

标段编号：2408-440300-04-01-900042001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：华英路C段（华英路B段-赤湾六路段）市政道路工程（一期）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市交运工程集团有限公司

日期：2024年09月19日

# 目 录

一、投标人业绩情况 .....	2
(1) 投标人同类工程业绩情况一览表.....	2
高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包.....	3
武深高速始兴南互通立交连接线工程.....	15
高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程.....	24
河背新村 1 区、2 区城中村综合治理工程（施工） .....	38
十大微片区-东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程.....	50
二、拟派项目经理业绩情况.....	62
(2) 拟派项目经理业绩情况一览表.....	62
宝石西路（大鹏医院段）市政工程（施工） .....	63
三、投标人综合实力 .....	80
1、提供投标人企业注册所在地。说明：须提供营业执照。 .....	80
2、提供截标之日前 2 年内，本单位在类似工程中取得建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件 .....	81
(3) 履约评价 .....	81
坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程 .....	82
坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程 .....	85
坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程 .....	86
坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程 .....	87
坪山区大虹路（金坪路-联向路）市政工程 .....	88
3、提供企业类型（企业性质承诺书，国有企业或私有企业等）。 .....	92
(4) 投标人企业性质承诺书.....	92
四、项目负责人情况 .....	93
五、诚信及关联关系承诺函.....	97
(5) 诚信及关联关系承诺函.....	97

# 一、投标人业绩情况

## (1) 投标人同类工程业绩情况一览表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司	高新园区长凤路(东长路-科显路)市政工程施工总承包	深圳市光明区	道路全长 2.33km, 包含道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、岩土工程、燃气工程、交通疏解工程、交通工程及绿化工程等	2020/4/15 2022/12/30	18748.71939	
2	始兴县政府投资建设项目建设管理局	武深高速始兴南互通立交连接工程	韶关始兴县	长 2954 米, 路基、路面、桥梁、涵洞、交叉、交通工程、绿化及沿线设施等	2016/9/1 2023/4/10	11554.63459	
3	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司	高新园区长圳路(东长路-科显路)市政工程	深圳市光明区	道路长约 2160 米, 为城市次干道	2017/11/10 2022/9/30	11158.39839	
4	深圳市龙华区龙华街道办事处	河背新村 1 区、2 区城中村综合治理工程(施工)	深圳市龙华区	对片区内道路、巷道、建筑、电力、电气、燃气、照明及有线电视进行综合治理, 完善村内公共基础设施, 减少安全隐患, 提升城中村的居住环境	2020/10/15 2024/3/29	8832.451016	
5	深圳市罗湖区建筑工务署	十大微片区-东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程	深圳市罗湖区	园建工程、道路工程、绿化、电气工程、给排水工程、交通工程	2019/11/15 2022/1/6	6027.593765	
合计						56321.797151	

# 高新园区长风路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

## 中标通知书

标段编号：44038720190091002001

标段名称：高新园区长风路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

建设单位：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：18748.719393万元

中标工期：540天

项目经理(总监)：曾彦



本工程于 2019-11-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



*Handwritten signature in blue ink.*

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-27

*Handwritten signature in black ink.*

查验码：8602703775759680

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

高新园区长风路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

合同文件

工程名称：高新园区长风路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

地 点：光明区玉塘街道、凤凰街道

合同编号：HETONG-2010014-01J014

发 包 人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

签订日期：2019年12月27日



深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

## 合同文件

工程名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

地 点：光明区玉塘街道、凤凰街道

合同编号：HETONG-2010014-01J014

发 包 人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

签订日期：2019年12月27日



## 第一部分 协议书（委托代建）

发包人（全称）：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承包人（全称）：深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包

工程地点：光明区玉塘街道、凤凰街道

工程规模及特征：高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程（项目代码：2018-440309-48-01-716874）位于光明高新技术产业园区西片区，沿外环高速公路北侧布设，呈东西走向，为城市次干道，路线全长 2.33Km，双向四车道，设计车速 40 km/h，红线宽 30 米，设跨鹅颈水跨线桥一座，长 352m；高压电力电缆设跨鹅颈水管线桥一座，长 342m，宽 6 m；跨地铁 6 号线桥一座，长 23m。工程总投资为 24761.56 万元，最终以区发改部门可研批复为准。

资金来源：政府投资

### 二、工程承包范围

本项目所涉及到的施工、采购、竣工验收与交付、保修责任期的技术服务与保修等所有工作。工程内容包括但不限于：道路工程（含地基处理）、桥梁工程、给排水工程、电气工程、岩土工程、燃气工程、交通疏解工程（含施工围挡）、交通工程及绿化工程等；具体详见施工图纸及工程量清单（最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别：____ □桩径：____ 数量：____	通风空调工程	□空调面积：__平方米 □设计冷负荷：__冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: __平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯__部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯__部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 4133 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 636m 宽: _____ 高: 3~7m	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 25366 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 2200 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 3000 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 175 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	<input checked="" type="checkbox"/> A3.0×3.0, 总长 87m; A2.0×1.5: 总长 303m; A2.5×1.8m: 总长 259m。	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/> 10481m <sup>2</sup>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 1800 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

三、合同工期

开工日期: 2019 年 12 月 27 日

竣工日期: 2021 年 07 月 07 日

合同工期总日历天数 558 天。



#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家现行建筑工程质量验收规范的合格要求。

#### 五、合同价款

合同总价(含税/大写)：人民币壹亿捌仟柒佰肆拾捌万柒仟壹佰玖拾叁元玖角叁分  
(含税/小写)：¥187,487,193.93

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：¥8,671,257.11

合同总价(未税/大写)：人民币壹亿柒仟贰佰万陆仟伍佰玖拾玖元玖角肆分  
(未税/小写)：¥172,006,599.94

税金为15,480,593.99元，税率为9%增值税，发票类型为增值税专用发票。

项目单价：详见承包人的投标报价书

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

- (1).协议书及附件；
- (2).中标通知书；
- (3).招标的澄清与答疑文件；
- (4).补充条款；
- (5).专用条款；
- (6).发包人包定义、技术规格书等的技术要求；
- (7).发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
- (8).标准、规范及有关技术文件；
- (9). 发包人图纸；
- (10). 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- (11). 通用条款；
- (12). 招标文件；
- (13). 投标文件及承包人工程报价单及其说明。

如招标文件条款、技术规格书、包定义、图纸等前后不一致或有矛盾的，投标人应提出质疑，如投标人未提出，应按最严格要求执行或有利于招标人的解释为准，中标后不因以上原因调整综合单价或单价价格。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、其他

