

标段编号：2103-440300-04-01-380994003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市儿童公园品质提升工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳中绿环境集团有限公司、深圳市广源达建筑工程有限公司

日期：2024年09月19日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	<p>投标人提供营业执照、资质证书、企业纳税情况（备注：投标人提供税务部门开具的近三年（2021年、2022年、2023年）纳税证明原件扫描件，且提供企业纳税一览表）、企业营业收入财务报表（备注：投标人提供企业近三个会计年度（2021年、2022年、2023年）营业收入的财务报表），如为联合体投标，联合体各方均需提供。</p>
2	投标人同类工程业绩情况	<p>提供投标人近3年（从本工程投标截止时间倒推，在建项目以合同签订时间为准，已竣工项目以竣工验收时间为准）不超过5个最具代表性的同类工程（为相关市政综合公园或儿童专类公园）施工业绩。（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项）证明文件：注：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页应包含合同封面、合同金额、项目总投资、签章页）、竣工验收证明等证明材料原件扫描件，原件备查。同类工程业绩情况汇总至附件2：《投标人同类工程业绩情况》中。注：如为联合体投标，联合体牵头单位或成员单位提供均予以认可。</p>
3	拟派项目负责人基本情况	<p>1、拟派项目负责人注册职业资格证书及职称证书，提供证件扫描件及近六个月在投标单位缴纳社保的社保证明原件扫描件。2、提供拟派项目负责人近3年（从本工程投标截止时间倒推，以竣工验收时间为准）以项目负责人身份完成的最具代表性的同类工程业绩（市政公园施工业绩或包含园林绿化工程的建筑工程施工业绩或包含园林绿化工程的市政公用工程施工业绩）。（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取前5项）。注：拟派项目经理在上述业绩中需担任项目负责人。证明文件：证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页应包含合同封面、合同金额、项目总投资、签章页）、竣工验收证明等证明材料原件扫描件，原件备查。</p>

		<p>业绩证明资料中未显示拟派项目负责人姓名的，还需提供担任项目负责人的证明资料（原件扫描件或复印件加盖公章扫描件）详见资信标。拟派项目负责人基本情况填写在附件 3：《拟派项目负责人基本情况》中。注：如为联合体投标，拟派项目负责人可由联合体任何一名成员单位提供。</p>
4	拟投入本项目组织机构人员情况	<p>须提供拟投入项目团队及组织架构图、人员情况汇总表、拟派本项目团队专业人员职称证书、执业资格证书、在投标单位连续缴纳社保的社保证明原件扫描件；说明：拟派的项目团队人员须提供由社保部门出具的社保证明扫描件（其中项目负责人、项目技术负责人、安全主任、质量主任需提供近六个月内社保证明，其他团队成员可提供近三个月社保证明），社保证明文件若为复印件，则需加盖投标人公章。退休人员不得作为参加本项目的人员。拟投入本项目组织机构人员情况填写至附件 4：《拟投入本项目组织机构人员一览表》中。如为联合体投标，拟投入本项目组织机构人员由联合体牵头单位或成员单位提供均予以认可。</p>
5	投标人获奖情况	<p>提供投标人近 5 年内（从本工程投标截止时间倒推）最具代表性的国家、省、市、区（县）级获奖（不超过 5 项，超出 5 项按前 5 项统计）。注：提供投标人承担的同类施工项目获得的奖项，一个项目所获奖项只计一个最高奖项，需提供获奖证书原件扫描件等，其时间以获奖证书载明时间为准。同类项目指市政综合公园施工业绩或儿童专类公园施工业绩。以上填报的奖项包括但不限于全国优秀园林工程奖、中国风景园林学会科学技术奖、广东省风景园林优良样板工程、深圳市优秀园林工程奖等园林绿化相关行业协会或建设行政主管部门颁发的奖项。投标人获奖情况填写至附件 5：《投标人获奖情况》中。注：如为联合体投标，《投标人获奖情况》均为牵头单位获奖。</p>
6	企业信用	<p>企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”，“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深</p>

		圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网(含区建设主管部门全生命周期监管平台)查询结果, 查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注:(1)提供查询证明截图。(2)上述信息由招标人查询。”

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

## 联合体共同投标协议书

深圳中绿环境集团有限公司、深圳市广源达建筑工程有限公司 自愿组成联合体，共同参加 深圳市儿童公园品质提升工程施工 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳中绿环境集团有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
  - (1)联合体牵头人深圳中绿环境集团有限公司，承担市政公用工程任务的全部施工内容及作为联合体牵头人应承担的其他相关工作；
  - (2)联合体成员深圳市广源达建筑工程有限公司，承担建筑工程任务的全部施工内容及作为联合体成员单位应承担的其他相关工作。
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式 3 份，联合体成员和招标人各执一份。  
本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳中绿环境集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：王

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市广源达建筑工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李

签订日期：2024 年 09 月 13 日

附件 6

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

我方参加 深圳市儿童公园品质提升工程施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳中绿环境集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳中绿控股集团有限公司	出资比 (46.21) %
	黄文良	出资比 (35.34) %
非控股股东/投资人	黄捷	出资比 (9.06) %
	深圳市宝良实业发展有限公司	出资比 (4.80) %
	深圳宏丰泰投资企业 (有限合伙)	出资比 (1.60) %
	李美玲	出资比 (0.87) %
	王旭光	出资比 (0.83) %
	深圳华绿投资企业 (有限合伙)	出资比 (0.81) %
	深圳兴创展投资合伙企业 (有限合伙)	出资比 (0.46) %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	投标人全资或控股的子公司： 深圳中绿环境苗木有限公司 深圳市卓威建设工程有限公司 中绿能电力 (深圳) 有限公司 深圳市帆益建设有限公司 惠州市粤潮苗木有限公司 赣州浩盈城市服务科技有限公司 深圳金泰能建筑劳务分包有限公司	



注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳中绿环境集团有限公司（加盖公章）  
法定代表人或其委托代理人：文良（签字或加盖私章）  
2024年 09 月 13 日



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳中绿环境集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030073882644XR
注册号:	440301103406508
商事主体名称:	深圳中绿环境集团有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳坑岭路2号F栋二楼301
法定代表人:	董文良
认缴注册资本(万元):	22230.2
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2002-05-28
营业期限:	自2002-05-28起至2032-05-28止
核准日期:	2021-01-18
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳中绿环境集团有限公司光明分公司、深圳中绿环境集团有限公司余干县分公司、深圳中绿环境集团有限公司中山市分公司
备注:	
打印时间:	2024年09月04日14:29:58

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳中绿环境集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	水土保持、矿山及水体生态修复、园林绿化工程施工及养护、风景园林工程设计、园林工程规划设计与施工、污水综合治理与运营、建筑工程施工、园林古建筑工程专业承包; 环保工程施工(不含垃圾处理)、市政工程及市政附属配套工程设计与施工; 道路照明工程施工; 建筑劳务分包; 园林植物的研发、园林花木的销售; 建材销售、温室大棚、灌溉系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工; 垃圾收集、运输、清扫及清洁服务; 道路保洁服务; 有害生物防治、白蚁防治、红火蚁及蔗甘菊相关虫害防治; 园林物资设备及材料的销售; 园林绿化技术咨询、培训和信息服务; 物业管理; 自有物业租赁; 投资兴办实业(具体项目另行申报)。
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 劳务派遣; 从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和销售; 殡仪服务; 殡葬用品的销售。

打印时间: 2024年09月04日14:30:24

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳中绿环境集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
董捷	2014.4	自然人	自然人股东
董文良	7856.16	自然人	自然人股东
王旭光	185	自然人	自然人股东
李美玲	193	自然人	自然人股东
深圳市宝良实业发展有限公司	1098	本地企业	企业法人
深圳中绿控股集团有限公司	10273.44	本地企业	企业法人
深圳宏丰投资合伙企业(有限合伙)	356.2	本地企业	内资合伙企业
深圳华绿投资企业(有限合伙)	181	本地企业	内资合伙企业
深圳兴创展投资合伙企业(有限合伙)	103	本地企业	内资合伙企业

打印时间: 2024年09月04日14:30:48

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳中绿环境集团有限公司 统一社会信用代码：9144030073882644XR

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

## 基本信息

注册号	440301103406508	统一社会信用代码	9144030073882644XR
企业名称	深圳中绿环境集团有限公司	法定代表人	黄文良
住所	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301	成立日期	2002-05-28
认缴注册资本总额	(人民币)22230.20万元	核准日期	2021年01月18日
一般经营项目	水土保持、矿山及水体生态修复、园林绿化工程施工及养护、风景园林工程设计、造林工程规划设计与施工、污水综合治理与运营、建筑工程施工、园林古建筑工程专业承包；环保工程施工（不含垃圾处理）、市政工程及市政附属配套设施设计与施工；道路照明工程施工；建筑劳务分包；园林植物的研发、园林花木的销售；建材销售、温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；垃圾收集、运输、清扫及清洗服务；道路保洁服务；有害生物防治、白蚁防治、红火蚁及蔗甘薯相关虫害防治；园林物资设备及材料的销售；园林绿化技术咨询、培训和信息服务；物业管理；自有物业租赁；投资兴办实业（具体项目另行申报）。	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	劳务派遣；从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和销售；殡仪服务，丧葬用品的销售。
营业期限	2002年5月28日至2032年5月28日		

## 股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
黄捷	2014.40万元	9.06%
黄文良	7856.16万元	35.34%
王旭光	185万元	0.83%
李美玲	193万元	0.87%
深圳市宝良实业发展有限公司	1068万元	4.80%
深圳中绿控股集团有限公司	10273.44万元	46.21%
深圳宏丰泰投资企业（有限合伙）	356.20万元	1.60%
深圳华绿投资企业（有限合伙）	181万元	0.81%
深圳兴创展投资合伙企业（有限合伙）	103万元	0.46%

# 一、投标人基本情况

牵头单位：深圳中绿环境集团有限公司

附件 1:

## 投标人企业基本情况

企业名称	深圳中绿环境集团有限公司		企业曾用名（如有）	广东中绿园林集团有限公司	
统一社会信用代码	9144030073882644XR		企业类型	有限责任公司 (按营业执照填写)	
注册资金（万元）	22230.2		成立时间	2002年05月28日	
法定代表人	黄文良		企业总人数	487人	
注册地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301				
现有资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级 建筑工程施工总承包二级 城市园林绿化企业壹级 风景园林设计甲级		企业股东信息（主要）	1、黄捷，出资比例：9.06% 2、黄文良，出资比例：35.34% 3、王旭光，出资比例：0.83% 4、李美玲，出资比例：0.87% 5、深圳市宝良实业发展有限公司，出资比例：4.80% 6、深圳中绿控股集团有限公司，出资比例：46.21% 7、深圳宏丰泰投资企业（有限合伙），出资比例：1.60% 8、深圳华绿投资企业（有限合伙），出资比例：0.81% 9、深圳兴创展投资合伙企业（有限合伙），出资比例：0.46%	
近三年营业额	2021年	121303.384068万元	近三年纳税额	2021年	2105.068844万元

	2022 年	126289.803350 万元		2022 年	2027.557983 万 元
	2023 年	128302.830858 万元		2023 年	1615.593695 万 元

### 企业简介

**中绿环境**成立于2002年，历经**二十余载**不懈努力，现已发展成为含规划、设计、施工、运营整个生态系统的大型企业。主营业务涵盖**生态景观**、**生态建设**、**生态环保**、**生态农业**四大方向以及**生命健康**等领域，业务遍及**全国二十多个省市和地区**。

公司职工487余人（含中、高级专业技术人员200余人）。下设立八个子公司：**中绿环境苗木**、**粤潮苗木**、**金泰能建筑劳务分包**、**帆益建设**、**中绿能电力**、**卓威建设**、**赣州浩盈城市服务**、**中土集团高栏港生态**。

公司先后当选为**广东省风景园林与生态景观协会常务理事单位**、**深圳市风景园林协会副会长单位**、**中国卫生有害生物防制协会理事会常务理事单位**。历年来荣获**国家级奖励60余项**，**省部级奖励50余项**，**市级奖励80余项**。连续十二年荣获**“全国城市园林绿化企业50强”**、**“国家守合同重信用企业”**、**“广东省守合同重信用企业”**、**“国家高新技术企业”**、**“中国城市绿化建设突出贡献企业”**、**“中国造林绿化优秀施工企业”**、**“中国园林绿化行业优秀企业”**、**“杰出景观设计机构”**、**“中国屋顶绿化与节能优秀企业”**等。

（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

### 营业执照



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 企业注册资金、企业股东信息（主要）

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳中绿环境集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030073882644XR
注册号:	440301103406508
商事主体名称:	深圳中绿环境集团有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区排湾岭路2号F栋二楼301
法定代表人:	董文良
认缴注册资本(万元):	22230.2
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2002-05-28
营业期限:	自2002-05-28起至2032-05-28止
核准日期:	2021-01-18
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳中绿环境集团有限公司光明分公司、深圳中绿环境集团有限公司余干县分公司、深圳中绿环境集团有限公司中山市分公司
备注:	

打印时间: 2024年09月04日14:29:58

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳中绿环境集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	水土保持、矿山及水体生态修复、园林绿化工程施工及养护、风景园林工程设计、园林工程规划设计与施工、污水综合处理与运营、建筑工程施工、园林古建筑工程专业承包; 环保工程施工(不含垃圾处理)、市政工程及市政附属配套设施设计与施工; 道路照明工程施工; 建筑劳务分包; 园林植物的研发、园林花木的销售; 建材销售; 温室大棚、灌溉系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工; 垃圾收集、运输、清扫及清洗服务; 道路保洁服务; 有害生物防治、白蚁防治、红火蚁及蔗甘菊有害生物防治; 园林物资设备及材料的销售; 园林绿化技术咨询、培训和信息服务; 物业管理; 自有物业租赁; 投资兴办实业(具体项目另行申报)。
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 劳务派遣; 从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和销售; 殡仪服务; 殡葬用品的销售。

打印时间: 2024年09月04日14:30:24

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳中绿环境集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
董文良	2014.4	自然人	自然人股东
董文良	7856.16	自然人	自然人股东
王旭光	185	自然人	自然人股东
李美玲	193	自然人	自然人股东
深圳市宝良实业发展有限公司	1068	本地企业	企业法人
深圳中绿控股集团有限公司	10273.44	本地企业	企业法人
深圳宏丰泰投资企业(有限合伙)	356.2	本地企业	内资合伙企业
深圳华绿投资企业(有限合伙)	181	本地企业	内资合伙企业
深圳兴创展投资合伙企业(有限合伙)	103	本地企业	内资合伙企业

打印时间: 2024年09月04日14:30:48

版权所有: 深圳市市场监督管理局

地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

# 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

## 深圳中绿环境集团有限公司

统一社会信用代码：9144030073882644XR

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

### 基本信息

注册号	440301103406508	统一社会信用代码	9144030073882644XR
企业名称	深圳中绿环境集团有限公司	法定代表人	黄文良
住所	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301	成立日期	2002-05-28
认缴注册资本总额	(人民币)22230.20万元	核准日期	2021年01月18日
一般经营项目	水土保持、矿山及水体生态修复、园林绿化工程施工及养护、风景园林工程设计、造林工程规划设计与施工、污水综合治理与运营、建筑工程施工、园林古建筑工程专业承包；环保工程施工（不含垃圾处理）、市政工程及市政附属配套设施设计与施工；道路照明工程施工；建筑劳务分包；园林植物的研发、园林花木的销售；建材销售、温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；垃圾收集、运输、清扫及清洗服务；道路保洁服务；有害生物防治、白蚁防治、红火蚁及蔗甘薯相关虫害防治；园林物资设备及材料的销售；园林绿化技术咨询、培训和信息服务；物业管理；自有物业租赁；投资兴办实业（具体项目另行申报）。	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	劳务派遣；从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和销售；殡仪服务，丧葬用品的销售。
营业期限	2002年5月28日至2032年5月28日		

### 股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
黄捷	2014.40万元	9.06%
黄文良	7856.16万元	35.34%
王旭光	185万元	0.83%
李美玲	193万元	0.87%
深圳市宝良实业发展有限公司	1068万元	4.80%
深圳中绿控股集团有限公司	10273.44万元	46.21%
深圳宏丰泰投资企业（有限合伙）	356.20万元	1.60%
深圳华绿投资企业（有限合伙）	181万元	0.81%
深圳兴创展投资合伙企业（有限合伙）	103万元	0.46%

# 企业名称变更（备案）通知书

“广东中绿园林集团有限公司”已于2020年8月17日完成企业名称变更，变更后名称为“深圳中绿环境集团有限公司”，详见下列通知书。

## 变更（备案）通知书

22003989753

深圳中绿环境集团有限公司：

我局已于二〇二〇年二月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 广东中绿园林集团有限公司

变更后名称： 深圳中绿环境集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 资质证书



## 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳中绿环境集团有限公司

详细地址:深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):9144030073882644XR

法定代表人:黄文良

注册资本:22230.2万元人民币

经济性质:有限责任公司

证书编号:D144116076

有效期:2028年12月28日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244551485

企业名称: 深圳中绿环境集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030073882644XR

法定代表人: 黄文良

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301

有效期至: 至 2028年12月12日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月12日





企业名称：广东中绿园林集团有限公司

资质等级：城市园林绿化企业壹级

建筑业企业

# 资质证书

证书编号：CYLZ·粤·0027·壹

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关：



2015年11月3日

企业名称	深圳中绿环境集团有限公司		
详细地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301		
建立时间	2002年05月28日		
注册资本金	22230.2万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030073882644XR		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144013877-6/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	黄文良	职务	法定代表人
单位负责人	黄文良	职务	企业经理
技术负责人	刘明辉	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 广东中绿园林集团有限公司 原发证日期: 2017年01月22日		

业 务 范 围
<p>风景园林工程设计专项甲级。</p> <p>*****</p>
 <p>发证机关:(章)</p> <p>2024年01月19日</p> <p>No.AF 0498056</p>

## 企业纳税情况

### 企业纳税一览表

近三年纳税额	2021 年	2105.068844 万元
	2022 年	2027.557983 万元
	2023 年	1615.593695 万元

## 2021 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2022〕124504号

深圳中绿环境集团有限公司(统一社会信用代码:9144030073882644XR) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	17,702.58	0
2	城市维护建设税	955,693.04	0
3	企业所得税	9,065,515.99	0
4	印花税	193,687.5	0
5	教育费附加	409,582.7	0
6	增值税	8,460,595.03	0
7	房产税	187,847.28	0
8	契税	1,422,000	0
9	地方教育附加	273,055.17	0
10	车辆购置税	18,407.08	0
11	环境保护税	46,602.07	0
	合计	21,050,688.44	0
	其中, 自缴税款	20,368,050.57	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2017年147,281.99元,2018年864,202.21元,2019年314,165.75元,2020年3,187,556.33元,2021年16,537,482.16元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月24日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201241915260250



## 2022 年纳税证明

### 纳税证明 深税纳证〔2023〕18985号

深圳中绿环境集团有限公司(统一社会信用代码:9144030073882644XR) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城镇土地使用税	10,845.68	0
2	城市维护建设税	894,089.58	0
3	企业所得税	6,074,406.95	0
4	印花税	81,072.06	0
5	教育费附加	383,181.25	0
6	增值税	12,525,690.87	0
7	房产税	33,149.52	0
8	地方教育附加	255,454.18	0
9	环境保护税	17,689.74	0
	合计	20,275,579.83	0
	其中, 自缴税款	19,636,944.4	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年142,694.25元, 2020年3,824.11元, 2021年3,083,190.4元, 2022年17,045,871.07元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月5日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301054034851975



## 2023年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2024〕58153号

深圳中绿环境集团有限公司(统一社会信用代码:9144030073882644XR) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	14,460.9	0
2	城市维护建设税	517,622.25	0
3	企业所得税	7,545,161.96	0
4	印花税	107,096.77	0
5	教育费附加	221,838.11	0
6	增值税	7,426,471.21	0
7	房产税	44,199.36	0
8	地方教育附加	147,892.06	0
9	国有土地使用权出让收入	109,123.5	0
10	环境保护税	22,070.83	0
	合计	16,155,936.95	0
	其中, 自缴税款	15,677,083.28	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年1,933.2元, 2019年6,736.2元, 2020年916,357.9元, 2021年-358,504.79元, 2022年5,108,923.65元, 2023年10,480,490.79元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费358,504.79元(叁拾伍万捌仟伍佰零肆圆柒角玖分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401112431795603



企业营业收入财务报表（备注：投标人提供企业近三个会计年度（2021年、2022年、2023年）营业收入的财务报表）

企业营业收入财务报表

近三年营业额	2021年	121303.384068 万元
	2022年	126289.803350 万元
	2023年	128302.830858 万元



# 报 告 书

## REPORT

深圳宇韬会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN YUTAO CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNER)

地址：深圳市龙华区龙华街道人民路与建设路交汇处长江中心1209

电话：0755-2762 1542

传真：2718 5812

网址：[www.szytcpa.com](http://www.szytcpa.com)

[www.szytcta.com](http://www.szytcta.com)

深圳中绿环境集团有限公司  
已审财务报表  
2021 年度

目 录	页 次
一. 审计报告	1-2
二. 已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 所有者权益变动表	6
4. 现金流量表	7-8
5. 财务报表附注	9-33
三. 本所执业许可证及营业执照	





## 深圳宇韬会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN YUTAO PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNER)

电话：(0755) 27621542

27185812

网址：www.szytcpa.com

机密\*

深宇韬审[2022]字015号

### 审计报告

深圳中绿环境集团有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了深圳中绿环境集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算公司、停止营运或别无其他现实的选择。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑。我们同时：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险对这些风险有针对性地设计和实施审计程序获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，基于所获取的审计证据，对是否存在与事项或情况相关的重大不确定性，从而可能导致对公司的持续经营能力产生重大疑虑得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露。如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价对财务报表是否公允反映交易和事项。我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现进行沟通。

深圳宇韬会计师事务所(普通合伙)

中国 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



2022年2月25日

# 资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

资产类	注释	年 末 数	年 初 数
流动资产：			
货币资金	5.1	87,545,170.66	77,002,400.26
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据	5.2	1,922,076.35	2,437,371.15
应收账款	5.3	266,908,551.74	264,762,516.22
应收账款融资		-	-
预付款项	5.4	14,654,867.26	11,000,000.00
其他应收款	5.5	53,541,346.88	56,903,680.24
存货	5.6	446,913,269.09	430,882,368.97
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		871,485,281.98	842,988,336.84
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	5.7	33,289,000.00	23,289,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	5.8	46,544,471.00	49,746,352.27
在建工程	5.9	30,584,150.95	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		58,719,266.65	60,346,666.65
开发支出		111,976,913.07	93,894,005.10
商誉		-	-
长期待摊费用	5.10	1,016,347.95	1,270,434.94
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		282,130,149.62	228,546,458.96
资产总计		1,153,615,431.60	1,071,534,795.80

## 资产负债表(续)

2021年12月31日

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

负债和所有者权益	附注	年 末 数	年 初 数
<b>流动负债：</b>			
短期借款	5.11	186,800,000.00	181,800,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	5.12	131,256,063.76	136,713,351.99
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬		5,681,439.92	5,560,187.44
应交税费	5.13	4,633,480.48	-19,676,490.41
其他应付款	5.14	3,743,092.19	11,963,542.40
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		332,114,076.35	316,360,591.42
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	5.15	15,750,000.00	32,700,000.00
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款	5.16	14,086,188.11	16,726,866.04
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		29,836,188.11	49,426,866.04
负债合计		361,950,264.46	365,787,457.46
<b>所有者权益：</b>			
实收资本	5.17	222,302,000.00	222,302,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		36,882,000.00	36,882,000.00
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	5.18	532,481,167.14	446,563,338.34
所有者权益合计		791,665,167.14	705,747,338.34
负债和所有者总计		1,153,615,431.60	1,071,534,795.80

# 利润表

2021年

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

项 目	注释	本 年 数	上 年 数
一、营业收入	5.19	1,213,033,840.68	1,192,751,301.64
减：营业成本	5.19	1,019,605,306.84	1,007,333,297.24
税金及附加	5.20	6,054,019.08	6,757,427.05
销售费用		2,626,227.75	296,986.92
管理费用		76,002,320.74	69,195,258.52
财务费用	5.21	14,339,401.17	14,504,811.64
其中：利息费用		13,884,216.94	13,121,800.33
利息收入		-199,700.93	-105,021.23
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-1,990,000.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		94,406,565.10	92,673,520.27
加：营业外收入	5.22	5,121,293.83	5,067,485.46
减：营业外支出	5.23	1,300,907.87	444,021.03
三、利润总额（亏损总额“-”号填列）		98,226,951.06	97,296,984.70
减：所得税费用		12,309,122.26	11,896,070.07
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		85,917,828.80	85,400,914.63
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		85,917,828.80	85,400,914.63

# 现金流量表

2021年12月31日

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

项 目	本 年 数
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	1,152,182,854.40
收到的税费返还	-
收到其他与经营活动有关的现金	-
经营活动现金流入小计	1,152,182,854.40
购买商品、接受劳务支付的现金	943,029,944.02
支付给职工以及为职工支付的现金	69,921,660.16
支付的各项税费	36,391,015.20
支付其他与经营活动有关的现金	18,264,038.88
经营活动现金流出小计	1,067,606,658.26
经营活动产生的现金流量净额	84,576,196.14
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	-
取得投资收益收到的现金	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-
收到其他与投资活动有关的现金	-
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	38,199,208.80
投资支付的现金	10,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-
支付其他与投资活动有关的现金	-
投资活动现金流出小计	48,199,208.80
投资活动产生的现金流量净额	-48,199,208.80
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
取得借款收到的现金	245,600,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-
筹资活动现金流入小计	245,600,000.00
偿还债务支付的现金	257,550,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	13,884,216.94
支付其他与筹资活动有关的现金	-
筹资活动现金流出小计	271,434,216.94
筹资活动产生的现金流量净额	-25,834,216.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
	-
五、现金及现金等价物净增加额	
	10,542,770.40
加：期初现金及现金等价物余额	77,002,400.26
六、期末现金及现金等价物余额	
	87,545,170.66

## 现金流量表补充资料

2021年12月31日

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

项 目	本 年 数
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	85,917,828.80
加：计提的资产减值准备	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	9,855,000.93
无形资产摊销	1,627,400.00
长期待摊费用摊销	1,216,025.18
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-
财务费用（收益以“-”号填列）	13,884,216.94
投资损失（收益以“-”号填列）	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-16,030,900.12
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-1,923,274.62
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-9,970,100.97
其他	-
经营活动产生的现金流量净额	84,576,196.14
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租入固定资产	-
3. 现金及现金等价物净变动情况：	
现金的期末余额	87,545,170.66
减：现金的期初余额	77,002,400.26
加：现金等价物的期末余额	-
减：现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	10,542,770.40

## 股东权益变动表

2021年

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

项目	本年年末余额						本年年初余额									
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	222,302,000.00	-	36,882,000.00	-	-	-	446,563,338.34	705,747,338.34	222,302,000.00	-	36,882,000.00	-	-	-	446,563,338.34	705,747,338.34
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	222,302,000.00	-	36,882,000.00	-	-	-	446,563,338.34	705,747,338.34	222,302,000.00	-	36,882,000.00	-	-	-	446,563,338.34	705,747,338.34
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	85,917,828.80	85,917,828.80	-	-	-	-	-	-	85,917,828.80	85,917,828.80
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	85,917,828.80	85,917,828.80	-	-	-	-	-	-	85,917,828.80	85,917,828.80
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者（或股东）投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或实收资本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或实收资本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	222,302,000.00	-	36,882,000.00	-	-	-	532,481,167.14	791,665,167.14	222,302,000.00	-	36,882,000.00	-	-	-	532,481,167.14	791,665,167.14

## 深圳中绿环境集团有限公司

### 2021年度财务报表附注

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

金额单位：人民币元

#### 一、公司的基本情况

深圳中绿环境集团有限公司（以下简称“本公司”）于2002年5月28日正式成立的有限责任公司，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码：9144030073882644XR号企业法人营业执照，注册资本人民币22230.20万元，实收资本为22230.20万元，经营期限为30年。地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301，法定代表人：黄文良。

一般经营项目：水土保持、矿山及水体生态修复、园林绿化工程施工及养护、风景园林工程设计、造林工程规划设计与施工、污水综合治理与运营、建筑工程施工、园林古建筑工程专业承包；环保工程施工（不包含垃圾处理）、市政工程及市政附属配套工程设计与施工；道路照明工程施工；建筑劳务分包；园林植物的研发、园林花木的销售；建材销售、温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；垃圾收集、运输、清扫及清洁服务；道路保洁服务；有害生物防治、白蚁防治、红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；园林物资设备及材料的销售；园林绿化技术咨询、培训和信息服务；物业管理；自有物业租赁；投资兴办实业（具体项目另行申报）。

许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：劳务派遣；从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和销售；殡仪服务，丧葬用品的销售。

#### 二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南及准则解释的规定进行确认和计量（以下合称“企业会计准则”）的相关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。本公司编制的财务报表除现金流量表按照收付实现制原则编制外，其余均按照权责发生制原则编制。

本公司利用所有可获得信息，未发现自报告期末起12个月内对持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

#### 三、重要会计政策及会计估计

##### （一）遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

##### （二）会计期间

本公司会计年度为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

### （三） 营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

### （四） 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币，财务报表以人民币列示。

### （五） 现金及现金等价物

在编制现金流量表时，本公司将库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。

本公司将同时具备持有期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转化为已知金额的现金、价值变动风险很小等条件的投资（包括三个月内到期的债券投资，但不包括权益性投资），确定为现金等价物。

### （六） 外币业务

本公司发生的外币交易，采用交易发生日的即期汇率折合为本位币记账。

资产负债表日，对各种外币货币性项目，按资产负债表日即期汇率进行折算，由此产生的折算差额，属于与购建固定资产有关的外币专门借款产生的汇兑损益，按照借款费用资本化的原则进行处理，其他部分计入当期损益；以公允价值模式计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，其折算差额作为公允价值变动损益处理；以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算。

### （七） 金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

#### 1、金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项以及可供出售金融资产。初始确认金融资产，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。

#### （1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产是指满足下列条件之一的金融资产：A.取得该金融资产的目的，主要是为了近期内出售；B.属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；C.属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

符合下述条件之一的金融资产，在初始确认时可指定为以公允价值计量且其变动计入当期损

益的金融资产：A.该指定可以消除或明显减少由于该金融资产的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；B.本公司风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，对该金融资产所在的金融资产组合或金融资产和金融负债组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

#### （2）持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

实际利率法是指按照金融资产或金融负债（含一组金融资产或金融负债）的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或支出的方法。实际利率是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司将在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量（不考虑未来的信用损失），同时还将考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

#### （3）贷款和应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为贷款和应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利、其他应收款、发放贷款及垫款等。

贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

#### （4）可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除其他金融资产类别以外的金融资产。

本公司对可供出售金融资产，在取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。可供出售金融资产的公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入其他综合收益。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资损益。本公司对在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该

权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

## 2、金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司在每个资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明金融资产发生减值的，计提减值准备。本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

### （1）持有至到期投资、贷款和应收款项减值

以成本或摊余成本计量的金融资产将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。金融资产在确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，金融资产转回减值损失后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

### （2）可供出售金融资产减值

当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。本公司于资产负债表日对各项可供出售权益工具投资单独进行检查，若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其初始投资成本超过 50%(含 50%)或低于其初始投资成本持续时间超过一年(含一年)的，则表明其发生减值；若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其初始投资成本超过 20%(含 20%)但尚未达到 50%的，本公司会综合考虑其他相关因素诸如价格波动率等，判断该权益工具投资是否发生减值。本公司以加权平均法计算可供出售权益工具投资的初始投资成本。

可供出售金融资产发生减值时，将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后，期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益，可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产的减值损失，不予转回。

## 3、金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终

止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

#### 4、金融负债的分类和计量

金融负债在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。初始确认金融负债，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

##### ① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

分类为交易性金融负债和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的条件与分类为交易性金融资产和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的条件一致。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债采用公允价值进行后续计量，公允价值的变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

##### ② 其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

##### ③ 财务担保合同

不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，以公允价值进行初始确认，在初始确认后按照《企业会计准则第 13 号—或有事项》确定的金额和初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号—收入》的原则确定的累计摊销额后的余额之中的较高者进行后续计量。

#### 5、金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### 6、金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

#### 7、权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。权益工具，在发行时收到的对价扣除交易费用后增加所有者权益。

本公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），减少所有者权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

#### 8、公允价值的确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值，在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

#### （八） 应收款项

本公司应收款项包括应收账款和其他应收款等，采用备抵法核算坏账损失。

##### 1、应收款项坏账准备的确认标准：

资产负债表日，本公司对应收款项的账面价值进行检查，有客观证据表明应收款项发生减值的，确认减值损失，计提减值准备。出现下述情况之一时，表明应收款项存在减值迹象：债务人发生严重的财务困难；债务人违反了合同条款，发生违约或逾期未履行偿债义务；债权人出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人做出让步；债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；其他表明应收款项发生减值的客观证据。

##### 2、坏账的确认标准：

债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍无法收回的应收款项；或债务人逾期未履行其偿债义务，并且具有明显特征表明无法收回或收回可能性极小的应收款项。

对于确定无法收回的应收款项，在报经董事会批准后作为坏账转销。

#### （九） 存货

存货是指公司在日常经营活动中持有以备出售的消耗性生物资产、处在生产过程的农业生产成本（前期费用）及农用材料、低值易耗品等、提供施工劳务过程中耗用的材料、物料等工程施工成本。

##### 存货的分类

存货分为消耗性生物资产、原材料、低值易耗品、工程施工、包装物等大类。其中“消耗性生物资产”为苗木成本。

##### 发出存货的计价方法

各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出采用加权平均法计价。

##### 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值系根据本公司在正常经营过程中，以估计售价减去至完工时估计将要发生的成本及销售所必须的估计费用后的价值。存货跌价准备的计提方法：本公司于每年中期期末及年度终了在对存货进行全面盘点的基础上，对遭受损失，全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本的存货，根据存货成本与可变现净值孰低计量，按单个存货项目对同类存货项目的可变现净值低于存货成本的差额计提存货跌价准备，并计入当期损益。确定可变现净值时，除考虑持有目的和资产负债表日该存货的价格与成本波动外，还需要考虑未来事项的影响。

##### 存货的盘存制度

存货的盘存制度采用永续盘存制。

##### 低值易耗品和包装物的摊销方法

##### 低值易耗品

低值易耗品于其领用时采用一次性摊销法摊销。

##### 包装物

包装物于其领用时采用一次性摊销法摊销。

#### （十） 持有待售及终止经营

##### 1、持有待售

公司主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值时，该非流动资产或处置组被划分为持有待售类别。上述非流动资产不包括采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后的净额计量

的生物资产、职工薪酬形成的资产、金融资产、递延所得税资产及保险合同产生的权利。

处置组，是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。在特定情况下，处置组包括企业合并中取得的商誉。

公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组确认为持有待售：①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；②出售极可能发生，即公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为 3 个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，公司在取得日将其划分为持有待售类别。

因公司无法控制的下列原因之一，导致非关联方之间的交易未能在一年内完成，且有充分证据表明公司仍然承诺出售非流动资产或处置组的，公司应当继续将非流动资产或处置组划分为持有待售类别：①买方或其他方意外设定导致出售延期的条件，公司针对这些条件已经及时采取行动，且预计能够自设定导致出售延期的条件起一年内顺利化解延期因素；②因发生罕见情况，导致持有待售的非流动资产或处置组未能在一年内完成出售，公司在最初一年内已经针对这些新情况采取必要措施且重新满足了持有待售类别的划分条件。

公司因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的，无论出售后公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

公司初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产或处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

②可收回金额。

## 2、终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被公司处置或划归为持有待售类别：

(1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区。

(2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分。

(3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

## 3、列报

公司在资产负债表中区别于其他资产单独列示持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产，区别于其他负债单独列示持有待售的处置组中的负债。持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产与持有待售的处置组中的负债不相互抵销，分别作为流动资产和流动负债列示。

公司在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。对于当期列报的终止经营，公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条件的，公司在当期财务报表中，将原来作为终止经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的持续经营损益列报。

## (十一) 长期股权投资

本公司长期股权投资主要包括本公司持有的能够对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的权益性投资。

### 1、长期股权投资的投资成本确定

(1) 以支付现金取得的长期股权投资，按支付的全部价款包括税金、手续费等相关费用作为初始成本计价；(2) 以放弃非现金资产取得的长期股权投资，其初始投资成本按《企业会计准则—非货币性交易》的规定计价；(3) 以债务重组取得的投资，其初始投资成本按《企业会计准则—债务重组》的规定计价；(4) 通过行政划拨方式取得的长期股权投资，按划出单位的账面价值作为初始投资成本计价；(5) 因企业合并形成的长期股权投资初始投资成本按企业合并所述方法确认；(6) 投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本。

### 2、长期股权投资的后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资后续计量采用成本法核算；本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，后续计量采用权益法核算。

采用成本法核算的单位，在被投资单位宣告分派利润或现金股利时，确认当期的投资收益。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外；对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益，待处置该项投资时按相应比例转入当期损益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

### 3、确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响。（1）在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；（2）参与被投资单位财务和经营政策制定过程；（3）与被投资单位之间发生重要交易；（4）向被投资单位派出管理人员；（5）向被投资单位提供关键技术资料。

### 4、长期股权投资减值准备的确认标准及计提方法

期末对由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不可能恢复，则按可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额确认为长期股权投资减值准备。

## （十二） 固定资产

### 1、固定资产确认条件

固定资产指同时满足与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业和该固定资产的成本能够可靠地计量条件的，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

### 2、固定资产的初始计量

本公司固定资产按成本进行初始计量。其中，外购的固定资产的成本包括买价、进口关税等相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出。自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。投资者投入的固定资产，按投资合同或协议约定的价值作为入账价值，但合同或协议约定价值不公允的按公允价值入账。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

### 3、固定资产的分类和折旧方法

除已提足折旧仍继续使用的固定资产和按照规定单独估价作为固定资产入账的土地等情况外，本公司对所有固定资产计提折旧。折旧方法为平均年限法，固定资产预计残值为资产原值的10%。固定资产分类、折旧年限和折旧率如下表：

固定资产类别	折旧年限（年）	年折旧率
房屋建筑物	20	4.5%
机器设备	10	9%
运输工具	5	18%
电子设备	5	18%
其他设备	5	18%

### 4、固定资产的后续支出

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；不符合固定资产确认条件的，如固定资产日常修理和大修理，在发生时计入当期损益。

### 5、固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，固定资产按照账面价值与可收回金额孰低计价。若单项固定资产的可收回金额低于账面价值，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

### 6、固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

### 7、融资租入固定资产的认定依据、计价方法

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

- (1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。
- (2) 本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资

产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。

(3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。

(4) 本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。

(5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提融资租入固定资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

### (十三) 在建工程

#### 1、在建工程计价

按各项工程所发生的实际成本核算。工程达到预定可使用状态时，按工程项目的实际成本结转固定资产。工程完工交付使用前发生的允许资本化的借款费用支出计入工程造价；交付使用后，其有关利息支出计入当期损益。

#### 2、在建工程结转固定资产的标准和时点

本公司在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：

(1) 固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；

(2) 已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；

(3) 该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；

(4) 所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

#### 3、在建工程减值准备

资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。

减值迹象主要包括：（1）长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新开工的在建工程；（2）所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；（3）其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

### (十四) 借款费用

借款费用，是指本公司因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产的成本。其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

#### 1、借款费用资本化的确认原则

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：资产支出已经发生；借款费用已经发生；为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

#### 2、借款费用资本化期间

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用的资本化继续进行。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时计入当期损益。

#### 3、借款费用资本化金额的计算方法

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，按照下列规定确定：

(1) 为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

(2) 为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，本公司根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

### (十五) 无形资产及开发支出

#### 1、无形资产的确认标准

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。在同时满足下列条件时才能确认无形资产：（1）符合无形资产的定义；（2）与该资产相关的预计未来经济利益很可能流入公司；（3）该资产的成本能够可靠计量。

#### 2、无形资产的初始计量

无形资产按照成本进行初始计量。实际成本按以下原则确定：

(1) 外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用

途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号-借款费用》可予以资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

(2) 投资者投入无形资产的成本，按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

(3) 非货币性资产交换、债务重组、政府补助和企业合并取得的无形资产的成本，分别按照《企业会计准则第7号-非货币性资产交换》、《企业会计准则第12号-债务重组》、《企业会计准则第16号-政府补助》、《企业会计准则第20号-企业合并》的有关规定确定。

### 3、自行开发的无形资产

本公司内部研究开发项目的支出，区分研究阶段支出与开发阶段支出。内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，证明其有用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

自行开发的无形资产，其成本包括自满足无形资产确认规定后至达到预定用途前所发生的支出总额。以前期间已经费用化的支出不再调整。

### 4、无形资产的后继计量

本公司于取得无形资产时分析判断其使用寿命。无形资产的使用寿命为有限的，估计该使用寿命的年限或者构成使用寿命的产量等类似计量单位数量；无法预见无形资产为本公司带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

使用寿命有限的无形资产，应当自无形资产可供使用时起，至不再作为无形资产确认时止，在使用寿命期采用直线法摊销，使用寿命不确定的无形资产不应摊销。本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法进行复核。并于每个会计期间，对使用寿命不确定的无形资产的预计使用寿命进行复核，对于有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，则估计其使用寿命并在预计使用寿命内摊销。

### 5、无形资产减值准备的确认标准和计提方法

本公司在资产负债表日判断无形资产是否存在可能发生减值的迹象。存在下列迹象的，表明无形资产可能发生了减值：

(1) 无形资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌；

(2) 本公司经营所处的经济、技术或者法律等环境以及无形资产所处的市场在当期或者将在

近期发生重大变化，从而对本公司产生不利影响；

(3) 市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响本公司计算无形资产预计未来现金流量现值的折现率，导致其可收回金额大幅度降低；

(4) 无形资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置；

(5) 本公司内部报告的证据表明无形资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如无形资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者亏损）远远低于（或者高于）预计金额等；

(6) 其他表明无形资产可能已经发生减值的迹象。

无形资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。本公司一般以单项无形资产为基础估计其可收回金额，可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。可收回金额的计量结果表明无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。难以对单项无形资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额，并按照《企业会计准则第8号-资产减值》有关规定计提无形资产减值准备。减值损失一经确认，在以后会计期间不能转回。

