

标段编号： 2105-440309-04-01-311542001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 白鸽湖二路改造工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

日期： 2024年09月17日

目录

一、 投标单位基本情况	3
1.1、 投标人营业执照	5
1.2、 投标人资质证书	11
1.3、 企业安全生产许可证	15
二、 企业同类工程业绩	16
2.1 横岗街道 2021 年道路交通安全整治工程	17
全国建筑市场监管公共服务平台链接:	17
中标通知书	19
施工合同	20
2.1 宝荷路支线市政工程	25
全国建筑市场监管公共服务平台链接:	25
中标通知书	27
项目名称说明	28
施工许可证	29
施工合同	30
竣工验收报告	36
履约评价报告	41
三、 项目负责人同类工程业绩	42
项目负责人业绩--2022 年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程（第三批）	48
全国建筑市场监管公共服务平台链接:	48
中标通知书	50
施工合同	51
竣工验收报告	58
四、 企业履约评价情况	64
4.1 深业山水东城花园项目(1-6 栋)燃气工程	65
履约评价	65
竣工验收报告	66
中标通知书	72
施工合同	73
4.2 前湾片区支路及地下联络道二期项目--九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程	79
履约评价报告	79
竣工验收报告	82
施工合同	85
五、 拟派项目团队能力	93
项目经理--刘浩	95
技术负责人--夏旭维	101
质量负责人--洪鑫	107
安全负责人--王嵩	113
生产经理--刘政	117
注册电气工程师--龚金明	123
注册给排水工程师--张晓敏	126
岩土工程师--李亮辉	129
给排水工程师--徐宁	133
测量工程师--侯辉娇子	135
质量员--罗永平	139

安全员--赖敏胜	143
安全员--龙键恒	146
施工员--杨正宏	149
资料员--侯丽丹	153
造价员--许树扬	157
造价员--汤竞阳	161
劳资专管员--黄佳妮	165
材料员--许楚凤	168
六、 《不转包承诺书》和《诚信投标承诺书》	171
七、 其它	175
7.1 建筑行业信用评价	175
7.2 龙华区建筑工务署同类合同履行评价	176
7.3 (深圳市住房和城乡建设局) 2020 年第四季度红黑榜-- (华润置地总部大厦地基与基础工程)	180
7.4 “2020 年 12 月深圳市龙华区“红榜”工地-- (深圳市勘察测绘院 (集团) 有限公司) 联润大厦项目地基与基础工程	184

一、投标单位基本情况

附表 1:

企业基本情况表

企业注册名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	注册资本	21000 万元	企业性质(民营/国有)	民营
企业法人代表	唐伟雄	企业技术人员数量(人)		380	
企业资质/经营许可范围	<p>企业资质: 市政公用工程施工总承包一级、地基基础工程专业承包一级、地质灾害防治甲级、建筑装修装饰工程专业承包二级 水文地质、岩土测试、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、 经营许可范围: 工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、(以上各项凭资质证经营)、经营广告业务、物业管理。</p>				
企业资质情况	<p>市政公用工程施工总承包一级 地基基础工程专业承包一级 地质灾害防治甲级 建筑装修装饰工程专业承包二级</p>				
联系人	侯丽丹	联系电话	13501567790	邮箱	shenkanJC@163.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	<p>我司成立于 1981 年 1 月, 位于深圳市深圳市福田区上步中路 1043 号, 办公面积 5956.35 m², 为全国勘察设计百强单位, 注册资本金 2.1 亿元, 具有国家工程勘察综合甲级, 测绘甲级, 地质灾害危险性评估、勘查、设计、施工甲级, 地基与基础工程专业承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级, 建筑装修装饰工程专业承包二级、市政公用工程监理甲级、地质灾害治理工程监理乙级、市政设计(给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程)专业乙级, 全过程工程咨询, 工程监测与检测, 施工图设计文件审查一类等资质, 集团在广州、东莞、珠海、海南、贵州、福建、西北、雄安等地设有分支机构。下设勘察公司、测绘公司、设计公司、基础公司、市政公司、环境地质公司、检测中心、深勘环境岩土研究中心、深圳市深勘城建工程有限公司、深圳市深勘设计有限公司、深圳市深勘工程咨询有限公司、深圳市众联衡科技有限公司、东莞公司、雄安公司、湖南公司、</p>				

福州公司、重庆公司、西北公司、海南深勘勘察设计有限公司。现有员工 600 余人。

专业技术人员配备情况：中国勘察大师 1 名，广东省工程勘察设计大师 1 名，一级注册建造师 42 人，二级注册建造师 30 人，注册土木工程师（岩土）21 名，二级注册结构工程师 1 名，一级注册结构工程师 3 名，注册电气工程师（供配电）2 名，注册公用设备工程师（给水排水）1 名，注册公用设备工程师（暖通空调）1 名，一级注册造价工程师 3 名，二级注册建筑师 1 名，注册监理工程师 15 人，注册测绘师 15 名，教授级高级工程师 15 人，高级工程师 67 人等。

深勘成立以来，完成各类工程三万余项，荣获国家、省（部）、市级优秀工程奖 500 余项，其中国家级金奖 17 项、银（质）奖 39 项、铜奖 29 项。集团主编和参编国家标准、行业标准和地方标准、手册共 40 余册，拥有 47 项实用新型专利、13 个发明专利和 49 项软件著作权。深勘 2002 年被授予全国勘测先进单位；2002、2003、2007 三次入选全国勘察设计百强单位；2006 年被评为全国优秀勘察设计企业；2008 年被授予市援建地震灾区先进单位；2009 年被授予“全国工程勘察与岩土行业国庆 60 周年十佳技术创新企业奖”和“全国工程勘察与岩土行业国庆 60 周年十佳企业文化建设先进奖”；2010 年被授予“深圳对口支援甘肃‘5.12’灾后重建”优秀企业；2011 年被评为深圳市优秀勘察设计企业和“十一五”深圳市建设科技先进单位。2013-2020 年连续八年获评“广东省守合同重信用企业”。2016 年-2022 年连续七年被评为中国地理信息产业百强企业。

注：提供营业执照、资质证书扫描件

1.1、投标人营业执照

企业注册地营业执照



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192200874Y
注册号：	440301103584274
商事主体名称：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
住所：	深圳市福田区上步中路1043号
法定代表人：	唐伟雄
认缴注册资本（万元）：	21000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1991-05-23
营业期限：	永续经营
核准日期：	2022-11-10
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	水文地质、岩土测试、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、（以上各项凭资质证经营）、经营广告业务、物业管理。
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）；劳务派遣服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；职业中介活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更（备案）通知书

21902807299

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十二日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前一般经营项目： 岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、岩土测试、市政工程设计、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）；经营广告业务；物业管理。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更后一般经营项目： 岩土工程、水文地质、环境岩土与地质灾害防治、矿山环境治理、岩土测试、市政工程总承包、体育场馆工程、园林绿化工程、地理信息系统工程、不动产测绘、互联网地图服务、工程测量、大地测量、工程监测及检测、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制、海洋测绘、地基基础工程（以上各项凭资质证经营）经营广告业务；物业管理。

变更前名称：	深圳市勘察测绘院有限公司
变更后名称：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21903417287

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局已于二〇一九年八月九日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息：	蔡兴利：	出资额1260（万元），	出资比例7%
	林强和：	出资额4500（万元），	出资比例25%
	蔡衍钻：	出资额12240（万元），	出资比例68%

变更后股东信息：	蔡衍钻：	出资额14280（万元），	出资比例68%
	蔡兴利：	出资额1470（万元），	出资比例7%
	林强和：	出资额5250（万元），	出资比例25%

变更前认缴注册 资本总额(万元)：	18000	币种：人民币
----------------------	-------	--------

变更后认缴注册 资本总额(万元)：	21000	币种：人民币
----------------------	-------	--------

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



企业龙华分公司营业执照



SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91440300MA5G7X1Q8Q

营业执照



名称 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司龙华分公司
 类别 有限责任公司分公司
 负责人 林俊凯

成立日期 2020年06月08日
 经营场所 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路
 润达圆庭1栋A座1429

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2020年06月08日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司龙华分公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5G7X1Q8Q
注册号:	440300210409695
隶属企业名称:	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
商事主体名称:	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司龙华分公司
营业场所:	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1429
负责人:	林俊凯
法定代表人:	
经济性质:	有限责任公司分公司
成立日期:	2020-06-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-06-08
年报情况:	2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业（存续）
备注:	

1.2、投标人资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
详细地址: 深圳市福田区上步中路1043号
统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192200874Y 法定代表人: 唐伟雄
注册资本: 21000万元人民币 经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144127838 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:
市政公用工程施工总承包壹级。


发证机关: 住房和城乡建设部
2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

NO.DF 00065855

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>





建筑业企业资质证书

证书编号: D244017120

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

法定代表人: 唐伟雄

注册地址: 深圳市福田区上步中路1043号

有效期至: 至 2028年11月16日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月16日





地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

资质类别：地质灾害治理工程
施工资质

住 所：深圳市福田区上步中路 1043 号

资质等级：甲级

证书编号：440320241220023

有效期至：2029 年 05 月 09 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 05 月 10 日

中华人民共和国自然资源部监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344664635

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

统一社会信用代码: 91440300192200874Y

法定代表人: 唐伟雄

注册地址: 深圳市福田区上步中路1043号

有效期: 至 2027年06月24日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年06月13日



1.3、企业安全生产许可证



二、企业同类工程业绩

附表 2:

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期/ 竣工验收日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
1	横岗街道 2021 年道路 交通安全整 治工程	2503.29835 2	合同签订时间 2022.4.18	工程主要内容为道路工 程，信号工程等。	中标通知书 施工合同	在建
2	宝荷路支线 市政工程	1709.28753 8	合同签订时间 2019.9.12 竣工验收时间 2021.6.23	道路长 211 米，道路红 线宽 25 米。主要工程包 括：道路工程、交通工 程、岩土工程（含 1.6x2.0m 雨水箱涵）、 绿化工程、电力工程、 给水工程、燃气工程、 通信工程、污水工程、 雨水工程、照明工程、 新增水土保持工程等	中标通知书 项目名称说明 施工许可证 施工合同 竣工验收报告 履约评价报告	已完 工

注：提供近五年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）自认为最具代表性同类工程业绩（同类工程是指市政道路工程类施工业绩），注明在建或已竣工验收（在建项目以合同签订时间为准，竣工项目以竣工验收报告载明的最晚时间为准）。业绩不超过 2 项，如超过 2 项，按投标人提交的证明材料顺序只取前 2 项。

2.1 横岗街道 2021 年道路交通安全整治工程

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2762950>

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The main content area displays the following project information:

横岗街道2021年道路交通安全整治工程				广东省-深圳市-龙岗区	
项目编号	4403072108280005	省级项目编号	4403072108259922	<p>项目地址：横岗街道办事处</p>	
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755178-8		
项目分类	其他	建设性质	其他		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3382		
立项级别	地市级	立项文号	2108-440307-04-01-663929		

Navigation tabs include: 工程基本信息, **招标投标信息**, 合同登记信息, 施工图审查, 施工许可, 竣工验收, 业绩技术指标.

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工	公开招标	2022-03-31	2503.3	4403072108280005-BD-001	4403072108259922-BD-001	查看

项目名称	横岗街道2021年道路交通安全整治工程		
工程名称	横岗街道2021年道路交通安全整治工程		
中标通知书编号	4403072108280005-BD-001	省级中标通知书编号	4403072108259922-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-03-31	中标金额(万元)	2503.3
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建森工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300766397697G
中标单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	统一社会信用代码	91440300192200874Y
项目负责人	王二成	证件类型	身份证
身份证号码	422324*****34	记录登记时间	2022-03-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

中标通知书

标段编号：2108-440307-04-01-663929002001

标段名称：横岗街道2021年道路交通安全整治工程

建设单位：深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价：2503.298352万元

中标工期：240天

项目经理(总监)：王二成



本工程于 2022-03-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-04-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-04-07



查验码：2299473471391222

查验网址：zj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：2108-440307-04-01-663929

合同编号：

深圳市建设工程施工合同

工程名称：横岗街道 2021 年道路交通安全整治工程

工程地点：横岗街道

发 包 人：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

签订日期： 2022 年 4 月 18 日

第一部分 协议书

发包人(甲方、招标人): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(乙方、中标人): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横岗街道2021年道路交通安全整治工程

工程地点: 横岗街道

工程规模及特征: 横岗街道2021年道路交通安全整治工程,项目位于深圳市龙岗区横岗街道,设计针对横岗街道范围内的22条道路进行安全隐患整治。

资金来源: 100%政府资金

二、工程承包范围

工程主要内容为道路工程,信号工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 房建工程: (在□内描黑, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打描黑, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/> 米
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米 高: 米	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程:

_____ / _____

三、合同工期

合同施工工期总日历天数 240 天

开工日期: 2022年4月1日

完工日期: 2022年11月26日

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准: 深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰仟伍佰零叁万贰仟玖佰捌拾叁元伍角贰分

(小写): ¥2503.298352 万元。

其中,施工现场安全文明施工措施费为: 184.948193 万元; 暂定金额: 54 万元。

项目单价：详见相关部门审定的标底，并按招标文件要求下浮为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间： 2022 年 4 月 18 日

订立地点： 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人向承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送 区建设局 或有关行政管理部
 备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

经 办 人 :

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

经办人: 
28898247


承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

经办人: 侯丽丹 13501567790

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

2.1 宝荷路支线市政工程

全国建筑市场监管公共服务平台链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1944973>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看 

宝龙街道宝荷路支线市政工程

项目编号	4403071907280031	省级项目编号	4403071711219902
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处（中共深圳市龙岗区宝龙街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C42010
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4604.17
立项级别	地市级	立项文号	2017-440307-54-01-700680

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: --

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工	公开招标	2019-08-26	1709.29	4403071907280031-BD-001	4403071711219902-BD-001	查看

项目名称	宝龙街道宝荷路支线市政工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403071907280031-BD-001	省级中标通知书编号	4403071711219902-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-08-26	中标金额(万元)	1709.29
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	统一社会信用代码	19217811-X
中标单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	统一社会信用代码	19220087-4
项目负责人	洪鑫	证件类型	身份证
身份证号码	429004*****74	记录登记时间	2019-09-04
数据来源	--	数据等级	D

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2017-440307-54-01-700680001001

标段名称: 宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程施工总承包

建设单位: 深圳市碧海投资发展有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 1709.287538万元

中标工期: 243天

项目经理(总监): 洪鑫

本工程于 2019-08-13 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



Handwritten signature in blue ink.

