

标段编号： 2105-440309-04-01-311542001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 白鸽湖二路改造工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

日期： 2024年09月18日

## 第一章、投标单位基本情况

### 企业基本情况表

企业注册名称	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	注册资本	30028 万元	企业性质（民营/国有）	民营
企业法人代表	王英涛	企业技术人员数量（人）	131		
企业资质/经营许可范围	建筑工程；市政公用工程；地基与基础工程；土石方工程；城市及道路照明工程；水利水电工程；公路工程；园林绿化；装饰工程；体育场地设施工程；公路交通工程；机电设备、起重设备的上门安装（需取得特种设备安全监督机构办理的许可证资质证书方可经营）；地质灾害治理工程；营造林工程；公路养护；道路养护；消防设施工程。招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）				
企业资质情况	工程设计建筑装饰工程专项甲级、市政公用工程施工总承包一级等				
联系人	秦德营	联系电话	13530475760	邮箱	84226503@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	-				

注：提供营业执照、资质证书扫描件

# 第一节、证明证明



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

(正本)

**企业名称：**深圳市宝龙泰建设工程有限公司

**详细地址：**深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701（一照多址企业）

**统一社会信用代码**（或营业执照注册号）：**91440300552111040K** **法定代表人：**王英涛

**注册资本：**30028万元人民币 **经济性质：**有限责任公司

**证书编号：**D144134634 **有效期：**2029年07月24日

**资质类别及等级：**

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关



2024年 7月 24日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344086295

企业名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300552111040K

法定代表人: 王英涛

注册地址: 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701 (一照多址企业)

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 公路路基工程专业承包三级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
公路工程施工总承包三级  
输变电工程专业承包二级  
公路路面工程专业承包三级  
环保工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包三级  
机电工程施工总承包三级  
石油化工工程施工总承包三级  
隧道工程专业承包三级  
桥梁工程专业承包三级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年04月29日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244059250

企业名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300552111040K

法定代表人: 王英涛

注册地址: 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701 (一照多址企业)

有效期至: 至2029年07月09日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
电力工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月09日



## 第二节、企业综合实力

### 企业综合实力要素汇总表

序号	要素	要素详情	
1	获奖情况	省级奖项： <u>11</u> 个	
		市级奖项： <u>10</u> 个	
		获 2022 宝安综合实力优秀企业奖	
		获 2023 宝安综合实力优秀企业奖	
		获 2023 年爱心奉献奖	
		获罗湖区建筑市场诚信优质企业	
		获宝安区 2024 年助力乡村振兴优秀单位	
2	纳税额度	2021 年	426.009286 万元
		2022 年	199.775267 万元
		2023 年	310.511327 万元
3	注册资本	国家企业信用信息公示网公示信息截图，注册资本 30028 万元	
4	宝安区注册点	宝安区办公室租赁地址，用地面积 570 m <sup>2</sup>	
5	产权证	龙岗办公室自有物业，用地面积 453.42 m <sup>2</sup>	
6	信用信息	全国招标投标企业信用等级证书，重合同守信用等级 证书，评级 AAA	
7	深圳市住建局建筑行业信用评价	诚信等级：B	
8	认证证书	质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系的 ISO 体系认证证书	
9	广东省守合同重信用企业	2018、2019、2020 年获深圳市市场监督管理局评定广东省守合同重信用企业	

## 一、获奖情况

### 获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	省级	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	深圳市联网立体停车库建设项目-龙岗中心医院机械立体停车库	2024.8	广东省土木建筑学会
		广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	中南石场地质环境恢复和综合治理工程、金龟废弃石场地质环境恢复整治工程	2023.7	广东省土木建筑学会
		广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2022.7	广东省土木建筑学会
		广东省建设工程金匠奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2022.6.27	广东省建筑业协会
		广东省建设工程优质奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2022.6.27	广东省建筑业协会
		广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	瑞华时代公馆	2021.7	广东省土木建筑学会
		广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2021.8	广东省建筑安全协会
		广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2021.8	广东省建筑安全协会
		优质工程奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程	2021.5.17	广东省建筑业协会
		优质工程奖	都汇大厦 A、B、C 座	2018.06.08	广东省建筑业协会
		会员证书	广东省建筑安全协会会员单位	2019.03.04	广东省建筑安全协会
2	市级	深圳市优质结构工程奖	深圳市联网立体停车库建设项目一龙岗中心医院机械立体停车库	2023.8	深圳建筑业协会

	新技术应用示范工地	深圳信立泰坪山制药厂质检车间 土建工程	2021.01	深圳建筑业协会
	优质结构工程奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间 土建工程	2021.01	深圳建筑业协会
	安全文明优良工地奖	深圳信立泰坪山制药厂质检车间 土建工程	2020.10	深圳建筑业协会
	优质工程奖	龙岗区 2013 年市容环境提升-市 政道路灯光改造工程(平湖街道) 第二标段	2017.09	深圳建筑业协会
	优质工程奖	都汇大厦 A、B、C 座	2018.01	深圳建筑业协会
	优质结构工程奖	瑞华时代公馆 1#楼及地下非人 防工程	2020.08	深圳建筑业协会
	优质结构工程奖	瑞华时代公馆 2#楼、3#楼及地下 非人防工程	2020.08	深圳建筑业协会
	深圳市装饰工程金鹏奖	瑞华时代公馆酒店项目 1 层-4 层 装饰装修工程 1#楼酒店 1 层-4 层 公共区域及大堂、包间、会议室、 餐厅装饰装修工程	2021.5	深圳市装饰行业协 会
	深圳市装饰工程金鹏奖	瑞华时代公馆酒店项目 5 层-12 层装饰装修工程 1#楼酒店 5 层 -12 层公共区域及客房装饰装修 工程	2021.5	深圳市装饰行业协 会
合计	国家级奖项： <u>1</u> 个，省级奖项： <u>11</u> 个，市级奖项： <u>10</u> 个			

注：后附获奖证明材料。

1、省级





广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

# 证书

广东省科学技术协会批准设立  
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程

获奖单位:深圳市宝龙泰建设工程有限公司

证书号:ZTYGXB-2022-X148-D01

广东省土木建筑学会

2022年7月

# 广东省建设工程金匠奖 证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司承建的

深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程

被评

为二〇二二年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字(2022)020A

二〇二二年六月二十七日



## 广东省建设工程优质奖证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司承建的  
深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程 评定为  
二〇二二年度广东省建设工程优质奖。  
特发此证

粤建工程优质证字(2022)025A号

二〇二二年六月二十七日



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

# 证书

广东省科学技术协会批准设立

为表彰第十三届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:瑞华·时代公馆

获奖单位:深圳市宝龙泰建设工程有限公司

证书号:ZTYGXB-2021-X49-D01

广东省土木建筑学会  
2021年7月





# 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司承建的  
深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程 评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字(2021)015A号

二〇二一年五月十七日

# 广东省建设工程优质奖证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司参建的  
都汇大厦A、B、C座 工程评定为  
二〇一八年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字(2018)014B号

二〇一八年六月八日



## 2、市级



# 荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的 **深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程**，新技术应用达到深圳地区**先进水平**，现授予 2020 年度深圳市建筑业新技术应用示范工程称号。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二一年一月

# 荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的 **深圳信立泰坪山制药厂质检车间土建工程**，荣获二〇二〇年度下半年深圳市**优质结构工程奖**。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二一年一月

# 荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的 深圳信立泰坪山制药厂质检车间土  
建工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全  
生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二〇年十月

# 荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的龙岗区 2013 年市容环境提升-市政道  
路灯光改造工程（平湖街道）第二标段，荣获二〇一七  
年度深圳市优质专业工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇一七年九月

# 荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司参建的 都汇大厦 A、B、C 座 工程，荣获二  
〇一八年度深圳市优质工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇一八年一月

# 荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的 瑞华·时代公馆 1#楼及地下非人防  
工程，荣获二〇二〇年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二〇年八月

# 荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你公司承建的 瑞华·时代公馆 2#楼、3#楼及地下人防工程，荣获二〇二〇年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二〇年八月

# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你单位承建的 瑞华·时代公馆酒店项目1层-4层装饰装修工程 1#楼酒店1层-4层公共区域及大堂、包间、会议室、餐厅装饰装修工程 荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二〇年五月

# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

你单位承建的 瑞华·时代公馆酒店项目5层-12层装饰装修工程  
1#楼酒店5层-12层公共区域及客房装饰装修工程  
荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证



## 二、2022 年度深圳市宝安区建筑施工企业“综合实力优秀企业”



### 三、2023 年度深圳市宝安区建筑施工企业“综合实力优秀企业”



#### 四、宝安区建筑行业协会--“爱心奉献奖”



## 五、罗湖区建筑市场诚信优质企业



# 荣誉证书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用  
工程施工总承包类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



## 六、宝安区 2024 年助力乡村振兴优秀单位



### 第三节、纳税额度

企业近 3 年的纳税（含国税、地税）额度情况（提供税务部门开具的近 3 年（2021 年、2022 年、2023 年）纳税额度证明原件扫描件），并列表格。

表格：

序号	纳税年度	纳税（含国税、地税）（万元）
1	2021 年	426.009286
2	2022 年	199.775267
3	2023 年	310.511327
	合计	<b>936.29588</b>

## 一、2021年纳税（含国税、地税）额度情况扫描件

### 纳税证明

深税纳证〔2021〕2162574号

深圳市宝龙泰建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300552111040K) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	226,199.53	0
2	企业所得税	530,915.04	0
3	印花税	35,329.5	0
4	教育费附加	92,070.79	0
5	增值税	3,214,921.69	0
6	地方教育附加	61,380.53	0
7	残疾人就业保障金	26,070.02	0
8	其他收入	24,000	0
9	环境保护税	49,205.76	0
	合计	4,260,092.86	0
	其中:自缴税款	4,056,571.52	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年969,479.35元,2021年3,290,613.51元。

#### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税17,640元(壹万柒仟陆佰肆拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2021年12月27日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522112275754181427



## 二、2022 年纳税（含国税、地税）额度情况扫描件

### 纳税证明

深税纳证〔2023〕6084号

深圳市宝龙泰建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300552111040K) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	67,606.12	0
2	企业所得税	772,783.93	0
3	印花税	33,185.42	0
4	教育费附加	28,974.06	0
5	增值税	959,051.76	0
6	地方教育附加	19,316.04	0
7	残疾人就业保障金	28,248.79	0
8	其他收入	24,000	0
9	车辆购置税	27,876.11	0
10	环境保护税	36,710.44	0
	合计	1,997,752.67	0
	其中:自缴税款	1,897,213.78	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年431,207.75元,2021年579,257.33元,2022年987,287.59元。

#### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301033014755798



### 三、2023 年纳税（含国税、地税）额度情况扫描件

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕53109号

深圳市宝龙泰建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300552111040K) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	167,022.2	0
2	企业所得税	229,324.98	0
3	印花税	37,040.21	0
4	教育费附加	71,580.94	0
5	增值税	2,381,531.35	0
6	地方教育附加	47,720.63	0
7	残疾人就业保障金	29,250.52	0
8	其他收入	24,000	0
9	车辆购置税	70,796.46	0
10	环境保护税	46,845.98	0
	合计	3,105,113.27	0
	其中:自缴税款	2,932,561.18	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年575.53元,2022年143,286.94元,2023年2,961,250.8元。

#### 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401102425752726



## 第四节、其他信息

### 一、注册资本



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

## 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300552111040K

注册号:

法定代表人: 王英涛

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2010年04月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

### 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300552111040K
- 企业名称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 王英涛
- 类型: 有限责任公司
- 成立日期: 2010年04月01日
- 注册资本: 30028.000000万人民币
- 核准日期: 2023年08月08日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701 (一照多址企业)

经营范围: 一般经营项目是: 建筑工程; 市政公用工程; 地基与基础工程; 土石方工程; 城市及道路照明工程; 水利水电工程; 公路工程; 园林绿化; 装饰工程; 体育场地设施工程; 公路交通工程; 机电设备、起重设备的上门安装 (需取得特种设备安全监督机构办理的许可证资质证书方可经营); 地质灾害治理工程; 营造林工程; 公路养护; 道路养护; 消防设施工程。; 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)

### 营业期限信息

- 营业期限自: 2010年04月01日
- 营业期限至:

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈英杰	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	深圳市宝龙泰建设工程有限公司工会委员会	社团法人	非公示项	非公示项	

## 二、投标人深圳市宝安区办公地址租赁证明

 深圳市美生智慧谷有限公司

— 为中国创造而生 —

合同编号: ZHG(ZS)-XHXZL-LXY220817

### 房屋租赁合同

出租方(甲方): 深圳市美生智慧谷有限公司

通信地址: 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 901

统一社会信用代码: 91440300MA5EFLPE1D

联系人: 联系电话: 0755-29688088

承租方(乙方): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

通信地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区天安(龙岗)数码创业园 1 号厂房 A402-1

统一社会信用代码: 91440300552111040K

联系人: 秦德营 联系电话: 18682230314

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《深圳经济特区房屋租赁条例》等相关法律法规的规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

#### 第一条

甲方将位于深圳市宝安区石岩街道松白路辅路 2026 号美生智谷园区秋谷栋 第 7 层 房屋(建筑面积为 570m<sup>2</sup>)出租给乙方使用。甲方声明并保证:

- (1) 甲方是唯一且合法的权利人,并提供当前场地的使用权证明给乙方。
- (2) 甲方有权将场地出租给乙方,并与乙方签署及履行本合同。
- (3) 在租期内,乙方可以根据本合同的约定不受甲方或第三方干扰地使用场地。
- (4) 在本合同签订时,乙方不知悉任何政府部门有意收回或征用物业、场地或相关土地,也不知悉任何政府部门有意改变物业、场地或相关土地的规划或用途。

电话/Tel:(86)(0755-29688088)

邮政编码/P. C.: 518000

地址/Add: 深圳市宝安区石岩松白路辅路 2026 号美生智谷

传真/FAX: 0755-33893381

第二条 乙方承租该物业后, 未经甲方书面同意, 不得擅自装修及改变租赁房屋在交付其使用时的现状, 乙方如确实需要改变租赁房屋装修及调整租赁房屋布局的, 应当向甲方提出书面申请。乙方申请经甲方许可后, 乙方应按甲方要求办理完相关手续, 并由乙方按政府有关规定办理与租赁房屋装修及改造有关的消防、安全申报手续, 因租赁房屋装修及改造发生的费用及由此产生的责任, 均由乙方自行承担。

第三条 租赁期限自 2022 年 08 月 20 日起至 2027 年 08 月 19 日止。甲方应于 2022 年 08 月 20 日按现状向乙方交付租赁房屋 (甲方逾期交房的, 免租期及租赁期相应顺延); 乙方享有的免租期自 2022 年 08 月 20 日起至 2022 年 10 月 19 日止, 除本合同另有约定外, 乙方无需支付免租期内的租金, 但乙方应正常缴纳因使用租赁房屋所发生的物业管理费、水电费、通讯费、燃气费等费用, 免租期届满后的次日, 即自 2022 年 10 月 20 日开始计算租金。因乙方原因导致本合同提前解除的, 则乙方不享有免租期优惠, 乙方应于合同解除时一次性向甲方补交免租期间的租金。

