

标段编号：2404-440304-04-01-626955001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（香
蜜湖街道）施工一标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市金鑫华建设集团有限公司

日期：2024年09月12日

第一章 投标人基本情况

投标人资信标情况汇总表（具体要求详见资信标要求一览表）：

附件 1-投标人基本情况

			
统一社会信用代码 91440300671888696H		营业执照 (副本)	
名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司	成立日期	2008年03月04日
类型	有限责任公司	住所	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801
法定代表人	龚龙海	登记机关	2021年01月19日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

第二章 企业专业技术人员规模

附件 2-企业专业技术人员规模

企业专业技术人员规模人数（一级注册建造师）	<u>18</u> 人
企业专业技术人员规模人数（中级以上工程师）	<u>19</u> 人

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

一、一级注册建造师信息查询

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291321966190>

查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市金鑫华建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	龚龙海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		

侨香四道

3号线(8号线)

安托山公共文化中心

深圳发展

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	范洪陆	371482199*****35	一级注册建造师	粤1372019202002096	机电工程
17	孙新强	412922196*****11	一级注册建造师	粤1442006200701580	机电工程
18	孙新强	412922196*****11	一级注册建造师	粤1442006200701580	建筑工程
19	沈肿	362101197*****13	一级注册建造师	粤1442006200702006	建筑工程
20	沈肿	362101197*****13	一级注册建造师	粤1442006200702006	市政公用工程
21	董善君	379014197*****16	一级注册建造师	粤1442006200809568	建筑工程
22	李功银	430521197*****30	一级注册建造师	粤1442007200914334	建筑工程
23	李功银	430521197*****30	一级注册建造师	粤1442007200914334	市政公用工程
24	谷宗强	340111197*****1X	一级注册建造师	粤1442011201118475	建筑工程
25	柳秋香	350881198*****60	一级注册建造师	粤1442012201321345	建筑工程
26	罗锡铭	413024197*****12	一级注册建造师	粤1442017201846520	建筑工程
27	余传锋	421127198*****12	一级注册建造师	粤1442017201850629	公路工程
28	余传锋	421127198*****12	一级注册建造师	粤1442017201850629	建筑工程
29	余传锋	421127198*****12	一级注册建造师	粤1442017201850629	市政公用工程
30	陈小华	430204197*****1X	一级注册建造师	粤1442019202003638	建筑工程

共 47 条

<

1

2

3

4

>

前往

2

页

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2208147681

深圳市金鑫华建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300671888696H	企业法定代表人	龚龙海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801		



企业资质资格注册人员工程项目业绩技术指标不良行为良好行为黑名单记录失信联合惩戒记录变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	何炎勇	421182197*****12	一级注册建造师	粤1442019202300184	建筑工程
32	何炎勇	421182197*****12	一级注册建造师	粤1442019202300184	市政公用工程
33	张最最	430521198*****0X	一级注册建造师	粤1442020202101023	建筑工程
34	廖海波	500234198*****37	一级注册建造师	粤1442020202103982	市政公用工程
35	赵颜	430502199*****76	一级注册建造师	粤1442020202106321	建筑工程
36	莫海燕	460030199*****25	一级注册建造师	粤1442021202201957	建筑工程
37	李浩	372901199*****35	一级注册建造师	粤1442023202310627	机电工程
38	刘学涛	460030198*****30	一级注册建造师	粤1442023202404933	建筑工程
39	何广涛	371524198*****32	一级注册建造师	粤1532020202301469	机电工程

二、职称人员证明文件

中级及以上工程师汇总（总计：19 人）

序号	姓名	职称	级别	证号	专业
1	沈翀	高级工程师	高级	粤高职证字第 1803001015129 号	建筑施工
2	孙新强	高级工程师	高级	粤高职证字第 1803001014304 号	建筑施工
3	谷宗强	高级工程师	高级	2303001128878	建筑施工
4	李功银	高级工程师	高级	粤高职证字第 1803001013057 号	道路与桥梁
5	吴圆凤	高级工程师	高级	粤高职证字第 1500101102306 号	园林绿化
6	韦金双	高级工程师	高级	11719737	建筑给水排水工程
7	王静宾	高级工程师	高级	鲁 220100033202963	给水排水工程
8	汤强	高级工程师	高级	A08041000000000651	电气工程
9	董善君	工程师	中级	粤中职证字第 0402004000243 号	建筑工程技术
10	张最最	工程师	中级	B08203010100005851	建筑工程
11	余传锋	工程师	中级	粤中职证字第 1803003013694 号	建筑装饰
12	莫苑	工程师	中级	粤中职证字第 1803003013018 号	建筑装饰
13	龚龙海	工程师	中级	B08203010100005853	建筑工程
14	柳秋香	工程师	中级	闽 Z009-47029	建筑工程施工
15	罗锡铭	工程师	中级	粤中职证字第 0502002000487 号	建筑工程技术
16	何炎勇	工程师	中级	B08203080100004294	市政公用工程
17	谭世富	工程师	中级	200161020202238	BIM
18	曾慧	工程师	高级	210861020325112	BIM
19	杨飞	工程师	中级	DG113700414	电气

照
片

粤高职称字第 1803001015129号

沈勤 于 二〇一七年

十二月, 经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过,
建筑施工
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一八年五月 七日

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章

2. 孙新强——高级工程师

	
	孙新强 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第九 评审委员会评审通过， 建筑施工 具备 高级工程师 资格。特发此证
	
粤高证字第 1803001014304 号	深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一八年五月七日
	

广东省专业技术人才
职称管理系统



姓名	孙新强	身份证号	412922196705162011	证书号码	1803001014304
专业名称	建筑施工	资格名称	高级工程师	取得时间	2017-12-05
评委会名称/考核认定机关	深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会				
发证机关	深圳市人力资源和社会保障局				
颁发日期	2018-05-05				

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙新强

社保电脑号：604019660

身份证号码：412922196705162011

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	172850	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.0	2360	16.52	7.08
2023	09	172850	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	39.0	2360	16.52	7.08
2023	10	172850	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	02	172850	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	03	172850	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	04	172850	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	05	172850	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	06	172850	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	07	172850	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	08	172850	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
合计			28500.0	14800.0			9940.0	3700.0			925.0						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a442a5d7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



3. 谷宗强——高级工程师

广东省职称证书

姓 名：谷宗强

身份证号：34011119740120451X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128878

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



下载电子证照

姓名	证书号码
谷宗强	2303001128878
身份证号码	专业名称
34011119740120451X	建筑施工
职称名称	取得时间
高级工程师	2023-05-13
评委会名称/考核认定机关	
深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会	
发证机关	颁发日期
深圳市人力资源和社会保障局	2023-07-12

温馨提示：评审日期为2016年之前的职称证书信息暂不支持查询



主办单位:广东省人力资源和社会保障厅 地址:广州市教育路88号 电话:020-12333 版权所有:广东省人力资源和社会保障厅:
止复制或建立镜像

粤ICP备12027628号 | 粤公网安备44010402000400号 | 网站标识码: 4400000106

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谷宗强

社保电脑号：2945991

身份证号码：34011119740120451X

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	172850	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	172850	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	172850	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72				4656.62	1714.5			374.5				233.64	73.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a3e63291 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



4. 李功银——高级工程师

照片 粤高取证字第 1803001013057 号	李功银 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市交通运输专业高级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 道路与桥梁 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一八年五月十二日
--	---



在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	李*根	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430*****4730	证书编号	1803001013057
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	道路与桥梁	发证日期	2017-12-06
评审机构	深圳市交通运输专业高级专业技术资格评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

核验查询

* 姓名	李功根	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	430521197512264730
* 验证码	nn3y 		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李功银

社保电脑号：607260304

身份证号码：430521197512264730

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	7.72
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	7.72
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	7.72
合计				1691.04	845.52			971.25	388.5			97.14					14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a413d43d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



5. 吴圆凤——高级工程师



名称: 广东省住房和城乡建设厅关于2014年广东省建筑建材专业高级工程师资格评审通过人员的公示

索引号: 006939799/2014-1369631

文号: 粤建公示〔2014〕41号

发布机构: 广东省住房和城乡建设厅

分类: 城乡建设

成文日期: 2019年10月14日

广东省住房和城乡建设厅关于2014年广东省建筑建材专业高级工程师资格评审通过人员的公示

2014-12-31 19:18 来源: 广东省住房和城乡建设厅

经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审, 广东爱富兰建设有限公司余海修等1383人通过高级工程师资格评审(名单见附件1), 现予以公示。

通过高级工程师资格评审人员的单位(或业务归口单位)负责本单位评审通过人员的公示和信访受理工作。请各有关单位登陆省住房城乡建设厅网站(www.gdcic.net)下载评审通过人员名单, 在单位的显著位置张榜公示, 时间为7个工作日。公示期间对群众的有效投诉举报, 单位纪检、监察部门均应按《信访条例》要求受理并认真进行调查核实, 并如实填写《评委会评审通过人员公示情况表》(见附件2)加具意见和加盖公章, 于2015年1月/日前由单位统一报送我厅。

任何单位和个人如对公示内容有异议, 可在公示期内(以邮戳为准)以书面形式向我厅反映。单位意见要加盖公章, 个人意见要署真实姓名和联系电话, 否则不予受理。

《评委会评审通过人员公示情况表》及有关投诉信件邮寄地址: 广州市广园中路景泰直街6号建设大厦506室, 邮编: 510405。

附件: 1.2014年广东省建筑建材专业高级工程师资格评审拟通过人员名单

2.评委会评审通过人员公示情况表

广东省住房和城乡建设厅

2014年12月30日

(联系人: 钟自芳、黄淑霞, 电话: 020-86387392、020-86585561转8506)

责任编辑: 廖静

附件下载

[2014年广东省建筑建材专业高级工程师资格评审拟通过人员名单.xls](#)

[评委会评审通过人员公示情况表.doc](#)

846	朱少英	东莞市建青建筑设计有限公司
847	罗晓文	东莞市建青建筑设计有限公司
848	李汉辉	东莞市建青建筑设计有限公司
849	简锡宏	东莞市建设工程质量监督站
850	彭柏华	东莞市建设工程质量监督站
851	叶银笑	东莞市建业工程造价咨询事务有限公司
852	徐海纯	东莞市建业工程造价咨询事务有限公司
853	李菁	东莞市聚科源建设工程咨询有限公司
854	谭震	东莞市聚科源建设工程咨询有限公司
855	李雄业	东莞市聚科源建设工程咨询有限公司
856	吴松军	东莞市麻涌镇规划房产管理所
857	林毓山	东莞市美林景观园林有限公司
858	钟维信	东莞市南城区公用事业服务中心
859	李春岩	东莞市三正雁田房地产开发有限公司
860	谭平	东莞市石碣镇公用事业服务中心
861	龙锦秀	东莞市石排镇人民政府规划建设办公室
862	林景阳	东莞市市政园林管理中心
863	孙瑾	东莞市市政园林管理中心
864	彭江华	东莞市顺安电力消防工程有限公司
865	马尚	东莞市松山湖城市建设管理有限公司
866	刘益彬	东莞市泰和建筑科技有限公司
867	李志锋	东莞市塘厦自来水公司
868	任惠生	东莞市万大建筑工程有限公司
869	左忠华	东莞市望牛墩镇公用事业服务中心
870	徐旭文	东莞市新城市政工程设计咨询有限公司
871	江培俊	东莞市新联中心建造有限公司
872	徐耀庭	东莞市一方建设工程顾问有限公司
873	陈树良	东莞市艺林绿化工程有限公司
874	贺成武	东莞市益安人防工程有限公司
875	符芳虎	东莞市园林绿化工程有限公司
876	黄鹰	东莞市园林绿化工程有限公司
877	黄斌	东莞市园林绿化工程有限公司
878	张飞腾	东莞市樟木头镇人民政府住房规划建设局
879	刘海波	东莞市长安新区管理委员会
880	水九齐	东莞市中天力通房地产开发有限公司
881	冯玉姣	东莞市卓颐景观设计有限公司
882	谢伟钊	东莞松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站
883	郑婕	东莞松山湖高新技术产业开发区社会事务管理局
884	吴圆凤	东莞植物园
885	周华东	广东宏建建设工程检测有限公司
886	李丽	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司
887	王兰	广东圣茵花卉园艺有限公司
888	廖锋凡	广东维美工程设计有限公司
889	郭小佳	广东维美工程设计有限公司
890	何江任	广东维美工程设计有限公司
891	李贞	广东维美工程设计有限公司
892	汪华清	岭南园林股份有限公司
893	陈志庭	潮安建筑安装总公司
894	林丰弟	潮安建筑安装总公司
895	林焕杰	潮州市潮安区财政局投资审核中心

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国凤

社保电脑号：605282040

身份证号码：441422198107100925

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	172850	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	172850	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计				5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5					73.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a444c613 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



6. 韦金双——高级工程师

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。  广西壮族自治区职称改革工作领导小组 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅	注 意 事 项 专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。 证书编号: 11719737
--	---

 (加盖批准机关钢印有效)	姓 名 韦金双 性 别 女 身份证号 452227198303055029 职称系列 工程 资格名称 高级工程师 专 业 建筑给水排水工程 授予时间 2018年12月 评审机构 工程系列区人才交流服务中心副高级评委会 批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅 管理号: 205000101201800212  2019年3月26日
---	---

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	韦*双	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	452*****5029	证书编号	11719737
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建筑给排水工程	发证日期	2018-12-01
评审机构	工程系列区人才交流服务中心副高级职称委会	发证机构	广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

核验查询

* 姓名	韦金双	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	452227198303055029
* 验证码	x73y		

服务说明:
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。

查 询

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦金双

社保电脑号：806410252

身份证号码：452227198303055029

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	172850	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计				5443.51	3009.92			1130.37	376.83			362.7		117.12		117.12	66.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a4448b4e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
172850
单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：王静宾

性 别：男

从事专业：给水排水工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：高级工程师

评审时间：2023年04月01日

评审委员会：济南市建设工程职务高级评审委员会

身份证号：372501198404042019

证书编号：鲁220100033202963

公布文号：济建发〔2023〕15号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：PJLC3B9C



核准公布部门（章）

公布时间 2023年05月15日

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	王*宾	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	372*****2019	证书编号	鲁220100033202963
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	建设工程-给水排水工程	发证日期	20230519
评审机构	济南市建设工程职务高级评审委员会	发证机构	济南市-专技处-职称评审