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2019-09-06



查验码: 8372403165601824

查验网址: xjj.sz.gov.cn/jajy

项目名称说明

关于宝荷路支线市政工程 项目名称的说明

本次申报的正确工程名称为：“宝荷路支线市政工程”，申报施工许可时提交的资料：项目总概算批复及附件、项目前期监管协议、总包合同关键页、监理合同关键页及燃气监理合同关键页里所写的工程名称为：“宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程”。

以上提交材料里所写的工程名称与本次申报的工程名称为同一工程。

特此说明。

深圳市碧海投资发展有限公司



施工许可证

建筑工程施工许可证

工程编号: 2017-440307-54-01-70068001

**根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。**

特发此证



发证机关 **深圳市龙岗区住房和城乡建设局**

日期 2019-12-31

证号: 2019-001			
建设单位	深圳市前海投资发展有限公司(业主单位: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处)		
工程名称	宝荷路支线城市工程		
建设地址	深圳市龙岗区宝龙街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	1709.207336 万元
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		
施工单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2019-12-31	合同竣工日期	2020-06-10
备注	项目经理: 洪鑫 注册证书号: 粤144131527839 项目总监: 朱立新 注册证书号: 00230546 范围: 给水管道工程道路工程长211米宽25米绿化工程燃气工程交通工程。土石工程(含雨水箱涵)、电力工程、通信工程、污水工程、排水工程、照明工程、新增水土保持工程。		
变更登记			

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

施工合同

工程编号： 2017-440307-54-01-700680001

合同编号： 采购-碧海项目 20190048

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程

工程地点： 深圳市龙岗区

发 包 人： 深圳市碧海投资发展有限公司

承 包 人： 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市碧海投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程施工总承包

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程位于宝龙街道,东接现状宝荷路支线,西至深圳市碧海投资发展有限公司开发地块(X=35057.895, Y=135668.188),全长 211 米,道路红线宽 25 米。本工程按规划需在道路下方设置 1.6×2.0 米雨水箱涵。

资金来源: 财政投入 40%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 60%; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程位于宝龙街道,东接现状宝荷路支线,西至深圳市碧海投资发展有限公司开发地块(X=35057.895, Y=135668.188),全长 211 米,道路红线宽 25 米。本工程按规划需在道路下方设置 1.6×2.0 米雨水箱涵。主要工程包括:道路工程、交通工程、岩土工程(含雨水箱涵)、绿化工程、电力工程、给水工程、燃气工程、通信工程、污水工程、雨水工程、照明工程、新增水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 211 米 宽: 25 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 交通工程、岩土工程(含雨水箱涵)、电力工程、通信工程、污水工程、雨水工程、照明工程、新增水土保持工程。具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

2

三、合同工期

计划开工日期：2019年10月11日（具体以发包人指令为准）；

计划竣工日期：2020年6月10日；

合同工期总日历天数 243 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟柒佰零玖万贰仟捌佰柒拾伍元叁角捌分（¥17,092,875.38元）；
适用税率 9%，不含税价¥15,681,537.05元，增值税额¥1,411,338.33元。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾贰万伍仟叁佰陆拾肆元柒角陆分（¥625,364.76元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）捌拾伍万元整（¥850,000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:年月日:2019年09月12日.

订立地点:深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

附件 1: 工程质量保修书

附件 2: 已标价工程量清单

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



Handwritten signature in black ink.

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 宝荷路支链市政工程

建设单位（公章）： 深圳市碧海投资发展有限公司

竣工验收日期： 2021年06月23日

发出日期： 2021年6月23日

市政基础设施工程

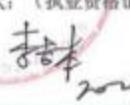
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	宝荷路支线市政工程	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	211.079米	工程造价（万元）	1709.287538
结构类型	市政工程	开工日期	2019年12月31日
施工许可证号	2017-440307-54-01-70068001	竣工日期	2021年06月23日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG200002
建设单位	深圳市碧海投资发展有限公司	总施工单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
勘察单位	西北综合勘察设计研究院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年04月28日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2017-440307-54-01-70068001		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按施工合同及设计图纸要求的内容全部施工完成。		
工程质量情况	土建	本工程使用的各种原材料抽检合格；各检验批、分项、分部工程验收合格；工程观感质量符合要求；该工程施工质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	本工程使用的各种原材料抽检合格；各检验批、分项、分部工程验收合格；工程观感质量符合要求；该工程施工质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年6月23日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2021年6月22日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年6月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名: 李吉本 注册号: 6100373-AY012 有效期: 至2021年12月 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年6月24日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2021年6月24日

竣工验收会议签到表

工程名称：宝荷路支线市政工程		验收日期：2021年6月23日		
参会单位	参会人员	职位	电话号码	签名
深圳市碧海投资发展有限公司	张作荣	项目经理	13530280009	张作荣
深圳市合创建设工程顾问有限公司	郭强	总监	13689156933	郭强
深圳市燃气工程监理有限公司	李江	总监	15715346109	李江
西北综合勘察设计院	李林	项目经理	13902916218	李林
深圳华粤城市建设工程设计有限公司	李林	项目经理	15019415322	李林
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	洪伟能	项目经理	18575095321	洪伟能
	周伟能	技术负责人	13590568690	周伟能
	史保真	安全负责人	13510119449	史保真
	林曙蛟	质量负责人	13828774452	林曙蛟
深圳市港华建设有限公司	李春湖	项目经理	15989332196	李春湖

履约评价报告

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市碧海投资发展有限公司		评价期限	2019年12月31日至2021年6月23日	
承包商 (评价对象)	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田区上步中路1043号	
法定代表人	唐伟雄	电话	13823193168	项目负责人	洪鑫 电话 18575695327
工程名称	宝龙街道宝荷路支线西延段市政工程施工总承包		承包范围	施工图纸及工程量清单中的全部工作	
工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道		工程合同价	1709.287538 万元	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	2019年12月31日	实际竣工日期	2021年6月23日	实际工期	540 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备 (0-14)			13	91
2	技术经济实力 (0-18)			17	
3	工程实施过程管理 (0-45)			42	
4	工期控制 (0-10)			8	
5	协调配合与服务 (0-13)			11	
6					
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 监理单位(公章): 2021年6月25日 </div> <div style="text-align: center;"> 监理单位(公章): 2021年6月25日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 建设单位(公章): 2021年6月28日 </div> <div style="text-align: center;"> 建设单位(公章): 2021年6月28日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分<总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分<=总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			2021年6月28日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

三、项目负责人同类工程业绩

附表 3:

项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
1	2022 年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程（第三批）	1060.27 663	2024.7.2 8	本工程位于龙岗区南湾街道，涉及“机非混行”改造道路共 31 条，涉及道路总长约 12.55km，工程主要内容为:道路改造工程(拆除重建人行道、自行车道、混凝土路面、沥青路面、无障碍坡道等)，交通整治工程(打磨清除及绘制交通标线，拆除、迁改及新建护栏，拆除及新建隔离柱，新建标志牌、凸面镜、反光道钉等)，具体以施工图和工程量清单为准。	中标通知书 施工合同 竣工验收报告	已完工

注：提供项目负责人近五年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩（同类工程是指市政道路工程类施工业绩，业绩时间以竣工验收报告载明的最晚时间为准）。业绩不超过 2 项，如超过 2 项，按投标人提交的证明材料顺序只取前 2 项。



使用有效期: 2024年08月14日
2025年02月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘浩

性别: 男

出生日期: 1991年09月18日

注册编号: 粤1442021202204799

聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘浩

个人签名: 刘浩

签名日期: 2024.8.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2022年05月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0120466

姓名:刘浩

性别:男

出生年月:1991年09月18日

企业名称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年11月24日

有效期:2021年11月24日至2024年11月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年11月24日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 刘浩
性别 男
身份证号 430922199109183858
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2020年12月20日
证书编号 B08203011100000015



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校



毕业证书

学生 刘浩 性别男，一九九一年九月十八日生，于
二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖南科技大学

校(院)长:

刘健顺

证书编号: 105341201405001538

二〇一四年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘浩
性别 男 民族 汉
出生 1991年9月18日
住址 湖南省桃江县大栗港镇刘家村羊落坳村民组
公民身份号码 430922199109183858

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 桃江县公安局
有效期限 2021.02.09-2041.02.09

项目负责人业绩--2022 年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程(第三批)

全国建筑市场监管公共服务平台链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2968667>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

2022年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程(第三批)

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: 南湾街道管理区内

项目编号	4403072209300014	省级项目编号	4403072209280007
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78921049-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1513
立项级别	地市级	立项文号	2209-440307-04-01-176128

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工	公开招标	2023-04-27	1060.28	4403072209300014-BD-001	4403072209280007-BD-001	查看



首页

招标投标信息详情

×

项目名称	2022年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程(第三批)		
工程名称	2022年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程(第三批)		
中标通知书编号	4403072209300014-BD-001	省级中标通知书编号	4403072209280007-BD-001
建设单位	招标类型	施工	招标方式
			公开招标
中标日期	2023-04-27	中标金额(万元)	1060.28
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市博信盛项目管理有限公司	统一社会信用代码	914403000879046933
中标单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	统一社会信用代码	91440300192200874Y
项目负责人	刘信	证件类型	身份证
身份证号码	430922*****58	记录登记时间	2023-04-27
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

网站动态

手机查看

广东省-深圳市-龙岗区

正义路甲4号·88
北京东义民·饭店·写字楼

建设区内

8编号 详情

07-BD-001 查看

首页 > 项目数据 > 2022年龙岗区

2022年龙岗区

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化协会
住房和城乡建设部执业资格注册中心

山东 / 湖南 / 湖北 / 海南 / 广东 / 广西 / 河南

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2209-440307-04-01-176128001001

标段名称: 2022年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程
(第三批)

建设单位: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价: 1060.276630万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 刘浩



本工程于 2023-04-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-05-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

周惠萍

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-28

查验码: 5594714669743010 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 2022年龙岗区南湾街道“机非混行”

道路整治工程(第三批)

工程地点： 深圳市龙岗区南湾街道

发 包 人： 深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人： 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人：杨少锋

统一社会信用代码：11440307789210493R

经办部门：市政管理中心

联系人及电话：蔡工 89367210

承包人（乙方）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人：唐伟雄

统一社会信用代码：91440300192200874Y

地址：深圳市福田区上步中路 1043 号

联系电话：0755-83755408

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2022 年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程（第三批）

工程地点：深圳市龙岗区南湾街道辖区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本工程位于龙岗区南湾街道，涉及“机非混行”改造道路共 31 条，涉及道路总长约 12.55km，工程主要内容为：道路改造工程（拆除重建人行道、自行车道、混凝土路面、沥青路面、无障碍坡道等），交通整治工程（打磨清除及绘制交通标线，拆除、迁改及新建护栏，拆除及新建隔离柱，新建标志牌、凸面镜、反光道钉等），具体以施工图和工程量清单为准。

资金来源：政府财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

施工图包含的全部范围

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 □消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____);	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				

<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日, 实际开工日期以开工令为准;

计划竣工日期: _____年____月____日, 以竣工验收报告为准;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准 按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟零陆拾万贰仟柒佰陆拾陆元叁角整 (¥ 10602766.30 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(2) 料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(4) BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、甲乙双方需共同履行的廉洁责任

甲乙双方需严格遵守国家有关法律法规以及廉洁从业的有关规定，不得索要或提供回扣、中介费、礼品、感谢费、宴请等。若发现对方及其工作人员存在违规违纪违法问题，有及时提醒和督促对方纠正的权利和义务。甲方若有违反廉洁纪律的，依据有关法律法规给予有关人员纪律处分或组织处理。涉嫌犯罪的，移送司法机关追究刑事责任；乙方若有违反廉洁纪