租赁房屋用途为: 综合, 乙方应合理使用租赁房屋及其附属设施, 并不得利用租赁房屋从事违法犯罪活动或用于其他非法用途。甲方有权对乙方使用租赁房屋期间的经营、生产活动进行监督, 一旦发现乙方存在利用租赁房屋从事非法生产经营活动或者其他非法用途嫌疑的, 甲方有权要求乙方提供相当于三个月租金的保证金 (该保证金并非租赁保证金) 及出具承诺书, 乙方拒绝提供或提供的保证金数额不足的, 甲方有权单方解除本合同。如合同解除或终止时, 乙方未造成不良影响导致甲方损失的, 甲方应当全额无息退还乙方保证金。乙方涉嫌从事非法生产经营活动或存在其他违法犯罪行为, 被有关机关立案调查或采取强制措施的, 甲方有权单方解除本合同, 乙方支付的保证金用于抵偿因此造成甲方的损失, 剩余的由甲方退还, 保证金不足以弥补甲方损失的, 甲方有权要求乙方补足。

#### 第四条 租金、租赁保证金及租期

(一) 租金标准及支付方式: 租赁房屋的月租金总额为人民币 22800 元/月 (含 9% 增值税), 乙方应当在每月 5 日前结算当月租金, 租金以银行转账的方式按月支付。

(二) 本合同签订之日起 3 个工作日内, 乙方应一次性向甲方支付相当于两个月租金金额的租赁保证金, 即人民币 45600 元以及首月租金人民币 22800

电话/Tel:(86) (0755-29688088)

邮政编码/P. C.: 518000

地址/Add: 深圳市宝安区石岩松白路辅路 2026 号美生智谷

传真/FAX: 0755-33893381

元，共计人民币68400元。前述款项未付清的，甲方有权暂不予向乙方交付租赁房屋。

(三) 租金单价自第二年起逐年递增5%，即：

2022年08月20日至2023年08月19日，月租金为人民币22800元；

2023年08月20日至2024年08月19日，月租金为人民币23940元；

2024年08月20日至2025年08月19日，月租金为人民币25137元；

2025年08月20日至2026年08月19日，月租金为人民币26393.85元；

2026年08月20日至2027年08月19日，月租金为人民币27713.54元；

(四) 甲方应于每个结算周期的前3个工作日内向承租人送达符合其财务要求的本结算周期租金的增值税专用发票，乙方应于收到该发票后三个工作日内支付。如果甲方未能按时向乙方送达前述发票，乙方有权相应顺延支付租金，直至收到前述发票，且不承担违约责任。如国家增值税税率进行调整，按照国家最新增值税税率执行（总价不因税率变化而变化）。

(五) 与房地产有关的税费

甲方应支付本合同中房产所在土地有关的房产税、土地使用税以及与出租场地、收取租金有关的税费。本合同印花税由出租人和承租人按各自纳税义务分别承担。

(六) 无其他税费

除了在本合同中明确约定由乙方承担的费用外，甲方不应以任何理由向乙方收取任何其他费用，也不应变相要求乙方承担任何额外开支。

**第五条** 租赁期间，乙方应当按月支付租赁房屋的水电费以及物业管理费、空调费等因使用租赁房屋所产生的其他费用。水费由甲方按照公摊损耗计算为6元/立方米，每月管理费为人民币2850元，每月空调维修管理服务费为人民币0元。

电费按以下标准收取：①+②+③

①电价为人民币0.74元/KWH（含基础电价，如供电部门电价调整，按调整幅度另行调整）；

②设备维护管理费为人民币：0.426元/KWH（包含总表与分表计量差异、变压器损耗、线路损耗、变压器及线路设备维护管理产生的费用）；

电话/Tel:(86) (0755-29688088)

邮政编码/P. C.: 518000

地址/Add: 深圳市宝安区石岩松白路辅路2026号美生智谷

传真/FAX: 0755-33893381

③基本电费人民币 660 元/月（依据深圳市供电局基本电费收取规定，基本电费根据申请用电额度按 22 元/KVA 标准收取，乙方所需用电量为 30 KVA）。

管理费、水电费单价均为含税价，甲方为乙方开具增值税发票（其中水费开具 9% 的增值税发票，电费需开具 13% 的增值税发票，管理费开具 6% 增值税发票）。乙方收到甲方开具的对应金额水电费及管理费发票后 3 个工作日内支付给甲方。如果甲方未能按时向乙方送达前述发票，乙方有权相应顺延支付费用，直至收到前述发票，且不承担违约责任。如国家增值税税率进行调整，按照国家最新增值税税率执行（总价不因税率变化而变化）。乙方每月租金、管理费、水电费均打入甲方指定对公账户：

户 名：深圳市美生智慧谷有限公司  
 开户行：深圳农村商业银行创业路支行  
 账 号：0002 3928 6813

出租人应对该账户信息的真实性、安全性和准确性负责，若甲方收款账号发生变化需书面通知乙方，否则乙方不负责。

若租赁期间内设备和设施无法正常运作和/或修理期间，若厂房（办公室）的经营受到负面影响，租金应当依据经营受影响的程度进行合理的扣减，具体金额由双方协商确定。

#### 第六条

（一）本合同实行以乙方向甲方支付租赁保证金的方式担保，甲方收取租赁保证金应向乙方出具收据。租赁期届满或甲、乙双方按照本合同约定条款终止合同的，乙方向甲方缴清所有应付款项后，甲方在 5 个工作日内向乙方全额无息返还租赁保证金。

（二）乙方应当对本协议内容、因履行本协议及在本协议期间获取的或接收到的任何资料、文件、数据（包括但不限于：租金价格、租金递增率、房屋使用率、管理费等）信息严格保密，不得通过任何形式或渠道向任何第三方泄露，如有第三方获知上述有关信息内容给甲方造成影响的，甲方有权单方解除本合同，且不予退还乙方向甲方支付的租赁保证金，由此给甲方造成的损失由乙方承担。本保密条款不因本协议的生效、变更、解除或终止而失效。

**第七条** 乙方应当正常使用并爱护租赁房屋内部的各项设施，防止不正常损坏。合同终止后，乙方应当在合同终止当天返还租赁房屋并清理房屋内垃圾，确

保租赁房屋及内部设施完好（正常使用所产生的合理损耗、折旧除外），同时结清应当由乙方承担的各项费用，合同终止后乙方逾期返还租赁房屋的，甲方有权按当月日租金的三倍价格收取乙方每日的房屋占有使用费。

**第八条** 因乙方使用不当或不合理使用，租赁房屋及其内部的设施出现损坏或发生故障，乙方应负责及时维修或赔偿。乙方拒不维修或赔偿的，由甲方代为维修的，维修费用由乙方承担，如乙方不支付维修费用，甲方有权在保证金里扣除该部分费用。

**第九条** 本合同有效期内，甲方确因需要对租赁房屋进行改建、扩建或装修的，甲、乙双方应就此另行签订书面协议。乙方已知悉并理解，该建筑物因历史遗留原因所致，甲方无法提供相关的产权证明，甲方保证拥有合法的出租权且不存在其他产权纠纷。

本合同有效期内，经甲方书面同意，乙方可以对租赁房屋进行装修。甲、乙双方应就此另行签订书面协议。甲方只按现状出租给乙方，乙方装修需按有关规定向消防主管部门备案并报消防部门验收，加装有关设施都由乙方自行处理，期间产生的费用由乙方自行承担，乙方退租时固定装修添附归甲方所有。

**第十条** 未经甲方书面同意，乙方不得提前退租、将出租房屋转租给他人，乙方确需提前退租、进行转租的，经甲方书面同意后应由甲乙双方共同寻找下家承租方，在下家承租方与甲方订立正式租赁合同前乙方不得退租，否则甲方有权扣除乙方全部租赁保证金，甲方与下家承租方确认租赁关系期间如发生中介费用的，中介费用全由乙方承担。

**第十一条** 本合同有效期内，发生下列情形之一的，允许任何一方解除或变更本合同：

- (一) 发生不可抗力，使本合同无法履行；
- (二) 政府征用、收回或拆除租赁房屋；
- (三) 甲、乙双方协商一致的其他情形。

因上述情形致使本合同终止导致损失的，甲、乙双方互不承担赔偿责任。

**第十二条** 出现下列情形之一时，甲方有权解除本合同、要求乙方恢复房屋原状并就因此造成的损失要求乙方赔偿：

- (一) 乙方拖欠租金达 30 天以上；
- (二) 乙方拖欠可能导致甲方损失的各项费用达 1 个月租金金额以上；

- (三) 乙方利用租赁房屋进行违法犯罪活动或从事其他非法生产经营行为的;
- (四) 乙方擅自改变租赁房屋结构或者用途的;
- (五) 乙方违反本合同第八条约定, 不承担维修责任或支付维修费用, 致使房屋或设备严重损坏的;
- (六) 乙方违反本合同第一条约定, 未经甲方书面同意擅自改变经营范围的。
- (七) 乙方违反本合同第十条约定, 擅自将租赁房屋转租给第三人的;
- (八) 乙方拖欠员工工资一个月以上并出现乙方员工找甲方无理索要工资对甲方造成影响或造成甲方经济损失的。

乙方在未出现第十四条约定或法定情形下要求提前解除租赁合同的, 除保证金不予退还外, 乙方还必须向甲方支付相当于二个月租金金额的违约金

**第十三条** 出现下列情形之一时, 乙方有权解除本合同并就因此造成的损失向甲方要求赔偿:

- (一) 甲方延迟交付租赁房屋 2 个月以上;
- (二) 未经乙方同意甲方擅自收回租赁房屋的;
- (三) 因甲方过错导致第三人对租赁房屋主张权利, 致使乙方无法正常使用租赁房屋并遭受损失的。
- (四) 甲方不配合到辖区房屋租赁管理所办理租赁合同、租赁凭证或到辖区社区办理场地使用证明手续等证明, 导致乙方企业无法让行政主管部门核实营业场所证明。

乙方因上述原因单方面解除合同的, 应当及时通知甲方, 及时迁离租赁房屋, 并有权要求甲方双倍返还租赁保证金。

**第十四条** 本合同约定之租赁期间届满, 乙方需继续租用租赁房屋的, 应于租赁期届满之日前 2 个月向甲方提出续租要求; 在同等条件下 (包括但不限于租金、租期、租赁面积、租赁保证金、递增率等核心条款), 乙方对租赁房屋有优先承租权。

若乙方将租赁房屋地址作为工商注册登记地址, 乙方应当在合同终止后的 5 个工作日内变更注册登记地址, 因逾期未办理造成甲方或第三人的损失由乙方承担。

**第十五条** 乙方拖欠租金等费用的, 甲方有权收取逾期付款违约金, 违约金按乙方应付租金等费用总额每日 3% 计。乙方未按合同约定支付租金等费用造成的损失由乙方承担。

**第十六条** 甲、乙双方应对本合同中所记载的各自的电话、地址的真实性和准确性负责，任何一方电话及/或地址变更，该方应于该等变更发生后第二天内书面通知协议相对方。因任何一方过错导致本协议所记载的电话、地址不实或该等电话、地址变更后该方怠于通知协议相对方，相对方按原协议记载地址发出通知、发票、单据等文件，发出之日即视为送达，另外，甲方在本合同项下出租屋大门张贴文件/通告视为送达至乙方。

**第十七条** 若乙方违反第十二条约定内容，甲方有权单方终止本合同。甲方单方终止本合同应当按本合同列明的地址向乙方发出书面通知或在本合同项下出租屋大门张贴文件/通告，甲方不再另行登报通告；若乙方在通知送达之日起3个工作日内未结清所欠费用或未清退租赁房屋的，视为乙方同意甲方收回租赁房屋，租赁房屋内所有物品视为乙方抛弃物归甲方所有，由此造成的损失由乙方自行承担。

**第十八条** 甲、乙双方就履行本合同发生纠纷，应当通过协商解决；协商解决不成的，可以向租赁房屋所在地人民法院起诉。

**第十九条** 本合同签订后，乙方需要到辖区房屋租赁管理所办理租赁合同等手续或到辖区社区办理场地使用证明手续的，甲方应当予以配合，由此产生的费用由乙方承担。

甲、乙双方在此确认现在或者将来经房屋租赁主管机关备案的房地产租赁合同只为办理营业执照及相关证件用，本合同才是双方真实履行的合同，前后备案的租赁合同与本合同约定有不一致的，以本合同约定内容为准。

**第二十条** 甲方配备给乙方使用的设施设备家具清单附于《交房确认书》，设施设备家具所有权为甲方所有，乙方退租时应当返还，乙方在租赁期内拥有使用权，但损耗维护、损坏维修应当由乙方进行及承担相关费用。

**第二十一条** 本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，均具有同等法律效力，合同未尽事宜，双方可协商订立补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准，补充协议与本合同具同等法律效力。

**第二十二条** 本合同自双方签章之日起生效，本合同为清洁文本，任何涂改、手写体应由甲、乙双方盖章确认，未经双方盖章确认的涂改、手写体不产生法律

电话/Tel:(86) (0755-29688088)

邮政编码/P. C.: 518000

地址/Add: 深圳市宝安区石岩松白路辅路 2026 号美生智谷

传真/FAX: 0755-33893381

效力及约束力。

第二十三条 附件：交房确认书/租房交付清单

(以下无正文，为合同签署栏)

甲方盖章：深圳市美生智慧谷有限公司

乙方盖章：

法定代表人：

法定代表人：

(或) 委托代理人：

乙方股东签名：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

合同签署地：深圳市宝安区

电话/Tel:(86) (0755-29688088)

邮政编码/P. C.: 518000

地址/Add: 深圳市宝安区石岩松白路辅路 2026 号美生智谷

传真/FAX: 0755-33893381

### 三、产权证

权 利 人			
深圳市宝龙泰建设工程有限公司[100%]*****			
土 地			
宗地号	G01053-6	宗地面积	51995m <sup>2</sup>
土地用途	工业用地	所在区	龙岗
土地位置	龙岗中心城		
使用年限	50年, 从2002年12月23日至2052年12月22日止。		
			
深房地字第 6000623599 号 ( 正 本 )  深圳市房地产权登记中心(印章)  登记日期 2014年07月11日			

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	龙岗天安数码创业园1号厂房A402		
建筑面积	453.42m <sup>2</sup>	套内建筑面积	374.11m <sup>2</sup>
用 途	厂房	竣工日期	2012年12月12日
登 记 价	人民币7032732.00元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
市场商品房。 该业主于2013年04月09日购买商品房。			

## 四、信用信息





# 重合同守信用等级证书

证书编号：LDPG2023031401

## 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300552111040K

依据 GB23794-2015 标准，结合该企业的信用记录、经营状况、财务状况、债务风险、发展前景、社会口碑，经审核评估，认定该企业信用等级为：

# AAA



评级时间：2023 年 03 月 14 日

有效期至：2024 年 03 月 13 日

评级机构：

河南林大信用评估有限公司



评级机构：河南林大信用评估有限公司

办公地址：河南省郑州市金水区三全路 9 号

联系电话：0371-60935285

公示查询：中国招标投标网 <http://www.cceb.org.cn/>



### 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300552111040K	企业法定代表人	王英涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701 (一照多址企业)		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
<p>暂无数据</p>					

## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#)
[经营异常名录](#)
[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300552111040K

注册号: 440307104581120

法定代表人: 王英涛

登记机关: 龙岗局

成立日期: 2010年04月01日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#)
[行政许可信息](#)
[行政处罚信息](#)
[列入经营异常名录信息](#)
[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)

#### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	----	---------------------	------	-------------	---------------------	------	-------------

暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
[下一页 »](#)
[末页](#)

## 深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

深圳市宝龙泰建设工程有限公司 近 一 年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

未取得施工许可证擅自施工的;

将承包的工程转包或违法分包的;

违反国家工程建设强制性标准的;

发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

其它违反建筑法律、法规的行为。



深圳市住房和建设局

2022年10月28日

注:此证明文件可根据编号: 202210280003 , 在深圳市住房和建设局  
网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)

## 五、深圳市住建局建筑行业信用评价：B级

广东政务服务网 建筑行业信用评价系统

您好, 深圳\*\*\*\* | 用户中心 安全退出 常见问答 操作手册 电话: 83882112

深圳住建

信用评价得分详情 注: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳宝发泰建设工程有限公司 企业类型: 建筑施工 \* 市政、公共工程施工 \* 计算时间: 2024-05-15  
最新信用等级: B 上季信用等级: B 上季最新信用等级: B

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业诚信承诺

企业得分

人员得分

履约评价

■ 建筑行业企业信用评价

+ 良好行为 (+73分)

+ 不良行为 (-4分)

序号	行为编码	有效期	扣分/加分	生效时间
没有匹配回来的记录				

**企业排名计算说明:**

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和建设局 承办: 深圳市住房和城乡建设信息中心  
版权所有: 深圳市住房和建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们  
热线电话: 0755-83785555

政府网站  
反馈

## 六、ISO 企业体系认证证书



ISO 9001

# 质量管理体系认证证书

证书编号: 04922Q00885R3M-1

## 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册地址: 广东省深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701 (一照多址企业)  
办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2  
统一社会信用代码: 91440300552111040K

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。  
质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的市政公用工程施工总承包、  
电力工程施工总承包、建筑工程施工总承包

首次发证日期: 2013 年 04 月 02 日  
证书换证日期: 2023 年 07 月 12 日  
证书有效日期: 2022 年 07 月 08 日至 2025 年 03 月 21 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



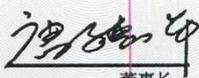
第二次监督合格  
标识加贴处



证书查询

### 广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号  
电话: 020-89232333    传真: 020-89232078  
网址: <http://www.qtctc.org>



董事长





ISO 9001

# 质量管理体系认证证书

证书编号: 04922Q00885R3M-2

## 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册地址: 广东省深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701 (一照多址企业)  
办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2  
统一社会信用代码: 91440300552111040K

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

中华人民共和国自然资源部资质许可范围内的地质灾害治理工程施工; 国家能源局南方监管局资质许可范围内的承装承修; 园林绿化工程施工

首次发证日期: 2013 年 04 月 02 日

证书换证日期: 2023 年 07 月 12 日

证书有效日期: 2022 年 07 月 08 日至 2025 年 03 月 21 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监督合格  
标识加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



证书查询

### 广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078  
网址: <http://www.qtctc.org>

李德明

董事长





ISO 14001

# 环境管理体系认证证书

证书编号: 04922E00459R3M

## 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册地址: 广东省深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701 (一照多址企业)  
办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 475 号天安数码城创业园 1 号厂房 A402-2  
统一社会信用代码: 91440300552111040K

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的市政公用工程施工总承包、电力工程施工总承包、建筑工程施工总承包; 中华人民共和国自然资源部资质许可范围内的地质灾害治理工程施工; 国家能源局南方监管局资质许可范围内的承装承修; 园林绿化工程施工及相关管理活动

首次发证日期: 2013 年 04 月 02 日

证书换证日期: 2023 年 07 月 12 日

证书有效日期: 2022 年 07 月 08 日至 2025 年 03 月 21 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次年审合格  
标识加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



李德印

董事长



证书查询

### 广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078  
网址: <http://www.qtctc.org>



ISO 45001

# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04922S00371R3M

## 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册地址: 广东省深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701(一照多址企业)  
办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路475号天安数码城创业园1号厂房A402-2  
统一社会信用代码: 91440300552111040K

根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018)规定实施认证审核,经评定符合要求,特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的市政公用工程施工总承包、电力工程施工总承包、建筑工程施工总承包;中华人民共和国自然资源部资质许可范围内的地质灾害治理工程施工;国家能源局南方监管局资质许可范围内的承装承修;园林绿化工程施工及相关管理活动

首次发证日期: 2013年04月02日  
证书换证日期: 2023年07月12日  
证书有效日期: 2022年07月08日至2025年03月21日

上述范围若涉及行政许可前置审批,强制性认证,本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务,证书有效期内,获证组织须按CTC规定接受年度监督,加贴合格标识,证书方为有效,证书相关信息可通过全国认证认可公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)或客服电话400-888-2538查询。



第二次监审合格  
标识加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C049-M



董事长



证书查询

### 广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道10号  
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078  
网址: <http://www.qtctc.org>



## 第二章、企业同类工程业绩

### 第一节、企业同类工程业绩一览表

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订日期/ 竣工验收日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
1	农场路二期 市政隧道工程	12869.75	2021-01-29 2022-08-28	本项目为主线道路等级为城市主干路，双向4车道，采用沥青混凝土路面，总长度956.35m，标准段路幅宽度为33m，设计速度40km/h，高边坡治理(路堑边坡中心最大高度为25m)，隧道一座，隧道为双线双洞隧道，左线长度约58m、右线长度约72m，单洞净跨13.5m，洞高8.5，断面为直墙圆拱，拟采用暗挖法施工、复合式衬砌。隧道最大开挖断面约159m <sup>2</sup> ，标准开挖断面约141m <sup>2</sup> 。主要建设内容包括土石方工程、道路工程绿化工程、雨污水管网工程、海绵城市、路灯照明、交通工程、市政电力管网工程等。	四库截图 中标通知书 施工合同 竣工验收报告	竣工
2	福学路(永勤路-大福路段)工程	2513.8870 52	2023-12-05 2024-07-15	本项目位于龙岗区园山街道，该道路北接大福路，南至规划永勤路，全长约278m。规划为城市次干路，红线宽40m，双向六车道，全段为直线，该项目总投资约3600万元，建安费约3000万元。	四库截图 中标通知书 施工合同 竣工验收报告	竣工
3	蜀都中学东侧道路(北段)工程(第	2358.5464 45万元	2023-11-30	本项目拟建道路道路起于K0+530处，止于观鸿大道现状道路，道路长度	四库截图 中标通知书	在建

	二次)			200.051m(其中 K0+530 至 K0+630 为新建段, K0+630 至终点为改造利用段), 道路为城市支路, 双向四车道, 标准路幅宽度 22m。建设主要内容包含: 道路工程、结构工程、排水工程、综合管网工程、照明工程、交通工程及绿化景观工程等。	施工合同	
--	-----	--	--	--	------	--

注: 提供近五年(从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推)自认为最具代表性同类工程业绩(同类工程是指市政道路工程类施工业绩), 注明在建或已竣工验收(在建项目以合同签订时间为准, 竣工项目以竣工验收报告载明的最晚时间为准)。业绩不超过 2 项, 如超过 2 项, 按投标人提交的证明材料顺序只取前 2 项。

## 第二节、业绩证件证明

### 一、农场路二期市政隧道工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >
手机查看 

#### 农场路二期市政隧道工程

项目编号	5134232211060002	省级项目编号	5134232211050201
建设单位	盐源县国有资产投资经营管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91513423665350363U
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	13500
立项级别	区县级	立项文号	--

四川省-凉山彝族自治州-盐源县



项目地址: 盐源县

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单位信息

项目代码	--	项目编号	5134232211060002
项目分类	市政工程	行政区划	四川省-凉山彝族自治州-盐源县
具体地点	盐源县	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	2019-12-26
建设单位	盐源县国有资产投资经营管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91513423665350363U
建设用地规划许可证编号	/	建设工程规划许可证编号	/
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	13500

# 中标通知书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律法规和招标文件的规定，经评标委员会推荐，确定贵方为 农场路二期市政隧道工程 的中标单位。请贵方在接到本通知后 5 个工作日内到 盐源县国有资产投资经营管理有限公司 与我公司签订施工合同。

工程名称	农场路二期市政隧道工程		
项目经理	郑铁辉	工期（天）	620
中标内容	本项目为主线道路等级为城市主干路，双向4车道，采用沥青混凝土路面，总长度956.35m，标准段路幅宽度为33m，设计速度40km/h，高边坡治理（路堑边坡中心最大高度为25m），隧道一座，隧道为双线双洞隧道，左线长度约58m、右线长度约72m。单洞洞跨13.5m，洞高8.5m，断面为直墙圆拱，拟采用暗挖法施工、复合式衬砌。隧道最大开挖断面约159 m <sup>2</sup> ，标准开挖断面约141 m <sup>2</sup> 。主要建设内容包括土石方工程、道路工程、绿化工程、雨污水管网工程、海绵城市、路灯照明、交通工程、市政电力管网工程等。		
中标价格	¥12869.75 万元（大写：壹亿贰仟捌佰陆拾玖万柒仟伍佰元整）		
备注			

招标人：盐源县国有资产投资经营管理有限公司（盖章）

日期：2020年12月17日

宝龙泰合同编号  
(2020)年(71)号

合同编号：\_\_\_\_\_

## 农场路二期市政隧道工程施工合同

发 包 人：盐源县国有资产投资经营管理有限公司

承 包 人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

## 第一节 协议书

发包人（全称）盐源县国有资产投资经营管理有限公司

承包人（全称）深圳市宝龙泰建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就农场路二期市政隧道工程工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 1. 工程概况

工程名称：农场路二期市政隧道工程。

工程内容及规模：本项目为主线道路等级为城市主干路，双向4车道，采用沥青混凝土路面，总长度956.35m，标准段路幅宽度为33m，设计速度40km/h，高边坡治理（路侧边坡中心最大高度为25m），隧道一座，隧道为双线双洞隧道，左线长度约58m、右线长度约72m。单洞洞跨13.5m，洞高8.5m，断面为直墙圆拱，拟采用暗挖法施工、复合式衬砌。隧道最大开挖断面约159 m<sup>2</sup>，标准开挖断面约141 m<sup>2</sup>。主要建设内容包括土石方工程、道路工程、绿化工程、雨污水管网工程、海绵城市、路灯照明、交通工程、市政电力管网工程等。

工程所在省市详细地址：四川省凉山彝族自治州盐源县。

工程承包范围：主要建设内容包括土石方工程、道路工程、绿化工程、雨污水管网工程、海绵城市、路灯照明、交通工程、市政电力管网工程等。

## 2. 主要日期

施工计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2021年01月29日

工程计划竣工日期（绝对日期或相对日期）：2022年08月28日

## 3. 工程质量标准

工程施工质量标准：达到国家施工验收标准“合格”。

## 4. 合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：壹亿贰仟捌佰陆拾玖万柒仟伍佰元整（小写金额：¥12869.75万元）。详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款 项外，合同价格不作调整。

## 5. 定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 6. 合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后。

发包人：\_\_\_\_\_

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字) 段有军

工商注册住所：\_\_\_\_\_

企业组织机构代码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字) 王英洁

工商注册住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁

坑社区天安(龙岗)数码创业园1号厂房

A402-1

企业组织机构代码：91440300552111040K

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

本工程款必须汇入承包人账户  
否则，视为未收到工程款  
公司名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司  
开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行  
账号：44250100005700002024

合同订立时间：2020 年 12 月 22 日

### 2.3 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： / 。

发包人是否提供支付担保： / 。

发包人提供支付担保的形式： / 。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

- (1) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图、完整的竣工技术资料等。
- (2) 承包人需要提交的竣工资料套数：4份。
- (3) 承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担，包含在合同价款中。
- (4) 承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收合格后60日内。
- (5) 承包人提交的竣工资料形式要求：纸质版。
- (6) 农民工工资支付

承包人应按有关规定在合同签订前缴纳农民工工资保证金，农民工工资保证金应缴纳签约合同价总额的3%。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓名：郑铁辉；

建造师执业资格等级：一级；

建造师注册证书号：粤1442016201906088；

建造师执业印章号：

安全生产考核合格证书号：粤建安B(2017)0002473；

联系电话：13632870746；

电子信箱：369225575@qq.com；

通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区天安(龙岗)数码创业园1号厂房A402-1；

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后14日内。

### 3.4 分包

# 四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

## 竣工验收报告

工程名称：农场路二期市政隧道工程

建设单位：盐源县国有资产投资经营管理有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站监制

工程概况	工程名称	农场路二期市政隧道工程		工程地址	四川省凉山彝族自治州盐源县
	建筑面积	本项目为主线道路等级为城市主干路，双向4车道，采用沥青混凝土路面，总长度956.35m，标准段路幅宽度为33m，设计速度40km/h，高边坡治理（路堑边坡中心最大高度为25m），隧道一座，隧道为双线双洞隧道，左线长度约58m、右线长度约72m。单洞洞跨13.5m，洞高8.5m，断面为直墙圆拱，拟采用暗挖法施工、复合式衬砌。隧道最大开挖断面约159 m <sup>2</sup> ，标准开挖断面约141 m <sup>2</sup> 。		结构类型	/
	层数	地上	地下	基础形式	/
	电梯	/台		总高	/
	开工日期	2021年01月29日		自动扶梯	/台
	建设单位	盐源县国有资产投资经营管理有限公司		竣工验收日期	2022年08月28日
	勘察单位	四川志德岩土工程有限责任公司		监理单位	四川省兴华工程项目管理有限公司
	设计单位	中国成达工程有限公司		施工图审查机构	
	施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司		质量监督机构	
验收组成员情况	单位	姓名		职称(职务)	备注
	建设单位	殷义伟		项目负责人	
	监理单位	郭天斌		项目总监	
	施工单位	郭红军		项目经理	
	设计单位	先丹		设计负责人	
	勘察单位	李峰		岩土负责人	
	相关单位				
	相关单位				

四川省建设工程质量安全监督总站监制

竣工 验收 内容	工程承包范围内的新建城市主干路，双向4车道，采用沥青混凝土路面，总长度956.35m，标准段路幅宽度为33m，设计速度40km/h，高边坡治理（路堑边坡中心最大高度为25m），隧道一座，隧道为双线双洞隧道，左线长度约58m、右线长度约72m。单洞洞跨13.5m，洞高8.5m，断面为直墙圆拱，拟采用暗挖法施工、复合式衬砌。隧道最大开挖断面约159 m <sup>2</sup> ，标准开挖断面约141 m <sup>2</sup> 。
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、勘察等单位项目负责人进行单位工程验收。分市政道路工程、给排水工程、安装工程、绿化工程四个验收小组，先进行资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计施工图和合同约定的全部内容。</p> <p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。</p> <p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 勘察、设计、施工、监理等单位已分别签署质量合格文件。</p> <p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 各部门专项验收均合格。</p> <p>5. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。</p> <p>6. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。</p>

