

标段编号：2307-440343-04-01-627447009001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目
(“多测合一”测绘服务)

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳地质建设工程公司

日期：2024年09月12日

1、企业同类工程业绩

资信要素名称	填报模板
<p><u>投标人业绩情况（工程测绘（测量）或不动产测绘业绩）</u></p>	<p>1、<u>工程名称：星河雅宝高科创新园四 A 地块预售测绘合同</u> <u>合同价：63.792779 万元</u> <u>合同签订时间：2022 年 11 月 08 日</u></p> <p>2、<u>工程名称：天安云谷产业园三期面积测算服务</u> <u>合同价：593.6 万元</u> <u>合同签订时间：2022 年 7 月 14 日</u></p> <p>3、<u>工程名称：龙岗区龙园片区重点更新单元项目测绘工程</u> <u>合同价：558.025 万元</u> <u>合同签订时间：2022 年 6 月 18 日</u></p> <p>4、<u>工程名称：星河天地公馆项目预售测绘</u> <u>合同价：49.4 万元</u> <u>合同签订时间：2021 年 3 月 15 日</u></p> <p>5、<u>工程名称：中洲滨海商业中心二期 1 栋竣工测绘服务合同</u> <u>合同价：94.773556 元万元</u> <u>合同签订时间：2021 年 4 月 14 日</u></p> <p>6、<u>工程名称：广州开发区重点项目推进中心土地及房屋征收项目测绘服务</u> <u>合同价：270 万元</u> <u>合同签订时间：2022 年 10 月 13 日</u></p> <p>7、<u>工程名称：深圳市龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务</u> <u>合同价：751.6342 万元</u> <u>合同签订时间：2023 年 5 月 31 日</u></p> <p>8、<u>工程名称：2020-2021 年度深圳市 1：1000 地形图（对象化）动态修补测（原特区内标段）</u></p>

	合同价：523.7136 万元
	合同签订时间：2020 年 11 月 26 日

业绩证明文件

1、星河雅宝高科创新园四 A 地块预售测绘合同

星河地产集团合同 2022 版



星河雅宝高科创新园四 A 地块 预售测绘合同

合同编号: 755-YB-QT-2022008

项目名称: 星河雅宝高科创新园四 A 地块预售测绘

项目地点: 深圳市龙岗区

甲方: 深圳雅宝房地产开发有限公司

乙方: 深圳地质建设工程公司

星河雅宝高科创新园四 A 地块预售测绘合同

甲方：深圳雅宝房地产开发有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

甲方委托乙方承担星河雅宝高科创新园四 A 地块预售测绘任务，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲乙双方友好协商，签订本合同。

第一部分 协议书

1 本合同项目内容

1.1 项目名称：星河雅宝高科创新园四 A 地块预售测绘

1.2 测绘规模：房屋建筑面积约 354404.33 平方米

1.3 工作范围：

乙方根据甲方要求以及国家有关的法律法规、行业政策、技术标准和规范，负责完成星河雅宝高科创新园四 A 地块预售测绘（以下简称“项目”或“本项目”）工作。具体要求详见附件《技术要求》。如上述内容中所提及的规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

1.4 工作成果要求：

1.5 工期：

2 测绘服务费及结算原则

2.1 本合同含税总价暂定为人民币陆拾叁万柒仟玖佰贰拾柒元柒角玖分（¥637927.79 元），其中不含税总价人民币陆拾万零壹仟捌佰壹拾捌元陆角柒分（¥601818.67 元），税金为人民币叁万陆仟壹佰零玖元壹角贰分（¥36109.12 元），增值税率 6%。具体组成如下：

6.2 其它人员进场时需经甲方确认。

7 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书面形式，可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮递方式送达，送达至下述地址或双方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以传真的方式送达，则发出时视作已送达，对方传真机收到的传真报告将作为有效证明；如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表人、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：

地 址：

乙 方：深圳地质建设工程公司

地 址：深圳市罗湖区宝岗路七号地质局 318

电 话：0755-82666892

邮箱地址：42157132@qq.com

邮 编：518000

联系人：柯钦

签 署

甲 方：
地 址：



法定代表人(签字)：

委托代理人：

乙 方：
地 址：



法定代表人(签字)：

委托代理人：柯钦

深圳市工程建设项目测绘成果审核意见书

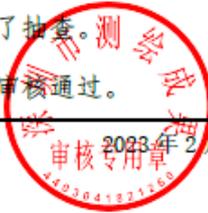
(房产测绘)

申办流水号:

审核编号: 深审房【预】-2023-0056

办文编号: B2-202300165

一、送审项目基本情况			
项目名称	星河雅宝高科创新园四 A 地块		
申请单位	深圳雅宝房地产开发有限公司	深审房【预】-2023-0056	
测绘单位	深圳地质建设工程公司		
成果类型	预售测绘	建筑栋数	4
宗地代码	440307602008GB00554	人防工程面积	
宗地号	G03609-0398	总建筑面积 (平方米)	356506.10 (不含核减建筑面积 78.40)
二、审核依据			
<p>1. 《房产测绘管理办法》(建设部 2000 年第 83 号令)</p> <p>2. 《1: 500 1: 1000 1: 2000 地形图图式》(GB/T 20257.1-2017)</p> <p>3. 《城市商品房预售管理办法》(建设部 2004 年第 131 号令)</p> <p>4. 《测绘成果质量检查与验收》(GB/T 24356-2009)</p> <p>5. 《房产测量规范》(GB/T 17986.1-2000)</p> <p>6. 《城市测量规范》(CJJ 8/T-2011)</p> <p>7. 《卫星定位城市测量技术标准》(CJJ/T 73-2019)</p> <p>8. 《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 22-2015)</p> <p>9. 《深圳市建筑设计规则》(深规土[2015]757 号)</p> <p>10. 《深圳市房产测绘数据格式标准及制图规范》</p> <p>11. 深圳市人民防空办公室关于印发《深圳市人防工程竣工测量技术指引》的通知(深人防办【2021】39 号)</p> <p>12. 其他依据: 深规土建许字 LG-2019-0029 号、深规土许 LG-2018-0106 号、宝国合字(1993)第 007 号、深龙地合字(1994)061 号、宝国合字(1993)第 007 号(补 5)深龙地合字(1994)061 号(补 3)、深地合字(2013)2021 号(补 1)宝国合字(1993)第 007 号补 6 深龙地合字(1994)061 号补 4、宝国合字(1993)第 007 号补 11 深龙地合字(1994)061 号补 9</p>			
三、审核综述及意见			
<p>本次为送审测绘成果的第一次成果审核。</p> <p>本次对送审测绘成果采用的技术规范、技术依据、计算方法、公用面积分摊方案进行了审核,对项目的部分尺寸进行了抽查。</p> <p>经审核,测绘成果符合相关规范要求,审核通过。</p>			



2023 年 2 月 22 日

2 天安云谷产业园三期面积测算服务

C 2022183

合同编号: GC-3Q-QQ-2022-009

天安云谷产业园三期面积测算服务合同

项目地点: 深圳市龙岗区坂田

甲 方: 深圳天安云城投资发展有限公司

乙 方: 深圳地质建设工程公司

二〇二【二】年【七】月【十四】日

天安云谷产业园三期面积测算服务合同

甲方：深圳天安云城投资发展有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

第一部分 通用合同条款

第一条 定义

下列词语除专用合同条款另有约定外，按本条所赋予的定义解释；双方就本条赋予的定义有争议的，按有利于合同履行的原则解释。

1.1 本合同中

1.1.1 “本合同”包括通用合同条款（以下简称“通用条款”）、专用合同条款（以下简称“专用条款”）、合同附件以及双方经协商一致对合同内容所作的任何书面变更内容。其中专用条款包含“商务条款”、“技术条款”和“计价及调整条款”的全部内容。

1.1.2 “不可抗力”是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免、不能克服且不能提前防备的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

1.1.3 “书面形式”是指合同文件、信函、电报、传真和其他有效数据电文（包括电子数据交换和电子邮件）、会议纪要等可以有形表现所载内容的形式。

1.1.4 本合同中的“天”或“日”指日历天，规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。年、月、日均以公历计算。

1.2 本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商处理，并签署补充协议解决。补充协议为本合同的补充，与本合同具有同等法律效力。对同一事项补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议为准；补充协议未约定的，双方仍应遵照本合同约定执行。

1.3 本合同附件是本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。在执行合同过程中，所有会议纪要、往来信函和谈判记录等，一经甲、乙双方盖章且双方授权代表签字确认，即成为本合同有效组成部分，自盖章签字之日起生效。本合同的招投标文件（如有）作为本合同组成部分。当组成本合同的文件就同一问题出现不同解释时，按产生在后的文件约定执行，但双方另有约定的除外。

		面积	02-01 地块	215000	m ⁶		
		测量	02-11 地块	250000	m ⁶		
			01-05 地块	130000	m ⁷		
			02-03 地块	150000	m ⁸		
			02-05 地块	85000	m ⁹		
		小计		1400000	m ⁹		
4	竣工测绘	GPS 测量 (E 级)			点	/	根据宗地大小一般 3 至 4 个点
		1/500 测图 (建筑工业区)	暂未明确工作量,		幅		采用哪个比例尺的图最终根据宗地大小确定
		1/1000 测图 (建筑工业区)	仅报单价, 结算		幅		
		验测平面位置	以实际工		边		根据红线大小、形状
		验测高程、高度	作量为准		栋/座		根据总的楼栋布局
		土地位置 (界线) 测量			点		幼儿园独立占地、室外公共开放空间等
5	总价 (人民币):					5936000	

1.2 除非甲方要求乙方进行本合同规定以外的测绘及甲、乙双方另行约定的内容, 否则乙方不得向甲方索取任何额外的费用。甲方要求乙方承担本合同内容以外的测绘任务的, 双方应另行协商。

第二条 付款方式

2.1 施工图测算付款方式

2.1.1 合同签订后, 乙方提交付款申请函及等额合法发票并经甲方审核确认后 60 日内, 甲方向乙方支付实际启动地块施工图测算合同暂定总价的 20%;

2.1.2 甲方取得启动地块的《深圳市建设工程规划许可证》, 且乙方提供按工规意见修改后的施工图面积测算终稿并经甲方书面确认后, 乙方提交付款申请函和等额合法发票并经甲方审核确认后 60 日内, 甲方向乙方支付至实际启动地块施工图测算合同暂定总价的 80%;

2.1.3 乙方向甲方提供《深圳市房屋建筑面积测绘报告》(预售测绘) 且与乙方完成的施工图面积测绘结果偏离值在 200 平方米以内 (图纸修改原因导致除外), 乙方提交《测算成果确认函》(含工作量清单)、付款申请函和等额合法发票经甲方审核通过后 60 日内, 甲方向乙方支付至实际启动地块施工图测算合同暂定总价的 95%。

2.2 预售测绘付款方式



甲方：深圳天安云城投资发展有限公司（盖章）

法定代表人：
(或授权签约人)：

通讯地址：深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园一期3栋B座
3101

邮政编码：518129

联系人：王敏

手机：13923720323

邮箱：wangmin@szyungu.com

联系电话：0755-89373925-8800

传真号码：89331333

开户银行：中国建设银行深圳南山支行

账号：44201506600052535471

税务识别号：91440300398593757F
(增值税一般纳税人)

合同签订地点：中国·深圳

(签署页，无其他合同内容)



乙方：深圳地质建设工程公司（盖章）

法定代表人：
(或授权代表)：

通讯地址：深圳市罗湖区宝岗路7号

邮政编码：518023

联系人：杨生娜

手机：13510579242

邮箱：105922209@qq.com

联系电话：0755-82666892

传真号码：0755-82666388

开户银行：中国银行深圳彩虹支行

账号：774457957079

税务识别号：91440300192195745G



履约评价情况表

项目名称： 天安云谷产业园三期面积测算服务

建设单位	深圳天安云城投资发展有限公司	项目地址	深圳市龙岗区	
承包单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	晏晓红	
合同金额	593.6 万元	合同签订时间	2022 年 6 月	
参与人员	梁德超、杨生娜、汪旭伟、何樽龙、冯坤垚、张晶、卢昱竺、杨文			
工作内容	工作内容主要包括：1) 供技术咨询、图纸审阅核对，及时与测绘中心沟通并反馈最新测算规则，提供修改建议, 进行施工图阶段面积测绘计算。2) 根据相关部门批准的施工图及工程规划许可证等完成预售测绘服务项目，把各项指标控制在最优范围，配合完成测绘中心预售测绘报建并取得相关审核意见及加盖公章的报告。3) 根据项目资料及工程进度完成竣工测绘服务，配合完成测绘中心竣工测绘验收并取得审核意见。			
履约评价	2023 年度履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	

建设单位（盖章）或签名：深圳天安云城投资发展有限公司

日期：2024 年 3 月 6 日



3 龙岗区龙园片区重点更新单元项目测绘工程

龙岗区龙园片区重点更新单元项目 测绘工程合同

合同编号：C2022294

日期：2022年 月

甲方：华润（深圳）有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

地址：深圳市罗湖区宝安南路
1001号华瑞大厦7楼

地址：深圳市福田区燕南路98号

龙岗区龙园片区重点更新单元项目

测绘工程合同

合同编号：

本合同由以下双方签署：

甲方：华润(深圳)有限公司

地址：深圳市罗湖区宝安南路1001号华瑞大厦7楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：夏立明

联系电话：15142459072

电子邮箱：1213513859@qq.com

传真：

乙方：深圳地质建设工程公司

地址：深圳市罗湖区宝岗路7号地质局318

法定代表人：刘都义

联系人：王宗彪

联系电话：13537562511

电子邮箱：1554098100@qq.com

传真：

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好协商，就龙岗区龙园片区重点更新单元项目测绘工程事宜达成一致，订立本合同以资信守。

第一条工程概况

- 1.1项目名称：龙岗区龙园片区重点更新单元项目测绘工程。
- 1.2项目地点：龙岗区龙岗街道龙园片区，西邻龙城大道，东至龙岗河，北至内环北路，南至龙岗大道。

第二条合同范围及合同总价

- 2.1合同范围：包括但不限于【测绘工程】，详见合同附件一。
乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的范围图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。
- 2.2本合同约定工程的价款按照报价清单（附件一）的约定执行；甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。