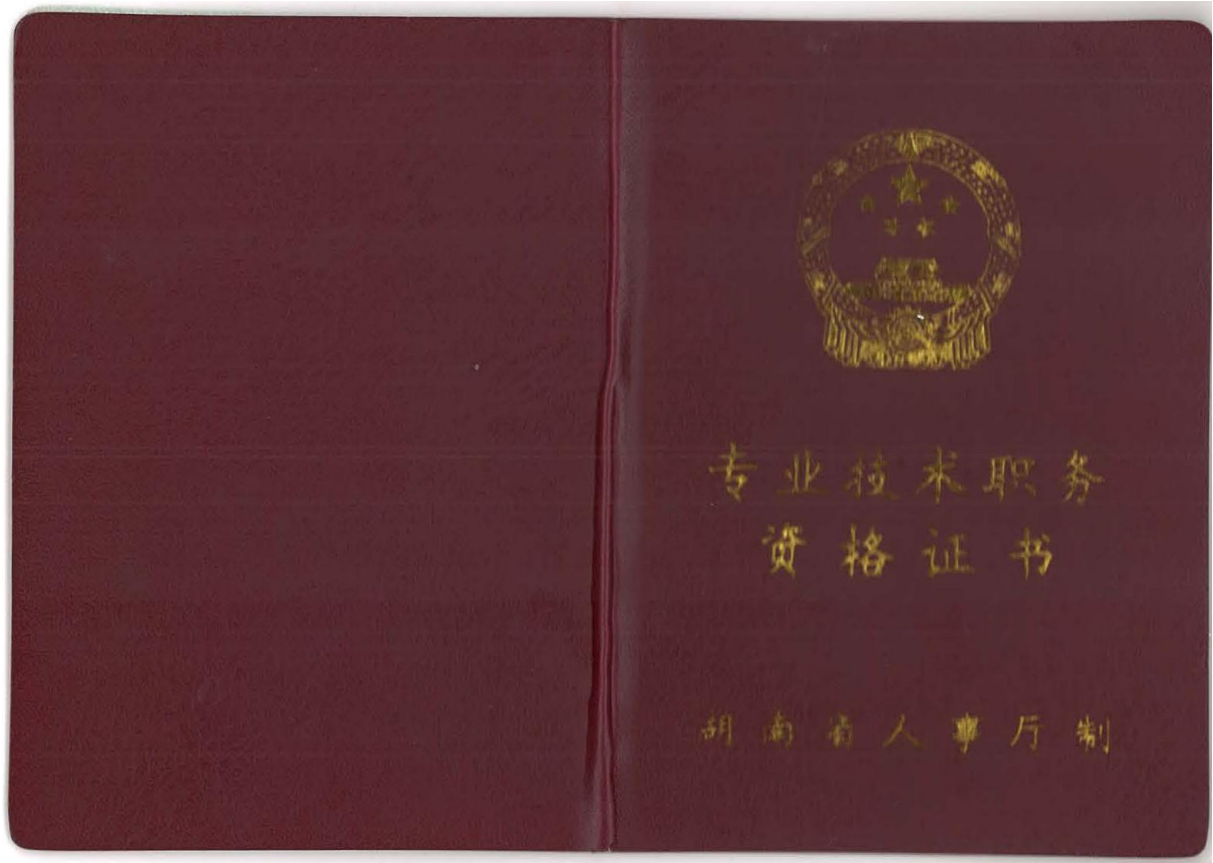
上一页 1 2 3 下一页

核验查询

* 姓名	王静宾	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	372501198404042019
* 验证码	y7fb 		

服务说明:
1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2.同一账号单日查询次数上限为50次。

8. 汤强——高级工程师





持证人签名:

姓名: 汤强

性别: 男

身份证号: 430304197005141034

任职资格: 高级工程师

专业类别: 电气工程

批准日期: 2004年10月30日

工作单位: 湘潭电机集团有限公司

系统编码: A08041000000000651

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	汤强	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430304197005141034	证书编号	A08041000000000651
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师_高级 (副高)
评审专业名称	电气工程	发证日期	2003-11-02
评审机构	湖南省工程系列高级职称评审委员会	发证机构	湖南省人事厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤强

社保电脑号：803011570

身份证号码：430304197005141034

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	172850	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	172850	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计				5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5					73.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a443630f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



9. 董善君——工程师



粤中职证字第 0102007000243 号

630

董善君 于二〇〇四年

十一月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证



发证机关

二〇〇四年十二月二十二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董善君

社保电脑号：2636524

身份证号码：379014197508293716

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

打印日期：2024年6月26日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
合计			1127.36	563.68			647.5	259.0			64.76						9.44

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a3e5fee4 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号172850

单位名称深圳市金鑫华建设集团有限公司



10. 张最最——工程师



姓名: 张最最

性别: 女

身份证号: 43052119880925380X

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日



证书编号: B08203010100005851

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

收藏

姓名	张最最	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	43052119880925380X	证书编号	B08203010100005851
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	2020-12-20
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张最最

社保电脑号：629395520

身份证号码：43052119880925380X

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	172850	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52
2023	09	172850	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52
2023	10	172850	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52
2023	11	172850	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52
2023	12	172850	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52
2024	01	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06
2024	02	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06
2024	03	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06
2024	04	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06
2024	05	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06
2024	06	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06
合计			6471.5	3357.52			4656.62	1714.5			378.48					79.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a451abed ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



11. 余传锋——工程师



在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	余*锋	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	421*****5412	证书编号	1803003013694
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑装饰施工	发证日期	2017-12-10
评审机构	深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会	发证机构	深圳市人力资源和社会保障局

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余传锋

社保电脑号：631733460

身份证号码：421127198911045412

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	172850	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	172850	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计				5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5					73.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a44f719e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



12. 莫苑——工程师

13

照片

莫苑 于 二〇一七 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章

粤中取证字第 1803003013018 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十七日

广东政务服务网 申办流程

[首页](#) [网上业务](#) [政策法规](#) [资格条件](#) [评审通知](#) [办事指南](#) [通知公告](#) [文件下载](#) [证书查询](#)

广东省专业技术人才

职称管理系统

101011

姓名 莫苑 身份证号 430523198211074340 证书号码 1803003013018

专业名称 建筑装饰施工 资格名称 工程师 取得时间 2017-12-10

评委会名称/考核认定机关 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

颁发日期 2018-05-05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫雍

社保电脑号：613593773

身份证号码：430523198211074340

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	172850	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	09	172850	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	10	172850	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	02	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	03	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	04	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	05	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	06	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
合计				6471.5	3357.52			4656.62	1714.5			378.48				259.08	79.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a43df63i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



13. 龚龙海——工程师

F861



证书编号: B08203010100005853

姓 名: 龚龙海

性 别: 男

身份证号: 430521198407134971

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





首页

个人服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地

通知公告

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）



全国职称评审信息查询（试运行）

☆收藏

姓名	龚龙海	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	430521198407134971	证书编号	B08203010100005653
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程	发证日期	2020-12-20
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

其他证件类型查询

姓名	龚龙海	证书编号	请输入证书编号
证件类型	请选择	证件号码	请输入证件号码

查询

本服务由人力资源和社会保障部提供

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚龙海

社保电脑号：624470002

身份证号码：430521198407134971

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	172850	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2023	09	172850	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2023	10	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	17.55	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	02	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	03	172850	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	04	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	05	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	06	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	07	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	08	172850	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
合计			9000.0	4680.0			4656.62	1714.5			395.9					107.4	

备注：

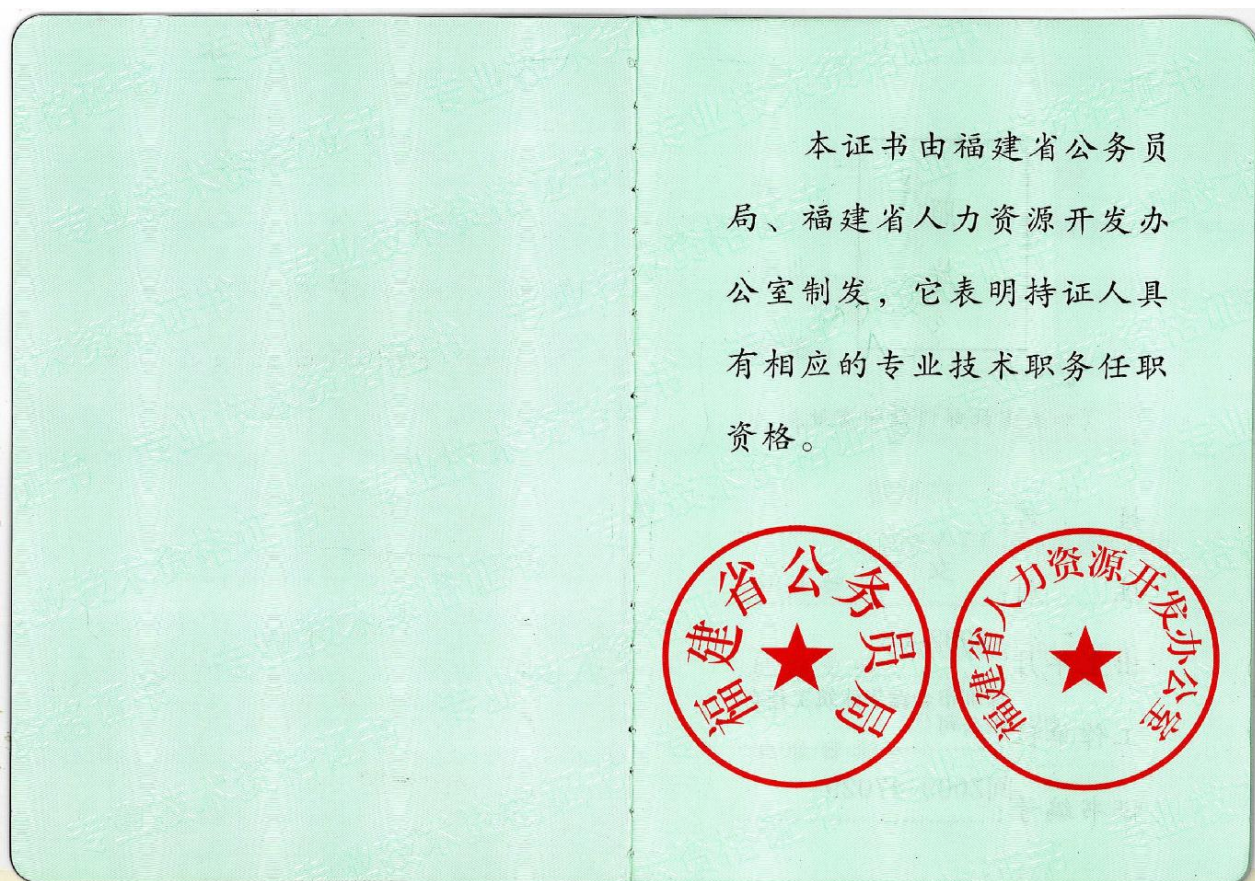
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a3e62c50 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



14. 柳秋香——工程师



	
(加盖审批部门钢印有效)	
姓 名:	柳秋香
性 别:	女
出生年月:	1982. 08
工作单位:	深圳市金鑫华建筑工程有限公司
证书编号:	闽Z009-47029
级 别:	中 级
专业名称:	建筑工程施工
资格名称:	工程师
评审组织	福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会
审批部门:	福建建工集团总公司职改领导小组
批准文号:	闽建工职改[2013]36号
批准日期:	2013. 12. 29



在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	柳*普	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	350*****2460	证书编号	闽Z009-47029
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程施工	发证日期	2013-12-29
评审机构	福建建工集团总公司工程技术人员中级职务评委会	发证机构	福建建工集团总公司职改领导小组

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柳秋香

社保电脑号：619711563

身份证号码：350881198208202460

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	172850	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	09	172850	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	10	172850	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	02	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	03	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	04	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	05	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	06	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	07	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	08	172850	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
合计				6471.5	3357.52			4656.62	1714.5			378.48				259.08	79.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd8a4156a6k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



15. 罗锡铭——工程师

85



粤中取证字第 0502002000487 号

罗锡铭 于二〇〇三年
十二月，经 深圳市建筑工程
技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 工程师

资格。特发此证

发证机关深圳市人事局

二〇〇五年九月十七日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗锡铭

社保电脑号：2259551

身份证号码：413024197411016712

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	172850	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	09	172850	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	10	172850	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	02	172850	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	172850	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	04	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	05	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	06	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	07	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	08	172850	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
合计			10000.0	5200.0			4656.62	1714.5			400.9						

社保费缴纳清单
2023年8月-2024年8月

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a4169e72 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



16. 何炎勇——工程师



何炎勇



证书编号: B08203080100004294

姓名: 何炎勇

性别: 男

身份证号: 421182197810062512

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址: <http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	何*勇	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	421*****2512	证书编号	B08203080100004294
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	市政公用工程	发证日期	2020-12-20
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何炎勇

社保电脑号：627069949

身份证号码：421182197810062512

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	172850	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	172850	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计				5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5					73.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a3e64a4m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



17. 谭世富——工程师

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓 名 谭世富
Name

性 别 男
Sex

身份证号 440825199301081531
ID Card No.

文化程度 专科
Educational Level

证书编号 200161020202238
Certificate No.

专业名称 建筑 BIM 工程师
Professional Name

考核级别 中级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020 年 04 月 23 日
Year Month Day

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭世富

社保电脑号：635877201

身份证号码：440825199301081531

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	172850	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	172850	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	172850	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计				5773.91	3198.72			4656.62	1714.5			374.5					73.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a442bd50 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
172850

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



18. 曾慧——工程师

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 曾慧
Name

性别 女
Sex

身份证号 430521199101266845
ID Card No.

文化程度
Educational Level

证书编号 210861020325112
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 08 月 01 日
Year Month Day

计算单位：元

216.59 259.0

单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



19. 杨飞——工程师

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 杨 飞

证书编号 DG113700414

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0008932

发证日期 2011年10月08日

住房和城乡建设部政务服务门户

在线办理

欢迎您, 深圳市金鑫华建设集团有限公司 退出

企业基本信息

注册申报管理

注册人员查询

人员到期预警

申报管理

我的消息

企业名称变更

注册人员查询

请输入姓名或身份证号

请选择注册专业

请选择申报类型

请输入印章号

查询

导出

姓名	证件号码	申报类型	申报专业	印章号	印章有效期	发证日期	证书编号
杨飞	130624*****12	变更申请	注册电气工程师（供配电）	4406601-DG003	2025-06-30	2011-10-08	DG113700414

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨飞

社保电脑号：814105360

身份证号码：130621198103161712

页码：1

参保单位名称：深圳市金鑫华建设集团有限公司

单位编号：172850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	172850	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	172850	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	172850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5113.11	2821.12			1052.59	350.9			350.9		188.61	200.6		59.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd8a44f11cs ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
172850
单位名称
深圳市金鑫华建设集团有限公司



第三章 近三年综合贡献

附件 3-近三年综合贡献

年份	纳税额（万元）
2021 年	380.138739
2022 年	402.365832
2023 年	299.716608

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

一、2021 年

纳税证明

深税纳证〔2022〕87273号

深圳市金鑫华建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300671888696H) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位: 元
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	215,682.35	0
2	企业所得税	160,626.89	0
3	印花税	179,949	0
4	教育费附加	92,435.3	0
5	增值税	3,081,176.5	0
6	地方教育附加	61,623.54	0
7	车辆购置税	9,893.81	0
合 计		3,801,387.39	0
其中, 自缴税款		3,647,328.55	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2016年134,764.15元, 2017年48,820.49元, 2020年625,237.34元, 2021年2,992,565.41元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费95,574.89元(玖万伍仟伍佰柒拾肆圆捌角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170156977298



二、2022 年

纳税证明

深税纳证〔2023〕106776号

深圳市金鑫华建设集团有限公司(统一社会信用代码 91440300671888696H) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	216,047.93	0
2	企业所得税	451,487.05	0
3	印花税	115,297.44	0
4	教育费附加	92,591.98	0
5	增值税	3,086,399.01	0
6	地方教育附加	61,727.99	0
7	环境保护税	106.92	0
合 计		4,023,658.32	0
其中, 自缴税款		3,869,338.35	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年31,272.57元, 2021年1,484,178.3元, 2022年2,508,207.45元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费64,302.32元(陆万肆仟叁佰零贰圆叁角贰分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月2日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302025728495715