(一) 代建合同要求列明条款：参建单位承诺认可代建合同对其与代建单位的义务作出的安排和约定。

委托单位：光明区建筑工务署；

代建单位、发包人、发包方、甲方：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司；

参建单位、乙方：即本协议的承包方

1、甲方（发包方）在该项目中虽是委托单位的代建单位，但需委托单位、甲方（发包方）、乙方（参建单位）三方确认：由甲方独自承担本合同中发包方的一切责任，乙方无权要求委托单位及光明区政府承担任何责任。

2、代建单位作为项目工程的发包方及工程款项拨付唯一义务人。

3、为减轻项目风险，参建单位应为其人员办理人身意外伤害保险，并由代建单位将参建单位与保险公司签订的有关保险合同报委托单位备案。

4、参建单位应配合专业工程质量安全风险管理机构的工作，为其提供便利，不得妨碍其工作。

5、对于专业工程质量安全风险管理机构出具的检查报告中提出的质量问题，相关责任方应及时整改并承担整改所需的费用。

6、参建单位与专业工程质量安全风险管理机构就工程质量缺陷的认定发生争议的，参建单位应与专业工程质量安全风险管理机构委托争议双方及委托单位均认可的工程质量鉴定机构进行鉴定。鉴定结论认定质量确有问题的，鉴定费由参建单位承担，反之由专业工程质量安全风险管理机构承担。



7、代建单位（发包人）因代建项目产生的费用说明：

1) 因委托单位与代建单位的代建合同价款（代建费）为人民币零元，代建单位因代建项目产生的所有相关费用（包括但不限于各项税费、代建单位向委托单位出具的相关保函产生的银行保函手续费等费用），应由承包人承担。

2) 以上费用发生时，由发包人先行垫付。发包人在费用发生后向承包人开具收据，承包人在收到收据当日，采取银行转账方式支付发包人垫付款项。

3) 其中代建单位向深圳市建设工程交易服务中心缴交的建设工程施工服务费 187,487.00 元，由承包人承担，承包人以银行转账方式支付给代建单位。代建单位如从工务署获得该笔费用，再扣除相关税点后支付给承包人。

十一、合同生效：

本合同签约时间： 2019 年 12 月 27 日

签约地点： 深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人（公章）：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司  
合同专用章

地址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区科裕路 168 号华星半导体显示工业园 13 栋  
研发办公楼一层

法定代表人：  
委托代理人： Kim, WB Shik

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人（公章）：深圳市交运工程集团有限公司

地址：深圳市罗湖区华岗路 1032 号一楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：4420 1532 7000 5250 6626

邮政编码：



## 市政基础设施工程

# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	高新园区长凤路（东长路-科显路）市政工程施工总承包	工程地点	深圳市光明区玉塘街道、凤凰街道	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长2.331km, 验收段长1.598km	工程造价（万元）	18748.71939	
结构类型	市政工程	开工日期	2020/4/15	
施工许可证号	/	竣工日期	2022年12月20日	
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020技-004	
建设单位	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	
勘察单位	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格，同意验收	
	年 月 日	/	/	
	年 月 日	/	/	
法律法规规定的 其他验收文件	单位（子单位）工程 质量控制资料核查 记录	年 月 日	市政竣·通-1	合格，同意验收
	单位（子单位）工程 安全和功能检验资料 核查及主要功能抽查	年 月 日	市政竣·通-2	合格，同意验收
	单位（子单位）工程 外观质量检查记录	年 月 日	市政竣·通-3	合格，同意验收
	单位（子单位）工程 实体质量检查记录	年 月 日	市政竣·通-4	合格，同意验收
附有关证明文件				
施工许可证	/	/	/	
施工图设计文件 审查意见	/	/	/	
工程竣工报告	/	/	/	
工程质量评估报告	/	/	/	
勘察质量检查报告	/	/	/	
设计质量检查报告	/	/	/	
工程质量保修书	/	/	/	

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程于2022年12月30日竣工验收，已完成了本工程施工合同约定的全部内容（含设计变更），各分项工程资料齐全，现场检查无存在问题，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。		
工程质量情况	土建	符合设计施工验收规范要求	
	设备安装	符合设计施工验收规范要求	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 林沛 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章) 年 月 日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 注册号: 4400597-AY021 有效期至: 2025年6月 年 月 日





工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 始兴公交中字[2016]第07号

# 广东省建设工程 标准施工合同 20 年

工程名称: 武深高速始兴南互通立交连接续延伸段(东一至沙水)公路新建工程

工程地点: 始兴县城南镇东一至顿岗镇沙水

发包人: 始兴县政府投资建设项目代建管理局

承包人: 广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站  
深圳市交运工程集团有限公司

广东省建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 始兴县政府投资建设项目代建管理局  
承包人：(全称) 广东南岭森林景区管理有限公司东团搅拌站(投资方)  
深圳市交运工程集团有限公司(施工投资方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：武深高速始兴南互通立交连接段延伸段(东一至沙水)公路新建工程  
工程地点：始兴县城南镇东一至顿岗镇沙水  
工程内容：路基、路面、桥梁、涵洞等图纸及清单内容  
工程规模：全长2.954公里，路基宽43.5米  
结构形式：带状公路  
工程立项、规划批准文件号：始发改[2016]14号  
资金来源：上级补助资金和地方自筹

### 二、工程承包范围

承包范围：路基、路面、桥梁、涵洞、交叉、交通工程、绿化及沿线设施等图纸及清单内容

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：730天。  
拟从 2016 年 7 月 13 日开始施工，至 2018 年 7 月 12 日竣工完成。

#### 四、质量标准

工程质量标准：合格以上(包含合格)

#### 五、合同价款

合同总价(大写)：壹亿壹仟伍佰伍拾肆万陆仟叁佰肆拾伍元玖角；

(小写)：115546345.90。

项目单价： 详见承包人的投标报价书(招标工程)； 详见招标人招标文件及控制价预算书  
 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

#### 六、组成合同的文件

项目设计图纸、控制价预算、招标人的招标文件、投标人的投标文件、中标通知书等。

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

#### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2016年7月13日

订立合同地点：始兴县政府投资建设项目代建管理局办公室

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于开工之日起

生效。

发包人：(公章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章) (投资方)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

承包人：(公章) (施工方)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

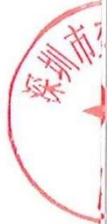
开户银行：

开户单位	深圳市交运工程集团有限公司
帐号	中国建设银行深圳住房城市建设支行
邮政编码	4420 1537 7000 5250 6626

电子邮箱：

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告



工程名称： 武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程

建设单位（公章）： 始兴县政府投资项目建设代建管理局

竣工验收日期： 2023年4月10日

发出日期：                      年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程	工程地点	始兴县东一至始兴县沙水
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长2954m, 宽29.5m	工程造价（万元）	11554.63
结构类型	城镇道路、城市桥梁工程	开工日期	2016年9月1日
施工许可证号	440222202109150102	竣工日期	2025年6月1日
监督单位	始兴县建筑工程质量安全监督站	监督登记号	始建质监2021-22（补）号
建设单位	始兴县政府投资项目建设代建管理局	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市交运工程集团有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州市穗高工程监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月3日	城镇道路工程单位工程质量竣工验收记录	合格
	2020年12月3日	给排水构筑物工程单位工程质量竣工验收记录	合格
	2021年1月10日	城市桥梁工程单位工程质量竣工验收记录	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440222202109150102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本主干道全长2.954km, 工程内容包括: 软基处理, 路基土石方(最大填方高度9m), 挡土墙, 给排水及电气等综合管线, 沥青路面(7.2万m <sup>2</sup> ), 桥梁3座(大桥两座, 小桥一座, 总长329.2m, 最大跨度25m), 涵洞工程, 绿化工程、交通设施。合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年4月0日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  2023年4月19日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2023年4月19日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2023年4月19日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2023年4月19日

