

标段编号：2209-440311-04-01-190571009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目园林景观绿化工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中深建业建设集团有限公司

日期：2024年09月11日

目录

《投标人资信标情况汇总表》	13
1、企业同类（园林景观）工程业绩情况	17
变更通知书	18
桂湾府景观提升工程	19
虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目	27
赤湾琅琊湾佳园项目景观工程	48
海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目	55
虹桥公园(二期)工程-绿化分包工程	63
2、拟派项目经理同类（园林景观）工程业绩情况	68
公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)	68
3、拟派项目团队人员情况	85
项目经理 廖德强 身份证、注册证、B证、毕业证、职称证、社保	88
技术负责人 余良 身份证、毕业证、职称证、社保	95
质量负责人 吴坚民 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保	98
安全负责人 曾海洋 身份证、毕业证、安全生产考核C证、社保	102
安全员 罗学富 身份证、毕业证、安全生产考核C证、社保	105
劳资专管员 桑莲莲 身份证、岗位证、社保	108
机电工程师 颜蛟 身份证、毕业证、职称证、社保	111
市政工程师 张磊 身份证、毕业证、职称证、社保	114
建筑工程师 张正 身份证、毕业证、职称证、社保	117
园林工程师 王力 身份证、毕业证 职称证、社保	120
造价工程师 张伟 身份证、毕业证、注册造价师证、社保	124
资料员 陈玉华 身份证、岗位证、社保	127
施工员 丁晶晶 身份证、毕业证、岗位证、社保	130
施工员 杨林 身份证、毕业证、岗位证、社保	133
材料员 桑永威 身份证、毕业证、岗位证、社保	136
质检员 徐思明 身份证、毕业证、岗位证、社保	139
预算员 邱荣胜 身份证、岗位证、社保	143
4、建筑科技及相关荣誉	146
2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	147
广东省建设工程优质结构奖	147
河南省建筑工程质量标准化示范工地	149
2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	149
2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	150
其他	154
企业简介	154
企业获奖情况一览表	156
企业近年履约评价情况表及光明区履约评价、其他区优秀履约评价证明文件	232

2021-2023 年纳税情况.....	271
认证情况.....	282
企业实用新型专利证书.....	287
知识产权管理体系认证证书.....	295
企业工程软件著作权登记证书.....	296

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023年第二季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

第二季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	深圳国际美术馆（暂定名）项目	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局集团有限公司	雷军红	江苏建科工程管理有限公司	许君臣
2	长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程	深圳市光明区建筑工务署	中海建筑有限公司	李文锋	江苏建科工程咨询有限公司	金得志
3	万丈坡保障性住房项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
4	怡化金融设备大厦3-6栋	深圳怡化电脑股份有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司	付小明	深圳市英来工程咨询有限公司	龙振华
5	中国科学院深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
6	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟帆

第二季度“黑榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
	桂语兰庭01-					

http://www.szgm.gov.cn/gmzfjhjcsjcsqx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184

2023 年第一季度建筑工地“红榜”

深圳市光明区住房和建设局

光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第一季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程

4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
6	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目	深圳市光明区建筑工务署	达濠市政建设有限公司	陈少辉	深圳市精筑工程咨询有限公司	张广豹
7	光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程	深圳市光明区建筑工务署	中交一公局深圳建设有限公司	宋富强	深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
8	光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	李小平	深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦伟
9	光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	宋家会	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	曹辉
10	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权

峰境誉府目（A520-0175）主体工程—2022年第四季度建筑“红榜”工地

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsjsgx/gkmlpt/content/10/10426/post_10426812.html#11184

光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限公司	彭锐
中山大学附属小学（二期）	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文
薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

http://www.szgm.gov.cn/gmzfjhjsjcsqx/gkmlpt/content/10/10426/post_10426812.html#11184

华夏二路道路功能完善项目—2022年第四季度占道施工项目红榜

http://jtys.sz.gov.cn/zwgg/jtzx/tzgg/content/post_10443477.html



深圳市交通运输局
(深圳市政务服务管理局)
JTYS.SZ-GOV.CN

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

勤长制 环保汽车 共享出行 招标采购 交通建设

政务公开 政务服务 互动交流 交通出行 鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源: 深圳市交通运输局 发布时间: 2023-02-23 17:00 字号: 【大 中 小】 视力保护色: [色块]

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分,评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件: 第四季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局
2023年2月23日

附件下载

附件: 第四季度占道施工“红榜”公示.pdf
附件: 第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许(宝安)(2022)186号	深圳市交通运输局宝安管理局	深圳市建安(集团)股份有限公司	宝安区第一批9座人行天桥建设项目
深交许(宝安)(2022)515号	深圳市宝安区石岩街道办事处	天佳建设集团有限公司	石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程
深交许(宝安)(2022)595号	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	新安街道门户景观提升改造工程
深交许(大鹏)(2022)398号	深圳市大鹏新区建筑工程工务署	深圳市粤通建设工程有限公司	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程
深交许(福田)(2022)109号	深圳市交通运输局福田管理局	深圳市建安股份有限公司	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程
深交许(光明)(2022)284号	深圳市光明区建筑工程工务署	中文第二航务工程局有限公司	荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程
深交许(光明)(2022)327号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	华夏二路道路功能完善项目
深交许(光明)(2022)334号	深圳市光明区水务局	中交一航局生态工程有限公司	光明区存量排水设施提质增效工程
深交许(龙岗)(2022)29号	深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市永朝建设工程有限公司	兰著学校南门人行天桥工程
深交许(龙华)(2022)529号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程(二期)
深交许(龙华)(2022)651号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程
深交许(罗湖)(2022)5号	深圳市东关盛泰投资有限公司	龙信建设集团有限公司	仁恒世纪大厦项目
深交许(罗湖)(2022)112号	深圳供电局有限公司	宜通世纪科技股份有限公司	110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)
深交许(南山)(2022)449号	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	深圳市华懋建设工程有限公司	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目
深交许(龙岗)(2022)66号	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳榕亨实业集团有限公司	坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程
深交许(福田)(2021)363号	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	中心七路东侧人行道开设临时路口
深交许(福田)(2022)232号	深圳市交通公用设施建设中心	中铁十四局集团有限公司	皇岗路快速化改造工程设计施工总承包
深交许(龙岗)(2022)893号	深圳市龙岗区水务局	中铁上海工程局集团有限公司	平湖罗山片区污水资源化利用工程
深交许(龙岗)(2022)927号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深大城际2标五和站工程
深交许(龙华)(2022)68号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁十四局集团有限公司	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程

施工过程监管现场检查表			
道路名称:	华夏二路	许可证号:	深交许(光明)(2022)327号
申请单位:	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
施工单位:	中深建业建设集团有限公司		
项目名称:	华夏二路道路功能完善项目		
证据资料		示范说明	
		<p>围挡明显位置设置施工公示牌。</p>	
		<p>端头设置安全警示、夜间警示、防抛沙桶等设施,预留人行通道。</p>	
		<p>端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防抛沙桶等设施,预留人行通道。</p>	
		<p>端头位置设置施工公示信息。</p>	
		<p>施工围挡顺直美观。</p>	

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	中深建业建设集团有限公司	法定代表人姓名	洗玉荣		
项目负责人姓名	廖德强				
<p>一、企业同类（园林景观）工程业绩情况</p> <p>提供近3年（2021年1月1日起至招标公告发出之日，以合同签订时间为准）承接过最具代表的同类（园林景观）工程业绩2项；合计 <u>5</u> 项。</p>					
序号	项目名称	合同金额	项目类型	建设内容	合同签订时间
1	桂湾府景观提升工程	1997.38 万元	园林景观	附着物清除、硬地面破除、场地内树木处理及现状土方外运、道路铺装工程、园林土建工程、景观小品设施工程、园林绿化工程、给排水工程、电气照明工程、智能化系统室外图纸中全部弱电管井(手孔井)制作安装、升降井、井盖等供货安装以及弱电管路的供货、敷设、穿带线等。	2023.11.16
2	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目	5419.39 万元	园林景观	人行道、慢行系统铺装，侧石改造提升，新建挡土墙、导览指示牌，景观水电工程,景观绿化工程，人行道铺装、道牙、慢跑道、景观水电工程、格构梁护坡装饰工程、防撞柱、景观小品等。	2021.07.09
3	赤湾琅琊湾佳园项目景观工程	729.24 万元	园林景观	园林景观工程	2024.08.14
4	海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目	3589.24 万元	园林景观	道路工程、景观工程、装修工程、安装工程、园林工程等	2023.02.15
5	虹桥公园(二期)工程-绿化分包工程	3525.85 万元	园林景观	绿化工程	2022.09.08
<p>二、拟派项目经理同类（园林景观）工程业绩情况</p> <p>提供近3年（2021年1月1日起至招标公告发出之日，以合同签订时间为准）拟派项目经理以同等职位承接过的最具代表的同类（园林景观）工程业绩2项；合计 <u>1</u> 项。</p>					
序号	项目名称	合同金额	项目类型	建设内容	合同签订时间

1	公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)	3688.19 万元	园林景观	本项目位于公明街道，道路呈东西走向，东起龙大高速，西至金荫路，全长约 1145 米，双向 4 车道，红线宽 29 米，拟对屋园路沿线道路及周边进行景观提升。本次建设内容包括道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电缆沟工程、建筑工程、电气工程、管道工程、缆线工程等。	2022.04.01
/	/	/	/	/	/

三、拟派项目团队人员情况

投标人提供《项目管理班子成员配备情况表》（格式自拟），并附班子成员的证明材料；合计 17 人。

序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间（x 年 x 月—x 年 x 月）	证明材料
1	廖德强	锅炉	中级	建造师证	项目经理	2020 年 09 月—2024 年 08 月	身份证、注册证、B 证、毕业证、职称证、社保
2	余良	园林绿化	高级	职称证	技术负责人	2022 年 04 月—2024 年 08 月	身份证、毕业证、职称证、社保
3	吴坚民	施工管理	初级	岗位证	质量负责人	2021 年 12 月—2024 年 08 月	身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保
4	曾海洋	/	/	安全考核证	安全负责人	2021 年 08 月—2024 年 08 月	身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保
5	罗学富	/	/	安全考核证	安全员	2024 年 03 月—2024 年 08 月	身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保
6	桑莲莲	/	/	岗位证	劳资专管员	2021 年 07 月—2024 年 08 月	身份证、岗位证、社保
7	颜蛟	机电	高级	职称证	机电工程师	2023 年 08 月—2024 年 08 月	身份证、毕业证、职称证、社保

8	张磊	市政	高级	职称证	市政工程师	2023年10月- -2024年08月	身份证、毕业证、职称证、社保
9	张正	建筑施工	中级	职称证	建筑工程师	2021年12月- -2024年08月	身份证、毕业证、职称证、社保
10	王力	风景园林	中级	职称证	园林工程师	2023年08月- -2024年08月	身份证、毕业证、职称证、社保
11	张伟	/	/	造价师证	造价工程师	2023年08月- -2024年08月	身份证、毕业证、注册造价师证、社保
12	陈玉华	/	/	岗位证	资料员	2021年01月- -2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、社保
13	丁晶晶	/	/	岗位证	施工员	2024年03月- -2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、社保
14	杨林	/	/	岗位证	施工员	2021年07月- -2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、社保
15	桑永威	/	/	岗位证	材料员	2021年03月- -2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、社保
16	徐思明	建筑施工	初级	岗位证	质检员	2021年03月- -2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保
17	邱荣胜	/	/	岗位证	预算员	2021年12月- -2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、社保

四、建筑科技及相关荣誉

投标人近5年（2019年1月1日至今，以获奖证书颁发时间为准），承担的同类工程业绩获得国家绿色建筑创新奖、装配式建筑示范项目、示范基地等政府单位授予的建筑科技领域相关荣誉以及各级建筑业协会授予相关荣誉（不超过5项，并提供目录，超过部分按提供的资料前5项计取，如前5项有相同工程获奖的，只认可奖项级别最高的一项，不再补增所提供的其他奖项，如目录提供的信息与提供的资料不一致，以提供资料的顺序和内容为准）；合计 5 项。

序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构单位名称
1	峰境誉府项目	中深建业建设集团	2023年“广东	2024.08	广东省建筑业协会

	(A520-0175) 主体工程	有限公司	省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”		
2	新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室	中深建业建设集团有限公司	广东省建设工程优质结构奖	2022.01	广东省建筑业协会
3	民权碧桂园三期	中深建业建设集团有限公司	河南省建筑工程质量标准化示范工地	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
4	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	中深建业建设集团有限公司	2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2024.01	惠州市建筑业协会
5	家和湾花园G区四期建设工程	中深建业建设集团有限公司	2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2024.01	珠海市建筑安全协会

备注：投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）建议用红色矩形框标注出来。

1、企业同类（园林景观）工程业绩情况

一、企业同类（园林景观）工程业绩情况

提供近3年（2021年1月1日起至招标公告发出之日，以合同签订时间为准）承接过最具代表的同类（园林景观）工程业绩2项；合计5项。

序号	项目名称	合同金额	项目类型	建设内容	合同签订时间
1	桂湾府景观提升工程	1997.38万元	园林景观	附着物清除、硬地面破除、场地内树木处理及现状土方外运、道路铺装工程、园林土建工程、景观小品设施工程、园林绿化工程、给排水工程、电气照明工程、智能化系统室外图纸中全部弱电管井(手孔井)制作安装、升降井、井盖等供货安装以及弱电管路的供货、敷设、穿带线等。	2023.11.16
2	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目	5419.39万元	园林景观	人行道、慢行系统铺装，侧石改造提升，新建挡土墙、导览指示牌，景观水电工程,景观绿化工程，人行道铺装、道牙、慢跑道、景观水电工程、格构梁护坡装饰工程、防撞柱、景观小品等。	2021.07.09
3	赤湾琅琊湾佳园项目景观工程	729.24万元	园林景观	园林景观工程	2024.08.14
4	海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目	3589.24万元	园林景观	道路工程、景观工程、装修工程、安装工程、园林工程等	2023.02.15
5	虹桥公园(二期)工程-绿化分包工程	3525.85万元	园林景观	绿化工程	2022.09.08

变更通知书

变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建深业建设发展有限公司

变更后名称： 中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



桂湾府景观提升工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403922022022100100201Y

标段名称: 桂湾府景观提升工程

建设单位: 东莞市桂湾房地产开发有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 1997.377919万元

中标工期: 183日历天

项目经理(总监):

本工程于 2023-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2023-10-19

查验码: 9608165684172865 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

合同编号：DGGWSG2023003



桂湾府景观提升工程 施工合同

合同双方：东莞市桂湾房地产开发有限公司（发包人）

中深建业建设集团有限公司（承包人）

工程名称：桂湾府景观提升工程

签署日期：2023年11月16日



第一部分 协议书

发包人(甲方): 东莞市桂湾房地产开发有限公司

承包人(乙方): 中深建业建设集团有限公司

鉴于发包人已于 2023 年 10 月 19 日向承包人发出桂湾府景观提升工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 桂湾府景观提升工程

1.2 工程地点: 东莞市塘厦镇大坪社区与田心社区交界处

1.3 工程立项批准文号: /

1.4 建设规模: 桂湾府项目总用地面积为 46396.00 平方米, 总建筑面积为 211925.16 平方米, 共有 13 栋楼, 其中 1 至 10 号楼为住宅塔楼, 11、12 号楼为商业配套楼, 13 号楼为配电房。景观面积约 38008.70 平方米。

1.5 工程内容:

包括但不限于桂湾府大区景观图纸范围内的全部内容, 包括但不限于附着物清除、硬地面破除、场地内树木处理及现状土方外运、道路铺装工程、园林土建工程、景观小品设施工程、园林绿化工程、给排水工程、电气照明工程、智能化系统室外图纸中全部弱电管井(手孔井)制作安装、升降井、井盖等供货安装以及弱电管路的供货、敷设、穿带线等。

具体内容详见合同范围及界面、工程图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作。

1.6 资金来源: 财政资金 自有资金

第二条 工程承包范围

2.1 承包范围

1. 工程承包范围为桂湾府景观提升工程，工作范围包括但不限于：
2. 景观施工：首层及以上各层建筑主体工程与景观工程以建筑的外围护结构（外墙、外门、外窗、外幕墙等）为边界，外围护以外均属于景观施工单位负责，包括廊架、广告围栏、围墙、大门、室外台阶、盲人坡道、下沉庭院、景墙等。包括但不限于以下内容：
 - (1) 场内土方平衡及外运、换填种植土；
 - (2) 花池、水景、硬质铺装、景观小品等土建结构及饰面层；
 - (3) 景观灯、配套电气、给排水等园林设备供应安装；
 - (4) 构筑物施工安装（包括廊架、围墙、广告围栏、大门、种植池、雕塑、景观小品、雾喷装置、景墙等）；
 - (5) 绿化苗木的供应、种植及养护等；
 - (6) 智能化系统（包括背景音乐等）施工工作；
 - (7) 景观设计图纸内的所有施工及安装。
3. 道路工程、园林土建工程、景观小品设施工程、园林绿化工程、给排水工程、电气、照明工程、口圈井盖及图纸要求的外装饰等工程。具体承包范围详见补充条款第十条“工程范围及界面划分”。

第三条 合同工期

- 3.1 计划开工日期：2023年10月23日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准）
- 3.2 计划竣工日期：2024年4月22日
- 3.3 合同工期总日历天数：183日历天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，工期日历天数不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第四条 质量标准

- 4.1 本工程质量标准：合格；
- 4.2 本工程创优目标：配合总包申报相应奖项。

第五条 合同价款

5.1 合同价格形式：固定单价合同

5.2 本合同含增值税暂定总价为人民币 19973779.19 元（大写：壹仟玖佰玖拾柒万叁仟柒佰柒拾玖元壹角玖分）（含增值税）。其中不含增值税合同价款为人民币 18324568.06 元，按 9% 税率计算的增值税税金总额为人民币 1649211.13 元。

本合同约定的价格为含增值税价格，不含税价不随增值税率变化而变化，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。增值税发票类型为 增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 绿色施工安全防护措施费为人民币 657466.52 元；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为人民币 / 元；
- (3) 专业工程暂估价金额为人民币 / 元；
- (4) 暂列金额为人民币 1076061.00 元。

5.3 项目价格：（详见承包人的投标报价书）

5.4 本工程结算价=合同范围结算价款-未使用暂列金±工程变更±合同约定的增减款项。

5.5 工人工资专用账户信息：

工人工资款支付专用账户名称：中深建业建设集团有限公司

工人工资款支付专用账户号：44050177937600001574

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司东莞塘厦迎宾支行

第六条 组成合同文件

6.1 组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同补充条款

- (4) 合同专用条款
- (5) 合同通用条款和附件
- (6) 招标文件及其附件函件
- (7) 投标文件及其附件函件；
- (8) 标准、规范及有关技术文件
- (9) 图纸
- (10) 工程量清单
- (11) 其他文件

6.2 双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

6.3 上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 双方承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人有权对承包人的工程承包范围或施工界面进行调整，但依据本合同文件所规定的承包人的责任和义务不因此而改变，承包人不得因此提出任何工

程单价的变更及工程费用的索赔。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》《东莞市住房和城乡建设局关于建设工程施工安全的若干管理措施》《CJJT275-2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包人安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

10.1 本合同订立时间：2023年 1) 月 16 日

10.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

10.3 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

10.4 本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

(以下无正文内容)

虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

中标通知书

中标通知书

标段编号：2105-440311-04-01-933411001001

标段名称：虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：5419.393609万元

中标工期：137天

项目经理(总监)：曹石顺



本工程于 2021-06-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李世斌

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2021-07-08



曹石顺

查验码：3823561451494893

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：2021-GC-0090

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站

周边全域景观提升项目

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人：中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称):深圳市光明区城市管理和综合执法局

承包人(全称):中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名:曹石顺 资格等级:一级建造师 证书号码:00391926

本工程于 2021 年 月 日公开招标,确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协商一致,订立本协议。

一、工程概况

工程名称:虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

工程地点:深圳市光明区辖区

工程内容:本工程包括虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目两个项目。总投资 5207.19 万元(暂定)(其中:虹桥公园周边道路全域景观提升项目 2191.77 万元,光明城站周边全域景观提升项目 3015.42 万元),其中建安费为 4459.90 万元(暂定)(其中:虹桥公园周边道路全域景观提升项目 1873.87 万元,光明城站周边全域景观提升项目 2586.03 万元)。

结构形式:

层/幢:

建筑面积:平方米;

工程立项批准文号:

资金来源:政府投资

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

本项目位于深圳市光明区辖区。项目主要建设内容包括:虹桥公园周边道路全域景观提升项目拟对茶林路(观光路至侨凯路段)、科泰路(茶林路至观光路段)、华创路共三条市政道路及周边节点进行景观提升。其中,茶林路南起侨凯路,北至观光路,长度约 290 米;科泰路南起观光路,西至茶林路,长度约 1200 米;华创路西起科泰路,东至观光路,长度约 485 米。主要建设内容包括人行道、慢行系统铺装,侧石改造提升,新建挡土墙、导览指示牌,景观水电工程,景观绿化工程等。

光明城站周边全域景观提升项目拟对茶林路、凤兴路、凤腾路、皇新路、丰成路共五条市政道路及周边节点进行景观提升。主要建设内容包括绿化工程、人行道铺装、道牙、慢跑道、景观水电

工程、格构梁护坡装饰工程、防撞柱、景观小品等。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： m^3 □石方： m^3 □运距：km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	门窗面积 ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：mm/根 设计桩长：m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积： m^2 □冷负荷：RT（冷吨）
主体结构工程	□钢筋混凝土□砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积： m^2
装饰、装修及幕墙工程	<input checked="" type="checkbox"/> 装修面积 □幕墙： m^2	□电梯工程	□升降电梯：部 □自动扶梯：部
屋面与防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 屋面构造层面积 ² □防水层面积： m^2	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：户 □管长：m
电气工程	强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：

<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>
-------------------------------	--	-----------------------------------	--------------------------

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数：舱 总长：m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：m 桥宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：m

	总长：m		
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：dmm 总长：m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：dmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：m×m 总长：m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：km <input type="checkbox"/> 车站：座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

无

三、合同工期

开工日期：2021年7月10日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021年11月23日

合同工期总日历天数：137日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

工程创优目标：____/____

五、合同价款

人民币（大写）伍仟肆佰壹拾玖万叁仟玖佰叁拾陆元零玖分（¥ 54193936.09 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾捌万壹仟贰佰玖拾肆元零叁分（¥ 981294.03 元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）陆万零捌佰伍拾叁元陆角壹分（¥ 60853.61 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写 / ）/（¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写 / ）/（¥ / 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写 / ）/（¥ / 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写 / ）/（¥ / 元）；

(7) 其他：

人民币（大写 / ）/（¥ / 元）；

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为 12.29%。

本项目招标金额为预算价（暂定），最终结算金额以区发改局概算批复为限（乙方将承担因概算批复减少或因控制工程结算价而导致工程量减少的风险，甲方对此不予补偿），乙方应充分考虑其风险，递交投标文件则视为投标人承诺将承担此风险。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 贰 份，发包人 壹 份，承包人 壹 份，副本 陆 份，发包人 叁 份，承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年7月9日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

书面同意的

发 包 人：(公章)

承 包 人：中深建业建设集团有限公司 (公章)

住 所：

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光

明大道与东长路交叉口东南侧南太
科空(中心)负责人：[Signature]

明大道与东长路交叉口东南侧南太
云创谷园区2栋615-616

法定代表人或

法定代表人或

委托代理人：[Signature]

委托代理人：冼玉荣

电 话：0755-88211379

电 话：0755-88608827

传 真：

传 真：0755-88608827

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳莲
花山支行

凭证等书面

账 号：

账 号：44250100006700000973

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518107

类内容的文
果有)须经

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

工程质量保

付的款项。

壹份，发

竣工验收报告

道路

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

光明区

工程名称：虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城
站周边全域景观提升项目

验收日期：2022 年 5 月 25 日

建设单位(盖章)：深圳市光明区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城 站周边全域景观提升项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模	科泰路长度约1790米，华创路长度约485米， 茶林路长约1200米，凤兴路长度约1000米，凤 腾路长度约240米，皇新路长度约220米，丰成 路长度约180米。工程施工内容为：人行道、 非机动车道、渠化岛、挡土墙、护栏、防撞柱 、排水沟盖板、道路沿线景观节点、给排水等 提升改造。	工程造价 (万元)	4193.704045
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2021年7月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		
施工单位	中深建业建设集团有限公司		
监理单位	晨越建设项目管理集团有限公司		
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	谭冶
副 组 长	龙小湖
组 员	马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	谭冶	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
桥 梁 工 程		
排 水 工 程	谭冶	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
给 水 工 程	谭冶	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
交通设施工程	谭冶	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		
绿化工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
绿化工程				

