

标段编号：2018-440303-47-01-706808005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目生活水泵房改
造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东晨楷建设工程有限公司

日期：2024年09月13日

一、投标人基本情况

1、《声明书》

关于“近一年内（从招标公告发布之日起倒算）投标单位（或其法定代表人）是否存在被责令停业的、财产被接管、冻结或查封情况”的
声明书

深圳市天健（集团）股份有限公司：

我单位参加贵司 深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目生活水泵房改造工程
(标段名称)的投标，在此，我单位郑重声明，近一年内（从招标公告发布之日起倒算）
我单位（或其法定代表人）无被责令停业的、财产被接管、冻结或查封情况。

我单位的上述声明内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。



投标单位（公章）：广东晨楷建设工程有限公司

日期：2024年9月13日



关于“近三年内发生过的一般事故或以上的安全生产事故”的声明书

深圳市天健（集团）股份有限公司：

我单位参加贵司 深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目生活水泵房改造工程（标段名称）的投标，在此，我单位郑重声明，近三年内（从招标公告发布之日起倒算）我单位（或其法定代表人）发生过的一般事故或以上的安全生产事故情况如下（请勾选）：

未发生过一般事故或以上的安全生产事故。

发生过一般事故或以上的安全生产事故____次，具体附页逐一列出，并说明情况。

我单位的上述声明内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。



投标单位（公章）：广东晨楷建设工程有限公司。

日期：2024年9月13日



2、《投标人控股及管理关系情况申报表》

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市天健（集团）股份有限公司

我方参加 深圳市罗湖“二线插花地”棚户区改造项目生活水泵房改造工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实
的责任。

申报人姓名	广东晨楷建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	徐沛鑫	出资比（ 70 ）%
非控股股东/投资人	林捷	出资比（ 30 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：广东晨楷建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：徐沛鑫（签字或盖私章）

2024年9月13日



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

广东晨楷建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林盛	1659.9	自然人	自然人股东
徐冲鑫	3873.1	自然人	自然人股东



林盛

3、《资信要求汇总一览表》

投标人企业名称	广东晨楷建设工程有限公司		法定代表人姓名	徐沛鑫		
注册资本	5533 万元		注册类专业人员规模	16		
企业资质类别及等级	机电工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 电力工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 建筑机电安装工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级		项目经理资格类别及等级	黄研/机电工程二级建造师		
投标人近 3 年（2021-2023）税务机关出具的纳税证明及财务报告						
近三年（2021-2023） 纳税额	2021 年： <u> </u> / <u> </u> 万元 2022 年： <u> </u> / <u> </u> 万元 2023 年： <u> </u> / <u> </u> 万元	平均值： <u> </u> / <u> </u> 万元		其他		
近三年（2021-2023） 营业收入（万元）	2021 年： <u> </u> / <u> </u> 万元 2022 年： <u> </u> / <u> </u> 万元 2023 年： <u> 0</u> / <u> </u> 万元	平均值： <u> 0</u> 万元		其他		
企业同类工程业绩：提供投标人近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的同类生活水泵房（改造）工程业绩（列举不超过 3 项典型业绩，超过 3 项的只取证明材料前 3 项，以业绩标内容为准）。						
序号	项目名称	建设地点（市）	项目规模（万 m ² ）	合同金额（万元）	合同签订时间（年/月/日）	竣工验收时间（年/月/日）
1	埔上经联社水改工程	广东省揭阳市	主要为埔上经联社水改工程（包括但不限于给水工程、泵房改造工程、道路工程等）	73.906223	2024.7.16	在建
2	东莞国际商务区市政配套设施项目(三标段)工程项目管网工程专业分包	广东省东莞市	东莞国际商务区市政配套设施项目(三标段)工程项目管网工程专业分包,含设计文件等范围内管网工程相关的全面施工。	965.614189	2024.6.22	在建
3	马田街道“有路无灯”及道路照明隐患整治工程	深圳市光明区	马田街道“有路无灯”及道路照明隐患整治工程主要建设内容是在马田街道富裕路、育才路、振杰路、振光三路、振光一路、优材路、茂客路及合水口上屯中屯旧村等路段新建路灯及壁灯；在后底山二路、马田路、合水口建设西路、水库路、将石路、马山头二路、禾仓路、金安路、钟合路、芳园路、南环大道、下石家社区(新村及旧村)、上石家社区及田埔社区等路段更换灯具	334.388888	2024.8.12	在建

			等。项目概算总投资 427.34 万元。其中建安工程费 354.98 万元，工程建设其他费 52.01 万元，预备费 20.35 万元。资金来源为区政府投资。			
4	川非国际智造中心 1052kW 分布式光伏发电系统施工安装服务	成都市青白江区	川非国际智造中心 1052kW 分布式光伏发电系统施工安装服务	253.0900	2024.7.20	在建
5	明湖公园电力电缆维修改造工程	深圳市光明区	新建电缆、电箱及路面修复，解决明湖公园原有低压线路老化、容量不足等问题。	31.498428	2024.2.27	2024.3.18

拟派项目经理及技术负责人履历及业绩情况：拟投入本项目拟派项目经理及技术负责人个人近五年（自招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）最具代表性的已完工同类生活水泵房（改造）工程业绩（列举不超过 3 项典型业绩，超过 3 项的只取证明材料前 3 项，以业绩标内容为准）。

序号	项目名称	建设地点（市）	项目规模（万m ² ）	合同金额（万元）	竣工验收时间（年/月/日）	所任职务
/	/	/	/	/	/	/

拟投入本项目团队成员情况：填写《项目团队人员配置情况一览表》（含拟派项目经理），并提供项目机构人员相关证明材料，如身份证、毕业证、执业资格注册证书（如有）、职称证明（如有）、社保证明扫描件（近 1 年，从招标公告发布时间的上一个月起倒推）等。对于项目经理、项目技术负责人等技术人员，需提供相应学历、资格证书（或上岗证书）原件扫描件；拟投入本项目从业人员社保缴交情况需提供相关社保证明材料。

序号	职务	姓名	工作经验（年）	学历/专业	职称/专业	注册证书	备注
1	项目经理	黄研	17	本科/建筑环境与设备工程(建筑设备工程方向)	/	注册建造师证	/
2	技术负责人	杨志磊	13	专科/建筑工程技术	工程师/市政公用工程	职称证	/
3	质量负责人	曾芝敏	16	/	/	职业培训合格证	/
4	安全负责人	陈永加	15	/	/	安全生产考核合格证书	/
5	安全员	徐沛鑫	9	专科/建筑工程技术	/	安全生产考核合格证书	/
6	造价工程师	林丹妮	8	专科/工程造价	/	注册造价工程师证	/
7	施工员	徐沛佳	7	/	/	职业培训合格证	/
8	质量员	黄丽	12	专科/会计	/	职业培训合格证	/

9	资料员	黄凯燕	7	/	/	职业培训合格证	/	
10	材料员	曾梓煌	5	专科/财务管理	/	职业培训合格证	/	
11	劳务员	陈锐杰	9	/	/	职业培训合格证	/	
<p>投标人近五年获奖情况：提供近五年（从本工程投标截止时间倒推，以获奖时间为准）投标人最具代表性的（国家、省、市、区（县）级）奖项资料。证明材料：获奖证书奖项个数最多不超过 3 项，超过 3 项的只取证明材料前 3 项，以业绩标内容为准）</p>								
序号	获奖类别		获奖项目名称		颁奖单位		获奖时间	备注
/	/		/		/		/	/

注：投标人需根据要求在后续格式中依次提交证明资料，具体要求详见《资信标要求一览表》。

(1) 投标人注册资金

统一社会信用代码
91440113MACHCMJQ35

营业执照 (副本)

名称 广东晨楷建设工程有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 徐沛鑫

成立日期 2023年04月26日
住所 深圳市光明区光明街道光明社区长春北路110号

登记机关
2024年08月08日

国家市场监督管理总局

国家市场监督管理总局监制

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>



广东晨楷建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440113MACHCMJQ35

注册号:

法定代表人: 徐沛鑫

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2023年04月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440113MACHCMJQ35
- 企业名称: 广东晨楷建设工程有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 徐沛鑫
- 类型: 有限责任公司
- 成立日期: 2023年04月26日
- 注册资本: 5533.000000万人民币
- 核准日期: 2024年08月08日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市光明区公明街道公明社区长春北路110号
- 经营范围: 市政设施管理;金属门窗工程施工;土石方工程施工;普通机械设备安装服务;园林绿化工程施工;体育场地设施工程施工;对外承包工程;消防技术服务;建筑材料销售;建筑工程机械与设备租赁;工程管理服务;工业工程设计服务;招投标代理服务;城乡市容管理;国内贸易代理;建筑物清洁服务;农作物栽培服务;安防设备销售;城市公园管理;规划设计管理;建设工程施工;电气安装服务;地质灾害治理工程施工;文物保护工程施工;建筑劳务分包;施工专业作业;住宅室内装饰装修;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;建筑智能化系统设计;建筑物拆除作业 (爆破作业除外);建设工程监理;公路管理与养护;地质灾害治理工程设计;建设工程勘察。^无
- 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 2023年04月26日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	林捷	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	徐沛鑫	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

林捷
监事徐沛鑫
总经理徐沛鑫
执行董事

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
----	--------	----



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

广东晨楷建设工程有限公司 2024年04月11日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1405
变更后地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦1710
变更前章程或章程修正案通过日期	
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-11



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

广东晨楷建设工程有限公司 2024年08月08日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦1710
变更后地址	深圳市光明区光明街道光明社区长春北路110号
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-04-11
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-08-02



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码: [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

广东晨楷建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440113MACHCMJQ35
注册号:	440126004330811
商事主体名称:	广东晨楷建设工程有限公司
住所:	深圳市光明区公明街道公明社区长春北路110号
法定代表人:	徐沛鑫
认缴注册资本(万元):	5533
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2023-04-26
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-08
年报情况:	无年报信息
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

信息打印



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

广东晨楷建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林捷	1659.9	自然人	自然人股东
徐沛鑫	3873.1	自然人	自然人股东

(2) 近三年（2021-2023）综合贡献（纳税额等）及第三方财务审计报告证明材料

①2023 年纳税证明

/

②2023 年财务审计报告

揭阳市弘正会计师事务所 电话:8215550

JIEYANG HONGZHENG ACCOUNTANT

审计报告

报告文号：揭弘会所审字（2024）第 210 号

广东晨楷建设工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了后附的广东晨楷建设工程有限公司（以下简称贵单位）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表、2023 年度的利润表、现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，贵单位财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了广东晨楷建设工程有限公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分已进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵单位，并履行了职业道德方面的其他责任，我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵单位管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵单位的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营。

治理层负责监督贵单位的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错

误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经营决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。

同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵单位持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能影响贵单位能否持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报，结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就贵单位中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

揭阳市弘正会计师事务所有限公司



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年六月二十八日

揭阳市弘正会计师事务所
 已审核会计报表

资产负债表

编制单位：广东晨楷建设工程有限公司

2023年12月31日

单位：元

资产	期末余额	上年年末余额	负债和所有者权益 (或股东权益)	期末余额	上年年末余额
流动资产：			流动负债：		
货币资金	1,000.00		短期借款		
交易性金融资产			交易性金融负债		
衍生金融资产			衍生金融负债		
应收票据			应付票据		
应收账款			应付账款		
应收款项融资			预收款项		
预付款项			合同负债		
其他应收款			应付职工薪酬		
存货			应交税费		
合同资产			其他应付款	10,000.00	
持有待售资产			持有待售负债		
一年内到期的非流动资产			一年内到期的非流动负债		
其他流动资产			其他流动负债		
流动资产合计	1,000.00		流动负债合计	10,000.00	
非流动资产：			非流动负债：		
债权投资			长期借款		
其他债权投资			应付债券		
长期应收款			其中：优先股		
长期股权投资			永续债		
其他权益工具投资			租赁负债		
其他非流动金融资产			长期应付款		
投资性房地产			预计负债		
固定资产			递延收益		
在建工程			递延所得税负债		
生产性生物资产			其他非流动负债		
油气资产			非流动负债合计		
使用权资产			负债合计	10,000.00	
无形资产			所有者权益（或股东权益）：		
开发支出			实收资本（或股本）		
商誉			其他权益工具		
长期待摊费用			其中：优先股		
递延所得税资产			永续股		
其他非流动资产			资本公积		
非流动资产合计			减：库存股		
			其他综合收益		
			专项储备		
			盈余公积		
			未分配利润	-9,000.00	
			所有者权益（或股东权益）合计	-9,000.00	
资产合计	1,000.00		负债和所有者权益（或股东权益）合计	1,000.00	

单位负责人：

财务负责人：

制表人：

利润表

 揭阳市弘正会计师事务所
 已审核会计报表

2023年度

编制单位：广东晨楷建设工程有限公司

单位：元

项目	本期金额
一、营业收入	
减：营业成本	
税金及附加	
销售费用	
管理费用	9,000.00
研发费用	
财务费用	
其中：利息费用	
利息收入	
加：其他收益	
投资收益（损失以“-”号填列）	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-9,000.00
加：营业外收入	
减：营业外支出	
三、利润总额（亏损以“-”号填列）	-9,000.00
减：所得税费用	
四、净利润（亏损以“-”号填列）	-9,000.00
（一）持续经营净利润	-9,000.00
（二）终止经营净利润	
五、其他综合收益的税后净额	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-
1. 重新计量设定受益计划变动额	
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	
3. 其他权益工具投资公允价值变动	
4. 企业自身信用风险公允价值变动	
.....	
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益的金额	
2. 其他债权投资公允价值变动	
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	
4. 其他债权投资信用减值准备	
5. 现金流量套期	
6. 外币财务报表折算差额	
.....	
六、综合收益总额	-9,000.00
七、每股收益	
（一）基本每股收益	
（二）稀释每股收益	

单位负责人：

财务负责人：

制表人：

现金流量表

2023年度

揭阳市弘正会计师事务所
已审核会计报表

编制单位：广东晨楷建设工程有限公司

单位：元

项 目	本金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	10,000.00
经营活动现金流入小计	10,000.00
购买商品、接受劳务支付的现金	
支付给职工以及为职工支付的现金	9,000.00
支付的各项税费	
支付的其他与经营活动有关的现金	
经营活动现金流出小计	9,000.00
经营活动产生的现金流量净额	1,000.00
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到的其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付的其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	
投资活动产生的现金流量净额	
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	
取得借款收到的现金	
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	
筹资活动产生的现金流量净额	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	1,000.00
加：期初现金及现金等价物余额	
六、期末现金及现金等价物余额	1,000.00

单位负责人：

财务负责人：

制表人：

(3) 相关资质、企业注册类人员规模等企业基本情况



企业名称：广东晨楷建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440113MACHCMJQ35

法定代表人：徐沛鑫

注册地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1405

有效期：至 2028年09月07日

资质等级：电力工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月25日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344687987