四川省建设工程质量安全监督总站监制

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		道路工程	合格
		人行道工程	合格
		绿化工程	合格
		给排水工程	合格
		电力工程	合格
		隧道工程	合格
		附属构筑	合格
		防护工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量满足验收规范，综合评价良好。	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 86 项 其中符合要求 86 项 经鉴定符合要求 86 项 核查结果：质量控制资料完整		

四川省建设工程质量安全监督总站监制

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论：</p> <p>经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同验收，本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容，符合设计及现行法律法规和工程规范要求，工程技术资料完整、齐全、有效，评定等级为合格工程，符合竣工验收条件，同意验收。</p>
----------------------------	---

四川省建设工程质量安全监督总站监制

 <p>建设单位：盐源县国有资产投资经营管理有限公司（公章）</p> <p>项目负责人：段义伟 2022年8月28日</p>	
 <p>勘察单位：四川志德岩土工程有限责任公司（公章）</p> <p>勘察负责人：李峰 2022年8月28日</p>	
 <p>设计单位：中国成达工程有限公司（公章）</p> <p>设计负责人：林丹 2022年8月28日</p>	
<p>注册建造师（项目经理）：郭志军</p>	 <p>施工单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司（公章）</p> <p>企业技术负责人：陈英 2022年8月28日</p>
 <p>监理单位：四川省兴华工程项目管理有限公司（公章）</p> <p>总监理工程师：郭天斌 2022年8月28日</p>	
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；</li> <li>2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；</li> <li>3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；</li> <li>4、监理单位对工程质量的评估报告；</li> <li>5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；</li> <li>6、工程有关质量检测和功能试验资料；</li> <li>7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；</li> <li>8、验收人员签署的竣工验收原始文件；</li> <li>9、竣工验收遗留问题的处理结果；</li> <li>10、施工单位签署的工程质量保修书；</li> <li>11、法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

四川省建设工程质量安全监督总站监制

## 二、福学路（永勤路-大福路段）工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 眼

### 福学路(永勤路-大福路段)工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072009240003	省级项目编号	4403072009179908
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处（中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2600
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-54-01-015707



项目地址：保安社区大福居民小组

**工程基本信息**    招标投标信息    合同登记信息    施工图审查    施工许可    竣工验收    业绩技术指标

**详细信息**    参与单位及相关负责人    单位信息

项目代码	2020-440307-54-01-015707	项目编号	4403072009240003
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	保安社区大福居民小组	经纬度	--
立项文号	2020-440307-54-01-015707	立项级别	地市级
立项批准机关	深圳市发展和改革委员会	立项批准时间	2020-09-17
建设单位	深圳市龙岗区园山街道办事处（中共深圳市龙岗区园山街道工作委员会）	建设单位统一社会信用代码	MB2C4173-3
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2600

# 中标通知书

标段编号: 2020-440307-54-01-015707001001

标段名称: 福学路(永勤路-大福路段)工程

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

中标价: 2513.887052万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 胡伟

本工程于 2022-02-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-03-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-04-06

查验码: 8830214992172659

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副本

宝龙泰合同编号  
(2022)年(10)号

合同编号: SG-17255

# 深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 福学路(永勤路-大福路段)工程

工程地点: 龙岗区园山街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

署 2020 年 4 月版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福学路(永勤路-大福路段)工程

工程地点: 龙岗区园山街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 该项目位于龙岗区园山街道,该道路北接大福路,南至规划永勤路,全长约 278m。规划为城市次干路,红线宽 40m,双向六车道,全段为直线,该项目总投资约 3600 万元,建安费约 3000 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本      %; 集体资本      %; 民营资本      %; 外商投资      %; 混合经济      %; 其他      %。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包含市政道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、绿化工程、电力迁改工程、海绵城市工程、水土保持工程、林木采伐工程等。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
■其它：市政道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、绿化工程、电力迁改工程、海绵城市工程、水土保持工程、林木采伐工程等	

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年5月1日；（实际开工时间以开工报告为准）

计划竣工日期：2023年4月30日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 365 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰仟伍佰壹拾叁万捌仟捌佰柒拾元伍角贰分（¥ 25138870.52）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰肆拾玖万肆仟肆佰贰拾捌元玖角（¥ 1494428.90 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾捌万伍仟（¥ 1385000.00 元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 4 月 8 日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾壹 份,承包人执 伍 份。

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

(签字) 

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区天安（龙岗）数码创业园1号厂房A402-1

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-28912485

传真：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

银行开户名：\_\_\_\_\_

银行开户名：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：44250100005700002024

本工程款必须汇入承包人账户  
否则，视为未收到工程款  
公司名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司  
开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行  
账号：44250100005700002024

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：福学路（永勤路—大福路段）工程

验收日期：2024年7月15日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区建筑工务署

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	福学路（永勤路—大福路段）工程	工程地点	深圳市龙岗区园山街道
工程规模	道路全长约183.378m，宽40m	工程造价 (万元)	2513万元
结构类型	/	工程用途	市政道路
施工 许可证号		开工日期	2023年12月5日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	资 质 证 号	B133000751
设计单位	中交公路规划设计院有限公司		A111008611
施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司		D244059250
	/		
	/		
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司		E244004188
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	钟航辉
副 组 长	梁君生
组 员	陈长河、陈墨、马旭栋、张小金、汤三喜、胡伟、邓志飞

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	钟航辉	陈长河、陈墨、马旭栋、张小金、胡伟、邓志飞
桥 梁 工 程	/	/
给 排 水 工 程	钟航辉	陈长河、陈墨、马旭栋、张小金、胡伟、邓志飞
通 信 工 程	钟航辉	陈长河、陈墨、马旭栋、张小金、胡伟、邓志飞
隧 道 工 程	/	/
交 通 设 施 工 程	钟航辉	陈长河、陈墨、马旭栋、张小金、胡伟、邓志飞
污 水 处 理 工 程	/	/
海 绵 城 市 工 程	钟航辉	陈长河、陈墨、马旭栋、张小金、胡伟、邓志飞
电 力 及 照 明 工 程	钟航辉	陈长河、陈墨、马旭栋、张小金、胡伟、邓志飞
燃 气 工 程	钟航辉	陈长河、陈墨、马旭栋、汤三喜、胡伟、邓志飞

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
给排水工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
海绵城市工程	合格	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
钟伟	区工务署		项目负责人	钟伟
梁国	区工务署			梁国
汤靖	机电工程管理有限公司		机电总监	汤靖
古伟	深圳市轨道交通建设管理有限公司		项目经理	古伟
古莉芳	.. .		项目技术负责人	古莉芳
秦德隆	.. .			秦德隆
陈英				陈英
邓志	.. .			邓志
张美平	.. .			张美平
李伟	深圳市轨道交通建设管理有限公司		总监	李伟
周斌	龙城监理		总监	周斌
周斌	龙城监理		监理员	周斌
张心	龙城监理		总监	张心
苏合林	华电院		勘察	苏合林
陈长河	中交儿规院		设计负责人	陈长河
陈长河	华东勘测设计研究院有限公司		勘察负责人	陈长河

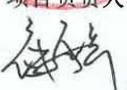
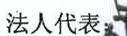
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计图纸和施工合同及设计变更完成约定的所有工程量，工程质量符合设计和施工规范要求，验收合格。

验收日期： 2010 年 7 月 15 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人：  法人代表： 	项目总监：  法人代表： 	项目负责人：  法人代表： 	项目负责人：  项目负责人： 	项目负责人：  项目负责人： 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：陈长河  
注册号：3300075-AY01  
有效期：至2026年12月

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 三、蜀都中学东侧道路（北段）工程(第二次)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

#### 蜀都中学东侧周边道路（北段）

项目编号	5001052312270002	省级项目编号	5001052312260082
建设单位	重庆市江北区城市建设发展研究中心	建设单位统一社会信用代码	125001056733531268
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2358.55
立项级别	--	立项文号	--



[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

#### 详细信

参与单位及相关负责人 [单位信息](#)

项目代码	--	项目编号	5001052312270002
项目分类	市政工程	行政区划	重庆市·重庆市·江北区
具体地点	江北区观音桥鸿恩寺片区	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	0	立项批复时间	--
建设单位	重庆市江北区城市建设发展研究中心	建设单位统一社会信用代码	125001056733531268
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	2358.55

614

## 重庆市建设工程中标通知书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

我单位拟建的蜀都中学东侧周边道路（北段）（第二次）于2023年10月13日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标额为（大写）贰仟叁佰伍拾捌万伍仟肆佰陆拾肆元肆角伍分，¥23585464.45（其中含安全文明施工费 ¥679162.95）。

中标工程范围：主要包括道路工程、结构工程、排水工程、综合管网工程、照明工程、交通工程及绿化景观工程等，具体详见施工图及工程量清单。

工程规模：道路起于K0+530处，止于观鸿大道现状道路，道路长度200.051m(其中K0+530至K0+630为新建段，K0+630至终点为改造利用段)，道路为城市支路，双向四车道，标准路幅宽度22m。

中标工期：450日历天

工程质量：符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

项目经理：由郑铁辉担任。

你单位收到中标通知书后，在30日内到我单位签订承包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：重庆市江北区城市建设发展集团有限公司（盖单位法人章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系人：冯老师

联系电话：023-67981772



签发日期：2023年10月24日

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号 500105202312220202

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关

发证日期



建设委

建设单位	重庆市江北区城市建设发展研究中心		
工程名称	蜀都中学东侧周边道路（北段）		
建设地址	江北区观音桥鸿恩寺片区		
建设规模	200.051m		
合同工期	2023-12-20至2025-03-13	合同价格	2358.546445万元
参建单位			
勘察单位	重庆六零七工程勘察设计有限公司	项目负责人	温健
设计单位	重庆纵横工程设计有限公司	项目负责人	吴伟平
施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	项目负责人	郑铁辉
监理单位	重庆合信工程咨询有限公司	总监理工程师	杜志绿
工程总承包单位		项目经理	
备注	本项目拟建道路道路起于K0+530处，道路长度200.051m(其中K0+530至K0+630为新建段，K0+630至终点为改造利用段)，建设主要内容包含：道路工程、结构工程、排水工程、综合管网工程、照明工程、交通工程及绿化景观工程等。；（附：建筑工程施工许可证附件）。		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



宝龙泰合同编号  
(2023)年(3P)号

城建司合同  
第23-1125号

## 建设工程施工合同

工程名称：蜀都中学东侧周边道路（北段）

工程地点：江北区观音桥鸿恩寺片区

发包人：重庆市江北区城市建设发展研究中心（项目业主）

重庆市江北区城市建设发展集团有限公司（建设管理单位）

承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

签订日期：二〇二三年十一月十日

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆市江北区城市建设发展研究中心（项目业主）  
重庆市江北区城市建设发展集团有限公司（建设管理单位）

承包人（全称）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：蜀都中学东侧周边道路（北段）
2. 工程地点：江北区观音桥鸿恩寺片区
3. 工程立项批准文号：江发改投（2021）120号，江发改投（2021）328号文
4. 资金来源：区级财政资金。
5. 工程内容：本项目拟建道路道路起于K0+530处，止于观鸿大道现状道路，道路长度200.051m（其中K0+530至K0+630为新建段，K0+630至终点为改造利用段），道路为城市支路，双向四车道，标准路幅宽度22m。建设主要内容包含：道路工程、结构工程、排水工程、综合管网工程、照明工程、交通工程及绿化景观工程等。
6. 工程承包范围：主要包括道路工程、结构工程、排水工程、综合管网工程、照明工程、交通工程及绿化景观工程等，具体详见施工图及工程量清单。

## 二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：450日历天。

计划开工日期：2023年11月30日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：2025年2月21日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数450天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标

准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：23585464.45元  
人民币（大写）贰仟叁佰伍拾捌万伍仟肆佰陆拾肆元肆角伍分（¥元）；

2. 签约合同价为：23585464.45元  
人民币（大写）贰仟叁佰伍拾捌万伍仟肆佰陆拾肆元肆角伍分（¥元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：679162.95元  
人民币（大写）陆拾柒万玖仟壹佰陆拾贰元玖角伍分（¥元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：/  
人民币（大写）/（¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额：/  
人民币（大写）/（¥元）；

(4) 暂列金额：/  
人民币（大写）/（¥元）。

(5) 人工费（工资款）  
该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的15%，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3. 合同价格形式：暂定总价合同。

#### 五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名：赵铁骥，

身份证号码：43068219871030621x，

建造师注册证书号：一级注册建造师（市政公用工程）粤1442016201906088。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名：赵延召，

身份证号码：410326197708011011。

证书名称及号码：中级工程师（城建专业）C070701409900216。

- 2 -

#### 六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标文件（投标函及投标函附录除外）；
- (7) 招标文件及修改文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分，

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

合同于2023年11月10日签订

- 3 -

十、签订地点

合同在重庆市江北区城市建设发展集团有限公司（重庆市江北区御庭苑2栋8-9层（名义层为6-7层））签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

1. 合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖单位公章或合同专用章；
2. 采用现金或保函形式递交履约担保、低价风险担保的，承包人按合同约定向发包人提交履约担保、低价风险担保后；
3. /。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人肆份。（以下为签名盖章页）。

发包人：重庆市江北区城市建设发展研究中心（项目业主）（盖单位公章或合同专用章）



法定代表人或其委托代理人  
经办人：李玲



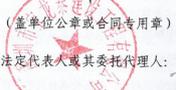
发包人：重庆市江北区城市建设发展集团有限公司（建设管理单位）（盖单位公章或合同专用章）



法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：9150010574477261D  
开户银行：中国银行重庆建东支行  
账号：113001715130  
经办人：冯意松

承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司（盖单位公章或合同专用章）



法定代表人或其委托代理人：王英洁  
统一社会信用代码：91440300552111040K  
地址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行  
账号：44250100005700002024  
经办人：刘明兴



签约时间：2023年11月10日

- 附件 9: 安全管理协议
- 附件 10: 保障农民工工资支付协议
- 附件 11: 低价风险担保函示范文本 (独立保函) (如有)
- 附件 12: 质量保证金保函 (如有)
- 附件 13: 承诺 (《企业守信承诺书》、《提交履约担保承诺书》、《企业合法合规经营承诺书》、《提交低价风险担保的承诺书》 (如有))

附件 1:

工程质量保修书

发包人 (全称): 重庆市江北区城市建设发展研究中心 (项目业主)、重庆市江北区城市建设发展集团有限公司 (建设管理单位)

承包人 (全称): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》, 经协商一致就 蜀都中学东侧周边道路 (北段) (工程全称) 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和內容

承包人在质量保修期内, 按照有关法律、法规和合同约定, 承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏, 供热与供冷系统, 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程, 以及双方约定的其他项目。具体保修的内容, 双方约定如下:

承包人承包范围内容均属质量保修范围内容; 其中:

1. 属于设计原因造成的质量问题, 承包人负责维修, 不留隐患, 费用由发包人承担;
2. 属于施工造成的质量问题, 承包人负责维修, 不留隐患;
3. 属于业主使用不当造成的质量问题, 配合抢修, 费用由发包人承担。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定, 本工程质量保修期约定如下:

1. 基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程, 为设计文件规定的该工程的合理使用年限;

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏, 为 5 年;

3. 供热与供冷系统, 为 2 个采暖期、供冷期;

4. 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程, 为 2 年;

5. 绿化工程, 为 2 年;

6. 其他项目保修期限: 2 年; [提示: 如有不同, 根据具体情况修改]

建设工程的保修期, 自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目, 承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人维修。承包人不在约定期限内派人维修的, 发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的, 承包人在接到事故通知后, 应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由质量缺陷的责任方承担。

五、双方约定的其他工程质量保修事项

按国家相关法律和规定执行。

本工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

六、本文件生效

本工程质量保修书经发包人与承包人盖章后生效。

发包人：重庆市江北区城市建设发展研究中心（项目业主）（盖单位公章或合同专用章）



法定代表人或其委托代理人



发包人：重庆市江北区城市建设发展集团有限公司（建设管理单位）（盖单位公章或合同专用章）



法定代表人或其委托代理人：



承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司（盖单位公章或合同专用章）



法定代表人或其委托代理人：

王英涛

签约时间：2023年11月10日

附件 8:

### 廉洁从业协议

**发包人(全称):** 重庆市江北区城市建设发展研究中心(项目业主)、重庆市江北区城市建设发展集团有限公司(建设管理单位)

**承包人(全称):** 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

根据国家有关部门以及有关工程建设、廉政建设的规定,为做好工程建设中的党风廉政建设,保证工程建设高效优质,保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益,建设工程的项目法人(以下简称“发包人”)与承包人(以下简称“承包人”),特订立如下协议。

#### 1. 发包人承包人的权利和义务

- (1) 严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及相关部门的有关规定。
- (2) 严格执行工程的合同文件,自觉按合同办事。
- (3) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则(法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外),不得损害国家和集体利益,违反工程建设管理规章制度。
- (4) 建立健全廉政制度,开展廉政教育,设立廉政告示牌,公布举报电话,监督并认真查处违法违纪行为。
- (5) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为,有及时提醒对方纠正的权利和义务。
- (6) 发现对方严重违反协议义务条款的行为,有向上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

#### 2. 发包人的义务

- (1) 发包人及其工作人员不得索要或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品,不得在承包人报销任何应由发包人或发包人工作人员个人支付的费用等。
- (2) 发包人工作人员不得参加承包人安排的超标准宴请和娱乐活动;不得接受承包人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。
- (3) 发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。
- (4) 发包人工作人员及其配偶、子女不得从事与发包人工程有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。
- (5) 发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包单位或推销材料,不得要求承包人购买合同规定外的材料和设备。

(6) 发包人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工队伍。

3. 承包人义务

- (1) 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。
- (2) 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人单位或个人支付的任何费用。
- (3) 承包人不得以任何理由安排发包人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。
- (4) 承包人不得为发包人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

4. 违约责任

(1) 发包人及其工作人员违反合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 承包人及其工作人员违反合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

5. 双方约定：协议由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行。由发包人或发包人上级单位的纪检监察机关约请承包人或承包人上级单位纪检监察机关对合同执行情况进行检查，提出在协议规定范围内的裁定意见。

6. 协议有效期为甲乙双方签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

7. 协议作为 工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

(以下无正文)

发包人：重庆市江北区城市建设发展研究中心（项目业主）（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：

发包人：重庆市江北区城市建设发展集团有限公司（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：

承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：



附件 10:

保障农民工工资支付协议

发包人(全称): 重庆市江北区城市建设发展研究中心(项目业主)、重庆市江北区城市建设发展集团有限公司(建设管理单位)

承包人(全称): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

为贯彻落实《国务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》(国办发〔2016〕1号)、《重庆市人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》(渝府办发〔2016〕101号),健全预防和解决拖欠农民工工资问题的长效机制,切实保障农民工劳动报酬权益,维护社会公平正义,促进社会和谐稳定,经甲、乙双方结合实际情况,友好协商,达成如下协议:

一、承包人申报工程进度款时,应对上月已支付工程款用于农民工工资发放的情况进行说明,并附农民工代表按时足额收取了工资的签名确认书。监理单位应对相关情况说明和签名确认书(详见附件)进行审查签名后,与工程进度款申报材料一并提交给发包人。发包人审核合格后,才进行当期工程进度款的支付。

二、由于工程进度款申报和审查需一定时间,其与农民工工资发放时间存在一定时间的延后,承包人应具有垫付不低于3个月农民工工资能力。承包人在本补充协议签订后申请的第一笔工程进度款时应出具垫付不低于3个月农民工工资的书面承诺给发包人。发包人将承包人是否做出承诺作为支付工程进度款的前提条件之一。

三、承包人每月10日前将本月作业班组、班组人数、农民工身份信息并报监理单位,10日~15日分别以作业班组为小组,每小组自行选举产生一名农民工代表,监理单位应全程监督,选举结果与当期工程款支付申请一并报送发包人。

四、若发现承包人有以下事项的,发包人在支付当期进度款时暂扣当期应支付进度款5%比例的款项。

- (一) 现场检查发现项目存在拖欠农民工工资情况并经核查属实的;
- (二) 相关行政管理部门检查发现存在拖欠农民工工资情况并经核查属实的;
- (三) 有拖欠农民工工资投诉事项并经核查属实的。

五、对发现的拖欠农民工工资事项,承包人应在3天内限时整改,并将整改措施和结果报发包人审查,经发包人批准同意后,在下一期工程进度款支付中返还暂扣的工程款;如承包人未在3天内限时整改,暂扣工程款将继续扣留,直至整改完毕。暂扣款不计息。

六、本协议经双方法定代表人或委托代理人签名并加盖公章后生效,履行完毕后自然失效。

附件:

1、关于农民工工资发放情况的说明表

(以下无正文)

发包人: 重庆市江北区城市建设发展研究中心(项目业主) (盖单位公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人: 周祖勇

发包人: 重庆市江北区城市建设发展集团有限公司(建设管理单位) (盖单位公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人: 蒲娟

承包人: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司 (盖单位公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人: 王英涛

签约时间: 2023年11月10日

附件 13: 承诺

## 企业守信承诺书

重庆市江北区城市建设发展集团有限公司 (招标人名称):

我公司深圳市宝龙泰建设工程有限公司 (投标人名称)参加了贵单位蜀都中学东侧周边道路(北段)  
(项目名称)的投标, 自愿作出以下承诺:

1. 我公司投标截止日投标资格情况不存在下列情形之一:

- (1) 被人民法院列入失信被执行人名单且在被执行期内;
- (2) 被列入《重庆市工程建设领域招标投标信用管理暂行办法》规定的重点关注名单且记分达到 12 分且在记分有效期内;
- (3) 被列入《重庆市工程建设领域招标投标信用管理暂行办法》规定的黑名单且在记分有效期内;
- (4) 被国家、重庆市(含市或任意区县)有关行政部门处以暂停投标资格行政处罚, 且在处罚期限内;
- (5) 被重庆市市级有关行业主管部门暂停在渝承揽新业务且在暂停期内。

2. 我公司拟派的项目经理按注册建造师的相关规定到岗履职和未被禁止参与投标。

2.1 拟派的项目经理中标后在本项目任职, 签订合同时拟派的项目经理必须与投标文件中的项目经理一致, 并满足办理施工许可手续的相关要求。不能按承诺到岗履约的, 按合同相关条款处罚并上报行政主管部门, 给贵单位造成损失的, 我公司依法承担违约赔偿责任。拟派的项目经理中标后不得随意更换。

2.2 拟派的项目经理未被重庆市市级有关行业主管部门暂停在渝承揽新业务, 若被暂停且参加投标的投标将被否决; 已取得中标候选人资格或中标资格的, 贵单位有权无条件取消我公司中标候选人资格或中标资格; 给贵单位造成损失的, 我公司依法承担违约赔偿责任。

2.3 为保证我公司拟派的项目经理到本项目到岗履职, 我公司还承诺:

若我公司拟派本项目的项目经理有在其他项目任职的情形的(或有在其他项目中标或拟中标的情形

的),应在收到中标通知书后按招标文件规定的时限办理完成放弃在其他项目任职的手续(或办理完成放弃在其他项目中或拟中标的手续),贵单位在合同签订前有权对我公司拟派项目经理在其他项目的任职情形(或在其他项目的中标或拟中标情形)进行核查,若与我公司承诺内容不符或我公司未在上述时间内按照招标文件规定递交放弃在其他项目任职、中标或拟中标的相关资料,贵单位有权无条件取消我司中标资格,且贵单位不退还我公司的投标保证金。在合同签订时,我公司确保拟派项目经理符合《建筑施工企业项目经理资质管理办法》规定的项目经理任职条件,否则贵单位有权无条件取消我司中标资格,且贵单位不退还我公司的投标保证金。

若我公司拟派项目经理放弃在其他项目任职的将提供:①经业主或建设单位同意任职变更的文件;②负责项目监管的行业行政主管部门出具同意任职变更的证明材料。

若我公司拟派项目经理放弃在其他项目中或拟中标的将提供:①经中标或拟中标的其他项目建设单位同意的放弃中标函。

3.我公司若中标,在签订合同之前,将按照建设行政主管部门的要求组建施工项目部,配置项目管理班子,出具任命文件。任命文件完整明确施工项目部的职责、岗位设置、人员配备,并书面通知贵单位。相关岗位管理人员应持有建设行政主管部门要求的岗位证书,并提供我公司为其缴纳的养老保险证明材料。中标后不能满足该要求的,贵单位有权无条件取消我公司中标资格,给贵单位造成损失的,我公司依法承担违约责任。

4. 我在资格审查部分中提供的相关证明材料真实有效,不存在弄虚作假情形。贵单位在合同签订前均有权对我公司提供的资料进行核实,若发现弄虚作假,贵单位有权无条件取消我公司中标资格,并按相关法律法规报招标投标监管部门,投标保证金不予退还,我公司自愿承担因此造成的相关责任并赔偿相应损失。

5. 我不存在第二章 投标人须知第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. 我的投标文件符合第二章 投标人须知第 1.3.1 项的规定。

7. 我的投标文件符合第四章 合同条款及格式规定,投标文件中没有贵单位不能接受的条件。

8. 我的投标文件符合第七章 技术标准和要求(如有)。

9. 我公司接受招标文件中关于“不平衡报价”的相关约定(如有)。

10. 我公司接受招标文件中关于“不允许负数报价”的相关要求(如有)。

投标人:深圳市宝龙泰建设工程有限公司(盖单位法人章)

法定代表人:王英涛(亲笔签名)



2023年11月10日



### 第三章、项目负责人同类工程业绩

项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	合同金额 (万元)	竣工验收 日期	主要建设内容	提供证明材料	备注
1	农场路二期 市政隧道工 程	12869.75	2021-01- 29  2022-08- 28	本项目为主线道路等级为城市主干路，双向4车道，采用沥青混凝土路面，总长度956.35m，标准段路幅宽度为33m，设计速度40km/h，高边坡治理（路堑边坡中心最大高度为25m），隧道一座，隧道为双线双洞隧道，左线长度约58m、右线长度约72m，单洞净跨13.5m，洞高8.5，断面为直墙圆拱，拟采用暗挖法施工、复合式衬砌。隧道最大开挖断面约159 m <sup>2</sup> ，标准开挖断面约141 m <sup>2</sup> 。主要建设内容包括土石方工程、道路工程绿化工程、雨污水管网工程、海绵城市、路灯照明、交通工程、市政电力管网工程等。	四库截图  中标通知书  施工合同  竣工验收报告	竣工
2						

注：提供项目负责人近五年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩（同类工程是指市政道路工程类施工业绩，业绩时间以竣工验收报告载明的最晚时间为准）。业绩不超过2项，如超过2项，按投标人提交的证明材料顺序只取前2项。

# 一、农场路二期市政隧道工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### 农场路二期市政隧道工程

项目编号	5134232211060002	省级项目编号	5134232211050201
建设单位	盐源县国有资产投资经营管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91513423665350363U
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	13500
立项级别	区县级	立项文号	--

四川省-凉山彝族自治州-盐源县



项目地址: 盐源县

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

**详细信息**    [参与单位及相关负责人](#)    [单位信息](#)

项目代码	--	项目编号	5134232211060002
项目分类	市政工程	行政区划	四川省-凉山彝族自治州-盐源县
具体地点	盐源县	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	区县级
立项批复机关	/	立项批复时间	2019-12-26
建设单位	盐源县国有资产投资经营管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91513423665350363U
建设用地规划许可证编号	/	建设工程规划许可证编号	/
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	13500

# 中标通知书

深圳市宝龙泰建设工程有限公司：

依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律法规和招标文件的规定，经评标委员会推荐，确定贵方为 农场路二期市政隧道工程 的中标单位。请贵方在接到本通知后 5 个工作日内到 盐源县国有资产投资经营管理有限公司 与我公司签订施工合同。

工程名称	农场路二期市政隧道工程		
项目经理	郑铁辉	工期（天）	620
中标内容	本项目为主线道路等级为城市主干路，双向4车道，采用沥青混凝土路面，总长度956.35m，标准段路幅宽度为33m，设计速度40km/h，高边坡治理（路堑边坡中心最大高度为25m），隧道一座，隧道为双线双洞隧道，左线长度约58m、右线长度约72m。单洞洞跨13.5m，洞高8.5m，断面为直墙圆拱，拟采用暗挖法施工、复合式衬砌。隧道最大开挖断面约159 m <sup>2</sup> ，标准开挖断面约141 m <sup>2</sup> 。主要建设内容包括土石方工程、道路工程、绿化工程、雨污水管网工程、海绵城市、路灯照明、交通工程、市政电力管网工程等。		
中标价格	¥12869.75 万元（大写：壹亿贰仟捌佰陆拾玖万柒仟伍佰元整）		
备注			

招标人：盐源县国有资产投资经营管理有限公司（盖章）

日期：2020年12月17日

宝龙泰合同编号  
(2020)年(71)号

合同编号：\_\_\_\_\_

## 农场路二期市政隧道工程施工合同

发 包 人：盐源县国有资产投资经营管理有限公司

承 包 人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

## 第一节 协议书

发包人（全称）盐源县国有资产投资经营管理有限公司

承包人（全称）深圳市宝龙泰建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就农场路二期市政隧道工程工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 1. 工程概况

工程名称：农场路二期市政隧道工程。

工程内容及规模：本项目为主线道路等级为城市主干路，双向4车道，采用沥青混凝土路面，总长度956.35m，标准段路幅宽度为33m，设计速度40km/h，高边坡治理（路侧边坡中心最大高度为25m），隧道一座，隧道为双线双洞隧道，左线长度约58m、右线长度约72m。单洞洞跨13.5m，洞高8.5m，断面为直墙圆拱，拟采用暗挖法施工、复合式衬砌。隧道最大开挖断面约159 m<sup>2</sup>，标准开挖断面约141 m<sup>2</sup>。主要建设内容包括土石方工程、道路工程、绿化工程、雨污水管网工程、海绵城市、路灯照明、交通工程、市政电力管网工程等。