#### (十六) 长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组

或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

#### （十七） 长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

#### （十八） 职工薪酬

##### 1、 职工薪酬内容

职工薪酬为企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予各种形式的报酬或补偿。职工薪酬主要包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

短期薪酬主要包括：1）职工工资、奖金、津贴和补贴；2）职工福利费；3）医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费；4）住房公积金；5）工会经费和职工教育经费；6）短期带薪缺勤；7）短期利润分享计划；8）其他短期薪酬。

离职后福利主要包括：设定提存计划（如基本养老保险费、失业保险费、企业年金缴费）。

辞退福利主要包括：1）在职工劳动合同尚未到期前，不论职工本人是否愿意，企业决定解除与职工的劳动关系而给予的补偿；2）在职工劳动合同尚未到期前，为鼓励职工自愿接受裁减而给予的补偿，职工有权利选择继续在职或接受补偿离职。

##### 2、 职工薪酬的确认和计量

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他相关会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

对于设定提存计划，本公司根据在资产负债表日为换取职工在会计期间提供的服务而应向单独主体缴存的提存金，确认为职工薪酬负债，并计入当期损益或相关资产成本。

企业向职工提供辞退福利的，应当确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

#### （十九） 预计负债

##### 1、 预计负债的确认标准

或有事项相关义务同时符合下列条件，确认为预计负债：（1）该义务是公司承担的现时义务；（2）该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；（3）该义务的金额能够可靠计量。

##### 2、 预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

## （二十） 收入

### 1、销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

2. 提供劳务，在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

公司采用已经发生的成本占估计总成本的比例确定提供劳务交易的完工进度。在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

### 3、让渡资产使用权

让渡资产使用权收入包括利息收入和使用费收入等，在同时满足以下条件时确认收入：与交易相关的经济利益很可能流入企业；收入的金额能够可靠地计量。

## （二十一） 政府补助

### 1、政府补助类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。主要包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助两种类型。

### 2、区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的具体标准

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于构建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

### 3、政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（1元）计量。

已确认的政府补助需要退回的，应当在需要退回的当期分别情况处理：初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值（净额法）；存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

### 4、政府补助会计处理

与资产相关的政府补助确认为递延收益的，应当在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入。

与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

（1）用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本

费用或损失的期间，与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入；

(2) 用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，应当区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，应当整体归类为与收益相关的政府补助。

#### (二十二) 递延所得税资产和递延所得税负债

本公司所得税包括当期所得税和递延所得税。当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但下述情况除外：

与直接计入股东权益的交易或者事项相关的所得税计入股东权益。

本公司于资产负债表日，对资产或负债的账面价值与其计税基础之间的暂时性差异，按照资产负债表债务法确认递延所得税资产或递延所得税负债。

本公司对所有应纳税暂时性差异均确认为递延所得税负债，除非应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

对于子公司、联营公司及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产，除非可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

对于子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，未能同时满足：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

本公司于资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

本公司于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

#### (二十三) 租赁

##### 1、经营租赁的会计处理

(1) 公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

(2) 公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

## 2、融资租赁会计处理

(1)融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。

(2)融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来受到租赁的各期间内确认为租赁收入，公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

## 四、税项

本公司的主要税项及其税率列示如下：

税 目	纳税（费）基础	税（费）率
增值税	销售货物或提供应税劳务	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税（本公司为高新技术企业）	应纳税所得额	15%

## 五、财务报表主要项目注释

### 1、货币资金

项 目	期末余额
现金	-
银行存款	87,524,170.66
其他货币资金	21,000.00
合 计	87,545,170.66

### 2、应收票据

项 目	期末余额
银行承兑汇票	-
商业承兑汇票	1,922,076.35
合 计	1,922,076.35

**3、应收账款**

应收账款按账龄列示如下:

账 龄	期末余额			
	金额	比例	坏账准备	净额
1年以内(含1年)	224,123,110.90	83.97%	-	224,123,110.90
1—2年(含2年)	40,062,973.62	15.01%	-	40,062,973.62
2—3年(含3年)	2,722,467.22	1.02%	-	2,722,467.22
合 计	266,908,551.74	100.00%	-	266,908,551.74

**4、预付款项**

预付款项按账龄分析列示如下:

账 龄	期末余额	
	金额	比例
1年以内(含1年)	14,654,867.26	100%
合 计	14,654,867.26	100.00%

**5、其他应收款**

其他应收款按账龄列示如下:

账 龄	期末余额			
	金额	比例	坏账准备	净额
1年以内(含1年)	44,155,548.77	82.47%	-	44,155,548.77
1—2年(含2年)	6,521,336.05	12.18%	-	6,521,336.05
2—3年(含3年)	2,864,462.06	5.35%	-	2,864,462.06
合 计	53,541,346.88	100.00%	-	53,541,346.88

**6、存货**

项 目	期末余额
工程施工	446,913,269.09
合 计	446,913,269.09

## 7、长期股权投资

被投资单位	期末余额	投资比例
深圳市中绿生态科技研究所	100,000.00	100%
深圳中绿环境研究有限公司	10,080,000.00	100%
惠州市粤潮苗木有限公司	3,000,000.00	100%
中土集团高栏港生态投资有限公司	10,109,000.00	10%
深圳中绿环境苗木有限公司	10,000,000.00	100%
合计	33,289,000.00	

## 8、固定资产

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值				
其中：房屋建筑物	33,904,582.41	-	-	33,904,582.41
机器设备	35,579,023.85	5,956,156.38	-	41,535,180.23
运输工具	29,909,249.91	548,672.56	-	30,457,922.47
电子及其他设备	3,999,839.75	148,290.72	-	4,148,130.47
合计	103,392,695.92	6,653,119.66	-	110,045,815.58
二、累计折旧				
其中：房屋建筑物	9,605,822.49	2,423,807.76	-	12,029,630.25
机器设备	16,252,709.49	4,779,458.37	-	21,032,167.86
运输工具	23,991,035.52	2,540,521.63	-	26,531,557.15
电子及其他设备	3,796,776.15	111,213.17	-	3,907,989.32
合计	53,646,343.65	9,855,000.93	-	63,501,344.58
三、固定资产账面价值合计	49,746,352.27			46,544,471.00

## 9、在建工程

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
平湖电气器材与环境治理产业联合总部及研发基地项目	-	30,584,150.95	-	30,584,150.95
合计	-	30,584,150.95	-	30,584,150.95

**10、长期待摊费用**

项 目	期初余额	本期增加	本期摊销	期末余额
长期待摊费用	1,270,434.94	961,938.19	1,216,025.18	1,016,347.95
合 计	1,270,434.94	961,938.19	1,216,025.18	1,016,347.95

**11、短期借款**

借款银行	金额	贷款期限	贷款条件
建行深圳福祥支行	30,000,000.00	2021.01.18-2022.01.17	抵押+信用
工行深圳麒麟支行	10,000,000.00	2021.04.02-2022.04.02	信用
工行深圳麒麟支行	10,000,000.00	2021.05.13-2022.05.13	信用
工行深圳麒麟支行	20,000,000.00	2021.12.08-2022.12.06	信用
兴业银行深圳文锦支行	10,800,000.00	2021.06.23-2022.06.23	抵押+信用
长沙银行	19,000,000.00	2021.04.25-2022.04.24	信用
华夏银行	20,000,000.00	2021.10.27-2022.10.27	抵押
华夏银行	40,000,000.00	2022.12.22-2022.12.22	信用
北京银行	27,000,000.00	2021.09.28-2022.09.28	抵押+信用
合 计	186,800,000.00		

**12、应付账款**

应付账款按账龄分析列示如下：

账 龄	期末余额	比例
1 年以内（含 1 年）	119,679,278.94	91.18%
1—2 年（含 2 年）	11,576,784.82	8.82%
合 计	131,256,063.76	100.00%

**13、应交税费**

税 项	期末余额
增值税	3,407,371.34
城市维护建设税	66,249.30
教育费附加	28,392.56
地方教育费附加	18,928.37
个人所得税	87,094.39
企业所得税	999,232.69
印花税	26,211.83
合 计	4,633,480.48

**14、其他应付款**

账 龄	期末余额	比例
1 年以内（含 1 年）	3,743,092.19	100%
合 计	3,743,092.19	100.00%

**15、长期借款**

借款银行	金额	贷款期限	贷款条件
中国银行公园大地支行	8,000,000.00	2021.2.9-2023.2.9	抵押+信用
深圳农村商业银行	7,750,000.00	2020.9.17-2023.9.17	信用
合 计	15,750,000.00		

**16、长期应付款**

项 目	期末余额
平安国际融资租赁（天津）有限公司	14,501,083.07
减：未确认融资费用	414,894.96
合 计	14,086,188.11

**17、实收资本**

项 目	期初余额		期末余额	
	投资金额	所占比例	投资金额	所占比例
黄文良	78,561,600.00	35.34%	78,561,600.00	35.34%
黄 捷	20,144,000.00	9.06%	20,144,000.00	9.06%
深圳中绿控股集团有限公司	102,734,400.00	46.21%	102,734,400.00	46.21%
王旭光	1,850,000.00	0.84%	1,850,000.00	0.84%
李美玲	1,930,000.00	0.87%	1,930,000.00	0.87%
深圳市宝良实业发展有限公司	10,680,000.00	4.8%	10,680,000.00	4.8%
深圳宏丰泰投资企业（有限合伙）	3,562,000.00	1.6%	3,562,000.00	1.6%
深圳华绿投资企业（有限合伙）	1,810,000.00	0.82%	1,810,000.00	0.82%
深圳兴创展投资合伙企业（有限合伙）	1,030,000.00	0.46%	1,030,000.00	0.46%
合 计	222,302,000.00	100.00%	222,302,000.00	100.00%

## 18、未分配利润

项目	本期数	上期数
调整前期初未分配利润	446,563,338.34	361,162,423.71
调整期初未分配利润合计数		
调整后期初未分配利润	446,563,338.34	361,162,423.71
加：本期净利润	85,917,828.80	85,400,914.63
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
其他		
期末未分配利润	532,481,167.14	446,563,338.34

## 19、营业收入及营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
工程收入	985,875,582.75	866,868,881.79	1,036,385,648.70	907,466,020.32
养护收入	221,024,723.61	149,819,296.52	149,153,712.09	96,597,873.87
设计服务收入	6,133,534.32	2,917,128.53	6,733,625.02	2,778,308.85
销售商品收入	-	-	478,315.83	491,094.20
合计	1,213,033,840.68	1,019,605,306.84	1,192,751,301.64	1,007,333,297.24

## 20、税金及附加

项目	本期发生额
城市维护建设税	2,585,865.14
教育费附加	1,561,268.68
地方教育费附加	770,838.06
印花税	341,462.62
车船税	14,191.73
地方水利建设基金	1,517.10
房产税	187,847.28
城镇土地使用税	17,702.58
个人所得税	426,616.49
其他专项收入	100,107.33
环境保护税	46,602.07
合计	6,054,019.08

**21、财务费用**

项 目	本期发生额
利息费用	13,884,216.94
减：利息收入	199,700.93
汇兑损失	-
减：汇兑收益	-
手续费支出	654,885.16
其他	-
合 计	14,339,401.17

**22、营业外收入**

项 目	本期发生额
处置非流动资产利得	-
政府补助利得	4,285,401.82
非常损失	631,305.05
其他	204,586.96
合 计	5,121,293.83

**24、营业外支出**

项 目	本期发生额
处置非流动资产损失	5,987.57
罚款支出	1,200.00
捐赠支出	50,000.00
非常损失	-
坏账损失	-
其他	1,141,714.63
税率政策调整	102,005.67
合 计	1,300,907.87

**六、或有事项**

截止至 2021 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

**七、承诺事项**

截止至 2021 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

**八、资产负债表日后事项的非调整事项**

截止至 2021 年 12 月 31 日，本公司无需披露的资产负债表日后事项的非调整事项。



姓名 郭辉  
 Full name  
 性别 女  
 Sex  
 出生日期 1972-12-30  
 Date of birth  
 工作单位 南阳泰诺诺联合会计师事务所（普通）  
 Working unit  
 身份证号码 330106197212304025  
 Identity card No.

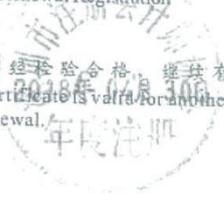


此章用于  
 注册  
 无效，每次  
 无效。



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 this renewal.



有效一年，  
 other year after

郭辉  
 411600290001  
 深圳市注册会计师协会



年/月/日



年/月/日



褚蓄  
 姓名 Full name 褚蓄  
 性别 Sex 女  
 出生日期 Date of birth 1976-09-15  
 工作单位 Working unit 信阳立信联合会计师事务所  
 身份证号码 Identity card No. 413001197609152547



此证用于注册、年检、换证、继续教育、执业等事宜。



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



有效一年，  
 her year after

褚蓄  
 411800150005  
 深圳市注册会计师协会



18年09月23日



# 营业执照

统一社会信用代码  
9144030035995672XF



名称 深圳宇韬会计师事务所(普通合伙)  
类型 普通合伙  
执行事务合伙人 郭辉

成立日期 2016年01月27日  
主要经营场所 深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民路  
与建设路交汇处长江中心12层1209

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围登记事项发生后，企业应当按照章程规定开展经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年度报告和其他公用信息，请及时在广东省国家企业信用信息公示系统填报或公示。  
3. 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送年度报告。  
4. 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送年度报告。  
5. 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送年度报告。



登记机关

2020年06月23日  
此照于2020年06月23日  
颁发，有效期至2025年06月23日

证书序号: 0012469



# 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳宇韬会计师事务所  
(普通合伙)  
首席合伙人: 郭辉  
主任会计师: 深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民  
路与建设路交汇处长江中心 12 层  
经营场所: 1209  
组织形式: 普通合伙  
执业证书编号: 47470265  
批准执业文号: 深财会(2016) 27 号  
批准执业日期: 2016 年 5 月 27 日

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



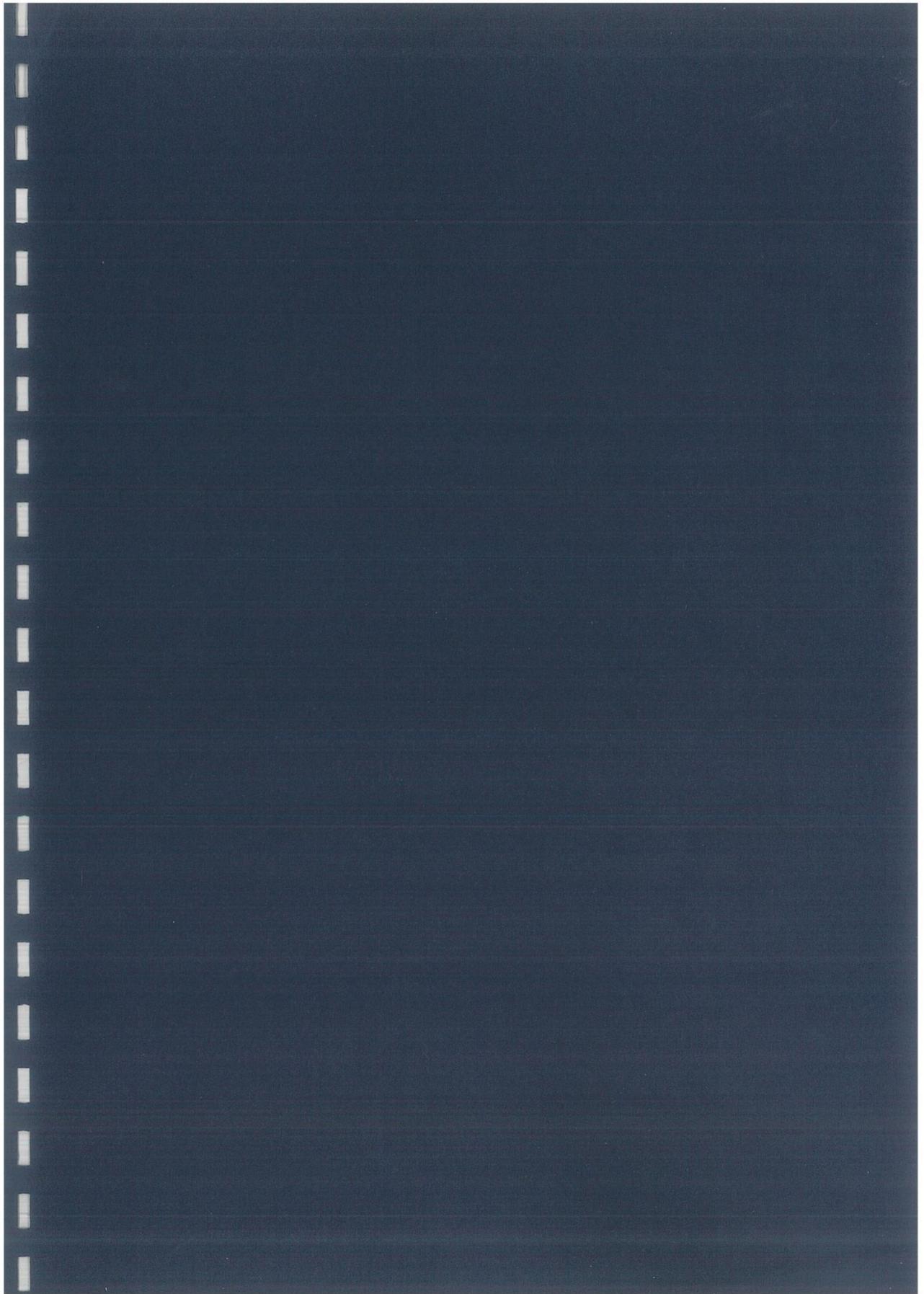
发证机关:

深圳市财政局

年 月 日  
二 零 一 六 年 六 月 三十



中华人民共和国财政部制





# 报 告 书

## REPORT

深圳宇韬会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN YUTAO CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNER)

地址：深圳市龙华区龙华街道人民路与建设路交汇处长江中心1209

电话：0755-2762 1542

传真：2718 5812

网址：[www.szytcpa.com](http://www.szytcpa.com)

[www.szytcta.com](http://www.szytcta.com)

深圳中绿环境集团有限公司  
已审财务报表

2022 年度



目 录	页 次
一. 审计报告	1-2
二. 已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 所有者权益变动表	6
4. 现金流量表	7-8
5. 财务报表附注	9-34
三. 本所执业许可证及营业执照	



**深圳宇韬会计师事务所（普通合伙）**  
**SHENZHEN YUTAO PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNER)**  
电 话：（0755）27621542      27185812      网 址：www.szytcpa.com

机密\*

深宇韬审[2023]字 042 号

## 审 计 报 告

深圳中绿环境集团有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了深圳中绿环境集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算公司、停止营运或别无其他现实的选择。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑。我们同时：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险对这些风险有针对性地设计和实施审计程序获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，基于所获取的审计证据，对是否存在与事项或情况相关的重大不确定性，从而可能导致对公司的持续经营能力产生重大疑虑得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露。如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价对财务报表是否公允反映交易和事项。我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现进行沟通。

深圳宇韬会计师事务所(普通合伙)

中国

深圳



中国注册会计师



中国注册会计师



2023年2月22日

# 资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

资产类	注释	年 末 数	年 初 数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	5.1	81,300,693.23	87,545,170.66
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	1,922,076.35
应收账款	5.2	277,357,980.20	266,908,551.74
应收账款融资		-	-
预付款项	5.3	43,187,003.86	14,654,867.26
其他应收款	5.4	142,006,082.22	53,541,346.88
存货	5.5	275,580,017.15	446,913,269.09
合同资产	5.6	189,589,228.54	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		1,009,021,005.20	871,485,281.98
<b>非流动资产：</b>			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	5.7	63,589,000.00	33,289,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	5.8	59,376,918.35	46,544,471.00
在建工程	5.9	50,706,347.63	30,584,150.95
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		56,462,793.25	58,719,266.65
开发支出		124,787,926.89	111,976,913.07
商誉			
长期待摊费用	5.10	762,260.99	1,016,347.95
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		355,685,247.11	282,130,149.62
资产总计		1,364,706,252.31	1,153,615,431.60

## 资产负债表(续)

2022年12月31日

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

负债和所有者权益	附注	年 末 数	年 初 数
<b>流动负债：</b>			
短期借款	5.11	308,300,000.00	186,800,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	5.12	134,900,441.83	131,256,063.76
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬		5,598,882.08	5,681,439.92
应交税费	5.13	-19,623,352.88	4,633,480.48
其他应付款	5.14	2,868,419.93	3,743,092.19
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		432,044,390.96	332,114,076.35
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	5.15	41,950,000.00	15,750,000.00
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款	5.16	11,768,168.27	14,086,188.11
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		53,718,168.27	29,836,188.11
负债合计		485,762,559.23	361,950,264.46
<b>所有者权益：</b>			
实收资本	5.17	222,302,000.00	222,302,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		36,882,000.00	36,882,000.00
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	5.18	619,759,693.08	532,481,167.14
所有者权益合计		878,943,693.08	791,665,167.14
负债和所有者总计		1,364,706,252.31	1,153,615,431.60

## 利润表

2022年度

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

项 目	注释	本 年 数	上 年 数
一、营业收入	5.19	1,262,898,033.50	1,213,033,840.68
减：营业成本	5.19	1,059,959,473.99	1,019,605,306.84
税金及附加		6,026,364.70	6,054,019.08
销售费用		2,767,725.90	2,626,227.75
管理费用		80,655,342.73	76,002,320.74
财务费用	5.20	15,167,192.75	14,339,401.17
其中：利息费用		14,875,652.38	13,884,216.94
利息收入		151,752.54	199,700.93
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		98,321,933.43	94,406,565.10
加：营业外收入	5.21	1,904,511.76	5,121,293.83
减：营业外支出	5.22	320,653.23	1,300,907.87
三、利润总额（亏损总额“-”号填列）		99,905,791.96	98,226,951.06
减：所得税费用		12,627,266.02	12,309,122.26
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		87,278,525.94	85,917,828.80
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		87,278,525.94	85,917,828.80

# 现金流量表

2022年度

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

项 目	本 年 数
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	1,230,983,690.18
收到的税费返还	-
收到其他与经营活动有关的现金	-
经营活动现金流入小计	1,230,983,690.18
购买商品、接受劳务支付的现金	1,038,389,788.60
支付给职工以及为职工支付的现金	78,773,455.99
支付的各项税费	31,249,886.37
支付其他与经营活动有关的现金	44,512,229.98
经营活动现金流出小计	1,192,925,360.94
经营活动产生的现金流量净额	38,058,329.24
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	-
取得投资收益收到的现金	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-
收到其他与投资活动有关的现金	-
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	42,484,102.82
投资支付的现金	30,300,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-
支付其他与投资活动有关的现金	101,919,102.05
投资活动现金流出小计	174,703,204.87
投资活动产生的现金流量净额	-174,703,204.87
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
取得借款收到的现金	386,424,380.58
收到其他与筹资活动有关的现金	-
筹资活动现金流入小计	386,424,380.58
偿还债务支付的现金	241,148,330.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	14,875,652.38
支付其他与筹资活动有关的现金	-
筹资活动现金流出小计	256,023,982.38
筹资活动产生的现金流量净额	130,400,398.20
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-
五、现金及现金等价物净增加额	-6,244,477.43
加：期初现金及现金等价物余额	87,545,170.66
六、期末现金及现金等价物余额	81,300,693.23

## 现金流量表补充资料

2022年度

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

项 目	本 年 数
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	87,278,525.94
加：计提的资产减值准备	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	9,529,458.79
无形资产摊销	2,256,473.40
长期待摊费用摊销	127,043.48
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-
财务费用（收益以“-”号填列）	14,875,652.38
投资损失（收益以“-”号填列）	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-18,255,976.60
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-38,981,565.06
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-21,569,685.39
其他	2,798,402.30
经营活动产生的现金流量净额	38,058,329.24
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租入固定资产	-
3. 现金及现金等价物净变动情况：	
现金的期末余额	81,300,693.23
减：现金的期初余额	87,545,170.66
加：现金等价物的期末余额	-
减：现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	-6,244,477.43

## 股东权益变动表

2022年度

单位：人民币元

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

项目	本年年金额						所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	
一、上年年末余额	222,302,000.00	-	36,882,000.00	-	-	532,481,167.14	791,665,167.14
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	222,302,000.00	-	36,882,000.00	-	-	532,481,167.14	791,665,167.14
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	87,278,525.94	87,278,525.94
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	87,278,525.94	87,278,525.94
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者（或股东）投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或实收资本）	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或实收资本）	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	222,302,000.00	-	36,882,000.00	-	-	619,759,693.08	878,943,693.08

## 深圳中绿环境集团有限公司

## 2022年度财务报表附注

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

金额单位：人民币元

### 一、公司的基本情况

深圳中绿环境集团有限公司（以下简称“本公司”）于2002年5月28日正式成立的有限责任公司，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码：9144030073882644XR号企业法人营业执照，注册资本人民币22230.20万元，实收资本为22230.20万元，经营期限为30年。地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301，法定代表人：黄文良。

一般经营项目：水土保持、矿山及水体生态修复、园林绿化工程施工及养护、风景园林工程设计、造林工程规划设计与施工、污水综合治理与运营、建筑工程施工、园林古建筑工程专业承包；环保工程施工（不包含垃圾处理）、市政工程及市政附属配套工程设计与施工；道路照明工程施工；建筑劳务分包；园林植物的研发、园林花木的销售；建材销售、温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；垃圾收集、运输、清扫及清洁服务；道路保洁服务；有害生物防治、白蚁防治、红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；园林物资设备及材料的销售；园林绿化技术咨询、培训和信息服务；物业管理；自有物业租赁；投资兴办实业（具体项目另行申报）。

许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：劳务派遣；从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和销售；殡仪服务，丧葬用品的销售。

### 二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南及准则解释的规定进行确认和计量（以下合称“企业会计准则”）的相关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。本公司编制的财务报表除现金流量表按照收付实现制原则编制外，其余均按照权责发生制原则编制。

本公司利用所有可获得信息，未发现自报告期末起12个月内对持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

### 三、重要会计政策及会计估计

#### （一）遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

#### （二）会计期间

本公司会计年度为公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

### （三） 营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

### （四） 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币，财务报表以人民币列示。

### （五） 现金及现金等价物

在编制现金流量表时，本公司将库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。

本公司将同时具备持有期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转化为已知金额的现金、价值变动风险很小等条件的投资（包括三个月内到期的债券投资，但不包括权益性投资），确定为现金等价物。

### （六） 外币业务

本公司发生的外币交易，采用交易发生日的即期汇率折合为本位币记账。

资产负债表日，对各种外币货币性项目，按资产负债表日即期汇率进行折算，由此产生的折算差额，属于与购建固定资产有关的外币专门借款产生的汇兑损益，按照借款费用资本化的原则进行处理，其他部分计入当期损益；以公允价值模式计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，其折算差额作为公允价值变动损益处理；以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算。

### （七） 金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

#### 1、金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项以及可供出售金融资产。初始确认金融资产，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。

#### （1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产是指满足下列条件之一的金融资产：A.取得该金融资产的目的，主要是为了近期内出售；B.属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；C.属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

符合下述条件之一的金融资产，在初始确认时可指定为以公允价值计量且其变动计入当期损

益的金融资产： A.该指定可以消除或明显减少由于该金融资产的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况； B.本公司风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，对该金融资产所在的金融资产组合或金融资产和金融负债组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

#### （2）持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

实际利率法是指按照金融资产或金融负债（含一组金融资产或金融负债）的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或支出的方法。实际利率是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司将在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量（不考虑未来的信用损失），同时还将考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

#### （3）贷款和应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为贷款和应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利、其他应收款、发放贷款及垫款等。

贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

#### （4）可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除其他金融资产类别以外的金融资产。

本公司对可供出售金融资产，在取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。可供出售金融资产的公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入其他综合收益。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资损益。本公司对在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该

权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

## 2、金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司在每个资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明金融资产发生减值的，计提减值准备。本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

### （1）持有至到期投资、贷款和应收款项减值

以成本或摊余成本计量的金融资产将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。金融资产在确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，金融资产转回减值损失后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

### （2）可供出售金融资产减值

当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。本公司于资产负债表日对各项可供出售权益工具投资单独进行检查，若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其初始投资成本超过 50%(含 50%)或低于其初始投资成本持续时间超过一年(含一年)的，则表明其发生减值；若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其初始投资成本超过 20%(含 20%)但尚未达到 50%的，本公司会综合考虑其他相关因素诸如价格波动率等，判断该权益工具投资是否发生减值。本公司以加权平均法计算可供出售权益工具投资的初始投资成本。

可供出售金融资产发生减值时，将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后，期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益，可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产的减值损失，不予转回。

## 3、金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终

止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

#### 4、金融负债的分类和计量

金融负债在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。初始确认金融负债，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

##### ① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

分类为交易性金融负债和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的条件与分类为交易性金融资产和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的条件一致。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债采用公允价值进行后续计量，公允价值的变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

##### ② 其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

##### ③ 财务担保合同

不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，以公允价值进行初始确认，在初始确认后按照《企业会计准则第 13 号—或有事项》确定的金额和初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号—收入》的原则确定的累计摊销额后的余额之中的较高者进行后续计量。

#### 5、金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### 6、金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

#### 7、权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。权益工具，在发行时收到的对价扣除交易费用后增加所有者权益。

本公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），减少所有者权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

#### 8、公允价值的确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值，在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

### （八） 应收款项

本公司应收款项包括应收账款和其他应收款等，采用备抵法核算坏账损失。

#### 1、应收款项坏账准备的确认标准：

资产负债表日，本公司对应收款项的账面价值进行检查，有客观证据表明应收款项发生减值的，确认减值损失，计提减值准备。出现下述情况之一时，表明应收款项存在减值迹象：债务人发生严重的财务困难；债务人违反了合同条款，发生违约或逾期未履行偿债义务；债权人出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人做出让步；债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；其他表明应收款项发生减值的客观证据。

## 2、坏账的确认标准:

债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍无法收回的应收款项；或债务人逾期未履行其偿债义务，并且具有明显特征表明无法收回或收回可能性极小的应收款项。

对于确定无法收回的应收款项，在报经董事会批准后作为坏账转销。

## （九） 存货

存货是指公司在日常经营活动中持有以备出售的消耗性生物资产、处在生产过程的农业生产成本（前期费用）及农用材料、低值易耗品等、提供施工劳务过程中耗用的材料、物料等工程施工成本。

### 存货的分类

存货分为消耗性生物资产、原材料、低值易耗品、工程施工、包装物等大类。其中“消耗性生物资产”为苗木成本。

### 发出存货的计价方法

各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出采用加权平均法计价。

### 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值系根据本公司在正常经营过程中，以估计售价减去至完工时估计将要发生的成本及销售所必须的估计费用后的价值。存货跌价准备的计提方法：本公司于每年中期期末及年度终了在对存货进行全面盘点的基础上，对遭受损失，全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本的存货，根据存货成本与可变现净值孰低计量，按单个存货项目对同类存货项目的可变现净值低于存货成本的差额计提存货跌价准备，并计入当期损益。确定可变现净值时，除考虑持有目的和资产负债表日该存货的价格与成本波动外，还需要考虑未来事项的影响。

### 存货的盘存制度

存货的盘存制度采用永续盘存制。

### 低值易耗品和包装物的摊销方法

#### 低值易耗品

低值易耗品于其领用时采用一次性摊销法摊销。

#### 包装物

包装物于其领用时采用一次性摊销法摊销。

## （十） 合同资产

合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。

合同资产减值准备的确定方法，参照应收款项确定。

### （十一） 与合同成本有关的资产

公司与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。根据其流动性，分别列报在存货、其他流动资产和其他非流动资产中。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产，除非该资产摊销期限不超过一年。公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围的，且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源；该成本预期能够收回。

### （十二） 持有待售及终止经营

#### 1、持有待售

公司主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值时，该非流动资产或处置组被划分为持有待售类别。上述非流动资产不包括采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后的净额计量的生物资产、职工薪酬形成的资产、金融资产、递延所得税资产及保险合同产生的权利。

处置组，是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。在特定情况下，处置组包括企业合并中取得的商誉。

公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组确认为持有待售：①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；②出售极可能发生，即公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为 3 个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，公司在取得日将其划分为持有待售类别。

因公司无法控制的下列原因之一，导致非关联方之间的交易未能在一年内完成，且有充分证据表明公司仍然承诺出售非流动资产或处置组的，公司应当继续将非流动资产或处置组划分为持有待售类别：①买方或其他方意外设定导致出售延期的条件，公司针对这些条件已经及时采取行动，且预计能够自设定导致出售延期的条件起一年内顺利化解延期因素；②因发生罕见情况，导致持有待售的非流动资产或处置组未能在一年内完成出售，公司在最初一年内已经针对这些新情况采取必要措施且重新满足了持有待售类别的划分条件。

公司因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的，无论出售后公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报

表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

公司初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产或处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

②可收回金额。

## 2、终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被公司处置或划归为持有待售类别：

(1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区。

(2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分。

(3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

## 3、列报

公司在资产负债表中区别于其他资产单独列示持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产，区别于其他负债单独列示持有待售的处置组中的负债。持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产与持有待售的处置组中的负债不相互抵销，分别作为流动资产和流动负债列示。

公司在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。对于当期列报的终止经营，公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条件的，公司在当期财务报表中，将原来作为终止经营

损益列报的信息重新作为可比会计期间的持续经营损益列报。

### （十三） 长期股权投资

本公司长期股权投资主要包括本公司持有的能够对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的权益性投资。

#### 1、 长期股权投资的投资成本确定

（1）以支付现金取得的长期股权投资，按支付的全部价款包括税金、手续费等相关费用作为初始成本计价；（2）以放弃非现金资产取得的长期股权投资，其初始投资成本按《企业会计准则—非货币性交易》的规定计价；（3）以债务重组取得的投资，其初始投资成本按《企业会计准则—债务重组》的规定计价；（4）通过行政划拨方式取得的长期股权投资，按划出单位的账面价值作为初始投资成本计价；（5）因企业合并形成的长期股权投资初始投资成本按企业合并所述方法确认；（6）投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本。

#### 2、 长期股权投资的后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资后续计量采用成本法核算；本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，后续计量采用权益法核算。

采用成本法核算的单位，在被投资单位宣告分派利润或现金股利时，确认当期的投资收益。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外；对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益，待处置该项投资时按相应比例转入当期损益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

#### 3、 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响。（1）在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；（2）参与被投资单位财务和经营政策制定过程；（3）与被投资单位之间发生重要交易；（4）向被投资单位派出管理人员；（5）向被投资单位提供关键技术资料。

#### 4、长期股权投资减值准备的确认标准及计提方法

期末对由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不可能恢复，则按可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额确认为长期股权投资减值准备。

### （十四） 固定资产

#### 1、固定资产确认条件

固定资产指同时满足与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业和该固定资产的成本能够可靠地计量条件的，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

#### 2、固定资产的初始计量

本公司固定资产按成本进行初始计量。其中，外购的固定资产的成本包括买价、进口关税等相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出。自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。投资者投入的固定资产，按投资合同或协议约定的价值作为入账价值，但合同或协议约定价值不公允的按公允价值入账。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

#### 3、固定资产的分类和折旧方法

除已提足折旧仍继续使用的固定资产和按照规定单独估价作为固定资产入账的土地等情况外，本公司对所有固定资产计提折旧。折旧方法为平均年限法，固定资产预计残值为资产原值的10%。固定资产分类、折旧年限和折旧率如下表：

固定资产类别	折旧年限（年）	年折旧率
房屋建筑物	20	4.5%
机器设备	10	9%
运输工具	5	18%
电子设备	5	18%
其他设备	5	18%

#### 4、固定资产的后续支出

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本；对于被替换的

部分，终止确认其账面价值；不符合固定资产确认条件的，如固定资产日常修理和大修理，在发生时计入当期损益。

#### 5、固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，固定资产按照账面价值与可收回金额孰低计价。若单项固定资产的可收回金额低于账面价值，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

#### 6、固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

#### 7、融资租入固定资产的认定依据、计价方法

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

- (1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。
- (2) 本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。
- (3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。
- (4) 本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。
- (5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提融资租入固定资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

### (十五) 在建工程

#### 1、在建工程计价

按各项工程所发生的实际成本核算。工程达到预定可使用状态时，按工程项目的实际成本结转固定资产。工程完工交付使用前发生的允许资本化的借款费用支出计入工程造价；交付使用后，其有关利息支出计入当期损益。

#### 2、在建工程结转固定资产的标准和时点

本公司在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：

- (1) 固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；
- (2) 已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；
- (3) 该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；
- (4) 所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

### 3、在建工程减值准备

资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。

减值迹象主要包括：（1）长期停建并且预计在未来 3 年内不会重新开工的在建工程；（2）所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；（3）其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## （十六） 借款费用

借款费用，是指本公司因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产的成本。其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

### 1、借款费用资本化的确认原则

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：资产支出已经发生；借款费用已经发生；为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### 2、借款费用资本化期间

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用的资本化继续进行。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时计入当期损益。

### 3、借款费用资本化金额的计算方法

在资本化期间内，每一会计期间的利息（包括折价或溢价的摊销）资本化金额，按照下列规

定确定：

(1)为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

(2)为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，本公司根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

### (十七) 无形资产及开发支出

#### 1、无形资产的确认标准

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。在同时满足下列条件时才能确认无形资产：(1)符合无形资产的定义；(2)与该资产相关的预计未来经济利益很可能流入公司；(3)该资产的成本能够可靠计量。

#### 2、无形资产的初始计量

无形资产按照成本进行初始计量。实际成本按以下原则确定：

(1)外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第 17 号-借款费用》可予以资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

(2)投资者投入无形资产的成本，按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

(3)非货币性资产交换、债务重组、政府补助和企业合并取得的无形资产的成本，分别按照《企业会计准则第 7 号-非货币性资产交换》、《企业会计准则第 12 号-债务重组》、《企业会计准则第 16 号-政府补助》、《企业会计准则第 20 号-企业合并》的有关规定确定。

#### 3、自行开发的无形资产

本公司内部研究开发项目的支出，区分研究阶段支出与开发阶段支出。内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

(1)完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

(2)具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

(3)无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，证明其有用性；

(4)有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5)归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

自行开发的无形资产，其成本包括自满足无形资产确认规定后至达到预定用途前所发生的支出总额。以前期间已经费用化的支出不再调整。

#### 4、无形资产的后继计量

本公司于取得无形资产时分析判断其使用寿命。无形资产的使用寿命为有限的，估计该使用寿命的年限或者构成使用寿命的产量等类似计量单位数量；无法预见无形资产为本公司带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

使用寿命有限的无形资产，应当自无形资产可供使用时起，至不再作为无形资产确认时止，在使用寿命期采用直线法摊销，使用寿命不确定的无形资产不应摊销。本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法进行复核。并于每个会计期间，对使用寿命不确定的无形资产的预计使用寿命进行复核，对于有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，则估计其使用寿命并在预计使用寿命内摊销。

#### 5、无形资产减值准备的确认标准和计提方法

本公司在资产负债表日判断无形资产是否存在可能发生减值的迹象。存在下列迹象的，表明无形资产可能发生了减值：

- (1) 无形资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌；
- (2) 本公司经营所处的经济、技术或者法律等环境以及无形资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对本公司产生不利影响；
- (3) 市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响本公司计算无形资产预计未来现金流量现值的折现率，导致其可收回金额大幅度降低；
- (4) 无形资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置；
- (5) 本公司内部报告的证据表明无形资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如无形资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者亏损）远远低于（或者高于）预计金额等；
- (6) 其他表明无形资产可能已经发生减值的迹象。

无形资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。本公司一般以单项无形资产为基础估计其可收回金额，可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。可收回金额的计量结果表明无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。难以对单项无形资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额，并按照《企业会计准则第8号-资产减值》有关规定计提无形资产减值准备。减值损失一经确认，在以后会计期间不能转回。

#### (十八) 长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命

不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

#### （十九） 长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

#### （二十） 职工薪酬

##### 1、职工薪酬内容

职工薪酬为企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予各种形式的报酬或补偿。职工薪酬主要包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

短期薪酬主要包括：1) 职工工资、奖金、津贴和补贴；2) 职工福利费；3) 医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费；4) 住房公积金；5) 工会经费和职工教育经费；6) 短期带薪缺勤；7) 短期利润分享计划；8) 其他短期薪酬。

离职后福利主要包括：设定提存计划（如基本养老保险费、失业保险费、企业年金缴费）。

辞退福利主要包括：1) 在职工劳动合同尚未到期前，不论职工本人是否愿意，企业决定解除与职工的劳动关系而给予的补偿；2) 在职工劳动合同尚未到期前，为鼓励职工自愿接受裁减而给予的补偿，职工有权利选择继续在职或接受补偿离职。

##### 2、职工薪酬的确认和计量

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他相关会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

对于设定提存计划，本公司根据在资产负债表日为换取职工在会计期间提供的服务而应向单独主体缴存的提存金，确认为职工薪酬负债，并计入当期损益或相关资产成本。

企业向职工提供辞退福利的，应当确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

#### **(二十一) 预计负债**

##### **1、预计负债的确认标准**

或有事项相关义务同时符合下列条件，确认为预计负债：（1）该义务是公司承担的现时义务；（2）该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；（3）该义务的金额能够可靠计量。

##### **2、预计负债的计量方法**

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

#### **(二十二) 收入**

##### **1、销售商品**

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

2、提供劳务，在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

公司采用已经发生的成本占估计总成本的比例确定提供劳务交易的完工进度。在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

##### **3、让渡资产使用权**

让渡资产使用权收入包括利息收入和使用费收入等，在同时满足以下条件时确认收入：与交易相关的经济利益很可能流入企业；收入的金额能够可靠地计量。

#### **(二十三) 政府补助**

##### **1、政府补助类型**

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。主要包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助两种类型。

#### 2、区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的具体标准

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于构建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

#### 3、政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（1元）计量。

已确认的政府补助需要退回的，应当在需要退回的当期分别情况处理：初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值（净额法）；存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

#### 4、政府补助会计处理

与资产相关的政府补助确认为递延收益的，应当在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入。

与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

（1）用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入；

（2）用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，应当区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，应当整体归类为与收益相关的政府补助。

#### （二十四） 递延所得税资产和递延所得税负债

本公司所得税包括当期所得税和递延所得税。当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但下述情况除外：

与直接计入股东权益的交易或者事项相关的所得税计入股东权益。

本公司于资产负债表日，对资产或负债的账面价值与其计税基础之间的暂时性差异，按照资产负债表债务法确认递延所得税资产或递延所得税负债。

本公司对所有应纳税暂时性差异均确认为递延所得税负债，除非应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

