

标段编号： 2307-440343-04-01-627447009001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目
(“多测合一”测绘服务)

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市爱华勘测工程有限公司

日期： 2024年09月12日

目录

1、投标人业绩情况（工程测绘（测量）或不动产测绘业绩）	1
1.1 企业同类工程业绩	1
1.2 企业同类业绩证明资料（原件扫描件）	2
（1）前海周大福金融大厦（一、二期）竣工测绘	2
（2）深耕村项目竣工测绘	9
（3）中晟会港湾大厦房产面积测绘服务	17
（4）海吉星农产品光明物流园项目预售测绘	23
（5）岁宝国展中心预售测绘	28
（6）乐创荟大厦项目预售测绘及竣工测绘	34
2、项目负责人业绩情况（工程测绘（测量）或不动产测绘业绩）	40
2.1 项目负责人同类工程业绩	40
2.2 项目负责人同类业绩证明资料（原件扫描件）	41
深耕村项目竣工测绘	41
临安里项目施工图面积测绘及竣工测绘	49
3、拟投入本项目的人员配备情况	57
3.1 投标人人员情况一览表	57
3.2 投标人人员资格证明材料	58
（1）项目负责人（莫伟生）资格证明资料（原件扫描件）	58
（2）技术负责人（陶冶）资格证明资料（原件扫描件）	65
（3）质量负责人（黄坚）资格证明资料（原件扫描件）	70
（4）房产测绘作业队长（南智勇）资格证明资料（原件扫描件）	79
（5）作业组长（刘保林）资格证明资料（原件扫描件）	85
（6）作业组长（赵毕生）资格证明资料（原件扫描件）	89
（7）作业组长（周毅）资格证明资料（原件扫描件）	92
（8）技术员（李海娟）资格证明资料（原件扫描件）	101
（9）技术员（傅先涛）资格证明资料（原件扫描件）	107
4、其他	110
4.1、投标函	110
4.2、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	112
4.3、企业资质证书	118
4.3.1 甲级测绘资质证书	118
4.3.2 工程勘察专业类[岩土工程、工程测量]甲级证书	119
4.4 投标人管理体系认证情况一览表	120
4.5 投标人管理体系认证证明材料	122

(1) 质量管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图	122
(2) 职业健康安全管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图	124
(3) 环境管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图	126
(4) 信息安全管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图	128
(5) 知识产权合规管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图	130
(6) 信息技术服务管理体系认证证书复印件和网上查询方式及认证信息截图	132
(7) 售后服务认证证书（五星级）扫描件及网上查询截图	134
4.6 投标人所获信用情况	136
(1) 广东省守合同重信用企业证书 2012~2020 年度（连续九年）复印件	136
(2) 企业信用等级证书（AAA 级）复印件	137
(3) 广东省诚信示范企业证书 2012~2023 年度（连续十二年）复印件	138
(4) 质量、服务、信誉 AAA 级企业证书	139
(5) AAA 级质量服务诚信单位	140
(6) 招投标企业信用等级证书复印件	141
(7) 连续 6 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件	142
1) 2018 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件	142
2) 2019 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件	143
3) 2020 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件	144
4) 2021 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件	145
5) 2022 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件	146
6) 2023 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件	147
7) 2024 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件	148
4.7 投标人获得其他资质证书	149
(1) 国家高新技术企业证书复印件	149
(2) 软件企业证书复印件	150
4.8 投标人项目获奖证明复印件	151
(1) 揭东区农村地籍调查服务项目获中国地理信息产业协会优秀工程奖铜奖	151
(2) 滦南县房地一体农村地籍和房屋调查项目（二标段）获中国地理信息产业协会优秀工程奖铜奖	151
(3) 德州市中心城区 1:500 比例尺数字线划图新测与更新项目获中国测绘学会优秀测绘工程奖铜奖	152
(4) 惠城区河湖及水利工程管理与保护范围划定项目	152
(5) 惠东县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地确权发证工作项目获中国测绘学会优秀测绘工程奖银奖	153
(6) 惠城区“房地一体”农村不动产登记发证服务采购项目获中国测绘学	

会优秀测绘工程奖铜奖	153
4.9 项目拟使用的仪器设备等情况	154
4.9.1 拟使用的仪器设备等情况一览表	154
4.9.2 投标人拟投入仪器设备相关证明材料复印件	155
(1) 拟投入本项目车辆(3 辆)证明资料复印件	155
(2) 拟投入华测 GPS 接收机(4 台)购买发票复印件	160
(3) 拟投入全站仪测量仪器(7 台) 购买发票复印件	161
(4) 拟投入手持激光测距仪(3 台) 购买发票复印件	162
(5) 拟投入水准仪测量仪器(2 台)购买发票复印件	163
(6) 拟投入电脑、笔记本(5 台) 购买发票复印件	166
(7) 拟投入拍照相机(5 台) 购买发票复印件	166
(8) 拟投入平板电脑(5 台) 购买发票复印件	167
(9) 拟投入惠普 A3 高速扫描仪(2 台) 购买发票复印件	167
(10) 拟投入施乐 A3 高速激光彩色打印机(2 台) 购买发票复印件 ..	169
(11) 拟投入爱普生加厚针孔打印机(3 台) 购买发票复印件	171
(12) 拟投入绘图仪(1 台) 购买发票复印件	171

1、投标人业绩情况（工程测绘（测量）或不动产测绘业绩）

1.1 企业同类工程业绩

资信要素名称	填报模板
<u>投标人业绩情况</u> <u>（工程测绘（测量）或不动产测绘业绩）</u>	<p>1、<u>工程名称：前海周大福金融大厦（一、二期）竣工测绘</u></p> <p><u>合同价：49.3526 万元</u></p> <p><u>合同签订时间：2022.1.17</u></p> <p>2、<u>工程名称：深耕村项目竣工测绘</u></p> <p><u>合同价：34.980102 万元</u></p> <p><u>合同签订时间：2021.5.25</u></p> <p>3、<u>工程名称：中晟会港湾大厦房产面积测绘服务</u></p> <p><u>合同价：34.50 万元</u></p> <p><u>合同签订时间：2021.7.8</u></p> <p>4、<u>工程名称：海吉星农产品光明物流园项目预售测绘</u></p> <p><u>合同价：49.00 万元</u></p> <p><u>合同签订时间：2021.6.4</u></p> <p>5、<u>工程名称：岁宝国展中心预售测绘</u></p> <p><u>合同价：57.988451 万元</u></p> <p><u>合同签订时间：2020.3.31</u></p> <p>6、<u>工程名称：乐创荟大厦项目预售测绘及竣工测绘</u></p> <p><u>合同价：30.00 万元</u></p> <p><u>合同签订时间：2020.6.15</u></p>

1.2 企业同类业绩证明资料（原件扫描件）

(1) 前海周大福金融大厦（一、二期）竣工测绘

合同编号：CSZN06-CW6000110

深圳市建设工程竣工测绘合同

项 目 名 称：前海周大福金融大厦（一、二期）

委托方（甲方）：深圳天得房地产开发有限公司

受托方（乙方）：深圳市爱华勘测工程有限公司



签订日期：2022 年 1 月 17 日

第 1 页 共 9 页

测绘项目合同

甲方：深圳天得房地产开发有限公司

乙方：深圳市爱华勘测工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及其它相关法律法规的规定，就甲方委托乙方承担的前海周大福金融大厦（一、二期）项目测绘服务，经双方协商一致达成合同如下条款，供双方共同遵守执行。

第一条 测绘工作内容

对甲方的建设项目前海周大福金融大厦（一、二期）进行竣工测绘及人防工程竣工测量。

第二条 执行技术标准

序号	标准与有关技术规定的名称	标准代号	标准等级
1	《房产测量规范》	GB/T17986-2000	国家标准
2	《深圳市房屋建筑面积测绘技术规范》	SZJG 22-2015	地方标准
3	《深圳市建筑设计规则 2019》	深规土【2015】757号)	地方标准
4	《1: 500、1: 1000、 1: 2000 地形图图式》	GB/T20257.1-2017	国家标准
5	《国家三、四等水准测量规范》	GB12898-91	国家标准
6	《城市测量规范》	CJJ/T8-2011	国家城建环保 部标准
7	《卫星定位城市测量技术标准》	CJJ/T73-2019	行业标准
8	《测绘产品检查验收规定》	CH1002-95	行业标准
9	《测绘产品质量评定标准》	CH1003-95	行业标准
10	《深圳市建设用地定界测量技术规定》		地方标准
11	《深圳市基础测绘技术规程》		地方标准

其他技术要求：无

第三条 工期

以甲乙双方协商一致的工期为准。

第四条 测绘成果

本合同所指的测绘成果组成如下：

序号	成果名称	规格	份数	备注
1	《深圳市房屋建筑面积测绘报告》（竣工测绘）	A4	3	
2	《建筑技术经济指标测算报告》（竣工测绘）	A4	3	
3	《建设工程竣工测量报告》	A4	3	
4	《深圳市人防工程竣工测量报告》	A4	3	
5	测量成果电子数据	光盘	1	

第五条 测绘费用

1、取费标准

依据 2009 年 2 月 5 日财政部和国家测绘局颁布的《测绘生产成本费用定额》（财建字[2009]17 号）和深圳市地籍测绘大队 2009 年 6 月 30 日下发《关于规范测绘收费的通知》的文件（深地籍[2009]24 号）规定，现行计费标准如下表。

序号	收费项目名称	单位	单价	备注
1	普通建筑面积测绘	平方米		
2	商业建筑面积测绘	平方米		
3	人防建筑面积测绘	平方米		
4	人防建筑测点	点		
5	控制测量（GPS 测量，E 级，I 类）	点		

6	1:500 地形图测量 (II 类)	幅	9795.05	
7	验测平面位置 (规划监督测量)	边	3150.59	
8	验测高程、高度 (规划监督测量)	栋	2849.06	

2、预计工作量及费用

预计工作量及费用具体见下表。

序号	收费项目名称	单位	单价	预计工作量	预计费用(元)	备注
1	普通建筑面积测绘	平方米				
2	商业建筑面积测绘	平方米				
3	人防建筑面积测绘	平方米				
4	人防建筑测点	点	1			
5	控制测量 (GPS 测量, E 级, I 类)	点	2			
6	1:500 地形图测量 (II 类)	幅	9			
7	验测平面位置 (规划监督测量)	边	3			
8	验测高程、高度 (规划监督测量)	栋	2			
合计: 人民币大写伍拾柒万贰仟捌佰贰拾捌元整					572828.00	

3、合同价款

为加强友好合作, 本项目合同价款按含税包干价人民币肆拾玖万叁仟伍佰贰拾玖圆整 (小写¥493,529.00元) 收取, 其中, 不含增值税价为 RMB465,593.40 元, 增值税为 RMB27,935.60 元。

4、付款方式:

(1) 付款进度

深圳市地籍测绘大队出具《深圳市房产测绘成果审核通过意见书》之日起 60 个工作日内, 支付全部合同价款。

(2) 付款前, 乙方需向甲方提供相应金额合法有效的增值税专用发票。

第十四条 附则

- 1、本合同自双方盖章之日起生效。
- 2、本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份，均具有同等法律效力。

(以下无正文)。

甲方(盖章):

法定代表人或

委托代理人(签名):



乙方(盖章):

法定代表人或

委托代理人(签名):

陈厦华

开户银行: 建设银行深圳莲花北支行

银行帐号: 44201612300052500953

地址: 深圳市龙岗区平湖街道华南城铁东物流园13栋16楼

合同签订时间: 年 月 日

深审房【竣】-2023-0843



深圳市工程建设项目测绘成果审核意见书

(房产测绘、人防测绘)

申办流水号: MB209412831442112192307030004 审核编号: 深审房【竣】-2023-0843

办文编号: B2-202301037

一、送审项目基本情况			
项目名称	前海周大福金融大厦(二期)		
申请单位	深圳天得房地产开发有限公司		
测绘单位	深圳市爱华勘测工程有限公司		
成果类型	竣工测绘	建筑栋数	1
宗地代码	440305201001GB00019	人防工程面积	11663.98
宗地号	T201-0092	总建筑面积	130800.41
二、审核依据			
1. 《房产测绘管理办法》(建设部2000年第83号令) 2. 《1:500 1:1000 1:2000地形图图式》(GB/T 20257.1-2017) 3. 《城市商品房预售管理办法》(建设部2004年第131号令) 4. 《测绘成果质量检查与验收》(GB/T 24356-2009) 5. 《房产测量规范》(GB/T 17986.1-2000) 6. 《城市测量规范》(CJJ 8/T-2011) 7. 《卫星定位城市测量技术标准》(CJJ/T 73-2019) 8. 《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 22-2015) 9. 《深圳市建筑设计规则》(深规土(2015)757号) 10. 《深圳市房产测绘数据格式标准及制图规范》 11. 深圳市人民防空办公室关于印发《深圳市人防工程竣工测量技术指引》的通知(深人防办[2021]39号) 12. 其他依据: 深前海地合字(2016)006号及其补充合同一、深前海建许字QH-2023-0010号、深前海许QH-2018-0007号、深前海设方字QH20180081号、深地名许字QH201810014号、深圳市前海管理局关于前海周大福金融大厦(二期)项目施工图修改备案的复函[2020]1647号、[2023]87号、深圳市门楼牌号通知书(受理编号: NSMP20230517707)、深圳前海合作区人防地下室建设意见征询单(编号: 深前海防征[2018]010号)。			
三、审核综述及意见			
本次为送审成果的第二次成果审核。 本次审核对测绘成果采用的技术规范、技术依据、计算方法、公用面积分摊方案进行了审核,对局部位尺寸进行了抽查。 经审核,测绘成果符合相关规范,审核通过。			



年 月 日

深审房【竣】-2022-0822



深圳市工程建设项目测绘成果审核意见书

(房产测绘)

申办流水号: MB2C9412831442112192208160005

审核编号: 深审房【竣】-2022-0822

办文编号: B2-202201022

一、送审项目基本情况			
项目名称	前海周大福金融大厦(一期)		
申请单位	深圳天得房地产开发有限公司		
测绘单位	深圳市爱华勘测工程有限公司		
成果类型	竣工测绘	建筑栋数	1
宗地代码	440305201001GB00019	人防工程面积	
宗地号	T201-0092	总建筑面积	108371.36
二、审核依据			
<p>1. 《房产测绘管理办法》(建设部 2000 年第 83 号令)</p> <p>2. 《1: 500 1: 1000 1: 2000 地形图图式》(GB/T 20257.1-2017)</p> <p>3. 《城市商品房预售管理办法》(建设部 2004 年第 131 号令)</p> <p>4. 《测绘成果质量检查与验收》(GB/T 24356-2009)</p> <p>5. 《房产测量规范》(GB/T 17986.1-2000)</p> <p>6. 《城市测量规范》(CJJ 8/T-2011)</p> <p>7. 《卫星定位城市测量技术标准》(CJJ/T 73-2019)</p> <p>8. 《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 22-2015)</p> <p>9. 《深圳市建筑设计规则》(深规土(2015)757号)</p> <p>10. 《深圳市房产测绘数据格式标准及制图规范》</p> <p>11. 深圳市人民防空办公室关于印发《深圳市人防工程竣工测量技术指引》的通知(深人防办[2021]39号)</p> <p>12. 其他依据: 深前海建许字 QH-2019-0017 号、深前海地合字(2016)006 号、深前海许 QH-2018-0007 号、深前海设方字 QH20180081 号、深地名许字 QH201810014 号、深圳市前海管理局关于前海周大福金融大厦(一期)项目施工图修改备案的复函[2020]1646 号、[2021]283 号、[2021]915 号。</p>			
三、审核综述及意见			
<p>本次为送审成果的第二次成果审核。</p> <p>本次审核对测绘成果采用的技术规范、技术依据、计算方法、公用面积分摊方案进行了审核,对局部位置的尺寸进行了抽查。</p> <p>经审核,测绘成果符合相关规范,审核通过。</p> <p>注:总建筑面积未含核减建筑面积 15.46 平方米。</p>			



(2) 深耕村项目竣工测绘

中标通知书

致深圳市爱华勘测工程有限公司：

本项目深耕村项目竣工测绘已于 2021 年 4 月 19 日进行开评标，经评定，现正式通知贵公司，我司已选定贵公司为本项目中标单位，并接纳贵公司的投标文件：

1. 中标价为：¥349801.02 元（大写：人民币叁拾肆万玖仟捌佰零壹元零贰分）；

2. 项目负责人为：莫伟生；

3. 贵公司须在接到本通知后 30 日内与我司商议并签订合同；

4. 开工时间以发出中标通知书为准。

谨此函告。

深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

2021 年 4 月 26 日



乙方

合同编号：CT-GC-CH-2105001

深耕村项目竣工测绘合同

委托方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

受托方：深圳市爱华勘测工程有限公司

签订日期：2021年5月25日

深耕村项目竣工测绘合同

委托方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（以下称为“委托方”）

受托方：深圳市爱华勘测工程有限公司（以下称为“受托方”）

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国测绘法》等法律法规的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，就深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司深耕村项目竣工测绘事宜友好协商一致，达成如下协议：

第一条 项目概况

深耕村项目位于广东省深圳市深汕特别合作区产业路与鹅埠路交汇东南侧。总规划用地面积 53543.7 m²，总建筑面积暂定为 304174.8 m²，其中地上建筑面积 214173.8 m²，包括住宅建筑面积 187317.3 m²，商业建筑面积 21417.5 m²，其他配套公建建筑面积 5440 m²。地下建筑面积 90000 m²。

第二条 测绘内容

1. 内容

以委托方提供的经相关行政主管部门核准的建筑施工图和房屋的现状进行测绘，包括但不限于以下内容：

- 1.1 房屋建筑面积测绘计算；
- 1.2 建筑物拐点与房角点测量；
- 1.3 工程测图；

1.4 完成房屋面积测绘报告,提供并通过深圳市地籍测绘大队复核验收。

2. 要求

2.1 根据委托方提供的项目资料及工程进度完成深耕村项目竣工测绘服务项目,执行现行测量规范、规定。

2.2 配合深圳市地籍测绘大队进行面积复核,并配合出具规划验收报告。

2.3 保证竣工测绘通过深圳市地籍测绘大队验收,并配合通过项目工程规划验收及竣工验收。

第三条 执行技术标准

序号	标准与有关技术规定的名称	标准代号	标准等级
1	《房产测量规范》	GB/T17986-2000	国家标准
2	《房屋建筑面积测绘技术规范》	SZJG22-2015	地方标准
3	《城市测量规范》	CJJ/T8-2011	行业标准
4	《工程测量规范》	GB50026-2007	国家标准
5	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T24356-2009	国家标准
6	《建筑工程建筑面积计算规范》	GB/T50353-2013	国家标准

其他要求:深圳市房屋建筑面积测绘正在执行的相关补充规定及标准

第四条 服务项目进度及成果文件提交

测绘项目	工作内容	序号	成果名称	数量	成果提交时间	完成时间	备注
竣工测绘	1. 外业踏勘、数据采集； 2. 整理编制测绘报告； 3. 规划面积测量（规划督查测量）； 4. 定桩（点）测量； 5. 验测高程、高度（规划督查测量）。	1	深圳市房屋建筑面积测绘报告（竣工测绘）	5份（电子光盘一份）	以委托方通知入场起50天内		配合委托方完成规划验收及竣工验收
		2	建设工程竣工测量报告	5份（电子光盘一份）			
		3	建筑技术经济指标测算报告	5份（电子光盘一份）			

上表中“完成时间”作以下第3种选择：

1. 所有日期均不得变动；
2. 最终成果提交日期不得变动，但中间过程的期限要求视具体情况，经双方协商一致后，可作调整；
3. 如双方认为有必要（如方案调整、图纸修改等），经协商一致，可对委托方提供全套建筑施工图的时间，即受托方工作的起算时间进行确认，并将最终成果提交日期顺延。

第五条 服务费用

1. 取费项目及其单价：

序号	测绘项目	单位	暂定面积	单价（元）	备注
1	规划面积测量（规划督查测量）（竣工测绘）	m2	304174.8		

2. 合同价款:本合同为固定单价合同,暂定金额为(大写)叁拾肆万玖仟捌佰零壹元零贰分(¥: 349801.02元)。不含税价格 330000.96元,

增值税税率 6%, 增值税税款 19800.06元;固定单价不因国家税率变化而变化,若在合同履行期间,遇国家增值税税率调整,则价税相应调整,以开具增值税专用发票的时间为准。如开具的发票无效、不规范、不合法或涉嫌虚开,受托方不仅应承担赔偿责任,且不能免除其开具合法有效发票的义务。