通组织、环保方案等必须经各主管部门的审批，所需相关费用由承包人承担，该部分费用已综合考虑在合同价中。⑤在工程竣工验收合格后并在移交使用前，承包人负责对已完成工程的成品保护，并采取措施防止盗窃和破坏等行为的发生。在工程移交使用前，所发生的材料、设备、器具、施工机械以及工具的丢失和已完成工程的损失均由承包人承担。承包人必须采取措施保证本工程的施工不会破坏施工场地内现有的建筑物、构筑物、公共设施、埋地管线、架空线路等，如果有破坏则必须在工程竣工前予以恢复；因承包人的施工造成的破坏或事故均由承包人承担相应的法律责任和赔偿责任。⑥承包人有义务保护好施工场地地下管线和邻近建筑物和构筑物、古树名木等。工程实施当中如因承包人防护不力而发生事故及影响邻近建筑物、构筑物的安全与正常使用而导致的索赔，诉讼费、指控费、律师费及其他开支，应由承包人承担一切责任与费用。⑦承包人必须保证施工场地的清洁，并按有关部门的规定和监理及发包人的要求清除施工场地及周围余土、垃圾、生产和临时生活设施等清洁工作，做到工完场清的原则，所需相关费用由承包人承担，该部分费用已综合考虑在合同价中。⑧承包人须自发、积极地负责对图纸及技术要求做出全面检查（图纸尺寸应以图纸上标明的为准，不能用比例尺度量），任何矛盾、不一致的地方须立即书面通知监理。若本工程的任何项目因承包人对此等矛盾、不一致的地方没有向监理及时要求澄清而错误地建造，则在监理要求时，承包人须自费予以拆除及重建，而工期亦不会因此延长。监理对合同图纸、技术要求、标准和规范内的矛盾、不一致的地方发出指示作出澄清不被视为工程变更指示，而承包人也不会因此获得工期延长及费用补偿。承包人在施工定线或放样前，应对监理工程师提供的原始基准点、基准线和基准高程进行测量复核（闭合），并将有关复核资料报监理工程师，抄送发包人。承包人关于原始基准点、基准线和基准高程的测量复核资料经监理工程师复查、批准后，方可用于工程施工定线与放样。监理工程师提供的原始基准点、基准线和基准高程以及对承包人关于原始基准点、基准线和基准高程测量复核（闭合）资料的复查及批准，均不应解除承包人对测量复核（闭合）准确性所负的责任。承包人负责工程完工后的场地清理和施工破坏的原有建（构）筑物的恢复，费用由承包人自行负责；

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名： 刘浩 ， 资格证书号： 粤 1442021202204799

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任

竣工验收报告

5

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

2022年龙岗区南湾街道“机非混行”道路
整治工程(第三批)

工程名称: _____

验收日期: 2022年 7月 28日

建设单位(盖章): _____



一、工程概况

工程名称	2022年龙岗区南湾街道“机非混行”道路整治工程（第三批）	工程地点	深圳市龙岗区南湾街道
工程规模	本工程位于龙岗区南湾街道，涉及“机非混行”改造道路共31条，涉及道路总长约12.55km。工程主要内容为：道路改造工程(拆除重建人行道、自行车道、混凝土路面、沥青路面、无障碍坡道等)，交通整治工程(打磨清除及绘制交通标线，拆除、迁改及新建护栏，拆除及新建隔离柱，新建标志牌、凸面镜、反光道钉等)	工程造价 (万元)	
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2023年6月12日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳华科交通规划设计有限公司		A244068882
施工单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		D244017120
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司		E244002328
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	夏健锋
副组长	方红林
组员	熊明华、庄楚楠、刘浩、夏旭维、罗永平、王嵩

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	夏健锋	方红林、庄楚楠、刘浩、夏旭维、罗永平、王嵩
交通工程	夏健锋	庄楚楠、刘浩、夏旭维、罗永平、王嵩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
夏健锋	深圳市龙岗区南湾街道办事处		项目负责人	夏健锋
方红林	深圳市方圆建设工程监理有限公司		总监	方红林
熊明华	深圳市方圆建设工程监理有限公司		监理	熊明华
刘浩	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		项目经理	刘浩
夏旭维	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		技术负责人	夏旭维
史任项	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		安全负责人	史任项
王嵩	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		安全员	王嵩
罗永平	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		质检员	罗永平
庄楚楠	深圳华科交通规划设计有限公司		项目负责人	庄楚楠

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计
 文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。
 各项功能满足使用要求,验收合格,验收组一致同意本工程评定为
 合格工程,同意使用。

验收日期:

2024年7月28日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

法人代表:

项目总监:

法人代表:

项目负责人:

法人代表:

项目负责人:

法人代表:

项目负责人:

法人代表:



刘浩

市政

2025.05.22

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

四、企业履约评价情况

附表 4:

企业履约评价情况一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	深业山水东城花园项目(1-6 栋)燃气工程	市政工程	深圳市农科东城置业有限公司	2024.9.3	优秀	
2	前湾片区支路及地下联络道二期项目--九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程	市政工程	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2023.11.17	优秀	

注：提交履约评价材料不超过 2 项，如超过 2 项，按提交顺序取前 2 项

4.1 深业山水东城花园项目(1-6 栋)燃气工程

履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市农科东城置业有限公司		评价期限	2022年11月2日至2024年8月31日	
承包商名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级 地基与基础工程专业承包壹级 地质灾害治理工程施工资质甲级 建筑装修装饰工程专业承包贰级	
法定代表人 及联系方式	唐伟雄 0755-83755408		项目负责人 及联系方式	温小华 13728752692	
企业地址	深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5F				
工程名称	深业山水东城花园项目(1-6 栋)燃气工程	承包范围	地上燃气: 1336 户; 调压箱 100Nm ³ /h/8 台; 地下燃气: D160/479.69 米, D110/82.88 米, D90/3.7 米, D63/292.08 米; 闸阀 D160/2 座。		
工程地点	深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角	工程合同价	632.369480 万元		
合同开工日期	2022 年 8 月 30 日	合同竣工日期	2023 年 4 月 3 日	合同工期	216 天
实际开工日期	2023 年 3 月 29 日	实际竣工日期	2023 年 10 月 26 日	实际工期	211 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					19
技术经济实力					20
工程实施过程管理					19
工期控制					19
协调配合与服务					20
合计					97
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 履约较优良。 					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	

竣工验收报告

①

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



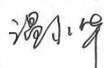
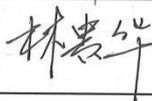
竣工项目燃气工程审查

表1

工程名称	深业山水东城花园项目(1-6栋)燃气工程	工程地址	深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角
建设单位	深圳市农科东城置业有限公司	工程内容	地上:1366户;调压箱100Nm ³ /h/8台; 地下:D160/479.69米, D110/82.88米, D90/3.7米, D63/292.08米;闸阀D160/2座
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司	工程造价	632.36万元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2023.3.29
施工单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工许可证	2020-440317-47-03-01624418
审查项目及内		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程</p> <p>4、庭院燃气管道工程</p> <p>5、其它</p>		<p>已完成设计内容</p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
主任	肖元海	深圳市农科东城置业有限公司	项目负责人	
成员	刘彦炯	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	
	温小华	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目经理	
	林贵华	深圳机械院建筑设计有限公司	设计	

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录



工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	-	共 12 项, 经审查符合要求的 12 项, 经核定符合规范要求 12 项	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	-			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它				
工程评定等级	合格			
执行标准	《城镇燃气室内工程施工及验收规范》(CJJ 94—2009)			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》(CJJ33—2005)			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》(SJG20—2011)			
工程中存在问题: <div style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 10px;">无</div>				

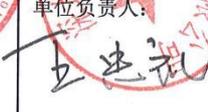
竣工验收结论:

深业山水东城花园项目(1-6栋)燃气工程

施工内容符合设计及相关

规范要求, 经建设单位、设计单位、监理单位、施工

单位共同验收, 一致同意该工程竣工验收合格。

建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
单位负责人: 	单位负责人: 	单位负责人: 	单位负责人: 
项目负责人: 	设计负责人: 	项目总监: 刘彦瑜 注册号: 028603 有效期至: 2025.02.16 	项目经理或注册建造师: 
2023年10月26日	2023年10月26日	2023年10月26日	2023年10月26日

中华人民共和国注册公用设备工程师(动力)
姓名: 林贵华
注册号: 4407428-CD001
有效期: 至2026年6月

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440317-47-03-016244024001
标段名称: 深业山水东城花园项目(1-6栋)燃气工程
建设单位: 深圳市农科东城置业有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
中标价: 632.369480万元
中标工期: 216天
项目经理(总监): 温小华



本工程于 2022-08-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-09



查验码: 1934974016299190

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：nkdc2022n110

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深业山水东城花园项目（1-6 栋）燃气工程

工程地点：深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

发 包 人：深圳市农科东城置业有限公司

承 包 人：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市农科东城置业有限公司

承包人(全称): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深业山水东城花园项目(1-6栋)燃气工程

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100 %; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

招标范围: 深圳机械院建筑设计有限公司设计的《深业山水东城花园项目1-6栋燃气工程施工图》的全部内容。

1、燃气工程本次范围包含(但不限于)以下内容:

- (1) 负责室内外燃气管道和阀门安装试验、燃气流量表及调压器的安装调试;
- (2) 管道管沟挖填土方及弃置;
- (3) 钢踏步保护的安装制作、燃气管道的接地跨接;
- (4) 燃气塑料套管和一般钢套管制作安装;
- (5) 局部墙面的燃气管道开孔;
- (6) 住宅户内末端旋塞阀接灶具、热水器的定长不锈钢波纹管安装及调试;
- (7) 外墙工程实施所需要的吊篮等措施内容;
- (8) 市政碰口、燃气工程的通气、验收通过、配合项目报建。

2、燃气工程本次范围不包含以下内容:

- (1) 不包含成套可燃气体探测器、热水器及灶具的采购安装;
- (2) 不包含通道钢爬梯的制作安装;
- (3) 不包含吊顶、柜体的燃气管道开孔。

具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□网架□索膜结构□其它)；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗□幕墙：平方米□其它)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水系统□其它)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它)；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：户；庭院管：米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 幕墙及系统 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水系统□其它)；				

智能建筑（综合布线系统信息网络系统其它）；

装饰装修（抹灰涂饰饰面板（砖）吊顶其它）；

其它：

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年8月30日（具体日期以发包人发出开工令之日起计）；计划

竣工日期：2023年4月3日

合同工期为 216 日历天

招标工期总日历天数为。

定额工期总日历天数为 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，标准不一致的，以较严格者为准。

五、签约合同价

含税总价：人民币（大写陆佰叁拾贰万叁仟陆佰玖拾肆元捌角整）（¥6,323,694.80 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写玖万壹仟伍佰柒拾叁元零陆分）（¥91,573.06 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写/）（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写/）（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写叁拾贰万元整）（¥320,000.00 元）。

本项目增值税税率为9%，若合同执行过程中因国家税务局原因调整税率，以不含税价不变为原则调整合同总价。

合同价款调整原则如下：

$$Y1=X+(Y-X)/(1+原适用税率)*(1+新适用税率)$$

其中：Y1=新税率下合同结算含税金额

X =新税率前已开票含税金额

Y =原税率下合同结算含税金额。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所

约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月2日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300MA5F7HCU61

91440300192200874Y

地址：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区
锦龙大道南2-10号

地址：深圳市福田区上步中路1043号

邮政编码：518118

邮政编码：518000

法定代表人：陈宏达

法定代表人：唐伟雄

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-89668807

电话：0755-83755408

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国民生银行股份有限公司
深圳坪山支行

开户银行：建设银行景苑支行

账号：630181703

账号：44250100008600001334

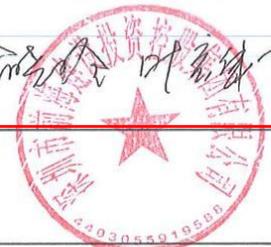
4.2 前湾片区支路及地下联络道二期项目--九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程

履约评价报告

附件2 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型		<input checked="" type="checkbox"/> 综合履约评价 第 次		评价日期	2023. 11. 17		
合同名称		九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程施工合同		合同编号	QHKG-2022-004		
项目名称		前湾片区支路及地下联络道二期项目					
履约单位		深圳市勘察测绘院（集团）有限公司					
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备 (13%)						
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	10	项目管理部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	10	项目管理部	
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	10	项目管理部	
二	技术经济实力 (13%)						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	项目管理部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	4	项目管理部	
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	项目管理部	

三	工程实施过程管理 (53%)						
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止	20%	10	10	项目管理部、安全质量部	
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	25%	10	8	项目管理部、安全质量部	
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	6	项目管理部、合作发展部	
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	10	合作发展部	
四	工期控制 (10%)						
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	10	项目管理部	
五	协调配合与服务 (11%)						
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	项目管理部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	项目管理部、合作发展部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	项目管理部	
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分; 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分; 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分; 4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的, 加3分、5分	/	/	/	项目管理部、安全质量部	
		1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全事故的;	/	/			