成
1
成

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
谭治	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师		谭治
龙小湖	深圳市光明区城市管理和综合执法局	高级工程师		龙小湖
于善骏	深圳市朗程师地域规划设计有限公司			
王强	深圳市朗程师地域规划设计有限公司			王强
甘海涛	深圳市瀚博设计股份有限公司			甘海涛
马能刚	晨越建设项目管理集团有限公司			马能刚
熊智浩	晨越建设项目管理集团有限公司			熊智浩
曹石顺	中深建业建设集团有限公司			曹石顺
张磊	中深建业建设集团有限公司			张磊
郑焕生	中深建业建设集团有限公司			郑焕生
吴佳胡	中深建业建设集团有限公司			吴佳胡
肖裕鹏	中深建业建设集团有限公司			肖裕鹏
曹新云	深圳市朗程师地域规划设计有限公司			曹新云

(红章)

五、工程竣工验收结论

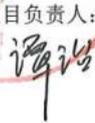
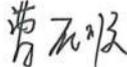
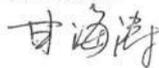
竣工验收结论：

深圳市光明区城市管理和综合执法局组织了设计、监理、施工等单位的有关技术人员组成竣工验收小组，对虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目工程进行了验收。验收组分别对项目工程实体查验工程质量，审阅了参建各方及施工单位的工程档案资料，根据各专业组检查意见，验收组形成验收综合结论如下：

虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目工程，设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务，达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中，各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案，并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工，施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转，根据施工合同约定的内容，审查完成情况如下：

1. 完成设计情况：施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况：经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料：经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见：虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目工程，施工单位按照图纸和规范要求施工，符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准，工程质量评定为合格，同意验收交付使用。

验收日期： 2022 年 5 月 25 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监：  	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目

验收日期: 2022年6月25日

建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模	科泰路（茶林路至丰成路路段）、华创路、茶林路（光侨路至观光路路段）、丰成路、皇新路、凤腾路、凤兴路，乔木种植及道路侧（中分带）地被草皮及花镜。提升面积约59167平方米。	工程造价(万元)	1225.689564 (万元)
结构类型	市政绿化	工程用途	提升道路两侧人行道绿化带及中分带绿化景观
施工许可证号	/	开工日期	2021年7月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	资质证书号	
	深圳翰博设计股份有限公司		
施工单位	中深建业建设集团有限公司		
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		
施工图审查单位			

(章)

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	谭治
副 组 长	龙小湖
组 员	马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、黄俊勇、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
绿 化 工 程	谭治	龙小湖、马能刚、熊智浩、于善骏、王强、甘海涛、黄俊勇、曹石顺、张磊、郑焕生、吴佳胡、肖裕鹏
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		
基 础 设 施 工 程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
绿化工程	合格	合格	合格	合格
基础设施工程				

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
谭治	深圳市光明区城市管理和综合执法局			谭治
龙小湖	深圳市光明区城市管理和综合执法局	高级工程师		龙小湖
于善骏	深圳市朗程师地域规划设计有限公司			
王强	深圳市朗程师地域规划设计有限公司			王强
甘海涛	深圳市翰博设计股份有限公司			甘海涛
赵珍艳	深圳市翰博设计股份有限公司			
马能刚	晨越建设项目管理集团股份有限公司			马能刚
熊智浩	晨越建设项目管理集团股份有限公司			熊智浩
曹石顺	中深建业建设集团有限公司			曹石顺
张磊	中深建业建设集团有限公司			张磊
郑焕生	中深建业建设集团有限公司			郑焕生
吴佳胡	中深建业建设集团有限公司			吴佳胡
肖裕鹏	中深建业建设集团有限公司			肖裕鹏
曹新云	深圳市朗程师地域规划设计有限公司			曹新云
甘海涛	深圳翰博设计股份有限公司			甘海涛
王和文	深圳翰博设计股份有限公司			王和文

中深建业集团

五、工程竣工验收结论

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

1. 本工程已按设计文件、设计变更及合同要求完成全部建设任务运行正常，达到设计要求。
2. 按有关验收规程要求进行竣工验收，工程质量等级为合格，验收工作组评定结果符合工程实际。
3. 工程验收资料齐全，符合要求。
4. 验收工作组同意本工程通过竣工验收、评定本工程施工质量等级为合格。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： <i>甘海涛</i> 2022年8月25日	项目总监： <i>马峰</i> 注册号 44013048 有效期 2022.09.21	项目负责人： <i>曹永收</i>	项目负责人： <i>曹永收</i>	项目负责人： <i>甘海涛</i>

赤湾琅玥湾佳园项目景观工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2108-440305-04-01-333721003001

标段名称: 赤湾琅玥湾佳园项目景观工程

建设单位: 深圳市海越锦实业发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 729.244324万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):

本工程于 2024-02-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-23

查验码: 4869413194771815 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

合同编号: _____

赤湾琅玥湾佳园项目

景观工程合同

发 包 人: 深圳市海越锦实业发展有限公司

总 承 包 人: 北京建工集团有限责任公司

分 包 人: 中深建业建设集团有限公司

签订日期: 2024 年 8 月 14 日

合同协议书

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市海越锦实业发展有限公司

总承包人（以下简称“乙方”）：北京建工集团有限责任公司

分包人（以下简称“丙方”）：中深建业建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1 工程概况

1.1 工程名称：赤湾琅琊湾佳园项目景观工程合同（以下简称“本工程”）。

1.2 工程地点：深圳市南山区赤湾六路7号。

1.3 工程规模：赤湾琅琊湾佳园项目位于自贸区规划赤湾片区，赤湾六路以北，港航路以南，赤湾三路以东，花香街西侧，邻近赤湾总部大厦和2、5号线赤湾地铁站，地块编号为03-02-10，拟建设2栋150多米的超高层建筑，建设三层地下室作为地下停车场和设备用房。项目建设用地面积11157 m²，二类居住用地，容积率为4.5，计容建筑面积为53234.88 m²，总建筑面积约为75483.89 m²。

2 工程承包范围

2.1 承包方式：包工包料。

2.2 承包范围：见《合同协议书附件》。

3 合同工期

3.1 计划开工日期：2024年4月（具体以甲方的开工通知为准）。

3.2 合同工期总日历天数：180天（含完工验收）。

3.3 工期其他要求：根据总包整体进度安排承揽范围的工作，并满足总包整体竣工验收要求。

4 质量标准

4.1 工程质量标准：合格。

5 合同价款及支付

5.1 合同价款为：（小写）人民币7292443.24元，其中暂列金420000.00元。

(大写)人民币柒佰贰拾玖万贰仟肆佰肆拾叁元贰角肆分,根据合同约定进行调整。

其中,不含增值税价款 6690314.90 元,增值税税费 602128.34 元,增值税税率 9 %。

本工程暂列金额为 420000.00 元,包含在合同总价中。暂列金额用于尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购、施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等费用。工程竣工结算时,应按实际完成工程内容(工程量)所需费用进行结算,剩余部分仍归发包人所有。

未来如遇国家税务政策变化,乙方在提供增值税发票时,按适用的税务政策和最新的增值税税率执行。每期付款合同增值税费调整差额=每期应付不含增值税价×(政策调整后的增值税率-__%)。在合同结算时,按上述公式计算的税费差额进行调整,且不计违约金。税率调整前已开票的价款不予调整。

注:

1)如乙、丙方开具、提供的增值税专用发票违反国家法律法规或相关政策,或因发票虚假、无效、不规范、基础信息错误、种类错误、迟延送达等,无法通过税务部门认证或不能抵扣的,在符合国家法律法规规定下乙、丙方应当重新开具增值税专用发票。

乙、丙方承诺不得以虚开增值税发票、对开发票等形式在本合同的履行过程中向发包人提供不符合法律法规规定的发票,如因此导致发包人最终无法进行抵扣而增加的税费或导致甲方的其他任何损失,均由乙、丙方概括承担,乙、丙方同意甲方在应支付的款项(如有)中直接扣除相应赔偿金额。

2)如本合同履行过程中甲方出现专用发票的发票联和抵扣联丢失的情况,乙、丙方应无条件配合提供相应专用发票记账联复印件及其他相关资料(如承包人主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》)供甲方到税务相关部门进行认证及作为增值税进项税额的抵扣凭证。如若乙方出现专用发票的发票联和抵扣联丢失的情况,丙方也应按上述内容无条件配合提供相关资料。

3)乙、丙方自行开具或者税务机关代开增值税发票时,应在发票的备注栏注明建筑及咨询服务发生地县(市、区)名称及项目名称。

5.2 合同类型

本工程为固定总价合同。

除甲方确认的暂列金、变更、签证及可调差部分外总价包干。合同总价、单价在施工过程中不做任何调整。合同价包括为完成招标范围内所有工作内容所发生的全部费用,包人工、包

材料、包机械、包工期、包质量、包安全、包检验试验、包通过验收等。

甲方确认的暂列金、暂估价、暂定项、暂定工程量、设计变更及签证按实结算。

1. 本工程暂列金额为 420000.00 元按实结算。

2. 开票费用:甲方支付给乙方的开票费用暂按开票总价的 2.14%计取。工程结算时,按乙方实际承担的开票费用与甲方结算。

5.3 支付方式

本工程付款方式为**银行转账**。

乙方、丙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及账号,正常情况下甲方、乙方仅向该账号付款。如合同有效期内,乙、丙方付款信息、开票信息发生变更,应及时通知它方,未及时通知对方造成的损失,由信息变更方自行承担。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生纠纷,均自行承担。

为满足【深建市场(2022)2号文】及“两制”管理要求,本工程进度款工人工资部分(暂定18%)甲方直接拨付至乙方工人工资账户、余款乙方收到甲方付款15天内支付到丙方收款账号。项目结算后乙、丙方自行清理核算并处理工人工资账户与实际拨付人工工资差额。

乙方收款账号(工人工资以外):

开户名:北京建工集团有限责任公司

开户银行:中国农业银行深圳蛇口支行

开户行编号:103584001542

银行账号:41015400040076098

乙方收款账号(工人工资):

开户名:北京建工集团有限责任公司农民工工资

开户银行:中国光大银行股份有限公司深圳学府路支行

开户行编号:303584039003

银行账号:39000188000098842

丙方收款账号(工人工资以外):

开户名:中深建业建设集团有限公司

开户银行:深圳福田银座村镇银行股份有限公司

开户行编号:320584002002

银行账号:650480432000015

6 合同文件

组成及其优先解释顺序:

- 6.1 合同协议书及其附件、招投标期间投标承诺书;
- 6.2 中标通知书;
- 6.3 合同专用条款;
- 6.4 合同通用条款;
- 6.5 招投标期间答疑、澄清等往来文件;
- 6.6 标准、规范及工程技术要求;
- 6.7 图纸;
- 6.8 工程量清单(已标价);
- 6.9 附录(附表、附件);
- 6.10 其他合同文件。

上述文件将互相补充,若有不明确或不一致之处,以上列次序在先者为准;同一类文件或不同类文件但指向内容为同一件的,以时间最后者为准。

7. 其它及争议解决

7.1 其它约定

1. 本协议书中有关词语含义与本合同第二部份《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。
2. 丙方向甲方、乙方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。
3. 甲方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项给丙方。若甲方将款项支付给乙方后,乙方不能及时支付给丙方,甲方有权暂停乙方本项目相关合同进度款支付,并由乙方承担因此带来的后果。

7.2 争议解决

合同在履行过程中发生的争议,三方本着合作的态度协商解决,协商不成,应交由工程所在地有管辖权的人民法院进行裁决。

甲方送达地址:【深圳市南山区赤湾总部大厦 31F】;联系人:【曾创达】;联系电话:【26817381】

乙方送达地址:【深圳市南山区赤湾六路北京建工项目部】;联系人:【杨凯桅】;联系电话:【18618484804】

丙方送达地址:【深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 9 楼】;联系人:徐思明;联系电话:【0755-88608827】

一方按照前述地址向另一方邮寄的通知、文件等,如接收方拒不收领或无法正常送达的,则该通知、文件于寄出后第二个工作日视为送达。

8. 合同生效

本合同自三方法定代表人或授权代表人签字并盖章后生效。

本合同壹式拾份,甲方执肆份,乙方执叁份,丙方执叁份,每份均具有同等法律效力。

(以下无正文)

(本页无正文, 为合同签署页)

甲方(公章): 深圳市海越锦实业发展有限公司

法定代表人或

授权代表人(签章): 李东



Handwritten signature of Li Dong in black ink.

日期: 2024年 8月 14日

乙方(公章): 北京建工集团有限责任公司

法定代表人或

授权代表人(签章): 樊军



日期: 2024年 8月 5日

丙方(公章): 中深建业建设集团有限公司

法定代表人或

授权代表人(签章): 洗玉荣



日期: 2024年 8月 2日

签订地点: 深圳市南山区赤湾总部大厦

海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目 中标通知书

中 标 通 知 书

广州国资交(建设)字[2023]第[00632]号

中深建业建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目【JG2022-18353】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)叁仟伍佰捌拾玖万贰仟肆佰叁拾柒元陆角(¥3,589.24376万元)。

其中:

项目负责人姓名:杨海燕

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年2月2日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年2月2日

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



施工合同

海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目 建设工程施工合同

GF-2017-0201



发 包 人：海丰县农业农村局
承 包 人：中深建业建设集团有限公司



住 房 城 乡 建 设 部

制 定

国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海丰县农业农村局

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目

2. 工程地点：汕尾市海丰县

3. 工程立项批准文号：海发改投审（2022）150号文

4. 资金来源：专项债券及县级财政统筹

5. 工程内容：县道129大湖镇段道路改造工程，全长约5.1km；大湖大桥节点改造工程；大德妈祖景区二期配套工程；大湖镇入口三角地块景观提升工程，面积约6900m²；广东海丰鸟类省级自然保护区展馆及生态农产品展馆。

6. 工程承包范围：包括道路工程、景观工程、装修工程、安装工程、园林工程等，具体内容以施工图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023年02月18日。

计划竣工日期：2023年08月17日。

工期：180个日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同总价为（大写）：叁仟伍佰捌拾玖万贰仟肆佰叁拾柒元陆角（小写）：35892437.6元。

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费（含税）：

人民币（大写）：壹佰零伍万零贰佰伍拾玖元伍角陆分（小写）：1050259.56元；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：贰佰玖拾贰万贰仟元整（小写）：2922000元；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：叁佰柒拾柒万陆仟柒佰贰拾贰元整（小写）：3776722元；

（4）暂列金额：

人民币（大写）：_____/____/____（小写）：_____/____/____；

(5) 其他金额:

人民币 (大写): ____ / ____ (小写): ____ / ____。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 杨海燕

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺:

(1) 发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

(2) 根据本工程建设监理等单位核定的工程量, 按约定拨付工程款, 其中工程进度款总量的 15% 以上作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用户”, 确保有足额款项保证承包人支付工人工资, 并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人承诺:

(1) 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(2) 承包人向发包人承诺根据广东省人力资源和社会保障厅等八部门关于印发《广东省建设工程领域工人工资支付专用账户管理办法》的通知 (粤人社规[2018]14 号) 的规定, 建设项目施工承包单位应分别设立“工人工资支付专用帐户”、“工资保证金专用帐户”或向招标人缴纳以下方式工资保证金: 银行保函、担保函或保险合同 (或保险单), 拨付工程款中的工人工资到“工人工资支付专用帐户”, 具体金额按不低于工程进度款的 15%, 且确保足额支付工人工资, 并建立劳动用工管理台账。工资保证金专用帐户中具体缴存金额按相关规定比例计算。如果承包人拖欠工人工资或其他劳动纠纷所需资

金，发包人有权在履约担保金中支付。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 02 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 海丰县农业农村局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2023 年 02 月 15 日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5EK44H36

地 址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

邮政编码：518132

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88608827

传 真：0755-88608827

电子信箱：tsjy@zsjy.top

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司

账 号：650480432000015

“工人工资支付专用户”帐号：

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目

建设单位(公章): 海丰县农业农村局

竣工验收日期: 2024年1月24日

发出日期: 2024年1月24日

市政基础设施工程

工程名称	海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目		工程地点	海丰县大湖镇
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	该项目建设内容:县道129大湖镇段道路改造工程,全长约5.1km;大湖大桥节点改造工程;大德妈祖景区二期配套工程;大湖镇入口三角地块景观提升工程,面积约6900m ² ;高螺小学装修工程		工程造价(万元)	3589.2437万元
结构类型		开工日期	2023年3月10日	
施工许可证号	441521202304250199	竣工日期	2023年11月21日	
监督单位	海丰县建筑工程质量安全监督站	监督登记号	JD2023042501	
建设单位	海丰县农业农村局	全过程单位	汕头市潮阳建设工程监理有限公司	
总施工单位	中深建业建设集团有限公司	勘察单位	苏邑设计集团有限公司	
设计单位	苏邑设计集团有限公司	施工单位(设备安装)	/	
监理单位	广东省粤建项目管理有限公司	工程检测单位	广东华胜工程检测有限公司	
其他主要参建单位		其他主要参建单位		
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年1月24日	道路工程	合格	
	2024年1月24日	交通工程	合格	
	2024年1月24日	照明工程	合格	
	2024年1月24日	景观工程	合格	
	2024年1月24日	装修工程	合格	
	2024年1月24日	绿化工程	合格	
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
附有关证明文件				
施工许可证	齐全			
施工图设计文件审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有工程已完成交验收通过		
工程质量情况	土建	经检验，各工序检验批质量均符合设计及规范要求，全部合格；各分部工程质量评定为合格；	
	设备安装	经检验，各工序检验批质量均符合设计及规范要求，全部合格；各分部工程质量评定为合格；	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	全过程单位	监理单位
	 (公章) 项目负责人: 林林 2024年1月24日	 (公章) 项目负责人: [Signature] 2024年1月24日	 (公章) 项目负责人: 王学阳 注册号 44026174 有效期 2024.11.10 2024年1月24日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: 杨海燕 注册号 20175201846636 (00) 市政水利 2024年1月24日	 (公章) 项目负责人: [Signature] 注册号 3201141113895 2024年1月24日	 (公章) 项目负责人: 王成春 注册号: 3202347-AY003 有效期至: 至2026年12月

虹桥公园(二期)工程-绿化分包工程
施工合同

虹桥公园（二期）工程-绿化分包工程

合同编号：A-SYL-2022#16

甲方：中铁十局集团有限公司

乙方：中深建业建设集团有限公司

合同订立时间：2022年09月08日



合同协议书

合同编号：A-SYL-2022#16

承包人：中铁十局集团有限公司（以下简称“甲方”）

分包人：中深建业建设集团有限公司（以下简称“乙方”）

甲方因施工实际需要，确定将承建的虹桥公园（二期）工程项目（以下简称本项目）的绿化分包工程施工交由乙方实施，乙方在全面接受本工程业主招标文件及其修改补遗、建设合同、承诺的前提下，愿意实施上述施工任务，按《中华人民共和国民法典》等有关规定，为明确双方权利、义务和责任，经双方协商一致，同意签订本合同以资共同遵守。

一、分包工程概况

工程名称：虹桥公园（二期）工程-绿化分包工程

工程地点：深圳市光明区光明街道

分包范围：虹桥公园（二期）工程-绿化分包工程，具体包括的工作内容详见专用条款。

二、分包合同价款

乙方完成上述工作内容，签约合同价款（含税）为人民币 35258500.00 元（大写：叁仟伍佰贰拾伍万捌仟伍佰元整），具体组成详见《工程量清单》。

本合同增值税计税采用一般计税模式，适用税率为9%。由乙方向甲方提供增值税专用发票。增值税税率如遇国家政策调整，按新政策执行，本合同不含税分包款不变。

三、合同文件及解释顺序

1. 本合同协议书及补充协议；
2. 中标通知书（如有）；
3. 本合同专用条款及其附件；
4. 本合同通用条款；
5. 投标函及投标函附录，补遗、澄清、承诺等；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 本合同有关其他文件。

以上文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为

准。属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

四、合同工期

计划开工日期：2022年9月9日，具体开工日期甲方提前7天书面通知乙方；

计划完工日期：2022年12月18日；

工期总日历天数100天。工期总日历天数与根据前述计划开工完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体节点工期为甲方通知为准。

五、承诺

1、甲方承诺，按照合同约定履行甲方义务。

2、乙方承诺，按照合同约定的工期、质量和安全标准，完成本分包工程，并在缺陷责任期与质量保修期内承担相应缺陷修复与保修责任；履行建设合同中与本合同分包工程有关的义务，并与甲方就分包工程质量承担连带责任。

六、合同生效与终止

本合同自双方法定代表人或法定代表人的授权代表签字盖章后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕后终止。

七、其它

合同订立时间：2022年9月8日

合同订立地点：广东省深圳市光明区。

本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

（以下为签字页）

(本页无正文，为合同协议书签字页)

甲方：(盖章)

中铁十局集团有限公司

法定代表人：

或其委托代理人：

电 话：

纳税人识别号：913700001631987449

注册地址：山东省济南市高新技术产业
开发区舜泰广场7号楼

开户银行：

银行账户：

乙方：(盖章)

中深建业建设集团有限公司

法定代表人：

或其委托代理人：

电 话：0755-88608827

纳税人识别号：91440300MA5EK44H36

注册地址：深圳市光明区凤凰街道塘
尾社区光明大道与东长路交叉口东南
侧南太云创谷园区2栋615-616

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳莲花山支行

银行账户：44250100006700000973



(本页无正文, 为安全环保管理协议书签字页)

甲方单位: (盖章)

中铁十局集团有限公司

地址: 山东省济南市高新技术产业开发区舜泰广场7号楼

法定代表人

或授权的代理人: 

签订地点: 广东省深圳市光明区

签订时间: 2022年9月8日

乙方单位: (盖章)

中深建业建设集团有限公司

地址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

法定代表人

或授权的代理人: 

2、拟派项目经理同类（园林景观）工程业绩情况

二、拟派项目经理同类（园林景观）工程业绩情况

提供近 3 年（2021 年 1 月 1 日起至招标公告发出之日，以合同签订时间为准）拟派项目经理以同等职位承接过的最具代表的同类（园林景观）工程业绩 2 项；合计 1 项。

序号	项目名称	合同金额	项目类型	建设内容	合同签订时间
1	公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）	3688.19 万元	园林景观	本项目位于公明街道，道路呈东西走向，东起龙大高速，西至金荫路，全长约 1145 米，双向 4 车道，红线宽 29 米，拟对屋园路沿线道路及周边进行景观提升。本次建设内容包括道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电缆沟工程、建筑工程、电气工程、管道工程、缆线工程等。	2022.04.01
/	/	/	/	/	/

公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092006110010	省级项目编号	4403092005289905
建设单位	深圳市光明新区公明办事处(中共深圳市光明新区光明工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755048-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3631.2
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-48-01-013547



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中深建业建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-03-02	3688.19	4403092006110010-BD-001	4403092005289905-BD-001	查看

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440309-48-01-013547001001

标段名称: 公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 3688.193563万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 廖德强



本工程于 2022-01-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-03-08



查验码: 6637686187886941

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

	m^3 <input type="checkbox"/> 石方: _____ m^3 <input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑 支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工 程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软 件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础 工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____ 根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工 程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工 程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m^2
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及 幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m^2	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水 工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m^2	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 管长: _____m

<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及 配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安 装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工 程	<input type="checkbox"/> 厚×高: ____ m×__ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN ____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工 程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管 廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _ m×__m 舱数: _____舱 总长: _____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____m 总长: __ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____	<input type="checkbox"/> 交通设施工 程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系 统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程

	m		
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工 程	总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工 程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____ mm 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工 程	总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工 程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____ mm 总长：_____ <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____ mm 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处 理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌 体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工 程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工 程 处理规模：_____万	<input type="checkbox"/> 轨道交通工 程	总长：_____ km <input type="checkbox"/> 车站：_____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：

	m^3/d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____		
	t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万		
	m^3/h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____ 万 m^3	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数：180 天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）**叁仟陆佰捌拾捌万壹仟玖佰叁拾伍元陆角叁分**（¥36881935.63元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）**壹佰陆拾贰万肆仟柒佰伍拾陆元捌角捌分**（¥1624756.88元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：**13.25%**。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份, 正本 贰 份, 发包人 壹 份, 承包人 壹 份; 副本 陆 份, 发包人 叁 份, 承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 4 月 1 日

合同订立地点: 深圳市光明区公明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人 深 圳 市 光 明 区 公 明 街 道
办 事 处 (公 章)
住 所 :
法 定 代 表 人 :
委 托 代 理 人 :
电 话 :
传 真 :
开 户 银 行 :
账 号 :
邮 政 编 码 :



承 包 人 : 中 深 建 业 建 设 集 团 有 限
公 司 (公 章)
住 所 :
法 定 代 表 人 :
委 托 代 理 人 :
电 话 :
传 真 :
开 户 银 行 :
账 号 :
邮 政 编 码 :



Handwritten signature of the representative in black ink.

