	合格	合格

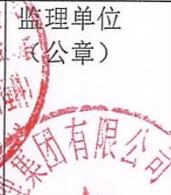
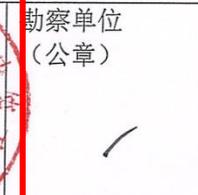
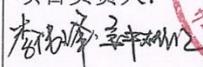
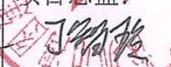
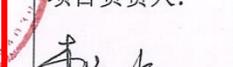
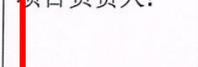
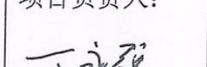
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内工程，符合设计与规范要求，验收程序按相关法规及条例进行，经验收组一致验收意见，综合评估，各分项分部工程质量验收都符合标准要求，使用功能和安全性能都能满足设计要求，整个项目资料记录完整；工程质量评定为合格，一致同意通过竣工验收并交付使用。

验收日期：

2023年1月12日

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”
项目-施工类绿化工程-上李朗黄牛湖水库公园-休闲广
场环境提升

验收日期：2023 年 2 月 24 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市焕升建筑工程有限公司

一、工程概况

工程名称	南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-上李朗黄牛湖水库公园-休闲广场环境提升	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模	园建、电气照明、绿化	工程造价(万元)	45.831228
结构类型	/	工程用途	市政公用设施
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 10 月 26 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市华汇艺园林规划设计有限公司		
施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司		D244044176
	/		
	/		
监理单位	广东中火炬监理咨询有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

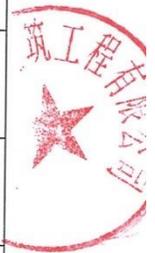
专 业 组	组 长	组 员
道路工程	/	
桥梁工程	/	
排水工程	/	
给水工程	/	
隧道工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
市政公用设施工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	合格	合格	合格
电气照明	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内工程,符合设计与规范要求,验收程序按相关法规及条例进行,经验收组一致验收意见,综合评估,各分项分部工程质量验收都符合标准要求,使用功能和安全性能都能满足设计要求,整个项目资料记录完整;工程质量评定为合格,一致同意通过竣工验收并交付使用。

验收日期:

年 月 日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

2023.2.24

2023.2.24

2023.2.24

2023.2.24

三、拟派项目团队人员情况

三、拟派项目团队人员情况							
投标人提供《项目管理班子成员配备情况表》（格式自拟），并附班子成员的证明材料；合计 33 人。							
序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间（x年x月--x年x月）	证明材料
1	李凯文	风景园林	中级工程师	园林工程师	项目经理	2023.9-2024.8	第 67-103 页
2	陈中逊	市政工程	高级工程师	高级工程师	技术负责人	2023.9-2024.8	第 103-119 页
3	陈文州	给排水	中级工程师	质量员、中级工程师	质量负责人	2023.9-2024.8	第 120-125 页
4	郑惠锋	水利水电	中级工程师	安全考核 C 证、中级工程师	安全负责人	2023.9-2024.8	第 126-131 页
5	黄辉	建筑工程	中级工程师	造价工程师	造价工程师	2023.9-2024.8	第 132-136 页
6	黄文标	建筑工程	中级工程师	建筑工程师	建筑工程师	2023.9-2024.8	第 137-140 页
7	李怀璇	道路与桥梁	中级工程师	市政工程	市政工程师	2023.9-2024.8	第 141-144 页
8	林海芳	/	/	安全员	安全员	2023.9-2024.8	第 145-146 页
9	李少君	/	/	安全员	安全员	2023.9-2024.8	第 147-148 页
10	林壹庄	/	/	预算员	预算员	2023.9-2024.8	第 149-151 页
11	李裕华	/	/	施工员	施工员	2023.9-2024.8	第 152-153 页
12	庄森鸿	/	/	施工员	施工员	2023.9-2024.8	第 154-155 页
13	江建琼	/	/	施工员	施工员	2023.9-2024.8	第 156-157 页
14	刘美玲	/	/	施工员	施工员	2023.9-2024.8	第 158-159 页
15	李奕彬	/	/	施工员	施工员	2023.9-2024.8	第 160-161 页
16	马灿辉	/	/	施工员	施工员	2023.9-2024.8	第 162-163 页
17	黄碧卿	/	/	质量员	质量员	2023.9-2024.8	第 164-165 页

18	李珠铃	/	/	质量员	质量员	2023.9-2024.8	第166-167页
19	赵娜娜	/	/	质量员	质量员	2023.9-2024.8	第168-169页
20	马晓婷	/	/	质量员	质量员	2023.9-2024.8	第170-171页
21	李莉吟	/	/	质量员	质量员	2023.9-2024.8	第172-173页
22	黄晓滨	/	/	试验员	试验员	2023.9-2024.8	第174-175页
23	黄晓珊	/	/	试验员	试验员	2023.9-2024.8	第176-177页
24	李少如	/	/	资料员	资料员	2023.9-2024.8	第178-179页
25	周莉	/	/	资料员	资料员	2023.9-2024.8	第180-181页
26	刘善洪	/	/	材料员	材料员	2023.9-2024.8	第182-183页
27	陈丽敏	/	/	材料员	材料员	2023.9-2024.8	第184-185页
28	贺华昌	/	/	机械员	机械员	2023.9-2024.8	第186-187页
29	贺雄昌	/	/	机械员	机械员	2023.9-2024.8	第188-189页
30	黄少峰	/	/	标准员	标准员	2023.9-2024.8	第190-191页
31	卢燕华	/	/	标准员	标准员	2023.9-2024.8	第192-193页
32	胡银恋	/	/	测量员	测量员	2023.9-2024.8	第194-195页
33	李珠敏	/	/	劳务员	劳资专管员（或劳务员）	2023.9-2024.8	第196-197页

1.项目经理·李凯文

二、拟派项目经理同类（园林景观）工程业绩情况					
提供近3年（2021年1月1日起至招标公告发出之日，以合同签订时间为准）拟派项目经理以同等职位承接过的最具代表的同类（园林景观）工程业绩2项；合计 <u>1</u> 项。					
序号	项目名称	合同金额	项目类型	建设内容	合同签订时间
1	南湾街道2022年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程	362.458697	园林景观	沙塘布社区、上李朗社区、吉厦社区、南岭村社区、南新社区等共计5个园林绿化类大盆菜项目。	2022.10.25



证书编号: B08193030100000327

姓名: 李凯文

性别: 男

身份证号: 430103199205170018

专业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李凯文

社保电脑号：805543466

身份证号码：430103199205170018

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122d7decn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



业绩、南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程

中标通知书

标段编号：44030720220138002001

标段名称：南湾街道2022年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程

建设单位：深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价：362.458697万元

中标工期：90

项目经理(总监)：

本工程于 2022-09-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-10-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

周惠萍

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-18

查验码：9195879877265009

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程

工程地点：龙岗区南湾街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人：深圳市煥升建筑工程有限公司

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）；		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

□其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日(以开工令为准)

计划竣工日期：_____年_____月_____日(以竣工验收报告为准)

合同工期总日历天数天。

标准工期总日历天数 90 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币(大写) 叁佰陆拾贰万肆仟伍佰捌拾陆元玖角柒分 (¥3624586.97 元)
下浮率为 8.69%;