七	直接判定为不合格的情形	2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉陷、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的；			/	项目管理部、安全质量部
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/		
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准				
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/		
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/		
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/		
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/		
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/		
		合计		100%		
汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			90.4		
签字	评价小组成员： 					
评价等级	优秀 					
综合评价	本工程于2023年10月27日完成竣工验收，工程实施期间，项目团队人员配备齐全，质量安全文明保证措施到位，严格按合同要求及设计图纸完成供冷管网施工，并认真主动配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作，管网已按运营要求完成尾项消缺，具备交付使用条件。综合评价等级为优秀。					
说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、90-100为优；80-90（不含）为良；70-80（不含）为中等；60-70（不含）为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 前湾片区支路及地下联络道二期项目——九纵五街
(公正北一街~前湾二路)供冷管网工程

建设单位（公章）： _____

竣工验收日期： 2023年10月27日

发出日期： 2023年11月1日

市政基础设施工程

工程名称	前湾片区支路及地下联络道二期项目——九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程	工程地点	九纵五街（公正北一街~前湾二路）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	620m	工程造价（万元）	119.155289
结构类型	管道工程	开工日期	2022年10月26日
施工许可证号	深前海施许字QH-2022-0041号	竣工日期	2023年10月27日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督站	监督登记号	前海2022010
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳泰科检测有限公司 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年9月22日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	深前海施许字QH-2022-0041号		
施工图设计文件 审查意见	SSSC18020701-DZ008		
工程竣工报告	市政管-4		
工程质量评估报告	市政竣·通-5		
勘查质量检查报告	市政竣·通-6		
设计质量检查报告	市政验-20		
工程质量保修书	市政验-22		



市政基础设施工程

工程完成情况	已完成合同约定的全部施工内容		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2023年10月27日	(公章) 总监理工程师:  2023年10月27日	(公章) 项目负责人:  2023年10月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年10月27日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年10月27日

施工合同

合同编号：QHKG-2022-004



前湾片区支路及地下联络道二期项目——九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程施工合同

立项编号：深前海函【2020】47号

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（乙方）

工程名称：前湾片区支路及地下联络道二期项目——九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程

签署日期：2022年 / 月 26 日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

鉴于甲方已于 2021 年 12 月 31 日向乙方发出紫荆街等五条道路供冷管网工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前湾片区支路及地下联络道二期项目——九纵五街（公正北一街~前湾二路）供冷管网工程

1.2 工程地点：九纵五街（公正北一街~前湾二路）

1.3 工程立项批准文号：深前海函[2017]404 号

1.4 建设规模：总占地面积 / 平方米

总建筑面积 / 平方米

1.5 工程内容：前湾片区支路及地下联络道二期（支路工程）项目中九纵五街（公正北一街~前湾二路）道路段下供冷管网全部设备供应及施工服务。

1.6 资金来源： 财政资金 自有资金

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

主要包括：1、供冷管网市政工程，包括但不限于：材料、设备供应，与供冷管网工程相关的土建（含管沟开挖、回填，阀门井等构筑物）及安装工程，

与交付运营相关的安装工程（含井盖、爬梯、标志桩、防坠网、阀门保温等）；
 2、深化设计，包括但不限于：涉及道路占用、挖掘及恢复的交通疏解深化设计，与井盖、爬梯、标志桩等采购相关的深化设计；3、工程实施范围内重要建（构）筑物保护、地下管线保护或改迁、地铁保护、水土保持、交通疏解、道路破除与恢复、绿化迁移与恢复等市政配套工程；4、施工前准备工作包括但不限于临时管道工程、临水临电、临时通讯、施工便道、临时占道、施工现场以外的办公生活设施临时用地以及其它属于施工前必须的准备工作的；5、配合业主委托的第三方检（监）测，含现场配合（提供水电接驳、工作面等工作）及工期配合；6、编制供冷管施工相关的数据成果，实测汇总管道现场焊缝的三维坐标信息，据此编制实际施工管道的平面及断面图；7、具体工程内容以施工图为准。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它： 供冷管网工程，管道主管径DN700，共约620米。			

2.2 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为 2022 年 2 月 15 日 (具体开工日期以开工令下达时间为准)。

3.2 计划完工日期: 暂定为 2022 年 10 月 15 日 (以完成项目初验时间为准)。

3.3 计划竣工日期: 2023 年 3 月 9 日 (以取得竣工验收报告时间为准)。

3.4 合同工期总日历日数 387 日 (包括法定节假日)。如开工时间有调整, 相对工期不变。

第四条 质量标准

本工程质量标准: 合格 (具体详见专用条款)

第五条 合同价款

5.1 合同价款为 暂定价 包干价：

人民币(大写) 肆佰陆拾壹万陆仟壹佰叁拾肆元捌角壹分 (¥ 4,616,134.81)
(含增值税)。

其中不含增值税合同价款为¥ 4,234,986.06 ，按 9% 税率计算的增值税税金总额为¥ 381,148.75 。

如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为 增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 施工现场安全文明措施费为（小写）¥ 240,311.15 ；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ / ；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥ / ；
- (4) 暂列金额为（小写）¥ 250,000.00 。

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 6.1 本合同协议书
- 6.2 中标通知书
- 6.3 合同补充条款
- 6.4 合同专用条款
- 6.5 合同通用条款和附件
- 6.6 招标文件及其附件函件
- 6.7 投标文件及其附件函件；
- 6.8 标准、规范及有关技术文件

6.9 图纸

6.10 工程量清单

6.11 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生

产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2022年____月____日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式11份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执7份，承包人执4份。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲	方:	深圳市前海建设投资控 股集团有限公司(盖章)	乙	方:	深圳市勘察测绘院(集 团)有限公司(盖章)								
地	址:		地	址:	深圳市福田区上步中路 1043号								
电	话:		电	话:	0755-83755355								
传	真:		传	真:	/								
开	户	银	行:	开	户	银	行:	中国建设银行股份有限 公司深圳景苑支行					
账	号:		账	号:	4425 0100 0086 0000 1334								
法	定	代	表	人	法	定	代	表	人				
或			或										
其	授	权	的	代	理	人:	其	授	权	的	代	理	人:

日 期: 2022年1月26日 日

期: 年 月 日

五、拟派项目团队能力

附表 5:

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	刘浩	中级	B0820301110 0000015	建筑工程	注册建造师证	一级	粤 14420212022 04799	市政公用工程
2	技术负责人	夏旭维	副高（高级）	21030010604 84	岩土	注册建造师证	一级	粤 14420212022 00324	建筑工程
3	质量负责人	洪鑫	中级	GB-1211529	土木工程	岗位证	/	09158792023 00401829	土建
4	安全负责人	王嵩	中级	21030030601 74	建筑施工	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2014) 0017218	安全
5	生产经理	刘政	副高（高级）	23030011128 07	岩土工程	注册建造师证	一级	粤 14420212022 02268	市政公用工程
6	注册电气工程师	龚金明	/	/	/	注册电气工程师（供配电）证	/	DG194401338	供配电
7	注册给排水工程师	张晓敏	/	/	/	注册公用设备工程师（给水排水）证	/	CS145300138	给水排水
8	岩土工程师	李亮辉	正高（教授级）	20001011031 35	岩土工程	注册土木工程师（岩土）证	/	AY104400697	岩土
9	给排水工程师	徐宁	中级	粤中职证字第 04010020457 29H 号	给排水	/	/	/	/
10	测量工程师	侯辉娇子	副高（高级）	20030010418 22	测绘	注册测绘师证	/	194401563 (00)	测绘
11	质量员	罗永平	初级	20030460050 94	岩土	岗位证	/	04416106944 16001712	土建

12	安全员	赖敏胜	/	/	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2020) 0001888	安全
13	安全员	龙键恒	/	/	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2013) 0010661	安全
14	施工员	杨正宏	中级	21030030604 06	岩土工程	岗位证	/	04418101944 18001676	土建
15	资料员	侯丽丹	中级	23030031124 63	岩土工程	岗位证	/	20211209550	资料
16	造价员	许树扬	初级	粤初职证字 第 08020038006 10 号	道路与 桥梁	注册造价工 程师证	一级	建 [造]1122440 0016614	土木建 筑
17	造价员	汤竞阳	中级	粤中职证字 第 17030030029 94 号	建筑施 工	注册造价工 程师证	一级	建 [造]1117440 0006200	土木建 筑
18	劳资专管 员	黄佳妮	/	/	/	岗位证	/	09158792024 09002415	劳资专 管
19	材料员	许楚凤	/	/	/	岗位证	/	20211209552	材料

注 1：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近半年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。

1、项目经理需提供市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格证书，且具有安全生产考核合格证（B 证）；技术负责人、质量负责人需提供初级或以上专业技术类职称证书或等同于工程初级职称或以上职称的相关证书；质量负责人还需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证；劳资专管员需提供劳资专管员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证、资料员需提供资料员证；2、提供所有配备人员在投标单位缴纳的近半年连续社保。

注 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

项目经理—刘浩

项目经理（建造师）简历表

姓名	刘浩	性 别	男	年 龄	33 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430922199109183858	手机号码	/
参加工作时间	2014.7		从事项目经理（建造师）年限	3 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442021202204799				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区 南湾街道办事处	2022 年龙 岗区南湾 街道“机非 混行”道路 整治工程 （第三批）	合同金额：1060.27663 万 元 工程规模：本工程位于龙岗 区南湾街道，涉及“机非混 行”改造道路共 31 条，涉 及道路总长约 12.55km，工 程主要内容为：道路改造工程 （拆除重建人行道、自行 车道、混凝土路面、沥青路 面、无障碍坡道等），交通 整治工程（打磨清除及绘制 交通标线，拆除、迁改及新 建护栏，拆除及新建隔离 柱，新建标志牌、凸面镜、 反光道钉等），具体以施工 图和工程量清单为准。	2023.6.12 ~ 2024.7.28	已完工	合格



使用有效期: 2024年08月14日
2025年02月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘浩

性别: 男

出生日期: 1991年09月18日

注册编号: 粤1442021202204799

聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-05-23至2025-05-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘浩

个人签名: 刘浩

签名日期: 2024.8.14



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2022年05月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0120466

姓 名:刘浩

性 别:男

出生年月:1991年09月18日

企业名称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年11月24日

有效 期:2021年11月24日 至 2024年11月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年11月24日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 刘浩
性别 男
身份证号 430922199109183858
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2020年12月20日
证书编号 B08203011100000015



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 刘浩 性别男，一九九一年九月十八日生，于
二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖南科技大学

校(院)长:

刘健刚

证书编号: 105341201405001538

二〇一四年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘浩
 性别 男 民族 汉
 出生 1991年9月18日
 住址 湖南省桃江县大栗港镇刘家村羊落坳村民组
 公民身份号码 430922199109183858



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 桃江县公安局
 有效期限 2021.02.09-2041.02.09

技术负责人—夏旭维

技术负责人简历表

姓名	夏旭维	性别	男	年 龄	36 岁	
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	429006198702100016			
手机号码	13554980351	证件号（职称证书编号）	粤 1442021202200324/210300106048 4			
参加工作时间	2010.7	从事技术负责人年限	10 年			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
深圳市市政设计研究院有限公司	深圳地铁景田站 B 出入口连通妇儿大厦改造工程	合同金额：1007.616704 万元 工程规模：土建（含装修）、通风、给排水、消防、动照、火灾自动报警系统及环境与设备监控系统、综合监控系统、通信及安防、电扶梯改造、导包标识系统改造、原 B 出入口拆除、管线迁改等工程。		2022.12.09 - 2023.09.13	完工	合格
深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道联发石场复绿工程	合同金额：2502.527486 万元 工程规模：边坡最大高度约 89m，本工程土质边坡整体采用锚杆格构梁支护，支护面积 87892m ² ；格构间采用喷播植草复绿，边坡平台进行植草复绿以及在场平区客土喷播植草复绿，绿化面积 603378.87 m ² ，拆除北侧石料加工场的废弃设备和建筑等。		2020.06.23 - 2021.04.23	完工	合格

广东省职称证书

姓名：夏旭维
身份证号：429006198702100016



职称名称：高级工程师
专业：岩土工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月10日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060484
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2024年05月13日
2024年11月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 夏旭维

性别: 男

出生日期: 1987年02月10日

注册编号: 粤1442021202200324



聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-03-01至2025-02-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

夏旭维

个人签名: 夏旭维

签名日期: 2024, 5.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2022年03月01日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0114215

姓 名:夏旭维

性 别:男

出生年月:1987年02月10日

企业名称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年09月26日

有效 期:2022年09月26日 至 2025年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 **夏旭维** 性别 **男**，一九八七年二月十日生，于二〇〇六年九月
至二〇一〇年七月在本校 **水文与水资源工程** 专业 **四** 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**长江大学**

校（院）长：



证书编号：104891201005005047

二〇一〇年六月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **夏旭维**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1987年2月10日**
住址 **广东省深圳市福田区上步
中路1043号深勘大厦二楼**



公民身份号码 **429006198702100016**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**

有效期限 **2014.06.23-2034.06.23**

质量负责人—洪鑫

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 洪鑫
身份证号: 429004198610103874
名 称: 质量员
等 级: --
证书编号: 0915879202300401829



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年04月04日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



使用有效期: 2024年09月11日
- 2025年03月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 洪鑫

