

标段编号： 2310-440305-04-01-878265002001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 兴海学校全过程工程咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 北京希达工程管理咨询有限公司

日期： 2024年09月18日

## 其他

### 附表一：企业综合实力情况表

投标人名称：北京希达工程管理咨询有限公司

企业注册名称	北京希达工程管理咨询有限公司	注册资本	3000 万元	成立日期	1996 年 4 月 9 日
企业法人代表	黄强	企业性质	国有企业		
公司注册地址	北京市海淀区万寿路 27 号 10 号楼三层		联系电话	010-68207563	
主要资质证书	工程监理综合资质证书、设备监理甲级资质证书、 信息工程监理甲级资质证书				
近三年内（以 履约评价材料 日期为准）， 本单位在类似 工程中取得建 设单位出具的 履约评价情况	1、工程名称：宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合 用房建设项目； 履约评价等级或得分：100 ；评价时间：2023 年 10 月 ； 2、工程名称：上海江湾统建项目二期工程东区全过程工程咨询； 履约评价等级或得分：100 ；评价时间：2023 年 12 月 ； 3、工程名称：石河子市大剧院建设项目全过程工程咨询服务(工程设计咨 询、工程监理、造价咨询)； 履约评价等级或得分：良好；评价时间：2021 年 12 月； 4、工程名称：安置住房上海江湾统建项目二期工程西区全过程工程咨询服 务；履约评价等级或得分：100 ；评价时间：2023 年 12 月 ； 5、工程名称：12 英寸透明衬底晶圆 AR 眼睛微纳光学产品项目； 履约评价等级或得分：96 ；评价时间：2023 年 12 月；				
1、提供营业执照。2、提供《企业性质承诺书》。3、提供截标之日前三年内，本单位在类 似工程中取得建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目 超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。					

# 营业执照

统一社会信用代码 911101081011892446		<b>营业执照</b> (副本) (4-1)			扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息, 体验更多应用服务。
名称	北京希达工程管理咨询有限公司	注册资本	3000万元		
类型	有限责任公司(法人独资)	成立日期	1996年04月09日		
法定代表人	黄强	住所	北京市海淀区万寿路27号10号楼三层		
经营范围	工程监理; 工程项目管理; 工程招标及代理; 工程造价咨询; 工程技术咨询; 工程预算、审计; 工程质量监督、检查; 工程及建筑物的质量评估; 技术咨询、技术服务; 软件开发; 销售计算机、软件及辅助设备; 经济贸易咨询; 工程勘察; 工程设计。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)				
			登记机关		
			2024年01月04日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

(扫描件)

## 名称变更通知

北京希达建设监理有限责任公司:

北京希达建设监理有限责任公司于2019年2月22日经我局核准, 名称变更为北京希达工程管理咨询有限公司。

特此通知

2019年02月22日



## 承诺书

致招标人：深圳市南山区建筑工务署

我单位参加兴海学校全过程工程咨询的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：

法定代表人（签字）：



黄强

日期：2024年9月18日

1、宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房建设项目履约评价

《客户满意度调查表》

项目名称：宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目

项目执行单位：宁夏回族自治区高级人民法院



内容	质量	技术	进度	工地服务	沟通	工作能力
要求	管理文件满足国家、行业、地方相关标准和规范，深度达到国家相关文件要求，项目管理全面、准确、无失误。	管理方案科学合理优化，积极采用新材料、新技术。	管理人员及时进行项目服务，查勘准确有效；按时提交管理方案，满足工程进度要求；按时按要求出席相关会议。	按时完成现场施工管理，解决施工中的各种技术问题，对重大变更进行评估，参与各阶段的验收工作。	与项目经理沟通顺畅，能高效进行协调，及时提出问题解决方案。	现场管理人员具有丰富的经验及专业知识，工作态度认真负责。
等级	1. 非常满意	1. 非常满意	1. 非常满意	1. 非常满意	1. 非常满意	1. 非常满意
	2. 满意	2. 满意	2. 满意	2. 满意	2. 满意	2. 满意
	3. 基本满意	3. 基本满意	3. 基本满意	3. 基本满意	3. 基本满意	3. 基本满意
	4. 不满意	4. 不满意	4. 不满意	4. 不满意	4. 不满意	4. 不满意
	5. 很不满意	5. 很不满意	5. 很不满意	5. 很不满意	5. 很不满意	5. 很不满意
注：请在相应等级上打“√”即可。						

## 2、上海江湾统建项目二期工程东区全过程工程咨询履约评价

### 客户满意度调查表（项目管理/全咨类）

项目名称：安置住房上海江湾统建项目二期工程全过程工程咨询服务  
 承担方：北京希达工程管理有限公司

调查日期：2023年12月

类别	质量	安全/环境	进度	管理技术	投资/造价管理	信息/文档管理	配合	工作能力	其它
内容	满足国家、行业、地方相关标准和质量要求。	施工现场安全管理效果良好，无安全事故，遵守有关环境保护的法律、法规和文明施工要求。	按照建设方的计划执行。	管理规范，有完整的管理程序，模板完善适用；管理技术先进。	对于设计、材料设备、施工承包商的管理符合客户投资控制目标要求。	对于项目信息/文档管理及时、准确、完善。	项目团队与其它参建单位、政府相关部门配合良好。	项目经理团队整体	(您认为重要的内容)
权重	10	15	10	10	10	15	10	10	10
非常满意	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
满意									
基本满意									
不满意									
很不满意									

注：1. 权重部分总分100分，请您自行填写每列分值。 2. 请在相应等级上打“✓”即可。

客户单位：上海地区院建设

客户代表签字：龙祥鑫

职务：助理

## 客户满意度调查表

项目名称: 安置住房上海江湾统建项目二期工程全过程工程咨询服务

在我们的服务中您不满意的方面:

无

在我们的服务中您满意的方面:

工作完成效率高、质量好, 现场管理认真严格。  
积极配合业主工作, 协调各方关系。

对我们的期望和要求:

无

3、石河子市大剧院建设项目全过程工程咨询服务(工程设计咨询、工程监理、造价咨询)履约评价

客户满意度调查表(咨询类)

项目名称: 石河子大剧院项目

承担方: 北京希达工程管理咨询有限公司

内容	质量	技术	进度	经济和社会效益	沟通	工作能力
等级	满足国家、行业、地方相关标准和规范,服务要求,质量符合客户的目标要求。	项目方案满足委托要求,具有合理性、可行性。	遵守合同约定,按期完成阶段咨询任务。	咨询成果具有一定的经济效益和社会效益。	与项目经理沟通顺畅,能高效进行协调,及时提出问题解决方案。	项目经理及咨询团队工作能力。
1. 非常满意				√	√	√
2. 满意	√	√	√			
3. 基本满意						
4. 不满意						
5. 很不满意						

请在相应等级上打“√”即可。

客户单位: 石河子宝南经济建投投资有限公司

客户签字: 张林

客户联系方式: 13201092161

#### 4、安置住房上海江湾统建项目二期工程西区全过程工程咨询服务履约评价

### 客户满意度调查表（项目管理/全咨类）

项目名称：安置住房上海江湾统建项目二期工程全过程工程咨询服务  
 承担方：北京希达工程管理有限公司

调查日期：2023年12月

类别	质量	安全/环境	进度	管理技术	投资/造价管理	信息/文档管理	配合	工作能力	其它
内容	满足国家、行业、地方相关标准和质量要求。	施工现场安全管理效果良好，无安全事故，遵守有关环境保护的法律、法规和文明施工要求。	按照建设方的计划执行。	管理规范，有完整的管理程序，规划、制度、技术先进。	对于设计、材料设备、承包商合同造价管理符合客户要求，满足客户投资控制目标要求。	对于项目信息/文档管理及时、准确、完善。	项目团队与其它参建单位、政府相关部门配合良好。	项目经理团队整体	(您认为重要的内容)
权重	10	15	10	10	10	15	10	10	10
非常满意	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
满意									
基本满意									
不满意									
很不满意									

注：1. 权重部分总分100分，请您自行填写每列分值。 2. 请在相应等级上打“✓”即可。

客户单位：上海地区院建设

客户代表签字：龙祥鑫

职务：助理

## 客户满意度调查表

项目名称：安置住房上海江湾统建项目二期工程全过程工程咨询服务

在我们的服务中您不满意的方面：

无

在我们的服务中您满意的方面：

工作完成效率高、质量好，现场管理认真严格。  
积极配合业主工作，协调各方关系。

对我们的期望和要求：

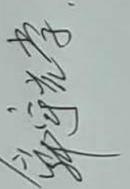
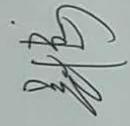
无

### 客户满意度调查表 (全咨类-监理、造价)

项目名称: 12英寸透明衬底晶圆 AR 眼镜微纳光学产品项目  
 调查日期: 2023年12月  
 承担方: 北京希达工程管理有限公司

类别	质量	安全/环境	进度	管理技术	投资/造价管理	信息/文档管理	配合	工作能力	其它
内容	满足国家、行业、地方相关标准,服务客户质量符合合同要求。	施工现场安全管理效果良好,无安全事故,遵守有关环境保护的法律、法规和合同要求。	按照建设方批准的计划执行。	管理规范;有完整的程序、制度和模板完善适用;管理技术方法先进。	对于设计、材料设备、施工承包商的合同管理符合客户造价控制目标要求。	对于项目信息、文档进行管理和存档及时、准确、完善。	项目团队与其它参建单位、政府部门配合好。	项目经理团队整体	(您认为重要的内容)
权重	10	15	10	10	10	15	10	10	10
非常满意			✓	✓	✓		✓	✓	96
满意	✓	✓				✓			
基本满意								✓	
不满意									
很不满意									

注: 1. 权重部分总分 100 分, 请您自行填写每列分值。  
 2. 请在相应等级上打“√”即可。

客户单位:  郭守孝  
 客户代表签字:  郭  
 职务: 项目经理负责

## 客户满意度调查表

项目名称：12英寸透明衬底晶圆AR眼镜微纳光学产品项目

在我们的服务中您不满意的方面：

在我们的服务中您满意的方面：

专业性强，配合度良好。

对我们的期望和要求：

1. 经济结构所限配置，专业性高的  
管理老师，满足项目需求。

## 附表二：全过程工程咨询业绩情况汇总表

<p>1、合同名称：宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房建设项目；合同金额：910.1312 万元； 合同时间：2021/5/17</p> <p>2、合同名称：上海江湾统建项目二期工程东区全过程工程咨询；合同金额：910.1312 万元； 合同时间：2021/5/17</p> <p>3、合同名称：石河子市大剧院建设项目全过程工程咨询服务(工程设计咨询、工程监理、造价咨询)；合同金额：1400 万元； 合同时间：2020/10/10</p> <p>4、合同名称：安置住房上海江湾统建项目二期工程西区全过程工程咨询服务；合同金额：807.8576 万元； 合同时间：2022/6/28</p> <p>5、合同名称：12 英寸透明衬底晶圆 AR 眼睛微纳光学产品项目；合同金额：290 万元； 合同时间：2023/7/15</p>
<p>提供近五年（以合同签订时间为准，自截标之日往前倒推）投标人自认为最具代表性的房屋建筑工程全过程工程咨询（含项目管理、施工阶段监理）业绩或代建业绩（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）并注明在建或已完工。</p> <p>注：（1）全过程工程咨询服务：至少含项目管理、施工阶段监理两项工作内容；</p> <p>（2）证明资料为合同关键页原件扫描件，已完工的还须提供竣工验收证明原件扫描件。</p> <p>（3）提供的业绩如为联合体方式承接的，投标人须作为联合体牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）扫描件（原件备查）。</p>

宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房建设项目

宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院  
审判法庭及辅助综合用房建设项目

# 全过程咨询服务合同

委托方：宁夏回族自治区高级人民法院

咨询方：北京希达工程管理咨询有限公司

二零二零年五月



## 第一部分 合同协议书

**委托方（全称）：**宁夏回族自治区高级人民法院

**咨询方（全称）：**北京希达工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、工程咨询行业有关规定及其他相关法律、法规，在遵循平等、自愿、公平和诚信的原则上，双方就下述项目全过程工程咨询服务事项协商一致，订立本委托合同。

### 一、工程概况

- 工程名称：**宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房建设项目。
- 工程地点：**银川市金凤区规划二路以东、团结路以南、大连路林带以北、正源街林带以西，用地面积 71 亩。
- 工程规模：**宁夏高级法院和银川铁路运输法院总建筑面积 58707 平方米。其中：高级法院审判法庭 20210 平方米，辅助综合用房 13744 平方米，地下车库 10000 平方米；银川铁路运输法院审判法庭 12040 平方米，辅助综合用房 2713 平方米（地下室 1753 平方米）。
- 工程概算投资额：**38484.93 万元。

### 二、全过程工程咨询范围和内容

- 本项目工程咨询服务：是指建设项目法人委托咨询方进行前期阶段、勘测与初步设计阶段的复核与统筹；施工图设计阶段、施工阶段、工程竣工移交阶段的工程咨询和管理；
- 相关具体工作服务：是指建设项目法人委托咨询方办理建设程序手续、工程监理、造价咨询、编制重大固定资产投资项目社会稳定风险评估报告等具体工作。
- 建设项目法人根据需要选择委托内容。

编号	类型	选择	备注
1	项目前期及设计复核统筹、施工、竣工移交等全过程正常工程咨询服务内容。	<input checked="" type="checkbox"/>	正常工程咨询服务
2-1	项目建议书	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
2-2	资金申请报告	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
2-3	项目可行性研究报告	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
2-4	初步设计方案预概算	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
3	招标代理	<input type="checkbox"/>	相关具体工作服务
4	办理建设程序手续	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
5	工程勘察	<input type="checkbox"/>	相关具体工作服务
6	工程监理	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
7	工程造价咨询	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
8	编制重大固定资产投资项目社会稳定风险评估报告	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务
9	其他相关具体工作服务	<input checked="" type="checkbox"/>	相关具体工作服务

### 三、全过程工程咨询服务目标

1. 项目投资控制目标：项目投资控制在政府主管部门批准的初步设计概算范围之内。
2. 工程项目质量目标：达到国家相关工程质量合格标准，或建设项目法人的创优目标。
3. 项目工期目标：建设进度满足有关部门批准的项目建设工期要求。
4. 项目安全管理目标：实现建设项目法人在招标文件中规定的安全管理目标。

### 四、组成本合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。合同专用条款是对通用条款的补充和细化，但不得违反法律、行政法规的强制性规定，以及平等、自愿、公平和诚实信用原则。除通用条款明确规定可以做出不同约定外，专用条款补充和细化的内容不得与通用条款相抵触，否则相关内容无法律效力。除合同专用条款另有约定外，合同文件的组成及优先顺序如下：

1. 本合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 本合同补充协议；
5. 本合同专用条款；
6. 本合同通用条款；
7. 招标文件中的标准、规范及有关技术文件；
8. 咨询方投标文件中的全过程咨询项目管理方案、团队人员配置和其它投标承诺；
9. 委托方向咨询方发出的有关书面通知及双方确认的会议纪要(含政府相关的会议纪要)；
10. 其他合同文件。
11. 附件。