对于子公司、联营公司及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产，除非可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

对于子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，未能同时满足：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

本公司于资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期

收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

本公司于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

#### （二十五） 租赁

##### 1、经营租赁的会计处理

（1）公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

（2）公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

##### 2、融资租赁会计处理

（1）融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。

（2）融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来受到租赁的各期间内确认为租赁收入，公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

## 四、税项

本公司的主要税项及其税率列示如下：

税 目	纳税（费）基础	税（费）率
增值税	销售货物或提供应税劳务	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税（本公司为高新技术企业）	应纳税所得额	15%

## 五、财务报表主要项目注释

## 1、货币资金

项 目	期末余额
现金	-
银行存款	81,279,693.23
其他货币资金	21,000.00
合 计	81,300,693.23

## 2、应收账款

应收账款按账龄列示如下：

账 龄	期末余额			
	金额	比例	坏账准备	净额
1年以内（含1年）	211,596,403.09	76.29%	-	211,596,403.09
1—2年（含2年）	51,311,226.34	18.50%	-	51,311,226.34
2—3年（含3年）	14,450,350.77	5.21%	-	14,450,350.77
合 计	277,357,980.20	100.00%	-	277,357,980.20

## 3、预付款项

预付款项按账龄分析列示如下：

账 龄	期末余额	
	金额	比例
1年以内（含1年）	43,187,003.86	100.00%
合 计	43,187,003.86	100.00%

## 4、其他应收款

其他应收款按账龄列示如下：

账 龄	期末余额			
	金额	比例	坏账准备	净额
1年以内（含1年）	127,052,841.76	89.47%	-	127,052,841.76
1—2年（含2年）	10,096,632.45	7.11%	-	10,096,632.45
2—3年（含3年）	4,856,608.01	3.42%	-	4,856,608.01
合 计	142,006,082.22	100.00%	-	142,006,082.22

**5、存货**

项 目	期末余额
工程施工	275,580,017.15
合 计	275,580,017.15

**6、合同资产**

类 别	期末金额			
	账面余额		预期信用损失	
	金额	比例	金额	计提比例
工程承包项目	189,589,228.54	100.00%		
尚未到期的质保				
金融资产模式的 PPP 项目				
土地一级开发项				
其他				
合 计	189,589,228.54	100.00%		

**7、长期股权投资**

被投资单位	期末余额	投资比例
深圳中绿环境研究有限公司	10,080,000.00	100%
深圳市中绿生态科技研究所	100,000.00	100%
惠州市粤潮苗木有限公司	3,000,000.00	100%
深圳中绿环境苗木有限公司	10,000,000.00	100%
中土集团高栏港生态投资有限公司	10,109,000.00	10%
赣州浩盈城市服务科技有限公司	3,500,000.00	70%
中绿能电力(深圳)有限公司	16,800,000.00	100%
深圳市卓威建设工程有限公司	10,000,000.00	100%
合 计	63,589,000.00	

**8、固定资产**

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值				
其中：房屋建筑物	33,904,582.41	-		33,904,582.41
机器设备	41,535,180.23	22,186,630.50		63,721,810.73
运输工具	30,457,922.47	-		30,457,922.47
电子及其他设备	4,148,130.47	175,275.64		4,323,406.11
合 计	<b>110,045,815.58</b>	<b>22,361,906.14</b>		<b>132,407,721.72</b>
二、累计折旧				
其中：房屋建筑物	12,029,630.25	2,423,807.76		14,453,438.01
机器设备	21,032,167.86	5,758,618.56		26,790,786.42
运输工具	26,531,557.15	1,254,304.29		27,785,861.44
电子及其他设备	3,907,989.32	92,728.18		4,000,717.50
合 计	<b>63,501,344.58</b>	<b>9,529,458.79</b>		<b>73,030,803.37</b>
三、固定资产账面价值合计	<b>46,544,471.00</b>			<b>59,376,918.35</b>

**9、在建工程**

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
平湖电气器材与环境治理产业联合总部及研发基地项目	30,584,150.95	20,122,196.68		50,706,347.63
合 计	<b>30,584,150.95</b>	<b>20,122,196.68</b>		<b>50,706,347.63</b>

**10、长期待摊费用**

项 目	期初余额	本期增加	本期摊销	期末余额
长期待摊费用	1,016,347.95		254,086.96	762,260.99
合 计	<b>1,016,347.95</b>		<b>254,086.96</b>	<b>762,260.99</b>

**11、短期借款**

借款银行	金额	贷款期限	贷款条件
中国工商银行股份有限公司深圳南山支行	9,600,000.00	2022.01.25-2023.01.24	抵押+信用
中国工商银行股份有限公司深圳南山支行	10,000,000.00	2022.05.07-2023.05.06	信用
中国工商银行股份有限公司深圳南山支行	10,000,000.00	2022.05.27-2023.05.23	信用
兴业银行深圳文锦支行	2,000,000.00	2022.12.13-2023.12.13	信用

借款银行	金额	贷款期限	贷款条件
兴业银行深圳文锦支行	5,600,000.00	2022.01.11-2023.01.11	保证担保
兴业银行深圳文锦支行	10,600,000.00	2022.05.31-2023.05.31	抵押+信用
华夏银行股份有限公司广东自贸试验区深圳蛇口支行	20,000,000.00	2022.12.21-2023.12.21	抵押
华夏银行股份有限公司广东自贸试验区深圳蛇口支行	49,000,000.00	2022.12.21-2023.12.21	信用
北京银行深圳分行营业部	16,000,000.00	2022.07.04-2023.07.04	抵押
中国银行公园大地支行	20,000,000.00	2022.01.05-2023.01.05	抵押
中国农业银行深圳梅丽路支行	30,000,000.00	2022.01.28-2023.01.27	信用
中国农业银行深圳梅丽路支行	20,000,000.00	2022.02.28-2023.02.27	抵押+信用
江苏银行深圳分行	10,800,000.00	2022.03.23-2023.03.22	信用
江苏银行深圳分行	9,200,000.00	2022.05.19-2023.05.18	信用
江苏银行深圳分行	10,500,000.00	2022.07.22-2023.07.21	信用
江苏银行深圳分行	10,000,000.00	2022.08.19-2023.08.18	信用
建行深圳福祥支行	30,000,000.00	2022.03.30-2023.03.29	抵押
建行深圳福祥支行	10,000,000.00	2022.06.02-2023.03.24	抵押
深圳市中小担小额贷款有限公司	25,000,000.00	2022.10.13-2023.10.13	抵押+信用
合计	<b>308,300,000.00</b>		

## 12、应付账款

应付账款按账龄分析列示如下：

账龄	期末余额	比例
1年以内（含1年）	111,279,374.47	82.49%
1—2年（含2年）	23,621,067.36	17.51%
合计	<b>134,900,441.83</b>	<b>100.00%</b>

## 13、应交税费

税项	期末余额
增值税	-23,442,541.55
城市维护建设税	44,031.76
教育费附加	18,870.75
地方教育费附加	12,580.50
个人所得税	62,483.62
企业所得税	3,681,222.04
合计	<b>-19,623,352.88</b>

**14、其他应付款**

账 龄	期末余额	比例
1 年以内 (含 1 年)	2,868,419.93	100.00%
合 计	<b>2,868,419.93</b>	<b>100.00%</b>

**15、长期借款**

借款银行	金额	贷款期限	贷款条件
中国银行公园大地支行	6,000,000.00	2021.02.09-2023.02.09	保证担保
深圳农村商业银行	5,950,000.00	2020.09.17-2023.09.17	信用
北京银行深圳分行营业部	30,000,000.00	2022.12.21-2024.12.15	信用
合 计	<b>41,950,000.00</b>		

**16、长期应付款**

项 目	期末余额
平安国际融资租赁(天津)有限公司	11,768,168.27
合 计	<b>11,768,168.27</b>

**17、实收资本**

项 目	期初余额		期末余额	
	投资金额	所占比例	投资金额	所占比例
黄文良	78,561,600.00	35.34%	78,561,600.00	35.34%
黄 捷	20,144,000.00	9.06%	20,144,000.00	9.06%
深圳中绿控股集团有限公司	102,734,400.00	46.21%	102,734,400.00	46.21%
王旭光	1,850,000.00	0.84%	1,850,000.00	0.84%
李美玲	1,930,000.00	0.87%	1,930,000.00	0.87%
深圳市宝良实业发展有限公司	10,680,000.00	4.8%	10,680,000.00	4.8%
深圳宏丰泰投资企业(有限合伙)	3,562,000.00	1.6%	3,562,000.00	1.6%
深圳华绿投资企业(有限合伙)	1,810,000.00	0.82%	1,810,000.00	0.82%
深圳兴创展投资合伙企业(有限合伙)	1,030,000.00	0.46%	1,030,000.00	0.46%
合 计	<b>222,302,000.00</b>	<b>100.00%</b>	<b>222,302,000.00</b>	<b>100.00%</b>

**18、未分配利润**

项目	本期数	上期数
调整前期初未分配利润	532,481,167.14	446,563,338.34
调整期初未分配利润合计数		
调整后期初未分配利润	532,481,167.14	446,563,338.34
加：本期净利润	87,278,525.94	85,917,828.80
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
其他		
期末未分配利润	619,759,693.08	532,481,167.14

**19、营业收入及营业成本**

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
工程收入	1,018,683,594.62	888,226,629.74	985,875,582.75	866,868,881.79
养护收入	235,910,408.50	161,737,711.41	221,024,723.61	149,819,296.52
设计服务收入	6,666,827.13	2,570,017.84	6,133,534.32	2,917,128.53
销售商品收入	1,637,203.25	1,125,115.00	-	-
合计	1,262,898,033.50	1,053,659,473.99	1,213,033,840.68	1,019,605,306.84

**20、财务费用**

项目	本期发生额
利息费用	14,875,652.38
减：利息收入	151,752.54
汇兑损失	-
减：汇兑收益	-
手续费支出	443,292.91
其他	-
合计	15,167,192.75

**21、营业外收入**

项 目	本期发生额
处置非流动资产利得	-
政府补助利得	1,351,639.91
非常损失	-
其他	552,871.85
合 计	<b>1,904,511.76</b>

**22、营业外支出**

项 目	本期发生额
处置非流动资产损失	
罚款支出	
捐赠支出	118,825.04
非常损失	-
坏账损失	-
其他	188,258.83
税率政策调整	13,569.36
合 计	<b>320,653.23</b>

**六、或有事项**

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

**七、承诺事项**

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

**八、资产负债表日后事项的非调整事项**

截止至 2022 年 12 月 31 日，本公司无需披露的资产负债表日后事项的非调整事项。



姓名 郭梅  
 Full name 郭梅  
 性别 女  
 Sex 女  
 出生日期 1973-12-30  
 Date of birth 1973-12-30  
 工作单位 南阳泰诺诺联合会计师事务所  
 Working unit 南阳泰诺诺联合会计师事务所  
 身份证号码 330106197212304025  
 Identity card No. 330106197212304025



附件：  
 审计报告  
 于 2018 年 12 月 31 日  
 截止，有效。  
 郭梅



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 this renewal.



有效一年，  
 other year after

郭梅  
 411600290001  
 深圳市注册会计师协会



年 月 日



年 月 日



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

褚雷  
女  
1976-09-15  
信阳立信联合会计师事务所

姓名 Full name  
性别 Sex  
出生日期 Date of birth  
工作单位 Working unit  
身份证号码 Identity card No. 413001197609152547



此证有效，再次注册时，请交回此证，否则无效。



有效一年，  
her year after

褚雷  
411800150005  
深圳市注册会计师协会



年 月 日

年 月 日

1380058200



# 营业执照

统一社会信用代码  
9144030035995672XF



名称 深圳宇韬会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 郭辉

成立日期 2016年01月27日

主要经营场所 深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民路  
与建设路交汇处长江中心12层1209

### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围记载于营业执照，取得许可的事项应当在营业执照上作相应标注。
2. 商事主体的经营范围和许可事项等项目与市场主体信息公示系统公示信息不一致的，市场主体应当及时办理变更登记。
3. 各类商事主体每年须于年度结束之日起两个月内，向商事主体登记机关报送年度报告。市场主体应当及时公示年度报告。



登记机关

2020年 06月 23日



证书序号: 0012469

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳宇帮会计师事务所  
(普通合伙)  
郭辉  
首席合伙人: 郭辉  
主任会计师: 郭辉  
经营场所: 深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民路与建设路交汇处长江中心 12 层

1209

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470265

批准执业文号: 深财会〔2016〕27号

批准执业日期: 2016年5月27日

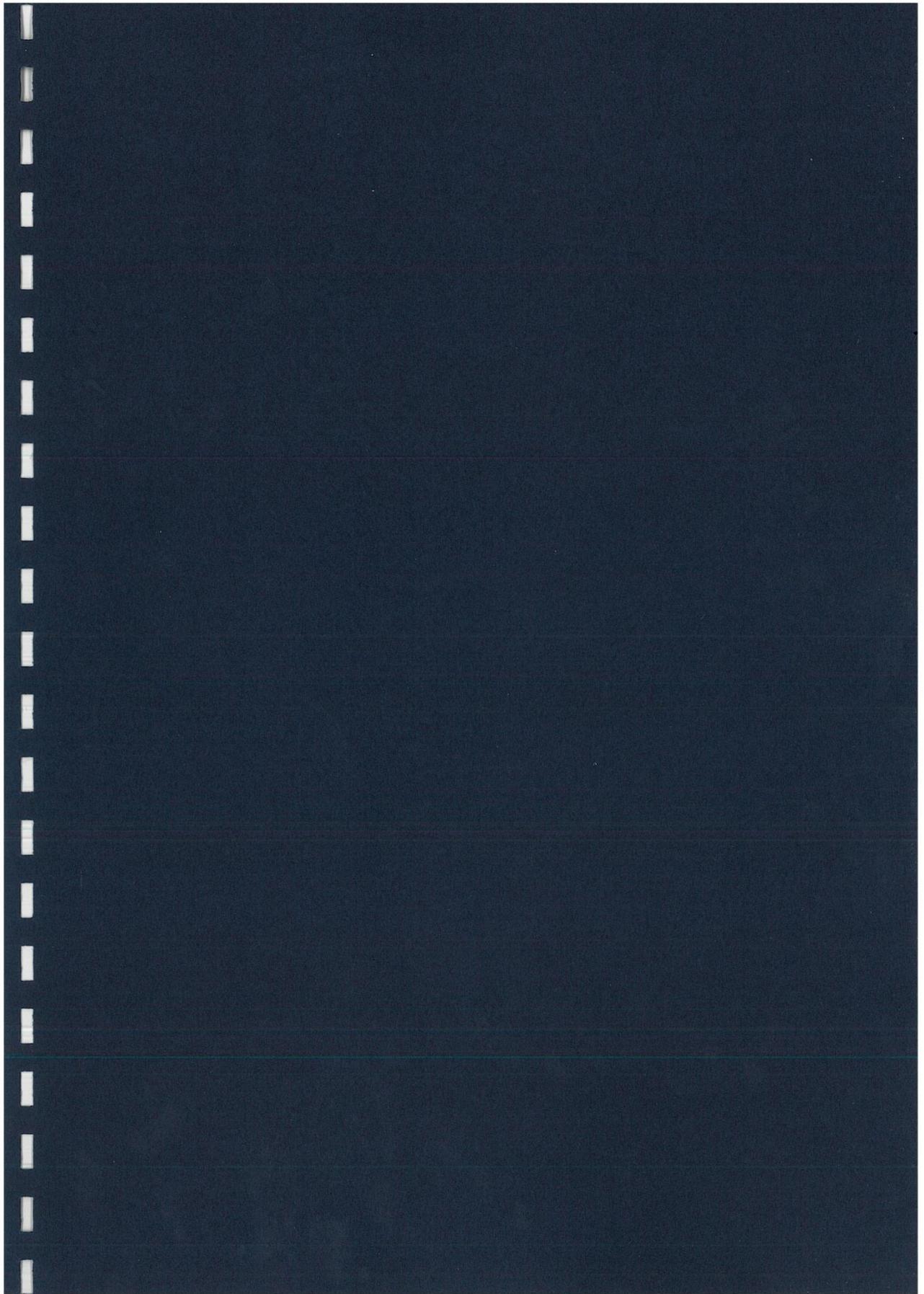
发证机关:



年六月三十日



中华人民共和国财政部制





# 报 告 书

## REPORT

深圳宇韬会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN YUTAO CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNER)

地址：深圳市龙华区龙华街道人民路与建设路交汇处长江中心1209

电话：0755-2762 1542

传真：2718 5812

网址：[www.szycpa.com](http://www.szycpa.com)

[www.szytcta.com](http://www.szytcta.com)

深圳中绿环境集团有限公司  
已审财务报表  
2023 年度

目 录	页 次
一. 审计报告	1-2
二. 已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 所有者权益变动表	6
4. 现金流量表	7-8
5. 财务报表附注	9-34
三. 本所执业许可证及营业执照	



深圳宇韬会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN YUTAO PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNER)

电话：(0755) 27621542

27185812

网址：www.szytcpa.com

机密\*

深宇韬审[2024]字024号

## 审计报告

深圳中绿环境集团有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了深圳中绿环境集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算公司、停止营运或别无其他现实的选择。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑。我们同时：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险对这些风险有针对性地设计和实施审计程序获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，基于所获取的审计证据，对是否存在与事项或情况相关的重大不确定性，从而可能导致对公司的持续经营能力产生重大疑虑得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露。如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价对财务报表是否公允反映交易和事项。我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现进行沟通。

深圳宇韬会计师事务所(普通合伙)

中国 深圳



中国注册会计师



中国注册会计师

2024年2月20日



# 资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

资产类	注释	年 末 数	年 初 数
流动资产：			
货币资金	5.1	64,968,047.98	81,300,693.23
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	5.2	310,349,551.43	277,357,980.20
应收账款融资		-	-
预付款项	5.3	32,148,883.28	43,187,003.86
其他应收款	5.4	66,809,753.18	142,006,082.22
存货	5.5	346,635,993.30	275,580,017.15
合同资产	5.6	238,473,207.28	189,589,228.54
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		1,059,385,436.45	1,009,021,005.20
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	5.7	63,589,000.00	63,589,000.00
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	5.8	49,494,247.90	59,376,918.35
在建工程	5.9	64,858,695.52	50,706,347.63
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		54,471,081.23	56,462,793.25
开发支出		145,362,159.08	124,787,926.89
商誉		-	-
长期待摊费用	5.10	7,483,081.00	762,260.99
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		385,258,264.73	355,685,247.11
资产总计		1,444,643,701.18	1,364,706,252.31

## 资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

负债和所有者权益	附注	年 末 数	年 初 数
流动负债：			
短期借款	5.11	243,300,000.00	308,300,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	5.12	171,228,458.48	134,900,441.83
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬		5,620,929.16	5,598,882.08
应交税费	5.13	2,569,504.56	-19,623,352.88
其他应付款	5.14	5,876,729.12	2,868,419.93
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		428,595,621.32	432,044,390.96
非流动负债：			
长期借款	5.15	47,170,000.00	41,950,000.00
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款	5.16	999,833.67	11,768,168.27
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		48,169,833.67	53,718,168.27
负债合计		476,765,454.99	485,762,559.23
所有者权益：			
实收资本	5.17	222,302,000.00	222,302,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		36,882,000.00	36,882,000.00
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润	5.18	708,694,246.19	619,759,693.08
所有者权益合计		967,878,246.19	878,943,693.08
负债和所有者总计		1,444,643,701.18	1,364,706,252.31

## 利润表

2023年度

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

项 目	注释	本 年 数	上 年 数
一、营业收入	5.19	1,283,028,308.58	1,262,898,033.50
减：营业成本	5.19	1,075,557,523.41	1,059,959,473.99
税金及附加		5,878,713.72	6,026,364.70
销售费用		3,942,094.30	2,767,725.90
管理费用		80,371,758.26	80,655,342.73
财务费用	5.20	16,739,598.83	15,167,192.75
其中：利息费用		16,851,052.33	14,875,652.38
利息收入		379,551.08	151,752.54
加：其他收益		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		100,538,620.06	98,321,933.43
加：营业外收入	5.21	1,255,888.50	1,904,511.76
减：营业外支出	5.22	629,458.35	320,653.23
三、利润总额（亏损总额“-”号填列）		101,165,050.21	99,905,791.96
减：所得税费用		12,230,497.10	12,627,266.02
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		88,934,553.11	87,278,525.94
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		88,934,553.11	87,278,525.94

# 现金流量表

2023年度

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

项目	本年数
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	1,037,117,227.79
收到的税费返还	-
收到其他与经营活动有关的现金	1,523,986.08
经营活动现金流入小计	1,038,641,213.87
购买商品、接受劳务支付的现金	820,947,745.53
支付给职工以及为职工支付的现金	74,660,775.22
支付的各项税费	29,766,256.76
支付其他与经营活动有关的现金	
经营活动现金流出小计	925,374,777.51
经营活动产生的现金流量净额	113,266,436.36
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	21,625,462.49
投资支付的现金	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-
支付其他与投资活动有关的现金	20,574,232.19
投资活动现金流出小计	42,199,694.68
投资活动产生的现金流量净额	-42,199,694.68
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
取得借款收到的现金	309,100,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-
筹资活动现金流入小计	309,100,000.00
偿还债务支付的现金	379,648,334.60
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	16,851,052.33
支付其他与筹资活动有关的现金	-
筹资活动现金流出小计	396,499,386.93
筹资活动产生的现金流量净额	-87,399,386.93
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
	-
五、现金及现金等价物净增加额	
加：期初现金及现金等价物余额	81,300,693.23
六、期末现金及现金等价物余额	
	64,968,047.98

## 现金流量表补充资料

2023年12月31日

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

单位：人民币元

项 目	本 年 数
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	88,934,553.11
加：计提的资产减值准备	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	9,868,768.23
无形资产摊销	1,991,712.02
长期待摊费用摊销	752,294.59
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-
财务费用（收益以“-”号填列）	16,851,052.33
投资损失（收益以“-”号填列）	-
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-71,055,976.15
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	4,358,899.65
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	61,551,230.36
其他	13,902.22
经营活动产生的现金流量净额	113,266,436.36
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	
债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租入固定资产	-
3. 现金及现金等价物净变动情况：	
现金的期末余额	64,968,047.98
减：现金的期初余额	81,300,693.23
加：现金等价物的期末余额	-
减：现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	-16,332,645.25

## 股东权益变动表

2023年度

单位：人民币元

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

项目	本年年金额						所有者权益合计
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	专项储备	盈余公积	
一、上年年末余额	222,302,000.00	-	36,882,000.00	-	-	-	878,943,693.08
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年年初余额	222,302,000.00	-	36,882,000.00	-	-	-	878,943,693.08
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	88,934,553.11
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	88,934,553.11
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者（或股东）投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或实收资本）	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或实收资本）	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	222,302,000.00	-	36,882,000.00	-	-	-	967,878,246.19

## 深圳中绿环境集团有限公司

### 2023 年度财务报表附注

编制单位：深圳中绿环境集团有限公司

金额单位：人民币元

#### 一、公司的基本情况

深圳中绿环境集团有限公司（以下简称“本公司”）于2002年5月28日正式成立的有限责任公司，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码：9144030073882644XR号企业法人营业执照，注册资本人民币22230.20万元，实收资本为22230.20万元，经营期限为30年。地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301，法定代表人：黄文良。

一般经营项目：水土保持、矿山及水体生态修复、园林绿化工程施工及养护、风景园林工程设计、造林工程规划设计与施工、污水综合治理与运营、建筑工程施工、园林古建筑工程专业承包；环保工程施工（不包含垃圾处理）、市政工程及市政附属配套工程设计与施工；道路照明工程施工；建筑劳务分包；园林植物的研发、园林花木的销售；建材销售、温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；垃圾收集、运输、清扫及清洁服务；道路保洁服务；有害生物防治、白蚁防治、红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；园林物资设备及材料的销售；园林绿化技术咨询、培训和信息服务；物业管理；自有物业租赁；投资兴办实业（具体项目另行申报）。

许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：劳务派遣；从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和销售；殡仪服务，丧葬用品的销售。

#### 二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则—基本准则》和其他各项具体会计准则、应用指南及准则解释的规定进行确认和计量（以下合称“企业会计准则”）的相关规定，并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。本公司编制的财务报表除现金流量表按照收付实现制原则编制外，其余均按照权责发生制原则编制。

本公司利用所有可获得信息，未发现自报告期末起12个月内对持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

#### 三、重要会计政策及会计估计

##### （一）遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

##### （二）会计期间

本公司会计年度为公历年度，即每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### （三） 营业周期

本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

### （四） 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币，财务报表以人民币列示。

### （五） 现金及现金等价物

在编制现金流量表时，本公司将库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。

本公司将同时具备持有期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转化为已知金额的现金、价值变动风险很小等条件的投资（包括三个月内到期的债券投资，但不包括权益性投资），确定为现金等价物。

### （六） 外币业务

本公司发生的外币交易，采用交易发生日的即期汇率折合为本位币记账。

资产负债表日，对各种外币货币性项目，按资产负债表日即期汇率进行折算，由此产生的折算差额，属于与购建固定资产有关的外币专门借款产生的汇兑损益，按照借款费用资本化的原则进行处理，其他部分计入当期损益；以公允价值模式计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，其折算差额作为公允价值变动损益处理；以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算。

### （七） 金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

#### 1、金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项以及可供出售金融资产。初始确认金融资产，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。

#### （1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产是指满足下列条件之一的金融资产：A.取得该金融资产的目的，主要是为了近期内出售；B.属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；C.属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

符合下述条件之一的金融资产，在初始确认时可指定为以公允价值计量且其变动计入当期损

益的金融资产：A.该指定可以消除或明显减少由于该金融资产的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况； B.本公司风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，对该金融资产所在的金融资产组合或金融资产和金融负债组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

#### （2）持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

实际利率法是指按照金融资产或金融负债（含一组金融资产或金融负债）的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或支出的方法。实际利率是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司将在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量（不考虑未来的信用损失），同时还将考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

#### （3）贷款和应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为贷款和应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利、其他应收款、发放贷款及垫款等。

贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

#### （4）可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除其他金融资产类别以外的金融资产。

本公司对可供出售金融资产，在取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。可供出售金融资产的公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入其他综合收益。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资损益。本公司对在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益

工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

## 2、金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司在每个资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明金融资产发生减值的，计提减值准备。本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

### （1）持有至到期投资、贷款和应收款项减值

以成本或摊余成本计量的金融资产将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。金融资产在确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，金融资产转回减值损失后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

### （2）可供出售金融资产减值

当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。本公司于资产负债表日对各项可供出售权益工具投资单独进行检查，若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其初始投资成本超过 50%(含 50%)或低于其初始投资成本持续时间超过一年(含一年)的，则表明其发生减值；若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其初始投资成本超过 20%(含 20%)但尚未达到 50%的，本公司会综合考虑其他相关因素诸如价格波动率等，判断该权益工具投资是否发生减值。本公司以加权平均法计算可供出售权益工具投资的初始投资成本。

可供出售金融资产发生减值时，将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后，期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益，可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产的减值损失，不予转回。

## 3、金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

#### 4、金融负债的分类和计量

金融负债在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。初始确认金融负债，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

##### ① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

分类为交易性金融负债和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的条件与分类为交易性金融资产和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的条件一致。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债采用公允价值进行后续计量，公允价值的变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

##### ② 其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

##### ③ 财务担保合同

不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，以公允价值进行初始确认，在初始确认后按照《企业会计准则第 13 号—或有事项》确定的金额和初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号—收入》的原则确定的累计摊销额后的余额之中的较高者进行后续计量。

#### 5、金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。本公司

（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

#### 6、金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

#### 7、权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。权益工具，在发行时收到的对价扣除交易费用后增加所有者权益。

本公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），减少所有者权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

#### 8、公允价值的确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值，在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

### （八） 应收款项

本公司应收款项包括应收账款和其他应收款等，采用备抵法核算坏账损失。

#### 1、应收款项坏账准备的确认标准：

资产负债表日，本公司对应收款项的账面价值进行检查，有客观证据表明应收款项发生减值的，确认减值损失，计提减值准备。出现下述情况之一时，表明应收款项存在减值迹象：债务人发生严重的财务困难；债务人违反了合同条款，发生违约或逾期未履行偿债义务；债权人出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人做出让步；债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；其他表明应收款项发生减值的客观证据。

#### 2、坏账的确认标准：

债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍无法收回的应收款项；或债务人逾期未履行其偿债义务，并且具有明显特征表明无法收回或收回可能性极小的应收款项。

对于确定无法收回的应收款项，在报经董事会批准后作为坏账转销。

#### （九） 存货

存货是指公司在日常经营活动中持有以备出售的消耗性生物资产、处在生产过程的农业生产成本（前期费用）及农用材料、低值易耗品等、提供施工劳务过程中耗用的材料、物料等工程施工成本。

##### 存货的分类

存货分为消耗性生物资产、原材料、低值易耗品、工程施工、包装物等大类。其中“消耗性生物资产”为苗木成本。

##### 发出存货的计价方法

各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出采用加权平均法计价。

##### 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货可变现净值系根据本公司在正常经营过程中，以估计售价减去至完工时估计将要发生的成本及销售所必须的估计费用后的价值。存货跌价准备的计提方法：本公司于每年中期末及年度终了在对存货进行全面盘点的基础上，对遭受损失，全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本的存货，根据存货成本与可变现净值孰低计量，按单个存货项目对同类存货项目的可变现净值低于存货成本的差额计提存货跌价准备，并计入当期损益。确定可变现净值时，除考虑持有目的和资产负债表日该存货的价格与成本波动外，还需要考虑未来事项的影响。

##### 存货的盘存制度

存货的盘存制度采用永续盘存制。

##### 低值易耗品和包装物的摊销方法

##### 低值易耗品

低值易耗品于其领用时采用一次性摊销法摊销。

##### 包装物

包装物于其领用时采用一次性摊销法摊销。

#### （十） 合同资产

合同资产，是指本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。

合同资产减值准备的确定方法，参照应收款项确定。

#### （十一） 与合同成本有关的资产

公司与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。根据其流动性，分别列报在存货、其他流动资产和其他非流动资产中。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产，除非该资产摊销期限不超过一年。公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围的，且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源；该成本预期能够收回。

## （十二） 持有待售及终止经营

### 1、持有待售

公司主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值时，该非流动资产或处置组被划分为持有待售类别。上述非流动资产不包括采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后的净额计量的生物资产、职工薪酬形成的资产、金融资产、递延所得税资产及保险合同产生的权利。

处置组，是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。在特定情况下，处置组包括企业合并中取得的商誉。

公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组确认为持有待售：①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；②出售极可能发生，即公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为 3 个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，公司在取得日将其划分为持有待售类别。

因公司无法控制的下列原因之一，导致非关联方之间的交易未能在一年内完成，且有充分证据表明公司仍然承诺出售非流动资产或处置组的，公司应当继续将非流动资产或处置组划分为持有待售类别：①买方或其他方意外设定导致出售延期的条件，公司针对这些条件已经及时采取行动，且预计能够自设定导致出售延期的条件起一年内顺利化解延期因素；②因发生罕见情况，导致持有待售的非流动资产或处置组未能在一年内完成出售，公司在最初一年内已经针对这些新情况采取必要措施且重新满足了持有待售类别的划分条件。

公司因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的，无论出售后公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分

为持有待售类别。

公司初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产或处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

②可收回金额。

## 2、终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被公司处置或划归为持有待售类别：

(1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区。

(2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分。

(3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

## 3、列报

公司在资产负债表中区别于其他资产单独列示持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产，区别于其他负债单独列示持有待售的处置组中的负债。持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产与持有待售的处置组中的负债不相互抵销，分别作为流动资产和流动负债列示。

公司在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。对于当期列报的终止经营，公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。终止经营不再满足持有待售类别划分条件的，公司在当期财务报表中，将原来作为终止经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的持续经营损益列报。

### （十三） 长期股权投资

本公司长期股权投资主要包括本公司持有的能够对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的权益性投资。

#### 1、 长期股权投资的投资成本确定

（1）以支付现金取得的长期股权投资，按支付的全部价款包括税金、手续费等相关费用作为初始成本计价；（2）以放弃非现金资产取得的长期股权投资，其初始投资成本按《企业会计准则—非货币性交易》的规定计价；（3）以债务重组取得的投资，其初始投资成本按《企业会计准则—债务重组》的规定计价；（4）通过行政划拨方式取得的长期股权投资，按划出单位的账面价值作为初始投资成本计价；（5）因企业合并形成的长期股权投资初始投资成本按企业合并所述方法确认；（6）投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本。

#### 2、 长期股权投资的后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资后续计量采用成本法核算；本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，后续计量采用权益法核算。

采用成本法核算的单位，在被投资单位宣告分派利润或现金股利时，确认当期的投资收益。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外；对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益，待处置该项投资时按相应比例转入当期损益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

#### 3、 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制

或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响。（1）在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；（2）参与被投资单位财务和经营政策制定过程；（3）与被投资单位之间发生重要交易；（4）向被投资单位派出管理人员；（5）向被投资单位提供关键技术资料。

#### 4、长期股权投资减值准备的确认标准及计提方法

期末对由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不可能恢复，则按可收回金额低于长期股权投资账面价值的差额确认为长期股权投资减值准备。

### （十四） 固定资产

#### 1、固定资产确认条件

固定资产指同时满足与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业和该固定资产的成本能够可靠地计量条件的，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

#### 2、固定资产的初始计量

本公司固定资产按成本进行初始计量。其中，外购的固定资产的成本包括买价、进口关税等相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出。自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。投资者投入的固定资产，按投资合同或协议约定的价值作为入账价值，但合同或协议约定价值不公允的按公允价值入账。购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

#### 3、固定资产的分类和折旧方法

除已提足折旧仍继续使用的固定资产和按照规定单独估价作为固定资产入账的土地等情况外，本公司对所有固定资产计提折旧。折旧方法为平均年限法，固定资产预计残值为资产原值的10%。固定资产分类、折旧年限和折旧率如下表：

固定资产类别	折旧年限（年）	年折旧率
房屋建筑物	20	4.5%
机器设备	10	9%
运输工具	5	18%
电子设备	5	18%
其他设备	5	18%

#### 4、固定资产的后续支出

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；不符合固定资产确认条件的，如固定资产日常修理和大修理，在发

生时计入当期损益。

#### 5、固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，固定资产按照账面价值与可收回金额孰低计价。若单项固定资产的可收回金额低于账面价值，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

#### 6、固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

#### 7、融资租入固定资产的认定依据、计价方法

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

- (1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。
- (2) 本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。
- (3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。
- (4) 本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。
- (5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提融资租入固定资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

### (十五) 在建工程

#### 1、在建工程计价

按各项工程所发生的实际成本核算。工程达到预定可使用状态时，按工程项目的实际成本结转固定资产。工程完工交付使用前发生的允许资本化的借款费用支出计入工程造价；交付使用后，其有关利息支出计入当期损益。

#### 2、在建工程结转固定资产的标准和时点

本公司在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：

- (1) 固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；

(2)已经试生产或试运行,并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品,或者试运行结果表明其能够正常运转或营业;

(3)该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生;

(4)所购建的固定资产已经达到设计或合同要求,或与设计或合同要求基本相符。

### 3、在建工程减值准备

资产负债表日,有迹象表明在建工程发生减值的,按相关资产(资产组)的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。

减值迹象主要包括:(1)长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程;(2)所建项目无论在性能上,还是在技术上已经落后,并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性;(3)其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

在建工程减值损失一经确认,在以后会计期间不予转回。

## (十六) 借款费用

借款费用,是指本公司因借款而发生的利息及其他相关成本,包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。本公司发生的借款费用,可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的,予以资本化,计入相关资产的成本。其他借款费用,在发生时根据其发生额确认为费用,计入当期损益。

### 1、借款费用资本化的确认原则

借款费用同时满足下列条件的,才能开始资本化:资产支出已经发生;借款费用已经发生;为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### 2、借款费用资本化期间

资本化期间,是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间,借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的,暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用,计入当期损益,直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序,借款费用的资本化继续进行。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时,借款费用停止资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用,在发生时计入当期损益。

### 3、借款费用资本化金额的计算方法

在资本化期间内,每一会计期间的利息(包括折价或溢价的摊销)资本化金额,按照下列规定确定:

(1)为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的,以专门借款当期实际发生的利息费用,减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收

益后的金额确定。

(2) 为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，本公司根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

#### (十七) 无形资产及开发支出

##### 1、无形资产的确认标准

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。在同时满足下列条件时才能确认无形资产：(1) 符合无形资产的定义；(2) 与该资产相关的预计未来经济利益很可能流入公司；(3) 该资产的成本能够可靠计量。

##### 2、无形资产的初始计量

无形资产按照成本进行初始计量。实际成本按以下原则确定：

(1) 外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第 17 号-借款费用》可予以资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

(2) 投资者投入无形资产的成本，按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

(3) 非货币性资产交换、债务重组、政府补助和企业合并取得的无形资产的成本，分别按照《企业会计准则第 7 号-非货币性资产交换》、《企业会计准则第 12 号-债务重组》、《企业会计准则第 16 号-政府补助》、《企业会计准则第 20 号-企业合并》的有关规定确定。

##### 3、自行开发的无形资产

本公司内部研究开发项目的支出，区分研究阶段支出与开发阶段支出。内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，证明其有用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

自行开发的无形资产，其成本包括自满足无形资产确认规定后至达到预定用途前所发生的支出总额。以前期间已经费用化的支出不再调整。

##### 4、无形资产的后续计量

本公司于取得无形资产时分析判断其使用寿命。无形资产的使用寿命为有限的，估计该使用寿命的年限或者构成使用寿命的产量等类似计量单位数量；无法预见无形资产为本公司带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

使用寿命有限的无形资产，应当自无形资产可供使用时起，至不再作为无形资产确认时止，在使用寿命期采用直线法摊销，使用寿命不确定的无形资产不应摊销。本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法进行复核。并于每个会计期间，对使用寿命不确定的无形资产的预计使用寿命进行复核，对于有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，则估计其使用寿命并在预计使用寿命内摊销。

#### 5、无形资产减值准备的确认标准和计提方法

本公司在资产负债表日判断无形资产是否存在可能发生减值的迹象。存在下列迹象的，表明无形资产可能发生了减值：

(1) 无形资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌；

(2) 本公司经营所处的经济、技术或者法律等环境以及无形资产所处的市场在当期或者将在近期发生重大变化，从而对本公司产生不利影响；

(3) 市场利率或者其他市场投资报酬率在当期已经提高，从而影响本公司计算无形资产预计未来现金流量现值的折现率，导致其可收回金额大幅度降低；

(4) 无形资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置；

(5) 本公司内部报告的证据表明无形资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如无形资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者亏损）远远低于（或者高于）预计金额等；

(6) 其他表明无形资产可能已经发生减值的迹象。

无形资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。本公司一般以单项无形资产为基础估计其可收回金额，可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。可收回金额的计量结果表明无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。难以对单项无形资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额，并按照《企业会计准则第8号-资产减值》有关规定计提无形资产减值准备。减值损失一经确认，在以后会计期间不能转回。

#### (十八) 长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

#### （十九） 长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

#### （二十） 职工薪酬

##### 1、职工薪酬内容

职工薪酬为企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予各种形式的报酬或补偿。职工薪酬主要包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

短期薪酬主要包括：1）职工工资、奖金、津贴和补贴；2）职工福利费；3）医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费；4）住房公积金；5）工会经费和职工教育经费；6）短期带薪缺勤；7）短期利润分享计划；8）其他短期薪酬。

离职后福利主要包括：设定提存计划（如基本养老保险费、失业保险费、企业年金缴费）。

辞退福利主要包括：1）在职工劳动合同尚未到期前，不论职工本人是否愿意，企业决定解除与职工的劳动关系而给予的补偿；2）在职工劳动合同尚未到期前，为鼓励职工自愿接受裁减而给予的补偿，职工有权利选择继续在职或接受补偿离职。

##### 2、职工薪酬的确认和计量

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，

其他相关会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

对于设定提存计划，本公司根据在资产负债表日为换取职工在会计期间提供的服务而应向单独主体缴存的提存金，确认为职工薪酬负债，并计入当期损益或相关资产成本。

企业向职工提供辞退福利的，应当确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

#### （二十一） 预计负债

##### 1、预计负债的确认标准

或有事项相关义务同时符合下列条件，确认为预计负债：（1）该义务是公司承担的现时义务；（2）该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；（3）该义务的金额能够可靠计量。

##### 2、预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

#### （二十二） 收入

##### 1、销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

2. 提供劳务，在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

公司采用已经发生的成本占估计总成本的比例确定提供劳务交易的完工进度。在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

##### 3、让渡资产使用权

让渡资产使用权收入包括利息收入和使用费收入等，在同时满足以下条件时确认收入：与交易相关的经济利益很可能流入企业；收入的金额能够可靠地计量。

#### （二十三） 政府补助

##### 1、政府补助类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。主要包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助两种类型。

## 2、区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的具体标准

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于构建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

## 3、政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额（1元）计量。

已确认的政府补助需要退回的，应当在需要退回的当期分别情况处理：初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值（净额法）；存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

## 4、政府补助会计处理

与资产相关的政府补助确认为递延收益的，应当在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入。

与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

（1）用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入；

（2）用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，应当区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，应当整体归类为与收益相关的政府补助。

### （二十四） 递延所得税资产和递延所得税负债

本公司所得税包括当期所得税和递延所得税。当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但下述情况除外：

与直接计入股东权益的交易或者事项相关的所得税计入股东权益。

本公司于资产负债表日，对资产或负债的账面价值与其计税基础之间的暂时性差异，按照资产负债表债务法确认递延所得税资产或递延所得税负债。

本公司对所有应纳税暂时性差异均确认为递延所得税负债，除非应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

对于子公司、联营公司及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产，除非可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

对于子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，未能同时满足：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

本公司于资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

本公司于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

#### （二十五） 租赁

##### 1、经营租赁的会计处理

（1）公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

（2）公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

##### 2、融资租赁会计处理

（1）融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。

（2）融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来受到租赁的各期间内确认为租赁收入，公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

## 四、税项

本公司的主要税项及其税率列示如下：

税 目	纳税（费）基础	税（费）率
增值税	销售货物或提供应税劳务	3%、6%、9%、13%
城市维护建设税	应缴流转税税额	7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税（本公司为高新技术企业）	应纳税所得额	15%