  
 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 孙金  
 注册号: 4400435-AY018  
 有效期: 至2024年12月

武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路

新建工程竣工验收会议签到表

时间：2023年4月10日

地点：代建局会议室

单位名称	参与人员	职务或职称	手机号码
始兴代建局	李仕军		18978664210
始兴县代建局	邓文涛		17728013278
始兴县代建局	梁伟波		13640190417
广东省交通规划设计研究院	胡长海	项目负责人	13826444450
广东省交通院	关启伟	基建	18817810870
深圳轨道交通集团有限公司	廖瑞兴	项目经理	13728677308
深圳交运	曾彦	总工	13005443477
深圳交运	谭汉宇	生产经理	15073790713
深圳市轨道交通集团有限公司	邓伟华	质量主任	18138233281
广州市穗高工程咨询有限公司	陈雄姿	总监	
广州穗高	陈威	专监	18128186272
深圳市轨道交通集团有限公司	刘永福	安全主任	13538038279
深圳交运	王先发	施工主管	13760321859
深圳交运	农恒丰	施工主管	18814144034



# 高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程

## 中标通知书

标段编号：440387201700170005001

标段名称：高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程

建设单位：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：11158.398391万元

中标工期：730

项目经理(总监)：陈钢

本工程于 2017-08-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-10-20

查验码：1241944291186360

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程

合同文件

工程名称：高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程

工程地点：深圳市光明新区

合同编号：HETONG-1710245-12J009

发 包 人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

签订日期：2017年11月16日



高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程

合同文件

工程名称：高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程

工程地点：深圳市光明新区

合同编号：HETONG-1710245-12J009

发 包 人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

签订日期：2017年11月16日





			吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 交通工程、雨水、污水等。			

3. 其它工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期: 2017年8月30日(以监理签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2019年8月29日(其中鹅径西路至科裕路段需于2018年12月30日前完工);

合同工期总日历天数为730天。



标准工期总日历天数为 730 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为      %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（含税，大写）

壹亿壹仟壹佰伍拾捌万叁仟玖佰捌拾叁元玖角壹分

人民币（含税，小写）¥ 111,583,983.91 元；

人民币（未税，大写）

壹亿零捌佰贰拾陆万贰仟零陆拾玖元肆角

人民币（未税，小写）¥108,262,069.4 元；

本工程税金为¥3,321,914.51 元，需开具 11% 的增值税专用发票。

其中：

(1) 全全文明施工费：

人民币（大写）

壹佰伍拾肆万壹仟叁佰玖拾肆元壹角伍分（¥ 1,541,394.15 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                     /                     （¥                     /                      元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                     /                     （¥                     /                      元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）陆佰零捌万壹仟贰佰壹拾陆元伍角（¥ 6,081,216.5 元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1). 协议书及附件；
- (2). 中标通知书；
- (3). 招标的澄清与答疑文件；



- (4). 补充条款;
- (5). 专用条款;
- (6). 发包人包定义、技术规格书等的技术要求;
- (7). 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- (8). 标准、规范及有关技术文件;
- (9). 发包人图纸;
- (10). 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件;
- (11). 通用条款;
- (12). 招标文件;
- (13). 投标文件及承包人工程报价单及其说明。

如招标文件条款、技术规格书、包定义、图纸等前后不一致或有矛盾的，投标人应提出质疑，如投标人未提出，应按最严格要求执行或有利于招标人的解释为准。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2017年11月16日；

订立地点：光明新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式19份，其中正本2份，副本17份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。监理单位、造价咨询单位、审计单位各1份，其余4份用于办理施

高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程



工许可证。

发包人（公章）：

深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

地址：深圳市光明新区公明街道塘明大道9-2号

法定代表人：

委托代理人：



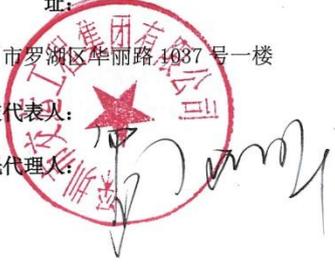
承包人（公章）：

深圳市交运工程集团有限公司

地址：深圳市罗湖区华丽路1037号一楼

法定代表人：

委托代理人：



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程

验收日期： 2022.9.30

建设单位（盖章） 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司



一、工程概况

工程名称	高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程（桩号K0+13.269~K1+647.121）	工程地点	深圳市光明区
工程规模	道路全长约1647m，含一座长120米跨鹅径水桥梁	工程造价（万元）	11158.39万元
结构类型	市政工程	工程用途	/
施工许可证证号	2020-2060	开工日期	2017/11/10
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	资质证书号	B144055545
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司		A144015805
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司		D144029727
	/		/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119-8/5
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	徐晓东
副组长	刘良辉、周仕恺、陈梓豪、操新胜、张行霖、谢碧波、王宝童
组员	童恋、叶鑫添、李琪、梁礼明、李文辉、钟腾深、张慧琴、许权峰、邱龙、庄俊轩、曾耀辉、李少群

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
岩土工程	谢碧波	庄俊轩、钟腾深、梁礼明
道路工程	徐晓东	曾耀辉、钟腾深、童恋
桥梁工程	张行霖	许权峰、操新胜、叶鑫添
排水工程	刘良辉	张慧琴、庄俊轩、梁礼明
给水工程	周仕恺	梁礼明、张慧琴、邱龙
电气工程	操新胜	李文辉、邱龙、曾耀辉
交通工程	钟腾深	李琪、庄俊轩、曾耀辉
照明工程	陈梓豪	许权峰、庄俊轩、李文辉
燃气工程	王宝童	许权峰、周仕恺、张行霖
绿化工程	陈梓豪	李文辉、庄俊轩、邱龙
工程资料	陈梓豪	许权峰、李琪、李少群