企业名称: 广东晨楷建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440113MACHCMJQ35

法定代表人: 徐沛鑫

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1405

有效期: 至 2028年09月07日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月25日





广东晨楷建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440113MACHCMJQ35	企业法定代表人	徐沛鑫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1405		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈璧欤	440582199*****39	二级注册造价工程师	B21234400013215	土建
2	林丹妮	440509199*****2X	二级注册造价工程师	B21244400014358	土建
3	黄研	500112198*****62	二级注册建造师	粤2442013201407870	机电工程
4	莫钧杰	452226198*****31	二级注册建造师	粤2442020202108880	市政公用工程
5	林丹妮	440509199*****2X	二级注册建造师	粤2442021202127928	建筑工程
6	林丹妮	440509199*****2X	二级注册建造师	粤2442021202127928	市政公用工程
7	陈璧欤	440582199*****39	二级注册建造师	粤2442021202202350	建筑工程
8	陈璧欤	440582199*****39	二级注册建造师	粤2442021202202350	市政公用工程
9	郑忠杰	440582199*****96	二级注册建造师	粤2442021202215104	机电工程
10	刘金霖	130321199*****16	二级注册建造师	粤2442021202217653	机电工程
11	郑茵	450821199*****85	二级注册建造师	粤2442021202305621	建筑工程
12	柳佳俊	421127199*****15	二级注册建造师	粤2442022202308201	建筑工程
13	余绮霞	440803198*****25	二级注册建造师	粤2442022202403215	机电工程
14	谢曙光	430419198*****9X	二级注册建造师	粤2442023202320358	机电工程
15	杨帆	430722198*****91	一级注册建造师	粤1122022202304313	机电工程

共 22 条



广东晨楷建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440113MACHCMJQ35	企业法定代表人	徐冲鑫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1405		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	杨帆	430722198*****91	一级注册建造师	粤1122022202304313	市政公用工程
17	王晓武	220721198*****14	一级注册建造师	粤1132017201822606	机电工程
18	康新华	612128197*****10	一级注册建造师	粤1362018202002139	建筑工程
19	康新华	612128197*****10	一级注册建造师	粤1362018202002139	市政公用工程
20	吴昀	210703198*****18	一级注册建造师	粤1372015201822883	机电工程
21	杨志磊	430703199*****95	一级注册建造师	粤1442019202007440	建筑工程
22	杨志磊	430703199*****95	一级注册建造师	粤1442019202007440	市政公用工程

共 22 条

(4) 安全生产许可证

统一社会信用代码：91440113MAC1C1Q35

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]011857

企业名称：广东晨楷建设工程有限公司

法定代表人：徐沛鑫

单位地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1405

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年07月21日 至 2026年07月21日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

二、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩						
序号	项目名称	建设地点（市）	项目规模（万m ² ）	合同金额（万元）	合同签订时间（年/月/日）	竣工验收时间（年/月/日）
1	埔上经联社水改工程	广东省揭阳市	主要为埔上经联社水改工程（包括但不限于给水工程、泵房改造工程、道路工程等）	73.906223	2024.7.16	在建
2	东莞国际商务区市政配套设施项目(三标段)工程项目管网工程专业分包	广东省东莞市	东莞国际商务区市政配套设施项目(三标段)工程项目管网工程专业分包,含设计文件等范围内管网工程相关的全面施工。	965.614189	2024.6.22	在建
3	马田街道“有路无灯”及道路照明隐患整治工程	深圳市光明区	马田街道“有路无灯”及道路照明隐患整治工程主要建设内容是在马田街道富裕路、育才路、振杰路、振光三路、振光一路、优材路、茂客路及合水口上屯中屯旧村等路段新建路灯及壁灯；在后底山二路、马田路、合水口建设西路、水库路、将石路、马山头二路、禾仓路、金安路、钟合路、芳园路、南环大道、下石家社区(新村及旧村)、上石家社区及田埔社区等路段更换灯具等。项目概算总投资 427.34 万元。其中建安工程费 354.98 万元，工程建设其他费 52.01 万元，预备费 20.35 万元。资金来源为区政府投资。	334.388888	2024.8.12	在建
4	川非国际智造中心 1052kW 分布式光伏发电系统施工安装服务	成都市青白江区	川非国际智造中心 1052kW 分布式光伏发电系统施工安装服务	253.0900	2024.7.20	在建
5	明湖公园电力电缆维修改造工程	深圳市光明区	新建电缆、电箱及路面修复，解决明湖公园原有低压线路老化、容量不足等问题。	31.498428	2024.2.27	2024.3.18

1、埔上经联社水改工程

中标通知书

中标通知书

招标编号：埔上 GC-20240002

工程名称	埔上经联社水改工程
招标人	揭阳市榕城区登岗镇埔上村埔上经济合作社
建设规模	建设内容主要为埔上经联社水改工程（具体以招标人发出的施工图纸为准）。
招标内容	埔上经联社水改工程（具体以招标人发出的施工图纸为准）。
中标单位	广东晨楷建设工程有限公司
中标价	¥739062.23 (人民币柒拾叁万玖仟零陆拾贰元贰角叁分)

工期

签订合同之日起 120 个日历天。

招标人（公章）



2024 年 7 月 12 日

招标平台（公章）



2024 年 7 月 12 日

施工合同

合同书

工程项目编号：埔上 GC-20240002

工程项目名称：埔上经联社水改工程

甲方：揭阳市榕城区登岗镇埔上村埔上经济合作社

乙方：广东晨楷建设工程有限公司

签订日期：2024 年 7 月 16 日

甲方：揭阳市榕城区登岗镇埔上村埔上经济合作社

乙方：广东晨楷建设工程有限公司

根据《揭阳市榕城区人民政府印发揭阳市榕城区加强农村集体资产资源交易和农村集体工程建设项目招标投标管理工作的意见的通知》（揭榕府〔2023〕38号）的有关规定，结合本工程的有关情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条、工程名称：埔上经联社水改工程

第二条、工程范围及内容：主要为埔上经联社水改工程（包括但不限于给水工程、泵房改造工程、道路工程等）

第三条、工程期限：

1. 本工程合同总工期为120个日历天。开工日期为2024年7月17日；竣工日期为2024年11月13日。具体开工时间以现场具备施工条件及监理签发开工令时间为准。
2. 如遇下列情况，经甲方现场监理工程代表签证并报甲方审定后，工程作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。
 - （1）甲方在合同规定开工日期前电源、施工用水等未按规定接通，影响乙方进场施工的。
 - （2）在施工中因停水停电连续影响8小时以上的。
 - （3）未按合同规定拨付预付款而影响施工进度的。
 - （4）遭遇人力不可抗拒自然灾害而影响进度的。

第四条、工程造价

1. 工程合同造价为人民币 大写：柒拾叁万玖仟零陆拾贰元贰角叁分
¥：739062.23元

2. 承包方式：本工程采用包工、包料的方式承包建设，工程量按实结算承包方式。

第五条、物资供应：本工程所需材料按图纸要求由乙方负责供应。本工程建设产生的水、电费用由乙方负责。

第六条、工程质量和检查验收

1. 乙方必须严格按照施工图纸，说明文件和国家颁发有关规程进行施工，工程质量应达到合格或以上，并接受甲方现场监理工程代表的监督检查。

登岗



解

岗镇



1452021

设



11969

2. 工程竣工验收时间由双方协商解决。验收合格后，工程移交甲方管理。
3. 竣工验收中如发现有不符合质量要求，需要返工的工程，应分清责任。属施工原因造成的，由乙方负责修好再进行验收，竣工日期以最后检验合格为准。
4. 本工程保修期为1年。

第七条、 施工设计变更

1. 甲方交付设计图纸会审后修改意见，为施工有效依据，甲乙双方均不得更改。
2. 设计图纸和招标文件表示不明确，甲方必须立即书面通知乙方，要求确认。

第八条、工程价款支付及结算：

1、工程价款支付：

(1) 本项目资金来源为上级财政资金，具体付款日期以上级财政部门实际拨款日期为准。

(2) 工程施工合同签订后 5 天内，发包人支付合同价款的 30%作为工程备料款；

(3) 工程竣工验收合格后 7 个工作日内，支付至结算价款的 97%；余下 3%作为工程质量保证金，在工程竣工验收合格满一年后的 7 个工作日内发包人应将剩余的工程质量保证金不计利息返还给承包人。

2、工程价款结算：乙方完成施工设计图纸范围全部施工内容的按实结算。

第九条、 违约责任

乙方工程质量不符合规定，负责无偿修理返工。任何一方违约应赔偿另一方损失。

第十条、争议的解决

合同在执行过程中如有争议，双方应及时协商解决。协商不成时，任何一方均可向合同签订地人民法院提出诉讼。

第十一条、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件发生后第一时间内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同。承担违约责任得以免除，双方损失各自负责。

第十二条、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。



第十三条、工程竣（完）工验收

工程完工后由乙方向甲方用书面形式报告工程已达到完工验收，甲方收到完工验收报告 15 内应组织进行验收，若工程达到合格标准，甲方应在验收书上签名、盖章。

第十四条、附则

1. 其他本合同未明事项，一律按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》规定执行。
2. 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章之日起生效。本合同未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。
3. 本合同一式六份，甲、乙双方各执一份，招投标代理机构一份，甲方上级主管部门二份，登岗镇农村集体资产资源交易中心备案一份。

甲方（盖章）：



代表人（签名或盖章）：

杨中凯

乙方（盖章）：广东晨楷建设工程有限公司



法人代表人（签名或盖章）：



开户名称：广东晨楷建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

账号：44250100010000003750

签订日期：2024年7月16日

签订日期：2024年7月16日

合同备案（盖章）



备案日期：2024年7月19日

2、东莞国际商务区市政配套设施项目(三标段)工程项目管网工程专业分包

施工合同

东莞国际商务区市政配套设施项目(三标段)工
程项目管网工程

建设工程专业分包合同

合同编号：(DWJS-专业-东莞商务区市政(三标段)工程-2024-0004)

承包人：中铁建工集团有限公司

分包人：广东晨楷建设工程有限公司

签订地点：广东省东莞市国际商务区

签订日期：2024年07月08日

建设工程专业分包合同

合同编号:DWJS-专业-东莞商务区市政(三标段)工程-2024-0004

承包人: 中铁建工集团有限公司 (以下简称甲方)

- (1) 纳税人识别号: 91110000710921189P
- (2) 税务地址: 北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 1 号楼
- (3) 电话: 010-51169898
- (4) 开户行: 建行北京六里桥支行
- (5) 帐号: 11001045200046000613
- (6) 发票备注栏信息: 项目名称: 东莞国际商务区市政配套设施项目(三标段)
项目地址: 东莞市南城街道国际商务区

(7) 货物或应税劳务 服务名称写成: 工程款

(8) 分包人: 广东晨楷建设工程有限公司 (以下简称乙方)

- (1) 纳税人识别号: 91440113MACHCMJQ35
- (2) 税务地址: 深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道 4549 号卫东龙商务大厦 A 栋 1405
- (3) 电话: 15728392502
- (4) 开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
- (5) 帐号: 44250100010000003750
- (6) 社会统一信用代码: 91440113MACHCMJQ35
- (7) 纳税人身份: 一般纳税人

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就专业分包事项协商达成一致, 订立本合同。

第一条 分包工程概况

1.1 分包工程名称: 东莞国际商务区市政配套设施项目(三标段)工程项目管网工程;

1.2 施工地点: 东莞市南城街道国际商务区;

1.3 专业分包范围: 东莞国际商务区市政配套设施项目(三标段)工程项目管网工程专业分包, 含设计文件等范围内管网工程相关的全面施工;

1.4 专业分包项目: 东莞国际商务区市政配套设施项目(三标段)管网工程专业分包, 包括但不限于深化设计及相关费用(确保施工范围功能完整合理, 与其他专业施工碰撞合理优化)、所有施工内容、所有(施工、赶工、安全)措施、所有试验调试、成品保护及无偿修复直至验收移交完成、所有整改、工期、质量、安全文明施工、施工垃圾的处理、与其他专业的交叉施工配合费用、报建、材料检测及相关实验、过程验收、过程资料报审、第三方检测、所有的单机调试系统联合调试、竣工验收和竣工资料编制归档(竣工资料、竣工图的编制等)、风险费等。确保工程达到建设单位、总包单位要求的质量标准。具体工程量及施工内容、施工质量要求详见施工图纸及工程清单

单。

第二条 分包工作期限

2.1 总日历工作天数为 549 天，计划开始工作日期为 2024 年 6 月 30 日，结束工作日期为 2025 年 12 月 31 日；实际开工日期以甲方书面通知为主。

2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

为配合商务区整体开发建设进度，甲方可根据项目实际情况调整开工时间，同时在施工过程中设置局部节点工期，节点工期将作为合同工期的一部分，投标人应无条件按要求执行，节点工期以过程函件、联系单等为准。投标人应充分考虑上述要求，后续不得以工期调整等原因为由向发包人提出索赔。

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
1	节点	由过程函件、联系单等确定	
2	全面完工	2025年12月31日	

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期延误的约定因：乙方原因造成节点工期延误的，每延期一日，乙方应向甲方支付 50000 元违约金；乙方原因造成总工期延误的，每延期一日，乙方应向甲方支付 80000 元违约金并赔偿甲方一切损失。因乙方原因工期延误 28 日以上，甲方有权单方面解除合同。

2.5 关于工期的其他约定：因乙方劳动力不足、物资设备计划准备不到位、组织管理不到位等原因造成的工期延误，给甲方造成的直接或间接损失，由乙方承担。本合同执行过程中，如遇发包人调整工期，本合同工期相应调整。若乙方严重影响甲方施工目标工期的，甲方有权变更或者解除合同，并重新挑选施工队伍进场。乙方应在接到甲方退场通知书后3日内退场完毕。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；

(7) 双方为实现分包合同目的，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

第四条 合同价款

4.1 本合同为固定单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：9656141.89元（大写：人民币玖佰陆拾伍万陆仟壹佰肆拾壹元捌角玖分），其中不含税价款为8858845.77元（大写：人民币捌佰捌拾伍万捌仟捌佰肆拾伍元柒角柒分），增值税税率为9%，增值税797296.12元（大写：人民币柒拾玖万柒仟贰佰玖拾陆元壹角贰分），合同中不含税单价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未执行部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

（1）为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、水电费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；

（2）甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；

（3）乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；

（4）乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；

（5）其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 双方特别约定：

4.5.1 关于合同综合单价的调整、分包工程量的增加，双方须签订书面补充协议，并经双方签字盖章后生效。

4.5.2 双方在履行本合同过程中，对于合同外发生的零星用工或签证，按照《中铁建工集团第五建设有限公司现场分包签证管理办法》执行。

4.5 关于合同价款的其他约定 _____ / _____。

第五条 计量、结算与支付

5.1 计量

5.1.1 工程数量：详见附件一《分包工程量清单》。附件一中所列工程数量为暂定数量，不作为阶段性结算及最终结算的依据，结算时以实际完成且经甲方验收合格的工程数量为准。

5.1.2 本合同实行按月计量，乙方编制当期已完合格工程量清单（含补充协议新增项目及现场签证）并附必要的依据，于每月20日前上报甲方复核，乙方依据在计量期内完成的甲乙双方及监理签认的、符合本项目验收标准的工程实体数量，按照《分包工程量清单》中的单价进行计量（需扣除非甲供材中的已经甲供的材料费用），据此编制《分包工程过程结算价款确认单》并报送审批，甲方及时完成复核。过程结算数据仅作为工程进度款支付依据，不作为最终结算依据。分包工程最终结算金额以甲方审核价款为准。

5.1.3 乙方未按本合同约定的时间向甲方提交相应的计量资料，或提交的计量资料不符合甲

方要求且未按甲方要求整改的，甲方有权自行编制工程量计算书作为结算依据。

5.1.4 以下情况甲方有权不予计量：

- (1) 未经过现场验收或验收不合格的工程量；
- (2) 因乙方原因造成返工导致增加的工程量；
- (3) 未经甲方驻工地代表签字认可的现场签证；
- (4) 价格不明确的工程量；
- (5) 本合同明示或暗示不应计量的。

5.1.5 甲方只对乙方委托代理人结算，并以合同协议单价和实际完成合格工程量为准，乙方出具的其他各种票据，甲方一律不予认可。对乙方合同款已包含，而实际由甲方提供或承担的费用应扣除，同时须按合同文件约定扣除超耗材料、返工材料机械费用、违约金、有关处罚等费用。