3. 合同费用包括但不限于人工、设备、监测、工期、安全、税费、委托方现场调查、现状实测等完成全部工作的费用,其他未明确的费用已经包含在合同价中。

第六条 结算方式

采用固定单价合同,工作量按实结算方式,以最终出具的测算成果文件记录的面积为依据进行结算, 结算金额=实际完成工作量×测绘项目单价。

第七条 费用支付方式

1. 本合同约定的竣工测绘服务内容完成,测绘报告经深圳市地籍测绘大队审核通过并出具审核意见书后,由受托方提出付款申请经委托方审批通过后支付至合同内竣工测绘实际工程量的 80%。

2. 本项目竣工测绘内容完成,通过项目工程规划验收及竣工验收后,受托方向委托方提交符合委托方要求的完整的结算书及相关结算送审资料,并按委托方及合同要求移交完所有资料后,由受托方提出付款申请经委托方审批通过后支付剩余价款。

3. 受托方每次请款时,均须提供等额合法有效的增值税专用发票。

第八条 履约担保

(以下无正文)

委托方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（盖章）

法定代表人或

委托代理人：  （签字）

日期：2021年 5 月 25日

联系人：

联系电话：

受托方：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖章）

法定代表人或

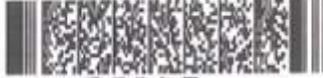
委托代理人：  （签字）

日期：2021年 5 月 25日

联系人：

联系电话：

深圳市房产测绘成果审核通过意见书



(正/副本)

深审房【竣】-2021-244改1

受理业务号:

审核编号: 深审房(竣)-2021-244改1

一、送审项目基本情况			
项目名称	深耕村		
成果类型	竣工测绘		
申请单位	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司		
测绘单位	深圳市爱华勘测工程有限公司		
宗地代码	441521113007GB00005	宗地号	E2018-0001
建筑栋数	4	总建筑面积	301268.51
二、审核依据			
1. 《房产测绘管理办法》(建设部 2000 年第 83 号令) 2. 《1: 500 1: 1000 1: 2000 地形图图式》(GB/T 20257.1-2017) 3. 《城市商品房预售管理办法》(建设部 2004 年第 131 号令) 4. 《测绘成果质量检查与验收》(GB/T 24356-2009) 5. 《房产测量规范》(GB/T 17986.1-2000) 6. 《城市测量规范》(CJJ 8/T-2011) 7. 《卫星定位城市测量技术标准》(CJJ/T 73-2019) 8. 《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 22-2015) 9. 《深圳市建筑设计规则》(深规土【2018】1009 号) 10. 《深圳市房产测绘数据格式标准及制图规范》 11. 其他依据: 深汕地合字(2018)0001 号、地字第汕规地(深汕)2018-011 号、建字第(深汕)2019012 号、建字第(深汕)2019003 号、办文编号: SH-202200055 号			
三、审核综述及意见			
本次为送审成果的第二次成果审核修改。 本次审核对测绘成果采用的技术规范、技术依据、计算方法、公用面积分摊方案进行了审核,对局部位尺寸进行了抽查。 <div style="border: 2px solid magenta; padding: 5px; display: inline-block;"> 经审核,测绘成果符合相关规范,审核通过。 </div>			

2022 年 3 月 23 日

(3) 中晟会港湾大厦房产面积测绘服务

21中(2)P30

中晟会港湾大厦 房产面积测绘服务合同

委 托 方：深圳市华鸿园投资发展有限公司

承 揽 方：深圳市爱华勘测工程有限公司

签订日期：2021年7月8日

委托方（甲方）：深圳市华鸿园投资发展有限公司

承揽方（乙方）：深圳市爱华勘测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》和有关法律法规，经甲、乙双方协商一致签订本合同。

第一条 测绘内容

1、预竣工阶段，在施工过程中，外墙及内部隔断已经建好的楼栋在脚手架拆除前进行预竣工测绘，进场实地测绘房屋建筑面积，核对现场与施工图纸的一致性，以利于及时发现问题，方便及时整改。预竣工测绘可按栋或者半栋分期进行，以确保问题能第一时间发现。

2、竣工测绘：竣工阶段实地测绘，丈量房屋尺寸，验测建筑物屋面高程、高度和平面位置，出具《竣工测量报告》和其他相关资料。

第二条 执行技术标准

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《房产测量规范》	GB/T17986-2000	行业标准
2	《房屋建筑面积测绘技术规范》	SZJG 22-2015	行业标准
3	《深圳市建筑设计规则》	深规土[2018]1009号	地方规定

其它技术要求：甲方要求（在合同中列出）。

第三条 测绘工程费

本项目总建筑面积为 118,263.71 平方米（总建筑面积源于该项目的《深圳市房屋建筑面积测绘报告》（预售测绘）），测绘工程费用报价如下：

项目阶段	序号	项目	工作量	单位	计费标准	预算价 (元)
1 预竣工测绘		预竣工测绘	118,263.71	平方米	1.10	130090
2 竣工测绘	1	建筑物面积测绘(竣工)	118,263.71	平方米	1.60	189,221.94
	2	现状地图测绘	1	幅	9,795.05	9,795.05
	3	验测高程、高度	2	栋	2,849.06	5,698.12
	4	验测平面位置/边	4	条	3,150.59	12,602.36
合计:						¥347,407
最终取整报价: 叁拾肆万伍仟元整						¥: 345,000

本合同含税测绘服务费为人民币叁拾肆万伍仟元整（小写：¥345,000元），其中：不含增值税测绘服务费¥325,471.70元，增值税税额¥19,528.30元。

本合同不含增值税测绘服务费固定不变，已包含为完成本项目（预）竣工测绘所需要的一切工作费用。无论上述工程量清单是否存在缺项、漏项，测绘工作量是否存在变更，均视为已经全部包含在合同总价款内，不含增值税测绘费不因任何原因而调整。

本合同价款采用一般计税方法计价，适用现行增值税税率为6%，当国家法定增值税税率发生变更，甲乙双方约定以不含增值税测绘服务费不变作为基准，调整增值税税额。

第四条 甲方的义务

本合同签订后,甲方应向乙方提交全部相关图纸等资料和技术要求。

第五条 乙方的义务

1、工程施工过程中,分批次对已达到可做预竣工测绘条件的建筑物进行预竣工测绘。在甲方达到工程节点(即符合预测绘条件)15个工作日内提供预竣工查丈结果,发现需要整改的问题的,应在预测绘当时立即告知甲方。

2、项目达到竣工验收测绘条件后,20个工作日内完成竣工测绘,提交相应成果。

3、确保测绘项目按合同工期完成。

4、提供测绘成果时应向甲方作必要的指导和说明。

第六条 测绘工程费支付日期和方式

测绘费支付进度详见下表:

序号	付款阶段	付款比例	付款金额(元)	支付条件
1	第一次付费	合同总价的30%	103500	签订合同10个工作日后。
2	第二次付费	按结算金额支付剩余款项	241500	乙方完成竣工测绘,提交相应成果,获得测绘大队审核意见书,并经甲方书面认可,结算办理完成10个工作日后。

乙方声明其为一般纳税人。每次付款前,乙方应向甲方提供等额合规的增值税专用发票,承包人未提供合规发票的,发包人有权顺延支付款项且不承担任何违约责任。

第七条 甲方违约责任

方	邮政编码:	方	邮政编码:
	电话:		电话: 0755-83938446
	开户银行:		开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行
	银行帐号:		银行帐号: 4420 1612 3000 5250 0953
			纳税人识别号: 91440300279539790H

委托方(甲方)单位名称:
(盖章)

法定代表人签字:
(或委托代理人)



承揽方(乙方)单位名称:
(盖章)

法定代表人签字:
(或委托代理人)



合同订立时间:

2021年 月 日



深审房【竣】-20210739

深圳市工程建设项目测绘成果审核意见书

(房产测绘/人防工程)

申办流水号: S05M00102112210005

审核编号: 深审房【竣】-20210739

办文编号: B2-202101762

一、送审项目基本情况			
项目名称	中展会港湾大厦		
申请单位	深圳市桥头股份合作公司、深圳市华鸿园投资发展有限公司		
测绘单位	深圳市爱华勘测工程有限公司		
成果类型	竣工测绘	建筑栋数	2
宗地代码	440306605008GB00165	人防工程面积	7541.92
宗地号	A210-0425	总建筑面积	118269.33
二、审核依据			
<ol style="list-style-type: none"> 《房产测绘管理办法》(建设部 2000 年第 83 号令) 《1: 500 1: 1000 1: 2000 地形图图式》(GB/T 20257.1-2017) 《城市商品房预售管理办法》(建设部 2004 年第 131 号令) 《测绘成果质量检查与验收》(GB/T 24356-2009) 《房产测量规范》(GB/T 17986.1-2000) 《城市测量规范》(CJJ 8/T-2011) 《卫星定位城市测量技术标准》(CJJ/T 73-2019) 《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 22-2015) 《深圳市建筑设计规则》(深规土(2015)757号) 《深圳市房产测绘数据格式标准及制图规范》 深圳市人民防空办公室关于印发《深圳市人防工程竣工测量技术指引》的通知(深人防办【2021】39号) 其他依据: 深规划资源许 BA-2020-0043 号、深规划资源建许字 BA-2019-0009 (改1)号、深地合字(2018)1017 号及其补充合同一 			
三、审核综述及意见			
<p>本次为送审成果的第一次成果审核。</p> <p>本次审核对测绘成果采用的技术规范、技术依据、计算方法、公用面积分摊方案进行了审核,对局部位置的尺寸进行了抽查。</p> <p>经审核,测绘成果符合相关规范,审核通过。</p>			



(4) 海吉星农产品光明物流园项目预售测绘

工程编号: _____

合同编号: GM2021XJ-XM-FW-01

房产面积测绘服务合同

工程名称: 海吉星农产品光明物流园项目预售测绘

工程地点: 深圳市光明区

委托方: 深圳市光明海吉星农产品产业发展有限公司

服务方: 深圳市爱华勘测工程有限公司

委托方（以下简称“甲方”）：深圳市光明海吉星农产品产业发展有限公司

服务方（以下简称“乙方”）：深圳市爱华勘测工程有限公司

为进一步明确责任，保障甲方、乙方（以下合称“双方”）的利益，保证工程顺利进行，经双方友好协商，根据《中华人民共和国民法典》及海吉星农产品光明物流园项目（以下简称“本项目”）的具体情况签订本合同。

1、本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》。
- 1.2 国家及地方有关法规和规章、深圳市《房屋建筑面积测绘技术规范》。
- 1.3 《深圳市建筑设计规则》。

2、项目基本情况

- 2.1 项目名称：海吉星农产品光明物流园项目
- 2.2 项目地点：广东省深圳市
- 2.3 建设规模：

序号	项目名称	海吉星农产品光明物流园项目
1	总用地面积	61232.54 m ²
2	用地性质	物流用地
3	总建筑面积	307733.48 m ²
4	计容积率面积	195945.00 m ²
5	地下利用空间	108340.15 m ²

3、顾问服务内容

3.1 乙方负责本项目预售测绘的测绘工作。乙方于甲方发出指令之日起积极配合甲方开展工作，与甲方积极沟通反馈。

3.2 乙方组织具有法定测绘资质的专业人员按甲方规定的时间、质量要求完成合同所约定的工作，并按时按要求交付测绘成果；同时对测绘成果提供咨询、解释及其他工作范围内的相关服务。测绘成果具体要求如下：

- (1) 施工图测算，委托方提供完整资料后 20 个日历天内提交相应成果，并协助设计调整图纸。

(2) 建施图房屋建筑面积测绘,委托方提供完整的设计图及相关资料后 20 个日历天内(不包含因图纸修改时间)提交相应成果,并协助设计调整图纸。

(3) 预售测绘阶段: 预售测绘报告;

(4) 测绘成果份数: 预售测绘报告一式四套,并各提供电子版一份。甲方如需增加测绘成果份数,需另行向乙方支付每份工本费 200 元。

3.3 乙方在受托工作中形成的测绘成果及相关资料应根据合同约定的时间移交甲方;未事先经甲方书面同意,乙方不得将该测绘成果及其相关资料借他人或挪作他用或用于本合同以外的用途,并应尽保密之责。

3.4 乙方对甲方在本项目设计阶段过程中有关面积计算的相关事宜进行技术指导 and 咨询,并按甲方要求配合甲方调整本项目图纸,直到满足甲方对本项目面积指标的要求。乙方按甲方要求及时提交测绘成果后,应配合甲方对本项目建筑面积进行调整且不另行收取费用(两次)。

4、测绘费用

测绘费用固定总价人民币肆拾玖万元整(RMB490000),该价格为总价包干价,包含乙方完成本项目所需的人员工资、技术服务费、咨询服务和协助对外沟通协调服务、各种管理费、措施费、设计费、保险、利润、税金等一切费用,且不因本项目情况、法律法规和政府主管部门要求作任何调整。测绘费用组成如下:

序号	测绘内容	测绘费用(人民币/元)	备注
1	施工图测算	0 元	本部分为赠送工作
2	预售测绘	490000 元	
	合计	490000 元	

5、付款方式

5.1 付款方式:

5.1.1 合同签订后,支付合同总价的 20%,即人民币 98000 元;

5.1.2 乙方提交预售段测绘成果且经主管部门验收合格后,支付合同总价的 60%,即人民币 294000 元;

5.1.3 配合完成产权登记后,支付合同总价的20%,即人民币98000元。

5.2 乙方在以上各付款阶段条件满足时须向甲方提出书面付款申请并提供甲方认可的**增值税专用发票**,税率为**6%**,甲方原则上在收到申请以及符合本合同约定的发票后于30个日历天内支付相应款项。若甲方审核乙方付款申请不符合付款条件或某阶段服务未满足本项目进度要求及/或乙方存在任何违反本合同约定之情形,甲方将于20个日历天内通知乙方不予支付的理由,并有权暂缓付款且无须承担违约责任。

6、测绘工期

6.1 施工图测算

双方签订合同后并提交相关资料之日起,乙方在20个日历天内向甲方提交施工图测算成果。

6.2 预售测绘阶段

甲方向乙方提供本项目预售测绘所需的完整施工图资料之日起,乙方在20个日历天内向甲方提交预售测绘成果。

7、甲方义务

7.1 甲方指定的本项目测绘联系人及联系方式:

测绘项目联系人:魏永波

联系方式:18123782195

7.2 乙方开始工作后,甲方测绘项目联系人负责安排配合并提供给乙方必要的图纸及相关资料条件。

7.3 按照合同规定支付测绘费用予乙方。

8、乙方义务

8.1 按照本合同约定和甲方提出的工作范围要求及工期要求,积极推进测绘工作。

8.2 乙方应当严格遵守《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国测绘法》《房产测绘管理办法》等法律、法规和规章、深圳市《房屋建筑面积测绘技术规范》(编号:SZJG22-2015)、《房产测量规范》(GB/T17986-2000)、《深圳市建筑设计规则》等执行相关测量和有关技术标准、规定,依据甲方提供的资料,对本项目进行准确及时的测绘,及时向甲方提交测绘成果。

(本页无正文，为签署页)

委托方：深圳市光明海吉星农产品产业发展有限公司

(公章)

地址：_____

开户行：_____

账号：_____

纳税人识别号：_____

法定代表人/委托代理人：



签订日期：2021年 6 月 4 日

电话：_____

服务方：深圳市爱华勘测工程有限公司
(公章)

地址：深圳龙岗平湖平岗大道1号
物流城东物流区13栋16层1601-1603、
1605-1613、1615-1617号。

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳
莲花北支行

账号：44201612300052500953

纳税人识别号：91440300279539790H

法定代表人/委托代理人：

陈爱华

签订日期：2021年 6 月 4 日

电话：_____

(5) 岁宝国展中心预售测绘

工程编号:

合同编号: 20200306-0015

岁宝国展中心预售测绘合同

工 程 名 称:	岁宝国展中心
工 程 地 点 :	福田区园岭上步路与泥岗路交汇处
委 托 人:	深圳市晟润丰投资发展有限公司
被 委 托 人:	深圳市爱华勘测工程有限公司

2020 年 5 月 31 日

委托人（甲方）：深圳市晟润丰投资发展有限公司

被委托人（乙方）：深圳市爱华勘测工程有限公司

甲方委托乙方承担岁宝国展中心的预售测绘工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 合同依据

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》及其它相关法律、法规，甲方委托乙方对位于深圳市福田区园岭上步路与泥岗路交汇处东南角的岁宝国展中心项目进行预售测绘等工作。甲、乙双方经协商一致，在平等、自愿的基础下订立本合同。

第二条 项目概况

1、工程名称：岁宝国展中心

2、工程规模：总建筑面积：414203.22m²（其中计容积率建筑面积 307820.10 平方米、不计容积率建筑面积约 106383.12 平方米）

第三条 乙方服务范围及内容

（一）工作时限、工期

要求乙方自收到甲方提供的符合测绘要求的图纸日期起，乙方须 30 日内完成本项目当次《深圳市房屋建筑面积测绘报告（预售）》，以测绘中队正式批准审核出件时间为准。

（二）工作内容

1、乙方为甲方提供本项目全过程技术咨询服务，为甲方提供有关面积计算的相关事宜进行技术指导和咨询，包括对规范的定义的解释、项目中出现的所有面积测绘疑问的解答、相关案例的解释、并有义务在各个阶段从测绘角度提供好的建议。

2、乙方指导设计院修改图纸，以满足预售测绘的要求。

3、乙方应根据甲方各项批复指标要求为标准配合完成预售测绘工作，测绘成果高于《工程规划许可证》整体规定面积指标且不超过 400 平方米。

4、乙方协助甲方完成预售测绘报告的深圳市地籍测绘大队审核工作。

第四条 执行技术标准

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《城市测量规范》	CJJ8-2011	行业规范
2	《1: 500、1: 1000、1: 2000 地形图式》	GB/T20257.1-2007	国家标准
3	《房产测量规范》	GB/T17986-2000	国家标准
4	《建筑工程建筑面积计算规范》	GB/T50353-2005	国家标准
5	《房屋建筑面积测绘技术规范》	SZJG/T22-2015	行业规范
6	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T23456-2009	行业规范
7	测绘产品质量评定标准	CH1002-95	行业规范

第五条 测绘工程量及总费用

1、测绘工程量及总费用，见下表：

序号	项目名称	计量单位	单价(元)	工程量	金额(元)	备注
1	预售测绘	平方米	1			
结算总费用					579884.51 元	包干价结算

本合同含税总价为人民币 579884.51 元(大写伍拾柒万玖仟捌佰捌拾肆元伍角壹分整)。其中税率 6%，不含税金额 547060.86 元，税费 32823.65，最终结算价以合同总价 579884.51 元包干价结算。

2、本合同为含税固定总价合同，含税固定总价合同已包含乙方完成本项目所需的人工费、技术服务费、管理费、图纸修改或变更等

1、按照甲方提出的工作范围要求及工期要求，积极推进测绘工作。

2、乙方应当严格遵守有关法律、法规，执行相关测量和有关技术标准、规定，根据甲方提供的资料对甲方委托的项目进行准确及时的测绘，及时向甲方提交测绘成果。

第九条 甲方违约责任

1、甲方若不按合同规定时间向乙方提供有关技术资料，乙方则可按因此耽误的时间顺延提交有关的成果文件。

2、对于乙方提供资料以及属于乙方的测绘成果，甲方有义务保密，不得向第三人提供，否则乙方有权对因此造成的损失追究责任。

第十条 乙方违约责任

1、乙方若在签订合同后提出解除或终止合同，甲方有权拒绝支付乙方已完成工作量相应的费用，并要求乙方赔偿合同总额的 10% 作为违约金。

2、对于甲方提供的图纸和技术资料以及属于甲方的测绘成果，乙方有义务保密，不得向第三方转让；否则，甲方有权对因此造成的损失追究责任。

3、乙方提供的测绘成果质量不合格，乙方应无偿给予重测或采取补救措施，以达到质量要求，拒不整改或逾期未能完成整改的，甲方有权解除本合同，乙方无权要求甲方支付相应的技术咨询费，并应按照本合同技术咨询费总额的 10% 向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方因此遭受的全部损失的，乙方承担赔偿责任。但因甲方提供的图纸资料问题造成测绘成果错误产生的后果，乙方不承担任何责任。

4、乙方应按时提供测绘成果，每延期 1 天，按照本合同价款每日千分之三的标准支付违约金。

1、本合同书中若有未尽事宜，甲乙双方应以友善、平等、互利的态度协商解决。

2、在本合同履行过程中若双方产生意见分歧，甲乙双方应通过友好协商解决，如协商解决不成，双方有权向本工程所在地人民法院提起诉讼。

3、本合同一式捌份，甲方肆份，乙方肆份，均具有同等法律效力。

4、本合同以双方签字并加盖公章后生效，合同内容履行完毕后自动失效，承包人因本合同对发包人承担的保密义务不因本合同效力终止而失效。

5、经友好协商双方签订的《国际展览中心城市更新单元项目面积测绘服务合同》(合同编号：SRF-HT-KF-2017-0001)关于预竣工测绘服务内容不再履行，甲方不需支付该合同中第三条第6点、第7点的关于预竣工测绘的费用228000元整。如后续需要预竣工测绘服务，甲方优先考虑由乙方承担。