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
岩土工程	合格	良好	合格	合格
道路工程	合格	良好	合格	合格
桥梁工程	合格	良好	合格	合格
给排水工程	合格	良好	合格	合格
箱涵工程	合格	良好	合格	合格
电气工程	合格	良好	合格	合格
交通工程	合格	良好	合格	合格
照明工程	合格	良好	合格	合格
燃气工程	合格	良好	合格	合格
绿化工程	合格	良好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
童恋	深圳市光明区建筑工务署		项目主任	童恋
叶鑫添	深圳市光明区建筑工务署		主管工程师	叶鑫添
徐晓东	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司		项目负责人	徐晓东
刘良辉	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司		科长	刘良辉
周仕恺	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司		工程师	周仕恺
操新胜	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高工	项目总监	操新胜
李琪	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	项目专监	李琪
李文辉	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	项目专监	李文辉
梁礼明	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	技术员	监理员	梁礼明
王宝童	深圳市燃气工程监理有限公司	高工	项目总监	王宝童
张行霖	深圳市西伦土木工程结构有限公司	高工	项目负责人	张行霖
钟腾深	深圳市西伦土木工程结构有限公司	中级工程师	道路专业负责人	钟腾深
张慧琴	深圳市西伦土木工程结构有限公司	高工	给排水专业负责人	张慧琴
谢碧波	深圳市长勘勘察设计有限公司	高工	项目负责人	谢碧波
陈梓豪	深圳市交运工程集团有限公司	高工	项目经理	陈梓豪
曾耀辉	深圳市交运工程集团有限公司	高工	项目副经理	曾耀辉
许权锋	深圳市交运工程集团有限公司	高工	技术负责人	许权锋
邱龙	深圳市交运工程集团有限公司	中级工程师	安全主任	邱龙
庄俊轩	深圳市交运工程集团有限公司	技术员	质检员	庄俊轩
李少群	深圳市交运工程集团有限公司	资料员	资料员	李少群



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2022年9月30日竣工,已完成设计文件和合同约定各项内容,工程施工符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准有关要求,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 谢碧波

注册号: 4405554-AY013

有效期: 至2024年12月

验收日期: 2022年9月30日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	项目总监:	项目负责人: 项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:

Wen. 11/13/2022

# 河背新村 1 区、2 区城中村综合治理工程（施工）

## 中标通知书

标段编号：44031020200172002001

标段名称：河背新村1区、2区城中村综合治理工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司//深圳中豪业建设有限公司

中标价：8832.451016万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：王先发



本工程于 2020-08-13 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-27

查验码：2165714112767287

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：河背新村 1 区、2 区域城中村综合治理工程(施工)

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

深圳中豪业建设有限公司

2015 年版

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：河背新村 1 区、2 区城中村综合治理工程(施工)

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

深圳中豪业建设有限公司

2015 年版



1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	5005 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：60.1米；宽：1~3米；高：1.4~4.2米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	19830 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	58 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽：4~9.5 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽：4~9.5 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	319 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	101916.1 米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑		

<input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 10 月 10 日; (具体以监理工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 02 月 07 日;

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 捌仟捌佰叁拾贰万肆仟伍佰壹拾元零壹角陆分(¥88324510.16元), 已下浮 13.32%;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰陆拾贰万捌仟叁佰壹拾元零贰角(¥1628310.2元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

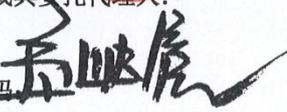
本合同订立时间：年月日；

订立地点：深圳市龙华区龙华街道

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

发包人：深圳市龙华区龙华街道办事处  
(公章) 

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

组织机构代码：14030267623

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

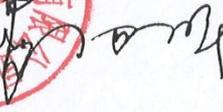
传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)深圳市交通运输工程集团有限公司  


法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 

组织机构代码：19220498-X

地址：深圳市罗湖区华丽路1037号

邮政编码：518000

法定代表人：罗向晖 

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：44201532700052506626

承包人：(公章)深圳中豪业建设有限公  
司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：MA5EGMTN9

地址：深圳市大鹏新区大鹏街道中山路  
56号

邮政编码：518000

法定代表人：徐奇鹏

委托代理人：

电话：0755-84309555

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有  
限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600001377

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 河背新村1区2区城中村综合治理工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区龙华街道办事处

竣工验收日期： 2024年1月9日

发出日期：                      年 月 日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

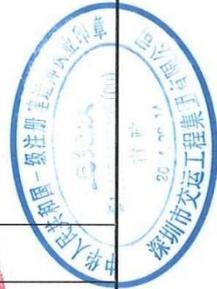
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	河背新村1区、2区城中村综合治理工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目治理面积约19.68万平方米	工程造价（万元）	8832.45
结构类型	城中村改造	开工日期	2020年10月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年3月29日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳中豪业建设有限公司
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市交运工程集团有限公司
监理单位	深圳市精筑工程咨询有限公司（原名称：深圳市天创建设监理咨询有限公司）	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位  项目负责人: (执业资格印章) 2024年3月29日	监理单位  (公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 注册号442025731 44030421172 深圳市精筑工程咨询有限公司 2024年3月29日	施工单位  (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2024年3月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年3月29日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年月日



# 十大微片区-东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程

## 中标通知书

标段编号：440303201801250002001

标段名称：十大微片区一东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：6027.593765万元

中标工期：175天

项目经理(总监)：王长江



本工程于 2018-11-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



日期：2019-08-29

查验码：9019318593074206

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：

十大微片区合同编号：2019-003

# 深圳市建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：十大微片区—东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观  
综合提升工程

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：深圳市罗湖区建筑工务局

承包人：深圳市交运工程集团有限公司

年 月 日

# 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 十大微片区—东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程

工程地点: 深圳市罗湖区

工程规模及特征: 东湖街道东湖路沿线片区: 整治总面积 29765 平方米。1、园建工程: 拆除现状人行道、混凝土路面, 新铺花岗岩、透水砖路面, 加固更换原有检查井井盖及井座, 新建花岗岩树池、特色花池、台阶, 新装特色石凳、木凳、垃圾桶等。2、道路工程: 拆除原有混凝土路面, 新铺沥青混凝土面层, 安砌花岗岩道牙, 安装花岗岩车止石。3、绿化: 迁移榕树等乔木, 新种大叶紫薇、小叶榄仁等乔木, 双色茉莉球等灌木, 麦冬等花卉及地被。4、电气工程: 新装路灯、庭院灯, 新建电缆手孔井。5、给排水工程: 敷设给水管道, 砌筑水表井、阀门井。6、交通工程: 拆除原有标志杆、标志牌及护栏, 拆除并新建公交站台, 新划道路标线, 安装多合一路杆, 安装隔离护栏等。