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、发包人、承包人双方需共同履行的廉洁责任

发包人、承包人双方需严格遵守国家有关法律法规以及廉洁从业的有关规定，不得索要或提供回扣、中介费、礼品、感谢费、宴请等。若发现对方及其工作人员存在违规违纪违法问题，有及时提醒和督促对方纠正的权利和义务。发包人若

有违反廉洁纪律的，依据有关法律法规给予有关人员纪律处分或组织处理。涉嫌犯罪的，移送司法机关追究刑事责任；承包人若有违反廉洁纪律或《龙岗区进一步规范政商交往行为告知书》（详见附件）的，将被纳入发包人黑名单，禁止承包人三年内参与发包人的采购、工程及其他业务项目。发包人有权要求承包人赔偿由此造成的损失。同时，发包人有权向上级纪检监察机关以及承包人的主管部门、行业协会、征信部门等通报相关情况；涉嫌犯罪的，报请司法机关追究刑事责任。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年10月25日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人双方盖章并经负责人、法定代表人（或授权代理人）签字后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执7份，承包人执5份。



发包人：（公章）

负责人：

（签字）

或授权代理人：

（签字）



地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

传真：_____

业务经办人：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：（公章）

法定代表人：

（签字）

或授权代理人：

（签字）

地址：深圳市福田区上步北路 2007 号

笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

邮政编码：518000

电话：0755-23603378

传真：0755-23601066

电子信箱：573153962@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0989 8898

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-吉厦社区小公园周边环境改造提升工程

验收日期：2023 年 2 月 24 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市焕升建筑工程有限公司



一、工程概况

工程名称	南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-吉厦社区小公园周边环境改造提升工程	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模	园建、电气照明、绿化	工程造价(万元)	78.809661
结构类型	/	工程用途	市政公用设施
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 10 月 26 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市华汇艺园林规划设计有限公司		
施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司		D244044176
	/		
	/		
监理单位	广东中火炬监理咨询有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	/	
桥梁工程	/	
排水工程	/	
给水工程	/	
隧道工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
市政公用设施工程		

(二) 验收程序

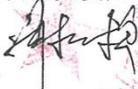
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内工程,符合设计与规范要求,验收程序按相关法规及条例进行,经验收组一致验收意见,综合评估,各分项分部工程质量验收都符合标准要求,使用功能和安全性能都能满足设计要求,整个项目资料记录完整;工程质量评定为合格,一致同意通过竣工验收并交付使用。

验收日期: 2023年2月26日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  2023.2.26	项目总监:  2023.2.26	项目负责人:  2023.2.26	项目负责人:	项目负责人:  2023.2.26

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-南岭村社区求水山西北侧人行道修复工程

验收日期：2023 年 2 月 24 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市焕升建筑工程有限公司

一、工程概况

工程名称	南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-南岭村社区求水山西北侧人行道修复工程	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模	人行道、路面修复、检查井修复	工程造价(万元)	80.880572
结构类型	/	工程用途	市政公用设施
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 10 月 26 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司		D244044176
	/		
	/		
监理单位	广东中火炬监理咨询有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程	/	
排水工程	/	
给水工程	/	
隧道工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/			
排水工程	/			
给水工程	/			
隧道工程	/			
交通设施工程	/			
污水处理工程	/			
防洪工程	/			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内工程,符合设计与规范要求,验收程序按相关法规及条例进行,经验收组一致验收意见,综合评估,各分项分部工程质量验收都符合标准要求,使用功能和安全性能都能满足设计要求,整个项目资料记录完整;工程质量评定为合格,一致同意通过竣工验收并交付使用。

验收日期:

年 月 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p><i>[Signature]</i> 2023. 2. 20</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监:</p> <p><i>[Signature]</i> 2023. 2. 20</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p><i>[Signature]</i> 2023. 2. 20</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人:</p> <p><i>[Signature]</i> 2023. 2. 20</p>
--	---	--	------------------------------------	--

南湾街道翠山路南段边坡挡墙美化工程-竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-翠山路南段边坡挡墙美化工程

验收日期：2023年1月12日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市焕升建筑工程有限公司

一、工程概况

工程名称	南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-翠山路南段边坡挡墙美化工程	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模	挡墙美化提升	工程造价(万元)	76.952416
结构类型	园林景观	工程用途	市政公用设施
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 10 月 26 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	中鼎世纪工程设计有限公司		
施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司		D244044176
	/		
	/		
监理单位	深圳市鸿图建设管理集团有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	
桥梁工程	/	
排水工程	/	
给水工程	/	
隧道工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
市政公用设施工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/			
桥梁工程	/			
排水工程	/			
给水工程	/			
隧道工程	/			
交通设施工程	/			
污水处理工程	/			
防洪工程	/			
市政公用设施工程	合格	合格	合格	合格

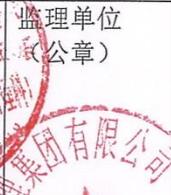
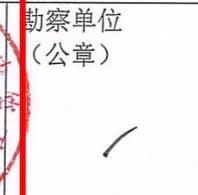
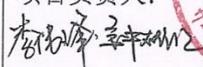
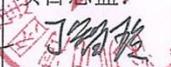
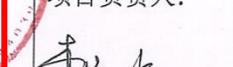
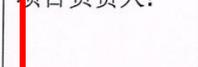
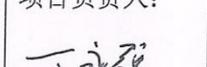
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内工程，符合设计与规范要求，验收程序按相关法规及条例进行，经验收组一致验收意见，综合评估，各分项分部工程质量验收都符合标准要求，使用功能和安全性能都能满足设计要求，整个项目资料记录完整；工程质量评定为合格，一致同意通过竣工验收并交付使用。

验收日期：

2023年1月12日

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”
项目-施工类绿化工程-上李朗黄牛湖水库公园-休闲广
场环境提升

验收日期：2023 年 2 月 24 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

施工单位（盖章）：深圳市焕升建筑工程有限公司

一、工程概况

工程名称	南湾街道 2022 年第三批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类绿化工程-上李朗黄牛湖水库公园-休闲广场环境提升	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模	园建、电气照明、绿化	工程造价(万元)	45.831228
结构类型	/	工程用途	市政公用设施
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 10 月 26 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	
设计单位	深圳市华汇艺园林规划设计有限公司		
施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司		D244044176
	/		
	/		
监理单位	广东中火炬监理咨询有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	/	
桥梁工程	/	
排水工程	/	
给水工程	/	
隧道工程	/	
交通设施工程	/	
污水处理工程	/	
防洪工程	/	
市政公用设施工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

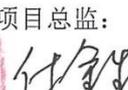
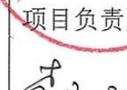
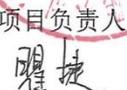
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内工程，符合设计与规范要求，验收程序按相关法规及条例进行，经验收组一致验收意见，综合评估，各分项分部工程质量验收都符合标准要求，使用功能和安全性能都能满足设计要求，整个项目资料记录完整；工程质量评定为合格，一致同意通过竣工验收并交付使用。

验收日期:

年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  2023.2.24	项目总监:  2023.2.24	项目负责人:  2023.2.24	项目负责人:	项目负责人:  2023.2.24

2.技术负责人·陈中逊

技术负责人简历表

姓名	陈中逊	性 别	男	年 龄	55 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	3708221969111 24235	手机号 码	/
参加工作时间	1994. 7		从事技术负责人年限	11 年	
技术负责人 资格证书编号		鲁 120810150139			
已完成类似工程业绩情况					
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
华润（深圳）有限公司	茅洲河碧道试点段 建设项目（宝安 段）标准段市政施 工总承包工程Ⅱ标 段	5112.718465	2020.05.15- 2023.6.25	已完	合格