工程所在省市详细地址：四川省凉山彝族自治州盐源县。

工程承包范围：主要建设内容包括土石方工程、道路工程、绿化工程、雨污水管网工程、海绵城市、路灯照明、交通工程、市政电力管网工程等。

## 2. 主要日期

施工计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2021年01月29日

工程计划竣工日期（绝对日期或相对日期）：2022年08月28日

## 3. 工程质量标准

工程施工质量标准：达到国家施工验收标准“合格”。

## 4. 合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：壹亿贰仟捌佰陆拾玖万柒仟伍佰元整（小写金额：¥12869.75万元）。详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款 项外，合同价格不作调整。

## 5. 定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 6. 合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后。

发包人：\_\_\_\_\_

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字) 段有军

工商注册住所：\_\_\_\_\_

企业组织机构代码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字) 王英涛

工商注册住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁

坑社区天安(龙岗)数码创业园1号厂房

A402-1

企业组织机构代码：91440300552111040K

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

本工程款必须汇入承包人账户  
否则，视为未收到工程款  
公司名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司  
开户银行：中国建设银行深圳龙岗支行  
账号：44250100005700002024

合同订立时间：2020年12月22日

### 2.3 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： / 。

发包人是否提供支付担保： / 。

发包人提供支付担保的形式： / 。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

- (1) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图、完整的竣工技术资料等。
- (2) 承包人需要提交的竣工资料套数：4 份。
- (3) 承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担，包含在合同价款中。
- (4) 承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收合格后 60 日内。
- (5) 承包人提交的竣工资料形式要求：纸质版。
- (6) 农民工工资支付

承包人应按有关规定在合同签订前缴纳农民工工资保证金，农民工工资保证金应缴纳签约合同价总额的 3 %。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：郑铁辉；

建造师执业资格等级：一级；

建造师注册证书号：粤 1442016201906088；

建造师执业印章号：

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2017）0002473；

联系电话：13632870746；

电子信箱：369225575@qq.com；

通信地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区天安（龙岗）数码创业园 1 号厂房 A402-1；

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 14 日内。

### 3.4 分包

# 四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

## 竣工验收报告

工程名称：农场路二期市政隧道工程

建设单位：盐源县国有资产投资经营管理有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站监制

工程概况	工程名称	农场路二期市政隧道工程		工程地址	四川省凉山彝族自治州盐源县
	建筑面积	本项目为主线道路等级为城市主干路，双向4车道，采用沥青混凝土路面，总长度956.35m，标准段路幅宽度为33m，设计速度40km/h，高边坡治理（路堑边坡中心最大高度为25m），隧道一座，隧道为双线双洞隧道，左线长度约58m、右线长度约72m。单洞洞跨13.5m，洞高8.5m，断面为直墙圆拱，拟采用暗挖法施工、复合式衬砌。隧道最大开挖断面约159m <sup>2</sup> ，标准开挖断面约141m <sup>2</sup> 。		结构类型	/
	层数	地上	地下	基础形式	/
	电梯	/台		总高	/
	开工日期	2021年01月29日		自动扶梯	/台
	建设单位	盐源县国有资产投资经营管理有限公司		竣工验收日期	2022年08月28日
	勘察单位	四川志德岩土工程有限责任公司		监理单位	四川省兴华工程项目管理有限公司
	设计单位	中国成达工程有限公司		施工图审查机构	
	施工单位	深圳市宝龙泰建设工程有限公司		质量监督机构	
验收组成员情况	单位	姓名		职称(职务)	备注
	建设单位	殷义伟		项目负责人	
	监理单位	郭天斌		项目总监	
	施工单位	郭红军		项目经理	
	设计单位	先丹		设计负责人	
	勘察单位	李峰		岩土负责人	
	相关单位				
	相关单位				

四川省建设工程质量安全监督总站监制

竣工 验收 内容	工程承包范围内的新建城市主干路，双向4车道，采用沥青混凝土路面，总长度956.35m，标准段路幅宽度为33m，设计速度40km/h，高边坡治理（路堑边坡中心最大高度为25m），隧道一座，隧道为双线双洞隧道，左线长度约58m、右线长度约72m。单洞洞跨13.5m，洞高8.5m，断面为直墙圆拱，拟采用暗挖法施工、复合式衬砌。隧道最大开挖断面约159 m <sup>2</sup> ，标准开挖断面约141 m <sup>2</sup> 。
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、勘察等单位项目负责人进行单位工程验收。分市政道路工程、给排水工程、安装工程、绿化工程四个验收小组，先进行资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计施工图和合同约定的全部内容。</p> <p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。</p> <p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 勘察、设计、施工、监理等单位已分别签署质量合格文件。</p> <p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 各部门专项验收均合格。</p> <p>5. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。</p> <p>6. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。</p>

四川省建设工程质量安全监督总站监制

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		道路工程	合格
		人行道工程	合格
		绿化工程	合格
		给排水工程	合格
		电力工程	合格
		隧道工程	合格
		附属构筑	合格
		防护工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量满足验收规范，综合评价良好。	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 86 项 其中符合要求 86 项 经鉴定符合要求 86 项 核查结果：质量控制资料完整		

四川省建设工程质量安全监督总站监制

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论：</p> <p>经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同验收，本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容，符合设计及现行法律法规和工程规范要求，工程技术资料完整、齐全、有效，评定等级为合格工程，符合竣工验收条件，同意验收。</p>
----------------------------	---

四川省建设工程质量安全监督总站监制

 <p>建设单位：盐源县国有资产投资经营管理有限公司（公章）</p> <p>项目负责人：段义伟 2022年8月28日</p>	
 <p>勘察单位：四川志德岩土工程有限责任公司（公章）</p> <p>勘察负责人：李峰 2022年8月28日</p>	
 <p>设计单位：中国成达工程有限公司（公章）</p> <p>设计负责人：林丹 2022年8月28日</p>	
<p>注册建造师（项目经理）：郭志军</p>	 <p>施工单位：深圳市宝龙泰建设工程有限公司（公章）</p> <p>企业技术负责人：陈英 2022年8月28日</p>
 <p>监理单位：四川省兴华工程项目管理有限公司（公章）</p> <p>总监理工程师：郭天斌 2022年8月28日</p>	
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；</li> <li>2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；</li> <li>3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；</li> <li>4、监理单位对工程质量的评估报告；</li> <li>5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；</li> <li>6、工程有关质量检测和功能试验资料；</li> <li>7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；</li> <li>8、验收人员签署的竣工验收原始文件；</li> <li>9、竣工验收遗留问题的处理结果；</li> <li>10、施工单位签署的工程质量保修书；</li> <li>11、法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

四川省建设工程质量安全监督总站监制



## 第四章、企业履约评价情况

企业履约评价情况一览表

序号	项目名称	工程类型	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	瑞华鹏逸酒店大门口道路提升改造项目	市政	邓州市瑞华酒店管理有限公司	2024-09-04	优秀	
2	瑞华时代公馆2#3#楼西侧道路提升改造项目	市政	邓州市瑞华实业有限公司	2024-09-10	优秀	

注：提交履约评价材料不超过 2 项，如超过 2 项，按提交顺序取前 2 项

# 履约 1、瑞华鹏逸酒店大门口道路提升改造项目

## 履约评价

建设单位名称：邓州市瑞华酒店管理有限公司

项目名称	瑞华鹏逸酒店大门口道路提升改造项目		项目编号	/	
施工单位名称	深圳市宝龙泰建设工程有限公司		施工单位联系人及电话	秦德营 13530475760	
中标金额	¥155892.53 元		合同履约时间	2024 年 7 月 20 日至 2024 年 8 月 19 日	
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		进度方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		人员方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		其他	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
施工单位具体情况说明 (公章)	<p>本项目对瑞华鹏逸酒店大门口道路路面翻新改造，人行道改造、绿化栽种，我单位已顺利完成本项目相关施工内容，并通过建设单位验收，符合合同要求。</p>				
建设单位意见 (公章)	<p style="text-align: right;">优秀</p> <p style="text-align: right;">日期：2024 年 9 月 4 日</p>				

## 竣工验收报告

建设单位：邓州市瑞华酒店管理有限公司

验收日期：2024年8月19日

工程名称	瑞华鹏逸酒店道路提升改造项目		
工程地点	河南省邓州市		
工程内容及规模	对瑞华鹏逸酒店配套破损路面翻新改造，人行道修补、绿化补栽等内容。	开工日期	2024年7月20日
		竣工日期	2024年8月19日
<p>竣工验收结论：根据施工单位的合格性文件，该工程符合施工规范规定，质量合格，符合竣工验收条件。</p>			
 建设单位：	 施工单位：	(盖章)	(盖章)
年 月 日	年 月 日		

## 履约 2、瑞华时代公馆 2#3#楼西侧道路提升改造项目

### 履约评价

建设单位名称：邓州市瑞华实业有限公司

项目名称		瑞华时代公馆 2#3#楼西侧道路提升改造项目		项目编号	/	
施工单位名称		深圳市宝龙泰建设工程有限公司		施工单位联系人及电话	秦德营 13530475760	
中标金额		¥126251.22 元		合同履约时间	2024 年 7 月 30 日至 2024 年 8 月 29 日	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		进度方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		人员方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
施工单位具体情况说明 (公章)		<p>本项目对瑞华时代公馆 2#3#楼西侧道路路面翻新提升改造，人行道改造，我单位已顺利完成本项目相关施工内容，并通过建设单位验收，符合合同要求。</p>				
建设单位意见 (公章)		<p>日期: 2024 年 9 月 10 日</p>				

# 竣工验收报告

建设单位：邓州市瑞华实业有限公司

验收日期：2024年8月29日

工程名称	瑞华时代公馆 2#3#楼道路提升改造项目		
工程地点	河南省邓州市		
工程内容及规模	瑞华时代公馆 2#3#楼配套破损路面翻新改造，人行道修补等内容	开工日期	2024年7月30日
		竣工日期	2024年8月29日
竣工验收结论：根据施工单位的合格性文件，该工程符合施工规范规定，质量合格，符合竣工验收条件。			
建设单位： 	(盖章)	施工单位： 	(盖章)
	年 月 日		年 月 日

## 第五章、拟派项目团队能力

### 第一节、拟派项目团队情况一览表

拟派项目团队情况一览表

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	郑铁辉	高级	2303001 128616	建筑施工	建造师证	一级	粤 1442016 2019060 88	市政、建筑
2	技术负责人	陈要新	高级	0028583 1	市政工程	职称证	高级	0028583 1	市政工程
3	安全负责人	胡伟	高级	2012110 118	化工	安全员证	高级	粤建安 C3(2020 ) 0058751	市政、建筑
4	质量负责人	游彩艳	中级	0441710 9944170 00742	岩土	质量员证	中级	0441710 9944170 00742	岩土
5	安全工程师	陈英杰	高级	0071166	建筑	安全工程师证	高级	0071166	建筑
6	建筑工程师	王英涛	中级	粤中 职证字 第1703003 003997 号	建筑	职称证	中级	粤中 职证字 第1703003 003997 号	建筑
7	市政工程师	古莉芳	高级	B061609 00022	工程技术管理	职称证	高级	B061609 00022	工程技术管理
8	市政工程师	王凯	高级	C120361 0090751 7	道路与桥梁	职称证	高级	C120361 0090751 7	道路与桥梁
9	市政工程师	蔡潮欢	中级	1903003 019600	道路与桥	职称证	中级	1903003 019600	道路与桥梁

					梁				
10	市政工程师	毕拓荒	中级	B082030 8010000 5711	市政	职称证	中级	B082030 8010000 5711	市政
11	市政工程师	邓志飞	高级	2303001 128637	建筑施工	职称证	高级	2303001 128637	建筑施工
12	给排水工程师	熊青	中级	B081630 4040000 0010	给排水	职称证	中级	B081630 4040000 0010	给排水
13	给排水工程师	陈登级	中级	2003003 036643	给排水	职称证	中级	2003003 036643	给排水
14	测量工程师	陈红燕	中级	GX22022 006973	建筑工程 测量与测 绘	职称证	中级	GX22022 006973	建筑工程 测量与测 绘
15	造价工程师	蒋金住	中级	B080630 1060000 0023	建筑工 程	造价师证	中级	建 [造]110 8440000 3839	土木建 筑
16	安全员	陆燕平	初级	2003006 043547	土建	安全员证	中级	粤建安 C3(2017 )000970 8	土建
17	资料员	洪玲	/	/	/	资料员证	/	4417114 0007534	土建
18	安全员	符众	/	/	/	安全员证	/	粤建安 C3(2011 )001454 4	土建
19	施工员	胡祖龙	/	/	/	施工员证	/	0441710 1944170 03214	土建
20	施工员	胡爱香	/	/	/	施工员证	/	0441710 4944170	市政

								01162	
21	质量员	黄欣楠	/	/	/	质量员证	/	0442110 6000070 00023	土建
22	质量员	罗芳	/	/	/	质量员证	/	0622410 8000620 00139	市政
23	材料员	邹会献	中级	0924252	道路 与桥 梁	材料员证	/	0441711 1944170 07670	土建
24	劳资专管员 员	秦德营	中级	GX22024 011313	岩土 工程	劳资专管员 证	/	0915879 2024700 2240	市政

注 1：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及近半年（从发布招标公告当月的前一个月为起点倒推）社保情况扫描件，以上人员不得相互兼任。

1、项目经理需提供市政公用工程专业二级注册建造师或以上资格证书，且具有安全生产考核合格证（B证）；技术负责人、质量负责人需提供初级或以上专业技术类职称证书或等同于工程初级职称或以上职称的相关证书；质量负责人还需提供质量员证；安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证；劳资专管员需提供劳资专管员证；造价员需提供造价相关证书；施工员需提供施工员证、资料员需提供资料员证；2、提供所有配备人员在投标单位缴纳的近半年连续社保。

注 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

## 第二节、人员证件证明

### 1. 项目经理 郑铁辉

#### (1) 简历表

姓名	郑铁辉	性别	男	年龄	37岁	
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	4306821987103062 1X	手机号	/	
参加工作时间	2013年	从事项目经理（建造师）年限			8年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442016201906088					
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
盐源县国有资产投资经营管理有限公司	农场路二期市政隧道工程	<p>合同金额约 12869.75 万元。</p> <p>本项目为主线道路等级为城市主干路，双向 4 车道，采用沥青混凝土路面，总长度 956.35m，标准段路幅宽度为 33m，设计速度 40km/h，高边坡治理（路堑边坡中心最大高度为 25m），隧道一座，隧道为双线双洞隧道，左线长度约 58m、右线长度约 72m。单洞洞跨 13.5m，洞高 8.5m，断面为直墙圆拱，拟采用暗挖法施工、复合式衬砌。隧道最大开挖断面约 159 m<sup>2</sup>，标准开挖断面约 141 m<sup>2</sup>。主要建设内容包括土石方工程、道路工程、绿化工程、雨污水管网工程、海绵城市、路灯照明、交通工程、市政电力管网工程等。</p>		2021.1.29~2022.8.28	已完工	合格