就本工程甲方将支付乙方之合同不含税总价为人民币【伍佰伍拾捌万零贰佰伍拾元】（即RMB5580250.00元），税价为人民币【叁拾叁万肆仟捌佰壹拾伍元】（即RMB334815.00元），含税总价为人民币【伍佰玖拾壹万伍仟零陆拾伍元】（即RMB5915065.00元）。合同单价为综合单价，结算时，合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量，结算时按实际发生量计算。

第三条工期

- 3.1工期：____日历天。
- 3.2开工日期：_____，竣工日期_____。
- 3.3开工日期：具体以甲方书面通知为准。

第四条付款方式

- 4.1付款方式：本合同约定价款按照下述约定执行。
测绘、地质灾害评估服务
(1)无预付款；

(本页为以下双方关于《龙岗区龙园片区重点更新单元项目工程测绘合同》的签字页，
无正文)

本合同由以下双方于【 】年【 】月【 】日在中国【深圳】市签署：

甲方（盖章）：



法定代表人或授权代表：

蒋慕川

乙方（盖章）：深圳地质建设工程公司



法定代表人或授权代表：

都刘

4、星河天地公馆项目预算测绘

星河地产集团合同 2020 版

C2021237



星河天地公馆项目测绘服务合同
(预售测绘)

合同编号: 755-FA-QT-2021040

工程名称: 星河天地公馆项目

工程地点: 深圳市光明区光明街道丰安路南侧

甲方(委托人): 深圳市奥星房地产开发有限公司

乙方(受托人): 深圳地质建设工程公司

星河天地公馆项目测绘服务合同（预售测绘）

委托方（甲方）：深圳市奥星房地产开发有限公司

受托方（乙方）：深圳地质建设工程公司

甲方委托乙方承担星河天地公馆工程预售测绘任务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲方及乙方双方友好协商，签订本合同。

第一部分 项目情况

1 项目情况

1.1 项目名称：星河天地公馆预售测绘

1.2 项目地点：深圳市光明区光明街道丰安路南侧

2 测绘范围

2.1 对星河天地公馆项目进行预售测绘服务。

3 测绘内容（包括测绘项目和工作量等）

3.1 对星河天地公馆项目的经相关部门核准的建施图进行预售测绘；

4 执行标准

序	标准名称	标准代号	标准等级
1	房产测量规范	GB/T17986. I-2000	国家标准
2	1: 500、1: 1000、1: 2000 地形图图式	GB/T7929-2007	国家标准
3	测绘成果质量检查与验收	GB/T 24356-2009	国家标准
4	城市测量规范	CJJ/T8-2011	行业标准
5	卫星定位城市测量技术规范	CJJ/T73-2010	行业标准
6	深圳市《房屋建筑面积测绘技术规范》	SZJG 22—2015	地方标准
7	深圳市建筑设计规则	深规土【2018】1009号	地方标准

其它技术要求：深圳市规划和自然资源局等有关部门要求的其他技术标准及要求。

5 测绘工程进度

序号	工作阶段	工作内容	工期	备注
1	预售测绘	预售测绘面积计算、绘制测绘图纸、编制报告	3个月	签订合同之日起

5.1 如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

6 测绘成果

6.1 本合同所指的测绘工程成果组成如下：

序号	成果名称	规格	数量	备注
1	预售测绘报告	A4	4套	含电子数据光盘

7 测绘工程费用

7.1 收费标准：根据财政部、国家测绘局《测绘生产成本费用定额》（财建【2009】17号收费及深圳市地籍测绘大队费用标准及计价方法计取。

7.2 本次建筑面积按《深圳市建设工程规划许可证》（深规划资源建许字 MG-2020-0008号）中总建筑面积271910.42平方米进行计算，预售测绘费用包干含税总价494876.96元，最终含税包干总价494000元（人民币：肆拾玖万肆仟元整），含增值税6%，包括三次以内（含三次）因施工图重大修改重复测算面积费用。若因施工图重大修改超三次以上加收50%总价测绘费或另行协商。乙方企业开票及收款信息如下：

企业名称（全称）：深圳地质建设工程公司

纳税人识别号：91440300192195745G

开户行名称：中国银行深圳彩虹支行

银行账户：774457957079

地址：深圳市福田区燕南路 98 号

8 付款方式

8.1 本次合同无预付款，在政府测绘主管部门进行预售测绘成果审核通过后，由乙方提供发票后一次性付清测绘款项。

9 售后服务

9.1 服务总目标：自项目开工之日起，自始至终提供优质满意服务。

9.2 服务承诺

- 9.2.1 工作积极主动，加强与甲方的沟通、联系、定时汇报工作。及时加强与甲方相关单位的联系，了解情况，认真做好相关技术服务工作。
- 9.2.2 保持足够的技术人员及仪器设备，按时完成甲方下达的任务。
- 9.2.3 及时解决相关单位提出的各种问题。
- 9.2.4 配合项目的验收工作，提供相应的技术服务，保证随叫随到。

(以下无正文)

甲方：深圳市奥星房地产开发有限公司

法定代表人：

或授权代理人：

电话：

乙方：深圳地质建设工程公司

法定代表人：

或授权代理人：

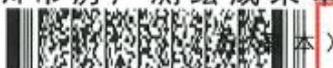
电话：

合同签订地点：深圳市龙岗区

合同签订时间 2021年 月 日



深圳市房产测绘成果审核通过意见书



深审房-20210298

受理业务号: S05M00102108160005

审核编号: 深审房-20210298

一、送审项目基本情况			
项目名称	星河天地公馆		
成果类型	预售测绘		
申请单位	深圳市奥星房地产开发有限公司		
测绘单位	深圳市地质建设工程公司		
宗地代码	440306206002GB00099	宗地号	A513-0137
建筑栋数	3栋	总建筑面积	272371.25
二、审核依据			
1. 《房产测绘管理办法》(建设部 2000 年第 83 号令)			
2. 《1: 500 1: 1000 1: 2000 地形图图式》(GB/T 20257.1-2017)			
3. 《城市商品房预售管理办法》(建设部 2004 年第 131 号令)			
4. 《测绘成果质量检查与验收》(GB/T 24356-2009)			
5. 《房产测量规范》(GB/T 17986.1-2000)			
6. 《城市测量规范》(CJJ 8/T-2011)			
7. 《卫星定位城市测量技术规范》(CJJ/T 73-2019)			
8. 《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 22-2015)			
9. 《深圳市建筑设计规则》(深规土(2018)1009号)			
10. 《深圳市房产测绘数据格式标准及制图规范》			
11. 其他依据: 深地合字(2019)M004号、深规划资源许MG-2019-0004号、深规划资源建许字MG-2020-0007号、办文编号: B2-202100931号			
三、审核综述及意见			
本次为送审成果的第一次成果审核。			
本次审核对测绘成果采用的技术规范、技术依据、计算方法、公用面积分摊方案进行了审核,对局部位尺寸进行了抽查。			
经审核,测绘成果符合相关规范,审核通过。			



5、中洲滨海商业中心二期1栋竣工测绘服务合同

C.2021103

合同编号:

中洲滨海商业中心二期1栋

竣工测绘服务合同

项目名称: 中洲滨海商业中心二期1栋

项目地点: 深圳市福田区上沙村

甲方: 深圳市汇海置业有限公司

乙方: 深圳地质建设工程公司

甲方：深圳市汇海置业有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规，就甲方委托乙方承担中洲滨海商业中心二期1栋（以下简称“项目”）竣工测绘服务的工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：中洲滨海商业中心二期1栋。

1.2 项目地点：深圳市福田区上沙村。

1.3 乙方服务内容：

1.3.1 根据甲方提供的项目资料（即设计图纸）及工程进度完成中洲滨海商业中心二期1栋竣工测绘服务项目，执行现行测量规范、规定。

1.3.2 配合完成深圳市地籍测绘大队竣工测绘验收并取得审核通过的意见。

1.3.3 预估总建筑面积：中洲滨海商业中心二期1栋暂定 298778.95 平方米（具体以甲方确认测绘的建筑面积为准）。

1.4 测绘工期

合同期限内项目测绘工期和进度按以下要求执行，甲方有另行要求的，以甲方通知为准。

1.4.1 乙方接到甲方书面通知之日起 20 个工作日内完成现场测绘工作，自乙方完成现场测绘工作之日起（最迟不晚于乙方应完成现场测绘工作期限届满之日起）60 个日历日内向深圳市地籍测绘大队提交竣工测绘成果，并配合甲方取得深圳市地籍测绘大队审核通过的意见。

1.4.2 合同履行期间如遇特殊情况（现场条件未满足、设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工）时，经甲方确认后工期相应顺延，除此之外，甲方无需承担其他任何违约责任。

1.5 测绘成果及验收

序号	测绘项目名称	成果名称	规格	份数
1	竣工测绘	建筑工程竣工测绘报告	份	2
		房屋建筑面积测绘报告	份	2
		建筑技术经济指标测算报告	份	2

中洲滨海商业中心二期1栋							
序号	测绘项目名称	困难	计量	取费标准	结 算	结算金额	备 注
		类别	单位	(元)	工作量	(元)	
一	测图						
1	1/1000 测图	II	幅	20,373.73	4.5	¥91681.79	立体宗需多张竣工图分别核算
二	规划监督测量						
1	验测平面位置	---	边	3,150.59	24	¥75614.16	立体宗
2	验测高程、高度	---	栋	2,849.06	1	¥2849.06	
3	规划建筑面积测量	I	m ²	1.82		¥0.00	
		II	m ²	2.03	298778.95	¥606521.27	
		III	m ²	2.26		¥0.00	
4	土地位置(界线)测量	II	点	1,092.78	12	¥13113.36	公共开放空间界线测量
三	其它(困难系数)					¥157955.93	
费用总计(人民币大写:玖拾肆万柒仟柒佰叁拾伍元伍角陆分)						¥947735.56元	
备注:项目现场未达到竣工测量条件,现场问题整改会反复测量,造成测量工作难度增加,增加20%的难度系数,由此所产生的费用已全部包含在清单中测绘项目名称为“其他(困难系数)”所对应结算金额中。							

3.2 该项目中洲滨海商业中心二期1栋测绘面积暂定为 298778.95 平方米,本次测绘费用暂定为¥947735.56元(人民币大写:玖拾肆万柒仟柒佰叁拾伍元伍角陆分)。增值税税率为 6%,不含税报价为¥894090.15元,增值税税额为¥53645.41元。

以上费用已包含乙方完成本项目所需的人员工资、技术服务费、各种管理费、保险、利润等费用。

第四条 付款方式

4.1 按节点付款方式:

4.1.1 自本合同签订且乙方进场之日起 10 个工作日内,支付本合同暂定总价的 20%,即¥【189547.11】元(人民币壹拾捌万玖仟伍佰肆拾柒元壹角壹分);

4.1.2 乙方依约完成中洲滨海商业中心二期1栋竣工测绘且乙方向甲方提供

8.3.1 合同双方之一不能全面履行合同条款均属违约，违约所造成的经济损失，概由违约方承担。由于合同履行中任何一方无正当理由而单方面提出终止合同，则违约方应支付对方本合同暂定总价款的 3%违约金。

8.3.2 本合同生效后，乙方应按本合同的约定进场测绘及交付测绘成果并经深圳市地籍测绘大队审核通过并出具审核通过的意见。如乙方未按期限进场测绘或交付测绘成果并经深圳市地籍测绘大队审核通过并出具审核通过意见的，每逾期 1 日，乙方应按本合同暂定总价的 3%向甲方支付违约金；逾期超过 10 日的，甲方有权单方解除本合同，乙方应退还甲方已支付的全部款项，并按本合同暂定总价的 20%向甲方支付违约金。

8.4 本合同未尽事宜，由双方共同协商签订补充协议约定，经甲乙双方书面签订的补充协议是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力。

8.5 本合同自双方签署后生效，双方权利义务履行完毕后，本合同终止。

8.6 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

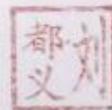
甲方(盖章):

法定代表人/授权人(签名):

乙方(盖章):

法定代表人/授权人(签名):

本合同签订日期:2021年4月14日



6 广州开发区重点项目推进中心土地及房屋征收项目测绘服务

C2022246

委托测绘合同

合同编号：穗开推进合[2022] 82 号

甲方（采购方）：广州开发区重点项目推进中心

乙方（中标人）：深圳地质建设工程公司

签订时间：2022年 10 月 13 日

签订地点：广东省广州市黄埔区



根据广州开发区重点项目推进中心土地及房屋征收项目测绘服务采购项目（项目编号：GZZZ-CG2262）的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 主要工作内容及服务期限

1、工作内容：在服务期限内，完成被征（借）地村界、社界的权属划分工作；协助征（借）地单位与被征（借）地的土地权属单位完善征（借）地面积及征地边界的确认工作；完成被拆迁房屋的测量及苗圃清点工作；完成项目红线范围内土地、建（构）筑物测量和清单工作；完成甲方在具体项目中提出的其他测量相关要求；提供完整、准确的测量成果资料交征拆单位存档。

乙方取得服务资格并不意味着获得相关项目的测量业务，甲方无法预计也无法保证向乙方委托测量业务的数量及金额。具体项目需进行测量时另行签订具体项目的委托合同。

2、服务期限：自合同签订之日起至2023年12月31日；或服务期内服务价款达到采购预算金额。服务期每满一年，甲方将对乙方提供的测量业务进行综合考核，若考核不及格的，服务期立即终止，乙方不得要求甲方承担任何违约赔偿责任。

3、服务区域：北部片区（九佛街、龙湖街、新龙镇）。

4、本合同采购预算金额为270万元，即乙方在服务期内接受甲方委托所收取的服务费用原则上不得超过采购预算金额，若法律、法规另有规定的，从其规定。

第二条 甲方的权利和义务

- 1、向乙方提交有关测绘所需的基础资料。
- 2、应当协助乙方的测绘队伍顺利进入现场工作，并对乙方进场人员的工作提供协助。
- 3、按合同商定之付款方式按时向乙方支付测绘工程费。
- 4、甲方配合乙方解决测量过程中遇到的困难。
- 5、甲方有权向乙方了解和监督合同实施情况，可直接向测绘队伍了解和监督作业情况（工程进度、质量等），并有权对成果资料提出异议。
- 6、甲方将在服务期内，定期组织对乙方工作的综合考核，若乙方考核为不及格的，服务期即提前终止，乙方不得要求甲方承担任何违约赔偿责任。