## 五、财务报表主要项目注释

## 1、货币资金

项 目	期末余额
现金	
银行存款	64,937,037.98
其他货币资金	31,010.00
合 计	64,968,047.98

## 2、应收账款

应收账款按账龄列示如下：

账 龄	期末余额			
	金额	比例	坏账准备	净额
1 年以内（含 1 年）	224,351,690.73	72.29%		224,351,690.73
1—2 年（含 2 年）	62,535,434.61	20.15%		62,535,434.61
2—3 年（含 3 年）	23,462,426.09	7.56%		23,462,426.09
合 计	310,349,551.43	100.00%		310,349,551.43

## 3、预付款项

预付款项按账龄分析列示如下：

账 龄	期末余额	
	金额	比例
1 年以内（含 1 年）	32,148,883.28	100.00%
合 计	32,148,883.28	100.00%

## 4、其他应收款

其他应收款按账龄列示如下：

账 龄	期末余额			
	金额	比例	坏账准备	净额
1 年以内（含 1 年）	60,442,783.70	90.47%		60,442,783.70
1—2 年（含 2 年）	4,349,314.93	6.51%		4,349,314.93
2—3 年（含 3 年）	2,017,654.55	3.02%		2,017,654.55
合 计	66,809,753.18	100.00%		66,809,753.18

## 5、存货

项 目	期末余额
工程施工	346,635,993.30
合 计	346,635,993.30

## 6、合同资产

类 别	期末金额			
	账面余额		预期信用损失	
	金额	比例	金额	计提比例
工程承包项目	238,473,207.28	100.00%		
尚未到期的质保				
金融资产模式的 PPP 项目				
土地一级开发项				
其他				
合 计	238,473,207.28	100.00%		

## 7、长期股权投资

被投资单位	期末余额	投资比例
深圳中绿环境研究有限公司	10,080,000.00	100%
深圳市中绿生态科技研究所	100,000.00	100%
惠州市粤潮苗木有限公司	3,000,000.00	100%
深圳中绿环境苗木有限公司	10,000,000.00	100%
中土集团高栏港生态投资有限公司	10,109,000.00	10%
赣州浩盈城市服务科技有限公司	3,500,000.00	70%
中绿能电力（深圳）有限公司	16,800,000.00	100%
深圳市卓威建设工程有限公司	10,000,000.00	100%
合 计	63,589,000.00	

**8、固定资产**

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值				
其中：房屋建筑物	33,904,582.41			33,904,582.41
机器设备	63,721,810.73		6,641.59	63,715,169.14
运输工具	30,457,922.47		278,044.44	30,179,878.03
电子及其他设备	4,323,406.11	6,641.59		4,330,047.70
合 计	132,407,721.72	6,641.59	284,686.03	132,129,677.28
二、累计折旧				
其中：房屋建筑物	14,453,438.01	2,423,807.76		16,877,245.77
机器设备	26,790,786.42	6,603,041.52		33,393,827.94
运输工具	27,785,861.44	730,399.43	264,142.22	28,252,118.65
电子及其他设备	4,000,717.50	111,519.52		4,112,237.02
合 计	73,030,803.37	9,868,768.23	264,142.22	82,635,429.38
三、固定资产账面价值合计	59,376,918.35			49,494,247.90

**9、在建工程**

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
平湖电气器材与环境治理产业联合总部及研发基地项目	50,706,347.63	14,182,634.11	30,286.22	64,858,695.52
合 计	50,706,347.63	14,182,634.11	30,286.22	64,858,695.52

**10、长期待摊费用**

项 目	期初余额	本期增加	本期摊销	期末余额
长期待摊费用	762,260.99	7,473,114.60	752,294.59	7,483,081.00
合 计	762,260.99	7,473,114.60	752,294.59	7,483,081.00

**11、短期借款**

借款银行	金额	贷款期限	贷款条件
中国工商银行股份有限公司深圳南山支行	9,600,000.00	2023.1.13-2024.1.11	信用
中国工商银行股份有限公司深圳南山支行	10,000,000.00	2023.4.19-2024.4.18	信用+抵押
中国工商银行股份有限公司深圳南山支行	10,000,000.00	2023.6.8-2024.6.1	信用

借款银行	金额	贷款期限	贷款条件
中国工商银行股份有限公司深圳南山支行	20,000,000.00	2023.12.28-2024.12.28	信用
兴业银行深圳文锦支行	24,000,000.00	2023.6.30-2024.6.30	抵押
兴业银行深圳文锦支行	6,000,000.00	2023.8.25-2024.8.25	信用
兴业银行深圳文锦支行	4,000,000.00	2023.9.27-2024.9.27	信用
兴业银行深圳文锦支行	6,000,000.00	2023.10.18-2024.10.17	信用
建行深圳福祥支行	40,000,000.00	2023.4.28-2024.4.26	抵押
深圳农村商业银行	7,200,000.00	2023.4.25-2024.4.25	信用
中国农业银行深圳梅丽路支行	30,000,000.00	2023.1.31-2024.1.30	抵押+信用
中国农业银行深圳梅丽路支行	20,000,000.00	2023.2.28-2024.2.27	抵押+信用
江苏银行深圳分行	6,800,000.00	2023.3.24-2024.3.23	信用
江苏银行深圳分行	9,200,000.00	2023.5.12-2024.5.11	信用
江苏银行深圳分行	10,500,000.00	2023.7.13-2024.7.12	信用
江苏银行深圳分行	10,000,000.00	2023.8.4-2024.8.3	信用
深圳市中小担小额贷款有限公司	20,000,000.00	2023.10.18-2024.10.17	抵押
合计	243,300,000.00		

## 12、应付账款

应付账款按账龄分析列示如下：

账龄	期末余额	比例
1年以内（含1年）	146,708,543.23	85.68%
1—2年（含2年）	24,519,915.25	14.32%
合计	171,228,458.48	100.00%

## 13、应交税费

税项	期末余额
增值税	-5,077,905.41
城市维护建设税	876,972.56
教育费附加	293,310.29
地方教育费附加	331,266.41
企业所得税	5,993,995.75
印花税	151,864.96
合计	2,569,504.56

**14、其他应付款**

账龄	期末余额	比例
1年以内(含1年)	5,876,729.12	100.00%
合计	5,876,729.12	100.00%

**15、长期借款**

借款银行	金额	贷款期限	贷款条件
北京银行深圳分行营业部	16,680,000.00	2022.12.21-2024.12.15	抵押+信用
北京银行深圳分行营业部	20,000,000.00	2023.8.18-2025.8.17	抵押+信用
北京银行深圳分行营业部	10,490,000.00	2023.8.18-2025.8.17	抵押+信用
合计	47,170,000.00		

**16、长期应付款**

项目	期末余额
平安国际融资租赁(天津)有限公司	999,833.67
合计	999,833.67

**17、实收资本**

项目	期初余额		期末余额	
	投资金额	所占比例	投资金额	所占比例
黄文良	78,561,600.00	35.34%	78,561,600.00	35.34%
黄捷	20,144,000.00	9.06%	20,144,000.00	9.06%
深圳中绿控股集团有限公司	102,734,400.00	46.21%	102,734,400.00	46.21%
王旭光	1,850,000.00	0.84%	1,850,000.00	0.84%
李美玲	1,930,000.00	0.87%	1,930,000.00	0.87%
深圳市宝良实业发展有限公司	10,680,000.00	4.8%	10,680,000.00	4.8%
深圳宏丰泰投资企业(有限合伙)	3,562,000.00	1.6%	3,562,000.00	1.6%
深圳华绿投资企业(有限合伙)	1,810,000.00	0.82%	1,810,000.00	0.82%
深圳兴创展投资合伙企业(有限合伙)	1,030,000.00	0.46%	1,030,000.00	0.46%
合计	222,302,000.00	100.00%	222,302,000.00	100.00%

**18、未分配利润**

项目	本期数	上期数
调整前期初未分配利润	619,759,693.08	532,481,167.14
调整期初未分配利润合计数		
调整后期初未分配利润	619,759,693.08	532,481,167.14
加：本期净利润	88,934,553.11	87,278,525.94
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
其他		
期末未分配利润	708,694,246.19	619,759,693.08

**19、营业收入及营业成本**

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
工程收入	1,150,710,929.63	984,104,824.89	1,018,683,594.62	894,526,629.74
养护收入	130,919,953.89	89,478,142.61	235,910,408.50	161,737,711.41
设计服务收入	1,367,138.84	1,944,269.69	6,666,827.13	2,570,017.84
销售商品收入	30,286.22	30,286.22	1,637,203.25	1,125,115.00
合计	1,283,028,308.58	1,075,557,523.41	1,262,898,033.50	1,059,959,473.99

**20、财务费用**

项目	本期发生额
利息费用	16,851,052.33
减：利息收入	379,551.08
汇兑损失	
减：汇兑收益	
手续费支出	268,097.58
其他	
合计	16,739,598.83

**21、营业外收入**

项 目	本期发生额
处置非流动资产利得	12,097.78
政府补助利得	1,112,000.00
非常损失	89,000.00
其他	42,790.72
合 计	1,255,888.50

**22、营业外支出**

项 目	本期发生额
处置非流动资产损失	
罚款支出	569,305.93
捐赠支出	60,000.00
非常损失	
坏账损失	
其他	152.42
税率政策调整	
合 计	629,458.35

**六、或有事项**

截至至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

**七、承诺事项**

截至至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

**八、资产负债表日后事项的非调整事项**

截至至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的资产负债表日后事项的非调整事项。



姓名 郭辉  
 Full name 郭辉  
 性别 女  
 Sex 女  
 出生日期 1972-12-30  
 Date of birth 1972-12-30  
 工作单位 南阳市瑞瑞联合会计师事务所(普通合  
 Working unit 南阳市瑞瑞联合会计师事务所(普通合  
 身份证号码 330106197212304025  
 Identity card No. 330106197212304025



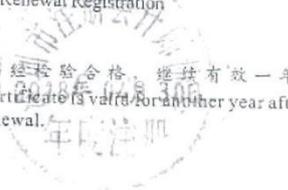
此证有效，  
 如有冒用，  
 概不承认。  
 此证有效，  
 如有冒用，  
 概不承认。



郭辉 411600290001

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 this renewal.



郭辉  
 411600290001  
 深圳市注册会计师协会

本证书有效一年，  
 other year after



年 月 日

年 月 日



褚蕾 411800150005

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日

褚蕾

姓 名 Full name  
性 别 Sex  
出 生 日 期 Date of birth  
工 作 单 位 Working unit  
身 份 证 号 码 Identity card No.

女

1976-09-15

信阳立信联合会计师事务所

413001197609152547



此章无效，再次复印无效。



褚蕾

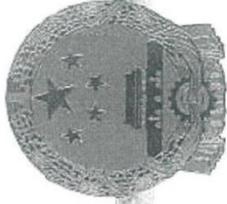
411800150005  
深圳市注册会计师协会



有效一年  
her year after

年 月 日

411800150005



# 营业执照

统一社会信用代码  
9144030035995672XF



名称 深圳宇韬会计师事务所(普通合伙)  
类型 普通合伙  
执行事务合伙人 郭海

成立日期 2016年01月27日  
主要经营场所 深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民路  
与建设路交汇处长江中心12层1209



**重要提示**  
1. 商事主体经营信息因国家系统确定，经营者应当及时核对，及时更新或修正，经营者可前往支持行及国家  
权利登记机关。  
2. 商事主体经营信息因国家系统确定，经营者应当及时核对，及时更新或修正，经营者可前往支持行及国家  
权利登记机关。  
3. 商事主体经营信息因国家系统确定，经营者应当及时核对，及时更新或修正，经营者可前往支持行及国家  
权利登记机关。  
4. 商事主体经营信息因国家系统确定，经营者应当及时核对，及时更新或修正，经营者可前往支持行及国家  
权利登记机关。



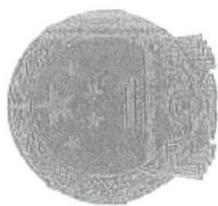
登记机关  
此复印件已于2020年06月23日  
复印生效，再次复印无效

证书序号: 0012469

### 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

## 会计师事务所 执业证书



名称: 深圳宇韬会计师事务所  
(普通合伙)  
首席合伙人: 郭辉  
主任会计师: 深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民  
路和建设路交汇处长江中心 12 层  
经营场所:

1209

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470265

批准执业文号: 深财会〔2016〕27号

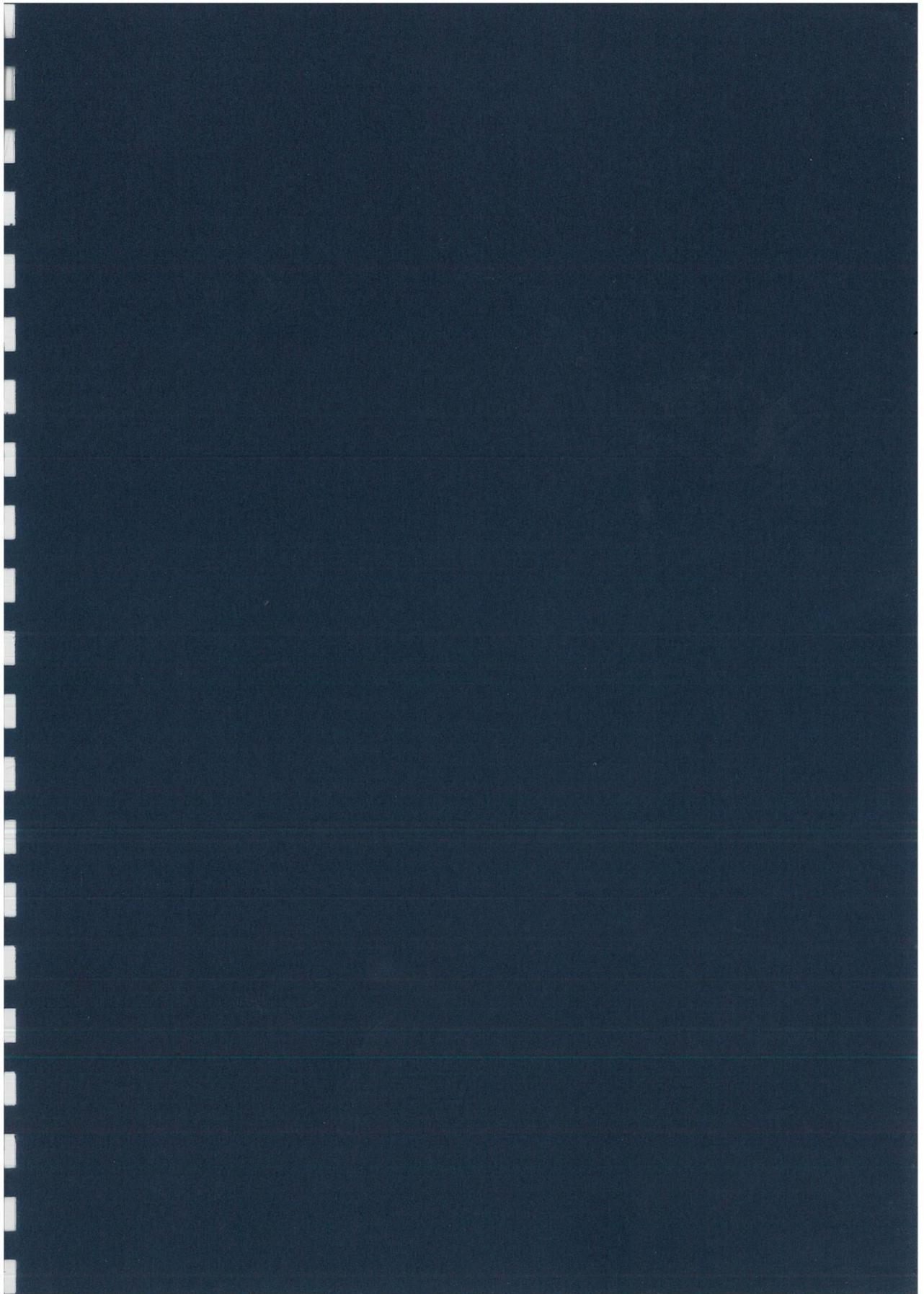
批准执业日期: 2016年5月27日

发证机关: 深圳市财政局



2016年5月30日

中华人民共和国财政部制



# 联合体成员：深圳市广源达建筑工程有限公司

附件 1:

## 投标人企业基本情况

企业名称	深圳市广源达建筑工程有限公司		企业曾用名（如有）	/	
统一社会信用代码	91440300192283593G		企业类型	有限责任公司 (按营业执照填写)	
注册资金（万元）	11088		成立时间	1994 年 09 月 21 日	
法定代表人	黄子涛		企业总人数	203 人	
注册地址	深圳市罗湖区东晓街道东晓社区太白路 3008 号悦彩城 3 栋 414				
现有资质类别及等级	<b>建筑工程施工总承包二级</b> 建筑装修装饰工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包壹级 地质灾害治理工程施工甲级		企业股东信息（主要）	1、黄燕霞，出资比例：51% 2、张静，出资比例：49%	
近三年营业额	2021 年	15906.164911 万元	近三年纳税额	2021 年	420.500487 万元
	2022 年	17183.242370 万元		2022 年	1212.321767 万元
	2023 年	15969.447454 万元		2023 年	1141.709314 万元

## 企业简介

深圳市广源达建筑工程有限公司于1994年在深圳成立，注册资金11088万元，注册地址深圳市罗湖区东晓街道东晓社区太白路3008号悦彩城3栋414，是2024年罗湖区政府招商引资落户罗湖区的企业。

公司具有：市政公用工程总承包一级、房屋建筑工程总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、地质灾害治理工程施工甲级等多项资质。自购办公场地近1000平，办公环境宽敞明亮、设施先进完备。目前公司拥有高级工程师、工程师、造价师、建造师在内的工程技术及管理人员203人（其中级、高级技术职称人员91人），各类施工机械设备167台/套，是深圳市综合实力较强的建筑施工企业之一。

先后承接的东门商业步行街、深南路人行天桥、罗湖广岭住宅小区、富士康厂房、深圳证券大厦二期、龙岗区信访大厅、荷康路市政工程、平湖金融产业基地一期“七通一平”、凌菊路和龙珠一路跨大沙河桥施工、光明区海绵城市试点区域海绵化改造工程、罗湖区碧道建设试点工程等项目，都见证了深圳的成长和发展。在各项目施工中积累经验，开拓创新，取得了30多项实用新型专利技术等多项软件著作权证书，荣获了“国家优质工程奖”、广东省优良样板工程、深圳市“优质工程奖”、“优质结构奖”、“质量守信用单位”、市“文明工地”等称号和奖项。

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

## 营业执照

  
**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
91440300192283593G

名 称 深圳市广源达建筑工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 黄子涛

成 立 日 期 1994年09月21日

住 所 深圳市罗湖区东晓街道东晓社区太白路3008号悦彩城3栋414

登 记 机 关 

2024年07月11日

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

## 企业注册资金、企业股东信息（主要）

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市广源达建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张静	5433.12	自然人	自然人股东
黄燕霞	5654.88	自然人	自然人股东

## 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

#### 深圳市广源达建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300192283593G

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

#### 基本信息

注册号	440301103755620	统一社会信用代码	91440300192283593G
企业名称	深圳市广源达建筑工程有限公司	法定代表人	黄子涛
住所	深圳市罗湖区东晓街道东晓社区太白路3008号悦彩城3栋414	成立日期	1994-09-21
认缴注册资本总额	(人民币)11088万元	核准日期	2024年07月11日
一般经营项目	房屋建筑工程、建筑装修装饰工程、市政公用工程、电力工程、机电安装工程、电子智能化工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、园林绿化工程、水利水电工程、消防设施工程、通讯工程、管道工程、港口与航道工程；地质灾害治理工程；建筑工程技术咨询；建筑工程项目管理；建筑劳务分包；沥青路面工程、路基路面施工、城市道路养护；建筑材料、装潢材料、机电设备、电器、机械设备及配件、五金制品、日用百货、办公用品、文化体育用品的购销。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	1994年9月21日至 2099年9月9日		

#### 股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
张静	5433.12万元	49%
黄燕霞	5654.88万元	51%

# 资质证书



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244059620

企业名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192283593G

法定代表人: 黄子涛

注册地址: 深圳市罗湖区东晓街道东晓社区太白路3008号悦彩城3栋414

有效期至: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月17日



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区东晓街道东晓社区太白路3008号悦彩城3栋414

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300192283593G

法定代表人: 黄子涛

注册资本: 11088万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144123428

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



2024年7月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程  
施工资质

住 所：深圳市罗湖区东晓街道东晓社区太白路 3008  
号悦彩城 3 栋 414

资质等级：甲级

证书编号：440320241230046

有效期至：2024 年 11 月 29 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 08 月 08 日

## 企业纳税情况

### 企业纳税一览表

近三年纳税额	2021 年	420.500487 万元
	2022 年	1212.321767 万元
	2023 年	1141.709314 万元

# 2021 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕52755号

深圳市广源达建筑工程有限公司(纳税人识别号:91440300192283593G) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	227,677.14	0
2	企业所得税	436,098.56	0
3	印花税	103,806.6	0
4	教育费附加	97,575.92	0
5	增值税	3,252,530.35	0
6	地方教育附加	65,050.61	0
7	残疾人就业保障金	21,011.27	0
8	环境保护税	1,254.42	0
	合计	4,205,004.87	0
	其中, 自缴税款	4,021,367.07	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年-7,115.72元, 2020年735,015.15元, 2021年3,477,105.44元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费7,115.72元(柒仟壹佰壹拾伍圆柒角贰分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201113210749437



## 2022 年纳税证明

### 纳税证明 深税纳证（2023）25199 号

深圳市广源达建筑工程有限公司(纳税人识别号:91440300192283593G)在 2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	718,360.46	0
2	企业所得税	781,365.22	0
3	印花税	165,619.12	0
4	教育费附加	307,868.76	0
5	增值税	9,879,369.35	0
6	地方教育附加	205,245.88	0
7	残疾人就业保障金	21,336.85	0
8	车辆购置税	42,419.47	0
9	环境保护税	1,632.56	0
	合计	12,123,217.67	
	其中,自缴税款	11,588,766.18	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021 年 1,403,273.89 元,2022 年 10,719,943.78 元。

#### 二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库 0 元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费 0 元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至 2023 年 1 月 5 日,欠缴税费 0 元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301054846891845



# 2023年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕300818号

深圳市广源达建筑工程有限公司(纳税人识别号:91440300192283593G)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	655,315.58	0
2	企业所得税	712,426.07	0
3	印花税	126,681.32	0
4	教育费附加	280,849.53	0
5	增值税	9,361,651.09	0
6	地方教育附加	187,233.02	0
7	残疾人就业保障金	23,866.22	0
8	车辆购置税	63,699.11	0
9	环境保护税	5,371.2	0
合计		11,417,093.14	0
其中,自缴税款		10,925,144.37	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年1,121,891.37元,2023年10,295,201.77元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年3月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522403112711955063



企业营业收入财务报表（备注：投标人提供企业近三个会计年度（2021年、2022年、2023年）营业收入的财务报表）

企业营业收入财务报表

近三年营业额	2021年	15906.164911 万元
	2022年	17183.242370 万元
	2023年	15969.447454 万元

---

## 深圳金桥会计师事务所

---

### 关于深圳市广源达建筑工程有限公司的 审计报告

(二〇二一年度)

---

#### 目 录

---

项 目	页码
一. 审计报告	1-3
二. 资产负债表	4-5
三. 利润及利润分配表	6
四. 现金流量表	7
五. 所有者权益变动表	8
六. 会计报表附注	9-21
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证	22-23

\*机密\*

深桥会审字【2022】097号

## 审计报告

深圳市广源达建筑工程有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了后附的深圳市广源达建筑工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日资产负债表，2021年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2021年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

## 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法

规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

深圳金桥会计师事务所



中国注册会计师(合伙人)



中国注册会计师



中国 · 深圳

二〇二二年五月三十一日

深圳市广源达建筑工程有限公司

资产负债表

二〇二一年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	附注3	9,914,712.06	10,044,032.09
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注4	3,200,836.25	5,848,955.22
预付款项	附注5	1,886,632.03	1,770,646.85
应收利息		-	-
应收股利		-	-
其他应收款	附注6	321,507,475.96	324,764,475.96
存货	附注7	5,916,719.72	5,628,092.09
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
<b>流动资产合计</b>		<b>342,426,376.02</b>	<b>348,056,202.21</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注8	677,186.47	1,174,162.63
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>677,186.47</b>	<b>1,174,162.63</b>
<b>资产合计</b>		<b>343,103,562.49</b>	<b>349,230,364.84</b>

深圳市广源达建筑工程有限公司

资产负债表(续)

二〇二一年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动负债：</b>			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注9	23,900,545.55	26,776,826.03
预收款项	附注10	347,151.28	347,095.00
应付职工薪酬	附注12	699,705.29	716,754.13
应交税费	附注13	-535,940.13	-140,751.38
应付利息		-	-
应付股利		-	-
其他应付款	附注11	4,284,774.51	7,850,474.34
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
<b>流动负债合计</b>		<b>28,696,236.50</b>	<b>35,550,398.12</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
<b>非流动负债合计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>28,696,236.50</b>	<b>35,550,398.12</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本	附注14	300,880,000.00	300,880,000.00
其他权益工具		-	-
资本公积		5,157,976.72	5,157,976.72
减：库存股		-	-
盈余公积		638,020.34	638,020.34
未分配利润	附注15	7,731,328.93	7,003,969.66
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>314,407,325.99</b>	<b>313,679,966.72</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>343,103,562.49</b>	<b>349,230,364.84</b>

深圳市广源达建筑工程有限公司

利润表

二〇二一年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注16	159,061,649.11	184,742,342.47
减：营业成本	附注17	155,239,272.33	180,024,994.40
税金及附加	附注18	476,378.75	584,123.29
销售费用		-	-
管理费用	附注19	2,415,559.54	2,864,477.14
研发费用		-	-
财务费用	附注20	-3,385.12	-11,992.76
其中：利息费用		-	-
利息收入		15,443.17	18,427.22
资产减值损失		-	-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
其他收益		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		933,823.61	1,280,740.40
加：营业外收入	附注21	36,000.00	24,500.00
减：营业外支出	附注22	11.25	158,500.00
其中：非流动资产处置损失		-	-
三、利润总额		969,812.36	1,146,740.40
减：所得税费用		242,453.09	281,594.77
四、净利润		727,359.27	865,145.63
五、每股收益			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

深圳市广源达建筑工程有限公司

现金流量表

二〇二一年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
<b>一、经营活动产生现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	176,002,754.29	186,934,101.13
收到的税费返还	3	7,115.72	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	3,311,390.77	7,630,005.78
现金流入小计	5	179,321,260.78	194,564,106.91
购买商品、接受劳务支付的现金	6	167,437,908.80	178,759,422.44
支付给职工以及为职工支付现金	8	3,768,746.15	3,663,504.32
支付的各项税款	10	4,194,426.34	4,843,586.20
支付的其他与经营活动有关的现金	12	4,049,499.52	10,249,458.51
现金流出小计	13	179,450,580.81	197,515,971.47
经营活动产生的现金流量净额	14	(129,320.03)	(2,951,864.56)
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资所收到的现金	15	-	
取得投资收益所收到的现金	16	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	18	-	
收到的其他与投资活动有关的现金	19	-	
现金流入小计	20	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	21	-	
投资所支付的现金	22	-	
支付的其他与投资活动有关的现金	24	-	
现金流出小计	25	-	-
投资活动产生的现金流量净额	26	-	-
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资所收到的现金	27	-	
借款所收到的现金	29	-	
收到的其他与筹资活动有关的现金	30	-	
现金流入小计	31	-	-
偿还债务所支付的现金	32	-	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	34	-	
支付的其他与筹资活动有关的现金	38	-	
现金流出小计	39	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	40	-	-
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	41		
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	42	(129,320.03)	(2,951,864.56)
加：期初现金及现金等价物余额	43	10,044,032.09	12,995,896.65
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	44	9,914,712.06	10,044,032.09

深圳市广源达建筑工程有限公司  
所有者权益（或股东权益）增减变动表  
(二〇一一年度)

单位：人民币元

项 目	行次	本 年				上 年				所有者权益合计	
		实收资本（或股 本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	实收资本（或股 本）	资本公积	减：库存股	盈余公积		
一、上年年末余额	01	300,880,000.00	5,157,976.72	-	638,020.34	313,679,966.72	300,880,000.00	5,157,976.72	-	638,020.34	312,316,209.28
加：会计政策变更	02										-1,388.19
前期差错更正	03										
二、本年年初余额	04	300,880,000.00	5,157,976.72	-	638,020.34	313,679,966.72	300,880,000.00	5,157,976.72	-	638,020.34	312,314,821.09
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05	-	-	-	-	727,359.27	-	-	-	865,145.63	865,145.63
（一）净利润	06					727,359.27				865,145.63	865,145.63
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07										
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08										
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09										
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10										
4.其他	11										
（三）所有者投入和减少资本	13										
1.所有者投入资本	14										
2.股份支付计入所有者权益的金额	15										
3.其他	16										
（四）利润分配	17										
1.提取盈余公积	18										
2.对所有者（或股东）的分配	19										
3.其他	20										
（五）所有者权益内部结转	21										
1.资本公积转增资本（或股本）	22										
2.盈余公积转增资本（或股本）	23										
3.盈余公积弥补亏损	24										
4.其他	25										
四、本年年末余额	26	300,880,000.00	5,157,976.72	-	638,020.34	314,407,325.99	300,880,000.00	5,157,976.72	-	638,020.34	313,679,966.72

深圳市广源达建筑工程有限公司

## 会计报表附注

(二〇二一年度)

单位：人民币元

### 附注1. 公司概况：

#### (1) 公司成立背景：

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于1994年9月21日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300192283593G的营业执照，注册资本为人民币30,088.00万元，经营期限为自1994-09-21起至2099-09-09止，公司注册地址：深圳市南山区桃源街道珠光社区珠光路珠光创新科技园1栋B710。

#### (2) 经营范围：

房屋建筑工程、建筑装修装饰工程、市政公用工程、电力工程、机电安装工程、电子智能化工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、园林绿化工程、水利水电工程、消防设施工程、通讯工程、管道工程、港口与航道工程；地质灾害治理工程；建筑工程技术咨询；建筑工程项目管理；建筑劳务分包；沥青路面工程、路基路面施工、城市道路养护；建筑材料、装潢材料、机电设备、电器、机械设备及配件、五金制品、日用百货、办公用品、文化体育用品的购销。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：生产、加工、销售：沥青混合料（不含危险化学品）。

### 附注2. 主要会计政策：

#### (1) 会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

#### (2) 会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

#### (3) 记帐本位币：

本公司以人民币为记帐本位币。

#### (4) 记帐基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记帐原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

#### (5) 外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

#### (6) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(7) 坏账核算方法:

坏账确认标准

- A、债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。本公司于期末对应收款项余额进行逐项分析，对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备，计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据本公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况，按应收款项期末余额确定具体比例计提坏账准备，并计入当年损益。

(8) 存货核算方法:

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9) 金融资产和金融负债的核算方法:

金融资产和金融负债，交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。按照取得时公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益，企业持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益，资产负债表日，企业将其公允价值变动计入当期损益；处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

(10) 长期股权投资的核算方法:

A、长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B、采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：（1）为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的（2）使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：在商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

B、提供劳务：a、在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。b、按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

(18) 税项：

本公司主要适用的税种和税率

<u>税 种</u>	<u>计 税 依 据</u>	<u>税 率</u>
增值税	产品销售或劳务收入	13%、9%、6%
城市维护建设税	增值税	7%
教育费附加	增值税	3%
地方教育费附加	增值税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注3：货币资金

项 目	期末余额	期初余额
现 金	213,850.57	457,280.66
银行存款	9,700,861.49	9,586,751.43
合 计	<u>9,914,712.06</u>	<u>10,044,032.09</u>

附注4：应收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	2,319,972.46	72.48%	5,124,880.70	87.62%
1年以上	880,863.79	27.52%	724,074.50	12.38%
合 计	<u>3,200,836.25</u>	<u>100.00%</u>	<u>5,848,955.22</u>	<u>100.00%</u>
净 值	<u>3,200,836.25</u>		<u>5,848,955.22</u>	

主要债务人	期末余额
其它	512,117.46
深圳市翠华投资有限公司	247,129.81
中铁城建集团有限公司	200,000.00
深圳市交通运输局龙岗管理局	114,532.93
深圳市南山区建筑工务署	85,100.00

附注5：预付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	1,865,032.03	98.86%	830,408.93	46.90%
1年以上	21,600.00	1.14%	940,237.92	53.10%
合 计	<u>1,886,632.03</u>	<u>100.00%</u>	<u>1,770,646.85</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人	期末余额
深圳市众缘劳务有限公司	1,797,458.00
深圳市新匠建筑劳务有限公司	67,574.03
租金	21,600.00

附注6: 其他应收款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	122,539,279.71	38.11%	125,844,159.96	38.75%
1年以上	198,968,196.25	61.89%	198,920,316.00	61.25%
合 计	<u>321,507,475.96</u>	<u>100.00%</u>	<u>324,764,475.96</u>	<u>100.00%</u>
净 值	<u>321,507,475.96</u>		<u>324,764,475.96</u>	

主要债务人	期末余额
深圳市华茂源贸易有限公司	150,880,016.00
深圳市同久富商贸有限公司	88,250,002.00
广源达建筑工程有限公司工会委员会	48,000,000.00
深圳市宏大建设集团有限公司	21,690,000.00
深圳市福田区生大建材店	12,436,277.71

附注7: 存货

类 别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
原材料	2,249,309.64	85,538,241.71	85,312,262.63	2,475,288.72
在产品	3,378,782.45	318,185,946.77	318,123,298.22	3,441,431.00
合 计	<u>5,628,092.09</u>	<u>403,724,188.48</u>	<u>403,435,560.85</u>	<u>5,916,719.72</u>

附注8: 固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>5,899,504.92</u>			<u>5,899,504.92</u>
机器设备	2,484,880.67			2,484,880.67
运输设备	3,055,322.76			3,055,322.76
电子及办公设备	359,301.49			359,301.49
二、累计折旧合计	<u>4,725,342.29</u>	<u>496,976.16</u>		<u>5,222,318.45</u>
机器设备	1,348,718.04	496,976.16		1,845,694.20
运输设备	3,017,322.76			3,017,322.76

电子及办公设备	359,301.49		359,301.49
三、固定资产账面净值	<u>1,174,162.63</u>	<u>496,976.16</u>	<u>677,186.47</u>
机器设备	1,136,162.63		<u>639,186.47</u>
运输设备	38,000.00		<u>38,000.00</u>

附注9：应付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	21,481,075.41	89.88%	26,776,826.03	100.00%
1年以上	2,419,470.14	10.12%		
合 计	<u>23,900,545.55</u>	<u>100.00%</u>	<u>26,776,826.03</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人

	期末余额
暂估	14,393,454.90
佛山市三水区大塘镇国升花木经营部	1,894,070.64
深圳市瑞升人力资源有限公司	1,871,478.14
深圳市享泰工程劳务有限公司	1,520,368.93
临沂市兰山区超达板材厂（有限合伙）	1,281,978.70

附注10：预收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	347,151.28	100.00%		
1年以上			347,095.00	100.00%
合 计	<u>347,151.28</u>	<u>100.00%</u>	<u>347,095.00</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人

	期末余额
深超光电（深圳）有限公司	347,095.00
深圳市龙岗区龙岗街道财政办公室	56.28

附注11：其他应付款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	9,002,661.20	210.11%	7,850,474.34	100.00%
1年以上	-4,717,886.69	-110.11%		
合 计	<u>4,284,774.51</u>	<u>100.00%</u>	<u>7,850,474.34</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人	期末余额
深圳市信宇建筑工程有限公司	2,973,114.91
深圳市南山区宏伟隆建材店	1,106,508.89
深圳市正本清源科技有限公司	1,102,319.89
黄燕霞	1,090,000.00
深圳市万陶贸易有限公司	814,640.47

附注12：应付职工薪酬

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	716,754.13	3,297,744.74	3,314,793.58	699,705.29
合 计	<u>716,754.13</u>	<u>3,297,744.74</u>	<u>3,314,793.58</u>	<u>699,705.29</u>

附注13：应交税费

项 目	年初账面余额	本年增加	本年减少	年末账面余额
增值税	-459,117.67	32,436,105.09	32,629,702.03	-652,714.61
企业所得税	258,424.92	269,786.73	451,326.50	76,885.15
城市维护建设税	26,120.95	220,743.00	228,175.39	18,688.56
教育费附加	11,194.69	94,689.56	97,874.87	8,009.38
地方教育费附加	7,463.13	63,126.37	65,249.91	5,339.59
印花税	15,162.60	96,565.40	103,876.20	7,851.80
合 计	<u>-140,751.38</u>	<u>33,181,016.15</u>	<u>33,576,204.90</u>	<u>-535,940.13</u>

附注14: 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
郑静燕	147,431,200.00	49.00	147,431,200.00	49.00
黄燕霞	153,448,800.00	51.00	153,448,800.00	51.00
合计	<u>300,880,000.00</u>	<u>100.00</u>	<u>300,880,000.00</u>	<u>100.00</u>

附注15: 未分配利润

项目	金额
上年期末余额	7,003,969.66
加: 会计政策变更	
其他因素调整	
本年期初余额	7,003,969.66
加: 本期净利润转入	727,359.27
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	7,731,328.93
其中: 董事会已批准的现金股利数	

附注16: 营业收入

项目	主营业务收入		其他业务收入	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
主营业务收入	159,061,649.11	184,742,342.47		
合计	<u>159,061,649.11</u>	<u>184,742,342.47</u>		

附注17: 营业成本

项 目	主营业务成本		其他业务成本	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
主营业务成本	155,239,272.33	180,024,994.40		
合 计	<u>155,239,272.33</u>	<u>180,024,994.40</u>		

附注18: 税金及附加

项 目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	220,743.00	275,598.57
教育费附加	94,689.56	78,742.45
地方教育费附加	63,126.37	118,113.67
印花税	96,565.40	111,668.60
环境保护税	1,254.42	
合 计	<u>476,378.75</u>	<u>584,123.29</u>

附注19: 管理费用

项 目	本年发生额	上年发生额
工资	893,700.00	1,245,910.39
福利费	10,729.96	35,201.00
折旧费	496,976.16	510,062.20
水电费	5,352.89	2,715.01
办公费	106,619.31	75,997.43
差旅费	7,592.85	24,808.85
业务招待费	37,688.87	151,275.87
汽车使用费	68,011.65	32,836.93
保险费	9,716.98	4,411.51
社保费	443,222.61	125,311.93
会务费	35,000.00	79,000.00

审计费	17,821.78	17,821.78
律师费（保函费）	20,000.00	79,207.92
咨询费	30,198.02	91,535.58
残疾人保障金	21,011.27	25,468.99
个税	1,992.99	
快递费	1,083.23	416.46
担保费	190,012.08	358,578.89
其它	18,828.89	3,916.40
合 计	<u>2,415,559.54</u>	<u>2,864,477.14</u>

附注20：财务费用

<u>项 目</u>	<u>本年发生额</u>	<u>上年发生额</u>
利息收入	-15,443.17	-18,427.22
手续费	8,578.05	6,434.46
保函手续费	3,480.00	
合 计	<u>-3,385.12</u>	<u>-11,992.76</u>

附注21：营业外收入

<u>项 目</u>	<u>本年发生额</u>	<u>上年发生额</u>
政府补助	36,000.00	20,000.00
其他		4,500.00
合 计	<u>36,000.00</u>	<u>24,500.00</u>

附注22：营业外支出

<u>项 目</u>	<u>本年发生额</u>	<u>上年发生额</u>
税收滞纳金	11.25	
捐赠支出		158,500.00
合 计	<u>11.25</u>	<u>158,500.00</u>

附注23：所得税

项 目	金 额
本年利润总额	969,812.36
加：调增所得项目小计	
减：调减所得项目小计	
本年应纳税所得额	<u>969,812.36</u>

附注24：现金流量情况

补充资料	2021年度	2020年度
<b>1、将净利润调节为经营活动的现金流量</b>		
净利润	<u>727,359.27</u>	<u>865,145.63</u>
加：计提的资产减值准备	-	
固定资产折旧	496,976.16	510,062.20
无形资产摊销	-	
长期待摊费用摊销	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	-	
固定资产报废损失		
公允价值变动损失（减：收益）	-	
财务费用	-	
投资损失（减：收益）	-	
递延所得税资产减少（减：增加）	-	
递延所得税负债增加（减：减少）	-	
存货的减少（减：增加）	(288,627.63)	(1,582,314.39)
经营性应收项目的减少（减：增加）	5,802,235.99	(12,185,781.10)
经营性应付项目的增加（减：减少）	(6,854,161.62)	9,441,023.10
其他	(13,102.20)	
经营活动产生的现金流量净额	<u>(129,320.03)</u>	<u>(2,951,864.56)</u>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动</b>		

债务转为资本

一年内到期的可转换公司债券

融资租入固定资产

**3、现金及现金等价物增加情况**

现金的期末余额	9,914,712.06	10,044,032.09
减：现金的期初余额	10,044,032.09	12,995,896.65
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	<u>(129,320.03)</u>	<u>(2,951,864.56)</u>

**附注25：或有事项**

本公司本年度无需要关注的或有事项。

**附注26：资产负债表日后事项**

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。



# 营业执照

统一社会信用代码  
91440300770340634L



名称 深圳金桥会计师事务所  
类型 合伙企业  
执行事务合伙人 余益宁



成立日期 2005年01月19日  
主要经营场所 深圳市宝安区新安街道文汇社区前进一路269号冠利达大厦1栋604

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及信用信息和其他信用信息，请登录左下方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的一维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2019年08月28日



# 会计师事务所 执业证书

名称:深圳金桥会计师事务所(普通合伙)



首席合伙人:余益宁

主任会计师:

经营场所:深圳市宝安区新安街道文汇社区前进一路  
269号冠利达大厦1栋604

组织形式:普通合伙

执业证书编号:47470067

批准执业文号:深财会[2005]3号

批准执业日期:2005年01月10日

证书序号:0006070

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:深圳市财政委员会

二〇〇六年二月二日

中华人民共和国财政部制

深圳金桥会计师事务所

关于深圳市广源达建筑工程有限公司的  
审计报告

(二〇二二年度)

目 录

项 目	页码
一. 审计报告	1-3
二. 资产负债表	4-5
三. 利润及利润分配表	6
四. 现金流量表	7
五. 所有者权益变动表	8
六. 会计报表附注	9-20
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证	21-22