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: 陈中远

姓名: 陈中远

性别: 男

出生年月: 1969.11

工作单位: 兖州市自来水公司

现从事专业: 市政工程

原专业技术

职务资格: 高级工程师

现专业技术

职务资格: 工程技术应用研究员

资格证书编号: 鲁120810150139



评审时间: 13-1-13

公布时间: 13-3-29
(生效时间)

公布文: 鲁人社办发(2013)46号

注册登记

注册时间	注册单位

姓名 陈中遯

性别 男 民族 汉

出生 1969 年 11 月 12 日

住址 山东省兖州市韦园东街26号

公民身份号码 370822196911124235




中华人民共和国
居民身份证

签发机关 兖州市公安局

有效期限 2005.11.11-2025.11.11



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0155168

学生陈中述 性别男 现年 24 岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校 工业与民用建筑 专业
肆 年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。



霍万库

一九九四年七月二日

证书编号: 940179



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生陈中述，男，一九六九年
十一月生。自一九九〇年九月至一九九四年
七月在 山东矿业学院
土木工程系工业与民用建筑 专业
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予工 学学士学位。

山东矿业学院
学位评定委员会主席

霍万库

一九九四年七月二日

证书编号: 940174

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈中进

社保电脑号：803426383

身份证号码：370822196911124235

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12904	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92		1130.37	376.83			362.7				17.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122d86e0e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



技术负责人业绩：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标段

中标通知书

标段编号：2019-440300-50-01-102804030001

标段名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标段

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价：5112.718465万元

中标工期：91日历天

项目经理(总监)：陈中谔



本工程于 2020-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-11



查验码：9390712335069482

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号 CRCSZ-MZHBD-SG-20006

【茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标段】

施工总包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳市焕升建筑工程有限公司

2020年【5】月



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 E 座

法定代表人：孔小凯

联系人：张工

联系电话：0755-86534341

电子邮箱：/

传真：/

承包人（乙方）：深圳市焕升建筑工程有限公司

地址：深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层

法定代表人：李灿升

联系人：李少如

联系电话：0755-23603378/15818732561

电子邮箱：573153962

统一信用代码：914403001923862772

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2019 年 9 月，委托人【深圳市宝安区建筑工务署、深圳市宝安区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【宝安】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 II 标段

工程地点：深圳市宝安区

工程内容：本工程位于宝安区燕罗街道，从 107 国道至宝安大道河岸沿线东侧和桥山路改造。主要建设内容包括：硬景、景石、景观小品、城市家具、标识系统、安装工程、桥山路路面改造、大型驿站、电力迁改等。全长约 900m，占地面积 66626.84m²。具体施工范围以发包人确认的施工图的坐标为准。

建筑面积： / 平方米

工程立项批准文号：深发改[2019]585 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于景观工程、道路工程、电力迁改工程、照明工程、排水工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <u> </u> <input type="checkbox"/> 桩径： <u> </u> 数量： <u> </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <u> </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <u> </u> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： <u> </u> 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 <u> </u> 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 <u> </u> 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数： <u> </u> 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： <u> </u> 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> <u> </u> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> <u> </u> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： <u> </u> 宽： <u> </u> 高： <u> </u>	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> <u> </u> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> <u> </u> 平方米

道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: __宽: __	电信管道工程	<input type="checkbox"/> __米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> __座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> __米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> __座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: __米 <input type="checkbox"/> 污水管: __米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: __宽: __高: __	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> __米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	景观工程、电力迁改工程、照明工程

3. 其它工程

___/___

三、合同工期

计划开工日期: 2020年5月12日 (以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准)

计划竣工日期: 2020年8月11日

合同工期总日历天数: 91日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收, 符合设计标准, 并通过竣工验收达到合格标准。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价(含税)为: 人民币(大写) 伍仟壹佰壹拾贰万柒仟壹佰捌拾肆元陆角伍分 (¥ 51,127,184.65 元)。

其中:

(1)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ___/___ (¥ ___/___ 元);

(2)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 叁佰万元整 (¥ 3,000,000 元);

(3) 暂列金额:

人民币 (大写) 贰佰捌拾叁万元整 (¥ 2,830,000 元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外,合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为:完成该项目的合同内容,包人工、材料、机械,包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明施工措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担,且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为:

委托人支付,款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付,发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
 - (2) 本合同第一部分的协议书;
 - (3) 中标通知书;
 - (4) 招标答疑补遗;
 - (5) 本合同第四部分补充条款 (如有);
 - (6) 本合同第三部分的专用条款;
 - (7) 本合同附件;
 - (8) 本合同第二部分的通用条款;
 - (9) 本工程招标文件 (含投标报价规定);
 - (10) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (12) 图纸和技术要求;
 - (13) 已标价工程量清单;
- 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 5 月 14 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页, 无正文)

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



电话: 0755-23603378

传真: 0755-23601066

深圳市焕升建筑工程有限公司

44250100010009889898

建设银行深圳天健世纪支行

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政
施工总承包工程II标段

建设单位（公章）：华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2023 年 6月25日

发出日期：2023 年 6月25日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向各案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程II标	工程地点	深圳市宝安区松岗街道及燕罗街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约1km，占地面积66626.84m ²	工程造价（万元）	51127184.65元
结构类型	市政工程	开工日期	2020年05月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年6月25日
监督单位	宝安区水务质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同及图纸要求完成所有施工内容。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。	
	设备安装	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 姓名: 简万成 注册号: 1100761-AY004 有效期至: 至2025年12月 </div>		
监理单位 建设单位 设计单位 勘察单位	监理单位		
	建设单位		
	设计单位		
	勘察单位		

3.质量负责人简历表·陈文州

姓名	陈文州	性别	男	年龄	51岁
职务	质量负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440525196610107213		
参加工作时间	1990年	从事质量负责人年限	14年		
证件号（职称证书编号）		0441710694417008342			
已完成类似工程业绩情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



证书编码：0441710694417008342

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈文州

身份证号：440524197308216652

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专 业 技 术
资 格 证 书

QUALIFICATION CERTIFICATE OF
SPECIALTY AND TECHNOLOGY



安徽省人力资源和社会保障厅
DEPARTMENT OF HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY OF ANHUI PROVINCE



本证书由安徽省人力资源
和社会保障厅统一印
制，它表明持证人具有非
国有经济组织专业技术岗
位相应的专业技术水平和
业务能力。

编号：A（10）4293

This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer in professional & technical positions of none stateowned economic organization.

No.