6、根据预售测绘完成情况，如在计划时间内按照要求的面积指标数据完成预售测绘（甲方变更图纸除外），甲方优先考虑由乙方承担竣工测绘事项，且合同金额48万元包干，合同届时另行签署。

甲方（盖章）：深圳市晟润丰投资发展有限公司



授权代表（签字）：

签署日期： 年 月 日

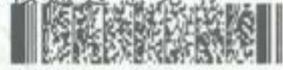
乙方（盖章）：深圳市爱华勘测工程有限公司

授权代表（签字）：张俊华

签署日期： 年 月 日

深圳市房产测绘成果审核通过意见书

深审房(预)-2020-164



受理业务号:

审核编号: 深审房(预)-2020-164

一、送审项目基本情况			
项目名称	岁宝壹品苑		
成果类型	预售测绘		
申请单位	深圳市晟润丰投资发展有限公司		
测绘单位	深圳市爱华勘测工程有限公司		
宗地代码	440304005001GB00117	宗地号	B310-0039(1)
建筑栋数	1	总建筑面积	415466.90
二、审核依据			
1. 《房产测绘管理办法》(建设部 2000 年第 83 号令) 2. 《1: 500 1: 1000 1: 2000 地形图图式》(GB/T 20257.1-2017) 3. 《城市商品房预售管理办法》(建设部 2004 年第 131 号令) 4. 《测绘成果质量检查与验收》(GB/T 24356-2009) 5. 《房产测量规范》(GB/T 17986.1-2000) 6. 《城市测量规范》(CJJ 8/T-2011) 7. 《卫星定位城市测量技术规范》(CJJ/T 73-2010) 8. 《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 22-2015) 9. 《深圳市建筑设计规则》(深规土(2015)757号) 10. 《深圳市房产测绘数据格式标准及制图规范》 11. 其他依据: 深地合字(2015)6024号及第一补充协议书、第二补充协议书、深规划资源建许字 FG-2018-0002(改2)号、深规划资源建许字 FG-2018-0003(改2)号、深规土许 FG-2017-0010号、深规土设方字 FG20170359号。			
三、审核综述及意见			
本次为送审成果的第三次成果审核。 本次审核对测绘成果采用的技术规范、技术依据、计算方法、公用面积分摊方案进行了审核,对局部位置的尺寸进行了抽查。 经审核,测绘成果符合相关规范,审核通过。 注:本项目总建筑面积 415466.90 平方米未含核减建筑面积 5.33 平方米。			

2020年8月20日



(6) 乐创荟大厦项目预售测绘及竣工测绘

20062800T
合同编号: LCH-HT-59

乐创荟大厦项目预售测绘及竣工测绘 合同

项 目 名 称 : 乐创荟大厦项目测绘工程

委托方 (甲方) : 深圳市乐创荟投资有限公司

受托方 (乙方) : 深圳市爱华勘测工程有限公司

签订日期: 2020年6月15日

乐创荟大厦项目预售测绘及竣工测绘合同

甲方：深圳市乐创荟投资有限公司

乙方：深圳市爱华勘测工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》及其它相关法律法规的规定，就甲方委托乙方承担的乐创荟大厦项目预售测绘及竣工测绘工程项目测绘服务，经双方协商一致达成合同如下条款，供双方共同遵守执行。

第一条 测绘工作内容

对甲方的建设项目乐创荟大厦项目测绘工程进行预售测绘、竣工测绘等。

第二条 执行技术标准

序号	标准与有关技术规定的名称	标准代号	标准等级
1	《房产测量规范》	GB/T17986-2000	国家标准
2	《深圳市房屋建筑面积测绘技术规范》	SZJG 22-2015	地方标准
3	《深圳市建筑设计规则 2019》		地方标准

其他技术要求：无

第三条 工期

1、预售测绘：乙方自接到甲方测绘通知后，15日内完成测绘工作，提交测绘大队审核，且承诺15日内完成审核工作。

2、竣工测绘：竣工测绘自房屋封顶后，现场达到测绘条件可提前进入现场测量，待现场施工完成后10日内完成竣工测量报告，并提交测绘大队审核，承诺15日内完成审核工作。

序号	项目名称	单位	单价 (元)	备注
5	竣工规划验测平面位置测绘	边)	
6	独立占地地界测量 (公共开放空间等)	点		

2、预计工作量及费用

预计工作量及费用具体见下表。(与本项目有关的一切费用都包含在价格中,如甲方要求提供相应成果,乙方应积极提供。)

序号	项目名称	单位	单价 (元)	预估工作量	合计 (含税) (元)	备注
1	预售测绘	m ²				
2	竣工测绘	m ²				
3	1:500 竣工图 现状图测绘	幅				
4	竣工规划验测 高程、高度测绘	栋				
5	竣工规划验测 平面位置测绘	边				
6	独立占地地界测量 (公共开放空间等)	点				
小计 (元)					316678.24	
最终优惠含税包干价 (元)					300000.00	

3、合同价款

本项目合同含税最终包干价为人民币大写 叁拾万元整, 小写 ¥300000.00 元, 税率 6%。

本项目报价包含人工费、材料费、机械费、措施费、税金 (6%) 等用于本项目相关的一切费用。

4、工程结算方式

按第五条第 2 款最终优惠含税包干价的 100% 进行结算, 除此之外乙方不再提出其它任何费用要求。

5、付款方式：

(1) 付款进度

乙方完成预售项目测绘工作并提交报告及付款申请单，甲方支付乙方合同额 40% 进度款；乙方完成全部合同内容后提交报告及付款申请单，并经甲方确认 15 个工作日内，甲方支付乙方剩余 60% 的款项。

(2) 付款前，乙方须向甲方提供相应金额合规增值税发票。

(3) 甲方以转账方式向乙方支付测绘费用，乙方账户信息如下：

开户名：深圳市爱华勘测工程有限公司

开户行：建设银行深圳莲花北支行

账 号：4420 1612 3000 5250 0953

第六条 甲方的义务

- 1、甲方配合乙方提供委托相关的文件、资料给乙方。资料具体内容根据工作需要确定。
- 2、甲方派专人全程协调配合乙方开展工作。

第七条 乙方的义务

- 1、乙方配合处理甲方委托的本项目设计工作中关于建筑面积计算方面的技术问题，以确保本项目的各项指标符合规划要求。
- 2、乙方必须提供足够的测绘技术力量，保证甲方项目所委托的测绘工作如期顺利完成，保证测绘成果资料准确无误。
- 3、乙方必须根据甲方提供的有关资料，依据测量规范及本合同的技术要求完成测绘工作。
- 4、乙方应加强质量管理，把好二检一审产品质量关，确保提交合格的测绘成果。
- 5、乙方应做好安全生产管理并为测绘人员购买保险，在测绘过程中，由于乙

(签字盖章页)

甲方（盖章）：
法定代表人或
委托代理人（签名）



乙方（盖章）：
法定代表人或
委托代理人（签名）



地址：深圳市龙岗区平湖街道华南城铁东
物流园 13 栋 16 楼

合同签订时间：2020 年 6 月 15 日

公司行政部



深审房【预】-20200291

深圳市房产测绘成果审核通过意见书

受理业务号：

审核编号：深审房（预）—20200291

一、送审项目基本情况			
项目名称	乐创荟大厦		
成果类型	预售测绘		
申请单位	深圳市乐创荟投资有限公司		
测绘单位	深圳市爱华勘测工程有限公司		
宗地代码	440306403005GB00530	宗地号	A926-0139
建筑栋数	3	总建筑面积	163898.55
二、审核依据			
1. 《房产测绘管理办法》（建设部 2000 年第 83 号令） 2. 《1: 500 1: 1000 1: 2000 地形图图式》（GB/T 20257.1-2017） 3. 《城市商品房预售管理办法》（建设部 2004 年第 131 号令） 4. 《测绘成果质量检查与验收》（GB/T 24356-2009） 5. 《房产测量规范》（GB/T 17986.1-2000） 6. 《城市测量规范》（CJJ 8/T-2011） 7. 《卫星定位城市测量技术规范》（CJJ/T 73-2010） 8. 《房屋建筑面积测绘技术规范》（SZJG 22-2015） 9. 《深圳市建筑设计规则》（深规土〔2018〕1009 号） 10. 《深圳市房产测绘数据格式标准及制图规范》 11. 其他依据：深地合字(2018)A004 号、深规土许 AG-2019-0001 号、深规划资源建许字 AG-2019-0010（改 1）号			
三、审核综述及意见			
<p>本次为送审成果的第二次成果审核。</p> <p>本次审核对测绘成果采用的技术规范、技术依据、计算方法、公用面积分摊方案进行了审核，对局部位置的尺寸进行了抽查。</p> <p>经审核，测绘成果符合相关规范，审核通过。</p>			



2020 年 12 月 7 日

2、项目负责人业绩情况（工程测绘（测量）或不动产测绘业绩）

2.1 项目负责人同类工程业绩

资信要素名称	填报模板
<u>项目负责人业绩情况（工程测绘（测量）或不动产测绘业绩）</u>	<p><u>项目负责人：（姓名）莫伟生</u></p> <p>1、<u>工程名称：深耕村项目竣工测绘</u></p> <p><u>合同价：34.980102 万元</u></p> <p><u>合同签订时间：2021.5.25</u></p> <p>2、<u>工程名称：临安里项目施工图面积测绘及竣工测绘</u></p> <p><u>合同价：32.90716 万元</u></p> <p><u>合同签订时间：2021.8.6</u></p>

2.2 项目负责人同类业绩证明资料（原件扫描件）

深耕村项目竣工测绘

中标通知书

致深圳市爱华勘测工程有限公司：

本项目深耕村项目竣工测绘已于 2021 年 4 月 19 日进行开评标，经评定，现正式通知贵公司，我司已选定贵公司为本项目中标单位，并接纳贵公司的投标文件：

1. 中标价为：¥349801.02 元（大写：人民币叁拾肆万玖仟捌佰零壹元零贰分）；

2. 项目负责人为：莫伟生；

3. 贵公司须在接到本通知后 30 日内与我司商议并签订合同；

4. 开工时间以发出中标通知书为准。

谨此函告。

深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

2021 年 4 月 26 日



乙方

合同编号：CT-GC-CH-2105001

深耕村项目竣工测绘合同

委托方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限
公司

受托方：深圳市爱华勘测工程有限公司

签订日期：2021年5月25日

深耕村项目竣工测绘合同

委托方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（以下称为“委托方”）

受托方：深圳市爱华勘测工程有限公司（以下称为“受托方”）

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国测绘法》等法律法规的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，就深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司深耕村项目竣工测绘事宜友好协商一致，达成如下协议：

第一条 项目概况

深耕村项目位于广东省深圳市深汕特别合作区产业路与鹅埠路交汇东南侧。总规划用地面积 53543.7 m²，总建筑面积暂定为 304174.8 m²，其中地上建筑面积 214173.8 m²，包括住宅建筑面积 187317.3 m²，商业建筑面积 21417.5 m²，其他配套公建建筑面积 5440 m²。地下建筑面积 90000 m²。

第二条 测绘内容

1. 内容

以委托方提供的经相关行政主管部门核准的建筑施工图和房屋的现状进行测绘，包括但不限于以下内容：

- 1.1 房屋建筑面积测绘计算；
- 1.2 建筑物拐点与房角点测量；
- 1.3 工程测图；

1.4 完成房屋面积测绘报告,提供并通过深圳市地籍测绘大队复核验收。

2. 要求

2.1 根据委托方提供的项目资料及工程进度完成深耕村项目竣工测绘服务项目,执行现行测量规范、规定。

2.2 配合深圳市地籍测绘大队进行面积复核,并配合出具规划验收报告。

2.3 保证竣工测绘通过深圳市地籍测绘大队验收,并配合通过项目工程规划验收及竣工验收。

第三条 执行技术标准

序号	标准与有关技术规定的名称	标准代号	标准等级
1	《房产测量规范》	GB/T17986-2000	国家标准
2	《房屋建筑面积测绘技术规范》	SZJG22-2015	地方标准
3	《城市测量规范》	CJJ/T8-2011	行业标准
4	《工程测量规范》	GB50026-2007	国家标准
5	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T24356-2009	国家标准
6	《建筑工程建筑面积计算规范》	GB/T50353-2013	国家标准

其他要求:深圳市房屋建筑面积测绘正在执行的相关补充规定及标准

第四条 服务项目进度及成果文件提交

测绘项目	工作内容	序号	成果名称	数量	成果提交时间	完成时间	备注
竣工测绘	1. 外业踏勘、数据采集； 2. 整理编制测绘报告； 3. 规划面积测量（规划督查测量）； 4. 定桩（点）测量； 5. 验测高程、高度（规划督查测量）。	1	深圳市房屋建筑面积测绘报告（竣工测绘）	5份（电子光盘一份）	以委托方通知入场起50天内		配合委托方完成规划验收及竣工验收
		2	建设工程竣工测量报告	5份（电子光盘一份）			
		3	建筑技术经济指标测算报告	5份（电子光盘一份）			

上表中“完成时间”作以下第3种选择：

1. 所有日期均不得变动；
2. 最终成果提交日期不得变动，但中间过程的期限要求视具体情况，经双方协商一致后，可作调整；
3. 如双方认为有必要（如方案调整、图纸修改等），经协商一致，可对委托方提供全套建筑施工图的时间，即受托方工作的起算时间进行确认，并将最终成果提交日期顺延。

第五条 服务费用

1. 取费项目及其单价：

序号	测绘项目	单位	暂定面积	单价（元）	备注
1	规划面积测量（规划督查测量）（竣工测绘）	m2	304174.8		

2. 合同价款:本合同为固定单价合同, 暂定金额为(大写) 叁拾肆万玖仟捌佰零壹元零贰分 (¥: 349801.02 元)。不含税价格 330000.96 元,

增值税税率 6%, 增值税税款 19800.06 元; 固定单价不因国家税率变化而变化, 若在合同履行期间, 遇国家增值税税率调整, 则价税相应调整, 以开具增值税专用发票的时间为准。如开具的发票无效、不规范、不合法或涉嫌虚开, 受托方不仅应承担赔偿责任, 且不能免除其开具合法有效发票的义务。

3. 合同费用包括但不限于人工、设备、监测、工期、安全、税费、委托方现场调查、现状实测等完成全部工作的费用, 其他未明确的费用已经包含在合同价中。

第六条 结算方式

采用固定单价合同, 工作量按实结算方式, 以最终出具的测算成果文件记录的面积为依据进行结算, 结算金额=实际完成工作量×测绘项目单价。

第七条 费用支付方式

1. 本合同约定的竣工测绘服务内容完成, 测绘报告经深圳市地籍测绘大队审核通过并出具审核意见书后, 由受托方提出付款申请经委托方审批通过后支付至合同内竣工测绘实际工程量的 80%。

2. 本项目竣工测绘内容完成, 通过项目工程规划验收及竣工验收后, 受托方应向委托方提交符合委托方要求的完整的结算书及相关结算送审资料, 并按委托方及合同要求移交完所有资料后, 由受托方提出付款申请经委托方审批通过后支付剩余价款。

3. 受托方每次请款时, 均须提供等额合法有效的增值税专用发票。

第八条 履约担保

(以下无正文)

委托方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（盖章）

法定代表人或

委托代理人：  （签字）

日期：2021年 5 月 25日

联系人：

联系电话：

受托方：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖章）

法定代表人或

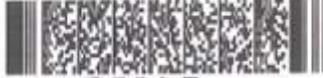
委托代理人：  （签字）

日期：2021年 5 月 25日

联系人：

联系电话：

深圳市房产测绘成果审核通过意见书



(正/副本)

深审房【竣】-2021-244改1

受理业务号:

审核编号: 深审房(竣)-2021-244改1

一、送审项目基本情况			
项目名称	深耕村		
成果类型	竣工测绘		
申请单位	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司		
测绘单位	深圳市爱华勘测工程有限公司		
宗地代码	441521113007GB00005	宗地号	E2018-0001
建筑栋数	4	总建筑面积	301268.51
二、审核依据			
1. 《房产测绘管理办法》(建设部 2000 年第 83 号令) 2. 《1: 500 1: 1000 1: 2000 地形图图式》(GB/T 20257.1-2017) 3. 《城市商品房预售管理办法》(建设部 2004 年第 131 号令) 4. 《测绘成果质量检查与验收》(GB/T 24356-2009) 5. 《房产测量规范》(GB/T 17986.1-2000) 6. 《城市测量规范》(CJJ 8/T-2011) 7. 《卫星定位城市测量技术标准》(CJJ/T 73-2019) 8. 《房屋建筑面积测绘技术规范》(SZJG 22-2015) 9. 《深圳市建筑设计规则》(深规土【2018】1009 号) 10. 《深圳市房产测绘数据格式标准及制图规范》 11. 其他依据: 深汕地合字(2018)0001 号、地字第汕规地(深汕)2018-011 号、建字第(深汕)2019012 号、建字第(深汕)2019003 号、办文编号: SH-202200055 号			
三、审核综述及意见			
本次为送审成果的第二次成果审核修改。 本次审核对测绘成果采用的技术规范、技术依据、计算方法、公用面积分摊方案进行了审核,对局部位尺寸进行了抽查。 <div style="border: 2px solid magenta; padding: 5px; display: inline-block;"> 经审核,测绘成果符合相关规范,审核通过。 </div>			

2022 年 3 月 23 日

临安里项目施工图面积测绘及竣工测绘

中标通知书

致深圳市爱华勘测工程有限公司：

本项目临安里项目施工图面积测绘及竣工测绘已于2021年7月14日进行开评标，经评定，现正式通知贵公司，我司已选定贵公司为本项目中标单位，并接纳贵公司的投标文件：

1. 中标价为：¥329071.60元（大写：叁拾贰万玖仟零柒拾壹元陆角）；

2. 项目负责人为：莫伟生；

3. 贵公司须在接到本通知后30日内与我司商议并签订合同；

4. 开工时间以发放中标通知书时间为准。

谨此函告。

深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

2021年8月6日



合同编号：CT-GC-CH-2108001

临安里项目施工图面积测绘
及竣工测绘

委托方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

受托方：深圳市爱华勘测工程有限公司

签订日期：2021年8月25日



临安里项目施工图面积测绘 及竣工测绘合同

委托方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（以下称为“委托方”）

受托方：深圳市爱华勘测工程有限公司（以下称为“受托方”）

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国测绘法》等法律法规的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，就深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司临安里项目施工图面积测绘及竣工测绘事宜友好协商一致，达成如下协议：

第一条 项目概况

临安里项目位于深汕合作区东侧，距离合作区中心区直线距离约为3.8km，深汕大道为主要连接方式。项目建设用地面积约9.28万m²，暂定总建筑面积约为149578m²，建筑高度≤24米。总户数为3276户，停车位为400辆。项目拟按精装修交付。临安里项目边坡支护工程位于项目红线区域外，约2.69万m²。本项目实际建设规模以市规划与自然资源局深汕分局批复为准。

第二条 测绘内容

1. 施工图面积测绘

①内容包括但不限于：

A. 控制总规定面积指标

根据已有资料讨论图纸、变更方案，并进行面积计算，最终使面积指标达到规划面积指标要求。

B. 控制核减面积指标

根据已有资料讨论图纸、变更方案，并进行核减面积计算，尽量减少核减面积。

C. 对“不公摊计容面积”进行有效利用。

根据已有资料讨论图纸、变更方案，并进行面积计算，提出有利的建议，有效利用不公摊面积，增加委托人的效益。

D. 对面积指标与工规不符合的各项指标进行面积调整。

根据已有资料讨论图纸、变更方案，并进行面积指标分项计算，使面积指标达到工规要求。

E. 按委托人提供的施工图进行施工图测算（每版施工图可能进行多次面积测算），并出具面积测算成果文件，对面积测算成果文件负责，该面积测算成果文件应符合《深圳市房屋建筑面积测绘技术规范》中的技术要求。

②要求

通过与面积测绘计算咨询服务，达到尽量减少核减面积，并考虑不公摊面积的有效利用和各分项指标的调整。顺利完成临安里项目图纸面积指标符合工规中规划面积指标要求。项目报施工许可证前进行多次面积测算，并出具面积测算成果文件，并对面积测算成果文件负责，该面积测算成果文件被深汕特别合作区地籍测绘大队认可且计算方式与报预售测绘、竣工测绘相同。进行面积最终精算，配合委托方及设计院完成图纸报批工作，对主管部门提出的修改内容进行面积计算以达到报批要求。执行现行测量规范、规定，