东湖、东晓街道太白路沿线片区: 整治总面积 84497 平方米。1、园建工程: 拆除现状人行道、混凝土路面, 新铺花岗岩、透水砖路面, 透水混凝土非机动车道, 加固更换原有检查井井盖及井座, 新建花岗岩树池、特色花池、台阶, 新装特色石凳、木凳、垃圾筒、特色雕塑等。2、道路工程: 拆除原有混凝土路面, 新铺沥青混凝土面层, 安砌花岗岩道牙, 安装花岗岩车止石。3、绿化: 迁移榕树等乔木, 新种大肚木棉、秋枫、香樟等乔木, 红花鸡蛋花等灌木, 麦冬等花卉及地被。4、电气工程: 新装路灯、庭院灯, 新建电缆手孔井。5、给排水工程: 敷设给水管道,

砌筑水表井、阀门井。6、交通工程：拆除原有标志杆、标志牌及护栏，拆除并新建公交站台，新划道路标线，安装多合一路杆，安装隔离护栏等。

莲塘街道长岭路沿线片区：整治总面积 15354 平方米。1、园建工程：拆除现状人行道、混凝土路面，新铺花岗岩、透水砖路面，加固更换原有检查井井盖及井座，新建花岗岩树池、特色花池、台阶，新装特色石凳、木凳、垃圾筒等。2、道路工程：拆除原有混凝土路面，新铺沥青混凝土面层，安砌花岗岩道牙，安装花岗岩车止石。3、绿化：迁移棕树等乔木，新种小叶榄仁等乔木，银叶金合欢等灌木，毛杜鹃等花卉及地被。4、电气工程：新装路灯、庭院灯，新建电缆手孔井。5、给排水工程：敷设给水管道，砌筑水表井、阀门井。6、交通工程：拆除原有标志杆、标志牌及护栏，拆除并新建公交站台，新划道路标线等。

(具体以深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司设计的施工图为准)。

资金来源：100%政府投资。

## 二、工程承包范围

### 1. 房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

### 2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	√米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	√各类井 座

软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	√长: m 宽: m	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	√ 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: m 宽: m
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	景观工程、电气工程等

### 3. 其它工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2019 年 10 月 1 日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。

竣工日期: 计划竣工日期 2020 年 4 月 1 日 (按合同总工期顺延)。

合同工期总日历天数 175 天。

标准工期     /     天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

## 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 陆仟零贰拾柒万伍仟玖佰叁拾柒元陆角伍分

(小写): 6027.593765 万元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 127.040274 万元

项目单价: 以承包人投标报价书单价为准

## 六、组成合同的文件

本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价经中标单位确认的工程量清单规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2019年9月 日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

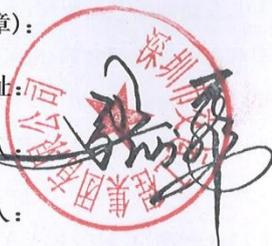
邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日



收款单位	深圳市交运工程集团有限公司
开户行	中国建设银行深圳住房城市建设支行
账号	4420 1532 7000 5250 6626

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 十大微片区-东湖、东晓、莲塘街道片区交通  
和景观综合提升工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期： 2022.1.6

发出日期： 2022.1.6

## 市政基础设施工程

### 填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	十大微片区-东湖、东晓、莲塘街道片区交通和景观综合提升工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模	园建工程、道路工程、绿化、电气工程、给排水工程、交通工程	工程造价(万元)	6027.593765万元
结构类型	交通和景观综合提升工程	开工日期	2019年11月15日
施工许可证号	罗建施函第[2019]039号	竣工日期	
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	FH2019051
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总承包单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位(土建)	
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录	齐全、完善		合格
规划验收合格证	齐全、完善		合格
环保验收认可文件	齐全、完善		合格
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全、完善		-----
施工图设计文件审查意见	齐全、完善		-----
工程竣工报告	齐全、完善		
工程质量评估报告	齐全、完善		
勘察质量检查报告	齐全、完善		
设计质量检查报告	齐全、完善		
工程质量保修书	齐全、完善		-----

市政基础设施工程

评价意见		
对各 单 位 评 价	建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署
	勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司
	设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司
	监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
对各 管 理 环 节 评 价		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 马林程 项目负责人: 李斌 2022年1月6日	 (公章) 陈良雄 总监理工程师: (执业资格证章) 注册号 440001972 有效期 2022.01.25 2022年1月6日	 (公章) 曾耀辉 项目负责人: (执业资格证章) 一级注册建造师执业证 注册号 144161684983(00) 有效期 08.17 2022年1月6日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 张明华 项目负责人: (执业资格证章) 技术文件专用章 2022年1月6日	 (公章) 简研 项目负责人: (执业资格证章) 注册号 1100761-AY004 有效期至 2022年12月 2022年1月6日	

## 二、拟派项目经理业绩情况

### (2) 拟派项目经理业绩情况一览表

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	深圳市大鹏新区建筑工务署	宝石西路(大鹏医院段)市政工程(施工)	深圳市大鹏新区	电信管道工程;挡墙护坡工程;电力管道工程;软基处理工程;给水管道工	2022/9/15 2023/12/22	2529.961797	

# 宝石西路（大鹏医院段）市政工程（施工）

## 中标通知书

标段编号：2017-440327-54-01-702866001001

标段名称：宝石西路（大鹏医院段）市政工程（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市交运工程集团有限公司

中标价：2529.961797万元

中标工期：390天

项目经理(总监)：宋若兰



本工程于 2022-01-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-22



查验码: 1902198877404092

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号： SG2022-008

工程编号： 2017-440327-54-01-702866001

## 深圳市大鹏新区建筑工务署

# 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

正 本

工程名称： 宝石西路（大鹏医院段）市政工程（施工）

工程地点： 深圳市大鹏新区

发 包 人： 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人： 深圳市交运工程集团有限公司

签订日期： 2022 年 3 月 28 日

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝石西路(大鹏医院段)市政工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目位于葵涌办事处白石岗片区, 包含道路主线及 A 线, 道路总长 623 米。主线起于大鹏医院西侧, 向北延伸, 经白石岗路, 终点接现状葵鹏路交叉口, 属城市次干道, 全长约 433 米, 双向 2-4 车道, 白石岗路以南段红线宽 25 米, 白石岗路以北段红线宽 17.5 米。道路 A 线位于大鹏医院南侧, 起于主线宝石西路, 终点接大鹏医院东侧机动车入口处, 属城市支路, 全长 190 米, 双向 2 车道, 红线宽 10.5 米, 包括道路、各类管线、照明、绿化、交通设施及监控等工程。其中总概算为 3750.82 万元, 建安工程费 3080.41 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、绿化工程、交通设施工程、交通监控工程、交通疏解工程、水土保持工程等, 具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(选定的“■”，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	432 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：259米；宽：0.2~0.4米；高：2.7~7.4米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	473 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	0.579 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	810 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：433米；宽：17.5-25米；长：190米；宽：10.5米；	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米；宽： 米；高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米；宽： 米；
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米；宽： 米；高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	36 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	696 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	623 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	467 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：雨水管道工程：1070m ； 污水管道工程：443m			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(选定的“■”，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 其它:			