即：附件 A 相关咨询服务的范围和内容

附件 B 委托方派遣的人员和提供的房屋、资料、设备仪器

### 五、全过程工程咨询项目部经理

工程咨询项目部经理姓名：郭荣华；

身份证号码：422428197307167615；

执业资格证名称及注册号：注册监理工程师 42003084。

### 六、工程咨询服务费

工程咨询服务总服务费：¥8,461,025.19 元（人民币大写：捌佰肆拾陆万壹仟零贰拾伍

元壹角玖分)。

其中包括：

- (1) 设计复核与统筹：¥866,140.09元。
- (2) 造价咨询服务费：¥1,454,339.70元。
- (3) 工程监理服务费：¥3,555,052.60元。
- (4) 项目管理与BIM应用费用：¥2,585,492.80元。

## 七、期限

全过程正常工程咨询服务期限：自2020年5月15日开始，至2021年12月31日止。如果本工程不能在本合同约定的服务期限内完工并完成竣工验收等一切相关手续，则咨询方服务期限相应延长，直至完成竣工验收等一切相关工作，委托方不再另行支付任何费用。

## 八、委托方的权利和义务

1. 委托方有权对咨询方的咨询项目部机构依照相关规定提出调整的权利。
2. 委托方有权对咨询方的《全过程工程咨询计划书》、《全过程工程咨询详细计划》等咨询文件提出修改意见。
3. 委托方有权对工程咨询项目部的工作进行监督和考核。
4. 委托方有权依照相关法规和工程咨询委托合同条款追究咨询方的违约责任。
5. 委托方在合同签订后每一阶段咨询工作开始前3日内为咨询方开展咨询管理提供工作的基础数据、技术资料、项目建设依据文件、基本工作条件等。
6. 委托方进行与本项目有关的讨论、询价、对外谈判、调研考察等汇总后的所有信息资料，应及时提供给咨询方，必要时邀请咨询方人员参加。
7. 委托方按照本合同约定及时向咨询方支付咨询服务费用。
8. 委托方在合同期内项目发生变化时应及时通知咨询方。
9. 委托方在合同期内及时处理和回复咨询方的咨询文件和报告等。
10. 委托方的原因造成咨询方编制的咨询文件做出重大修改或返工时，应另行增加费用，其费用由双方另行协商解决。
11. 委托方不得将咨询方的咨询成果擅自修改、转让或转借给第三方使用，否则，委托方承担由此发生的一切经济和法律责任。

## 九、咨询方的权利和义务

1. 咨询方有权依照工程咨询委托合同约定要求委托方提供相应工作条件。
2. 咨询方有权按照经委托方审核的《全过程工程咨询计划书》、《全过程工程咨询详细

计划》等咨询文件内容和计划开展独立的咨询工作。

3. 咨询方有权向委托方提出工程《咨询意见》，因委托方拒不接受或过时处理咨询方工程《咨询意见》而造成建设项目损失的，咨询方不承担相应责任。

4. 咨询方有权依照相关法规和工程咨询委托合同条款追究委托方的违约责任。

5. 咨询方应在合同约定的时间内完成本合同约定的工程咨询服务工作，并达到合同规定的要求。

6. 咨询方按相关规定和合同约定及时向委托方提供《全过程工程咨询计划书》、《全过程工程咨询详细计划》、工程《咨询意见》等咨询文件。

7. 咨询方应对委托方提供的资料、专利技术、商业资讯和咨询结果保密。

8. 按照相关规定和工程咨询委托合同约定提供优质工程咨询服务。

9. 咨询方未经委托方同意，不得擅自将咨询成果提供给第三方使用，否则，咨询方承担由此发生的一切经济和法律责任。

## 十、双方承诺

1. 咨询方向委托方承诺，按照《中华人民共和国合同法》，遵守本工程咨询委托合同中的各项约定，提供建设工程全过程优质咨询服务。

2. 委托方向咨询方承诺，按照相关规定和本工程咨询委托合同约定全面支持咨询方的工程咨询工作，为咨询方派遣项目建设现场的人员提供必要的办公条件，并按时支付服务酬金。

3. 本工程咨询委托合同签订后，双方依法签订的补充协议为本合同文件的组成部分。未尽事宜双方协商解决。

## 十一、双方其他约定

1. 本项目需咨询方提供履约担保。

2. 本项目履约担保金额为合同金额的 10%，即：¥846102.52 元。在合同签订前以①现金形式（电汇、银行转帐）；②保险公司出具的履约保证保险（保单）形式；③银行保函形式；④工程担保公司出具的担保形式支付。

3. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（如在合同专用条款中均已约定，本条可以取消。）

## 十二、合同订立

本合同订立地点：宁夏回族自治区高级人民法院。

## 十三、合同生效

经双方法定代表人或授权代理人签字或盖章，盖单位公章或合同专用章后生效。

十四、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，委托方执壹拾贰份，咨询方执捌份。

十五、其他

未尽事宜，由双方协商，另行签订补充协议。

委托方：宁夏高级人民法院（盖章）

法定代表人或其授权

的代理人（签字）：李

住所：银川市亲水北大街 291 号

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话：0951-5915310

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

日期：2020年5月15日

李

咨询方：北京希达工程管理咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其授权

的代理人（签字）：黄

住所：北京市海淀区万寿路 27 号院

开户银行：中国工商银行股份有限公司

北京公主坟支行

账号：0200 0046 0900 6621 213

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话：010-68207574

传真：010-68160803

电子邮箱：xida@xida.com

日期：2020年5月15日

## 《客户满意度调查表》

项目名称：宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目

项目执行单位：宁夏回族自治区高级人民法院



内容	质量	技术	进度	工地服务	沟通	工作能力
要求	管理文件满足国家、行业、地方相关标准和规范，深度达到国家相关文件要求，项目管理全面、准确、无失误。	管理方案科学合理优化，积极采用新材料、新技术。	管理人员及时进行项目服务，查勘准确有效；按时提交管理方案，满足工程进度要求；按时按要求出席相关会议。	按时完成现场施工管理，解决施工中的各种技术问题，对重大变更进行评估，参与各阶段的验收工作。	与项目经理沟通顺畅，能高效进行协调，及时提出问题解决方	现场管理人员具有丰富的经验及专业知识，工作态度认真负责。
等级	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 非常满意	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 非常满意	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 非常满意	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 非常满意	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 非常满意	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 非常满意
	<input type="checkbox"/> 2. 满意	<input type="checkbox"/> 2. 满意	<input type="checkbox"/> 2. 满意	<input type="checkbox"/> 2. 满意	<input type="checkbox"/> 2. 满意	<input type="checkbox"/> 2. 满意
	<input type="checkbox"/> 3. 基本满意	<input type="checkbox"/> 3. 基本满意	<input type="checkbox"/> 3. 基本满意	<input type="checkbox"/> 3. 基本满意	<input type="checkbox"/> 3. 基本满意	<input type="checkbox"/> 3. 基本满意
	<input type="checkbox"/> 4. 不满意	<input type="checkbox"/> 4. 不满意	<input type="checkbox"/> 4. 不满意	<input type="checkbox"/> 4. 不满意	<input type="checkbox"/> 4. 不满意	<input type="checkbox"/> 4. 不满意
	<input type="checkbox"/> 5. 很不满意	<input type="checkbox"/> 5. 很不满意	<input type="checkbox"/> 5. 很不满意	<input type="checkbox"/> 5. 很不满意	<input type="checkbox"/> 5. 很不满意	<input type="checkbox"/> 5. 很不满意
注：请在相应等级上打“√”即可。						

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

单位（子单位）工程名称		宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目3#铁路运输法院审判综合楼			
结构类型	框剪结构	建筑层数	地下1层，地上2/4层	建筑面积	14753m <sup>2</sup>
项目经理	高鹏	企业技术负责人	郭祥军	企业质量负责人	白云飞
项目技术负责人	贺军	项目质量负责人	李尧	开/竣工时间	2020.6.16 2022.4.26
序号	项目	验收记录			验收结论
1	观感质量检查	检查符合设计及标准规定 10 分部			验收合格
2	质量控制资料有效核查	共核查 47 项，经核查符合规定 47 项			验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项，共抽查 14 项，符合规定 14 项，经处理符合规定			验收合格
4	观感质量检查	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的要求的 0 项			验收合格
综合验收结论		各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关规定，验收合格			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）		（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2022年4月26日		总监理工程师： 2022年4月26日	项目负责人： 2022年4月26日	项目负责人： 2022年4月26日	项目负责人： 2022年4月26日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位） 工程名称	宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助用房项目2#宁夏高级人民法院审判综合楼				
结构类型	框剪结构	建筑层数	地下1层，地上 3/11层	建筑面积	30418m <sup>2</sup>
项目经理	高鹏	企业技术 负责人	郭祥军	企业质量 负责人	白云飞
项目技术负责人	贺军	项目质量 负责人	李尧	开/竣工时间	2020.6.16 2022.4.26
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部			验收合格
2	质量控制资料	共 47 项，符合规定 47 项			验收合格
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 27 项，符合规定 27 项，共抽查 14 项，符合规定 14 项，经实测实量符合规定 0 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 27 项，符合规定要求的 0 项			验收合格
综合验收结论：各分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关规范规定，验收合格。					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人： 2022年4月26日	项目负责人： 2022年4月26日	项目负责人： 2022年4月26日	项目负责人： 2022年4月26日	项目负责人： 2022年4月26日	

注：单位工程验收时，验收签字人必须经相应单位的法人代表书面授权。

表C9-3

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目1#宁夏高级人民法院审判楼			
结构类型	框架结构	建筑层数	地上2/4层	建筑面积	13000m <sup>2</sup>
项目经理	高鹏	企业技术负责人	郭祥军	企业质量负责人	白云飞
项目技术负责人	贺军	项目质量负责人	李尧	开/竣工时间	2020.6.16 2022.4.28
序号	项目	验收记录			验收结论
	分部工程验收	共 10 分部，经核查符合设计及标准规定 10 分部			验收合格
1	质量控制资料核查	共 49 项，经核查符合规定 49 项			验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合规定 26 项；共抽查 16 项，符合规定 16 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 25 项，经返修的 25 项，经返修的 0 项			验收合格
综合验收结论		各分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关规定，验收合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人: [Signature]	总监理工程师: [Signature]	项目经理: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	
2022年4月26日	2022年4月26日	2022年4月26日	2022年4月26日	2022年4月26日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目4#安检室			
结构类型	框架结构	建筑层数	地上1层	建筑面积	84m²
项目经理	高鹏	企业技术负责人	郭祥军	企业质量负责人	白云飞
项目技术负责人	贺军	项目质量负责人	李尧	开/竣工时间	2020.6.16 2022.4.26
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经检查符合设计及标准规定 8 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项			验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项，符合规定 15 项，不符合规定 0 项			验收合格
4	观感质量核查	共抽查 17 项，经返修符合要求的 17 项，经返修仍不符合要求的 0 项			验收合格
综合验收结论		各分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关规定，验收合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	
项目负责人： 2022年4月26日	总监理工程师： 2022年4月26日	项目负责人： 2022年4月26日	项目负责人： 2022年4月26日	项目负责人： 2022年4月26日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目7#门房			
结构类型	框架结构	建筑层数	地上1层	建筑面积	84m <sup>2</sup>
项目经理	高鹏	企业技术负责人	郭祥军	企业质量负责人	白云飞
项目技术负责人	贺军	项目质量负责人	李尧	开/竣工时间	2020.6.16 2022.4.26
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经检查符合设计及规范要求 8 分部。			验收合格
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规范要求 32 项。			验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合规定 18 项，无抽查。规定 10 项，经返工处理符合规定 0 项。			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返工处理符合要求的 0 项。			验收合格
<p>综合验收结论：各分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关规范规定，验收合格。</p>					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）		（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2022年4月26日		项目监理工程师： 2022年4月26日	项目经理： 2022年4月26日	项目负责人： 2022年4月26日	项目负责人： 2022年4月26日

注：单位工程验收时，验收签字人必须持相应单位的法人代表书面授权。

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目6#门房			
结构类型	框架结构	建筑层数	地上1层	建筑面积	84m²
项目经理	高鹏	企业技术负责人	郭祥军	企业质量负责人	白云飞
项目技术负责人	贺军	项目质量负责人	李尧	开/竣工时间	2020.6.16 2022.4.26
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部			验收合格
2	安全和使用功能核查及抽查结果	共 32 项，经核查符合规定 32 项			验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 15 项，符合规定 15 项，共抽查 9 项，符合规定 9 项，经竣工处理符合规定 0 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合规定 17 项，经远			验收合格
综合验收结论		各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关规范要求，验收合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
2022年4月26日	2022年4月26日	2022年4月26日	2022年4月26日	2022年4月26日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表C9-3

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目8#开闭所			
结构类型	框架结构	建筑层数	地上1层	建筑面积	200m <sup>2</sup>
项目经理	高鹏	企业技术负责人	郭祥军	企业质量负责人	白云飞
项目技术负责人	贺军	项目质量负责人	李尧	开/竣工时间	2020.6.16 2021.4.26
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经检查符合设计及标准规定 9 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项			验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合规定 14 项，共抽查 9 项，经返工处理符合规定 9 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经处理符合要求的 0 项			验收合格
综合验收意见：各分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关规范规定，验收合格。					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人： 2021年4月26日	总监理工程师： 2021年4月26日	项目负责人： 2021年4月26日	项目负责人： 2021年4月26日	项目负责人： 2021年4月26日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

表C9-3

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

□□□□□□□□

单位（子单位）工程名称		宁夏高级人民法院和银川铁路运输法院审判法庭及辅助综合用房项目5#门房			
结构类型	框架结构	建筑层数	地上1层	建筑面积	84m <sup>2</sup>
项目经理	高鹏	企业技术负责人	郭祥军	企业质量负责人	白云飞
项目技术负责人	贺军	项目质量负责人	李尧	开/竣工时间	2020.6.16 2021.4.26
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 8 分部，经检查符合设计及标准规定 8 分部			验收合格
2	质量控制资料核查	共 42 项，经核查符合规定 32 项			验收合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共抽查 18 项，符合规定 18 项，共抽查 10 项，符合规定 10 项，经返工处理符合规定 0 项			验收合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到“好”和“尚”的 17 项，经返工 0 项			一般
综合验收结论		各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关规范规定，验收合格			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
2021年4月26日	2021年4月26日	2021年4月26日	2021年4月26日	2021年4月26日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

上海江湾统建项目二期工程东区全过程工程咨询



编号: 20210520

上海江湾统建项目二期工程东区

# 全过程工程咨询服务合同

中国人民解放军上海江湾老干部住房建设管理局

2021年5月



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 上海江湾老干部住房建设管理局

受托人(全称): 北京希达工程管理咨询有限公司与中国  
电子工程设计院有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托全过程工程咨询服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况:

(一)工程名称: 上海江湾统建项目二期工程东区全过程工程咨询服务

(二)工程地点: 上海市杨浦区新江湾社区 N091103 单元 B 街坊 B4-01A 地块

(三)工程规模: 98721 m<sup>2</sup>, 其中地上建筑面积为 75861 m<sup>2</sup>, 地下建筑面积为 22860 m<sup>2</sup>