# 深圳金桥会计师事务所

地址:深圳宝安38区中南花园4栋A4-902 电话:27595882 27840627 传真:27595882

\*机密\*

深桥会审字【2023】087号

## 审计报告

深圳市广源达建筑工程有限公司全体股东:

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市广源达建筑工程有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2022年12月31日资产负债表,2022年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括贵公司2022年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### **五、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并

与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

深圳金桥会计师事务所



中国注册会计师(合伙人)



中国注册会计师



中国·深圳

二〇二三年四月二十六日

深圳市广源达建筑工程有限公司

资产负债表

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	附注3	8,006,153.43	9,914,712.06
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注4	3,093,958.18	3,200,836.25
预付款项	附注5	2,717,534.24	1,886,632.03
应收利息		-	-
应收股利		-	-
其他应收款	附注6	323,029,889.96	321,507,475.96
存货	附注7	4,929,758.12	5,916,719.72
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
<b>流动资产合计</b>		<b>341,777,293.93</b>	<b>342,426,376.02</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注8	759,318.56	677,186.47
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>759,318.56</b>	<b>677,186.47</b>
<b>资产合计</b>		<b>342,536,612.49</b>	<b>343,103,562.49</b>

深圳市广源达建筑工程有限公司

资产负债表(续)

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动负债：</b>			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注9	19,921,387.18	23,900,545.55
预收款项	附注10	56.28	347,151.28
应付职工薪酬	附注12	754,654.13	699,705.29
应交税费	附注13	-558,094.06	-535,940.13
应付利息		-	-
应付股利		-	-
其他应付款	附注11	6,374,785.85	4,284,774.51
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
<b>流动负债合计</b>		<b>26,492,789.38</b>	<b>28,696,236.50</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
<b>非流动负债合计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>26,492,789.38</b>	<b>28,696,236.50</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本	附注14	300,880,000.00	300,880,000.00
其他权益工具		-	-
资本公积		5,157,976.72	5,157,976.72
减：库存股		-	-
盈余公积		638,020.34	638,020.34
未分配利润	附注15	9,367,826.05	7,731,328.93
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>316,043,823.11</b>	<b>314,407,325.99</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>342,536,612.49</b>	<b>343,103,562.49</b>

深圳市广源达建筑工程有限公司

利润表

二〇二二年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注16	171,832,423.70	159,061,649.11
减：营业成本	附注17	164,976,737.25	155,239,272.33
税金及附加	附注18	768,726.78	476,378.75
销售费用		-	-
管理费用	附注19	4,046,906.75	2,415,559.54
研发费用		-	-
财务费用	附注20	8,361.52	-3,385.12
其中：利息费用		-	-
利息收入		-	15,443.17
资产减值损失		-	-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
其他收益		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,031,691.40	933,823.61
加：营业外收入	附注21	154,400.00	36,000.00
减：营业外支出	附注22	4,095.24	11.25
其中：非流动资产处置损失		-	-
三、利润总额		2,181,996.16	969,812.36
减：所得税费用		545,499.04	242,453.09
四、净利润		1,636,497.12	727,359.27
五、每股收益			
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

深圳市广源达建筑工程有限公司

**现金流量表**  
二〇二二年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
<b>一、经营活动产生现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	180,798,740.46	176,002,754.29
收到的税费返还	3		7,115.72
收到的其他与经营活动有关的现金	4	4,713,900.99	3,311,390.77
<b>现金流入小计</b>	5	185,512,641.45	179,321,260.78
购买商品、接受劳务支付的现金	6	171,464,613.10	167,437,908.80
支付给职工以及为职工支付现金	8	4,769,746.69	3,768,746.15
支付的各项税款	10	7,626,509.54	4,194,426.34
支付的其他与经营活动有关的现金	12	2,992,013.93	4,049,499.52
<b>现金流出小计</b>	13	186,852,883.26	179,450,580.81
经营活动产生的现金流量净额	14	(1,340,241.81)	(129,320.03)
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资所收到的现金	15	-	-
取得投资收益所收到的现金	16	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	18	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	19	-	-
<b>现金流入小计</b>	20	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	21	568,316.82	-
投资所支付的现金	22	-	-
支付的其他与投资活动有关的现金	24	-	-
<b>现金流出小计</b>	25	568,316.82	-
投资活动产生的现金流量净额	26	(568,316.82)	-
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资所收到的现金	27	-	-
借款所收到的现金	29	-	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	30	-	-
<b>现金流入小计</b>	31	-	-
偿还债务所支付的现金	32	-	-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	34	-	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	38	-	-
<b>现金流出小计</b>	39	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	40	-	-
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	41		
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	42	(1,908,558.63)	(129,320.03)
加：期初现金及现金等价物余额	43	9,914,712.06	10,044,032.09
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	44	8,006,153.43	9,914,712.06

深圳市广源达建筑工程有限公司  
所有者权益(或股东权益)增减变动表  
(二〇二二年度)

单位:人民币元

项 目	行次	本 年 金 额				上 年 金 额				所有者权益合计	
		实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	盈余公积	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	盈余公积		
一、上年年末余额	01	300,880,000.00	5,157,976.72	-	638,020.34	7,731,328.93	-	-	638,020.34	7,800,966.66	316,679,966.72
加:会计政策变更	02										
前期差错更正	03										
二、本年初余额	04	300,880,000.00	5,157,976.72	-	638,020.34	7,731,328.93	-	-	638,020.34	7,800,966.66	316,679,966.72
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	05	-	-	-	-	1,636,497.12	-	-	-	727,359.27	727,359.27
(一)净利润	06					1,636,497.12				727,359.27	727,359.27
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	07					-				-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08										
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09										
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10										
4.其他	11										
(三)所有者投入和减少资本	13										
1.所有者投入资本	14										
2.股份支付计入所有者权益的金额	15										
3.其他	16										
(四)利润分配	17										
1.提取盈余公积	18										
2.对所有者(或股东)的分配	19										
3.其他	20										
(五)所有者权益内部结转	21										
1.资本公积转增资本(或股本)	22										
2.盈余公积转增资本(或股本)	23										
3.盈余公积弥补亏损	24										
4.其他	25										
四、本年年末余额	26	300,880,000.00	5,157,976.72	-	638,020.34	9,367,826.05	-	-	638,020.34	7,711,326.93	316,679,966.99

## 会计报表附注

(二〇二二年度)

单位：人民币元

### 附注1. 公司概况：

#### (1) 公司成立背景：

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于1994年9月21日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300192283593G的营业执照，注册资本为人民币30,088.00万元，经营期限为自1994-09-21起至2099-09-09止，公司注册地址：深圳市南山区桃源街道珠光社区珠光路珠光创新科技园2栋117。

#### (2) 经营范围：

房屋建筑工程、建筑装修装饰工程、市政公用工程、电力工程、机电安装工程、电子智能化工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、园林绿化工程、水利水电工程、消防设施工程、通讯工程、管道工程、港口与航道工程；地质灾害治理工程；建筑工程技术咨询；建筑工程项目管理；建筑劳务分包；沥青路面工程、路基路面施工、城市道路养护；建筑材料、装潢材料、机电设备、电器、机械设备及配件、五金制品、日用百货、办公用品、文化体育用品的购销。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

### 附注2. 主要会计政策：

#### (1) 会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

#### (2) 会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

#### (3) 记帐本位币：

本公司以人民币为记帐本位币。

#### (4) 记帐基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记帐原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

#### (5) 外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

#### (6) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

#### (7) 坏账核算方法：

坏账确认标准

- A、债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。本公司于期末对应收款项余额进行逐项分析，对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备，计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据本公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况，按应收款项期末余额确定具体比例计提坏账准备，并计入当年损益。

(8) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9) 金融资产和金融负债的核算方法：

金融资产和金融负债，交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。按照取得时公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益，企业持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益，资产负债表日，企业将其公允价值变动计入当期损益；处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

(10) 长期股权投资的核算方法：

A. 长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用，税金及其他必要支出。

B. 采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：（1）为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的（2）使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：在商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

B、提供劳务：a、在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。b、按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

(18)税项:

本公司主要适用的税种和税率

<u>税 种</u>	<u>计 税 依 据</u>	<u>税 率</u>
增值税	产品销售或劳务收入	13%、9%、6%
城市维护建设税	增值税	7%
教育费附加	增值税	3%
地方教育费附加	增值税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注3：货币资金

项 目	期末余额	期初余额
现 金	245,679.07	213,850.57
银行存款	7,760,474.36	9,700,861.49
合 计	<u>8,006,153.43</u>	<u>9,914,712.06</u>

附注4：应收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	2,779,005.08	89.80%	2,319,972.46	72.48%
1年以上	314,953.10	10.20%	880,863.79	27.52%
合 计	<u>3,093,958.18</u>	<u>100.00%</u>	<u>3,200,836.25</u>	<u>100.00%</u>
净 值	<u>3,093,958.18</u>		<u>3,200,836.25</u>	

主要债务人

	期末余额
深圳市龙华区建筑工务署	1,382,055.48
其它	512,117.46
中铁城建集团有限公司	300,000.00
深圳市翠华投资有限公司	247,129.81
深圳市南山区建筑工务署	85,100.00

附注5：预付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	2,695,934.24	99.20%	1,865,032.03	98.86%
1年以上	21,600.00	0.80%	21,600.00	1.14%
合 计	<u>2,717,534.24</u>	<u>100.00%</u>	<u>1,886,632.03</u>	<u>100.00%</u>

主要债务人

	期末余额
深圳市深耕环保科技有限公司	1,284,945.63
箱大大移动房屋（深圳）有限公司	145,934.75
租金	21,600.00

附注6：其他应收款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	124,109,573.96	38.11%	122,539,279.71	38.11%
1年以上	198,920,316.00	61.89%	198,968,196.25	61.89%
合 计	<u>323,029,889.96</u>	<u>100.00%</u>	<u>321,507,475.96</u>	<u>100.00%</u>
净 值	<u>323,029,889.96</u>		<u>321,507,475.96</u>	

主要债务人	期末余额
深圳市华茂源贸易有限公司	152,880,016.00
深圳市同久富商贸有限公司	86,700,002.00
广源达建筑工程有限公司工会委员会	48,000,000.00
广东华茂水电生态集团有限公司	21,540,000.00
深圳市福田区生大建材店	12,436,277.71

附注7：存货

类 别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
原材料	2,475,288.72		2,475,288.72	
在产品	3,441,431.00	217,643,431.14	216,155,104.02	4,929,758.12
合 计	<u>5,916,719.72</u>	<u>217,643,431.14</u>	<u>218,630,392.74</u>	<u>4,929,758.12</u>

附注8：固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>5,899,504.92</u>	<u>568,316.82</u>		<u>6,467,821.74</u>
机器设备	2,484,880.67			2,484,880.67
运输设备	3,055,322.76	568,316.82		3,623,639.58
电子及办公设备	359,301.49			359,301.49
二、累计折旧合计	<u>5,222,318.45</u>	<u>486,184.73</u>		<u>5,708,503.18</u>
机器设备	1,845,694.20	413,899.20		2,259,593.40
运输设备	3,017,322.76	72,285.53		3,089,608.29
电子及办公设备	359,301.49			359,301.49
三、固定资产账面净值	<u>677,186.47</u>	<u>82,132.09</u>		<u>759,318.56</u>
机器设备	639,186.47			<u>639,186.47</u>
运输设备	38,000.00			<u>120,132.09</u>

附注9：应付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	17,701,955.99	88.86%	21,481,075.41	89.88%
1年以上	2,219,431.19	11.14%	2,419,470.14	10.12%
合 计	<u>19,921,387.18</u>	<u>100.00%</u>	<u>23,900,545.55</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人

	期末余额
暂估	10,140,592.84
佛山市三水区大塘镇国升花木经营部	1,894,070.64
深圳市瑞升人力资源有限公司	1,548,580.00
临沂市兰山区超达板材厂（有限合伙）	1,281,978.70

附注10：预收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内				
1年以上	56.28	100.00%		
合 计	<u>56.28</u>	<u>100.00%</u>		

主要债权人

	期末余额
深圳市龙岗区龙岗街道财政办公室	56.28

附注11：其他应付款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	2,656,906.01	41.68%	9,002,661.20	210.11%
1年以上	3,717,879.84	58.32%	-4,717,886.69	-110.11%
合 计	<u>6,374,785.85</u>	<u>100.00%</u>	<u>4,284,774.51</u>	<u>100.00%</u>

主要债权人

	期末余额
深圳市信宇建筑工程有限公司	2,973,114.91
深圳市南山区宏伟隆建材店	1,416,508.89
深圳市正本清源科技有限公司	2,387,265.52
黄燕霞	1,090,000.00
深圳市中浦信建设集团有限公司	918,918.09

附注12: 应付职工薪酬

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	699,705.29	4,647,865.56	4,592,886.72	754,684.13
合 计	<u>699,705.29</u>	<u>4,647,865.56</u>	<u>4,592,886.72</u>	<u>754,684.13</u>

附注13: 应交税费

项 目	年初账面余额	本年增加	本年减少	年末账面余额
增值税	-652,714.61	42,436,175.32	42,689,665.69	-906,204.98
企业所得税	76,885.15	704,480.07	545,499.04	235,866.18
城市维护建设税	18,688.56	400,721.09	344,613.14	74,796.51
教育费附加	8,009.38	211,831.56	204,513.67	15,327.27
地方教育费附加	5,339.59	119,413.11	116,488.21	8,264.49
印花税	7,851.80	35,128.46	29,123.79	13,856.47
合 计	<u>-535,940.13</u>	<u>43,907,749.61</u>	<u>43,929,903.54</u>	<u>-558,094.06</u>

附注14: 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
郑静燕	147,431,200.00	49.00	147,431,200.00	49.00
黄燕霞	153,448,800.00	51.00	153,448,800.00	51.00
合 计	<u>300,880,000.00</u>	<u>100.00</u>	<u>300,880,000.00</u>	<u>100.00</u>

附注15: 未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	7,731,328.93
加: 会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	7,731,328.93
加: 本期净利润转入	1,636,497.12
减: 本期提取法定盈余公积	

本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	9,367,826.05
其中：董事会已批准的现金股利数	

附注16：营业收入

项 目	主营业务收入		其他业务收入	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
主营业务收入	171,832,423.70	159,061,649.11		
合 计	<u>171,832,423.70</u>	<u>159,061,649.11</u>		

附注17：营业成本

项 目	主营业务成本		其他业务成本	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
主营业务成本	164,976,737.25	155,239,272.33		
合 计	<u>164,976,737.25</u>	<u>155,239,272.33</u>		

附注18：税金及附加

项 目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	400,721.09	220,743.00
教育费附加	211,831.56	94,689.56
地方教育费附加	119,413.11	63,126.37
印花税	35,128.46	96,565.40
环境保护税	1,632.56	1,254.42
合 计	<u>768,726.78</u>	<u>476,378.75</u>

附注19：管理费用

项 目	本年发生额	上年发生额
工资	2,535,827.68	893,700.00
福利费		10,729.96
折旧费	486,184.73	496,976.16

水电费	60.44	5,352.89
办公费	91,129.37	106,619.31
差旅费	2,733.77	7,592.85
业务招待费	19,848.72	37,688.87
汽车使用费	53,702.87	68,011.65
保险费	9,716.98	9,716.98
社保费	563,416.69	443,222.61
会务费	39,000.00	35,000.00
审计费	17,454.73	17,821.78
律师费(保函费)	58,252.43	20,000.00
咨询费	9,900.99	30,198.02
残疾人保障金	21,336.85	21,011.27
个税		1,992.99
快递费	391.70	1,083.23
担保费	128,324.12	190,012.08
其它	9,624.68	18,828.89
合 计	<u>4,046,906.75</u>	<u>2,415,559.54</u>

附注20: 财务费用

项 目	本年发生额	上年发生额
利息收入		-15,443.17
手续费	8,361.52	8,578.05
保函手续费		3,480.00
合 计	<u>8,361.52</u>	<u>-3,385.12</u>

附注21: 营业外收入

项 目	本年发生额	上年发生额
政府补助	154,400.00	36,000.00
其他		
合 计	<u>154,400.00</u>	<u>36,000.00</u>

附注22：营业外支出

项 目	本年发生额	上年发生额
税收滞纳金	4,095.24	11.25
合 计	<u>4,095.24</u>	<u>11.25</u>

附注23：所得税

项 目	金 额
本年利润总额	2,181,996.16
加：调增所得项目小计	
减：调减所得项目小计	
本年应纳税所得额	<u>2,181,996.16</u>

附注24：现金流量情况

补充资料	2022年度	2021年度
<b>1、将净利润调节为经营活动的现金流量</b>		
净利润	<u>1,636,497.12</u>	<u>727,359.27</u>
加：计提的资产减值准备	-	-
固定资产折旧	486,184.73	496,976.16
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	-	-
固定资产报废损失	-	-
公允价值变动损失（减：收益）	-	-
财务费用	-	-
投资损失（减：收益）	-	-
递延所得税资产减少（减：增加）	-	-
递延所得税负债增加（减：减少）	-	-
存货的减少（减：增加）	(986,961.60)	(288,627.63)
经营性应收项目的减少（减：增加）	106,878.07	5,802,235.99
经营性应付项目的增加（减：减少）	(3,979,158.37)	(6,854,161.62)
其他		(13,102.20)

经营活动产生的现金流量净额	<u>(1,908,558.63)</u>	<u>(129,320.03)</u>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3、现金及现金等价物增加情况</b>		
现金的期末余额	8,006,153.43	9,914,712.06
减：现金的期初余额	9,914,712.06	10,044,032.09
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	<u>(1,908,558.63)</u>	<u>(129,320.03)</u>

**附注25：或有事项**

本公司本年度无需要关注的或有事项。

**附注26：资产负债表日后事项**

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。



# 营业执照

统一社会信用代码  
91440300770340634L



名称 深圳金桥会计师事务所  
类型 合伙企业  
执行事务合伙人 余益宁

成立日期 2005年01月19日  
主要经营场所 深圳市宝安区新安街道文汇社区前进一路269号冠利达大厦1栋604

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示公示系统(网址: <http://www.gsxt.gov.cn>)查询、更新或公示。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关(左下角)提交上一自然年度年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第二十一条的规定向社会公示企业信息。



登记机关  
2019年08月26日

证书序号: 0006070

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 深圳市财政委员会

二〇一八年十二月二日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳金桥会计师事务所(普通合伙)



首席合伙人: 余益宁

主任会计师:

经营场所: 深圳市宝安区新安街道文汇社区前进一路  
269号冠利达大厦1栋604

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470067

批准执业文号: 深财会[2005]3号

批准执业日期: 2005年01月10日

深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市广源达建筑工程有限公司

2023年度财务报表的

审计报告

目 录

项 目	页 次
一、审计报告	1-2
二、财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 现金流量表	6-7
4. 所有者权益变动表	8
5. 财务报表附注	9-16
三、本所《营业执照》及《执业许可证》复印件	



# 深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）

## 审计报告

深国信审字[2024]第B215号

深圳市广源达建筑工程有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市广源达建筑工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年度报告涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师： 李精明

中国注册会计师： 何建中

2024年04月30日

# 资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位：人民币元

资 产	附注四	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	10,560,847.09	8,006,153.43
交易性金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	2	3,110,143.11	3,093,958.18
预付款项	3	1,093,033.19	2,717,534.24
应收利息			
应收股利			
其他应收款	4	323,307,145.27	323,029,889.96
存货	5	2,018,246.31	4,929,758.12
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>340,089,414.97</b>	<b>341,777,293.93</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		-	-
投资性房地产			
固定资产	6	885,818.98	759,318.56
在建工程		-	-
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉			
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>885,818.98</b>	<b>759,318.56</b>
<b>资产总计</b>		<b>340,975,233.95</b>	<b>342,536,612.49</b>

## 资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位：人民币元

负债及所有者权益（或股东权益）	附注四	期末余额	期初余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款		-	-
交易性金融负债			
应付票据		-	-
应付账款	7	18,380,479.10	19,921,387.18
预收款项	8	3,870.00	56.28
应付职工薪酬	9	141,340.00	754,654.13
应交税费	10	-468,086.84	-558,094.06
应付利息			
应付股利			
其他应付款	11	10,671,886.19	6,374,785.85
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>28,729,488.45</b>	<b>26,492,789.38</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>28,729,488.45</b>	<b>26,492,789.38</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	12	300,880,000.00	300,880,000.00
资本公积		-	5,157,976.72
减：库存股			
盈余公积	13	638,020.34	638,020.34
未分配利润	14	10,727,725.16	9,367,826.05
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>312,245,745.50</b>	<b>316,043,823.11</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）总计</b>		<b>340,975,233.95</b>	<b>342,536,612.49</b>

## 利润表

2023年度

编制单位：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位：人民币元

项目	附注四	本期金额	上期金额
<b>一、营业收入</b>	15	159,694,474.54	171,832,423.70
减：营业成本	15	151,514,647.78	164,976,737.25
税金及附加	16	699,858.64	768,726.78
销售费用		-	-
管理费用	17	5,589,346.67	4,046,906.75
财务费用	18	4,165.68	8,361.52
资产减值损失		-	-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
其他收益		-	-
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		1,886,455.77	2,031,691.40
加：营业外收入	19	33,662.76	154,400.00
减：营业外支出	20	106,919.71	4,095.24
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		1,813,198.82	2,181,996.16
减：所得税费用		453,299.71	545,499.04
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		1,359,899.11	1,636,497.12
（一）持续经营净利润		1,359,899.11	1,636,497.12
（二）终止经营净利润			
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>		-	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2、权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
<b>六、综合收益总额</b>		1,359,899.11	1,636,497.12

## 现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位：人民币元

项目	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	164,246,305.39	180,798,740.46
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	39,044.00	4,713,900.99
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>164,285,349.39</b>	<b>185,512,641.45</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	150,014,295.73	171,464,613.10
支付给职工以及为职工支付的现金	6,050,485.49	4,769,746.69
支付的各项税费	1,417,093.14	7,626,509.54
支付其他与经营活动有关的现金	3,593,223.85	2,992,013.93
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>161,075,098.21</b>	<b>186,852,883.26</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>3,210,251.18</b>	<b>-1,340,241.81</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	655,557.52	568,316.82
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>655,557.52</b>	<b>568,316.82</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-655,557.52</b>	<b>-568,316.82</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>2,554,693.66</b>	<b>-1,908,558.63</b>
加：期初现金及现金等价物余额	8,006,153.43	9,914,712.06
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>10,560,847.09</b>	<b>8,006,153.43</b>

## 现金流量表(续)

2023年度

编制单位：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位：人民币元

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	1,359,899.11	1,636,497.12
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	491,057.10	486,184.73
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	38,000.00	-
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	-	-
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		-
财务费用(收益以“-”号填列)	-	-
投资损失(收益以“-”号填列)	-	-
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)		-
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		-
存货的减少(增加以“-”号填列)	2,911,511.81	986,961.60
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-1,876,594.63	106,878.07
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	2,630,078.08	-3,979,158.37
其他		
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>3,210,251.18</b>	<b>-1,340,241.81</b>
<b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
<b>3、现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额	10,560,847.09	8,006,153.43
减：现金的期初余额	8,006,153.43	9,914,712.06
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
<b>现金及现金等价物净增加额</b>	<b>2,554,693.66</b>	<b>-1,908,558.63</b>

## 所有者权益(股东权益)变动表

编制单位: 深圳市广源达建筑工程有限公司

单位: 人民币元

项目	行次	2023年度					2022年度						
		实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	1	300,880,000.00	-	-	638,020.34	9,367,826.05	310,885,846.39	300,880,000.00	5,157,976.72	-	638,020.34	7,731,328.93	314,407,325.99
加: 会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
二、本年初余额	4	300,880,000.00	-	-	638,020.34	9,367,826.05	310,885,846.39	300,880,000.00	5,157,976.72	-	638,020.34	7,731,328.93	314,407,325.99
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	5												
(一) 净利润	6					1,359,899.11	1,359,899.11					1,636,497.12	1,636,497.12
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失	7												
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	8												
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	9												
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	10												
4. 其他	11												
小计(一)和(二)小计	12					1,359,899.11	1,359,899.11					1,636,497.12	1,636,497.12
(三) 所有者投入资本	13												
1. 所有者投入资本	14												
2. 股份支付计入所有者权益的金额	15												
3. 其他	16												
(四) 利润分配	17												
1. 提取盈余公积	18												
2. 对所有者(或股东)的分配	19												
3. 其他	20												
(五) 所有者权益内部结转	21												
1. 资本公积转增资本(或股本)	22												
2. 盈余公积转增资本(或股本)	23												
3. 盈余公积弥补亏损	24												
4. 其他	25												
四、本年年末余额	26	300,880,000.00	-	-	638,020.34	10,727,725.16	312,245,745.50	300,880,000.00	5,157,976.72	-	638,020.34	9,367,826.05	316,043,823.11

# 财务报表附注

2023年度

金额单位：人民币元

## 一、公司基本情况

本公司于1994-9-21经深圳市市场监督管理局注册登记成立，并取得了统一社会信用代码为91440300192283593G的营业执照，经营期限自1994-09-21起至2099-09-09止，注册资本为10088万元。

经营范围：房屋建筑工程、建筑装修装饰工程、市政公用工程、电力工程、机电安装工程、电子智能化工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、地基基础工程、城市及道路照明工程、园林绿化工程、水利水电工程、消防设施工程、通讯工程、管道工程、港口与航道工程；地质灾害治理工程；建筑工程技术咨询；建筑工程项目管理；建筑劳务分包；沥青路面工程、路基路面施工、城市道路养护；建筑材料、装潢材料、机电设备、电器、机械设备及配件、五金制品、日用百货、办公用品、文化体育用品的购销。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

## 二、公司采用的重要会计政策和会计估计

### 1. 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2023年12月31日的财务状况及2023年度的经营成果和现金流量等有关信息。

### 2. 会计年度

会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

### 3. 记账本位币和外币业务核算方法

以人民币为记账本位币。公司对于发生的外币业务，按交易发生日当月1日中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价汇率折算为记账本位币金额。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

### 4. 记账基础和计价原则

会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

### 5. 现金等价物

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

### 6. 坏账核算方法

坏账的确认标准为：

(1) 债务人破产或者死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然无法收回；

(2) 债务人逾期未履行其清偿义务，且具有明显特征表明无法收回。

对确实无法收回的应收款项，经批准后作为坏账损失，并计入当期损益。

### 7. 存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品、包装物、低值易耗品等大类，各类存货按取得时的实际成本计价，发出按加权平均法计价。低值易耗品采用一次性摊销法计算。

#### 8.长期投资核算方法

本公司对其他单位的投资占该单位有表决权资本总额20%以上（含20%），或虽不足20%，但具有重大影响的，采用权益法核算。对其他单位的投资占该单位有表决权资本总额20%以下或20%以上（含20%），但不具有重大影响的，采用成本法核算。

#### 9.固定资产及折旧核算方法

固定资产标准为使用期限在一年以上的房屋建筑物、机械设备、运输设备及其他与生产经营公司各类固定资产按取得时的实际成本计价，固定资产折旧采用平均年限法计算，按各类固定资产原值扣除残值和估计的使用年限，制定折旧率如下：

固定资产类别	折旧年限（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20	5.00%
机器设备	10	10.00%
运输设备	4	25.00%
办公设备	5	20.00%
其他设备	3	33.33%

#### 10.无形资产摊销

专利权	按10年摊销
商标权	按10年摊销
非专利权	按10年摊销
土地使用权	按10年摊销
商誉	按10年摊销

#### 11.长期待摊费用摊销

长期待摊费用采用直线法摊销，摊销期限为5年。  
租入固定资产改良支出 按5年摊销

#### 12.收入确认原则

商品销售：本公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制，与交易相关的经济利益能够流入企业，相关的收入和成本能够可靠地计量，作为营业收入实现。

提供劳务：本公司劳务收入和总成本能够可靠地计量，与交易相关的经济利益能够流入企业，劳务的完成程度能够可靠地确定，作为营业收入实现。

#### 13.企业所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用应付税款法核算。

### 三、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	营业收入	13%、9%、6%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

#### 四、会计报表项目注释

##### 1. 货币资金

项目	币种	原币期末余额	折合率	期末余额
现金	人民币	40,336.11	1.0000	40,336.11
	小计			40,336.11
银行存款	人民币	10,520,510.98	1.0000	10,520,510.98
	小计			10,520,510.98
合计				10,560,847.09

##### 2. 应收账款

账龄	期末余额	占总额比例
1年以内	2,578,250.00	82.90%
1年以上	531,893.11	17.10%
合计	3,110,143.11	100.00%

大额余额列示如下：

单位名称	经济内容	期末余额	备注
深圳市罗湖区建筑工务署	货款	1,500,000.00	
陕西核工业工程勘察院有限公司	货款	916,900.00	

##### 3. 预付款项

账龄	期末余额	占总额比例
1年以内	255,662.00	23.39%
1年以上	837,371.19	76.61%
合计	1,093,033.19	100.00%

大额余额列示如下：

单位名称	经济内容	期末余额	备注
达成电子宿舍	货款	710,447.92	
箱大大移动房屋（深圳）有限公司	货款	128,900.00	

##### 4. 其他应收款

账龄	期末余额	占总额比例
1年以内	4,107,216.94	1.27%
1年以上	319,199,928.33	98.73%

<u>合 计</u>	<u>323,307,145.27</u>	<u>100.00%</u>
------------	-----------------------	----------------

大额余额列示如下:

<u>单位名称</u>	<u>经济内容</u>	<u>期末余额</u>	<u>备 注</u>
深圳市华茂源贸易有限公司	往来款	152,880,016.00	
深圳市同久富商贸有限公司	往来款	86,700,002.00	
广源达建筑工程有限公司工会委员会	往来款	45,604,002.94	
广东华茂水电生态集团有限公司	往来款	19,990,000.00	

5. 存货

<u>项 目</u>	<u>期初余额</u>	<u>本期增加</u>	<u>本期减少</u>	<u>期末余额</u>
工程施工	4,929,758.12	52,055,375.97	54,966,887.78	2,018,246.31
<u>合 计</u>	<u>4,929,758.12</u>	<u>52,055,375.97</u>	<u>54,966,887.78</u>	<u>2,018,246.31</u>

6. 固定资产

<u>固定资产类别</u>	<u>期初余额</u>	<u>本期增加</u>	<u>本期减少</u>	<u>期末余额</u>
原 值				
机器设备	2,484,880.67	-	2,484,880.67	-
运输设备	3,623,639.58	655,557.52	3,055,322.76	1,223,874.34
办公设备	291,126.49	-	291,126.49	-
其他设备	68,175.00	-	68,175.00	-
合 计	<u>6,467,821.74</u>	<u>655,557.52</u>	<u>5,899,504.92</u>	<u>1,223,874.34</u>
累计折旧				
机器设备	2,259,593.40	225,287.27	2,484,880.67	-
运输设备	3,089,608.29	265,769.83	3,017,322.76	338,055.36
办公设备	291,126.49	-	291,126.49	-
其他设备	68,175.00	-	68,175.00	-
合 计	<u>5,708,503.18</u>	<u>491,057.10</u>	<u>5,861,504.92</u>	<u>338,055.36</u>
净 值	<u>759,318.56</u>			<u>885,818.98</u>

7. 应付账款

<u>账 龄</u>	<u>期末余额</u>	<u>占总额比例</u>
1年以内	8,971,197.02	48.81%
1年以上	9,409,282.08	51.19%
<u>合 计</u>	<u>18,380,479.10</u>	<u>100.00%</u>

大额余额列示如下:

<u>单位名称</u>	<u>经济内容</u>	<u>期末余额</u>	<u>备 注</u>
深圳市中锦钢材交易中心有限公司	货款	2,097,108.57	

佛山市三水区大塘镇国升花木经营部	货款	1,894,070.64
临沂市兰山区超达板材厂(有限合伙)	货款	1,281,978.70
深圳市瑞耀霖生态科技有限公司	货款	1,210,000.00

8. 预收款项

账 龄	期末余额	占总额比例
1年以内	3,870.00	100.00%
合 计	3,870.00	100.00%

9. 应付职工薪酬

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴	754,654.13	4,256,315.00	4,869,629.13	141,340.00
合 计	754,654.13	4,256,315.00	4,869,629.13	141,340.00

10. 应交税费

项 目	期初欠交数	本期应交数	本期已交数	期末欠交数
印花稅	13,856.47	24,565.70	26,681.32	11,740.85
城建稅	74,796.51	89,480.38	79,065.57	85,211.32
企业所得税	235,866.18	632,426.09	659,451.11	208,841.16
应交增值稅	-380,290.92	40,680,768.31	41,011,592.21	-711,114.82
未交增值稅	1,068,521.57	1,278,291.26	1,129,508.22	1,217,304.61
地方教育附加	8,264.49	38,671.76	22,590.16	24,346.09
教育費附加	15,327.27	55,077.12	33,885.25	36,519.14
待认证进项稅額	-1,594,435.63	748,325.76	499,940.92	-1,346,050.79
簡易計稅	-	12,847.43	12,847.43	-
环境保护稅	-	10,486.80	5,371.20	5,115.60
合 计	-558,094.06	43,570,940.61	43,480,933.39	-468,086.84

11. 其他应付款

账 龄	期末余额	占总额比例
1年以内	3,188,365.77	29.88%
1年以上	7,483,520.42	70.12%
合 计	10,671,886.19	100.00%

大额余额列示如下:

单位名称	经济内容	期末余额	备注
深圳市信宇建筑工程有限公司	往来款	4,100,472.98	
深圳市正本清源科技有限公司	往来款	1,402,659.52	

12. 实收资本

股东名称	认缴出资额		实缴出资额	
	金额	比例	金额	比例
黄燕霞	153,448,800.00	51.00%	153,448,800.00	51.00%
郑静燕	147,431,200.00	49.00%	147,431,200.00	49.00%
合计	<u>300,880,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>300,880,000.00</u>	<u>100.00%</u>

2024年2月2日，深圳市广源达建筑工程有限公司注册资本发生变更，由原来的30088万元减少至人民币10088万元，原股东持股比例不变。即黄燕霞认缴出资5144.88万元，实缴出资5144.88万元；郑静燕认缴出资4943.12万元，实缴出资4943.12万元。

2024年4月18日，公司股东及股权比例发生变更，郑静燕将其持有深圳市广源达建筑工程有限公司49%的股权转让给张静，转让后，张静持有深圳市广源达建筑工程有限公司49%的股权。

13. 盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定公积金	638,020.34	-	-	638,020.34
合计	<u>638,020.34</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>638,020.34</u>

14. 未分配利润

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
未分配利润	9,367,826.05	1,359,899.11	-	10,727,725.16
合计	<u>9,367,826.05</u>	<u>1,359,899.11</u>	<u>-</u>	<u>10,727,725.16</u>

15. 营业收入及营业成本

项目	营业收入	营业成本	毛利
建筑服务	159,694,474.54	151,514,647.78	8,179,826.76

16. 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城建税	333,954.79	400,721.09
教育费附加	208,510.81	211,831.56
地方教育费附加	122,340.54	119,413.11

印花税	24,565.70	35,128.46
环境保护税	10,486.80	1,632.56
<u>合计</u>	<u>699,858.64</u>	<u>768,726.78</u>

17. 管理费用

<u>项目</u>	<u>本期发生额</u>	<u>上期发生额</u>
工资	3,594,495.00	2,535,827.68
职工福利费	49,189.00	-
折旧费	491,057.10	486,184.73
租金	52,512.94	12,120.66
水电费	7.43	60.44
办公费	63,356.18	91,129.37
差旅费	859.49	2,733.77
业务招待费	27,136.00	19,848.72
汽车使用费	80,199.07	53,702.87
车船使用税	2,703.28	-
社保费	734,189.74	563,416.69
会务费	34,100.00	39,000.00
审计费	38,436.40	17,475.73
律师费（保函费）	54,455.45	58,252.43
咨询费	76,075.81	9,900.99
残疾人保障金	23,866.22	21,336.85
服务费	61,768.41	-
担保费	204,939.15	128,324.12
职工教育经费	-	7,200.00
快递费	-	391.70
<u>合计</u>	<u>5,589,346.67</u>	<u>4,046,906.75</u>

18. 财务费用

<u>项目</u>	<u>本期发生额</u>	<u>上期发生额</u>
利息支出	-	10,021.50
减：利息收入	5,381.24	7,533.33
加：汇兑损益	-	-
加：银行手续费	9,546.92	5,873.35
加：其他	-	-
<u>合计</u>	<u>4,165.68</u>	<u>8,361.52</u>

19. 营业外收入

<u>项目</u>	<u>本期发生额</u>	<u>上期发生额</u>
生育津贴	33,662.76	-

政府补助	-	154,400.00
其他	-	
<u>合计</u>	<u>33,662.76</u>	<u>154,400.00</u>

20. 营业外支出

<u>项目</u>	<u>本期发生额</u>	<u>上期发生额</u>
违约金（房屋）	18,919.71	4,095.24
退缴违法所得	50,000.00	-
处置固定资产净损失	38,000.00	-
<u>合计</u>	<u>106,919.71</u>	<u>4,095.24</u>

五、年初数审计事项

年初数未经审计。

六、或有事项

截止2023年12月31日本公司无需披露之重大或有事项。

七、承诺事项

截止2023年12月31日本公司无需披露之重大承诺事项。

八、其他说明

本报告仅以本公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项深圳国信泰会计师事务所（普通合伙）不负相关责任。

证书编号: 420000013477  
 No. of Certificate  
 批准注册协会: 湖北省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs  
 发证日期: 1999 年 10 月 10 日  
 Date of Issuance

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书年检合格, 证书有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
 中国注册会计师协会



姓名: 李清明  
 Full name  
 性别: 男  
 Sex  
 出生日期: 1963 年 04 月 07 日  
 Date of birth  
 工作单位: 湖北宜华有限责任会计师事务所  
 Working unit: 大华会计师事务所有限公司湖北分所  
 身份证号码: 420619630407331  
 Identity card No.

证书编号: 33000012173  
 No. of Certificate  
 批准注册协会: 浙江省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs  
 发证日期: 一九九五年一月九日  
 Date of Issuance

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书年检合格, 证书有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
 中国注册会计师协会



姓名: 何建中  
 Full name  
 性别: 男  
 Sex  
 出生日期: 1965-10-05  
 Date of birth  
 工作单位: 海盐东致会计师事务所  
 Working unit: (普通合伙)  
 身份证号码: 330523651005003  
 Identity card No.