第三条 乙方的权利和义务

- 1、自收到甲方的有关材料之日起7日内，根据甲方的有关资料和本合同的技术要求，完成测量计划方案及估算金额。
- 2、乙方在测绘的实施过程中应及时向甲方通报测绘进度和问题报告，并于每季度末统一报送委托项目台账、合同履行情况及工作进展。
- 3、自收到甲方项目告知书之日起3日内组织测绘队伍进场作业，乙方应确保测量工

- 8) 违反回避事项和保密规定的;
- 9) 拒绝接受甲方跟踪核查的;
- 10) 不按要求保管测量资料或未经委托方书面同意, 将测量报告提供给任何单位和个人的。

乙方出现以上问题时, 甲方解除本合同后, 有权与候补中标候选人中排名靠前的供应商重新签订服务合同。

4、如出现乙方需回避的情形, 甲方有权根据实际情况另行选取测量单位完成工作。

第五条 成果验收

乙方应当于工程完工之日起2日内书面通知甲方验收, 甲方应当自接到完工通知之日起10日内, 对乙方所完工的测绘工程进行验收, 甲方对乙方数量进行确认并验收通过后, 由甲方代理人 与乙方出具测绘成果验收报告书, 交由甲方进行审核作为测绘费用结算依据。

对乙方所提供的测绘成果的质量有争议的, 由测区所在地的省级测绘产品质量监督检查站裁决。其费用由败诉方承担。

第六条 对乙方测绘成果的所有权、使用权和著作权归属的约定:

测绘成果的所有权、使用权和著作权归甲方享有。

第七条 测绘工程费收费标准及支付方式

(一) 收费标准

1、房屋测量、征地放桩的取费依据及标准: 按照国家测绘局《关于印发〈测绘工程产品价格〉和〈测绘工程产品困难类别细则〉的通知》(国测财字〔2002〕3号), 并执行中标折扣 60%。

2、北部片区采购预算总价款(含税): 贰佰柒拾万元(¥2,700,000.00元)

3、甲方实际支付金额包括完成测量工作所需的服务费、市内交通费、误餐费、所有税费等各项费用, 结算金额以甲方或广州黄埔区、广州开发区财政局(以下简称区财政局)审核为准。

(二) 支付方式

1、由于项目的复杂性, 测量工作不能一次性完成的, 阶段性完成测量工作后即可按阶段申请支付该阶段的测量服务费进度款。申请测量服务费进度款的具体期限由甲乙双方另行协商确定。

2、待具体项目全部测量工作完成后, 乙方再申请具体项目剩余的测量服务费结算, 经甲方审核通过后, 报区财政局拨款后甲方一次性支付剩余未支付的测量费给乙方。

3、甲方以转账方式支付每笔测量服务费前, 乙方必须提前五个工作日开具相应数额且符合甲方财务制度要求的正规有效发票给甲方, 经甲方报区财政局拨款的每笔测量服务费到账后五日内支付给乙方。

4、因乙方未按照本条第3款要求出具发票的, 甲方有权顺延支付或不予支付, 由此造

体项目预算总价款30%作为违约金。

7、本合同履行期间，乙方及其工作人员不具备或者丧失测绘资质的，甲方有权解除合同，并要求乙方返还已收取的测绘工程费。因此给甲方造成损失的，甲方有权要求赔偿。

8、如乙方违约的，甲方有权直接从当期应付而未付的测绘工程费中扣除乙方的违约金。

第十条 本合同执行过程中的未尽事宜，甲乙双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议为准。

第十一条 因执行本合同发生任何争议，由甲乙双方先协商解决，自争议发生之日起60日内双方协商不成的，双方均同意将争议提交甲方所在地有管辖权的人民法院诉讼管辖。

第十二条 本合同由双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。本合同一式拾份，甲方、乙方各执伍份，均具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：广州天河区重点项目推进中心

法定代表人(授权代表)：

地址：

电话：

签约时间：



乙方：深圳地质建设工程公司

法定代表人(授权代表)：

地址：深圳市福田区

电话：

签约时间：



履约评价情况表

项目名称：广州开发区重点项目推进中心土地及房屋征收项目测绘服务

业主单位	广州开发区重点项目推进中心	项目地址	广州市	
承建单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	晏晓红	
合同金额	270 万元	合同签订时间	2022.10.13	
参与人员	文樟林、肖震、汪旭伟、孟薄萍、别华桥、王宗彪、荣延祥、柯诗杰、李旭民、袁姣、孙可心、吴伟超、韦明、石艳兵、吴立立、温奕杰、袁浩、孙炳裕等			
工作内容	该项目为北部片区（九佛街、龙湖街、新龙镇）提供被拆迁房屋的测量及苗圃清点等测绘服务，项目建筑物面积约 120 万平方米，工作内容包括建筑物及附属物面积测量、青苗清点等。			
履约 评价	年度总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	

业主单位（盖章）：广州开发区重点项目推进中心

日期：二〇二三年一月



7 深圳市龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务

中标通知书

深圳地质建设工程公司：

我司受深圳市龙华区观湖街道办事处委托，就龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务（招标编号：**LHADL2023000051**），通过公开招标，并经定标委员会评定和采购单位确认，贵公司为中标供应商。中标结果如下：

采购单位	深圳市龙华区观湖街道办事处
服务期	中标之日起至项目结束，以土地基本入库、项目结算方案过会为准。（暂定 365 天）
项目名称	龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务
预算金额（元）	人民币柒佰捌拾伍万元整（¥7,850,000.00）
中标金额（元）	人民币柒佰伍拾壹万陆仟叁佰肆拾贰元整（¥7,516,342.00）

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：古工 电话：15989302477）
据此通知在十个工作日内签订合同。

特此通知！

招标代理机构：深圳市海西工程管理有限公司

日期：2023 年 05 月 19 日



C2023126

合同编号:

龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益 统筹项目测绘服务合同

服务名称: 深圳市龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益
统筹项目测绘服务

地 点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区观湖街道办事处

乙 方: 深圳地质建设工程公司

签订时间: 2023 年 5 月



甲方： 深圳市龙华区观湖街道办事处
地址： 深圳市龙华区观湖街道观澜大道176号
联系人： 古工
联系电话： 15989302477

乙方： 深圳地质建设工程公司
地址： 深圳市罗湖区宝岗路7号
联系人： 杨生娜
联系电话： 13510579242

根据 LHADL2023000051 号招标项目的投标结果，由 深圳地质建设工程公司 为中标方。按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经 深圳市龙华区观湖街道办事处（以下简称甲方）和 深圳地质建设工程公司（以下简称乙方）协商，就甲方委托乙方承担 深圳市龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务项目，达成以下合同条款：

第一条 服务内容

1. 负责提出、制定、审核本项目的拆迁测绘工作的法律依据、技术标准和操作规范、流程、测绘原则、程序和方法等工作规范和方案，保证各项工作的合法有效进行。
2. 对测绘范围内的土地、建（构）筑物及其它地上附属物等面积测量，并制作现状各种现状图（红线现状、国有土地现状、村界现状、专题地物现状、现状三维影像地图等）；
3. 出具前期预测绘报告。按照相关法律法规及行业规范要求，出具本项目相关的所有前期预测绘报告，并确保测绘成果的合法性、规范性、准确性和有效性的。
4. 处理测绘中遇到的复杂、疑难技术问题并完成委托方要求其他相关测量工作。
5. 配合委托方向拆迁权利人或者权属单位解释测绘成果的合规性，协助委托方完成项目审计工作。

- (6) 房屋建筑面积分层平面图;
- (7) 附属物现状测绘平面图;
- (8) 坐标成果表。

2) 土地整备利益统筹拆迁测绘技术报总结, 主要包括以下内容:

- (1) 测绘的目的和意义;
- (2) 项目概况;
- (3) 测绘工作依据;
- (4) 测绘内容及工作量;
- (5) 土地整备测绘方案的实施;
- (6) 投入本项目的人员、仪器设备;
- (7) 质量保障措施;
- (8) 安全保障措施;
- (9) 成果的汇总, 分项成果的统计数据。

2、服务期限

1) 服务期: 中标之日起至项目结束, 以项目范围内土地基本全部入库、项目结算方案过会为准。

2) 提供售后服务 365 天, 售后服务期间将提供包括但不限于解答有关测绘的相关问题、根据甲方需求对部分成果进行调整、如确实出于实际需要, 为配合项目开展, 乙方将根据甲方要求派出工作人员重新开展测绘工作。

3、交付期限

乙方应当按照本项目进展积极开展测绘工作。分项目的初步测绘成果(前期测绘成果)应当在甲方通知乙方出具成果后七个自然日内完成, 分项目最终测绘成果需根据甲方通知乙方出具成果后七个自然日内完成。

第四条 服务费用及支付

1、服务费用：

经双方协商，本合同费用为固定单价(如未在服务分项中列明的服务项目(包括但不限于一、二级 GNSS 控制点、三级导线点)，均按照深国防【2009】316 号文件或《测绘生产成本费用定额》(财建【2009】17 号)上的取费标准 8.7 折优惠计算单价)，暂定测量含税总价为人民币：¥7,516,342 元整 (大写：柒佰伍拾壹万陆仟叁佰肆拾贰元整)，增值税率：6%，不含税部分为人民币：¥7,090,888.68 元 (大写：柒佰零玖万零捌佰捌拾捌元陆角捌分)，增值税为人民币：¥425,453.32 元 (大写：肆拾贰万伍仟肆佰伍拾叁元叁角贰分)。本项目分项报价清单所估算工程量为招标工程量，最终以实际完成工程量进行结算，且结算金额不得超过 7,516,342 元。

分项报价清单详见下表：

本页无正文，为《龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务合同》之签署页

甲方（盖章）：



乙方（盖章）：



授权代理人（签字或盖章）：



法定代表人：



合同拟定单位：

合同经办人(签名)：

合同复核人(签名)：

签订日期： 2023 年 5 月 日

合同编号

合同编号

履约评价情况表

项目名称： 龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务

建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处	项目地址	深圳市龙华区
承包单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	晏晓红
合同金额	751.6342 万元	合同签订时间	2023 年 05 月
参与人员	梁德超（技术负责）、汪旭伟、别华桥、荣延祥、杨生娜、李旭明、袁蛟、石艳兵、柯世杰、吴伟超、孙可心、冯坤焱、何樽龙。		
工作内容	工作内容主要包括：1、负责提出、制定、审核本项目的拆迁测绘工作的法律依据、技术标准和操作规范、流程、测绘原则、程序和方法等工作规范和方案，保证各项工作的合法有效进行；2、对测绘范围内的土地、建（构）筑物及其它地上附属物等面积测量，并制作现状三维地图；4、出具前期预测绘报告。按照相关法律法规及行业规范要求，出具本项目相关的所有前期预测绘报告，并确保测绘成果的合法性、规范性、准确性和有效性的；		
履约评价	2023 年度履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

建设单位（盖章）或签名：深圳市龙华区观湖街道办事处

日期：2023 年 12 月 10 日



8、2020-2021 年度深圳市 1: 1000 地形图 (对象化) 动态修补测 (原特区内标段)

深圳交易集团有限公司政府采购业务 分公司

深圳市网上政府采购 中标通知书

(项目编号: SZCG2020197771)

深圳地质建设工程公司:

由深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司组织的 2020-2021 年度深圳市 1:1000 地形图 (对象化) 动态修补测 公开招标中, 按照深圳市网上政府采购系统的定标原则, 并经采购人确认, 贵公司成交, 成交结果如下:

采购条目流水号	采购计划编号	品名	数量	预算金额 (元)	成交金额 (元)	备注
557762620	PLAN-2020-0102011001-01164	2020-2021 年度深圳市 1:1000 地形图 (对象化) 动态修补测	1.0	13,500,000.00	8,238,453.84	
557762603	PLAN-2020-0102011001-01163	2020-2021 年度深圳市 1:1000 地形图 (对象化) 动态修补测	1.0	31,500,000.00	19,223,058.96	

成交金额: 伍佰贰拾叁万柒仟壹佰叁拾陆元整

请贵公司 (联系人: 张敬, 联系手机: 13924592653, 办公电话: 82666210) 尽快与采购单位联系 (联系人: 张建雄, 电话: 83949184 13824360042), 在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同, 并据此组织验收, 如有弄虚作假, 将依据法规追究相关当事人的责任。



抄报: 深圳市财政局

抄送: 深圳市规划和自然资源局

备注:

一、此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效, 验证方式为:
方式1、使用手机扫描二维码, 访问深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司网站, 并下载此中标通知书数字版, 并且状态为有效。



查验码:d01c190a3745

C2020426

合同编号（甲方）：375#
合同编号（乙方）：

测绘地理信息工程项目合同

项目名称：2020~2021年度深圳市1:1000地形图(对象化)动态
修补测（原特区内标段）

委托方（甲方）：深圳市规划和自然资源局

受托方（乙方）：深圳地质建设工程公司

本合同共12页（不含封面及填写说明）



测绘地理信息工程项目合同

合同编号（甲方）：_____

合同编号（乙方）：_____

委托方（甲方）：深圳市规划和自然资源局

受托方（乙方）：深圳地质建设工程公司

受托方测绘资质等级：甲级

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》和有关法律、法规，根据深圳市网上政府采购中标通知书（项目编号：SZCG2020197771），就甲方委托乙方承担“2020~2021 年度深圳市 1:1000 地形图（对象化）动态修测（原特区内标段）”项目，协商一致，签订本合同。

第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：2020~2021 年度深圳市 1:1000 地形图（对象化）动态修测（原特区内标段）

1.2 工作范围：深圳市福田区、罗湖区、南山区和盐田区

第二条 项目工作内容

2.1 本项目工作内容主要包括：

2.1.1 1:1000 地形图（对象化）动态修测

对测区进行全面巡查，对通过巡查及其它渠道发现的变化地物，按地物要素等级进行全覆盖修测，并按基础地理空间数据标准完成地形图数据生产和入库工作，并按要求提交项目测绘成果。

2.1.2 1:1000 地形图等高线修整（1985 高程）

根据下发的地形图底图数据，对项目测区内地形图等高线的错误、不平滑和与地物矛盾等，根据规范要求进行修改和整饰。

2.1.3 全部地形图图面检查及错误修改

根据下发的地形图底图数据，对测区内的地形图进行全面检查（包括未发生变化的地形图）。按照新版地形图图式《国家基本比例尺地图图式第一部分：1:500

1:1000 1:2000 地形图图式》(GB/T 20257.1-2017) 检查原有地形图, 对地形图中要素的位置、数量、尺寸、符号、注记等错误进行改正, 必要时应外业补测或重测。