3. 水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 05 月 15 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2023 年 06 月 08 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 390 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写)贰仟伍佰贰拾玖万玖仟陆佰壹拾柒元玖角柒分(¥ 25299617.97元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)壹佰伍拾柒万陆仟陆佰零叁元肆角伍分(¥ 1576603.45元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)伍拾万元整 (¥ 500000元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)壹佰叁拾叁万元整 (¥ 1330000元)。

#### 六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：442501500005800000997

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

工人工资款支付专用账户号：深圳市交运工程集团有限公司农民工工资

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

法  
(  
统  
地  
邮  
法  
委  
电  
传  
电  
开  
账

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 3 月 28 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,其中正本贰份,副本壹拾份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章)



承包人: 深圳市交运工程集团有限公司  
(公章)



合  
程  
内

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

统一社会信用代码:

9144030019220498X0

地址: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市福田区下梅林二街颂德国  
际 20 楼

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 罗向晖

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-25402963

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行深圳住房城市  
建设支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44201532700052506626



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	宝石西路（大鹏医院段）市政工程		工程地点	大鹏新区葵涌街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于葵涌办事处白石岗片区，包含道路主线及A线，道路总长623米，主线起于大鹏医院西侧，向北延伸，经白石岗路，终点接现状葵鹏路交叉口，属城市次干道，全长约433米，双向2-4车道，白石岗路以南段红线宽25米，白石岗路以北段红线宽17.5米。道路A线位于大鹏医院南侧，起于主线宝石西路，终点接大鹏医院东侧机动车入口处，属城市支路，全长190米，双向2车道，红线宽10.5米，包括道路、各类管线、照明、绿化、交通设施等工程，其中总概算为3750.82万元，建安工程费3080.41万元。		工程造价（万元）	2529.961797
结构类型	市政道路配套		开工日期	2022年9月14日
施工许可证号	2017-440327-54-01-70286601		竣工日期	2023年12月22日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站		监督登记号	2022067-1
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司		工程检测单位	太科技术有限公司 /
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
	年 月 日	市政竣·通-10	齐全	
法律法规规定的 其他验收文件	规划验收合格证			
	环保验收认可文件			
	消防验收意见书			
	燃气验收合格证			
	电梯准用证			
	工程竣工档案认可书			
附有关证明文件				
施工许可证	年 月 日	2017-440327-54-01-70286601	齐全	
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	齐全	
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	齐全	
勘查质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	齐全	
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	齐全	
工程质量保修书	年 月 日	施工合同附件5：工程质量保修书	齐全	

市政基础设施工程

评价意见		
建设单位	依合同履行及执行国家法律法规和工程建设强制性标准施工，工程档案从立项、招投标、设计及施工管理资料准备齐全。	
设计单位	设计单位均能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。	
勘察单位	本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。	
监理单位	监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真履行了监理职责，严格监理，热情服务。	
施工单位	施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。	
其他参建单位	/	
对各管理环节评价	工程按设计和合同约定项目完成情况	已全部完成设计文件和合同约定内容。
	技术档案和施工管理资料编审情况	施工技术文件齐全，竣工图签章完毕刻盘；资料已整理完毕，资料齐全，经监理单位、建设单位检查符合要求。
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	工程实体竣工质量检测和功能试验资料	有完整的工程实体竣工质量检测功能性试验资料。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。

## 工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位等和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	丁威	
副组长	朱瑾、杜涛、宋若兰、张先亮、陈春平	
组员	姜文彬、张清温、刘永福、颜艳芳、高春雷、肖刚、曹金基、张起秩、肖志强、周曼、王在喜、苏树强、曾诺文、许毅、廖晓欢、王亮	
2、专业组		
专业组	组长	组员
道路工程	丁威	曾诺文、肖刚、高春雷
给排水工程	张先亮	许毅、曹金基、姜文彬
电气工程	丁威	廖晓欢、张起秩、肖志强
交通工程	朱瑾	曾诺文、王在喜、姜文彬
绿化工程	杜涛	陈春平、周曼、刘永福
海绵城市工程	朱瑾	陈春平、宋若兰、颜艳芳
燃气工程	陈春平	王亮、张清温

#### (二) 验收程序

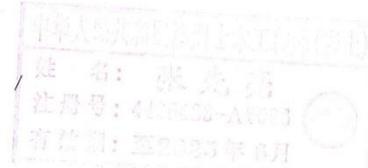
- 1、建设单位主持会议；
- 2、建设、设计、勘察、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、勘察、监理、施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
给排水工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
电气工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
交通工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
海绵城市工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
燃气工程	齐全, 合格	符合要求	符合要求	合格
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成合同约定的宝石西路（大鹏医院段）市政工程等全部施工内容；经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家的现行有关建设法律法规和工程建设强制性的标准要求，各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求，与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。特申请办理竣工验收手续。		
工程质量情况	土建	已全部完成宝石西路（大鹏医院段）市政工程设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位：“深圳市大鹏新区建筑工务署、深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站、中国市政工程中南设计研究总院有限公司、深圳市建设综合勘察设计有限公司、深圳市首嘉工程顾问有限公司、深圳市交运工程集团有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。 工程验收程序符合《房屋建筑建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质【2013】171号）的有关规定。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：朱道 2023年12月22日	 （公章） 总监理工程师：朱道 注册号44029610 有效期2025.06.14 2023年12月22日	 项目负责人：（执业资格签章） 2023年12月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章）  年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年12月22日	 （公章） 项目负责人：（执业资格签章） 2023年12月22日

### 三、投标人综合实力

1、提供投标人企业注册所在地。说明：须提供营业执照。



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、提供截标之日前 2 年内，本单位在类似工程中取得建设单位  
出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件

(3) 履约评价

履约评价情况					
序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价时间	备注
1	坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程	深圳市坪山区轨道交通管理中心	优秀	2023.7.25	
2	坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程	深圳市交通运输局坪山管理局	优秀	2023.10.31	
3	坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程	深圳市交通运输局坪山管理局	优秀	2023.10.31	
4	坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程	深圳市交通运输局坪山管理局	优秀	2023.10.31	
5	坪山区大虹路（金坪路-联向路）市政工程	深圳市坪山区轨道交通管理中心	良好	2023.7.25	

## 坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程

# 深圳市坪山区轨道交通管理中心

### 深圳市坪山区坪山区轨道交通管理中心关于 2023年第二季度合同履行评价结果的通知

各部门、各参建单位：

2023年7月20日，坪山区轨道交通管理中心召开2023年第二季度合同履行评价会议，会议对设计、施工、招标代理等15类共247份合同履行评价报告进行了评审，其中：