5.2 结算

5.2.1 双方应根据合同约定的价格和工程计量方式，按照据实结算的原则，进行阶段性结算和最终结算。阶段性结算作为阶段性结算付款的依据；最终结算作为办理封账手续及完工后付款的依据。

5.2.2 阶段性结算：乙方完成本合同约定的阶段性结算节点工作任务并经甲方验收合格（或合同解除）后 14 日内向甲方报送阶段性结算申请资料（包含分包阶段性结算书相应的计算过程以及必要的附件等），甲方有权对乙方的阶段性结算资料进行审核。乙方对审核结果有异议的，应在收到阶段性结算初稿后 7 日内书面提出具体的异议项目及理由甲方应予以核实，根据实际情况决定是否修正。若乙方未按时提出书面异议，则视为认可阶段性结算结果。乙方应对认可的阶段性结算部分签字盖章，否则甲方有权拒绝按结算付款比例支付工程款。乙方未在规定时间内上报阶段性结算或拒不配合我方阶段性结算，且超过 14 天，甲方有权单方面进行阶段性结算。

5.2.3 最终结算：乙方完成本合同的全部工作任务并经甲方验收合格（或合同解除）后 14 日内，向甲方报送最终结算申请资料（包含分包结算书、相应的计算过程以及必要的附件等），甲方有权对乙方的结算资料进行审核。乙方对审核结果有异议的，应在收到结算初稿后 7 日内书面提出具体的异议项目及理由，甲方应予以核实，根据实际情况决定是否修正。若乙方未按时提出书面异议，则视为认可结算结果。乙方应对认可的结算部分签字盖章，否则甲方有权拒绝支付剩余工程款，乙方未在规定时间内上报结算或拒不配合我方结算，且超过 14 天，甲方有权单方面进行结算。

5.2.4 双方对结算存在争议的，在争议解决前，甲方有权拒绝支付争议部分的工程款，且不承担任何违约责任。

5.2.5 合同封账：最终结算形成后，双方办理封账手续，签订封账协议。

5.2.6 关于结算的其他约定：项目物资设备部审核材料及机具的使用情况，由物资设备部长签字确认，如有材料浪费或机具损坏有待赔偿的情况，应列明明细及涉及金额。项目安质环保部确定乙方相关罚款事项或因安全问题给甲方造成的损失，签字确认所涉及的数量或金额。项目总工程师签字确认乙方施工范围。所有程序履行无误后，乙方将分包阶段性结算或结算资料资料报送

项目商务管理部审核，审核完毕由商务管理部长（或预算人员）签字确认。如未按上面程序执行的，商务管理部不予接收该分包结算资料。分包阶段性结算或结算经项目商务管理部审核并由商务经理、项目经理确认后再报送公司，经公司主管部门审定认可后，方可生效。

5.3 支付

5.3.1 不支付预付款。

5.3.2 甲方在收到对应发包人方工程款后，30日内支付至已核准合格工程量的70%；整体分包工程完工后支付至已核准合格工程量的80%。分包工程最终结算完成封账协议签订后支付至结算价的97%，且乙方此时需提供至100%工程价款的合法有效工程发票，余款3%为分包作业质量保修金乙方的工作成果在甲方与发包人约定的质量保修期满后60日内，若无质量问题，甲方将本合同质保金不计利息支付给乙方。若有质量问题，乙方负责无偿返修，质量保修期相应延长，质保金仍由甲方保留。如乙方拒不返修，甲方有权将质保金用于支付返修费，质保金不足支付返修费用时，由乙方补足。

5.3.3 乙方应按照本合同要求及适用增值税率开具与合同业务内容一致的合法的增值税发票。乙方未提供符合要求的发票，甲方有权拒绝支付款项且不构成违约。

5.3.4 除乙方委托甲方代付的农民工工资外，本合同款项以银行转账、转账支票、电汇、银行承兑汇票、国内信用证、商业承兑汇票、云信、中铁E信、建行E信通、天星粮票等形式支付。使用非现金支付的情况下，乙方承担贴息费用。

5.3.5 甲方按约定支付乙方的工程款时，乙方须向甲方提交书面付款申请书（申请书写明申请付款的金额；合同约定的付款安排等）及合法的工程款发票等甲方项目部合理要求的其他资料。乙方应充分理解甲方进行付款审批流程的时间，本合同各付款节点若甲方未完成付款审批流程不算做甲方逾期付款，甲方不承担任何违约责任。

5.3.6 甲方可随时监督乙方本工程的资金使用情况，乙方应保证甲方支付的工程款专款专用。

第六条 双方驻工地代表

6.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：白尊铭，代表甲方管理工程项目，履行本合同规定的权利及义务。

6.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：郑忠杰，身份证号：440582199309220496，代表乙方履行本合同约定的权利和义务，同时负责办理结算、签订补充协议及其他书面往来文件。

6.3 甲乙双方若需更换驻工地代表，应及时通知另一方。经甲方书面同意后，乙方可更换驻工地代表。甲方有权要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的乙方驻工地代表和其他人员，乙方应予以撤换，否则视为乙方违约，乙方应承担违约责任。

第七条 材料设备供应

7.1 材料供应

7.1.1 本合同中甲方提供的材料详见附件二《甲方供应材料一览表》。除甲方供应材料外，其他材料由乙方自行购置。若乙方应购材料由甲方供应的，甲方将按相应材料采购价的双倍自乙

方应收工程款中予以扣除。

7.1.2 乙方每月20日以前向甲方上报下月甲供材料的书面采购计划，因未及时上报造成的一切损失和费用由乙方负责。甲方根据当月乙方任务量及乙方库存盘点情况复核材料计划，为乙方供应材料。甲供材料交货地点为甲方料库或料场，乙方依据材料计划及甲方材料管理程序办理领料手续。乙方指定曾梓煌，身份证号: 445221199901096514 负责甲供材料的领用手续办理工作。如需更换领料人，经甲方同意后，乙方应出具授权委托书后方可更换。

7.1.3 乙方应合理使用甲供材料。乙方应按照甲方要求办理领用手续，并负责施工现场红线范围内的甲供材料的保管和运输（含二次或多次运输），相关费用已含在综合单价中，甲方不再另行支付。甲供材料在保管、运输、施工中的丢失、损毁、浪费、超耗，均由乙方承担。甲供材料损耗率应控制在规定范围内，具体详见附件二《甲方供应材料一览表》。超出消耗量以外的材料，甲方有权按采购价款的2倍扣除相关费用。甲供材料按照第五公司物资相关要求执行。

7.1.4 严禁使用不合格材料。因乙方使用不合格材料，导致工程安全、质量问题的，乙方应承担违约责任。乙方自行采购的材料，须报甲方查验，并提供相应的收货明细表、出厂合格证及检验报告单，否则甲方有权禁止乙方使用，或按合同约定由甲方代为采购供应。甲方的查验，不免除乙方对其所购材料质量应负的责任和义务。

7.1.5 合同明确的甲供材料，乙方必须无条件使用，严禁自行采购，否则甲方有权认定乙方使用了不合格材料，乙方必须无偿返工并承担由此造成的一切损失和责任。

7.1.6 乙方施工范围内的工程试验检测费用由乙方承担，乙方的试验检测项目应在甲方指定的机构进行。甲方要求使用检验和试验等相关资料原件时，应及时提供，逾期按违约处理，并视情节轻重降低工程款支付比例。

7.2 机械设备及周转材料供应

7.2.1 乙方应妥善保管甲方提供的机械设备及周转材料，因保管和使用不当发生丢失、损坏的，应按甲方采购或修复价格的双倍进行赔偿。甲方提供的机械设备及周转材料详见附件三《甲方供应机械设备及周转材料一览表》。

7.2.2 施工现场红线范围以内的甲供机械设备及周转材料倒运费已含在分包合同价款中，不再另行支付。

7.2.3 乙方指定曾梓煌，身份证号: 445221199901096514 负责本工程机械设备及周转材料领用及归还手续办理工作。如需更换领用人，经甲方同意后，乙方应出具授权委托书后方可更换领料人。

7.2.4 除7.2.1条约定由甲方提供的机械设备及周转材料外，分包工程所用其他机具等均由乙方自备。乙方自备的机具需符合安全性能要求，满足施工需要。乙方进场的机具必须服从甲方的统一管理。

7.2.5 因乙方自备的机具质量问题或使用不当，导致发生安全、质量事故的，由乙方承担一切责任及损失。

7.2.6 乙方同意：乙方中途退场，若甲方不使用乙方机械设备时，乙方进场的所有机械设备

无条件退场，不得遗留甲方工地，阻碍甲方施工，乙方怠于撤离，导致机械设备损坏遗失的后果，或由此给甲方或第三方造成的损失均由乙方承担；

7.2.7 乙方不得将甲供机械设备用于非本合同约定的施工内容及范围。

7.2.8 乙方进场的物资设备除需甲方验收检查以外，还应持进场证明文件到甲方物资设备部登记备案，否则，乙方物资设备出场时，甲方不予出具出门证。

第八条 临时设施

8.1 乙方自理，施工现场水电费（包含施工用水电以及施工区的生活用水电）按结算价款的1%收取。

8.2 除本协议第8.1条约定的临时设施外，其他临时设施均由乙方自行租赁或建设，相关费用已含于合同综合单价中，乙方不得以甲供临时设施提供不足为由要求增加合同价款。

8.3 乙方要合理使用并认真维护甲方提供的临时设施，承担修复、清洁等责任，保证所用的临时设施完好及整洁。否则甲方有权自行安排修复、清洁工作，相关费用由乙方承担，甲方有权从乙方工程款中扣除。

8.4 未经甲方同意和批准，乙方不得随意租赁和搭设临时设施。乙方自行租赁或搭建临时设施，应符合甲方要求及政府部门相关管理规定，确保满足作业安全和文明施工、环境保护等相关要求，否则由此引起的一切责任由乙方承担。

第九条 质量要求

9.1 乙方施工的工程，应达到《建筑工程施工质量评价标准》的合格标准。

9.2 乙方应按国家现行的建筑施工技术规范、甲方确定的施工图、设计文件、设计说明、操作规程、标准化做法手册、作业指导书及技术方案精心组织施工，加强质量控制，确保合同约定的工程质量，乙方未按照相应要求施工而造成质量事故或质量缺陷的，可视为违约，甲方可根据严重程度对乙方处以500-500000元的违约金。并且该违约金不能免除乙方应承担的其他责任。

9.3 乙方须认真落实施工过程质量控制：乙方应充分了解甲方相关制度、标准要求，严格执行施工过程三控制（工前、工中和工后验收），落实施工质量三检制度（自检、互检和交接检），经过乙方自检验收合格后方可呈报甲方进行工序验收；严格执行甲方制定的首件样板、实测实量、成品保护等相关质量管理制度；如因乙方未履行相应自检程序、管理制度的，可视为违约，对乙方处以500元每次的违约金。

9.4 未经甲方及监理单位现场检查验收合格，严禁覆盖隐蔽工程，否则由此造成的一切损失和费用均由乙方承担。

9.5 在施工中，甲方、监理单位或发包人进行检查或验收，发现工程质量不符合标准时，乙方应返工修复，因乙方原因造成的，乙方应承担相应返工费用及违约责任。

9.6 在发包人组织的验收过程中及质保期内，发现因乙方原因造成的质量瑕疵及缺陷的，乙方应按甲方要求进行返工或修复直至消除缺陷，并承担相应返工、维修费用和违约责任。甲方也可另行安排人员进行返工修复消除缺陷，由此产生的相关费用，甲方有权自乙方工程尾款及质保金中扣除，无需经过乙方签字确认。

第十条 安全文明施工、环境保护与职业病防治

10.1 双方应遵守国家及地方政府部门颁布的一切有关施工安全生产、劳动保护、文明施工、卫生管理、环境保护等法规制度。因未遵守国家有关法律法规和合同的有关规定，出现安全事故、发生环境污染或其他相应问题被发包人、行业主管部门及地方政府查处的，由责任方承担相应损失。

10.2 甲方根据需要在施工现场配置必要的安全、文明施工设施和保护器材，制作安全警告标示牌。甲方制作的包括但不限于质量、工期、安全、文明施工等标语、标牌，乙方需配合甲方进行悬挂或粘贴，该费用已包含在合同综合单价中，甲方不再另行向乙方支付费用。

10.3 乙方应认真落实甲方的安全技术交底和各项安全管理措施，与甲方签订《安全生产责任书》、《安全生产协议》。

10.4 乙方应根据合同附件五（《乙方主要管理人员名单》）的有关内容及甲方要求设置专职安全员，组织落实安全管理各项规定。

10.5 特殊工种均需经过专业技术培训，取得安全技术监督局颁发的操作证，在证件有效期内，方能上岗操作。施工作业人员须经安全生产教育培训，方可上岗作业。乙方必须接受甲方对其施工作业人员的培训，并配合甲方做好安全教育培训的记录和存档。

10.6 在整个施工期间，甲方统一采购安全帽、反光衣等劳动防护用品，并调拨给乙方有偿使用，相关费用按照甲方实际采购单价结算，在乙方当期结算工程款予以扣除。

10.7 发生安全事故，乙方应按有关规定立即报告甲方，同时按国家有关法律法规和规章的规定协助甲方进行处置。

10.8 乙方应做好文明施工，做到工完料净场地清，按照甲方要求处置、运输建筑垃圾及废弃物。甲方接收外部现场安全、文明检查时，乙方应按照甲方要求完成合同约定施工区域的清扫、整理。

10.9 乙方应按照《中华人民共和国职业病防治法》的有关规定，做好所属人员的职业病预防、检查、治疗、康复等工作，并承担相关费用。

10.10 乙方对其员工（包括农民工）负有治安管理责任，如发生打架斗殴等治安或刑事案件，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

10.11 甲方临时配电箱提供至二级配电箱。三级配电箱、开关箱由甲方统一配送（乙方每月领取量在当期结算工程款中直接扣除，单价以甲方实际采购单价为准。二级配电箱至三级配电箱、三级配电箱至开关箱施工由乙方实施，二级箱至三级箱、三级箱至开关箱所需的临时电线电缆、辅材等由乙方提供；乙方进场前现场使用临时电线电缆需与甲方确认（包括临时电缆规格型号等相关参数信息），必须严格按照甲方要求进行临时电线电缆采购工作，进场前报甲方相关部门进行验收，未经验收或验收未通过严禁用于施工现场，一经发现一律没收，若由此引发的用电安全事故，甲方有权追究乙方的一切权利。

第十一条 甲方权利义务

11.1 全面负责与设计单位、发包人、监理单位的联系和协调工作。

11.2 明确分包工程技术标准和要求。

11.3 向乙方提供控制测量基线和水准点。

11.4 依照合同对乙方在工程质量、安全生产、文明施工、环境、进度及资源配置等方面的义务履行情况进行监督和管理。对乙方不履行合同或不完全履行合同的行为，甲方有权要求乙方进行纠正。

11.5 根据发包人（业主）对工期的要求及乙方合同履行情况，调整分包工程内容和工程数量，且乙方不得因此向甲方索赔。

11.6 监督乙方的用工和工资支付情况。如乙方未按国家法律法规及工程所在地政府的有关规定及时、足额支付农民工工资时，甲方有权直接从乙方应得合同价款中扣除相应部分款额，代为支付农民工工资。

11.7 按本合同约定，办理结算手续，支付乙方工程款；

11.8 组织对乙方施工（或完工）工程进行过程检验和竣工验收，审核乙方编制的竣工文件及结算资料，对竣工文件进行收集整理和报送；

11.9 按照中华人民共和国国务院令 724 号《保障农民工工资支付条例》的有关规定执行农民工工资代发制度。甲方将根据乙方编制的工资支付表，通过甲方开设的农民工工资专用账户直接将工资支付到农民工本人的银行账户，代发工资视作支付乙方工程款。乙方需接受甲方监督将农民工工资表在工地公示栏进行公示。