根据建筑施工图及其它项目资料完成施工图面积测绘服务项目，把各项目指标控制在最优范围。

(详见施工图面积测绘技术需求书)

2. 竣工测绘

①内容

以委托人提供的经相关行政主管部门核准的建筑施工图和房屋的现状进行测绘，包括但不限于以下内容：

A. 房屋建筑面积测绘计算；

B. 建筑物拐点与房角点测量；

C. 工程测图；

D. 完成房屋面积测绘报告，提供并通过深汕特别合作区地籍测绘大队复核验收。

②要求

A. 根据委托人提供的项目资料及工程进度完成临安里项目竣工测绘服务项目，执行现行测量规范、规定。

B. 配合深汕特别合作区地籍测绘大队进行面积复核，并配合出具规划验收报告。

C. 保证竣工测绘通过深汕特别合作区地籍测绘大队验收，并配合通过项目工程规划验收及竣工验收。

第三条 执行技术标准

序号	标准与有关技术规定的名称	标准代号	标准等级
1	《房产测量规范》	GB/T17986-2000	国家标准

2	《深圳市房屋建筑面积测绘技术规范》	SZJG22-2015	地方标准
3	《城市测量规范》	CJJ/T8-2011	行业标准
4	《工程测量规范》	GB50026-2007	国家标准
5	《测绘成果质量检查与验收》	GB/T24356-2009	国家标准
6	《建筑工程建筑面积计算规范》	GB/T50353-2013	国家标准

其他要求：深圳市房屋建筑面积测绘正在执行的相关补充规定及标准

第四条 服务项目进度及成果文件提交

序号	测绘项目名称	工作内容	成果名称	数量	成果提交时间	完成时间	备注
1	施工图面积测绘	施工图面积测绘	深圳市房屋建筑面积测绘报告（面积测绘）	5份（电子光盘一份）	接收到一版完整图纸（经委托方确认后）后20天内		配合委托方取得施工许可证
2	竣工测绘	(1) 外业踏勘、数据采集；	深圳市房屋建筑面积测绘报告（竣工测绘）	5份（电子光盘一份）	以委托方通知入场起20个工作日内		配合委托方完成规划验收及竣工验收
		(2) 整理编制测绘报告；	建设工程竣工测量报告	5份（电子光盘一份）			
		(3) 规划面积测量（规划督查测量）；	建筑技术经济指标测算报告	5份（电子光盘一份）			
		(4) 定桩（点）测量；					
		(5) 验测高程、高度（规划督查测量）。					

上表中“完成时间”作以下第 3 种选择：

1. 所有日期均不得变动；

2. 最终成果提交日期不得变动，但中间过程的期限要求视具体情况，经双方协商一致后，可作调整；

3. 如双方认为有必要（如方案调整、图纸修改等），经协商一致，可对委托方提供全套建筑施工图的时间，即受托方工作的起算时间进行确认，并将最终成果提交日期顺延。

第五条 服务费用

1. 取费项目及其单价：

序号	测绘项目	单位	暂定面积	单价（元）	总价（元）	备注
1	规划面积测量（规划督查测量）（施工图面积测绘）	m ²			172014.70	
2	规划面积测量（规划督查测量）（竣工测绘）	m ²			157056.90	
合计金额（元）					329071.60	

2. 合同价款：本合同为固定单价合同，暂定金额为（大写）叁拾贰万玖仟零柒拾壹元陆角整（¥：329071.6元）。不含税价格310444.91元，增值税税率6%，增值税税款18626.69元；固定单价不因国家税率变化而变化，

若在合同履行期间，遇国家增值税税率调整，则价税分离相应调整，以开具增值税专用发票的时间为准。如开具的发票无效、不规范、不合法或涉嫌虚开，受托人不仅应承担赔偿责任，且不能免除其开具合法有效发票的义务。

第六条 结算方式

采用固定单价合同，工作量按实结算方式，以最终出具的测算成果文件记录的面积为依据进行结算依据，结算金额=实际完成工作量×测绘项目单价；

第二十条 附则

1. 本合同自双方签字、盖章之日起生效。

2. 本合同一式陆份，委托方肆份，受托方贰份，均具有同等法律效力。

附件：1. 施工图面积测绘技术需求书

2. 廉洁协议

3. 履约保函

委托方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（盖章）

法定代表人或

委托代理人：（签字）

日期： 年 月 日

联系人：

联系电话：

受托方：深圳市爱华勘测工程有限公司（盖章）

法定代表人或

委托代理人：（签字）

日期： 年 月 日

联系人：

联系电话：

3、拟投入本项目的人员配备情况

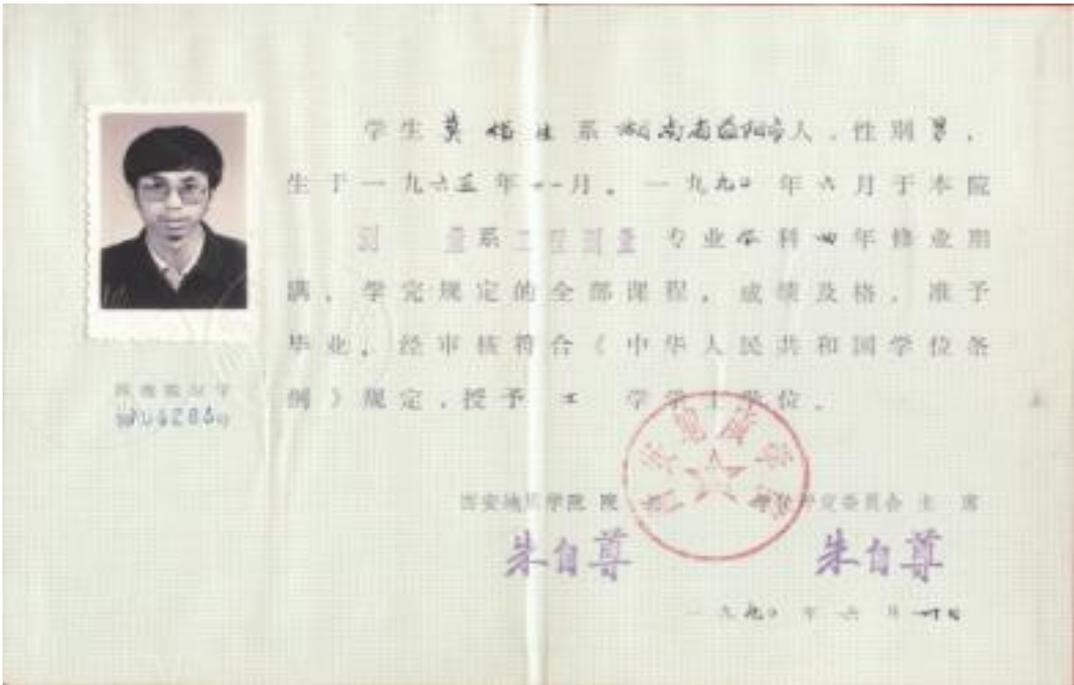
3.1 投标人人员情况一览表

投标人：深圳市爱华勘测工程有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	莫伟生	专业总工	高级工程师、注册测绘师	1990年西安地质学院工程测量专业本科毕业；承担过深耕村项目竣工测绘等项目
技术负责人	陶冶	副总经理	高级工程师	2013年中国地质大学（武汉）土木工程专业本科毕业；承担过深耕村项目竣工测绘等项目
质量负责人	黄坚	部门经理	高级工程师、注册测绘师	2016年中国地质大学（武汉）测绘工程专业本科毕业；承担过深耕村项目竣工测绘等项目
房产测绘作业队长	南智勇	部门经理	高级工程师	2009年河南理工大学土地资源管理专业本科毕业；承担过临安里项目施工图面积测绘及竣工测绘等项目
作业组长	刘保林	作业组长	工程师	2022年中国地质大学（武汉）测绘工程专业本科毕业；承担过临安里项目施工图面积测绘及竣工测绘等项目
作业组长	赵毕生	作业组长	工程师	1991年湖南广播电视大学机械制造专业专科毕业；承担过临安里项目施工图面积测绘及竣工测绘等项目
作业组长	周毅	作业组长	工程师	2007年河南大学地理信息系统本科毕业；承担过临安里项目施工图面积测绘及竣工测绘等项目
技术员	李海娟	技术员	助理工程师	2012年广东工贸职业技术学院工程测量技术专业大专毕业；承担过临安里项目施工图面积测绘及竣工测绘等项目
技术员	傅先涛	技术员	技术员	2016年湖南省工业职业技术学院电气自动化专科毕业；承担过临安里项目施工图面积测绘及竣工测绘等项目

3.2 投标人人员资格证明材料

(1) 项目负责人（莫伟生）资格证明资料（原件扫描件）

姓名	莫伟生	性别	男	年龄	59岁
职称	高级工程师、注册测绘师、涉密测绘成果管理人员培训合格证、综合档案业务培训证书	专业年限	33年	拟承担岗位	项目负责人
专业	工程测量		个人社保编号		2343648
身份证	 				
毕业证					

测绘作业证

	职 称 <u>高级工程师</u>
姓 名 <u>莫伟生</u>	专 业 <u>工程测量</u>
性 别 <u>男</u>	工作单位 <u>深圳市爱华勘测工程有限公司</u>
身份证号 <u>36210119651016069X</u>	发证日期 <u>2022-06-27</u>
	证书编号 <u>4400300778</u>
	

职称证

	<u>莫伟生</u> 于 <u>二〇一一年</u> <u>十一月</u> , 经 <u>深圳市水利</u> <u>水电工程高级专业技术资格</u> <u>评审委员会</u> 评审通过, <u>具备测量高级工程师</u> <u>资格。特发此证</u>
	
粤高取证字第 <u>1100101038670</u> 号	发证机关: <u>深圳市人力资源和社会保障局</u> <u>二〇一二年六月十三日</u>

注
册
测
绘
师
证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部，国家测绘局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



State Bureau of Surveying and Mapping

编号：
No. : 0004549



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号： 12724430199080211
File No. :

姓名： 莫伟生
Full Name
性别： 男
Sex
出生年月： 1965年10月
Date of Birth
专业类别：
Professional Type
批准日期： 2012年09月23日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by :
签发日期： 2013年01月30日
Issued on



注册证



注册测绘师资格查询网站：
<https://surveyor.ch.mnr.gov.cn/XZSPClassification.html>



涉密测绘成果管理人员培训合格证



该学员于 2017 年 12 月完成了
国家测绘地理信息局要求的涉密测绘成果
管理人员岗位培训的课程学习，考试
成绩合格，特发此证。

本证书自发证之日起五年内有效。

姓 名：莫伟生

单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

单位地址：深圳市福田区北环路下梅林通业大厦 17 楼

证书编号：粤国土密培 20180501

发证机关：

发证日期：2018 年 3 月 2 日

综合档案业务培训证书

综合档案业务培训证书



莫伟生 同志（身份证号码：
36210119651016069X）于 2016 年
11 月 5 日至 6 日、11 月 12 日至 15
日参加深圳市档案信息管理培训中
心举办的综合档案业务培训班，课
程共 45 学时，经考试合格，特发此
证。

证书编号：20160592

本证书应妥善保管，不得涂改、伪造，
如有遗失，应及时向发证单位申请补发。


2016 年 11 月 23 日

获奖证书

(1) 基于信息统筹的土地综合管理系统研发与示范应用科技进步奖



项目名称：基于信息统筹的土地综合管理系统研发与示范应用

奖励等级：贰等奖

获奖者：莫伟生 名次：序(3)

地理信息科技进步奖

证书



证书号：2019-02-90

2019年7月25日

(2) 深圳市耕地现状季度动态监测支撑体系建设与应用优秀工程奖银奖

证书

深圳市规划和自然资源局
深圳市规划国土发展研究中心

深圳市爱华勘测工程有限公司

贵单位“深圳市耕地现状季度动态监测支撑体系建设与应用”荣获2019中国地理信息产业优秀工程银奖。钱竞、林勇军、莫伟生、彭云飞、罗昱辉、贾明超、杨芳玲、陈爱华、南智勇、周毅等十位同志为该项目获奖者。

特颁此证，以资鼓励。



二〇一九年七月

(2) 技术负责人（陶冶）资格证明资料（原件扫描件）

姓名	陶冶	性别	男	年龄	57岁
职称	高级工程师、房产测绘合格证、测绘作业证、安全生产考核合格证书、涉密成果管理培训证书	专业年限	32年	拟承担岗位	技术负责人
专业	测绘工程	个人社保编号	606478724		
身份证					
毕业证					
涉密测绘成果管理人员培训合格证					

房产测绘合格证

本证书表明持证人已通过深圳市国土资源和房产管理局委托深圳市测绘学会组织的专业技术人员2006年房产测绘能力考试。此证书作为在深圳市从事房产测绘技术工作能力和资格的凭证。



发证单位:深圳市国土资源和房产管理局
 深圳市测绘学会
 证书编号: SZFCCH2006008146

姓名: 陶冶

性别: 男



身份证号: 422127196607182350

序号	合格科目名称	通过时间
1	房产测绘基础知识	2006-09-16
2	房产测绘实践能力	2006-09-16
3		
4		
5		
6		

发证日期: 2007-01-08

测绘作业证



姓名: 陶冶

性别: 男

身份证号: 422127196607182350



职 称: 工程师

专 业: 土木

工作单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

发证日期: 2023-04-23

证书编号: 4403010430



广东省职称证书

姓名：陶冶
身份证号：422127196607182350



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001148029

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安
全
生
产
考
核
合
格
证
书

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2018)0013600

姓 名:陶冶

性 别:男

出 生 年 月:1966年07月18日

企 业 名 称:深圳市爱华勘测工程有限公司

职 务:技术负责人

初次领证日期:2018年12月24日

有 效 期:2018年12月24日 至 2024年12月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 质量负责人（黄坚）资格证明资料（原件扫描件）

姓名	黄坚	性别	男	年龄	41岁
职称	高级工程师、注册测绘师、广东省不动产籍测绘技术实务操作交流（培训）、涉密测绘成果管理人员岗位培训证	专业年限	21年	拟承担岗位	质量负责人
专业	测绘工程	个人社保编号	606478715		
身份证					
毕业证	 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 黄坚 性别 男,一九八二年 九月 二十日生,于二〇一四年 三月至二〇一六年 七月在本校网络教育 测绘工程 专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校 名: 中国地质大学(武汉) 校(院)长: 王焰新</p> <p>证书编号: 104917201605754064 二〇一六年 七月 一日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p>				
测绘作业证	 <p>姓名 黄坚 性别 男 身份证号 362101198209200671</p> <p>职称 高级工程师 专业 工程测量 工作单位 深圳市爱华勘测工程有限公司 发证日期 2023-04-23 证书编号 4403010425</p> <p>自然资 审批专用章</p>				

广东省职称证书

姓名：黄坚
身份证号：362101198209200671



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074975

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

注册
测绘
师证



注册证



注册测绘师注册网站查询结果截图

注册测绘师注册在本公司的网站查询结果截图
(<http://rsurveyor.ch.mnr.gov.cn/XZSP/>)



涉密测绘成果管理人员培训合格证

学员于2015年06月完成了国家测绘地理信息局要求的涉密测绘成果管理人员岗位培训的课程学习，考试成绩合格，特发此证。




姓名：黄坚

单位名称：深圳市爱华勘测工程有限公司 发证机关：

单位地址：_____

证书编号：粤国土密培 20151420 发证日期：  年 月 日

综合档案业务培训证书

综合档案业务培训证书

黄坚同志（身份证号码：362101198209200671）于2016年11月5日至6日、11月12日至15日参加深圳市档案信息管理培训中心举办的综合档案业务培训班，课程共45学时，经考试合格，特发此证。



证书编号：20160594

本证书应妥善保管，不得涂改、伪造，如有遗失，应及时向发证单位申请补发。

 2016年11月23日

查询网址: http://nr.gd.gov.cn/zwgknew/tzgg/tz/content/post_3680337.html

The screenshot shows the official website of the Guangdong Provincial Natural Resources Department. The page features a header with the department's name in Chinese and English, a search bar, and a navigation menu. The main content area displays a notice titled "广东省自然资源厅关于公布2021年涉密测绘成果管理培训第二批通过人员名单的通知". The notice includes the date and time of publication (2021-11-29 10:09:45), the source (广东省自然资源厅), and a list of sharing options. The body of the notice states that the department organized a training course for 2021 and conducted a knowledge exam on security management. It lists the names of those who passed the exam and will be published on the department's website. The notice also mentions that the exam results will be used for applying for and renewing related certificates. The notice is signed by the Guangdong Provincial Natural Resources Department on November 25, 2021. A download link for the list of names is provided at the bottom.

广东省自然资源厅
Department of Natural Resources of Guangdong Province

请输入要搜索的内容

首页 新闻动态 政务公开 政务服务 互动交流 专题专栏

当前位置: 首页 > 政务公开 > 通知公告 > 通知

广东省自然资源厅关于公布2021年涉密测绘成果管理培训第二批通过人员名单的通知

时间: 2021-11-29 10:09:45 来源: 广东省自然资源厅 [打印] 【字体: 大 中 小】 分享到:

各地级以上市自然资源主管部门:

2021年11月5日, 省厅组织开展了2021年广东省涉密测绘成果管理培训, 并进行了测绘成果安全保密管理知识考试。省厅结合参与地市的阅卷评分结果, 确定了本次考试通过人员名单, 并将作为广东省2021年涉密测绘成果管理培训第二批通过人员名单在省厅门户网站上予以公布。此次考试不发证书, 公布名单将作为我省涉密基础测绘成果使用申请和测绘资质复审换证等相关工作中对涉密岗位人员持证上岗要求的凭证, 有效期为五年。如因离岗、离职(辞职、辞退、解聘、调离、退休)等原因, 考试通过人员不在现单位从事测绘成果涉密岗位工作的, 不予作为相关工作要求的凭证。请各地级以上市自然资源主管部门以名单为依据, 配合做好相关咨询解答及相关审批、管理工作。

附件: 2021年广东省涉密测绘成果管理培训第二批通过人员名单

广东省自然资源厅
2021年11月25日

附件下载: 附件: 2021年广东省涉密测绘成果管理培训第二批通过人员名单.doc

涉密成果管理培训证书

附件

2021年广东省涉密测绘成果管理培训
第二批通过人员名单

序号	姓名	单位名称
1	吴奔	深圳市规划和自然资源调查测绘中心
2	冯玉钊	深圳市规划和自然资源调查测绘中心
3	冯磊	深圳市规划和自然资源调查测绘中心
4	陈枫	深圳市规划和自然资源调查测绘中心
5	葛绍颖	深圳市规划和自然资源调查测绘中心
6	何静	深圳市规划和自然资源调查测绘中心
7	腾云鹏	深圳市规划和自然资源调查测绘中心
8	许彤丽	深圳市规划和自然资源调查测绘中心
9	阮依香	深圳市规划国土房产信息中心
10	俞晖	深圳市规划国土房产信息中心
11	王玲	深圳市规划国土房产信息中心
12	胡拥政	深圳市规划国土房产信息中心
13	陈伟	深圳市规划国土房产信息中心
14	肖海波	深圳市规划国土房产信息中心
15	杨珊珊	深圳市规划国土房产信息中心
16	郭晗	深圳市数字城市工程研究中心
17	聂可	深圳市数字城市工程研究中心
18	周增科	深圳市规划国土发展研究中心
19	季剑飞	深圳市规划国土发展研究中心
20	郭沁峰	深圳市规划国土发展研究中心

99	范伟文	深圳瑞探工程勘测设计有限公司
100	付仁俊	深圳市爱华勘测工程有限公司
101	郑新颖	深圳市爱华勘测工程有限公司
102	张体	深圳市爱华勘测工程有限公司
103	毛永强	深圳市爱华勘测工程有限公司
104	黄坚	深圳市爱华勘测工程有限公司
105	郑晓伟	深圳市安泰数据监测科技有限公司
106	林炎	深圳市安泰数据监测科技有限公司
107	金龙飞	深圳市方圆地理信息有限公司
108	秦亚磊	深圳市方圆地理信息有限公司
109	徐康	深圳市方圆地理信息有限公司
110	刘云	深圳市好山水测绘科技有限公司
111	吴万青	深圳市好山水测绘科技有限公司
112	林烁	深圳市好山水测绘科技有限公司
113	杨卫慧	深圳市好山水测绘科技有限公司
114	王玉兰	深圳市好山水测绘科技有限公司
115	刘东鸿	深圳市华信测绘科技有限公司
116	陈磊	深圳市华信测绘科技有限公司
117	罗晶	深圳市华信测绘科技有限公司
118	邓中雷	深圳市汇勘勘测有限公司
119	吴锡圻	深圳市汇勘勘测有限公司
120	汤焕基	深圳市精锐测绘有限公司
121	陈振钦	深圳市精锐测绘有限公司
122	胡伟峰	深圳市精锐测绘有限公司
123	刘昆	深圳市联合智绘技术有限公司
124	丁志高	深圳市联合智绘技术有限公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄坚 社保电脑号: 606478715 身份证号码: 362101196209200671 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号: 158490 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	158490	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	158490	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	158490	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	158490	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	158490	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	158490	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	158490	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	158490	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	158490	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72			4656.62	1714.5			374.5						73.16