备案意见:

经 办 人 :
备 案 机 构 (公 章)
年 月 日

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）

验收日期：2024年3月15日

建设单位(盖章)：深圳市光明区公明街道办事处

一、工程概况

工程名称	公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）	工程地点	深圳市光明区公明街道
建筑规模	总投资：4930.92 万元	工程造价	3688.193563 万元
结构类型	市政基础工程	工程用途	市政基础
施工许可证号	/	开工日期	2023 年 5 月 15 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	中鼎世纪工程设计有限公司		A151014121
施工单位	中深建业建设集团有限公司		D244168245
监理单位	深圳市风正项目管理有限公司		E244064788
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	麦东飞
副组长	才中元
组员	万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
桥梁工程		/
排水工程		/
给水工程		/
通信迁改工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
交通设施工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
污水处理工程		/
电缆沟工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
供电及照明工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
景观电气工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
绿化工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
建筑立面工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
通信迁改工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
电缆沟工程	合格	合格	合格	合格
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
景观电气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
建筑立面工程	合格	合格	合格	合格

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: 姜拓 2024年3月15日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章) 总监理工程师: 姜德林 2024年3月15日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: 姜德林 2024年3月15日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>/</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人: /</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: 姜德林 2024年3月15日</p>
---	---	---	--	--



3、拟派项目团队人员情况

三、拟派项目团队人员情况

投标人提供《项目管理班子成员配备情况表》（格式自拟），并附班子成员的证明材料；合计 17 人。

序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间（x年x月--x年x月）	证明材料
1	廖德强	锅炉	中级	建造师证	项目经理	2020年09月-2024年08月	身份证、注册证、B证、毕业证、职称证、社保
2	余良	园林绿化	高级	职称证	技术负责人	2022年04月-2024年08月	身份证、毕业证、职称证、社保
3	吴坚民	施工管理	初级	岗位证	质量负责人	2021年12月-2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保
4	曾海洋	/	/	安全考核证	安全负责人	2021年08月-2024年08月	身份证、毕业证、安全生产考核C证、社保
5	罗学富	/	/	安全考核证	安全员	2024年03月-2024年08月	身份证、毕业证、安全生产考核C证、社保
6	桑莲莲	/	/	岗位证	劳资专管员	2021年07月-2024年08月	身份证、岗位证、社保
7	颜蛟	机电	高级	职称证	机电工程师	2023年08月-2024年08月	身份证、毕业证、职称证、社保
8	张磊	市政	高级	职称证	市政工程师	2023年10月-2024年08月	身份证、毕业证、职称证、社保
9	张正	建筑施工	中级	职称证	建筑工程师	2021年12月-2024年08月	身份证、毕业证、职称证、社保
10	王力	风景园林	中级	职称证	园林工程师	2023年08月-2024年08月	身份证、毕业证、职称证、社保

11	张伟	/	/	造价师证	造价工程师	2023年08月- -2024年08月	身份证、毕业证、注册造价师证、社保
12	陈玉华	/	/	岗位证	资料员	2021年01月- -2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、社保
13	丁晶晶	/	/	岗位证	施工员	2024年03月- -2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、社保
14	杨林	/	/	岗位证	施工员	2021年07月- -2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、社保
15	桑永威	/	/	岗位证	材料员	2021年03月- -2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、社保
16	徐思明	建筑施工	初级	岗位证	质检员	2021年03月- -2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保
17	邱荣胜	/	/	岗位证	预算员	2021年12月- -2024年08月	身份证、毕业证、岗位证、社保

项目管理班子成员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	廖德强	工程师	建造师证	一级	粤 1612014201512867	市政	本单位	/	/
技术负责人	余良	高工	职称证	高级	Z202005230293	园林绿化	本单位	/	/
质量负责人	吴坚民	助工	岗位证	初级	0441710694417000013	土建	本单位	/	/
安全负责人	曾海洋	/	安全考核证	/	粤建安 C3(2017)0020722	综合类	本单位	/	/
安全员	罗学富	/	安全考核证	/	粤建安 C3(2022)0100072	综合类	本单位	/	/
劳资专管员	桑莲莲	/	岗位证	/	0441711394417001071	土建	本单位	/	/
机电工程师	颜蛟	高工	职称证	高级	0029950	机电	本单位	/	/
市政工程工程师	张磊	高工	职称证	高级	0470211	市政	本单位	/	/
建筑工程师	张正	工程师	职称证	中级	2203003084607	建筑施工	本单位	/	/
园林工程师	王力	工程师	职称证	中级	B08133030100000162	风景园林	本单位	/	/
造价工程师	张伟	/	造价师证	一级	建 [造]11194400026996	造价	本单位	/	/
资料员	陈玉华	/	岗位证	/	0442111400006000543	市政	本单位	/	/
施工员	丁晶晶	/	岗位证	/	0442310400007000028	市政	本单位	/	/
施工员	杨林	/	岗位证	/	0441810494418001107	市政	本单位	/	/
材料员	桑永威	/	岗位证	/	0442111100006000333	市政	本单位	/	/
质检员	徐思明	助工	岗位证	初级	0442110600006000502	土建	本单位	/	/
预算员	邱荣胜	/	岗位证	/	JZ1706000642	预算	本单位	/	/

项目经理 廖德强 身份证、注册证、B证、毕业证、职称证、社保

姓名	廖德强	性别	男	年龄	49
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	211421197504152418	手机号码	13500754201
参加工作时间	1999年	从事项目经理（建造师）年限	9年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1612014201512867				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区公明街道办事处	公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)	本项目位于公明街道，道路呈东西走向，东起龙大高速，西至金荫路，全长约 1145 米，双向 4 车道，红线宽 29 米，拟对屋园路沿线道路及周边进行景观提升。本次建设内容包括道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电缆沟工程、建筑工程、电气工程、管道工程、缆线工程等。	2023.05.15 2024.03.15	已完	合格



普通高等学校
毕业证书



学生 廖德强 性别 男
一九七五年四月十五日 生，于一九九五年
九月至一九九九年七月在本校
机械制造工艺与设备 专业
肆 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名:

一九九九年七月十日



中华人民共和国教育部制

No. 00095141

学校编号: 10150199995030409

编号:

NO. 04001751



辽宁省人事厅制发
Formulated by Liaoning Provincial
Personnel Department

本证书由辽宁省人事
厅制发，它表明持证人具
有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Personnel Department
of Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 廖德强
Name

性别 男
Sex

出生年月 1975年04月15日
Date of Birth

工作单位 东泰环保锅炉制造公司
Establishment

专业名称 锅炉

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2004年8月30日

Conferral Date



发证机关
Issued by



使用有效期: 2024年08月03日
- 2025年01月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 廖德强

性别: 男

出生日期: 1975年04月15日

注册编号: 粤1612014201512867

聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-31至2026-08-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 廖德强

签名日期: 2024.8.3



中华人民共和国

住房和城乡建设部

签发日期: 2024年8月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0009573

姓名:廖德强

性别:男

出生年月:1975年04月15日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年11月25日

有效期:2023年09月26日至2026年11月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月26日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖德强

社保电脑号：805560413

身份证号码：211421197504152418

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	09	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20085887	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	11620	69.72	23.24	1	5205	23.42	5205	8.59	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	11620	58.1	23.24	1	5205	23.42	5205	8.59	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	11620	58.1	23.24	1	5205	23.42	5205	13.74	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	11620	58.1	23.24	1	5205	23.42	5205	13.74	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	64.82	25.93	1	5205	23.42	5205	13.74	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	64.82	25.93	1	5205	23.42	5205	13.74	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	64.82	25.93	1	5205	23.42	5205	13.74	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	77.78	25.93	1	5205	23.42	5205	13.74	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	77.78	25.93	1	5205	23.42	5205	13.74	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	77.78	25.93	1	5205	23.42	5205	13.74	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	77.78	25.93	1	5205	26.03	5205	13.74	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	77.78	25.93	1	5205	26.03	5205	13.74	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	77.78	25.93	1	5205	26.03	5205	13.74	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	77.78	25.93	1	5205	26.03	5205	13.74	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	77.78	25.93	1	5205	26.03	5205	17.18	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	77.78	25.93	1	5205	26.03	5205	17.18	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	5205.0	728.7	416.4	2	12964	77.78	25.93	1	5205	26.03	5205	17.18	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	5207.0	728.98	416.56	2	12964	77.78	25.93	1	5207	26.04	5207	17.18	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	5207.0	728.98	416.56	2	12964	77.78	25.93	1	5207	26.04	5207	17.18	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	5207.0	728.98	416.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5207	17.18	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	5207.0	728.98	416.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5207	17.18	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	5207.0	728.98	416.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5207	17.18	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	5207.0	728.98	416.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5207	17.18	5207	41.66	10.41
2024	02	20085887	5207.0	728.98	416.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5207	17.18	5207	41.66	10.41
2024	03	20085887	5207.0	728.98	416.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5207	17.18	5207	41.66	10.41
2024	04	20085887	5207.0	781.05	416.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5207	17.18	5207	41.66	10.41
2024	05	20085887	5207.0	781.05	416.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5207	17.18	5207	41.66	10.41
2024	06	20085887	5207.0	781.05	416.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5207	17.18	5207	41.66	10.41
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖德强

社保电脑号：805360413

身份证号码：211421197504152418

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

打印日期：2024年8月26日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	31.24	2360	18.88	4.72
合计			25976.59	15418.24			3620.99	1231.63			999.03		385.16		863.92		347.42

社会保险
缴费
证明
专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd124b455ay ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



打印日期：2024年8月26日

技术负责人 余良 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	余良	性别	男	年龄	40	
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科	
证件类型	职称证	证件号码	Z202005230293			
手机号码	13828455397		证件号（资格证书号）	Z202005230293		
参加工作时间	2009年		从事技术负责人年限	7年		
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	项目所在地	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润（深圳）有限公司	盐田区海滨栈道重建工程IV标（大梅沙段栈道重建工程）（二次）	深圳市盐田区	3966.2529万元	2019.12.10 2020.09.30	已完工	合格
华润（深圳）有限公司	深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程	深圳市宝安区	2462.54万元	2020.06.10 2021.04.11	已完工	合格



普通高等学校

毕业证书



学生 **余良** 性别**男**，一九八四年十二月二十九日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 **机械设计制造及其自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**深圳大学**

校（院）长：**辛效功**

证书编号：105901200905003337

二〇〇九年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



(无发证机关铜印无效)

持证人签名：
Signature of the Bearer

编号：Z202005230293
No.:



姓名：余良
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1984年12月29日
Date of Birth

专业名称：园林绿化
Speciality

任职资格：高级工程师
Qualification Level

批准日期：2020年2月24日
Approval Date

发证单位（盖章）
Issued by

发证日期：2020年3月10日
Date of issue



质量负责人 吴坚民 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	吴坚民	证件类型	岗位证	证件号码	440582199506050115
手机号码	18824138502	证件号		0441710694417000013	



广东省职称证书

姓名：吴坚民

身份证号：440582199506050115



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月14日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004381

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441710694417000013

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴坚民

身份证号： 440582199506050115

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 06月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴坚民

社保电脑号：645217380

身份证号码：440582199506050115

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	10092.0	1412.88	807.36	2	11620	69.72	23.24	1	10092	45.41	10092	16.65	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	10092.0	1412.88	807.36	2	11620	58.1	23.24	1	10092	45.41	10092	16.65	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	10092.0	1412.88	807.36	2	11620	58.1	23.24	1	10092	45.41	10092	16.65	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	10092.0	1412.88	807.36	2	11620	58.1	23.24	1	10092	45.41	10092	16.65	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	10092.0	1412.88	807.36	2	12964	64.82	25.93	1	10092	45.41	10092	16.65	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	10092.0	1412.88	807.36	2	12964	64.82	25.93	1	10092	45.41	10092	16.65	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	10092.0	1412.88	807.36	2	12964	64.82	25.93	1	10092	45.41	10092	16.65	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	10092.0	1412.88	807.36	2	12964	77.78	25.93	1	10092	45.41	10092	16.65	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	10092.0	1412.88	807.36	2	12964	77.78	25.93	1	10092	45.41	10092	16.65	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	10092.0	1412.88	807.36	2	12964	77.78	25.93	1	10092	45.41	10092	16.65	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	10092.0	1513.8	807.36	1	10092	625.7	201.84	1	10092	50.46	10092	26.64	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	10092.0	1513.8	807.36	1	10092	625.7	201.84	1	10092	50.46	10092	26.64	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	10092.0	1513.8	807.36	1	10092	625.7	201.84	1	10092	50.46	10092	26.64	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	10092.0	1513.8	807.36	1	10092	625.7	201.84	1	10092	50.46	10092	26.64	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	10092.0	1513.8	807.36	1	10092	625.7	201.84	1	10092	50.46	10092	33.3	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	10092.0	1513.8	807.36	1	10092	625.7	201.84	1	10092	50.46	10092	33.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	10092.0	1513.8	807.36	1	10092	625.7	201.84	1	10092	50.46	10092	33.3	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	808.11	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	808.11	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	782.04	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	782.04	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	782.04	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	651.7	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	13034	104.27	26.07
2024	02	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	651.7	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	13034	104.27	26.07
2024	03	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	651.7	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	13034	104.27	26.07
2024	04	20085887	13034.0	2085.44	1042.72	1	13034	651.7	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	13034	104.27	26.07
2024	05	20085887	13034.0	2085.44	1042.72	1	13034	651.7	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	13034	104.27	26.07
2024	06	20085887	13034.0	2085.44	1042.72	1	13034	651.7	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	13034	104.27	26.07
2024	07	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			59192.98	34545.12			16273.78	5742.9			2083.22						698.53



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列查验真码（ 33915cd1270dd2ft ）核查，查验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 20085887	单位名称 中深建业建设集团有限公司
------------------	----------------------



打印日期：2024年8月26日

安全负责人 曾海洋 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保

姓名	曾海洋	证件类型	安全生产考核证	证件号码	412827198506099510
手机号码	18320852866	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2017)0020722	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0020722

姓 名:曾海洋

性 别:男

出生年月:1985年06月09日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年10月31日

有效 期:2023年10月11日 至 2026年10月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月11日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹海洋

社保电话号：638153921

身份证号码：412827198506099510

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	11620	69.72	23.24	1	9647	43.41	9647	15.92	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	11620	58.1	23.24	1	9647	43.41	9647	15.92	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	11620	58.1	23.24	1	9647	43.41	9647	25.47	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	11620	58.1	23.24	1	9647	43.41	9647	25.47	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	64.82	25.93	1	9647	43.41	9647	25.47	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	64.82	25.93	1	9647	43.41	9647	25.47	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	64.82	25.93	1	9647	43.41	9647	25.47	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	43.41	9647	25.47	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	43.41	9647	25.47	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	43.41	9647	25.47	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	25.47	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	25.47	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	25.47	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	25.47	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	31.84	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	31.84	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	31.84	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	12964	77.78	25.93	1	10530	52.65	10530	34.75	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	12964	77.78	25.93	1	10530	52.65	10530	34.75	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	10530	84.24	21.06
2024	02	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	10530	84.24	21.06
2024	03	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	10530	84.24	21.06
2024	04	20085887	10530.0	1579.5	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	10530	84.24	21.06
2024	05	20085887	10530.0	1579.5	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	10530	84.24	21.06
2024	06	20085887	10530.0	1579.5	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	10530	84.24	21.06
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	7.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	7.72
合计			53099.56	32418.0			5869.19	2035.36			1952.56			1622.30		711.07	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd1247492d2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20085887

单位名称
中深建业建设集团有限公司



打印日期：2024年8月26日

安全员 罗学富 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保

姓名	罗学富	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	440902199811170455
手机号码	17724366266		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2022)0100072	



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0100072

姓名:罗学富

性别:男

出生年月:1998年11月17日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年06月22日

有效期:2024年04月10日至2025年06月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗学富

社保电脑号：808581547

身份证号码：440902199811170455

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2021	03	20085887	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000.0	560.0	320.0	8.0
2024	04	20085887	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000.0	600.0	320.0	8.0
2024	05	20085887	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000.0	600.0	320.0	8.0
2021	06	20085887	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000.0	600.0	320.0	8.0
2024	07	20085887	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000.0	600.0	320.0	8.0
2024	08	20085887	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000.0	600.0	320.0	8.0
合计			3560.0	1920.0			1942.5	777.0			194.28		177.6	92.0		48.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126cdf485 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



劳资专管员 桑莲莲 身份证、岗位证、社保

姓名	桑莲莲	证件类型	岗位证	证件号码	0441711394417001071
手机号码	13266632217		证件号	0441711394417001071	



证书编码: 0441711394417001071

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 桑莲莲

身份证号: 412827198311087560

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 10月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

机电工程师 颜蛟 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	颜蛟	证件类型	职称证	证件号码	0029950
手机号码	13925322031		证件号	0029950	



江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 0029950**



姓名: 颜蛟
身份证号: 44082419761020005X
资格名称: 非国有企业高级工程师
专业名称: 机电
批准日期: 2011年11月14日
批复文件: 赣人社字(2011)595号

深圳市建筑工程股份有限公司吉
安分公司

工作单位: _____

36220110643

非国有管理号: _____

签发单位盖章:



签发日期: 2012 年 1 月 13 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜蛟

社保电话号：2389554

身份证号码：44082419761020005X

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	02	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	03	20085887	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	04	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	05	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	06	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	07	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	08	20085887	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
合计			16000.0	8320.0			5632.0	2080.0			520.0						163.4



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd12720e1d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20085887
 单位名称：中深建业建设集团有限公司



市政工程师 张磊 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	张磊	证件类型	职称证	证件号码	0470211
手机号码	13751166336		证件号	0470211	





高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 张磊
身份证号: 411324198203263216
证书编号: 65362601142044509



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

江西省
高等教育自学考试委员会
2016年12月30日

南昌大学
2016年12月30日

No.01-16050556

专业技术系列 工程技术人员
Professional Series

专业名称 市政工程
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2016]192号
Approval No.

授予时间 2016年12月12日
Date of Conferment

工作单位 _____
Work Unit



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张磊 性别 男
Name Sex

出生年月 1982年03月
Date of Birth

编号 0470211
No.

2017 年 2 月 27 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张磊

社保电话号：610594175

身份证号码：411324198203263216

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1279.02	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1279.02	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1279.02	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	21317	170.54	42.63
2024	02	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	21317	170.54	42.63
2024	03	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	21317	170.54	42.63
2024	04	20085887	21317.0	3410.72	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54	42.63
2024	05	20085887	21317.0	3410.72	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54	42.63
2024	06	20085887	21317.0	3410.72	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54	42.63
2024	07	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	7.2
2024	08	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.85	7.2
合计			62837.57	35105.92			30555.38	11198.4			2152.93			1528.17	676.16	606.74	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd1272a40e1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20085887 单位名称 中深建业建设集团有限公司



打印日期：2024-08-26 11:26:11

建筑工程师 张正 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	张正	证件类型	岗位证	证件号码	2203003084607
手机号码	18756205644		证件号	2203003084607	



广东省职称证书

姓名：张正

身份证号：342401199509086310



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084607

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

园林工程师 王力 身份证、毕业证 职称证、社保

姓名	王力	证件类型	职称证	证件号码	B08133030100000162
手机号码	13723855108		证件号（岗位证书号）	B08133030100000162	



普通高等学校

毕业证书



学生 王力 性别 男，一九八五年 十 月 二十一日生，于
二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 六 月在本院 园林
专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：湖南农业大学东方科技学院 长：

证书编号：126531200905001809

二〇〇九年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

硕士研究生

毕业证书



研究生 王力 性别 男，一九八五年 十 月 二十一日生，于
二〇一〇年 九 月至 二〇一二年 六 月在本校 城市规划与设计
专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：湖南农业大学 校 长：

证书编号：105371201202003485

二〇一二年 六 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南农业大学监制

本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发，它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08133030100000162



持证人签名:

A629
姓 名: 王力

性 别: 男

身份证号: 430726198510215414

专 业: 风景园林

资格级别: 工程师

授予时间: 2013 年 11 月 23 日

造价工程师 张伟 身份证、毕业证、注册造价师证、社保

姓名	张伟	证件类型	造价师证	证件号码	建[造]11194400026996
手机号码	18530304441		证件号		建[造]11194400026996





湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



证书编号: No. P00051455

学生张伟, 性别男, 1983年11月22日出生, 于2004年09月至2008年06月在我校材料科学与工程学院材料科学与工程专业普通全日制四年制本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校长



二〇〇八年六月二十日

电子注册编号: 105321200805202061



198

姓名: 张伟
身份证号码: 410521198311220054
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 中深建业建设集团有限公司

证书编号: 建[造]11194400026996

初始注册日期: 2019 年 12 月 09 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2020 标准定额司 24 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟

社保电话号：802807087

身份证号码：410521198311220054

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	12964	77.78	25.93	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	12964	77.78	25.93	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	02	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	03	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2021	04	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	05	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	06	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计			32344.09	20330.24			4159.43	1465.42			1235.39		739.45	987.52		441.62	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd1272facdm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 20085887	单位名称 中深建业建设集团有限公司
------------------	----------------------



资料员 陈玉华 身份证、岗位证、社保

姓名	陈玉华	证件类型	上岗证	证件号码	0442111400006000543
手机号码	18316436229		证件号		0442111400006000543



证书编码：0442111400006000543

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈玉华

身份证号： 441702199912063325

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省祥粤职业培训学院

发证时间： 2021年 12月 09日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈永华

社保电话号：806625982

身份证号码：441702199912063325

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2021	02	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	4481.0	627.34	358.48	2	11620	69.72	23.24	1	4481	20.16	4481	7.39	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	4481.0	627.34	358.48	2	11620	69.72	23.24	1	4481	20.16	4481	7.39	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	4481.0	627.34	358.48	2	11620	69.72	23.24	1	4481	20.16	4481	7.39	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	4481.0	627.34	358.48	2	11620	69.72	23.24	1	4481	20.16	4481	7.39	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	4481.0	627.34	358.48	1	7778	466.68	155.56	1	4481	20.16	4481	11.83	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	18.88	14.67
2024	02	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	18.88	14.67
2024	03	20085887	7337.0	1027.18	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	18.88	14.67
2024	04	20085887	7337.0	1100.55	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	18.88	14.67
2024	05	20085887	7337.0	1100.55	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	18.88	14.67
2024	06	20085887	7337.0	1100.55	586.96	1	7337	366.85	146.74	1	7337	36.69	7337	24.21	2360	18.88	14.67
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	14.67
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	14.67
合计			27597.57	15604.0			12541.24	4319.68			966.86					346.58	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd124801ced ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为所缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



施工员 丁晶晶 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	丁晶晶	证件类型	岗位证	证件号码	420114198101232213
手机号码	13720155830		证件号	0442310400007000028	



证书编码: 0442310400007000028

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 丁晶晶

身份证号: 420114198101232213

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁晶晶

社保电脑号：646204621

身份证号码：420114198101232213

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20085887	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			3135.47	1691.04			582.78	194.28			194.28		101.8	13.28	28.32



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd12489ef81 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20085887
单位名称：中深建业建设集团有限公司



施工员 杨林 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	杨林	证件类型	岗位证	证件号码	0441810494418001107
手机号码	15112453911		证件号		0441810494418001107



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0441810494418001107

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 杨林

身份证号: 432524199306244616

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 08月 29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员 桑永威 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	桑永威	证件类型	岗位证	证件号码	0442111100006000333
手机号码	15937161673		证件号		0442111100006000333