11.10 其他关于农民工工资支付的相关事宜甲方有权按照中华人民共和国国务院令 724 号《保障农民工工资支付条例》的相关规定执行相应的措施以保证农民工工资支付；

11.11 合同约定的其他权利及义务。

第十二条 乙方权利义务

12.1 根据甲方技术标准和要求以及提供的技术文件和资料，进行深化设计，完善施工组织设计、修订施工方案，使之满足甲方的现场要求；按照甲方的整体施工计划和现场安排要求组织施工。

12.2 负责分包工程相关的施工测量，按规定进行材料和质量自检，并向甲方报送相应的资料。

12.3 按合同约定及甲方要求组织各项资源进场。确保施工负责人、技术负责人、质量安全负责人等主要人员及时到位，并常驻现场，上述人员离开现场必须向甲方履行请假手续。乙方向甲方提供施工负责人、技术负责人、质量安全负责人、特殊工种等主要人员的资格证和上岗操作证原件核对，并留存复印件备案。

12.4 按照国家现行法律法规和工程所在地政府规定与劳务分包单位签订劳务分包合同，与自有劳务人员签订劳动合同。凡乙方为履行本合同所投入的人员，应向甲方提供其身份证、劳动合同、特殊工种证等复印件，以便甲方备核。按照国家现行法律法规及工程所在地政府规定，及时足额支付劳务分包队伍或自有劳务人员工资，缴纳社保费用，接受甲方的监管，提供必要的资料及凭证。

12.5 遵守国家有关法律、法规和乡规民约，妥善处理与当地政府、村民和内部发生的纠纷和矛盾，自行承担相应费用。因自身原因导致的法律诉讼、经济纠纷或行政处罚等，均由乙方自行

处理，由此给甲方造成的损失由乙方承担。

12.6 配合甲方做好与分包工程有关的监测、质检和试验工作。前续工序完成后，未经甲方质检人员和监理同意，不得进入后续工序施工。及时通知甲方对隐蔽工程进行检查。

12.7 对施工范围内已完工程，在合同结束或移交其他分包单位前应负责照管及保护，并承担因保护不当或造成破坏引起的相关责任及损失。

12.8 撤离现场时，应按甲方要求对施工现场进行清理，做到现场和工程整洁。

12.9 积极协助甲方在税法规定期限内办理有关的进项税额的认证申办手续。乙方开具的增值税专用发票在送达甲方后如发生毁损、灭失的，乙方应按照税法规定和甲方的要求及时向甲方提供该发票的存根联复印件，以及乙方所在地主管税务机关开具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》。在本合同发生变更涉及增值税专用发票记载项目发生变化时，如果甲方取得的增值税专用发票尚未认证抵扣，乙方应于专用发票认证期限内办理红字增值税专用发票开具申请，并重新开具增值税专用发票。如果原增值税专用发票已经抵扣，乙方应就合同增加的金额补开增值税专用发票或就减少的金额开具红字增值税专用发票。

12.10 对本工程内容、合同条款、价格等项目主要信息负有保密义务。

12.11 本合同中涉及乙方向甲方提交的所有资料，乙方必须对其真实性、合法性、有效性、完整性负责，否则乙方应承担相应的违约责任。

12.12 乙方及其工作人员不得向甲方工作人员赠送礼金、礼品、有价证券、购物卡及其它有价物品等，不得邀请甲方工作人员吃喝游玩及其他娱乐性消费；不得向甲方工作人员提供任何工作以外的便利和好处；在合同履行过程中不得弄虚作假骗取工程款。甲方工作人员向乙方索贿的，乙方及其工作人员应向甲或其上级纪检监察部门、国家司法机关检举。

12.13 不得将本工程分包范围内的部分或全部工程分包给其他单位或个人，禁止转包。

12.14 做好施工管理工作，安排好工人的生活，及时足额支付工人工资，杜绝本工地人员以任何理由滋事，如出现聚众闹事、堵路、上访等有损甲方社会声誉及公众形象的行为，乙方承担由此对甲方造成的一切直接和间接损失。接受甲方按相关规定处理，并按甲方要求及时支付违约金，违约金每次按工程暂定价款的1%支付，不足部分由乙方承担另行支付。

12.15 按照中华人民共和国国务院令第724号《保障农民工工资支付条例》的有关规定向甲方提供进场人员工资卡，及人员名册、工资卡台账、分包单位与工人签订的用工合同，用于甲方支付农民工工资。提供的银行账户所绑定的农民工本人社会保障卡或者银行卡，乙方或者其他人员不得以任何理由扣押或者变相扣押。

12.16 乙方对所招用农民工的实名制管理和工资支付负直接责任，设置专人陈锐杰（分包单位具体人员）负责本队伍劳务人员实名制管理及工资发放等日常管理工作，配合项目各项管理工作。乙方应当与所有进入现场施工的农民工签订书面劳动合同，劳动合同须明确工资支付周期和具体支付日期；农民工工资支付周期不得超过一个月；如具体支付日期遇法定节假日或休息日的，应当在法定节假日或休息日前支付。农民工工资应当以货币形式，通过银行转账或者现金支付给农民工本人，不得以实物或者有价证券等其他形式替代。

12.17 本工程项目实行实名制管理及施工现场封闭式管理。乙方应当将所有进入现场施工的农民工的名册、身份证复印件、劳动合同复印件、工资卡复印件、特种作业人员的相关证书复印件、乙方营业执照复印件等资料加盖乙方公章后交给甲方审核备案，且上述资料原件备查。未经甲方备案审查的农民工，不得进入施工现场。

12.18 乙方应当按照按月考核农民工工作量并编制书面工资支付台账，台账应包括用人单位名称，支付周期，支付日期，支付对象名称，身份证号码，联系方式，工作时间，应发工资项目及数额，代扣、代缴、扣除项目和数额，实发工资数额，银行代发工资凭证等内容。台账经农民工本人签字并按手印确认后，与考勤表、所招用农民工人员变动情况、当月工程进度等情况一并交由甲方。农民工用工台账及工资支付台账应保存至工程完工且工资全部结清后至少三年。

12.19 如因乙方原因造成甲方代为清偿农民工工资、遭到政府相关部门处罚或农民工上访、举报、媒体曝光等严重影响甲方社会形象的，乙方除应当偿还甲方代为支付的工资金额外，还应当向甲方支付 5 万元到 10 万元 违约金，情节严重的，应当向甲方支付 20 万元 违约金。甲方有权直接从履约保证金或进度款中扣除代为清偿工资金额及违约金，不足部分乙方应继续向甲方赔偿。同时，乙方拖欠农民工工资的违约行为，将被记入中国中铁系统的信用平台，并限制乙方新承接中国中铁系统下属的工程项目分包工程。

12.20 其他关于农民工工资支付的相关事宜乙方应当按照中华人民共和国国务院令 724 号《保障农民工工资支付条例》的相关规定执行，及时足额支付农民工工资，如乙方未执行中华人民共和国国务院令 724 号《保障农民工工资支付条例》的相关规定，所引起的法律后果均由乙方承担。

12.21 合同约定的其他权利及义务。

第十三条 保证金交付与返还

13.1 履约保证金：在本合同签订前 乙方应向甲方缴纳 10 万 的银行转账或以不可撤销保函的形式作为履约保证金，其中安全生产保证金额为 2 万，乙方必须在正式履约前予以缴纳，由项目部掌握使用，用于对乙方及其负责人、安全员、班组长等人员履约情况的考核。若乙方出现反复违章、未落实甲方及项目安全生产管理要求、未配置专兼职安全员、未满足负责人驻点要求、未按要求对安全生产隐患进行整改等情况，项目部可部分或全部扣除履约保证金。乙方全面履行合同完毕且通过业主工程竣工验收后，甲方不计利息返还。乙方违约或造成甲方损失的，甲方有权扣除相应履约保证金；履约保证金不足的，由乙方另行补足或由甲方在应向其支付的工程款中扣留。

13.2 质量保证金：按结算价款总额 3% 的比例预留质量保证金。乙方的工作成果在甲方与业主约定的质量保修期满后，若无质量问题，发包人返还甲方质保金后，甲方不计利息将质保金返还乙方。若有质量问题，乙方负责无偿返修，质保期延长，质保金仍由甲方保留；如乙方拒不返修，甲方有权将质保金用于支付返修费，质保金不足支付返修费用时，由乙方补足。

第十四条 变更及签证

14.1 施工过程中，对于甲方通知施工的工程变更，乙方必须及时调整资源组织，确保变更顺

晨楷建设

合同

利实施。

14.2 因变更设计或其他原因导致工作项目和数量增减时，应根据实调整合同价款。其中，分包工程量清单中已有的项目，结算时执行相应的单价；有类似项目的，结算时参考类似项目的单价；没有类似项目的，由双方协商确定分包价格（签订补充协议）作为结算依据。

14.3 因工程变更导致的乙方返工、拆除或增加的费用，依据甲方或发包人批复，签订补充协议明确具体支付等事宜。

14.4 施工中乙方不得私自对工程设计进行变更，因乙方不按图纸施工或施工不当而引起的变更设计所发生的费用和由此给甲方造成的损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

14.5 乙方应在工程变更确定后 7 天内向甲方提出变更分包工程价款的报告，经甲方确认后调整合同价款。乙方在双方确定变更后 7 天内不向甲方提出变更分包工程价款的报告，则以甲方核定的工程变更价款为准。

14.6 乙方不执行从发包人处直接收到的未经甲方确认的有关分包工程变更的指令。如乙方直接收到此类变更指令，应立即通知甲方并向甲方提供该直接指令的原件。

14.7 分包签证中涉及定额套价计取的，只计取人工、材料、机械使用费、税金。分包签证具体详见附件七《中铁建工集团第五建设有限公司现场分包签证管理办法》。

第十五条 工程验收

15.1 施工验收

15.1.1 乙方应确保所完成施工的质量，应符合本合同约定的质量标准。乙方施工完毕，应向甲方提交完工报告，通知甲方验收；甲方应当在收到乙方的上述报告后 15 天内对乙方施工成果进行验收，甲方与发包人间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

15.1.2 乙方应配合甲方对其工作进行初步验收，以及甲方按发包人或建设行政主管部门要求进行的涉及乙方工作内容、施工场地的检查、隐蔽工程验收及工程竣工验收；甲乙或施工场地内第三方的工作必须由乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以无偿配合。应配合而未配合或未尽到配合责任的，所产生的责任和后果由乙方负全责，按比例直接在履约保证金或当期进度款中扣除，每次不低于合同造价的 1%。

乙方在每道工序完成并自检合格后通知甲方，甲方验收合格后通知现场监理进行验收检查。每道工序经甲方、现场监理验收合格后方可进行下道工序施工，同时乙方必须积极配合；施工现场发生违规行为，甲方有权制止和下发暂停施工令。甲方、现场监理进行检查和检验，不免除或减轻乙方按照合同约定应当承担的责任。

15.2 竣工验收

15.2.1 分包工程具备竣工验收条件的，乙方应在具备竣工验收条件后 28 日内向甲方提供完整的竣工资料及竣工总结并配合甲方完成竣工验收。

15.2.2 甲方应在收到乙方提供的竣工资料后通知发包人进行验收，乙方应配合甲方进行验收。

15.2.3 由于乙方原因导致分包工程竣工验收未能通过的，乙方应负责修复相应缺陷并承担相应的费用和责任。

第十六条 缺陷责任期及质量保修期

16.1 本工程缺陷责任期为两年，乙方及其人员对本合同工程质量终身负责。缺陷责任、保修时间从本工程通过正式竣工验收之日起算。

16.2 质量保修期

质量保修期从本工程通过正式竣工验收之日起算。乙方及其人员对本合同工程质量终身负责。双方约定本工程质量保修期为：

- 地基、基础工程和主体工程为设计文件规定的合理使用年限；
- 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗工程为 5 年；
- 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 2 年；
- 供热和供冷系统工程为 2 个采暖期和供冷期；
- 装饰和装修工程为 2 年；

其他项目保修期约定：本工程缺陷责任期为两年，乙方及其人员对本合同工程质量终身负责。缺陷责任、保修时间从本工程通过正式竣工验收之日起算。

16.3 乙方应按法律、法规和国家有关规定，对交付使用的工程在质量保修期内承担工程质量缺陷保修责任。乙方承诺：甲方对发包人所承诺的质量保修义务在分包工程范围内同样适用于乙方。

16.4 在质量保修期内，甲方有权随时对本合同工程进行检查，如果在本合同工程中出现任何缺陷或其他不合格之处，则甲方可指令乙方进行修补、修复及重建。乙方应在接到指令后在 24 小时内进场施工，并在指令规定的时间内完成修补、修复及重建工作。

16.5 当工程出现上述约定的保修事宜时，甲方用电话或书面通知，乙方必须在 24 小时内派人进场维修。若甲方无法联系到乙方或乙方在接到通知后的 24 小时不派人维修，则甲方有权直接委托第三方进行维修，其与维修相关的一切费用和损失均由乙方承担，由甲方在质量保修金中予以扣除，超出部分仍由乙方承担。

16.6 在质量保修期内经过维修的工程的质量保修期自维修完成之日起在原质量保修期基础上再往后顺延六个月，在顺延的期间内同一工程再次发生的维修费用仍由乙方承担。甲方将视维修工作量的多少，决定质量保修金延后支付的时间。

第十七条 保险

17.1 乙方必须为其员工（包括所有劳务分包人员）办理工伤保险、意外伤害保险，并为投入现场的自有施工机械设备办理财产保险，支付保险费用，并报甲方备案。合同综合单价中已经包含了各项保险费用。

17.2 乙方发生保险事故时，乙方负责处理，甲方给予协助；若因乙方保险事故造成甲方损失的，乙方应负责赔偿。

17.3 当不属于乙方所投保的保险事故发生时，乙方仍有责任采取必要的措施，防止或减少损失。若乙方未能采取及时、有效的措施，致使损失进一步扩大而无法从保险公司获得赔偿时，则乙方应承担由此造成的损失。

17.4 当不属于乙方所投保的保险事故发生时，乙方仍应积极主动配合甲方，及时提供有关保险理赔所需要的有关资料、文件和证明。

第十八条 文物和地下障碍物

18.1 在施工中发现古墓、古建筑遗址等文物和化石或其他有考古、地质研究价值的物品时，乙方应立即停止施工，保护现场，并及时通知甲方制定处置方案。如乙方发现后隐瞒不报或擅自处置或哄抢文物，一切责任由乙方承担。因文物发掘拖延的工期予以顺延，但产生的费用已包含在综合单价中，甲方不再向乙方支付。

18.2 在施工中发现影响工作的地下障碍物时，乙方应立即停止施工，保护现场，并及时通知甲方制定处置方案。如乙方发现后隐瞒不报或擅自处置，一切责任由乙方承担。

第十九条 违约责任

19.1 甲方超过付款宽限期仍未向乙方支付合同价款的（乙方未履行向甲方提交结算申请单或开具增值税专用发票等合同约定的义务除外），应向乙方支付违约金（含利息）。违约金（含利息）按中国人民银行同期活期存款利率分别计算，违约金最高不超过合同结算总价的 1%。除此之外，甲方不再承担其他任何违约责任。乙方在履行合同过程中不得以付款问题为由不履行或不按约定履行合同。同时，在甲方项目部资金困难的前提下，乙方给予甲方 3 个月的付款宽限期，在宽限期内，乙方不得以诉讼或其他方式要求甲方支付欠款。