8.8781

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 陈文州
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1973.8
Date of Birth

工作单位 安徽建工第四工程有限
Working Unit 公司

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 给排水
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2010.11.28
Appraisal Date

评委会(章)
Commission(Sign)
2010年11月28日
Y M D

发证机关(章)
Issued By (Sign)



2010年 11月 28日
Y M D

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈文州

社保电脑号：625354887

身份证号码：440524197308216652

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122d54a9c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



4.安全负责人简历表·郑惠锋

姓名	郑惠锋	性别	男	年龄	58岁
职务	安全负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440525196610107213		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤建安C3（2011） 0007220	
参加工作时间	1986年		从事安全负责人年限	13年	
在建和已完工程项目情况（每个项目只能一个，必填项）					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0007220

姓 名: 郑惠锋

性 别: 男

出 生 年 月: 1966年10月10日

企 业 名 称: 深圳市焕升建筑集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年07月22日

有 效 期: 2023年06月15日 至 2026年07月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月15日



专 业 技 术
资 格 证 书

QUALIFICATION CERTIFICATE OF
SPECIALTY AND TECHNOLOGY



安徽省人力资源和社会保障厅
DEPARTMENT OF HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY OF ANHUI PROVINCE



本证书由安徽省人力资源
和社会保障厅统一印
制，它表明持证人具有非
国有经济组织专业技术岗
位相应的专业技术水平和
业务能力。

编号：A（10）4311

姓名 郑惠锋
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1966.10
Date of Birth

工作单位 安徽建工第四工程有限
Working Unit
公司

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 水利水电
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2010.11.28
Appraisal Date

评委会(章)
Commission(Sign)
2010年11月28日
Y M D

发证机关(章)
Issued By (Sign)

安徽省
2010年11月28日
Y M D

毕业证书



学生 **郑曙光** 性别 **男** 民族 **汉**
一九六六年十月生，系 **广东省(市)**
揭东县(市)人，一九八七年
九月至一九九〇年六月在本校
工程系 **水利水电**专业
三年制。专科修业期满，学完教学
计划规定的全部课程，考试成绩合格，
准予毕业。

毕业证书登记：第 **901462** 号


学校 **郑小波** 校长
一九九〇年七月二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑惠锋

社保电脑号：625218857

身份证号码：440525196610107213

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04		217.12		66.08



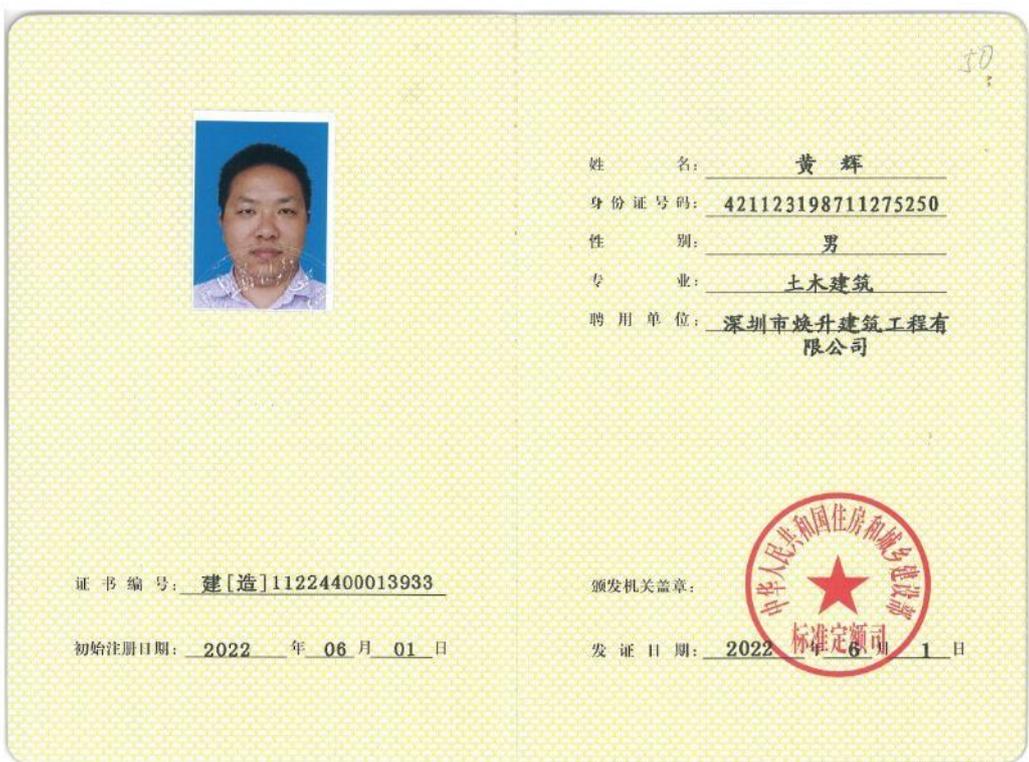
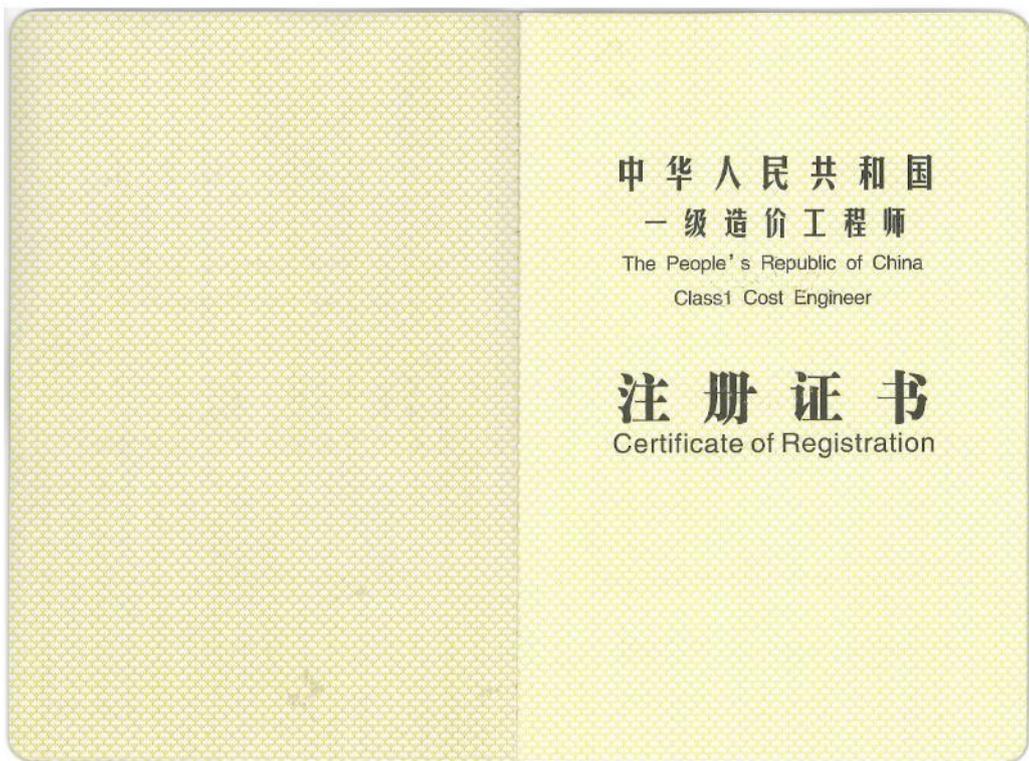
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e2f4d6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



5.造价工程师·黄辉



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日			
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日			

黄辉
深圳市焕升建筑集团有限公司
注册受理机关专用章
2023年5月5日



姓名：黄辉

性别：男

身份证号：421123198711275250

专业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020年12月20日



证书编号：B08203010100008058

查询网址：

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 黄辉 性别 男，一九八七年十一月二十七日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 建筑工程技术 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉职业技术学院 校（院）长：