第三条 项目工期及进度

3.1 本项目自合同签订之日起两年内完成相关工作。

3.2 项目进度

3.2.1 1:1000 地形图等高线修整 (1985 高程)

合同生效日起 30 个自然日完成。

3.2.2 1:1000 地形图 (对象化) 动态修补测

2020 年 12 月 31 日前完成第一阶段工作 (完成标段工作量 30%以上), 2021 年 5 月 31 日前完成第二阶段工作 (完成标段工作量 60%以上), 2021 年 10 月 31 日前完成第三阶段工作 (完成标段工作量 90%以上), 2022 年 4 月 30 日前完成第四阶段工作 (完成标段剩余工作量), 2022 年 6 月 30 日前完成项目验收、项目结算工作。

第四条 执行技术标准

4.1 本项目执行的技术标准:

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《城市测量规范》	CJJ/T 8-2011	行业规范
2	《城市测绘基本技术要求》	GB/T 35657-2017	国家标准
3	《国家三、四等水准测量规范》	GB/T 12898-2009	国家标准
4	《全球定位系统 (GPS) 测量规范》	GB/T 18314-2009	国家标准
5	《国家基本比例尺地图图式 1:500、1:1000、1:2000 地形图图式》	GB/T 20257.1-2017	国家标准
6	《数字测绘成果质量检查与验收》	GB/T 18316-2008	国家标准
7	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T 24356-2009	国家标准

4.2 本项目执行的其它技术要求:

4.2.1. 《深圳市基础测绘技术规程》(深圳市国土资源和房产管理局, 2000 年 10 月);

4.2.2. 《深圳市 1: 1000 数字化地形图动态修补测实施细则》(深圳市国土

7.2 合同价款

7.2.1 本合同暂定价为 人民币 伍 佰 贰 拾 叁 万 柒 仟 壹 佰 叁 拾 陆 元 零 角 零 分，小写¥5237136.00元（含税）。

7.2.2 本合同价款包括完成本项目所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

乙方专业工作人员的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费

专业问题咨询费用

成果文本印刷费用

成果论证、评审费

成果公开展示费用

其他 /

7.3 合同结算

7.3.1 本项目按乙方投标报价总价取费，中标价即为合同价；合同工作量为预估工作量。

7.3.2 根据合同价和合同工作量确定本项目合同核算单价为：91337.96 元/ KM^2 。

2020-2021 年度深圳市 1: 1000 地形图（对象化）动态修补测（原特区内标段）费用预（结）算表

项目名称	合同工作量(KM^2)	合同价(元)	核算单价(元/ KM^2)	备注
地形图修补测	57.338	5237136.00	91337.96	
合计	57.338	5237136.00	91337.96	

备注：项目实际工作量超过合同工作量时，合同结算价即为合同价；若项目实际工作量低于合同工作量时，合同结算价为实际工作量乘以核算单价。

7.3.3 实际工作量由监理核算并出具《测量工程费用结算书》。

7.3.4 工作量核算按《关于点状、线状地物工作量计算办法》深测检 200901011 和《宝安测区地形图修补测工作量统计的技术规定》进行规定核算。

第八条 付款方式

本合同分四期支付：

首期：合同签订后 20 个工作日内，中标单位提交项目计划书，经审核同意

委托方（甲方）名称（盖章）：

承接方（乙方）名称（盖章）：

深圳市规划和自然资源局

深圳地质建设工程公司

地址：深圳市红荔西路 8009 号

地址：深圳市福田区燕南路 98 号

法定代表人（签名或盖章）：

法定代表人（签名或盖章）：

委托代理人（签名或盖章）：

委托代理人（签名或盖章）：

经办人：张

经办人：柯钦

电话：83949556

电话：0755-82666203 18688703166

传真：

传真：0755-82666388

开户银行：

开户银行：中国银行深圳彩虹支行

银行账号：

银行账号：7744 5795 7079



2020 年 11 月 26 日



深圳市规划和自然资源调查测绘中心

关于项目履约情况的相关说明

深圳地质建设工程公司：

因贵公司投标需要，申请出具贵公司承担的《2017-2018年度深圳市 1:1000 地形图动态修补测（福田标段）》、《2018-2019 年度深圳市 1:1000 地形图动态修补测（龙岗标段）》、《2020-2021 年度深圳市 1:1000 地形图（对象化）动态修补测（原特区内标段）》三个项目履约情况。经调查测绘中心项目监理组核查，深圳地质建设工程公司承担的以上项目均已完成合同约定的工作内容，综合评定等级如下：

《2017-2018 年度深圳市 1:1000 地形图动态修补测（福田标段）》项目综合评定等级为优。

《2018-2019 年度深圳市 1:1000 地形图动态修补测（龙岗标段）》项目综合评定等级为优。

《2020-2021 年度深圳市 1:1000 地形图（对象化）动态修补测（原特区内标段）》项目综合评定等级为良。

特此说明！

深圳市规划和自然资源调查测绘中心

2022 年 6 月 24 日

2、项目负责人同类工程业绩

资信要素名称	填报模板
<u>项目负责人业绩情况（工程测绘（测量）或不动产测绘业绩）</u>	<p><u>项目负责人：（晏晓红）</u></p> <p>1、<u>工程名称：天安云谷产业园三期面积测算服务</u></p> <p><u>合同价：593.6 万元</u></p> <p><u>合同签订时间：2022 年 7 月 14 日</u></p> <p>2、<u>工程名称：深圳市龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务</u></p> <p><u>合同价：751.6342 万元</u></p> <p><u>合同签订时间：2023 年 5 月 31 日</u></p> <p>3、<u>工程名称：广州开发区重点项目推进中心土地及房屋征收项目测绘服务</u></p> <p><u>合同价：270 万元</u></p>

业绩证明文件

1 天安云谷产业园三期面积测算服务

C 2022183

合同编号: GC-3Q-QQ-2022-009

天安云谷产业园三期面积测算服务合同

项目地点: 深圳市龙岗区坂田

甲 方: 深圳天安云城投资发展有限公司

乙 方: 深圳地质建设工程公司

二〇二【二】年【七】月【十四】日

天安云谷产业园三期面积测算服务合同

甲方：深圳天安云城投资发展有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

第一部分 通用合同条款

第一条 定义

下列词语除专用合同条款另有约定外，按本条所赋予的定义解释；双方就本条赋予的定义有争议的，按有利于合同履行的原则解释。

1.1 本合同中

1.1.1 “本合同”包括通用合同条款（以下简称“通用条款”）、专用合同条款（以下简称“专用条款”）、合同附件以及双方经协商一致对合同内容所作的任何书面变更内容。其中专用条款包含“商务条款”、“技术条款”和“计价及调整条款”的全部内容。

1.1.2 “不可抗力”是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免、不能克服且不能提前防备的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

1.1.3 “书面形式”是指合同文件、信函、电报、传真和其他有效数据电文（包括电子数据交换和电子邮件）、会议纪要等可以有形表现所载内容的形式。

1.1.4 本合同中的“天”或“日”指日历天，规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。年、月、日均以公历计算。

1.2 本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商处理，并签署补充协议解决。补充协议为本合同的补充，与本合同具有同等法律效力。对同一事项补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议为准；补充协议未约定的，双方仍应遵照本合同约定执行。

1.3 本合同附件是本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。在执行合同过程中，所有会议纪要、往来信函和谈判记录等，一经甲、乙双方盖章且双方授权代表签字确认，即成为本合同有效组成部分，自盖章签字之日起生效。本合同的招投标文件（如有）作为本合同组成部分。当组成本合同的文件就同一问题出现不同解释时，按产生在后的文件约定执行，但双方另有约定的除外。

	面积 测量	02-01 地块	215000	m ⁶			
		02-11 地块	250000	m ⁶			
		01-05 地块	130000	m ⁷			
		02-03 地块	150000	m ⁸			
		02-05 地块	85000	m ⁹			
小计			1400000	m ⁹			
4	竣工测绘	GPS 测量 (E 级)	暂未明确 工作量, 仅报单 价, 结算 以实际工 作量为准	点		/	根据宗地大小一般 3 至 4 个点
		1/500 测图(建筑工 业区)		幅		采用哪个比例尺的图最 终根据宗地大小确定	
		1/1000 测图(建筑工 业区)		幅			
		验测平面位置		边		根据红线大小、形状	
		验测高程、高度		栋/座		根据总的楼栋布局	
		土地位置(界线)测 量		点		幼儿园独立占地、室外公 共开放空间等	
5	总价(人民币):					5936000	

1.2 除非甲方要求乙方进行本合同规定以外的测绘及甲、乙双方另行约定的内容, 否则乙方不得向甲方索取任何额外的费用。甲方要求乙方承担本合同内容以外的测绘任务的, 双方应另行协商。

第二条 付款方式

2.1 施工图测算付款方式

2.1.1 合同签订后, 乙方提交付款申请函及等额合法发票并经甲方审核确认后 60 日内, 甲方向乙方支付实际启动地块施工图测算合同暂定总价的 20%;

2.1.2 甲方取得启动地块的《深圳市建设工程规划许可证》, 且乙方提供按工规意见修改后的施工图面积测算终稿并经甲方书面确认后, 乙方提交付款申请函和等额合法发票并经甲方审核确认后 60 日内, 甲方向乙方支付至实际启动地块施工图测算合同暂定总价的 80%;

2.1.3 乙方向甲方提供《深圳市房屋建筑面积测绘报告》(预售测绘) 且与乙方完成的施工图面积测绘结果偏离值在 200 平方米以内(图纸修改原因导致除外), 乙方提交《测算成果确认函》(含工作量清单)、付款申请函和等额合法发票经甲方审核通过后 60 日内, 甲方向乙方支付至实际启动地块施工图测算合同暂定总价的 95%。

2.2 预售测绘付款方式



甲方：深圳天安云城投资发展有限公司（盖章）

法定代表人：
(或授权签约人)：

通讯地址：深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园一期3栋B座
3101

邮政编码：518129

联系人：王敏

手机：13923720323

邮箱：wangmin@szyungu.com

联系电话：0755-89373925-8800

传真号码：89331333

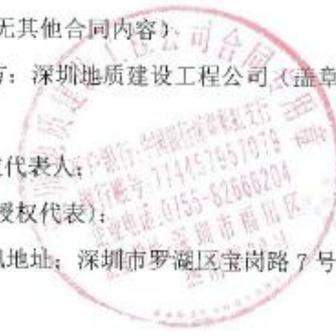
开户银行：中国建设银行深圳南山支行

账号：44201506600052535471

税务识别号：91440300398593757F
(增值税一般纳税人)

合同签订地点：中国·深圳

(签署页，无其他合同内容)



乙方：深圳地质建设工程公司（盖章）

法定代表人：
(或授权代表)：

通讯地址：深圳市罗湖区宝岗路7号

邮政编码：518023

联系人：杨生娜

手机：13510579242

邮箱：105922209@qq.com

联系电话：0755-82666892

传真号码：0755-82666388

开户银行：中国银行深圳彩虹支行

账号：774457957079

税务识别号：91440300192195745G



履约评价情况表

项目名称： 天安云谷产业园三期面积测算服务

建设单位	深圳天安云城投资发展有限公司	项目地址	深圳市龙岗区
承包单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	晏晓红
合同金额	593.6 万元	合同签订时间	2022 年 6 月
参与人员	梁德超、杨生娜、汪旭伟、何樽龙、冯坤垚、张晶、卢昱竺、杨文		
工作内容	工作内容主要包括：1) 供技术咨询、图纸审阅核对，及时与测绘中心沟通并反馈最新测算规则，提供修改建议, 进行施工图阶段面积测绘计算。2) 根据相关部门批准的施工图及工程规划许可证等完成预售测绘服务项目，把各项指标控制在最优范围，配合完成测绘中心预售测绘报建并取得相关审核意见及加盖公章的报告。3) 根据项目资料及工程进度完成竣工测绘服务，配合完成测绘中心竣工测绘验收并取得审核意见。		
履约评价	2023 年度 履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

建设单位（盖章）或签名：深圳天安云城投资发展有限公司

日期：2024 年 3 月 6 日



2 深圳市龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务

中标通知书

深圳地质建设工程公司：

我司受深圳市龙华区观湖街道办事处委托，就龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务（招标编号：**LHADL2023000051**），通过公开招标，并经定标委员会评定和采购单位确认，贵公司为中标供应商。中标结果如下：

采购单位	深圳市龙华区观湖街道办事处
服务期	中标之日起至项目结束，以土地基本入库、项目结算方案过会为准。（暂定 365 天）
项目名称	龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务
预算金额（元）	人民币柒佰捌拾伍万元整（¥7,850,000.00）
中标金额（元）	人民币柒佰伍拾壹万陆仟叁佰肆拾贰元整（¥7,516,342.00）

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：古工 电话：15989302477）

据此通知在十个工作日内签订合同。

特此通知！

招标代理机构：深圳市海西工程管理有限公司

日期：2023 年 05 月 19 日



C2023126

合同编号:

龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益 统筹项目测绘服务合同

服务名称: 深圳市龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益
统筹项目测绘服务

地 点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区观湖街道办事处

乙 方: 深圳地质建设工程公司

签订时间: 2023 年 5 月



甲方： 深圳市龙华区观湖街道办事处
地址： 深圳市龙华区观湖街道观澜大道176号
联系人： 古工
联系电话： 15989302477

乙方： 深圳地质建设工程公司
地址： 深圳市罗湖区宝岗路7号
联系人： 杨生娜
联系电话： 13510579242

根据 LHADL2023000051 号招标项目的投标结果，由 深圳地质建设工程公司 为中标方。按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经 深圳市龙华区观湖街道办事处（以下简称甲方）和 深圳地质建设工程公司（以下简称乙方）协商，就甲方委托乙方承担 深圳市龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务项目，达成以下合同条款：

第一条 服务内容

1. 负责提出、制定、审核本项目的拆迁测绘工作的法律依据、技术标准和操作规范、流程、测绘原则、程序和方法等工作规范和方案，保证各项工作的合法有效进行。
2. 对测绘范围内的土地、建（构）筑物及其它地上附属物等面积测量，并制作现状各种现状图（红线现状、国有土地现状、村界现状、专题地物现状、现状三维影像地图等）；
3. 出具前期预测绘报告。按照相关法律法规及行业规范要求，出具本项目相关的所有前期预测绘报告，并确保测绘成果的合法性、规范性、准确性和有效性的。
4. 处理测绘中遇到的复杂、疑难技术问题并完成委托方要求其他相关测量工作。
5. 配合委托方向拆迁权利人或者权属单位解释测绘成果的合规性，协助委托方完成项目审计工作。