19.2 当发生下列情况时，乙方应承担违约责任，甲方有权从工程款中扣除下述条款约定的违约金：

19.2.1 乙方擅自停工的，每停工一日，乙方应向甲方支付 10000 元违约金，并赔偿甲方一切损失。擅自停工 7 日以上，甲方有权单方面解除合同。

19.2.2 因乙方原因造成工程质量不合格的，每处不合格点，乙方应向甲方支付 500 元违约金，并赔偿甲方一切损失。若因乙方原因造成工程质量重大不合格问题（该重大质量问题应界定为达不到本合同约定的质量标准）或因乙方原因造成的工程质量问题引起严重后果的，甲方有权单方面解除合同，乙方必须在甲方要求的期限返工并达到本合同约定的质量标准并赔偿甲方因此受到的损失，同时乙方应按该不合格项目所在的分项工程结算价的 5% 向甲方支付违约金。

19.2.3 乙方在施工中偷工减料、以次充好的，乙方应向甲方支付 10000 元/次违约金，并赔偿甲方一切损失。

19.2.4 未经甲方书面同意乙方擅自退场的，乙方应向甲方支付未完成合同额 10% 的违约金，并赔偿甲方一切损失。双方一致同意，以乙方退场前的过程结算累计数额为基础乘以 80%，再扣减因退场给甲方造成的损失及违约金后，作为双方的最终结算金额。

19.2.5 乙方不得将本合同项下的工程转包或违法分包，否则，应立即停止转包或违法分包行为，向甲方支付合同额 20% 的违约金，甲方单方面解除合同。

19.2.6 乙方报送的分包结算书应依据充分、实事求是，不得发生重复结算、虚增数量、伪造资料及其他欺诈现象，否则应按照虚报金额的 10%向甲方支付违约金。

19.2.7 乙方开具或提供增值税专用发票不及时或提供虚假、虚开的增值税发票的，乙方应向甲方支付 50000 元/次违约金，并赔偿甲方一切损失。

19.2.8 乙方与第三方发生的任何经济往来和债务纠纷均与甲方无关，因发生争议给甲方造成的所有损失均由乙方承担。

19.3 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

19.4 乙方或乙方相关组织、人员不得以任何理由对甲方及甲方业主进行任何形式的滋扰、纠缠、堵路、哄闹、聚众造势、威胁恐吓、侮辱诽谤、恶意信访和举报、媒体曝光等影响甲方声誉或甲方正常生产经营的行为。发生上述情形的，乙方必须按照甲方要求妥善处理，否则，甲方有权随时单方解除分包合同，并要求乙方承担合同暂定总价 20%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权继续要求乙方赔偿损失；并且乙方、乙方关联公司、乙方法定代表人、乙方的委托代理人及与乙方法定代表人和委托代理人相关的公司都将被列入中国中铁限制交易黑名单，禁止参与投标。

第二十条 合同终止解除

20.1 甲乙双方协商一致，可以解除合同；

20.2 因不可抗力致使合同无法履行，可以解除合同；

20.3 本合同其他条款约定的合同解除条款。

20.4 一方要求解除合同应以书面形式告知对方。合同解除后有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

20.5 当甲方依据法律规定或合同约定解除本合同时，乙方在接到解除合同的通知后应立即采取措施撤离劳务作业现场。超过 3 天未撤离的，甲方有权采取应对措施，由此产生的损失和责任均由乙方承担。

第二十一条 争议解决

甲乙双方在履行合同时发生争议的，应协商解决。协商不成的，选择提交工程所在地人民法院进行诉讼。

第二十二条 不可抗力

22.1 不可抗力的确认

22.1.1 不可抗力是指合同当事人在签订合同时不能预见，在合同履行过程中不能避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如台风、泥石流、洪水、山体滑坡、地震、海啸、流行疾病、骚乱、戒严、暴动、战争、政府行为等。

22.1.2 不可抗力发生后，甲乙双方应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。双方对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，按争议解决的相关约定处理。

22.2 不可抗力的通知

22.2.1 合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

22.2.2 不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

22.3 不可抗力后果的承担

22.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

22.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

(1) 永久工程、已运至施工现场的甲方提供的材料和工程设备的损坏，由甲方承担；

(2) 乙方自备的机械、材料的损坏由乙方承担；

(3) 甲方和乙方承担各自人员伤亡和财产的损失；

(4) 因不可抗力影响乙方履行合同约定义务的，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致乙方停工的费用损失由甲方和乙方合理分担。

22.3.3 不可抗力发生后，乙方应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，乙方没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

22.3.4 因乙方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

22.4 因不可抗力导致合同无法履行连续超过 84 天或累计超过 140 天的，双方均有权解除合同。

第二十三条 其他约定

23.1 本合同项下的债权未经双方书面同意均不得转让，也不得用于担保。

23.2 在本合同履行过程中，如任何一方发生税务登记、公司名称等重大信息的变更事项，应在重大信息变更后的 3 日内书面通知对方变更情况，并提供相关信息资料。

23.3 乙方向甲方提交文件或通知，应通过书面送达的方式，甲方指定陈文强为签收人；甲方向乙方发出文件或通知，可通过书面送达的形式，乙方指定陈璧钦为签收人，也可采取电子邮件的方式。

甲方的送达地址为中铁建工集团有限公司东莞国际商务区市政配套设施(三标段)工程项目经理部；电子邮箱为：1053259478@qq.com；

乙方的送达地址为深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道 4549 号卫东龙商务大厦 A 栋 1405；电子邮箱为：770714877@qq.com

双方的送达地址或电子邮箱发生变更，应通过书面送达的方式通知对方。否则，因未有效通知而引起的一切损失由责任方承担。

23.4 乙方作为一个有经验的专业分包方，对本合同条款已认真阅读，对合同约定的所有事项均已完全理解，对履行本合同可能存在的各项风险包括但不限于工程停建、工期变更、资金周转、

自然条件变化、征地拆迁滞后、图纸迟延等均已充分判断，乙方签订本合同则视为自愿承担可能存在的各种风险，并不得据此向甲方索赔工程费用。

23.5 本合同书自甲乙双方盖章、法定代表人或授权代表人签字后生效，全部工程完工经竣工验收合格、质保期满且结算完成后终止。

23.6 本合同正本贰份，具有同等效力，甲乙双方各执壹份。本合同副本陆份，甲乙双方各执叁份。本合同其他类附件陆份。其他类附件是合同文本的重要组成部分，与合同文本具有同等法律效力。

23.7 零星用工：技工含税综合单价为：37.5元/小时，普工含税综合单价为：25元/小时。凡是套用以定额或有相近参考价格的项目均不得套用零星用工。乙方须取得甲方认可的有效的书面文件作为结算依据。

附件一 《分包工程量清单》

附件二 《甲方供应材料一览表》

附件三 《甲方供应机械设备及周转材料一览表》

附件四 《甲方提供临时设施一览表》

附件五 《乙方主要管理人员名单》

附件六 《乙方授权委托书》

附件七 《中铁建工集团第五建设有限公司现场分包签证管理办法》

建设工程专业分包合同其他类附件

承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）

住所地址：北京市丰台区南四环西路128号
诺德中心1号楼

住所地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区
龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1405

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：



附件一：

工程量清单

工程名称：东莞国际商务区市政配套设施项目（三标段）管网工程

序号	项目名称	项目特征	工作内容	工程量 计算 规则	费用 组成	单位	工程量	不含税单 价（元）	不含税合价 （元）	甲供材	备注
1	电缆保护管	1. 名称:60150 电缆保护管(C30 混凝土包封) 2. 材质:BWFRP 3. 规格:DN150 4. 敷设方式:埋地 5. 垫层:100mmC15 混凝土垫层	电缆保护管包含且不限于图纸内的所有工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增价税金以外完成全部工作内容的所有费用	m	32.00	671.32	21482.24	无	
2	电缆保护管	1. 名称:240150 电缆保护管(C30 混凝土包封) 2. 材质:BWFRP 3. 规格:DN150	电缆保护管包含且不限于图纸内的所有工作内容	按设计图纸结合实际	除甲供材、增价税金	m	44.00	2103.26	92543.44	无	



		2. 规格:DN100 3. 敷设方式:埋地 4. 垫层:80mmC15混凝土垫层		合实际完成计算	税金以外完成全部内容的费用					
27	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:DN150 4. 连接形式:粘接 5. 垫层:200mm 砂夹石垫层、200mm 中粗砂基础层	包括但不限于:装卸、场内运输、管道敷设、接驳、垫层及管枕施工、混凝土包封、检验试验等全部工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增扣税金以外完成全部内容的费用	m	368.00	133.32	49061.76	无
28	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:200mm厚中粗砂基础层 2. 材质及规格:HDPE 中空壁塑纤维绕管 DN100, S18	包括但不限于:装卸、场内运输、管道敷设、接驳、垫层及管枕施工、混凝土包封、检验试验等全部工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增扣税金以外完成	m	299.00	203.23	60765.77	无

		3. 连接形式: 电热熔连接 4. 管道检验及试验要求: 含闭水试验		算	全部工作内容的所有费用					
29	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度: 200mm 厚中粗砂基础层 2. 材质及规格: HDPE 中空壁塑钢缠绕管 DN300, SN8 3. 连接形式: 电热熔连接 4. 管道检验及试验要求: 含闭水试验	包括但不限于: 装卸、场内运输、管道敷设、接驳、垫层及管枕施工、混凝土包封、检验试验等全部工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增值税金以外完成全部工作内容的所有费用	m	1556.00	175.32	272797.92	无
30	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 雨水 3. 材质、规格: PVC-U DN150 4. 连接形式: 粘接 5. 备注: 含 200mm 中粗砂基础层 200mm 砂夹石垫层	包括但不限于: 装卸、场内运输、管道敷设、接驳、垫层及管枕施工、混凝土包封、检验试验等全部工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增值税金以外完成全部工作内容	m	105.00	133.32	13998.60	无

 晨楷建设
 CHENKAI CONSTRUCTION

 中国中铁
 CHINA RAILWAY GROUP CORPORATION LIMITED

31	塑料管	1. 材质及规格:HDPE 中空壁塑钢缠绕管 DN200, S8 2. 连接形式:电热熔连接 3. 管道检验及试验要求: 含闭水试验	包括但不限于:装卸、场内运输、管道敷设、接驳、垫层及管枕施工、混凝土包封、检验试验等全部工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增值税以外完成全部工作内容的所有费用	m	91.00	95.32	8674.12	无
32	塑料管	1. 介质:包 C25 砼加固 2. 材质、规格:D110mmPVC 管(不透水)	包括但不限于:装卸、场内运输、管道敷设、接驳、垫层及管枕施工、混凝土包封、检验试验等全部工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增值税以外完成全部工作内容的所有费用	m	161.71	89.32	14443.94	无

33	水平导向钻进	1. 名称:牵引管 2. 材质及规格:PE管 DN600 3. 接口方式:钻导向孔、扩孔及回拖 PE管	施工准备、安装探头、连续导向钻、导向钻孔、场内运输、清理现场等包含且不限于图纸内的所有工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增值税金以外完成全部工作内容的所有费用	m	48.00	1932.62	92765.76	无	
34	水平导向钻进	1. 名称:电力牵引管 2. 材质及规格:6*2BWRP管φ200 3. 泥浆要求:含泥浆外运15km 4. 管道检验及试验要求:含钻孔、扩孔及回拖布	施工准备、安装探头、连续导向钻、导向钻孔、场内运输、清理现场等包含且不限于图纸内的所有工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增值税金以外完成全部工作内容的所有费用	m	40.00	1965.63	78625.20	无	
35	水平导向钻进	1. 名称:通讯牵引管 2. 材质及规格:3*2PVC管φ200	施工准备、安装探头、连续导向钻、导向钻孔、场内运输、清理现场等包含且不限	按设计图纸结	除甲供材、增值	m	40.00	1653.32	66132.80	无	



		3. 泥浆要求:含泥浆外运 15km 4. 备注:含钻孔、扩孔及回拖布	于图纸内的所有工作内容	合实际完成计算	税金以外完成全部工作内容的所有费用					
36	水平导向钻进	1. 名称:牵引管 2. 材质及规格:PEDN150 3. 备注:钻导向孔、扩孔及回拖 PE 管 4. 管道检验及试验要求:含试压及消毒	施工准备、安装探头、连续导向钻、导向钻孔、场内运输、清理现场等包含且不限于图纸内的所有工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增扣税金以外完成全部工作内容的所有费用	m	39.00	210.23	8198.97	无
37	水平导向钻进	1. 名称:牵引管 2. 材质及规格:PEDN200 3. 接口方式:钻导向孔、扩孔及回拖 PE 管 4. 泥浆要求:含泥浆外运 15km	施工准备、安装探头、连续导向钻、导向钻孔、场内运输、清理现场等包含且不限于图纸内的所有工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增扣税金以外完成	m	35.00	296.00	10360.00	无

		5.管道检验及试验要求: 含试压及消毒		算	全部 工作 内容 的所 有费 用						
38	水平导 向钻进	1.名称:牵引管 2.材质及规格:PEDN300 3.接口方式:钻导向孔、 扩孔及回拖 PE 管 4.泥浆要求:含泥浆外 运 15km 5.管道检验及试验要求: 含试压及消毒	施工准备、安装探头、连续 导向钻、导向钻孔、场内运 输、清理现场等包含且不 限于图纸内的所有工作内容	按设 计图 纸结 合实 际完 成计 算	除甲 供材、 增值 税金 以外 完成 全部 工作 内容 的所 有费 用	m	9.00	610.32	5492.88	无	
39	水平导 向钻进	1.名称:牵引管 2.材质及规格:PEDN400 3.接口方式:钻导向孔、 扩孔及回拖 PE 管 4.泥浆要求:含泥浆外 运 15km 5.管道检验及试验要求: 含试压及消毒	施工准备、安装探头、连续 导向钻、导向钻孔、场内运 输、清理现场等包含且不 限于图纸内的所有工作内容	按设 计图 纸结 合实 际完 成计 算	除甲 供材、 增值 税金 以外 完成 全部 工作 内容	m	13.00	1065.32	13849.16	无	

40	顶管	1. 顶管工作方式:1线顶管 2. 管道材质及规格:钢筋混凝土管 DN600SN8 3. 触变泥浆要求:顶进触变泥浆减阻 4. 管道检验及试验要求:管道闭水试验管径(mm以内)600 5. 备注:含泥浆外运	除泥浆外运,管道运输、吊装,铺设、焊接、除锈及防腐,泥水平衡顶进、试压冲洗等包含且不限于图纸内的所有工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增值税金以外完成全部工作内容的费用	m	27.00	1123.32	30329.64	无
41	混凝土管	1. 垫层、基础材质及厚度:300mm厚砂夹石垫层 2. 管基材质:120° C25 钢筋混凝土基础 3. 规格:钢筋混凝土给水管 DN150 4. 接口方式:胶圈接口	管道运输、吊装,管道垫层,基础及石屑回填,管道铺设、焊接、除锈及防腐,试压冲洗等包含且不限于图纸内的所有工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增值税金以外完成全部工作内容的所	m	34.00	223.36	7594.24	无