三、2023 年

纳税证明

深税纳证（2024）37601号

深圳市金鑫华建设集团有限公司(统一社会信用代码 91440300671888696H) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	174,969.25	0
2	企业所得税	96,559.53	0
3	印花税	101,098.46	0
4	教育费附加	74,986.82	0
5	增值税	2,499,560.78	0
6	地方教育附加	49,991.24	0
合 计		2,997,166.08	0
其中, 自缴税款		2,872,188.02	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年14,990.29元, 2022年486,323.63元, 2023年2,495,852.16元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月8日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401085349590699



第四章 履约评价

附件 4-履约评价情况

- | |
|---|
| <p>1、项目名称：新一代产业园智慧园区建设暨品质提升工程(建筑、设备设施)；评价单位：深圳市福田新一代产业投资服务有限公司；评价等级：优；评价时间：2023 年 6 月 5 日（2022.125）</p> <p>2、项目名称：福田红树林巡护道修复工程；评价单位：广东内伶仃福田国家级自然保护区管理局；评价等级：优良；评价时间：2023 年 11 月 28 日（2023.63）</p> <p>3、项目名称：数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)；评价单位：深圳市福田产业投资服务有限公司；评价等级：优；评价时间：2024 年 6 月 21 日（2023.101）</p> |
|---|

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

一、新一代产业园智慧园区建设暨品质提升工程(建筑、设备设施)

2022-1239

履约情况反馈表

建设单位名称：深圳市福田区新一代产业投资服务有限公司 联系人及电话：

项目名称		新一代产业园智慧园区建设暨品质提升工程（建筑、设备设施）		项目编号		
中标供应商名称		深圳市金鑫华建设集团有限公司		供应商联系人及电话		曾小姐 0755-82933511
中标金额		17819023.17 元		合同履约时间		2022.9.30 - 2023.4.27
履约情况评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		环境保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	其他	评价内容为： <u>无</u> 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
具体情况说明		本工程主要内容是产业园智慧园区建设暨品质提升工程。				
采购单位意见（公章）						

说明：1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况

二、福田红树林巡护道修复工程

2023.11.28

广东内伶仃福田国家级自然保护区管理局 建设工程项目履约评价报告书

建设单位	广东内伶仃福田国家级自然保护区管理局	评价期限	2023 年 8 月至 2023 年 11 月	
项目名称	福田红树林巡护道修复工程			
承包内容	承担广东内伶仃福田国家级自然保护区管理局福田红树林巡护道修复工程的施工工作。	合同价 (万元)	373.487492	
承包商名称	深圳市金鑫华建设集团有限公司			
合同工期		实际工期		
评分内容及分值		得分		
一、人员配置	0-24	23		
二、履约质量	0-48	48		
三、进度控制	0-10	9		
四、协调配合与服务	0-18	18		
合计		98		
意见:		项目负责人 签名(正楷):  (监理单位公章) 年 月 日		
意见:		项目负责人 签名(正楷):  (建设单位公章) 2023年11月28日		
评价等级	☒ 优良 (86-100 分) ☐ 合格 (60-85 分) ☐ 不合格 (60 及以下)			

说明: 本表适用小项目施工、监理、勘察、设计的履约评价, 工程咨询、造价咨询、招标代理可参照本报告书开展履约评价。

三、数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)

2023.6.19

履约情况反馈表

采购单位名称: 深圳市福田产业投资服务有限公司

联系人及电话:

采购项目名称		数据要素产业生态平台建设项目(装饰装修)		项目编号	2302-440304-04-05-952927 002001	
中标供应商名称		深圳市金鑫华建设集团有限公司		供应商 联系人及电话	张小姐 13928453602	
中标金额		¥20158276.55 元		合同履行时间	2023-11-16 2024-04-28	
履约 情况 评价	总体评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
	分项 评价	质量 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		价格 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		服务 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		时间 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		环境 保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	其他	评价内容为: <u>工程项目施工、服务、维修、维护</u> 评价等级为: ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
具体情况说明		工程规模及特征:主体采用钢筋混凝土框剪结构,设计使用年限50年,抗震设防烈度七度,建筑层数地下二层地面八层,建筑总高度为943米(室外地坪至建筑屋面)。本工程为室内装修工程(室内装修、给排水、电气、照明、消防等),不涉及结构改造、整体消防改造等。具体内容包括但不限于:装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防水工程、消防电工程、防排烟工程。				
采购单位意见 (公章)		 日期: 2024 年 6 月 21 日				

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级,请在对应的框前打“√”,然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

第五章 拟派团队(项目经理、技术负责人、安全负责人)业绩

附件 5-拟派团队(项目经理、技术负责人、安全负责人)业绩

项目经理：（曾慧）；技术负责人：（孙新强）；安全负责人：（沈翀）；
1、项目名称：农林城 1-45 栋园区道路绿化改造及供排水配套设施治理工程；合同额：1531.611763 万元； 业绩时间：2024 年 2 月 10 日；担任职务：项目技术负责人（孙新强）；
2、项目名称：福田区建筑排水立管雨进污整治工程（南园、福田街道）；合同额：509.9664 万元；业绩 时间：2024 年 1 月 10 日；担任职务：项目技术负责人（孙新强）；
3、项目名称：环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程；合同额：1433.600082 万元；业绩时间： 2022 年 9 月 1 日；担任职务：安全负责人（沈翀）；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

一、技术负责人（孙新强）

（一）农林城 1-45 栋园区道路绿化改造及供排水配套设施治理工程

合同编号：

2023-1009#-91440300-0115# 【金】

建设工程施工合同

工程名称： 农林城 1-45 栋园区道路绿化改造及供排水配套设施治理工程

工程地点： 湖南邵东市宋家塘街道东风路农林城

发包人(甲方)： 上海牧凯五金工具有限公司

承包人(乙方)： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

签订时间： 2023 年 10 月 9 日

合同协议书

发 包 方： 上海牧凯五金工具有限公司

发 包 方 地 址： 中国(上海)自由贸易试验区康桥东路1号7幢2层15室

委托代理人：贺祎彩

电 话： 021-58601119

承 包 方： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

承 包 人 地 址： 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

委托代理人：曾慧

电话：0755-82933511

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规和规章的规定，参照国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同示范文本》，并结合本市有关规定及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程项目

1.1 工程名称： 农林城1-45栋园区道路绿化改造及供排水配套设施治理工程

1.2 工程地点： 湖南邵东市宋家塘街道东风路农林城

1.3 工程内容及主要工程量： 本次招标范围为道路工程、给排水工程、综合管线工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。具体内容以建设单位提供的施工图纸和中介预算清单为准。

1.4 工期：本工程要求施工总工期 120 个日历天。开工日期按照建设单位签发开工令之日计，完工日期按照工程竣工验收合格之日计。

1.5 工程合同价款为： ¥15316117.63 元，（大写）人民币 壹仟伍佰叁拾壹万陆仟壹佰壹拾柒元陆角叁分。合同价款包含按国家规定由乙方缴纳的各种税金。

1.6 工程承包方式：固定单价合同，工程结算时，项目单价不做调整，按实际完成的工程量结算。

1.7 工程施工质量及验收标准

1.7.1 工程质量要求：合格。

1.7.2 以采购需求、招标文件、设计图纸、施工合同及补充协议、工程会议纪要等文件、《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）》、等国家及地方有关工程规范为施工、验收标准。

第二条：合同文件组成及解释顺序

- 2.1 本合同协议书；
- 2.2 国家和地方有关工程标准、规范及有关技术文件；
- 2.3 招标文件（含图纸和工程量清单）；
- 2.4 投标文件；
- 2.5 有关工程的洽商、变更等经双方签署的书面记录和文件；
- 2.6 甲方、甲方代表或监理工程师有关通知及工程会议纪要；
- 2.7 工程进行过程中经双方确认的有关信件、数据电文（电报、传真、电子数据交换和电子邮件）；
- 2.8 其他双方约定。

第三条：工程款支付

（1）预付款：合同签订后支付合同金额的 30 %（不超过合同金额的 30%）。

在本合同协议书签订生效且中标人提交开工预付款担保后，开工预付款证书报甲方审批后 14 天内，办理支付手续并资料存档。

（2）工程进度款：

付款原则：进度款按实际工作进度支付，累计支付至合同金额的 70%，验收合格并完成审核后支付至结算审核金额的 97%。

（3）尾款：验收合格并完成审核后，乙方提供质保金保函（结算审核金额的 3%），甲方支付剩余尾款。

第四条：甲方工作

- 4.1 甲方于合同签订时向乙方提供工程设计文件（含图纸）四套；
- 4.2 任命工程项目负责人及其委托的代理人，工程项目负责人是本工程甲方主要代表，行使甲方的权利，承担相关责任和义务；
- 4.3 若甲方代表易人，将提前三天通知乙方，后任者将全面继续承担前任应负的责任；
- 4.4 甲方代表及其代理人的指令、通知须经其本人签署并以书面形式递交乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名、时间后生效；
- 4.5 施工过程监督、指导及完工验收；
- 4.6 协助办理工程款支付和完工结算事宜；

- 4.7 协助办理施工过程中的其他有关手续;
- 4.8 甲方负责协调本工程施工过程中与周边的关系;
- 4.9 工程完工后, 及时组织专家和技术人员验收、接管。

第五条: 乙方工作

- 5.1 负责完成本合同所规定的工作内容, 直至完全达到设计文件的要求;
- 5.2 服从甲方或监理工程师的监督、指导;
- 5.3 编制详细的工程施工方案(施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保障体系、安全文明施工保障体系)及设备、材料进场计划报送甲方工程师, 并按审定的施工方案进行施工;
- 5.4 签定合同时, 提交本工程项目经理资格证书复印件(加盖公章)、承诺书及联系电话给甲方和甲方代表工程师;
- 5.5 本工程项目经理 何炎勇 是乙方的全权代表(项目经理), 必须到岗全面履行职责, 参加甲方和甲方代表通知的所有会议;
- 5.6 若乙方工程项目经理易人, 须提出书面申请, 获甲方和甲方代表批准后方可。后任者将全面继续承担前任者应负的责任和义务;
- 5.7 乙方代表行使合同约定的权力, 履行合同约定的职责。乙方的所有报告、通知均以书面形式由乙方代表签字后递交甲方、监督、甲方代表, 代表在回执上签署姓名、时间后生效;
- 5.8 乙方必须按照设计图纸要求全部完成图纸中规定的工程量;
- 5.9 作好施工场地开工前及完工后的现场照片记录、施工记录、隐蔽工程记录、施工资料的整理及竣工、结算资料编制(包括竣工图光盘)等施工档案资料工作, 有关资料须符合上海牧凯五金工具有限公司档案管理的有关规定;
- 5.10 工程未与甲方验收交接之前, 乙方负责维护, 维护期间发生的费用, 由乙方负责;
- 5.11 施工过程中做到安全文明施工, 做好与工程施工场地相关事宜联系工作。严格按照施工安全规范的规定采取预防事故的措施, 并按照国家及地方的相关规定做好安全文明施工措施及保险工作, 确保施工人员自身、工地内第三者及周边安全, 如发生人员伤亡事故, 乙方负责妥善处理, 并承担与之相关的所有责任及费用;
- 5.12 确保施工场地区域道路通畅, 保持施工现场整洁, 做到工完场清;
- 5.13 乙方须自行解决施工人员的住宿问题, 不能在施工范围内设置施工人员的生活基地。乙方所有施工人员如有违反政府的有关规定及国家法律等行为其责任由乙方承担; 乙方必须按照本市的相关要求及时做好工人的工资支付问题。

5.14 施工方要全程配合甲方做好工程例会、现场检验、工程验收等工作。

5.15 安全、文明施工其他要求：

①在工程施工中尽量减少占地，减少对周边环境的干扰，注意保护水源、防止水质污染。设置构造物，取土弃土，都应按环保要求进行，注意水土保持和生态平衡，所有临时工程用地在施工完毕后都要清场恢复自然状态。

②各工种施工人员必须严格遵照安全操作规程的有关规定实施作业。各施工人员进场作业之前必须进行安全技术交底工作，对施工用电、吊车、搅拌机等各种施工机械、施工设备，使用前必须按照国家建设部颁发的《施工现场临时用电技术规程》的标准进行检验，经检验确认合格后方可使用。高空作业人员必须具有高空作业许可证，用电操作人员必须具有电工证。

③台风、暴雨等恶劣天气，一律禁止室外施工作业，各种棚架、构筑物 and 机械设备，要有策应措施。

④现场文明施工，场内无污水、积水。施工污水、泥浆、垃圾，严禁乱排乱放。

⑤施工现场作业道路应保持平整，雨天不泥泞，晴天不扬尘，设有路标。

⑥机具材料应做到“二整”：机械设备保持状态良好整洁、停置整齐；施工材料堆放有序、存储规整合理，并插置标示牌。

第六条：工程监理

/

第七条：工程变更

7.1 本工程采用固定单价合同。承包人必须按图纸及有关标准、规范的要求进行施工，实际完成的工程量与分部分项工程量清单中的差异结算时可作调整。凡超出图纸范围又未经变更审批程序的内容，都不予计量；未施工的项目，经甲方或甲方代表核实后予以扣减。

7.2 工程量清单内的施工项目：合同内工程量清单施工项目工程量需变更的工作，由施工单位提出申请，获甲方和授权的甲方代表批准并完成备案后，施工作业方可实施。工程量由甲方和甲方代表根据现场实际发生情况确认，变更部分的单价按照合同内该项目单价计算。

7.3 工程量清单外新增的施工项目：工程量清单漏项、缺项需增加的施工项目，由乙方提出工程项目变更申请，获甲方和授权的甲方代表批准并完成备案后，施工作业方可实施。工程量由甲方和甲方代表根据现场实际发生情况确认，综合单价按本市现行的市政工程消耗定额、计费标准及该项变更实施期间定额管理站公布的材料信息价（信息价没有的按承发包双方及审计部门认可的市场价确定）计算综合单价，报主管部门审定，确定变更或设计修改项目的工程单价。

7.4 由于乙方施工质量、未按图纸和规范实施、安全措施不当等问题导致修改或变更所发生的一切费用，均由乙方负担，工期不变。

第八条：隐蔽工程的中间验收

8.1 隐蔽工程达到中间验收条件，乙方自检合格后，提前两个工作日书面向甲方提出验收申请。经验收单位验收合格，验收代表签字后方可继续施工。

8.2 若验收代表接到申请后 24 小时内未到现场验收，验收方必须补签验收手续。

8.3 工程验收合格，24 小时后验收代表不签字，视为验收方代表已批准，乙方可继续施工。

8.4 工程验收不合格，乙方在限定时间内整修后重新按规定申请验收。

第九条：工程完工验收及移交

工程完工具备验收条件时（包括乙方已报送结算资料，并经建设单位审核合格，档案资料按照整理完毕），乙方书面提出工程完工验收申请，甲方在接到验收申请后 5 天内组织验收。工程验收合格后转入质保期。质保期结束乙方认为工程具备移交条件后，提出工程移交申请。工程申请报告获批准后，进行工程移交。