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915cd4e621e368) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 158490 单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司



个人社保缴纳证明

(4) 房产测绘作业队长（南智勇）资格证明资料（原件扫描件）

姓名	南智勇	性别	男	年龄	33岁
职称	高级工程师、房产测绘合格证、测绘作业证、综合档案业务培训证书、涉密成果管理培训证书	专业年限	14年	拟承担岗位	房产测绘队长
专业	土地资源管理	个人社保编号	624449577		
身份证					
毕业证					
测绘作业证					

广东省职称证书

姓名：南智勇
身份证号：412801199001121154



职称名称：高级工程师
专业：测绘
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001074875

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市地籍测绘大队文件

深地籍〔2016〕8号

深圳市地籍测绘大队关于公布 2016 年房产测绘技术培训考核通过人员名单的通知

各科室、中队，各资格供应商：

为更好地落实我单位测绘资格供应商相关制度，提高房产测绘作业人员技术水平和质量，补充从业人员数量，大队根据工作需要组织了房产测绘技术培训，并于 6 月 27 日举行了房产测绘技术能力考核。现将 2016 年房产测绘技术培训考核通过人员名单予以公布。

特此通知。

- 1 -

深圳市多维空间信息技术有限公司 (4人)

汪志龙 杨楠 周翁伦 高小刚

深圳市长勘勘察设计有限公司 (6人)

刘海波 王腾汉 常欣 侯汉霜 王学海 李罡

深圳市标为测绘技术有限公司 (3人)

郭永跃 董雅静 吴星

深圳市爱华勘测工程有限公司 (5人)

周毅 曾强 杨海霞 李海娟 南智勇

深圳地质建设工程公司 (2人)

汪旭伟 曾迅明

黄河勘测规划设计有限公司 (2人)

石庆虎 杨鹏

湖南省第一测绘院 (22人)

欧阳亚雄 刘新定 秦庆祚 文婷玉 李修 邹乐

龚雨 王烽 吴日 刘志立 王艳 仇俊

唐孝军 仇敏 邓志春 文青 温康锋 陈汉雄

曹利勇 罗海燕 吴志文 杨飞

综合档案业务培训证书

综合档案业务培训证书



南智勇 同志 (身份证号码: 412801199001121154) 于 2016 年 11 月 5 日至 6 日、11 月 12 日至 15 日参加深圳市档案信息管理培训中心举办的综合档案业务培训班, 课程共 45 学时, 经考试合格, 特发此证。

证书编号: 20160595

本证书应妥善保管, 不得涂改、伪造。如有遗失, 应及时向发证单位申请补发。



涉密测绘成果管理人员培训合格证



学员于2015年 06 月完成了国家测绘地理信息局要求的涉密测绘成果管理人员岗位培训的课程学习, 考试成绩合格, 特发此证。

姓 名: 南智勇

单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司

单位地址: _____

证书编号: 粤国土密培 20151419



发证机关:



发证日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

(5) 作业组长 (刘保林) 资格证明资料 (原件扫描件)

姓名	刘保林	性别	男	年龄	50 岁
职称	工程师、测绘 作业证, 房产 测绘合格证	专业年限	26 年	拟承担岗 位	作业组长
专业	测绘工程		个人社保编号		613732209
身份证					
毕业证					
测绘作业证					

广东省职称证书

姓名：刘保林
身份证号：422103197409160875

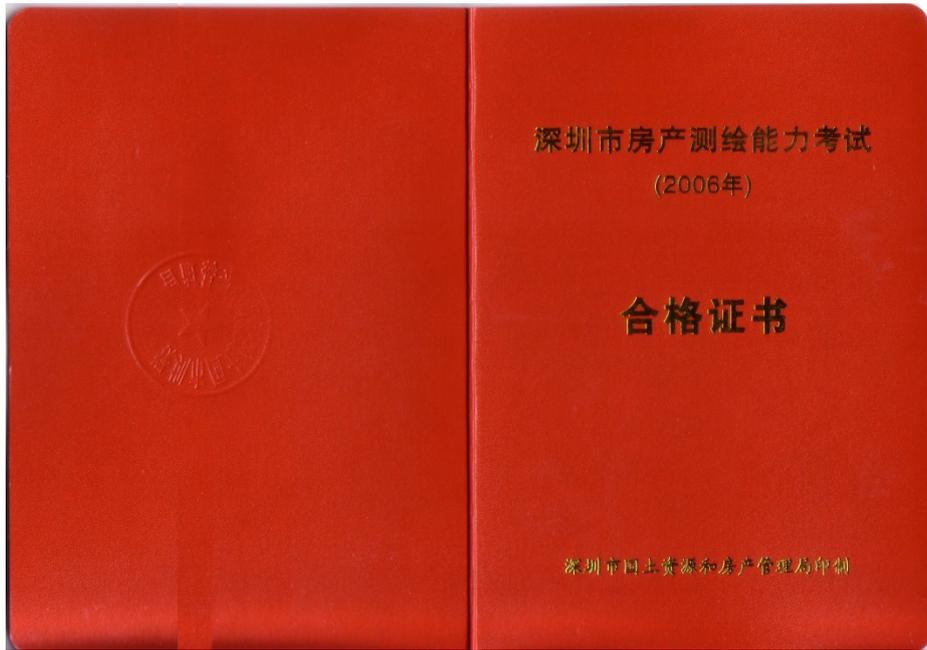


职称名称：工程师
专业：测绘
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003024563
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(6) 作业组长 (赵毕生) 资格证明资料 (原件扫描件)

姓名	赵毕生	性别	男	年龄	54 岁																					
职称	工程师, 房产测绘合格证	专业年限	29 年	拟承担岗位	作业组长																					
专业	机械制造		个人社保编号		2276002																					
身份证																										
毕业证																										
房产测绘合格证	<table border="1"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>合格科目名称</th> <th>通过时间</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>房产测绘基础知识</td> <td>2006-09-16</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>房产测绘实践能力</td> <td>2006-09-16</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>6</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					序号	合格科目名称	通过时间	1	房产测绘基础知识	2006-09-16	2	房产测绘实践能力	2006-09-16	3			4			5			6		
序号	合格科目名称	通过时间																								
1	房产测绘基础知识	2006-09-16																								
2	房产测绘实践能力	2006-09-16																								
3																										
4																										
5																										
6																										

广东省职称证书



姓名：赵毕生
身份证号：432402197008222715

职称名称：工程师
专业：测绘
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003003041951

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(7) 作业组长（周毅）资格证明资料（原件扫描件）

姓名	周毅	性别	男	年龄	37岁
职称	工程师、涉密成果管理培训证书、测绘作业证、房产测绘合格证	专业年限	16年	拟承担岗位	作业组长
专业	地理信息系统	个人社保编号	615509469		

身份证



毕业证



测绘作业证



广东省职称证书

姓 名：周毅
身份证号：431126198608150135



职称名称：工程师
专 业：测绘
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月18日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003059302

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

业务培训证书

广东省第三次全国土地调查
领导小组办公室制

广东省第三次全国土地调查 业务培训证书



周毅同志：

于 2018 年 8 月 3 日
至 2018 年 8 月 4 日 参加
广东省第三次全国土地调查
业务培训，学习期满，经考
核，成绩合格，特发此证。

广东省第三次全国土地调查
领导小组办公室（代章）

2018 年 9 月 7 日

证书编号：GDCC2018-C287

深圳市地籍测绘大队文件

深地籍〔2016〕8号

深圳市地籍测绘大队关于公布2016年房产测绘技术培训考核通过人员名单的通知

各科室、中队，各资格供应商：

为更好地落实我单位测绘资格供应商相关制度，提高房产测绘作业人员技术水平和质量，补充从业人员数量，大队根据工作需要组织了房产测绘技术培训，并于6月27日举行了房产测绘技术能力考核。现将2016年房产测绘技术培训考核通过人员名单予以公布。

特此通知。

- 1 -

深圳市多维空间信息技术有限公司 (4人)

汪志龙 杨楠 周翁伦 高小刚

深圳市长勘勘察设计有限公司 (6人)

刘海波 王腾汉 常欣 侯汉霜 王学海 李罡

深圳市标为测绘技术有限公司 (3人)

郭永跃 董雅静 吴星

深圳市爱华勘测工程有限公司 (5人)

周毅 曾强 杨海霞 李海娟 南智勇

深圳地质建设工程公司 (2人)

汪旭伟 曾迅明

黄河勘测规划设计有限公司 (2人)

石庆虎 杨鹏

湖南省第一测绘院 (22人)

欧阳亚雄 刘新定 秦庆祚 文婷玉 李修 邹乐

龚雨 王烽 吴日 刘志立 王艳 仇俊

唐孝军 仇敏 邓志春 文青 温康锋 陈汉雄

曹利勇 罗海燕 吴志文 杨飞

2019年广东省涉密测绘成果管理培训考试通过人员名单

查询网址:

http://nr.gd.gov.cn/gdlr_human/edu/content/post_2531252.html?tdsourcetag=s_pcqq_aiomsg



2019年广东省涉密测绘成果管理培训考试通过人员名单

序号	姓名	单位
1	李杰方	广东邦鑫勘测科技股份有限公司
2	刘承	广东邦鑫勘测科技股份有限公司
3	龚准	广东邦鑫勘测科技股份有限公司
4	刘子铭	广东宇特勘测设计有限公司
5	李一婷	广东宇特勘测设计有限公司
6	徐志庆	广东国图勘测地理信息有限公司
7	唐模韬	广东国图勘测地理信息有限公司
8	傅斯坤	广东国图勘测地理信息有限公司
9	朱辉强	广东国图勘测地理信息有限公司
10	王朝敢	广东国图勘测地理信息有限公司
11	王大成	广东绘宇智能勘测科技有限公司
12	彭述刚	广东绘宇智能勘测科技有限公司
13	钟镇声	广东绘宇智能勘测科技有限公司
14	蒋小春	广东绘宇智能勘测科技有限公司
15	李国桥	广东绘宇智能勘测科技有限公司
16	钟志君	广东南方数码科技股份有限公司
17	杨星礼	广东南方数码科技股份有限公司
18	刘豪杰	广东南方数码科技股份有限公司
19	段涛	广东南方数码科技股份有限公司
20	谭润南	广东南方数码科技股份有限公司
21	刘大鹏	广东省测绘工程公司
22	曾锦炎	广东省测绘工程公司
23	常梦雅	广东省测绘工程公司
24	李福星	广东省测绘工程公司
25	曹云云	广东省测绘工程公司
26	邹威	广东省国土资源测绘院
27	邱宏华	广东省国土资源测绘院
28	黄国豪	广东省国土资源测绘院
29	许静佳	广东省国土资源测绘院
30	王雷	广东省国土资源档案馆
31	张敬斯	广东省国土资源档案馆
32	滕洁	广东省国土资源档案馆
33	岑琳焕	广东省国土资源档案馆
34	谢鹏	广东省国土资源档案馆
35	王宏伟	广东省国土资源技术中心
36	梁冰	广东省国土资源技术中心

388	翟友娥	中测科技(广州)有限公司
389	黄雪琴	广州国苑规划设计有限公司
390	冯健良	广州国苑规划设计有限公司
391	田娜	广州全成多维信息技术有限公司
392	钟婷	广州天源地理信息科技有限公司
393	黄宝谊	广州天源地理信息科技有限公司
394	陈凤娇	广州中展测绘地理信息技术有限公司
395	刘小佩	南沙区房地产测绘及估价管理所
396	陈洁云	南沙区房地产测绘及估价管理所
397	王颖芳	南沙区房地产测绘及估价管理所
398	管斌	广州市从化区国土规划测绘队
399	陈恒阳	广州市从化区国土规划测绘队
400	何国栋	广州市从化区国土规划测绘队
401	罗娟	丰图科技(深圳)有限公司
402	胡昊	丰图科技(深圳)有限公司
403	吴超	丰图科技(深圳)有限公司
404	钟学鹏	广东省中成地理信息技术有限公司
405	傅小平	广东省中成地理信息技术有限公司
406	彭洁	深圳安德空间技术有限公司
407	王鹏飞	深圳安德空间技术有限公司
408	林兴炼	深圳城建勘测设计有限公司
409	孙可心	深圳地质建设工程公司
410	李旭民	深圳地质建设工程公司
411	劳承勇	深圳高速工程顾问有限公司
412	姚惠云	深圳高速工程顾问有限公司
413	刘剑	深圳航天东方红海特卫星有限公司
414	邢通	深圳航天东方红海特卫星有限公司
415	张伟槟	深圳航天东方红海特卫星有限公司
416	张和平	深圳航天智慧城市系统技术研究院有限公司
417	纪永辉	深圳航天智慧城市系统技术研究院有限公司
418	贺弢	深圳航天智慧城市系统技术研究院有限公司
419	段林江	深圳瑞探工程勘测设计有限公司
420	朱江涛	深圳瑞探工程勘测设计有限公司
421	黄斌斌	深圳瑞探工程勘测设计有限公司
422	田微玲	深圳市爱华勘测工程有限公司
423	周毅	深圳市爱华勘测工程有限公司
424	朱海山	深圳市爱华勘测工程有限公司
425	李开华	深圳市爱华勘测工程有限公司
426	蒋明富	深圳市爱华勘测工程有限公司

(8) 技术员 (李海娟) 资格证明资料 (原件扫描件)

姓名	李海娟	性别	女	年龄	34 岁
职称	助理工程师、测绘作业证、房产测绘合格证	专业年限	11 年	拟承担岗位	技术员
专业	工程测量技术		个人社保编号	621238426	

身份证



毕业证



测绘作业证



广东省职称证书

姓 名：李海娟
身份证号：440982198909304949



职称名称：助理工程师
专 业：建筑工程测量
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2019年12月05日
评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076001023
发证单位：深圳市龙岗区人力资源局
发证时间：2019年12月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

业务培训证书

广东省第三次全国土地调查
领导小组办公室制

广东省第三次全国土地调查 业务培训证书



李海娟同志：

于 2018 年 8 月 3 日
至 2018 年 8 月 4 日 参加
广东省第三次全国土地调查
业务培训，学习期满，经考
核，成绩合格，特发此证。

广东省第三次全国土地调查
领导小组办公室（代章）

2018 年 9 月 7 日

证书编号：GDDC2018-C102

深圳市地籍测绘大队文件

深地籍〔2016〕8号

深圳市地籍测绘大队关于公布 2016 年房产测 绘技术培训考核通过人员名单的通知

各科室、中队，各资格供应商：

为更好地落实我单位测绘资格供应商相关制度，提高房产测绘作业人员技术水平和质量，补充从业人员数量，大队根据工作需要组织了房产测绘技术培训，并于 6 月 27 日举行了房产测绘技术能力考核。现将 2016 年房产测绘技术培训考核通过人员名单予以公布。

特此通知。

- 1 -

深圳市多维空间信息技术有限公司 (4人)

汪志龙 杨楠 周翁伦 高小刚

深圳市长勘勘察设计有限公司 (6人)

刘海波 王腾汉 常欣 侯汉霜 王学海 李罡

深圳市标为测绘技术有限公司 (3人)

郭永跃 董雅静 吴星

深圳市爱华勘测工程有限公司 (5人)

周毅 曾强 杨海霞 李海娟 南智勇

深圳地质建设工程公司 (2人)

汪旭伟 曾迅明

黄河勘测规划设计有限公司 (2人)

石庆虎 杨鹏

湖南省第一测绘院 (22人)

欧阳亚雄 刘新定 秦庆祚 文婷玉 李修 邹乐

龚雨 王烽 吴日 刘志立 王艳 仇俊

唐孝军 仇敏 邓志春 文青 温康锋 陈汉雄

曹利勇 罗海燕 吴志文 杨飞

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李海娟 社保电脑号: 621238426 身份证号码: 440982198909304949 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 单位编号: 158490 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2023	08	158490	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	158490	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	158490	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	158490	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	158490	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	158490	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	158490	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	158490	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	158490	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	158490	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	158490	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	158490	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	158490	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5						73.16



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915cd8a7aed04b) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司
 单位编号: 158490



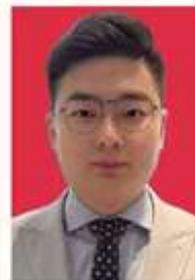
个人社保缴纳证明

(9) 技术员（傅先涛）资格证明资料（原件扫描件）

姓名	傅先涛	性别	男	年龄	29岁
职称	技术员、测绘作业证	专业年限	7年	拟承担岗位	技术员
专业	电气自动化技术		个人社保编号	646683890	
身份证					
毕业证					
测绘作业证					

广东省职称证书

姓名：傅先涛
身份证号：430781199409164017



职称名称：技术员
专业：测绘
级别：员级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年03月11日
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006074711
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjerc>

4、其他

4.1 投标函

致 深圳市润置城市建设管理有限公司（招标人）：

根据已收到贵方的 大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（“多测合一”测绘服务）（招标项目名称） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。



本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人：陈爱华

授权委托人：黄文新

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道 1 号华南城铁东物流区 13 栋 16 层
1601-1603、1605-1613、1615- 1617 号 邮编： 51811

联系电话：0755-83938446 传真：0755-83512114

日 期：2024 年 09 月 12 日

4.2 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）



The image shows a scanned copy of a Chinese Business License (营业执照) for Shenzhen Aihua Geotechnical Engineering Co., Ltd. The license is titled "营业执照 (副本)" and includes a QR code, a red seal, and various registration details. A "重要提示" (Important Notice) box is present at the bottom left of the license area.

统一社会信用代码
91440300279539790H

名称 深圳市爱华勘测工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 陈爱华

成立日期 1998年04月06日

住所 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城
铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-
1613、1615-1617号

登记机关
2020年11月02日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

变更（备案）通知书

22005032298

深圳市爱华勘测工程有限公司：

我局已于二〇二〇年十月九日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额（万元）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息： 陈爱华：出资额891（万元），出资比例89.011%
樊国莲：出资额110（万元），出资比例10.989%

变更后股东信息： 樊国莲：出资额1530（万元），出资比例30%
陈爱华：出资额3570（万元），出资比例70%

变更前认缴注册资本总额（万元）： 1001 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）： 5100 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207065745

深圳市爱华勘测工程有限公司：

我局已于二〇二二年五月六日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前许可经营项目： 检验检测服务。

变更后许可经营项目： 测绘服务；国土空间规划编制；建设工程勘察；地质灾害治理工程勘查；地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程施工；建设工程施工；检验检测服务；矿产资源勘查。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目： 大地测量；测绘航空摄影；工程测量；不动产测绘（地籍测绘、房产测绘，行政区划界线测绘）；地理信息系统工程；摄影测量与遥感；海洋测绘；地图编制；岩土工程（勘察、设计、物探、测试、检测、监测）；地质勘查；地质灾害勘查、评估、设计、施工；土地规划、空间规划；地基基础工程；信息系统集成及服务；智慧城市（园区、工地）系统平台建设、软件研发及产品销售；档案整理、档案数字化及档案管理信息系统开发及产品销售；林业专业及辅助性活动；智能农业管理；树木种植经营；土地整治服务；土地调查评估服务；土地储备管理服务；不动产登记代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更后一般经营项目： 地理遥感信息服务；地质勘查技术服务；地质灾害治理服务；规划设计管理；土地整治服务；土地调查评估服务；不动产登记代理服务；信息系统集成服务；大数据服务；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；卫星遥感数据处理；软件开发；承接档案服务外包；智能农业管理；农业专业及辅助性活动；树木种植经营。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事登记簿查询(商事主体登记及备案信息查询)

网址: <https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gz.html>

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市爱华勘测工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300279539790H
注册号:	440301102914523
商事主体名称:	深圳市爱华勘测工程有限公司
住所:	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号
法定代表人:	陈爱华
认缴注册资本(万元):	5100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1998-04-06
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-05-06
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市爱华勘测工程有限公司江苏分公司,深圳市爱华勘测工程有限公司天津市分公司,深圳市爱华勘测工程有限公司湛江港城分公司,深圳市爱华勘测工程有限公司第一分公司
备注:	

打印时间: 2024年08月15日16:8:55

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市爱华勘测工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	地理遥感信息服务;地质勘查技术服务;地质灾害治理服务;规划设计管理;土地整治服务;土地调查评估服务;不动产登记代理服务;信息系统集成服务;大数据服务;数据处理服务;数据处理和存储支持服务;卫星遥感数据处理;软件开发;承接档案服务外包;智能农业管理;农业专业及辅助性活动;树木种植经营。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 测绘服务;国土空间规划编制;建设工程勘察;地质灾害治理工程勘察;地质灾害危险性评估;地质灾害治理工程设计;地质灾害治理工程施工;建设工程施工;检验检测服务;矿产资源勘查。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2024年08月15日16:11:34

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市爱华勘测工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
樊国莲	1530	自然人	自然人股东
陈爱华	3570	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年08月15日16:13:14

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市爱华勘测工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
陈爱华	执行董事	选举
陈爱华	总经理	选举
樊国莲	监事	选举

打印时间: 2024年08月15日16:15:31

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台

https://amr.sz.gov.cn/xyjggs.webui/xyjggs/index.aspx

统一社会信用代码 91440300279539790H

商事主体信用监管公示平台

amr.sz.gov.cn/xyjggs.webui/xyjggs/List.aspx?g=%u6DF1%u5733%u5E02%u7231%u534E%u52...