李必学

证书编号：108341201006535171

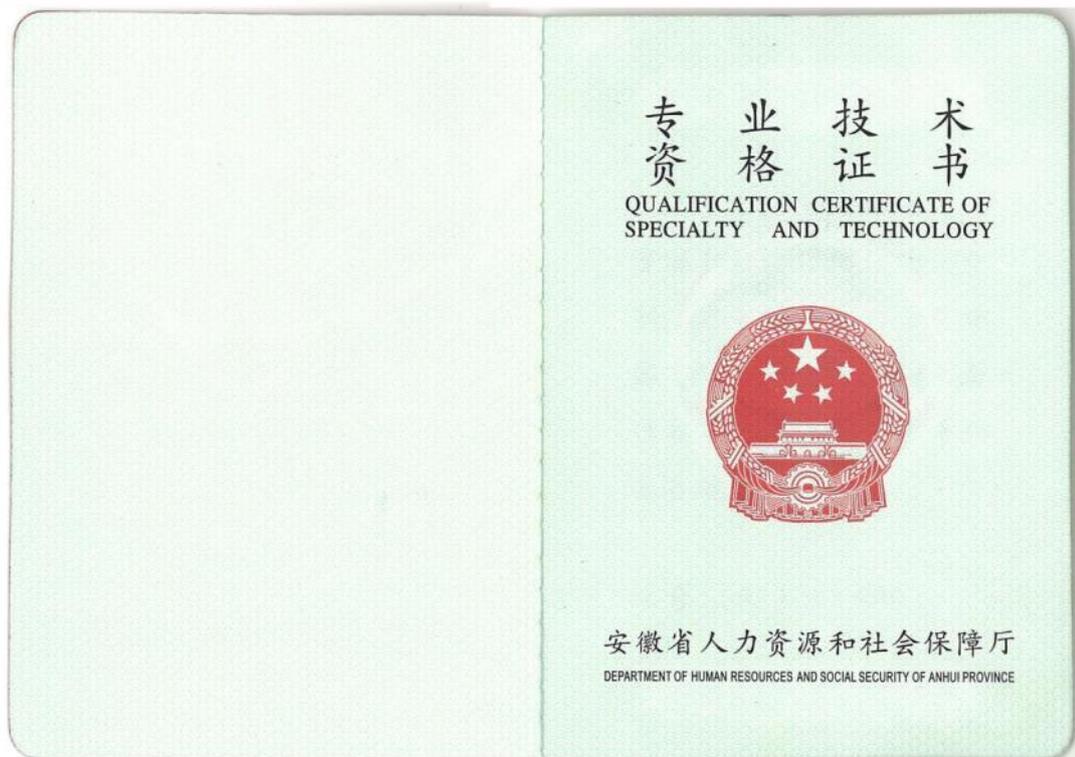
二〇一〇年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



6. 建筑工程师 · 黄文标



This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer in professional & technical positions of none stateowned economic organization.

No.



1973.5

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 黄文标
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1973.5
Date of Birth

工作单位 安徽建工第四工程有限
Working Unit 公司

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 建筑工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2010.11.28
Appraisal Date





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄文标

社保电脑号：614986025

身份证号码：440524197305016639

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7						

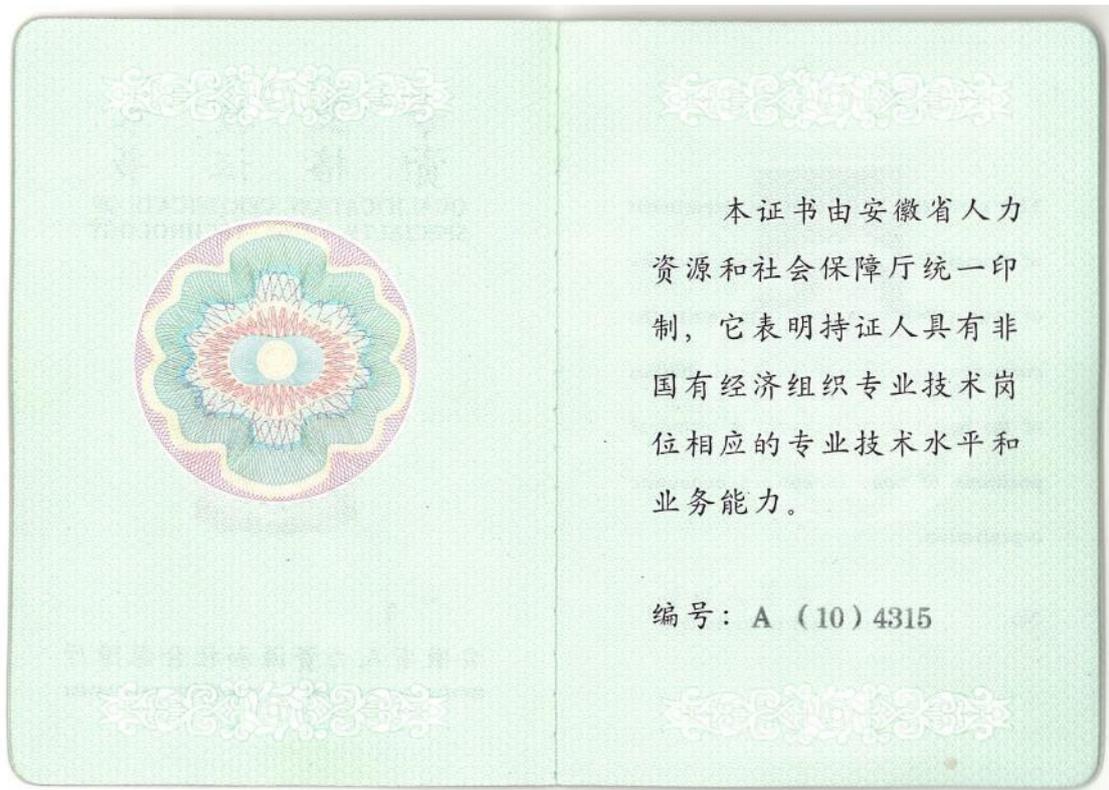
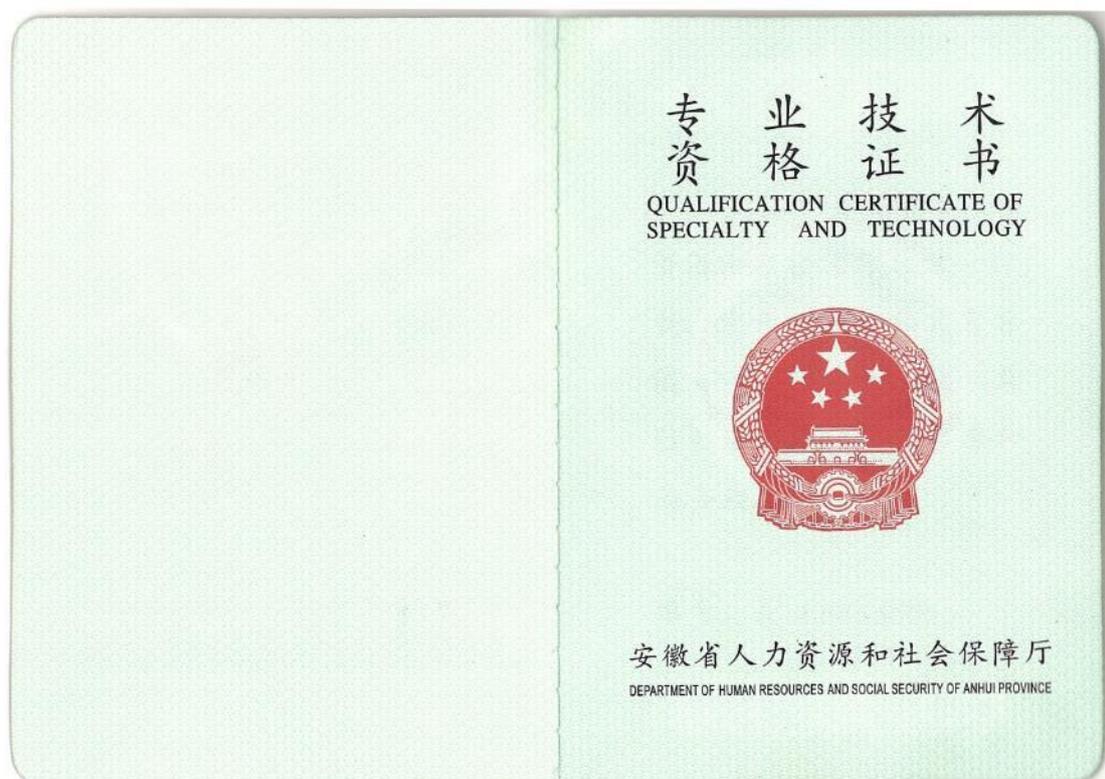