证书编码：0442111100006000333

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 桑永威

身份证号： 412827199110197573

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省祥粤职业培训学院

发证时间： 2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 桑永成 社保电话号: 64157696 身份证号码: 412827199110197573 页码: 1
 参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司 单位编号: 20085887 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	20085887	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	20085887	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	12274.0	1718.36	981.92	1	12274	760.99	245.48	1	12274	55.23	12274	20.25	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	12274.0	1718.36	981.92	1	12274	736.44	245.48	1	12274	55.23	12274	20.25	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	12274.0	1718.36	981.92	1	12274	736.44	245.48	1	12274	55.23	12274	20.25	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	12274.0	1718.36	981.92	1	12274	736.44	245.48	1	12274	55.23	12274	20.25	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	55.23	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	55.23	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	64.82	25.93	1	12274	55.23	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	77.78	25.93	1	12274	55.23	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	77.78	25.93	1	12274	55.23	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	77.78	25.93	1	12274	55.23	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	77.78	25.93	1	12274	61.37	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	77.78	25.93	1	12274	61.37	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	77.78	25.93	1	12274	61.37	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	77.78	25.93	1	12274	61.37	12274	32.4	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	77.78	25.93	1	12274	61.37	12274	40.5	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	77.78	25.93	1	12274	61.37	12274	40.5	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	12274.0	1718.36	981.92	2	12964	77.78	25.93	1	12274	61.37	12274	40.5	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	12964	77.78	25.93	1	15303	76.52	15303	50.5	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	12964	77.78	25.93	1	15303	76.52	15303	50.5	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	15303	122.42	30.61
2024	02	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	15303	122.42	30.61
2024	03	20085887	15303.0	2142.42	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	50.5	15303	122.42	30.61
2024	04	20085887	15303.0	2295.45	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	101.0	15303	122.42	30.61
2024	05	20085887	15303.0	2295.45	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	101.0	15303	122.42	30.61
2024	06	20085887	15303.0	2295.45	1224.24	2	15303	229.55	76.52	1	15303	76.52	15303	101.0	15303	122.42	30.61
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.86	7.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.86	7.72
合计:			58035.53	32860.56			9653.62	3324.99			2008.61			1394.86	322.76	429.02	

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915cd126ede45b) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 20085887 单位名称: 中深建业建设集团有限公司



质检员 徐思明 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	徐思明	证件类型	上岗证	证件号码	0442110600006000502
手机号码	15186477764	证件号（质量员编号）		0442110600006000502	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0442110600006000502

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



预算员 邱荣胜 身份证、岗位证、社保

姓名	邱荣胜	证件类型	上岗证	证件号码	JZ1706000642
手机号码	15815516322		证件号	JZ1706000642	





邱杰胜 同志于 2017 年
04 月 05 日至 2017 年 05 月 05 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 预算员(土建与装饰)业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 邱杰胜
身份证号 44092119850616773X
证书编号 JZ1706000642
工作单位 无



继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜

社保电脑号：625924617

身份证号码：44092119850616773X

页码：2

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	12	20085887	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	20085887	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	46.17	10260	16.93	2360	16.52	7.08
2022	04	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	16.93	2360	16.52	7.08
2022	05	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	06	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	07	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	08	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	09	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	615.6	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	10	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	11	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2022	12	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	46.17	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	27.09	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	33.86	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	33.86	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	10260.0	1539.0	820.8	1	10260	636.12	205.2	1	10260	51.3	10260	33.86	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	698.12	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	698.12	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	11260	90.08	22.52
2024	02	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	11260	90.08	22.52
2024	03	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	11260	90.08	22.52
2024	04	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	11260	90.08	22.52
2024	05	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52
2024	06	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52
2024	07	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			58506.56	33212.48			33081.72	11954.36			1999.13						677.23

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列查验码（ 33915cd126e76f71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20085887

单位名称
中深建业建设集团有限公司



4、建筑科技及相关荣誉

四、建筑科技及相关荣誉

投标人近5年（2019年1月1日至今，以获奖证书颁发时间为准），承担的同类工程业绩获得国家绿色建筑创新奖、装配式建筑示范项目、示范基地等政府单位授予的建筑科技领域相关荣誉以及各级建筑业协会授予相关荣誉（不超过5项，并提供目录，超过部分按提供的资料前5项计取，如前5项有相同工程获奖的，只认可奖项级别最高的一项，不再补增所提供的其他奖项，如目录提供的信息与提供的资料不一致，以提供资料的顺序和内容为准）；合计5项。

序号	项目名称	获奖（或荣誉）单位名称	获奖（或荣誉）名称	获奖（或荣誉）时间	颁奖机构单位名称
1	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	中深建业建设集团有限公司	2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	2024.08	广东省建筑业协会
2	新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室	中深建业建设集团有限公司	广东省建设工程优质结构奖	2022.01	广东省建筑业协会
3	民权碧桂园三期	中深建业建设集团有限公司	河南省建筑工程质量标准化示范工地	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
4	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	中深建业建设集团有限公司	2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2024.01	惠州市建筑业协会
5	家和湾花园G区四期建设工程	中深建业建设集团有限公司	2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2024.01	珠海市建筑安全协会

2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”



广东省建设工程优质结构奖



广东省建设工程优质结构奖证书

中深建业建设集团有限公司承建的新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）037A号

二〇二二年一月二十四日

荣誉证书

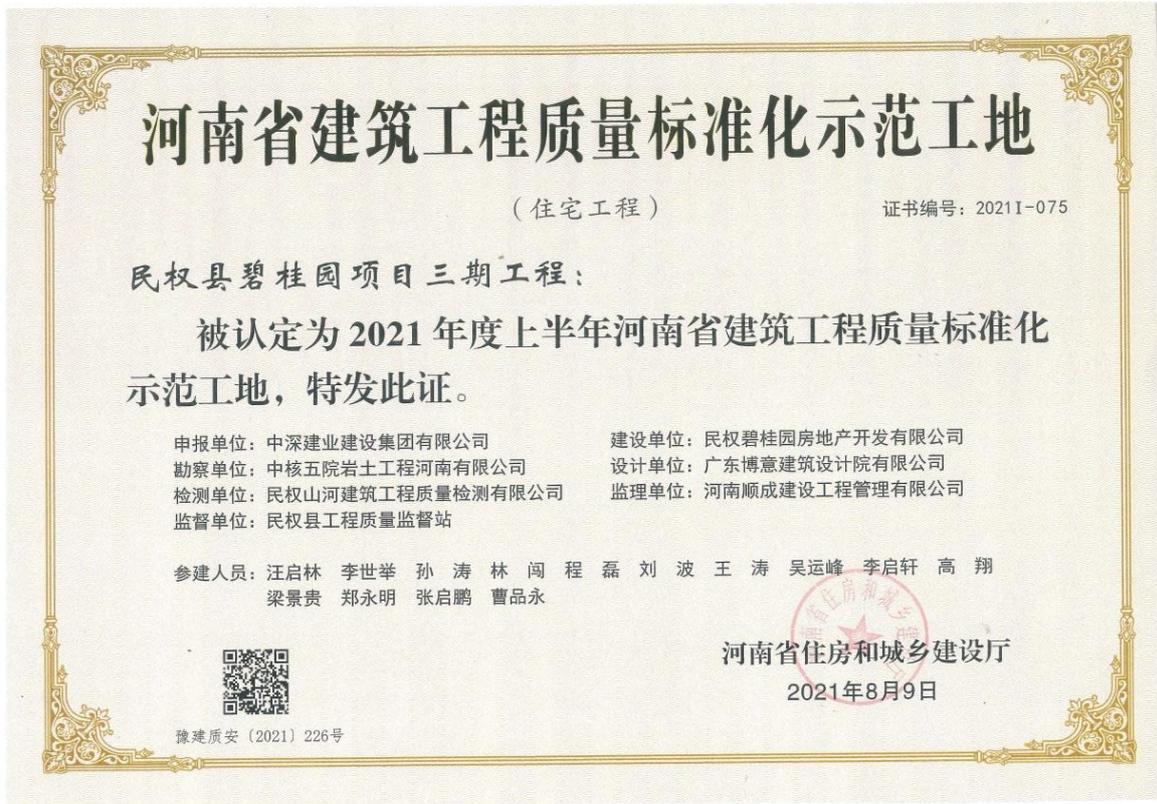
由中深建业建设集团有限公司 贾新全 同志任建造师（项目经理）的新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证，以资鼓励。

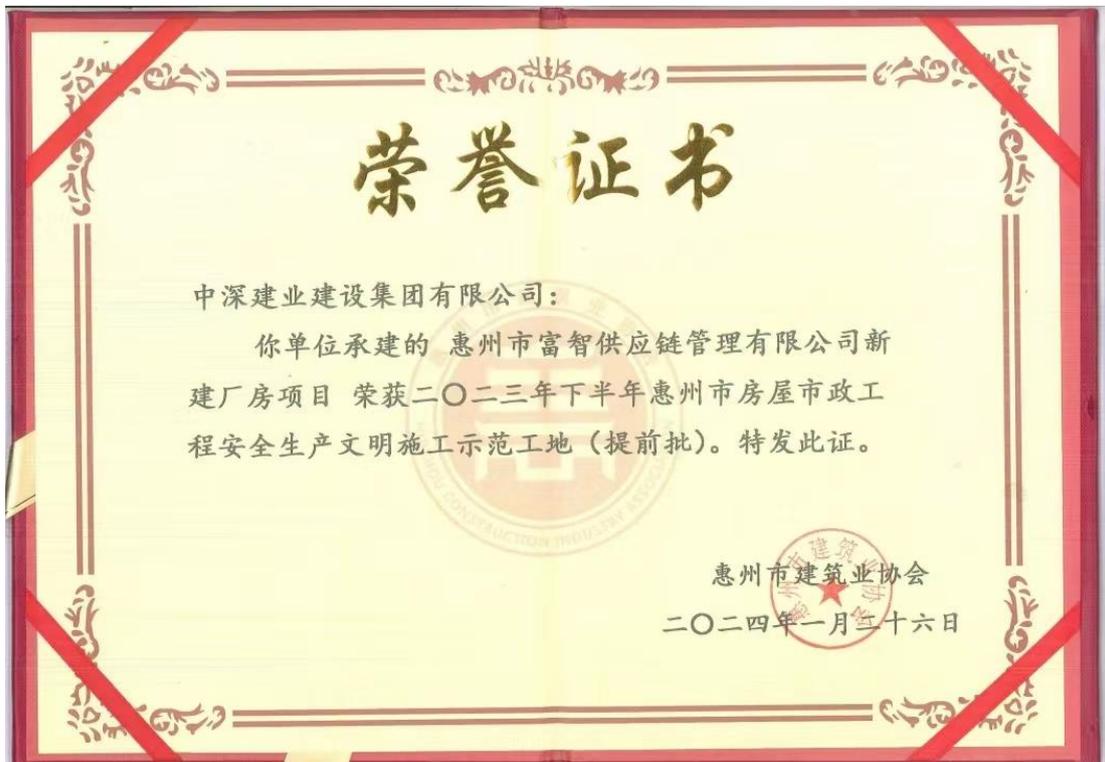
编号：工程优质结构（2022）037A号

二〇二二年一月二十四日

河南省建筑工程质量标准化示范工地



2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



珠海市建筑安全协会文件

珠建安协[2024]05号

关于2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评审结果公示

各相关单位：

根据《珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（2022修订版）的规定，评委会办公室根据项目施工进度情况按评选办法相关要求组织评审专家组对申报的项目进行评审通过，并经评审委员会审定。现将通过珠海高新区、香洲区、金湾区、斗门区（含富山区）、鹤洲新区筹备组56个项目及横琴粤澳深度合作区1个项目予以公示，公示时间为7天（2024年1月19日至2024年1月25日止）。

在公示期间，任何单位和个人均可以来电、来信、来访和电传的形式向我会反映公示项目的情况和问题，反映情况和问题应实事求是，客观公正，单位反映的意见须盖单位公章，个人反映的意见须署真实姓名和联系电话，以示负责。

请申报单位，对公示的相关内容（如工程名称、施工单位、参建单位、项目经理、监理单位、项目总监、工程地点）认真校核指正，并尽快反馈给我会。

联系人：叶志明、赵红伟

联系电话：0756-2135323

电子邮箱：zhjzaqxh2135323@163.com

地址：珠海市香洲区新光里三街23号3栋3楼

邮编：519000

附件：2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单



主题词：市建安协 2023年下半年示范工地评审结果公示

抄报：市住建局、市（区）建设工程安全监督机构

珠海市建筑安全协会秘书处

2024年1月19日印发

2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
1	珠海市民服务中心 (主体工程)	中建三局第一建设工程有限责任公司	缪长长	珠海市工程监理有限公司	黄健	珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处
2	横琴杧洲隧道项目	中铁十五局集团有限公司/中铁十六局集团有限公司	李新龙 禹海涛	广州市市政工程监理有限公司	邓欠芽	胜州十一路与厚朴道交叉口, 环港东路与渔港南路交叉口
3	岭园街、跃升路、铭润街及丰源街市政道路工程	珠海市华通建设工程有限公司	杨清	珠海市建设工程监理有限公司	郑道经	香洲区富华里东侧、桂花北路西侧
4	天曦大厦-主体工程	珠海市殷达建筑工程有限公司	桑海菊	珠海经济特区建设监理有限公司	蔡庆庚	珠海市香洲区和生南路东侧、科兴路南侧、白沙头片区 S11 地块
5	九洲湾蓝海大厦 E 区主体工程	广东建星建造集团有限公司 参建单位: 广东省顶层建设集团有限公司	张玲	广东建设工程监理有限公司	王维斌	珠海市香洲区吉大街道办情侣南路 428 号
6	三溪科创小镇启动区 6 号地块联合购地项目主体工程	中建五局第三建设有限公司	李健	珠海品成建设有限公司	朱海维	常福路南侧、沥西路东侧
7	生产自用用地(商场、办公、住宅)	珠海市建安集团有限公司	汤传海	珠海品成建设有限公司	喻建华	珠海市香洲区南屏镇南湾大道西、前山河南
8	珠海市国际大厦续建主体工程	中海建筑有限公司	曹堤	浙江江南工程管理股份有限公司	罗吉国	珠海市香洲区拱北迎宾南路 1103 号
9	翠微旧村改造项目 14#地块主体工程	广东建安昌盛控股集团有限公司	毛金勇	珠海森茂工程项目管理有限公司	许树帅	翠微西路北侧、明珠路西侧 14# 地块
10	香洲创港智慧产业园主体工程	广东南粤建筑工程有限公司	姚坚铭	珠海市城市开发监理有限公司	雷鸣	南屏镇珠海大道南侧、广生村东侧
11	三溪华发智造港 4 号项目-主体工程	建泰建设有限公司 参建单位: 汕头市潮阳第一建安总公司	季康	珠海华泰工程项目管理有限公司	梁俊伟	香洲区科创路北侧、创源路东侧

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
23	金琴快线北延段(至珠中边界)工程(二期)三标段	中国铁建港航局集团有限公司	荆仁潘	广东华晨项目管理咨询有限公司	陈新武	珠海市高新区北围片区新湾五路
24	集创北方华南总部和新型显示集群项目	山西永昌三北建设工程有限公司	郭永强	中昕国际项目管理有限公司	王海燕	广东省珠海市高新区金鼎片区中珠渠北路北、金鼎东路西侧
25	珠海市联易通电子有限公司总部基地	香海建设集团有限公司	汪飞	珠海品成建设有限公司	袁再斌	高新区科技创新海岸南围科技九路北、创新九路西侧
26	红树东岸商住项目(三期)J区	广东建安昌盛控股集团有限公司	陈蛟	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	唐自立	高新区留诗路西、港湾北路南侧
27	惠景悦来花园	中建三局集团有限公司	武俊	江西中昌工程咨询监理有限公司	李驰名	高新区金鼎西路东、金园路南侧
28	珠光前程华园	珠海建工控股集团有限公司	褚晓峰	珠海市城市开发监理有限公司	孙利	高新区北京理工大学以北项目南侧临金塘路
29	悦唐阁	南通四建集团有限公司	曹卫民	深圳市施友建设监理有限公司	李正明	珠海市高新区科技创新海岸北围片区金业南路南、北城东西侧
30	珠海市振业科技大厦主体工程	珠海市鑫利达建设有限公司	张大强	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	邓军	广东省珠海市洪湾片区一体化发展改革拓展区桂竹路东侧、联峰路南侧、宝湾路北侧
31	莲洲镇永利大沙片区生活污水处理厂及配套管网工程PPP项目-配套管网工程	中交上海航道局有限公司	江青柏	广东华工工程建设监理有限公司	周文勇	珠海市斗门区莲洲镇
32	家和湾花园G区四期建设工程	中深建业建设集团有限公司	伍世风	珠海天泽建设项目管理有限公司	冷小军	广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东

其他

企业简介

企业名称	中深建业建设集团有限公司
曾用名	中建深业建设发展有限公司
办公地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼
注册资金	40000 万元
主要资质	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级 建筑装饰装修工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级
主营业务	投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务
发展历程	<p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 7 年多的发展，中深建业集团已成长为一集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才 300 余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 9 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2023 年，连续四年上榜深圳市 500 强企业榜单等。</p> <p>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。</p> <p>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。</p> <p>截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。</p>

代表性业绩	工程名称	项目总投资(万元)
	龙源华府	70000
	新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包	32291
	家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包	30992
	东莞市水生态建设项目五期工程(第五标段)大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程	29730
	民权碧桂园项目三期总承包工程	32000
	峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程	26475
	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	24836
	巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程	24461
	深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程	16000
	田寮社区征地返还用地地块四工程	18714
	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194
	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	11936
	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818
	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清运工程(二标)	10224
	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)	9000
	新祺科技产业项目 1 号办公楼、3 号厂房、6 号地下室	9000
卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室(二期)建设工程项目一标段	5400	

企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
企业工程获奖证书					
1	省级	2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
2	省级	2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
3	省级	广东省建设工程优质结构奖	新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室	2022.01	广东省建筑业协会
4	省级	河南省建筑工程质量标准化示范工地	民权碧桂园三期	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
5	省级	工地开放标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
6	省级	主体结构标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
7	省级	优秀安全标杆	民权碧桂园三期	2020.07	碧桂园集团河南区域工程&安全管理部
8	市级	2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	惠州市富智供应链管理有限公新建厂房项目	2024.01	惠州市建筑业协会
9	市级	2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	家和湾花园G区四期建设工程	2024.01	珠海市建筑安全协会
10	市级	二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2024.01	深圳建筑业协会
11	市级	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	科学城供水保障骨干工程(一期)施工标	2023.10	深圳建筑业协会
12	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2022.10	深圳建筑业协会
13	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	2022.10	深圳建筑业协会
14	市级	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工	新祺科技产业项目1号办公楼工程	2021.11	东莞市建筑业协会

		地			
15	市级	安全生产文明施工示范工地	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	2021.12	阳江市建筑业协会
16	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	罗湖区环银湖水库碧道建设工程	2021.10	深圳建筑业协会
17	市级	商丘市优质结构工程奖	民权碧桂园三期15#、16#楼	2021.08	商丘市住房和城乡建设厅
18	市级	2020年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
19	市级	2020年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
20	市级	深圳市优质结构工程奖	凯旋府(东地块)	2021.01	深圳建筑业协会
21	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	凯旋府(东地块)	2020.10	深圳建筑业协会
22	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	坪山区疾病预防控制中心项目	2020.10	深圳建筑业协会
23	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	巩义碧桂园三期1#—7#楼	2020.10	深圳建筑业协会
24	市级	安全生产与文明施工优良工地	灵芝学校	2018.04	深圳建筑业协会
光明区获奖证书					
25	区级	2023年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2024.2	光明区住房和建设
		2023年度光明区安全生产十佳工地	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程		
		2023年度光明区建筑工程优秀项目经理	刘军军		
26	区级	深圳市光明区五一劳动奖状	五一劳动奖状	2024	深圳市光明区总工会
27	区级	2021年7月固投攻坚达标单位荣誉锦旗	固投攻坚达标单位	2021.8	光明区建筑工务署
28	区级	2022年度光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业十强企业	2023.2	光明区住房和建设局

29	市级	爱心助学、情满人间	深圳市光明区实验学校	2019.6	深圳市光明区实验学校
30	市级	致爱心企业的感谢信	捐献爱心慰问物资助力抗疫	2022.8	深圳市光明区风光街道办事处
企业信用证书					
31	国家级	企业信用等级证书-AAA级	企业信用	2023.11	中国建筑业协会
32	国家级	企业信用等级证书-AAA级	企业信用等级证书	2020.12	中国建筑业协会
33	国家级	诚信供应商证书-AAA级	诚信供应商	2022.05	1.中国招标投标网 www.cecbid.org.cn 2. 全国企业信用评级查询系统 www.xyrz315.org.cn 3. 中国中小企业信息网 http://sme.miit.gov.cn
34	国家级	诚信经营示范单位-AAA级	诚信经营示范单位	2022.05	
35	国家级	诚信企业家证书	诚信企业家	2022.05	
36	国家级	企业信用等级证书-AAA级	信用等级证书	2022.05	
37	国家级	重服务守信用证书-AAA级	重服务守信用	2022.05	
38	国家级	重合同守信用证书-AAA级	重合同守信用	2022.05	
39	国家级	重质量守信用证书-AAA级	重质量守信用	2022.05	http://sme.miit.gov.cn
39	国家级	资信等级证书-AAA级	资信等级证书	2022.05	
40	省级	2024年度广东省建筑业AAA级信用企业	广东省建筑业AAA级信用企业	2024.8	广东省建筑业协会
41	省级	广东省建筑业AAA级信用企业	广东省建筑业AAA级信用企业	2021.10	广东省建筑业协会
42	市级	2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）	诚信优质企业证书	2024.4.1	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
43	市级	2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”	荣誉证书	2024.2	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
44	市级	2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
45	市级	2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会

46	市级	2019 年度房建一组 (房建施工总承包特 级、一级) A 信用企业	企业信用	2020.1	深圳建筑业协会
47	市级	2019 年度广东省“守 合同重信用”企业	企业信用	2020.6	深圳市市场监督管理局
48	市级	2020 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2020.12	深圳市企业联合会/ 深圳市企业家协会
49	市级	2021 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2021.12	深圳市企业联合会/ 深圳市企业家协会
50	市级	2022 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2022.9	深圳市企业联合会/ 深圳市企业家协会
51	市级	2023 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2023.9	深圳市企业联合会/ 深圳市企业家协会
52	区级	2022 年度深圳市罗湖 区建筑市场诚信优质企 业(市政公用工程施工 总承包组)称号	罗湖区建筑市场诚 信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和 建设局
53	区级	2022 年度深圳市罗湖 区建筑市场诚信优质企 业(建筑工程施工总承 包组)称号	罗湖区建筑市场诚 信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和 建设局
企业会员证书					
54	国家级	中国建筑业协会会员证 书	中国建筑业协会会 员	2020.08	中国建筑业协会
55	省级	广东省建筑安全协会会 员证书	广东省建筑安全协 会会员单位(特级/ 一级)	2022.7	广东省建筑安全协会
56	市级	中国工商联理事单位	工商联	2019.8	中国工商联
57	市级	深圳市企业联合会、企 业家协会-副会长单位	副会长单位	2020.7	深圳市企业联合会/ 深圳市企业家协会
58	市级	深圳建筑业协会第八届 理事会一会员单位	会员单位	2020.8	深圳建筑业协会
59	市级	东莞市建筑业协会一 会员单位	会员单位	2021.3	东莞市建筑业协会
60	市级	东莞市建筑业协会一先 进会员单位	先进会员单位	2021.12	东莞市建筑业协会
61	市级	惠州市惠阳区建筑协会 第三届理事会一会员单 位	会员单位	2018.12	惠州市惠阳区建筑协 会
企业工法证书					
62	省级	河南省工程建设省级工	复杂外立面外挂式	2024.5.30	河南省建筑业协会

		法证书	动臂塔吊附着管控 施工工法		
63	省级	河南省工程建设省级工 法证书	高层建筑红外线报 警定型临边防护施 工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
64	省级	广东省省级工法	绿色装配式智慧公 共厕所施工工法	2023.12	广东省住房和城乡建设 厅
65	省级	广东省省级工法	道路地面砖整体铺 设施工工法	2021.1	广东省住房和城乡建设 厅
66	市级	深圳市市级工法	道路地面砖整体铺 设施工工法	2021.2	深圳建筑业协会
67	市级	深圳市市级工法	屋面模具式成品泛 水施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
68	市级	深圳市市级工法	EPS 模块夹芯保温 墙体一~体化施工工 法	2020.2	深圳建筑业协会
69	市级	深圳市市级工法	垂直水流型污水处 理植物池施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
70	市级	深圳市市级工法	免拆模现浇复合保 温墙体施工工法	2020.9	深圳建筑业协会