性别: 男

出生日期: 1986年10月10日

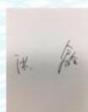
注册编号: 粤1442013201527839

聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-03-15至2025-03-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 洪鑫

签名日期: 2024.9.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年03月27日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0005254

姓 名: 洪鑫

性 别: 男

出生年月: 1986年10月10日

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年08月14日

有效 期: 2024年07月04日 至 2027年08月13日

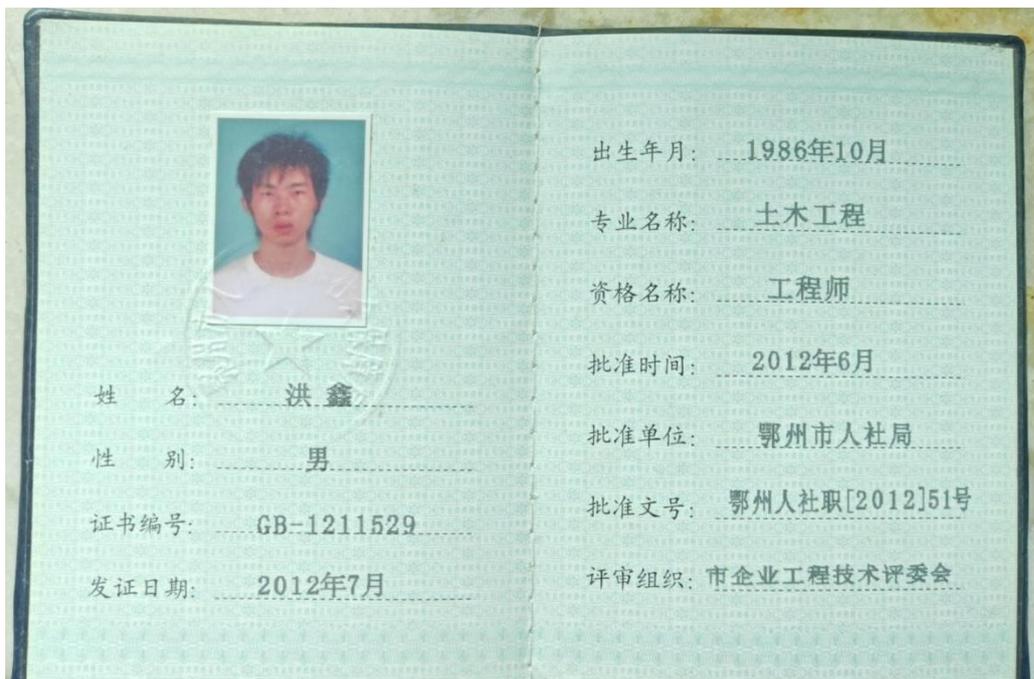


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

安全负责人--王嵩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0017218

姓 名:王嵩

性 别:男

出生年月:1991年09月01日

企业名称:深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年12月05日

有效 期:2023年11月21日 至 2026年12月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：王嵩

身份证号：421182199109013754



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060174

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **王嵩** 性别 **男**，一九九一年九月一日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **给水排水工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**安徽建筑大学** 校（院）长：

证书编号：**108781201305000734** 二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

王嵩，男，1991年9月1日生。在**安徽建筑大学**
给水排水工程 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予**工学**
学士学位。



校 长 

学位评定委员会主席

安徽建筑大学

证书编号：**1087842013000679** 二〇一三年七月一日

（普通高等教育本科毕业生）



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.08.17-2038.08.17

姓名 **王嵩**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1991年9月1日
住址 广东省深圳市福田区上步
中路1045号



公民身份号码 **421182199109013754**

生产经理—刘政



使用有效期: 2024年08月19日
- 2025年02月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘政

性 别: 男

出生日期: 1989年01月02日

注册编号: 粤1442021202202268

聘用企业: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-03-15至2025-03-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘政

个人签名: 刘政

签名日期: 2024.08.19



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2022年03月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0114292

姓 名: 刘政

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年01月02日

企 业 名 称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年09月26日

有 效 期: 2022年09月26日 至 2025年09月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年09月26日



广东省职称证书

姓名：刘政

身份证号：362204198901020559



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112807

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 刘政 性别 男，一九八九年一月二日生。于二〇一〇年九月至二〇一二年七月在本校 资源勘查工程（专科起点）专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 东华理工大学

校（院）长： 刘洪斌

证书编号： 104051201205010166

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

刘政，男，1989年1月2日生。在 东华理工大学 资源勘查工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。



东华理工大学

校 长 刘洪斌
学位评定委员会主席

证书编号： 1040542012010162

二〇一二年七月十日

（普通高等教育本科毕业生）



注册电气工程师—龚金明



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

龚金明					
证件类型	居民身份证	证件号码	430181*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师(供配电)

注册单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 证书编号: DG194401338 注册编号: 4404826-DG004

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年12月31日

暂无证书变更记录

普通高等学校

毕业证书



学生 **龚金明** 性别 **男**，一九八八年十一月十二日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 **电气工程及其自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南科技大学**

校（院）长：

刘德顺

证书编号：105341201005004607

二〇一〇年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **龚金明**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1988年11月12日
住址 长沙市天心区韶山南路
148号
公民身份号码 **430181198811121931**

**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 **长沙市公安局天心分局**
有效期限 **2016.04.21-2036.04.21**

注册给排水工程师—张晓敏



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张晓敏

证件类型	居民身份证	证件号码	130634*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 证书编号：CS145300138 注册编号/执业印章号：4404826-CS004

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

硕士研究生 毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0023518

研究生 张晓敏 性别 女，
1982 年 8 月 12 日生，于 2007
年 9 月至 2009 年 12 月在
环境科学与工程 专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长：

学 校： 哈尔滨工业大学

2009 年 12 月 21 日

编号：102131200902503602

姓名 张晓敏
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 8 月 12 日
住址 广东省深圳市南山区兴海
大道1048号龙瑞佳园A栋
A单元22A11房
公民身份号码 130634198208122122

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2018.03.26-2038.03.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晓敏

社保电脑号：624622787

身份证号码：130634198208122122

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2022	09	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2022	10	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2022	11	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2022	12	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2023	01	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2023	02	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.76	3500	28.0	7.0
2024	02	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.76	3500	28.0	7.0
2024	03	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	705076	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	705076	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	705076	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	705076	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	705076	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			13328.75	7014.72			10412.38	3581.22			587.15			504.84		176.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e8969135 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



岩土工程师--李亮辉



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李亮辉

证件类型	居民身份证	证件号码	362525*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 注册编号: 粤1442013201323341

注册专业: 建筑工程 有效期至: 2024年09月16日

- 2021-09-17 - 延续注册 - 建筑工程
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
- 2013-12-11 - 初始注册 - 建筑工程
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

查看证书变更记录 (2) ^

注册土木工程师(岩土)

注册单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 证书编号: AY104400697 注册编号: 4404826-AY012

注册专业: 不分专业 有效期至: 2025年12月31日

暂无证书变更记录

广东省职称证书

姓 名：李亮辉

身份证号：362525197912270610



职称名称：正高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月19日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

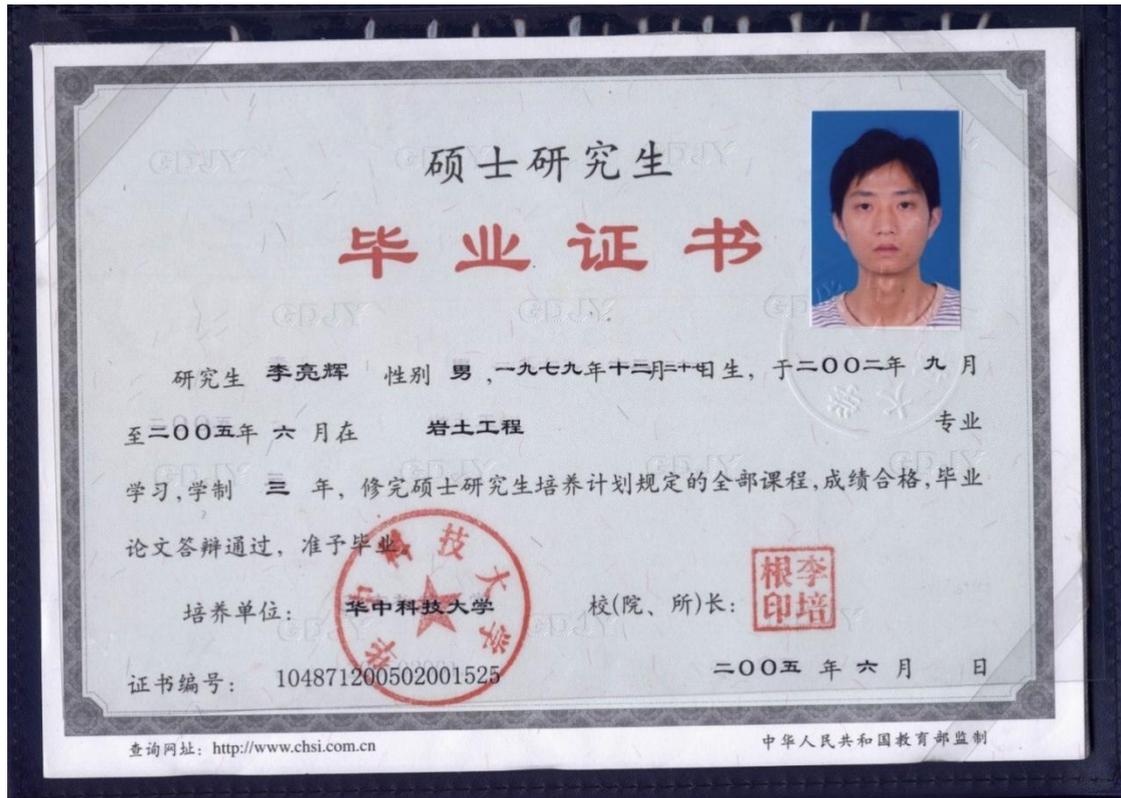
证书编号：2000101103135

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年08月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



给排水工程师——徐宁





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 徐宁 社保电话号: 810982797 身份证号码: 440102196603282316 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 单位编号: 705076 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2022	09	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2022	10	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2022	11	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2022	12	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2023	01	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2023	02	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.41	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	3500.0	490.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.76	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.76	3500	28.0	7.0
2024	02	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.76	3500	28.0	7.0
2024	03	705076	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.76	3500	28.0	7.0
2024	04	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.76	3500	28.0	7.0
2024	05	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	705076	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			12451.91	7014.72			10412.38	3581.22			587.15		269.49	504.84			176.36



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915cd4e88af6dn) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705076 单位名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司



测量工程师—侯辉娇子

中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：侯辉娇子

证书编号：194401563(00)



证书流水号：75760

有效期至：2025-08-13

广东省职称证书

姓名：侯辉娇子
身份证号：659001198901062420



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001041822

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



质量员--罗永平

证书编码：0441610694416001712

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗永平

身份证号：441621199206105958

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 08月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：罗永平

身份证号：441621199206105958



职称名称：助理工程师

专业：岩土

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005094

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



安全员—赖敏胜

安全员信息表

姓名	赖敏胜	证件类型	身份证	证件号码	360727199606182613
手机号码	13763339634		证件号（C证编号）	粤建安C3(2020)0001888	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2020）0001888

姓 名：赖敏胜

性 别：男

出 生 年 月：1996年06月18日

企 业 名 称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月14日

有 效 期：2022年12月21日 至 2026年01月13日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年01月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



安全员--龙键恒

安全员信息表

姓名	龙键恒	证件类型	身份证	证件号码	440221199111090615
手机号码	15766264429		证件号（C证编号）	粤建安C3(2013)0010661	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2013）0010661

姓 名：	龙键恒	
性 别：	男	
出 生 年 月：	1991年11月09日	
企 业 名 称：	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	
职 务：	专职安全生产管理人员	
初次领证日期：	2013年09月13日	
有 效 期：	2022年08月31日 至 2025年09月12日	



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2013年09月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



施工员—杨正宏

证书编码：0441810194418001676

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 杨正宏

身份证号： 511302197611011131

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 08月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：杨正宏