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122d565c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



7. 市政工程师 · 李怀璇



This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer in professional & technical positions of none stateowned economic organization.

No.



持证人签名
Signature of the bearer

姓名 李怀璇
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1975.5
Date of Birth

工作单位 安徽建工第四工程有限
Working Unit
公司

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 道路与桥梁
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2010.11.28
Appraisal Date

评委会(章)
Commission(Sign)

2010年 11月 28日
Y M D



普通高等学校 毕业证书



学 李怀璇 性别男 现年²¹岁
于一九七五年五月至一九九六年七月在
本校 道路与桥梁 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 西安交通大学
校(院)长 陈春阳

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0021772

一九九六年七月五日

证书编号: 960200228



8.安全员信息表·林海芳

姓名	林海芳	证件类型	身份证	证件号码	440582199511016667
手机号码	/	证件号（安全生产考核合格证书号）	粤建安 C3（2015）0010837		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2015）0010837

姓 名: 林海芳

性 别: 女

出 生 年 月: 1995年11月01日

企 业 名 称: 深圳市焕升建筑集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年12月18日

有 效 期: 2015年12月18日 至 2024年12月17日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林海芳

社保电脑号：636815575

身份证号码：440582199511016667

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e18468 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



9.安全员信息表·李少君

姓名	李少君	证件类型	身份证	证件号码	440582198808276705
手机号码	/	证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安 C3（2021） 0133443	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0133443

姓 名：李少君

性 别：女

出 生 年 月：1988年08月27日

企 业 名 称：深圳市焕升建筑集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月08日

有 效 期：2024年09月05日 至 2027年11月07日





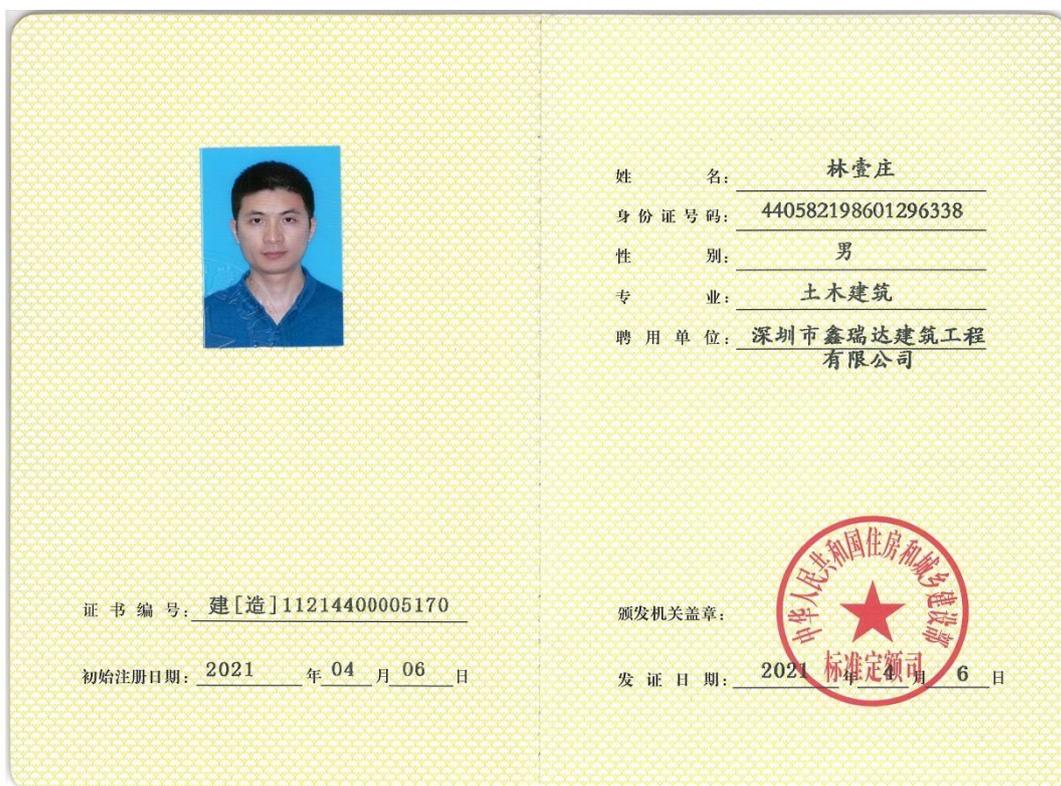
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

10. 预算员-林壹庄



变更注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">林嘉庄 深圳市焕升建筑工程有 限公司 注册受理机关 公 章 2022 年 0 月 21日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">林嘉庄 深圳市焕升建筑集团有 限公司 注册受理机关 公 章 2023 年 0 月 24日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林壹庄

社保电脑号：634925490

身份证号码：440582198601296338

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e2c4c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60034360

单位名称
深圳市焕升建筑集团有限公司



11.施工员·李裕华



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李裕华

社保电脑号：612739084

身份证号码：440321197508043725

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5819.75	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122d5ce71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



12.施工员·庄森鸿



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄森鸿

社保电脑号：642482207

身份证号码：440582199110086197

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5819.75	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e26d16 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



13.施工员·江建琼

证书编号：2401010100316019

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：江建琼

性别：女

身份证号：5123*****3620

证书编号：2401010100316019

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2024年04月26日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江建琼

社保电脑号：636815274

身份证号码：512323198201103620

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04	217.12		66.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122eb2eb6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



14.施工员·刘美玲

证书编码：0441710494417008848

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：刘美玲

身份证号：430424198701296449

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘美玲

社保电脑号：617133548

身份证号码：430424198701296449

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122d7d0ey ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



15.施工员·李奕彬



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李奕彬

社保电脑号：644082926

身份证号码：440582199009206895

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e28696 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



16.施工员·马灿辉

证书编号：2401010600318009

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：马灿辉

性别：男

身份证号：4405*****2992

证书编号：2401010600318009

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：施工员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2024年04月26日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

17.质量员·黄碧卿

证书编码：0441810994418006170

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄碧卿

身份证号：440524197209296669

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



扫码验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄碧卿

社保电脑号：630876437

身份证号码：440524197209296669

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56								
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46								
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46								
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46								
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5								
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5								
合计			5443.51	3009.92			4174.38	1558.94		0.0							0.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122d58549 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司