第十条：完工结算

10.1 乙方在工程完工验收报告获批准后，及时向甲方递交完工结算报告及完整的工程结算资料。

10.2 本合同为固定单价合同。工程完工验收合格后，按照本市财政委员会有关规定，若工程内容无变化，结算价以合同价进行结算；如工程内容有变化，变更的工作内容经双方工程结算审计，最终结算价以审定结果为准。

10.3 工程完工验收时，乙方应向建甲方提供竣工图及有关的技术档案资料一式肆份。承包单位在本工程的各项竣工后，承包单位必须 15 天内向建设单位提供所有竣工文件等资料。

第十一条：违约

11.1 合同双方之任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。

11.2 违约所造成的经济损失，由违约方承担赔偿责任。

11.3 由于甲方要求工程变更和修改原因或不可抗力造成竣工日期拖延，乙方应向甲方提出书面报告，经甲方和甲方代表确认、批准后，可顺延工期，但不承担乙方造成的经济损失。

由于乙方原因造成工期拖延，属于乙方违约，乙方必须支付合同价的 5%作为违约金给甲方并全部负责由此所造成的所有责任和损失。

11.4 乙方项目经理必须参加甲方、甲方代表或监督通知召开的所有会议。

11.5 甲方有权按国家现行条例、施工验收规范监督乙方全面履行合同所有的（包含但不限于安全、质量、工期等）要求，有权按本市有关安全及文明施工方面的规定监督乙方做好安全文明施工措施。乙方在施工过程中，进场材料成品达不到质量要求、安全文明施工措施不符合规定，建设单位必须以书面形式责成乙方在规定时间内整改完毕，乙方以书面形式就整改情况报告建设单位；若乙方拒不执行，将视其为严重违约，甲方将终止合同，由此所造成的一切损失和责任全部由乙方负责。

11.6 乙方不得转包工程项目，如发现转包，甲方有权解除合同，并追究乙方的违约责任。甲方除停止乙方施工外，还收取乙方违约金，违约金按合同价 10% 计算；并且乙方三年内不得参加甲方的工程投标。

11.7 合同履行中，如乙方提出终止合同，属乙方毁约，甲方的全部经济损失由乙方承担。

11.8 合同履行中，如甲方无故单方提出终止合同，属甲方违约，甲方将承担违约责任。承担由此给乙方带来的直接经济损失。

第十二条：工程支付担保

/

第十三条：工程停建、缓建

13.1 因国家政策调整、城市建设需要、上级要求或不可抗力因素导致工程停、缓建，使合同不能继续履行，乙方必须无条件服从甲方安排。

13.2 工程停、缓建后，乙方应妥善做好已完工程的保护、移交工作，按甲方要求将自有的机械、设备、人员撤出施工现场。甲方应协助乙方撤离施工现场。

第十四条：合同的生效和终止

14.1 本合同自甲、乙双方法定代表人签字并加盖单位公章后生效。

14.2 办完工程验收交接和项目结算后或甲、乙双方签订工程停建协议后，本合同条款即告终止。

第十五条：争议的解决

15.1 工程施工过程中发生争议时，甲乙双方应及时协商解决。协商不成时，双方同意向施工地点所在地的人民法院申请裁决。

15.2 因工程质量问题发生争议，按国家标准及法律法规执行。

15.3 因违反或终止合同而引起的对损失和损害的赔偿，甲乙双方应当协商解决；不能达到一致时，根据双方约定提交施工地点所在地的人民法院申请裁决。

第十六条：合同份数

本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，具同等效力。

【以下为盖章页】

甲方：上海牧凯五金工具有限公司
(盖章)

法定代表人：



乙方：深圳市金鑫华建设集团有限公司
(盖章)

法定代表人：



开户银行：建行东海支行

帐户：44201533400052505184

湖南省建设工程竣工验收报告

(表 1-2)

工程名称	农林城 1-45 栋园区道路绿化改造及供排水配套设施治理工程	实施面积 (m²)	10000
建设单位 (公章)	上海牧凯五金工具有限公司	工程造价 (万元)	1531.611763
合同开、竣工时间	120 天 2023. 10. 9-2024. 2. 8	工程地点	湖南邵东市宋家塘街道东风路农林城
实际开、竣工时间	2023 年 10 月 9 日 - 2024 年 2 月 10 日		
竣工验收时间	2024 年 2 月 10 日		
竣工验收结论	验收合格		
建设单位在工程建设中执行基本建设程序情况	建设单位认真执行国家基本建设程序，周密部署、精心组织、建设科学的建设管理模式，健全完善质量保证措施，优质高效地完成各项建设任务。		
对工程施工单位工作评价	工程施工单位严格按照合同约定施工，遵守施工规范和合同要求，根据现场施工条件，精心组织施工，使工程符合设计及规范要求，工程质量达到合格标准。		
组织竣工验收程序： 工程完工后，首先由施工单位进行自检，自检合格后由建设单位组织初验，初验合格，由建设单位提出工程验收评估报告，最终由建设单位组织施工单位对工程进行验收。			
组织竣工验收内容： 本次招标范围为道路工程、给排水工程、综合管线工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。验收严格执行相关规定，对工程质量外观、结构尺寸参数、工程资料进行检验验收。			

湖南省建设工程竣工验收意见书（表1-1）

工程名称		农林城1-45栋园区道路绿化改造及供排水配套设施治理工程				
施工单位		深圳市金鑫华建设集团有限公司	技术负责人	谷宗强	开工日期	2023年10月9日
项目负责人		何炎勇	项目技术负责人	孙新强	完工日期	2024年2月10日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 1 分部，经查 1 分部，符合设计及标准规定 1 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共20项，经核查符合规定15项			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合规定 5 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 20 项，符合规定 20 项			合格	
5	综合验收结论	合格				

参加验收单位	建设单位		施工单位	
	(公章)  项目负责人:  2024年2月10日	(公章)  项目负责人:  		

(二) 福田区建筑排水立管雨进污整治工程（南园、福田街道）

中标通知书

标段编号: 2307-440304-04-01-785738002001

标段名称: 福田区建筑排水立管雨进污整治工程（南园、福田街道）

建设单位: 深圳市福田区水务综合事务中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价: 509.966479万元

中标工期: 300天

项目经理(总监): 何炎勇



本工程于 2023-12-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-29



查验码: 9631387333262667 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2024.11.19

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区建筑排水立管雨进污整治工程
(南园、福田街道)

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市福田区水务综合事务中心

承 包 人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

工程名称: 福田区建筑排水立管雨进污整治工程(南园、福田街道)

工程地点: 深圳市福田区

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田区建筑排水立管雨进污整治工程(南园、福田街道)

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 福田区建筑排水立管雨进污整治工程(南园、福田街道)为深圳市福田区南园、福田两个街道的建筑排水立管雨进污整治工程,主要针对建筑内合流立管排水进入污水井问题,通过对建筑内合流立管改造,实现源头截流,提高水质净化厂进水浓度。本项目工作内容主要涉及南园、福田两个街道,包括 44 个住宅小区、商住小区、商业建筑以及公共建筑等合流立管改造。

资金来源:财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

本工程招标范围包括但不限于福田区建筑排水立管雨进污整治工程(南园、福田街道)的污水工程、雨水工程、建筑立管雨污分流改造工程、废除、拆除及重建工程、道路破除恢复、开挖及回填等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 _____ 万平方米	☐ 电信管道工程 _____ 米
☐ 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	☐ 电力管道工程 _____ 米

☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程_长: _米_宽: _米	☐ 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程_长: _米_宽: _米
☐ 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	☐ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程_ (☐ 基础_ ☐ 基坑支护_ ☐ 边坡_ ☐ 土石方_ ☐ 其它_____) ; _		
☐ 主体结构工程_ (☐ 钢筋混凝土_ ☐ 钢结构_ ☐ 网架_ ☐ 索膜结构_ ☐ 其它_____) ; _		
☐ 装饰装修工程_ (☐ 金属门窗_ ☐ 幕墙: _平方米_ ☐ 其它_____) ; _		
☐ 通风与空调_ (☐ 通风_ ☐ 空调_ ☐ 其它_____) ;		
☐ 建筑给水排水及供暖_ (☐ 室内给、排水系统_ ☐ 室外给、排水系统_ ☐ 其它_____) ; _		
☐ 建筑电气工程_ (☐ 室外电气_ ☐ 电气照明_ ☐ 其它_____) ;		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统_ ☐ 信息网络系统_ ☐ 其它_____) ;	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能_____	☐ 消防工程
☐ _ 室 外 工 程 _ (_ ☐ 室 外 设 施 _____ ☐ 附 属 建 筑 _____) ;		
☐ 燃气工程_ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明_	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调_ (☐ 通风_ ☐ 空调_ ☐ 其它_____) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统_ ☐ 室外给、排水系统_ ☐ 其它_____) ;				
☐ 智能建筑_ (☐ 综合布线系统_ ☐ 信息网络系统_ ☐ 其它_____) ;				

☐装饰装修__(☐抹灰__☐涂饰__☐饰面板(砖)__☐吊顶__☐其它____);

☐其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 1 月 15 日;

计划竣工日期: 2024 年 11 月 11 日;

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)伍佰零玖万玖仟陆佰陆拾肆元柒角玖分(¥509.966479万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)玖万玖仟柒佰捌拾叁元玖角柒分(¥99783.97元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

深圳市金鑫华建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：

建设银行东海支行

工人工资款支付专用账户号：

44250100004309996688

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 1 月 10 日;

订立地点: 福田区

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签订后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。

发包人：深圳市福田区水务综合事务中心（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：_____

承包人：深圳市金鑫华建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：_____

9144030671888696H

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道弘毅路1号

邮政编：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

邮政编码：518040

法定代表人：龚龙海

委托代理人：_____

电话：0755-82933511

传真：0755-82933611

电子信箱：jxh00668899@163.com

开户银行：建行东海支行

账号：4420 1533 4000 5250 5184

附件 1:

深圳市水务工程开工备案表

*工程名称	福田区建筑排水立管雨进污整治工程（南园、福田街道）		项目编号（如有时填写）	2307-440304-04-01-785738002001	
*是否重大项目	☐ 是 ☒ 否		*招标合同标段名称	福田区建筑排水立管雨进污整治工程（南园、福田街道）	
*施工合同价（万元）	509.966479		招标项目编号（如有时填写）		
*招标平台	☒ 市建设工程交易中心（含分中心） ☐ 政府采购中心 ☐ 自行采购 ☐ 其他采购方式		项目地点	深圳市福田区	
*建设单位	深圳市福田区水务综合事务中心		地 址	福田区侨香路 3020 号	
*项目负责人	陈明勇	联系电话	/	*联系手机	13208926616
*工作联系人	陈明勇	传真号码	/	*联系手机	13208926616
代建单位（如有时填写）			地 址		
项目负责人		联系电话	/	联系手机	
工作联系人		传真号码	/	联系手机	
全过程咨询（项目管理）单位（如有时填写）			地 址		
项目负责人		联系电话		联系手机	
工作联系人		传真号码		联系手机	
EPC 中标单位（EPC 项目需填写）	是否联合体， ☐ 是/ ☒ 否，如是联合体中标，则填写以下联合成员单位信息				
	牵头单位		项目负责人及电话		
	勘察单位		项目负责人及电话		
	设计单位		项目负责人及电话		
	施工单位		项目负责人及电话		
	其他成员单位	（可据实自行增加行数）		项目负责人及电话	

*质量监督机构	深圳市福田区水务工程质量安全监督站		*安全监督机构	深圳市福田区水务工程质量安全监督站		
工程规模	福田区南园街道、福田街道 44 个小区进行改造		项目总投资 (概算金额, 万元)	699		
实际开工日期	(以开工令确定时间为准)		合同工期 (天)			
*资金性质	☒ 政府投资 ☐ 水务发展专项资金 ☐ 部门预算 ☐ 社会投资	投资比例				
		市级财政	区级财政	水务发展专项资金	部门预算	社会投资
		%	100 %	%	%	%
工程概况 (工程规模和主要内容)	为巩固正本清源成效。提高下游水质净化厂进水浓度, 进一步解决源头截流的问题。现从源头上对南园街道、福田街道内小区合流立管接入污水检查井等问题的排水管道进行梳理改造, 加快推进建筑排水立管以及地面雨水管错接入污的排查、整治工作, 使污水在收集、输送、处理全流程得到有效管理, 从而使得福田区小区的污水得到最大限度的收集, 雨水得到安全排放, 实现创建排水达标小区和河流湖泊长治久清的目标。2024 年 1 月对福田区南园街道、福田街道 44 个小区进行改造, 包括上步水务大楼、汇港名苑、富豪大厦、台湾花园、御景华城等 44 个小区。针对建筑内合流立管排水进入污水检查井问题, 对小区内合流立管改造展开施工。					
可行性研究、初步设计及立项批复文件	1.深福发改(2023) 375 号 福田区发展和改革局关于福田区建筑排水立管雨进污整治工程(南园、福田街道)建议书的批复 2.深福发改(2023) 507 号 福田区发展和改革局关于福田区建筑排水立管雨进污整治工程(南园、福田街道)总概算的批复					
征地拆迁工作完成情况	承诺: 无征地拆迁情况。					
项目工伤保险情况	承诺: 已依法办理工程建设项目(标段)工伤保险参保缴费手续。					
工程意外伤害保险情况	承诺: 已依法办理工程意外伤害保险。					

劳务工工资保 证金和“两制” 落实情况	承诺：1、本工程建设项目已依规缴存了工资支付保证金，保证金采取☒银行保函/☐保险机构保单保函/☐建设单位等第三方担保方式，担保材料已提交 福田 区人力资源行政部门； 2、依规办理劳务工工资支付分账专户； 3、本工程建设所需劳务工全部按规定签订劳动合同（协议）； 4、其他相关情况承诺：（如有需要时填写）_____。
质量安全保障 措施落实情况	承诺：在申请办理本工程开工备案手续时，在其他条件符合水务工程开工条件的情况下，为进一步加强本工程质量安全管理，根据《中华人民共和国建筑法》第五章“建筑安全生产管理”、第六章“建筑工程质量管理”等相关法律规定，以及《关于加强建设工程安全文明施工标准化管理的若干规定》（深建规〔2018〕5号）等有关要求，谨在此就下列材料备齐并存放于施工现场备查情况作出以下承诺（据实勾选）： ☒（一）满足主体工程施工需要的施工详图； ☒（二）经施工企业技术负责人、项目经理、项目总监签字认可的施工组织设计文件； ☒（三）危大工程清单（如有时应提供，施工过程中应视实际情况及时更新）； ☒（四）深基坑（高边坡）工程、矿山法地下暗挖工程（如有时）的施工图纸、设计计算书、施工方案、地质勘察报告、专家审查意见（设计方案和施工方案）以及周围建筑的调查资料（如有时应提供，施工过程中应视实际情况及时更新）； ☒（五）按工程进度编制的专项施工方案、危险性较大分部分项工程的安全专项施工方案和专家论证审查意见（如有时应提供，施工过程中应视实际情况及时更新）； ☒（六）建设工程安全文明施工措施费支付计划； ☒（七）建设质量六方责任主体（即：建设、勘察、设计、监理、施工、质量检测单位）法定代表人按规定就本单位在本工程的项目负责人签署的授权书，以及经建设质量六方责任主体法定代表人授权的项目负责人签署的项目质量终身责任承诺书； ☐（八）承诺聘请正规土石方运输单位，备齐土石方运输合同于施工现场备查； ☒（九）地下管线查询结果（由城建档案馆或地下管线产权单位出具），如施工现场有燃气管道设施等地下管线的，则应有《施工现场燃气管道设施保护协议》等相关协议及安全保护措施； ☐（十）地铁规划控制区域内的建设工程，提交地铁公司出具的同意建设的文件或已征求地铁公司意见的书面材料； ☐（十一）其他事项：_____。
其他应说明 的情况	
相关参建单位基本信息	