- (6) 房屋建筑面积分层平面图;
- (7) 附属物现状测绘平面图;
- (8) 坐标成果表。

2) 土地整备利益统筹拆迁测绘技术报总结, 主要包括以下内容:

- (1) 测绘的目的和意义;
- (2) 项目概况;
- (3) 测绘工作依据;
- (4) 测绘内容及工作量;
- (5) 土地整备测绘方案的实施;
- (6) 投入本项目的人员、仪器设备;
- (7) 质量保障措施;
- (8) 安全保障措施;
- (9) 成果的汇总, 分项成果的统计数据。

2、服务期限

1) 服务期: 中标之日起至项目结束, 以项目范围内土地基本全部入库、项目结算方案过会为准。

2) 提供售后服务 365 天, 售后服务期间将提供包括但不限于解答有关测绘的相关问题、根据甲方需求对部分成果进行调整、如确实出于实际需要, 为配合项目开展, 乙方将根据甲方要求派出工作人员重新开展测绘工作。

3、交付期限

乙方应当按照本项目进展积极开展测绘工作。分项目的初步测绘成果(前期测绘成果)应当在甲方通知乙方出具成果后七个自然日内完成, 分项目最终测绘成果需根据甲方通知乙方出具成果后七个自然日内完成。

第四条 服务费用及支付

1、服务费用：

经双方协商，本合同费用为固定单价(如未在服务分项中列明的服务项目(包括但不限于一、二级 GNSS 控制点、三级导线点)，均按照深国防【2009】316 号文件或《测绘生产成本费用定额》(财建【2009】17 号)上的取费标准 8.7 折优惠计算单价)，暂定测量含税总价为人民币：¥7,516,342 元整 (大写：柒佰伍拾壹万陆仟叁佰肆拾贰元整)，增值税率：6%，不含税部分为人民币：¥7,090,888.68 元 (大写：柒佰零玖万零捌佰捌拾捌元陆角捌分)，增值税为人民币：¥425,453.32 元 (大写：肆拾贰万伍仟肆佰伍拾叁元叁角贰分)。本项目分项报价清单所估算工程量为招标工程量，最终以实际完成工程量进行结算，且结算金额不得超过 7,516,342 元。

分项报价清单详见下表：

本页无正文，为《龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务合同》之签署页

甲方（盖章）：



乙方（盖章）：



授权代理人（签字或盖章）：



法定代表人：



合同拟定单位：

合同经办人(签名)：

合同复核人(签名)：

签订日期： 2023 年 5 月 日

合同编号：[illegible]

履约评价情况表

项目名称： 龙华区国际医疗器械城产业片区土地整备利益统筹项目测绘服务

建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处	项目地址	深圳市龙华区
承包单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	晏晓红
合同金额	751.6342 万元	合同签订时间	2023 年 05 月
参与人员	梁德超（技术负责）、汪旭伟、别华桥、荣延祥、杨生娜、李旭明、袁蛟、石艳兵、柯世杰、吴伟超、孙可心、冯坤焱、何樽龙。		
工作内容	工作内容主要包括：1、负责提出、制定、审核本项目的拆迁测绘工作的法律依据、技术标准和操作规范、流程、测绘原则、程序和方法等工作规范和方案，保证各项工作的合法有效进行；2、对测绘范围内的土地、建（构）筑物及其它地上附属物等面积测量，并制作现状三维地图；4、出具前期预测绘报告。按照相关法律法规及行业规范要求，出具本项目相关的所有前期预测绘报告，并确保测绘成果的合法性、规范性、准确性和有效性的；		
履约评价	2023 年度履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

建设单位（盖章）或签名：深圳市龙华区观湖街道办事处

日期：2023 年 12 月 10 日



3 广州开发区重点项目推进中心土地及房屋征收项目测绘服务

C2022246

委托测绘合同

合同编号：穗开推进合[2022] 82 号

甲方（采购方）：广州开发区重点项目推进中心

乙方（中标人）：深圳地质建设工程公司

签订时间：2022年 10 月 13 日

签订地点：广东省广州市黄埔区



根据广州开发区重点项目推进中心土地及房屋征收项目测绘服务采购项目（项目编号：GZZZ-CG2262）的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 主要工作内容及服务期限

1、工作内容：在服务期限内，完成被征（借）地村界、社界的权属划分工作；协助征（借）地单位与被征（借）地的土地权属单位完善征（借）地面积及征地边界的确认工作；完成被拆迁房屋的测量及苗圃清点工作；完成项目红线范围内土地、建（构）筑物测量和清单工作；完成甲方在具体项目中提出的其他测量相关要求；提供完整、准确的测量成果资料交征拆单位存档。

乙方取得服务资格并不意味着获得相关项目的测量业务，甲方无法预计也无法保证向乙方委托测量业务的数量及金额。具体项目需进行测量时另行签订具体项目的委托合同。

2、服务期限：自合同签订之日起至2023年12月31日；或服务期内服务价款达到采购预算金额。服务期每满一年，甲方将对乙方提供的测量业务进行综合考核，若考核不及格的，服务期立即终止，乙方不得要求甲方承担任何违约赔偿责任。

3、服务区域：北部片区（九佛街、龙湖街、新龙镇）。

4、本合同采购预算金额为270万元，即乙方在服务期内接受甲方委托所收取的服务费用原则上不得超过采购预算金额，若法律、法规另有规定的，从其规定。

第二条 甲方的权利和义务

- 1、向乙方提交有关测绘所需的基础资料。
- 2、应当协助乙方的测绘队伍顺利进入现场工作，并对乙方进场人员的工作提供协助。
- 3、按合同商定之付款方式按时向乙方支付测绘工程费。
- 4、甲方配合乙方解决测量过程中遇到的困难。
- 5、甲方有权向乙方了解和监督合同实施情况，可直接向测绘队伍了解和监督作业情况（工程进度、质量等），并有权对成果资料提出异议。
- 6、甲方将在服务期内，定期组织对乙方工作的综合考核，若乙方考核为不及格的，服务期即提前终止，乙方不得要求甲方承担任何违约赔偿责任。

第三条 乙方的权利和义务

- 1、自收到甲方的有关材料之日起7日内，根据甲方的有关资料和本合同的技术要求，完成测量计划方案及估算金额。
- 2、乙方在测绘的实施过程中应及时向甲方通报测绘进度和问题报告，并于每季度末统一报送委托项目台账、合同履行情况及工作进展。
- 3、自收到甲方项目告知书之日起3日内组织测绘队伍进场作业，乙方应确保测量工

- 8) 违反回避事项和保密规定的;
- 9) 拒绝接受甲方跟踪核查的;
- 10) 不按要求保管测量资料或未经委托方书面同意, 将测量报告提供给任何单位和个人的。

乙方出现以上问题时, 甲方解除本合同后, 有权与候补中标候选人中排名靠前的供应商重新签订服务合同。

4、如出现乙方需回避的情形, 甲方有权根据实际情况另行选取测量单位完成工作。

第五条 成果验收

乙方应当于工程完工之日起2日内书面通知甲方验收, 甲方应当自接到完工通知之日起10日内, 对乙方所完工的测绘工程进行验收, 甲方对乙方数量进行确认并验收通过后, 由甲方代理人 与乙方出具测绘成果验收报告书, 交由甲方进行审核作为测绘费用结算依据。

对乙方所提供的测绘成果的质量有争议的, 由测区所在地的省级测绘产品质量监督检查站裁决。其费用由败诉方承担。

第六条 对乙方测绘成果的所有权、使用权和著作权归属的约定:

测绘成果的所有权、使用权和著作权归甲方享有。

第七条 测绘工程费收费标准及支付方式

(一) 收费标准

1、房屋测量、征地放桩的取费依据及标准: 按照国家测绘局《关于印发〈测绘工程产品价格〉和〈测绘工程产品困难类别细则〉的通知》(国测财字〔2002〕3号), 并执行中标折扣 60%。

2、北部片区采购预算总价款(含税): 贰佰柒拾万元(¥2,700,000.00元)

3、甲方实际支付金额包括完成测量工作所需的服务费、市内交通费、误餐费、所有税费等各项费用, 结算金额以甲方或广州黄埔区、广州开发区财政局(以下简称区财政局)审核为准。

(二) 支付方式

1、由于项目的复杂性, 测量工作不能一次性完成的, 阶段性完成测量工作后即可按阶段申请支付该阶段的测量服务费进度款。申请测量服务费进度款的具体期限由甲乙双方另行协商确定。

2、待具体项目全部测量工作完成后, 乙方再申请具体项目剩余的测量服务费结算, 经甲方审核通过后, 报区财政局拨款后甲方一次性支付剩余未支付的测量费给乙方。

3、甲方以转账方式支付每笔测量服务费前, 乙方必须提前五个工作日开具相应数额且符合甲方财务制度要求的正规有效发票给甲方, 经甲方报区财政局拨款的每笔测量服务费到账后五日内支付给乙方。

4、因乙方未按照本条第3款要求出具发票的, 甲方有权顺延支付或不予支付, 由此造

体项目预算总价款30%作为违约金。

7、本合同履行期间，乙方及其工作人员不具备或者丧失测绘资质的，甲方有权解除合同，并要求乙方返还已收取的测绘工程费。因此给甲方造成损失的，甲方有权要求赔偿。

8、如乙方违约的，甲方有权直接从当期应付而未付的测绘工程费中扣除乙方的违约金。

第十条 本合同执行过程中的未尽事宜，甲乙双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议为准。

第十一条 因执行本合同发生任何争议，由甲乙双方先协商解决，自争议发生之日起60日内双方协商不成的，双方均同意将争议提交甲方所在地有管辖权的人民法院诉讼管辖。

第十二条 本合同由双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。本合同一式拾份，甲方、乙方各执伍份，均具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：广州天河区重点项目推进中心

法定代表人(授权代表)：

地址：

电话：

签约时间：



乙方：深圳地质建设工程公司

法定代表人(授权代表)：

地址：深圳市福田区

电话：

签约时间：



履约评价情况表

项目名称：广州开发区重点项目推进中心土地及房屋征收项目测绘服务

业主单位	广州开发区重点项目推进中心	项目地址	广州市
承建单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	晏晓红
合同金额	270 万元	合同签订时间	2022.10.13
参与人员	文章林、肖震、汪旭伟、孟薄萍、别华桥、王宗彪、荣延祥、柯诗杰、李旭民、袁姣、孙可心、吴伟超、韦明、石艳兵、吴立立、温奕杰、袁浩、孙炳裕等		
工作内容	该项目为北部片区（九佛街、龙湖街、新龙镇）提供被拆迁房屋的测量及苗圃清点等测绘服务，项目建筑物面积约 120 万平方米，工作内容包括建筑物及附属物面积测量、青苗清点等。		
履约评价	年度总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

业主单位（盖章）：广州开发区重点项目推进中心

日期：二〇二三年一月



3、拟投入本项目的人员配备情况

序号	姓名	职务	执业资格	职称	职称专业	学历
1	晏晓红	审定人	注册测绘师	正高级工程师	测绘	博士
2	汪旭伟	技术负责人	一级建造师	高级工程师	测绘	本科
3	荣延祥	技术顾问	注册测绘师	教授级高级工程师	测绘	本科
4	别华桥	审核人	注册测绘师	高级工程师	测绘	本科
5	王宗彪	项目技术人员		高级工程师	测绘	本科
6	何润州	项目技术人员		高级工程师	水工环	本科
7	刘磊	项目技术人员		高级工程师	岩土	本科
8	石艳兵	项目技术人员		工程师	测绘	大专
9	韦明	项目技术人员		工程师	测绘	本科
10	吴林	监测员		工程师	测量	大专
11	柯诗杰	监测员		工程师	测量	本科
12	李旭民	监测员		工程师	测量	研究生
13	袁娇	监测员		工程师	测量	研究生
14	温奕杰	监测员		助理工程师	测量	大专
15	曹辉	安全员		安全员	安全	大专
16	唐庆荣	安全主任	注册安全工程师	安全主任	安全	本科

社保说明

社保情况说明（以下其他事业在编人员的社保情况类同）：

深圳市地质局

关于深圳地质建设工程公司员工 社保情况的说明

深圳地质建设工程公司为我局（副厅级事业单位）下属单位。因工作需要，其公司事业在编员工均由我局派出，派出人员长期以来均在深圳地质建设工程公司参加社保。

自 2018 年 9 月起，为适应国家进行事业单位改革需要，落实国家关于事业单位养老金并轨的改革方案，根据《广东省人民政府关于贯彻落实〈国务院关于机关事业单位工作人员养老保险制度改革的决定〉的通知》（粤府〔2015〕129 号）要求，原在深圳地质建设工程公司参保的事业在编员工转由深圳市地质局统一参保，公司员工的工作岗位及职责保持不变。

特此说明。



索引号: 000013338/2019-00037
主题信息: 建筑市场
发文单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅
生成日期: 2019年02月02日
住房和城乡建设部办公厅关于做好工程建设领域专业技术人员职业资格“挂证”等违法违规行为专项整治工作的补充通知
文件名称: 人员职业资格“挂证”等违法违规行为专项整治工作的补充通知
有效期:
文号: 建办市函(2019)92号
主题词:
废改立情况:

住房和城乡建设部办公厅关于做好工程建设领域专业技术人员职业资格“挂证”等违法违规行为专项整治工作的补充通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，北京市规划和自然资源委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局：

为妥善解决工程建设领域专业技术人员职业资格“挂证”等违法违规行为专项整治工作中出现的问题，更好推进专项整治工作，经商人力资源社会保障部、工业和信息化部、交通运输部、水利部、铁路局、民航局，现就有关事项补充通知如下：

一、对实际工作单位与注册单位一致，但社会保险缴纳单位与注册单位不一致的人员，以下6类情形，原则上不认定为“挂证”行为：

- 1.达到法定退休年龄正式退休和依法提前退休的；
- 2.因事业单位改制等原因保留事业单位身份，实际工作单位为所在事业单位下属企业，社会保险由该事业单位缴纳的；
- 3.属于大专院校所属勘察设计、工程监理、工程造价单位聘请的本校在职教师或科研人员，社会保险由所在院校缴纳的；
- 4.属于军队自主择业人员的；
- 5.因企业改制、征地拆迁等买断社会保险的；
- 6.有法律法规、国家政策依据的其他情形。