身份证号：511302197611011131



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

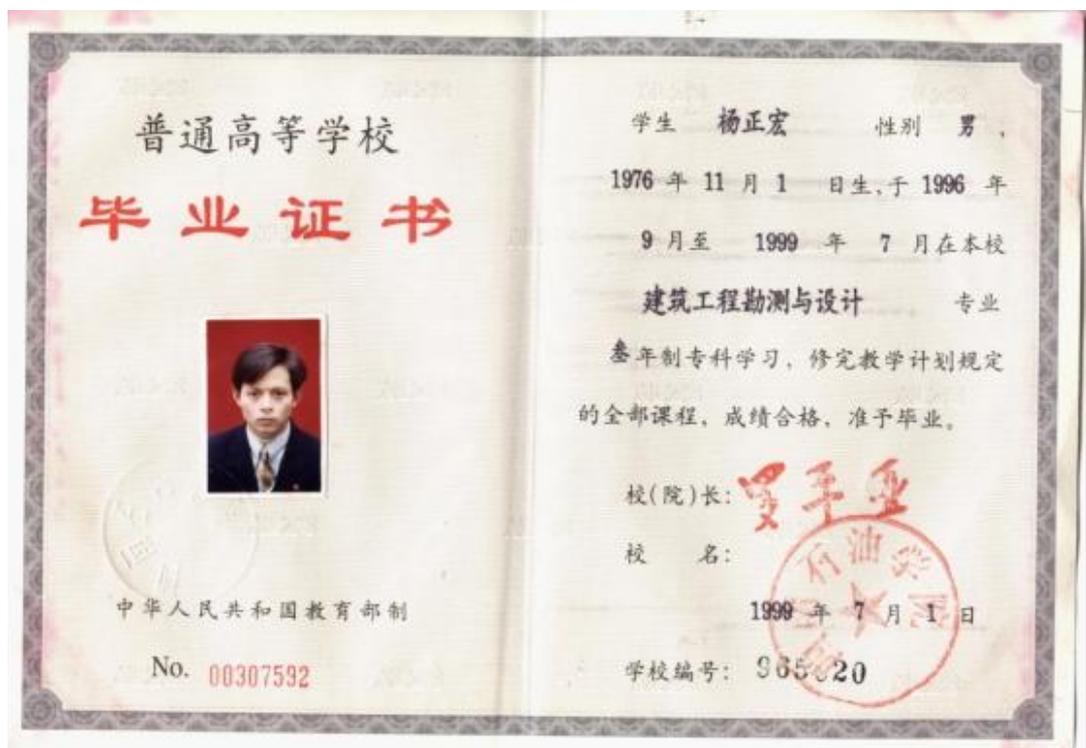
证书编号：2103003060406

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



资料员--侯丽丹

住房和城乡建设领域专业技能 岗位证书

姓 名: 侯丽丹

身份证号: 431028199308252043

岗位名称: 资料员

技能等级: --

证书编号: 20211209550



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业（技能）岗位评价考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2021年12月24日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

广东省职称证书

姓名：侯丽丹
身份证号：431028199308252043



职称名称：工程师
专 业：岩土工程
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月08日
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112463
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



15218672

No.01- 1504215945



造价员--许树扬

142



姓名: 许树扬
 身份证号码: 440582198610296997
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

证书编号: 建[造]11224400016614

初始注册日期: 2022 年 08 月 18 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 08 月 18 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

许树扬

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****97	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				

[执业注册信息](#) | [个人工程业绩](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 证书编号: 建[造]11224400016614 注册编号: B11224400016614
 注册专业: 土建 有效期: 2026年08月17日

2022-07-06 - 初始注册
 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

[查看证书变更记录\(1\) ^](#)



普通高等学校

毕业证书



学生 许树扬 性别 男，一九八六年 十月二十九日生，于二〇〇四年
九月至二〇〇八年 六月在本校 计算机科学与技术(软件工程) 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  韶关学院

校(院)长: 刘东万

证书编号: 105761200805002112

二〇〇八年 六 月 十三 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 许树扬
 性别 男 民族 汉
 出生 1986 年 10 月 29 日
 住址 广东省深圳市宝安区海秀路17号熙龙湾花园商业办公楼2001房
 公民身份号码 440582198610296997



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
 有效期限 2019.05.31-2039.05.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许树扬

社保电脑号：618954449

身份证号码：440582198610296997

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

单位编号：705076

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	466.68	155.56	1	6210	27.95	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2022	09	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	466.68	155.56	1	6210	27.95	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2022	10	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	27.95	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2022	11	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	27.95	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2022	12	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	27.95	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2023	01	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2023	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2023	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2023	04	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	16.69	2360	16.52	7.08
2023	05	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	06	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	07	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	08	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	09	705076	6210.0	931.5	496.8	1	7778	482.24	155.56	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	10	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	11	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2023	12	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6210	372.6	124.2	1	6210	31.05	6210	20.87	2360	16.52	7.08
2024	01	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	02	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	03	705076	6210.0	931.5	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	04	705076	6210.0	993.6	496.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6210	20.87	6210	49.68	12.42
2024	05	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	18.8	6714	53.71	13.43
2024	06	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	18.8	6714	53.71	13.43
2024	07	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
2024	08	705076	6714.0	1074.24	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	26.86	6714	53.71	13.43
合计			23920.56	12581.28			10475.84	3605.56			776.15		485.01	694.4		223.76	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e88a7eess ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705076	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司



造价员—汤竞阳

	姓名: <u>汤竞阳</u>
	身份证号码: <u>430624197605050023</u>
	性别: <u>女</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市勘察测绘院(集团)有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11174400006200</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2017</u> 年 <u>08</u> 月 <u>01</u> 日	发证日期: <u>2021</u> 年 <u>13</u> 月 <u>13</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

汤竞阳

证件类型	居民身份证	证件号码	430624*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

证书编号: 建[造]11174400006200

注册编号/执业印章号: B11174400006200

注册专业: 土建

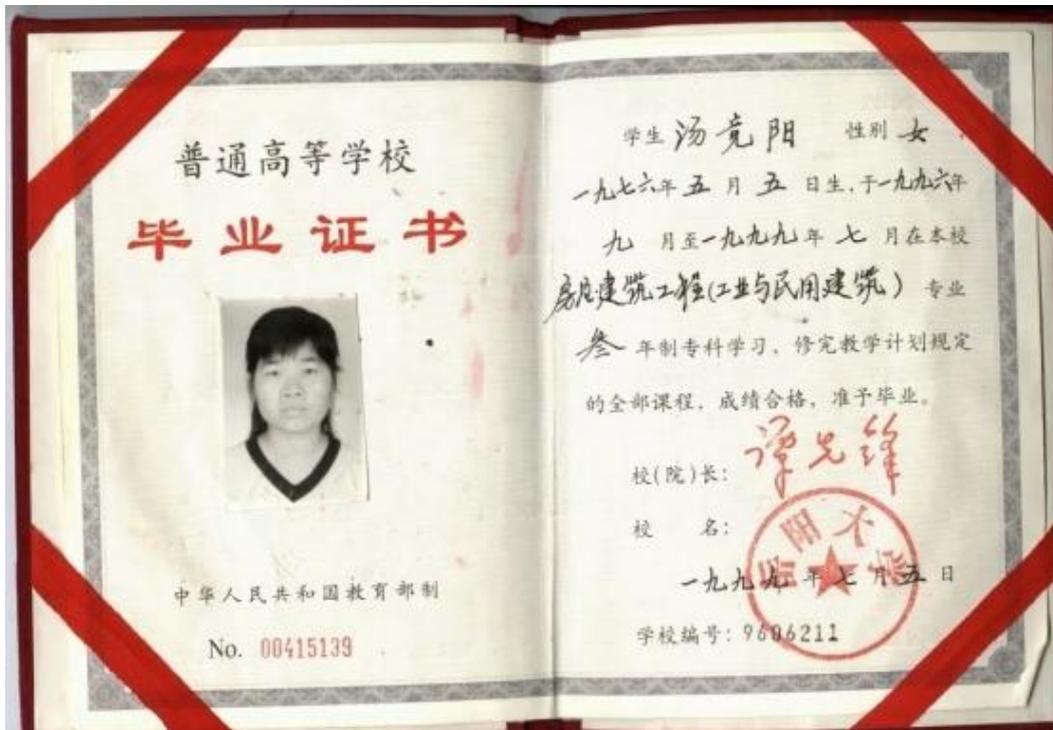
有效期: 2025年07月31日

2021-07-02 - 延续注册
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2019-08-06 - 机构内变更
深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

2017-06-22 - 初始注册
深圳市勘察测绘院有限公司





劳资专管员—黄佳妮
劳资专管员信息表

姓名	黄佳妮	证件类型	身份证	证件号码	440582199907047005
手机号码	13728657997		证件号		0915879202409002415

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 黄佳妮
身份证号: 440582199907047005
名 称: 劳资专管员
等 级: --
证书编号: 0915879202409002415



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年09月04日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

成人高等教育

毕业证书



学生 黄佳妮 性别女,一九九九年 七月 四 日生,于二〇一六年
三月至二〇一九年 一月在本校 商务英语
专业 业余 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩
合格,准予毕业。

校 名: 广州工程技术职业学院 校(院)长:

批准文号: 教发函[2004]51号

证书编号: 137095201906000661

二〇一九年 一 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



住房和城乡建设领域专业技能 岗位证书

姓 名：许楚凤

身份证号：440582198609207045

岗位名称：材料员

技能等级：--

证书编号：20211209552



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业（技能）岗位评价考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2021年12月24日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

162

成人高等教育

毕业证书



学生 许楚凤 性别 女，一九八六年 九 月 二十 日生，于
二〇一六 年 三 月至二〇一八 年 六 月在本校 工程造价
专业 函授 学习，修完 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校 长：存少斌

批准文号：国家教育部（83）成教字002号
证书编号：105375201806005144 二〇一八年 六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 许楚凤
性别 女 民族 汉
出生 1986 年 9 月 20 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇桥头老厝后沟埕58号
公民身份号码 440582198609207045



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2020.12.14-2040.12.14

六、《不转包承诺书》和《诚信投标承诺书》

附表 6:

不违法转包分包承诺书

致深圳市龙华区观湖街道办事处:

我单位参加招标编号为 2105-440309-04-01-311542001001 的白鸽湖二路改造工程的招投标活动,若有幸成为中标人,为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施,我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同,按期进场,按期开工建设,严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗,未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规,不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中,服从招标人和监理单位的现场管理,积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量,杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

投标人(投标牵头单位): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(公章)

法定代表人: 侯丽丹 (签字或盖章)

单位地址: 深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5F

联系人: 侯丽丹

联系电话: 13501567790

日期: 2024 年 9 月 17 日

附表 7:

诚信投标承诺书

致深圳市龙华区观湖街道办事处:

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规,完全理解和接受白鸽湖二路改造工程招标文件所有内容,并承诺一旦我方中标后,完全按照招标文件的约定,就企业有关情况作出如下承诺:

1、我单位承诺一旦中标,完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加白鸽湖二路改造工程投标活动中,截止至截标之日,不存在以下情形:

(1) 近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

(2) 近 1 年内(从截标之日起倒算)因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示(或同等处罚)且在警示、处罚期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 项目经理(建造师)的任职数量达到规定限额的,或因不良行为红色警示(或同等处罚)等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(7) 近 3 年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(8) 近 2 年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(10) 依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的,我方愿意接受:

(1) 取消投标资格、取消中标资格;

(2) 投标担保金额将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人(投标牵头单位): 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司(公章)

法定代表人: 侯丽丹 (签字或盖章)

单位地址: 深圳市福田区上步中路4043号深勘大厦5F

联系人: 侯丽丹

联系电话: 13501567790

日期: 2024 年 9 月 17 日

法定代表人证明书

单位名称： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

地 址： 深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 5F

姓名： 唐伟雄 性别： 男 年龄： 60 岁 职务： 总经理

系 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）： 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

签发日期： 2024 年 9 月 17 日



七、其它

7.1 建筑行业信用评价

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统

您好, 深圳****司 [邮箱登录上传](#) [常见问题](#) [操作手册](#) [电话: 83882112](#)

深圳住建

诚信评价得分详情 注明: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为B+

企业名称: 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 企业类型: 建筑施工 地基基础工程专... 计算时间: 2024-08-29

最新诚信得分: 102 上季度诚信排名: 1 上季度诚信等级: A

建筑行业信用评价

- 企业良好行为
- 企业不良行为
- 人员良好行为
- 人员不良行为
- 企业业绩查询
- 企业得分
- 人员得分
- 履约评价

建筑行业企业信用评价

+ 良好行为 (+104分)

+ 不良行为 (-2分)

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

7.2 龙华区建筑工务署同类合同履约评价

-95% | 更多>>

个人空间 移动门户 无障碍阅读 进入关怀版

 **龙华政府在线**
www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

首页 | 信息公开 | 政务服务 | 互动交流 | 走进龙华

请输入关键字 

当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公告

来源: 龙华区建筑工务署 日期: 2024年06月18日 【字体: 大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第一季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署
2024年6月18日

相关附件下载:

- [1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf](#)
- [2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年5月31日）.pdf](#)

分享到  【打印本页】 【关闭窗口】

最终合同履约评价结果汇总表（截至2024年5月31日）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	招标代理	章岗工业园区配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	招标合约部	85	良好
2	招标代理	富源路（观澜大道-安元大道）工程	云基智慧工程股份有限公司	招标合约部	80	良好
3	招标代理	龙华二线拓展区青龙西街（新区大道-腾龙路）工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	招标合约部	80	良好
4	招标代理	深圳市第三十四高级中学	深圳市诚信行工程咨询有限公司	招标合约部	83	良好
5	招标代理	人民路学校项目	华联世纪工程咨询股份有限公司	招标合约部	81	良好
6	预算审核	观澜四路（湖汇路-科盛路）工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	82	良好
7	预算审核	观和路（观澜路-和记仓储北侧现状路）新建工程	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理五部	88	良好
8	预算审核	片区路网综合整治工程第二批-观澜放马埔片区	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	89	良好
9	预算审核	深圳市第二十七高级中学	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理二部	80	良好
10	水保相关服务（方案设计、方案报告编制等）	龙为小学	深圳市鹏远水利设计有限公司	工程管理一部	80	良好
11	水保相关服务（方案设计、方案报告编制等）	大浪上下横岗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市丰泽环境工程有限公司	工程管理一部	85	良好
12	施工	观澜四路（湖汇路-科盛路）工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理五部	80	良好
13	施工	富源路（舞径路-悦兴路）工程	广州市第二市政工程有限公司	工程管理四部	58.96	不合格
14	施工	观和路（观澜路-和记仓储北侧现状路）新建工程	深圳市建安建设实业有限公司	工程管理五部	76	中等
15	施工	横坑水库西侧产业园区场平工程	中冶建工集团有限公司	工程管理四部	62.4	合格
16	施工	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市宝供电服务有限公司	工程管理四部	83.2	良好
17	施工	75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理四部	81	良好
18	审查	观澜四路（湖汇路-科盛路）工程	深圳市市政咨询中心有限公司	工程管理五部	81	良好
19	审查	观和路（观澜路-和记仓储北侧现状路）新建工程	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	工程管理五部	87	良好