 晨楷建设
 CHENKAI CONSTRUCTION

 晨楷建设
 CHENKAI CONSTRUCTION
 合同

				有费用						
42	混凝土管	1. 垫层材质及厚度:300mm厚砂夹石垫层 2. 基础材质及厚度:120° C25 混凝土基础 3. 钢筋:钢筋制作、安装圆钢 ϕ 10mm以内 4. 管座材质:11级钢筋混凝土管 5. 规格:dn600 6. 接口方式:胶圈接口 7. 管道检验及试验要求:含闭水实验	管道运输、吊装,管道垫层,基础及石屑回填,管道铺设、焊接、除锈及防腐,试压冲洗等包含且不限于图纸内的所有工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增信税金以外完成全部工作内容的所有费用	m	124.00	654.32	81135.68	无
43	混凝土管	1. 垫层材质及厚度:300mm厚砂夹石垫层 2. 基础材质及厚度:120° C25 混凝土基础 3. 钢筋:钢筋制作、安装圆钢 ϕ 10mm以内 4. 管座材质:11级钢筋混凝土管 5. 规格:dn600	管道运输、吊装,管道垫层,基础及石屑回填,管道铺设、焊接、除锈及防腐,试压冲洗等包含且不限于图纸内的所有工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增信税金以外完成全部工作内容的所有费用	m	177.00	698.32	123602.64	无



		6. 接口方式:胶圈接口 7. 混凝土管截断:有筋管径(mm 以内)600 8. 管道检验及试验要求:含闭水实验			有费用					
44	混凝土管	1. 垫层材质及厚度:300mm厚砂夹石垫层 2. 基础材质及厚度:120° C25 混凝土基础 3. 钢筋:钢筋制作、安装圆钢 ϕ 10mm 以内 4. 管座材质:II 级钢筋混凝土管 5. 规格:dn600 6. 接口方式:胶圈接口 7. 混凝土管截断:有筋管径(mm 以内)600 8. 管道检验及试验要求:含闭水实验	管道运输、吊装,管道垫层,基础及石屑回填,管道铺设、焊接、除锈及防腐,试压冲洗等包含且不限于图纸内的所有工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增值税金以外完成全部工作内容的所有费用	m	345.00	695.32	239885.40	无
45	混凝土管	1. 垫层材质及厚度:300mm厚砂夹石垫层 2. 基础材质及厚度:120° C25 混凝土基础 3. 钢筋:钢筋制作、安装圆钢 ϕ 10mm 以内	管道运输、吊装,管道垫层,基础及石屑回填,管道铺设、焊接、除锈及防腐,试压冲洗等包含且不限于图纸内的所有工作内容	按设计图纸结合实际完成计算	除甲供材、增值税金以外完成全部	m	27.00	801.32	21635.64	无




3、马田街道“有路无灯”及道路照明隐患整治工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2311-440311-04-01-463456001001

标段名称：马田街道“有路无灯”及道路照明隐患整治工程

建设单位：深圳市光明区马田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：广东晨楷建设工程有限公司

中标价：334.388888万元

中标工期：60

项目经理（总监）：林丹妮



本工程于 2024-06-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

全陳
甲堅



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-24



查验码：JY20240718651495

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

GMGCSG-2021-01

合同编号: CSJSgc-202407-041

深圳市光明区建设工程
施工单价合同

工程名称: 马田街道“有路无灯”及道路照明隐患整治工程

工程地点: 广东省深圳市光明区马田街道

发 包 人: 深圳市光明区马田街道办事处

承 包 人: 广东晨楷建设工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区马田街道办事处

承包人（全称）：广东晨楷建设工程有限公司

项目经理姓名：林丹妮 资格等级：二级注册建造师 证书号码：粤 2442021202127928

本工程于 2024 年 06 月 12 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：马田街道“有路无灯”及道路照明隐患整治工程

工程地点：广东省深圳市光明区马田街道

工程内容：马田街道“有路无灯”及道路照明隐患整治工程主要建设内容是在马田街道富裕路、育才路、振杰路、振光三路、振光一路、优材路、茂客路及合水口上屯中屯旧村等路段新建路灯及壁灯；在后底山二路、马田路、合水口建设西路、水库路、将石路、马山头二路、禾仓路、金安路、钟合路、芳园路、南环大道、下石家社区（新村及旧村）、上石家社区及薯田埔社区等路段更换灯具等。项目概算总投资 427.34 万元。其中建安工程费 354.98 万元，工程建设其他费 52.01 万元，预备费 20.35 万元。资金来源为区政府投资。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积： 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

马田街道富裕路、育才路、振杰路、振光三路、振光一路、优材路、茂客路及合水口上屯中屯旧村等路段新建路灯及壁灯；在后底山二路、马田路、合水口建设西路、水库路、将石路、马山头二路、禾仓路、金安路、钟合路、芳园路、

南环大道、下石家社区（新村及旧村）、上石家社区及薯田埔社区等路段更换灯具。具体内容详见施工图纸及工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：__m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：__mm/__根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：__m ² □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：__部 □自动扶梯：__部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：__m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：__户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程

			<input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: ___万m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: ___万m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: ___m×___m 总长: ___m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN ___mm 总长: ___m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: ___万m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: ___m×___m 舱数: ___舱 总长: ___m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: ___m 总长: ___m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> ___座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: ___m 桥宽: ___m 总长: ___m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ___m×___m 总长: ___m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: ___m

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN__mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d__mm 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d__mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: __t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: __t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: __m×__m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: ____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: ____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: ____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: ____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: ____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: ____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: ____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积: ____万 m ³	<input checked="" type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2024年__月__日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024年__月__日

合同工期总日历天数：60

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：

五、合同价款

人民币（大写）叁佰叁拾肆万叁仟捌佰捌拾捌元捌角捌分（¥3343888.88元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万陆仟零伍拾伍元柒角伍分（¥66055.75元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：5.98%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1.合同协议书及双方签认的补充协议；

- 2.中标通知书（详见附件1）；
- 3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
- 4.招标文件中的投标报价规定；
- 5.补充合同条款；
- 6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 7.通用合同条款；
- 8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
- 10.标价的工程量清单；
- 11.工程质量保修书；
- 12.发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式陆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本肆份，发包人贰份，承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间：2024年 月 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市光明区马田街道办事处 承 包 人：广东晨楷建设工程有限公司

住 所：

住 所：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 1710

法定代表人：

法定代表人：徐中毅

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：13423223543

传 真：

传 真：/

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：44250100010000003750

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经办人：

备案机构 (公章)

2024 年 8 月 2 日

网站查询截图

 深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

[首页](#) [交易公告](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [交易大数据](#) [监管信息](#) [营商环境](#) [交易智库](#) [关于我们](#)

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程

马田街道“有路无灯”及道路照明隐患整治工程中标结果公示

发布时间: 2024-07-18 信息来源: 本站 浏览次数: 108

基本信息	
招标项目编号:	2311-440311-04-01-463456001
招标项目名称:	马田街道“有路无灯”及道路照明隐患整治工程
标段编号:	2311-440311-04-01-463456001001
标段名称:	马田街道“有路无灯”及道路照明隐患整治工程
工程类型:	施工
招标方式:	公开招标
建设单位:	深圳市光明区马田街道办事处
招标代理机构:	深圳市铭达项目管理有限公司
公示时间:	2024-07-18 18:18 至 2024-07-23 18:18
联系人:	吴工

中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期
1	广东晨楷建设工程有限公司	林丹妮	二级注册建造师	粤2442021202127928	334.388888	60

第1轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市嘉润州生态建工有限公司	1	5
B	深圳市精微建设工程有限公司	6	1
C	天佳建设集团有限公司	0	7
D	深圳市安达业建筑工程有限公司	0	7
E	广东晨楷建设工程有限公司	5	3
F	深圳市红头船建设集团有限公司	6	1
G	广东建华盛建设工程有限公司	1	5
H	中机华南建设(深圳)有限公司	0	7
I	深圳市平之梦建设集团有限公司	0	7
J	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	0	7
K	深圳潮汕建设集团有限公司	0	7
L	深圳市圳昇建设发展有限公司	0	7
M	深圳市焕升建筑集团有限公司	0	7
N	深圳市金勘泰建设集团有限公司	0	7
O	深圳市深勘建设工程有限公司	0	7
P	深圳市诚宇建设集团有限公司	2	4
Q	深圳市兴宏达建设工程有限公司	0	7

抽签号: 39

编号	投标单位	投标时间	中标候选人
0	广东晨楷建设工程有限公司	2024-07-02 15:56:09	是
1	深圳市红头船建设集团有限公司	2024-07-02 15:02:43	否
2	深圳市精微建设工程有限公司	2024-07-02 16:14:45	否

分享到: 

关于我们

4、川非国际智造中心 1052kW 分布式光伏发电系统施工安装服务

施工合同

川非国际智造中心1052kW分布式光伏发电系统施工安装服务

合
同
书

客户名称：四川盈泰地信电力工程有限责任公司



川非国际智造中心1052kW分布式光伏发电系统 施工安装服务合同

合同编号： YTSX20240720001

甲方（买方）： 四川盈泰世信电力工程有限责任公司

身份证号码/统一社会信用代码： 91510104MACF4GG9U

地址： 四川省成都市锦江区梨花街9号6层663号

乙方（卖方）： 广东晨楷建设工程有限公司

统一社会信用代码： 91440113MACHCMJQ35

地址： 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦1710

甲乙双方遵循自愿、平等、互利、诚实守信的原则，依据《中华人民共和国民法典》和中国其他法律、法规，就光伏发电系统（以下简称“工程”）施工安装服务等事宜协商一致，特签订本合同，以资共同遵守：

第一条 项目概况

1.1 项目安装地点： 成都市青白江区弥牟镇金芙蓉大道二段1799号园区内；

建筑物产权人姓名： 成都佰誉四通商贸有限公司；电表户主姓名： 成都市众盛成祥商务服务有限公司；当前电压等级： 380 V；

建筑物总层数： 三层

1.2 光伏系统装机容量： 1052kW（以实际为准），运营模式为： 自发自用、余额上网。

1.3 产品型号

(1) 光伏组件品牌： 晶澳 620W, JAM720D42LB,N 型双玻组件 A 级，效率 23%，转化率 21.4%，质保期： 12 年

(2) 光伏逆变器品牌： 古瑞瓦特功率 110kw 9 台 40kw 2 台，质保期： 自验收并网之日起 5 年；

(3) 光伏支架系统：彩钢瓦厂房屋顶平铺。

(4) 光伏发电系统防雷接地安装。

(5) 光伏系统电气配件质保期（除组件、逆变器外）：自验收并网之日起2年；

1.4 交付方式：乙方负责将设备材料运输至项目地点安装调试完毕，通过电力部门验收并网即完成交付。

1.5 承包方式：交钥匙工程承包，即乙方包设计、施工、验收并网

第二条 合同金额和付款方式

2.1 合同总价（含税含设计费用）：¥ 2530900 元（大写：贰佰伍拾叁万零玖佰整），光伏系统装机容量有变更的情况下，合同决算总价按实际安装容量乘以合同单价（合同单价=本合同总价/本合同装机容量）。

2.2 银行贷款付款方式：甲方在同银行单位协商贷款金额结合甲方自身出资比例后按照以下方式向乙方支付合同工程款。

2.2.1 甲方付款方式：

(1) 甲方应于本合同签订后3天内向乙方支付500000 元（大写：伍拾万元整）作为首付款，若因甲方自身原因导致本合同无法继续履行的，乙方3天内应向甲方无息返还全部首付款；

(2) 本合同项目电力部门通过后，设备材料以及人员进场后5天内甲方向乙方支付1448793 元（大写：壹佰肆拾肆万捌仟柒佰玖拾叁元）作为工程进度款，即付至合同总价77%，否则，乙方有权将项目施工时间作相应顺延直至甲方付清工程款；

(3) 甲方应于本项目并网通电后向乙方支付506180 元（大写：伍拾零陆仟壹佰捌拾元），即付至合同总价的97%；

(4) 合同金额的3%作为工程质保金即75927 元（大写：柒万伍仟玖佰贰拾柒元），本项目并网通电两年（24个月）后向乙方支付3%的质保金，结清工程全款。

2.3 甲方将本合同的工程款支付到乙方指定的收款账户：

户名：广东晨楷建设工程有限公司

账号：44250100010000003750

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

业务人员不得代收款项，否则后果由付款方自行承担。

2.4 甲方确认：非经乙方书面授权或确认，任何个人签字、单方签字、白条、复印件等均不作为本合同工程款已支付或结算的依据，否则由甲方自行承担相应费用或损失。

第三条 项目周期

3.1 现场安装工期为：90 个工作日。工期自首批材料进场之日起计算。

3.2 本合同工程安装施工完毕，乙方需按要求提供资料，甲方协助乙方提交并网验收资料，协调电力部门验收；项目并网的日期依电力部门的相关流程，乙方负责流程跟进，促使项目及早完成验收和并网，因电力部门原因影响流程进行，乙方的安装施工工期作自动顺延。

3.3 因不可抗拒因素、现场不具备安装施工条件或者甲方未按合同约定时间付款等甲方原因影响正常施工的乙方的安装施工工期作自动顺延。

第四条 验收标准及验收方式、保修

4.1 验收标准：达到国家并网验收通过。

4.2 验收方式：经电力部门进行竣工验收并网通过。

4.3 质保：本合同的光伏组件自工程竣工验收合格之日起可享受原厂二十五年功率质保，二十五年内不低于标称功率的 80%。其他设备应根据设备生产厂家或供应商的质保期承诺执行。

4.31 本合同光伏组件使用晶澳 620WJAM72D42LB，质保期内如出现质量问题，甲方通知乙方后，乙方携组件厂家技术人员 3 日内需到达现场处理解决问题，7 日之内更换损坏光伏组件，确保发电正常运行，质保期自并网之日起开始计算。

4.4 质保责任：在规定的质保期内，非甲方原因造成的故障及设备或工程质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修；甲方原因造成的故障，乙方只收取设备、材料的成本费，以及合理的上门服务费。在质保期外的故障，乙方根据实际情况收取设备、材料费以及合理的上门服务费。甲方应确保不发生人为因素对发电系统的损害；对自然灾害等不可抗拒因素造成的设备损坏，乙方不承担责任。乙方在接到甲方的报修通知后，及时协商上门维修时间。

4.5 乙方赠送甲方逆变器监控 20 年 GPRS 流量费。

4.51 乙方向甲方赠送 5 年光伏组件保养（清洁）维护，每年 2 次。限两日内完成保养维护。

4.6 光伏保险费用由甲方自行承担，甲方需从首年开始自行行为光伏发电系统购买相应的保险。

第五条 甲方的权利和义务

5.1 甲方于开工日期前完成清除屋顶、地面、架空和地下障碍等工作，使现场具备光伏施工条件。

5.2 甲方需按项目要求提供相关资料，协助乙方进行项目报建报验，及时审核及确认安装方案、图纸及有关必需事项，按照合同约定付款。否则安装施工工期自动顺延。

5.3 设备、原材料、施工工具等物品送至甲方场地，由乙方保管（甲方应当协助保管），甲方并提供存放场地或仓库，甲方负责免费提供施工安装所需水、电，协调现场有关事宜，为乙方安装、调试提供便利条件。

5.4 甲方不得擅自变更支架结构、安装容量、电气线路等设计安装方案，需书面形式经过乙方同意方可施行。否则，所引起或触发光伏设备、安全风险异常情况等，乙方无需承担相应的质保等责任。

5.5 乙方因申报和审批项目手续不齐的原因，延误工期或并网调试的，应当场电话告知甲方人员，产生的费用和责任由乙方承担。

5.6 乙方应无条件配合甲方收集所需手续，并无条件配合甲方对接当地政府、电力部门及其他部门，如乙方因没有配合甲方的原因，延误工期或并网调试的，应告知甲方人员，产生的费用和责任由乙方承担。

5.7 若房屋整体因光伏而产生变化由乙方承担责任或恢复房屋整体稳定性。

5.8 乙方所提供工程设计、方案及现场施工，是根据甲方所提供的建筑图纸及其它资料进行设计、施工，如因甲方所提供的建筑图纸及其它资料与建筑主体不符，所导致的事故，乙方不承担责任。