企业公益活动证书

71	市级	疫情突发时刻迅速驰援 冲锋在前荣誉证书	莲花街道	2022.8	中共莲花街道工作委 员会
72	市级	中华社会救助基金会- 捐赠证书	捐赠证书	2020.8	中华社会救助基金会
73	市级	2020 深商抗疫先封企 业	2020 深商抗疫先封 企业	2020.12	深商总会/深圳市商 业联合会/深圳市老 字号协会/深圳市中 小型企业公共服务联 盟
74	市级	无偿献血爱心单位	企业公益	2019.8	深圳市血液中心
75	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠 -感谢信	新冠肺炎防疫物资 捐赠	2020.3	深圳市宝安区住房和 建设局
76	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠 -感谢信	新冠肺炎防疫物资 捐赠	2020.3	深圳市福田区物业企 业联合会
77	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠 -公益捐赠	新冠肺炎防疫物资 捐赠	2020.3	深圳市深汕特别合作 区新冠肺炎疫情防控 指挥部办公室
78	市级	珠海市台风灾后复产工 作突出贡献通报表扬	通报表扬	2018.12	珠海市建筑业协会

企业竞赛获奖证书

79	国家	2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果三等成果	峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程	2024	中国节能协会
80	省级	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员	2021.11	广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会
81	省级	2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛(广东省地区选拔赛)优秀组织单位	2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛(广东省地区选拔赛)	2022.8	广东省建筑业协会

企业工程获奖证书

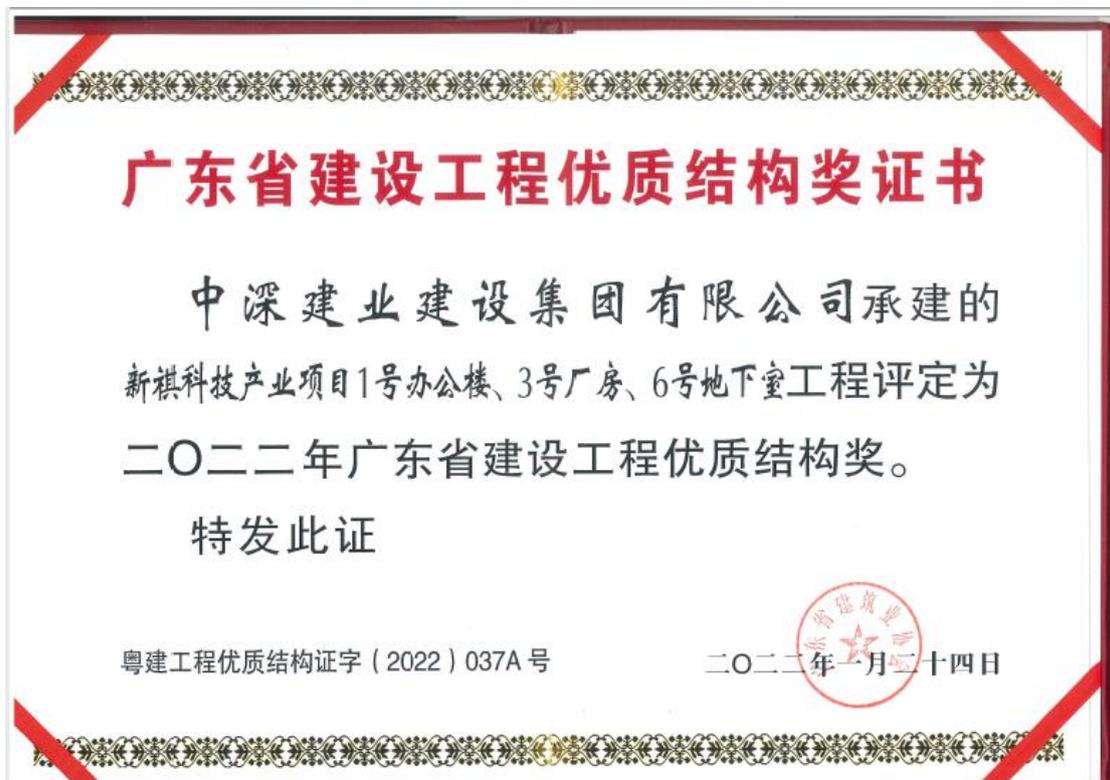
2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”

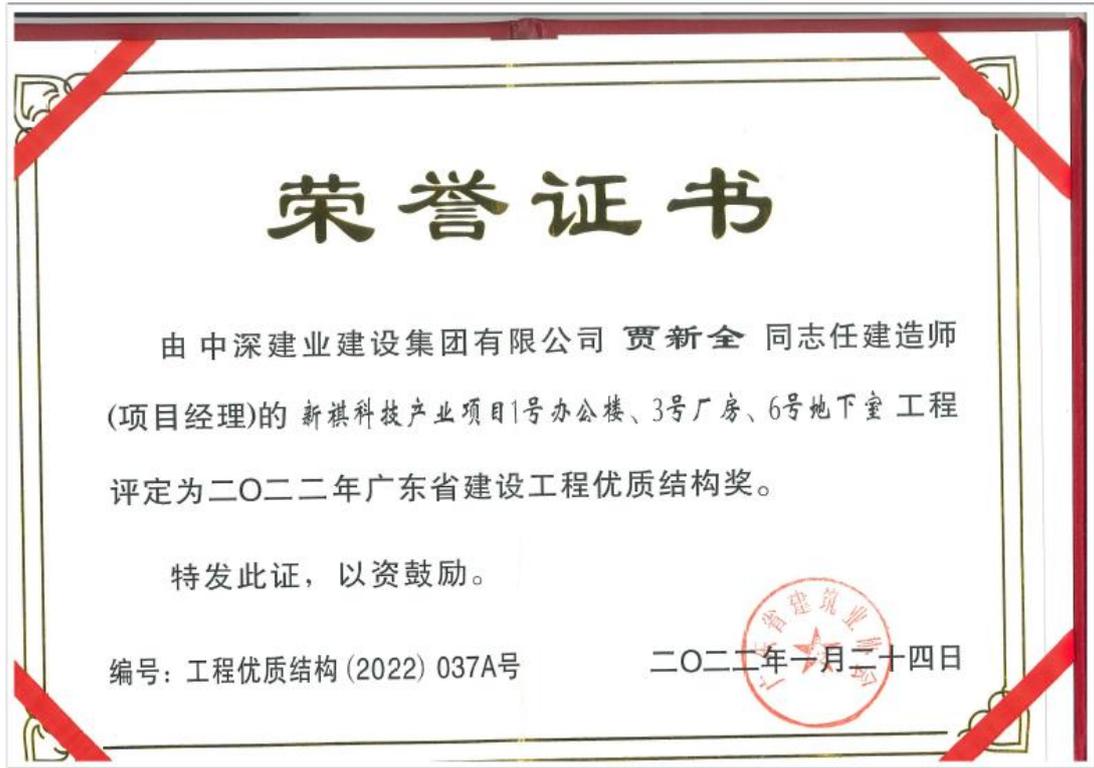


2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

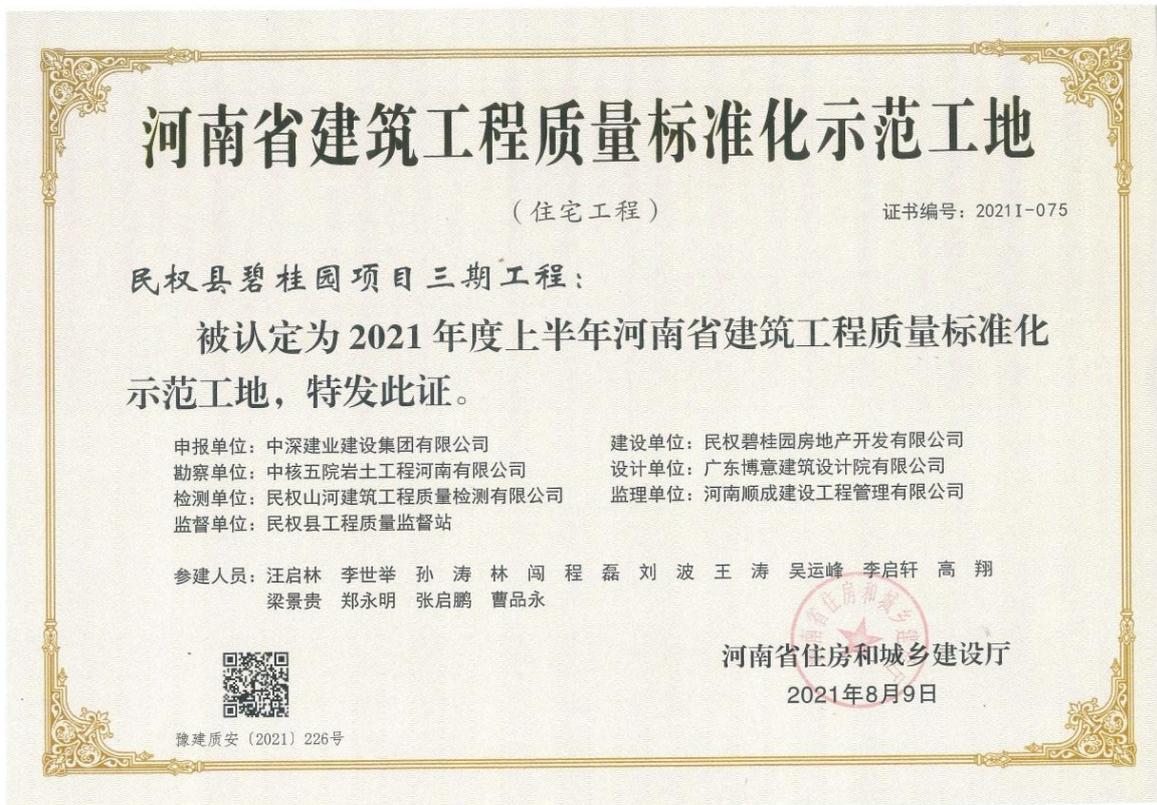


广东省建设工程优质结构奖





河南省建筑工程质量标准化示范工地



工地开放标杆工程-牌匾



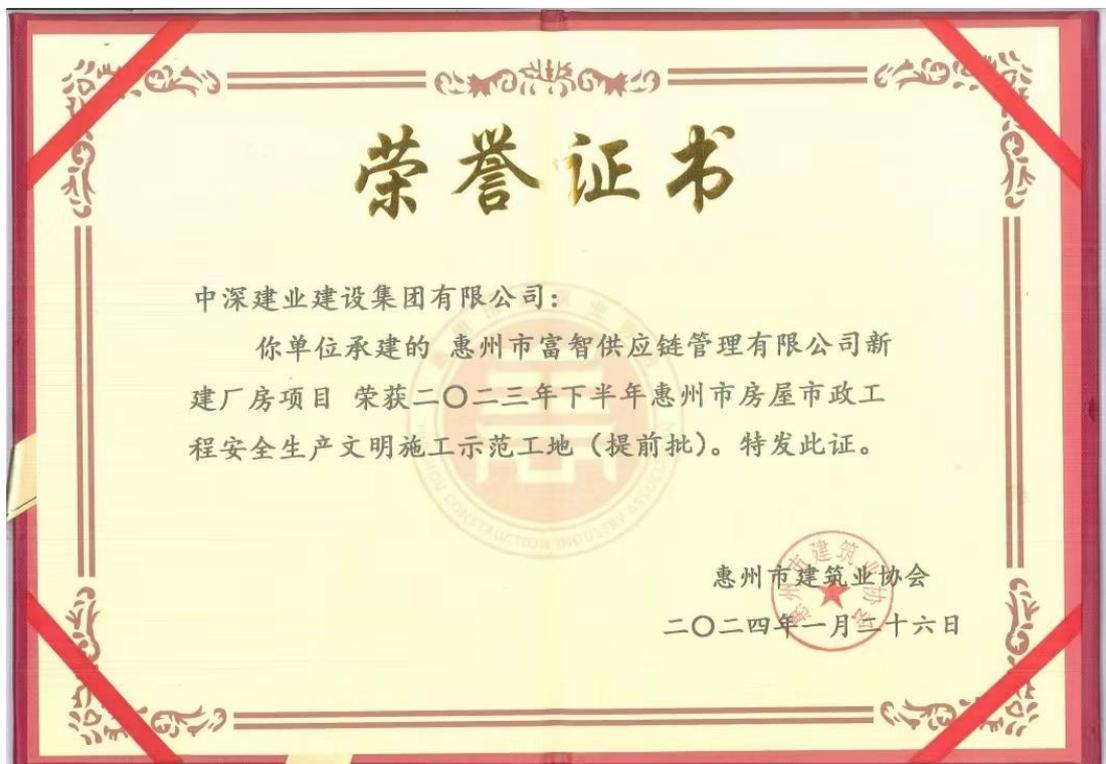
主体结构标杆工程-牌匾



优秀安全标杆



2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



珠海市建筑安全协会文件

珠建安协[2024]05号

关于2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评审结果公示

各相关单位：

根据《珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（2022修订版）的规定，评委会办公室根据项目施工进度情况按评选办法相关要求组织评审专家组对申报的项目进行评审通过，并经评审委员会审定。现将通过珠海高新区、香洲区、金湾区、斗门区（含富山区）、鹤洲新区筹备组56个项目及横琴粤澳深度合作区1个项目予以公示，公示时间为7天（2024年1月19日至2024年1月25日止）。

在公示期间，任何单位和个人均可以来电、来信、来访和电传的形式向我会反映公示项目的情况和问题，反映情况和问题应实事求是，客观公正，单位反映的意见须盖单位公章，个人反映的意见须署真实姓名和联系电话，以示负责。

请申报单位，对公示的相关内容（如工程名称、施工单位、参建单位、项目经理、监理单位、项目总监、工程地点）认真校核指正，并尽快反馈给我会。

联系人：叶志明、赵红伟

联系电话：0756-2135323

电子邮箱：zhjzaqxh2135323@163.com

地址：珠海市香洲区新光里三街23号3栋3楼

邮编：519000

附件：2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单


珠海市建筑安全协会
2024年1月19日

主题词：市建安协 2023年下半年示范工地评审结果公示

抄报：市住建局、市（区）建设工程安全监督机构

珠海市建筑安全协会秘书处

2024年1月19日印发

2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
1	珠海市民服务中心 (主体工程)	中建三局第一建设工程有限责任公司	缪长长	珠海市工程监理有限公司	黄健	珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处
2	横琴杧洲隧道项目	中铁十五局集团有限公司/中铁十六局集团有限公司	李新龙 禹海涛	广州市市政工程监理有限公司	邓欠芽	胜州十一路与厚朴道交叉口, 环港东路与渔港南路交叉口
3	岭园街、跃升路、铭润街及丰源街市政道路工程	珠海市华通建设工程有限公司	杨清	珠海市建设工程监理有限公司	郑道经	香洲区富华里东侧、桂花北路西侧
4	天曦大厦-主体工程	珠海市殷达建筑工程有限公司	桑海菊	珠海经济特区建设监理有限公司	蔡庆庚	珠海市香洲区和生南路东侧、科兴路南侧、白沙头片区 S11 地块
5	九洲湾蓝海大厦 E 区主体工程	广东建星建造集团有限公司 参建单位: 广东省顶层建设集团有限公司	张玲	广东建设工程监理有限公司	王维斌	珠海市香洲区吉大街道办情侣南路 428 号
6	三溪科创小镇启动区 6 号地块联合购地项目主体工程	中建五局第三建设有限公司	李健	珠海品成建设有限公司	朱海维	常福路南侧、沥西路东侧
7	生产自用用地(商场、办公、住宅)	珠海市建安集团有限公司	汤传海	珠海品成建设有限公司	喻建华	珠海市香洲区南屏镇南湾大道西、前山河南
8	珠海市国际大厦续建主体工程	中海建筑有限公司	曹堤	浙江江南工程管理股份有限公司	罗吉国	珠海市香洲区拱北迎宾南路 1103 号
9	翠微旧村改造项目 14#地块主体工程	广东建安昌盛控股集团有限公司	毛金勇	珠海森茂工程项目管理有限公司	许树帅	翠微西路北侧、明珠路西侧 14# 地块
10	香洲创港智慧产业园主体工程	广东南粤建筑工程有限公司	姚坚铭	珠海市城市开发监理有限公司	雷鸣	南屏镇珠海大道南侧、广生村东侧
11	三溪华发智造港 4 号项目-主体工程	建泰建设有限公司 参建单位: 汕头市潮阳第一建安总公司	季康	珠海华泰工程项目管理有限公司	梁俊伟	香洲区科创路北侧、创源路东侧

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
23	金琴快线北延段(至珠中边界)工程(二期)三标段	中国铁建港航局集团有限公司	荆仁潘	广东华晨项目管理咨询有限公司	陈新武	珠海市高新区北围片区新湾五路
24	集创北方华南总部和新型显示集群项目	山西永昌三北建设工程有限公司	郭永强	中昕国际项目管理有限公司	王海燕	广东省珠海市高新区金鼎片区中珠渠北路北、金鼎东路西侧
25	珠海市联易通电子有限公司总部基地	香海建设集团有限公司	汪飞	珠海品成建设有限公司	袁再斌	高新区科技创新海岸南围科技九路北、创新九路西侧
26	红树东岸商住项目(三期)J区	广东建安昌盛控股集团有限公司	陈蛟	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	唐自立	高新区留诗路西、港湾北路南侧
27	惠景悦来花园	中建三局集团有限公司	武俊	江西中昌工程咨询监理有限公司	李驰名	高新区金鼎西路东、金园路南侧
28	珠光前程华园	珠海建工控股集团有限公司	褚晓峰	珠海市城市开发监理有限公司	孙利	高新区北京理工大学以北项目南侧临金塘路
29	悦唐阁	南通四建集团有限公司	曹卫民	深圳市施友建设监理有限公司	李正明	珠海市高新区科技创新海岸北围片区金业南路南、北城东西侧
30	珠海市振业科技大厦主体工程	珠海市鑫利达建设有限公司	张大强	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	邓军	广东省珠海市洪湾片区一体化发展改革拓展区桂竹路东侧、联峰路南侧、宝湾路北侧
31	莲洲镇永利大沙片区生活污水处理厂及配套管网工程PPP项目-配套管网工程	中交上海航道局有限公司	江青柏	广东华工工程建设监理有限公司	周文勇	珠海市斗门区莲洲镇
32	家和湾花园G区四期建设工程	中深建业建设集团有限公司	伍世风	珠海天泽建设项目管理有限公司	冷小军	广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东

深圳市优质结构工程奖

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

荣誉证书



廖启程 同志：

由你任项目经理组织施工的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



安全生产文明施工示范工地

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证


阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证


阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二一年十月

荣誉证书

米学东 同志：

由你任项目经理组织施工的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

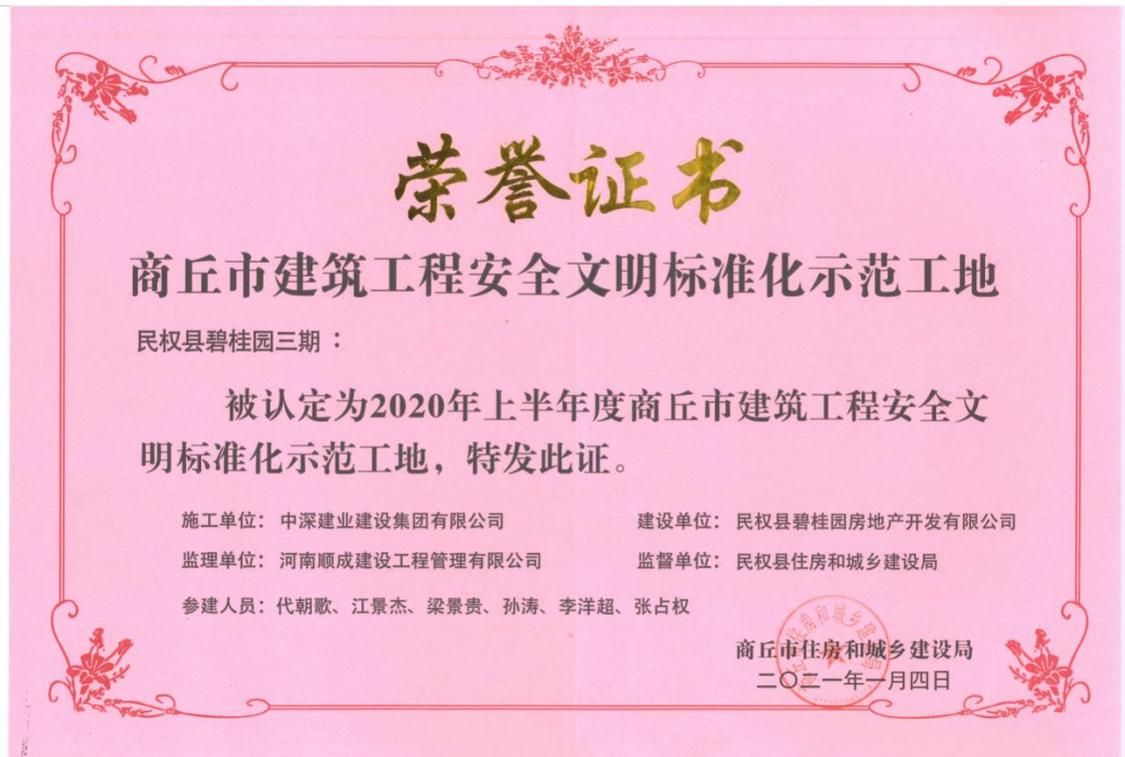
特发此证


深圳建筑业协会
二〇二一年十月

商丘市优质结构工程奖



2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



深圳市优质结构工程奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

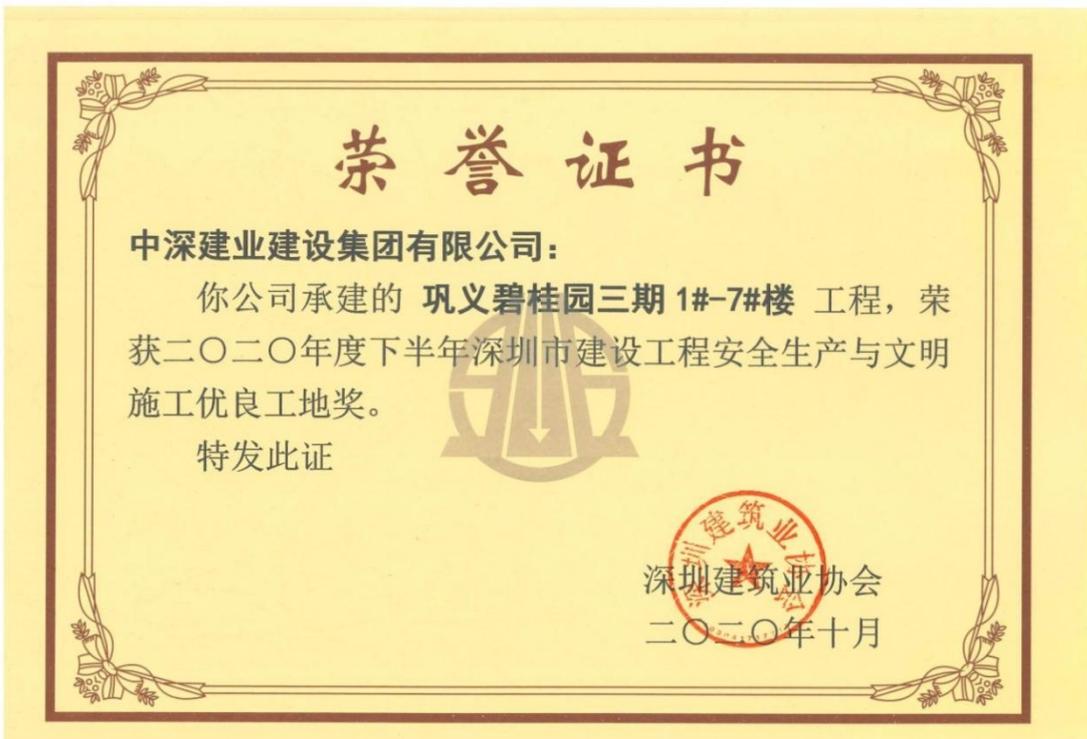
特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