(四)投资估算额: 39096 万元

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、全过程工程咨询服务目标

全过程工程咨询服务工作的主要目标指标为: 1. 质量控制目标: 不发生质量事故, 单位工程质量验收合格标准; 2. 进度控制目标: 按上级批复的工期完成任务, 非因受委托人原因造成的工期延误除外; 3. 造价控制目标: 工程造价控制在设计任务书限额标准内; 竣工结算初审后, 上级审核单位审减率控制在 3% 以内; 4. 安全管理目标: 不发生安全事故。

  
- 1 -





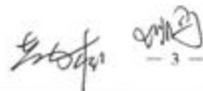
管理工作；参与有关工程项目的询价与审核，并出具相关的书面意见供委托人参考；3. 参加工程例会和委托人要求参加的其它工作会议，随时掌握工程进展的实际情况，实施造价控制的跟踪管理；对项目需要采购或者核定价格的材料、设备等及时根据合同及有关规定进行询价或审核，并出具书面审核意见；4. 向委托人提交书面报告汇报全过程工程造价控制咨询工作成果及工作中存在或需协调的问题。

具体如下：

- ①制定造价控制的实施流程，对工程承包人报送的工程预算进行审核，确定造价控制目标；
- ②根据施工承包合同价、进度计划，编制工程现金流量图表、用款计划书；
- ③参与造价控制有关的工程会议；
- ④负责对工程承包人报送的每月（期）完成进度款报表进行审核，并提供当月（期）付款建议书；
- ⑤承发包方提出索赔时，依据承发包合同，提供咨询意见；
- ⑥协助委托人及时审核因设计变更、现场签证等发生的费用，相应调整造价控制目标，并向委托人提供造价控制动态分析报告；
- ⑦及时审核分阶段完工的分部工程结算；
- ⑧初审总包单位竣工结算，提供完整的结算报告及各项费用汇总表；
- ⑨提供与造价控制相关的人工、材料、设备等造价信息和其他咨询服务。

#### 五、组成本合同的文件

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标文件及其附件；

  
- 3 -

- (4) 本合同专用条款及其附件;
- (5) 本合同通用条款;
- (6) 技术要求及其附件;
- (7) 招标文件及其附件。

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 六、全过程工程咨询服务项目总负责人及团队主要成员

项目总咨询师: 佟志华, 身份证号码: 231083196805134412, 注册证书号: 11000606。

全过程工程咨询服务项目团队主要成员:

■ 设计咨询负责人: 屈萌, 身份证号码: 11010219740206111X, 注册证书号: 101103674。

■ 工程监理负责人: 佟志华, 身份证号码: 231083196805134412, 注册证书号: 11000606。

■ 造价咨询负责人: 田鹏飞, 身份证号码: 130529198106065335, 注册证书号: 建[造]17114100378。

注: 上述负责人, 如现行法律法规有相应执业资格要求的, 应填写注册证书号。

#### 七、签约酬金

签约酬金(大写): 玖佰壹拾万零壹仟叁佰壹拾贰元(¥9101312.00)

全过程工程咨询服务综合下浮率: 11.12%

签约酬金是本项目服务范围内全部服务工作内容的价格体现。签约酬金包含的相关费用包括但不限于设计咨询服务费、监理服务费、造价咨询费、综合协调费、专家评审费、报监报验过程中产生的各类证照工本费、外地考察费、工作人员食宿费、差旅费、办公场所费用、办公设



备费、耗材费。

#### 八、服务期限

全过程工程咨询服务期：合同生效之日起3年，承诺免费延期6个月（不论何种原因造成的工程延期，6个月内免收咨询酬金），并免费提供相关配合服务至工程质保期满止。

#### 九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的协调对接人员，提供房屋，并按本合同约定支付酬金。

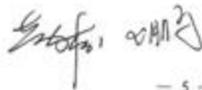
#### 十、合同订立及生效

合同订立时间：2021年5月17日

合同订立地点：上海市

本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字并盖单位公章后本合同生效。





(签署页, 本页无正文)

委托人: (签章)

地址: 上海市逸仙路 1980 号

邮政编码: 200439

法定代表人或其

授权人: (签字)

开户银行: 中国银行上海市杨浦支行

账号: 445559271736



受托人: 北京希达工程管理咨询有限公司 (联合体牵头人) (签章)

地址: 北京市海淀区万寿路 27 号

邮政编码: 100840

法定代表人或其

授权人: (签字)

开户银行: 中国工商银行股份有限公司北京公主坟支行

账号: 0200004609006621213



受托人: 中国电子工程设计院有限公司 (联合体成员) (签章)

地址: 北京市海淀区西四环北路 160 号

邮政编码: 100142

法定代表人或其

授权人: (签字)

开户银行: 中国工商银行股份有限公司北京公主坟支行

账号: 0200004609003601481



- 6 - *[Handwritten signature]*

## 联合体协议书

北京希达工程管理咨询有限公司与中国电子工程设计院有限公司自愿组成联合体，共同参加上海江湾统建项目二期工程东区全过程工程咨询服务投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、北京希达工程管理咨询有限公司为北京希达工程管理咨询有限公司与中国电子工程设计院有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、签字盖章和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。联合体成员对联合体牵头人所签署盖章的文件均予以认可。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

北京希达工程管理咨询有限公司：工程监理、项目整体沟通协调；

中国电子工程设计院有限公司：设计咨询、造价管理。

5、本项目相关款项拨付方式：中标后另行协商。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执壹份。

牵头人名称：北京希达工程管理咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）



联合体成员名称：中国电子工程设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）



2021年4月19日

石河子市大剧院建设项目全过程工程咨询服务(工程设计咨询、工程监理、造价咨询)

编号:

## 全过程工程咨询合同

项目名称：石河子市大剧院建设项目全过程工程咨询服务(工程设计咨询、工程监理、造价咨询)

委托人：新疆生产建设兵团第八师文化体育广电和旅游局

代建方：石河子安南经济建设投资有限公司

全过程工程咨询人：北京希达工程管理咨询有限公司(联合体牵头人)

中国电子工程设计院有限公司(联合体成员)

海南诚安广和投资咨询管理有限公司(联合体成员)

成员)

石河子天一工程建设服务有限责任公司(联合体成员)

2020 年 10 月 10 日

## 第一部分 协议书

委托人(全称)：新疆生产建设兵团第八师文化体育广电和旅游局

代建方(全称)：石河子安南经济建设投资有限公司

受托人(全称)：北京希达工程管理咨询有限公司(联合体牵头人)

中国电子工程设计院有限公司(联合体成员)

海南诚安广和投资咨询管理有限公司(联合体成员)

石河子天一工程建设服务有限责任公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况：

1. 工程名称：石河子市大剧院建设项目全过程工程咨询服务(工程设计咨询、工程监理、造价咨询)

2. 工程地点：第八师石河子市南子午路以西，南一路以南，南二路以北；第八师石河子市大剧院建设项目用地内。

3. 工程规模：新建大剧院包括1400座大型甲等剧场一座，800座音乐厅一座，同时包括相关配套服务设施、停车设施、社区音乐公园等。总建筑面积约56998.7平方米，其中地下建筑(含地下车库、设备用房、配套库房等)面积约12081.4平方米，地上建筑(含观演厅、前厅、相关配套、产业设施等)面积约44917.3平方米。

4. 工程投资额(暂控)：8亿

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、全过程工程咨询服务目标：

①工期目标：1062日历天。

②质量目标：合格

③项目投资控制目标：投资控制有力，工程建设各阶段费用支出有计划、有控制，项目投资控制在政府主管部门批准的初步设计概算范围之内（除委托人同意外）。

④安全目标：无安全责任事故。

⑤文明施工目标：现场安全文明施工达到“石河子市建设工程项目施工安全生产标准化工地”标准及“省级及以上（含省级）建设工程项目施工安全生产标准化工地”。满足扬尘治理及各项环保要求。

#### 四、 全过程工程咨询范围

本项目全过程工程咨询范围包括：

- 1、工程设计咨询
- 2、工程监理
- 3、工程造价咨询

各专业咨询服务具体内容详见相应的专业合同条件。

#### 五、 组成本合同的文件

1. 协议书
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或全过程工程咨询建议书（适用于非招标工程）；
4. 技术要求及其附件

技术要求 A：项目策划

技术要求 B: 工程设计咨询

技术要求 C: 工程监理

技术要求 D: 招标代理

技术要求 E: 造价咨询

技术要求 F: 项目管理

5. 专用条件及其附录

6. 通用条件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

六、全过程工程咨询项目 总负责人及团队主要成员

全过程工程咨询项目总负责人：陈新隆，身份证号码：

652701197310124332，注册证书号：11011166。

全过程工程咨询项目团队主要成员：

总监理工程师：佟志华，身份证号码：231083196805134412，

注册证书号：11000606。

造价咨询负责人：李惠芳，身份证号：142703196509150384，

注册证书号：0120922。

设计咨询负责人：刘书兴，身份证号：110108197105104257，

注册证书号：061103038。

注：上述负责人，如现行法律法规有相应执业资格要求的，应填写注册证书号。

七、签约酬金

签约酬金(大写)暂定：壹仟肆佰万元整 (¥14000000 元)。

取费基价：8亿元，总费率：1.75%；

包括：

工程监理酬金：9760000；

造价咨询酬金：2560000；

设计咨询酬金：1680000；

#### 八、服务期限

合同签订之日起至工程项目整体完成，责任缺陷期结束止。

#### 九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 十、合同订立及生效

合同订立时间：2020年10月10日

合同订立地点：石河子市

本合同一式 25 份，具有同等法律效力，各方各执 5 份（正四副）。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

委托人：新疆生产建设兵团第八师 代建方：石河子安南经济建设  
文化体育广电和旅游局（盖章） 投资有限公司（盖章）

住 所：\_\_\_\_\_ 住 所：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人或其  法定代表人或其

授 权 人：\_\_\_\_\_ (签章) 授 权 人：\_\_\_\_\_ (签章)

开 户 银 行：\_\_\_\_\_ 开 户 银 行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

受 托 人：北京希达工程管理咨询 受 托 人：中国电子工程设计院  
有限公司(联合体牵头人)(签章) 有限公司(联合体成员)(签章)

住 所：北京市海淀区万寿路 住 所：北京市海淀区增地天地  
27号 B座

邮 政 编 码：\_\_\_\_\_ 100840 邮 政 编 码：\_\_\_\_\_ 100840

法 定 代 表 人 或 其 授 权 人：\_\_\_\_\_ (签章) 法 定 代 表 人 或 其 授 权 人：\_\_\_\_\_ (签章)

开 户 银 行：中国工商银行股份有 开 户 银 行：中国工商银行股份有  
限公司北京公主坟支行 限公司北京公主坟支行

账 号：0200004609006621213 账 号：0200004609003601481

电 话：010-68207174 电 话：010-68208762

传 真：010-68160803 传 真：010-68160803

受 托 人：海创通家(北京)投资咨询 受 托 人：石河子天一工程建设服  
务有限公司(联合体成员) 务有限公司(联合体成员)

住 所：海淀区世贸东路 2 号 住 所：石河子开发区北四东  
世贸中心 F 栋 0505 房 路 11-C2

法 定 代 表 人 或 其 授 权 人：\_\_\_\_\_ (签章) 法 定 代 表 人 或 其 授 权 人：\_\_\_\_\_ (签章)

授权人：\_\_\_\_\_（签章）

授权人：\_\_\_\_\_（签章）

邮政编码：570125

邮政编码：832000

开户银行：中国工商银行股份有限  
公司海口世贸支行

开户银行：建行石河子市分行军  
垦支行

帐 号：2201027509200128622

帐 号：65001631400052500509

电 话：0898-68581569

电话：14709932632

传 真：0898-68581082

传真：0993-2083006

## 客户满意度调查表 (咨询类)

项目名称: 石河子大剧院项目

承担方: 北京希达工程管理有限公司

内容	质量	技术	进度	经济和社会效益	沟通	工作能力
等级	满足国家、行业、地方相关标准和规范,服务质量符合客户的目标要求。	项目方案满足委托要求,具有合理性、先进性、可行性。	遵守合同约定,按期完成阶段各项任务。	咨询成果具有一定的经济效益和社会效益。	与项目经理沟通顺畅,能高效进行协调,及时提出问题解决方案。	项目经理及咨询团队工作能力。
1. 非常满意	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2. 满意						
3. 基本满意						
4. 不满意						
5. 很不满意						

请在相应等级上打“✓”即可。

客户单位: 石河子宝安经济建设投资有限公司

客户签字: 张军

客户联系方式: 13201092061

### 三、联合体协议书

北京希达工程管理咨询有限公司、中国电子工程设计院有限公司、海南诚安广和投资咨询管理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加第八师石河子市大剧院建设项目全过程工程咨询服务（工程设计咨询、工程监理、造价咨询）（招标项目名称）工程咨询投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、北京希达工程管理咨询有限公司（某成员单位名称）为本联合体的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。投标担保和履约担保均以联合体牵头人名义提交。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，提交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

北京希达工程管理咨询有限公司负责工程监理工作包含：提供本项目的施工阶段及缺陷责任期阶段的工程监理服务；中国电子工程设计院有限公司负责工程设计咨询工作包含：设计的复核与统筹，各专业图纸设计优化，设计进度监督，施工图精细图审；海南诚安广和投资咨询管理有限公司负责造价咨询工作包含：审核工程概算和施工图预算（含服务期内所有施工内容）、做出预算指标分析，工程施工阶段造价跟踪审核（即已完工程量、现场签证、工程变更造价、月进度审核）、工程竣工结算阶段项目结算审核等与工程造价咨询相关的服务。

- 5、本协议自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：北京希达工程管理咨询有限公司（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

成员一名称：中国电子工程设计院有限公司（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

成员二名称：海南诚安广和投资咨询管理有限公司（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

2020年8月13日

安置住房上海江湾统建项目二期工程西区全过程工程咨询服务

项目编号：2022-VDHBBU-F1301

合同编号：2022-VDHBBU-FC1301(00)-营询-0016519

**安置住房上海江湾统建项目二期工程  
西区全过程工程咨询服务合同**

建设单位：中央军委后勤保障部安置住房保障中心上海地区统建室

咨询单位：北京希达工程管理咨询有限公司和中国电子工程设计院有限公司

2022年6月28日

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 安置住房保障中心上海地区统建室

受托人(全称): 北京希达工程管理咨询有限公司和中国电子工程设计院有限公司联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托全过程工程咨询服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况:

1. 工程名称: 安置住房上海江湾统建项目二期工程西区全过程工程咨询服务

2. 工程地点: 上海市杨浦区。

3. 工程规模: 规划建筑面积 6.7 万平方米

4. 投资估算额: 30495 万元

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、全过程工程咨询服务目标

全过程工程咨询服务工作的主要目标指标为: (1) 质量控制目标: 不发生质量事故, 单位工程质量验收合格标准; (2) 进度控制目标: 按上级批复的工期完成任务, 非因受委托人原因造成的工期延误除外; (3) 造价控制目标: 工程造价控制在设计任务书限额标准内; 竣工结算初审后, 上级审核单位审减率控制在 3% 以内; (4) 安全管理目标: 不发生安全事故。

### 四、全过程工程咨询服务范围

本项目全过程工程咨询服务范围包括:

(一) 建设手续及产权证办理: 负责与政府各相关部门协调工作, 办理工程规划、土地和报建各项审批许可手续; 负责组织开展工程前期准备工作; 负责组织消防、交通、民防、卫生、绿化等所有专项验收、规划综合验收、竣工备案等; 负责档案编制工作(编制两套纸质档案、一套电子档案和一部声像档案), 并取得验收合格证; 负责项目实测、土地证、房地产初始登记、大产权证及代办各类税费缴纳等; 负责完成委托人委托的与该项目有关的事项协调; 负责配合办理分户产权证; 负责从项目开工直至项目竣工验收, 并配合完成分户产权证办理, 过程中所有与地方政府或相关部门的手续办理。

(二) 工程设计咨询: 协助委托人编制设计要求, 组织评选设计方案, 对各设计单位进行协调管理, 监督合同履行, 审查设计进度计划并监督实施, 核查设计大纲和设计深度、使用技术规范合理性, 提出设计评估报告(包括各阶段设计的核查意见和优化建议), 审核设计方案和施工图, 审查设计概算, 按照限额设计要求, 体现控制设计概算的方法和优化途径;

(三) 工程监理: 主要包括施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段(包括但不限于调试、试生产、竣工验收、整改、工程移交、工程结算等)及工程质量保修阶段的质量控制、职业健康安全及环境监督管理、投资控制、进度控制、招标配合、合同管理信息管理、组织协调、设备监造以及协调委托人和工程建设有关各方的工作关系等。此外, 受托人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作, 协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及配合审计、纪检、巡视等监督监察有关事务性工作等。

(四) 造价管理: 审查变更签证价款、审查工程进度款、审查工程索赔、初审竣工结算, 配合委托人上级审价单位审核竣工结算。

包括以下方面但不仅限于：（1）审核合同文件，组织合同商务谈判，对合同中有关合同价、付款、变更、索赔等条款的合理性出具书面审核意见，直至签订每一份合理合同，并做好各类合同的管理工作；参与有关工程项目的询价与审核，并出具相关的书面意见供委托人参考；（2）参加工程例会和委托人要求参加的其它工作会议，随时掌握工程进展的实际情况，实施造价控制的跟踪管理；对项目需要采购或者核定价格的材料、设备等及时根据合同及有关规定进行询价或审核，并出具书面审核意见；（3）向委托人提交书面报告汇报全过程工程造价控制咨询工作成果及工作中存在或需协调的问题。

具体如下：

1. 制定造价控制的实施流程，对工程承包人报送的工程预算进行审核，确定造价控制目标；
2. 根据施工承包合同价、进度计划，编制工程现金流量图表、用款计划书；
3. 参与造价控制有关的工程会议；
4. 负责对工程承包人报送的每月（期）完成进度款报表进行审核，并提供当月（期）付款建议书；
5. 承发包方提出索赔时，依据承发包合同，提供咨询意见；
6. 协助委托人及时审核因设计变更、现场签证等发生的费用，相应调整造价控制目标，并向委托人提供造价控制动态分析报告；
7. 及时审核分阶段完工的分部工程结算；
8. 初审总包单位竣工结算，提供完整的结算报告及各项费用汇总表；
9. 提供与造价控制相关的人工、材料、设备等造价信息和其他咨询服务。

## **五、组成本合同的文件**

1. 协议书
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 本合同专用条款及其附录
5. 本合同通用条款
6. 技术要求及其附件
7. 招标文件及其附件

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 六、全过程工程咨询服务项目总负责人及团队主要成员

■项目总咨询师: 李荣庆, 身份证号码: 110107196409221216, 注册证书号: 00203393。

全过程工程咨询服务项目团队主要成员:

■设计咨询负责人: 李洋, 身份证号码: 230103197810102455, 注册证书号: 161105080。

■工程监理咨询负责人: 李传明, 身份证号: 420602197407191538, 注册证书号: 31010531。

■造价咨询负责人: 田鹏飞, 身份证号码: 13052198106065335, 注册证书号: 11171141000041。

注:上述负责人,如现行法律法规有相应执业资格要求的,应填写注册证书号。

#### 七、签约酬金

签约酬金人民币(大写):捌佰零柒万捌仟伍佰柒拾陆元(¥8078576元)

全过程工程咨询服务下浮率: 13.32%

签约酬金是本项目服务范围内全部服务工作内容的价格体现。签约酬金包含的相关费用包括但不限于设计咨询服务费、监理服务费、造价咨询费、建设手续及产权证办理费、综合协调费、专家评审费、报监报验过程中产生的各类证照工本费、外地考察费、工作人员食宿费、差旅费、办公场所费用、办公设备费、耗材费。

#### **八、服务期限**

全过程工程咨询服务期：合同生效之日起3年，承诺免费延期6个月（不论何种原因造成的工程延期，6个月内免收咨询酬金），并免费提供相关配合服务至工程质保期满止。

#### **九、双方承诺**

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋，并按本合同约定支付酬金。

#### **十、合同订立及生效**

合同订立时间：2022年6月28日

合同订立地点：上海市杨浦区

本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字并盖单位公章后本合同生效。

(签署页, 本页无正文)

委托人: (签章)

地址: 上海市逸仙路1980号

邮政编码: 200439

法定代表人或其

授权人: (签字)



开户银行: 中国工商银行股份有限公司北京太平路支行

账号: 0200080229200056516

受托人: 北京希达工程管理咨询有限公司 (联合体牵头人) (签章)

地址: 北京市海淀区万寿路27号

邮政编码: 100840

法定代表人或其

授权人: (签字)



开户银行: 中国工商银行股份有限公司北京公主坟支行

账号: 0200004609006621213

受托人: 中国电子工程设计院有限公司 (联合体成员) (签章)

地址: 北京市海淀区西四环北路160号

邮政编码: 100142

法定代表人或其

授权人: (签字)



开户银行: 中国工商银行股份有限公司北京公主坟支行

账号: 0200004609003601481



### 客户满意度调查表（项目管理/全咨类）

项目名称：安置住房上海江湾镇建设项目二期工程全过程工程咨询服务      承担方：北京希达工程管理咨询有限公司

调查日期：2023年12月

类别	质量	安全/环境	进度	管理技术	投资/造价管理	信息/文档管理	配合	工作能力	其它
内容	满足国家、行业、地方相关标准、规范和合同要求。	施工现场安全管理效果良好，无安全事故，遵守有关环境保护的法律、法规和合同要求。	按照建设方的计划执行。	管理规范，有完整的程序、制度和规划；管理技术先进。	对于设计、材料设备、施工承包商的合同管理符合客户要求。	对于项目信息、文档进行及时、准确、完善的记录。	项目团队与其它参建单位、政府相关部门配合良好。	项目经理团队整体	(你认为重要的内容)
权重	10	15	10	10	10	15	10	10	
非常满意	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
满意									
基本满意									
不满意									
很不满意									

注：1. 权重部分总分100分，请您自行填写每列分值。      2. 请在相应等级上打“✓”即可。

客户单位：上海地区院建设

客户代表签字：杨祥基

职务：助理

## 客户满意度调查表

项目名称：安置住房上海江湾统建项目二期工程全过程工程咨询服务

在我们的服务中您不满意的方面：

无

在我们的服务中您满意的方面：

工作完成效率高、质量好，现场管理认真严格。  
积极配合业主工作，协调各方关系。

对我们的期望和要求：

无

12 英寸透明衬底晶圆 AR 眼镜微纳光学产品全过程咨询项目

770020230718 建Crewly

舜宇奥来微纳光学（上海）有限公司  
12 英寸透明衬底晶圆 AR 眼镜微纳光学产品项目

## 全过程工程咨询合同

（工程监理、造价咨询）

项目名称：12 英寸透明衬底晶圆 AR 眼镜微纳光学产品项目

委托人：舜宇奥来微纳光学（上海）有限公司

受托人：北京希达工程管理咨询有限公司

2023 年 7 月 18 日

12

北京希达

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：舜宇奥来微纳光学(上海)有限公司

受托人（全称）：北京希达工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况：

1. 工程名称：12英寸透明衬底晶圆AR眼镜微纳光学产品项目

2. 工程地点：临港奉贤园区B02-08地块，北至平霄路，南至两港大道，东至正顺路。

3. 工程规模：占地总面积约213亩，总建筑面积约26万平方，分2个标段建设，一标段约10万平方，二标段约16万平方，本次招标一标段。

4. 工程投资额：一标段约10亿元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、全过程工程咨询服务目标：

①工期目标：一标段土建及机电施工完成。

②质量目标：一次验收合格工程，无质量缺陷。

③安全目标：无安全责任事故。

④文明施工目标：合格工地。

#### 四、 全过程工程咨询范围

本项目一标段全过程工程咨询范围包括（至少应当包含以下前六项中的二项内容）：

项目策划

工程设计

工程监理

招标代理

造价咨询

项目管理

其他：（如规划咨询、工程勘察等涉及组织、管理、经济和技术等有关方面的工程咨询服务）

各专业咨询服务具体内容详见相应的专业合同条件。

#### 五、 组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或全过程工程咨询等监理相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 技术要求及其附件（详见第四部分 技术要求）

技术要求 A：项目策划

技术要求 B：工程设计

技术要求 C：工程监理

技术要求 D: 招标代理

技术要求 E: 造价咨询

技术要求 F: 项目管理

5. 专用条件及其附录

6. 通用条件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 六、全过程工程咨询项目总负责人及团队主要成员

全过程工程咨询项目总负责人：孟庆一，身份证号码：

222404196510063018，注册证书号：11000627。

全过程工程咨询项目团队主要成员：

总监理工程师：孟庆一 身份证号码：

222404196510063018，注册证书号：11000627。

造价咨询负责人：杨革平，身份证号码：

110226197604161625，注册证书号：建[造]11171100006803。

注：上述负责人，如现行法律法规有相应执业资格要求的，应填写注册证书号。

#### 七、签约酬金

签约含税酬金（大写）：贰佰玖拾万元整（¥2900000），不

含税价（大写）：贰佰柒拾叁万伍仟捌佰肆拾玖元零陆分

（¥2735849.06）；税率 6%。

取费基价：∟，总费率：∟；

包括：

项目策划酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程设计酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工程监理含税酬金：贰佰壹拾肆万壹仟伍佰柒拾元壹角陆分  
( 2141570.16 )

招标代理酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

造价咨询含税酬金：柒拾伍万捌仟肆佰贰拾玖元捌角肆分  
( 758429.84 )

项目管理酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

其他：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

上述费用已包含受托方提供本协议约定服务的全部报酬及税金，除以上费用外，委托方无需就受托方提供的本协议项下约定的服务，再额外支付其他费用。

#### 八、 服务期限

工程监理服务期限：共计 18 个月，自 2023 年 7 月 15 日始，至 2025 年 1 月 15 日止。

保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月

造价咨询服务期限：共计 18 个月，自 2023 年 7 月 15 日始，至 2025 年 1 月 15 日止。

#### 九、 双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询等监理相关服务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供

房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 十、 合同订立及生效

合同订立时间：2023年7月1日

合同订立地点：余姚市

本合同一式肆份，合同各方持贰份，具有同等法律效力。

本合同双方约定：委托人和受托人的法定代表人或其授权受托人在协议书上签字并盖单位合同章或公章后本合同生效。

委托人：舜宇奥来微纳光学（上海）

受托人：北京希达工程管

（签章）有限公司

（签章）理咨询有限公司

住所：中国（上海）自由贸易试验

住所：北京市海淀区苏寿路

试验区临港新片区新杨公路860号10幢

27号10号楼三层

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人或其

法定代表人或其

授权人：（签章）

授权人：（签章）

开户银行：农行上海自贸试验区

开户银行：工行北京公主坟

新片区分行

支行

账号：09072501040029811

账号：0200004609006621213

电话：

电话：010-68207563

传真：

传真：010-68160803

### 客户满意度调查表 (全咨类-监理、造价)

项目名称: 12英寸透明衬底晶圆AR眼镜微纳光学产品项目

承担方: 北京希达工程管理咨询有限公司

调查日期: 2023年12月

类别	质量	安全/环境	进度	管理技术	投资/造价管理	信息/档案管理	配合	工作能力	其它
内容	满足国家、行业、地方相关标准, 符合客户要求。	施工现场安全管理效果良好, 无安全事故, 遵守有关环境保护的法律、法规和合同要求。	按照建设方的计划执行。	管理规范, 有完整的规划; 管理制度、模板完善适用; 管理技术和方法先进。	对于设计、材料设备、施工承包商的合同管理符合客户要求, 满足客户投资控制目标要求。	对于项目信息和文档进行管理和存档及时、准确、完善。	项目团队与其它参建单位、政府相关部门配合良好。	项目经理团队整体	(您认为重要的内容)
权重	10	15	10	10	10	15	10	10	10
非常满意			✓	✓	✓		✓	✓	96
满意	✓	✓				✓			
基本满意								✓	
不满意									
很不满意									

注: 1. 权重部分总分100分, 请您自行填写每列分值。 2. 请在相应等级上打“√”即可。

客户单位:

*张守孝*

客户代表签字:

*郭*

职务:

项目现场负责人

## 客户满意度调查表

项目名称：12英寸透明衬底晶圆AR眼镜微纳光学产品项目

在我们的服务中您不满意的方面：

在我们的服务中您满意的方面：

专业性强，配合度良好。

对我们的期望和要求：

1. 经济结构所限配置，专业性高的  
管理老师，满足项目需求。

### 附表三：工程监理业绩情况汇总表

<p>1、合同名称：市场监管总局马甸东路9号办公区维修改造项目； 合同金额：286 万元； 竣工时间：2023/4/20</p> <p>2、合同名称：北京新机场公务机楼工程； 合同金额： 508.8 万元； 竣工时间：2021/11/30</p> <p>3、合同名称：中国国际航空股份有限公司北京总队区域停车楼项目(停车楼)； 合同金额： 259.96 万元； 竣工时间：2022/9/14</p> <p>4、合同名称：基于成套国产装备的特色工艺12时集成电路生产线项目12时洁净车间及配套设施建设工程；合同金额：118.6万元；竣工时间：2023/6/6</p> <p>5、合同名称：榆林榆阳机场二期扩建航站楼北指廊工程； 合同金额： 150 万元； 竣工时间：2022/9/10</p>
<p>提供近五年（以竣工验收时间为准，自截标之日往前倒推）投标人自认为最具代表性的已完工的房屋建筑工程监理业绩（不超过5项，若所提供数目超过5项，统计时只计取前5项）。</p> <p>注：（1）证明资料为合同关键页、竣工验收证明等原件扫描件。</p> <p>（2）提供的业绩如为联合体方式承接的，投标人须作为联合体牵头单位，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）扫描件（原件备查）。</p>

1、市场监管总局马甸东路9号办公区维修改造项目

正本

## 北京市建设工程监理合同

委托人： 国家市场监督管理总局

监理人： 北京希达工程管理咨询有限公司

项目名称： 市场监管总局马甸东路9号办公区维修改造项目

合同编号： XJ-22014-J

北京市住房和城乡建设委员会  
北京市工商行政管理局  
二〇二二年四月

## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：国家市场监督管理总局

监理人（全称）：北京希达工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：市场监管总局马甸东路9号办公区维修改造项目
2. 工程地点：北京市海淀区马甸东路9号
3. 工程规模：总建筑面积 87502.46 平方米
4. 工程范围：市场监管总局马甸东路9号办公区维修改造项目的全部工程，包括但不限于建筑、装饰装修、消防、给排水、采暖、电气、综合布线、室外等工程的拆除、成本保护及新建等全部内容。
5. 工程概算（估算）投资额或建筑安装工程费：暂定 21202 万元。