附表3.4 最终合同履约评价结果汇总表（良好）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	招标代理	章岗工业园区配套道路工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	招标合约部	85	良好
2	招标代理	富源路（观澜大道-安元大道）工程	云基智慧工程股份有限公司	招标合约部	80	良好
3	招标代理	龙华二线拓展区青龙西街（新区大道-腾龙路）工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	招标合约部	80	良好
4	招标代理	深圳市第三十四高级中学	深圳市诚信行工程咨询有限公司	招标合约部	83	良好
5	招标代理	人民路学校项目	华联世纪工程咨询股份有限公司	招标合约部	81	良好
6	预算审核	观澜四路（湖汇路-科盛路）工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	82	良好
7	预算审核	观和路（观澜路-和记仓储北侧现状路）新建工程	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理五部	88	良好
8	预算审核	片区路网综合整治工程第二批-观澜放马埔片区	深圳市华夏工程顾问有限公司	工程管理五部	89	良好
9	预算审核	深圳市第二十七高级中学	国众联建设工程管理顾问有限公司	工程管理二部	80	良好
10	水保相关服务（方案设计、方案报告编制等）	龙为小学	深圳市鹏远水利设计有限公司	工程管理一部	80	良好
11	水保相关服务（方案设计、方案报告编制等）	大浪上下横岗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市丰泽环境工程有限公司	工程管理一部	85	良好
12	施工	观澜四路（湖汇路-科盛路）工程	深圳市路安达工程有限公司	工程管理五部	80	良好
13	施工	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市宝供电服务有限公司	工程管理四部	83.2	良好
14	施工	75615部队（竹村部队）西侧挡墙治理工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理四部	81	良好
15	审查	观澜四路（湖汇路-科盛路）工程	深圳市市政咨询中心有限公司	工程管理五部	81	良好
16	审查	观和路（观澜路-和记仓储北侧现状路）新建工程	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	工程管理五部	87	良好
17	审查	片区路网综合整治工程第二批-观澜放马埔片区	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	工程管理五部	87	良好
18	设计	观澜四路（湖汇路-科盛路）工程	中国市政工程中南设计研究院有限公司	工程管理五部	85	良好
19	设计	观和路（观澜路-和记仓储北侧现状路）新建工程	大连市市政设计研究院有限责任公司	工程管理五部	88	良好

2024年第一季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
230	勘察	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	78.00	中等
231	勘察	华达路改扩建工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理四部	81.00	良好
232	勘察	观感五路-清祥路通道工程	黄河勘测规划设计研究院有限公司	工程管理五部	70.00	中等
233	勘察	人民路学校配套道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	75.00	中等
234	勘察	富澜路(观澜大道-安元大道)工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	80.00	良好
235	勘察	观兴东路道路工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	82.00	良好
236	勘察	观澜樟坑径片区09-10-02地块场平工程	深圳市爱华勘测工程有限公司	工程管理四部	78.00	中等
237	勘察	民乐片区规划学校	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	77.00	中等
238	勘察	龙华新城核心区20-02-02地块规划学校	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理二部	79.00	中等
239	勘察	深圳市龙华区观澜实验学校(原名:樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校)	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理二部	64.00	合格
240	勘察	深圳北站超核绿芯项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理四部	83.00	良好
241	勘察	深圳鹏城技师学院龙华校区	广东有色工程勘察设计院	工程管理三部	83.00	良好
242	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	88.00	良好
243	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理三部	90.00	优秀
244	勘察	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	广东有色工程勘察设计院	工程管理二部	76.00	中等
245	勘察	人民路学校项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	75.00	中等
246	勘察	民治学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	82.00	良好
247	勘察	龙华学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	80.00	良好
248	勘察	大浪上下横岗城市更新单元规划学校(博雅实验学校)	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	75.00	中等
249	勘察	观澜第二小学改扩建工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理一部	83.00	良好
250	勘察	龙澜学校改扩建工程(原名:大水坑小学改扩建工程)	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	84.00	良好

附表1.3 2024年第一季度履约评价结果汇总表(中等)

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
74	全过程造价咨询	龙华区中心医院扩建工程	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理三部	74.50	中等
75	全过程造价咨询	上塘派出所	云基智慧工程股份有限公司	工程管理三部	78.00	中等
76	勘察	观澜樟坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	78.00	中等
77	勘察	观感五路-清祥路通道工程	黄河勘测规划设计研究院有限公司	工程管理五部	70.00	中等
78	勘察	人民路学校配套道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	75.00	中等
79	勘察	观澜樟坑径片区09-10-02地块场平工程	深圳市爱华勘测工程有限公司	工程管理四部	78.00	中等
80	勘察	民乐片区规划学校	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	77.00	中等
81	勘察	龙华新城核心区20-02-02地块规划学校	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理二部	79.00	中等
82	勘察	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	广东有色工程勘察设计院	工程管理二部	76.00	中等
83	勘察	人民路学校项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	75.00	中等
84	勘察	大浪上下横岗城市更新单元规划学校(博雅实验学校)	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	75.00	中等
85	勘察	观澜派出所	深圳市勘察测绘院有限公司	工程管理三部	78.00	中等
86	勘察	上塘派出所	深圳市长勘勘察设计有限公司	工程管理三部	78.00	中等
87	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	75.37	中等
88	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	72.75	中等
89	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	78.87	中等
90	监理	观澜路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	74.00	中等
91	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理五部	73.00	中等
92	监理	龙华二线拓展区建设东路(洁玉街-新区大道)工程	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理四部	78.00	中等

附表1.4 2024年第一季度履约评价结果汇总表（良好）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
125	勘察	民治学校	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	82.00	良好
126	勘察	龙华学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	80.00	良好
127	勘察	观澜第二小学改扩建工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理一部	83.00	良好
128	勘察	龙澜学校改扩建工程(原名称:大水坑小学改扩建工程)	深圳地质建设工程公司	工程管理二部	84.00	良好
129	勘察	观澜体育中心(原大布巷停车场)	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	87.00	良好
130	勘察	区中医院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理三部	80.00	良好
131	监理	龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)新通路(白松一路-白松路)工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	85.00	良好
132	监理	澜盛三路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	80.97	良好
133	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	80.97	良好
134	监理	宝科路(环观南路-君新路)市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	82.94	良好
135	监理	英泰工业中心城市更新单元规划学校配套道路	上海建科工程咨询有限公司	工程管理一部	80.00	良好
136	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	82.59	良好
137	监理	清奔路、新业路、规划路新建工程项目(原名称:龙华街道清湖嘉多丹城市更新单元配套道路项目)	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	85.00	良好
138	监理	长湖东路(湖松路-武馆路)工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	80.00	良好
139	监理	地铁4号线红山站至深圳北站区间声屏障增设工程	深圳市大众工程管理有限公司	工程管理五部	81.00	良好
140	监理	深圳北站超核绿志项目	中咨工程管理有限公司	工程管理四部	82.00	良好
141	监理	新围学校	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理一部	85.30	良好
142	监理	福龙学校	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	工程管理一部	83.51	良好
143	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	86.23	良好
144	监理	区档案馆建设项目	中海监理有限公司	工程管理三部	82.86	良好
145	工程咨询	龙华文化艺术中心升级改造	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理二部	80.00	良好

附表1.5 2024年第一季度履约评价结果汇总表（优秀）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华二线拓展区白松路(新区大道-民塘路)新通路(白松一路-白松路)工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	91.00	优秀
2	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.00	优秀
3	施工	深圳鹏城技师学院龙华校区	中建五局第三建设(深圳)有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	90.75	优秀
4	施工	大浪上下横朗城市更新单元规划学校(博雅实验学校)	中建八局深圳建筑科技有限公司/中建八局第二建设有限公司	工程管理一部	92.00	优秀
5	施工	观澜第二小学改扩建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理一部	93.00	优秀
6	施工	大浪文化艺术中心	中建三局集团有限公司	工程管理四部	91.18	优秀
7	施工	大浪体育中心	中建三局第一建设工程有限责任公司/中建三局集团(深圳)有限公司	工程管理四部	90.54	优秀
8	施工	观澜文化艺术体育场馆项目	上海建工四建集团有限公司	工程管理四部	90.65	优秀
9	设计	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳壹创国际设计股份有限公司	工程管理三部	90.00	优秀
10	全过程造价咨询	龙华区妇幼保健院	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理三部	90.00	优秀
11	勘察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理三部	90.00	优秀
12	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程管理有限公司	工程管理四部	90.37	优秀
13	工程咨询	观澜文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	90.79	优秀
14	EPC	地下原水隧洞(茜坑-鹤颈)新建工程	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司/深圳市市政工程总公司/中国水利水电第八工程有限公	工程管理五部	91.00	优秀
15	EPC	深圳市龙华区观澜实验学校(原名:樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校)	中建八局深圳建筑科技有限公司/深圳市建筑设计研究总院有限公司	工程管理二部	90.60	优秀
16	EPC	民治学校	中建三局集团(深圳)有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	工程管理一部	91.27	优秀
17	EPC	龙华区实验学校小学部	中建海峡建设发展有限公司/深圳市联合创意建筑设计有限公司	工程管理一部	91.00	优秀
18	代建	大浪文化艺术中心	深圳市万科发展有限公司	工程管理四部	91.00	优秀

7.3 (深圳市住房和住建局) 2020 年第四季度红黑榜——(华润置地总部大厦地基与基础工程)

深圳市住房和建设局 2020年第四季度“亮剑行动”红黑榜

为深入贯彻落实中央、省、市关于安全生产工作的决策部署，促进全市施工安全生产形势持续稳定好转，2020年第四季度，深圳市住房和建设局组织开施工业安全专项整治行动。市、区两级建设行政主管部门根据执法检查结果，对违法违规项目在项目的安全生产情况进行了评估排名，对排名后10名的工地挂“安全生产示范工地”牌（在工地总人数在100个以下的，挂5和6后5名）。同时，对发生安全生产事故的工地挂“安全生产事故整治工地”牌，将“安全生产示范工地”“安全生产综合整治工地”和“安全生产事故整治工地”的名称及相关参建单位予以公布。

深圳市住房和建设局
2021年1月19日

安全生产示范工地

类别	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位	类别	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
房屋建筑工程	前海国际会议中心	深圳市土地发展研究中心	中国建筑第八工程局有限公司	浙江五洲工程项目管理有限公司	房屋建筑工程	湾区产业投资大厦幕墙工程	深圳市宝华实业投资有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	深圳市宝华实业投资有限公司
	宝安区A22-0408宗地项目	深圳市人才安居集团有限公司	中建三局第三建设有限公司	深圳市建设监理集团有限公司		宝安区A22-0408宗地项目	深圳市宝安区住房和建设局	中建三局第三建设有限公司	深圳市建设监理集团有限公司
	深圳湾体育中心二期工程	深圳市土地发展研究中心	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司		宝安区A22-0408宗地项目	深圳市宝安区住房和建设局	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司
	深圳湾体育中心二期工程	深圳市土地发展研究中心	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司		宝安区A22-0408宗地项目	深圳市宝安区住房和建设局	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司
	深圳湾体育中心二期工程	深圳市土地发展研究中心	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司		宝安区A22-0408宗地项目	深圳市宝安区住房和建设局	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司
	深圳湾体育中心二期工程	深圳市土地发展研究中心	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司		宝安区A22-0408宗地项目	深圳市宝安区住房和建设局	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司
	深圳湾体育中心二期工程	深圳市土地发展研究中心	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司		宝安区A22-0408宗地项目	深圳市宝安区住房和建设局	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司
	深圳湾体育中心二期工程	深圳市土地发展研究中心	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司		宝安区A22-0408宗地项目	深圳市宝安区住房和建设局	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司
	深圳湾体育中心二期工程	深圳市土地发展研究中心	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司		宝安区A22-0408宗地项目	深圳市宝安区住房和建设局	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司
	深圳湾体育中心二期工程	深圳市土地发展研究中心	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司		宝安区A22-0408宗地项目	深圳市宝安区住房和建设局	中建一局(集团)有限公司	浙江江联工程管理有限公司