安全生产与文明施工优良工地



光明区获奖证书

2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、2023 年度光明区
建筑工程优秀项目经理

光明区住房建设工作领导小组办公室

光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为全区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司
深圳瑞捷工程咨询股份有限公司
中建一局集团华南建设有限公司
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司
中海物业管理有限公司
深圳市宏发物业服务有限公司
振惠建混凝土有限公司
深圳市利和环保建材有限公司

二、2023 年光明区建筑业产值十强企业（10 家）

中建一局集团华南建设有限公司
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司
中建八局深圳发展建设有限公司
中建科工集团绿色科技有限公司
广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司
中建电力工程（深圳）有限公司
深圳市光明建工第一建设工程有限公司
中交一航局生态工程有限公司

三、2023 年度光明区物业服务十佳企业（10 家）

深圳市宏发物业服务有限公司
中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居住物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司 卢礼剑

中国机械工业建设集团有限公司 李小平

中国建筑第八工程局有限公司 刘圣权

中建四局第五建筑工程有限公司 冯加斌

深圳市建设（集团）有限公司 廖艳飞

中深建业建设集团有限公司 刘军军

中交一公局深圳建设有限公司 宋富强

中国华西企业有限公司 刘 勇

中海建筑有限公司 李文锋

中建科工集团有限公司 韩 宇

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司 许君臣

深圳市合创建设工程顾问有限公司 秦 伟

五洲工程顾问集团有限公司 陈海权

上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	何冬
江苏建科工程咨询有限公司	金得志
五洲工程顾问集团有限公司	曾哈成

九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

钢筋专业施工技术工人	张志林、周新
机电安装班组技术工人	石云、谢敏
电工班组技术工人	王耀东、黄以亮
水电专业施工技术工人	文鹏程
幕墙安装专业施工技术工人	王红山
砌筑班组技术工人	张立成
木工班组技术工人	张理云

十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

新地中央花园	朱伟东
中粮云景花园南苑	徐允木
中海寰宇时代花园	姜坤坤
宏发天汇城一期	周军
和润家园	王丽丽
凤凰英荟城	王哲

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

深圳市光明区五一劳动奖状

深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会
二〇二四年

2021年7月固投攻坚达标单位荣誉锦旗

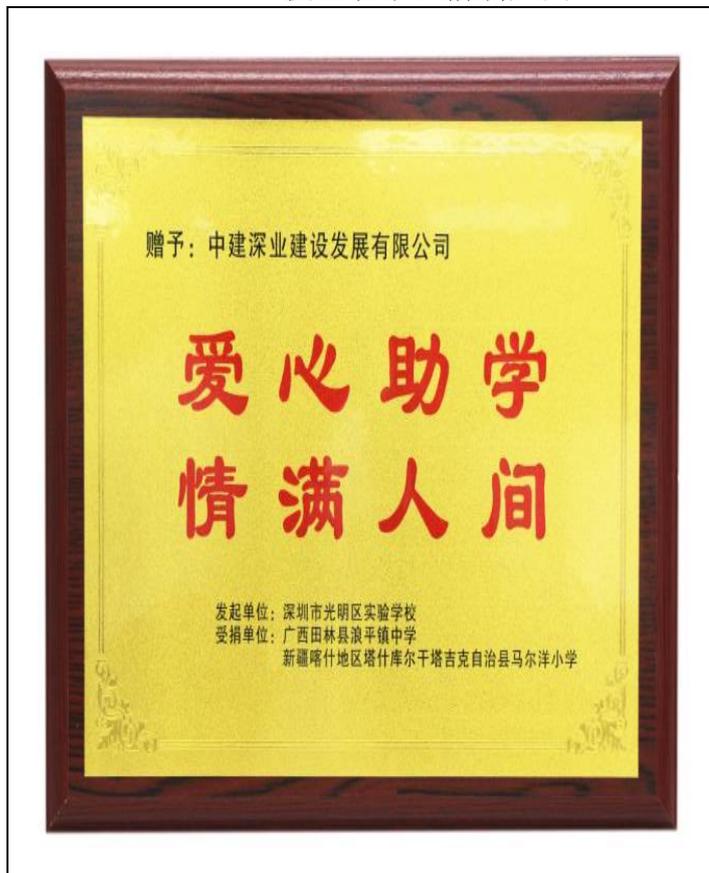


2022年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



致爱心企业的感谢信

深圳市光明区凤凰街道办事处

致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司：

抗疫同心，感恩有你！在日常组织开展疫情防控工作的时期，中深建业建设集团有限公司践行初心使命，以同舟共济的深厚情怀，向防疫一线工作人员捐赠（王老吉 60 件、怡宝水 40 件）爱心慰问物资助力抗疫，令我们倍感温暖、深受感动，更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏，患难见真情！您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信，向您表示衷心的感谢和崇高的敬意！

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022年8月3日



企业信用证书

企业信用等级证书-AAA级（2023）



企业信用等级证书
CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：
中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2023年11月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: November, 2023.

证书编号：202311100302
Certificate Number

颁发日期：2023年11月20日
Date of Issue

有效期至：2026年11月19日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

复审记录



证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2023年11月20日

企业信用等级证书-AAA级（2020）



企业信用等级证书
CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：
中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2020年12月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: December, 2020.

证书编号：202011100306
Certificate Number

颁发日期：2020年12月24日
Date of Issue

有效期至：2023年12月23日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

复审记录



证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2020年12月24日

AAA 诚信供应商证书



诚信供应商证书

Certificate of Honest Supplier

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ08

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级诚信经营示范单位



诚信经营示范单位

Integrity management demonstration unit

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ03

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebidding.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miiit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

诚信企业家证书



诚信企业家证书

Honest Entrepreneur Certificate

中深建业建设集团有限公司

洗玉荣

诚信企业家
Honest entrepreneur

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ07

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cceb.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级企业信用等级证书



企业信用等级证书 Enterprise credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ01

Certificate No

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.cebida.org.cn）

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网（http://sme.miit.gov.cn）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。

Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重服务守信用证书



重服务守信用证书

Service and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ06
Certificate No

发证日期：2022-05-17
Date of issue

有效日期：2025-05-16
Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.ccebidding.org.cn）
全国企业信用评级查询系统（www.yxrz315.org.cn）
中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重合同守信用证书



重合同守信用证书 Certificate of compliance with contract

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ05
Certificate No

发证日期：2022-05-17
Date of issue

有效日期：2025-05-16
Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.cebcbid.org.cn）
Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网（http://sme.miit.gov.cn）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重质量守信用证书



重质量守信用证书

Quality and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ04

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cceb.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级资信等级证书



资信等级证书

Credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ02
Certificate No

发证日期：2022-05-17
Date of issue

有效日期：2025-05-16
Effective date

证书查询：中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query
全国企业信用评级查询系统 (www.yxrz315.org.cn)
中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

广东省建筑业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会
广东省建筑业协会智能建筑分会
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会
广东省建筑业协会幕墙门窗分会
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会
广东省建筑业协会专家委员会

广东省5A级行业协会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页 协会概况 协会工作 新闻公告 分会机构 政策法规 会员之家 相关下载 广州市办理建筑许可 联系我们

相关下载

当前位置: 首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期: 2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位:

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》,经企业自愿申请、各地市建筑业协会(联合会)和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后,现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果,其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审(详细名单见附件),特予公布。

希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉,进一步强化企业诚信意识,强化行业自律管理,严格履行合同,切实提高工程质量,提升安全管理水平,自觉维护统一、公平、开放的市场秩序,勇于承担社会责任,加快企业转型升级,为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件: 1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc
附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc
粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇: 广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐
下一篇: 转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

<http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx>

广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

(排名不分先后)

序号	企业名称
一、AAA 级信用企业	
1	广东耀南建设集团有限公司
2	中建科工集团有限公司
3	广州金辉建设集团有限公司
4	广东爱富兰建设有限公司
5	广东省第四建筑工程有限公司
6	广东省建筑装饰集团公司
7	建粤建设集团股份有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	广州工程总承包集团有限公司
10	广东省六建工程总承包有限公司
11	粤北建设工程有限公司
12	鼎垣建工科技(佛山)有限公司
13	中深建业建设集团有限公司
14	广东省第二建筑工程有限公司
15	广州市房屋开发建设有限公司
16	广州珠江装修工程有限公司
17	广东大城建设集团有限公司
18	广东省水利水电第三工程局有限公司
19	广东铭扬建设集团有限公司
20	广东恒溢建筑工程有限公司
21	佛山市房建集团有限公司

企业信用等级证书

中深建业建设集团有限公司

经审定,你单位符合广东省建筑业企业信用评价标准要求,评定为

广东省建筑业AAA级信用企业

证书编号:GDJXXY3A054-2021

有效期:2021年10月12日-2023年10月11日

广东省建筑业协会
二〇二一年十月十二日

2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2023年2月

2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价
百强企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会
2023年2月

2019年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为二〇一九年度房建一组（房建施工总承包
特级、一级）A信用企业。

特发此状，以资鼓励。

有效期至2021年12月31日

深圳建筑业协会
2020年1月

广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

2020 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2022 深圳 500 强企业

2023 深圳 500 强企业

2022深圳500强企业
2022 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司



二〇二二年九月

2023深圳500强企业
2023 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会

二〇二三年九月

2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用
工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书
中国建筑业协会会员证书



中国建筑业协会
会 员

中深建业建设集团有限公司

根据本会章程,经审核,同意接收你单位为本会单位
会员。



会员编号:040119000020200239

发证日期:2020年8月28日

有效期至:2025年8月28日





中国建筑业协会会员证书

兹授予：中深建业建设集团有限公司

为中国建筑业协会会员。

入会日期： 2020年7月
有效期限： 自2020年7月17日至2022年7月17日

发证单位： 中国建筑业协会
发证日期： 2020年7月17日



中国建筑业协会制

广东省建筑安全协会会员证书



会员证书

中深建业建设集团有限公司：

经我会批准，你单位为广东省建筑安全协会会员单位
(特级/一级)，特发此证。

发证单位：广东省建筑安全协会
二零二二年七月二十一日

有效期：自2022年7月21日至2026年12月7日



中国工商联理事单位 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会—会员单位



东莞市建筑业协会—会员单位



东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



企业工法证书

复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘丽、林少云、冯培鑫、张明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

绿色装配式智慧公共厕所施工工法



省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法
批准文号：粤建市函〔2023〕985号
工法编号：GDGF280-2022
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十一月二十七日



道路地面砖整体铺设施工工法



省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法
批准文号：粤建市函〔2021〕59号
工法编号：GDGF368-2020
完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日



道路地面砖整体铺设施工工法



屋面模具式成品泛水施工工法



EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



垂直水流型污水处理植物池施工工法



免拆模现浇复合保温墙体施工工法

荣誉证书
深圳市市级工法

工法名称：免拆模现浇复合保温墙体施工工法

批准文号：深建协字（2020）053号

工法编号：SZSJGF058-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：曾海洋、吴坚民、吴桢、李林林、张正

深圳建筑业协会
二〇二〇年九月

企业公益活动证书
疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

中华社会救助基金会-捐赠证书



2020 深商抗疫先锋企业



新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

深圳市宝安区住房和建设局

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟，众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！



深圳市宝安区住房和建设局
2020年3月10日

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会
2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！



深圳市福田区物业企业联合会
2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址：<http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

关于给予广东建星建造集团有限公司等单位通报表扬的通知

各有关单位：

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响，造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏，人民生活受到了较大影响。

台风当夜，在市住规建局的指导下，珠海市建筑业协会迅速组织多家单位，临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作，确保我市主要交通要道恢复畅通，让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间，我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施，主动投身灾后复产工作，积极参与道路清扫

冲洗、主次干道围挡、树枝清理等，为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进，树立典型，弘扬抗风救灾精神，凝聚发展社会正能量，现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉，继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神，同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩，争当建筑行业标兵，推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件：通报表扬单位名单（排名不分先后）



主题词：建筑协会 通报表扬 通知

抄送：市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处

2018年12月10日印发

序号	企业名称
152	中商建投建设有限公司
153	广东国弘建设工程有限公司
154	湖北建工集团有限公司
155	福建省冶金（控股）有限责任公司
156	深圳市荣茂昌建筑工程有限公司
157	广东广鼎建设有限公司
158	广东金旺亿建设有限公司
159	深圳东海建设集团有限公司
160	中建深业建设发展有限公司
161	重庆市水利电力建设有限公司
162	广东天泽生态环境有限公司
163	珠海市国胜建筑工程有限公司
164	广东吴峰建设工程有限公司
165	江西旺达建设工程有限公司

企业竞赛获奖证书

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

三等成果

(BIM施工及节能成果组)

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

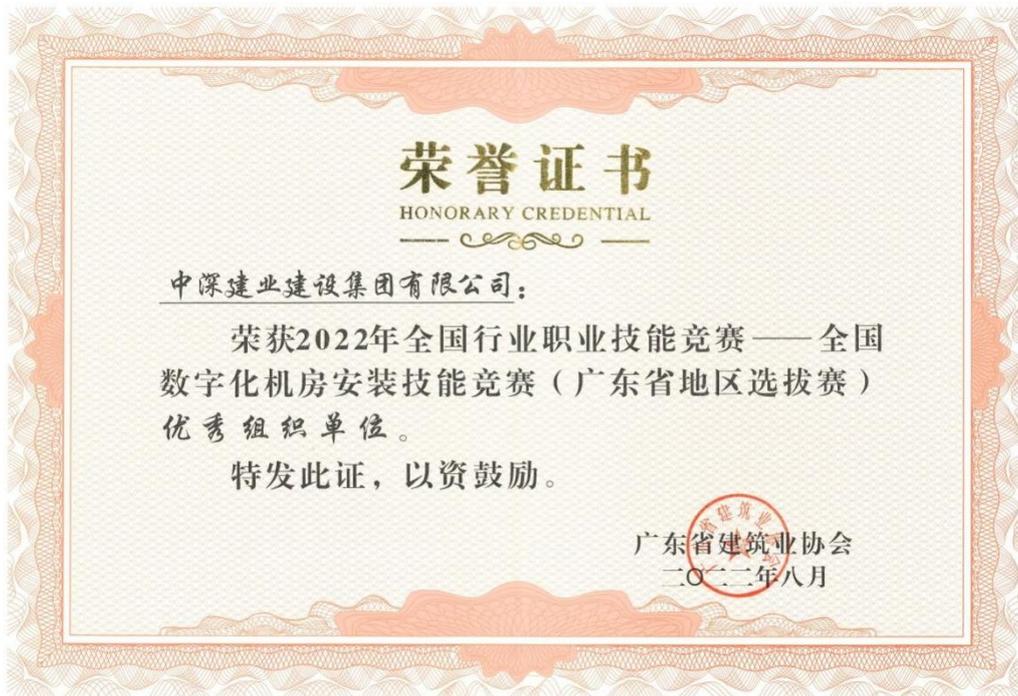
参与单位：中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位



企业近年履约评价情况表及光明区履约评价、其他区优秀履约评价证明文件

序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价期限	工程地点
1	田寮社区征地返还用地地块四工程	深圳市玉塘田寮股份合作公司	优秀	2022.11.1 - <u>2023.8.15</u>	光明区
2	光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目	深圳市光明区光明街道办事处	优秀	2021.5.8 - <u>2022.5.8</u>	光明区
3	2021 年综合整治清拆清运工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	优秀	2021.04.01 - <u>2022.03.31</u>	光明区
4	光明区“瓶改管”项目	深圳市光明区住房和城乡建设局	优秀	2018- <u>2022.05.11</u>	光明区
5	光明小学教学楼加固工程	深圳市光明区光明小学	优秀	2021.07.01 -2021.08.15	光明区
6	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工	深圳市光明区凤凰街道办事处	优秀	2019.11.10 -2020.06.15	光明区
7	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目	深圳市光明区经济发展有限公司	优秀	2018.7.20- 2020.4.23	光明区
8	华夏路北侧(新围路口至光翠路口段)综合整治提升工程	深圳市光明新区光明办事处	优秀	2018.12.24	光明区
9	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	深圳市光明区水务局	良好	2023.7.25-2023.9.30 2023.10.1- <u>2023.12.31</u>	光明区
10	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室	良好	2024.1.1- <u>2024.3.9</u>	光明区
11	马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区	深圳市光明区马田街道办事处	良好	2021.03.01 - <u>2022.02.28</u>	光明区
12	新潮街道公立幼儿园改造工程项目	深圳市光明区新潮街道办事处	良好	2021.2.1 -2021.8.11	光明区
13	面前岭小区综合整治提升项目	深圳市光明新区凤凰办事处塘尾社区工作站	良好	2018.11.6- 2020.7.16	光明区
14	凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患	深圳市光明区凤凰街道办事处	良好	2019.10.15 -2020.06.29	光明区

	整治工程				
15	马田街道 2019 年乱搭建清拆整治服务	深圳市光明区马田街道办事处	良好	2019.04.01 -2019.06.19	光明区
16	2019 年西田社区城中村综合治理工程	深圳市光明区公明街道市政管理和建设工程事务中心	良好	2019.10.18- 2020.06.11	光明区
17	凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	良好	2019.5.2 -2020.5.1	光明区
18	将石消防站建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	合格	2020.04.01- 2020.06.30 2020.07.01- 2020.09.30	光明区
19	深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目	深圳市地铁集团有限公司	优秀	2021.07.06 -2021.12.01	深圳市
20	火炬开发区老旧小区供水设施改造工程	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心	优秀	2021.10.8 - <u>2022.7.11</u>	中山市
21	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	深圳市交通运输局罗湖管理局	优秀	2023.1.1 - <u>2023.4.11</u>	罗湖区
22	环银湖水库碧道建设工程	中国建筑第七工程局有限公司	优秀	2020.11.24 - <u>2022.9.24</u>	罗湖区
23	锦田小学德弘校区修缮工程	深圳市锦田小学	优良	2021.07.30 -2021.10.30	罗湖区
24	螺岭社区党群服务中心用房改造工程	深圳市罗湖区东门街道办事处	优秀	2019.05.07 -2019.10.21	罗湖区
25	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	良好	2020.8.15 -2021.11.15	龙华区
26	福民社区狮径二组地堂头综合整治工程	深圳市龙华区福城街道办事处	良好	2019.09.10 -2020.12.17	龙华区
27	观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	优秀	2019.09.15 -2020.02.12	龙华区
28	大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包(EPC)	深圳市龙华区福城街道办事处	优良	2020.04.01 -2020.07.01	龙华区
29	横岭四区城中村综合整治工程(重新招标)	深圳市龙华区民治街道办事处	良好	2019.03.01 -2020.02.19	龙华区

30	福田区 2021 年度政府投资项目履约评价	福田政府投资项目	优秀	2021.01.01 -2021.12.31	福田区
31	天使荟装修工程	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	良好	2020.10.18 -2020.12.29	福田区
32	地铁 11 号线二期(东延)华强花园 36 号楼拆除项目	深圳市福田区福田街道办事处	良好	2020.11.18 -2020.12.23	福田区
33	福田区 2020 年度政府投资项目履约评价	福田政府投资项目	合格	2020.01.01 -2021.12.31	福田区
34	深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程 IV 标段园建工程	华润(深圳)有限公司	表扬信	2021.01.19	宝安区
35	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	深圳市盐田区水务局	优良	2020.4.16 -2021.4.16	盐田区
36	吉华街道联创路(吉华段)市政工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2022.4.1-2022.6.28 2021.10.08- 2022.01.14	龙岗区
37	龙岗第二人民医院迁址重建项目(布吉罗岗地块)场地平整	深圳市龙岗区建筑工务署	良好	2020.06.01 -2020.12.31	龙岗区
38	园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	良好	2018.07.01 -2020.06.30	龙岗区
39	中海怡翠社区消防管网改造工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2018.7.1 -2020.6.30	龙岗区
40	横岗街道 2018 年公厕升级改造工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	良好	2020.04.01 -2020.04.30	龙岗区
41	岗头人才公寓配套道路(规划一路)	深圳市龙岗区坂田街道办事处	良好	2020.01.01 -2020.04.13	龙岗区
42	龙岗区万科城实验学校校园整治工程	深圳市龙岗区万科城实验学校	良好	2018.10.11 -2019.12.23	龙岗区
43	龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡治理工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2019.08.08 -2019.11.29	龙岗区
44	龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处	良好	2018.08.08 -2019.03.12	龙岗区
45	龙沙路人行天桥工程	深圳市龙岗区建筑工务局	良好	2018.01.01- 2018.06.30 2018.07.01-	龙岗区

				2018.12.31	
46	罗瑞合民俗街花漾街工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2018.09.22 -2018.12.25	龙岗区
47	龙岗街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2018.05.19 -2018.10.15	龙岗区

优秀-田寮社区征地返还用地地块四工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市玉塘田寮股份合作公司		评价期限	2022年11月1日至 2023年8月15日			
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询			
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级、地基基础工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层			
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	黄兆文	电话	18924596157
工程名称	田寮社区征地返还用地地块四工程		承包范围	包括土建工程、消防水电工程、电气工程、给排水工程、通风排烟工程、人防工程及室外工程等			
工程地点	深圳市光明区玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧		工程合同价	18714.93 (万元)			
合同开工日期	2022年8月30日	合同竣工日期	2024年4月30日	合同工期	608 (天)		
实际开工日期	2022年10月29日	实际竣工日期	年月日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备 (0-12分)			11	96		
2	经济技术实力 (0-18分)			17			
3	履约质量 (0-34分)			33			
4	履约时间 (0-10分)			26			
5	履约配合 (0-26分)			29			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
 郭进军							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 < 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明							

优秀-光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处		评价期限	2021年5月8日 至2022年5月8日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	吴坚民 18824138502	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南大云创谷园区2栋615-616				
工程名称	光明街道办事处2021年度综合整治清拆工程项目	承包范围	完成辖区内整治乱堆放；清拆违建；协助清运整治、执法检查等工程		
工程地点	深圳市光明区光明街道		工程合同价	333.33 (万元)	
合同开工日期	2021年5月10日	合同竣工日期	2022年5月9日	合同工期	365天
实际开工日期	2021.5.8	实际竣工日期	2022.5.8	实际工期	365天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					93
备注：					
监理单位意见 (适用于施工履约评价)：					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-2021 年综合整治清拆清运工程

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	2021 年综合整治清拆清运工程	承包商	中深建业建设集团有限公司	
总得分	90	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	评价时间	2021 年 1 月 1 日 - 2022 年 3 月 31 日	
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		10
1	管理人员要求	4	优秀_4_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好_3_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格_2_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格_0_分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	3
2	项目经理要求	4	优秀_4_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好_3_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格_2_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格_0_分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	3
3	工程作业人员	4	优秀_4_分：有进行教育培训考核；特殊工种持证上岗；业务素质良好； 不合格_0_分：未有进行教育培训考核；特殊工种未持证上岗；业务素质不合格。	4
二	经济技术实力	14		13



			不合格_0_分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	
19	诚信情况	7	优秀_7_分：无弄虚作假现象； 不合格_0_分：有弄虚作假现象。	7
	合计	99		90

建设单位对承包商履约的总体评价：

优



签名(盖章)：陈俊

日期： 年 月 日

说明：

一、深圳市建设工程交易服务中心项目：

(1) 工程合同期不满3个月(含3个月)的，工程建设单位可免于单项工程定期履约评价，于工程合同期满后单项工程最终履约评价。工程合同期超过3个月的，工程建设单位需按季度进行单项工程定期履约评价。

(2) 履约情况评分为优、良、及格、不及格四个等级，请在对应的框前打“√”。其中优为：90分-100分(含90分)；良为：75分-89分；及格为：60-74分；不及格为：59分(含)以下。

(3) 对于优秀或不及格的评价等级，建设单位需在总体评价栏详细填写该项目的情况说明。

(4) 对单项工程定期履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程3个月；对单项工程最终履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程1年。

深圳市光明区住房和建设局

光明区全面实施“瓶改管”工作专班办公室 关于光明区“瓶改管”项目施工单位 履约评价情况的通报

各街道办事处、各有关企业：

自 2018 年来，我区已先后完成第二、三、四批“瓶改管”工程项目施工。经统计，共有 32 个施工单位参与了我区“瓶改管”项目建设。按照光明区全面实施“瓶改管”工作专班要求，我局联合各街道对所有参与光明区“瓶改管”工作的施工单位开展了履约评价，结合燃气集团光明分公司反馈的工程质量情况，现将施工单位履约情况通报如下：