### 二、词语定义

合同协议书中相关词语的含义与合同通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成合同的文件

1. 合同协议书；
  2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
  3. 投标函及投标函附录；
  4. 投标文件中的拟投入监理与相关服务人员、设备计划、监理大纲及相关服务方案（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
  5. 合同专用条款；
  6. 合同通用条款；
  7. 技术标准和要求；
  8. 监理与相关服务报价清单；
  9. 本工程适用的监理与相关服务有关的规范、规程，及其他合同文件。
- 合同签订后，双方依法签订的补充协议也是合同文件的组成部分。



委托人：国家市场监督管理总局（盖章）

营业执照号：

住所：北京市西城区三里河东路8号

邮政编码：100820

法定代表人或其委托

代理人：

开户银行：北京银行复兴支行

账号：01090324900120111035874

电话：010-82262517

传真：010-68019692

电子邮箱：

监理人：北京希达工程管理咨询有限公司（盖章）

营业执照号：911101081011892446

资质证书编号：E111002677

住所：北京市海淀区万寿路27号10楼

邮政编码：100840

法定代表人或其委托

代理人：

开户银行：中国工商银行股份有限公司

北京公主坟支行

账号：0200004609006621213

电话：010-68207563

传真：010-68160803

电子邮箱：



李红旭



单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	市场监管总局马甸东路9号办公区维修改造项目	结构类型	钢骨框架+钢筋混凝土核心筒结构	层数/建筑面积	地上25层、地 / 87502.46㎡ / 下3层
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	郭建兵	开工日期	2022年05月06日
项目负责人	沈晓刚	项目技术负责人	霍永君	完工日期	2023年04月20日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 38 项, 经核查符合规定 38 项		符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合规定 12 项, 共抽查 12 项, 符合规定 12 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合要求	
综合验收结论		同意验收		中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 路宝莹 注册号: 1100357-051 有效期至2023年6月	
建设单位		监理单位		设计单位	
参加验收单位 (公章) 项目负责人: 李... 年月日		监理单位 郭长福 注册号11002511 有效期至2025.04.14 总监理工程师: 郭... 年月日		设计单位 勘察单位 项目负责人: 孙... 年月日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位项目负责人代表并加盖公章



2、北京新机场公务机楼工程

正本

(GF—2012—0202)

# 建设工程监理合同

住房和城乡建设部制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人(全称):北京新机场建设指挥部

监理人(全称):北京希达工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称:北京新机场公务机楼工程
2. 工程地点:永定河北岸,北京市大兴区榆垓镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间
3. 工程规模:总建筑面积为44054.29平方米
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费:373414466.94元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件(适用于招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名:李荣庆,身份证号码:110107196409221216,注册号:11002510。

### 五、签约酬金

签约酬金(大写):伍佰零捌万捌仟元整(¥5088000元)。

包括:

1. 监理酬金: ¥5088000。
2. 相关服务酬金: /。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: /。
- (2) 设计阶段服务酬金: /。
- (3) 保修阶段服务酬金: 。

(4) 其他相关服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 六、期限

1. 监理期限:

自 2019 年 5 月 31 日始, 至 2020 年 10 月 20 日止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日始, 至 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日始, 至 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止。

(3) 保修阶段服务期限 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日始, 至 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止。

(4) 其他相关服务期限自 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日始, 至 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 7 月 11 日。

2. 订立地点: 北京市。

3. 本合同一式 拾肆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 柒 份。

委托人: 北京新机场建设指挥部 (盖章)

住所: 市大兴区大礼路 1 号

邮政编码: 102602

法定代表人或其授权

的代理人签字: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

电话: 010-8922712

传真: 010-89227123

电子邮箱: \_\_\_\_\_

监理人: 北京希达工程管理咨询有限公司 (盖章)

住所: 北京市海淀区万寿路 27 号 10 号楼三层

邮政编码: 100840

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 黄强

开户银行: 工行北京公主坟支行

账号: 0200004609006621213

电话: 010-68207563

传真: 010-68160803

电子邮箱: xida@xida.com

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	北京新机场公务机楼工程-公务机楼		结构类型	钢框架结构	层数/ 建筑面积	3 / 11477.45m <sup>2</sup>
施工单位	中建三局集团有限公司		技术负责人	张磊	开工日期	2019年12月25日
项目负责人	徐锋锋		项目技术负责人	任贤亮	完工日期	2021年11月30日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项, 符合规定 35 项			合格	
		共抽查 28 项, 符合规定 28 项 经返工处理符合规定 0 项				
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项			合格	
综合验收结论		经验收, 该单位工程已按批准的设计文件完建, 工程质量合格, 资料齐全、有效, 同意验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2021年11月29日	(公章) 总监理工程师: 李彬 2021年11月20日	(公章) 项目负责人: 任贤亮 2021年11月20日	(公章) 项目负责人: 李斌 2021年11月29日	(公章) 项目负责人: 李建立 2021年11月29日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	北京新机场公务机楼工程-维修机库及1#、2#停机库		结构类型	网架、排架结构	层数/ 建筑面积	1 / 17035.36m <sup>2</sup>
施工单位	中建三局集团有限公司		技术负责人	张琨	开工日期	2019年12月25日
项目负责人	徐锋锋		项目技术负责人	任贤亮	完工日期	2021年11月30日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定 42 项			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项, 符合规定 35 项			合格	
		共抽查 28 项, 符合规定 28 项 经返工处理符合规定 0 项				
4	观感质量验收	共抽查 28 项, 达到“好”和“一般”的 28 项, 经返修处理符合要求的 0 项			合格	
综合验收结论		经验收, 该单位工程已按批准的设计文件完建, 工程质量合格, 资料齐全、有效, 同意验收				
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
	2021年11月30日	2021年11月30日	2021年11月30日	2021年11月30日	2021年11月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	北京新机场公务机楼工程-3#、4#停机库		结构类型	排架结构	层数/ 建筑面积	1 / 11559.1m <sup>2</sup>
施工单位	中建三局集团有限公司		技术负责人	张琨	开工日期	2019年12月25日
项目负责人	徐锋锋		项目技术负责人	任贤亮	完工日期	2021年11月30日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经核查符合规定 36 项			合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 33 项, 符合规定 33 项			合格	
		共抽查 25 项, 符合规定 25 项 经返工处理符合规定 0 项				
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一般”的 25 项, 经返修处理符合要求的 0 项			合格	
综合验收结论		经验收, 该单位工程已按批准的设计文件完建, 工程质量合格, 资料齐全、有效, 同意验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2021年11月30日	(公章) 总监理工程师: 2021年11月30日	(公章) 项目负责人: 2021年11月30日	(公章) 项目负责人: 2021年11月30日	(公章) 项目负责人: 2021年11月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	北京新机场公务机楼工程-5#停机库	结构类型	排架结构	层数/ 建筑面积	1 / 3060.4 6m <sup>2</sup>
施工单位	中建三局集团有限公司	技术负责人	张琨	开工日期	2019年12月25日
项目负责人	徐锋锋	项目技术 负责人	任贤亮	完工日期	2021年11月30日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经核查符合规定 36 项			合格
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 33 项, 符合规定 33 项 共抽查 25 项, 符合规定 25 项 经返工处理符合规定 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一 般”的 25 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			合格
综合验收结论		经验收, 该单位工程已按批准的设计文件完建, 工程质量合格, 资料齐全、有效, 同意验收			
建设单位		监理单位	施工单位	勘察单位	
参加 验收 单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 2021年11月30日	总监理工程师: 2021年11月20日	项目负责人: 2021年11月20日	项目负责人: 2021年11月20日	项目负责人: 2021年11月20日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

3、中国国际航空股份有限公司北京总队区域停车楼项目(停车楼)

副本

## 建设工程监理合同

委托人：中国国际航空股份有限公司

监理人：北京希达工程管理咨询有限公司

项目名称：中国国际航空股份有限公司北京总队区域停车楼项目（停车楼）

合同编号：总队停车楼指合（2019）005

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：中国国际航空股份有限公司

监理人（全称）：北京希达工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：中国国际航空股份有限公司北京总队区域停车楼项目（停车楼）
2. 工程地点：顺义区首都机场北路飞行总队大院
3. 工程规模：59942.83 m<sup>2</sup>
4. 工程范围：原有建筑物基础的拆除、地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面工程、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、停车管理系统、建筑节能、消防工程、电梯工程、泛光照明、交通标识划线、立体停车位、室外工程（红线范围市政）、雨水调蓄池等施工图纸显示的全部工程的监理服务，包括以上工程的施工准备期、施工期、竣工验收、竣工结算等各阶段监理工作。
5. 工程批复概算投资额中建筑安装工程费暂定：26570.11万元。

### 二、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 合同专用条款；
3. 合同通用条款；
4. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
5. 投标函及投标函附录；
- 6 投标文件中的拟投入监理与相关服务人员、设备计划、监理大纲及相关服务方案（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
7. 本工程适用的监理与相关服务有关的规范、规程，及其他合同文件。

合同签订后，双方依法签订的补充协议也是合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李荣庆，身份证号码：110107196409221216，注册号：11002510。

### 五、签约酬金

（一）签约酬金人民币（大写）：贰佰陆拾捌万元（¥2680000），（含增值税）。

签约酬金包括：

1. 监理酬金：贰佰伍拾玖万玖仟陆佰元（小写：2599600元）。
2. 相关服务酬金：捌万零肆佰元（小写：80400元）。

其中：

- (1) 保修期服务酬金：/元。
- (2) 其他相关服务酬金：/。

(二) 委托人不提供或部分提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施时的补偿费用（大写）：零元（¥0）。

#### 六、期限

##### 1. 监理期限：

自2019年11月01日始，至2021年9月21日止；共计690天。

##### 2. 相关服务期限：

- (1) 保修期服务期限自实际竣工日期至实际竣工后两年止。
- (2) 其他相关服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按照合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2019年10月日。
2. 订立地点：北京市。
3. 本合同一式10份，具有同等法律效力，委托人执6份，监理人执4份。
4. 合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

（以下无正文。）

(本页为签署页)

委托人：中国国际航空股份有限公司  
(盖单位章)



法定地址：北京市顺义区空港工业区  
天柱路 28 号蓝天大厦

法定代表人或其

委托代理人：

电话：010-64593669

传真：010-64598694

电子邮箱：

邮政编码：100029

(签字)

监理人：北京希达工程管理咨询有限公司

资质证书编号：E111002677

法定地址：北京市海淀区万寿路 27 号 10  
号楼三层



法定代表人或其

委托代理人：

电话：010-68207563

传真：010-68160803

电子邮箱：xida@xida.com

邮政编码：100840

(签字)

# 工 程 竣 工 验 收 记 录

工程名称	中国国际航空股份有限公司北京大兴机场区域停车楼项目(停车楼)		
施工图文件号	[2019]施(建)字0245号	工程竣工日期	2022年9月14日
建设规模	59942.83 m <sup>2</sup>	合同价格	23577.061605万元
验收组成员	姓名	单位	职务
	杨浩军	中国航空地产有限公司	项目负责人
	邱惠康	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	项目负责人
	杨鑫熙	大地建筑事务所(国际)	项目负责人
	黄强	北京住总集团有限责任公司	项目负责人
	姓名	单位	职务
	杨浩军	中国航空地产有限公司	项目负责人
	邱惠康	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	项目负责人
	杨鑫熙	大地建筑事务所(国际)	项目负责人
	黄强	北京住总集团有限责任公司	项目负责人
序号	验收项目	验收情况	
1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	是	
2	是否有完整的技术档案和施工管理资料;是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告;工程质量的检测和功能性试验报告资料;是否已取得城建档案馆验收文件	是	
3	工程所含单位工程质量验收是否合格	是	
4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	是	
5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	是	
6	是否有规划行政主管部门出具的认可文件或者准许使用文件	是	
7	无障碍设施是否已验收合格	是	
8	对于住宅工程,质量分户验收是否合格	不涉及	
9	对于民用建筑工程,建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	是	
10	商品住宅小区的保修性住房工程,建设单位是否已按分期建设方案要求,组织勘察、设计、施工、监理单位等有关单位对市政基础设施建设和公共服务设施进行了验收	不涉及	
11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程,对附属绿化工程的验收是否合格	是	
12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	是	
13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	是	
14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	已完成	

工程竣工验收意见	经对本工程综合验收,该工程符合设计文件和相关法律法规及验收规范的要求,工程竣工验收合格。		
建设单位	 签字(公章)  2022年9月16日		
勘察单位	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 杨浩军 1102475-A1034 注册有效期:至2023年12月		
设计单位	中华人民共和国一级注册建筑师 杨浩军 1101226-011 注册有效期:至2024年6月		
施工单位	 签字(公章)  2022年9月16日		
监理单位	 签字(公章)  2022年9月16日		
监理单位	 签字(公章)  2022年9月16日		
专家签字	年 月 日		

4、基于成套国产装备的特色工艺 12 吋集成电路生产线项目 12 吋洁净车间及配套设施建设工程



北京燕东微电子股份有限公司  
BEIJING YAN DONG MICROELECTRONIC CO.,LTD.