二、除上述规定情形外，其他存在社会保险缴纳单位与注册单位不一致的人员，应当按照《住房城乡建设部办公厅关于开展工程建设领域专业技术人员职业资格“挂证”等违法违规行为专项整治的通知》（建办市〔2018〕57号）规定，在自查自纠阶段予以整改。因客观原因暂无法完成整改的，应当及时以书面形式向注册所在地省级住房和城乡建设主管部门说明原因并承诺整改期限，整改期限原则上不得超过规定自查自纠整改时间1个月。逾期仍未改正的，按“挂证”行为处理。

三、注册单位或个人一方反映与另一方不存在聘用关系，而另一方不予配合办理注销或变更手续的，省级住房和城乡建设主管部门可依据一方申请及其提交的解除劳动合同书面证明、劳动仲裁、司法判决等材料，直接办理注销手续。对于无法提供上述材料的，省级住房和城乡建设主管部门可依据一方申请将相关人员列为注册状态异常，并向社会公示。

使用被标注为注册状态异常人员参与工程投标的，有关单位应当要求其本人到场；申请企业资质的，资质审批部门应重点核查；对于正在担任工程建设项目相关负责人的，应由工程项目所在地县级以上有关主管部门进行现场核查。

自查自纠工作结束后，将对仍被标注为注册状态异常人员进行重点排查处理。

四、为解决自查自纠阶段发现的问题，我决定将自查自纠期限延长至2019年3月31日。同时将建办市〔2018〕57号文件规定的全面排查时间顺延至2019年8月底，指导督促时间顺延至2019年11月底，其他有关工作要求的时间节点依次顺延。

五、各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门要通过全国建筑市场监管公共服务平台下载注册人员数据，会同人力资源社会保障、交通运输、水利主管部门，以及省级通信管理局、各地区铁路监管局、民航管理局，核实社保缴纳单位与注册单位不一致的注册人员情况，对照本通知第一条所列的6种情形建立清单目录，作为自查自纠情况报告的附件；对于其他情形的，应督促相关单位和个人加快整改。各部门要加大宣传力度，通过多种途径解释有关政策。在执行过程中，如有其他问题，应报我部建筑市场监管司。

中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅
2019年2月2日

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 91440300192195745G

商事主体名称: 深圳地质建设工程公司 全称

验证码: [重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [动产抵押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳地质建设工程公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
深圳市地质局	7600	100	其他投资者	事业法人

(1) 晏晓红

晏晓红

广东省职称证书



姓名：晏晓红

身份证号：420111197810034208

职称名称：正高级工程师

专业：测绘

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月20日

评审组织：广东省工程系列自然资源专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101187120

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年07月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

正
高
级
工
程
师

注册
测绘师

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：晏晓红

证书编号：224102251(00)



证书流水号：71782

有效期至：2025-03-18

学历
证明

博士研究生

毕业证书



研究生 晏晓红 性别 女，一九七八年十月三日 日生，于二〇〇五年九月至二〇一三年十二月在 地图学与地理信息系统 专业学习，学制 三 年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉理工大学

校长：

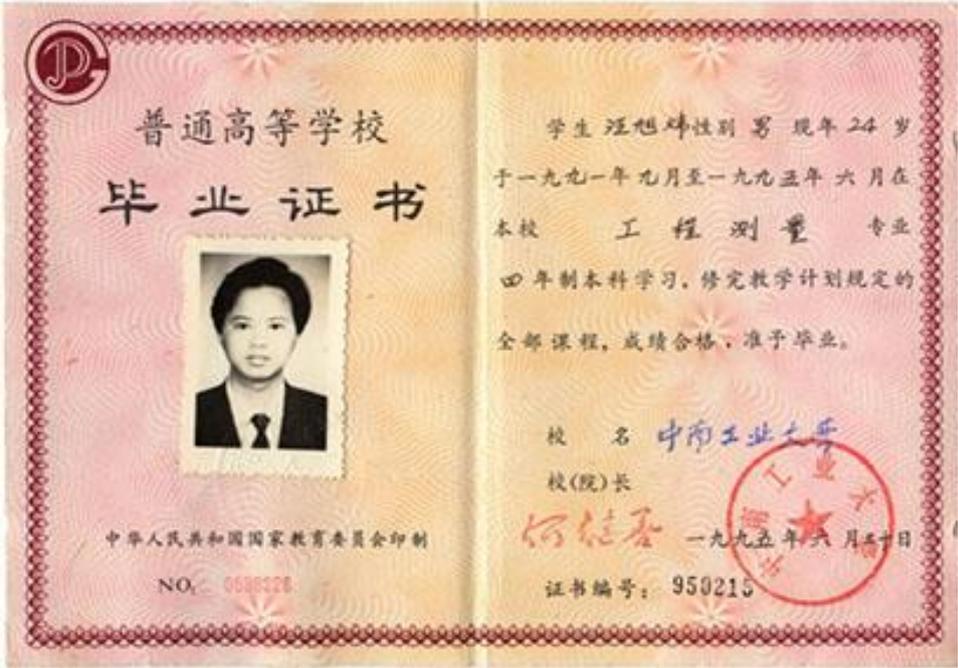


证书编号：104861201301001245

二〇一三年十二月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(2) 汪旭伟

<p>高级 工程 师</p>	<p style="text-align: center;">汪旭伟</p>  <p>汪旭伟 于 2015 年 12 月，经 广东省测绘国土工 程技术高级工程师资格 评审委员会评审通过， 具备 测绘高级工程师 资格。特发此证。 发证机关 广东省人力资源和社会保障厅 2016 年 02 月 02 日</p>
<p>学历 证明</p>	 <p>普通高等学校 毕 业 证 书</p> <p>学生汪旭伟性别男 现年 24 岁 于一九九一年九月至一九九五年六月在 本校 工程测量 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名 中南工业大学 校(院)长 何结基 一九九五年六月二十日 证书编号：950215</p>

注册
一级
建造
师



使用有效期: 2022年01月07日
- 2022年07月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 汪旭伟

性别: 男

出生日期: 1971年06月28日

注册编号: 粤1442007200804083

聘用企业: 深圳地质建设工程公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-12-31至2024-12-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2021年02月05日

(3) 荣延祥

教授级 工程师	荣延祥
	
	
	
	<p>荣延祥 于二〇一一年十二月，经 广东省高级工程师(教授级)资格评审委员会评审通过，具备 测绘高级工程师(教授级)资格。特发此证</p> <p>发证机关 广东省人力资源和社会保障厅 二〇一二年二月二十日</p> 

注册 测绘 师	中华人民共和国注册测绘师
	注 册 证
	<p>本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p> <p>姓 名：荣延祥 证书编号：234402517(00)</p> 
	
	<hr/> <p>证书流水号：76411 有效期至：2026-02-03</p> <hr/>

学
历
证
明

毕业证书



学生荣延祥 性别男 一九二二年一月生。系湖北省(市)沔阳县(市)人，于一九八二年九月至一九八七年七月在本院地质系矿山测量专业四年制本科学习期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

焦作矿业学院

院长

一九八七年七月二十日

证书登记(87)焦院毕字第112号

(4) 别华桥

高级工程师	<p style="text-align: center;">别华桥</p>  <p>别华桥 于一九九九年十二月，经 湖北省测量技术高级职务评审委员会评审通过，具备 测绘高级工程师 资格。特发此证。</p> <p>发证机关：广东省人事厅 二〇〇九年一月九日</p> <p>广东省专业技术资格专用章 粤高职称字第 0300101110441 号</p>
注册测绘师	<p style="text-align: center;">中华人民共和国注册测绘师 注册证</p> <p>本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p> <p>姓名：别华桥 证书编号：234402772(00)</p>  <p>证书流水号：81513 有效期至：2026-08-29</p>

毕 业 证 书



证书登记(88)焦院 华 字第097号

学生 刘华济 性别 男 一九六二年十一月生。系湖北省(市)仙桃县(市)人，于一九八四年九月至一九八八年七月在本院地质系矿冶专业四年制本科学习期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

焦作矿业学院

院 长 薛 印 象

一九八八年七月三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：别华桥

社保电脑号：608283652

身份证号码：420802196511082530

页码：1

参保单位名称：深圳市地质局（养）

单位编号：78092600

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			险种	医疗保险			险种	生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交		基数	单位交	个人交		基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2023	08	78092600	25792.0	4126.72	2063.36	1	25792	1599.1	515.84	1	25792	128.96	25792	36.11	2360	16.52	7.08	
2023	09	78092600	25792.0	4126.72	2063.36	1	25792	1599.1	515.84	1	25792	128.96	25792	36.11	2360	16.52	7.08	
2023	10	78092600	25792.0	4126.72	2063.36	1	25792	1547.52	515.84	1	25792	128.96	25792	36.11	2360	16.52	7.08	
2023	11	78092600	25792.0	4126.72	2063.36	1	25792	1547.52	515.84	1	25792	128.96	25792	36.11	2360	16.52	7.08	
2023	12	78092600	25792.0	4126.72	2063.36	1	25792	1547.52	515.84	1	25792	128.96	25792	36.11	2360	16.52	7.08	
2024	01	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97	
2024	02	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97	
2024	03	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97	
2024	04	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97	
2024	05	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97	
2024	06	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97	
2024	07	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97	
2024	08	78092600	25986.0	4157.76	2078.88	1	25986	1559.16	519.72	1	25986	129.93	25986	36.38	25986	207.89	51.97	
合计			53895.68	26947.84			20314.04	6736.96			1684.24				745.77		451.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cdc688e8f5j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 78092600	单位名称 深圳市地质局（养）
------------------	-------------------



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年8月29日
证明专用章

(5) 王宗彪

<p>高级 工程 师</p>	<p style="text-align: center;">王宗彪</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>照片</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>王宗彪 于二〇一六年 十月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一 评审委员会评审通过， 具备 测绘 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七年四月二十五日</p> </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>粤高取证字第 1703001005626号</p> </div>
<p>学 历</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">普通高等学校 毕业证书</p>  <p style="text-align: center;">中华人民共和国教育部监制 No. 01835426</p> </div> <div style="width: 50%;"> <p>学生 王宗彪 性别 男 一九七九年六月七日生，于一九九八年 九月至二〇〇二年七月在本校 地球探测科学与技术学院 勘查技术与工程 专业 肆年制本科学习，修完教学计划规 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长  校 名:  二〇〇二年七月一日 学校编号: 10183120020504457</p> </div> </div>

(6) 何润洲

工
程
师

何润洲



学
历
证
件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何润洲

社保电脑号：615265904

身份证号码：132902197803022874

页码：1

参保单位名称：深圳市地质局（养）

单位编号：78092600

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	78092600	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1246.2	402.0	1	20100	100.5	20100	28.14	2360	16.52	7.08
2023	09	78092600	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1246.2	402.0	1	20100	100.5	20100	28.14	2360	16.52	7.08
2023	10	78092600	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1206.0	402.0	1	20100	100.5	20100	28.14	2360	16.52	7.08
2023	11	78092600	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1206.0	402.0	1	20100	100.5	20100	28.14	2360	16.52	7.08
2023	12	78092600	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1206.0	402.0	1	20100	100.5	20100	28.14	2360	16.52	7.08
2024	01	78092600	20245.0	3239.2	1619.6	1	20245	1214.7	404.9	1	20245	101.23	20245	28.34	20245	161.96	40.49
2024	02	78092600	20245.0	3239.2	1619.6	1	20245	1214.7	404.9	1	20245	101.23	20245	28.34	20245	161.96	40.49
2024	03	78092600	20245.0	3239.2	1619.6	1	20245	1214.7	404.9	1	20245	101.23	20245	28.34	20245	161.96	40.49
2024	04	78092600	20245.0	3239.2	1619.6	1	20245	1214.7	404.9	1	20245	101.23	20245	28.34	20245	161.96	40.49
2024	05	78092600	20245.0	3239.2	1619.6	1	20245	1214.7	404.9	1	20245	101.23	20245	28.34	20245	161.96	40.49
2024	06	78092600	20245.0	3239.2	1619.6	1	20245	1214.7	404.9	1	20245	101.23	20245	28.34	20245	161.96	40.49
2024	07	78092600	20245.0	3239.2	1619.6	1	20245	1214.7	404.9	1	20245	101.23	20245	28.34	20245	161.96	40.49
2024	08	78092600	20245.0	3239.2	1619.6	1	20245	1214.7	404.9	1	20245	101.23	20245	28.34	20245	161.96	40.49
合计			41993.6	20996.8			15828.0	5249.2			1312.34		391.72	1378.20		359.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cdc688f27c3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：78092600
 单位名称：深圳市地质局（养）