一、2023年第二季度有3份合同履行评价等级为“优秀”。

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
施工	深圳市天健坪山建设工程有限公司	深圳坪山综合保税区封关验收工程(二期)-跨线桥	93	优秀	
	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程	92	优秀	
监理	深圳市鲁班建设监理有限公司	松坪路（绿园五街-龙坪路）市政工程	90	优秀	

表1 2023年第二季度履约评价结果为“优秀”的合同

二、2023年第二季度履约评价结果中，评分较差（60分-70分（不含））的合同有22份。

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
设计	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	坪山区未晞路（横坪路-翠景路）市政工程	68.8	一般	

勘察 (施工阶段)	深圳市市政设计研究院有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	69	一般	
	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	坪山区环兴一路市政工程	69	一般	
	深圳市地质建设工程公司	坪山区环兴二路市政工程	68	一般	
	深圳市勘察研究院有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	68	一般	
	深圳市工勘岩土集团有限公司	坪山区交通安全综治项目	66	一般	
设计 (施工阶段)	深圳高速工程顾问有限公司	夹圳岭南路市政工程	69	一般	
	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	金辉路综合管廊工程	69	一般	
	深圳市市政设计研究院有限公司	坪山区大虹路(金坪路-联向路)市政工程	68	一般	
	中国华西工程设计建设有限公司	坪山区龙兴路(坪地至坑梓连接道路南段)道路改造工程A段	68	一般	
	深圳市综合交通设计研究院有限公司	行政一街市政工程	68	一般	
施工	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	66	一般	
	深圳市市政工程总公司	金辉路综合管廊工程	66	一般	
	深圳市市政工程总公司	金辉北路市政工程	66	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山区鹤云路(远香路-比亚迪路)市政工程	63	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	62	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	业通一路排洪渠工程	60	一般	
	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区交通安全综治项目	60	一般	
监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	69	一般	
	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	联馨路市政工程(一期)	68	一般	

深圳市合创建设工程顾问有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	68	一般	
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	业通一路排洪渠工程	62	一般	

表2 本季度履约评价结果为60分-70分(不含)的合同

### 三、合同履约评价结果的工作建议

建议各承包商对履约优秀的项目管理团队予以通报表扬或给予现金奖励;对评分较差、不合格的项目的管理团队成员进行通报批评或调整工作岗位。

特此通知。

附件:坪山区轨道交通管理中心2023年第二季度合同履约评价结果

深圳市坪山区轨道交通管理中心

2023年7月25日



公开方式: 不予公开

# 坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程

## 履约情况评价表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏  
13631158607

项目名称		坪山区 2022 年度交通综治工程-坪山大学园区交通安全综合整治工程	项目编号	4403832022020001001
中标单位		深圳市交运工程集团有限公司	联系人及电话	赖广文 15224082954
中标金额		1973751.50 元	合同履约时间	2022 年 12 月-2023 年 6 月
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：项目最终履约评价 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明		施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。		
评价单位意见 (公章)		 日期：2023年10月31日		

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

# 坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合 整治工程

## 履约情况评价表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏  
13631158607

项目名称	坪山区 2022 年度交通综治工程-萨米国际医疗中心交通安全综合整治工程	项目编号	4403832022020001001
中标单位	深圳市交运工程集团有限公司	联系人及电话	赖广文 15224082954
中标金额	2095356.62 元	合同履约时间	2022 年 12 月-2023 年 6 月
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： <u>项目最终履约评价</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。		
评价单位意见 (公章)	 日期：2023 年 10 月 31 日		

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

# 坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学 校交通安全综合整治工程

## 履约情况评价表

评价单位名称：深圳市交通运输局坪山管理局 联系人及电话：陈志鹏  
13631158607

项目名称	坪山区 2022 年度交通综治工程-深中坪山创新学校、新合实验学校交通安全综合整治工程	项目编号	4403832022020001001
中标单位	深圳市交运工程集团有限公司	联系人及电话	赖广文 15224082954
中标金额	2211838.07 元	合同履行时间	2022 年 12 月-2023 年 6 月
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：项目最终履约评价 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	施工单位深圳市交运工程集团有限公司能认真履行各项合同职责，积极落实倒排施工工期，把控各项质量制度，规避施工安全风险，在施工期间能做到规范管理，按时、按量的圆满完成施工任务。		
评价单位意见 (公章)	 日期：2023 年 10 月 31 日		

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 坪山区大虹路（金坪路-联向路）市政工程

# 深圳市坪山区轨道交通管理中心

### 深圳市坪山区坪山区轨道交通管理中心关于 2023年第二季度合同履行评价结果的通知

各部门、各参建单位：

2023年7月20日，坪山区轨道交通管理中心召开2023年第二季度合同履行评价会议，会议对设计、施工、招标代理等15类共247份合同履行评价报告进行了评审，其中：

一、2023年第二季度有3份合同履行评价等级为“优秀”。

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
施工	深圳市天健坪山建设工程有限公司	深圳坪山综合保税区封关验收工程(二期)-跨线桥	93	优秀	
	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区松坪路（龙坪路-绿园五街）市政工程	92	优秀	
监理	深圳市鲁班建设监理有限公司	松坪路（绿园五街-龙坪路）市政工程	90	优秀	

表1 2023年第二季度履约评价结果为“优秀”的合同

二、2023年第二季度履约评价结果中，评分较差（60分-70分（不含））的合同有22份。

类型	履约单位	项目名称	得分	评价等级	备注
设计	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	坪山区未晞路（横坪路-翠景路）市政工程	68.8	一般	

勘察 (施工阶段)	深圳市市政设计研究院有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	69	一般	
	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	坪山区环兴一路市政工程	69	一般	
	深圳市地质建设工程公司	坪山区环兴二路市政工程	68	一般	
	深圳市勘察研究院有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	68	一般	
	深圳市工勘岩土集团有限公司	坪山区交通安全综治项目	66	一般	
设计 (施工阶段)	深圳高速工程顾问有限公司	夹圳岭南路市政工程	69	一般	
	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	金辉路综合管廊工程	69	一般	
	深圳市市政设计研究院有限公司	坪山区大虹路(金坪路-联向路)市政工程	68	一般	
	中国华西工程设计建设有限公司	坪山区龙兴路(坪地至坑梓连接道路南段)道路改造工程A段	68	一般	
	深圳市综合交通设计研究院有限公司	行政一街市政工程	68	一般	
施工	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	66	一般	
	深圳市市政工程总公司	金辉路综合管廊工程	66	一般	
	深圳市市政工程总公司	金辉北路市政工程	66	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山区鹤云路(远香路-比亚迪路)市政工程	63	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	62	一般	
	深圳市天健坪山建设工程有限公司	业通一路排洪渠工程	60	一般	
	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区交通安全综治项目	60	一般	
监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	坪山大道综合改造工程(中段)	69	一般	
	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	联馨路市政工程(一期)	68	一般	

深圳市合创建设工程顾问有限公司	鹤源路(禾场头路-比亚迪路)	68	一般	
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	业通一路排洪渠工程	62	一般	