勘 察 单 位	单位名称	深圳市水务规划设计院股份有限公司		地 址	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 4 栋 1301	
	资质等级	工程勘察综合资质甲级		资质证书号	B144055465	
	法定代表人	朱闻博		联系电话	0755-25595681	
勘 察 单 位	项目 负责人	*姓名	尉巍	联系电话	/	
		*联系手机	13922860003	传真号码	/	
		执业注册号	/			
	*本项目勘察团队其他成员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目勘察团队成员情况填写, 如需变更, 应按合同等有关规定办理变更手续)					
	序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位, 应填写注册证号)
	1	尉巍	测量	高级工程师	项目负责人	
	2	刘小玲	测量	高级工程师	审核	184401101 (00)
	3	杨 雷	测量	高级工程师	校核	
	4	龚伟荣	测量	助理工程师	检查	
	5	贾小刚	测量	助理工程师	外业人员	
	6	曹 星	测量	/	外业人员	
	7	孔伊超	测量	助理工程师	外业人员	
	8	朱 裕	测量	/	外业人员	
	9	陈双武	测量	/	外业人员	
10	郑留权	测量	/	外业人员		
.....	/	/	/	/	/	
设 计 单	单位名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司		地 址	深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室	
	资质等级	市政行业排水工程甲级		资质证书号	A244069658	

位	法定代表人		李晓如		联系电话	0755-25911339		
	项目 负责人	*姓名		钟剑		联系电话	/	
		*联系手机		13923717030		传真号码	/	
		执业注册号		/				
*本项目设计团队其他成员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目设计团队成员情况填写, 如需变更, 应按合同等有关规定办理变更手续)								
	序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位, 应填写注册号)		
	1	方正	给排水专业	中级工程师	专业负责人			
	2	郑思娜	给排水专业	中级工程师	专业校核人			
	3	刘晓波	给排水专业	中级工程师	设计人员			
	4	陈洁	给排水专业	中级工程师	设计人员			
	5	王睿	结构专业	高级工程师	专业负责人			
	6	高兴华	结构专业	高级工程师	设计人员			
监 理 单 位	单位名称		深圳市深水兆业工程顾问有限公司		地 址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401		
	资质等级		工程监理综合资质		资质证书号	E144000191-4/1		
	法定代表人		耿东生		联系电话	15815558676		
	总监	*执业注册号		44026317				
		*姓名		李刚		联系电话	/	
*联系手机		13703588812		传真号码	/			

		是否已任职其他项目总监，□是/☑否。如已任职其他项目总监，则监理单位应提供该注册监理工程师任职项目总监的全部项目的建设单位出具的同意其任职其他项目总监的书面材料，并随本备案表一并上传至备案系统。			
*现场监理机构人员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目监理机构成员情况填写，如需变更，应按合同等有关规定办理变更手续)					
序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位，应填写注册证号)
1	谷永亮	市政水利	中级	专业监理工程师	B08193080100000938
2	陈斌	市政水利	中级	专业监理工程师	B20220600
3	李鑫	市政房建	中级	专业监理工程师	B20210499
4					
5					
6					
施 工 单 位	单位名称	深圳市金鑫华建设集团 有限公司		地 址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨 香三道 22 号鸿运阁 A 区 801
	资质等级	市政二级		资质证书号	D244014796
	法定代表人	龚龙海		联系电话	0755-82933511
		安全生产考核合格证号		(粤) JZ 安许证字 【2023】 013453	
	企业技术负责人	张最最		联系电话	0755-82933511
施 工 单 位	项目 经理	*姓 名	何炎勇	联系电话	0755-82933511/
		*联系手机	13537828522	传真号码	/
		*执业注册 号	粤 1442019202300184	安全生产考核 合格证书号	粤建安 B (2017) 0002026

	*项目技术负责人	孙新强	联系电话	075582933511	
	*专职安全员	潘超伟	安全生产考核合格证号	粤建安 C3 (2018) 0011454	
	*质检员	袁家清	职称证或执业资格证书号	0441810694418020183	
*现场施工项目管理机构其他人员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目施工项目部管理机构成员情况填写, 如需变更, 应按合同等有关规定办理变更手续)					
	序号	姓名	专业	职称	证书号 (已实行执业资格制度的岗位, 应填写注册证号)
	1	何炎勇	市政	一级	项目经理 粤 1442019202300184
	2	孙新强	市政	高级	技术负责人 粤高职证字第 1803001014304 号
	3	谷宗强	市政		质量负责人 2303001128878
施 工 单 位	4	卢创兴	市政		安全负责人 粤建安 C3(2018) 0017166
	5	潘超伟	市政		安全员 粤建安 C3 (2018) 0011454
	6	袁家清	市政		质检员 0441810694418020183
	7	赵勇刚	市政		建筑施工员 0441810194418030350
	8	林昌明	市政		资料员 2001050036996
	9	莫苑	市政		劳资专管员 2001140003398
	10	林沛林	市政		安全员 0915879202403011333
质 量 检 测 单 位 (施 工 方 委 托)	单位名称		地 址		
	资质等级		资质证书号		
	法定代表人		联系电话		
	项目 负责人	姓 名	联系电话		

		联系手机		传真号码	
质量检测单位 (建设方委托)	单位名称			地 址	
	资质等级			资质证书号	
	法定代表人			联系电话	
	项目负责人	姓 名		联系电话	
		联系手机		传真号码	
第三方安全监测单位	单位名称			地 址	
	资质等级			资质证书号	
	法定代表人			联系电话	
	项目负责人	姓 名		联系电话	
		联系手机		传真号码	
地下管线工程 第三方竣工测量单位	单位名称			地 址	
	资质等级			资质证书号	
	法定代表人			联系电话	
	项目负责人	姓 名		联系电话	
		联系手机		传真号码	

建设单位承诺:

1. 本工程具备开工条件, 我单位已同意其于 2023 年 12 月 31 日开工;
2. 填写的参建单位项目负责人信息与中标的项目负责人信息一致;
3. 本表填写内容真实、准确, 现承诺如有任何虚假、不真实、不准确或审查不严引致相关责任,

均由我单位承担且本次备案自行失效作废。



法定代表人:



(盖公章)

2023年12月31日

以下内容由备案部门填写

备案
情况

经办人:

(盖章)

2024年5月17日

备案号

探福水水工开备[2024]0004

二、安全负责人（沈肿）

（一）环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程

环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程施工合同

发包方：邵东市环达五金工具有限公司（以下简称甲方）

承包方：深圳市金鑫华建设集团有限公司（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程（项目名称）的相关事宜协调一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程。

工程地点：湖南省邵阳市邵东市大禾塘街道五金市场常兴路19号。

工程规模：用地红线范围内给排水管网设施及污水渗漏维修工程。

工程造价：按实际完成的工程量办理结算，具体以甲乙双方签字认可的竣工结算为准。

第二条 工程范围及承包方式

工程范围：本工程为环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程红线范围内的给排水管网设施及污水渗漏维修（与建筑主体工程雨、废水立管接驳，污水管网及化粪池，与粪立管接驳），具体工程内容以通过审核的施工图为准。

承包方式：本工程采用包工包料、包机械设备、包工期、包质

量、包安全、包文明施工、包验收通过及相关服务的总包干方式进行施工承包。

第三条 履约保证金

为确保本合同顺利履行，乙方在本合同签订前按拟承包的工程，向甲方缴纳人民币捌拾万元的履约保证金。

合同签订后，乙方按规定进场施工，在第一次拨付工程进度款时甲方全额返还乙方履约保证金。

第四条 工程价款及结算方式。

本工程计价办法采用工程量清单计价。

签约合同价：人民币（大写）：壹仟肆佰叁拾叁万陆仟元捌角贰分（¥：14336000.82元）。

本工程结算以施工图纸、图纸会审、技术交底、设计变更以及三方（甲方、乙方、监理方）签字认可的工程（经济）签证单为依据，按实际完成的工程量，执行湖南省 2020 年《消耗量标准》，并按湘建价【2022】160 号文件及相关配套文件计算，税前造价下浮 5%。《消耗量标准》具体为：

土建、装饰装修工程：按 2020 年《湖南省 2020 建筑装饰装修工程消耗量标准》计算；水、电安装工程：按 2020 年《湖南省 2020 安装工程消耗量标准》计算；

市政公用工程：按 2020 年《湖南省 2020 市政工程消耗量标准》计算。

人工工资：按邵阳市造价管理站发布的最新综合工资单价计

算，定额外计时点工按 180 元/工日（不含税）计算；

主要材料和设备：由甲方以书面形式确定的市场材料和设备的品牌、规格、型号、数量及单价，并作为材料和设备结算的价格依据。辅材按工程施工同期邵阳市造价发布的材料预算价格执行，所有材料由乙方负责采购。

第五条 付款方式

工程进度款每月底按实际完成工程量的 75% 进行支付。

工程竣工验收合格并提交两套完整的竣工备案资料，甲方审核完结算后，甲方付至工程总造价的 95%。余款为质保金，在工程质量保修期满后 15 日内结清。

第六条 施工工期

计划开工日期： 2022 年 2 月 5 日

计划竣工日期： 2022 年 9 月 1 日

合同工期总日历天数： 210 天

待给排水管网施工图设计作出后，根据现场实际情况，以书面的形式确定工程施工总工期。

具体以甲方及监理协商确定下达的开工令为准；竣工日期确定以验收达到合格标准并签字认可之日为准。

以上工期包括人员进场、施工准备至工程验收在内的所有工作所需的时间，除遇不可抗力影响工程进度外，工期不予顺延。

由于乙方原因造成工程质量达不到合格要求，而必须返工的工期不予顺延；由于甲方原因造成停工（或返工）的、设计变更增加

工程量的，工期可相应顺延。

第七条 工程质量

依据国家颁发的施工验收规范和质量检查验收标准组织施工，工程质量必须达到国家行业合格标准验收要求。

严格按设计图纸（设计变更）及现行相关规范、行业标准进行施工，随时接受甲方派驻现场代表的检查检验，为检查检验提供便利条件。

严格执行隐蔽工程验收制度，工程具备隐蔽条件时，乙方进行自检后在 24 小时内以书面形式通知监理、甲方验收。乙方负责提供验收记录，经监理、甲方验收合格并签字认可后，方可进行隐蔽和下道工序施工，否则甲方将不予以签证结算。

本工程所用的材料及构、配件必须按甲方要求采购，并按有关规定提供产品合格证明及材料检验报告，现场取样送检，检验合格后方可用于本工程。

施工质量不能满足设计要求，必须无条件返工，其费用和造成的损失，均由乙方负责。

在施工过程中发生质量事故，应及时报告监理及甲方驻工地代表，重大质量事故的处理方案，应经设计单位、质安站、甲方等共同研究，并经设计、甲方签证后实施。

第八条 双方职责及义务

甲方职责及义务

开工前向乙方提供施工场地的工程地质勘查资料、地下管线资

料（现场交底地下管网线路）。负责用地红线范围内地上（含地下）管线设施的搬迁和处理，并负责协助乙方处理施工场地周围的地下管线和临近建筑物、构筑物的保护工作。

开工前向乙方提供两套完整的施工图，并负责组织乙方、设计、监理、质监等单位进行图纸会审及技术交底。

开工前将场内控制点的坐标及高程以书面形式提交乙方，并于现场交验。

委派现场工地代表及监理，协调、监督乙方施工，及时验收隐蔽工程，并做好工程（经济）签证工作。

组织对工程的竣工验收。

按合同要求支付工程款。

在乙方提交完整结算资料后，三个月内予以审核完毕。

负责配合乙方协调、处理好红线范围内和周边居民关系以及施工过程中的纠纷和问题，避免造成阻工、停工影响工程进度。

乙方职责及义务

编制施工方案、施工进度计划、机械设备进场计划，并及时送交甲方、监理方审核。

按施工图纸、图纸会审（交底）纪要、设计修改（或变更）通知和国家现行《施工技术验收规范》以及合同约定的工期和质量要求组织施工。每周向甲方报送施工进度表，并做好自检和报验工作。

按《邵阳市城市建设档案管理办法》有关规定要求收集、整理、编制施工技术资料，并及时送交甲方、监理方。

做好施工组织管理，维护好现场施工秩序，确保施工场地清洁、整洁、道路畅通，达到文明工地标准。若文明施工不达标，未达到甲方要求且整改不力，甲方有权另行组织实施，所发生的费用从乙方工程款中扣除。

负责办理各项安全生产手续和施工作业人员意外伤害保险，并承担相关费用。做到文明、安全施工，施工中若发生安全质量事故，应立即报告甲方和建设主管部门，由此引起的全部责任和一切费用均由乙方承担。

在施工期间，必须服从甲方合理安排和调度，配合其他施工单位完成乙方工程承包范围之外的各项工程。若未能配合甲方开展各项工作，甲方有权对乙方进行经济处罚。

在本工程施工过程中不得拖欠民工工资，确保民工工资及时发放，否则甲方有权从乙方的工程款中直接扣除代付。

负责按规范组织施工作业，如因乙方违规违章施工作业造成纠纷，由乙方自行协调处理并承担相关费用。

协调好城管、环保、劳动保障等相关部门的关系，发生的费用由乙方承担。

第九条 竣工验收

根据国家现行行业质量验收标准和合同约定的质量标准为验收依据，达不到标准的乙方负责返工直至合格，并承担相关费用。

工程具备竣工验收条件，乙方应按国家工程竣工验收有关规定向甲方提供两套完整的竣工备案资料。

工程竣工验收通过，经各相关部门签字确认后，乙方送交甲方竣工验收报告的日期为实际竣工日期。

第十条 质量保修

工程保修期以验收合格签字之日起 24 个月为保修期，保修金在工程质量保修期满后结清；

保修期间如出现质量问题，乙方在接到甲方通知（含口头和电话通知）24 小时内派人进行维修返工，费用由乙方负责，维修质量应达到合同约定的验收合格标准，乙方未在规定的时限内到现场维修，甲方可指派维修队进行维修，甲方按实际发生的费用另加 20% 的管理费后从乙方的工程款或保修金中扣除。

第十一条 违约责任

因甲方原因未给乙方提供必要的工作条件而使工程不能顺利进行，工期顺延按合同第六条执行，并承担由此造成乙方人员的误工费和机械设备、周转材料的租赁费等经济损失。

甲方若不履行合同约定支付工程款，除工期相应顺延外，并按应付款每日万分之五的比例向乙方支付违约金。

因乙方原因在本合同规定时间内未竣工，作违约处理，每延期一天支付 500 元违约金，在下轮工程款拨付时直接扣罚。

因乙方原因造成重大施工质量问题，由乙方在工期内自行处理，承担相关法律责任并赔偿甲方相关损失。

第十二条 争议解决

在履行合同过程中发生争议，应友好协商解决，若经协商仍不

能解决，任何一方可向人民法院起诉。

第十三条 其他

本合同未尽事宜，经双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同自甲乙双方代表（或委托代理人）签字并加盖公章后生效，至甲乙双方履行完合同规定的义务（工程款支付完毕）后，合同终止。