百度一下 天猫商城 京东商城 淘宝特卖 深圳地铁-智能招采... 云筑网首页-拓展幸... 广东省政府采购网 广东政府采购智慧...

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置: 首页 > 商事登记

商事登记簿 年报公示信息 抽查检查结果 经营异常名录 行政处罚信息 严重违法失信企业名单

深圳市爱华勘测工程有限公司 搜索

商事登记簿

商事主体名称	注册号	注册地址	成立日期
深圳市爱华勘测工程有限公司	440301102914523	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号	1998-04-06

上一頁 1 下一頁

主办单位: 深圳市市场监督管理局 (深圳市知识产权局) 网站标识码: 4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地

图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址: 深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间: 09: 00-12: 00, 14: 00-18: 00 (工作日)

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置: 首页 > 商事登记簿

深圳市爱华勘测工程有限公司 统一社会信用代码: 91440300279539790H

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
--------	--------	----------	--------	----------

基本信息			
注册号	440301102914523	统一社会信用代码	91440300279539790H
企业名称	深圳市爱华勘测工程有限公司	法定代表人	陈爱华
住所	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号	成立日期	1998-04-06
认缴注册资本总额	(人民币)5100万元	核准日期	2022年05月06日
一般经营项目	地理遥感信息服务; 地质勘查技术服务; 地质灾害治理服务; 规划设计管理; 土地整治服务; 土地调查评估服务; 不动产登记代理服务; 信息系统集成服务; 大数据服务; 数据处理服务; 数据处理和存储支持服务; 卫星遥感数据处理; 软件开发; 承接档案服务外包; 智能农业管理; 农业专业及辅助性活动; 树木种植经营。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续(在营、开业、在册)	许可经营项目	测绘服务; 国土空间规划编制; 建设工程勘察; 地质灾害治理工程勘查; 地质灾害危险性评估; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害治理工程施工; 建设工程施工; 检验检测服务; 矿产资源勘查。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
樊国莲	1530万元	30%
陈爱华	3570万元	70%

深圳市爱华勘测工程有限公司 统一社会信用代码: 91440300279539790H

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
--------	--------	----------	--------	----------

年报公示信息	
报送年度	公示日期
2023年度报告	2024/5/28 9:16:21
2022年度报告	2023/4/19 9:14:12
2021年度报告	2022/5/28 15:52:45
2020年度报告	2021/5/7 22:30:55
2019年度报告	2020/11/17 21:12:35
2018年度报告	2019/5/17 20:21:49
2017年度报告	2018/5/23 3:58:42
2016年度报告	2017/5/11 3:17:53
2015年度报告	2016/2/26 3:12:52
2014年度报告	2015/4/9 6:41:47
2013年度报告	

4.3 企业资质证书

4.3.1 甲级测绘资质证书



4.3.2 工程勘察专业类[岩土工程、工程测量]甲级证书

企业名称	深圳市爱华勘测工程有限公司		
详细地址	深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603,1605-1613,1615-1617号		
建立时间	1998年04月06日		
注册资本金	5100万元人民币		
统一社会信用代码 (请填写营业执照注册号)	91440300279539790H		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144039999-6/1		
有效期	至2028年12月29日		
法定代表人	陈爱华	职务	法定代表人
单位负责人	陈爱华	职务	企业负责人
技术负责人	鲁志杰	职称或执业资格	技术负责人
备注:	原发证日期: 2017年06月05日		

业务范围	<p>工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)甲级。 可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务,其规模不受限制。*****</p>
------	---



4.4 投标人管理体系认证情况一览表

序号	认证证书名称	等级	证书日期	颁发机构	证书号
1	质量管理体系认证证书	国家	2023.06.29- 2026.07.05	北京东方纵横认证中心有限公司	11423Q44930R4M
2	职业健康安全管理体系认证证书	国家	2023.06.29- 2026.07.05	北京东方纵横认证中心有限公司	11423S24933R4M
3	环境管理体系认证证书	国家	2023.06.29- 2026.07.05	北京东方纵横认证中心有限公司	11423E44931R4M
4	信息安全管理体 系认证证书	国家	2022.04.02- 2025.03.27	广州赛宝认证中 心服务有限公司	01222IS0258R2S
5	知识产权合规管 理体系认证证书	国家	2023.07.26- 2026.07.25	中规（北京）认 证有限公司	18123IP0337R2M
6	信息技术服务管理 体系认证证书	国家	2024.01.12- 2027.01.11	广州赛宝认证中 心服务有限公司	0122024ITSM013R1MNW
7	售后服务认证证 书	国家	2023.09.18- 2025.09.25	鸿大检测认证（深 圳）有限公司	HDC001-2022PSC0028

相关认证证明文件扫描件附后

相关认证证明文件扫描件附后

查询网址：<http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A>

综合认证结果查询列表

cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?currentPosition=认证结果综合查询

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云

State Administration for Market Regulation

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 数据统计 检验检测 科技标准 政府采购信息

当前位置：认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

获证组织名称：深圳市爱华勘测工程有限公司

证书编号：18123IPO0337R2M

认证项目：[下拉菜单]

国家地区：[下拉菜单]

证书状态：[下拉菜单] 具有CNAS 标识

查询 重置

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市爱华勘测工程有限公司	91440300279539790H

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号：0122024ITSM013R1MNV 有效 CNAS	认证项目/产品类别：信息技术服务管理体系认证	证书到期日期：2027-01-11
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号：18123IPO0337R2M 有效	认证项目/产品类别：企业知识产权管理体系认证	证书到期日期：2026-07-25
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号：11423S24933R4M 有效 CNAS	认证项目/产品类别：中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期：2026-07-05
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号：11423Q44930R4M 有效 CNAS	认证项目/产品类别：质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期：2026-07-05
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号：11423E44931R4M 有效 CNAS	认证项目/产品类别：环境管理体系认证	证书到期日期：2026-07-05
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号：012221S0258R2S 有效 CNAS	认证项目/产品类别：信息安全管理体系认证	证书到期日期：2025-03-27
深圳市爱华勘测工程有限公司	证书编号：HDC001-2022PSC0028 有效	认证项目/产品类别：售后服务认证	证书到期日期：2025-09-25

4.5 投标人管理体系认证证明材料

(1) 质量管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图

网址：<http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A>

The screenshot displays the '证书信息' (Certificate Information) page for a Quality Management System (ISO 9001) certification. The page is part of the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform, managed by the State Administration for Market Regulation.

证书信息

- 证书编号: 11423Q44930R4M
- 颁证日期: 2023-06-29
- 初次获证日期: 2012-04-27
- 监督次数: 0
- 认证项目: 质量管理体系认证 (ISO9001)
- 认证依据: GB/T19001-2016/ISO9001:2015
- 认证覆盖的业务范围: 大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地理信息系统工程、工程测量、不动产测绘、海洋测绘、地图编制、工程勘察、岩土工程检验检测、地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程的勘察和设计、土地规划、林业调查规划设计、城乡规划编制 (该公司资质范围内); 档案整理及数字化、勘察测绘信息技术应用软件的研发及销售
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城城东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 通讯办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城城东物流区13栋16层
- 证书使用的认可标识: CNAS
- 证书附件下载
- 换证日期: 2023-06-29
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2026-07-05
- 信息上报日期: 2023-06-30
- 再认证次数: 4

获证组织基本信息

- 组织名称: 深圳市慧华勘测工程有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300279539790H
- 所在颁证地区: 中国 广东省
- 本证书获证人数: 120
- 组织地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城城东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 通讯办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城城东物流区13栋16层

发证机构信息

- 机构名称: 北京东方纵横认证中心有限公司
- 机构编号: CNCA-R-2003-114
- 有效期: 2025-07-10
- 机构状态: 有效
- 网址: www.eacc.com.cn
- 地址: 中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层
- 业务范围: 服务认证
建筑工程和建筑物服务
批发业和零售业服务
运输服务 (陆路运输服务、水运服务、空运服务、支持性和辅助运输服务) (告知承诺)
不动产服务
在收购或合同基础上的生产服务
维护和修理服务 (告知承诺)

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改说明
1	再认证审核	换证日期: 2023-06-29;	2023-06-14 ~ 2023-06-17	梁云 (2021-N1QMS-3089197, 审核员, 再认证二阶段) 曹思敏 (2022-N1QMS-2251488, 审核员, 再认证二阶段) 舒进 (2022-N1QMS-4077896, 审核员, 再认证二阶段)	2023-06-30	

版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮编: 100020
技术支持: 北京中认信息技术有限公司 热线电话: 400-813-5888(按2咨询) 服务邮箱: service@cait.com
京ICP备09082530号-3 京公网安备 11010502035380号

(2) 职业健康安全管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图网址：

http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A

The screenshot displays the 'Certificate Information' page on the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform. The page header includes the State Administration for Market Regulation logo and the platform name. The main content is organized into several sections:

- 证书信息 (Certificate Information):** Lists certificate number 11423S2493R4M, issue date 2023-06-29, and validity period 2026-07-05. It also shows the certification project as 'China Occupational Health and Safety Management System Certification' and the standard as 'GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018'. A 'Print' button is visible.
- 获证组织基本信息 (Basic Information of the Certificate Holder):** Identifies the organization as 'Shenzhen Shenghua Engineering Co., Ltd.' located in Guangdong, China. It provides the organization's registration address and contact information.
- 发证机构信息 (Issuing Institution Information):** Details the issuing institution as 'Beijing Eastern Vertical Certification Center Co., Ltd.' with a valid period until 2025-07-10 and website www.eacc.com.cn.
- 证书变化历史轨迹 (Certificate Change History):** A table showing the certificate's history, including a re-verification activity on 2023-06-29.

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
1	再认证审核	换证日期：2023-06-29；	2023-06-14 - 2023-06-17	梁云（2022-N10HSMS-3089197，审核员，再认证二阶段） 曹思敏（2021-N10HSMS-1251488，审核员，再认证二阶段） 舒柱（2023-N10HSMS-4077986，审核员，再认证二阶段）	2023-06-30	

The footer contains contact information for the State Administration for Market Regulation, including a QR code for technical support and the website address.

(3) 环境管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图

网址：<http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A>

The screenshot displays the 'Certificate Information' page on the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform. The page is titled '证书信息' and provides detailed information about a specific certificate.

证书信息

- 证书编号: 11423E44931R4M
- 颁证日期: 2023-06-29
- 初次获证日期: 2012-04-27
- 监督次数: 0
- 认证项目: 环境管理体系认证
- 认证标准: GB/T24001-2016/ISO14001:2015
- 认证范围的业务范围: 大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地理信息系统工程、工程测量、不动产测绘、海洋测绘、地图编制、工程勘察、岩土工程检验检测、地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程的勘察和设计、土地规划、林业调查规划设计、城乡规划编制(该公司资质范围内);档案整理及数字化、勘察测绘信息技术应用软件的研发及销售及其所涉场所的相关环境管理活动
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证范围的场所名称及地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 通讯办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城铁路物流区13栋16层
- 证书使用的认可标识: CNAS
- 证书附件下载: [打印]
- 换证日期: 2023-06-29
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2026-07-05
- 信息上报日期: 2023-06-30
- 再认证次数: 4

获证组织基本信息

- 组织名称: 深圳市斐华勘测工程有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300279539790H
- 所在省份地区: 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数: 120
- 组织地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 通讯办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城铁路物流区13栋16层

发证机构信息

- 机构名称: 北京东方纵横认证中心有限公司
- 机构批准号: CNCA-R-2003-114
- 有效期: 2025-07-10
- 机构状态: 有效
- 网址: www.eacc.com.cn
- 地址: 中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛园四街17号121号楼一层
- 业务范围: 服务认证
建筑工程和建筑物服务
批发业和零售业服务
运输服务(陆路运输服务、水运服务、空运服务、支持性和辅助运输服务)(告知承诺)
不动产服务
在收费或合同基础上的生产服务
保养和维修服务(告知承诺)

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改说明
1	再认证审核	换证日期: 2023-06-29;	2023-06-14 -- 2023-06-17	梁云(2021-N1EMS-3089197, 审核员, 再认证二阶段) 曹思敏(2023-N1EMS-2251488, 审核员, 再认证二阶段) 舒世(2023-N1EMS-4077986, 审核员, 再认证二阶段)	2023-06-30	

Page footer includes contact information for the State Administration for Market Regulation, technical support from Beijing Zhongtong Information Technology Co., Ltd., and logos for the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform and the Government Website.

(4) 信息安全管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图



CEPREI



本证书的有效性取决于获证方定期接受监督审核并接受核办处有关效力通知二维码

注册号: 01222IS0258R2S
颁证日期: 2022.04.02
有效期至: 2025.03.27

注: 本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询
本认证机构经中国合格评定国家认可委员会认可
广州市增城区永宁街东村大道西76号
邮编: 511370



总经理

信息安全管理体系认证证书

(副本)
兹证明

深圳市爱华勘测工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279539790H
注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号

已按照
GB/T 22080-2016 idt ISO/IEC 27001:2013
标准要求建立并实施了信息安全管理体系。
该管理体系适用于

测绘资质所覆盖专业范围的测绘业务; 土地规划; 工程勘察; 应用软件开发的信息安全管理
(适用性声明版本: C/1)

涉及的场所及相关活动:

场所地址	场所主要活动
广东省深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层	测绘资质所覆盖专业范围的测绘业务; 土地规划; 工程勘察; 应用软件开发的信息安全管理




全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图网址：

http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A

The screenshot displays the 'Certificate Information' page on the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform. The page header includes the State Administration for Market Regulation logo and the platform name. The main content is organized into several sections:

- 证书信息 (Certificate Information):** Lists details for certificate number 012221S0258R2S, issued on 2022-04-02. It specifies the certification project as 'Information Security Management System Certification' (信息安全管理体系认证) and the standard as GB/T 22080-2016/ISO/IEC 27001:2013. The certificate is valid until 2025-03-27.
- 获证组织基本信息 (Basic Information of the Certificate Holder):** Identifies the organization as 'Shenzhen Huashua Testing Engineering Co., Ltd.' (深圳市华华测试工程有限公司) located in Shenzhen, Guangdong.
- 发证机构信息 (Issuing Institution Information):** Lists the issuing institution as 'Guangzhou Cepei Certification Center Service Co., Ltd.' (广州赛宝认证中心服务有限公司) with a valid period until 2024-12-10.
- 证书变化历史轨迹 (Certificate Change History):** A table showing two entries: a supervision audit (监督审核) on 2023-03-20 and a recertification audit (再认证审核) on 2022-03-10.

The footer contains contact information for the State Administration for Market Regulation, including a QR code for the national certification and accreditation information, and a 'Government Website' (政府网站) logo.

(5) 知识产权合规管理体系认证证书和网上查询方式及认证信息截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图

网址 <http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A>

The screenshot displays the 'Certificate Information' page for a specific certification. The header includes the State Administration for Market Regulation logo and the platform name. The main content is organized into several sections: Certificate Information, Issuing Organization Basic Information, Issuing Institution Information, and Certificate Change History.

证书信息

- 证书编号: 18123IP0337R2M
- 颁证日期: 2024-07-24
- 初次获证日期: 2017-07-26
- 监督次数: 1
- 认证项目: 企业知识产权管理体系认证
- 认证依据: GB/T 29490-2023
- 认证覆盖的业务范围: 大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地理信息系统工程、工程测量、不动产测绘、海洋测绘、地图编制、工程勘察、岩土工程检验检测、地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程、土地规划、林业调查规划、城乡规划编制的设计、服务提供(施工、评估)、销售、上述过程相关采购及档案整理及数字化、勘察测绘信息技术应用软件的开发、销售、上述过程相关采购的知识产权管理(资质范围内)
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号
- 证书使用的认可标识: [Image]
- 换证日期: 2024-07-24
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2026-07-25
- 信息上报日期: 2024-07-29
- 再认证次数: 2

[Print]

获证组织基本信息

- 组织名称: 深圳市壹华勘测工程有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300279539790H
- 所在国别地区: 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数: 58
- 组织地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号

发证机构信息

- 机构名称: 中观(北京)认证有限公司
- 机构批准号: CNCA-R-2015-181
- 有效期: 2025-05-25
- 机构状态: 有效
- 网址: <http://www.zgrzbj.com>
- 地址: 高梁桥斜街11号11层1105室
- 业务范围: 服务认证
科学研究服务(研究和开发服务;专业、科学和技术服务;其他专业、科学和技术服务)
管理体系认证
质量管理体系认证
国推认证
知识产权管理体系

[Print]

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
2	监督审核	审核之后做出如下变更: 变更内容: 组织其它相关信息变更; 认证依据标准变更; 变更日期: 2024-07-24; 换证日期: 2024-07-24;	2024-07-08 -- 2024-07-18	马轩 (2022-N11PMS-2250645, 审核员, 监督审核) 李斌 (2022-N11PMS-2245646, 审核员, 监督审核)	2024-07-29	
1	再认证审核		2023-07-14 -- 2023-07-15	李斌 (2022-N11PMS-2245646, 审核员, 再认证二阶段) 陈俊峰 (2021-N11PMS-2238924, 审核员, 再认证二阶段)	2023-07-27	

版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市海淀区马甸东路9号 邮编: 100088
技术支持: 北京中认信息技术有限公司 热线电话: 010-56738610 服务邮箱: service@cat.com
京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035380号

政府网站 找错 在线客服

(6) 信息技术服务管理体系认证证书复印件和网上查询方式及认证信息截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图

网址：<http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList?certItemOne=A>

The screenshot displays the 'Certificate Information' page on the National Certification and Accreditation Information Public Service Platform. The page is titled '证书信息' and provides detailed information about a specific certificate.

证书信息

- 证书编号: 0122024ITSM013R1MNW
- 颁证日期: 2024-01-12
- 初次获证日期: 2021-01-12
- 监督次数: 0
- 认证项目: 信息技术服务管理体系认证
- 认证依据: ISO/IEC 20000-1:2018
- 认证覆盖的业务范围: 信息系统应用软件及相关数据运维服务
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证覆盖的场所名称及地址: 广东省深圳市龙岗区平湖华南城铁东物流园13栋16楼
- 证书使用的认可标识: CNAS
- 换证日期: 2024-01-12
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2027-01-11
- 信息上报日期: 2024-01-16
- 再认证次数: 1

获证组织基本信息

- 组织名称: 深圳市曼华检测工程有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300279539790H
- 所在网地区: 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数: 25
- 组织地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层1601-1603、1605-1613、1615-1617号; 广东省深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16层; 广东省深圳市龙岗区平湖华南城铁东物流园13栋16楼

发证机构信息

- 机构名称: 广州赛宝认证中心服务有限公司
- 机构批准号: CNCA-R-2002-012
- 有效期: 2024-12-10
- 机构状态: 有效
- 网址: www.ceprei.org
- 地址: 朱村街朱村大道西76号
- 业务范围: 产品认证
 - 木材和木制品; 纸张、纸和纸制品, 印刷品
 - 化工产品
 - 金属材料及金属制品
 - 机械设备及零部件
 - 电子设备及零部件
 - 电动机、发电机、发电成套设备和变压器

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改说明
1	再认证审核	换证日期: 2024-01-12;	2024-01-04 - 2024-01-05	孔祥林 (2021-N11TSMS-4066855, 高级审核员, 再认证二阶段) 柳秉梦 (2021-N11TSMS-3088113, 高级审核员, 再认证二阶段)	2024-01-16	

Footer information includes: 版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮编: 100820; 技术支持: 北京中网信息技术有限公司 联系电话: 400-813-8888(线2西南) 服务邮箱: service@cait.com; 京ICP备09092530号-3 京公网安备 11010502035380号.