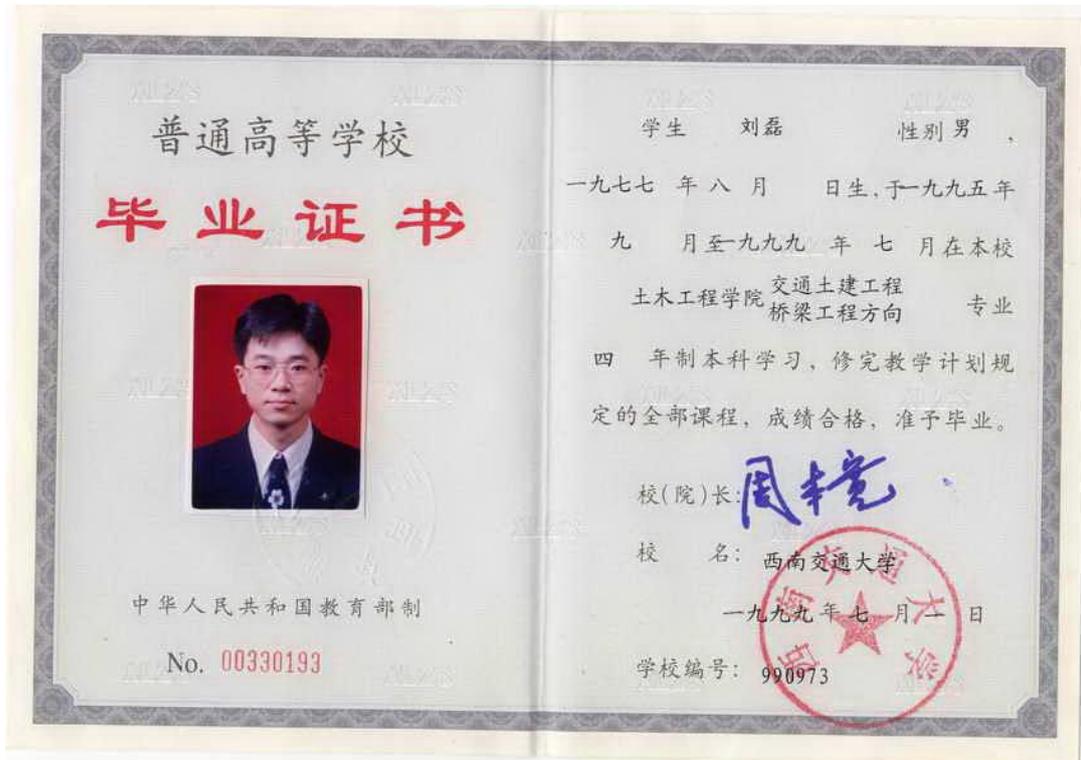
(7) 刘磊

工
程
师

刘磊



学
历
证
件



(8) 石艳兵

工 程 师	<p style="text-align: center;">石艳兵</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"><div style="text-align: center;">  粤中取证字第 0700102399391 号</div><div style="text-align: center;"><p>石艳兵 于二〇〇三年 十二月，经 湖北省地矿局 地质矿产专业中级职务 评审委员会评审通过， 具备 工程测量工程师 资格。特发此证</p> 发证机关： 二〇〇七年 六月 十一日</div></div>
学 历 证 明	<div style="text-align: center;"><h3>毕 业 证 书</h3> 证书登记第 760513025 号</div> <div style="text-align: right; padding-right: 50px;"><p>石艳兵同志，湖北 省(市、 自治区) 天门 县(市)人，参加 工程测量专业 专科考试， 于一九九六年 七 月全部课程成 绩合格，经审定，准予毕业。</p> 学校 一九九六年 七 月</div>

(9) 韦明

工 程 师	<p style="text-align: center;">韦明</p> <div style="text-align: center;"><p>韦明 于二〇一四年十二月，经 广东省测绘国土工程技术工程师资格评审委员会评审通过，测绘工程师具备资格。特发此证。</p><p>发证机关：广东省人力资源和社会保障厅 二〇一五年三月二十六日</p></div>
学 历 证 明	<div style="text-align: center;"><p>普通高等学校 毕业证书</p><p>学生 韦明 性别 男， 1978 年 11 月 15 日生，于 1999 年 9 月至 2003 年 6 月在本校 测绘工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p><p>校(院)长：林祥棟 校 名：西南科技大学 2003 年 6 月 26 日 学校编号：106191200305000733</p><p>中华人民共和国教育部监制 No. 02871484</p></div>

(10) 吴林

吴林

监
测
上
岗
证



学
历
证
件



(11) 柯诗杰

工 程 师	<p style="text-align: center;">柯诗杰</p> <div style="text-align: center;"><p>广东省职称证书</p><p>姓名：柯诗杰 身份证号：362321198907021335</p><p>职称名称：工程师 专 业：测绘 级 别：中级 取得方式：职称评审 通过时间：2022年05月20日 评审组织：广东省工程系列自然资源专业高级职称评审委员会</p><p>证书编号：2200103145151 发证单位：广东省自然资源厅 发证时间：2022年06月28日</p><p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc</p></div>
学 历 证 明	<div style="text-align: center;"><p>普通高等学校</p><p>毕 业 证 书</p><p>学生 柯诗杰 性别 男，一九八九年 七 月 二 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三年 七 月在本学院 测绘工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p><p>校 名：江西理工大学应用科学学院 院 长：肖志</p><p>证书编号：134341201305006069 二〇一三年 七 月 一 日</p><p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p></div>

(12) 李旭民

李旭民

广东省职称证书

姓名: 李旭民
身份证号: 441322199205180032

职称名称: 工程师
专 业: 测绘
级 别: 中级

取得方式: 初次职称考核认定
通过时间: 2022年05月20日

评审组织: 广东省工程系列自然资源专业高级职称评审委员会

证书编号: 2200103145183
发证单位: 广东省自然资源厅
发证时间: 2022年06月28日





查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyrc>

工
程
师



THE HONG KONG POLYTECHNIC UNIVERSITY
香港理工大学

This is to certify that

LI Xumin

having satisfied the examiners
and having fulfilled all other requirements
has been awarded the degree of

**MASTER OF SCIENCE
IN
GEOMATICS
(Geographic Information Systems)**

dated 30 September 2017

二零一七年九月三十日

李旭民 修業期滿
考試及格照章頒發
測繪及地理資訊學理學碩士(地理資訊)
此證

校 長 林 鄭月娥
校 監 唐 偉章
教 務 長 何 兆 基


President


Academic Secretary




08072

学
历
证
明

(13) 袁娇

<p>工 程 师</p>	<p style="text-align: center;">袁娇</p> <div style="text-align: center;"><p>广东省职称证书</p><p>姓名: 袁娇 身份证号: 43092119931009616X</p><p>职称名称: 工程师 专业: 测绘 级别: 中级 取得方式: 考核认定 通过时间: 2023年05月14日 评审组织: 深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会</p><p>证书编号: 2303003148011 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2023年08月01日</p><p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjjsrc</p></div>
<p>学 历 证 明</p>	<div style="text-align: center;"><p>硕士研究生 毕业证书</p><p>研究生 袁娇, 性别 女, 一九九三年十月九日生, 于二〇一六年九月至二〇一九年六月在 测绘科学与技术 专业学习, 学制 3 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。</p><p>培养单位: 桂林理工大学 校 长: 解庆林</p><p>证书编号: 105961201902060071 二〇一九年六月三十日</p><p style="font-size: small;">中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p></div>

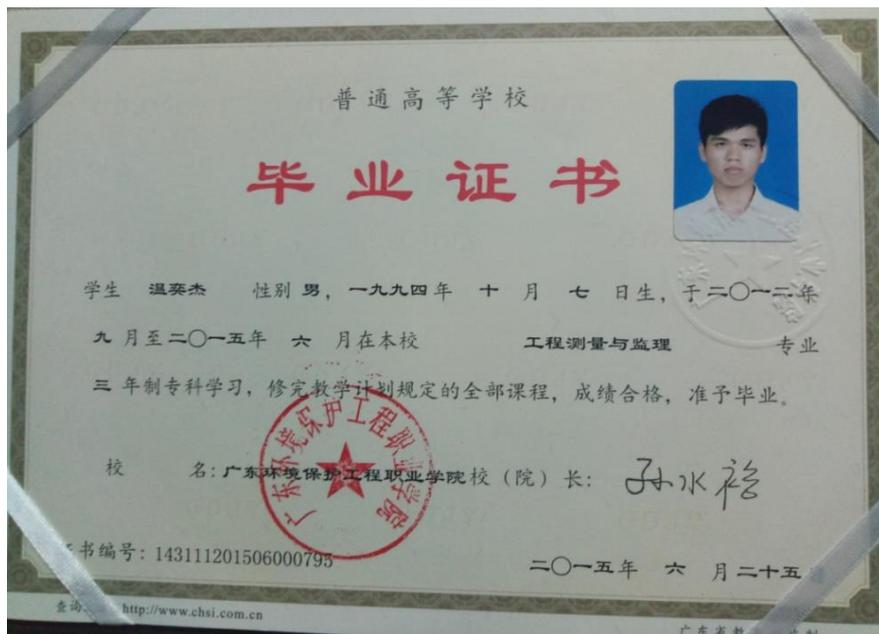
(14) 温奕杰

助理
工程
师

温奕杰



学
历
证
书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温奕杰

社保电脑号：642729923

身份证号码：445281199410075117

页码：1

参保单位名称：深圳地质建设工程公司

单位编号：10007658

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	10007658	8350.0	1169.0	668.0	2	12964	77.78	25.93	1	8350	41.75	8350	11.69	2360	16.52	7.08
2023	09	10007658	8350.0	1169.0	668.0	2	12964	77.78	25.93	1	8350	41.75	8350	11.69	2360	16.52	7.08
2023	10	10007658	8350.0	1169.0	668.0	2	8350	125.25	41.75	1	8350	41.75	8350	11.69	2360	16.52	7.08
2023	11	10007658	8350.0	1169.0	668.0	2	8350	125.25	41.75	1	8350	41.75	8350	11.69	2360	16.52	7.08
2023	12	10007658	8350.0	1169.0	668.0	2	8350	125.25	41.75	1	8350	41.75	8350	11.69	2360	16.52	7.08
2024	01	10007658	8350.0	1169.0	668.0	2	8350	125.25	41.75	1	8350	41.75	8350	11.69	8350	66.8	16.7
2024	02	10007658	8350.0	1169.0	668.0	2	8350	125.25	41.75	1	8350	41.75	8350	11.69	8350	66.8	16.7
2024	03	10007658	8350.0	1169.0	668.0	2	8350	125.25	41.75	1	8350	41.75	8350	11.69	8350	66.8	16.7
2024	04	10007658	8350.0	1252.5	668.0	2	8350	125.25	41.75	1	8350	41.75	8350	11.69	8350	66.8	16.7
2024	05	10007658	8350.0	1252.5	668.0	2	8350	125.25	41.75	1	8350	41.75	8350	11.69	8350	66.8	16.7
2024	06	10007658	8350.0	1252.5	668.0	2	8350	125.25	41.75	1	8350	41.75	8350	11.69	8350	66.8	16.7
2024	07	10007658	8350.0	1252.5	668.0	2	8350	125.25	41.75	1	8350	41.75	8350	11.69	8350	66.8	16.7
2024	08	10007658	8350.0	1252.5	668.0	2	8350	125.25	41.75	1	8350	41.75	8350	11.69	8350	66.8	16.7
合计			15614.5	8684.0			1533.31	511.11			542.75		242.15	617.0		169.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cdc6891a5dj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 10007658	单位名称 深圳地质建设工程公司
------------------	--------------------



(15) 曹辉

安
全
生
产
管
理
人
员
、
安
全
主
任

曹辉

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0011668

姓 名：曹辉

性 别：男

出生年月：1977年11月18日

企业名称：深圳地质建设工程公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年12月01日

有效 期：2023年11月17日 至 2026年11月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月17日

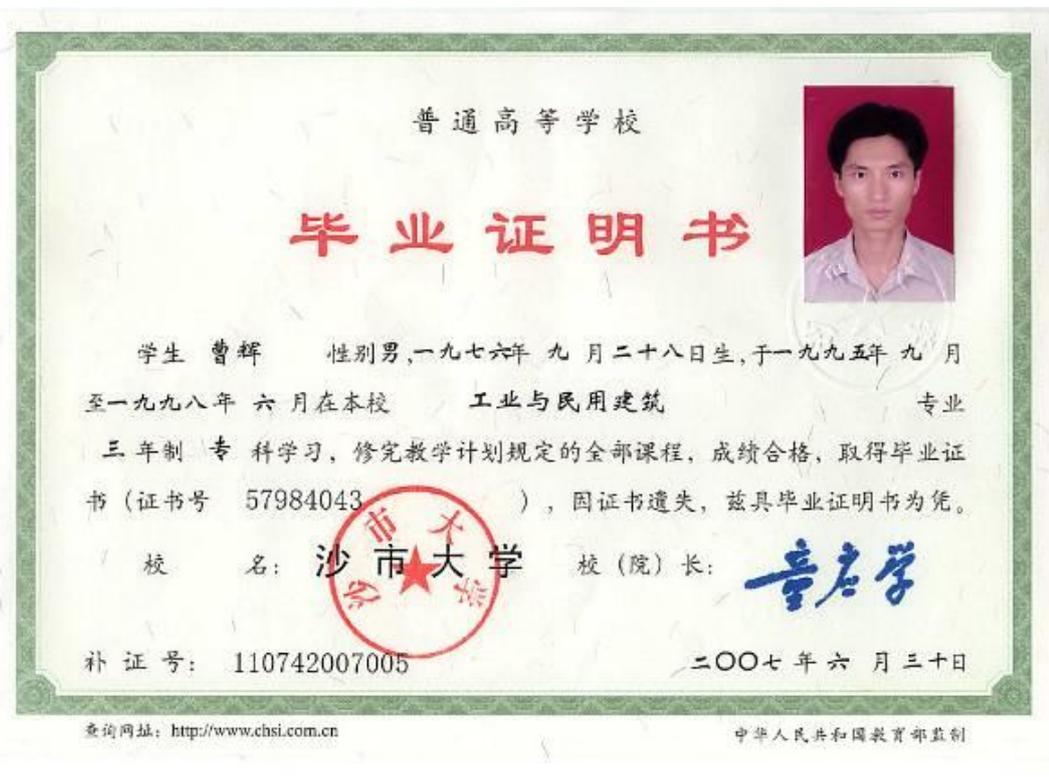


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

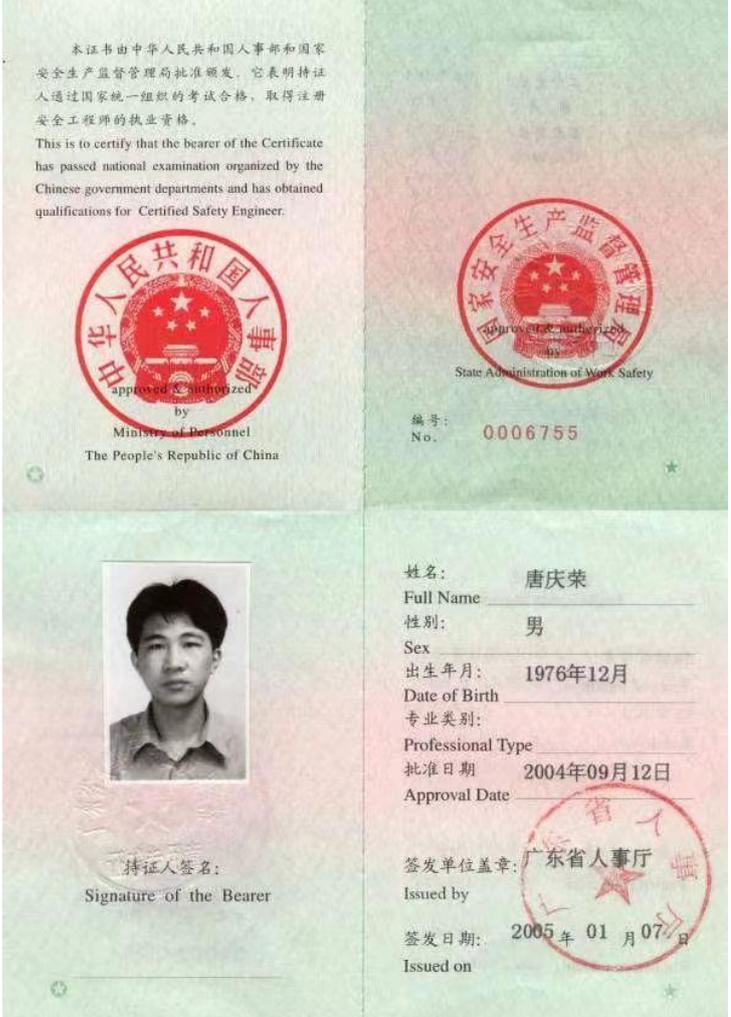
工
程
师



学
历



(16) 唐庆荣

<p>安全高级工程师</p>	 <p>唐庆荣 于2017 年 11月, 经 广东省安全工程技术高级专业技术资格 评审委员会评审通过, 具备 劳动安全工程高级工程师 资格。特发此证</p> <p>发证单位: 广东省人力资源和社会保障厅 2018 年 05 月 31 日</p>
<p>注册安全工程师</p>	 <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得注册安全工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.</p> <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> <p>State Administration of Work Safety 编号: 0006755</p> <p>姓名: 唐庆荣 Full Name: 唐庆荣 性别: 男 Sex: 男 出生年月: 1976年12月 Date of Birth: 1976年12月 专业类别: 劳动安全工程 Professional Type: 劳动安全工程 批准日期: 2004年09月12日 Approval Date: 2004年09月12日</p> <p>签发单位盖章: 广东省人事厅 Issued by: 广东省人事厅 签发日期: 2005年01月07日 Issued on: 2005年01月07日</p> <p>持证人签名: _____ Signature of the Bearer</p>