使用有效期: 2024年08月06日  
- 2025年02月02日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 郑铁辉

性 别: 男

出生日期: 1987年10月30日

注册编号: 粤1442016201906088



聘用企业: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-07-25至2025-07-24)

建筑工程(有效期: 2022-07-25至2025-07-24)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 郑铁辉  
签名日期: 2024.08.06



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年08月16日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0002473

姓 名：郑铁辉

性 别：男

出 生 年 月：1987年10月30日

企 业 名 称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年04月01日

有 效 期：2023年02月13日 至 2026年03月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓名：郑铁辉

身份证号：43068219871030621X



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128616

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

107

**高等教育自学考试  
毕业证书**





姓名: 郑铁辉  
身份证号: 43068219871030621X  
证书编号: 65439110112044136

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。



湖南省  
高等教育自学考试委员会  
二〇一三年六月三十日



长沙理工大学  
高等院校  
二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

13115727

No.01- 1302799097

**中华人民共和国  
居民身份证**





签发机关 临湘市公安局  
有效期限 2015.10.08-2035.10.08

姓名 郑铁辉  
性别 男 民族 汉  
出生 1987 年 10 月 30 日  
住址 湖南省临湘市横铺乡治水村下大组6号



公民身份号码 43068219871030621X

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑铁辉

社保电话号：626456975

身份证号：43068219871030621X

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			10069.11	5653.12			2180.41	739.85			520.82					165.2	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126fa36e7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 309548	单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
----------------	------------------------



## 2. 技术负责人 陈要新

### 技术负责人简历及相关证明文件

姓名	陈要新	性别	男	年龄	43 岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	大学本科
参加工作时间		2005 年 7 月	从事技术负责人年限		7 年
技术负责人资格证书编号		00285831			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工时期	在建或已完	工程质量
深圳世纪星源股份有限公司	福田与皇岗两口岸片区步行廊桥通道连接工程	合同价约为1119.624283万元。步行廊桥长度为208.8米,天桥长19m,下部为桩基础,上部为钢箱梁	2015.12.05~2020.04.16	已完工	合格

30 176



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 陈要新  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1981.10  
Date of Birth

工作单位 沈阳市政集团有限公司  
Establishment 司

专业名称 道路桥隧  
Profession Series

资格名称 高级工程师  
Post Qualification

授予时间 2017年12月  
Conferment Date



发证机关  
Issued by  
201701007020102

编号: **00285831**  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发  
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。  
This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈要新

社保电脑号：810332717

身份证号码：220721198110280814

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			9359.75	4897.92			8996.78	3114.54			478.34				382.32	136.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126ee45cd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 309548	单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
----------------	------------------------



### 3. 安全负责人 胡伟

安全负责人信息表

姓名	胡伟	证件类型	身份证	证件号码	362531197505260017
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安C3(2020)0058751	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2020）0058751

姓 名：胡伟

性 别：男

出 生 年 月：1975年05月26日

企 业 名 称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年01月04日

有 效 期：2023年10月26日 至 2027年01月03日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡伟

社保电话号：805886818

身份证号：362531197505260017

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			10069.11	5653.12			10879.06	3736.78			520.82						165.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126ec96bq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 309548	单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
----------------	------------------------



#### 4. 质量负责人 游彩艳

质量负责人信息表

姓名	游彩艳	证件类型	身份证	证件号码	350724198507092027
手机号码	18126506530		证件号（质量员证编号）	0441710994417000742	

证书编码：0441710994417000742

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 游彩艳

身份证号： 350724198507092027

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 08月 26日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有中级专业技术资格水平。



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号：21642582



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：

姓 名 游彩艳 性 别 女  
身份证号 350724198507092027  
职称系列 工程系列  
资格名称 工程师  
专 业 岩土工程  
授予时间 2018年12月  
评审机构 工程系列流动专业技术人员  
贵港市中级评委会  
批准机关(盖章) 贵港市人力资源  
和社会保障局

2019年3月21日  
职称专用章



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游彩艳

社保电话号：623066325

身份证号：350724198507092027

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			10775.75	5653.12			10879.06	3736.78			520.82						165.2



**备注：**

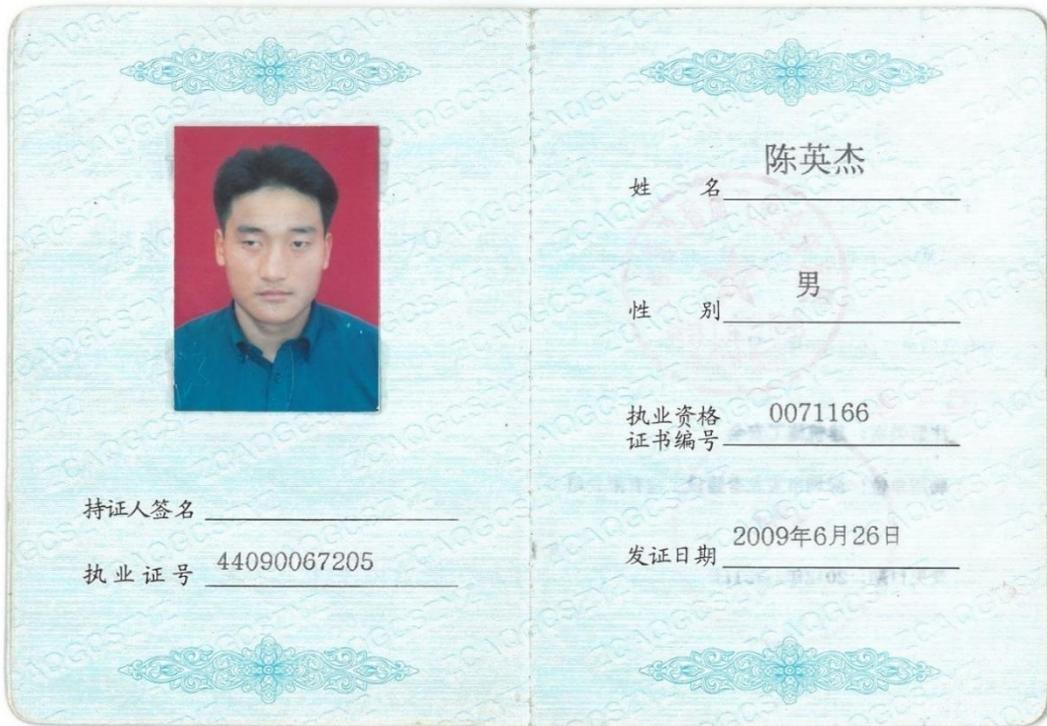
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126ee0517 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
309548

单位名称  
深圳市宝龙泰建设工程有限公司



5. 安全工程师 陈英杰





# 广东省职称证书

姓名：陈英杰

身份证号：412902197611061710



职称名称：正高级工程师

专业：建筑施工

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月15日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155059

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



姓名 陈英杰

性别 男

出生年月 1976.11

工作单位

编号 1105671

经江苏省南京市环境地质工程  
高级专业技术资格评审委员会于  
2011年04月10日评审，陈英杰  
已具备 高级工程师 资格。

发证机关：南京市人力资源和社会保障局

二〇一一年四月十日



# 北京航空航天大学 毕业证书



学生 陈英杰 性别 男，一九七六年十一月六日 生，  
于 二〇〇六年九月 至 二〇〇九年一月 在本校  
土木工程 专业（现代远程教育）  
学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

北京航空航天大学

校长：李 杰

二〇〇九年一月十日

证书编号：100067200905001093







6. 建筑工程师 王英涛





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王英涛

社保电话号：624888399

身份证号：412902197711101775

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			10775.75	5653.12			10879.06	3736.78			520.82						165.2



**备注：**

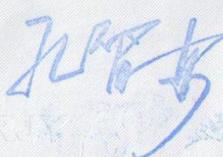
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126fb430k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 309548	单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
----------------	------------------------



## 7. 市政工程师 古莉芳

从事专业 Speciality	工程技术管理	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	河南省建设工程专业高级 专业技术职务任职资格评 审委员会	姓名 Full Name
评审通过时间 Time Of Adoption	2016. 12	性别 Sex
发证单位 Issuing Authority	河南省人民政府	出生年月 Birthdate
文件号	豫职改[2017]8号	籍贯 Native Place
		工作单位 Work Unit
		证书编号 Credentials No.
		2017 年 3 月 24 日

成人高等教育			
<b>毕业证书</b>			
学生	古利芳	性别	女
一九七三年九月九日生		于一〇一三年三月至二〇一三年七月在本校土木工程	
专业	函授	学习, 修完	专科起点本科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。			
校名:	河南城建学院	校(院)长:	
批准文号:	教成厅[1993]9号	二〇一三年七月一日	
证书编号:	117655201305000114		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





8. 市政工程 王凯

从事专业 Speciality	市政工程	
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	河南省工程系列职务 资格高级评审委员会	姓 名 王凯 性 别 男 Full Name Sex
评审通过时间 Time Of Adoption	2010年12月05日	出生年月 1970. 10. 18 籍 贯 江西省 Birth date Native Place
发证单位 Issuing Authority	河南省人力资源 和社会保障厅	工作单位 Work Unit
		证书编号 C12036100907517 Credentials No. 2011年03月12日

	学生王凯，性别男，一九七〇年 十月十八日生。于一九九〇年 九月至一九九七年七月在本校(院) 企业管理专业函授学 习，修完 叁 年制 专科教 学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。
	批准文号：教育部(83)教成字002号 证书编号： 97320146
	
	一九九七年七月十五日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王凯

社保电脑号：620928773

身份证号：360430197010180054

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			10775.75	5653.12			10879.06	3736.78			520.82						165.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126ece3a0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
309548

单位名称  
深圳市宝龙泰建设工程有限公司



9. 市政工程工程师 蔡潮欢

# 广东省职称证书

姓名：蔡潮欢  
身份证号：610113196902100456



职称名称：工程师  
专    业：道路与桥梁  
级    别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003019600  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 10. 市政工程师 毕拓荒

姓名: 毕拓荒

性别: 男

身份证号: 430621199010237411

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100005711

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



成人高等教育

# 毕业证书

学生 毕拓荒 性别男, 一九九〇年十月廿三日生, 于二〇一〇年三月至二〇一三年一月在本校 道路桥梁工程技术专业 业余 学习, 修完 专科 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南高速铁路职业技术学院 (湖南交通工程职业技术学院)

校(院)长: 

批准文号: 湘政函2005[28]

证书编号: 139415201306000001

二〇一三年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 岳阳县公安局

有效期限 2021.08.23-2041.08.23

姓名 毕拓荒

性别 男 民族 汉

出生 1990年10月23日

住址 湖南省岳阳县公田镇甘田  
村刘泗片毕家组7号



公民身份号码 430621199010237411

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毕拓荒

社保电账号：638618732

身份证号码：430621199010237411

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			9077.91	5086.72			1712.68	488.76			468.96						143.96



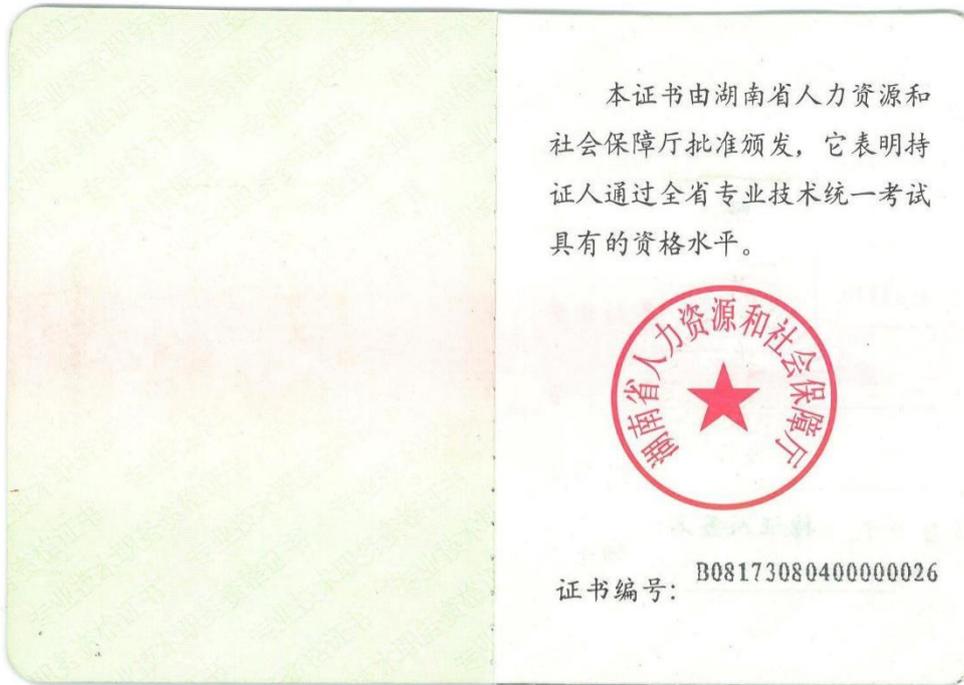
**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd126fa5260 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
309548	深圳市宝龙泰建设工程有限公司



## 11. 市政工程师 邓志飞



# 广东省职称证书

姓名：邓志飞

身份证号：430124198011162631



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128637

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



10116201

No.07 02961103



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓志飞

社保电脑号：623985798

身份证号码：430124198011162631

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			10775.75	5653.12			10879.06	3736.78			520.82					165.2	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126fa961n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 309548	单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
----------------	------------------------



## 12. 给排水工程师 熊青

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163040400000010



持证人签名:  
\_\_\_\_\_

姓 名: 熊青 \_\_\_\_\_

性 别: 男 \_\_\_\_\_

身份证号: 362203198312230017 \_\_\_\_\_

专 业: 给水排水 \_\_\_\_\_

资格级别: 工程师 \_\_\_\_\_

授予时间: 2016 年 9 月 3 日 \_\_\_\_\_

普通高等学校

# 毕业证书



学生 熊青 性别男，一九八三年十二月二十三日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：江西理工大学应用科学学院 校（院）长：

证书编号：134341200705000704

二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊青

社保电脑号：621729166

身份证号：362203198312230017

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			10775.75	5653.12			10879.06	3736.78			520.82					165.2	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126ecc74n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 309548	单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
----------------	------------------------



13. 给排水工程师 陈登极

# 广东省职称证书

姓名：陈登极

身份证号：500109199001068317



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月06日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003036643

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生

毕业证书



研究生 陈登极 性别 男 ， 一九九〇 年 一 月 六 日生，于  
二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在我校 土木工程一级学科  
市政工程 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的  
全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。



培养单位：福州大学

校长：

陈登极

二〇一七年六月二十一日

证书编号:103861201702005484

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2017.07.05-2037.07.05



姓名 陈登极  
性别 男 民族 汉  
出生 1990 年 1 月 6 日  
住址 广东省深圳市福田区紫竹  
六道78号竹盛花园6栋603  
公民身份号码 500109199001068317

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈登极

社保电脑号：646850955

身份证号码：500109199001068317

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
合计			7235.75	3765.12			6103.34	2181.18			409.9						94.4