安全生产综合整治工地

类别	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位	类别	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
房屋建筑工程	深大二期(10104-0089宗地)	深圳市宝安建设投资有限公司	深圳建安建设工程有限公司	深圳市科建工程咨询有限公司	房屋建筑工程	福大(不含裙楼)	深圳华城福城发展有限公司	中建二局三建建筑工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	中康中心	深圳市中康投资有限公司	广东恒裕集团有限公司	深圳市科建工程咨询有限公司		福大(不含裙楼)	深圳华城福城发展有限公司	中建二局三建建筑工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	中康中心	深圳市中康投资有限公司	广东恒裕集团有限公司	深圳市科建工程咨询有限公司		福大(不含裙楼)	深圳华城福城发展有限公司	中建二局三建建筑工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	中康中心	深圳市中康投资有限公司	广东恒裕集团有限公司	深圳市科建工程咨询有限公司		福大(不含裙楼)	深圳华城福城发展有限公司	中建二局三建建筑工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	中康中心	深圳市中康投资有限公司	广东恒裕集团有限公司	深圳市科建工程咨询有限公司		福大(不含裙楼)	深圳华城福城发展有限公司	中建二局三建建筑工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	中康中心	深圳市中康投资有限公司	广东恒裕集团有限公司	深圳市科建工程咨询有限公司		福大(不含裙楼)	深圳华城福城发展有限公司	中建二局三建建筑工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	中康中心	深圳市中康投资有限公司	广东恒裕集团有限公司	深圳市科建工程咨询有限公司		福大(不含裙楼)	深圳华城福城发展有限公司	中建二局三建建筑工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	中康中心	深圳市中康投资有限公司	广东恒裕集团有限公司	深圳市科建工程咨询有限公司		福大(不含裙楼)	深圳华城福城发展有限公司	中建二局三建建筑工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	中康中心	深圳市中康投资有限公司	广东恒裕集团有限公司	深圳市科建工程咨询有限公司		福大(不含裙楼)	深圳华城福城发展有限公司	中建二局三建建筑工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	中康中心	深圳市中康投资有限公司	广东恒裕集团有限公司	深圳市科建工程咨询有限公司		福大(不含裙楼)	深圳华城福城发展有限公司	中建二局三建建筑工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司

安全生产事故整治工地

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
福大(不含裙楼)	深圳华城福城发展有限公司	中建二局三建建筑工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
中康中心	深圳市中康投资有限公司	广东恒裕集团有限公司	深圳市科建工程咨询有限公司
中康中心	深圳市中康投资有限公司	广东恒裕集团有限公司	深圳市科建工程咨询有限公司

南山区住房和建设局	深圳清华大学研究院新大楼建设项目施工总承包工程	深圳市南山区建筑工务署、华润(深圳)有限公司(代建)	深圳市建工集团股份有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
	南山科技创新中心(留仙洞六街坊)一标总承包	深圳市南山区建筑工务署、深圳市万科城市建设管理有限公司(代建)	深圳市建工集团股份有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司
	沙河小学拆除重建工程	深圳市南山区建筑工务署、深业沙河(集团)有限公司(代建)	深圳市建工集团股份有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
	南山医院改扩建项目(二期)	深圳市南山区建筑工务署、华润(深圳)有限公司(代建)	中建三局集团有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
	华润城润玺一期花园(一期、二期、三期)总承包工程	华润置地(深圳)有限公司	华润建筑有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	麒麟中学改扩建(南山实验学校初中部)代建施工总承包	深圳市南山区建筑工务署、深圳市万科城市建设管理有限公司(代建)	深圳市深安企业有限公司	深圳鲲鹏工程顾问有限公司
	华润置地总部大厦地基与基础工程	华润置地(深圳)有限公司	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	中海监理有限公司
	丽康路西段(松白路-鹏城实验室段)II标段施工	深圳市南山区建筑工务署	深圳市信宇建筑工程有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
	南山区高新公寓棚户区改造项目基坑支护、土石方工程	深圳市南山人才安居有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
	前海桂湾公园III标绿化景观工程施工总承包	深圳市前海开发投资控股有限公司	深圳中绿环境集团有限公司	中海监理有限公司

深圳市南山区住房和城乡建设局

表扬信

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

我局于2020年11月12日在贵司承建华润置地总部大厦地基与基础工程项目举行南山区消防综合演练，得到了贵司的大力支持。演练取得圆满成功，效果良好。贵司以认真负责、积极主动的工作态度，配合我局落实活动各项筹备工作，组织应急抢险队伍，妥善安排现场救援设备、疫情防控、后勤保障等工作，确保了活动顺利召开。

特此致函表扬！希望贵司珍惜荣誉、再接再厉，发挥企业优势，为我区建筑施工领域发展作出更大的贡献。



深圳市南山区建设工程质量监督检验站

感谢信

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司：

日前，深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组发来《深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组关于2019年度保障农民工工资支付工作考核情况的通报》，南山区荣膺考核等级A级。

贵司承建的华润置地总部大厦地基与基础工程，在劳务工实名制和分账制（以下简称“两制”）工作中，项目部坚持高起点筹划、高标准推进、高质量落实，有效保障了农民工工资权益，为我区取得优秀成绩奠定了坚实基础，感谢贵司对我站“两制”工作的大力支持！建议贵司对项目部承担“两制”工作的同志予以表彰。

希望贵司和承担“两制”工作的同志不忘初心，砥砺前行，继续做好“两制”工作，再创辉煌。

深圳市南山区建设工程质量监督检验站

2021年1月7日

7.4 “2020年12月深圳市龙华区“红榜”工地——（深圳市勘察测绘院（集团）有限公司）联润大厦项目地基与基础工程

查询网址：<https://d.xiumi.us/board/v5/3FTvD/259887203>

龙华街道12月建设工程安全生产“红黑榜”公布!

2020-12-31 龙华街道城市建设办公室

NOCITCE

为进一步压实企业安全生产责任，提升辖区建筑工地精细化管理水平，有效防范和遏制各类安全事故发生和蔓延势头。龙华街道通过对近几年建筑工程领域安全事故原因进行统计分析，认真梳理影响建筑业安全生产的关键因素和核心问题。从**安全生产主体责任落实、安全监管体制建立、施工现场管理、办公生活区域管理、纠纷调处**等五大方面对辖区117个建筑工地进行“红黑榜”考核。

12月

龙华街道共检查市区报建房建工程项目11个

城中村综合治理工程项目14个

其中

7个项目评为“红榜”工地

2个项目评为“黑榜”工地

具体评分情况如下



序号	项目名称	监理单位	施工单位	得分	排名	备注
1	深圳北（龙华）商务中心大二期城市更新项目土石方基础工程	深圳市建力建设监理有限公司	江苏邗建集团有限公司	92.5	1	市报建
2	龙华街道2019年城中村综合治理工程-上油松荔苑新村	建艺国际工程管理集团有限公司	中国电建市政建设集团有限公司	87	2	非报建
3	龙华街道2019年城中村综合治理工程-荔苑新村B区	建艺国际工程管理集团有限公司	中国电建市政建设集团有限公司	87	2	非报建
4	卢山停车场综合体工程	深圳市深龙港建设监理有限公司	深圳市市政工程总公司	86	4	区报建
5	葆桦科技楼基坑支护与土石方工程	深圳市龙建建设有限公司	浙江东源建设有限公司	81	5	区报建
6	联润大厦项目地基及基础工程	深圳市大众工程管理有限公司	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	80	6	区报建
7	龙华文体中心项目	浙江江南工程管理股份有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	80	6	区报建
8	清湖东风停车场综合体工程	深圳市中侨物业工程监理有限公司	深圳市建艺市政工程有限公司	78	8	区报建
9	龙华街道2019年城中村综合治理工程-瓦窑排村	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	中铁十二局集团有限公司	76	9	非报建
10	龙华街道2019年城中村综合治理工程-水斗盘龙新村	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	中铁十二局集团有限公司	76	10	非报建
11	利金城工业园（二期）主体项目	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	深圳市福田建安建设集团有限公司	74	11	市报建
12	龙华街道2020年城中村综合治理工程（牛地埔村）	深圳市建控地盘监理有限公司	华晟建设集团股份有限公司	74	11	非报建
13	龙华街道2020年城中村综合治理工程-新碑村	广东国信工程监理有限公司	深圳南海岸生态建设集团有限公司	73	13	非报建
14	龙华街道2020年城中村综合治理工程（水斗富豪新村）	深圳市龙建建设监理有限公司	联建建设工程有限公司	72	14	非报建
15	龙华街道2020年城中村综合治理工程-富茂新村	深圳市建力建设监理有限公司	深圳市金源达建设集团有限公司	71	15	非报建
16	龙华街道2020年城中村综合治理工程-山咀头一期、二期	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	深圳金瑞建设集团有限公司	70	16	非报建
17	河背新村 1 区、2 区城中村综合治理工程	深圳市天创健建设监理咨询有限公司	深圳市交运工程集团有限公司&深圳中豪业建	69	17	非报建
18	龙华街道2020年城中村综合治理工程（油园新村）	深圳市华建工程项目管理有限公司	深圳市隆金达实业有限公司	69	18	非报建
19	龙华区清湖丰富多肯城市更新单元项目	深圳市合创建设工程顾问有限公司	深圳市锦富房地产开发有限公司	68	19	区报建
20	龙华街道2019年城中村综合治理工程-鲤鱼塘小区	建艺国际工程管理集团有限公司	中国电建市政建设集团有限公司	67	20	非报建
21	龙华街道2020年城中村综合治理工程（共和花园）	深圳市鸿图建设管理集团有限公司	联建建设集团有限公司	66	21	非报建
22	东和花园三期（好日子保障性住房）项目	深圳市邦迪工程顾问有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	64	22	区报建
23	龙华街道2019年城中村综合治理工程-骏龙新村	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	中铁十二局集团有限公司	60	23	非报建
24	宝能科技园北区三期项目	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	深圳建业工程集团股份有限公司	一票否决		市报建
25	壹成时代花园项目09#地块	深圳市建力建设监理有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	一票否决		市报建

注：得分80分以上为红榜，60分以下为黑榜

【 红榜项目具体扣分项 】

联润大厦项目 地基及基础工程

工程名称	监理单位	日期
联润大厦项目	联润大厦项目	2023.12.10
检查单位	监理单位	17710111
检查人员	监理单位	18717011
检查日期	监理单位	监理单位
检查内容	监理单位	监理单位
检查项目	监理单位	监理单位
检查标准	监理单位	监理单位
检查得分	监理单位	监理单位
检查结论	监理单位	监理单位

检查项目	检查标准	检查得分
施工现场安全	施工现场安全	2
文明施工	文明施工	2
安全防护	安全防护	2
消防保卫	消防保卫	2
环境保护	环境保护	2
材料堆放	材料堆放	2
生活卫生	生活卫生	2
综合治理	综合治理	2
合计		20

检查项目	检查标准	检查得分
施工现场安全	施工现场安全	2
文明施工	文明施工	2
安全防护	安全防护	2
消防保卫	消防保卫	2
环境保护	环境保护	2
材料堆放	材料堆放	2
生活卫生	生活卫生	2
综合治理	综合治理	2
合计		20

龙华文体中心项目

工程名称	监理单位	日期
龙华文体中心项目	龙华文体中心项目	2023.12.15
检查单位	监理单位	17710111
检查人员	监理单位	18717011
检查日期	监理单位	监理单位
检查内容	监理单位	监理单位
检查项目	监理单位	监理单位
检查标准	监理单位	监理单位
检查得分	监理单位	监理单位
检查结论	监理单位	监理单位

检查项目	检查标准	检查得分
施工现场安全	施工现场安全	2
文明施工	文明施工	2
安全防护	安全防护	2
消防保卫	消防保卫	2
环境保护	环境保护	2
材料堆放	材料堆放	2
生活卫生	生活卫生	2
综合治理	综合治理	2
合计		20

检查项目	检查标准	检查得分
施工现场安全	施工现场安全	2
文明施工	文明施工	2
安全防护	安全防护	2
消防保卫	消防保卫	2
环境保护	环境保护	2
材料堆放	材料堆放	2
生活卫生	生活卫生	2
综合治理	综合治理	2
合计		20

低分榜项目具体扣分项

深圳市捷利成联合投资有限公司

感谢信

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司，

贵单位承建的联润大厦项目地基与基础工程自开工以来，在贵司高度重视和配合下，在全体项目部管理团队人员共同努力下，顺利完成了我方要求的安全质量目标，赢得了我方的广泛认可。

在工程建设中，我方看到了贵司对本项目的积极而有效的努力。在施工的关键时期，面对疫情大环境下的施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、雨水多、周边环境复杂等诸多不利因素，贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调各方、解决技术难题、组织分配劳务资源，同时整个项目部迎难而上、发挥攻坚克难的精神。与此同时，贵司一直积极配合我方和监理方的管理监督工作，严把质量安全关。不仅确保杜绝安全事故目标实现，而且多次在龙华街道、区、市等各项评比中获得优异成绩，为项目主体开工和总体评优奠定了坚实的基础。

在此，我方对贵司项目管理团队表示由衷的感谢！

最后祝贵司事业蒸蒸日上！

深圳市捷利成联合投资有限公司

2021年12月15日