第六条 乙方的权利和义务

6.1 甲方应协助乙方到相关部门办理项目前期行政手续、项目接入系统手续以及并网验收申报工作。

6.2 负责完成光伏发电系统安装设计，采购和供应相关设备，并按照设计方案进行施工安装和调试。

6.3 为保护施工现场及相邻区域的安全，乙方应为工程现场及工程区域提供适当及充分安全措施，负责施工区域临时设施建设；组织施工人员、施工用的工具和设备进场；做好施工管理，保持现场的清洁和道路通畅，按要求做到安全文明施工，遵守施工现场的有关规章制度，在施工过程中由于乙方原因发生的安全事故的责任后果均由乙方负责。

程



44

17/10/2024

6.4 项目竣工验收合格后，乙方应对甲方指派的操作人员进行光伏系统的工作原理、操作规程、常见故障及处理措施等知识的免费培训；质保期内乙方负责后期运维，确保自身的运维服务人员已经过光伏系统的工作原理、操作规程、常见故障及处理措施等知识的系列培训。项目验收完成后，甲方可使用移动终端设备查看项目运行情况和发电数据。质保期内甲方发现设备损坏或故障，乙方应在获悉通知后及时对工程项目予以检测或维保工作。

6.5 乙方在施工期间应保证甲方屋顶的完整性，如因施工期间造成甲方屋顶及瓦面损坏，由乙方按照甲方要求恢复或赔偿。

第七条 通知

7.1 甲乙双方联络方式均以合同所记载的电话（含手机短信或微信等）、通信地址为准，双方保证对所提供资料的真实性负责。双方通过上述联系方式之任何一种，就本协议有关事项向对方发送相关通知等，均视为有效送达与告知对方，无论对方是否实际查阅；如以书面形式通知的，均需以邮政 EMS 方式寄送，且以邮政 EMS 网站公示的送达日期为实际送达日。上述邮寄送达地址同时作为有效司法送达地址。

7.2 如一方联络方式有变更，变更联络方式方应在变更之日起 3 日内以书面方式通知对方，否则另一方以本合同约定的联络方式所做出的任何通知均为有效，一方按照本合同约定的通信地址向另一方发送书面文件（EMS 方式）被退回的，以书面文件寄出之日起第五日即视同送达。

7.3 甲乙双方该送达地址适用范围包括双方非诉时各类通知、协议、联络函等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。

第八条 变更

8.1 材料进场后，如非乙方原因修改设计或项目变更，造成乙方的停工、窝工、返工、倒运、人员和材料积压等的损失由甲方承担。

8.2 甲、乙双方中任何一方欲变更或补充本协议，须由双方共同协商确定并另行签订书面补充协议。

第九条 违约责任

9.1 因乙方责任导致未按期完成工程安装的，自第十一天起，每逾期一天，乙方应按照合同总额的万分之一的标准向甲方支付违约金，违约金总金额不超过合同总价的百分之三十。但因雨雪霜或其他原因导致屋面湿滑、七级以上大风致使高空站立不稳、高温以及其它不可

抗拒因素等不可归责于乙方的原因无法安装施工，造成项目工期顺延的，乙方无需承担违约责任。

9.2 由于甲方原因导致延期开工或中途停工的，甲方应补偿乙方因停工所造成的损失。需乙方后续进场施工的，甲方承担后续进场费用。

9.3 甲方逾期支付工程款的，自第十一天起，每逾期一天，甲方应按照未付款项的万分之一的标准向乙方支付违约金。

9.4 甲方未结清乙方 97%工程款之前，乙方有权保留对本合同已安装项目工程所有材料及配件的所有权。

9.5 一方违约，非违约方为实现本协议的所有权利而支出的所有费用（包括但不限于诉讼费、调查取证费、财产保全费、财产保全担保费、差旅费、公证费、公告费、评估鉴定费、律师服务费及其他费用等）由违约方承担。

第十条 所有权及保密

10.1 本光伏发电系统并网，且甲方付清合同款 97%后的所有权（不包括设计图纸、知识产权）归甲方所有。

10.2 本光伏发电系统的设计图纸、专利等知识产权归乙方所有，且属于乙方商业机密，但乙方对该等知识产权的处分不会且不得影响甲方正常使用本光伏发电系统。

10.3 双方均应保护对方的知识产权、商业机密，未经对方同意，任何一方均不得对另一方的知识产权、商业机密资料及文件以任何形式向第三方透露（法律法规要求披露的除外），否则泄密方承担一切由此引起的后果及赔偿责任。

第十一条 争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由合同各方协商解决，也可由有关部门调解。协商或调解不成的，依法向项目所在地有管辖权的人民法院起诉。

第十二条 其他

12.1 转让：任何一方在未征得他方的书面同意之前，都不得转让其在本合同项下的任何权利和义务。

12.2 协议完整性：本合同构成各方对本合同项下的合作事宜的理解，并代替双方以前的任何口头的协议和理解。

12.3 可分割性: 如果本合同的任何条款被有管辖权的法院认定为违法、无效或不可执行, 本合同的其他条款在仍能体现各方在本合同项下目的的情况下仍然有效。本合同各方同意修改该等规定, 以使其成为有效、合法并可强制执行。

12.4 文本: 本合同经双方签字盖章后即生效, 合同履行完成自然终止。本合同一式贰份, 甲、乙双方各执一份, 均具同等法律效力。

第十三条 补充条款

(以下无正文, 为合同各方的签署页)

附件: 晨楷资质资料

甲方: 四川盈泰世信电力工程有限责任公司

乙方: 广东晨楷建设工程有限公司

(盖章)

(盖章)

授权代表: 

授权代表: 

(签字)

(签字)

联系电话: 13568993881

联系电话: 18312218183

签订日期: 2024年07月20日

签订地点: 成都市青白江区

5、明湖公园电力电缆维修改造工程

中标通知书

中标通知书

广东晨楷建设工程有限公司：

深圳市辰达市政服务有限公司的明湖公园电力电缆维修改造工程 项目，经 2024 年 1 月 29 日邀请招标后，确定贵司为中标单位，中标金额为：人民币叁拾壹万肆仟玖佰捌拾肆元贰角捌分（¥314984.28 元）。

请贵司收到中标通知书后，在 30 天内按照《中标通知书》与招标单位签订书面合同。

采购人（盖章）：深圳市辰达市政服务有限公司

日期：2024 年 2 月 8 日



施工合同

GMTK-CD-(2024)022

明湖公园电力电缆维修改造工程承包合同

甲 方： 深圳市辰达市政服务有限公司

统一信用代码：91440300MA5F7LF27T

法定代表人：何杰

电 话：0755-23428904

地 址：深圳市光明区光明街道光明社区富豪花园公路局办公楼 A601 (光明公
路站 A 栋办公楼 5-6 层)

乙 方： 广东晨楷建设工程有限公司

统一信用代码：91440113MACHCMJQ35

法定代表人：徐沛鑫

电 话：13423223543

地 址：深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道 4549 号卫东龙商务大厦 A
栋 1405

经甲乙双方友好协商，由乙方承揽明湖公园电力电缆维修改造工程，本着
诚信互利、真诚合作原则，结合本工程具体情况，依据《中华人民共和国建筑法》
和《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，达成如下协议：

一、工程概况

(一) 工程名称：明湖公园电力电缆维修改造工程

(二) 工程地点： 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道

(三) 工程具体维修范围：新建电缆、电箱及路面修复，解决明湖公园原有低压线路老化、容量不足等问题。

(四) 工程工期：从 2024 年 2 月 28 日至 2024 年 3 月 18 日，共计 20 个日历天。工期不因雨天、假期等因素而延长。

二、工程承包形式

包工、包料、包工期、包质量。

三、工程价款

工程总共造价（含 9 %税）为 314984.28 元（大写：叁拾壹万肆仟玖佰捌拾肆元贰角捌分）。

四、工程价款的结算及支付

1. 本合同采用固定单价合同，固定单价在任何情况下均不予调整，合同结算金额：最终竣工结算，工程量由双方审核确认。

2. 若施工过程中发生洽商和设计变更等增减项工程，依据城管局三方造价公司出具的设计变更报告作为调整工程价款的标准。

3. 经甲方验收合格并结算完成后一次性支付工程价款。

4. 乙方应出具经甲方财务认可的国家增值税专用发票申请付款，否则甲方有权拒付。

5. 乙方指定收款账号如下：

账户名称：广东晨楷建设工程有限公司

账号：44250100010000003750

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

五、工程质量

1. 甲方应在乙方进场前一日，向乙方提供施工图纸一套，并向乙方进行技术交

底。

2. 乙方按照工程图纸、施工说明等组织施工。

3. 涉及隐蔽工程的，在工程隐蔽前，乙方应当通知甲方到场验收。验收不合格的，乙方应整改后重新验收。

4. 乙方保证工程符合国家工程建设相关技术标准。

5. 本工程使用的混凝土、石灰、沥青、等材料必须符合国家相关质量标准的规定。

六、工程验收

1. 工程完工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知【3】日内组织甲乙双方共同验收。

2. 本工程由甲乙双方以施工图纸、设计说明相关标准、规范为标准共同验收。如未达到合同规定的验收质量标准乙方在指定期限内无偿返工。

七、质量保修

1. 保修期限：1年

2. 乙方负责该区域内建设施工期内的保修，确保路面平整牢固，乙方并作出质量保修承诺。若乙方不负责保修，甲方有权从其他工程款中扣回应由乙方保修的费用，乙方不得质疑。

3. 保修期间，符合保修条件的，乙方均应当在接到甲方发出的书面保修通知后在限定时间内维修破坏的路面。

八、甲乙双方权利义务

1. 甲方应积极支持乙方工作，协助乙方全面履行合同。

2. 开工前甲方应向乙方提供施图纸并进行现场交底，交底应经双方现场确认。

3. 甲方对乙方分包经营中的施工质量、工程进度、安全生产、文明、环保施工等有协调、监督、检查权利。

4. 乙方应按照现场文明施工及环保有关条例进行施工，遵守当地政府、有关部门即甲方对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

5. 乙方配合有关部门做好现场安全防护、安全设施和垃圾处理等工作。

6. 乙方参加甲方组织的现场交底，配合形成书面交底文件。

7. 遵守国家或地方政府对施工现场管理的规定，妥善保护好施工开挖过程中遇到的周围建筑物、设备管线。

8. 乙方必须按照经甲方现场确认或甲方提供的施工图纸和甲方确认的安装方案、方法进行施工、安装，不得擅自改动，如有变更以书面的变更通知单为准。

9. 乙方在施工过程中，违反有关安全操作规程或条例等原因导致发生的质量事故、安全事故，乙方应承担全部责任及由此造成的一切损失。甲方不负任何连带责任。

10、施工过程中乙方应采取有效措施保证建筑及地下管线及其他设施设备，不因本次施工产生结构安全和其他破坏和隐患；如因乙方的责任造成建筑结构安全事故及地下管线破坏或受到有关主管部门的处罚，乙方应承担经济处罚责任；如因此导致其他损失被他人追责的，乙方应承担相应所有的赔偿责任。

九、违约责任

1、由于乙方原因逾期完工/在接到甲方发出的书面保修通知后未能在限定时间内履行、完全履行保修义务的，每逾期一日，乙方支付甲方本合同约定的工程价款

的 0.5 %作为违约金。

2、因乙方措施不当而引起的罚款、索赔和其他指控等由乙方自行承担。如甲方因此被行政监管部门处罚的，甲方可从应付乙方款项中予以扣除，不足部分甲方有权追偿。

十、争议解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，甲、乙双方一致同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十一、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件发生之日起 3 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十二、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十三、其它

1. 本合同所有附件、综合评审文件、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义

务。

十四、合同生效

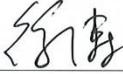
- 1) 合同自甲乙双方代表或其授权代表签字盖章之日起生效。
- 2) 合同壹式伍份，其中甲方执肆份，乙方执壹份，各份具有同等法律效力。

附件：维修工程量计价清单

(以下无正文)

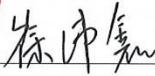
(本页无正文，为本合同签字盖章页)

甲方：【深圳市辰达市政服务有限公司】(盖章)

法定代表人/授权代表(签字): 

日期: 2024年2月27日

乙方：【广东晨楷建设工程有限公司】(盖章)

法定代表人/授权代表(签字): 

日期: ____年__月__日

竣工验收报告

竣工报告

项目名称: 明湖公园电力电缆维修改造工程

验收日期: _____ 年 ____ 月 ____ 日

建设单位: 深圳市辰达市政服务有限公司



一、项目概况

项目名称	明湖公园电力电缆维修改造工程	项目地点	深圳市光明区明湖公园
		项目造价 (万元)	30.208090
项目类型	电力电缆维修改造	开工日期	
建设单位	深圳市辰达市政服务有限公司		
施工单位	广东晨楷建设工程有限公司		

440

二、项目竣工验收实施情况

项目人员现场验收。

验收人员：王林



四、项目竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、施工等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、施工等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过验收。



验收日期: 2024 年 月 日

建设单位:
(盖章)



施工单位:
(盖章)



履约评价

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位：深圳市辰达市政服务有限公司

考评日期： 年 月 日

施工单位	广东晨楷建设工程有限公司			
项目基本情况	工程名称	明湖公园电力电缆维修改造工程		
	合同金额	314984.28 元整		
	施工单位	广东晨楷建设工程有限公司		
	监理单位			
工期	合同开工日期	2024年2月28日	合同竣工日期 2024年3月18日	
	合同工期	20 天	实际工期 20 天	
项目及分值	考核内容		得分 合计	
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)		3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)		3	
	③是否服从现场管理。(4分)		4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)		3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)		4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)		3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)		4	24
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)		6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)		4	
	④是否出现质量事故。(10分)		10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)		3	14
	②是否认真参与工程例会；(2分)		2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)		4	
	④是否虚报工程进度(5分)		5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)		5	18
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)		5	
	③特种工是否持证上岗；(3分)		3	
	④是否出现过安全事故。(5分)		5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)		5	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)		9	
	③是否提交虚假资料(5分)		5	
考评成绩	95分			
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)			
	监理单位管理人员 签名(盖章)			

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)
合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

- 2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”；
- 3、考评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
- 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。

三、拟派项目经理及技术负责人履历及业绩情况

项目经理-黄研

姓名	黄研			性别	女
文化程度	本科	从事相关工作年限	17年	出生年月	1984.6.29
毕业院校	重庆大学	学历专业及时间	建筑环境与设备工程（建筑设备工程方向）		
现任职务	项目经理	聘任时间	2024.01	政治面貌	群众
执业资质	机电工程二级建造师			技术职称	/
同类业绩	项目名称	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目类型、规模、金额)	该项目中任职	备注
	/	/	/	/	/



使用有效期：2024年07月
30日-2025年01月26日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：黄研



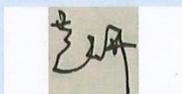
性别：女

出生日期：1984-06-29

注册编号：粤2442013201407870

聘用企业：广东晨楷建设工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2022-12-22至2025-12-21）



个人签名：黄研

签名日期：2024.7.30



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章
签发日期：2024年07月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2014) 0011512

姓名: 黄研

性别: 女

出生年月: 1984年06月29日

企业名称: 广东晨楷建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年12月29日

有效期: 2023年11月28日 至 2026年12月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月25日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄研

社保电脑号：638764178

身份证号码：500112198406297162

页码：1

参保单位名称：广东晨楷建设工程有限公司

单位编号：32013949

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			777.04	259.04			259.04		138.96		161.04	37.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cbe6f8bc6e7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32013949单位名称
广东晨楷建设工程有限公司