# 会计师事务所 执业证书

名称：深圳国信泰会计师事务所  
(普通合伙)  
首席合伙人：李清明  
主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫  
经营场所：竹七道求是大厦东座 0810

组织形式：普通合伙  
执业证书编号：47470176  
批准执业文号：深财会[2006]27号  
批准执业日期：2006年05月15日



证书序号：0012531

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇一一年一月五日

中华人民共和国财政部制



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300789220069W



名称 深圳国信泰会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 李清明

成立日期 2006年05月25日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0810



**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等事项及年报等其他信用信息，请登录左下方的国家企业信用信息公示系统或扫描右下方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



## 二、投标人同类工程业绩情况

附件 2:

### 投标人同类工程业绩情况

投标人同类工程业绩情况（上限 5 项）	1	项目名称：深圳市南海公园园林景观工程 合同金额：3591.674036 万元 合同范围：工程范围包括但不限于土石方工程、硬景工程、绿化工程、机电工程及零星附属结构等。总占地面积约为 54884 平方米。 竣工时间：2021 年 11 月 01 日
	2	项目名称：石岩街道水田公园建设工程 合同金额：1178.593834 万元 合同范围：园建工程、绿化工程、边坡挡墙工程、安装工程等 竣工时间：2024 年 01 月 05 日
	3	项目名称：前海桂湾公园河口续建段工程设计施工总承包 合同金额：7017.029044 万元 合同范围：前海桂湾公园河口续建段工程设计施工总承包，范围包括 5 号景观桥工程施工占用区域、前湾片区地下车行联络道工程占用区域、河口钢便桥、临时路及周边区域，总面积约 4.7 万 m <sup>2</sup> 竣工时间：/ 合同签订时间：2023 年 09 月 19 日
	4	项目名称：前海桂湾公园 III 标绿化景观工程施工总承包 合同金额：19818.05145 万元 合同范围：前海桂湾公园河心岛及 III 标的绿化景观工程施工总承包，面积分别约为 1.89 万 m <sup>2</sup> 、7.5 万 m <sup>2</sup> ，其中 III 标具体范围为临海大道以西北岸及东段端头南北两岸近怡海大道区域，具体以发包人下发的图纸为准。 竣工时间：2022 年 01 月 21 日
	5	项目名称：西乡街道西乡大众广场区域环境提升工程 合同金额：1195.819668 万元 合同范围：大众广场面积 17416 平方米、庄边路道路绿化 4049 平方米 竣工时间：2021 年 12 月 27 日

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

# 企业名称变更（备案）通知书

“广东中绿园林集团有限公司”已于2020年8月17日完成企业名称变更，变更后名称为“深圳中绿环境集团有限公司”，详见下列通知书。

## 变更（备案）通知书

22003989753

深圳中绿环境集团有限公司：

我局已于二〇二〇年二月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称：广东中绿园林集团有限公司

变更后名称：深圳中绿环境集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 2.1、 深圳市南海公园园林景观工程

### (1) 中标通知书



2021-6  
凯德集团（中国）

深圳市金龙房地产开发有限公司

地址：深圳市南山区南海大道2163号深圳来福士广场办公楼9楼

901室

邮编：518040

电话：86 755 260 33333

2021年01月26日

(正文1页)

档案编号：SZJL/PF/TD/C01/0001

深圳中绿环境集团有限公司

地址：深圳市南山区玉泉路128号建安大院综合楼首层

电话：0755-26510244/138 2873 9780

传真：0755-26988182

By Fax & Email

致：龙柯武 先生

敬启者：

广东省 深圳市

南海公园项目

园林景观工程一中标通知书

经评审贵公司于2020年12月4日呈交题述工程之技术标回标文件、2021年01月7日至01月13日呈交题述工程之商务标回标文件和询价问卷文件，我司“深圳市金龙房地产开发有限公司”现正式通知 贵司“深圳中绿环境集团有限公司”，按照上述各次回标文件成为本次“深圳市南海公园园林景观工程”的中标单位，中标价（含税）为 ¥35,916,740.36 元。

请贵司在收到本中标通知书后，立即与我司项目负责人（王骏先生：189-1680-1960）联系，商议相关事项并做好各项准备工作。

顺颂

商祺！



深圳市金龙房地产开发有限公司

二零二一年一月二十六日



## (2) 合同关键页

广东省深圳市南海公园园林景观工程

合同文件

文件编号: 310/11/01/01(3)

第一册  
共二册

中绿合同NO 2021-6 号

广东省 深圳 市  
南海公园园林景观工程

# 合 同 文 件

业主:

深圳市金龙房地产开发有限公司

承包单位:

深圳中绿环境集团有限公司

日 期: 2021 年      月      日

文件编号：310/11/01/01(3)

第一册  
共二册

广东省 深圳市  
南海公园园林景观工程

合同文件

业主：

深圳市金龙房地产开发有限公司

承包单位：

深圳中绿环境集团有限公司

日期：2021年    月    日



广东省深圳市  
南海公园园林景观工程  
合同签约书

本合同签约书由

业 主： 深圳市金龙房地产开发有限公司

通 信 地 址： 深圳市南山区南海大道 2163 号来福士广场办公楼 9 楼 901 室

与

承 包 单 位： 深圳中绿环境集团有限公司

通 信 地 址： 深圳市南山区玉泉路 128 号建安大院综合楼首层

所签订。

兹业主——深圳市金龙房地产开发有限公司拟在广东省深圳市南山区本项目用地，投资建设大型公园项目，工程范围包括但不限于土石方工程、硬景工程、绿化工程、机电工程及零星附属结构等。总占地面积约为 54884 平方米。

承包单位——深圳中绿环境集团有限公司有意承担深圳市南海公园园林景观工程（以下简称“本工程”）的施工、管理和协调工作。

鉴于业主与承包单位已完全确认了本工程合同文件中的所有条款内容，而根据合同安排，本工程由业主与承包单位进行签署，承包单位已有充分的机会和时间了解并明白本合同文件内的全部内容，并按此提供了为完成其承包范围内的一切工程所需的承包金额。现根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》、《深圳市建设工程安全文明施工措施费管理办法》(深建规(2010)5 号)及其它相关现行法律法规与原则，结合本工程的实际情况，双方一致同意达成如下协议：

## 1. 合同文件

1.1 本合同由以下文件组成（以优先解释顺序排列）：

- (1) 【合同签约书】；
- (2) 【合同条件细则】；
- (3) 【中标协议书】；
- (4) 招标阶段双方的往来函件；
- (5) 与本工程有关的技术资料、技术要求及国家现行技术规范等；
- (6) 合同图纸；
- (7) 【对投标报价的说明及要求】及【工程量计算规则】；
- (8) 合同工程量清单；
- (9) 合同文件的其他内容。

1.2 【合同文件】应相互解释，互为说明。如合同文件条款和/或条件出现不一致，应按上述文件的前后排列顺序进行解释，前文件优于后文件；当相同类别的合同文件之间产生矛盾时，以较后时间制订的文件为准。业主对本合同文件内容拥有最终解释权，如合同签约各方对本合同的条款和/或条件的理解不一致，则以业主的解释为最终解释，承包单位不得异议。各方对工程的洽商、变更指令等书面协议或文件视为本合同文件的组成部分。

1.3 无论如何，如业主未作书面之特别说明或确认，承包单位提供的任何投标文件及于招标阶段发出的函件内显示的、隐含的与【招标文件】内其它内容或要求不符的内容均不能被视为业主已认可或默认，承包单位仍需按原约定执行，而由此涉及的费用及工期被视作已考虑及包含于合同总价内。

1.4 投标文件内所附的单价分析表仅在评标时参考。无论是否装订于合同文件内，均不是合同文件的有效组成部分。若单价分析表与工程量清单内的报价有任何不一致，均以工程量清单为准。

## 2. 合同承包范围

2.1 业主委托承包单位按合同文件约定的范围与工程技术资料及图纸要求、业主发出指令内容完成本工程的设计及施工任务，以及履行合同文件中所约定的全部工作内容，并接受和通过有关政府部门的监督与验收。承包单位接受此项委托。

2.2 本工程具体合同承包范围详见【合同条件细则】及【中标协议书】。

## 3. 业主代表

3.1 业主任命 吴思益（先生/女士）为业主全权代表，行使合同赋予的权利，履行合同约定的职责。兹 吴思益（先生/女士）委任 王骏（先生/女

士)为本项目经理及业主驻工地代表。

- 3.2 业主全权代表可向承包单位发出业主指令及通知,紧急情况下,业主全权代表可要求承包单位立即执行指令,无论承包单位对此指令是否有异议,均应当立即执行。

#### 4. 承包单位代表

- 4.1 经业主同意,承包单位任命庄利生(先生/女士)为承包单位的施工项目经理及承包单位代表,并行使合同赋予的权利,履行合同约定的职责。

- 4.2 承包单位主要代表不可易人,项目经理及施工技术总负责人必须到现场全职上班,否则应支付 RMB5,000.00 元/每人/每天的违约金,违约金在当月的进度款及结算款里扣除。如遇特殊情况,承包单位代表易人应至少提前七天通知业主,并提供接替人员的资质、履历等资料供业主考虑,且该变更必须事先获得业主的同意。

- 4.3 承包单位的所有要求、请求和通知均应以书面形式由承包单位代表签字后送交业主;在情况紧急且无法与业主代表取得联系的情况下,承包单位代表可采取保护工程和人员生命、财产安全的紧急措施,并在此后的 24 小时内向业主送交报告。

#### 5. 合同价款

- 5.1 本承包工程含税合同总价为人民币(大写)叁仟伍佰玖拾壹万陆仟柒佰肆拾元叁角陆分(¥ 35,916,740.36 元),其中不含税价为¥ 32,951,137.94 元,税金为¥

2,965,602.42 元(税金根据国家税收政策的适用税率计算,若税率变动将及时调整)。合同单价详见【合同工程量清单】。双方另有约定外,合同价含设计费、施工费、人工费、机械费、材料费、设备费、措施费、管理费、规费或其他类型的附加费用、质量保修费、税费等履行合同义务所需的全部费用,税金根据国家税收政策的适用税率计算。项目按施工图和预算清单总价包干,方案及施工图经业主及政府审核通过后实施。

- 5.2 合同总价的确定、计取、调整及结算方式以【承包合同条件细则】中相关条款的约定为准。

- 5.3 合同总价进行如下划分,每期申报工程进度时承包单位需按下述划分金额比例及发票名称分别提供三份请款资料,并在确认付款金额后按下述发票名称分别提交三份合法有效的增值税专用发票:

发票名称 金额 (RMB)	深圳南海公园园林景观工程(一期)	深圳南海公园园林景观工程(二期)	深圳南海公园园林景观工程(三期)
35,916,740.36	4,530,504.29	19,440,941.84	11,945,294.23
100%	12.61%	54.13 %	33.26%

## 6. 付款方式

业主依据合同约定的时间和方式向承包单位支付工程款和合同约定应支付的其它款项。

如业主已登记成为增值税一般纳税人并且已经通知承包单位，承包单位须在业主根据本合同支付各种款项时或更早，依法按照适用的增值税税率开具合法有效的增值税专用发票，如承包单位向业主开具的增值税专用发票是无效虚假发票或者发生延迟开具增值税专用发票的情况，承包单位应负责赔偿业主因为承包单位开具虚假发票和延迟开具发票造成的一切损失或损害，包括但不限于税金、附加费、罚金、滞纳金和法律费用。

## 7. 合同工期及延期违约金

7.1 本承包工程计划开工日期为 2021 年 2 月 1 日，完工日期 2021 年 9 月 30 日，工期 8 个月。唯业主并不保证上述开工日期的准确性，正式开工日期以业主发出的开工指令中列明的开工日期为准。本工程正式的竣工验收合格日期以本工程经业主、监理及相关政府部门验收合格之日为准；承包单位完工后达到验收条件在 5 日历天内向业主提出申请，从竣工验收合格之日起计至 2021 年 12 月 31 日前完成与城管局的移交。

7.2 本合同工期所指的日历天包括星期六、星期日、法定节假日。除【合同文件】另有约定外，承包单位不得以任何原因或任何理由延长工期。否则承包单位需按【合同文件】的约定承担相关的违约责任。

7.3 如因承包单位自身的原因而造成本工程工期延误，承包单位应承担违约责任，向业主支付延期违约金或由业主从应付或届期应付予承包单位之任何金额内扣除延期违约金。延期违约金数额为 **RMB5,000.00/天**。此外，承包单位并须赔偿因其延误导致其它单位因此而需赔偿给业主的一切费用。

## 8. 工程质量

8.1 承包单位须确保本承包工程的深化设计及施工质量满足设计要求并达到工程招标技术要求、国家及本项目所在地相关政府部门制定的现行的规范、标准、条例、规定、通知等的最高等级的标准，并且提供的所有材料达到生产厂商的最高质量等级。

8.2 本工程的缺陷保修期自本工程通过业主、监理（如有）及相关政府部门（如须）竣工验收并移交城管局之日起计两年（具体项目质量保修期详见附件 C），缺陷保修期内承包单位提供免费换补及维修等服务。此外，所有由承包单位购买或由业主指定

的材料的缺陷保修期均与上述一致且不会因厂家或供货单位提供的质保期少于上述约定而有所减少，合同综合单价视作已对此要求作出考虑。

- 8.3 针对本工程所有栽种的苗木等，两年免费缺陷保修期中，包括保养成活期 6 个月和养护期 18 个月（成活期满之日起计 18 个月）。保养成活期间，栽植范围内所有植物成活率应达到 100%。养护期间，凡经栽植成活一年以上的其保存率应达到 98%（凡因受自然灾害或环境污染以及非本职所能控制等原因而死亡的植株，在计算时，则应剔除）。保养成活期间遇植株死亡，经业主确认后，由承包单位无偿及时补种同品种同规格的苗木，并作相应的记录。经补种的苗木自补种完成之日重新计算缺陷保修期，否则，业主有权在质保金内扣除相应费用。

**9. 安全文明施工**

本工程施工期间，承包单位须主动自行按深圳市发报的《深圳市建设工程安全文明施工措施费管理办法》、ISO14001 环境管理体系标准、OHSAS18001(或 GB/T28001)职业健康安全管理体系标准、《凯德中国 EHS 规则要求》、《绿色建筑》和建设项目所在地《建设工程文明施工管理规定》的要求以及国务院第 393 号令发布的《建设工程安全管理条例》中的要求确保施工现场的管理达到文明工地的标准并满足本合同文件【附件 B：安全文明施工及绿色建筑要求】的要求。业主、监理单位将按月对承包单位施工现场的配合管理状况进行考核，如施工现场的配合管理工作因承包单位原因达不到文明工地的标准，则承包单位不得向业主再收取为达到文明施工标准所需的任何费用，并按承包合同文件内的约定向业主支付违约金。

**10. 业主的优先权**

在执行本合同的过程中，如业主与承包单位意见不同时，应以业主的意见为准。

**11. 业主指令的效力说明**

业主指令的效力说明见【附件 A：业主指令效力的说明】。

**12. 合同份数**

本合同正本伍份，具有同等法律效力，业主、承包单位各执贰份，工料测量顾问执一份。本合同自双方签字盖章之日起生效。

【转下页】

【承上页】

兹证明双方于 2021 年 02 月 18 日在中国 深圳市 签署如下

业 主： 深圳市金龙房地产开发有限公司 (盖章)  
通 信 地 址： 深圳市南山区南海大道 2168 号来福士广场办公楼 9 楼 901 室  
法定代表人或其授权代表：  (签字)  
电 话： 0755-2603 3333  
传 真： 0755-8606 3499  
邮 政 编 码： 518054

承 包 单 位： 深圳中绿环境集团有限公司 (盖章)  
通 信 地 址： 深圳市南山区玉泉路 128 号建安大院综合楼首层  
法定代表人或其授权代表：  (签字)  
电 话： 0755-2651 0244  
传 真： 0755-2698 8182  
邮 政 编 码： 518054

### (3) 竣工验收报告

2021-6

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

+ 骑缝



工程名称： 深圳市南海公园园林景观工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期： 2021年11月1日

发出日期： 2021年11月1日

市政基础设施工程

工程名称	深圳市南海公园园林景观工程	工程地点	深圳市南海大道与登良路交汇处西北角南海大道以西与创业路以南交汇处
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	54884m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	3591.67万元
结构类型	/	开工日期	2021年 2月 1日
施工许可证号	/	竣工日期	2021 年 11 月 1 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市金龙房地产开发有限公司	总施工单位	深圳中绿环境集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市朗石园林设计工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市正非检测科技有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
法律法 规定的 其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 年月日	 (公章) 总监理工程师:(执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人:(执业资格证章) 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人:(执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人:(执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人:(执业资格证章) 年月日	



## (4) 获奖证书



广东省风景园林与生态景观协会  
科学技术奖

# 园林工程奖

深圳市南海公园园林景观工程项目，荣获2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**金奖**，特颁发此证书。

**主要完成单位：**深圳中绿环境集团有限公司

**主要完成人：**庄利生、肖军、华健林、杨永恒

**证书编码：**2023-GDGC-057



## 2.2、石岩街道水田公园建设工程

### (1) 中标通知书

2021-26

## 中标通知书

标段编号：2019-440306-78-01-100778001001

标段名称：石岩街道水田公园建设工程

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中绿环境集团有限公司

中标价：1178.593834万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：陆耀聪

本工程于 2020-12-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2021-02-08 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

文陈  
印夏

查验码：9868951375177550

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2021-05-20

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



(2) 合同关键页

石岩街道政府投资建设工程项目  
合同审核专用章  
审核人: 刘 楷  
日期: 2021年2月23日

中绿合同NO2021-26号

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: \_\_\_\_\_

石岩街道政府投  
合同审核  
审核人: \_\_\_\_\_  
日期: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 石岩街道水田公园建设工程  
工程地点: 深圳市宝安区石岩街道  
发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处  
承 包 人: 深圳中绿环境集团有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳中绿环境集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 石岩街道水田公园建设工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 石岩街道水田公园建设工程, 工程内容主要包括: 园建工程、绿化工程、边坡挡墙工程、安装工程等。项目投资总概算 1751.97 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

### 二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方 米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高:



### 三、合同工期

计划开工日期：2021 年 月 日；

计划竣工日期：2021 年 月 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 180 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）：壹仟壹佰柒拾捌万伍仟玖佰叁拾捌元叁角肆分（¥1178.593834 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：叁拾叁万柒仟玖佰贰拾叁元肆角肆分（¥337923.44 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）：肆拾贰万元（¥420000.00 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:2021年03月23日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式10份,均具有同等法律效力,发包人执8份,承包人执2份。



发包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)

组织机构代码：

地址：

经办人：[Handwritten signature]

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)深圳中绿环境集团有限  
 公司

法定代表人或其委托代理人：[Handwritten signature]  
 (签字)

组织机构代码：9144030073882644XR

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区

圳埔岭路2号F栋三楼301

邮政编码：518116

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86364888

传真：0755-26988182

电子信箱：gdzljjs@126.com

开户银行：中国银行深圳公园大地支行

账号：773173678110

### (3) 竣工验收报告

2021-26

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称: 石岩街道水田公园建设工程

验收日期: 2024年1月5日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区石岩街道办事处

一、工程概况

工程名称	石岩街道水田公园建设工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道水田新村
工程规模	新建社区公园20140.68m <sup>2</sup>	工程造价 (万元)	1178.593834万元
结构类型		工程用途	
施工 许可证号	/	开工日期	2021年4月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	浙江华东建设工程有限公司	资 质 证 号	B133029071
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司		A144058807
施工单位	深圳中绿环境集团有限公司		D144116076
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司		E244010248
施工图 审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	潘晓雷
副 组 长	张三兵、曾万里、曾京波
组 员	罗德志、陈道、王悠、李玥铭、陆耀聪、陈海标、陈湃彬

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡支护工程	潘晓雷	曾京波、张三兵、曾万里、罗德志、陈道、王悠、李玥铭、陆耀聪、陈海标、陈湃彬
园建工程		
水电工程		
绿化工程		
海绵城市工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
边坡支护工程	符合要求	合格	合格	合格
园建工程	符合要求	合格	合格	合格
水电工程	符合要求	合格	合格	合格
绿化工程	符合要求	合格	合格	合格
海绵城市工程	符合要求	合格	合格	合格



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定、设计文件和设计变更的各项施工内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量评定等级为合格。

拟作石岩阿匠子回公司建设竣工验收合格，予以备案。特此证明以石岩阿匠子回公司。

验收日期: 2024年1月5日

验收日期: 2024年1月5日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>总监理工程师:</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人:</p>
------------------------------------	-------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

## (4) 获奖证书



广东省风景园林与生态景观协会  
科学技术奖

# 园林工程奖

石岩街道水田公园建设工程项目，荣获2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**金奖**，特颁发此证书。

**主要完成单位：**深圳中绿环境集团有限公司

**主要完成人：**陆耀聪、王虹娟、郑勤鹏、姚希诺

**证书编码：**2023-GDGC-029



二〇二三年十二月

## 2.3、前海桂湾公园河口续建段工程设计施工总承包

### (1) 中标通知书

GC-202300132

## 中标通知书

标段编号: 2019-440305-78-01-100980017001

标段名称: 前海桂湾公园河口续建段工程设计施工总承包

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳中绿环境集团有限公司

中标价: 7017.029044万元

中标工期: 385天

项目经理(总监):

本工程于 2023-08-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-18:



查验码: 1233145668407651 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同关键页

合同编号：SJ2023066

GC-202300132



**前海桂湾公园河口续建段工程  
设计施工总承包合同**

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（发包人）

深圳中绿环境集团有限公司（承包人）

工程名称：前海桂湾公园河口续建段工程设计施工总承包

签署日期：2023年9月19日

## 第一部分 协议书

发包人 ( 发包人 ) : 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方 ( 承包人 ) 深圳中绿环境集团有限公司

鉴于发包人已于 2023 年 9 月 18 日 向乙方发出前海桂湾公园河口续建段工程设计施工总承包《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

#### 1.1 工程名称

前海桂湾公园河口续建段工程设计施工总承包

#### 1.2 工程地点

深圳市前海深港现代服务业合作区

#### 1.3 工程概算批复文号

深前海函【2020】40号

#### 1.4 建设规模

总占地面积约 4.7 万 平方米。

### 1.5 工程内容

桂湾公园项目北临滨海大道及桂庙路、南至前湾一路及桂湾河南街、西至滨海岸线、东至月亮湾大道，红线宽度230~245米，面积约45.27万平方米，其中水体约占1/5，陆地约占4/5，包括约17.12万平方米的绿化、8.22万平方米的湿地、9.18万平方米的园路及硬质铺装、一栋管理服务中心、四栋服务建筑以及其他公园配套设施。

本工程为前海桂湾公园河口续建段工程设计施工总承包，范围包括5号景观桥工程施工占用区域、前湾片区地下车行联络道工程施工占用区域、河口钢便桥、临时路及周边区域，总面积约4.7万 $m^2$ （具体以经发包人确认的图纸为准）。

### 1.6 资金来源

财政资金

## 第二条 工程承包范围

### 2.2 承包范围及工作内容

#### 2.2.1 承包范围

本工程包括桂湾河公园南岸、河心岛及北岸部分区域，总面积约4.7万 $m^2$ ，涉及5号景观桥工程施工占用区域、前湾片区地下车行联络道工程施工占用区域、河口钢便桥、临时路及周边区域等内容，具体以施工图标注的范围为准。

#### 2.2.2 设计主要内容包括但不限于以下

(1) 根据 5 号景观桥已建成的实体情况,对 5 号景观桥工程桥下空间及周边景观、慢行系统接口等进行深化设计;

(2) 对本次招标范围对应的施工图进行更新并出图、开展施工配合工作;

(2) S 型桥与前海石公园内部道路连通临时道路设计(位于桂湾公园红线外);

(3) 开展可能涉及的过桥过路水电气管线等设施改迁及接驳、地铁保护、临时道路、临水临电、临时设施(含发包人及监理人临时设施)、样板等关联设计工作;

(4) 协助开展项目涉及的所有报批报建工作;

(5) 竣工图编制;

(6) 发包人交办的其他工作。

具体以满足发包人要求为准。

### 2.2.3 施工主要内容包含但不限于以下

包含但不限于土石方工程、绿化种植工程、硬质景观工程、给排水工程、电气工程、景观结构工程、钢便桥及临时路拆除工程、管线等设施改迁工程、夜景灯光工程、标识导视工程、智能化工程、钢结构构筑物工程等,其中夜景灯光工程、标识导视工程、智能化工程具体工作工作内容如下:

夜景灯光工程包括但不限于:1. 灯具安装工艺深化,订制灯具二次深化设计及工艺设计,灯具打样、制作,灯具、控制系统的安装和调试。2. 沟槽土方开挖、回填,灯具基础施工,灯具照明管道铺设,与原桂湾公园已实施的管线接驳处理、绿化恢复,电缆穿管,管线拆改迁等所有为完成灯光工程而进行的

相关工程。

标识导视工程包括但不限于：1. 依据发包人提供的标识标牌设计资料，结合工程现场实际情况进行二次深化设计（含工艺、安装深化），并取得发包人确认批准。2. 按发包人要求进行材料报审及样板制作，并取得发包人确认批准。3. 标识标牌的制作、安装、质量保修。4. 所有为完成标识标牌必须进行的沟槽土方开挖、回填、基础施工、照明管道铺设、绿化恢复、电缆穿管等相关工作。

智能化工程包括但不限于：1. 桂湾公园项目智能化系统：综合布线系统、通信网络及无线局域网信号覆盖系统、智能求助报警系统、公共广播系统、智慧多媒体交互体验系统、在线式巡更系统、智慧物联系统、智慧安防等。2. 系统所有器件、设备的供货、安装、调试，综合布线与终端布点的施工、安装等。3. 沟槽土方开挖、回填，基础施工，管道铺设，与原桂湾公园已实施的管线接驳处理，绿化恢复等所有为完成智能化工程而进行的相关工程。

钢结构构筑物工程包括但不限于：远眺廊架 2 处、遮阳廊架 1 处（最终以施工图为准），同时需对钢结构进行二次深化设计，包括钢结构加工、钢构件预埋、钢柱、钢梁、不锈钢网安装、氟碳喷涂、不锈钢格栅、脚手架工程、钢柱封皮等。

### 2.3 其它工程

无。

### 2.4 承包方式

包工包料。

### 第三条 合同工期

合同总工期为 388 日历天，其中设计工期 50 日历天，施工工期 338 日历天。

设计计划开工日期为 2023 年 11 月 1 日（具体开工时间以中标通知书或者发包人设计指令为准），设计需在中标通知书或者发包人发出设计指令后 50 天内完成。

施工计划开工日期为 2023 年 12 月 22 日（最终以监理单位下达的开工令为准），计划竣工日期为 2024 年 11 月 24 日，绿化成活养护期为 90 日历天（绿化成活养护期以绿化子单位工程验收合格之日起计算）。

如开工时间有调整，相对工期不变，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，无节点工期。

### 第四条 质量标准

设计标准和要求：符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求；

本工程质量标准：合格

质量创优目标：确保广东省风景园林优良样板工程（金奖）。

### 第五条 合同价款及竣工结算

#### 5.1 合同价款

合同含税暂定价为人民币¥70170290.44 元（大写：柒仟零壹拾柒万零贰佰

玖拾元肆角肆分), 不含税价¥64393798.00元(大写:陆仟肆佰叁拾玖万叁仟柒佰玖拾捌元), 增值税税率为6%或9%, 增值税:5776492.44元(大写:人民币:伍佰柒拾柒万陆仟肆佰玖拾贰元肆角肆分)。如履行期间国家政策公布新适用增值税率, 则增值税率、增值税额也作相应调整, 即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为增值税专用发票 增值税发票(普通、专用均可)。

其中:

(1) 设计费(含税): ¥336703.69元; 其中, 不含税设计费: ¥317644.99元, 增值税税率为6%, 增值税: 19058.70元。

(2) 竣工图编制费(含税): ¥332841.07元; 其中, 不含税竣工图编制费: ¥314001.01元, 增值税税率为6%, 增值税: 18840.06元。

(3) 建安工程费(含税, 不含专业工程暂估价和暂列金额部分): 65500745.68元; 其中, 不含税建安工程费(不含专业工程暂估价和暂列金额部分): 60092427.23元, 增值税税率为9%, 增值税: 5408318.45元。

(4) 安全文明施工措施费为¥1946478.83元。

(5) 材料设备暂估价金额为¥/元。

(6) 专业工程暂估价金额为¥/元。

(7) 暂列金额为¥4000000元。

## 5.2 项目单价

详见承包人的投标报价书。

### 5.3 结算原则

具体结算原则详见专用条款、补充条款。

### 5.4 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳中绿环境集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福祥支行

工人工资款支付专用账户号：44250100012800002345

## 第六条 组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书及投标文件澄清；
- (3) 合同补充条款
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同通用条款和附件；
- (6) 招标文件及其附件函件；
- (7) 投标文件及其附件函件；
- (8) 标准、规范及有关技术文件；
- (9) 图纸；
- (10) 工程量清单；
- (11) 其他文件。

双方有关的工程变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行

过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

## **第七条 词语含义**

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## **第八条 双方承诺**

承包人向发包人承诺：按照本合同约定进行设计、施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺：按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人有权对乙方的工程承包范围或施工界面进行调整，但依据本合同文件所规定的承包人的责任和义务不因此而改变，承包人不得因此提出任何工程单价的工程变更及工程费用的索赔。

## **第九条 安全文明**

安全、文明施工标准和要求：《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《前海建设工程安全文明施工管理办法》。

安全文明创优目标：确保深圳市安全文明施工双优工地。

## 第十条 合同生效

本合同订立时间：本合同签字盖章之日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

合同一式 11 份，其中发包人 7 份，承包人 4 份。

(以下无正文内容)

发 包 人	： 深圳市前海建设投资 控股集团有限公司	乙 方	： 深圳中绿环境集团有限 公司
地 址	： 深圳市前海深港合作 区南山街道桂湾五路 123号前海大厦 T1 栋 1701	地 址	： 深圳市龙岗区龙岗街道 南联社区圳埔岭路 2 号 F 栋三楼 301
电 话	： 0755-88982686	电 话	： 0755-66635788
传 真	：	传 真	：
开 户 银 行	： 中信银行股份有限公 司深圳前海分行	开 户 银 行	： 中国农业银行深圳梅丽 路支行
账 号	： 81103010136006200 73	账 号	： 41003500040028330
法 定 代 表 人	：	法 定 代 表 人	：
或	：	或	：
其 授 权 的 代 理 人	：	其 授 权 的 代 理 人	：
	( 签 字 )		( 签 字 )

日 期 : 2023 年 9 月 19 日 日 期 : 2023 年 9 月 19 日

## 2.4、前海桂湾公园 III 标绿化景观工程施工总承包

### (1) 中标通知书

2020-40

## 中标通知书

标段编号：2019-440305-78-01-100980004001

标段名称：前海桂湾公园III标绿化景观工程施工总承包

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中绿环境集团有限公司

中标价：20522.128751万元

中标工期：1461天

项目经理(总监)：

本工程于 2020-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-26



查验码：5220154720457496

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(2) 合同关键页

QHKG-2020-277-1

中绿合同NO.2020-40号



前海桂湾公园 III 标绿化景观工程  
施工总承包合同



工程名称：前海桂湾公园 III 标绿化景观工程施工总承包

工程地点：前海深港现代服务业合作区

发 包 人：深圳市前海开发投资控股有限公司

承 包 人：深圳中绿环境集团有限公司

签署日期：2020 年 6 月 4 日

## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（承包人）：深圳中绿环境集团有限公司

鉴于甲方已于 2020 年 5 月 22 日向乙方发出前海桂湾公园 III 标绿化景观工程施工总承包项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

#### 1.1 工程名称

前海桂湾公园 III 标绿化景观工程施工总承包

#### 1.2 工程地点

深圳市前海深港现代服务业合作区

#### 1.3 可行性研究批准文号

深前海函（2019）259 号

#### 1.4 建设规模

总占地面积约 452660 平方米。

#### 1.5 资金来源

政府投资 100%

### 第二条 工程承包范围

2.1 市政工程(在□内打√, 并填写相应的工程量)

三通一平工程	□_/_万平方米	公园给水工程	<input checked="" type="checkbox"/> _1000_米
挡墙护坡工程	□长: _/_宽: _/_高: _/_	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/> _250_平方米
软基处理工程	□_/_万平方米	泵站工程	□_/_平方米
道路工程	□长: _/_宽: _/_	电信工程	□_/_米
桥梁工程	□_/_座	公园电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> _9700_米
隧道工程	□长: _/_宽: _/_高: _/_	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> _/_座
公园排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 1242 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 300 米	道路改造工程	□_/_米
排水箱涵工程	□长: _/_宽: _/_高: _/_	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> _64037_平方米
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□_/_米
交通安全设施工程	□	<input checked="" type="checkbox"/> 其它工程	临建的拆除和重建、既有市政设施的拆迁工程、绿化迁

备注: 最终以结算工程量为准。

2.2 工程承包范围

桂湾公园毗邻前海桂湾、前湾高密度商务区, 东至月亮湾大道, 西至滨海岸线, 北临海滨大道及桂庙路, 南至前湾一路及桂湾河南街。公园是一个一槽两滩两岸公园, 自东向西呈带状分布, 全长约 1.9 公里, 红线宽度 230~245 米, 公园管理范围线内面积约 45.27 万 $m^2$ , 水体约占 1/5, 陆地面积约 36 万平方米, 呈带状分布。

本次拟招标范围为前海桂湾公园河心岛及 III 标的绿化景观工程施工总承包, 面积分别约为 1.89 万 $m^2$ 、7.5 万 $m^2$ , 其中 III 标具体范围为临海大道以西北岸及东段端头南北两岸近怡海大道区域, 具体以发包人下发的图纸为准。

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作, 包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工

程所需要的全部工作。桂湾公园场地建设时序复杂，如因场地时序导致合同范围内存在不具备工程实施条件的区域，发包人有权调整该区域的建设方案，包含但不限于甩项、调整建设标准等方式。

### 2.3 工程内容

1、本次施工采购主要内容包含但不限于土石方工程、绿化种植工程、硬质景观工程、给排水工程、电气工程（包含 20kv 电缆铺设）、景观结构工程、既有市政设施的拆改迁工程、公园内各专项工程（夜景灯光、标识、钢结构构筑物、弱电智能化、服务建筑等工程）的预留预埋工程等；

2、本工程范围内所有专项工程（包含夜景灯光、标识、钢结构构筑物、弱电智能化、服务建筑、功能建筑、步行景观桥等工程）总包管理和配合服务；

3、绿化管养：本合同包含3个月绿化成活养护。日常养护是本次招标内容，但不属于本合同工作内容，双方另行签订日常养护合同。

### 2.4 承包方式

包工包料。

## 第三条 合同工期

### 3.1 总工期

本合同总工期 1054 日历天。计划开工时间为 2020 年 5 月 22 日（具体以监理单位下达的书面开工通知为准），计划竣工时间为 2023 年 4 月 10 日。

绿化养护时间：乔木、灌木、草坪等绿化，绿化设施（包括喷灌系统、园林建筑及小品、园道、绿化铺装等）的养护和维护管理。绿化种植工程单位（子单位）工程验收合格后第二天开始进入成活养护期，成活养护期为 3 个月。各单位（子单位）工程成活养护期结束后经验收合格后分区分期进入日常养护期。日常养护期至 2024 年 4 月 9 日。发包人有权根据实际需要调整日常养护时间，承包人应在收到指令后立即无条件办理移交手续，不得据此提出任何费用索赔。日常养护不属于本合同工作内容，双方另行签订日常养护合同。

### 3.2 重要节点工期

重要节点工期：承包人需在 2020 年 7 月 25 日前完成河心岛可实施区域工程内容的 70%，其中场地地形、基础结构、绿化种植、以及海岸线的绿化形象等需全部完成，所完成的工程内容必须达到发包人认可的景观形象标准。

### 3.2 工期说明

总工期和重要节点工期是按照总日历天数（包括法定节假日）计算的工期天数，已充分考虑可能出现的非不可抗力因素影响的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日（包含五一、十一、元旦、春节等法定长假）、工地及周边环境、劳务市场变化等影响因素；台风、地震等不可抗力因素除外。

## 第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

质量创优目标：确保广东省风景园林优良样板工程（金奖）、深圳市及广东省安全文明施工双优工地；争创中国风景园林学会优秀园林工程奖（金奖）、鲁班奖。

## 第五条 合同价款及竣工结算

### 5.1 合同价款

合同暂定价款(大写)：人民币壹亿玖仟捌佰壹拾捌万零伍佰壹拾肆元伍角整(小写)：¥198180514.50 元（含增值税）。其中，不含增值税合同价款为¥181816985.78 元，按 9% 税率计算的增值税税金总额为¥16363528.72 元，净下浮率 16.13%。

本合同不含增值税合同价款固定不变，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票）。

其中：

- (1) 施工现场安全文明措施费为（小写）¥2995227.66 元；

(2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥1800000.00元；

(3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥500000.00元；

(4) 暂列金额为（小写）¥21000000.00元。

## 5.2 项目单价

本合同为固定单价合同，详见承包人的投标报价书。

## 5.3 结算原则

具体结算原则详见专用条款、补充条款。

## 第六条 组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及招投标文件澄清会会谈纪要；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 招标文件及招标期间的补遗文件；
- (8) 甲方书面要求；
- (9) 投标文件；
- (10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (11) 图纸和技术规格书；

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在

不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

## 第七条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 第八条 双方承诺

承包人向发包人承诺：按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺：按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人有权对乙方的工程承包范围或施工界面进行调整，但依据本合同文件所规定的承包人的责任和义务不因此而改变，承包人不得因此提出任何工程单价的变更及工程费用的索赔。

## 第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《前海建设工程安全文明施工管理办法》。

安全文明创优目标：确保深圳市及广东省安全文明施工双优工地。

## 第十条 合同生效

本合同订立时间：2020年6月4日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

合同一式11份，其中发包人7份，承包人4份。

（以下无正文内容）

(续上页，本页无正文内容，为签署页)

发 包 人



深圳市前海开发投资  
控股有限公司

(盖章)

乙

方

深圳中绿环境集团有限  
公司

(盖章)

地 址

:

地 址

:

深圳市龙岗区龙岗街道  
南联社区圳埔岭路2号F  
栋三楼301

电 话

:

电 话

:

0755-86364888

传 真

:

传 真

:

0755-26988182

开 户 银 行

:

开 户 银 行

中国建设银行股份有限  
公司深圳福祥支行

账 号

:

账 号

:

44201012800052515592

法 定 代 表

张 小 妹

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签字)

日 期

:

2020年6月4日日

期

:

2020年 月 日

### (3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

2020-40

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 前海桂湾公园III标绿化景观工程施工总承包

建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期: 2022年1月21日

发出日期: 2022年1月21日

## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	前海桂湾公园III标绿化景观工程施工总承包	工程地点	深圳市前海深港现代服务业合作区	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总占地面积约93900平方米	工程造价（万元）	19818.05145	
结构类型	市政工程	开工日期	2020年7月22日	
施工许可证号	深前海施许字QH-2020-0045号	竣工日期	2022年1月21日	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2020051	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	深圳中绿环境集团有限公司	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	上海市园林设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	中海监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市华科达检测有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
	/		/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
分部（子分部） 工程质量竣工 验收记录	2021年4月6日	市政验·通-18 (D区)	验收合格	
	2021年8月31日	市政验·通-18 (A2/A3区)	验收合格	
	2021年10月29日	市政验·通-18 (A1区)	验收合格	
法律法规规定的 其他 验收文件	园林绿化工程质量控制资料核查记录	2021年11月2日	市政竣·绿-1	验收合格
	园林绿化工程安全 和功能检验资料核查及 主要功能抽查记录	2021年11月2日	市政竣·绿-2	验收合格
	园林绿化工程质量外 观检查记录	2021年11月2日	市政竣·绿-3	验收合格
	园林绿化工程实体质 量检查记录	2021年11月2日	市政竣·绿-4	验收合格
附有关证明文件				
施工许可证	深前海施许字QH-2020-0045号			
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按设计文件要求及合同约定的各项内容完工，有关参建单位分别对工程质量进行了检查和评估，并已提交相关报告或证明文件。		
工程质量情况	土建	施工过程中严格执行国家规范和强制性标准，施工质量符合设计和施工规范要求，工程质量齐全，外观质量好，工程质量合格。	
	设备安装	施工过程中严格执行国家规范和强制性标准，施工质量符合设计和施工规范要求，工程质量齐全，外观质量好，工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2022年1月21日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2022年1月21日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年1月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) _____ 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年1月21日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022年1月21日

#### (4) 获奖证书

# 证书

深圳中绿环境集团有限公司：

贵单位“前海桂湾公园III标绿化景观工程施工总承包”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会

二〇二三年十一月

## 2.5、西乡街道西乡大众广场区域环境提升工程

### (1) 中标通知书

2020-103

## 中标通知书

标段编号: 2018-440306-50-01-702976001001

标段名称: 西乡街道西乡大众广场区域环境提升工程

建设单位: 深圳市宝安区西乡街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳中绿环境集团有限公司//深圳市君鹏建筑工程有限公司

中标价: 1195.819668万元

中标工期: 150天

项目经理(总监):

本工程于 2020-09-11 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

文陈  
印曼

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-16

查验码: 2273782720779511

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

(2) 合同关键页

中绿合同NO.2020-103

合同备案专用章

工程编号: \_\_\_\_\_

深宝西合【2020】1148号

合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 西乡街道西乡大众广场区域环境提升工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道

发 包 人: 深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人: 深圳中绿环境集团有限公司/深圳市君鹏建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人(全称): 深圳中绿环境集团有限公司/深圳市君鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 西乡街道西乡大众广场区域环境提升工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目为西乡街道西乡大众广场区域环境提升工程,其中西乡大众广场面积 17416 平方米、庄边路道路绿化 4049 平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

### 二、工程承包范围

招标范围包括但不限于: 园建工程、绿化工程、大众舞台工程等,具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方 米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

    园建工程、绿化工程等    

    \_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期： 2020 年 月 日；

计划竣工日期： 2021 年 月 日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准： 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟壹佰玖拾伍万捌仟壹佰玖拾陆元陆角捌分  
(¥ 11958196.68 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) (¥ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) (¥ 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 12 月 3 日;

订立地点: 深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。

发包人：(公章)深圳市宝安区西乡街道  
办事处

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人(联合体主体)：(公章)  
深圳中绿环境集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：9144030073882644XR

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区  
圳埔岭路2号F栋三楼301

邮政编码：518116

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-86364888

传真：0755-26988182

电子信箱：gdzljjs@126.com

开户银行：中国银行龙岗公园大地支行

账号：773173678110

承包人(联合体成员)：(公章)深圳市君鹏建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：914403007388342714

地址：深圳市南山区前海路东、学府路和  
桂庙路之间鸿海大厦3层商业07号单元

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

### (3) 竣工验收报告

✓  
2020-102

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称： 西乡街道西乡大众广场区域环境提升工程

验收日期： 2021年12月7日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区西乡街道办事处

一、工程概况

工程名称	西乡街道西乡大众广场区域环境提升工程	工程地点	深圳市宝安区西乡街道
工程规模	本项目设计范围为西乡大众广场面积17416m <sup>2</sup> 。工程内容主要包括：园建工程、电气工程（含电力、照明工程）、结构工程及给排水工程（含给水、雨水工程）、绿化工程。	工程造价（万元）	1195.819668万元
结构类型		工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2020年12月7日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处		
勘察单位	广东明源勘测设计有限公司	资质证书号	B144054703
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		A142001521
施工单位	深圳中绿环境集团有限公司		D144116076
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		E144002477
施工图审查单位	/		/



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，专业组。

#### 1、验收组

组长	陈广源
副组长	付志秋
组员	陈锡炜、王承武、张鹏华、楚想想、张晓昱、庄利生、姚俊滨、庄天生、张显、周义柏

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
园建工程	张晓昱	陈锡炜、付志秋、王承武、张鹏华、楚想想、庄利生、姚俊滨、庄天生、张显、周义柏
电气工程（含电力、照明工程）	王承武	陈锡炜、付志秋、张鹏华、楚想想、张晓昱、庄利生、姚俊滨、庄天生、张显、周义柏
结构工程	周义柏	陈锡炜、王承武、付志秋、张鹏华、楚想想、张晓昱、庄利生、姚俊滨、庄天生、张显
给排水工程（含给水、雨水工程）	王承武	陈锡炜、付志秋、张鹏华、楚想想、张晓昱、庄利生、姚俊滨、庄天生、张显、周义柏
绿化工程	楚想想	陈锡炜、王承武、付志秋、张鹏华、张晓昱、庄利生、姚俊滨、庄天生、张显、周义柏
工程资料	陈锡炜	付志秋、张鹏华、楚想想、张晓昱、庄利生、姚俊滨、庄天生、张显、周义柏

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
郭明	西乡街道		负责人	郭明
陈之源	西乡街道		现场	陈之源
卢以	鲲鹏岛监理		总监	卢以
张明华	鲲鹏岛监理		总工	张明华
楚想想	中冶南方		设计	楚想想
纪培星	中冶南方		设计经理	纪培星
汪利生	深圳水务环境集团有限公司		项目经理	汪利生
刘俊波	深圳中绿环境集团有限公司		现场	刘俊波
李国栋	西乡街道		现场	李国栋
王政武	西乡街道		现场	王政武
卢以	鲲鹏岛监理			卢以
周义怡	中冶南方		设计	周义怡
庄天生	中冶南方		设计	庄天生

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计文件和合同约定完成各项内容,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准有关要求,质量合格,准予竣工验收。

验收日期: 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  2021.12.27	 项目总监:  2021.12.27	 项目负责人:  2021.12.27	 项目负责人:  2021.12.27	 项目负责人:  2021.12.27

### 三、拟派项目负责人基本情况

附件 3:

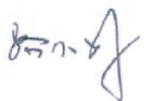
#### 拟派项目负责人基本情况

基本信息	姓名：骆小妹 年龄：42 岁 学历：本科 职称：高级工程师 执业资格：二级注册建造师（市政公用工程） 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
项目负责人业绩情况（上限 5 项）	项目名称：龙岗街道第六工业区 2 座人行天桥工程 合同金额：2231.396435 万元 合同范围：桥梁工程，电气工程，给排水工程， <b>绿化工程</b> ，燃气工程，道路配套工程等。 竣工时间：2022 年 08 月 11 日 在该业绩担任岗位：项目经理
	项目名称： 合同金额： 万元 合同范围： 竣工时间： 在该业绩担任岗位：