本合同一式肆份，甲乙双方各持贰份，均具有同等法律效力。

发包方（公章）：



法定代表人（签名）：

郑云水

承包方（公章）：



法定代表人（签名）：

郑云水

委托代理人（签名）：

马丽

委托代理人（签名）：

郑云水

签订日期： 2022 年 2 月 5 日

湖南省建设工程竣工验收报告

(表 1-2)

工程名称	环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程	实施面积 (m ²)	7580
建设单位 (公章)	邵东市环达五金工具有限公司	工程造价 (万元)	1433.600082
合同开、竣工时间	210 天	工程地点	湖南省邵阳市邵东市大禾塘街道五金市场常兴路 19 号
实际开、竣工时间	2022-2-5—2022-9-1		
竣工验收时间	2022 年 9 月 1 日		
竣工验收结论	验收合格		
建设单位在工程建设中执行基本建设程序情况	建设单位认真执行国家基本建设程序，周密部署、精心组织、建设科学的建设管理模式，健全完善质量保证措施，优质高效地完成各项建设任务。		
对工程施工单位工作评价	工程施工单位严格按照合同约定设计，遵守施工规范和合同要求，根据现场施工条件，精心组织施工，使工程符合设计及规范要求，工程质量达到合格标准。		
组织竣工验收程序： 工程完工后，首先由施工单位进行自检，自检合格后由监理单位组织初验，初验合格，由监理单位向建设单位提交工程验收评估报告，建设单位收到工程验收报告后，由建设单位组织施工单位对工程进行验收。			
组织竣工验收内容： 本工程为环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程红线范围内的给排水管网设施及污水渗漏维修（与建筑主体工程雨、废水立管接驳，污水管网及化粪池，与粪立管接驳），具体工程内容以通过审核的施工图为准。验收严格执行相关规定，对工程质量外观、结构尺寸参数、工程资料进行检验验收。			

湖南省建设工程竣工验收意见书 (表1-1)

工程名称		环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程				
施工单位		深圳市金鑫华建设集团有限公司	技术负责人	孙新强	开工日期	2022-2-5
项目负责人		廖海波	项目技术负责人	沈翀	完工日期	2022-9-1
序号	项 目			验 收 记 录	验 收 结 论	
1	分部工程验收			共 1 分部, 经查 1 分部, 符合设计及标准规定 1 分部	合格	
2	质量控制资料核查			共15项, 经核查符合规定15项	合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果			共核查 1 项, 符合规定 1 项	合格	
4	观感质量验收			共抽查 15 项, 符合规定 15 项	合格	
5	综合验收结论			合格		
参加验收单位	建设单位		施工单位			
	(公章) 项目负责人: 2022年9月1日		(公章) 项目负责人: 2022年9月1日			

第六章 类似工程业绩

附件 6-企业类似工程业绩

1、项目名称：农林城 1-45 栋园区道路绿化改造及供排水配套设施治理工程；合同额：1531.611763 万元； 合同签订时间：2023 年 10 月 9 日；验收时间：2024 年 2 月 10 日；项目情况：已完工
2、项目名称：环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程；合同额：1433.600082 万元；合同签订时间： 2022 年 2 月 5 日；验收时间：2022 年 9 月 1 日；项目情况：已完工
3、项目名称：南朗镇华南中医药城牌坊到旧榄横路道路改造及给排水整治工程；合同额：1228.65 万元； 合同签订时间 2021 年 3 月 26 日；验收时间：2021 年 8 月 14 日；项目情况：已完工
4、项目名称：福田区建筑排水立管雨进污整治工程（南园、福田街道）；合同额：509.9664 万元；合同 签订时间：2024 年 1 月 10 日；验收时间：/年/月/日；项目情况：在建

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

一、农林城 1-45 栋园区道路绿化改造及供排水配套设施治理工程

合同编号:

2023-1009#-91440300-0115# 【金】

建设工程施工合同

工程名称: 农林城 1-45 栋园区道路绿化改造及供排水配套设施治理工程

工程地点: 湖南邵东市宋家塘街道东风路农林城

发包人(甲方): 上海牧凯五金工具有限公司

承包人(乙方): 深圳市金鑫华建设集团有限公司

签订时间: 2023 年 10 月 9 日

合同协议书

发 包 方： 上海牧凯五金工具有限公司

发 包 方 地 址： 中国(上海)自由贸易试验区康桥东路 1 号 7 幢 2 层 15 室

委托代理人：贺祎彩

电 话： 021-58601119

承 包 方： 深圳市金鑫华建设集团有限公司

承 包 人 地 址： 本市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道 22 号鸿运阁 A 区 801

委托代理人：曾慧

电话：0755-82933511

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规和规章的规定，参照国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同示范文本》，并结合本市有关规定及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程项目

1.1 工程名称：农林城 1-45 栋园区道路绿化改造及供排水配套设施治理工程

1.2 工程地点：湖南邵东市宋家塘街道东风路农林城

1.3 工程内容及主要工程量：本次招标范围为道路工程、给排水工程、综合管线工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。具体内容以建设单位提供的施工图纸和中介预算清单为准。

1.4 工期：本工程要求施工总工期 120 个日历天。开工日期按照建设单位签发开工令之日起计，完工日期按照工程竣工验收合格之日起计。

1.5 工程合同价款为：¥15316117.63 元，（大写）人民币 壹仟伍佰叁拾壹万陆仟壹佰壹拾柒元陆角叁分。合同价款包含按国家规定由乙方缴纳的各种税金。

1.6 工程承包方式：固定单价合同，工程结算时，项目单价不做调整，按实际完成的工程量结算。

1.7 工程施工质量及验收标准

1.7.1 工程质量要求：合格。

1.7.2 以采购需求、招标文件、设计图纸、施工合同及补充协议、工程会议纪要等文件、《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）》、等国家及地方有关工程规范为施工、验收标准。

第二条：合同文件组成及解释顺序

- 2.1 本合同协议书；
- 2.2 国家和地方有关工程标准、规范及有关技术文件；
- 2.3 招标文件（含图纸和工程量清单）；
- 2.4 投标文件；
- 2.5 有关工程的洽商、变更等经双方签署的书面记录 and 文件；
- 2.6 甲方、甲方代表或监理工程师有关通知及工程会议纪要；
- 2.7 工程进行过程中经双方确认的有关信件、数据电文（电报、传真、电子数据交换和电子邮件）；
- 2.8 其他双方约定。

第三条：工程款支付

- （1）预付款：合同签订后支付合同金额的 30 %（不超过合同金额的 30%）。

在本合同协议书签订生效且中标人提交开工预付款担保后，开工预付款证书报甲方审批后 14 天内，办理支付手续并资料存档。

- （2）工程进度款：

付款原则：进度款按实际工作进度支付，累计支付至合同金额的 70%，验收合格并完成审核后支付至结算审核金额的 97%。

- （3）尾款：验收合格并完成审核后，乙方提供质保金保函（结算审核金额的 3%），甲方支付剩余尾款。

第四条：甲方工作

- 4.1 甲方于合同签订时向乙方提供工程设计文件（含图纸）四套；
- 4.2 任命工程项目负责人及其委托的代理人，工程项目负责人是本工程甲方主要代表，行使甲方的权利，承担相关责任和义务；
- 4.3 若甲方代表易人，将提前三天通知乙方，后者将全面继续承担前任应负的责任；
- 4.4 甲方代表及其代理人的指令、通知须经其本人签署并以书面形式递交乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名、时间后生效；
- 4.5 施工过程监督、指导及完工验收；
- 4.6 协助办理工程款支付和完工结算事宜；

- 4.7 协助办理施工过程中的其他有关手续;
- 4.8 甲方负责协调本工程施工过程中与周边的关系;
- 4.9 工程完工后, 及时组织专家和技术人员验收、接管。

第五条: 乙方工作

- 5.1 负责完成本合同所规定的工作内容, 直至完全达到设计文件的要求;
- 5.2 服从甲方或监理工程师的监督、指导;
- 5.3 编制详细的工程施工方案(施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保障体系、安全文明施工保障体系)及设备、材料进场计划报送甲方工程师, 并按审定的施工方案进行施工;
- 5.4 签定合同时, 提交本工程项目经理资格证书复印件(加盖公章)、承诺书及联系电话给甲方和甲方代表工程师;
- 5.5 本工程项目经理 何炎勇 是乙方的全权代表(项目经理), 必须到岗全面履行职责, 参加甲方和甲方代表通知的所有会议;
- 5.6 若乙方工程项目经理易人, 须提出书面申请, 获甲方和甲方代表批准后方可。后任者将全面继续承担前任者应负的责任和义务;
- 5.7 乙方代表行使合同约定的权力, 履行合同约定的职责。乙方的所有报告、通知均以书面形式由乙方代表签字后递交甲方、监督、甲方代表, 代表在回执上签署姓名、时间后生效;
- 5.8 乙方必须按照设计图纸要求全部完成图纸中规定的工程量;
- 5.9 作好施工场地开工前及完工后的现场照片记录、施工记录、隐蔽工程记录、施工资料的整理及竣工、结算资料编制(包括竣工图光盘)等施工档案资料工作, 有关资料须符合上海牧凯五金工具有限公司档案管理的有关规定;
- 5.10 工程未与甲方验收交接之前, 乙方负责维护, 维护期间发生的费用, 由乙方负责;
- 5.11 施工过程中做到安全文明施工, 做好与工程施工场地相关事宜联系工作。严格按照施工安全规范的规定采取预防事故的措施, 并按照国家及地方的相关规定做好安全文明施工措施及保险工作, 确保施工人员自身、工地内第三者及周边安全, 如发生人员伤亡事故, 乙方负责妥善处理, 并承担与之相关的所有责任及费用;
- 5.12 确保施工场地区域道路通畅, 保持施工现场整洁, 做到工完场清;
- 5.13 乙方须自行解决施工人员的住宿问题, 不能在施工范围内设置施工人员的生活基地。乙方所有施工人员如有违反政府的有关规定及国家法律等行为其责任由乙方承担; 乙方必须按照本市的相关要求及时做好工人的工资支付问题。

5.14 施工方要全程配合甲方做好工程例会、现场检验、工程验收等工作。

5.15 安全、文明施工其他要求：

①在工程施工中尽量减少占地，减少对周边环境的干扰，注意保护水源、防止水质污染。设置构造物，取土弃土，都应按环保要求进行，注意水土保持和生态平衡，所有临时工程用地在施工完毕后都要清场恢复自然状态。

②各工种施工人员必须严格遵照安全操作规程的有关规定实施作业。各施工人员进场作业之前必须进行安全技术交底工作，对施工用电、吊车、搅拌机等各种施工机械、施工设备，使用前必须按照国家建设部颁发的《施工现场临时用电技术规程》的标准进行检验，经检验确认合格后方可使用。高空作业人员必须具有高空作业许可证，用电操作人员必须具有电工证。

③台风、暴雨等恶劣天气，一律禁止室外施工作业，各种棚架、构筑物 and 机械设备，要有策应措施。

④现场文明施工，场内无污水、积水。施工污水、泥浆、垃圾，严禁乱排乱放。

⑤施工现场作业道路应保持平整，雨天不泥泞，晴天不扬尘，设有路标。

⑥机具材料应做到“二整”：机械设备保持状态良好整洁、停置整齐；施工材料堆放有序、存储规整合理，并插置标示牌。

第六条：工程监理

/

第七条：工程变更

7.1 本工程采用固定单价合同。承包人必须按图纸及有关标准、规范的要求进行施工，实际完成的工程量与分部分项工程量清单中的差异结算时可作调整。凡超出图纸范围又未经变更审批程序的内容，都不予计量；未施工的项目，经甲方或甲方代表核实后予以扣减。

7.2 工程量清单内的施工项目：合同内工程量清单施工项目工程量需变更的工作，由施工单位提出申请，获甲方和授权的甲方代表批准并完成备案后，施工作业方可实施。工程量由甲方和甲方代表根据现场实际发生情况确认，变更部分的单价按照合同内该项目单价计算。

7.3 工程量清单外新增的施工项目：工程量清单漏项、缺项需增加的施工项目，由乙方提出工程项目变更申请，获甲方和授权的甲方代表批准并完成备案后，施工作业方可实施。工程量由甲方和甲方代表根据现场实际发生情况确认，综合单价按本市现行的市政工程消耗定额、计费标准及该项变更实施期间定额管理站公布的材料信息价（信息价没有的按承包双方及审计部门认可的市场价确定）计算综合单价，报主管部门审定，确定变更或设计修改项目的工程单价。

7.4 由于乙方施工质量、未按图纸和规范实施、安全措施不当等问题导致修改或变更所发生的一切费用，均由乙方负担，工期不变。

第八条：隐蔽工程的中间验收

8.1 隐蔽工程达到中间验收条件，乙方自检合格后，提前两个工作日书面向甲方提出验收申请。经验收单位验收合格，验收代表签字后方可继续施工。

8.2 若验收代表接到申请后 24 小时内未到现场验收，验收方必须补签验收手续。

8.3 工程验收合格，24 小时后验收代表不签字，视为验收方代表已批准，乙方可继续施工。

8.4 工程验收不合格，乙方在限定时间内整修后重新按规定申请验收。

第九条：工程完工验收及移交

工程完工具备验收条件时（包括乙方已报送结算资料，并经建设单位审核合格，档案资料按照整理完毕），乙方书面提出工程完工验收申请，甲方在接到验收申请后 5 天内组织验收。工程验收合格后转入质保期。质保期结束乙方认为工程具备移交条件后，提出工程移交申请。工程申请报告获批准后，进行工程移交。

第十条：完工结算

10.1 乙方在工程完工验收报告获批准后，及时向甲方递交完工结算报告及完整的工程结算资料。

10.2 本合同为固定单价合同。工程完工验收合格后，按照本市财政委员会有关规定，若工程内容无变化，结算价以合同价进行结算；如工程内容有变化，变更的工作内容经双方工程结算审计，最终结算价以审定结果为准。

10.3 工程完工验收时，乙方应向建甲方提供竣工图及有关的技术档案资料一式肆份。承包单位在本工程的各项竣工后，承包单位必须 15 天内向建设单位提供所有竣工文件等资料。

第十一条：违约

11.1 合同双方之任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。

11.2 违约所造成的经济损失，由违约方承担赔偿责任。

11.3 由于甲方要求工程变更和修改原因或不可抗力造成竣工日期拖延，乙方应向甲方提出书面报告，经甲方和甲方代表确认、批准后，可顺延工期，但不承担乙方造成的经济损失。