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126f85c71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
309548

单位名称  
深圳市宝龙泰建设工程有限公司



14. 测量工程师 陈红燕

**广西壮族自治区职称证书**

证书编号: GX22022006973

姓名: 陈红燕

性别: 女

身份证号: 411381198103221761

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程测量与测绘

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月13日



# 成人高等教育 毕业证书



河北省教育厅监制

No. 1350433295

学生 陈红燕 ，性别 女 ，  
一九八一年三月二十二日生，于二〇〇二  
年九月至二〇〇四年六月在本校  
(院) 计算机科学与技术 专业  
脱产 学习，修完 本科教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

姜稚清

学校(院):

二〇〇四年六月三十日

学校编号: 101075200405000795

姓名 陈红燕

性别 女 民族 汉

出生 1981年3月22日

住址 广东省深圳市龙岗区龙城  
街道晨光路翡翠明珠花园  
B1栋A单元302

公民身份号码 411381198103221761



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2011.11.15-2031.11.15

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈红燕

社保电脑号：606110904

身份证号：411381198103221761

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	466.68	155.56	1	3131	14.09	3131	9.77	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	466.68	155.56	1	3131	14.09	3131	9.77	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	466.68	155.56	1	3131	14.09	3131	9.77	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	482.24	155.56	1	3131	14.09	3131	9.77	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	482.24	155.56	1	3131	14.09	3131	9.77	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	482.24	155.56	1	3131	14.09	3131	9.77	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	482.24	155.56	1	3131	15.66	3131	9.77	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	482.24	155.56	1	3131	15.66	3131	9.77	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	482.24	155.56	1	3131	15.66	3131	9.77	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	482.24	155.56	1	3131	15.66	3131	9.77	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	482.24	155.56	1	3131	15.66	3131	12.21	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	482.24	155.56	1	3131	15.66	3131	12.21	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	482.24	155.56	1	3131	15.66	3131	12.21	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	482.24	155.56	1	3131	15.66	3131	12.21	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	3131.0	469.65	250.48	1	7778	482.24	155.56	1	3131	15.66	3131	12.21	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	7000	56.0	14.0
2024	02	309548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	7000	56.0	14.0
2024	03	309548	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	7000	56.0	14.0
2024	04	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	7000	56.0	14.0
2024	05	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	7000	56.0	14.0
2024	06	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	7000	56.0	14.0
2024	07	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	7000	56.0	14.0
2024	08	309548	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	27.3	7000	56.0	14.0
合计			18944.75	9917.2			11246.92	3873.4			610.48						239.44



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126eb2119 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
309548

单位名称  
深圳市宝龙泰建设工程有限公司



15. 造价工程师 蒋金住



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
			蒋金住
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		



<p>普通高等学校</p> <p><b>毕业证书</b></p>	<p>学生 蒋金住 性别 男</p> <p>一九七八年三月二十一日生,于一九七七年九月至二〇〇〇年七月在本校</p> <p>工程兵学院 工业与民用建筑专业</p> <p>三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p>
	<p>校(院)长:</p> <p>校 名: 国防科学技术大学</p> <p>二〇〇〇年七月一日</p>
<p>中华人民共和国教育部制</p> <p>No. 00730275</p>	<p>学校编号: 20008409</p>

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B0806301060000023



持证人签名:

姓名: 蒋金住  
性别: 男  
身份证号: 430411197804273518  
专业名称: 建筑工程  
资格级别: 工程师  
授予时间: 2006年6月24日  
工作单位: 深圳市东都市政工程  
公司





## 16. 安全员 陆燕平

### 安全员信息表

姓名	陆燕平	证件类型	身份证	证件号码	440981199406044223
手机号码	18819442916	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2017) 0009708		

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0009708

姓 名: 陆燕平

性 别: 女

出 生 年 月: 1994年06月04日

企 业 名 称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年06月14日

有 效 期: 2023年04月13日 至 2026年06月20日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓名：陆燕平

身份证号：440981199406044223



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月22日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003006043547

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **陆燕平** 性别 **女**，一九九四年 六 月 四 日生，于 二〇一七年 一 月至 二〇一九 年 七 月在本校 **工程管理（工程造价方向）**

专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东工业大学**

校（院）长：



批准文号：**(85)教高三字003号**

证书编号：**118455201905201392**

二〇一九 年 七 月 十五 日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **陆燕平**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1994 年 6 月 4 日**

住址 **广东省深圳市龙岗区龙城街道办事处飞扬路66号110室**

公民身份号码 **440981199406044223**



 **中华人民共和国**

**居民身份证**

签发机关 **深圳市公安局龙岗分局**

有效期限 **2022.01.07-2042.01.07**

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆燕平

社保电话号：644450856

身份证号：440981199406044223

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			10775.75	5653.12			10879.06	3736.78			520.82						165.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126f952fs ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 309548	单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
----------------	------------------------



## 17. 资料员 洪玲

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0003736

姓 名: 洪玲

性 别: 女

出 生 年 月: 1980年11月20日

企 业 名 称: 深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年06月24日

有 效 期: 2023年03月24日 至 2026年06月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

# 毕业证书



学生 洪玲 性别 女 ,一九八零 年十一月 二十日生, 于 二零零七  
年 三 月至二零零九年 一 月在本校 建筑工程技术

专业 脱产 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩  
合格, 准予毕业。

校 名 南阳理工学院

校(院)长:

姚锡远

批准文号: 教计[1993]4号

证书编号: 116535200906002233

二零零九 年 一 月 一 日



使用有效期：2024年05月  
23日-2024年11月19日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：洪玲

性别：女

出生日期：1980-11-20



注册编号：粤2442008201100650

聘用企业：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-05-19至2026-05-19）



Handwritten signature

个人签名：洪玲

签名日期：2024.5.23



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2023年05月10日



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：（盖章）

发证时间：2017年7月20日

本证书查询网址：[www.gdpace.com](http://www.gdpace.com)

姓名：洪玲

性别：女

身份证号：13108219801120078X

岗位名称：资料员

证书编号：44171140007534

ZJBKHZS

ZJBKHZS



## 18. 安全员 符众

### 安全员信息表

姓名	符众	证件类型	身份证	证件号码	411381199108101739
手机号码	13923775576		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2011) 0014544	

### 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2011）0014544

姓 名：符众

性 别：男

出 生 年 月：1991年08月10日

企 业 名 称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年12月23日

有 效 期：2023年10月09日 至 2026年12月22日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符众

社保电话号：641115548

身份证号：411381199108101739

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			10069.11	5653.12			10879.06	3736.78			520.82						165.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126eb0d0n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 309548

单位名称  
深圳市宝龙泰建设工程有限公司



19. 施工员 胡祖龙

证书编码：0441710194417003214

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：胡祖龙

身份证号：452323196603131012

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡祖龙

社保电话号：606780921

身份证号号码：452323196603131012

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			10069.11	5653.12			2180.41	739.85			520.82					165.2	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126f86aa4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 309548	单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
----------------	------------------------



20. 施工员 胡爱香

证书编码：0441710494417001162

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：胡爱香

身份证号：412902197811106362

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年09月02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡爱香

社保电脑号：630141699

身份证号：412902197811106362

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			10775.75	5653.12			10879.06	3736.78			520.82						165.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126fb26b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 309548	单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
----------------	------------------------



## 21. 质量员 黄欣楠

证书编码：0442110600007000023

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：黄欣楠

身份证号：362202199611257680

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2021年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育



# 毕业证书

学生 黄欣楠 性别 女，一九九六年十一月二十五日生，于二〇一四年三月至二〇一七年一月在本校 工程造价

专业 函授 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

罗玉峰

批准文号：(86)教高三字004号

证书编号：104045201706000657

二〇一七年一月十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄欣楠

社保电脑号：500301548

身份证号：362202199611257680

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			10775.75	5653.12			10879.06	3736.78			520.82						165.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126eccd83 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 309548	单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
----------------	------------------------



## 22. 质量员 罗芳

证书编码: 0622410800062000139

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 罗芳

身份证号: 421221199210162642

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 定西市安定区科瀚职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年04月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 西南科技大学 毕业证书



学生 罗芳 ，性别女，1992年10月16日生，  
于 2018 年 03 月至 2020 年 07 月在本校网络教育  
工商管理 专业 2.5 年制 专 科  
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。



校长

二〇二〇年七月十日

证书编号：106197202006723411



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗芳

社保电脑号：630136146

身份证号码：421221199210162642

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			9241.75	4897.92			8996.78	3114.54			478.34				382.32	136.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126fa9e63 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 309548	单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
----------------	------------------------



## 23. 材料员 邹会献

证书编码：0441711194417007670

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邹会献

身份证号：412902197807172252

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

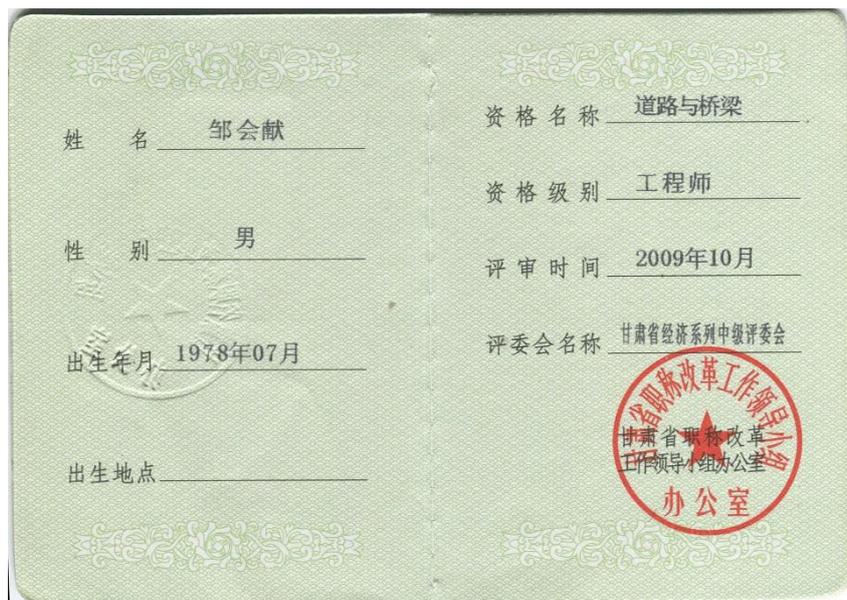
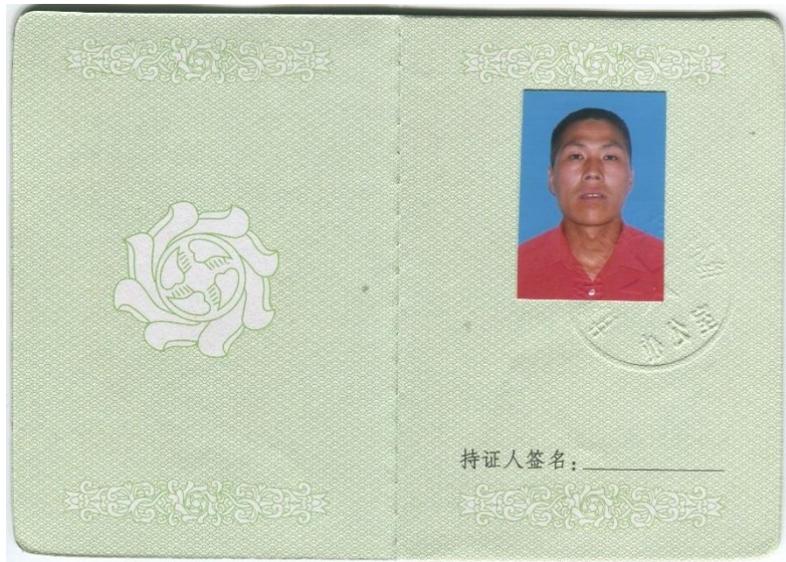


扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>







## 24. 劳资专管员 秦德营

	姓名: 秦德营 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 411381198905011758 ID No.
	职业工种: 劳资专管员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202407002240 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920247002240 Registration No.	签发日期: 2024年7月23日 Issued Date



使用有效期：2024年03月  
26日-2024年09月22日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：秦德营



性 别：男

出生日期：1989-05-01

注册编号：粤2442020202101187

聘用企业：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-06至2027-04-06）



秦德营

个人签名：秦德营

签名日期：2024.3.26



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年03月26日

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22024011313

姓名: 秦德营

性别: 男

身份证号: 411381198905011758



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 岩土工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 工程系列防城港市中级评委会

批准机关: 防城港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2024年01月24日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **秦德营** 性别 **男**，一九八九年五月一日生于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**新乡学院**

校(院)长：**杨立志**

证书编号：110711201305000880

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 邓州市公安局

有效期限 2017.05.08-2037.05.08

姓名 **秦德营**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1989年5月1日

住址 河南省邓州市白牛乡秦杨营村杨营132号



公民身份号码 **411381198905011758**

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦德营

社保电话号：636627052

身份证号：411381198905011758

页码：1

参保单位名称：深圳市宝龙泰建设工程有限公司

单位编号：309548

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	309548	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	309548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	309548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	309548	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	309548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	309548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	309548	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	04	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	05	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	309548	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			10069.11	5653.12			10879.06	3736.78			520.82						165.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd126eb12av ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 309548	单位名称 深圳市宝龙泰建设工程有限公司
----------------	------------------------



## 第六章、《不转包承诺书》和《诚信投标承诺书》

附表 6:

### 不违法转包分包承诺书

致深圳市龙华区观湖街道办事处:

我单位参加招标编号为 2105-440309-04-01-311542001001 (标段编号) 的白鸽湖二路改造工程的招投标活动, 若有幸成为中标人, 为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施, 我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为, 违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同, 按期进场, 按期开工建设, 严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗, 未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规, 不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中, 服从招标人和监理单位的现场管理, 积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量, 杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018) 国家标准要求的非道路移动机械。

投标人(投标牵头单位): 深圳市宝龙泰建设工程有限公司(公章)

法定代表人: 王芙蓉 (签字或盖章)

单位地址: 深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼 4 栋 701

联系人: 秦德营

联系电话: 18682230314

日期: 2024 年 09 月 18 日

附表 7:

诚信投标承诺书

致深圳市龙华区观湖街道办事处:

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规,完全理解和接受白鹤湖二路改造工程招标文件所有内容,并承诺一旦我方中标后,完全按照招标文件的约定,就企业有关情况作出如下承诺:

1、我单位承诺一旦中标,完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加白鹤湖二路改造工程投标活动中,截止至截标之日,不存在以下情形:

(1) 近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

(2) 近 1 年内(从截标之日起倒算)因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示(或同等处罚)且在警示、处罚期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 项目经理(建造师)的任职数量达到规定限额的,或因不良行为红色警示(或同等处罚)等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(7) 近 3 年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(8) 近 2 年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。



(10) 依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人（投标牵头单位）：深圳市宝龙泰建设工程有限公司（公章）

法定代表人：王英涛（签字或盖章）

单位地址：深圳市宝安区石岩街道应人石社区同康富工业园综合楼4栋701

联系人：秦德营

联系电话：18682230314

日期：2024年09月18日



## 第七章、备注

按招标文件执行