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

### 3.1、项目负责人相关证明资料

#### (1) 注册职业资格证书

		使用有效期：2024年07月 30日-2025年01月26日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：骆小妹		
性 别：女		
出生日期：1982-04-07		
注册编号：粤2442008200807103		
聘用企业：深圳中绿环境集团有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-11至2026-11-11）		
	 个人签名：骆小妹	 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 签发日期：2023年10月12日
	签名日期：2024.7.30	

(2) 安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2009) 0002741

姓名: 骆小妹

性别: 女

出生年月: 1982年04月07日

企业名称: 深圳中绿环境集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年05月15日

有效期: 2024年02月26日 至 2027年05月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月26日



(3) 职称证书

<p>照片</p> 	<p>骆小妹 于二〇一五年 十二月，经 深圳市林业专 业高级专业技术资格</p>
 <p>广东省专业技术委员会 专用章</p>	<p>评审委员会评审通过， 具备 风景园林 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一六年三月三十日</p>
<p>粤高证字第 1600101105524 号</p>	

(4) 毕业证书

成人高等教育

**毕业证书**



学生 骆小妹 性别 女，一九八二年 四 月 七 日生，于二〇〇六年  
三 月至二〇〇九年 一 月在本校 园林  
专业 函授 学习，修完**专科起点本科**教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校(院)长：

批准文号：教育部 (83) 教成字002号  
证书编号：105645200905000349 二〇〇九年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

(5) 身份证



## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：骆小妹

社保电脑号：606688887

身份证号码：441624196204075243

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	293912	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	58.8	12000	36.0	24.0
2024	04	293912	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	58.8	12000	36.0	24.0
2024	05	293912	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	58.8	12000	36.0	24.0
2024	06	293912	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	41.16	8400	67.2	6.8
2024	07	293912	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	41.16	8400	67.2	6.8
2024	08	293912	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	41.16	8400	67.2	6.8
合计			9672.0	4896.0			3060.0	1224.0			306.0		318.36		489.6		122.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a581ffc50 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 293912 单位名称 深圳中绿环境集团有限公司



### 3.2、项目负责人业绩

#### (1) 龙岗街道第六工业区2座人行天桥工程

## 中标通知书

标段编号：2018-440307-48-01-705454001001

标段名称：龙岗街道第六工业区2座人行天桥工程

建设单位：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中绿环境集团有限公司

中标价：2231.396435万元

中标工期：540天

项目经理(总监)：骆小妹



本工程于 2020-02-28 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2020-06-22

查验码：4129959397053748

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

中绿合同NO 2020-45号

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: CJ20042104

20204

2020.4.20  
年月日

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 龙岗街道第六工业区2座人行天桥工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岗街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人: 深圳中绿环境集团有限公司

## 第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

承包人（全称）：深圳中绿环境集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：龙岗街道第六工业区 2 座人行天桥工程

工程地点：龙岗街道辖区

核准（备案）证编号：无

工程规模及特征：龙岗街道第六工业区 2 座人行天桥工程。（两座天桥分别为向银路人行天桥、中略工业园人行天桥，其中向银路人行天桥工程位于爱南路与向银路交叉口附近，向银路人行天桥上跨城市主干路爱南路，天桥全长为 46.2 米，桥梁全宽 5.5 米，通行净宽 4.3 米，天桥两侧各设有 0.45 米花池带；中略工业园人行天桥位于爱南路与宝荷路交汇口以东约 300 米处，中略工业园人行天桥上跨城市主干路爱南路，天桥全长为 41.7 米，桥梁全宽 5 米，通行净宽 3.5 米，天桥两侧各设有 0.6 米花池带。）

资金来源：财政投入 100%；国有资本     %；集体资本     %；民营资本     %；外商投资     %；混合经济     %；其他     %。

### 二、工程承包范围

桥梁工程，电气工程，给排水工程，**绿化工程**，燃气工程，道路配套工程等。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

无。

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 03 月 01 日; (具体时间以开工令上时间为准)

计划竣工日期: 2021 年 08 月 22 日;

合同工期总日历天数 540 天。

标准工期总日历天数 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

#### 五、签约合同价 (按中标通知书或标底公示的价格填写)

人民币（大写）贰仟贰佰叁拾壹万叁仟玖佰陆拾肆元叁角伍分（¥22313964.35元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾叁万陆仟叁佰玖拾肆元贰角整（¥436394.20元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                    /                    （¥                    /                    元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整（¥100000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆万元整（¥40000.00元）。

(工程最终结算总价以政府审计部门的审定价为准。)

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年4月24日；

订立地点：深圳市龙岗区龙岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

(本页无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

工程经办人(签字)：

合同审核人(签字)：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



Handwritten signature: 喻勇

Handwritten signature: 陈

Handwritten signature: 张



承包人：(公章)深圳中绿环境集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9144030073882644XR

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301

邮政编码：518116

法定代表人：黄文良

委托代理人：

电话：0755-86364888

传真：0755-26988182

电子信箱：gdzljs@126.com

开户银行：深圳工行麒麟支行

账号：4000023119200125205

纸尺寸应以图纸上标明的为准，不能用比例尺度量），任何矛盾、不一致的地方须立即书面通知监理。若本工程的任何项目因承包人对此等矛盾、不一致的地方没有向监理及时要求澄清而错误地建造，则在监理要求时，承包人须自费予以拆除及重建，而工期亦不会因此延长。④ 监理对合同图纸、技术要求、标准和规范内的矛盾、不一致的地方发出指示作出澄清不被视为工程变更指示，而承包人也不会因此获得工期延长及费用补偿。⑤ 承包人在施工定线或放样前，应对监理工程师提供的原始基准点、基准线和基准高程进行测量复核（闭合），并将有关复核资料报监理工程师，抄送发包人。承包人关于原始基准点、基准线和基准高程的测量复核资料经监理工程师复查、批准后，方可用于工程施工定线与放样。监理工程师提供的原始基准点、基准线和基准高程以及对承包人关于原始基准点、基准线和基准高程测量复核（闭合）资料的复查及批准，均不应解除承包人对其测量复核（闭合）准确性所负的责任。⑥ 承包人负责工程完工后的场地清理和施工破坏的原有建（构）筑物的恢复，费用由承包人自行负责；承包人在施工过程中，应按国家及当地政府的有关规定，环保、水务、公安和供电等部门的有关要求，采取正确可靠的施工方法，避免施工对周边居民及企业财产、道路造成影响及损失。⑦ 承包人施工前应仔细核对各专业图纸，若有矛盾或不合理之处须及时汇总报送监理工程师和发包人，确保合同工期不被延误。⑧ 承包人应遵守国家现行的作业有关规定，制定必要的作业安全措施，并加强对施工人员的教育管理，按施工安全规范采取预防事故的措施，确保施工安全和第三者安全。凡施工中发生的一切质量、安全等事故，均由承包人承担。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：骆小妹，资格证书号：粤 2440808007105。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致（已变更项目经理除外），或项目经理未及时到位，承包人应向发包人支付违约金每次合同价的 0.1%。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 5000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：监理工程师应在承包人接到第二次更换通知第 29 日书面通知该项目经理停止工作，并指示暂时停止施工。按照 12.2 款 [承包人原因引起的暂停施工] 处理。

(4) 项目经理须认真履行项目经理职责。若承包人任命的项目经理严重不称职（项目经理严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行项目经理职责、或按照有关规定认定的项目经理严重不称职其他行为），发包人有权要求承包人更换项目经理，承包人必

须在发包人发出要求更换的书面通知 10 日内，无条件更换成满足 招标文件要求 投标文件承诺的项目经理。如承包人拒不更换的，视承包人严重违约，承包人除需按上述“(3)”条款规定执行外，有权按下列标准支付违约金： 10000 元/次，违约金累计计算；

#### 4.6 施工管理人员

(3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的，承包人应向发包人支付违约金 无；

② 承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金/元 / 人次；

③ 未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金/元 / 人次；

④ 承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金/元 / 人次；

(4) 承包人无正当理由拒绝撤换的，应向发包人支付违约金 10000 元。

### 5 监理人

#### 5.1 监理人的通知

监理人名称： 深圳市广厦工程顾问有限公司 ；

总工程师姓名： 吴万里 ， 资格证书号： 44012033 ；

#### 5.3 监理人权力的限制

(1) ⑧ 监理人行使的其他需要取得发包人批准的权力： 提出或批准工程分包、工程延期、变更工程单价和工程量以及合同条款明确约定应取得发包人批准的其他权力。

### 6 转让、分包

#### 6.1 转让

如承包人有转让行为，应向发包人支付违约金 50000 元/次。

#### 6.2 分包

(2) 承包人不得分包的主体结构、关键性工作范围包括： (根据招标文件的约定)。

(3) 如出现承包人未经监理人审查和发包人同意的分包行为，承包人应向发包人支付违约金 30000 元/次。

(4) 如出现分包人将分包工程的任何部分再分包的行为，承包人应向发包人支付违约金 30000 元/次。

(5) 如承包人有将其承包范围内全部工程肢解分包的行为，应向发包人支付违约金 50000 元/次。

# 建设工程竣工验收报告



工程名称： 龙岗街道第六工业区2座人行天桥工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区龙岗街道办事处

竣工验收日期： 2022年8月11日

发出日期： 2022年8月11日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	龙岗街道办事处	工程地点	向银路人行天桥工程位于爱南路与向银路交叉口附近中略工业园人行天桥位于爱南路与宝荷路交汇处以东约
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	向银路人行天桥全长46.2, 梁宽5.5m 中略工业园人行天桥全长41.7m, 宽5m	工程造价（万元）	2231.396435万元
结构类型	上部连续钢箱梁，下部钢筋砼	开工日期	2020年11月3日
施工许可证号	440307202009230199	竣工日期	2022年3月11日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200185
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	总施工单位	深圳中绿环境集团有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	深圳中绿环境集团有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳中绿环境集团有限公司
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年3月11日	市政竣·通-10	符合设计及验收规范要求
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440307202009230199	报建手续齐全	
施工图设计文件审查意见	S2019-124-1	合格	
工程竣工报告	市政管-4	具备竣工验收条件	
工程质量评估报告	市政竣·通-5	已签署	
勘察质量检查报告	市政竣·通-6	已签署	
设计质量检查报告	市政竣·通-7	已签署	
工程质量保修书	/	已签订	

市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>由深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站监督，经建设、勘察、设计、监理和施工单位组成的工程竣工验收机构验收，龙岗区街道第六工业区2座人行天桥工程竣工验收程序合法。该工程完成了设计和合同约定的各项内容，其工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求。工程技术档案完整，观感质量良好，单位工程质量等级为合格。</p>		
<p>工程 质量 情况</p>	<p>土建</p>	<p>天桥上部结构采用连续钢箱梁，下部结构采用独柱圆墩，向银路人行天桥钻孔灌注桩基础（主桥22条桩每根直径1.2米和0.8米，长20米）；中略工业园人行天桥钻孔灌注桩基础（主桥12条桩每根直径0.8米，长20米）梯道上部结构采用闭口箱形截面连续梁，下部结构采用钢管柱桥墩，钻孔灌注桩基础。主桥、梯道桥面采用铝单板+透明玻璃组合雨棚；栏杆及铺装层：天桥栏杆采用不锈钢+钢化玻璃组合，全桥桥面采用广场砖铺砌。 工程施工质量评定：分项工程每道工序完成后均由建设单位、监理等参建单位进行检查验收，质保资料及时跟进、检验合格后才进行下道工序，所以工程质量是得到保证。工程质量评定为合格。 工程外观质量评定：表面平整，清洁、接缝严密通顺、无积水。工程外观质量评定为合格。</p>	
<p>工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范 围)</p>	<p>钢结构原材及性能检测均能满足设计及规范要求。 工程施工质量评定：分项工程每道工序完成后均由各参建单位进行检查验收，质保资料及时跟进、检验合格后才进行下道工序，所以工程质量是得到保证。工程质量评定为合格。 工程外观质量评定：玻璃表面平整，清洁，接缝严密通顺。电梯内按钮、空调排气正常使用，工程外观质量评定为合格。</p>		
<p>参 加 验 收 单 位 意 见</p>	<p>建设单位  (公章) 项目负责人： 2022年8月11日</p>	<p>监理单位  (公章) 总监理工程师： 2022年8月11日</p>	<p>施工单位  (公章) 项目负责人： 2022年8月11日</p>
<p>分包单位  (公章) 项目负责人： 年 月 日</p>	<p>设计单位  (公章) 项目负责人： 2022年8月11日</p>	<p>勘察单位  (公章) 项目负责人： 2022年8月11日</p>	





## 附件 4:

拟投入本项目组织机构人员一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术 职称	执业资格类别	工作年限	备注
1	项目负责人	骆小妹	高级工程师	二级注册建造师 (市政公用工程)	15 年	市政公用工程
2	项目副经理	陈维荣	工程师	二级注册建造师 (建筑工程)	17 年	建筑工程
3	项目技术负责人	王旭光	正高级工程师	职称证	25 年	园林
4	安全主任	李继廉	工程师	安全生产考核 C 证、职称证	31 年	工程管理
5	质量主任	汪敏	工程师	质量员证、职 称证	25 年	市政工程、 风景园林
6	劳务员	黄凯洪	/	岗位证	3 年	劳务
7	园林绿化工程师	林芳锐	工程师	职称证	10 年	园林
8	风景园林工程师	宋雪	助理工程师	职称证	6 年	风景园林
9	给排水工程师	郑惠芬	高级工程师	职称证	9 年	给排水
10	给排水工程师	黄宏忠	工程师	职称证	25 年	建筑给水 排水施工
11	电气工程师	黄林池	高级工程师	职称证	32 年	电气
12	市政工程师	郭韬	工程师	职称证	15 年	市政工程
13	市政设计工程师	汪彬波	工程师	职称证	17 年	市政路桥 设计
14	安全工程师	王波	工程师	注册安全工程 师证	15 年	建筑施工 安全
15	造价工程师	郭士男	工程师	注册造价工程师 证	12 年	土木建筑
16	施工员	李永青	/	岗位证	4 年	市政工程
17	质量员	肖鑫	工程师	岗位证	8 年	市政
18	安全员	华健林	助理工程师	安全生产考核 C 证、职称证	12 年	安全、园林 工程管理
19	材料员	武云龙	/	岗位证	8 年	材料

20	资料员	罗尧	/	岗位证	7年	资料
21	建筑工程师	李旭环	高级工程师	职称证	26年	建筑施工
22	机械工程师	于蒙	高级工程师	职称证	16年	机械工程
23	暖通工程师	叶允荣	工程师	职称证	21年	建筑机电设备安装
24	结构工程师	陈程	高级工程师	职称证	13年	结构工程
25	测量工程师	郭雁军	高级工程师	职称证	20年	工程测量
26	测量工程师	冯伟	工程师	职称证	27年	工程测量
27	土建工程师	蒋源	高级工程师	职称证	8年	工程地质
28	安全工程师	张天祥	工程师	注册安全工程师证	13年	建筑施工安全
29	电气工程师	赵永东	高级工程师	职称证	32年	电气工程
30	给排水工程师	谈世雨	高级工程师	职称证	18年	给排水工程
31	环保工程师	许可清	高级工程师	职称证	17年	环保工程
32	环境工程师	秦程	高级工程师	职称证	15年	环境工程
33	安全员	吴旭辉	/	安全生产考核C证	11年	安全
34	质量员	卢秀芳	/	岗位证	17年	市政
35	施工员	李绪鑫	/	岗位证	8年	土建
36	材料员	王秋萍	/	岗位证	8年	材料
37	资料员	尚婉琳	/	岗位证	10年	资料
38	预算员	王越	/	岗位证	25年	预算

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

项目负责人-骆小妹



使用有效期：2024年07月  
30日-2025年01月26日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：骆小妹



性 别：女

出生日期：1982-04-07

注册编号：粤2442008200807103

聘用企业：深圳中绿环境集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-11-11至2026-11-11）



个人签名：骆小妹

签名日期：2024.7.30



广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2023年10月12日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0002741

姓名:骆小妹

性别:女

出生年月:1982年04月07日

企业名称:深圳中绿环境集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年05月15日

有效期:2024年02月26日至2027年05月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年02月26日



照  
片



粤高职证字第 1600101105524 号

骆小妹 于二〇一五年

十二月，经 深圳市林业专  
业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 风景园林  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一六年三月三十日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 骆小妹 性别女，一九八二年 四 月 七 日生，于二〇〇六年  
三 月至二〇〇九年 一 月在本校 园林

专业 函授 学习，修完**专科起点本科**教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

校（院）长：

批准文号：教育部 (83) 教成字002号

证书编号：105645200905000349

二〇〇九年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 骆小妹  
性别 女 民族 汉  
出生 1982 年 4 月 7 日  
住址 广东省深圳市龙岗区中怡  
路22号中翠花园第一座B  
区1单元502  
公民身份号码 441624198204075243

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2021.05.29-2041.05.29

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：骆小妹

社保电脑号：606683887

身份证号码：441624198204075243

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	293912	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	58.8	12000	96.0	24.0
2024	04	293912	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	58.8	12000	96.0	24.0
2024	05	293912	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	58.8	12000	96.0	24.0
2024	06	293912	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	41.16	8400	67.2	16.8
2024	07	293912	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	41.16	8400	67.2	16.8
2024	08	293912	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	41.16	8400	67.2	16.8
合计			9672.0	4896.0			3060.0	1224.0			306.0		318.96		483.6		122.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e0a581ffc50 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 293912 单位名称 深圳中绿环境集团有限公司



项目副经理-陈维荣



使用有效期：2024年07月  
04日-2024年12月31日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈维荣

性 别：男

出生日期：1970-11-04

注册编号：粤2442007200900805

聘用企业：深圳市广源达建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-04-08至2027-04-08）



陈维荣

个人签名：陈维荣

签名日期：2024.7.4



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年02月01日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2009）0007077

姓名：陈维荣

性别：男

出生年月：1970年11月04日

企业名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2009年09月30日

有效期：2024年08月02日 至 2027年09月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月02日



中级专业技术职务  
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

陈维荣

姓名: 陈维荣  
性别: 男  
身份证号: 430622701104573  
任职资格: 工程师  
专业类别: 建筑工程  
批准日期: 2002年11月1日  
工作单位: 临湘市鹏翔建筑安装工程有限  
责任公司  
系统编码: B0802106000000541

成人高等教育



# 毕业证书

学生 陈维荣 性别男，一九七〇年十一月四日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年六月在本校 建筑工程技术专业函授学习，修完专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 湖南城建职业技术学院 校(院)长: 袁钢强

批准文号:教发函[2003]145号

证书编号:130445201006003106

二〇一〇年七月 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 陈维荣

性别 男 民族 汉

出生 1970年11月4日

住址 湖南省临湘市河东南路8号



公民身份号码 430682197011041019



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 临湘市公安局

有效期限 2017.01.22-长期

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈维荣

社保电脑号：605618422

身份证号码：430682197011041019

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5						



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c8a15a62744 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
261391	深圳市广源达建筑工程有限公司



项目技术负责人-王旭光

# 广东省职称证书

姓名：王旭光

身份证号：220104197504044159



职称名称：正高级工程师

专业：园林

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：广东省工程系列林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101143633

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年07月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 王旭光 性别 男，一九七五年 四 月 四 日生，于 二〇〇七  
年 一 月至二〇一〇年 一 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名： 长春工程学院

校（院）长：



批准文号：国家教委成教厅[1990]009

证书编号：114375201005010917

二〇一〇 年 一 月 十 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 王旭光

性别 男 民族 汉

出生 1975 年 4 月 4 日

住址 广东省深圳市宝安区公园  
路勤诚达和园6栋1401



公民身份号码 220104197504044159



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2021.05.07-长期

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王旭光

社保电脑号：605138321

身份证号码：220104197504044159

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	293912	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	2250.0	1200.0
2024	04	293912	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	2400.0	1200.0
2024	05	293912	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	2400.0	1200.0
2024	06	293912	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	1680.0	840.0
2024	07	293912	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	1680.0	840.0
2024	08	293912	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	1680.0	840.0
合计			12090.0	6120.0			3825.0	1530.0			382.5		397.95	612.0	153.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e069673d39v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



安全主任-李继廉

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0002565

姓名:李继廉

性别:男

出生年月:1971年03月18日

企业名称:深圳中绿环境集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年03月08日

有效期:2013年03月08日 至 2025年03月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2013年03月08日



283-5

# 江西省非国有企业专业技术 资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 12066122**



姓名: 李继廉

身份证号: 340406197103181212

资格名称: 工程师

专业名称: 工程管理

批准日期: 2012年12月10日

批复文件: 饶职字[2012]25号

工作单位: 上饶市兴达建筑工程有限公司

非国有管理号: 363201208361



签发单位盖章:

签发日期: 2013年 3月 9日



校名

安徽工贸学校

皖职中专字(1993) 0004818 号

## 毕 业 证 书

学生李健康，男，现年  
十二岁，系安徽省淮南<sup>市</sup>人。  
于一九九〇年九月至一九九三年  
七月在本校科技经济管理专业学  
习期满，成绩合格，准予毕业。

校长



一九九三年七月十日

姓名 李继廉

性别 男 民族 汉

出生 1971 年 3 月 18 日

住址 安徽省淮南市潘集区夹沟  
乡夹沟村瓦房李3户



公民身份号码 340406197103181212



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 淮南市公安局潘集分局

有效期限 2007.05.31-2027.05.31

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李继康

社保电脑号：632033351

身份证号码：340406197103181212

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	293912	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	34.3	7000	36.0	14.0
2024	04	293912	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	34.3	7000	36.0	14.0
2024	05	293912	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	34.3	7000	36.0	14.0
2024	06	293912	4900.0	735.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	29.4	4900	39.2	7.8
2024	07	293912	4900.0	735.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	29.4	4900	39.2	7.8
2024	08	293912	4900.0	735.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	29.4	4900	39.2	7.8
合计			5285.0	2856.0			2021.25	808.5			202.14		185.11	285.6			71.4

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0696747285 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



质量主任-汪敏

照  
片



粤中取证字第 1803003009676号

汪敏 于 二〇一七年  
十二月，经 深圳市林业专  
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 风景园林  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月七日



证书编码：0441710994417001038

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：汪敏

身份证号：510824196912177813

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

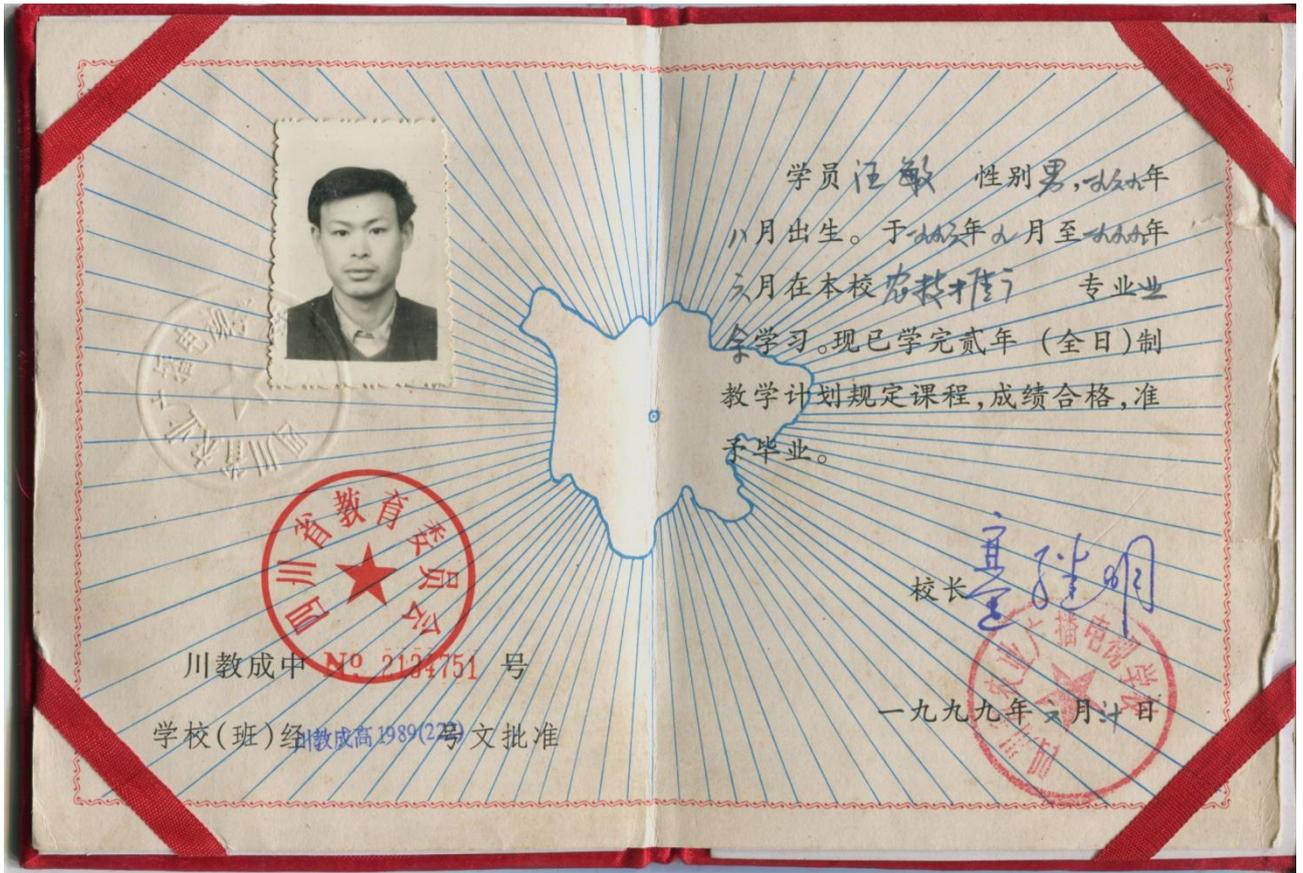


扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪敏

社保电脑号：607127986

身份证号码：510824196912177813

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	293912	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	58.8	12000	96.0	24.0
2024	04	293912	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	58.8	12000	96.0	24.0
2024	05	293912	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	58.8	12000	96.0	24.0
2024	06	293912	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	58.8	12000	96.0	24.0
2024	07	293912	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	58.8	12000	96.0	24.0
2024	08	293912	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	58.8	12000	96.0	24.0
合计			10680.0	5760.0			3600.0	1440.0			360.0		375.2	376.0			144.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e06967543d6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 293912 单位名称 深圳中绿环境集团有限公司



# 劳务员-黄凯洪

	黄凯洪 同志于 2021 年 04 月 25 日至 2021 年 05 月 25 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 劳务员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓名	黄凯洪
身份证号	445224198204210910
证书编号	2101140000283549
工作单位	无
	
	
	
	2021 年 06 月 6 日 有效期至: 2024-06-06

<p>继续教育记录</p>  <p>有效期至: 2027 年 06 月 06 日</p>	<p>继续教育记录</p> <p>培训单位 (盖章) 年 月 日</p>
<p>继续教育记录</p> 	<p>继续教育记录</p> <p>培训单位 (盖章) 年 月 日</p>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄凯洪

社保电脑号：636812961

身份证号码：445224198204210910

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	293912	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500.0	150.0	9.0
2024	04	293912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500.0	150.0	9.0
2024	05	293912	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500.0	150.0	9.0
2024	06	293912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3150.0	105.0	6.3
2024	07	293912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3150.0	105.0	6.3
2024	08	293912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3150.0	105.0	6.3
合计			3806.04	1925.52			1942.5	777.0			194.28		119.59	183.6	45.9

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e069675fa4p）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



园林绿化工程师-林芳锐

# 广东省职称证书

姓名：林芳锐  
身份证号：440582199205050912



职称名称：工程师  
专业：园林  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年05月13日  
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121476  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林方锐

社保电脑号：640221402

身份证号码：440582199205050912

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	293912	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	5000	10.0
2024	04	293912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	5000	10.0
2024	05	293912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	5000	10.0
2024	06	293912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	3500	10.0
2024	07	293912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	3500	10.0
2024	08	293912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	3500	10.0
合计			3785.35	2045.52			1942.5	777.0			194.28		132.65	204.0	51.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e069676ce5v ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：293912  
单位名称：深圳中绿环境集团有限公司



风景园林工程师-宋雪

# 广东省职称证书

姓名：宋雪

身份证号：511124199112280026



职称名称：助理工程师

专业：风景园林

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月01日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076000788

发证单位：深圳市龙岗区人力资源局

发证时间：2019年11月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋雪

社保电脑号：642828042

身份证号码：511124199112280026

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	03	293912	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	5500	44.0	11.0
2024	04	293912	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	5500	44.0	11.0
2024	05	293912	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	5500	44.0	11.0
2024	06	293912	3850.0	616.0	308.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3850	3850	30.8	7.7
2024	07	293912	3850.0	616.0	308.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3850	3850	30.8	7.7
2024	08	293912	3850.0	616.0	308.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3850	3850	30.8	7.7
合计			4433.0	2244.0			1942.5	777.0			194.28		145.92	224.4		56.1

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0696773a34 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



给排水工程师-郑惠芬



成人高等教育

# 毕业证书



学生 郑惠芬 性别 女，一九七七年 三 月 二十一日生，于 二〇〇七  
年 一 月至二〇一〇年 一 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名： 长春工程学院

校（院）长：



批准文号：国家教委成教厅[1990]009

证书编号：114375201005010916

二〇一〇 年 一 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 郑惠芬  
 性别 女 民族 汉  
 出生 1977 年 3 月 21 日  
 住址 广东省深圳市南山区西丽  
 南国丽城花园3栋H1004  
 公民身份号码 330723197703211340



中华人民共和国  
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局  
 有效期限 2005.12.01-2025.12.01



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑惠芬

社保电脑号：605138322

身份证号码：330723197703211340

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	293912	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
2024	04	293912	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
2024	05	293912	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	14.0
2024	06	293912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.85	4.72
2024	07	293912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.85	4.72
2024	08	293912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.85	4.72
合计			4981.04	2525.52			2021.25	808.5			202.14		142.78	224.64	56.16

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e11d29a81f9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 293912 单位名称 深圳中绿环境集团有限公司



给排水工程师-黄宏忠



粤中取证字第 1100102073787 号



黄宏忠 于二〇一一年

十一月，经梅州市建筑工程中  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑给水排水施工工程  
师  
资格。特发此证



发证机关:

二〇一一年十二月二十五日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄宏忠

社保电脑号：610093809

身份证号码：440524197602016635

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	03	293912	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50	10.0	
2024	04	293912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50	10.0	
2024	05	293912	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50	10.0	
2024	06	293912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0
2024	07	293912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0
2024	08	293912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0
合计			3785.35	2045.52			1942.5	777.0			194.28		132.65	204.0		51.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e069677781w ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



电气工程师-黄林池

专业技术系列 <u>工程系列</u> Professional Series	 (加盖区、县、局、总公司钢印有效)
专业名称 <u>电气</u> Specialty	
资格名称 <u>高级工程师</u> Professional Title	姓名 <u>黄林池</u>
评审委员会 <u>天津市高级职务评委会</u> Appraisal Committee	性别 <u>男</u>
授予时间 <u>2008. 12. 22</u> Date of Conferment	Sex <u>1970. 10. 23</u>
证书编号 <u>08677279</u> Certificate No.	出生年月 <u>2008. 12. 27</u>
	颁证时间 <u>2008. 12. 27</u>
	Date of Issue
	 颁证机关 Issued by

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄林池

社保电脑号：608293013

身份证号码：440524197010236730

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	293912	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	293912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	293912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	293912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	293912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	293912	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			3135.47	1691.04			1942.5	777.0			194.28		14.56	113.28	28.32

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e069677ae7y ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

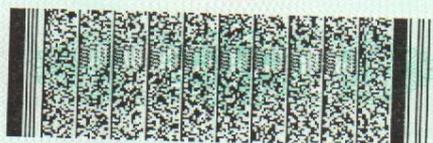
单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



市政工程-郭韬



粤中取证字第 1300102152635 号



郭韬 于二〇一三年  
十二月，经 广东省建筑工程  
技术工程师资格第一  
评审委员会评审通过，  
具备 市政工程工程师  
资格。特发此证

发证机关

二〇一四年 三月 二十七日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 郭韬 性别 男，一九八六年 六 月 十七 日生，于  
二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 六 月在本院 园林  
专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：湖南农业大学东方科技学院

长：

证书编号：126531200905001770

二〇〇九年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 郭 韬  
 性别 男 民族 汉  
 出生 1986 年 6 月 17 日  
 住址 湖南省津市市渡口镇文昌  
 阁居委会04175号  
 公民身份号码 430781198606173516



中华人民共和国  
 居民身份证



签发机关 津市市公安局  
 有效期限 2014.01.24-2034.01.24



市政设计工程师-汪彬波



粤中取证字第 1200102125589 号



汪彬波 于二〇一二年  
十二月，经 广东省建筑工程  
技术工程师资格第一  
评审委员会评审通过，  
具备 市政路桥设计工程师  
资格。特发此证



发证机关  
二〇一三年四月十日

普通高等学校

# 毕业证书



0703618汪彬波

学生 汪彬波 性别男 ，一九八三年四月八日生，于一〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 资源环境与城乡规划管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

胡茂成

证书编号：105171200705000182

二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



# 学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

汪彬波，男，

1983年4月生。自2003

年9月至2007年7月

在 湖北民族学院

资源环境与城乡规划管理专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》

的规定，授予 理学学士学位。



0703618汪彬波

学位评定委员会主席

胡茂成

二〇〇七年六月十二日

证书编号：1051742007001949



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪彬波

社保电脑号：647967213

身份证号码：362201198304082613

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	293912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计				3135.47	1691.04			582.78	194.28			194.28		74.36		113.28	28.32

## 备注：

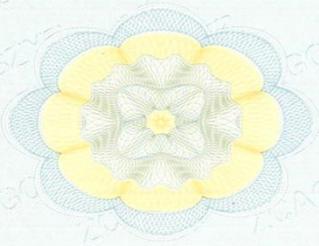
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e11d29a9cfz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 293912 单位名称 深圳中绿环境集团有限公司



安全工程师-王波

中华人民共和国  
注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部



姓名 王波

性别 男

证件号码 130705198703301818

级别 中管级

执业证号 44180200610

发证日期 2018

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格证书管理号 2014033440332014440101003866



101-0765

### 注册记录

王波 130705198703301818

注册类别: 危险物品安全(危险化学品)

聘用单位: 迪爱生合成树脂(中山)有限公司

有效期至: 2021年10月31日



### 注册记录

B0260 王波 130705198703301818

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广东中绿园林集团有限公司

有效期至: 2019年12月30日至 2021年10月31日



### 注册记录

B0125 王波 130705198703301818

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳中绿环境集团有限公司

有效期至: 2020年4月21日至 2021年10月31日



### 注册记录

Y0266 王波 130705198703301818

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳中绿环境集团有限公司

有效期至: 2021年11月1日至 2026年10月31日



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0020552

姓名:王波

性别:男

出生年月:1987年03月30日

企业名称:深圳中绿环境集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年08月27日

有效期:2023年06月07日 至 2026年08月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月07日



# 广东省职称证书

姓名：王波

身份证号：130705198703301818



职称名称：助理工程师

专业：风景园林

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月03日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：2003076002330

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王波

社保电脑号：803424520

身份证号码：130705198703301818

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	293912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			3135.47	1691.04			582.78	194.28			194.28		14.50	113.28	28.32

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e069678bfa1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



造价工程师-郭士男

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



67

姓名: 郭士男  
身份证号码: 210522198803041713  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳中绿环境集团有限公司

证书编号: 建[造]11244400030803

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 5 月 9 日



郭士男

证件类型	居民身份证	证件号码	210522*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳中绿环境集团有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳中绿环境集团有限公司

证书编号: 建[造]11244400030803

注册编号/执业印章号: B11244400030803

注册专业: 土建

有效期: 2028年05月08日

2024-03-22 - 初始注册  
深圳中绿环境集团有限公司

[查看证书变更记录 \(1\) ^](#)

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭士男

社保电脑号：637793957

身份证号码：210522198803041713

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	293912	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	34.3	7000	56.0	14.0
2024	04	293912	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	34.3	7000	56.0	14.0
2024	05	293912	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	34.3	7000	56.0	14.0
2024	06	293912	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	29.4	4900	39.2	9.8
2024	07	293912	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	29.4	4900	39.2	9.8
2024	08	293912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.16	2360	18.88	4.72
合计			5421.68	2745.84			2021.25	808.5			202.14		170.97		265.28		66.32

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e069678f42j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



施工员-李永青

证书编码：0441810494418004002

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李永青

身份证号：422622197104155131

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李永青

社保电脑号：610258557

身份证号码：42262197104155131

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	293912	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	20.0	14.0
2024	04	293912	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.0	14.0
2024	05	293912	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	34.3	7000	56.0	14.0
2024	06	293912	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	34.3	7000	56.0	4.0
2024	07	293912	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	32.0	7000	56.0	4.0
2024	08	293912	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	32.0	7000	56.0	4.0
合计			6230.0	3360.0			2100.0	840.0			210.0	221.5	336.0		84.0

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e069679a248 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



# 质量员-肖鑫



肖鑫 同志于 2024 年  
05 月08 日至 2024年05月22 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（市政）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 肖鑫

身份证号 441426199404120017

证书编号 2401030600376113

工作单位



2024 年 05 月 25 日  
有效期至: 2027-05-25

# 广东省职称证书

姓名：肖鑫

身份证号：441426199404120017



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003121120

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖鑫

社保电脑号：644106937

身份证号码：441426199404120017

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	293912	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.0	14.0
2024	04	293912	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.0	14.0
2024	05	293912	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	36.0	14.0
2024	06	293912	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	39.2	15.8
2024	07	293912	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	39.2	15.8
2024	08	293912	4900.0	784.0	392.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4900	39.2	15.8
合计			5642.0	2856.0			2021.25	808.5			202.14		185.11	285.6	71.4

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e06967ab3bq ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



安全员-华健林

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0932808

姓名:华健林

性别:男

出生年月:1990年12月16日

企业名称:深圳中绿环境集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年12月18日

有效期:2023年12月18日至2026年12月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月18日



# 广东省职称证书

姓名：华健林

身份证号：360734199012163814



职称名称：助理工程师

专业：园林工程管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月25日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076000955

发证单位：深圳市龙岗区人力资源局

发证时间：2019年11月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：华健林

社保电脑号：633926809

身份证号码：360734199012163814

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	293912	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500.0	22.05	4500.0	36.0	9.0
2024	04	293912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500.0	22.05	4500.0	36.0	9.0
2024	05	293912	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500.0	22.05	4500.0	36.0	9.0
2024	06	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150.0	15.44	3150.0	25.2	6.3
2024	07	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150.0	15.44	3150.0	25.2	6.3
2024	08	293912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3150.0	15.44	3150.0	25.2	6.3
合计			3600.58	1925.52			809.4	291.4			194.28		119.59	183.6			45.9

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e06967b243s ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



# 材料员-武云龙



武云龙 同志于 2024 年  
04 月4 日至 2024 年05 月08 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 武云龙  
身份证号 410402198912175573  
证书编号 2401040000336854  
工作单位



2024 年 5 月 10 日

有效期至: 2027-05-10

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武云龙

社保电脑号：805921446

身份证号码：410402198912175573

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	293912	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	293912	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
合计				3135.47	1691.04			582.78	194.28			194.28		113.28		113.28	28.32

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e06967b9731 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



# 资料员-罗尧



罗尧 同志于 2024 年  
04 月24 日至 2024年05月08 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 资料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 罗尧  
身份证号 445322198608272221  
证书编号 2401050000333001  
工作单位



2024 年 05 月 10 日  
有效期至: 2027 年 05 月 10 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗尧

社保电脑号：635881957

身份证号码：44532219860827221

页码：1

参保单位名称：深圳中绿环境集团有限公司

单位编号：293912

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交	
2024	03	293912	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	04	293912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	05	293912	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0	8.0
2024	06	293912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	13.72	2800	22.4	5.6
2024	07	293912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	13.68	2800	22.4	5.6
2024	08	293912	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	13.68	2800	22.4	5.6
合计			3571.04	1805.52			1942.5	777.0			194.28		106.12	163.2		40.8	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e06967bd76t ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
293912

单位名称  
深圳中绿环境集团有限公司



# 建筑工程师-李旭环



李旭环 于二〇一〇年十一月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过，具备建筑施工高级工程师资格。特发此证

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一一年三月二十三日

粤高取证字第1000101014467 号



## 毕业证书

学生 李旭环 性别男，1975年7月26日生，于2008年9月至2011年7月，在本校网络教育管理科学与工程(项目管理方向)专业学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：[Signature]  
学校：[Signature]

批准文号：教高厅函[2001]4号  
注册号：102137201105300515

二〇一一年七月十日



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李旭环 社保电脑号: 624269807 身份证号码: 44142419750726349X 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号: 261391 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	261391	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		63.42	233.64		73.16	



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915c8a15da52be ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



# 机械工程师-于蒙



普通高等学校

# 毕业证书



学生 于蒙 性别男 ,一九八五年三月十八日生,于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 机械设计制造及其自动化 专业肆 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:



校(院)长:



证书编号:101461200805000341

二〇〇八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于蒙

社保电脑号：813365635

身份证号码：210123198503181612

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5		68.42		233.64		73.16

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c8a157bd0b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：261391  
单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司



# 暖通工程师-叶允荣



叶允荣于二〇一二年九月，经惠州市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备建筑机电设备安装工程师资格。特发此证

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一二年十月二十一日

广东省专业技术资格  
专用章

身份证号：44068119791093637  
粤中职证字第 1200102133203 号



普通高等学校  
**毕业证书**

学生 叶允荣 性别 男，  
一九七九年十一月九日生，于一九九九年九月至二〇〇三年六月在本校  
食品科学与工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：杨健昌

校 名：江苏大学

二〇〇三年六月十日

学校编号：10099120030503215

中华人民共和国教育部监制  
No. 02596465



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶允荣 社保电脑号：627256772 身份证号码：440681197911093637 页码：1  
参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号：261391 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	261391	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		68.42	233.64		73.16	



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c8a15d6db92 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



结构工程师-陈程

# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：陈程

性别：男

身份证号：500112198806040032

资格名称：工程技术人才\_高级工程师

专业名称：结构工程

评审组织：重庆市工程技术中小企业副高级职称评审委员会

取得时间：2022年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2023〕44号

发证时间：2023年02月16日

编号：202309408256

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈程

社保电脑号：807095479

身份证号码：500112198806040082

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	261391	3523.0	*493.22	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	3523	*9.86	3523	*28.18	*7.05
2024	04	261391	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	3523	*9.86	3523	*28.18	*7.05
2024	05	261391	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	3523	*9.86	3523	*28.18	*7.05
2024	06	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			3135.47	1691.04			582.78	194.28			194.28		67.02		63.08		42.3