18.质量员·李珠铃

证书编码：0441710994417002794

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓名：李珠铃

身份证号：440582199101016701

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李珠铃

社保电脑号：624531291

身份证号码：440582199101016701

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e2775p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



19.质量员·赵娜娜

证书编号：2401030600318746

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：赵娜娜

性别：女

身份证号：5137*****0161

证书编号：2401030600318746

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2024年04月26日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵娜娜

社保电脑号：629605647

身份证号码：513723198603080161

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5819.75	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122eb2977 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司



20.质量员·马晓婷

证书编号：2401030100314933

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：马晓婷

性别：女

身份证号：4405*****3085

证书编号：2401030100314933

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2024年04月26日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马晓婷

社保电脑号：640483416

身份证号码：440582199606103085

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e1773t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



21.质量员·李莉吟

	<p>李莉吟 同志于 2023 年 02月22日至 2023 年03月08日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员(装饰)职业 培训,经考核成绩合格,特发此证。</p>
<p>姓 名 李莉吟</p>	
<p>身份证号 440582199610146643</p>	
<p>证书编号 2301030500040860</p>	
<p>工作单位 无</p>	<p>2023 年03月10日 有效期至: 2026-03-08</p>

22. 试验员 · 黄晓滨



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓滨

社保电脑号：630125076

身份证号码：440582198802296633

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e2a9a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



23. 试验员 · 黄晓珊

证书编号：2401080000318566

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：黄晓珊

性别：女

身份证号：4405*****6322

证书编号：2401080000318566

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：试验员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2024年04月26日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓珊

社保电脑号：801521342

身份证号码：440582199212066322

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e1bf3b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



24.资料员·李少如

证书编码：0441711494417008278

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：李少如

身份证号：44058219911020662X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李少如

社保电脑号：620573920

身份证号码：44058219911020662X

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5819.75	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e250b6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



25.资料员·周莉

	同志于 2023 年 周莉 02 月 22 日至 2023 年 03 月 08 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓名 周莉	
身份证号 445281198901264049	
证书编号 2301050000040850	发证单位 2023 年 03 月 10 日
工作单位 无	有效期至: 2026-03-10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周莉

社保电脑号: 628002643

身份证号码: 445281198901264049

页码: 1

参保单位名称: 深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号: 60034360

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5819.75	3009.92			4174.38	1558.94			362.7		176.04		217.12		66.08



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915cd122df468v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



26.材料员·刘善洪

证书编号：2401040000315507

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：刘善洪

性别：男

身份证号：5123*****3017

证书编号：2401040000315507

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：材料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2024年04月26日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

27.材料员·陈丽敏

证书编号：2401040000315505

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：陈丽敏

性别：女

身份证号：4415*****4303

证书编号：2401040000315505

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：材料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2024年04月26日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽敏

社保电脑号：803856506

身份证号码：441581199407024303

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04	217.12		66.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e05e7z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



28.机械设备管理员·贺华昌

	贺华昌 同志于 2023 年 02 月 22 日至 2023 年 03 月 08 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 机械员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 贺华昌	
身份证号 362421197608196515	
证书编号 2301110000038364	发证日期 2023 年 03 月 10 日
工作单位 无	有效期至：2026-03-10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺华昌

社保电脑号：629290412

身份证号码：362421197608196515

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1110.93	363.86			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122d937cc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



29.机械设备管理员·贺雄昌

	贺雄昌 同志于 2023 年 02 月 22 日至 2023 年 03 月 08 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 机械员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 贺雄昌	
身份证号 362421198204016535	
证书编号 2301110000038374	
工作单位 无	2023 年 03 月 10 日 有效期至：2026-03-10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺雄昌

社保电脑号：631515492

身份证号码：362421198204016535

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1110.93	363.86			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122d9233r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60034360
 单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司



30.标准员·黄少峰

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



黄少峰 同志于 2023 年
02 月 22 日至 2023 年 03 月 08 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 标准员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 黄少峰
身份证号 440582198108126693
证书编号 2301150000039114
工作单位 无



2023 年 03 月 10 日
证书专用章
有效期至: 2026-03-10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄少峰

社保电脑号: 648659621

身份证号码: 440582198108126693

页码: 1

参保单位名称: 深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号: 60034360

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04	217.12		66.08	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915cd122e2e30h) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司



31.标准员·卢燕华

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE



卢燕华 同志于 2023 年
02 月 22 日至 2023 年 03 月 08 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 标准员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 卢燕华
身份证号 440513199609124567
证书编号 2301150000039117
工作单位 无



2023 年 03 月 10 日
有效期至: 2026-03-10

32.测量员·胡银恋

证书编号：2401090000317986

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：胡银恋

性别：女

身份证号：4452*****1241

证书编号：2401090000317986

证书有效期：2027年04月26日

岗位名称：测量员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2024年04月26日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡银恋

社保电脑号：648545975

身份证号码：445224199806241241

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e0165a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



33.劳资专管员（或劳务员）信息表·李珠敏

姓名	李珠敏	证件类型	身份证	证件号码	440582198809196723
手机号码	/		证件号	2001140002413	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李珠敏

社保电脑号：621405518

身份证号码：440582198809196723

页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

单位编号：60034360

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60034360	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60034360	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	60034360	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		176.04		217.12		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd122e28fck ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60034360	单位名称 深圳市焕升建筑集团有限公司
------------------	-----------------------



四、建筑科技及相关荣誉

四、建筑科技及相关荣誉

投标人近 5 年（2019 年 1 月 1 日至今，以获奖证书颁发时间为准），承担的同类工程业绩获得国家绿色建筑创新奖、装配式建筑示范项目、示范基地等政府单位授予的建筑科技领域相关荣誉以及各级建筑业协会授予相关荣誉（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供的资料前 5 项计取，如前 5 项有相同工程获奖的，只认可奖项级别最高的一项，不再补增所提供的其他奖项，如目录提供的信息与提供的资料不一致，以提供资料的顺序和内容为准）；合计 2 项。

序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构单位名称
1	深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	深圳市焕升建筑集团有限公司	二〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖	2021.8	深圳建筑业协会
2	深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	深圳市焕升建筑集团有限公司	安全生产与文明施工优良工地	2021.4	深圳建筑业协会

优质结构工程奖



查询网址:

<http://www.szjzy.org.cn/excellenceinfo.aspx?type=applyj&typeid=0&keyword=%u6DF1%u5733%u660E%u5FB7%u5B9E%u9A8C%u5B66%u6821>



您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市优质结构工程

深圳市优质结构工程

序号	工程名称	施工单位	项目经理	拟报施工单位	监理单位	项目总监	结构类别	建筑面积	施工许可证	年度
1	深圳明德实验学校(香蜜湖校区)扩建综合楼工程	深圳市焕升建筑工程有限公司	张亮	深圳市越升建筑集团有限公司	深圳市建控地监监理有限公司	蒋海东		15008		2021, 上半年

1 | 1 | Go 每页15条记录, 共1条记录

优良工地奖



查询网址：<http://www.szjzy.org.cn/excellenceinfo.aspx?type=apply&typeid=2&pageindex=33>



您现在的位置 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

年度 深圳市焕升建筑工程有限公司 搜索

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理工程师	建筑面积	年度
1	深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	深圳市焕升建筑工程有限公司	张磊	深圳市建控地盈监理有限公司	蒋淑东	15008	2021上半年