合同编号：YDKJ-2022-B-061

副本

北京燕东微电子科技有限公司

与

北京希达工程管理咨询有限公司



12 吋洁净车间及配套设施建设工程监理合同

履行地点：北京亦庄经济开发区

BF——2014——0206

# 北京市建设工程监理合同

委托人：北京燕东微电子科技有限公司

监理人：北京希达工程管理咨询有限公司

项目名称：基于成套国产装备的特色工艺 12 吋  
集成电路生产线项目 12 吋洁净车间  
及配套设施建设工程

合同编号：

北京市住房和城乡建设委员会  
北京市工商行政管理局  
二〇一四年四月 制定

## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）北京燕东微电子科技有限公司

监理人（全称）北京希达工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：基于成套国产装备的特色工艺 12 吋集成电路生产线项目 12 吋洁净车间及配套设施建设工程；

2. 工程地点：北京市经济技术开发区经海四路 51 号 5 号楼和 6 号楼

3. 工程规模：改造 14897.65 平方米

4. 工程范围：包括 12 吋项目的图纸范围厂务设施、洁净车间、管道管线等的改造，具体工作内容含结构（含二次结构）、建筑工程、装饰工程、通风空调工程、消防系统工程、给排水工程、电气系统及照明工程（配电室低压出线开关后全部施工范围）、自控系统、信息安保系统等工程（不包含二次配工程）等工程施工阶段的监理服务；

5. 工程概算（估算）投资额或建筑安装工程费：13000 万元。

### 二、词语定义

合同协议书中相关词语的含义与合同通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标函及投标函附录；
4. 投标文件中的拟投入监理与相关服务人员、设备计划、监理大纲及相关服务方案（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
5. 合同专用条款；
6. 合同通用条款；
7. 技术标准和要求；
8. 监理与相关服务报价清单；

9.本工程适用的监理与相关服务有关的规范、规程，及其他合同文件。  
合同签订后，双方依法签订的补充协议也是合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：杜社安

身份证号码：510212196206270318

注册号：11001714

#### 五、签约酬金与补偿费用

(一) 签约酬金(大写)：壹佰壹拾捌万陆仟元整元(¥1186000.00)。  
包括：

1. 监理酬金：1186000.00元

2. 相关服务酬金：∟元

其中：

(1) 保修期服务酬金：∟元

(2) 其他相关服务酬金：∟元

(二) 委托人不提供或部分提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施时的补偿  
费用(大写)：∟元(¥∟)。

#### 六、期限

1. 监理期限：共计 364 日历日，自 2022年4月15日 始，至 2023年4月14日 止。

2. 相关服务期限：

(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月。

(2) 其他相关服务期限 ∟ 个月。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按照合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2022年4月27日。

2. 订立地点：北京市经济技术开发区经海四路51号

3. 合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	基于或套国产设备的特色工艺12吋集成电路生产线项目12吋洁净车间及配套设施建设工程		结构类型	混凝土结构	层数/建筑面积	4 / 14898
施工单位	中国电子系统工程第四建设有限公司		技术负责人	范双怀	开工日期	2022年6月7日
项目负责人	李文喜		项目技术负责人	戚强	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 5 分部, 经审查符合设计及标准规定 5 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经核查符合规定 26 项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合规定 6 项, 共抽查 6 项, 符合规定 6 项, 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 16 项, 达到“好”和“一般”的 16 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
<p>综合验收结论</p> <p>建设单位:  监理单位:  勘察单位: </p> <p>项目负责人:  项目负责人:  项目负责人: </p> <p>年 月 日 年 月 日 年 月 日</p>						

注: 单位工程质量验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 张钢

注册号: 1100039-015

有效期: 至2024年6月



5、榆林榆阳机场二期扩建航站楼北指廊工程

# 建设工程委托监理合同

合同名称：榆林榆阳机场二期扩建航站楼北指廊工程  
建安工程监理合同

建设地点：榆林榆阳机场

合同编号：BZL-11-06

委托人：榆林榆阳机场二期扩建工程建设指挥部

监理人：北京希达工程管理咨询有限公司

签订地点：榆林榆阳机场



## 第一部分 建设工程委托监理合同

委托人(全称): 榆林榆阳机场二期扩建工程建设指挥部

监理人(全称): 北京希达工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:

1. 工程名称: 榆林榆阳机场二期扩建航站楼北指廊工程

2. 工程地点: 榆林榆阳机场

3. 工程规模: 榆林榆阳机场二期扩建航站楼北指廊工程位于现 T2 航站楼北侧,并与 T2 航站楼在空间上相互连通。建筑抗震设防烈度 6 度,防火等级为一级,地上两层,一层为国内远机位出发,设远机位候机厅、摆渡车停靠区、设备用房、办公用房等;二层主要为国内近机位出发候机厅;到达夹层设于临空侧区域,主要是近机位到港旅客通道,与主楼到达夹层相连设 4 个远机位登机口、4 个近机位登机口,配置 4 套登机桥固定端、4 套登机桥活动端、4 个桥载设备等,同时作为 T2 航站楼的延伸,本工程配有弱电系统、消防、给排水、暖通、电气设备等。总建筑面积 12681 平方米。

T1 航站楼改造为国际航站楼,主要内容包括但不限于:调整国际流程工艺和布局,增加口岸联检功能;改造 1 部登机桥及桥载设备;改造楼内现有有线电视系统、引导标识系统等。

4. 工程质量标准: 合格

5. 工程计划投资总额: 1.49 亿元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分:

- (1) 招标文件、投标文件以及中标通知书;
- (2) 本合同标准条件;
- (3) 本合同专用条件;
- (4) 本合同补充条款;

(5)本合同中的附件；

(6)在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

#### 四、签约酬金：

签约合同价：人民币（大写）壹佰伍拾万元整（小写）（¥1500000.00元）；  
不含税价：（大写）壹佰肆拾壹万伍仟零玖拾肆元叁角肆分（小写）（¥1415094.34元）。

最终依据审计确定的工程结算造价为基数，按照投标时折算费率进行调整，费率为：1.007%。

上述合同价包括但不限于完成本合同所需的包含基本工资、加班费、补贴、社保费、保险费、试验费、医疗费、差旅费、交通费、办公住宿费、配合费、管理费、资料费、税费、必要的检验检测设备费等一切费用在内。

本合同所提供的增值税专用发票税率为6%，如因国家政策调整，按实际开具票据的税率进行相关工程结算。

#### 五、合同期限

监理期限：监理服务期从合同约定日期开始，直到监理范围内所有工程行业验收完成、资料移交完毕缺陷责任期期满后结束。

如委托人因各种原因需对工期作调整或顺延，监理单位应适当调整监理计划，但这种计划调整应以不影响监理正常服务为前提，并经委托人批准。委托人对施工工期进行调整或顺延，监理服务期也应作相应调整或顺延，但不得因此增加监理费用。

缺陷责任期为2年，从移交证书记载之次日起计算。

#### 六、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

2. 委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

#### 七、合同生效

合同订立时间：2021年6月15日

合同订立地点：榆林榆阳机场二期扩建工程建设指挥部

本合同双方约定自合同订立之日起生效。

本合同一式玖份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执叁份。

本页无正文

委托人(盖章):  
榆林榆阳机场二期扩建工程建设指  
挥部



监理  
(盖章):  
北京希达工程管理咨询有限公司



住所:榆林榆阳机场二期扩建工程建  
设指挥部

法定代表人

或授权代表:(签字)

*Handwritten signature*

住所:北京市海淀区万寿路27号10  
号楼三层

法定代表人

或授权代表:(



开户银行:兴业银行榆林分行

账号:456950100100888588

邮编:719000

电话:0912-3457725

开户银行:中国工商银行股份有限公  
司北京公主坟支行

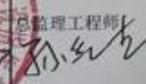
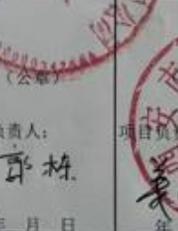
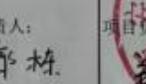
账号:0200004609006621213

邮编:100840

电话:010-68207563

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	榆林榆阳机场二期扩建航站楼北指廊建安工程	结构类型	混凝土框架+钢结构	层数/建筑面积	2层/12681m <sup>2</sup>
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	柏海	开工日期	2021年8月26日
项目经理	张和	项目技术负责人	刘英生	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>10</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>36</u> 项, 经核查符合规定 <u>36</u> 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>34</u> 项, 符合规定 <u>34</u> 项 共抽查 <u>34</u> 项, 符合规定 <u>34</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>26</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>26</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		好	
综合验收结论					
合格, 同意验收					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人:  总工程师:  年月日	 年月日	 项目经理:  年月日	 项目负责人:  年月日	 项目负责人:  年月日

#### 附表四：项目总监同类工程业绩情况汇总表

1、合同名称：市场监管总局马甸东路9号办公区维修改造项目；  
合同金额：286 万元； 竣工时间：2023/4/20

2、合同名称：12080002 工程；  
合同金额： 43.03 万元； 竣工时间：2023/11/29

3、合同名称：中国电科院超导直流能源管道因重项目配套基建；  
合同金额：8.8 万元； 竣工时间：2021/7/16\*

提供近五年（以竣工验收时间为准，自截标之日往前倒推）项目总监理工程师以同等职务承担的最具代表性的房屋建筑工程业绩（不超过3项，若所提供数目超过3项，统计时只计取前3项）。

注：1、证明资料为合同关键页原件扫描件，竣工验收证明原件扫描件，上述业绩须体现拟派项目总监理工程师的职务；2、同类工程业绩是指工程监理相关业绩。

1、市场监管总局马甸东路9号办公区维修改造项目

正本

## 北京市建设工程监理合同

委托人： 国家市场监督管理总局

监理人： 北京希达工程管理咨询有限公司

项目名称： 市场监管总局马甸东路9号办公区维修改造项目

合同编号： XJ-22014-J

北京市住房和城乡建设委员会  
北京市工商行政管理局  
二〇二二年四月

## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：国家市场监督管理总局

监理人（全称）：北京希达工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：市场监管总局马甸东路9号办公区维修改造项目
2. 工程地点：北京市海淀区马甸东路9号
3. 工程规模：总建筑面积 87502.46 平方米
4. 工程范围：市场监管总局马甸东路9号办公区维修改造项目的全部工程，包括但不限于建筑、装饰装修、消防、给排水、采暖、电气、综合布线、室外等工程的拆除、成本保护及新建等全部内容。
5. 工程概算（估算）投资额或建筑安装工程费：暂定 21202 万元。

### 二、词语定义

合同协议书中相关词语的含义与合同通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成合同的文件

1. 合同协议书；
  2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
  3. 投标函及投标函附录；
  4. 投标文件中的拟投入监理与相关服务人员、设备计划、监理大纲及相关服务方案（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
  5. 合同专用条款；
  6. 合同通用条款；
  7. 技术标准和要求；
  8. 监理与相关服务报价清单；
  9. 本工程适用的监理与相关服务有关的规范、规程，及其他合同文件。
- 合同签订后，双方依法签订的补充协议也是合同文件的组成部分。



委托人：国家市场监督管理总局（盖章）

营业执照号：

住所：北京市西城区三里河东路8号

邮政编码：100820

法定代表人或其委托代理人：李红旭

代理人：\_\_\_\_\_

开户银行：北京银行复兴支行

账号：01090324900120111035874

电话：010-82262517

传真：010-68019692

电子邮箱：\_\_\_\_\_

监理人：北京希达工程管理咨询有限公司（盖章）

营业执照号：911101081011892446

资质证书编号：E111002677

住所：北京市海淀区万寿路27号10楼

邮政编码：100840

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

代理人：黄之印

开户银行：中国工商银行股份有限公司

北京公主坟支行

账号：0200004609006621213

电话：010-68207563

传真：010-68160803

电子邮箱：\_\_\_\_\_

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	市场监管总局马甸东路9号办公区维修改造项目	结构类型	钢骨框架+钢筋混凝土核心筒结构	层数/建筑面积	地上25层、地 / 87502.46㎡ / 下3层
施工单位	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	郭建兵	开工日期	2022年05月06日
项目负责人	沈晓刚	项目技术负责人	霍永君	完工日期	2023年04月20日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 38 项, 经核查符合规定 38 项		符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合规定 12 项, 共抽查 12 项, 符合规定 12 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 21 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合要求	
综合验收结论		同意验收		中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 路宝莹 注册号: 1100357-051 有效期至 2023年6月	
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
参加验收单位 (公章) 项目负责人: 李... 年月日	监理单位 郭长福 注册号11002511 有效期至2025.04.14 总监理工程师: 郭... 年月日	施工单位 (公章) 项目负责人: 沈... 年月日	设计单位 (公章) 项目负责人: 路... 年月日	勘察单位 (公章) 项目负责人: ... 年月日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位项目负责人代表并加盖公章



2、12080002 工程

## 北京市建设工程监理合同

委托人： 中央军委机关事务管理总局工程代建管理办公室

监理人： 北京希达工程管理咨询有限公司

项目名称： 12080002 工程

北京市住房和城乡建设委员会

北京市工商行政管理局

制定



## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 中央军委相关事务管理总局工程代建管理办公室  
监理人(全称): 北京希达工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 12080002 工程;

2. 工程地点: 北京市海淀区;

3. 工程规模: 1。

4. 工程范围: 整修改造北太平庄招待所 10567 平方米,主要包括:拆除原装饰饰面和不满足消防规范的墙体、管线等,重新调整室内功能布局并进行装饰装修;更新改造室内强弱电线路,5 台通风空调机组及配套管线、消防和安防系统、厨房排烟设施,更换 2 部食梯;③外墙增设保温,喷涂仿石漆,更换玻璃幕墙,保温隔音门窗;④改造室外给排水、热力和消防管线,整修道路,新建隔油池、化粪池和消防水池。

5. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 1 万元。

### 二、词语定义

本合同协议书中相关词语的含义与合同通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成合同的文件

1. 合同协议书;

2. 中标通知书;

3. 投标函及投标函附录;

4. 投标文件中的拟投入监理与服务人员、设备计划、监理大纲及相关服务方案;

5. 合同专用条款;

6. 合同通用条款;

7. 本工程适用的监理与服务有关的规范、规程,及其他合同文件。

合同签订后,双方依法签订的补充协议也是合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 郭长福, 注册证书号: 00364443;

身份证号码: 130322196901114015。

### 五、签约酬金与补偿费用

1. 合同价格形式: 固定费率;

2. 签约费率为: 65%。

3. 工程监理服务费：合同总价为 430300.00 元。

#### 六、期限

1. 监理期限：计划工期 231 日历天，计划开工时间 2023 年 3 月 15 日，计划竣工时间 2023 年 10 月 31 日。实际开始时间以委托人组织召开第一次工地会议时间为准，实际完成时间除所含工程全部通过竣工验收外，还要考虑保修、结算审核及配合审计等服务工作。

2. 相关服务期限：工程交付之日起，至工程保修期满，完成施工单位工程竣工结算审核并出具工程结算的审核意见书，配合审计单位完成审计工作为止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按照合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 3 月 20 日。
2. 订立地点：北京市海淀区。
3. 合同一式 捌 份，具有同等法律效力，甲方 陆 份，乙方 贰 份。

(以下无正文)

委托人：



住所：北京市海淀区北三环中路 69 号

邮政编码：100088

法定代表人或其

委托代理人：张明

开户银行：中国工商银行北京新街口支行

账号：0200002929286615229-000000009

账户名称：中国人民解放军北京资金集中收付管理中心第十五支出户

监理人：



营业执照号：911101081017892446

资质证书编号：E111000677-020748194

住所：北京市海淀区万寿路 27 号 10 号楼三层

邮政编码：100840

法定代表人或其

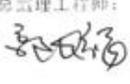
委托代理人：黄强

开户银行：中国工商银行北京东直门支行

账号：0200004609006621213

账户名称：北京希达工程管理咨询有限公司

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	12080002工程竣工总承包	结构类型	砖混-框架	层数/ 建筑面积	地下1 层-地 上8层 / 11172. 07m <sup>2</sup>
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	元立刚	开工日期	2023年04月24日
项目负责人	宋前平	项目技术 负责人	郭大忠	完工日期	2023年11月29日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经核查符合规定 31 项		符合要求	
3	安全和使用功能 抽查及抽查结果	共核查 19 项, 符合规定 19 项, 共抽查 19 项, 符合规定 19 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一 般”的 25 项, 经返修处理符合要 求的 0 项		观感为“好”	
<p>综合验收结论: 1. 工程实体质量均验收合格; 2. 质量控制资料完成; 3. 有关安全、环境保 护、节能、消防等专项验收合格; 4. 观感质量符合要求。</p>					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
					
项目负责人: 	总监工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

3、中国电科院超导直流能源管道国重项目配套基建



## 建设工程监理合同

委 托 人 : 中国电力科学研究院有限公司  
监 理 人 : 北京希达工程管理咨询有限公司  
项 目 名 称 : 中国电科院超导直流能源管道国重项目配套基建  
合 同 编 号 :





## 第一部分合同协议书

委托人（全称）：中国电力科学研究院有限公司

监理人（全称）：北京希达工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：中国电科院超导直流能源管道国重项目配套基建；
2. 工程地点：霸州市；
3. 工程规模：在场区内新建防爆操作间1栋，新建道路、场地硬化、配建设备平台及基础、地面低空排架、消防设施、安全隔离围栏和监控设备等。
4. 工程范围：本项目相关的全部改造施工的监理工作。
5. 工程概算投资额或建筑安装工程费：预估建安工程费 341.05 万元