(7) 售后服务认证证书（五星级）扫描件及网上查询截图



全国认证认可信息公共服务平台网上查询截图

网址: <http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList>

The screenshot displays the 'Certificate Information' (证书信息) page for a specific certification. The page is part of the 'National Certification and Accreditation Information Public Service Platform' (全国认证认可信息公共服务平台) under the 'State Administration for Market Regulation' (国家市场监督管理总局).

证书信息 (Certificate Information):

- 证书编号: HDC001-2022PSC0028
- 颁证日期: 2022-09-26
- 初次获证日期: 2022-09-26
- 监督次数: 1
- 认证项目: 售后服务认证
- 认证依据: GB/T27922-2011
- 认证范围的业务范围: 大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地理信息系统工程、工程测量、不动产测绘、海洋测绘、地图编制、工程勘察、岩土工程检验检测、地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程的勘查和设计、土地规划、林业调查规划设计、城乡规划编制(该公司资质范围内);档案整理及数字化、勘察测绘信息技术应用软件的研发及销售的售后服务(五星级)
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证范围的场所名称及地址: 深圳市斐华勘测工程有限公司; 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603, 1605-1613, 1615-1617号
- 证书使用的认可标识: (Image of the CNCA logo)
- 换证日期: 2023-09-18
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2025-09-25
- 信息上报日期: 2023-09-18
- 再认证次数: 0

获证组织基本信息 (Certified Organization Basic Information):

- 组织名称: 深圳市斐华勘测工程有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300279539790H
- 所在国别地区: 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数: 60
- 组织地址: 注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁路物流区13栋16层1601-1603, 1605-1613, 1615-1617号

发证机构信息 (Issuing Institution Information):

- 机构名称: 鸿大检测认证(深圳)有限公司
- 机构批准号: CNCA-R-2019-527
- 有效期: 2025-05-27
- 机构状态: 有效
- 网址: www.psicc.cn
- 地址: 平湖街道禾花社区华南大道一号华南城环环物流中心1018
- 业务范围:
 - 服务认证: 无形资产和土地服务, 批发业和零售业服务, 电信服务; 信息检索和提供服务, 在收费或合同基础上的生产服务
 - 管理体系认证: 质量管理体系认证

证书变化历史轨迹 (Certificate Change History):

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
2	监督审核	换证日期: 2023-09-18;	2023-09-01 - 2023-09-01	周林园 (2022-S1SC-2261304, 审核员, 监督审核)	2023-09-18	
1	初次审核		2022-09-23 - 2022-09-24	周林园 (2019-S1SC-1261304, 审核员, 初审二阶段)	2022-09-26	

Page footer includes contact information for the State Administration for Market Regulation, technical support from Beijing Zhongtong Information Technology Co., Ltd., and logos for the government website and support center.

4.6 投标人所获信用情况

(1) 广东省守合同重信用企业证书 2012~2020 年度（连续九年）复印件



(2) 企业信用等级证书 (AAA 级) 复印件



(3) 广东省诚信示范企业证书 2012~2023 年度（连续十二年）复印件



(4) 质量、服务、信誉 AAA 级企业证书



(5) AAA 级质量服务诚信单位



(6) 招投标企业信用等级证书复印件



(7) 连续 6 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件

1) 2018 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件



2) 2019 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件



3) 2020 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件



4) 2021 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件



5) 2022 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件



6) 2023 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件



7) 2024 年获得中国地理信息产业百强企业证书复印件



4.7 投标人获得其他资质证书

(1) 国家高新技术企业证书复印件



(2) 软件企业证书复印件



4.8 投标人项目获奖证明复印件

(1) 揭东区农村地籍调查服务项目获中国地理信息产业协会优秀工程奖铜奖



(2) 滦南县房地一体农村地籍和房屋调查项目（二标段）获中国地理信息产业协会优秀工程奖铜奖



(3) 德州市中心城区 1:500 比例尺数字线划图新测与更新项目获中国测绘学会
优秀测绘工程奖铜奖



(4) 惠城区河湖及水利工程管理与保护范围划定项目



(5) 惠东县“房地一体”农村宅基地和集体建设用地确权发证工作项目获中国测绘学会优秀测绘工程奖银奖



(6) 惠城区“房地一体”农村不动产登记发证服务采购项目获中国测绘学会优秀测绘工程奖铜奖



4.9 项目拟使用的仪器设备等情况

4.9.1 拟使用的仪器设备等情况一览表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	制造年份	用途	备注
1	宝骏面包车 7 座	粤 B86PJ3	1 辆	2020 年	工程用车	自有
2	大通牌 7 座	粤 B-S13J2	1 辆	2020 年	工程用车	自有
3	大通面包车 (7 座)	粤 B80QP2	1 辆	2020 年	工程用车	自有
4	华测 GPS 接收机	I70	4 台	2018 年	控制测量数据采集	自有
5	徠卡系列全站仪	TC1201+	2 台	2019 年	数据采集	自有
6	手持激光测距仪	D510	3 台	2021 年	距离测量	自有
7	索佳电子水准仪	SDL1X	2 台	2020 年	水准测量	自有
8	自配台式电脑	组装	5 台	2017 年	数据处理	自有
9	富士数码相机	HS50EXR	5 台	2015 年	拍照取证	自有
10	华为平板电脑	M2	5 台	2018 年	拍照视频取证	自有
11	惠普 A3 高速扫描仪	N9120	2 台	2019 年	扫描	自有
12	施乐 A3 高速激光彩色打印机	2263	2 台	2019 年	打印	自有
13	A3 彩色高速激光打印机	C2255	1 台	2020 年	打印	自有
14	爱普生加厚针孔打印机	LQ-790K	3 台	2015 年	打印	自有
15	绘图仪	HP800	1 台	2016 年	绘图	自有

注：拟投入本项目仪器设备的发票附后。

4.9.2 投标人拟投入仪器设备相关证明材料复印件

(1) 拟投入本项目车辆(3 辆)证明资料复印件

1) 宝骏面包车 (7 座、粤 B86PJ3)





机动车销售统一发票

发 票 联

开票日期 2020-04-03

发票代码 144001924160
发票号码 01026643

机打代码	144001924160	税	033-2480>518-<83886-03-/7/6+-5--9+/*++
机打号码	01026643	控	+<>99-*5>38*870*5-1*3-+>852+368157<3*
机器编号	499902951855	码	03>/7>79938526-66691*598-309*2>36/*199
购买方名称及 身份证号码/ 组织机构代码	深圳市爱华勘测工程有限公司 91440300279539790H	纳税人识别号	91440300279539790H
车辆类型	多用途乘用车	厂牌型号	宝骏牌LZW6477DR6A
合格证号	WDS00KB00117659	进口证明书号	
发动机号码	18KA0621062	车辆识别代号/车架号码	LZWADAGA1KB242751
价税合计	捌万贰仟肆佰圆整 小写 ¥82400.00		
销货单位名称	广州广物宝骏汽车销售服务有限公司	电话	020-86095787
纳税人识别号	91440101587611723Q	账号	3602000109201293357
地 址	广州市白云区机场路888-1066号广东汽车市场内自编	开户银行	中国工商银行广州第一支行
增值税税率	13%	增值税税额	¥9479.65
不含税价	72920.35	完税凭证号码	
销货单位盖章		吨位	限乘人数 7

开票人 曾慧珊 备注: 一车一票

第一联 发票联 (购货单位付款凭证)

(手开无效)

2) 大通牌小型汽车 (7 座、粤 B-S13J2)



机动车销售统一发票

开票日期: 2020-09-09

发票代码 136001921201
发票号码 04631925

机打代码	136001921201	机打号码	04631925	机打号码	03*622->35+-4*-<<+318//2+<92>>+<97->4*388+19*84<+9<100460228*-<+5><8/+65869088+3536>092-+3246-50*1781+>32<2-<8329>+611-0141498550358/-5+7+24-8*4/291>>+0-<733+953-399>3>7<0<-52+9013<+3045063
纳税人识别号	91440300279539790H		纳税人识别号	91440300279539790H	
车辆类型	多用途乘用车	厂牌型号	大通牌/SH6482N1G8	产地	江苏
合格证号	WH04JD00041122	进口证明书号	-	商检单号	-
车架号	8CSL6210831	车辆识别代号/车架号码	LSKG4BC18LD047691		
价税合计	玖万陆仟叁佰捌拾		小写	¥96300.00	
纳税人识别号	91361003MA38439FXK		电话	0794-8302686	
纳税人识别号	91361003MA38439FXK		账号	184398061000047433	
纳税人识别号	91361003MA38439FXK		开户银行	抚州市农村商业银行股份有限公司高新支行	
纳税人识别号	91361003MA38439FXK		主管税务	国家税务总局抚州高新技术产业开发区税务局	
纳税人识别号	91361003MA38439FXK		机关及代码	13610033100	
纳税人识别号	91361003MA38439FXK		小写	¥85221.24	
纳税人识别号	91361003MA38439FXK		完税凭证号码	吨位	
纳税人识别号	91361003MA38439FXK		吨位	限乘人数 7	

开票人: 唐伟刚

3) 大通面包车 1 台 (7 座、粤 B80QP2)

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码: 粤B80PQ2 车辆类型: 小型普通客车

所有人: 深圳市爱华勘测工程有限公司

住址: 深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道1号华南城铁东物流区13栋16楼1601-1603

使用性质: 非营运 品牌型号: 大通牌SH6482N1G8

广东省深圳市公安局交通警察支队

车辆识别代号 VIN: LSKG4BC17LD055457

发动机号码: 8CSL9160825

注册日期: 2020-11-13 发证日期: 2020-11-13

号牌号码	粤B80P02	档案编号	440304674801
核定载人数	7人	总质量	2130kg
整备质量	1535kg	核定载质量	
外廓尺寸	4825×1825×1778mm	准牵引总质量	
备注			
检验记录	检验有效期至2022年11月粤B()		
	汽油	 * 4 4 X 0 0 5 6 9 0 8 5 0 5 *	



机动车销售统一发票

发 票 联

开票日期 2020-10-29

发票代码 141002020076
发票号码 00975126

机打代码 00975126 机打号码 499934383696 机器编号	税 控 码	0330<73>9/+/<74--4<05455-34>7-1/574<5/ *6>2>26014916+/-6+844>0>*33>55/3>4051< >01766/<02>>9<28</1*62+>-055-79325+940 105>59161-792437+68>/05*7<036>380>*238 +*285289+5890-+79705>><3+<01/7+604718-	
购买方名称及 身份证号码/ 组织机构代码	纳税人识别号	91440300279539790H	
车辆类型	厂牌型号	产地	南京
合格证号	进口证明书号	商检单号	
发动机号码	车辆识别代号/车架号码	LSKG4BC17LD055457	
价税合计	壹拾万肆仟捌佰圆整	小写	¥104800.00
销售单位名称	安阳铭安汽车销售服务有限公司	电话	15824640606
纳税人识别号	91410500MA403NE53C	账号	41050160286200000115
地 址	安阳市文峰区光明路南段豫北汽车市场院内	开户银行	中国建行安阳弦歌大道支行
增值税税率 征收率	13%	增值 税 额	¥12056.64
不含税价	小写	完税凭证号码	赵小雷
主管税务 机关及代码	14105281200		
限制人数	7		

销售单位盖章 开票人 备注：一车一票

(2) 拟投入华测 GPS 接收机(4 台)购买发票复印件

福建增值税普通发票

发票代码 3500163350
代开

发票号码 12203986

开票日期: 2018年11月30日

名称: 深圳市壹华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 7 开户行及账号:	2087/7><+>8>79-**64718664+ 72/1/+085786-2884020-71*/1+ 68+37/>92-/+>4379-*869748 6+5/7/7/>1/62146*285++04262<5						
货物或应税劳务、服务名称 华测GPS接收机	规格型号 170	单位 台	数量 4	单价 11650.485	金额 46601.94	税率 2%	税额 1398.06
价税合计(大写)	肆万捌仟圆整			小写	¥48000.00		
名称: 莆田市涵江区税务局代开A14 纳税人识别号: 35030301DK00137 地址、电话: 四川省蓬安县兴旺镇桤山村三组 13219105310 开户行及账号: 320181130500005282	(代开机关) (代开机关)	代开企业税号: 511320190812106174	代开企业名称: 许志祥				
收款人:	复核:	开票人: 陈尊隆	销售方(章)				

(3) 拟投入全站仪测量仪器(7台) 购买发票复印件
徕卡系列全站仪 TC1201+购买发票 (2台)

4400111620 广东增值税普通发票 No 04208178

税号: 43173 77369 22349 27615 开票日期: 2010年10月04日

购名: 深圳市建华勘测工程有限公司
 货单: 纳税人识别号: 440100797384469
 地址、电话: 广州市天河区黄埔大道西129号802室 020-87623501
 开户行及账号: 中行广州东风东路支行 011767746463

销名: 广州今特仪器有限公司
 货单: 纳税人识别号: 440100797384469
 地址、电话: 广州市天河区黄埔大道西129号802室 020-87623501
 开户行及账号: 中行广州东风东路支行 011767746463

货物或应税劳务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
徕卡全站仪	TC1201+	架	1	10760.31	10760.31	17%	1829.67
合计					¥ 10760.31		¥ 1829.69
价税合计(大写)					壹拾贰万陆仟圆整		
					(小写) ¥ 126000.00		

收款人: 王彩虹 复核: 张楠 开票人: 郑占英 销售单位: 广州今特仪器有限公司

10-1143 1200061620 天津增值税普通发票 No 05320836

税号: 11745 62296 24836 85800 开票日期: 2010年01月04日

购名: 深圳市建华勘测工程有限公司
 货单: 纳税人识别号: 440100797384469
 地址、电话: 广州市天河区黄埔大道西129号802室 020-87623501
 开户行及账号: 中行广州东风东路支行 011767746463

销名: 天津信测测量科技发展有限公司
 货单: 纳税人识别号: 120104756106618
 地址、电话: 天津市西马路与新技术街交口东南侧兴隆里4-1-201 022-87340885
 开户行及账号: 农行天津支行 02-100001340006827

货物或应税劳务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
徕卡全站仪	TC1201+	架	0.9	102134.7214	91923.06	17%	15626.90
合计					¥ 91923.06		¥ 15626.92
价税合计(大写)					壹拾万零肆仟伍佰伍拾圆整		

收款人: 王彩虹 复核: 张楠 开票人: 刘江波 销售单位: (津)

10-2-119
1200061620

天津增值税普通发票

No 05320837

开票日期: 2010年01月04日

纳税人识别号: 1200061620

货物或应税劳务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
徕卡全站仪	TC1201+	架	0.1	20136.78214	10213.68	17%	1736.32
合计							
价税合计(大写)					壹万零肆仟玖佰伍拾圆整		

收款人: 复核: 开票人: 刘丽娜 销售单位: (章)

(4) 拟投入手持激光测距仪(3台) 购买发票复印件
徕卡 D510 手持激光测距仪 (3台)

044031900104

深圳增值税普通发票

No 63609734

开票日期: 2020年07月06日

纳税人识别号: 91440300279539790H

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*大地测量仪器*测距仪	D510	台	1	3366.336337	3366.34	1%	33.66
合计					¥3366.34		¥33.66
价税合计(大写)					叁仟肆佰圆整 (小写) ¥3400.00		

收款人: 张钊 复核: 李挥 开票人: 刘坤萍 销售方: (章)

安徽增值税专用发票

No **06472394** 3400202130
06472394

开票日期: 2020年12月22日

购买方名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 深圳市龙岗区平湖华南城铁路东物流区13栋16楼0755-83938091 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行44201612300052500953	密码区 65**02301-93994>--4621375/8 9629/6-9<>646+25773>-*3/<56 *52/45>*37*9>49<91/999*6705 36/0*409/+90<<205/0733392>7						
货物或应税劳务、服务名称 *绘图测量仪器*激光测距仪	规格型号 莱卡	单位 台	数量 2	单价 3514.5631068	金额 7029.13	税率 3%	税额 210.87
合计				¥7029.13		¥210.87	
价税合计(大写)		柒仟贰佰肆拾圆整		(小写) ¥7240.00			
销售方名称: 安徽保越商贸有限公司 纳税人识别号: 91340102MA2WHH6C5E 地址、电话: 合肥市瑶海区东一环路铭座大厦 0551-65577662 开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司合肥瑶海区支行12088001040049259	备注 转账	收款人: 乐锦俊 复核: 开票人: 乐锦俊 销售方: (章)					

(5) 拟投入水准仪测量仪器(2台)购买发票复印件

安徽增值税专用发票

No **06472395** 3400202130
06472395

开票日期: 2020年12月22日

购买方名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 深圳市龙岗区平湖华南城铁路东物流区13栋16楼0755-83938091 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行44201612300052500953	密码区 6>4-7815>53<63/-39+1797<-28 6390849*4/11305+6->9905<<- 30494>7-4/<*1+336-4/1-21281 +82031-088-55*550778<2-9004						
货物或应税劳务、服务名称 *绘图测量仪器*水准仪	规格型号 天宝、索佳	单位 台	数量 0.25	单价 36543.68932	金额 9135.92	税率 3%	税额 274.08
合计				¥9135.92		¥274.08	
价税合计(大写)		玖仟肆佰壹拾圆整		(小写) ¥9410.00			
销售方名称: 安徽保越商贸有限公司 纳税人识别号: 91340102MA2WHH6C5E 地址、电话: 合肥市瑶海区东一环路铭座大厦 0551-65577662 开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司合肥瑶海区支行12088001040049259	备注 转账	收款人: 乐锦俊 复核: 开票人: 乐锦俊 销售方: (章)					

安徽增值税专用发票

No **06472396** 3400202130
06472396

开票日期: 2020年12月22日

购买方名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 深圳市龙岗区平湖华南城铁路东物流区13栋16楼0755-83938091 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行44201612300052500953	密码区 26468-><*25234/-8-4+-8179 /9<>>96>6+226/2778591886364 84<90676-<0720*>5++2>90-1-/ *2718-*>>5467-665+053*5>87*						
货物或应税劳务、服务名称 *绘图测量仪器*水准仪	规格型号 天宝、索佳	单位 台	数量 0.25	单价 36543.68932	金额 9135.92	税率 3%	税额 274.08
合计				¥9135.92		¥274.08	
价税合计(大写)		玖仟肆佰壹拾圆整		(小写) ¥9410.00			
销售方名称: 安徽保越商贸有限公司 纳税人识别号: 91340102MA2WHH6C5E 地址、电话: 合肥市瑶海区东一环路铭座大厦 0551-65577662 开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司合肥瑶海区支行12088001040049259	备注 转账	收款人: 乐锦俊 复核: 开票人: 乐锦俊 销售方: (章)					

3400202130 安徽增值税专用发票 No 06472397 3400202130 06472397
开票日期: 2020年12月22日

名称: 深圳市夏华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 深圳市龙岗区平湖华南城铁东物流区13栋16楼0755-83938091 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行44201612300052500953	密 码 区 >43+-4>+5342229/0+129*3>/-2 4>4>182*-8<682693042-+*396< >3>-/40+8103-*4>2+0-2892*/5 <-+1/6>1405+9+2-54-7444268						
货物或应税劳务、服务名称 *绘图测量仪器*水准仪	规格型号 天宝、索佳	单位 台	数量 0.25	单价 36543.68932	金额 9135.92	税率 3%	税额 274.08
合 计				¥9135.92	¥274.08		
价税合计(大写)		玖仟肆佰壹拾圆整		(小写) ¥9410.00			
名称: 安徽保越商贸有限公司 纳税人识别号: 91340102MA2WHH6C5E 地址、电话: 合肥市瑶海区东一环路铭座大厦 0551-65577662 开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司合肥瑶海区支行12088001040049259	转 账 注 安徽保越商贸有限公司 91340102MA2WHH6C5E 发票专用章	收款人: 复核: 开票人: 东朝俊 销售方: (章)					