1 1 Go 每页15条记录，共1条记录

深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程

中标通知书

标段编号：44030420180130003001

标段名称：深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程

建设单位：中铁十四局集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价：9906.408287万元

中标工期：450天

项目经理(总监)：张垚



本工程于 2019-11-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-03



查验码：9673683079369319

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：ZTSSJ-MDXX-016

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：中铁十四局集团有限公司

承 包 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

二〇一九年十二月

第一部分 协议书

发包人（全称）：中铁十四局集团有限公司

承包人（全称）：深圳市焕升建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程

工程地点：深圳市福田区

工程规模及特征：项目总建筑面积为 15008m²，其中计容建筑面积：9553.1m²。其中：教学综合楼 4407.44m²、生活服务楼 4177.43 m²；地上核增：架空公共空间 766.7m²、风雨连廊：201.53m²，计容建筑面积为 12524.12m²，核增建筑面积为 968.23m²；不计容面积：5454.9m²。其中：地下核增建筑面积（设备机房）1515.65m²，地下规定建筑面积（餐厅、场馆）3939.25m²。

拟建建（构）筑物为：教育设施

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于拆除工程、地基与基础工程（含基坑支护、桩基、土石方工程）、主体结构工程、幕墙工程、屋面工程、装饰装修工程、人防工程、给水排水工程、通风与空调工程、电气工程、智能工程、消防工

程、防雷工程、防水工程、电梯工程、室外运动场、室外道路、景观、室外配套工程等。具体的细目详见工程施工图纸、工程量清单及合同条款

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

_____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) ; <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2019年12月15日 (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2021年3月8日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 450 天。

招标工期总日历天数 450 天。

标准工期总日历天数 550 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 18 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)玖仟玖佰零陆万肆仟零捌拾贰元捌角柒分(¥99064082.87元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)贰佰捌拾万零捌佰肆拾贰元壹角肆分(¥2800842.14元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____

(¥_____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)肆拾玖万肆仟伍佰陆拾捌元整(¥494568元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)壹佰壹拾陆万肆仟伍佰元整(¥1164500元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年12月15日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文, 为《明德实验学校(香蜜湖校区)扩建综合楼工程合同协议书》的签署页)

发包人: (公章)



法定代表人或其授权代表:

(签字)



承包人: (公章)



法定代表人或其授权代表:

(签字)

地址:

地址: 深圳市福田区上步北路 2007 号
笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

邮政编码: _____

邮政编码: 518029

法定代表人: _____

法定代表人: 李灿升

授权代表: _____

授权代表: /

电话: _____

电话: 0755-23603378

传真: _____

传真: 0755-23601066

电子信箱: _____

电子信箱: 573153962@qq.com

开户银行: _____

开户银行: 建行深圳天健世纪支行

账号: _____

账号: 4425 0100 0100 0989 8898

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914



深圳明德实验学校(香蜜湖校区)扩建
工程名称: 综合楼工程

验收日期: 2021年11月08日

建设单位(盖章): 深圳市福田区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。
-



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳明德实验学校(香蜜湖校区)扩建综合楼工程				
工程地点	深圳市福田区香蜜湖路明德实验学校(香蜜湖校区内)	建筑面积	15008m ²	工程造价	9906.408287万元
结构类型	框剪结构	层数	地上: 10层、6层 层		
			地下: 2层 层		
施工许可证号	2020-0059	监理许可证号			
开工日期	2020.3.5	验收日期	2021年11月08日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督编号	2020008		
建设单位	中铁十四局集团有限公司(代建单位)、深圳市福田区建筑工务署				
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				
设计单位	北建院建筑设计(深圳)有限公司				
总包单位	深圳市焕升建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市焕升建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市焕升建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市焕升建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市建控地盘监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘权锋
副组长	蒋凌东、张焱、张金保、李让、叶巍
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘权锋	蒋凌东、彭中军、张焱、李怀波、徐楚辉、谭贺新、莫浩光、张金保、张宗杨、王静薇、陈树林
建筑设备安装工程	李永康	李勇、王亚华、陈小青、袁娟娟、郭万鹏、黄波、谭贺新、杨仁烈、曾晓平
工程质控资料	薛海洲	廖雁南、林康兵

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构	同意验收	15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
建筑装饰装修	同意验收	11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 24 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 15 项
屋面	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 9 项
通风与空调	同意验收	15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	同意验收	16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 8 项
智能建筑	同意验收	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 7 项
建筑节能	同意验收	30 项,其中: 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 27 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 15 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	刘松林	深圳市福田区建筑工务署	项目工程师	工程师	刘松林
	张宇轩		中检工程师	1	张宇轩
	叶新	中铁十四局集团有限公司	负责人	高级工程师	叶新
	李永冰		项目负责人	高级工程师	李永冰
	丁泽		土建工程师	中级工程师	丁泽
	薛海洲		机电工程师		薛海洲
	徐文杰	深圳市建控地盘代理有限公司	总监	中级	徐文杰
	郭中军		技术负责人	中级	郭中军
	王华		专业负责人	中级	王华
	李勇		电气	中级	李勇
	廖雁梅		测量	初级	廖雁梅
	袁娟娟	北建院建筑设计(深圳)有限公司	暖通		袁娟娟
	陈小清		电气	高级	陈小清
	张宇梅		建筑		张宇梅
	齐斌		给排水		齐斌
	王静薇		结构	高级	王静薇
	陈叶林		景观		陈叶林
	沈金水		景观		沈金水
	李江	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	地质	初级	李江

* GD- E1- 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：

建设单位组织设计、勘察、监理、施工单位等相关人员参加深圳明德实验学校(香蜜湖校区)扩建综合楼工程竣工验收。

本工程已按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，经验收组验收工程质量符合合同及设计图纸要求以及有关工程质量验收标准，暖通功能满足使用要求，观感一般。

过程中质量控制资料齐全，且满足相关规定要求。

本工程符合国家质量标准，为合格工程，同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：张金保
 注册号：4401968-007
 有效期：至2021年12月

中华人民共和国注册监理工程师
 蒋凌东
 注册号44012344
 有效期2023.09.28
 深圳市建控地质勘察有限公司

中华人民共和国一级注册建造师(建筑)
 张让
 粤145161703860(00)
 2022.01.14
 深圳市焕升建筑工程有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：李让
 注册号：6101233-AY026
 有效期：至2023年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	 (公章) 总监理工程师： 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人： 年月日


 GD-E1-914/6

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	中铁十四局集团有限公司	评价期限	2023年3月28日 至 2024年3月27日		
承包商名称	深圳市焕升建筑工程有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	李灿升 0755-23603378	项目负责人 及联系方式	张垚/0755-23603378		
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路深汕绿地中心2栋2501				
工程名称	深圳明德实验学校(香蜜湖校区)扩建综合楼工程	承包范围	地基与基础工程;主体结构工程; 装饰装修工程;通风与空调;建筑 给排水及供暖;建筑电气工程;智 能建筑;屋面及防水工程;建筑节 能;消防工程;室外工程等;		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	9906.408287 (万元)		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同 工期	天
实际开工日期	2020年03月05日	实际竣工日期	2021年08月31日	实际 工期	544天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 人员配备					12
二. 技术经济实力					18
三. 工程实施过程管理					38
四. 工期控制					10
五. 协调配合与服务					13
合计					91
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				