### 二、词语定义

合同协议书中相关词语的含义与合同通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成合同的文件

1. 合同协议书；
  2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
  3. 投标文件及投标文件附录；
  4. 投标文件中的拟投入监理与相关服务人员、设备计划、监理大纲及相关服务方案（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
  5. 合同专用条款；
  6. 合同通用条款；
  7. 本工程适用的监理与相关服务有关的规范、规程，及其他合同文件。
- 合同签订后，双方依法签订的补充协议也是合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：郭长福，身份证号码：130322196901114015，  
注册号：11002511。

### 五、签约酬金与补偿费用

- （一）签约酬金（大写）（暂定）：捌万捌仟零壹拾壹元叁角陆分（¥ 88011.36 元）  
（含税，其中增值税税率 6%），包括：
1. 监理酬金：/ 元整。



2. 相关服务酬金：   /  /  。

其中：

(1) 保修期服务酬金：   /  /  。

(2) 其他相关服务酬金： 不适用。

(二) 委托人不提供或部分提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施时的补偿费用  
(大写)：   /  /  元 (¥  /  /  )。

#### 六、期限

1. 监理期限：

自  /  /  年  /  /  月  /  /  日始，至  /  /  年  /  /  月  /  /  日止；共计  /  /  天。

工作通知下达始至建设工程监理合同项下全部义务履行完毕止。

2. 相关服务期限：

(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至  /  /  年  /  /  月  /  /  日止。

(2) 其他相关服务期限自  /  /  年  /  /  月  /  /  日始，至  /  /  年  /  /  月  /  /  日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按照合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

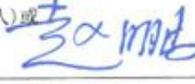
1. 订立时间：   /  /  年  /  /  月  /  /  日。

2. 订立地点： 北京市。

3. 合同一式  /  /  份，具有同等法律效力，甲方  /  /  份，乙方  /  /  份。



签署页

委托方：中国电力科学研究院有限公司  (盖章)	乙方：北京希达工程管理咨询有限公司  (盖章)
法定代表人(负责人)或 授权代表(签字): 	法定代表人(负责人)或 授权代表(签字): 
签订日期: 2020年10月3日	签订日期:
地址: 北京市海淀区清河小营东路15号	地址: 北京市海淀区万寿路27号10号楼三层
邮编: 100192	联系人: 李斌
经办人: 李佳	电话: 010-68207563
电话: 82812343	传真: 010-68160803
传真: 82812343	Email: lixiao@xida.com
Email:	开户银行: 中国工商银行股份有限公司北京公主坟支行
开户银行: 中国电力财务有限公司直属营业	账号: 0200004609006621213
银行帐号:	统一社会信用代码: 911101081011892446
统一社会信用代码: 91110000400007201w	乙方: 北京希达工程管理咨询有限公司

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	中国电科院超导直流能源管道国家重点项目建设施工	结构类型	钢结构	层数/ 建筑面积	第1层 / 约8420 局部 / 平方米
施工单位	厦门城建建设有限公司	技术负责人	余良虎	开工日期	2020年10月16日
项目负责人	郭东彪	项目技术 负责人	/	完工日期	2021年7月16日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 4 分部, 经查符合设计及标准规定 4 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 21 项, 经核查符合规定 21 项		符合要求	
3	安全和 使用功能 核查及 抽查结果	共核查 6 项, 符合规定 6 项, 共抽查 6 项, 符合规定 6 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量 验收	共抽查 12 项, 达到“好”和“一 般”的 12 项, 经返修处理符合要 求的 0 项		符合要求	
综合验收结论		同意验收			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	 项目负责人: 郭东彪 2021年7月19日	 项目负责人: 郭东彪 2021年7月16日	 项目负责人: 余良虎 2021年7月16日	 项目负责人: 郭东彪 2021年7月16日	

**附表五：拟派项目团队情况**

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟任项目机构岗位职务	工作年限
1	郭荣华	1973.7	一级注册建造师 注册监理工程师	高工	项目总负责人	28
2	陈新豫	1973.10	一级注册建造师	高工	项目管理负责人	28
3	邹伟	1969.6	一级注册建造师	工程师	设计管理负责人	33
4	李勇岗	1983.12	一级造价工程师	工程师	造价咨询负责人	18
5	郭长福	1969.1	注册监理工程师	高工	总监理工程师	30
6	任海巍	1975.2	注册监理工程师	高工	土建监理工程师	27
7	马红兵	1978.7	北京市专业监理工程师	工程师	土建及装修监理工程师	20
8	王猛	1984.10	注册监理工程师	工程师	室外工程监理工程师	18
9	黄亮	1981.9	注册监理工程师	高工	机电安装监理工程师	14
10	桑春江	1976.8	北京市专业监理工程师	工程师	电气监理工程师	27
11	冀立民	1968.7	北京市专业监理工程师 BIM 高级工程师	工程师	给排水、通风空调 监理兼 BIM 工程师	36
12	李大超	1989.9	一级造价工程师	工程师	造价合约工程师	14
13	张学	1983.11	中级注册安全工程师	高工	安全监理工程师	17
14	李奕森	1996.2	北京市监理资料员	助工	档案信息管理工程师	5

提供投标人拟派项目团队应包含项目管理团队和项目监理团队。若为联合体投标，则项目管理团队人员必须由联合体牵头单位组建和派出，且必须包含项目管理负责人、设计管理负责人、造价咨询管理负责人、其他人员（如各专业工程师、资料员等）。其他人员的派出数量及要求，牵头单位应根据项目实际情况和委托人需求进行配置；项目监理团队成员包含但不限于项目总监理工程师、专业监理工程师以及资料员等其他负责管理工作的人员。若为联合体投标，项目总负责人在项目管理团队或项目监理团队拟派均可。项目总负责人、项目总监理工程师、项目管理负责人、设计管理负责人、造价咨询管理负责人不得相互兼任。

注：（1）根据国家相关行业监理规范，项目机构配置的监理人员数量不应少于广东省建设厅粤建管〔2002〕97号文关于工程项目监理人员配置的数量要求，并都应具有相应岗位的上岗资格；

（2）提供拟投入人员的注册资格证书或职称证书（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰可见）；

# 1、项目总负责人资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

approved & authorized by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0381159  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 郭荣华  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1973.07  
Date of Birth

专业类别: 建筑工程  
Professional Type

批准日期: 2012年9月23日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2013年5月13日  
Issued on

管理号: 12111534101107419  
File No.:

职称专用章 (1)



使用有效期: 2024年07月18日  
- 2025年01月14日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 郭荣华

性别: 男

出生日期: 1973年07月16日

注册编号: 京1112013201427175

聘用企业: 北京希达工程管理咨询有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 郭荣华

签名日期: 2024.7.18

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年05月15日



姓名: 郭荣华  
 Full Name 郭荣华  
 性别: 男  
 Sex 男  
 出生年月: 1973年7月  
 Date of Birth 1973年7月  
 专业类别: 监理工程师  
 Professional Type 监理工程师  
 批准日期: 2001.5  
 Approval Date 2001.5

持证人签名:  
 Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
 Issued by   
 签发日期: 2001年5月 日  
 Issued on 2001年5月 日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。  
 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号:  
 No. 0016870

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号：00456670



注册号 42003084

姓名 郭荣华

性别 男

出生日期 1973 年 07 月 16 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 北京希达建设监理有限  
责任公司

有效期至 2019 年 08 月 19 日

持证人签名



发证日期 2017 年 03 月 03 日

执业印章

延续 / 变更注册记录

企业名称变更为：  
北京希达工程管理咨询有限公司



延续 / 变更注册记录

有效期至：  
2022年08月19日

No. 00502679 认定机关 (签章)  
2019年6月27日

延续 / 变更注册记录

有效期至：  
2025年06月19日



延续 / 变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

高级专业技术职务

# 资格证书

中华人民共和国工业和信息化部制

No: 16001045



姓名: 郭荣华  
性别: 男  
出生年月: 1973年07月  
从事专业: 建筑工程  
任职资格: 高级工程师

评审组织: 工业和信息化部工程专业  
技术人员系列高级职称评  
审委员会

审批部门: 工业和信息化部人事教育司

批准文号: 工人函〔2019〕340号

通过日期: 2019年11月26日

证书管理号: 319034258

发证时间: 2019年12月25日



## 2、项目管理负责人资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China

approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No. : 0081687

1838

姓名: 陈新豫  
Full Name 陈新豫

性别: 男  
Sex 男

出生年月:  
Date of Birth

专业类别: 土 建  
Professional Type 土 建

批准日期: 2006年10月15日  
Approval Date 2006年10月15日

持证人签名:  
Signature of the Bearer  
陈新豫

签发单位盖章: 大豫市职称工作办公室  
Issued by 大豫市职称工作办公室  
资格考试专用章

签发日期: 2007年3月1日  
Issued on 2007年3月1日

管理号:06231242304120996  
File No. :



使用有效期: 2024年03月18日  
2024年09月14日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈新豫

性别: 男

出生日期: 1973年10月12日

注册编号: 京1112010201017458

聘用企业: 北京希达工程管理咨询有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

陈新豫

个人签名:

签名日期:



高级专业技术职务

# 资格证书

中华人民共和国工业和信息化部

No:09004501



姓名: 陈新豫

性别: 男

出生年月: 1973.10

从事专业: 工程造价和工程管理

任职资格: 高级工程师

评审组织: 中国电子设计研究院工程系列高级委员会

审批部门: 工业和信息化部人事教育司

批准文号: 工信人[2009]102号

通过日期: 2008.11.5

证书管理号: 中电01056735

发证时间: 2009年4月2日



### 3、设计管理负责人资格证书

	<h2>一级建造师</h2> <p>Constructor</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。</p>		<p>姓名： 邹伟</p> <p>证件号码： 220523196906110012</p> <p>性别： 男</p> <p>出生年月： 1969 年06月</p> <p>专业： 建筑工程</p> <p>批准日期： 2018年09月16日</p> <p>管理号： 201809034110006965</p>
<p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p>	<p>中华人民共和国 住房和城乡建设部</p>	



使用有效期: 2024年07月15日  
- 2025年01月11日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 邹伟

性别: 男

出生日期: 1969年06月11日

注册编号: 京1112018202009371



聘用企业: 北京希达工程管理咨询有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-10-27至2026-10-26)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 邹伟

签名日期: 2024.7.15



本证书由吉林省人事厅  
制发，它表明持证人已取得  
相应专业技术职务的任职资  
格。



This certificate is issued  
by Jilin Department of personnel.  
It shows that the certification  
holder has got the qualification  
of corresponding speciality and  
technology.



姓名 郇伟  
Full Name

资格名称 工程师  
Qualification Level

性别 男  
Sex

专业 工程  
Speciality

出生年月 1969.6.11  
Date of Birth

取得任职  
资格时间 2001年1月1日  
Acquirement Date

所在单位 辉南县第二建筑公司  
Unit

批准机关 2001年12月15日  
Approval Organ

编号 1010254  
Code

办证人章：  
Seal of Person handling the  
qualification certificate



#### 4、造价咨询负责人资格证书



## 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：李勇岗  
证件号码：610528198312284238  
性别：男  
出生年月：1983年12月  
专业：土木建筑工程  
批准日期：2021年10月31日  
管理号：20211004511000000758

  
中华人民共和国人力资源和社会保障部

  
中华人民共和国住房和城乡建设部



17



姓名：李勇岗  
身份证号码：610528198312284238  
性别：男  
专业：土木建筑  
聘用单位：北京希达工程管理咨询有限公司

证书编号：建[造]11221100013665  
初始注册日期：2022年07月04日

颁发机关盖章：  
  
发证日期：2022年7月4日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

编号: 10044788  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

李勇岗

管理号: 11011132105040614  
File No.:

姓名: 李勇岗  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1983.12  
Date of Birth

专业名称: 建筑经济  
Speciality

资格级别: 中级  
Qualification Level

批准日期: 2011年11月5日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2012年4月11日  
Issued on



## 5、总监理工程师资格证书

<div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">                 持证人签名：                  Signature of the Bearer             </p> <hr style="width: 20%; margin: 10px auto;"/>	<p>姓名： <u>郭长福</u>                  Full Name</p> <p>性别： <u>男</u>                  Sex</p> <p>出生年月： <u>1969. 01</u>                  Date of Birth</p> <p>专业类别： _____                  Professional Type</p> <p>批准日期： <u>2003年9月28日</u>                  Approval Date</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">                 签发单位盖章：                  Issued by             </p> <p style="text-align: right;">                 签发日期： 2004                  Issued on             </p>
<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p style="text-align: right; margin-top: 10px;">                 编号：                  No. <b>0040258</b> </p>

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号： 00364443



注册号 11002511

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 北京希达建设监理有限责  
任公司

有效期至 2013年 04月 15日

姓名 郭长福

性别 男

出生日期 1969年 01月 11日

身份证号码 130322196901114015

学历(学位) 本科

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名



发证日期 2013年 01月 29日

执业印章



注

延续/变更注册记录

有效期至:

2016年04月15日

No. 00020015

认定机关(签章)  
2013年5月5日

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年04月15日

No. 00216468

认定机关(签章)  
2016年6月16日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:  
房屋建筑工程 通信工程

No. 00399667

认定机关(签章)  
2018年8月16日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年04月15日

No. 00450173

认定机关(签章)  
2019年3月5日

延续/变更注册记录

企业名称变更为:  
北京希达工程管理咨询有限公司

No. 00485278

认定机关(签章)  
2019年5月16日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:  
通信工程 市政公用工程

No. 00701496

认定机关(签章)  
2021年5月28日

### 延续/变更注册记录

有效期至

2025年03月14日

No. 01127756 认定机关(签章)  
2022年03月03日

### 延续/变更注册记录

注册专业变更为

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 01127756 认定机关(签章)  
2023年06月27日

### 持证人须知

1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。

2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管,不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损,应立即向发证机关报告,并依照有关规定申请补发或更换。

3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的,应依照有关规定将本证交回发证机关,申请变更注册,更换新证。

4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动,应按规定将本证交回发证机关,申请延续注册,更换新证。

本证书由福建省人事厅制  
发，它表明持证人具有相应的  
专业技术职务任职资格。



(加盖省人事厅钢印有效)

姓名: 郭长福  
性别: 男  
出生年月: 1969.01  
工作单位: 福州东海岸体育工程有  
限公司  
证书编号: 闽特G009-00612

级别: 高级  
专业名称: 房屋施工  
资格名称: 高级工程师  
评审组织: 福建省非公有制企业高级职  
务任职资格考核委员会  
审批部门: 福建省人事厅  
批准文号: 闽人复[2007]149号  
批准日期: 2007.08.20

## 6、土建监理工程师资格证书

 <p><b>监理工程师</b> Consultant Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p>   <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p> <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部</p>	 <p>姓名：任海巍</p> <p>证件号码：230804197502020057</p> <p>性别：男</p> <p>出生年月：1975年02月</p> <p>批准日期：2004年06月13日</p> <p>管理号：</p> <p>补发</p> 
--	--

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号：00661640



注册号 12000996

姓名 任海巍

性别 男

出生日期 1975 年 02 月 02 日

注册专业

房屋建筑工程

1. 电力工程

2.