在工程质量、项目管理、服务意识等方面表现优秀的施工单位有：深圳市建安（集团）股份有限公司、中深建业建设集团有限公司和深圳市荣鹏建筑工程有限公司。

出现安全生产事件、欠薪上访次数较多或建设单位履约评价不及格的施工单位有：上海煤气第一管线工程有限公司、中石化中原建设工程有限公司、广西佳讯管道工程有限公司。

特此通报。

此页无正文

光明区全面实施“稳政管”工作专班办公室
(光明区住房和城乡建设局代章)

2022年5月17日

(联系人：周鹏；电话：23420723)

公开属性：依申请公开

抄送：区委区政府办公室（督查室）、区委宣传部、区
发展改革局、区财政局、区建筑工务署

优秀-光明小学教学楼加固工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区光明小学		评价期限	2021年7月3日至2021年9月14日			
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询			
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616			
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	唐江城	电话	13590664631
工程名称	光明小学教学楼加固工程		承包范围	教学楼A、B栋框架柱与框架梁进行抗震构造加固，并对卫生间及公共走廊部分进行修缮改造。			
工程地点	深圳市光明区光明小学		工程合同价	638.581142 (万元)			
合同开工日期	2021年7月1日		合同竣工日期	2021年08月15日		合同工期	45 (天)
实际开工日期	2021年7月3日		实际竣工日期	2021年9月14日		实际工期	73 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			12	93		
2	经济技术实力			13			
3	履约质量			31			
4	履约时间			9			
5	履约配合			28			
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 陈阳利							
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-family: cursive;">123</div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (75分 ≤ 总分 ≤ 89分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明							

优秀-凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处	评价期限	2019年1月10日 至2020年6月15日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	谢伟 18898766927		
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工	承包范围	包括但不限于凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目的治安治理、消防安全治理、环境卫生治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、交通秩序治理、生活污水治理、党建文明建设、环境整治等。		
工程地点	深圳市光明区	工程合同价	695.261860 (万元)		
合同开工日期	2019年10月25日	合同竣工日期	2019年12月24日	合同工期	60天
实际开工日期	2019年11月10日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					11
合计					90
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区经济发展有限公司		评价期限	2018年07月20日至 2020年04月23日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设集团有限公司 (原名称“中建深业建设发展有限公司”)		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	阮东林 电话 13022056021
工程名称	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目		承包范围	包括不限于:道路及巷道上埋地敷设通信管, 敷设管材 PVC管的型号、规格为 dn110X3.5 项目管道路径全长 32.048km; 主要分为东坑社区、塘家社区、塘尾社区。	
工程地点	深圳市光明区凤凰街道		工程合同价	¥1431.587869 (万元)	
合同开工日期	2018年06月01日	合同竣工日期	2019年01月03日	合同工期	216 (天)
实际开工日期	2018年07月20日	实际竣工日期	2020年4月23日	实际工期	643 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员配备		12	97	
2	经济技术实力		17		
3	施工过程管理		32		
4	进度控制		10		
5	履约配合		26		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<p style="text-align: center;">优秀.</p> <div style="text-align: right;">  签字: (盖章) 岑子通 2023年5月25日 </div>					

优秀-华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程	承包商	中建深业建设发展有限公司	
总得分	95	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	评价时间	2018年12月24日	
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		12
1	管理人员要求	6	优秀_6_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好_5_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格_4_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格_0_分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀_6_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好_5_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格_4_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格_0_分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	经济技术实力	18		17
3	经济实力	4	优秀_4_分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好_3_分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格_2_分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格_0_分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4
4	劳务支付	4	优秀_4_分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好_3_分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格_2_分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪	4



科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

光明区水务事务中心

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心	评价期限	2023 年 7 月 25 日至 2023 年 9 月 30 日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团 有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 其他服务: _____		
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一 级	承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创谷园区 2 栋 615-616		
法定代表人	洗玉荣 电话 /	项目负责人	廖启程 电话 18928380568		
工程名称	科学城供水保障骨干工程 (一期)施工 I 标	承包范围	光侨路(河心南路至新公常路)敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管,管长 5344 米(不包含涉高铁段 232 米管道);圳园路(光侨路至中山七院二期)敷设 DN400 给水管,管长 877 米;科学城启动片敷设 DN800 给水管,管长 1471 米等。		
工程地点	深圳市光明区	工程合同价	11935.839402 万元		
合同开工日期	2023 年 6 月 1 日	合同竣工日期	2024 年 5 月 31 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023 年 7 月 25 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	总得分		
1	人员和资源配备	15	80		
2	安全文明施工管理(含环境保护)	23			
3	质量管理	8			
4	工期进度管理	12			

5	合约造价	12	
6	配合与协调	10	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 中等 (70分≤总分<80分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)		
<p>履约评价部门对承包商履约的总体评价:</p> <p>根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程(一期)施工I标中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况,现阶段合同履约情况为“良好”。</p>			
 <p>签字: (盖章)</p> <p>李达 郝晓亮 2023年10月9日</p>			

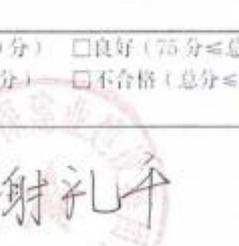
光明区水务事务中心
建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2023年10月1日至 2023年12月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团 有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 其他服务: _____	
承包商资质等级	市政公用工程施总承包一 级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明 大道与东长路交叉口东南侧太创古园 区2栋615-616	
法定代表人	宛玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程 (一期)施工I标		承包范围	光桥路(河心南路至新公常路)敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400给水管, 管长5344米(不包含涉高铁段 232米管道);圳原路(光桥路至中 山七院二期)敷设DN400给水管,管 长877米;科学城启动片敷设DN800 给水管,管长1471米。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.839402万元	
合同开 工日期	2023年6月1日	合同竣 工日期	2023年5月31日	合同工期	365(天)
实际开 工日期	2023年7月25日	实际竣 工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			12	81
2	安全文明施工管理(含环境保护)			20	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			12	
5	合约造价			4	
6	配合与协调			10	

评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 < 90 分) <input type="checkbox"/> 中等 (70 分 ≤ 总分 < 80 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 70 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60 分)
<p>履约评价部门对承包商履约的总体评价:</p> <p>根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标施工中的人员和资源配置、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况,现阶段合同履约情况为“良好”。</p> <p> 孙晓亮 李达 古恩林 </p> <div style="text-align: right;">  </div>	

玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室		评价期限	2023年 月 日 至 2024年 3 月 19 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616	
法定代表人	沈玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正 电话 15361611185
工程名称	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程		承包范围	查违清拆及市容环境整治工程	
工程地点	玉塘街道		工程合同价	暂定 640 (万元)	
合同开工日期	2023 年 3 月 20 日	合同竣工日期	2024 年 3 月 19 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023 年 3 月 20 日	实际竣工日期	2024 年 3 月 19 日	实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员配备		12	94	
2	经济技术实力		17		
3	履约质量		31		
4	履约时间		9		
5	履约配合		25		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 良好 田利民					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
 蒋利昂					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明	 谢礼平				

马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限	2021年3月1日至 2022年2月28日			
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询			
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616			
法定代表人	洗玉荣	电话	13603098292	项目负责人	刘鹏	电话	18925249310
工程名称	马田街道2021年乱搭建及违法建筑清拆服务		承包范围	清拆工作			
工程地点	马田街道薯田埔、马山头、根竹园社区		工程合同价	500 (万元)			
合同开工日期	2021年3月1日	合同竣工日期	2022年2月28日	合同工期	365 (天)		
实际开工日期	2021年3月1日	实际竣工日期	2022年2月28日	实际工期	365 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			12	92		
2	经济技术实力			16			
3	履约质量			29			
4	履约时间			9			
5	履约配合			16			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
建设单位对承包商履约的总评价:							
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)						
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明							



新湖街道公立幼儿园改造工程项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式						<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区新湖街道办事处		评价期限		2021年2月1日至 2021年8月11日	
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别		<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质 等级		市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级		承包商地址		深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区2栋615-616	
法定代表人		冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人		罗志兴 电话 13824565113
工程名称		新湖街道公立幼儿园改造工程项目		承包范围		总建筑面积为5324.5㎡,主要工程内容为拆除及新建隔墙、外立面装饰、地面铺装、墙面装饰、天棚吊顶、室外工程、加固工程、给排水工程、强弱电工程、暖通工程、消防工程等。	
工程地点		新湖街道楼村社区楼二工四路		工程合同价		1191.305741 (万元)	
合同开工日期	2021年1月30日	合同竣工日期	2021年6月30日	合同工期	150 (天)		
实际开工日期	2021年2月1日	实际竣工日期	2021年8月11日	实际工期	191 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			10	91		
2	经济技术实力			15			
3	履约质量			31			
4	履约时间			9			
5	履约配合			26			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级		<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)					
承包商(评价对象)签认或拒签说明							



面前岭小区综合整治提升项目

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明新区凤凰办事处塘尾社区工作站		评价期限	2018年11月06日至 2020年7月16日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	房屋建筑工程、市政公用工程总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	13603098292	项目负责人	冯培鑫 电话 13682642152
工程名称	面前岭小区综合整治提升项目		承包范围	电力管道工程、道路工程、路灯照明工程、交通安全设施工程、建筑、园林等工程	
工程地点	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区面前岭小区		工程合同价	1635.113995 (万元)	
合同开工日期	2018年10月01日	合同竣工日期	2018年12月30日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2018年11月06日	实际竣工日期	2020年7月16日	实际工期	618 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	90
2	经济技术实力			17	
3	履约质量			30	
4	履约时间			7	
5	履约配合			26	
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
情况属实					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分 ≤ 总分 ≤ 94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					

凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区凤凰街道办事处		评价期限	年 月 日 至 年 月 日
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询
承包商资质等级		市政公用工程施工总承包壹级 地基基础工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706
法定代表人		冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人
					李涛 电话 1874570400
工程名称		凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程		承包范围	锚杆(索)、人工挖孔灌注桩、排水工程、绿化工程及人工挖孔桩等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。
工程地点		深圳市光明区		工程合同价	386.8402 (万元)
合同开工日期	2019年08月01日	合同竣工日期	2019年10月31日	合同工期	90(天)
实际开工日期	2019年10月15日	实际竣工日期	2020年06月29日	实际工期	259(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	88
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			32	
4	履约时间			7	
5	履约配合			24	
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
良好 杨帅					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好					
评价等级		<input type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)			
承包商(评价对象) 签认或拒签说明					

马田街道 2019 年乱搭建清拆整治服务

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区综合行政执法队马田街道执法队		评价期限	2019年4月1日至 2019年6月19日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层 1703-1706	
法定代表人	冶玉荣	电话	13603098292	项目负责人	曾雷 电话 13602636247
工程名称	马田街道2019年乱搭建清拆整治服务		承包范围	马田街道清拆整治	
工程地点	光明区马田街道		工程合同价	400 (万元)	
合同开工日期	2019年4月1日	合同竣工日期	2020年3月31日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2019年4月1日	实际竣工日期	2020年3月31日	实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			11	81
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			27	
4	履约时间			7	
5	履约配合			21	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 各工程均符合施工质量验收规范要求, 质量控制资料及安全功能检验报告齐全。					
建设单位对承包商履约的总体评价: 具有良好的相应履行合同的技术实力, 施工总体部署方法及程序良好, 能解决施工管理重点、难点问题。					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

2019年西田社区城中村综合治理工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道市政管理和建设工程事务中心	评价期限	2019年10月18日至2020年6月11日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人及联系方式	李胜兵		
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	2019年西田社区城中村综合治理工程	承包范围	2019年西田社区城中村综合治理工程施工图所涉及的道路工程、交通工程、电气工程、景观工程、绿化工程、雨污工程、消防工程。		
工程地点	深圳市光明区光明街道西田社区	工程合同价	2045.651608万元		
合同开工日期	2019年10月30日	合同竣工日期	2020年1月8日	合同工期	70天
实际开工日期	2019年10月18日	实际竣工日期	2020年6月11日	实际工期	238天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					14
技术经济实力 (18分)					18
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					95
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
					(监理单位公章)
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
					(建设单位公章)
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程

2019 请拆

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处		评价期限	2019 年 5 月 2 日 至 2020 年 5 月 1 日			
承包商 (评价对象)	中农建设建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询			
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A 座 17 层 1703-1706			
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	李文龙	电话	0755-88608827
工程名称	凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程		承包范围	凤凰办事处辖区内执法综合整治范围内永久性建筑物、临时性建筑物、构筑(附属)物等的拆除工作(具体委托事项以公务活动等形式予以规定)			
工程地点	光明区凤凰街道		工程合同价	900 (万元)			
合同开工日期	2019 年 5 月 2 日	合同竣工日期	2020 年 5 月 1 日	合同工期	365 (天)		
实际开工日期	2019 年 5 月 2 日	实际竣工日期	2020 年 5 月 1 日	实际工期	365 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容		得分	总得分			
1	人员配备 (0-12 分)		11	92			
	经济技术实力 (0-18 分)		16				
	履约质量 (0-34 分)		30				
4	履约时间 (0-10 分)		9				
5	履约配合 (0-26 分)		26				
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明	<div style="text-align: center;">   </div>						

将石消防站建设工程

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)		浙江江南工程管理股份有限公司		评价期限		2020年04月01日至 2020年06月30日	
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别		<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理	
承包商资质等级		建筑工程施工总承包壹级		承包商地址		深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706	
法定代表人		冼玉荣	电 话	0755-88608827	项目负责人		王磊 电 话 15840162214
工程名称		将石消防站建设工程		承包范围		施工	
工程地点		深圳市光明区		工程合同价		2754.81916 (万元)	
合同开工日期	2019年12月10日	合同竣工日期	2020年12月09日	合同工期	365 (天)		
实际开工日期	2019年12月10日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分(按百分制折算)		
1	人员配备			4	69.7		
2	经济技术实力			12			
3	施工过程管理			5			
4	进度控制			9			
5	履约配合			16			
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分≤94分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)						
建设单位对承包商履约的总体评价: 该单位具备一定的经济技术实力; 施工管理到位, 主动配合建设单位, 但人员配备方面有缺陷, 履约情况合格。							
签字: (盖章) 							

优秀-深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市地铁集团有限公司		评价期限	2021年7月6日 至2021年12月1日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	吕桂彬 13510452373	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南大云创谷园区2栋615-616				
工程名称	深圳地铁6、10号线工建系统功能完善项目	承包范围	深圳地铁6、10号线工建系统功能完善		
工程地点	深圳市	工程合同价	535.404677 (万元)		
合同开工日期	2021年6月15日	合同竣工日期	2021年12月15日	合同工期	184天
实际开工日期	2021年7月6日	实际竣工日期	2021年12月1日	实际工期	149天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					9
协调配合与服务 (13分)					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
该承包商按照合同要求完成合同规定的全部内容且工期提前,表现优秀。					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

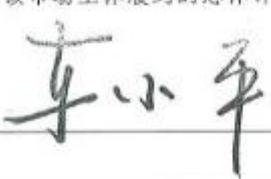
优秀-火炬开发区老旧小区供水设施改造工程

中山市建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心		评价期限	2021年10月8日至2022年7月11日	
承包商(评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级 / 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	蓝少洪 电话 13823382716
工程名称	火炬开发区老旧小区供水设施改造工程		承包范围	本工程改造范围港城花园、康乐园、怡景花园、华景花园、安居花园、国祥花园等6个老旧小区市政直供和供水设施改造,供水管网全长约6000m,最小管径dn20,最大管径为dn300,主要包含给水管、表柱、水表、建设集成式生活供水泵站,增设无负压设备等。	
工程地点	中山市火炬开发区		工程合同价	1184.5(万元)	
合同开工日期	2021年10月8日	合同竣工日期	2022年8月3日	合同工期	300天
实际开工日期	2021年10月8日	实际竣工日期	2022年7月11日	实际工期	277天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	总得分		
1	人员配备	12	92分		
2	经济技术实力	12			
3	履约质量	33			
4	履约时间	7			
5	履约配合	28			
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p>监理单位意见: 卢贵伟</p> <p>建设单位对承包商履约的总体评价: 蓝少洪</p> </div> <div style="width: 60%;"> <p>自2021年10月开工至2022年7月11日竣工,评价合格</p> <p>各分项工程均有设计变更,评价合格</p> </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90《总分》100分) <input type="checkbox"/> 良好(75《总分》89分) <input type="checkbox"/> 合格(60《总分》74分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分《59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明					

优秀-未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点)
履约评价认定书

建设单位(发包人)名称(必填)	深圳市交通运输局罗湖管理局	评价期限	2023年1月1日 至 2023年4月11日		
企业名称(必填)	中深建业建设集团有限公司				
信用代码(必填)	91440300MA5EK44H36	项目负责人及联系方式	郭辉 13556856473		
合同名称(必填)	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同				
合同编号	中建2局 -09-09-2022-004-02-001	合同价	11818.957257 (万元)		
工程地点	深圳市罗湖区	评价节点	<input checked="" type="checkbox"/> 完工评价 <input type="checkbox"/> 节点评价		
开工日期	2022.2.21	竣工日期	2023.4.11	工期	414天
一级评价指标内容					得分
人员和资源配备					15
安全文明施工管理(含环境保护)					21.8
质量管理					23
工期进度管理					15
合约造价					12
配合与协调					11.8
涉及直接不合格的情形					无
总分(必填)					98.6 分
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
 (监理单位签字加盖公章)					
建设单位(发包人)对该市场主体履约的总体评价:					
法定代表人(签章):  郭小平 2023年12月28日 (建设单位(发包人)公章)					
备注:					

优秀-环银湖水库碧道建设工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	中国建筑第七工程局有限公司	评价期限	2020年11月24日至2022年09月24日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	姚玉荣 0755-88608827	项目负责人及联系方式	朱学东 13128955800		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616				
工程名称	环银湖水库碧道建设工程	承包范围	环银湖水库碧道位于银湖片区,环银湖水库,长1845米,新建自行车栈桥、木栈道、观景平台、园建等设施,改造软景和游艇码头等。		
工程地点	深圳市罗湖区银湖片区	工程合同价	5868.512643 (万元)		
合同开工日期	2020.9.30	合同竣工日期	2021.9.30	合同工期	365天
实际开工日期	2020.11.24	实际竣工日期	2022.9.24	实际工期	669天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备				12	
二、技术经济实力				16	
三、工程实施过程管理				41	
四、工期控制				9	
五、协调配合与服务质量				12	
合计				90	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约)		 (监理单位公章)			
评价单位对该承包商履约表现		 (评价单位公章)			
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优良-锦田小学德弘校区修缮工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市锦田小学	评价期限	2021年07月30日至2021年10月30日
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input checked="" type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	房屋建筑施工总承包壹级	承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616
法定代表人	冼玉荣	项目经理	李怀强
工程名称	锦田小学德弘校区修缮工程	承包范围	工程主要内容为厨房、体育馆、运动场等翻新改造工程
工程地点	深圳市罗湖区锦田小学德弘校区	工程合同价	450.297449 (万元)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	
1	机械人员配备(总分: 14分)	13	
2	技术经济实力(总分: 18分)	18	
3	施工过程管理(总分: 45分)	42	
4	进度控制(总分: 10分)	9	
5	配合与服务(总分: 13分)	11	
6	合 计	93	
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">履约总体评价为: 优良</div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  建设单位(公章): 2021年11月20日 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)		
备注			

优秀-螺岭社区党群服务中心用房改造工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市罗湖区东门街道 办事处	评价期限	2019年5月7日至 2019年10月21日		
承包商名称	中建深业建设发展有限 公司	承包商资质	房建壹级		
法定代表人 及联系方式	冼玉荣	项目负责人 及联系方式	冯培鑫 13682642152		
企业地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、 3818室				
工程名称	螺岭社区党群服务中心 用房改造工程	承包范围	装饰装修工程、安装改造 工程		
工程地点	罗湖区	工程合同价	244.664484 (万元)		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	60天
实际开工日期	2019年5月7 日	实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (18分)					16
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (10分)					8
协调配合与服务 (13分)					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

优秀-观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程

附件 5

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区 观澜街道办事处	评价期限			
至	年	月	日		
承包商名称	中深建业建设集团 有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级		
法定代表人 及联系方式	洗玉荣 0755-88608827	项目负责人 及联系方式	黄洁仪 13570213303		
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	观澜街道桂香庙溪 新围城中村综合整 治工程	承包范围	本项目位于深圳市龙华区观澜街道桂花路以东，整治面积为 2.04 万平方米，梳理道路片区内消防车道，拆除现状混凝土道路，新建沥青路面，建筑立面改造，最高为 4.5 米，新建自行车雨棚。		
工程地址	深圳市龙华区观澜 街道桂花路以东	工程合同价	2067.463875 (万元)		
合同开工日期	2019 年 9 月 15 日	合同竣工日期	2020 年 02 月 12 日	合同工期	150
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	15
三、工程施工过程管理				0-47	45
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计				92	
备注:					





监理单位（若有）意见： <div style="text-align: right;">（监理单位公章）</div>				
招标人对该承包商履约表现的总体评价： <div style="text-align: right;">（建设单位公章）</div>				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评分表				
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	说 明
一	机构人员配备	12		
1	项目经理要求	5	配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
2	其他管理人员要求	4	项目主要管理人员能够按承诺到位且具有相应的履约能力。	4
3	工程作业人员要求	3	有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好。	3
二	技术经济实力	17		
4	财务支付	4	财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支。	4
5	技术实力	5	具有相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题。	4
6	机械、材料	5	机械、材料按项目需求及时进出施工现场。	4
7	应急处理能力	3	施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件。	3
三	工程实施过程管理	47		
8	施工质量	20	组织的每项施工验收，能达到设计及规范要求，且未因工程质量问题被责令停工。	19

9	文明施工	5	项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生。	5
10	安全施工	10	施工安全措施完善且未发生一般安全生产事故。	10
11	环境污染控制	5	有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染针对性措施并能有效执行,施工现场环境良好。	4
12	造价管理	3	未因不合理原由导致工程造价增加;能够按要求办理工程变更、工程结算等手续。	3
13	造价准确性	4	计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在95%以上(不含95%)。	4
四	工期控制	10		
14	工期控制	10	能够认真主动控制项目的各阶段工期,阶段性工期、总工期均未超过施工合同工期。	9
五	协调配合与服务	14		
15	履约准备	4	能够及时地按照要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续。	2
17	配合情况	4	能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3
18	总包对分包的管理	3	总包对分包进行了全面有效的管理。	3



六	直接判定为不合格的情形	/	<p>1、转包、挂靠、非法分包工程的；</p> <p>2、拒不参加或以各种理由拖延参加发包人通知的抢险救灾及应急工作的；</p> <p>3、违反执业规范或职业道德，弄虚作假，或串通损害他人利益造成不良后果或不良影响的；</p> <p>4、以暴力或其他手段妨碍发包人行使权利义务，或以暴力或其他手段妨碍国家工作人员执行公务，或扰乱社会正常秩序的；</p> <p>5、因拖欠工人工资引发游行示威、堵塞交通、冲击或围堵发包人政府办公场所、损毁公共设施，或造成人员伤亡的；</p> <p>6、发生工程质量事故的或发生安全生产事故的；</p> <p>7、工程竣工验收不合格的；</p> <p>8、承包商在工程实施过程中出现严重影响工程质量、造价、工期、安全文明生产等违约行为或者配备的机构、人员、机械设备严重不符合合同约定，经建设单位责令限期整改，承包商拒不整改或整改后仍不符合规定的；</p> <p>9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成不良后果或不良影响的；</p> <p>10、中标后放弃中标，拒签合同的；</p> <p>11、建设单位认为具有的其他可直接判定为不合格的情形。</p>	
	合计	100		92

注：得分 ≥ 90 评价等级为“优秀”， $80 \leq$ 得分 < 90 评价等级为“良好”， $60 \leq$ 得分 < 60 评价等级为“合格”，得分 < 60 评价等级为“不合格”。