由于乙方原因造成工期拖延，属于乙方违约，乙方必须支付合同价的 5%作为违约金给甲方并全部负责由此所造成的所有责任和损失。

11.4 乙方项目经理必须参加甲方、甲方代表或监督通知召开的所有会议。

11.5 甲方有权按国家现行条例、施工验收规范监督乙方全面履行合同所有的（包含但不限于安全、质量、工期等）要求，有权按本市有关安全及文明施工方面的规定监督乙方做好安全文明施工措施。乙方在施工过程中，进场材料成品达不到质量要求、安全文明施工措施不符合规定，建设单位必须以书面形式责成乙方在规定时间内整改完毕，乙方以书面形式就整改情况报告建设单位；若乙方拒不执行，将视其为严重违约，甲方将终止合同，由此所造成的一切损失和责任全部由乙方负责。

11.6 乙方不得转包工程项目，如发现转包，甲方有权解除合同，并追究乙方的违约责任。甲方除停止乙方施工外，还收取乙方违约金，违约金按合同价 10% 计算；并且乙方三年内不得参加甲方的工程投标。

11.7 合同履行中，如乙方提出终止合同，属乙方毁约，甲方的全部经济损失由乙方承担。

11.8 合同履行中，如甲方无故单方提出终止合同，属甲方违约，甲方将承担违约责任。承担由此给乙方带来的直接经济损失。

第十二条：工程支付担保

/

第十三条：工程停建、缓建

13.1 因国家政策调整、城市建设需要、上级要求或不可抗力因素导致工程停、缓建，使合同不能继续履行，乙方必须无条件服从甲方安排。

13.2 工程停、缓建后，乙方应妥善做好已完工程的保护、移交工作，按甲方要求将自有的机械、设备、人员撤出施工现场。甲方应协助乙方撤离施工现场。

第十四条：合同的生效和终止

14.1 本合同自甲、乙双方法定代表人签字并加盖单位公章后生效。

14.2 办完工程验收交接和项目结算后或甲、乙双方签订工程停建协议后，本合同条款即告终止。

第十五条：争议的解决

15.1 工程施工过程中发生争议时，甲乙双方应及时协商解决。协商不成时，双方同意向施工地点所在地的人民法院申请裁决。

15.2 因工程质量问题发生争议，按国家标准及法律法规执行。

15.3 因违反或终止合同而引起的对损失和损害的赔偿，甲乙双方应当协商解决；不能达到一致时，根据双方约定提交施工地点所在地的人民法院申请裁决。

第十六条：合同份数

本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，具同等效力。

【以下为盖章页】

甲 方：上海牧凯五金工具有限公司

(盖章)

法定代表人：



乙 方：深圳市金鑫华建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人：



开户银行：建行东海支行

帐 户：44201533400052505184

湖南省建设工程竣工验收报告

(表 1-2)

工程名称	农林城 1-45 栋园区道路绿化改造及供排水配套设施治理工程	实施面积 (m²)	10000
建设单位 (公章)	上海牧凯五金工具有限公司	工程造价 (万元)	1531.611763
合同开、竣工时间	120 天 2023. 10. 9-2024. 2. 8	工程地点	湖南邵东市宋家塘街道东风路农林城
实际开、竣工时间	2023 年 10 月 9 日 - 2024 年 2 月 10 日		
竣工验收时间	2024 年 2 月 10 日		
竣工验收结论	验收合格		
建设单位在工程建设中执行基本建设程序情况	建设单位认真执行国家基本建设程序，周密部署、精心组织、建设科学的建设管理模式，健全完善质量保证措施，优质高效地完成各项建设任务。		
对工程施工单位工作评价	工程施工单位严格按照合同约定施工，遵守施工规范和合同要求，根据现场施工条件，精心组织施工，使工程符合设计及规范要求，工程质量达到合格标准。		
组织竣工验收程序： 工程完工后，首先由施工单位进行自检，自检合格后由建设单位组织初验，初验合格，由建设单位提出工程验收评估报告，最终由建设单位组织施工单位对工程进行验收。			
组织竣工验收内容： 本次招标范围为道路工程、给排水工程、综合管线工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。验收严格执行相关规定，对工程质量外观、结构尺寸参数、工程资料进行检验验收。			

湖南省建设工程竣工验收意见书（表1-1）

工程名称		农林城1-45栋园区道路绿化改造及供排水配套设施治理工程				
施工单位		深圳市金鑫华建设 集团有限公司	技术负责人	谷宗强	开工日期	2023年10月9日
项目负责人		何炎勇	项目技术 负责人	孙新强	完工日期	2024年2月10日
序号	项 目			验 收 记 录	验 收 结 论	
1	分部工程验收			共 1 分部，经查 1 分部， 符合设计及标准规定 1 分部	合格	
2	质量控制资料核查			共20项，经核查符合规定15项	合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果			共核查 5 项，符合规定 5 项	合格	
4	观感质量验收			共抽查 20 项，符合规定 20 项	合格	
5	综合验收结论			合格		

参 加 验 收 单 位	建设单位		施工单位	
	(公章)  项目负责人:  2024 年 2 月 10 日	(公章)  项目负责人:  		

二、环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程

环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程施工合同

发包方：邵东市环达五金工具有限公司（以下简称甲方）

承包方：深圳市金鑫华建设集团有限公司（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程（项目名称）的相关事宜协调一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程。

工程地点：湖南省邵阳市邵东市大禾塘街道五金市场常兴路19号。

工程规模：用地红线范围内给排水管网设施及污水渗漏维修工程。

工程造价：按实际完成的工程量办理结算，具体以甲乙双方签字认可的竣工结算为准。

第二条 工程范围及承包方式

工程范围：本工程为环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程红线范围内的给排水管网设施及污水渗漏维修（与建筑主体工程雨、废水立管接驳，污水管网及化粪池，与粪立管接驳），具体工程内容以通过审核的施工图为准。

承包方式：本工程采用包工包料、包机械设备、包工期、包质

量、包安全、包文明施工、包验收通过及相关服务的总包干方式进行施工承包。

第三条 履约保证金

为确保本合同顺利履行，乙方在本合同签订前按拟承包的工程，向甲方缴纳人民币捌拾万元的履约保证金。

合同签订后，乙方按规定进场施工，在第一次拨付工程进度款时甲方全额返还乙方履约保证金。

第四条 工程价款及结算方式。

本工程计价办法采用工程量清单计价。

签约合同价：人民币（大写）：壹仟肆佰叁拾叁万陆仟元捌角贰分（¥：14336000.82 元）。

本工程结算以施工图纸、图纸会审、技术交底、设计变更以及三方（甲方、乙方、监理方）签字认可的工程（经济）签证单为依据，按实际完成的工程量，执行湖南省 2020 年《消耗量标准》，并按湘建价【2022】160 号文件及相关配套文件计算，税前造价下浮 5%。《消耗量标准》具体为：

土建、装饰装修工程：按 2020 年《湖南省 2020 建筑装饰装修工程消耗量标准》计算；水、电安装工程：按 2020 年《湖南省 2020 安装工程消耗量标准》计算；

市政公用工程：按 2020 年《湖南省 2020 市政工程消耗量标准》计算。

人工工资：按邵阳市造价管理站发布的最新综合工资单价计

算，定额外计时点工按 180 元/工日（不含税）计算；

主要材料和设备：由甲方以书面形式确定的市场材料和设备的品牌、规格、型号、数量及单价，并作为材料和设备结算的价格依据。辅材按工程施工同期邵阳市造价发布的材料预算价格执行，所有材料由乙方负责采购。

第五条 付款方式

工程进度款每月底按实际完成工程量的 75% 进行支付。

工程竣工验收合格并提交两套完整的竣工备案资料，甲方审核完结算后，甲方付至工程总造价的 95%。余款为质保金，在工程质量保修期满后 15 日内结清。

第六条 施工工期

计划开工日期： 2022 年 2 月 5 日

计划竣工日期： 2022 年 9 月 1 日

合同工期总日历天数： 210 天

待给排水管网施工图设计作出后，根据现场实际情况，以书面的形式确定工程施工总工期。

具体以甲方及监理协商确定下达的开工令为准；竣工日期确定以验收达到合格标准并签字认可之日为准。

以上工期包括人员进场、施工准备至工程验收在内的所有工作所需的时间，除遇不可抗力影响工程进度外，工期不予顺延。

由于乙方原因造成工程质量达不到合格要求，而必须返工的工期不予顺延；由于甲方原因造成停工（或返工）的、设计变更增加

工程量的，工期可相应顺延。

第七条 工程质量

依据国家颁发的施工验收规范和质量检查验收标准组织施工，工程质量必须达到国家行业合格标准验收要求。

严格按设计图纸（设计变更）及现行相关规范、行业标准进行施工，随时接受甲方派驻现场代表的检查检验，为检查检验提供便利条件。

严格执行隐蔽工程验收制度，工程具备隐蔽条件时，乙方进行自检后在 24 小时内以书面形式通知监理、甲方验收。乙方负责提供验收记录，经监理、甲方验收合格并签字认可后，方可进行隐蔽和下道工序施工，否则甲方将不予以签证结算。

本工程所用的材料及构、配件必须按甲方要求采购，并按有关规定提供产品合格证明及材料检验报告，现场取样送检，检验合格后方可用于本工程。

施工质量不能满足设计要求，必须无条件返工，其费用和造成的损失，均由乙方负责。

在施工过程中发生质量事故，应及时报告监理及甲方驻工地代表，重大质量事故的处理方案，应经设计单位、质安站、甲方等共同研究，并经设计、甲方签证后实施。

第八条 双方职责及义务

甲方职责及义务

开工前向乙方提供施工场地的工程地质勘查资料、地下管线资

料（现场交底地下管网线路）。负责用地红线范围内地上（含地下）管线设施的搬迁和处理，并负责协助乙方处理施工场地周围的地下管线和临近建筑物、构筑物的保护工作。

开工前向乙方提供两套完整的施工图，并负责组织乙方、设计、监理、质监等单位进行图纸会审及技术交底。

开工前将场内控制点的坐标及高程以书面形式提交乙方，并于现场交验。

委派现场工地代表及监理，协调、监督乙方施工，及时验收隐蔽工程，并做好工程（经济）签证工作。

组织对工程的竣工验收。

按合同要求支付工程款。

在乙方提交完整结算资料后，三个月内予以审核完毕。

负责配合乙方协调、处理好红线范围内和周边居民关系以及施工过程中的纠纷和问题，避免造成阻工、停工影响工程进度。

乙方职责及义务

编制施工方案、施工进度计划、机械设备进场计划，并及时送交甲方、监理方审核。

按施工图纸、图纸会审（交底）纪要、设计修改（或变更）通知和国家现行《施工技术验收规范》以及合同约定的工期和质量要求组织施工。每周向甲方报送施工进度表，并做好自检和报验工作。

按《邵阳市城市建设档案管理办法》有关规定要求收集、整理、编制施工技术资料，并及时送交甲方、监理方。

做好施工组织管理，维护好现场施工秩序，确保施工场地清洁、整洁、道路畅通，达到文明工地标准。若文明施工不达标，未达到甲方要求且整改不力，甲方有权另行组织实施，所发生的费用从乙方工程款中扣除。

负责办理各项安全生产手续和施工作业人员意外伤害保险，并承担相关费用。做到文明、安全施工，施工中若发生安全质量事故，应立即报告甲方和建设主管部门，由此引起的全部责任和一切费用均由乙方承担。

在施工期间，必须服从甲方合理安排和调度，配合其他施工单位完成乙方工程承包范围之外的各项工程。若未能配合甲方开展各项工作，甲方有权对乙方进行经济处罚。

在本工程施工过程中不得拖欠民工工资，确保民工工资及时发放，否则甲方有权从乙方的工程款中直接扣除代付。

负责按规范组织施工作业，如因乙方违规违章施工作业造成纠纷，由乙方自行协调处理并承担相关费用。

协调好城管、环保、劳动保障等相关部门的关系，发生的费用由乙方承担。

第九条 竣工验收

根据国家现行行业质量验收标准和合同约定的质量标准为验收依据，达不到标准的乙方负责返工直至合格，并承担相关费用。

工程具备竣工验收条件，乙方应按国家工程竣工验收有关规定向甲方提供两套完整的竣工备案资料。

工程竣工验收通过，经各相关部门签字确认后，乙方送交甲方竣工验收报告的日期为实际竣工日期。

第十条 质量保修

工程保修期以验收合格签字之日起 24 个月为保修期，保修金在工程质量保修期满后结清；

保修期间如出现质量问题，乙方在接到甲方通知（含口头和电话通知）24 小时内派人进行维修返工，费用由乙方负责，维修质量应达到合同约定的验收合格标准，乙方未在规定的时限内到现场维修，甲方可指派维修队进行维修，甲方按实际发生的费用另加 20% 的管理费后从乙方的工程款或保修金中扣除。

第十一条 违约责任

因甲方原因未给乙方提供必要的工作条件而使工程不能顺利进行，工期顺延按合同第六条执行，并承担由此造成乙方人员的误工费和机械设备、周转材料的租赁费等经济损失。

甲方若不履行合同约定支付工程款，除工期相应顺延外，并按应付款每日万分之五的比例向乙方支付违约金。

因乙方原因在本合同规定时间内未竣工，作违约处理，每延期一天支付 500 元违约金，在下轮工程款拨付时直接扣罚。

因乙方原因造成重大施工质量问题，由乙方在工期内自行处理，承担相关法律责任并赔偿甲方相关损失。

第十二条 争议解决

在履行合同过程中发生争议，应友好协商解决，若经协商仍不

能解决，任何一方可向人民法院起诉。

第十三条 其他

本合同未尽事宜，经双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同自甲乙双方代表（或委托代理人）签字并加盖公章后生效，至甲乙双方履行完合同规定的义务（工程款支付完毕）后，合同终止。

本合同一式肆份，甲乙双方各持贰份，均具有同等法律效力。

发包方（公章）：



法定代表人（签名）：

郑云华

承包方（公章）：



法定代表人（签名）：

梁长海

委托代理人（签名）：

马丽

委托代理人（签名）：

曾艺

签订日期： 2022 年 2 月 5 日

湖南省建设工程竣工验收报告

(表 1-2)

工程名称	环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程	实施面积 (m ²)	7580
建设单位 (公章)	邵东市环达五金工具有限公司	工程造价 (万元)	1433.600082
合同开、竣工时间	210 天	工程地点	湖南省邵阳市邵东市大禾塘街道五金市场常兴路 19 号
实际开、竣工时间	2022-2-5—2022-9-1		

竣工验收时间	2022 年 9 月 1 日
竣工验收结论	验收合格
建设单位在工程建设中执行基本建设程序情况	建设单位认真执行国家基本建设程序,周密部署、精心组织、建设科学的建设管理模式,健全完善质量保证措施,优质高效地完成各项建设任务。
对工程施工单位工作评价	工程施工单位严格按照合同约定设计,遵守施工规范和合同要求,根据现场施工条件,精心组织施工,使工程符合设计及规范要求,工程质量达到合格标准。

组织竣工验收程序:

工程完工后,首先由施工单位进行自检,自检合格后由监理单位组织初验,初验合格,由监理单位向建设单位提交工程验收评估报告,建设单位收到工程验收报告后,由建设单位组织施工单位对工程进行验收。

组织竣工验收内容:

本工程为环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程红线范围内的给排水管网设施及污水渗漏维修(与建筑主体工程雨、废水立管接驳,污水管网及化粪池,与粪立管接驳),具体工程内容以通过审核的施工图为准。验收严格执行相关规定,对工程质量外观、结构尺寸参数、工程资料进行检验验收。