注册执业单位 北京华城工程管理咨询有限  
公司

有效期至 2022 年 12 月 15 日

持证人签名

发证日期 2022 年 01 月 06 日



执业印章

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2025年12月15日

No. 013884779

认定机关 (签章)

2022年11月23日

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为

北京帮达工程管理有限公司

No. 01384998

认定机关 (签章)

2024年08月8日



资格证书

姓名 任海巍

性别 男

出生年月 1975. 02

专业 建筑工程

任职资格 高级工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2010) 1118079

2010年8月30日

## 7、土建及装修监理工程师资格证书

	按照国家标准《建设工程监理规范》GB/T50319-2013的要求， <b>马红兵</b> 参加专业监理工程师培训，经统一考试，成绩合格。 特发此证
姓名	马红兵
身份证号	410521197807150139
工作单位	北京伟泽工程项目管理有限公司
证书编号	BJ103139
	发证日期 2015年07月03日

<p style="text-align: center;"><b>备注</b></p> <p>现聘单位：北京华达建业工程管理股份有限公司 变更日期：2019年5月22日</p> <p>现聘单位：北京希达工程管理咨询有限公司 变更日期：2024年01月09日</p>	<p style="text-align: center;"><b>专业监理工程师证书说明</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、根据国家标准《建设工程监理规范》规定，具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称、2年及以上工程实践经验的人员方能考取专业监理工程师证书。</li><li>2、本证书为北京市专业监理工程师资格证书。请妥善保管，不得涂改。</li><li>3、本证书由北京市建设监理协会签发并盖章有效。</li></ol>
---	--

### 培训考核记录

#### 培训内容

- 1、工程建设标准强制性条文（房屋建筑部分2013版）
- 2、建设工程监理规范（GB/T50319-2013）
- 3、建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）
- 4、建设工程监理人员操作问答（专用培训教材）
- 5、建设工程安全生产监理工作问答（专用培训教材）
- 6、混凝土结构工程施工规范（GB50666-2011）
- 7、砌体结构工程施工规范（GB50924-2014）
- 8、法律法规

培训总学时 48 成绩：合格



### 继续教育考核记录

该同志已参加专业监理工程师继续教育培训

特此证明



该同志于2021年8月10日参加专业监理工程师继续教育相关培训，考核合格。



有效期：自上一有效期顺延三年

从事专业 工民建  
Speciality .....

专业技术职务 工程师  
任职资格  
Professional & Technical  
Qualifications .....

评审组织 河南省乡镇企业工程  
系列中级职务评委会  
Organization Of Evaluation .....

评审通过时间 2002.10  
Time Of Adoption .....

发证单位 河南省乡镇企业管理局  
Issuing Authority .....



姓名 马红兵 性别 男  
Full Name ..... Sex .....

出生年月 1978.07 籍贯 河南  
Birth date ..... Native Place .....

工作单位 河南广泰建工集团  
有限公司  
Work Unit .....

证书编号 豫乡企 07-3677  
Credentials No. ....

2002年12月30日

## 8、室外工程监理工程师资格证书

 <b>监理工程师</b> Supervising Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。	姓名： <u>王猛</u>
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	证件号码： <u>130928198410026037</u>
 中华人民共和国 住房和城乡建设部	性别： <u>男</u>
	出生年月： <u>1984年10月</u>
	专业： <u>土木建筑工程</u>
	批准日期： <u>2022年05月15日</u>
	管理号： <u>20220504846000000016</u>
	

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号：00841816

14



注册号 11025288

姓名 王猛

性别 男

出生日期 1984 年 10 月 02 日

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 机电安装工程

注册执业单位 北京希达工程管理咨询有限公司

有效期至 2027 年 01 月 22 日

持证人签名





SDIC

专业技术职务  
任职资格证书



No. P01050



姓 名 王 猛  
性 别 男  
出生年月 1984.10



经 中国电子工程设计院  
工程系列中级 专业技术资格评审委  
员会 2016 年 11 月 16 日  
会议评审通过，王 猛 具备  
工程师（土建施工）

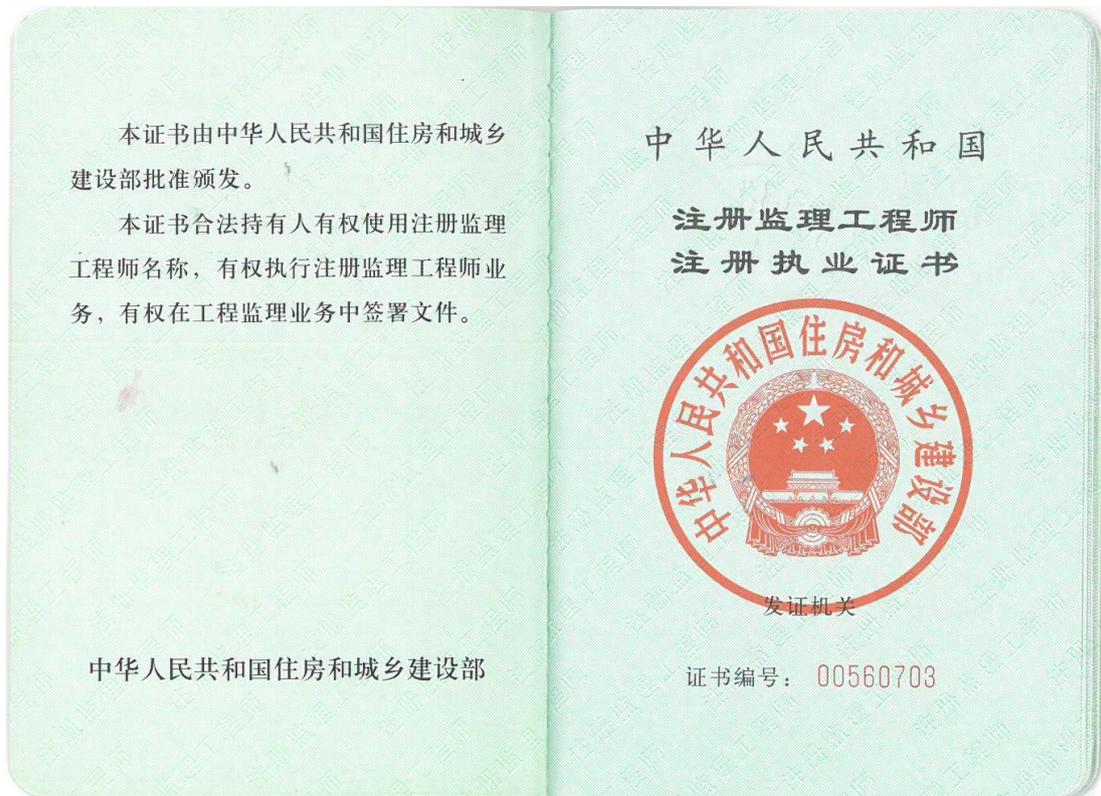
任职资格，自 2016 年 11 月  
算起。

通知文号 中电设人(2016)125号  
证书编号 中资161096

2016 年 11 月 16 日



## 9、机电安装监理工程师资格证书



3



注册号 11015769

姓名 黄亮

性别 男

出生日期 1981 年 09 月 04 日

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 市政公用工程

注册执业单位 北京中建工程顾问有限公司

有效期至 2022 年 02 月 13 日

持证人签名



发证日期 2020 年 09 月 03 日

执业印章



延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：  
北京希达工程管理咨询有限公司

No. 00822661 认定机关 (签章) 2022 年 03 月 17 日



延续 / 变更注册记录

有效期至：  
2025 年 02 月 13 日

No. 00795802 认定机关 (签章) 2022 年 01 月 27 日

延续/变更注册记录

注册专业变更为

房屋建筑工程 航天航空工程

认定机关 (签章)

No. 01153606 2023 年 8 月 7 日

粘 贴 处

粘 贴 处

粘 贴 处

粘 贴 处

## 资格证书




中国建筑工程总公司制

姓 名 黄 亮

性 别 男

出生年月 1981. 9

专 业 控制理论与工程

任职资格 高级工程师

发证单位



2018 年 12 月 28 日

证书编号: (2018) 1216105

### 10、电气监理工程师资格证书

	按照国家标准《建设工程监理规范》GB/T50319-2013的要求， 桑春江 参加专业监理工程师培训， 经统一考试，成绩合格。 特发此证
证书名称	专业监理工程师
姓名	桑春江
身份证号	130229197608220218
工作单位	北京希达工程管理咨询有限公司
证书编码	BJ109207
	发证日期 2022年09月16日 有效期至 2025年09月16日

专业技术系列	工程技术	
Professional Series		(加盖审批部门钢印有效)
专业名称	电气	姓名 桑春江 性别 男
Name of Speciality		Name Sex
资格名称	工程师	出生年月 1976.08
Name of Qualification		Date of Birth
批文号	保职政办字(2004)98号	
Approval No		
授予时间	二〇〇四年四月十日	
Date of Conferment		二〇〇四年四月十日

11、给排水、通风空调监理兼 BIM 工程师资格证书

	专业1 <u>房屋建筑工程</u>
	专业2 <u>机电安装工程</u>
	单位名称 <u>陕西中钰工程监理咨询有限公司</u>
注册号: <u>20235093</u>	
姓名: <u>冀立民</u> 性别: <u>男</u>	
身份证号: <u>133023196807164045</u>	
	发证日期 <u>2023.10.07</u>

变更记录	变更记录
单位变更为:  北京希达工程管理 咨询有限公司 2023年12月08日	

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS

姓名 冀立民  
Name

性别 男  
Sex

身份证号 133023196807164035  
ID Card No.

文化程度 专科  
Educational Level

证书编号 210461020350441  
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师  
Professional Name

考核级别 高级  
Skill Level

考核成绩 合格  
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 04 月 17 日  
Year Month Day

ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS ZYJSZS

本证书表明持证人通过  
专业技术职务任职资格评审  
委员会评审具有的任职资格  
水平。

This is to certify the qual-  
ification level of speciality and  
technology of the bearer who  
has passed the evaluation of  
the ecaluaing commission of a  
technical or professional post.

中级专业技术职务任职

## 资格证书

Qualification Certificate  
of Middle Professional Rank

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading  
Group Office of Hebei Province

编号: 0861472  
No.

专业技术系列 工程技术人员  
Professional Series

专业名称 水暖  
Name of Speciality

资格名称 工程师  
Name of Qualification

批文号 冀职政办字[2008]56号  
Approval No.

授予时间 2008年5月28日  
Date of Conferment



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 冀立民 性别 男  
Name Sex

出生年月 1968年07月  
Date of Birth

二〇〇八年七月一日

## 12、造价合约工程师资格证书





姓名: 李大超  
身份证号码: 230230198909151555  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 北京希达工程管理咨询  
有限公司

证书编号: 建[造]11161141000009

初始注册日期: 2016 年 09 月 20 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2020 年 11 月 9 日



专业技术职务  
任职资格证书

No. P02205



姓 名 李大超  
性 别 男  
出生年月 1989.09

经中国电子工程设计院工程  
系列中级专业技术资格评审委  
员会 2017年11月29日  
会议评审通过，李大超 具备  
工程师（工程造价）

任职资格，自 2017年11月  
算起。

通知文号 中电设人（2017）135号

证书编号 中资171005

2017年12月21日



### 13、安全监理工程师资格证书

	<b>中级注册安全工程师</b> Intermediate Certified Safety Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。</p>		姓 名： <u>张学</u>
		证件号码： <u>132433198311093512</u>
		性 别： <u>男</u>
		出生年月： <u>1983年11月</u>
		专 业： <u>建筑施工安全</u>
		批准日期： <u>2021年10月17日</u>
		管 理 号： <u>20211004611000001665</u>
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 应急管理部	

190-0370



张学 132433198311093512

本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格证书管理号 20211004611000001665



姓名 张学

性别 男

证件号码 132433198311093512

级别 中管级

执业证号 19220001255

发证日期 2022年4月14日



190-0370

### 注册记录

张学 132433198311093512

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国电子工程研究院有限公司

有效期至: 2027年4月14日

B0022 张学 132433198311093512

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 北京希达工程管理咨询有限公司

有效期: 2023年2月16日至2027年4月14日



### 注册记录

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



China Railway Construction Corporation

持证人签名: \_\_\_\_\_

姓名 张学

系列 工程

性别 男

专业 建筑工程

出生年月 1983年11月

评审通过时间 2017年06月

签发日期 2017年06月

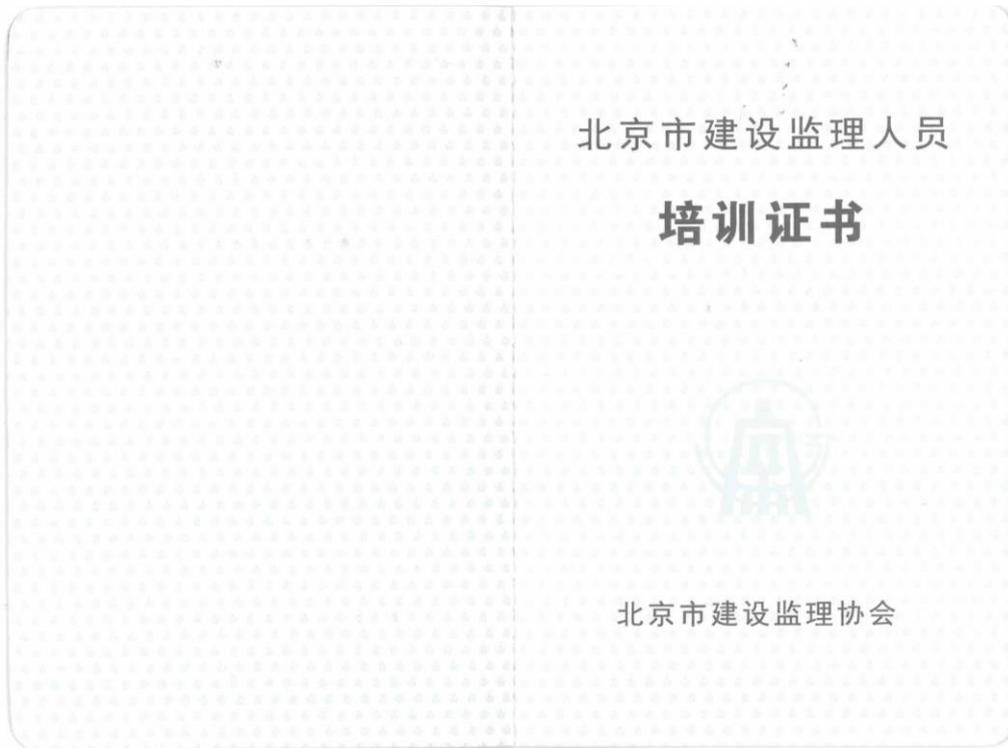
任职资格 高级工程师



工作单位 中铁十六局集团

编号: 4406001457

14、信息资料员资格证书





姓 名 李奕森

性 别 男

出生年月 1996.02

经中国电子工程设计院有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会 2021 年 12 月 3 日会议通过，李奕森具备 助理工程师（电气）任职资格，自 2021 年 12 月算起。

通知文号 中电设人〔2022〕12号

证书编号 SDIC010420210066

2022 年 01 月 24 日