学历证书



安全主任



投标函

致深圳市润置城市建设管理有限公司：

根据已收到贵方的大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（“多测合一”测绘服务）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。
2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。
3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。
4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。
5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。
7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。
8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。
9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳地原建设工程有限公司

法定代表人：

授权委托人：

单位地址：深圳市罗湖区玉岗路7号 邮编：518023

联系电话：0755-82666304 传真：0755-82666388

日期：2024年09月12日

企业基本情况

全称	深圳地质建设工程公司		主要业务范围	工程勘察类综合甲级、测绘甲级等
营业执照编号	91440300192195745G		成立日期	1983年02月26日
经营性质	全民所有制		注册资本	7600万人民币
人员情况	总人数	455人	具备中级及以上技术职称或相关执业资格技术人员	187人
	行政人员	56人	其他具有技术职称人员	197人
行政负责人	1. 姓名：荣延祥 2. 职务：副总经理 3. 职称：教授级高级工程师			
技术负责人	1. 姓名：刘家国 2. 职务：总工程师 3. 职称：正高级工程师			
联系方式	1. 地址：深圳市罗湖区宝岗路7号 2. 邮编：518023 3. 电话：0755-82666892 4. 传真：0755-82666388 5. E-mail: office@szdj.com.cn 6. 联系人：吴伟超			
公司简介	<p>深圳地质建设工程公司（简称深圳地建）创建于1983年，为深圳市地质局直属全民所有制企业。近40年来，深圳地建立足深圳、服务广东、辐射全国，在地基与基础施工、岩土工程勘察设计、地质灾害防治工程、测绘与地信工程、水文地质工程、区域基础地质调查、矿产地质调查、重大工程和复杂地质条件技术咨询、岩土实验测试、物理探测和结构检测等专业领域，创建了广东省同行业专业金质品牌。公司已逐步成长为基于GIS的复杂地基基础、地下空间开发利用设计、施工领域的专业服务企业。</p> <p>一、完善齐全的资质体系</p> <p>公司具有地基基础工程专业承包壹级，工程勘察综合类甲级（岩土工程、水文地质勘察和工程测量），地质灾害防治工程勘察、设计、施工、危险性评估甲级，工程测量及不动产测绘甲级，地理信息系统工程、地图编制和海洋测绘乙级，地基基础工程检测和主体结构工程现场检测，无人飞行器航摄、摄影测量与遥感，建设工程地震安全性评价，CNAS及CMA检验检测机构计量认证，污染修复（临时）等资质；通过ISO质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系及工程建设施工企业质量管理体系标准的认证，形成了相对完备的服务管理资质体系。</p> <p>二、人才济济的专业团队</p> <p>深圳地建重视人才队伍建设。现有员工455名，大专以上学历占75%，博士硕士学历100多名，拥有中高级职称专业技术人员143名，其中，教授级高工7名，享受国务院特殊津贴专家一名；各类注册师近70名，其中，国家注册一级建造师32名、注册二级建造师12名、注册岩土工程师15名、注</p>			

册测绘师 7 名及注册安全工程师和造价工程师等多名。公司人才队伍结构合理，经过市场的多年锤炼，在所从事的专业领域，涌现出了多名专业技术带头人，在主管局的领导和支持下，培育出了多支生产研发管理团队，形成“三中心、两站、一室”（即“岩土工程研究中心、环境地质研究中心、地质灾害监测监控中心、地质工程院士工作站、广东省地质环境监测站深圳分站、地质灾害防治与地质环境保护国家重点实验室深圳分室”）的格局，成为公司成长发展的核心竞争力。

三、一流的社会服务业绩

（一）公益类。

成立至今，深圳地建作为全民所有制企业，时刻牢记自己的国有属性，积极从事公益服务，为国家和深圳市政府提交了大量的基础地质类科研和工作成果，为城市重点工程项目开发选址提供了大量翔实的可行性数据。主持或独立完成了深圳机场和大亚湾核电站选址，深圳河（湾）流域环境地质调查，深圳市罗湖黄贝岭 F8 断层微量位移监测研究、深圳断裂带区域稳定性评价等项目。深圳市龙岗区岩溶塌陷灾害勘察报告，经国家级评委会评审认为达到国际先进水平；“地质灾害与工程结构安全自动化监测预警平台”经国家级评委会评审认为达到国际先进水平。

（二）市场类。

近四十年来，深圳地建公司充分发挥技术优势，在工程市场取得了累累硕果，共完成各类工程 13000 多项，承揽了罗湖“二线插花地”棚户改造项目、阳光保险集团深圳总部大厦项目、前海高新开发区软基处理、宝安国际机场、大亚湾核电站、深圳市民广场、深圳会展中心、平安国际金融中心大厦、东部过境高速、深圳北站综合交通枢纽、深圳地铁三号线华强北站等众多跨地区、跨行业、重大、有影响的标志性工程、民生工程。

深圳地建公司重合同，守信用，全心全意服务社会，取得了较好的经济社会效益，为深圳社会经济发展作出了较大贡献。

四、先进的地下空间施工软硬件设备

深圳地建拥有一批先进的施工设备和专业检测设备：南方数码无人机、大疆倾斜摄影无人机、地质雷达、地震仪、面波仪、测氦仪、测斜仪、高密度电法仪、全自动三轴仪、全自动固结仪、地下管线探测仪、实景真三维实现软件、复杂地基基础及地下空间开发利用施工的钻探机械、旋挖机、成槽机、大直径三轴搅拌桩机等各类设备 700 余台（套），为创建“深圳地建”专业品牌奠定了基础。

五、丰富的企业荣誉

回顾发展历程，深圳地建以优良的工程地质岩土设计、施工技术和服务品质引领行业发展，连续十多年夺得深圳市地基基础类“金牌企业”称号及“AAA 级信用企业”、“广东省先进集体”等多项荣誉，参编了《深圳市基坑支护技术规范》、《深圳市地基基础设计规范》、《深圳市地基处理技术规范》、《深圳市边坡工程技术规范》、《深圳市桩基施工技术规范》、《深圳市岩土锚固技术规范》、《深圳市锚杆检测技术规范》、《深圳市大直径桩检测规范》，主编了《深圳市地面坍塌隐患检测技术导则》等规范标准，获得国家级、省部级、市级颁发的优质工程奖和科学技术进步奖 40 余项：如城市危险边坡及建筑挡墙远程监测及预警平台关键技术研究项目获中国测绘学会颁发科技进步二等奖，深圳市基础地理信息数据更新与维护项目获全国优秀测绘工程金奖。

<p>因服务社会业绩突出，多次获省市肯定和表彰，被广东省政府、深圳市政府确定为深圳市地质灾害应急抢险技术服务支撑单位, 2000年被广东省委省政府授予先进集体称号, 近年来连续获深圳市福田区总部企业奖励。</p> <p>公司注重经济效益和社会效益同步发展，以尽社会义务为己任，积极参加深圳市地质环境调查评估和地质灾害抢险工作，是深圳市政府地质灾害防治的主要技术支撑单位，参加了各区地质灾害危险性地陷防治、地质灾害危险边坡及建筑墙防治技术咨询、地质灾害专业巡查的地面坍塌隐患应急监测评估等，为深圳市城市安全做出重要的贡献。</p> <p>展望未来，公司将一如既往地传承“三光荣”精神，开拓创新，砥砺前行，携高尖的人才、先进的设备、科学的管理理念，全力推进改革创新，大力提升质量效益，热忱高效为各个地区、行业的经济振兴和社会发展提供专业优质的服务，致力在专业领域打造精品，向着专业特色鲜明、发展方式科学、具有市场竞争力的专业品牌企业目标不断迈进。</p>			
<p>投标人获得国家有关部门颁发的资质和资格证</p>			
证书名称	证书等级	发证单位	证书有效期
工程勘察综合类	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2025年06月05日
测绘资质	甲级	国家测绘地理信息局	2026年11月9日
CMA 计量认证	--	广东省质量技术监督局	2023年8月24日

营业执照（原件扫描件）



统一社会信用代码
91440300192195745G

营业执照（副本）



名称 深圳地质建设工程公司
类型 全民
法定代表人 荣延祥

成立日期 1983年02月26日
住所 深圳市福田区燕南路98号

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年03月16日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳地质建设工程公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192195745G
注册号:	440301102778975
商事主体名称:	深圳地质建设工程公司
住所:	深圳市福田区燕南路98号
法定代表人:	荣延祥
注册资金(万元):	7600
经济性质:	全民
成立日期:	1983-02-26
经营期限:	自1983-02-26起至2038-12-31止
核准日期:	2023-03-16
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示
主体状态:	开业(存续)
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳地质建设工程公司的许可经营信息

一般经营项目:	地基与基础工程专业承包壹级;土石方工程专业承包壹级;工程勘察综合类甲级;地质灾害防治工程勘查、设计、施工甲级;地质灾害危险性评估甲级;工程物探专项甲级;测绘资质甲级;建设工程地震安全性评价工作乙级;地质勘查;经营进出口业务(具体按深外经贸合函[2001]283号资格证书办理);技术咨询;计算机软硬件、手机硬件的技术开发与销售。
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 实验检测;结构检测鉴定(凭资质证书经营);智能硬件、自动化设备和物联网传感器的生产与销售;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;建设工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

企业资质证书（原件扫描件）

测绘甲级资质证书



No. 004301

中华人民共和国自然资源部监制



No. 006859

中华人民共和国自然资源部监制

企业获奖情况

序号	证书名称	颁发/获奖机构	颁发/获奖时间	获奖等级	相关工程
1	地理信息科技进步一等奖	中国地理信息产业协会	2022 年	国家级	地质灾害和工程安全监测智能预警平台关键技术及应用
2	测绘铜奖	中国测绘学会	2019 年	国家级	南昌市轨道交通 1 号线一期工程第三方安全监测 02 合同段（赣江以东段）监测
3	测绘科学技术二等奖	中国测绘学会	2020 年	国家级	地质灾害与工程结构安全自动化监测预警平台
4	地理信息科技进步奖一等奖	中国地理信息产业协会	2023 年	国家级	深圳市全覆盖多要素地籍调查关键技术及应用
5	工程测量三等奖	深圳市勘察设计行业协会	2023 年	市级	荔园小学东校区项目第三方监测
6	工程测量二等奖	深圳市勘察设计行业协会	2023 年	市级	安托山 10-03 地块保障房项目第三方监测及地铁监测



项目名称：地质灾害和工程安全监测智能预警平台关键技术及应用

奖励等级：壹等奖

获奖单位：深圳地质建设工程公司 名次：序(2)

地理信息科技进步奖

证书

证书号：2022-01-29



为表彰全国优秀测绘工程奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：南昌市轨道交通1号线一期工程第三方安全监测02合同段(赣江以东段)监测

奖励等级：铜 奖

获奖单位：深圳地质建设工程公司

全国优秀测绘工程奖

证书

证书号：2019-03-03-59





测绘科学技术奖 证书

为表彰测绘科学技术奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：地质灾害与工程结构安全自动化监测预警平台

奖励等级：二等奖

获奖单位：深圳地质建设工程公司 名次：(01)

证书号：2020-01-02-02



地理信息科技进步奖 证书

为表彰地理信息科技进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：深圳市全覆盖多要素地籍调查关键技术及应用

奖励等级：一等

获奖者：深圳地质建设工程公司 名次：序(4)

证书号：2023-01-22



获奖证书

深圳地质建设工程公司:

你单位申报的“荔园小学东校区项目（第三方监测）”项目，
在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工程勘察与岩
土工程（工程测量项目）

三等奖

设计人员:

1.汪旭伟 2.别华桥 3.杨澍 4.吴林 5.孙可心 6.温奕杰 7.吴伟超 8.刘磊 9.程振华 10.郑仲文
11.严福鑫 12.朱德林 13.柯钦 14.李绍飞 15.冯坤垚

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月

获奖证书

深圳地质建设工程公司:

你单位申报的“安托山10-03地块保障房项目第三方监测及地
铁监测”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣
获工程勘察与岩土工程（工程测量项目）

二等奖

设计人员:

1.汪旭伟 2.李华平 3.石艳兵 4.杨澍 5.吴林 6.温奕杰 7.袁浩 8.陈永红 9.吴伟超 10.程振华
11.朱德林 12.何樽龙 13.杨朝刚 14.王策 15.严福鑫

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月