优秀-大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道办事处	评价期限	2020年04月01日至2020年07月01日
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706
法定代表人	冼玉荣	项目经理	钟锦
工程名称	大水坑社区华驰小区综合整治工程 设计施工总承包（EPC）	承包范围	道路工程、交通工程、景观绿化工程、水 电工程、监控工程、照明工程、通信工程、 电力工程等
工程地点	深圳市龙华区福城街道辖区	工程合同价	1994.74（万元）
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	
1	机械人员配备(总分: 14分)	14	
2	技术经济实力(总分: 18分)	18	
3	施工过程管理(总分: 45分)	41	
4	进度控制(总分: 10分)	9	
5	配合与服务(总分: 13分)	10	
6	合 计	92	
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约总体评价为: 优良。			
			
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)		
备注			

优良-盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程

履约评价反馈表

建设单位：深圳市盐田区水务局

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

项目名称	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程		项目编号	44030820190047001001	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		项目负责人及联系方式	朱稳峰/25036951	
中标金额	456.87 万元		合同履约时间	2020年4月16日至 2021年4月16日	
履约评价情况	总体评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	无				
建设单位意见 (公章)					

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

2021-2023 年纳税情况

序号	纳税年份	深圳市纳税	深圳市外纳税	纳税合计
1	2021 年	4405.971954 万元	1680.835574 万元	6086.807528 万元
2	2022 年	2882.858504 万元	836.154129 万元	3719.012633 万元
3	2023 年	2312.926521 万元	2190.070875 万元	4502.997396 万元
合计		14308.817557 万元		

增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

税务事项通知书

深国税福通 [2018] 20180125151941412827 号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号: 91440300MA5EK44H36):

事由: 《税务事项通知书》(登记通知)

依据: 《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告 2015 年第 18 号)

通知内容: 你单位于 2018 年 01 月 25 日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉, 经审核, 符合增值税一般纳税人登记相关规定要求, 予以登记。增值税一般纳税人资格自 2018 年 02 月起生效。

深圳市福田区国家税务局(公章)
2018 年 01 月 26 日

2021 年

纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,416,433.95	0
2	企业所得税	13,736,043.08	0
3	教育费附加	607,043.13	0
4	增值税	20,234,770.57	0
5	地方教育附加	404,695.38	0
6	残疾人就业保障金	51,138.3	0
7	环境保护税	9,595.13	0
	合计	36,459,719.54	0
	其中, 自缴税款	35,396,842.73	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年30,498.41元, 2019年67,021.67元, 2020年12,992,286.66元, 2021年23,369,912.8元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国
税收完税证明



填发日期：2021年01月15日

No. 621011510170659999
税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所
(办税服务厅)

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621011310169740322	个人所得税	其他利息、股息、红利所得	2020.12.01-2020.12.31	2021.01.14	7,600,000.00
金额合计	(大写)人民币柒佰陆拾万圆整				¥7,600,000.00
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 无	备注		

妥善保管

2022 年

纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,012,179.99	0
2	企业所得税	12,367,277.22	0
3	印花税	121,887.39	0
4	教育费附加	433,791.44	0
5	增值税	14,459,714.09	0
6	地方教育附加	289,194.27	0
7	残疾人就业保障金	62,507.95	0
8	车辆购置税	33,734.51	0
9	环境保护税	48,298.18	0
	合计	28,828,585.04	0
	其中,自缴税款	28,043,091.38	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年1,808,142.41元,2021年7,126,251.58元,2022年19,894,191.05元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220500220970

填发日期: 2022年05月07日

税务机关: 国家税务总局珠海市平门区税务局第二税务分局

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(进)库日期	实缴(进)金额		
344046220500006900	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	8,264.22		
344046220500006900	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	6,396.33		
344046220500006900	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	14,924.77		
344046220500006900	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	213,211.01		
金额合计 (大写) 人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分					¥ 238,796.33		
		填票人:		备注: 预缴申报一般申报三税自行申报珠海市平门区白藤街道城尚中心路泰主管税务所(科、分局); 国家税务总局珠海市平门区税务局第二税务分局			
		广东省电子税务局					

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

安善保管

查验网址: <https://tax.guangdong.chinatax.gov.cn/tax-qr-web/view/wsc/gsc/gpppcc/gpppcc.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期: 2022年 5月 17日

税务机关: 国家税务总局许昌市东城区税务局

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(进)库日期	实缴(进)金额		
341106220500016751	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	2,411.50		
341106220500016751	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	3,617.25		
341106220500016751	城市维护建设税	市区	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	8,440.26		
341106220500016751	增值税	建筑服务	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	120,575.13		
金额合计 (大写) 人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分					¥135,044.14		
		填票人:		备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局			
		杨双宁					

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

安善保管



中华人民共和国 税收完税证明

No.34401522070024216

填发日期: 2022年07月06日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

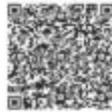
纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(进)库日期	实缴(进)金额	
344046220700036287	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	2,535.78	
344046220700036287	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	3,803.67	
344046220700036287	城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	8,875.23	
344046220700036287	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	126,788.99	
金额合计	(大写)人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分				¥142,003.67	
		填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查询网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycc-cjpt-web/view/scc/gpc/gqspjcy/gqspjcy.js>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期: 2022年11月30日

税务机关: 国家税务总局惠州市惠东县税务局东新城税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(进)库日期	实缴(进)金额	
344526221100079391	城市维护建设税	县城、镇	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	11,264.40	
344526221100079391	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	4,505.76	
344526221100079391	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	6,758.64	
344526221100079391	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	225,288.04	
金额合计	(大写)人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分				¥247,816.84	
		填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省惠州市惠东县 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州市惠东县税务局东新城税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第4次打印

妥善保管

查询网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycc-cjpt-web/view/scc/gpc/gqspjcy/gqspjcy.js>

2023 年

纳税证明

深税纳证（2024）24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	455,543.36	0
2	企业所得税	14,259,253.72	0
3	印花税	260,696.53	0
4	教育费附加	195,232.88	0
5	增值税	6,507,761.93	0
6	契税	1,203,725.6	0
7	地方教育附加	130,155.25	0
8	残疾人就业保障金	67,391.39	0
9	车辆购置税	36,283.19	0
10	环境保护税	13,221.36	0
	合计	23,129,265.21	0
	其中, 自缴税款	22,736,485.69	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年18,951.55元, 2022年8,021,404.68元, 2023年15,088,908.98元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





中华人民共和国 税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关: 技术开发区税务局纳税服务科
(办税服务厅)

填发日期: 2023年10月24日

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
344136231000188841	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	14,678.90		
344136231000188841	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	22,018.35		
344136231000188841	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	51,376.15		
344136231000188841	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	733,944.95		
金额合计		(大写)人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分				¥822,018.35	
税务机关 (盖章)		填票人: 对应电局虚拟开票人		备注: 预缴申报、一般申报、正税自行申报、惠州市大亚湾西区龙山一路60号主管税务所(科、分局); 国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所			

此
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

安委保管

查询网址: <https://tax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycs~qjw-web/view/acc/gzcs/ggqpcy/ggqpcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期: 2023年11月28日 税务机关: 国家税务总局惠州大亚湾经济

纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称		中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
341146231100037214	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	8,717.57		
341146231100037214	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	3,487.03		
341146231100037214	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	5,200.54		
341146231100037214	增值税	建筑服务	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	174,351.31		
金额合计		人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分				¥191,786.45	
税务机关 (盖章)		填票人: 张玉芝		备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局); 国家税务总局惠州大亚湾经济税务局深圳税务分局			

此
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

安委保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.34404524030006092

填发日期: 2024年03月04日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局
斗门税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建土建设集团有限公司	
凭证序号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
34404624030006096	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	1,779.82
34404624030006096	教育费附加	增值税教育费附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	2,669.72
34404624030006096	城市维护建设税	市区	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	6,229.36
34404624030006096	增值税	建筑服务	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	88,990.83
金额合计	(大写)人民币柒万玖仟陆佰陆拾玖元柒角柒分				¥99,669.73
		纳税人:	备注: 预缴申报分期预缴税款, 正税自行申报。珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局		
		电子税务局			

收
据
联
完
税
人
作
完
税
证
明

第2次打印

安善保管

查询网址: <https://tax.guangdong.chinatax.gov.cn/tax-ops-web/view/wcs/gpc/gpogpc/gpogpc.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期: 2024年3月14日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建土建设集团有限公司	
凭证序号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300041484	企业所得税	应纳税所得额	2024-03-01至 2024-03-31	2024-03-14	7,522.94
金额合计	(大写)人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分				¥7,522.94
		纳税人:	备注: 正常申报, 项目预缴。正税自行申报。珠海市斗门区白蕉街道城南中心路东, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局。跨境涉税事项管理服务: 深光税[2021]1408号; 合同名称: 翠湖湾花园G区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及车库消防救援站营房基础处理工程。		
		电子税务局			

收
据
联
完
税
人
作
完
税
证
明

安善保管

说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司



认证情况

1	质量管理体系认证证书	有效日期至：2026.01.09
2	环境管理体系认证证书	有效日期至：2026.01.09
3	职业健康安全管理体系认证证书	有效日期至：2026.01.09
4	五星售后服务认证证书	有效日期至：2025.05.17

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 19824QA0134R1M-1

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区2栋615-616

经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

办公地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区2栋615-616

首次发证日期: 2020年01月10日

本次换证日期: 2024年03月06日

证书有效日期: 2026年01月09日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格,方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认证认可网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EA0071R1M

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区2栋615-616

经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

办公地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区2栋615-616

首次发证日期: 2020年01月10日

本次换证日期: 2024年03月06日

证书有效日期: 2026年01月09日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发:

Handwritten signature

本证书在国家规定的各行政许可, 资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格, 方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyrc.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询, 也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805 (邮编100102)

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：19824SA0063R1M

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

兹证明：

中深建业建设集团有限公司

职业健康安全管理体系符合：GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区2栋615-616

经营地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

办公地址：广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创客园区2栋615-616

首次发证日期：2020年01月10日

本次换证日期：2024年03月06日

证书有效日期：2026年01月09日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C178-M



签发：[Signature]

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格，方可保持证书有效性
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京新纪源认证有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805(邮编100102)

五星售后服务认证证书



江右认证
jiangyou certification

售后服务认证证书



证书编号: JY21SCSH073R0S

兹证明

中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册地 址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

经营地 址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

邮 编 518000

经评价, 组织的售后服务能力达到
GB/T 27922-2011 标准的要求。

五星级

认证覆盖范围:

资质范围内市政公用工程施工、建筑工程施工、
建筑装修装饰工程的售后服务。

发证日期: 2022年05月18日

有效期至: 2025年05月17日



获证组织须定期接受监督审核并经评定合格, 本证书方持续有效。

证书有效性以左侧二维码扫码内容为准。

国家认证认可监督管理委员会查询网站 (www.cnca.gov.cn)。

江右认证集团有限公司查询网址 (www.jyrcjt.com)。

证书签发人:

江右认证集团有限公司

地址: 江西省南昌市南昌高新技术产业开发区京东大道681号3层666室, 电话0791-88251339。

企业实用新型专利证书

序号	名称	专利号	发证机关
1	一种建筑工程施工除尘装置	ZL 2019 2 0221427.2	国家知识产权局
2	一种建筑施工用地面平整装置	ZL 2019 2 0221426.8	国家知识产权局
3	一种建筑施工用砂箱落砂装置	ZL 2019 2 0230552.X	国家知识产权局
4	一种建筑施工用运输装置	ZL 2019 2 0228156.3	国家知识产权局
5	一种用于环保工程用施工工具箱	ZL 2019 2 0230586.9	国家知识产权局
6	一种桥梁桥墩检测用手提固定架	ZL 2019 2 0589724.2	国家知识产权局
7	一种自动供给水泥的砌墙刀	ZL 2019 2 0961197.3	国家知识产权局
8	一种助力取钉机	ZL 2019 2 1018776.0	国家知识产权局
9	一种桥梁路面修补装置	ZL 2019 2 0888904.0	国家知识产权局
10	一种建筑施工用垃圾处理装置	ZL 2019 2 0888905.5	国家知识产权局
11	一种建筑工地用沙子筛选装置	ZL 2019 2 0961199.2	国家知识产权局
12	一种建筑工地安全帽	ZL 2019 2 0960705.6	国家知识产权局
13	一种道路施工用垃圾清运装置	ZL 2019 2 0888910.6	国家知识产权局
14	一种道路桥梁用混料筒清洗装置	ZL 2019 2 0889472.5	国家知识产权局
15	一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复 辅助装置	ZL 2019 2 0889473.X	国家知识产权局
16	一种桥梁限高防撞装置	ZL 2019 2 0589743.5	国家知识产权局
17	一种建筑工地用扦插式脚手架	ZL 2019 2 0589741.6	国家知识产权局
18	一种道路施工用照明装置	ZL 2019 2 0888908.9	国家知识产权局
19	一种道路施工路障	ZL 2019 2 0488342.0	国家知识产权局
20	一种道路除尘装置	ZL 2019 2	国家知识产权局

		0488343.5	
21	一种城市公路清灰装置	ZL 2019 2 0589742.0	国家知识产权局
22	一种施工现场用的安全防护装置	ZL 2019 2 0230551.5	国家知识产权局
23	一种便携式警示装置	ZL 2020 2 0081346.X	国家知识产权局
24	一种方便装卸沙土电动助力斗车	ZL 2019 2 0960761.X	国家知识产权局
25	一种建筑工程用水泥铺设装置	ZL 2019 1 0591703.9	国家知识产权局
26	一种建筑施工用废料回收装置	ZL 2019 1 0487975.4	国家知识产权局
27	一种建筑用墙体开槽装置	ZL 2019 1 0545584.3	国家知识产权局
28	一种建筑工程用瓷砖填缝装置	ZL 2020 2 1593339.4	国家知识产权局
29	一种建筑工程户外移动支撑架	ZL 2020 2 1606139.8	国家知识产权局
30	一种建筑用手持防尘打孔装置	ZL 2020 2 1593348.3	国家知识产权局
31	一种建筑施工架上的管线固定装置	ZL 2020 2 0280391.8	国家知识产权局
32	一种桥梁加固结构	ZL 2019 2 0888907.4	国家知识产权局
33	一种建筑领域用砂石干燥装置	ZL 2019 1 0545585.8	国家知识产权局
34	一种建筑垃圾粉碎分类装置	ZL 2019 1 0545582.4	国家知识产权局
35	一种建筑工地用防吹倒便携围栏	ZL 2019 1 0591702.4	国家知识产权局
36	一种建筑工地用智能冷却钻机	ZL 2019 1 0545583.9	国家知识产权局
37	一种建筑用基坑快速旋转回土装置	ZL 2019 1 1115680.0	国家知识产权局
38	一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法	ZL 2018 1 0534297.8	国家知识产权局
39	一种建筑工程用玻璃放置架	ZL 2019 1 0591377.1	国家知识产权局
40	一种可调节屋顶温度的建筑装置	ZL 2018 2 0793624.7	国家知识产权局
41	一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架	ZL 2018 2 0817128.0	国家知识产权局

42	一种移动式用于建筑施工的铲斗	ZL 2018 2 0815185.5	国家知识产权局
43	一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置	ZL 2018 2 0793896.7	国家知识产权局

发明专利



发明专利

发明专利号: ZL201910449868.9
 发明名称: 一种建筑工程施工用...
 发明人: 冯文勇, 梁国栋, 梁国栋, 梁国栋, 梁国栋
 专利权人: 中国建设银行股份有限公司
 专利权期限: 2019年04月20日至2039年04月19日
 专利权期限: 2019年04月20日至2039年04月19日

发明人: 冯文勇
 专利权人: 中国建设银行股份有限公司

中国建设银行股份有限公司

发明专利



发明专利

发明专利号: ZL201910449868.9
 发明名称: 一种建筑工程施工用...
 发明人: 冯文勇, 梁国栋, 梁国栋, 梁国栋, 梁国栋
 专利权人: 中国建设银行股份有限公司
 专利权期限: 2019年04月20日至2039年04月19日
 专利权期限: 2019年04月20日至2039年04月19日

发明人: 冯文勇
 专利权人: 中国建设银行股份有限公司

中国建设银行股份有限公司

发明专利



发明专利

发明专利号: ZL201910449868.9
 发明名称: 一种建筑工程施工用...
 发明人: 冯文勇, 梁国栋, 梁国栋, 梁国栋, 梁国栋
 专利权人: 中国建设银行股份有限公司
 专利权期限: 2019年04月20日至2039年04月19日
 专利权期限: 2019年04月20日至2039年04月19日

发明人: 冯文勇
 专利权人: 中国建设银行股份有限公司

中国建设银行股份有限公司

发明专利



发明专利证书

发明专利号: ZL201910449868.9
 发明名称: 一种建筑工程施工用...
 发明人: 冯文勇, 梁国栋, 梁国栋, 梁国栋, 梁国栋
 专利权人: 中国建设银行股份有限公司
 专利权期限: 2019年04月20日至2039年04月19日
 专利权期限: 2019年04月20日至2039年04月19日

发明人: 冯文勇
 专利权人: 中国建设银行股份有限公司



中国建设银行股份有限公司



证书号第3031498号



发明专利

发明名称：一种建筑用基础快速浇筑回土机

发明人：沈玉荣、黄汝林、张正、姚艺林、吴黎况、陈华斌、余佳

专利号：ZL 2019 1 115690.0

专利申请日：2019年11月14日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福田商务大厦3015、3016、3018

授权公告日：2023年08月08日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查并作出授予发明专利权的决定，专利权自公告之日起生效。

专利法第42条对发明专利权的期限及其计算办法作出了规定。发明专利权的期限为二十年，自申请日起算。

专利法第46条对发明专利权的期限及其计算办法作出了规定。发明专利权的期限为二十年，自申请日起算。

局长 申长雨

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见证书1

证书号第3762552号



发明专利

发明名称：一种具有抗滑功能的环保涂料组

发明人：赵尚峰、黄富英、曾海洋、周伟、王

专利号：ZL 2018 1 034297.8

专利申请日：2018年06月29日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福田5号(以大厦A、B栋A座17层)

授权公告日：2020年04月21日 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查并作出授予发明专利权的决定，专利权自公告之日起生效。

专利法第42条对发明专利权的期限及其计算办法作出了规定。发明专利权的期限为二十年，自申请日起算。

专利法第46条对发明专利权的期限及其计算办法作出了规定。发明专利权的期限为二十年，自申请日起算。

局长 申长雨

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见证书1

证书号第450707号



发明专利证书



发明名称：一种建筑工程用玻璃幕墙

发明人：沈玉荣、黄汝林、张正、姚艺林、吴黎况、陈华斌、余佳

专利号：ZL 2019 1 059177.1

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福田保税区保税区北区长平商务大厦3015、3016、3018室

授权公告日：2021年07月13日 授权公告号：CN 110402037 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并公告。发明专利权的期限为二十年，自申请日起算。

专利法第42条对发明专利权的期限及其计算办法作出了规定。发明专利权的期限为二十年，自申请日起算。

专利法第46条对发明专利权的期限及其计算办法作出了规定。发明专利权的期限为二十年，自申请日起算。



局长 申长雨

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见证书1

证书号第8541412号

实用新型

实用新型名称：一种可调节型

发明人：赵尚峰、黄富英、

专利号：ZL 2018 2 070800.7

专利申请日：2018年05月23日

专利权人：中建深业建设

地址：518000 广东省深圳市福田区福田商务大厦3015、3016、3018室

授权公告日：2019年01月11日

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查并作出授予实用新型专利权的决定，专利权自公告之日起生效。

专利法第42条对实用新型专利权的期限及其计算办法作出了规定。实用新型专利权的期限为十年，自申请日起算。

局长 申长雨

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见证书1

证书号第8003311号

实用新型

实用新型名称：一种建筑用内墙

发明人：赵尚峰、黄富英、

专利号：ZL 2018 2 081731

专利申请日：2018年06月29日

专利权人：中建深业建设

地址：518000 广东省深圳市福田区福田商务大厦3015、3016、3018室

授权公告日：2019年01月11日

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查并作出授予实用新型专利权的决定，专利权自公告之日起生效。

专利法第42条对实用新型专利权的期限及其计算办法作出了规定。实用新型专利权的期限为十年，自申请日起算。

局长 申长雨

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见证书1

证书号第8054071号

实用新型

实用新型名称：一种移动式用于

发明人：赵尚峰、黄富英、

专利号：ZL 2018 2 081381

专利申请日：2018年10月29日

专利权人：中建深业建设

地址：518000 广东省深圳市福田区福田商务大厦3015、3016、3018室

授权公告日：2019年01月11日

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查并作出授予实用新型专利权的决定，专利权自公告之日起生效。

专利法第42条对实用新型专利权的期限及其计算办法作出了规定。实用新型专利权的期限为十年，自申请日起算。

局长 申长雨

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见证书1

证书号第8145589号



实用新型专利证书



实用新型名称：一种电子线中包套的弹性率调节装置

发明人：赵尚峰、黄富英、曾海洋、周伟、王

专利号：ZL 2018 2 070800.7

专利申请日：2018年05月23日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福田保税区保税区北区长平商务大厦3015、3016、3018室

授权公告日：2018年12月21日 授权公告号：CN 208258494 X

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则进行审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并公告。实用新型专利权的期限为十年，自申请日起算。

专利法第42条对实用新型专利权的期限及其计算办法作出了规定。实用新型专利权的期限为十年，自申请日起算。

专利法第46条对实用新型专利权的期限及其计算办法作出了规定。实用新型专利权的期限为十年，自申请日起算。



局长 申长雨

局长 申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见证书1

知识产权管理体系认证证书

知识产权管理体系认证证书			
序号	证书编号	证书覆盖范围	发证机关
1	404IPL190139ROM	建筑工程及市政工程施工过程所涉及的知识产权管理	北京万坤认证服务有限公司



万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号：404IPL190139ROM
统一社会信用代码/组织机构代码：91440300MA5EK44H3E

兹证明：
中深建业建设集团有限公司
知识产权管理体系符合：GB/T29490-2013
证书覆盖范围：**建筑工程及市政工程施工过程所涉及的知识产权管理**
注册地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706
经营地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

首次发证日期：2019年02月01日
本次换证日期：2020年06月30日
证书有效日期：2022年01月31日

签发：杨钊

本证书在国家规定的有效期内使用，逾期或可无效期内使用无效
发证组织应保证数据安全并依法承担法律责任，24小时保持证书有效性
证书更改可通过万坤官网www.wjqwz.com或国家认证监察网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询

北京万坤认证服务有限公司
地址：北京市朝阳区南湖东园172楼5层北区015（邮编100102）

企业工程软件著作权登记证书

序号	软著证书	证书号	发证机关
1	工程施工进度数据信息综合化管理系统	软著登字第 3658247 号	中华人民共和国国家版权局
2	工程施工进度设计辅助系统	软著登字第 3658579 号	中华人民共和国国家版权局
3	工程施工进度人员信息管理系统	软著登字第 3659879 号	中华人民共和国国家版权局
4	工程施工进度安全可视化管理系统	软著登字第 3659898 号	中华人民共和国国家版权局
5	工程施工进度过程监管系统	软著登字第 3659891 号	中华人民共和国国家版权局
6	工程施工视频监控信息管理系统	软著登字第 3658283 号	中华人民共和国国家版权局
7	工程施工现场监控管理系统	软著登字第 3658269 号	中华人民共和国国家版权局
8	工程施工承包信息数据化管理系统	软著登字第 3661864 号	中华人民共和国国家版权局
9	工程施工进度信息数据化监管系统	软著登字第 3658299 号	中华人民共和国国家版权局
10	工程施工材料数据信息软件	软著登字第 3659088 号	中华人民共和国国家版权局
11	智能化安装工程信息化管理系统	软著登字第 3857738 号	中华人民共和国国家版权局
12	市政工程项目成本管理系统	软著登字第 3862480 号	中华人民共和国国家版权局
13	地基深基坑安全监测系统	软著登字第 3862160 号	中华人民共和国国家版权局
14	房建工程钢筋结构仿真系统	软著登字第 3862170 号	中华人民共和国国家版权局
15	房建综合管理系统	软著登字第 3862183 号	中华人民共和国国家版权局
16	城市照明工程与设计管理软件	软著登字第 3862119 号	中华人民共和国国家版权局
17	市政工程项目文档管理系统	软著登字第 3860946 号	中华人民共和国国家版权局
18	房建工程检查软件	软著登字第 3857480 号	中华人民共和国国家版权局
19	房建施工计划运行实施管理平台	软著登字第 3857486 号	中华人民共和国国家版权局
20	市政工程预算软件	软著登字第 3857489 号	中华人民共和国国家版权局