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c8a149e754g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
261391

单位名称  
深圳市广源达建筑工程有限公司



打印日期：2024年8月1日

# 测量工程师-郭雁军

## 上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 郭雁军  
性 别： 男  
出生年月： 1981-09  
证件类型： 居民身份证  
证 件 号： 410203198109011516  
工 作 单 位： 上海洲圣电力科技服务有限公司

职 称 名 称： 高级工程师  
专 业 名 称： 工程测量  
评 审 机 构： 上海市工程系列规划设计专业高级专业技术  
职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2020-12-26

证 书 编 号： 20C2050997



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



成人高等教育

# 毕业证书



学生 郭雁军 性别 男，一九八一年九月一日生，于二〇〇〇年九月  
至二〇〇四年七月在本校 工程测量 专业  
函授 学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：



学校（院）：



批准文号：教发（2001）19号

证书编号：104865200406701158

二〇〇四年七月一日

Nº 04089555

湖北省教育厅监制



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 上海市公安局青浦分局

有效期限 2022.01.30-2042.01.30

姓名 郭雁军

性别 男 民族 汉

出生 1981年9月1日

住址 上海市青浦区崧润路1176  
弄9号303室



公民身份号码 410203198109011516

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭雁军

社保电脑号：811386598

身份证号码：410203198109011516

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5		68.42		233.64		73.16

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c8a159228ah ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



# 测量工程师-冯伟



中国建筑工程总公司制

证书编号: GWBZG 068223

## 资格证书

姓 名 冯伟  
性 别 男  
出生年月 1973年11月  
专 业 工程测量  
任职资格 工程师

发证单位 

二〇〇六年十二月三十日



毕业证书登记: 第97006782号

## 毕业证书

学生冯伟 性别 男 民族 汉  
一九七三年十一月生, 系湖北省(市)  
武汉县(市)人, 一九九四年  
九月至一九九七年七月在本校  
土木工程系 市政道路 专业  
三年制。专科修业期满, 学完教学  
计划规定的全部课程, 考试成绩合格,  
准予毕业

 学校 校长 张文恩  
一九九七年七月十日



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 冯伟 社保电脑号: 600764596 身份证号码: 420111197311185538 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号: 261391 计算单位: 元

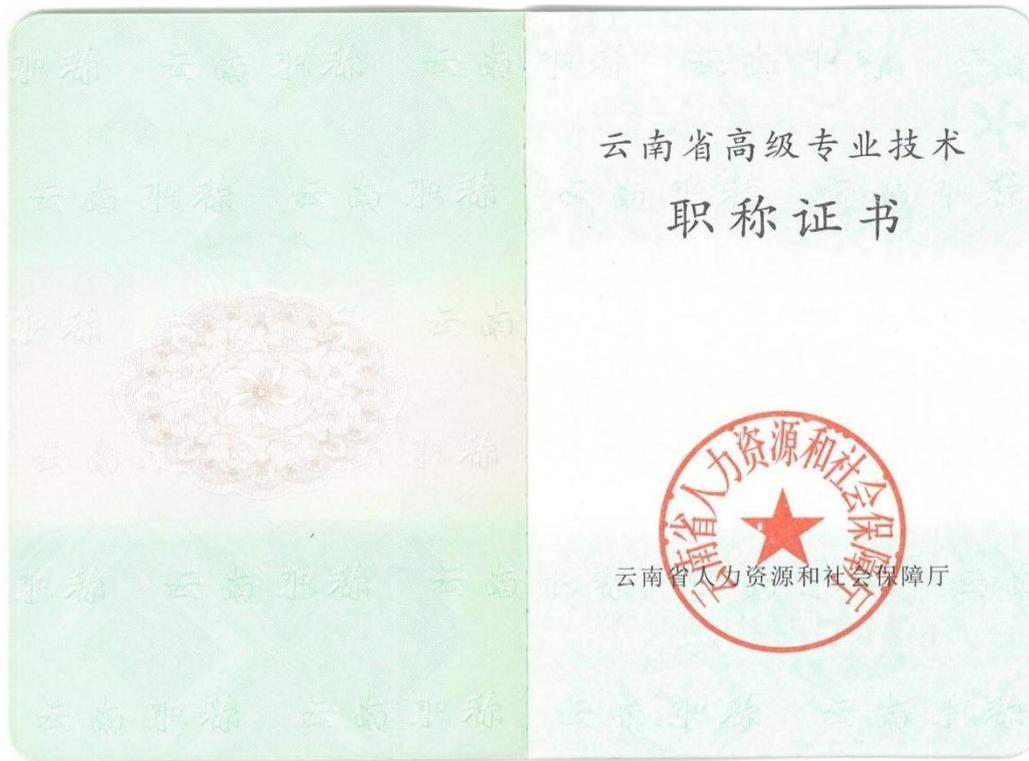
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	261391	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	04	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	05	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	06	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	07	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	08	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
合计			6663.75	3454.72			4666.62	1714.5			380.9				87.6	274.6	88.4



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33915c8a1599ec8j ) 核查, 验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



# 土建工程师-蒋源



博士研究生  
毕业证书



研究生 蒋源 性别 女，一九七七年十二月二十三日生，于二〇〇七年九月至二〇一六年六月在 地质工程专业学习，学制 三年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：昆明理工大学

校(院、所)长：彭永辉

证书编号：106741201601000007

二〇一六年六月十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 蒋源  
性别 女 民族 汉  
出生 1977年12月23日  
住址 云南省昆明市西山区昆州路梁源小区4组团6幢3单元102号  
公民身份号码 532101197712230621

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 昆明市公安局西山分局  
有效期限 2012.07.12-2032.07.12

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋源

社保电脑号：811085002

身份证号码：532101197712230621

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	261391	2360.0	*330.4	*188.8	2	12964	*64.82	*25.93	1	2360	*10.62	2360	*2.64	2360	*16.52	*7.08
2022	08	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			10069.11	5663.12			2180.41	739.85			520.82				104.72	448.4	165.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c8a1498e4c8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
261391	深圳市广源达建筑工程有限公司





姓名 张天祥  
性别 男 民族 汉  
出生 1987 年 6 月 4 日  
住址 湖南省临澧县安福镇四季  
红社区星情湾小区别墅F  
栋2号房  
公民身份号码 430724198706040019



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 临澧县公安局  
有效期限 2016.10.31-2036.10.31

普通高等学校

# 毕业证书



学生 张天祥 性别 男 ,一九八七年 六 月 四 日生,于二〇〇七  
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程  
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合  
格,准予毕业。

校 名: 湖南文理学院

证书编号: 105491201105002087

校(院)长: 

二〇一一年 六 月二十二日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张天祥

社保电脑号：639567662

身份证号码：430724198706040019

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5		68.42		233.64		73.16

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

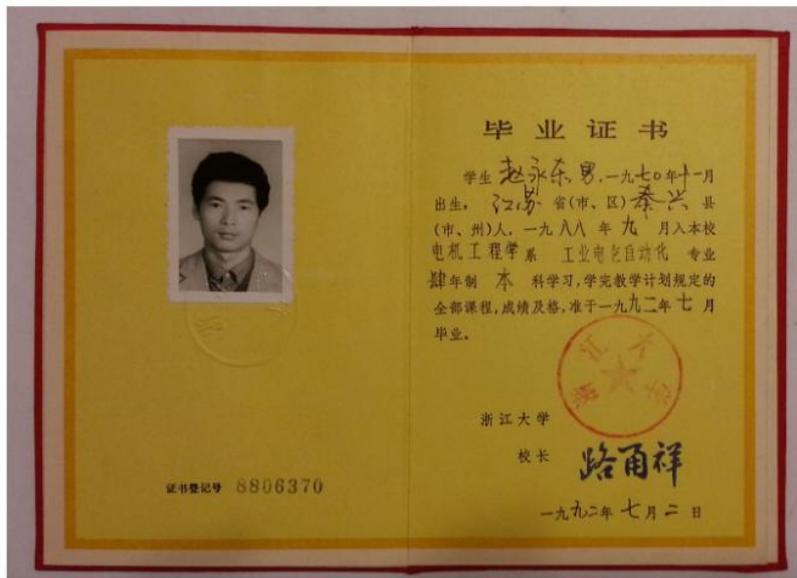
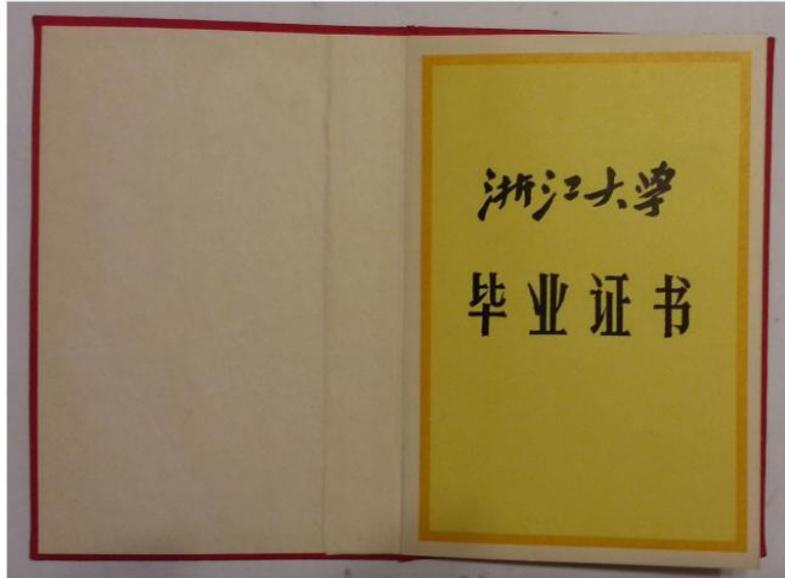
## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915c8a15a8b1f7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：261391  
单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司



电气工程师-赵永东







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵永东 社保电脑号: 811085939 身份证号码: 321081197010157534 页码: 1
参保单位名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号: 261391 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码( 33915c8a157edd0i ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



# 给排水工程师-谈世雨

 	<p style="text-align: center;"><b>注意事项</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、本资格证书由安徽省人社厅统一印制，任何部门、单位和个人不得翻印。</li><li>2、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失。如有丢失、毁坏，应及时申请补发。</li><li>3、本证书不准涂改，如有涂改，证书作废。</li></ol> <p style="text-align: center;"><b>Items desire attentio</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1.This Certificate is issued by the Humane Resource Bureau of Anhui Province. No department, unit or individual is allowed to reprint.</li><li>2.The bearer shall properly safekeep the certificate, avoid damage or loss. In case of such matters, application for re-issuing shall be made timely.</li><li>3.No obliterate shall be made to the certificate, or it will be regarded as invalid.</li></ol>
 姓名 <u>谈世雨</u> Full Name 性别 <u>男</u> Sex 身份证号 <u>340123198204126495</u> ID Number 工作单位 <u>安徽恒仁建筑有限公司</u> Working Unit 证书编号 <u>(2019) 934005758</u> Certificate Number	<p>系列名称 <u>工程技术人员</u> Category Appellation</p> <p>专业名称 <u>给排水</u> Specialty Appellation</p> <p>资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification Appellation</p> <p>评审时间 <u>2019. 12. 15</u> Appraisal Date</p> <p>批准文号 <u>皖人社函(2020) 65号</u> Approval Number</p> 

姓名 谈世雨  
性别 男 民族 汉  
出生 1982 年 4 月 12 日  
住址 安徽省合肥市瑶海区长江  
东路琥珀名城A区28幢  
406室  
公民身份号码 340123198204126495



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 合肥市公安局瑶海分局  
有效期限 2011.11.12-2031.11.12

普通高等学校

毕业证书



学生 谈世雨 性别 男 , 一九八二年四月十二日生, 于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 给水排水工程 专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 安徽建筑工业学院 校(院)长: 程峰



证书编号: 108781200605000934 二〇〇六年七月一日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谈世雨

社保电脑号：814328324

身份证号码：340123198204126495

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			4452.31	2443.52			668.89	289.66			289.66		55.22	167.56		44.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c8a158166eu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



## 环保工程师-许可清

# 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：许可清

性别：男

从事专业：环保工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2021年10月18日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370202198409070738

证书编号：鲁210200033202439

公布文号：青人社字（2021）84号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：R4NU3PNW



核准公布部门（章）  
公布时间：2021年10月28日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许可清

社保电脑号：807491927

身份证号码：370202198409070738

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5		68.42		233.64		73.16

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c8a158678e4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



# 环境工程师-秦程



 <p>(加盖授予部门钢印有效)</p>	秦程
姓名: _____	男
性别: _____	1986年01月06日
出生年月: _____	环境工程
专业名称: _____	高级工程师
资格名称: _____	2021年9月1日
授予时间: _____	授予部门: _____
持证人签名: _____	
身份证号码: 230204198601061438	(印章)
编号: F132110478	

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **秦程** 性别**男**，一九八六年一月六日生，于二〇〇五年

九月至二〇〇九年七月在本校 **环境工程** 专业

四年制**本科**学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**齐齐哈尔大学**

校(院)长：**马斌**

证书编号：102321200905000066

二〇〇九年七月二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

1/4

中华人民共和国教育部监制

姓名 **秦程**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1986年1月6日**

住址 **哈尔滨市松北区松北一路  
49号松北区人才一组**

公民身份号码 **230204198601061438**



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 **哈尔滨市公安局松北分局**

有效期限 **2016.03.14-2036.03.14**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦程

社保电脑号：813365741

身份证号码：230204198601061438

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5		68.42		233.64		73.16

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c8a157dbfc5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



安全员-吴旭辉

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0028317

姓名:吴旭辉

性别:男

出生年月:1992年03月24日

企业名称:深圳市广源达建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年10月31日

有效期:2018年10月31日 至 2024年10月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月09日



中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201306768258



学生 吴旭辉 , 性别 男 ,  
生于 一九九二年 三 月二十四日, 于  
二〇一三 年 一 月在本校修完二年制  
专 科 工程造价管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校:

中央广播电视大学

二〇一三 年 一 月 三十一日



中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

X001244031



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市金平分局

有效期限 2018.04.04-2038.04.04



姓名 吴旭辉

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 3 月 24 日

住址 广东省汕头市金平区鮑江  
街道安居西路1号龙光龙  
湾嘉园20栋704房

公民身份号码 44058219920324633X

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴旭辉

社保电脑号：650080271

身份证号码：44068219920324633X

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5		68.42		233.64		73.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c8a15d3ca44 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：261391  
单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司



# 质量员-卢秀芳

CACE CACE CACE CACE CACE CACE



卢秀芳 同志于 2023 年  
2 月9 日至 2023 年2 月 21日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员质量员（市政） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 卢秀芳  
身份证号440301198506034621  
证书编号1901030010171  
工作单位无

2023 年 2 月 24 日  
有效期至：2025年12月31日

普通高等学校

## 毕业证书



学生 卢秀芳 性别 女，一九八五年 六 月 三 日生，于二〇〇四年  
九 月至二〇〇七年 六 月在本校 商务英语 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：刘洪一



证书编号：111131200706003438 二〇〇七年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 卢秀芳 社保电脑号: 613855047 身份证号码: 440301198506034621 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号: 261391 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	261391	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72			4656.62	1714.5			374.5						



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915c8a15c57fa7 ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



# 施工员-李绪鑫

李绪鑫 同志于 2020 年 03 月 20 日至 2020 年 04 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术人员 施工员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 李绪鑫  
身份证号 445281198502094054  
证书编号 2001010019602  
工作单位 无

发证单位 2020 年 04 月 25 日  
有效期至：2026 年 12 月 31 日

汕头市住房和城乡建设局 培训专用章  
广东省建设教育协会

成人高等教育

## 毕业证书



学生 李绪鑫 性别男，一九八五年 五 月 九 日生，于二〇一三年 二 月至二〇一六年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：汕头大学 校（院）长：宋嘉臻

批准文号：[86]教高三字004号  
证书编号：105605601605000209

二〇一六年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李绪鑫 社保电脑号: 634343557 身份证号码: 445281198502094054 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号: 261391 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	261391	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		68.42	233.64		73.16	



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33915c8a15e0ba79 ) 核查, 验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



# 材料员-王秋萍

 <p>姓名 王秋萍 身份证号 445122199304295444 证书编号 1801040002089</p>	<p>王秋萍 同志于 2018 年 03 月 15 日至 2018 年 04 月 15 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> <p>发证单位 2018 年 04 月 20 日 有效期至：2021 年 12 月 31 日</p>  
<p>继续教育记录</p>  <p>有效期至：2024 年 12 月 31 日</p> <p>继续教育记录</p> <p>培训单位 (盖章) 年 月 日</p>	<p>继续教育记录</p> <p>培训单位 (盖章) 年 月 日</p> <p>继续教育记录</p> <p>培训单位 (盖章) 年 月 日</p>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 王秋萍 性别女，一九九三年 四 月二十九日生，于二〇一三年  
三 月至二〇一六年 三 月在本校 工程造价

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院

校(院)长： 邓国生

批准文号：粤教规函【2016】107号

证书编号：141365201606000520

二〇一六年 一 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 王秋萍  
性别 女 民族 汉  
出生 1993 年 4 月 29 日  
住址 广东省饶平县柘林镇柘北  
下信地3巷4号  
公民身份号码 445122199304295444

中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 饶平县公安局  
有效期限 2019.03.25-2029.03.25

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王秋萍

社保电脑号：644432708

身份证号码：445122199304256444

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	261391	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				5773.91	3198.72			4656.62	1714.5			374.5			68.42	233.64	73.16

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c8a15dfa55g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



资料员-尚婉琳

证书编码：0441711494417011623

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：尚婉琳

身份证号：440301199304101325

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尚婉琳

社保电脑号：500201198

身份证号码：440301199304101325

页码：1

参保单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司

单位编号：261391

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	261391	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		68.42		233.64		73.16

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c8a15c76c9v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：261391  
单位名称：深圳市广源达建筑工程有限公司



# 预算员-王越



王越 同志于 2023 年  
2 月9 日至 2023 年2 月21日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 预算员（土建与装饰）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名王越  
身份证号321002197711252125  
证书编号1901100002269  
工作单位无

  
  
  
2023 年 2 月 24 日  
有效期至：2025 年 12 月 31 日

普通高等学校  
**毕业证书**

学生 王越 性别 女，  
一九七七年十一月二十五日生，于一九九五年  
九月至一九九九年七月在本校  
地质工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:   
校 名: 扬州大学  
一九九九年七月一日

中华人民共和国教育部制  
No. 00498956  
学校编号: 99063261





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王越 社保电脑号: 609026729 身份证号码: 321002197711252125 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市广源达建筑工程有限公司 单位编号: 261391 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	261391	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	261391	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	261391	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	261391	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	261391	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6173.75	3198.72			4656.62	1714.5			374.5		68.42	233.64		73.16	



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33915c8a158ed4av ) 核查, 验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 261391 单位名称 深圳市广源达建筑工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2024年8月1日  
证明专用章

## 五、投标人获奖情况

附件 5:

### 投标人获奖情况

投标人获奖情况(上限 5 项)	1	项目名称: 深圳湾滨海红树林修复工程 奖项名称: 中国风景园林学会科学技术奖园林工程金奖 颁奖机构: 中国风景园林学会 获奖时间: 2019 年 10 月 级别(国家级、省级、市级、区级): 国家级
	2	项目名称: 福田花漾街区及街心花园建设工程(2019 年部分)施工(二标段) 奖项名称: 中国风景园林学会科学技术奖园林工程银奖 颁奖机构: 中国风景园林学会 获奖时间: 2021 年 11 月 级别(国家级、省级、市级、区级): 国家级
	3	项目名称: 石岩街道水田公园建设工程 奖项名称: 广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖 颁奖机构: 广东省风景园林与生态景观协会 获奖时间: 2023 年 12 月 级别(国家级、省级、市级、区级): 省级
	4	项目名称: 深圳市南海公园园林绿化景观工程 奖项名称: 广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖 颁奖机构: 广东省风景园林与生态景观协会 获奖时间: 2023 年 12 月 级别(国家级、省级、市级、区级): 省级
	5	项目名称: 狮径公园建设工程 奖项名称: 广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)铜奖 颁奖机构: 广东省风景园林与生态景观协会 获奖时间: 2022 年 12 月 级别(国家级、省级、市级、区级): 省级
	6	项目名称: 前海桂湾公园 III 标绿化景观工程施工总承包 奖项名称: 2023 年度深圳市风景园林协会科学技术奖(园林工程类)金奖 颁奖机构: 深圳市风景园林协会 获奖时间: 2023 年 11 月 级别(国家级、省级、市级、区级): 市级
	7	项目名称: 大水田社区公园项目 奖项名称: 2021 年度深圳市风景园林优良样板工程(工程类)银奖 颁奖机构: 深圳市风景园林协会 获奖时间: 2021 年 12 月

		级别（国家级、省级、市级、区级）：市级
	8	项目名称：料坑社区公园二期工程 奖项名称：2019 年度深圳市风景园林优良样板工程（施工类）金奖 颁奖机构：深圳市风景园林协会 获奖时间：2019 年 12 月 级别（国家级、省级、市级、区级）：市级

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

# 企业名称变更（备案）通知书

“广东中绿园林集团有限公司”已于2020年8月17日完成企业名称变更，变更后名称为“深圳中绿环境集团有限公司”，详见下列通知书。

## 变更（备案）通知书

22003989753

深圳中绿环境集团有限公司：

我局已于二〇二〇年二月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 广东中绿园林集团有限公司

变更后名称： 深圳中绿环境集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 5.1、深圳湾滨海红树林修复工程



## 5.2、福田花漾街区及街心花园建设工程（2019年部分）施工（二标段）



### 5.3、石岩街道水田公园建设工程



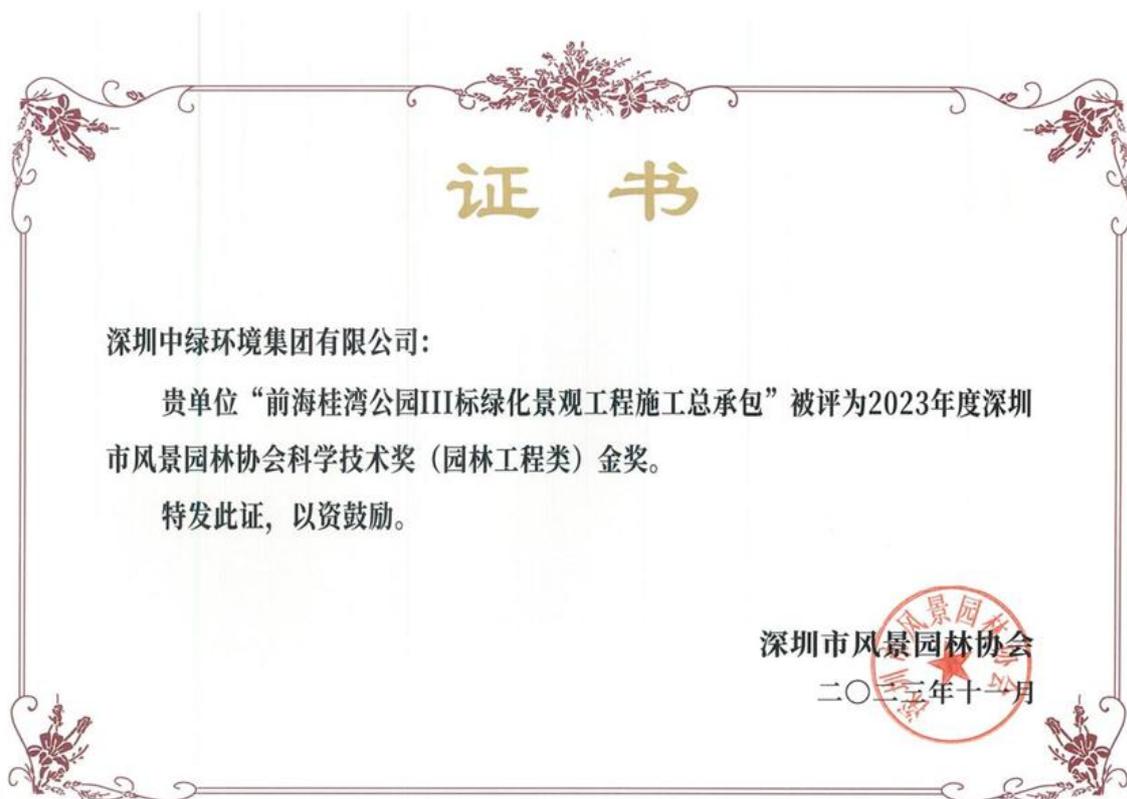
### 5.4、深圳市南海公园园林绿化景观工程



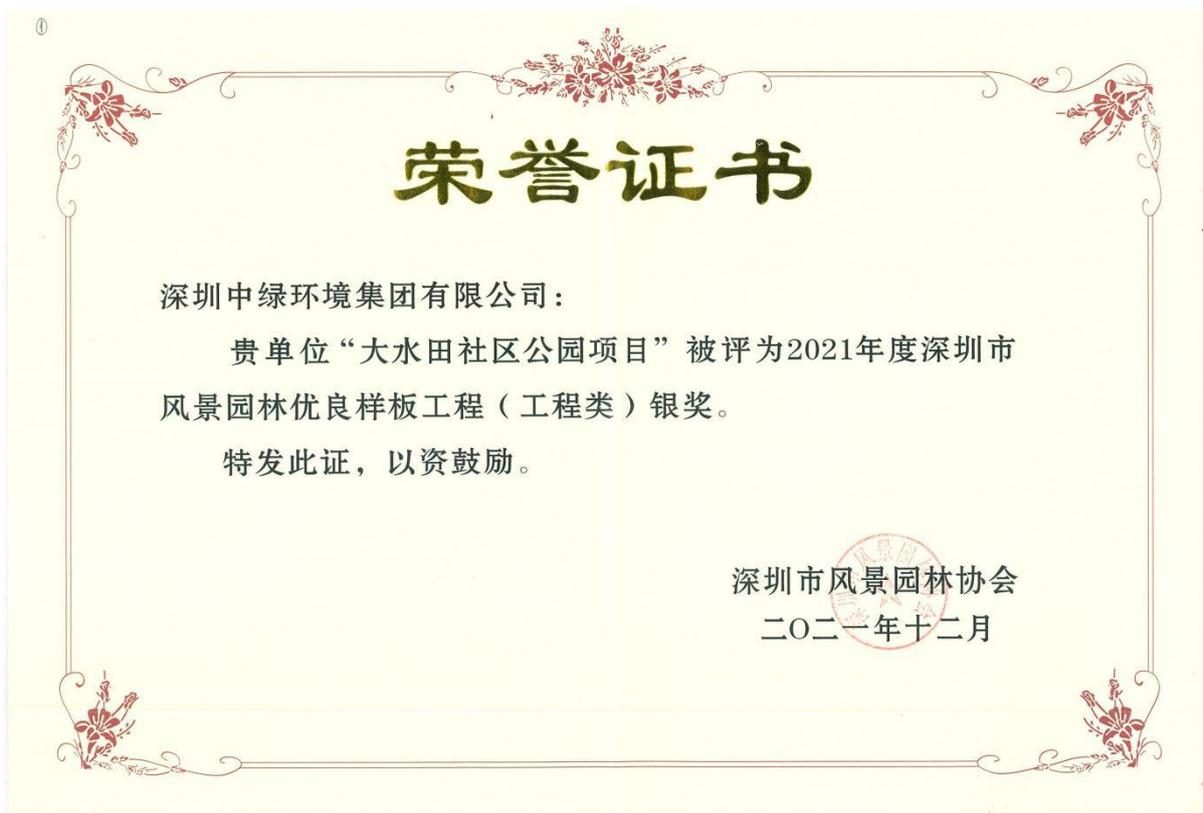
## 5.5、狮径公园建设工程



## 5.6、前海桂湾公园 III 标绿化景观工程施工总承包



## 5.7、大水田社区公园项目



## 5.8、料坑社区公园二期工程



## 六、企业信用

### 牵头单位：深圳中绿环境集团有限公司信用信息

序号	信用平台	信用信息情况	查询结果	备注
1	信用中国	严重失信主体名单	无相关不良数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		经营异常名录信息	无相关不良数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单	无相关不良数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		重大税收违法失信主体	无相关不良数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		统计严重失信企业名单	无相关不良数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		安全生产严重失信主体名单	无相关不良数据	已提供相关截图及链接，详见下图
2	国家企业信用信息公示系统	行政处罚信息	无行政处罚信息	已提供相关截图及链接，详见下图
		列入经营异常名录信息	无列入经营异常名录信息	已提供相关截图及链接，详见下图
		列入严重违法失信名单（黑名单）信息	无列入严重违法失信名单（黑名单）信息	已提供相关截图及链接，详见下图
3	全国建筑市场监管公共服务平台	不良行为	暂无数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		黑名单记录	暂无数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		失信联合惩戒记录	暂无数据	已提供相关截图及链接，详见下图
4	深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网	红色警示	无	已提供相关截图及链接，详见下图
		行政处罚	无	已提供相关截图及链接，详见下图

# “信用中国” 查询截图

查询链接: <https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/>

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



## 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

### 严重失信主体名单查询

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

查询链接:

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdianguanzhushixinmingdan/>

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息    统一社会信用代码    站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

您所在的位置: [首页](#) > [信用服务](#) > [经营异常名录信息查询](#)

## 经营异常名录信息查询

深圳中绿环境集团有限公司

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

查询链接:

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit\_rsb\_fr\_tqnmngz&gsName=%E6%8B%96%E6%AC%A0%E5%86%9C%E6%B0%91%E5%B7%A5%E5%B7%A5%E8%B5%84%E5%A4%B1%E4%BF%A1%E8%81%94%E5%90%88%E6%83%A9%E6%88%92%E5%AF%B9%E8%B1%A1%E5%90%8D%E5%8D%95

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

Q 搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

您所在的位置: [首页](#) > [信用服务](#) > [重点领域查询](#)

### 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

查询链接: <https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuishouweifanjian/>

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息   统一社会信用代码   站内文章

搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

您所在的位置: [首页](#) > [信用服务](#) > [重大税收违法失信主体](#)

## 重大税收违法失信主体

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

查询链接:

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit\_gjtjj\_fr\_tjs  
yzsxqy&gsName=%E7%BB%9F%E8%AE%A1%E4%B8%A5%E9%87%8D%E5%A4%B1%E4%BF%A1%E4%BC%81%E4%  
B8%9A%E5%90%8D%E5%8D%95

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > [重点领域查询](#)

## 统计严重失信企业名单

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

查询链接: <https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/aqsc/>

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息统一社会信用代码站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

您所在的位置: [首页](#) > [信用服务](#) > [安全生产严重失信主体名单](#)

## 安全生产严重失信主体名单

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

# “国家企业信用信息公示系统” 查询截图

查询链接:

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B1B5A8FBB2AB2A9CDEDD9F06848B822B387909EBE2631C12FFA62F3C7D01822163F28D836E37B7511F56400E4EAC3CD5543229F1AFADB52F8D964C66C4D72716271807180717C1F0CAFC5ABC1B5D248809D6B4BBB219DB42505432043B2431F1175919F8812327417E617E617E6-1726636879660%7D

**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳中绿环境集团有限公司** 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030073882644XR  
注册号: 440301103406508  
法定代表人: 黄文良  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2002年05月28日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

查询链接:

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B1B5A8FBB2AB2A9CDEDD9F06848B822B387909EBE2631C12FFA62F3C7D01822163F28D836E37B7511F56400E4EAC3CD5543229F1AFADB52F8D964C66C4D72716271807180717C1F0CAFC5ABC1B5D248809D6B4BBB219DB42505432043B2431F1175919F8812327417E617E617E6-1726636879660%7D



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳中绿环境集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030073882644XR

注册号: 440301103406508

法定代表人: 黄文良

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2002年05月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

查询链接:

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B1B5A8FBB2AB2A9CDEDD9F06848B822B387909EBE2631C12FFA62F3C7D01822163F28D836E37B7511F56400E4EAC3CD5543229F1AFADB52F8D964C66C4D72716271807180717C1F0CAFC5ABC1B5D248809D6B4BBB219DB42505432043B2431F1175919F8812327417E617E617E6-1726636879660%7D



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳中绿环境集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030073882644XR

注册号: 440301103406508

法定代表人: 黄文良

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2002年05月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

### 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

# “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291254737456>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

### 深圳中绿环境集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030073882644XR	企业法定代表人	黄文良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----



查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240560911>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳中绿环境集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030073882644XR	企业法定代表人	黄文良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240560911>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

**深圳中绿环境集团有限公司** 广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030073882644XR	企业法定代表人	黄文良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号F栋三楼301		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚查询截图

查询链接：[https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda\\_zjhhsjs/index.html](https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html)

今天是2024年9月18日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

红色警示

企业名称：

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

查询链接：<https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html>

今天是2024年9月18日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政许可 行政处罚信用修复流程

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

## 联合体成员：深圳市广源达建筑工程有限公司信用信息

序号	信用平台	信用信息情况	查询结果	备注
1	信用中国	严重失信主体名单	无相关不良数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		经营异常名录信息	无相关不良数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单	无相关不良数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		重大税收违法失信主体	无相关不良数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		统计严重失信企业名单	无相关不良数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		安全生产严重失信主体名单	无相关不良数据	已提供相关截图及链接，详见下图
2	国家企业信用信息公示系统	行政处罚信息	无行政处罚信息	已提供相关截图及链接，详见下图
		列入经营异常名录信息	无列入经营异常名录信息	已提供相关截图及链接，详见下图
		列入严重违法失信名单（黑名单）信息	无列入严重违法失信名单（黑名单）信息	已提供相关截图及链接，详见下图
3	全国建筑市场监管公共服务平台	不良行为	暂无数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		黑名单记录	暂无数据	已提供相关截图及链接，详见下图
		失信联合惩戒记录	暂无数据	已提供相关截图及链接，详见下图
4	深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网	红色警示	无	已提供相关截图及链接，详见下图
		行政处罚	无	已提供相关截图及链接，详见下图

# “信用中国” 查询截图

查询链接: <https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/>

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



## 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息统一社会信用代码站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

### 严重失信主体名单查询

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

查询链接:

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdianguanzhushixinmingdan/>

信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化  
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 经营异常名录信息查询

### 经营异常名录信息查询

深圳市广源达建筑工程有限公司 查询

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

查询链接:

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit\_rsb\_fr\_tqnmngz&gsName=%E6%8B%96%E6%AC%A0%E5%86%9C%E6%B0%91%E5%B7%A5%E5%B7%A5%E8%B5%84%E5%A4%B1%E4%BF%A1%E8%81%94%E5%90%88%E6%83%A9%E6%88%92%E5%AF%B9%E8%B1%A1%E5%90%8D%E5%8D%95

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳市广源达建筑工程有限公司 查询

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

查询链接: <https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuishouweifanjian/>



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 | 统一社会信用代码 | 站内文章

搜索

[首页](#) | [信用动态](#) | [政策法规](#) | [信息公示](#) | [信用服务](#) | [信用研究](#) | [诚信文化](#)  
[信用承诺](#) | [信易+](#) | [联合奖惩](#) | [个人信用](#) | [行业信用](#) | [城市信用](#) | [网站导航](#)

您所在的位置: [首页](#) > [信用服务](#) > [重大税收违法失信主体](#)

## 重大税收违法失信主体

查询

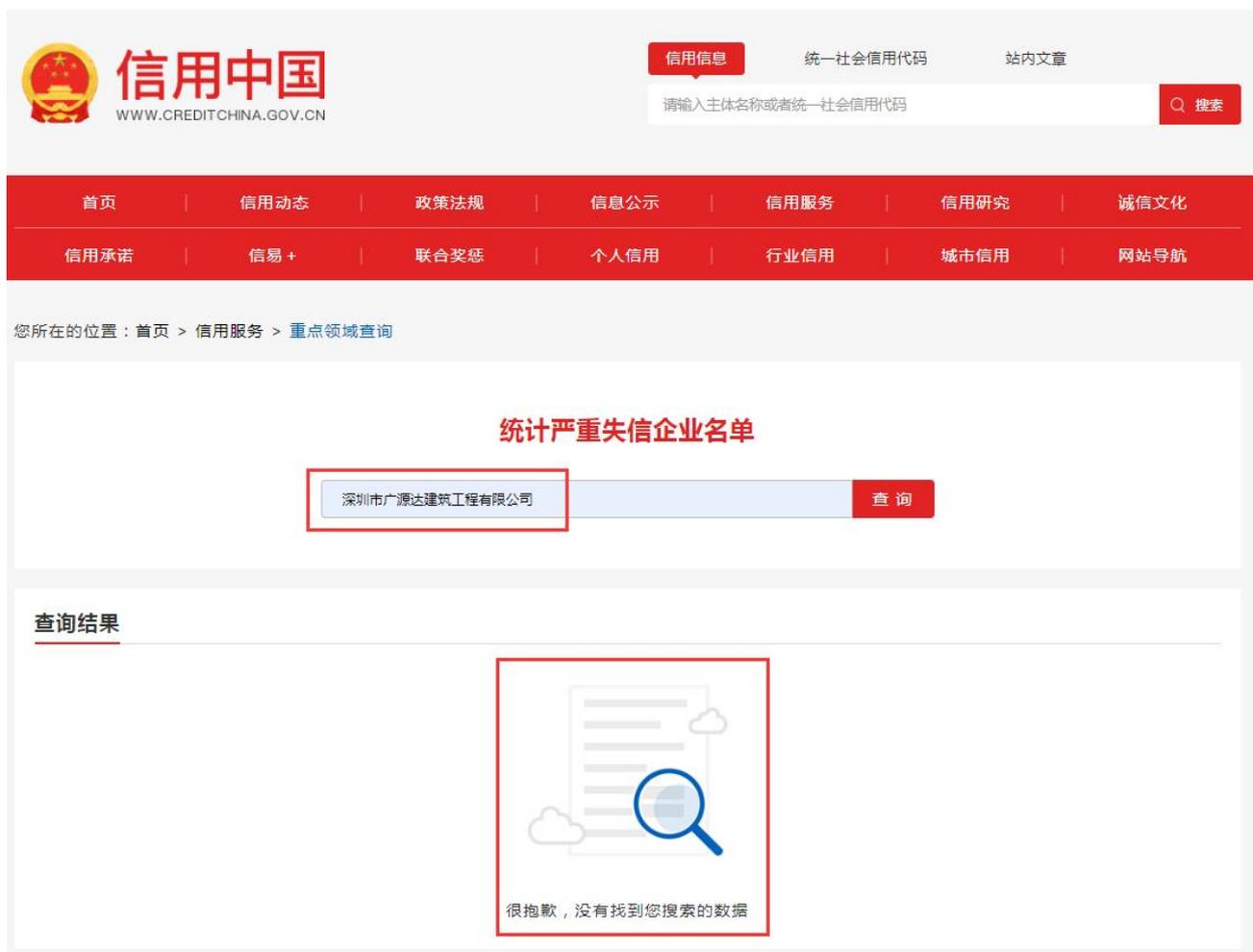
### 查询结果



很抱歉,没有找到您搜索的数据

查询链接:

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit\_gjtjj\_fr\_tjs  
yzsxqy&gsName=%E7%BB%9F%E8%AE%A1%E4%B8%A5%E9%87%8D%E5%A4%B1%E4%BF%A1%E4%BC%81%E4%  
B8%9A%E5%90%8D%E5%8D%95



The screenshot shows the homepage of Credit China (信用中国). The header includes the logo and the text '信用中国' and 'WWW.CREDITCHINA.GOV.CN'. There are navigation links for '信用信息', '统一社会信用代码', and '站内文章'. A search bar is present with the placeholder text '请输入主体名称或者统一社会信用代码' and a '搜索' button.

The main navigation bar contains the following items: 首页, 信用动态, 政策法规, 信息公示, 信用服务, 信用研究, 诚信文化, 信用承诺, 信易+, 联合奖惩, 个人信用, 行业信用, 城市信用, 网站导航.

The breadcrumb trail indicates the current location: 您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询.

The main content area is titled '统计严重失信企业名单'. Below the title is a search input field containing '深圳市广源达建筑工程有限公司' and a '查询' button.

The search results section is titled '查询结果' and displays a message: '很抱歉，没有找到您搜索的数据' (Sorry, no data found for your search).

查询链接: <https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/aqsc/>

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息    [统一社会信用代码](#)    [站内文章](#)

Q 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: [首页](#) > [信用服务](#) > [安全生产严重失信主体名单](#)

## 安全生产严重失信主体名单

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

## “国家企业信用信息公示系统” 查询截图

查询链接:

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B93BD075CA255212A653E788FC05FAA540F771659AED649C872857B2058FFAAAF1B7CF50D16B9CFDF67D838803622445B2CBC517FD723CDA1F51834E8BC595F985F967F967F967F9F8A4A5124E555DA80F7DE4AB34C11254AAE5CCC0CC52CCFF9E951E7F07F2BD94980698069806-1724734599155%7D



### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单



#### 深圳市广源达建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192283593G

注册号:

法定代表人: 黄子涛

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1994年09月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

#### ■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | + 上一页 | 下一页 | 末页

查询链接:

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B93BD075CA255212A653E788FC05FAA540F771659AED649C872857B2058FFAAF1B7CF50D16B9CFDF67D838803622445B2CBC517FD723CDA1F51834E8BC595F985F967F967F967F9F8A4A5124E555DA80F7DE4AB34C11254AAE5CCC0CC52CCFF9E951E7F07F2BD94980698069806-1724734599155%7D



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳市广源达建筑工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192283593G

注册号:

法定代表人: 黄子涛

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1994年09月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



# “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259816496>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

### 深圳市广源达建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192283593G	企业法定代表人	黄子涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区东晓街道东晓社区太白路3008号悦彩城3栋414		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259816496>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市广源达建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192283593G	企业法定代表人	黄子涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区东晓街道东晓社区太白路3008号悦彩城3栋414		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259816496>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市广源达建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192283593G	企业法定代表人	黄子涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区东晓街道东晓社区太白路3008号悦彩城3栋414		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚查询截图

查询链接：[https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda\\_zjhhsjs/index.html](https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html)

今天是2024年9月18日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

### 深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

**红色警示**

企业名称：深圳市广源达建筑工程有限公司 [查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

查询链接：<https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html>

今天是2024年9月18日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

### 深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置：首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

#### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

**行政处罚** 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市广源达建筑工程有限公司 [查询](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录