湖南省建设工程竣工验收意见书（表1-1）

工程名称		环达厂区给排水设施滴漏及污水渗漏维修工程				
施工单位		深圳市金鑫华建设集团有限公司	技术负责人	孙新强	开工日期	2022-2-5
项目负责人		廖海波	项目技术负责人	沈翀	完工日期	2022-9-1
序号	项 目			验 收 记 录	验 收 结 论	
1	分部工程验收			共 1 分部，经查 1 分部，符合设计及标准规定 1 分部	合格	
2	质量控制资料核查			共15项，经核查符合规定15项	合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果			共核查 1 项，符合规定 1 项	合格	
4	观感质量验收			共抽查 15 项，符合规定 15 项	合格	
5	综合验收结论			合格		

参 加 验 收 单 位	建设单位		施工单位	
	(公章) 项目负责人: 2022年9月1日	(公章) 项目负责人: 2022年9月1日	(公章) 项目负责人: 2022年9月1日	

三、南朗镇华南中医药城牌坊到旧榄横路道路改造及给排水整治工程

建设工程中标通知书

深圳市金鑫华建设集团有限公司：

贵公司参与我单位南朗镇华南中医药城牌坊到旧榄横路道路改造及排水整治工程投标，经评标为合格标价格最低，结果确定你公司为中标单位，中标金额为人民币：壹仟贰佰贰拾捌万陆仟伍佰元整（¥12286500.00元），请贵司于七天内与本单位（中山市南朗基础设施投资公司）签订本项目合同。无故逾期视为放弃中标资格。

特此通知。

中山市南朗基础设施投资公司

2021年3月21日



南朗镇华南中医药城牌坊到旧橄榄横路道路改造 及排水整治工程施工协议书

甲方：中山市南朗基础设施投资公司

乙方：深圳市金鑫华建设集团有限公司

甲方现将南朗镇华南中医药城牌坊到旧橄榄横路道路改造及排水整治工程委托乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为使施工顺利进行，维护双方责、权、利，现就施工有关事宜双方签订以下协议：

一、工程名称：南朗镇华南中医药城牌坊到旧橄榄横路道路改造及排水整治工程

二、工程承包主要内容：1、道路的加宽及原道路的修补；2、排水的整治；3、绿化的迁移恢复；4 清理杂草杂树等（详见工程量清单）。

三、承包方式：采取包工包料承包方式。其他增减工程现场双方签证。

四、工程要求：签订本协议之日起乙方进场施工，从开工之日起 140个日历天内完成（由于不可抗拒的自然因素、甲方原因或受第三方阻碍造成乙方误工的，工期顺延）。乙方应根据工程要求，合理组织劳动力进场施工，确保按质按量按时完成。

五、施工管理及质量要求：

（1）甲方为乙方提供搭设临时工棚用地，施工及生活用水用电乙方自行负责。

（2）乙方对该工程实行三包，即包工期、包质量、包安全。按施工规范及验收标准组织施工。加强施工管理，确保施工质量达到国家验收标准。如质量达不到要求，应本着实事求是查明原因，由责任方承担经济损失。

(3) 乙方要严格按安全施工规程组织施工, 坚持“预防为主, 安全第一”的生产方针, 认真搞好现场施工安全管理工作, 落实各项安全技术措施, 确保施工安全, 如发生伤亡事故, 一切损失由乙方自理。

(4) 本着对工程质量共同负责的精神, 甲方应派专人进行现场施工质量的监督。发现问题及时指出, 乙方应虚心接受, 认真纠正施工存在的问题, 共同搞好工程质量。如乙方对甲方提出的问题不加纠正, 甲方有权终止施工协议。

六、工程承包价: 本工程按¥12286500.00 元(人民币大写: 壹仟贰佰贰拾捌万陆仟伍佰元整) 计算, 工程价已含税。

七、工程付款: 待已完成工程量后付至合同价的 70%, 工程验收结算后一年内付至工程结算价的 95%, 余下 5% 作为质量保证金, 保质期为二年, 质保期满后一个月内支付。

八、本协议未尽事宜, 双方本着互惠互得的原则, 协商解决。

九、本协议一式贰份, 均具相同效力, 甲乙双方各执壹份, 本协议从签字之日起生效, 工程完工验收付清款后自动失效。

甲方: 中山市南朗基础设施投资公司

代表(签字): 张翠平

乙方: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

代表(签字):

梁志华

签订日期: 2021 年 3 月 26 日

工程竣工验收报告

建设单位	中山市南朗基础设施投资公司	工程地址	中山市南朗镇华南中医药城牌坊到旧橄榄横路
工程名称	南朗镇华南中医药城牌坊到旧橄榄横路道路改造及排水整治工程	项目工程规模	市政工程
开工日期	2021年03月26日	竣工日期	2021年08月13日
施工单位	深圳市金鑫华建设集团有限公司	合同价	¥12286500.00
竣工验收结论	已按规范要求完成施工合同、工程量清单及图纸的所有工作内容，施工过程中符合设计及规范要求，竣工验收合格。		
建设单位项目验收小组意见		验收合格 验收人：张翠平	
施工单位 (签章)  项目经理：廖海波  2021年08月14日		建设单位 (签章)  项目负责人：张翠平 2021年08月14日	

四、福田区建筑排水立管雨进污整治工程（南园、福田街道）

中标通知书

标段编号：2307-440304-04-01-785738002001

标段名称：福田区建筑排水立管雨进污整治工程（南园、福田街道）

建设单位：深圳市福田区水务综合事务中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市金鑫华建设集团有限公司

中标价：509.966479万元

中标工期：300天

项目经理(总监)：何炎勇



本工程于 2023-12-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

何炎勇

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-29



查验码: 9631387333262667 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2024.1.19

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区建筑排水立管雨进污整治工程
(南园、福田街道)

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市福田区水务综合事务中心

承 包 人: 深圳市金鑫华建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

工程名称: 福田区建筑排水立管雨进污整治工程(南园、福田街道)

工程地点: 深圳市福田区

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田区建筑排水立管雨进污整治工程(南园、福田街道)

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 福田区建筑排水立管雨进污整治工程(南园、福田街道)为深圳市福田区南园、福田两个街道的建筑排水立管雨进污整治工程,主要针对建筑内合流立管排水进入污水井问题,通过对建筑内合流立管改造,实现源头截流,提高水质净化厂进水浓度。本项目工作内容主要涉及南园、福田两个街道,包括44个住宅小区、商住小区、商业建筑以及公共建筑等合流立管改造。

资金来源:财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

本工程招标范围包括但不限于福田区建筑排水立管雨进污整治工程(南园、福田街道)的污水工程、雨水工程、建筑立管雨污分流改造工程、废除、拆除及重建工程、道路破除恢复、开挖及回填等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 _____ 万平方米	☐ 电信管道工程 _____ 米
☐ 挡墙护坡工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	☐ 电力管道工程 _____ 米

☐ _软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☐ 道路工程__长: __米_宽: __米	☐ 隧道工程__长: __米_宽: __米_高: __米
☐ 桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程__长: __米__宽: __米
☐ 排水箱涵工程__长: __米_宽: __米_高: __米	☐ 路灯照明工程_____座_____
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程_____米
☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程__ (☐ 基础__ ☐ 基坑支护__ ☐ 边坡__ ☐ 土石方__ ☐ 其它_____) ;__		
☐ 主体结构工程____ (☐ 钢筋混凝土__ ☐ 钢结构__ ☐ 网架__ ☐ 索膜结构__ ☐ 其它_____) ;__		
☐ 装饰装修工程____ (☐ 金属门窗__ ☐ 幕墙: _____平方米__ ☐ 其它_____) ;__		
☐ 通风与空调____ (☐ 通风__ ☐ 空调____ ☐ 其它_____) ;		
☐ 建筑给排水及供暖__ (☐ 室内给、排水系统__ ☐ 室外给、排水系统__ ☐ 其它_____) ;__		
☐ 建筑电气工程____ (☐ 室外电气____ ☐ 电气照明____ ☐ 其它_____) ;		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统__ ☐ 信息网络系统____ ☐ 其它_____) ;	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能_____	☐ 消防工程
☐ _室外工程__ (_ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____) ; _____ ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程____ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明_	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调_ (☐ 通风__ ☐ 空调____ ☐ 其它_____) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统__ ☐ 室外给、排水系统__ ☐ 其它_____) ;				
☐ 智能建筑__ (☐ 综合布线系统____ ☐ 信息网络系统____ ☐ 其它_____) ;				

☐装饰装修__(☐抹灰__☐涂饰__☐饰面板(砖)__☐吊顶__☐其它____);

☐其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 1 月 15 日;

计划竣工日期: 2024 年 11 月 11 日;

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)伍佰零玖万玖仟陆佰陆拾肆元柒角玖分 (¥509.966479 万元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)玖万玖仟柒佰捌拾叁元玖角柒分 (¥99783.97 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)_____ (¥_____ 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

深圳市金鑫华建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：

建设银行东海支行

工人工资款支付专用账户号：

44250100004309996688

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 1 月 10 日;

订立地点: 福田区

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签订后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。

发包人：深圳市福田区水务综合事务中心（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：_____

承包人：深圳市金鑫华建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：_____

9144030671888696H

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道弘毅路1号

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香三道22号鸿运阁A区801

邮政编码：518040

法定代表人：龚龙海

委托代理人：_____

电话：0755-82933511

传真：0755-82933611

电子信箱：jxh00668899@163.com

开户银行：建行东海支行

账号：4420 1533 4000 5250 5184

第七章 新技术投入

附件 7-新技术投入

1、新技术名称：BIM；时间：2024 年 1 月；内容：(1)根据甲方提供的施工蓝图，建立建立各专业模型，并负责型的深化和维护。(2)应按照甲方要求对各专业 BIM 模型，相关数据、资料在模型中添加、补允、完善相应的信息，包含施工过程中所产生的信息，能够为运维阶段提供数据支持。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

一、BIM 技术

合同编号:



安托山幼儿园建设工程
BIM 服务合同



2024年1月



安托山幼儿园建设工程 BIM 服务合同

甲方：深圳市金鑫华建设集团有限公司（以下简称甲方）

乙方：广东顺圆科技有限公司（以下简称乙方）

甲乙双方本着互惠互利的原则，经平等协商，甲方就承接的“安托山幼儿园建设工程 BIM 服务”设计合同内容，在与乙方充分沟通的情况下，委托乙方进行部分专业设计，双方达成以下协议，以资遵守。

一、工程概况

1. 工程名称：安托山幼儿园建设工程
2. 工程地点：深圳市福田区侨香五道与安托山三路交汇处西南侧
3. 工程规模：5865.96 m²
4. 工程特点：
本工程拟新建单栋幼儿园建筑，使用功能为幼儿生活用房、服务管理用房和供应用房等。项目建设用地面积约3226.47m²，总建筑面积5865.96m²，框架结构。

二、服务阶段

乙方负责提供本工程施工阶段 BIM 技术应用的咨询服务。

三、服务内容

1、准备阶段 BIM 工作内容

- 1.1 组建项目 BIM 团队，明确团队工作人员的岗位和职责。
- 1.2 完成自身 BIM 工作所需相关软硬件及网络环境的配置，确保后续 BIM 工作顺利开展。

2、BIM 实施阶段工作内容

BIM 实施阶段的工作，施工过程的价值实现和管理、竣工移交的各项内容，是 BIM 工程管理服务工作的核心，也是工程项目管理 BIM 实施的重点。

2.1 模型工作

- 2.1.1 根据甲方提供的施工蓝图，建立建立各专业模型，并负责模型的深化和维护。
- 2.1.3 应按照甲方要求对各专业 BIM 模型，相关数据、资料在模型中添加、补充、完善相应的信息，包含施工过程中所产生的信息，能够为运维阶段提供数据支持

四、服务费计算和合同价

- 1、按服务内容计算

本合同BIM咨询服务合同价为人民币(大写)陆万伍仟捌佰伍拾伍元捌角整(¥65855.80元)。该咨询服务费用为总价包干,已经包含乙方完成本合同全部工作所需的全部费用。

五、合同款支付

开工1个月内签订合同,合同签订后10个工作日内一次性付清全额合同款。

六、合同价款调整

因工程量调整,或服务内容发生变化,甲方和乙方应当根据项目的实际对非总价包干的合同价款进行调整。

七、签订时间和合同生效

本合同于 年 月 日签订。

签订地点

本合同在 签订。

本合同自 生效。

八、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,甲方执 叁 份,乙方执 叁 份。

甲方:深圳市金鑫华建设集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地 址:深圳市福田区香蜜湖街道香安社区
区广场路中安大厦1713

开户行:建行深圳东海支行

账号:44201533400052505184

乙方:广东顺圆科技有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地 址:深圳市龙岗区布吉街道文景社
侨香三道22号鸿运阁A区801

开户行:中国银行股份有限公司深圳向
西路支行

账号:773177131094

第八章 投标人获奖情况

附件 8-投标人获奖情况

- | |
|--|
| <p>1、获奖项目名称：深圳排放权交易所深业上城办公楼装修工程；奖项名称：广东省优秀建筑装饰工程奖；
颁奖单位：广东省建筑业协会建筑装饰分会；奖项颁发时间：2020 年 7 月 16 日；</p> <p>2、获奖项目名称：深圳市光明区玖龙台幼儿园装修工程；奖项名称：广东省优秀建筑装饰工程奖；颁奖单
位：广东省建筑业协会建筑装饰分会；奖项颁发时间：2021 年 7 月 5 日；</p> <p>3、获奖项目名称：区行政服务大厅一门集中改造工程(施工)；奖项名称：广东省优秀建筑装饰工程奖；颁
奖单位：广东省建筑业协会建筑装饰分会；奖项颁发时间：2022 年 7 月 18 日；</p> <p>4、获奖项目名称：中山火炬高技术产业开发区第九小学建设工程；奖项名称：广东省优秀建筑装饰工程奖；
颁奖单位：广东省建筑业协会建筑装饰分会；奖项颁发时间：2023 年 6 月 16 日；</p> <p>5、获奖项目名称：深圳市燃气集团股份有限公司龙华公司办公场所装修工程；奖项名称：深圳市装饰工程
金鹏奖；颁奖单位：深圳市装饰行业协会；奖项颁发时间：2021 年 5 月</p> <p>6、获奖项目名称：福田区妇幼保健院临时业务用房建设工程；奖项名称：深圳市装饰工程金鹏奖；颁奖单
位：深圳市装饰行业协会；奖项颁发时间：2023 年 5 月</p> <p>7、获奖项目名称：碳中和·数字能源协同育人创新中心装修工程；奖项名称：深圳市装饰工程金鹏奖；颁
奖单位：深圳市装饰行业协会；奖项颁发时间：2023 年 5 月</p> |
|--|

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料

一、深圳排放权交易所深业上城办公楼装修工程



二、深圳市光明区玖龙台幼儿园装修工程



三、区行政服务大厅一门集中改造工程(施工)



四、中山火炬高技术产业开发区第九小学建设工程



五、深圳市燃气集团股份有限公司龙华公司办公场所装修工程



六、福田区妇幼保健院临时业务用房建设工程



七、碳中和·数字能源协同育人创新中心装修工程