表2 本季度履约评价结果为60分-70分(不含)的合同

### 三、合同履约评价结果的工作建议

建议各承包商对履约优秀的项目管理团队予以通报表扬或给予现金奖励;对评分较差、不合格的项目的管理团队成员进行通报批评或调整工作岗位。

特此通知。

附件:坪山区轨道交通管理中心2023年第二季度合同履约评价结果

深圳市坪山区轨道交通管理中心

2023年7月25日



公开方式: 不予公开

坪山区交通轨道管理中心（2023）年合同履行评价台账

（交通施工）部-施工单位

序号	单位名称	承包项目	（二）季度		是否最后一次履约评价
			评价得分	评价等级	
1	深圳市天健坪山建设工程有限公司	深圳坪山综合保税区封关验收工程（二期）-跨线桥	93	优秀	否
2	深圳市交运工程集团有限公司	松坪路（绿园五街-龙坪路）市政工程	92	优秀	否
3	深圳市天健坪山建设工程有限公司	夹圳岭南路市政工程	80	良好	否
4	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段	80	良好	否
5	深圳市福田建安建设集团有限公司	梓横东路市政工程	80	良好	否
6	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山区环兴一路市政工程	80	良好	否
7	深圳市天健坪山建设工程有限公司	行政二街市政工程	79	良好	否
8	深圳市交运工程集团有限公司	坪山区大虹路（金坪路-联向路）市政工程	79	良好	否
9	深圳市市政工程总公司	坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段	79	良好	否

### 3、提供企业类型（企业性质承诺书，国有企业或私有企业等）。

#### （4）投标人企业性质承诺书

（4）投标人企业性质承诺书

## 承 诺 书

致招标人：中国南山开发（集团）股份有限公司

我单位参加华英路 C 段（华英路 B 段-赤湾六路段）市政道路工程（一期）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市交运工程集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2024年9月18日



# 四、项目负责人情况

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋若兰 社保电脑号：623668290 身份证号码：362429198610142511 页码：1  
参保单位名称：深圳市交运工程集团有限公司 单位编号：407005 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	466.68	155.56	1	5800	26.1	5800	18.1	2360	16.52	7.08
2022	09	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	466.68	155.56	1	5800	26.1	5800	18.1	2360	16.52	7.08
2022	10	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	482.24	155.56	1	5800	26.1	5800	18.1	2360	16.52	7.08
2022	11	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	482.24	155.56	1	5800	26.1	5800	18.1	2360	16.52	7.08
2022	12	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	482.24	155.56	1	5800	26.1	5800	18.1	2360	16.52	7.08
2023	01	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	482.24	155.56	1	5800	29.0	5800	18.1	2360	16.52	7.08
2023	02	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	482.24	155.56	1	5800	29.0	5800	18.1	2360	16.52	7.08
2023	03	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	482.24	155.56	1	5800	29.0	5800	18.1	2360	16.52	7.08
2023	04	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	482.24	155.56	1	5800	29.0	5800	18.1	2360	16.52	7.08
2023	05	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	482.24	155.56	1	5800	29.0	5800	22.62	2360	16.52	7.08
2023	06	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	482.24	155.56	1	5800	29.0	5800	22.62	2360	16.52	7.08
2023	07	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	482.24	155.56	1	5800	29.0	5800	22.62	2360	16.52	7.08
2023	08	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	482.24	155.56	1	5800	29.0	5800	22.62	2360	16.52	7.08
2023	09	407005	5800.0	870.0	464.0	1	7778	482.24	155.56	1	5800	29.0	5800	22.62	2360	16.52	7.08
2023	10	407005	5800.0	870.0	464.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5800	22.62	2360	16.52	7.08
2023	11	407005	5800.0	870.0	464.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5800	22.62	2360	16.52	7.08
2023	12	407005	5800.0	870.0	464.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5800	22.62	2360	16.52	7.08
2024	01	407005	5800.0	870.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	22.62	5800	46.4	11.6
2024	02	407005	5800.0	870.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	22.62	5800	46.4	11.6
2024	03	407005	5800.0	870.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	22.62	5800	46.4	11.6
2024	04	407005	5800.0	928.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	22.62	5800	46.4	11.6
2024	05	407005	5800.0	928.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	22.62	5800	46.4	11.6
2024	06	407005	5800.0	928.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	22.62	5800	46.4	11.6
2024	07	407005	5800.0	928.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	22.62	5800	46.4	11.6
2024	08	407005	5800.0	928.0	464.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5800	22.62	5800	46.4	11.6
合计			22040.0	11600.0			10412.38	3581.22			742.4						



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd12772d070 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 407005 单位名称 深圳市交运工程集团有限公司





使用有效期: 2024年09月18日  
- 2024年09月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 宋若兰

性别: 男

出生日期: 1986年10月14日

注册编号: 粤1442014201426011



聘用企业: 深圳市交运工程集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 宋若兰

签名日期: 2024.9.18



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年9月18日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0007456

姓名:宋若兰

性别:男

出生年月:1986年10月14日

企业名称:深圳市交运工程集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年12月21日

有效期:2012年12月21日至2024年12月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2012年12月21日





姓 名: 宋若兰  
性 别: 男  
证书编号: D0032012401689  
发证日期: 2012.04.17

出生年月: 1986.10  
专业名称: 测绘  
资格名称: 助理工程师  
批准时间: 2012.04.16  
批准单位: 江陵县人力资源和社会保障局  
批准文号: 江职改办[2012]2号  
评审组织: 江陵县职改办

# 五、诚信及关联关系承诺函

## (5) 诚信及关联关系承诺函

(5) 诚信及关联关系承诺函

### 诚信及关联关系承诺函

致：(招标人) 中国南山开发(集团)股份有限公司

根据贵方招标工程名为华英路 C 段(华英路 B 段-赤湾六路段)市政道路工程(一期)的工程施工招标文件要求, 我司做出如下承诺:

①诚信要求: 投标人须书面承诺不存在下列情形, 否则投标将被拒绝:

a、在三年内(自招标公告发布之日起倒推)被政府公布过的不合格供应商, 被司法部门处罚过的;

b、与招标人有合同纠纷, 或被索赔过的;

c、被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”网站([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))中列入严重违法失信企业名单;

d、被最高人民法院在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单;

e、其他法律法规规定禁止投标的情形。

②关联关系禁止投标要求: 投标人之间存在以下情形的, 禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目:

a、不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的;

b、不同投标人之间存在控股、管理关系的;

c、不同投标人的股东中存在相同自然人的(除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性)。

我司承诺不存在上述诚信及关联关系问题, 否则贵司可以无条件取消我司中标资格并没收本次投标保证金(如有)。

投标人: (盖章)深圳市交运工程集团有限公司

日期: 2024年9月18日