四、拟投入本项目团队成员情况

1、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	黄研	/	注册建造师证	二级	粤 2442013201407870	机电工程
技术负责人	杨志磊	工程师	职称证	中级	B08213010100005234	市政工程
质量负责人	曾芝敏	/	职业培训合格证	/	2401030100128609	土建
安全负责人	陈永加	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3 (2024) 0005666	/
安全员	徐沛鑫	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3 (2018) 0017198	/
造价工程师	林丹妮	/	注册造价工程师证	二级	建[造]21244400014358	土建
施工员	徐沛佳	/	职业培训合格证	/	2401010600128469	市政
质量员	黄丽	/	职业培训合格证	/	2401030600124368	市政
资料员	黄凯燕	/	职业培训合格证	/	2401050000125860	/
材料员	曾梓煌	/	职业培训合格证	/	2401040000128694	/
劳务员	陈锐杰	/	职业培训合格证	/	2401140000127443	/

项目经理-黄研

姓名	黄研			性别	女
文化程度	本科	从事相关工作年限	17 年	出生年月	1984. 6. 29
毕业院校	重庆大学	学历专业及时间	建筑环境与设备工程（建筑设备工程方向）		
现任职务	项目经理	聘任时间	2024. 01	政治面貌	群众
执业资质	机电工程二级建造师			技术职称	/
同类业绩	项目名称	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目类型、规模、金额)	该项目中任职	备注
	/	/	/	/	/



使用有效期：2024年07月
30日-2025年01月26日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：黄研



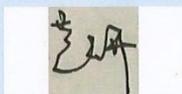
性别：女

出生日期：1984-06-29

注册编号：粤2442013201407870

聘用企业：广东晨楷建设工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2022-12-22至2025-12-21）



个人签名：黄研

签名日期：2024.7.30



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章
签发日期：2024年07月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2014) 0011512

姓名: 黄研

性别: 女

出生年月: 1984年06月29日

企业名称: 广东晨楷建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年12月29日

有效期: 2023年11月28日 至 2026年12月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月25日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄研

社保电脑号：638764178

身份证号码：500112198406297162

页码：1

参保单位名称：广东晨楷建设工程有限公司

单位编号：32013949

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			777.04	259.04			259.04		138.96		161.04	37.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cbe6f8bc6e7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32013949单位名称
广东晨楷建设工程有限公司

技术负责人-杨志磊

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 杨志磊
性 别 男
身份证号 430703199007128495
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2020年12月19日
证书编号 B08203080100000858



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

姓名 杨志磊
性别 男 民族 汉
出生 1990年7月12日
住址 湖南省常德市鼎城区谢家铺镇河图冲村2组



公民身份号码 430703199007128495

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 常德市公安局鼎城分局
有效期限 2023.06.25-2043.06.25

成人高等教育

毕业证书



学生 杨志磊 性别 男，一九九〇年七月十二日生，于二〇〇八年
月至二〇一一年一月在本校 建筑工程技术 专业
业余学习，修完专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院（院）长：袁铜强

批准文号：教发函[2003]145号
证书编号：130445201106001043

二〇一一年一月十二日

查询网址：www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨志磊

社保电脑号：807296797

身份证号码：430703199007128495

页码：1

参保单位名称：广东晨楷建设工程有限公司

单位编号：32013949

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.24	2360	18.88	4.72
合计			2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		73.64	73.64	18.88	18.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cbe6f8ccee8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32013949 单位名称 广东晨楷建设工程有限公司



质量负责人-曾芝敏

证书编号：2401030100128609

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：曾芝敏

性别：男

身份证号：4452*****6537

证书编号：2401030100128609

证书有效期：2027年02月03日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年02月03日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾芝敏

社保电脑号：814563242

身份证号码：445221198809146537

页码：1

参保单位名称：广东晨楷建设工程有限公司

单位编号：32013949

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72		777.04	259.04			259.04		158.96		161.04		37.76

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cbe6f8c05e1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32013949 单位名称 广东晨楷建设工程有限公司



安全负责人-陈永加

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0005666

姓名:陈永加

性别:男

出生年月:1989年08月20日

企业名称:广东晨楷建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年01月16日

有效期:2024年03月21日至2027年01月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月21日



安全员-徐沛鑫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0017198

姓名:徐沛鑫

性别:男

出生年月:1994年10月06日

企业名称:广东晨楷建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年08月10日

有效期:2024年05月22日至2027年08月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月22日



姓名 徐沛鑫
性别 男 民族 汉
出生 1994年10月6日
住址 广东省揭阳市揭东区新亨镇白石村新寨大巷下围一巷九号
公民身份号码 445221199410064577



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 揭阳市公安局揭东分局
有效期限 2024.08.21-2044.08.21

成人高等教育

毕业证书



学生 徐沛鑫 性别男,一九九四年十月六日生,于二〇二一年三月至二〇二三年六月在本校 建筑工程技术专业 业余学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广州华商职业学院 校(院)长: 林理智

批准文号: 粤教规[2009]88号
证书编号: 142665202306006585

二〇二三年 六 月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐沛鑫

社保电脑号：649645601

身份证号码：445221199410064577

页码：1

参保单位名称：广东晨楷建设工程有限公司

单位编号：32013949

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			777.04	259.04			259.04		158.96		161.04	37.76

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cbe6f8bf82i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32013949 单位名称 广东晨楷建设工程有限公司



造价工程师-林丹妮

使用有效期：2024年04月
09日-2024年10月06日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林丹妮
性 别： 女
出 生 日 期： 1994年12月04日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21244400014358
有 效 期： 2024年01月30日-2028年01月29日
聘 用 单 位： 广东晨楷建设工程有限公司



林丹妮

个人签名： 林丹妮

签名日期： 2024.4.9



发证日期： 2024 年 01 月 30 日



首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

林丹妮

证件类型	居民身份证	证件号码	440509*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	广东晨楷建设工程有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 广东晨楷建设工程有限公司

证书编号: 建[造]12144400014358

注册编号/执业印章号: B21244400014358

注册专业: 土建

有效期: 2028年01月29日

暂无证书变更记录





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林丹妮 社保电脑号：814563239 身份证号码：44060919941204442X 页码：1
参保单位名称：广东晨楷建设工程有限公司 单位编号：32013949 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	32013949	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	32013949	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	32013949	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			777.04	259.04			259.04		138.96		151.04	37.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cbe6f8cc8f0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32013949 单位名称 广东晨楷建设工程有限公司



施工员-徐沛佳

证书编号：2401010600128469

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：徐沛佳

性别：男

身份证号：4452*****4553

证书编号：2401010600128469

证书有效期：2027年02月03日

岗位名称：施工员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年02月03日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐沛佳

社保电脑号：650083818

身份证号码：445221199602104553

页码：1

参保单位名称：广东晨楷建设工程有限公司

单位编号：32013949

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32013949	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	32013949	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	32013949	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			777.04	259.04			259.04		158.96		161.04	37.76

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cbe6f8be9eg ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32013949 单位名称 广东晨楷建设工程有限公司



质量员-黄丽

证书编号：2401030600124368

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：黄丽

性别：女

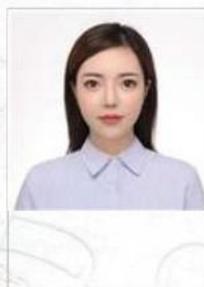
身份证号：4452*****0025

证书编号：2401030600124368

证书有效期：2027年02月02日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年02月02日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201206286295



学生 黄丽 , 性别 女 ,
生于一九九〇年 六 月二十 日, 于
二〇一二年 七 月在本校修完二年制
专 科 会计
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

柯书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一二年 七 月三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄丽

社保电脑号：814563241

身份证号码：445201199006200025

页码：1

参保单位名称：广东晨楷建设工程有限公司

单位编号：32013949

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	32013949	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	32013949	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	32013949	3523.0	498.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32013949	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32013949	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32013949	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32013949	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	32013949	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			2590.0	1036.0			259.04		158.96		161.04	37.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cbe6f8c1faa ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32013949

单位名称
广东晨楷建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年8月21日

资料员-黄凯燕

证书编号：2401050000125860

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：黄凯燕

性别：女

身份证号：4452*****0026

证书编号：2401050000125860

证书有效期：2027年02月02日

岗位名称：资料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年02月02日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄凯燕

社保电脑号：814063802

身份证号码：445201199605020026

页码：1

参保单位名称：广东晨楷建设工程有限公司

单位编号：32013949

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	32013949	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72		777.04	259.04			259.04		158.96		161.04		37.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cbe6f8c11b5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32013949单位名称
广东晨楷建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年8月21日

社保费缴纳清单

证明专用章

材料员-曾梓煌

证书编号：2401040000128694

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：曾梓煌

性别：男

身份证号：4452*****6514

证书编号：2401040000128694

证书有效期：2027年02月03日

岗位名称：材料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年02月03日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 曾梓煌 性别男，一九九九年一月九日生，于一二〇一六年
九月至二〇一九年六月在本校 财务管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



江明

证书编号：108621201906816001

二〇一九年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾梓煌

社保电脑号：814064066

身份证号码：445221199901096514

页码：1

参保单位名称：广东晨楷建设工程有限公司

单位编号：32013949

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	32013949	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	03	32013949	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	04	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	05	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	06	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	07	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
2024	08	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72
合计			3628.69	1972.88			679.91	226.66			226.66		120.58	132.16	33.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cbe6f8bda2i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 32013949 单位名称 广东晨楷建设工程有限公司



劳务员-陈锐杰

证书编号：2401140000127443

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：陈锐杰

性别：男

身份证号：4452*****0017

证书编号：2401140000127443

证书有效期：2027年02月02日

岗位名称：劳务员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年02月02日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锐杰

社保电脑号：636419605

身份证号码：445201199402270017

页码：1

参保单位名称：广东晨楷建设工程有限公司

单位编号：32013949

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	32013949	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	32013949	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	32013949	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	32013949	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			777.04	259.04			259.04		158.96		161.04	37.76

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cbe6f8c1c3m ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
32013949单位名称
广东晨楷建设工程有限公司

五、投标人近五年获奖情况

/

六、企业信用情况

1、“信用中国”查询证明截图

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章
 搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化
信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

广东晨楷建设工程有限公司

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

基础信息

暂无基础信息


行政管理 7


诚实守信 0


严重失信 0


经营异常 0


信用承诺 1


信用评价 0


司法判决 0


其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



政府网站
找错



政府网站

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5  京公网安备 11010202007696号



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

广东晨楷建设工程有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

广东晨楷建设工程有限公司

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

基础信息

暂无基础信息



行政管理 7



诚实守信 0



严重失信 0



经营异常 0



信用承诺 1



信用评价 0



司法判决 0



其他 0

全部 1

企业信用承诺信息(新标准) 1

第 1 条

承诺编码	44012620230426057647
承诺类型	其他-市场主体登记承诺书
承诺事由	证明事项型, 申请办理市场主体登记、变更承诺文件;
承诺内容	本申请人和签字人承诺如下, 并承担相应的法律责任: (一) 填报的信息及提交的材料真实、准确、有效、完整。 (二) 使用的名称符合《企业名称登记管理规定》有关要求, 不含有损国家、社会公共利益或违背公序良俗及有其他不良影响的内容; 名称与他人使用的名称近似侵犯他人合法权益的, 依法承担法律责任; 如使用的名称被登记机关认定为不适宜名称, 将主动配合登记机关进行纠正。(三) 已依法取得住所(经营场所)使用权, 申请登记的住所(经营场所)信息与实际一致。(四) 经营范围涉及法律、行政法规、国务院决定规定、地方行政法规和地方规章规定, 需要办理许可的, 在取得相关部门批准前, 不从事相关经营活动。
承诺作出日期	2023-04-26
承诺履行状态	全部履行
承诺受理单位	广州市番禺区市场监督管理局
承诺受理单位统一社会信用代码	11440113MB2C92966P



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

严重失信主体名单查询

广东晨楷建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [安全生产严重失信主体名单](#)

安全生产严重失信主体名单

广东晨楷建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有：信用中国 | [网站声明](#) | [关于我们](#) | [网站地图](#)

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站备案号：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

Q 搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [重大税收违法失信主体](#)

重大税收违法失信主体

广东晨楷建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有：信用中国 | [网站声明](#) | [关于我们](#) | [网站地图](#)

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

广东晨楷建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据





限制高消费令

因被执行人未按执行通知书指定的期间履行法律义务

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="广东晨楷建设工程有限公司"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="91440113MACHCMJQ35"/>
省份:	<input type="text" value="-----全部-----"/>
验证码:	<input type="text" value="snkw"/>  <input type="button" value="验证码正确!"/> <input type="button" value="查询"/>

查询结果

在全国范围内没有找到 91440113MACHCMJQ35 广东晨楷建设工程有限公司相关的结果。

2、“国家企业信用信息公示系统”查询证明截图

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广东晨楷建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440113MACHCMJQ35

注册号:

法定代表人: 徐沛鑫

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2023年04月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440113MACHCMJQ35

企业名称: 广东晨楷建设工程有限公司

注册号:

法定代表人: 徐沛鑫

类型: 有限责任公司

成立日期: 2023年04月26日

注册资本: 5533.000000万人民币

核准日期: 2024年08月08日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市光明区光明街道光明社区长春北路110号

经营范围: 市政设施管理;金属门窗工程施工;土石方工程施工;普通机械设备安装服务;园林绿化工程施工;体育场设施工程施工;对外承包工程;消防技术服务;建筑材料销售;建筑工程机械与设备租赁;工程管理服务;工业设计服务;招投标代理服务;城乡市容管理;国内贸易代理;建筑物清洁服务;农作物栽培服务;安防设备销售;城市公园管理;规划设计管理;建设工程施工;电气安装服务;地质灾害治理工程施工;文物保护工程施工;建筑劳务分包;施工专业作业;住宅室内装饰装修;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;建筑智能化系统设计;建筑物拆除作业(爆破作业除外);建设工程监理;公路管理与养护;地质灾害治理工程设计;建设工程勘察。^无

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2023年04月26日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	林捷	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	徐沛鑫	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到2条记录 共1页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

林捷	徐沛鑫	徐沛鑫
监事	总经理	执行董事

分支机构信息

暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

共查询到0条记录 共0页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

清算信息

暂无清算信息



广东晨楷建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440113MACHCMJQ35

注册号:

法定代表人: 徐沛鑫

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2023年04月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



广东晨楷建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440113MACHCMJQ35

注册号:

法定代表人: 徐沛鑫

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2023年04月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



广东晨楷建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440113MACHCMJQ35

注册号:

法定代表人: 徐冲鑫

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2023年04月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

3、“全国建筑市场监管公共服务平台”查询证明截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

广东晨楷建设工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440113MACHCMJQ35	企业法定代表人	徐沛鑫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1405		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244688004	机电工程施工总承包二级	2023-12-25	2028-09-07	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			市政公用工程施工总承包二级				
3			电力工程施工总承包二级				
4	D344687987	D344687987	建筑工程施工总承包二级	2023-12-25	2028-09-07	深圳市住房和建设局	证书信息
5			地基基础工程专业承包二级				
6			建筑机电安装工程专业承包二级				
7			钢结构工程专业承包二级				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

广东晨楷建设工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440113MACHCMJQ35	企业法定代表人	徐沛鑫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1405		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----





广东晨楷建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440113MACHCMJQ35	企业法定代表人	徐沛鑫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1405		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



广东晨楷建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440113MACHCMJQ35	企业法定代表人	徐沛鑫
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区龙华街道清华社区龙华大道4549号卫东龙商务大厦A栋1405		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

4、“深圳市住房和建设局”查询证明截图

当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

广东晨楷建设工程有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#)

[返回主题](#)

红色警示

企业名称: 广东晨楷建设工程有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