3400202130 安徽增值税专用发票 No 06472398 3400202130 06472398
开票日期: 2020年12月22日

名称: 深圳市夏华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 深圳市龙岗区平湖华南城铁东物流区13栋16楼0755-83938091 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行44201612300052500953	密 码 区 3-2*5<152391+717->89<286<+ +07+7-0867-56-22-8640<93361 81121-1*6-<*9*+2<75978*>4 *5<4>25+772176>15*00>*629</						
货物或应税劳务、服务名称 *绘图测量仪器*水准仪	规格型号 天宝、索佳	单位 台	数量 0.25	单价 36543.68932	金额 9135.92	税率 3%	税额 274.08
合 计				¥9135.92	¥274.08		
价税合计(大写)		玖仟肆佰壹拾圆整		(小写) ¥9410.00			
名称: 安徽保越商贸有限公司 纳税人识别号: 91340102MA2WHH6C5E 地址、电话: 合肥市瑶海区东一环路铭座大厦 0551-65577662 开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司合肥瑶海区支行12088001040049259	转 账 注 安徽保越商贸有限公司 91340102MA2WHH6C5E 发票专用章	收款人: 复核: 开票人: 东朝俊 销售方: (章)					

3400202130 安徽增值税专用发票 No 06472399 3400202130 06472399
开票日期: 2020年12月22日

名称: 深圳市夏华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 深圳市龙岗区平湖华南城铁东物流区13栋16楼0755-83938091 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行44201612300052500953	密 码 区 86+3-825447<+40225212433408 >2074++745969543>35<2-2</-7 <796+6938//+*-73+*9407+1755 7700+027468<54/2+261-758-+6						
货物或应税劳务、服务名称 *绘图测量仪器*水准仪	规格型号 天宝、索佳	单位 台	数量 0.25	单价 36543.68932	金额 9135.92	税率 3%	税额 274.08
合 计				¥9135.92	¥274.08		
价税合计(大写)		玖仟肆佰壹拾圆整		(小写) ¥9410.00			
名称: 安徽保越商贸有限公司 纳税人识别号: 91340102MA2WHH6C5E 地址、电话: 合肥市瑶海区东一环路铭座大厦 0551-65577662 开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司合肥瑶海区支行12088001040049259	转 账 注 安徽保越商贸有限公司 91340102MA2WHH6C5E 发票专用章	收款人: 复核: 开票人: 东朝俊 销售方: (章)					



3400202130

安徽增值税专用发票

No 06472400 3400202130
06472400

开票日期: 2020年12月22日

税总高 [2019] 399号中钞光年印制有限公司

名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 深圳市龙岗区平湖华南城铁路物流区13栋16楼0755-83938091 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行44201612300052500953	密码区 42>07812184-<89+94><5*76122-90*480<<+4*</58*312795+/*68>-362*04/<->746<00*-67<0/1222+<-2*4427>-08/+7+8714<21						
货物或应税劳务、服务名称 *绘图测量仪器*水准仪	规格型号 天宝、索佳	单位 台	数量 0.25	单价 36543.68932	金额 9135.92	税率 3%	税额 274.08
合计					¥9135.92		¥274.08
价税合计(大写)		玖仟肆佰壹拾圆整		(小写) ¥9410.00			
名称: 安徽保越商贸有限公司 纳税人识别号: 91340102MA2WHH6C5E 地址、电话: 合肥市瑶海区东一环路铭座大厦 0551-65577662 开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司合肥瑶海区支行12088001040049259	备注 转账	收款人: 乐锦俊 复核: 开票人: 乐锦俊 安徽保越商贸有限公司 91340102MA2WHH6C5E 发票专用章方: (章)					

第三联: 发票联 购买方记账凭证



3400202130

安徽增值税专用发票

No 06472401 3400202130
06472401

开票日期: 2020年12月22日

税总高 [2019] 399号中钞光年印制有限公司

名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 深圳市龙岗区平湖华南城铁路物流区13栋16楼0755-83938091 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行44201612300052500953	密码区 772->980->57*86/0>24991+/40*985-+67++4335>67018*85>+/91+5571-*79505+*0>-2/+4*87<<489-+5-64<-0702/4341<5-1						
货物或应税劳务、服务名称 *绘图测量仪器*水准仪	规格型号 天宝、索佳	单位 台	数量 0.25	单价 36543.68932	金额 9135.92	税率 3%	税额 274.08
合计					¥9135.92		¥274.08
价税合计(大写)		玖仟肆佰壹拾圆整		(小写) ¥9410.00			
名称: 安徽保越商贸有限公司 纳税人识别号: 91340102MA2WHH6C5E 地址、电话: 合肥市瑶海区东一环路铭座大厦 0551-65577662 开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司合肥瑶海区支行12088001040049259	备注 转账	收款人: 乐锦俊 复核: 开票人: 乐锦俊 安徽保越商贸有限公司 91340102MA2WHH6C5E 发票专用章方: (章)					

第三联: 发票联 购买方记账凭证



3400202130

安徽增值税专用发票

No 06472402 3400202130
06472402

开票日期: 2020年12月22日

税总高 [2019] 399号中钞光年印制有限公司

名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 深圳市龙岗区平湖华南城铁路物流区13栋16楼0755-83938091 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行44201612300052500953	密码区 8<<38088<55/48-67<<0421619+27583*5/8*54<47227/8>5/85*3<+89+</3-5710+5040205*601372292757830749/10/35063/<609						
货物或应税劳务、服务名称 *绘图测量仪器*水准仪	规格型号 天宝、索佳	单位 台	数量 0.25	单价 36543.68932	金额 9135.92	税率 3%	税额 274.08
合计					¥9135.92		¥274.08
价税合计(大写)		玖仟肆佰壹拾圆整		(小写) ¥9410.00			
名称: 安徽保越商贸有限公司 纳税人识别号: 91340102MA2WHH6C5E 地址、电话: 合肥市瑶海区东一环路铭座大厦 0551-65577662 开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司合肥瑶海区支行12088001040049259	备注 转账	收款人: 乐锦俊 复核: 开票人: 乐锦俊 安徽保越商贸有限公司 91340102MA2WHH6C5E 发票专用章方: (章)					

第三联: 发票联 购买方记账凭证

(6) 拟投入电脑、笔记本 (5 台) 购买发票复印件

4403162130 深圳增值税专用发票 No 35558004

机票编号: 499912486740 开票日期: 2017年02月14日

名称: 深圳市曼华勘测工程有限公司
纳税人识别号: 440300279539790
地址、电话: 深圳市福田区北环路上海林酒店大厦17楼 0755-80098001
开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行 4430161270002500053

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
电脑		台	10	2564.9576436	25649.57	17%	4350.43	
合计					¥22649.57		¥3850.43	
价税合计(大写)					贰万陆仟伍佰零圆			(小写) ¥26500.00

名称: 深圳市明兆创新科技有限公司
纳税人识别号: 440300670028782
地址、电话: 深圳市宝安区北环路中贸大厦808房0755-23324816
开户行及账号: 平安银行总行营业部11003545276001

收款人: 张秀 复核: 黄涛 开票人: 张秀

4403183130 深圳增值税专用发票 No 05394900

机票编号: 499912486740 开票日期: 2018年12月31日

名称: 深圳市曼华勘测工程有限公司
纳税人识别号: 91440300279539790H
地址、电话: 深圳市福田区华强北路华强大厦11楼1101-12288889
开户行及账号: 建设银行深圳支行 4430161270002500053

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
*电子计算机*Thinkpad笔记本电脑	31P30L8A00SCD	台	1	9024.487588	9024.48	16%	962.92	
*电子计算机*Thinkpad笔记本电脑	E490W-01RAN0T0S	台	3	7750.8206897	23252.46	16%	3724.14	
*电子计算机*Thinkpad笔记本电脑	20LSA00SCD	台	1	8180.6581724	8180.66	16%	1310.54	
*电子计算机*Thinkpad笔记本电脑	E580-01RPA00SCD	台	3	6486.917343	34482.70	16%	5517.24	
*电子计算机*Thinkpad笔记本电脑	E490W-01RAN0T0S	台	2	10244.827588	20489.66	16%	3310.34	
合计					¥92672.42		¥14827.58	
价税合计(大写)					壹拾万柒仟伍佰零圆			(小写) ¥107500.00

名称: 深圳市明兆创新科技有限公司
纳税人识别号: 91440300349659502A
地址、电话: 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区铁岗路3006 0755-89327697
开户行及账号: 招商银行深圳福强支行 755956881110501

收款人: 杨恩奇 复核: 胡德芬 开票人: 黎碧浩

(7) 拟投入拍照相机 (5 台) 购买发票复印件

4200153320 湖北增值税普通发票 No 04309350

机票编号: 54972 58986 58704 03428 开票日期: 2015年10月30日

名称: 深圳市曼华勘测工程有限公司
纳税人识别号: 440300279539790
地址、电话: 深圳市福田区北环路上海林酒店大厦17楼 0755-80098001
开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行 4430161270002500053

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
富士HS50EXR数码相机		台	10	2297.436974	22974.36	17%	3905.64	
合计					¥22974.36		¥3905.64	
价税合计(大写)					贰万陆仟捌拾捌圆			(小写) ¥26880.00

名称: 武汉市江岸区数码柏影器材经营部
纳税人识别号: 420102L1889448X
地址、电话: 武汉市江岸区汉南武
开户行及账号: 中国银行江岸区支行 2000250669080397365

收款人: 熊英英 复核: 熊英英 开票人: 熊英英

(8) 拟投入平板电脑 (5 台) 购买发票复印件

4403172130 代开 深圳增值税专用发票 No 21128119 开票日期: 2018年06月06日

名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司
纳税人识别号: 91440300279539790H
地址、电话: 深圳市福田区北环路与梅林路交汇处大厦南座17楼 0755-83208091
开户行及账号: 中国建设银行深圳莲花北支行 44201612000022500050

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
平板电脑		台	10	2291.2621	22912.62	3%	687.38
合计					¥22912.62		¥687.38
价税合计(大写)	贰万叁仟陆佰捌角		(小写) ¥23600.00				

名称: 深圳市福田区国家税务局代开十四 (代开机关)
纳税人识别号: 44030400DK0459 (代开机关)
地址、电话: 深圳市福田区华强北路华强大厦南座A座5楼5004 13700091138
开户行及账号: 32018069000004836 (完税凭证号)

收款人: 黎友茂 复核: 黎友茂 开票人: 5G0K14 销售方(章): 国家税务总局深圳市福田区税务局

(9) 拟投入惠普 A3 高速扫描仪 (2 台) 购买发票复印件

代开 深圳增值税电子普通发票 发票代码: 044031800311 发票号码: 71307043 开票日期: 2019年09月27日 校验码: 07288 60892 27365 76048

机器编号: 499008802826

名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司
纳税人识别号: 91440300279539790H
地址、电话:
开户行及账号:

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*计算机外部设备*惠普A3高速扫描仪M120		台	0.5	16116.504854	8058.25	3%	241.75
合计					¥8058.25		¥241.75
价税合计(大写)	捌仟叁佰捌圆整		(小写) ¥8300.00				

名称: 国家税务总局深圳市福田区分局 (代开电子发票) (代开机关)
纳税人识别号: 44030400DK02243 (代开机关)
地址、电话:
开户行及账号:

收款人: 孔梅芳 复核: 刘丽萍 开票人: 孔梅芳 销售方(章): 国家税务总局深圳市福田区税务局 自助专用章



代开

深圳增值税电子普通发票



发票代码: 044031800311
发票号码: 71307002
开票日期: 2019年09月27日
校验码: 12679 38650 70748 27281

机器编号: 499008802826

购买方	名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 开户行及账号:				密码区	032/7/2+293>3019941+8128<+/8 0*+26>03465273+2+1<-8938>1-4 -6-+/*<7*<063/063912815>5--1 96+0<6102<0163-819*>+37*63/>		
	货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量		单价	金额	税率
	*计算机外部设备*惠普A3高速扫描仪N120		台	0.5	16116.504854	8058.25	3%	241.75
合计						¥8058.25		¥241.75
价税合计(大写)		③ 捌仟叁佰圆整			(小写) ¥8300.00			
销售方	名称: 国家税务总局深圳市税务局(代开电子发票) 纳税人识别号: 44030400DK02243 地址、电话: 开户行及账号:		(代开机关) (代开机关)	备注	代开企业税号: 91440300MA3A40Y3R; 代开企业名称: 西化仪网络科技(深圳)企业(有限合伙)			
	收款人: 孔陶芳 复核: 刘丽萍 开票人: 孔陶芳 销售方(章):							



代开

深圳增值税电子普通发票



发票代码: 044031800311
发票号码: 71307001
开票日期: 2019年09月27日
校验码: 09439 18326 01390 97660

机器编号: 499008802826

购买方	名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 开户行及账号:				密码区	03>52100-*60144<86530409+--* 13</<9/62<3/57/6<8+96/654-72 *5<<41>38<</1/41>1<7<-+><45 *7-/*10-20163-81906--46<502		
	货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量		单价	金额	税率
	*计算机外部设备*惠普A3高速扫描仪N120		台	0.5	16116.504854	8058.25	3%	241.75
合计						¥8058.25		¥241.75
价税合计(大写)		③ 捌仟叁佰圆整			(小写) ¥8300.00			
销售方	名称: 国家税务总局深圳市税务局(代开电子发票) 纳税人识别号: 44030400DK02243 地址、电话: 开户行及账号:		(代开机关) (代开机关)	备注	代开企业税号: 91440300MA3A40Y3R; 代开企业名称: 西化仪网络科技(深圳)企业(有限合伙)			
	收款人: 孔陶芳 复核: 刘丽萍 开票人: 孔陶芳 销售方(章):							

代开 深圳增值税电子普通发票 发票代码: 014031800311 发票号码: 71307118 开票日期: 2019年09月27日 校验码: 18169511737320820637

机器编号: 499008802826

购买方名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 开户行及账号:	密码区 03*28/230+41<*-<-05-*+77108*70*-938870//>13->5>1>7>8697>046>43/6>>20/-6*>392*18-62<1-8800/997>0163-81931891292/0						
货物或应税劳务、服务名称 *计算机外部设备*惠普A3高速白 横仪M120	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
		台	0.5	16116.504854	8058.25	3%	241.75
合 计					¥8058.25		¥241.75
价税合计(大写)		捌仟叁佰零圆整 (小写) ¥8300.00					
销售方名称: 国家税务总局深圳市税务局(代开电子发票) 纳税人识别号: 44030400DK02243 地址、电话: 开户行及账号:	(代开机关) (代开机关)	备注	代开企业税号: 91440300MA7A40Y3R; 代开企业名称: 酒化仪网络科技(深圳)企业(有限合伙)				
收款人: 孔陶芳		复核: 刘丽萍	开票人: 孔陶芳	销售方(章):			

(10) 拟投入施乐 A3 高速激光彩色打印机 (2 台) 购买发票复印件

4403192130 深圳增值税专用发票 № 21475858 4403192130 21475858 开票日期: 2019年11月11日

机器编号: 499912466740

购买方名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司 纳税人识别号: 91440300279539790H 地址、电话: 深圳市福田区北环路下梅林鸿业大厦南座17楼 0755-83058091 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行 44201612300052500953	密码区 03/<48<*<61>-*<<6004>4*-4/920/>--<41*3<6-42145+64-75037/<+8-*60*7*58313/595-27<430748<6422+/<01/>+70344+669342-						
货物或应税劳务、服务名称 *复印机*施乐A3高速激光彩色打印机	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
		台	0.35	26106.1946902	9137.17	13%	1187.83
合 计					¥9137.17		¥1187.83
价税合计(大写)		壹万零贰佰玖拾伍圆整 (小写) ¥10325.00					
销售方名称: 深圳市明亮卓创科技有限公司 纳税人识别号: 91440300670028782G 地址、电话: 深圳市罗湖区北站路1号中贾大厦8080755-25324816 开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司深圳华强支行4100 4700 0400 34473	备注	代开企业税号: 91440300670028782G; 代开企业名称: 明亮卓创科技有限公司					
收款人: 张庆		复核: 黄涛	开票人: 张秀	销售方(章):			

深圳增值税专用发票

4403192130 No 21475859 4403192130
 机器编号: 499912486740 21475859
 开票日期: 2019年11月11日

购货方: 名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司
 纳税人识别号: 91440300279539790H
 地址、电话: 深圳市福田区北环路下梅林通业大厦南座17楼 0755-83938091
 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行 44201612300052500953

销货方: 名称: 深圳市明亮卓创科技有限公司
 纳税人识别号: 91440300670028782G
 地址、电话: 深圳市罗湖区北站路1号中贸大厦9080755-25324816
 开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司深圳华强支行4100 4700 0400 34473

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*复印机附件制设备+A3高速激光彩色打印机		台	0.33	26106.1946802	9137.17	13%	1187.83
合计							¥ 9137.17
价税合计(大写)						壹万零壹佰叁拾伍圆整	(小写) ¥ 10325.00

收款人: 张庆 复核: 黄涛 开票人: 张秀

深圳增值税专用发票

4403192130 No 21475860 4403192130
 机器编号: 499912486740 21475860
 开票日期: 2019年11月11日

购货方: 名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司
 纳税人识别号: 91440300279539790H
 地址、电话: 深圳市福田区北环路下梅林通业大厦南座17楼 0755-83938091
 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行 44201612300052500953

销货方: 名称: 深圳市明亮卓创科技有限公司
 纳税人识别号: 91440300670028782G
 地址、电话: 深圳市罗湖区北站路1号中贸大厦9080755-25324816
 开户行及账号: 中国农业银行股份有限公司深圳华强支行4100 4700 0400 34473

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*复印机附件制设备+A3高速激光彩色打印机		台	0.3	26106.1946802	7831.86	13%	1018.14
合计							¥ 7831.86
价税合计(大写)						捌仟捌佰伍拾圆整	(小写) ¥ 8850.00

收款人: 张庆 复核: 黄涛 开票人: 张秀

深圳增值税专用发票

4403194130 No 27635138 4403194130
 机器编号: 499912486740 27635138
 开票日期: 2020年05月25日

购货方: 名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司
 纳税人识别号: 91440300279539790H
 地址、电话: 深圳市福田区北环路下梅林通业大厦南座17楼 0755-83938091
 开户行及账号: 建设银行深圳市莲花北支行 44201612300052500953

销货方: 名称: 深圳市明亮卓创科技有限公司
 纳税人识别号: 91440300670028782G
 地址、电话: 深圳市罗湖区北站路1号中贸大厦9080755-25324816
 开户行及账号: 平安银行股份有限公司11008545179601

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*计算机附件设备+富士施乐打印机	C2255	台	1	32566.3710914	32566.37	13%	4233.63
合计							¥ 32566.37
价税合计(大写)						叁万肆仟捌佰圆整	(小写) ¥ 36800.00

收款人: 张庆 复核: 黄涛 开票人: 张秀

FUJI XEROX 富士施乐DocuPrint C2255彩色激光打印机



价格区间 **暂无报价**

品牌: 富士施乐(Fuji Xerox)	型号: DocuPrint C2255	系列: 富士施乐
类型: 激光打印机	打印方式: 彩色激光	打印速度: 彩色 25 页/分, 双面打印...
双面打印: 自动	幅面尺寸: A3	网络功能: 有线网络
是否支持网络打印: 支持	彩色打印分辨率: 1200×2400dpi	尺寸(长×宽×高): 640×665×39...
用途: 居家办公工作组		

(11) 拟投入爱普生加厚针孔打印机 (3 台) 购买发票复印件

4200151320 湖北增值税普通发票 No 04375690 4200151320 04375690

开票日期: 2016年08月31日

校验码 59918 61741 73795 65041

名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司
纳税人识别号: 440305100001000001
地址、电话: 深圳市福田区福安路1001号
开户行及账号: 招商银行深圳分行

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
爱普生 LQ-790K加厚针孔打印机		台	3	2119.681196	6359.04	17%	1081.03
合计					¥12717.95		¥2162.05

价税合计(大写) 壹万肆仟捌佰捌拾圆整 (小写) ¥14880.00

名称: 武汉普信办公设备有限公司
纳税人识别号: 420103675822547
地址、电话: 武汉市江岸区江湾路4-6号华融公寓A-406号房
开户行及账号: 建行江岸支行6228116501805069829

收款人: 复核: 开票人: 陈丹萍

(12) 拟投入绘图仪 (1 台) 购买发票复印件

4200154320 湖北增值税普通发票 No 08088820 4200154320 08088820

开票日期: 2016年03月08日

校验码 57332 67035 10500 31914

名称: 深圳市爱华勘测工程有限公司
纳税人识别号: 440305100001000001
地址、电话: 深圳市福田区福安路1001号
开户行及账号: 招商银行深圳分行

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
绘图仪		台	1	25470.986470	25470.99	17%	4280.74
合计					¥29751.98		¥4280.74

价税合计(大写) 叁万肆仟零三拾贰圆柒角 (小写) ¥34032.72

名称: 武汉精道仪器设备有限公司
纳税人识别号: 420106000468075
地址、电话: 武汉市武昌区新世纪宝安花园一期B区1-2层1-15室
开户行及账号: 农行武昌支行 6228480068800072800

收款人: 复核: 开票人: 薛霞虹 销售员: (章)